



Expedient núm. X2026000187

El secretari de l'Ajuntament,

CERTIFICA:

Que la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, en la **SESSIÓ ORDINÀRIA** celebrada el dia 19 d'agost de 2026 ha adoptat l'acord següent, que transcrit literalment diu:

Aprovació de l'expedient de contractació de les obres de finalització de l'aparcament municipal a l'entorn de l'Església de Sant Pere

Expedient	X2026000187
Tipus de contracte	Contracte administratiu d'obres
Procediment	Obert simplificat, tramitació ordinària (article 159 LCSP)
Pressupost base de licitació	124.997,48 € (IVA inclòs)
Valor estimat	103.303,70 € (IVA exclòs)
Aplicació pressupostària	459.61903 – Treballs diversos adequació aparcament Palau

ANTECEDENTS

Primer. L'Ajuntament de Palau-sator va executar durant l'any 2024 una primera fase de l'aparcament municipal i de l'espai públic situat a l'entorn de l'Església de Sant Pere, restant pendents diverses actuacions necessàries per completar i posar plenament en servei l'espai.

Segon. El juliol de 2026, l'enginyer de camins, canals i ports – urbanista Xavier Frigola Mercader, col·legiat núm. 19.014, va redactar el «Projecte d'aparcament municipal a l'entorn de l'Església de Sant Pere», que defineix les actuacions de finalització de l'aparcament i de l'espai públic.

Tercer. La Junta de Govern Local, en sessió de 22 de juliol de 2026, va aprovar inicialment el projecte i va acordar sotmetre'l a informació pública durant trenta dies hàbils.

Quart. Mitjançant decret d'incoació i memòria justificativa s'ha iniciat i justificat la necessitat i idoneïtat de la contractació, així com la no divisió en lots, el procediment d'adjudicació i les dades econòmiques essencials del contracte.

Cinquè. El pressupost d'execució material és de 86.809,83 €. El pressupost base de licitació és de 124.997,48 €, IVA inclòs, dels quals 103.303,70 € corresponen a base imposable i 21.693,78 € a IVA al 21 %. El valor estimat del contracte és de 103.303,70 €, IVA exclòs.

Sisè. La despesa s'imputarà a l'aplicació pressupostària 459.61903 – «Treballs diversos adequació aparcament Palau». Consta crèdit adequat i suficient al nivell de vinculació jurídica aplicable. El finançament és de 104.515,79 € amb càrrec a una subvenció DGAL concedida i de 20.481,69 € d'aportació municipal.



Setè. S'ha redactat el Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) que ha de regir la licitació, mitjançant procediment obert simplificat, amb 25 punts corresponents a criteris sotmesos a judici de valor, 55 punts per a l'oferta econòmica i 20 punts per a la reducció del termini d'execució.

Vuitè. Consta informe jurídic de Secretaria favorable al contingut essencial del PCAP i a la configuració jurídica del contracte, amb les observacions i requisits previs que s'hi indiquen. Es fa constar que l'aprovació definitiva del projecte serà requisit previ a l'adjudicació del contracte.

Novè. Consta informe de fiscalització limitada prèvia de requisits bàsics, fase A, per import de 124.997,48 €, aplicació pressupostària 459.61903, amb resultat de CONFORMITAT.

FONAMENTS JURÍDICS

Primer. Els articles 13 i 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), qualifiquen l'actuació com a contracte administratiu d'obres.

Segon. Els articles 28, 99.3, 116 i 117 LCSP regulen la necessitat i idoneïtat del contracte, la justificació de la no divisió en lots, la formació de l'expedient i la seva aprovació, amb aprovació de la despesa i obertura del procediment d'adjudicació.

Tercer. L'article 122 LCSP regula l'aprovació del Plec de clàusules administratives particulars, que s'ha d'aprovar abans o conjuntament amb l'autorització de la despesa i, en tot cas, abans de la licitació.

Quart. L'article 159 LCSP permet la utilització del procediment obert simplificat en aquest contracte, atès que el valor estimat és inferior a 2.000.000 € i els criteris sotmesos a judici de valor no superen el 25 % de la puntuació total.

Cinquè. Els articles 145 a 149 LCSP regulen els criteris d'adjudicació, la millor relació qualitat-preu i el règim de les ofertes anormalment baixes. El PCAP estableix una pluralitat de criteris econòmics i qualitatius vinculats a l'objecte del contracte.

Sisè. Els articles 231 i 236 LCSP exigeixen, en els contractes d'obres, projecte aprovat i replanteig previ. Consta a l'expedient el replanteig previ i, un cop aprovat definitivament el projecte, la seva ratificació quan sigui procedent.

Setè. La disposició addicional segona LCSP regula la competència dels òrgans locals en matèria de contractació. En aquest expedient, la Junta de Govern Local actua com a òrgan de contractació per delegació del Ple de la Corporació.

Vuitè. La disposició addicional tercera LCSP regula les especialitats de la contractació local, inclosos l'assessorament legal preceptiu de Secretaria i la fiscalització de la funció interventora.

Novè. El Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, el Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, i el Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, resulten aplicables en matèria de crèdit pressupostari, aprovació de la despesa i control intern.



Per tot l'anterior, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar l'expedient de contractació X2026000187 per a l'execució de les obres de finalització de l'aparcament municipal i de l'espai públic a l'entorn de l'Església de Sant Pere de Palau-sator, d'acord amb el projecte tècnic redactat per Xavier Frigola Mercader, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària.

Segon. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació, amb un pressupost base de licitació de 124.997,48 €, IVA inclòs, i un valor estimat de 103.303,70 €, IVA exclòs.

Tercer. Aprovar la no divisió del contracte en lots, atesa la unitat funcional de l'actuació, la concentració de les unitats d'obra en un mateix àmbit, la necessitat de coordinació tècnica i temporal i la conveniència d'una responsabilitat única sobre el resultat final.

Quart. Aprovar i autoritzar la despesa per import màxim de 124.997,48 €, IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 459.61903 – «Treballs diversos adequació aparcament Palau», en la qual existeix crèdit adequat i suficient al nivell de vinculació jurídica aplicable.

Cinquè. Fer constar que el finançament de l'actuació és de 104.515,79 € amb càrrec a la subvenció DGAL concedida i de 20.481,69 € d'aportació municipal, i incorporar a l'expedient les condicions de justificació, publicitat i terminis derivades de la resolució de concessió.

Sisè. Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat, d'acord amb l'article 159 LCSP, amb els criteris d'adjudicació establerts al PCAP: fins a 25 punts per la proposta tècnica sotmesa a judici de valor, fins a 55 punts per l'oferta econòmica i fins a 20 punts per la reducció del termini d'execució.

Setè. Publicar l'anunci de licitació i la documentació contractual al Perfil de contractant de l'Ajuntament de Palau-sator, integrat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, i establir un termini de vint (20) dies naturals per a la presentació de proposicions, comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci.

Vuitè. Establir que les proposicions es presentaran exclusivament per mitjans electrònics i en dos sobres o arxius electrònics: SOBRE A, documentació administrativa i proposta tècnica sotmesa a judici de valor; i SOBRE B, oferta econòmica i reducció del termini d'execució, avaluables automàticament.

Novè. Fer constar que la Mesa de Contractació es constituirà d'acord amb la disposició addicional segona.7 i l'article 326 LCSP, i que la seva composició serà:

President: L'Alcalde

Vocal: El secretari-interventor.

Vocal i secretaria: Administrativa de l'Ajuntament.



Ajuntament del municipi de **Palau-sator**
Sant Feliu de Boada, Fontclara i Sant Julià de Boada
Baix Empordà

Desè. Fer constar que, d'acord amb el PCAP, el termini ordinari d'execució és de tres mesos, reduïble en un màxim de quatre setmanes segons l'oferta adjudicatària, i que l'inici de les obres haurà de produir-se, en tot cas, abans del 15 de desembre de 2026.

Onzè. Facultar l'Alcaldia-Presidència i els serveis municipals competents per efectuar els actes de tramitació, publicació i impuls necessaris per a l'execució d'aquest acord, sens perjudici de les competències reservades a l'òrgan de contractació. Aquesta habilitació comporta igualment l'adjudicació del contracte si la sessió de la Junta de Govern demori en excés el termini d'adjudicació.

Dotzè. Condicionar l'adjudicació del contracte a l'aprovació definitiva del projecte de l'obra.

Signat electrònicament,