



Expedient: **2026/3255**

Contractació de les obres de manteniment i conservació dels camins de la xarxa viària bàsica de prevenció d'incendis forestals de Sant Celoni

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE CONTRACTACIÓ

1. ÀREA/ÀMBIT QUE PROPOSA LA CONTRACTACIÓ:

Àrea de Seguretat Ciutadana

2.- DETERMINACIÓ DE L'OBJECTE, NECESSITAT I MOTIUS DE LA CONTRACTACIÓ:

2.1 Objecte del contracte. Definició de l'objecte del contracte

- a) L'objecte del contracte és la realització de les obres de manteniment i conservació dels vials de la Xarxa Viària Bàsica (XVB) de prevenció d'incendis forestals de Sant Celoni per a 2026, segons Memòria valorada aprovada en la JGL de 30/03/2026 (exp. ABSIS 2026/823). La documentació de l'obra està formada pels següents documents:
- a. 00_Memòria-valorada_PPI_2026
 - b. 01_Annex_I_Mapa_Obres_PPI_Sant_Celoni_2026
 - c. 02_Annex_II_Fitxa_2_Arranjament_pistes_forestals

Aquestes actuacions es concreten en:

1r. Consolidació i/o obertura de la secció de servei utilitzant preferentment la combinació de tractor amb braç articulat amb capçal desbrossador de martells (per tallar i triturar tanyades) o de disc (per a la poda), tala amb motoserreta, desbrossadora manual i perxa telescòpica per a la poda. Tallada de la vegetació arbòria i arbustiva de les vores i poda de branques situades dins la secció de servei. La vegetació, un cop tallada, ha de ser retirada o triturada abans de començar la resta dels treballs. Els talls finals a branques i troncs han de ser nets.

2n. Conservació de la plataforma: pendent transversal, perfilament del ferm, cunetes i trenques. La maquinària que cal fer servir per a aquestes operacions és la motoanivelladora i el pas de corró. En sòls molt durs on no pot treballar la motoanivelladora, es podrà fer amb la combinació de toro, motoanivelladora i corró.

b) Lots:

De conformitat amb l'article 99.3.b) de la LCSP, es considera la conveniència de no dividir en lots l'objecte del present contracte pel fet de que la realització independent dels diversos treballs compresos en l'objecte del contracte pot dificultar l'execució correcta des del punt de vista tècnic, atesa la unitat funcional en que es constitueix l'objecte d'aquest contracte així com la interrelació existent entre els diferents capítols que integren el pressupost i en la necessitat de coordinar l'execució dels diferents treballs, qüestió que es podria veure altament dificultada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents.

La situació descrita requereix d'una coordinació unitària per part d'una mateixa empresa per tal d'assegurar una correcta execució de l'obra.

c) Codificació:

Codi CPV: [45233161-5 Treballs de construcció de camins](#)

- d) La memòria valorada que descriu les obres a contractar es va aprovar per la Junta de Govern Local de data 30/03/2026 (expedient ABSIS 2026/823), amb un pressupost de quaranta-vuit mil cent seixanta euros amb setanta-nou cèntims (48.160,79€) IVA inclòs. Aquesta Memòria s'acompanya del plànol d'ubicació dels camins 2026 i de la fitxa d'Arranjament de pistes forestals elaborats per l'Oficina de Prevenció d'Incendis Forestals de la Diputació de Barcelona.

2.2 Necessitats que es satisfaran amb la contractació projectada:

La proposta plantejada permetrà disposar d'una xarxa de camins aptes per la circulació de vehicles de vigilància i extinció d'incendis, tal i com assenyala el Pla Municipal de Prevenció d'Incendis Forestals (PPI) del municipi de Sant Celoni per a l'any 2026.

2.3 Idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte per satisfer les necessitats a cobrir:

L'objecte del contracte definit en la Memòria valorada per la consolidació de la infraestructura d'accés del Pla municipal de prevenció d'incendis forestals (PPI) del terme municipal de Sant Celoni per a 2026 satisfà plenament les necessitats descrites en l'apartat anterior. La Memòria Valorada s'acompanya dels documents elaborats pel servei de Prevenció d'Incendis Forestals de la Diputació de Barcelona següents:

- Mapa d'obres del PPI Sant Celoni 2026
- Fitxa 2. Arranjament de pistes forestals

3.- ASPECTES A CONSIDERAR EN LA REDACCIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS:

1.- Responsable del contracte

D'acord amb la LCSP el responsable del contracte serà el mateix director de l'obra, que es nomenarà prèviament a la formalització d'aquest contracte.

2.- Pressupost base de licitació

2.1. Pressupost base de licitació

	Import total (€)
Pressupost d'execució material	33.447,32
Despeses generals(13%)	4.348,15
Benefici industrial(6%)	2.006,84
Total pressupost sense IVA	39.802,31
IVA (21%)	8.358,48
PRESSUPOST EXECUCIÓ PER CONTRACTE	48.160,79

Aquest és el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació del contracte.

2.2. El sistema de determinació de preus ha estat:

La memòria valorada determina uns preus unitaris de personal i maquinària, així com d'operacions que aplicats als amidaments de cada camí donen el pressupost d'execució material. S'ha emprat la base de preus de l'ITEC de 2025.



El desglossament del pressupost es troba a la Memòria valorada, aprovada per JGL en sessió de 30/03/2026.

3.- Consignació pressupostària

La despesa derivada d'aquesta contractació es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària partida 03 136A0 21000:

Classificació		Definició
Orgànica	03	Seguretat Ciutadana i Protecció Civil
Programa	136A0	Servei de Prevenció i Extinció d'Incendis
Econòmica	21000	Manteniment Infraestructures i béns naturals

del pressupost municipal per a l'any 2026.

4.- Valor estimat

El valor estimat del contracte és de 39.802,31 € IVA exclòs, en ser una prestació única d'acord amb una memòria valorada i sense previsió de modificacions o pròrrogues.

5.- Terminis d'execució màxims i pròrroga

La durada prevista dels treballs és de dos mesos des de l'inici de les actuacions, però es podrà perllongar per causes meteorològiques, possibles dificultats tècniques d'execució, restriccions de protecció de fauna i/o flora o relacionades amb la prevenció d'incendis forestals, o de força major, sempre que la direcció facultativa ho consideri necessari. Aquest termini començarà a comptar l'endemà de la data de l'acta de replanteig i inici de les obres.

La possibilitat d'ampliar el termini d'execució del contracte com a conseqüència de retards en l'execució del mateix produïts per motius no imputables al contractista, es subjectarà al règim establert en els articles 195 LCSP i 100 del RD 1098/2001.

En qualsevol cas, els treballs hauran d'estar finalitzats a data 31/12/2026.

No es preveuen pròrrogues.

6.- Tramitació de l'expedient

Procediment d'adjudicació: obert simplificat abreujat

7.- Criteris per a l'adjudicació

El contracte s'adjudicarà al licitador que ofereixi la millor oferta econòmica, la qual es calcularà sumant l'estalvi econòmic que representen per a l'Ajuntament de Sant Celoni els dos criteris següents:

- Preu: el licitador haurà d'igualar o disminuir en la seva oferta el preu màxim establert a la clàusula 3, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.
- Prestació addicional (aportació de material granular en punts crítics): es valorarà que el licitador es compromet al subministrament, estesa, reperfilat i compactació de material granular (tot-ú artificial de granulometria 0-25mm) en els punts crítics dels camins a consolidar contemplats en la Memòria valorada. Durant l'execució de l'obra, el director

facultatiu donarà instruccions al contractista sobre els punts crítics on cal fer les aportacions de material. Els licitadors poden optar per no oferir a l'Ajuntament de Sant Celoni aquesta prestació addicional, però en cas d'oferir-la, s'estableix una quantitat mínima de 25 tones i una quantitat màxima de 160 tones.

Les ofertes rebudes es valoraran amb l'aplicació de la següent fórmula:

Estalvi total = Estalvi per criteri preu (A) + Estalvi per l'aportació de material granular (B)

(A) = És la diferència entre el preu de licitació i l'oferta del licitador, IVA no inclòs.

(B) = És el resultat de multiplicar el número de tones de tot-ú que ofereixi el licitador pel preu de 24,79 €/tona, IVA no inclòs.

Les ofertes s'ordenaran segons el resultat del sumatori obtingut, per ordre decreixent d'estalvi econòmic que representen per a l'Ajuntament de Sant Celoni.

Justificació dels criteris

Es proposa una fórmula que ordena les ofertes dels licitadors segons una valoració dels dos criteris esmentats de manera que s'atorga el primer lloc al licitador que ofereix més estalvi al promotor, tal com estableix el criteri de proporcionalitat de la LCSP (article 145.5.b.).

Pel que fa al criteri de prestació addicional d'aportació de material, aquest és un criteri de qualitat que permet garantir un millor acabat de l'obra en els anomenats punts crítics, petits trams dels camins objecte de manteniment amb casuístiques específiques sobre les quals el tractament convencional és menys perdurable que a la resta dels trams. Aquesta prestació no altera la naturalesa ni l'objecte del contracte. L'empresa que ofereix aquest servei està garantint una millor qualitat en l'obra.

8.- Documentació acreditativa de la solvència

D'acord amb el articles 77 al 83 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i en compliment del que es disposa a l'article 25 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (BOE núm. 257, de 26 d'octubre), modificat pel Reial decret 773/2015, de 28 d'agost, per un valor estimat de contracte inferior als 500.000€, la classificació del contractista no és requisit indispensable. La classificació optativa per aquest contracte serà:

a) GRUP G – subgrup 6, categoria 1

b) O, alternativament, compleixin els criteris de solvència següents:

b.1) Solvència tècnica – professional.

b.1.1) Experiència en la realització d'obres de la mateixa naturalesa del contracte objecte d'aquesta licitació, en el transcurs dels últims 5 anys, amb el requisit mínim que l'import anual acumulat en l'any de major execució sigui igual o superior al 70% del valor estimat del present contracte.

Justificació del criteri: El present criteri està previst supletòriament en l'article 88.3 LCSP, per tant, es considera que no requereix una especial motivació més enllà de la finalitat de garantir que l'empresa té un cert coneixement en l'àmbit objecte de la prestació contractual.



b.1.2) El contractista haurà de disposar:

- Un responsable de l'execució del contracte, que actuarà com a interlocutor davant l'Ajuntament i assumirà les funcions bàsiques d'organització, supervisió i coordinació dels treballs. Aquesta persona haurà de disposar de coneixements suficients sobre l'activitat desenvolupada i les mesures preventives aplicables, sense que sigui exigible titulació tècnica universitària específica.

Justificació del criteri: Aquest criteri es justifica per garantir l'òptima execució dels treballs.

En cas d'empreses de nova creació (entenent com a tal, aquelles amb antiguitat inferior a 5 anys), cosa que també haurà d'acreditar, es donarà compliment a l'article 88.2 de la LCSP i per tant, l'apartat b.1.1) no serà d'aplicació i només hauran d'acreditar la seva solvència tècnica donant compliment a l'apartat b.1.2).

b.2) Solvència econòmica – financera.

Volum anual de negocis que, referit a l'any anterior de major volum de negoci dels 3 últims anys conclosos, haurà de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte.

Justificació del criteri: El present criteri està previst supletòriament en l'article 87.3 LCSP, per tant, es considera que no requereix una especial motivació més enllà de la finalitat de garantir que l'empresa té la capacitat suficient per fer front a les obligacions econòmiques i financeres que deriven del present contracte.

9.- Mesa de contractació.

D'acord amb l'art. 159.6 de la LCSP, no escau proposar una mesa de contractació.

10- Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

Es consideraran ofertes anormalment baixes aquelles que compleixin la següent condició:

- En el criteri "Preu" per determinar si les ofertes contenen valors anormals o desproporcionats s'aplicaran els paràmetres objectius previstos en l'article 85 del Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, respecte al criteri d'adjudicació núm. 1.

11.- Autorització de variants.

Donades les característiques del contracte no es poden admetre variants.

12.- Garanties exigibles

D'acord amb l'article 159.6 f), el procediment no requereix la constitució d'una garantia definitiva.

13.- Drets i obligacions específiques del contractista

L'empresa adjudicatària haurà de complir amb les condicions salarials dels treballadors, d'acord amb el conveni col·lectiu sectorial que li sigui d'aplicació i amb totes les mencions requerides per la LCSP i les seves normes de desenvolupament.

L'empresa adjudicatària haurà de complir amb l'obligació expressa de respectar la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

El contractista està obligat a obtenir tots els permisos necessaris per a l'execució de l'obra d'altres organismes competents i específicament els següents:

- a) Si escau, autorització d'activitats amb risc d'incendi forestal, segons el període de l'any en què s'executin els treballs.

14.- Condicions especials d'execució del contracte

S'estableix com a condició especial d'execució del contracte, d'acord amb l'article 202 LCSP, que el contractista prengui les mesures necessàries per minimitzar l'impacte mediambiental que l'execució del contracte pugui ocasionar sobre el terreny. Concretament, per evitar vessaments d'hidrocarburs o altres productes propis de la maquinària, caldrà fer les càrregues o treballs de manteniment en un lloc habilitat o amb les condicions que garanteixin la no afectació al medi.

15.- Obligacions essencials

- a) Disposar d'una assegurança de responsabilitat civil

L'adjudicatari serà responsable de tots els desperfectes i perjudicis ocasionats a l'Ajuntament i a tercers en el desenvolupament de la seva activitat, així com els danys i perjudici que es derivin del servei prestat.

De forma prèvia a l'inici del contracte, el contractista/adjudicatari haurà de justificar tenir contractat i en vigor la següent pòlissa d'assegurança amb les següents cobertures:

Pòlissa d'assegurança en la modalitat «tot risc construcció i muntatge» per import del valor de l'obra i «responsabilitat civil» amb un límit d'indemnització de com a mínim 300.000 €, essent al seu càrrec fins a l'acabament del termini de garantia de les obres.

Caldrà aportar original de la pòlissa i rebut o fotocòpia degudament autenticada d'ambdós; o bé, certificat de la companyia d'assegurances amb qui té subscrita la pòlissa o de la corredoria que actua de medidora, que expressi la vigència d'aquella, el risc i el capital assegurat o import de les indemnitzacions amb què ha de respondre la pòlissa durant la vigència del contracte.

En cas d'Unió Temporal d'Empresa, el contractista haurà de contractar l'assegurança requerida a nom de la UTE.

- b) Estar localitzable el cap d'obra designat pel contractista les hores del dia què s'estigui executant l'obra, per a atendre eventuais incidents.

16.- Forma de pagament

El contractista tindrà dret a percebre l'import de l'obra executada que resulti de les certificacions d'obra, que es presentaran mensualment, que seran expedides i conformades pels tècnics directors de les obres. Un cop conformades es presentaran al Registre General de l'Ajuntament dins els primers deu dies del mes següent de cada mes, per a la seva aprovació per l'òrgan competent.

Un cop presentada la certificació d'obra, el contractista emetrà les factures relatives a les certificacions un cop hagin estat aprovades.

17.- Revisió de preus o indicació expressa de la seva improcedència



No procedeix la revisió de preus.

18.- Recepció del contracte i termini de garantia de la prestació contractada o justificació de la seva no necessitat

La recepció del contracte s'efectuarà en els termes establerts a l'article 243.1 i 243.2 de la LCSP.

El termini de garantia es fixa en un any, que comptarà des del dia següent al de l'Acta de recepció, d'acord amb l'article 243 de la LCSP. Durant aquest període, l'empresa contractista estarà obligada a esmenar els defectes observats en l'execució de l'obra.

A la finalització del termini de garantia es procedirà d'acord amb el que estableix l'article 243.3 de la LCSP pel que fa a la liquidació del contracte i la devolució de les garanties.

19.- Penalitzacions

Quan el contractista incorri en demora respecte al compliment del termini total per causes imputables a ell, l'administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de penalitats diàries en proporció de 1€ per cada 1000€ de preu de contracte IVA exclòs.

Per incompliment de les condicions especials d'execució, dels criteris d'adjudicació o de les obligacions a què es refereix l'article 201 LCSP així com per compliment defectuós, com a regla general, la quantia de les penalitzacions serà d'un 1% de l'import d'adjudicació del contracte, tret que, motivadament, l'òrgan de contractació consideri que l'incompliment és greu o molt greu. En aquest cas, podran arribar fins a un 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment es podrà tenir en compte per valorar-ne la gravetat.

20.- Subcontractació

Els licitadors tenen l'obligació d'indicar en l'oferta la part del contracte que estigui previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o perfil empresarial dels subcontractistes als que se'ls hi vagi a encomanar la seva realització.

En matèria de subcontractació serà d'aplicació el règim general dels articles 215, 216 i concordants de la LCSP.

21.- Cessió

L'adjudicatari només podrà cedir vàlidament els drets i obligacions que neixin del contracte, mitjançant l'autorització prèvia i expressa de l'Ajuntament de Sant Celoni i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 214 LCSP.

22.- Compromís d'adscripció de mitjans

Mitjançant declaració responsable, els licitadors s'hauran de comprometre a disposar dels mitjans materials i personals necessaris a l'inici de l'execució del contracte per satisfer-lo correctament. Respecte els mitjans personals, el contractista haurà de disposar:

- Un responsable de l'execució del contracte, que actuarà com a interlocutor davant l'Ajuntament i assumirà les funcions bàsiques d'organització, supervisió i coordinació dels treballs executats. Aquesta persona haurà d'estar localitzable durant l'execució dels treballs.

23.- Modificacions de contracte

No es preveuen modificacions de contracte.

24.- Criteris de desempat en cas d'igualació d'ofertes

En cas d'empat entre diversos licitadors en l'oferta més avantatjosa es seguiran els criteris de desempat que s'especifiquen a l'article 147.2 de la LCSP.

Sant Celoni, a la data de la signatura electrònica

La Tècnica

El Director