

DECRET D'ALCALDIA PEL QUAL ES JUSTIFICA LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ, LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS PROPIS I S'INCOA L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ D'UN NOU SISTEMA DE CLIMATITZACIÓ A LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE TÀRREGA

Fets

L'Ajuntament de Tàrraga disposa, a la Biblioteca Pública de Tàrraga, d'unes instal·lacions de climatització amb una antiguitat elevada que han esdevingut energèticament ineficients i tecnològicament obsoletes. Aquesta circumstància repercuteix negativament tant en el consum energètic de l'edifici i els costos associats al seu funcionament com en la qualitat i continuïtat del servei prestat als usuaris.

D'acord amb el Certificat d'Eficiència Energètica de l'edifici, aquest presenta una qualificació energètica global de classe D, identificant-se el sistema de calefacció com un dels elements amb un comportament energètic més desfavorable. En concret, la instal·lació de calefacció obté una qualificació energètica de classe G, la més baixa de l'escala d'eficiència energètica, fet que posa de manifest la necessitat d'actuar sobre aquesta instal·lació.

Actualment, la producció de calor es realitza mitjançant una caldera de combustible líquid ROCA, model NTD-130, homologada l'any 1987, mentre que la producció de fred es basa en una unitat refredadora d'aigua BEUTOT, S.A., model RLA 050 B, presumiblement fabricada l'any 1993. Es tracta, per tant, d'equips amb una antiguitat molt elevada, que han superat àmpliament la seva vida útil i que presenten unes prestacions energètiques sensiblement inferiors a les que ofereixen les solucions tecnològiques actualment disponibles.

L'antiguitat de les instal·lacions comporta un elevat consum energètic, majors costos d'explotació i manteniment, una menor fiabilitat del servei i una major dificultat per garantir unes condicions adequades de confort tèrmic i qualitat ambiental interior. Aquestes circumstàncies són especialment rellevants en un equipament públic destinat a l'ús cultural, educatiu i ciutadà com és la Biblioteca Pública de Tàrraga.

Així mateix, el manteniment en servei dels equips actuals dificulta l'assoliment dels objectius municipals en matèria de sostenibilitat, eficiència energètica i reducció del consum d'energia i de les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle.

D'altra banda, el Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques en els Edificis (RITE) estableix les exigències que han de complir les instal·lacions tèrmiques objecte de reforma, en particular pel que fa a l'eficiència energètica, la qualitat ambiental interior, la seguretat i el manteniment de les instal·lacions. En conseqüència, la substitució dels equips existents per instal·lacions modernes i d'alta eficiència permetrà adequar la instal·lació a les exigències normatives que resultin aplicables i millorar-ne substancialment les prestacions.

Per tot l'exposat, es considera necessària i idònia la contractació del subministrament i instal·lació d'un nou sistema de climatització per a la Biblioteca Pública de Tàrrrega, mitjançant la substitució dels equips actualment existents per sistemes moderns i d'alta eficiència energètica.

L'actuació permetrà reduir el consum energètic i els costos d'explotació, disminuir les emissions associades al funcionament de l'edifici, millorar la fiabilitat de la instal·lació i garantir unes condicions adequades de confort tèrmic i qualitat ambiental interior per als usuaris i el personal de la biblioteca. Alhora, contribuirà al compliment dels objectius municipals de sostenibilitat i eficiència energètica.

Finalment, l'Ajuntament de Tàrrrega no disposa dels mitjans humans ni materials, ni dels mitjans tècnics especialitzats necessaris, per executar directament les actuacions objecte del contracte amb les garanties d'eficàcia, seguretat i compliment de la normativa tècnica exigible. L'execució requereix personal especialitzat i els mitjans tècnics necessaris per al desmuntatge dels equips existents, el subministrament, instal·lació i posada en funcionament dels nous equips, així com la realització de les actuacions i comprovacions tècniques que siguin necessàries.

Aquesta insuficiència de mitjans propis, unida a la inexistència de recursos humans disponibles i a la impossibilitat d'incrementar la dotació de personal municipal per assumir directament aquestes actuacions, justifica la necessitat de recórrer a la contractació externa.

En conseqüència, es considera que el contracte projectat constitueix el mitjà adequat, necessari i proporcional per satisfer la necessitat municipal identificada, garantint la renovació de les instal·lacions de climatització de la Biblioteca Pública de Tàrrrega i la millora de la seva eficiència energètica i funcional.

Fonaments jurídics

1.- L'article 116.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) estableix que la celebració de contractes per part de les Administracions Públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient, el qual s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes establerts a l'article 28 de la LCSP.

2.- El mateix article estableix que l'acord d'incoació s'haurà de publicar al Perfil del Contractant.

3.- L'òrgan de contractació de la present licitació és l'alcalde, de conformitat amb la DA 2a.1 de la LCSP. No obstant això, l'alcalde té delegada aquesta competència a favor de la Junta de Govern Local de conformitat amb el Decret de l'alcalde de data 20 de març de 2026, en el qual també s'estableix que els actes de tràmit relacionats amb aquest expedient de contractació continuaran sent atribucions de l'alcalde.

D'acord amb els competències que m'atorga la legislació vigent, HE RESOLT:

PRIMER.- Incoar l'expedient de licitació del contracte mixt de subministrament i instal·lació de la climatització a la Biblioteca pública de Tàrraga – Germanes Güell.

SEGON.- Ordenar als serveis corresponents que emetin els documents que es relacionen per tal d'incorporar-los a l'expedient:

- Plec de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques particulars.
- Certificat de fiscalització de la fase "A".
- Informe on es justifiqui adequadament els extrems de l'article 116.4 de la Llei 9/2017.

TERCER.- Publicar els presents acords al Perfil del contractant

El mana i signa l'Alcaldeessa de la qual cosa com a secretari accidental en dono fe.