



**Ajuntament
de Pontons**

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS A REGIR PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU D'OBRES DEL «PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA REFORMA DEL VAS DE LA PISCINA MUNICIPAL I TREBALLS D'ADEQUACIÓ PER A L'ACCESSIBILITAT EN EL TERME MUNICIPAL DE PONTONS»

QUADRE RESUM

Element	Determinació
Tipus de contracte	Contracte administratiu d'obres
Objecte	Reforma integral del vas de la piscina municipal i adequació de l'entorn i l'accessibilitat. Les fases 1 i 2 del projecte formen part d'un únic contracte.
Procediment	Obert simplificat, article 159.1 a 159.5 LCSP
Tramitació	Ordinària, amb impuls preferent intern per raó del termini de la subvenció
Presentació	Exclusivament electrònica mitjançant l'eina Sobre Digital integrada a la PSCP
Sobres	Un únic sobre/arxiu electrònic, atès que tots els criteris d'adjudicació són automàtics
Pressupost base de licitació	160.291,87 € (IVA inclòs)
Base imposable / PEC	132.472,62 €
IVA (21 %)	27.819,25 €
Valor estimat del contracte	132.472,62 € (IVA exclòs)
Lots	No. Contracte únic, amb justificació de la no divisió conforme a l'article 99.3.b LCSP
Termini contractual	Des de l'acta de comprovació del replanteig fins, com a màxim ordinari i essencial, al 31 de desembre de 2026
Pròrrogues	No se'n preveuen; sens perjudici de les ampliacions legalment obligatòries de l'article 195.2 LCSP
Criteris d'adjudicació	Oferta econòmica: 80 punts. Ampliació de garantia: 20 punts
Garantia definitiva	5 % del preu final ofert, IVA exclòs



**Ajuntament
de Pontons**

Element	Determinació
Garantia mínima de l'obra	1 any, ampliable per l'oferta fins a un màxim total de 5 anys
CPV principal	45212290-5 – Reparació i manteniment d'instal·lacions esportives
CPV complementari	45212212-5 – Treballs de construcció de piscines

I. PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

CLÀUSULA 1a. Règim jurídic i naturalesa del contracte

El contracte es qualifica com a contracte administratiu d'obres, d'acord amb els articles 13 i 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP). S'executarà a risc i ventura de l'empresa contractista, sens perjudici dels supòsits legalment previstos.

La contractació es regeix, en allò que sigui aplicable i en la seva redacció vigent, principalment per:

- la Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014;
- la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic;
- el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), en els preceptes vigents;
- el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, en els preceptes vigents;
- el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals;
- la Llei 3/2007, de 4 de juliol, de l'obra pública de Catalunya;
- la normativa reguladora de la Plataforma de serveis de contractació pública de Catalunya i de les eines de licitació electrònica integrades;
- la normativa tècnica, sanitària, d'accessibilitat, seguretat i salut, estructures, instal·lacions, residus i medi ambient vigent durant l'execució.

Supletòriament s'aplicaran les normes de dret administratiu i, en defecte d'aquestes, les normes de dret privat. Les referències normatives del projecte que hagin estat derogades, modificades o substituïdes s'entendran efectuades a la normativa vigent que correspongui, sense alterar les solucions tècniques contractuals fora dels procediments legalment establerts.



**Ajuntament
de Pontons**

CLÀUSULA 2a. Objecte, necessitat, projecte aprovat, fases tècniques, CPV i no divisió en lots

L'objecte del contracte és l'execució completa de les obres definides al «Projecte Bàsic i Executiu per a la reforma del vas de la piscina municipal i treballs d'adequació per a l'accessibilitat en el Terme Municipal de Pontons», redactat per l'arquitecte Arnau Camilo Sánchez, col·legiat núm. 77750-1, el maig de 2026, promogut per l'Ajuntament de Pontons.

El projecte va quedar aprovat definitivament el 20 de juliol de 2026, una vegada efectuada l'aprovació inicial i completat el tràmit d'informació pública sense que es formulessin al·legacions.

L'actuació es localitza a la piscina municipal del carrer de Sant Bernat, 11, urbanització de Sant Bernat, Pontons, i té per finalitat renovar el vas principal, millorar-ne l'estanquitat, funcionalitat, instal·lacions hidràuliques i accessibilitat, i adequar simultàniament la zona de platja, drenatge i dutxes exteriors.

Les denominacions «Fase 1 – Reforma del vas de la piscina» i «Fase 2 – Adequació de l'entorn» contingudes al projecte tenen exclusivament caràcter tècnic i de programació de l'execució. No constitueixen lots, contractes independents ni objectes contractuals separats. L'objecte de la licitació comprèn íntegrament les dues fases.

CPV principal: 45212290-5 – Reparació i manteniment d'instal·lacions esportives. CPV complementari: 45212212-5 – Treballs de construcció de piscines.

El contracte no es divideix en lots, d'acord amb l'article 99.3.b LCSP. La decisió es justifica en la unitat funcional de la reforma d'un únic equipament, la interdependència entre el vas, la impermeabilització, la instal·lació hidràulica, el drenatge, la platja i les dutxes, la necessitat d'una programació coordinada dins d'un recinte reduït i la conveniència d'una responsabilitat única sobre l'estanquitat, el funcionament hidràulic, els acabats, la seguretat i la posada en servei. L'execució per diversos contractistes podria dificultar la correcta execució tècnica i la delimitació de responsabilitats.

CLÀUSULA 3a. Òrgan de contractació, unitat tramitadora, direcció facultativa i responsable del contracte

L'òrgan de contractació és el Ple de l'Ajuntament de Pontons, d'acord amb la competència que consta acreditada a l'expedient conforme a la disposició addicional segona LCSP. El Ple aprovarà l'expedient, la despesa, els presents plecs i l'obertura del procediment.

La unitat tramitadora és la Secretaria-Intervenció de l'Ajuntament, amb el suport dels serveis tècnics municipals i, si escau, de la Diputació de Barcelona o d'altres serveis d'assistència supramunicipal.



**Ajuntament
de Pontons**

La direcció facultativa serà la persona o equip tècnic designat per l'Ajuntament. En el contracte d'obres, les facultats del responsable del contracte seran exercides per la direcció facultativa, en els termes de l'article 62.2 LCSP.

CLÀUSULA 4a. Pressupost base de licitació, valor estimat i sistema de determinació del preu

El pressupost de les dues fases que integren l'únic contracte és el següent:

Concepte	Import
Pressupost d'execució material (PEM) – Fase 1	92.242,48 €
Pressupost d'execució material (PEM) – Fase 2	19.079,05 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL TOTAL	111.321,53 €
13 % despeses generals	14.471,80 €
6 % benefici industrial	6.679,29 €
Pressupost d'execució per contracta, IVA exclòs	132.472,62 €
IVA 21 %	27.819,25 €
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ, IVA INCLÒS	160.291,87 €

El valor estimat del contracte (VEC) és de 132.472,62 €, IVA exclòs, atès que no es preveuen pròrrogues, opcions ni modificacions contractuals previstes amb quantia econòmica. Les eventuais modificacions no previstes només podran acordar-se en els supòsits i amb els límits dels articles 205 i següents LCSP.

El sistema de determinació del preu és el de preus unitaris del projecte aplicats a les unitats realment executades i certificades. L'oferta econòmica s'entendrà formulada a la baixa sobre la base imposable de 132.472,62 €, amb indicació separada de l'IVA.

CLÀUSULA 5a. Existència de crèdit, finançament subvencionat i condició temporal

L'execució de l'actuació disposa de finançament per a la totalitat de les obres objecte del contracte. L'aprovació de la despesa i l'adjudicació queden condicionades a l'existència de crèdit adequat i suficient i a la fiscalització prèvia que sigui procedent, que constaran a l'informe d'Intervenció.

El contracte està vinculat a una subvenció les bases de la qual imposen que les obres objecte de finançament estiguin executades, com a màxim, el 31 de desembre de 2026. Aquesta circumstància constitueix una característica essencial del finançament als efectes de l'article 29.1 LCSP i justifica la configuració temporal del contracte.

El contractista haurà de facilitar la documentació tècnica, econòmica, fotogràfica i justificativa que resulti necessària perquè l'Ajuntament pugui acreditar davant l'ens



**Ajuntament
de Pontons**

concedent la correcta execució de l'actuació, sense perjudici de les funcions pròpies de la direcció facultativa i de la Intervenció.

CLÀUSULA 6a. Termini d'execució, data màxima de finalització, inici i programa de treball

El termini contractual s'iniciarà amb la signatura de l'acta de comprovació del replanteig i finalitzarà, en tot cas i com a data màxima ordinària de compliment, el 31 de desembre de 2026. No es preveu cap pròrroga ordinària.

La data del 31 de desembre de 2026 té caràcter essencial per raó del finançament. La fixació d'aquest termini haurà d'estar respaldada, abans de l'aprovació de l'expedient de contractació, per un informe tècnic complementari incorporat a l'expedient que acrediti la viabilitat de reprogramar i solapar les fases i unitats compatibles del projecte sense alterar-ne l'objecte, les solucions constructives, la qualitat ni el pressupost.

Els terminis de sis mesos per a la Fase 1 i dos mesos per a la Fase 2 que consten al programa inicial del projecte s'entenen com a estimacions tècniques originàries. Als efectes contractuals preval la data màxima establerta en aquest plec, d'acord amb la programació tècnica complementària incorporada a l'expedient.

L'acta de comprovació del replanteig es formalitzarà tan aviat com sigui possible després de la formalització del contracte i, amb caràcter objectiu, es fixa un termini màxim de cinc (5) dies hàbils, sempre que s'hagin aprovat el Pla de seguretat i salut i la resta de documentació necessària per a l'inici.

Dins dels tres (3) dies hàbils següents a la formalització, l'adjudicatari presentarà un programa de treball detallat i vinculant, amb diagrama de Gantt, planificació setmanal, identificació del camí crític, subministraments de llarga entrega, solapament de treballs compatibles, recursos humans i materials, proves i documentació final. El programa haurà de garantir la finalització material de totes les unitats d'obra i proves essencials abans del 31 de desembre de 2026 i serà sotmès a l'aprovació de la direcció facultativa.

El contractista comunicarà immediatament qualsevol incidència que pugui comprometre una fita crítica o la data final. La direcció facultativa efectuarà seguiment periòdic, com a mínim setmanal, del programa i podrà exigir mesures de recuperació del retard imputable al contractista, sempre que no comportin modificació il·legal del contracte ni disminució de la seguretat o qualitat.

La data màxima anterior s'estableix sens perjudici de les ampliacions de termini que, per causes no imputables al contractista, resultin legalment obligatòries d'acord amb l'article 195.2 LCSP. Aquestes eventuais ampliacions no transformen la data subvencional en una pròrroga ordinària i s'hauran de documentar expressament.

CLÀUSULA 7a. Procediment d'adjudicació i tramitació

El contracte s'adjudicarà mitjançant procediment obert simplificat regulat als apartats 1 a 5 de l'article 159 LCSP, ja que el VEC és inferior a 2.000.000 € i no s'estableixen criteris sotmesos a judici de valor.

La tramitació serà ordinària, amb impuls preferent intern per raó de la necessitat de complir el termini de la subvenció. La declaració d'urgència no s'utilitza com a mecanisme per reduir el termini de presentació d'ofertes, atès el règim específic de l'article 159.5 LCSP.

CLÀUSULA 8a. Publicitat de la licitació i documentació accessible

L'anunci de licitació es publicarà al Perfil de contractant de l'Ajuntament de Pontons, allotjat a la Plataforma de serveis de contractació pública de Catalunya (PSCP). No és preceptiva la publicació de l'anunci al Diari Oficial de la Unió Europea per raó de la quantia.

Des del mateix dia de la publicació s'hi posarà a disposició, amb accés lliure, directe, complet i gratuït, la documentació necessària per preparar l'oferta: anunci, PCAP-PPT, projecte definitivament aprovat i els seus documents, memòria justificativa, acord d'aprovació, informe tècnic complementari de programació, i la resta de documentació publicable de l'expedient.

Les consultes i aclariments es formularan pels mitjans indicats a la PSCP. Les respostes que incideixin en la preparació de les proposicions es publicaran al Perfil de contractant i tindran el caràcter legalment previst.

CLÀUSULA 9a. Termini de presentació de proposicions

El termini de presentació de proposicions serà de vint (20) dies naturals, com a mínim, comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci al Perfil de contractant, de conformitat amb l'article 159.3 LCSP.

La data i hora exactes de finalització seran les que constin a l'anunci de licitació de la PSCP.

A efectes orientatius, si l'anunci es publica el 19 d'agost de 2026, el termini mínim de vint dies naturals finalitzarà el 8 de setembre de 2026, a l'hora que fixi l'anunci.

CLÀUSULA 10a. Presentació exclusivament electrònica. Sobre únic

Les proposicions es presentaran necessàriament i exclusivament per mitjans electrònics mitjançant l'eina Sobre Digital integrada a la PSCP. No s'admetran ofertes en paper, per correu postal o per correu electrònic ordinari.

Com que tots els criteris d'adjudicació són quantificables automàticament, la documentació es presentarà en un únic sobre o arxiu electrònic, de conformitat amb l'article 159.4.d LCSP.



**Ajuntament
de Pontons**

La presentació de l'oferta comporta l'acceptació incondicionada dels plecs i del projecte, inclosa la data màxima de finalització del 31 de desembre de 2026. Les notificacions i requeriments es practicaràn per mitjans electrònics.

CLÀUSULA 11a. Capacitat, prohibicions de contractar i inscripció registral

Podran licitar les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions de contractar, disposin de les habilitacions empresarials o professionals exigibles i acreditin la solvència establerta en aquest plec.

Les empreses hauran d'estar inscrites, a la data final de presentació d'ofertes, al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de Catalunya (RELIC) o al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE), en els termes de l'article 159.4.a LCSP. També s'admetrà la proposició que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció amb tota la documentació preceptiva abans de la data final d'ofertes, en els termes legalment establerts.

Les unions temporals d'empreses es regiran per l'article 69 LCSP i hauran d'aportar el compromís de constitució i indicar la participació de cada integrant.

CLÀUSULA 12a. Solvència econòmica, financera i tècnica. Classificació

No és exigible classificació obligatòria perquè el VEC és inferior a 500.000 €. La classificació empresarial que correspongui a l'objecte contractual podrà acreditar alternativament la solvència en els termes de l'article 77 LCSP i la normativa reglamentària vigent.

12.1. Solvència econòmica i financera. Volum anual de negocis, referit al millor exercici dins dels tres darrers disponibles, per import igual o superior a 132.472,62 €. S'acreditarà pels mitjans legalment admesos.

12.2. Solvència tècnica. Per a empreses amb antiguitat igual o superior a cinc anys: relació d'obres de reforma o construcció de piscines, equipaments esportius, vasos o dipòsits impermeables, estructures de formigó armat, instal·lacions hidràuliques de piscina o obres de naturalesa tècnica similar executades en els cinc darrers anys, acreditades mitjançant certificats de bona execució. L'import anual acumulat en l'any de major execució haurà de ser, com a mínim, de 92.730,83 € (70 % del VEC).

Per a empreses de nova creació, amb antiguitat inferior a cinc anys, la solvència tècnica no es basarà en l'experiència d'obres; s'acreditarà per un o diversos dels mitjans de l'article 88 LCSP diferents de l'experiència, i com a mínim mitjançant declaració dels mitjans tècnics i personals disponibles i compromís d'adscriure un cap d'obra amb capacitat adequada per a obres de piscina, impermeabilització, formigó i instal·lacions.



**Ajuntament
de Pontons**

L'empresa haurà de disposar directament o mitjançant subcontractació legal de personal habilitat per a les instal·lacions elèctriques i hidràuliques que ho requereixin. L'adscripció efectiva dels mitjans compromesos tindrà caràcter d'obligació contractual.

CLÀUSULA 13a. Contingut del sobre únic electrònic

El sobre únic electrònic inclourà:

- la declaració responsable conforme a l'Annex I, degudament signada electrònicament;
- el model d'oferta econòmica i de criteris automàtics conforme a l'Annex II;
- si escau, el compromís de constitució d'UTE;
- si escau, la documentació relativa a la sol·licitud d'inscripció al RELIC/ROLECE prevista a l'article 159.4.a LCSP;
- qualsevol altra declaració o document que la PSCP configuri com a obligatori i que sigui compatible amb el caràcter d'un únic sobre electrònic.

No s'hi inclourà documentació tècnica valorable subjectivament. Els defectes esmenables de la documentació administrativa podran ser objecte d'esmena, però no es podrà modificar l'oferta econòmica ni el compromís de garantia després del venciment del termini.

CLÀUSULA 14a. Criteris d'adjudicació

L'adjudicació es farà a l'oferta amb millor relació qualitat-preu sobre un màxim de 100 punts, íntegrament mitjançant criteris automàtics.

14.1. Oferta econòmica: fins a 80 punts. La puntuació s'assignarà segons la fórmula $P_i = 80 \times (O_{min} / O_i)$, on P_i és la puntuació de l'oferta valorada, O_{min} és l'oferta econòmica admissible més baixa i O_i és l'oferta econòmica que es valora, totes elles IVA exclòs. Les ofertes que superin 132.472,62 € IVA exclòs quedaran excloses.

14.2. Ampliació del termini de garantia: fins a 20 punts. Es valorarà l'ampliació sobre el termini mínim d'un any en els trams següents:

Ampliació sobre el mínim d'1 any	Punts
0 mesos	0
12 mesos	5
24 mesos	10
36 mesos	15
48 mesos (garantia total de 5 anys)	20



**Ajuntament
de Pontons**

No es valorarà cap reducció addicional del termini d'execució. Tots els licitadors assumeixen com a obligació mínima i no puntuable la finalització ordinària del contracte, com a màxim, el 31 de desembre de 2026.

En cas d'empat s'aplicaran els criteris de desempat previstos a l'article 147.2 LCSP, referits al moment de finalització del termini de presentació d'ofertes.

CLÀUSULA 15a. Ofertes presumptament anormals

Atesa la pluralitat de criteris, els paràmetres de presumpció d'anormalitat s'estableixen expressament en aquest plec. Es considerarà presumptament anormal l'oferta quan el seu component econòmic incorri en algun dels supòsits de l'article 85 RGLCAP, aplicat sobre les ofertes econòmiques vàlides, sense que l'ampliació del termini de garantia pugui neutralitzar aquesta presumpció.

En la justificació de viabilitat s'examinarà l'oferta en el seu conjunt, inclosos el preu, el termini de garantia, el programa de treball necessari per complir el 31 de desembre de 2026, els rendiments, els costos de personal i materials, els subministraments crítics, la subcontractació, la impermeabilització, les proves i la resta d'obligacions contractuals.

Quan una oferta es presumeixi anormal, s'aplicarà el procediment de l'article 149 LCSP. En el procediment obert simplificat, el termini màxim perquè el licitador justifiqui la seva oferta no superarà cinc (5) dies hàbils des de l'enviament de la comunicació.

CLÀUSULA 16a. Garantia provisional

No s'exigeix garantia provisional, d'acord amb l'article 159.4.b LCSP.

CLÀUSULA 17a. Mesa de contractació

La Mesa de contractació es constituirà d'acord amb l'article 326 i la disposició addicional segona LCSP.

La Mesa de Contractació estarà formada pels següents membres:

- President: Sr. Josep Tutusaus, alcalde de la corporació.
- Vocals:
 - Sr. Jorge Diaz Cánovas, 1er Tinent d'Alcalde de la corporació.
 - Sra. Cristina Canals Güell, arquitecte municipal
- Secretària: M^a Àngels Mira Soriano, secretària interventora de la corporació.

CLÀUSULA 18a. Obertura del sobre, qualificació, valoració i proposta

Un cop finalitzat el termini de presentació, la Mesa procedirà a l'obertura del sobre únic electrònic a través de la PSCP. En ser una licitació electrònica amb garanties d'integritat i confidencialitat, no serà necessari un acte públic presencial d'obertura.



**Ajuntament
de Pontons**

En la mateixa sessió, sempre que sigui possible, la Mesa qualificarà la declaració responsable, exclourà les ofertes que incompleixin els plecs, aplicarà els criteris automàtics, classificarà les proposicions, formularà proposta d'adjudicació i efectuarà les comprovacions al RELIC/ROLECE.

La Mesa podrà concedir el tràmit d'esmena legalment procedent per defectes esmenables de la documentació administrativa, sense alterar l'oferta econòmica o els criteris puntuables.

CLÀUSULA 19a. Requeriment a la millor oferta i garantia definitiva

La Mesa requerirà per comunicació electrònica l'empresa que hagi obtingut la millor puntuació perquè, en el termini de set (7) dies hàbils comptats des de l'enviament de la comunicació, constitueixi la garantia definitiva i aporti la documentació que no pugui ser comprovada d'ofici, així com els compromisos de mitjans i solvència externa que corresponguin.

La garantia definitiva serà del 5 % del preu final ofert, IVA exclòs, i podrà constituir-se en qualsevol de les formes admeses legalment. No s'estableix garantia complementària.

L'empresa proposada haurà d'acreditar, quan sigui exigible, la inscripció al Registre d'Empreses Acreditades del sector de la construcció i les habilitacions necessàries per a l'execució efectiva de les instal·lacions incloses en l'obra.

CLÀUSULA 20a. Adjudicació, notificació i publicació

Presentada correctament la garantia definitiva i la documentació requerida i efectuada la fiscalització que correspongui, l'òrgan de contractació adjudicarà el contracte dins el termini legal del procediment simplificat.

L'acord serà motivat, es notificarà electrònicament a totes les empreses licitadores i es publicarà al Perfil de contractant, amb les puntuacions, la proposta seleccionada i, si escau, els motius d'exclusió.

CLÀUSULA 21a. Perfecció, formalització i publicitat de la formalització

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització en document administratiu. Atès que el VEC és inferior al llindar que fa susceptible el contracte d'obres del recurs especial en matèria de contractació, no és aplicable el període especial d'espera de quinze dies hàbils.

La formalització s'efectuarà tan aviat com sigui possible després de l'adjudicació i, en tot cas, dins del termini màxim legal. La formalització i el contracte es publicaran al Perfil de contractant en els terminis establerts a la LCSP.

No es podrà iniciar materialment l'obra abans de la formalització del contracte i de l'acta de comprovació del replanteig.

CLÀUSULA 22a. Condicions especials d'execució

D'acord amb l'article 202 LCSP, s'estableixen com a condicions especials d'execució:



**Ajuntament
de Pontons**

- Gestió ambiental i residus: separació selectiva, traçabilitat, lliurament a gestors autoritzats i prohibició d'abocaments a la xarxa o al medi.
- Protecció de l'aigua i salubritat: evitar contaminacions del vas i de les xarxes, mantenir nets els circuits i executar les desinfeccions i proves prescrites abans de la posada en servei.
- Compliment del termini subvencional: organització dels mitjans i subministraments de manera que la totalitat de l'obra pugui quedar materialment finalitzada abans del 31 de desembre de 2026, d'acord amb el programa aprovat.
- Compliment estricte de les obligacions laborals, de Seguretat Social, prevenció de riscos, conveni col·lectiu aplicable, igualtat i no-discriminació.

Aquestes condicions seran exigibles igualment als subcontractistes en la part de prestació que executin. El seu incompliment podrà donar lloc a les penalitats previstes en aquest plec.

CLÀUSULA 23a. Obligacions generals del contractista

- executar les obres amb estricta subjecció al projecte definitivament aprovat, al present PCAP-PPT, a l'oferta adjudicada, al programa de treball aprovat i a les instruccions de la direcció facultativa;
- adscriure els mitjans personals i materials necessaris i garantir la disponibilitat dels materials i equips de subministrament crític amb antelació suficient;
- complir la data màxima de finalització i informar immediatament de qualsevol risc de desviació del programa;
- obtenir i mantenir les habilitacions i legalitzacions que legalment corresponguin a les activitats i instal·lacions executades;
- senyalitzar, tancar i protegir l'obra i garantir la seguretat de treballadors, usuaris i tercers;
- protegir les instal·lacions existents de depuració, filtració, electricitat, sanejament i aigua que no siguin objecte de substitució;
- mantenir l'obra i l'entorn nets i evitar danys a l'equipament municipal;
- lliurar la documentació final d'obra, certificats, proves, legalitzacions, plànols as-built, fitxes, garanties i justificants de residus;
- complir les obligacions tributàries, laborals, salarials, de Seguretat Social, igualtat i prevenció de riscos.

CLÀUSULA 24a. Subcontractació i cessió

La subcontractació està permesa en els termes de l'article 215 LCSP. El contractista comunicarà a l'Ajuntament la part que pretén subcontractar, la identitat i aptitud del subcontractista i la resta de dades legalment exigibles.

El contractista principal manté davant l'Ajuntament la responsabilitat total i única de l'execució del contracte, incloses l'estanquitat del vas, les instal·lacions hidràuliques i el compliment de la data final.

La cessió del contracte només podrà produir-se si es compleixen íntegrament els requisits de l'article 214 LCSP i és autoritzada per l'òrgan de contractació.

CLÀUSULA 25a. Seguretat i salut

El projecte incorpora la documentació de seguretat i salut corresponent. L'adjudicatari elaborarà el Pla de seguretat i salut, que haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra. La necessitat de complir el 31 de desembre de 2026 no podrà justificar en cap cas una disminució de les mesures preventives, dels temps tècnics indispensables o dels controls de qualitat.

Es prestarà especial atenció als enderrocs, excavacions, treballs a l'interior del vas, formigó armat, productes d'impermeabilització, instal·lacions elèctriques en entorn humit, elevació i manipulació de càrregues i coexistència de diferents equips de treball.

CLÀUSULA 26a. Condicions sanitàries, accessibilitat i instal·lacions

L'execució haurà de respectar les condicions sanitàries aplicables a les piscines d'ús públic, la normativa estatal sobre criteris tècnic sanitaris de piscines, la normativa de prevenció i control de legionel·losi en allò que afecti les instal·lacions d'aigua i dutxes, el Codi d'accessibilitat de Catalunya vigent, el CTE i la resta de normativa tècnica aplicable.

Les instal·lacions hidràuliques, elèctriques i d'il·luminació del vas s'executaran per personal habilitat quan legalment sigui exigible i es lliuraran amb els certificats, verificacions i legalitzacions corresponents.

CLÀUSULA 27a. Modificació i suspensió del contracte

No es preveuen modificacions contractuals a l'empara de l'article 204 LCSP. Qualsevol modificació sobrevinguda només podrà acordar-se per raons d'interès públic i si concorren els supòsits de l'article 205 LCSP, amb el procediment i límits legals.

La suspensió es regirà per l'article 208 LCSP i les disposicions específiques del contracte d'obres. Qualsevol incidència amb efectes sobre el termini haurà de quedar documentada de manera immediata per la direcció facultativa.

CLÀUSULA 28a. Revisió de preus

No es preveu revisió de preus, atès el curt termini d'execució i el règim dels articles 103 a 105 LCSP, sens perjudici de les disposicions legals extraordinàries que poguessin resultar obligatòriament aplicables.

CLÀUSULA 29a. Certificacions, facturació i pagament

L'obra s'abonarà mitjançant certificacions expedides per la direcció facultativa sobre les unitats realment executades, mesurades i acceptades, aplicant els preus unitaris contractuals i el coeficient de baixa corresponent.

La factura electrònica es presentarà pels canals legalment establerts. El règim de pagament serà el dels articles 198 i 240 LCSP i la normativa aplicable.

Per raó de la subvenció, el contractista haurà de facilitar amb especial diligència les relacions valorades, certificacions, justificants i documentació necessària per a la justificació econòmica del finançament, sense alterar els tràmits de comprovació i fiscalització.

CLÀUSULA 30a. Penalitats, demora i protecció del termini subvencional

La data del 31 de desembre de 2026 té caràcter contractual essencial. Quan el contractista, per causes imputables a ell, incorri en demora respecte del termini total, l'Ajuntament podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de penalitats.

Atesa l'especial incidència que un retard imputable podria tenir sobre la subvenció que finança l'actuació, s'estableix, de conformitat amb l'article 193.3 i 193.4 LCSP, una penalitat diària específica d'1,20 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, mentre persisteixi la demora imputable respecte de la data final.

La mateixa facultat podrà exercir-se davant l'incompliment de fites parcials o desviacions del programa quan el retard faci presumir raonablement la impossibilitat de complir el termini total, en els termes de l'article 193.5 LCSP.

Els incompliments greus de les condicions especials d'execució, de la seguretat, de la gestió de residus, de les obligacions de salubritat o de la documentació de seguiment podran comportar penalitats de fins a l'1 % del preu del contracte, IVA exclòs, per cada incompliment greu acreditat, i fins al 2 % en cas de reiteració, respectant els límits legals.

Les penalitats s'entenen sens perjudici de la indemnització dels danys i perjudicis que resultin acreditats quan legalment correspongui. Si un retard imputable al contractista provoqués una pèrdua total o parcial del finançament, l'eventual reclamació requerirà acreditar el dany, el nexa causal i la imputabilitat d'acord amb l'article 194 LCSP.

CLÀUSULA 31a. Recepció, certificació final, garantia i vicis ocults

Finalitzades totes les unitats, proves i actuacions necessàries per a la posada en servei, es procedirà a la recepció en els termes de l'article 243 LCSP. El contractista haurà de lliurar tota la documentació final exigida pel projecte i aquest PPT.

A efectes del termini subvencional, l'obra haurà d'estar materialment finalitzada abans o el mateix 31 de desembre de 2026, incloses les correccions indispensables detectades abans de proposar-ne la recepció i les proves necessàries per acreditar la funcionalitat i l'estanquitat.

El termini mínim de garantia és d'un (1) any des de la recepció, ampliable segons l'oferta adjudicada fins a un màxim total de cinc anys. Durant aquest període el contractista repararà al seu càrrec les deficiències imputables a l'execució, especialment les relacionades amb estanqueïtat, revestiments, juntes, instal·lacions hidràuliques, paviments i drenatge.

La responsabilitat per vicis ocults es regirà pel règim legal dels contractes d'obres.

CLÀUSULA 32a. Resolució del contracte

Són causes de resolució les generals de l'article 211 LCSP i les específiques del contracte d'obres de l'article 245 LCSP, amb els efectes legalment previstos.

La demora imputable que comprometi de manera irreversible el compliment del termini essencial podrà donar lloc a la resolució quan concorrin els pressupòsits legals, sense perjudici de les penalitats i responsabilitats que corresponguin.

CLÀUSULA 33a. Confidencialitat, protecció de dades, transparència i integritat

La informació declarada confidencial pels licitadors només tindrà aquest caràcter quan compleixi els requisits legals; no es podrà declarar confidencial la totalitat de l'oferta. L'Ajuntament complirà les obligacions de transparència i publicitat contractual de la LCSP i de la normativa catalana aplicable.

Si durant l'execució resultés necessari un tractament de dades personals per compte de l'Ajuntament, es formalitzarà prèviament l'instrument jurídic corresponent de conformitat amb el Reglament (UE) 2016/679 i la Llei orgànica 3/2018.

Els licitadors i el contractista actuaran d'acord amb els principis d'integritat, lliure competència i prevenció de conflictes d'interès.

CLÀUSULA 34a. Règim de recursos i jurisdicció

Atès que el valor estimat del contracte d'obres és de 132.472,62 €, els actes d'aquest procediment no són susceptibles del recurs especial en matèria de contractació de l'article 44 LCSP per raó de la quantia.

Els actes administratius que posin fi a la via administrativa podran ser objecte dels recursos administratius que siguin procedents i, posteriorment, de recurs davant la jurisdicció contenciosa administrativa.

CLÀUSULA 35a. Ordre de prelació i caràcter contractual dels documents

Tenen caràcter contractual: el PCAP; el PPT; el projecte definitivament aprovat el 20 de juliol de 2026, inclosos memòria, documentació complementària, plànols, plec de condicions, amidaments i pressupost; l'informe tècnic complementari de programació temporal incorporat a l'expedient; l'oferta de l'adjudicatari; el document de formalització; i els actes i documents que legalment s'integrin en el contracte.

En matèria administrativa prevaldrà el PCAP. En matèria estrictament tècnica prevaldrà el projecte definitivament aprovat i el seu plec tècnic, complementats per aquest PPT. En cas de contradicció exclusivament temporal entre el programa inicial del projecte i la data màxima contractual, prevaldrà la clàusula 6a i l'informe tècnic complementari que en justifica la viabilitat, sense alterar les solucions tècniques del projecte.



**Ajuntament
de Pontons**

II. PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

PPT 1. Objecte i abast tècnic

Aquest Plec de Prescripcions Tècniques Particulars complementa el projecte definitivament aprovat i regula l'execució conjunta de la reforma del vas de la piscina municipal i de les obres d'adequació de la zona de platja i dutxes. No substitueix els amidaments, plànols, detalls, justificacions de preus ni prescripcions tècniques del projecte.

L'àmbit comprèn aproximadament 312,50 m² corresponents al vas de la piscina i 90,00 m² de la zona de pavimentació i entorn, amb una superfície total d'actuació aproximada de 402,50 m².

PPT 2. Actuacions principals incloses

- treballs previs, desmuntatges, enderrocs, retirada de revestiments, elements auxiliars i gestió de residus;
- moviments de terres i preparació dels suports;
- execució de la nova base o llosa del vas, elements de formigó armat i rampa accessible;
- adaptació de broquets d'impulsió, aspiració, buidatge, desbordament i xarxes hidràuliques del vas;
- nous elements d'il·luminació subaquàtica, quadre i connexions previstes al projecte;
- regularització, impermeabilització, revestiment ceràmic antilliscant, juntes i acabats del vas;
- elements auxiliars, passamans, baranes, escales, salvavides i senyalització de profunditats;
- demolició i renovació de la zona de platja afectada, bases, pavimentació i formació de pendents;
- xarxa de sanejament i drenatge de la zona exterior;
- instal·lació d'aigua potable i tres dutxes exteriors amb els elements previstos al projecte;
- proves, neteja, desinfecció, posada en servei, legalitzacions i documentació final.

PPT 3. Programació intensiva i coordinació de les dues fases

Les dues fases del projecte s'executaran dins d'un únic contracte i amb una programació integrada. El contractista haurà d'identificar les unitats que puguin executar-se de manera simultània o solapada sense interferències tècniques ni preventives.

La programació respectarà els temps mínims de curat del formigó, preparació de suports, impermeabilització, col·locació i curat dels revestiments, proves hidràuliques i elèctriques i qualsevol altre temps tècnic indispensable. La data del 31 de desembre de 2026 no permetrà ometre cap fase de control o reduir les prestacions del projecte.



**Ajuntament
de Pontons**

Els treballs de platja, sanejament i dutxes es coordinaran amb la reforma del vas per aprofitar les finestres en què no interfereixin amb els treballs estructurals, d'impermeabilització o d'instal·lacions.

PPT 4. Treballs previs, desmuntatges i proteccions

Es retiraran els elements previstos al projecte, inclosos els elements antics del vas, escales, passamans, peces de coronament que hagin de reposar-se, tancaments necessaris per a l'accés de maquinària i els elements de la platja afectats.

Els elements que hagin de ser reutilitzats es classificaran, protegiran i emmagatzemaran adequadament. Les instal·lacions existents que hagin de romandre en servei o ser reutilitzades quedaran identificades i protegides abans de qualsevol demolició.

PPT 5. Formació del vas, formigó i elements estructurals

La nova configuració del vas s'executarà segons les seccions, armadures, ancoratges, formigons, juntes i detalls del projecte. La nova llosa de fons i els elements de la rampa es connectaran als elements existents de la manera definida pel projecte i per la direcció facultativa.

Els formigons, armadures, ancoratges, recobriments, juntes i controls s'ajustaran al Codi Estructural vigent i a les especificacions del projecte. No s'autoritzarà cap modificació de diàmetres, quanties, classes de formigó, ancoratges o geometries sense ordre escrita de la direcció facultativa i, quan sigui procedent, la tramitació contractual corresponent.

La direcció facultativa podrà exigir comprovacions prèvies dels suports existents i assaigs o proves d'ancoratges abans de l'execució seriada.

PPT 6. Estanquitat, impermeabilització i revestiments del vas

La preparació de suports, regularització, impermeabilització, tractament de juntes, canal desbordant i revestiment ceràmic s'executaran estrictament d'acord amb el sistema projectat i les prescripcions dels fabricants compatibles.

Els productes d'impermeabilització i adhesió seran aptes per a immersió permanent i ambient de piscina. Els revestiments seran resistents als agents químics, de fàcil neteja i, a les zones exigibles, antilliscants de classe adequada.

Abans de la recepció s'haurà d'acreditar l'estanquitat del vas mitjançant les proves que determinin el projecte i la direcció facultativa. Qualsevol filtració o pèrdua no admissible haurà de ser corregida abans de la recepció.

PPT 7. Rampa accessible, escales, baranes i seguretat d'ús

La rampa interior del vas s'executarà amb les dimensions i pendent del projecte, amb una amplada prevista de 2,50 m i pendent màxim del 6 %, i amb els passamans i proteccions corresponents.

Les escales, passamans, baranes i elements metàl·lics seran resistents a l'ambient humit i corrosiu i compliran les prescripcions del projecte i la normativa vigent. Els elements

accessibles i itineraris es verificaran conforme al Codi d'accessibilitat de Catalunya vigent i al CTE DB-SUA que resulti aplicable.

Les superfícies susceptibles d'estar mullades tindran el grau de resistència al lliscament exigible, amb especial atenció a la classe 3 en les zones previstes al projecte.

PPT 8. Instal·lacions hidràuliques del vas

S'adaptaran els circuits d'impulsió, aspiració, netejafons, buidatge i desbordament a la nova geometria del vas, amb les canonades, diàmetres, pressions i accessoris definits al projecte.

Els equips de filtració i tractament existents que no siguin objecte de substitució es conservaran, protegiran i connectaran correctament. El contractista comprovarà la compatibilitat de cabals, velocitats, pressions i recirculació abans de la posada en servei.

Les unions, conduccions i accessoris s'executaran de manera que permetin la seva inspecció i manteniment quan correspongui. Abans del tancament d'unitats ocultes s'efectuaran les comprovacions indicades per la direcció facultativa.

PPT 9. Il·luminació del vas i instal·lacions elèctriques

S'instal·laran els punts d'il·luminació subaquàtica, nínxols, cablejat, transformadors, proteccions i quadre previstos al projecte. Els equips seran aptes per a l'ús en piscina i disposaran dels graus de protecció i mesures de seguretat reglamentaris.

La instal·lació elèctrica, inclosa la xarxa equipotencial i la posada a terra, complirà el Reglament electrotècnic per a baixa tensió i les prescripcions específiques aplicables a piscines i fonts. Es lliuraran els certificats i legalitzacions que corresponguin.

PPT 10. Zona de platja, paviments i pendents

La zona exterior afectada es demolirà i reconstruirà segons el projecte, amb les bases, llosa o paviment de formigó i acabats previstos. Les pendents garantiràn que les aigües de dutxes i pluvials s'evacuïn cap als elements de drenatge, evitant tolls i retorns cap al vas.

Els paviments en zones humides seran de fàcil neteja, resistents, no absorbents en els termes exigibles i antilliscants de classe adequada. Es cuidaran especialment els encontres amb el vas, les reixes, els desguassos i els itineraris accessibles.

PPT 11. Sanejament, drenatge i dutxes exteriors

S'executaran els conductes, canals i connexions de sanejament previstos per a la zona de dutxes i l'evacuació de l'aigua superficial, amb els diàmetres, materials i pendents del projecte.

S'instal·laran les tres dutxes exteriors previstes, amb aixetes temporitzades, desguassos i dispositius de buidatge o mesures previstes al projecte. La instal·lació d'aigua es netejarà, purgarà i, quan correspongui, desinfectarà abans de la seva posada en servei.

Les actuacions sobre les dutxes i instal·lacions d'aigua es realitzaran conforme a la normativa vigent de prevenció i control de legionel·losi en allò que resulti aplicable.

PPT 12. Condicions sanitàries de la piscina

Les obres i la posada en servei respectaran el Decret 95/2000, de 22 de febrer, sobre normes sanitàries aplicables a les piscines d'ús públic, les seves modificacions, el Reial decret 742/2013, de 27 de setembre, en la seva redacció vigent, i la resta de normativa sanitària aplicable.

Els materials en contacte amb l'aigua seran compatibles amb el tractament químic i no podran afavorir riscos microbiològics. Els desguassos, reixes, elements de succió, impulsió, desbordament, escales i senyalització de profunditats compliran les prescripcions de seguretat del projecte i la normativa aplicable.

Abans de la posada en servei es comprovarà el funcionament dels circuits, recirculació, desbordament, buidatge i seguretat dels punts d'aspiració.

PPT 13. Materials, mostres i equivalències

Tots els materials i equips hauran de complir les especificacions del projecte, el marcatge CE o documentació de conformitat quan sigui exigible i les normes tècniques vigents.

Les referències a marques, models o fabricants del projecte s'entendran acompanyades de l'expressió «o equivalent» quan legalment correspongui. L'equivalència haurà d'acreditar prestacions tècniques, durabilitat, compatibilitat química, estètica i funcional iguals o superiors i requerirà l'acceptació prèvia de la direcció facultativa.

Per raó del termini contractual, el contractista verificarà abans de l'inici la disponibilitat real dels materials crítics. Els retards de subministrament previsibles o derivats d'una comanda tardana no justificaran ampliacions de termini.

PPT 14. Control de qualitat

El contractista complirà el Pla de control de qualitat incorporat al projecte. Els controls afectaran especialment formigons, armadures, ancoratges, impermeabilització, revestiments, instal·lacions hidràuliques, instal·lacions elèctriques, paviments i drenatge.

La direcció facultativa podrà ordenar els assaigs, anàlisis i proves previstos i els complementaris que resultin justificats. Les despeses es tractaran en els termes del projecte i del contracte. La pressió temporal del calendari no permetrà ometre controls ni ocultar unitats abans de la seva inspecció.

PPT 15. Seguretat i salut en execució

El contractista executarà el Pla de seguretat i salut aprovat i mantindrà les proteccions col·lectives, equips de protecció individual, senyalització, tancaments, ordre i neteja durant tota l'obra.

Qualsevol reprogramació o solapament de tasques haurà de ser compatible amb la coordinació preventiva. No s'autoritzarà la simultaneïtat de treballs quan incrementi de manera no controlada els riscos.

PPT 16. Gestió de residus, medi ambient i neteja

La gestió de residus s'ajustarà a l'estudi incorporat al projecte i a la normativa vigent, inclosa la Llei 7/2022, de residus i sòls contaminats per a una economia circular, el Reial decret 105/2008 i la normativa catalana aplicable.

Es realitzarà separació selectiva, emmagatzematge temporal segur, transport i lliurament a gestors autoritzats, conservant la documentació acreditativa. Es prohibeix l'abocament de morters, resines, productes químics, olis, aigües de neteja contaminades o residus a la xarxa o al medi.

PPT 17. Comprovacions, amidament i acceptació de les unitats

El contractista efectuarà els replanteigs parcials i comprovacions necessàries sota la supervisió de la direcció facultativa. No s'ocultarà cap unitat d'obra que hagi de ser inspeccionada sense autorització.

Les unitats es mesuraran segons els criteris del projecte i només es certificaran quan hagin estat correctament executades, comprovades i acceptades. Les variacions d'amidament admissibles es tractaran conforme al règim legal dels contractes d'obres.

PPT 18. Proves, posada en servei i comprovacions finals

Abans de la recepció s'efectuaran, com a mínim, les proves i comprovacions exigides pel projecte i la normativa: estanquitat del vas, funcionament dels circuits hidràulics, impulsió i aspiració, desbordament i buidatge, instal·lació elèctrica i equipotencial, il·luminació, drenatge, dutxes i qualsevol altra prova prescrita per la direcció facultativa.

La recepció no es proposarà mentre existeixin filtracions, defectes de revestiment, instal·lacions sense proves satisfactòries, paviments insegurs, deficiències d'accessibilitat o drenatge, elements no legalitzats quan sigui obligatori o manca de documentació final essencial.

PPT 19. Documentació final d'obra

Abans de la recepció, i amb antelació suficient per a la justificació de la subvenció, el contractista lliurarà en format electrònic ordenat:

- plànols as-built del vas, xarxes i instal·lacions modificades;
- certificats, fitxes tècniques i garanties de materials i equips;
- resultats d'assaigs, proves d'estanquitat, pressió, funcionament i controls de qualitat;
- certificats i legalitzacions de les instal·lacions elèctriques o altres que ho requereixin;
- justificants i certificats de gestió de residus;



**Ajuntament
de Pontons**

- manuals de manteniment, instruccions i garanties de fabricants;
- reportatge fotogràfic de l'evolució i de l'obra finalitzada;
- la documentació addicional necessària per justificar la subvenció que sigui raonablement vinculada a l'execució del contracte.

PPT 20. Conservació durant el termini de garantia i prescripció final

Durant el termini de garantia, el contractista atendrà els requeriments de reparació de defectes imputables a l'execució, especialment filtracions, despreniments o defectes de revestiment, fissures anormals, fallades de juntes, fuites de conduccions, incidències elèctriques, problemes de drenatge o defectes de paviment.

Qualsevol qüestió tècnica no prevista expressament en aquest PPT es resoldrà d'acord amb el projecte definitivament aprovat, la normativa tècnica vigent i les instruccions de la direcció facultativa dins les seves competències, sense alterar l'objecte contractual ni introduir modificacions al marge de la LCSP.

ANNEX I. MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

El Sr./La Sra., amb NIF
....., actuant en nom propi / en representació de l'empresa
....., amb NIF
en relació amb la licitació de les obres del «Projecte Bàsic i Executiu per a la reforma del vas de la piscina municipal i treballs d'adequació per a l'accessibilitat en el Terme Municipal de Pontons»,

DECLARA RESPONSABLEMENT:

- Que la persona o empresa està vàlidament constituïda, que el seu objecte o activitat permet executar el contracte i que la persona signant té representació suficient.
- Que no incorre en cap prohibició de contractar de l'article 71 LCSP i que es troba al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- Que compleix els requisits de solvència econòmica, financera i tècnica exigits al plec o disposa de la classificació alternativa legalment admesa.
- Que està inscrita al RELIC o ROLECE; o, si escau, que ha presentat abans de la data final d'ofertes la sol·licitud d'inscripció amb tota la documentació preceptiva i n'aporta el justificant i declaració legalment exigits.
- Que disposa de les habilitacions, registres i mitjans personals i materials necessaris, inclosos els requerits per a les instal·lacions, i es compromet a adscriure'ls al contracte.
- Que coneix la data màxima de finalització del 31 de desembre de 2026, derivada del finançament subvencionat, i es compromet a organitzar els mitjans necessaris per complir-la sense disminució de qualitat o seguretat.
- Que compleix la normativa de prevenció de riscos laborals i coordinació d'activitats empresarials.
- Que compleix les obligacions legalment exigibles en matèria d'igualtat i, si escau, la quota de reserva de persones amb discapacitat o mesures alternatives.
- Que no ha concertat acords amb altres operadors destinats a falsejar la competència i que comunicarà qualsevol conflicte d'interessos.
- Que, si és empresa estrangera i el contracte s'executa a Espanya, se sotmet als jutjats i tribunals espanyols per a totes les incidències derivades del contracte.
- Que autoritza la Mesa i l'òrgan de contractació a consultar les dades disponibles als registres oficials i administracions públiques en els termes legalment admesos.
- Que coneix i accepta íntegrament el PCAP, el PPT, el projecte definitivament aprovat el 20 de juliol de 2026 i la resta de documentació contractual.



**Ajuntament
de Pontons**

Dades per a notifikacions electròniques:

Nom i cognoms de la persona autoritzada:
.....

NIF: Correu electrònic:

Telèfon:

UTE: ☐ No ☐ Sí. En cas afirmatiu, empreses, percentatges i compromís de constitució:
.....

Recurs a solvència externa: ☐ No ☐ Sí. Entitat i mitjans:
.....

Lloc i data:

Signatura electrònica de la persona licitadora o representant



**Ajuntament
de Pontons**

ANNEX II. MODEL D'OFERTA ECONÒMICA I CRITERIS AUTOMÀTICS

El Sr./La Sra., amb NIF
....., en nom propi / en representació de
....., NIF,
assabentat/ada de la licitació de les obres de reforma de la piscina municipal de Pontons,
declara que coneix i accepta íntegrament els plecs i el projecte i formula la proposició
següent:

1. Oferta econòmica

Base imposable ofertada (IVA exclòs): €

IVA (21 %): €

TOTAL OFERTA (IVA inclòs): €

La base imposable ofertada no pot superar 132.472,62 € i el total amb IVA no pot
superar 160.291,87 €.

2. Ampliació del termini de garantia

☐ 0 mesos (garantia total 1 any) ☐ +12 mesos ☐ +24 mesos ☐ +36 mesos ☐
+48 mesos (garantia total 5 anys)

3. Compromís temporal obligatori

La persona signant accepta que el termini contractual s'inicia amb l'acta de comprovació
del replanteig i que la totalitat de les obres haurà d'estar materialment finalitzada, en
condicions de comprovació i recepció, com a màxim ordinari el 31 de desembre de 2026,
sens perjudici exclusivament dels supòsits legalment obligatoris de l'article 195.2 LCSP.

La persona signant es compromet, en cas d'adjudicació, a executar el contracte pel preu
ofert, mantenint totes les obligacions tècniques, sanitàries, ambientals, laborals, de
seguretat, qualitat i programació dels plecs i del projecte.

Lloc i data:

Signatura electrònica de la persona licitadora o representant