



Generalitat
de Catalunya



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

CÈDULA D'HABITABILITAT DE SEGONA OCUPACIÓ NÚMERO CHB05040926001

SITUACIÓ DE L'HABITATGE

MUNICIPI	LOCALITAT/BARRI	CODI POSTAL
SANT FELIU DE CODINES		08182
ADREÇA	UTM	REFERÈNCIA CADASTRAL
CARRER MANOLO HUGUÉ, 8	X:430176.91 Y:4615096.37	0252318DG3105S0001KR

DADES DE L'HABITATGE

U/P	BLOC	ESCALA	PIS	PORTA	TIPUS D'HABITATGE
Unifamiliar					
SALA D'ESTAR-MENJADOR (EM)	HABITACIONS (H) en funció de la superfície			CUINA (C)	
	5m ² <= H < 8m ²	8m ² <= H < 12m ²	H >= 12m ²		
1		2		1	
CAMBRA HIGIÈNICA (CH)	SALA D'ESTAR-MENJADOR-CUINA (EMC)	ALTRES PECES (AP)		LLINDAR MÀXIM D'OCUPACIÓ	
2		1		4	

DESGLOSSAMENT DE LES SUPERFÍCIES ÚTILS

SUPERFÍCIE ÚTIL INTERIOR D'ESPAI PRIVATIU (A)	SUPERFÍCIE ÚTIL D'ÚS COMPARTIT (B)	SUPERFÍCIE ÚTIL TOTAL (A+B)
89.17 m2		89.17 m2

L'ATORGAMENT DE LA CÈDULA D'HABITABILITAT IMPLICA EXCLUSIVAMENT QUE L'HABITATGE COMPLEIX LA NORMATIVA D'HABITABILITAT VIGENT, SEGONS LA QUAL COMPLEIX ELS REQUISITS TÈCNICS DE L'EL ANNEX 2 DEL DECRET 141/2012, DE 30 D'OCTUBRE, PEL QUAL ES REGULEN LES CONDICIONS MÍNIMES D'HABITABILITAT DELS HABITATGES I LA CÈDULA D'HABITABILITAT

IDENTIFICACIÓ I COL·LEGI PROFESSIONAL DEL TÈCNIC O TÈCNICA QUE CERTIFICA L'HABITABILITAT

(Número de col·legiació i col·legi professional) 37297 (COL·LEGI D'ARQUITECTES DE CATALUNYA)

PERÍODE VALIDESA DE LA CÈDULA (15 ANYS)

DES DE: 24/08/2026 FINS A: 24/08/2041

Of. Registre: OVT

Of. Tramitació: Agència de l'Habitatge de Catalunya - Barcelona



Doc. original signat per:
Segell d'Organ Agència Habitatge de Catalunya
24/08/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al
24/08/2041

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0QX8NXILM51ZWCZ5WMWKJ90V2J1LSQKY

Data creació còpia:
24/08/2026 13:47:24

Pàgina 1 de 1