



Ajuntament de Solivella

Pl. Major, 1
43412 Solivella (Conca de Barberà)
CIF P4314900D

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR L'EXECUCIÓ DE L'OBRA SEGONS EL PROJECTE "D'ARRANJAMENT DE PAVIMENTACIÓ I SERVEIS DEL CARRER TALLAT DE SOLIVELLA"

Per a la licitació del contracte d'obra per l'execució del projecte "Projecte d'arranjament de pavimentació i serveis del carrer Tallat de Solivella" redactat per l'empresa GESA SL, segons assistència sol·licitada al servei d'enginyeria de la Diputació de Tarragona es redacta aquesta memòria justificativa de la necessitat de contractar per tal de donar compliment a les exigències legals previstes en l'art. 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), en consonància amb l'article 63.3.a) de la mateixa, la qual es publicarà en el perfil del contractant.

L'objectiu de la redacció d'aquesta memòria justificativa és el de donar compliment al que disposa l'art. 28.1 de la LCSP, com és que "Les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per complir i dur a terme els seus fins institucionals. A aquest efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, quan s'adjudiqui per un procediment obert, restringit o negociat sense publicitat, s'han de determinar amb precisió, i se n'ha de deixar constància en la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació.

Així, en els termes del que disposa l'art. 63.3 de la LCSP, caldrà publicar en el perfil de contractant, almenys, la memòria justificativa del contracte, l'informe d'insuficiència de mitjans en el cas de contractes de serveis, la justificació del procediment utilitzat per a la seva adjudicació quan s'utilitzi un procediment diferent de l'obert o del restringit, el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques que hagin de regir el contracte o documents equivalents, si s'escau, i el document d'aprovació de l'expedient.

I el 116.4 de la mateixa disposa que: "En l'expedient s'ha de justificar adequadament:

- a) L'elecció del procediment de licitació.
- b) La classificació que s'exigeixi als participants.
- c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució.
- d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.
- e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.
- f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.
- g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau".

JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT I ADEQUACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ

L'actuació consisteix en la reurbanització de la pavimentació i serveis del carrer que conforma l'àmbit de projecte en l'àmbit urbà de Solivella, aplicant mesures que contribueixen a afavorir l'accessibilitat universal i que millorin els serveis que presta l'Ajuntament com son Xarxa de residuals, aigua potable, megafonia, enllumenat públic i xarxa viària.



Ajuntament de Solivella

Pl. Major, 1
43412 Solivella (Conca de Barberà)
CIF P4314900D

OBJECTE DEL CONTRACTE. DECISIÓ DE NO DIVIDIR EL CONTRACTE EN LOTS

Objecte del contracte:

L'objecte d'aquest contracte són les obres descrites en el projecte de les obres de reurbanització consistents en la renovació de la pavimentació i serveis del carrer Tallat.

Aquestes obres són:

- Demolició i/o desviament de totes les unitats preexistents no adequades a les noves determinacions.
- Esplanació, moviment de terres i formació de rases per serveis.
- Pavimentació del vial així com totes aquelles unitats complementàries.
- Xarxa de clavegueram, amb les xarxes provisionals per mantenir el funcionament durant les obres.
- Xarxa d'aigua potable, amb les xarxes provisionals per mantenir el funcionament durant les obres.
- Xarxa de Baixa Tensió
- Xarxa de telefonia i megafonia
- Soterrament de la xarxa d'enllumenat, mantenint llumeneres.

Justificació de no dividir en lots

L'execució dividida en lots, dificulta greument la seva correcta execució així com la coordinació entre els diferents contractistes. Aquesta es la raó per la qual, atenent a la seva naturalesa, en aplicació de l'article 99.3 b) de la LCSP, es considera que aquest contracte d'obres no s'ha de dividir en lots.

CPV,s:

- 45220000-5 Obres d'Enginyeria i Treballs de Construcció
- 45233140-2 Obres vials
- 45231300-8 Treballs de construcció de canalitzacions per a aigua i aigües residuals
- 45232130-2 Treballs de construcció de canalitzacions d'aigües pluvials
- 45232400-6 Obres de clavegueram
- 45233252-0 Treballs de pavimentació de carrers.
- 45233300-2 Treballs de fonamentació d'autopistes, carreteres, carrers i camins per als vianants.

Es reserva el dret a participar en el procediment a centres especials d'ocupació d'iniciativa social o empresa d'inserció o altres organitzacions:

- ☐ Sí
☒ No

JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

- ☐ obert
☒ obert simplificat
☐ obert simplificat sumari
☐ restringit



Ajuntament de Solivella

Pl. Major, 1
43412 Solivella (Conca de Barberà)
CIF P4314900D

- ☐ amb negociació amb publicitat
- ☐ amb negociació sense publicitat
- ☐ associació per a la innovació
- ☐ concurs de projectes
- ☐ altres *(indicar)*

La contractació mitjançant contracte obert simplificat és l'adequada per l'import de l'obra al ser inferior als 2.000.000 € i permetre la màxima difusió i participació.

JUSTIFICACIÓ D'INSUFICIÈNCIA DE MITJANS PERSONALS I MATERIALS

L'Ajuntament no disposa de personal tècnic intern amb els perfils especialitzats necessaris per dur a terme una obra d'aquestes característiques. Així mateix, no disposa dels equipaments, eines ni infraestructures tècniques adequades.

DADES ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE

CONCEPTE	IMPORT
Pressupost d'execució material	434.250,54 €
13% de despeses generals	56.452,57 €
6% de benefici industrial	26.055,03 €
TOTAL PRESSUPOST CONTRACTE SENSE IVA	516.758,14 €
21 % IVA	108.519,21 €
TOTAL PRESSUPOST CONTRACTE AMB IVA	625.277,35 €

SISTEMA DE DETERMINACIÓ DEL PREU:

- ☒ Components de la prestació
- ☐ Unitats d'execució
- ☐ Unitats de temps
- ☐ Honoraris per tarifes
- ☐ Altres: ... *(detallar)*

Contracte amb preus unitaris:

- ☒ SI
- ☐ NO

Pagament mitjançant lliurament de bens:

- ☐ SI
- ☒ NO

Valor estimat del contracte (VEC): 516.758,14 €

Consignació pressupostària



Ajuntament de Solivella

Pl. Major, 1
43412 Solivella (Conca de Barberà)
CIF P4314900D

Que l'execució material de les obres que es contenen en aquest Projecte s'han d'iniciar l'exercici següent (2026) i, per la qual cosa, la tramitació de la contractació serà anticipada, en aplicació de la disposició addicional 3a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Per això, l'adjudicació restarà sotmesa a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar aquest contracte.

Cofinançat

☒ SI: Departament de Presidència de la Generalitat i PUOSC

☐ NO

CLASSIFICACIÓ QUE S'EXIGEIX ALS PARTICIPANTS I ELS CRITERIS DE SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL, I ECONÒMICA I FINANCERA

No s'escau per l'import, si bé és pot aportar per a justificar la solvència tècnica i professional: Grup G, subgrup 6, categoria 2.

Criteris de solvència per a la selecció de les empreses licitadores:

A. Solvència econòmica financera

☒ Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit a què es refereix el contracte.

Mitjà d'acreditació: RELI O ROLECE

☒ Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.

Mitjà d'acreditació: RELI O ROLECE

☐ Patrimoni net, o bé ràtio entre actius i passius, al tancament de l'últim exercici econòmic per al qual estigui vençuda l'obligació d'aprovació de comptes anuals.

Mitjà d'acreditació:

B. Solvència tècnica professional

☒ Relació de les principals obres realitzades.

Mitjà d'acreditació: RELI O ROLECE.....

☒ Personal tècnic o de les unitats tècniques, integrades o no a l'empresa, participants en el contracte.

Obligatori :

- Un/a cap d'obra que disposi de grau en enginyeria, civil o industrial, acreditant un mínim d'experiència de 5 anys en obres similars, amb presència d'una jornada completa per setmana mentre duri el contracte, que s'haurà de comunicar a l'ajuntament amb un dia d'antelació.

Mitjà d'acreditació: DECLARACIÓ RESPONSABLE

- Un/a encarregat/ada d'obres sense cap titulació especial, acreditant un mínim de 5 anys d'experiència en obres similars i dedicació total mentre duri el contracte.

Mitjà d'acreditació: DECLARACIÓ RESPONSABLE

- Relació de les obres executades en el curs dels 5 darrers anys, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc



Ajuntament de Solivella

Pl. Major, 1
43412 Solivella (Conca de Barberà)
CIF P4314900D

d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; si s'escau, els certificats esmentats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

Mitjà d'acreditació: CERTIFICAT D'EXECUCIÓ DE LES OBRES

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

☐ Criteri únic

☒ Pluralitat de criteris

☒ Criteris objectius:

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ	PONDERACIÓ
1 - CRITERI: Oferta econòmica	70 %
2 - CRITERI: Augment del termini de garantia	10 %
3 - CRITERI: Reducció del termini d'inici de l'obra	20 %

L'avaluació del criteri d'oferta econòmica es realitzarà mitjançant l'aplicació de la fórmula que s'assenyala a continuació:

$$VO = (OM \times PMO) / OF$$

On:

VO= Valoració de l'oferta

OM= Menor oferta vàlidament emesa

PMO= Puntuació màxima a obtenir

OF= Oferta presentada per l'empresa

Condicions especials d'execució

A. Amb caràcter d'obligació contractual essencial, als efectes previstos en l'article 211.1.f i l'article 71.2 LCSP :

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes són:

- L'incompliment dels principis ètics que figuren en el PCAP. La seva violació serà considerada infracció molt greu i podrà comportar la resolució del contracte
- El contractista quedarà vinculat per l'oferta que hagi presentat, el compliment de la qual, en tots els seus termes, tindrà el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment si té caràcter de molt greu, podrà donar lloc a la resolució del contracte.
- Els contractistes i els subcontractistes, incloses les filials o empreses vinculades que executin el contracte, es comprometen a executar el contracte amb criteris d'equitat i transparència fiscal, per la qual cosa els ingressos o beneficis procedents d'aquest contracte públic han de ser íntegrament declarats i tributs d'acord amb la legislació fiscal vigent, sense que en cap cas es puguin utilitzar domicilis fiscals inclosos en algun país de la llista de paradisos fiscals establerta per l'OCD o la Comissió Europea, bé sigui de forma directa o a través de les empreses filials.
- Es limita la subcontractació de l'execució de les obres a un 30% del pressupost d'execució material.



Ajuntament de Solivella

Pl. Major, 1
43412 Solivella (Conca de Barberà)
CIF P4314900D

El seu incompliment serà causa de resolució del contracte.

B. Sense caràcter d'obligació contractual essencial:

La persona adjudicatària estarà obligada al compliment de les disposicions vigents en matèria de prevenció de riscos laborals, així com a garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius aplicables. Per tant, la persona adjudicatària aplicarà a la plantilla que executi el contracte les condicions de treball establertes per l'últim conveni col·lectiu sectorial vigent en què s'enquadri i desenvolupi la prestació contractual, sens perjudici de les millores que pugui establir..

En particular, l'empresa adjudicatària s'obliga a:

a) Abans de l'inici de l'execució del contracte:

1. Implantar les mesures preventives adequades per a la realització de l'activitat conduents a minimitzar els impactes mediambientals derivats de la mateixa i, específicament, adoptarà les mesures oportunes per a l'estricta compliment de la legislació mediambiental vigent que sigui d'aplicació al treball realitzat, per al que donarà formació i instruccions específiques en matèria de bones pràctiques mediambientals al personal que hagi d'executar el contracte.
2. En cas de generar abocaments, residus o altres incidents que puguin contaminar l'aigua, l'aire o el sòl, ha d'informar d'això a l'ajuntament i es responsabilitzarà d'aplicar les mesures correctives necessàries.
3. Col·locar contenidors adequats, si cal, per confinar els residus generats de l'activitat contractada.
4. Tapar les arquetes de desguàs, si cal, per prevenir l'abocament de productes no desitjats.
5. Posar lones o plàstics impermeables a les zones en què es prevegi que puguin filtrar líquids no desitjats al subsol.

b) Durant l'execució del contracte:

1. Fer ús de les mesures preventives enumerades en l'apartat anterior.
2. Garantir un ús eficient de l'aigua, energia i materials durant l'execució del contracte.
3. Garantir la minimització de les emissions que puguin ser nocives per al medi ambient.
4. No causar cap dany innecessari a la flora i fauna de l'entorn.
5. En cas de disposar d'instal·lacions on vagin a desenvolupar-se operacions de valorització, eliminació o emmagatzematge en l'àmbit de la recollida tot esperant tractament, aquestes hauran de comptar amb la seva corresponent autorització ambiental per, com a mínim, els residus generats durant l'execució del contracte.
6. Garantir que els vehicles que realitzen transport de residus estiguin degudament autoritzats per l'òrgan competent per a la recollida i transport dels residus.
7. Garantir que tots els equips de càrrega, descàrrega i transport estigui en condicions de complir la normativa vigent (Matriculació, targeta de transport, ITV, normes de seguretat, assegurances, etc.).
8. Disposar de totes les mesures de contenció necessàries per evitar fuites i vessaments de qualsevol dels productes emmagatzemats en les seves instal·lacions o utilitzats en l'execució del contracte.
9. Comunicar immediatament qualsevol incidència ambiental detectada en el transcurs de l'execució del contracte de forma fefaent i per escrit amb posterioritat.



Ajuntament de Solivella

Pl. Major, 1
43412 Solivella (Conca de Barberà)
CIF P4314900D

10. Notificar, amb suficient antelació, qualsevol possible emissió, soroll, etc. que pugui resultar molest durant el seu treball en les instal·lacions incloses en el contracte i adoptar mesures per minimitzar els efectes d'aquests impactes.
11. Seguir els procediments i instruccions que, en qüestions mediambientals, li siguin donades per l'ajuntament.

Per tal garantir el compliment dels compromisos adquirits per l'adjudicatari en relació del pla d'etapes parcials, es tipifiquen els incompliments i les penalitats aplicables de conformitat amb les clàusules corresponents del plec que regirà la contractació.

c) A la finalització d'execució del contracte:

1. Conservar l'entorn en el qual s'executi el contracte en les mateixes condicions que es trobava abans de l'inici.
2. Comunicar qualsevol visita, inspecció, comunicació o actuació de l'autoritat ambiental competent relacionada amb l'execució del contracte.
3. Reparar les conseqüències de qualsevol incident o accident ambiental que per la seva inadequada actuació o simple negligència pugui generar durant l'execució del contracte. Igualment, l'empresa adjudicatària assumirà les responsabilitats que puguin derivar-se per danys de caràcter ambiental d'acord amb el que estableix la Llei de Responsabilitat Mediambiental.
4. Garantir la neteja i retirada final de residus produïts com a conseqüència de l'execució del contracte. L'empresa adjudicatària es farà càrrec dels seus residus gestionant-los a través d'un gestor autoritzat.
5. Fer entrega de tota la documentació de proves, assajos o altra documentació escrita i/o gràfica relativa al control de qualitat, d'acord amb el que estableix el Projecte, i les instruccions emeses per la direcció facultativa durant l'execució de l'obra.
6. Fer entrega de la documentació gràfica d'estat final de l'obra, en suport informàtic editable i en PDF, d'acord amb el modelatge i índex de continguts mínims que estableixi la direcció facultativa, acompanyada d'una memòria descriptiva de l'estat final.
7. Fer entrega dels arxius editables en suport informàtic del model BIM (Building Information Modeling) d'estat final de les instal·lacions executades, en format basat en estàndards oberts IFC segons UNE-EN ISO 16739 o equivalent, amb nivell mínim de desenvolupament LOD 300, d'acord amb el Pla que aprovi la direcció facultativa.

El seu incompliment serà causa d'imposició de penalitats de conformitat amb les clàusules corresponents del plec que regirà la contractació.

Les condicions especials d'execució seran exigides igualment a totes les empreses subcontractistes que participen en l'execució del contracte.

Solivella, a la data de la signatura electrònica

El tècnic de Diputació de Tarragona