

DOCUMENT DILIGENCIA (TD12-011): DILIG_PCAP consultori18082026_18082026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XNOD1-B67AH-FF5OZ Data d'emissió: 18 de Agost de 2026 a les 20:31:26 Pàgina 1 de 32	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca. Signat 18/08/2026 20:31
	ESTAT SIGNAT 18/08/2026 20:31

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 41691653 XNOD1-B67AH-FF5OZ 492b22031623ECAC66D406E19543DC2F4645A) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santmartisarroca



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT. TRAMITACIÓ ORDINÀRIA. PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ DEL CONSULTORI MÈDIC A SANT MARTÍ SARROCA. EXP. 2026_1063.

QUADRE RESUM

A. PODER ADJUDICADOR			
ADMINISTRACIÓ CONTRACTANT:		AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ SARROCA	
ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ:		Competència delegada del Ple a la Junta de Govern Local	
SERVEI GESTOR:		Àrea d'Urbanisme	
Data Resolució d'inici de l'expedient de contractació: 18.08.2026			
Perfil de contractant: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&i dCap=3138308			
Direcció de l'òrgan de contractació: C/ de Ferran Muñoz, 4-6 08731 Sant Martí Sarroca			
Correu electrònic de l'òrgan de contractació: carbonellfj@santmartisarroca.cat			
B. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ			
Número d'expedient	2026_1063	Tipus de Contracte:	OBRES
Tipus de Procediment	OBERT	Tramitació:	ORDINÀRIA
Forma de presentació d'ofertes: ☐ Manual ☒ Electrònica ☐ Manual i Electrònica			
Cap recurs especial: ☒ SI ☐ NO (VEIEU CLÀUSULA			
Contracte subjecte a regulació harmonitzada: ☐ SI ☒ NO			
C. DEFINICIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE			
Definició de l'objecte del contracte: La necessitat que s'ha de satisfer amb el contracte és: realització dels treballs necessaris per edificar el nou consultori mèdic local per a poder donar millor servei i millors prestacions als usuaris del servei mèdic.			
D. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ			
Pressupost base IVA exclòs:		Tipus d'IVA aplicable:	Pressupost base IVA inclòs:

■ C/Ferran Muñoz, 4-6
08731 Sant Martí Sarroca (Barcelona)
Tel. 93.899.11.11 - Fax. 93.899.15.12
st.martisa@diba.cat

DOCUMENT DILIGENCIA (TD12-011): DILIG_PCAP consultori18082026_18082026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XNOD1-B67AH-FF5OZ Data d'emissió: 18 de Agost de 2026 a les 20:31:26 Pàgina 2 de 32	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca. Signat 18/08/2026 20:31
	ESTAT SIGNAT 18/08/2026 20:31

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 41691653 XNOD1-B67AH-FF5OZ 492b22031623E6AC66D406E19543DC2F4645A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santmartisarroca

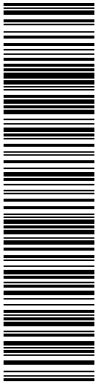


Ajuntament
Sant Martí Sarroca

1.686.936,27€	354.256,62 €	2.041.192,89€
Aplicació pressupostària: 312 622.00		
E. VALOR ESTIMAT		
Pressupost base de licitació (IVA exclòs)	1.686.936,27€	
Import de les modificacions previstes (IVA exclòs):	0,00€	
TOTAL VALOR ESTIMAT:	1.686.936,27€	
F. RÈGIM DE FINANÇAMENT		
Ajuntament	Diputació de Barcelona	
71,37%	28,63%	
G. TERMINI D'EXECUCIÓ	I. PRÒRROGA ☐ SI ☒ NO	J. TERMINI DE GARANTIA
15 Mesos, (reduïble pels licitadors en un o dos mesos)		1 any (ampliable pels licitadors fins a 2 anys addicionals)
K. ADMISSIBILITAT DE VARIANTS		
☐ SÍ ☒ NO		
L. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ		
☒ SÍ, veieu clàusula 20a ☐ NO		
M. REVISIÓ DE PREUS		
☐ SI ☒ NO Fórmula: _____		
N. GARANTIES		
PROVISIONAL: NO		
DEFINITIVA : SÍ		
COMPLEMENTÀRIA: Només en el cas que l'adjudicatari hagi incorregut en baixa anormal		
IMPORT: 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs		
IMPORT: 5% addicional de l'import d'adjudicació, IVA exclòs		
O. ADSCRIPCIÓ OBLIGATÒRIA DE MITJANS		
☒ SÍ, en funció dels compromisos de l'oferta presentada ☐ NO		
O. SUBROGACIÓ		
☒ SÍ, veieu clàusula 24a ☐ NO		
P. SUBCONTRACTACIÓ		
☒ SÍ, veieu clàusula 22a ☐ NO		
Q. MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES		
☐ SÍ ☒ NO, veieu clàusula 23a		
R. DADES DE FACTURACIÓ		
Entitat contractant	AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ SARROCA	
Codi entitat	L01082270	CODI DIR3
Òrgan de tramitació	L01082270	CODI DIR3
Oficina Comptable	L01082270	CODI DIR3

■ C/Ferran Muñoz, 4-6
08731 Sant Martí Sarroca (Barcelona)
Tel. 93.899.11.11 - Fax. 93.899.15.12
st.martisa@diba.cat

DOCUMENT DILIGENCIA (TD12-011): DILIG_PCAP consultori18082026_18082026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XNOD1-B67AH-FF5OZ Data d'emissió: 18 de Agost de 2026 a les 20:31:26 Pàgina 3 de 32	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca. Signat 18/08/2026 20:31
	ESTAT SIGNAT 18/08/2026 20:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 41601653 XNOD1-B67AH-FF5OZ 492B22031623EAC6A6C66D406E19543DC2F4645A) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santmartisarroca



Ajuntament
Sant Martí Sarroca

CLÀUSULA PRIMERA. Objecte i qualificació

1.1 Descripció de l'objecte del contracte

L'objecte del contracte és l'execució de les obres corresponents al següent projecte:
"Projecte del consultori mèdic de Sant Martí Sarroca".

La necessitat que s'ha de satisfer amb el contracte és: realització dels treballs necessaris per edificar el nou consultori mèdic local per a poder donar millor servei i millors prestacions als usuaris del servei mèdic.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres, d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

1.2 Divisió en lots de l'objecte del contracte

L'informe dels serveis tècnics municipals de data 9 de juliol de 2026 justifica la no divisió en lots del contracte d'obres.

1.3 Codis d'identificació de les prestacions objecte del contracte

L'objecte del contracte s'identifica amb el codi següent:

Codi CPV	Descripció
45200000-9	Treballs de construcció completa o parcial i obres d'enginyeria civil
45300000-0	Treballs d'instal·lació en edificis
45400000-1	Treballs d'acabat d'edificis

CLÀUSULA SEGONA. Procediment de selecció i adjudicació

La forma d'adjudicació del contracte serà el procediment obert, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu de conformitat amb el que s'estableix en la clàusula desena.

■ C/Ferran Muñoz, 4-6
08731 Sant Martí Sarroca (Barcelona)
Tel. 93.899.11.11 - Fax. 93.899.15.12
st.martisa@diba.cat

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 41691653 XNOD1-B67AH-FF5OZ 492b22031623EAC6A6C66D406E19543DC2F4645A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santmartisarroca



Ajuntament
Sant Martí Sarroca

CLÀUSULA TERCERA. Perfil de contractant

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant que es troba allotjat en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya de la Generalitat de Catalunya.

L'accés al perfil del contractant es pot realitzar a través de la següent adreça:
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idC ap=3138308

CLÀUSULA QUARTA. Pressupost d'execució material, pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

El pressupost total de l'actuació referent al "Projecte de construcció del consultori mèdic de Sant Martí Sarroca", és el següent:

Pressupost execució material	1.417.593,50 €
13% Despeses generals	184.287,16 €
6% beneficis industrials	85.055,61 €
Valor estimat del contracte	1.686.936,27 €
I.V.A. 21%	354.256,62 €
Pressupost base de licitació	2.041.192,89 €

CLÀUSULA CINQUENA. Existència de crèdit

Les obligacions econòmiques del contracte s'abonaran amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del pressupost de 2026:

312 622.00	CONSTRUCCIÓ NOU CAP
------------	---------------------

CLÀUSULA SISENA. Revisió de preus

No es preveu la revisió de preus.

■ C/Ferran Muñoz, 4-6
08731 Sant Martí Sarroca (Barcelona)
Tel. 93.899.11.11 - Fax. 93.899.15.12
st.martisa@diba.cat

DOCUMENT DILIGENCIA (TD12-011): DILIG_PCAP consultori18082026_18082026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XNOD1-B67AH-FF5OZ Data d'emissió: 18 de Agost de 2026 a les 20:31:26 Pàgina 5 de 32	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca. Signat 18/08/2026 20:31
	ESTAT SIGNAT 18/08/2026 20:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 41691653 XNOD1-B67AH-FF5OZ 492b22031623EAC6A6C66D406E19543DC2F4645A) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santmartisarroca



**Ajuntament
Sant Martí Sarroca**

CLÀUSULA SETENA. Termini d'execució

Termini d'execució de l'obra: 15 MESOS.

L'inici del termini d'execució del contracte començarà amb l'acta de comprovació del replanteig. Dins del termini que es consignï en el contracte, que no podrà ser superior a un mes des de la data de la seva formalització excepte casos excepcionals justificats, el servei de l'Administració encarregada de les obres procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig.

CLÀUSULA VUITENA. Acreditació de l'aptitud per contractar

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions de contractar, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

1. La capacitat d'obrar dels empresaris, la no concurrència de prohibicions de contractar, i la solvència econòmica i financera es podrà acreditar mitjançant la inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) o bé al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELIC).

La inscripció al ROLECE o al RELIC acredita, d'acord amb allò que hi consta i excepte prova en contra, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquest.

Alternativament a la inscripció al RELI o al ROLECE, la capacitat d'obrar dels empresaris es podrà acreditar en els termes establerts en l'article 84 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Alternativament a la inscripció al RELI i al ROLECE, la prova de la no concurrència d'una prohibició de contractar es podrà acreditar en els termes establerts en l'article 85 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Alternativament a la inscripció al RELI o al ROLECE, la solvència financera es podrà acreditar mitjançant la presentació de:

1.- Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o

■ C/Ferran Muñoz, 4-6
08731 Sant Martí Sarroca (Barcelona)
Tel. 93.899.11.11 - Fax. 93.899.15.12
st.martisa@diba.cat

DOCUMENT DILIGENCIA (TD12-011): DILIG_PCAP consultori18082026_18082026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XNOD1-B67AH-FF5OZ Data d'emissió: 18 de Agost de 2026 a les 20:31:26 Pàgina 6 de 32	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca. Signat 18/08/2026 20:31
	ESTAT SIGNAT 18/08/2026 20:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 41691653 XNOD1-B67AH-FF5OZ 492b22031623E6A6AC66D406E195434DC2F4645A) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santmartisarroca



**Ajuntament
Sant Martí Sarroca**

d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per import igual o superior al valor estimat del contracte.

Alternativament a la inscripció al RELI o al ROLECE, la solvència tècnica es podrà acreditar mitjançant la presentació acumulativa dels següents mitjans:

1.- Relació de les obres executades en el curs dels cinc últims anys, que siguin del grup o subgrup de classificació corresponent al contracte o del grup o subgrup més rellevant per al contracte si aquest inclou treballs corresponents a diferents subgrups, l'import anual dels quals acumulat l'any de major execució sigui igual o superior al 70% del valor estimat del contracte, avalada per certificats de bona execució.

2.- Declaració sobre la plantilla mitjana anual de l'empresa i del número de directius durant els últims tres anys, acompanyada de la documentació justificativa corresponent quan li sigui requerida pels serveis que dependen de l'òrgan de contractació.

3.- Declaració indicant maquinària, material i equip tècnic del que es disposarà per a l'execució de les obres, a la qual s'adjuntarà la documentació acreditativa corresponent quan li sigui requerida pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.

2. CLASSIFICACIÓ PROFESSIONAL. En tractar-se d'un contracte d'obres el valor del qual és superior a 500.000euros, i de conformitat amb allò establert en l'article 77.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, és requisit indispensable disposar de la següent classificació:

GRUP C; SUBGRUP: 2/4/6/7/8; CATEGORIA: 4.

CLÀUSULA NOVENA. Presentació de proposicions i documentació administrativa

9.1 Condicions prèvies

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense cap excepció ni reserva.

Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb uns altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscriïtes.

9.2 Lloc i termini de presentació d'ofertes

■ C/Ferran Muñoz, 4-6
08731 Sant Martí Sarroca (Barcelona)
Tel. 93.899.11.11 - Fax. 93.899.15.12
st.martisa@diba.cat

DOCUMENT DILIGENCIA (TD12-011): DILIG_PCAP consultori18082026_18082026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XNOD1-B67AH-FF5OZ Data d'emissió: 18 de Agost de 2026 a les 20:31:26 Pàgina 7 de 32	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca. Signat 18/08/2026 20:31
	ESTAT SIGNAT 18/08/2026 20:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 41691653 XNOD1-B67AH-FF5OZ 492B22031623EAC6AC66D406E19543DC2F4645A) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santmartisarroca



**Ajuntament
Sant Martí Sarroca**

La present licitació té caràcter electrònic. Les proposicions es presentaran exclusivament en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible en el perfil del contractant indicat en la clàusula tercera del present Plec. Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, dins del termini de 26 dies naturals comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant.

La utilització d'aquests serveis suposa:

- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.

Tota la informació relativa al Sobre Digital es pot consultar en l'apartat "Com presentar una oferta", inclòs dins la licitació corresponent publicada en el perfil del contractant.

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.

Per garantir la confidencialitat del contingut dels sobres fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests sobres en l'enviament.

Una vegada realitzada la presentació, l'eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.

9.3. Informació als licitadors

Quan calgui sol·licitar la informació addicional o complementària a què es refereix l'article 138 de la LCSP, l'Administració contractant haurà de facilitar-la, almenys, 5 dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que aquesta petició es presenti amb una antelació mínima de 10 dies respecte d'aquella data. Aquesta sol·licitud s'efectuarà a l'adreça de correu electrònic previst en l'anunci de licitació.

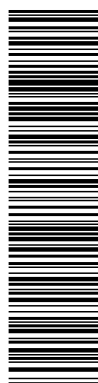
9.4 Contingut de les proposicions

Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran en dos sobres digitals, signats pel licitador, en els quals es farà constar el següent:

— **Sobre «A»: Documentació administrativa i documentació sotmesa a judici de valor. Projecte consultori mèdic de Sant Martí Sarroca.**

■ C/Ferran Muñoz, 4-6
08731 Sant Martí Sarroca (Barcelona)
Tel. 93.899.11.11 - Fax. 93.899.15.12
st.martisa@diba.cat

DOCUMENT DILIGENCIA (TD12-011): DILIG_PCAP consultori18082026_18082026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XNOD1-B67AH-FF5OZ Data d'emissió: 18 de Agost de 2026 a les 20:31:26 Pàgina 8 de 32	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca. Signat 18/08/2026 20:31
	ESTAT SIGNAT 18/08/2026 20:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 41691653 XNOD1-B67AH-FF5OZ 492B22031623EAC6A6C66D406E19543DC2F4645A) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santmartisarroca



**Ajuntament
Sant Martí Sarroca**

— **Sobre «B»: Proposició econòmica i documentació quantificable de forma automàtica. Projecte consultori mèdic de Sant Martí Sarroca.**

Els documents a incloure en cada sobre digital hauran de trobar-se signats electrònicament, d'acord amb la legislació en vigor.

En cada sobre digital, s'inclouran els següents documents:

SOBRE DIGITAL «A». DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA I DOCUMENTACIÓ SOTMESA A JUDICI DE VALOR. PROJECTE DE CONSULTORI MÈDIC DE SANT MARTÍ SARROCA.

a) Documentació administrativa: declaració Responsable del licitador indicativa del compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració. La declaració responsable es presentarà conforme al model inclòs en l'**ANNEX I** del present plec. No obstant això, els licitadors poden optar també per presentar el model DEUC (Document Europeu Únic de Contractació).

En cas que l'adscripció de mitjans exigida es compleixi amb mitjans externs al licitador, haurà de presentar-se una declaració responsable pel licitador i per cadascun dels mitjans adscrits a l'execució del contracte.

Si diverses empreses concorren constituint una unió temporal, cadascuna de les quals la componen haurà d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, presentant totes i cadascuna la corresponent declaració responsable.

b) Documentació ponderable a través de judicis de valor: MEMÒRIA METODOLÒGICA AMB EL CONTINGUT PREVIST EN LA CLÀUSULA DESENA.

ADVERTÈNCIA

La memòria metodològica no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre relatiu a la proposició econòmica. L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació.

SOBRE DIGITAL «B». PROPOSICIÓ ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ QUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÀTICA. PROJECTE DE CONSULTORI MÈDIC DE SANT MARTÍ SARROCA.

a) Proposició econòmica: es presentarà conforme al model previst en l'**ANNEX II** del

■ C/Ferran Muñoz, 4-6
08731 Sant Martí Sarroca (Barcelona)
Tel. 93.899.11.11 - Fax. 93.899.15.12
st.martisa@diba.cat

DOCUMENT DILIGENCIA (TD12-011): DILIG_PCAP consultori18082026_18082026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XNOD1-B67AH-FF5OZ Data d'emissió: 18 de Agost de 2026 a les 20:31:26 Pàgina 9 de 32	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca. Signat 18/08/2026 20:31
	ESTAT SIGNAT 18/08/2026 20:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 41691653 XNOD1-B67AH-FF5OZ 492b22031623EC6AC66D406E19543DC2F4645A) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santmartisarroca



**Ajuntament
Sant Martí Sarroca**

present Plec.

b) Document relatiu a l'oferta, diferent del preu, que s'ha de quantificar de forma automàtica: es presentarà conforme al model previst en l'**ANNEX III** del present Plec.

CLÀUSULA DESENA. Criteris d'adjudicació

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

A. Criteris quantificables automàticament.

1) .- Proposició econòmica (Model Annex II). Es valorarà amb un màxim de **50 punts** l'oferta més econòmica, d'acord amb els següents criteris:

a) Obtindrà la màxima puntuació (50 punts) l'oferta que presenti la baixa més econòmica sobre el preu de licitació total.

b) Per a la determinació dels punts que corresponen a la resta d'ofertes, d'acord amb un criteri de proporcionalitat, s'aplicarà la següent fórmula:

$$PO = P \cdot (A/B)$$

On:

PO = Puntuació obtinguda per cada licitador

P = Puntuació màxima

A = Oferta econòmica més baixa proposada pels licitadors

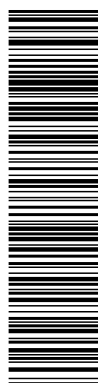
B = Oferta econòmica proposada per cada licitador

Es considerarà que una oferta ha incorregut en presumpció d'anormalitat en els següents casos d'acord amb els següents paràmetres objectius:

1.- En el cas que concorri un sol licitador respecte a un determinat lot, quan la proposició econòmica presentada sigui inferior en més d'un 25% al pressupost base de licitació.

■ C/Ferran Muñoz, 4-6
08731 Sant Martí Sarroca (Barcelona)
Tel. 93.899.11.11 - Fax. 93.899.15.12
st.martisa@diba.cat

DOCUMENT DILIGENCIA (TD12-011): DILIG_PCAP consultori18082026_18082026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XNOD1-B67AH-FF5OZ Data d'emissió: 18 de Agost de 2026 a les 20:31:26 Pàgina 10 de 32	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca. Signat 18/08/2026 20:31
	ESTAT SIGNAT 18/08/2026 20:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 41691653 XNOD1-B67AH-FF5OZ 492b22031623EAC6A6C66D406E195434DC2F4645A) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santmartisarroca



**Ajuntament
Sant Martí Sarroca**

2.- En el cas que concorrin dos licitadors respecte a un determinat lot, quan la proposició econòmica de menys import sigui inferior en més d'un 20% a l'altra proposició econòmica presentada.

3.- En el cas que concorrin tres licitadors respecte a un determinat lot, les proposicions que siguin inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les proposicions econòmiques presentades. No obstant això, s'exclourà del còmput de la mitjana aritmètica la proposició econòmica d'import més elevat quan sigui superior en més del 10% a aquesta mitjana aritmètica.

4.- En el cas que concorrin quatre o més licitadors respecte a un determinat lot, les proposicions que siguin inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si existeixen proposicions econòmiques que siguin superiors en més d'un 10% a aquesta mitjana aritmètica, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana aritmètica amb les proposicions econòmiques que no es trobin en el supòsit indicat. En qualsevol cas, si el número de les proposicions econòmiques restants és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

Les proposicions presentades que hagin incorregut en presumpció d'anormalitat només s'exclouran de la puntuació dels criteris quantificables automàticament, en el supòsit que havent-se tramitat el procediment previst en l'article 149 de la LCSP i en la clàusula dotzena d'aquest plec, siguin rebutjades. A aquest efecte, la Mesa de Contractació haurà de realitzar una nova valoració dels criteris quantificables automàticament exclouent l'oferta o les ofertes que hagin estat rebutjades.

En qualsevol cas, les ofertes que es trobin per sobre del valor de la licitació seran excloses.

2).-Document relatiu a l'oferta, diferent del preu, que s'ha de quantificar de forma automàtica (ANNEX III). Es puntuarà (fins a 20 punts) el següent:

- **Reducció del termini d'execució fins a 2 mesos (fins a 10 punts) :** (1 mes de reducció: **5 punts**; 2 mesos de reducció: **10 punts**).

- **Ampliació del termini de garantia fins a 2 anys addicionals (fins a 10 punts):** (1 any addicional: **5 punts**; 2 anys addicionals: **10 punts**).

B. Criteris la ponderació dels quals depèn d'un judici de valor.

Memòria metodològica. Es valorarà amb un màxim de **30 punts**. La memòria metodològica contindrà l'anàlisi del projecte objecte de la contractació amb l'exposició justificada de matisacions o propostes respecte de:

■ C/Ferran Muñoz, 4-6
08731 Sant Martí Sarroca (Barcelona)
Tel. 93.899.11.11 - Fax. 93.899.15.12
st.martisa@diba.cat

DOCUMENT DILIGENCIA (TD12-011): DILIG_PCAP consultori18082026_18082026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XNOD1-B67AH-FF5OZ Data d'emissió: 18 de Agost de 2026 a les 20:31:26 Pàgina 11 de 32	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca. Signat 18/08/2026 20:31
	ESTAT SIGNAT 18/08/2026 20:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 41691653 XNOD1-B67AH-FF5OZ 492b22081623ECAC66D406E19543DC2F4645A) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santmartisarroca



**Ajuntament
Sant Martí Sarroca**

- L'ordre dels treballs que inclourà un cronograma on s'especificaran les accions a realitzar fins a l'acabament de l'obra. **(Fins a 5 punts).**
- Anàlisi de les interferències que l'execució de l'obra suposarà per als veïns del sector d'influència de l'obra, i previsió de mesures per a la reducció d'aquestes molèsties. **(Fins a 5 punts).**
- Experiència i formació del Cap d'obra i de l'Encarregat d'obra **ENCARREGATS D'EXECUTAR EL CONTRACTE**, que s'hauran d'identificar amb noms i cognoms i/o DNI. Es valorarà especialment l'experiència i formació respecte a treballs en obres de nova edificació. **(Fins a 10 punts).**
- L'experiència de la resta de personal (paletes, gruístes...) **ENCARREGAT D'EXECUTAR EL CONTRACTE**. En aquest sentit, caldrà aportar un organigrama de tot el personal adscrit al contracte, que s'haurà d'identificar amb nom i cognoms i/o DNI. Del conjunt del personal, es valorarà l'experiència d'aquest en obres de noca edificació: es farà constar en quines actuacions d'execució d'obres de nova edificació ha intervingut aquest personal, actuacions realitzades per cadascun dels treballadors, termini i any d'execució de l'actuació, empresa o administració a càrrec de qui ha treballat i quin ha estat l'objecte del contracte. **(Fins a 10 punts)**

Per tal de garantir que les ofertes siguin avaluades en condicions de competència efectiva, es podrà sol·licitar a les empreses licitadores la documentació acreditativa necessària que permeti comprovar de manera efectiva la informació que han inclòs en la memòria metodològica.

El contingut dels apartats c. i d. de la memòria es configuren com un compromís d'adscripció de mitjans personals i materials en els termes previstos en l'article 76.2 de la Llei de contractes del sector públic. Aquests compromisos s'integraran en el contracte i tindran el caràcter d'obligacions essencials als efectes previstos en l'article 211 de la Llei de contractes del sector públic.

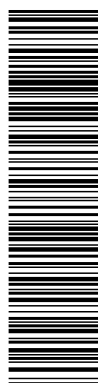
Serà responsabilitat de l'Ajuntament garantir que el personal **ENCARREGAT D'EXECUTAR EL CONTRACTE** només pugui ser substituït amb el consentiment municipal, un cop comprovat que el personal que el substitueix ofereix un nivell equivalent de formació i experiència.

CLÀUSULA ONZENA. Admissibilitat de variants

No s'admeten variants.

■ C/Ferran Muñoz, 4-6
08731 Sant Martí Sarroca (Barcelona)
Tel. 93.899.11.11 - Fax. 93.899.15.12
st.martisa@diba.cat

DOCUMENT DILIGENCIA (TD12-011): DILIG_PCAP consultori18082026_18082026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XNOD1-B67AH-FF5OZ Data d'emissió: 18 de Agost de 2026 a les 20:31:26 Pàgina 12 de 32	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca. Signat 18/08/2026 20:31
	ESTAT SIGNAT 18/08/2026 20:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 41601653 XNOD1-B67AH-FF5OZ 492b22031623EAC6A6C66D406E19543DC2F4645A) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santmartisarroca



**Ajuntament
Sant Martí Sarroca**

CLÀUSULA DOTZENA. Ofertes anormalment baixes

Quan en aplicació dels paràmetres establerts en els criteris de valoració de les ofertes, alguna d'elles estigui incursa en presumpció d'anormalitat, es concedirà als licitadors afectats un termini de cinc dies hàbils perquè puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

El caràcter anormal de les ofertes s'apreciarà en funció dels paràmetres establerts en l'apartat A.1.a) de la clàusula desena.

Rebudes les justificacions, la Mesa sol·licitarà un informe tècnic, generalment a qui hagi realitzat el plec de prescripcions tècniques, el projecte o l'estudi econòmic del contracte, o a tots en conjunt, que analitzi detalladament les motivacions que hagi argumentat el licitador per poder mantenir la seva oferta.

En tot cas, es rebutjaran les ofertes si es comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

A la vista de les justificacions dels contractistes l'oferta dels quals hagi estat classificada com a desproporcionada i de l'informe tècnic que les analitzi, la Mesa de Contractació, proposarà a l'òrgan de contractació motivadament l'admissió de l'oferta o la seva exclusió.

Quan resulti adjudicatària del contracte una empresa que hagi estat incursa en presumpció d'anormalitat, l'òrgan de contractació establirà mecanismes adequats per realitzar un seguiment detallat de l'execució d'aquest, amb l'objectiu de garantir la correcta execució del contracte sense que es produeixi un minvament en la qualitat dels serveis, les obres o els subministraments contractats.

De conformitat amb l'article 107.2 de la LCSP l'òrgan de contractació exigirà la presentació d'una garantia complementària del 5% en el cas que l'empresa adjudicatària hagi estat incursa en presumpció d'anormalitat.

CLÀUSULA TRETZENA. Preferències d'adjudicació en cas d'empats

■ C/Ferran Muñoz, 4-6
08731 Sant Martí Sarroca (Barcelona)
Tel. 93.899.11.11 - Fax. 93.899.15.12
st.martisa@diba.cat

DOCUMENT DILIGENCIA (TD12-011): DILIG_PCAP consultori18082026_18082026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XNOD1-B67AH-FF5OZ Data d'emissió: 18 de Agost de 2026 a les 20:31:26 Pàgina 13 de 32	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca. Signat 18/08/2026 20:31 ESTAT SIGNAT 18/08/2026 20:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 41691653 XNOD1-B67AH-FF5OZ 492b22031623EAC6A6C66D406E19543DC2F4645A) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santmartisarroca



**Ajuntament
Sant Martí Sarroca**

Quan després d'efectuar la ponderació de tots els criteris de valoració, es produeixi un empat en la puntuació atorgada a dues o més ofertes, s'utilitzaran els criteris de desempat establerts en l'article 147.2 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

CLÀUSULA CATORZENA. Mesa de contractació

La Mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes i qualificar la documentació administrativa, i actuarà conforme al previst en l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i en el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, desenvolupant les funcions que en aquests s'estableixen.

La Mesa de Contractació, d'acord amb allò establert en el punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari d'aquesta, i formaran part d'ella, com a vocals, el Secretari o, si escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor, o, si escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïdes la funció de control econòmic-pressupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes d'aquesta, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Els membres electes que, si escau, formin part de la Mesa de contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres d'aquesta. Actuarà com a Secretari un funcionari de la Corporació.

La seva composició es publicarà a través del perfil de contractant en publicar l'anunci de licitació o bé es farà pública amb caràcter previ a la seva constitució a través d'un Anunci específic en el citat perfil.

CLÀUSULA QUINZENA. Obertura de proposicions

La Mesa de Contractació es constituirà el tercer dia hàbil després de la finalització del termini de presentació de les proposicions, a les 11:30 hores, en acte públic, a la seu de l'Ajuntament, C/ de Ferran Muñoz, 4-6, Sant Martí Sarroca.17

La mesa de contractació procedirà a l'obertura dels Sobres «A», que contenen la documentació administrativa i la documentació que permeti valorar els criteris de ponderació dels quals depèn d'un judici de valor.

■ C/Ferran Muñoz, 4-6
08731 Sant Martí Sarroca (Barcelona)
Tel. 93.899.11.11 - Fax. 93.899.15.12
st.martisa@diba.cat

DOCUMENT DILIGENCIA (TD12-011): DILIG_PCAP consultori18082026_18082026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XNOD1-B67AH-FF5OZ Data d'emissió: 18 de Agost de 2026 a les 20:31:26 Pàgina 14 de 32	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca. Signat 18/08/2026 20:31
	ESTAT SIGNAT 18/08/2026 20:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 41691653 XNOD1-B67AH-FF5OZ 492B22031623EAC6A6C66D406E195434DC2F4645A) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santmartisarroca



**Ajuntament
Sant Martí Sarroca**

Després de la lectura de les proposicions, i prèvia exclusió de les ofertes que no compleixin els requeriments, la Mesa sol·licitarà als serveis tècnics la valoració d'aquestes que haurà de realitzar-se en un termini no superior a set dies i que hauran de subscriure's pel tècnic o tècnics que realitzin la valoració.

Reunida de nou la Mesa de Contractació, es donarà a conèixer la ponderació assignada als criteris dependents d'un judici de valor.

A continuació la Mesa procedirà a l'obertura dels sobres «B» i avaluarà i classificarà les ofertes.

A la vista de la valoració dels criteris la ponderació dels quals depèn d'un judici de valor (Sobre «A») i dels criteris la ponderació dels quals és automàtica (Sobre «B»), la Mesa de Contractació proposarà a l'adjudicatari del contracte.

D'acord amb el que es disposa en l'article 139.1 LCSP, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a la Mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, RELI o en les llistes oficials d'operadors econòmics en un Estat membre de la Unió Europea.

CLÀUSULA SETZENA. Requeriment de documentació

Un cop acceptada la proposta de la Mesa per part de l'òrgan de contractació, els serveis corresponents requeriran al licitador que hagi presentat la millor oferta perquè en el termini de 10 dies hàbils presenti la documentació a què fa menció l'article 150.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Si no es dona compliment adequadament al requeriment efectuat en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat.

En el supòsit assenyalat al paràgraf anterior, es procedirà a demanar la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

CLÀUSULA DISSETENA. Garantia definitiva

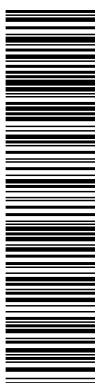
El licitador que hagués presentat la millor oferta haurà d'acreditar la constitució de la garantia d'un 5% del preu final ofert, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

Aquesta garantia podrà prestar-se en alguna de les següents formes:

a) En efectiu o en valors, que en tot cas seran de Deute Públic, amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes en les normes de desenvolupament d'aquesta Llei. L'efectiu i els

■ C/Ferran Muñoz, 4-6
08731 Sant Martí Sarroca (Barcelona)
Tel. 93.899.11.11 - Fax. 93.899.15.12
st.martisa@diba.cat

DOCUMENT DILIGENCIA (TD12-011): DILIG_PCAP consultori18082026_18082026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XNOD1-B67AH-FF5OZ Data d'emissió: 18 de Agost de 2026 a les 20:31:26 Pàgina 15 de 32	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca. Signat 18/08/2026 20:31
	ESTAT SIGNAT 18/08/2026 20:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 41691653 XNOD1-B67AH-FF5OZ 492b22031623ECAC66D406E19543DC2F4645A) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santmartisarroca



**Ajuntament
Sant Martí Sarroca**

certificats d'immobilització dels valors anotats es dipositaran en la Caixa General de Dipòsits o en les seves sucursals enquadrades en les Delegacions d'Economia i Hisenda, o en les Caixes o establiments públics equivalents de les Comunitats Autònomes o Entitats locals contractants davant les quals hagin de fer efecte, en la forma i amb les condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, sense perjudici del que es disposa per als contractes que se subscriguin a l'estranger.

b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions que estableixin les normes de desenvolupament d'aquesta Llei, per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que haurà de dipositar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram. El certificat de l'assegurança haurà de lliurar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i compliment satisfactòriament el contracte.

Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos en l'article 110 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i transcorregut *[un any/6 mesos]* des de la data de terminació del contracte, sense que la recepció formal i la liquidació haguessin tingut lloc per causes no imputables al contractista, es procedirà, sense més demora, a la seva devolució o cancel·lació una vegada depurades les responsabilitats a què es refereix el citat article 110.

L'acreditació de la constitució de la garantia podrà fer-se mitjançant mitjans electrònics.

CLÀUSULA DIVUITENA. Adjudicació del contracte

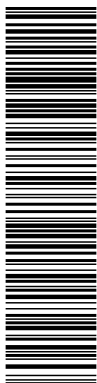
Presentada la garantia definitiva, en un termini no superior a 5 dies, es procedirà a adjudicar el contracte a favor del licitador proposat com a adjudicatari, procedint-se, una vegada adjudicat aquest, a la seva formalització.

En cas que en el termini atorgat a aquest efecte el candidat proposat com a adjudicatari no presenti la garantia definitiva, s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per constituir la citada garantia definitiva.

L'adjudicació, que haurà de ser motivada, es notificarà als candidats o licitadors, havent de ser publicada en el perfil de contractant en el termini de 15 dies.

■ C/Ferran Muñoz, 4-6
08731 Sant Martí Sarroca (Barcelona)
Tel. 93.899.11.11 - Fax. 93.899.15.12
st.martisa@diba.cat

DOCUMENT DILIGENCIA (TD12-011): DILIG_PCAP consultori18082026_18082026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XNOD1-B67AH-FF5OZ Data d'emissió: 18 de Agost de 2026 a les 20:31:26 Pàgina 16 de 32	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca. Signat 18/08/2026 20:31
	ESTAT SIGNAT 18/08/2026 20:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 41691653 XNOD1-B67AH-FF5OZ 492b22031623E6AC66D406E195434DC2F4645A) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santmartisarroca



CLÀUSULA DINOVENA. Formalització del contracte

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització.

La formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà en el termini de 5 dies hàbils, un cop hagi transcorregut el termini de 15 dies hàbils previst en l'article 153.3 de la Llei 9/2017.

El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.

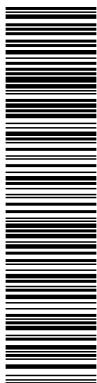
Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu, en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït.

CLÀUSULA VINTENA. Condicions especials d'execució del contracte

S'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte, d'acord amb allò establert en l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

Tipus especial	Consideracions de tipus social
Descripció	L'empresa adjudicatària i, en el cas que n'hi hagi, les empreses subcontractades, hauran de donar compliment als convenis sectorials i territorials que els siguin aplicables respecte als treballadors que treballin en l'execució del contracte. A aquest efecte, l'Ajuntament podrà demanar a l'empresa contractista l'acreditació documental del compliment d'aquests convenis respecte a un o diversos treballadors que es trobin en l'execució del servei, ja sigui de personal propi o d'empreses subcontractades. Es vetllarà especialment que els treballadors de l'empresa contractista o de les empreses subcontractistes rebin la remuneració que els pertoca segons el conveni aplicable, d'acord amb la seva categoria laboral i la jornada que realitzin.
Tipus especial	Condicció especial d'execució de caràcter mediambiental

DOCUMENT DILIGENCIA (TD12-011): DILIG_PCAP consultori18082026_18082026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XNOD1-B67AH-FF5OZ Data d'emissió: 18 de Agost de 2026 a les 20:31:26 Pàgina 17 de 32	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca. Signat 18/08/2026 20:31
	ESTAT SIGNAT 18/08/2026 20:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 41691653 XNOD1-B67AH-FF5OZ 492b22031623ECAC66D406E19543DC2F4645A) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santmartisarroca



Descripció	D'acord amb l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, s'estableix com a condició especial d'execució del contracte el compliment de mesures destinades a reduir l'impacte ambiental derivat de l'execució de les obres. L'empresa adjudicatària haurà d'adoptar durant tota l'execució del contracte les mesures necessàries per minimitzar la generació de residus, afavorir-ne la reutilització i el reciclatge, així com garantir la correcta segregació, emmagatzematge temporal i lliurament a gestors autoritzats dels residus de construcció i demolició, de conformitat amb la normativa vigent. Així mateix, haurà d'implantar mesures encaminades a reduir les emissions de pols, soroll i vibracions, controlar els abocaments accidentals i racionalitzar el consum d'aigua i energia durant l'execució dels treballs. L'incompliment d'aquesta condició especial d'execució tindrà la consideració d'incompliment contractual als efectes previstos a la Llei de Contractes del Sector Públic i podrà donar lloc a la imposició de les penalitats previstes en aquest Plec o, si escau, a la resolució del contracte quan tinguí el caràcter d'obligació essencial.
------------	---

CLÀUSULA VINT-I-UNENA. Drets i obligacions de les parts

21.1 Abonaments al contractista

A l'efecte del pagament l'Administració expedirà mensualment, en els primers deu dies següents al mes al qual corresponguin, certificacions que compreguin l'obra executada conforme al projecte durant aquest període de temps, que tindran el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final. Aquestes certificacions mensuals en cap cas suposaran l'aprovació i la recepció de les obres.

En la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, els següents extrems previstos a l'apartat segon de la Disposició Addicional Trenta-tresena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, així com en la normativa sobre facturació electrònica:

Codi d'entitat: L01082270
Òrgan de tramitació: L01082270
Oficina comptable: L01082270

El contractista, una vegada expedida la certificació mensual d'obra, haurà de presentar la factura en un registre administratiu. La factura haurà de presentar-se en format electrònic en els supòsits que fixa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació

■ C/Ferran Muñoz, 4-6
08731 Sant Martí Sarroca (Barcelona)
Tel. 93.899.11.11 - Fax. 93.899.15.12
st.martisa@diba.cat

DOCUMENT DILIGENCIA (TD12-011): DILIG_PCAP consultori18082026_18082026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XNOD1-B67AH-FF5OZ Data d'emissió: 18 de Agost de 2026 a les 20:31:26 Pàgina 18 de 32	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca. Signat 18/08/2026 20:31
	ESTAT SIGNAT 18/08/2026 20:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 41601653 XNOD1-B67AH-FF5OZ 492b22031623EAC6A6C66D406E195434DC2F4645A) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santmartisarroca



**Ajuntament
Sant Martí Sarroca**

del Registre Comptable de Factures del Sector Públic, en aquests casos la presentació de la factura en el Punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu.

D'acord amb allò establert en l'article 198 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'Administració tindrà obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obres, sense perjudici d'allò establert en l'apartat 4 de l'article 210, i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment d'aquest termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

21.2. Pla de seguretat i salut

En compliment d'allò establert en el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció el contractista haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut amb el contingut indicat en el citat Reial decret i basat en l'estudi de seguretat o salut o en l'estudi bàsic de seguretat i salut que acompanya al projecte.

Aquest pla haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra.

21.3. Obligacions laborals, socials i de transparència

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat social. Així mateix, està obligat al compliment del Reial decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i les condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

Així mateix, de conformitat amb allò establert en l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma, així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit municipal.

21.4. Obligacions essencials que poden ser causa de resolució del contracte.

■ C/Ferran Muñoz, 4-6
08731 Sant Martí Sarroca (Barcelona)
Tel. 93.899.11.11 - Fax. 93.899.15.12
st.martisa@diba.cat

DOCUMENT DILIGENCIA (TD12-011): DILIG_PCAP consultori18082026_18082026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XNOD1-B67AH-FF5OZ Data d'emissió: 18 de Agost de 2026 a les 20:31:26 Pàgina 19 de 32	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca. Signat 18/08/2026 20:31
	ESTAT SIGNAT 18/08/2026 20:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 41691653 XNOD1-B67AH-FF5OZ 492b22031623E6AC66D406E19543DC2F4645A) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santmartisarroca



**Ajuntament
Sant Martí Sarroca**

Tindran la condició d'obligacions essencials d'execució del contracte, les següents:

- a. El compliment de la proposta de l'adjudicatari en tot allò que hagi estat objecte de valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts per al contracte.
- b. Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb la subcontractació.
- c. Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb l'adscripció de mitjans personals i materials a l'execució del contracte.
- d. El compliment estricte de les mesures de seguretat i salut previstes en la normativa vigent i en el pla de seguretat i salut.
- e. El pagament dels salaris als treballadors i la seva retenció d'IRPF, així com l'abonament puntual de les quotes corresponents a la Seguretat Social.

Per controlar el compliment d'aquestes obligacions contractuals essencials, l'adjudicatari ha de presentar trimestralment davant la unitat administrativa que ha tramitat el contracte, la següent informació:

— Els documents justificatius dels pagaments salarials i a la Seguretat Social, així com dels realitzats als subcontractistes.

— Informe específicatiu de les actuacions que realitza per al compliment de les seves obligacions en matèria de seguretat i salut laboral, indicant les incidències que s'hagin produït sobre aquest tema en cada trimestre.

El responsable municipal del contracte elaborarà un informe sobre el compliment d'aquesta justificació. En aquest informe es farà també expressa referència al compliment de les obligacions indicades en aquesta clàusula en relació amb el personal que gestiona el contracte.

Sense aquest informe favorable no es donarà curs al pagament de la factura corresponent i s'iniciarà immediatament un expedient de penalització o de resolució del contracte, segons sigui procedent.

21.5. Recepció i Termini de garantia

Una vegada acabada l'obra el contractista realitzarà una neteja total d'aquesta, de manera que pugui ocupar-se i posar-se en funcionament sense cap neteja suplementària.

El contractista amb una antelació de quaranta-cinc dies hàbils comunicarà per escrit a la

■ C/Ferran Muñoz, 4-6
08731 Sant Martí Sarroca (Barcelona)
Tel. 93.899.11.11 - Fax. 93.899.15.12
st.martisa@diba.cat

DOCUMENT DILIGENCIA (TD12-011): DILIG_PCAP consultori18082026_18082026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XNOD1-B67AH-FF5OZ Data d'emissió: 18 de Agost de 2026 a les 20:31:26 Pàgina 20 de 32	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca. Signat 18/08/2026 20:31
	ESTAT SIGNAT 18/08/2026 20:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 41691653 XNOD1-B67AH-FF5OZ 492b22031623ECAC66D406E19543DC2F4645A) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santmartisarroca



direcció de l'obra la data prevista per a la finalització o execució del contracte, a l'efecte de que pugui realitzar la seva recepció.

La direcció de l'obra en cas de conformitat amb aquesta comunicació l'eleva amb el seu informe a l'òrgan de contractació amb un mes d'antelació, almenys, respecte de la data prevista per a la finalització.

A la recepció de les obres a la seva finalització concorrerà un facultatiu designat per l'Administració representant d'aquesta, el facultatiu encarregat de l'adreça de les obres, l'òrgan interventor municipal i el contractista, assistit, si ho desitja, del seu facultatiu. Del resultat de la recepció s'aixecarà un Acta que subscriuran tots els assistents.

Rebudes les obres es procedirà al seu mesurament general amb assistència del contractista, formulant-se pel director de l'obra, en el termini d'un mes des de la recepció, el mesurament de les realment executades d'acord amb el projecte. Sobre la base del resultat del mesurament general el director de l'obra redactarà la corresponent relació valorada.

Dins del termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte.

Si es troben les obres en bon estat i conformement a les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta, les donarà per rebudes, aixecant-se la corresponent acta i començant llavors el termini de garantia que serà d'un any.

Si durant el termini de garantia s'acredités l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar al contractista l'esmena d'aquests.

Dins del termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instàncies del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fos favorable, el contractista quedarà exonerat de tota responsabilitat, exceptuant el que està disposat en l'article 244 de la LCSP per vicis ocults, procedint-se a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, si escau, al pagament de les obligacions pendents que haurà d'efectuar-se en el termini de seixanta dies. En el cas de què l'informe no fos favorable i els defectes observats es deguessin a deficiències en l'execució de l'obra i no a l'ús del construït, durant el termini de garantia, el director facultatiu procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la deguda reparació del construït, concedint-li un termini per a això durant el qual continuarà encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre quantitat alguna per ampliació del termini de garantia.

21.7 Despeses exigibles al contractista

■ C/Ferran Muñoz, 4-6
08731 Sant Martí Sarroca (Barcelona)
Tel. 93.899.11.11 - Fax. 93.899.15.12
st.martisa@diba.cat

DOCUMENT DILIGENCIA (TD12-011): DILIG_PCAP consultori18082026_18082026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XNOD1-B67AH-FF5OZ Data d'emissió: 18 de Agost de 2026 a les 20:31:26 Pàgina 21 de 32	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca. Signat 18/08/2026 20:31
	ESTAT SIGNAT 18/08/2026 20:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 41691653 XNOD1-B67AH-FF5OZ 492b22031623EAC6A6C66D406E195434DC2F4645A) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santmartisarroca



**Ajuntament
Sant Martí Sarroca**

Són de compte del contractista les despeses de l'anunci o anuncis de licitació i adjudicació, si escau, de la formalització del contracte, així com qualssevol uns altres que resultin d'aplicació, segons les disposicions vigents en la forma i quantia que aquestes assenyalin.

21.8. Obligacions relatives a la gestió de permisos, llicències i autoritzacions

El contractista estarà obligat, tret que l'òrgan de contractació decideixi gestionar-ho per si mateix i així l'hi faci saber de forma expressa, a gestionar els permisos, llicències i autoritzacions establertes en les ordenances municipals i en les normes de qualsevol altre organisme públic o privat que siguin necessàries per a l'inici, execució i lliurament del subministrament, sol·licitant de l'Administració els documents que per a això siguin necessaris.

El contractista queda obligat a instal·lar, a càrrec seu, les senyalitzacions precises per indicar l'accés a l'obra, les de circulació a la zona que ocupen els treballs, així com les dels punts de possible perill derivat de l'execució de les obres.

CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Subcontractació

S'autoritza la subcontractació parcial de les prestacions accessòries objecte del contracte en els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

La subcontractació haurà de realitzar-se complint els requisits bàsics següents:

- a) Comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament de l'adjudicatari de les dades següents en relació amb cada subcontracte que pretengui realitzar:

- Identificació del subcontractista, amb les seves dades de personalitat, capacitat i solvència.
- Identificació de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista.
- Import de les prestacions a subcontractar.

b) No podrà subcontractar-se amb persones o empreses inhabilitades per contractar amb l'Administració ni mancades de la capacitat, solvència i habilitació professional precisa per executar les prestacions concretes que se subcontracten.

c) El contractista que subcontracti haurà de comprovar amb caràcter previ a l'inici dels treballs que subcontracti, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors que realitzin els treballs en qüestió en compliment d'allò establert en el Reial decret llei 5/2011, de 29 d'abril, de mesures per a la regularització i control de l'ocupació submergida i foment de la rehabilitació d'habitatges.

■ C/Ferran Muñoz, 4-6
08731 Sant Martí Sarroca (Barcelona)
Tel. 93.899.11.11 - Fax. 93.899.15.12
st.martisa@diba.cat

DOCUMENT DILIGENCIA (TD12-011): DILIG_PCAP consultori18082026_18082026	IDENTIFICADORS
ALTRES DATES Codi per a validació: XNOD1-B67AH-FF5OZ Data d'emissió: 18 de Agost de 2026 a les 20:31:26 Pàgina 22 de 32	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca. Signat 18/08/2026 20:31
	ESTAT SIGNAT 18/08/2026 20:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 41691653 XNOD1-B67AH-FF5OZ 492b22031623EAC6A6C66D406E19543DC2F4645A) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santmartisarroca



**Ajuntament
Sant Martí Sarroca**

d) El contractista haurà d'informar als representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

e) Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Ajuntament, amb arranjament estricte als plecs de clàusules administratives particulars i als termes del contracte, sense que el coneixement per part de l'Ajuntament de l'existència de subcontractacions alteri la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

f) El contractista haurà d'abonar als subcontractistes el preu pactat per les prestacions que realitzin com a mínim en els terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. Per garantir tal compliment, amb cada facturació a l'Ajuntament el contractista haurà d'aportar el justificant del pagament dels treballs realitzats en el mes anterior per les empreses o autònoms que hagi subcontractat en el marc del contracte actual.

CLÀUSULA VINT-I-TRESENA. Modificacions contractuals

No es preveuen modificacions del contracte en aquest Plec. En tot cas, serà d'aplicació allò establert en l'article 205 de la LCSP pel que fa a les modificacions no previstes.

CLÀUSULA VINT-I-QUATRENA. Successió en la persona del contractista

En els casos de fusió, escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat d'aquestes continuarà el contracte vigent amb l'entitat resultant, que quedarà subrogada en els drets i obligacions donant d'aquest, si es produeixen les condicions exigides en l'article 98 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

És obligació del contractista comunicar fefaentment a l'Administració qualsevol canvi que afecti la seva personalitat jurídica, suspent-se el còmput dels terminis legalment previst per a l'abonament de les factures corresponents fins que es verifiqui el compliment de les condicions de la subrogació.

Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà aquest, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa del contractista.

CLÀUSULA VINT-I-CINQUENA. Cessió del contracte

■ C/Ferran Muñoz, 4-6
08731 Sant Martí Sarroca (Barcelona)
Tel. 93.899.11.11 - Fax. 93.899.15.12
st.martisa@diba.cat

DOCUMENT DILIGENCIA (TD12-011): DILIG_PCAP consultori18082026_18082026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XNOD1-B67AH-FF5OZ Data d'emissió: 18 de Agost de 2026 a les 20:31:26 Pàgina 23 de 32	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca. Signat 18/08/2026 20:31
	ESTAT SIGNAT 18/08/2026 20:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 41691653 XNOD1-B67AH-FF5OZ 492b22031623ECAC66D406E19543DC2F4645A) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santmartisarroca



**Ajuntament
Sant Martí Sarroca**

El contracte podrà ser objecte de cessió amb els límits i requisits de l'article 214 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

- a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió.
- b) Que el cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte
- c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que resulti exigible en funció de la fase d'execució del contracte, havent d'estar degudament classificat si tal requisit ha estat exigit al cedent, i no estar incurs en una causa de prohibició de contractar.
- d) Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.

CLÀUSULA VINT-I-SISENA. Penalitats per incompliment

26.1 Penalitats per demora

L'adjudicatari queda obligat al compliment del termini d'execució del contracte.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

Cada vegada que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució d'aquest o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

26.2 Penalitats per incompliment o compliment defectuós de la prestació

Es consideren molt greus els incompliments per part de l'adjudicatari de qualsevol de les condicions especials d'execució establertes en la clàusula 20 d'aquest plec de clàusules particulars.

Aquests incompliments seran causa de resolució del contracte, tret que es consideri que l'actuació és aïllada i susceptible de reconducció, i que la resolució del contracte no resulta convenient per a l'interès del servei en qüestió, en aquest cas se substituirà per la penalització corresponent.

Aquests incompliments contractuals molt greus comportaran la imposició de les penalitats coercitives de l'1% del preu d'adjudicació IVA exclòs, per cada infracció i/o dia d'incompliment de terminis en funció de gravetat, reincidència i mala fe en la comissió de la infracció.

■ C/Ferran Muñoz, 4-6
08731 Sant Martí Sarroca (Barcelona)
Tel. 93.899.11.11 - Fax. 93.899.15.12
st.martisa@diba.cat

DOCUMENT DILIGENCIA (TD12-011): DILIG_PCAP consultori18082026_18082026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XNOD1-B67AH-FF5OZ Data d'emissió: 18 de Agost de 2026 a les 20:31:26 Pàgina 24 de 32	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca. Signat 18/08/2026 20:31
	ESTAT SIGNAT 18/08/2026 20:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 41691653 XNOD1-B67AH-FF5OZ 492b22031623EC6A6C66D406E19543DC2F4645A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santmartisarroca



**Ajuntament
Sant Martí Sarroca**

L'incompliment per part del contractista de les obligacions establertes en la clàusula 22a en matèria de subcontractació, comportarà una penalització del 5% de l'import del subcontracte, sent la seva reiteració causa de resolució del contracte.

L'incompliment per part de l'adjudicatari de qualsevol altra de les seves obligacions contractuals o el seu compliment defectuós, comportarà igualment una multa coercitiva d'entre l'1% i el 5% del preu del contracte, en funció de la seva major o menor gravetat i reincidència.

D'acord amb l'article 192.1.de la LCSP, les penalitats hauran de ser proporcionals a la gravetat de l'incompliment i les quanties de cadascuna d'elles no podran ser superiors al 10 per cent del preu del contracte, IVA exclòs, ni el total d'aquestes superar el 50 per cent del preu del contracte.

Les penalitzacions que s'imposin a l'adjudicatari són independents de l'obligació del contractista d'indemnitzar pels danys i perjudicis que el seu incompliment ocasioni a l'Ajuntament o a tercers amb dret a repetir contra l'Ajuntament.

En el cas d'incompliments per part de l'adjudicatari d'aspectes de la seva oferta, la indemnització que s'exigirà al contractista incorporarà la diferència que si escau hagi existit entre la seva oferta i la del següent contractista al qual s'hagués adjudicat el contracte sense tenir en compte el criteri que no ha complert l'adjudicatari.

26.3 Imposició de penalitats

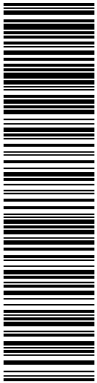
Per a la imposició d'aquestes penalitzacions i indemnitzacions per incompliments contractuals se seguirà un expedient contradictori sumari, en el qual es concedirà al contractista un termini d'al·legacions de 5 dies naturals després de formular-se la denúncia. Aquestes al·legacions i l'expedient de penalització serà resolt, previ informe del responsable municipal del servei i informe jurídic per part de la Junta de Govern Local, resolució que posarà fi a la via administrativa.

L'inici de l'expedient per a la imposició d'aquestes penalitats per l'Ajuntament es realitzarà al moment en què tingui coneixement per escrit dels fets. No obstant això, si s'estima que l'incompliment no afectarà l'execució material dels treballs de manera greu o que l'inici de l'expedient de penalització pot perjudicar més a la marxa de l'execució del contracte que beneficiar-la, podrà iniciar-se aquest expedient en qualsevol moment anterior a la terminació del termini de garantia del contracte.

Les penalitats i les indemnitzacions imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant deducció dels pagaments corresponents que l'Ajuntament tingui pendents d'abonar al contractista. Si ja no existissin quantitats pendents de pagament, es podran fer efectives contra la garantia definitiva i si aquesta no aconseguís el muntant de la penalització, es

■ C/Ferran Muñoz, 4-6
08731 Sant Martí Sarroca (Barcelona)
Tel. 93.899.11.11 - Fax. 93.899.15.12
st.martisa@diba.cat

DOCUMENT DILIGENCIA (TD12-011): DILIG_PCAP consultori18082026_18082026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XNOD1-B67AH-FF5OZ Data d'emissió: 18 de Agost de 2026 a les 20:31:26 Pàgina 25 de 32	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca. Signat 18/08/2026 20:31
	ESTAT SIGNAT 18/08/2026 20:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 41691653 XNOD1-B67AH-FF5OZ 492b22031623ECAC6A6C66D406E19543DC2F4645A) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santmartisarroca



**Ajuntament
Sant Martí Sarroca**

podrà reclamar per la via administrativa de constrenyiment per considerar-se ingrés de dret públic.

CLÀUSULA VINT-I-SETENA. Resolució del contracte

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats en els articles 211 i 313 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies del contractista.

A més el contracte podrà ser resolt per l'òrgan de contractació quan es produeixin incompliment del termini total o dels terminis parcials fixats per a l'execució del contracte que faci presumiblement raonable la impossibilitat de complir el termini total, sempre que l'òrgan de contractació no opti per la imposició de les penalitats de conformitat amb la clàusula 26a.

Així mateix, seran causes de resolució del contracte a l'empara de l'article 211 f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic les establertes com a obligacions essencials per l'òrgan de contractació.

La resolució del contracte donarà lloc a la comprovació, mesurament i liquidació de les obres realitzades conformement al projecte, fixant els saldos pertinents a favor o en contra del contractista. Serà necessària la citació del contractista per a la seva assistència a l'acte de comprovació i mesurament.

Quan el contracte es resolgui per culpa del contractista, es confiscarà la garantia definitiva, sense perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a l'Administració, en el que excedeixin de l'import de la garantia.

CLÀUSULA VINT-I-VUITENA Director facultatiu de l'obra

El Director Facultatiu de l'obra és la persona designada per l'Administració amb titulació adequada i suficient responsable de la direcció i control de l'execució de l'obra, assumint la representació de l'Administració davant el contractista.

El Director Facultatiu assumirà, a més de les funcions derivades del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció i altra normativa concordant sobre la matèria, les funcions del responsable del contracte previstes en l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i en concret les següents:

— Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, per constatar que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.

■ C/Ferran Muñoz, 4-6
08731 Sant Martí Sarroca (Barcelona)
Tel. 93.899.11.11 - Fax. 93.899.15.12
st.martisa@diba.cat

DOCUMENT DILIGÈNCIA (TD12-011): DILIG_PCAP consultori18082026_18082026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XNOD1-B67AH-FF5OZ Data d'emissió: 18 de Agost de 2026 a les 20:31:26 Pàgina 26 de 32	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca. Signat 18/08/2026 20:31 ESTAT SIGNAT 18/08/2026 20:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 41601653 XNOD1-B67AH-FF5OZ 492b22031623EAC6A6C66D406E19543DC2F4645A) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santmartisarroca



**Ajuntament
Sant Martí Sarroca**

— Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social, fiscal i mediambiental, i en relació amb els subcontractistes si n'hi hagués, així com el compliment de les obligacions establertes en el contracte suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.

— Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

— Donar al contractista les instruccions oportunes per assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran immediatament executives quan puguin afectar la seguretat de les persones o quan la demora en la seva aplicació pugui implicar que reporten inútils posteriorment en funció del desenvolupament de l'execució del contracte; en els altres casos, i en cas de mostrar la seva disconformitat l'adjudicatari, resoldrà sobre la mesura a adoptar l'òrgan de contractació, sense perjudici de les possibles indemnitzacions que puguin procedir.

— Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.

— Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.

CLÀUSULA VINT-I-NOVENA. Unitat encarregada del seguiment i execució

De conformitat amb el que es disposa en l'article 62.1 de la LCSP, la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte serà l'Àrea competent en matèria d'Urbanisme.

CLÀUSULA TRENTENA. Confidencialitat i tractament de dades

30.1 Confidencialitat

L'empresa adjudicatària (com a encarregada del tractament de dades) i el seu personal en compliment dels principis d'integritat i confidencialitat han de tractar les dades personals a les quals tinguin accés de manera que garanteixin una seguretat adequada inclosa la protecció contra el tractament no autoritzat o il·lícit i contra la seva pèrdua, destrucció o dany accidental, mitjançant l'aplicació de mesures tècniques o organitzatives apropiades de conformitat amb allò establert en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament 2016/679 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades).

Aquesta obligació és complementària dels deures de secret professional i subsistirà encara que hagi finalitzat el contracte amb el responsable del tractament de les dades (Ajuntament).

30.2 Tractament de Dades

En compliment del que es disposa en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter

■ C/Ferran Muñoz, 4-6
08731 Sant Martí Sarroca (Barcelona)
Tel. 93.899.11.11 - Fax. 93.899.15.12
st.martisa@diba.cat

DOCUMENT DILIGÈNCIA (TD12-011): DILIG_PCAP consultori18082026_18082026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XNOD1-B67AH-FF5OZ Data d'emissió: 18 de Agost de 2026 a les 20:31:26 Pàgina 27 de 32	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca. Signat 18/08/2026 20:31
	ESTAT SIGNAT 18/08/2026 20:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 41691653 XNOD1-B67AH-FF5OZ 492b22031623E6A6AC66D406E19543DC2F4645A) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santmartisarroca



**Ajuntament
Sant Martí Sarroca**

Personal i en el Reglament general de protecció de dades, els licitadors queden informats de què les dades de caràcter personals que, si escau, siguin recollits a través de la presentació de la seva oferta i altra documentació necessària per procedir a la contractació seran tractats per aquest Ajuntament amb la finalitat de garantir l'adequat manteniment, compliment i control del desenvolupament del contracte.

CLÀUSULA TRENTA-UNENA. Recurs especial en matèria de contractació

De conformitat amb l'article 44.1.a) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació aquells contractes d'obres de valor estimat superior a tres milions d'euros. No obstant això, si bé el valor estimat d'aquest contractes és inferior a aquest import, s'ha tingut en compte que aquesta licitació es correspon amb la primera fase (construcció de consultori mèdic) d'un projecte que en el seu conjunt (consultori mèdic i centre de dia) supera els tres milions d'euros.

CLÀUSULA TRENTA-DOSENA. Règim jurídic del contracte

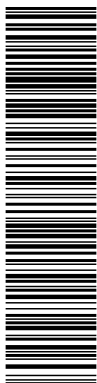
Aquest contracte té caràcter administratiu i la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà per allò establert en aquest Plec, i pel no previst en ell, serà d'aplicació la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i estigui vigent després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

L'Ordre Jurisdiccional Contenciós-Administratiu serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en el contracte actual de conformitat amb el que es disposa en l'article 27.1 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

DILIGÈNCIA.- Per la qual es fa constar que aquest Plec de Clàusules Administratives Particulars ha estat aprovat per Acord de Ple de data 18 de desembre de 2026. Josep Joan Carbonell i Figuerola. Secretari Interventor. Sant Martí Sarroca.

■ C/Ferran Muñoz, 4-6
08731 Sant Martí Sarroca (Barcelona)
Tel. 93.899.11.11 - Fax. 93.899.15.12
st.martisa@diba.cat

DOCUMENT DILIGENCIA (TD12-011): DILIG_PCAP consultori18082026_18082026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XNOD1-B67AH-FF5OZ Data d'emissió: 18 de Agost de 2026 a les 20:31:26 Pàgina 28 de 32	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca. Signat 18/08/2026 20:31
	ESTAT SIGNAT 18/08/2026 20:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 41691653 XNOD1-B67AH-FF5OZ 492b22031623ECAC66D406E19543DC2F4645A) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santmartisarroca



ANNEX I: MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE. PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ DEL CONSULTORI MÈDIC A SANT MARTÍ SARROCA. EXP. 2026_1063.

_____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____,
_____, núm. __, amb NIF núm. _____, en representació de l'Entitat
_____, amb NIF núm. _____, a l'efecte de la seva participació en la licitació
_____, davant _____

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

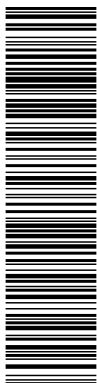
PRIMER. Que es disposa a participar en la contractació de l'execució de les obres corresponents al projecte:

Objecte:	"Projecte de construcció del nou consultori mèdic de Sant Martí Sarroca".	
Autor del Projecte	Pressupost (IVA exclòs)	
Projectes i Direccions d'Obra Pública, S.C.P.	1.686.936,27 €	

SEGON. Que compleix amb tots els requisits previs exigits per l'apartat primer de l'article 140 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell

■ C/Ferran Muñoz, 4-6
08731 Sant Martí Sarroca (Barcelona)
Tel. 93.899.11.11 - Fax. 93.899.15.12
st.martisa@diba.cat

DOCUMENT DILIGENCIA (TD12-011): DILIG_PCAP consultori18082026_18082026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XNOD1-B67AH-FF5OZ Data d'emissió: 18 de Agost de 2026 a les 20:31:26 Pàgina 29 de 32	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca. Signat 18/08/2026 20:31
	ESTAT SIGNAT 18/08/2026 20:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 41691653 XNOD1-B67AH-FF5OZ 492b22031623EAC6A6C66D406E19543DC2F4645A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santmartisarroca

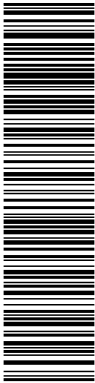


2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 per ser adjudicatari del contracte d'obres, en concret:

- ☐ Que posseeix personalitat jurídica i, si escau, representació.
- ☐ Que l'empresa compta amb els requisits de solvència econòmica, financera i tècnica o professional previstos en el Plec de Clàusules.
- ☐ Que no està incurs en una prohibició per contractar de les recollides en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i es troba al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.
- ☐ Que se sotmet a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador. *[Només en cas d'empreses estrangeres]*.
- ☐ Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
- ☐ Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.
 - ☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa
- ☐ Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.
 - ☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa
- ☐ Que es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per a mitjans electrònics a:

Persona/es autoritzada/es*	DNI*	Correu electrònic professional *	Mòbil professional

DOCUMENT DILIGENCIA (TD12-011): DILIG_PCAP consultori18082026_18082026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XNOD1-B67AH-FF5OZ Data d'emissió: 18 de Agost de 2026 a les 20:31:26 Pàgina 30 de 32	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca. Signat 18/08/2026 20:31
	ESTAT SIGNAT 18/08/2026 20:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 41691653 XNOD1-B67AH-FF5OZ 492b22031623ECAC66D406E19543DC2F4645A) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santmartisarroca



Ajuntament
Sant Martí Sarroca

**Camps obligatoris.*

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar dita circumstància, per escrit, a l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca per tal de fer la modificació corresponent.

El licitador/contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca pugui facilitar-les al servei e-Notum a aquests efectes.

TERCER. Que es compromet a acreditar la possessió i la validesa dels documents a què es fa referència a l'apartat segon d'aquesta declaració, en cas que sigui proposat com a adjudicatari del contracte o en qualsevol moment en què sigui requerit per a això.

I per deixar-ne constància, signo la present declaració.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT
ANNEX II. MODEL DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA. PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ DEL CONSULTORI MÈDIC A SANT MARTÍ SARROCA. EXP. 2026_1063.

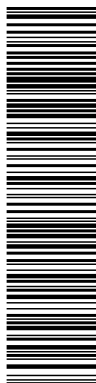
« _____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____, _____, núm. __, amb NIF núm. _____, en representació de l'Entitat _____, amb NIF núm. _____, assabentat de l'expedient per a la contractació de les obres del **PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ DEL CONSULTORI MÈDIC A SANT MARTÍ SARROCA. EXP. 2026_1063** per procediment obert, anunciat en el Perfil de contractant, faig constar que conec el Plec que serveix de base al contracte i l'accepto íntegrament, prenent part de la licitació i comproment-me a dur a terme l'objecte del contracte en els següents termes:

	Preu licitació	Preu ofertat
OFERTA PRESENTADA	(1.686.936,27 €)	€
I.V.A. 21%	(354.256,62 €)	€
OFERTA PRESENTADA (IVA INCLÒS)	(2.041.192,89 €)	€

A _____, a ____ de _____ de 20__.

■ C/Ferran Muñoz, 4-6
08731 Sant Martí Sarroca (Barcelona)
Tel. 93.899.11.11 - Fax. 93.899.15.12
st.martisa@diba.cat

DOCUMENT DILIGENCIA (TD12-011): DILIG_PCAP consultori18082026_18082026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XNOD1-B67AH-FF5OZ Data d'emissió: 18 de Agost de 2026 a les 20:31:26 Pàgina 31 de 32	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca. Signat 18/08/2026 20:31
	ESTAT SIGNAT 18/08/2026 20:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 41691653 XNOD1-B67AH-FF5OZ 492B22031623EAC6A6C66D406E19543DC2F4645A) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santmartisarroca



**Ajuntament
Sant Martí Sarroca**

Signatura del candidat,

Signat: _____».

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

ANNEX III. MODEL DOCUMENT RELATIU A L'OFERTA, DIFERENT DEL PREU, QUE S'HA DE QUANTIFICAR DE FORMA AUTOMÀTICA. PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ DEL CONSULTORI MÈDIC A SANT MARTÍ SARROCA. EXP. 2026_1063.

« _____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____, _____, núm. __, amb NIF núm. _____, en representació de l'Entitat _____, amb NIF núm. _____, assabentat de l'expedient per a la contractació de les obres de _____ per procediment obert, anunciat en el Perfil de contractant, declaro que la meua oferta inclou (sense cost addicional), el següent:

- Reducció del termini d'execució en (marqueu l'opció que correspongui)

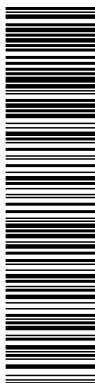
- ☐ Sense reducció del termini d'execució (0 punts).
- ☐ Reducció del termini d'execució en 1 mes (5 punts).
- ☐ Reducció del termini d'execució en 2 mesos (10 punts).

- Ampliació del termini de garantia en (marqueu l'opció que correspongui):

- ☐ Sense ampliació del termini de garantia (0 punts).
- ☐ Ampliació en 1 any addicional del termini de garantia (5 punts).
- ☐ Ampliació en 2 anys addicionals del termini de garantia (10 punts).

■ C/Ferran Muñoz, 4-6
08731 Sant Martí Sarroca (Barcelona)
Tel. 93.899.11.11 - Fax. 93.899.15.12
st.martisa@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
DILIGENCIA (TD12-011): DILIG_PCAP consultori18082026__18082026		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: XNOD1-B67AH-FF5OZ Data d'emissió: 18 de Agost de 2026 a les 20:31:26 Pàgina 32 de 32	El document ha estat signat per : 1.- Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca. Signat 18/08/2026 20:31	SIGNAT 18/08/2026 20:31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 41691653 XNOD1-B67AH-FF5OZ 492B22031623ECA6AC66D406E195434DC2F4645A) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santmartisarroca



**Ajuntament
Sant Martí Sarroca**

A _____, a __ de _____ de 20__.

Signatura del candidat,

Signat: _____.».

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

■ C/Ferran Muñoz, 4-6
08731 Sant Martí Sarroca (Barcelona)
Tel. 93.899.11.11 - Fax. 93.899.15.12
st.martisa@diba.cat