



**AJUNTAMENT
D'ESPARREGUERA**

Expedient: 3084-6150/2026 Contractacions d'obres per procediment obert simplificat
Assumpte: POS CONTRACTE OBRES PARC ALS ANTICS JARDINS DE CAL MARIMON
Àrea / Unitat: SERVEIS TERRITORIALS

DECRET

Identificació expedient

POS CONTRACTE OBRES PARC ALS ANTICS JARDINS DE CAL MARIMON

Fets

1. Que el Servei d'Urbanisme ha impulsat la tramitació d'un expedient de contractació que es compona dels següents documents:

Document	Data	Observacions
Projecte d'obres	07/08/2026	Data de publicació de l'edicta d'aprovació definitiva.
Informe de necessitats	18/08/2026	
Plec de clàusules administratives	18/08/2026	
Informe jurídic	21/08/2026	

2. Que les característiques del contracte que es pretén impulsar són les següents:

Tipus de contracte: Contracte d'obres.	
Objecte del contracte: L'objecte d'aquest contracte és l'execució de les obres per a la creació d'un nou parc d'accés públic als antics jardins de Cal Marimon, que inclou una sèrie d'actuacions amb l'objectiu d'adequar l'espai a l'ús públic. Les actuacions incloses en el projecte són les relacionades a continuació: 1. Moviments de terres i retirada d'arbrat. 2. Execució de diferents tipologies de paviments. 3. Fonamentació i execució d'estructures d'elements singulars (pèrgola, jocs infantils, murs perimetrals). 4. Treballs d'enjardinament 5. Instal·lacions de reg, enllumenat, electricitat, aigua, evacuació d'aigües i drenatge. D'acord amb l'article 232 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, la «LCSP»), les actuacions objecte del present expedient s'emmarquen en la tipologia d'obres de primer establiment, reforma, restauració, rehabilitació o gran reparació». En conseqüència, atesa la naturalesa de les actuacions projectades, el contracte té la consideració de contracte d'obres.	
Procediment de contractació: Procediment obert simplificat, no subjecte a regulació harmonitzada.	Tipus de Tramitació: Ordinària, amb tramitació anticipada d'acord amb la Disposició addicional tercera de la LCSP. El crèdit de despesa de l'aplicació pressupostària esmentada està finançat amb l'atorgament de subvencions de capital per



		part d'altres Administracions de caràcter finalista, i la seva disponibilitat estarà condicionada a l'efectiva consolidació dels corresponents compromisos d'ingressos.
Contracte susceptible de recurs especial en matèria de contractació: No, atès que el seu valor estimat és inferior a 3.000.000 € (tres milions d'euros).		
Codi CPV: L'objecte del contracte es correspon amb els codis CPV següents:		
1. 45112711-2 – Treballs de paisatgisme en parcs		
Valor estimat del contracte: 545.746,97 € (cinc-cents quaranta-cinc mil set-cents quaranta-sis euros amb noranta-set cèntims).		
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 496.133,61 € (quatre-cents noranta-sis mil cent trenta-tres euros amb seixanta-un cèntims).		IVA%: 21% – 104.188,06 (cent quatre mil cent vuitanta-vuit euros amb sis cèntims).
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 600.321,67 € (sis-cents mil tres-cents vint-i-un euros amb seixanta-set cèntims).		
Durada de l'execució: 21 setmanes.		Durada màxima: 21 setmanes.

3. Que ateses les característiques de l'objecte i l'import del contracte s'opta per l'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat.

Fonaments de Dret

1. Articles 63, 99 a 102, 107 a 111, 116, 117, 121 a 131 a 159 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera, Quinzena i Setzena, així com aquells altres articles concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
2. Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
3. Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
4. L'Alcalde President és l'òrgan competent per a l'adopció d'aquests acords segons es desprèn de la Disposició addicional segona de la LCSP. No obstant això, en virtut del Decret d'Alcaldia núm. 2555-2026, de 22 de juliol de 2026, de substitució de l'alcalde per la primera tinent d'alcalde de l'Ajuntament d'Esparreguera, correspon a aquesta l'exercici de les funcions atribuïdes a l'Alcaldia durant el període de substitució.

RESOLUCIÓ,

Primer: INICIAR I APROVAR l'expedient de contractació i el Plec de clàusules administratives particulars, mitjançant procediment obert simplificat, per tramitació anticipada, del contracte d'execució de les obres per al nou parc als antics jardins de Cal Marimon

Segon: DECLARAR que la despesa que representa l'esmentat contracte queda condicionada a l'efectiva consolidació dels recursos previstos que l'han de finançar i es farà a càrrec de l'aplicació pressupostària següent:

EXERCICI	NÚMERO D'OPERACIÓ PRÈVIA FASE A EXERCICIS FUTURS	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	ANUALITAT	CRÈDIT
2027	920269000388	411 171 6090026 – Execució, DF, CSS Jardins Cal Marimon	2027	600.321,67 €

Tercer: INDICAR que d'acord amb el que s'estableix a l'article 117.2 i la disposició addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes dels sector públic, la tramitació anticipada d'aquest contracte, amb inici d'execució material l'1 de gener de 2027 i condició suspensiva a l'efectiva consolidació dels recursos previstos que l'han de finançar: subvenció Programa General d'Inversions 2024-2027 Línia 1 projectes sostenibles de la Diputació de Barcelona per un import de 600.321,67 €, podrà ser adjudicat, inclús fins a la seva formalització, dintre de l'exercici de 2026, una vegada sigui aprovat l'atorgament de dita subvenció per a la seva dotació pressupostària en el pressupost municipal de l'any 2027.

Quart: ORDENAR la convocatòria de la licitació d'aquest contracte, mitjançant anunci inserit en el Perfil del Contractant, als efectes que les persones interessades puguin presentar les seves proposicions en el termini de vint dies naturals comptadors des de l'endemà de la seva publicació.

Cinquè: DONAR PUBLICITAT de la composició de la Mesa de contractació en el Perfil del Contractant, d'acord amb allò que disposa l'article 326 i la Disposició addicional segona de la LCSP.

Sisè: COMUNICAR aquest acord a la Intervenció municipal, al Servei gestor de l'expedient i als Serveis Jurídics.

Contra l'acord d'aprovació dels plecs d'aquest expedient de contractació, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Contra la resta d'acords no es pot interposar recurs, per tractar-se d'actes administratiu de tràmit no qualificat.

Esparreguera, a data de la signatura electrònica

L'alcaldeessa accidental
Nativitat Sanchez Garcia

