



Ajuntament de la
Granadella

INFORME JURÍDIC

EXPEDIENT: Contractació de les obres de rehabilitació interior de la planta tercera del Centre Cívic per a Centre d'Empreses Innovadores (CEI) de la Granadella.

Antecedents

Primer.- L'Ajuntament de la Granadella pretén executar les obres definides en el Projecte bàsic i d'execució de rehabilitació interior de la planta tercera del Centre Cívic per a Centre d'Empreses Innovadores (CEI), amb un pressupost base de licitació de 417.776,07 € IVA inclòs, essent el valor estimat del contracte de 345.269,48 €, IVA exclòs.

Segon.- S'ha redactat i aprovat el corresponent projecte tècnic que defineix l'objecte del contracte.

Tercer.- Correspon iniciar l'expedient de contractació per a l'execució de les obres.

Fonaments jurídics

Primer.- Resulten d'aplicació:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Reial decret 817/2009.
- Reial decret 1098/2001.
- Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local.
- Decret legislatiu 2/2003, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Reial decret legislatiu 781/1986.
- Llei 39/2015, del procediment administratiu comú.
- Llei 40/2015, de règim jurídic del sector públic.

Segon.- D'acord amb l'article 13 de la LCSP, el contracte té la naturalesa de contracte administratiu d'obres, atès que el seu objecte consisteix en l'execució d'una obra definida en un projecte tècnic.

Tercer.- El valor estimat del contracte és de 345.269,48 €, IVA exclòs, per la qual cosa, de conformitat amb els articles 131 i següents de la LCSP, procedeix la seva adjudicació mitjançant procediment obert, garantint els principis de publicitat, concurrència, transparència, igualtat de tracte i no discriminació.

Quart.- No es considera convenient la divisió en lots, atès que l'obra constitueix una unitat funcional indivisible i la seva fragmentació dificultaria la coordinació dels treballs i podria comprometre la correcta execució del contracte, d'acord amb l'article 99.3 de la LCSP.





Ajuntament de la Granadella

Cinquè.- Consta a l'expedient la memòria justificativa acreditativa de la necessitat del contracte, així com el projecte tècnic, complint el que estableixen els articles 28, 116 i concordants de la LCSP.

Sisè.- Amb caràcter previ a l'aprovació de l'expedient s'haurà d'incorporar el Plec de Clàusules Administratives Particulars, el Plec de Prescripcions Tècniques, així com l'informe de fiscalització de la Intervenció municipal.

Conclusions

Per tot l'exposat, s'informa favorablement l'inici de l'expedient de contractació de les obres de rehabilitació interior de la planta tercera del Centre Cívic per a Centre d'Empreses Innovadores (CEI) de la Granadella, mitjançant procediment obert, en considerar-se ajustat a la normativa vigent en matèria de contractació pública.

La Granadella, a data de signatura electrònica.

La secretaria interventora,
Sara Alcoverro Rel

