



**Parc Natural
de Collserola**

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

Exp: X2026000294

SERVEIS DE VIGILÀNCIA, MANTENIMENT D'ALARMES, CONNEXIÓ A LA CRA, CUSTÒDIA DE CLAUS I SERVEI DE VIGILÀNCIA DE VERIFICACIÓ PERSONAL DELS EDIFICIS GESTIONATS PEL CONSORCI DEL PARC NATURAL DE LA SERRA DE COLLSEROLA (2027)

PROCEDIMENT OBERT

ÍNDEX

- 1) DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ**
 - 1.1)** Definició de l'objecte del contracte.
 - 1.2)** Necessitat i idoneïtat del contracte.
 - 1.3)** Pressupost base de licitació.
 - 1.4)** Existència de crèdit.
 - 1.5)** Durada del contracte i possibles pròrrogues.
 - 1.6)** Valor estimat.
 - 1.7)** Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació.
 - 1.8)** Perfil de contractant.
 - 1.9)** Presentació de proposicions.
 - 1.10)** Condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments.
 - 1.11)** Criteris d'adjudicació.
 - 1.12)** Criteris de desempat.
 - 1.13)** Termini per a l'adjudicació.
 - 1.14)** Variants.
 - 1.15)** Ofertes anormalment baixes.
 - 1.16)** Garantia provisional.
 - 1.17)** Garantia definitiva.

NIF: P-0800056 - C



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

- 1.18) Presentació de documentació.
- 1.19) Formalització del contracte.
- 2) **DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ**
 - 2.1) Drets i obligacions de les parts.
 - 2.2) Condicions especials d'execució.
 - 2.3) Modificació del contracte.
 - 2.4) Règim de pagament.
 - 2.5) Revisió de preus.
 - 2.6) Penalitats.
 - 2.7) Causes de resolució.
 - 2.8) Termini de recepció de les prestacions del contracte.
 - 2.9) Termini de garantia del contracte.
 - 2.10) Cessió.
 - 2.11) Subcontractació.
 - 2.12) Confidencialitat de la informació.
 - 2.13) Règim jurídic de la contractació.
 - 2.14) Notificacions i ús de mitjans electrònics.
 - 2.15) Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals, i mediambientals del contractista.
 - 2.16) Assegurances.
 - 2.17) Lloc de prestació/realització/lliurament objecte del contracte.
 - 2.18) Responsable del contracte.
 - 2.19) Protecció de dades de caràcter personal.
- 3) **DADES ESPECÍFIQUES**
 - 3.a) **DADES ESPECÍFIQUES DELS CONTRACTES DE SERVEIS**

NIF: P-0800056 - C



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

- 3.a.1) Sistema de determinació del preu del contracte.
- 3.a.2) Comprovacions en el moment de la recepció de la qualitat de l'objecte del contracte.
- 3.a.3) Facultat del Consorci sobre manteniment d'estàndards de qualitat en la prestació del servei.
- 3.a.4) Planificació preventiva en cas de concurrència empresarial.
- 3.a.5) Informació sobre les condicions de subrogació en contractes de treball.
- 3.a.6) Propietat dels treballs.
- 3.b) **DADES ESPECÍFIQUES DELS CONTRACTES DE SUBMINISTRAMENTS**
 - 3.b.1) Comprovacions en el moment de la recepció de la qualitat de l'objecte del contracte.
 - 3.b.2) Planificació preventiva en cas de concurrència empresarial.
- 3.c) **DADES ESPECÍFIQUES DELS CONTRACTES D'OBRES**
 - 3.c.1) Delegació i personal d'obra del contractista.
 - 3.c.2) Despeses conseqüència d'assaigs i anàlisi de materials i unitats d'obra.
 - 3.c.3) Pla de seguretat i salut.
 - 3.c.4) Acta de comprovació de replanteig i d'inici de les obres.
 - 3.c.5) Legalització de les instal·lacions.
 - 3.c.6) Permisos i llicències.
 - 3.c.7) Gestió dels residus.
 - 3.c.8) Senyalització de les obres.
 - 3.c.9) Llibre d'incidències.
- Annex Model de declaració responsable procediment obert.**

NIF: P-0800056 - C



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

1) DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ:

1.1) Definició de l'objecte del contracte

És objecte del present plec la contractació promoguda pel Servei d'Infraestructures i Informació del Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola del servei consistent en vigilància, manteniment d'alarmes, connexió a la CRA, custòdia de claus i servei de vigilància de verificació personal dels edificis gestionats pel Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola (2027).

Els lots en què es divideix la contractació són els següents:

- Lot 1: Servei de vigilància a:
 - o Edifici Seu del Consorci, Centre d'Informació – Serveis Tècnics del Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola, així com dels seus entorns immediats (incloent-hi l'edifici annex): Carretera de l'Església, 92 - 08017 Barcelona.
 - o Edificis de Can Coll, així com dels seus entorns immediats: Ctra. de Cerdanyola a Horta km 2; - 08290 Cerdanyola del Vallès.
 - o Qualsevol equipament del Consorci on sigui necessari, com a servei extraordinari.
- Lot 2: Servei de manteniment de les instal·lacions de seguretat, connexió a la CRA, custòdia de claus i vigilància de verificació personificada "acuda" als quatre equipaments següents:
 - o Can Coll: Ctra. de Cerdanyola a Horta km 2 - Cerdanyola del Vallès.
 - o Can Borni: Camí Can Borni, 51-59 - Barcelona
 - o Estació Biològica de Can Balasc: Camí Can Balasc, 85 - Barcelona
 - o Nau d'ovelles de Ca n'Oller: Ca n'Oller, S/N – Montcada i Reixac

Els Codis CPV que corresponen són:

- Lot 1: 797144000-2 (serveis de vigilància)
- Lot 2: 50610000-4 (serveis de reparació i manteniment d'equips de seguretat)
 - Secundaris:
 - 79711000-1 (serveis de monitoratge de sistemes d'alarma)
 - 35120000-1 (sistemes i dispositius de vigilància i seguretat)

1.2) Necessitat i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, la divisió en lots, dels criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP) estan acreditats a l'expedient.

1.3) Pressupost base de licitació

LOT 1: Servei de Vigilància

El pressupost base de licitació de la contractació, formulat en termes de preus unitaris, es fixa en la quantitat anual 140.874,40 euros (IVA inclòs).

NIF: P-0800056 - C



Parc Natural
de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

L'IVA que correspon aplicar és del 21% i ascendeix a la quantitat de 24.449,28€.

Els preus unitaris màxims de licitació s'estableixen pels imports següents:

Servei	Estimació de serveis	Import preu unitari màxim IVA exclòs	Tipus impositiu IVA	Import IVA	Total import preu unitari màxim IVA inclòs
Servei de vigilància	4.688 hores	24,83 €	21%	5,22€	30,05 €/h

Lot 2: Alarmes

El pressupost base de licitació de la contractació, formulat en termes de preus unitaris, es fixa en la quantitat anual 7.688,47€ euros (IVA inclòs).

L'IVA que correspon aplicar és del 21% i ascendeix a la quantitat de 1.334,36€.

Els preus unitaris màxims de licitació s'estableixen pels imports següents:

Servei	Import preu màxim IVA exclòs	Import IVA (21%)	Total import preu màxim IVA inclòs
Manteniment anual de les instal·lacions dels quatre equipaments (dues visites anuals, una cada semestre)	2.859,78 €	600,55 €	3.460,33 €
Connexió anual a CRA (quatre equipaments) i custòdia de claus (dos equipaments)	3.117,68 €	654,71 €	3.772,39 €
Subtotal Lot 2 manteniment i connexió CRA			7.232,72 €

Servei	Estimació	Import preu unitari màxim IVA exclòs	Import IVA (21%)	Total import preu unitari màxim IVA inclòs	Total import preu màxim anual IVA inclòs
Bossa d'hores addicionals de manteniment correctiu. ¹	10 hores	23,75 €	4,99 €	28,74 €	287,40 €
Servei d'acuda	5 sortides	27,83 €	5,84 €	33,67 €	168,35 €
Subtotal Lot 2 manteniment correctiu i acuda					455,75 €

Total import màxim anual Lot 2 (IVA inclòs) 7.688,47 €

Les empreses licitadores hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta els esmentats preus unitaris màxims definits com a tipus de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

¹ El desplaçament i 2 hores inicials de mà d'obra ja estan incloses en cada visita de manteniment correctiu, sense cost afegit.



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

Les propostes hauran d'incloure la totalitat dels preus unitaris que comprèn la present contractació. En absència d'algun preu unitari es considerarà que l'oferta es correspon amb el preu unitari tipus de licitació.

El pressupost base de licitació, formulat en termes de preus unitaris, s'ha calculat d'acord amb les estimacions de les prestacions a realitzar durant l'execució del contracte i no suposa una obligació de despesa per part del Consorci, atès que aquest es determinarà en funció de les necessitats que es produeixin durant l'execució del contracte.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 LCSP i concordants.

a) El desglossament del pressupost base de licitació per costos és el següent:

Costos directes (85%)
Costos de personal
Costos indirectes (15%)
Despeses generals de l'empresa
Benefici

1.4) Existència de crèdit

La despesa derivada d'aquesta contractació de cent quaranta vuit-mil cinc-cents seixanta-dos euros amb vuitanta-set cèntims (148.562,87€) (Lot 1 i 2), es farà efectiva amb càrrec a les aplicacions pressupostàries indicades del pressupost de l'any 2027 del Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola.

ANY	LOT	PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA	Preu base licitació (IVA del 21% inclòs)
2027	Lot 1	3.9200.22701 - Servei de vigilància i seguretat	140.874,40 €
	Lot 2	3.1720.21200 - Reparació d'edificis i altres construccions	7.688,47 €
	Total contracte		148.562,87 €

Amb la condició de què per a l'esmentada despesa existeixi consignació adequada i suficient en els corresponent pressupost.

1.5) Durada del contracte i possibles pròrrogues

Quant a la durada:

El contracte tindrà una durada de de 1 any, a comptar des de l'1 de gener de 2027 per als dos lots.

NIF: P-0800056 - C



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

Quant a la pròrroga:

El contracte serà prorrogable de forma expressa, sense que la durada de la seva vigència, incloses les pròrrogues, pugui excedir dels 24 mesos.

La pròrroga serà obligatòria per al contractista quan aquesta se li hagi comunicat amb una antelació mínima de 2 mesos a la finalització de la durada del contracte.

Si al venciment del contracte no se n'ha formalitzat un de nou que garanteixi la continuïtat de la prestació, es podrà prorrogar per un període màxim de 9 mesos en els termes previstos a l'article 29.4 de la LCSP.

1.6) Valor estimat

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de dos-cents quaranta-cinc mil cinc-cents cinquanta-vuit euros amb quaranta-sis cèntims (245.558,46 €), IVA exclòs:

- Lot 1, Servei de vigilància a l'edifici seu del Consorci, així com dels seus entorns immediats (incloent-hi la caseta annexa). I servei de vigilància als edificis de Can Coll, així com dels seus entorns immediats. Dos-cents trenta-dos mil vuit-cents cinquanta euros amb vint-i-quatre cèntims (232.850,24 €), IVA exclòs.
- Lot 2, El servei de manteniment de les instal·lacions de seguretat, connexió a la CRA, custòdia de claus i acuda a Can Coll, Can Borni, Can Balasc i a la nau d'ovelles de Ca n'Oller. Dotze mil set-cents vuit euros amb vint-i-dos cèntims (12.708,22 €), IVA exclòs.

El mètode de càlcul per determinar l'import del VEC és el següent:

- Per a determinar el preu hora corresponent al Lot 1, s'han tingut en compte les característiques del personal que presta el servei (quinquennis, plusos consolidats, suplement hora nocturna...) segons l'acord marc de la central de compres de la Generalitat de Catalunya del servei de vigilància,² més un marge de benefici.
- També s'ha afegit un còmput de 900 hores (450 hores per any) aproximat pel que fa al pressupost total als efectes d'hipotètiques necessitats de serveis extraordinaris.
- Per determinar els preus del Lot 2, aquests s'han basat en els preus del servei prestat al Consorci durant el darrer contracte, més un marge de benefici.

1.7) Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària i no està subjecta a regulació harmonitzada i és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, es durà a terme mitjançant procediment **obert i adjudicació** amb més d'un criteri d'adjudicació en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, 156 a 158 i concordants de la LCSP.

Aquest contracte està inclòs a l'Annex IV de la LCSP.

² <https://web.gencat.cat/ca/generalitat/accio-govern/contractacio-publica/compra-centralitzada/catalog-bens-serveis/vigilancia-seguretat>

NIF: P-0800056 - C



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

1.8) Perfil de contractant

Per a consultar els plecs i resta de documents relacionats amb la present contractació, així com la composició de la Mesa de Contractació, en el seu cas, s'ha d'accedir al Perfil de contractant a través de l'adreça següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=15112408

1.9) Presentació de proposicions

Les proposicions es presentaran en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible en el perfil de contractant indicat en la clàusula 1.8 del present plec.

Tota la informació relativa al Sobre Digital es pot consultar en el document "Instruccions sobre l'ús de mitjans electrònics en els procediments de contractació" publicat en el perfil de contractant.

La documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada electrònicament, en dos, en els termes següents:

SOBRE A

Contindrà la documentació administrativa següent:

a) Declaració responsable de compliment de les condicions establertes per contractar amb el sector públic, d'acord amb el model de document europeu únic de contractació (DEUC).

El DEUC s'ha d'emplenar de conformitat amb les indicacions que consten al perfil de contractant.

b) Declaració responsable de compliment de les condicions establertes per contractar amb el sector públic conforme a la normativa nacional, d'acord amb el model que consta com **annex 1 al PCAP**.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida, i sens perjudici d'allò establert a la clàusula 1.18) del present Plec.

c) Declaració d'Absència de Conflicte d'Interessos (DACI)

d) Clàusules de Transparència

NIF: P-0800056 - C



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

SOBRE B

Contindrà la proposició econòmica i documentació tècnica relativa als criteris avaluables de forma automàtica.

- LOT 1 -

"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte.....), adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.. .. (.....), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a **SERVEIS DE VIGILÀNCIA (lot 1)**, es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars i *(al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, que accepta íntegrament, pels preus unitaris següents:*

OFERTA DE LICITADOR					
Servei/Obra/Producte	Preu unitari màxim IVA exclòs	Preu unitari ofert IVA exclòs	Tipus % IVA	Import IVA	Total preu unitari ofertat IVA inclòs
Servei de vigilància (€/hora)	24,83 €				

- Oferta formativa per cadascun dels treballadors destinats a l'execució del contracte: hores de formació addicional a les 20h establertes al PCT.

- Immediatesa en la incorporació de baixes i substitucions:

	Marcar amb una X
<= 60 minuts	
> 60 i <= 120 minuts	
> 120 i <= 180 minuts	
> 180 i <= 240 minuts	

- Sostenibilitat en els uniformes emprats en la prestació del servei

		Marcar amb una X
Certificacions ambientals:	Amb 1 certificació	
	Amb 2 o més certificacions	
Materials reciclats d'origen sostenible:	≥ 50 % de materials reciclats o certificats:	
	Entre 20 % i 49 %	
	Entre 10 % i 19 %	

NIF: P-0800056 - C



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

	< 10 %	
Absència de substàncies perilloses		
Gestió del final de la vida útil		

Per a la valoració d'aquest criteri caldrà aportar les fitxes tècniques completes de totes les peces d'uniformitat, així com còpies de les certificacions, declaracions de conformitat, informes tècnics o qualsevol altra documentació acreditativa dels aspectes declarats. Igualment, haurà d'aportar una memòria explicativa on es detalli el percentatge de materials reciclats, les certificacions aplicables, el compliment de la normativa sobre substàncies perilloses i el pla de gestió del final de vida útil.

- Equip informàtic per punt de control del CTTV

- ☐ Si
☐ No

- Disposar a la flota de vehicles de l'empresa d'un percentatge mínim de vehicles 100% elèctrics

% respecte el total de vehicles de la flota	Marcar amb una X
76 - 100%	
51 - 75%	
26 - 50%	
1 - 25%	
0%	

Per a la valoració d'aquest criteri caldrà aportar documentació acreditativa que inclogui la relació de vehicles, característiques tècniques bàsiques i certificació de la seva naturalesa elèctrica.

(Data i signatura)."

- LOT 2-

"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a **SERVEI DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS DE SEGURETAT, CONNEXIÓ A LA CRA, CUSTÒDIA DE CLAUS I VIGILÀNCIA DE VERIFICACIÓ PERSONIFICADA "ACUDA" (lot 2)**, es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars i al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, que accepta íntegrament, pel preus següents:

Servei	Preu ofert (€/ IVA exclòs)
Manteniment anual de les instal·lacions de seguretat dels quatre equipaments	
Manteniment correctiu	
Connexió anual a CRA (quatre equipaments) i	

NIF: P-0800056 - C



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

custòdia de claus (dos equipaments)	
Sortida verificació personificada "acuda"	

- Temps de resposta del servei acuda

Temps de resposta	Marcar amb una X
Inferior o igual a 20 minuts	
Entre 21 i 30 minuts	
Entre 31 i 45 minuts	
Més de 46 minuts	

- Millora en la configuració de l'aplicació AJAX³ de gestió d'alarmes

Millora a realitzar	Marcar amb una X
Configuració avançada de l'aplicació amb perfils d'usuari específics, l'optimització d'escenaris i regles automàtiques, la reorganització de dispositius i grups, etc..	
La millora de la ciberseguretat (doble factor d'autenticació, gestió d'accessos, registre d'activitat).	
La formació específica al personal del Consorci en l'ús de l'aplicació i el sistema d'alarma	
Altres millores similars que optimitzin el servei i la seva qualitat	

- Legalització i integració del circuit tancat de televisió (CTTV) existent

Nivell de millora	Marcar amb una X
Millora completa. Legalització + integració	
Millora parcial. Una de les dues possibles millores	
Cap millora.	

- Millores en el servei de CRA

Nivell de millora	Marcar amb una X
Millora completa. Cinc o més punts de millora en el servei de CRA	
Millora parcial. Mínim de 2 punts de millora	
Cap millora.	

³ <https://ajax.systems/es/ajax-security-system/>



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

- Monitorització informativa de les centrals d'incendis existents

Nivell de millora	Marcat amb una X
Monitorització informativa completa. Avís diferenciat d'alarma o avaria + documentació tècnica + punt de connexió certificat	
Monitorització parcial. Només avís sense especificar, i sense documentació ni certificació	
Cap millora.	

- Disposar a la flota de vehicles de l'empresa d'un percentatge mínim de vehicles 100% elèctrics

% respecte el total de vehicles de la flota	Marcar amb una X
76 - 100%	
51 - 75%	
26 - 50%	
1 - 25%	
0%	

Per a la valoració d'aquest criteri caldrà aportar documentació acreditativa que inclogui la relació de vehicles, característiques tècniques bàsiques i certificació de la seva naturalesa elèctrica (Data i signatura)."

- La documentació tècnica relativa als criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica.

1.10) Condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments

a) Solvència econòmica i financera:

Mitjans	Import mínim	Acreditació documental
Volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa	Lot 1: 100.000€/any, Lot 2: 30.000€/any	Comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil. En el supòsit que l'empresari individual no estigués obligat a legalitzar els seus llibres en el registre mercantil, haurà d'acreditar el volum anual de negocis mitjançant una declaració signada amb els justificants de les seves operacions durant aquell any.

NIF: P-0800056 - C



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

b) Solvència professional o tècnica:

Mitjans	Acreditació documental
Relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte en el curs dels darrers tres anys, que inclogui objecte, import, dates i el destinatari, públic o privat, signada pel representant legal de l'empresa. Requisits mínims: En aquesta relació han de constar un mínim de serveis de característiques similars a l'objecte del contracte per un mínim de 100.000 €, IVA inclòs, (Lot 1) i 30.000€, IVA inclòs (Lot 2), en un dels tres exercicis esmentats.	- Quan els serveis s'hagin realitzat en entitats del sector públic, cal aportar certificats expedits o visats per l'òrgan competent. - Quan els serveis s'hagin dut a terme en entitats del sector privat, mitjançant un certificat expedit per l'empresa destinatària d'aquests serveis o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració signada pel representant legal de l'empresa licitadora

Classificació empresarial:

La solvència econòmica i tècnica mínima requerida als apartats anteriors, es podrà acreditar, alternativament, amb la classificació empresarial en el/s grup/s, subgrup/s i categoria/es que tot seguit es detallen:

- Lot 1: Grup: M Subgrup: 2 Categoria:1. Categoria RD 1098/2001:a (DT 2a i 3a RD 773/2015)
- Lot 2: Grup: P Subgrup: 5 Categoria:1. Categoria RD 1098/2001:a (DT 2a i 3a RD 773/2015)

1.11) Criteris d'adjudicació

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ LOT 1

Criteris avaluable de forma automàtica (100%) fins a un màxim de 100 punts.

- Preu ofert fins a 45 punts.

La puntuació màxima es distribuirà de la següent manera:

S'assignaran 0 punts a les ofertes iguals al pressupost de licitació del servei de vigilància a l'edifici Seu del Consorci i a la Centre d'Educació Ambiental de Can Coll, i la màxima puntuació corresponent a l'oferta més baixa, puntuant-se la resta d'ofertes en funció de les baixes i de manera proporcional.

Es calcularà el percentatge de baixa respecte de l'import de licitació aplicant la fórmula següent:

$$100 - \left(\frac{\text{preu oferta}}{\text{preu licitació}} \times 100 \right)$$

Un cop obtinguts els percentatges de baixa de les ofertes, s'aplicarà la proporcionalitat mitjançant la fórmula següent:

NIF: P-0800056 - C



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

$$\% \text{ baixa} \times \left(\frac{\text{puntuació màxima}}{\% \text{ baixa oferta més econòmica}} \right)$$

- ..Oferta formativa per cadascun dels treballadors destinats a l'execució del contracte fins a 10 punts.

L'empresa oferirà un número d'hores de formació als seus treballadors, addicionals a les 20 hores obligatòries previstes a la clàusula tercera, punt 3.4 del Plec de Prescripcions Tècniques relativa a les característiques del servei objecte de licitació. La formació anirà a càrrec de l'empresa.

Les hores que ofereixi l'empresa per formació es consideraran, en tot cas, temps de treball efectiu per a tots els treballadors i s'hauran de realitzar dins de la vigència inicial del contracte.

L'empresa haurà de complir amb l'horari i dotació del servei que preveu la clàusula segona apartat 3.5 del Plec de Prescripcions Tècniques relativa a les característiques del servei objecte de licitació.

Els àmbits formatius i la tipologia dels cursos els establirà el responsable del contracte (clàusula 2.18 PCAP) en funció de les necessitats del servei en els àmbits següents:

- Mitjans tècnics de protecció. La seguretat física i la seguretat
- Electrònics.
- Els centres de control d'alarmes.
- La detenció.
- L'autoprotecció.
- La protecció d'edificis: plans de protecció.
- El control d'accessos: finalitat i organització.
- El control de persones i objectes: paqueteria i correspondència.
- Les rondes de vigilància: recorregut i freqüències. Procediment d'actuació.
- Igualtat de gènere.
- La protecció de proves i indicis. Procediment de protecció.
- La falsificació de documents d'identitat.
- La protecció davant artefactes explosius.
- Plans d'emergència i evacuació.
- Col·laboració amb cossos i forces de seguretat.
- Els primers auxilis i l'ús dels DEA/DESA
- La ciberseguretat i la implementació de l'Esquema Nacional de Seguretat (ENS)
- Sostenibilitat ambiental

En un termini de 3 mesos a comptar des de la signatura del contracte, l'empresa adjudicatària acordarà amb el responsable del contracte, quins cursos hauran de fer durant el primer any del contracte. El contractista haurà de realitzar el 100% de la formació que s'acordi amb el responsable del contracte.

Valoració del criteri: Es valorarà el nombre d'hores addicionals ofertes a disposició del Consorci. Per cada hora de formació addicional que s'ofereixi s'atorgaran 0,5 punts, fins a un màxim de 10 punts.

NIF: P-0800056 - C



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

- Per la immediatesa en la incorporació de baixes i substitucions de persones treballadores que garanteixi la continuïtat del servei fins a 25 punts**

Es valorarà el temps de resposta que el licitador garanteixi per a la incorporació efectiva de personal substitut en casos de baixa, absència imprevista o qualsevol altra incidència que afecti la continuïtat del servei. La puntuació s'atorgarà en funció del temps màxim compromès:

	Punts
<= 60 minuts	25
> 60 i <= 120 minuts	20
> 120 i <= 180 minuts	15
> 180 i <= 240 minuts	0

Valoració del criteri: les empreses licitadores hauran de presentar declaració responsable i una memòria operativa on es descriu el procediment intern de gestió de baixes, els recursos humans disponibles, els mecanismes d'avís i mobilització del personal substitut i el temps màxim garantit per a la seva incorporació. La puntuació s'assignarà exclusivament en funció del compromís temporal declarat i verificable, i la seva coherència amb els mitjans i l'organització proposats.

- Criteri integral de sostenibilitat en els uniformes emprats en la prestació del servei fins a 10 punts**

	Punts
Certificacions ambientals: Es valorarà que les peces d'uniformitat disposin de certificacions ambientals reconegudes, com ara ISO 14001 , OEKO-TEX Standard 100 , GRS (Global Recycled Standard) , GOTS , o equivalents. La puntuació màxima s'atorgarà quan el licitador acrediti almenys dues certificacions aplicables al conjunt del vestuari.	4
Materials reciclats o d'origen sostenible: Es valorarà el percentatge de fibres reciclades o d'origen sostenible utilitzades en la confecció de l'uniforme: ≥ 50 % de materials reciclats o certificats: 3 punts Entre 20 % i 49 %: 2 punts Entre 10 % i 19 %: 1 punt < 10 %: 0 punts	3
Absència de substàncies perilloses: Es valorarà la presentació de certificacions o declaracions de conformitat que acreditin el compliment de la normativa REACH , l'absència de PFAS, metalls pesants, colorants azoics i altres substàncies tòxiques habituals en el sector tèxtil.	2
Gestió del final de la vida útil: Es valorarà la presentació d'un pla de recollida, reutilització o reciclatge de les peces d'uniformitat un cop finalitzada la seva vida útil, incloent-hi sistemes de traçabilitat o col·laboració amb gestors autoritzats.	1

- Valoració del criteri: les empreses licitadores hauran de presentar fitxes tècniques completes de totes les peces d'uniformitat, així com còpies de les certificacions, declaracions de conformitat, informes tècnics o qualsevol altra documentació acreditativa dels aspectes declarats. Igualment, haurà d'aportar una memòria explicativa on es detalli el percentatge de materials reciclats, les certificacions aplicables, el compliment de la normativa sobre substàncies perilloses i el pla de gestió del final de vida útil.

NIF: P-0800056 - C



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

• **Equip informàtic per punt de control del CTTV (Circuit Tancat de Televisió) existent a l'Edifici Seu del Consorci fins a 5 punts**

Es valorarà el subministrament d'un equip informàtic de sobretaula i dos monitors per facilitar el control dels accessos de l'edifici, mitjançant la visualització de les càmeres de CTTV existents a l'edifici. El Consorci crearà un usuari específic per l'empresa amb permisos i accions específiques dins del programa de gestió del CTTV. Les característiques mínimes han de ser les següents: processador Intel Core i5 de 12a generació, 16 GB de memòria RAM, unitat SSD NVMe de 512 GB, targeta gràfica integrada suficient per al monitoratge, connexió Ethernet 1 Gbps, un mínim de quatre ports USB (dos d'ells USB 3.0), sortides de vídeo HDMI o DisplayPort, sistema operatiu Windows 10 Pro o Windows 11 Pro amb llicència original, teclat i ratolí USB, dos monitors de 27" full HD IPS LCD regulables en alçada i amb angle de visió 178º en horitzontal i en vertical i tot el cablejat necessari i una garantia mínima de dos anys. Aquest equip serà en tot moment propietat de l'empresa adjudicatària, però a l'inici del servei contractat l'haurà de lliurar al personal tècnic d'informàtica de l'Oficina d'Infraestructures del Consorci per a la seva configuració. En finalitzar el servei contractat, el Consorci retornarà l'ordinador, formatejat, a l'empresa adjudicatària i amb el sistema operatiu reinstal·lat.

Nivell de millora	Punts
Subministrament equip informàtic	5
No es subministra equip informàtic	0

Valoració del criteri: En un termini de 1 mes a comptar des de la signatura del contracte, l'empresa adjudicatària acordarà amb el responsable del contracte, el subministrament de l'equip informàtic definit, al departament d'informàtica del Consorci per la seva configuració i instal·lació. La manca de subministrament es considerarà incompliment.

• **Per disposar a la flota de vehicles de l'empresa d'un percentatge mínim de vehicles 100% elèctrics fins a 5 punts**

Aquest criteri valora el percentatge de vehicles 100% elèctrics que formen part de la flota operativa del licitador destinada al servei. L'objectiu és fomentar una mobilitat més sostenible, reduir emissions contaminants i garantir que l'empresa disposa de mitjans de transport ambientalment responsables. La puntuació s'assigna en funció del percentatge de vehicles totalment elèctrics respecte del conjunt de la flota.

% respecte el total de vehicles de la flota	Punts
76 - 100%	5
51 - 75%	3
26 - 50%	2
1 - 25%	1
0%	0

Valoració del criteri: les empreses licitadores hauran de presentar la documentació acreditativa que inclogui la relació de vehicles, característiques tècniques bàsiques i certificació de la seva naturalesa elèctrica.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ LOT 2

Criteris avaluable de forma automàtica (100%) fins a un màxim de 100 punts.

NIF: P-0800056 - C



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

-Preu ofert fins a 55 punts.

La puntuació màxima es distribuirà de la següent manera:

Servei	Punts
Manteniment anual de les instal·lacions de seguretat dels quatre equipaments	20
Manteniment correctiu	5
Connexió anual a CRA (quatre equipaments) i custòdia de claus (dos equipaments)	25
Sortida verificació personificada "acuda"	5

S'assignaran 0 punts a les ofertes iguals al pressupost de licitació del Servei de manteniment de les instal·lacions de seguretat, connexió a la CRA, custòdia de claus i vigilància de verificació personificada i la màxima puntuació corresponent a l'oferta més baixa, puntuant-se la resta d'ofertes en funció de les baixes i de manera proporcional, per a cada un dels quatre apartats diferents.

Es calcularà el percentatge de baixa respecte de l'import de licitació aplicant la fórmula següent:

$$100 - \left(\frac{\text{preu oferta}}{\text{preu licitació}} \times 100 \right)$$

Un cop obtinguts els percentatges de baixa de les ofertes, s'aplicarà la proporcionalitat mitjançant la fórmula següent:

$$\% \text{ baixa} \times \left(\frac{\text{puntuació màxima}}{\% \text{ baixa oferta més econòmica}} \right)$$

- Temps de resposta del servei d'acuda fins a 14 punts

Es valorarà el temps màxim de resposta del servei d'acuda que el licitador es compromet a garantir en cas d'activació d'alarma en qualsevol dels edificis objecte del contracte. El temps d'acuda s'entén com el període comprès entre la recepció de l'avís per part de la CRA i l'arribada física del vigilant al centre afectat. La puntuació s'atorgarà en funció del compromís temporal ofertat. El compromís haurà de ser coherent amb els mitjans personals i logístics declarats pel licitador i verificable durant l'execució del contracte.

Temps de resposta	Punts
Inferior o igual a 20 minuts	14
Entre 21 i 30 minuts	10
Entre 31 i 45 minuts	5
Més de 46 minuts	0

NIF: P-0800056 - C



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

Valoració del criteri: El compliment del temps d'acuda compromès es verificarà mitjançant els registres de la CRA, els informes d'incidències, els sistemes de geolocalització del servei d'acuda (si n'hi ha) i els parts d'actuació del personal mobilitzat. El Consorci podrà requerir en qualsevol moment la documentació acreditativa de cada actuació, incloent-hi l'hora exacta de recepció de l'avís i l'hora d'arribada al centre. La manca de registre o la incoherència entre dades podrà considerar-se indicatiu d'incompliment.

• Millora en la configuració de l'aplicació AJAX⁴ de gestió d'alarmes fins a 8 punts

Actualment AJAX és l'aplicació emprada en el monitoratge del sistema d'alarmes dels equipaments del Consorci. Es valorarà la millora en la configuració i gestió de l'aplicació AJAX de monitoratge dels dispositius de seguretat instal·lats a cada equipament, i que el licitador ofereixi per optimitzar el funcionament del sistema d'alarmes i facilitar la gestió operativa per part del personal del Consorci. Aquesta millora podrà incloure, entre d'altres:

- La configuració avançada de l'aplicació amb perfils d'usuari específics, l'optimització d'escenaris i regles automàtiques, la reorganització de dispositius i grups, etc...
- La millora de la ciberseguretat (doble factor d'autenticació, gestió d'accessos, registre d'activitat).
- La formació específica al personal del Consorci en l'ús de l'aplicació i el sistema d'alarma.
- Altres millores similars que optimitzin el servei i la seva qualitat.

En un termini de 3 mesos a comptar des de la signatura del contracte, l'empresa adjudicatària acordarà amb el responsable del contracte, quines millores s'hauran de fer durant el primer any del contracte. El contractista haurà de realitzar el 100% de la formació que s'acordi amb el responsable del contracte. La puntuació s'atorgarà d'acord amb el grau de millora ofert:

Nivell de millora	Punts
Millora completa. Mínim de 3 millores + formació específica	8
Millora parcial. Mínim de 2 millores	3
Cap millora.	0

Valoració del criteri: El compliment de les millores en l'aplicació AJAX es verificarà mitjançant la revisió de la configuració realitzada a l'aplicació AJAX un cop iniciat el contracte. La comprovació de l'existència i aplicació de perfils d'usuari, regles automàtiques i paràmetres de seguretat configurats. L'acreditació documental de la formació impartida (assistents, continguts, durada). Els informes inicials i periòdics a definir a l'inici del contracte, que el contractista haurà d'aportar sobre l'estat de la configuració i les millores aplicades. La validació per part del responsable del contracte que les funcionalitats compromeses estan operatives i funcionen correctament. La manca de documentació, la no aplicació de la configuració compromesa o la inexistència de canvis verificables es considerarà incompliment.

NIF: P-0800056-C

⁴ <https://ajax.systems/es/ajax-security-system/>



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

• Legalització i integració del circuit tancat de televisió (CTTV) existent a l'Edifici Seu del Consorci fins a 8 punts

Es valorarà la legalització i/o la integració del sistema de CTTV amb equips de la marca AJAX de l'edifici Seu i dels Serveis Tècnics, dins del sistema global de seguretat del Consorci. Aquestes millores inclouen, d'una banda, la regularització legal del tractament d'imatges d'acord amb el RGPD i la LOPDGDD (cartells homologats, registre de tractament, protocol d'accés i conservació) i, d'altra banda, la integració tècnica del CTTV dins la plataforma de gestió comuna.

En un termini de 1 mes a comptar des de la signatura del contracte, l'empresa adjudicatària acordarà amb el responsable del contracte, el calendari de la implementació d'aquestes millores proposades. La puntuació s'atorgarà d'acord amb el grau de millora ofert:

Nivell de millora	Punts
Millora completa. Legalització + integració	8
Millora parcial. Una de les dues possibles millores	4
Cap millora.	0

Valoració del criteri: El compliment de la legalització i integració del CTTV es verificarà mitjançant la presentació del registre de tractament i documentació RGPD. Acreditació de cartells homologats instal·lats amb la imatge aprovada prèviament pel departament de comunicació del Consorci. Revisió de la integració tècnica del CTTV dins del sistema AJAX global. Validació del sistema de gravació i accés segur a imatges. Informe inicial del contractista detallant la configuració aplicada. La manca de documentació de la legalització compromesa, o la no integració efectiva del sistema, es consideraran incompliments del contracte en cas de comprometre's a realitzar aquestes millores.

• Millores en el servei de CRA fins a 5 punts

Es valoraran les millores en el servei de Central Receptora d'Alarmes (CRA) que el licitador ofereixi per incrementar la qualitat, rapidesa i fiabilitat en la gestió dels avisos d'alarma. Aquestes millores podran incloure, entre d'altres:

- La reducció del temps de verificació d'alarmes.
- Implementació de protocols personalitzats d'avís al Consorci.
- Emissió d'informes trimestrals d'activitat i incidències.
- Disponibilitat de doble via de comunicació (Ethernet + 4G) per garantir redundància.
- Millora de la traçabilitat dels avisos i accions realitzades.
- Altres millores similars que optimitzin el servei i la seva qualitat.

En un termini de 1 mes a comptar des de la signatura del contracte, l'empresa adjudicatària acordarà amb el responsable del contracte, el calendari de la implementació de les millores proposades. La puntuació s'atorgarà d'acord amb el grau de millora ofert:

NIF: P-0800056 - C



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

Nivell de millora	Punts
Millora completa. Cinc o més punts de millora en el servei de CRA	5
Millora parcial. Mínim de 2 punts de millora	2
Cap millora.	0

Valoració del criteri: El compliment de les millores en el servei de CRA es verificarà mitjançant Els registres de la CRA, que hauran d'incloure temps de verificació, tipus d'avís i actuacions realitzades. Els informes trimestrals aportats pel contractista, que hauran de reflectir l'activitat real i els indicadors compromesos. La comprovació de la doble via de comunicació operativa i monitoritzada. La revisió dels protocols personalitzats implementats i la seva aplicació real en incidents. La validació del responsable del contracte que els temps i procediments compromesos s'estan complint. La manca de registres, la no aplicació dels protocols o la inexistència d'informes es consideraran incompliments.

• Monitorització informativa de les centrals d'incendis existents fins a 5 punts

Es valorarà la **monitorització informativa de l'estat de les centrals de detecció d'incendis** existents als edificis del Consorci, mitjançant la instal·lació d'un mòdul de senyalització que permeti transmetre a l'aplicació AJAX únicament avisos "d'alarma" o "avaria". Aquesta actuació tindrà caràcter **exclusivament informatiu i no podrà interferir en cap cas** en el funcionament, cablejat, certificació, lògica interna ni circuits de detecció i alarma del sistema de protecció contra incendis, que es mantindrà **totalment independent** i subjecte a la normativa EN54 i al Reial decret 513/2017, de 22 de maig, pel qual s'aprova el Reglament d'Instal·lacions de Protecció Contra Incendis. (RIPCI)

En un termini de 3 mesos a comptar des de la signatura del contracte, l'empresa adjudicatària acordarà amb el responsable del contracte, el calendari de la implementació de les millores proposades. La puntuació s'atorgarà d'acord amb el grau de millora ofert:

Nivell de millora	Punts
Monitorització informativa completa. Avís diferenciat d'alarma o avaria + documentació tècnica + punt de connexió certificat	5
Monitorització parcial. Només avís sense especificar, i sense documentació ni certificació	2
Cap millora.	0

Valoració del criteri: El compliment de la monitorització informativa de les centrals d'incendis es verificarà mitjançant la revisió de la documentació tècnica aportada pel contractista, acreditant que la connexió es realitza únicament a través de sortides de relé d'alarma o avaria, sense modificar circuits interns. La comprovació in situ que la central d'incendis manté íntegrament la seva autonomia, certificació EN54 i funcionament original. La validació que els avisos rebuts a l'aplicació AJAX són només informatius i no activen cap actuació automàtica ni interfereixen en el sistema de Protecció Contra Incendis (PCI). L'informe inicial del contractista detallant la configuració, el punt de connexió utilitzat i les proves de funcionament realitzades. Qualsevol actuació que impliqui modificació de circuits, substitució d'elements certificats o alteració del funcionament original es considerarà incompliment.

NIF: P-0800056 - C



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

• **Per disposar a la flota de vehicles de l'empresa d'un percentatge mínim de vehicles 100% elèctrics fins a 5 punts**

Aquest criteri valora el percentatge de vehicles 100% elèctrics que formen part de la flota operativa del licitador destinada al servei. L'objectiu és fomentar una mobilitat més sostenible, reduir emissions contaminants i garantir que l'empresa disposa de mitjans de transport ambientalment responsables. La puntuació s'assigna en funció del percentatge de vehicles totalment elèctrics respecte del conjunt de la flota.

Respecte el total de vehicles de la flota	Punts
76 - 100%	5
51 - 75%	3
26 - 50%	2
1 - 25%	1
0%	0

Valoració del criteri: les empreses licitadores hauran de presentar la documentació acreditativa que inclogui la relació de vehicles, característiques tècniques bàsiques i certificació de la seva naturalesa elèctrica.

En tot cas, el Consorci es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 150.3 LCSP.

1.12) **Criteris de desempat**

En cas d'igualació de proposicions, els criteris per al desempat seran, tenint en compte les dades en el moment de finalització del termini per a la presentació d'ofertes, per ordre de prelación, els següents:

- L'empresa que acrediti mesures encaminades a evitar les discriminacions laborals i assolir la igualtat o la conciliació laboral, personal i familiar de les persones adscrites a l'execució de la concessió.
- Percentatge més alt en plantilla de personal del sexe infrarepresentat en el sector.
- Percentatge més alt de persones treballadores amb discapacitat superior al 2% en la plantilla de l'empresa, primant en cas d'igualtat, el major nombre de personal fix amb discapacitat en plantilla, o el major nombre de persones treballadores en inclusió a la plantilla. A aquests efectes, en el cas d'empreses amb menys de 50 persones treballadores fixes, al % de persones treballadores fixes amb discapacitat en plantilla que acreditin caldrà sumar-li un 2%, amb la finalitat de, en el seu cas, poder fer la comparativa de manera equitativa amb el % que acreditin les empreses amb més de 50 persones treballadores fixes. En cas que continuï l'empat, tindrà preferència en l'adjudicació de la concessió l'empresa licitadora que disposi en la seva plantilla d'un percentatge més elevat de persones treballadores fixes amb discapacitat.
- Les empreses licitadores amb menor percentatge de contractes temporals a la plantilla.
- Percentatge més alt de persones treballadores en situació d'exclusió social.
- Les empreses licitadores que acreditin disposar d'un Pla d'Igualtat sense tenir-ne l'obligació per llei, així com el seu desplegament amb memòries anuals i indicació de la persona responsable.
- Les empreses licitadores amb major percentatge de dones ocupades a la plantilla.

NIF: P-0800056 - C



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

h) Proposicions d'empreses d'inserció regulades en la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin amb els requisits establerts en aquesta normativa per tenir aquesta consideració.

i) Proposicions presentades per entitats sense ànim de lucre, amb personalitat jurídica, sempre que la seva finalitat o activitat tingui relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals i figurin inscrites en el corresponent registre oficial.

j) En cas de persistir l'empat, la situació de desempat es resoldrà mitjançant sorteig que es durà a terme en acte públic, prèvia la convocatòria preceptiva.

1.13) Termini per a l'adjudicació

L'adjudicació es realitzarà dins el termini de 2 mesos a comptar des de la data d'obertura de les ofertes rebudes.

1.14) Variants

Les empreses licitadores no podran presentar en les seves ofertes variants.

1.15) Ofertes anormalment baixes

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació.

Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars per a la resta de criteris.

Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.

Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

NIF: P-0800056 - C



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

1.16) Garantia provisional

No s'exigeix la constitució de garantia provisional, de conformitat amb allò que disposa l'article 106 LCSP.

1.17) Garantia definitiva

La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat la millor oferta serà la corresponent al 5% de l'import d'adjudicació IVA exclòs.

La garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes previstes a l'article 108.1 LCSP.

A més, la garantia definitiva podrà instrumentar-se mitjançant retenció del primer o primers pagaments que s'efectuïn.

1.18) Presentació de documentació

El licitador proposat com a adjudicatari abans de l'adjudicació i dins del termini de 10 dies hàbils comptadors des de l'endemà de la recepció del requeriment que preveu l'article 150.2 de la LCSP haurà de:

- Acreditar la constitució de la garantia definitiva.
- Presentar els documents següents:
 - a) La documentació que acrediti la personalitat de l'empresari, mitjançant DNI o document que el substitueixi. Quan no actuï en nom propi o es tracti de societat o persona jurídica, a més del seu DNI, haurà d'aportar l'escriptura de nomenament de càrrec social o bé el poder notarial per representar a la persona o entitat, i l'escriptura de constitució o d'adaptació, si escau, de la societat o entitat i/o aquella en què consti el darrer objecte social vigent, en el que hauran d'estar compreses les prestacions objecte del contracte. Així mateix, els actes i acords continguts en les escriptures abans assenyalades hauran d'estar inscrits en el corresponent Registre quan l'esmentada inscripció els sigui exigible. En el cas que no ho fos, la capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acte fundacional, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial.

Caldrà que la documentació que acrediti la representació i les facultats del licitador sigui validada per l'Assessoria Jurídica de la Secretaria General de la Diputació de Barcelona.

Les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o dels Estats signataris de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar, en els termes d'allò que disposen els articles 67 i 84 de la LCSP, mitjançant la inscripció en els registres comercials o professionals que s'estableixen a l'annex I del RGLCAP.

NIF: P-0800056 - C



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

La capacitat d'obrar de la resta de les empreses estrangeres s'acreditarà de conformitat amb el que disposen els articles 68 i 84 de la LCSP.

b) Els certificats acreditatius de trobar-se al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, llevat que la Diputació de Barcelona/Organisme disposi d'aquests.

c) La documentació que acrediti l'habilitació professional, la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, així com la documentació que acrediti la disposició dels mitjans que es va comprometre a adscriure al contracte (en els termes de la clàusula 1.10 del present Plec, i, si, s'escau, del compromís d'integració efectiva de la solvència amb mitjans externs.

d) La documentació acreditativa de la resta de circumstàncies consignades en la/les declaració/ns responsable/s aportada/es i la resta que sigui exigible.

La part licitadora proposada com adjudicatària, cas que estigui inscrita en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat, restarà eximit de presentar la documentació si consta en algun dels dits Registres.

Cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i es procedirà en els termes assenyalats a l'article 150 de la LCSP.

1.19) Formalització del contracte

El contracte es formalitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 153 LCSP.

En tractar-se d'un contracte susceptible de recurs especial, la formalització no es produirà abans del transcurs dels 15 dies hàbils següents a la remissió de la notificació de l'adjudicació.

Una vegada transcorregut el termini previst en el paràgraf anterior, l'empresa adjudicatària s'obliga a formalitzar-lo mitjançant document administratiu quan sigui requerit i, en qualsevol cas, en un termini màxim de 5 dies naturals a comptar de l'endemà de la recepció del requeriment.

En el supòsit que l'empresa adjudicatària sigui una unió temporal d'empreses aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

Si, per causes imputables a l'adjudicatari, el contracte no es formalitza en el termini assenyalat, es procedirà a imposar una penalitat equivalent al 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, de conformitat amb el que disposa l'article 153.4 LCSP.

2) DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ:

2.1) Drets i obligacions de les parts

Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a les clàusules de les dades específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable i, en particular, els següents:

NIF: P-0800056 - C



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

- L'empresa adjudicatària s'obliga a adequar la seva activitat, en el marc de la seva relació contractual amb el Consorci, als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'imparcialitat i d'integritat, d'objectivitat i de transparència. En particular, s'obliga a:

- ✓ *Facilitar al Consorci la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualsevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.*
- ✓ *Comunicar al Consorci les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les què tingui coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.*

Per conflicte d'interessos s'entén qualsevol situació en la què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tingui directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context de dit procediment de licitació.

- ✓ *No celebrar cap acord amb altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap pràctica col·lusòria.*
- ✓ *Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.*

- L'empresa contractada s'obliga a facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus subcontractistes (cas d'admetre's la subcontractació) en els termes de l'article 217 LCSP.

- L'empresa contractada s'obliga a proporcionar la informació requerida de les condicions laborals de les persones treballadores afectades per la subrogació i, sens perjudici de l'establert a l'article 44 del Text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, aprovat per Reial Decret 2/2015, de 23 d'octubre, també s'obliga a respondre dels salaris impagats d'aquestes persones i de les respectives cotitzacions a la Seguretat Social meritades, sense que en cap cas aquestes obligacions corresponguin al nou empresari.

2.2) Condicions especials d'execució

Les empreses licitadores assumeixen les obligacions següents que tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte:

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- Facilitar al Consorci la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualsevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.
- L'empresa contractista s'obliga a complir les clàusules de transparència que es recullen al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

NIF: P-0800056 - C



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

- L'empresa contractista s'obliga a facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus subcontractistes o subministradors (en cas d'admetre's la subcontractació) en els termes de l'article 217 LCSP.
- No celebrar cap acord amb altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap pràctica col·lusòria.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.
- Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- Comunicar al Consorci les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les quals tingui coneixement que afectin, directament o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic. Per conflicte d'interessos s'entén qualsevol situació en què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tingui directament o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context del procediment esmentat de licitació.
- L'empresa contractista es compromet a formalitzar i complir la Declaració d'Absència de Conflicte d'Interessos (DACI) que consta al Plec de clàusules administratives particulars i que s'emmarca en el Pla de mesures antifrau del Consorci.
- Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
- L'empresa es sotmet a la normativa nacional i de la Unió Europea vigent en matèria de protecció de dades. Aquesta obligació es considera essencial.

- Consideracions de tipus social:

- L'empresa contractista haurà de garantir a les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte, i durant tota la seva vigència, l'aplicació i manteniment de les condicions laborals que estableixi el conveni col·lectiu del sector de seguretat. Per aquest motiu, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.
- L'empresa contractista ha de garantir la afiliació i l'alta en la Seguretat Social de les persones treballadores destinades a l'execució del contracte. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració en què constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.
- L'empresa contractista ha de garantir el pagament en temps i forma dels salaris del personal adscrit al contracte. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració en què constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.

NIF: P-0800056 - C



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

- L'empresa contractista ha de garantir que els salaris de les persones adscrites a l'execució del contracte siguin iguals per a dones i homes en aquelles categories o en aquells grups professionals equivalents. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració en què constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.

2.3) Modificació del contracte

No es preveu la modificació del contracte.

2.4) Règim de pagament

El contractista presentarà factures mensuals, corresponents als serveis prestats. Prèviament i per a la validació de la factura el contractista ha de facilitar a la persona designada de l'Oficina d'Infraestructures la documentació següent:

- El quadrant mensual real dels serveis prestats.
- La previsió del quadrant previst pel mes següent.
- Els informes de seguiment que corresponguin en base a les millores ofertades, segons l'acordat amb el responsable del contracte.

A la factura electrònica la identificació dels centres gestors destinataris es farà mitjançant els següents codis DIR3:

- Oficina comptable: I00000263
- Òrgan gestor: I00000263
- Unitat tramitadora: I00000263

I hi hauran de constar a més les dades següents:

- Número de partida: Lot1: 3.9200.22701 / Lot2: 3.1720.21200
- Número d'expedient: X2026000294
- Nom i cognoms de la persona designada de l'Oficina d'Infraestructures, del Servei d'Infraestructures i Informació.

2.5) Revisió de preus

No s'admet la revisió de preus.

2.6) Penalitats

Es contemplen les següents situacions amb penalitats:

Associades al compromís de formació addicional

En cas que l'empresa adjudicatària no realitzi el 100 % de les hores de formació addicional compromeses en la seva oferta, o bé no les executi dins dels terminis i condicions acordats amb el responsable del contracte, s'aplicarà el següent règim de penalitats:

- Incompliment parcial (entre el 10 % i el 25 % de les hores no realitzades): penalització del 2 % de l'import mensual del contracte per cada mes en què es detecti l'incompliment.

NIF: P-0800056 - C



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola

Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

- Incompliment significatiu (entre el 25 % i el 50 % de les hores no realitzades): penalització del 5 % de l'import mensual del contracte.
- Incompliment greu (més del 50 % de les hores no realitzades o manca total de planificació formativa): penalització del 10 % de l'import mensual del contracte i possible qualificació com a incompliment greu als efectes de resolució contractual.
- Manca de documentació acreditativa (assistències, continguts, certificats o informes): consideració com a incompliment parcial i aplicació de la penalitat corresponent fins que la documentació sigui aportada.
- Reiteració d'incompliments (dos o més períodes de verificació amb incidències): possibilitat d'incrementar les penalitats fins al màxim legal i d'iniciar, si escau, un procediment de resolució del contracte.

Associades al compromís de temps de resposta de baixes i substitucions

Per tal de garantir el compliment efectiu del compromís assumit pel licitador en relació amb la immediatesa en la incorporació de baixes i substitucions, l'òrgan de contractació verificarà periòdicament el temps real de resposta mitjançant els registres d'incidències, comunicacions d'alerta, informes de servei i qualsevol altre mitjà de control disponible. Aquesta verificació es realitzarà tant de manera ordinària com extraordinària en cas d'incidències greus o reiterades.

En cas que es constati que el temps de resposta real supera el compromís declarat pel licitador, es podrà aplicar el règim de penalitzacions previst al plec, d'acord amb els següents criteris:

- Incompliment puntual del temps de resposta compromès: aplicació d'una penalització proporcional a la desviació detectada, fins al límit establert al plec.
- Incompliments reiterats (tres o més en un període de sis mesos): consideració com a incompliment greu, amb possibilitat d'aplicar penalitzacions incrementades o mesures addicionals.
- Incompliment molt greu (temps de resposta superior a 240 minuts o absència de substitució): possibilitat d'aplicació de penalitzacions màximes, deduccions econòmiques o, si escau, inici d'un procediment de resolució contractual.

El contractista haurà de mantenir un **registre actualitzat** dels mecanismes d'avís, mobilització i incorporació del personal substitut, i haurà de facilitar-lo a requeriment de l'Administració. La manca de col·laboració o la no disponibilitat d'aquests registres podrà ser considerada com a indicatiu d'incompliment.

Per garantir la traçabilitat del compromís, el licitador haurà de presentar, en cada requeriment, un **informe justificatiu** amb els temps de resposta reals, els motius de les incidències i les mesures correctores adoptades.

Associades al vestuari del personal que presta el servei

En cas que el contractista no compleixi les obligacions relatives al vestuari reglamentari del personal assignat al servei, s'aplicarà el següent règim de penalitats, atesa la importància de la correcta identificació, imatge corporativa i seguretat operativa del personal:

- Manca de vestuari reglamentari o ús inadequat. Quan el personal presti el servei sense l'uniforme complet, amb peces no homologades o en mal estat: Penalització del 2% de l'import mensual del contracte per cada incidència detectada.
- Absència d'elements d'identificació obligatòria. Quan el personal no porti visible la identificació professional, targeta acreditativa o elements reflectants exigits: Penalització del 1% de l'import mensual per cada incidència.

Reiteració d'incompliments. Quan es detectin tres o més incidències en un període de tres mesos, encara que siguin de diferent naturalesa: Penalització del 5% de l'import mensual del contracte.

NIF: P-0800056 - C



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

- Incompliment greu. Quan la manca de vestuari o d'identificació pugui generar confusió, risc per a tercers o dificultar la correcta prestació del servei (p. ex., actuacions nocturnes sense peces reflectants): Penalització del 10% de l'import mensual i requeriment immediat de correcció.
- Manca de reposició del vestuari. Quan el contractista no substitueixi peces deteriorades, no operatives o no conformes en el termini establert pel responsable del contracte: Penalització del 2% de l'import mensual per cada mes de retard.

Aquestes penalitats s'apliquen quan el contractista no compleixi els compromisos ambientals valorats en el criteri de sostenibilitat: certificacions, materials reciclats, absència de substàncies perilloses i gestió del final de vida útil.

- Incompliment de les certificacions ambientals compromeses. Quan el licitador no porti o no utilitzi les certificacions declarades (ISO 14001, OEKO-TEX, GRS, GOTS o equivalents): Penalització del 3% de l'import mensual fins a la seva acreditació o substitució de les peces.
- Incompliment del percentatge de materials reciclats o sostenibles. Quan el vestuari subministrat no arribi al percentatge de fibres reciclades o sostenibles ofert en la proposta: Penalització del 3% de l'import mensual i obligació de reposar les peces no conformes.
- Presència de substàncies perilloses. Quan no es presenti la documentació REACH o quan es detecti presència de PFAS, metalls pesants, colorants azoics o altres substàncies prohibides: Penalització del 10% de l'import mensual i retirada immediata de les peces afectades.
- Incompliment del pla de gestió del final de vida útil. Quan el contractista no implementi el sistema de recollida, reutilització o reciclatge compromès: Penalització del 2% de l'import mensual per cada mes de retard.

Associades al compromís del temps d'acuda

En cas que el contractista no compleixi el **temps d'acuda garantit**, s'aplicarà el següent règim de penalitats:

- Incompliment puntual (superació del temps compromès en un avís aïllat): penalització del 2% de l'import mensual del contracte per cada incidència.
- Incompliment reiterat (tres o més incompliments en un període de sis mesos): penalització del 5% de l'import mensual del contracte.
- Incompliment greu (temps d'acuda superior a 60 minuts en un cas d'alarma real, o més de cinc incompliments en un any): penalització del 10% de l'import mensual i possible inici de procediment de resolució contractual.
- Manca de registres o negativa a facilitar informació: es considerarà incompliment i s'aplicarà la penalitat corresponent al nivell d'afectació.

Associades al compromís de millores ofertades

En cas que el contractista no apliqui les millores compromeses en **la configuració i gestió de l'aplicació AJAX (legalització i/o integració del CTTV existent a l'edifici Seu del Consorci)** i/o en el **servei de CRA**, s'aplicarà el següent règim de penalitats:

- Incompliment parcial. Quan només s'hagi aplicat una part de la configuració compromesa o aquesta sigui insuficient: Penalització del 2% de l'import mensual del contracte fins a la seva correcció.
- Incompliment total. Quan no s'hagi aplicat cap de les millores compromeses o aquestes no siguin operatives: Penalització del 5% de l'import mensual del contracte.
- Incompliment reiterat. Quan, després d'un requeriment formal, el contractista no hagi implementat les millores en el termini establert: Penalització del 10% de l'import mensual i possibilitat d'iniciar un procediment de resolució contractual.
- Manca de formació compromesa. Si no s'imparteix la formació anunciada o no es pot acreditar: Penalització del 2% de l'import mensual per cada mes de retard.

NIF: P-0800056 - C



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

Associades al compromís de monitorització informativa de les centrals d'incendis existents

En cas que el contractista no compleixi les condicions de la **monitorització informativa de les centrals d'incendis**, s'aplicarà el següent règim de penalitats:

- Interferència en el sistema de PCI. Si la instal·lació afecta circuits, dispositius o certificació EN54: Penalització del 10% de l'import mensual del contracte i requeriment immediat de restitució.
- Instal·lació incorrecta o no conforme. Si el mòdul genera falses alarmes, no és estrictament informatiu o altera el funcionament del sistema: Penalització del 5% de l'import mensual fins a la seva correcció.
- Manca de documentació tècnica o d'informe inicial: Penalització del 2% de l'import mensual per cada mes de retard.
- Incompliment total. Si no s'instal·la la monitorització compromesa: Penalització del 5% de l'import mensual.

Aquestes penalitats són compatibles amb qualsevol altre mecanisme de control previst al plec i s'aplicaran prèvia audiència al contractista. El responsable del contracte podrà realitzar inspeccions periòdiques o puntuals per verificar el compliment del contracte.

2.7) Causes de resolució

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i concordants de la LCSP, les següents:

- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 71 LCSP.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució.
- La reincidència en els incompliments greus recollits a la clàusula 5.3.

En cas que el Consorci opti per la no resolució del contracte prevista en aquesta clàusula 5.4, s'imposarà al contractista una penalitat diària en la proporció de 100€ per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs.

2.8) Termini de recepció de les prestacions del contracte

No s'estableix termini especial de recepció i regirà el termini general d'un mes a comptar des del lliurament o la realització de l'objecte del contracte, recepció que s'haurà de formalitzar mitjançant el corresponent document acreditatiu.

2.9) Termini de garantia del contracte

Es fixa un termini de garantia d'un mes a comptar des de la data de recepció i/o conformitat de la prestació contractada.

NIF: P-0800056 - C



**Parc Natural
de Collserola**

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

2.10) Cessió

Els drets i obligacions relatius a aquest contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i prèvia autorització expressa de l'Administració, quan es compleixin els requisits establerts en l'article 214 LCSP, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat. No es pot autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

2.11) Subcontractació

L'empresa contractista podrà subcontractar vàlidament la realització parcial del contracte mitjançant comunicació prèvia i per escrit al Consorci del subcontracte a celebrar indicant el percentatge màxim respecte del preu del contracte i de conformitat amb els requisits assenyalats en l'art. 215 a 217 LCSP.

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, el contractista comunicarà per escrit al Consorci, després de l'adjudicació del contracte o a l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquests, tot indicant la part de la prestació a subcontractar, la seva identitat i el percentatge màxim que representa del preu del contracte, les dades de contacte i els representats legals del subcontractista així com justificant l'aptitud d'aquest per executar-la de conformitat amb l'establert per la normativa i el present plec i que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar.

El contractista principal haurà de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte principal i tota la informació necessària sobre els nous subcontractistes.

2.12) Confidencialitat de la informació

La declaració de confidencialitat dels licitadors ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC o declaració anàloga.

En el cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

D'acord amb l'article 133.2 LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

NIF: P-0800056 - C

DOCUMENT Altres	ÒRGAN GESTIÓ ADMINISTRATIVA	EXPEDIENT X2026000294
Codi Segur de Verificació: a150bed4-c3ff-4438-8e62-23a3fe807a7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2026_5173912 Data d'impressió: 28/08/2026 14:36:27 Pàgina 32 de 48		
SIGNATURES 1.- ANTONI PUIGARNAU PUIGARNAU (TCAT), 26/08/2026 09:36		



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

De conformitat amb l'article 133.1 LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.

2.13) Règim jurídic de la contractació

El règim jurídic del contracte es troba constituït pel present Plec de Clàusules Administratives Particulars, pel Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i la seva normativa de desplegament, pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, així com per la resta de normativa legal aplicable.

2.14) Notificacions i ús de mitjans electrònics

Les notificacions derivades de l'expedient de contractació s'efectuaran per mitjans electrònics.

S'efectuaran mitjançant un sistema que garanteix la posada a disposició i l'accés al seu contingut a través del servei de notificacions electròniques e-NOTUM del Consorci de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC).

El sistema enviarà un correu electrònic a l'adreça electrònica que a tal efecte s'indiqui, en el qual s'informarà del dipòsit de la notificació. També es podrà enviar un SMS, en cas que s'hagi facilitat un número de telèfon mòbil.

L'accés a les notificacions electròniques serà efectuat pel representant legal o les persones autoritzades en l'apartat de notificacions de la pàgina web de la Seu electrònica.

Les notificacions electròniques s'entendran rebutjades a tots els efectes si, un cop s'ha acreditat la seva posada a disposició, han transcorregut 10 dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut.

L'ús de mitjans electrònics en aquest procediment seguirà les instruccions accessibles al Perfil de Contractant.

2.15) Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals, i mediambientals del contractista

El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, de prevenció de riscos laborals, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals tant nacional com de la Unió Europea, i en matèria mediambiental.

2.16) Assegurances

L'empresa contractada s'obliga a disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de 300.000 €.

NIF: P-0800056 - C

CONSORCI DEL PARC NATURAL DE LA SERRA DE COLLSEROLA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Àrea Metropolitana de Barcelona

Diputació de Barcelona

Generalitat de Catalunya

Barcelona, Cerdanyola del Vallès, el Papiol, Esplugues de Llobregat, Molins de Rei, Montcada i Reixac, Sant Cugat del Vallès, Sant Feliu de Llobregat, Sant Just Desvern i EMD de Valldoreix



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

2.17) Lloc de prestació/realització/lliurament objecte del contracte

Els lots en què es divideix la contractació són els següents:

- LOT 1: Servei de vigilància a l'Edifici Seu (Centre d'Informació i Serveis Tècnics) del Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola, així com dels seus entorns immediats (incloent-hi la caseta annexa de Guarderia). I servei de vigilància als edificis del Centre d'Educació Ambiental de Can Coll, així com dels seus entorns immediats.
- LOT 2: El servei de manteniment de les instal·lacions de seguretat, connexió a la CRA, custòdia de claus i acuda a Can Coll, Can Borni, Estació Biològica de Can Balasc i a la nau d'ovelles de Ca n'Oller.

2.18) Responsable del contracte

Es designa responsable del contracte dels Lot 1 i Lot 2, amb les funcions previstes a l'article 62 LCSP, al cap del Servei d'Infraestructures i Informació, qui podrà delegar el seu seguiment.

El responsable del contracte no podrà, en cap cas, ni per compte propi ni aliè, intervenir en aquest procés de contractació com a licitador.

En qualsevol cas, la impossibilitat d'intervenció abastarà les persones jurídiques en quin capital, aquell o els seus cònjuges, convivents i/o descendents sobre els que tinguin representació legal, ostentin una participació superior al 10% i/o en siguin administradors.

2.19) Protecció de dades de caràcter personal

L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot allò que estableix la vigent legislació de protecció de dades de caràcter personal i la normativa de desenvolupament, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte; en aplicació del que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

D'acord amb l'art. 13 del Reglament europeu 2016/679, de 27 d'abril, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades, s'informa al contractista i al seu personal:

Responsable del tractament	Consorci . Ctra. De l'Església, 92, 08017 Barcelona
	Dades de contacte de la Delegació de protecció de dades per a consultes, queixes, exercici de drets i comentaris relacionats amb la protecció de dades dpd@parccollserola.net

NIF: P-0800056 - C



**Parc Natural
de Collserola**

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

Finalitat del tractament	Gestió i tramitació dels contractes del sector públic dels òrgans i unitats administratives del Consorci.
Temps de conservació	Les dades seran conservades durant el temps previst a la normativa de contractació pública i d'arxiu històric.
Legitimació del tractament	Compliment d'obligacions contractuals.
Destinatari de cessions o transferències	No s'han previst cessions més enllà de les previstes per la llei. No s'ha previst cap transferència internacional de dades de les dades subministrades
Drets de les persones interessades	Es poden exercir els drets d'accés, rectificació, supressió i portabilitat de les seves dades, i la limitació o oposició al seu tractament a través de la seu electrònica o presencialment a les oficines del registre.
	Sense perjudici de qualsevol altre recurs administratiu o acció judicial, tot interessat tindrà dret a presentar una reclamació davant d'una autoritat de control, en particular en l'Estat membre en què tingui la residència habitual, lloc de treball o lloc de la suposada infracció, si considera que el tractament de dades personals que el concerneixen infringeix el Reglament general de protecció de dades. A Catalunya, l'autoritat de referència és l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades: http://apdcat.gencat.cat/ca/drets_i_obligacions/reclamar_i_denunciar/

Per a l'execució de les prestacions derivades del compliment de l'objecte d'aquest contracte no es preveu cap tractament de dades. Per aquest motiu, l'empresa contractista no podrà accedir als documents, arxius, sistemes i suports que continguin dades de caràcter personal sense autorització expressa de l'òrgan competent del Consorci. En el cas que el personal vinculat a l'empresa contractista tingués accés, directe o indirecte, a dades o informacions de caràcter personal, l'empresa els exigirà el compliment del deure de secret respecte a les dades i informacions a què haguessin pogut tenir accés en el desenvolupament de l'activitat o servei prestat, fins i tot després de finalitzar la relació contractual, i la immediata comunicació d'aquesta violació de seguretat al Consorci.

En el cas que més endavant resultés necessari l'accés a dades personals, l'empresa contractista i el Consorci establiran per escrit les obligacions de les parts per donar compliment a les prescripcions previstes a la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

3) DADES ESPECÍFIQUES

3.a) DADES ESPECÍFIQUES DELS CONTRACTES DE SERVEIS

3.a.1) Sistema de determinació del preu del contracte

El preu del contracte s'ha determinat, d'acord amb la justificació que consta en l'expedient, en base a :



**Parc Natural
de Collserola**

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

- Preus referits a unitats d'execució o de temps

3.2) Comprovacions en el moment de la recepció de la qualitat de l'objecte del contracte

El Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola es reserva la realització de comprovacions sobre la qualitat de l'objecte del contracte.

3.3) Facultat del Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola sobre manteniment d'estàndards de qualitat en la prestació del servei

El Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola es reserva la realització de comprovacions sobre la qualitat del servei del contracte, a la seva recepció.

L'empresa contractista haurà de mantenir els estàndards de qualitat i les prestacions equivalents als criteris econòmics que van servir de base per a l'adjudicació del contracte i el personal que adscriuï a la prestació del servei haurà d'observar els nivells mínims de comportament i les regles de decòrum adients a la prestació contractada; quan alguna de les persones no observi aquests nivells i regles, el Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola n'informarà a l'entitat contractista i aquella haurà de substituir-la en el termini més breu possible.

L'empresa contractista haurà de disposar de personal suplent amb la formació i l'experiència suficients per poder substituir les persones que prestin el servei objecte del contracte en supòsits de vacances, absències i/o malalties.

3.a.4) Planificació preventiva en cas de concurrència empresarial

En suposar l'execució del contracte la intervenció de mitjans personals o tècnics del contractista a les dependències del Consorci, i en funció del risc que comporta, el contractista, en un termini màxim de deu dies naturals a comptar des del següent al de la formalització del contracte i amb caràcter previ a l'inici dels treballs, restarà obligat a elaborar i trametre al Servei promotor la planificació preventiva duta a terme, en base a la informació facilitada pel Consorci.

Dita planificació implementarà les previsions contingudes a la normativa general de prevenció de riscos laborals i de seguretat i salut en el treball, relatives a l'avaluació dels riscos detectats i les mesures específiques a adoptar per eliminar o reduir i controlar els esmentats riscos. Així mateix, el contractista haurà d'acreditar, en el termini assenyalat al paràgraf anterior, el compliment del deure d'informació i formació als treballadors implicats en els treballs d'execució esmentats en relació amb la planificació preventiva efectuada amb motiu de la concurrència empresarial.

Per tal de garantir durant l'execució del contracte l'aplicació coherent i responsable dels principis d'acció preventiva i dels mètodes de treball, així com el control de la interacció de les diferents activitats desenvolupades a les dependències del Consorci i l'adequació entre els riscos existents i les mesures aplicades, s'estableixen els següents medis de coordinació:

- L'intercanvi d'informació i de comunicacions entre el Consorci i el contractista.
- La celebració de reunions periòdiques entre el Consorci i el contractista.

NIF: P-0800056 - C

CONSORCI DEL PARC NATURAL DE LA SERRA DE COLLSEROLA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



Parc Natural
de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

- Les reunions conjuntes dels comitès de seguretat i salut del Consorci i del contractista o en el seu defecte, amb els delegats de prevenció.
- La impartició d'instruccions.
- L'establiment d'un conjunt de mesures específiques de prevenció dels riscos existents en el centre de treball que puguin afectar els treballadors del Consorci i del contractista, o de procediments o protocols d'actuació.
- La presència al centre de treball dels recursos preventius del Consorci i del contractista.
- La designació d'una o més persones encarregades de la coordinació de les activitats preventives.

3.a.5) Informació sobre les condicions de subrogació en contractes de treball

Als efectes previstos a l'article 130 LCSP, es fa constar que l'empresa IB2 SEGURETAT CATALUNYA, S.L.U és l'actual contractista del servei de vigilància de l'edifici Seu del Consorci, i que les condicions dels contractes laborals dels treballadors afectats són les que es relacionen al plec de clàusules administratives particulars.

	Categoria professional	Tipus de contracte (codi)	Jornada/ Hores mensuals	Antiguitat	Salari brut anual €
1	VS	100	162h	31/07/2013	22.186,68€
2	VS	100	162h	01/11/2015	22.186,68€

Antoni Puigarnau Puigarnau
Cap del Servei de Gestió Administrativa



**Parc Natural
de Collserola**

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

Procediment obert

ANNEX AL PCAP

SERVEIS DE VIGILÀNCIA, MANTENIMENT D'ALARMES, CONNEXIÓ A LA CRA, CUSTÒDIA DE CLAUS I SERVEI DE VIGILÀNCIA DE VERIFICACIÓ PERSONAL DELS EDIFICIS GESTIONATS PEL CONSORCI DEL PARC NATURAL DE LA SERRA DE COLLSEROLA (2027)

Model de declaració responsable per al compliment de normativa nacional

A INSERIR EN EL SOBRE **A – LOT 1 i LOT 2-**

"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., *en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.. ..)*, opta a la contractació relativa a SERVEIS DE VIGILÀNCIA, MANTENIMENT D'ALARMES, CONNEXIÓ A LA CRA, CUSTÒDIA DE CLAUS I SERVEI DE VIGILÀNCIA DE VERIFICACIÓ PERSONAL DELS EDIFICIS GESTIONATS PEL CONSORCI DEL PARC NATURAL DE LA SERRA DE COLLSEROLA (2027) i DECLARA RESPONSABLEMENT:

- Que el perfil de l'empresa és:
 - ☐ Microempresa.
 - ☐ Petita empresa.
 - ☐ Mitjana empresa.
 - ☐ No té categoria de PIME.
- Que, en cas que les activitats objecte del contracte impliquin contacte habitual amb menors d'edat, disposa de les certificacions legalment establertes i vigents per acreditar que totes les persones que s'adscriu a la realització de dites activitats no han estat condemnades per sentència ferma per algun delicte contra la llibertat i indemnitat sexual o per qualsevol delicte per tràfic d'éssers humans.
- Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
- Que, en cas que el contracte requereixi que el contractista faci tractament de dades personals segons la clàusula 2.19 del Plec de Clàusules Administratives Particulars, s'ha d'indicar la següent informació:
 - ☐ No té previst subcontractar els servidors ni els serveis associats a aquests.
 - ☐ Té previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests.

NIF: P-0800056 - C

CONSORCI DEL PARC NATURAL DE LA SERRA DE COLLSEROLA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



Barcelona, Cerdanyola del Vallès, el Papiol, Esplugues de Llobregat, Molins de Rei, Montcada i Reixac, Sant Cugat del Vallès, Sant Feliu de Llobregat, Sant Just Desvern i EMD de Valldoreix





**Parc Natural
de Collserola**

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

En el cas de subcontractació, indicar el nom o perfil empresarial del subcontractista que s'haurà de definir per referència a les condicions de solvència professional o tècnica	
--	--

- Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.
- Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.

☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa
- Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa
- Que reuneix algun/s dels criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions previstos al PCAP.

☐ SÍ ☐ NO
- Respecte l'Impost sobre el valor afegit (IVA) l'empresa:

☐ Està subjecta a l'IVA.
☐ Està no subjecta o exempta de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.
- Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:

☐ Està subjecta a l'IAE.
☐ Està no subjecta o exempta de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.
- Es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a:

Persona/es autoritzada/es*	DNI*	Correu electrònic professional*	Mòbil professional

*Camps obligatoris.

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància, per escrit, a la Diputació de Barcelona/Organisme per tal de fer la modificació corresponent.

DOCUMENT Altres	ÒRGAN GESTIÓ ADMINISTRATIVA	EXPEDIENT X2026000294
Codi Segur de Verificació: a150bed4-c3ff-4438-8e62-23a3fe80f7a7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2026_5173912 Data d'impressió: 28/08/2026 14:36:27 Pàgina 39 de 48		SIGNATURES 1.- ANTONI PUIGARNAU PUIGARNAU (TCAT), 26/08/2026 09:36



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola

Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

El licitador/contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que la Diputació/Organisme pugui facilitar-les al servei e-Notum a aquests efectes.

- Que, en el cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial a què pertanyen és *(indicar les empreses que el componen)*.

(Data i signatura)."

NIF: P-0800056 - C



**Parc Natural
de Collserola**

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

Procediment obert

ANNEX AL PCAP

SERVEIS DE VIGILÀNCIA, MANTENIMENT D'ALARMES, CONNEXIÓ A LA CRA, CUSTÒDIA DE CLAUS I SERVEI DE VIGILÀNCIA DE VERIFICACIÓ PERSONAL DELS EDIFICIS GESTIONATS PEL CONSORCI DEL PARC NATURAL DE LA SERRA DE COLLSEROLA (2027)

A INSERIR EN EL SOBRE A – LOT 1 i LOT 2-

DECLARACIÓ D'ABSÈNCIA DE CONFLICTE D'INTERESSOS

(A INSERIR EN EL SOBRE A)

A fi de garantir la imparcialitat i l'absència de conflictes d'interessos en el procediment que consta a la capçalera, el/la sotasignat/da, com a participant de l'expedient, declara:

Primer. Estar informat/da del següent:

1. Que l'article 61.3 «Conflicte d'interessos», del Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, del 18 de juliol (Reglament financer de la UE) estableix que «existirà conflicte d'interessos quan l'exercici imparcial i objectiu de les funcions es vegi compromès per raons familiars, afectives, d'afinitat política o nacional, d'interès econòmic o per qualsevol motiu directe o indirecte d'interès personal.»
2. Que l'article 64 «Lluita contra la corrupció i la prevenció dels conflictes d'interessos» de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, té la finalitat d'evitar qualsevol distorsió de la competència i garantir-ne la transparència en el procediment i assegurar la igualtat de tracte a tots els candidats i licitadors.
3. Que l'article 23 «Abstenció», de la Llei 40/2015, d'1 octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, estableix que s'han d'abstenir d'intervenir en el procediment «les autoritats i el personal al servei de les administracions en els qui es donin algunes de les circumstàncies assenyalades a l'apartat següent», sent aquestes:
 - a) Tenir interès personal en l'assumpte de què es tracti o en un altre en la resolució del qual pogués influir la d'aquell; ser administrador de societat o entitat interessada, o tenir qüestió litigiosa pendent amb algun interessat.
 - b) Tenir un vincle matrimonial o situació de fet assimilable i el parentiu de consanguinitat dins del quart grau o d'afinitat dins del segon, amb qualsevol dels interessats, amb els administradors d'entitats o societats interessades i també amb els assessors, representants legals o mandataris que intervinguin en el procediment, així com compartir despatx professional o estar-hi associat per a l'assessorament, la representació o el mandat.
 - c) Tenir amistat íntima o enemistat manifesta amb alguna de les persones esmentades a l'apartat anterior.
 - d) Haver intervingut com a pèrit o com a testimoni en el procediment de què es tracti.
 - e) Tenir relació de servei amb persona natural o jurídica interessada directament en l'assumpte, o haver-li prestat en els dos darrers anys serveis professionals de qualsevol tipus i en qualsevol circumstància o lloc».

Segon. Que no es troba incurs/a en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interessos de les indicades a l'article 61.3 del Reglament Financer de la UE i que no concorre a la seva persona o persones cap

NIF: P-0800056 - C

DOCUMENT Altres	ÒRGAN GESTIÓ ADMINISTRATIVA	EXPEDIENT X2026000294
Codi Segur de Verificació: a150bed4-c3ff-4438-8e62-23a3fe80f7a7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2026_5173912 Data d'impressió: 28/08/2026 14:36:27 Pàgina 41 de 48		SIGNATURES 1.- ANTONI PUIGARNAU PUIGARNAU (TCAT), 26/08/2026 09:36



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic que pugui afectar el procediment.

Tercer. Que es compromet a posar en coneixement de l'òrgan de contractació, sense dilació, qualsevol situació de conflicte d'interessos o causa d'abstenció que doni o pugués donar lloc a aquest escenari.

Quart. Que coneix que, una declaració d'absència de conflicte d'interessos que es demostrï que sigui falsa, comportarà les conseqüències disciplinàries/ administratives/judicials que estableixi la normativa aplicable.

[Data, signatura, nom complet i DNI]



**Parc Natural
de Collserola**

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

Procediment obert

ANNEX AL PCAP

**SERVEIS DE VIGILÀNCIA, MANTENIMENT D'ALARMES, CONNEXIÓ A LA CRA, CUSTÒDIA DE CLAUS I
SERVEI DE VIGILÀNCIA DE VERIFICACIÓ PERSONAL DELS EDIFICIS GESTIONATS PEL CONSORCI DEL PARC
NATURAL DE LA SERRA DE COLLSEROLA (2027)**

A INSERIR EN EL SOBRE **A – LOT 1 i LOT 2-**

Clàusula de transparència general.- L'adjudicatari resta obligat a informar de les retribucions percebudes pels càrrecs directius si el volum de negoci de l'empresa vinculat a activitats dutes a terme per compte de les administracions públiques supera el vint-i-cinc per cent del volum general de l'empresa.

Clàusula de dret d'accés a la informació pública.- El contractista es compromet a facilitar a l'Administració, en compliment de les obligacions de transparència a les quals resta sotmès, aquella informació que li sigui requerida per tal de fer efectiu la publicitat activa i el dret d'accés exercit pels ciutadans, en relació a la prestació contractada.

Clàusula de transparència col·laborativa.- L'adjudicatari resta obligat a facilitar a l'Administració la informació establerta per la Llei 19/2014 de transparència, accés a la informació pública i bon govern, referent a les activitats directament relacionades amb el sector públic.

Clàusula de transparència organitzativa.- L'adjudicatari haurà de lliurar al Consorci a l'inici de les prestacions, la relació dels llocs de treball permanents adscrits al contracte, el seu règim de dedicació, el règim retributiu i les tasques que duu a terme. Haurà de comunicar-se al Consorci qualsevol variació que experimenti la relació de llocs durant la durada del contracte.

Clàusula de bon govern.- Els licitadors i els contractistes adoptaran una conducta èticament exemplar i actuaran per evitar la corrupció en qualsevol de totes les seves possibles formes.

En aquest sentit –i al marge d'aquells altres deures vinculats al principi d'actuació esmentat en el punt anterior, derivats dels principis ètics i de les regles de conducta als quals els licitadors i els contractistes han d'adequar la seva activitat- assumeixen particularment les obligacions següents:

NIF: P-0800066 - C

CONSORCI DEL PARC NATURAL DE LA SERRA DE COLLSEROLA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



Àrea Metropolitana
de Barcelona



Barcelona, Cerdanyola del Vallès, el Papiol, Esplugues de Llobregat, Molins de Rei, Montcada i Reixac, Sant Cugat del Vallès, Sant Feliu de Llobregat, Sant Just Desvern i EMD de Valldoreix

DOCUMENT Altres	ÒRGAN GESTIÓ ADMINISTRATIVA	EXPEDIENT X2026000294
Codi Segur de Verificació: a150bed4-c3ff-4438-8e62-23a3fe80f7a7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2026_5173912 Data d'impressió: 28/08/2026 14:36:27 Pàgina 43 de 48	SIGNATURES 1.- ANTONI PUIGARNAU PUIGARNAU (TCAT), 26/08/2026 09:36	



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

- a) Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos.
- b) No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte.
- c) No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a aquells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social.
- d) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- e) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- f) Denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement
- g) Aplicar la màxima diligència en el coneixement, foment i compliment de la legalitat vigent
- h) Garantir el principi d'indemnitat als denunciants d'irregularitats



**Parc Natural
de Collserola**

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

Procediment obert

ANNEX AL PCAP
SERVEIS DE VIGILÀNCIA, MANTENIMENT D'ALARMES, CONNEXIÓ A LA CRA, CUSTÒDIA DE CLAUS I
SERVEI DE VIGILÀNCIA DE VERIFICACIÓ PERSONAL DELS EDIFICIS GESTIONATS PEL CONSORCI DEL PARC
NATURAL DE LA SERRA DE COLLSEROLA (2027)

A INSERIR EN EL SOBRE **B – LOT 1-**

"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., *en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.. ..)*, assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a **SERVEIS DE VIGILÀNCIA (lot 1)**, es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars i *al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars*, que accepta íntegrament, pels preus unitaris següents:

Servei/Obra/Producte	Preu unitari màxim IVA exclòs	OFERTA DE LICITADOR			
		Preu unitari ofert IVA exclòs	Tipus % IVA	Import IVA	Total preu unitari ofert IVA inclòs
Servei de vigilància (€/hora)	24,83 €				

- Oferta formativa per cadascun dels treballadors destinats a l'execució del contracte: hores de formació addicionals a les 20h establertes al PCT.
- Immediatesa en la incorporació de baixes i substitucions:

	Marcar amb una X
<= 60 minuts	
> 60 i <= 120 minuts	
> 120 i <= 180 minuts	
> 180 i <= 240 minuts	

NIF: P-0800066 - C

CONSORCI DEL PARC NATURAL DE LA SERRA DE COLLSEROLA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



**Parc Natural
de Collserola**

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

- Sostenibilitat en els uniformes emprats en la prestació del servei

		Marcar amb una X
Certificacions ambientals:	Amb 1 certificació	
	Amb 2 o més certificacions	
Materials reciclats o d'origen sostenible:	≥ 50 % de materials reciclats o certificats:	
	Entre 20 % i 49 %	
	Entre 10 % i 19 %	
	< 10 %	
Absència de substàncies perilloses		
Gestió del final de la vida útil		

Per a la valoració d'aquest criteri caldrà aportar les fitxes tècniques completes de totes les peces d'uniformitat, així com còpies de les certificacions, declaracions de conformitat, informes tècnics o qualsevol altra documentació acreditativa dels aspectes declarats. Igualment, haurà d'aportar una memòria explicativa on es detalli el percentatge de materials reciclats, les certificacions aplicables, el compliment de la normativa sobre substàncies perilloses i el pla de gestió del final de vida útil.

- Equip informàtic per punt de control del CTTV
 - ☐ Si
 - ☐ No
- Disposar a la flota de vehicles de l'empresa d'un percentatge mínim de vehicles 100% elèctrics

% respecte el total de vehicles de la flota	Marcar amb una X
76 - 100%	
51 - 75%	
26 - 50%	
1 - 25%	
0%	

Per a la valoració d'aquest criteri caldrà aportar documentació acreditativa que inclogui la relació de vehicles, característiques tècniques bàsiques i certificació de la seva naturalesa elèctrica.

(Data i signatura)."



**Parc Natural
de Collserola**

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

Procediment obert

ANNEX AL PCAP
SERVEIS DE VIGILÀNCIA, MANTENIMENT D'ALARMES, CONNEXIÓ A LA CRA, CUSTÒDIA DE CLAUS I
SERVEI DE VIGILÀNCIA DE VERIFICACIÓ PERSONAL DELS EDIFICIS GESTIONATS PEL CONSORCI DEL PARC
NATURAL DE LA SERRA DE COLLSEROLA (2027)

A INSERIR EN EL SOBRE **B – LOT 2-**

"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.. ..), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a **SERVEI DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS DE SEGURETAT, CONNEXIÓ A LA CRA, CUSTÒDIA DE CLAUS I VIGILÀNCIA DE VERIFICACIÓ PERSONIFICADA "ACUDA" (lot 2)**, es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars i al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, que accepta íntegrament, pel preus següents:

Servei	Preu ofert (€/IVA exclòs)
Manteniment anual de les instal·lacions de seguretat dels quatre equipaments	
Manteniment correctiu	
Connexió anual a CRA (quatre equipaments) i custòdia de claus (dos equipaments)	
Sortida verificació personificada "acuda"	

- Temps de resposta del servei acuda

Temps de resposta	Marcar amb una X
Inferior o igual a 20 minuts	
Entre 21 i 30 minuts	
Entre 31 i 45 minuts	
Més de 46 minuts	

NIF: P-0800066 - C

CONSORCI DEL PARC NATURAL DE LA SERRA DE COLLSEROLA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



Àrea Metropolitana
de Barcelona



Barcelona, Cerdanyola del Vallès, el Papiol, Esplugues de Llobregat, Molins de Rei, Montcada i Reixac, Sant Cugat del Vallès, Sant Feliu de Llobregat, Sant Just Desvern i EMD de Valldoreix



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

- Millora en la configuració de l'aplicació AJAX⁵ de gestió d'alarmes

Millora a realitzar	Marcar amb una X
Configuració avançada de l'aplicació amb perfils d'usuari específics, l'optimització d'escenaris i regles automàtiques, la reorganització de dispositius i grups, etc..	
La millora de la ciberseguretat (doble factor d'autenticació, gestió d'accessos, registre d'activitat).	
La formació específica al personal del Consorci en l'ús de l'aplicació i el sistema d'alarma	
Altres millores similars que optimitzin el servei i la seva qualitat	

- Legalització i integració del circuit tancat de televisió (CTTV) existent

Nivell de millora	Marcar amb una X
Millora completa. Legalització + integració	
Millora parcial. Una de les dues possibles millores	
Cap millora.	

- Millores en el servei de CRA

Nivell de millora	Marcar amb una X
Millora completa. Cinc o més punts de millora en el servei de CRA	
Millora parcial. Mínim de 2 punts de millora	
Cap millora.	

- Monitorització informativa de les centrals d'incendis existents

Nivell de millora	Marcat amb una X
Monitorització informativa completa Avís diferenciat d'alarma o avaria + documentació tècnica + punt de connexió certificat	
Monitorització parcial. Només avís sense especificar, i sense documentació ni certificació	
Cap millora.	

⁵ <https://ajax.systems/es/ajax-security-system/>



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

- Disposar a la flota de vehicles de l'empresa d'un percentatge mínim de vehicles 100% elèctrics

% respecte el total de vehicles de la flota	Marcar amb una X
76 - 100%	
51 - 75%	
26 - 50%	
1 - 25%	
0%	

Per a la valoració d'aquest criteri caldrà aportar documentació acreditativa que inclogui la relació de vehicles, característiques tècniques bàsiques i certificació de la seva naturalesa elèctrica.

(Data i signatura):"