



**MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MIXT DE  
SUBMINISTRAMENT EN RÈGIM DE LLOGUER I DEL SERVEI  
D'INSTAL·LACIÓ, MANTENIMENT, LEGALITZACIÓ I RETIRADA  
DE L'ENLLUMENAT ORNAMENTAL EXTERIOR AMB MOTIU DE  
LES FESTES NADALENQUES I EL TAST TIANA**

Expedient núm. 2463/2026



## **MEMÒRIA JUSTIFICATIVA**

Aquesta memòria s'emet als efectes de motivar la necessitat i les principals determinacions de l'expedient de contractació, de conformitat amb els articles 28, 99 i 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP). Les característiques concretes de la licitació consten al quadre de característiques i a la resta del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP), mentre que la definició material de les prestacions i els requeriments de seguretat, instal·lació, legalització, manteniment i retirada es desenvolupen al Plec de prescripcions tècniques (PPT) i als seus annexos I i II.

### **1. OBJECTE, QUALIFICACIÓ I RÈGIM JURÍDIC**

L'objecte contractual és el definit a l'apartat A del quadre de característiques del PCAP i a les prescripcions 1 a 6 del PPT. Comprèn, d'una banda, el subministrament temporal, en règim de lloguer, dels elements ornamentals i, de l'altra, les prestacions de transport, comprovació, muntatge, connexió, legalització, manteniment, reparació, desmuntatge, retirada i emmagatzematge que resulten necessàries per al seu funcionament segur.

La configuració conjunta respon a una finalitat funcional única: disposar d'un sistema d'enllumenat ornamental complet i operatiu durant les campanyes de Nadal i Tast Tiana. Per aquest motiu, el contracte es qualifica com a contracte administratiu mixt, d'acord amb l'article 18 LCSP. Atès que, segons l'estudi econòmic incorporat com a annex 5 del PCAP, la prestació de subministrament representa el valor estimat superior, les normes aplicables a la preparació i adjudicació són les corresponents al contracte de subministrament, sens perjudici de l'aplicació de les normes pròpies de cada prestació quant als efectes, compliment i extinció.

### **2. JUSTIFICACIONS EXIGIDES PER L'ARTICLE 116.4 LCSP**

#### **A) Elecció del procediment de licitació**

S'ha optat pel procediment obert i per la tramitació ordinària, en els termes establerts a l'apartat F del quadre de característiques del PCAP. El procediment obert permet que qualsevol operador econòmic que compleixi els requisits de capacitat i solvència pugui presentar oferta, garantint els principis de publicitat, concurrència, transparència, igualtat de tracte i selecció de la millor relació qualitat-preu.

El valor estimat del contracte no assoleix el llindar aplicable als contractes subjectes a regulació harmonitzada. No concorren circumstàncies que justifiquin una tramitació urgent ni la utilització d'un procediment amb negociació o de caràcter excepcional. El termini de presentació d'ofertes fixat al PCAP és coherent amb el règim del procediment obert no harmonitzat i amb la complexitat



moderada de la documentació que han de preparar les empreses.

### **B) Classificació empresarial**

No s'exigeix classificació empresarial. La decisió és conforme amb l'article 77 LCSP, ja que la classificació no és exigible en els contractes de subministrament i tampoc no té caràcter obligatori en els contractes de serveis. La capacitat tècnica i econòmica necessària queda suficientment garantida mitjançant els criteris específics de solvència establerts a l'apartat G del quadre de característiques del PCAP, sense imposar una barrera d'accés addicional que pugui restringir injustificadament la concurrència.

### **C) Solvència, criteris d'adjudicació i condicions especials d'execució**

La solvència econòmica i financera s'acredita mitjançant el volum anual de negocis en els termes i per l'import fixats a l'apartat G.1 del PCAP. El lliard, equivalent a una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte, és proporcional al volum econòmic, a la continuïtat temporal de les campanyes i als riscos derivats de l'adquisició o disponibilitat dels elements, el transport, els mitjans d'elevació i la instal·lació en via pública.

La solvència tècnica o professional es basa en l'execució recent de prestacions de naturalesa igual o similar i s'estableix en el 70 % del valor anual mitjà. Aquest criteri permet comprovar una experiència efectiva en enllumenat ornamental exterior, instal·lacions elèctriques temporals o actuacions equivalents, i és adequat per reduir els riscos de seguretat, incompliment de terminis i manca de capacitat operativa. La cobertura mínima de responsabilitat civil prevista al mateix apartat es justifica per la intervenció sobre l'espai públic, l'ús de mitjans auxiliars i l'eventual afectació a persones, béns i instal·lacions municipals.

No s'estableix una adscripció addicional i tancada de mitjans a l'apartat G.2, perquè el PPT ja defineix les obligacions operatives mínimes, la necessitat de coordinació, la disponibilitat de mitjans d'elevació i materials auxiliars i la designació d'un coordinador únic. Aquesta opció evita convertir en requisits de solvència determinades decisions organitzatives que poden ser adoptades legítimament per cada licitador, sense reduir les garanties d'execució.

Els criteris d'adjudicació consten a l'apartat H del PCAP i combinen una ponderació econòmica de 70 punts amb 30 punts de qualitat. La ponderació del preu permet obtenir una utilització eficient dels recursos públics, mentre que els criteris qualitatius introdueixen elements directament relacionats amb la fiabilitat del servei, la seguretat, l'eficiència energètica, la qualitat ambiental, la renovació estètica dels motius, la planificació temporal i la capacitat de manteniment i resposta davant incidències.

Les certificacions o sistemes equivalents es valoren en la mesura que acrediten sistemes de gestió



aplicables a l'execució concreta del contracte en matèria de qualitat, medi ambient, seguretat i salut i energia. El compromís de renovació anual dels motius de lloguer afavoreix l'actualització de la decoració, la qualitat visual i la disponibilitat de material recent. Els criteris sotmesos a judici de valor, limitats a 10 punts, permeten valorar la concreció del calendari i del sistema de manteniment sense desplaçar el pes principal dels criteris automàtics. La separació documental entre els sobres B i C es regula a la prescripció 13 del PPT i als annexos 3 i 4 del PCAP, preservant el secret i l'ordre d'avaluació de les proposicions.

Les condicions especials d'execució es recullen a l'apartat M del PCAP. Les obligacions d'integritat, traçabilitat i comunicació d'incidències es justifiquen per la necessitat de mantenir un control verificable sobre instal·lacions temporals sotmeses a requisits de seguretat i terminis molt concentrats. Les condicions d'igualtat de tracte, no-discriminació i accessibilitat tenen naturalesa social i resulten aplicables al personal adscrit i a les actuacions desenvolupades en espais d'ús públic. La condició lingüística garanteix que la documentació tècnica i les comunicacions derivades del contracte es produeixin, almenys, en català. El seu caràcter essencial respon a la incidència que l'incompliment pot tenir sobre la legalitat, la seguretat, el seguiment municipal i la continuïtat de la prestació.

#### **D) Valor estimat del contracte**

El valor estimat és de 128.768,00 euros, IVA exclòs, d'acord amb l'apartat B.2 del PCAP. El càlcul incorpora els 64.384,00 euros corresponents als dos anys de durada inicial i els 64.384,00 euros corresponents a la possible pròrroga de dos anys. No s'hi incorpora cap import per modificacions previstes, perquè l'apartat N del PCAP no en preveu.

El pressupost base de licitació de la durada inicial és de 77.904,64 euros, IVA inclòs, dels quals 64.384,00 euros corresponen a la base imposable i 13.520,64 euros a l'IVA. El preu s'ha determinat a tant alçat a partir de referències de mercat obtingudes de diferents operadors i de l'estudi de costos de l'annex 5. Els preus unitaris utilitzats en aquest estudi tenen una funció de càlcul i comprovació del pressupost, però no alteren el caràcter global de l'oferta.

L'estimació econòmica integra les despeses necessàries per al lloguer, transport, personal, muntatge, mitjans auxiliars, legalització, manteniment, reparació, desmuntatge, retirada, assegurances, despeses generals i benefici industrial. No existeix obligació de subrogació de personal ni el preu es determina exclusivament per unitats de treball, sens perjudici que els costos laborals inherents a les operacions d'instal·lació i manteniment quedin incorporats en els preus de mercat considerats.

La distribució plurianual i la imputació entre les campanyes de Nadal i Tast Tiana consten a l'apartat C del PCAP i a la prescripció relativa al règim de certificació i pagament del PPT. La distribució



respon al pes econòmic estimat de cadascuna de les campanyes i al fet que la seva execució i facturació incideixen en exercicis pressupostaris diferents.

### **E) Necessitat administrativa i relació amb l'objecte**

La necessitat pública es descriu a l'apartat A del PCAP. L'enllumenat ornamental de Nadal i del Tast Tiana forma part de les actuacions municipals de dinamització comercial, social i cultural i contribueix a l'ordenació i posada en valor dels espais en què se celebren les activitats. La necessitat no es limita a disposar dels elements decoratius, sinó que exigeix que estiguin comprovats, instal·lats, legalitzats, mantinguts i retirats en condicions de seguretat.

La relació entre la necessitat i l'objecte és directa i proporcional. La contractació inclou únicament les prestacions imprescindibles per obtenir un resultat complet i operatiu durant les dues campanyes anuals. Les característiques, quantitats i ubicacions es concreten als annexos I i II del PPT, amb possibilitat d'ajustos no substancials que permetin adaptar anualment la implantació sense alterar el nombre d'elements ni la configuració essencial del contracte.

### **F) Insuficiència de mitjans**

Tot i que la prestació principal, per raó del seu valor, és la de subministrament, el contracte inclou un component rellevant de serveis especialitzats. Els mitjans municipals ordinaris no permeten assumir directament, amb caràcter integral i dins els terminis concentrats de cada campanya, la disponibilitat dels motius de lloguer, el transport, els mitjans d'elevació, la instal·lació elèctrica temporal, les verificacions, la legalització, el manteniment continuat, la reparació urgent i el posterior desmuntatge.

Aquestes operacions requereixen personal qualificat, instal·lador autoritzat, equipament específic, vehicles, plataformes elevadores, estoc de recanvis i capacitat de resposta fora de l'horari ordinari. La dotació permanent d'aquests recursos per a dues actuacions estacionals no resultaria eficient ni proporcionada. Els Serveis Tècnics municipals conservaran les funcions de direcció, supervisió, inspecció, conformitat i control de l'execució, mentre que les operacions materials especialitzades s'externalitzen mitjançant el contracte.

### **G) Decisió de no dividir el contracte en lots**

La no divisió en lots es justifica a l'apartat A del PCAP. Les prestacions constitueixen una unitat funcional i tècnica: el disseny de la planificació, la disponibilitat dels motius, el transport, la comprovació prèvia, la instal·lació, la legalització, el manteniment i la retirada s'han de coordinar sota un únic calendari i amb una responsabilitat contractual clarament identificable.

La separació per tipus d'element, ubicació o fase d'execució incrementaria les interfícies entre contractistes, dificultaria la determinació de responsabilitats davant avaries o retards i podria



comprometre la posada en servei simultània de les instal·lacions. També reduiria l'eficiència en l'ús dels mitjans de transport, elevació, reparació i manteniment. Per tant, la no divisió respon a la necessitat de coordinació i a la correcta execució del contracte, i no a una restricció injustificada de la competència.

El fet que determinats motius de lloguer siguin col·locats materialment per l'empresa mantenidora de l'enllumenat públic, en els termes del punt 3 del PPT i de l'annex II, no configura una prestació autònoma susceptible de lot independent. L'adjudicatari continua assumint la disponibilitat, comprovació, transport i reparació dels motius, i la coordinació amb el mantenidor municipal forma part de la mateixa execució integrada.

### **3. ALTRES DETERMINACIONS DE L'EXPEDIENT**

#### **3.1. Durada i pròrroga**

La durada inicial de dos anys i la possible pròrroga de dos anys, previstes a l'apartat D del PCAP, permeten assegurar la continuïtat de les campanyes, reduir els costos administratius d'una licitació anual i facilitar una planificació estable dels materials. Alhora, la durada màxima de quatre anys preserva la necessitat de sotmetre periòdicament la prestació a concurrència i permet revisar les necessitats municipals i l'evolució del mercat.

#### **3.2. Variants, modificacions i revisió de preus**

No s'admeten variants, d'acord amb l'apartat E del PCAP, perquè les prescripcions tècniques ja permeten solucions equivalents o superiors i dissenys alternatius dins dels requisits mínims. Aquesta flexibilitat tècnica fa innecessari establir un règim específic de variants i assegura que les ofertes siguin comparables.

No es preveuen modificacions contractuals, sens perjudici dels supòsits legalment admesos per l'article 205 LCSP, perquè les quantitats, tipologies i actuacions estan definides i els canvis anuals d'ubicació es limiten a ajustos no substancials. Tampoc no procedeix la revisió de preus, atès el sistema de preu a tant alçat, la naturalesa de les prestacions i la inexistència d'una estructura d'inversió recuperable que justifiqui l'aplicació d'un règim de revisió periòdica.

#### **3.3. Garanties, subcontractació i seguiment**

No s'exigeix garantia provisional, per evitar una càrrega financera innecessària durant la licitació. La garantia definitiva del 5 % del preu d'adjudicació, IVA exclòs, és adequada per respondre de la correcta execució i dels eventuais incompliments. El termini de garantia de quatre mesos permet comprovar la correcta finalització de les campanyes, la retirada dels elements i l'absència de danys o obligacions pendents.



La subcontractació s'admet en els termes de l'apartat P i de la clàusula corresponent del PCAP, amb les precisions tècniques del PPT. Aquesta possibilitat és coherent amb l'especialització de determinades operacions, sense alterar la responsabilitat íntegra de l'adjudicatari davant l'Ajuntament ni les obligacions de comunicació, control i compliment de la normativa laboral, social i de seguretat.

El seguiment correspon als Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Tiana, segons l'apartat U del PCAP. No s'exigeix un programa de treball posterior autònom, perquè la planificació i el cronograma formen part de la proposta tècnica i adquireixen caràcter contractual, mentre que les dates concretes de cada campanya es determinen anualment pels serveis municipals dins dels marges del PPT.

### **3.4. Règim de pagament**

El règim de certificació i pagament previst al PPT vincula la facturació a la finalització íntegra i a la conformitat tècnica de cadascuna de les campanyes. Aquesta configuració evita pagaments anticipats, associa el dret al cobrament al resultat efectivament executat i permet suspendre la conformitat quan hi hagi incidències, documentació pendent o deficiències en el desmuntatge, retirada o emmagatzematge.

## **4. CONCLUSIÓ**

D'acord amb les consideracions anteriors, queda justificada la necessitat, idoneïtat i eficiència del contracte, així com les determinacions exigides per l'article 116.4 LCSP. L'objecte, el procediment obert, la solvència, els criteris d'adjudicació, les condicions especials d'execució, el valor estimat, la insuficiència de mitjans i la no divisió en lots resulten adequats i proporcionats a les característiques de la prestació i a l'interès públic municipal que es pretén satisfer.

Tiana, a la data de la signatura electrònica

**El tècnic responsable de l'expedient**

