

DOCUMENT INF	ÒRGAN SECRETARIA	EXPEDIENT 1379-000010-2026
Codi Segur de Verificació: fd3acb10-2c69-4a63-a630-b5d4550f9df1 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29060759 Data d'impressió: 26/08/2026 12:04:36 Pàgina 1 de 6		SIGNATURES 1.- MARIA ANGELES MIRA SORIANO (TCAT) (SECRETARIA INTERVENCIO), 12/08/2026 13:19



Ajuntament
de Pontons

INFORME JURÍDIC

M^a Àngels Mira Soriano, secretària interventora accidental de l’Ajuntament de Pontons, de conformitat amb allò previst a l’apartat 8 de la disposició addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), emet el present informe jurídic sobre la legalitat de l’aprovació de l’expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, de les obres corresponents a la «Modificació del Projecte per a la urbanització de la Plaça de l’Església de Santa Magdalena del terme municipal de Pontons».

ANTECEDENTS

Primer.- L’objecte del contracte és l’execució completa de les obres definides a la «Modificació del Projecte per a la urbanització de la Plaça de l’Església de Santa Magdalena del terme municipal de Pontons», redactada per l’arquitecte Arnau Camilo Sánchez el maig de 2026, promoguda per l’Ajuntament de Pontons.

El projecte actua sobre un àmbit aproximat de 630 m² i comprèn, entre d’altres, enderrocs, moviments de terres, xarxa d’enllumenat públic, sanejament i drenatge, obra civil, reparació de murs, pavimentació, jardineria, mobiliari urbà, baranes, seguretat i salut, gestió de residus i control arqueològic.

El termini ordinari d’execució previst al projecte és de tres mesos a comptar des de l’acta de comprovació del replanteig, sens perjudici de la reducció de termini que, dins dels límits fixats als plecs, pugui oferir l’empresa adjudicatària.

Segon.- El pressupost d’execució material és de 98.365,22 euros. Aplicats el 13 % de despeses generals i el 6 % de benefici industrial, el pressupost d’execució per contracta i base imposable és de 117.054,61 euros. L’IVA, al tipus del 21 %, ascendeix a 24.581,47 euros, de manera que el pressupost base de licitació és de 141.636,08 euros, IVA inclòs.

Als efectes de l’article 101 LCSP, el valor estimat del contracte és de 117.054,61 euros, IVA exclòs, atès que no es preveuen pròrrogues, opcions ni modificacions contractuals previstes amb quantia econòmica.

Tercer.- Els plecs preveuen l’adjudicació mitjançant procediment obert simplificat de l’article 159, apartats 1 a 5, de la LCSP, amb tramitació ordinària, publicació al Perfil de contractant de l’Ajuntament de Pontons allotjat a la Plataforma de serveis de contractació pública de Catalunya (PSCP), presentació exclusivament electrònica mitjançant l’eina Sobre Digital i un únic sobre o arxiu electrònic, atès que tots els criteris d’adjudicació són quantificables mitjançant fórmules.

Quart.- Es preveu sotmetre al Ple de l’Ajuntament de Pontons, en sessió de 18 d’agost de 2026, l’aprovació de l’expedient de contractació, de la despesa, dels plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques i l’obertura del procediment

DOCUMENT INF	ÒRGAN SECRETARIA	EXPEDIENT 1379-000010-2026
Codi Segur de Verificació: fd3acb10-2c69-4a63-a630-b5d4550f9df1 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29060759 Data d'impressió: 26/08/2026 12:04:36 Pàgina 2 de 6		SIGNATURES 1.- MARIA ANGELES MIRA SORIANO (TCAT) (SECRETARIA INTERVENCIO), 12/08/2026 13:19



Ajuntament
de Pontons

d'adjudicació, sempre que a l'expedient constin incorporats els documents i informes preceptius.

FONAMENTS JURÍDICS

PRIMER.- Legislació aplicable

La legislació bàsica i complementària aplicable és, principalment, la següent:

- Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en els preceptes vigents.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, en els preceptes que mantenen la seva vigència.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, en allò que sigui aplicable.
- Llei 3/2007, de 4 de juliol, de l'obra pública de Catalunya.
- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, sobre règim jurídic del control intern en les entitats del sector públic local.
- Reglament (UE) 2016/679, de 27 d'abril de 2016, i Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, en matèria de protecció de dades.
- Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català, i Decret 78/2002, de 5 de març, pel qual s'aprova el Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

SEGON.- Naturalesa del contracte i adequació de l'objecte

L'article 13 LCSP defineix el contracte d'obres com aquell que té per objecte l'execució d'una obra o la realització dels treballs que modifiquen la forma o substància del terreny o del medi físic. L'actuació projectada constitueix, per tant, un contracte administratiu d'obres.

El projecte configura una obra completa susceptible de ser lliurada a l'ús públic, en els termes de l'article 13.3 LCSP. La no divisió en lots resulta jurídicament justificable per la unitat funcional de la urbanització d'un únic espai i per la interdependència tècnica entre moviments de terres, drenatge, murs, pavimentació, enllumenat, jardineria i mobiliari, de conformitat amb l'article 99 LCSP.

La necessitat de la contractació queda directament vinculada a la millora i urbanització de la plaça, a l'adequació dels accessos a l'església i al cementiri i a la correcta evacuació d'aigües, incorporant les cauteles derivades de la presència de restes arqueològiques detectades a l'àmbit.

DOCUMENT INF	ÒRGAN SECRETARIA	EXPEDIENT 1379-000010-2026
Codi Segur de Verificació: fd3acb10-2c69-4a63-a630-b5d4550f9df1 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29060759 Data d'impressió: 26/08/2026 12:04:36 Pàgina 3 de 6		SIGNATURES 1.- MARIA ANGELES MIRA SORIANO (TCAT) (SECRETARIA INTERVENCIO), 12/08/2026 13:19



Ajuntament
de Pontons

TERCER.- Expedient de contractació i procediment d'adjudicació

D'acord amb els articles 116 i 117 LCSP, la celebració del contracte exigeix la tramitació prèvia del corresponent expedient, amb motivació de la necessitat, incorporació dels plecs, acreditació de l'existència de crèdit, fiscalització prèvia quan sigui procedent i justificació del procediment, solvència, criteris d'adjudicació, valor estimat, condicions especials d'execució i decisió sobre la divisió en lots.

El procediment obert simplificat de l'article 159.1 LCSP és procedent perquè el valor estimat del contracte d'obres, 117.054,61 euros, és molt inferior al límit legal de 2.000.000 d'euros i els plecs no incorporen cap criteri d'adjudicació sotmès a judici de valor.

L'anunci de licitació només requereix publicació al Perfil de contractant. Tota la documentació necessària per preparar l'oferta haurà d'estar disponible electrònicament des del mateix dia de la publicació.

En tractar-se d'un contracte d'obres, el termini de presentació de proposicions no pot ser inferior a vint dies, comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci al Perfil de contractant. Els plecs fixen, en conseqüència, un termini mínim de vint dies naturals i preveuen que, si l'anunci es publica el 19 d'agost de 2026, la data mínima de finalització sigui el 8 de setembre de 2026, a l'hora que determini l'anunci.

La presentació de proposicions serà necessàriament electrònica mitjançant l'eina Sobre Digital integrada a la PSCP. Com que la totalitat dels criteris són automàtics, l'oferta es presentarà en un únic sobre o arxiu electrònic, d'acord amb l'article 159.4.d LCSP.

Les empreses licitadores hauran d'estar inscrites al Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de Catalunya (RELIC) o al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) en la data final de presentació d'ofertes, sens perjudici de l'admissió de qui acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en els termes de l'article 159.4.a LCSP.

No procedeix exigir garantia provisional. La Mesa de contractació és preceptiva en aquest procediment i haurà de constituir-se conforme a l'article 326 i a la disposició addicional segona LCSP, amb publicació de la seva composició al Perfil de contractant.

Un cop obertes i classificades les ofertes, la Mesa requerirà electrònicament l'empresa que hagi obtingut la millor puntuació perquè, en el termini de set dies hàbils des de l'enviament del requeriment, constitueixi la garantia definitiva del 5 % del preu final ofert, IVA exclòs, i aporti la documentació que no pugui ser comprovada d'ofici.

Si l'oferta millor classificada es presumeix anormalment baixa, s'aplicarà l'article 149 LCSP i el termini màxim de justificació no podrà superar cinc dies hàbils des de l'enviament de la comunicació, d'acord amb les especialitats del procediment simplificat.

DOCUMENT INF	ÒRGAN SECRETARIA	EXPEDIENT 1379-000010-2026
Codi Segur de Verificació: fd3acb10-2c69-4a63-a630-b5d4550f9df1 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29060759 Data d'impressió: 26/08/2026 12:04:36 Pàgina 4 de 6		SIGNATURES 1.- MARIA ANGELES MIRA SORIANO (TCAT) (SECRETARIA INTERVENCIO), 12/08/2026 13:19



Ajuntament
de Pontons

QUART.- Projecte, supervisió, replanteig i autoritzacions prèvies

En els contractes d'obres, el projecte ha d'estar aprovat abans de la licitació. L'article 235 LCSP estableix que, per sota de 500.000 euros de pressupost base sense IVA, l'informe de supervisió és facultatiu, llevat que l'obra afecti l'estabilitat, la seguretat o l'estanquitat, supòsit en què és preceptiu.

Atès que el projecte inclou reparació d'un mur de contenció de maçoneria, recreixement de murets de formigó armat, armadures i formigonat, s'haurà d'incorporar a l'expedient, abans de l'aprovació del projecte o de l'expedient de contractació segons correspongui, l'informe de supervisió preceptiu o, si el servei tècnic competent conclou motivadament que no concorre afectació a l'estabilitat o seguretat, la justificació tècnica corresponent.

Aprovat el projecte i abans de l'aprovació de l'expedient de contractació s'ha d'efectuar el replanteig previst a l'article 236 LCSP, comprovant la realitat geomètrica, la disponibilitat dels terrenys i els pressupòsits bàsics per a l'execució.

El projecte incorpora un estudi arqueològic que constata l'existència de restes a poca profunditat. Abans d'iniciar els treballs d'excavació o moviment de terres haurà d'estar vigent l'autorització de la intervenció arqueològica preventiva que resulti exigible i els treballs s'executaran sota la supervisió del professional habilitat, d'acord amb la normativa de patrimoni cultural.

CINQUÈ.- Competència de l'òrgan de contractació i control econòmic

La disposició addicional segona LCSP atribueix a l'Alcaldia la competència contractual quan el valor estimat no supera el 10 % dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, sis milions d'euros. Quan per valor o durada no correspon a l'Alcaldia, la competència correspon al Ple.

D'acord amb l'informe d'Intervenció incorporat a l'expedient, el valor estimat de 117.054,61 euros supera el 10 % dels recursos ordinaris del pressupost vigent de la Corporació. En conseqüència, correspon al Ple de l'Ajuntament de Pontons actuar com a òrgan de contractació i aprovar l'expedient, la despesa, els plecs i l'obertura del procediment.

La disposició addicional tercera LCSP atribueix a l'òrgan interventor la fiscalització de l'expedient i exigeix que aquesta compregui també la valoració de les repercussions del contracte sobre els principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera. En municipis de menys de 5.000 habitants, l'aprovació de la despesa pot substituir-se, en els termes legalment previstos, per la certificació d'existència de crèdit expedida per Secretaria-Intervenció.

DOCUMENT INF	ÒRGAN SECRETARIA	EXPEDIENT 1379-000010-2026
Codi Segur de Verificació: fd3acb10-2c69-4a63-a630-b5d4550f9df1 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29060759 Data d'impressió: 26/08/2026 12:04:36 Pàgina 5 de 6		SIGNATURES 1.- MARIA ANGELES MIRA SORIANO (TCAT) (SECRETARIA INTERVENCIO), 12/08/2026 13:19



Ajuntament
de Pontons

SISE.- Adjudicació, formalització i publicitat

Presentada correctament la garantia definitiva i la documentació requerida, i efectuada la fiscalització que correspongui, l'òrgan de contractació adjudicarà el contracte mitjançant resolució motivada, que serà notificada electrònicament a les empreses licitadores i publicada al Perfil de contractant.

El contracte no és susceptible del recurs especial en matèria de contractació de l'article 44 LCSP, atès que el seu valor estimat és inferior a tres milions d'euros. Per tant, no és aplicable el període d'espera de quinze dies hàbils previst per als contractes sotmesos a aquest recurs. La formalització s'haurà d'efectuar en document administratiu no més tard dels quinze dies hàbils següents a la notificació de l'adjudicació. No es podrà iniciar l'execució abans de formalitzar el contracte.

La formalització, juntament amb el contracte, es publicarà al Perfil de contractant en un termini no superior a quinze dies des del perfeccionament. Per raó de la quantia i naturalesa del contracte no és preceptiva la publicació al Diari Oficial de la Unió Europea.

SETÈ.- Execució i especialitats de l'obra

L'execució s'haurà d'ajustar estrictament al projecte aprovat, als plecs i a l'oferta adjudicatària. L'inici material es produirà amb l'acta de comprovació del replanteig, dins del termini contractual establert, una vegada aprovats el Pla de seguretat i salut i la resta de documentació preventiva exigible.

Els plecs incorporen condicions especials d'execució relatives a la gestió de residus, la protecció del patrimoni arqueològic i el compliment de les obligacions laborals i preventives, així com un règim específic per a treballs arqueològiques i eventuais suspensions degudament documentades.

No es preveuen modificacions contractuals de l'article 204 LCSP. Qualsevol modificació sobrevinguda haurà de fonamentar-se en algun dels supòsits de l'article 205 i tramitar-se conforme a la LCSP.

CONCLUSIÓ

Per tot l'exposat, qui subscriu informa favorablement els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques Particulars i l'expedient de contractació de les obres de la «Modificació del Projecte per a la urbanització de la Plaça de l'Església de Santa Magdalena del terme municipal de Pontons», mitjançant procediment obert simplificat de

DOCUMENT INF	ÒRGAN SECRETARIA	EXPEDIENT 1379-000010-2026
Codi Segur de Verificació: fd3acb10-2c69-4a63-a630-b5d4550f9df1 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29060759 Data d'impressió: 26/08/2026 12:04:36 Pàgina 6 de 6		SIGNATURES 1.- MARIA ANGELES MIRA SORIANO (TCAT) (SECRETARIA INTERVENCIO), 12/08/2026 13:19



Ajuntament
de Pontons

l'article 159.1 LCSP, amb presentació exclusivament electrònica mitjançant Sobre Digital i un únic arxiu electrònic.

L'informe favorable queda condicionat al fet que, abans de l'acord d'aprovació de l'expedient i obertura de la licitació, constin incorporats a l'expedient l'aprovació del projecte, el replanteig previ, l'informe de supervisió o justificació tècnica sobre la seva exigibilitat, l'acreditació de crèdit adequat i suficient i la fiscalització prèvia que correspongui.

En aquestes condicions, resulta jurídicament procedent que el Ple de l'Ajuntament de Pontons, en la sessió prevista per al 18 d'agost de 2026, aprovi l'expedient de contractació, la despesa, els plecs i l'obertura del procediment d'adjudicació.

M^a Àngels Mira Soriano
Secretària interventora accidental
Pontons, signat electrònicament