

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ LCSP

SERVEI / UNITAT: **ENERGIA I SISTEMES D'ESTACIONS / UNITAT DE MANTENIMENT DE SISTEMES D'ESTACIÓ**

TIPUS: **SERVEIS** NÚM. EXPEDIENT : **16128311**

DATA: **09/06/2026**

VEC: **50.714,40€**

PBL: **61.364,42€** (IVA inclòs)

Subvenció **NO** ☒ **SI** ☐

CPV: **71600000-4**

PODER ADJUDICADOR: **Ferrocarril Metropolità de Barcelona, SA**

Descripció de l'obra, servei o subministrament

Servei de manteniment per a les instal·lacions de by-pass (Drens Californians) de l'aqüífer de l'estació de Metro Badalona Pompeu Fabra.

Període d'Execució/Termini de durada

El termini de durada del contracte serà de 4 anys des de la formalització
Cal tenir en compte que hi ha un contracte vigent que finalitza a finals d'octubre 26.

Data Inici prevista: **01/11/2026** Data Fi prevista (sense pròrroques): **31/10/2030**

Descripció i justificació de la necessitat -Art. 116. 4 e)-

El contracte actual finalitza a final de Octubre del 2026. Convé renovar el mateix per tal de garantir el correcte manteniment i funcionament d'aquesta xarxa hidràulica.

L'objectiu del servei objecte de la present licitació és mantenir en estat òptim les instal·lacions dels by-pass(Drens Californians) de l'aqüífer, instal·lats en l'estació de Badalona Pompeu Fabra, així com la interpretació correcta de les mesures dels piezòmetres i comptadors de aquesta instal·lació. Si no es realitza aquest Servei hi ha un risc elevat d'acumulació d'aigua en les pantalles que formen part del túnel, amb possibles conseqüències no desitjades.

Justificació procediment d'adjudicació - Art. 116. 4.a)-

Considerant l'import del contracte, la durada i les prestacions que en constitueixen l'objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a l'adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest **Contracte** mitjançant el procediment **Obert**.

La tramitació d'aquest expedient de contractació té caràcter **ordinari**

Lots:

Hi ha lots?

SI ☐

NO ☒

Justificació -Art 99.3-

Les instal·lacions de by-pass, conegudes com a Drens Californians, no són un conjunt d'elements independents, sinó que constitueixen un sistema hidràulic integrat i complex. La seva funció és la gestió i el drenatge de l'aquífer de l'estació de metro, una tasca crítica per a la seguretat estructural i l'operativitat de la infraestructura. Cada component del sistema (bombes, conduccions, sensors, sistemes de control, etc.) està interconnectat i el seu funcionament depèn directament del correcte estat de la resta. La divisió del manteniment (per exemple, per tipus de component) trencaria aquesta unitat funcional i generaria greus riscos per a la integritat del sistema.

Justificació criteris de solvència econòmica i tècnica – Art. 116. 4. c) – Procediments oberts, Negociats sense publicitats amb concurrència i negociats amb publicitat.

De conformitat amb el que disposa l'article 87 de la Llei 9/2017 (LCSP), s'ha optat per exigir l'acreditació de la solvència econòmica de conformitat amb els criteris, requisits i mitjans recollits a l'article 87.3 apartat a) de la LCSP o b) per als casos específicament de serveis professionals, sense concretar, atès l'objecte del contracte.

Es consideren proporcionals i congruents a l'objecte del contracte i alhora es donen garanties per a la correcta execució, una aptitud suficient per part dels possibles licitadors i un accés no restrictiu a la licitació sense excloure de manera injustificada a licitadors capaços de realitzar satisfactòriament l'objecte del contracte.

Pel que fa a per la solvència tècnica de conformitat amb allò indicat a l'art **90 per a serveis** s'ha decidit exigir els requisits de solvència tècnica o professional establerts al Plec de condicions administratives.

Aquests requisits es consideren proporcionals i congruents per poder dur a terme l'objecte del contracte el qual requereix un alt nivell d'especificitat i coneixement de la matèria objecte de contractació.

R1: Es justifica aquest criteri en base a que es tracta d'un manteniment per un tipus específic d'instal·lacions, Sistemes de drenatge amb equips de mesura integrats en la pròpia instal·lació, que difícilment es pot suplir amb un altre tipus d'experiència.

R2: Aquest criteri es justifica en quan a la necessitat d'una pressa de mostres correcta i rigorosa, sense aproximacions.

R3: Es justifica com el nucli important d'aquesta contractació, ja que un càlculs i una interpretació errònia de les dades obtingudes en cap, pot ser molt problemàtic i disposar d'aquesta experiència minimitza el risc.

Mesures de la seguretat de la informació

En aquesta licitació s'ha optat per exigir bé l'aportació de la certificació ENS, bé la certificació d'un sistema de gestió de la seguretat de la informació bé disposar d'un SGSI propi amb el compromís d'iniciar formalment l'obtenció del Certificat de

Conformitat amb l'Esquema Nacional de Seguretat (ENS) amb categoria bàsica), bé un SGSI propi, atès l'estat del mercat en relació amb aquest requisit.

Respecte l'adscripció de mitjans personals s'ha decidit exigir allò indicat al PCP, aquests requisits consideren proporcionals i congruents per poder dur a terme l'objecte del contracte el qual requereix un alt nivell d'especificitat, formació i experiència.

M1 Es justifica aquest equip per poder donar compliment al càlcul i interpretació correcta de les dades, amb l'abast de la instal·lació, minimitzant els riscos.

Respecte l'adscripció de mitjans materials s'ha decidit exigir allò indicat al PCP, aquests requisits consideren proporcionals i congruents per poder dur a terme l'objecte del contracte el qual requereix d'eines molt especialitzades.

Justificació Condicions especial d'execució

De caràcter social:

De conformitat amb els articles 202.1 i 202.2 s'ha optat per incloure com a condició especial d'execució de caràcter social el manteniment i garantia de les condicions laborals de les persones que executen el Contracte, establertes als convenis d'aplicació.

De protecció de dades:

De conformitat amb l'article 202.1 quan l'execució del contracte impliqui la cessió de dades, serà obligatori incorporar la condició especial d'execució de sotmetre's durant tota la vigència del contracte a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

Mesures de seguretat de la informació

D'acord amb el que preveu l'article 2.1 i 2.3 del Reial Decret 311/2022, de 3 de maig, pel qual es regula l'Esquema Nacional de Seguretat, l'empresa adjudicatària ha de garantir l'aplicació de les mesures de seguretat que siguin d'aplicació en funció del nivell de risc associat als tractaments de dades i prestacions objecte del contracte. El nivell de risc i les mesures de seguretat exigides per TMB per aquest contracte, són les corresponents a la categoria bàsica). tal com es descriu a l'Annex II de l'Esquema Nacional de Seguretat.

En aquesta licitació s'ha optat per exigir bé l'aportació de la certificació ENS, bé la certificació d'un sistema de gestió de la seguretat de la informació o disposar d'un SGSI propi amb el compromís d'iniciar formalment l'obtenció del Certificat de Conformitat amb l'Esquema Nacional de Seguretat (ENS) amb categoria bàsica, atès l'estat del mercat en relació amb aquest requisit.

Justificació criteris de valoració del contracte.

Considerant l'objecte del contracte i a fi d'obtenir l'oferta amb millor relació qualitat-preu, s'ha considerat valorar els criteris d'adjudicació indicats al PCP que es justifiquen amb els següents motius:

Preu es puntua amb 90 punts atenent a que els criteris de solvència i execució ja son molt exigents.

Es valora amb 10 punts l'experiència addicional de l'equip tècnic amb el plus de sector ferroviari per valorar la major experiència d'aquest tipus de manteniment en una instal·lació ferroviària amb les significatives diferències d'aquest tipus d'instal·lacions, experiència que redundarà en el millor desenvolupament del contracte.

Justificació classificació - Art. 116. 4.b)-

En aquest contracte no és d'aplicació la classificació empresarial per no trobar-se l'objecte del contracte inclòs en l'àmbit de classificació d'algun dels grups o subgrups de classificació vigents d'acord amb l'article 77.1.b).

Justificació Valor estimat del Contracte - Art. 116. 4.d)-

El valor estimat del contracte s'ha calculat en base als diferents contractes anàlegs anteriors adjudicats, ajustat en funció dels preus de mercat, a partir de la valoració de preus unitaris dels amidaments indicats en el QC.

L'import total del VEC és: cinquanta mil set-cents catorze euros amb quaranta cèntims d'euro (50.714,40€)

Justificació Insuficiència de Mitjans (només per a serveis) - Art. 116. 4.f)-

La insuficiència de mitjans personals i materials perquè el contractant pugui prestar directament el servei es deu als següents motius:

FMB no disposa dels mitjans necessaris per dur a terme aquest servei, el Servei és té que realitzar per una empresa **especialitzada en coneixements hidrogeologies i diagnosi avançat de pèrdues d'eficiència d'aquest Sistemes de drenatge.**

En definitiva, les raons anteriorment exposades evidencien la necessitat del contractant de procedir a la contractació del servei descrit a l'encapçalament, mitjançant el procediment corresponent, perquè sigui prestat externament, als efectes de donar compliment al que preveu l'article 116.4.f) de la Llei 9/2017.

Justificació de la no incorporació dels criteris ambientals de les Instruccions de compra verda.

En aquest contracte no s'han pogut aplicar els criteris ambientals de les Instruccions de compra verda de referència per les següents raons:

	Marcar amb una X on correspongui
--	--

Inexistència o poc mercat de subministraments, obres o serveis que assoleixin tots els criteris ambientals indicats a la instrucció tècnica.	
Limitacions tècniques o tecnològiques que impedeixin la aplicació dels criteris ambientals	
Increment desproporcionat del cost derivat de l'aplicació dels criteris ambientals	
Risc de comprometre significativament la qualitat, la seguretat i/o la funcionalitat del contracte	
Altres: Indiqueu	

Protecció Dades Personals	NO ☒	SI ☐
---------------------------	--	-----------------------------

Ivan Altaba Marín
Director del Servei d'Energia i Sistemes d'Estacions