

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRACTACIÓ

Expedient: 4945/2026

Assumpte: Licitació del contracte d'obres de finalització de l'àrea de pícnic del Torrent Gran d'Abrera.

1. Normativa aplicable.

El present informe de necessitat i idoneïtat del contracte s'elabora de conformitat amb l'establert als articles 1, 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP).

2. Antecedents.

Per Decret de l'Alcaldia núm. 2023-0079, de data 16/01/2023, es va adjudicar el contracte administratiu d'obres Àrea de pícnic al Torrent Gran de l'Ajuntament d'Abrera.

L'empresa adjudicatària va executar parcialment les obres previstes i es van detectar deficiències a part de les obres executades, amb resultat final de resolució del contracte.

Per tal de completar les obres no executades per l'empresa anterior i reparar les deficiències detectades, s'ha redactat un nou projecte de finalització, que l'Ajuntament d'Abrera vol licitar amb l'objectiu de completar l'equipament inicialment previst i posar-lo al servei dels ciutadans.

3. Necessitat i idoneïtat del contracte.

La naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant aquest contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, són:

La Presidència de l'Àrea d'Urbanisme i Espai Públic considera que la contractació és necessària per la finalització de l'àrea de pícnic del Torrent Gran d'Abrera, atès que l'Ajuntament no disposa de recursos humans ni materials suficients per executar les obres directament.

Es considera, per tant, segons prescriu l'article 116.4.e de la LCSP, que hi ha una clara i proporcional vinculació entre l'objecte del contracte i la necessitat satisfeta amb el contracte.

Per aquest motiu es considera oportuna la licitació d'un contracte d'obres de conformitat amb l'establert a l'article 13 de la LCSP.

4. Insuficiència de mitjans.

L'Ajuntament d'Abrera no disposa dels mitjans humans i materials per a l'execució del present contracte, atès que els treballs a realitzar requereixen la intervenció de maquinària pesada i personal especialitzat que l'ajuntament no disposa.

Per aquest motiu es pot concloure que no es disposa dels mitjans ni recursos tècnics adients per realitzar aquestes actuacions, raó per la qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte dels principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

5. Objete del contracte.





L'objecte del contracte són les obres de finalització de l'àrea de pícnic del Torrent Gran d'Abrera, de conformitat amb el projecte redactat pels Serveis Tècnics municipals.

L'adjudicació del contracte resta condicionada a l'aprovació definitiva del projecte d'obra local ordinària.

El present contracte es troba classificat amb el següent CPV:

- 45212000-6 Treballs de construcció d'edificis esportius, recreatius, culturals o museus.

6. Durada.

El projecte de les obres estableix els següents temps d'execució amb un equip de treball format per 6 operaris: 6 mesos.

S'estableix, així, un termini total d'execució del contracte de 6 mesos, amb 23 setmanes d'execució de l'obra i 1 setmana per coordinar i fer les inspeccions finals.

7. Divisió en lots.

No hi ha divisió en lots.

Per la seva naturalesa, no és possible entendre que les prestacions del contracte puguin tenir una realització i un aprofitament individual i funcional que permeti la seva execució de forma independent en diferents lots.

A més caldria exigir una coordinació i planificació global dels treballs per a una correcta execució global de les prestacions que resultaria desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució del contracte, fet que permet concloure que les prestacions no poden ser executades de forma independent sense menyscabar l'adequada execució dels treballs i una correcta assignació dels recursos públics, proporcionals a la finalitat requerida.

8. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)

El pressupost base de licitació, segons els preus de mercat, és d'un import de 399.975,98 euros, amb un pressupost net de 330.558,66 euros i un import d'IVA (21%) de 69.417,32.

El pressupost net s'ha obtingut dels costos inclosos en els capítols del pressupost del projecte d'obres, detraient el control de qualitat, dels quals es reproduïx el resum dels mateixos:

Concepte	Import €
Pressupost execució material total	277.780,39
Despeses generals (13%)	36.111,45
Benefici industrial (6%)	16.666,82
Preu net	330.558,66
IVA (21%)	69.417,32
Total	399.975,98

El valor estimat del contracte és de 330.558,66 euros.





9. Imputació al pressupost municipal.

Aquest pressupost base de licitació s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte i anirà a càrrec dels pressupostos i partides següents:

Any	Orgànica	Programa	Econòmica	Projecte	Import total
2026	600	3370	62903	2020/2/INVER/44	399.975,98 €

10. Procediment d'adjudicació.

Atès l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant procediment obert simplificat.

11. Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera.

Solvència econòmica i financera

Es podrà acreditar per qualsevol dels mitjans següents:

- El volum anual de negocis en l'àmbit del contracte referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució i inici d'activitats del empresari i de presentació de les ofertes per import igual o superior al valor estimat del contracte.
- Patrimoni net, al tancament de l'últim exercici econòmic pel que es trobi vençuda l'obligació de comptes anuals per import igual o superior al valor estimat del contracte.
- La disposició d'una assegurança de responsabilitat patrimonial, per un import no inferior al valor estimat del contracte, així com aportar el compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte.

Solvència tècnica o professional

S'haurà d'acreditar a través dels mitjans següents:

- Declaració indicant els tècnics o les unitats tècniques, estiguin o no integrades en l'empresa, dels quals aquesta disposi per a l'execució de les obres, acompanyada dels documents acreditatius corresponents.

En particular, es requerirà que els licitadors disposin de:

- Cap d'obra qualificat amb experiència mínima de 5 anys en obres de enginyeria civil.
- Encarregat d'obra amb experiència mínima de 5 anys en obres de enginyeria civil.
- Tècnic titulat d'enginyeria i instal·lacions
- Responsable de control de qualitat
- Responsable de gestió ambiental.

Les funcions de cap d'obra, encarregat i responsables d'àrees podran recaure en una o

INFORME 031JL
Número: 2026-0023 Data: 16/07/2026

Codi Validació: 9L6TJ7HN3F66HZLCS9X3EZC
Verificació: <https://ajuntamentabrera.es/ajuntamentabrera.es/administracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 11





diverses persones.

- b) Indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari podrà aplicar en executar el contracte.

Classificació empresarial de les obres per acreditar la solvència econòmica i financera, tècnica i professional:

Grup: G, subgrup: 6, categoria: 2.

12. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar.

Considerant l'objecte del contracte, així com totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els criteris següents i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica relacionats per ordre decreixent d'importància i sobre de presentació:

Criteris sotmesos a judici de valor (Sobre A)

1. Memòria d'execució (fins a 10 punts)

Els licitadors presentaran una memòria relativa a l'execució del contracte que inclogui els apartats següents:

- Planificació cronològica dels treballs a realitzar: 4 punts
- Relació de mitjans humans destinats a l'obra: 3 punts
- Instal·lacions i centres de treballs destinats a l'execució de l'obra: 3 punts.

La memòria tindrà un contingut màxim de 20 pàgines, en format DIN A4, i a una sola cara. No es tindran en consideració els enllaços o remissions a altres documents, així com tampoc la portada i l'índex.

No es valoraran les memòries que no respectin el número màxim de pàgines.

La puntuació de tots els criteris de judici de valor es distribuirà d'acord amb els següents criteris:

Barem de puntuació	Puntuació obtinguda
El contingut es troba descrit de forma clara, exhaustiva i completa, desenvolupant, amb detall, tots els aspectes de rellevància. Així mateix, des d'un punt de vista tècnic, és d'un alt nivell qualitatiu i idònia per l'obra. A més, es troba sobradament argumentada amb claredat i coherència i comporta una millor execució del que es llicita.	Excel·lent (100% de la puntuació relativa al criteri)
El contingut es troba descrit de forma clara però no és exhaustiu o complet. Desenvolupa els aspectes de rellevància tot i que mancaria un major nivell de detall. Compleix amb els estàndards mínims de qualitat però podria ser millorada.	Suficient (50% de la puntuació relativa al criteri)





El contingut no desenvolupa aspectes de rellevància o ho fa de forma merament parcial. No ofereix una solució o opció apropiada o idònia per l'obra. El redactat pot generar confusions o existeixen contradiccions.	Insuficient (0% de la puntuació relativa al criteri)
--	--

Criteris automàtics (Sobre B)

2. Millores (fins a 40 punts)

MILLORA-1

Subministrament i instal·lació de banquetta de fusta amb respatller (model similar a la del banc KUBE PLUS 2000 de Benito o equivalent), mides 2000x110x35mm al seient i 1200x110x35mm al respatller, fabricat amb taulons de fusta tropical tractats amb recobriments de triple capa lignus, protecció fungicida, insecticida i hidròfug, fixada amb cargols sobre llosa de formigó (remat superior gabions), amb respatller fet amb la mateixa estructura i tipus de fusta.

Per cada banc s'atorgaran 4 punts, fins a un màxim de 40 punts.

Cost màxim de la millora (PEM): 10 ut. 950 €/ml = 9.500 €.

El present criteri es justifica per tal d'obtenir una obra de major qualitat per a l'Administració. Aquestes millores no desnaturalitzen l'objecte del contracte, atès el seu import econòmic respecte del preu del contracte.

3. Oferta econòmica (fins a 20 punts)

S'atorgarà un total de 20 punts a la millor oferta presentada per qualsevol dels licitadors, essent la resta de les ofertes valorades de forma proporcional d'acord amb la fórmula matemàtica:

Pressupost base licitació - oferta realitzada

* Puntuació màx. = Puntuació resultant

Pressupost base licitació - oferta més econòmica

El present criteri es justifica per tal de poder obtenir un preu de mercat amb respecte a l'obra que es pretén contractar i amb la finalitat de incórrer en la menor despesa possible.

4. Reducció del termini d'execució (fins a 20 punts)

- S'atorgaran 4 punts per cada setmana que es redueixi el termini d'execució, fins a un màxim de 20 punts.

El present criteri es justifica en la cerca d'una actuació àgil i amb el propòsit de minimitzar el temps d'execució i possibles interferències amb el trànsit de camions pel polígon.

5. Ampliació del termini de garantia (fins a 10 punts)

S'atorgaran 2 punts per cada any que s'ampliï el termini de garantia, fins a un màxim de 10 punts.

INFORME 031JL
Número: 2026-0023 Data: 16/07/2026

Codi Validació: 9L6T.L7HN3F66HZL.C99X3EZZC
Verificació: https://ajuntamentabrera.es/ajuntament/verificacio/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 11





El present criteri es justifica en la cerca d'una major qualitat de l'obra des d'un punt de vista tècnic ja que garanteix la vida útil del mateix i la no necessitat de reposició durant aquest termini.

Ofertes amb valors anormals o desproporcionats:

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes amb valors presumptament anormals o desproporcionats en relació a tots els criteris d'adjudicació esmentats anteriorment:

- Un diferencial de 25 punts per sobre de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, quan s'ofereixi un descompte superior al 30% del pressupost net de licitació.
- Si el nombre de licitadors és superior a 5, pel càlcul de la mitjana de les ofertes no es tindrà en consideració tant l'oferta amb més puntuació com la que menys.
- Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes no es tindrà en consideració tant les dues ofertes amb més puntuació com les dues ofertes amb menys puntuació.

13. Garanties.

La garantia és del 5% del preu d'adjudicació del contracte IVA exclòs.

La recepció del contracte es realitzarà seguint els tràmits previstos a l'article 243 de la LCSP.

Dins el termini d'un mes següent al lliurament o realització de les obres, s'estendrà acta de recepció formal i positiva si es troben en estat de ser rebudes i a satisfacció de l'Ajuntament.

El termini de garantia és d'un any.

El director facultatiu de l'obra redactarà un informe sobre l'estat de les obres dins el termini dels quinze dies naturals anteriors a la finalització del termini de garantia.

14. Execució del contracte

D'acord amb la previsió de l'article 237 de la LCSP, l'execució del contracte s'iniciarà amb l'acta de comprovació del replanteig, la qual s'efectuarà dins del termini de 10 dies hàbils des de la data de formalització del contracte.

15. Abonaments al contractista

S'estableix un sistema d'abonament dels treballs al contractista per certificacions mensuals conformades per la direcció de l'obra i el tècnic responsable del districte.

16. Condicions especials d'execució

Les obligacions del contractista de caràcter especial d'execució seran les següents:

INFORME 031JL
Número: 2026-0023 Data: 16/07/2026

Codi Validació: 9L6TL7HN3F66HZLCS9X3EZC
Verificació: <https://ajuntamentabrera.es/verificacio/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 6 de 11



a) Obligacions en matèria d'igualtat de dones i homes:

1. Les empreses de més de 250 treballadors/res hauran d'acreditar el disseny i aplicació efectiva del Pla d'Igualtat previst a la Llei 372007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva d'homes i dones.
2. L'empresa adjudicatària haurà d'establir mesures que garanteixin la igualtat en l'accés a l'ocupació, la retribució, promoció, formació i permanència, així com la prevenció de l'assetjament sexual a la feina, i establir mesures que afavoreixin la conciliació de la vida personal, familiar y laboral de les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte, conforme estableix la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes.
3. En qualsevol documentació, publicitat, imatge o material que es generi amb motiu de l'execució del contracte, l'empresa o entitat adjudicatària haurà d'emprar un ús no sexista del llenguatge, evitar qualsevol imatge discriminatòria de les dones o estereotips sexistes i fomentar una imatge amb valors d'igualtat, presència equilibrada, diversitat, corresponsabilitat i pluralitat de rols i identitats de gènere.

b) Obligacions en matèria de contractació de persones treballadores amb discapacitat:

1. D'acord amb el que estableix l'article 42 del Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la llei general de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, si l'adjudicatari té contractats/des un nombre de 50 o més treballadors, haurà d'acreditar, en un termini no superior a 15 dies des de l'inici del contracte, que, d'entre ells/es, almenys el 2% són treballadors/res amb discapacitat. El còmput esmentat es realitzarà sobre la plantilla total de l'empresa corresponent, qualsevol que sigui el nombre de centres de treball d'aquesta i qualsevol que sigui la forma de contractació laboral que vinculi als/a les treballadors/res de l'empresa adjudicatària. Igualment, s'entendran inclosos/es en dit còmput els/les treballadors/es amb discapacitat es trobin prestant serveis en virtut de contractes de posada a disposició que l'empresa adjudicatària hagi celebrat amb empreses de treball temporal.

c) Obligacions mediambientals:

En l'execució de l'obra s'hauran d'establir les mesures necessàries per aconseguir:

1. El manteniment o millora dels valors ambientals que poden resultar afectats per l'execució del contracte.
2. La gestió més sostenible de l'aigua.
3. La promoció del reciclat de productes i l'ús d'envasos reutilitzables.

d) Cartells d'obra: El contractista subministrarà i instal·larà un cartell d'obra, segons els requeriments de la Direcció facultativa.

17. Modificacions del contracte

No es preveu la modificació convencional del contracte.

18. Revisió de preus



No es permet la revisió de preus.

19. Subcontractació

Es permet la subcontractació.

20. Cessió del contracte

Es permet la cessió del contracte.

21. Demora en l'execució

El contractista està obligat a complir el contracte dins del termini total fixat per a la seva realització, així com dels terminis parcials assenyalats per a la seva execució successiva.

Quan el contractista, per causes que li són imputables, hagi incorregut en demora respecte al compliment del termini total, es podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, durant els primers 30 dies de demora.

En cas que la demora superés els 30 dies s'imposarà una penalitat diària en la proporció d'1 euro per cada 1.000 euros del preu de contracte, IVA exclòs.

Així mateix, en cas de incórrer en demora amb respecte els terminis parcials l'òrgan de contractació podrà imposar les anteriors penalitats econòmiques.

22. Règim específic de penalitats

El règim de penalitats es regularà pel que disposa l'article 192 i següents de la LCSP.

En els supòsits d'incompliment o compliment defectuós de les obligacions assumides pel contractista, l'Ajuntament podrà compel·lir-lo al compliment del contracte, amb imposició de penalitats, o acordar-ne la resolució.

A) Infraccions contractuals:

Constitueixen infraccions contractuals del contractista les següents:

1. Infraccions lleus:

- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi falta molt greu o greu.
- L'ocupació indeguda d'espais de domini públic.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi incompliment molt greu o greu.
- L'incompliment de les prescripcions del Manual de qualitat de les obres que no comporti riscos per a les persones i/o els béns.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.

INFORME 031JL
Número: 2026-0023 Data: 16/07/2026





- f) L'ocupació temporal d'espais de domini públic amb material d'obra que estigui fora de l'àmbit del projecte i del Pla de seguretat i salut.
- g) Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en aquest plec.

2. Infraccions greus

- a) La falsedat de la declaració de l'empresa contractista o subcontractista de no tenir cap relació financera o econòmica en un paradís fiscal o falsedat en què aquesta relació és legal.
- b) La resistència als requeriments efectuats per l'Administració, o la seva inobservança que perjudiqui l'execució del contracte.
- c) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi falta molt greu.
- d) La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en el projecte, en els plecs i en l'oferta de l'empresa contractista, si escau, quan no produeixi un perjudici a l'execució del contracte.
- e) L'incompliment greu de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de seguretat social que es derivin per l'execució del contracte que afectin als drets legals de les persones treballadores que executen el contracte i no concorrin les circumstàncies com a falta molt greu.
- f) La reiteració en la comissió de dos o més faltes lleus.
- g) L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu.
- h) L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les obres.
- i) L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les obres.
- j) L'incompliment, que no constitueixi incompliment molt greu, de les prescripcions del Manual de qualitat de les obres.
- k) L'incompliment, que no constitueixi incompliment molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- l) L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec, quan no se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.
- m) Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en aquest plec.

3. Infraccions molt greus:

- a) L'incompliment del termini d'inici de l'execució de les prestacions.
- b) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte quan produeixi un perjudici substancial en l'execució del contracte.
- c) La paralització durant més de cinc dies en l'execució de les prestacions per causes imputables al contractista.
- d) La resistència als requeriments efectuats per l'Ajuntament, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici que perjudiqui substancialment l'execució del contracte.
- e) La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en el projecte, en aquest plec i en l'oferta de l'empresa contractista, si escau, quan produeixi un perjudici a l'execució del contracte.
- f) El falsejament de la informació facilitada per l'empresa contractista als efectes de l'elaboració de la relació valorada o de la valoració i de les certificacions o el falsejament de les prestacions consignades per l'empresa contractista en el document cobrador.
- g) L'incompliment de les prescripcions relatives a la subcontractació.

INFORME 031JL
Número: 2026-0023 Data: 16/07/2026

Codi Validació: 9L6TL7HN3F66HZL C99X3EZC
Verificació: <https://ajuntamentabrera.es/ajuntamentabrera.es/administracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 9 de 11





- h) L'incompliment molt greu de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de seguretat social que es derivin per l'execució del contracte i/o que afectin als drets legals de les persones treballadores que executen el contracte.
- i) L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en aquest plec.
- j) L'incompliment de les condicions d'execució de caràcter social i ambiental.
- k) La reiteració en la comissió de dos o més faltes greus.
- l) L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les obres públiques.
- m) L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les obres, que posi en perill les persones i/o les instal·lacions.
- n) L'incompliment molt greu de les prescripcions del Manual de qualitat de les obres.
- o) Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- p) La no presentació dels documents acreditatius de la retribució del personal en el termini indicat pel responsable del contracte.
- q) Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- r) L'establiment de pactes entre contractista i subcontractista que superin el termini de pagament establert per l'Ajuntament per al contractista.
- s) Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en aquest plec.

Als efectes dels paràgrafs anteriors, s'entén per reincidència la comissió, dins del termini d'un any, de més d'una infracció de la mateixa naturalesa quan així hagi estat declarat per resolució ferma en via administrativa.

B) Penalitats contractuals:

En cas d'incompliment, l'Ajuntament podrà aplicar les penalitats següents, graduades en atenció al grau de culpabilitat o l'existència d'intencionalitat, la continuïtat o persistència de la conducta infractora, la naturalesa dels perjudicis causats i la reincidència:

- Infraccions molt greus: multa de fins a un 10 per 100 del preu d'adjudicació del contracte o instar directament la resolució del contracte per culpa imputable al contractista, si s'aprecia que la sanció no serà suficient per compel·lir a aquest a esmenar la deficiència que la motiva.
- Infraccions greus: multa de fins a un 5 per 100 del preu d'adjudicació del contracte.
- Infraccions lleus: multa de fins a un 1 per 100 del preu d'adjudicació del contracte.

La imposició de penalitats serà independent de l'obligació del contractista d'indemnitzar tant a l'Ajuntament com a tercers pels danys i perjudicis que les infraccions que els motiven hagin causat, i de la no liquidació per part municipal dels subministraments finalment no lliurats.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions dins un termini de deu dies hàbils i l'òrgan de contractació que hagi efectuat l'adjudicació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

C) Abonament de les sancions:

Les penalitats imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant la

INFORME 031JL
Número: 2026-0023 Data: 16/07/2026

Codi Validació: 9L6TL7HN3F66HZL C99X3EZC
Verificació: <https://ajuntamentabrera.es/administracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 10 de 11





deducció dels pagaments corresponents que l'Ajuntament hagi d'abonar al contractista. Si no restessin quantitats pendents de pagaments, es podran fer efectives contra la garantia definitiva i, si aquesta no arribés a cobrir l'import de la sanció, es podrà reclamar la diferència per via administrativa de constrenyiment.

D) Mesura cautelar:

Quan el contractista o el personal que tingui al seu càrrec incorrin en actes o omissions que comprometin o pertorbin la bona marxa de l'execució del contracte, l'administració li podrà exigir l'adopció de mesures concretes i eficaces per aconseguir o restablir l'ordre i el ritme adequats en l'execució del que s'ha pactat.

Amb independència dels danys i perjudicis que pot reclamar l'Ajuntament per motiu de l'incompliment d'obligacions, com a mesura cautelar, l'Ajuntament podrà aplicar l'import o retardar el pagament dels documents de cobrament, totalment o parcialment, en compensació de deutes del contractista, per raó del contracte.

23. Responsable del contracte.

Els responsables del contracte seran: Ingrid Alarcón Sacristán (arquitecta municipal) i José Luis Castro Hita (arquitecte tècnic municipal).

Document signat electrònicament.

INFORME 031JL
Número: 2026-0023 Data: 16/07/2026

