



Identificació del document

EXPEDIENT 2026/9199. Informe tècnic en relació a l'expedient de contractació referent al Contracte de les obres contingudes al Projecte d'un carril ciclable al carrer Priorat, tram entre la rambla Mossèn Jaume Tobella i el Passeig de la Unió de Calafell.

Objecte (art. 99 LCSP)

Obres contingudes al Projecte d'un carril ciclable al carrer Priorat, tram entre la rambla Mossèn Jaume Tobella i el Passeig de la Unió de Calafell.

Justificació de la necessitat (arts. 28, 63.3.a), 116.1 i 116.4.e LCSP)

El Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Calafell (POUM), aprovat definitivament el 24 de gener del 2011 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona i publicat al DOG el 24 d'octubre del mateix any, va establir l'objectiu de reordenar el municipi i millorar la qualitat urbana i territorial. Aquest document també marcava la necessitat de delimitar i planificar sectors clau per al desenvolupament del municipi, garantint la sostenibilitat i el benestar de la ciutadania.

Cal destacar que aquesta actuació forma part de les actuacions incloses en el Programa de Millora Integral de Barris i Viles de Catalunya (PMII) de l'Àrea d'Atenció Especial de Cal Bolavà, pel qual l'Ajuntament de Calafell ha obtingut finançament de la Generalitat de Catalunya. L'actuació es troba expressament prevista dins la planificació aprovada del programa i és susceptible de cofinançament en els termes establerts a la resolució de concessió de la subvenció, constituint una actuació estratègica per a la millora de l'espai públic, la mobilitat sostenible i la qualitat urbana del municipi.

En aquest context, el projecte d'urbanització de la rambla del carrer Priorat neix tant del Pla General com d'un avantprojecte específic desenvolupat per donar resposta a les necessitats urbanístiques i socials actuals.

Aquesta nova urbanització transforma el carrer Priorat en una rambla moderna i funcional, que incorpora un carril bici central. Aquest element no només fomenta la mobilitat sostenible sinó que també es converteix en un eix estructural que reorganitza l'espai i connecta diferents punts del municipi.

A més, el disseny de la rambla inclou espais amplis destinats a noves activitats lúdiques, esportives i culturals.

Per aquest motiu, es va redactar el Projecte d'un carril ciclable al carrer Priorat, tram entre la rambla Mossèn Jaume Tobella i el Passeig de la Unió de Calafell.

Signatura 1 de 1
Cristina Maíquez
05/08/2026

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	cba3286afde84a77813996d5820f7681001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Aquesta actuació s'emmarca dins del Programa de Millora Integral de Barris i Viles de Catalunya (PMII), corresponent a l'Àrea d'Atenció Especial de Cal Bolavà, aprovat en el marc de la Llei 11/2022, de 29 de desembre, de millorament urbà, ambiental i social dels barris i les viles. En aquest sentit, l'actuació es troba inclosa dins de les actuacions subvencionables previstes en el programa i disposa de finançament parcial mitjançant la subvenció atorgada per la Generalitat de Catalunya, contribuint així a la transformació urbana, la millora de la mobilitat sostenible, la qualitat de l'espai públic i la cohesió social de l'àmbit d'actuació.

L'objecte de l'actuació és la millora de la plataforma central del carrer Priorat i la incorporació d'un carril bici al llarg del carrer. Les solucions constructives i les estratègies fixades en aquest document prenen com a objectius els següents punts:

- Millorar la qualitat ambiental i paisatgística de l'àmbit mitjançant la preservació de la vegetació existent i la introducció de noves espècies i zones verdes.
- Introducció de nous solucions de drenatge sostenible.
- Potenciar la diversitat d'usos i usuaris al llarg del carrer Priorat.
- Millorar les circulacions interiors amb la trama urbana i incorporar diferents activitats.

Les obres del projecte no afecten les condicions d'estabilitat i estanquitat de cap edifici.

Responsable del contracte (art. 62 LCSP)

Cristina Maiquez Gomez, arquitecta tècnica municipal.

Lots (arts. 99 i 116.4.g) 62 LCSP)

L'objecte d'aquest contracte no és susceptible de dividir-se en lots atès que les obres a realitzar, descrites amb detall en el Projecte, estan relacionades i la seva separació constituiria ineficiències tècniques i econòmiques que acabarien repercutint en el preu satisfet per l'Ajuntament de Calafell.

Codi CPV

- 45233221-1 Treballs de pavimentació i asfaltat
- 45233222-4 Treballs de pintura de la superfície de la calçada
- 45233294-6 Instal·lació de senyalització viària
- 45233162-2 Treballs de construcció de pistes per a bicicletes

Signatura 1 de 1
Cristina Maiquez
05/08/2026



45112711-2 Treballs de paisatgisme en parcs

Durada del contracte

El termini d'execució es calcula en CINC MESOS. L'empresa adjudicatària presentarà a l'inici dels treballs el Pla de Seguretat i Salut dels treballs i el Pla de Treball, ajustant-se a la durada prevista.

L'empresa adjudicatària presentarà a l'inici dels treballs el Pla de Seguretat i Salut dels treballs i el Pla de Treball, ajustant-se a la durada prevista.

Projecte "As built"

En el termini de 15 dies al finalitzar les obres, l'empresa adjudicatària presentarà el projecte "As built" de l'estat final de l'obra i la localització dels serveis complert en format digital i editable.

Determinació del preu

Consta detallat en el Projecte d'un carril ciclable al carrer Priorat, tram entre la rambla Mossèn Jaume Tobella i el Passeig de la Unió de Calafell.

Valor estimat del contracte

437.234,16.-€ IVA exclòs

Pressupost base licitació (IVA exclòs)	437.234,16.-€
Possibles modificacions	0.-€
Possibles pròrrogues	0.-€
Valor estimat del contracte (IVA exclòs)	437.234,16.-€

Pressupost base de licitació

529.053,33.-€, IVA inclòs (437.234,16.-€ més 91.819,17.-€ en concepte d'IVA).

Finançament

Aplicació pressupostària: 200/1532/6190204 (Projecte 20260000003)

Solvència econòmica i financera

- (i) Declaració sobre el volum global de negocis i, si escau, sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent al contracte, referit com a màxim als tres últims

05/08/2026

Signatura 1 de 1
Cristina Maíquez



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació cba3286afde84a77813996d5820f7681001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura que es disposi de les referències d'aquest volum de negocis.

El volum global de negoci anual haurà de ser de com a mínim d'un cop i mig el valor estimat del lot o suma dels lots als que es concorri, en algun dels tres últims exercicis disponibles.

Acreditació documental: Comptes anuals i declaració de l'empresari en què indiqui el volum de negocis global de l'empresa (segons l'article 87.2 LCSP).

Si per raons justificades, una empresa no pogués facilitar les referències sol·licitades podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació considerada com suficient per l'Ajuntament de Calafell.

Solvència tècnica o professional

- a) Una relació dels subministraments principals efectuats de la mateixa naturalesa o similar que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs dels tres últims anys.

Per acreditar la solvència, serà necessari que l'import anual acumulat dels quals l'any de més execució sigui igual o superior al 70 per cent de l'anualitat mitjana del contracte.

Forma d'acreditar: Certificats de bona execució. Aquests certificats hauran d'indicar l'import, la data i el destinatari, públic o privat. En cas que no es disposi d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyat dels documents que tinguin en poder seu que acreditin la realització de la prestació.

Classificació

Optativa:

Grup G – Vials i pistes

Subgrup 3

Categoria 3

Criteris d'adjudicació

Criteris:

- CRITERIS SOTMESOS A JUDICI DE VALOR



1.- Memòria justificativa del projecte (fins a 15 punts)

• CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÓRMULES

1.- L'oferta econòmica (fins a 60 punts)

2.- Millores en la qualitat de l'obra sense cost addicional (fins a 25 punts)

Ponderació / puntuació:

CRITERIS SOTMESOS A JUDICI DE VALOR

1.- Memòria justificativa del projecte (fins a 15 punts)

Memòria de coneixement del projecte i l'execució dels treballs a realitzar: un màxim de 15 punts a partir de la valoració de la memòria presentada per cada licitador on es reflecteixi el coneixement del projecte, la seva viabilitat, les incidències que creguin que es poden produir durant la seva execució i les seves possibles solucions.

CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÓRMULES

1.- L'oferta econòmica (fins a 60 punts)

A) S'atribuirà la màxima puntuació (60 punts) a la proposició admesa que ofereixi el preu més baix.

B) La puntuació de les ofertes econòmiques de la resta de proposicions admeses, resultarà de l'aplicació de la fórmula següent:

$$\text{Punts} = ((\text{Pressupost licitació} - \text{Oferta}) / (\text{Pressupost licitació} - \text{Oferta més econòmica admesa})) \times (60).$$

C) Tots els percentatges, de baixa i de puntuació, es calcularan amb dos decimals. Les fraccions percentuals del segon decimal s'arrodoniran inferiorment quan siguin inferiors a mig punt i s'arrodoniran superiorment quan siguin iguals o superiors a mig punt percentual.

D) Les ofertes seran considerades anormalment baixes quan concorrin les circumstàncies previstes de conformitat amb els criteris que estableixen l'article 149 de la LCSP i l'article 85 del RGLCAP i previstos en aquest apartat.

En la valoració de les ofertes anormalment baixes es tindrà en compte l'import ofert en concepte de millores en la qualitat dels treballs sense cost addicional.

Signatura 1 de 1
Cristina Maíquez
05/08/2026



2.- Millores en la qualitat dels treballs sense cost addicional (fins a 25 punts)

En aquest apartat es valora qualsevol obra complementària que millori les prestacions dels treballs objecte de contractació. Aquestes millores s'hauran de fonamentar i valorar. S'haurà de presentar una relació de les mesures proposades amb indicació del seu valor econòmic en partides individuals.

Per la determinació d'aquest valor econòmic, com a referència, es tindran en compte els preus definits en la memòria i, en el supòsit que en aquest no hagin estat definits, s'hauran de determinar d'acord amb els preus ITEC vigents i, subsidiàriament, d'acord amb altres bases de preus de referència, havent-se de justificar la seva utilització. En tot cas, els valors econòmics de la millora ofertada hauran d'expressar el preu d'execució material sense incloure l'IVA, ni les despeses generals ni el benefici industrial.

En tot cas, els valors econòmics de la millora ofertada hauran d'expressar el preu d'execució material sense incloure l'IVA, ni les despeses generals ni el benefici industrial.

En aquesta licitació, les millores que s'ofereixin hauran d'estar vinculades a l'objecte del contracte i consistiran en actuacions de millora dels paviments de les voreres, de la calçada i dels elements viaris del tram del carrer Priorat adjacent al carril ciclable objecte del projecte, amb la finalitat de millorar-ne la funcionalitat, la seguretat i la qualitat de l'espai públic.

La valoració de les millores ofertades en aquest apartat s'efectuarà mitjançant l'aplicació de la formula següent:

$$\text{Puntuació} = 25 \times \frac{\text{Valor econòmic de la millora ofertada}}{\text{Millor oferta de totes les ofertades}}$$

Modificacions del contracte

Sí: ☐

No: ☒

L'arquitecta tècnica municipal

Signatura 1 de 1
Cristina Maíquez
05/08/2026