

DOCUMENT INF	ÒRGAN SECRETARIA	EXPEDIENT 1379-000009-2026
Codi Segur de Verificació: 30111ff0-ecce-450d-aa10-a881ce36f286 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29060897 Data d'impressió: 26/08/2026 12:24:34 Pàgina 1 de 8		SIGNATURES 1.- MARIA ANGELES MIRA SORIANO (TCAT) (SECRETARIA INTERVENCIO), 12/08/2026 13:19



Ajuntament
de Pontons

INFORME JURÍDIC

M^a Àngels Mira Soriano, secretària interventora accidental de l'Ajuntament de Pontons, de conformitat amb allò previst a l'apartat 8 de la disposició addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), emet el present informe jurídic sobre la legalitat de l'aprovació de l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, de les obres corresponents al «Projecte executiu de les obres de millora i transformació del Carrer de l'Església a plataforma única – Fase 1».

ANTECEDENTS

Primer.- El projecte té per objecte la reurbanització del tram corresponent a la Fase 1 del Carrer de l'Església de Pontons mitjançant la implantació d'una plataforma única de prioritat invertida, amb millora de l'accessibilitat, la seguretat viària, el drenatge, les xarxes urbanes, l'enllumenat i la qualitat de l'espai públic.

El projecte ha estat redactat per PLIKUM, S.L., sota la direcció tècnica de Marc Alsina i Martí, enginyer de Camins, Canals i Ports, col·legiat núm. 22.775, i va quedar aprovat definitivament per l'Ajuntament de Pontons el 20 de juliol de 2026, després de l'aprovació inicial i del corresponent tràmit d'informació pública.

La Fase 1 comprèn aproximadament 272,50 metres lineals del carrer i una superfície aproximada de 1.703,50 m². Inclou, entre altres actuacions, enderroc i moviments de terres, pavimentació, drenatge, renovació de la xarxa d'abastament d'aigua, adaptacions de sanejament, renovació de l'enllumenat públic, senyalització, proteccions, baranes, seguretat i salut, control de qualitat i gestió de residus. El projecte qualifica aquesta fase com una obra completa i susceptible de ser lliurada a l'ús general de manera autònoma.

El termini ordinari d'execució previst és de quatre mesos a comptar des de l'acta de comprovació del replanteig, sens perjudici de la reducció màxima admesa als plecs.

Segon.- El pressupost d'execució material de la Fase 1 és de 248.091,07 euros. Aplicats el 13 % de despeses generals i el 6 % de benefici industrial, el pressupost d'execució per contracta i base imposable és de 295.228,37 euros. L'IVA, al tipus del 21 %, ascendeix a 61.997,96 euros, de manera que el pressupost base de licitació és de 357.226,33 euros, IVA inclòs.

Als efectes de l'article 101 LCSP, el valor estimat del contracte corresponent a la Fase 1 és de 295.228,37 euros, IVA exclòs, atès que els plecs no preveuen pròrrogues, opcions ni modificacions contractuals previstes amb quantia econòmica.

DOCUMENT INF	ÒRGAN SECRETARIA	EXPEDIENT 1379-000009-2026
Codi Segur de Verificació: 30111ff0-ecce-450d-aa10-a881ce36f286 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29060897 Data d'impressió: 26/08/2026 12:24:34 Pàgina 2 de 8		SIGNATURES 1.- MARIA ANGELES MIRA SORIANO (TCAT) (SECRETARIA INTERVENCIO), 12/08/2026 13:19



Ajuntament
de Pontons

Tercer.- Durant la definició de l'actuació global del Carrer de l'Església es va constatar que el finançament disponible no permetia executar en un únic moment la totalitat de la intervenció inicialment considerada. Per aquest motiu, l'actuació es va programar en fases, i el projecte definitivament aprovat el 20 de juliol de 2026 desenvolupa exclusivament la Fase 1, que és la part per a la qual existeix finançament actual. La futura Fase 2 resta fora de l'objecte del present contracte i queda condicionada a l'obtenció de finançament i crèdit adequat i suficient. La contractació de la Fase 1 no genera cap compromís jurídic d'executar la Fase 2 ni anticipa el contingut del futur expedient que, si escau, haurà de tramitar-se.

Quart.- Els plecs preveuen l'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat de l'article 159, apartats 1 a 5, LCSP, amb tramitació ordinària, publicació al Perfil de contractant de l'Ajuntament de Pontons allotjat a la Plataforma de serveis de contractació pública de Catalunya (PSCP), presentació exclusivament electrònica mitjançant l'eina Sobre Digital i un únic sobre o arxiu electrònic, atès que la totalitat dels criteris d'adjudicació són quantificables mitjançant fórmules.

Cinquè.- Es preveu sotmetre al Ple de l'Ajuntament de Pontons, en sessió de 18 d'agost de 2026, l'aprovació de l'expedient de contractació, de la despesa, dels plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, l'autorització expressa de la contractació separada de la Fase 1 per raons de finançament i autonomia funcional, i l'obertura del procediment d'adjudicació, sempre que a l'expedient constin incorporats els documents i informes preceptius.

FONAMENTS JURÍDICS

PRIMER.- Legislació aplicable

La legislació bàsica i complementària aplicable és, principalment, la següent:

- Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), en la redacció vigent.
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en els preceptes vigents.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, en els preceptes que mantenen la seva vigència.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, en allò que sigui aplicable.
- Llei 3/2007, de 4 de juliol, de l'obra pública de Catalunya.

DOCUMENT INF	ÒRGAN SECRETARIA	EXPEDIENT 1379-000009-2026
Codi Segur de Verificació: 30111ff0-ecce-450d-aa10-a881ce36f286 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29060897 Data d'impressió: 26/08/2026 12:24:34 Pàgina 3 de 8		SIGNATURES 1.- MARIA ANGELES MIRA SORIANO (TCAT) (SECRETARIA INTERVENCIO), 12/08/2026 13:19



Ajuntament
de Pontons

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, sobre règim jurídic del control intern en les entitats del sector públic local.
- Reglament (UE) 2016/679, de 27 d'abril de 2016, i Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, en matèria de protecció de dades.
- Resta de normativa sectorial i tècnica aplicable a obres d'urbanització, accessibilitat, seguretat i salut, residus, xarxes de serveis, instal·lacions elèctriques i enllumenat.

SEGON.- Naturalesa del contracte, obra completa i autonomia funcional de la Fase 1

L'article 13 LCSP defineix el contracte d'obres com aquell que té per objecte l'execució d'una obra o la realització dels treballs que modifiquen la forma o substància del terreny o del medi físic. L'actuació projectada constitueix, per tant, un contracte administratiu d'obres.

L'article 13.3 LCSP estableix, com a regla general, que els contractes d'obres s'han de referir a una obra completa, susceptible de ser lliurada a l'ús general o al servei corresponent, i admet la contractació mitjançant projectes independents relatius a parts d'una obra completa quan aquestes siguin susceptibles d'utilització independent o puguin ser substancialment definides, sempre que precedeixi autorització administrativa de l'òrgan de contractació que fonamenti la conveniència de la contractació separada.

En aquest cas, la Fase 1 disposa d'un projecte executiu propi i definitivament aprovat, defineix totes les unitats necessàries per posar en servei el tram objecte d'actuació i incorpora pavimentació, drenatge, xarxes, enllumenat, senyalització, proteccions i acabats. El mateix projecte declara expressament que les obres de la Fase 1 constitueixen una obra completa i susceptible de ser lliurada a l'ús general. En conseqüència, presenta autonomia tècnica i funcional suficient per ser objecte d'un contracte independent.

TERCER.- Justificació de l'execució en fases i inexistència de fraccionament indegut

La programació de l'actuació en dues fases respon a una causa objectiva de caràcter pressupostari: l'Ajuntament només ha obtingut, en el moment actual, finançament suficient per executar la Fase 1. No existeix disponibilitat financera per contractar simultàniament la totalitat de l'actuació prevista sobre el Carrer de l'Església.

La futura Fase 2 no forma part d'aquest expedient, queda condicionada a l'obtenció de finançament posterior i haurà de ser objecte, si escau, de la corresponent documentació tècnica, disponibilitat de crèdit i expedient de contractació. Per tant, el present contracte no compromet l'execució futura de la Fase 2.

DOCUMENT INF	ÒRGAN SECRETARIA	EXPEDIENT 1379-000009-2026
Codi Segur de Verificació: 30111ff0-ecce-450d-aa10-a881ce36f286 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29060897 Data d'impressió: 26/08/2026 12:24:34 Pàgina 4 de 8		SIGNATURES 1.- MARIA ANGELES MIRA SORIANO (TCAT) (SECRETARIA INTERVENCIO), 12/08/2026 13:19



Ajuntament
de Pontons

L'article 99.2 LCSP prohibeix fraccionar un contracte amb la finalitat de disminuir-ne la quantia i eludir els requisits de publicitat o el procediment d'adjudicació que corresponguin. Aquesta finalitat elusiva no concorre en l'expedient: la Fase 1, per si mateixa, té un valor estimat de 295.228,37 euros i se sotmet a un procediment obert simplificat amb concurrència i publicitat al Perfil de contractant; no s'utilitza el fraccionament per acudir a un contracte menor ni al procediment simplificat abreujat.

La separació temporal queda, a més, justificada per l'autonomia funcional de la Fase 1 i per la impossibilitat pressupostària actual d'abordar la totalitat de l'actuació. En conseqüència, la contractació separada és compatible amb els articles 13.3 i 99.2 LCSP, sempre que l'acord del Ple autoritzi expressament la contractació independent de la Fase 1 i faci constar com a causes la disponibilitat de finançament i la seva aptitud per a la posada en servei autònoma.

A efectes de reforçar la traçabilitat de l'expedient, es considera convenient que l'acord plenari indiqui expressament que la futura Fase 2 queda condicionada a l'obtenció de nou finançament i a la tramitació d'un expedient propi, sense que l'actual adjudicació generi cap dret, expectativa o preferència a favor de l'adjudicatari de la Fase 1.

QUART.- No divisió en lots de la Fase 1

La Fase 1, considerada com a objecte contractual actual, no es divideix en lots. Aquesta decisió es justifica per la unitat funcional del tram i per la interdependència tècnica entre enderroc, moviments de terres, pavimentació, drenatge, renovació de la xarxa d'aigua, sanejament, enllumenat, senyalització i proteccions.

L'execució simultània per diversos contractistes en un vial de secció reduïda i amb serveis en funcionament incrementaria les interferències, les necessitats de coordinació, els riscos de seguretat i les possibilitats de demora. La justificació és compatible amb l'article 99.3 LCSP.

CINQUÈ.- Expedient de contractació i procediment d'adjudicació

D'acord amb els articles 116 i 117 LCSP, la celebració del contracte exigeix la tramitació prèvia del corresponent expedient, amb motivació de la necessitat, incorporació dels plecs, acreditació de l'existència de crèdit, fiscalització prèvia quan sigui procedent i justificació del procediment, solvència, criteris d'adjudicació, valor estimat, condicions especials d'execució i decisió sobre la divisió en lots.

El procediment obert simplificat de l'article 159.1 LCSP és procedent perquè el valor estimat del contracte d'obres, 295.228,37 euros, és inferior al límit legal de 2.000.000 d'euros i els plecs no incorporen criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor.

DOCUMENT INF	ÒRGAN SECRETARIA	EXPEDIENT 1379-000009-2026
Codi Segur de Verificació: 30111ff0-ecce-450d-aa10-a881ce36f286 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29060897 Data d'impressió: 26/08/2026 12:24:34 Pàgina 5 de 8		SIGNATURES 1.- MARIA ANGELES MIRA SORIANO (TCAT) (SECRETARIA INTERVENCIO), 12/08/2026 13:19



Ajuntament
de Pontons

L'anunci de licitació només requereix publicació al Perfil de contractant. Tota la documentació necessària per preparar l'oferta haurà d'estar disponible electrònicament des del mateix dia de la publicació.

En tractar-se d'un contracte d'obres, el termini de presentació de proposicions no pot ser inferior a vint dies comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci al Perfil de contractant. Els plecs fixen un termini mínim de vint dies naturals.

La presentació de proposicions serà exclusivament electrònica mitjançant l'eina Sobre Digital integrada a la PSCP. Com que tots els criteris són automàtics, l'oferta es presentarà en un únic sobre o arxiu electrònic, d'acord amb l'article 159.4.d LCSP.

Les empreses licitadores hauran d'estar inscrites al RELIC o al ROLECE en els termes de l'article 159.4.a LCSP. No procedeix exigir garantia provisional. La classificació empresarial no és obligatòria perquè el valor estimat és inferior a 500.000 euros, sens perjudici que la classificació corresponent pugui acreditar la solvència en els termes dels plecs.

Un cop obertes i classificades les ofertes, la Mesa requerirà electrònicament l'empresa que hagi obtingut la millor puntuació perquè, en el termini de set dies hàbils des de l'enviament del requeriment, constitueixi la garantia definitiva del 5 % del preu final ofert, IVA exclòs, i aporti la documentació exigible.

SISÈ.- Projecte definitivament aprovat i replanteig previ

El projecte va quedar aprovat definitivament el 20 de juliol de 2026 després de l'aprovació inicial i del tràmit d'informació pública, de manera que la fase d'aprovació del projecte és anterior a la licitació.

D'acord amb l'article 236 LCSP, aprovat el projecte i abans de l'aprovació de l'expedient de contractació, s'ha d'efectuar el replanteig del projecte, comprovant la realitat geomètrica de l'obra, la disponibilitat dels terrenys i els pressupòsits bàsics per a l'execució. L'acta de replanteig s'haurà d'incorporar a l'expedient abans de l'acord plenari d'aprovació de la contractació.

Pel que fa a la supervisió del projecte, l'article 235 LCSP estableix que, quan el pressupost base de licitació sense IVA és inferior a 500.000 euros, l'informe és facultatiu, llevat que l'obra afecti l'estabilitat, la seguretat o l'estanquitat, supòsit en què és preceptiu. En conseqüència, l'expedient haurà d'incorporar, si escau per les característiques tècniques concretes de l'actuació, el pronunciament o documentació tècnica que acrediti el compliment d'aquest requisit.

DOCUMENT INF	ÒRGAN SECRETARIA	EXPEDIENT 1379-000009-2026
Codi Segur de Verificació: 30111ff0-ecce-450d-aa10-a881ce36f286 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29060897 Data d'impressió: 26/08/2026 12:24:34 Pàgina 6 de 8		SIGNATURES 1.- MARIA ANGELES MIRA SORIANO (TCAT) (SECRETARIA INTERVENCIO), 12/08/2026 13:19



Ajuntament
de Pontons

SETÈ.- Competència de l'òrgan de contractació i control econòmic

La disposició addicional segona LCSP atribueix a l'Alcaldia la competència contractual quan el valor estimat no supera el 10 % dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, sis milions d'euros. Quan el contracte excedeix aquest límit percentual, la competència correspon al Ple.

D'acord amb l'informe d'Intervenció incorporat a l'expedient i amb les dades pressupostàries municipals, el valor estimat de 295.228,37 euros supera el 10 % dels recursos ordinaris del pressupost vigent de la Corporació. En conseqüència, correspon al Ple de l'Ajuntament de Pontons actuar com a òrgan de contractació i aprovar l'expedient, la despesa, els plecs, l'autorització de la contractació separada de la Fase 1 i l'obertura del procediment.

La disposició addicional tercera LCSP atribueix a l'òrgan interventor la fiscalització de l'expedient i exigeix la verificació de l'existència de crèdit adequat i suficient i de les repercussions econòmiques que corresponguin.

VUITÈ.- Adjudicació, formalització i publicitat

Presentada correctament la garantia definitiva i la documentació requerida, i efectuada la fiscalització que correspongui, l'òrgan de contractació adjudicarà el contracte mitjançant acord motivat, que serà notificat electrònicament a les empreses licitadores i publicat al Perfil de contractant.

El contracte no és susceptible del recurs especial en matèria de contractació de l'article 44 LCSP, atès que el seu valor estimat és inferior a tres milions d'euros. Tampoc està subjecte a regulació harmonitzada.

La formalització s'haurà d'efectuar en document administratiu no més tard dels quinze dies hàbils següents a la notificació de l'adjudicació. No es podrà iniciar l'execució abans de formalitzar el contracte.

La formalització, juntament amb el contracte, es publicarà al Perfil de contractant en un termini no superior a quinze dies des del perfeccionament. Per raó de la quantia no és preceptiva la publicació de la licitació ni de la formalització al Diari Oficial de la Unió Europea.

NOVÈ.- Execució del contracte

L'execució s'haurà d'ajustar estrictament al projecte definitivament aprovat, als plecs i a l'oferta adjudicatària. L'inici material es produirà amb l'acta de comprovació del

DOCUMENT INF	ÒRGAN SECRETARIA	EXPEDIENT 1379-000009-2026
Codi Segur de Verificació: 30111ff0-ecce-450d-aa10-a881ce36f286 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29060897 Data d'impressió: 26/08/2026 12:24:34 Pàgina 7 de 8		SIGNATURES 1.- MARIA ANGELES MIRA SORIANO (TCAT) (SECRETARIA INTERVENCIO), 12/08/2026 13:19



Ajuntament
de Pontons

replanteig una vegada formalitzat el contracte i aprovats el Pla de seguretat i salut i la resta de documentació preventiva exigible.

Els plecs incorporen obligacions específiques relatives a l'execució progressiva per trams, manteniment dels accessos als habitatges, continuïtat dels serveis, drenatge, xarxa d'abastament, enllumenat, seguretat, control de qualitat i gestió de residus.

No es preveuen modificacions contractuals de l'article 204 LCSP. Qualsevol modificació sobrevinguda haurà de fonamentar-se en els supòsits legalment previstos i tramitar-se conforme a la LCSP.

CONCLUSIÓ

Per tot l'exposat, qui subscriu informa favorablement els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques Particulars i l'expedient de contractació de les obres del «Projecte executiu de les obres de millora i transformació del Carrer de l'Església a plataforma única – Fase 1», mitjançant procediment obert simplificat de l'article 159.1 LCSP, amb presentació exclusivament electrònica mitjançant Sobre Digital i un únic arxiu electrònic.

Es considera jurídicament justificada la contractació independent de la Fase 1, atès que disposa d'autonomia tècnica i funcional, constitueix una obra completa susceptible de posada en servei independent i la seva execució separada respon a la disponibilitat real de finançament municipal, sense que tingui per finalitat reduir la quantia del contracte per eludir requisits de publicitat o procediment.

A aquests efectes, es considera necessari que l'acord del Ple de 18 d'agost de 2026 autoritzi expressament, a l'empara de l'article 13.3 LCSP, la contractació separada de la Fase 1 i faci constar que la futura Fase 2 queda condicionada a l'obtenció de finançament i a la tramitació d'un expedient propi.

L'informe favorable queda condicionat al fet que, abans de l'acord d'aprovació de l'expedient i obertura de la licitació, constin incorporats a l'expedient l'acta de replanteig previ, l'acreditació de crèdit adequat i suficient, la fiscalització prèvia que correspongui i, si resulta exigible per les característiques de l'obra, la documentació relativa a la supervisió del projecte.

En aquestes condicions, resulta jurídicament procedent que el Ple de l'Ajuntament de Pontons, en la sessió prevista per al 18 d'agost de 2026, aprovi l'expedient de contractació, la despesa, els plecs, l'autorització de la contractació separada de la Fase 1 i l'obertura del procediment d'adjudicació.

M^a Àngels Mira Soriano

DOCUMENT INF	ÒRGAN SECRETARIA	EXPEDIENT 1379-000009-2026
Codi Segur de Verificació: 30111ff0-ecce-450d-aa10-a881ce36f286 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29060897 Data d'impressió: 26/08/2026 12:24:34 Pàgina 8 de 8	SIGNATURES 1.- MARIA ANGELES MIRA SORIANO (TCAT) (SECRETARIA INTERVENCIO), 12/08/2026 13:19	



Ajuntament
de Pontons
Secretària interventora accidental
Pontons, signat electrònicament