



**Ajuntament de
Malgrat de Mar**

Procediment: Contracte obert simplificat abreujat

Expedient: B3202026000093

PROPOSTA D'INICI D'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ

Mitjançant el procediment obert simplificat sumari de l'art. 159 LCSP

1. Denominació del contracte

Contractació del servei de realització dels treballs de rectificació, comprovació i actualització de l'inventari municipal de bens i drets de l'Ajuntament

2. Necessitats a satisfer i descripció de l'objecte del contracte

Constitueixen l'objecte del contracte la realització dels treballs de rectificació, comprovació i actualització de l'inventari municipal de béns i drets de l'Ajuntament. Així mateix, es requereix el seu enregistrament en el sistema GPA de SICALWIN als efectes de conciliació comptable, incorporant les dades a l'aplicació informàtica per permetre la seva actualització i rectificació anualitzada. L'objectiu final és disposar d'una radiografia fidel de la realitat patrimonial que asseguri la conciliació permanent entre l'inventari jurídic (GPA) i el sistema comptable (SICALWIN).

3. Codi CPV i descripció

79311000-7 - Serveis d'estudis o treballs de recerca patrimonial

4. Durada del contracte

4.1. Durada

La durada serà de 9 mesos.

4.2. Nombre pròrrogues previst

No es preveuen

5. Divisió lots

No es considera convenient la divisió en lots del contracte.

6. Justificació de que l'Ajuntament no disposa de mitjans propis per a satisfer l'objecte del contracte.

Els Serveis Municipals de l'Ajuntament de Malgrat de Mar no disposa de personal qualificat per dur a terme les tasques de rectificació, comprovació i actualització de l'inventari municipal de bens i drets de l'Ajuntament. És per aquest motiu que és necessària la contractació d'una empresa especialitzada que realitzi els treballs de rectificació, comprovació i actualització de l'inventari municipal.

7. Pressupost base de licitació

Concepte	Import anual
Preu base de licitació	34.000,00€
IVA (21%)	7.140,00 €
Total	41.140,00 €

8. Modificacions del contracte: Descripció i import

No es preveuen

9. Valor estimat del contracte (VEC)

El valor estimat del contracte inclou l'import total amb que podria ser retribuïda l'empresa contractista, incloent les possibles modificacions, entre d'altres conceptes, d'acord amb la previsió de l'article 101 de la LCSP.

Import període inicial del contracte (sense IVA)	34.000,00 €
Import pròrrogues (sense IVA)	0,00 €
Import modificacions (sense IVA)	0,00 €
Total VEC	34.000,00 €

10. Aplicació pressupostària

Aplicació pressupostària	2026
12 9320 22706 Estudis i treballs tècnics	41.140,00 €

11. Subcontractació amb tercers de la realització parcial de la prestació

El contractista d'acord amb l'article 215 LCSP, podrà concertar amb tercers la realització parcial de la prestació.

Els licitadors hauran d'indicar en la seva oferta la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o perfil empresarial en el ben entès que l'empresa subcontractada ha de disposar de la solvència professional o tècnica exigida en els plecs.

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, el contractista comunicarà per escrit a l'Ajuntament, després de l'adjudicació del contracte o a l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquesta, tot indicant la part de la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte i els representats legals del subcontractista així com justificant l'aptitud d'aquest per executar-la de conformitat amb l'establert per la normativa i el present plec i acreditant que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Àrea de Serveis Generals	REFERÈNCIA B3202026000093
Codi Segur de Verificació: 72514282-e30c-438f-bd7d-9780f2e96644 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081108_2026_100322337 Data d'impressió: 24/08/2026 10:37:18 Pàgina 3 de 4		SIGNATURES 1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 04/08/2026 12:51 2.- MARIA JOSEP LOZANO DEL PINO (TCAT), 04/08/2026 14:38



Ajuntament de Malgrat de Mar

El contractista principal haurà de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que sorgeixi en aquesta informació durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractistes.

12. Solvència

L'establerta en el plec administratiu.

13. Criteris d'adjudicació

13.1 Oferta econòmica. Fins a 100 punts.

S'assignarà la màxima puntuació al licitador que ofereixi el preu més baix i els punts corresponents a la resta d'ofertes s'assignaran aplicant la següent fórmula, arrodonint el resultat al segon decimal.

$$\text{Puntuació} = 100 \times (\text{oferta més econòmica} / \text{oferta considerada})$$

14. Forma de pagament

S'emetrà una factura quan s'entreguin els treballs objecte del contracte.

15. Revisió de preus

No es preveu la revisió de preus en aquest contracte.

16. Termini de garantia

De conformitat amb l'art. 107.1 LCSP, no es requereix la constitució de garantia definitiva.

17. Responsable municipal del contracte

Nom i cognoms: Emili Tapias Sola

Càrrec: Secretari

Maria Jose Lozano del Pino

Càrrec: Interventora

18. Procediment de licitació

El procediment pel qual es regirà la licitació és el procediment obert simplificat abreujat.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Àrea de Serveis Generals	REFERÈNCIA B3202026000093
Codi Segur de Verificació: 72514282-e30c-438f-bd7d-9780f2e96644 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081108_2026_100322337 Data d'impressió: 24/08/2026 10:37:18 Pàgina 4 de 4	SIGNATURES 1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 04/08/2026 12:51 2.- MARIA JOSEP LOZANO DEL PINO (TCAT), 04/08/2026 14:38	



19. Proposta de vocals tècnics de la Mesa de Contractació

De conformitat amb l'art. 326.1 LCSP, no es constitueix Mesa de Contractació atès que no és preceptiva.