

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER LA REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU D'ADEQUACIÓ DE LA
CUINA DEL CENTRE PENITENCIARI QUATRE CAMINS
PO SR 0311-2026**

ÍNDEX DE CLÀUSULES

Primera:	Antecedents
Segona:	Objecte del contracte i marc normatiu d'aplicació
Tercera:	Divisió en lots
Quarta:	Descripció del servei
Cinquena:	Seguiment del contracte
Sisena:	Altres obligacions de l'adjudicatari
Setena:	Determinació de l'import del contracte

ÍNDEX D'ANNEXOS

- Annex 1: Declaració responsable i compromís de confidencialitat de dades.
- Annex 2: Declaració de compromís de confidencialitat – rebuda de plànols.
- Annex 3: Projecte: plànols i documents gràfics

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER LA REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU D'ADEQUACIÓ DE LA CUINA DEL CENTRE PENITENCIARI QUATRE CAMINS
PO SR 0311-2026**

CLÀUSULA PRIMERA: Antecedents.

El CIRE és una empresa pública adscrita al Departament de Justícia i Qualitat Democràtica de la Generalitat de Catalunya que té com a objecte facilitar la reinserció sociolaboral de les persones internes dels centres penitenciaris i educatius de Catalunya. Per complir amb aquest objectiu, el CIRE promou la formació, el treball productiu i la inserció d'aquest col·lectiu mitjançant el programa FOI (Formació – Ocupació – Inserció).

El CIRE, mitjançant els plans d'actuació amb el Departament de Justícia i Qualitat Democràtica i l'adhesió a aquests plans per part de la resta de Departaments de la Generalitat i empreses públiques d'aquesta, promou l'ocupació laboral de les persones internes en els diferents espais que gestiona als centres penitenciaris, tant en tallers productius com en tallers de serveis, així com en els serveis que realitza fora d'aquests.

Aquests espais i serveis requereixen la reposició d'estris, materials, equipament i maquinària, així com el seu manteniment i adequació a la normativa establerta, ja que han de disposar de tot el necessari per portar a terme el correcte compliment dels serveis o subministraments encarregats.

En particular, i en el cas que ens ocupa, es planteja la contractació de la redacció del Projecte Executiu d'adequació de la cuina del Centre Penitenciar Quatre Camins, d'acord amb les necessitats detectades i els requeriments establerts pel CIRE i el Departament de Justícia i Qualitat Democràtica.

CLÀUSULA SEGONA: Objecte del contracte i marc normatiu d'aplicació.

2.1 Objecte del contracte:

El projecte haurà de definir amb el grau de detall necessari les actuacions d'adequació, reforma, actualització i millora dels espais de cuina, elements constructius, equipaments i instal·lacions afectats, així com totes aquelles actuacions necessàries per garantir-ne el correcte funcionament, seguretat, salubritat, accessibilitat, manteniment i adequació a la normativa vigent.

Les actuacions s'hauran de definir a partir de l'estat actual de la cuina i de les necessitats funcionals i tècniques identificades pel CIRE i el Departament de Justícia i Qualitat Democràtica.

El projecte haurà de contemplar, entre d'altres, les actuacions relatives a distribució d'espais, acabats, instal·lacions, climatització i ventilació, instal·lacions elèctriques, fontaneria i sanejament, protecció contra incendis, equipament de cuina i qualsevol altra actuació necessària per garantir el correcte funcionament de la instal·lació.

2.2 Marc normatiu d'aplicació

Les empreses licitadores hauran de complir amb tota la normativa autonòmica, nacional i europea vigent que sigui d'aplicació a l'objecte del contracte.

El projecte haurà de contemplar, entre d'altres, el compliment de la normativa aplicable en matèria d'edificació, seguretat i salut, accessibilitat, instal·lacions, prevenció d'incendis, eficiència energètica, gestió de residus, seguretat alimentària, higiene, condicions ambientals i qualsevol altra normativa sectorial que sigui aplicable a les actuacions projectades.

CLÀUSULA TERCERA: Divisió en lots

No es preveu la divisió de l'objecte contractual en lots.

L'objecte del contracte constitueix una actuació única i coordinada corresponent a la redacció del Projecte Executiu d'adequació de la cuina del Centre Penitenciari Quatre Camins, que requereix una visió conjunta de les actuacions constructives, d'instal·lacions i d'equipament.

La divisió en lots podria dificultar la coordinació tècnica del projecte i la correcta integració de les diferents actuacions.

CLÀUSULA QUARTA: Descripció del servei

El servei consisteix en la redacció del Projecte Executiu d'adequació de la cuina del Centre Penitenciari Quatre Camins, d'acord amb les necessitats funcionals i tècniques definides pel CIRE i el Departament de Justícia i Qualitat Democràtica.

El projecte haurà de desenvolupar, com a mínim, la documentació necessària per definir completament les obres, incloent-hi les diferents especialitats que siguin necessàries.

El Projecte Executiu constarà, com a mínim, de:

Memòria

- Memòria descriptiva i justificativa.
- Antecedents i objecte del projecte.
- Descripció de l'estat actual.
- Descripció de les actuacions proposades.
- Justificació del compliment de la normativa aplicable.
- Justificació de les solucions constructives i d'instal·lacions adoptades.

Annexos

Els annexos necessaris per justificar i definir adequadament les solucions projectades, incloent, entre d'altres, els estudis, càlculs, justificacions i documentació tècnica que siguin necessaris en funció de les actuacions previstes.

Plànols

- Plànols d'informació.
- Situació i emplaçament.

- Estat actual.
- Plantes, seccions i alçats necessaris.
- Plànols d'enderrocs i desmuntatges, si escau.
- Plànols constructius.
- Detalls constructius.
- Plànols de distribució.
- Plànols d'acabats.
- Plànols i esquemes de les instal·lacions.
- Qualsevol altre plànol necessari per a la correcta definició de les obres.

Plec de prescripcions tècniques

El plec haurà de definir, com a mínim:

- Les obres objecte del projecte.
- Les disposicions tècniques que s'han de considerar.
- Els materials, dispositius i instal·lacions i les seves característiques.
- Les condicions d'execució de les obres.
- El control de les obres.
- La mesura, valoració i abonament de les obres.
- Les condicions de recepció de les obres.

Pressupost

El projecte haurà d'incloure:

- a. Estat d'amidaments descompostos, incloent-hi els llistats auxiliars necessaris i els criteris emprats per a la seva elaboració.
- b. Quadres de preus núm. 1, amb la descripció de les partides i el seu preu.
- c. Quadres de preus núm. 2, amb la descomposició de les partides en materials, mà d'obra i maquinària.
- d. Pressupost, mitjançant l'aplicació dels amidaments als preus unitaris, obtenint el Pressupost d'Execució Material (PEM).
- e. Pressupost per capítols.
- f. Pressupost d'Execució Material (PEM).
- g. Pressupost d'Execució per Contracte (PEC).

El pressupost haurà de permetre definir i valorar amb suficient precisió totes les actuacions necessàries per a l'execució de les obres.

Altres documents

El projecte haurà d'incloure, quan siguin exigibles o necessaris d'acord amb les actuacions projectades:

- Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.
- Estudi de Gestió de Residus.
- Estudi de Control de Qualitat.
- Planning o programa d'execució de les obres.
- Documentació necessària per a la tramitació de les llicències, autoritzacions o permisos que siguin necessaris.
- Qualsevol altra documentació tècnica exigible per la normativa aplicable o necessària per a la correcta execució de les obres.

El projecte haurà de definir les actuacions de manera que permeti la seva posterior licitació i execució, amb amidaments, preus i especificacions suficientment detallats.

CLÀUSULA CINQUENA: Seguiment del contracte.

El CIRE, amb la participació del Departament de Justícia i Qualitat Democràtica quan correspongui, revisarà les propostes i la documentació desenvolupada per l'empresa adjudicatària durant la redacció del projecte, abans de la seva entrega definitiva.

L'empresa adjudicatària haurà de designar, com a mínim, un coordinador tècnic o responsable integrat en la seva pròpia plantilla, que es coordinarà amb el responsable del CIRE designat per a aquesta feina i que tindrà, entre d'altres, les obligacions següents:

- Actuar com a interlocutor de l'empresa contractista davant del CIRE, canalitzant la comunicació entre aquella i el personal integrant de l'equip de treball adscrit al contracte.
- Supervisar el correcte compliment del contracte.
- Coordinar els diferents membres de l'equip tècnic.
- Garantir la correcta coordinació entre les diferents especialitats que intervinguin en la redacció del projecte.
- Informar el CIRE sobre les variacions, ocasionals o permanents, que puguin afectar el desenvolupament dels treballs.
- Assistir a les reunions de seguiment que siguin convocades pel CIRE.
- Incorporar al projecte les observacions i requeriments formulats pel CIRE i, quan correspongui, pel Departament de Justícia i Qualitat Democràtica.

CLÀUSULA SISENA: Altres obligacions de l'adjudicatari.

L'empresa adjudicatària haurà de complir, a més de les estipulacions establertes al llarg d'aquest plec, amb les obligacions següents:

- Comunicar al CIRE, abans de l'inici de la prestació del servei, el personal destinat a tal efecte.
- Posar a disposició del CIRE els mitjans materials i personals, propis o subcontractats, necessaris per al correcte compliment del contracte.
- Garantir la coordinació adequada entre els diferents tècnics i especialistes que participin en la redacció del projecte.
- Realitzar les visites als espais objecte del projecte que siguin necessàries per conèixer adequadament l'estat actual dels 11 offices.
- Verificar sobre el terreny les dades, dimensions, instal·lacions i altres elements necessaris per a la correcta redacció del projecte.
- Facilitar al CIRE la documentació que li sigui requerida en referència al compliment del contracte.
- Comunicar a la persona interlocutora del CIRE qualsevol incidència que afecti la correcta prestació del servei adjudicat.
- Incorporar les modificacions, aclariments o correccions que siguin necessaris com a conseqüència de les revisions efectuades pel CIRE durant la redacció del projecte.
- Complir amb les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social i de prevenció de riscos laborals.
- Complir les normes i protocols de seguretat i accés establerts pel Centre Penitenciari Quatre Camins.
- Garantir la confidencialitat de tota la informació, documentació, plànols i dades a què tingui accés durant l'execució del contracte.

CLÀUSULA SETENA: Determinació de l'import del contracte

Els honoraris inclosos en el present document per a la contractació dels serveis descrits, referents a la redacció del Projecte Executiu d'adequació de la cuina del Centre Penitenciari Quatre Camins, sobre els quals el licitador haurà de presentar la seva oferta econòmica, s'han calculat a partir del Pressupost d'Execució Material (PEM) estimat de les obres.

La liberalització dels honoraris es va iniciar amb l'aparició de la Llei 7/1997, de 14 d'abril, sobre mesures liberalitzadores en matèria de sòl i de col·legis professionals. L'aplicació d'aquesta Llei va comportar la derogació del Reial decret 314/1979, de 19 de gener, que establia les tarifes d'honoraris dels aparelladors i arquitectes tècnics en treballs de la seva professió.

Com a substitució de les tarifes d'honoraris, es va aprovar un barem orientatiu d'honoraris que posteriorment també va haver de ser derogat de conformitat amb els criteris de la Comissió Europea. El darrer barem orientatiu d'honoraris va ser elaborat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya el juny de 2008.

En conseqüència, els diferents òrgans de contractació estableixen els honoraris en funció de l'objecte, l'abast i la complexitat de cada actuació.

Per al present projecte, atenent a les seves característiques i complexitat, es considera adequat aplicar un percentatge del 6 % sobre el Pressupost d'Execució Material (PEM) estimat de les obres.

Per tant:

Projecte Executiu d'adequació de la cuina del Centre Penitenciari Quatre Camins

- Pressupost d'Execució Material (PEM): 2.605.042,02 €
- Pressupost d'Execució per Contracte (PEC), IVA exclòs: 3.100.000,00 €
- Percentatge aplicat: 6 % sobre el PEM
 $2.605.042,02 \text{ €} \times 6 \% = 156.302,52 \text{ €}$

Per tant, els honoraris estimats per a la redacció del Projecte Executiu d'adequació de la cuina del Centre Penitenciari Quatre Camins són de 156.302,52 € IVA exclòs, dividits en:

2026 – 70.000,00 €

2027 – 86.300,00 €

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER LA REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU D'ADEQUACIÓ DE LA
CUINA DEL CENTRE PENITENCIARI QUATRE CAMINS
PO SR 0311-2026**

ANNEX 1

DECLARACIÓ RESPONSABLE I COMPROMÍS DE CONFIDENCIALITAT DE DADES

El Sr. / Sra., amb NIF núm., d'ara endavant la persona interessada, en nom de l'empresa, cas de resultar adjudicatària d'aquest expedient, declara que té plena capacitat legal per a subscriure aquest document, i també per a complir les obligacions i assumir les responsabilitats que contrau amb la signatura.

Aquesta declaració responsable es regula per les clàusules següents:

Primera. Que cas de resultar adjudicatària en cap cas s'al·legarà com a causa d'incompliment de qualsevol de les clàusules del contracte el desconeixement dels espais i instal·lacions necessàries per tal de donar compliment a l'objecte d'aquest contracte.

Segona. Compromís de confidencialitat: La persona interessada assumeix, voluntàriament i en virtut d'aquest document, el compromís de confidencialitat sobre tota la informació relativa als centres de treball, i a les persones sotmeses a mesures judicials d'aquells, dels quals el Centre d'Iniciatives per a la Reinserció (CIRE) li permeti l'accés. El compromís que assumeix la persona interessada inclou, també, l'obligació de fer-lo extensiu als seus treballadors/res, assessors/res, representants o qualsevol altra persona col·laboradora que, en nom o en benefici de la persona interessada, intervingui en la prestació de servei objecte del contracte. El compromís estableix les obligacions següents:

- La persona interessada es compromet a mantenir, en reserva i en rigorós secret, la informació que rebí dels centres penitenciaris durant l'execució del contracte, i mantenir-la degudament protegida de l'accés de persones no autoritzades a conèixer-la ni a fer-ne ús.
- La persona interessada es compromet a no divulgar ni utilitzar la informació dels centres per a finalitats diferents de les estrictament necessàries per realitzar els treballs objecte del contracte.
- La persona interessada no recavarà altra informació de les persones sotmeses a mesures judicials adscrites per CIRE a l'execució d'aquest contracte que aquelles que li siguin expressament facilitades.
- La persona interessada no farà divulgació d'aquesta informació fora de l'àmbit d'aplicació d'aquest contracte.

Tercera. Condicions d'ús i de divulgació de la informació: La persona interessada només pot donar a conèixer la documentació i la informació dels centres de treball i persones sotmeses a mesures judicials als seus treballadors/res, directors/res, socis/es, associats/des, assessors/es, agents o representants, en la mesura estricta i necessària en què cadascú necessiti conèixer-la per realitzar els treballs previstos, o bé al Centre d'Iniciatives per a la Reinserció (CIRE) en el cas que li requereixi, d'acord amb les lleis de procediment. L'obligació de la confidencialitat de la informació recau, com s'ha dit a la clàusula primera, en la persona interessada i en aquelles altres que, necessàriament, hagin de conèixer la informació per a la seva feina.

Quarta. Responsabilitat: De l'incompliment de qualsevol de les obligacions de confidencialitat i custòdia de les dades dels centres penitenciaris i persones sotmeses a mesures judicials, establertes en aquest

document de compromís, se'n farà responsable a la persona interessada. Aquesta haurà d'atendre les sancions per l'incompliment de les obligacions i les responsabilitats, pels perjudicis ocasionats al Centre d'Iniciatives per a la Reinserció (CIRE), o a terceres persones relacionades, directament o indirectament, amb la informació del centre, sempre que la vulneració del compromís sigui imputable a la persona interessada o als seus/seves col·laboradors/es.

Cinquena. Temporalitat: El compromís de reserva i de secret rigorós relatiu a la informació obtinguda per la persona interessada tindrà una vigència indefinida, llevat que el Centre d'Iniciatives per a la Reinserció (CIRE) alliberi la persona interessada d'aquests compromisos, de manera expressa i per escrit.

Sisena. Modificacions: El present document constitueix la totalitat del compromís assumit per la persona interessada com a obligació a favor del Centre d'Iniciatives per a la Reinserció (CIRE). Per tant, el document no podrà ser modificat unilateralment. Per modificar-lo, caldrà l'acceptació mútua, expressa i escrita de les dues parts.

La persona interessada reconeix i manifesta que coneix la totalitat del contingut d'aquest document de compromís i que entén l'abast, les obligacions i les responsabilitats directes i indirectes que se'n deriven. Com a prova d'acceptació, la persona interessada el signa a la ciutat de, el d de 2026.

(Nom, segell i signatura)

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER LA REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU D'ADEQUACIÓ DE LA
CUINA DEL CENTRE PENITENCIARI QUATRE CAMINS
PO SR 0311-2026**

ANNEX 2

DECLARACIÓ DE COMPROMÍS DE CONFIDENCIALITAT – REBUDA DE PLÀNOLS.

El Sr. / Sra., amb
NIF núm., d'ara endavant la persona interessada, en nom de l'empresa
....., està autoritzada a conèixer els plànols dels espais destinats als
treballs objecte d'aquesta licitació, centre que depèn del Departament de Justícia i Qualitat Democràcia de
la Generalitat de Catalunya.

En la data de la signatura d'aquest document, la persona interessada declara que demana la documentació
relativa als plànols dels espais destinats als treballs objecte d'aquesta licitació del Centre Penitenciari
Brians 1 i amb la signatura d'aquest document acceptarà l'esmentada documentació i, assumirà el
compromís de garantir-ne la confidencialitat.

La persona interessada declara i certifica que té plena capacitat legal per a subscriure aquest document, i
també per acomplir les obligacions i assumir les responsabilitats que contrau amb la signatura.

El compromís es regula per les clàusules següents:

Primera: El compromís:

La persona interessada assumeix, voluntàriament i en virtut d'aquest document, el compromís de
confidencialitat sobre tota la informació relativa al centre de treball a la qual el Centre d'Iniciatives per a la
Reinserció (CIRE) li permeti l'accés. El compromís que assumeix la persona interessada inclou, també,
l'obligació de fer-lo extensiu als seus treballadors/res, assessors/res, representants o qualsevol altra
persona col·laboradora que, en nom o en benefici de la persona interessada, intervingui en els treballs
abans esmentats. El compromís estableix les obligacions següents:

1.1 La persona interessada es compromet a mantenir, en reserva i en rigorós secret, la informació del
centre, i mantenir-la degudament protegida de l'accés de persones no autoritzades a conèixer-la ni a fer-ne
ús.

1.2 La persona interessada es compromet a no utilitzar la informació del centre per a finalitats
diferents de les estrictament necessàries per realitzar els treballs abans esmentats en el centre.

1.3 La persona interessada s'obliga a no fer ni a permetre fer cap còpia o reproducció, total o parcial,
dels documents d'informació del centre, sense el consentiment previ, expressat per escrit, del Centre
d'Iniciatives per a la Reinserció (CIRE).

1.4 La persona interessada reconeix expressament que no té autorització per divulgar ni per utilitzar la
informació del centre per a objectius que no s'estableixin en aquest document.

1.5 La persona interessada, quan hagi finalitzat els treballs pels quals ha estat contractada, es
compromet a tornar tota la documentació del centre de treball rebuda del Centre d'Iniciatives per a la
Reinserció (CIRE).

Segona: Condicions d'ús i de divulgació de la informació:

La persona interessada només pot donar a conèixer la documentació i la informació del centre de treball als
seus treballadors/res, directors/res, socis/es, associats/des, assessors/es, agents o representants, en la
mesura estricta i necessària en què cadascú necessiti conèixer-la per realitzar els treballs previstos, o bé a
Centre d'Iniciatives per a la Reinserció (CIRE) en el cas que li requereixi, d'acord amb les lleis de
procediment. L'obligació de la confidencialitat de la informació recau, com s'ha dit a la clàusula primera, en

la persona interessada i en aquelles altres que, necessàriament, hagin de conèixer la informació per a la seva feina.

Tercera: Propietat de la informació:

La totalitat de la informació del centre, subministrada pel Centre d'Iniciatives per a la Reinserció (CIRE), a la qual tingui accés la persona interessada o els seus col·laboradors/es, és propietat del Centre d'Iniciatives per a la Reinserció (CIRE). Per això, qualsevol divulgació o utilització de la informació amb finalitats diferents de les que s'ha autoritzat a conèixer-la, no atorgarà cap dret, sense perjudici de les responsabilitats legals en què es pugui incórrer.

Quarta: Responsabilitat:

De l'incompliment de qualsevol de les obligacions de confidencialitat i custòdia de les dades del centre, establertes en aquest document de compromís, se'n farà responsable a la persona interessada. Aquesta haurà d'atendre les sancions per l'incompliment de les obligacions i les responsabilitats, pels perjudicis ocasionats al Centre d'Iniciatives per a la Reinserció (CIRE), o a terceres persones relacionades, directament o indirectament, amb la informació del centre, sempre que la vulneració del compromís sigui imputable a la persona interessada o als seus/seves col·laboradors/es.

Cinquena: Temporalitat:

El compromís de reserva i de secret rigorós relatiu a la informació obtinguda per la persona interessada mitjançant plànols i documentació del centre tindrà una vigència indefinida, llevat que el Centre d'Iniciatives per a la Reinserció (CIRE) alliberi la persona interessada d'aquests compromisos, de manera expressa i per escrit.

Sisena: Modificacions:

El present document constitueix la totalitat del compromís assumit per la persona interessada com a obligació a favor del Centre d'Iniciatives per a la Reinserció (CIRE). Per tant, el document no podrà ser modificat unilateralment. Per modificar-lo, caldrà l'acceptació mútua, expressa i escrita de les dues parts.

La persona interessada reconeix i manifesta que coneix la totalitat del contingut d'aquest document de compromís confidencialitat i que entén l'abast, les obligacions i les responsabilitats directes i indirectes que se'n deriven. Com a prova d'acceptació, la persona interessada el signa a aquest document a la ciutat de, el d de 20....

(Nom i signatura digital)

ANNEX 3

En relació al projecte, les empreses poden sol·licitar els plànols i la documentació gràfica d'execució enviant un correu electrònic a les adreces: contractació.cire@gencat.cat adjuntant el model de confidencialitat de plànols (Annex 2) degudament complimentat i signat pel representant legal de l'empresa, junt amb la documentació acreditativa de la representació legal de l'empresa (RELI, ROLECE o escriptura d'apoderament/nomenament d'administradors).