

# MILLORA DE LES FUSTERIES DE FAÇANA AL POLIESPORTIU ELS TIL·LERS DE SORT.

PROMOTOR / PROPIETARI:  
Ajuntament de Sort

SITUACIÓ DE L'OBRA:  
Passatge dels Til·lers, Sort

AUTOR DEL PROJECTE:  
Christian Lladós  
Serveis Tècnics  
Ajuntament de Sort

DATA:  
Juny de 2026



## **MEMÒRIA**

### **1.1. GENERALITATS**

- 1.1 OBJECTE DEL PROJECTE
- 1.2 EMPLAÇAMENT
- 1.3 PROMOTOR
- 1.4 AUTOR DEL PROJECTE

### **1.2. DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE**

- 2.1 CONDICIONAMENTS GENERALS

### **1.3 DESCRIPCIÓ DE L'OBRA**

- 3.1 SISTEMES CONSTRUCTIUS. DESCRIPCIÓ GENERAL
- 3.2 INSTAL·LACIONS. DESCRIPCIÓ GENERAL

### **1.4. PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL**

## **JUSTIFICACIÓ NORMATIVA D'OBLIGAT COMPLIMENT**

## **PLEC DE CONDICIONS**

## **ESTAT D'AMIDAMENTS**

## **ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT**

## **PLÀNOLS**

- 1 SITUACIÓ
  - 2 EMPLAÇAMENT
  - 3 PROPOSTA
- (Aquets tres plànols estan generats per a cada municipi)

## **ANNEXOS**

Control de qualitat dels materials



# MEMÒRIA





# 1. GENERALITATS

## 1.1 OBJECTE DEL PROJECTE

L'objecte del present Projecte Tècnic Reduït és definir i justificar les obres necessàries per a la substitució de les fusteries metàl·liques exteriors existents al Poliesportiu Els Til·lers de Sort per noves fusteries de PVC amb prestacions millorades d'aïllament tèrmic i estanquitat.

La intervenció es planteja a causa de l'estat de deteriorament que presenten les fusteries actuals, derivat del seu envelliment i de l'exposició continuada als agents atmosfèrics, així com per la seva insuficient estanquitat a l'aire i a l'aigua, fet que provoca infiltracions, pèrdues energètiques i una disminució de les condicions de confort interior de l'edifici.

Les noves fusteries de PVC permetran millorar les prestacions energètiques de l'envolupant, incrementar la durabilitat dels tancaments, reduir les necessitats de manteniment i garantir unes condicions adequades de seguretat, funcionalitat i confort, d'acord amb la normativa vigent d'aplicació.

Les obres contemplades consistiran en el desmuntatge i retirada de les fusteries existents, la seva gestió com a residu segons la normativa aplicable, i el subministrament i col·locació de les noves fusteries de PVC, incloent-hi tots els elements auxiliars i acabats necessaris per al seu correcte funcionament i integració a l'edifici.

## 1.2 EMPLAÇAMENT

El poliesportiu els Til·lers de Sort està situat al Passeig dels Til·lers S/N de Sort

## 1.3 PROMOTOR

Les dades del promotor de són les següents:

|                 |                                                      |
|-----------------|------------------------------------------------------|
| <b>Promotor</b> | Ajuntament de Sort                                   |
| <b>NIF</b>      | P-2526100-I                                          |
| <b>Adreça</b>   | Carrer del Doctor Carles Pol i Aleu 13, 25560, Sort. |

## 1.4 AUTOR DEL PROJECTE

L'autor d'aquest projecte és Christian Lladós Gallart, Tècnic Municipal dels serveis tècnics de l'Ajuntament de Sort.



## 2. DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE

### 2.1 CONDICIONAMENTS GENERALS

#### 2.1.1. Condicions generals dels materials

Tots els materials emprats seran nous, de primera qualitat i compliran les especificacions establertes pels fabricants i la normativa vigent.

Les fusteries de PVC disposaran del corresponent marcatge CE i acreditaran unes prestacions adequades quant a permeabilitat a l'aire, estanquitat a l'aigua, resistència al vent i transmissió tèrmica, d'acord amb les exigències del CTE.

Els vidres, ferratges, juntes i elements auxiliars seran compatibles amb les característiques de les noves fusteries i garantiran el correcte funcionament del conjunt.

#### 2.1.2. Condicions d'execució

L'empresa adjudicatària haurà d'executar els treballs seguint les bones pràctiques constructives i les indicacions de la Direcció Facultativa.

Abans de la fabricació de les noves fusteries, es verificaran les dimensions reals dels buits existents.

El desmuntatge de les fusteries actuals es realitzarà amb la màxima cura per evitar danys als paraments, acabats i elements constructius adjacents.

La col·locació de les noves fusteries garantirà la correcta fixació a l'obra, així com la continuïtat dels sistemes d'estanquitat i aïllament.

## 3. DESCRIPCIÓ DE L'OBRA

### 3.1 DESCRIPCIÓ GENERAL. SISTEMES CONSTRUCTIUS.

Les obres objecte del present Projecte Tècnic Reduït consisteixen en la substitució de les fusteries metàl·liques exteriors existents al Poliesportiu Els Til·lers de Sort per noves fusteries de PVC d'altres prestacions.

La intervenció es justifica pel deficient estat de conservació de les fusteries actuals, les quals presenten un notable deteriorament derivat de l'antiguitat i de l'exposició continuada als agents atmosfèrics. Així mateix, s'ha constatat una insuficient estanquitat a l'aire i a l'aigua, amb la consegüent aparició d'infiltracions, pèrdues energètiques i una disminució de les condicions de confort dels usuaris de l'equipament.

L'actuació prevista no comporta modificacions de la configuració arquitectònica de l'edifici ni alteracions estructurals, limitant-se exclusivament a la substitució dels elements de tancament existents per altres de característiques dimensionals similars però amb prestacions tècniques millorades.

Les obres inclouen el desmuntatge de les fusteries existents, la retirada dels materials resultants, la preparació dels buits, el subministrament i col·locació de les noves fusteries de PVC i l'execució de tots els treballs complementaris necessaris per garantir la correcta integració dels nous elements i la seva plena funcionalitat.



Amb aquesta actuació es pretén millorar l'eficiència energètica de l'edifici, incrementar la seva estanquitat, reduir les necessitats de manteniment i augmentar la durabilitat dels tancaments exteriors.

### **3.2 SISTEMES CONSTRUCTIUS**

#### Treballs previs

Abans de l'inici dels treballs es procedirà a la comprovació i presa de mides definitives de tots els buits objecte de la intervenció, així com a la protecció dels elements constructius i instal·lacions susceptibles de resultar afectats durant l'execució de les obres.

#### Desmuntatge de les fusteries existents

Es realitzarà el desmuntatge de les fusteries metàl·liques existents, incloent-hi marcs, fulles, ferratges i altres elements associats, mitjançant procediments que minimitzin les afectacions als paraments i acabats adjacents.

Els materials retirats seran evacuats i gestionats d'acord amb la normativa vigent en matèria de residus de construcció i demolició.

#### Col·locació de les noves fusteries

Les noves fusteries seran de perfil·leria de PVC multicambra, amb reforços estructurals interiors quan sigui necessari, preparades per garantir unes prestacions adequades d'aïllament tèrmic, acústic i estanquitat.

Les característiques mínimes de les fusteries seran:

#### ➤ **Perfil·leria:**

- Perfils de PVC d'alta qualitat, soldats als angles.
- Sistema multicambra amb elevades prestacions d'aïllament tèrmic.
- Gruix constructiu de 78 mm com a mínim.
- Perfils amb reforços interiors estructurals segons les dimensions de cada obertura, que l'empresa subministrant i que realitzi el muntatge d'aquestes haurà de garantir la seva resistència enfront la resistència al vent i a la seva utilització.
- Material lliure de manteniment, resistent als agents atmosfèrics i reciclable.
- Acabat exterior i interior a definir per la Direcció Facultativa.



➤ Prestacions tèrmiques:

- Transmissió tèrmica de finestra completa ( $U_w$ ) igual o inferior a  $1,20 \text{ W/m}^2\text{K}$  amb doble vidre baix emissiu.
- Possibilitat d'assolir valors inferiors a  $0,80 \text{ W/m}^2\text{K}$  amb doble vidre.

➤ Estanquitat i permeabilitat

Les fusteries compliran, com a mínim:

- Permeabilitat a l'aire: Classe 4.
- Estanquitat a l'aigua: Classe E900 o superior.
- Resistència a la càrrega de vent: Classe C5 o superior.

Les prestacions definitives hauran d'estar acreditades mitjançant marcatge CE i fitxa tècnica del fabricant.

➤ Aïllament acústic:

- Aïllament acústic de finestra acabada ( $R_w$ ) entre 32 i 45 dB segons la composició del vidre seleccionat.

➤ Envidrament

- Doble vidre aïllant tipus 3+3/16/3+3 amb cambra d'aire i vidre exterior amb control solar.
- Factor solar i composició adaptats a l'orientació de cada façana.
- Vidres de seguretat laminats o temperats en aquells punts exigits pel Codi Tècnic de l'Edificació.

➤ Ferratges

- Ferratges perimetrals multipunt de seguretat.
- Frontisses regulables.
- Mecanismes amb tractament anticorrosiu.
- Possibilitat d'obertura practicable, oscil·lobatent o combinada segons les necessitats funcionals del poliesportiu.



La seva col·locació es realitzarà sobre els buits existents mitjançant ancoratges mecànics adequats al suport, assegurant l'estabilitat i la correcta transmissió de les càrregues.

Les unions entre els marcs i els elements constructius es resoldran mitjançant sistemes de segellat elàstic i escumes d'expansió o productes equivalents, garantint la continuïtat de l'aïllament i evitant infiltracions d'aire i aigua.

#### Envidrament

Les noves fusteries incorporaran vidres amb prestacions adequades a l'ús de l'edifici i al compliment de les exigències del Codi Tècnic de l'Edificació, millorant el comportament tèrmic i acústic respecte als elements existents. Es col·locarà un doble vidre aïllant tipus 3+3/16/3+3 amb cambra d'aire i vidre exterior amb control solar

#### Acabats

Un cop instal·lades les noves fusteries, es realitzaran els treballs de repàs, ajustament i segellat necessaris per garantir-ne la correcta funcionalitat, estanquitat i integració amb els acabats existents.

Finalment, es procedirà a la neteja de les zones afectades per les obres i a la verificació del correcte funcionament de tots els elements instal·lats.

## **4. PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL**

El pressupost d'execució material, segons es detalla en el pressupost detallat per partides, és de:

Essent un total de SETANTA-TRES MIL TRENTA-NOU EUROS AMB DEU CÈNTIMS (73.039,10 EUROS).

Sort, juny de 2026

El tècnic autor del projecte:

Christian Lladós  
Serveis Tècnics  
Ajuntament de Sort

AMIDAMENTS

Obra 01 PRESSUPOST 2026 FUSTERIES FAÇANA POLIESORTIU ELS TIL·LERS  
Capítol 02 FAÇANA OEST

| NUM. | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------|-----------|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1    | AJSORT001 | u  | fix de PVC d'amplada 450 cm i d'alçada 260 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions. |

| Num.            | Text | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|-----------------|------|-------|-------|-----|-----|-----|-------|-------------|
| 1               |      |       | 7,000 |     |     |     | 7,000 | C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |      |       |       |     |     |     | 7,000 |             |

|   |           |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |  |  |  |
|---|-----------|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|
| 2 | AJSORT002 | u | fix de PVC d'amplada 450 cm i d'alçada 180 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions. |  |  |  |  |  |
|---|-----------|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|

| Num.            | Text | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|-----------------|------|-------|-------|-----|-----|-----|-------|-------------|
| 1               |      |       | 7,000 |     |     |     | 7,000 | C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |      |       |       |     |     |     | 7,000 |             |

Obra 01 PRESSUPOST 2026 FUSTERIES FAÇANA POLIESORTIU ELS TIL·LERS  
Capítol 03 FAÇANA EST

| NUM. | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------|-----------|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1    | AJSORT003 | u  | fix de PVC d'amplada 150 cm i d'alçada 220 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions. |

| Num.            | Text | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|-----------------|------|-------|-------|-----|-----|-----|-------|-------------|
| 1               |      |       | 2,000 |     |     |     | 2,000 | C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |      |       |       |     |     |     | 2,000 |             |

|   |           |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |  |  |  |  |
|---|-----------|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|
| 2 | AJSORT004 | u | Finestra i fixos laterals de PVC d'amplada 299 cm i d'alçada 100 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions. |  |  |  |  |  |
|---|-----------|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|

| Num.            | Text | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|-----------------|------|-------|-------|-----|-----|-----|-------|-------------|
| 1               |      |       | 8,000 |     |     |     | 8,000 | C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |      |       |       |     |     |     | 8,000 |             |

|   |           |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |  |  |  |
|---|-----------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|
| 3 | AJSORT005 | u | Finestra i fix lateral de PVC d'amplada 150 cm i d'alçada 100 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions. |  |  |  |  |  |
|---|-----------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|

| Num. | Text | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|------|------|-------|-------|-----|-----|-----|-------|-------------|
| 1    |      |       | 6,000 |     |     |     | 6,000 | C#*D#*E#*F# |

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT 6,000

4 AJSORT006 u Finestra i fixos laterals de PVC d'amplada 299 cm i d'alçada 160 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions.

| Num. | Text | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|------|------|-------|-------|-----|-----|-----|-------|-------------|
| 1    |      |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 1,000

5 AJSORT007 u Finestra i fixos laterals de PVC d'amplada 300 cm i d'alçada 60 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions.

| Num. | Text | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|------|------|-------|-------|-----|-----|-----|-------|-------------|
| 1    |      |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra 01 PRESSUPOST 2026 FUSTERIES FAÇANA POLIESORTIU ELS TIL·LERS  
Capítol 04 FAÇANA NORD

| NUM. | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------|-----------|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1    | AJSORT008 | u  | Fix porta entrada interior de PVC d'amplada 200 cm i d'alçada 220 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions. |

| Num. | Text | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|------|------|-------|-------|-----|-----|-----|-------|-------------|
| 1    |      |       | 2,000 |     |     |     | 2,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 2,000

2 AJSORT009 u Balconera de 4 portes en porta entrada interior de PVC d'amplada 500 cm i d'alçada 220 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions. Inclou manetes, Bombí i pany de cop amb clau per cada dos portes.

| Num. | Text | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|------|------|-------|-------|-----|-----|-----|-------|-------------|
| 1    |      |       | 1,000 |     |     |     | 1,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 1,000

3 AJSORT010 u Fix porta entrada exterior de PVC d'amplada 100 cm i d'alçada 220 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions.

| Num. | Text | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|------|------|-------|-------|-----|-----|-----|-------|-------------|
| 1    |      |       | 2,000 |     |     |     | 2,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 2,000

AMIDAMENTS

|                 |           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |     |       |                   |
|-----------------|-----------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|-------|-------------------|
| 4               | AJSORT011 | u     | Balconera de 4 portes en porta entrada exterior de PVC d'amplada 392 cm i d'alçada 220 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions. Inclou manetes, Bombí i pany de cop amb clau per cada dos portes. |     |     |       |                   |
| Num. Text       |           | Tipus | [C]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | [D] | [E] | [F]   | TOTAL Fórmula     |
| 1               |           |       | 1,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |     |       | 1,000 C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |     | 1,000 |                   |
| 5               | AJSORT012 | u     | Fix porta entrada exterior de PVC d'amplada 296 cm i d'alçada 1300 cm amb gruix mínim 70 mm amb fulla gran a la dreta, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions.                                                             |     |     |       |                   |
| Num. Text       |           | Tipus | [C]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | [D] | [E] | [F]   | TOTAL Fórmula     |
| 1               |           |       | 1,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |     |       | 1,000 C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |     | 1,000 |                   |
| 6               | AJSORT013 | u     | Fix porta entrada exterior de PVC d'amplada 296 cm i d'alçada 1300 cm amb gruix mínim 70 mm amb fulla gran a l'esquerra, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions.                                                           |     |     |       |                   |
| Num. Text       |           | Tipus | [C]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | [D] | [E] | [F]   | TOTAL Fórmula     |
| 1               |           |       | 1,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |     |       | 1,000 C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |     | 1,000 |                   |
| 7               | AJSORT014 | u     | Fix porta entrada exterior de PVC d'amplada 90 cm i d'alçada 350 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions.                                                                                         |     |     |       |                   |
| Num. Text       |           | Tipus | [C]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | [D] | [E] | [F]   | TOTAL Fórmula     |
| 1               |           |       | 1,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |     |       | 1,000 C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |     | 1,000 |                   |
| 8               | AJSORT015 | u     | Fix porta entrada exterior de PVC d'amplada 50 cm i d'alçada 350 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions.                                                                                         |     |     |       |                   |
| Num. Text       |           | Tipus | [C]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | [D] | [E] | [F]   | TOTAL Fórmula     |
| 1               |           |       | 1,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |     |       | 1,000 C#*D#*E#*F# |
| TOTAL AMIDAMENT |           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |     | 1,000 |                   |
| 9               | AJSORT016 | u     | Fix porta entrada exterior de PVC d'amplada 380 cm i d'alçada 400 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions.                                                                                        |     |     |       |                   |
| Num. Text       |           | Tipus | [C]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | [D] | [E] | [F]   | TOTAL Fórmula     |
| 1               |           |       | 1,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |     |       | 1,000 C#*D#*E#*F# |



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 1

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |              | PREU       |
|-----|-----------|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|
| P-1 | AJSORT001 | u  | fix de PVC d'amplada 450 cm i d'alçada 260 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions.                       | Rend.: 1,000 | 2.923,13 € |
| P-2 | AJSORT002 | u  | fix de PVC d'amplada 450 cm i d'alçada 180 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions.                       | Rend.: 1,000 | 2.000,55 € |
| P-3 | AJSORT003 | u  | fix de PVC d'amplada 150 cm i d'alçada 220 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions.                       | Rend.: 1,000 | 916,21 €   |
| P-4 | AJSORT004 | u  | Finestra i fixos laterals de PVC d'amplada 299 cm i d'alçada 100 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions. | Rend.: 1,000 | 999,27 €   |
| P-5 | AJSORT005 | u  | Finestra i fix lateral de PVC d'amplada 150 cm i d'alçada 100 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions.    | Rend.: 1,000 | 638,30 €   |
| P-6 | AJSORT006 | u  | Finestra i fixos laterals de PVC d'amplada 299 cm i d'alçada 160 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions. | Rend.: 1,000 | 1.394,91 € |

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 2

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM  | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |              |          | PREU |
|------|-----------|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------|------|
| P-7  | AJSORT007 | u  | Finestra i fixos laterals de PVC d'amplada 300 cm i d'alçada 60 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions.                                                                                          | Rend.: 1,000 | 775,50   | €    |
| P-8  | AJSORT008 | u  | Fix porta entrada interior de PVC d'amplada 200 cm i d'alçada 220 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions.                                                                                        | Rend.: 1,000 | 1.240,87 | €    |
| P-9  | AJSORT009 | u  | Balconera de 4 portes en porta entrada interior de PVC d'amplada 500 cm i d'alçada 220 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions. Inclou manetes, Bombí i pany de cop amb clau per cada dos portes. | Rend.: 1,000 | 5.700,67 | €    |
| P-10 | AJSORT010 | u  | Fix porta entrada exterior de PVC d'amplada 100 cm i d'alçada 220 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions.                                                                                        | Rend.: 1,000 | 731,80   | €    |
| P-11 | AJSORT011 | u  | Balconera de 4 portes en porta entrada exterior de PVC d'amplada 392 cm i d'alçada 220 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions. Inclou manetes, Bombí i pany de cop amb clau per cada dos portes. | Rend.: 1,000 | 4.970,69 | €    |
| P-12 | AJSORT012 | u  | Fix porta entrada exterior de PVC d'amplada 296 cm i d'alçada 1300 cm amb gruix mínim 70 mm amb fulla gran a la dreta, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions.                                                             | Rend.: 1,000 | 1.168,15 | €    |

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 3

## PARTIDES D'OBRA

| NÚM  | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |          | PREU |
|------|-----------|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------|------|
| P-13 | AJSORT013 | u  | Fix porta entrada exterior de PVC d'amplada 296 cm i d'alçada 1300 cm amb gruix mínim 70 mm amb fulla gran a l'esquerra, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions. | Rend.: 1,000 | 1.168,15 | €    |
| P-14 | AJSORT014 | u  | Fix porta entrada exterior de PVC d'amplada 90 cm i d'alçada 350 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions.                               | Rend.: 1,000 | 1.078,21 | €    |
| P-15 | AJSORT015 | u  | Fix porta entrada exterior de PVC d'amplada 50 cm i d'alçada 350 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions.                               | Rend.: 1,000 | 798,18   | €    |
| P-16 | AJSORT016 | u  | Fix porta entrada exterior de PVC d'amplada 380 cm i d'alçada 400 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions.                              | Rend.: 1,000 | 6.347,11 | €    |
| P-17 | CCPSSEG03 | U  | Partida seguretat i salut                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Rend.: 1,000 | 149,82   | €    |

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 1

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | PREU       |
|--------|-----------|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| P-1    | AJSORT001 | u  | fix de PVC d'amplada 450 cm i d'alçada 260 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions.<br><br>(DOS MIL NOU-CENTS VINT-I-TRES EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)                           | 2.923,13 € |
| P-2    | AJSORT002 | u  | fix de PVC d'amplada 450 cm i d'alçada 180 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions.<br><br>(DOS MIL EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS)                                         | 2.000,55 € |
| P-3    | AJSORT003 | u  | fix de PVC d'amplada 150 cm i d'alçada 220 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions.<br><br>(NOU-CENTS SETZE EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)                                      | 916,21 €   |
| P-4    | AJSORT004 | u  | Finestra i fixos laterals de PVC d'amplada 299 cm i d'alçada 100 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions.<br><br>(NOU-CENTS NORANTA-NOU EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)         | 999,27 €   |
| P-5    | AJSORT005 | u  | Finestra i fix lateral de PVC d'amplada 150 cm i d'alçada 100 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions.<br><br>(SIS-CENTS TRENTA-VUIT EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)                | 638,30 €   |
| P-6    | AJSORT006 | u  | Finestra i fixos laterals de PVC d'amplada 299 cm i d'alçada 160 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions.<br><br>(MIL TRES-CENTS NORANTA-QUATRE EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS) | 1.394,91 € |
| P-7    | AJSORT007 | u  | Finestra i fixos laterals de PVC d'amplada 300 cm i d'alçada 60 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions.<br><br>(SET-CENTS SETANTA-CINC EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)          | 775,50 €   |
| P-8    | AJSORT008 | u  | Fix porta entrada interior de PVC d'amplada 200 cm i d'alçada 220 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions.<br><br>(MIL DOS-CENTS QUARANTA EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)     | 1.240,87 € |

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 2

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | PREU       |
|--------|-----------|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| P-9    | AJSORT009 | u  | Balconera de 4 portes en porta entrada interior de PVC d'amplada 500 cm i d'alçada 220 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions. Inclou manetes, Bombí i pany de cop amb clau per cada dos portes.<br>(CINC MIL SET-CENTS EUROS AMB SEIXANTA-SET CÈNTIMS)           | 5.700,67 € |
| P-10   | AJSORT010 | u  | Fix porta entrada exterior de PVC d'amplada 100 cm i d'alçada 220 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions.<br>(SET-CENTS TRENTA-UN EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)                                                                                                     | 731,80 €   |
| P-11   | AJSORT011 | u  | Balconera de 4 portes en porta entrada exterior de PVC d'amplada 392 cm i d'alçada 220 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions. Inclou manetes, Bombí i pany de cop amb clau per cada dos portes.<br>(QUATRE MIL NOU-CENTS SETANTA EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS) | 4.970,69 € |
| P-12   | AJSORT012 | u  | Fix porta entrada exterior de PVC d'amplada 296 cm i d'alçada 1300 cm amb gruix mínim 70 mm amb fulla gran a la dreta, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions.<br>(MIL CENT SEIXANTA-VUIT EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)                                                                         | 1.168,15 € |
| P-13   | AJSORT013 | u  | Fix porta entrada exterior de PVC d'amplada 296 cm i d'alçada 1300 cm amb gruix mínim 70 mm amb fulla gran a l'esquerra, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions.<br>(MIL CENT SEIXANTA-VUIT EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)                                                                       | 1.168,15 € |
| P-14   | AJSORT014 | u  | Fix porta entrada exterior de PVC d'amplada 90 cm i d'alçada 350 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions.<br>(MIL SETANTA-VUIT EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)                                                                                                        | 1.078,21 € |
| P-15   | AJSORT015 | u  | Fix porta entrada exterior de PVC d'amplada 50 cm i d'alçada 350 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions.<br>(SET-CENTS NORANTA-VUIT EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)                                                                                                     | 798,18 €   |
| P-16   | AJSORT016 | u  | Fix porta entrada exterior de PVC d'amplada 380 cm i d'alçada 400 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions.<br>(SIS MIL TRES-CENTS QUARANTA-SET EUROS AMB ONZE CÈNTIMS)                                                                                             | 6.347,11 € |

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ                                                                      | PREU     |
|--------|-----------|----|---------------------------------------------------------------------------------|----------|
| P-17   | CCPSSEG03 | U  | Partida seguretat i salut<br>(CENT QUARANTA-NOU EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS) | 149,82 € |

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 1

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | PREU          |
|--------|-----------|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| P-1    | AJSORT001 | u  | fix de PVC d'amplada 450 cm i d'alçada 260 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions.                                                                                                               | 2.923,13 €    |
|        |           |    | Sense descomposició                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2.923,13000 € |
| P-2    | AJSORT002 | u  | fix de PVC d'amplada 450 cm i d'alçada 180 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions.                                                                                                               | 2.000,55 €    |
|        |           |    | Sense descomposició                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2.000,55000 € |
| P-3    | AJSORT003 | u  | fix de PVC d'amplada 150 cm i d'alçada 220 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions.                                                                                                               | 916,21 €      |
|        |           |    | Sense descomposició                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 916,21000 €   |
| P-4    | AJSORT004 | u  | Finestra i fixos laterals de PVC d'amplada 299 cm i d'alçada 100 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions.                                                                                         | 999,27 €      |
|        |           |    | Sense descomposició                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 999,27000 €   |
| P-5    | AJSORT005 | u  | Finestra i fix lateral de PVC d'amplada 150 cm i d'alçada 100 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions.                                                                                            | 638,30 €      |
|        |           |    | Sense descomposició                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 638,30000 €   |
| P-6    | AJSORT006 | u  | Finestra i fixos laterals de PVC d'amplada 299 cm i d'alçada 160 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions.                                                                                         | 1.394,91 €    |
|        |           |    | Sense descomposició                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1.394,91000 € |
| P-7    | AJSORT007 | u  | Finestra i fixos laterals de PVC d'amplada 300 cm i d'alçada 60 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions.                                                                                          | 775,50 €      |
|        |           |    | Sense descomposició                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 775,50000 €   |
| P-8    | AJSORT008 | u  | Fix porta entrada interior de PVC d'amplada 200 cm i d'alçada 220 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions.                                                                                        | 1.240,87 €    |
|        |           |    | Sense descomposició                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1.240,87000 € |
| P-9    | AJSORT009 | u  | Balconera de 4 portes en porta entrada interior de PVC d'amplada 500 cm i d'alçada 220 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions. Inclou manetes, Bombí i pany de cop amb clau per cada dos portes. | 5.700,67 €    |

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 2

| NÚMERO | CODI      | UA | DESCRIPCIÓ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                     | PREU          |
|--------|-----------|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------|
|        |           |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Sense descomposició | 5.700,67000 € |
| P-10   | AJSORT010 | u  | Fix porta entrada exterior de PVC d'amplada 100 cm i d'alçada 220 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions.                                                                                        | 731,80              | €             |
|        |           |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Sense descomposició | 731,80000 €   |
| P-11   | AJSORT011 | u  | Balconera de 4 portes en porta entrada exterior de PVC d'amplada 392 cm i d'alçada 220 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions. Inclou manetes, Bombí i pany de cop amb clau per cada dos portes. | 4.970,69            | €             |
|        |           |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Sense descomposició | 4.970,69000 € |
| P-12   | AJSORT012 | u  | Fix porta entrada exterior de PVC d'amplada 296 cm i d'alçada 1300 cm amb gruix mínim 70 mm amb fulla gran a la dreta, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions.                                                             | 1.168,15            | €             |
|        |           |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Sense descomposició | 1.168,15000 € |
| P-13   | AJSORT013 | u  | Fix porta entrada exterior de PVC d'amplada 296 cm i d'alçada 1300 cm amb gruix mínim 70 mm amb fulla gran a l'esquerra, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions.                                                           | 1.168,15            | €             |
|        |           |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Sense descomposició | 1.168,15000 € |
| P-14   | AJSORT014 | u  | Fix porta entrada exterior de PVC d'amplada 90 cm i d'alçada 350 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions.                                                                                         | 1.078,21            | €             |
|        |           |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Sense descomposició | 1.078,21000 € |
| P-15   | AJSORT015 | u  | Fix porta entrada exterior de PVC d'amplada 50 cm i d'alçada 350 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions.                                                                                         | 798,18              | €             |
|        |           |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Sense descomposició | 798,18000 €   |
| P-16   | AJSORT016 | u  | Fix porta entrada exterior de PVC d'amplada 380 cm i d'alçada 400 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions.                                                                                        | 6.347,11            | €             |
|        |           |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Sense descomposició | 6.347,11000 € |
| P-17   | CCPSSEG0  | U  | Partida seguretat i salut                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 149,82              | €             |
|        |           |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Sense descomposició | 149,82000 €   |

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

| NÚMERO | CODI | UA | DESCRIPCIÓ | PREU |
|--------|------|----|------------|------|
|--------|------|----|------------|------|

## PRESSUPOST

Pàg.: 1

|         |    |                                                           |
|---------|----|-----------------------------------------------------------|
| Obra    | 01 | Pressupost 2026 FUSTERIES FAÇANA POLIESORTIU ELS TIL·LERS |
| Capítol | 02 | Façana oest                                               |

| NUM. CODI | UA        | DESCRIPCIÓ | PREU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | AMIDAMENT | IMPORT |           |
|-----------|-----------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|-----------|
| 1         | AJSORT001 | u          | fix de PVC d'amplada 450 cm i d'alçada 260 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions. (P - 1) | 2.923,13  | 7,000  | 20.461,91 |
| 2         | AJSORT002 | u          | fix de PVC d'amplada 450 cm i d'alçada 180 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions. (P - 2) | 2.000,55  | 7,000  | 14.003,85 |

|              |                |              |                  |
|--------------|----------------|--------------|------------------|
| <b>TOTAL</b> | <b>Capítol</b> | <b>01.02</b> | <b>34.465,76</b> |
|--------------|----------------|--------------|------------------|

|         |    |                                                           |
|---------|----|-----------------------------------------------------------|
| Obra    | 01 | Pressupost 2026 FUSTERIES FAÇANA POLIESORTIU ELS TIL·LERS |
| Capítol | 03 | Façana est                                                |

| NUM. CODI | UA        | DESCRIPCIÓ | PREU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | AMIDAMENT | IMPORT |          |
|-----------|-----------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------|
| 1         | AJSORT003 | u          | fix de PVC d'amplada 150 cm i d'alçada 220 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions. (P - 3)                       | 916,21    | 2,000  | 1.832,42 |
| 2         | AJSORT004 | u          | Finestra i fixos laterals de PVC d'amplada 299 cm i d'alçada 100 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions. (P - 4) | 999,27    | 8,000  | 7.994,16 |
| 3         | AJSORT005 | u          | Finestra i fix lateral de PVC d'amplada 150 cm i d'alçada 100 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions. (P - 5)    | 638,30    | 6,000  | 3.829,80 |
| 4         | AJSORT006 | u          | Finestra i fixos laterals de PVC d'amplada 299 cm i d'alçada 160 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions. (P - 6) | 1.394,91  | 1,000  | 1.394,91 |
| 5         | AJSORT007 | u          | Finestra i fixos laterals de PVC d'amplada 300 cm i d'alçada 60 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions. (P - 7)  | 775,50    | 1,000  | 775,50   |

EUR

## PRESSUPOST

Pàg.: 2

| TOTAL     |           | Capítol    | 01.03                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           | 15.826,79 |          |
|-----------|-----------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|----------|
| Obra      |           | 01         | Pressupost 2026 FUSTERIES FAÇANA POLIESORTIU ELS TIL·LERS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |           |          |
| Capítol   |           | 04         | Façana Nord                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |           |          |
| NUM. CODI | UA        | DESCRIPCIÓ | PREU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | AMIDAMENT | IMPORT    |          |
| 1         | AJSORT008 | u          | Fix porta entrada interior de PVC d'amplada 200 cm i d'alçada 220 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subminisre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions. (P - 8)                                                                                         | 1.240,87  | 2,000     | 2.481,74 |
| 2         | AJSORT009 | u          | Balconera de 4 portes en porta entrada interior de PVC d'amplada 500 cm i d'alçada 220 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subminisre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions. Inclou manetes, Bombí i pany de cop amb clau per cada dos portes. (P - 9)  | 5.700,67  | 1,000     | 5.700,67 |
| 3         | AJSORT010 | u          | Fix porta entrada exterior de PVC d'amplada 100 cm i d'alçada 220 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subminisre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions. (P - 10)                                                                                        | 731,80    | 2,000     | 1.463,60 |
| 4         | AJSORT011 | u          | Balconera de 4 portes en porta entrada exterior de PVC d'amplada 392 cm i d'alçada 220 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subminisre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions. Inclou manetes, Bombí i pany de cop amb clau per cada dos portes. (P - 11) | 4.970,69  | 1,000     | 4.970,69 |
| 5         | AJSORT012 | u          | Fix porta entrada exterior de PVC d'amplada 296 cm i d'alçada 1300 cm amb gruix mínim 70 mm amb fulla gran a la dreta, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subminisre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions. (P - 12)                                                             | 1.168,15  | 1,000     | 1.168,15 |
| 6         | AJSORT013 | u          | Fix porta entrada exterior de PVC d'amplada 296 cm i d'alçada 1300 cm amb gruix mínim 70 mm amb fulla gran a l'esquerra, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subminisre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions. (P - 13)                                                           | 1.168,15  | 1,000     | 1.168,15 |
| 7         | AJSORT014 | u          | Fix porta entrada exterior de PVC d'amplada 90 cm i d'alçada 350 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subminisre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions. (P - 14)                                                                                         | 1.078,21  | 1,000     | 1.078,21 |
| 8         | AJSORT015 | u          | Fix porta entrada exterior de PVC d'amplada 50 cm i d'alçada 350 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subminisre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans                                                                                                              | 798,18    | 1,000     | 798,18   |

EUR

PRESSUPOST

|   |           |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |          |       |          |
|---|-----------|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------|----------|
| 9 | AJSORT016 | u | dimensions. (P - 15)<br>Fix porta entrada exterior de PVC d'amplada 380 cm i d'alçada 400 cm amb gruix mínim 70 mm, de color gris Antracita. Inclou tapajunts de 65 mm. i vidre 3+3-16-3+3. Inclou subministre i col·locació amb segellat de les juntes. Inclou vàlvula reguladora de pressió al vidre. El vidre es amb control sola. Inclou estudi de la resistència de la fusteria i dels seus ancoratges a l'obra per la força del vent, degut a les seves grans dimensions. (P - 16) | 6.347,11 | 1,000 | 6.347,11 |
|---|-----------|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------|----------|

|       |         |       |           |
|-------|---------|-------|-----------|
| TOTAL | Capítol | 01.04 | 25.176,50 |
|-------|---------|-------|-----------|

|         |    |                                                           |
|---------|----|-----------------------------------------------------------|
| Obra    | 01 | Pressupost 2026 FUSTERIES FAÇANA POLIESORTIU ELS TIL·LERS |
| Capítol | 06 | Seguretat i salut                                         |

| NUM. CODI | UA        | DESCRIPCIÓ | PREU                               | AMIDAMENT | IMPORT |        |
|-----------|-----------|------------|------------------------------------|-----------|--------|--------|
| 1         | CCPSSEG03 | U          | Partida seguretat i salut (P - 17) | 149,82    | 1,000  | 149,82 |

|       |         |       |        |
|-------|---------|-------|--------|
| TOTAL | Capítol | 01.06 | 149,82 |
|-------|---------|-------|--------|

## RESUM DE PRESSUPOST

Pàg.: 1

| NIVELL 2: Capítol |           |                                                              | Import           |
|-------------------|-----------|--------------------------------------------------------------|------------------|
| Capítol           | 01.02     | Façana oest                                                  | 34.465,76        |
| Capítol           | 01.03     | Façana est                                                   | 15.826,79        |
| Capítol           | 01.04     | Façana Nord                                                  | 25.176,50        |
| Capítol           | 01.06     | Seguretat i salut                                            | 149,82           |
| <b>Obra</b>       | <b>01</b> | <b>Pressupost 2026 FUSTERIES FAÇANA POLIESORTIU ELS TIL·</b> | <b>75.618,87</b> |
|                   |           |                                                              | <b>75.618,87</b> |
| NIVELL 1: Obra    |           |                                                              | Import           |
| Obra              | 01        | Pressupost 2026 FUSTERIES FAÇANA POLIESORTIU ELS TIL·L       | 75.618,87        |
|                   |           |                                                              | <b>75.618,87</b> |

## PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

---

|                                              |                     |
|----------------------------------------------|---------------------|
| PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....          | 75.618,87           |
| 13 % Despeses Generals SOBRE 75.618,87 ..... | 9.830,45            |
| 6 % Benefici Industrial SOBRE 75.618,87..... | 4.537,13            |
|                                              |                     |
| <b>Subtotal</b>                              | <b>89.986,45</b>    |
|                                              |                     |
| 21 % IVA SOBRE 89.986,45 .....               | 18.897,15           |
| <b>TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE</b>        | <b>€ 108.883,60</b> |

---

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

( CENT VUIT MIL VUIT-CENTS VUITANTA-TRES EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS )

---

Sort, juny de 2026

Christian Lladós  
Serveis Tècnics  
Ajuntament de Sort



# **NORMATIVA D' OBLIGAT**





## 5. NORMATIVA D'OBLIGAT COMPLIMENT

- Codi Tècnic de l'Edificació (CTE) i les seves modificacions.
- Reglament de Productes de la Construcció.
- Normativa de Prevenció de Riscos Laborals.
- Normativa de gestió de residus de construcció i demolició.
- Normativa de seguretat i salut aplicable a les obres de construcció.
- Ordenances municipals vigents de l'Ajuntament de Sort.
- Qualsevol altra disposició legal o reglamentària que resulti d'aplicació durant l'execució dels treballs.

### **2. D209/2023. Codi d'accessibilitat**

No es requereixen requisits especials d'Accessibilitat, per ser un edifici d'ús privat i no és de nova construcció. La zona d'actuació se situa en coberta, i aquesta no està destinada a ser ocupada per persones.

### **3. D201/94 / D161/01 / D 105/2008. Enderrocs i altres residus de la construcció**

Veure fitxa justificativa.

L'empresa contractista està obligada a incloure en totes les fases de disseny i execució dels projectes i de manera individual i per a cada una d'elles, un Estudi de gestió de residus de construcció i demolició que es desenvoluparà posteriorment en el corresponent Pla de gestió de residus i construcció i demolició, conforme a l'establert en **el Real Decret 105/2008, de 1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició**, on es compliran les següents condicions:

- Almenys el 70% del pes dels residus en construcció i demolició no perillosos (excloent el material natural mencionat a la categoria 17 05 04 de la Llista europea de residus establerta per la decisió 2000/532/EC), generats en el lloc de construcció, es prepararà per a la seva reutilització, reciclatge o valorització, incloses les operacions d'emplenament utilitzant residus per substituir altres materials, d'acord amb la jerarquia de residus i el Protocol de gestió de residus de construcció i demolició de la UE.
- Els operadors hauran de limitar la generació dels residus en els processos relacionats amb la construcció i demolició, de conformitat amb el Protocol de gestió de residus de construcció i demolició de la UE i tenint en compte les millores tècniques disponibles i utilitzant la demolició selectiva per permetre l'eliminació i manipulació segura de substàncies perilloses i facilitar la preparació per la reutilització i reciclatge d'alta qualitat mitjançant la retirada selectiva de materials, utilitzant els sistemes de classificació disponibles pels residus de construcció i demolició. Tanmateix, s'establirà que la demolició es porti a terme preferiblement de forma selectiva i la classificació es realitzarà de forma preferent en el lloc de generació dels residus. En el cas de generar-se residus perillosos, com l'amiant, aquests hauran de ser retirats, emmagatzemats i gestionats a través de gestors autoritzats pel seu tractament.
- Els dissenys dels edificis i les tècniques de construcció recolzaran la circularitat i, en particular, demostraran, amb referència a la ISO 20887, per avaluar la capacitat de desmuntatge o adaptabilitat dels edificis, com estan dissenyats per ser més eficients en



l'ús de recursos, adaptables, flexibles i desmuntables per permetre la reutilització i reciclatge.

Per tal d'acreditar el compliment d'aquests tres requisits en matèria de gestió dels residus generats en les actuacions, la persona posseïdora dels residus i dels materials de construcció haurà d'aportar **un informe firmat per la direcció facultativa de l'obra i que haurà de contenir l'acreditació documental de que els residus s'han destinat a la preparació per la reutilització, reciclat o valorització en gestors autoritzats i que es compleix amb el percentatge fixat del 70%.**

Aquest fet s'acreditarà a través **dels certificats dels gestors de residus, que a més inclourà el codi LER dels residus entregats perquè es pugui comprovar al separació realitzada en l'obra. També s'inclourà el certificat relatiu als residus perillosos generats, encara que no computin per l'objectiu del 70%.**

#### **4. D375/88. Control de qualitat**

Veure annex específic.

##### **1. Principi de no causar perjudici mediambiental (DNSH)**

|                                                                  |                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Política Palanca</b>                                          | 5 – Modernització i digitalització del teixit industrial i de la PIME, recuperació del turisme i impuls a una Espanya nació emprenedora |
| <b>Components del PRTR al que pertany l'activitat</b>            | Component 14 del PRTR "Plan de modernización y competitividad del sector turístico"                                                     |
| <b>Mesura (Reforma o Inversió)</b>                               | Inversió 1 "Planes de Sostenibilidad Turística en Destinacions"                                                                         |
| <b>Títol del projecte PSTD</b>                                   | "Bike Natura-Aventura Pallars Sobirà"                                                                                                   |
| <b>Títol de l'activitat i tipologia</b>                          | Actuació 4 "Centres Bike Park especialitzats".<br>Eix 4 "Competitivitat"                                                                |
| <b>Etiquetat climàtic i mediambiental assignat a la mesura</b>   | No aplica                                                                                                                               |
| <b>Percentatge de contribució a objectius climàtics (%)</b>      | 0%                                                                                                                                      |
| <b>Percentatge de contribució a objectius mediambientals (%)</b> | 0%                                                                                                                                      |

El projecte compleix amb les obligacions en matèria mediambiental, així com les obligacions assumides en matèria d'etiquetatge verd.

**El projecte compleix amb** el principi de «no causar un perjudici significatiu al medi ambient» (principi *do no significant harm* - DNSH) als sis objectius mediambientals en el sentit de l'article 17 del reglament (UE) 2020/852 i, en el seu cas, l'etiquetatge climàtic i digital, d'acord amb el que es preveu en el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, aprovat per Consell de Ministres el 27 d'abril de 2021 i pel Reglament (UE) núm. 2021/241 del Parlament Europeu i del



Consell, de 12 de febrer de 2021, pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència, així com amb el requerit en la Decisió d'Execució del Consell relativa a l'aprovació de l'avaluació del pla de recuperació i resiliència d'Espanya.

Les activitats que es desenvolupen no ocasionen un perjudici significatiu als següents objectius mediambientals, segons l'article 17 del Reglament (UE) 2020/852 relatiu a l'establiment d'un marc per facilitar les inversions sostenibles mitjançant la implantació d'un sistema de classificació (o taxonomia) de les activitats econòmiques mediambientals sostenibles:

- Mitigació del canvi climàtic.
- Adaptació al canvi climàtic.
- Ús sostenible i protecció dels recursos hídrics i marins.
- Economia circular, inclosos la prevenció i el reciclatge de residus.
- Prevenció i control de la contaminació a l'atmosfera, l'aigua o el sòl.
- Protecció i restauració de la biodiversitat i els ecosistemes.

b) Les activitats s'adeqüen, si escau, a les característiques fixades per a la mesura i submesura del component i reflectides en el Pla de recuperació, transformació i resiliència.

c) Les activitats que es desenvolupen en el projecte compliran amb la normativa mediambiental vigent que sigui aplicable.

d) Les activitats que es desenvolupen no estan excloses per al finançament pel Pla de recuperació, transformació i resiliència d'acord amb la [Guia tècnica sobre l'aplicació del principi "no causar un perjudici significatiu" en virtut del Reglament relatiu al Mecanisme de Recuperació i Resiliència \(2021/C 58/01\)](#), a la [Proposta de Decisió d'execució del Consell relativa a l'aprovació de l'avaluació del pla de recuperació i resiliència d'Espanya](#) i al seu [annex](#).

e) Les activitats que es desenvolupin no causaran efectes directes sobre el medi ambient, ni efectes indirectes primaris en tot el seu cicle de vida, entenent com a tals els que es puguin materialitzar una vegada realitzada l'activitat.

El compliment del DNSH inclou també el compliment de les condicions específiques previstes al Component 14, i a la Inversió 1 en què s'emmarquen aquests projectes, tant pel que fa al principi DNSH, com a l'etiquetatge climàtic i digital.

L'entitat contractant garantirà, en totes les actuacions que dugui a terme en execució del contracte, el ple compliment del principi de «no causar un perjudici significatiu al medi ambient» (principi *do no significant harm* - DNSH) i, en el seu cas, l'etiquetatge climàtic i digital, d'acord amb el que es preveu en el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, aprovat per Consell de Ministres el 27 d'abril de 2021 i pel Reglament (UE) núm. 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència, així com amb el requerit en la Decisió d'Execució del Consell relativa a l'aprovació de l'avaluació del pla de recuperació i resiliència d'Espanya.

Sort, juny de 2026

El tècnic autor del projecte:

Christian Lladós  
Serveis Tècnics  
Ajuntament de Sort



# PLEC DE CONDICIONS





## **Plec de condicions generals**

### **Capítol I. Condicions d'indole facultativa**

---

#### **Art. 1er.**

El contractista habilitarà a l'obra una oficina en la que hi haurà una taula o un tauler sobre el que puguin estendre's els plànols. En aquesta oficina, el contractista hi tindrà sempre una còpia de tots els documents del projecte, facilitats per la Direcció Facultativa de l'Obra (DFO), i el "Llibre d'Ordres", al que es refereix l'Art. 4art.

#### **Art. 2on.**

El contractista, per sí o per mitjà dels seus representants, estarà a l'obra durant la jornada legal de treball i acompanyarà a la DFO, o al seu representant, en les visites a l'obra, subministrant les dades precises.

#### **Art. 3er.**

Es obligació de la contracta, l'executar quan sigui necessari per la bona construcció i aspecte de l'obra, encara que no estigui estipulat als plecs de condicions, sempre que, sense separar-se del seu esperit i recta interpretació, ho disposi la DFO, dins de les possibilitats dels pressupostos.

#### **Art. 4art.**

El contractista tindrà sempre a disposició de la DFO, un llibre d'ordres, que servirà per comunicar les ordres que es cregui oportu donar al Contractista per a que adopti les mesures precises, per a subsanar o corregir les possibles deficiències constructives que hagi observat i, en suma, totes les que jutgi indispensables per a que els treballs es duiguin a terme d'acord amb els documents del projecte.

Cada ordre haurà de ser estesa i signada per la DFO i l'enterat, suscrit amb la firma del contractista o la del seu encarregat a l'obra. Una còpia de l'ordre, quedarà en mans de la DFO.

El fet de que al dit llibre no hi hagin redactades les ordres que ja preceptivament té l'obligació de complimentar el contractista, d'acord amb l'establert al Plec de Condicions de l'Edificació, no suposa cap eximent ni atenuació, per a les responsabilitats inherents al contractista.

Pel que fa a les normes a tenir en compte en materia de seguretat i prevenció de riscos laborals, s'atindra el contractista i subcontractistes a allò que estableixen la llei 31/1995 de prevenció de riscos laborals i el seu desplegament en obres de construcció a través del RD 1627/97 sobre les condicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

#### **Art. 5è.**

El contractista començarà les obres en el terme marcat en el "Plec Particular de Condicions Diverses" que regeixi a l'obra, desenvolupant-les en la forma necessària per a que dins dels períodes parcials en aquell assenyalats, quedin executades les obres corresponents, i que l'execució es porti a terme dins del termini exigint pel contracte.

Obligatoriament i per escrit, haurà el contractista de notificar a la DFO, el començament dels treballs abans de transcorrer vint-i-quatre hores d'aquest començament.

#### **Art. 6è.**

La DFO podrà canviar l'ordre dels treballs per motius d'ordre tècnic o facultatiu.

#### **Art. 7è.**

Tots els treballs s'executaran amb estricta fidelitat al projecte que hagi servit de base a la contracta, a les modificacions del mateix que hagin sigut prèviament aprovades i a les



ordres i instruccions que sota la seva responsabilitat, entregui la DFO per escrit al contractista.

**Art. 8è.**

El contractista emprarà els materials que compleixin les condicions exigides a la memòria constructiva, o en el seu cas en el plec de condicions dels materials, realitzarà els treballs contractats d'acord amb l'especificat a dit moment. En cas de no quedar definides aquestes, en tindran en compte o bé les que estableix el plec de condicions de l'ITEC o bé el Plec de Condicions Tècniques de la Direcció General d'Arquitectura de 1960.

Per això, i fins que es produïxi la recepció definitiva de l'edifici, el contractista és l'únic responsable de l'execució dels treballs que han contractat i de les manques i defectes que en aquests puguin existir, per la seva mala execució o per la deficiència en qualitat dels materials emprats, sense que pugui servir-li d'excusa el fet de que la DFO no l'hagi fet adonar del particular.

Com a conseqüència de l'expressat, quan la DFO, s'adoni de vicis o defectes existents als treballs executats o que els materials emprats o els aparells col·locats no reuneixin les condicions preceptuades, podrà disposar que les parts defectuoses siguin enderrocades i reconstruïdes d'acord amb el contractat i tot això, a expenses de la contracta.

**Art. 9è.**

Si la DFO tingues fonamentades raons per creure en l'existència de vicis amagats de construcció en les obres executades, ordenarà efectuar en qualsevol temps i abans de la recepció definitiva, els enderrocaments que cregui necessaris per a reconèixer els treballs que suposi defectuosos i que seran a càrrec de la contracta.

**Art. 10è.**

No es permetrà la col·locació dels materials i dels aparells, sense que abans siguin examinats i acceptats per la DFO, en els termes que s'estableixen en l'article 8. A tal efecte el contractista, presentarà les mostres i models necessaris.

**Art. 11è.**

Quan els materials o aparells no siguin de la qualitat requerida o no compleixin les condicions establertes, la DFO donarà ordre al contractista per a que els substitueixi per uns altres que s'ajustin a les condicions de l'article 8 d'aquest plec, o, mancant aquests, a les ordres de la DFO.

**Art. 12è.**

Per procedir a la recepció provisional de les obres, serà necessària l'assistència del propietari o la seva representació autoritzada, la de la DFO, i la del contractista o del seu representant. Del resultat de la recepció, s'extindrà una acta per triplicat, signada pels tres assistents legals indicats. Si les obres es troben en bon estat i han estat executades atenint-se a les condicions establertes, es consideraran rebudes provisionalment, iniciant-se en aquesta data el termini de garantia assenyalat als plecs de condicions particulars, vigents a l'obra. Mancant aquell, es considerarà un terme de tres mesos.

Quan les obres no es trobin en condicions de recepció, es farà constar a l'acta i s'especificaran en aquesta les precises i detallades instruccions que la DFO ha d'assenyalar al contractista per adobar els defectes observats, fixant-li un termini per reparar-los, expirant el qual, s'efectuarà un reconeixement en idèntiques condicions, a fi de procedir un altre cop a la recepció provisional de l'obra.

Si el contractista no hagués complert, es declararà rescindida la contracta amb pèrdua de fiança a no ser que el propietari accedeixi a concedir-li un nou i improrrogable termini.

**Art. 13è.**

Rebudes provisionalment les obres, es procedirà a la seva certificació definitiva per part de la DFO, amb assistència del contractista o en el seu cas del seu representant legal.



**Art. 14è.**

Acabat el termini de garantia, es procedirà a la recepció definitiva, amb les mateixes formalitats que s'assenyalen per a la provisional; si es trobessin les obres en perfecte estat d'ús i conservació, es donaran per rebudes definitivament i quedara el contractista alliberat de tota responsabilitat legal derivada de la possibles existència de vicis amagats. En cas contrari, es procedirà de la mateixa manera que la preceptuada per a la recepció provisional, sense que el contractista tingui dret a rebre cap quantitat en concepte d'ampliació del termini de garantia, i essent obligació seva, de fer-se càrrec de les despeses de conservació fins que l'obra hagi estat recepcionada definitivament.

**Art. 15è.**

A més de totes les facultats particulars que corresponen a la Direcció Facultativa de l'Obra (DFO), expressades als articles precedents, és missió específica seva, la direcció i vigilància dels treballs que a l'obra es realitzin, bé per ell o per mitjà dels seus representants tècnics, això amb l'autoritat tècnica legal, completa i indiscutible, entenent també tot allò no previst específicament al "Plec de Condicions de l'Edificació", sobre les persones i coses situades a l'obra i en relació amb els treballs que per a l'execució dels edificis o obres annexes es portin a terme.

**Capítol II. Condicions d'indole econòmica**

**Art. 16è.**

El contractista ha de rebre l'import de tots els treballs executats sempre que s'hagin realitzat d'acord amb el Projecte i Condicions generals i particulars que regeixin la construcció projectada i contractada.

**Art. 17è.**

A cada una de les èpoques o dates que es fixin al contracte o als plecs de condicions particulars que regeixin a l'obra, la DFO podrà realitzar una certificació de les obres executades durant els termes prevists. L'executat pel contractista a les condicions preestablertes, es valorarà aplicant el resultat de la mesura general cúbica, superficial, linial, ponderal o numeral corresponent per a cada unitat d'obra, pels preus assenyalats al pressupost per a cada una d'elles, atenint-se a l'establert a l'article 8 d'aquests plecs respecte a millores o substitució de materials i a les obres accessòries i especials, etc.

**Art. 18è.**

Els pagaments s'efectuaran pel propietari en els termes prèviament establerts, i el seu import, correspondrà al de les certificacions d'obra expreses per la DFO, en virtut de les quals es verifiquen aquelles.

**Capítol III. Condicions d'indole legal**

**Art. 19è.**

El contractista és responsable de l'execució de les obres en les condicions establertes al contracte i als documents que componen el projecte. Com a conseqüència, vindrà obligat a l'enderrocament i reconstrucció de tot allò mal executat, sense que pugui servir d'excusa que la DFO hagi examinat i reconegut la construcció durant les obres, ni que hagin sigut pagades les liquidacions parcials.

**Art. 20è.**

Si la DFO té fonamentades raons per sospitar de l'existència de vicis amagats a l'obra o obres executades, ordenarà en qualsevol temps, abans de la rebuda definitiva, l'enderrocament de les que sigui necessari, per a reconeixer les que suposi defectuoses.

**Art. 21è.**

El contractista està obligat d'adoptar les mesures de seguretat que les disposicions vigents perceptuen, per evitar, en tant que sigui possible, accidents als treballadors o als vianants, no solament en les bastides, sino en tots els llocs perillosos de l'obra i en general a tot allò que estableixen la llei 31/1995 de prevenció de riscos laborals i el seu desplegament en obres de construcció a través del RD 1627/97 sobre les condicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

**Art. 22è.**

El pagament d'impostos i arbitris en general, municipals o d'un altre origen, que s'ha de fer en el temps d'execució de les obres, per conceptes inherents als propis treballs que es realitzen, aniran a càrrec de la contracta, sempre que en les condicions particulars del projecte no s'estipuli el contrari. Malgrat tot, el contractista haurà de ser reintegrat de l'import de tots aquells conceptes que la DFO consideri just fer-ho.

**Capítol IV. Condicions tècniques**

Els diferents materials i obres que s'ha d'executar, s'adaptaran a les prescripcions contingudes en el Plec de Condicions General de l'Estat.

**Plec de condicions generals****A - PLEC DE PRESCRIPCIONS TEQUQUES GENERALS****1. Disposicions generals**

- Totes les unitats d'obra que s'executin, ho seran de manera que compleixin el que s'indica al «Pliego de Condiciones Técnicas de la Dirección General de Arquitectura de 1.960», així com el que s'indica a tota la Normativa d'obligat compliment que s'especifica a la Memòria Descriptiva del projecte.
- Tot allò que, referent a les unitat d'obra, no quedi especificat al Plec de prescripcions tècniques particulars del projecte, s'entén que es realitzarà d'acord amb les instruccions citades i les condicions generals de la bona construcció, contingudes en les Normes Tecnològiques de l'Edificació.
- Tota especificació que figuri en un sol document del Projecte encara que no figuri en cap més, s'entén que és obligatòria. En cas de contradicció, té preferència el plec de prescripcions tècniques particulars, i després el plec de prescripcions tècniques generals.
- Amb l'expressió «el que s'indiqui», es vol dir allò que s'indiqui a qualsevol dels documents del projecte o allò que ordeni la Direcció per a cada cas.
- El Contractista té l'obligació de manifestar a la Direcció, qualsevol omissió o contradicció que figuri al projecte. Mai podrà suplir cap mancança directament, sense autorització expressa. Qualsevol despesa addicional que comporti l'incompliment d'aquesta clàusula, serà imputable únicament al Contractista.
- Quan el Contractista, d'acord amb algun dels punts que s'expressen en aquest plec de condicions, sol·liciti una inspecció per poder realitzar algun treball posterior condicionat a aquesta, haurà de tenir preparada per a la inspecció una quantitat raonable de l'obra que correspongui a un ritme de treball normal. En el cas que el ritme de treball no sigui el normal, o bé a petició d'una de les parts, s'establirà una programació de les inspeccions obligatòries, d'acord amb el pla de treball de l'obra.
- Totes els aclariments, dades suplementàries, detalls, etc..., hauran de ser sol·licitats a la Direcció, amb antelació suficient, segons la importància del tema.

**2. Obligacions del contractista**

- El Contractista designarà el seu «Delegat d'obra», en les condicions que determinen les clàusules 5 i 6 del «Plec de Clàusules Administratives Generals», per a la contractació d'obres de l'Estat.



- En relació a «l'oficina d'obra» i «Llibre d'ordres», hom es regirà pel que disposen les clàusules 7, 8 i 9 de l'esmentat «Plec de Clàusules Administratives Generals». El Contractista està obligat a dedicar a les obres el personal tècnic a què es va comprometre en la licitació. El personal del Contractista col·laborarà amb el Director i la Direcció, per al normal compliment de les seves funcions.
- Obligació general del Constructor.- El Constructor queda obligat a realitzar tot el que sigui necessari per a la bona construcció de les obres encara que no estigui explícitament expressat en el Plec de Condicions o en els plànols, sempre que sense apartar-se del seu esperit i recta interpretació, sigui ordenat per la Direcció.
- Els materials s'arreglaran d'acord amb la Direcció facilitant la seva inspecció i en el seu cas la presa de mostres o anàlisi.
- El Contractista estarà obligat a retirar de l'obra els materials rebutjats, no admetent-se cap reclamació al respecte.
- L'empresa Constructora repararà els desperfectes tècnics, que apareixin a l'obra a càrrec seu o retenció del valor, per mala execució a judici de la Direcció Facultativa, i en el termini que fixi la Direcció Tècnica. Si no s'efectués així, aquesta apressarà en segon termini i de complir-se serà motiu de rescissió de contracte, amb responsabilitat pels perjudicis causats i els defectes es repararan, fins i tot quan ja haguessin estat incloses en les unitats d'obra en certificacions abonades.
- El Contractista no està autoritzat a realitzar cap treball per administració si no es, prèviament, autoritzat per la Direcció Tècnica o per la Propietat. Per a la valoració d'aquest treball es començarà pels preus del contracte.

### **3. Replanteig de les obres**

- El Contractista realitzarà tots els replanteigs parcials que sigui necessaris per a la correcta execució de les obres, els quals han de ser aprovats per la Direcció. Haurà de materialitzar, també sobre el terreny, tots els punts de detall que la Direcció consideri necessaris per a l'acabament exacte de les diferents unitats. Tots els materials, equips i mà d'obra necessaris per a aquest treball, seran a càrrec del Contractista.

### **4. Obres provisionals**

- El Contractista executarà o condicionarà en el moment oportú, les carreteres, camins i accessos provisionals que es derivin del desviament que imposin les obres en relació amb el tràfic general i amb els accessos dels edificis, d'acord amb el que es defineix en el Projecte o en les instruccions que doni la Direcció. Els materials i les unitats d'obra, que comporten les esmentades obres provisionals, compliran totes les prescripcions del present Plec, com si fossin obres definitives.
- Aquestes obres seran d'abonament, amb càrrec a les partides alçades, que per tal motiu figurin en el Pressupost, o, en cas que no hi figurin, valorats als preus del Contracte.
- Si les obres provisionals no fossin estrictament necessàries, per a l'execució normal de les obres, a judici de la direcció, o es fessin per facilitar o accelerar l'execució de les obres a conveniència del Contractista, no seran d'abonament.
- Tampoc seran d'abonament els camins d'obra, com accessos, pujadors, ponts provisionals, etc., necessaris per a la circulació interior de l'obra, o per al transport de materials a l'obra, o per a accessos i circulació del personal de l'Administració i visites d'obra. Malgrat tot, el Contractista haurà de mantenir els esmentats camins d'obra i accessos en bones condicions de circulació.
- La conservació durant el termini d'utilització d'aquestes obres provisionals serà a càrrec del Contractista. El Contractista es farà càrrec del desmantelament de totes les instal·lacions provisionals, quan finalitzi l'obra.
- En les instal·lacions elèctriques per a elements auxiliars, com grues, maquinària, formigoneres, ascensors i vibradors, es disposarà a l'arribada dels conductes de corrent, d'un interruptor diferencial segons que es diu al Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió, i s'instal·laran les preses necessàries.

### **5. Desviament de serveis**



- Abans de començar les excavacions, el Contractista, basant-se en els plànols i dades de què es disposi, o mitjançant la visita sobre el terreny als serveis, si és factible, haurà d'estudiar i replantejar sobre el terreny els serveis i instal·lacions afectades per l'obra, considerar la millor manera d'executar els treballs per a no fer-los malbé i assenyalar aquells que, en últim cas, consideri necessari de modificar.
- Si el Director de les obres dóna la conformitat, el Contractista sol·licitarà de l'Empresa o Organisme corresponent, la modificació de les instal·lacions que calgui. Aquestes operacions es pagaran mitjançant factura.
- Malgrat tot, si amb la finalitat d'accelerar les obres, les empreses interessades recaptin la col·laboració del Contractista, aquest els haurà de donar l'ajut necessari.

## 6. Abocadors

- La localització d'abocadors així com les despeses que es derivin de la seva utilització seran a càrrec del Contractista.
- Ni la distància més gran dels abocadors, en relació a la hipòtesi feta en el preu unitari, ni l'omissió, de l'operació de transport a l'abocador, seran causa suficient per al·legar modificació del preu unitari o al·legar que la unitat d'obra corresponent no inclou l'esmentada operació de transport a l'abocador, sempre que en els documents contractuals es fixi que la unitat inclou aquest transport.
- Els diferents tipus de materials que calgui eliminat (fonaments soterrats, etc.) no seran motiu de sobrepreu, per considerar-se inclosos en els preus unitaris del Contracte.
- Si en els mesuraments i document informatius del Projecte es suposa que el material obtingut de l'excavació, explanació, fonaments o rases, ha d'utilitzar-se per a terraplens, rebliments, etc i la Direcció de l'obra rebutja l'esmentat material a abocadors, el Contractista no tindrà dret a cap abonament complementari en la corresponent excavació, ni increment del preu del contracte per haver d'emprar material procedent de préstecs.
- El Director de les obres podrà autoritzar abocadors en zones baixes de parcel·les amb la condició que els productes abocats siguin estesos i compactats correctament. Les despeses d'aquesta estesa i compactació seran a càrrec del Contractista, per considerar-se incloses als preus unitaris.

## 7. Conservació

- S'entén per conservació de les obres, els treballs de vigilància, neteja, acabats, manteniment, reparació de les obres i tots aquells treballs que siguin necessaris per a mantenir les obres en perfecte estat de funcionament. L'esmentada conservació s'entén a totes les obres executades sota el mateix contracte.
- A més del que es prescriu en el present Article, es regirà pel que disposa la clàusula 22 del «Plec de Clàusulas Administratives Generals».
- El present article serà d'aplicació a totes les fases de l'obra, des de la preparació del terreny fins a la recepció definitiva. Totes les despeses originades per aquest concepte seran a càrrec del Contractista.
- Seran a càrrec del Contractista la reposició d'elements que s'hagin deteriorat o que hagin estat objecte de robatori. El Contractista haurà de tenir en compte, en el càlcul de les seves proposicions econòmiques, les despeses corresponents a les reposicions esmentades o a les assegurances que siguin convenients. Es tindrà especialment en compte les assegurances contra incendis i actes de vandalisme durant el període de garantia, ja que s'entenen incloses en el concepte de vigilància a compte del Contractista.

## 8. Mesures d'ordre i seguretat

- El Contractista resta obligat a adoptar les mesures d'ordre i seguretat necessàries per a la bona marxa dels treballs.
- En tot cas, el Contractista serà l'únic i exclusiu responsable durant l'execució de les obres de tots els accidents o perjudicis que experimenti el seu personal, o que s'ocasionin a alguna altra persona o Entitat. En conseqüència el Constructor assumirà totes les responsabilitats annexes al compliment de la llei sobre accident de treball, de 30 de gener de 1900 i les disposicions posterior. Serà obligació del constructor la contractació de l'assegurança contra risc per incapacitat permanent o mort dels seus obres, amb la «Caja Nacional de Seguros de Accidentes de Trabajo», reformada per Decret del «Ministerio de Trabajo», del dia 18 de juny de 1942.



## 9. Enderrocs

- Es defineix com enderroc l'operació de demolició de tots els element aeris o enterrats que obstaculitzin la construcció d'una obra o que calgui fer desaparèixer per acabar-ne l'execució.
- La seva execució inclou les operacions següents:
  - enderroc o excavació dels materials.
  - retirada dels materials resultants a abocadors, o utilització o emmagatzematge definitiu.
- Les operacions d'enderroc s'efectuaran amb les precaucions necessàries per obtenir les condicions de seguretat suficients, evitant danys al personal que treballi en aquestes operacions i a les estructures existents. Serà el facultatiu encarregat de les obres qui designarà i marcarà els elements que s'hagin de conservar intactes, així com els llocs d'emmagatzematge i forma de transport, tot això amb el vist-i-plau de la Direcció Facultativa de l'obra.
- Les obres d'enderroc no seran objecte d'amidament, i s'abonaran com a partida alçada d'abonament íntegre. La partida alçada inclourà els costos d'enderroc, la neteja, la càrrega i transport a l'abocador, o a l'indret indicat a qualsevol distància, així com tots els treballs, materials i operacions necessàries per deixar el solar i el seu entorn immediat, net de tot element que pugui obstaculitzar l'execució de les obres.
- La partida d'abonament íntegre inclou la possible existència de fonaments enterrats, així com els increments de cost de la fonamentació de l'obra, motivats per l'existència d'elements enterrats de qualsevol classe. S'entén que el Contractista, en fer l'oferta econòmica, les haurà valorat, encara que no consti específicament en cap document de projecte. Queden excloses aquest criteri les línies elèctriques o telefòniques, aèries o enterrades.
- El Contractista té l'obligació de dipositar els materials procedent d'enderroc que la Direcció consideri d'algun valor o de possible utilitat, en el lloc que aquesta determini.
- Si durant l'enderroc fos necessària la reconstrucció d'alguna fàbrica que s'hagués enderrocat, l'execució de les obres es farà de manera que quedi d'igual textura i qualitat que la primitiva. Aquestes reposicions s'abonaran sempre que no siguin conseqüència d'error imputable, segons la Direcció, al Contractista com si es tractés de nova construcció. Si són imputables a errors del Contractista, aquest les refarà al seu exclusiu càrrec.

## 10. Interpretació de documents

- La interpretació tècnica dels documents del projecte correspon a la Direcció. El Contractista està obligat a consultar qualsevol dubte o contradicció que trobi en el projecte en qualsevol moment de l'execució. Qualsevol partida que a judici de la Direcció no respongui a la seva interpretació del projecte, i sigui executat sense consulta prèvia, serà enderrocada i refeta, a càrrec del Contractista.

## 11. Mostres i assaigs

- El Contractista presentarà, per a l'aprovació de la Direcció, les mostres de materials i equips a utilitzar, segons s'estipula en aquest plec de condicions, així com d'altres mostres necessàries, estiguin o no específicament esmentades en el plec. Un cop aprovades les mostres, els materials utilitzats a l'obra s'hi hauran d'ajustar, i el Contractista no podrà canviar-los sense prèvia autorització per escrit de la Direcció.
- De cada partida, el Contractista confeccionarà mostres, especialment provetes de formigó per analitzar la seva resistència periòdicament i d'acord amb les indicacions de la Direcció. El cost dels assaig de formigons i acers serà a càrrec de l'empresa.
- La Direcció podrà requerir del Contractista els mitjans necessaris per realitzar les proves de resistència i assaig de materials de l'obra, sense que això representi cap despesa addicional.

## 12. Responsabilitats

- Les obres s'executaran, en quant al seu cost, terminis d'execució i art de la construcció, a risc i ventura del Contractista, sense que aquest tingui, per tant, dret a indemnització per causa de pèrdua, avaria o perjudicis.
- El Contractista, serà responsable en cas d'incendi, robatori, dany causat per efectes atmosfèrics, inundacions, etc..., cobrint-se mitjançant assegurances d'aquests risc. En aquest paràgraf estan inclosos els materials i béns subministrats pel propietari.
- El Contractista assumirà en tot cas les següents responsabilitats:



- A) Per danys a personas, animals o coses, per efecte directe o indirecte de les obres, del seu personal o dels vehicles, utilitatge i materials que s'utilitzin.
- B) Per incompliment de les obligacions laborals, accidents de treball, incompliment de les lleis socials i molt especialment del Reglament de Seguretat i Higiene en el Treball, quan al personal utilitzat directe o indirectament per a l'execució d'aquesta obra.
- C) De la qualitat dels materials que aporti, de la dosificació aprovada d'aquests i de la correcta operació dels mètodes de treball.
- D) Davant de les respectives autoritats de l'Estat, Comunitat, Província o Municipi o d'altres organismes, per incompliment de les disposicions emmenades d'aquests.

### **13. Criteris generals d'ambient i abonament**

- Com a norma general es mesurarà sobre l'obra realment executada amb els mateixos criteris aplicats a l'Estat d'Amidaments del Projecte sense considerar els excessos deguts a circumstàncies previsible o errors, que segons la Direcció siguin imputables al Contractista.
- Els preus unitaris, inclouen sempre, llevat de prescripció expressa en contra d'un document contractual, els següents conceptes: subministrament (Inclosos drets de patent, cànon d'extracció, etc.) transport, emmagatzematge, manipulació i utilització de tots els materials usats en l'execució de la corresponent unitat o partida d'obra; les despeses de mà d'obra, maquinària, mitjans auxiliars, ferratges, instal·lacions, etc.; les despeses de tot tipus d'operacions normalment o incidentalment necessàries per acabar la unitat corresponent i els costos indirectes.
- La descripció de les operacions i materials necessaris per executar cada unitat d'obra, que figura en els articles del Plec, de l'estat d'amidament i del quadre de preus, no es exhaustiva, sinó enunciativa, per a la millor comprensió dels conceptes que comprèn la unitat d'obra, per això, les operacions o materials no relacionats però necessaris per executar la unitat d'obra en la seva totalitat, formen part de la unitat, i conseqüentment, es consideren inclosos en el preu unitari corresponent.

### **14. Subcontractista**

- El Contractista necessitarà autorització prèvia de la Direcció Facultativa per efectuar la subcontractació de qualsevol part de l'obra.
- Així mateix, la Direcció Facultativa podrà recusar als subcontractistes que al seu judici no semblin idonis per executar la part de l'obra per a la qual varen ésser proposats per el Contractista.
- L'adjudicació a subcontractistes es realitzarà sempre amb subjecció al Pla de Treball. El Contractista serà el responsable de l'omissió de les condicions esmentades.
- Qualsevol subcontractista que intervingui en l'obra, ho farà amb coneixement i sotmissió al present Plec de Condicions, quant pugui afectar, essent obligació del Contractista el compliment d'aquesta clàusula.
- Llevat de pacte en contra, qualsevol contractista garantirà la seva instal·lació durant dotze mesos comptats de la data de la recepció provisional. Durant aquest període, les reposicions, substitucions, etc, seran al seu càrrec, sense que el termini de garantia el lliuri de les responsabilitats legals.

### **15. Permisos**

- L'obtenció de visats, permisos, etc necessaris per a la posta en funcionament de la instal·lació, així com els projectes i documents que tenen que presentar-se per a l'obtenció dels mateixos a organismes oficials, aniran a càrrec del Contractista. Així doncs, en el moment del lliurament de l'obra, totes les instal·lacions estaran perfectament legalitzades.

### **16. Proves**

- Es desenvoluparan les proves indicades en Especificacions Tècniques.
- L'instal·lador comunicarà a la Direcció Facultativa que la Instal·lació està en condicions d'efectuar les proves quan consideri que el resultat de les mateixes serà satisfactori i hagi lliurat els plànols definitius.



- La Direcció Facultativa efectuarà les proves pertinents i revisarà els plànols en presència de persones responsables de l'instal·lador.
- En cas de resultar negatives, malgrat que sigui una part, es proposarà un altre dia per efectuar novament les proves, quant l'instal·lador consideri que pugui tenir resoltes les anomalies observades i corregits els plànols no concordats.
- Si en aquesta segona revisió s'observessin novament anomalies que impedissin a judici de la Direcció Facultativa, procedir a la Recepció Provisional, les despeses ocasionades per les revisions següents, es descomptaran del fons de garantia del Contractista.

## **B - PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS**

- Aquest document és contractual i serveix per definir les condicions de qualitat, execució i amidament de les partides d'obra del projecte.
- Tot el que no quedi definit aquí, es suplirà amb el Plec de Prescripcions Tècniques Generals i qualsevol altre document del projecte.
- Per a cada capítol es dona:  
Definició: D'acord amb els elements que el componen, definits al document Memòria d'execució.  
Condicions: Que determinen el preu, prèvies a l'execució, d'execució i acabat.  
Amidament i abonament: Unitat i criteris d'amidament sobre els que s'han donat

### **Plec de condicions de seguretat**

#### **CONDICIONS DELS MITJANS DE PROTECCIÓ**

Tots els equips de protecció individual (EPI) i sistemes de protecció col·lectiva (SPC) tindran fixat un període de vida útil.

Quan, per circumstàncies de treball, es produeixi un deteriorament més ràpid d'una determinada peça o equip, aquesta es reposarà, independentment de la durada prevista o de la data de lliurament.

Aquelles peces que pel seu ús hagin adquirit més joc o toleràncies de les admeses pel fabricant, seran reposades immediatament.

L'ús d'una peça o d'un equip de protecció mai no representarà un risc per si mateix.

#### **EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL (EPI)**

Cada contractista portarà el control d'entrega dels equips de protecció individual (EPI) de la totalitat del personal que intervé a l'obra.

Es descriu, en aquest apartat, la indumentària per a protecció personal que es fa servir més i amb més freqüència en un centre de treball del ram de la construcció, en funció dels riscos més corrents a què estan exposats els treballadors d'aquest sector.

#### **CASC:**

El casc ha de ser d'ús personal i obligat en les obres de construcció.

Ha d'estar homologat d'acord amb la norma tècnica reglamentària MT-1, Resolució de la DG de Treball de 14-12-74, BOE núm. 312 de 30-12-74.

Les característiques principals són:

- Classe N: es pot fer servir en treballs amb riscos elèctrics a tensions fins a 1.000V
- Pes: no ha d'ultrapassar els 450 g.

Els que hagin sofert impactes violents o que tinguin més de quatre anys, encara que no hagin estat utilitzats han de ser substituïts per uns altres de nous.

En casos extrems, els podran utilitzar diferents treballadors, sempre que se'n canviïn les peces interiors en contacte amb el cap.

#### **CALÇAT DE SEGURETAT:**

Atès que els treballadors del ram de la construcció estan sotmesos al risc d'accidents mecànics, i que hi ha la possibilitat de perforació de les soles per claus, és obligat l'ús de calçat de



seguretat (botes) homologat d'acord amb la Norma tècnica reglamentària MT-5, Resolució de la DG de Treball de 31-01-80, BOE núm. 37 de 12-02-80.

Les característiques principals són:

- Classe: calçat amb puntera (la plantilla serà opcional en funció del risc de punció plantar).
- Pes: no ha d'ultrapassar els 800 g.

Quan calgui treballar en terrenys humits o es puguin rebre esquitxades d'aigua o de morter, les botes han de ser de goma. Norma tècnica reglamentària MT-27, Resolució de la DG de Treball de 03-12-81, BOE núm. 305 de 22-12-81, classe E.

### **GUANTS:**

Per tal d'evitar agressions a les mans dels treballadors (dermatosi, talls, esgarrapades, picadures, etc.), cal fer servir guants. Poden ser de diferents materials, com ara:

- cotó o punt: feines lleugeres
- cuir: manipulació en general
- làtex rugós: manipulació de peces que tallin
- lona: manipulació de fustes

Per a la protecció contra els agressius químics, han d'estar homologats segons la Norma tècnica reglamentària MT-11, Resolució de la DG de Treball de 06-05-77, BOE núm. 158 de 04-07-77.

Per a feines en les quals pugui haver-hi el risc d'electrocució, cal fer servir guants homologats segons la Norma tècnica reglamentària MT-4, Resolució de la DG de Treball de 28-07-75, BOE núm. 211 de 02-11-75.

### **CINTURONS DE SEGURETAT:**

Quan es treballa en un lloc alt i hi hagi perill de caigudes eventuais, és preceptiu l'ús de cinturons de seguretat homologats segons la Norma tècnica reglamentària MT-13, Resolució de la DG de Treball de 08-06-77, BOE núm. 210 de 02-09-77.

Les característiques principals són:

- Classe A: cinturó de subjecció. S'ha de fer servir quan el treballador no s'hagi de desplaçar o quan els seus desplaçaments siguin limitats. L'element amarrador ha d'estar sempre tibant per impedir la caiguda lliure.

### **PROTECTORS AUDITIUS:**

Quan els treballadors estiguin en un lloc o àrea de treball amb un nivell de soroll superior als 80 dB (A), és obligatori l'ús de protectors auditius, que sempre seran d'ús individual.

Aquests protectors han d'estar homologats d'acord amb la Norma tècnica reglamentària MT-2, Resolució de la DG de Treball de 28-01-75, BOE núm. 209 de 01-09-75.

### **PROTECTORS DE LA VISTA:**

Quan els treballadors estiguin exposats a projecció de partícules, pols o fum, esquitxades de líquids i radiacions perilloses o enlluernades, hauran de protegir-se la vista amb ulleres de seguretat i/o pantalles.

Les ulleres i oculars de protecció antiimpactes han d'estar homologats d'acord amb la Norma tècnica reglamentària MT-16, Resolució de la DG de Treball de 14-06-78, BOE núm. 196 de 17-08-78, i MT-17, Resolució de la DG de Treball de 28-06-78, BOE de 09-09-78.

### **ROBA DE TREBALL:**

Els treballadors de la construcció han de fer servir roba de treball, preferiblement del tipus granota, facilitada per l'empresa en les condicions fixades en el conveni col·lectiu provincial.

La roba ha de ser de teixit lleuger i flexible, ajustada al cos, sense elements addicionals (bocamànigues, gires, etc.) i fàcil de netejar.

En el cas d'haver de treballar sota la pluja o en condicions d'humitat similars, se'ls entregará roba impermeable.



### **SISTEMES DE PROTECCIONS COL·LECTIVES (SPC)**

Es descriu en aquest apartat les proteccions de caràcter col·lectiu, que tenen com a funció principal fer de pantalla entre el focus de possible agressió i la persona o objecte a protegir.

### **TANQUES AUTÒNOMES DE LIMITACIÓ I PROTECCIÓ:**

Tindran com a mínim 100 cm d'alçària, i seran construïdes a base de tubs metàl·lics. La tanca ha de ser estable i no s'ha de poder moure ni tombar.

### **BARANES:**

Les baranes envoltaran els forats verticals amb perill de caigudes de més de 2 metres. Hauran de tenir la resistència suficient (150 kg/ml) per garantir la retenció de persones o objectes, i una alçària mínima de protecció de 90 cm, llistó intermedi i entornpeu.

### **CABLES DE SUBJECCIÓ DE CINTURÓ DE SEGURETAT (ANCORATGES):**

Tindran la resistència suficient per suportar els esforços a què puguin ser sotmesos d'acord amb la seva funció protectora.

### **ESCALES DE MÀ:**

Hauran d'anar proveïdes de sabates antilliscants. No es faran servir simultàniament per dues persones. La longitud depassarà en 1 metre el punt superior de desembarcament. Tindran un ancoratge perfectament resistent a la seva part superior per tal d'evitar moviments. Tant la pujada com la baixada per l'escala de mà es farà sempre de cara a l'escala.

### **CONDICIONS ECONÒMIQUES**

El control econòmic de les partides que integren el pressupost de l'estudi bàsic de seguretat i salut que siguin abonables al contractista principal, serà idèntic al que s'apliqui a l'estat d'amidaments del projecte d'execució.

Sort, juny de 2026

El tècnic autor del projecte:

Christian Lladós  
Serveis Tècnics  
Ajuntament de Sort



# ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT





# ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT

## 1. Objecte d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut

El present estudi bàsic de seguretat i salut desenvolupa la problemàtica específica de seguretat del Projecte de construcció de cinc miradors d'espais naturals del Bike Natura-Aventura Pallars Sobirà, i es redacta d'acord amb allò que disposa el Reial decret 1627/1997 de 24 d'octubre de 1997, i en concret dóna compliment a l'article 4 d'aquest Reial decret.

## 2. Característiques de la ubicació dels treballs

L'execució dels treballs es duran a terme repartits per 5 municipis del Pallars Sobirà (Baix Pallars, Alt Àneu, Sort, La Guingueta d'Àneu, i Soriguera, i els treballs es centraran en l'execució dels treballs de construcció i adaptació de cinc miradors d'espais naturals del Bike Natura-Aventura Pallars Sobirà. Igualment als aparcaments o zones pròximes es situen zones de recarrega elèctrica, pèrgola cicló voltaica, estacions de reparació i neteja de bicicletes.

## 3. Accés a les obres

Cada contractista controlarà els accessos a l'obra de manera que tant sols les persones autoritzades i amb les proteccions personals que són obligades puguin accedir a l'obra. L'accés estarà tancat, amb avisadors o timbre, o vigilat permanentment quan s'obri.

## 4. Termini d'execució

Es preveu una durada màxima d'execució dels treballs de dos mesos.

## 5. Nombre de treballadors

Es preveu un màxim de 8 treballadors.

## 6. Serveis i unitats constructives i els seus riscos

### Serveis provisionals

A peu d'obra de l'edificació actual, hi ha el subministrament d'aigua, el subministrament elèctric i la connexió per a telèfon.

### Unitats constructives i els seus riscos

La relació d'unitats constructives que componen les obres són les que es relacionen a continuació:

### Instal·lacions d'aigua, electricitat i sanejament

#### **Riscos:**

- Caigudes al mateix nivell
- Cops i talls
- Risc elèctric

#### **Mesures preventives:**

- Baranes
- Xarxes verticals
- Xarxes horitzontals
- Escales auxiliars adequades
- Neteja de les zones de treball i trànsit



***Proteccions personals:***

- Ús de casc
- Ús de guants
- Ús de guants resistents a l'electrocució
- Ús de calçat de protecció

**Pintures i vernissos**

***Riscos:***

- Caigudes al mateix nivell
- Caigudes a diferent nivell
- Cops i talls
- Projecció de cossos estranys als ulls
- Atmosferes que contenen emanacions perjudicials

***Mesures preventives:***

- Bastides adequades
- Neteja de zones de treball i trànsit
- Manteniment adequat de les eines
- Ventilació constant

***Proteccions personals:***

- Ús de casc
- Ús de guants
- Ús de calçat de protecció
- Ús de cinturó de seguretat
- Ús d'ulleres de protecció contra partícules i gotes
- Ús de màscares amb filtre específic recanviable

**7. Descripció dels principals materials utilitzats**

---

Els principals materials que componen l'execució de les obres són:

- Morters de ciment portland
- Maó calat de 29 x 14 x 9 cm per a tancaments i càrrega
- Rajoles de gres
- Pintures plàstiques i esmalts
- Fusteria d'alumini lacat

**8. Riscos a l'àrea de treball**

---

Els riscos més significatius de l'operari a l'àrea de treball són:

- Caigudes d'alçada
- Caigudes a diferent nivell
- Caigudes al mateix nivell
- Cops i talls
- Aplastaments i aixafaments per elements o maquinària
- Projecció de partícules als ulls
- Inhalació de pols
- Contactes elèctrics directes o indirectes



## 9. Prevenció del risc

---

### Proteccions individuals

- Cascos: per a totes les persones que participen a l'obra, incloent-hi visitants
- Guants d'ús general
- Guants de goma
- Botes d'aigua
- Botes de seguretat
- Granotes de treball
- Ulleres contra impactes, pols i gotes
- Protectors auditius
- Mascaretes antipols
- Màscara amb filtre específic recanviable
- Cinturó de seguretat de subjecció
- Roba contra la pluja

### Proteccions col·lectives i senyalització

- Senyals de trànsit
- Senyals de seguretat
- Tanques de limitació i protecció

### Informació

Tot el personal, a l'inici de l'obra o quan s'hi incorpori, haurà rebut de la seva empresa, la informació dels riscos i de les mesures correctores que farà servir en la realització de les seves tasques.

### Formació

Cada empresa ha d'acreditar que el seu personal a l'obra ha rebut formació en matèria de seguretat i salut.

A partir de la tria del personal més qualificat, es designarà qui actuarà com a socorrista a l'obra.

### Medicina preventiva i primers auxilis

Es disposarà d'una farmaciola amb el material necessari.

La farmaciola es revisarà mensualment i es reposarà immediatament el material consumit.

S'haurà d'informar en un rètol visible a l'obra de l'emplaçament més proper dels diversos centres mèdics (serveis propis, mútues patronals, mutualitats laborals, ambulatoris, hospitals, etc.) on avisar o, si és el cas, portar el possible accidentat perquè rebi un tractament ràpid i efectiu.

### Reconeixement mèdic

Cada contractista acreditarà que el seu personal a l'obra ha passat un reconeixement mèdic, que es repetirà cada any.

## 10. Prevenció de risc de danys a tercers

---

Es senyalitzarà, d'acord amb la normativa vigent, l'enllaç de la zona d'obres amb el carrer, i s'adoptaran les mesures de seguretat que cada cas requereixi.

Es senyalitzaran els accessos naturals a l'obra, i es prohibirà el pas a tota persona aliena, col·locant una tanca i les indicacions necessàries.

Es tindrà en compte, principalment:

- La circulació de la maquinària prop de l'obra
- La interferència de feines i operacions
- La circulació dels vehicles prop de l'obra



## **11. Pla de seguretat**

En compliment de l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre de 1997, cada contractista elaborarà un pla de seguretat y salut i adaptarà aquest estudi bàsic de seguretat i salut als seus mitjans i mètodes d'execució.

Cada pla de seguretat i salut haurà de ser aprovat, abans de l'inici de les obres, pel coordinador en matèria de seguretat i salut en execució d'obra.

Aquest pla de seguretat i salut es farà arribar als interessats, segons estableix el Reial decret 1627/97, amb la finalitat que puguin presentar els suggeriments i les alternatives que els semblin oportuns.

El pla de seguretat i salut, juntament amb l'aprovació del coordinador, l'enviarà el contractista als serveis territorials de Treball de la Generalitat de Lleida amb la comunicació d'obertura de centre de treball, com es preceptiu.

Qualsevol modificació que introdueixi el contractista en el pla de seguretat i salut, de resultes de les alteracions i incidències que puguin produir-se en el decurs de l'execució de l'obra o bé per variacions en el projecte d'execució que ha servit de base per elaborar aquest estudi bàsic de seguretat i salut, requerirà l'aprovació del coordinador

## **12. Llibre d'incidències**

A l'obra hi haurà un llibre d'incidències, sota control del coordinador de seguretat en fase d'execució, i a disposició de la direcció facultativa, l'autoritat laboral o el representant dels treballadors, els quals podran fer-hi les anotacions que considerin oportunes amb la finalitat de control de compliment.

En cas d'una anotació, el coordinador enviarà una còpia de l'anotació a la Inspecció de treball de Lleida dins del termini de 24 hores.

## **13. Prescripcions generals de seguretat**

Tot el personal, incloent-hi les visites, la direcció facultativa, etc., usará per circular per l'obra el casc de seguretat.

En cas d'algun accident en que es necessiti assistència facultativa, encara que sigui lleu i l'assistència mèdica es redueixi a una primera cura, el responsable de seguretat del contractista realitzarà una investigació tècnica de les causes de tipus humà i de condicions de treball que han possibilitat l'accident.

A més dels tràmits establerts oficialment, l'empresa passarà un informe a la direcció facultativa de l'obra, on s'especificarà:

- Nom de l'accidentat; categoria professional; empresa per a la qual treballa.
- Hora, dia i lloc de l'accident; descripció de l'accident; causes de tipus personal.
- Causes de tipus tècnic; mesures preventives per evitar que es repeteixi.
- Dates límits de realització de les mesures preventives.

Aquest informe es passarà a la direcció facultativa i al coordinador de seguretat en fase d'execució el dia següent al de l'accident com a molt tard.

La direcció facultativa i el coordinador de seguretat podran aprovar l'informe o exigir l'adopció de mesures complementàries no indicades a l'informe.

El compliment de les prescripcions generals de seguretat no va en detriment de la subjecció a les ordenances i reglaments administratius de dret positiu i rang superior, ni exigeix de complir-les.

Cada contractista portarà el control de les revisions de manteniment preventiu i les de manteniment correctiu (avaries i reparacions) de la maquinària d'obra.

En els casos que no hi hagi norma d'homologació oficial, seran de qualitat adequada a les prestacions respectives.

La maquinària de l'obra disposarà de les proteccions i dels resguards originals de fàbrica, o bé les adaptacions millorades amb l'aval d'un tècnic responsable que en garanteixi l'operativitat funcional preventiva.



Tota la maquinària elèctrica que s'usi a l'obra tindrà connectades les carcasses dels motors i els xassís metàl·lics a terra, per la qual cosa s'instal·laran les piquetes de terra necessàries. Les connexions i les desconexions elèctriques a màquines o instal·lacions les farà sempre l'electricista de l'obra. Queda expressament prohibit efectuar el manteniment o el greixat de les màquines en funcionament.

#### **14. Serveis de prevenció**

---

##### **SERVEI TÈCNIC DE SEGURETAT I SALUT:**

Tots els contractistes han de tenir assessorament tècnic en seguretat i salut, propi o extern, d'acord amb el Reial decret 39/1997 sobre serveis de prevenció.

##### **SERVEI MÈDIC:**

Els contractistes d'aquesta obra disposaran d'un servei mèdic d'empresa, propi o mancomunat. Tot el personal de nou ingrés a la contracta, encara que sigui eventual o autònom, haurà de passar el reconeixement mèdic prelaboral obligat. Són també obligades les revisions mèdiques anuals dels treballadors ja contractats.

#### **15. Comitè de Seguretat i Salut**

---

Es constituirà el Comitè de Seguretat i Salut quan calgui, segons la legislació vigent i allò que disposa el conveni col·lectiu provincial del sector.

Es nomenarà per escrit socorrista el treballador voluntari que tingui capacitat i coneixements acreditats de primers auxilis, amb el vist-i-plau del servei mèdic. És interessant que participi en el Comitè de Seguretat i Salut.

El socorrista revisarà mensualment la farmaciola, i reposarà immediatament el que s'hagi consumit.

#### **16. Instal·lacions de salubritat i confort**

---

Les instal·lacions provisionals d'obra s'adaptaran, pel que fa a elements, dimensions i característiques, al que preveuen a l'especificat els articles 44 de l'Ordenança general de seguretat i higiene, i 335,336 i 337 de l'Ordenança laboral de la construcció, vidre i ceràmica.

#### **17. Coordinador de seguretat i avís previ**

---

##### **COMPLIMENT DEL RD 1627/1997 PER PART DEL PROMOTOR:**

El promotor ha de designar un coordinador de seguretat en la fase d'execució de les obres per a que assumeixi les funcions que es defineixen en el RD 1627/1997,

El promotor ha d'efectuar un avís als Serveis Territorials de treball de la Generalitat de Lleida, abans de l'inici de les obres.

L'avís previ és redactarà d'acord amb el disposat en l'annex III del RD 1627/1997, de data 24-10-97.

#### **18. Legislació específica de Seguretat i Salut en la Construcció**

---

- Reglamento de seguridad e higiene en el trabajo.  
Orden de 31 de enero de 1940, del Ministerio de Trabajo (BOE núm. 34, 03/02/1940)  
Reglament derogat, excepte el Cap. VII. "Andamios", per l'Ordenanza general de seguridad e higiene en el trabajo" (Orden de 9 de marzo de 1971).



- Reglamento de seguridad e higiene en el trabajo.  
Orden de 20 de mayo de 1952, del Ministerio de Trabajo (BOE núm. 167, 15/06/1952)  
\* Modificación del artículo 115. Orden de 10 de diciembre de 1953 (BOE núm. 356, 22/12/1953)
- Ordenanza de trabajo para las industrias de la construcción, vidrio y cerámica.  
Orden de 28 de agosto de 1970, del Ministerio de Trabajo (BOE núms. 213 al 216, 05, 07-09/09/1970) (C.E. - BOE núm. 249, 17/10/1970)  
\* Modificación de la Ordenanza. Orden de 27 de julio de 1973 (BOE núm. 182, 31/07/1973)
- Ordenanza general de seguridad e higiene en el trabajo.  
Orden de 9 de marzo de 1971, del Ministerio de Trabajo (BOE núms. 64 y 65, 16 y 17/03/1971) (C.E. - BOE núm. 82, 06/03/1971)
- Reglamento de aparatos elevadores para obras.  
Orden de 23 de mayo de 1977, del Ministerio de Industria (BOE núm. 141, 14/06/1977) (C.E. - BOE núm. 170, 18/07/1977)  
\* Modificación artículo 65. Orden de 7 de marzo de 1981 (BOE núm. 63, 14/03/1981)
- Reglamento de explosivos.  
Decreto 2114/1978, de 2 de marzo, de la Presidencia del Gobierno (BOE núm. 214, 07/09/1978)  
\* Modificación. Real Decreto 829/1980, de 18 de abril (BOE núm. 109, 06/05/1980)
- Modificación de la instrucción técnica complementaria 10.3.01 "Explosivos Voladuras Especiales" del capítulo X "Explosivos" del Reglamento General de Normas Básicas de Seguridad Minera.  
Orden de 29 de julio de 1994, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 195, 16/08/1994) (C.E. - BOE núm. 260, 31/10/1994)
- Reglamento de seguridad en las máquinas.  
Real Decreto 1495/1986, de 26 de mayo, de la Presidencia del Gobierno (BOE núm. 173, 21/07/1986) (C.E. - BOE núm. 238, 04/10/1986)  
\* Modificación. Real Decreto 590/1989, de 19 de mayo, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 132, 03/06/1989)
- Instrucción técnica complementaria ITC-MSG-SM1. Orden de 8 de abril de 1991, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 87, 11/04/1991)
- Modificación. Real Decreto 830/1991, de 24 de mayo, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 130, 31/05/1991)
- Infracciones y sanciones en el orden social.  
Ley 8/1988, de 7 de abril, de la Jefatura del Estado (BOE núm. 91, 15/04/1988)
- Disposiciones de aplicación de la Directiva del Consejo 84-528-CEE sobre aparatos elevadores y de manejo mecánico.  
Real Decreto 474/1988, de 30 de marzo, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 121, 20/05/1988)
- ITC-MIE-AEM2 "Grúas desmontables para obras".  
Orden de 28 de junio de 1988, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 162, 07/07/1988) (C.E. - BOE núm. 239, 05/10/1988)  
\* Modificación. Orden de 16 de abril de 1990 (BOE núm. 98, 24/04/1990) (C.E. BOE núm. 115, 14/05/1990)
- Se aprueba la Instrucción Técnica Complementaria ITC-MIE-AEM4 del Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención, referente a "grúas móviles autopropulsadas usadas".  
Real Decreto 2370/1996, de 18 de noviembre, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 24/12/1996)



- Disposiciones de aplicación de la Directiva del Consejo 89-392-CEE, relativa a la aproximación de las legislaciones de los Estados miembros sobre máquinas.  
Real Decreto 1435/1992, de 27 de noviembre, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 297, 11/12/1995)  
\* Modificación. Real Decreto 56/1995, de 20 de enero (BOE núm. 33, 08/02/1995)  
\* Relación de normas armonizadas en el ámbito del Real Decreto. Resolución de 1 de junio de 1996, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 155, 27/06/1996)
- Regulación de las condiciones para la comercialización y libre circulación intracomunitaria de los equipos de protección individual.  
Real Decreto 1407/1992, de 20 de noviembre, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 311, 28/12/1992) (C.E. - BOE núm. 42, 24/02/1993)  
\* Modificación. Real Decreto 159/1995, de 3 de febrero, del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 57, 08/03/1995) (C.E. - BOE núm. 57, 08/03/1995)
- Reglamento sobre trabajos con riesgo de amianto.  
Orden de 31 de octubre de 1984, del Ministerio de Trabajo (BOE núm. 267, 07/11/1984) (C.E. - BOE núm. 280, 22/11/1984)  
\* Normas complementarias. Orden de 7 de enero de 1987 (BOE núm. 13, 15/01/1987)  
\* Prevención y reducción de la contaminación del medio ambiente producida por el amianto. Real Decreto 108/1991, de 1 de febrero, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 32, 06/02/1991) (C.E. - BOE núm. 43, 19/02/1991)
- Modificación de los artículos 2, 3 y 13 de la Orden de 31 de octubre de 1984 por la que se aprueba el Reglamento sobre trabajos con riesgo de amianto y el artículo 2 de la Orden de 7 de enero de 1987 por la que se establecen normas complementarias al citado reglamento.  
Orden de 26 de julio de 1993, del Ministerio de Trabajo y seguridad Social (BOE núm. 186, 05/08/1993)
- S'estableix un certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques.  
Resolució de 4 de novembre de 1988, del Departament d'Indústria i Energia (DOGC núm. 1075, 30/11/1988)
- Se establecen los requisitos y datos de las comunicaciones de apertura previa o reanudación de actividades de empresas y centros de trabajo.  
Orden de 6 de mayo de 1988, del Ministerio de Trabajo y Seguridad Social (BOE núm. 117, 16/05/1988)
- Protección de los trabajadores frente a los riesgos derivados de la exposición al ruido durante el trabajo.  
Real Decreto 1316/1989, de 27 de octubre, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 263, 02/11/1989) (C.E. - BOE núm. 295, 09/12/1989 y núm. 126, 26/05/1990)
- Texto Refundido de la Ley del Estatuto de los Trabajadores.  
Real Decreto-Legislativo 1/1995, de 24 de marzo, del Ministerio de Trabajo y Seguridad Social (BOE 29/03/1995)
- Prevención de riesgos laborales.  
Ley 31/1995, de 10 de noviembre de la Jefatura del Estado (BOE núm. 269, 10/11/1995)
- Se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención.  
Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 27, 31/01/1996)
- Disposiciones mínimas en materia de señalización de seguridad y salud en el trabajo.  
Real Decreto 485/1997, de 14 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 97, 23/04/1997)
- Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorsolumbares, para los trabajadores.  
Real Decreto 487/1997, de 14 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 97, 23/04/1997)



- Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo.  
Real Decreto 486/1997, de 14 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 97, 23/04/1997)
- Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo.  
Real Decreto 665/1997, de 12 de mayo, del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 124, 24/05/1997)
- Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual.  
Real Decreto 773/1997, de 30 de mayo, del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 140, 12/06/1997)
- Se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo.  
Real Decreto 1215/1997, de 18 de julio, del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 188, 07/08/1997)
- Se aprueban las disposiciones mínimas destinadas a proteger la seguridad y la salud de los trabajadores en las actividades mineras.  
Real Decreto 1389/1997, de 5 de septiembre, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 240, 07/10/1997)
- Se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción.  
Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 256, 25/10/1997)
- S'aprova el model del Llibre d'incidències en obres de construcció.  
Ordre de 12 de gener de 1998, del Departament de Treball (DOGC núm. 2565, 27/01/1998)
- Convenio colectivo general del sector de la construcción. Resolución de 4-5-1992 de la Dirección General de Trabajo (BOE núm. 121, 20/05/1992)
- Conveni col·lectiu provincial de la construcció.

Sort, juny de 2026

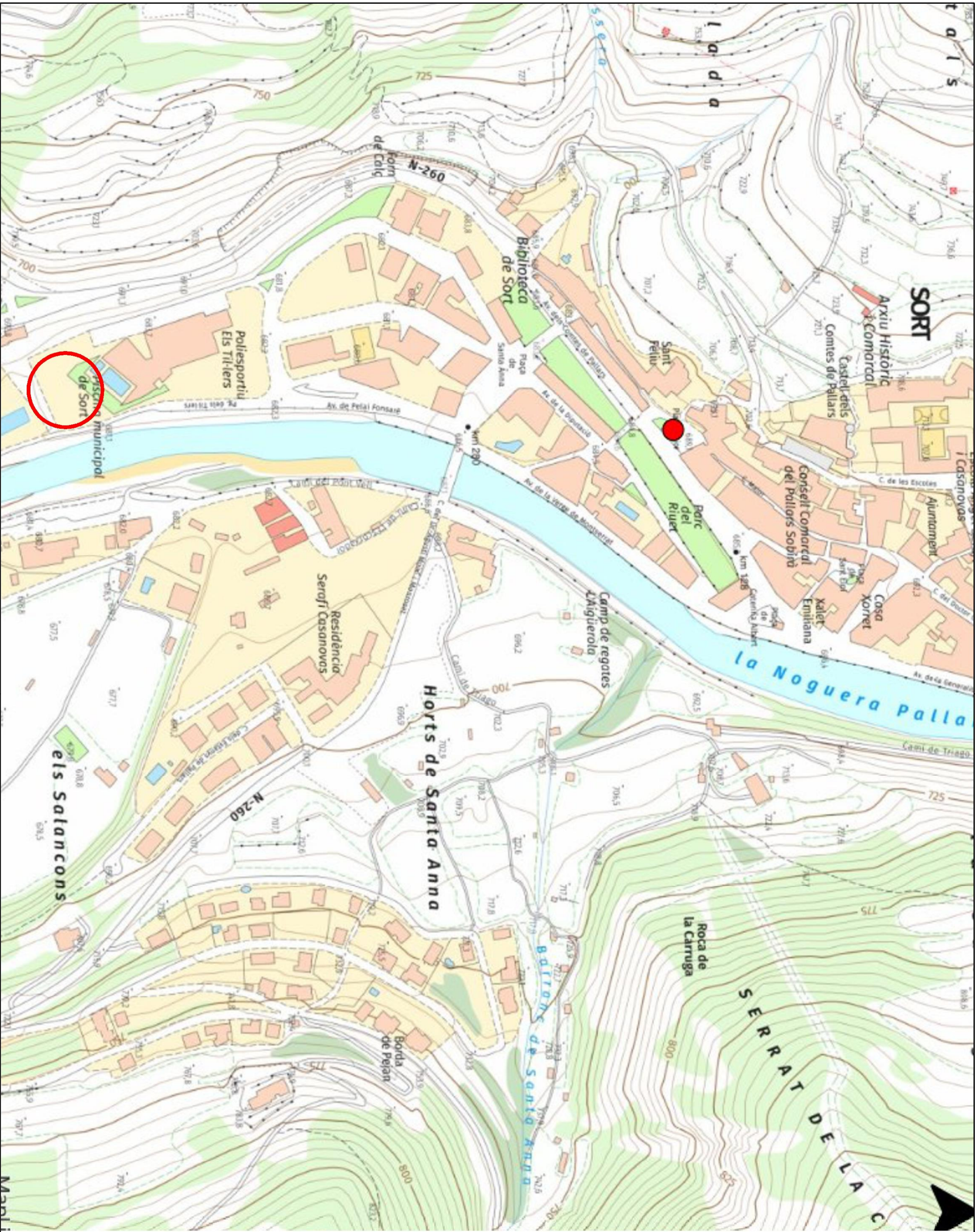
El tècnic autor del projecte:

Christian Lladós  
Serveis Tècnics  
Ajuntament de Sort



# PLÀNOLS





|                                                                          |          |
|--------------------------------------------------------------------------|----------|
| MILLORA DE LES FUSTERIES DE FAÇANA AL POLIESPORTIU ELS TIL·LERS DE SORT. |          |
| SORT                                                                     |          |
| POLIESPORTIU                                                             |          |
| 1                                                                        |          |
| SITUACIÓ                                                                 |          |
| SORT<br>JUNY DE 2026                                                     |          |
| TÈCNIC/S REDACTORS:                                                      |          |
| PROVING                                                                  |          |
| AJUNTAMENT DE SORT                                                       |          |
| escala: 1/XXXX                                                           |          |
| 0m 30m 1m                                                                | paper A3 |



|                                                                          |          |
|--------------------------------------------------------------------------|----------|
| MILLORA DE LES FUSTERIES DE FAÇANA AL POLIESPORTIU ELS TIL·LERS DE SORT. |          |
| SORT POLIESPORTIU                                                        |          |
| 2                                                                        |          |
| FAÇANA NORD                                                              |          |
| SORT JUNY DE 2026                                                        |          |
| TÈCNIC/S REDACTOR/S:                                                     |          |
| CHRISTIAN LLADOS GALLART                                                 |          |
| PROMOTOR                                                                 |          |
| AJUNTAMENT DE SORT                                                       |          |
| escala: 1/1000                                                           |          |
| 0m 3,6m 1m                                                               | paper A3 |



|                                                                          |  |          |
|--------------------------------------------------------------------------|--|----------|
| MILLORA DE LES FUSTERIES DE FAÇANA AL POLIESPORTIU ELS TIL·LERS DE SORT. |  |          |
| SORT<br>POLIESPORTIU                                                     |  |          |
| 3                                                                        |  |          |
| FAÇANA EST                                                               |  |          |
| SORT<br>JUNY DE 2026                                                     |  |          |
| TÈCNIC/S REDACTOR/S:                                                     |  |          |
| CHRISTIAN LLADÓS GALLART                                                 |  |          |
| PROMOTOR                                                                 |  |          |
| AJUNTAMENT DE SORT                                                       |  |          |
| escala: 1/1000                                                           |  |          |
|                                                                          |  | paper A3 |



|                                                                          |  |  |
|--------------------------------------------------------------------------|--|--|
| MILLORA DE LES FUSTERIES DE FAÇANA AL POLIESPORTIU ELS TIL·LERS DE SORT. |  |  |
| SORI POLIESPORTIU                                                        |  |  |
| 4                                                                        |  |  |
| FAÇANA OEST                                                              |  |  |
| SORI JUNY DE 2026                                                        |  |  |
| TÈCNIC/S REDACTOR/S:                                                     |  |  |
| PROVOCADOR                                                               |  |  |
| AJUNTAMENT DE SORI                                                       |  |  |
| escala: 1/1000                                                           |  |  |
| 0m 3.0m 1m                                                               |  |  |
| pcp-A3                                                                   |  |  |



## ANNEXES



# DETALL FUSTERIES PVC

## FAÇANA OEST



Ample 450 x 260 Alt



Ample 450 x 180 Alt

## FAÇANA EST:



Ample 150 x 220 Alt



Ample 299 x 100 Alt



Ample 150 x 100 Alt



Ample 299 x 160 Alt

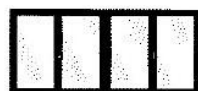


Ample 300 x 60 Alt

## FAÇANA NORD:



Ample 200 x 220 Alt



Ample 500 x 220 Alt



Ample 100 x 220 Alt



Ample 392 x 220 Alt



Ample 296 x 1300 Alt



Ample 296 x 1300 Alt



Ample 90 x 350 Alt



Ample 50 x 350 Alt



Ample 380 x 400 Alt