

PROJECTE DE FINALITZACIÓ DE L'ÀREA DE PÍCNIC DEL TORRENT GRAN D'ABRERA



Ajuntament d'Abrera

ÍNDEX GENERAL DE DOCUMENTS

M MEMÒRIA

DOCUMENT I. MEMÒRIA I ANNEXOS.....	3	DOCUMENT II. PLÀNOLS.....	121
1 MEMÒRIA	4	ÍNDEX DE LA DOCUMENTACIÓ GRÀFICA.....	122
1.1 DADES GENERALS	4	DOCUMENT III. plec de condicions	171
1.1.1 Identificació i objecte del projecte	4	PLEC DE CONDICIONS GENERALS.....	172
1.1.2 Emplaçament i àmbit de l'obra.....	4	INDEX DEL PLEC DE CONDICIONS GENERALS	172
1.1.3 Tipus d'obra.....	4	PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS.....	184
1.1.4 Agents del Projecte.....	4	IN PC ÍNDEX DEL PLEC DE CONDICIONS	184
1.1.5 Relació de Documents Complementaris	4	PC CTG CONDICIONS TÈCNIQUES GENERALS	184
1.2 ANTECEDENTS	5	DC SENYALITZACIÓ, ABALISAMENT I DEFENSA DE LES OBRES	215
1.2.1 Informació Prèvia: Antecedents i Condicionants de Partida.....	5	DC INFORMACIÓ DELS ELEMENTS DEL PROJECTE	216
• 1.2.2 Planejament i Titularitat del Sol.....	6	DC SERVEIS AFECTATS.....	223
1.2.3 Marc geogràfic i descripció de l'entorn	6	DOCUMENT IV. AMIDAMENTS I PRESSUPOST	224
1.3 MEMÒRIA DESCRIPTIVA	8		
1.3.1 Descripció general del projecte	8		
1.4 MEMÒRIA CONSTRUCTIVA.....	10		
1.4.1 Descripció de l'obra.....	10		
1.5 NORMATIVA APLICABLE	15		
2 ANNEXOS.....	17		
ANNEX 1. Reportatge fotogràfic	17		
ANNEX 2. Accessibilitat	19		
ANNEX 3. Compliment CTE	22		
Compliment del DB-SI.....	22		
Compliment del DB-SUA.....	24		
Justificació de l'aplicació del DB-HS	26		
ANNEX 4. Justificació compliment RD 105/2008, d'1 de febrer i D 89/2010, de 29 de juny	29		
ANNEX 5. Pla d'obres.....	38		
ANNEX 6. Valoració de les deficiències d'execució del projecte anteriorment executat i informe tècnic	39		



DOCUMENT I. MEMÒRIA I ANNEXOS



1 MEMÒRIA

1.1 DADES GENERALS

1.1.1 Identificació i objecte del projecte

El present document correspon al Projecte de finalització de la zona de pícnic del Torrent Gran d'Abrera, situada en una parcel·la de titularitat municipal al Camí dels Sagraments, dins del polígon industrial de Sant Ermengol, al terme municipal d'Abrera.

L'àmbit objecte d'actuació es troba actualment parcialment executat, com a resultat d'una fase prèvia d'obres que no van arribar a completar-se i que, a més, presenten deficiències constructives que afecten la seva correcta funcionalitat, durabilitat i adequació a la normativa vigent.

L'objecte principal del projecte és, per tant:

- Definir, descriure i valorar el conjunt d'actuacions necessàries per a la finalització completa de l'àrea de pícnic, garantint-ne la seva funcionalitat i ús públic.
- Adequar les instal·lacions i elements constructius a la normativa vigent en matèria d'accessibilitat, seguretat, salubritat i ús públic.
- Completar els elements urbans i d'equipament, incloent zones d'estada, barbacoes, mobiliari, enjardinament i edifici de serveis associats.
- Integrar paisatgísticament l'actuació en l'entorn del Torrent Gran, tenint en compte criteris de sostenibilitat, drenatge i mínim manteniment.

Així mateix, el projecte contempla la definició detallada de:

- Les obres de reparació, consolidació i millora dels elements ja executats.
- Les noves unitats d'obra necessàries per a la posada en servei de l'espai.
- Les condicions tècniques i constructives per a la correcta execució dels treballs.
- El pressupost, amidaments i planificació de les actuacions.

En definitiva, l'abast de la intervenció inclou totes les actuacions necessàries per a l'adequació i millora de l'espai, garantint la seva funcionalitat, integració amb l'entorn immediat i compliment de la normativa urbanística i tècnica vigent. Les obres es duran a terme respectant les característiques existents de l'emplaçament i minimitzant l'afectació sobre els usos i activitats de l'entorn durant la seva execució.

1.1.2 Emplaçament i àmbit de l'obra

L'àmbit d'actuació objecte del present projecte se situa al Camí dels Sagraments, dins del Polígon Industrial de Sant Ermengol, al terme municipal d'Abrera (Baix Llobregat). Es tracta d'una parcel·la destinada a espai lliure públic que presenta una posició estratègica dins l'àmbit industrial, actuant com a zona de transició i relació entre les diferents activitats implantades al seu entorn.

La superfície total afectada per les obres és de 6.260,45 m², comprenent la totalitat de la parcel·la objecte de la intervenció. Les actuacions previstes es desenvoluparan principalment dins dels límits d'aquest espai, incloent les àrees destinades a la implantació dels diferents elements

projectats, així com les zones de circulació, serveis i espais complementaris necessaris per al correcte funcionament del conjunt.

La parcel·la presenta un perímetre de 425,70 metres lineals, definit pels seus límits amb el vials i les parcel·les adjacents i amb l'àmbit del Torrent gran d'Abrera.

La configuració actual de l'espai permet la implantació de les actuacions previstes sense afectar terrenys externs a l'àmbit del projecte, concentrant-se totes les obres dins de la superfície indicada.

1.1.3 Tipus d'obra

En relació amb els articles 9 y 12 del "Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals", les obres contingudes al present projecte són obres ordinàries i poden classificar-se com a "Obres de primer establiment, reforma o gran reparació."

Així mateix, en relació amb l'article 13 del citat reglament, el projecte fa referència a una obra completa, susceptible de la seva posada en servei sense perjudici de futures ampliacions a las que es pugui veure sotmès.

En relació amb el article 77 de la Llei 9/2017 de 6 de novembre, de Contractes del Sector Públic, no es necessària l'exigència de classificació del contractista, ates que el pressupost de les obres es inferior a 500.000 euros.

1.1.4 Agents del Projecte

Autors del Projecte: INGRID ALARCÓN SACRISTÁN, arquitecta municipal
JOSE LUIS CASTRO HITA, arquitecte tècnic municipal

Promotor: Ajuntament d'Abrera
CIF: P-0800100-J
Domicili Social: Plaça de la Constitució 1, 08030 Abrera, Barcelona
Telèfon: 937700325

1.1.5 Relació de Documents Complementaris

En el present projecte s'adjunten com a annexos els següents Documents Complementaris:

DOCUMENT Nº1 – MEMÒRIA I ANNEXES
DOCUMENT Nº2 – DOCUMENTACIÓ GRÀFICA
DOCUMENT Nº3 – PLEC DE CONDICIONS
DOCUMENT Nº4 – PRESSUPOST



1.2 ANTECEDENTS

1.2.1 Informació Prèvia: Antecedents i Condicionants de Partida

- **Antecedents**

L'àmbit objecte d'aquest projecte correspon a una parcel·la destinada a espai públic recreatiu on s'han executat parcialment les obres previstes en una actuació anterior, les quals no van arribar a completar-se en la seva totalitat i un cop inspeccionades, es van detectar deficiències en l'execució.

Les patologies i deficiències d'execució detectades sobre l'obra executada, es van recollir al corresponent expedient de contractació mitjançant un informe tècnic de l'enginyer tècnic municipal, en el qual es relacionen, descriuen i valoren cadascuna de les partides amb deficiències.

El present projecte, amb les actuacions que preveu, incorpora la reparació de part de les deficiències d'execució de l'anterior contractista, i a efectes de deixar degudament identificades aquestes actuacions, es procedeix a identificar les partides corresponents i valorar-les de manera detallada.

El pressupost execució material de les obres del present projecte és de 277.780,39 €, segons es detalla al DOCUMENT IV. Amidament i pressupost Dins d'aquest pressupost es contempla la reparació de part dels defectes d'execució de l'anterior contractista, contemplats a l'informe tècnic de l'estat d'obra, de data 18 de març de 2025.

Pel que fa a l'àmbit d'actuació d'aquest projecte, es preveuen una sèrie d'actuacions encaminades a la correcta finalització o reparació dels defectes anteriorment esmentats. Aquestes actuacions han quedat recollides i quantificades econòmicament segons el detall que s'acompanya com Annex 6. Valoració deficiències d'execució.

- **Condicionants de partida**

Actualment, l'espai disposa d'una part de les infraestructures i elements urbanístics previstos ja executats, entre els quals destaquen els moviments de terres i la configuració topogràfica general de l'àmbit, diversos murs de contenció de gabions, una zona de barbacoes parcialment construïda i un edifici destinat a mòdul de serveis que es troba en estat inacabat.

L'àmbit presenta també vegetació existent, formada principalment per arbrat i espècies arbustives implantades en fases anteriors de l'actuació, que constitueixen un element integrat en la configuració actual de l'espai i que condicionen el desenvolupament de les obres previstes.

Així mateix, es disposa de diverses superfícies conformades i plataformes destinades als diferents usos recreatius projectats, si bé una part significativa dels elements previstos no es troba

finalitzada o presenta deficiències constructives que impedeixen la seva posada en servei en condicions adequades de funcionalitat, seguretat, manteniment i durabilitat.

Prèviament s'han dut a terme treballs de modelatge i adequació topogràfica del terreny, consistents principalment en la formació de plataformes destinades als diferents usos previstos, així com l'execució parcial dels elements de contenció mitjançant murets de gabions. Aquestes actuacions constitueixen la base física sobre la qual es desenvolupa la present intervenció.

De la inspecció i anàlisi de l'estat actual de les obres executades es desprenen els següents antecedents i condicionants principals:

- **1. Mòdul de serveis**

L'edificació prevista com a mòdul de serveis es troba actualment en un estat d'execució incomplet, resultat de la interrupció de les obres corresponents a una fase anterior. Tot i que l'estructura principal de l'edifici es troba executada, diversos elements constructius i d'acabat no han estat finalitzats, fet que impedeix la seva utilització en les condicions previstes.

Actualment, l'edifici no disposa de la totalitat dels tancaments, revestiments, acabats interiors i exteriors, fusteries ni instal·lacions necessàries per garantir-ne el correcte funcionament. Així mateix, s'han detectat elements executats que no s'ajusten a les necessitats funcionals definides per al present projecte, la qual cosa fa necessària la seva modificació o substitució.

En aquest sentit, la proposta contempla l'enderroc dels envans interiors existents per tal d'implantar una nova distribució adaptada al programa funcional actual. Igualment, serà necessari actuar sobre diversos elements constructius ja executats, incloent el repicat de paviments i revestiments, la retirada de tancaments i altres elements d'obra incompatibles amb la nova configuració prevista, així com l'adequació dels paraments i superfícies afectades.

- **2. Paviment de formigó**

El paviment de formigó existent es troba executat estructuralment, si bé resta pendent l'aplicació dels tractaments superficials i acabats previstos, necessaris per completar la seva funcionalitat i integració en el conjunt de l'actuació.

- **3. Àmbit de barbacoes i safareigs**

La zona de barbacoes presenta un grau d'execució parcial que n'impedeix la posada en servei. Els diferents mòduls es troben construïts de manera incompleta, restant pendent l'execució dels paraments verticals de separació entre unitats, així com la finalització dels acabats interiors de les zones de foc mitjançant revestiment amb material refractari.

Igualment, manca executar la solució prevista com a sistemes d'evacuació i protecció contra la projecció de brases i espurnes (mata guspies). D'altra banda, la configuració actual de la base

dels mòduls no permet una correcta evacuació de les aigües pluvials, atès que no es disposa d'un sistema de drenatge ni de pendents suficients per evacuar l'aigua, circumstància que provoca l'acumulació d'aigua a les zones inferiors de les barbacoes.

Així mateix, els safareigs situats als extrems del conjunt es troben pendents de completar, tant pel que fa a la compleció i impermeabilització de les piques, com als acabats constructius, com a la implantació de les instal·lacions i elements funcionals i accessoris.

- **4. Condicionants de la intervenció**

La redacció del present projecte i la posterior execució de les obres es troben condicionades per la necessitat d'actuar sobre elements parcialment executats, l'estat de conservació i adequació dels quals haurà de ser considerat durant el desenvolupament dels treballs.

Així mateix, les noves actuacions hauran de garantir la compatibilitat constructiva, funcional i formal amb les obres existents, així com el compliment de la normativa vigent en matèria d'accessibilitat, seguretat d'utilització, salubritat, protecció contra incendis i resta de disposicions aplicables als espais públics.

- **1.2.2 Planejament i Titularitat del Sol**

La propietat del sòl és municipal.

El planejament vigent, determina la zona d'actuació com:

Àmbit: Pla Especial del Torrent Gran d'Abrera

Aprobat definitivament per la CUB el 28 de Juny de 2000

Acordada la seva publicació a efectes executius el 13-12-200

Zona de parc (Clau 4)

Dins del sector PPO4 Sant Ermengol.



1.2.3 Marc geogràfic i descripció de l'entorn

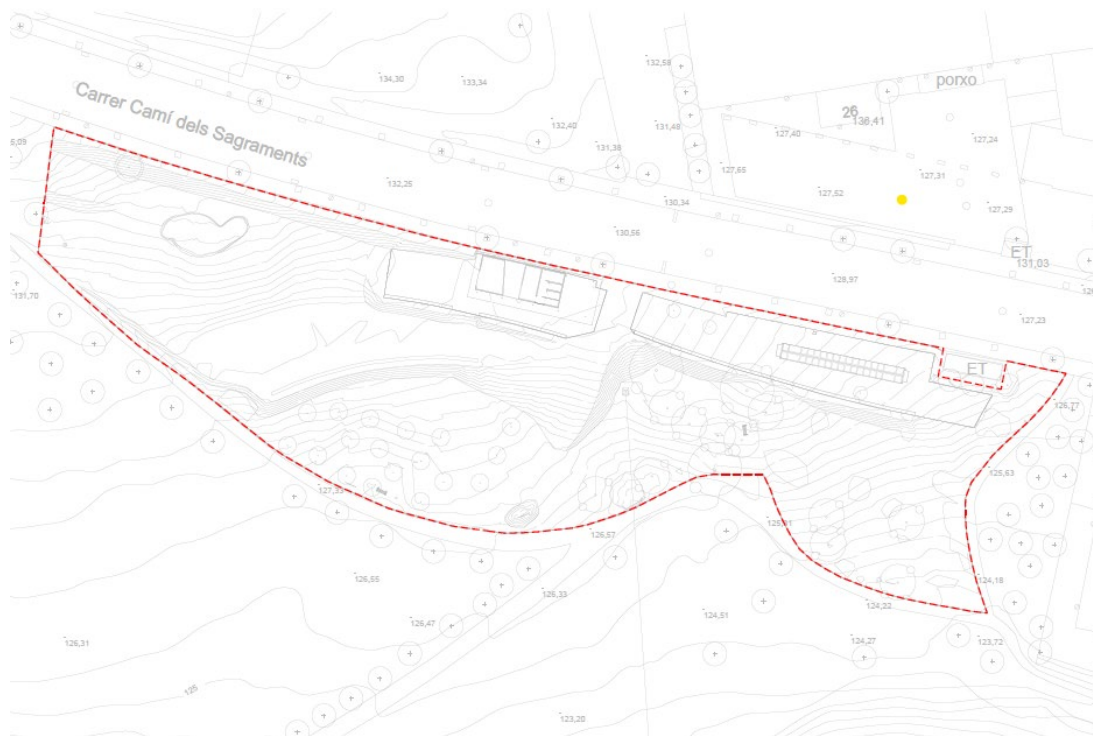
La parcel·la es localitza al terme municipal d'Abrera, al camí dels Sagraments, en una zona situada als afores del nucli urbà, al polígon industrial Sant Ermengol i en contacte directe amb el Torrent Gran d'Abrera.

L'entorn es caracteritza per una topografia suaument ondulada, amb una pendent general seguint el traçat natural del torrent. Aquesta configuració del terreny genera diferents plans i desnivells que contribueixen a la definició paisatgística de l'espai i afavoreixen la presència de visuals obertes cap als espais naturals de l'entorn.

Al nord i a l'oest de l'àmbit se situa el polígon industrial Sant Ermengol, mentre que a l'est i al sud es desenvolupa l'espai associat al Torrent Gran d'Abrera, que constitueix un dels principals elements naturals del sector i que actua com a connector ecològic dins del municipi.

Pel que fa a la connectivitat, l'àmbit gaudeix d'una bona connexió urbana i interurbana, situant-se a poca distància de l'Autovia A-2 i del centre urbà d'Abrera. Aquesta ubicació facilita l'accés tant des del nucli urbà com des dels municipis de l'entorn metropolità, mantenint alhora una certa separació respecte dels espais més densament urbanitzats.

La vegetació existent està formada principalment per espècies arbòries i arbustives pròpies dels espais lliures periurbans i de ribera, configurant un entorn amb interès paisatgístic i ambiental que contribueix a la qualitat de l'espai i a la seva integració dins del context territorial.





1.3 MEMÒRIA DESCRIPTIVA

1.3.1 Descripció general del projecte

El present projecte té per objecte la finalització, adequació i posada en servei de la zona de pícnic situada al Camí dels Sagraments d'Abrera, mitjançant la intervenció sobre les obres parcialment executades existents i la incorporació dels elements necessaris per garantir-ne la funcionalitat, la seguretat, l'accessibilitat i la correcta integració paisatgística.

L'actuació contempla la recuperació i posada en ús dels diferents espais que conformen el recinte, incloent l'edifici de serveis, la zona de barbacoes, els espais de joc infantil, els elements de mobiliari urbà, les instal·lacions i els tancaments perimetrals.

Les actuacions previstes es poden agrupar en els àmbits següents:

- **1. Edifici de serveis**

Es preveu la finalització i adequació de l'edifici existent destinat a serveis. L'actuació inclou la completa redistribució dels espais interiors per adaptar-la a les necessitats funcionals actuals, el repicat de paviments existents per assolir la cota interior desitjada, la finalització dels tancaments exterior i revestiment exterior pendents, la nova construcció de la totalitat dels envans interiors i l'execució de les instal·lacions necessàries per al seu correcte funcionament.

El programa funcional resultant inclou un espai destinat a recepció, un magatzem, serveis higiènics per als usuaris del recinte, una sala tècnica i un quartet de neteja.

- **2. Acabat paviment de formigó**

L'àmbit disposa actualment d'una pavimentació contínua de formigó executada en una fase anterior de les obres, la qual es troba estructuralment finalitzada i en condicions adequades per a la seva conservació. No obstant això, presenta taques i petites fissures i resta pendent l'execució del tractament superficial previst per tal de completar-ne l'acabat definitiu.

L'actuació consisteix en la preparació prèvia del suport i l'aplicació d'un sistema de revestiment superficial específic per a paviments exteriors de formigó, amb propietats antilliscants i elevada resistència al desgast, a la intempèrie i a la radiació ultraviolada. Aquest tractament permetrà millorar la durabilitat del paviment, homogeneïtzar-ne l'acabat superficial i incrementar les condicions de seguretat d'ús.

L'acabat final serà pintat sobre el paviment existent, mitjançant un sistema compatible amb suports de formigó, i el color definitiu serà determinat per la Direcció Facultativa durant l'execució de les obres, d'acord amb els criteris d'integració paisatgística i funcional del conjunt de l'actuació i segons queda especificat en l'estat d'amidaments.

- **3. Zona de barbacoes i safareigs**

L'actuació contempla la rehabilitació i finalització del conjunt de barbacoes existent, format per divuit mòduls de barbacoa + zona de treball, dos dels quals són de doble amplada. Les obres inclouen la compleció dels elements constructius pendents, la incorporació dels sistemes de

protecció i evacuació de fums, la resolució dels problemes de drenatge existents i la finalització dels elements auxiliars associats.

Així mateix, es preveu completar els dos mòduls de safareigs situats als extrems del conjunt, dotant-los dels acabats, equipaments i instal·lacions necessàries per al seu funcionament.

- **4. Àrea de jocs infantils i espais recreatius**

La proposta incorpora la creació d'una àrea de joc infantil situada al sector oest de la parcel·la, configurada com un circuit continu d'activitats que permet als infants desenvolupar un recorregut lúdic, variat i dinàmic. El disseny d'aquest espai es basa en una successió d'àmbits complementaris que fomenten el joc actiu i inclusiu.

Zona inicial: jocs de taula, tennis taula i gronxador inclusiu

L'accés al circuit es realitza per una accessible, amb elements de joc de taula (escacs) i una taula de tennis taula. El recorregut continua fins a un gronxador inclusiu que garanteix la participació de tots els infants, independentment de les seves capacitats, i actua com a punt d'inici de l'itinerari lúdic.

Zona central: pista multiesportiva per a jocs diversos

El recorregut continua cap a una pista de formigó amb tancament perimetral, destinada a jocs lliures i activitats de moviment, oferint un espai flexible que s'adapta a diferents tipologies de joc. El tancament incorpora porteries de futbol i cistelles de bàsquet.

Zona final superior: tirolina de 25 metres

El tram superior del circuit culmina amb una tirolina de 25 m de longitud, concebuda com l'element més dinàmic i d'aventura, afavorint la sensació de velocitat i l'exploració activa.

Zona baixa: espai d'escalada, tobogans i graderies

A la part inferior del terreny es desenvolupa un àmbit complementari que amplia les possibilitats de joc. Aquest inclou:

Una zona d'escalada amb elements adequats per treballar l'habilitat motriu i la coordinació.

Tobogans integrats en el desnivell natural, que aprofiten la topografia existent i faciliten un descens segur i atractiu.

Unes graderies que funcionen com espai de descans, punt de trobada o àrea per a petites activitats i observació.

- **5. Mobiliari urbà i equipaments**

Es preveu la instal·lació del mobiliari necessari per al correcte funcionament de l'espai recreatiu, incloent taules de pícnic, fonts d'aigua potable, punts de recollida selectiva de residus, contenidors i altres elements auxiliars destinats a millorar el confort i la qualitat de l'espai públic.

Així mateix el projecte preveu incorporar elements de senyalística tant en l'edifici de serveis com en l'espai exterior.



- **6. Tancament perimetral i control d'accessos**

El projecte contempla la finalització del tancament perimetral del recinte existent, mitjançant sistemes de malla metàl·lica electrosoldada d'iguals característiques a l'existent, en aquells punts on la tanca es troba incompleta.

Així mateix es preveu la instal·lació de les 3 portes d'accés necessàries per garantir el control d'entrades, la seguretat i les tasques de manteniment, i una revisió completa de tot el perímetre, fent les actuacions necessàries per eliminar possibles punts de pas o accessos no controlats sota la línia de tanca.

- **7. Instal·lacions**

Es preveu completar les instal·lacions necessàries per al funcionament del conjunt, incloent les xarxes d'abastament d'aigua, sanejament, electricitat, telecomunicacions, i enllumenat. Així com la climatització de part de l'edifici de serveis, concretament la sala del conserge.

Atès que una part de les infraestructures soterrades i canalitzacions ja es troben executades, el projecte defineix les actuacions necessàries per completar-les, adaptar-les a la nova configuració funcional i garantir-ne la correcta posada en servei.

Electricitat

La distribució de potència es realitzarà des del quadre elèctric nou a ubicar a la sala d'instal·lacions. S'instal·laran les preses de corrent als punts indicats als plànols, aplicant el Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió i instruccions tècniques complementàries, RD 842/2002 de 2 d'agost. Es preveu realitzar una instal·lació monofàsica per a una potència màxima admissible de 10,50 kW. Es proposa contractar una potència de 5,75 kW.

Es preveu dotar d'instal·lació elèctrica únicament l'edifici, de manera que la zona exterior no disposarà d'ella. No obstant, abans de iniciar les intervencions objecte d'aquest projecte s'han instal·lat tubs de canalització de cablejat que estan encastats a la llosa de formigó en previsió d'una possible futura instal·lació. Des de cada un dels extrems de la barbacoa surten dos tubs encastats que surten al final de la llosa al costat del carrer, i altres dos tubs que surten al final de la llosa cap als gabions.

A dintre de l'edifici, estan instal·lats els tubs per canalitzar els cables elèctrics, però falta per executar la resta de la instal·lació. Als plànols es pot veure l'esquema unifilar i la disposició dels elements elèctrics projectats.

Telecomunicacions

Es preveu una instal·lació de telecomunicacions molt senzilla, que constarà d'una escomesa de fibra òptica que arrencarà de la xarxa pública i arribarà a l'armari interior. Des de l'armari, sortiran cables Cat 6 fins a les preses de telefonia i dades. Es dona la circumstància poc habitual de que el punt de la xarxa pública des d'on es connectarà la xarxa privada està dintre del recinte objecte d'aquesta intervenció. Es preveu que la instal·lació del router es farà al sol·licitar el subministrament a l'empresa de proveïdora de comunicacions.

- **8. Criteris de sostenibilitat**

La intervenció incorpora criteris de sostenibilitat ambiental orientats a minimitzar el consum de recursos durant la fase d'explotació, mitjançant la utilització de materials de llarga durabilitat i reciclables, la implantació de sistemes de recuperació d'aigua de pluja per a l'estalvi d'aigua i la incorporació de solucions energèticament eficients a les instal·lacions projectades.



1.4 MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

1.4.1 Descripció de l'obra

- **Treballs previs i demolicions**

Abans de l'inici de les obres es procedirà a la identificació, protecció i, si escau, desconexió provisional de les instal·lacions existents que puguin resultar afectades pels treballs previstos, adoptant les mesures necessàries per garantir la seguretat dels operaris i la conservació dels elements que hagin de mantenir-se.

Les actuacions de demolició es concentren principalment a l'interior del mòdul de serveis existent, amb l'objectiu d'adaptar l'edificació a la nova distribució funcional definida en el projecte. En aquest sentit, es durà a terme l'enderroc complet dels envans interiors actuals, així com la retirada dels revestiments ceràmics, falsos sostres, fusteries i altres elements associats que resultin incompatibles amb la nova configuració dels espais.

Abans de l'enderroc dels envans i revestiments existents es procedirà a la retirada de les cisternes Geberit encastades actuals, adoptant les mesures necessàries per evitar-ne el deteriorament, atès que es preveu la seva posterior reutilització dins de la nova distribució dels serveis higiènics projectats.

De manera complementària, es realitzaran demolicions puntuals de paviments interiors de formigó per tal d'adaptar les cotes existents a les necessitats del projecte i permetre la correcta implantació de la nova distribució interior i de les instal·lacions associades. Igualment, es practicaran les obertures necessàries en els tancaments exteriors existents per a les finestres i portes projectades.

Tots els treballs d'enderroc es realitzaran mitjançant procediments manuals o mecànics adequats a les característiques de l'edificació existent, minimitzant les afeccions als elements que hagin de conservar-se i adoptant les mesures de seguretat corresponents durant l'execució de les obres.

Els materials resultants de les demolicions seran classificats i retirats de l'obra de manera selectiva sempre que sigui possible, transportant-los a gestors autoritzats per al seu tractament, valorització o eliminació, d'acord amb la normativa vigent en matèria de gestió de residus de la construcció i demolició.

- **Mòdul de serveis**

L'actuació sobre el mòdul de serveis existent té per objecte completar l'edificació iniciada en una fase anterior i adaptar-la al programa funcional definit en el present projecte. L'edifici es configura com a peça de suport al funcionament del recinte, incorporant els espais destinats a recepció, sala del conserge, magatzem, sala tècnica, quartet de neteja i serveis higiènics, inclòs un servei adaptat.

Tancaments exteriors i façana

Es completarà l'envolupant exterior de l'edifici mitjançant un sistema de façana ventilada de lamel·les de compòsit de fusta tecnològica (WPC), col·locades sobre subestructura metàl·lica i amb acabat d'imitació fusta. Aquesta solució permetrà obtenir una imatge unitària del conjunt i

garantir un bon comportament davant la intempèrie, amb materials de baixa necessitat de manteniment i adequats per a ús exterior.

El sistema de façana inclourà la resolució dels buits, brancals, llindes, cantonades i punts singulars, així com la integració de les portes exteriors previstes, que quedaran acabades amb el mateix criteri material que la resta de l'envolupant.

Coberta i evacuació d'aigües pluvials

La intervenció sobre la coberta existent té com a finalitat garantir l'estanqueïtat del conjunt i evitar possibles filtracions.

Prèviament es verificarà l'estat de la impermeabilització existent i es determinarà la necessitat de conservar-la, reforçar-la o substituir-la parcialment o totalment.

En cas necessari, s'executarà un nou sistema d'impermeabilització continu format per imprimació, membrana impermeable líquida armada amb reforç de fibra i capa final de protecció davant la radiació ultraviolada, obtenint una solució de llarga durabilitat i elevades prestacions d'estanqueïtat. L'acabat incorporarà prestacions antilliscants per facilitar les operacions de manteniment de la coberta.

Els punts singulars, trobades, juntes i passos d'instal·lacions es tractaran específicament per garantir la continuïtat i estanqueïtat del sistema. La recollida d'aigües pluvials es completarà mitjançant canals exteriors i baixants connectats al sistema previst, incloent la incorporació d'un dipòsit de recollida d'aigües pluvials per al seu aprofitament per a les cisternes dels inodors, mitjançant un sistema de bombeig.

Distribució interior i divisòries

La nova distribució interior es materialitzarà mitjançant envans de plaques de guix laminat sobre estructura metàl·lica galvanitzada, amb solucions reforçades i incorporació d'aïllament de llana mineral en aquells punts on sigui necessari millorar les prestacions acústiques, tèrmiques o de resistència del conjunt.

Les divisòries es definiran d'acord amb la documentació gràfica del projecte i permetran configurar els diferents espais funcionals del mòdul: recepció, sala del conserge, magatzem, sala tècnica, quartet de neteja i serveis higiènics. En els àmbits humits s'utilitzaran plaques adequades a la presència d'humitat i sistemes compatibles amb els revestiments ceràmics previstos.

Paviments i revestiments interiors

A l'interior de l'edifici es realitzaran les regularitzacions i formacions de paviment necessàries per adequar les cotes existents a la nova distribució. En els punts previstos s'executaran soleres de formigó amb les prestacions requerides, incloent les capes drenants i filtrants corresponents quan siguin necessàries.

Els paviments acabats es resoldran amb rajola de gres extruït antilliscant, adequada per a edificis d'ús públic i espais amb requeriments de durabilitat, neteja i resistència al desgast en els lavabos i recepció i sales de servei, mentre que en el magatzem es deixarà la solera de formigó. Els paraments verticals dels serveis higiènics i zones humides es revestiran amb rajola ceràmica a les

xones en contacte amb la humitat, mentre que la resta de paraments es prepararan i acabaran amb pintura plàstica sobre suport de guix laminat, d'acord amb els plànols del projecte i amb les indicacions de la direcció facultativa en obra.

Es preveu la col·locació de sòcols ceràmics en els àmbits corresponents, garantint la protecció de la trobada entre paviment i parament vertical i facilitant el manteniment dels espais interiors.

Falsos sostres i acabats

A les dependències interiors, excepte al magatzem, es disposarà un cel ras registrable de plaques de guix laminat amb estructura metàl·lica oculta. Aquest sistema permetrà allotjar i registrar les instal·lacions, així com facilitar les futures tasques de manteniment.

Els pilars exteriors vistos es protegiran mitjançant tractaments de pintura ignífuga, d'acord amb les exigències de protecció passiva contra incendis aplicables.

Fusteries exteriors i interiors

Les fusteries exteriors es resoldran amb perfils d'alumini lacat amb trencament de pont tèrmic i envidraments de seguretat amb cambra d'aire, garantint les prestacions d'estanquitat, permeabilitat a l'aire i resistència al vent requerides per a l'ús previst.

Les portes exteriors seran metàl·liques, preparades per rebre el revestiment de façana i integrar-se visualment amb l'envolupant de l'edifici. Les portes interiors seran de tipus tècnic, adequades per a edificis d'ús públic, amb acabat resistent i ferratges d'acer inoxidable. Entre el magatzem i el vestíbul s'instal·larà una porta tallafocs homologada amb la resistència al foc prevista al projecte.

Instal·lació elèctrica, enllumenat i telecomunicacions

Es completarà la instal·lació elèctrica interior del mòdul, incloent el quadre general de comandament i protecció, les línies de distribució, els mecanismes, les preses de corrent i els elements de protecció corresponents. La instal·lació es desenvoluparà d'acord amb el Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió i la normativa sectorial vigent.

L'enllumenat interior es resoldrà mitjançant lluminàries LED estanques i de baix consum, adequades a les característiques dels diferents espais. Es disposaran també lluminàries d'emergència en els punts previstos per garantir les condicions de seguretat en cas de fallada del subministrament elèctric.

La instal·lació de telecomunicacions incorporarà l'armari corresponent, el punt d'accés d'usuari de fibra òptica i les preses de dades necessàries per al funcionament dels serveis previstos.

Fontaneria, sanejament i aparells sanitaris

Els serveis higiènics es dotaran de la instal·lació de fontaneria necessària per alimentar els aparells sanitaris previstos. Es preveu la producció d'aigua calenta sanitària, mitjançant escalfador acumulador elèctric de 50 l.

La xarxa de sanejament interior permetrà evacuar les aigües residuals dels aparells sanitaris fins als punts de connexió previstos, mitjançant conduccions adequades per a aquest ús.

S'instal·laran els lavabos, inodors, aixetes temporitzades, accessoris sanitaris i elements específics del servei adaptat, incloent barres de suport, miralls, dispensadors i altres complements necessaris per garantir la funcionalitat, accessibilitat i manteniment dels serveis higiènics.

Ventilació, climatització i seguretat

Els serveis higiènics disposaran d'un sistema de ventilació mecànica mitjançant extractor i boques d'extracció connectades a conducte, per garantir la renovació d'aire i les condicions de salubritat exigibles.

Es preveu també la instal·lació d'un sistema de climatització aire-aire tipus multisplit per al condicionament dels espais interiors principals del mòdul (sala del conserge).

Pel que fa a la seguretat, l'edifici incorporarà els sistemes previstos de protecció contra incendis, detecció, extinció i seguretat antiintrusió. Així mateix, es preveu la instal·lació d'un sistema de videovigilància mitjançant càmeres situades en punts estratègics del recinte, amb l'objectiu de reforçar el control dels accessos, la protecció dels espais comuns i la seguretat general de les persones usuàries i dels béns municipals.

Finalment, el conjunt es completarà amb els elements de megafonia necessaris per al funcionament general del recinte.

• Pavimentació

Part de l'àmbit objecte d'actuació disposa actualment d'un paviment continu de formigó executat en una fase anterior de les obres, el qual es troba estructuralment finalitzat i en condicions adequades per a la seva conservació. Per aquest motiu, la intervenció prevista se centra en la millora de les seves prestacions superficials i en la finalització dels acabats necessaris per a la seva posada en servei.

Prèviament a l'aplicació dels tractaments previstos, es realitzaran les operacions de neteja, preparació i condicionament del suport, eliminant restes de brutícia, partícules soltes o qualsevol altre element que pugui comprometre l'adherència dels materials d'acabat.

Sobre el paviment existent s'aplicarà un sistema continu de revestiment específic per a superfícies exteriors de formigó, format per una imprimació d'adherència i un acabat superficial de caràcter antilliscant. Aquest tractament permetrà homogeneïtzar l'aspecte del conjunt, millorar la resistència superficial del paviment davant el desgast derivat de l'ús, facilitar-ne les tasques de manteniment i incrementar les condicions de seguretat dels usuaris.

L'acabat final es definirà amb un tractament estable davant la radiació ultraviolada i les condicions ambientals pròpies de l'espai exterior, garantint la durabilitat de la solució adoptada. El color definitiu del paviment serà determinat per la Direcció Facultativa durant l'execució de les obres, atenent criteris funcionals, de manteniment i d'integració paisatgística amb la resta d'elements del recinte.

De forma puntual, es preveu també l'execució de petites superfícies de pavimentació associades a actuacions específiques del projecte, les quals es resoldran amb materials compatibles amb els paviments existents i coherents amb els criteris generals d'urbanització del conjunt.



- **Zona de barbacoes i safareigs**

La intervenció sobre la zona de barbacoes té per objecte completar i rehabilitar els elements executats parcialment en una fase anterior, resolent les deficiències constructives detectades i adequant el conjunt a les condicions de funcionalitat, seguretat, salubritat i manteniment requerides per al seu ús públic.

Mòduls de barbacoa

Els treballs començaran amb la retirada dels elements provisionals existents i la demolició puntual dels elements incompatibles amb la configuració definitiva projectada. Posteriorment es completaran els paraments laterals i posteriors de cadascun dels mòduls, configurant unitats independents i funcionalment diferenciades.

Les superfícies exteriors es regularitzaran mitjançant arrebossats de morter i acabats continus adequats per a ús exterior, mentre que les zones sotmeses a l'acció directa del foc es revestiran amb peces ceràmiques refractàries específiques, garantint la seva resistència a les elevades temperatures i la durabilitat del conjunt.

Cada mòdul es completarà amb la corresponent graella d'acer inoxidable, especialment dissenyada per a l'ús previst, incorporant sistemes que afavoreixin l'evacuació dels olis i residus generats durant la cocció i facilitin les tasques de neteja i manteniment.

A la part superior dels mòduls s'instal·laran els elements de protecció previstos per limitar la projecció d'espurnes i afavorir l'evacuació dels fums, millorant les condicions de seguretat i ús del conjunt, mitjançant elements metàl·lics microperforats que actuaran com a sistemes mataespurnes.

Drenatge i paviments

Una de les actuacions principals consisteix en la resolució dels problemes de drenatge detectats a la base dels mòduls de barbacoa, on actualment es produeixen acumulacions d'aigua de pluja derivades de la manca de pendents i d'un sistema adequat d'evacuació.

Per aquest motiu, es procedirà a l'execució d'una nova base de suport sota els mòduls, formada per una llosa de formigó que permetrà regularitzar les cotes i garantir l'evacuació adequada de les aigües.

Safareigs

Als extrems del conjunt de barbacoes se situen els dos mòduls destinats a safareigs, actualment executats de manera parcial. La intervenció preveu completar-ne la construcció aprofitant les estructures existents i adequant-les a les necessitats funcionals previstes.

Les actuacions inclouen la regularització dels paraments, la formació de les piques, la impermeabilització de les superfícies en contacte permanent amb l'aigua i l'execució dels revestiments ceràmics previstos al projecte. Igualment, s'executaran les instal·lacions de fontaneria i sanejament necessàries per al seu funcionament, incloent la connexió a les xarxes existents i la instal·lació d'aixetes i dels elements auxiliars corresponents.

Els mòduls incorporaran els registres i accessos necessaris per facilitar les futures operacions de manteniment de les instal·lacions. El conjunt es completarà amb acabats resistents a l'ús intensiu i adequats a les condicions ambientals pròpies d'un espai recreatiu exterior.

- **Àrea de jocs infantils i espais recreatius**

L'àrea de jocs i activitats recreatives s'organitza aprofitant la topografia existent, configurant un recorregut lúdic continu que estructura els diferents espais de joc, activitat física i estada previstos dins del recinte.

La proposta incorpora diferents àmbits destinats al joc inclusiu, les activitats esportives, l'escalada, el lliscament i els jocs d'aventura, amb l'objectiu d'oferir una experiència variada i adaptada a diferents grups d'edat. No obstant això, els elements singulars de joc representats a la documentació gràfica, com ara la tirolina, els tobogans o el gronxador inclusiu, s'incorporen al projecte únicament a efectes de definició funcional i ordenació dels espais, sense que el seu subministrament i instal·lació formin part de les actuacions incloses en aquesta fase d'execució.

Pista poliesportiva

Com a element principal de l'àrea recreativa es preveu l'execució d'una pista poliesportiva multifuncional destinada a la pràctica de diferents activitats esportives i jocs de pilota.

L'actuació inclou els treballs de moviment de terres necessaris per a la formació de la caixa de paviment, així com l'execució d'una llosa de formigó armat amb acabat superficial adequat per a ús esportiu exterior de dimensions 20x10metres. La superfície incorporarà el marcatge reglamentari corresponent per a la pràctica de diferents disciplines esportives, d'acord amb els criteris establerts per a aquest tipus d'instal·lacions.

La pista quedarà delimitada per un tancament esportiu específic d'elevada resistència mecànica, format per una estructura metàl·lica galvanitzada preparada per suportar un ús intensiu i garantir la seguretat dels usuaris. El conjunt incorporarà els elements esportius integrats necessaris per a la pràctica de futbol i bàsquet, així com les proteccions i acabats requerits per al correcte funcionament de la instal·lació.

Els materials emprats es seleccionaran atenent criteris de durabilitat, resistència al vandalisme i facilitat de manteniment, garantint la conservació de l'equipament en condicions adequades durant la seva vida útil, d'acord amb les descripcions de l'estat d'amidaments o a la definició de la direcció facultativa en fase d'obra.

- **Tancaments perimetrals i control d'accessos**

El recinte disposa actualment d'un tancament perimetral executat en una fase anterior de les obres, el qual es troba majoritàriament finalitzat però presenta alguns trams pendents de completar, així com diverses discontinuïtats derivades de l'adaptació al terreny existent.

L'actuació prevista consisteix en la finalització dels trams de tancament que resten pendents d'execució mitjançant panells de malla electrosoldada d'acer de característiques equivalents a les ja instal·lades, garantint la uniformitat formal i constructiva del conjunt. Els nous elements

s'ancoraran als corresponents suports metàl·lics i fonaments existents o de nova execució segons les necessitats de cada punt.

Així mateix, es durà a terme una revisió completa del perímetre amb l'objectiu de corregir les discontinuïtats detectades entre la tanca i el terreny natural. En aquells trams afectats per desnivells o pendents es preveu la incorporació de peces de remat metàl·liques adaptades a la geometria del terreny, garantint la continuïtat del tancament i evitant l'existència de punts de pas no controlats sota la línia de tanca.

El control dels accessos es completarà mitjançant la instal·lació de tres portes metàl·liques de doble fulla, dimensionades per permetre tant l'accés dels usuaris com el pas dels vehicles de manteniment, serveis municipals i emergències. Les portes incorporaran els corresponents elements de tancament, regulació i seguretat, i s'integraran formalment amb la resta del tancament existent.

La configuració definitiva dels elements de tancament i control d'accessos s'ajustarà a la documentació gràfica del projecte i als criteris establerts per la Direcció Facultativa durant l'execució de les obres.

- **Mobiliari urbà i equipaments**

L'actuació es completa amb la instal·lació dels elements de mobiliari urbà i equipaments necessaris per garantir la funcionalitat de la zona de pícnic i millorar les condicions d'ús, confort i manteniment del recinte.

Taules de pícnic

El projecte preveu la col·locació de taules de pícnic distribuïdes als espais d'estada previstos al projecte, configurant àrees destinades al descans, a la trobada i a l'ús recreatiu dels visitants.

Les taules estaran formades per una estructura de fusta tractada per a ús exterior, amb seients integrats i elements de fixació resistents a la corrosió. La seva implantació es realitzarà mitjançant sistemes d'ancoratge al terreny que garanteixin l'estabilitat del conjunt i la seva resistència davant un ús intensiu.

Fonts d'aigua potable

Per tal de donar servei als usuaris del recinte es preveu la instal·lació de dues fonts d'aigua potable en els punts definits a la documentació gràfica del projecte.

Les fonts estaran constituïdes per elements de fosa metàl·lica amb acabats adequats per a ús exterior i equipades amb aixeta temporitzada de polsador, garantint la durabilitat de la instal·lació i afavorint un ús eficient del consum d'aigua. La seva implantació inclourà els sistemes d'ancoratge i connexió a les xarxes d'abastament i evacuació previstes al projecte i col·locades sobre una base de formigó d'amplada suficient per al posterior ús de la font.

Àrees de recollida de residus

Amb l'objectiu de millorar la integració paisatgística dels punts de recollida de residus, es preveu la instal·lació d'una estructura amagacontenidors formada per panells de fusta tractada per a ús exterior, suportats sobre muntants ancorats als paviments existents.

Aquesta estructura permetrà ocultar visualment els contenidors, reduint-ne l'impacte visual i contribuint a la millora de la qualitat ambiental i paisatgística de l'espai públic. Els materials emprats seran adequats per a la seva exposició permanent a la intempèrie i requeriran un manteniment reduït.

Els contenidors de recollida selectiva seran aportats pel servei corresponent i s'ubicaran a l'interior dels recintes previstos, d'acord amb la distribució definida als plànols del projecte.

Papereres i altres elements auxiliars

El projecte preveu igualment la col·locació dels elements auxiliars de mobiliari urbà necessaris per al correcte funcionament del recinte, incloent les papereres previstes a la documentació gràfica.

Aquests elements seran subministrats pel promotor o pels serveis municipals corresponents i s'implantaràn de forma coordinada amb la resta de les actuacions, garantint-ne l'accessibilitat, funcionalitat i integració amb el conjunt de l'espai.

- **Instal·lacions exteriors**

Les instal·lacions projectades a la part exterior de la parcel·la tenen per objecte completar i posar en servei les infraestructures necessàries per al correcte funcionament del conjunt, aprofitant, sempre que sigui possible, les canalitzacions i elements executats durant fases anteriors de l'actuació.

El projecte contempla l'execució de les xarxes exteriors necessàries per donar servei als diferents equipaments del recinte. Les actuacions inclouen les xarxes d'abastament d'aigua, sanejament, electricitat, telecomunicacions, enllumenat exterior, i sistemes auxiliars associats.

Instal·lació elèctrica

La instal·lació elèctrica del recinte es planteja a partir de l'armari d'enllumenat públic existent situat al límit de la finca, que actuarà com a punt d'origen de les noves línies d'alimentació previstes en el projecte.

Des d'aquest armari es disposaran dues línies diferenciades: una primera línia destinada a l'alimentació elèctrica del mòdul de serveis, i una segona línia destinada a la xarxa d'enllumenat exterior de la parcel·la. Aquesta configuració permet separar funcionalment els consums de l'edifici i els de l'enllumenat exterior, facilitant-ne el control, el manteniment i la gestió posterior.

La línia d'alimentació del mòdul de serveis donarà servei al quadre general de comandament i protecció de l'edifici, des del qual es distribuïran els circuits interiors corresponents a preses de corrent, enllumenat, equips auxiliars i resta d'elements elèctrics previstos. La línia d'enllumenat exterior alimentarà els punts de llum de la parcel·la, d'acord amb la distribució definida als plànols d'instal·lacions.

Les canalitzacions, conductors, proteccions, connexions a terra i elements de maniobra s'executaran d'acord amb el Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió i la resta de normativa sectorial aplicable.

Enllumenat exterior

El projecte incorpora una instal·lació d'enllumenat exterior destinada a garantir les condicions mínimes de visibilitat i seguretat a les zones d'accés, circulació i servei.

La instal·lació es compon de columnes metàl·liques galvanitzades amb lluminàries LED d'alta eficiència energètica, alimentades mitjançant xarxa soterrada. Es preveu igualment l'adaptació i ampliació del quadre general d'enllumenat existent, incloent els elements de protecció, control i telegestió necessaris per al correcte funcionament de la instal·lació.

Així mateix, es contempla el desplaçament puntual d'un punt de llum existent per adaptar-lo a la nova configuració dels espais projectats, segons es defineix als plànols

Telecomunicacions

La infraestructura de telecomunicacions es resol mitjançant una connexió de fibra òptica des de la xarxa pública fins al mòdul de serveis, aprofitant parcialment les canalitzacions existents.

La instal·lació inclou les arquetes de registre, el cablejat de fibra òptica, el punt d'accés d'usuari i els elements de distribució interior necessaris per dotar l'edifici de connectivitat de dades i comunicacions.

Fontaneria

La xarxa d'abastament d'aigua potable donarà servei tant al mòdul de serveis com als diferents elements exteriors previstos al recinte.

La instal·lació inclou la connexió a la xarxa municipal, els elements de comptatge, regulació i tall, les canonades de distribució, les arquetes de registre i les derivacions necessàries per alimentar els aparells sanitaris, les fonts i la xarxa de reg.

Es preveu l'aprofitament de les canonades ja executades que es trobin en bon estat de conservació i siguin compatibles amb la solució definitiva projectada.

Sanejament i drenatge

La xarxa de sanejament es completarà per garantir l'evacuació de les aigües residuals generades als serveis higiènics, safareigs i altres punts de consum d'aigua del recinte.

La instal·lació es compon de col·lectors soterrats, pous de registre, pericons i connexions als diferents aparells sanitaris, així com dels elements necessaris per a la seva connexió a la xarxa pública de sanejament.

Complementàriament, es preveuen pous drenants per a la infiltració de les aigües procedents de determinats punts exteriors, afavorint la gestió sostenible de les aigües i reduint l'aportació a la xarxa de clavegueram.

- **Integració paisatgística i criteris ambientals**

La proposta s'ha desenvolupat amb l'objectiu de completar i posar en servei un àmbit ja parcialment executat, minimitzant les noves afeccions sobre el medi i aprofitant al màxim les infraestructures existents.

L'actuació prioritza la conservació dels elements ja construïts que presenten unes condicions adequades per a la seva reutilització, evitant actuacions innecessàries de substitució i reduint la generació de residus de construcció. De la mateixa manera, es manté la configuració topogràfica general de l'espai, aprofitant les plataformes i murs de gabions existents i limitant els moviments de terres a les actuacions estrictament necessàries.

Pel que fa a la vegetació, el projecte preveu la conservació de l'arbrat i de les plantacions existents en aquells punts compatibles amb les noves actuacions, adoptant les mesures de protecció necessàries durant l'execució de les obres per evitar afectacions al sistema radicular, als troncs i a les parts aèries dels exemplars existents.

Els materials previstos s'han seleccionat atenent criteris de durabilitat, manteniment reduït i adequació a l'entorn, incorporant solucions que afavoreixen la seva conservació a llarg termini i minimitzen els costos d'explotació i reposició. En aquest sentit, es preveu la utilització de materials resistents a la intempèrie, elements galvanitzats o protegits contra la corrosió, així com revestiments i acabats aptes per a espais públics sotmesos a un ús intensiu.

La gestió de l'aigua es resol mitjançant criteris de sostenibilitat i eficiència, incorporant la previsió d'un dipòsit per a l'aprofitament d'aigües pluvials i sistemes de drenatge que afavoreixen la infiltració al terreny sempre que les condicions de l'emplaçament ho permeten.

Pel que fa a les instal·lacions, el projecte incorpora sistemes d'enllumenat basats en tecnologia LED d'alta eficiència energètica, així com equips de control que permeten optimitzar el consum energètic i facilitar les tasques de manteniment i explotació de les instal·lacions municipals.

En conjunt, les actuacions projectades permeten completar la urbanització de l'àmbit garantint una adequada integració amb l'entorn existent, afavorint la sostenibilitat ambiental de la intervenció i assegurant la funcionalitat i durabilitat dels espais resultants.

Abrera, juliol de 2026

Ingrid Alarcón Sacristán
Arquitecta municipal

Jose Luis Castro Hita
Arquitecte tècnic municipal

1.5 NORMATIVA APLICABLE

- **1 Normativa d'aplicació**

Normativa general i estructural

Codi Tècnic de l'Edificació (CTE)
Reial Decret 314/2006, de 17 de març, i modificacions posteriors.
Inclou:

DB-SE: Seguretat estructural

DB-SE-AE: Accions en l'edificació (substitueix la derogada NBE-AE/88)

Codi Estructural
Reial Decret 470/2021, de 29 de juny.
Substitueix i deroga l'EHE-08 i normativa estructural anterior.

Norma Constructiva Sismorresistent NCSE-02
Reial Decret 997/2002, de 27 de Setembre.
Vigent en absència d'una actualització posterior específica.

Normativa d'accessibilitat

Codi d'Accessibilitat de Catalunya
Decret 209/2023, de 28 de novembre.
En vigor des del març de 2024. Aplica a espais públics, urbanització i edificació.

Llei 13/2014 d'Accessibilitat (Estatal)
Regula l'accessibilitat universal a l'Estat. Referent marc complementari.

Normativa d'obra civil, ferms, paviments i drenatge

Plec de Prescripcions Tècniques Generals per a obres de carreteres i ponts PG-3
O.M. 6/02/1976 i successives actualitzacions del Ministeri de Transports.

Ordre FOM/3460/2003, de 28 de novembre — Norma 6.1-IC "Seccions de ferms"
BOE 297 de 12/12/2003.

Ordre FOM/3459/2003, de 28 de novembre — Norma 6.3-IC "Rehabilitació de ferms"
BOE 297 de 12/12/2003.

Ordre de 14/05/1990 — Instrucció 5.2-IC "Drenatge superficial"
BOE 17/09/1990.

UNE-EN 124 (1995 i revisions vigents)

Dispositius de tancament i cobertura per zones transitables.

Normes UNE, DIN compatibles i NLT
Per assaigs de sòls, formigons, mesclures bituminoses i control de qualitat.

Normativa de xarxes i serveis urbans

Decret 120/1992 — Generalitat
Proteccions i condicions per a instal·lacions soterrades de serveis.

Decret 196/1992 — Generalitat
Criteris de convivència i separacions entre xarxes al subsòl.

Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión — REBT
Reial Decret 842/2002 i ITC-BT vigents.
Inclou ITC-BT-09 instal·lacions d'enllumenat exterior.

Llei 24/2013 del Sector Elèctric
Marc vigent que substitueix la Llei 54/1997.

Especificacions tècniques de companyies subministradores
Distribució elèctrica, telecomunicacions, gas, aigua i enllumenat.

Jardineria i reg

Plec de Prescripcions Tècniques vigent per Jardineria
Ajuntament corresponent (última revisió).

Plec tècnic vigent per a Instal·lacions de Reg
Aplicació obligatòria en urbanització i zones verdes.

- **2 Normativa general d'enderrocs**

Decret 89/2010, de 29 de juny, del Departament de Medi Ambient i Habitatge (DOGC núm. 5664, de 6 de juliol). Aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, del Departament de la Presidència (DOGC núm. 5430, de 28 de juliol). Aprova el text refós de la Llei reguladora dels residus.

Llei 20/2009, de 4 de desembre, del Departament de la Presidència (DOGC núm. 5524, d'11 de desembre). Prevenció i control ambiental de les activitats.
Decret 136/1999, de 18 de maig, del Departament de Medi Ambient (DOGC núm. 2.894, de 21 de maig). Aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, i se n'adapten els annexos.

Modificació. Decret 143/2003, de 10 de juny, del Departament de Medi Ambient (DOGC núm. 3911, de 25 de juny). Modificació del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, i s'adapten els annexos.

Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, del Ministeri de la Presidència (BOE núm. 38, de 13 de febrer). Es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.

Decret 21/2006, de 14 de febrer, del Departament de la Presidència (DOGC núm. 4574, de 16 de febrer). Regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis.

Decret 152/2007, de 10 de juliol, del Departament de la Presidència (DOGC núm. 4924, de 12 de juliol). Aprovació del Pla d'actuació per a la millora de la qualitat de l'aire en els municipis declarats zones de protecció especial de l'ambient atmosfèric mitjançant el Decret 226/2006, de 23 de maig. Modificació. Decret 203/2009, de 22 de desembre, del Departament de la Presidència (DOGC núm. 5533, de 24 de desembre). Es prorroga el Pla d'actuació per a la millora de la qualitat de l'aire en els municipis declarats zones de protecció especial de l'ambient atmosfèric, aprovat pel Decret 152/2007, de 10 de juliol.

Llei 8/2008, de 10 de juliol, del Departament de la Presidència (DOGC núm. 5175, de 17 de juliol). Finançament de les infraestructures de gestió dels residus i dels cànon sobre l'eliminació dels residus.

Decret 115/1994, de 6 d'abril, del Departament de Medi Ambient (DOGC núm. 1904, de 30 de juny). Regulador del Registre general de gestors de residus de Catalunya.

Decret 34/1996, de 9 de gener, del Departament de Medi Ambient (DOGC núm. 2166, de 9 de febrer). Catàleg de residus de Catalunya.

Modificació. Decret 92/1999, de 6 d'abril, del Departament de Medi Ambient (DOGC núm. 2865, de 12 d'abril). Modificació del Decret 34/1996, de 9 de gener, pel qual s'aprova el Catàleg de residus de Catalunya.

Decret 1/1997, de 7 de gener, del Departament de Medi Ambient (DOGC núm. 2307, de 13 de gener). Rebuig dels residus en dipòsits controlats.

Modificació. Decret 92/1999, de 6 d'abril, del Departament de Medi Ambient (DOGC núm. 2865, de 12 d'abril). Modificació del Decret 34/1996, de 9 de gener, pel qual s'aprova el Catàleg de residus de Catalunya.

Deroga l'article 4, 7 i annex I del Decret 1/1997. Decret 69/2009, de 28 d'abril, del Departament de Medi Ambient i Habitatge (DOGC núm. 5370, de 30 d'abril). S'estableixen els criteris i procediments d'admissió de residus en els dipòsits controlats.

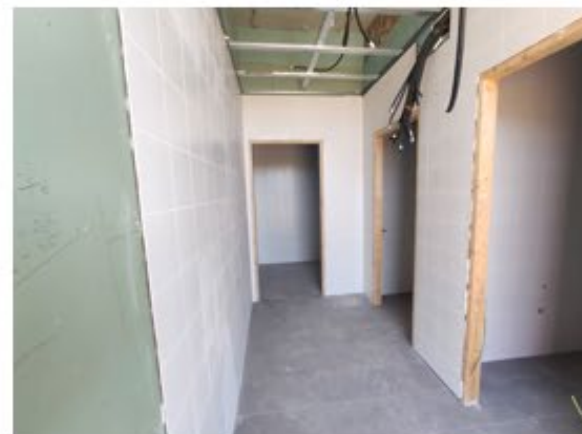
Resolució de 20 de gener de 2009, del Ministeri de Medi Ambient, Medi Rural i Medi Marí (BOE núm. 49, de 26 de febrer). Es publica l'Acord del Consell de Ministres amb el qual s'aprova el Pla Nacional Integrat de Residus per al període 2008-2015.

Llei 10/1998, de 21 d'abril, del cap de l'Estat, (BOE núm. 96, de 22 d'abril). Residus.

2 ANEXOS

ANNEX 1. Reportatge fotogràfic

Fotografies durant l'execució de la part de les obres ja executada:





ANNEX 2. Accessibilitat**INTRODUCCIÓ**

L'objecte del present annex és comprovar que les actuacions recollides en el present document, compleixen la normativa vigent sobre accessibilitat.

La normativa objecte d'aplicació és la següent:

- Llei 20/1991, de 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques.
- Decret 135/1995, de 24 de març, de desplegament de la Llei 20/1991, de 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, i d'aprovació del Codi d'Accessibilitat.
- Ordre TMA/851/2021, de 23 de juliol, pel qual s'aprova el document tècnic de condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació per l'accés i la utilització dels espais públics urbanitzats.

COMPLIMENT DE L'ORDRE TMA 851/2021

A continuació es presenta un resum de les diferents característiques del projecte d'àrea de pícnic al Torrent Gran, analitzades a través dels diferents punts de l'Annex que s'han considerat d'aplicabilitat en aquest tipus de projecte.

Caldrà adaptar-se al màxim a les característiques geomètriques existents i tenir en comte que la normativa vigent només exigeix un sol itinerari adaptat.

ESPAIS PÚBLICS URBANITZATS

Segons s'especifica a la normativa vigent, caldrà complir els següents paràmetres:

- a) No hi hauran ressals ni graons aïllats en cap dels seus punts.
- b) En tot l'àmbit hi haurà una alçada lliure de pas no inferior a 1,80m.
- c) La pavimentació reunirà les característiques de disseny i instal·lació definides en l'article 11.

ITINERARIS ADAPTATS

Les següents dades ens mostren com els paràmetres geomètrics establerts que s'han projectat per al projecte, concorden amb els establerts en la normativa vigent:

Amplada lliure:

- Normativa vigent: $\geq 1,80$ m.
Tots els itineraris tenen una amplada igual o superior a 1,80 m.

Alçada lliure:

- Normativa vigent: $\geq 2,20$ m
Alçada lliure prevista: > 2.20 m

Espai de canvi de direcció:

- Normativa vigent: $\geq 1,80$ m
Itinerari adaptat per a un canvi de direcció al llarg de tot l'àmbit.

Paviment:

- Normativa vigent: paviment dur, no lliscant i sense reguixos.
Paviment a base de peces ceràmiques, panot i formigó continu.

Pendent longitudinal:

- Normativa vigent: $\leq 6-8\%$
Itineraris amb pendent inferior al 2%.

Pendent transversal:

- Normativa vigent: $\leq 2\%$
Itineraris amb pendents màxims del 2%

ELEMENTS D'URBANITZACIÓ ADAPTATS

Paviments

Els paviments utilitzats són: paviment de panot, continu de formigó i ceràmic.

MOBILIARI URBÀ ADAPTAT

Es col·loquen noves papereres, bancs i taules de fusta i jocs inclusius.

FITXA JUSTIFICATIVA DE L'ORDRE TMA 851/2021, DE 23 DE JULIOL PER LA QUE ES DESENVOLUPA EL DOCUMENT TÈCNIC DE CONDICIONS BÀSIQUES D'ACCESSIBILITAT I NO DISCRIMINACIÓ PER L'ACCÉS I ÚS D'ESPais PÚBLICS URBANITZATS.

ITINERARI TIPUS
ITINERARI DE VIANANTS ADAPTATS

Els espais urbans lliures de nova creació han de disposar d'un itinerari de vianants accessible en els seus recorreguts principals i per accedir als elements singulars.

En compliment de la normativa vigent en matèria d'accessibilitat, el recinte disposa d'un itinerari accessible que connecta l'accés principal amb l'edifici de serveis, el qual incorpora un lavabo adaptat. Igualment, es garanteix un itinerari accessible fins a la zona de barbacoes.

A la zona accessible s'hi han habilitat dues taules de pícnic reservades per a persones amb mobilitat reduïda. Així mateix, es disposa d'itineraris accessibles que permeten l'accés a la zona de jocs de taula i al gronxador adaptat.

Adicionalment, existeix una rampa amb paviment de formigó destinada principalment al trànsit de vehicles. Tot i que aquesta infraestructura no ha estat dissenyada ni executada com a itinerari accessible i no compleix els criteris específics d'una rampa adaptada, permet l'accés a la part inferior de la parcel·la per part de les persones usuàries que ho requereixin.

- Amplada lliure mínima 1,80m, alçada lliure d'obstacles 2,20m	SI
- En canvis de direcció, l'amplada lliure de pas permet inscriure un cercle d'1,80 m de diàmetre	SÍ
- No inclou cap escala ni graó aïllat	SÍ
- El pendent longitudinal no supera el 6%	SI
- El paviment és dur, no lliscant i sense reguixos diferents als dels propis gravats de les peces.	SÍ
- El pendent transversal no es superior al 2%	SI
- Els elements d'urbanització i de mobiliari que formen part d'aquest itinerari són adaptats	SÍ

ELEMENTS D'URBANITZACIÓ ADAPTATS
PAVIMENTS D'US PÚBLIC

- Els elements d'urbanització i de mobiliari que formen part de l'itinerari són adaptats	SÍ
- Es dur, no lliscant i sense reguixos diferents als propis del gravat de les peces. S'admet en parcs i jardins, paviment de terres compactades amb un 90% PM (Proctor Modificat)	SÍ
- Paviment amb textura diferenciada per detectar els passos de vianants	SI
- Reixes i registres enrasats amb paviment circumdant. Obertures de reixes en itineraris de vianants amb dimensió que permet la inscripció d'un cercle de 3cm de diàmetre com a màxim. La disposició de l'enreixat es fa de manera que no hi puguin ensopegar persones que utilitzin bastó o cadira de rodes.	SÍ

PASOS DE VIANANTS ADAPTATS

- Gual de vianants adaptat en desnivell entre la vorera i la calçada.	SI
- L'amplada mínima del pla inclinat del gual a la cota de la calçada serà de 1,80m.	SI
- Illot intermedi a calçada, retallada i rebaixada a nivell de calçada amb amplada igual a la del pas de vianants. Paviment d'illot diferenciador respecte al de la calçada	-
- En pas de vianants a dos temps, illot amb llargada superior a 1,50 m amplada igual a la del pas de vianants i paviment enrasat amb la calçada en cas de longitud d'illot inferior a 4,00m	-

ESCALES ADAPTADES

- Amplada útil de pas superior a 1,20 m	SI
- Graons: estesa mínima de 30 cm i alçada màxima de 16 cm. En escales en projecció corba en planta o no recta, estesa superior a 30 cm comptada a 40 cm de la cara interior	SI
- Nombre de graons seguits sense replà intermedi inferior a 12	SI
- Llargada mínima d'1,20 m en la direcció de la circulació en replans intermedis	SI
- Material superficial de l'estesa no lliscant i sense discontinuïtat en la unió amb l'alçada	SI
- Les escales disposen de baranes que poden ser utilitzades en els dos sentits de la circulació	SI
- Alçada dels passamans en replans d'escala entre 0,90 i 0,95 m i en el tram de graons entre 0,80 i 0,85 m. Tenen un disseny anatòmic amb secció igual o funcionalment equivalent a la d'un tub rodó de 3 a 5 cm de diàmetre, a com a mínim 4 cm dels paraments verticals. Els passamans es perllonguen 0,30 m mínim més enllà dels extrems a l'acabament de cada tram d'escala. El punt d'inflexió del passamà coincideix amb l'inici del tram d'escala	SI
- Inici i final d'escala senyalitzat diferenciat de la resta i amb un nivell d'il·luminació durant la nit de 10 lux com a mínim	SI
- Espais existents sota escales protegits per evitar accidents a persones amb visió parcial o ceguesa.	-

RAMPES ADAPTADES

- Amplada útil de pas superior a 1,80 m	SI
- Pendents longitudinals: Trams de menys de 3 m de llargada: pendent ≤10% Trams d'entre 3 i 9 m de llargada: pendent ≤8%	SI
- Pendent transversal inferior a un 2%	SI

- Paviment de rampes dur i antilliscant i sense regruixos diferents als propis del gravat de les peces.	SI
- Llargada de tram de rampa inferior a 9 m. A la unió de trams de diferent pendent, hi ha replans intermedis	SI
- Llargada de replans intermedis en la direcció de la circulació superior a 1,50m. Quan hi hagi un canvi de direcció del tram de rampa els replans seran de 1,80m.	SI
- A l'inici i final de tram de rampa, hi ha un replà de llargada superior a 1,50m.	SI
- Entre rampa i zona adjacent amb un desnivell igual o superior a 0,20 m, es disposa d'un element de protecció longitudinal amb una alçada de 10 cm per sobre del paviment de la rampa.	SI
- Les rampes disposen de baranes a ambdós costats, d'alçada entre 0,90 i 0,95 m. Passamans de la rampa amb disseny anatòmic que permet adaptar la ma, amb una secció igual o funcionalment equivalent a la d'un tub rodó de 3 a 5 cm, separat com a mínim 4 cm dels paraments verticals.	SI
- L'inici i final de la rampa se senyalitza amb un paviment diferenciat de la resta i disposa d'un nivell lumínic mínim de 10 lux durant la nit	SI

CONCLUSIÓ

Segons tot el que s'ha exposat en el present annex la superfície projectada es pot considerar un itinerari accessible dins de projecte del 100%,

El present projecte compleix, en la mesura possible, allò establert per la "Ordre TMA/851/2021, de 23 de juliol, pel qual s'aprova el document tècnic de condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació per l'accés i la utilització dels espais públics urbanitzats" així com la Llei 20/1991 de 25 de novembre i el Decret 135/1995 de 24 de març.



ANNEX 3. Compliment CTE

Compliment del DB-SI

Senyalització i Enllumenat d'Emergència

Es comptarà amb una instal·lació d'enllumenat d'emergència als punts indicats al plànol corresponent, en compliment de l'article 2 de la secció SU4 del CTE:

Enllumenat d'emergència i senyalització dels mitjans d'Evacuació
Enllumenat d'Emergència

L'enllumenat d'emergència s'instal·larà a les sortides de l'edifici i de cada departament, en compliment de l'article 2 de la secció SU4 del CTE.

La senyalització d'emergència.

La instal·lació serà fixa, disposarà de font pròpia d'energia, que entrarà automàticament en funcionament en produir-se una errada d'alimentació a la instal·lació d'enllumenat normal.

S'entén per errada el descens de l'alimentació per sota del 70 % del valor nominal.

L'autonomia de la il·luminació d'emergència serà com a mínim d'1 hora. S'ha previst un nivell d'il·luminació d'1 lux al terra en els recorreguts d'evacuació, mesurat a l'eix dels passadissos i escales.

En els punts on estan situats els equips de protecció contra incendis d'utilització manual, s'ha d'obtenir un nivell de 5 lux.

Senyals d'evacuació

No es preveu disposar de senyal amb el rètol "SORTIDA" a les sortides de recinte, donat que no és obligatori l'ús d'aquesta senyalització, ja que no hi ha recintes de superfície superior a 50 m².

Espai exterior segur

Segons l'annex SI A de terminologia del CTE, es considera que les sortides de l'edifici a l'exterior compleixen les condicions d'accés a espai exterior segur ja que es compleixen les següents condicions:

Permet la dispersió dels ocupants que abandonen l'edifici, en condicions de seguretat, al disposar de la superfície mínima requerida i permetre l'accés d'ajuda externa.

- La condició de seguretat es compleix quan es disposa de la superfície mínima requerida. Al davant de la sortida de l'edifici es compleix que hi ha una superfície mínima de 0,5P m² dins de la zona delimitada amb un radi 0,1P m de distància des de l'edifici, essent P el nombre d'ocupants que s'evacuen. Donat que el nombre total d'ocupants a evacuar és de 67, aleshores la P de la

sortida és de 67 persones. Per tant, a sortida tenim que la superfície mínima ha de ser de 0,5x67 m² = 33,5 m² en un radi de 0,1 x 67 = 6,7 m. Aquestes dimensions es compleixen en sortida, en conseqüència, l'espai exterior és segur.

Permet una àmplia dissipació de calor, fum i gasos produïts per l'incendi.

En conseqüència, tot l'espai exterior del recinte i la via pública compleixen les condicions d'espai exterior segur.

Control de fums d'incendi

No s'ha d'instal·lar un sistema de control de fums d'incendi ja que el present edifici no es tracta ni d'una zona d'ús d'aparcament, ni d'establiments d'ús comercial o pública concurrència amb ocupació de més de 1000 persones, o d'atris, segons el DBSI-3.

Instal·lacions de protecció contra incendis

El local s'ha tractat com ús pública concurrència, a pesar de que l'únic espai on entrarà públic seran els banys. A l'hora, la superfície recreativa exterior no s'ha computat ni en termes d'ocupació ni de superfície, donat que es considera un espai exterior segur.

Extintors portàtils

Es dotarà el local amb extintors portàtils en número suficient perquè el recorregut real des de qualsevol punt d'ocupació fins a un extintor no superi els 15 m. En els plànols de planta s'han distribuït els extintors projectats d'acord amb l'especificat anteriorment, col·locant dos tipus:

Extintor manual de pols ABC amb pressió incorporada, pintat i serigrafiat amb indicacions d'ús, proveït d'ancoratges de fixació, manòmetre de comprovació, passador de seguretat, palanca de descàrrega i mànega difusora. Carregat amb 6 Kg. Eficàcia 34A-233B.

Extintor manual de CO₂ equipat amb mànega i llança, carregat amb 5 kg. Eficàcia 89B.

Els extintors es disposaran de forma tal que puguin ser utilitzats de manera ràpida i fàcil; sempre que sigui possible se situaran en els paraments, de forma tal que l'extrem superior de l'extintor es trobi a una alçada sobre el sòl entre 80 i 120 cm. Per a evitar que l'extintor entorpeixi l'evacuació, en escales i passadissos, és recomanable la seva col·locació en angles morts.

S'utilitzaran extintors que compleixin amb els assaigs normalitzats per la classe de foc, segons UNE 23 110.

Boques d'incendi equipades

Essent un local d'ús assimilable pública concurrència, amb una superfície construïda inferior a 2.000m², segons el CTE DB SI-4 (taula 1.1), no és necessari col·locar BIE's.

Sistema de detecció i d'alarma



Donat que la ocupació del local serà inferior a 1000 persones, i que l'ús d'aquest és assimilable a pública concurrència, no és necessari dotar de sistema d'alarma, segons la taula 1.1 del SI 4. Donat que la superfície es inferior a 1000 m², no caldrà instal·lar sistema de detecció.

Instal·lació automàtica d'extinció

Segons l'especificat en la taula 1.1 del DBSI-4, no serà necessària aquesta instal·lació.

Columna seca

No serà necessària la instal·lació, segons l'especificat en la taula 1.1 del SI-4.

Hidrants exteriors

Segons l'especificat en l'apartat 1 de la secció SI-4 del DB-SI, no és necessària la instal·lació d'un hidrant exterior.

Ascensors d'emergència

Donat que el local se situa en planta baixa, no és necessària la instal·lació d'un ascensor d'emergència.

Senyalització de les instal·lacions manuals de protecció contra incendis

Els mitjans de protecció contra incendis d'utilització manual (que, en aquest cas, seran exclusivament extintors) se senyalitzaran mitjançant senyals definides en la norma UNE 23033-1.

Les dimensions de les senyals serà:

210 x 210 mm quan la distància d'observació de la senyal no sigui superior a 10 m

420 x 420 mm quan la distància d'observació de la senyal estigui compresa entre 10 i 20 m

594 x 594 mm quan la distància d'observació de la senyal estigui compresa entre 20 i 30 m.

Els senyals han de ser visibles fins i tot en cas de fallada en el subministrament a l'enllumenat normal. Seran fotoluminiscent, amb uns nivells d'emissió lluminosa segons estableixen les normes UNE 23035-1:2003, UNE 23035-2:2003 i UNE 23035-4:2003, i el seu manteniment es farà segons el que estableix la norma UNE 23035-3:2003.

Sistema d'abastament d'aigua

No es preveu ja que no és necessària la instal·lació de BIE's

Accessibilitat per a bombers

Es compleixen les condicions d'aproximació i entorn segons l'especificat en l'apartat 1 de la secció SI-5 del DB-SI.

Aproximació i entorn

Els vials d'aproximació dels vehicles dels bombers als espais de maniobra compleixen les condicions establertes en el DBSI5 i que són les següents: l'amplada mínima lliure dels vials és de 3,5m i l'alçada mínima lliure és de 4,5m.

Es compleixen les condicions d'aproximació i entorn definides a la secció SI-5, apartat 1 del DB-SI.

Accessibilitat per façana

Les façanes disposen de forats que permeten l'accés des de l'exterior al personal del servei d'extinció d'incendis. Aquests forats han de permetre l'accés a cada una de les plantes de l'edifici i les seves dimensions horitzontal i vertical han de ser almenys de 0,80 i 1,20 m respectivament.

No s'han d'instal·lar en façanes elements que impedeixin o dificultin l'accessibilitat a l'interior de l'edifici a través d'aquests forats.

En el nostre cas del present projecte situat a planta baixa, l'accés es realitza per la mateixa porta d'entrada que és l'única d'accés per als vianants al mòdul de accés .

Franges de protecció respecte de la forest

Existeix una separació de més de 25 metres entre l'edifici i qualsevol zona forestal. La vegetació que envolta l'edifici és enjardinada, però no forest

Compliment del DB-SUA

- SUA-1 Seguretat davant al Risc de Caigudes.

Es limitarà el risc que els usuaris pateixin caigudes, per la qual cosa els sòls seran adequats per afavorir que les persones no rellisquin, ensopeguin o es dificulti la mobilitat.

1.- Grau de lliscament dels sòls:

Aquest projecte en ser un local d'ús públic, li és d'aplicació la prescripció de limitar el risc de lliscament dels sòls.

L'exigència de resistència al lliscament dels diferents tipus de sòl varia en funció de la localització d'aquests segons el que especifica la taula 1.2 d'aquesta secció:

- Totes les zones interiors seques tenen un pendent inferior al 6% i compten amb un paviment de Classe 1 amb una resistència al lliscament compresa entre 15 i 35.
- Les zones exteriors tindran un grau de lliscament Classe 3.

2. Discontinuitat en el paviment

Per tal de limitar el risc de caigudes com a conseqüència d'ensopegades o d'entrebancs, el sòl s'ha previst que tingui les següents condicions:

- no presenta imperfeccions o irregularitats que suposen una diferència de nivell de més de 4 mm;
- els desnivells que no excedeixin de 50 mm es col·loquen un pendent inferior al 25'00%;
- en zones interiors de circulació de persones, el sòl no presenta perforacions o buits pels que pugui introduir una esfera de 15 mm de diàmetre.

3. Desnivell

Els desnivells es resoldran mitjançant rampes accessibles: màxim un 8 % de pendent longitudinal el tram mesura ≤ 3 m; la **pendent transversal** (la inclinació lateral) no pot superar el **2 %** que complirà tots els requeriments del decret 209/2023 Codi d'accessibilitat de Catalunya.

4. Escales

El projecte contempla la realització d'escales de comunicació entre les diferents plataformes d'estada, previstes amb graons de formigó imitació fusta. Les seves dimensions, amplades, elements de protecció i altres aspectes que li siguin d'aplicació, compliran amb el que diu el punt 4 del Document Bàsic.

5. Neteja de l'envidrament exterior.

L'ús de l'edifici és de us public, i el local està situat en planta baixa, per tant no és d'aplicació.

- SUA.2: Seguretat davant del Risc d'impacte o d' Atrapament:

Es limitarà el risc que els usuaris puguin patir impacte o atrapament amb elements fixos o mòbils de l'edifici.

S'executaran tots els tancaments de vidre seguint els requeriments que marca el DB-SUA

1. Impacte**1.1 Impacte amb elements fixos.**

L'alçada lliure de pas en les zones de circulació té una alçada superior a 2'10 m en zones d'ús restringit i 2'20 m en la resta de les zones. En els llindars de les portes l'alçada lliure supera els 2'00 m. En les zones de circulació, les parets no tenen elements sortints que volin més de 0'15 ml a la zona d'alçada compresa entre 1,00 m i 2'20 m mesurada a partir del sòl.

1.2 Impacte amb elements practicables.

En general, les portes de pas situades en l'entorn de la intervenció s'han disposat de manera que l'escombrat de la fulla no envaeixi les zones de pas.

1.3 Impacte amb elements fràgils.

Les superfícies envidrades situades a les àrees amb risc d'impacte que a continuació s'indiquen compten amb un vidre laminar 5 + 5 que resisteix a trencament un impacte de nivell 2 de la norma UNE EN 12600:2003:

- en portes, l'àrea compresa entre el nivell del sòl, una alçada de 1,50 m i una amplada igual a la de la porta més 0'30m a cada costat d'aquesta.
- en pany fixos, l'àrea compresa entre el nivell del sòl i una alçada de 0'90 m

1.4 Impacte amb elements insuficientment perceptibles.

Les grans superfícies vidrades que puguin confondre amb portes i obertures, es senyalitzaran en tota la seva longitud mitjançant una franja compresa entre una alçada inferior de 850-1100 mm i una superior de 1500-1700 mm, excepte en els casos en què hi hagi muntants separats com màxim 600 mm o es disposin travessers a una alçada compresa entre 850 i 1.100 mm.

2. Atrapament

No hi ha portes corredisses que puguin suposar un risc d' atrapament.

- SUA.3: Seguretat davant del Risc d'Empresonament en Recintes:

Quan les portes d'un recinte tinguin dispositiu de bloqueig des de l'interior i les persones puguin quedar accidentalment atrapades dins del mateix, es preveu un sistema de desbloqueig de les portes des de l'exterior del recinte. En el cas dels banys o els lavabos d'habitatges, aquests recintes tenen il·luminació controlada des del seu interior.

Els petits recintes i espais de les zones comunes, estan disposats i tenen dimensions adequades per garantir als possibles usuaris en cadires de rodes la utilització dels mecanismes d'obertura i tancament de les portes i el gir en el seu interior, lliure de l'espai escombrat per les portes.

La força d'obertura de les portes de sortida s'ha previst de 150 N, com a màxim, excepte en les dels recintes a què es refereix el punt anterior, en què serà de 25 N, com a màxim.

- SUA.4: Seguretat davant del Risc causat per Il·luminació Inadequada:

1. Les necessitats mínimes d'il·luminació són les següents:

ESPAI	LUX
Emmagatzemant i zona de treball	200
Zones Comuns, banys i sala tècnica	200

La uniformitat superarà el 40% en tots els casos. A l'edifici no hi ha zones amb il·luminació reduïda, que necessiten d'abalisament.

- SUA.5: Seguretat davant del Risc causat per Situacions d'Alta Ocupació:

El present projecte per ser un ús on no està previst que hi hagi més de 3000 espectadors de peu, no li és d'aplicació les condicions establertes en el Document Bàsic DB SU 5.

En tot el relatiu a les condicions d'evacuació s'ha tingut en compte les condicions de la Secció SI 3 del Document Bàsic DB SI.

- SUA.6: Seguretat davant al Risc d'Ofegament.

No hi ha piscines ni pous ni Dipòsits en la reforma a executar.

- SUA.7: Seguretat davant al Risc causat per Vehicles en Moviment

En no haver-hi zones destinades a aparcament ni al trànsit de vehicles rodats dins de la parcel·la del present projecte, no és d'aplicació el que estableix el aquesta secció del DB-SU.

- SUA.8: Seguretat davant al Risc causat per l'Acció del Llamp.

No és fan modificacions a la façana o coberta de l'edifici que incrementin el risc d'impacte del llamp, per lo tant no és d'aplicació.

- SUA.9: Condicions d'Accessibilitat.

1.1- CONDICIONS FUNCIONALS

9.1 Accessibilitat a l'exterior de l'edifici

L'accés a l'edifici en planta baixa, per a persones amb mobilitat reduïda, es pot realitzar a peu pla, existint un itinerari accessible fins a l'edifici de serveis i fins la zona de barbacoes.

9.2 Accessibilitat entre plantes de l'edifici

El edifici objecte del present projecte es troba situat a planta baixa.

9.3 Accessibilitat a les plantes de l'edifici

El edifici objecte del present projecte es troba situat a planta baixa.

9.4 Justificació Decret 135/95

1.2- DOTACIONS D'ELEMENTS ACCESSIBLES

1.2.6- Serveis higiènics accessibles

Existeix un servei higiènic accessible d'ús compartit.

1.2.7- Mobiliari fixe

Es preveu la instal·lació d'un punt d'atenció accessible.

1.2.8- Mecanismes

Tots els mecanismes (interruptors, polsadors d'alarma ...) seran mecanismes accessibles.

2- CONDICIONS I CARACTERÍSTIQUES DE LA INFORMACIÓ I LA SENYALITZACIÓ PER L'ACCESSIBILITAT

2.1- DOTACIÓ

Es senyalitzarà l'entrada a l'edifici de serveis i l'itinerari accessible, segons característiques especificades al punt 2.2 del Document Bàsic.

**Justificació de l'aplicació del DB-HS**

- DB HS 1 Protecció enfront de la humitat.

Paviments:

Tabla 2.3 Grado de impermeabilidad mínimo exigido a los suelos

Presencia de agua	Coeficiente de permeabilidad del terreno	
	Ks>10 ⁻⁵ cm/s	Ks≤10 ⁻⁵ cm/s
Alta	5	4
Media	4	3
Baja	2	1

Considerant presència d'aigua baixa i coeficient de permeabilitat del terreny <10⁻⁵ cm/s correspon un grau d'impermeabilitat 1.

	Muro pantalla								
	Suelo elevado			Solera			Placa		
	Sub-base	Inyecciones	Sin intervención	Sub-base	Inyecciones	Sin intervención	Sub-base	Inyecciones	Sin intervención
Grado de impermeabilidad 1			V1		D1	C2+C3+D1			C2+C3+D1
2			V1	C2+C3	C2+C3+D1	C2+C3+D1	C2+C3	C2+C3+D1	C2+C3+D1
3	S3+V1	S3+V1	S3+V1	C1+C2+C3+D1+P2+S2+S3	C1+C2+C3+D1+P2+S2+S3	C1+C2+C3+D1+D4+P2+S2+S3	C1+C2+C3+D1+D2+P2+S2+S3	C1+C2+C3+D1+D2+P2+S2+S3	C1+C2+C3+D1+D2+P2+S2+S3
4	S3+V1	D4+S3+V1	D3+D4+S3+V1	C2+C3+D1+S2+S3	C2+C3+D1+S2+S3	C1+C3+I1+D2+D3+P1+S2+S3	C2+C3+S2+S3	C2+C3+D1+D2+S2+S3	C1+C2+C3+I1+D1+D2+D3+D4+P1+S2+S3
5	S3+V1	D3+D4+S3+V1		C2+C3+D1+P2+S2+S3	C2+C3+D1+P2+S2+S3	C1+C2+C3+I1+D1+D2+D3+D4+P1+P2+S2+S3	C2+C3+P2+S2+S3	C2+C3+D1+D2+P2+S2+S3	C1+C2+C3+I1+D1+D2+D3+D4+P1+P2+S2+S3

Solució adoptada C2+C3+D1

Façanes:

En quan a la part de la façana del edifici. Segons el Codi Tècnic de l'Edificació (CTE) document bàsic HS-1, i més concretament en l'apartat 2.3.1, Resistència a la filtració del revestiment exterior, es considera una solució tipus R1+C2.

Zona pluviomètrica III

Grau d'exposició V3

Tabla 2.6 Grado de exposición al viento

		Clase del entorno del edificio					
		E1			E0		
		Zona eólica			Zona eólica		
Altura del edificio en m	≤15	A	B	C	A	B	C
	16 - 40	V3	V3	V3	V2	V2	V2
	41 - 100 ⁽¹⁾	V3	V2	V2	V2	V2	V1
		V2	V2	V2	V1	V1	V1

⁽¹⁾ Para edificios de más de 100 m de altura y para aquellos que están próximos a un desnivel muy pronunciado, el grado de exposición al viento debe ser estudiado según lo dispuesto en el DB-SE-AE.

-CONDICIONES DE LAS SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS (Tabla 2.7)

Grado de impermeabilidad		Con revestimiento exterior				Sin revestimiento exterior			
		R1+C1(1)				C1(1)+J1+N1			
=1		R1+C1(1)				B1+C1+J1+N1	C2+H1+J1+N1	C2+J2+N2	C1(1)+H1+J2+N2
=2		R1+C1(1)				B1+C1+J1+N1	B1+C2+H1+J1+N1	B1+C2+J2+N2	B1+C1+H1+J2+N2
=3		R1+B1+C1	R1+B1+C2	R2+C1(1)	R1+C2	B2+C1+J1+N1	B1+C2+H1+J1+N1	B1+C2+J2+N2	B1+C1+H1+J2+N2
=4		R1+B2+C1	R1+B1+C2	R2+C1(1)	R1+C2	B2+C2+H1+J1+N1	B2+C2+J2+N2	B2+C1+H1+J2+N2	
=5		R3+C1	B3+C1	R1+B2+C2	R2+B1+C1	B3+C1			

(1) Cuando la fachada sea de una sola hoja, debe utilizarse C2.

Coberta

La coberta de l'edifici de serveis esta formada per llosa inclinada de formigó armat, amb pendent del 5% i impermeabilització amb làmina bituminosa doble capa.

- DB HS 2 Recollida i evacuació de residus.

Els residus que es generaran seran bàsicament residus de tipus orgànic, paper, vidre i envasos, existint la previsió d'una zona de recollida selectiva per la recollida setmanal per part del servei de recollida d'escombraries del municipi i el seu tractament.

- DB HS 3 Qualitat de l'aire interior.





En aquest projecte, es proposa un sistema que asseguri la correcta renovació de l'aire en els espais tancats. Aquest sistema inclou un mecanisme de filtratge per a l'aire exterior i garanteix un cabal adequat d'aire net, adaptat a l'activitat i a l'ocupació específica de l'edifici.

- DB HS 4 Subministrament d'aigua.

Punts de consum d'alimentació directa

Segons el Codi Tècnic de l'Edificació (CTE) document bàsic HS-4, i més concretament en l'apartat 3.3.2, es procurarà que tots els aparells que s'alimentin directament de la distribució de l'aigua, tals com lavabos, el nivell inferior de l'arribada de l'aigua ha d'abocar a 20 mm, almenys, per sobre de la vora superior del recipient.

- Separacions respecte d'altres instal·lacions

Segons el Codi Tècnic de l'Edificació (CTE) document bàsic HS-4, i més concretament en l'apartat 3.3.4, l'estesa de les canonades d'aigua freda han de fer-se de tal manera que no resultin afectades pels focus de calor i per consegüent han de discórrer sempre separades de les canalitzacions d'aigua calenta (ACS o calefacció) a una distància de 4 cm, com a mínim. NO aplica perquè no es preveu la instal·lació de ACS en aquest projecte de reforma.

- DB HS 5 Evacuació d'aigües.
- Es realitzarà una instal·lació de sanejament que haurà de ser suficient per evacuar les aigües provinents de les cambres higièniques instal·lades que connectarà amb la xarxa existent.
- DB HS 6 Protecció enfront de l'exposició al radó.

Segons el Codi Tècnic de l'Edificació (CTE) document bàsic HS-6, aquesta secció no serà aplicable en aquest projecte de reforma, ja que el de l'edifici pertany al cas a).

- Esta sección no será de aplicación en los siguientes casos:

- en *locales no habitables*, por ser recintos con bajo tiempo de permanencia;
- en *locales habitables* que se encuentren separados de forma efectiva del terreno a través de espacios abiertos intermedios donde el nivel de ventilación sea análogo al del ambiente exterior.

- DB-HR Protecció enfront del soroll.

Els valors límits d'aïllament acústic al soroll aeri dels elements constructius interiors de separació i la façana que conformen el recinte han de complir les següents característiques, ja que es tracta d'espais protegits (oficines, despatxos, sales de reunió): i) Protecció contra el soroll generat en espais que pertanyen a la mateixa unitat d'ús en edificis d'ús residencial: – L'índex global de reducció acústica; ponderat A, RA dels envans menor que 33 dBA.

ii) Protecció contra el soroll generat en espais que no pertanyen al la mateixa unitat d'ús: – L'aïllament acústic contra el soroll aeri; $D_{nT,A}$, entre un espai protegit i qualsevol altre espai habitable o protegit de l'edifici que no pertanyi a la mateixa unitat d'ús i que no es tracti d'un espai d'instal·lacions, confrontant vertical o horitzontalment amb ell, no serà menor que 50 dBA.

iii)) Protecció contra el soroll generat en espais d'instal·lacions i en espais d'activitat: – L'aïllament acústic contra el soroll aeri, $D_{nT,A}$, entre un espai i protegit i un espai d'instal·lacions no serà menor que 55 dBA.

Segons el Codi Tècnic de l'Edificació (CTE) document bàsic HR

Tabla 2.1 Valores de aislamiento acústico a ruido aéreo, $D_{2m,nT,Atr}$, en dBA, entre un recinto protegido y el exterior, en función del índice de ruido día, L_d .

L_d dBA	Uso del edificio			
	Residencial y hospitalario		Cultural, sanitario ⁽¹⁾ , docente y administrativo	
	Dormitorios	Estancias	Estancias	Aulas
$L_d \leq 60$	30	30	30	30
$60 < L_d \leq 65$	32	30	32	30
$65 < L_d \leq 70$	37	32	37	32
$70 < L_d \leq 75$	42	37	42	37
$L_d > 75$	47	42	47	42

⁽¹⁾ En edificios de uso no hospitalario, es decir, edificios de asistencia sanitaria de carácter ambulatorio, como despachos médicos, consultas, áreas destinadas al diagnóstico y tratamiento, etc.

- En canvi; l'aïllament acústic al soroll d'impactes en els elements constructius de separació horitzontal d'espais protegits han de complir:
- ii) Protecció contra el soroll generat en espais que no pertanyen al la mateixa unitat d'ús: – El nivell global de pressió del soroll d'impactes, $L'_{nT,w}$, en un espai protegit limítrof vertical, horitzontal o que tinguin una arista horitzontal comú amb qualsevol altre espai habitable o protegit de l'edifici, que no pertanyi a la mateixa unitat d'ús, no serà major de 65 dB. (No s'aplica en espais protegits enfrontats horitzontalment amb una escala.
- ii) Protecció contra el soroll generat en espais d'activitat: El nivell global de pressió del soroll d'impactes, $L'_{nT,w}$, en un espai protegit enfrontat vertical, horitzontalment ho que tingui una arista horitzontal comú amb un espai d'activitat; no serà major que 60 dB

- DB-HEO Limitació del consum energètic.

Les obertures de façana tindran vidres dobles amb una transmitància tèrmica $k_m < 0,70 \text{ W/m}^2\text{K}$

- DB-HE1 Control de la demanda energètica

En el cas de DB HE-1 s'ha justificat el seu compliment mitjançant l'opció simplificada del document bàsic, ja que no se supera el 60% de superfície d'obertures en cap orientació. S'aplica l'opció simplificada del DB HE 1 sota les següents consideracions: espais no habitables: l'aparcament, els trasters de la planta soterrani i els locals de la planta baixa.

- DB-HE2 Instal·lacions tèrmiques



Es preveu instal·lar aigua calenta sanitària amb un acumulador elèctric.

- DB-HE3 Instal·lacions d'il·luminació

L'edifici disposarà d'enllumenat d'emergència i senyalització. S'instal·laran equips autònoms, d'autonomia 1 hora, que entraran en funcionament en el moment que es produeixi una caiguda del subministrament i la tensió baixi per sota del 70% del seu valor nominal.

- DB-HE4 Energia renovable per a cobrir la demanda d'aigua calenta sanitària

No es preveu instal·lar energia renovable

- DB-HE5 Generació mínima d'energia elèctrica procedent de fonts renovables.

Segons el Codi Tècnic de l'Edificació (CTE) document bàsic HE-5, aquesta secció no serà aplicable en aquest projecte, ja que l'edifici té una superfície construïda inferior a 1.000 m².

Esta sección es de aplicación en los siguientes casos:

- edificios de nueva construcción cuando superen los 1.000 m² construidos
- ampliaciones de edificios existentes cuando se incremente la superficie construida en más de 1.000 m²

HS 5 EVACUACIÓ D'AIGÜES			
<i>Exigències bàsiques HS 5 Evacuació d'aigües (art.13.5 Part I CTE)</i> <i>"Els edificis disposaran de mitjans adequats per a extreure les aigües residuals generades en ells de forma independent o conjunta amb les precipitacions atmosfèriques i amb els esorrentius".</i>			
PROPIETATS DE LA INSTAL·LACIÓ	Objecte	→ La instal·lació evacuarà únicament les aigües residuals i pluvials, no podent-se utilitzar per a l'evacuació d'altres tipus de residus. → S'evitarà el pas d'aires mofètics als locals ocupats mitjançant la utilització de tancaments hidràulics.	✓
	Ventilació	→ Es disposarà de sistema de ventilació que permeti l'evacuació dels gasos mofètics i garanteixi el correcte funcionament dels tancaments hidràulics.	✓
	Traçat	→ El traçat de les canonades serà el més senzill possible, amb distàncies i pendents que facilitin l'evacuació dels residus i seran autonetejables. S'evitarà la retenció d'aigües en el seu interior.	✓
	Dimensionat	→ Els diàmetres de les canonades seran els adients per a transportar els cabals previsibles en condicions segures.	✓
	Manteniment	→ Les xarxes de canonades es dissenyaran de forma que siguin accessibles per al seu manteniment i reparació, per a la qual cosa han de disposar-se a la vista o allotjades en forats o "patinets" registrables, o bé disposaran arquetes o registres.	✓

ANNEX 4. Justificació compliment RD 105/2008, d'1 de febrer i D 89/2010, de 29 de juny**INTRODUCCIÓ**

El present annex es redacta per tal de donar compliment al R.D. 105/2008, de l'u de febrer, i al Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual es regula la producció i la gestió dels residus de construcció i de demolició. Aquest s'aplica al Projecte executiu de Finalització de l'àrea de pícnic del Torrent Gran.

OBJECTIU

L'ajuntament serà el productor de residus i, per tant, haurà de vetllar pel compliment de la normativa específica vigent, fomentant la prevenció de residus d'obra, la reutilització, el reciclat i altres formes de valoració, tot assegurant un tractament adequat amb l'objectiu d'assolir un desenvolupament sostenible de l'activitat de la construcció.

DOCUMENTS QUE DEFINEIXEN L'ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Segons la normativa legal vigent, Art. 4.1. a) del R.D. 105/2008, d'1 de febrer, sobre "Obligacions del Productor de Residus de la Construcció i Demolició", l'Estudi de Gestió de Residus de la construcció i de la demolició ha de formar part del Projecte d'Execució de l'Obra i ser coherent amb el contingut d'aquest, recollint les mesures i els procediments per a la gestió dels residus dintre o fora de l'obra, així com contenint com a mínim els documents següents:

Memòria: Descriptiva de la identificació dels residus que es generin en l'obra amb l'avaluació i la codificació d'acord amb la llista europea de residus; les mesures per a la prevenció de residus en obra; i les operacions de reutilització, de valoració o d'eliminació a què seran sotmesos els residus generats en obra.

Plec: Prescripcions, normes legals i reglamentàries aplicables del Plec de Prescripcions Tècniques Particulars del Projecte, en relació amb els aplecs, la manipulació, l'emmagatzematge, la separació i altres operacions de gestió dels residus de construcció i de demolició dintre de l'obra.

Plànols: Documentació gràfica necessària per senyalitzar la ubicació dels contenidors i les zones d'aplec, a més d'indicar els punts d'obra susceptibles d'admetre material reutilitzat o reciclat.

Amidaments: Totes les unitats o els elements de gestió dels residus a l'obra que hagin estat definits o projectats.

Pressupost: Quantificació i valoració de cada activitat i del conjunt de despeses previstes per l'aplicació i l'execució de l'Estudi de Gestió de Residus.

DADES GENERALS

Definicions (art. 2 RD 105/2008, art. 3 Llei 22/2011)

- Residu de construcció i d'enderroc: qualsevol substància o objecte generat en una obra de construcció o de demolició, del qual el seu posseïdor (contractista) es despendrà o tindrà intenció o obligació de despendre's.
- Residu especial: residu que presenta una o diverses de les característiques perilloses enumerades en l'annex III, i el que pugui aprovar el Govern de conformitat amb el que estableixen la normativa europea o els convenis internacionals dels quals Espanya sigui part, així com els recipients i envasos que els hagin contingut.
- Residu inert: residu no perillós que no experimenta transformacions físiques, químiques o biològiques significatives, no és soluble ni combustible, ni reacciona físicament ni químicament ni de cap altra manera, no és biodegradable, no afecta negativament altres matèries amb les quals pot entrar en contacte de manera que doni lloc a contaminació ambiental o perjudicial per a la salut humana. La lixiviació total, el contingut de contaminants del residu i l'ecotoxicitat del lixiviat hauran de ser insignificants, i en particular no hauran de suposar un risc per a la qualitat de les aigües superficials o subterrànies.
- Residu no especial: tot residu que no es classifica com a residu inert o especial.

Productor de residus de construcció i de demolició (promotor):

- La persona física o jurídica titular de la llicència urbanística en una obra de construcció o de demolició. En les obres en què no sigui necessària llicència urbanística, es considerarà productor de residus la persona física o jurídica titular del bé immoble objecte d'una obra de construcció o de demolició.
- La persona física o jurídica que realitzi operacions de tractament, de barreja o d'una altra tipologia, que ocasioni un canvi de naturalesa o de composició dels residus.
- L'importador o adquiridor de residus de construcció o de demolició en qualsevol estat de la Unió Europea.

Posseïdor de residus de construcció i de demolició (constructor):

La persona física o jurídica que tingui en el seu poder els residus de construcció i de demolició i no ostenti la condició de gestor de residus. Tindrà la consideració de posseïdor de residus la persona física o jurídica que executi l'obra de construcció o de demolició, com el constructor, els subcontractistes i els treballadors autònoms. No tindran la consideració de posseïdor de residus de construcció i de demolició els treballadors per compte aliè.

Àmbit d'aplicació

1. L'àmbit d'aplicació del R.D. 105/2008 afecta tots els residus de construcció i de demolició definits en l'art. 2, llevat de:
 - o Les terres i les pedres no contaminades reutilitzades en la mateixa obra o en una altra distinta, sempre que pugui acreditar-se'n el destí a reutilització (art. 3a).
2. Als residus que es generin en obres de construcció o de demolició i estiguin regulats per legislació específica sobre residus, quan estiguin mesclats amb altres residus de construcció i de demolició, els serà d'aplicació aquest Reial Decret en aquells aspectes no contemplats en aquella legislació.

Obligacions del productor de residus de construcció i de demolició

Les obligacions del productor de residus de construcció i de demolició estan definides en el *Plec de Prescripcions Tècniques* d'aquest Estudi de Gestió de Residus.

Obligacions del posseïdor de residus de construcció i de demolició

Les obligacions del posseïdor de residus de construcció i de demolició estan definides en el *Plec de Prescripcions Tècniques* d'aquest Estudi de Gestió de Residus.

MINIMITZACIÓ I PREVENCIÓ DE RESIDUS

Les accions de minimització que considera el Projecte per tal de prevenir la generació de residus de construcció i de demolició durant la fase d'obra o de reduir-ne la producció, s'indiquen en la taula següent:

ACCIONS DE MINIMITZACIÓ I PREVENCIÓ DES DE LA FASE DE PROJECTE		Sí ☒	No ☒
1	S'ha programat el volum de terres excavades per minimitzar els sobrants de terra i per utilitzar-los al mateix emplaçament.	x	-
2	Els sistemes constructius són sistemes industrialitzats i prefabricats que es munten a l'obra sense gairebé generar residus.	x	-
3	S'han optimitzat les seccions resistents, per tendir a reduir el pes de la construcció i, per tant, la quantitat de material a emprar.	x	-
4	S'empren sistemes d'encofrat reutilitzables.	x	-
5	S'han detectat aquelles partides que poden admetre materials reutilitzats de l'obra mateixa. La reutilització dels materials en l'obra, fa que perdin la consideració de residus, cal reutilitzar aquells materials que continguin unes característiques físiques / químiques adequades i regulades en el Plec de Prescripcions Tècniques.	x	-
6	S'ha previst el pas d'instal·lacions per cel rasos registrables i envans de cartró guix per evitar la realització de regates durant la fase d'instal·lacions.	x	-

ACCIONS DE MINIMITZACIÓ I PREVENCIÓ DES DE LA FASE DE PROJECTE		Sí ☒	No ☒
7	S'ha modulats el projecte (paviments, acabats, etc.) per minimitzar els retalls.	x	-
8	S'han tingut en compte criteris de desconstrucció o desmuntabilitat (Considerar en el procés de disseny unir de manera irreversible només aquells materials que tenen el mateix potencial de reciclabilitat, o bé preveure fixacions fàcilment desmuntables, de manera que en sigui viable la separació una vegada finalitzada la seva vida útil). Algunes de les solucions possibles són: - Solucions d'impermeabilització o d'aïllament tèrmic no adherit. - Solucions de parquet flotant en front de l'encolat. - Solucions de façanes industrialitzades. - Solucions d'estructures industrialitzades. - Solucions de paviments continus.	x	-
9	Des d'un punt de vista de la disminució de la producció dels residus d'una forma global, s'han utilitzat materials que incorporin material reciclat (residus) en la seva producció, com pneumàtics fora d'ús, llots de depuradora i cendres.	-	x
10	S'han planificat les obres complementàries (aplec de terra, accessos i dipòsits de materials i de residus) en un punt on l'efecte sigui mínim.	x	-
11	S'ha reservat la primera capa de sòl superficial, durant l'esbrossada, per a la revegetació posterior.	x	-
12	S'han gestionat adequadament els préstecs i els abocadors, tenint en compte la distància a l'obra i contemplant la possibilitat d'aprofitar materials d'altres obres properes.	-	-
13	S'ha estudiat la qualitat i la composició del terreny on se situarà l'obra a efectes del seu futur reaprofitament i tractament.	-	-
14	S'ha potenciat l'ús de materials de llarga durabilitat.	x	-
15	S'ha avaluat la toxicitat dels materials a utilitzar i actuar al respecte per reduir-ne l'impacte (betums, emulsions, aerosols, fibrociments, CFC...)	x	-
16	S'han definit els tipus de contenidors necessaris en funció del residu que poden admetre.	x	-
17	S'han considerat els mitjans més adequats per a la classificació segons l'etapa d'obra (contenidors, sacs, etc.)	x	-
18	En el cas de parcs i espais verds, s'ha instal·lat un sistema de compostatge dels residus que provenguin de la poda i de residus orgànics generats en les zones verdes.	x	-
19	(Altres bones pràctiques)	-	-

ESTIMACIÓ I TIPOLOGIA DELS RESIDUS

Classificació LER i estimació dels residus.

L'estimació i la tipologia dels residus que es preveu generar durant l'execució de l'obra s'ha determinat mitjançant l'anàlisi detallat de les diferents unitats en que es troba l'obra. La seva relació, segons la separació selectiva que dicta el R.D. 105/2008, es mostra en la taula següent:

Material i Codi LER	TOTAL DE L'OBRA	
	Pes (t)	m³
Inerts o mesclades de formigó, maons, teules i materials ceràmics que no contenen substàncies perilloses (170107)		1,17
Formigó (170101)		1
Teules i materials ceràmics (170103)		
Vidre (170202)		0,5
Metalls barrejats (170407)		0,5
Fusta (170201)		2
		0,5
Envasos de paper i cartró (150101)		0,5
Barrejats inerts (170107)		
No especials (170904)		
Especials* (170903)		
Terra i pedres no contenen substàncies perilloses (170504)		
Residus biodegradables (200201)		

Inventari de Residus Especials

Per tal de facilitar la correcta planificació de la gestió interna i externa dels Residus Especials que es generen durant les activitats de nova construcció i d'enderroc, de reparació o de reforma, s'ha d'incloure un inventari d'aquest tipus de residus.

Inventari de residus especials per a les activitats de nova construcció

La taula següent llista els Residus Especials generats en les activitats de nova construcció.

INVENTARI DE RESIDUS ESPECIALS PER A LES ACTIVITATS DE NOVA CONSTRUCCIÓ (també inclou la part d'obra nova de les reparacions o reformes)	codi LER	S'utilitzen?	
		Sí ☐	No ☐

RESIDUS D'ENVASOS; ABSORBENTS, DRAPS DE NETEJA; MATERIALS DE FILTRACIÓ I ROBA DE PROTECCIÓ			
- Envasos que contenen substàncies perilloses o estan contaminades per aquestes	150101*	x	
- Envasos que contenen substàncies perilloses o estan contaminades per elles (pintures, vernissos, dissolvents, adhesius, silicones, aerosols, etc.)	150101*	x	
RESIDUS DE LA FFDU I DEL DECAPATGE O DE L'ELIMINACIÓ DE PINTURA I DE VERNÍS			
- Residus de decapat o eliminació de pintura i vernís que contenen dissolvents orgànics o altres substàncies perilloses	080117*		x
- Residus de decapants o desvernissants	080121*		x
- Residus de pintura i vernís que contenen dissolvents orgànics o altres substàncies perilloses	080111*		x
RESIDUS DE LA FABRICACIÓ, LA FORMULACIÓ, LA DISTRIBUCIÓ I LA UTILITZACIÓ (FFDU) DE PRODUCTES QUÍMICS ORGÀNICS DE BASE			
- Dissolvents	070103* / 070403*/070404*	x	
RESIDUS DE LA FFDU D'ADHESIUS I DE SEGELLANTS (INCLOENT ELS PRODUCTES D'IMPERMEABILITZACIÓ)			
- Residus d'adhesius i segellants que contenen dissolvents orgànics o altres substàncies perilloses	080409*	x	
RESIDUS DE LA FFDU DE PLÀSTICS, DE CATXÚ SINTÈTIC I DE FIBRES ARTIFICIALS			
- Residus que contenen silicones perilloses	070216*	x	
ALTRES RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DE DEMOLICIÓ			
- Restes de desencofrants	170903*		x
- Altres residus de construcció i de demolició (inclosos els residus mesclats) que contenen substàncies perilloses	170903*	x	



RESIDUS RECOLLITS DE MANERA SELECTIVA			
- Tubs fluorescents i làmpades de vapor de mercuri defectuoses	200121*		x

Inventari de residus especials per a les activitats d'enderroc

Anàlogament al punt anterior, es llisten a continuació els Residus Especials generats a les activitats d'enderroc.

INVENTARI DE RESIDUS ESPECIALS PER A LES ACTIVITATS D'ENDERROC (enderroc, reparació o reforma)	codi LER	S'han detectat?		Quantitat		
		Si ☒	No ☐	T	m3	u
TERRES CONTAMINADES						
- Terres i pedres que contenen substàncies perilloses (terres contaminades)	170503*		x			
AMIANT ⁽⁵⁾						
- Flocatge amb amiant d'estructures metàl·liques	170605*		x			
- Proteccions individuals en l'eliminació d'amiant (filtres, granotes, caretes, etc.)	170605*		x			
- Calorifugat de canonades amb amiant	170605*		x			
- Plaques de fibrociment amb amiant	170605*		x			
- Canonades i baixants de fibrociment amb amiant	170605*		x			
- Dipòsits de fibrociment amb amiant	170605*		x			
- Envans pluvials de plaques de fibrociment amb amiant	170605*		x			
- Plaques de cel ras que contenen amiant	170605*		x			
- Paviments vinílics que contenen amiant	170605*		x			
TOTAL AMIANT						

RESIDUS D'EQUIPS ELÈCTRICS I ELECTRÒNICS					
- Equips d'aire condicionat o refrigeració amb CFC o HCFC	160211*		x		
RESIDUS RECOLLITS DE MANERA SELECTIVA					
- Tubs fluorescents i làmpades de vapor de mercuri defectuoses	200121*		x		
ALTRES RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DE DEMOLICIÓ					
- Fusta tractada amb substàncies perilloses	170204*		x		
- Qualsevol element, material o envàs que pugui contenir substàncies perilloses (detergents, combustibles, pintures, vernissos, dissolvents, adhesius, aerosols, etc.)	(el codi CER dependrà del tipus de residu)	x			
- Altres residus de construcció i de demolició (inclosos residus mesclats) que contenen substàncies perilloses	170903*	x			

⁽⁵⁾ Els productes de l'amiant es classifiquen en dos grans grups, amiant no friable, en el qual les fibres es troben barrejades amb altres materials, habitualment ciment o cola (el principal producte és el fibrociment: plaques ondulades, panells, dipòsits, xemeneies, conductes d'aire, etc.) i amiant friable (amiant projectat, etc.). Les fibres d'amiant s'introdueixen en l'organisme per les vies respiratòries; per tant, el risc d'amiant és en funció de la quantitat de fibres que es troben en suspensió de l'aire. En cas de detectar elements susceptibles de contenir amiant caldrà demanar, amb suficient antelació, els permisos pertinents a l'autoritat laboral competent i complir amb els requisits ambientals i de seguretat i salut exigits per la legislació vigent.

OPERACIONS DE GESTIÓ DE RESIDUS

La gestió dins i fora de l'obra es fa d'acord a:

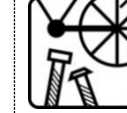
- L'espai disponible per fer la separació selectiva dels residus a l'obra.
- La possibilitat de reutilització i reciclatge in situ.
- La proximitat de valoritzadors de residus de la construcció i de demolició i la distància als dipòsits controlats, els costos econòmics associats a cada opció de gestió, etc.

Operacions de gestió de residus dins de l'obra



A continuació s'adjunta, en forma de taula, una fitxa per identificar les operacions de gestió de residus dintre de l'obra:

FITXA RESUM DE LA GESTIÓ DELS RESIDUS DINTRE DE L'OBRA	
1 Separació segons tipologia de residu	Separació mínima obligatòria si els materials següents superen les fraccions indicades a continuació (segons RD 105/2008): ✗ Formigó: 80T ✗ Maons, teules, ceràmics: 40 T ✗ Metall: 2 T ✗ Fusta: 1 T ✗ Vidre: 1 T ✗ Plàstic: 0,5 T ✗ Paper i Cartró: 0,5 T
Especials	✗ Zona habilitada per als Residus Especials (amb tants bidons com calgui) La legislació de Residus Especials obliga a tenir una zona adequada per a l'emmagatzematge d'aquest tipus de residu. Entre d'altres recomanacions, es destaquen les següents: - No tenir-los emmagatzemats a l'obra més de 6 mesos. - El contenidor de Residus Especials haurà de situar-se en un lloc pla i fora del trànsit habitual de la maquinària d'obra, per tal d'evitar vessaments accidentals. - Senyalitzar correctament els diferents contenidors on s'hagin de situar els envasos dels productes especials, tenint en compte les incompatibilitats segons els símbols de perillositat representats en les etiquetes. - Tapar els contenidors i protegir-los de la pluja, la radiació, etc. - Emmagatzemar els bidons que contenen líquids perillosos (olis, desencofrants, etc.) en posició vertical i sobre cubetes de retenció de líquids per tal d'evitar fuites. - Impermeabilitzar el terra on se situïn els contenidors de residus especials
Inerts	✗ contenidor per a inerts barrejats ✗ contenidor per a inerts Ceràmica ✗ contenidor o zona d'aplec per a terres que van a abocador
No Especials	✗ contenidor per a metall ✗ contenidor per a plàstic ✗ contenidor per a la resta de residus No Especials barrejats □ contenidor per a TOTS els residus No Especials barrejats
Inerts+no especials	inerts + No Especials: □ contenidor amb inerts i No Especials barrejats (**) (**) Només quan sigui tècnicament inviable. En aquest cas, derivar-ho cap a un gestor que li faci un tractament previ.
2 Reciclatge de residus petris inerts en l' obra	✗ Es preveu matxucar residus petris a l'obra per a reutilitzar, posteriorment, en el mateix emplaçament. Quantitat de residus que es preveu reciclar i que s'evita portar a abocador: 2,20 m³:

FITXA RESUM DE LA GESTIÓ DELS RESIDUS DINTRE DE L'OBRA				
		Quantitat d'àrid matxucat resultant: (cal tenir en compte que l'àrid resultant, una vegada matxucat serà, aproximadament, un 30% menor al volum inicial de residus petris): 1,54 m³:		
3 Senyalització dels contenidors		Els contenidors s'hauran de senyalitzar en funció del tipus de residu que continguin, d'acord amb la separació selectiva prevista.		
Inerts		Residus admesos: ceràmica, formigó, pedres, etc. CODIS LER: 170107, 170504... (codis admesos en els dipòsits de terres i runes)		
No Especials Mesclats		Residus admesos: fusta, metall, plàstic, paper i cartró, cartró - guix, etc. CODIS LER: 170201, 170407, 150101, 170203, 170401... (codis admesos en dipòsits de residus no especials). Aquest símbol identifica els residus No Especials barrejats, no obstant això, en cas d'optar per una separació selectiva més exigent, caldria un cartell específic per a cada tipus de residu:		
		Fusta (LER 170201)	Ferralla (LER 170407)	Paper i cartró (LER 150101)
				
			Plàstic (LER 170203)	Cables elèctrics (LER 170411)
				
Especials		CODIS LER: (els codis dependran dels tipus de residus). Aquest símbol identifica als Residus Especials de manera genèrica i pot servir per a senyalitzar la zona d'aplec habilitada per als Residus Especials, no obstant això, a l'hora d'emmagatzemar-los cal tenir en compte els símbols de perillositat que identifiquen cadascun d'aquests recursos i senyalitzar els bidons o contenidors d'acord amb la legislació de Residus Especials. Símbols de perillositat:		
		T: Tòxic T*: Molt Tòxic	C: Corrosiu	F: Fàcilment Inflamable F*: Extremadament Inflamable
				
		N: Perillós per al medi ambient	O: Comburent	Xn: Nociu. Xi: Irritant.
				
				

Operacions de gestió de residus fora de l'obra

A continuació, es facilita una fitxa resum de la gestió dels residus fora de l'obra.

FITXA RESUM DE GESTIÓ DELS RESIDUS FORA DE L'OBRA					
4	Destí residus segons tipologia				
	Inerts	Quantitat estimada		Gestor	
		Tones	m³	Codi	Nom
	☐ Reciclatge				
	☐ Planta de transferència				
	☐ Planta de selecció				
	☒ Dipòsit		1,20		Enderrocs
08					
	Residus No Especials	Quantitat estimada		Gestor	
		Tones	m³	Codi	Nom
	Reciclatge:				
	☒ Reciclatge de metall		0,5		
	☒ Reciclatge de fusta		2		
	☒ Reciclatge de plàstic		0,50		
	☒ Reciclatge paper-cartó		0,50		
	☐ Reciclatge altres				
	☐ Planta de transferència				
	☐ Planta de selecció				
	☒ Dipòsit				
	Residus Biodegradables	Quantitat estimada		Gestor	
		Tones	m³	Codi	Nom
	☐ Planta tractament				
	Residus Especials	Quantitat estimada		Gestor	
		Tones	m³	Codi	Nom
	☐ Instal·lació de gestió de Residus Especials				

MARC LEGISLATIU

A títol orientatiu, i sense caràcter limitatiu, en el *Plec de Prescripcions Tècniques* d'aquest Estudi de Gestió de Residus s'adjunta una relació de requisits legals aplicables tant per l'Estudi de Gestió de Residus com pel Pla de Gestió de Residus.

PLÀNOLS DE LES INSTAL·LACIONS PER A LA GESTIÓ DE RESIDUS

En els *Plànols* d'aquest Estudi de Gestió de Residus s'ha inclòs un plànol d'emplaçament i un altre de la planta de l'obra, on s'especifica la ubicació proposada de les instal·lacions previstes per a la separació, la classificació, l'emmagatzematge, la manipulació i d'altres operacions de gestió de residus de la construcció i d'enderrocament dins de l'obra.

Els plànols podran ser modificats posteriorment en la fase d'execució de les obres amb l'objecte de poder adaptar-se a les característiques de l'obra, sempre que existeixi un acord previ amb la direcció facultativa.

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES

En el *Plec de Prescripcions Tècniques* d'aquest Estudi de Gestió de Residus s'han inclòs els articles que seran d'aplicació a la gestió de residus i que es troben inclosos en el Plec de Condicions del Projecte, document contractual.

PRESSUPOST

El pressupost de gestió de residus de construcció i d'enderrocs generats (PEM) en el PROJECTE EXECUTIU DE LA FINALITZACIÓ DE L'ÀREA DE PÍCNIC DEL TORRENT GRAN, ascendeix a 189,07 € (CENT VUITANTA-NOU euros amb SET cèntims d'euro)

En el Pressupost d'aquest Estudi de Gestió de Residus s'ha inclòs els amidaments i els abonaments estimats per a la gestió dels residus previstos per a aquesta obra.

Els amidaments i el pressupost referents a l'Estudi de Gestió de Residus de construcció i de demolició formen part dels amidaments i del pressupost del Projecte, Document núm. 4, en capítol independent, tal i com estableix l'art. 4.a) punt 7è del R.D. 105/2008 d'u de febrer.

Tant en la gestió interna com en l'externa les partides que representen un percentatge substancial pel que fa a la resta de partides de cada subcapítol estan detallades per preus unitaris. La resta està considerada en una partida alçada d'abonament íntegre obtinguda en base a la suma de la resta de partides.

DOCUMENTS DEL PRESENT ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

- MEMÒRIA
- PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES
- DOCUMENTACIÓ GRÀFICA (Inclusa en la documentació gràfica del projecte)
- PRESSUPOST (Inclòs dins del pressupost del projecte)

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

IDENTIFICACIÓ DE LES OBRES

Projecte executiu de Finalització de l'àrea de pícnic del Torrent Gran..

OBJECTE

Aquest Plec de Condicions de l'Estudi de Gestió de Residus¹ (E.G.R.) de la construcció i de la demolició comprèn el conjunt d'especificacions que ha d'acomplir el Pla de Gestió de Residus del Contractista i de la seva materialització en obra.

El Pla de Gestió de Residus haurà de concretar com s'aplicarà l'E.G.R. següent, com a mínim, el tipus d'operacions de gestió que s'hagi determinat a l'Estudi o, en cas contrari, justificar-ho. És, per tant, que haurà d'incorporar:

- Mesures de minimització i prevenció de residus.
- Estimació de la generació de residus.
- Operacions de gestió de residus.
- Plec de condicions tècniques.
- Documentació gràfica de les instal·lacions per a la gestió de residus.
- Pressupost.
- Documentació addicional referent a:
 - o L'acta d'aprovació del Pla de Gestió de Residus de construcció i de demolició.
 - o Pla de formació d'obra.
 - o Documentació de control d'obra.

Un cop sigui aprovat pel promotor i la Direcció Facultativa, el Pla formarà part de la documentació contractual de l'obra, tal i com estableix l'article 5.1 del RD 105/2008.

DEFINICIONS I COMPETÈNCIES DELS AGENTS DEL FET CONSTRUCTIU

A continuació, s'estableix la definició de les parts que intervenen en el fet constructiu i estan obligats a prendre decisions ajustant-se als continguts de:

1. Controlar els residus de construcció i de demolició en totes les fases de les obres.
2. Avaluar els residus que no es poden evitar i la seva gestió.
3. Tenir en compte l'evolució de la tècnica per tal d'adaptar les activitats de les obres, mètodes de treball i de producció a la minoració dels impactes mediambientals als efectes dels residus.
4. Planificar i adoptar mesures que donin prioritat a la informació, amb instruccions col·lectives als treballadors, respecte a l'organització de la feina, les condicions de treball, i la influència dels factors ambientals en el treball, tots relacionats amb la fase de producció de residus de construcció i de demolició.

PRODUCTOR DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DE DEMOLICIÓ (PROMOTOR)

Als efectes del present Estudi de Gestió de Residus, i d'acord a l'article 2 del R.D. 105/2008, serà considerat promotor:

- La persona física o jurídica titular de la llicència urbanística en una obra de construcció o de demolició; en les obres en què no sigui necessari llicència urbanística, es considerarà productor de residus la persona física o jurídica titular del bé immoble objecte d'una obra de construcció o de demolició.
- La persona física o jurídica que porti a terme operacions de tractament, de barreja o d'una altra tipologia, que ocasioni un canvi de naturalesa o de composició dels residus.
- L'importador o adquiridor en qualsevol estat de la Unió Europea de residus de construcció o de demolició.

Obligacions del promotor en matèria de gestió de residus de la construcció i de la demolició segons l'article 4 del R.D. 105/2008 (legislació estatal) i el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus de la Construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i de la demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció (legislació autonòmica):

1. A part dels requisits exigits per la legislació vigent sobre residus, el promotor haurà de complir les següents obligacions:

a) Incloure en el projecte d'execució de l'obra un estudi de gestió de residus de construcció i de demolició, que contindrà com a mínim:

¹ Aquest Plec es redacta per donar compliment al R.D. 105/2008, i modificacions posteriors.



1r Una estimació de la quantitat, expressada en tones i en metres cúbics, dels residus de construcció i de demolició que es generaran a l'obra, codificats d'acord amb la llista europea de residus publicada per [Ordre MAM/304/2002](#), de 8 de febrer, per la qual es publiquen les operacions de valorització i d'eliminació de residus i la llista europea de residus, o norma que la substitueixi.

2n Les mesures per a la prevenció de residus a l'obra objecte del projecte.

3r Les operacions de reutilització, de valorització o d'eliminació a què es destinaran els residus que es generaran a l'obra.

4t Les mesures per a la separació dels residus a l'obra, en particular, pel compliment per part del posseïdor de residus, de l'obligació establerta en l'apartat 5 de l'[article 5](#).

5è Els plànols de les instal·lacions previstes per a l'emmagatzematge, el maneig, la separació i, en el seu cas, altres operacions de gestió dels residus de construcció i de demolició dintre de l'obra. Posteriorment, aquests plànols podran ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord de la direcció facultativa de l'obra.

6è Les prescripcions del plec de prescripcions tècniques particulars del projecte, en relació amb l'emmagatzematge, el maneig, la separació i, en el seu cas, altres operacions de gestió dels residus de construcció i de demolició dintre de l'obra.

7è Una valoració del cost previst de la gestió dels residus de construcció i de demolició que formarà part del pressupost del projecte en capítol independent.

b) En obres de demolició, de rehabilitació, de reparació o de reforma, fer un inventari dels residus perillosos que es generaran, que s'hauran d'incloure en l'estudi de gestió a què es refereix la lletra a) de l'apartat 1, així com preveure'n la retirada selectiva, amb el fi d'evitar la mescla entre ells o amb altres residus no perillosos, i assegurar-ne la tramesa a gestors autoritzats de residus perillosos.

c) En el cas d'obres sotmeses a llicència urbanística, constituir, quan procedeixi, en els termes previstos en la legislació de les comunitats autònomes, la fiança o la garantia financera equivalent que assegurï el compliment dels requisits establerts en dita llicència en relació amb els residus de construcció i de demolició de l'obra.

2. En el cas d'obres d'edificació, quan es presenti un projecte bàsic per l'obtenció de la llicència urbanística, dit projecte contindrà, almenys, els documents referents als subapartats 1r, 2n, 3r, 4t i 7è de la lletra a) i de la lletra b) de l'apartat 1.

Adicionalment, s'estableixen altres obligacions pel productor de residus de la construcció i la demolició amb l'entrada en vigor del Decret 89/2010:

Art. 14.1 Cada lliurament de residus de la construcció i de la demolició ha de constar en un document de seguiment independent on s'identifiqui:

- La persona productora o posseïdora del residu.
- L'obra de la qual prové el residu de construcció i de demolició i el número de llicència d'obres.
- La quantitat en tones o metres cúbics, o en ambdós quan sigui possible, de residus a gestionar i la seva codificació d'acord amb el Catàleg Europeu de Residus.
- Les persones gestores.
- La persona transportista.

Art. 14.2 La persona productora o posseïdora de residus i les persones gestores han de disposar d'un exemplar del document de seguiment, i mantenir els exemplars corresponents a cada any natural durant els cinc anys següents.

Art. 15.2 La persona sol·licitant de la llicència ha de presentar a l'ajuntament corresponent el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Aquest document és necessari per al retorn de la fiança establerta d'acord amb l'article 11 del Decret 89/2010.

Art. 15.3 En cas que en l'Estudi de Gestió i en el corresponent Pla de Gestió s'hagi previst la reutilització de residus generats en la mateixa obra, en una obra diferent o en una activitat de restauració, condicionament o rebiment, cal que la llicència d'obres determini la forma d'acreditació d'aquesta gestió. Aquesta acreditació pot realitzar-se:

- a) mitjançant els serveis tècnics del mateix Ajuntament, o
- b) mitjançant empreses acreditades externes.

El cost d'aquesta acreditació ha de ser assumit pel productor dels residus.

Tota la documentació que contemplin els art. 14 i 15 del Decret 89/2010 restarà en el Document final d'obra, tot i no ser necessària la llicència d'obres. **POSSEÏDOR DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DE DEMOLICIÓ (CONTRACTISTA)**

Als efectes del present Estudi de Gestió de Residus, i d'acord a l'article 2 del R.D. 105/2008, serà considerat contractista:

La persona física o jurídica que tingui al seu poder els residus de la construcció i de la demolició i que no ostenti la condició de gestor de residus. Tindrà la consideració de posseïdor de residus la persona física o jurídica que executi l'obra de construcció o de demolició, com el constructor, els

subcontractistes i els treballadors autònoms. No tindran la consideració de posseïdor de residus de construcció i de demolició els treballadors per compte aliè.

Obligacions del posseïdor de residus de construcció i demolició segons l'article 5 del R.D. 105/2008 (legislació estatal) i el Decret 89/2010 (legislació autonòmica).

Pel que fa als requisits exigits per la legislació vigent sobre residus, el posseïdor de residus haurà de complir amb les obligacions següents:

1. A més de les obligacions previstes en la normativa aplicable, la persona física o jurídica que executi l'obra estarà obligada a presentar a la propietat d'aquesta un pla que reflecteixi com portarà a terme les obligacions que li pertoquen amb relació als residus de construcció i de demolició que es produeixin a l'obra, en particular les recollides en l'[article 4.1](#), i en aquest article. El pla, una vegada aprovat per la direcció facultativa i acceptat per la propietat, passarà a formar part dels documents contractuals de l'obra.

ANNEX 5. Pla d'obres

INTRODUCCIÓ

El present annex pretén elaborar un pla de treballs indicatiu de l'estructuració de les fases d'obra, amb la finalitat de elaborar una base per al Contractista que s'ajusti a les necessitats de les obres i que permeti la màxima eficiència i comoditat per als veïns afectats.

TERMINI

En el present projecte s'ha estimat com a període màxim d'execució de les obres es de **6 MESOS**, amb un pla d'obra subdividit segons els capítols del pressupost. El pla d'obra és una proposta que caldrà adaptar a les possibilitats de la contracta així com a modificacions posteriors que pugui arribar a patir del projecte així com ampliacions o reduccions de l'àmbit d'actuació.

IMPLANTACIÓ

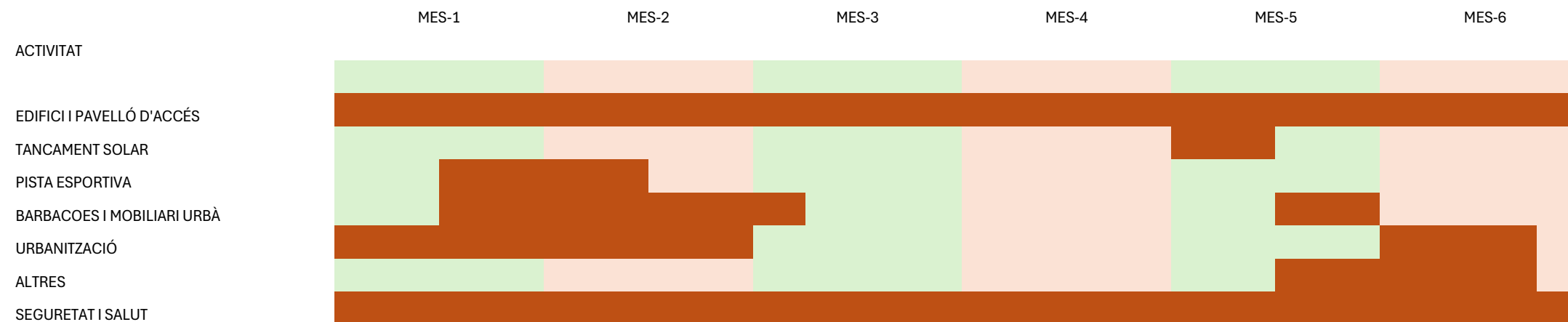
El perímetre del solar on es desenvolupen els treballs es troba totalment tancat, evitant així tant el trànsit de vehicles com de vianants dins l'àmbit de l'obra.

Les casetes d'obra es proposa situar-les dins de l'àmbit de l'obra sense que interfereixin els treballs de l'obra i amb l'accés des de la vialitat existent.

FASES

En el present projecte s'ha estimat com a període màxim d'execució de les obres **6 mesos**, organitzat en 1 fase d'actuació.

CRONOGRAMA





ANNEX 6. Valoració de les deficiències d'execució del projecte anteriorment executat i informe tècnic

RESUMEN DE PRESUPUESTO

Fecha: 03/07/26

Pág.: 1

NIVEL 2: CAPÍTOL			Importe
Capitol	01.01	- EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS	22.261,97
Capitol	01.02	- TANCAMENT SOLAR	0,00
Capitol	01.03	- PISTA ESPORTIVA	0,00
Capitol	01.04	- BARBACOES I MOBILIARI URBÀ	3.958,66
Capitol	01.05	- URBANITZACIÓ	20.771,30
Capitol	01.06	ALTRES	0,00
Capitol	01.07	SEGURETAT I SALUT	1.050,00
Obra	01	Pressupost ÀREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)	48.041,93
			48.041,93

NIVEL 1: OBRA			Importe
Obra	01	Pressupost ÀREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)	48.041,93
			48.041,93

PRESUPUESTO

Obra 01 PRESSUPOST AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA
Capítol 01 - EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS
Títol 3 01 - ENDERROCS

1 P214W-FEMB m Tall en paviment de formigó de 15 cm de fondària com a mínim amb Màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir

Comentario	Tipo	Nombre tails	Longitud	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PRECIO	IMPORTE
2 Previsió		2,000	10,000			20,000			
						20,000	8,88	177,60	

2 P2146-I2PL m2 Demolició de paviment de formigó de fins a 20 cm de gruix, d'amplària fins a 0,6 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres > 3 i <= 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 7 i <= 12 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 m2

Comentario	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PRECIO	IMPORTE
1 Zona magatzem i passadís		43,000				43,000			
						43,000	50,00	2.150,00	

3 P2143-4RR2 m2 Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Comentario	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PRECIO	IMPORTE
1		40,000				40,000			
						40,000	7,48	299,20	

4 P214I-AKZM m2 Enderroc de cel ras i entramat de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

Comentario	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PRECIO	IMPORTE
1		40,000				40,000			
						40,000	6,23	249,20	

5 P2R6-4I54 m3 Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 12 t, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km

Comentario	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PRECIO	IMPORTE
------------	------	-----	-----	-----	-----	---------	-------	--------	---------

1			43,000	0,200	1,300		11,180		
2			40,000	0,030	1,300		1,560		
3			29,400	0,030	1,300		1,147		
4			40,000	0,050	1,300	Fecha: 03/07/2008	2,600		Pág.: 2
5			95,172	0,120	1,300		14,847		
6			14,320	0,120	1,300		2,234		
						33,568	14,63	491,10	

6 P2RA-EU8Y m3 Disposició controlada de residus no perillosos de barrejats amb una densitat 0,17 t/m3 procedents de construcció o demolició (LER codi 17 09 04), en dipòsit autoritzat, inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008., per a seguretat i salut

Comentario	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PRECIO	IMPORTE
1		43,000	0,200	1,300		11,180			
2		40,000	0,030	1,300		1,560			
3		29,400	0,030	1,300		1,147			
4		40,000	0,050	1,300		2,600			
5		95,172	0,120	1,300		14,847			
6		14,320	0,120	1,300		2,234			
						33,568	25,84	867,40	

TOTAL 01 .01 .01 - ENDERROCS 4.234,50

Obra 01 PRESSUPOST AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol 01 - EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS
Títol 3 03 TANCAMENTS I COBERTA

1 P214Q-4RPS m2 Arrencada de làmina impermeabilitzant amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Comentario	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PRECIO	IMPORTE
1 Coberta		7,850	21,500			168,775			
						168,775	6,23	1.051,47	

2 P5Z20-FJZZ m2 Capa de pendents de morter de ciment 1:6 de 3/5 cm de gruix.

Comentario	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PRECIO	IMPORTE
1 Coberta		7,850	21,500			168,775			
						168,775	12,62	2.129,94	

4 P721MPI m2 Impermeabilización a llana o rodillo, sobre soporte metalico, con membrana poliuretánica líquida y monocomponente Purtop Easy de Mapei, clasificada como RM02P conforme a la norma EN 14891 y conforme a los principios de revestimiento (C) PI, MC, PR, RC e IR de la norma EN 1504-2, con un alargamiento a rotura (ISO 37) > 400% y una resistencia a tracción (ISO 37) igual o superior a 4 N/mm². Aplicación de la membrana con llana o rodillo, de manera uniforme, en al menos dos capas, para alcanzar un espesor final aproximado de 2 mm, previa aplicación de la imprimación epoxídica, transparente, de dos componentes, en dispersión acuosa, Mapecoat I 600 W de Mapei, aplicada diluida 1:1 con agua, a rodillo o mediante

Projecte àrea de picinc del torrent Gran d'Abrera

[illegible]

	Comentario	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PRECIO	IMPORTE
1	Coberta		7,850	21,500			168,775	168,775	37,51	6.330,75
				TOTAL	01.01.03		TANCAMENTS I COBERTA			9.512,16

Obra	01	PRESSUPOST AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol	01	- EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS
Títol 3	04	- PAVIMENTS I REVESTIMENTS

EUR

Projecte àrea de picinc del torrent Gran d'Abrera

1 **P93Q-73HI** m2 Solera de formigó hidròfug HM-20 / P / 20 / I, de 15 cm de gruix, capa drenant amb grava de pedrera de 50 a 70 mm de D, capa filtrant amb geotèxtil de polipropilè, C1+C2 + D1 segons CTE/DB-HS 2006. Acabat fratassat.

	Comentario	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PRECIO	IMPORTE
1	Zona magatzem i passadís central		43,000				43,000			
								43,000	40,75	1.752,25

2	P93I-I2D5	m2 Recrescuda i anivellament del suport de 50 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C10-F3 segons UNE-EN 13813, aplicada mitjançant bombeig
---	-----------	--

	Comentario	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PRECIO	IMPORTE
1	Conserge		8,850				8,850			
2	Técnica		5,000				5,000			
3	Distribuidor		18,900				18,900			
4	WC adaptat		6,220				6,220			
5	WC		3,170				3,170			
6	WC		3,170				3,170			
7	Neteja		3,500				3,500			
								48,810	16,95	827,33

3	P9D5-35VG	m2 Paviment exterior, de rajola de gres extruït esmaltat antilliscant de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 u peces/m2 grup A1/Alla (UNE-EN 14411), preu alt, col·locades amb adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)
---	-----------	---

	Comentario	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PRECIO	IMPORTE
1	Conserge		8,850				8,850			
2	Técnica		5,000				5,000			
3	Distribuidor		18,900				18,900			
4	WC adaptat		6,220				6,220			
5	WC		3,170				3,170			
6	WC		3,170				3,170			
7	Neteja		3,500				3,500			
								48,810	48,73	2.378,51

4	P84J-9JQX	m2	Cel ras registrable de plaques de guix laminat amb acabat llis, 600x 600 mm i 12,5 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat ocult format per perfils principals amb forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada 0,6 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim
---	------------------	----	--

Comentario		Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PRECIO	IMPORTE
1	Conserge		8,850				8,850			

EUR

Projecte àrea de picnic del torrent Gran d'Abrera									
2	Tècnica		5,000				5,000		
3	Distribuidor		18,900				18,900		
4	WC adaptat		6,220				6,220		
5	WC		3,170		Fecha: 03/07/2020			Pág.: 5	
6	WC		3,170				3,170		
7	Neteja		3,500				3,500		
							48,810	54,44	2.657,22

TOTAL 01 .01 .04 - PAVIMENTS I REVESTIMENTS 7.615,31

Obra	01	PRESSUPOST AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)							
Capítol	01	- EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS							
Títol 3	05	- DIVISORIES							

1	P653-8MO	pa	Partida alçada per treballs de reforç en tancaments exteriors per modificació d'obertures i repasos per canvis de distribució i ubicació aparells sanitaris.						
---	----------	----	--	--	--	--	--	--	--

	Comentario	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PRECIO	IMPORTE
1			1,000				1,000		900,00	900,00
							1,000	900,00		900,00

TOTAL 01 .01 .05 - DIVISORIES 900,00

Obra	01	PRESSUPOST AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)							
Capítol	04	- BARBACOES I MOBILIARI URBÀ							

1	P214T-4RQI	m2	Enderroc de paret de tancament de maó calat de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor						
---	------------	----	--	--	--	--	--	--	--

	Comentario	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PRECIO	IMPORTE
1	Barbacoes desquadrades		3,000	0,900	1,100		2,970		16,68	49,54
							2,970	16,68		49,54

2	P214Q-4RPM	m2	Arrendada de repisa de mahó ceràmic biselat i capa de formigó de 5 cm, col·locades amb morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor						
---	------------	----	--	--	--	--	--	--	--

	Comentario	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PRECIO	IMPORTE
1	Barbacoes desquadrades		4,000	1,200	0,950		4,560			
							4,560		12,46	56,82

Projecte àrea de picnic del torrent Gran d'Abrera

3	P6126-58MJ	m2	Paret de tancament passant per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter mixt de ciment portland amb filler calcari CEM II, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra						
---	------------	----	---	--	--	--	--	--	--

	Comentario	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PRECIO	IMPORTE
1	Barbacoes desquadrades		3,000	0,900	1,100		2,970			
2	Increment alçada		34,000	0,650	1,300		28,730			
4	P5Z25-50UW	m2	Solera de supermò de 500x200x40 mm, col·locat amb pasta de ciment ràpid, recolzada sobre envanets de sostre mort							
			2,970	0,650			1,950			
	Comentario	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PRECIO	IMPORTE
1			4,000	1,200	0,950		4,560			
							4,560	24,70		112,63

5	P93E-I5AE	m2	Llosa de 5 cm de gruix amb formigó per armar HA - 30 / F / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6						
---	-----------	----	--	--	--	--	--	--	--

	Comentario	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PRECIO	IMPORTE
1			4,000	1,200	0,950		4,560			
							4,560	11,16		50,89

6	P9G6-123EW	m2	Paviment de formigó acabat remolinat sense additius armat amb malla amb formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / B / 20 / xC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, de 15 cm de gruix, amb acabat remolinat i lliscat, amb malla electrosoldada						
---	------------	----	---	--	--	--	--	--	--

	Comentario	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PRECIO	IMPORTE
1	Recrescut base barbacoes		38,000	1,100	0,900		37,620			
							37,620	42,00		1.580,04

7	P2R6-4I54	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 12 t, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km						
---	-----------	----	---	--	--	--	--	--	--

	Comentario	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PRECIO	IMPORTE
1			2,970	0,150		1,300	0,579			
2			4,560	0,100		1,300	0,593			
3	Metall		0,500				0,500			
4	Fusta		2,000				2,000			
5	Plastic		0,500				0,500			
6	Papel cartró		0,500				0,500			
							4,672	14,63		68,35

8	P2RA-EU8Y	m3 Disposició controlada de residus no perillosos de barrejats amb una densitat 0,17 t/m3 procedents de construcció o demolició (LER codi 17 09 04), en dipòsit autoritzat, inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008,, per a seguretat i salut
---	-----------	--

Comentario		Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PRECIO	IMPORTE
1			2,970	0,150		1,300	0,579			
2			4,560	0,100		1,300	0,593			
3	Metall		0,500				0,500			
4	Fusta		2,000				2,000			
5	Plastic		0,500				0,500			
	Papel cartró		0,500				0,500			
								4,672	25,84	120,72

TOTAL	01 .04	- BARBACOE I MOBILIARI URBÀ	3.958,66
-------	--------	-----------------------------	----------

Obra	01	PRESSUPOST AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol	05	- URBANITZACIÓ
Títol 3	07	PAVIMENTS

1	P9Z4-MCTN	m2	Realización de revestimiento protector coloreado, en áreas sometidas a un elevado tránsito peatonal y rodado, en exterior, incluso con área donde se presentará presencia de agua, aplicado sobre soporte de hormigón adecuadamente preparado, mediante la aplicación sucesiva de: imprimador epoxidico bicomponente en dispersión acuosa, Mapecoat TNS Primer EPW de Mapei; aplicación de una capa de Mapecoat TNS Extreme de Mapei, revestimiento a base de resina epoxi-acrítica en dispersión acuosa, con formación rápida de película, con cargas seleccionadas, conforme a los principios PI-MC-PR-RC-IR de la norma EN 1504-2 (C), con rápida formación de película y con elevadas propiedades físico-mecánicas (resistencia al deslizamiento sobre superficie mojada según EN 1504-2 Rd>55 Clase III para exteriores). Acabado (distanciadas 2 horas la una de la otra en condiciones normales de humedad y temperatura de la primera capa) para la coloración de superficies con un elevado tránsito peatonal, de uso deportivo y ciclista con Mapecoat TNS Extreme de Mapei. Realización de las líneas de delimitación de las áreas de juego mediante la aplicación de pintura a base de resina acrílica en dispersión acuosa Mapecoat TNS Line de Mapei. El consumo de Mapecoat TNS Primer EPW está influenciado por la absorción del soporte y el de Mapecoat TNS Extreme por la rugosidad del soporte, así como por el modo de aplicación. Aplicación y preparación del soporte (no incluida) según se especifica en las fichas técnicas de los productos. Los productos implicados deberán estar fabricados por una empresa certificada con sistema de gestión ambiental, de la calidad y de la seguridad y la salud en el trabajo conforme a las Normas ISO 14001, ISO 9001, e ISO 45001...
---	-----------	----	---

	Comentario	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PRECIO	IMPORTE
1			821,000	1,000			821,000	821,000	25,30	20.771,30
TOTAL 01.05.07							PAVIMENTS	20.771,30		

Obra	01	PRESSUPOST AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol	07	SEGURETAT I SALUT

1	PZZZ-0002	PA Partida alçada per la seguretat i salut de l'obra
---	-----------	--

Comentario	Tipo		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PRECIO	IMPORTE
							0,500	2.100,00	1.050,00
TOTAL 01.07						SEGURETAT I SALUT			1.050,00

EUR

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	48.041,93
13 % Despesa general d´empresa SOBRE 48.041,93.....	6.245,45
6 % Benefici industrial SOBRE 48.041,93.....	2.882,52
Subtotal	57.169,90
21 % IVA SOBRE 57.169,90.....	12.005,68
TOTAL PRESUPUESTO POR CONTRATA	€ 69.175,58

Este presupuesto de ejecución por contrato asciende a la cantidad de:

(SESENTA Y NUEVE MIL CIENTO SETENTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS)



INFORME TÈCNIC DE LA DIRECCIÓ FACULTATIVA SOBRE L'ESTAT DE L'OBRA "ÀREA DE PÍCNIC AL TORRENT GRAN DE L'AJUNTAMENT D'ABRERA".

Expedient: 6835/2020

Obres: Obras de Àrea de pícnic al Torrent Gran d'Abrera

ANTECEDENTS

Per Decret de l'Alcaldia núm. 2023-0079, de data 16/01/2023, es va adjudicar el contracte administratiu d'obres Àrea de pícnic al Torrent Gran de l'Ajuntament d'Abrera, a l'empresa Forjados y Estructuras de hormigón One, SL, amb NIF: B67481721. L'import d'adjudicació és de: Net: 265.909,08 €, IVA 21%: 55.840,91 €, total: 321.749,99 €.

L'import de la garantia depositada: 13.295,45 €.

La durada estimada del contracte era de cinc mesos.

La data d'inici de les obres es va fixar el 21 de març de 2023, segons acta de replanteig de data 16 de març de 2023, amb data màxima de finalització 21 d'agost de 2023.

El dia 23 de març de 2023 l'empresa encara no havia començat els treballs i se li va enviar un e-mail d'avis. L'empresa va al·legar manca de disponibilitat de maquinària (VEURE ANNEX-1). Els treballs es van iniciar el 27 de març de 2023.

Durant el mes de maig de 2023, l'empresa va aturar puntualment els treballs al·legant manca de subministrament de terres, motiu pel que, el 17 de maig de 2023, es va enviar un escrit a l'empresa considerant que existeixen moltes partides per executar, a part del moviment de terres i advertint de les conseqüències greves imputables al contractista d'aturar l'obra (VEURE ANNEX-2).

En reiterades ocasions es va indicar al constructor que l'obra permetia l'actuació simultània de les diferents parts (edifici, barbacoes, urbanització exterior), però a les darreres visites realitzades es va detectar un ritme molt lent a la realització dels treballs i manca de personal a l'obra, operaris i tècnic.

En data 28/07/2023, veient que no s'estan complint les previsions del Planning d'execució presentat per l'empresa, s'envia ofici a l'empresa demanant un nou calendari d'obres on es compleixin les dates de finalització del contracte (VEURE ANNEX-3). La notificació va ser rebutjada en dates 8 i 19 d'agost de 2023.

El 3 d'agost de 2023, prèvia reunió amb el cap d'obra de l'empresa i comprovació de l'estat d'obra, a la vista del retràs evident en l'execució dels treballs previstos segons programa d'execució, s'envia nou escrit a l'empresa d'advertiment ordenant que es prenguin mesures immediates de personal i mitjans i amb presència del cap d'obra (VEURE ANNEX-4).

A mitjans de setembre de 2023, l'estat de l'obra es pràcticament el mateix des



de la darrera visita realitzada la primera setmana d'agost de 2023, havent aportat únicament la sub-base de graves pel paviment de formigó.

En data 27 de setembre de 2023, ja vençut el termini d'execució previst, es fa visita a l'obra amb presència del responsable de l'empresa, direcció d'obra i regidor d'àrea, amb la voluntat de trobar un acord de solució que permeti finalitzar els treballs pendents. A la visita s'acorda el següent:

- 1- Que l'empresa presentarà a l'ajuntament la següent documentació:
 - Justificació del retràs en l'execució de les obres.
 - Planning actualitzat amb les obres pendents de realitzar.
 - Sol·licitud de pròrroga del contracte.
- 2- Els treballs d'estructura s'iniciaran com a màxim el 2 d'octubre.
- 3- S'incrementaran els mitjans tècnics i humans a l'obra. (VEURE ANNEX-5)

En data 28/09/2023 l'empresa presenta escrit sol·licitant una ampliació del termini de finalització fins al 31/12/2023, al·legant demora en l'entrega del material per part del subministrador del gronxador i no haver rebut encara el pressupost d'escomesa elèctrica d'Endesa.

En data 5 d'octubre de 2023, veient que no s'està complint el nou Planning presentat pel que fa als paviments exteriors, s'envia nou escrit a l'empresa d'advertiment (VEURE ANNEX-6).

En data 23 d'octubre de 2023 s'envia requeriment per tal que l'empresa adjudicatària presenti en el termini de 10 dies hàbils la següent documentació:

- Declaració responsable de subcontractació, especificant els percentatges del contracte que subcontracta.
- Acreditació d'estar al corrent del pagament d'aquest subcontractistes que declara.

El 23 d'octubre s'adverteix novament al contractista que els treballs van molt lents i no s'estan complint els terminis fixats al programa de treball, enviant nou escrit d'advertiment de conseqüències greus i imputables al contractista (VEURE ANNEX-7).

El 8 de novembre de 2023 encara no s'han començat els treballs d'estructura pel que s'envia nou escrit a l'empresa advertint que no s'està complint el nou Planning presentat VEURE ANNEX-8).

El 13 de desembre de 2023, veient que no es complirà el segon termini fixat per l'acabament de les obres el 31 de desembre de 2023, s'envia nou escrit a l'empresa convocant-la a una reunió el dia 20 de desembre de 2023, reunió que s'ajorna fins al dia 1 de febrer de 2024 per problemes de salut del representant de l'empresa. Se li demana que aportin nova proposta de



Planning dels treballs pendents, fixant data màxima del termini d'execució fins el 31 de març de 2024 VEURE ANNEX-9).

Detectant novament intermitència en el ritme d'execució i veient que aquesta vegada tampoc es compliran els terminis, el 21 de març de 2024 s'envia a l'empresa escrit d'avertiment per incompliment dels terminis i manca de personal a l'obra (VEURE ANNEX-10).

El 21 de maig de 2024, en reunió convocada per aquest Ajuntament, l'empresa constructora es compromet a finalitzar les obres pendents fixant com a màxim la data de 27 de juny de 2024.

En data 26/05/2024, el constructor va presentar (RE- 2024-E-RE-2996) la darrera certificació, núm. 7, corresponent al mes d'abril de 2024 per import de 42.063,49 €.

El 13 de juny de 2024, la constructora envia e-mail reclamant increment de preu a les partides de revestiment de xapa mini onda, persiana metàl·lica de tancament del magatzem i construcció de barbacoes (VEURE ANNEX-11).

El 17 de juny de 2024 es fa visita a l'obra amb presència del representant de l'empresa constructora, direcció facultativa, cap de departament de Territori, regidor d'àrea i enginyer tècnic municipal. El constructor al·lega impossibilitat de finalitzar els treballs pendents per problema de preus, demanant increment de preu a les partides de xapa minionda de façanes, persiana metàl·lica de la porta del magatzem i construcció de barbacoes. Se li demana que entregui a l'ajuntament la relació detallada de partides per las que te discrepàncies i l'import de les mateixes.

Una vegada fet les revisions i comprovacions la certificació 7 presentada per l'empresa constructora en data 20/06/2024 per errors als amidaments i de forma es va rebutjar.

El 4 de juliol de 2024 es fa visita de comprovació observant que les obres no han finalitzat i se envia requeriment de finalització immediata a l'empresa constructora. (VEURE ANNEX-12).

En data 21/06/2024 i 11/07/2024, aquest fet es va comunicar al constructor mitjançant e-mails (VEURE ANNEX-13), on l'import d'aquesta certificació revisada era de 23.395,07 € (Vint i tres mil tres-cents noranta cinc euros amb set cèntims, abans d'IVA), segons relació valorada que s'adjunta com a ANNEX-14.

En data 27 d'agost de 2024, l'obra continua totalment aturada i es detecta que s'ha produït una intrusió a la que han arrencat les 3 portes metàl·liques que tanquen la zona de serveis i oficina. Es comunica l'incident al contractista mitjançant missatge al contestador telefònic, ja que no contesta a les trucades. També es comunica a la Policia Local que fa visita d'inspecció per comprovar els fets.

En data 30 de gener de 2025, per Decret de l'Alcaldia núm. 2025-0201 es formalitza la modificació del responsable del contracte d'obres Àrea de pícnic al Torrent Gran d'Abrera. Es dona de baixa a l'Arquitecte tècnic, José Luis Castro Hita i assumeix el seu lloc l'Enginyer Tècnic Municipal Carlos Rincón Carazo.

En data 17 de febrer de 2025, per part de l'ajuntament es realitza una visita d'inspecció a obra on es detecta una sèrie de patologies, causes sobrevingudes i vicis ocults a l'obra ja executada, que implica revisar de nou el pendent certificació núm. 7 i avaluar els danys i els perjudicis que aquests comporten.

En resum, el ritme en l'execució de l'obra va ser intermitent des del principi, amb aturades per manca de personal, maquinària o subministrament de materials, dificultat per concertar les visites d'obra i ajornament de les visites concertades, per incapacitat de l'empresa, havent detectat que treballava simultàniament a 5 municipis mes, amb un únic tècnic responsable de la coordinació per totes les obres.

Per part d'ajuntament, també se'ls va advertir en repetides ocasions de les greus conseqüències imputables al contractista en què sempre van fer cas homís

ESTAT ACTUAL D L'OBRA

A 17 De febrer de 2025 l'obra es troba íntegrament aturada, havent-se comprovat una aturada continua superior als 5 dies. L'obra es troba totalment abandonada pel contractista.

La relació de certificacions emeses és la següent:

CERTIFICACIÓ	MES	IMPORT (IVA NO INCLÓS)
C1	Març/2023	3.842,90
C2	Abril/2023	7.297,31
C3	Juny/2023	35.756,19
C4	Agost/2023	18.807,92
C5	Octubre/2023	28.005,31
C6	Novembre/2023	43.065,93

Després d'avaluar la repercussió de les patologies, causes sobrevingudes i vicis ocults detectats a la inspecció realitzada amb data 17 de febrer de 2025 en obra, l'import d'aquesta certificació revisada es de - 12.356,02 € (Menys dotze mil tres-cent cinquanta-sis euros amb dos cèntims, abans d'IVA), segons relació valorada que s'adjunta com a ANNEX-15.



Ajuntament d'Abrera

L'import a origen del total d'obra realitzada, incloent la certificació número 7, és de 124.419,54 € (iva no inclòs). L'import de l'obra pendent d'executar respecte de l'import d'adjudicació és de 141.489,54 € (iva no inclòs).

El percentatge d'obra realitzada és del 46.79% i queda pendent el 53.21% per causes atribuïbles al contractista, segons s'argumenta als antecedents.

RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Segons la Llei de Contractes del Sector Públic son causes de resolució del contracte *"La demora en el cumplimiento de los plazos por parte del contratista"*, article 211.d, i *"el incumplimiento de la obligación principal del contrato"*, article 211.f.

Segons la clàusula 70ª del contracte, la paralització durant més de cinc dies en l'execució de les prestacions per causes imputables al contractista constitueix una falta molt greu.

Pel present cas i tal com s'ha exposat als antecedents es produeix demora en l'execució i incompliment de l'obligació principal del contracte, pel que es pot optar per la seva resolució.

DEFECTES D'EXECUCIÓ

Segons la Clàusula 56a. del contracte *"Si s'adverteixen vicis o defectes en la construcció o es tenen raons fundades per creure que n'existeixen d'ocults en l'obra executada, la direcció ordenarà, durant el curs de l'execució i sempre abans que s'acabi el termini de garantia, la demolició i reconstrucció de les unitats d'obra en què es donin aquelles circumstàncies o les accions precises per a comprovar l'existència d'aquests defectes ocults. Si la direcció ordena la demolició i reconstrucció per haver advertit vicis o defectes evidents en la construcció, les despeses d'aquestes operacions seran a compte del contractista. En el cas d'ordenar-se la demolició i reconstrucció d'unitats d'obra per creure existents en elles vicis o defectes ocults, les despeses també seran a càrrec del contractista si resulta comprovada l'existència real d'aquells vicis o defectes; en cas contrari, aniran a càrrec de l'Administració"*.

Dels treballs realitzats es detecten els següents defectes d'execució:

MOVIMENT DE TERRES I ENDERROCS

Es detecta a tot el paviment de formigó fissures a la majoria de la seva superfície, assentaments diferencials i desplaçament d'inclinació exterior sobre la seva secció del mur de gabions NE1. Això implica entre d'altres a una mala compactació del terreny sobre el que s'ha fet el paviment de formigó. Per part de la constructor, tampoc no ha presentat cap assaig de densitats de proctor modificat que justifiqui la correcta compactació. Per aquest motiu, el mesurament de la partida *"Terraplenat i piconatge mecànics amb terres adequades, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95% del PM"* a la certificació 7 proposada per l'administració serà 0.



Ajuntament d'Abrera

MUR DE GABIONS:

Es detecten trams amb desperfectes ocasionats per la pròpia empresa constructora durant l'execució d'altres treballs, com cops a la malla d'acer, doblegament de la malla per no haver-la protegit en la fase de pavimentació de formigó. Aquests trams s'han de substituir per uns de nous.

També s'observa que manca posar la malla de tancament superior en la major part dels gabions i a la resta es troba simplement posada sense collar. També es detecta que manca part del reomplert de pedra en algunes zones.





Entre el gabió i el paviment no s'ha deixat cap junta de dilatació. L'empenta de la llosa ha provocat lleugers desplaçaments de gir a la seva secció perceptibles en alguns dels seus trams. També s'observa que el formigó ha penetrat entre la malla de la gàbia i entre les pedres, formant un bloc compacte. A posteriori, per realitzar aquesta junta de dilatació i la demolició de les pastilles de formigó contigües als murs de gabions que tinguin defectes, la gàbia quedarà malmesa. Per aquest motiu es considera que només es pot salvar el mur de gabions SOE que està entre terres i que li falta la part superficial per collar.



S'han comptabilitzat 18,00 m3 de gabions en bon estat que s'han descomptat un coeficient de reducció per no trobar-se totalment acabats.

PAVIMENT DE FORMIGÓ:

Un cop revisat el paviment de formigó es detecta diferents defectes d'execució. Queden detallats a les següents pastilles:





Ajuntament d'Abrera

Pastilla 01 i 02:

Tal com es pot observar a la foto adjunta, el pendent del paviment és incompatible en la col·locació i funcionalitat de les dues taules projectades.



Pastilla 03:

Al marge esquerre inferior s'observa diferents fissures que continuen per sota de la malla metàl·lica.



Ajuntament d'Abrera

Pastilla 04:

A causa del material aplegat no es pot analitzar en tota la seva superfície, encara que a les cantonades es poden apreciar fissures.



Pastilla 05, 06, 07 i 08:

A causa del material arreglat no es pot analitzar en tota la seva superfície, però en algunes zones com a la 07 s'observen les mateixes patologies observades fins ara.





Pastilla 09:

En algunes zones del paviment s'aprecia notablement irregularitats a la plana de la superfície.



Pastilla 10:

Al centre de la pastilla ens trobem una esquerda que creua tota la pastilla.



Pastilla 11:

En aquesta pastilla comença una esquerda que també creuarà per la 12 i 13.





Pastilla 12 i 13:

Al centre de la pastilla ens trobem una esquerda que creua tota la pastilla.



Pastilla 15:

En aquesta pastilla s'observen trobades irregulars entre pastilles amb juntes de retracció intermitents.



Pastilla 16:

Al centre de la pastilla ens trobem una esquerda que creua tota la pastilla.





Ajuntament d'Abrera

Pastilla 17 i 18:

Al centre de la pastilla ens trobem una esquerra que creuen les dues pastilles.



Pastilla 21, 22, 23 i 24:

A causa del material arreglat no es pot analitzar en tota la seva superfície.



Pastilla 25:

Sense executar.



Ajuntament d'Abrera

Pastilla 26:

A zones diferents s'observen picades a la superfície del paviment formant forats.



Pastilla 27, 28, 30 i 31:



A causa del material arreglat no es pot analitzar en tota la seva superfície.





Pastilla 32:

On acaba la volada de l'edifici ens trobem una esquerda que creua tota la pastilla i que delimita un canvi de pendent cap al mur de gabions.



Pastilla 32 i 33:

On acaba la volada de l'edifici ens trobem una esquerda que creua tota la pastilla i que delimita un canvi de pendent cap al mur de gabions.



Pastilla 34:

En aquesta pastilla s'observen trobades irregulars entre pastilles amb juntes de retracció intermitents.





Pastilla 35 i 36:

A la superfície s'observen diferents granellades integrades a la llosa de formigó.



Pastilla 39:

La pastilla presenta diferents esquerdes a la superfície.



Pastilla 40:

A causa del material arreplegat no es pot analitzar en tota la seva superfície.





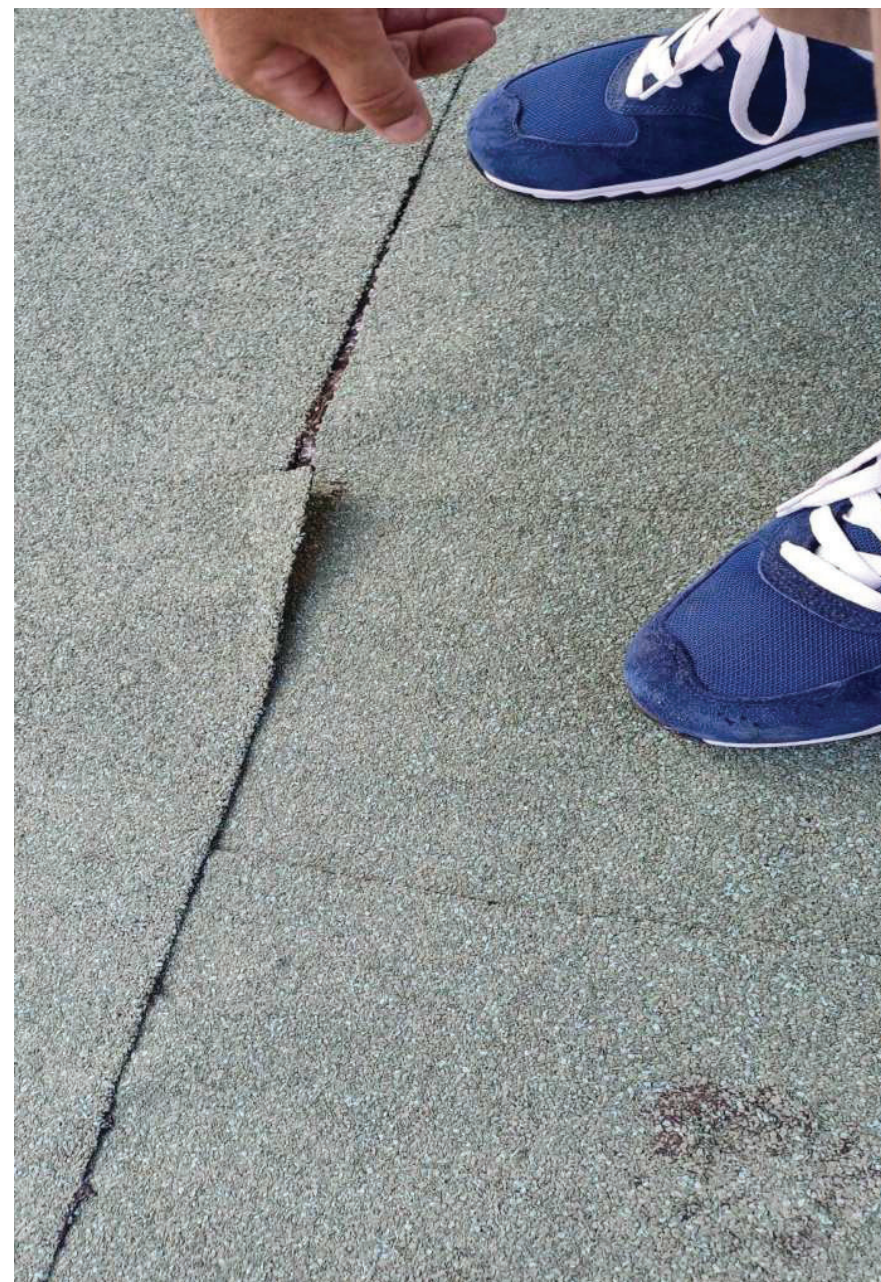
En resum, es detecten errors en les pendents del paviment, esquerdes a la majoria de tota la seva superfície, canvis de nivells entre trobades de lloses, el formigó no recobreix les platines d'ancoratge dels pilars, granellades integrades a la llosa de formigó, picades a la superfície del paviment formant forats, trobades irregulars entre pastilles amb juntes de retracció intermitents, inexistència de junta de dilatació entre el paviment i els murs de gabions, intrusió del formigó del paviment entre la malla de la gàbia i entre les pedres dels gabions ...

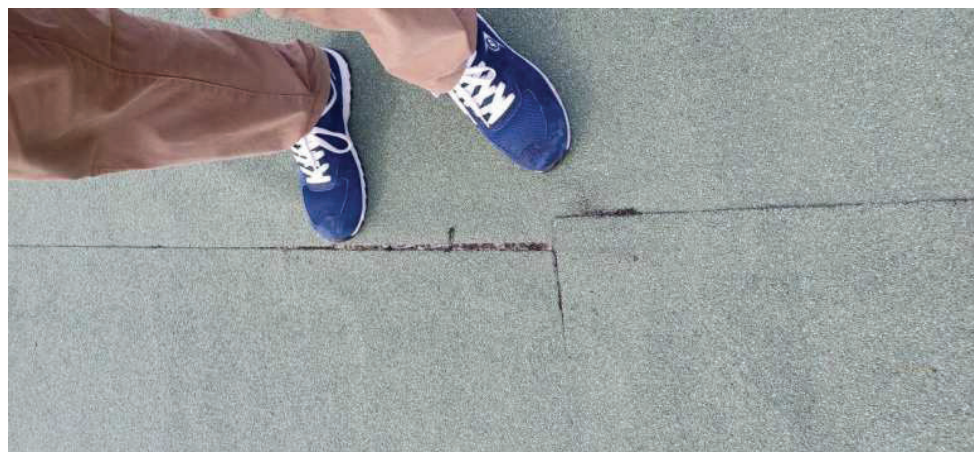
... Com a conclusió s'hauran de enderrocar totes les pastilles de formigó per executar una llosa contínua i uniforme i realitzar una execució correcta en el seu conjunt.



TANCAMENTS I COBERTA

La col·locació de la segona làmina presenta defectes amb juntes entre les diferents peces que la conformen, bombaments i defectes d'adhesió a la capa inferior. Aquesta capa d'acabat s'ha de tornar a executar. Queda pendent també el remat perimetral i l'entrega amb la canal de recollida d'aigües.

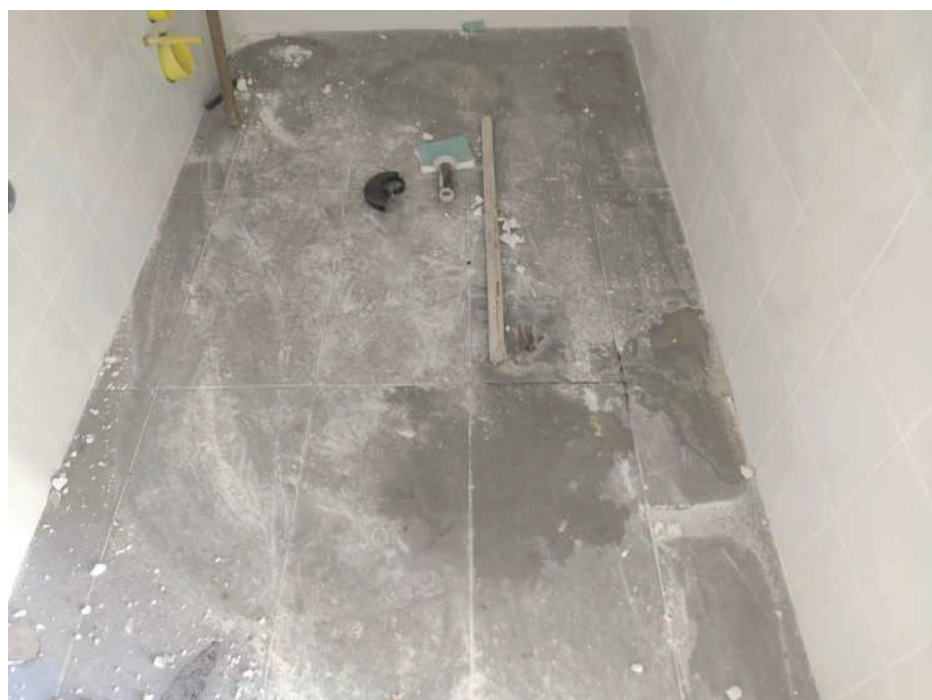




PAVIMENTS I REVESTIMENTS

El paviment interior està col·locat excepte remats perimetrals però no s'ha protegit posteriorment pel que s'observen moltes taques de material desconegut que es desconeix si es podrà netejar i brutícia superficial acumulada. No hi ha material reservat per completar les peces que manquen pel que aquesta partida no es considera a la certificació.





FALS SOSTRE

S'ha col·locat l'estructura de suport de tota la superfície i el revestiment de cartró-guix només a la part del lavabo accessible i un altre lavabo, amb forats fets posteriorment a la seva col·locació pel pas d'instal·lacions i pendents de reparar i amb la necessitat de desmuntar una part per no haver instal·lat prèviament els conductes de ventilació. Aquesta partida no s'ha tingut en compte a l'amidament final per trobar-se inacabada i pendent de desmuntatges i reparacions.



DIVISORIES

El tancament vertical de Cartró-guix s'ha col·locat la totalitat però manca l'encintat de la cara interior, remats amb obertures i la reparació de forats realitzats amb posterioritat a la seva col·locació, pel pas d'instal·lacions. També es detecten plaques corbades i deformades que s'hauran de canviar.



PARETS BARBACOES

Les parets que s'han realitzat no estan a escaire i s'han d'enderrocar. També s'haurà d'enderrocar la llosa de formigó que es recolza amb aquestes parets. Tampoc no s'ha deixat un mechnal per desguassar l'aigua que s'emmagatzema sota les barbacoes.





DANYS I PERJUDICIS PER PARTIDES MAL EJECTADES

RUNES:

Existeix acopi de runes a l'obra repartit per diferents punts del solar, que en reiterades ocasions s'ha demanat a la constructora que les retiri però encara queden uns 60 m3 pendents de retirar, en diferents punts de l'obra.



La valoració econòmica estimada dels treballs a realitzar per danys i perjudicis causats per partides mal executades amb d'enderrocs, retirades i gestions de residus, puja a 33.659,72 €, iva exclòs (VEURE ANNEX-16).

MILLORES NO EJECUTADES

El contractista va oferir durant el procés de licitació les següents millores:

a) Llosa prefabricada de formigó de 10 cm de gruix sobre gabions: 58 punts.

Subministrament i col·locació sobre els murs de gabions de llosa de formigó armat banc llosa flex de 60 sm d'amplada, gruix 10 cm de Predecat o similar. Color a escollir, acabat decapat i hidrofugat amb la base polida, amb suport de formigó, totalment col·locat.

Pressupost estimat de la millora: 123,00 m x 136,00 €/m = 16.728,00 €

Aquesta millora no ha estat executada.

Ampliació del termini de garantia en 24 mesos, amb un termini total de 3 anys.

CUANTIFICACIÓ PROVISIONAL DELS DANYS I PERJUDICIS DERIVATS DE LA RESOLUCIÓ I READJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

El procediment de resolució i nova licitació del contracte, que tindrà una durada estimada de 7 mesos, suposa un greu perjudici per la imatge i els interessos de l'Ajuntament i pels ciutadans, pel retràs en la posada en servei de l'equipament.

La tramitació de l'expedient comporta una despesa del personal tècnic i administratiu que participa en la tramitació i una despesa derivada de la vigilància de l'obra, durant el temps que dura el procés.

També serà necessària l'actualització de la documentació escrita i gràfica que conte el projecte, per adaptar-la a l'estat actual de l'obra i poder fer una nova licitació.

La valoració provisional estimada d'aquets conceptes és la següent:

Hores de personal:

	Hores	Preu hora	Total (€)
Hores personal administratiu tramitació resolució contracte i nova adjudicació.	32	22,38	716,16
Hores personal tècnic contractació tramitació resolució contracte i nova adjudicació.	32	33,13	1.060,16
Hores personal tècnic direcció d'obra	56	43,84	2.455,04

tramitació resolució contracte i nova adjudicació.			
Hores Intervenció tramitació resolució contracte i nova adjudicació.	10	66,17	661,70
Hores Secretària tramitació resolució contracte i nova adjudicació.	10	66,17	661,70
Despeses tramitació i actualització del projecte			10.500,00
Despeses D.O. i C.S.S. nova adjudicació			3.937,5
Despeses de vigilància de l'obra durant tot el procés fins nova adjudicació			1.234,95
Total valoració de danys i perjudicis			21.227,21

CONCLUSIONS

1- MESURES CAUTELARS

Com ja s'ha dit, des del mes d'agost de 2024 l'obra es troba en situació d'abandonament per part del contractista, havent sofert robatori de materials existents, trencament d'elements ja instal·lats per vandalisme, deteriorament de l'estat general de l'obra degut al seu estat inacabat, acumulació de runes repartides pel solar, situació que afecta negativament la imatge de la trama urbana.

En conseqüència, de conformitat amb l'article 56.3 de la "Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas" i 213.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, fins que es formalitzi el nou contracte, es recomana adoptar les següents mesures provisionals, que es consideren necessàries per garantir la seguretat i un greu trastorn al servei públic o la ruïna del que s'ha construït o fabricat:

- Protecció de l'accés amb la finalització del tram de la tanca que queda pendent a la zona de la futura entrada, on actualment existeix una tanca provisional que no garanteix l'impediment de l'entrada al solar.
- La instal·lació d'un sistema d'alarma connectat a la Policia Local.
- Comptabilització, retirada i emmagatzematge dels materials existents aprofitables a l'obra.
- Càrrega sobre camió i retirada de runes existents al solar a abocador autoritzat. Neteja general del solar.

2- LIQUIDACIÓ

El resum dels valors finals de l'estat de l'obra (IVA NO INCLÒS) son els següents:

IMPORT CERTIFICACIÓ DE LIQUIDACIÓ	-12.356,02 €
IMPORT MILLORES NO EXECUTADES	-16.728,00 €
IMPORT DANYS I PERJUDICIS PER OBRES MAL EXECUTADES	-33.659,72 €
IMPORT DANYS I PERJUDICIS PER RESOLUCIÓ DE CONTRACTE	-21.227,21 €
 TOTAL	 -83.970,95 €

Atesos els antecedents exposats, com a director facultatiu de les obres de Àrea de pícnic al Torrent Gran d'Abrera, proposo fer acta de recepció parcial i resolució del contracte amb l'empresa FORJADOS Y ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN ONE SL i liquidació final per import negatiu, a favor de l'ajuntament, de VUITANTA-TRES MIL NOU-CENT SETANTA AMB NORANTA-CINC EUROS (-83.970,95 €), iva no inclòs.

Abrera, a data de signatura electrònica

Enginyer Tècnic Municipal

Carlos Rincón Carazo

De: CASTRO HITA José Luis <castrohj@abrera.cat>

Enviado el: jueves, 23 de marzo de 2023 8:47

Para: luis.escobar@estructurasuno.com

CC: info@estructurasuno.com; PARDO GUERRERO Mireia <pardogm@abrera.cat>

Asunto: inici d'obra

Bon dia Luis, t'escric aquest email per deixar constància del que hem parlat fa una estona per telèfon. Avui he passat per l'obra i veig que encara no heu començat, ni tan sols heu fet la implantació a l'obra ni cap replanteig. Em dius que encara teniu que contractar l'industrial que farà el moviment de terres, quan es un tema que penso que es podria haver resolt amb tot el temps que heu tingut des de l'adjudicació del contracte. Tots sabem que els inicis sempre surten coses però l'obra no la podem demorar mes. Espero una resposta ràpida per part vostra.

Salutacions

José Luis Castro Hita

Arquitecte tècnic

Ajuntament d'Abrera

Pl. Constitució, 1 08630 Abrera

Tel: 937 700 325

castrohj@abrera.cat



 **Imprimiu aquest missatge només si és estrictament necessari.** La informació continguda en aquest missatge i els seus arxius adjunts és confidencial i s'adreça exclusivament al seu destinatari, quedant prohibida la seva difusió. Si rebeu aquest missatge per error, us preguem l'elimineu del vostre sistema i aviseu l'emissor.

Les dades personals facilitades per vostè seran tractades per l'Ajuntament d'Abrera d'acord amb la Llei Orgànica 3/2018, de **5 de desembre**, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, amb la finalitat de donar resposta al seu correu. Les seves dades no seran comunicades a tercers, llevat que una llei ho autoritzi. Podeu accedir a les vostres dades personals, rectificar-les, suprimir-les, oposar-vos al tractament i sol·licitar-ne la limitació, presentant la vostra sol·licitud al Registre General d'entrada de l'Ajuntament, de manera presencial (Pl. Constitució, 1 – CP 08630 Abrera) o bé telemàticament a través de la seu electrònica <https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/dossier.0> . Si voleu consultar la informació addicional i detallada sobre la nostra política de protecció de dades podeu accedir al següent enllaç: <https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/privacy.1>

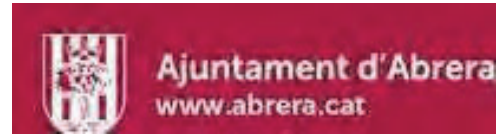
CASTRO HITA José Luis

De: CASTRO HITA José Luis
Enviado el: miércoles, 17 de mayo de 2023 14:09
Para: info@estructurasuno.com
Asunto: paralización de obra

Hola Jose, ayer me llamó Jero para decirme que dejabais de trabajar hasta el lunes próximo por no tener disponibilidad de tierras adecuadas para el relleno. Solo te quiero trasladar mi opinión y es que considero que no es una excusa para paralizar los trabajos. Existen otras partidas que se pueden ir haciendo (gaviones, vallado...) y en todo caso, creo que deberíais haber previsto el relleno necesario en la zona del edificio para poder continuar la estructura y no paralizar los trabajos, ya que los días van pasando y tenemos que terminar en plazo. Espero que reanudéis los trabajos lo antes posible ya que la sensación de obra parada no será bien recibida y tendrá consecuencias, y te agradecería que me avisaras de cualquier problema que surja.

Saludos

José Luis Castro Hita
Arquitecte tècnic
Ajuntament d'Abrera
Pl. Constitució, 1 08630 Abrera
Telf: 937 700 325
castrohj@abrera.cat



 **Imprimiu aquest missatge només si és estrictament necessari.** La informació continguda en aquest missatge i els seus arxius adjunts és confidencial i s'adreça exclusivament al seu destinatari, quedant prohibida la seva difusió. Si rebeu aquest missatge per error, us preguem l'elimineu del vostre sistema i aviseu l'emissor.

Les dades personals facilitades per vostè seran tractades per l'Ajuntament d'Abrera d'acord amb la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, amb la finalitat de donar resposta al seu correu. Les seves dades no seran comunicades a tercers, llevat que una llei ho autoritzi. Podeu accedir a les vostres dades personals, rectificar-les, suprimir-les, oposar-vos al tractament i sol·licitar-ne la limitació, presentant la vostra sol·licitud al Registre General d'entrada de l'Ajuntament, de manera presencial (Pl. Constitució, 1 – CP 08630 Abrera) o bé telemàticament a través de la seu electrònica <https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/dossier.0> . Si voleu consultar la informació addicional i detallada sobre la nostra política de protecció de dades podeu accedir al següent enllaç: <https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/privacy.1>



Forjados y Estructuras de Hormigón One, SL
info@estructurasuno.com

Expedient: 6835/2020
Assumpte: Ofici informatiu sobre la finalització del termini d'execució del contracte de l'Àrea de pícnic al Torrent Gran d'Abrera

Senyors,

En data 17 de gener de 2023 es va formalitzar el contracte administratiu d'obres de l'àrea de pícnic al Torrent Gran d'Abrera a la vostra societat mercantil Forjados y Estructuras de Hormigón One, SL, amb NIF B67481721.

El termini d'execució del contracte és de cinc mesos, comptats des del dia hàbil següent al d'inici de les obres, recollit a l'acta de comprovació. L'acta de comprovació estableix com a data d'inici de les obres el 21 de març de 2023 i, en conseqüència, la data de finalització serà el proper 21 d'agost de 2023.

Vist que no s'estan complint les previsions de planificació de la seva empresa, aprovades inicialment per aquest Ajuntament, els informem que segons la clàusula 69a del contracte d'obres es podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries.

CAPÍTOL VIII. INCIDÈNCIES DEL CONTRACTE

Clàusula 69a. Demora en l'execució.
El contractista està obligat a complir el contracte dins del termini total fixat per a la seva realització, així com dels terminis parcials assenyalats per a la seva execució successiva.

Quan el contractista, per causes que li són imputables, hagi incorregut en demora respecte al compliment del termini total, es podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, durant els primers 30 dies de demora.

En cas que la demora superés els 30 dies s'imposarà una penalitat diària en la proporció d'1 euro per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

Així mateix, en cas de incórrer en demora amb respecte als terminis parcials l'òrgan de contractació podrà imposar les anteriors penalitats econòmiques.

La potestat d'imposar penalitats per demora en l'execució s'entén com alternativa a la facultat de resoldre el contracte, quan així sigui procedent.

En conseqüència, us instem perquè ens presenteu un nou calendari d'obres on es compleixin les dates de finalització de l'esmentat contracte.

Atentament,

Abrera, data de la signatura electrònica

Regidor d'Espai Públic, Obres i Serveis Municipals
Jose Antonio Zafra Agea



CASTRO HITA José Luis

De: CASTRO HITA José Luis
Enviado el: jueves, 3 de agosto de 2023 12:30
Para: info@estructurasuno.com
CC: jero@estructurasuno.com
Asunto: estado de la obra

Buenos días Jose, según lo acordado en visita de obra de hoy con vuestro jefe de obra (Jero) y a la vista del retraso ostensible de los trabajos, cuyo plazo finaliza el próximo 21 de agosto, a partir del próximo lunes, existirá en obra el personal necesario para iniciar de inmediato los trabajos de estructura y pavimentación, paralelamente a que se complete el movimiento de tierras ya avanzado según las directrices acordadas. Por otra parte, exigimos la presencia del jefe de obra el tiempo necesario para que no se interrumpan los trabajos y se pueda realizar la coordinación de los mismos correctamente.

Saludos

José Luis Castro Hita
Arquitecte tècnic
Ajuntament d'Abrera
Pl. Constitució, 1 08630 Abrera
Telf: 937 700 325
castrojh@abrera.cat



 **Imprimiu aquest missatge només si és estrictament necessari.** La informació continguda en aquest missatge i els seus arxius adjunts és confidencial i s'adreça exclusivament al seu destinatari, quedant prohibida la seva difusió. Si rebeu aquest missatge per error, us preguem l'elimineu del vostre sistema i aviseu l'emissor.

Les dades personals facilitades per vostè seran tractades per l'Ajuntament d'Abrera d'acord amb la Llei Orgànica 3/2018, de **5 de desembre**, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, amb la finalitat de donar resposta al seu correu. Les seves dades no seran comunicades a tercers, llevat que una llei ho autoritzi. Podeu accedir a les vostres dades personals, rectificar-les, suprimir-les, oposar-vos al tractament i sol·licitar-ne la limitació, presentant la vostra sol·licitud al Registre General d'entrada de l'Ajuntament, de manera presencial (Pl. Constitució, 1 – CP 08630 Abrera) o bé telemàticament a través de la seu electrònica <https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/dossier.0> . Si voleu consultar la informació addicional i detallada sobre la nostra política de protecció de dades podeu accedir al següent enllaç: <https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/privacy.1>

CASTRO HITA José Luis

De: CASTRO HITA José Luis
Enviado el: miércoles, 27 de septiembre de 2023 12:18
Para: info@estructurasuno.com
CC: ZAFRA AGEA José Antonio; CASAJUS GARCIA Meritxell
Asunto: resumen visita de hoy 27/9/2023

Buenos días Jose, adjunto resumen de los puntos acordados en la visita de hoy sobre las obras del picnic:

- Durante el día de hoy entregareis por registro de entrada del Ayuntamiento, escrito justificativo del retraso de las obras, planning actualizado de las obras pendientes de realizar con detalle de fechas y solicitud de prórroga del contrato de acuerdo con el planning aportado.
- A finales de esta semana o máximo lunes de la semana que viene iniciáis los trabajos de estructura.
- Paralelamente, a partir de la semana que viene estará presente el jefe de obra y pondréis los medios personales necesarios para continuar las obras, actualmente paralizadas, a un ritmo normal.

Saludos

José Luis Castro Hita
Arquitecte tècnic
Ajuntament d'Abrera
Pl. Constitució, 1 08630 Abrera
Telf: 937 700 325
castrojh@abrera.cat



 **Imprimiu aquest missatge només si és estrictament necessari.** La informació continguda en aquest missatge i els seus arxius adjunts és confidencial i s'adreça exclusivament al seu destinatari, quedant prohibida la seva difusió. Si rebeu aquest missatge per error, us preguem l'elimineu del vostre sistema i aviseu l'emissor.

Les dades personals facilitades per vostè seran tractades per l'Ajuntament d'Abrera d'acord amb la Llei Orgànica 3/2018, de **5 de desembre**, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, amb la finalitat de donar resposta al seu correu. Les seves dades no seran comunicades a tercers, llevat que una llei ho autoritzi. Podeu accedir a les vostres dades personals, rectificar-les, suprimir-les, oposar-vos al tractament i sol·licitar-ne la limitació, presentant la vostra sol·licitud al Registre General d'entrada de l'Ajuntament, de manera presencial (Pl. Constitució, 1 – CP 08630 Abrera) o bé telemàticament a través de la seu electrònica <https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/dossier.0> . Si voleu consultar la informació addicional i detallada sobre la nostra política de protecció de dades podeu accedir al següent enllaç: <https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/privacy.1>

ANNEX-6

CASTRO HITA José Luis

De: CASTRO HITA José Luis
Enviado el: jueves, 5 de octubre de 2023 8:27
Para: info@estructurasuno.com
CC: ZAFRA AGEA José Antonio
Asunto: RE: MAQUINARIA

Buenos días, solo recordarte que, según vuestro panning, los pavimentos exteriores deberían estar finalizados a finales de la semana que viene y todavía no se han empezado. También le pedí la carta de colores a Jero y no la he recibido aún. Tenéis que tomar medidas urgentes o esta obra no se finaliza en el plazo pactado por segunda vez.

Saludos

José Luis Castro Hita
Arquitecte tècnic
Ajuntament d'Abrera
Pl. Constitució, 1 08630 Abrera
Telf: 937 700 325
castrohj@abrera.cat



 **Imprimiu aquest missatge només si és estrictament necessari.** La informació continguda en aquest missatge i els seus arxius adjunts és confidencial i s'adreça exclusivament al seu destinatari, quedant prohibida la seva difusió. Si rebeu aquest missatge per error, us preguem l'elimineu del vostre sistema i aviseu l'emissor.

Les dades personals facilitades per vostè seran tractades per l'Ajuntament d'Abrera d'acord amb la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, amb la finalitat de donar resposta al seu correu. Les seves dades no seran comunicades a tercers, llevat que una llei ho autoritzi. Podeu accedir a les vostres dades personals, rectificar-les, suprimir-les, oposar-vos al tractament i sol·licitar-ne la limitació, presentant la vostra sol·licitud al Registre General d'entrada de l'Ajuntament, de manera presencial (Pl. Constitució, 1 – CP 08630 Abrera) o bé telemàticament a través de la seu electrònica <https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/dossier.0> . Si voleu consultar la informació adicional i detallada sobre la nostra política de protecció de dades podeu accedir al següent enllaç: <https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/privacy.1>

De: info@estructurasuno.com <info@estructurasuno.com>
Enviado el: jueves, 5 de octubre de 2023 6:01
Para: CASTRO HITA José Luis <castrohj@abrera.cat>
CC: ZAFRA AGEA José Antonio <zafraaja@abrera.cat>
Asunto: MAQUINARIA

Buenos días Castro,

Ayer nos confirmo la empresa de maquinaria que el lunes estará en la obra, para realizar los trabajos.

Respecto a los columpios le pasemos fotos de la “tirolina” a la empresa que trabajamos y estamos a la espera de que nos confirmen alguna cosa.

Los pilares metálicos llegaron la semana que viene, se equivocaron cuando me dijeron el plazos se referían a otros pilares de otra obra, estos a ser redondos se ha tenido que pedir el material, ya que nuestro proveedor habitual no

tenían.

Estamos en contacto.

Atentamente,



FORJADOS Y ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN ONE SL
662.551.939
B-67481721
C/ ARIBAU, 170 1º2ª
0036 BARCELONA



 El consumo de papel es perjudicial para el Medio Ambiente. Por favor téngalo en cuenta antes de imprimir este mensaje.

A efectos de lo establecido en la Ley Orgánica 15/99, de 13 de Diciembre, de Protección de Datos de Carácter personal, y de la Ley 34/02, de 11 Julio, de Servicios de la Sociedad de la Información y de Correo Electrónico (LSSI), FORJADOS Y ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN ONE SL. garantiza la confidencialidad de los datos personales de sus clientes. Le comunicamos que sus datos de carácter personal forman parte de una base de datos gestionada bajo la responsabilidad FORJADOS Y ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN ONE SL con la finalidad de informarle de las novedades y ofertas comerciales relacionadas con nuestra actividad sea por su condición de cliente o porque nos haya solicitado información comercial en algún momento, sea porque usted haya autorizado que sus datos figuren en un fichero comercial autorizado.

Es voluntad de FORJADOS Y ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN ONE SL. evitar el envío deliberado de correo no solicitado, por lo cual podrá en todo momento solicitar sus derechos de acceso, rectificación, cancelación u oposición de sus datos de carácter personal por correo ordinario C/ Aribau, 170, 1º2ª, Barcelona 08036 Barcelona en los términos establecidos por la LOPD.

Este mensaje se dirige exclusivamente a su destinatario y puede contener información privilegiada o confidencial. Si usted no es el destinatario señalado, le informamos que cualquier divulgación o usos de los contenidos está expresamente prohibida. Si usted ha recibido este mensaje por error, por favor borre su contenido y comuníquenoslo en la dirección del remitente a la mayor brevedad posible.

ANNEX-7

CASTRO HITA José Luis

De: CASTRO HITA José Luis
Enviado el: lunes, 23 de octubre de 2023 10:23
Para: info@estructurasuno.com
Asunto: RV: Foto de José Luis
Datos adjuntos: IMG-20231006-WA0002.jpg

Buenos días Jose, te adjunto color del pavimento escogido según me ha pedido Jero. Tal y como hemos hablado con él esta mañana, insisto en que el ritmo de la obra no es bueno, ya estáis incumpliendo el segundo planing aportado y estoy seguro que no podréis acabar la obra a final de año. Por eso te pido que hagáis un esfuerzo por avanzar ya que es una obra en la que se puede trabajar en diferentes tajos (pavimentos, estructura, instalaciones...) de forma que se vea un claro avance.

Saludos

José Luis Castro Hita
Arquitecte tècnic
Ajuntament d'Abrera
Pl. Constitució, 1 08630 Abrera
Telf: 937 700 325
castrohj@abrera.cat



 **Imprimiu aquest missatge només si és estrictament necessari.** La informació continguda en aquest missatge i els seus arxius adjunts és confidencial i s'adreça exclusivament al seu destinatari, quedant prohibida la seva difusió. Si rebeu aquest missatge per error, us preguem l'elimineu del vostre sistema i aviseu l'emissor.

Les dades personals facilitades per vostè seran tractades per l'Ajuntament d'Abrera d'acord amb la Llei Orgànica 3/2018, de **5 de desembre**, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, amb la finalitat de donar resposta al seu correu. Les seves dades no seran comunicades a tercers, llevat que una llei ho autoritzi. Podeu accedir a les vostres dades personals, rectificar-les, suprimir-les, oposar-vos al tractament i sol·licitar-ne la limitació, presentant la vostra sol·licitud al Registre General d'entrada de l'Ajuntament, de manera presencial (Pl. Constitució, 1 – CP 08630 Abrera) o bé telemàticament a través de la seu electrònica <https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/dossier.0> . Si voleu consultar la informació addicional i detallada sobre la nostra política de protecció de dades podeu accedir al següent enllaç: <https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/privacy.1>

De: José Luis Castro Hita <jlcastrohita@colaboradorst.es>
Enviado el: lunes, 23 de octubre de 2023 10:09
Para: CASTRO HITA José Luis <castrohj@abrera.cat>
Asunto: Foto de José Luis

ANNEX-8

CASTRO HITA José Luis

De: CASTRO HITA José Luis
Enviado el: miércoles, 8 de noviembre de 2023 9:26
Para: info@estructurasuno.com; jero@estructurasuno.com
Asunto: SEGUIMIENTO DE OBRAS

Buenos días, según concretamos ayer con Jero en visita de obra se mantendrá un pasillo sin hormigonar en la zona de entrada para poder finalizar el movimiento de tierras sin afectar al pavimento de hormigón. Se dejará armadura en espera prevista.
Por otra parte, insistir con el tema del plazo ya que aún no se ha empezado la estructura del edificio ni se ha recibido el material en obra.

Saludos

José Luis Castro Hita
Arquitecte tècnic
Ajuntament d'Abrera
Pl. Constitució, 1 08630 Abrera
Telf: 937 700 325
castrohj@abrera.cat



 **Imprimiu aquest missatge només si és estrictament necessari.** La informació continguda en aquest missatge i els seus arxius adjunts és confidencial i s'adreça exclusivament al seu destinatari, quedant prohibida la seva difusió. Si rebeu aquest missatge per error, us preguem l'elimineu del vostre sistema i aviseu l'emissor.

Les dades personals facilitades per vostè seran tractades per l'Ajuntament d'Abrera d'acord amb la Llei Orgànica 3/2018, de **5 de desembre**, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, amb la finalitat de donar resposta al seu correu. Les seves dades no seran comunicades a tercers, llevat que una llei ho autoritzi. Podeu accedir a les vostres dades personals, rectificar-les, suprimir-les, oposar-vos al tractament i sol·licitar-ne la limitació, presentant la vostra sol·licitud al Registre General d'entrada de l'Ajuntament, de manera presencial (Pl. Constitució, 1 – CP 08630 Abrera) o bé telemàticament a través de la seu electrònica <https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/dossier.0> . Si voleu consultar la informació addicional i detallada sobre la nostra política de protecció de dades podeu accedir al següent enllaç: <https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/privacy.1>

CASTRO HITA José Luis

De: CASTRO HITA José Luis
Enviado el: miércoles, 13 de diciembre de 2023 13:12
Para: info@estructurasuno.com
CC: CASAJUS GARCIA Meritxell; ZAFRA AGEA José Antonio
Asunto: convocatoria de reunión

Buenos días, José, como sabes, no se está cumpliendo el planning de ejecución presentado por vosotros para la realización de las obras del picnic, ni el inicial ni el de la prórroga que solicitasteis en el mes de septiembre, y que finaliza el próximo 31 de diciembre. Esta situación está creando un perjuicio claro para los intereses y la imagen del ayuntamiento, por lo que, tanto el regidor responsable como alcaldía, me piden tu compromiso a acabar como máximo el 31 de diciembre. Por ello queremos convocaros una reunión para hablar de las partidas que quedan pendientes de ejecutar y planificar su finalización, con un compromiso firme por vuestra parte. Planteo que la reunión la tengamos el próximo miércoles día 20 de diciembre a las 10:00 h. Espero confirmación.

Saludos

José Luis Castro Hita
Arquitecte tècnic
Ajuntament d'Abrera
Pl. Constitució, 1 08630 Abrera
Telf: 937 700 325
castrohi@abrera.cat



[?] Imprimiu aquest missatge només si és estrictament necessari. La informació continguda en aquest missatge i els seus arxius adjunts és confidencial i s'adreça exclusivament al seu destinatari, quedant prohibida la seva difusió. Si rebeu aquest missatge per error, us preguem l'elimineu del vostre sistema i aviseu l'emissor.

Les dades personals facilitades per vostè seran tractades per l'Ajuntament d'Abrera d'acord amb la Llei Orgànica 3/2018, de **5 de desembre**, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, amb la finalitat de donar resposta al seu correu. Les seves dades no seran comunicades a tercers, llevat que una llei ho autoritzi. Podeu accedir a les vostres dades personals, rectificar-les, suprimir-les, oposar-vos al tractament i sol·licitar-ne la limitació, presentant la vostra sol·licitud al Registre General d'entrada de l'Ajuntament, de manera presencial (Pl. Constitució, 1 – CP 08630 Abrera) o bé telemàticament a través de la seu electrònica <https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/dossier.0> . Si voleu consultar la informació addicional i detallada sobre la nostra política de protecció de dades podeu accedir al següent enllaç: <https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/privacy.1>

CASTRO HITA José Luis

De: CASTRO HITA José Luis
Enviado el: jueves, 21 de marzo de 2024 7:58
Para: info@estructurasuno.com
CC: ZAFRA AGEA José Antonio; CASAJUS GARCIA Meritxell
Asunto: estado obra

Buenos días, José. Nuevamente se están incumpliendo tus previsiones sobre la finalización de las obras. Parecía que habíais tomado medidas, pero estos últimos días he pasado por las obras del picnic y solo he visto a dos personas trabajando, cuando quedan aún muchas partidas por ejecutar. Espero tu respuesta y, en todo caso, que argumentes si todavía podemos seguir confiando en que acabaréis los trabajos o debemos tomar otra determinación.

Saludos

José Luis Castro Hita
Arquitecte tècnic
Ajuntament d'Abrera
Pl. Constitució, 1 08630 Abrera
Telf: 937 700 325
castrohi@abrera.cat



[?] Imprimiu aquest missatge només si és estrictament necessari. La informació continguda en aquest missatge i els seus arxius adjunts és confidencial i s'adreça exclusivament al seu destinatari, quedant prohibida la seva difusió. Si rebeu aquest missatge per error, us preguem l'elimineu del vostre sistema i aviseu l'emissor.

Les dades personals facilitades per vostè seran tractades per l'Ajuntament d'Abrera d'acord amb la Llei Orgànica 3/2018, de **5 de desembre**, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, amb la finalitat de donar resposta al seu correu. Les seves dades no seran comunicades a tercers, llevat que una llei ho autoritzi. Podeu accedir a les vostres dades personals, rectificar-les, suprimir-les, oposar-vos al tractament i sol·licitar-ne la limitació, presentant la vostra sol·licitud al Registre General d'entrada de l'Ajuntament, de manera presencial (Pl. Constitució, 1 – CP 08630 Abrera) o bé telemàticament a través de la seu electrònica <https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/dossier.0> . Si voleu consultar la informació addicional i detallada sobre la nostra política de protecció de dades podeu accedir al següent enllaç: <https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/privacy.1>

CASTRO HITA José Luis

De: info@estructurasuno.com
Enviado el: jueves, 13 de junio de 2024 9:16
Para: CASTRO HITA José Luis
Asunto: OBRA PICNIC

Buenos días Castro,

Te adjunto las diferencias de precios, insalvables que hay para poder realizar los trabajos que quedan pendientes en la obra.

CONCEPTO	PROYECTO	REALIDAD
CHAPA MINIONDA	10.490,00 €	18.125,80
PERSIANA METALICA	1.154,00 €	3.267,00 €
BARBACOAS	4.190,44 €	28.695,87 €
	15.834,44	50.088,67

La diferencia de todo esto castro es de 34.254,23 €, como comprenderás, es una cantidad inasumible para nosotros.

No se que hacer todo vale lo que vale, ya sabes que el proyecto hay muchas cosas mal todo esto lo puedo justificar con precios y mnediciones.

Ya me dices.

Atentamente,



FORJADOS Y ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN ONE SL
662.551.939
B-67481721
C/ ARIBAU, 170 1º2ª
0036 BARCELONA



El consumo de papel es perjudicial para el Medio Ambiente. Por favor téngalo en cuenta antes de imprimir este mensaje.
A efectos de lo establecido en la Ley Orgánica 15/99, de 13 de Diciembre, de Protección de Datos de Carácter personal ,y de la Ley 34/02,de 11 Julio , de Servicios de la Sociedad de la Información y de Correo Electrónico

CASTRO HITA José Luis

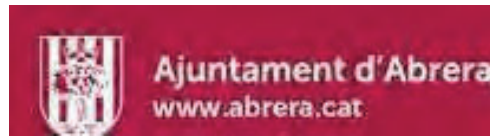
CASTRO HITA José Luis

De: CASTRO HITA José Luis
Enviado el: jueves, 4 de julio de 2024 13:07
Para: info@estructurasuno.com
CC: CASAJUS GARCIA Meritxell; ZAFRA AGEA José Antonio
Asunto: INCUMPOLIMIENTO DE CONTRATO

Buenas tardes, en reunión mantenida el pasado 21 de mayo en este Ayuntamiento, se os concedió un último plazo para la finalización de las obras del área de picnic del Torrent Gran, que finalizaba el pasado 27 de junio de 2024. En visita realizada el día de hoy a las 10:00 h. he podido comprobar que las obras no se encuentran finalizadas, ni existe personal en obra. Como sea que no habéis cumplido el compromiso al que llegasteis os insto a la finalización inmediata de las obras pendientes de realizar, aportando nuevo programa de trabajo y compromiso de ejecución.

Saludos

José Luis Castro Hita
Arquitecte tècnic
Ajuntament d'Abrera
Pl. Constitució, 1 08630 Abrera
Telf: 937 700 325
castrohi@abrera.cat



Imprimiu aquest missatge només si és estrictament necessari. La informació continguda en aquest missatge i els seus arxius adjunts és confidencial i s'adreça exclusivament al seu destinatari, quedant prohibida la seva difusió. Si rebeu aquest missatge per error, us preguem l'elimineu del vostre sistema i aviseu l'emissor.

Les dades personals facilitades per vostè seran tractades per l'Ajuntament d'Abrera d'acord amb la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, amb la finalitat de donar resposta al seu correu. Les seves dades no seran comunicades a tercers, llevat que una llei ho autoritzi. Podeu accedir a les vostres dades personals, rectificar-les, suprimir-les, oposar-vos al tractament i sol·licitar-ne la limitació, presentant la vostra sol·licitud al Registre General d'entrada de l'Ajuntament, de manera presencial (Pl. Constitució, 1 – CP 08630 Abrera) o bé telemàticament a través de la seu electrònica <https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/dossier.0> . Si voleu consultar la informació addicional i detallada sobre la nostra política de protecció de dades podeu accedir al següent enllaç: <https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/privacy.1>

ANNEX-13

De: CASTRO HITa José Luis
Enviado el: viernes, 21 de junio de 2024 7:10
Para: info@estructurasuno.com
CC: SÁNCHEZ HORCAS Mercedes
Asunto: certificación 7

Buenos días, hemos detectado errores en la certificación 7 que debéis subsanar para su tramitación:
Error en la carátula (indica mes de noviembre de 2023,
Partida 01.02.5 es de 46,98 m3 en lugar de los 49,20 m3 certificados, tal como habíamos quedado.
Partida 01.09.3 no se ha realizado. Corresponde a la instalación de agua y drenaje de las dos fuentes previstas.

Saludos

José Luis Castro Hita
Arquitecte tècnic
Ajuntament d’Abrera
Pl. Constitució, 1 08630 Abrera
Telf: 937 700 325
castrojh@abrera.cat



 **Imprimiu aquest missatge només si és estrictament necessari.** La informació continguda en aquest missatge i els seus arxius adjunts és confidencial i s’adreça exclusivament al seu destinatari, quedant prohibida la seva difusió. Si rebeu aquest missatge per error, us preguem l’elimineu del vostre sistema i aviseu l’emissor.

Les dades personals facilitades per vostè seran tractades per l’Ajuntament d’Abrera d’acord amb la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, amb la finalitat de donar resposta al seu correu. Les seves dades no seran comunicades a tercers, llevat que una llei ho autoritzi. Podeu accedir a les vostres dades personals, rectificar-les, suprimir-les, oposar-vos al tractament i sol·licitar-ne la limitació, presentant la vostra sol·licitud al Registre General d’entrada de l’Ajuntament, de manera presencial (Pl. Constitució, 1 – CP 08630 Abrera) o bé telemàticament a través de la seu electrònica <https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/dossier.0> . Si voleu consultar la informació addicional i detallada sobre la nostra política de protecció de dades podeu accedir al següent enllaç: <https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/privacy.1>

De: CASTRO HITa José Luis
Enviado el: jueves, 11 de julio de 2024 11:47
Para: info@estructurasuno.com
CC: GONZALEZ GONZALEZ Zulema; CASAJUS GARCIA Meritxell
Asunto: rectificación certificación 7

Buenos días, os recuerdo correo anterior en el que os comunicaba la existencia de errores en la certificación 7 que debéis subsanar para su tramitación:

Error en la carátula (indica mes de noviembre de 2023),
Partida 01.02.5 es de 38,88 m3 en lugar de los 49,20 m3 certificados. Esta medición es el resultado de restar a la medición realmente realizada (52,20 m3), el importe que costará la reparación de los defectos detectados, cuyo presupuesto asciende a 3.606 € (iva no incluido), que acabo de recibir del mismo industrial que los construyó.
Partida 1.3.4.4 descontar 7 m2 que se tienen que desmontar para colocar extracción.
Partida 1.3.7.7 no se ha realizado
Partida 1.4.4.5.1 es una unidad
Partida 1.4.4.5.2 son 386 m
Partida 01.09.3 no se ha realizado. Corresponde a la instalación de agua y drenaje de las dos fuentes previstas.

Os insto a presentarla corregido lo antes posible a fin de no demorar el pago.

Saludos

José Luis Castro Hita
Arquitecte tècnic
Ajuntament d’Abrera
Pl. Constitució, 1 08630 Abrera
Telf: 937 700 325
castrojh@abrera.cat



 **Imprimiu aquest missatge només si és estrictament necessari.** La informació continguda en aquest missatge i els seus arxius adjunts és confidencial i s’adreça exclusivament al seu destinatari, quedant prohibida la seva difusió. Si rebeu aquest missatge per error, us preguem l’elimineu del vostre sistema i aviseu l’emissor.

Les dades personals facilitades per vostè seran tractades per l’Ajuntament d’Abrera d’acord amb la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, amb la finalitat de donar resposta al seu correu. Les seves dades no seran comunicades a tercers, llevat que una llei ho autoritzi. Podeu accedir a les vostres dades personals, rectificar-les, suprimir-les, oposar-vos al tractament i sol·licitar-ne la limitació, presentant la vostra sol·licitud al Registre General d’entrada de l’Ajuntament, de manera presencial (Pl. Constitució, 1 – CP 08630 Abrera) o bé telemàticament a través de la seu electrònica <https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/dossier.0> . Si voleu consultar la informació addicional i detallada sobre la nostra política de protecció de dades podeu accedir al següent enllaç: <https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/privacy.1>

ANNEX-14

AJUNTAMENT D'ABRERA		
Pl. de la Constitució, 1 08630 Abrera (Barcelona)		

TÍTOL DE L'OBRA: OBRES ÀREA DE PÍCNIC AL TORRENT GRAN D'ABRERA		CERTIFICACIÓ D'OBRA NÚM: 7
ANY: 2023	NÚM. D'EXPEDIENT: 6835/2020	MES DE ABRIL DE 2024

		DATA D'INICI DE L'OBRA: 20.03.2023	TERMINI D'EXECUCIÓ: 5 MESOS
		CONTRACTISTA ADJUDICATARI: FORJADOS Y ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN ONE SL (NIF: B67481721)	

PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ: CONTRACTE 6835/2020	PERCENTATGE DE BAIXA EN LA LICITACIÓ: 1 %
---	---

RESUM ECONÒMIC DE L'OBRA ABANS D'IVA			
PRESSUPOST TOTAL D'ADJUDICACIÓ	IMPORTS ACREDITATS EN LA RELACIÓ VALORADA		IMPORT DE L'OBRA PENDENT D'EXECUTAR
	OBRA EXECUTADA ANTERIORMENT	OBRA EXECUTADA DURANT EL MES	
265.909,08 €	136.775,56 €	23.395,07 €	105.738,45 €

En / Na Jose Luis Castro Hita, arquitecte tècnic , director/a facultatiu/va de l'obra, CERTIFICA: que l'import de l'obra executada durant el mes a què correspon aquesta certificació de juliol de 2023, puja a la quantitat de 23.395,07 € (Vint i tres mil tres-cents noranta cinc euros amb set cèntims), abans d'IVA. I perquè consti i serveixi d'abonament al contractista adjudicatari amb els efectes determinats a l'article 240 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, lliuro aquesta certificació. Abrera, 28 d'agost de 2024 Conforme: El contractista: FORJADOS Y ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN ONE SL (NIF: B67481721) El director/a facultatiu/va de l'obra: Jose Luis Castro Hita	
---	--

DADES ECONÒMIQUES TOTALS DE L'OBRA ABANS D'IVA	
CONCEPTE	
PRESSUPOST DE LICITACIÓ	268.595,03 €
PERCENTATGE DE LA BAIXA	1,00 %
IMPORT DE LA BAIXA	2.685,959 €
PRESSUPOST D'ADJUDICACIÓ	265.909,08 €

RELACIÓ VALORADA DE L'OBRA EXECUTADA A L'ORIGEN SEGONS PRESSUPOST D'ADJUDICACIÓ	
IMPORT DE L'EXECUCIÓ MATERIAL	134.597,17 €
DESPESES GENERALS I BENEFICI INDUSTRIAL (19%)	25.573,46 €
TOTAL OBRA EXECUTADA A L'ORIGEN SEGONS PROJECTE ABANS D'IVA	160.170,63 €

L'import de la present relació valorada és de 23.395,07 € (Vint i tres mil tres-cents noranta cinc euros amb set cèntims), abans d'IVA. 28/08/2024 El / La director/a facultatiu/va de l'obra: Jose Luis Castro Hita

RELACIÓ VALORADA DE LES OBRES			Data: 13/11/24		Pàgina: 1		
CERTIFICACIÓ A ORIGEN							
Certificació Nº: 7		Data Certificació: 30/04/24		Inici: 20/03/23		Tancament: 30/04/24	
OBRA	01	PRESSUPOSTAREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA CERTIFICACIO 7					
CAPÍTOL	01	MOVIMENT DE TERRES I ENDERROCS					
NUM. UA	DESCRIPCIÓ	PRESSUPOST			CERT N.7 FINAL		
		PREU	AMIDAMENT	IMPORT	AMID. ACUM.	IMPORT	DIFERÈNCIA
1	m2 (P22D1-DGOU) Neteja i esbrossada del terreny realitzada amb pala carregadora i càrrega mecànica sobre camió	0,58	1.630,800	945,86	1.630,800	945,86	0,00
2	m3 (P2214-AYNM) Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió	4,00	155,150	620,60	155,150	620,60	0,00
3	m3 (P2258-DRNH) Terraplenat i piconatge mecànics amb terres adequades, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95% del PM	4,00	226,348	905,39	1.251,000	5.004,00	4.098,61
4	m3 (P2A0-4ILS) Subministrament de terra adequada d'aportació	6,41	131,450	842,59	1.251,000	8.018,91	7.176,32
5	m3 (P2R4-HIJF) Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres no contaminades a obra exterior o centre de valorització, amb camió de 7 t, amb un recorregut de fins a 2 km	2,48	503,461	1.248,58	503,460	1.248,58	0,00
TOTAL	CAPÍTOL 01.01	4.563,02			15.837,95		11.274,93
OBRA	01	PRESSUPOSTAREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA CERTIFICACIO 7					
CAPÍTOL	02	MUR DE GABIONS					
NUM. UA	DESCRIPCIÓ	PRESSUPOST			CERT N.7 FINAL		
		PREU	AMIDAMENT	IMPORT	AMID. ACUM.	IMPORT	DIFERÈNCIA
1	m3 (P2214-AYNM) Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió	4,00	6,150	24,60	6,150	24,60	0,00
4	m2 (P3Z3-D52T) Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix amb formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150/P/20, abocat des de camió	12,06	61,500	741,69	52,200	629,53	-112,16
5	m3 (P3J4-HZ06) Estructura de gabions de malla electrosoldada amb gabió de 2x0.5x1 m, de malla electrosoldada galvanitzada, de diàmetre de 4,5 mm, i 50x 100 mm de pas de malla i reblert amb pedra granítica de més de 150 mm, per a reblert de gabions, col·locada amb mitjans manuals i mecànics, amb la cara exterior acabada concertada	227,48	61,500	13.990,02	31,190	7.095,10	-6.894,92
TOTAL	CAPÍTOL 01.02	14.756,31			7.749,23		-7.007,08
OBRA	01	PRESSUPOSTAREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA CERTIFICACIO 7					
CAPÍTOL	03	EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS					
TITOL 3	01	MOVIMENT DE TERRES					
NUM. UA	DESCRIPCIÓ	PRESSUPOST			CERT N.7 FINAL		
		PREU	AMIDAMENT	IMPORT	AMID. ACUM.	IMPORT	DIFERÈNCIA
1	m3 (P2214-AYNM) Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió	4,00	50,633	202,53	50,633	202,53	0,00
2	m3 (P2R3-HIH6) Transport de terres no contaminades a obra exterior o centre de valorització, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km	7,31	68,354	499,67	68,354	499,67	0,00
3	m3 (P2RB-HIGJ) Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a valoritzador de materials naturals excavats amb codi VNME	1,82	68,354	124,40	68,354	124,40	0,00
TOTAL	TITOL 3 01.03.01	826,60			826,60		0,00
OBRA	01	PRESSUPOSTAREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA CERTIFICACIO 7					
CAPÍTOL	03	EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS					

RELACIÓ VALORADA DE LES OBRES			Data: 13/11/24		Pàgina: 2		
CERTIFICACIÓ A ORIGEN							
Certificació Nº: 7		Data Certificació: 30/04/24		Inici: 20/03/23		Tancament: 30/04/24	
TITOL 3		02		ESTRUCTURA			
NUM. UA	DESCRIPCIÓ	PRESSUPOST			CERT N.7 FINAL		
		PREU	AMIDAMENT	IMPORT	AMID. ACUM.	IMPORT	DIFERÈNCIA
1	m2 (P3Z3-D53G) Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix amb formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150/B/20, abocat des de camió	12,13	27,620	335,03	27,620	335,03	0,00
2	m3 (P312-D4QW) De rases i pous de fonaments, amb formigó HA-25/F / 20 / Ila de consistència fluïda, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició Ila, abocat amb cubilot	107,45	11,654	1.252,22	16,000	1.719,20	466,98
3	kg (P310-D51T) Armadura de rases i pous AP500 SD d'acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,88	451,594	849,00	451,594	849,00	0,00
4	kg (P446-DMAS) Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a elements d'ancoratge formats per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb cargols	2,39	63,119	150,85	63,119	150,85	0,00
5	kg (P44C-DP1Y) Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a pilars formats per peça composta, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura	2,72	782,000	2.127,04	782,000	2.127,04	0,00
6	m2 (P45C7-5SVZ) Llosa de formigó armat, horitzontal, de 20 cm de gruix amb muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses, a una alçària <= 5 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist, amb una quantia d'1,1 m2/m2, formigó HA-25/B/10/Ila, abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 27 kg/m2. Inclou goteró	165,76	168,460	27.923,93	168,460	27.923,93	0,00
TOTAL TITOL 3		01.03.02		32.638,07		33.105,05 466,98	
OBRA		01		PRESSUPOSTAREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA CERTIFICACIO 7			
CAPÍTOL		03		EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS			
TITOL 3		03		TANCAMENTS I COBERTA			
NUM. UA	DESCRIPCIÓ	PRESSUPOST			CERT N.7 FINAL		
		PREU	AMIDAMENT	IMPORT	AMID. ACUM.	IMPORT	DIFERÈNCIA
1	m2 (P721-5QHX) Membrana per a impermeabilització de cobertes GA-5 segons UNE 104402, de dues làmines, de densitat superficial 9,3 kg/m2 formada per làmina de betum modificat LBM (SBS)-40/G amb una armadura FP de feltre de polièster de 150 g/m2 sobre làmina de betum modificat LBM (SBS)-24-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 60 g/m2, adherides amb oxiasfalt OA 80/25, prèvia imprimació	35,30	185,306	6.541,30	80,000	2.824,00	-3.717,30
2	m2 (P5Z20-FJZZ) Capa de pendents de morter de ciment 1:6 de 3/5 cm de gruix.	12,18	168,460	2.051,84	160,000	1.948,80	-103,04
TOTAL TITOL 3		01.03.03		8.593,14		4.772,80 -3.820,34	
OBRA		01		PRESSUPOSTAREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA CERTIFICACIO 7			
CAPÍTOL		03		EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS			
TITOL 3		04		PAVIMENTS I REVESTIMENTS			
NUM. UA	DESCRIPCIÓ	PRESSUPOST			CERT N.7 FINAL		
		PREU	AMIDAMENT	IMPORT	AMID. ACUM.	IMPORT	DIFERÈNCIA
1	m2 (P93Q-73HI) Solera de formigó hidròfug HM-20 / P / 20 / I, de 15 cm de gruix, capa drenant amb grava de pedrera de 50 a 70 mm de D, capa filtrant amb geotèxtil de polipropilè, C1+C2 + D1 segons CTE/DB-HS 2006. Acabat fratassat.	36,10	176,000	6.353,60	176,000	6.353,60	0,00

Projecte àrea de picinc del torrent Gran d'Abrera

RELACIÓ VALORADA DE LES OBRES

Data: 13/11/24

Pàgina: 3

CERTIFICACIÓ A ORIGEN

Certificació Nº: 7		Data Certificació:	30/04/24	Inici:	20/03/23	Tancament:	30/04/24	
2	m2 (P931-I2D5) Recrescud i anivellament del suport de 50 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C10-F3 segons UNE-EN 13813, aplicada mitjançant bombeig	12,55	17,500	219,63	40,000	502,00	282,37	
5	m2 (P824-3QXP) Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu alt, grup Al-Alla (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	31,15	82,800	2.579,22	82,800	2.579,22	0,00	
TOTAL TITOL 3 01.03.04				9.152,45		9.434,82	282,37	

OBRA	01	PRESSUPOSTAREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA CERTIFICACIO 7
CAPÍTOL	03	EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS
TÍTOL 3	05	DIVISORIES

NUM. UA	DESCRIPCIÓ	PRESSUPOST			CERT N.7 FINAL		
		PREU	AMIDAMENT	IMPORT	AMID. ACUM.	IMPORT	DIFERÈNCIA
1 m2	(P654-8LAJ) Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura doble normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 126 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 1 placa a cada cara, una hidròfuga (H) de 15 mm i l'altra amb duresa superficial (I) de 15 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2-K/W	58,63	61,583	3.610,61	129,400	7.586,72	3.976,11
2 m2	(P653-8I25) Envà de plaques de guix laminat format per estructura doble normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 1 placa hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix en una cara, fixades mecànicament	30,80	77,490	2.386,69	69,740	2.147,99	-238,70

TOTAL	TITOL 3	01.03.05	5.997,30	9.734,71	3.737,41
OBRA	01	PRESSUPOSTAREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA CERTIFICACIO 7			
CAPÍTOL	03	EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS			
TITOL 3	07	INSTAL·LACIONS			

NUM.	UA	DESCRIPCIÓ	PRESSUPOST			CERT N.7 FINAL		
			PREU	AMIDAMENT	IMPORT	AMID. ACUM.	IMPORT	DIFERÈNCIA
1	u	(PJ07-628Z) Instal·lació de lampisteria per a cambra higiènica, amb lavabo, inodor i xarxa de desguassos no inclou sanitaris. No inclou escalfador però si tota la instal·lació d'aigua calenta	485,83	2,000	971,66	0,300	145,75	-825,91
2	u	(PJ07-628Y) Instal·lació de lampisteria per a cambra higiènica, amb lavabo, inodor, equipat amb escalfador acumulador elèctric de 50 l per a aigua calenta i xarxa de desguassos, no inclou sanitaris	703,96	1,000	703,96	0,300	211,19	-492,77
3	u	(PG06-4200) Instal·lació elèctrica amb grau d'electrificació elevada. Mecanismes gamma bàsica Electrificació bàsica apliada, circuits independents: C1, il·luminació C2, preses de corrent d'ús general C3, cuina i forn C4, rentadora, rentavaixelles i termos elèctric C5, preses de corrent dels banys i de cuina C6 calefacció elèctrica 4 punts C7 Quadre elèctric: Mòdul per a instal·lació del interruptor de control de potència (ICP)1 interruptor general automàtic (IGA) de tall omnipolar (2P)4 interruptors diferencials 1 interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A	2.580,75	1,000	2.580,75	0,300	774,23	-1.806,52

EUR

Projecte àrea de picinc del torrent Gran d'Abrera

RELACIÓ VALORADA DE LES OBRES

Data: 13/11/24

Pàgina: 4

CERTIFICACIÓ A ORIGEN

Certificació Nº: 7	Data Certificació: 30/04/24	Inici: 20/03/23	Tancament: 30/04/24
(C1)1 interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A (C2)1 interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A (C3)1 interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A (C4)1 interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A (C5) 2 interruptors automàtics magnetotèrmics de 25 A (C6)1 interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A (C7)			
Distribució d'interruptors, commutats, encreuaments, punts de llum, lluminàries, endolls, segons plànol. Tubs, caixetins i cables segons normativa. Inclou butlletí.			

5	u	(PG06-4400) Escomesa elèctrica per l'edifici segons normativa actual. Inclou tots els treballs per la instal·lació de l'escomesa elèctrica i la legalització de les	3.844,25	1,000	3.844,25	0,100	384,43	-3.459,82
---	---	--	----------	-------	----------	-------	--------	-----------

6	u	(PD06-4200) Instal·lació xarxa evacuació segons plànol i memòria projecte. Inclou la connexió a xarxa de sanejament.	1.854,25	1,000	1.854,25	0,100	185,43	-1.668,82
---	---	--	----------	-------	----------	-------	--------	-----------

TOTAL	TÍTOL 3	01.03.07	9.954,87	1.701,03	-8.253,84
OBRA	01	PRESSUPOSTAREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA CERTIFICACIO 7			
CAPÍTOL	03	EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS			
TÍTOL 3	08	SANITÀRIS I ALTRES			

NUM.	UA	DESCRIPCIÓ	PRESSUPOST			CERT N.7 FINAL		
			PREU	AMIDAMENT	IMPORT	AMID. ACUM.	IMPORT	DIFERÈNCIA
1	u	(PJ11C-3CY8) Inodor de porcellana esmaltada, de sortida horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu alt, col·locat amb fixacions murals i connectat a la xarxa d'evacuació. Model suspès amb sortido horitzontal i fixacions ocultes, model "THE GAP SQUARE" de Roca o similar. Bastiment encastrable per wc suspès amb fluxor de doble descàrrega, inclòs desgüas "DUPLO WC FLUXOR" de Roca o similar Tots els elements segons plànol de detall del lavabo.	378,48	3,000	1.135,44	0,900	340,63	-794,81

TOTAL	TÍTOL 3	01.03.08	1.135,44	340,63	-794,81
OBRA	01	PRESSUPOSTAREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA CERTIFICACIO 7			
CAPÍTOL	04	PAVIMENTS			

NUM. UA		DESCRIPCIÓ	PRESSUPOST			CERT N.7 FINAL		
			PREU	AMIDAMENT	IMPORT	AMID. ACUM.	IMPORT	DIFERÈNCIA
1	m3	(P924-DX72) Subbase de grava de pedrera de pedra granítica, de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material	46,93	75,810	3.557,76	63,800	2.994,13	-563,63
2	m2	(P9GA-HP82) Paviment de formigó amb acabat de textura especial de 12 cm de gruix i acabat remolinat i pintat amb sulfat d'oxid, abocat des de camió	34,23	758,100	25.949,76	638,000	21.838,74	-4.111,02

TOTAL	CAPÍTOL	01.04	29.507,52	24.832,87	-4.674,65
OBRA	01	PRESSUPOSTAREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA CERTIFICACIO 7			
CAPÍTOL	05	TANCAMENTS			

NUM. UA	DESCRIÇÃO	PRELIMINAR			CERT N.7 FINAL		
		PREU	PRESSUPOST AMIDAMENT	IMPORT	AMID. ACUM.	IMPORT	DIFERÊNCIA

EUR

RELACIÓ VALORADA DE LES OBRES					Data: 13/11/24		Pàgina: 5		
CERTIFICACIÓ A ORIGEN									
Certificació N°: 7		Data Certificació: 30/04/24		Inici: 20/03/23		Tancament: 30/04/24			
1	u	(P6A2-4I22) Porta de dues fulles batents de 3x2 m de llum de pas d'acer galvanitzat en calent, amb bastidor de tub de 40x40x1,5 mm i malla electrosoldada de 300x50 mm de pas i 5 mm de gruix, o de 50x50x5 muntants de tub de 50x40x2 mm o tub rodó. Indeterminat, passador amb topall antiobertura, perns regulables, pany de cop i clau i pom, acabat galvanitzat, o lacat en verd o blanc col·locada. Veure plànols i definició de la direcció d'obra.	624,99	3,500	2.187,47	1,000	624,99	-1.562,48	
2	m	(P6A3-FAZ8) Reixat d'acer de 2 m d'alçària format per panells de 3x 2 m amb malla amb plecs horitzontals electrosoldada de 50x50 mm i 5 mm de gruix, o de 300x50x5, fixats mecànicament a suports verticals de tub de secció circular o quadrada, situats cada 2,6 m als extrems de cada panell, amb acabat galvanitzat, o lacat verd o blanc, col·locat sobre daus de formigó. Tots els materials i muntatge inclòs. Veure plànols i directrius de la DF.	56,23	404,000	22.716,92	386,000	21.704,78	-1.012,14	
TOTAL CAPÍTOL 01.05					24.904,39		22.329,77		-2.574,62

NUM. UA	DESCRIPCIÓ	PRESSUPOST			CERT N.7 FINAL		
		PREU	AMIDAMENT	IMPORT	AMID. ACUM.	IMPORT	DIFERÈNCIA
1	m3 (P221D-DZ2S) Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora i amb les terres deixades a la vora	7,53	34,080	256,62	34,080	256,62	0,00
2	m3 (P2255-DPGV) Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb material seleccionat de la pròpia excavació, en tongades de gruix de més de 25 i fins a 50 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 90% PM	17,93	34,080	611,05	34,080	611,05	0,00
TOTAL CAPÍTOL 01.09			867,67		867,67		0,00

OBRA		01	PRESSUPOSTAREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA CERTIFICACIO 7					
CAPÍTOL		10	ALTRES					
NUM. UA	DESCRIPCIÓ	PRESSUPOST			CERT N.7 FINAL			
		PREU	AMIDAMENT	IMPORT	AMID. ACUM.	IMPORT	DIFERÈNCIA	
1	u (P185-HPDB) Jornada de treball d'equip de topografia consistent en la presa de dades en camp, posterior tractament de les dades en gabinet i bolcat dels resultats en format paper o digital, inclosos totes les eines i materials necessaris	622,61	1,500	933,92	3,750	2.334,79	1.400,87	

TOTAL CAPÍTOL		01.10	933,92			2.334,79		1.400,87
OBRA		01	PRESSUPOSTAREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA CERTIFICACIO 7					
CAPÍTOL		11	SEGURETAT I SALUT					
NUM. UA	DESCRIPCIÓ	PRESSUPOST			CERT N.7 FINAL			
		PREU	AMIDAMENT	IMPORT	AMID. ACUM.	IMPORT	DIFERÈNCIA	
1	PA (PZZZ-0002) Partida alçada per la seguretat i salut de l'obra	3.481,37	1,000	3.481,37	0,600	2.088,82	-1.392,55	
TOTAL CAPÍTOL		01.11	3.481,37			2.088,82		-1.392,55

RELACIÓ VALORADA DE LES OBRES				Data: 13/11/24	Pàgina: 6
CERTIFICACIÓ A ORIGEN					
Certificació N°: 7		Data Certificació: 30/04/24	Inici: 20/03/23		Tancament: 30/04/24

RESUM DE LA CERTIFICACIÓ						
			Data: 13/11/24	Pàgina: 1		
Certificació n.7	Data certificació: 30/04/24	Inici: 20/03/23		Tancament: 30/04/24		
NIVELL	CODI	DESCRIPCIÓ	PRESSUPOST	IMP.ACUM. CERT N.6	IMP.CERT. MENS N. 7	IMP.ACUM. CERT N.7
NIVELL 3: Títol 3						
Titol 3	01.03.01	MOVIMENT DE TERRES	826,60	0,00	826,60	826,60
Titol 3	01.03.02	ESTRUCTURA	32.638,07	0,00	33.105,05	33.105,05
Titol 3	01.03.03	TANCAMENTS I COBERTA	22.043,57	0,00	4.772,80	4.772,80
Titol 3	01.03.04	PAVIMENTS I REVESTIMENTS	12.295,99	0,00	9.434,82	9.434,82
Titol 3	01.03.05	DIVISORIES	5.997,30	0,00	9.734,71	9.734,71
Titol 3	01.03.06	FUSTERIA	3.684,71	0,00	0,00	0,00
Titol 3	01.03.07	INSTAL·LACIONS	11.532,61	0,00	1.701,03	1.701,03
Titol 3	01.03.08	SANITÀRIS I ALTRES	3.469,28	0,00	340,63	340,63
Capítol	01.03	EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS	92.488,13	0,00	59.915,64	59.915,64
NIVELL 2: Capítol						
Capítol	01.01	MOVIMENT DE TERRES I ENDERROCS	4.563,02	0,00	15.837,95	15.837,95
Capítol	01.02	MUR DE GABIONS	14.832,11	0,00	7.749,23	7.749,23
Capítol	01.03	EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS	92.488,13	0,00	59.915,64	59.915,64
Capítol	01.04	PAVIMENTS	34.804,55	0,00	24.832,87	24.832,87
Capítol	01.05	TANCAMENTS	24.904,39	0,00	22.329,77	22.329,77
Capítol	01.06	JOCS INFANTILS	9.873,00	0,00	0,00	0,00
Capítol	01.07	MOBILIARI URBÀ	17.851,24	0,00	0,00	0,00
Capítol	01.08	JARDINERIA	8.445,20	0,00	0,00	0,00
Capítol	01.09	URBANITZACIÓ	7.955,44	0,00	867,67	867,67
Capítol	01.10	ALTRES	6.511,66	0,00	2.334,79	2.334,79
Capítol	01.11	SEGURETAT I SALUT	3.481,37	0,00	2.088,82	2.088,82
Obra	01	Pressupost ÀREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA CERTIFICACIO 7	225.710,11	0,00	135.956,74	135.956,74
NIVELL 1: Obra						
Obra	01	Pressupost ÀREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA CERTIFICACIO 7	225.710,11	0,00	135.956,74	135.956,74
Obra			225.710,11	0,00	135.956,74	135.956,74

RESUM DE LA CERTIFICACIÓ						
			Data: 13/11/24	Pàgina: 2		
Certificació n.7	Data certificació: 30/04/24	Inici: 20/03/23		Tancament: 30/04/24		
NIVELL	CODI	DESCRIPCIÓ	PRESSUPOST	IMP.ACUM. CERT N.6	IMP.CERT. MENS N. 7	IMP.ACUM. CERT N.7
IMPORT TOTAL PRESSUPOST			225.710,11	€		
DIFERENCIA ENTRE PRESSUPOST I TOTAL CERTIFICAT			89.753,37	€		
IMPORT TOTAL ACUMULAT CERTIFICACIÓ NÚMERO 7					135.956,74	€
IMPORT TOTAL ACUMULAT CERTIFICACIÓ NÚMERO 6					0,00	€
IMPORT TOTAL CERTIFICACIÓ NÚMERO 7					135.956,74	€

FULL DE FACTURACIÓ

Certificació N.: 7 Data certificació:30/04/24 Inici: :20/03/23 Tancament :30/04/24

CERTIFICACIÓ ACTUAL

IMPORT D'EXECUCIÓ MATERIAL CERTIFICAT A ORIGEN.....	135.956,74
(APLICANT COEFICIENT D’ADJUDICACIÓ = 0,99).....	134.597,17
13,00 % D. G SOBRE 134.597,17.....	17.497,63
6,00 % B.I. SOBRE 134.597,17.....	8.075,83
Certificació anterior.....	-136.775,56
IMPORT DE CONTRACTE ACUMULAT.....	23.395,07

CERTIFICACIÓ ANTERIOR

IMPORT DE CONTRACTE ACUMULAT DE CERTIFICACIÓ ANTERIOR.....	0,00
--	------

CERTIFICACIÓ MENSUAL

IMPORT CERTIFICACIÓ ACTUAL MENSUAL (23.395,07 - 0,00).....	23.395,07
21,00 % IVA SOBRE 23.395,07.....	4.912,96
IMPORT A FACTURAR PER L’ADJUDICATARI EN LA CERTIFICACIÓ Nº 7 (inclòs IVA)	28.308,03

(VINT-I-VUIT MIL TRES-CENTS VUIT EUROS AMB TRES CÈNTIMS)

ANNEX-15

AJUNTAMENT D'ABRERA	
Pl. de la Constitució, 1 08630 Abrera (Barcelona)	

TÍTOL DE L'OBRA: OBRES ÀREA DE PÍCNIC AL TORRENT GRAN D'ABRERA		CERTIFICACIÓ D'OBRA NÚM: 7
ANY: 2023	NÚM. D'EXPEDIENT: 6835/2020	MES DE ABRIL DE 2024

		DATA D'INICI DE L'OBRA: 20.03.2023	TERMINI D'EXECUCIÓ: 5 MESOS
		CONTRACTISTA ADJUDICATARI: FORJADOS Y ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN ONE SL (NIF: B67481721)	

PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ: CONTRACTE 6835/2020	PERCENTATGE DE BAIXA EN LA LICITACIÓ: 1 %
---	---

RESUM ECONÒMIC DE L'OBRA ABANS D'IVA			
PRESSUPOST TOTAL D'ADJUDICACIÓ	IMPORTS ACREDITATS EN LA RELACIÓ VALORADA		IMPORT DE L'OBRA PENDENT D'EXECUTAR
	OBRA EXECUTADA ANTERIORMENT	OBRA EXECUTADA DURANT EL MES	
265.909,08 €	136.775,56 €	-12.356,02 €	141.489,54 €

En / Na Carlos Rincón Carazo, enginyer tècnic municipal, director/a facultatiu/va de l'obra, CERTIFICA: que l'import de l'obra executada durant el mes a què correspon aquesta certificació de abril 2024, puja a la quantitat de -12.355,12 € (Dotze mil tres-cent cinquanta-cinc euros amb cinquanta-sis cèntims), abans d'IVA. I perquè consti i serveixi d'abonament al contractista adjudicatari amb els efectes determinats a l'article 240 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, lliuro aquesta certificació. Abrera, 17 de febrer de 2025 Conforme: El contractista: FORJADOS Y ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN ONE SL (NIF: B67481721)		El director/a facultatiu/va de l'obra: Carlos Rincón Carazo
---	--	--

DADES ECONÒMIQUES TOTALS DE L'OBRA ABANS D'IVA	
CONCEPTE	
PRESSUPOST DE LICITACIÓ	268.595,03 €
PERCENTATGE DE LA BAIXA	1,00 %
IMPORT DE LA BAIXA	2.685,959 €
PRESSUPOST D'ADJUDICACIÓ	265.909,08 €

RELACIÓ VALORADA DE L'OBRA EXECUTADA A L'ORIGEN SEGONS PRESSUPOST D'ADJUDICACIÓ	
IMPORT DE L'EXECUCIÓ MATERIAL	104.554,24 €
DESPESES GENERALS I BENEFICI INDUSTRIAL (19%)	19.865,30 €
TOTAL OBRA EXECUTADA A L'ORIGEN SEGONS PROJECTE ABANS D'IVA	124.419,54 €

L'import de la present relació valorada és de -12.356,02 € (menys dotze mil tres-cent cinquanta-sis euros amb dos cèntims), abans d'IVA

17/02/2025

El / La director/a facultatiu/va de l'obra:
Carlos Rincón Carazo

Projecte àrea de picinc del torrent Gran d'Abrera

RELACIÓ N VALORADA DE LAS OBRAS			Fecha: 26/02/25		Página: 1	
CERTIFICACIÓ N A ORIGEN						
Certificaci3n N3: 7		Fecha Certificaci3n: 30/04/24		Inicio: 20/03/23		Cierre: 30/04/24
OBRA	01	PRESSUPOSTAREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA CERTIFICACIO 7				
CAPÍTOL	01	MOVIMENT DE TERRES I ENDERROCS				
NÚM. UM		PRESUPUESTO			CERT N7 FINAL	
DESCRIPCIÓ N		PRECIO	MEDICIÓ N	IMPORTE	MED. ACUM.	IMPORTE DIFERÈNCIA
1	m2 (P22D1-DGOU) Neteja i esbrossada del terreny realitzada amb pala carregadora i càrrega mecànica sobre camió	0,58	1.630,800	945,86	1.630,800	945,86 0,00
2	m3 (P2214-AYNM) Excavaci3n per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió	4,00	155,150	620,60	155,150	620,60 0,00
4	m3 (P2A0-4ILS) Subministrament de terra adequada d'aportaci3n	6,41	131,450	842,59	1.251,000	8.018,91 7.176,32
5	m3 (P2R4-HIJF) Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres no contaminades a obra exterior o centre de valoritzaci3n, amb camió de 7 t, amb un recorregut de fins a 2 km	2,48	503,461	1.248,58	503,460	1.248,58 0,00
TOTAL		CAPÍTOL	01.01	3.657,63		10.833,95 7.176,32
OBRA	01	PRESSUPOSTAREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA CERTIFICACIO 7				
CAPÍTOL	02	MUR DE GABIONS				
NÚM. UM		PRESUPUESTO			CERT N7 FINAL	
DESCRIPCIÓ N		PRECIO	MEDICIÓ N	IMPORTE	MED. ACUM.	IMPORTE DIFERÈNCIA
1	m3 (P2214-AYNM) Excavaci3n per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió	4,00	6,150	24,60	6,150	24,60 0,00
4	m2 (P3Z3-D52T) Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix amb formig3 de neteja, amb una dosificaci3n de 150 kg/m3 de ciment, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150/P/20, abocat des de camió	12,06	61,500	741,69	52,200	629,53 -112,16
5	m3 (P3J4-HZ06) Estructura de gabions de malla electrosoldada amb gabi3 de 2x0.5x1 m, de malla electrosoldada galvanitzada, de diàmetre de 4,5 mm, i 50x 100 mm de pas de malla i reblert amb pedra granítica de m3s de 150 mm, per a reblert de gabions, col·locada amb mitjans manuals i mecànics, amb la cara exterior acabada concertada	227,48	61,500	13.990,02	17,000	3.867,16 -10.122,86
TOTAL		CAPÍTOL	01.02	14.756,31		4.521,29 -10.235,02
OBRA	01	PRESSUPOSTAREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA CERTIFICACIO 7				
CAPÍTOL	03	EDIFICI PAVELL3 D'ACCÉS				
TÍTOL 3	01	MOVIMENT DE TERRES				
NÚM. UM		PRESUPUESTO			CERT N7 FINAL	
DESCRIPCIÓ N		PRECIO	MEDICIÓ N	IMPORTE	MED. ACUM.	IMPORTE DIFERÈNCIA
1	m3 (P2214-AYNM) Excavaci3n per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió	4,00	50,633	202,53	50,633	202,53 0,00
2	m3 (P2R3-HIH6) Transport de terres no contaminades a obra exterior o centre de valoritzaci3n, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de m3s de 15 i fins a 20 km	7,31	68,354	499,67	68,354	499,67 0,00
3	m3 (P2RB-HIGJ) Disposici3n de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a valorizadon de materials naturals excavats amb codi VNME	1,82	68,354	124,40	68,354	124,40 0,00
TOTAL		TÍTOL 3	01.03.01	826,60		826,60 0,00
OBRA	01	PRESSUPOSTAREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA CERTIFICACIO 7				
CAPÍTOL	03	EDIFICI PAVELL3 D'ACCÉS				
TÍTOL 3	02	ESTRUCTURA				

EUR

RELACIÓ N VALORADA DE LAS OBRAS					Fecha: 26/02/25		Página: 4	
CERTIFICACIÓ N A ORIGEN								
CertificaciÓ n N°: 7			Fecha CertificaciÓ n: 30/04/24		Inicio: 20/03/23		Cierre: 30/04/24	
instal·lacions.								
6	u	(PD06-4200) Instal·laciÓ n xarxa evacuaciÓ n segons plà nol i memòria projecte. Inclou la connexiÓ n a xarxa de sanejament.	1.854,25	1,000	1.854,25	0,100	185,43	-1.668,82
TOTAL TITOL 3 01.03.07			7.374,12		926,80		-6.447,32	
OBRA 01		PRESSUPOSTAREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA CERTIFICACIO 7						
CAPÍ TOL 03		EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS						
TITOL 3 08		SANITÁ RIS I ALTRES						
NÚ M. UM		DESCRIPCIÓ N	PRESUPUESTO			CERT N°7 FINAL		
			PRECIO	MEDICIÓ N	IMPORTE	MED. ACUM.	IMPORTE	DIFERÈNCIA
1	u	(PJ11C-3CY8) Inodor de porcellana esmaltada, de sortida horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentaciÓ n incorporats, de color blanc, preu alt, col·locat amb fixacions murals i connectat a la xarxa d'evacuaciÓ n. Model suspès amb sortido horitzontal i fixacions ocultes, model "THE GAP SQUARE" de Roca o similar. Bastiment encastable per wc suspès amb fluxor de deoble descarrega, inclò s desgúas "DUPL0 WC FLUXOR" de Roca o similar. Tots els elements segons plà nol de detall del lavabo.	378,48	3,000	1.135,44	0,900	340,63	-794,81
TOTAL TITOL 3 01.03.08			1.135,44		340,63		-794,81	
OBRA 01		PRESSUPOSTAREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA CERTIFICACIO 7						
CAPÍ TOL 04		PAVIMENTS						
NÚ M. UM		DESCRIPCIÓ N	PRESUPUESTO			CERT N°7 FINAL		
			PRECIO	MEDICIÓ N	IMPORTE	MED. ACUM.	IMPORTE	DIFERÈNCIA
1	m3	(P924-DX72) Subbase de grava de pedrera de pedra granítica, de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material	46,93	75,810	3.557,76	75,810	3.557,76	0,00
TOTAL CAPÍ TOL 01.04			3.557,76		3.557,76		0,00	
OBRA 01		PRESSUPOSTAREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA CERTIFICACIO 7						
CAPÍ TOL 05		TANCAMENTS						
NÚ M. UM		DESCRIPCIÓ N	PRESUPUESTO			CERT N°7 FINAL		
			PRECIO	MEDICIÓ N	IMPORTE	MED. ACUM.	IMPORTE	DIFERÈNCIA
1	u	(P6A2-4IZ2) Porta de dues fulles batents de 3x2 m de llum de pas d'acer galvanitzat en calent, amb bastidor de tub de 40x40x1,5 mm i malla electrosoldada de 300x50 mm de pas i 5 mm de gruix, o de 50x50x5 muntants de tub de 50x40x2 mm o tub rodó. Indeterminat, passador amb topall antiobertura, perns regulables, pany de cop i clau i pom, acabat galvanitzat, o lacat en verd o blanc col·locada. Veure plà nols i definiciÓ n de la direcciÓ n d'obra.	624,99	3,500	2.187,47	1,000	624,99	-1.562,48
2	m	(P6A3-FAZ8) Reixat d'acer de 2 m d'alçària format per panells de 3x 2 m amb malla amb plecs horitzontals electrosoldada de 50x50 mm i 5 mm de gruix, o de 300x50x5, fixats mecànicament a suports verticals de tub de secciÓ n circular o quadrada, situats cada 2,6 m als extrems de cada panell, amb acabat galvanitzat, o lacat verd o blanc, col·locat sobre daus de formigó. Tots els materials i muntatge inclò s. Veure plà nols i directrius de la DF.	56,23	404,000	22.716,92	386,000	21.704,78	-1.012,14
TOTAL CAPÍ TOL 01.05			24.904,39		22.329,77		-2.574,62	

RELACIÓ N VALORADA DE LAS OBRAS

CERTIFICACIÓ N A ORIGEN

Fecha: 26/02/25

Página: 5

Certificaci3n N3: 7

Fecha Certificaci3n: 30/04/24

Inicio: 20/03/23

Cierre: 30/04/24

OBRA	01	PRESSUPOSTAREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA CERTIFICACIO 7
CAPÍTOL	09	URBANITZACIÓ

NÚM. UM	DESCRIPCIÓ N	PRESUPUESTO			CERT N37 FINAL		
		PRECIO	MEDICIÓ N	IMPORTE	MED. ACUM.	IMPORTE	DIFERÈNCIA
1 m3 (P221D-DZ2S)	Excavaci3n de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora i amb les terres deixades a la vora	7,53	34,080	256,62	34,080	256,62	0,00
2 m3 (P2255-DPGV)	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb material seleccionat de la pr3pia excavaci3n, en tongades de gruix de m3s de 25 i fins a 50 cm, utilitzant pic3 vibrant, amb compactaci3n del 90% PM	17,93	34,080	611,05	34,080	611,05	0,00
TOTAL CAPÍTOL		01.09	867,67		867,67		0,00

OBRA	01	PRESSUPOSTAREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA CERTIFICACIO 7
CAPÍTOL	10	ALTRES

NÚM. UM	DESCRIPCIÓ N	PRESUPUESTO			CERT N37 FINAL		
		PRECIO	MEDICIÓ N	IMPORTE	MED. ACUM.	IMPORTE	DIFERÈNCIA
1 u (P185-HPDB)	Jornada de treball d'equip de topografia consistent en la presa de dades en camp, posterior tractament de les dades en gabinet i bolcat dels resultats en format paper o digital, inclosos totes les eines i materials necesaris	622,61	1,500	933,92	3,750	2.334,79	1.400,87
TOTAL CAPÍTOL		01.10	933,92		2.334,79		1.400,87

OBRA	01	PRESSUPOSTAREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA CERTIFICACIO 7
CAPÍTOL	11	SEGURETAT I SALUT

NÚM. UM	DESCRIPCIÓ N	PRESUPUESTO			CERT N37 FINAL		
		PRECIO	MEDICIÓ N	IMPORTE	MED. ACUM.	IMPORTE	DIFERÈNCIA
1 PA (PZZZ-0002)	Partida alçada per la seguretat i salut de l'obra	3.481,37	1,000	3.481,37	0,500	1.740,69	-1.740,68
TOTAL CAPÍTOL		01.11	3.481,37		1.740,69		-1.740,68

RESUMEN DE LA CERTIFICACIÓN						
			Fecha: 26/02/25		Página: 1	
Certificación nº 7	Fecha certificación: 30/04/24		Inicio: 20/03/23		Cierre: 30/04/24	
NIVEL	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRESUPUESTO	IMP. ACUM. CERT Nº6	IMP.CERT. MENS N. 7	IMP. ACUM. CERT Nº7
NIVEL 3: Títol 3						
Títol 3	01.03.01	MOVIMENT DE TERRES	826,60	0,00	826,60	826,60
Títol 3	01.03.02	ESTRUCTURA	32.638,07	0,00	33.105,05	33.105,05
Títol 3	01.03.03	TANCAMENTS I COBERTA	22.043,57	0,00	4.066,80	4.066,80
Títol 3	01.03.04	PAVIMENTS I REVESTIMENTS	12.295,99	0,00	10.695,48	10.695,48
Títol 3	01.03.05	DIVISORIES	5.997,30	0,00	9.463,06	9.463,06
Títol 3	01.03.06	FUSTERIA	3.684,71	0,00	0,00	0,00
Títol 3	01.03.07	INSTAL·LACIONS	11.532,61	0,00	926,80	926,80
Títol 3	01.03.08	SANITÀRIS I ALTRES	3.469,28	0,00	340,63	340,63
Capítol	01.03	EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS	92.488,13	0,00	59.424,42	59.424,42
NIVEL 2: Capítol						
Capítol	01.01	MOVIMENT DE TERRES I ENDERROCS	4.563,02	0,00	10.833,95	10.833,95
Capítol	01.02	MUR DE GABIONS	14.832,11	0,00	4.521,29	4.521,29
Capítol	01.03	EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS	92.488,13	0,00	59.424,42	59.424,42
Capítol	01.04	PAVIMENTS	34.804,55	0,00	3.557,76	3.557,76
Capítol	01.05	TANCAMENTS	24.904,39	0,00	22.329,77	22.329,77
Capítol	01.06	JOCS INFANTILS	9.873,00	0,00	0,00	0,00
Capítol	01.07	MOBILIARI URBÀ	17.851,24	0,00	0,00	0,00
Capítol	01.08	JARDINERIA	8.445,20	0,00	0,00	0,00
Capítol	01.09	URBANITZACIÓ	7.955,44	0,00	867,67	867,67
Capítol	01.10	ALTRES	6.511,66	0,00	2.334,79	2.334,79
Capítol	01.11	SEGURETAT I SALUT	3.481,37	0,00	1.740,69	1.740,69
Obra	01	Pressupost ÀREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA CERTIFICACIO 7	225.710,11	0,00	105.610,34	105.610,34
NIVEL 1: Obra						
Obra	01	Pressupost ÀREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA CERTIFICACIO 7	225.710,11	0,00	105.610,34	105.610,34
Obra			225.710,11	0,00	105.610,34	105.610,34

RESUMEN DE LA CERTIFICACIÓN						
			Fecha: 26/02/25		Página: 2	
Certificación nº 7	Fecha certificación: 30/04/24		Inicio: 20/03/23		Cierre: 30/04/24	
NIVEL	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRESUPUESTO	IMP. ACUM. CERT Nº6	IMP.CERT. MENS N. 7	IMP. ACUM. CERT Nº7
IMPORTE TOTAL PRESUPUESTO			225.710,11	€		
DIFERENCIA ENTRE PRESUPUESTO Y TOTAL CERTIFICADO			120.099,77	€		
IMPORTE TOTAL ACUMULADO CERTIFICACIÓN NÚMERO 7					105.610,34	€
IMPORTE TOTAL ACUMULADO CERTIFICACIÓN NÚMERO 6					0,00	€
IMPORTE TOTAL CERTIFICACIÓN NÚMERO 7					105.610,34	€

HOJA DE FACTURACIÓN

Certificación Nº : 7 Fecha certificación:30/04/24 Inicio: :20/03/23 Cierre :30/04/24

CERTIFICACIÓN ACTUAL

IMPORTE DE EJECUCIÓN MATERIAL CERTIFICADO A ORIGEN.....	105.610,34
(APLICANDO COEFICIENTE DE ADJUDICACIÓN = 0,99).....	104.554,24
13,00 % D. G SOBRE 104.554,24.....	13.592,05
6,00 % B.I. SOBRE 104.554,24.....	6.273,25
Certificació anterior.....	-136.775,56
IMPORTE DE CONTRATO ACUMULADO.....	-12.356,02

CERTIFICACIÓN ANTERIOR

IMPORTE DE CONTRATO ACUMULADO DE CERTIFICACIÓN ANTERIOR.....	0,00
--	------

CERTIFICACIÓN MENSUAL

IMPORTE CERTIFICACIÓN ACTUAL MENSUAL (-12.356,02 - 0,00).....	-12.356,02
21,00 % IVA SOBRE -12.356,02.....	-2.594,76
IMPORTE A FACTURAR POR EL ADJUDICATARIO EN LA CERTIFICACIÓN Nº 7 (IVA incluido)	-14.950,78

(MENOS CATORCE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS)

PRESUPUESTO

Fecha: 12/03/25 Pág.: 1

Obra	01	PRESUPUESTO PICNIC DEFECTOS
Capítulo	01	VARIOS

- 1 P22D1-DGOU m2 **Neteja+esbrossada terreny,pala carreg.,+càrr.mec.s/camió**
Neteja i esbrossada del terreny realitzada amb pala carregadora i càrrega mecànica sobre camió

	Comentario	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PRECIO	IMPORTE
1	Área arenero NO		80,000				80,000			
2	Área tirolina		185,000				185,000			
3	Área AUCA		85,000				85,000			
4	Área camino 1 A		60,000				60,000			
5	Área camino 1 B		10,000				10,000			
6	Área camino 1 C		30,000				30,000			
7	Área camino 2 A		58,000				58,000			
8	Área camino 2 B		3,000				3,000			
9	Área camino 3		42,000				42,000			
10	Área camino 4		15,410				15,410			
11	Área camino Brigada		130,000				130,000			
12	Área mesas		55,000				55,000			
13	Área plantació de Photinia fraseri		240,000				240,000			
14	Área Font per a exteriors		4,000				4,000			
15	Área papeleras de reciclaje		10,800				10,800			
								1.008,210	0,75	756,16

- 2 P214W-FEMK m **Corte pavimento horm. h>=15cm**
Corte en pavimento de hormigón de 15 cm de profundidad como mínimo con máquina cortajuntas con disco de diamante para pavimento, para delimitar la zona a demoler

	Comentario	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PRECIO	IMPORTE
1	Bajo voladizo			35,200			35,200			
								35,200	13,24	466,05

- 3 P2146-DJ20 m2 **Demol.pavim. horm. e hasta 10cm,anch.más de 2m,retro.+mart.rompedor + carga cam.**
Demolición de pavimento de hormigón de hasta 10 cm de espesor, de ancho más de 2 m con retroexcavadora con martillo rompedor y carga sobre camión con medios mecánicos

	Comentario	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PRECIO	IMPORTE
1	Area pavimento edificio			145,000			145,000			
2	Area pavimento barbacoas			535,000			535,000			
								680,000	4,97	3.379,60

- 4 P2143-4RQT m2 **Derribo solera horm.lig.armado,hasta 15cm,compres.,carga manual**
Derribo de solera de hormigón ligeramente armado, de hasta 15 cm de espesor, con compresor y carga manual de escombros sobre camión o contenedor

	Comentario	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PRECIO	IMPORTE
--	------------	------	-----	-----	-----	-----	---------	-------	--------	---------

PRESUPUESTO

Fecha: 12/03/25 Pág.: 2

1	Debajo cubierta edificio			95,000			95,000			
3										
4										
5										
							95,000	13,45	1.277,75	

5 **P214R-8GX0** m2 **Derribo pared ladrillo,e=15cm,retro.med.,carga mec.+man.escom s/camión**

Derribo de pared de ladrillo de 15 cm de espesor, con retroexcavadora mediana y carga mecánica y manual de escombros sobre camión

	Comentario	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PRECIO	IMPORTE
1	Muros centrales			2,000	19,800	1,150	45,540			
2	Muros barbacoas			36,000	0,900	1,050	34,020			
3	Muros frontales lavaderos			2,000	2,550	1,600	8,160			
4	Muros lavaderos			2,000	3,200	0,800	5,120			
							92,840	5,21	483,70	

6 **P2143-4RQZ** m3 **Derribo solera horm.masa,compres.,carga man/mec.**

Derribo de solera de hormigón en masa sobre ladrillo biselado, con compresor y carga manual y mecánica de escombros sobre camión o contenedor

	Comentario	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PRECIO	IMPORTE
1	Volumen barbacoas		30,000	0,900	1,050	0,050	1,418			
2	Volumen barbacoas dobles		4,000	1,800	1,050	0,050	0,378			
3	Volumen lavaderos		2,000	2,000	0,600	0,050	0,120			
							1,916	166,95	319,88	

7 **P214Q-4RPM** m2 **Arrencada repisa**

Arrencada de repisa de mahó ceràmic biselat i capa de formigó de 5 cm, col·locades amb morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenedor

	Comentario	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PRECIO	IMPORTE
1	Superficie barbacoas		2,000	15,000	0,900	1,050	28,350			
2	Superficie barbacoas dobles		2,000	2,000	1,800	1,050	7,560			
3	Superficie lavaderos		1,000	2,000	2,000	0,600	2,400			
							38,310	13,02	498,80	

8 **P2143-4RR2** m2 **Arrencada pavim. ceràmic,m.man.,càrrega manual**

Arrencada de pavimento ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenedor

	Comentario	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PRECIO	IMPORTE
1	Restauración			12,000			12,000			
							12,000	7,81	93,72	

9 **P214I-AKZJ** m2 **Derribo arteson.,m.manuales,carg.man.**

Derribo de falso techo de pladur, con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor

	Comentario	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PRECIO	IMPORTE
--	------------	------	-----	-----	-----	-----	---------	-------	--------	---------

EUR

PRESUPUESTO

Fecha: 12/03/25 Pág.: 3

1	Zona lavabos		5,600	1,200			6,720			
							6,720	15,63	105,03	

10 **P2R5-DT35** m3 **Transp.residus inerts o no especials,instal.gestió residus,contenedor 5m3**

Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenedor de 5 m3 de capacitat

	Comentario	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PRECIO	IMPORTE
1	Neteja i esbrossada del terreny		1.008,210	0,050	1,300		65,534			
2	Pavimento de hormigón de 15 cm		680,000	0,150	1,300		132,600			
3			95,000	0,150	1,300		18,525			
4	Derribo de pared de ladrillo		92,840	0,135	1,300		16,293			
5	Hormigón sobre repisa barbacoa		1,000	1,916	1,300		2,491			
6	Repisa barbacoa		38,310	0,050	1,300		2,490			
7	Paviment ceraic		12,000	0,020	1,300		0,312			
8	Falso techo		1,000	6,730	1,300		8,749			
9	Muros de gaviones		1,000	43,500	1,300		56,550			
10	Runas		1,000	60,000	1,300		78,000			
							381,544	30,37	11.587,49	

11 **P2RA-EU6Q** m3 **Disposició controlada en centre de reciclatge de residus barrejats no peril·losos amb u**

Disposició controlada en centre de reciclatge de residus barrejats no peril·losos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus

	Comentario	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PRECIO	IMPORTE
1	Neteja i esbrossada del terreny		1.008,210	0,050	1,300		65,534			
2	Pavimento de hormigón de 15 cm		680,000	0,150	1,300		132,600			
3			95,000	0,150	1,300		18,525			
4	Derribo de pared de ladrillo		92,840	0,135	1,300		16,293			
5	Hormigón sobre repisa barbacoa		1,000	1,916	1,300		2,491			
6	Repisa barbacoa		38,310	0,050	1,300		2,490			
7	Paviment ceraic		12,000	0,020	1,300		0,312			
8	Falso techo		1,000	6,730	1,300		8,749			
9	Muros de gaviones		1,000	43,500	1,300		56,550			
10	Runas		1,000	60,000	1,300		78,000			
							381,544	24,42	9.317,30	

TOTAL 01 .01 VARIOS 28.285,48

EUR

PRESUPUESTO

Obra	01	PRESUPUESTO PICNIC DEFECTOS
Capítulo	01	VARIOS

- 1 **P22D1-DGOU** m2 **Neteja+esbrossada terreny,pala carreg.,+càrr.mec.s/camió**
Neteja i esbrossada del terreny realitzada amb pala carregadora i càrrega mecànica sobre camió

	Comentario	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PRECIO	IMPORTE
1	Área arenero NO		80,000				80,000			
2	Área tirolina		185,000				185,000			
3	Área AUCA		85,000				85,000			
4	Área camino 1 A		60,000				60,000			
5	Área camino 1 B		10,000				10,000			
6	Área camino 1 C		30,000				30,000			
7	Área camino 2 A		58,000				58,000			
8	Área camino 2 B		3,000				3,000			
9	Área camino 3		42,000				42,000			
10	Área camino 4		15,410				15,410			
11	Área camino Brigada		130,000				130,000			
12	Área mesas		55,000				55,000			
13	Área plantació de Photinia fraseri		240,000				240,000			
14	Área Font per a exteriors		4,000				4,000			
15	Área papeleras de reciclaje		10,800				10,800			
								1.008,210	0,75	756,16

- 2 **P214W-FEMK** m **Corte pavimento horm. h>=15cm**
Corte en pavimento de hormigón de 15 cm de profundidad como mínimo con máquina cortajuntas con disco de diamante para pavimento, para delimitar la zona a demoler

	Comentario	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PRECIO	IMPORTE
1	Bajo voladizo			35,200			35,200			
								35,200	13,24	466,05

- 3 **P2146-DJ20** m2 **Demol.pavim. horm. e hasta 10cm,anch.más de 2m,retro.+mart.rompedor + carga cam.**
Demolición de pavimento de hormigón de hasta 10 cm de espesor, de ancho más de 2 m con retroexcavadora con martillo rompedor y carga sobre camión con medios mecánicos

	Comentario	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PRECIO	IMPORTE
1	Area pavimento edificio			145,000			145,000			
2	Area pavimento barbacoa			535,000			535,000			
								680,000	4,97	3.379,60

- 4 **P2143-4RQT** m2 **Derribo solera horm.lig.armado,hasta 15cm,compres.,carga manual**
Derribo de solera de hormigón ligeramente armado, de hasta 15 cm de espesor, con compresor y carga manual de escombros sobre camión o contenedor

	Comentario	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PRECIO	IMPORTE
--	------------	------	-----	-----	-----	-----	---------	-------	--------	---------

PRESUPUESTO

1	Debajo cubierta edificio			95,000			95,000			
3										
4										
5										
								95,000	13,45	1.277,75

- 5 **P214R-8GX0** m2 **Derribo pared ladrillo,e=15cm,retro.med.,carga mec.+man.escom s/camión**
Derribo de pared de ladrillo de 15 cm de espesor, con retroexcavadora mediana y carga mecánica y manual de escombros sobre camión

	Comentario	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PRECIO	IMPORTE
1	Muros centrales			2,000	19,800	1,150	45,540			
2	Muros barbacoa			36,000	0,900	1,050	34,020			
3	Muros frontales lavaderos			2,000	2,550	1,600	8,160			
4	Muros lavaderos			2,000	3,200	0,800	5,120			
								92,840	5,21	483,70

- 6 **P2143-4RQZ** m3 **Derribo solera horm.masa,compres.,carga man/mec.**
Derribo de solera de hormigón en masa sobre ladrillo biselado, con compresor y carga manual y mecánica de escombros sobre camión o contenedor

	Comentario	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PRECIO	IMPORTE
1	Volumen barbacoa		30,000	0,900	1,050	0,050	1,418			
2	Volumen barbacoa dobles		4,000	1,800	1,050	0,050	0,378			
3	Volumen lavaderos		2,000	2,000	0,600	0,050	0,120			
								1,916	166,95	319,88

- 7 **P214Q-4RPM** m2 **Arrencada repisa**
Arrencada de repisa de mahó ceràmic biselat i capa de formigó de 5 cm, col·locades amb morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenedor

	Comentario	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PRECIO	IMPORTE
1	Superficie barbacoa		2,000	15,000	0,900	1,050	28,350			
2	Superficie barbacoa dobles		2,000	2,000	1,800	1,050	7,560			
3	Superficie lavaderos		1,000	2,000	2,000	0,600	2,400			
								38,310	13,02	498,80

- 8 **P2143-4RR2** m2 **Arrencada pavim. ceràmic,m.man.,càrrega manual**
Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenedor

	Comentario	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PRECIO	IMPORTE
1	Restauración			12,000			12,000			
								12,000	7,81	93,72

- 9 **P214I-AKZJ** m2 **Derribo arteson.,m.manuales,carg.man.**
Derribo de falso techo de pladur, con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor

	Comentario	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PRECIO	IMPORTE
--	------------	------	-----	-----	-----	-----	---------	-------	--------	---------

PRESUPUESTO

Fecha: 12/03/25

Pág.: 3

1	Zona lavabos		5,600	1,200		6,720				
							6,720	15,63	105,03	

10	P2R5-DT35	m3	Transp.residus inerts o no especials,instal.gestió residus,contenedor 5m3
----	-----------	----	---

Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat

	Comentario	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PRECIO	IMPORTE
1	Neteja i esbrossada del terreny		1.008,210	0,050	1,300		65,534			
2	Pavimento de hormigón de 15 cm		680,000	0,150	1,300		132,600			
3			95,000	0,150	1,300		18,525			
4	Derribo de pared de ladrillo		92,840	0,135	1,300		16,293			
5	Hormigón sobre repisa barbacoa		1,000	1,916	1,300		2,491			
6	Repisa barbacoa		38,310	0,050	1,300		2,490			
7	Paviment ceraiç		12,000	0,020	1,300		0,312			
8	Falso techo		1,000	6,730	1,300		8,749			
9	Muros de gaviones		1,000	43,500	1,300		56,550			
10	Runas		1,000	60,000	1,300		78,000			
								381,544	30,37	11.587,49

11	P2RA-EU6Q	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus barrejats no peril·losos amb u
----	-----------	----	---

Disposició controlada en centre de reciclatge de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus

	Comentario	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PRECIO	IMPORTE
1	Neteja i esbrossada del terreny		1.008,210	0,050	1,300		65,534			
2	Pavimento de hormigón de 15 cm		680,000	0,150	1,300		132,600			
3			95,000	0,150	1,300		18,525			
4	Derribo de pared de ladrillo		92,840	0,135	1,300		16,293			
5	Hormigón sobre repisa barbacoa		1,000	1,916	1,300		2,491			
6	Repisa barbacoa		38,310	0,050	1,300		2,490			
7	Paviment ceraic		12,000	0,020	1,300		0,312			
8	Falso techo		1,000	6,730	1,300		8,749			
9	Muros de gaviones		1,000	43,500	1,300		56,550			
10	Runas		1,000	60,000	1,300		78,000			
								381.544	24.42	9.317.30

TOTAL	01 .01	VARIOS	28.285,48
-------	--------	--------	-----------

EUR

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIO MATERIAL.....	28.285,48
13 % DG SOBRE 28.285,48.....	3.677,11
6 % BI SOBRE 28.285,48.....	1.697,13

Subtotal	33.659,72
-----------------	------------------

21 % IVA SOBRE 33.659,72.....	7.068,54
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 40.728,26

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(QUARANTA MIL SET-CENTS VINT-I-VUIT EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)



DOCUMENT II. PLÀNOLS

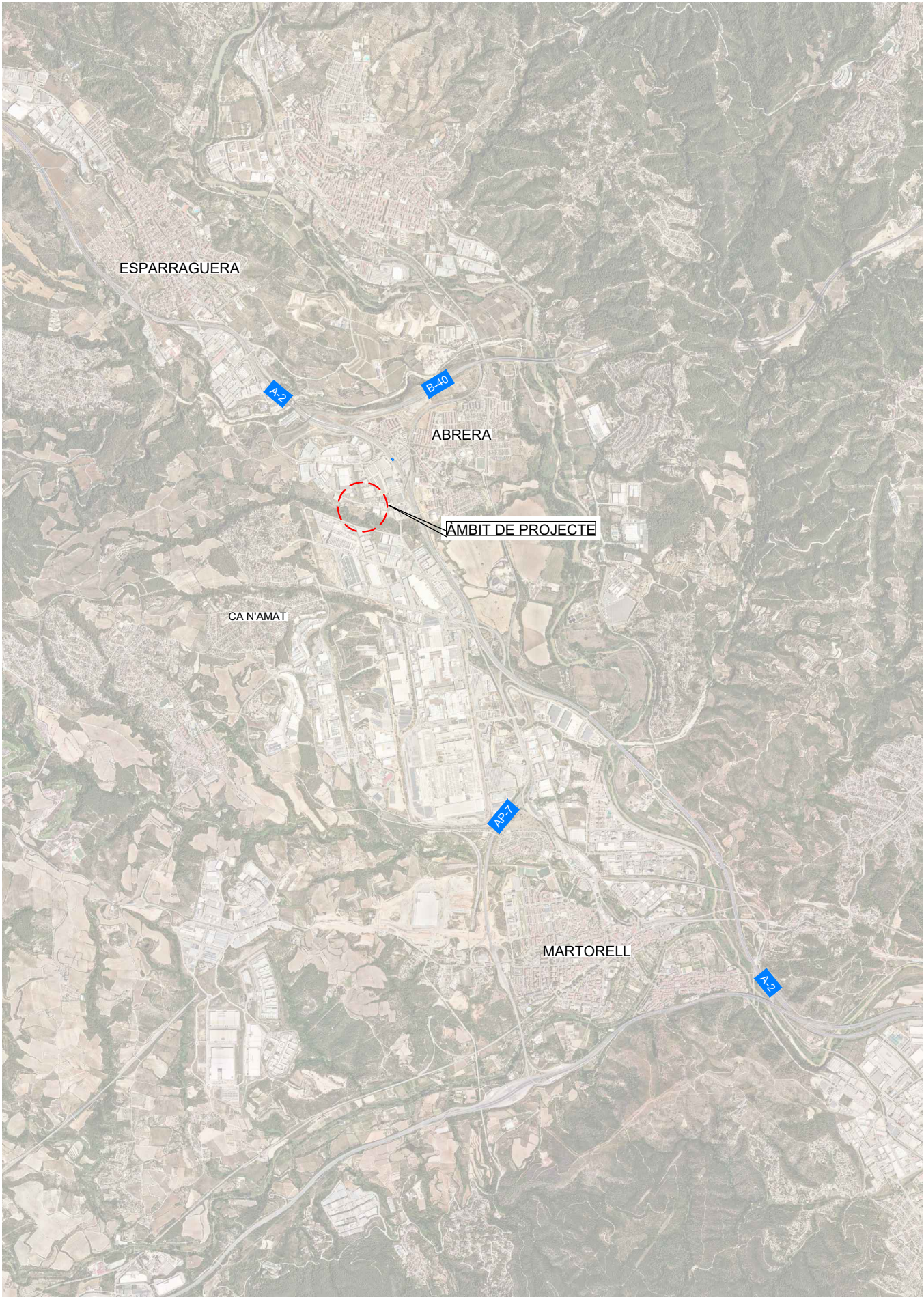




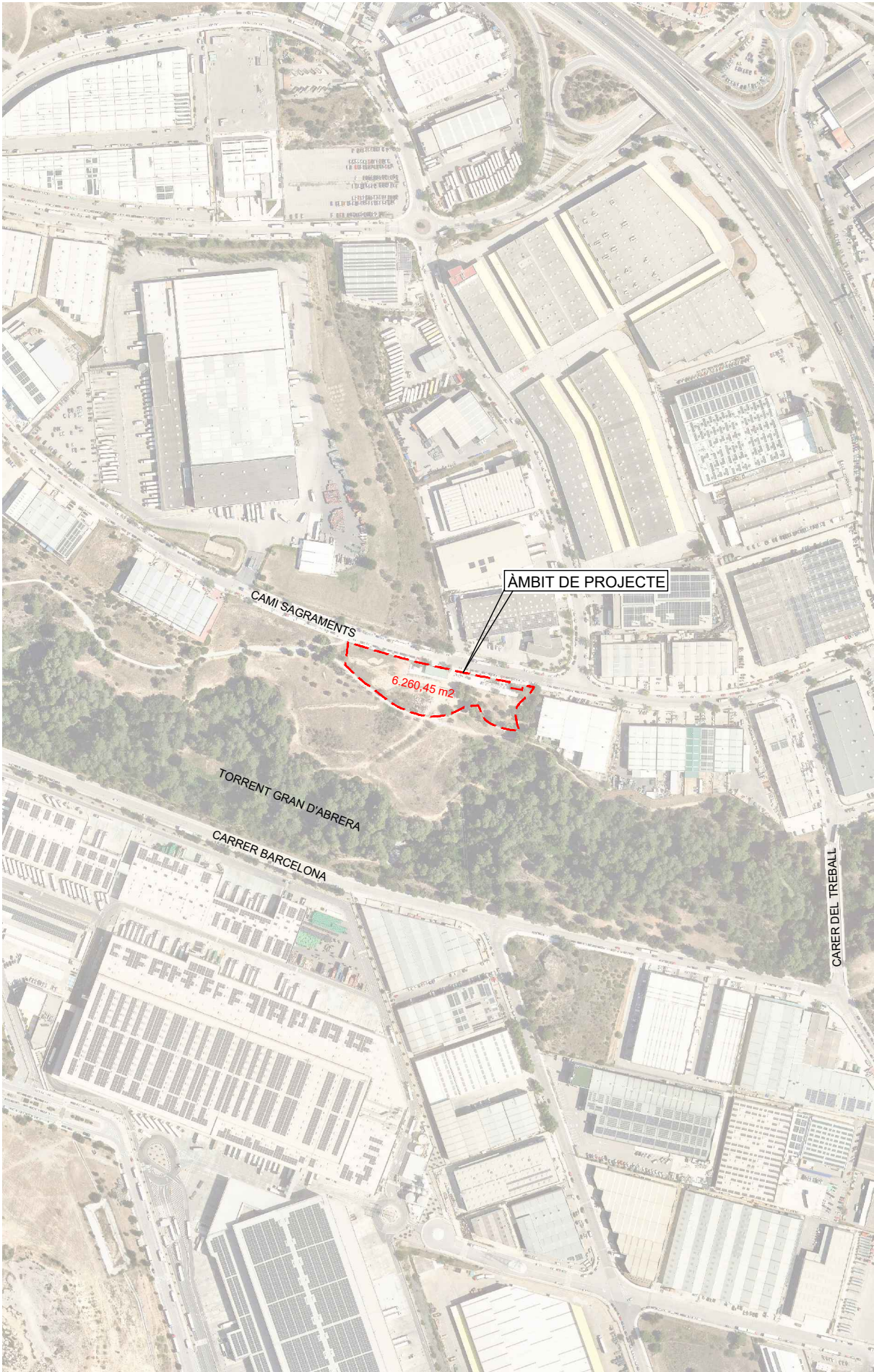
ÍNDEX DE LA DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

01. Situació i emplaçament
02. Estat actual. Planta
03. Estat actual perfils
04. Actuacions prèvies
05. Proposta. Planta general.
06. Proposta. Alçat camí dels sagraments.
07. Proposta. Seccions longitudinals.
08. Proposta. Seccions transversals.
09. Mòdul d'accés.Arquitectura.
10. Mòdul d'accés. Detalls constructius.
11. Mòdul d'accés. Fusteries.
12. Mòdul d'accés. Instal·lacions.
13. Mòdul de barbacoes.
14. Mobiliari i jocs infantils.
15. Accessibilitat.
16. Urbanització.
17. Vegetació.
18. Planta de replanteig.
19. Instal·lacions existents.
20. Enllumenat.
21. Aigua potable.
22. Reg
23. Electricitat.
24. Telecomunicacions.
25. Sanejament.





SITUACIÓ
ESCALA 50.000



EMPLAÇAMENT
ESCALA 5.000



Departament de territori
i sostenibilitat ambiental
Ajuntament d'Abrera
Plaça de la Constitució, 1
08630 Abrera

Projecte

**Projecte de finalització de
l'Àrea de picnic del Torrent
Gran d'Abrera**

Emplaçament

Camí dels Sagraments
08630 Abrera

Número plànol

01

Nom plànol

SITUACIÓ I EMLAÇAMENT

Escala

(A3) Les indicades

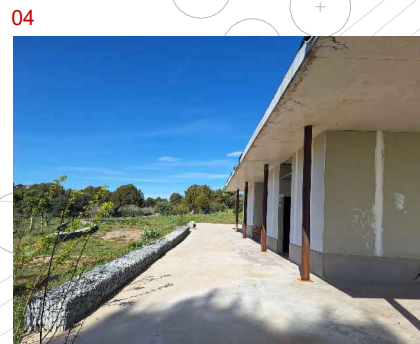
0

Data

JULIOL 2026

Nom arxiu.dwg

01_Situacio i emplaçament.dwg



Projecte

Projecte de finalització de
l'Àrea de pícnic del Torrent
Gran d'Abrera

Emplaçament

Camí dels Sagraments
08630 Abrera

Número plànol

02

Nom plànol

ESTAT ACTUAL
PLANTA

Escala:
(A3) 1/500
(A1) 1/250

0 250 500 1000

Data

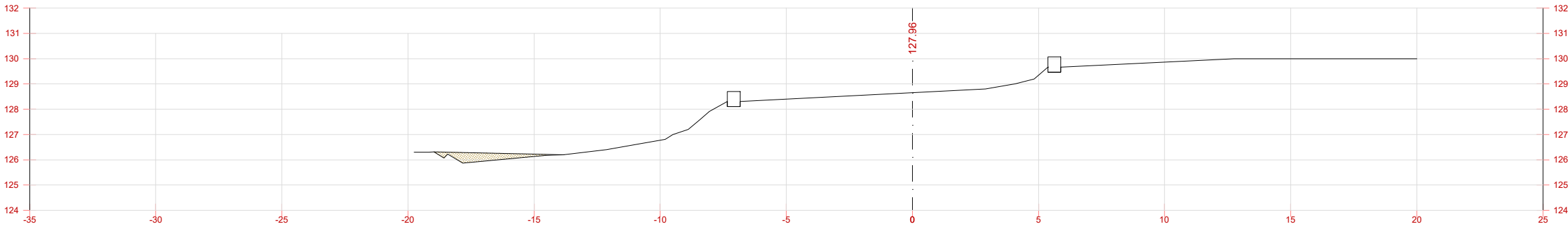
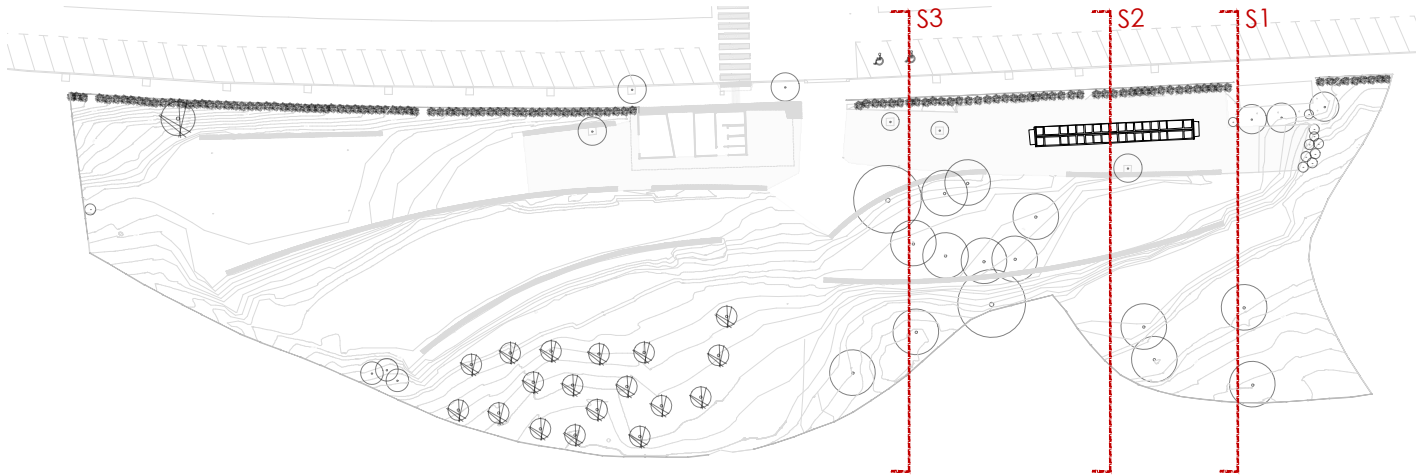
JULIOL 2026

Nom arxiu.dwg

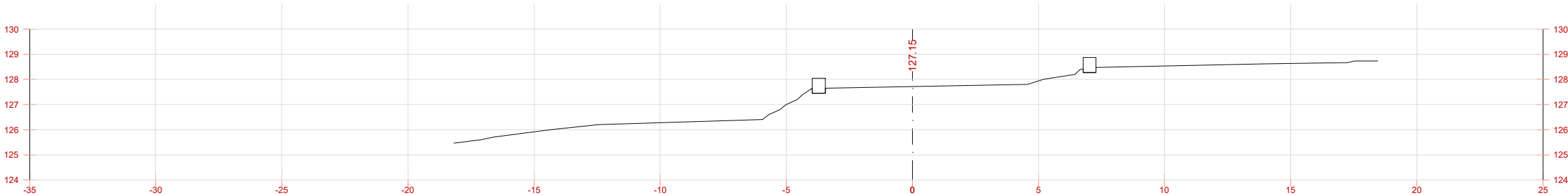
02_Estat_Actual-planta.dwg



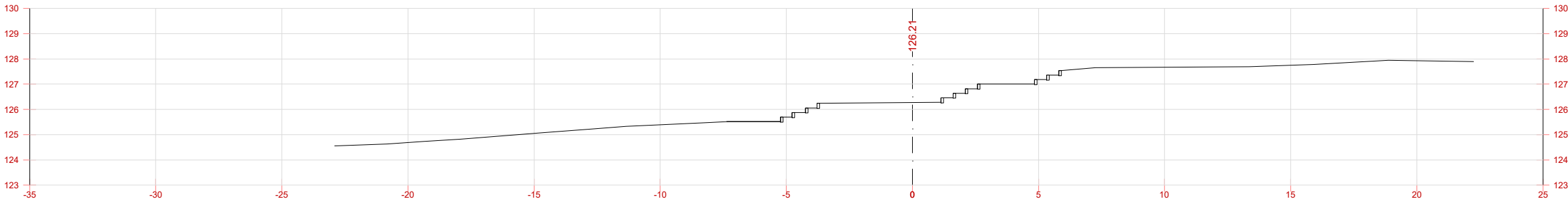
Departament de territori
i sostenibilitat ambiental
Ajuntament d'Abrera
Plaça de la Constitució, 1
08630 Abrera



P.K.=0+102,35 (SECCIÓ 3)



P.K.=0+075,75 (SECCIÓ 2)



P.K.=0+060,87 (SECCIÓ 1)

Projecte

Projecte de finalització de
l'Àrea de pícnic del Torrent
Gran d'Abrera

Emplaçament

Camí dels Sagraments
08630 Abrera

Número plànol

03.1

Nom plànol

ESTAT ACTUAL
PERFILS

Escala
(A3) 1/200
(A1) 1/100

0 100 200 400

Data

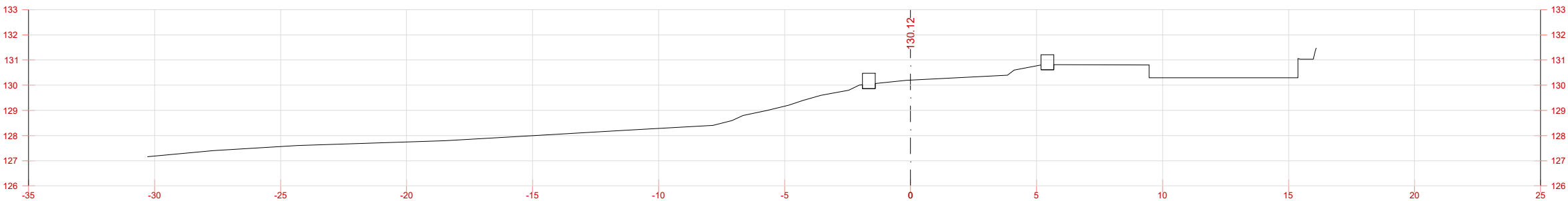
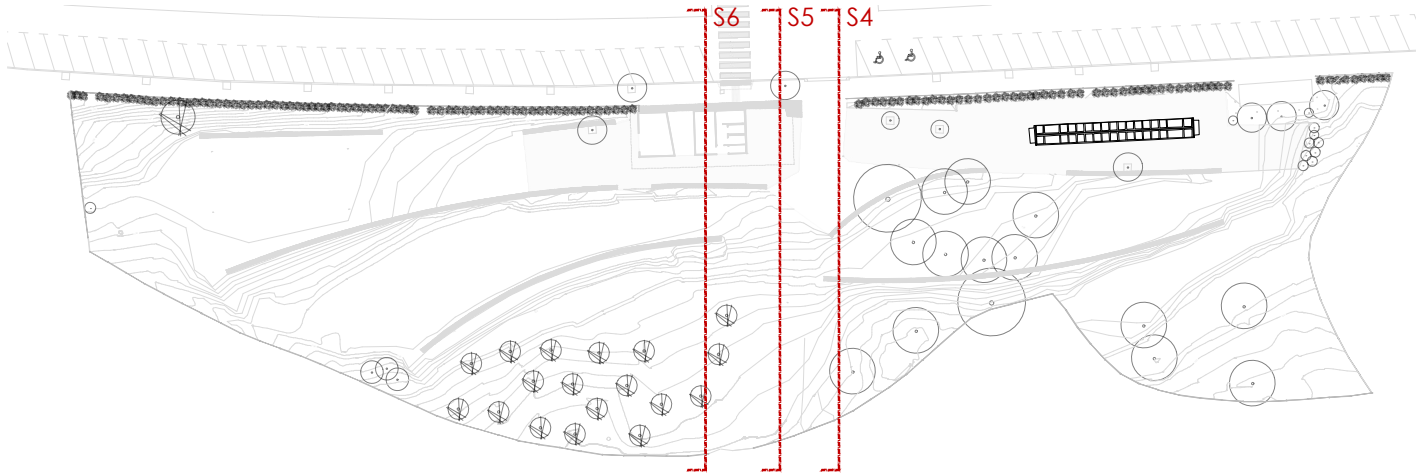
JULIOL 2026

Nom arxiu.dwg

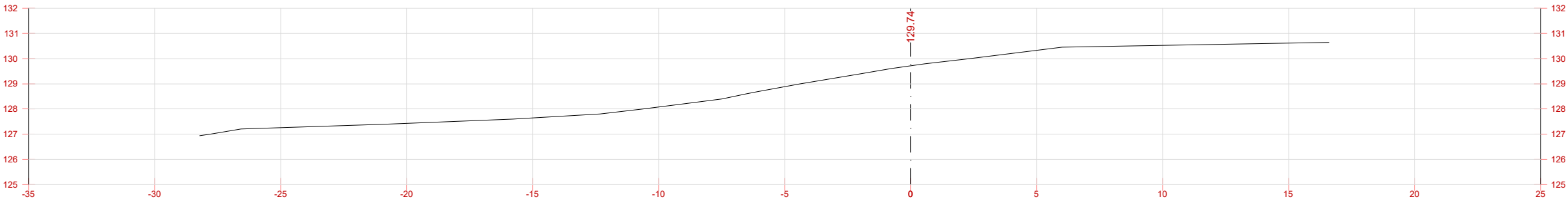
03_Estat actual-perfils.dwg



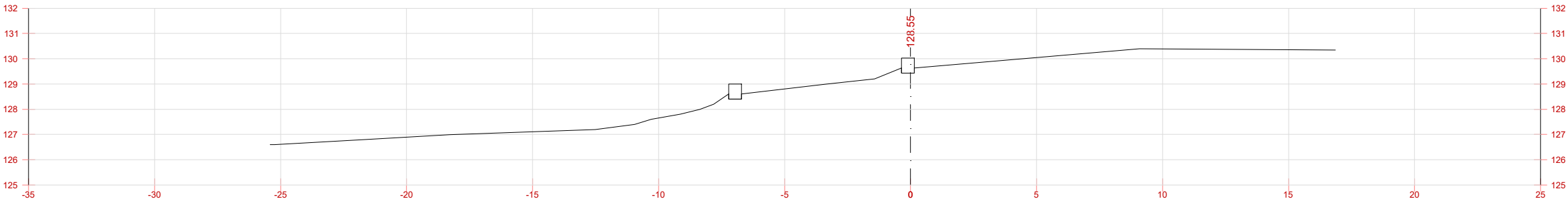
Departament de territori
i sostenibilitat ambiental
Ajuntament d'Abrera
Plaça de la Constitució, 1
08630 Abrera



P.K.=0+129,29 (SECCIÓ 6)



P.K.=0+119,42 (SECCIÓ 5)



P.K.=0+111,77 (SECCIÓ 4)

Projecte

**Projecte de finalització de
l'Àrea de pícnic del Torrent
Gran d'Abrera**

Emplaçament

Camí dels Sagraments
08630 Abrera

Número plànol

03.2

Nom plànol

ESTAT ACTUAL
PERFILS

Escala:
(A3) 1/200
(A1) 1/100

0 100 200 400

Data

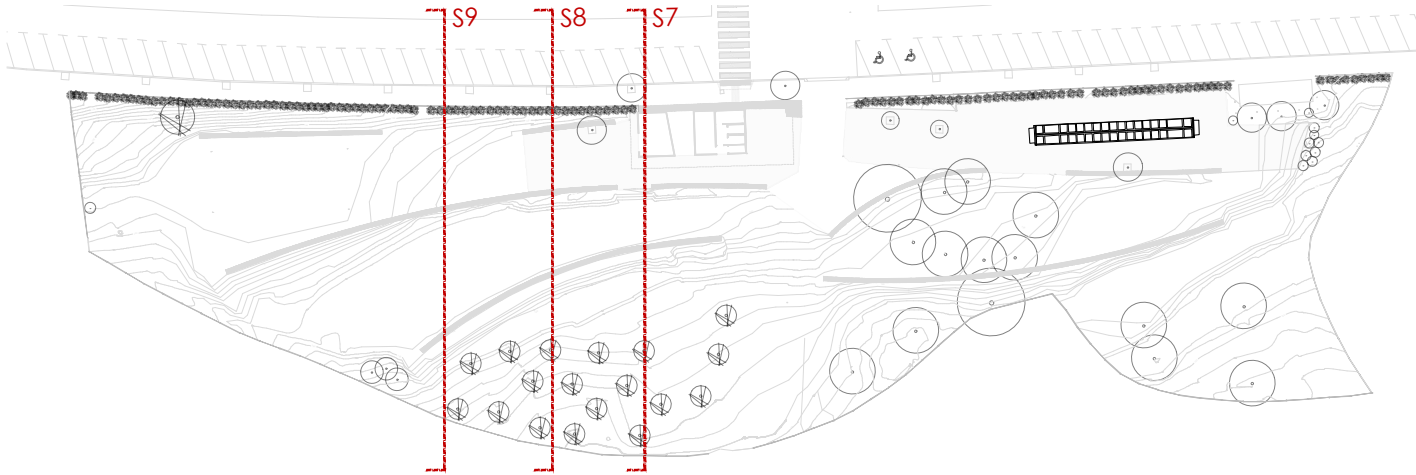
JULIOL 2026

Nom arxiu.dwg

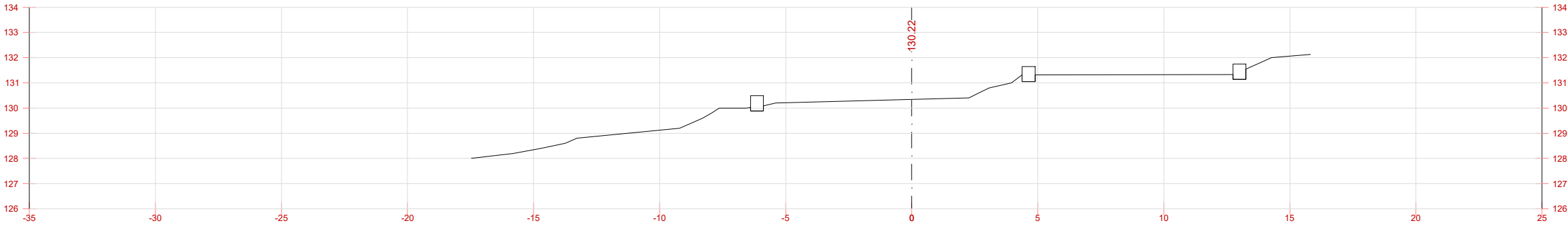
03_Estat actual-perfis.dwg



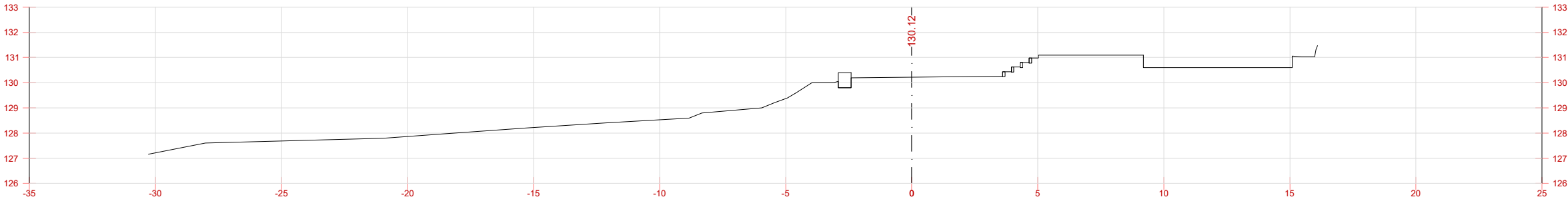
Departament de territori i sostenibilitat ambiental
Ajuntament d'Abrera
Plaça de la Constitució, 1
08630 Abrera



P.K.=0+163,78 (SECCIÓ 9)



P.K.=0+149,50 (SECCIÓ 8)



P.K.=0+134,78 (SECCIÓ 7)

Projecte

Projecte de finalització de l'Àrea de pícnic del Torrent Gran d'Abrera

Emplaçament

Camí dels Sagraments
08630 Abrera

Número plànol

03.3

Nom plànol

ESTAT ACTUAL
PERFILS

Escala
(A3) 1/200
(A1) 1/100

0 100 200 400

Data

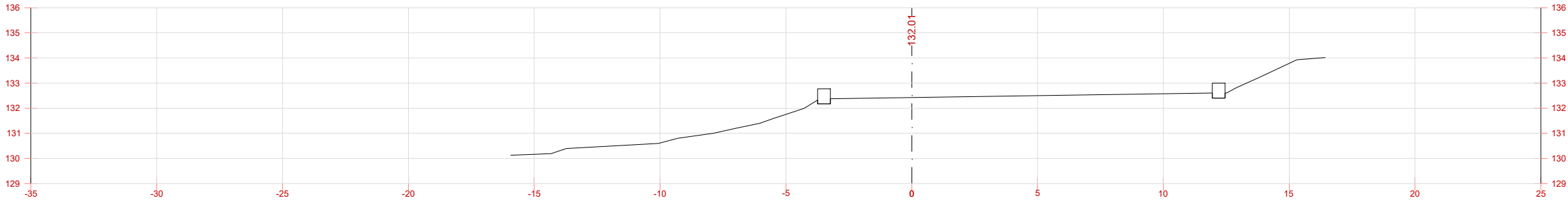
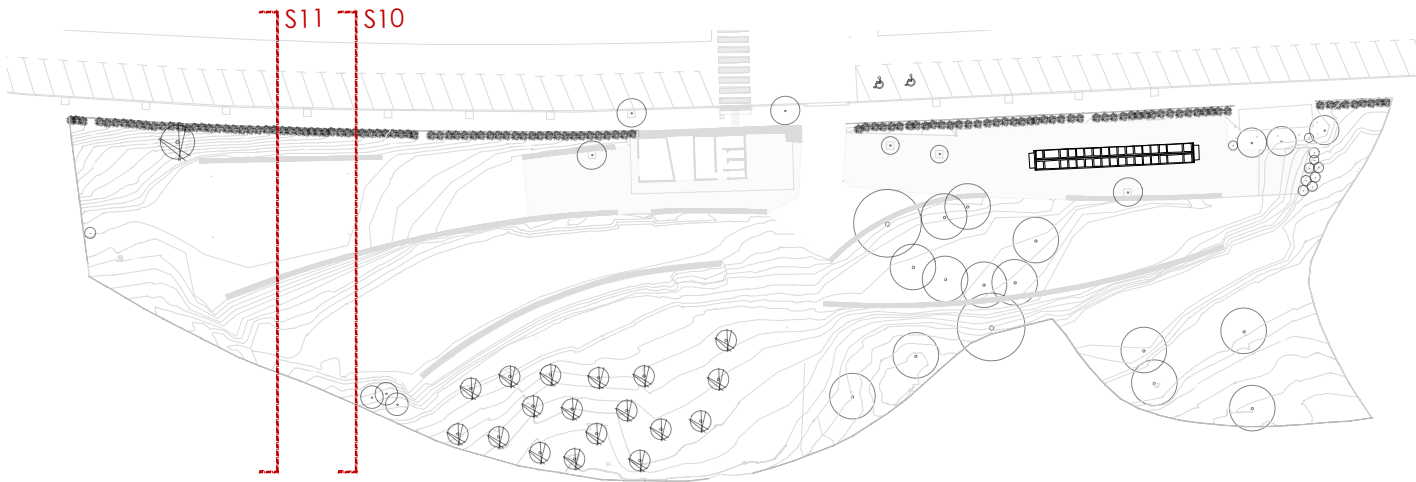
JULIOL 2026

Nom arxiu.dwg

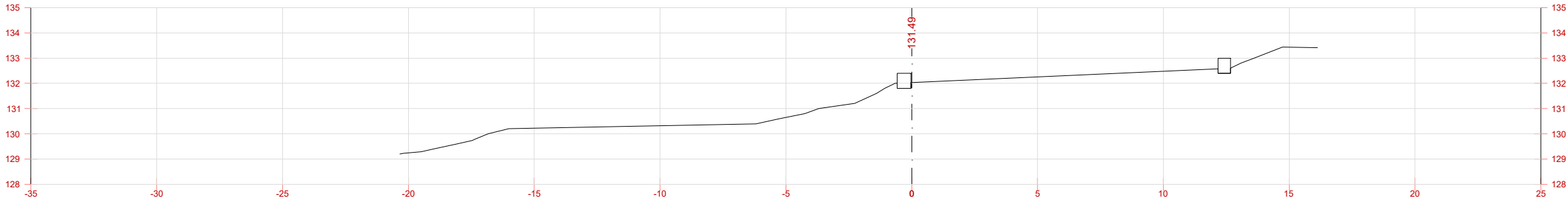
03_Estat actual-perfis.dwg



Departament de territori i sostenibilitat ambiental
Ajuntament d'Abrera
Plaça de la Constitució, 1
08630 Abrera



P.K.=0+185,90 (SECCIÓ 11)



P.K.=0+175,46 (SECCIÓ 10)

Projecte

Projecte de finalització de l'Àrea de pícnic del Torrent Gran d'Abrera

Emplaçament

Camí dels Sagraments
08630 Abrera

Número plànol

03.4

Nom plànol

ESTAT ACTUAL
PERFILS

Escala
(A3) 1/200
(A1) 1/100

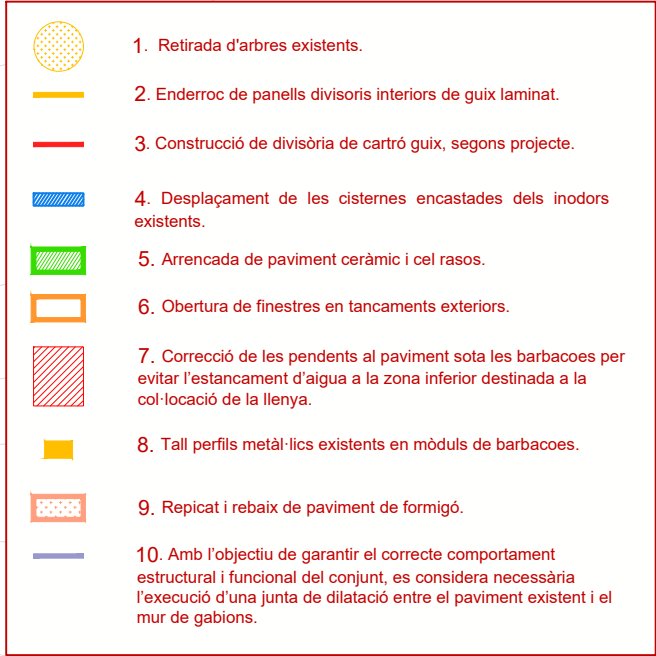
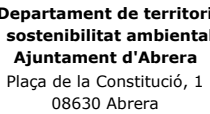
0 100 200 400

Data

JULIOL 2026

Nom arxiu.dwg

03_Estat actual-perfis.dwg



0

04_Actuacions prèvies.dwg



Departament de territori
i sostenibilitat ambiental
Ajuntament d'Abrera
Plaça de la Constitució, 1
08630 Abrera



Projecte

**Projecte de finalització de
l'Àrea de pícnic del Torrent
Gran d'Abrera**

Emplaçament

Camí dels Sagraments
08630 Abrera

Número plànol

05

Nom plànol

PROPOSTA - PLANTA GENERAL

Escala
(A3) 1/500
(A1) 1/250

0 250 500 1000

Data

JULIOL 2026

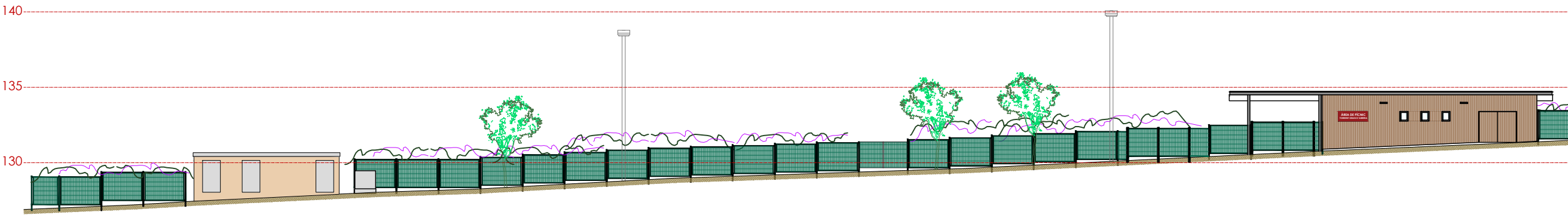
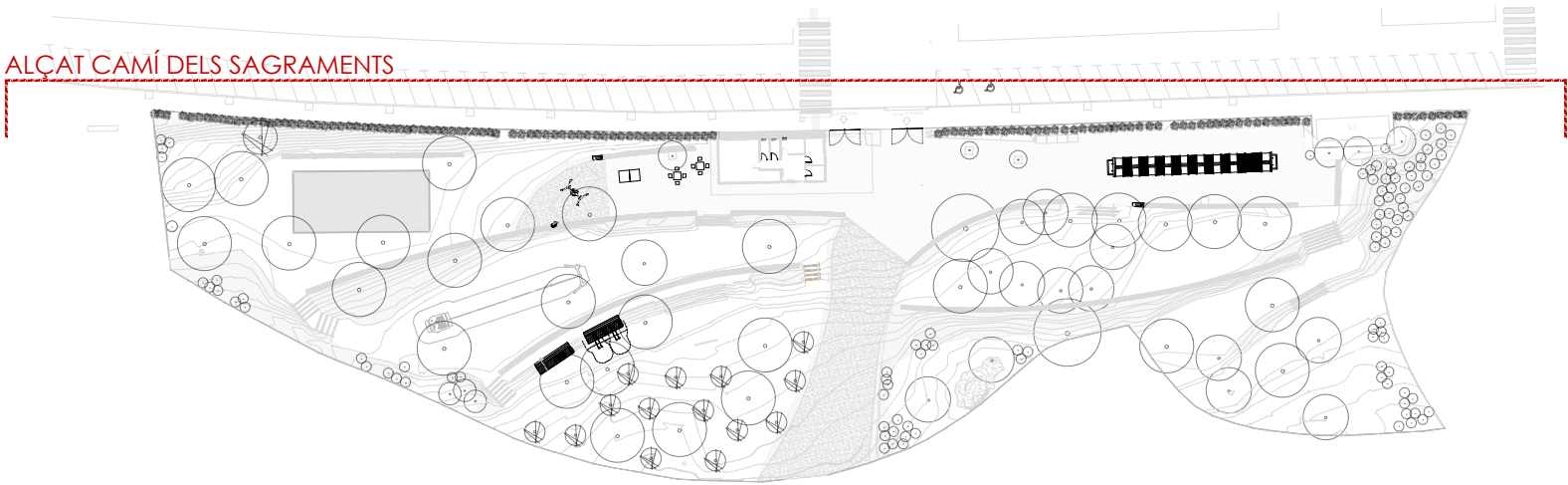
Nom arxiu.dwg

05_Proposta-Planta General.dwg

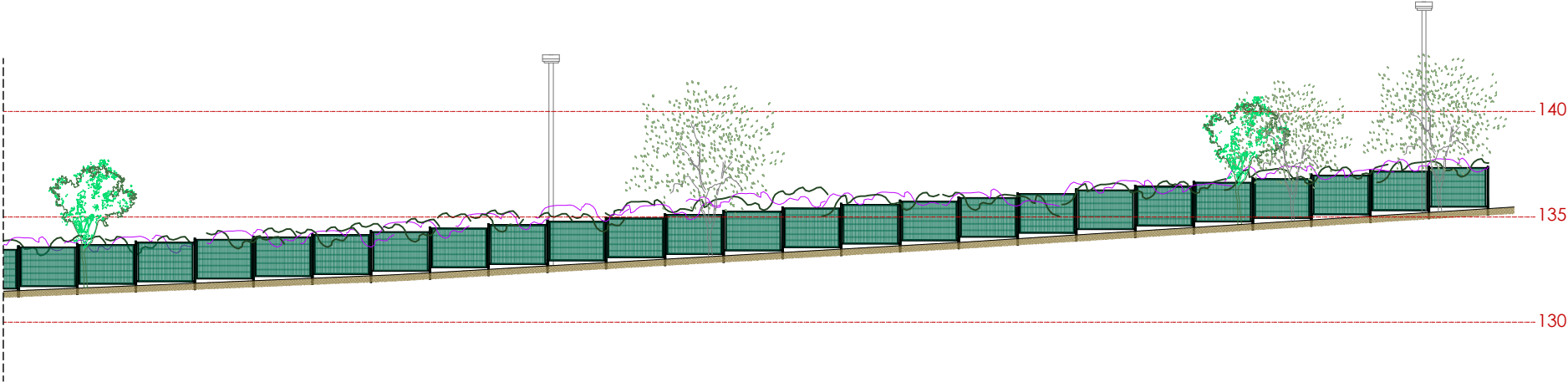


Departament de territori
i sostenibilitat ambiental
Ajuntament d'Abrera
Plaça de la Constitució, 1
08630 Abrera

ALÇAT CAMÍ DELS SAGRAMENTS



ALÇAT GENERAL CAMI DELS SAGRAMENTS



Projecte

**Projecte de finalització de
l'Àrea de pícnic del Torrent
Gran d'Abrera**

Emplaçament

Camí dels Sagraments
08630 Abrera

Número plànol

06

Nom plànol

PROPOSTA
ALÇAT CAMÍ DELS SAGRAMENTS

Escala
(A3) 1/300
(A1) 1/150

0 150 300 600

Data

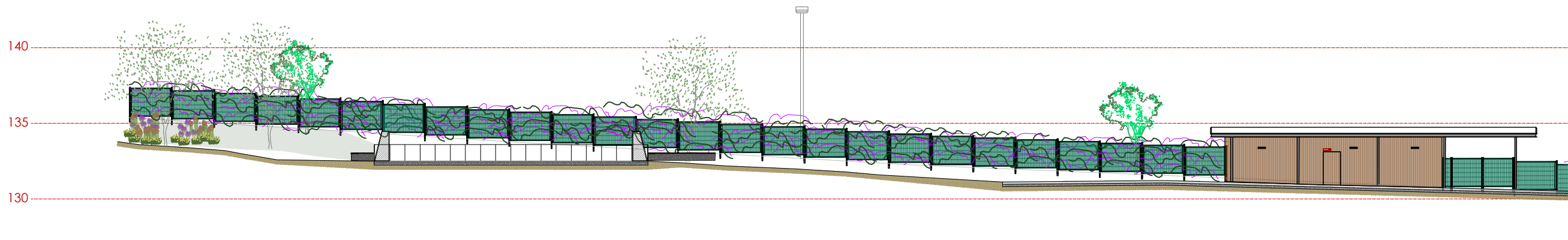
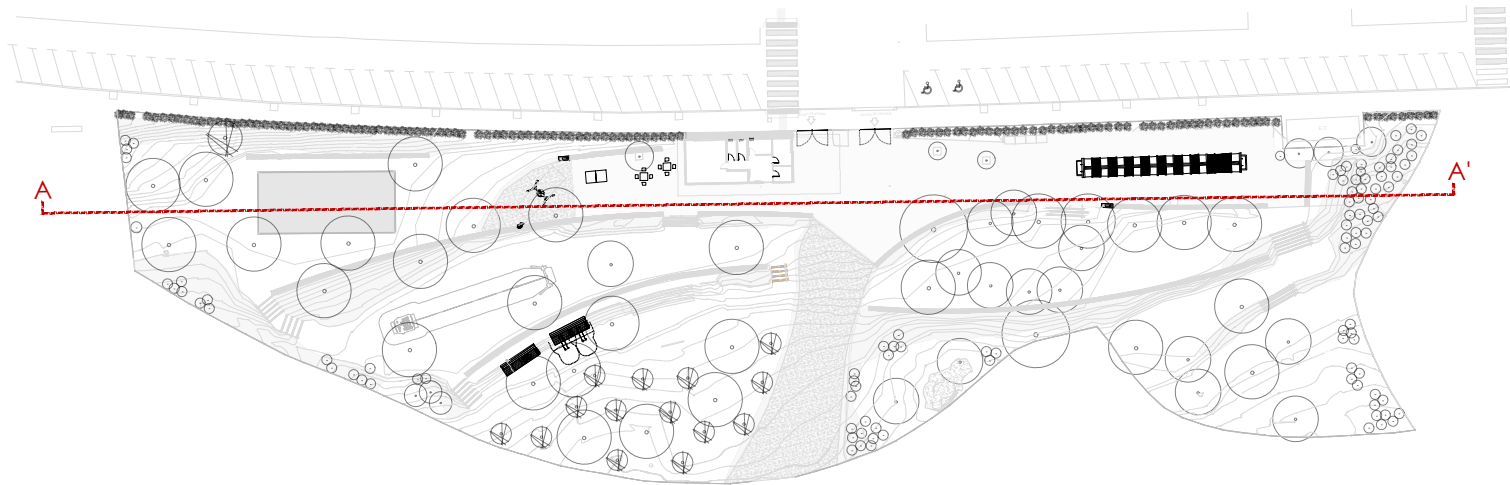
JULIOL 2026

Nom arxiu.dwg

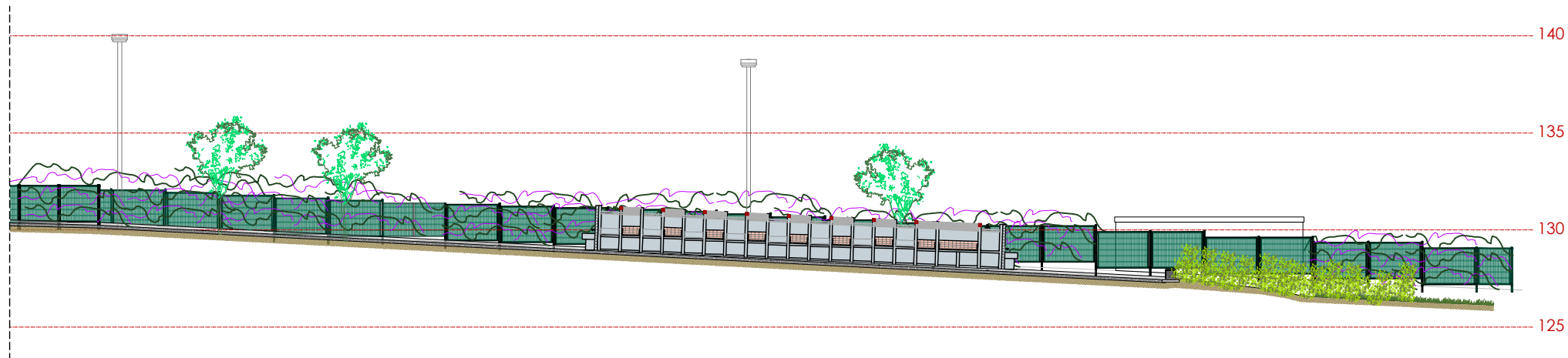
06_Proposta-Alçat.dwg



Departament de territori
i sostenibilitat ambiental
Ajuntament d'Abrera
Plaça de la Constitució, 1
08630 Abrera



SECCIÓ LONGITUDINAL A-A'



Projecte

Projecte de finalització de
l'Àrea de pícnic del Torrent
Gran d'Abrera

Emplaçament

Camí dels Sagraments
08630 Abrera

Número plànol

07.1

Nom plànol

PROPOSTA
SECCIONS LONGITUDINALS (1)

Escala:
(A3) 1/300
(A1) 1/450

0 150 300 600

Data

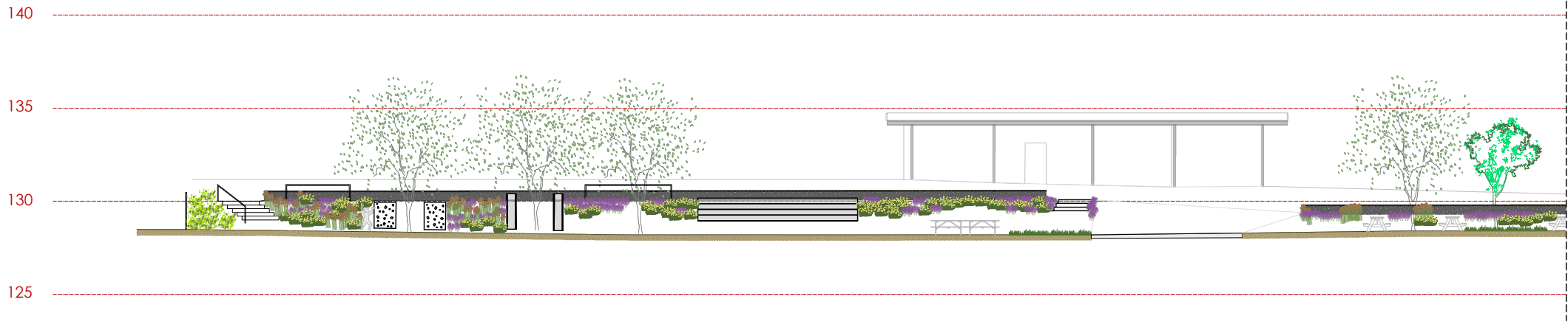
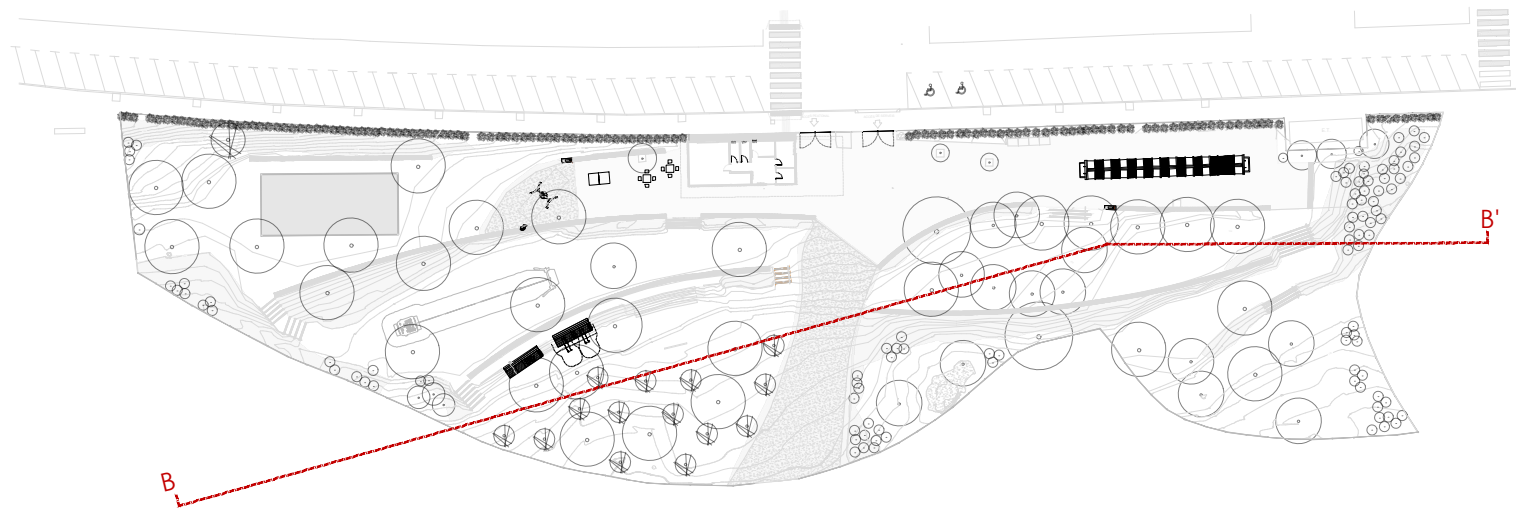
JULIOL 2026

Nom arxiu.dwg

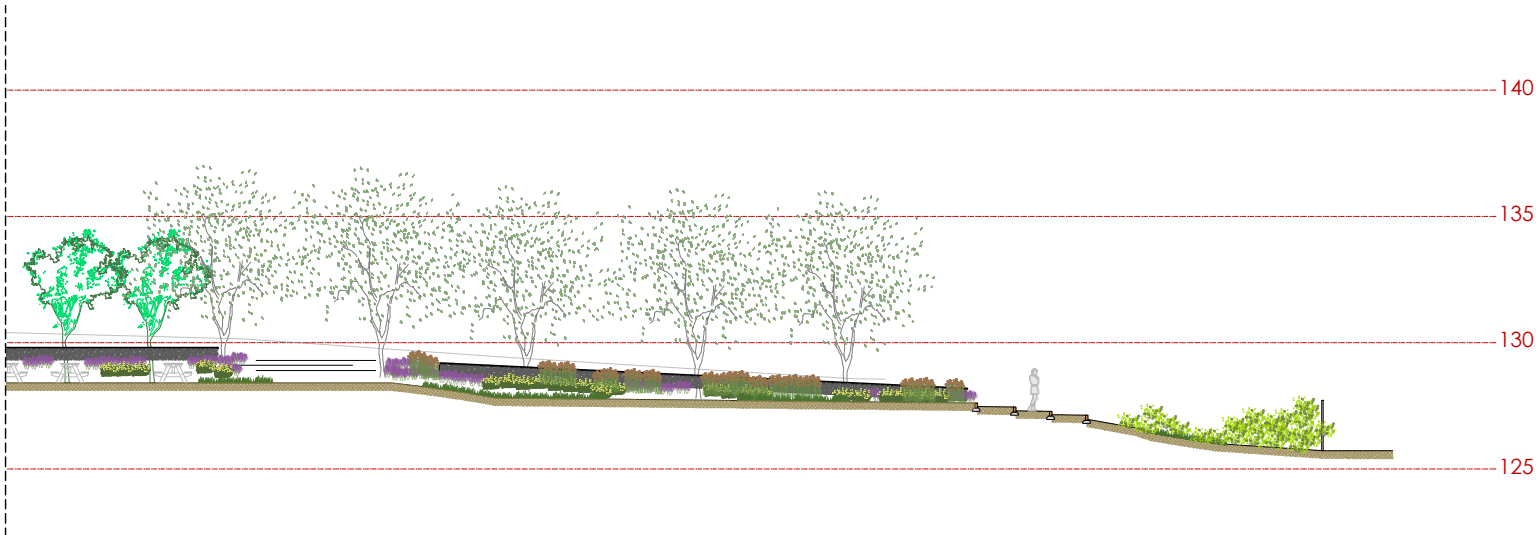
07_Proposta-Seccions
longitudinals.dwg



Departament de territori
i sostenibilitat ambiental
Ajuntament d'Abrera
Plaça de la Constitució, 1
08630 Abrera



SECCIÓ LONGITUDINAL B-B'



Projecte

Projecte de finalització de
l'Àrea de pícnic del Torrent
Gran d'Abrera

Emplaçament

Camí dels Sagraments
08630 Abrera

Número plànol

07.2

Nom plànol

PROPOSTA
SECCIONS LONGITUDINALS (2)

Escala
(A3) 1/300
(A1) 1/450

0 150 300 600

Data

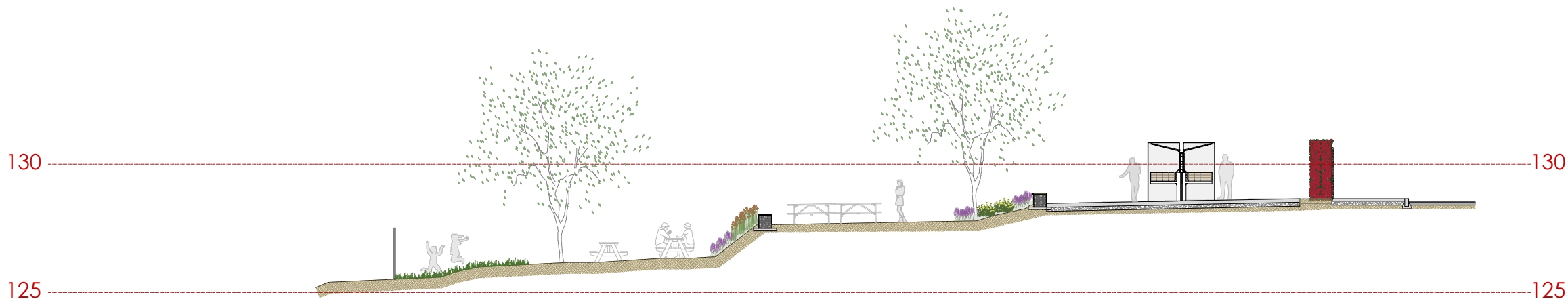
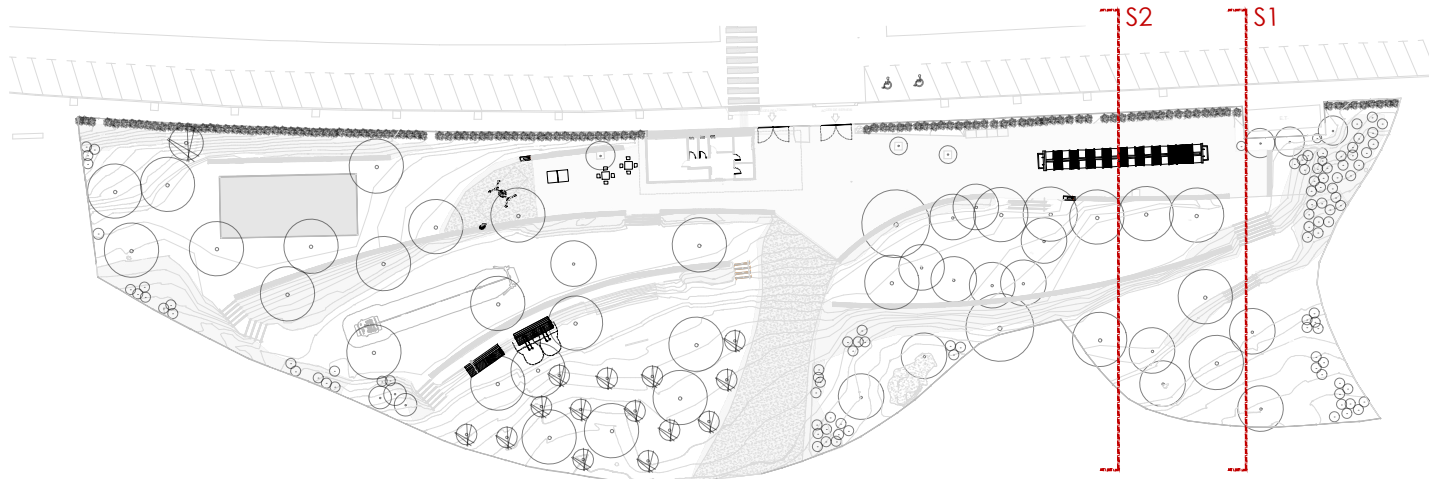
JULIOL 2026

Nom arxiu.dwg

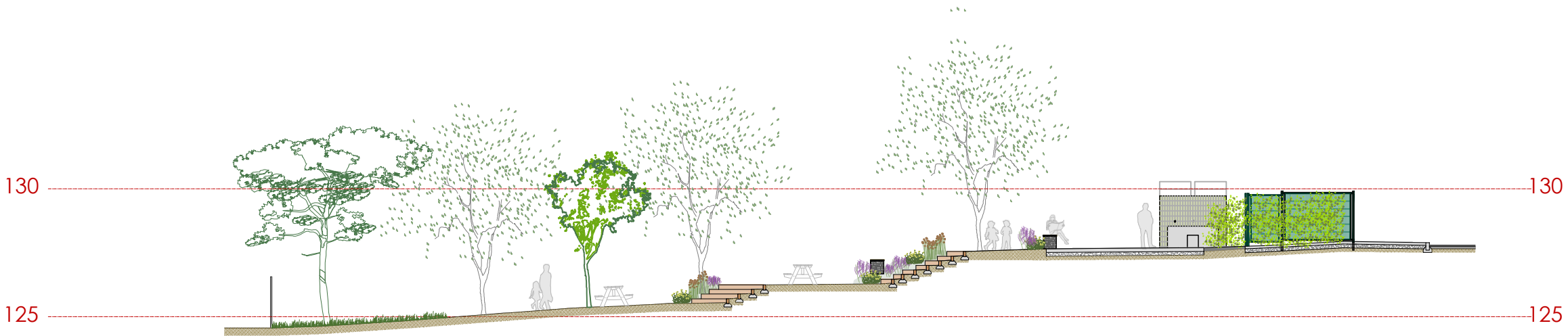
07_Proposta-Seccions
longitudinals.dwg



Departament de territori
i sostenibilitat ambiental
Ajuntament d'Abrera
Plaça de la Constitució, 1
08630 Abrera



SECCIÓ 2



SECCIÓ 1

Projecte

Projecte de finalització de
l'Àrea de pícnic del Torrent
Gran d'Abrera

Emplaçament

Camí dels Sagraments
08630 Abrera

Número plànol

08.1

Nom plànol

PROPOSTA
SECCIONS TRANSVERSALS (1)

Escala
(A3) 1/200
(A1) 1/100

0 100 200 400

Data

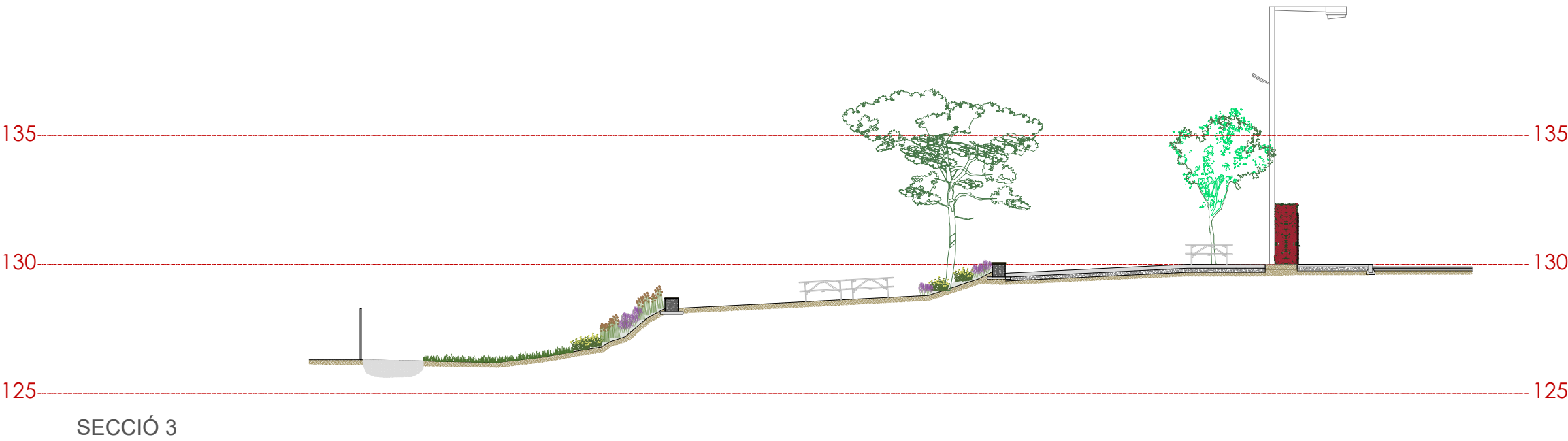
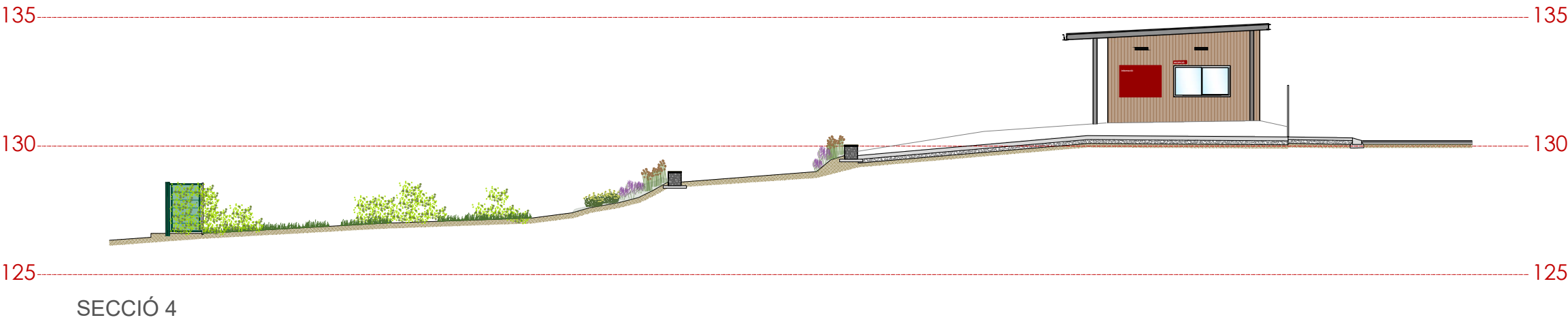
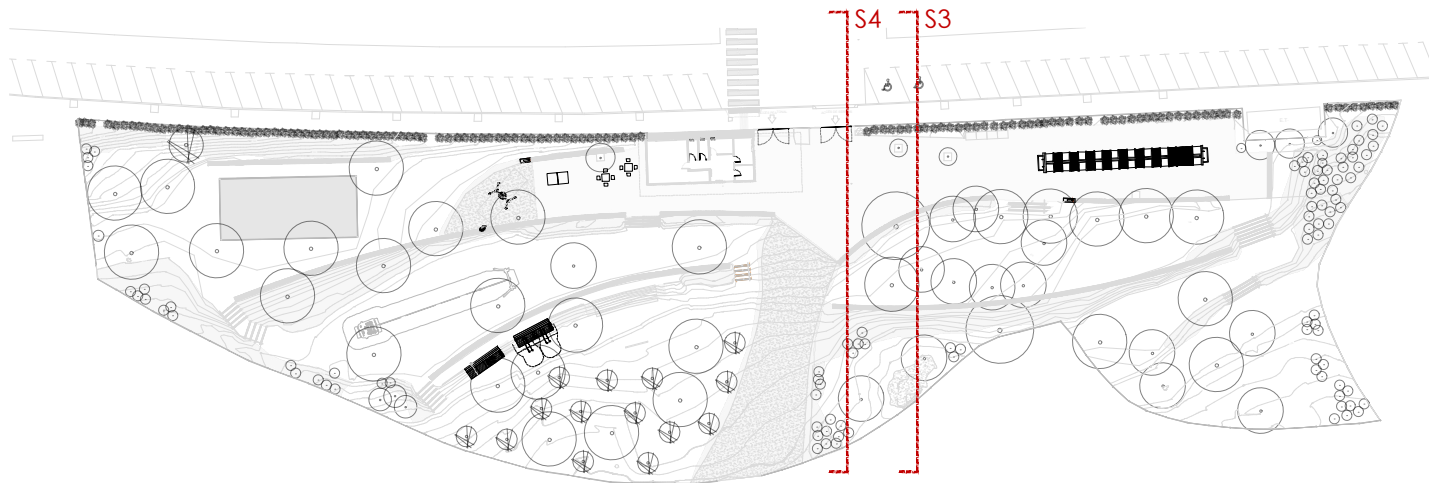
JULIOL 2026

Nom arxiu.dwg

08_Proposta-Seccions
transversals.dwg



Departament de territori
i sostenibilitat ambiental
Ajuntament d'Abrera
Plaça de la Constitució, 1
08630 Abrera



Projecte

Projecte de finalització de
l'Àrea de pícnic del Torrent
Gran d'Abrera

Emplaçament

Camí dels Sagraments
08630 Abrera

Número plànol

08.2

Nom plànol

PROPOSTA
SECCIONS TRANSVERSALS (2)

Escala
(A3) 1/200
(A1) 1/100

0 100 200 400

Data

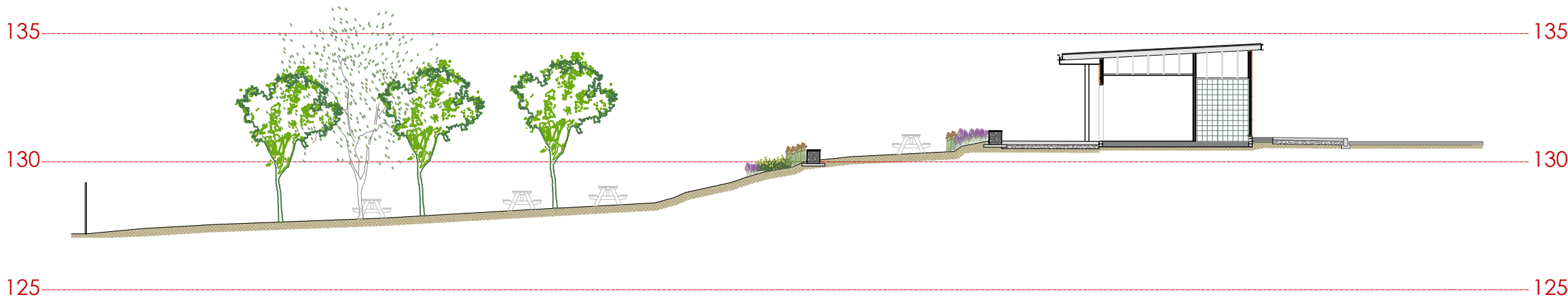
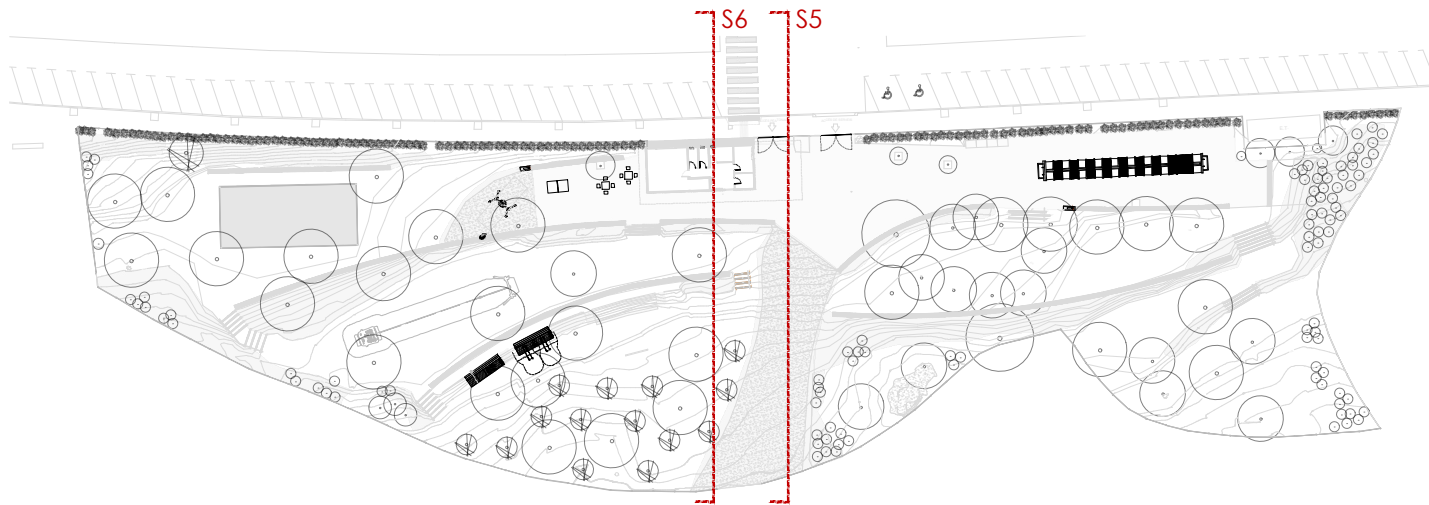
JULIOL 2026

Nom arxiu.dwg

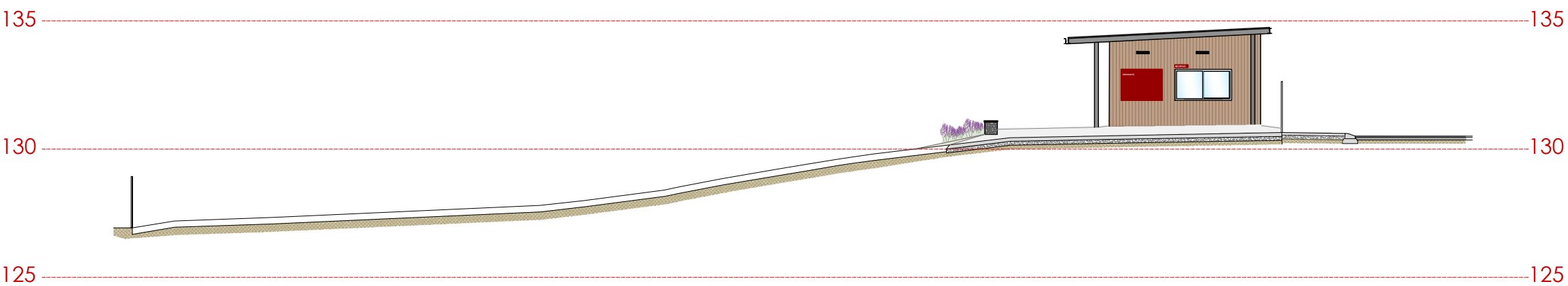
08_Proposta-Seccions
transversals.dwg



Departament de territori
i sostenibilitat ambiental
Ajuntament d'Abrera
Plaça de la Constitució, 1
08630 Abrera



SECCIÓ 6



SECCIÓ 5

Projecte

Projecte de finalització de
l'Àrea de pícnic del Torrent
Gran d'Abrera

Emplaçament

Camí dels Sagraments
08630 Abrera

Número plànol

08.3

Nom plànol

PROPOSTA
SECCIONS TRANSVERSALS (3)

Escala
(A3) 1/200
(A1) 1/100

0 100 200 400

Data

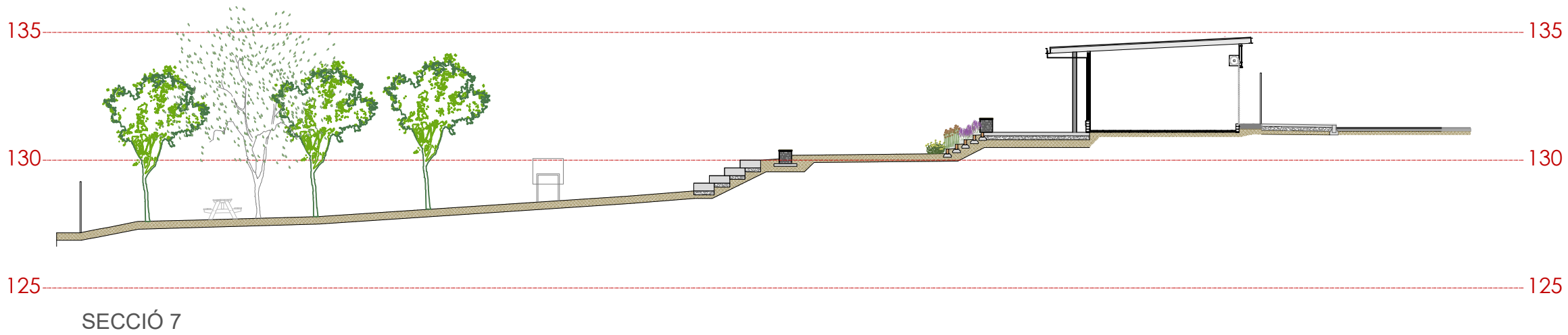
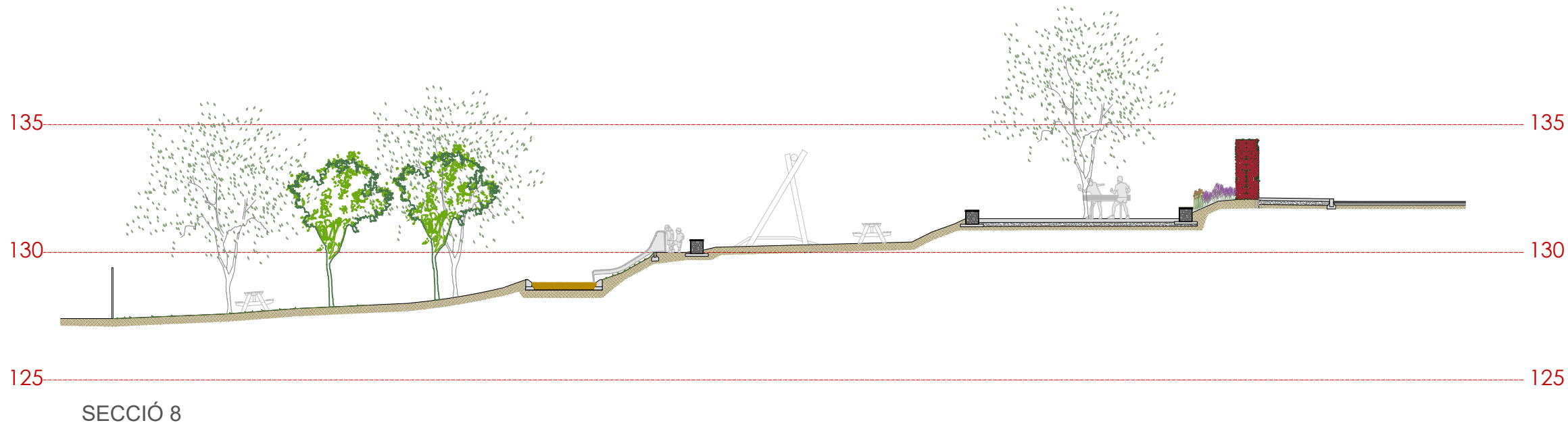
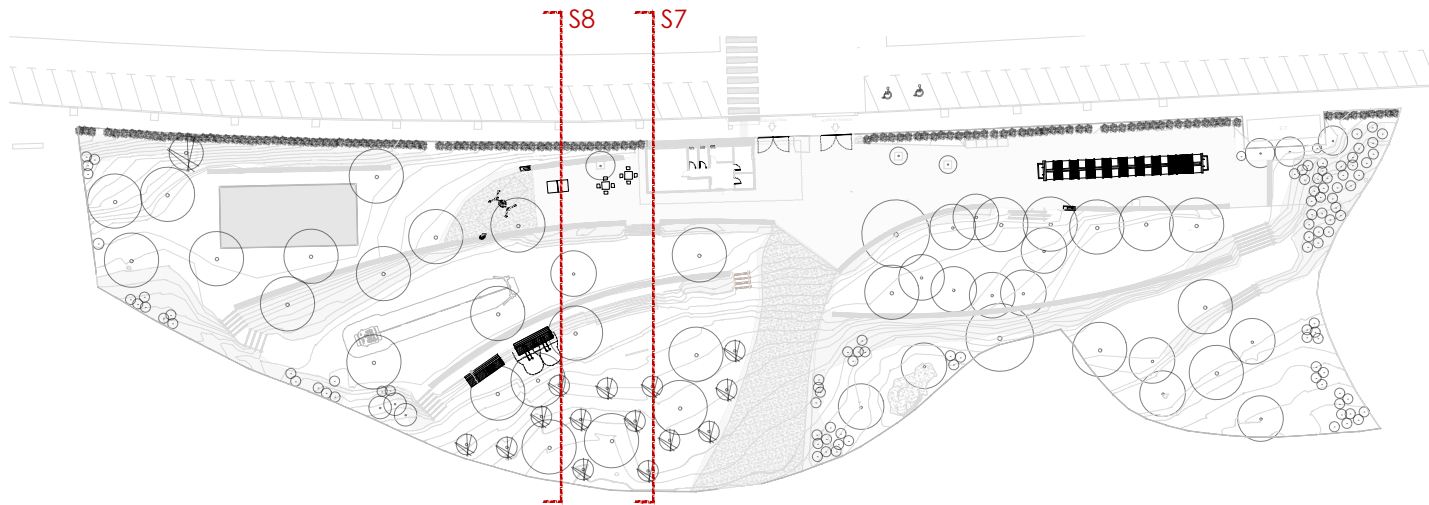
JULIOL 2026

Nom arxiu.dwg

08_Proposta-Seccions
transversals.dwg



Departament de territori
i sostenibilitat ambiental
Ajuntament d'Abrera
Plaça de la Constitució, 1
08630 Abrera



Projecte

Projecte de finalització de
l'Àrea de pícnic del Torrent
Gran d'Abrera

Emplaçament

Camí dels Sagraments
08630 Abrera

Número plànol

08.4

Nom plànol

PROPOSTA
SECCIONS TRANSVERSALS (4)

Escala
(A3) 1/200
(A1) 1/100

0 100 200 400

Data

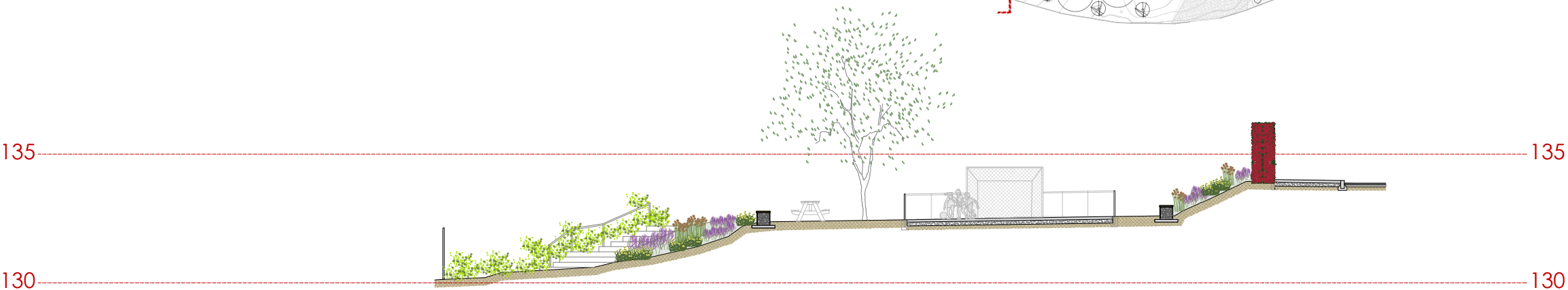
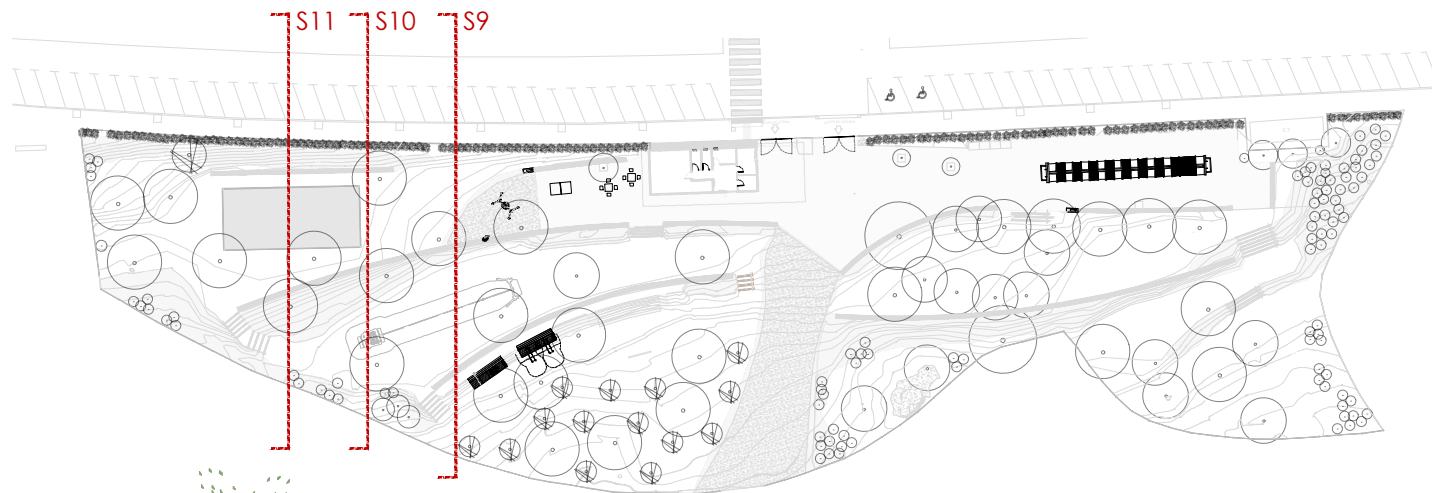
JULIOL 2026

Nom arxiu.dwg

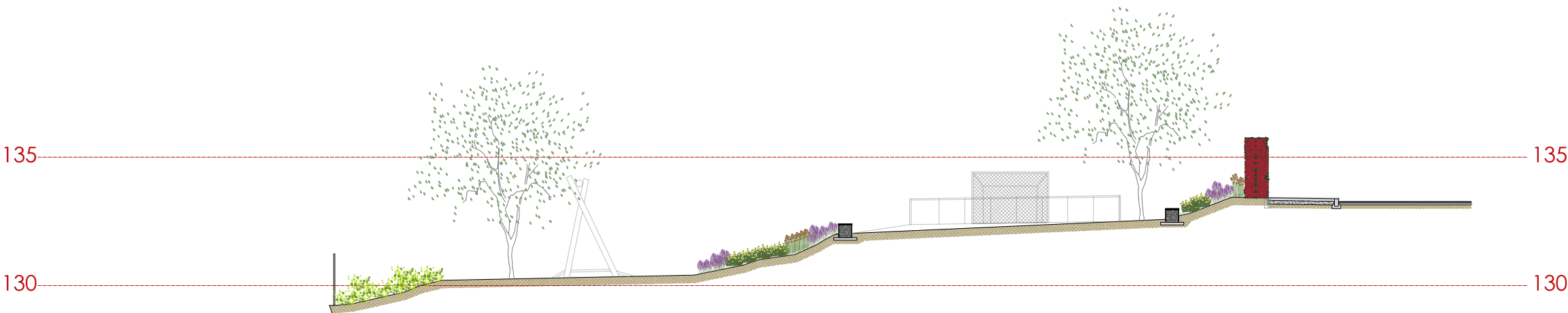
08_Proposta-Seccions
transversals.dwg



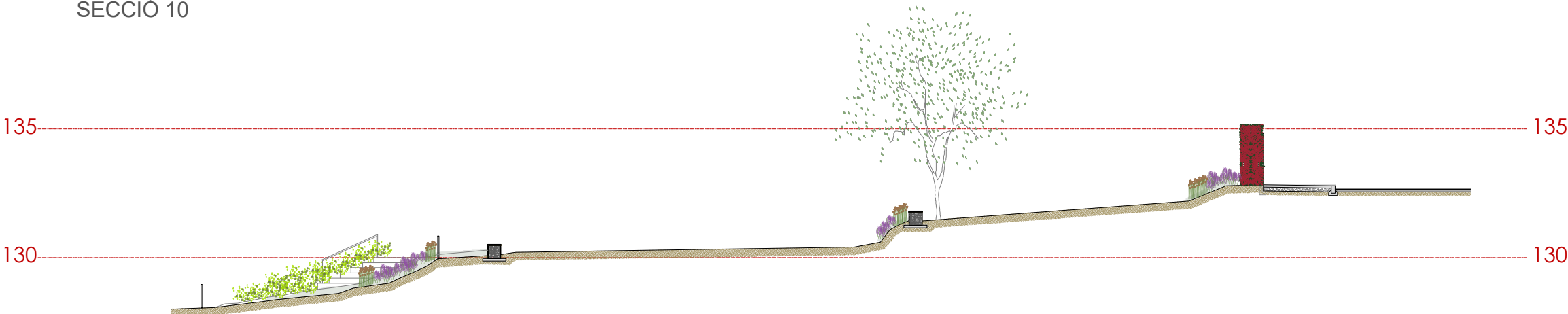
Departament de territori
i sostenibilitat ambiental
Ajuntament d'Abrera
Plaça de la Constitució, 1
08630 Abrera



SECCIÓ 11



SECCIÓ 10



SECCIÓ 9

Projecte

Projecte de finalització de
l'Àrea de picnic del Torrent
Gran d'Abrera

Emplaçament

Camí dels Sagraments
08630 Abrera

Número plànol

08.5

Nom plànol

PROPOSTA
SECCIONS TRANSVERSALS (5)

Escala
(A3) 1/200
(A1) 1/100

0 100 200 400

Data

JULIOL 2026

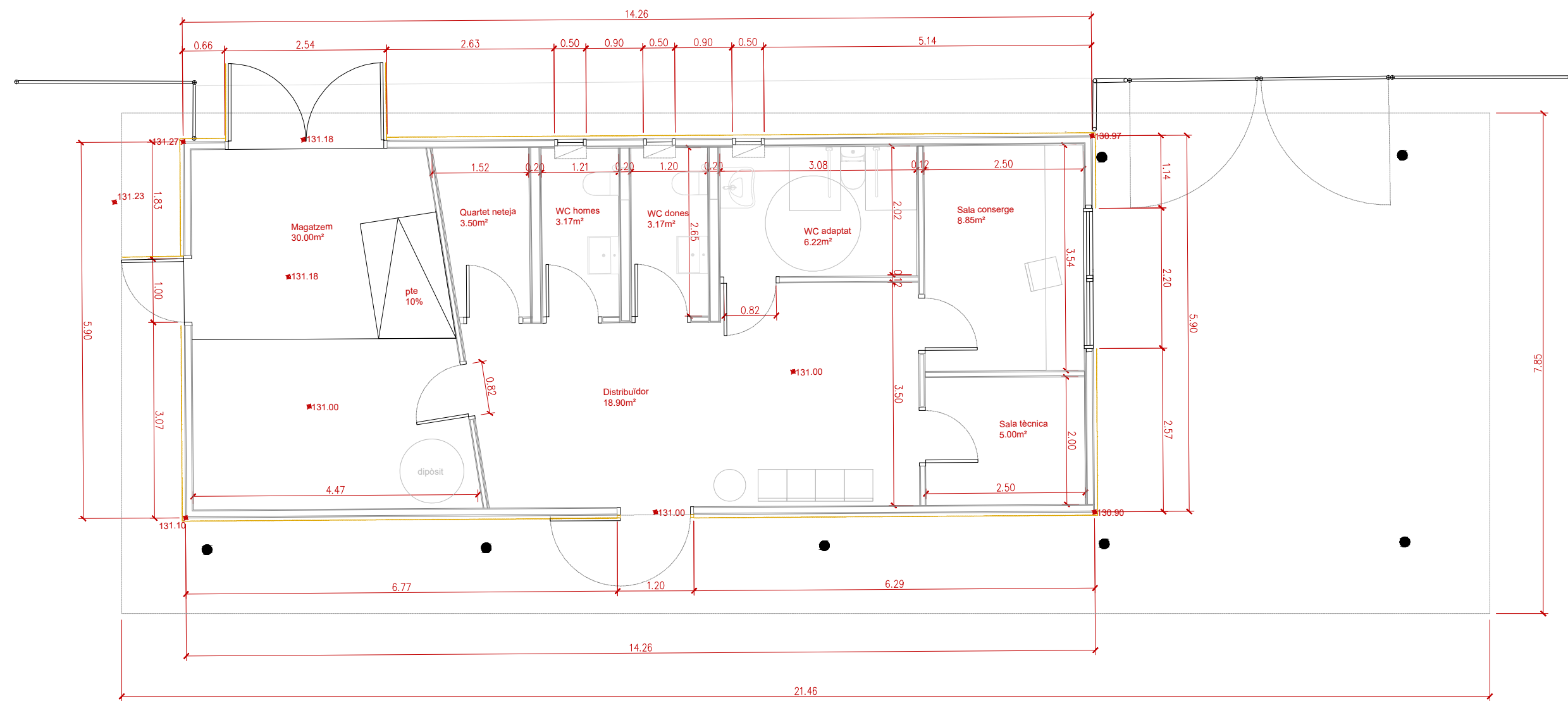
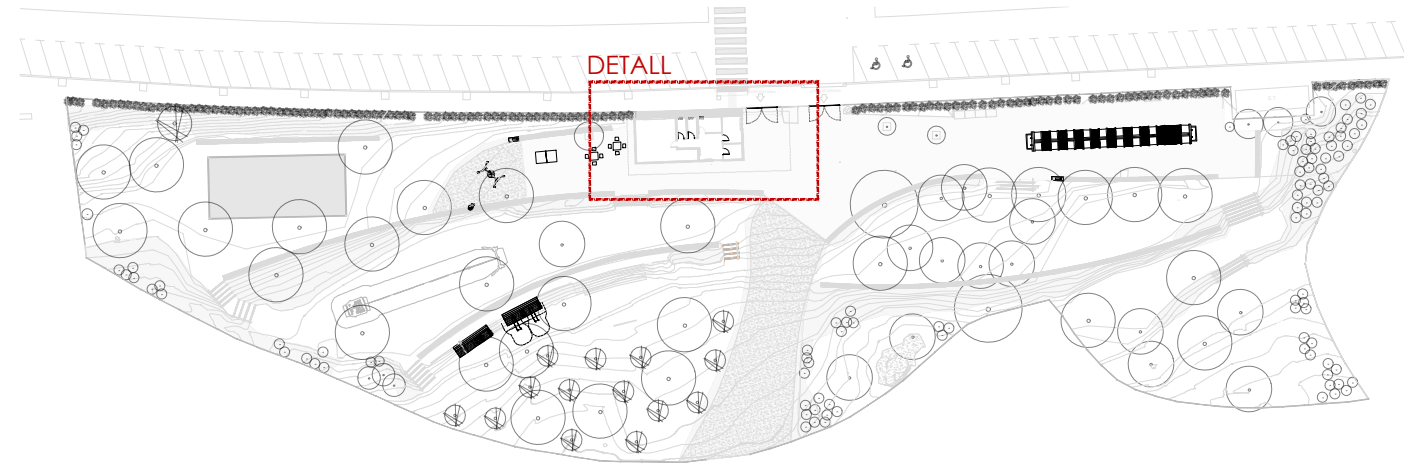
Nom arxiu.dwg

08_Proposta-Seccions
transversals.dwg

NOTA: Totes les cotes a comprovar en obra.



**Departament de territori
i sostenibilitat ambiental**
Ajuntament d'Abrera
Plaça de la Constitució, 1
08630 Abrera



PLANTA GENERAL MÒDUL D'ACCÉS

Projecte

Projecte de finalització de l'Àrea de pícnic del Torrent Gran d'Abrera

Emplaçament

Camí dels Sagraments
08630 Abrera

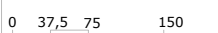
Número plànol

09.1

Nom plànol

MÒDUL D'ACCÉS
PLANTA

Escala
(A3) 1/75
(A1) 1/37,5



Data

JULIOL 2026

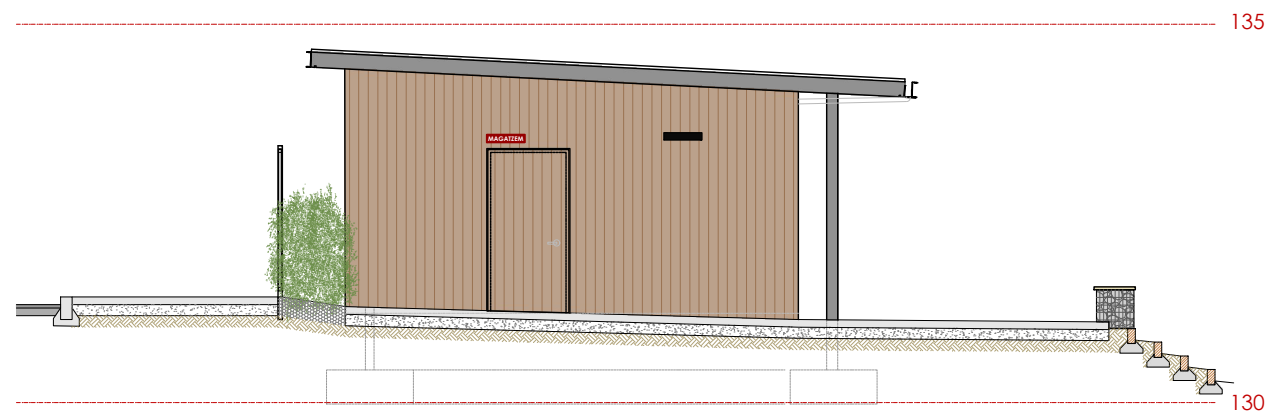
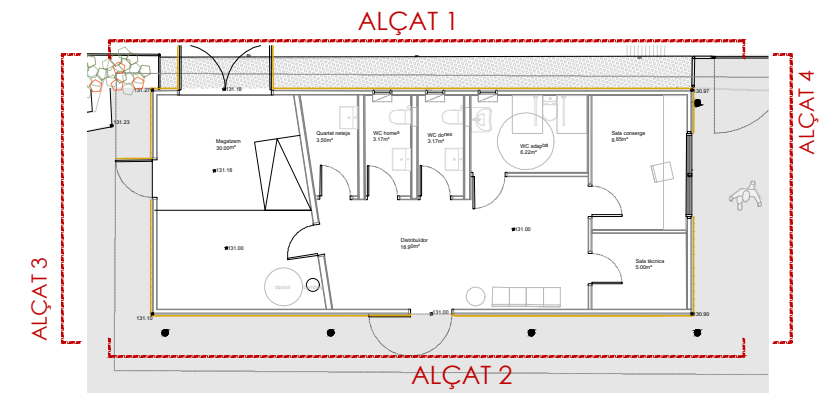
Nom arxiu.dwg

09_Modul acces - Arhitectura.dwg

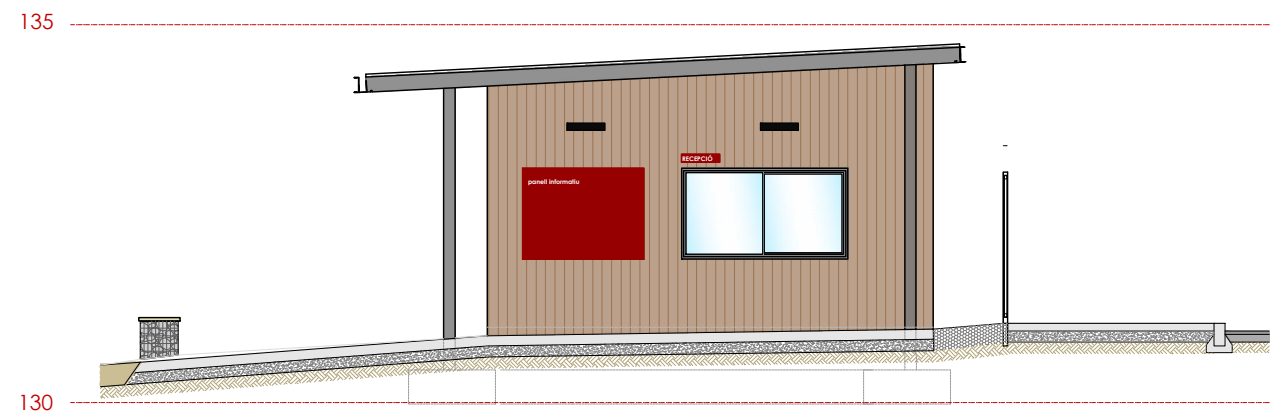
NOTA: Totes les cotes a comprovar en obra.



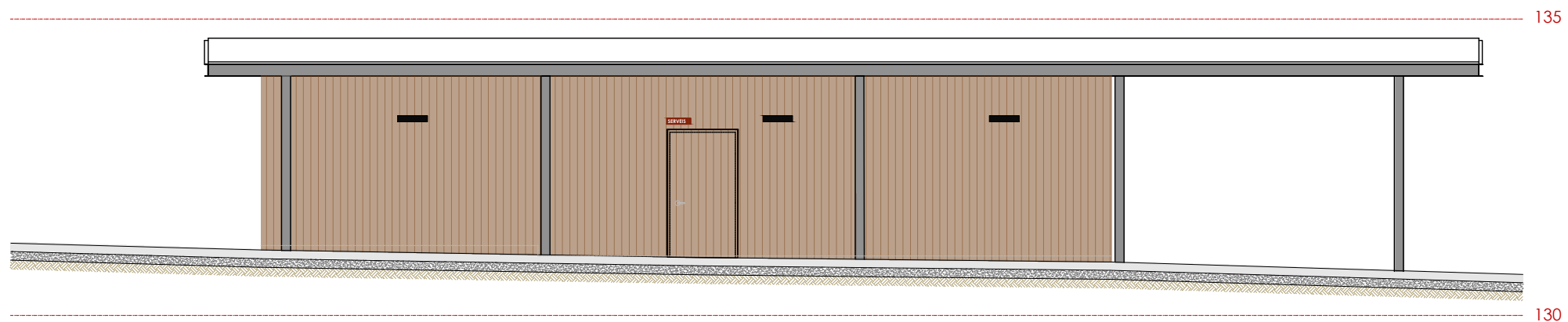
**Departament de territori
i sostenibilitat ambiental**
Ajuntament d'Abrera
Plaça de la Constitució, 1
08630 Abrera



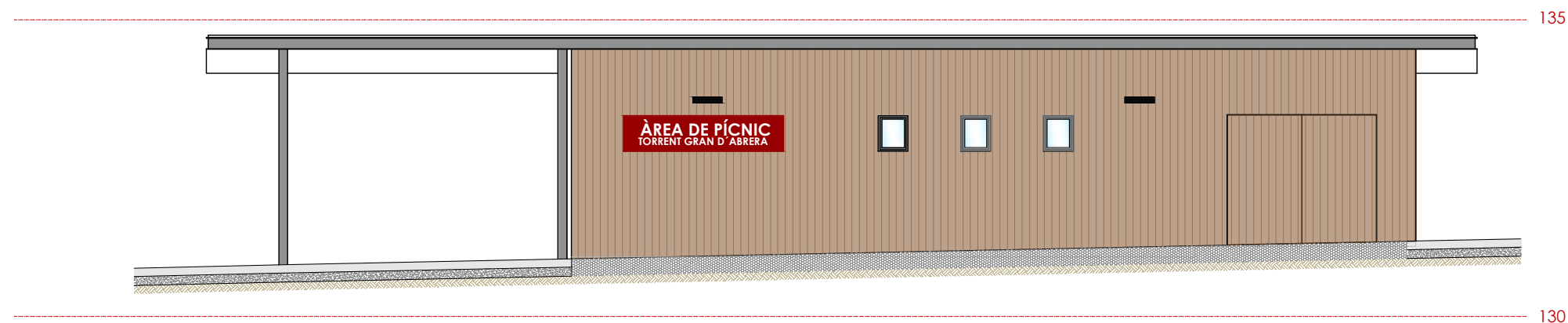
ALÇAT-4



ALÇAT-3



ALÇAT-2



ALÇAT-1 CAMÍ DELS SAGRAMENTS

Projecte

Projecte de finalització de l'Àrea de pícnic del Torrent Gran d'Abrera

Emplacement

Camí dels Sagraments
08630 Abrera

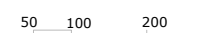
Número plànol

09.2

Dom plànoi

MÒDUL D'ACCÉS
ALÇATS (02)

scala
A3) 1/100
A1) 1/50



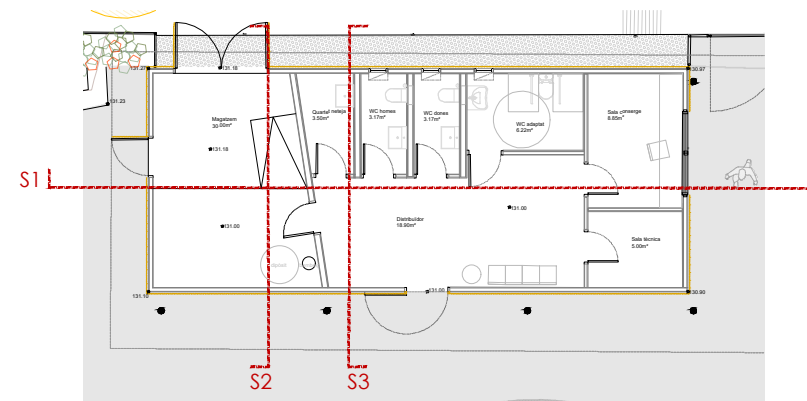
Data

ULIOL 2026

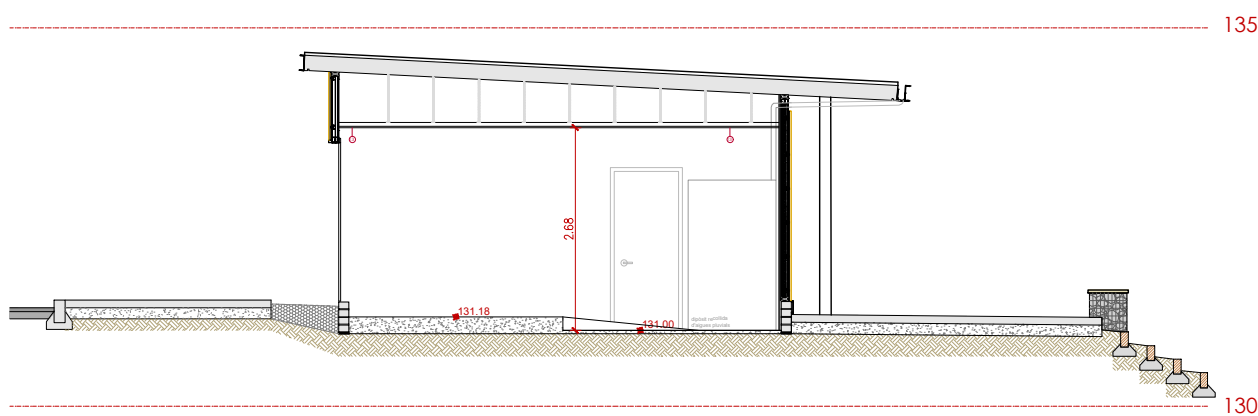
nom arxiu.dwg

09_Modul acces - Arhitectura.dwg

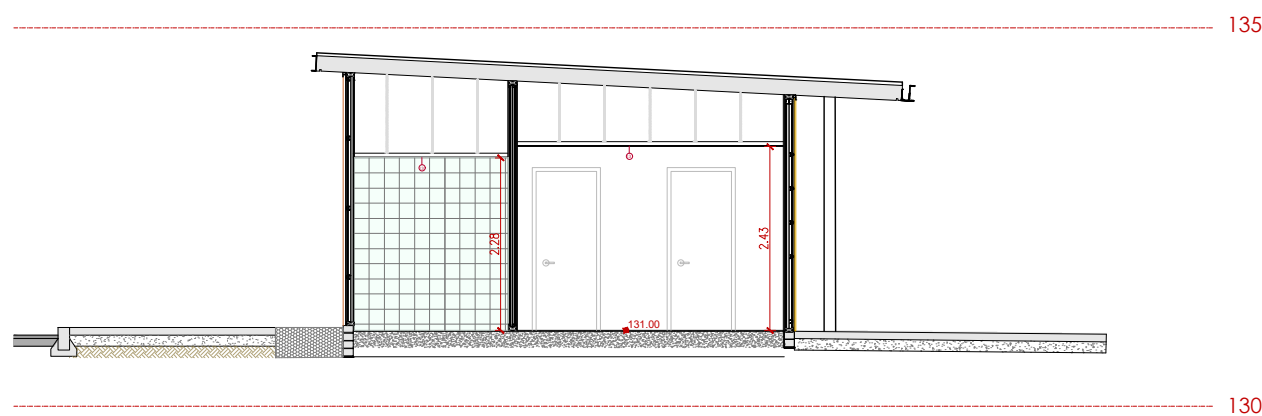
NOTA: Totes les cotes a comprovar en obra.



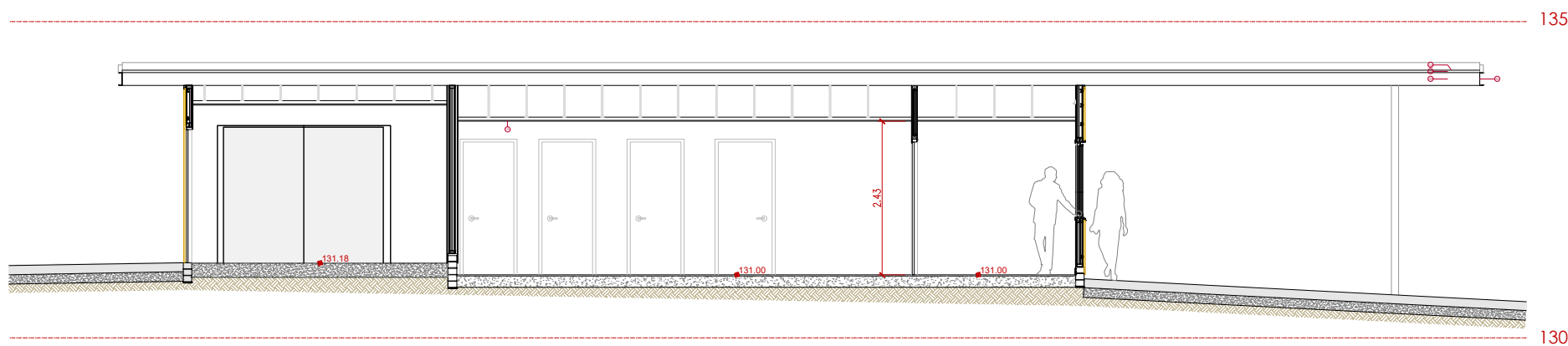
Departament de territori
i sostenibilitat ambiental
Ajuntament d'Abrera
Plaça de la Constitució, 1
08630 Abrera



SECCIÓ 2



SECCIÓ 3



SECCIÓ 1

Projecte

**Projecte de finalització de
l'Àrea de pícnic del Torrent
Gran d'Abrera**

Emplaçament

Camí dels Sagraments
08630 Abrera

Número plànol

09.3

Nom plànol

MÒDUL D'ACCÉS
SECCIONS (03)

Escala
(A3) 1/100
(A1) 1/50

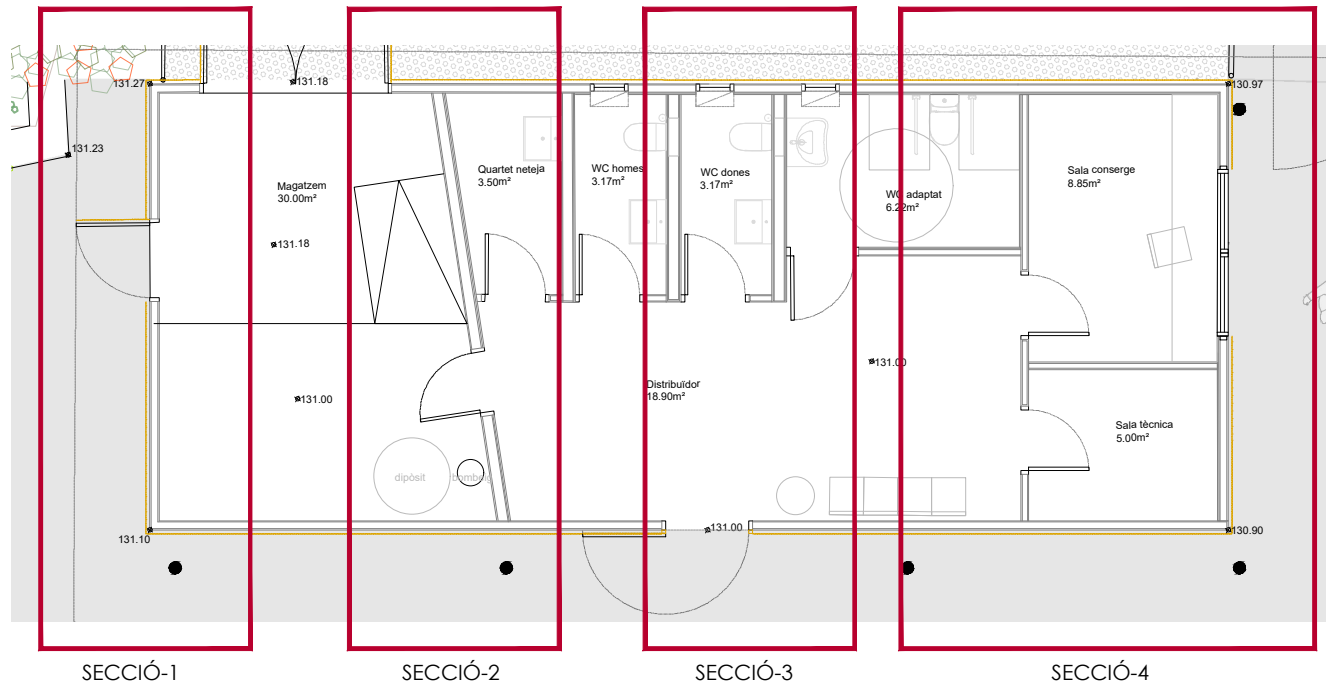
0 50 100 200

Data

JULIOL 2026

Nom arxiu.dwg

09_Modul acces - Arquitectura.dwg

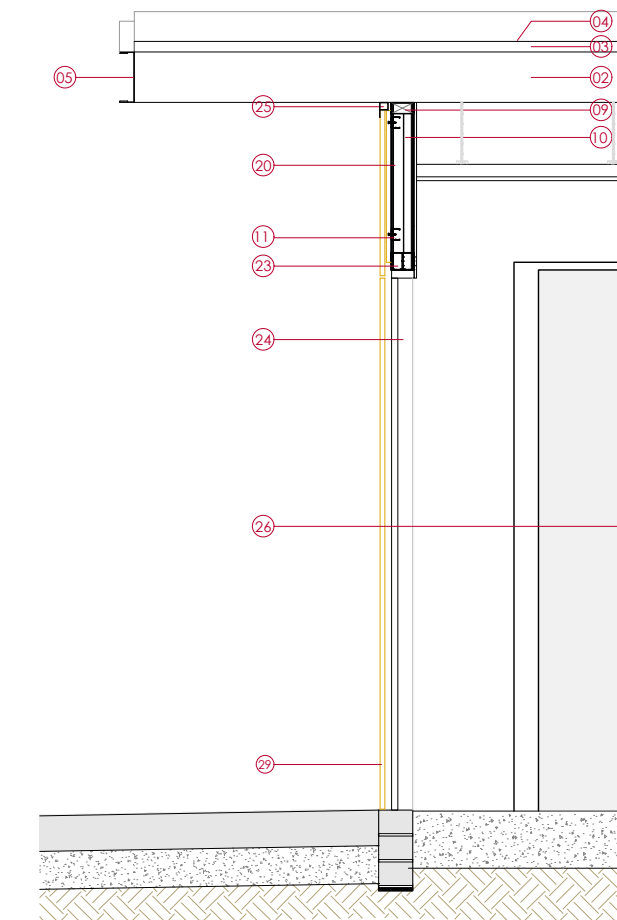


SECCIÓ-1

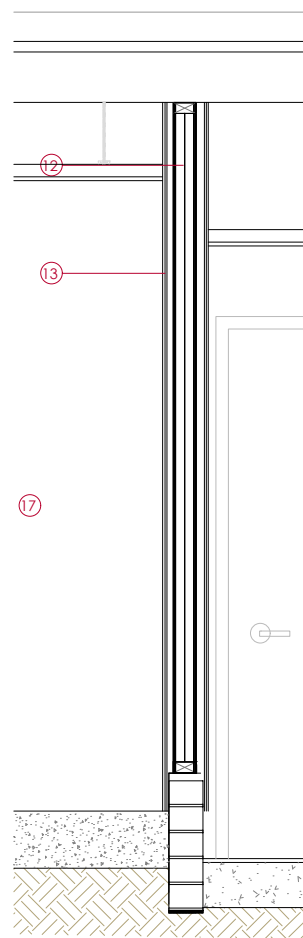
SECCIÓ-2

SECCIÓ-3

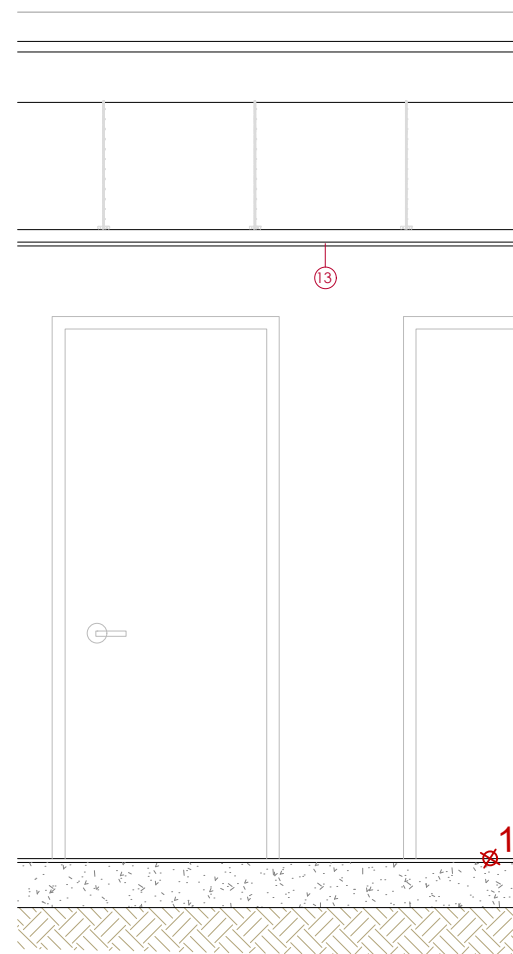
SECCIÓ-4



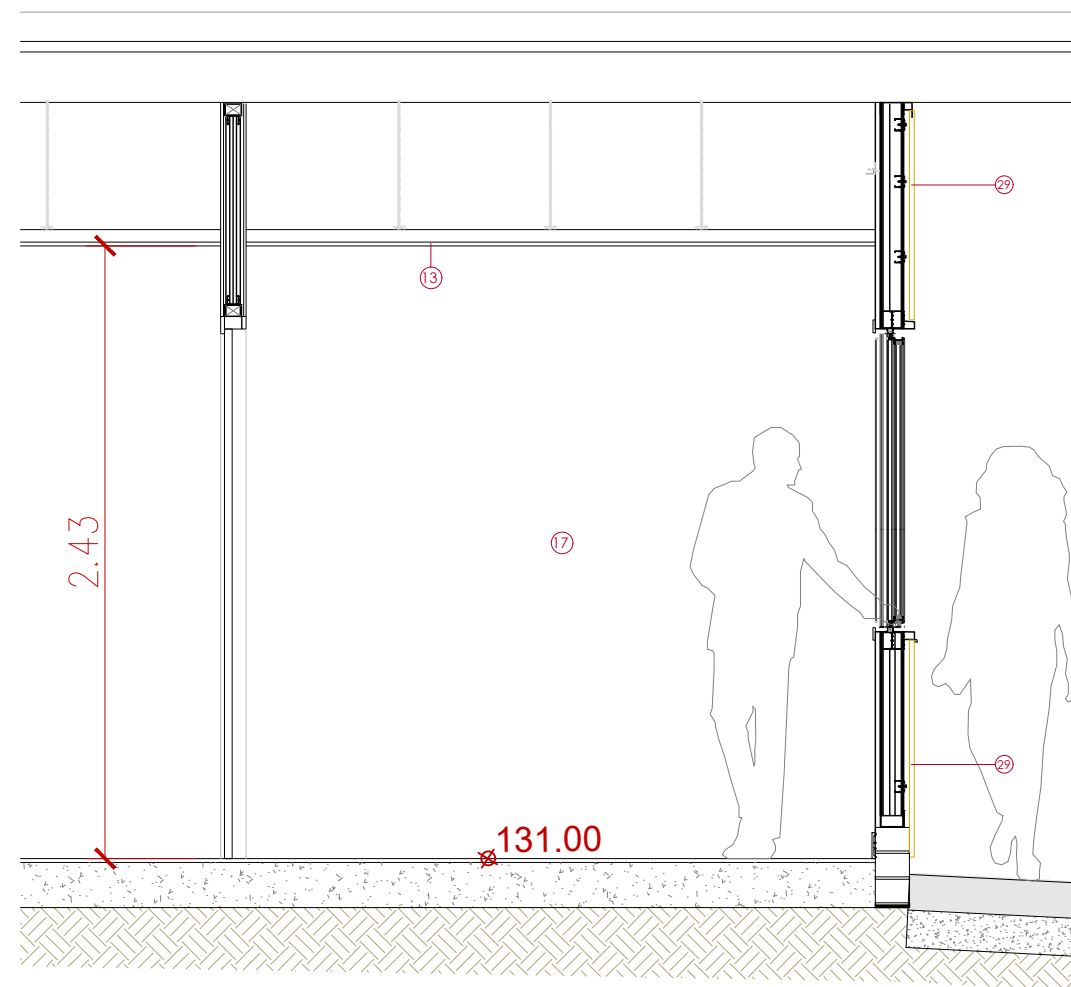
SECCIÓ-1



SECCIÓ-2



SECCIÓ-3



SECCIÓ-4

NOTA: Totes les cotes a comprovar en obra.

LLEGENDA:

- 01 Pilar metàl·lic rodo diàmetre 12cm.
- 02 Llosa de formigó de 20cm de gruix encofrada amb taulell fenòlic
- 03 Capa de morter de nivellació 4cm
- 04 Llàmina impermeabilitzant autoprottegida
- 05 Perfil plegat en "U" metàl·lic lacat HOTPINT SOLUTIONS de 200x60x2mm
- 06 Fàbrica de maó calat (28x13,5x9cm). Morter de ciment 1:4, junta 1cm.
- 07 Cinta de segellat EPDM.
- 08 Arrebossat a bona vista amb morter de ciment M-8.
- 09 Canal C90/47 XL (90x47x0,64mm)
- 10 Montant vertical doble en "H" M/90/45 XL Z1 gruix 0,62mm cada 40cm
- 11 Travessers de muntatge M/90/45 XL Z1
- 12 Panell de llana mineral de 4cm, i/o projectat d'escuma de poliuretà.
- 13 Placa de pladur hidròfug 1,5mm
- 14 Revestiment de rajola esmaltada presa amb morter adhesiu, (color a acordar en obra amb els serveis tècnics municipals).
- 15 Paviment de rajola de gres de 50x50cm presa amb morter adhesiu. (Model i color a acordar en obra amb els serveis tècnics municipals).
- 16 Capa de nivellació "arilita".
- 17 Pintura plàstica en sostres i parets de pladur.
- 18 Esmaltat de pilars metàl·lics exteriors
- 18 Sòcol polímer pintable L200xH10x1,3cm
- 20 Panel per a ús exterior, tipus placa de ciment lleuger, com ara Knauf POWERPANEL H2O de 12,5x1200x2600 mm, Knauf AQUAPANEL® Outdoor, o bé d'una altra marca amb característiques tècniques equivalents
- 21 Perfil especial d'inici des de terra. Lacat color gris RAL 7016.
- 22 Perfil especial escupidor
- 23 Perfil especial de dintell
- 24 Perfil especial de brancal
- 25 Perfil especial de remat superior
- 26 Tancament pivotant de xapa d'acer galvanitzat de panell ceg, gruix 0,6mm, lacat RAL color a escollir.
- 27 Fusteria d'alumini oscilobatent "COR 60" color negre RAL 9005, o equivalent.
- 28 Envà senzill (15+48+15)/400 amb plaques de guix laminat hidròfug
- 29 Revestiment de paret en làmines de composite tecnològic WPC coextrusionat, model Tech Cube Wall o equivalent, acabat feka, amb textura fusta. Sistema de fixació oculta mitjançant clips, alta resistència a la intempèrie, humitat i radiació UV, baix manteniment i contingut reciclat. Instal·lació sobre subestructura amb accessoris del fabricant.
- 30 Sistema d'evacuació d'aigües pluvials mitjançant canaló exterior i baixant vertical, en alumini lacat color negre (RAL 9005 o equivalent).



Departament de territori
i sostenibilitat ambiental
Ajuntament d'Abrera
Plaça de la Constitució, 1
08630 Abrera

Projecte

Projecte de finalització de
l'Àrea de pícnic del Torrent
Gran d'Abrera

Emplaçament

Camí dels Sagraments
08630 Abrera

Número plànol

10.1

Nom plànol

MÒDUL D'ACCÉS
DETALLS CONSTRUCTIUS

Escala
(A3) 1/30
(A1) 1/15

0 15 30 60

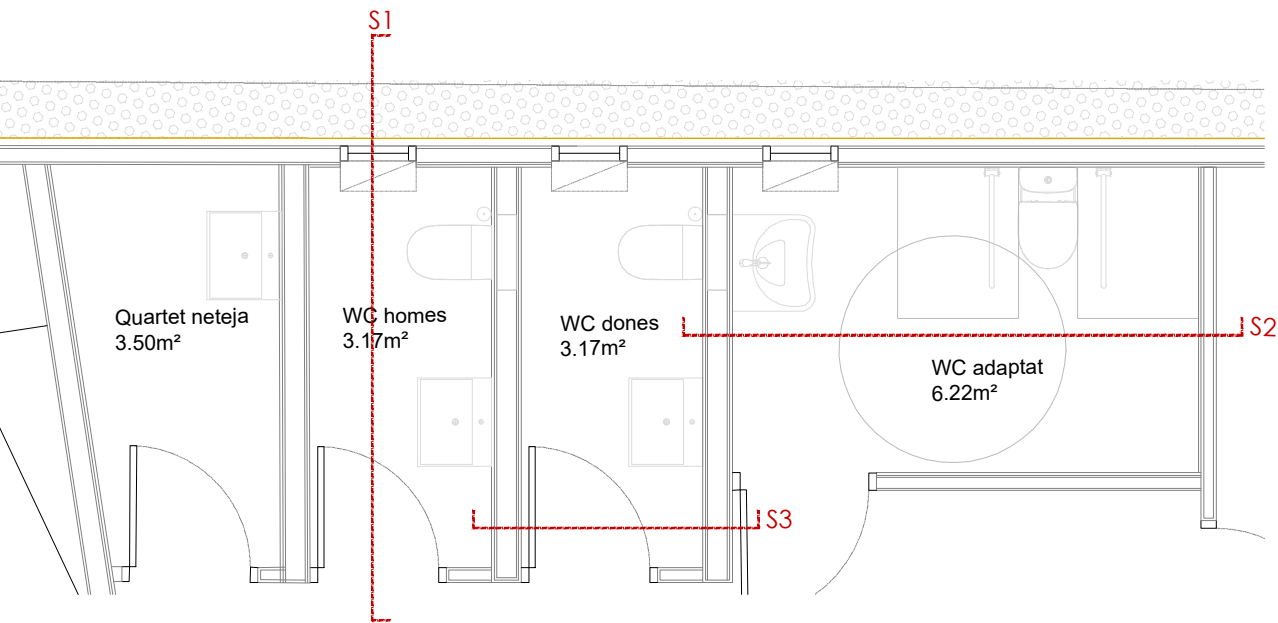
Data

JULIOL 2026

Nom arxiu.dwg

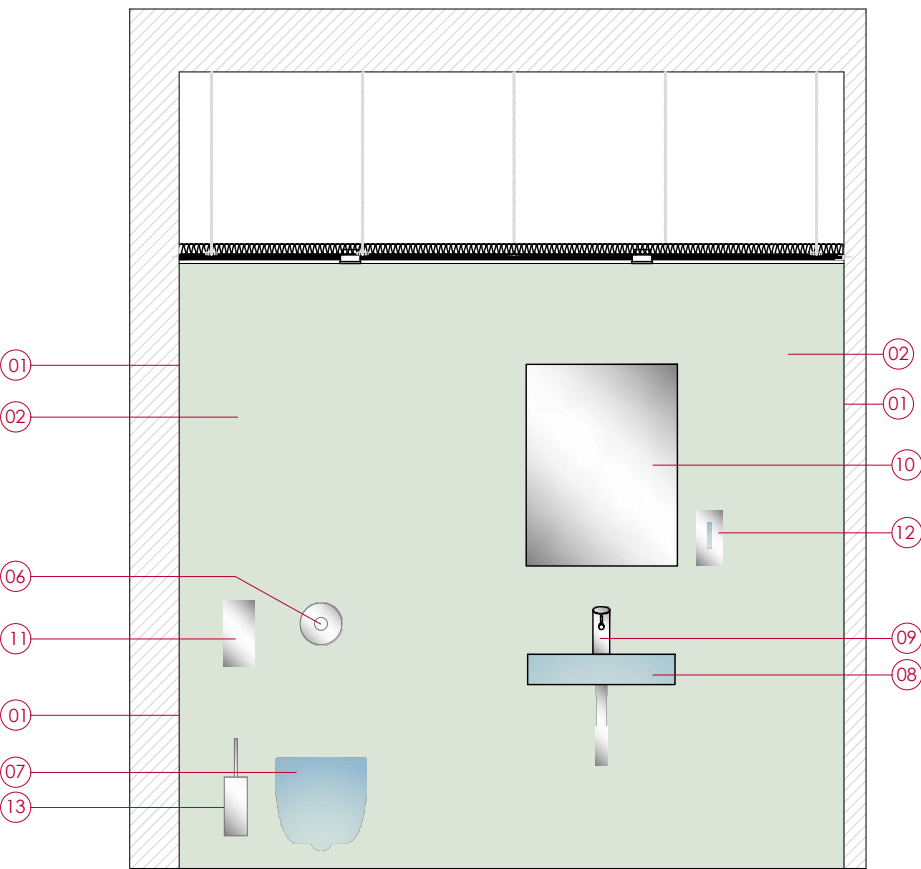
10_Modul acces - detalls.dwg

NOTA: Totes les cotes a comprovar en obra.

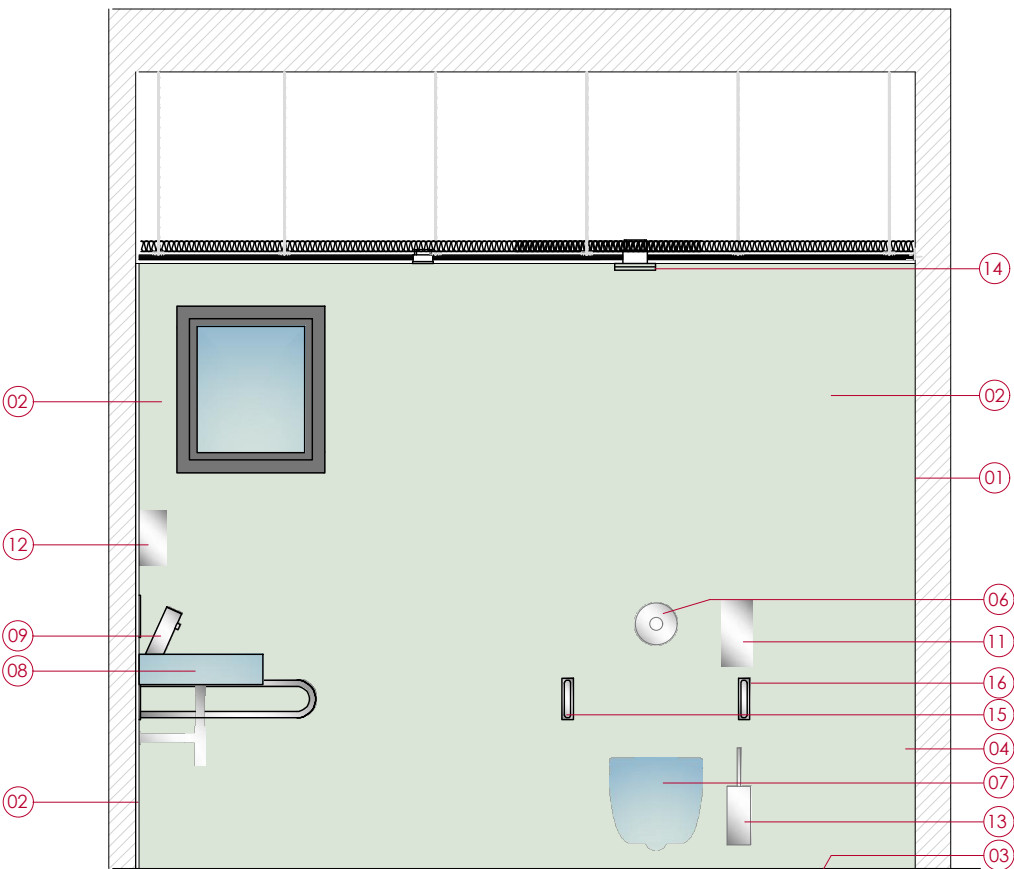


LLEENDA:

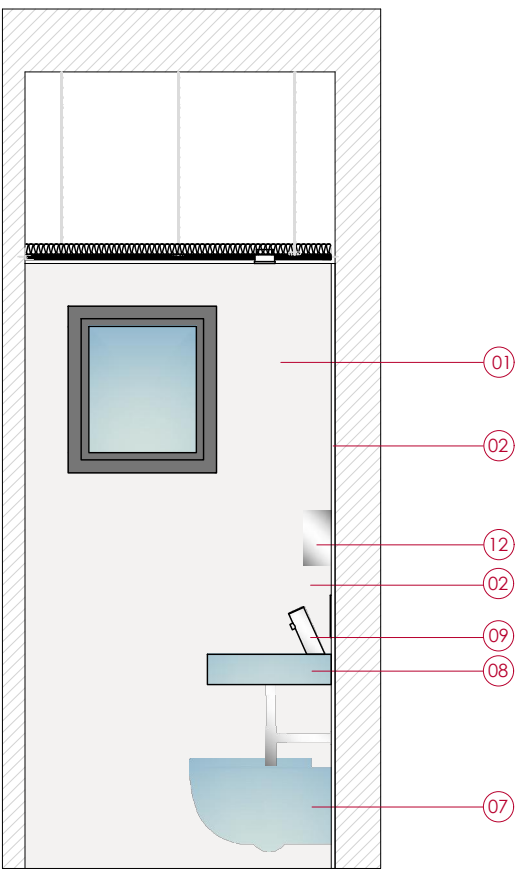
- 01 Acabat arrebossat continu amb morter de ciment i pintat amb pintura plàstica especial per a zones humides. Color de pintat a concretar en obra.
- 02 Rajola esmaltada 20x20cm color color "Sage" o "Perla". Marca "azuejosmetro" o equivalent. Dimensions definitives i color d'acabat a concretar en obra.
- 03 Paviment ceràmic 50x50cm. Marca "azuejosmetro" Model City Silver o equivalent
- 04 Bastiment encastable per wc suspès amb fluxor de doble descarrega, inclòs desgüas. "DUPLO WC FLUXOR". Marca Roca o equivalent.
- 05 Bastiment encastable per fixació de barra de suport "DUPLO HANDICAPPED". Marca Roca o equivalent.
- 06 Kit antivandàlic d'acer inoxidable per "DUPLO WC FLUXOR". Marca Roca o equivalent.
- 07 Vàter suspès amb sortida horitzontal i fixacions ocultes. Model "THE GAP SQUARE" color blanc. Marca Roca o equivalent.
- 08 Dues unitats de lavabo mural ceràmic de 600x490mm amb forat per aixeta. Model "INSPIRA" color blanc. Marca Roca o equivalent i una unitat de lavabo mur adaptat a persones amb mobilitat reduïda.
- 09 Kit d'aixeta mescladora amb dues entrades de manegues. Model a determinar en obra per la DF.
- 10 Mirall lluna plata de 9mm, cantells polits, col·locat amb suport ocult.
- 11 Dispensador metàl·lic de paper higiènic de bobina. Mesures 225x120x260mm, tamany apertura 40/70mm, apertura clau central. Color plata.
- 12 Dosificador de paret d'acer inoxidable, instal·lació mural (69x119x160mm). Model "SUPERINOX". Marca Roca o equivalent.
- 13 Escombreta de paret d'acer inoxidable, instal·lació mural (92x92x385mm). Model "SUPERINOX". Marca Roca o equivalent.
- 14 Extractor d'aire de bany X-MART120 STANDARD.
- 15 Barra de suport abatible d'acer inoxidable.
- 16 Barra de suport fixe d'acer inoxidable.



SECCIÓ-1



SECCIÓ-2



SECCIÓ-3



Departament de territori
i sostenibilitat ambiental
Ajuntament d'Abrera
Plaça de la Constitució, 1
08630 Abrera

Projecte

Projecte de finalització de
l'Àrea de pícnic del Torrent
Gran d'Abrera

Emplaçament

Camí dels Sagraments
08630 Abrera

Número plànol

10.2

Nom plànol

MÒDUL D'ACCÉS
DETALLS BANYS

Escala
(A3) 1/30
(A1) 1/15

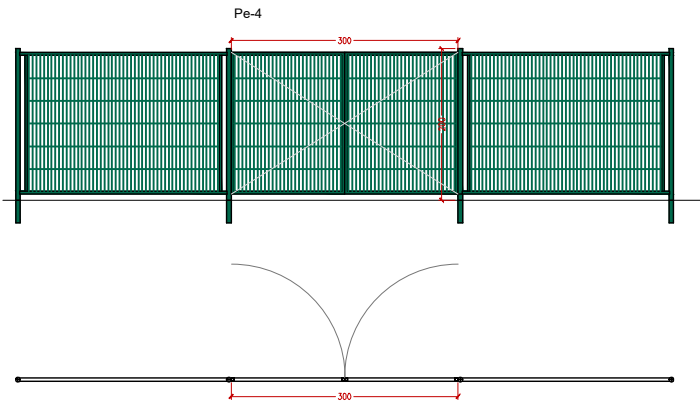
0 15 30 60

Data

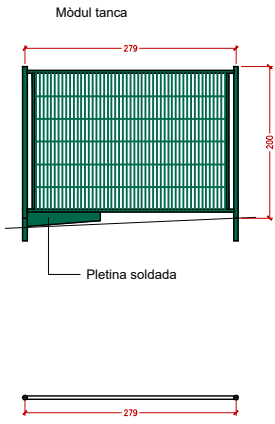
JULIOL 2026

Nom arxiu.dwg

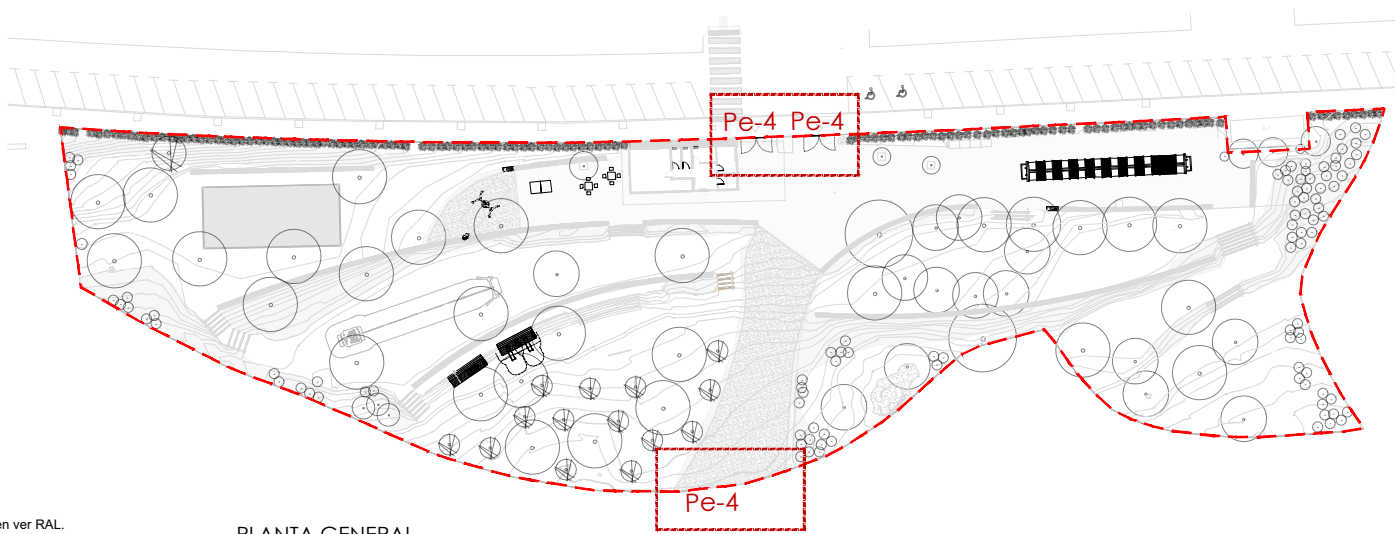
10_Modul acces - detalls.dwg



Pe-4
PORTES ACCÉS VIANANTS I PORTA D'ACCÉS SERVEIS
Porta de dues fulles batents d'accés dels serveis
Mesures de cada full 200x 150cm
Construïda amb tubs 200x 150mm
Acabats lacats verd RAL
Frontisses, topall, pany embotit, escut, cilindre claus, maneta
i tots els elements necessaris
per deixar la unitat d'obra totalment acabada.



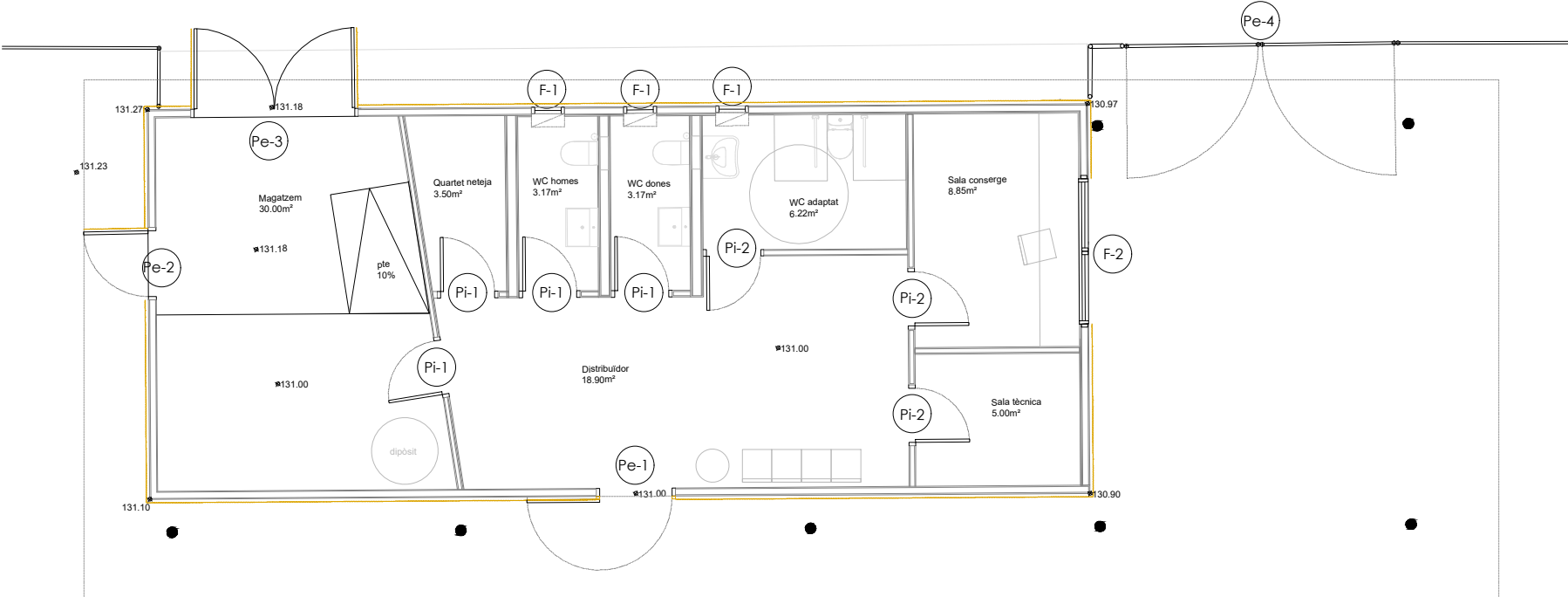
Mòdul Tanca
TANCA PERIMETARL EXTERIOR
Tanca de malla electrosoldada ensamblada galvanitzada i lacada en ver RAL.
Mesures entre eixos de postes 279 cm alçada 200cm.
Marc superior i inferior 40x40x1,5mm, marcs verticals 30x30x1,5mm
Malla electrosoldada 300x50x5 mm de 2600x2000mm.
Unió marc a poste amb brida de ferro galvanitzada i lacada permet esglaonament.
muntatge encatada a terra amb daus de formigó.
Inclòs tots els accessoris necessaris per muntatge



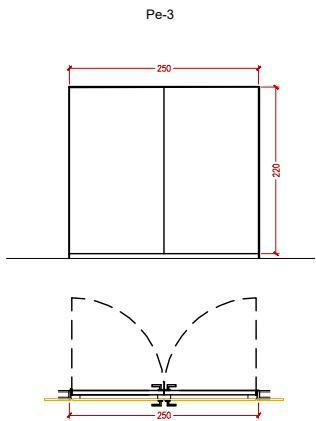
PLANTA GENERAL
TANCA PERIMETRAL I PORTES D'ACCÉS

NOTA: En diversos punts del perímetre del recinte, l'espai buit entre la part inferior de la tanca perimetral i el terreny, és tan gran que permet el pas a través seu, tant d'animals tipus porcs senglars com de persones.

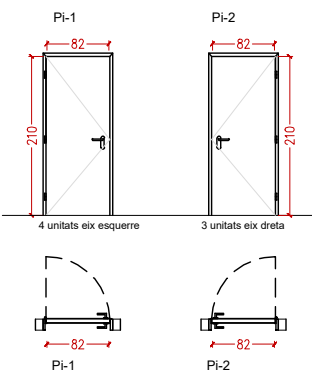
A fi de garantir que la tanca compleix la seva funció d'impedir el pas a través seu, cal fer una revisió exhaustiva de la totalitat del perímetre, i adequar la tanca en tots aquells punts on quedi separada més de 10 cm del terra, mitjançant una pletina soldada a la part inferior.



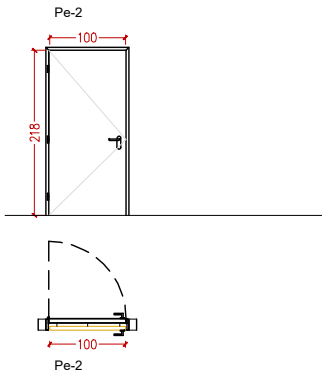
PLANTA MÒDUL ACCÉS



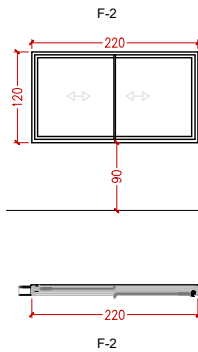
Pe-3
PORTA BATENT DE DUES FULLES D'ACCÉS AL MAGATZEM
Porta batent de dues fulles per a tancament de magatzem,
de dimensions totals 2,20 x 2,50 m, formada per estructura metàl·lica perimetral d'acer galvanitzat i
dues fulles practicables de 1,25 x 2,20 m cadascuna. Fulles executades amb bastidor interior de perfils
tubulars d'acer i revestiment exterior amb xapa d'acer plegada, acabada amb el mateix material de
revestiment que la façana de l'edificació en la cara exterior.
Conjunt amb obertura batent, mitjançant frontisses reforçades soldades a bastidor metàl·lic, amb sistema
de tancament central amb pany de seguretat i passadors superior i inferior a fulla
secundària. Inclou ferratges, manetes, topalls i accessoris necessaris per al correcte funcionament.
Acabat amb tractament antioxident i pintura de protecció per a exterior sobre els elements metàl·lics vistos.
Col·locació aplomada i anivellada, fixada mecànicament a l'obra, incloent segellats, remats i tots els mitjans
auxiliars necessaris. Unitat d'obra totalment acabada.



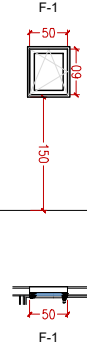
Pi-01 / Pi-02
PORTA INTERIOR BATENT CEGA D'UN FULL
Dimensions full: 210cm x 82cm x 5,5cm
Folrat taulell de MDF esmaltat RAL com la paret
Bastiment de fusta de pi
Galzes i tapajunts de MDF esmaltat mateix RAL
Frontisses, ferratges de penjar i de tancament
Manetes i escut en acer inoxidable matejat



Pe-2
PORTA METÀL·LICA PIVOTANT
Dimensions full: 218cm x 100cm x 6,3cm
Folrat a dues cabs amb xapa d'acer galvanitzat 0,8mm
Pintades amb esmalt RAL a escollir
Marc d'acer galvanitzat
Frontisses de doble pala
Pany embotit, escut, cilindre claus i manetes
Revestiment exterior amb mateix material que la façana
de l'edificació.



B-5
FINESTRA CORREDISSA DE DOS FULLS
Dimensions: 120cm x 220cm
Model: "COR VISION CORREDERA" o similar
Alumini lacat color negre RAL 9011
Vidre: 4.4/12/4.4
Premarc metàl·lic inclòs.



F-2
FINESTRA OSCILLOBATENT
Dimensions: 60cm x 50cm
Model: "COR 60 HO HIDDEN SASH"
o similar
Alumini lacat color negre RAL 9011
Vidre: 4.4/12/4.4
Premarc metàl·lic inclòs.

Projecte

Projecte de finalització de
l'Àrea de pícnic del Torrent
Gran d'Abrera

Emplaçament

Camí dels Sagraments
08630 Abrera

Número plànol

11

Norm plànol

MÒDUL D'ACCÉS
FUSTERIES I TANCAMENTS

Escala
(A3) 1/30
(A1) 1/15

0 15 30 60

Data

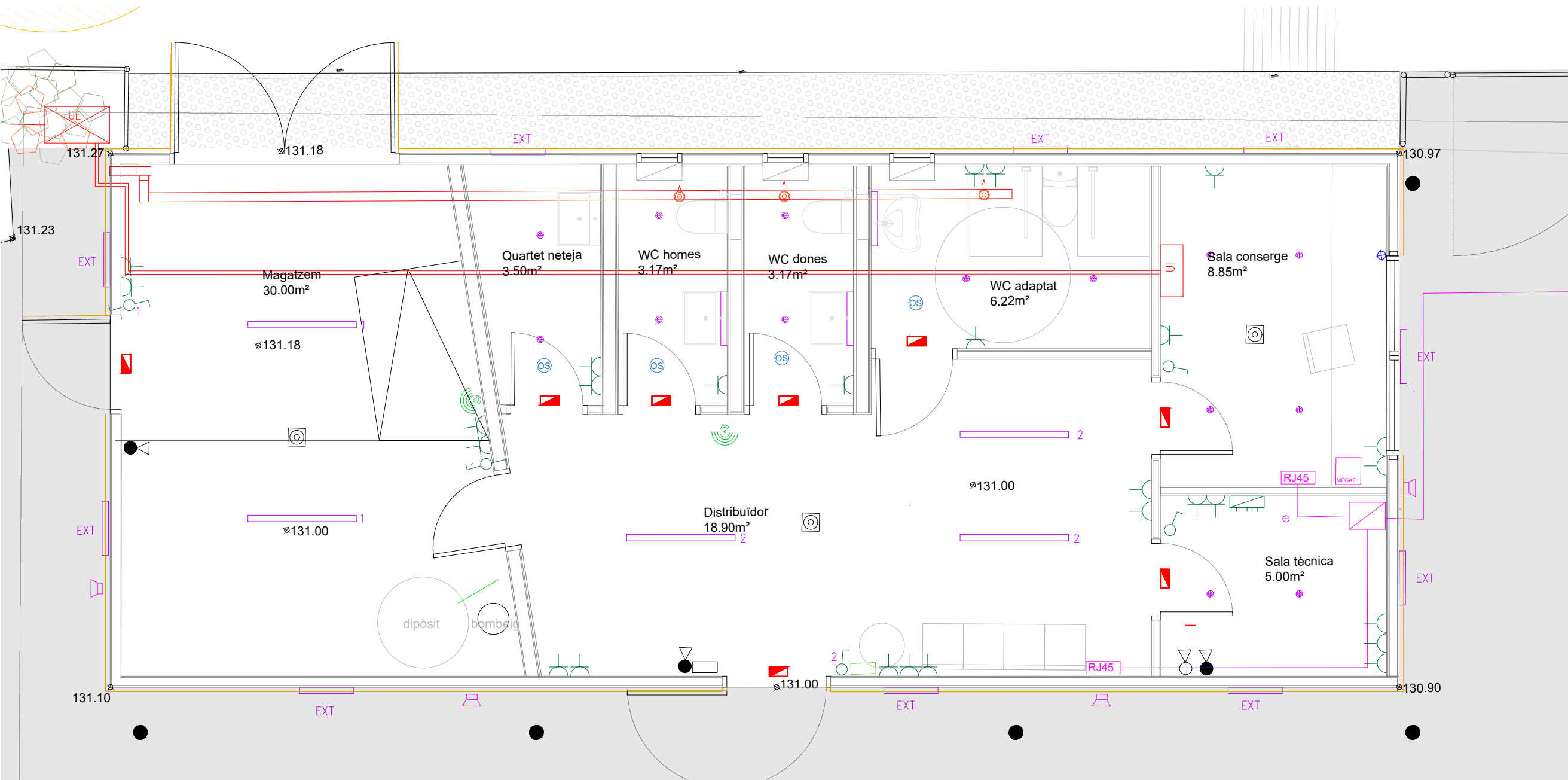
JULIOL 2026

Nom arxiu.dwg

11_Modul acces - Fusteries.dwg



Departament de territori i sostenibilitat ambiental
Ajuntament d'Abrera
Plaça de la Constitució, 1
08630 Abrera



INSTAL·LACIONS MÒDUL D'ACCÉS: ELECTRITAT/ TELECOMUNICACIONS/ ENLLUMENAT/ VENTILACIÓ/PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS
E: 1/50

NOTA: La informació continguda en aquests plànols té caràcter orientatiu i haurà de verificar-se en obra abans de la seva execució. Aquesta documentació pot ser objecte de modificacions durant l'obra per motius tècnics, normatius o de coordinació.

LLEENDA PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS	
	EXTINTOR PORTÀTIL DE POLS ABC DE CAPACITAT DE 6 KG I EFICÀCIA 27A-113B
	EXTINTOR PORTÀTIL DE CO2 5KG I EFICÀCIA 89B
	DETECTRO DE FUMS
	CENTRAL DE DETECCIÓ D'INCENDIS

LLEENDA IL·LUMINACIÓ	
	LUMINÀRIA TIPUS LED LINEAL DE PARED PER INSTAL·LACIÓ EN EXTERIOR. COS D'ALUMINI NEGRE.
	DP CBO 1200 V 32W ML 84065 IP66 GY, O EQUIVALENT
	LUMINÀRIA TIPUS PLAFÓ GREENICE LED 15W 1264LM 2700°K, O EQUIVALENT

LLEENDA VENTILACIÓ	
	XARXA CONDUCTES EXTRACCIÓ
	VENTILADOR EN LÍNIA
	BOCA D'EXTRACCIÓ

LLEENDA TLC I ELECTRICITAT	
	PRESA DE DADES
	XARXA TLC
	QUADRE ELÈCTRIC
	ENDOLL ESTANC >IP44
	ENDOLL
	INTERRUPTOR SERIE
	DETECTOR DE PRESENCIA
	LLUM D'EMERGÈNCIA I SENYALITZACIÓ
	SENSOR D'INTRUSIÓ
	CENTRAL D'INTRUSIÓ
	CENTRAL DE MEGAFONIA
	ALTAVEU

Projecte

Projecte de finalització de l'Àrea de picnic del Torrent Gran d'Abrera

Emplaçament

Camí dels Sagraments
08630 Abrera

Número plànol

12.1

Nom plànol

MÒDUL D'ACCÉS - INSTAL·LACIONS ELECTRICITAT-IL·LUMINACIÓ-PCI VENTILACIÓ-TELECOMUNICACIONS

Escala
(A3) 1/50
(A1) 1/25

0 25 50 100

Data

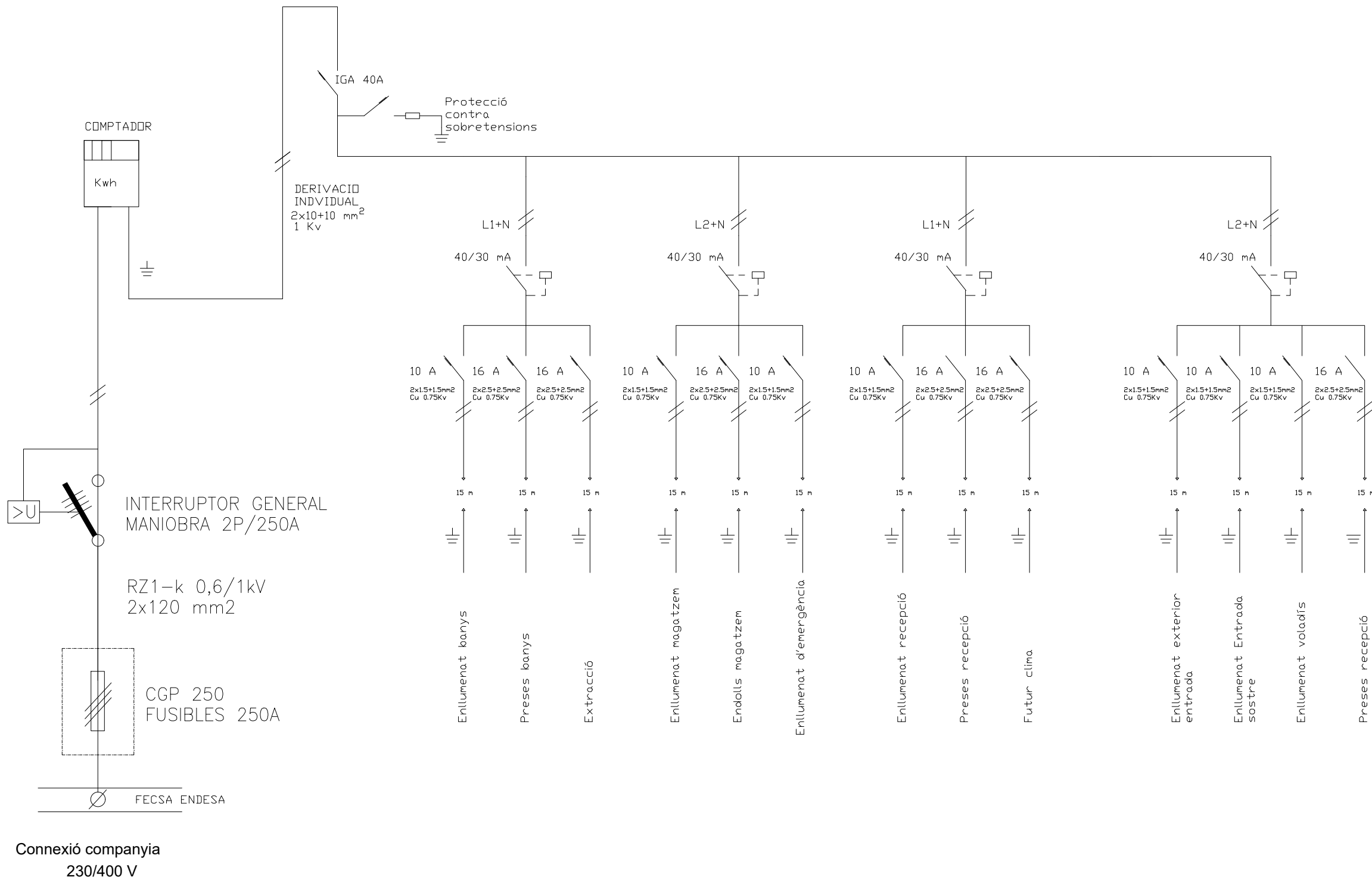
JULIOL 2026

Nom arxiu.dwg

12_Modul acces - Instalacions.dwg



Departament de territori i sostenibilitat ambiental
Ajuntament d'Abrera
Plaça de la Constitució, 1
08630 Abrera



NOTA: La informació continguda en aquests plànols té caràcter orientatiu i haurà de verificar-se en obra abans de la seva execució. Aquesta documentació pot ser objecte de modificacions durant l'obra per motius tècnics, normatius o de coordinació.

Projecte

Projecte de finalització de l'Àrea de pícnic del Torrent Gran d'Abrera

Emplaçament

Camí dels Sagraments
08630 Abrera

Número plànol

12.2

Nom plànol

MÒDUL D'ACCÉS - INSTAL·LACIONS
ESQUEMA ELÈCTRIC

Escala
(A3) S/E
(A1) S/E

Data

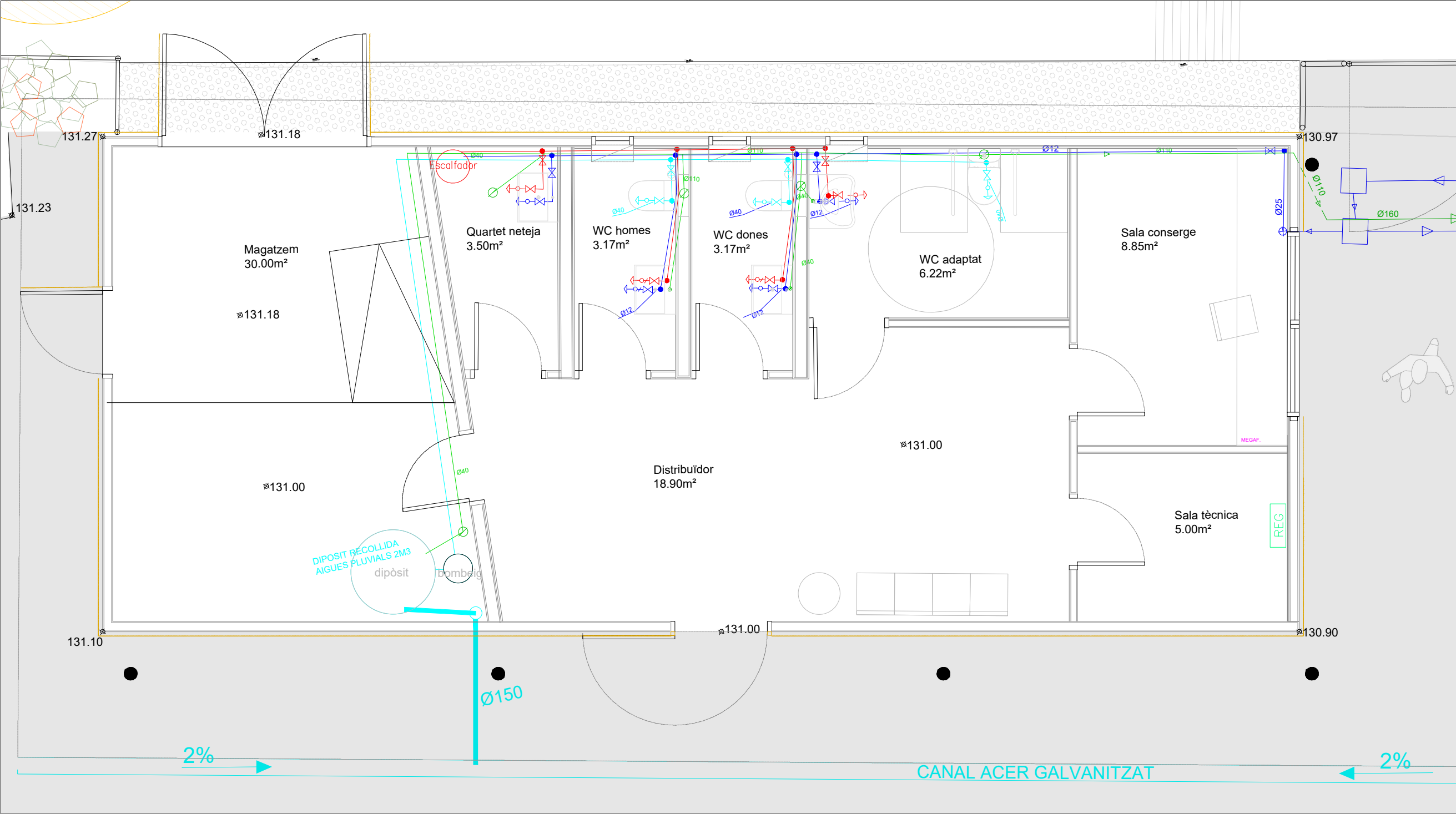
JULIOL 2026

Nom arxiu.dwg

12_Modul acces - Instal·lacions.dwg



Departament de territori
i sostenibilitat ambiental
Ajuntament d'Abrera
Plaça de la Constitució, 1
08630 Abrera



INSTAL·LACIONS MÒDUL D'ACCÉS: FONTANERIA/SANEJAMENT/REG
E: 1/50

NOTA: La informació continguda en aquests plànols té caràcter orientatiu i haurà de verificar-se en obra abans de la seva execució. Aquesta documentació pot ser objecte de modificacions durant l'obra per motius tècnics, normatius o de coordinació.

LLEGENDA FONTANERIA			
	CANONADA AFS		CANONADA ACS
	PUNT CONSUM AFS		PUNT CONSUM ACS
	CLAU DE PAS AFS		CLAU DE PAS ACS
	CLAU GENERAL		
	CENTRAL PROGRAMACIÓ DE REG		
LLEGENDA SANEJAMENT			
	COL·LECTOR AIGÜES FECALS		
	BAIXANT FECALS		
	COL·LECTOR AIGÜES PLUVIALS		
	BAIXANT PLUVIALS		
	CIRCUIT DE RECIRCULACIÓ D'AIGÜES PLUVIALS PER CISTERNES D'INODORS		

Projecte

Projecte de finalització de
l'Àrea de picnic del Torrent
Gran d'Abrera

Emplaçament

Camí dels Sagraments
08630 Abrera

Número plànol

12.3

Norm plànol

MÒDUL D'ACCÉS - INSTAL·LACIONS
AIGUA I SANEJAMENT

Escala
(A3) 1/50
(A1) 1/25

0 25 50 100

Data

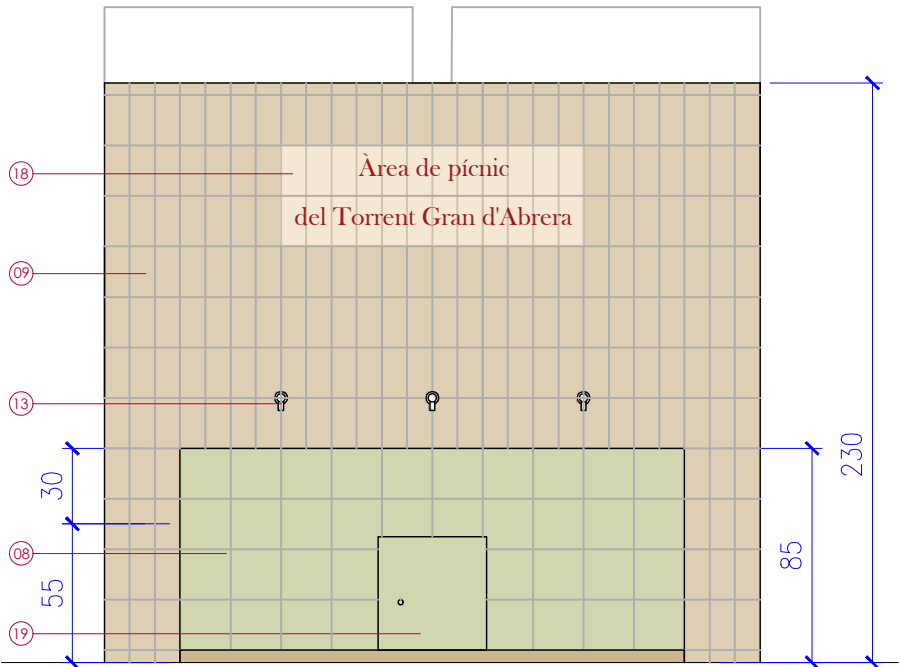
JULIOL 2026

Norm arxiu.dwg

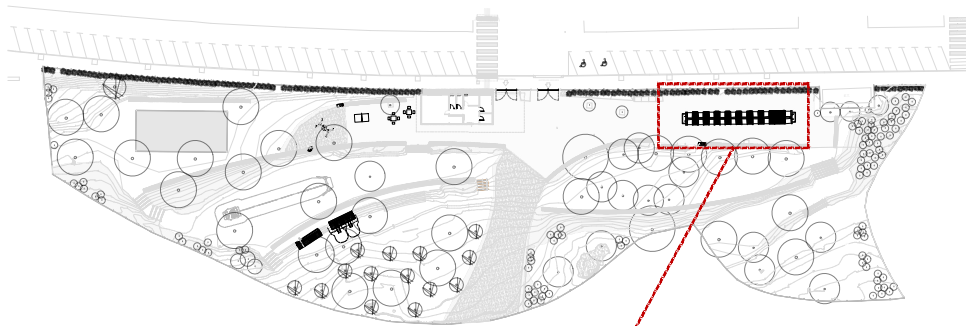
12_Modul accés - Instal·lacions.dwg

LLEGENDA:

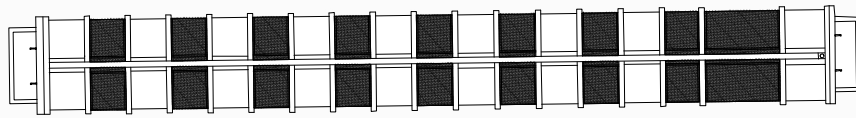
- 01 Fabrica de maó calat (28x13,5x9cm). Morter de ciment 1:4 junta 1cm.
- 02 Maó de gran format (taulell ceràmic foradat (100x30x3,5cm).
- 03 Maó ceràmic refractari (20x11x4cm).
- 04 Malla electrosoldada (150x150x10mm).
- 05 Perfil metàl.lic angular 6mm gruix
- 06 Fixació mecànica.
- 07 Morter refractari, compost per ciment aluminós, additiu i àrid silici.
- 08 Arrebossat a bona vista amb morter de ciment M-8 i pintat amb pintura de silicat.
- 09 Revestiment de rajola esmaltada presa amb morter adhesiu, dimensions i color a definir i validar en obra amb la DF.
- 10 Planxa metàl·lica microperforada amb forats de diàmetre inferior a 7mm. Gruix 1mm. Fixació mecànica amb rebllons.
- 11 Perfil metàl·lic angular
- 12 Fàbrica de maó foradat (30x20x7). Morter de ciment 1:4 junta 1cm
- 13 Broc "caño" d'acer inoxidable per aigua freda.
- 14 Vàlvula de pedal de peu, aixeta de llautó, per aixetes d'aigua freda.
- 15 Sifó desgüas d'acer inoxidable.
- 16 Parrilla metàl·lica
- 17 Formigó amb retracció moderada. Fabricat in situ
- 18 Revestiment de rajola esmaltada amb mosaic tipus "Àrea de pícnic del Torrent gran" (disseny del mosaic, color i dimensions de la peça altra a definir en fase d'obra amb els serveis tècnics municipals) presa amb morter adhesiu.
- 19 Porta per a registre. Color a definir per la DF.
- 20 Canal metàl·lica i baixant per recollida d'aigua pluvial.
- 21 Llosa de 5cm de formigó, sota les barbacoes, per evitar l'estancament de l'aigua de pluges.
- 22 Formació de sòcol de 5cm d'alçada a la part inferior de la zona de piques.
- 23 Impermeabilització contínua de safareig



ALÇAT SAFAREIG E: 1/60

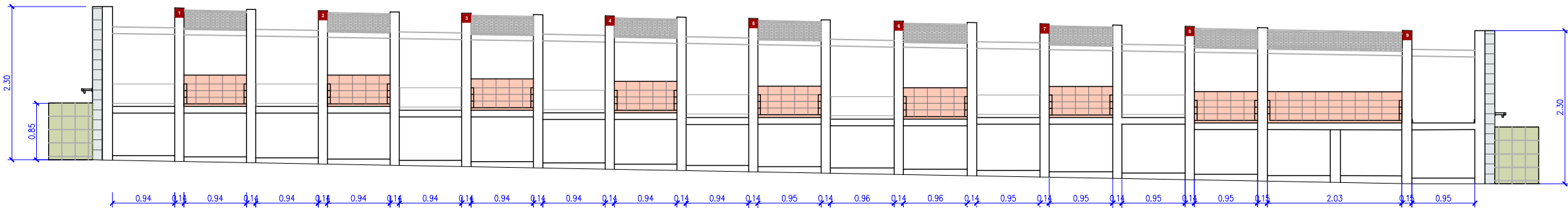


ALÇAT SAFAREIG

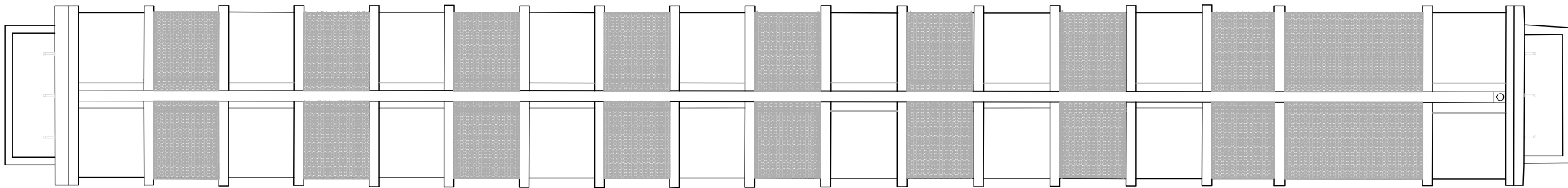


ALÇAT BARBACOES

NOTA: Aquest plànol té caràcter definitori a nivell de criteris generals de projecte. Les dimensions, nivells i encaixos s'hauran de replantejar i verificar in situ. Durant l'execució, i sota criteri de la Direcció Facultativa, es podran introduir ajustos de detall, així com variacions de materials i acabats, en funció de condicionants tècnics, constructius o d'integració final de l'actuació.



ALÇAT MÒDUL DE BARBACOES E: 1/75



PLANTA MÒDUL DE BARBACOES. E: 1/75

Projecte

Projecte de finalització de
l'Àrea de pícnic del Torrent
Gran d'Abrera

Emplaçament

Camí dels Sagraments
08630 Abrera

Número plànol

13.1

Nom plànol

MÒDUL DE BARBACOES
PLANTA I ALÇATS

Escala
(A3) 1/75
(A1) 1/37,5

0 37,5 75 150

Data

JULIOL 2026

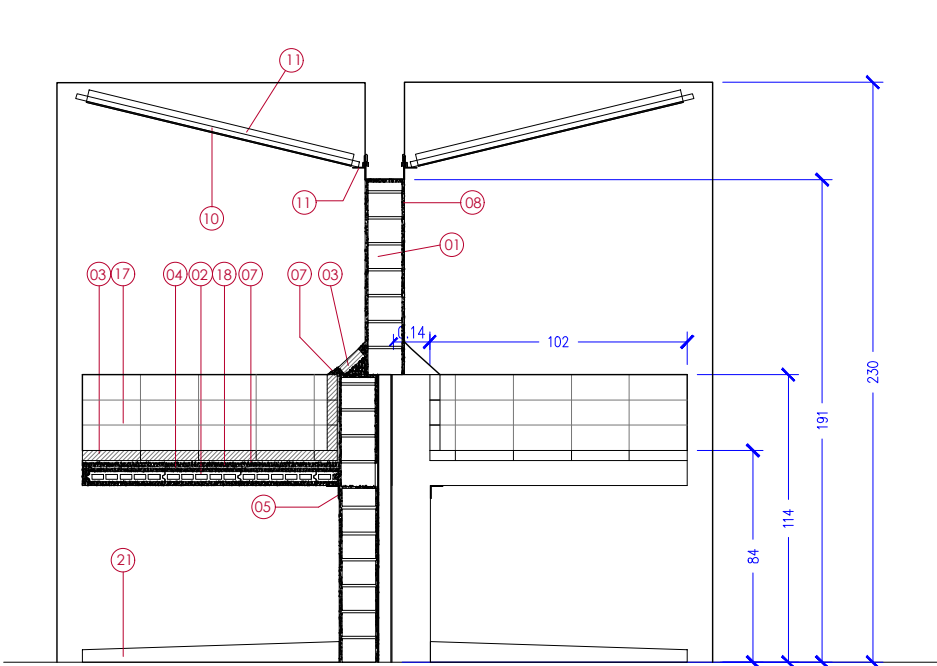
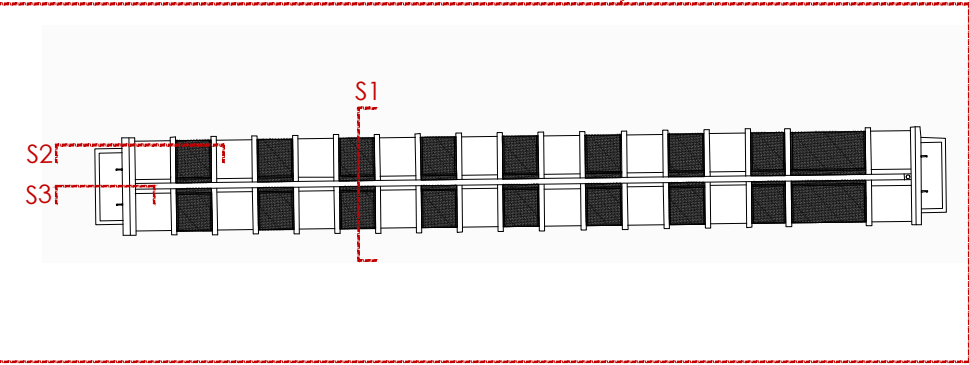
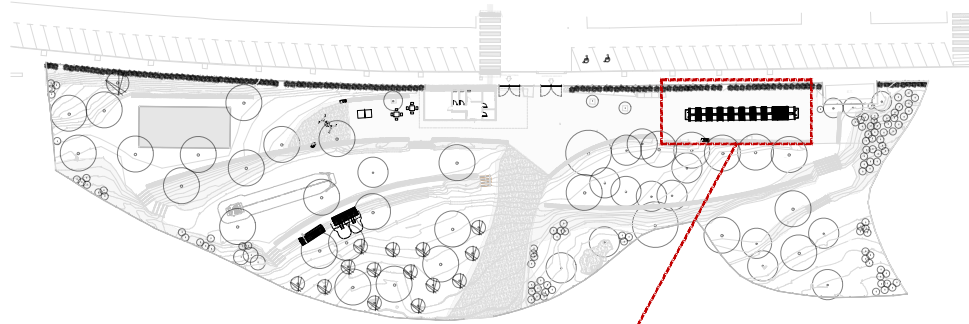
Nom arxiu.dwg

13_Mòdul de barbacoes.dwg

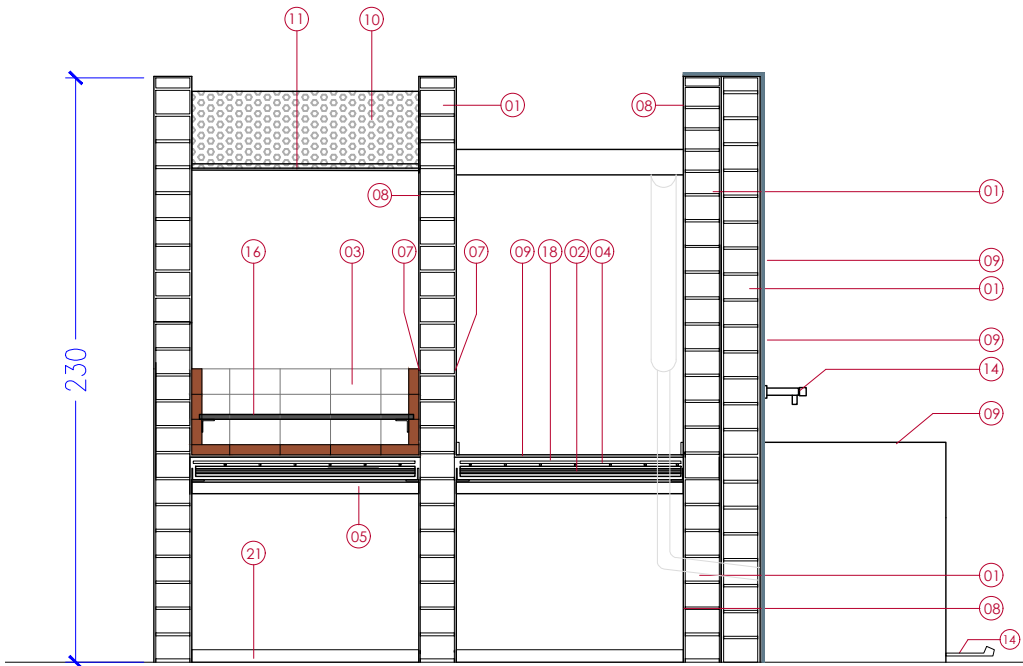
LLEENDA:

- 01 Fabrica de maó calat (28x13,5x9cm). Morter de ciment 1:4 junta 1cm.
- 02 Maó de gran format (taulell ceràmic foradat (100x30x3,5cm).
- 03 Maó ceràmic refractari (20x11x4cm).
- 04 Malla electrosoldada (150x150x10mm).
- 05 Perfil metàl.lic angular 6mm gruix
- 06 Fixació mecànica.
- 07 Morter refractari, compost per ciment aluminós, additiu i àrid silici.
- 08 Arrebossat a bona vista amb morter de ciment M-8 i pintat amb pintura de silicat.
- 09 Revestiment de rajola esmaltada presa amb morter adhesiu, dimensions i color a definir i validar en obra amb la DF.
- 10 Planxa metàl·lica microperforada amb forats de diàmetre inferior a 7mm. Gruix 1mm. Fixació mecànica amb rebllons.
- 11 Perfil metàl·lic angular
- 12 Fàbrica de maó foradat (30x20x7). Morter de ciment 1:4 junta 1cm
- 13 Broc "caño" d'acer inoxidable per aigua freda.
- 14 Vàlvula de pedal de peu, aixeta de llautó, per aixetes d'aigua freda.
- 15 Sifó desgüas d'acer inoxidable.
- 16 Parrilla metàl·lica
- 17 Formigó amb retracció moderada. Fabricat in situ
- 18 Revestiment de rajola esmaltada amb mosaic tipus "Àrea de pícnic del Torrent gran" (disseny del mosaic, color i dimensions de la peça altra a definir en fase d'obra amb els serveis tècnics municipals) presa amb morter adhesiu.
- 19 Porta per a registre. Color a definir per la DF.
- 20 Canal metàl·lica i baixant per recollida d'aigua pluvial.
- 21 Llosa de 5cm de formigó, sota les barbacoes , per evitar l'estancament de l'aigua de pluges.
- 22 Formació de sòcol de 5cm d'alçada a la part inferior de la zona de piques.
- 23 Impermeabilització contínua de safareig

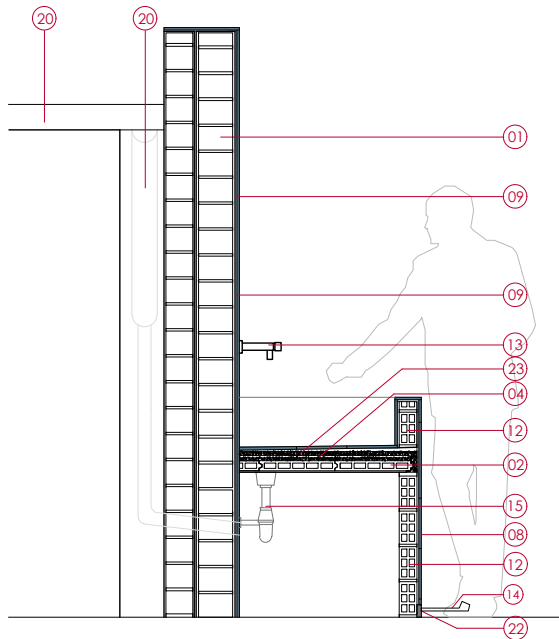
NOTA: Aquest plànol té caràcter definitori a nivell de criteris generals de projecte. Les dimensions, nivells i encaixos s'hauran de replantejar i verificar in situ. Durant l'execució, i sota criteri de la Direcció Facultativa, es podran introduir ajustos de detall, així com variacions de materials i acabats, en funció de condicionants tècnics, constructius o d'integració final de l'actuació.



SECCIÓ CONSTRUCTIVA-1 . E: 1/30



SECCIÓ CONSTRUCTIVA-2 . E: 1/30



SECCIÓ CONSTRUCTIVA-3 . E: 1/30



Ajuntament
d'Abrera

Departament de territori
i sostenibilitat ambiental
Ajuntament d'Abrera
Plaça de la Constitució, 1
08630 Abrera

Projecte

Projecte de finalització de
l'Àrea de pícnic del Torrent
Gran d'Abrera

Emplaçament

Camí dels Sagraments
08630 Abrera

Número plànol

13.2

Nom plànol

MÒDUL DE BARBACOES
DETALLS CONSTRUCTIUS

Escala
(A3) 1/30
(A1) 1/15

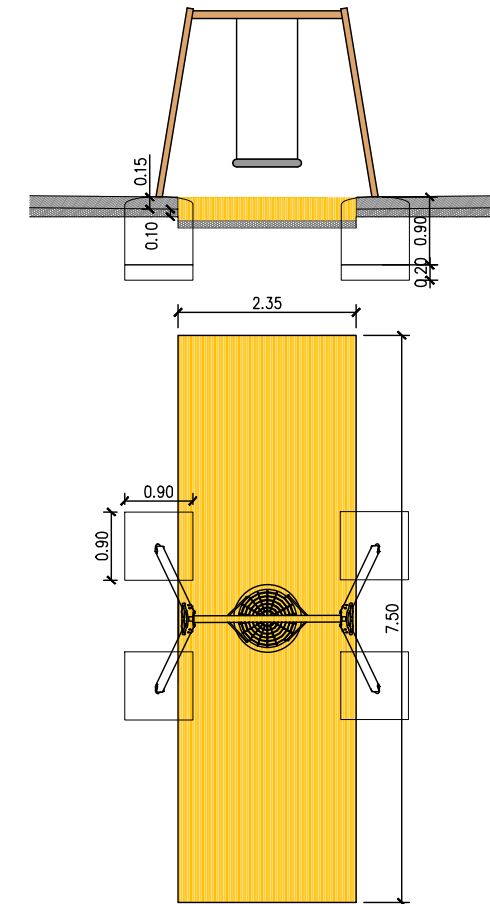
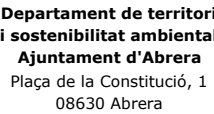
15 30 60

Data

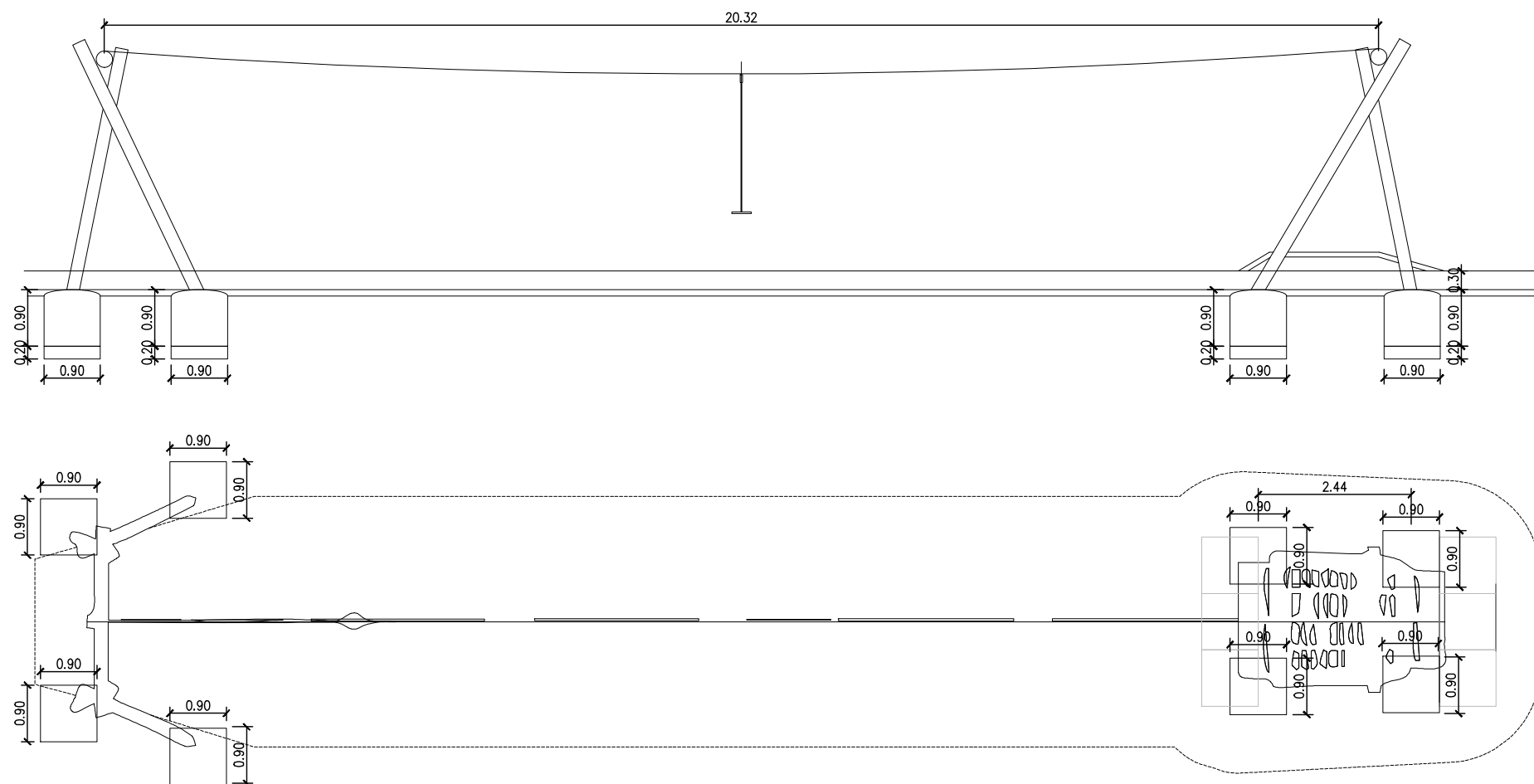
JULIOL 2026

Nom arxiu.dwg

13_Mòdul de barbacoes.dwg



FIXACIÓ MECÀNICA GRONXADOR ROBINIA TAJO
DE HAPPYLUDIC O EQUIVALENT
E:1/100



FONAMENTS TIROLINA IGUAZÚ DE HAPPYUDIC
E:1/100

NOTES:

1. El fabricant dels jocs recomana utilitzar formigó C-25/30.
2. Piconar i arrodonir les voreres de la part superior de la fonamentació.
3. A la memòria del projecte s'adjunten les fitxes tècniques dels elements de mobiliari i jocs.
4. El fabricant de la tirolina demana una base de formigó de neteja a la part inferior del fonament de 90x90cm.

Projecte

Projecte de finalització de l'Àrea de pícnic del Torrent Gran d'Abrera

Emplaçament

Camí dels Sagraments
08630 Abrera

Número plànol

14.1

Nom plànol

MOBILIARI I JOCS INFANTILS
DETALLS (1)

Escala
 (A3) 1/100
 (A1) 1/50

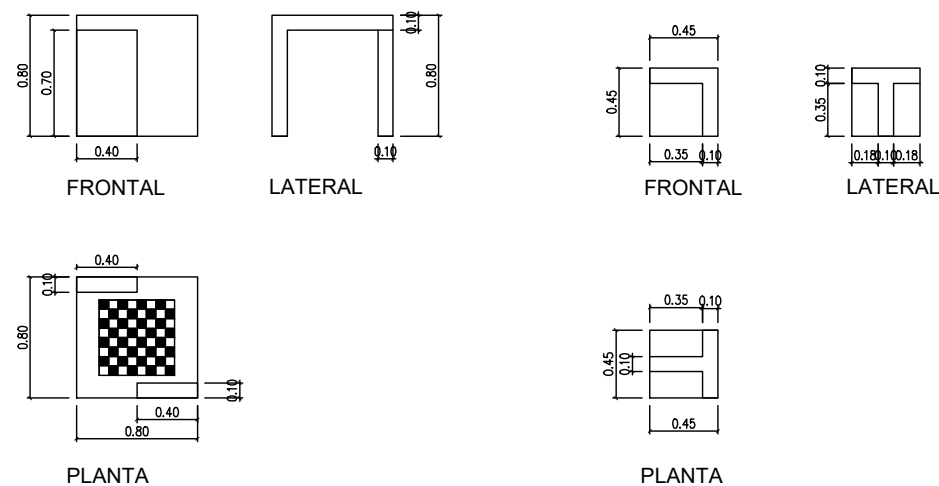
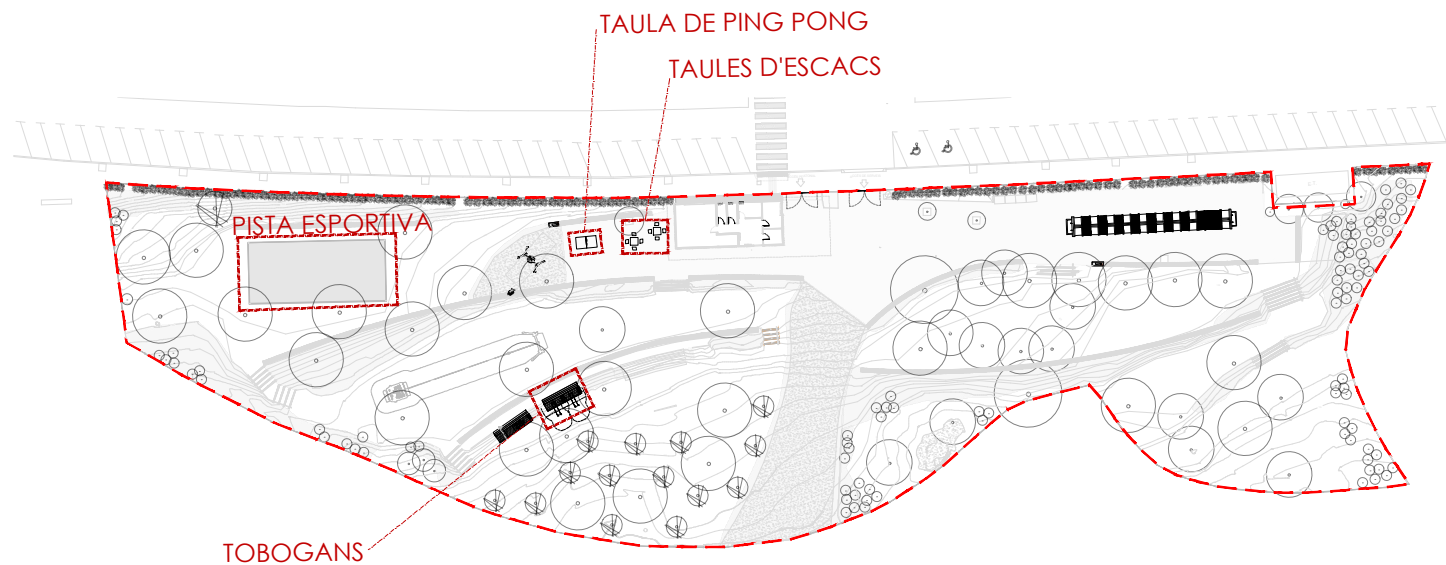
0 25 50 100

Data

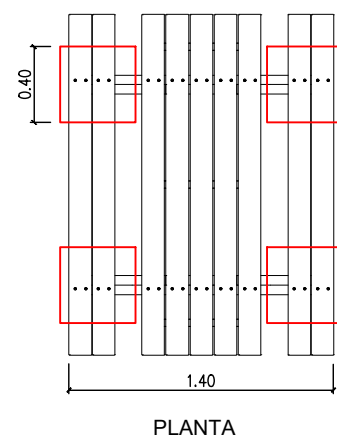
JULIOL 2026

Nom arxiu.dwg

14_Mobiliari i jocs infantils.dwg

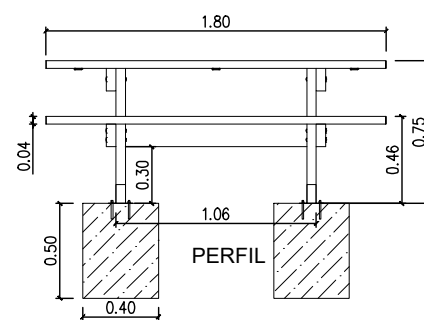
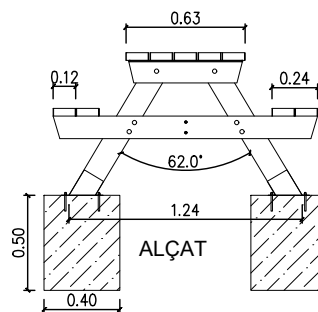


TAULA D'ESCACS I TABURET DE FORMIGÓ RECICLAT. MODEL PRAT D'ESCOFET O EQUIVALENT.



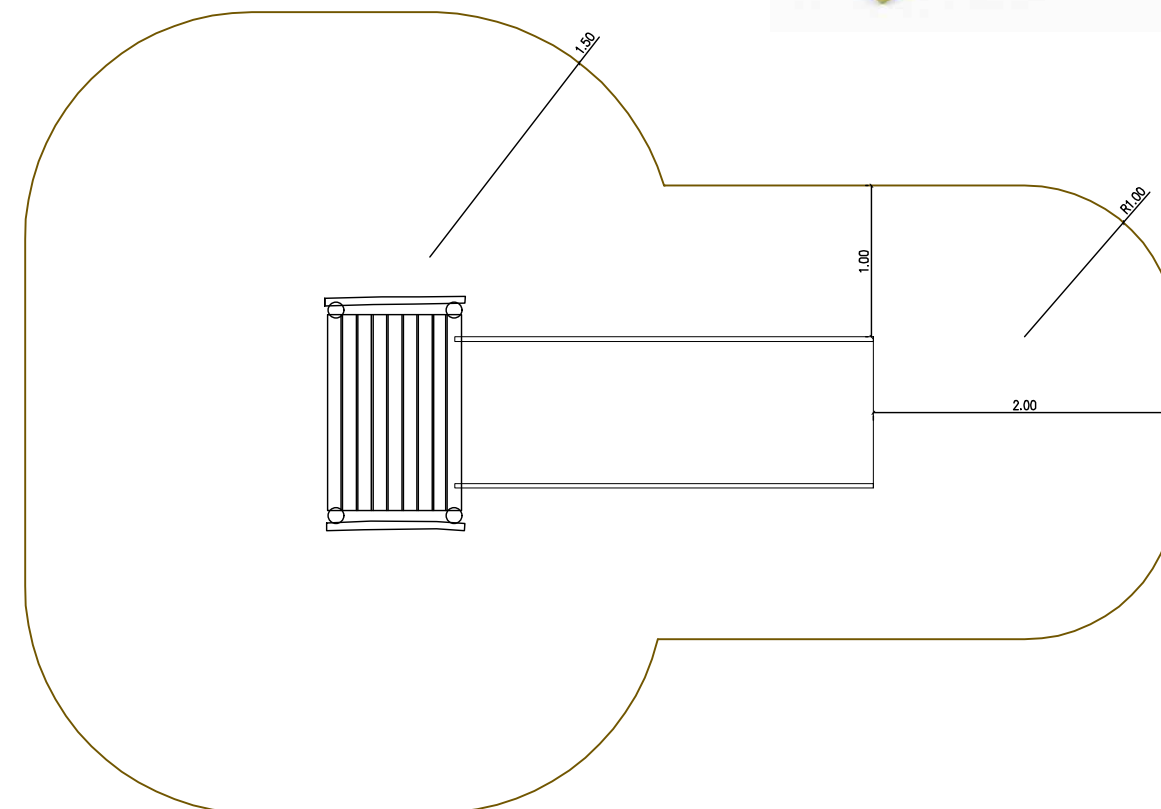
TAULA PICNIC. MODEL
E:1/40

Taula de picnic de fusta de pi tractada en autoclau de 1,8m.
REF. @MB006 de HappyLudic, anclada amb pletina
metàl·lica sobre dau de formigó.

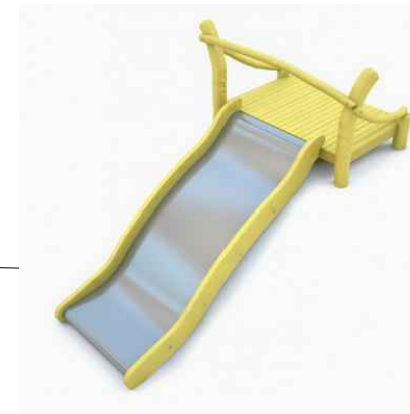
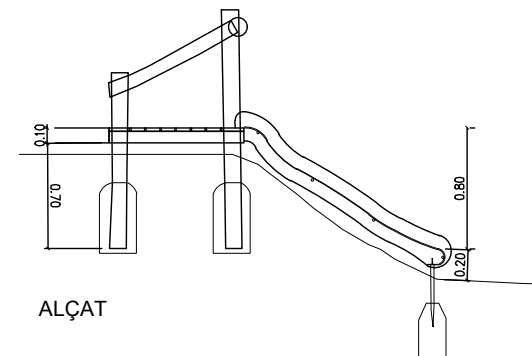


TAULA PING PONG.
MODEL SPORT-PRO DE DEPORTES URBANOS O EQUIVALENT.
NOMÉS INSTAL·LACIÓ.

NOTA: LES MESURES SON APROXIMADES, NO SON COTES DE REPLANTEIG. EL REPLANTEIG ES REALITZARÀ AMB LA DF IN SITU.



TOBOGAN AMPLE DE ROBÍNIA KONDA XL PER A PENDENTS DE HAPPYLUDIC.



Projecte

Projecte de finalització de
l'Àrea de picnic del Torrent
Gran d'Abrera

Emplaçament

Camí dels Sagraments
08630 Abrera

Número plànol

14.2

Nom plànol

MOBILIARI I JOCS INFANTILS
DETALLS (2)

Escala
(A3) 1/100
(A1) 1/50

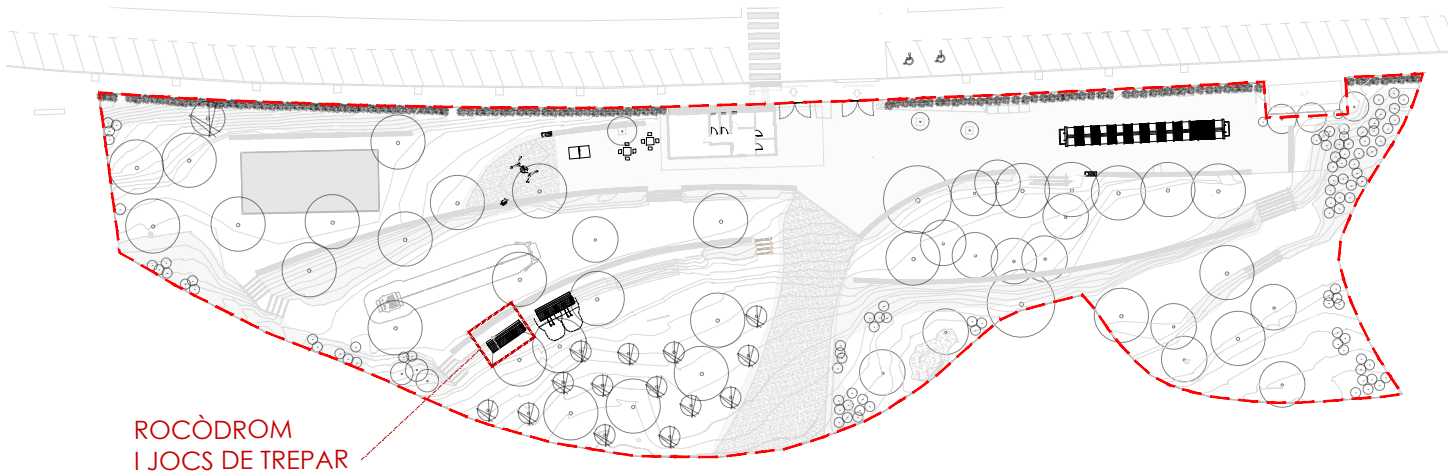
0 25 50 100

Data

JULIOL 2026

Nom arxiu.dwg

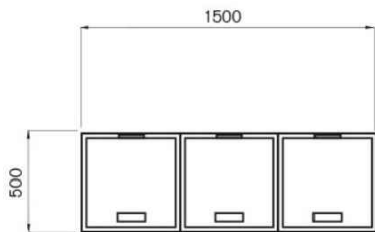
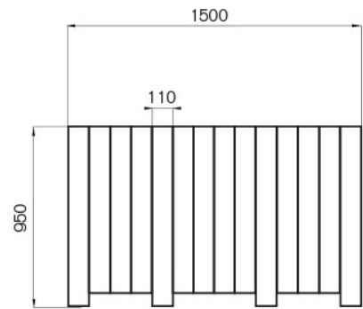
14_Mobiliari i jocs infantils.dwg



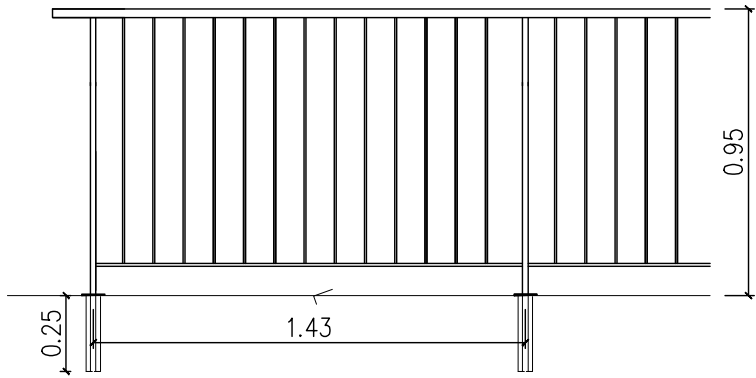
NOTA: LES MESURES SON APROXIMADES, NO SON COTES DE REPLANTEIG. EL REPLANTEIG ES REALITZARÀ AMB LA DF IN SITU.



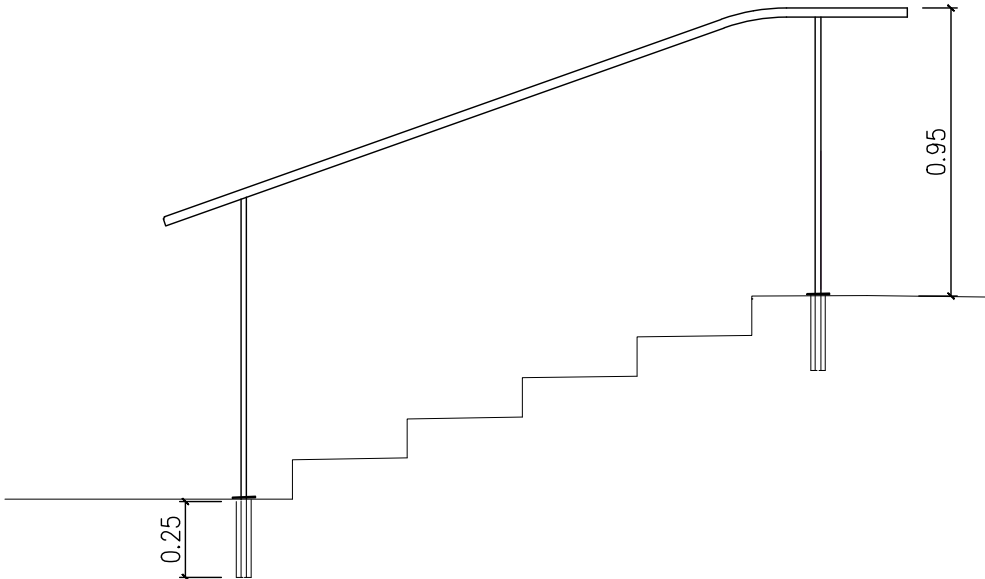
ROCÒDROM O JOCS DE TREPAR EN PENDENT.
TIPIS RAMPA PER ESCALAR MODEL GUINEU DE MILANTA O SIMILAR.
A DEFINIR EN OBRA.



PAPELERES. MODEL KAPPA THERMO
DE 3 COSSOS DE HAPPYLUDIC.
E:1/40



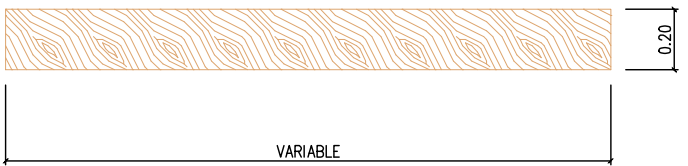
BARANA DE BARROTS VERTICALS METÀL·LICS, SEPARACIÓ ENTRE BARROTS INFERIOR
A 10CM I ALÇADA SEGONS NORMATIVA, FORMADA PER MUNTANTS I PASSAMÀ
SUPERIOR METÀL·LIC, PINTATS AMB COLOR A DETERMINAR EN OBRA PER LA DF.



BARANA AMB ESTRUCTURA DE PERFIL METÀL·LIC I PASSAMÀ METÀL·LIC CONTINU,
D'ACER GALVANITZAT PINTATS AMB COLOR A DETERMINAR EN OBRA PER LA DF.



ALÇAT



PLANTA

TRAVESSA DE FORMIGÓ IMITACIÓ FUSTA (PINTADA COLOR NOGAL)

Projecte

Projecte de finalització de
l'Àrea de pícnic del Torrent
Gran d'Abrera

Emplaçament

Camí dels Sagraments
08630 Abrera

Número plànol

14.3

Norm plànol

MOBILIARI I JOCS INFANTILS
DETALLS (3)

Escala
(A3) 1/80
(A1) 1/40

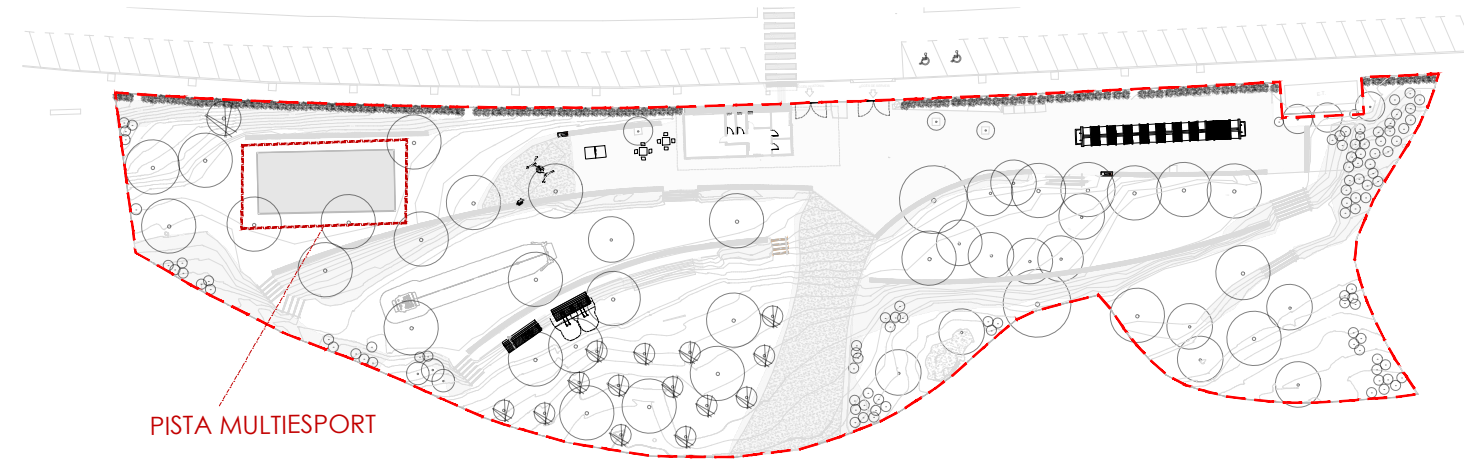
0 20 40 80

Data

JULIOL 2026

Nom arxiu.dwg

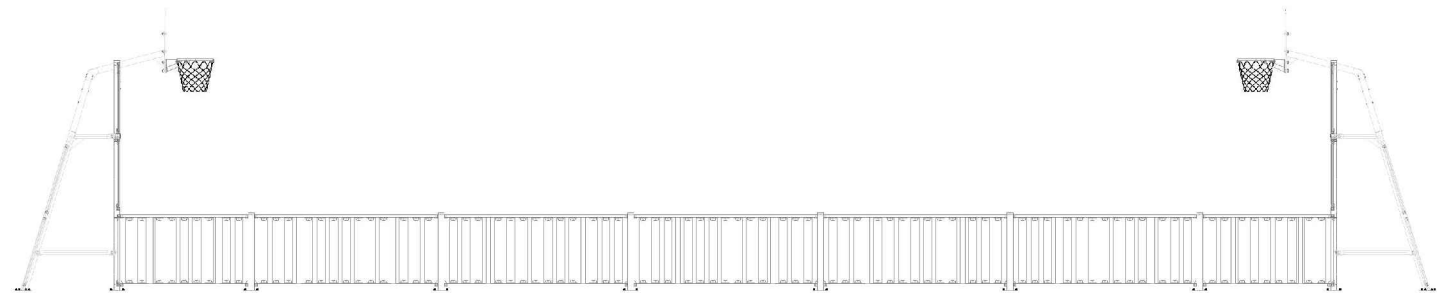
14_Mobiliari i jocs infantils.dwg



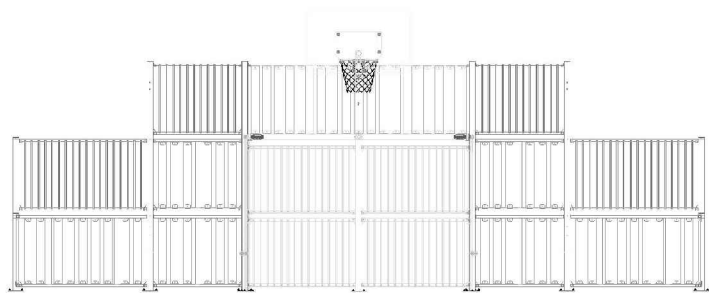
NOTA: LES MESURES SON APROXIMADES, NO SON COTES DE REPLANTEIG. EL REPLANTEIG ES REALITZARÀ AMB LA DF IN SITU.



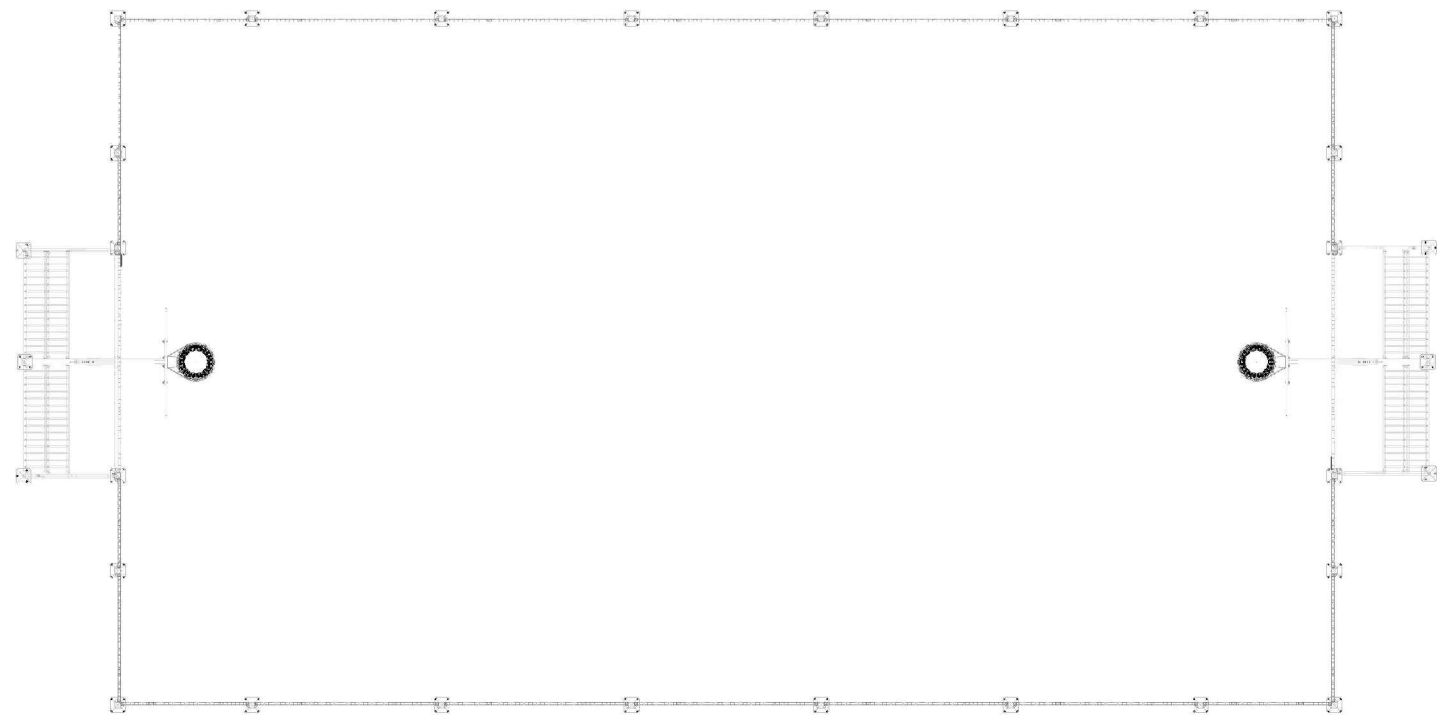
PISTA MULTIESPORTIVA AMB PAVIMENT DE FORMIGÓ DE 20X10 METRES.
15 cm DE SUBBASE + 15CM DE LLOSA DE FORMIGÓ ARMAT.



FRONTAL



LATERAL



PLANTA

PISTA MULTIESPORTIVA AMB TANCAMENT TIPUS MODEL PISTA MUGA KOMPANY O EQUIVALENT de 19



Projecte

Projecte de finalització de
l'Àrea de pícnic del Torrent
Gran d'Abrera

Emplaçament

Camí dels Sagraments
08630 Abrera

Número plànol

14.4

Nom plànol

MOBILIARI I JOCS INFANTILS
DETALLS (4)

Escala
(A3) 1/100
(A1) 1/50

0 25 50 100

Data

JULIOL 2026

Nom arxiu.dwg

14_Mobiliari i jocs infantils.dwg

NORMATIVA MES RELLEVANT PEL PROJECTE:

ANNEX-2A, APARTAT 1.1

NORMES D'ACCESSIBILITAT URBANÍSTICA:

1.1.- ITINERARI DE VIANANTS ACCESSIBLE:

1.1.1.- ITINERARI DE VIANANTS ACCESSIBLE. REQUISITS:

- TENIR UNA AMPLADA LLIURE MÍNIMA DE 1,80m I UNA ALÇADA LLIURE D'OBSTACLES DE 2,20m
- EN ELS CANVIS DE DIRECCIÓ L'AMPLADA LLIURE DE PAS PERMET INSCRIURE UN CERCLE DE 1,50m DE DIÀMETRE.
- NO INCLOURE CAP ESCALA NI GRAÓ AÏLLAT.
- EL PENDENT LONGITUDINAL NO SUPERA EL 6%
- EL PAVIMENT ÉS DUR, NO LLISCANT I SENSE REGRUIXOS DIFERENTS AL GRAVAT DE LES PECES.
- PENDENT TRANSVERSAL NO SUPERIOS AL 2%.

1.2 ELEMENTS D'URBANITZACIÓ ADAPTATS

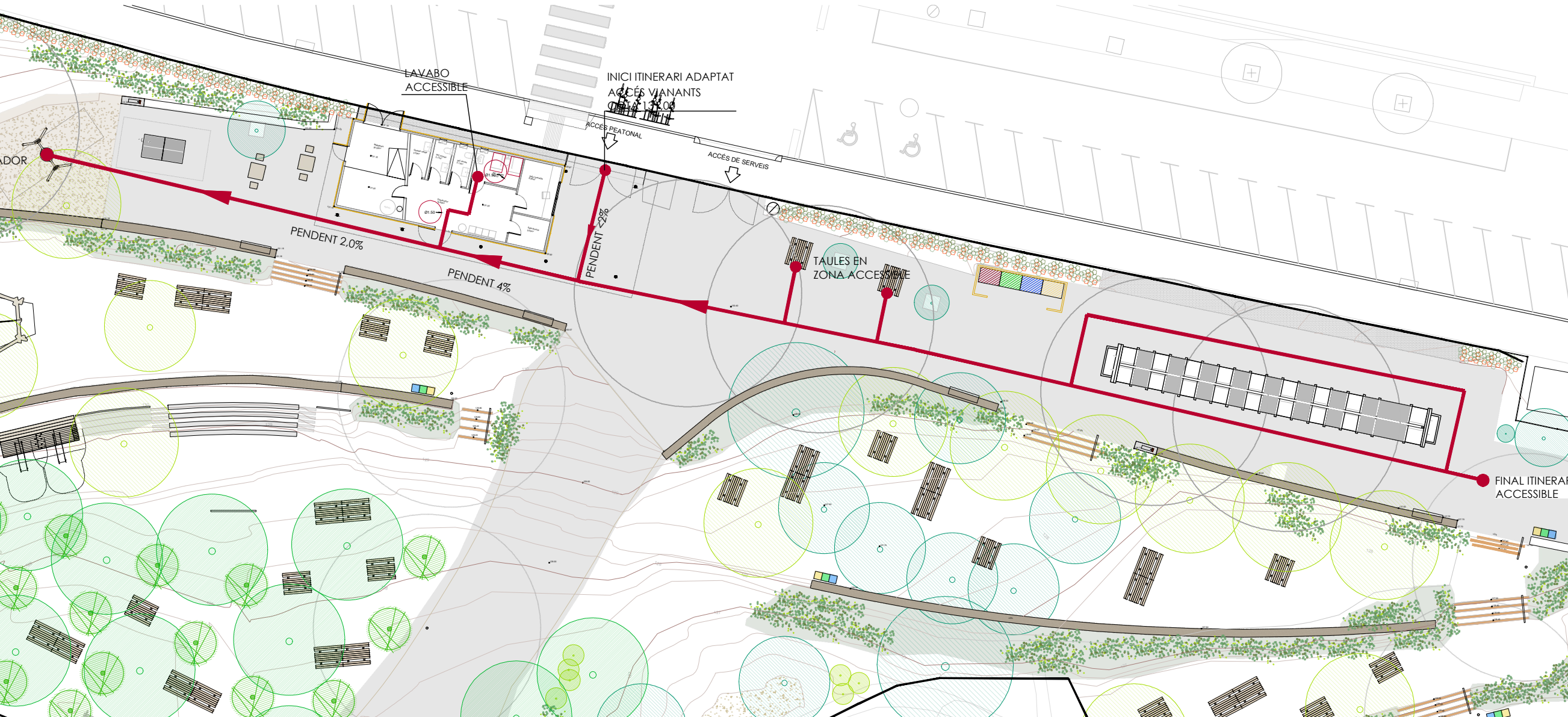
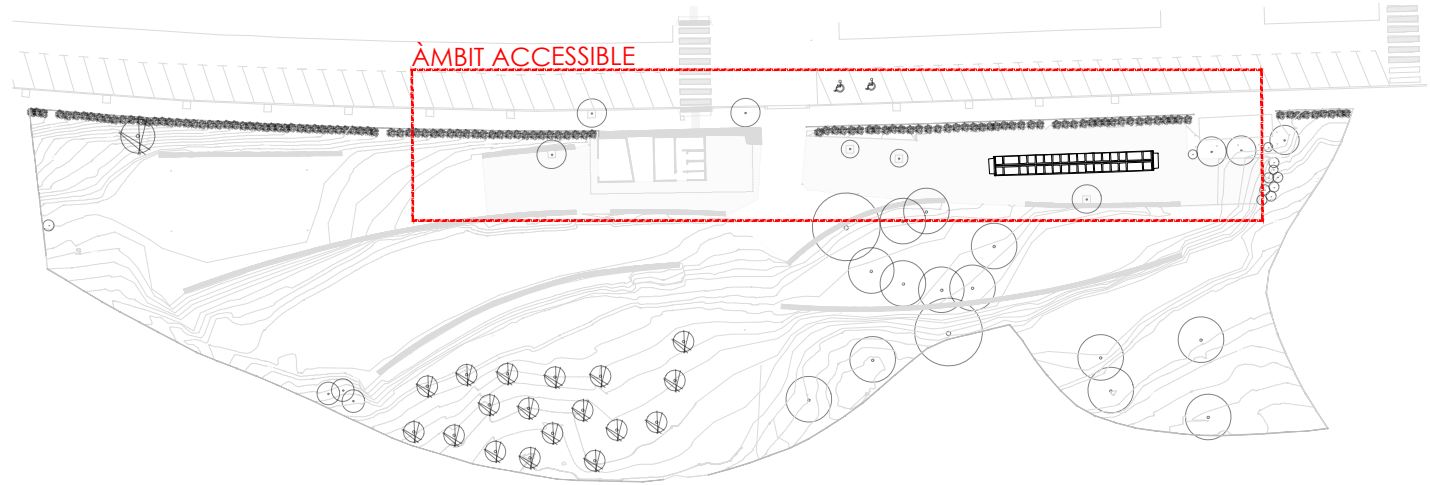
1.2.1 PAVIMENTS EN ESPAI D'ÚS PÚBLIC. REQUISITS:

- ÉS DUR, NO LLISCANT I SENSE REGRUIXOS DIFERENTS ALS PROPIS DEL GRAVAT DE LES PECES. S'ADMET EN PARCS I JARDINS, PAVIMENTS DE TERRES COMPACTADES AMB UN 90% DE PRÒCTOR MODIFICAT.
- ES COL·LOCA EL PAVIMENT AMB TEXTURA DIFERENCIADA PER TAL DE DETECTAR ELS PASSOS DE VIANANTS.
- LES REIXES I ELS REGISTRES ES COL·LOQUEN ENRASATS AMB EL PAVIMENT CIRCUMDANT.

- LES OBERTURES DE LES REIXES COL·LOCADES EN ITINERARIS DE VIANANTS TENEN UNA DIMENSIÓ QUE PERMET LA INSCRIPCIÓ D'UN CERCLE DE 3cm DE DIÀMETRE COM A MÀXIM.

- LA DISPOSICIÓ DE L'ENRAIXAT ES FA DE MANERA QUE NO HI PUGUIN ENSOPEGAR PERSONES QUE UTILITZIN BASTÓ O CADIRA DE RODES.

LA DISPOSICIÓ DE L'ENRAIXAT ES FA DE MANERA QUE NO HI PUGUIN ENSOPEGAR PERSONES QUE UTILITZIN BASTÓ O CADIRA DE RODES.



PLANTA ITINERARI ACCESSIBLE

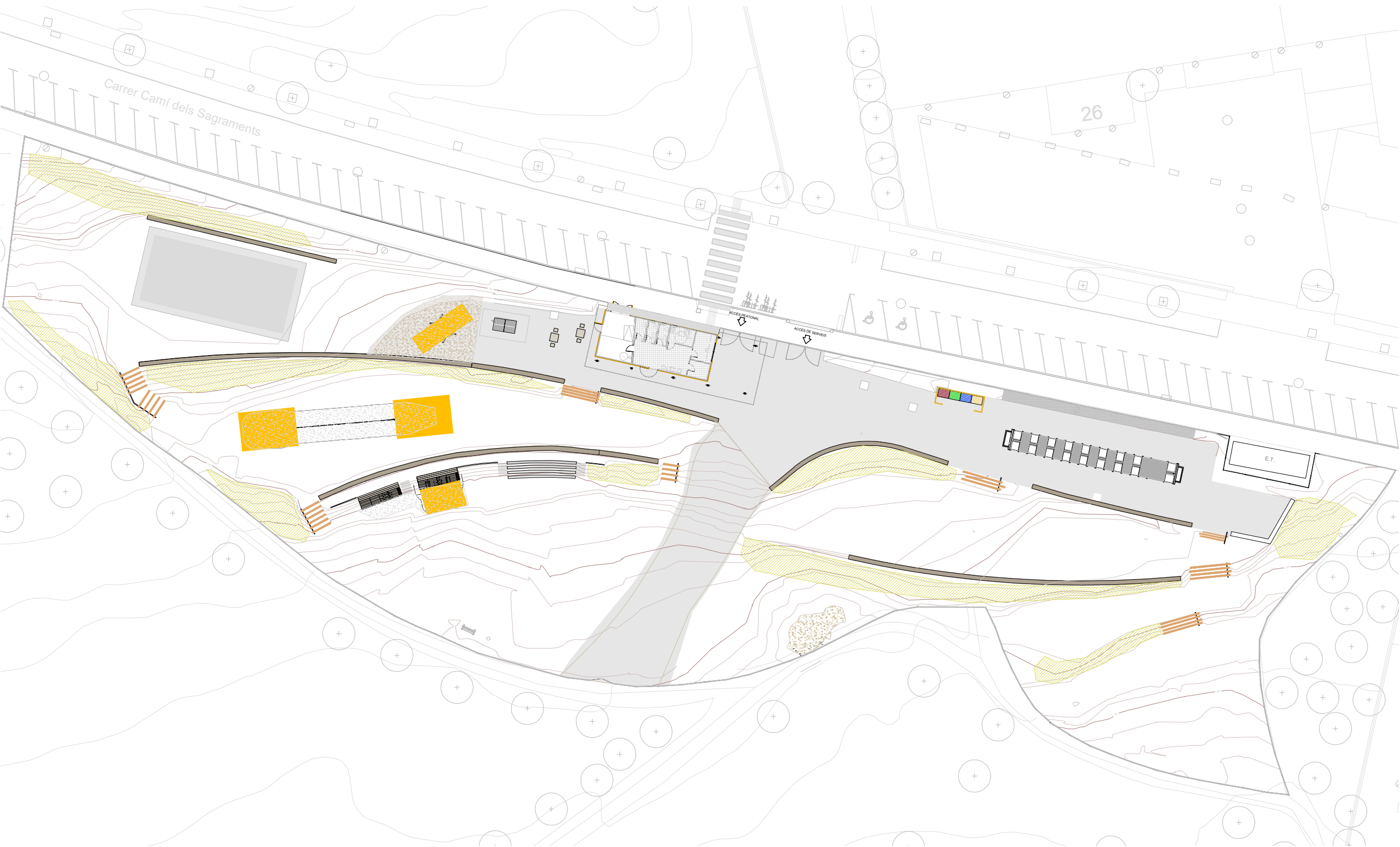


Departament de territori i sostenibilitat ambiental
Ajuntament d'Abrera
Plaça de la Constitució, 1
08630 Abrera

Projecte	Projecte de finalització de l'Àrea de picnic del Torrent Gran d'Abrera
Emplaçament	Camí dels Sagraments 08630 Abrera
Número plànol	15
Nom plànol	
JUSTIFICACIÓ COMPLIMENT NORMATIVA D'ACCESSIBILITAT	
Escala (A3) 1/300 (A1) 1/150	
0 75 150 300	
Data	JULIOL 2026
Nom arxiu.dwg	15_Accessibilitat.dwg



Departament de territori
i sostenibilitat ambiental
Ajuntament d'Abrera
Plaça de la Constitució, 1
08630 Abrera



- PAVIMENT DE FORMIGÓ REMOLINAT. GRUIX 15cm PINTAT AMB SULFAT D'OXID
- PAVIMENT DE TRAVESSES DE FORMIGÓ ACABAT IMITACIÓ FUSTA
- PAVIMENT DE SORRA GARBELLADA DE 3 A 5mm DE GRUIX. GRUIX PAVIMENT 30cm
- TERRA VEGETAL PLANTACIÓ ARBUSTIVES
- PAVIMENT DE SORRA GARBELLADA DE 3 A 5mm DE GRUIX. GRUIX PAVIMENT 25cm

Projecte

**Projecte de finalització de
l'Àrea de pícnic del Torrent
Gran d'Abrera**

Emplaçament

Camí dels Sagraments
08630 Abrera

Número plànol

16.1

Nom plànol

URBANITZACIÓ
PAVIMENTS

Escala
(A3) 1/500
(A1) 1/250

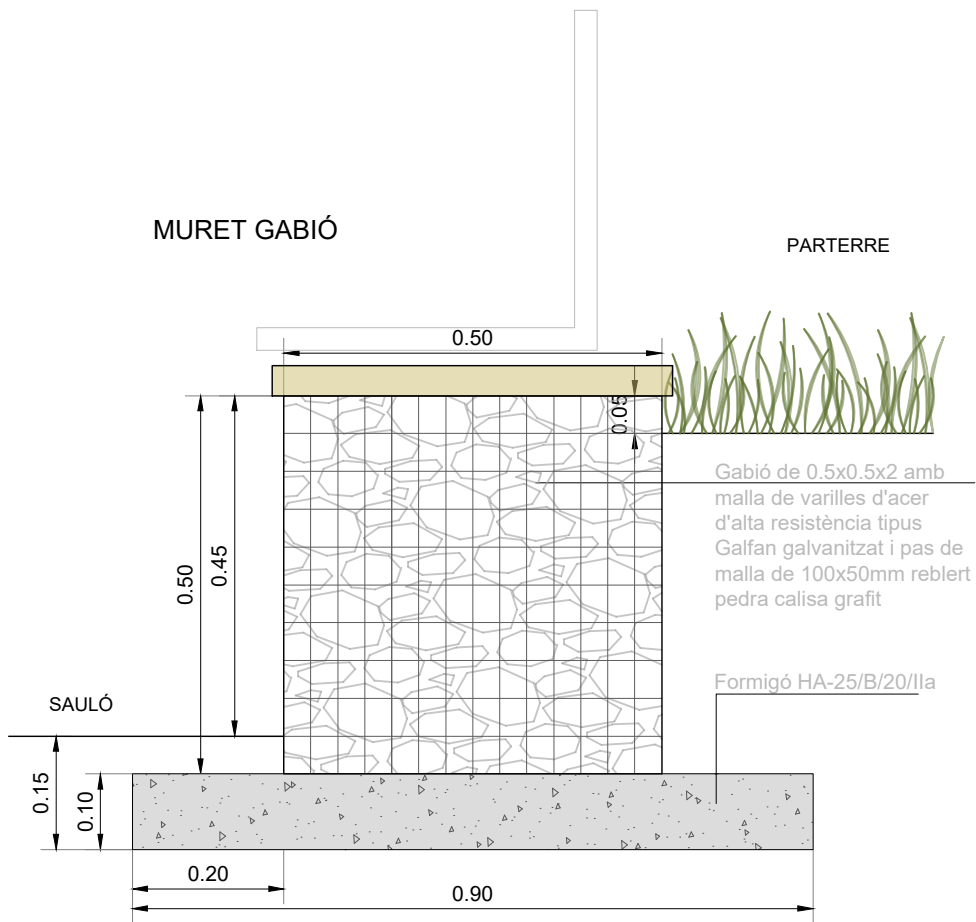
0 125 250 500

Data

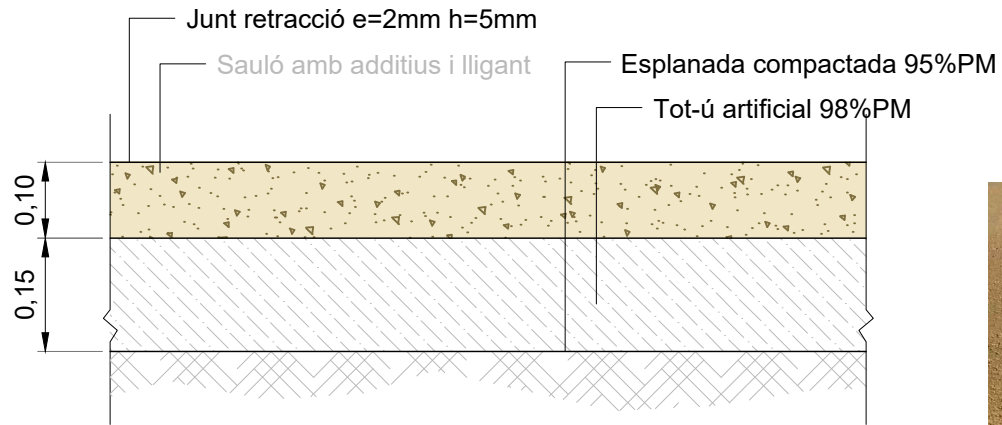
JULIOL 2026

Nom arxiu.dwg

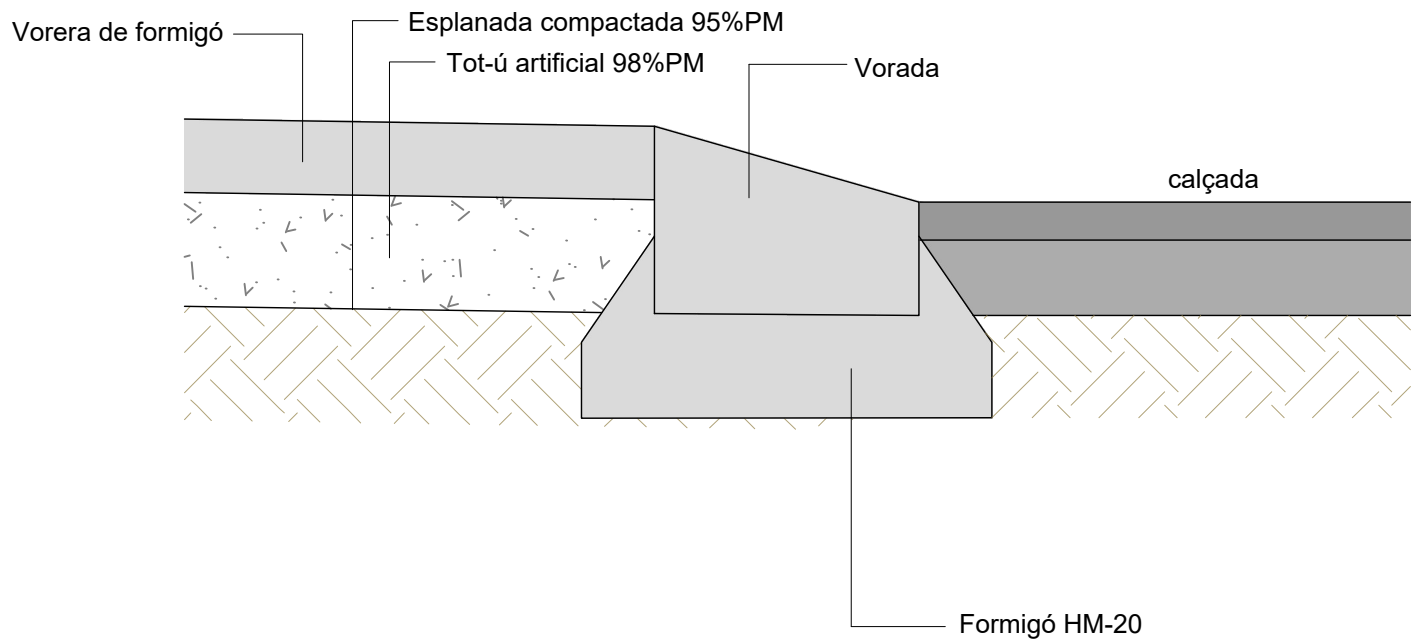
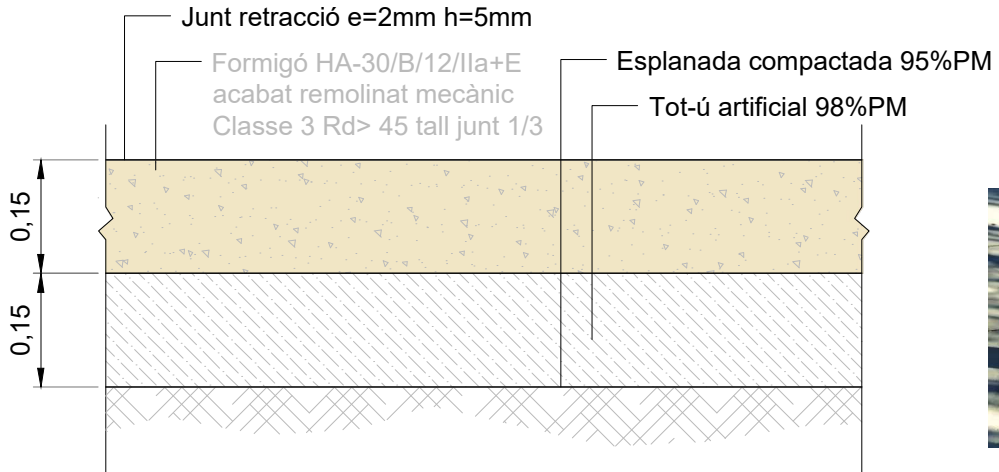
16_Urbanització.dwg



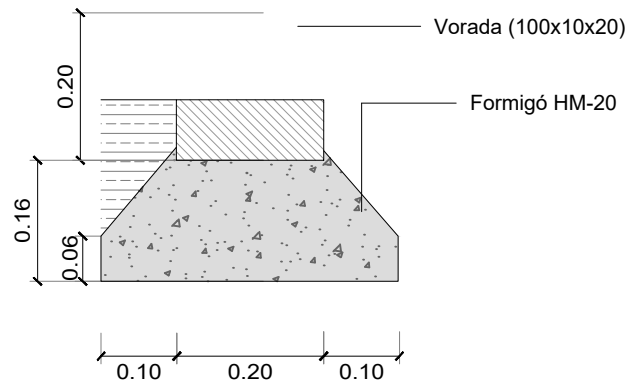
FORMIGÓ SAULÓ ESTABILITZAT TIPUS 'ARIPAQ'



FORMIGÓ COLOREJAT



**VORADA FORMIGÓ TIPUS "TAULÓ" 10x20x100cm
PER FORMACIÓ D'ESCALA**



Projecte

Projecte de finalització de
l'Àrea de pícnic del Torrent
Gran d'Abrera

Emplaçament

Camí dels Sagraments
08630 Abrera

Número plànol

16.2

Nom plànol

URBANITZACIÓ
DETALLS CONSTRUCTIUS

Escala

(A3) 1/10
(A1) 1/5

0 5 10 20

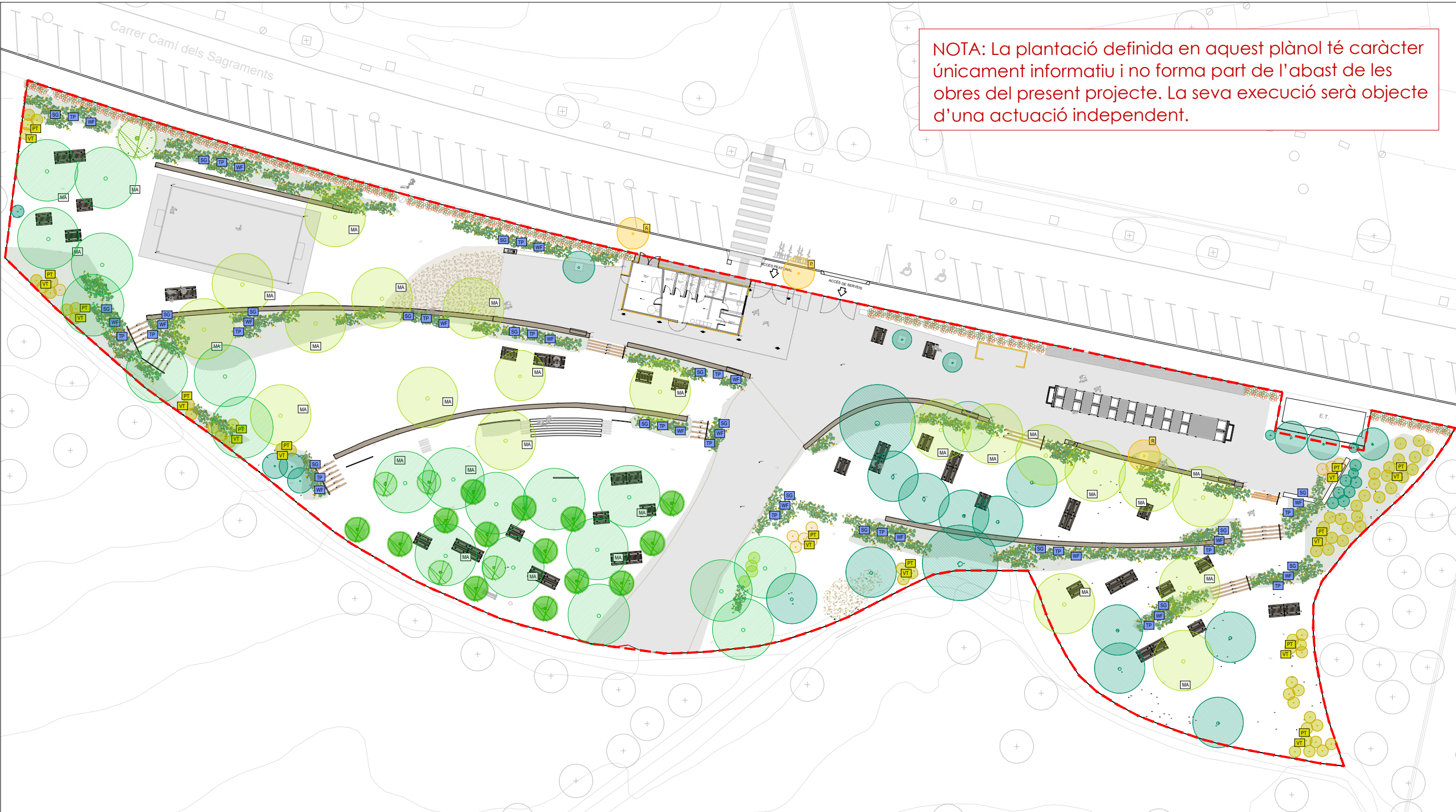
Data

JULIOL 2026

Nom arxiu.dwg

16_Urbanització.dwg

NOTA: La plantació definida en aquest plànol té caràcter únicament informatiu i no forma part de l'abast de les obres del present projecte. La seva execució serà objecte d'una actuació independent.



PLANTACIÓ EXISTENT

- BRACHYCHITON EXISTENT
- ARBAT EXISTENT (PINS, ALZINES...)
- ARBUSTIVES EXISTENTS
- MORERA BLANCA "MORUS ALBA" (FRUITLESS) 20 UNITATS.
- PHOTINIA FRASERI "RED ROBIN"

PLANTACIÓ NOVA

- COMBINACIÓ DE:
Westringea fruticosa "Mundi" 1UT CADA 3M2
Teucrium pseudochamaepitys L
Salvia grahamii
- COMBINACIÓ DE:
Pittosporum tobira
Viburnum tinus
- MORERA BLANCA "MORUS ALBA" (FRUITLESS) 20 UNITATS. COST APROX. SUMINISTRE I PLANTACIÓ 329,37€/UT

ÀMBIT DE PROJECTE: 6.255 M2

ARBAT EXISTENT
R. A RETIRAR. 3 UNITATS

ARBAT NOU
MA MORUS ALBA "FRUITLESS". 20UNITATS.
Mida 25/30 Presentació pa de terra Marc de plantació (en olla de diam. 1,5m)

ARBUSTIVA NOVA

	Espècie	Mida	Presentació	Marc de plantació
170.50 m² (aprox. 170unitats)	PP Photinia fraseri "red robin"	60-80	c.10l	50% 1u/m2
	EM Eugenia Myrtifolia	60-80	c.10l	50% 1u/m2
104.65 m² (aprox. 140 unitats de cada)	SG Salvia grahamii	30-40	c. 3l	33% 4u/m2
	WF Westringea fruticosa "mundi"	30-40	c. 3l	33% 2u/m2
	TP Teucrium pseudochamaepitys L	30-40	c. 3l	33% 4u/m2
300 m² (aprox. 600 unitats)	PT Pittosporum Tobira	40-60	c.10l	50% 2u/m2
	VT Viburnum tinus	50-60	c.10l	50% 2u/m2

Mulching. Restes de poda. 5cm

Projecte

Projecte de finalització de
l'Àrea de picnic del Torrent
Gran d'Abrera

Emplaçament

Camí dels Sagraments
08630 Abrera

Número plànol

17

Nom plànol

VEGETACIÓ
PLANTACIÓ

Escala
(A3) 1/500
(A1) 1/250

0 250 500 1000

Data

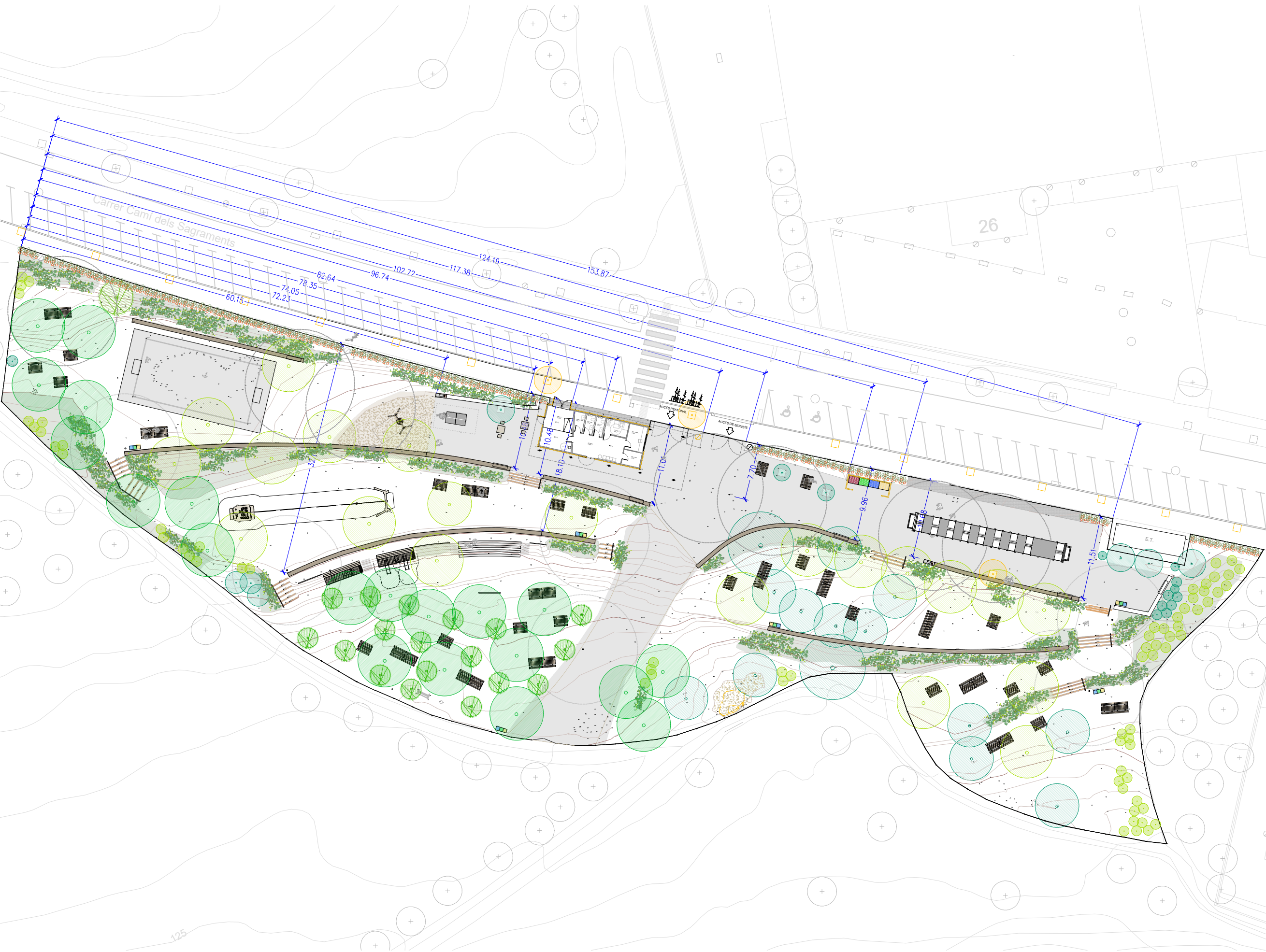
JULIOL 2026

Nom arxiu.dwg

17_Plantació.dwg



Departament de territori
i sostenibilitat ambiental
Ajuntament d'Abrera
Plaça de la Constitució, 1
08630 Abrera



Projecte

Projecte de finalització de
l'Àrea de pícnic del Torrent
Gran d'Abrera

Emplaçament

Camí dels Sagraments
08630 Abrera

Número plànol

18

Nom plànol

PLANTA DE REPLANTEIG

Escala
(A3) 1/500
(A1) 1/250

0 250 500 1000

Data

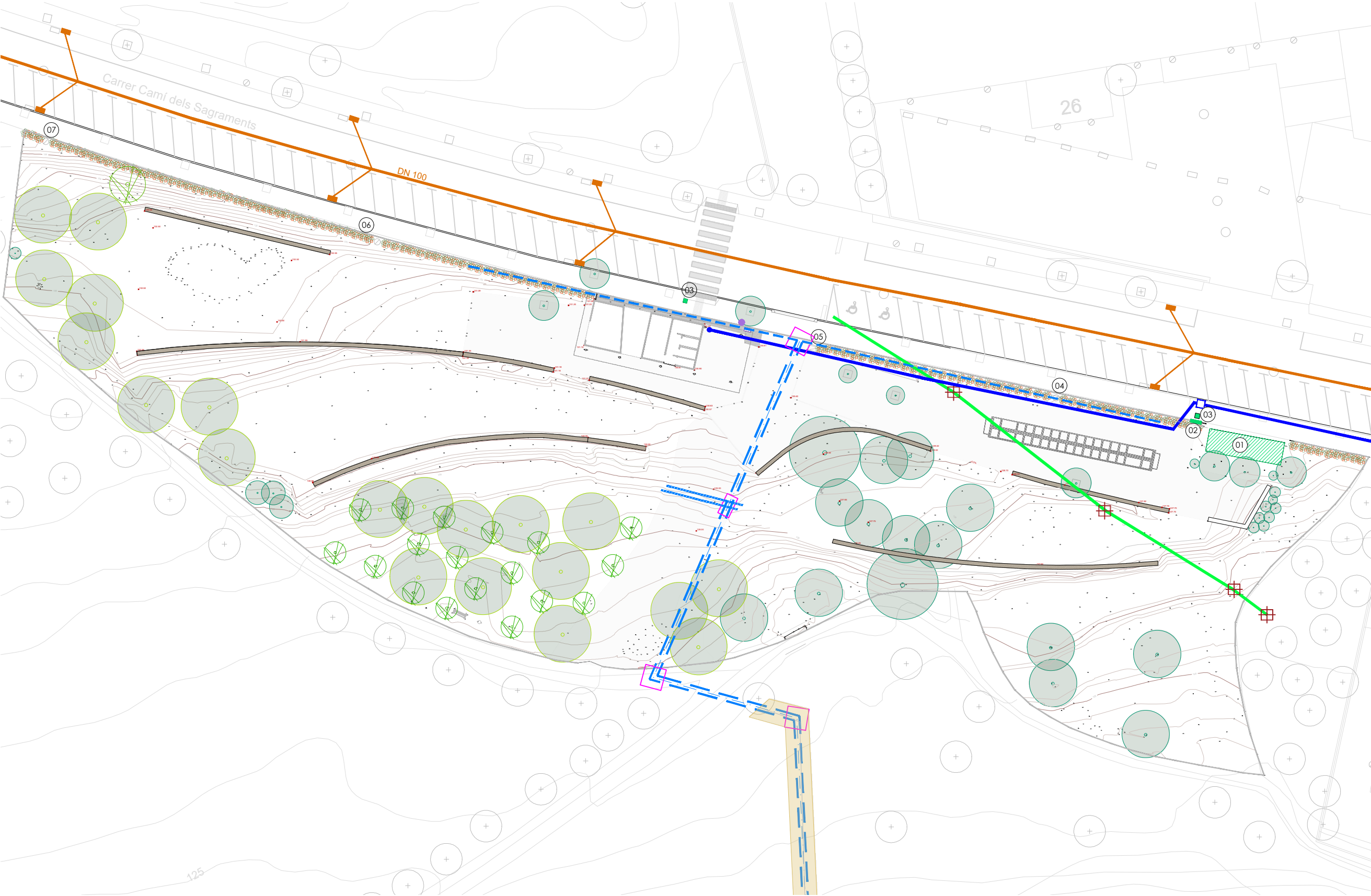
JULIOL 2026

Nom arxiu.dwg

18_Planta Replanteig.dwg



Departament de territori i sostenibilitat ambiental
Ajuntament d'Abrera
Plaça de la Constitució, 1
08630 Abrera



XARXA SANEJAMENT EXISTENT		XARXA D'AIGUA EXISTENT		XARXA TELECOMUNICACIONS EXISTENT		XARXA ELÈCTRICA		XARXA ENLLUMENAT EXISTENT	
	XARXA CLAVEGUERAM		XARXA SUBMINISTRAMENT D'AIGUA		TAPA REGISTRE TELECOMUNICACIONS		XARXA MT SOTERRADA		ESTACIÓ TRANSFORMADORA QUADRE QM-05
	XARXA SANEJAMENT PLUVIAL		TAPA REGISTRE XARXA D'AIGUA		TUBS CONNEXIÓ TELECOMUNICACIONS		ARQUETA		CAIXA DE DISTRIBUCIÓ URBANA
	EMBORNAL								TAPA REGISTRE ENLLUMENAT PÚBLIC
	ARQUETA REGISTRE XARXA PLUVIALS								FANAL 05L3P01
									FANAL 05L2P02 - A DESPLAÇAR
									FANAL 05L2P03
									FANAL 05L2P04

Projecte

Projecte de finalització de l'Àrea de pícnic del Torrent Gran d'Abrera

Emplaçament

Camí dels Sagraments
08630 Abrera

Número plànol

19

Nom plànol

INSTAL·LACIONS EXISTENTS

Escala
(A3) 1/500
(A1) 1/250

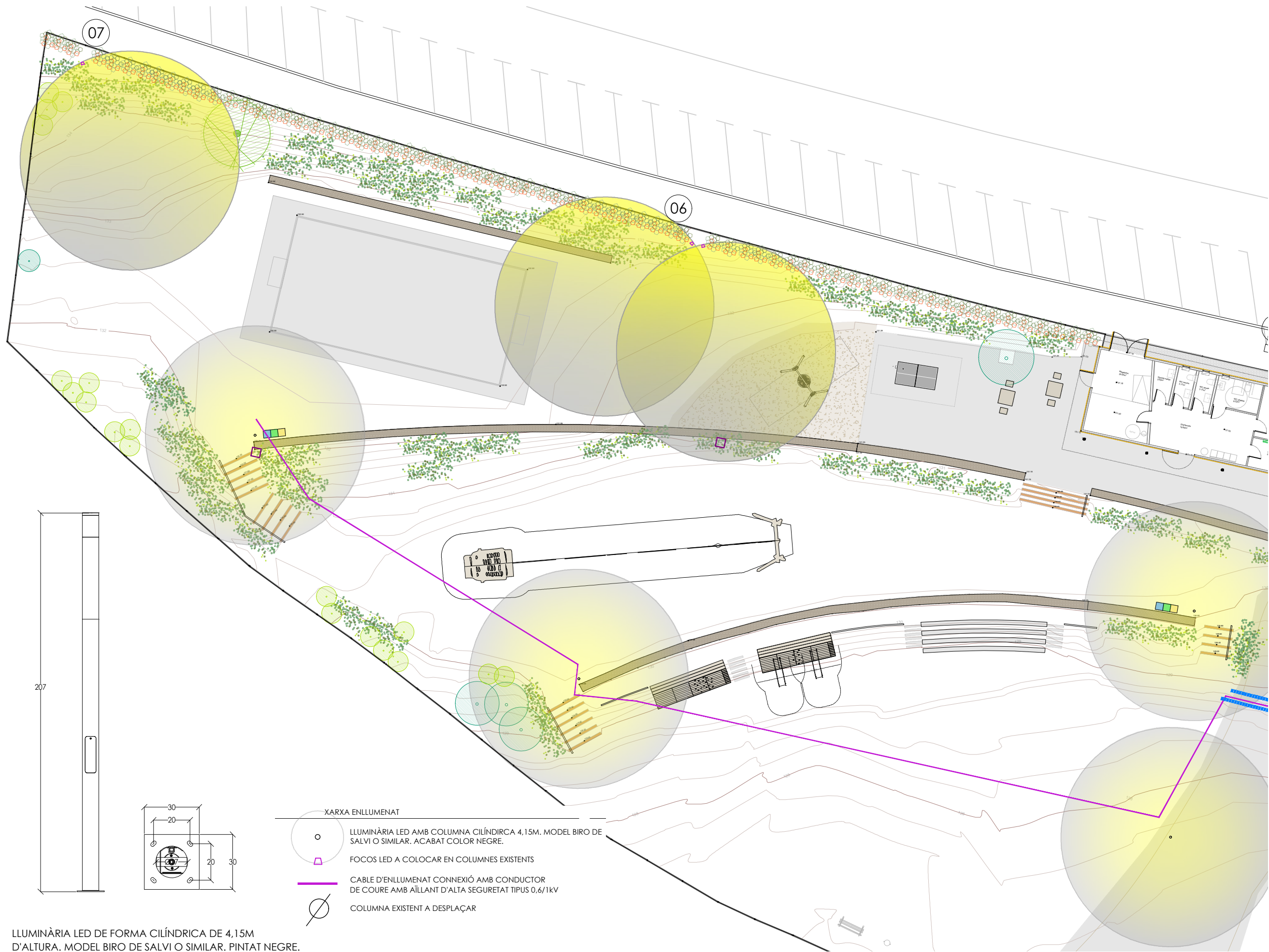
0 250 500 1000

Data

JULIOL 2026

Nom arxiu.dwg

19_Instal·lacions existents.dwg



LLUMINÀRIA LED DE FORMA CILÍNDRICA DE 4,15M
D'ALTURA. MODEL BIRO DE SALVI O SIMILAR. PINTAT NEGRE.

Projecte

Projecte de finalització de
l'Àrea de pícnic del Torrent
Gran d'Abrera

Emplaçament

Camí dels Sagraments
08630 Abrera

Número plànol

20.1

Nom plànol

INSTAL·LACIONS
ENLLUMENAT

Escala
(A3) 1/250
(A1) 1/125

0 125 250 500

Data

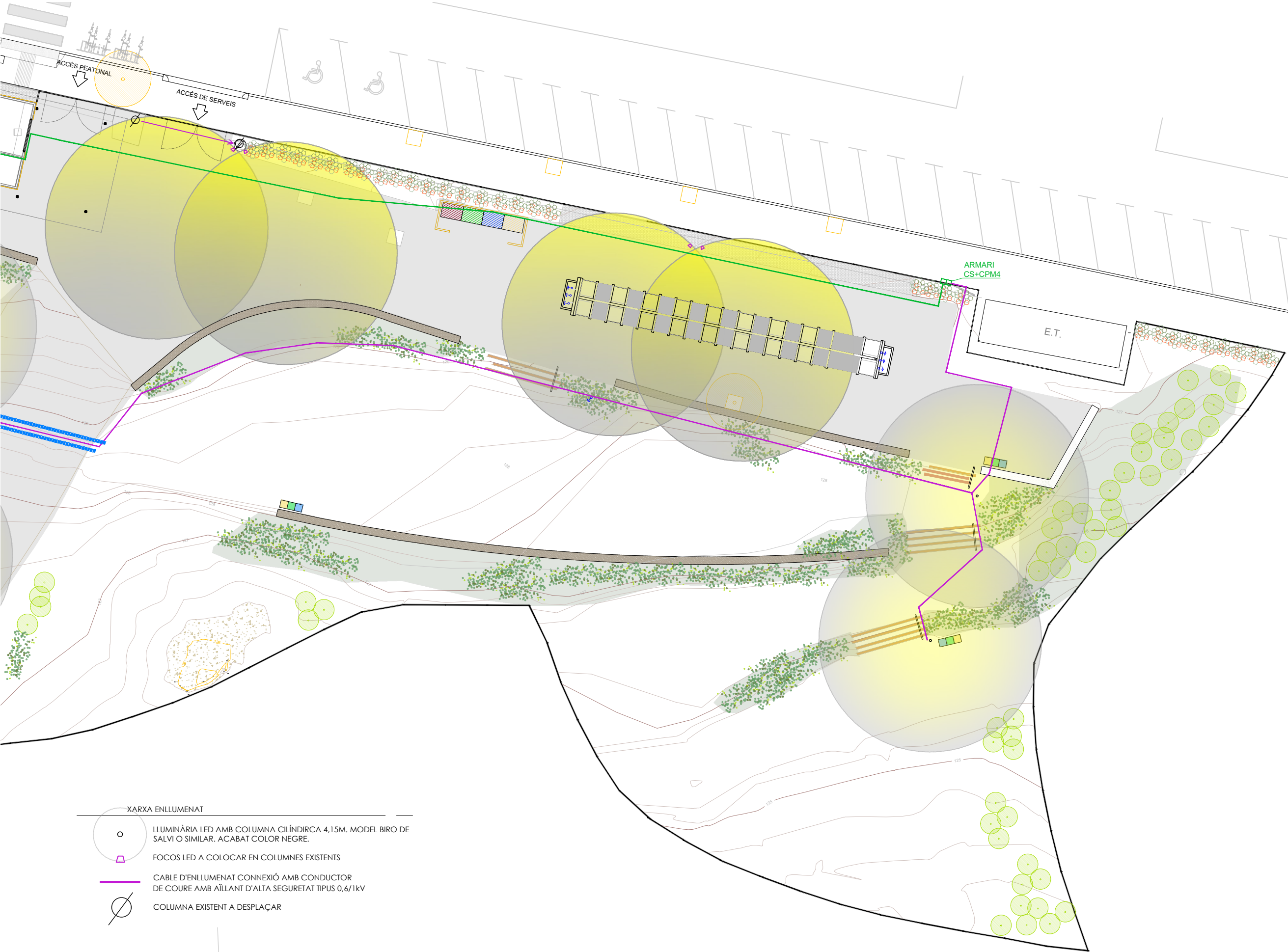
JULIOL 2026

Nom arxiu.dwg

20_Instal·lació enllumnat.dwg



Departament de territori
i sostenibilitat ambiental
Ajuntament d'Abrera
Plaça de la Constitució, 1
08630 Abrera



- XARXA ENLLUMENAT
- LLUMINÀRIA LED AMB COLUMNA CILÍNDRICA 4,15M. MODEL BIRO DE SALVI O SIMILAR. ACABAT COLOR NEGRE.
 - FOCOS LED A COLOCAR EN COLUMNES EXISTENTS
 - CABLE D'ENLLUMENAT CONNEXIÓ AMB CONDUCTOR DE COURE AMB AÏLLANT D'ALTA SEGURETAT TIPUS 0,6/1kV
 - COLUMNA EXISTENT A DESPLAÇAR

Projecte

Projecte de finalització de
l'Àrea de pícnic del Torrent
Gran d'Abrera

Emplaçament

Camí dels Sagraments
08630 Abrera

Número plànol

20.2

Nom plànol

INSTAL·LACIONS
ENLLUMENAT

Escala
(A3) 1/250
(A1) 1/125

0 125 250 500

Data

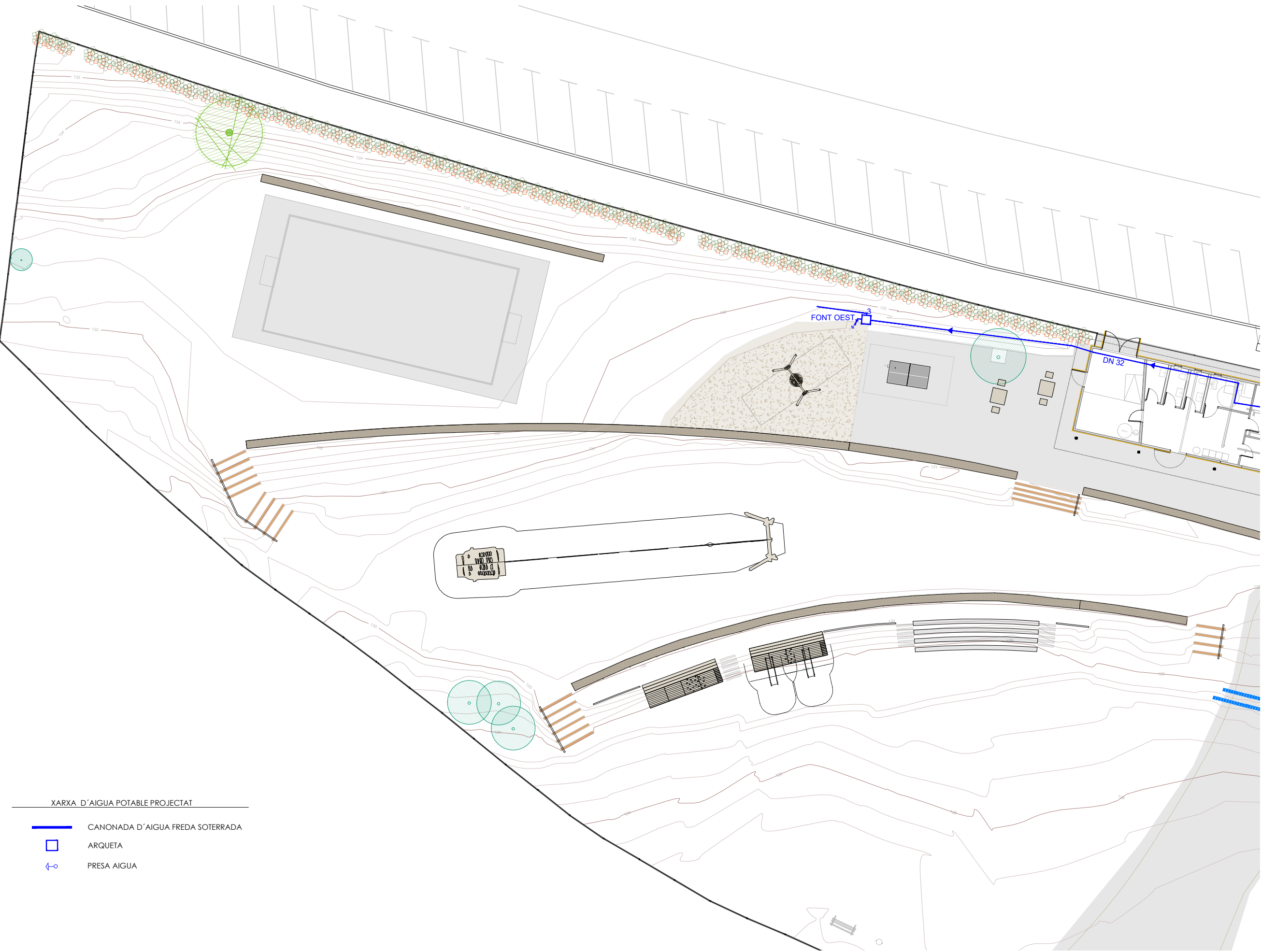
JULIOL 2026

Nom arxiu.dwg

20_Instal·lació enllumenat.dwg



Departament de territori
i sostenibilitat ambiental
Ajuntament d'Abrera
Plaça de la Constitució, 1
08630 Abrera



Projecte

Projecte de finalització de
l'Àrea de pícnic del Torrent
Gran d'Abrera

Emplaçament

Camí dels Sagraments
08630 Abrera

Número plànol

21.1

Nom plànol

INSTAL·LACIONS
XARXA D'AIGUA POTABLE

Escala
(A3) 1/500
(A1) 1/250

0 250 500 1000

Data

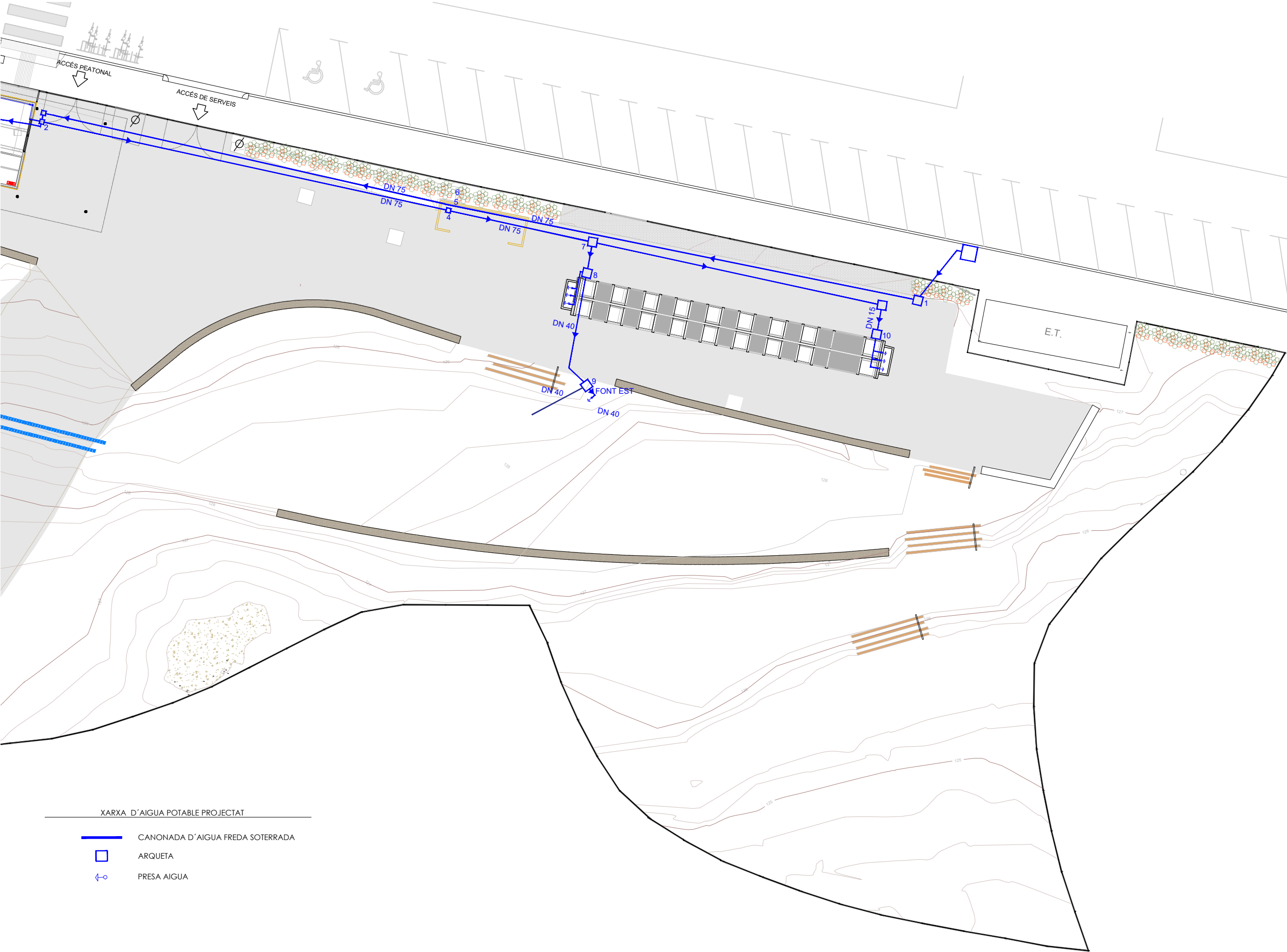
JULIOL 2026

Nom arxiu.dwg

21_Instal·lacions aigua potable.dwg



Departament de territori
i sostenibilitat ambiental
Ajuntament d'Abrera
Plaça de la Constitució, 1
08630 Abrera



- XARXA D'AIGUA POTABLE PROJECTAT
- CANONADA D'AIGUA FREDA SOTERRADA
 - ARQUETA
 - PRESA AIGUA

Projecte

Projecte de finalització de
l'Àrea de picnic del Torrent
Gran d'Abrera

Emplaçament

Camí dels Sagraments
08630 Abrera

Número plànol

21.2

Nom plànol

INSTAL·LACIONS
XARXA D'AIGUA POTABLE

Escala
(A3) 1/500
(A1) 1/250

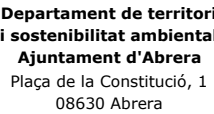
0 250 500 1000

Data

JULIOL 2026

Nom arxiu.dwg

21_Instal·lacions aigua potable.dwg



NOTA: La instal·lació de reg definida en aquest plànol té caràcter únicament informatiu i no forma part de l'abast de les obres del present projecte. La seva execució és objecte d'una actuació independent.

XARXA REG PROJECTAT

- CANONADA DE REG DE GOTEIX
- CANONADA DISTRIBUCIÓ AIGUA DE REG
- CABLE ELÈCTRIC 24 V DE CONTROL DE REG
- ARQUETA DE REG
- BOCA DE REG
- CENTRAL DE REG PROGRAMADOR

XARXA D'AIGUA POTABLE PROJECTAT

- CANONADA D'AIGUA FREDA SOTERRADA
- ARQUETA
- PRESA AIGUA

Projecte de finalització de l'Àrea de picnic del Torrenç Gran d'Abrera

Emplaçament

Cami dels Sagraments
08630 Abrera

Número plànol

22.1

Nom plànol

INSTAL·LACIONS REG

Escala
(A3) 1/500
(A1) 1/250

0	250	500	1000
---	-----	-----	------

Data

JULIOL 2026

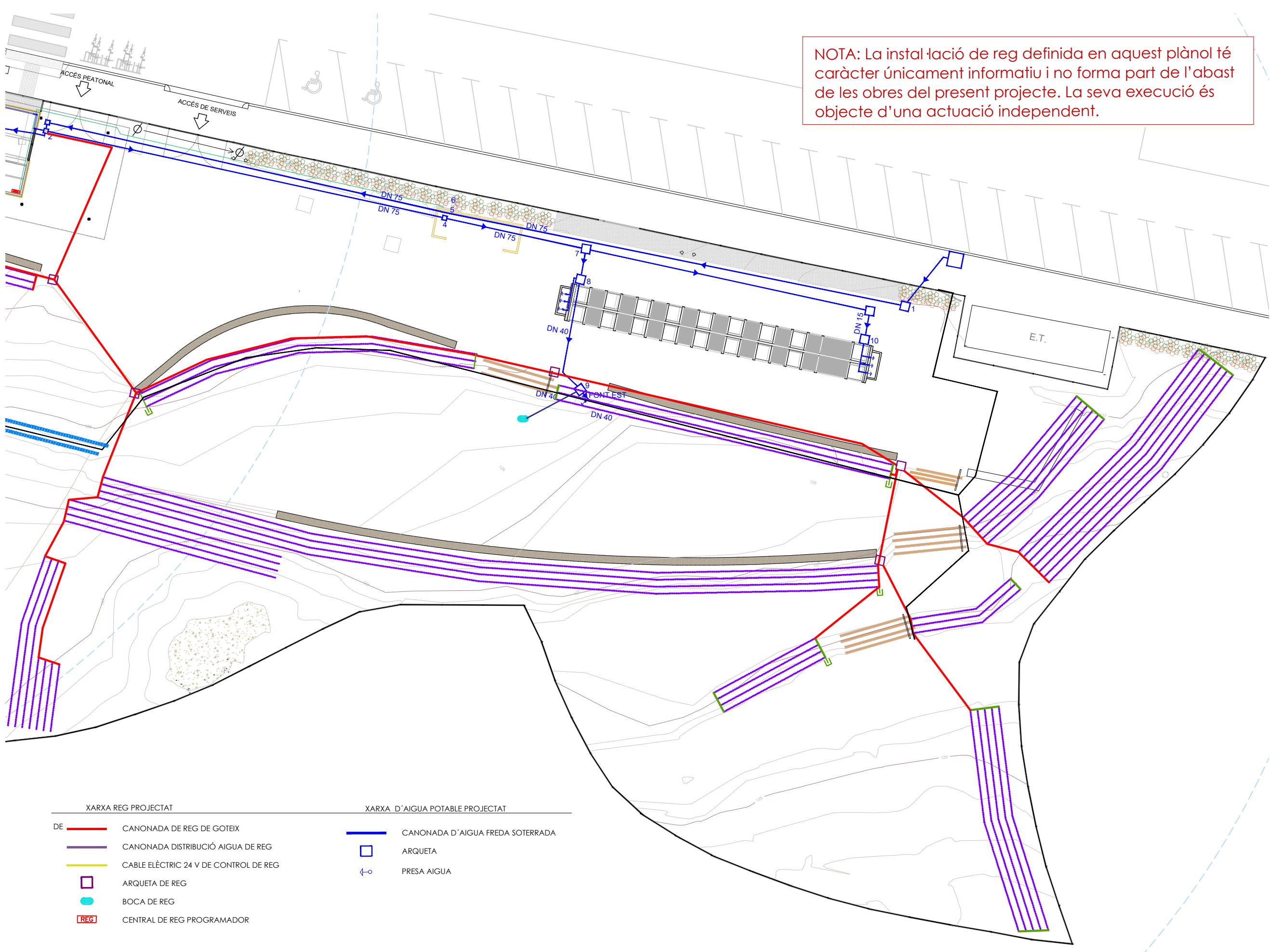
Nom arxiu.dwg

22_Instal·lacions reg.dwg



Departament de territori
i sostenibilitat ambiental
Ajuntament d'Abrera
Plaça de la Constitució, 1
08630 Abrera

NOTA: La instal·lació de reg definida en aquest plànol té caràcter únicament informatiu i no forma part de l'abast de les obres del present projecte. La seva execució és objecte d'una actuació independent.



- | XARXA REG PROJECTAT | | XARXA D'AIGUA POTABLE PROJECTAT | |
|---------------------|---------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| DE | CANONADA DE REG DE GOTEIX | | CANONADA D'AIGUA FREDA SOTERRADA |
| | CANONADA DISTRIBUCIÓ AIGUA DE REG | | ARQUETA |
| | CABLE ELÈCTRIC 24 V DE CONTROL DE REG | | PRESA AIGUA |
| | ARQUETA DE REG | | |
| | BOCA DE REG | | |
| | CENTRAL DE REG PROGRAMADOR | | |

Projecte

Projecte de finalització de l'Àrea de picnic del Torrent Gran d'Abrera

Emplaçament

Camí dels Sagraments
08630 Abrera

Número plànol
22.2

Nom plànol

INSTAL·LACIONS REG

Escala
(A3) 1/500
(A1) 1/250

0 250 500 1000

Data

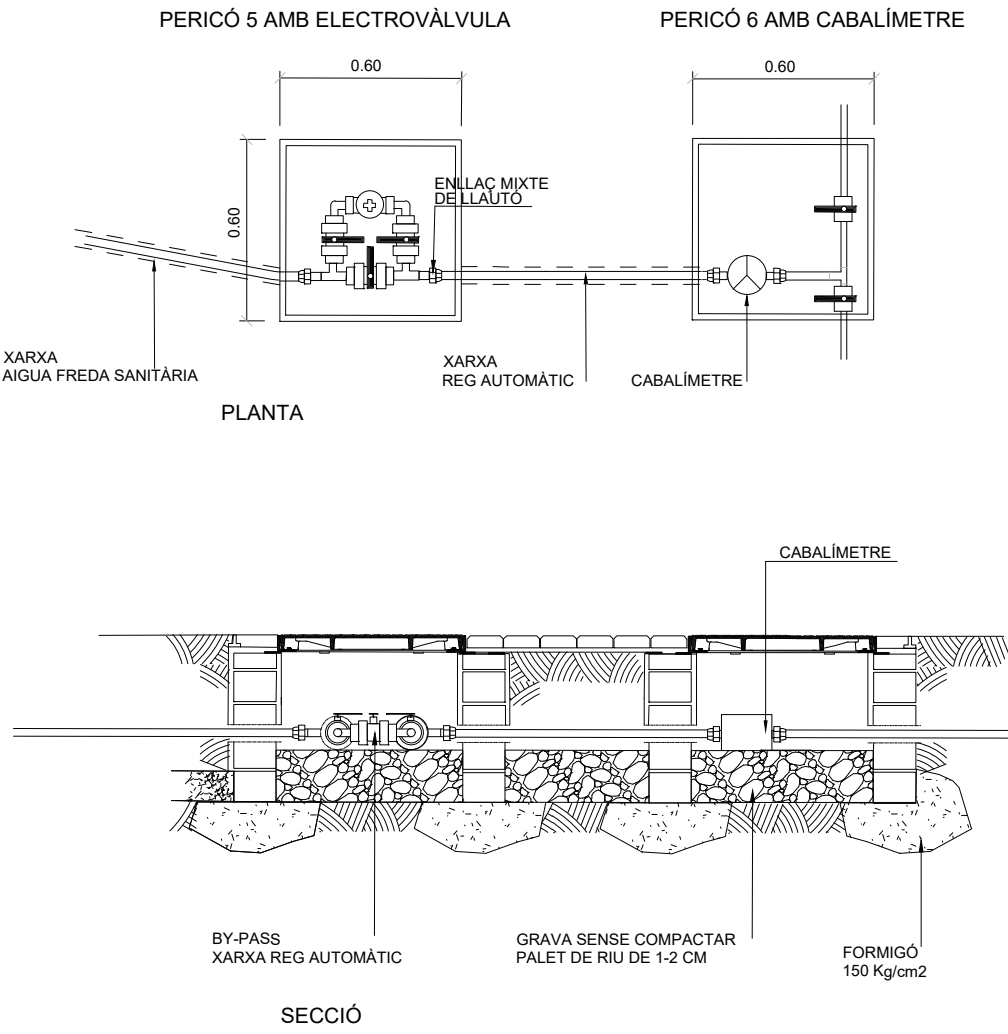
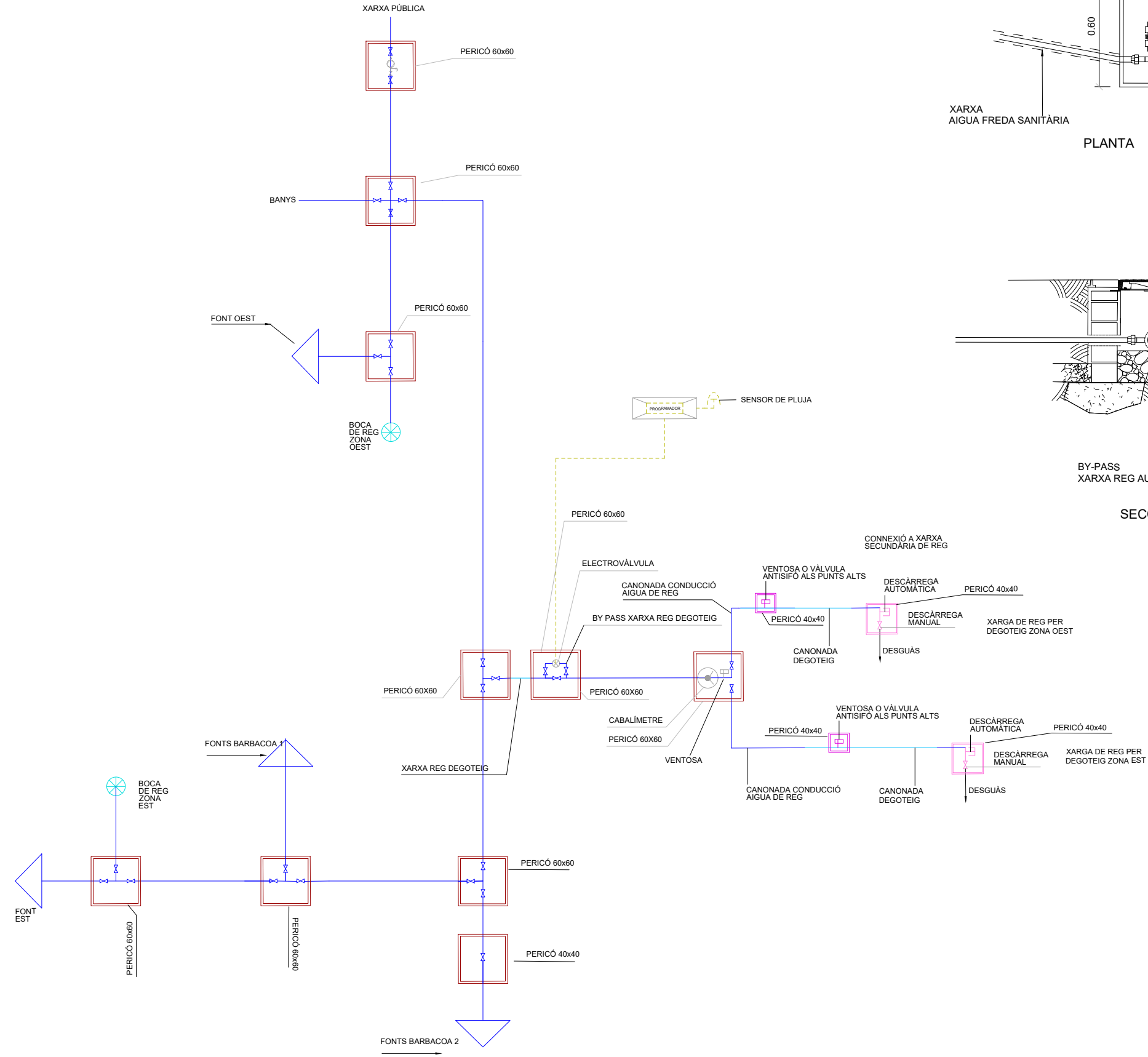
JULIOL 2026

Nom arxiu.dwg

22_Instal·lacions reg.dwg

NOTA: La instal·lació de reg definida en aquest plànol té caràcter únicament informatiu i no forma part de l'abast de les obres del present projecte. La seva execució és objecte d'una actuació independent.

ESQUEMA MULTIFILAR REG PROJECTAT



XARXA REG PROJECTAT	
	CANONADA DE REG DE GOTEIG
	CANONADA DISTRIBUCIÓ AIGUA DE REG
	CABLE ELÈCTRIC 24 V DE CONTROL DE REG
	COMPTADOR DN 50
	ELECTROVÀLVULA
	VENTOSA INSTAL·LADA A DINS DEL PERICONS (AL PUNT MÉS ALT DE LA INSTAL·LACIÓ)
	CABALÍMETRE
	VÁLVULA
	FILTRE
	VÁLVULA ANTIRRETORN AMB PRESA DE COMPROVACIÓ



Departament de territori i sostenibilitat ambiental
Ajuntament d'Abrera
Plaça de la Constitució, 1
08630 Abrera

Projecte

Projecte de finalització de l'Àrea de pícnic del Torrent Gran d'Abrera

Emplaçament

Camí dels Sagraments
08630 Abrera

Número plànol

22.3

Norm plànol

INSTAL·LACIONS
REG. ESQUEMA DE REG.

Escala
(A3) 1/500
(A1) 1/250

0 250 500 1000

Data

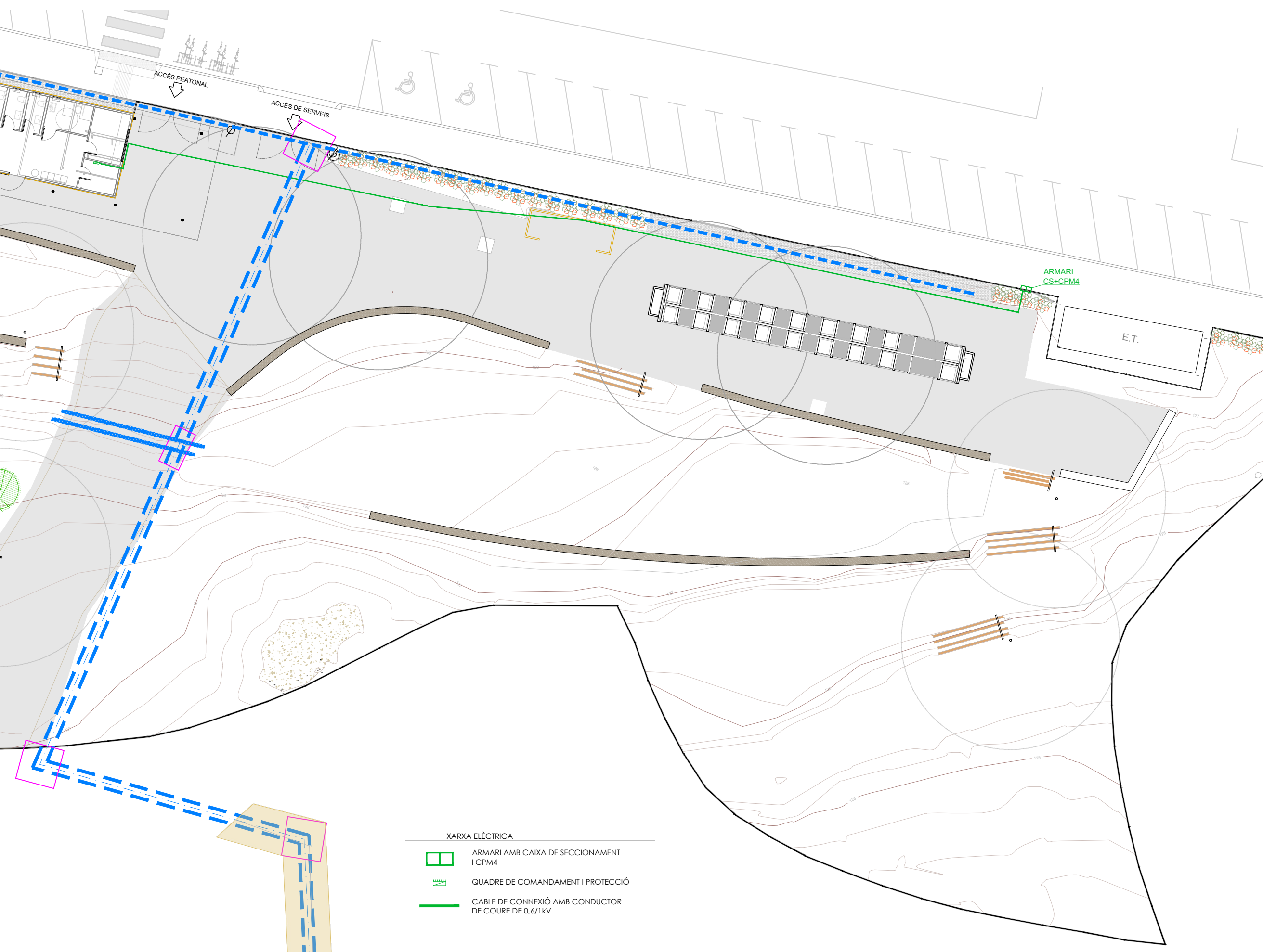
JULIOL 2026

Norm arxiu.dwg

22_Instal·lacions reg.dwg



Departament de territori
i sostenibilitat ambiental
Ajuntament d'Abrera
Plaça de la Constitució, 1
08630 Abrera



XARXA ELÈCTRICA

- ARMARI AMB CAIXA DE SECCIONAMENT I CPM4
- QUADRE DE COMANDAMENT I PROTECCIÓ
- CABLE DE CONNEXIÓ AMB CONDUCTOR DE COURE DE 0,6/1kV

Projecte

Projecte de finalització de
l'Àrea de pícnic del Torrent
Gran d'Abrera

Emplaçament

Camí dels Sagraments
08630 Abrera

Número plànol

23

Nom plànol

INSTAL·LACIONS
ELECTRICITAT

Escala
(A3) 1/500
(A1) 1/250

0 250 500 1000

Data

JULIOL 2026

Nom arxiu.dwg

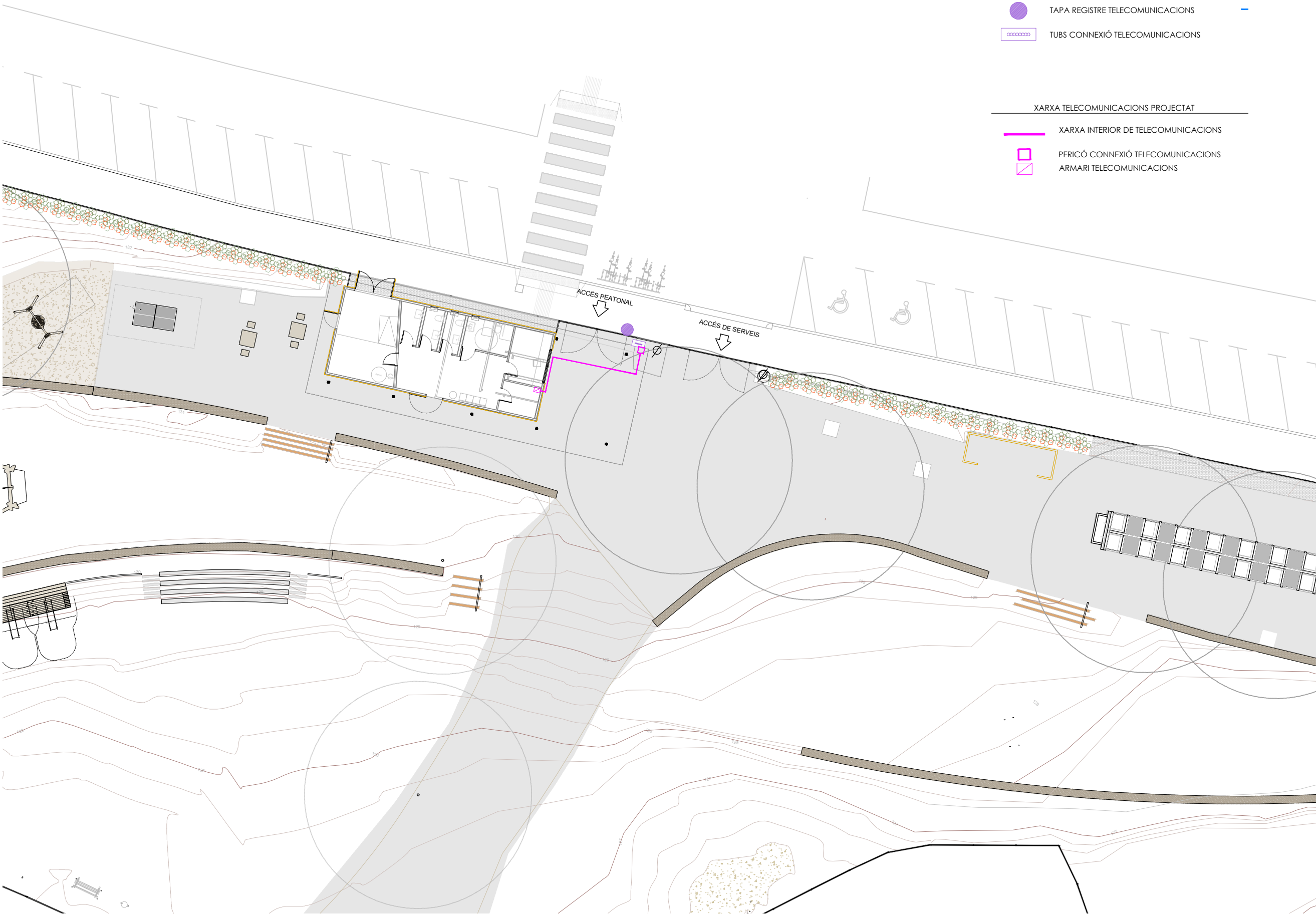
23_Instal·lacions electrica.dwg



Departament de territori
i sostenibilitat ambiental
Ajuntament d'Abrera
Plaça de la Constitució, 1
08630 Abrera

- XARXA TELECOMUNICACIONS EXISTENT
- TAPA REGISTRE TELECOMUNICACIONS
 - TUBS CONNEXIÓ TELECOMUNICACIONS

- XARXA TELECOMUNICACIONS PROJECTAT
- XARXA INTERIOR DE TELECOMUNICACIONS
 - PERICÓ CONNEXIÓ TELECOMUNICACIONS
 - ARMARI TELECOMUNICACIONS



Projecte

**Projecte de finalització de
l'Àrea de pícnic del Torrent
Gran d'Abrera**

Emplaçament

Camí dels Sagraments
08630 Abrera

Número plànol

24

Norm plànol

INSTAL·LACIONS
TELECOMUNICACIONS

Escala
(A3) 1/250
(A1) 1/125

0 125 250 500

Data

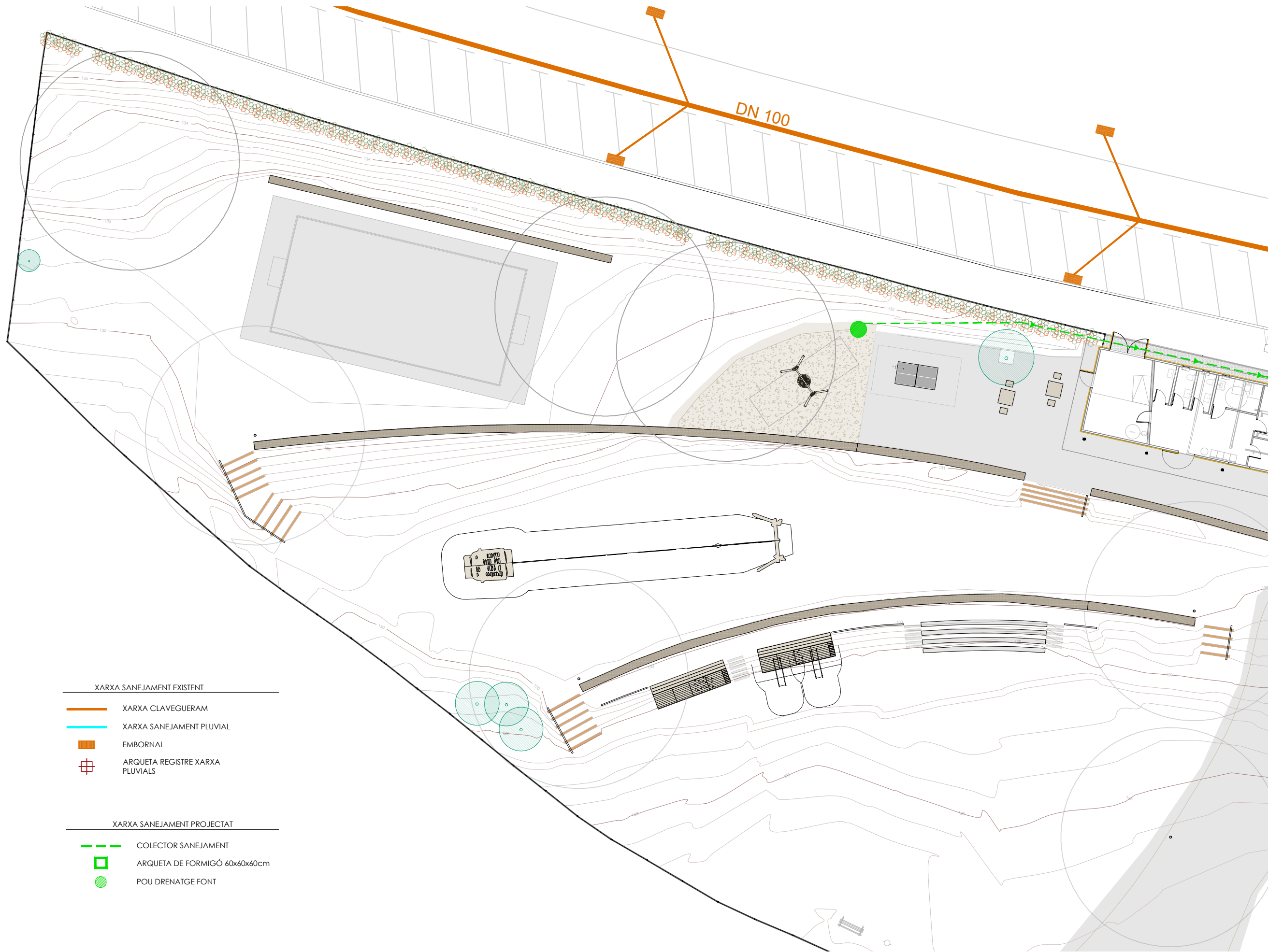
JULIOL 2026

Nom arxiu.dwg

24_Instal·lacions
telecomunicacions.dwg



Departament de territori
i sostenibilitat ambiental
Ajuntament d'Abrera
Plaça de la Constitució, 1
08630 Abrera



Projecte

Projecte de finalització de
l'Àrea de pícnic del Torrent
Gran d'Abrera

Emplaçament

Camí dels Sagraments
08630 Abrera

Número plànol

25.1

Nom plànol

INSTAL·LACIONS
SANEJAMENT

Escala
(A3) 1/250
(A1) 1/125

0 125 250 500

Data

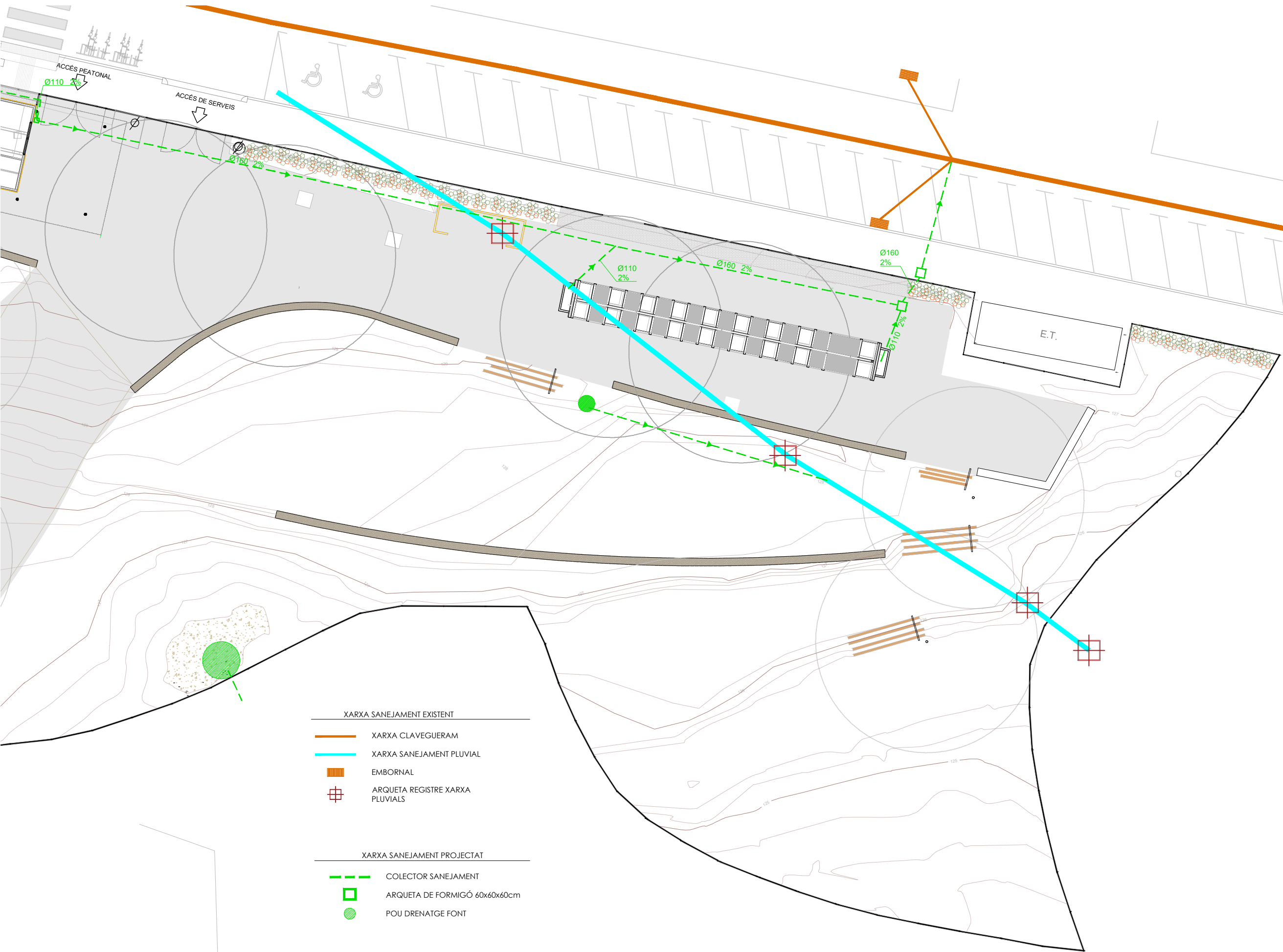
JULIOL 2026

Nom arxiu.dwg

25_Instal·lacions sanejament.dwg



Departament de territori
i sostenibilitat ambiental
Ajuntament d'Abrera
Plaça de la Constitució, 1
08630 Abrera



- XARXA SANEJAMENT EXISTENT

XARXA CLAVEGUERAM

XARXA SANEJAMENT PLUVIAL

EMBORNAL

ARQUETA REGISTRE XARXA PLUVIALS
- XARXA SANEJAMENT PROJECTAT

COLECTOR SANEJAMENT

ARQUETA DE FORMIGÓ 60x60x60cm

POU DRENATGE FONT

Projecte

Projecte de finalització de
l'Àrea de pícnic del Torrent
Gran d'Abrera

Emplaçament

Camí dels Sagraments
08630 Abrera

Número plànol

25.2

Nom plànol

INSTAL·LACIONS
SANEJAMENT

Escala
(A3) 1/250
(A1) 1/125

0 125 250 500

Data

JULIOL 2026

Nom arxiu.dwg

25_Instal·lacions sanejament.dwg

DOCUMENT III. PLEC DE CONDICIONS

PLEC DE CONDICIONS GENERALS**INDEX DEL PLEC DE CONDICIONS GENERALS**

- 1.1 OBJECTE DEL PLEC 1 ÀMBIT D'APLICACIÓ
- 1.2. CONDICIONS GENERALS
- 1.3. DESCRIPCIÓ DE LES OBRES
- 1.4. DESPESES A CÀRREC DEL CONTRACTISTA
- 1.5. REPLANTEIG DE LES OBRES
- 1.6. MATERIALS
- 1.7. DESVIAMENTS PROVISIONALS
- 1.8. ABOCADORS
- 1.9. SERVITUDS 1 SERVEIS AFECTATS
- 1.10. PREUS UNITARIS
- 1.11. PARTIDES ALÇADES
- 1.12. TERMINI DE GARANTIA
- 1.13. CONSERVACIÓ DE LES OBRES
- 1.14. EXISTÈNCIA DE TRÀNSIT DURANT L'EXECUCIÓ DE LES OBRES
- 1.15. INTERFERÈNCIA AMB ALTRES CONTRACTISTES
- 1.16. EXISTÈNCIA DE SERVITUDS 1 SERVEIS EXISTENTS
- 1.17. DESVIAMENT DE SERVEIS
- 1.18. MESURES D'ORDRE 1 SEURETAT
- 1.19. CONTROL DE QUALITAT DE LES OBRES
- 1.20. COMENÇAMENT DE L'OBRA, RITME D'EXECUCIÓ DELS TREBALLS
- 1.21. MODIFICACIÓ O AMPLIACIÓ DE PROJECTE 1 TERMINI
- 1.22. CONDICIONS GENERALS D'EXECUCIÓ

1. INTRODUCCIÓ I GENERALITATS**1.1. OBJECTE DEL PLEC****1.1.1. Objecte del Plec General de Prescripcions Tècniques**

El present Plec General de Prescripcions Tècniques té per objecte definir les especificacions, prescripcions, criteris i normes que regiran la construcció del PROJECTE EXECUTIU DE FINALITZACIÓ DE L'ÀREA DE PÍCNIC AL TORRENT GRAN D'ABRERA.

1.1.2. Àmbit d'Aplicació

Les prescripcions d'aquest Plec seran d'aplicació a les obres objecte d'aquest projecte, en tot el que no siguin explícitament modificades pel Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, i restaran incorporades al Projecte. En tot cas les condicions establertes en el Contracte d'Obres prevaldrà per sobre aquestes Condicions Generals en el cas de discrepàncies entre ells. En tots els articles del present Plec General de Prescripcions Tècniques s'entendrà que el seu contingut regeix per les matèries que expressen els seus títols en quant no s'oposin per ésser menys restrictives a l'establert en disposicions legals vigents.

1.1.3. Disposicions Generals

En tot el que no estigui expressament previst en el present Plec ni s'oposin a ell seran d'aplicació els següents documents:

Llei de Contractació de les Administracions Públiques. Llei 13/1995 de 18 de Maig de 1.995

Contractes de l'Estat. Plec de clàusules administratives generals per la Contractació d'obres. Clàusules 7, 19 i 20.- Decret 3854/1970, del Ministeri d'Obres Públiques de 31 de Desembre de 1970, s'exceptua el que hagi sigut modificat per el reglament que és cita a continuació.

Reglament General de Contractació de l'Estat- Decret 3410/1975, 3410/1975, del Ministeri de Hisenda de 25 de Novembre de 1975.

Plec de Prescripcions Tècniques Generals per Canonades de Sanejament de Poblacions. Aprovació per O.M. de 15 de Setembre de 1986 BOE n° 228 de 23 de Setembre de 1986.

Normes provisionals per la redacció de projectes d'Aprovisionament i Sanejament de poblacions.- (En el que modifiquin o complementin a les anteriors).

Reglamentació Nacional del Treball en la Construcció i Obres Públiques i disposicions complementàries. Ordre 11-4-1946 i 8-2-1951.

Reglamentació i ordre en vigor sobre seguretat i salut en el treball en la construcció i obres públiques.

O.M. de 14 de Març de 1960 i D.C. n°67 de la Direcció General de Carreteres sobre senyalització de les obres.

Modificació parcial i ampliació de les Instruccions complementàries MI.BT.004. 007 i 017. annexes el vigent reglament electrotècnic per a baixa tensió.- Ordre del Ministre d'indústria i Energia de 19 de Desembre de 1977.

Instrucció de formigó estructural EHE-98.

Instrucció relativa a les Accions a considerar en el Projecte de Ponts de Carretera. Aprovació per Ordre de 28 de Febrer de 1972 (BOE n°93 de 18 d'Abril de 1972).

Plec de condicions Facultatives Generals per obres d'aprovisionament d'aigües.- Aprovat per O.M. de 7 de Gener de 1978 i per obres de sanejament, aprovat per O.M. de 23 d'agost de 1949.

Instruccions per la fabricació i subministrament de formigó preparat (ENPRE-72).- O.M. de 10 de maig de 1973.

Instruccions per tubs de formigó armat o pretensat. (CI.ET. 1980).

Plec General de Condicions Facultatives per a canonades d'aprovisionament d'aigües, aprovat per O.M. de 28 de Juliol de 1974.

Plec de Condicions per a la fabricació, transport i muntatge de canonades de formigó de l'Associació Tècnica de Derivats del Cement.- Barcelona 1960.

Plec de Prescripcions Tècniques Generals per a la recepció de ciments RC-75.- Decret 1964/1975, de la Presidència del Govern de 23 de Maig de 1975.

Criteris a seguir per a la utilització de ciments inclosos en el Plec de Prescripcions Tècniques Generals per a la recepció de ciments RC-75.- Ordre del Ministeri d'Obres Públiques de 13 de Juny de 1977.

Plec General de Condicions per a la recepció de guixos i escaiola en les obres de construcció. Ordre de la Presidència del Govern de 27 de Gener de 1972.

Fabricació i ús de sistemes de forjat o estructures per a pisos i cobertes- Decret 124/1966 de la Presidència del Govern de 20 de Gener de 1966.

Normes per a l'aplicació del Decret 124/1966 de 20 de Gener. sobre forjats o estructures per a pisos o cobertes- Resolució de la direcció General de Indústries per a la Construcció del 31 d'Octubre de 1966.

Normes HTM-73.- Del Institut Eduardo Torroja.

Normes UNE compliment obligatori en el Ministeri d'Obres Públiques.- O.O.M.M. de 5 de Juliol de 1967, 11 de Maig de 1971 i 28 de Maig de 1974.

Normes DIN.- (Les no contradictòries amb les normes FEM) i Normes UNE.

Instal·lacions de transport i línies en general- (O.M. de Febrer de 1949 BOE. 10d'Abril).

Reglament electrotècnic per a baixa tensió.- Decret 2413/1973, del Ministeri d'indústria de 20 de Setembre de 1973.

Instruccions complementàries del reglament electrotècnic per a baixa tensió- Ordre del Ministeri d'indústria de 31 d'Octubre de 1973.

Aplicació de les Instruccions de línies aèries de transport de energia elèctrica d'alta tensió en els serveis d'obres públiques- (O.M. de 10 de Juliol de 1948 BOE de 21 de Juliol)

Reglament tècnic de línies elèctriques aèries d'alta tensió- Decret 3151/1968 de 28 de Novembre.

Modificació de la Instrucció complementària MI.BT.025 del vigent reglament electrotècnic per a baixa tensió- Ordre del Ministeri d'indústria i Energia de 19 de desembre de 1977.

Llei d'ordenança i defensa de la indústria nacional.- Llei de 24 de Novembre de 1939.

Norma Sismorresistent P.D. S-1.- (Decret 3209/1974 de 30 d'Agost).

Normes NLT del laboratori de transports i mecànica del terra del Centre d'Estudis i Experimentació de Obres Públiques.

Mètode d'assaig del Laboratori Central (MOPU).

Norma MV 101-1962 "Accions en la Edificació".- Decret 195/1963, del Ministeri de l'habitatge de 17 de Gener de 1963.

Norma EA-95.- Càlcul de les estructures d'acer en l'edificació.

Instruccions ME-762 de estructures d'acer, de l'Institut Eduardo Torroja de la Construcció i del Cement.

Norma MV 301-1970.- "Impermeabilització de cobertes amb materials bituminosos". Decret 2752/1971, del Ministeri de l'habitatge de 13 d'Agost de 1971.

Normes INTA.- (Institut Nacional de Tècnica Aeroespacial "Esteban Terradas") de la comissió 16 sobre pintures, vernissos, etc.

Plec de Condicions Tècniques de la Direcció General d'Arquitectura- Ordre del Ministeri de l'habitatge de 4 de Juny de 1973.

Plec de Prescripcions Tècniques Generals per a Obres de Carreteres PG-3- 1975.- Aprovat per O.M. de 6 de Febrer de 1976.

Instrucció per el control de fabricació i posada en obra de mescles bituminoses.

Instrucció 6.1.I.C. 1975.- "Firmes Flexibles".- Aprovat per O.M. 12/3 de 1976.

Instrucció 6.2.I.C 1975.- "Firmes Rígides" aprovat per O.M. 12/3 de 1976.

Instrucció de carreteres traçat en vies urbanes

Norma Tecnològica de l'Edificació NTE-ECS.- Estructures. Càrregues Sísmiques. Ordre del Ministeri de l'habitatge de 15 de Febrer de 1973.

Norma Tecnològica de l'Edificació NTE-IEP.- "Instal·lacions d'Electricitat. Posada a terra" Ordre del Ministeri de l'habitatge de 13 de Març de 1973.

Norma Tecnològica de l'Edificació.- "Estructures. Càrregues. Retracció". Ordre del Ministeri de l'habitatge de 12 d'Abril de 1973.

Norma Tecnològica de l'Edificació NTE-RPA.- "Revestiment de Paraments Alicatats". ordre del Ministeri de l'habitatge de 25 de Maig de 1973.

Norma Tecnològica de l'Edificació NTE-ECV.- "Estructures Càrregues: Vent". Ordre del Ministeri de l'habitatge de 4 de Juny de 1973.

Norma Tecnològica de l'Edificació NTE-IEB.- "Instal·lacions d' electricitat: Baixa Tensió". Ordre del Ministeri de l'Habitatge de 13 d'Abril de 1974.

Norma Tecnològica de l'Edificació NTE-PRG.- "Revestiments de Paraments: Guarnits i lliscats". Ordre del Ministeri de l'Habitatge de 25 d'Abril de 1974.

Norma Tecnològica de l'Edificació NTE-EFB.- "Estructures de Fàbrica de Blocs". Ordre del Ministeri de l'Habitatge de 27 de Juliol de 1974.

Norma Tecnològica de l'Edificació NTE-ADD.- "Condicionament del terreny. Desmunts: Demolicions". Ordre del Ministeri de l'Habitatge de 10 de Febrer de 1975.

Norma Tecnològica de l'Edificació NTE-CEG.- "Ciments Estudis: Geotècnics. Ordre del Ministeri de l'Habitatge de 10 de Desembre de 1975.

Norma Tecnològica de l'Edificació NTE-ADV.- "Condicionament del terreny. Desmuntatge: Buidats". Ordre del Ministeri de l'Habitatge de 1 de Març de 1976.

Norma Tecnològica de l'Edificació NTE-ECG.- "Estructures Càrregues: Gravitatòries". Ordre del Ministeri de l'Habitatge de 10 de Juny de 1976.

Norma Tecnològica de l'Edificació NTE-ADZ.- "Condicionament del terreny. Desmuntatges: Rases i Pous". Ordre del Ministeri de l'Habitatge de 29 de Desembre de 1976.

Norma Tecnològica de l'Edificació NTE-ADE.- "Condicionament del terreny. Desmuntatges: Explanacions". Ordre del Ministeri de l'Habitatge de 25 de Març de 1977".

Norma Tecnològica de l'Edificació NTE-ASD.- Condicionament del terreny. Sanejament: Drenatges i drenants". Ordre del Ministeri de l'Habitatge de 18 d'Abril de 1977.

Norma Tecnològica de l'Edificació NTE-CCT.- "Fonamentacions. Contencions: Talús". Ordre del Ministeri de Obres Públiques i Urbanisme de 22 de Novembre de 1977.

Norma Tecnològica de l'Edificació NTE-CPI.- "Fonamentacions. Pilots: In situ". Ordre del Ministeri de Obres Públiques i Urbanisme de 25 de Novembre de 1977.

Norma Tecnològica de l'Edificació NTE-CPE/1978.- "Fonamentacions. Pilots: Encepats"

Norma ASTM C76.- Reinforced Concrete Culvert, Storm Drain and Sewer Pipe.

Norma ASTM C361.- Reinforced Concrete Low-Head Pressure Pipe

Norma ASTM C443.- Joints for Circular Concrete Sewer and Culvert Pipe, with Rubber Gaskets.

Norma ASTM C478.- Precast Reinforced Concrete Manhole Risers and Tops.

Norma ASTM C506.- Reinforced Concrete, Arch Culvert, Storm Drain and Sewer Pipe.

Norma ASTM C655.- Reinforced Concrete D-Load Culvert, Storm Drain and Sewer Pipe.

Norma ASTM C789.- Precast Reinforced Concrete Box Sections for Culverts, Storm Drains and Sewers.

Norma ASTM C877.- External Sealing Bands for Noncircular Concrete Sewer, Storm Drain and Culvert Pipe.

Norma ASTM C923.- Resilient. Connectors between Reinforced Concrete Manhole Structure and Pipe.

Norma ASTM C497.- Testing Concrete Pipe and Tile.

Norma "Pipe, Asbestos - Cement".- Federal Specifications 55-P-351a (Pressure).

Norma "Pipe, Asbestos - Cement, Sewer, Nonpressure".- SS-P331a (Pressure)

Norma "Pipe, Asbestos - Cement, Sewer, Nonpressure".- SS-P331c

Norma "Tentative Standard Specification for Asbestos-Cement Water Pipe".- AWWA C900.

Norma ASTM C296.- Asbestos - Cement Pressure Pipe.

Norma ASTM C428.- Asbestos - Cement Nonpressure Sewer Pipe.

Norma ASTM C500.- Testing Asbestos - Cement Pipe.

Norma ASTM C14.- Concrete Sewer, Storm Drain and Culvert Pipe.

Norma ASTM C497.- Standard Methods of Testing concrete Pipe, Section or Tile.

Norma ASTM C465.- Additius químics.

En general, quantes prescripcions figuren a les Normes, Instruccions o Reglaments oficials, que guarden relació amb les obres del present projecte, amb les seves instal·lacions complementàries o amb els treballs necessaris per realitzar-les.

1.2. CONDICIONS GENERALS

1.2.1. Documents del Projecte

El present Projecte consta dels següents documents: Document núm. 1 - Memòria i Annexes; Document núm. 2 - Plànols; Document núm. 3 - Plec de Condicions Facultatives i Particulars i Document núm. 4 - Pressupost. El contingut d'aquests documents es detalla a la Memòria.

S'entén per documents contractuals, aquells que resten incorporats al contracte i que són d'obligat compliment, llevat modificacions degudament autoritzades. Aquests documents, en cas de licitació sota pressupost, són: Plànols, Plec de Condicions, Quadre de preus núm. 1, Pressupost Total.

La resta de documents o dades del Projecte són documents informatius; Memòria, annexos, els amidaments i els Pressupostos Parcial.

Els esmentats documents informatius representen únicament una opinió fonamentada de la propietat, sense que això suposi que es responsabilitzi de la certesa de les dades que es subministren. Aquestes dades han de considerar-se tan sols com a complement d'informació que el Contractista ha d'adquirir directament i amb els seus propis mitjans.

Solament els documents contractuals, definits a l'apartat anterior constitueixen la base del contracte; per tant, el Contractista no podrà al·legar modificació de les condicions del contracte en base a les dades contingudes en els documents informatius, llevat que aquestes dades apareguin en alguns documents contractuals.

El Contractista serà, doncs, responsable de les errades que es puguin derivar de no obtenir la suficient informació directa que rectifiqui o ratifiqui la continguda en els documents informatius del Projecte.

En cas de contradicció entre els plànols i les Prescripcions Tècniques Particulars prevaleix el que s'han prescrit en aquestes últimes. En qualsevol cas, ambdós documents prevaleixen sobre les Prescripcions Tècniques Generals contingudes en el capítol 1 del present Plec.

El que s'ha esmentat en el Plec de Condicions i omès en els plànols o viceversa, haurà de ser executat com si hagués estat exposat en ambdós documents, sempre que a judici del Director, quedin prou definides les unitats d'obra corresponents i aquestes tinguin preu en el Contracte.

1.2.2. Direcció d'obra

Les atribucions assignades en el present Plec al Director d'Obra i que li assigna la legislació Vigent, podran ésser delegats amb el seu personal col·laborador d'acord amb les prescripcions establertes, i poden exigir al Contractista que dits atributs delegats s'emeten explícitament en ordre que consti en el corresponent "Llibre d'Ordres" de l'Obra.

Qualsevol membre de l'equip col·laborador del Director d'Obra, inclòs explícitament a l'òrgan de la Direcció d'Obra, podrà donar en cas d'emergència, a judici d'ell mateix, les instruccions que estimi pertinents dintre de les atribucions legals, que seran d'obligació compliment pel Contractista.

La inclusió en el present Plec de les expressions Director d'Obra i Direcció d'Obra són pràcticament ambivalents, tenint en compte l'anteriorment apuntat, s'entén així que en indicar Direcció d'Obra, les funcions o tasques a que es refereix dita expressió són presumiblement delegables.

Les funcions del Director, en ordre a la Direcció, control i vigilància de les obres que fonamentalment afecten a les seves relacions amb el Contractista, són les següents:

- Exigir al Contractista, directament o a través del personal a les seves ordres, el compliment de les condicions contractuals.
- Garantir l'execució de les obres amb estricta subjecció al projecte aprovat, o modificacions degudament autoritzades, i el compliment del programa de treballs.
- Definir aquelles condicions tècniques que els Plecs de Prescripcions corresponents deixin a la seva decisió.
- Resoldre totes les qüestions tècniques que sorgeixin en quant a interpretació de plànols, condicions de materials i d'execució d'unitats d'obra, sempre que no és modifiquin les condicions del Contracte.

- Redactar els compliments o rectificacions del Projecte que facin falta.
- Estudiar les incidències o problemes plantejats en les obres que impedeixen el normal compliment del Contracte o aconsellin la seva modificació, tramitació, en el seu cas, les propostes corresponents.
- Proposar les actuacions procedents per obtenir, dels organismes oficials i dels particulars, els permisos i autoritzacions necessàries per l'execució de les obres i ocupació dels béns afectats per ells, i resoldre els problemes plantejats pels serveis i servituds relacionades amb les mateixes.
- Assumir personalment i sota la seva responsabilitat, en cas d'urgència o gravetat, la direcció immediata, per la qual el Contractista deurà de posar a la seva disposició el personal, material de l'obra i maquinària necessària.
- Acreditar al Contractista les obres realitzades, conforme a allò que es disposa en els documents del contracte.
- Participar en les recepcions provisionals i definitiva i redactar la liquidació de les obres, conforme a les normes legals establertes.
- El Contractista estarà obligat a prestar la seva col·laboració al Director per al normal compliment de les funcions a aquest encomanades.
- Preparar la documentació final de l'Obra i expedir el Certificat final d'Obra.

1.2.3. Organització i Representació del Contractista.

El Contractista, amb l'oferta, inclourà un Organigrama designat per les diferents funcions el personal que compromet en la realització dels treballs, incloent com a mínim les funcions que més endavant s'indiquen, amb independència de que en funció de la grandària de l'obra poden ésser assumides varies d'elles per una mateixa persona.

El Contractista nomenarà a la persona que hagi d'estar per part seva al front de les obres per representar com a "Delegat d'Obra", segons el disposat en el Plec de Clàusules Administratives Generals per a la Contractació d'Obres de l'Estat, i Plecs de Licitació.

Aquesta representació, com a plena dedicació de l'obra, tindrà la titulació d'Enginyer Superior i l'experiència professional suficient, a judici de la Direcció d'Obra, i haurà de residir a la zona on es desenvoluparà els treballs i no podrà ésser substituït sense previ coneixement i acceptació per part d'aquella.

Igualment, comunicarà els noms, condicions i organigrames addicionals de les persones que dependran de l'esmentat representant, han de tenir comandament i responsabilitat en sectors de l'obra, sent obligat, al menys, que existeixi amb plena dedicació un titulat de grau superior responsable del control de qualitat. Serà d'aplicació tot allò que s'ha indicat anteriorment i podrà realitzar-se prèvia aprovació de la Direcció d'Obra o per ordre d'aquesta.

El Contractista inclourà amb la seva oferta els "currículum vitae" del personal de la seva organització que assignarà a aquests treballs, fins el nivell de l'encarregat inclòs, en la intel·ligència de que qualsevol modificació posterior, només podrà realitzar-se prèvia aprovació de la Direcció d'Obra o per ordre d'aquesta.

Abans de iniciar-se els treballs, la representació del Contractista i la Direcció d'Obra, acordaran els detalls de les seves relacions establint-se mètodes i procediments per a comunicació escrita entre ambdós, transmissió d'ordres, així com la periodicitat i nivell de reunions per a control de la marxa de les obres.

1.2.4. Documents a lliurar al Contractista.

Els documents, tant del Projecte com altres complementaris, que la Direcció d'Obra lliuri al Contractista poden tenir un valor contractual o merament informatiu, segons el seu detall a continuació:

1.2.4.1.- Documents contractuals.

Serà d'aplicació el que es disposa en els articles del Reglament General de Contractació i les Administracions Públiques.

En el cas de considerar-se necessari qualificar de contractual qualsevol altre document del Projecte, és farà constar així en el Plec de Prescripcions Tècniques.

Particularitats establertes a continuació les normes per les que regiran els incidents de contractació amb els altres documents contractuals, de forma anàloga a l'expressada a l'Article 1.3.1 del present Plec. Malgrat tot l'anterior, el caràcter contractual només es considera aplicable a l'esmentada documentació si s'indica expressament en els Plecs de Licitació.

1.2.4.2.- Documents informatius

Les dades sobre sondeigs, procedència de materials (a menys que tal procedència s'exigeixi en el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars), assaigs, condicions locals, diagrames de moviments de terres, estudis de maquinària, de condicions climàtiques, de justificació de preus i, en general, tots els que inclouen habitualment a la Memòria dels Projectes, són documents informatius i, en conseqüència, hauran d'acceptar-se tan sols com a complements de la informació que el Contractista ha d'adquirir directament i amb els seus propis mitjans.

Per tant, el Contractista serà responsable dels errors que es poden derivar del seu defecte o negligència en la consecució de totes les dades que afecten al contracte, al planejament i a l'execució de les obres.

1.2.5. Compliment de les ordenances i normativa vigents

El Contractista està obligat al compliment de la legislació vigent que per qualsevol concepte, durant el desenvolupament dels treballs, els sigui d'aplicació, encara que no expressament indicat en aquest Plec o en qualsevol altre document de caràcter contractual.

Particularment el Contractista haurà de reparar, a càrrec seu, els serveis públics o privats fets malbé, indemnitzant a les persones o propietats que resultin perjudicades. El Contractista adoptarà mesures necessàries per tal d'evitar la contaminació del riu, llacs i dipòsits d'aigua així com del medi ambient, per l'acció de combustible, olis, lligants, fums, etc., i serà responsable dels danys i perjudicis que es puguin causar.

El Contractista haurà de mantenir durant l'execució de l'obra i refer al seu acabament, les servituds afectades, conforme estableix la clàusula 20 de l'esmentat "Plec de Clàusules Administratives Generals", sent a! seu compte els treballs necessaris.

1.2.6. Obligacions i Drets del Contractista.**1.2.6.1.- Obligacions Generals corresponent al Contractista.**

- a) Organitzar els treballs de construcció, redactant els plans d'obra que calguin i projectant o autoritzant les instal·lacions provisionals i mitjans auxiliars de l'obra.
- b) Elaborar, quant es requereixi, el Pla de Seguretat e Higiene de l'obra en aplicació de l'estudi corresponent i disposar, en tot cas, l'execució de les mesures preventives, vetllant pel seu compliment i per l'observació de la normativa vigent en matèria de seguretat i higiene en el treball.
- c) Subscriure amb la Direcció d'Obra i la resta d'Entitats afectades, l'acta replanteig de l'obra.
- d) Ostentar la direcció de tot el personal que intervingui en l'obra i coordinar les intervencions dels subcontractistes.
- e) Assegurar la idoneïtat de tots i cada un dels materials i elements constructius que s'utilitzin, comprovant els preparats en obra i rebutjant, per iniciativa pròpia o per prescripció de la Direcció d'Obra, el subministres o prefabricats que no compti amb les garanties o documents d'idoneïtat requerits per les normes d'aplicació.
- f) Custodiar el Llibre d'ordres i seguiment de l'obra, i donar l'enterat a les anotacions que es practiquin en el mateix.
- g) Preparar les certificacions parcials d'obra i la proposta de liquidació final.
- h) Subscriure amb el Promotor i la Direcció Facultativa les actes de recepció provisional i definitiva.
- i) Concretar les assegurances d'accident de treball i de danys a tercers durant l'obra.

1.2.6.2.- Verificació dels documents del projecte.

Abans d'iniciar les obres, el Constructor consignarà per escrit que la documentació aportada li resulta suficient per la compressió de la totalitat de l'obra contractada, o en cas contrari, sol·licitar les aclaracions pertinents.

1.2.6.3.- Pla de Seguretat i Salut.

El Contractista a la vista del Projecte d'Execució que contingui, el Projecte de Seguretat i Salut presentarà el Pla de Seguretat i Salut dels treballadors de l'obra a l'aprovació de la Direcció facultativa.

1.2.6.4.- Oficina a l'obra

El Contractista habilitarà a l'obra una oficina en la que existirà una taula o tauler adient, en el que poder estendre i consultar-se els plànols. En dita oficina tindrà sempre el Contractista a disposició de la Direcció Facultativa:

- El Projecte d'Execució complert, inclosos els complements que en el seu cas redacti la Direcció Facultativa.
- La llicència d'Obres.
- El llibre d'Ordenances i Assistències.
- El Pla de Seguretat i Salut

- El llibre d'incidències.
- El Reglament i Ordenances de Seguretat e Salut en el Treball.
- La documentació de les assegurances esmentades als articles corresponents.

Disposarà a més, el Constructor, una oficina per a la Direcció facultativa, convenientment condicionada per que en ella es pugui treballar amb normalitat a qualsevol hora de la jornada.

1.2.6.5.- Presència del constructor a l'obra

El Cap d'Obra, per si mateix o per mitjà dels seus tècnics o encarregats, estarà present durant la jornada legal de treball i acompanyarà a la Direcció Facultativa, en les visites que hagin a les obres, posant-se a la seva disposició per a la pràctica dels reconeixements que es considerin necessaris i subministrarà les dades precises per la comprovació d'amidaments i liquidacions.

1.2.6.6.- Treballs no estipulats expressament.

És obligatori del contracte executar quant sigui necessari per la bona construcció i aspecte de les obres, encara quant no s'hagi expressament determinat en els documents del Projecte, sempre que, sense separar-se del seu esperit i recta interpretació, ho disposi el Director d'Obra dins dels límits de possibilitats que els pressupostos habilitin, per cada unitat d'obra i tipus d'execució.

En defecte d'especificació en el Plec de Condicions particulars, s'entendrà que requereix reformat de projecte amb consentiment exprés de la propietat, tota variació que suposi increment de preus d'alguna unitat d'obra a més del 20 per 100 o del total del pressupost en més d'un 10 per 100.

1.2.6.7.- Interpretacions, aclariments i modificacions dels documents del projecte.

Quan es tracta d'aclarir, interpretar o modificar preceptes dels Plecs de Condicions o indicacions dels plànols o croquis, les ordres i instruccions corresponents es comunicaran precisament per escrit el Constructor; per part seva, aquest haurà de tornar els originals o les còpies subscriuint amb la seva signatura l'interessat, que figurarà al peu de totes les ordres, avisos o instruccions que rebi.

Qualsevol reclamació que en contra de les disposicions preses per aquests cregui oportú fer el Constructor, haurà de dirigir-la, dins del termini de tres dies, a qui la hagi dictat, la qual donarà al Constructor el corresponent rebut, si aquest ho sol·licités.

El Constructor podrà requerir de la Direcció d'Obra, segons les seves respectives comeses, les instruccions o aclariments que calguin per a la correcta interpretació i execució del projectat.

1.2.6.8.- Reclamacions contra les ordres de la direcció facultativa.

Les reclamacions que el Contractista vol fer contra les ordres o instruccions demanades de la Direcció Facultativa, només podrà presentar-les, a través de la Direcció d'Obra, davant la Propietat, si són de l'ordre econòmic i d'acord amb les condicions estipulades en els Plecs de Condicions corresponents. Contra disposicions d'ordre tècnic de la Direcció d'Obra, no s'admetrà cap reclamació; el Constructor podrà salvar la seva responsabilitat, si ho considera oportú, mitjançant exposició raonable dirigida a la

Direcció d'Obra, el qual podrà limitar la seva resposta a l'acusament de recepció, que en tot cas serà obligatori per aquest tipus de reclamacions.

1.2.6.9.- Recusació pel Contractista del personal nomenat per l'arquitecte.

El Contractista no podrà recusar la Direcció Facultativa o personal encarregat per aquest de la vigilància de les obres, ni demanar que per part de la propietat es designi altres facultatius per als reconeixements.

Quant es cregui perjudicat per la tasca de aquests, procedirà d'acord amb l'estipulat a l'article precedent, però sense que per aquesta causa puguin interrompre ni pertorbar-se la marxa dels treballs.

1.2.6.10.- Faltes del personal

La Direcció Facultativa, en supòsits de desobediència a les seves instruccions, manifesta incompetent o negligència greu que comprometin o pertorbin la marxa dels treballs, podrà requerir el Contractista per que aparti de l'obra els dependents o operaris causants de la pertorbació.

El Contractista podrà subcontractar capítols o unitats d'obra a altres contractistes i industrials, amb subjecció en el seu cas, a l'estipulat en el Plec de Condicions Particulars i sense perjudici de les seves obligacions com a Contractista general de l'obra.

1.3.- DESCRIPCIÓ DE LES OBRES

1.3.1. Documents que defineixen les obres i ordres de prelocació.

Les obres es defineixen en els Plànols i els Plecs de Prescripcions Tècniques General i Particular.

1.3.1.1.- Plànols

Les obres es realitzaran d'acord amb els plànols del Projecte utilitzat per la seva adjudicació i amb les instruccions i plànols complementaris d'execució que, amb detall suficient per la descripció de les obres, lliurarà la Propietat al Contractista.

1.3.1.2.- Plànols complementaris.

El Contractista haurà de sol·licitar el dia primer de cada mes els plànols complementaris d'execució, necessaris per definir les obres que hagin de realitzar-se seixanta (60) dies després de la data indicada. Els plànols sol·licitats en aquestes condicions seran lliurats al Contractista en un termini no superior a trenta (30) dies.

1.3.1.3.- Interpretació dels plànols

Qualsevol dubte en la interpretació dels plànols haurà de ser comunicada al Director de l'Obra, el qual, abans de quinze (15) dies, donarà les explicacions necessàries per aclarir els detalls que no estiguin perfectament definits en els plànols.

1.3.1.4.- Confrontació de plànols i mides.

El Contractista haurà de confrontar, immediatament després de rebuts, tots els plànols que l'hagin sigut facilitats, i haurà d'informar aviat al Director de l'Obra sobre qualsevol anomalia o contradicció. Les cotes dels plànols prevaldran sempre sobre les mides a escala.

El Contractista haurà de confrontar els diferents plànols i comprovar les cotes abans d'aparellar l'obra i serà responsable de qualsevol error que hagi pogut evitar de fer.

1.3.1.5.- Contradiccions, omissions o errades en la documentació.

L'esmentat en els Plecs de Prescripcions Tècniques General i Particular i omès en els Plànols o viceversa, haurà d'ésser executat com si estigués en tots aquests documents.

En cas de contradicció entre els plànols del Projecte i els Plecs de Prescripcions, prevaleix el prescrit en aquests últims.

Les omissions en els Plànols i Plecs a les descripcions errònies de detalls de l'Obra, que siguin manifestament indispensables per portar a terme l'esperit o la intenció exposada en els Plànols i Plecs o que per ús i costums tinguin que ser realitzats, no només no eximeix al Contractista de l'obligació d'executar aquests detalls d'obra omesos o erròniament descrits, sinó que, pel contrari, haurà d'ésser executats com si haguessin estat complerts i correctament especificats.

Per a l'execució dels detalls esmentats, el Contractista prepararà uns croquis que proposaran el Director d'Obra per la seva aprovació i posterior execució i abonament.

En tot cas, les contradiccions, omissions o errors que s'adverteixen en aquests documents per el Director, o pel Contractista, haurà de reflectir-se perceptivament a l'Acta de Comprovació del Replanteig.

1.3.1.6.- Descripció de les obres en el Plec de Prescripcions.

En el Plec de Prescripcions Tècniques Particular s'inclourà la descripció de les obres a les que aquest Plec de Prescripcions Tècniques Generals haurà d'aplicar-se, a més de l'establert en el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars.

En el cas de que el present Plec de Prescripcions Tècniques Generals prevegi diferents opcions per determinat material, sistema d'execució, unitat d'obra, assaig, etc., el Plec de Prescripcions Tècniques Particular fixarà exactament la que sigui d'aplicació.

1.4. DESPESES A CÀRREC DEL CONTRACTISTA

A més de les despeses i taxes que es citen a les clàusules 13 i 38 del "Plec de Condicions de Clàusules Administratives Generals", aniran a càrrec del Contractista, si en el capítol II d'aquest Plec o Contracte no es preveu explícitament el contrari, les següents despeses:

- Despeses corresponents a instal·lacions i equips de maquinària i escomeses provisionals de Serveis.
- Despeses de construcció i retirada de tota classe de construccions auxiliars, instal·lacions, ferramentes.
- Despeses de llogaters o adquisició de terrenys per a dipòsit de maquinària i materials.

- Despeses de protecció d'aplec i de la pròpia obra contra tot deteriorament.
- Despeses de muntatge, conservació i retirada d'instal·lacions per al subministrament d'aigua i energia elèctrica, necessaris per a l'execució de les obres, així com els drets, taxes o impostos de presa, comptadors, etc.
- Despeses i indemnitzacions que es produeixin en les ocupacions temporals; despeses d'explotació i utilització de préstecs, pedreres, lleres i abocadors.
- Despeses de retirada de material rebutjats, evacuació de restes, neteja general de l'obra i zones confrontades afectades per les obres, etc.
- Despeses de permisos o llicències necessàries per a l'execució excepte dels corresponents a Expropiacions i Serveis afectats.
- Despeses de Senyalització per a desviament de trànsit afectat per l'obra.
- Despeses d'accés i vials provisionals.
- Qualsevol altre tipus de despesa no especificada es considerarà inclosa en els preus unitaris contractats.

1.5. REPLANTEIG DE LES OBRES

El Contractista realitzarà tots els replantejaments parcials que siguin necessaris per a la correcta execució de les obres, que han de ser aprovats per la Direcció. Haurà també de materialitzar sobre el terreny, tots els punts de detall que la Direcció consideri per l'acabament, en planta i perfil de les diferents unitats. Tots els materials, equips i mà d'obra, necessaris per aquest treballs, aniran a càrrec del Contractista.

1.6. MATERIALS

A més del que es disposa en les clàusules 15, 34, 35, 36, i 37 del "Plec de Clàusules Administratives Generals", hauran d'observar-se les següents prescripcions:

Si les procedències de materials fossin fixades en els documents contractuals, el Contractista haurà d'utilitzar obligatòriament les esmentades procedències, llevat l'autorització expressa del Director de l'obra. Si fos imprescindible, a judici de la Propietat, canviar aquell origen o procedència, hom es regirà pel que es disposa a la clàusula 60 del "Plec de Clàusules

Administratives Generals".

Si per no complir les prescripcions del present Plec es rebutgen materials procedents de l'explanació, préstecs i pedreres, que figuren com utilitzables només en els documents informatius, el Contractista tindrà obligació d'aportar altres materials que compleixin les prescripcions, sense que per això tinguin dret a un nou preu unitari.

El Contractista obtindrà a càrrec seu totes les despeses, cànon, indemnitzacions, etc., que es presentin per l'aportació de material així com la seva retirada a abocadors controlats.

El Contractista notificarà a la Direcció de l'obra, amb suficient antelació, les procedències dels materials que es proposa utilitzar, aportant les mostres i les dades necessàries, tant pel que es refereix a la quantitat com a la qualitat.

1.7. DESVIAMENTS PROVISIONALS

El Contractista executarà o condicionarà en el moment oportú, les carreteres, camins o accessos provisionals per al desviament, que imposin les obres en relació amb el trànsit general i amb els accessos dels confrontats, d'acord amb com es defineix en el Projecte o a les instruccions que rebi de la Direcció. Els materials i les unitats d'obra que comporten les esmentades obres provisionals, compliran totes les prescripcions del Present Plec, com si fossin obres definitives.

Aquestes obres seran d'abonament, amb càrrec a les partides alçades que per tal motiu figurin en el pressupost, en cas que no hi siguin, s'entendrà com a despesa general del contractista.

Si aquests desviaments no fossin necessaris per a l'execució normal de les obres, a judici de la Direcció, sent, per tant, conveniència del Contractista per facilitar o accelerar l'execució de les obres, no seran d'abonament.

Tampoc seran d'abonament els camins d'obra com accessos, pujades, passos provisionals, etc., necessaris per la circulació interior de l'obra o per transport de materials de l'obra, o per accessos i circulació del personal de la propietat i visites d'obra. Malgrat tot, el Contractista haurà de mantenir els esmentats camins d'obra i els accessos en bones condicions de circulació.

La conservació durant el termini d'utilització d'aquestes obres provisionals serà a càrrec del contractista.

1.8. ABOCADORS

Llevat manifestació expressa contrària al Capítol II del Present Plec, la localització d'abocadors, així com les despeses que comporti la seva utilització, seran a càrrec del Contractista.

Si en els amidaments i documents informatius del projecte es suposa que el material de l'excavació de l'aplanament, fonaments o rases ha d'utilitzar-se per terraplè, replens, etc. i la Direcció d'obra rebutja l'esmentat material per no complir les condicions del Present Plec, el Contractista haurà de transportar l'esmentat material a abocadors sense dret a cap abonament complementari en la corresponent excavació, ni increment del preu del Contracte per haver d'emprar majors quantitats de material procedent de préstecs.

El Contractista resta obligat a portar a Plantes de Reciclatge aquells materials sobrants de l'obra que siguin susceptibles de ser reciclats.

1.9. SERVITUDS I SERVEIS AFECTATS

En relació a les servituds existents hom es regirà pel que s'estipula en la clàusula 20 del "Plec de Clàusules Administratives Generals". A aquest efecte, també es consideren servituds relacionades en el "Plec de Prescripcions", aquelles que apareguin definides en els Plànols del Projecte.

Els objectes afectats seran traslladats o retirats per les Companyies i Organismes corresponents.

Malgrat tot, tindrà l'obligació de realitzar els treballs necessaris per la localització, protecció o desviament, en tot cas, del serveis afectats de poca importància que la Direcció consideri convenient per a la millora del desenvolupament de les obres, si bé aquest treballs seran de pagament al Contractista, ja siguin amb càrrec a les partides alçades existents a l'efecte en el pressupost o per unitats d'obra, amb aplicació del preus del Quadre núm. 1. En el seu defecte, hom es regirà pel que s'estableix en la clàusula 60 del "Plec de Clàusules Administratives Generals".

1.10. PREUS UNITARIS

El preu unitari que apareix en lletra en el Quadre de Preus núm. 1, serà el que s'aplicarà en els amidaments per obtenir l'import d'Execució Material de cada unitat d'obra.

Complementàriament al que es prescriu a la clàusula 51 del "Plec de Clàusules Administratives Generals", els preus unitaris que figuren en el Quadre de Preus núm. 1 inclouen sempre, llevat prescripció expressa en contra d'un document contractual i que no figurin en la descomposició del quadre núm. 2 ni en la justificació de preus, els següents conceptes: subministrament (inclosos drets de patents, cànon d'extracció, etc.), transports, aplec, manipulació i utilització de tots els materials usats en l'execució de la corresponent unitat d'obra; les despeses de mà d'obra, maquinària, mitjans auxiliars, ferramentes, instal·lacions, etc.; les despeses de tots tipus d'operacions normalment o incidentalment necessàries per acabar la unitat corresponent i els costos indirectes.

La descomposició dels preus unitaris que figura en el Quadre de Preus núm. 2 és d'aplicació exclusiva a les unitats d'obra incompletes, el Contractista no podrà reclamar modificació dels preus en lletra del Quadre núm. 1, per les unitats totalment executades, per errades i omissions en la descomposició que figura en el Quadre de Preus núm. 2. A l'encapçalament d'ambdós quadres de preus figura una advertència a l'efecte.

La descripció de les operacions i materials necessaris per executar cada unitat d'obra, que figura en els corresponents Articles del Present Plec, no és exhaustiva sinó enunciativa, per a la millor comprensió del conceptes que comprèn la unitat d'obra. Per això, les operacions o materials no relacionats però necessaris per executar la unitat d'obra en la seva totalitat, formen part de la unitat i conseqüentment, es consideren inclosos en el preu unitari corresponent.

1.11. PARTIDES ALÇADES

Les partides que figuren com "pagament íntegre" en les Prescripcions Tècniques particulars, en els quadres de preus o en els Pressupostos parcials o generals, es pagaran íntegrament al Contractista, un cop realitzats els treballs als quals corresponen.

Les partides alçades "a justificar" es justificaran a partir del Quadre de Preus núm. 1 i, en el seu defecte, a partir dels preus unitaris de la Justificació de Preus.

1.12. TERMINI DE GARANTIA

El termini de garantia de l'obra serà d'un (1) any comptat a partir de la Recepció Provisional, llevat que el Capítol II del Present Plec o en el Contracte es modifiqui expressament aquest termini.

Aquest termini s'estendrà a totes les obres executades sota el mateix contracte (obra principal, abalisament, senyalització i barreres, plantacions, enllumenat, instal·lacions elèctriques, edificacions, obres auxiliars, etc.). En cas de Recepcions parcials, hom es regirà pel que disposa l'article 171 del Reglament General de Contractació de l'Estat.

1.13. CONSERVACIÓ DE LES OBRES

Definició: Es defineix com a conservació de l'obra els treballs de neteja, acabaments, entreteniments i reparació, i tots aquells treballs que siguin necessaris per mantenir les obres en perfecte estat de funcionament i policia. L'esmentada conservació s'estén a totes les obres executades sota el mateix contracte (obra principal, abalisament, senyalitzacions i barreres, plantacions, enllumenat, instal·lacions elèctriques, edificacions, obres auxiliars, etc.).

A més del que es prescriu en el present Article, hom es regirà pel que es disposa a la clàusula 22 del "Plec de Clàusules Administratives Generals".

El present article serà d'aplicació des de l'ordre d'endegaments de les obres fins a la recepció definitiva. Totes les despeses originades en aquest concepte seran a compte de Contractista.

Seran a càrrec del Contractista la reposició d'elements que s'hagin deteriorat o hagin estat objecte de robatori. El Contractista haurà de tenir en compte el càlcul de les seves proposicions econòmiques les despeses corresponents a les reposicions esmentades o a les assegurances que siguin convenients.

1.14. EXISTENCIA DE TRANSIT DURANT L'EXECUCIÓ DE LES OBRES

L'existència de determinats vials que s'hagin de mantenir en servei durant l'execució de les obres no serà motiu de reclamació econòmica per part del Contractista. El Contractista programarà l'execució de les Obres de manera que les interferències siguin mínimes i, si s'escau, construirà els desviaments provisionals que siguin necessaris, sense que això sigui motiu d'increment del preu del contracte. Les despeses ocasionades pels anteriors conceptes i per la conservació dels vials de servei esmentats es consideren incloses en els preus del contracte i en cap moment podran ser objecte de reclamació. En el cas de que l'anterior impliqui la necessitat d'executar determinades parts de les Obres per fases, aquestes seran definides per la Direcció de les Obres i el possible cost addicional es considerarà com en l'apartat anterior inclòs en els preus unitaris.

1.15. INTERFERÈNCIA AMB ALTRES CONTRACTISTES

El Contractista programarà els treballs de manera que durant el període d'execució de les obres sigui possible executar treballs de jardineria, obres complementàries com poden ser execució de xarxes elèctriques, telefòniques o altres treballs. En aquest cas el Contractista complirà les ordres de la Direcció referents a l'execució de les Obres per fases que marcarà la Direcció de les Obres a fi de delimitar zones amb determinades unitats d'obra totalment acabades a fi d'endegar els treballs complementaris esmentats. Les possibles despeses motivades per eventuais paralitzacions o increments de cost deguts a l'esmentada execució per fases, es consideren incloses en els preus del contracte i no podran ser en cap moment objecte de reclamació.

1.16. EXISTENCIA DE SERVITUDS I SERVEIS EXISTENTS

Quan sigui necessari executar determinades unitats d'obra, en presència de servituds de qualsevol tipus o de serveis existents que sigui necessari respectar o bé quan s'escaigui l'execució simultània de les Obres i la substitució o reposició de serveis afectats, el Contractista estarà obligat a emprar els mitjans adequats per a l'execució del treball de manera que s'eviti la possible interferència i el risc d'accidents de qualsevol tipus.

El Contractista sol·licitarà a les diferents entitats subministradores o propietaris de serveis plànols de definició de la posició dels esmentats serveis, i localitzarà i descobrirà les canonades de serveis enterrats mitjançant treballs d'excavació manual. Les despeses originades o les disminucions de rendiment originades es consideraran incloses en els preus unitaris i no podran ser objecte de reclamació.

1.17. DESVIAMENT DE SERVEIS

Abans de començar les excavacions, el Contractista, fonamentat en el plànols i dades de què disposi, o mitjançant la visita als serveis si és factible, haurà d'estudiar i replantejar sobre el terreny els serveis i instal·lacions afectades, considerar la millor forma d'executar els treballs per no fer-los malbé i assenyalar aquells que, en últim cas, consideri necessari modificar.

Si l'enginyer Director es mostra conforme, sol·licitarà de l'Empresa i Organismes corresponents, la modificació d'aquestes instal·lacions.

Malgrat tot, si amb la fi d'accelerar les obres, les empreses interessades recaptin la col·laboració del Contractista, aquest haurà de prestar l'ajuda necessària.

1.18. MESURES D'ORDRE I SEGURETAT

El Contractista està obligat a adoptar mesures d'ordre i seguretat necessàries per la bona i segura marxa dels treballs.

En tot cas, el constructor serà únicament i exclusivament el responsable durant l'execució de les obres de tot els accidents o perjudicis que pugui sofrir el seu personal o causar-los a alguna altra persona o Entitat. En conseqüència el constructor assumirà totes les responsabilitats annexes al compliment de la legislació vigent sobre accidents de treball. Serà obligació del constructor la contractació d'assegurança contra el risc per incapacitat permanent o mort dels seus obrers, segons la normativa vigent.

1.19. CONTROL DE QUALITAT DE LES OBRES

La Direcció podrà ordenar que es realitzin els assaigs, anàlisis i proves de materials i unitats d'obra que en cada cas resultin pertinents, tant durant l'execució de les obres com després del seu termini a efectes de recepció.

En el cas de que no vinguin determinats en el plec de prescripcions tècniques ni existeixi disposició general a l'efecte, la Direcció fixarà el nombre, forma i característiques que tenen que reunir els esmentats assaigs, anàlisis i proves. També indicarà el laboratori per a realitzar-los.

Les despeses originades per aquests conceptes seran a càrrec del Contractista fins els límits que estableixin en cada cas els plecs de clàusules particulars. En cas del seu defecte aquest límit serà de l'un i mig per cent (1,5 per 100) de l'import d'execució material del projecte base de licitació. En el cas de que

les modificacions del projecte superin la xifra del pressupost d'execució material abans esmentat. Si les despeses sobrepassen els esmentats límits, es procedirà de la forma següent:

1. Es calcularà el percentatge de l'import corresponent a resultats satisfactoris, respecte al total de despeses fins el moment en que s'arribi al límit establert en el plec de clàusules particulars o, en el seu defecte, en el present Plec de Clàusules Generals.
2. De les despeses produïdes a partir del límit fixat es determinarà l'import que correspon a resultats satisfactoris. Aquest import multiplicat per el percentatge calculat segons el paràgraf anterior serà per compte del promotor, per aquest import addicional s'inclou una previsió de cost en el Pressupost per a Coneixement de l'Administració. La resta de despeses seran a càrrec del Contractista.
3. Les despeses a càrrec del promotor seran abonats per aquesta al Contractista, qui justificarà el previ abonament d'ells a qui correspongui. L'import d'aquestes despeses tindrà caràcter d'execució material, siguin d'aplicació l'augment de contracta i la baixa de la licitació, si n'hi hagués.

El promotor podrà exigir al Contractista els comprovants de haver abonat les despeses a qui es refereixi la present clàusula, i li podrà retenir de les certificacions, liquidació o fiances, les quantitats no pagades en tant s'acrediti el seu abonament.

En el supòsit de que en el plec de clàusules particulars s'indiqui que les despeses d'assaig i control de qualitat els contracta el promotor independentment del contracte d'obres, es suposarà que aquestes no s'inclouen a l'oferta del Contractista.

1.19.1. Definició

S'entendrà per Control de Qualitat el conjunt d'accions plantejades i sistemàtiques necessàries per proveir la confiança adient de que totes les estructures, components i instal·lacions es construeixen d'acord amb el Contracte, Codis, Normes i Especificacions de disseny del present Projecte.

El Control de Qualitat comprendrà els aspectes següents:

- Qualitat de matèries primeres.
- Qualitat d'equips o materials subministrats a obra, incloent el seu procés de fabricació.
- Qualitat d'execució de les obres (construcció i muntatge).
- Qualitat de l'obra terminada (inspecció i proves).

1.19.2. Programa de Control de Qualitat.

1.19.2.1.- Inspecció i control de qualitat per part de la Direcció d'Obra.

La Direcció d'Obra, a càrrec seu, mantindrà un equip d'inspecció i Control de les obres i realitzarà els assaigs, i en donarà facilitats necessàries.

El cost de l'execució d'aquests assaigs, serà per compte de la Propietat si com a conseqüència dels mateixos el subministrament, material o unitat d'obra compleix les exigències de qualitat.

Els assaigs seran per compte del Contractista en els següents casos:

- a- Si com a conseqüència dels assaigs el subministrament, material o unitat d'obra és rebutjat.
- b- Si és tracta d'assaigs addicionals proposats per el Contractista sobre subministres, materials o unitats d'obra que hagin sigut prèviament rebutjats en els assaigs efectuats per la Direcció d'Obra.
- c- Tots els Assaigs i Proves a realitzar pels fabricants i subministradors.

1.19.2.2.- Procediments, Instruccions i Plànols.

Totes les activitats relacionades amb la construcció, inspecció i assaigs, s'hauran d'executar d'acord amb instruccions de treball, procediments, plànols o altres documents anàlegs que desenvoluparan detalladament l'especificat en els plànols i Plecs de Prescripcions del Projecte.

1.19.2.3. Control de materials i serveis comprats.

Contractista realitzarà una avaluació i selecció prèvia de proveïdors que haurà de quedar documentada i serà sotmesa a l'aprovació de la Direcció d'Obra.

Així mateix, realitzarà la inspecció de recepció en la que és comprovi que els materials estan d'acord amb els requisits del projecte, i emetrà els corresponents informes d'inspecció degudament avalats amb els resultats i certificats dels assaigs realitzats.

1.19.2.4. Maneig, emmagatzematge i transport.

El Control de Qualitat a realitzar per el Contractista haurà de tenir en compte els procediments i instruccions pròpies per al compliment dels requisits relatius al transport, maneig i emmagatzematge del materials i components utilitzats en l'Obra.

1.19.2.5. Processos especials.

Els processos especials com a soldadures, assaigs, proves, etc., seran realitzades i controlades per personal qualificat de Laboratoris Oficials utilitzant procediments homologats d'acord amb els Codis, Normes i Especificacions aplicables d'acord amb els Plecs de Prescripcions i Plànols del Projecte.

El Programa definirà els medis per assegurar i documentar aquests requisits.

1.19.2.6. Inspecció d'obra per part del Contractista.

El Contractista és responsable de realitzar els controls, assaigs, inspeccions i proves necessàries per que la Construcció de l'obra s'ajusti a les condicions requerides en el Projecte.

El responsable del Control de Qualitat del Contractista assistirà juntament amb la representació de la Direcció d'Obra a la presa de provetes, realització d'assaigs "in situ" i/o en Laboratoris, controls de fabricació, etc., que realitzin la Direcció d'Obra.

1.19.2.7. Gestió de la documentació.

S'assegurarà l'adequada gestió de la documentació relativa a la qualitat de l'obra de forma que s'aconsegueixi una evidència final documentada de la qualitat dels elements i activitats incloses en el Programa de Control de Qualitat.

1.19.3. Plans de Control de Qualitat (P.C.Q.) i Programes de Punts de Inspecció (P.P.I.).

La Direcció d'obra prepararà un Pla de Control de Qualitat, desenvolupant el previst el 1.19.2., per cada activitat o fase d'obra amb un mes d'antelació a la data programada d'inici de l'activitat o fase.

Les activitats o fases d'obra per les que es presentarà Pla de Control de Qualitat, seran, entre altres, les següents:

- Recepció i emmagatzematge de materials.
- Fabricació de tubs.
- Col·locació de tubs en rases.
- Rebliments i compactacions.
- Pavimentacions
- Rics i aglomerats asfàltic.
- Construcció de Pous de Registre.
- Formigons en General - Col·locació i cura
- Construcció de Galeries (Encofrats acer i formigons)
- Acers en general.
- Obres de fàbrica.
- Fabricació i transport de formigó.
- Etc.

El Pla de Control de Qualitat inclourà, com a mínim, la descripció dels següents conceptes, quant siguin aplicables:

- Descripció i objecte del Pla
- Codis i normes aplicables.
- Materials a utilitzar
- Plànols de construcció (número i denominació)
- Procediments de construcció prevists per el Contractista.
- Procediments d'inspecció, assaigs i proves
- Proveïdors i subcontractistes.
- Embalatge, transport i emmagatzematge.
- Marcat e identificació.

Documentació a generar referent a la construcció inspecció, assaigs i proves.

Adjunt al P.C.Q. s'inclourà un Programa de Punts d'inspecció, document que consistirà en un llistat seqüencial de totes les operacions de construcció, inspecció, assaigs i proves a realitzar durant tota la activitat o fase d'obra.

Per cada operació s'indicarà, sempre que sigui possible, la referència dels plànols i procediments a utilitzar, així com la participació de les organitzacions del Contractista en els controls a realitzar.

Una vegada finalitzada la activitat o fase d'obra, existirà una evidència (mitjançant protocols o firmes en el P.P.I.) de que s'han realitzat totes les inspeccions, proves i assaigs programats.

1.19.4.- Abonament dels costos del Sistema de Garantia de Qualitat.

Els costos ocasionats al Contractista com a conseqüència de les obligacions que contreu en compliment dels Plecs de Prescripcions, serà de la seva compte i s'entén inclòs en els Preus del Contracte.

1.19.5.- Nivell de Control de Qualitat.

En els articles corresponents del present Plec o en els plànols, s'especifica el tipus i número d'assaigs a realitzar de forma sistemàtica durant l'execució de l'obra per controlar la qualitat dels treballs. S'entén que el número fixat d'assaigs es mínim i que en el cas d'indicar varis criteris per determinar la seva freqüència, es prendrà aquells que exigeixi una freqüència major.

El Director d'Obra podrà modificar la freqüència i el tipus de dits assaigs per tal d'aconseguir el control adient de la qualitat dels treballs, o realitzar controls de qualitat no previstos en el projecte. Els assaigs addicionals ocasionats per resultats no acceptables seran de compte del Contractista.

1.19.6.- Responsable del Contractista del Control de Qualitat.

El Contractista tindrà al front del Control de Qualitat i al llarg de tota l'Obra un Tècnic Superior amb tot l'equip necessari per l'execució d'aquest control.

1.20. COMENÇAMENT DE L'OBRA, RITME D'EXECUCIÓ DELS TREBALLS.

El Constructor donarà començament a les obres en el termini marcat en el Plec de Condicions Particulars, desenvolupant en la forma necessària per que dintre dels períodes parcials en aquell assenyalats quedin executats els treballs corresponents i, en conseqüència, la execució total es porti a terme dintre del termini exigint en el Contracte.

Obligatòriament i per escrit, el Contractista haurà de donar compte a la Direcció Facultativa del començament dels treballs al menys amb tres dies d'antelació.

1.20.1.- Ordre dels treballs.

En general, la determinació de l'ordre dels treballs es facultat de la contracta, llevat d'aquells casos en que, per circumstàncies d'ordre tècnic, estimi convenient la seva variació la Direcció Facultativa.

1.21. MODIFICACIÓ O AMPLIACIÓ DE PROJECTE I PLAÇ

1.21.1.- Ampliació del projecte per causes imprevistes o de força major.

Quant sigui previst per motiu imprevist o per qualsevol accident, ampliar el projecte, no s'interromprà els treballs, continuant-se segons les instruccions donades per la Direcció Facultativa en tant és formula o tramita el Projecte Reformat.

El Constructor està obligat a realitzar amb el seu personal i els seus materials quant la Direcció de les obres disposi per estintolaments, apuntalaments, enderrocs, recalçaments o qualsevol altra obra de

caràcter urgent, anticipant de moment aquest servei, l'import del qual serà consignat en un pressupost addicional o abonat directament, d'acord amb el que es convingui.

1.21.2.- Pròrroga per causa de força major.

Si per causa de força major o independent de la voluntat del Constructor, aquest no pugues començar les obres, o tingués que suspendre-les, o no li fos possible acabar-les en els terminis prefixats, es donarà una pròrroga proporcionada pel compliment de la contracta, previ informe favorable de la Direcció d'Obra, Per això, el Constructor exposarà, en escrit dirigit a la Direcció d'Obra, la causa que impedeix l'execució o la marxa dels treballs i l'endarreriment que per això s'originarà en els terminis acordats, raonat degudament la pròrroga que per aquesta causa sol·licita. responsabilitat de la direcció facultativa en el retard de l'obra.

El Contractista no podrà excusar-se de no haver complert els terminis d'obres estipulats, adduint com a causa la carència de plànols o ordres de la Direcció Facultativa, a excepció del cas en que tot i sol·licitar-les per escrit no se li haguessin proporcionat.

1.22. CONDICIONS GENERALS D'EXECUCIÓ.

Tots els treballs s'executaran amb estricta subjecció al Projecte, a les modificacions del mateix que prèviament hagin estat aprovades i a les ordres i instruccions que sota la seva responsabilitat i per escrit entreguin a la Direcció d'Obra al Contractista dins de les limitacions pressupostades i de conformitat amb l'especificat a l'article 11.

1.22.1.- Obres ocultes.

De tots els treballs i unitats d'obra que hagin de restar ocultes a l'acabament de l'Obra, s'aixecaran els plànols previs per que quedin perfectament definits; aquests documents s'estendran per duplicat, entregant-se un a la Direcció Facultativa i l'altre al Contractista, signats tots ells per les dues parts. Aquest plànols, que hauran d'anar suficientment acotats, es consideren documents indispensables i irrecusables per efectuar els amidaments.

1.22.2.- Treballs defectuosos.

El Constructor haurà de fer servir els materials que compleixin les condicions exigides a les "Condiciones generales y particulares de índole tècnic" del Plec de Condicions i es realitzaran tots i cada un dels treballs contractats d'acord amb l'especificat també en aquest document.

Per això, i fins que tingui lloc la recepció definitiva de l'obra, és responsable de l'execució dels treballs que ha contractat i de les faltes i defectes que en aquest poden existir sense que l'exoneri de responsabilitat el control a la Direcció Facultativa, ni tampoc el fet de que aquests treballs hagin sigut valorats en els certificats parcials d'obra, que sempre s'entendran estesos i abandonats a bon compte.

Com a conseqüència de l'anteriorment expressat, quan la Direcció Facultativa observa vicis o defectes en els treballs executats, o que els materials emprats, o els aparells col·locats no reuneixen les condicions preceptuals, ja sigui en el curs de l'execució dels treballs, o finalitzats aquests, abans de verificar-se la recepció definitiva de l'obra, podrà disposar que les parts defectuoses siguin enderrocades i reconstruïdes d'acord amb el contractat, i tot allò a expenses de la contracta. Si aquest no considerés justa la decisió i

és negués a l'enderrocament i reconstrucció ordenades, es plantejarà la qüestió davant el Director d'Obra, qui ho resoldrà.

1.22.3.- Vicis ocults.

Si la Direcció d'obra tingués fonaments raonables de l'existència de vicis ocults de construcció en les obres executades, ordenarà efectuar en qualsevol moment, i abans de la recepció definitiva, els assaigs, destructius o no, que cregui necessari per reconèixer els treballs que suposi defectuosos, donant compte de la circumstància l'Arquitecte.

Les despeses que se'n derivin seran a compte del Constructor, sempre que els vicis existeixin realment; en cas contrari a càrrec de la Propietat.

Abrera, juliol de 2026

Arquitecta municipal

Ingrid Alarcón Sacristán

Arquitecte tècnic municipal

José Luis Castro Hita

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

IN PC ÍNDEX DEL PLEC DE CONDICIONS

Sobre els components

Sobre l'execució

Sobre el control de l'obra acabada

Sobre normativa vigent

1 CONDICIONS TÈCNIQUES PER UNITAT D'OBRA

SISTEMA SUSTENTACIÓ

SUBSISTEMA ENDERROCS

1 CONDICIONS GENERALS

1.1 Enderroc de cobertes

1.2 Arrencada de revestiments

1.3 Enderroc d'elements estructurals

1.4 Enderroc de tancaments i diversos

SUBSISTEMA MOVIMENT DE TERRES

1 TRANSPORT DE TERRES

SISTEMA ESTRUCTURA

SISTEMA ENVOLVENT

SUBSISTEMA IMPERMEABILITZACIÓ I AÏLLAMENTS

1 AÏLLAMENTS TÈRMICS-ACÚSTICS

1.1 Rígid, semirígid i flexibles

1.2 Granulars o pulverulents i pastosos

SISTEMA COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR/ACABATS

SUBSISTEMA PARTICIONS

1 ENVANS

1.1 Envans prefabricats

1.1.1 Plaques de guix i escaiola

1.1.2 Plaques de cartró-guix

2 MAMPARES

2.1 Aliatges lleugers

3 FUSTERIES INTERIORS

3.1 Portes de fusta

SUBSISTEMA PAVIMENTS

1 FLEXIBLES

SUBSISTEMA CEL RAS

SUBSISTEMA REVESTIMENTS

1 ARREBOSSATS

2 ENGUXATS

3 PINTATS

SISTEMA CONDICIONAMENT AMBIENTAL I INSTAL·LACIONS

SUBSISTEMA CONTROL AMBIENTAL

1 CLIMATITZACIÓ

1.1 Generació

1.2 Transport

1.3 Emissors

2 VENTILACIÓ

3 IL·LUMINACIÓ

3.1 Interior

3.2 Emergència

SUBSISTEMA SEGURETAT

1 PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

2 PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ

SUBSISTEMA CONNEXIONS

1 ELECTRICITAT

1.1 Connexió a xarxa

1.2 Instal·lació comunitària i interior

1.3 Posta a terra

2 TELECOMUNICACIONS

2.1 Antenes

2.2 Telecomunicació per cable

2.3 Telefonia

SISTEMA EQUIPAMENTS I D'ALTRES

PC CTG CONDICIONS TÈCNIQUES GENERALS

Sobre els components

Característiques

Tots els productes de construcció hauran de portar el marcatge CE, d'acord amb les condicions establertes a l'article 5.2 Conformitat amb el CTE dels productes, equips i materials, Part I. Capítol 2. del CTE:

1. Els productes de la construcció que s'incorporin amb caràcter permanent als edificis, en funció del seu ús previst, portaran el **marcatge CE**, de conformitat amb la Directiva 89/106/CEE de productes de la construcció, publicada pel Real Decret 1630/1992 del 29 de desembre, modificada pel Real Decret 1329/1995 del 28 de juliol, i disposicions de desenvolupament, o altres Directives europees que li siguin d'aplicació.

2. En determinats casos, i amb la finalitat d'assegurar la seva suficiència, els DB establiran les característiques tècniques de productes, equips i sistemes que s'incorporin als edificis, sense perjudici del Marcatge CE que els sigui aplicable d'acord amb les corresponents directives Europees.

Control de recepció

Tots els productes de construcció tindran un control de recepció a l'obra, d'acord amb les condicions establertes a l'article 7.2 Control de recepció a l'obra de productes, equips i sistemes. Part I. Capítol 2. del CTE, i comprendrà:

Control de la documentació dels subministres.

1. Els subministradors lliuraran els documents d'identificació del producte exigits per la normativa d'obligat compliment, pel projecte o la DF (Direcció Facultativa) al constructor, qui els presentarà al director d'execució de l'obra. Aquesta documentació comprendrà, almenys, els següents documents:

a) els documents d'origen, full de subministrament ;

b) el certificat de garantia del fabricant, firmat per una persona física; i

c) els documents de conformitat o autoritzacions administratives exigides reglamentàriament, inclosa la documentació corresponent al marcatge CE dels productes de la construcció, quan sigui pertinent, d'acord amb les disposicions que siguin transposició de les Directives Europees que afectin als productes subministrats.

Quan el material o equip arribi a l'obra amb el certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Control de recepció mitjançant distintius de qualitat i avaluacions d'idoneïtat tècnica

1. El subministrador proporcionarà la documentació precisa sobre:
 - a) els distintius de qualitat que ostentin els productes, equips o sistemes subministrats, que assegurin les característiques tècniques dels mateixos exigides en el projecte i documentarà, si s'escau, el reconeixement oficial del distintiu d'acord amb l'establert en l'article 5.2.3; i
 - b) les avaluacions tècniques d'idoneïtat per a l'ús previst de productes, equips i sistemes innovadors, d'acord amb l'establert en l'article 5.2.5, i la constància del manteniment de les seves característiques tècniques.
2. El director de l'execució de l'obra verificarà que aquesta documentació és suficient per a l'acceptació dels productes, equips i sistemes emparats per ella.

Control de recepció mitjançant assaigs

1. Per a verificar el compliment de les exigències bàsiques del [*CTE](#) pot ser necessari, en determinats casos, realitzar assaigs i proves sobre alguns productes, segons l'establert en la reglamentació vigent, o bé segons l'especifica't en el projecte o ordenats per la D.F.
2. La realització d'aquest control s'efectuarà d'acord amb els criteris establerts en el projecte o indicats per la direcció facultativa sobre el mostreig del producte, els assajos a realitzar, els criteris d'acceptació i rebuig i les accions a adoptar.

Sobre l'execució.

Condicions generals.

Tots els treballs, inclosos en el present projecte s'executaran esmeradament, tenint en compte les bones practiques de la construcció, d'acord amb les condicions establertes en l'article 7.1 Condicions en l'execució de les obres. Generalitats. Part I capítol 2 del CTE:

1. Les obres de construcció de l'edifici es portaran a terme segons el projecte i les seves modificacions autoritzades pel director de l'obra, prèvia conformitat del promotor, a la legislació aplicable, a les normes de la bona pràctica constructiva i a les instruccions del director de l'obra i del director de l'execució de l'obra.

Control d'execució.

Tots els treballs, inclosos en el present projecte, tindran un control d'execució d'acord amb les condicions establertes a l'article 7.3 Control d'execució de l'obra. Generalitats. Part I capítol 2 del CTE:

Durant la construcció, el director de l'execució de l'obra controlarà l'execució de cada unitat d'obra verificant el seu replanteig, els materials que s'utilitzin, la correcta execució i disposició dels elements constructius i de les instal·lacions, així com les verificacions i altres controls a realitzar per a comprovar la seva conformitat amb el que s'indica en el projecte, la legislació aplicable, les normes de bona pràctica constructiva i les instruccions de la direcció facultativa. A la recepció de l'obra executada poden tenir-se en compte les certificacions de conformitat que ostentin els agents que hi intervenen, així com les verificacions que, si s'escau, realitzin les entitats de control de qualitat de l'edificació.

2. Es comprovarà que s'han adoptat les mesures necessàries per a assegurar la compatibilitat entre els diferents productes, elements i sistemes constructius.

3. En el control d'execució de l'obra s'adoptaran els mètodes i procediments que es contemplin en les avaluacions tècniques d'idoneïtat per a l'ús previst dels productes, equips i sistemes innovadors, prevists a l'article 5.2.5

Sobre el control de l'obra acabada.

Verificacions del conjunt o parts de l'edifici d'acord amb les condicions establertes a l'article 7.4 Condicions de l'obra acabada.

Generalitats. Part I capítol 2 del CTE:

A l'obra acabada, bé sobre l'edifici en el seu conjunt, o bé sobre les seves diferents parts i les seves instal·lacions, parcial o totalment acabades, han de realitzar-se, a més de les que puguin establir-se amb caràcter voluntari, les comprovacions i proves de servei previstes en el projecte o ordenades per la D.F. i les exigides per la legislació aplicable

Sobre la normativa vigent

El Decret 462/71 del Ministerio de la Vivienda (BOE: 24/3/71): "Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación", estableix que a la memòria i al plec de prescripcions tècniques particulars de qualsevol projecte d'edificació es faci constar expressament l'observança de les normes sobre la construcció. Així doncs, en el present plec s'inclourà una relació de les normes vigents aplicables sobre construcció i es remarcarà que en l'execució de l'obra s'observaran les mateixes.

A més, els productes de la construcció duren el marcatge CE. En aquest sentit, les reglamentacions recents, com és el cas del CTE, fan referència a normes UNE-EN, CEI, CEN, que en molts casos estableixen requisits concrets que s'han de complimentar en el projecte.

CONDICIONS TÈCNIQUES PER UNITAT D'OBRA

SISTEMA SUSTENTACIÓ

SUBSISTEMA ENDERROCS

1 CONDICIONS GENERALS

Operacions destinades a la demolició total o parcial d'un edifici o element constructiu, aeri o enterrat que obstaculitzi la construcció d'una obra i que sigui necessari fer desaparèixer, comprèn també la retirada dels materials i lliurament a un gestor autoritzat, per al seu reciclatge o per a la disposició de rebuig. En funció de la seva execució es defineixen diversos tipus d'enderroc:

Enderroc d'element a element, el més usual, quan els treballs s'efectuen seguint l'ordre invers a la seva construcció.

Enderroc per col·lapse per embranzida de màquina, quan l'alçada de l'edifici no superi els 2/3 de l'alçada assolible per a aquesta.

Enderroc per col·lapse mitjançant impacte de bola de gran massa, quan l'edifici es trobi aïllat o prenent estrictes mesures de seguretat respecte als confrontats. O per col·lapse mitjançant la utilització d'explosius, quan l'estructura no sigui d'acer o amb predomini de fusta i materials combustibles.

Enderroc combinat. Quan part d'un edifici s'hagi d'enderrocar element a element i l'altra part per qualsevol altre procediment de col·lapse, s'establiran clarament les zones on s'utilitzarà cada modalitat.

Normes d'aplicació

Residus. Llei 6/93, de 15 juliol, modificada per la llei 15/2003, de 13 de juny i per la llei 16/2003, de 13 de juny.

Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos. O. MAM/304/2002, de 8 febrero

Residuos. Ley 10/1998, ley de residuos.

Residuos. Construcción y demolición. RD 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. (BOE 13.02.2008).

Regulador dels enderroc i altres residus de la construcció. D. 201/1994, 26 juliol, (DOGC:08/08/94), modificat pel D. 161/2001, de 12 juny D. 259/2003 (DOGC: 30/10/2003) correcció d'errades: (DOGC: 6/02/04)

Ecoeficiència. Regulació criteris ambientals i ecoeficiència en edificis. D 21/2006 (DOGC 16.2.2006)

Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes (PG 3/75). O. 06.02.1976.

Actualización de determinados artículos del pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes relativos a la construcción de explanaciones, drenajes y cimentaciones. O. FOM/1382/2002.

Reglamento sobre trabajos con riesgo de amianto. O. 31.11.1984, O. 26.07.1993.

Normas complementarias del Reglamento sobre trabajos con riesgo de amianto. O. 07.01.1987.

UNE. UNE 88411:1987 Productos de amiantocemento. Directrices para su corte y mecanizado en obra.

Components

Les eines per a la demolició: mitjans manuals, martell picador, martell trencador.

Els materials a demolir: Tots els materials corresponents al procés constructiu: estructurals, de revestiments d'instal·lacions etc.

Els elements auxiliars: bastides. S'utilitzaran en l'enderroc d'elements específics, en demolicions manuals, element a element, i sempre en construccions que no presentin símptomes de ruïna imminent. Es comprovarà prèviament que les seccions i l'estat físic dels elements d'estintolament, dels taulons, dels cossos de bastida, etc. són els adequats per tal de complir a la perfecció la missió que se'ls exigirà un cop muntats. S'estudiarà, en cada cas, la situació, la forma, l'accés del personal, dels materials, la resistència del terreny si recolza en ell, la resistència de la bastida i dels possibles llocs d'ancoratges, les proteccions necessàries a utilitzar, les viseres, lones, etc. buscant sempre les causes que, juntes o per separat, puguin produir situacions que donin lloc a accidents, per tal de poder-los evitar. Quan existeixin línies elèctriques nues s'aïllaran amb el dielèctric apropiat, es desviaran, almenys, a 3 m. de la zona d'influència dels treballs o, en altre cas, es tallarà la tensió elèctrica mentre durin els treballs.

Característiques tècniques mínimes dels elements auxiliars. Bastides.

Bastides de servei. Les més usuals són les bastides de servei metàl·liques per la seva rapidesa i simplicitat de muntatge, lleugeresa, llarga durada, adaptabilitat a qualsevol tipus d'obra, exactitud en el càlcul de càrregues per conèixer les característiques dels acers emprats, possibilitat de desplaçament. En la seva col·locació es tindran en compte les següents condicions:

Els elements metàl·lics que formin els peus drets o suports estaran en un pla vertical. La separació entre els travessers o ponts no serà superior a 2,50 metres. L'entroncament dels travessers es farà a una quarta part de la seva llum, on el moment flector sigui mínim. En les abraçadores que uneixen els elements tubulars es controlarà l'esforç de cargolada. Les traves o ancoratges hauran d'estar formats sempre per sistemes indeformables en el pla format pels suports i ponts, a força de diagonals o creus de Sant Andreu; s'ancoraran, a més, a les façanes que no hagin de ser enderrocades, o no immediatament, requisit imprescindible si la bastida no està ancorada en els seus extrems; han de preveure's com a mínim quatre ancoratges i un per cada 20 m². No es superarà la càrrega màxima admissible per a les rodes quan aquestes s'incorporin a una bastida. Els taulers d'altura major a 2 metres estaran proveïts de baranes normalitzades i marxapeu.

Bastides de càrrega. Utilitzades com a element auxiliar per tal de sostenir parts o materials d'una obra durant la seva construcció quan no es puguin sostenir per si mateixos, emprant-se com a armadures provisionals per a l'execució de voltes, arcs, escales, encofrats de sostres, etc. Estaran projectats i construïts de manera que permetin un descens i desmuntatge progressius.

Execució

Condicions prèvies

Abans de l'inici de les activitats d'enderroc es reconeixeran, les característiques de l'edifici a enderrocar: antiguitat, característiques de l'estructura inicial, variacions, reformes, i estat actual de l'estructura i les instal·lacions. Es reconeixeran també, les edificacions confrontants, el seu estat de conservació i les seves mitgeres per tal d'adoptar les mesures de precaució com són l'anul·lació d'instal·lacions, apuntalament d'alguna part dels edificis veïns, separació d'elements units a edificis que no s'han de enderrocar, etc... i també es reconeixeran els vials i xarxes de serveis de l'entorn de l'edifici a enderrocar, que puguin ser afectats pel procés d'enderroc.

En aquest sentit, hauran de ser treballs obligats a realitzar i en aquest ordre, els següents:

Desinfecció i desinsectació dels locals de l'edifici que hagin pogut albergar productes tòxics, químics o animals (portadors de paràsits).

Anul·lació i neutralització per part de les Companyies subministradores de les escomeses d'electricitat, gas, telèfon, etc. així com tapat del clavegueram i buidatge dels possibles dipòsits de combustible.

Estintolament i apuntalament dels elements de construcció que poguessin ocasionar algun esfondrament.

Instal·lació de bastides, totalment exemptes de la construcció a enderrocar, si bé es podran arriostrar a aquesta en les parts no enderrocades.

Instal·lació de mesures de protecció col·lectives tant en relació amb els operaris encarregats de l'enderroc, com amb terceres persones o edificis, entre les quals cal destacar: Consolidació d'edificis confrontants i protecció si són més baixos, mitjançant la instal·lació de viseres de protecció; Protecció de la via pública o zones confrontants i la seva senyalització; Instal·lació de xarxes o viseres de protecció per a vianants i lones de protecció per impedir la caiguda d'enderrocs; Manteniment d'elements propis de l'edifici com: ampits, baranes, escales, etc; Protecció dels accessos a l'edifici mitjançant passadissos coberts; Instal·lació de mitjans d'evacuació d'enderrocs, canals i conductes de dimensions adequades, així com tremuges per l'emmagatzematge; Reforç de les plantes sota rasant si existeixen i s'han d'acumular enderrocs en planta baixa; Evitar, mitjançant lones a l'exterior i regat a l'interior, la creació de grans quantitats de pols; No s'han de sobrecarregar excessivament els forjats intermedis amb enderrocs. Els buits d'evacuació es protegiran amb baranes; Adopció de mesures de protecció personal, dotant els operaris del preceptiu i específic material de seguretat (cinturons, cascots, botes, màscares, etc.).

Es comprovarà que els mitjans auxiliars a utilitzar, tan mecànics com manuals, reuneixen les condicions de quantitat i qualitat especificades en el pla d'enderroc, d'acord amb la normativa aplicable en el transcurs de l'activitat. En el cas de procediment d'enderroc mecànic, s'haurà enderrocant prèviament, element a element, la part d'edifici que està en contacte amb les mitgeres, deixant aïllat el tall de la màquina. Quan existeixin plans inclinats, com ràfecs de coberta, que poden lliscar i caure sobre la màquina, s'enderrocaran prèviament. En el pla d'enderroc, s'indicaran els elements susceptibles de ser recuperats, a fi de fer-ho de forma manual abans que s'iniciï l'enderroc per mitjans mecànics. Aquesta condició no tindrà efecte si amb això es modifiquessin les constants d'estabilitat de l'edifici o d'algun element estructural. En el cas de demolició o retirada de materials que continguin amiant i prèviament a l'inici de la feina, l'empresa encarregada d'executar-la haurà d'establir un pla de treball aprovat per la D.F. Quan tècnicament sigui possible, l'amiant o els materials que el continguin han de se retirats abans de començar les operacions de demolició.

Fases d'execució

Enderroc.

Els elements resistents s'enderrocaran en l'ordre invers al seguit en la seva fase de construcció. Es descendirà planta a planta començant per la coberta, alleugerint les plantes de forma simètrica, excepte indicació en contra. Es procedirà a retirar la càrrega que graviti sobre qualsevol element abans d'enderrocar aquest. En cap cas es permetrà acumular enderrocs sobre els forjats en quantia major a l'especificada en l'Estudi Previ, tot i que l'estat dels esmentats sostres sigui bo. Tampoc s'acumularà enderroc ni es suportaran elements contra tanques, murs i suports, propis o mitgeres mentre aquests hagin de romandre en peus. Es contrarestaran o suprimiran els components horitzontals d'arcs, voltes, etc., i s'apuntalaran els elements, la resistència i estabilitat dels quals es tinguin dubtes raonables; les volades seran objecte d'especial atenció i seran apuntalades abans d'alleugerir els seus contrapesos. Es mantindran tot el temps possible les traves existents, introduint-ne de nous, en la seva absència, quan resultin necessaris. En estructures hiperestàtiques es controlarà que l'enderroc d'elements resistents origina els menors girs, fletxes i transmissió de tensions possibles, no s'enderrocaran elements estructurals o de trava mentre no es suprimeixin o contrarestin eficaçment les tensions que puguin estar incidint sobre ells. Es tindrà, així mateix, present el possible efecte pendular d'elements metàl·lics que es tallin o dels quals sobtadament se'n suprimeixin les tensions.

En general, els elements que puguin produir talls com vidres, porcellana sanitària, etc. es desmuntaran sencers. El trencament de qualsevol element suposa que els trossos resultants han de ser manejables per un sol operari. El tall o enderroc d'un element que, pel seu pes o volum no resulti manejable per una sola persona, es realitzarà mantenint-lo suspès o estintolat de manera que, en cap cas, es produeixin caigudes brusques o vibracions que puguin afectar a la seguretat i resistència dels forjats o plataformes de treball.

L'abatiment d'un element es durà a terme de manera que es faciliti el seu gir sense que aquest afecti al desplaçament del seu punt de suport i, en qualsevol cas, aplicant-li els mitjans d'ancoratge i de tirants per tal que el seu descens sigui lent. La bolcada lliure només es permetrà en elements que es puguin fer a trossos, no ancorats, situats en planta baixa o, com a màxim, des del nivell del segon forjat, sempre que es tracti d'elements de façanes i la direcció de la bolcada sigui cap a l'exterior. La caiguda es produirà sobre sòl consistent i amb espai lliure suficient per tal d'evitar efectes no desitjats.

No es permetran fogueres dins de l'edifici i les exteriors es protegiran del vent, estaran contínuament controlades i s'apagaran completament al finalitzar cada jornada de treball. En cap cas s'utilitzarà el foc amb propagació de flama com a mitjà d'enderroc. En edificis amb estructura de fusta o en aquells que existeixi abundància de material combustible es disposarà, com a mínim, d'un extintor manual contra incendis.

La utilització de compressors, martells pneumàtics, elèctrics o qualsevol mitjà auxiliar que produeixi vibracions haurà de ser prèviament autoritzat per la D. F.

No s'utilitzaran grues per a realitzar esforços que no siguin exclusivament verticals o per a atirantar, apuntalar o arrencar elements ancorats de l'edifici a enderrocar. Quan s'utilitzin per a l'evacuació d'enderrocs, les càrregues es protegiran d'eventuals caigudes i els elements lineals es traslladaran ancorats, almenys, de dos punts. No es descendiran les càrregues amb el control únic del fre.

Al finalitzar la jornada no quedaran elements susceptibles d'esfondrar-se de forma espontània o per l'acció d'agents atmosfèrics nocius (vent, pluja, etc.); es protegiran d'aquesta, mitjançant lones o plàstics, les zones de l'edifici que puguin veure's afectades pels seus efectes.

Al començament de cada jornada, i abans de continuar els treballs d'enderroc s'inspeccionarà l'estat dels estintolaments, atirantaments, ancoratges, etc. aplicats en jornades anteriors, tant en l'edifici que s'enderroca com en els que es poguessin haver efectuat en edificis de l'entorn; també s'estudiarà l'evolució de les esquerdes més representatives i s'aplicaran, si s'escau, les pertinents mesures de seguretat i protecció dels talls.

Retirada i transport de materials.

L'evacuació d'enderrocs es pot realitzar de les següents formes: Mitjançant transport manual amb sacs o carretó fins al lloc d'apilament dels enderrocs o fins a les canals o conductes disposats per a aquesta funció; Amb obertura de buits en forjats, coincidents amb l'ample d'un entrebigat, de longitud compresa entre 1 i 1,50 metres, distribuïts de manera estratègica a fi de facilitar la ràpida evacuació. Aquest sistema només podrà emprar-se, excepte indicació contrària, en edificis o restes d'ells, amb un màxim de 3 plantes i quan el producte de l'enderroc sigui de grandària manejable per una sola persona; Llançant lliurement l'enderroc des d'una alçada màxima de 2 plantes sobre el terreny, sempre que es disposi d'un espai lliure mínim de 6 x 6 metres; Mitjançant grua quan es disposi d'espai per a la seva instal·lació i zona acotada per a la descàrrega de l'enderroc.

A l'empresa que realitza els treballs d'enderroc se li lliurarà, si s'escau, la documentació completa relativa als materials que han de ser aplegats per a la seva posterior utilització; aquests materials es netejaran i traslladaran al lloc assenyalat a aquest efecte en la forma que indiqui la D.F.

Quan no existeixin especificacions referents a la reutilització de materials, tota la runa resultant de l'enderroc es traslladarà al corresponent abocador municipal o a l'abocador que indiqui el Gestor Autoritzat de Residus encarregat de la gestió de les runes provinents de l'enderroc. El mitjà de transport, així com la disposició de la càrrega, s'adequaran a cada necessitat, adoptant-se les mesures que convinguin per tal d'evitar que la càrrega pugui espargar-se o originar emanacions o sorolls durant el seu trasllat.

Els residus que continguin amiant s'han de recollir i traslladar fora del lloc de treball, el més aviat possible, en recipients tancats i senyalitzats amb etiquetes d'avertència de perill, per tal d'evitar l'emissió de fibres d'amiant al l'ambient.

Control i acceptació

A manca d'un pla de control específic definit per la D.F. es realitzarà en el tipus de enderroc per elements un control per cada 200m a enderrocar i no menys d'un control per planta.

Amidament i abonament

m³ de volum aparent, realment enderrocat, pel que respecte als elements propis d'edificació.

m³ de volum realment enderrocat, pel que fa referència als murs de contenció i fonaments.

ml de llargària realment enderrocat, amidat de l'eix de l'element, en referència a elements de clavegueró...

Arrencada de revestiments

Arrencada de sostres, revestiments i paviments.

Execució

Condicions prèvies

Es tindran en compte les prescripcions del subsistema enderrocs. Abans d'iniciar els treballs es comprovarà que no passen instal·lacions.

Fases d'execució

L'ordre, forma d'execució i els mitjans a utilitzar de cadascuna de les parts descrites en aquest capítol s'ajustaran a les prescripcions establertes a la D.T. i sota les ordres de la D. F. En defecte d'això, es tindran en compte les consideracions que es detallen:

Enderroc de cels rasos i falsos sostres

Els cels rasos i falsos sostres s'enretiraran, en general, de forma prèvia a l'enderroc dels forjats o elements resistents dels quals pegen. En els supòsits que no sigui necessari recuperar cap element d'aquests i quan així s'estableixi a la D.T., es podran enderrocar de forma conjunta amb el forjat superior.

Arrencada de revestiments, enrajolats i aplacats.

Els revestiments s'enderrocaran junt amb el seu suport, sigui envà o mur, llevat que es pretengui el seu aprofitament o el del suport, en aquest cas, respectivament, s'enderrocaran abans de l'enderroc de l'edifici o abans de l'aplicació d'un nou revestiment al suport. Per al repicat de revestiments i d'aplacats de façanes o paraments exteriors de tancament s'instal·laran bastides homologades segons la legislació vigent, perfectament ancorades i travades a l'edifici; aquestes constituïran la plataforma de treball en tots els treballs exteriors i compliran tota la normativa vigent en matèria d'instal·lació com en totes les mesures de protecció col·lectiva aplicables com són: baranes, marxapeus, escales,... El sentit dels treballs és independent; no obstant, és aconsellable que tots els operaris que participin en ells es trobin en el mateix nivell o, en altre cas, no es trobin en el mateix plànol vertical per tal de no ser afectats pels materials que es desprendin del suport mentre durin els treballs.

Arrencada de paviments interiors, exteriors i soleres.

L'enderroc dels revestiments de paviments i d'escales es durà a terme, en general, abans de l'enderroc de l'element resistent que els dona suport. El tram d'escala entre dos pisos s'enderrocarà abans que el forjat superior on es recolza i s'executarà des d'una bastida que cobreixi el forat de la mateixa. Inicialment es retiraran els esglaons, començant per l'esglaó més alt i desmuntant ordenadament fins a arribar al primer i, seguidament, la volta de maó o element estructural sobre el qual es recolzen. S'inspeccionarà detingudament l'estat dels forjats, o elements estructurals sobre els quals descansen els paviments a enderrocar i quan es detectin desperfectes, biguetes podrides, símptomes de cediments, etc., s'apuntalaran abans del començament dels treballs. L'enderroc conjunt o simultani, en casos excepcionals, de paviment i forjat haurà de comptar amb l'aprovació explícita de la D. F., en aquest cas s'assenyalarà la forma d'executar els treballs. La utilització de compressors, martells pneumàtics, elèctrics o qualsevol mitjà auxiliar que produeixi vibracions haurà de ser prèviament autoritzada per la D. F. Per a l'enderrocament de soleres o paviments sense compressor s'introduiran tascons, clavats amb la maça, en diferents zones a fi d'esquerdar l'element i trencar la seva resistència. Realitzada aquesta operació, s'avançarà progressivament trencant amb el tascó i la maça. La utilització de màquines en l'enderroc de soleres i paviments de planta baixa o vials queda condicionat a que treballin sempre sobre paviment consistent i tinguin la necessària amplitud de moviment. Les zones pròximes o en contacte amb mitgeres o façanes s'enderrocaran de forma manual o hauran estat objecte del corresponent tall de manera que, quan s'actui amb elements mecànics, el front de treball de la màquina sigui sempre paral·lel a elles i mai puguin quedar afectades per la força de l'arrencada i del trencament no controlat.

Enderroc d'elements estructurals

Treballs de demolició d'elements constructius amb funció estructural.

Execució

Condicions prèvies

Es tindran en compte les prescripcions del subsistema enderrocs.

S'apuntalaran els elements en voladís abans de retirar els que els serveixen de contrapès.

L'enderroc per col·lapse no s'utilitzarà en edificis amb estructura d'acer; tampoc en aquells on hi predomini la fusta o elements fàcilment combustibles.

L'enderroc per mitjans manuals s'efectuarà, en general, planta a planta de dalt cap a baix de manera que es treballi sempre en el mateix nivell, sense que hi hagi persones situades en la mateixa vertical ni en la proximitat d'elements que s'hagin d'enderrocar per bolcada.

Fases d'execució

L'ordre, forma d'execució i els mitjans a utilitzar de cadascuna de les parts descrites en aquest capítol s'ajustaran a les prescripcions establertes a la D.T. i sota les ordres de la D. F. En defecte d'això, es tindran en compte les consideracions que es detallen:

Enderroc de murs i pilars de càrrega.

Com a norma general, haurà d'efectuar-se pis a pis, és a dir, sense deixar més d'una alçada de planta amb estructura horitzontal desmuntada i els murs i/o pilastres a l'aire. Prèviament s'hauran enretirat d'altres elements estructurals que es recolzin en aquests elements. S'alleugerirà simètricament la càrrega que gravita sobre els murs i arcs dels buits abans d'enderrocar-los. En els arcs s'equilibraran les possibles empentes laterals i s'estintolaran sense tallar els tirants existents fins que siguin enderrocats. A mesura que avanci l'enderroc del mur s'aniran arrencant els bastiments, ampits i impostes. En murs d'entramat de fusta es desmuntaran els dorments, en general, abans d'enderrocar el material de farciment. Quan es tracti d'un mur de formigó armat s'enderrocarà, en general, com si es tractés de diversos suports, després d'haver estat tallat en franges verticals d'ample i alt inferiors a 1 i 4 metres respectivament. Es permetrà abatre la peça quan s'hagin tallat, pel lloc d'abatiment, les armadures verticals d'una de les seves cares mantenint sense tallar les de l'altra a fi que actuïn d'eix de gir i que es tallaran una vegada abatuda. El tram enderroc no quedarà penjant, sinó que descansarà sobre ferm horitzontal, es tallaran les seves armadures i es trossejarà o descendirà per mitjans mecànics. No es deixaran murs cecs sense travar o apuntalar quan superin una alçada superior a 7 vegades el seu gruix. L'enderroc d'aquests elements constructius es podrà dur a terme: A mà: per a aquesta tasca i tractant-se de murs exteriors es realitzarà des de la bastida prèviament instal·lada per l'exterior i treballant sobre la seva plataforma; Per tracció: mitjançant maquinària o eines adequades, allunyant al personal de la zona de bolcada i efectuant el tir a una distància no superior a una vegada i mitja de l'alçada del mur a enderrocar.; Per embranzida: fregant inferiorment l'element i aplicant la força per sobre del centre de gravetat, amb les precaucions que s'assenyalen en l'apartat corresponent dels enderrocs en general.

Enderroc de volta.

S'apuntalaran i es contrarestaran les empentes; seguidament es descarregarà tot el farciment o càrrega superior. Previ estintolament de la volta, es començarà el seu enderroc per la clau, continuant simètricament cap a les arrencades en les voltes de canó i en espiral per a les voltes a la catalana.

Enderroc de bigues i jàsseres.

En general, s'hauran enderrocats de forma prèvia tots els elements de la planta superior, fins i tot murs, pilars i forjats. Es suspendrà o apuntalarà prèviament la biga o la porció de boga a enderrocar i es tallaran després els seus extrems.

No es deixaran mai bigues en voladís sense apuntalar. En bigues de formigó armat és convenient controlar, si és possible, la trajectòria de la direcció de les armadures per tal d'evitar moments o torsions no previstes.

Enderroc de suports

En general, s'hauran enderrocat de forma prèvia tots els elements que arribin a ells per la seva part superior, com per exemple bigues, forjats reticulars, etc. Es suspendrà o apuntalarà el suport i, posteriorment, es tallarà o desmuntarà inferiorment. Si és de formigó armat, es tallaran les armadures d'una de les cares després d'haver-lo atirantat i, per embranzida o tracció, farem caure el pilar, tallant després les armadures de l'altra cara. Si és de fusta o acer, per tall de la base i el mateix sistema anterior. No es permetrà bolcar-los bruscament sobre forjats; en planta baixa es tindrà cura que la zona de bolcada estigui lliure d'obstacles i de personal treballant i, tanmateix, s'atirantaran per tal de controlar on han de caure.

Enderroc de forjats.

S'enderrocaran, per regla general, després d'haver suprimit tots els elements situats per sobre del seu nivell, fins i tot suports i murs. Els elements en voladís s'hauran apuntalat prèviament, així com els trams de forjat en s'hi observin cediments. Els voladissos seran, en general, els primers elements a enderrocar, tallant-los a feixes exteriors respecte de l'element resistent sobre el que es recolzen. Els talls del forjat no deixaran elements en voladís sense apuntalar convenientment. Les càrregues que suporti tot estintolament o apuntalament es transmetran al terreny o a elements estructurals o forjats en bon estat sense sobrepassar, en cap moment, la sobrecàrrega admissible per a la qual es van edificar. Quan existeixi material de farciment solidari amb el forjat s'enderrocarà tot el conjunt simultàniament.

Forjats de biguetes.

Si el forjat és de fusta, després de descobrir les biguetes s'observarà l'estat dels seus caps per si estiguessin en mal estat, sobretot en les zones pròximes a baixants, cuines, banys o bé quan es trobin en contacte amb xemeneies. S'enderrocarà l'entrebigat a banda i banda de la bigueta sense afeblir-la i, quan sigui semibigueta, sense trencar la seva capa de compressió. Les biguetes de forjat no es desmantellaran fent palanca sobre la biga mestra sobre la qual es recolzen, sinó sempre per tall en els extrems estant apuntalades o correctament suspeses. Si les biguetes són d'acer, hauran de tallar-se els caps amb oxitall, amb la mateixa precaució anterior. Si la bigueta és contínua, abans del tall es procedirà a estintolar l'obertura de les crugies o trams que queden pendents de ser tallats.

Lloses de formigó

Les lloses de formigó armades en un sentit es tallaran, en general, en franges paral·leles a l'armadura principal de manera que els trossos resultants siguin desmuntables pel mitjà previst a aquest efecte. Si l'evacuació es realitza mitjançant grua o per una altre mitjà mecànic, una vegada suspesa la franja es tallaran els seus suports. Si l'evacuació es realitza per mitjans manuals, a més del major trossejat de peces, s'apuntalarà tot element abans de procedir al tall de les armadures. En suports continus, amb prolongació d'armadures a altres trams o crugies, abans del tall es procedirà a apuntalar l'obertura de les crugies o trams que queden pendents de ser tallats. Les lloses de formigó armades en dos sentits es tallaran, en general, per requadres començant pel centre i seguint en espiral, deixant per al final les franges que uneixen els àbacs o capitells entre suports. Prèviament s'hauran apuntalat els centres dels requadres contigus. Posteriorment es tallaran les franges que queden sense tallar i finalment els àbacs.

Enderroc de fonaments.

Depenent del material que estiguin formats, pot dur-se a terme l'enderroc o bé amb la utilització de martells pneumàtics de maneig manual, o bé mitjançant martell picador mecànic (o retroexcavadora quan la maçoneria - generalment en edificis molt vells - es troba escassament travada pels morters que l'aglomeren) o bé mitjançant un sistema explosiu. Si es realitza per mitjà d'explosió controlada se seguiran amb molta cura totes les mesures específiques que s'indiquen en la normativa vigent. S'emprarà dinamita

i explosius de seguretat, situant al personal laboral i a tercers a cobert de l'explosió. Si l'enderroc es realitza amb martell pneumàtic compressor, s'anirà enretirant l'enderroc a mesura que es va demolint el fonament.

Obertura de regates, forats o trepants

Els treballs d'obertura de trepants o forats en murs de formigó en massa o armat amb missió estructural seran duts a terme per operaris especialitzats en el maneig dels equips perforadors. Si resulta necessari tallar armadures o pot quedar afectada l'estabilitat de l'element, hauran de realitzar-se les fixacions i estintolaments que assenyali la D.F.; i aquests no es retiraran mentre no s'hagi dut a terme el posterior reforç del buit o buits practicats. La utilització de compressors, martells pneumàtics, elèctrics o qualsevol mitjà auxiliar que produeixi vibracions haurà de ser prèviament autoritzat per la D.F.

Enderroc de sanejament.

Abans d'iniciar aquest tipus de treballs, es desconnectarà l'entroncament de la canal o canonada al col·lector general i s'obturarà l'orifici resultant. Seguidament s'excavaran les terres per mitjans manuals fins a descobrir el clavegueró, seguidament es desmuntarà la conducció. Quan no es pretengui recuperar cap element del mateix, i no existeixi impediment físic, es pot portar a terme l'enderroc per mitjans mecànics, una vegada duta a terme la separació clavegueró-col·lector general. S'indicarà si han de ser recuperades les tapes, reixetes o elements anàlegs d'arquetes i albellons.

Enderroc d'instal·lacions

Els equips industrials es desmuntaran, en general, seguint l'ordre invers al que es va seguir a l'hora d'instal·lar-los, sense afectar a l'estabilitat dels elements resistents als quals puguin estar units. En els supòsits que no es pretengui recuperar cap element dels que es van utilitzar en la formació de conduccions i canalitzacions, i quan així s'estableixi a la D.T., podran enderrocar-se de forma conjunta amb l'element constructiu en el que se situïn.

Enderroc de tancaments (interior i exterior, inclou fusteries)

Treballs destinats a la demolició de façanes, particions i fusteries d'una edificació .

Execució

Condicions prèvies

Es tindran en compte les prescripcions del subsistema enderrocs. Es taparan els embornals dels baixants, per prevenir possibles obturacions.

Fases d'execució

L'ordre, forma d'execució i els mitjans a utilitzar de cadascuna de les parts descrites en aquest capítol s'ajustaran a les prescripcions establertes a la D.T. i sota les ordres de la D. F. En defecte d'això, es tindran en compte les consideracions que es detallen:

Enderroc de façanes

Es podrà desmuntar la totalitat dels tancaments prefabricats quan no s'afebleixin els elements estructurals. L'enderroc d'aquests elements constructius, es podrà dur a terme per mitjans mecànics,

sempre que es donin les circumstàncies que condicionen la utilització dels mateixos i que s'assenyalen en l'apartat corresponent dels enderrocs en general.

Enderroc d'envans interiors

L'enderroc dels envans de cada planta es durà a terme abans d'enderrocar el forjat superior per tal d'evitar que, amb la retirada d'aquests, puguin desplomar-se; també perquè l'enderroc del forjat no es vegi afectat per la presència d'ancoratges o suports no coneguts sobre aquests envans. Quan el forjat presenti una fletxa considerable, no es retiraran els envans que hi graviten a sobre sense haver-lo apuntalat prèviament. El sentit de l'enderroc dels envans serà de dalt cap baix. A mesura que avanci l'enderroc dels envans, s'aniran retirant els bastiments de la fusteria interior. En els envans que comptin amb revestiments de tipus ceràmic (enrajolats, ...) es podrà dur a terme l'enderroc de tot l'element en conjunt. Segons les circumstàncies, la D. F. indicarà que es trossegui els paraments mitjançant talls verticals i la bolcada posterior s'efectuarà per embranzida, tenint cura que el punt d'embranchida estigui per sobre del centre de gravetat del parament a tombar, per tal d'evitar la seva caiguda cap al costat contrari. No es deixaran envans sense travar en zones exposades a l'acció de forts vents quan superin una alçada superior a vint vegades el seu gruix.

Arrencada de fusteries i elements varis.

Els bastiments es desmuntaran, normalment, quan s'hagi d'enderrocar l'element estructural en el que estiguin situats. Quan es retirin fusteries i serralleries en plantes inferiors a la que s'està demolint, no s'afeblirà l'element estructural on estiguin situades. En general, es desmuntaran sense trossejar els elements que puguin produir talls o lesions com vidres i aparells sanitaris. El trossejament d'un element es realitzarà per peces, la grandària de les quals permeti el seu maneig per una sola persona.

SUBSISTEMA MOVIMENTS DE TERRES

Comprèn totes les operacions prèvies en el terreny, necessàries per a l'execució de l'obra.

1 TRANSPORT DE TERRES

Operacions de càrrega, transport i abocament de terres, material d'excavació i residus que es generen durant el procés de moviment de terres. Així com les operacions de tria de materials sobrants i de rebuig, fins a dipòsit autoritzat o a la mateixa obra.

Normes d'aplicació

Residus. Llei 6/93, de 15 juliol, modificada per la Llei 15/2003, de 13 de juny i per la Llei 16/2003, de 13 de juny.

Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos. O. MAM/304/2002, de 8 febrero

Residuos. Ley 10/1998, ley de residuos.

Residuos. Construcción y demolición. RD 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. (BOE 13.02.2008).

Regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció. D. 201/1994, 26 juliol, (DOGC:08/08/94), modificat pel D. 161/2001, de 12 juny D. 259/2003 (DOGC: 30/10/2003) correcció d'errades: (DOGC: 6/02/04)

Ecoeficiència. Regulació criteris ambientals i ecoeficiència en edificis. D 21/2006 (DOGC 16.2.2006)

Sobre la prevenció y reducción de la contaminación del medio ambiente producida por el amianto. RD 108/1991.

Catàleg de residus de Catalunya. D. 34/1996.

Components

Terres. Es considera un increment per esponjament d'acord amb els criteris següents: Excavacions en terreny fluix: 15%. Excavacions en terreny compacte: 20%. Excavacions en terreny de trànsit: 25%. Excavacions en roca: 25%.

Residus de la construcció. Es considera un increment per esponjament d'un 35%.

Execució

Totes aquelles terres, així com els materials que la D.F. declari de rebuig, els carregarà i els transportarà el contractista i/o constructor fins a dipòsit autoritzat.

El transport s'ha de realitzar en un vehicle adequat, pel material que es desitgi transportar, proveït dels elements que calen per al seu desplaçament correcte. Durant el transport s'ha de protegir el material de manera que no es produeixin pèrdues en els trajectes utilitzats.

Amidament i abonament

m³ de volum amidat amb el criteri de la partida d'obra d'excavació que li correspongui, incrementat amb el coeficient d'esponjament indicat en el present plec, o qualsevol altre acceptat prèviament i expressament per la D.F. La unitat d'obra no inclou les despeses d'abocament ni de manteniment de l'abocador.

SISTEMA ESTRUCTURA

SISTEMA ENVOLVENT

SUBSISTEMA IMPERMEABILITZACIÓ I AÏLLAMENTS

1 AÏLLAMENTS TÈRMICS-ACÚSTICS

Materials o productes que tenen propietats per impedir o retardar la propagació de la calor, fred i/o sorolls. Aquests materials poden ser rígids, semirígids, flexibles, granulars, pulverulents o pastosos.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HE, d'Estalvi d'Energia. DB HE1, d'Estalvi d'Energia, Limitació de la demanda energètica. DB HR, Protecció enfront del soroll.

Ecoeficiència en els edificis. RD 21/2006.

R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).

Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).

Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007, de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.

Condicions acústiques. NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)

Llei de protecció contra la contaminació acústica. Llei 16/2002.

Llei del soroll. Ley 37/2003.

Contaminació acústica. RD 1513/2005.

Normes sobre la utilització de les espumes d'urea-formol usades com aïllants a l'edificació. BOE. 113; 11.05.84

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

1.1 Rígid, semirígid i flexibles

Components

Aïllants rígids (poliestirè expandit, vidre cel·lular, llanes de vidre revestides amb làmines d'algun altre material), camises aïllants, aïllants semirígid, aïllants flexibles (llanes de vidre aglomerat amb material sintètic, llanes de roca aglomerada amb material industrial, poliuretans, polietilens), fixacions: material d'unió (adhesius o coles de contacte o de pressió, adhesius tèrmics) o amb subjeccions (feix d'alumini, perfils laterals, claus inoxidable amb cap de plàstic i cintes adhesives)

Característiques tècniques mínimes

Aïllament en camises aïllants.

En canonades i equips situats a la intempèrie, les juntes verticals se segellaran convenientment. L'aïllament tèrmic de xarxes enterrades haurà de protegir-se de la humitat i dels corrents d'aigua subterrànies o vessaments. Les vàlvules, argolles i accessoris s'aïllaran preferentment amb casquets aïllants desmuntables de diverses peces, amb espai suficient perquè al llevar-los es puguin desmuntar aquelles.

Aïllament en plaques

Formació d'aïllament amb plaques i feltres de diferents materials, poliestirè expandit, extruït, expandit amb ranures en una de les seves cares, expandit moldejat per a terra radiant, escumes de poliuretà, de llana de vidre o llana de roca, de suro aglomerat, de vidre cel·lular. Totes es poden col·locar fixades mecànicament, i sense adherir. Els poliestirens, llanes de vidre i suro aglomerat es poden col·locar també amb morter i adhesiu. Les de vidre cel·lular amb morter i pasta de guix. Les de poliuretà, llanes de vidre i suro aglomerat també es poden col·locar amb oxiasfalt. Només les plaques de poliestirè poden anar fixades als connectors que uneixen la paret passant amb l'estructura i subjectes a aquests mitjançant volanderes de plàstic.

Aïllament en plafons sandwich.

Revestiments fonoabsorbents realitzats amb panells de planxa perforada i llana de roca a l'interior.

Control i acceptació

Etiqueta identificativa indicant la classe de producte, el tipus i els espessors. Els materials que vinguin avalats per Segells o Marques de Qualitat haurien de tenir la garantia per part del fabricant del compliment dels requisits i característiques mínimes exigides en el DB HE 1 del CTE, pel que podrà realitzar-se la

seva recepció sense necessitat d'efectuar comprovacions o assajos. Les unitats d'inspecció estaran formades per materials aïllants del mateix tipus i procés de fabricació, amb el mateix espessor en el cas dels quals tinguin forma de placa o flassada. Les fibres minerals duren SEGELL INCE i ASTM-C-167 indicant les seves característiques dimensionals i la seva densitat aparent. Aquestes característiques es determinaran cada 1.000 m² de superfície o fracció, en camises aïllants cada 100 m o fracció i en formigons cel·lulars espumosos cada 500 m² o fracció.

Execució

Condicions prèvies

L'aïllament ha de quedar ben adherit al suport, excepte quan es col·loca no adherit. Ha de tenir un aspecte uniforme i sense defectes. El suport ha de ser net. Ha de ser continu i ha de cobrir tota la superfície per aïllar. S'ha de treballar amb vents inferiors a 30 km/h. L'aïllament s'ha de protegir de la pluja durant i després de la col·locació. El material col·locat s'ha de protegir d'impactes, de pressions o d'altres accions que el puguin alterar. El poliuretà i el poliestirè s'ha de protegir d'una exposició solar molt llarga.

Fases d'execució

Preparació de l'element (retalls, etc...)

Neteja i preparació del suport.

Les plaques i els feltres han de quedar col·locats a tocar, a trencajunt. En les plaques que van fixades als connectors, el junt entre les plaques no ha de coincidir amb el connector de la paret. En les plaques col·locades no adherides, s'han de prendre les precaucions necessàries perquè ni el vent ni d'altres accions no el desplacin. Quan l'aïllament porta barrera de vapor (paper kraft), aquesta ha de quedar situada a la cara calenta de l'aïllament. Quan l'aïllament va revestit amb làmina plàstica (protecció elàstica, làmina plàstica de color blanc o tel·l decoratiu), aquesta ha de quedar situada a la cara vista de l'aïllament. Quan l'aïllament porta paper kraft o protecció elàstica, els junts han de quedar segellats amb cinta adhesiva. Qualsevol forat a la barrera de vapor en l'execució, ha de ser reparat amb cinta adhesiva impermeable al vapor.

Col·locació de l'element

Plaques col·locades amb adhesiu, oxiasfalt, emulsió bituminosa o pasta de guix.

El suport ha d'estar lliure de matèries estranyes (pols, greixos, olis, etc.). El grau d'humitat del suport ha d'estar dins dels límits especificats pel fabricant.

Plaques moldejades per a terra radiant.

Les plaques han de quedar encaixades per les vores, col·locades de manera que les ranures per a allotjar els conductes de calefacció, quedin alineades i siguin contínues. La cara llisa de la placa ha de quedar recolzada sobre la base del paviment i els resalts per a suport dels conductors, han de quedar a la part superior.

Aïllament exterior per a suport de revestiment continu.

La barreja adhesiu-ciment, ha de ser homogènia. No ha de tenir grumolls ni parts seques. L'adhesiu s'ha d'aplicar seguint les instruccions del fabricant. La fixació mecànica de les plaques s'ha de fer després de 24 h, com a mínim, d'haver-les col·locat. El procés d'aplicació de la malla ha de constar d'una primera capa d'adhesiu, col·locació de la malla a pressió sobre l'adhesiu fresc i a continuació, una capa d'adhesiu.

La malla ha de cobrir tota la superfície a revestir i quedar totalment recoberta per l'adhesiu. En els punts singulars (cantones, angles d'obertures, etc...), la malla ha d'anar reforçada. Ha de formar una superfície plana, sense bosses. Ha de quedar ben adherida al revestiment. Gruix de la capa d'adhesiu sota les plaques: ≤ 6 mm. Encavalcament de la malla: ≥ 10 cm i planor: ± 3 mm/2 mm.

Control i acceptació

L'aïllament anirà protegit amb els materials necessaris perquè no es deteriori amb el pas del temps. El recobriment o protecció de l'aïllament es farà de tal manera que aquest quedi subjecte amb el pas del temps. Haurà de comprovar-se la correcta col·locació de l'aïllament tèrmic, la seva continuïtat i la inexistència de ponts tèrmics en fronts de forjat i suports, segons les especificacions de la D.T. o de la D.F. Es comprovarà la ventilació de la cambra d'aire si n'hi hagués.

Amidament i abonament

m² de planxes o panells totalment col·locats, incloent segellat de les fixacions en el suport, en el cas que siguin necessàries.

ml de camises aïllants.

1.2 Granulars o pulverulents i pastosos

Components

Aïllaments granulars o pulverulents (argila expandida, perlita expandida) i pastosos que es conformen en obra, adaptant aquest aspecte en primer lloc per passar posteriorment a tenir les característiques de rígid o semirígid (espuma de poliuretà feta in situ, espumes elastomèriques, formigons cel·lulars)

Fixacions. Material d'unió (adhesius o coles de contacte o de pressió, adhesius tèrmics) o amb subjeccions (feix d'alumini, perfils laterals, claus inoxidable amb cap de plàstic i cintes adhesives)

Característiques tècniques mínimes

Aïllaments amorfs, amb nòduls de llana de vidre.

Formació d'aïllament en solera, en revestiment de paraments, en reblert de cambres o projectat, amb materials sense forma específica (granulats, escumes, formigons o morters).

Col·locats en solera.

Inclusa la formació de mestres, de 10 a 20 cm de gruix i acabat remolinat, amb morter de perlita i ciment; morter de vermiculita i ciment; formigó cel·lular sense granulats o amb formigó d'argila expandida abocada en sec.

Col·locats en revestiment de paraments.

De 2 a 4 cm de gruix amb morter de perlita i escaiola amb acabat lliscat; morter de perlita i (ciment o escaiola) o morter de vermiculita i ciment, amb acabat remolinat.

Col·locat projectat.

D'1 a 4 cm de gruix amb escuma de poliuretà.

Col·locat en reblert de cambres.

De 4 a 10 cm de gruix amb perlita i vermiculita expandides; grànols de poliestirè expandit o de suro; flocs de fibra de vidre; o escuma d'urea formol.

Control i acceptació

Etiqueta identificativa indicant la classe de producte, el tipus i els espessors. Els materials que vinguin avalats per Segells o Marques de Qualitat haurien de tenir la garantia per part del fabricant del compliment dels requisits i característiques mínimes exigides en el DB HE 1 del CTE, pel que podrà realitzar-se la seva recepció sense necessitat d'efectuar comprovacions o assajos. Les unitats d'inspecció estaran formades per materials aïllants del mateix tipus i procés de fabricació, amb el mateix espessor en el cas dels quals tinguin forma de placa o flassada. Les fibres minerals duren SEGELL INCE i ASTM-C-167 indicant les seves característiques dimensionals i la seva densitat aparent. Aquestes característiques es determinaran cada 1.000 m² de superfície o fracció, en camises aïllants cada 100 m o fracció i en formigons cel·lulars espumosos cada 500 m² o fracció.

Execució

Condicions prèvies

L'aïllament ha de ser continu i ha de cobrir tota la superfície per aïllar. Ha de tenir un aspecte uniforme i sense defectes. Per al morter la temperatura de treball ha de ser $\geq 5^{\circ}\text{C}$. Per aïllaments projectats s'ha de treballar amb vents inferiors a 20 km/h i amb humitat ambiental inferior al 80%. Haurien de quedar garantides la continuïtat de l'aïllament i l'absència de ponts tèrmics i/o acústics, per això s'utilitzaran les juntes i se seguiran les instruccions del fabricant o especificacions de projecte.

Fases d'execució

Per aïllament en solera i paraments

Neteja i preparació del suport, estesa del material i execució de l'acabat. La superfície del revestiment ha de tenir la planor i l'aplatat previstos. La mescla ha d'estar preparada de manera que en resulti una barreja homogènia i sense segregacions. S'ha d'aplicar abans que s'hagi iniciat el procés d'adormiment.

Per aïllament projectat.

Neteja i preparació del suport, projecció del material en vàries capes i curat. L'aïllament ha de quedar ben adherit al suport.

Per aïllament en reblert de cambres.

Repàs de les superfícies que limiten la cambra i aplicació del material. El procés d'injecció s'ha de fer mitjançant una màquina especial i s'han de seguir les instruccions donades pel fabricant per tal de garantir el rebliment total de la cambra. S'ha de començar per la part inferior del parament.

Control i acceptació

L'aïllament anirà protegit amb els materials necessaris perquè no es deteriori amb el pas del temps. El recobriment o protecció de l'aïllament es farà de tal manera que aquest quedi subjecte amb el pas del

temps. Haurà de comprovar-se la correcta col·locació de l'aïllament tèrmic, la seva continuïtat i la inexistència de ponts tèrmics en fronts de forjat i suports, segons les especificacions de projecte o director d'obra. Es comprovarà la ventilació de la cambra d'aire si n'hi hagués.

Amidament i abonament
m³ de replens o projeccions.

SISTEMA COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR/ACABATS

SUBSISTEMA PARTICIONS

1 ENVANS

Paret sense missió portant.

1.1 Envans prefabricats

1.1.1 Plaques de guix i escaiola

Tancament de plaques o panells prefabricats de guix o escaiola encadellats i units amb adhesius en base d'escaiola, que constitueixen particions interiors.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. CTE-DB SE-AE, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Accions a l'Edificació; CTE-DB SE-F, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Fàbrica; CTE-DB SI. Annex F, Fàbrica, Resistència al foc dels elements de totxo ceràmic o silici-calcari i el bloc de formigó; CTE-DB HR, Protecció enfront al Soroll.

Norma básica de la edificación sobre condiciones acústicas en los edificios. NBE-CA-88. BOE. 8/10/1988.

Norma de Construcción Sismoresistente, NCSE-02. BOE. 11/10/02.

Norma reglamentaria d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural de sostres d'edificis d'habitatges, NRE-AEOR-93. O. 18/01/94.

Pliego General de Condiciones para la recepción de los ladrillos cerámicos en las obras de construcción, RL-88. BOE. 3/08/88.

Pliego General de condiciones para la recepción de yesos y escayolas en las obras de construcción, RY-85. BOE. 10/06/1985

Pliego General de condiciones para la recepción de bloques de hormigón en las obras de construcción, RB-90. BOE. 165; 11/07/90.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción.

Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Plaques o panells prefabricats, adhesiu, banda a l'arrencada, material de juntes, remat de juntes, escaiola. Característiques tècniques mínimes

Plaques o panells prefabricats.

Seran encadellats vertical o horitzontalment segons es tracti de panells (altura ≥ 360 cm) o plaques (altura = $50 \pm 0,20$ cm), de parament llis, podent ser massissos o alleugerits mitjançant perforacions horitzontals o verticals, fabricats amb guix de prefabricats, (YP), o escaiola (I-30 i I-35) i, en ocasions, amb afegits de fibra de vidre i altres additius per a millorar la seva resistència i disminuir la seva fragilitat. En les seves cares no s'apreciaran fissures, concavitats, deformacions o asprors i admetran ser tallats amb facilitat.

Adhesiu per a les unions. Serà de cola en base d'escaiola.

Banda en l'arrencada. Podrà ser de suro o de poliestirè expandit (tipus IV o V).

Material de juntes. Serà de poliestirè expandit (tipus I o II)

Rematada de juntes. Mitjançant malla de fibra de vidre.

Escaiola. Complirà les condicions especificades en el Plec de Condicions corresponents.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Plaques de guix i escaiola, Guixos i Escaioles.

Execució

Condicions prèvies

Una vegada replantejades les particions i els marcs de les portes, es col·locaran regles telescòpiques en cantons, trobades, i al llarg de la partició cada 2-3 m. En cas de plaques de guix, s'executarà un sòcol de maó o s'anivellarà el sòl per a enganxar una banda elàstica que rebi les plaques o panells. S'aïllaran les canonades i els radiadors per a evitar condensacions. Les regates per a fontaneria i electricitat no seran superiors a un terç de el gruix de la partició. Les trobades de les particions amb altres tancaments es faran mitjançant una regata suficient en els mateixos per a rebre les plaques i banda de poliestirè per a realitzar la junta. Les finestres duren juntes perimetrals, els cercols no recolzaran en la part exterior d'escaiola.

Fases d'execució

Replanteig i neteja de la base. L'envà ha de ser estable, pla i aplomat. En qualsevol punt ha de ser resistent a una força normal de penetració de 100 kg i a una energia d'impacte de 12 kg x m, sense que es produeixi deformació aparent.

Col·locació de les guies.

Muntatge de les plaques, unides amb adhesiu. Les plaques han d'estar col·locades a trencajunt i les filades han de ser horitzontals. Entre l'última filada i el sostre o l'element estructural superior sense enguixar, ha d'haver-hi una tira de poliestirè i un espai que s'ha d'haver reblert amb escaiola, al cap de 24 h. Si hi ha regates, cal que siguin fetes amb màquina. En els punts on sigui previsible l'aparició d'esquerdes, cal que es col·loqui una malla de fibra de vidre revestida de PVC.

Formació de les trobades amb altres elements constructius. La trobada amb d'altres elements i l'assentament en el terra s'ha de fer amb una tira de suro encolada. Les obertures de més d'1 m d'amplària han de portar una llinda resistent. La testa de les plaques que s'acordin amb qualsevol altre element ha de tenir l'acabat de fàbrica.

Allisat i enrasat dels junt. Els junts han de ser plens i sense rebaves.

Toleràncies d'execució: Planor: ± 5 mm/2 m; Aplomat: ± 5 mm; Distància entre l'última filada i el sostre: ± 5 mm.

Plaques. La primera filada es realitzarà amb plaques hidròfugues d'alçada més gran de 20 cm per a protegir la base de l'ascensió de l'aigua per capil·laritat al fregar, i es col·locarà un sòcol. Sobre els cercols de les portes s'enganxarà una banda elàstica per a donar suport les plaques. En buits d'ample més grans d'un m, els elements resistents es disposaran, amb lliurament mínim de 10 cm. Els panells es col·locaran secs i bé tallats; la junta amb el sostre tindrà un gruix de 3 cm, que s'emplenarà 24 hores després d'haver realitzat les particions dels pisos superiors. Prèviament s'haurà enganxat en el sostre una banda elàstica. Les juntes entre plaques tindran un gruix màxim de 2 mm.

Panells. Una vegada encadellats tots els panells que conformen l'envà, s'aixecarà aquest ajustant-lo al forjat i empenant la junta inferior amb adhesiu, escaiola o guix. Quan pugui produir-se ascensió d'aigua per capil·laritat, es col·locarà una làmina impermeabilitzant que es doblegarà i enganxarà a les cares laterals de l'envà, prèvia imprimació de la cara de seient. En els angles dels cercols i punts d'ancoratge es deixaran buits de 10X10 cm empenant-se amb pasta de guix, escaiola o cola semienduriment. La unió entre envans es farà plena mitjançant adhesiu, estant planes i enrasades les superfícies de contacte.

Acabats. L'envà quedarà pla i aplomat i es repassaran les juntes amb escaiola.

Control i acceptació

Dues comprovacions per planta. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Gruixos, Desploms, Unió entre els envans i Planor.

Amidament i abonament

m² de d'envà de plaques o panells prefabricats de guix o escaiola, llest per a pintar. Fins i tot replanteig, preparació, cort i col·locació de les plaques o panells, anivellació i aplomat, formació de premarcs, execució d'angles i pas d'instal·lacions, acabat de juntes, part proporcional de minvaments, trencaments, accessoris de fixació i neteja.

1.1.2 Plaques de cartró-guix

Tancament de panells prefabricats de cartró-guix amb ànima cel·lular, amb entramat interior metàl·lic o de fusta, que constitueixen particions interiors.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. CTE-DB SE-AE, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Accions a l'Edificació; CTE-DB SE-F, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Fàbrica; CTE-DB SI. Annex F, Fàbrica, Resistència al foc dels elements de totxo ceràmic o silici-calcari i el bloc de formigó; CTE-DB HR, Protecció enfront al Soroll.

Norma básica de la edificación sobre condiciones acústicas en los edificios. NBE-CA-88. BOE. 8/10/1988.

Norma de Construcción Sismoresistente, NCSE-02. BOE. 11/10/02.

Norma reglamentaria d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural de sostres d'edificis d'habitatges, NRE-AEOR-93. O. 18/01/94.

Pliego General de Condiciones para la recepción de los ladrillos cerámicos en las obras de construcción, RL-88. BOE. 3/08/88.

Pliego General de condiciones para la recepción de yesos y escayolas en las obras de construcción, RY-85. BOE. 10/06/1985

Pliego General de condiciones para la recepción de bloques de hormigón en las obras de construcción, RB-90. BOE. 165; 11/07/90.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Plaques o panells prefabricats, entramat interior, pastes i cintes.

Característiques tècniques mínimes

Plaques o panells prefabricats. Estaran constituïts per: ànima cel·lular de llana de roca o fibra de vidre, dues plaques de cartró-guix encolades a l'ànima cel·lular, de guix de prefabricats (YP), folrades amb cartró. El guix podrà ser hidrofugat (si la partició pertany a un nucli humit) o amb additius que li confereixen duresa, resistència al foc, etc... En les seves cares no s'apreciaran fissures, concavitats, deformacions o asprors i admetran ser tallades amb facilitat.

Entramat interior. Format per una sèrie d'elements verticals i horitzontals que podran ser llistons de fusta o perfils d'acer galvanitzat (perfils en O, muntants en C, mestres, angulars, etc...). A més contaràn amb una sèrie d'accessoris com encreuament entre perfils, etc... La fixació perfil - perfil o placa - perfil es realitzarà mitjançant cargols d'acer o suports elàstics per a millorar l'aïllament acústic.

Pastes. Podran ser per a acabat de la superfície del panell o per al reomplert de juntes entre panells.

Cintes. Per a enfortir el tractament de juntes, (paper microperforat), o per a reforçar cantons (cantoneretes).

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Plaques de cartró-guix, guixos i escaioles, Perfils d'alumini anoditzat i Perfils de fusta.

Execució

Condicions prèvies

Una vegada replantejades les particions i els marcs de les portes, es col·locaran regles telescòpiques a cantonades, trobades, i al llarg de la partició cada 2-3 m. Tots els elements singulars que puguin afectar a l'execució com, juntes de dilatació, buits, etc... haurien d'estar replantejats. En cas d'entramat interior de fusta, es col·locarà un llata-guida de longitud i ample igual als de l'envà, fixant-lo al sòl mitjançant claus o cargols. Així mateix es col·locaran llistons en el sostre i laterals de l'envà, quedant anivellats i aplomats. En cas d'entramat amb perfil·laria metàl·lica, s'interposarà una banda autoexpansiva entre perfils canals i terra. En les unions entre panells es col·locarà cinta perforada sobre el reomplert de les juntes, es rejuntarà amb nova pasta i dues mans de pasta fina, i s'escatarà la superfície. En les unions d'envans amb altres elements, es col·locarà paper microperforat i pasta de juntes. El conjunt de l'entramat ha de ser estable i indeformable. Ha de definir un pla vertical paral·lel al de la divisòria acabada, tot i comptant amb el gruix de les plaques que ha de suportar. Ha de quedar encerclat per perfils fixats amb tacs i visos al terra, sostre i paraments dels quals arrenqui la divisòria.

Fases d'execució

Replanteig dels perfils.

Col·locació, aplomat o anivellat i fixació dels perfils. Els muntants han d'anar encaixats a pressió en el perfil del terra i en el del sostre. Només han de quedar fixats amb visos els muntants dels punts singulars (acords amb altres paraments, buits de pas, etc...). La longitud dels muntants ha de ser 15 mm més curta que l'alçària lliure que han de cobrir. La modulació dels muntants no ha de variar en els buits de pas, i s'ha de mantenir sobre la llinda. Cal preveure el reforç de l'entramat amb elements metàl·lics o bé de fusta, en aquells punts que hagin de suportar elements pesats fixats a la divisòria (radiadors, llibreries, etc...) Per a l'execució de les cantonades i trobades de paraments, els perfils de terra i sostre s'han de tallar perpendicularment a la seva directriu per resoldre la trobada per testa, comptant però, amb els gruixos de les plaques que hagin de passar. Queden expressament prohibides les trobades a biaix d'escaire

Toleràncies d'execució. Distància entre les fixacions al parament: + 5 mm; aplomat: ± 5 mm/3 m.

En cas d'entramat interior de fusta. Els panells es col·locaran encarrilant-los en el llistó del forjat superior, interposant entre cada dos panells un llistó quadrat. En els buits es col·locarà un pre-cèrcol de llistons quadrats de costat igual a l'ànima de l'envà. Els panells es clavaràn als llistons amb claus que travessin la placa sense trencar el cartró exterior. Una vegada muntat l'envà es taparan les juntes amb un material de reomplert, cobrint-se després amb cinta protectora.

En cas d'entramat de fusteria metàl·lica. Els muntants es fixaran als canals, en cantons, arrencades d'envans i buits de portes o finestres. En els buits, els muntants delimitaran els cercols i es col·locaran canals en les llindes de buits reforçant les unions amb muntants amb plec de 20 cm de longitud.

Acabats. L'envà quedarà pla i aplomat, presentant un aspecte net, sense ressats ni trencaments.

Control i acceptació

Dues comprovacions per planta. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Gruixos, Desploms, Unió entre els envans i Planor.

Amidament i abonament

m² d'envà de panells prefabricats de cartró-guix amb ànima cel·lular, sobre estructura galvanitzada autoportant, llest per a pintar. Fins i tot replanteig, preparació, cort i col·locació de les plaques i estructura suport, anivellació i aplomat, formació de premarcs, execució d'angles i pas d'instal·lacions, acabat de juntes part proporcional de minvaments trencaments i accessoris de fixació i neteja.

2 MAMPARES

Element separador vertical i d'estructura lleugera, generalment fixat a l'obra. S'utilitza per a compartimentar espais.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. CTE-DB SU, Seguretat d'Utilització; CTE-DB HR, Protecció enfront al Soroll.

Norma básica de la edificación sobre condiciones acústicas en los edificios. NBE-CA-88. BOE. 8/10/1988.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción.

Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

2.1 Aliatges lleugers

Sistema modular per a particions interiors format per mampares desmuntables sense funció estructural, fixes o mòbils constituïdes per una estructura de perfils d'acer galvanitzat i un panell cec, envidrat o mixt, podent incloure portes o no.

Components

Perfil continu perimetral de cautxú sintètic o material similar, estructura portant, perfils per panells, panells, tancament, perfils d'acabat, peces d'encaix i subjecció i material de segellat de juntes.

Característiques tècniques mínimes

Perfil continu perimetral de cautxú sintètic o material similar.

Estructura portant. Formada per perfils bàsics i complementaris verticals i horitzontals que formen un entramat desmuntable. Seran extrusionats d'aliatge lleuger d'alumini: els perfils vindran amb acabat anoditzat (gruix mínim 15 micres) o lacat i tindran un gruix mínim de perfil de 1,50mm.

Perfils per a panells. Tindran les mateixes característiques que els perfils de l'estructura portant.

Panell. Constituït per elements que s'acoblen individualment o per separat sobre l'armadura, podran ser opacs i estar formats per material de base com ara: fibrociment, material plàstic, tauler aglomerat, etc..., o material de xapat com: fusta, xapa d'alumini, d'acer, etc..., també material sintètic (PVC, revestiment melamínic, vinílic, etc...). L'acabat pot ser: pintat, envernissat, lacat, anoditzat, galvanització, etc... Així mateix podran ser de panells sandwich constituïts per dues xapes d'acer galvanitzat o alumini anoditzat o prelacat amb ànima de llana de roca o similar. També poden ser transparents o translúcids: vidres simples

o dobles, (en aquest cas amb possibilitat de dur cortina de llepis d'alumini o tela en la cambra interior), o bé vidres sintètics (metacrilat, etc...).

Tancament. En cas que el panell tingui elements envidrats o portes.

Perfils d'acabat. Perfil de sòcol per a pas horitzontal d'instal·lacions.

Peces d'acoblament i subjecció. Tensor, pern, clip de subjecció, seran d'acer inoxidable o protegit contra la corrosió.

Material de segellat de juntes.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions d'identificació i assaigs dels següents capítols:

Perfils d'alumini anoditzat, Perfils laminats i xapes, Taulers de fusta o suro, Vidre i Escumes elastomèriques.

Els materials i equips d'origen industrial, haurien de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Execució

Condicions prèvies

Es replantejarà l'envà a col·locar. Es disposarà un perfil continu sobre l'enrajolat, sostre o parament per a esmorteir les vibracions i absorbir les toleràncies.

Fases d'execució

Es col·locaran primer els perfils bàsics horitzontals continus inferiors; posteriorment els verticals aplomats i lleugerament tibats. A continuació es col·locaran anivellats els horitzontals intermedis i es tibarà definitivament els verticals. Es col·locarà el tensor entre el perfil suport i el de repartiment. La seva tensió es graduarà mitjançant rosca o sistema equivalent. Es fixarà els perfils per a panells i els de registre mitjançant clips. Es fixarà el perfil final mitjançant cargols de pressió. Es col·locaran els elements d'acoblament en les trobades dels perfils bàsics horitzontals i verticals mitjançant cargols de pressió, quedant anivellats i aplomats. Es col·locarà el panell sobre el perfil per a panell amb interposició del perfil continu de cautxú sintètic, quedant anivellat i aplomat. Les instal·lacions com electricitat, telefonia i antenes podran disposar-se per l'interior dels perfils de l'entramat de la mampara. Les obertures duran una llinda resistent.

Acabats. El panell quedarà anivellat i aplomat. Les particions interiors, seran estables, planes, aplomades i resistents als impactes horitzontals.

Control i acceptació

Una comprovació cada 10 mampares, però no menys d'un per planta.

Condicions de no acceptació automàtica són els següents: Replanteig. Col·locació de: perfil continu, perns, tensor, panell i perfil.

Amidament i abonament

m² de superfície de mampara per a divisions interiors, realitzada amb perfils d'alumini anoditzat i panell o envidrament. Fins i tot tall, preparació i unions de perfils, fixació de ribets, patilles i ferramenta, i seguretat.

3 FUSTERIES INTERIORS

Tenen per objectiu el tancament de les obertures interiors, dotant l'edifici de les prestacions d'accés a les diferents dependències. També inclou el tancament d'armaris empotrats.

3.1 Portes de fusta

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. CTE-DB HR, Protecció enfront al Soroll.

Norma básica de la edificación sobre condiciones acústicas en los edificios. NBE-CA-88. BOE. 8/10/1988.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción.

Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Folrat de bastiment de base amb peça de galze i tapajunts o el propi bastiment col·locat directament sobre fàbrica.

Escalera de fusta de pes específic $\geq$ a 450kg/m³ i humitat $\leq$ 15%.

Ribets de fusta quan disposin d'envidrament.

Protecció de pintura, lacat o vernís.

Accessoris i ferramentes, junts perimetrals, etc...

Característiques tècniques mínimes

Els taulers de fusta llistonats i els de fusta contra-xapada compliran les normes UNE corresponents.

Control i acceptació

El subministrador acreditarà la vigència de la certificació de conformitat dels perfils i escairades amb els requeriments reglamentaris: assaigs, distintius i marcatges CEE.

Les escairades no presentaran guexaments, fongs ni cops, i els eixos seran rectilinis. Les unions es faran amb maclatges rígids, formant angles rectes.

Execució

Condicions prèvies

L'emmagatzematge serà en lloc protegit de la humitat i allunyat de possibles impactes.

El bastiment ha d'estar ben aplomat, sense deformacions dels angles, al nivell i al pla previstos, encastat al terra o fixat mecànicament.

Fases d'execució

Presentació de la porta.

Col·locació de la ferramenta.

Fixació definitiva.

Neteja i protecció.

Toleràncies d'execució. Horitzontalitat: $\pm$ 1 mm. Aplomat: $\pm$ 3 mm. Pla previst de la fulla respecte al bastiment: $\pm$ 1 mm. Posició de la ferramenta: $\pm$ 2 mm. **Portes.** Franquícia entre les fulles i el bastiment: $\geq$ 0,2 cm. Franquícia entre les fulles i el paviment: entre 0,2 cm i 0,4 cm. Fixacions entre cada fulla i el bastiment: $\geq$ 3.

Control i acceptació

La porta ha d'obrir i tancar correctament. Tota la ferramenta ha d'anar fixada al bastidor de cada fulla o bé al reforç. La fulla que no porti tanca s'ha de fixar al bastiment per mitjà de dos passadors.

Amidament i Abonament

m² de llum d'obra d'element col·locat. Incloent en el preu la part proporcional d'ajuts per a la seva col·locació, elements de connexió, tapajunts i ferramentes. No s'inclou el cost de la col·locació dels bastiments, les pintures ni els vernissos.

Els elements singulars d'ebenisteria es mesuraran i valoraran per unitats (ut) completament acabades i posades a l'obra segons especificacions de la D.F.

SUBSISTEMA PAVIMENTS

1 FLEXIBLES

Parament horitzontal col·locat sobre forjat o solera amb materials tèxtils o sintètics. Aquests paviments es poden col·locar en llosetes o en làmines.

En podem trobar de diferents tipus: Paviments de llosetes de suro, peces de suro col·locades amb adhesiu; Paviments de PVC; Paviment sintètic en làmines o llosetes col·locades amb adhesiu. Pot ser amb sola *d'escuma alveolar*, que és un paviment format amb làmines de PVC amb base d'escuma alveolar, col·locades amb adhesiu acrílic de dispersió aquosa i soldat en fred amb PVC líquid, o *homogeni* que és un paviment format amb peces de PVC col·locades amb adhesiu acrílic de dispersió aquosa i soldat en calent amb cordó cel·lular; Paviments de goma; Paviment sintètic en làmines o llosetes de goma col·locat amb adhesiu; Paviments de linòleum i amiant-vinil; Paviment sintètic en làmines o llosetes col·locat amb adhesiu; Paviment de moquetes. Revestiment tèxtil de terra amb moqueta de llana o de fibres sintètiques; es poden col·locar amb adhesiu, tensada sobre feltre de suport i amb adhesiu ajustada a un bastiment d'acer.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. CTE-SU 1, Seguretat enfront al risc de caigudes; en relació a lliscament de terres i discontinuïtats en el paviment; CTE-HR, Protecció enfront del soroll.

Codi d'Accessibilitat de Catalunya. Llei 20/1991.

Condicions acústiques. NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción.

Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Material de revestiment, sistema de fixació i cantoneres.

Característiques tècniques mínimes

Material de revestiment. Moqueta en rotllo o llosetes, linòleum. PVC en rotllo o llosetes, amiant-vinil, goma natural o sintètica en rotllo o llosetes i suro en llosetes.

Cantoneres. Podrà ser: de fusta, d'acer inoxidable o perfil extrusionat en aliatge d'alumini.

Sistema de fixació. Moqueta en llosetes. Podran ser autoadhesives. **Moqueta en rotllo.** Podrà anar adherida o tibada per adhesió o per llates. **Linòleum, PVC o amiant – vinil.** Tant en llosetes com en rotllo, podran anar adherits al suport. **Goma.** En llosetes o rotllo, podrà anar adherit o rebut amb morter de ciment. En qualsevol cas l'adhesiu podrà ser de resines sintètiques amb polímers, resines artificials, bituminosos, ciments - cola. La banda adhesiva en rotllos podrà ser de cinta termoplàstica impregnada amb adhesiu per ambdues cares.

Cantoneres. Es col·locarà amb adhesiu i es fixarà de manera que no existeixin celles amb la petjada ni amb els encavalcaments amb la paret. En cas d'ésser de fusta o metàl·lic es col·locarà amb patilles o cargols d'acer protegits contra la corrosió, i en cas d'ésser de goma, PVC o metàl·lic, es col·locarà amb adhesiu.

Control i acceptació

Amb la finalitat de limitar el risc de lliscament, els paviments dels edificis o zones d'ús Sanitari, Docent, Comercial, Administratiu, Aparcament i Pública Concurrència, excloses les zones d'ús restringit, tindran una classe adequada conforme al CTE DB SU 1. El valor de resistència al lliscament R_d es determina mitjançant l'assaig del pèndol descrit en l'Annex A de la norma UNE-ENV/ 12633:2003 emprant l'escala C en provetes sense desgast accelerat. La mostra seleccionada serà representativa de les condicions més desfavorables de lliscament. Aquesta classe es mantindrà durant la vida útil del paviment.

Identificació de les llosetes, rajoles o rotllos del material. Comprovar característiques complint CTE DB – SI.

Execució

Condicions prèvies

La superfície del forjat, llosa o [solera](#) estarà exempta de greixos, oli o pols. El suport estarà sec, net i amb la planor i nivell previst. Quan sota la capa de morter que serveix de base al revestiment pugui haver-hi humitat, es col·locarà entre aquesta i el suport una làmina aïllant. En el paviment no hi ha d'haver junts ni peces escantonades, taques ni d'altres defectes superficials. No hi ha d'haver bosses ni ressalts entre les làmines o peces. El paviment s'ha de col·locar quan el local estigui acabat i envidrat. El suport ha de tenir un grau d'humitat $\leq 2,5\%$ i una duresa Brinell superficial mesurada amb bola de 10 mm de diàmetre ≥ 3 kg/mm² (UNE EN ISO 6506/1). La col·locació de les peces s'ha de fer començant pels eixos geomètrics que divideixen en ambdós sentits el local en dues parts iguals. Les làmines o les llosetes s'han de mantenir 24 h a la temperatura ambient del local per pavimentar. En els altiplans de planta de les escales de zones de públic (persones no familiaritzades amb l'edifici) es disposarà una franja de paviment tàtil en l'arrencada dels trams descendents, amb la mateixa amplària que el tram i una profunditat de 800 mm, com a mínim. En aquests altiplans no hi haurà portes ni passadissos d'amplària inferior a 1200 mm situats a menys de 400 mm de distància del primer esglaó d'un tram. En general, no es trepitjarà el paviment durant les 24 hores següents a la seva col·locació.

Fases d'execució

Sintètics.

Preparació i comprovació de la superfície d'assentament. No es col·locaran paviments de moqueta, de linòleum de [PVC](#) ni d'amiant-vinil en locals humits. Els tres últims tampoc es col·locaran. Si s'han de manejar àlcalis àcids orgànics diluïts, dissolvents orgànics aromàtics. No es col·locaran paviments de goma quan hagin de manejar-se àcids inorgànics, orgànics i oxidants concentrats, dissolvents aromàtics o clorats, olis i grasses animals, vegetals i minerals. **Per moqueta en llosetes autoadhesives o en rotllo, linòleum i PVC en llosetes o en rotllo, llosetes d'amiant - vinil i rotllos i rajoles de goma adherits.** S'estendrà sobre el forjat o solera una capa de morter de ciment, i sobre aquesta una o més capes de pasta d'allisat. **Per goma en rotllo o rajoles rebudes amb ciment.** S'estendrà sobre el forjat o solera una capa de morter de ciment, i sobre aquesta una capa de [beurada](#) de ciment.

Col·locació de l'adhesiu. L'adhesiu s'ha d'estendre en una superfície que sigui equivalent a vuit llosetes aproximadament i s'ha d'aplicar seguint les instruccions del fabricant. **Paviment de làmines de PVC.** L'adhesiu s'ha d'aplicar amb espàtula de dents fines, amb un consum mínim de 250 g/m². El seu ús ha de respondre a les instruccions del fabricant. Un cop fet el segellat dels junts s'ha de retirar l'excés d'adhesiu mentre el producte encara estigui fresc.

Col·locació de les làmines o les llosetes. Les peces han d'estar ben adherides al suport i han de formar una superfície plana i llisa. S'han de respectar els junts propis del suport. S'han de col·locar a tocar i sense celles en cas de llosetes. En cas de paviments de llosetes, es replantejarà la seva col·locació sobre la pasta d'allisat. En cas de paviments subministrats en rotllo, es tallaran aquests en tires amb les mesures del local, deixant una tolerància de 2-3 cm a l'excés. Per a la col·locació de làmines, les tires han de cavalcar 20 mm. En primer lloc s'ha d'haver tallat la vora inferior amb regla, i després s'ha de tallar i enganxar la superior. **Paviment de linòleum.** En les juntes, les tires s'encavalcaran 20 mm, l'encavalcament es tallarà servint de guia a la vora superior, aplicant-se posteriorment l'adhesiu. **Execució dels junts.** Les juntes de dilatació es faran coincidir amb les de l'edifici i es mantindran en tot l'gruix del paviment. Les juntes constructives es realitzaran en la trobada entre paviments diferents

Segellat dels junts. Paviment de làmines de PVC. Els junts han d'estar tancats en fred pel procediment de soldadura líquida. En cas de llosetes de PVC homogeni adherits amb juntes soldades, quan en els cantells del material no hi hagi bisellat de fàbrica, s'obrirà una regata en la junta amb una fresa triangular on s'introduirà per calor i pressió el cordó de soldadura.

Neteja de la superfície del paviment. Es netejaran les taques d'adhesiu o ciment que haguessin quedat.

Protecció del paviment acabat. La distància entre el paviment i els paraments ha de ser de 2 a 5 mm i ha de quedar coberta amb el sòcol.

Acabat final de la superfície. La superfície acabada ha de tenir la textura i el color uniformes. En general, no es trepitjarà el paviment durant les 24 hores següents a la seva col·locació. **Paviment de làmines de PVC.** El paviment no s'ha de trepitjar durant les 5 h següents a la seva col·locació.

Toleràncies d'execució. El sòl no presentarà imperfeccions o irregularitats que suposin una diferència de nivell de més de 6 mm; els desnivells que no excedeixin de 50 mm es resoldran amb un pendent que no excedeixi el 25%; en zones interiors per a circulació de persones, el sòl no presentarà perforacions o buits pels quals pugui introduir-se una esfera de 15 mm de diàmetre. Nivell: ± 5 mm. Planor: ± 4 mm/2 m. Horitzontalitat: ± 4 mm/2 m. Segons CTE DB SU punt 2.

Tèxtils.

El revestiment no ha d'estar esfilagarsat, no ha de tenir taques d'adhesiu ni d'altres defectes superficials. No hi ha d'haver bosses ni ressalts entre les tires. S'han de respectar els junts propis del suport. Els junts entre les tires han de ser a tocar i han de seguir la mateixa direcció que la circulació principal. Tot el pèl ha d'estar col·locat en la mateixa direcció. A les portes la direcció del pèl vagi en sentit contrari al d'obertura i que en els locals amb entrades de llum el pèl estigui col·locat en la direcció de la llum. Els canvis de paviment han d'estar protegits amb tires metàl·liques fixades mecànicament al suport.

Toleràncies d'execució. Nivell: ± 5 mm

Moquetes. Les moquetes es poden col·locar: **Amb adhesiu.** La moqueta ha d'estar ben adherida al suport i ha de formar una superfície plana i llisa de textura uniforme. L'adhesiu s'ha d'aplicar amb espàtula de dents fines, amb un consum mínim de 250 g/m². El seu ús ha de respondre a les instruccions del fabricant. El revestiment no s'ha de trepitjar durant les 24 h següents a la seva col·locació. En cas de rotllos de moqueta tibats per adhesió, es col·locarà la banda adhesiva sobre la pasta d'allisat i al llarg del perímetre del sòl a revestir. **Toleràncies d'execució:** Planor: ± 4 mm/2 m. **Tensada:** La moqueta ha d'estar col·locada tibada, ha d'anar clavada en tot el perímetre del local i ha de formar una superfície plana i llisa, de textura uniforme. Les tires de la moqueta s'han de col·locar en sentit perpendicular al feltre de suport i s'han d'unir pel dors amb cinta termoadhesiva. S'han de col·locar llates d'empostissar de fusta, en el perímetre, per a clavar la moqueta. L'operació de tibar s'ha de començar pels paraments verticals i s'ha de fer amb mordasses especials. En cas de rotllos de moqueta tibats per llates aquests es rebran en tot el perímetre del local al morter de ciment, deixant un marge amb el parament. La pasta d'allisat quedarà anivellada amb la llata. **Toleràncies d'execució.** Planor: ± 5 mm/2 m. Horitzontalitat: Pendent $\leq 0,5\%$. **Ajustada a un bastiment.** El bastiment col·locat ha de quedar totalment recolzat sobre el suport. La part superior del bastiment ha d'estar en el mateix pla que el paviment perimetral. El revestiment s'ha de col·locar quan el local estigui acabat i envidrat. El suport ha de ser sec i net, i ha de complir les condicions de planor i nivell que s'exigeixin al revestiment acabat. El suport ha de tenir un grau d'humitat $\leq 2,5\%$.

Control i acceptació

Una comprovació cada 200 m². Interiors, una cada 4 habitatges. Comprovar que el suport està sec, net i anivellat, el gruix de la capa d'allisat. La planor amb regla de 2 m, l'aplicació de l'adhesiu, assecat i celles. Amidament i abonament

m² de superfície de paviment totalment executat. Inclosos tots els treballs, eliminació de restes i neteja.

SUBSISTEMA CEL RAS

Parament horitzontal col·locat sota del forjat, subjecte mitjançant estructura vista o no, amb la finalitat de reduir l'alçada d'un local, i/o augmentar l'aïllament acústic i tèrmic, i ocultar possibles instal·lacions o parts de l'estructura. El cel ras pot estar format per: plaques d'escaiola, plaques de fibres minerals o vegetals, plaques de guix laminat, plaques metàl·liques o lamel·les de PVC o metàl·liques. Els tipus de cel ras

poden ser: per a revestir amb sistema fix, de cara vista amb sistema fix, de cara vista amb sistema desmuntable amb entramat vist, de cara vista amb sistema desmuntable amb entramat ocult.

Normes d'aplicació

Requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges i de la cèdula d'habitabilitat. D 259/2003.

Codi Tècnic de l'Edificació. CTE-DB SI, Documents Bàsics Seguretat contra incendis. CTE-DB HR, Documents Bàsics Protecció enfront al soroll.

Yesos y escayolas para la construcción y Especificaciones técnicas de los prefabricados de yesos y escayolas. R.D 1312/1986.

Condicions acústiques. NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción.

Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Plaques, estructura d'armat de plaques per cel ras continu, sistemes de fixació, material per a reomplir les juntes entre planxes per a cel ras continu, estructura oculta travada per a cel ras amb plaques i Elements decoratius com ara motllures.

Característiques tècniques mínimes

Plaques. *Panell d'escaiola*, acabat: amb: cara exterior llisa o en relleu, amb/sense fissurat i/o material acústic incorporat, etc... Les plaques d'escaiola no tindran una humitat superior al 10% en pes, en el moment de la seva col·locació. *Panells metàl·lics*. De xapa d'alumini, (gruix mínim de xapa 0,30 mm, gruix mínim de l'anoditzat, 15 micres), de xapa d'acer zincat, lacat, etc... amb acabat perforat, llis o en reixeta, amb o sense material absorbent acústic incorporat. *Placa rígida de conglomerat de llana mineral* o altre material absorbent acústic. *Plaques de cartró-guix* amb/sense cara vista revestida per làmina vinílica. *Placa de fibres vegetals* unides per un conglomerant, serà incombustible i estarà tractada contra la podridura i els insectes. *Panells de tauler contraxapat*. Lamel·les de fusta, alumini, etc...

Estructura d'armat de plaques per a sostres continus. Estructura de perfils d'acer galvanitzat o alumini amb acabat anoditzat (gruix mínim 10 micres), longitudinals i transversals.

Sistema de fixació. Element de suspensió, mitjançant vareta roscada d'acer galvanitzat amb ganxo tancat en ambdós extrems, perfils metàl·lics, galvanitzacions, tirants de reglatge ràpid, etc... en cas que l'element de suspensió siguin canyes, aquestes es fixaran mitjançant pasta d'escaiola i fibres vegetals o sintètiques. L'element de fixació al forjat, si és de formigó, podrà ser mitjançant clau d'acer galvanitzat fixat mitjançant tir de pistola i ganxo amb rosca, si són blocs d'entrebicat, podrà ser mitjançant tac de material sintètic i dolla roscada d'acer galvanitzat, si són biguetes, podrà ser mitjançant abraçadora de xapa galvanitzada.

Element de fixació a placa. Per a sostres continus podrà ser mitjançant filferro d'acer recuit i galvanització, paletada d'escaiola i fibres vegetals o sintètiques, perfils laminats ancorats al forjat, amb o sense perfil·leria secundària de suspensió, i caragolam per a la subjecció de les plaques, etc,... Per a sostres registrables, podrà ser mitjançant perfil en T d'alumini o xapa d'acer galvanitzada, perfil en O amb pinça a pressió, etc..., podent quedar vist o ocult.

Material de reomplert de juntes entre planxes per a sostres continus. Podrà ser de pasta d'escaiola.

Escaiola. Complirà les especificacions recollides en el Plec general de condicions per a la recepció de guixos i escaioles RY-85 .

Aigua. S'admetran totes les aigües potables i les tradicionalment emprades.

Estructura oculta de travada de les plaques: podrà ser mitjançant varetes roscades, perfils en T d'alumini o xapa d'acer galvanitzat amb creuetes de travada en les trobades, etc... La rematada perimetral, podrà ser mitjançant perfil angular d'alumini o xapa d'acer galvanitzada.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Plaques d'escaiola, Guixos, Escaioles i Perfils d'alumini anoditzat.

Execució

Condicions prèvies

L'apilament dels materials haurà de fer-se a cobert, protegint-los de la intempèrie. Les plaques es traslladaran en vertical o de cantell, evitant-ne la manipulació horitzontal. Per a col·locar les plaques caldrà realitzar ajustaments previs a la seva col·locació, evitant forçar-les perquè encaixin en el seu lloc. S'hauran disposat, fixat i acabat totes les instal·lacions situades sota forjat; les instal·lacions que hagin de quedar ocultes haurien de sotmetre's prèviament a les proves necessàries per al seu correcte funcionament. Preferiblement s'hauran realitzat les particions, la fusteria de buits exteriors i caixes de persianes estaran col·locades i preferiblement envidriades, abans de començar la col·locació del cel ras. S'evitaran els contactes bimetal·lics: Zinc amb acer, coure, plom o acer inoxidable; Alumini amb plom o coure; Acer dolç amb plom, coure o acer inoxidable; Plom amb coure o acer inoxidable; Coure amb acer inoxidable. S'hauran obtingut els nivells en tots els locals objecte d'actuació, marcant-se de forma indeleble tots els paraments i elements singulars i/o sobresortints dels mateixos, tals com pilars, marcs, etc... D'aquesta manera s'haurà triat l'altura del cel ras tenint en compte que, com a mínim, aquesta serà de 10 cm.

Fases d'execució

Replanteig del nivell del cel ras.

Fixació dels tirants de filferro al sostre.

Col·locació de les plaques.

Segellat dels junts.

Sistema fix i entramat de perfils. Replanteig dels eixos de la trama de perfils. Col·locació i suspensió dels perfils de la trama. Col·locació de les plaques.

Sistema desmuntable i suspensió amb barra roscada. Replanteig dels eixos de la trama de perfils. Col·locació dels perfils perimetrals, entrega als paraments i suspensió de la resta de perfils de la trama. Col·locació de les plaques.

Sostres continus. Es disposaran un mínim de 3 elements de suspensió, no alineats i uniformement repartits per metre quadrat. La col·locació de les planxes es realitzarà disposant-les sobre llistons de pam que permetin la seva anivellació, col·locant les unions de les planxes longitudinalment en el sentit de la llum rasant, i les unions transversals alternades, quan es tracti de plaques d'escaiola. En cas de fixacions metàl·liques i varetes suspensoras, aquestes es disposaran verticals i el lligat es realitzarà amb doble filferro de diàmetre mínim 0,70 mm. Quan es tracti d'un sistema industrialitzat, es disposarà l'estructura subjectant ancorada al forjat i cargolada a la perfil·leria secundària (si n'hi ha), així com la perimetral. Les plaques es cargolaran perpendicularment a la perfil·leria i alternades. En cas de fixació amb canyes, aquestes es rebran amb pasta d'escaiola de 80l d'aigua per 100kg d'escaiola i fibres vegetals o sintètiques. Aquestes fixacions podran disposar-se en qualsevol adreça. Les planxes perimetrals estaran separades 5 mm dels paraments verticals. Les juntes de dilatació es disposaran cada 10 m i es formaran amb un tros de planxa rebuda amb pasta d'escaiola a un dels costats i lliure en l'altre.

Sostres registrables. Les varetes roscades que s'usin com a element de suspensió, s'uniran per l'extrem superior a la fixació i per l'extrem inferior al perfil de l'entramat, mitjançant maniguet o rosca. Les varetes roscades que s'usin com a elements de travada, es col·locaran entre dos perfils de l'entramat, mitjançant maniguet. La distància entre varetes roscades, no serà superior a 120 cm. Els perfils que formen l'entramat i els perfils de rematada es situaran convenientment anivellats, a les distàncies que determinin les

dimensions de les plaques i a l'altura prevista en tot el perímetre. La subjecció dels perfils de rematada es realitzarà mitjançant tacs i cargols de cap pla, distanciat un màxim de 50 cm entre si. La col·locació de les plaques s'iniciarà pel perímetre, donant a l'angle de xapa i sobre els perfils de l'entramat. La col·locació de les plaques acústiques metàl·liques, s'iniciarà pel perímetre transversalment al perfil o, donant suport per un extrem a l'element de rematada i fixada al perfil o mitjançant pinces, la suspensió es reforçarà amb un cargol de cap pla del mateix material que les plaques.

Control i acceptació

El reomplert d'unions entre planxes, s'efectuarà amb fibres vegetals o sintètiques i pasta d'escaiola, en la proporció de 80l d'aigua per cada 100kg d'escaiola, i s'acabaran interiorment amb pasta d'escaiola en una proporció de 100l d'aigua per cada 100kg d'escaiola. El fals sostre quedarà net, amb la seva superfície plana i al nivell previst. El conjunt quedarà estable i indeformable. Abans de realitzar qualsevol tipus de treballs en el fals sostre, s'esperarà almenys 24 hores. Per a la col·locació de lluminàries, o qualsevol altre element, es respectarà la modulació de les plaques, suspensions i travada. El fals sostre quedarà net, amb la seva superfície plana i al nivell previst. El conjunt quedarà estable i indeformable.

Amidament i abonament

m² de superfície amidada segons les especificacions de la D.T. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, obertures ≤ 1 m², no es dedueixen; obertures > 1 m²; es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.

SUBSISTEMA REVESTIMENTS

1 ARREBOSSATS

Revestiment continu per a acabats de paraments interiors o exteriors amb morters de ciment, de calç, millorats amb resines sintètiques, fum de sílice, etc..., fets en obra o no. De gruix variable, duna o varies capes i amb diferents tipus d'acabat. S'han considerat els tipus següents: arrebossat esquerdejat, aplicat directament sobre les superfícies, pot servir de base per un posterior arrebossat o altre tipus d'acabat; arrebossat a bona vista, aplicat sobre esquerdejats o paraments sense revestir; arrebossat reglejat, aplicat sobre esquerdejats o paraments sense revestir, executat amb mestres.

Normes d'aplicació

Instrucción para la recepción de cementos, RC-03. BOE. 16/01/03.

Components

Morters fets a obra, morters preparats, juntes i materials de reforç de l'arrebossat.

Característiques tècniques mínimes

Morters fet en obra. Material aglomerant: *Ciment Portland blanc*, complirà les condicions fixades en la Instrucció per a la Recepció de ciments RC-03 quant a composició, prescripcions mecàniques, físiques, i químiques; *Calç*: aèria, apagada, s'ajustarà al definit en la Instrucció per a la Recepció de Calç RCA-92; *Arena*: procedent de trituracions de roques i vidres, amb gra angulós i superfície rugosa. També podran emprar-se sorres de riu o mina bé rentades. El contingut total de matèries perjudicials no serà superior al 2%. El contingut d'argila no serà superior a un 5%, i si es presenta en forma de grumolls, fins a un 1%. La matèria orgànica s'admetrà fins al 3%; *Aigua*: s'admetran totes les aigües potables i les tradicionalment emprades.

Morters preparats. La dosificació es realitzarà en fàbrica, en obra es barrejarà amb la quantitat d'aigua adequada a la consistència precisa. Estarà compost de conglomerants hidràulics, àrids o càrregues minerals silícis i calices de granulometria especialment compensada i additius. També podrà ser de aglomerant de resines sintètiques i sorra.

Juntes. Les juntes de treball o per a especejaments decoratius es realitzaran mitjançant bordons de fusta, plàstic o alumini lacat o anoditzat.

Material de reforç de l'arrebossat. Malla de tela metàl·lica de fibra de vidre, de polièster o metàl·lica, etc...

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada cas dels següents capítols: Mortes, Ciment, Aigua, Calç i Àrids.

Els materials i equips d'origen industrial, haurien de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Execució

Condicions prèvies

Se suspèndrà l'execució quan la temperatura ambient sigui inferior a 0 °C o superior a 30 °C a l'ombra, o en temps plujós quan el parament no estigui protegit. S'evitaran cops o vibracions que puguin afectar al morter durant l'enduriment. Per a iniciar-ne l'execució en els paraments interiors cal que la coberta s'hagi acabat, per als paraments situats a l'exterior cal, a més, que funcioni l'evacuació d'aigües. S'hauran col·locat els bastiments de portes i finestres, baixants, canalitzacions i altres elements fixats als paraments.

En cap cas es permetran els assecats artificials. Es respectarà la dosificació i els temps d'enduriment de la capa base per a evitar eflorències.

Fases d'execució

Arrebossat esquerdejat: Neteja i preparació de la superfície de suport. Aplicació del revestiment, s'ha d'aplicar llançant amb força el morter contra els paraments. Gruix de la capa: ≤ 1,8 cm. Cura del morter i repassos i neteja final.

Arrebossat a bona vista o arrebossat reglejat. Neteja i preparació de la superfície de suport. Execució de les mestres amb el mateix morter a les cantonades i als racons per l'arrebossat a bona vista, i mestres també amb el mateix morter als paraments, voltants obertures i arestes per l'arrebossat reglejat (Mestres ben aplomades, distància ≤ 150 cm). Aplicació del revestiment. Gruix de la capa ≤ 1,1 cm. Després de prendre's el morter, repàs i neteja final.

En funció dels components dels morters utilitzats i les capes executades, es tindran en compte les següents especificacions: *Arrebossat a l'estesa amb morter de ciment*. El gruix total del arrebossat no serà inferior a 8 mm. Dosificació (Ciment - sorra): 1:1.

Arrebossats amb morter de ciment: Dosificació (Ciment - sorra): 1:1 en cas de morter estès o 1:2 en cas de morter projectat. Es podrà afegir un 10% de calç. La preparació del morter podrà realitzar-se a mà o mecànicament.

Arrebossat projectat amb morter de ciment. Una vegada aplicada una primera capa de morter amb el remolinador de gruix no inferior a 3 mm, es projectaran manualment amb escombreta o mecànicament dues capes més fins a aconseguir un gruix total no inferior a 7 mm, continuant amb successives capes fins a aconseguir la rugositat desitjada. Dosificació (Ciment - sorra): 1:2.

Arrebossat lliscat amb morter de calç o estuc. S'aplicarà amb remolinador una primera capa de morter de calç de dosificació 1:4 amb gra gruixut, havent-se de començar per la part superior del parament. Una vegada endurida, s'aplicarà amb el remolinador altra capa de morter de calç de dosificació 1:4 amb el tipus de gra especificat. El gruix total del arrebossat no serà inferior a 10 mm. *Arrebossat lliscat amb morter preparat de resines sintètiques*. S'iniciarà l'estesa per la part superior del parament. El morter s'aplicarà amb plana i la superfície a revestir es dividirà en draps no superiors a 10 m². El gruix del arrebossat no serà inferior a 1 mm. *Arrebossat projectat amb morter preparat de resines sintètiques*. S'aplicarà el morter manual o mecànicament en successives capes evitant les acumulacions. La superfície a revestir es dividirà en panys no superiors a 10 m². El gruix total del arrebossat no serà inferior a 3 mm. Admet els acabats petri, raspat o picat amb corró d'esponja.

Arrebossat amb morter preparat monocapa. Els morters monocapes són productes industrials dosificats a fàbrica, que s'utilitzen per a revestir paraments. Es comercialitzen en sacs, als quals només cal afegir aigua, quantitats segons fabricant. Es poden classificar segons el nombre de capes del revestiment. En teoria aquests morters s'apliquen en una sola capa, com el seu nom ens indica, però en la pràctica, per aconseguir un acabat correcte, és necessari executar una primera capa de preparació. Els morters

monocapes estan formats per un conglomerant hidràulic(26%), calç o ciment; àrids o càrregues minerals silícis i calisses (70%) i additius (4%). Cal seguir les especificacions tècniques del fabricant. La D.F., aprovarà, prèvia presentació de mostres, la textura, color i acabat, del monocapa a executar. Les característiques i condicions de posada a l'obra són les esmentades pels arrebossats. Quan s'hagi aplicat una capa regularitzadora per a millorar la planor del suport, s'haurà d'esperar almenys 7 dies per al seu enduriment; aquesta capa es realitzarà com a mínim amb un morter M-80 . En cas de col·locar reforços de malla de fibra de vidre, de polièster o metàl·lica, aquesta haurà de situar-se en el centre de el gruix del arrebossat d'uns 10 a 15 mm; si el gruix és major de 15 mm s'aplicarà el producte en dues capes, deixant la primera amb acabat rugós. La totalitat del material s'aplicarà en les mateixes condicions climàtiques. En superfícies horitzontals de cornises i rematades no s'ha d'aplicar directament el arrebossat sobre la làmina impermeabilitzant sense una malla metàl·lica o ancoratge al forjat que eviti desprendiments. Admet acabat tipus buixardat mitjançant raspall amb plana dentada.

Toleràncies d'execució. Planor: Acabat esquerdejat: ± 10 mm, Acabat a bona vista: ± 5 mm, Acabat reglejat: ± 3 mm; Aplomat (parament vertical): Acabat a bona vista: ± 10 mm/planta, Acabat reglejat: ± 5 mm/planta; Nivell (parament horitzontal): Acabat a bona vista: ± 10 mm/planta, Acabat reglejat: ± 5 mm/planta

Control i acceptació

Comprovació exterior, una cada 300 m². Comprovació interior, una cada 4 habitatges o equivalent. Dosificació del morter.

Quan l'acabat és deixat de regle, esquitxat o remolinat sense lliscar, a l'arrebossat acabat no hi ha d'haver esquerdes i ha de tenir una textura uniforme. Quan l'acabat és remolinat i lliscat, a l'arrebossat acabat no hi ha d'haver pols, ni fissures, forats o d'altres defectes.

Amidament i abonament

m² d'arrebossat, amb morter, amb deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures en paraments verticals: $\leq 2,00$, no es dedueixen; Entre $> 2,00$ m² i $\leq 4,00$ m², es dedueix el 50%; $> 4,00$ m², es dedueix el 100%. Obertures en paraments horitzontals: $\leq 1,00$ m², no es dedueixen; Obertures $> 1,00$ m², es dedueix el 100%. Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc... En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.

2 ENGUXATS

Revestiment continu de paraments interiors; amb un enguixat de 1 a 2 cm de guix realitzat amb pasta de guix guixut (YG), damunt del qual es pot fer una capa d'acabat de 2 a 3 mm de guix realitzat amb guix fi (YF). S'han considerat els tipus següents: enguixat a bona vista, acabat lliscat o no; enguixat reglejat, acabat lliscat o no.

Normes d'aplicació

Pliego General de condiciones para la recepción de yesos y escayolas en las obras de construcción, RY-85. BOE. 10/06/1985.

Components

Guix guixut, guix fi, additius, aigua i cantoneres.

Característiques tècniques mínimes

Guix guixut (YG). S'ajustarà a les especificacions relatives a la seva composició química, finor de molt, resistència mecànica a flexotracció i treballabilitat.

Guix fi (Yf). S'ajustarà a les especificacions relatives a la seva composició química, finor de molt, resistència mecànica a flexotracció i treballabilitat

Additius. Plastificants, retardadors de l'enduriment, etc...

Aigua.

Cantoneres. Podran ser de xapa d'acer galvanitzada, etc...

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Guix i Aigua.

Els materials i equips d'origen industrial, haurien de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Execució

Condicions prèvies

En les arestes es col·locaran cantoneres, aplomant-les amb pasta de guix. Una vegada col·locades es realitzarà una mestra a cadascun dels seus costats. En l'enguixat reglejat, s'executaran mestres de guix en bandes d' almenys 12 mm de gruix, en racons, cantoneres i enguixats de buits de parets, en tot el perímetre del sostre i en un mateix pany cada 3m mínim. Prèviament, s'hauran col·locant els marcs de portes i finestres i repassat les parets. Els murs exteriors hauran d'estar acabats, així com la coberta de l'edifici o tenir almenys tres forjats sobre la planta a enguixar. Abans d'iniciar els treballs es netejarà i humitejarà la superfície. S'hauran d'aturar els treballs quan la temperatura sobrepassi els límits de 5°C i 35°C.

Fases d'execució

La pasta de guix s'utilitzarà immediatament després del seu pastat, sense addició posterior d'aigua. S'aplicarà la pasta entre mestres, estrenyent-la contra la superfície, fins a enrasar amb elles. El gruix de l'enguixat serà de 12 mm mínim i es faran talls a les juntes estructurals de l'edifici. S'evitaran els cops i vibracions que puguin afectar a la pasta durant el seu enduriment.

Acabats lliscat. En l'enguixat a bona vista, a la formació d'aresta o de racó, la pasta de guix s'ha d'aplicar en dues operacions: una d'estesa i la segona de lliscat. En l'enguixat reglejat o en la formació de reglada de sòcol, la pasta de guix s'ha d'aplicar en dues operacions: una d'estesa entre les mestres, passant el regle i la segona de lliscat. El lliscat s'ha de fer amb guixos fins de primera qualitat, després de la capa d'estesa amb guix guixut, i aplicat amb llana.

Control i acceptació

Comprovació exterior, dues cada 200 m² . Comprovació interior, dues cada 4 habitatges o equivalent. Es comprovarà que el suport estigui llis (rugós, ratllat, picat, esquitxat de morter), que no hagi elements metàl·lics en contacte i que estigui humit en cas d'enguixar. Es comprovarà que no s'afegeix aigua després del pastat. Es verificarà gruix segons projecte. Comprovar planor amb regla de 1m. Assaig de duresa superficial de l'enguixat de guix segons les normes UNE 7064 i UNE 7065; el valor mig resultant haurà de ser major que 45 i els valors locals majors que 40.

Amidament i abonament

m² d'enguixat, realitzat amb pasta de guix, sobre paraments verticals o horitzontals, acabat manual amb llana, fins i tot neteja i humitejat del suport, deduint els buits i desenvolupant els matxonets. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures $\leq 4,00$ m², no es dedueixen; $> 4,00$ m², es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m² en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.

3 PINTATS

Revestiment continu amb pintures i vernissos de paraments i elements d'estructura, fusteria, serralleria i instal·lacions, amb preparació prèvia de la superfície, situats tant a l'interior com a l'exterior, que serveixen com element decoratiu o protector.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. CTE-DB SE-A, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Acer, Pintat estructures d'acer.

Components

Emprimació, pintures, vernissos i additius en obra.

Característiques tècniques mínimes

Emprimació. Preparació de la superfície a pintar, podrà ser: emprimació anticorrosiva, emprimació per a galvanitzacions i metalls no ferris, emprimació per a fusta o tapaporus, emprimació segelladora per a guix i ciment, etc...

Pintures i vernissos. Constituiran mà de fons o d'acabat de la superfície a revestir. Mitjà de dissolució, aigua (és el cas de la pintura al tremp, pintura a la calç, pintura al silicat, pintura al ciment, pintura plàstica, etc...); mitjà de dissolució, dissolvent orgànic (és el cas de la pintura a l'oli, pintura a l'esmalt, pintura martelè, laca nitrocel·lulòsica, pintura de vernís per a interiors, pintura de resina vinílica, vernissos, pintures bituminoses, intumescents i ignífugues, etc...). Aglutinants com cues cel·lulòsiques, calç apagada, silicat de sosa, ciment blanc, resines sintètiques, etc...).

Additius: Acceleradors d'assecat, matissadors de lluentor, dissolvents, colorants, tints, pigments, etc...

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig del següent capítol: Pintura.

Els materials i equips d'origen industrial, hauran de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Execució

Condicions prèvies

L'aplicació es realitzarà segons les indicacions del fabricant i l'acabat requerit. La superfície d'aplicació estarà anivellada i uniforme. La temperatura ambient no serà major de 28 °C a l'ombra ni menor de 12 °C durant l'aplicació del revestiment. L'assolament no incidirà directament sobre el pla d'aplicació. En temps plujós se suspendrà l'aplicació en paraments no protegits. Temps d'assecat especificats pel fabricant. S'evitaran, en les zones pròximes als paraments en període d'assecat, la manipulació i treball amb elements que desprenguin pols o deixin partícules en suspensió.

Estaran col·locats els marcs de portes i finestres, canalitzacions, instal·lacions, baixants, etc... I es protegiran abans d'iniciar el pintat.

Superfícies de guix, ciment, ram de paleta i derivats. S'eliminaran les efflorescències salines i l'alcalinitat amb tractament químic; s'eliminaran les taques superficials produïdes per floridura i es desinfectarà amb fungicides. Les taques d'humitats internes que duguin dissoltes sals de ferro, s'aïllaran amb productes adequats. En cas de pintura ciment, s'humitejarà totalment el suport.

Superfícies de fusta. En cas d'estar afectada de fongs o insectes es tractarà amb productes fungicides, es substituiran els nusos mal adherits. Es realitzarà una neteja general de la superfície i es comprovarà el contingut d'humitat. Se segellaran els nusos mitjançant goma laca, assegurant-se que hagi penetrat en els buits dels mateixos i s'escataran les superfícies.

Superfícies metàl·liques. Es realitzarà una neteja general de la superfície. Si es tracta de ferro es realitzarà un rascat d'òxids mitjançant raspall metàl·lic, seguit d'una neteja manual acurada de la superfície. S'aplicarà un producte que desgreixa a fons de la superfície.

Fases d'execució

Pintura al tremp. S'aplicarà una mà de fons amb tremp diluït, fins a la impregnació dels porus del maó, guix o ciment i una mà d'acabat. *Pintura a la calç.* S'aplicarà una mà de fons amb pintura a la calç diluïda, fins a la impregnació dels porus del maó o ciment i dues mans d'acabat.

Pintura al silicat. S'aplicarà una mà de fons i altra d'acabat.

Pintura al ciment. Dues capes espaïades en mes de 24 hores.

Pintura plàstica, acrílica, vinílica. Si és sobre maó, guix o ciment, s'aplicarà una mà d'emprimació selladora i dues mans d'acabat; si és sobre fusta, s'aplicarà una mà d'emprimació tapaporus, posterior escatat i dues mans d'acabat.

Pintura a l'oli. S'aplicarà una mà d'emprimació amb brotxa i altra d'acabat, espaïant-les un temps entre 24 i 48 hores.

Pintura a l'esmalt. Prèvia emprimació del suport s'aplicarà una mà de fons amb la mateixa pintura diluïda en cas que el suport sigui guix, ciment o fusta, o dues mans d'acabat en cas de superfícies metàl·liques.

Pintura martelè. S'aplicarà una mà d'emprimació anticorrosiva i una mà d'acabat a pistola.

Laca nitrocel·lulòsica. En cas que el suport sigui fusta, s'aplicarà una mà d'emprimació no grassa i en cas de superfícies metàl·liques, una mà d'emprimació antioxidant; a continuació, s'aplicaran dues mans d'acabat a pistola.

Vernís hidròfug de silicona. Una vegada net el suport, s'aplicarà el nombre de mans.

Vernís gras o sintètic. Es donarà una mà de fons amb vernís diluït i després d'un escatat fi del suport, s'aplicaran dues mans d'acabat.

Control i acceptació

Comprovació exterior, una cada 300 m². Comprovació interior, una cada 4 habitatges o equivalent. *Fusta:* humitat, segons exposició (exterior o interior) i nusos. *Maó, guix o ciment:* humitat inferior al 7 % i absència de pols, taques o efflorescències. *Ferro i acer:* neteja de brutícia i òxid. *Galvanització i materials no ferris:* neteja de brutícia i desgreixat de la superfície. *Preparació del suport:* emprimació selladora, anticorrosiva, etc... *Pintat:* nombre de mans. Aspecte i color, escrostonament, falta d'uniformitat, etc...

Amidament i abonament

m² de superfície de revestiment continu amb pintura o vernís, fins i tot preparació del suport i de la pintura, mà de fons i mà/s d'acabat totalment acabat, i neteja final.

SISTEMA CONDICIONAMENT AMBIENTAL I INSTAL·LACIONS

SUBSISTEMA CONTROL AMBIENTAL

1 CLIMATITZACIÓ

És la instal·lació que es fa servir per a condicionar l'interior d'un edifici: modificant la temperatura, el contingut d'humitat, el moviment i la puresa de l'aire amb la finalitat d'aconseguir el confort desitjat.

Els sistemes possibles són els següents:

Pel sistema de refrigeració: Condensats per aire o per aigua.

Per la seva construcció: Partits o compactes.

Per la forma d'impulsar l'aire: directa o amb conductes.

Per la seva disposició: Verticals o horitzontals.

Pel seu tamany: Petits : portàtils, de mur o finestra.

Mitjans: consoles, murals.

Grans: Armaris, de sostre, de coberta o partits múltiples (multi-split).

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB-HR, Protecció enfront del soroll.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción.

Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE, corresponents a les condicions particulars dels tubs segons material emprat i elements de la instal·lació.

UNE 100171:1989 IN Climatización. Aislamiento térmico. Materiales y colocación, UNE 100171:1992 ERR Climatización. Aislamiento térmico. Materiales y colocación, UNE 100172:1989 Climatización. Revestimiento termoacústico interior de conductos, UNE-EN 60335-1:1997 Seguridad en los aparatos electrodomésticos y análogos. Parte 1: Requisitos generales.

R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).

Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).

Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007, de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.

Emissors de sostre, consola, mural, climatitzadora:

Reglamento de Seguridad para Plantas e Instalaciones Frigoríficas. RD 3099/1977.

Reglamento de Aparatos a Presión. RD 1244/1979.

Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, REBT 2002. RD 842/2002.

R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).

UNE. UNE-EN 378-1:1996 Sistemas de refrigeración y bombas de calor. Requisitos de seguridad y medioambientales. Parte 1: Requisitos básicos, UNE-EN 60335-1:1997 Seguridad en los aparatos electrodomésticos y análogos. Parte 1: Requisitos generales, UNE-EN 60335-2-40:1999 Seguridad de los aparatos electrodomésticos y análogos. Parte 2: Requisitos particulares para las bombas de calor eléctricas, los acondicionadores de aire y los deshumidificadores.

Conductes:

R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).

UNE. UNE 100101:1984 Conductos para transporte de aire. Dimensiones y tolerancias.

Conductes metàl·lics:

UNE. UNE 100102:1988 Conductos de chapa metálica. Espesores. Uniones. Refuerzos, UNE 100103:1984 Conductos de chapa metálica. Soportes, UNE 100104:1988 Climatización. Conductos de chapa metálica. Pruebas de recepción.

Conductes de fibra mineral o poliisocianurat:

UNE. UNE 100105:1984 Conductos de fibra de vidrio para transporte de aire.

Reglamento de seguridad para plantas e instalaciones frigoríficas. Real Decreto 3099/1977.

Instrucciones complementarias MI-IF con arreglo a lo dispuesto en el reglamentos de seguridad para plantas e instalaciones frigoríficas. B.O.E.29; 03.02.78.

Especificaciones de las exigencias técnicas que deben cumplir los sistemas solares para agua caliente y climatización. B.O.E.99; 25.04.81.

Reixes i difusors:

R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).

1.1 Generació

Són els elements que generen aigua o aire climatitzat per a la instal·lació.

Bomba de calor: Es pot utilitzar com a màquina refrigeradora o calefactora. La seva font energètica pot ser l'electricitat. A l'hivern el sistema pot estar connectat a una caldera generadora d'un circuit d'aigua calenta que dona suport a la bomba de calor o que n'anul·la el seu funcionament a l'hivern.

Refrigeradora: S'utilitza només com a màquina refredadora a l'estiu; la seva font energètica pot ser l'electricitat.

De coberta (roof-top): Es col·loca a coberta i a més de generadora és emissora directa de l'aire climatitzat al local.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries pel seu correcte funcionament.

Control i acceptació

Bomba de calor: Dimensions i potència.

Refrigeradora: Dimensions i potència.

De coberta (roof-top): Dimensions i potència.

Execució

Bomba de calor.

Ha de quedar fixada sòlidament a l'estructura de suport pels punts previstos a la documentació tècnica del fabricant i amb el sistema de fixació disposat pel fabricant. No s'han de transmetre vibracions ni sorolls a l'estructura de suport. Tots els materials que intervenen a la instal·lació han de ser compatibles entre si. Les parts mòbils de l'aparell, s'han de poder moure lliurement sense entrar en contacte amb elements de l'obra, el conducte o la pròpia instal·lació. Ha d'estar connectat a la xarxa d'alimentació elèctrica, la de protecció elèctrica, i la de control, amb cables de les seccions i tipus indicats a les instruccions tècniques del fabricant i que compleixin les especificacions fixades a les seves partides d'obra. La prova de servei ha d'estar feta. El muntatge s'ha de fer seguint les instruccions de la documentació tècnica del fabricant. S'ha de seguir la seqüència de muntatge proposada pel fabricant. Un cop instal·lat l'equip, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants com ara embalatges, retalls de tubs, etc. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element. Les connexions de la instal·lació frigorífica i les connexions de desguàs han de ser estanques. Han d'anar segellades amb el sistema d'estanquitat aprovat pel fabricant. Abans d'efectuar les unions, es repassaran i netejaran els extrems dels tubs per eliminar les rebaves que hi puguin haver. Els extrems de les canonades han d'estar preparats d'acord amb el sistema de connexió que s'hagi de fer. Entre les dues parts de les unions s'ha d'interposar el material necessari per a la obtenció d'una estanquitat perfecta i duradora, a la temperatura i pressió de servei.

Control i acceptació

Replanteig i ubicació de màquines. Prova de desguàs de climatitzadores i fan-coils. Connexió a quadres elèctrics. Proves de funcionament elèctric, hidràulic i d'aigua.

Verificacions

Característiques de màquines climatitzadores, fan-coils i refredadores. L'estanquitat de les unions s'ha de realitzar mitjançant els junts adequats. Posta en marxa de la instal·lació.

Amidament i abonament

ut de la bomba de calor i refrigeradora.

1.2 Transport

Conjunt d'elements del sistema de transport del fluid refrigerant o portador de calor des de l'aparell generador fins a l'aparell emissor.

Components

Tubs: Poden ser de coure llisos i secció circular i de polietilè reticulat.

Aïllaments: Es col·locarà aïllament en tramades molt llargues fins als emissors amb protecció exterior de xapa si va per l'exterior.

Circuladores: Per garantir la correcta circulació del fluid fins a tots els emissors.

Regulació i control: Conjunt d'elements que regulen i controlen el correcte funcionament de la instal·lació. Poden haver-hi: sondes de temperatura, claus de regulació, centraletes de programació, elements de dilatació i seguretat.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries pel seu correcte funcionament.

Control i acceptació

La descàrrega i manipulació dels elements s'ha de fer de forma que no rebin cops. Per a fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems. La unió entre els tubs i altres elements d'obra s'ha de fer

garantint la no transmissió de càrregues, la impermeabilitat i l'adherència amb les parets. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.

Execució

Condicions prèvies

En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, conservant les característiques de l'aigua de subministrament respecte a la seva potabilitat, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per a la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. **Tubs:** Poden anar superficials o col·locats en safata o espai específic per aquest ús. Els tubs han de ser accessibles. Les canonades s'han d'estendre perpendicularment o paral·lelament respecte a l'estructura de l'edifici. Les horitzontals han de passar preferentment a prop del paviment o del sostre. En els trams encastrats caldrà protegir els tubs contra l'oxidació i especialment evitar el contacte directe amb el guix o altres productes que deteriorin el ferro o el coure. La separació entre els tubs o entre aquests i els paraments ha de ser ≥ 30 mm. Aquesta separació ha d'augmentar convenientment si han d'anar aïllats. Els dispositius de suport han d'estar situats de tal manera que garanteixin l'estabilitat i l'alineació del tub. Sobre envans, els suports s'han de fixar amb tacs i visos, i a les parets, s'han d'encastrar. Entre l'abraçadora del suport i el tub s'ha d'interposar una anella elàstica. No s'ha de soldar el suport al tub. La canonada no pot travessar xemeneies ni conductes. La canonada que, en règim de treball, s'escalfi, s'ha de separar de les veïnes ≥ 250 mm. El pas a través d'elements estructurals s'ha de fer amb passamurs i l'espai que quedi s'ha d'omplir amb material elàstic. Els passamurs han de sobresortir ≥ 3 mm del parament. Dins del passamurs no hi pot quedar cap accessori. Les unions, canvis de direcció i sortides es podran fer amb accessoris soldats o roscats, assegurant l'estanquitat fent servir estopes, pastes o cintes estanques. Cal preveure elements de lliure dilatació als tubs, intercalant lira de dilatació o maneguets elàstics. Han de tenir lliure moviment en els suports, sota paviment o encastrats aniran sota una beina de protecció.

Aïllaments: L'aïllament ha d'estar col·locat de manera que no interfereixi amb els òrgans de comandament de les vàlvules i d'altres accessoris de la instal·lació. Poden ser d'escumes elastomèriques, llana de vidre o llana de roca. Si el recorregut dels tubs és exterior cal protegir l'aïllament del sol i la pluja amb un folrat d'alumini o xapa d'acer galvanitzat.

Regulació i control: La seva execució serà la corresponent a les especificacions tècniques del fabricant i industrial seguint especificacions de la D.F.

Control i acceptació

Connexions entre tubs i elements, soldadures, segellats, ancoratges i distàncies entre suports. Col·locació i direcció dels elements. Diàmetres de tubs i elements. Distància mín. d'encreuament amb altres instal·lacions. Proves de funcionament elèctric, hidràulic i aigua. Replanteig i muntatge de canonades i conductes, alineació i distància entre suports. Proves de pressió hidràulica. Aïllament de canonades, comprovació de guixos i característiques del material d'aïllament.

Verificacions

Proves de servei als tubs: cal fer prova hidrostàtica a la xarxa de tubs. Prova d'estanquitat, de lliure dilatacions, eficiència tèrmica i funcionament. Totes les unions enroscades s'han de preparar amb estopa, pastes o cintes d'estanquitat. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació.

Amidament i abonament

ml del tub i l'aïllament, inclosa part proporcional de retalls i els empalmaments que s'hagin de realitzar, juntes i complements, completament instal·lat i comprovat. Ut de la resta d'elements que conformen la instal·lació.

1.3 Emissors

És l'element últim de la instal·lació que ens emet fred o calor per aire. Pot ser l'emissió directament de l'aparell o mitjançant conductes i reixetes.

Tipus

De sostre: Estan ubicats al sostre. Poden anar encastrats a cel ras.

De consola: Es col·loquen recolzats a terra tipus moble. Poden anar amb acabat de fàbrica o embolcall a mida.

Murals: Estan ubicats a la paret o al sostre amb acabat de fàbrica.

Climatitzadora: Aparell gran situat amb pressa exterior d'aire. Necessita conductes i reixetes per fer arribar l'aire al lloc desitjat.

Conductes: Elements de transport que condueixen l'aire fins el lloc desitjat.

Reixes: Elements que aporten a l'espai l'aire que ve del conducte.

Difusors: Elements que reparteixen i difonen l'aire.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries pel seu correcte funcionament.

Control i acceptació

La descàrrega i manipulació dels elements s'ha de fer de forma que no rebin cops. S'han de comprovar que les característiques tècniques dels aparells corresponen a les especificades al projecte.

Execució

Emissors de sostre, consola, mural, climatitzadora:

Les posicions de les unitats han de ser les reflectides a la D.T. o, en el seu defecte, les indicades per la D.F. Els equips han de quedar fixats sòlidament als suports pels punts previstos a les instruccions d'instal·lació del fabricant. No s'han de transmetre vibracions ni sorolls als suports. Els suports han de ser adequats al tipus d'aparell que han de subjectar. Tots els materials que intervenen en la instal·lació han de ser compatibles entre si. Les parts mòbils de l'aparell, com ara ventiladors i comportes, s'han de poder moure lliurement sense entrar en contacte amb elements de l'obra, el conducte o la pròpia instal·lació. Els cables elèctrics i els tubs frigorífics han d'entrar als aparells pels punts previstos pel fabricant. Les connexions dels equips i aparells a les canonades han d'estar fetes de manera que entre la canonada i l'aparell no es transmeti cap esforç, degut al propi pes i les vibracions. Les connexions han de ser fàcilment desmuntables per tal de facilitar l'accés a l'equip en cas de reparació o substitució. Els conductes d'interconnexió han de quedar acoblats amb la unitat interior i respectar la distància horitzontal i vertical entre ambdues unitats, que s'indiquen a les instruccions d'instal·lació. El muntatge s'ha de fer seguint les instruccions de la documentació tècnica del fabricant. S'ha de seguir la seqüència de muntatge proposada pel fabricant. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'aparell. Les connexions de la instal·lació frigorífica i les connexions de desguàs han de ser estanques; han d'anar segellades amb el sistema d'estanquitat aprovat pel fabricant. Abans d'efectuar les unions, es repassaran i netejaran els extrems dels tubs per eliminar les rebaves que hi puguin haver. Els extrems de les canonades han d'estar preparats d'acord amb el sistema de connexió que s'hagi de fer. Entre les dues parts de les unions s'ha d'interposar el material necessari per a la obtenció d'una estanquitat perfecta i duradora, a la temperatura i pressió de servei.

Per a unitats connectades a conductes, la unitat interior ha de quedar connectada al conducte al que dona servei. No s'han de transmetre esforços ni vibracions entre l'aparell i els conductes.

Conductes Si els conductes van penjats del sostre, el tirant vertical ha de tenir una desviació $\leq 10^\circ$ respecte a la vertical. Els suports s'han de col·locar a prop de les unions entre els trams. El conjunt acabat ha de ser estanc a la pressió de treball. **Conductes metàl·lics.** Les unions entre conductes es fan per mitjà de les corresponents tires d'unió transversal subministrades amb el conducte i que s'encaixen, fent-hi un doblec, a cada conducte. Si la pressió de treball del conducte és menor o igual a 50 mca, el suport s'ha d'unir a les parets del conducte amb cargols autoroscants, o amb rebllons. Si la pressió és superior a 50 mca, en conductes penjats del sostre s'han d'unir els braços del suport per sota del conducte per mitjà

d'un perfil angular sobre el qual queda recolzat. La distància entre suports ha de ser menor o igual a 3 m. En conductes penjats de la paret, la unió s'ha de fer per punts de soldadura. El suport del conducte ha de quedar encastat a la paret o al sostre, segons quina sigui la seva situació. Dist. màx. suports verticals: per a conductes de fins a 2 m de perímetre: ≤ 8 m, per a conductes de perímetre superior a 2 m: ≤ 4 m. *Conductes de fibra mineral o poliisocianurat.* Han d'estar fetes totes les unions i tots els junts han d'estar segellats. La superfície per segellar ha de ser neta i seca i ha d'estar a una temperatura $\geq 10^{\circ}\text{C}$. Les unions han d'estar comprimides i a tocar. L'execució de plecs i unions per conducte, colzes, reduccions, etc. s'han de fer segons les UNE's vigents. També han de complir aquesta norma els reforços i la separació de suports d'acord amb la pressió de treball i la rigidesa del plafó. El segellat ha de ser continu al llarg de les unions longitudinals i transversals. La cinta ha de cavalcar ≥ 25 mm sobre cada peça que s'ha d'unir. El recobriment ha de quedar a la superfície exterior del conducte. Els conductes s'han d'inspeccionar i netejar abans de la seva col·locació. Es tindrà cura de no embrutar els conductes durant les operacions de muntatge. Tots els components que conformen el conducte han de ser compatibles entre si. No s'han de transmetre esforços entre els conductes o accessoris i el sistema de suport.

Reixes i difusors

Ha de quedar plana sobre l'allotjament. La reixeta fixada al bastiment, ha de quedar sòlidament unida al bastiment de muntatge per mitjà del marc collat amb visos o a pressió. La reixeta recolzada sobre el bastiment, ha de quedar situada en el seu allotjament i exercir una certa pressió. Ha de ser manipulable manualment. Si la unitat terminal de retorn no incorpora cap dispositiu de recollida de brutícia, la seva part inferior ha de quedar a una distància mínima de 10 cm del terra. Si la unitat terminal d'impulsió permet l'entrada d'un cos estrany de grandària superior o igual a 10 mm, aleshores aquesta ha d'anar col·locada a una distància mínima de 2 m del terra, mesurada respecte la seva part inferior. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F.

Control i acceptació

Replanteig i ubicació de màquines i elements. Prova de desguàs de climatitzadores i fan-coils. Connexió a quadres elèctrics. Proves de funcionament elèctric, hidràulic i aigua. Replanteig i muntatge de canonades i conductes, alineació i distància entre suports. Proves de pressió hidràulica. Aïllament de canonades, comprovació de gruixos i característiques del material d'aïllament.

Verificacions

Emissors de sostre, consola, mural, climatitzadora:

Els aparells han de funcionar sota qualsevol condició de càrrega sense produir vibracions o sorolls inacceptables. Característiques de màquines i muntatge d'elements de control.

Conductes

Ha de quedar fixat sòlidament al sistema de suport. El conducte col·locat ha de resistir els esforços deguts al seu propi pes, al moviment de l'aire i a les vibracions que es puguin produir durant el funcionament.

Reixes i difusors

La reixeta s'ha d'inspeccionar abans de la seva col·locació. S'ha de comprovar que les característiques del producte corresponen a les especificades al projecte.

Amidament i abonament

ut dels emissors de sostre, consola, mural, climatitzadora, reixes i difusors.
m² o ml, segons mides, dels conductes.

2 VENTILACIÓ

És la instal·lació per a la renovació de l'aire dels diferents locals de l'edifici.

Normes d'aplicació

Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, REBT 2002. RD 842/2002.

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HS 3, Salubritat-Qualitat de l'aire interior. DB- HR, Protecció enfront del soroll.

R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).

Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).

Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007, de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.

UNE 100 102:1988. Conductos de chapa metálica. Espesores. Uniones. Refuerzos.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción.

Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Conductes: Poden ser formats per peces prefabricades, ceràmiques, de formigó, etc., o conductes flexibles d'alumini, polièster, xapa d'acer galvanitzat i plàstic.

Reixes: Elements que permeten l'extracció l'aire cap al conducte.

Airejadors: Elements que es col·loquen als elements constructius per permetre l'admissió o el pas de l'aire.

Equips de ventilació: Poden ser extractors híbrids o mecànics, ventiladors centrífugs, etc.; són aparells que forcen mecànicament la ventilació interior d'un local.

Aspiradors estàtics: Estan format per peces prefabricades de formigó, ceràmiques o plàstics.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries pel correcte funcionament dels components de la instal·lació.

Control i acceptació

Conductes i reixes: Dimensions i material.

Equips de ventilació: Dimensions i potència.

Execució

Conductes: El conducte acabat ha de ser estable, aplomat i estanc al servei. Les unions entre els tubs no han de ser rígides. Cada tram entre sostres s'ha de recolzar en el sostre inferior. No s'ha d'interrompre la continuïtat del conducte en cap lloc. El pas a través de sostres i les unions entre els conductes s'han de fer de manera no rígida. El pas a través del forjat tindrà un marge perimetral de 2 cm que s'omplirà amb aïllament tèrmic. La connexió entre el conducte principal i el secundari s'ha de fer amb una peça especial de derivació i ha de quedar $\geq 2,20$ m per sobre de la dependència per ventilar. El tram exterior sobre la coberta ha de quedar protegit per un paredó de totxana. Ha de tenir l'alçària fixada en el projecte; si no s'especifica, ha de ser la determinada per la NTE-ISV i el CTE. Toleràncies: replanteig: ± 10 mm, aplomat del conducte en una planta: ± 20 mm, aplomat de l'aspirador: ± 5 mm. Pels conductes d'extracció per a ventilació híbrida, les peces han de col·locar-se tenint compte de l'aplomat, podent-se admetre una desviació de la vertical de fins a 15° amb transicions suaus; els dos últims pisos no s'han de connectar al conducte principal, sinó que han de sortir directament a l'aspirador i l'alçària màxima de cada conducte principal és de 6 plantes. Cal deixar muntades les reixes de ventilació. Les obertures d'extracció connectades a conductes d'extracció han de tapar-se adequadament per a evitar l'entrada de runes o

d'altres objectes als conductes fins que es col·loquin els elements de protecció corresponents. El tall de les peces s'ha de fer amb una serra manual o mecànica, perpendicularment a l'eix i per l'extrem contrari al de la valona de connexió. Quan les peces siguin de formigó en massa o ceràmiques, s'hauran de rebre amb morter de ciment tipus M-5a (1:6), evitant la caiguda de restes de morter a l'interior del conducte i enrasant les juntes per totes dues cares.

Reixes: Tots els materials, equips i accessoris no tindran en cap de les seves parts deformacions, fissures o senyals d'haver estat sotmesos a maltractaments abans o durant la instal·lació. Les reixetes han de suportar els esforços deguts al seu propi pes, al moviment de l'aire, als propis de la seva manipulació, així com a les vibracions que es puguin produir com a conseqüència del règim normal de funcionament. No han de contaminar l'aire que circula a través seu. Han d'estar formades per una xapa metàl·lica amb les aletes estampades. No han de tenir aletes despreses o deformades; les aletes han de ser equidistants entre si. La forma d'expressió de les mesures sempre ha de ser: Llargària x Alçària.

Airejadors: Han de situar-se a una distància del terra $\geq 1,80$ m en el cas d'habitatges. No tindran cap de les seves parts deformades ni amb senyals d'haver estat sotmesos a maltractaments abans o durant la instal·lació. Es deixaran col·locats protegits interior i exteriorment per evitar el seu embrutiment. Si l'airejador disposa de qualsevol tipus de regulació, es comprovarà el seu correcte funcionament.

Equips de ventilació: La posició ha de ser la reflectida a la D.T. S'ha de connectar a la xarxa d'alimentació elèctrica, i comprovar que la tensió disponible sigui l'adient. S'ha de comprovar que el sentit de gir és el que li correspon. La distància entre el pla de la boca de l'extractor i qualsevol obstacle ha de, com a mínim, ser superior a dues vegades el diàmetre equivalent a la boca de descàrrega i acomplir els requeriments indicats al CTE. L'aspirador híbrid o mecànic s'ha de col·locar aplomat i agafat al conducte d'extracció o al seu revestiment. El sistema de ventilació mecànica ha de col·locar-se sobre el suport de forma estable i utilitzant elements anti-vibratoris. Les juntes i connexions han de ser estancs i estar protegits per evitar l'entrada o sortida d'aire en aquest punts.

Control i acceptació

Comprovació de : ventiladors, característiques i ubicació; muntatge de conductes i reixes. Proves d'estanquitat d'unió de conductes, mesura d'aire. Pel sistema d'extracció de gasos: ubicació de central de detecció de CO, comprovació de muntatge i accionament davant la presència de fum. Posta en marxa manual i automàtica.

Verificacions

La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element. Un cop connectat el motor elèctric, cal fer una prova del sentit de gir. Cal comprovar la idoneïtat de la tensió disponible d'acord amb la de l'aparell. Comprovació del cabal d'extracció dels conductes.

Amidament i abonament

ml de conducte, inclosa la part proporcional de retalls, trobades aïllades amb forjats i peces especials, amidada la llargària instal·lada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar.

ut de reixes, equips de ventilació, aspiradors, airejadors, etc.

3 IL·LUMINACIÓ

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HE-3, Eficiència energètica de les instal·lacions. DB SU-4, Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada. DB-HR, Protecció enfront del soroll.

Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).

Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007, de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.

Reglamento electrotécnico para baja tensión, REBT 2002. RD 842/2002. Instrucciones Técnicas Complementarias. Instrucción 9/2004.

Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques. Resolució 4/11/1988.

Procediment administratiu per a l'aplicació del Reglament electrotècnic de baixa tensió. D 363/2004.

Guia Técnica de aplicación al Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. Procediment administratiu per a l'aplicació del REBT. Instrucció 7/2003.

Condicions de seguretat en els les instal·lacions elèctriques de baixa tensió d'habitatges. Instrucció 9/2004.

Les llumeneres que s'utilitzin en enllumenat exterior seran conformes a la norma UNE-EN 60598 i la UNE-EN 60598-2-5 en el cas de projectors d'exterior.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

3.1 Interior

És la que fa referència als espais amb fonts lluminoses artificials, amb aparells d'enllumenat que reparteixen, filtren o transformen la llum emesa per una o més làmpades (d'incandescència o descàrrega) i que inclou tots els dispositius necessaris pel suport, fixació i protecció de les llumeneres.

Components

Llumeneres: Poden ser per làmpades d'incandescència o de fluorescència i altres equips de descàrrega i inducció. Les llumeneres podran ser: empotrades, adosables, suspeses, amb gelosia, amb difusor continu, estanques, antideflagrants...

Accessoris per fluorescència: reactància, condensador i cebadors.

Làmpades: s'haurà d'indicar la marca d'origen, la potència en watts (làmpada més equip auxiliar), la tensió en volts i el flux nominal en lúmens i l'índex de rendiment de color.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries per al correcte funcionament dels components de la instal·lació.

Control i acceptació.

Connexions entre elements, distàncies entre suports, toleràncies i aplomat de la col·locació. Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions. Traçat i muntatge de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports. Situació de punts i mecanismes. Característiques i situació d'equips d'enllumenat (marca, model i potència). Proves de funcionament: Encesa de l'enllumenat.

Execució

Es farà un replanteig previ de totes les llumeneres que haurà d'estar aprovada per la D.F. abans de la seva col·locació.

La fixació de les llumeneres es realitzarà amb el parament suport completament acabat. Un cop replantejada la situació de la llumenera i la fixació al suport es connectaran, tant la llumenera com els accessoris, al circuit corresponent, amb regletes. Cada zona disposarà com a mínim d'un sistema d'encesa i apagat manual. No s'acceptaran els sistemes de control únics en quadres elèctrics. Les zones

on el seu ús sigui temporal es col·locaran detectors de presència o temporitzadors. Es col·locaran sistemes d'aprofitament de la llum natural segons les especificacions del CTE.

Verificacions

La prova de servei per a comprovar el funcionament de l'enllumenat consistirà en l'accionament dels interruptors d'encesa de l'enllumenat amb totes les llumeneres equipades amb les làmpades corresponents.

Amidament i abonament

ut d'equip de llumenera, inclòs l'equip d'encesa, fixacions, fixació amb regletes i petit material. Es pot incloure la part proporcional de difusors, gelosies o reixes.

3.2 Emergència

És la que en cas de fallida de l'enllumenat normal, subministra la il·luminació necessària per facilitar la visibilitat als usuaris de manera que puguin abandonar l'edifici, evitar situacions de pànic i permetre la visió de les senyals indicatives de les sortides i la situació dels equips i mitjans de protecció existents.

Components

Llumeneres: Poden ser per làmpades d'incandescència o de fluorescència.

Làmpades: Poden ser d'incandescència o fluorescència han d'assegurar l'enllumenat d'un local. En cada aparell d'incandescència existiran dues làmpades com a mínim. En el cas de fluorescència el mínim serà una làmpada.

Bateria: La bateria d'acumuladors elèctrics o la font central ha d'alimentar les làmpades.

Equips de control i unitats de comandament: Són els dispositius de posta en servei, recàrrega i posta en estat de repòs.

El dispositiu de posta en estat de repòs pot estar incorporat a l'aparell o situat a distància. En els dos casos, el restabliment de la tensió d'alimentació normal ha de provocar automàticament la posta en alerta o bé posar en funcionament una alarma sonora.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries pel correcte funcionament dels components de la instal·lació.

Control i acceptació.

Connexions entre elements, distàncies entre suports, toleràncies i aplomat de la col·locació. Distància mín. encreuament amb altres instal·lacions. Traçat i muntatge de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports. Situació de punts. Característiques i situació d'equips d'enllumenat. (marca, model i potència). Proves de funcionament: Encesa de l'enllumenat.

Execució

Es farà un replanteig previ de totes les llumeneres que haurà d'estar aprovada per la D.F. abans de la seva col·locació.

La fixació de les llumeneres es realitzarà amb el parament suport completament acabat. Un cop replantejada la situació de la llumenera i la fixació al suport es connectaran, tant la llumenera com els accessoris, al circuit corresponent, amb regletes. Cada zona disposarà com a mínim d'un sistema d'encesa i apagat manual. No s'acceptaran els sistemes de control únics en quadres elèctrics.

Verificacions

Les llumeneres es situaran 2m per sobre del nivell de terra; com a mínim es disposaran en els següents punts: portes en recorreguts d'evacuació, escales, en qualsevol canvi de nivell, en canvis de direcció i trobades amb passadissos, sobre les senyals de seguretat, als locals que alberguin equips generals de les instal·lacions de protecció contra incendis.

La instal·lació serà fixa, amb font pròpia d'energia i entrarà automàticament en funcionament al produir-se una fallida d'alimentació. Es considera fallida el descens de la tensió d'alimentació per sota del 70% del seu valor nominal.

Amidament i abonament

ut d'equip d'enllumenat d'emergència, inclòs les llumeneres, làmpades, equips de control i unitats de comandament, la bateria d'acumuladors elèctrics o la font central d'alimentació, fixacions, connexió amb els aïllaments necessaris i petit material.

SUBSISTEMA SEGURETAT

1 PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

Conjunt d'elements que composen la instal·lació per a la detecció, el control i l'extinció de l'incendi, i també la transmissió d'alarma als ocupants de l'edifici.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. CTE DB SI, Seguretat en cas d'incendis. DB SU2, Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxada i DB SU4, Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada. DB-HR, Protecció enfront del soroll.

Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios, RIPCI. RD 1942/93.

Designació del laboratori general d'assaigs i investigacions com a organisme de control per la certificació de productes. RD 1942/1993.

Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, REBT 2002. RD 842/2002.

UNE. UNE 23033-1:1981 Seguridad contra incendios. Señalización. UNE 23034:1988 Seguridad contra incendios. Señalización de seguridad. Vías de evacuación.

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Extintors portàtils: Aparell portàtil d'extinció, de pes i dimensions adequades pel seu transport i ús manual.

Sistema de columna seca: Instal·lació d'extinció per a ús exclusiu dels bombers formada per: presa d'aigua a façana, columna ascendent d'acer galvanitzat, sortida de planta i clau de seccionament.

Sistema de boques d'incendi: Instal·lació d'extinció per a ús exclusiu dels bombers formada per: font de proveïment d'aigua, xarxa de canonades i Boca d'Incendi Equipada.

Sistema de detecció i alarma: Instal·lació que fa possible la detecció i posterior transmissió d'un senyal d'alarma a l'edifici. Està formada per: centraleta, detectors i xarxa elèctrica independent.

Sistema d'extinció automàtica: Instal·lació que fa possible la detecció i posterior extinció automàtica de l'incendi. Està formada per: presa d'aigua de la xarxa, dipòsit acumulador, grup de pressió, ruixadors, tubs de distribució, columna i vàlvules.

Hidrants exteriors: Aparell hidràulic connectat a la xarxa d'abastament d'aigua.

Senyalització dels recorreguts d'evacuació: Plaques de senyalització dels diferents components de la instal·lació de protecció i extinció d'incendis.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries pel correcte funcionament dels components de la instal·lació i les corresponents a les especificades en les normes UNE corresponent a cada component.

Control i acceptació

Es realitzarà la comprovació de la documentació de subministrament en tots els casos, comprovant que coincideix allò subministrat a l'obra amb el que hi ha indicat en el projecte tan pel que fa a mides, qualitats i materials.

Execució

Extintors portàtils: Poden ser de pols seca polivalent o anhídrid carbònic, pintats o cromats. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. S'ha de situar prop dels accessos a la zona protegida i cal que sigui visible i accessible. Alçària sobre el paviment de la part superior de l'extintor: ≤ 1700 mm. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 50 mm, horitzontalitat i aplomat: ± 3 mm. Sobre paret: el suport ha de quedar fixat sòlidament, pla i aplomat sobre el parament. Dins d'armari i muntat superficialment: l'armari ha de quedar fixat sòlidament, pla, aplomat i anivellat sobre el paviment. Sobre rodes: L'extintor ha d'anar col·locat sobre el seu suport mòbil de forma estable i segura, de tal manera que permeti el seu transport sense perill de despendre's.

Sistema de columna seca: Presa d'aigua a façana. Els ràcord seran de 70mm. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Les vàlvules i les unions han de ser estanques a la pressió de treball. La connexió siamesa, així com la vàlvula d'accionament, han d'anar connectades directament a la canonada de la columna seca. La palanca de la vàlvula de seccionament de les boques tipus IPF-40, ha de quedar inclosa dins de l'armari o nínxol de la connexió siamesa. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 30 mm, horitzontalitat i aplomat: ± 3 mm. Si porta bastiment ha de quedar anivellat, aplomat i enrasat amb la paret, amb les frontisses al costat inferior. Fondària del nínxol: 300 mm. Si està muntat en armari ha de quedar anivellat, aplomat i sòlidament fixat a la paret, amb les frontisses al costat inferior. La porta ha de girar lliurement i el pany ha d'obrir i tancar amb facilitat. Els enllaços ràpids han de quedar tapats amb les tapes corresponents. Alçària entre enllaços ràpids des del paviment: 900 mm. Sortides de planta. Els ràcord seran de 45mm amb tapa. Columna ascendent d'acer galvanitzat DN 80mm. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Els junts han de ser estanques a la pressió de prova, han de resistir els esforços mecànics i no han de produir alteracions apreciables en el règim hidràulic de la canonada. Totes les unions, canvis de direcció i sortides de ramals s'han de fer únicament per mitjà dels accessoris corresponents al tipus d'unió amb que s'executi la conducció (accessoris roscats o soldats). Si cal aplicar un element enroscat, no s'ha d'enroscar al tub, s'ha d'utilitzar el corresponent enllaç de con elàstic de compressió. El pas a través d'elements estructurals s'ha de fer amb passamurs i l'espai que quedi s'ha d'omplir amb material elàstic. Els passamurs han de sobresortir ≥ 3 mm del parament. Dins del passamurs no hi pot quedar cap accessori. La superfície del tub o del calorifugant, si n'hi ha d'haver, ha d'estar a ≥ 300 mm de qualsevol conductor elèctric i s'ha de procurar que passi per sota. Les canonades s'han d'estendre perpendicularment o paral·lelament respecte a l'estructura de l'edifici. Les horitzontals han de passar preferentment a prop del paviment o del sostre. La separació entre els tubs o entre aquests i els paraments ha de ser ≥ 30 mm. Aquesta separació ha d'augmentar convenientment si han d'anar aïllats. Els dispositius de suport han d'estar situats de tal manera que garanteixin l'estabilitat i l'alineació del tub. Distància entre suports: en vertical cada 2 o 6 metres depenent del diàmetre, en horitzontal de 0,8 a 6 metres depenent del diàmetre. Toleràncies d'instal·lació: nivell o aplomat: ≤ 2 mm/m, ≤ 15 mm/total. Si la unió és roscada, l'estanquitat dels accessoris s'ha d'aconseguir preferentment amb tefló. Per a fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems. La unió entre els tubs i altres elements d'obra s'ha de fer garantint la no transmissió de càrregues, la impermeabilitat i l'adherència amb les parets.

Sistema de boques d'incendi: Presa d'aigua. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Les vàlvules i les unions han de ser estanques a la pressió de treball. La connexió siamesa, així com la vàlvula d'accionament, han d'anar connectades directament a la canonada de la columna seca. La palanca de la vàlvula de seccionament de les boques tipus IPF-40, ha de quedar inclosa

dins de l'armari o nínxol de la connexió siamesa. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 30 mm, horitzontalitat i aplomat: ± 3 mm. Si porta bastiment ha de quedar anivellat, aplomat i enrasat amb la paret, amb les frontisses al costat inferior. Fondària del nínxol: 300 mm. Si està muntat en armari ha de quedar anivellat, aplomat i sòlidament fixat a la paret, amb les frontisses al costat inferior. La porta ha de girar lliurement i el pany ha d'obrir i tancar amb facilitat. Els enllaços ràpids han de quedar tapats amb les tapes corresponents. Alçària entre enllaços ràpids des del paviment: 900 mm. Tubs d'acer galvanitzat. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Els junts han de ser estanques a la pressió de prova, han de resistir els esforços mecànics i no han de produir alteracions apreciables en el règim hidràulic de la canonada. Totes les unions, canvis de direcció i sortides de ramals s'han de fer únicament per mitjà dels accessoris corresponents al tipus d'unió amb que s'executi la conducció (accessoris roscats o soldats). Si cal aplicar un element enroscat, no s'ha d'enroscar al tub, s'ha d'utilitzar el corresponent enllaç de con elàstic de compressió. El pas a través d'elements estructurals s'ha de fer amb passamurs i l'espai que quedi s'ha d'omplir amb material elàstic. Els passamurs han de sobresortir ≥ 3 mm del parament. Dins del passamurs no hi pot quedar cap accessori. La superfície del tub o del calorifugant, si n'hi ha d'haver, ha d'estar a ≥ 300 mm de qualsevol conductor elèctric i s'ha de procurar que passi per sota. Les canonades s'han d'estendre perpendicularment o paral·lelament respecte a l'estructura de l'edifici. Les horitzontals han de passar preferentment a prop del paviment o del sostre. La separació entre els tubs o entre aquests i els paraments ha de ser ≥ 30 mm. Aquesta separació ha d'augmentar convenientment si han d'anar aïllats. Els dispositius de suport han d'estar situats de tal manera que garanteixin l'estabilitat i l'alineació del tub. Distància entre suports: en vertical cada 2 o 6 metres depenent del diàmetre, en horitzontal de 0,8 a 6 metres depenent del diàmetre. Toleràncies d'instal·lació: nivell o aplomat: ≤ 2 mm/m, ≤ 15 mm/total. Si la unió és roscada, l'estanquitat dels accessoris s'ha d'aconseguir preferentment amb tefló. Per a fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems. La unió entre els tubs i altres elements d'obra s'ha de fer garantint la no transmissió de càrregues, la impermeabilitat i l'adherència amb les parets.

Boca d'Incendi Equipada. Poden ser del tipus BIE 25 o BIE 45 en funció del diàmetre del ràcord. Boques d'incendi tipus BIE-25 i BIE-45 amb armari, muntades superficialment a la paret. L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents: fixació de l'armari a la paret, connexió a la xarxa d'alimentació, col·locació de la tapa de l'armari amb la inscripció "Trenqueu-lo en cas d'incendi". La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. La vàlvula i les unions han de ser estanques a la pressió de treball. La vàlvula s'ha de connectar directament a la xarxa d'alimentació. L'armari ha de quedar anivellat, aplomat i sòlidament fixat a la paret. Els enllaços per a la connexió dels elements han d'estar sòlidament fixats a aquests elements. El vidre de la tapa ha de quedar fixat sòlidament. Alçària del centre de l'armari al paviment: 1500 mm. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 30 mm, horitzontalitat i aplomat: ± 3 mm. Les unions roscades han de quedar segellades amb cinta d'estanquitat. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca.

Sistema de detecció i alarma: Centralita. Ha d'estar fixada sòlidament en posició vertical mitjançant tacs i visos. Ha de quedar amb els costats aplomats i anivellats. La porta ha d'obrir i tancar amb facilitat. Ha d'anar connectada a la xarxa d'alimentació i a cada sistema de detecció de la zona. Alçària des del paviment: 1200 mm. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 30 mm, horitzontalitat: ± 3 mm. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element. Les connexions es faran amb els estris adequats. Detectors poden ser: lònics de fums, tèrmics de fum, termovelocimètrics, detectors de CO. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. La base s'ha de fixar sòlidament a la superfície mitjançant tacs i visos. El cos ha de quedar sòlidament acoblat a la base. Els detectors autònoms de CO: Els senyals lluminosos d'alarma i servei han de quedar encarats al punt d'accés a la zona que han de protegir; han d'anar connectats a la xarxa general d'alimentació elèctrica, a 230 V. Detectors de fums, gas, de CO i tèrmics no autònoms: El senyal lluminós d'alarma ha de quedar encarat al punt d'accés de la zona que ha de protegir; han de quedar connectats pel sistema de dos conductors a la xarxa que els correspon, d'una central de detecció, a 24 V. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 30 mm. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser

aprovat per la D.F. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element. S'ha de comprovar que les característiques del producte corresponen a les especificades al projecte. Les connexions es faran amb els estris adequats. Un cop instal·lat, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants (embalatges, retalls de cables, etc.). Xarxa elèctrica: veure capítol corresponent a electricitat.

Sistema d'extinció automàtica: Serà l'adequat al tipus de foc previsible i la configuració del sector d'incendi. Caldrà un estudi o projecte específic.

Hidrants exteriors: L'eix d'enllaç ràpid ha de quedar vertical i encarat cap amunt. Tot el conjunt ha de quedar fixat sòlidament al fons del pericó, que ha de complir les condicions fixades en el plec de condicions de la seva partida d'obra. La vàlvula de tancament i les unions han de ser estanques a la pressió de treball. Ha d'anar connectat a la xarxa d'alimentació. Les boques han de quedar tapades amb les tapes corresponents.

Senyalització dels recorreguts d'evacuació: L'element de senyalització ha d'estar fixat al suport en la posició indicada a la D.T., amb les modificacions introduïdes al replanteig previ, aprovades per la D.F. Ha de tenir col·locats i cargolats tots els visos previstos per la seva fixació. La cara exterior de la placa ha d'estar en un pla vertical, amb l'aresta superior horitzontal. El caràcter numèric ha d'estar en un pla vertical i correctament orientat. Toleràncies d'execució: nivell: ± 5 mm, aplomat: ± 1 mm/15 cm. El parament on s'ha de col·locar ha d'estar totalment acabat. No s'han de produir danys a la pintura ni bonys a la planxa durant la col·locació. No s'ha de foradar la placa per fixar-la. S'han d'utilitzar els forats existents.

Control i acceptació

Comprovar característiques dels detectors, polsadors, elements de la instal·lació, mànegues i ruixadors, així com la seva ubicació i muntatge. Instal·lació i traçat de línies elèctriques, comprovant la seva alineació i subjecció. Prova hidràulica de mànegues i ruixadors, i prova de funcionament dels detectors i de la central.

Verificacions

Elements: Tipus, col·locació, fixació i situació. A les Bies i a la columna seca caldrà fer prova d'estanquitat i resistència mecànica abans de la posta en servei. Dades de la central de detecció d'incendis.

Tubs: Material, diàmetre i subjecció. Xarxa de canonades d'alimentació als equips de mànega i ruixadors: característiques i muntatge.

Amidament i abonament
ut els elements.
ml els tubs.

2 PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ

Conjunt d'elements que componen la instal·lació per a la detecció i la transmissió d'alarma contra intrusió als edificis.

Normes d'aplicació

Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, REBT 2002. RD 842/2002.

Components

Detectors d'infraroigs: Són aparells que detecten la presència de persones dins de l'edifici.

Contactes: Es col·loquen a les portes i poden ser magnètics o de vibració.

Central de seguretat: Rep la informació dels detectors i els contactes.

Sirenes: Porta un senyal lluminós i es col·loca a l'exterior de l'edifici.

Marcadors telefònics: Poden anar amb alimentació o sense, i poden ser programables.

Conductors: Seran blindats i apantallats col·locats amb tub.

Senyalització amb rètols: Plaques de senyalització dels diferents components de la instal·lació.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries pel correcte funcionament dels components de la instal·lació i les corresponents a les especificades en les normes UNE corresponents a cada component.

Control i acceptació

Es realitzarà la comprovació de la documentació de subministrament en tots els casos, comprovant que coincideix allò subministrat a l'obra amb el que hi ha indicat en el projecte tan pel que fa a mides, qualitats i materials. La posició dels elements ha de ser la indicada a la D.T., amb les modificacions introduïdes al replanteig previ, aprovades per la D.F.

Execució

En general la base de tots els elements ha de quedar fixada sòlidament mitjançant tacs i visos. Ha d'estar fixada i en posició vertical i quedarà amb els costats aplomats i anivellats.

Detectors: Els senyals lluminosos d'alarma i de servei han de quedar encarats al punt d'accés de la zona que han de protegir. Ha de quedar connectat, mitjançant un sistema de dos conductors, a la xarxa que li correspongui, d'una central de detecció, a 24 V. La tolerància d'instal·lació serà de ± 30 mm. L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents: fixació de l'aparell a la superfície, connexió a la xarxa elèctrica de detecció i prova de servei.

Contactes: Ha de quedar connectat, mitjançant un sistema de dos conductors, a la xarxa que li correspongui, d'una central de detecció, a 24V. El contacte magnètic s'instal·larà en el costat corresponent a la zona protegida. L'interruptor i l'imant estaran col·locats enfrontats a una distància d'1 a 12 mm, un sobre la part fixa i l'altre sobre la part mòbil. Si són encastats, els contactes han d'anar col·locats dins els forats oportuns practicats al parament.

Central de seguretat: Ha d'anar connectada a la xarxa d'alimentació i a cada sistema de detecció de la zona. Alçària des del paviment: 1200 mm. Les toleràncies d'instal·lació: posició: ± 30 mm, horitzontalitat i aplomat: ± 3 mm.

Sirenes: Han de quedar amb els costats aplomats i anivellats.

Marcadors telefònics: S'ha de muntar en un lloc de fàcil accés per a l'usuari. Estarà connectat perfectament a la línia telefònica.

Conductors: La seva fixació al parament ha de quedar alineada paral·lelament al sostre o al paviment. El conductor ha de penetrar dins de les caixes de derivació i les de mecanismes. No hi ha d'haver empalmaments entre les caixes de derivació, ni entre aquestes i les de mecanismes. Els empalmaments i les derivacions s'han de fer amb borns o regletes de connexió (ITC-MIE-BT-019). Penetració del conductor dins de les caixes ≥ 10 cm. Toleràncies d'instal·lació: Penetració del conductor dins de les caixes: ± 10 mm.

Senyalització amb rètols: Ha de tenir col·locats i cargolats tots els visos previstos per la seva fixació. La cara exterior de la placa ha d'estar en un pla vertical, amb l'aresta superior horitzontal. El caràcter numèric ha d'estar en un pla vertical i correctament orientat. Toleràncies d'execució: nivell: ± 5 mm, aplomat: ± 1 mm/15 cm.

Control i acceptació

Elements: Tipus, col·locació, fixació i situació.

Conductors: Material, diàmetre i subjecció.

Verificacions

Secció dels conductors elèctrics i diàmetre dels tubs de protecció.

Amidament i abonament
ut els elements.
ml els conductors.

SUBSISTEMA CONNEXIONS

1 ELECTRICITAT

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. CTE DB HE 5, Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica. DB-HR, Protecció enfront del soroll.

Reglamento electrotécnico para baja tensión, REBT. Instrucciones Técnicas Complementarias. RD 842/2002.

Procediment administratiu per a l'aplicació del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió. D 363/2004, Instrucció 7/2003.

Condicions de seguretat en les instal·lacions elèctriques de baixa tensió d'habitatges. Instrucció 9/2004.

Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques. DOGC 30/11/1988.

Reglament sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación. RD 3275/82.

Normes sobre ventilació y acceso de ciertos centros de transformación. BOE: 26/6/84.

Reglamento de líneas aéreas de alta tensión. D 3151/1968.

Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica. RD 1955/2000.

S'han de complir les especificacions de la **ITC-MIE-BT-019**.

Instrucciones técnicas complementarias MIE-RAT. BOE.183; 1.08.84.

Reglamento de contadores de uso corriente clase 2. RD 875/1984.

Exigencias de seguridad de material eléctrico destinado a ser utilizado en determinados límites de tensión. RD 7/1988.

UNE. Totes les UNE corresponents als elements que componen la instal·lació.

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

1.1 Connexió a xarxa

Conjunt d'elements que componen la connexió a la xarxa de l'edifici fins a la caixa general de protecció (CGP). La seva funció és la de connectar-se a la xarxa elèctrica. La xarxa normalment pertany a una companyia que la manté i l'explota i n'assegura un servei regulat i regular. Les dades que cal tenir en compte de la xarxa o companyia per realitzar la connexió són: la potència necessària de l'edifici, la continuïtat del servei i la necessitat o no d'Estació transformadora. Cal conèixer les especificacions de la companyia o Ajuntament per tal de realitzar correctament la connexió. Tota la instal·lació assolirà el màxim equilibri de càrregues entre els diferents conductors. Es faran sectors i es subdividiran de manera que les perturbacions originades per avaries afectin el mínim possible de parts de la instal·lació. Tota la instal·lació s'ha d'efectuar tenint en compte la normativa vigent en cadascun dels casos.

Components

Els components de la connexió a xarxa seran els següents:

Escomesa. Connexió des de la xarxa de distribució fins a la caixa general de protecció.

Caixa general de protecció. S'allotgen els elements de protecció de les línies generals d'alimentació. Assenyala l'inici de la propietat de les instal·lacions elèctriques dels usuaris.

Característiques tècniques mínimes.

Escomesa. Passarà per zones de domini públic o creant servitud de pas. Cal consultar amb l'empresa de serveis.

Els materials que s'utilitzin a la instal·lació, s'hauran d'ajustar als requisits de la Normativa legal vigent.

Control i acceptació

Escomesa: dels tubs i accessoris: el material, dimensions i diàmetre segons especificacions.

Caixa general de protecció: material i dimensions.

Execució

La connexió a xarxa s'executarà segons el que estableixi el projecte, a la legislació vigent aplicable, a les normes de bona construcció i a les instruccions de la direcció facultativa. En general l'execució de la xarxa de connexió es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, conservant les característiques de l'aigua de subministrament respecte a la seva potabilitat, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació. S'ha de treballar sense tensió a la xarxa.

Escomesa: Les xarxes soterrades es protegiran de fenòmens de corrosió i esforços mecànics o danys.

Les rases han de seguir el traçat correctament alineat en planta i rasant uniforme. Es tindran en compte les distàncies mínimes dels tubs amb altres instal·lacions com ara sanejament, gas, aigua i telefonia, etc. complint amb la normativa vigent.

El suport dels tubs de la instal·lació seran rases amb llit de recolzament, i de profunditat i amplada variable adequades al diàmetre del tub. Aquest suport variarà segons el diàmetre del tub i del tipus de terreny seguint ordres de la DF. El terreny interior de la rasa haurà d'estar net de residus, vegetació i aigua.

Caixa General Protecció: Cal fixar-ne la situació de comú acord entre la propietat i la companyia. D'acord amb la demanda la instal·lació constarà d'una única CGP o més. La col·locació serà a la façana exterior dels edificis amb lliure i permanent accés. Si la façana no llinda amb la via pública es col·locarà en el límit entre la propietat pública i privada. Per una escomesa soterrada el nínxol a paret tindrà unes mesures aprox. de 60x30x150cm, separat 30 cm de terra. Si la escomesa és aèria el muntatge serà superficial i la distància de terra serà de 3 a 4 metres. Si hi ha 1 únic usuari o dos usuaris alimentats des d'un mateix punt, no s'admet muntatge superficial, el nínxol a la paret ha de tenir aprox. 55x50x20cm i l'alçada de lectura de l'equip entre 0,70 i 1,80 m. No s'han de transmetre esforços entre el conductor i la caixa. Toleràncies d'instal·lació + - 20mm i aplomat + - 2%.

Control i acceptació

Escomesa: es controlaran les rases, profunditat, gruix del llit dels tubs, pendents. Tub i accessoris: Connexions de tubs i caixes, segellat i ancoratges.

Característiques de: Caixa transformador i Caixa general de protecció : disposició, col·locació i distàncies.

Traçat i muntatge de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports. Traçat de rases i caixes en la instal·lació encastada. Subjecció de cables. Quadres generals: Aspecte exterior i interior i dimensions. Connexionat de circuits exteriors a quadres.

Verificacions

Escomesa: Característiques segons diàmetre i cablejat.

Caixa general de protecció: Alçada de col·locació, distàncies altres instal·lacions i connexions.

Amidament i abonament

ml el tub, inclosa part proporcional de juntes i complements, completament instal·lat i comprovat;

m³ el llit dels tubs, l'anivellament el reomplert i el compactat completament acabat.

ut de la caixa general de protecció.

1.2 Instal·lació comunitària i interior

Conjunt d'elements que componen la instal·lació a partir de la línia general d'alimentació (LGA) fins al punt de connexió a l'interior. La seva funció és la de distribuir l'electricitat des de la caixa general de protecció fins a la connexió interior. Tota la instal·lació assolirà el màxim equilibri de càrregues entre els diferents conductors. Es faran sectors i es subdividiran de manera que les pertorbacions originades per avaries afectin el mínim possible de parts de la instal·lació. Tota la instal·lació s'ha d'efectuar tenint en compte la normativa vigent en cadascun dels casos. Principalment en allò que disposa el Reglament electrotècnic de Baixa Tensió, i les seves instruccions complementàries, així com les recomanacions de les NTE-IEB, IEP, IPP, IAT, IAA, les de la companyia subministradora, normes particulars, instal·lacions d'enllaç. Un cop acabades les tasques de muntatge, es procedirà a la retirada de l'obra de les restes d'emballatges, retalls de materials, etc.

Components

Línia general d'alimentació (LGA): Connecta CGP amb la centralització en un sol lloc de comptadors. Poden ser de coure o alumini.

Derivació individual (DI): Tram que enllaça el final de línia general d'alimentació i subministra energia elèctrica a una instal·lació d'usuari.

Emplaçament els comptadors: Es poden ubicar en local o armari. S'utilitza per a la col·locació dels comptadors de tots els abonats d'un mateix edifici.

Està compost per aquests elements:

Interruptor general de maniobra (IGM): És obligat per a més de 2 usuaris.

Fusible de seguretat: Element del circuit elèctric que es situa a l'inici de les línies, la missió del qual és protegir-les d'intensitats produïdes per tallacircuits.

Comptador: Dispositiu que mesura l'energia elèctrica consumida en kilowatts per hora ó en kilovolt ampers reactius per hora.

Derivació individual: Part de la instal·lació d'enllaç que subministra energia a partir del final de la línia general d'alimentació.

Quadre interior de la unitat privativa: Conjunt d'aparells que es col·loquen en una instal·lació individual amb l'objectiu de protegir l'usuari de qualsevol anomalia que es pugui produir en la instal·lació.

Caixa per a l'interruptor de control de potència: Està ubicat l'interruptor de control de potència i integra tots els dispositius necessaris per assegurar: el comandament, protecció de les sobrecàrregues i tallacircuits.

Dispositius generals de comandament i protecció: Interruptor general automàtic (IGA) d'accionament manual. Interruptor diferencial (ID), Interruptors: Omnipolars, Magnetotèrmics, per a cada un dels circuits interiors.

Tubs, canals i safates: És el lloc per on passa el cablejat; poden ser de diferents mides i materials.

Cable o conductor: El conjunt format per un o diversos fils conductors reunits amb o sense recobriments protector.

Caixes de derivació: Caixes especials per a realitzar unions i connexions de conductors a l'interior de tubs protectors. Poden ser amb muntatge encastat o superficial.

Mecanismes: Són els elements finals de la instal·lació interior. Poden ser endolls, interruptors i commutats. Aniran encastats o muntats superficialment.

Característiques tècniques mínimes.

Línia general d'alimentació (LGA): Ha de ser no propagadora d'incendi i amb emissió de fums i opacitat reduïda. Cables unipolars aïllats.

Derivació individual (DI): Ha de ser no propagador d'incendi i amb emissió de fums i opacitat reduïda.

Emplaçament els comptadors: Fàcil i lliure accés. Ús exclusiu, incompatible amb altres serveis. Ha de disposar de ventilació i il·luminació suficient.

Caixa per a l'interruptor de control de potència: La intensitat de l'interruptor de control de potència serà en funció del tipus de subministrament i tarifa a aplicar, segons contractació.

Dispositius generals de comandament i protecció: Secció mínima dels conductors segons circuit.

Cable o conductor: Tensió assignada 0,6/1kV.

Control i acceptació

Conductors i mecanismes: Identificació, segons especificacions e projecte. Distintiu de qualitat AENOR.

Comptadors, equips i quadres: Homologació per part del MICT.

Accessoris i material elèctric: Marca AENOR homologada pel Ministeri de Foment.

La resta de components de la instal·lació s'hauran d'acceptar en obra conforme a la documentació de projecte, documentació del fabricant, la normativa, especificacions de projecte, i indicacions de la direcció facultativa durant l'execució de les obres.

Execució

Condicions prèvies

En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per a la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la direcció facultativa. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Han d'estar en perfecte estat i no haver rebut cops en el seu transport. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.

Línia general d'alimentació (LGA) i Derivació individual (DI): Passarà per espais d'ús comunitari amb conductes aïllats per l'interior, amb tubs encastats, o muntatge superficial. La unió dels tubs serà roscada o embotida. Si la longitud és excessiva es disposaran els registres adequats. Es procedirà a la col·locació dels conductes elèctrics, fent servir passa fils guies impregnades amb substàncies que permetin el lliscament per l'interior. La canalització permetrà l'ampliació de la secció dels conductors fins al 100%. La secció dels cables serà com a mínim de 10mm² si són de coure o de 16 mm² si són d'alumini.

Emplaçament dels comptadors: Es construiran amb materials no inflamables, no hi travessaran cap conducció ni instal·lació que no siguin elèctriques. Ha de ser de fàcil i lliure accés. Tindrà un ús exclusiu, incompatible amb altres serveis. Ha de disposar de ventilació i il·luminació suficient. El pany serà normalitzat. Per a 16 comptadors es centralitzarà en un armari si n'hi ha més de 16 és centralitzen en un local. En tots els casos: Les portes han d'obrir cap enfora. L'interior s'ha d'enguixar i pintar de color blanc. Es col·locarà una bunera a l'interior connectada a la xarxa de sanejament.

Comptadors: S'han d'instal·lar a l'interior del local o a la façana, en lloc accessible fàcilment, a prop de l'entrada i a una alçada de col·locació dels comptadors serà 0,25m des del terra i com a màxim 1,80m alçada de lectura del comptador més alt. Segons el grau d'electrificació s'ha d'instal·lar la protecció contra contactes indirectes (interruptors diferencials) i PIA (Interruptors magnetotèrmics) necessaris. Han d'estar fixats sobre una paret, mai sobre un envà. Sobre les bases s'han de col·locar els fusibles de seguretat. Un cop instal·lat i connectat a la xarxa, no han de ser accessibles les parts que hagin d'estar en tensió. Les fases (o fase i neutre) i el conductor de protecció, si n'hi ha, han d'estar connectades als borns de la fase per pressió del cargol. Ha de quedar amb els costats aplomats i en el mateix pla que el parament. La posició ha de ser la fixada a la documentació tècnica. Quan es col·loca muntat superficialment, l'element ha de quedar fixat sòlidament al suport. Quan es col·loca encastat, l'element ha de quedar fixat sòlidament a la caixa de mecanismes, que ha de complir les especificacions fixades per la direcció facultativa. Resistència de les connexions a la tracció: ≥ 3 kg. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm i aplomat: $\pm 2\%$.

Quadre interior de la unitat privativa: Anirà col·locat sobre una paret, mai sobre un envà. Tots els elements que es col·loquin al quadre compliran: La subjecció de cables ha d'estar feta mitjançant la pressió de visos. Tots els conductors han de quedar connectats als borns corresponents. Cap part accessible de l'element instal·lat no ha d'estar en tensió, fora dels punts de connexió. Quan es col·loca a pressió ha d'anar muntat sobre un perfil DIN simètric a l'interior d'una caixa o armari. En aquest cas, l'interruptor s'ha de subjectar pel mecanisme de fixació disposat per a tal fi. Quan es col·loca amb cargols, ha d'estar muntat sobre una placa base aïllant a l'interior d'una caixa també aïllant. En aquest cas l'interruptor s'ha de subjectar pels punts disposats amb aquesta finalitat pel fabricant. Els interruptors han de ser capaços

de funcionar correctament en les condicions normals exigides en les normes. Els interruptors que admetin la regulació d'algun paràmetre han d'estar ajustats a les condicions del paràmetre exigides en la DT. Resistència a la tracció de les connexions: ≥ 3 kg. ICP: Ha d'estar muntat dins d'una caixa precintable. Ha d'estar localitzat el més a prop possible de l'entrada de la derivació individual. PIA: En el cas d'habitatges ha de quedar muntat un interruptor magnetotèrmic per a cada circuit.

Tubs : Els canvis de direcció s'han de fer de manera adequada a cada material. Tubs rígids: es faran mitjançant corbes d'acoblament, escalfant-les lleugerament, sense que es produeixin canvis sensibles a la secció. Quan les unions són roscades, han d'estar fetes amb maniguets amb rosca. Quan les unions són endollades s'han de fer amb maniguets llisos. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm, alineació: $\pm 2\%$, ≤ 20 mm/total. Tubs flexibles: No pot tenir empalmaments entre els registres (caixes de derivació, pericons, etc.), ni entre aquests i les caixes de mecanismes. S'ha de comprovar la regularitat superficial i l'estat de la superfície sobre la que s'ha d'efectuar el tractament superficial. Toleràncies d'instal·lació: penetració dels tubs dins les caixes: ± 2 mm. Encastat: el tub s'ha de fixar al fons d'una regata oberta al parament, coberta amb guix. Recobriments de guix: ≥ 1 cm. Sobre sostremort: El tub ha de quedar fixat al sostre o recolzat en el cel ras. Muntat sobre paviment: El tub ha de quedar recolzat sobre el paviment base. Ha de quedar fixat al paviment base amb tocs de morter cada metre, com a mínim.

Canals i safates : El muntatge s'ha de fer amb peces de suport, amb un mínim d'un per tram, fixades al sostre o als paraments amb pern d'ancoratge. Les unions dels trams rectes, derivacions, cantonades, etc., de les canals s'han de fer amb peces d'unió fixades amb cargols o rebllons. Les unions han d'estar a 1/5 de la distància entre dos recolzaments. Han de tenir continuïtat elèctrica, connectant-les al conductor de terra cada 10 m, com a màxim. Els finals de canalitzacions i els laterals de les caixes de derivació han d'estar coberts sempre amb tapetes de final de tram i laterals de caixa, respectivament. Distància entre les fixacions: $\leq 2,5$ m. Toleràncies d'instal·lació: nivell o aplomat: $\leq 0,2\%$, 15 mm/total, desploms: $\leq 0,2\%$, 15 mm/total.

Cable o conductor: S'han considerat els tipus següents: Cables unipolars o multipolars (tipus mànega, sota coberta única) amb aïllament de polietilè reticulat (XLPE) i coberta de policlorur de vinil (PVC) de designació UNE RV. Cables unipolars o multipolars (tipus mànega, sota coberta única) amb aïllament de polietilè reticulat (XLPE) i coberta de material lliure d'halògens a base de poliolefina, de baixa emissió de gasos tòxics i corrosius, de designació UNE RZ1K (AS). S'han considerat els tipus de col·locació següents: Cables UNE RFV, RV, RZ1K per anar col·locats en tubs. Cables UNE RV, RZ1K per anar muntats superficialment. L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents: estesa, col·locació i tibat del cable si es el cas, connexió a les caixes i mecanismes, en el seu cas. Els empalmaments i derivacions s'han de fer amb borns o regletes de connexió, prohibint-se expressament el fer-ho per simple recargolament o enrotllament dels fils. El recorregut ha de ser l'indicat a la DT. Els conductors han de quedar estesos de manera que les seves propietats no quedin danyades. Els conductors han d'estar protegits contra els danys mecànics que puguin venir després de la seva instal·lació. RV-K O RZ1-K: El conductor ha de penetrar dins les caixes de derivació i de mecanismes. El cable ha de portar una identificació mitjançant anelles o brides del circuit al qual pertany, a la sortida del quadre de protecció. No han d'haver-hi empalmaments entre les caixes de derivació, ni entre aquestes i els mecanismes. En tots els llocs on el cable sigui susceptible d'estar sotmès a danys, es protegirà mecànicament mitjançant tub o safata d'acer galvanitzat. Radi de curvatura mínim admissible durant l'estesa: Cables unipolars: radi mínim de quinze vegades el diàmetre del cable. Cables multiconductors: radi mínim de dotze vegades el diàmetre del cable. Penetració del conductor dins les caixes: ≥ 10 cm. Toleràncies d'instal·lació: Penetració del conductor dins les caixes: ± 10 mm. RV-K O RZ1-K superficial: la seva fixació al parament ha de quedar alineada paral·lelament al sostre o al paviment i la seva posició ha de ser la fixada al projecte. Distància horitzontal entre fixacions: ≤ 80 cm. Distància vertical entre fixacions: ≤ 150 cm.

Caixes de derivació: La caixa ha de quedar fixada sòlidament al parament per un mínim de quatre punts. La posició ha de ser la fixada a la documentació tècnica. Si la caixa és metàl·lica, ha de quedar connectada a la connexió de terra. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm, aplomat: $\pm 2\%$.

Mecanismes: La posició ha de ser la reflectida a la documentació tècnica o, en el seu defecte, la indicada per la direcció facultativa. Toleràncies d'instal·lació: Posició: ± 20 mm. Un cop instal·lat i connectat a la

xarxa no han de ser accessibles les parts que hagin d'estar en tensió. Les fases (o fase i neutre) i el conductor de protecció, si n'hi ha, han d'estar connectats als borns de la base per pressió de cargols. Ha de quedar amb els costats aplomats i en el mateix pla que el parament. Quan es col·loca muntat superficialment, l'element ha de quedar fixat sòlidament al suport. Quan es col·loca encastat, l'element ha de quedar fixat sòlidament a la caixa de mecanismes, que ha de complir les especificacions fixades en el seu plec de condicions. Resistència de les connexions a la tracció: ≥ 3 kg. Toleràncies d'instal·lació: aplomat: $\pm 2\%$

Control i acceptació.

Connexions entre elements, distàncies entre suports, toleràncies i aplomat de la col·locació.

Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions.

Traçat i muntatge de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports. Situació de punts i mecanismes. Traçat de rases i caixes en la instal·lació encastada. Subjecció de cables. Característiques i situació d'equips d'enllumenat i mecanismes (marca, model i potència). Muntatge de mecanismes (verificació de fixació i anivellament). Control de troncals i de mecanismes de la xarxa de veu i dades. Quadres generals: Aspecte exterior, interior i dimensions. Característiques tècniques dels components del quadre: interruptors, automàtics, diferencials, relès, etc.) Fixació d'elements i connexionat. Identificació i senyalització o etiquetat de circuits i les seves proteccions. Connexionat de circuits exteriors a quadres. Proves de funcionament: Comprovació de la resistència de la xarxa de terra; Comprovació d'automàtic; Encès de l'enllumenat; Circuit de força; Comprovació de la resta de circuits de la instal·lació enllestida.

Verificacions

Proves de funcionament de la instal·lació. Potència contractada, tensió a la instal·lació.

Verificar la situació dels quadres i del muntatge de la xarxa de veu i dades.

Amidament i abonament

ml conductors, tubs, canals, safates i dispositius generals de comandament i protecció. Per unitat: comptador, quadre, caixes de derivació, mecanismes.

1.3 Posta a terra

És la instal·lació de protecció, independent a la xarxa elèctrica, unida directament a terra, que té com a missió evacuar els corrents de defecte o de derivació que es produeixen per a eventual falta d'aïllament. A aquesta presa de terra es connectaran, quan n'hi hagi en projecte, les parts metàl·liques dels dipòsits de gasoil, instal·lacions de calefacció, d'aigua, de gas canalitzat, i antenes de ràdio i televisió.

Components

Punt de connexió a terra: És un elèctrode de materials inalterables com: coure, acer galvanitzat o sense galvanitzar amb protecció catòdica o de fosa de ferro.

Conductors de posta a terra: Seran de coure rígid nu, acer galvanitzat o un altre metall amb un alt punt de fusió.

Línies d'enllaç amb la terra: amb conductor nu soterrat al terreny.

Arquetes de connexió.

Línia principal de terra i les seves derivacions: el conductor anirà aïllat amb tubs de PVC rígid o flexible.

Placa o piqueta de connexió a terra.

Execució

Condicions prèvies

En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la direcció facultativa. S'ha de comprovar que les característiques del producte corresponen a les especificades al projecte. Els materials

s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Un cop instal·lat, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants (embalatges, retalls de cables, etc.)

Punt de connexió a terra. La platina ha de portar un dispositiu de fixació a la base. Un cop instal·lat i connectat a la xarxa no han de ser accessibles les parts que hagin d'estar en tensió. Ha de quedar amb els costats aplomats i en el mateix pla que el parament. La posició i quantitat han de ser les fixades per la direcció facultativa i han de constar a la documentació tècnica. Quan es col·loca muntat superficialment, l'element ha de quedar fixat sòlidament al suport. S'ha de: connectar sobre els conductors de terra; situar en un lloc accessible; permetre mesurar la resistència de la presa de terra corresponent; assegurar la continuïtat elèctrica; ha d'estar situat a prop de la presa de terra. Les instal·lacions que ho necessitin han de disposar d'un nombre suficient de punts de posada a terra, convenientment distribuïts, que estiguin connectats al mateix elèctrode o conjunt d'elèctrodes. Resistència a la tracció de les connexions: ≥ 3 kg. Toleràncies d'execució: posició: ± 20 mm, aplomat: $\pm 2\%$

Placa o piqueta de connexió a terra. Ha d'estar col·locat en posició vertical, enterrat dins del terreny. Ha de quedar: fàcilment localitzable per a la realització periòdica de proves d'inspecció i control; unides rigidament, assegurant un bon contacte elèctric amb els conductors dels circuits de terra mitjançant cargols, elements de compressió, soldadura d'alt punt de fusió, etc. El contacte amb el conductor del circuit de terra ha d'estar net, sense humitat i fet de tal forma que s'evitin els efectes electroquímics. Han d'estar clavades de tal forma que el punt superior quedi a 50 cm de profunditat. En el cas d'enterrar més d'una placa, la distància entre elles ha de ser com a mínim de 3 m. Ha de tenir incorporat un tub de plàstic de 22 mm de diàmetre, aproximadament, al costat del cable per a la humectació periòdica del pou de terra. Toleràncies d'execució: posició: ± 50 mm

Conductor de coure nul·les connexions del conductor s'han de fer per soldadura sense la utilització d'àcids, o amb peces de connexió de material inoxidable, per pressió de cargol, aquest últim mètode sempre en llocs visitables. El cargol ha de portar un dispositiu per tal d'evitar que s'afluixi. Les connexions entre metalls diferents no han de produir deteriorament per causes electroquímiques. El circuit de terra no serà interromput per a la col·locació de seccionadors, interruptors o fusibles. El pas del conductor pel paviment, murs o d'altres elements constructius s'ha de fer dins d'un tub rígid d'acer galvanitzat. El conductor no ha d'estar en contacte amb elements combustibles. Col·locat superficialment: El conductor ha de quedar fixat mitjançant grapes al parament o sostre, o bé mitjançant brides en el cas de canals i safates. Distància entre fixacions: ≤ 75 cm. En malla de connexió a terra: El conductor ha de quedar instal·lat al fons de rases reblertes posteriorment amb terra garbellada i compactada. El radi de curvatura mínim admès ha de ser 10 vegades el diàmetre exterior del cable en mm.

Control i acceptació

Tot el que fa referència a la seva execució en especial comprovació de la resistència de la xarxa de terra.

Amidament i abonament

ut punt de connexió a terra, arquetes de connexió, placa o piqueta de connexió a terra.

ml conductors de posta a terra, línies d'enllaç amb la terra, línia principal de terra

2 TELECOMUNICACIONS

Normes d'aplicació

UNE i DIN. Totes les UNE i DIN corresponents als elements que componen la instal·lació.

Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación. RD.Ley 1/98.

Ley de Ordenación de la Edificación. Ley 38/1999.

Norma tècnica de les infraestructures comunes de telecomunicacions als edificis per a l'accés al servei de telecomunicacions per cable. D. 116/2000.

Norma tècnica de les infraestructures comunes dels edificis per a la captació, adaptació i distribució dels senyals de radiodifusió, televisió i altres serveis de dades associats, procedents d'emissions terrestres i de satèl·lit. D. 117/2000.

Reglament del registre d'instal·ladors de telecomunicacions de Catalunya. D. 360/1999, D. 122/2002.

Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de los edificios y de la actividad de instalación de equipos y sistemas de telecomunicaciones. RD 401/2003.

Servei de Telefonia Bàsica, d'aplicació a Catalunya. BOE: 9/03/99.

Reglamento regulador de las Infraestructuras Comunes de Telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de los edificios y de la actividad de instalación de equipos y sistemas de telecomunicaciones. RD 401/2003, Orden CTE/1296/2003.

Circular sobre Telecomunicaciones. Circular 14/04/2000. **Circular sobre projecte tècnic d'ICT.** Circular 21/07/2000. Nota relativa al visat de projectes tècnics, annexos i certificats d'ICT.

Instalación de inmuebles de sistemas de distribución de la señal de televisión por cable. D. 1306/1974.

Ley General de Telecomunicaciones, Ley 32/2003. BOE núm. 264; 19/03/2004.

Orden ITC/1077/2006. BOE 13-4-06.

Antenas parabólicas. RD 1201/1986.

Canalitzacions i infraestructures de radiodifusió sonora, televisió, telefonia bàsica i altres serveis per cable als edificis. D. 172/99.

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB-HR, Protecció enfront del soroll.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

2.1 Antenes

És la instal·lació de captació, adaptació i distribució de senyals de radiodifusió sonora i de televisió procedents d'emissions terrestres o de satèl·lit.

Components

Pals: Elements suport de les antenes.

Dipols: Antenes de captació que poden ser terrestres o de satèl·lit.

Equips d'amplificació: Poden anar muntats superficialment o encastats.

Caixes de derivació: Caixes especials per a realitzar unions i connexions de conductors a l'interior de tubs protectors. Poden ser amb muntatge encastat o superficial.

Conductors coaxials: El conjunt format per un o diversos conductors reunits amb o sense recobriment protector.

Pressa de senyal de TV: Són els elements finals de la instal·lació interior. Aniran encastats o muntats superficialment.

Característiques tècniques mínimes.

Els materials que s'utilitzin a la instal·lació, s'hauran d'ajustar als requisits de la Normativa legal vigent.

Control i acceptació

Caldrà comprovar el material i les dimensions previstes en el projecte sobre tots els elements que componen la instal·lació.

Execució

Condicions prèvies

En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació.

Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la DF. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Han d'estar en perfecte estat i no haver rebut cops en el seu transport.

La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements. Cal tenir en compte la compatibilitat electromagnètica de la instal·lació, seguint les especificacions equipotencials i apantallament, entre sistemes en l'interior dels recintes de telecomunicacions.

Pals: Poden anar fixats a la paret o recolzats sobre una base plana amb els accessoris i ancoratges que siguin necessaris. El pal ha de ser vertical i connectat a la xarxa de terres de l'edifici amb cable de 6mm. L'alçària màx. del pal serà de 6 metres.

Recolzats a una base: s'ha de fer de manera que, amb els travaments, el moment d'encastament a la base pel pes del pal, el de les antenes i l'acció del vent sigui ≤ 160 m kg.

Dipols: Les antenes o dipols quedaran en contacte metàl·lic directe amb el pal. Cal col·locar una antena per a cada canal captat i transmès a l'equip d'amplificació. Hauran de suportar una velocitat màxima del vent de: situats a menys de 20 m d'alçària: 130 km/h ; situats a més de 20 m d'alçària: 150 km/h.

Equips d'amplificació: S'ubicaran en espais protegits dels agents atmosfèrics. Es col·locarà un punt de llum incandescent de 60 W amb corrent monofàsic per a treballs de manteniment. El conjunt metàl·lic de l'equip i el blindatge dels cables de sortida a la distribució han de connectar-se a terra. Distància dels conductors d'enllaç al peu del pal: ≤ 8 m. Alçària part inferior de l'equip a la part accessible per manteniment: ≤ 2 m. Distància del llum a la part superior de l'equip: $\leq 0,2$ m. Secció conductors a terra: ≥ 2 mm²

Caixes de derivació: S'han d'instal·lar sempre a l'exterior de l'edifici, en un lloc d'accés fàcil per al personal de manteniment sense necessitat d'entrar a l'habitatge o local i protegides dels agents atmosfèrics (caixes d'escala, etc.). A cada habitatge o local ha d'entrar una derivació provinent d'aquesta caixa. Les derivacions que no s'utilitzin s'han de tancar elèctricament mitjançant una resistència de 75 ohms. Distància caixa al sostre (d): $19 \text{ cm} \leq d \leq 21 \text{ cm}$

Conductors coaxials: El cable s'ha de doblegar en angles $> 90^\circ$. Per a trams de cable de llargària > 120 cm i per a canvis de secció s'han d'intercalar caixes de registre. Pot anar agafat al pal, per mitjà d'abraçadores de cintes adhesives, fins al peu del pal. A partir d'aquest punt i fins a l'equip d'amplificació, així com des d'aquest equip fins a les caixes de connexió dels habitatges, s'ha de col·locar protegit dins d'un tub de PVC, exclusiu per al cable coaxial. No es pot admetre cap més cable aliè a la instal·lació de l'antena. Les connexions del cable coaxial amb els diferents elements s'han de fer sempre doblegant la malla cap enrere. No s'admet mai la malla recargolada.

Presa de senyal de TV: Són els elements finals de la instal·lació interior. Aniran encastats o muntats superficialment. La posició ha de ser la fixada a la DT. Els costats han d'estar aplomats. La caixa ha d'estar enrasada amb el parament. Distància presa al paviment (d): $19 \text{ cm} \leq d \leq 21 \text{ cm}$. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm, aplomat: $\pm 2\%$.

Control i acceptació.

Connexions entre elements, distàncies entre suports, toleràncies i aplomat de la col·locació.

Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions. Fixació de canals i registres. Profunditat d'empotraments. Penetració de tubs en caixes. Enrasat de tapes amb paraments.

Un cop acabades les tasques de muntatge, es procedirà a la retirada de l'obra de les restes d'embalatges, retalls de materials, etc.

Verificacions

Proves de funcionament de la instal·lació i recepció de senyal. Les antenes quedaran en contacte metàl·lic directe amb el pal.

L'armari de protecció estarà ben subjectat a la paret. Existència de punt de llum i base d'endoll per l'alimentador. Les connexions aniran protegides sota tub. Les connexions es faran amb cable coaxial.

Amidament i abonament

ml conductors coaxials.

ut Pals, dipols, equip d'amplificació, caixes de derivació, presa de senyal.

2.2 Telecomunicació per cable

És la instal·lació comuna de Telecomunicacions, destinada a proporcionar l'accés al servei de telecomunicacions per cable, des de la xarxa d'alimentació dels diferents operadors del servei fins a la presa dels usuaris.

Components

Xarxa d'alimentació:

Per cable:

Pericó d'entrada i registre d'enllaç: Ubicats a l'inici de la instal·lació.

Canalització d'enllaç: Arriba fins al recinte d'instal·lacions de Telecomunicacions inferior.(RITI)

Per mitjans radioelèctrics:

Elements de captació de coberta.

Canalització d'enllaç: Arriba fins al recinte d'instal·lacions de Telecomunicacions superior.(RITS)

Equips de recepció i processat de la senyal.

Cables de canalització principal: Unió amb el RITI.

Xarxa de distribució:

Cables coaxials: Conjunt de cables i altres elements que van des del registre principal RITI, fins al registre d'usuari.

Elements de connexió:

Punt de distribució final: Interconnexió

Punt d'accés d'usuari: Punt de finalització de la instal·lació dels serveis de televisió, telèfon, vídeo a la carta i vídeo sota demanda.

La infraestructura comú per l'accés als serveis de Telecomunicacions per cable podrà no incloure inicialment el cablejat de la xarxa de distribució.

Control i acceptació

Es seguiran les especificacions tècniques del fabricant per a realitzar el control i acceptació de tots els components de la instal·lació. Sobretot els que fan referència a l'annex III i en el punt 6 de l'annex IV del Reial Decret 279/1999, per pericons, tubs, canals, accessoris, armaris d'enllaç i punt final de la xarxa i presa.

Execució

Condicions prèvies

En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la DF. S'ha de comprovar que les característiques del producte corresponen a les especificades al projecte. Els materials s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Un cop instal·lat, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants (embalatges, retalls de cables, etc.) Els recintes d'instal·lacions que es trobin en la vertical de canalitzacions i desguassos es garantirà la seva protecció enfront de la humitat. Per mantenir la compatibilitat electromagnètica de la instal·lació s'aplicarà el previst en el punt 7 de l'annex IV del Reial Decret 279/1999.

Pericó d'entrada i registre d'enllaç: Les dimensions mínimes seran les establertes al projecte segons el número de PAU. Disposarà de 2 punts per l'estesa dels cables, i en parets oposades l'entrada de

conductes. La tapa serà de formigó o fosa i tindrà tanca de seguretat, es situarà al mur de façana segons indicació de la companyia.

Canalització d'enllaç: Es pot realitzar amb tubs de PVC rígid o d'acer. Poden anar encastats, en superfície o en canalització soterrada. Tindrà la dimensió necessària per encabir els diferents elements de derivació que proporcionin els senyals a tots els usuaris.

Cables de canalització principal: Es col·locaran els registres secundaris empotrats o superficials amb unes dimensions mínimes de 40x40x40cm.

Cables coaxials: Es realitzarà la xarxa secundària amb tubs i canaletes fins a la instal·lació interior de l'usuari. Poden ser de plàstic, corrugats o llisos i aniran empotrats. En tots els tubs es deixarà instal·lat un tub guia que serà de filferro d'acer galvanitzat de 2mm de diàmetre o corda plàstica de 5mm sobresortint 20cm en els extrems de cada tub. En el cas d'accés radioelèctric del servei, s'executarà també la unió entre el RITS i el RITI.

Control i acceptació

Tot el que fa referència a la seva execució. Fixació de canals i registres. Profunditat d'encastos. Penetració de tubs en caixes. Enrasat de tapes amb paraments.

Verificacions

Muntatge dels equips i aparells i col·locació de plaques embellidores dels mecanismes. Les regates quedaran cobertes de morter i guix.

Amidament i abonament

ut pericó, elements de captació..

ml canalitzacions, cables punts de connexió.

2.3 Telefonía

És la instal·lació comuna de Telecomunicacions, destinada a proporcionar l'accés al servei de telefonia al públic, des de l'escomesa de la companyia subministradora fins a cada una de les preses dels usuaris del telèfon o xarxa digital i serveis integrats (RDSI).

Components

Xarxa d'alimentació:

Per cable:

Pericó d'entrada i registre d'enllaç: Ubicats a l'inici de la instal·lació.

Canalització d'enllaç: Arriba fins al recinte d'instal·lacions de Telecomunicacions inferior.(RITI)

Per mitjans radioelèctrics:

Elements de captació de coberta

Canalització d'enllaç: Arriba fins al recinte d'instal·lacions de Telecomunicacions superior.(RITS)

Equips de recepció i processat de la senyal.

Cables de canalització principal: Unió amb el RITI.

Xarxa de distribució:

Cables multiparells: Conjunt de cables multiparells (fins a 25 parells) que van des del registre principal RITI, fins al registre secundari. Estarà recobert per una capa de característiques ignífugues quan la distribució sigui exterior.

Xarxa de dispersió:

Cables parells individuals: Conjunt de cables d'escomesa interior i altres elements que van dels registres secundaris o punt de distribució fins al punt d'accés d'usuari (PAU) en els registres d'acabament de la xarxa per TB+RDSI (telefonia bàsica + línies RDSI).

Estarà recobert per una capa de característiques ignífugues quan la distribució sigui exterior.

Xarxa interior d'usuari:

Cables des dels PAU: Surten dels PAU i arriben fins a les bases d'accés de terminal situats als registres de presa. Poden ser 1 o 2 parells. Estarà recobert per una capa de característiques ignífugues, quan la distribució sigui exterior.

Elements de connexió: Punts de connexió, de distribució, d'accés a l'usuari i bases d'accés terminal.

Regletes de connexió.

Preses de senyal: punt final de la instal·lació a l'interior de la unitat privativa.

Control i acceptació

Es seguiran les especificacions tècniques del fabricant per realitzar el control i acceptació de tots els components de la instal·lació. Les característiques i limitacions es complementen amb l'annex II del Reial Decret 279/1999, i els requisits tècnics relatius a les ICT per la connexió d'una xarxa digital de serveis integrats (RDSI).

Execució

Condicions prèvies

En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la DF. S'ha de comprovar que les característiques del producte corresponen a les especificades al projecte. Els materials s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Un cop instal·lat, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants (embalatges, retalls de cables, etc.) Per mantenir la compatibilitat electromagnètica de la instal·lació s'aplicarà el previst en el punt 8 de l'annex II del Reial Decret 279/1999.

Pericó d'entrada i registre d'enllaç: Les dimensions mínimes seran les establertes al projecte segons el número de PAU. Disposarà de 2 punts per l'estesa dels cables, i en parets oposades a l'entrada de conductes. La tapa serà de formigó o fosa i tindrà tanca de seguretat, es situarà al mur de façana segons indicació de la companyia.

Canalització d'enllaç: Es pot realitzar amb tubs de PVC rígid o d'acer. Poden anar encastades, en superfície o en canalització soterrada. Tindrà la dimensió necessària per encabir els diferents elements de derivació que proporcionin els senyals a tots els usuaris.

Cables de canalització principal: Es col·locaran els registres secundaris empotrats o superficials amb unes dimensions mínimes de 40x40x40cm.

Cablejat: Es realitzarà la xarxa secundària amb tubs i canaletes fins a la instal·lació interior de usuari. Poden ser de plàstic, corrugats o llisos i aniran empotrats. En tots els tubs es deixarà instal·lat un tub guia que serà de filferro d'acer galvanitzat de 2mm de diàmetre o corda plàstica de 5mm sobresortint 20cm en els extrems de cada tub. En el cas d'accés radioelèctric del servei, s'executarà també la unió entre el RITS i el RITI.

Pressa de senyal de Telefonía: Són els elements finals de la instal·lació interior. Aniran encastats o muntats superficialment. La posició ha de ser la fixada a la DT.

Els costats han d'estar aplomats. La caixa ha d'estar enrasada amb el parament. Distàncies mínimes a d'altres serveis: 5 cm.

Distància presa des de terra telèfon mural (d): 1,50 m. Distància presa des de terra telèfon sobre taula (d): 0,20 m.

Control i acceptació

Tot el que fa referència a la seva execució. Fixació de canals i registres. Profunditat d'encastos. Penetració de tubs en caixes. Enrasat de tapes amb paraments.

Verificacions

Muntatge dels equips i aparells i col·locació de plaques embellidores dels mecanismes. Les regates quedaran cobertes de morter i guix.

Amidament i abonament

ut pericó i pressa.

ml canalitzacions, cables punts de connexió.

Abrera, juny de 2026

Arquitecta municipal
Ingrid Alarcón Sacristán

Arquitecte tècnic municipal
José Luis Castro Hita

DC SENYALITZACIÓ, ABALISAMENT I DEFENSA DE LES OBRES

Objecte:

L'objecte del present annex és descriure els elements de senyalització i Abalisament durant la fase d'obres així com la seva relació amb el Desenvolupament de les obres.

Senyalització:

Caldrà delimitar tot l'àmbit de l'obra.

Les zones d'instal·lacions i recintes auxiliars de l'obra hauran de quedar

Delimitades i protegides des de l'inici de l'obra.

També se senyalitzaran les prohibicions i riscos que suposa l'accés i estada de

Les persones dins de l'obra.

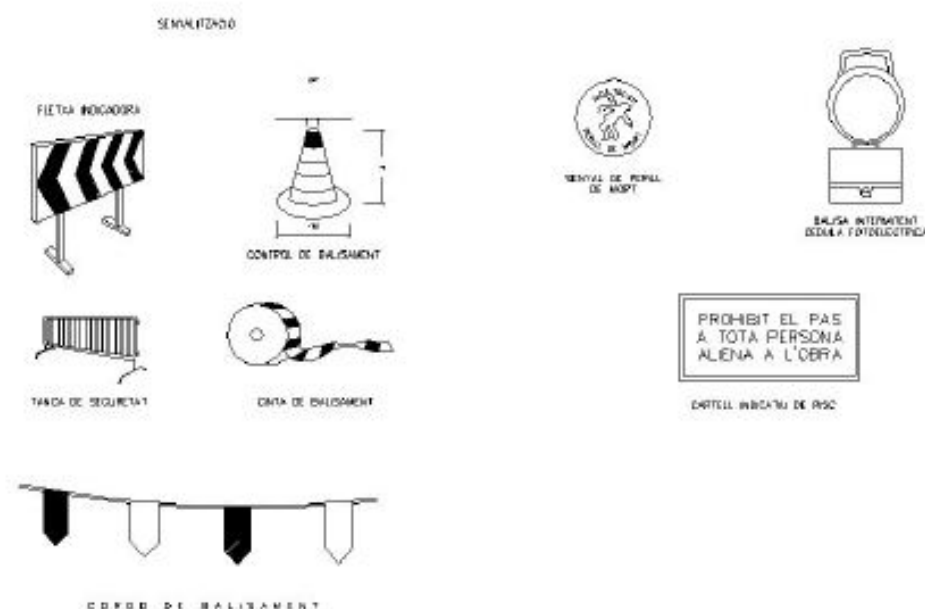
Els accessos naturals de l'obra estaran correctament senyalitzats, tot prohibint

L'accés a qualsevol persona aliena a l'obra, per tal motiu i, si s'escau, es

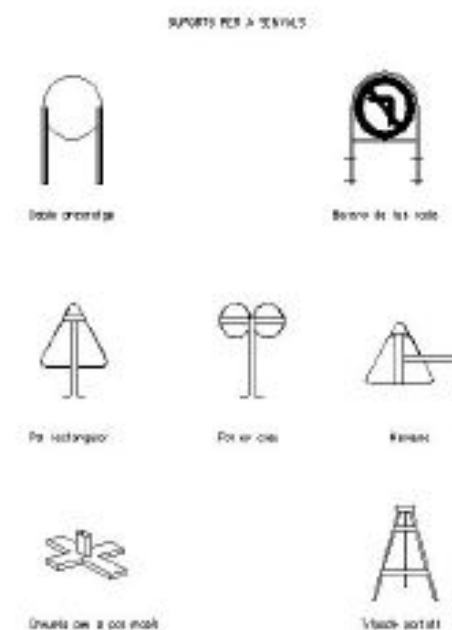
Col·locaran els tancaments necessaris.

Plànols de senyalització en fase d'obra:

Abalisament



Suport per a senyals



Panell senyalització de seguretat en obra



DC INFORMACIÓ DELS ELEMENTS DEL PROJECTE

La següent informació tècnica s'adjunta únicament a efectes informatius, atès que el subministrament i col·locació dels elements de joc no és objecte del present projecte. Si ho és, la col·locació de les taules de pícnic, fonts i papereres, així com el subministrament i col·locació del tancament de la pista multiesportiva.

Qualsevol al·lusió a marques i/o models que es pugui fer, es realitza a afectes indicatius, no vinculats i únicament amb el caràcter de referència comparativa. En el compliment dels estàndards de qualitat requerits. Per tant, seran Admissibles productes d'una marca o model similars a les citades com Exemple, sempre que compleixin els mateixos estàndards de qualitat, Rendiment i exigències funcionals i estètiques. Les marques esmentades a continuació son amb caràcter indicatiu.

-TIROLINA DE ROBINA "AIGUAZÚ" HAPPYLUDIC REF PMRXPR006



EDAD
de 5 a 15 años

CARACTERÍSTICAS

- Fabricado artesanalmente con tronco de robinia (acacia) sin retocar su forma original, de manera que se consiguen juegos únicos. La robinia es una madera muy apreciada por su resistencia y no requiere ningún tipo de tratamiento químico para mantenerla en buen estado.
- Cable de acero trenzado de 12 mm de grosor y 30 m de longitud.
- Disponible en otras longitudes.
- Sistema de rodamiento cerrado en una caja de acero inoxidable.

- Asiento circular de goma.
- Certificado según la normativa europea EN-1176.

INSTALACIÓN

Se entrega con las correspondientes instrucciones de montaje. Si requieren del servicio de instalación, Happyludic dispone de técnicos instaladores propios.

DIMENSIONES (L x AL x A)
30.000 x 3.500 x 4.000 mm.

ALTURA DE CAÍDA
1.000 mm.

-GRONXADOR INCLUSIU DE ROBINIA. "TAJO". HAPPYLUDIC REF PMRXPG001B

Columpio de robinia "Tajo" asiento nido

REF. PMRXPG001B



EDAD
De 1 a 12 años.

CARACTERÍSTICAS

- Capacidad para 4 niños.
 - Columpio de gran tamaño fabricado artesanalmente.
- El material que se utiliza para la estructura y los paneles es el tronco de robinia (acacia) sin retocar su forma original, de manera que se consiguen juegos únicos. La robinia es una madera muy apreciada por su resistencia y no requiere ningún tipo de tratamiento químico para mantenerla en buen estado.



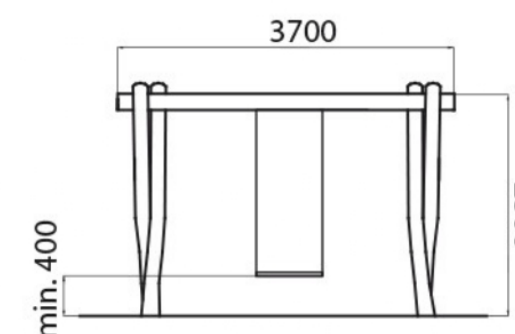
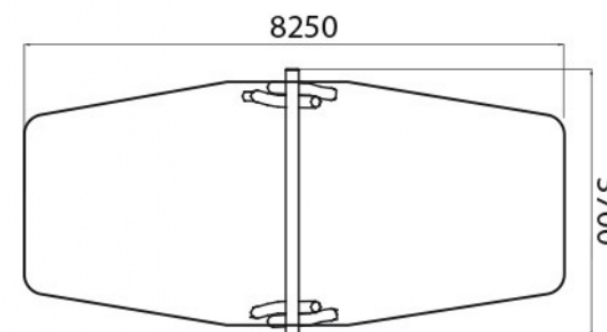
- Certificado según la normativa europea EN-1176

INSTALACIÓN

Se entrega con las correspondientes instrucciones de montaje. Si requieren de servicio de instalación, Happyludic dispone de técnicos instaladores propios.

DIMENSIONES (L x AL x A)
3.700 x 2.500 x 1.500 mm.

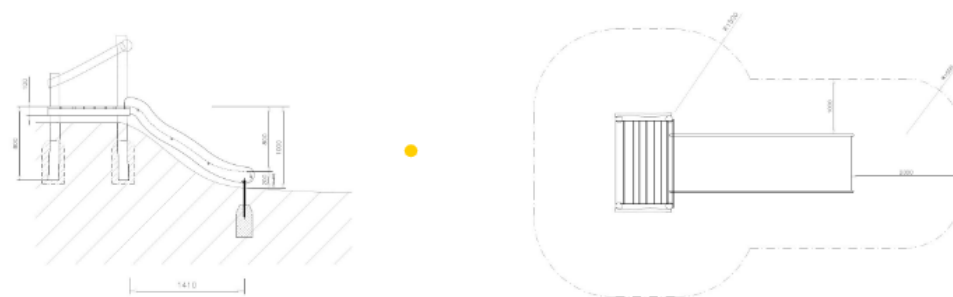
ALTURA DE CAÍDA
1.600 mm



- TOBOGAN AMPLE DE ROBINIA KONDA XL DE HAPPYLLUDIC

Tobogán Ancho de Robinia Konda XL para Pendientes H=1 m

REF. PMRWW100-100



Disponible también para otras alturas 1200, 1350, 1500, 1750, 200 y 2500mm.

- También disponible en ancho de 500mm.
- También disponible en formato doble (Doble Konda) y triple (Triple Konda).
- Certificado según la normativa europea EN-1176.

INSTALACIÓN:

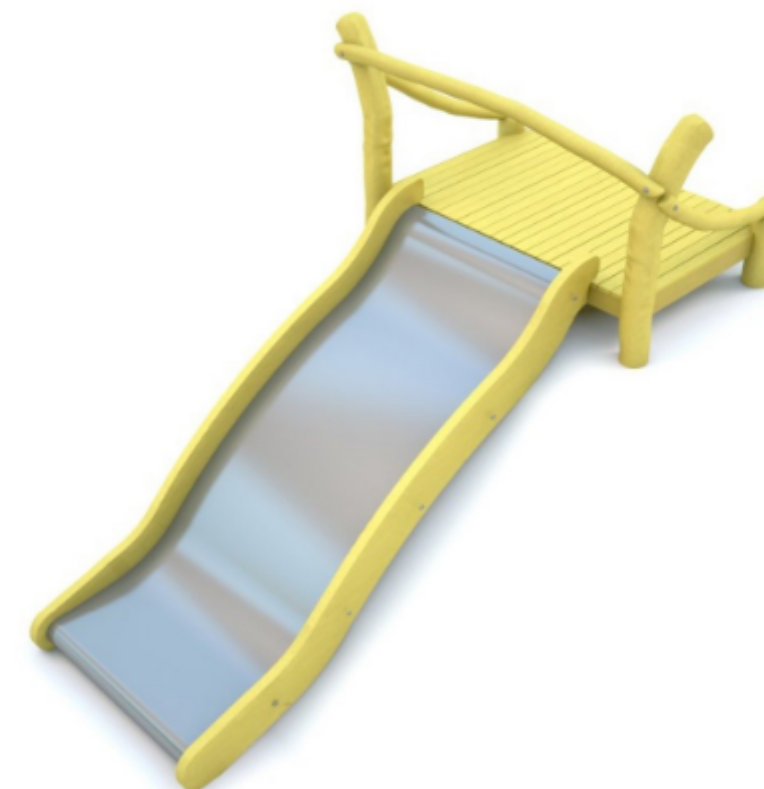
-Se entrega con las correspondientes instrucciones de montaje. Si requieren de servicio de instalación, Happyludic dispone de técnicos instaladores propios.

DIMENSIONES (L x AL x A):
2.780 x 2.000 x 1.000 mm

ALTURA DE CAÍDA:
1.200 mm

Tobogán Ancho de Robinia Konda XL para Pendientes H=1 m

REF. PMRWW100-100



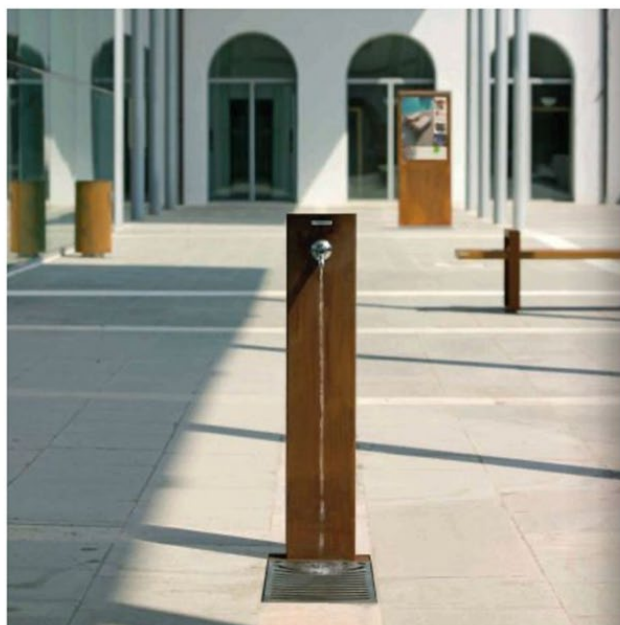
EDAD:
de 3 a 12 años

CARACTERÍSTICAS:

- Estructura fabricada artesanalmente.
- Tobogán abierto, de 1m de ancho, construido con chapa ondulada de acero inoxidable. Para una mejor adaptación al entorno se recubren los laterales del tobogán inoxidable con tablonos de madera de robinia. Ancho = 1000mm.
- Incluye plataforma plana también construida en madera de robinia. Esta madera es muy apreciada por su resistencia y no requiere ningún tipo de tratamiento químico para mantenerla en buen estado.
- Este modelo está preparado para adaptarse a desniveles de H=1000mm.



-FONT URBANA DE CORTEN, FUENTE C-E-R. METALCO



FONT URBANA DE CORTEN.

DISTRIBUIDOR: PILONATIC

LINEA DE PRODUCTO: -

MODEL: -

PREU: € 594,80 (IVA EXCL.)

DIM: Alçada: 1010mm / Cos rectangular: 150x150 mm / Placa base 250x250 mm

-PAPERERA RECICLATGE MODEL KAPPA THERMO DE 3 COSSOS DE HAPPYLUDIC.

HAPPYLUDIC

Tel.
comercial@haj
www.haj



Papelera Reciclaje Kappa Thermo 3 Cuerpos Km.0

REF. MPA015T-3



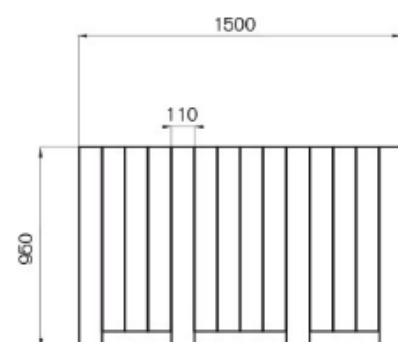
CARACTERÍSTICAS

- Estructura de acero galvanizado pintado al horno.
- Tablones de madera de pino nórdico termotratada con acabado Lassur que proporciona una gran durabilidad.
- Dispone de versión con madera Tecnogika®, obtenida con la mezcla de residuos de madera y plásticos reciclados mediante nuevas tecnologías.



Papelera Reciclaje Kappa Thermo 3 Cuerpos Km.0

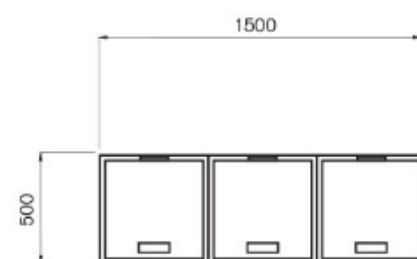
REF. MPA015T-3



- Cada cubo tiene una capacidad de 80L.
- Producto de proximidad "Km.0".

INSTALACIÓN
Se entrega montada.

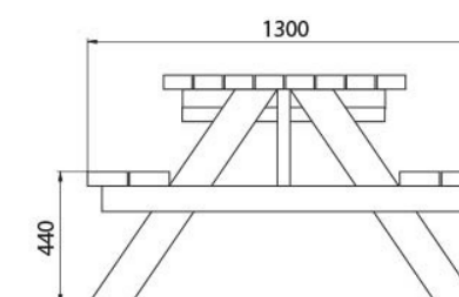
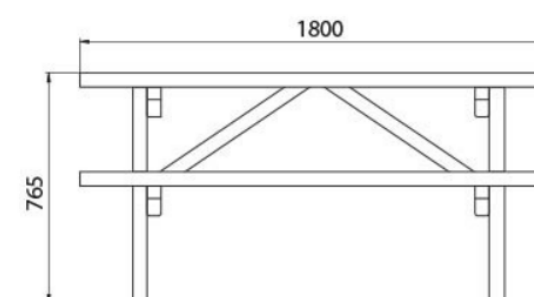
DIMENSIONES (L x AL x A)
1500 x 950 x 500 mm



-TAULA DE PICNIC REF. @MB006 DE HAPPYLUDIC,

Mesa Pícnic de 1,8m.

REF. @MB006



MB006L)

Mesa Picnic talla "XXL" de 2,4 metros de longitud (ref. MB006XXL)

Mesa Picnic adaptada de 2,4 metros de longitud (ref. MB006A)

INSTALACIÓN

Se entrega en formato kit con las correspondientes instrucciones de montaje. Si requieren del servicio de instalación, Happyludic dispone de técnicos-instaladores propios.

DIMENSIONES (L x AL x A)
1.800 x 765 X 1.300 mm.

CARACTERÍSTICAS

- Ideal para zonas rurales, espacios de descanso y picnic, etc.
- Madera de pino tratada en autoclave (clase IV).
- Listones de 4 cms de grosor.
- Suministro en formato kit: se optimiza el coste de distribución y se reduce el volumen de residuos respecto al embalaje convencional.
- Tornillería de acero inoxidable.
- Construida para instalar en suelo blando.
- Se puede complementar con el banco y la papelera de la misma línea rústica.
- Disponible en otras medidas y formatos:
Mesa Picnic talla "L" de 2 metros de longitud (ref.



- TANCAMENT DE PISTA MULTIESPORTIVA WPC (PISTA MUGA WPC DE KOMPANY)



Número de artículo FRE600103-0901	
Información general del producto	
Dimensiones LxAnch.xAl.	2382x1182x369 cm
Grupo de edad	3+
Usuarios	-
Opciones de color	



El compuesto de madera y plástico (WPC) tiene la misma textura y aspecto que la madera. No necesita mantenimiento y es respetuoso con el medio ambiente. El WPC encaja perfectamente en un entorno natural. El interior totalmente plano proporciona la mejor experiencia de rebote al jugar, esta pared plana se convierte en parte del juego y permite que

el juego fluya al tiempo que añade otra dimensión que puede suponer un reto y desarrollar la visión táctica del juego de los jugadores. La portería Multi Goal de 3 m x 2 m sigue el tamaño de las porterías de las normativas de fútbol sala de la FIFA y balonmano de la IHF. El aro de baloncesto está colocado a la altura oficial de la NBA de 305

cm, y tiene el tamaño oficial de la NBA de 46 cm de diámetro.



Los datos están sujetos a cambios sin previo aviso.

1 / 06/04/2026

DC SERVEIS AFECTATS

Serveis existents:

Els treballs que s'han dut a treme per a la identificació dels serveis existents a la zona del projecte, han estat els següents:

-Inspecció sobre el terreny de tots els serveis visibles que podrien ésser afectats per les actuacions proposades en el projecte.

-Recollida informació amb els tècnics municipals

Abans de començar les obres, el contractista, d'acord amb el Plec de Condicions, està obligat a la localització dels serveis existents a la zona, i a la realització de cates si es necessari, degut a que l'informació facilitada te un caràcter aproximat.

Relació d'instal.lacions de serveis existents:

-Xarxa Elèctrica

-Xarxa Aigua potable

-Xarxa de reg

-Xarxa de comunicacions

-Xarxa Sanejament

-Xarxa d'enllumenat públic

En principi no es preveu afectació alguna a les xarxes enumerades.

1.1 El mòdul d'accés consta de recepció, magatzem i lavabos equipat amb les següents instal.lacions:

Instal.lacions Mecàniques:

Fontaneria

Sanejament

Ventilació

Instal.lacions Elèctriques:

Enllumenat

Telecomunicacions

Electricitat baixza tensió

Aquestes instal.lacions queden explicitades en els plànols:

I-03 Instal.lacions mòdul- Electricitat-TLC-Ventilació-Enllumenat

I-04 Instal.lacions mòdul- Fontaneria-sanejament

DC ELEMENTS URBANS EXISTENTS I AFECTATS

Pel que respecte als elements urbans afectats, hi ha únicament:

- 1 Banc metàl·lic,



DOCUMENT IV. AMIDAMENTS I PRESSUPOST

MEDICIONES

Obra	01	PRESSUPOST AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol	01	- EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS
Títol 3	01	- ENDERROCS

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
------	--------	----	-------------

1P214W-FEMBmTall en paviment de formigó de 15 cm de fondària com a mínim amb Màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T	Nombre talls	Longitud				
2	Previsió		2,000	10,000			20,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN20,000

2P2146-I2PLm2Demolició de paviment de formigó de fins a 20 cm de gruix, d'amplària fins a 0,6 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres > 3 i <= 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 7 i <= 12 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 m2

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Zona magatzem i passadís		43,000				43,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN43,000

3P2143-4RR2m2Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			40,000				40,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN40,000

4P2142-4RMMm2Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000	3,850	2,400		18,480	C#*D##*E##*F#
2			1,000	4,550	2,400		10,920	C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN29,400

5P214I-AKZMm2Enderroc de cel ras i entramat de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			40,000				40,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN40,000

6P214T-10CXRm2Enderroc d'envà de guix laminat de 10 a 15 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			5,650	3,070			17,346	C#*D##*E##*F#
2			2,000	3,850	3,070		23,639	C#*D##*E##*F#
3			1,000	4,000	3,070		12,280	C#*D##*E##*F#
4			1,000	2,250	3,070		6,908	C#*D##*E##*F#

MEDICIONES

5	5,650	3,070	17,346	C#*D##*E##*F#
6	5,750	3,070	17,653	C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN95,172

7P214V-AKVUm2Obertura de finestra o porta en tancament de pladur de 20 cm com a màxim, grau de dificultat alt, amb mitjans manuals, incloent part proporcional de reforç del perímetre del forat i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	finestres		3,000	0,500	0,600		0,900	C#*D##*E##*F#
2			1,000	1,200	2,200		2,640	C#*D##*E##*F#
3	porta magatzem		2,500	2,200			5,500	C#*D##*E##*F#
4	portes exteriors		2,000	1,200	2,200		5,280	C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN14,320

8P2R6-4I54m3Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 12 t, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			43,000	0,200	1,300		11,180	C#*D##*E##*F#
2			40,000	0,030	1,300		1,560	C#*D##*E##*F#
3			29,400	0,030	1,300		1,147	C#*D##*E##*F#
4			40,000	0,050	1,300		2,600	C#*D##*E##*F#
5			95,172	0,120	1,300		14,847	C#*D##*E##*F#
6			14,320	0,120	1,300		2,234	C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN33,568

9P2RA-EU8Ym3Disposició controlada de residus no perillosos de barrejats amb una densitat 0,17 t/m3 procedents de construcció o demolició (LER codi 17 09 04), en dipòsit autoritzat, inclòs el cànion sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008,, per a seguretat i salut

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			43,000	0,200	1,300		11,180	C#*D##*E##*F#
2			40,000	0,030	1,300		1,560	C#*D##*E##*F#
3			29,400	0,030	1,300		1,147	C#*D##*E##*F#
4			40,000	0,050	1,300		2,600	C#*D##*E##*F#
5			95,172	0,120	1,300		14,847	C#*D##*E##*F#
6			14,320	0,120	1,300		2,234	C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN33,568

Obra	01	PRESSUPOST AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol	01	- EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS
Títol 3	03	TANCAMENTS I COBERTA

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
------	--------	----	-------------

1P5ZF3-52ZZmRemat de la coberta segons detall de plànols. Perfil plegat en ‘’U’’ metàl·lic HOTPINT SOLUTIONS DE 260X60X20MM o similar, color a definir per la DF. Col·locades amb fixacions mecàniques.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000	21,500			43,000	C#*D##*E##*F#
2			2,000	7,850			15,700	C#*D##*E##*F#

MEDICIONES

					TOTAL MEDICIÓN		58,700	
2	P214Q-4RPS	m2	Arrencada de làmina impermeabilitzant amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor					
Num. Texto		Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Coberta		7,850	21,500			168,775	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN168,775

3	P5Z20-FJ2Z	m2	Capa de pendents de morter de ciment 1:6 de 3/5 cm de gruix.						
Num.	Texto		Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Coberta			7,850	21,500			168,775	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN168,775

4	P721MPI	m2	Impermeabilización a llana o rodillo, sobre soporte metalico, con membrana poliuretánica líquida y monocomponente Purtop Easy de Mapei, clasificada como RM02P conforme a la norma EN 14891 y conforme a los principios de revestimiento (C) PI, MC, PR, RC e IR de la norma EN 1504-2, con un alargamiento a rotura (ISO 37) > 400% y una resistencia a tracción (ISO 37) igual o superior a 4 N/mm². Aplicación de la membrana con llana o rodillo, de manera uniforme, en al menos dos capas, para alcanzar un espesor final aproximado de 2 mm, previa aplicación de la imprimación epoxídica, transparente, de dos componentes, en dispersión acuosa, Mapecoat I 600 W de Mapei, aplicada diluida 1:1 con agua, a rodillo o mediante pulverización con sistema airless. En los casos en que la membrana impermeabilizante quede expuesta a los rayos UV, dentro de las 24 horas posteriores a la aplicación de Purtop Easy, proceder al acabado final coloreado, poliuretánico, alifático y bicomponente, transitable 24 horas de después de su aplicación, Mapecoat PU 20 N de Mapei, aplicado en 2 capas finas a rodillo, cruzando las pasadas y procurando extender el material de manera uniforme. Añadir bajo mezclado continuo y a bajas revoluciones, las cargas micrométricas de poliamida Mapecoat Filler de Mapei, para conseguir un acabado antideslizante. Tratamiento previo de puntos singulares como ángulos y juntas de movimiento mediante la aplicación de bandas específicas Mapeband o Mapeband TPE de Mapei y otras piezas específicas (a calcular aparte). Aplicación y preparación del soporte según se especifica en la ficha técnica de los productos.Oficial 1ª 0,300 20,91 6,27 Ayudante 0,200 18,48 3,70 Imprimación epoxídica transparente bicomp.,kit de componente A bote de 2,3 kg, componente B bote de 3,6 kg, Mapecoat I 600 W, ref.166410+166510 0,125 37,544 4,69 ``Imprimación epoxídica, transparente, de dos componentes, en dispersión acuosa, Mapecoat I 600 W de Mapei, ref. 166410 + 166510. CONSUMO: 0,150-0,250 kg/m² según la absorción. CONSUMO: 0,15-0,25 kg/m² por mano, según las características del soporte. APLICACIÓN: a rodillo o airles.`` Membrana impermeabilizante poliuretánica monocomponente, 15 kg, blanco, Purtop Easy. ref: 4UE1539025 2 7,03 14,06 Membrana impermeabilizante poliuretánica, monocomponente y elástica, para aplicar a llana o a rodillo, Purtop Easy de Mapei blanco, Ref: 4UE1539025 CONSUMO: 2 kg/m² por 1,2 mm de espesor, bote de 25 kg.			
---	---------	----	---	--	--	--

APLICACIÓN: rodillo o llana.
Acabado coloreado, poliuretánico, alifático y bicomponente para Purtop, 20kg, color RAL 9005, Mapecoat PU 20 N. ref. según color 4UN218915 0,4 16,647 6,66
Acabado coloreado, poliuretánico, alifático y bicomponente, para membranas de la gama Purtop, Mapecoat PU 20 N de Mapei. ref. según color RAL 9005 4UN218915
CONSUMO: 0,15-0,20 kg/m² por capa.

APLICACIÓN: rodillo o airless.
Cargas micrométricas de poliamida para la realización de acabados antideslizantes, Mapecoat Filler ref. 1666902 0,05 42,534 2,13

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	-------	------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

MEDICIONES

1	Coberta	7,850	21,500	168,775	C#*D#*E#*F#
		TOTAL MEDICIÓN		168,775	

5

FAW005

m²

Revestiment exterior de façana ventilada inclòs portes d'accés exterior i porta magatzem, de lamel·les de compòsit (WPC), de 3000x150x15 mm, compostes per material termoplàstic i fibres vegetals amb reforç mineral, acabat imitació fusta d'ipé, amb tractament superficial, de protecció hidròfuga; col·locació a trencajunt amb cargols d'acer inoxidable A2, sobre subestructura suport d'aliatge d'alumini EN AW-6060 T6. Inclús tirafons i ancoratges mecànics d'expansió d'acer inoxidable A2, per a la fixació de la subestructura suport.

Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou l'aïllament tèrmic.

Inclou: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig de les juntes de dilatació i draps de treball.

Replanteig de l'especejament del revestiment i dels punts d'ancoratge de la subestructura suport. Fixació de la subestructura suport al full principal i al forjat. Preparació del revestiment. Col·locació de les lamel·les de la primera filada. Fixació dels clips als perfils. Col·locació i fixació de les successives filades. Realització de tots els treballs necessaris per a la resolució dels buits. Resolució de punts singulars.

Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense deduir forats menors de 1 m², deduint el 50% dels buits entre 1 i 2 m² i el 100% dels buits majors de 2 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense deduir forats menors de 1 m², deduint el 50% dels buits entre 1 i 2 m² i el 100% dels buits majors de 2 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.

Obra	01	PRESSUPOST AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol	01	- EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS
Títol 3	04	- PAVIMENTS I REVESTIMENTS

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN					
1	P93Q-73HI	m2	Solera de formigó hidròfug HM-20 / P / 20 / I, de 15 cm de gruix, capa drenant amb grava de pedrera de 50 a 70 mm de D, capa filtrant amb geotèxtil de polipropilè, C1+C2 + D1 segons CTE/DB-HS 2006. Acabat fratastat.					
Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Zona magatzem i passadís central		43,000				43,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							43,000	
2	P93I-I2D5	m2	Recrescuda i anivellament del suport de 50 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C10-F3 segons UNE-EN 13813, aplicada mitjançant bombeig					

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Conserge		8,850				8,850	C#*D#*E#*F#
2	Tècnica		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
3	Distribuidor		18,900				18,900	C#*D#*E#*F#
4	WC adaptat		6,220				6,220	C#*D#*E#*F#
5	WC		3,170				3,170	C#*D#*E#*F#
6	WC		3,170				3,170	C#*D#*E#*F#

MEDICIONES

7	Neteja	3,500	3,500	C#*D#*E##F#
---	--------	-------	-------	-------------

TOTAL MEDICIÓN	48,810
----------------	--------

3	P9D5-35VG	m2	Paviment exterior, de rajola de gres extruït esmaltat antiliscant de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 u peces/m2 grup Al/AIIa (UNE-EN 14411), preu alt, col·locades amb adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)
---	-----------	----	---

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Conserge		8,850				8,850	C#*D#*E##F#
2	Tècnica		5,000				5,000	C#*D#*E##F#
3	Distribuidor		18,900				18,900	C#*D#*E##F#
4	WC adaptat		6,220				6,220	C#*D#*E##F#
5	WC		3,170				3,170	C#*D#*E##F#
6	WC		3,170				3,170	C#*D#*E##F#
7	Neteja		3,500				3,500	C#*D#*E##F#

TOTAL MEDICIÓN	48,810
----------------	--------

4	P84J-9JQX	m2	Cel ras registrable de plaques de guix laminat amb acabat llis, 600x 600 mm i 12,5 mm de guix, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat ocult format per perfils principals amb forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada 0,6 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim
---	-----------	----	---

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Conserge		8,850				8,850	C#*D#*E##F#
2	Tècnica		5,000				5,000	C#*D#*E##F#
3	Distribuidor		18,900				18,900	C#*D#*E##F#
4	WC adaptat		6,220				6,220	C#*D#*E##F#
5	WC		3,170				3,170	C#*D#*E##F#
6	WC		3,170				3,170	C#*D#*E##F#
7	Neteja		3,500				3,500	C#*D#*E##F#

TOTAL MEDICIÓN	48,810
----------------	--------

5	P824-3QXP	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu alt, grup Al-AIIa (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica i suport de cartró-guix C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)
---	-----------	----	---

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			5,000	1,200	2,200		13,200	C#*D#*E##F#
2			5,000	2,650	2,200		29,150	C#*D#*E##F#
3			1,000	2,750	2,200		6,050	C#*D#*E##F#
4			1,000	1,520	2,200		3,344	C#*D#*E##F#
5			2,000	3,080	2,200		13,552	C#*D#*E##F#
6			2,000	2,020	2,200		8,888	C#*D#*E##F#

TOTAL MEDICIÓN	74,184
----------------	--------

6	P9U8-4Z7T	m	Sòcol de rajola de gres extruït sense esmaltar ni polir, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)
---	-----------	---	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,540	2,000			7,080	C#*D#*E##F#
2			2,000	2,000			4,000	C#*D#*E##F#
3			2,500	4,000			10,000	C#*D#*E##F#
4			3,500	2,000			7,000	C#*D#*E##F#
5			7,000	2,000			14,000	C#*D#*E##F#

MEDICIONES

TOTAL MEDICIÓN	42,080
----------------	--------

7	P89I-4V8Q	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat
---	-----------	----	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Conserge		8,850				8,850	C#*D#*E##F#
2	Tècnica		5,000				5,000	C#*D#*E##F#
3	Distribuidor		18,900				18,900	C#*D#*E##F#
4	WC adaptat		6,220				6,220	C#*D#*E##F#
5	WC		3,170				3,170	C#*D#*E##F#
6	WC		3,170				3,170	C#*D#*E##F#
7	Neteja		3,500				3,500	C#*D#*E##F#
8	Magatzem		30,000				30,000	C#*D#*E##F#

TOTAL MEDICIÓN	78,810
----------------	--------

8	P89I-4V8S	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat
---	-----------	----	---

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Magatzem		2,000	8,100	3,250		52,650	C#*D#*E##F#
2			2,000	4,000	3,250		26,000	C#*D#*E##F#
3	Distribuidor		2,000	7,000	2,600		36,400	C#*D#*E##F#
4			2,000	3,500	2,600		18,200	C#*D#*E##F#
5	Sala conserge-tècnica		4,000	2,500	2,600		26,000	C#*D#*E##F#
6			2,000	3,540	2,600		18,408	C#*D#*E##F#
7			2,000	2,000	2,600		10,400	C#*D#*E##F#
8	Lavabos		5,000	2,650	0,200		2,650	C#*D#*E##F#
9			1,000	2,700	0,200		0,540	C#*D#*E##F#
10			5,000	1,200	0,200		1,200	C#*D#*E##F#
11			1,000	1,520	0,200		0,304	C#*D#*E##F#
12			2,000	3,080	0,200		1,232	C#*D#*E##F#
13			2,000	2,020	0,200		0,808	C#*D#*E##F#

TOTAL MEDICIÓN	194,792
----------------	---------

9	P89C-394Q	m2	Pintat de pilar d'un sol perfil d'acer a l'esmalt ignífug, amb dues capes d'imprimació ignífuga i dues d'acabat
---	-----------	----	---

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Perfil coberta		2,000	21,500	0,800		34,400	C#*D#*E##F#
2	Pilars		7,000	0,500	3,500		12,250	C#*D#*E##F#

TOTAL MEDICIÓN	46,650
----------------	--------

10	P9GB-12E51	m3	Paviment de formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / B / 10 / xC4 + XM1 amb una quantitat de ciment de 325 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.5, escampat des de camió, estesa i vibratge mecànic, remolinat mecànic afegint 2 kg/m2 de ciment portlandcolor
----	------------	----	---

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Rampa desnivell magatzem		3,000	2,000	0,150		0,900	C#*D#*E##F#

TOTAL MEDICIÓN	0,900
----------------	-------

11	P9Z3-DP60	m2	Armadura de lloses de formigó AP500 T amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:5-5 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080
----	-----------	----	--

MEDICIONES

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Rampa desnivell magatzem		3,000	2,000			6,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							6,000	

Obra 01 PRESSUPOST AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol 01 - EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS
Títol 3 05 - DIVISORIES

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
------	--------	----	-------------

1 P654-12Z8J m2 Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura doble reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 146 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix i les altres tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,176 m2-K/W

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	tancament pas		3,500	2,900			10,150	C#*D#*E#*F#
2			2,600	3,000			7,800	C#*D#*E#*F#
3	tancament porta		2,500	2,300			5,750	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN23,700

2 P653-8MOC m2 Envà de plaques de guix laminat format per estructura doble reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 146 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix i les altres tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	5,800	3,400		19,720	C#*D#*E#*F#
2			3,000	2,750	3,500		28,875	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN48,595

3 P653-8MQ8 m2 Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix i les altres tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			5,640	3,400			19,176	C#*D#*E#*F#
2			2,500	3,400			8,500	C#*D#*E#*F#
3			3,080	3,400			10,472	C#*D#*E#*F#
4			3,000	1,200	3,500		12,600	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN50,748

4 P653-8MO pa Partida alçada per treballs de reforç en tancaments exteriors per modificació d'obertures i repasos per canvis de distribució i ubicació aparells sanitaris.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

MEDICIONES

TOTAL MEDICIÓN							1,000
----------------	--	--	--	--	--	--	-------

Obra 01 PRESSUPOST AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol 01 - EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS
Títol 3 06 - FUSTERIA

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
------	--------	----	-------------

1 PAF6-7ZJJ u Finestra d'alumini lacat negre amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de 220x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 7A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Inclou permarc. Qualitats i carecterístiques segons plànols de detall.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN1,000

2 PAF8-7ZVR u Finestra d'alumini lacat negre amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 50x60 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Inclou premarc. Carecterístiques i qualitats segons detall de plànols

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN3,000

3 PC1D-9LZL m2 Vidre aïllant de lluna acolorida de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000	0,500	0,600		0,900	C#*D#*E#*F#
2			1,000	2,200	1,200		2,640	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN3,540

4 PAD0-H8WK u Puerta de plancha perforada de acero de una hoja batiente y marco en perfil laminado de acero para un hueco de obra de 210x90 cm, con cerradura y pasadores, colocada y preparada para posterior revestimiento composite igual fachada.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN2,000

5 PAD0-H8WN u Puerta de plancha perforada de acero galvanizado de dos hojas batientes y marco con perfil laminado de acero, para un hueco de obra de 220x2.55 cm, con cerradura y pasadores, colocada y preparada para recibir revestimiento de composite igual fachada.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	-------	------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

MEDICIONES

1	Magatzem	1,000	1,000	C#*D#*E#*F#
---	----------	-------	-------	-------------

TOTAL MEDICIÓN	1,000
----------------	-------

6	LTM010	U	Block de porta interior tècnica abatible, de fusta, per a edifici d'ús públic, d'una fulla, llisa, de 203x82,5x3,5 cm, compost per ànima de tauler aglomerat de partícules, recobert amb laminatge d'alta pressió (HPL), format per diverses capes de paper kraft impregnades en resina fenòlica, cantells de placa laminada compacta d'alta pressió (HPL), bastidor de tauler contraxapat i bastiment d'alumini; sobre bastiment de base de pi país de 90x35 mm. Inclús pomel·les, maneta i pany d'acer inoxidable, accessoris, ferraments de penjar i escuma de poliuretà per a reomplert de la folgança entre bastiment de base i bloc de porta. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base. Inclou: Neteja del bastiment de base ja instal·lat. Allotjament i calçat del block de porta en el bastiment de base. Fixació del block de porta al bastiment de base. Reomplert de la folgança entre bastiment de base i block de porta amb escuma de poliuretà. Col·locació de ferraments de tancament i accessoris. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.
---	--------	---	---

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			6,000				6,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN	6,000
----------------	-------

7	LFM110	U	Block de porta tallafoes homologada, de fusta, EI2 60-C5, d'una fulla, llises, de 203x90,5x5,4 cm, compost per ànima de tauler aglomerat de partícules ignífug, recobert amb laminatge d'alta pressió (HPL), format per diverses capes de paper kraft impregnades en resina fenòlica, cantells de placa laminada compacta d'alta pressió (HPL), bastidor de fusta massissa i bastiment de fusta massissa; sobre bastiment de base de pi país de 120x35 mm. Inclús tapajunts en ambdues cares, pomel·les, maneta i pany d'acer inoxidable, accessoris, ferraments de penjar, junts intumescents, tancaportes aeri, dispositius de seguretat i escuma de poliuretà per a reomplert de la folgança entre bastiment de base i bloc de porta. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la col·locació en obra del bastiment de base, fixat amb cargols. Inclou: Neteja del bastiment de base ja instal·lat. Allotjament i calçat del block de porta en el bastiment de base. Fixació del block de porta al bastiment de base. Reomplert de la folgança entre bastiment de base i block de porta amb escuma de poliuretà. Col·locació de ferraments de tancament i accessoris. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.
---	--------	---	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN	1,000
----------------	-------

8	PAW0-4WDU	u	Automatisme amb motor reductor i fre electromagnètic per a porta enrotllable, de 15 m2 de superfície màxima, monofàsic a 230 V de tensió, amb eix de 48 mm, polijta de 200 mm i accessoris de muntatge, fixat a l'eix de la porta
---	-----------	---	---

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN	1,000
----------------	-------

9	PAW4-4WE4	u	Emissor de radiocomandament amb pila de 12 v
---	-----------	---	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN	3,000
----------------	-------

MEDICIONES

Capitol	01	- EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS
Títol 3	07	- INSTAL·LACIONS
Títol 4	01	- ELECTRICITAT

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
------	--------	----	-------------

1	PG1A-DGLU	u	Caixa per a quadre de comandaments i protecció, de material autoextingible, amb porta, per a divuit mòduls i encastada
---	-----------	---	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN	1,000
----------------	-------

2	PG49-AJQO	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic tipus IGA de 40 A d'intensitat nominal, amb PIA corba C, bipolar (2P) amb bobina d'emisió, de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 3 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN
---	-----------	---	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN	1,000
----------------	-------

3	PG33-E6CP	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, bipolar, de secció 2x10 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub
---	-----------	---	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			70,000				70,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN	70,000
----------------	--------

4	PG47-ELQC	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (1P+N), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN
---	-----------	---	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			7,000				7,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN	7,000
----------------	-------

5	PG47-ELX5	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (1P+N), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN
---	-----------	---	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			5,000				5,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN	5,000
----------------	-------

6	PG4B-DWYF	u	Interruptor diferencial de la clase AC, gama terciario, de 40 A de intensidad nominal, bipolar (2P), de sensibilidad 0,03 A, de desconexión fijo instantáneo, con botón de test incorporado y con indicador mecánico de defecto, construido según las especificaciones de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 módulos DIN de 18 mm de ancho, montado en perfil DIN
---	-----------	---	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			4,000				4,000	C#*D#*E#*F#

MEDICIONES

Fecha: 23/06/26

Pág.: 11

		TOTAL MEDICIÓN		4,000
7	PG33-E6CH	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, bipolar, de secció 2x1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub	

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2	Enlluminat bany		40,000				40,000	C#*D#*E#*F#
3	Enlluminat magatzem		23,000				23,000	C#*D#*E#*F#
4	Enlluminat recepció		20,000				20,000	C#*D#*E#*F#
5	Enlluminat entrada		13,000				13,000	C#*D#*E#*F#
6	Enlluminat exterior		20,000				20,000	C#*D#*E#*F#
7	Enlluminat voladís		10,000				10,000	C#*D#*E#*F#
8	Enlluminat emergència		24,000				24,000	C#*D#*E#*F#

		TOTAL MEDICIÓN		150,000
8	PG33-DP01	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS+), construcció segons norma UNE 211025, unipolar, de secció 1x1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines de colors verd i groc, per a connexió a terra, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub	

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cable de terra 1,5 mm2		85,000				85,000	C#*D#*E#*F#

		TOTAL MEDICIÓN		85,000
--	--	----------------	--	--------

9	PG33-E6CJ	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, bipolar, de secció 2x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub	
---	-----------	---	---	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2	Endolls bany		17,000				17,000	C#*D#*E#*F#
3	Endollsmagatzem		18,000				18,000	C#*D#*E#*F#
4	Endolls recepció		20,000				20,000	C#*D#*E#*F#
5	Extracció		9,000				9,000	C#*D#*E#*F#

		TOTAL MEDICIÓN		64,000
--	--	----------------	--	--------

10	PG12-DP90	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 150x150 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment	
----	-----------	---	---	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Enlluminat bany		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
2	Enlluminat recepció		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3	Enlluminat magatzem		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
4	Enlluminat exterior		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
5	Enlluminat entrada		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
6								C#*D#*E#*F#
7								C#*D#*E#*F#
8	Endolls bany		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
9	Endollsmagatzem		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
10	Endolls recepció		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

		TOTAL MEDICIÓN		15,000
--	--	----------------	--	--------

11	PG6H-CUJ5	u	Kit de mecanismes 1 element, amb 1 base d'endoll, amb marc i bastidor, encastat	
----	-----------	---	---	--

MEDICIONES

Fecha: 23/06/26

Pág.: 12

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Interruptors+endolls		10,000				10,000	C#*D#*E#*F#

		TOTAL MEDICIÓN		10,000
--	--	----------------	--	--------

12	PG6H-CUJA	u	Kit de mecanismes 2 elements, amb 2 bases d'endoll, amb marc i bastidor, encastat	
----	-----------	---	---	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			8,000				8,000	C#*D#*E#*F#

		TOTAL MEDICIÓN		8,000
--	--	----------------	--	-------

13	PG6H-CUJ0	u	Kit de mecanismes 3 elements, amb 3 bases d'endoll, amb marc i bastidor, encastat	
----	-----------	---	---	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	recepció		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

		TOTAL MEDICIÓN		2,000
--	--	----------------	--	-------

Obra	01	PRESSUPOST AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)	
Capítol	01	- EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS	
Títol 3	07	- INSTAL·LACIONS	
Títol 4	02	- IL·LUMINACIÓ	

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
------	--------	----	-------------

1	PH57-B39U	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i estanca amb grau de protecció IP66, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 70 a 100 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial
---	-----------	---	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			8,000				8,000	C#*D#*E#*F#

		TOTAL MEDICIÓN		8,000
--	--	----------------	--	-------

2	PG70-78AJ	u	Interruptor detector de moviment, de tipus universal, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconnexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lx, amb tapa, preu alt, encastat	
---	-----------	---	--	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			4,000				4,000	C#*D#*E#*F#

		TOTAL MEDICIÓN		4,000
--	--	----------------	--	-------

3	PHB3-DP97	u	Subministrament i instal·lació de luminària estanca tipus led lineal de paret per instal·lació exterior amb cos d'alumini negre, 32W de 4.400 lm color de llum 4.000 K / 6.500 K, grau de protecció IP66 i protecció contra impactes IK10. Model a determinar per la direcció facultativa.	
---	-----------	---	--	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
2	Resta		7,000				7,000	C#*D#*E#*F#

		TOTAL MEDICIÓN		10,000
--	--	----------------	--	--------

MEDICIONES

4 PH21-DP71 u Subministrant i instal·lació de plafó LED de la marca Greenice, model Pro 15 W, o equivalent, de flux lluminós aproximat 1.350 lm, amb temperatura de color 27000 K (blanc fred), per a instal·lació en sostre o fals sostre en zones de servei públic (aseos, vestuaris, passadissos).

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			14,000				14,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN			14,000					

5 PHB3-DP96 u Subministrant i instal·lació de luminària estancia 60 cm de 16 W flux de 2.400 lm color de llum 4.000 K / 6.500 K, grau de protecció IP66 i protecció contra impactes IK10. Model a determinar per la direcció facultativa.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN			5,000					

6 PG6E-7734 u Interruptor, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà, muntat superficialment. Model a determinar per la direcció facultativa.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN			5,000					

Obra 01 PRESSUPOST AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol 01 - EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS
Títol 3 07 - INSTAL·LACIONS
Títol 4 03 - FONTANERIA

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
------	--------	----	-------------

1 PJ117-3BJA u Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu alt, col·locat sobre peu, model a determinar per la direcció facultativa. Model Inspira de Roca o equivalent.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cambres no adaptades		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN			2,000					

2 PJ117-DP02 u Lavabo mural de porcellana esmaltada, adaptata a persones amb mobilitat reduïda, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu alt, col·locat amb suports murals, model a determinar per la direcció facultativa.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN			1,000					

3 PJ186-3CNH u Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

MEDICIONES

TOTAL MEDICIÓN1,000

4 PJ11C-3CXZ u Inodor de porcellana esmaltada, de sortida horitzontal, amb seient i tapa, de color blanc, preu alt, col·locat amb fixacions murals i connectat a la xarxa d'evacuació (cisterna encastada), model GAP de Roca o similar.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN			3,000					

5 PJ11G-79Q7 u Canvi d'ubicació de cisterna encastada per a inodor, amb estructura de suport per anar en envà lleuger o de plaques, amb una alçària aproximada d'1 m i amplària de 0,55 a 0,65 m, per a una descàrrega de 3/6 l, accionament manual amb acabat en acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN			3,000					

6 PJ217-3SBY u Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets model a determinar per la DF.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN			4,000					

7 PN38-HDYJ u Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de llautó, de diàmetre nominal 1/2, de 16 bar de PN i preu alt, muntada superficialment

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			9,000				9,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN			9,000					

8 PJ07-628Z u Instal·lació de lampisteria per a cambra higiènica, amb lavabo, inodor i xarxa de desguassos no inclou sanitaris. No inclou escalfador però si tota la instal·lació d'aigua calenta

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN			2,000					

9 PJ07-628Y u Instal·lació de lampisteria per a cambra higiènica, amb lavabo, inodor, equipat amb escalfador acumulador elèctric de 50 l per a aigua calenta i xarxa de desguassos, no inclou sanitaris

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN			1,000					

10 PJ07-628 u Instal·lació de lampisteria per a cambra higiènica, amb abocador i xarxa de desguassos no inclou sanitaris. No inclou escalfador però si tota la instal·lació d'aigua calenta

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

MEDICIONES

		TOTAL MEDICIÓN					1,000	
11	PJ07-62	u	Partid a laçada a justificar per instal·lació de lampisteria per aprofitament d'aigües pluvials procedents de dipòsits consistent en subministrament i instal·lació de grup de pressió a sortida dipòsit de 1Kw amb filtre previ, instal·lat sobre banqueta de formigó, i canonada de polietilè de 3/4'' des de sortida bomba fins a línia principal d'alimentació inodors, connectada amb vàlvula de 3 vies.					
Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
		TOTAL MEDICIÓN					1,000	

Obra	01	PRESSUPOST AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol	01	- EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS
Títol 3	07	- INSTAL·LACIONS
Títol 4	04	- SANEJAMENT

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN					
1	PD19-49LY	m	Desguàs d'aparell sanitari amb Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 40 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, fins a baixant, caixa o clavegueró					
Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Modificació cambra adaptada		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							4,000	
2	PD19-49M0	m	Desguàs d'aparell sanitari amb Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, fins a baixant, caixa o clavegueró					
Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							3,000	
3	PD06-4200	pa	Partida alçada d'adjudicació directa per instal·lació xarxa evacuació segons plànols i memòria projecte. Inclou enderroc de paviment de formigó fins localització de xarxa existent, annulació de ramals existents, perllongament de tub general fins nova ubicació de aparells sanitaris i nova distribució de la xarxa segons plànols, incloent connexió sobreeixidor dipòsit de pluvials.					
Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							1,000	

Obra	01	PRESSUPOST AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol	01	- EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS
Títol 3	07	- INSTAL·LACIONS
Títol 4	05	- TELECOMUNICACIONS

MEDICIONES

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN																																				
1	PG11-DP01	u	Armari de polièster 400×300×170 mm per a instal·lacions de telecomunicacions (ICT), IP65, amb filtre de ventilació i carril DIN ajustable, col·locat.																																				
<table><tr><th>Num.</th><th>Texto</th><th>Tipo</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr><tr><td>1</td><td></td><td></td><td>1,000</td><td></td><td></td><td></td><td>1,000</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td colspan="7">TOTAL MEDICIÓN</td><td>1,000</td><td></td></tr></table>				Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#	TOTAL MEDICIÓN							1,000										
Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula																															
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#																															
TOTAL MEDICIÓN							1,000																																
2	PPD7-DP01	u	Subministrament i instal·lació d'un PAU (Punt d'Accés d'Usuari) de fibra òptica, habilitat com a punt de connexió i prova de la xarxa òptica segons el Reglament d'Infraestructures Comunes de Telecomunicacions (ICT). Dispositiu amb capacitat de 1 a 4 sortides.																																				
<table><tr><th>Num.</th><th>Texto</th><th>Tipo</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr><tr><td>1</td><td></td><td></td><td>1,000</td><td></td><td></td><td></td><td>1,000</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td colspan="7">TOTAL MEDICIÓN</td><td>1,000</td><td></td></tr></table>				Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#	TOTAL MEDICIÓN							1,000										
Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula																															
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#																															
TOTAL MEDICIÓN							1,000																																
3	PG2N-EUHC	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort																																				
<table><tr><th>Num.</th><th>Texto</th><th>Tipo</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr><tr><td>1</td><td></td><td></td><td>50,000</td><td></td><td></td><td></td><td>50,000</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td colspan="7">TOTAL MEDICIÓN</td><td>50,000</td><td></td></tr></table>				Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	1			50,000				50,000	C#*D#*E#*F#	TOTAL MEDICIÓN							50,000										
Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula																															
1			50,000				50,000	C#*D#*E#*F#																															
TOTAL MEDICIÓN							50,000																																
4	PP44-663N	m	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal																																				
<table><tr><th>Num.</th><th>Texto</th><th>Tipo</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr><tr><td>1</td><td></td><td>T</td><td>Unitats</td><td>Longitud</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>2</td><td></td><td></td><td>2,000</td><td>25,000</td><td></td><td></td><td>50,000</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td colspan="7">TOTAL MEDICIÓN</td><td>50,000</td><td></td></tr></table>				Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	1		T	Unitats	Longitud					2			2,000	25,000			50,000	C#*D#*E#*F#	TOTAL MEDICIÓN							50,000	
Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula																															
1		T	Unitats	Longitud																																			
2			2,000	25,000			50,000	C#*D#*E#*F#																															
TOTAL MEDICIÓN							50,000																																
5	PG6H-CUJP	u	Kit de mecanismes 1 element, amb 1 presa RJ45, amb marc i bastidor, encastat																																				
<table><tr><th>Num.</th><th>Texto</th><th>Tipo</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr><tr><td>1</td><td></td><td></td><td>4,000</td><td></td><td></td><td></td><td>4,000</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td colspan="7">TOTAL MEDICIÓN</td><td>4,000</td><td></td></tr></table>				Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	1			4,000				4,000	C#*D#*E#*F#	TOTAL MEDICIÓN							4,000										
Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula																															
1			4,000				4,000	C#*D#*E#*F#																															
TOTAL MEDICIÓN							4,000																																

Obra	01	PRESSUPOST AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol	01	- EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS
Títol 3	07	- INSTAL·LACIONS
Títol 4	06	- PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS I SEGURETAT

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	PM11-383V	u	Central de detecció d'incendis convencional per a 4 zones, amb doble alimentació, amb funcions d'autoanàlisi automàtic amb indicador d'alimentació, de zona, d'avaria, de connexió de zona i de prova d'alarma, i muntada a la paret

MEDICIONES

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							1,000	
2	PM32-DZ3Z	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret					
Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							3,000	
3	PM32-DZ48	u	Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret					
Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							1,000	
4	PM19-HCQW	u	Sistema de detecció de fums per a conductes constituït per un sensor de fums òptic de tipus algorítmic segons norma UNE-EN 54-7, col·locat a l'interior d'una caixa metàl·lica proveïda de pilot d'alarma, ràcords amb premsaestopa per a l'entrada de cables, i tubs de presa de mostres per a inserir en el conducte, col·locat					
Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							3,000	
5	PMD6-H7LM	u	Central d'intrusió en caixa metàl·lica per a sistema integrat de seguretat, de 8 zones ampliable a 32, possibilitat de fins a 4 particions, sortides en placa per a sirena exterior, sirena interior, llum estroboscòpica i relé progamable, configurable mitjançant port USB, amb transmissor telefònic integrat, alimentació 230V, inclosa una bateria de plom estanca de 12 Vcc i 7,2 A, amb teclat display LCD de 2 línies de 16 caràcters, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-1, instal·lada					
Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							1,000	
6	PMD3-38D5	u	Detector volumètric de doble tecnologia, infraroigs (IR) i microones (MW), abast longitudinal 12 m, amb 9 cortines, camp de visió de 78°, amb sortida per a alarma (NC) i per a tamper (NC), amb sistema d'immunitat contra animals domèstics (fins a 18 kg), alimentació 12 V, amb, grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-2-4, col·locat superficialment					
Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							2,000	

Obra	01	PRESSUPOST AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol	01	- EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS
Títol 3	07	- INSTAL·LACIONS
Títol 4	07	- CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ

MEDICIONES

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN					
1	PE43-48OE	m	Conducte circular de PVC amb espiral de PVC rígid, de 160 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1505 i UNE-EN 1506), sense gruixos definits, tub flexible i muntat superficialment					
Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			10,000				10,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							10,000	
2	PEMA-FGZJ	u	Subministrament i col·locació de ventilador-extractor helicocentrífug en línia per a conducte Ø160 mm per a ventilació de banys, amb cabal màxim aproximat de 180 m³/h en descàrrega lliure, motor monofàsic 230 V – 50 Hz de, intensitat màxima 0,16 A, potència màxima 25 W, grau de protecció IP44, cos i hèlix en material plàstic, rodaments a boles i baix nivell sonor (~24 dB(A)).					
Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							1,000	
3	PEKR-J0QP	U	Boca d'extracció circular de PVC, de 125 mm de diàmetre, fixada al parament i connectada al conducte					
Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							3,000	
4	ICN150C160	Ud	Unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, alimentación monofásica (230V/50Hz), potencia frigorífica 4 kW (temperatura de bulbo seco 35°C, temperatura de bulbo húmedo 24°C), potencia calorífica 4,5 kW (temperatura de bulbo húmedo 6°C), de 595x780x290 mm, peso 42 kg, presión sonora 48 dBA y caudal de aire 1950 m³/h, con control de condensación. Incluso elementos antivibratorios de suelo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							1,000	
5	ICN115C180	Ud	Unidad interior de aire acondicionado, de techo, con descarga directa, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, alimentación monofásica (230V/50Hz), potencia frigorífica nominal 4 kW (temperatura de bulbo seco 27°C, temperatura de bulbo húmedo 19°C), potencia calorífica nominal 4,5 kW (temperatura de bulbo seco 20°C), de 210x1070x690 mm, presión sonora nominal 30 dBA, con filtro y control inalámbrico. Accesorios: adaptador para conexión de control remoto por cable o de control externo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula

MEDICIONES

1	1,000	1,000	C#*D#*E##F#
TOTAL MEDICIÓN		1,000	

Obra	01	PRESSUPOST AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol	01	- EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS
Títol 3	07	- INSTAL·LACIONS
Títol 4	08	- PLUVIALS
Títol 5	01	OBRA CIVIL

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
------	--------	----	-------------

1	P2146-DJ3V	m2	Demolició de paviment de formigó de fins a 15 cm de gruix, d'amplària fins a 0,6 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics
---	------------	----	---

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Excavació per desguàs		8,000	0,400			3,200	C#*D#*E##F#
TOTAL MEDICIÓN			3,200					

2	P312-M937	m3	Formigonament de rases i pous, amb Formigó en massa HM - 20 / F / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat des de camió
---	-----------	----	---

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Excavació per desguàs		8,000	0,400	0,400		1,280	C#*D#*E##F#
TOTAL MEDICIÓN			1,280					

3	P221B-EL70	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny fluix (SPT <20), realitzada amb retroexcavadora de combustible i càrrega mecànica sobre camió amb retroexcavadora
---	------------	----	---

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Excavació per desguàs		8,000	0,400	0,400		1,280	C#*D#*E##F#
TOTAL MEDICIÓN			1,280					

Obra	01	PRESSUPOST AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol	01	- EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS
Títol 3	07	- INSTAL·LACIONS
Títol 4	08	- PLUVIALS
Títol 5	02	OBRA MECÀNICA

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
------	--------	----	-------------

1	P5ZJ1-52DM	m	Canal exterior de secció semicircular de planxa d'acer galvanitzat de 0,5 mm de gruix, de 155 mm i 33 cm de desenvolupament, col·locada amb peces especials i connectada al baixant. Inclou tapa d'ocultació inferior d'alumini, color negre, fixada a llosa de coberta i a perfil d'acer perimetral.
---	------------	---	---

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			21,500				21,500	C#*D#*E##F#
TOTAL MEDICIÓN			21,500					

MEDICIONES

2	PD14-DP01	m	Baixant de Tub de fosa grisa segons UNE-EN 877 de DN 125 mm, per a unió de campana amb anella elastomèrica d'estanquitat, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides
---	-----------	---	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C#*D#*E##F#
TOTAL MEDICIÓN			3,000					

3	PFA8-DV55	m	Tub de PVC de 110 mm de diàmetre nominal exterior, de 6 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa i connectat a xarxa general de sanejament.
---	-----------	---	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Desguàs dipòsit pluvials			8,000			8,000	C#*D#*E##F#
TOTAL MEDICIÓN			8,000					

4	PJ71-DP01	u	Dipòsit cilíndric de polietilè d'alta densitat, de 2000 l de capacitat, superficial, dotat punt d'entrada i sobreeixidor, connectat a xarxa de sanejament.
---	-----------	---	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E##F#
TOTAL MEDICIÓN			1,000					

Obra	01	PRESSUPOST AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol	01	- EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS
Títol 3	07	- INSTAL·LACIONS
Títol 4	09	MEGAFONIA

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
------	--------	----	-------------

1	PP35-HA3X	u	Central de megafonia de 240 W RMS de potència i per a 6 zones constituïda per un amplificador mesclador de 240 W RMS de potència amb 6 sortides d'altaveus de 100 V, amb ajust de nivell i to individual, 4 entrades de micròfon, 3 entrades configurables MIC/LINE, 3 d'auxiliar i 1 d'emergència, entrades addicionals per a pupitres de control de 6 zones i de control remot de paret, format de sobretaula, un pupitre microfònic de 6 zones, un panell de control remot de col·locació mural amb selecció de la zona i de la font musical, ajust de volum de sortida, entrada MIC/LINE per fonts externes i barreja ajustable i una font de so amb entrada per a dispositius USB i per a targetes de memòria SD, reproductor de CD i sintonitzador de ràdio AM/FM amb 10 memòries, reproducció de formats d'àudio MP3 i WMA, col·locada
---	-----------	---	---

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E##F#
TOTAL MEDICIÓN			1,000					

2	PP42-HA40	m	Cable per a sonoritzacions de 8x0,22 mm2, aïllament i coberta plàstica lliure d'halògens, col·locat en tub
---	-----------	---	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			50,000				50,000	C#*D#*E##F#
TOTAL MEDICIÓN			50,000					

3	PP30-C53S	u	Altaveu exponencial de forma circular, de 330 mm de diàmetre, de 50 W RMS de potència, per a línia de 100 V, de 126 dB de nivell de pressió sonora, d'alumini, amb grau de protecció IP66, muntat amb lira de suport
---	-----------	---	--

MEDICIONES

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							4,000	

Obra	01	PRESUPUEST AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol	01	- EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS
Títol 3	08	- ACCESORIS SANITÀRIS

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
------	--------	----	-------------

1	PC16-5NML	m2	Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament
---	-----------	----	---

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000	0,500			1,500	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							1,500	

2	PJ42-HA1L	u	Dispensador de paper en rotlle per a eixugamans o WC, de dimensions 225 x 120 x 260 mm, col·locat amb fixacions mecàniques Segons plànol detall lavabos
---	-----------	---	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							3,000	

3	PJ43-HA1E	u	Dosificador de sabó vertical, de dimensions 118x206x68 mm, capacitat d’1,1 kg, d'acer inoxidable amb acabat satinat en superfícies exposades, antivandàlic i amb visor de nivell de sabó i clau de seguretat, col·locat amb fixacions mecàniques Segons detall plànol lavabos
---	-----------	---	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							3,000	

4	PJ41-HA1V	u	Barra mural fixa en angle per a bany adaptat, de 600 i 600 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques
---	-----------	---	---

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							1,000	

5	PJ41-HA1W	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques
---	-----------	---	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							1,000	

6	PJ43-HAZZ	u	Escombreta de paret d'acer inoxidable, instal·lació mural (92x92x385mm), model ‘’SUPERINOX’’ de la marca ROCA o similar, col·locada amb fixacions mecàniques Segons detall plànol lavabos
---	-----------	---	--

EUR

MEDICIONES

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							3,000	

Obra	01	PRESUPUEST AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol	02	- TANCAMENT SOLAR

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
------	--------	----	-------------

1	P6A2-4IZ2	u	Porta de dues fulles batents de 3x2 m de llum de pas d'acer galvanitzat en calent, amb bastidor de tub de 40x40x1,5 mm i malla electrosoldada de 300x50 mm de pas i 5 mm de gruix, o de 50x50x5 muntants de tub de 50x40x2 mm o tub rodó. Indeterminat, passador amb topall antiobertura, pernns regulables, pany de cop i clau i pom, acabat galvanitzat, o lacat en verd o blanc col·locada. Veure plànols i definició de la direcció d'obra.
---	-----------	---	---

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Recinte		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
2	Torre alta tensió		0,500	0,000			0,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							3,000	

2	P6A3-FAZ8	m	Reixat d'acer de 2 m d'alçària format per panells de 3x 2 m amb malla amb plecs horitzontals electrosoldada de 50x50 mm i 5 mm de gruix, o de 300x50x5, fixats mecànicament a suports verticals de tub de secció circular o quadrada, situats cada 2,6 m als extrems de cada panell, amb acabat galvanitzat, o lacat verd o blanc, col·locat sobre daus de formigó. Tots els materials i muntatge inclòs. Veure plànols i directrius de la DF.
---	-----------	---	---

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Perímetre ET		11,000				11,000	C#*D#*E#*F#
2			2,000	4,300			8,600	C#*D#*E#*F#
3	Acces		31,000				31,000	C#*D#*E#*F#
4			-3,000				-3,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							47,600	

3	P6A3-FAZ	pa	Remat inferior de reixat d'acer en tams amb pendent amb plancha d'acer prelacat color igual reixat, forma triangular, soldada a muntant i travesser inferior.
---	----------	----	---

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							1,000	

Obra	01	PRESUPUEST AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol	03	- PISTA ESPORTIVA

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
------	--------	----	-------------

1	PQA1-9H0	u	Suministro de equipo referencia FRE6020 CUSTOM de Juegos Kompan S.A, o equivalente. Tancament pista multideportiva de dimensiones 9X16m de espacio libre interior, de forma rectangular y con esquinas en ángulo 90 grados. El acceso a la pista se realiza por los laterales de las porterías en color naranja con cerramiento metálico en toda ella. El cerramiento que compone la pista es de una altura en los lados largos 1 metro, doble
---	----------	---	--

EUR

MEDICIONES

altura en las esquinas dos metros y de triple altura en los lados cortos tres metros. La distancia entre los tubos verticales es lo suficientemente pequeña como para mantener las pelotas pequeñas, como las de hockey sobre hierba, dentro del campo en todo momento. Al incrustar los tubos en el marco de acero se crea una estructura extremadamente a prueba de vandalismo. Este diseño transparente facilita el seguimiento del juego a los espectadores. La portería múltiple de 3 m x 2 m sigue el tamaño de las porterías de las normativas de fútbol sala de la FIFA y balonmano de la IHF. El aro de baloncesto está colocado a la altura oficial de la NBA de 305 cm, y tiene el tamaño oficial de la NBA de 46 cm de diámetro. Los postes y los paneles están ensamblados de forma que generan una superficie lisa en la cara interior, en beneficio del juego y la seguridad de los usuarios. La estructura está totalmente fabricada en perfilería de acero estructural galvanizado en caliente según ISO1461. Contenido de plomo para las superficies es inferior a 90ppm. El contenido de plomo para el material base es inferior a 100 ppm. Los postes estructurales son huecos de sección cuadrada de 80x80mm, con un espesor de acero de 3mm. Los cerramientos están formados por dos barras horizontales de sección cuadrada de 35x35mm y espesor 3mm, con aristas redondeadas, entre las cuales se disponen las lamas de WPC verticales paralelos. La cabeza de los postes está protegida mediante acoples de PP. Red de las canastas en fibras de nylon reforzadas con un alambre de acero en el interior. El material utilizado en los paneles blancos de las canastas es el HDPE EcoCore™ de 19mm, resistente a los rayos UV, empleado en los paneles de pared, producido a partir de material reciclado y reciclable en su conjunto. El núcleo tiene un espesor de 15mm y representa el 80% del material total. El 20% restante es el color de acabado visible, lo que facilita enormemente el mantenimiento ya que las pintadas no penetran en el panel y se pueden retirar con disolvente sin dañar la superficie. Las dimensiones totales del equipo son 1874x924x369 cm . Con certificación TUV según norma europea UNE EN-15312/A1:2010.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL MEDICIÓN							1,000	

2PBA5-HB5C u Premarcatge i pintat de pista poliesportiva tipus segons normes NIDE (18x8 m, 1 futbol, 1 basket), amb pintura de poliuretà, amb mitjans manuals.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL MEDICIÓN							1,000	

3P2214-AYNM m3 Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i acopi al mateix solar pel seu aprofitament en reomplerts.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Pista futbol		10,000	20,000	0,300		60,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL MEDICIÓN							60,000	

4P92A-I23B m3 Subbase de tot-u artificial procedent de granulats reciclats de formigó, amb estesa i piconatge del material al 98% del PM, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres > 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 12 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 2 m3

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Pista futbol		10,000	20,000	0,150		30,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL MEDICIÓN							30,000	

5P9GB-121O m3 Paviment de formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / B / 10 / xC4 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.55, escampat mitjançant bombeig, estesa i vibratge mecànic, remolinat mecànic afegint 4 kg/m2 de pols de quars color. S'inclou formació de pendents (1%) a dos aigües mantenint com a carener l'eix longitudinal entre posterries.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Pista futbol		10,000	20,000	0,150		30,000	C#*D##*E##*F#

MEDICIONES

				TOTAL MEDICIÓN	30,000
6	P9Z3-DP60	m2	Armadura de lloses de formigó AP500 T amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:5-5 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080		

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Pista futbol		10,000	20,000			200,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN							200,000
----------------	--	--	--	--	--	--	---------

7P9G3-DVV6 m Corte con sierra de disco en pavimento de hormigón para formación de junta de retracción de 6 a 8 mm de fuente para exterior >= 4 cm

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T						
2			10,000	3,000			30,000	C#*D##*E##*F#
3			20,000	1,000			20,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN							50,000
----------------	--	--	--	--	--	--	--------

Obra 01 PRESSUPOST AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol 04 - BARBACOES I MOBILIARI URBÀ

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
------	--------	----	-------------

1PQZ-5600 u Col·locació Taula Picnic de 2000x1403cm i d'alçada 795 cm. Amb seient costat i costat, estructura de fusta amb tractament autoclau nivell IV, amb seients integrats, cargols d'acer inoxidable. fixació a terra mitjançant varilla i base de formigó.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			27,000				27,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN							27,000
----------------	--	--	--	--	--	--	--------

2P2219-564L m3 Excavació de pou aïllat de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte, amb mitjans mecànics i càrrega mecànica del material excavat

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Drenatge fonts		2,000	1,000	1,000	2,000	4,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN							4,000
----------------	--	--	--	--	--	--	-------

3P2R3-HIH6 m3 Transport de terres no contaminades a obra exterior o centre de valorització, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,350	4,000			5,400	C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN							5,400
----------------	--	--	--	--	--	--	-------

4P2251-5485 m3 Estesa de graves per a drenatge de pedra granítica en tongades de 50 cm, com a màxim

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Drenatge fonts		2,000	1,000	1,000	2,000	4,000	C#*D##*E##*F#

MEDICIONES

Fecha: 23/06/26

Pág.: 25

			TOTAL MEDICIÓN				4,000	
5	PQ93-BAR2	pa	Partida alçada a justificar per treballs de finalització de piques per les barbacoes segons plànols de detall. Inclou la formació i tota la instal·lació i elements que la componen: - Arrebossat de morter de tots els paraments segons plànols de projecte i alicatat de la superfície amb rajola de gres extruït esmaltat model a escollir per la D.F. S'inclou cartell disseny especial a determinar per la DF incorporat a la superfície d'alicatat. - Formació de pendents amb morter a les piques, impermeabilització amb poliuretà, nova capa de morter i revestiment de rajola esmaltada de tota la superfície interior i exterior. - Instal·lació de fontaneria amb 3 aixetes per pica tipus presto amb vàlvula de pedal de peu, connectada a escomesa existent, - Connexió a la xarxa de clavegueram, - Construcció de sócol de paret de maó a la part inferior del forat de registre, subministrament i col·locació de porta metàl·lica pintada al forat de registre, a la part inferior del mòdul.					
			TOTAL MEDICIÓN				2,000	
			TOTAL MEDICIÓN				2,000	
6	P214T-4RQI	m2	Enderroc de paret de tancament de maó calat de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor					
			TOTAL MEDICIÓN				2,970	
			TOTAL MEDICIÓN				2,970	
7	P214Q-4RPM	m2	Arrencada de repisa de mahó ceràmic biselat i capa de formigó de 5 cm, col·locades amb morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor					
			TOTAL MEDICIÓN				4,560	
			TOTAL MEDICIÓN				4,560	
8	P6126-58MJ	m2	Paret de tancament passant per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra					
			TOTAL MEDICIÓN				45,350	
			TOTAL MEDICIÓN				45,350	
9	P5Z25-50UW	m2	Solera de supermaó de 500x200x40 mm, col·locat amb pasta de ciment ràpid, recolzada sobre envanets de sostremort					
			TOTAL MEDICIÓN				4,560	
			TOTAL MEDICIÓN				4,560	
10	P93E-I5AE	m2	Llosa de 5 cm de gruix amb formigó per armar HA - 30 / F / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6					

EUR

MEDICIONES

Fecha: 23/06/26

Pág.: 26

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			4,000	1,200	0,950		4,560	C##D##E##F#
TOTAL MEDICIÓN							4,560	
11	P811-3EX0	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, remolinat i lliscat amb ciment blanc de ram de paleta 22,5 X					
Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Barbacoes desquadrades		3,000	0,900	1,100	2,000	5,940	C##D##E##F#
2	Increment alçada		34,000	0,650	1,300	2,000	57,460	C##D##E##F#
3			34,000	0,650	0,150		3,315	C##D##E##F#
4			21,000	0,650		2,000	27,300	C##D##E##F#
TOTAL MEDICIÓN							94,015	
12	P825-3H20	m2	Enrajolat de faixa horizontal exterior a una alçària <= 3 m, amb rajola de ceràmica refractària, de 220x110x30 mm, col·locat amb adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)					
Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000	2,000	1,100		4,400	C##D##E##F#
2			16,000	0,950	1,100		16,720	C##D##E##F#
TOTAL MEDICIÓN							21,120	
13	P825-3H1Y	m2	Enrajolat de faixa vertical exterior a una alçària <= 3 m, amb rajola de ceràmica refractària, de 220x110x30 mm, col·locat amb adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)					
Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000	2,000	0,300		1,200	C##D##E##F#
2			4,000	1,100	0,300		1,320	C##D##E##F#
3			16,000	0,950	0,300		4,560	C##D##E##F#
4			32,000	1,100	0,300		10,560	C##D##E##F#
5	Ingllet longitudinal		21,000	0,300	2,000		12,600	C##D##E##F#
TOTAL MEDICIÓN							30,240	
14	P8J6-471G	m	Coronament de parets de 13 a 17,5 cm de gruix, amb peça especial de ceràmica vidriada preu alt, amb dos cantells en escaire, de 20x18 cm, col·locada amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)					
Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			36,000	1,250			45,000	C##D##E##F#
TOTAL MEDICIÓN							45,000	
15	P810-3FKY	m	Formació d'aresta amb morter mixt 1:2:10					
Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Barbacoes desquadrades		6,000	0,900			5,400	C##D##E##F#
2	Increment alçada		34,000	0,650		2,000	44,200	C##D##E##F#
TOTAL MEDICIÓN							49,600	
16	P89H-HECC	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa d'imprimació fixadora i dues d'acabat					

EUR

MEDICIONES

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			17,000	2,300	2,500	2,000	195,500	C#*D##*E##*F#
2			2,000	0,750	2,500		3,750	C#*D##*E##*F#
3			2,000	19,000	0,900	1,900	64,980	C#*D##*E##*F#
4			18,000	0,900	1,200		19,440	C#*D##*E##*F#
5	- refractaris		-51,360				-51,360	C#*D##*E##*F#
TOTAL MEDICIÓN							232,310	

17 P9G6-123EW m2 Paviment de formigó acabat remolinat sense additiu armat amb malla amb formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / B / 20 / xC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, de 15 cm de gruix, amb acabat remolinat i lliscat, amb malla electrosoldada

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Recrescut base barbaoces		38,000	1,100	0,900		37,620	C#*D##*E##*F#
TOTAL MEDICIÓN							37,620	

18 P542-8ZY6 m2 Coberta amb perfil nervat de planxa d'acer galvanitzada microperforada (forats diàmetre inferior a 7 mm), amb 4 nervis separats entre 280 i 290 mm i una alçària entre 20 i 25 mm, d'1,2 mm de gruix, amb una inèrcia entre 7 i 8 cm4 i una massa superficial entre 10 i 11 kg/m2, acabat llis, col·locat amb fixacions mecàniques.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			8,000	1,160	0,900	2,000	16,704	C#*D##*E##*F#
2			1,000	2,000	0,900	2,000	3,600	C#*D##*E##*F#
TOTAL MEDICIÓN							20,304	

19 P2R6-4I54 m3 Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 12 t, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,970	0,150		1,300	0,579	C#*D##*E##*F#
2			4,560	0,100		1,300	0,593	C#*D##*E##*F#
3	Metall		0,500				0,500	C#*D##*E##*F#
4	Fusta		2,000				2,000	C#*D##*E##*F#
5	Plastic		0,500				0,500	C#*D##*E##*F#
6	Papel cartró		0,500				0,500	C#*D##*E##*F#
TOTAL MEDICIÓN							4,672	

20 P2RA-EU8Y m3 Disposició controlada de residus no perillosos de barrejats amb una densitat 0,17 t/m3 procedents de construcció o demolició (LER codi 17 09 04), en dipòsit autoritzat, inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008,, per a seguretat i salut

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,970	0,150		1,300	0,579	C#*D##*E##*F#
2			4,560	0,100		1,300	0,593	C#*D##*E##*F#
3	Metall		0,500				0,500	C#*D##*E##*F#
4	Fusta		2,000				2,000	C#*D##*E##*F#
5	Plastic		0,500				0,500	C#*D##*E##*F#
6	Papel cartró		0,500				0,500	C#*D##*E##*F#
TOTAL MEDICIÓN							4,672	

21 PB1A-530E m Barana de perfil IPN-100 en forma de J invertida de cares corbes, col·locat cada 2 m, amb dos tubs travessers de d 50 mm, de 100 a 120 cm d'alçària, ancorada amb formigó de dosificació 150 kg/m3

MEDICIONES

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			4,170	1,170			4,879	C#*D##*E##*F#
2			3,240	1,170			3,791	C#*D##*E##*F#
3			3,550	1,170			4,154	C#*D##*E##*F#
4			2,370	1,170			2,773	C#*D##*E##*F#
5			1,480	1,170			1,732	C#*D##*E##*F#
6			1,720	1,170			2,012	C#*D##*E##*F#
7			3,270	1,170			3,826	C#*D##*E##*F#
8			1,720	1,170			2,012	C#*D##*E##*F#

TOTAL MEDICIÓN25,179

22 SIR0100204 Ud Letra o número suelto para señalización de barbaos, de latón de 80 mm de altura. Incluye: Replanteo. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			18,000				18,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL MEDICIÓN							18,000	

23 P5ZJ0-4SMY m Canal exterior de secció rectangular, de planxa d'alumini lacat, de 0,8 mm de gruix, de 20 cm d'amplària i 50 cm de desenvolupament, col·locada amb peces especials i connectada al baixant

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Canal interior barbaoces		21,000				21,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL MEDICIÓN							21,000	

24 P5ZJ0-4SM m Subministrament i col·locació de panells amagacontenidors formats per:
- Pals de fusta de pi de Flandes de 7x7x150 cm ancorats a paviment de formigó mitjançant pletina d'acer galvanitzat,
- Panells de 150 cm d'alçada formats per llistons de fusta de pi de Flandes de 9,5x2,1 cm de secció i rastrells de pi Bàltic, tractats per a classe d'us IV, inclòs ancoratges.
Model equivalent a Fitor Forestal.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			12,000				12,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL MEDICIÓN							12,000	

25 P5ZJ0-4S m Subministrament de graella d'acer inoxidable Aisi 304 fabricada d'uns sola peça (tallada laser) amb pendent per canalització d'olis i desguàs.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			18,000				18,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL MEDICIÓN							18,000	

Obra01PRESSUPOST AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol05- URBANITZACIÓ
Títol 301- PINTURA APARCAMENTS

MEDICIONES

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	PBA4-JICV	m	Pintat sobre paviment de marca vial transversal contínua per a ús permanent i retrorreflectant en sec, tipus P-R, de 50 cm d'amplària, amb plàstic d'aplicació en fred de dos components de color blanc i microesferes de vidre, aplicada amb màquina d'accionament manual, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres > 3 i <= 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 7 i <= 12 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de 10 a 100 m

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			16,000	4,000			64,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL MEDICIÓN							64,000	

2	PBA3-DXMI	m	Pintat sobre paviment de marca vial longitudinal contínua per a ús permanent i retrorreflectant en sec, tipus P-R, de 15 cm d'amplària, amb plàstic d'aplicació en fred de dos components de color blanc i microesferes de vidre, aplicada mecànicament mitjançant polvorització					
---	-----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			184,000				184,000	C#*D##*E##*F#
2			483,000				483,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL MEDICIÓN							667,000	

3	PBA3-DXOD	m	Pintat sobre paviment de marca vial longitudinal discontinua per a ús permanent i retrorreflectant en sec, tipus P-R, de 15 cm d'amplària i 1/2 de relació pintat/no pintat, amb plàstic d'aplicació en fred de dos components de color blanc i microesferes de vidre, aplicada mecànicament mitjançant polvorització					
---	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			42,000				42,000	C#*D##*E##*F#
2			180,000				180,000	C#*D##*E##*F#
3			16,000				16,000	C#*D##*E##*F#
4			2,200	6,000			13,200	C#*D##*E##*F#
TOTAL MEDICIÓN							251,200	

4	PBA3-DXO	u	Pintat de delimitació de zona d'estacionament per a minusvàlids incloent el pictograma normalitzat, amb pintura acrílica amb una dosificació mínima de 900 g/m2, inclòs premarcatge per a ús permanent i retrorreflectant en sec, aplicada mecànicament mitjançant polvorització					
---	----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL MEDICIÓN							3,000	

Obra	01	PRESSUPOST AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)						
Capitol	05	- URBANITZACIÓ						
Títol 3	02	- ELECTRICITAT						
Títol 4	01	OBRA CIVIL						

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
1	P221K-TG43	m3	Excavació de cala, per a localització de serveis, amb mitjans manuals i reblert i compactació de terres seleccionades pròpia excavació

MEDICIONES

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	Total	
2				1,000	2,000		2,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL MEDICIÓN							2,000	

2	P214W-FEMB	m	Tall en paviment de formigó de 15 cm de fondària com a mínim amb Màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir					
---	------------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T	Nombre talls	Longitud				
2			2,000	5,000			10,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL MEDICIÓN							10,000	

3	P2146-IME5	m2	Demolició de paviment de formigó de fins a 15 cm de gruix, d'amplària fins a 0,6 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en Entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en Actuacions de més de 10 1 m2					
---	------------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2				5,000	0,400		2,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL MEDICIÓN							2,000	

4	P221B-EL75	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora de combustible i amb les terres deixades a la vora					
---	------------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	Acera			5,000	0,400	0,600	1,200	C#*D##*E##*F#
4				0,000		0,000	0,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL MEDICIÓN							1,200	

5	PG2N-EUGN	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 160 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 40 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada					
---	-----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	Rasa acera		2,000	5,000			10,000	C#*D##*E##*F#
4			0,000	0,000			0,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL MEDICIÓN							10,000	

6	P2255-DPIQ	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb sorra, en tongades de gruix de més de 25 i fins a 50 cm, utilitzant picó vibrant de combustible					
---	------------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	Rasa acera			5,000	0,400	0,300	0,600	C#*D##*E##*F#
4				0,000			0,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL MEDICIÓN							0,600	

MEDICIONES

7 P2255-DPGL m3 Rebliment i piconatge de rasa d'amplària més de 0,6 i fins a 1,5 m, amb material adequat de la pròpia excavació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant de combustible, amb compactació del 95% PM

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	Rasa acera		1,000	5,000	0,400	0,350	0,700	C#*D#*E#*F#
4				0,000			0,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							0,700	

8 PDG5-HA2I m Banda contínua de plàstic de color de 30 cm d'amplària, col·locada al llarg de la rasa a 20 cm per sobre de la canalització

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	rasa acera		1,000	5,000			5,000	C#*D#*E#*F#
4			0,000	0,000			0,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							5,000	

9 P931-10RJI m3 Base de Formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat des de camió amb estesa i vibratge manual, amb acabat reglejat, incloent els encofrats laterals i els dels junts de dilatació

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2				5,000	0,400	0,100	0,200	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							0,200	

10 P9G9-DP00 m2 Paviment de formigó amb acabat desactivat superficial de 10 cm de gruix amb fibres sintètiques, abocat des de camió

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2				5,000	0,400	0,050	0,100	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							0,100	

11 P2R6-4I4X m3 Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 12 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Terra	T	Volum m3	Esponjament				
2	Rasa		1,200	1,300			1,560	C#*D#*E#*F#
3	Rebliment		0,700	-1,300			-0,910	C#*D#*E#*F#
5	Formigó	T	Longitud	Amplada	Alçada	Esponjament		C#*D#*E#*F#
6	Formigó vorera		5,000	0,400	0,200	1,400	0,560	C#*D#*E#*F#
9								C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							1,210	

12 P2RA-IQFJ m3 Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 17 05 04 segons la Llista Europea de Residus

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Volum	Esponjament				C#*D#*E#*F#

MEDICIONES

2 Terres rases 0,650 0,650 C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN							0,650
----------------	--	--	--	--	--	--	-------

13 P2RA-IQFL m3 Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Llista Europea de Residus

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T	Longitud	Amplada	Espressor m	Esponjament		
2	Formigó vorera		5,000	0,400	0,150	1,400	0,420	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							0,420	

Obra 01 PRESSUPOST AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol 05 - URBANITZACIÓ
Títol 3 02 - ELECTRICITAT
Títol 4 02 OBRA MECÀNICA

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
------	--------	----	-------------

1 PG32-128ZM m Circuit trifàsic simple amb cable amb conductor d'alumini de tensió assignada de 0,6 / 1 kV, de designació AL RV, construcció segons norma UNE 21123-2, unipolar, de secció (3x240/1x150 mm2), classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat soterrat

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							5,000	

2 PGD5-61UP u Xarxa de connexió a terra amb 4 piquetes d'acer, de 1500 mm de llargària, de d 14,6 mm, amb recobriment de coure de 300 µm i clavades a terra, inclou la caixa estanca de comprovació de PVC col·locada superficialment i conductor de coure nu de 35 mm2 de secció

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							1,000	

3 PG4N-DP30 u Canaleta tipus “embut” per a protecció de cables sota la caixa de seccionament per a l'entrada de cables de l'empresa distribuïdora, segons N/Endesa.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							1,000	

4 PG4N-DP31 u Subministrament i instal·lació de caixa de seccióament de 400 A

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							1,000	

5 PG4N-DP32 u Pont de cable (sense terminals) entre la CS i la CGP de secció 3×240 + 150 mm² Al, tipus 0,6/1 kV XZ-1

MEDICIONES

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							1,000	

6 PG4N-DP33 u Aportació i col·locació del conjunt de mesura tipus CPM4 fins a 13,85 kW, que inclou armari de polièster segons N/Endesa, portafusibles interior i placa de muntatge per al comptador trifàsic. (no inclou treballs de paletaeria)

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							1,000	

7 PG4N-DP34 u Conexió cable BT amb terminal Al3x240+150mm2

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							2,000	

8 PG4N-DP35 u Mesura d'aïllament de coberta de cable, cel·la de mitja tensió, motor o transformador de potència mitjançant megòmetre amb un màxim de 10 kV d'aplicació directa. Inclou treball de camp fins a 50 km i emissió d'informe (preu per element a mesurar). En el cas de cable de baixa o mitja tensió, el preu és per circuit mesurat.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							2,000	

9 PG17-DP04 u Comptador monofàsic 40 A, instal·lat

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							1,000	

Obra	01	PRESSUPOST AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol	05	- URBANITZACIÓ
Títol 3	03	- FONTANERIA
Títol 4	01	OBRA CIVIL

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN					
1	P221K-TG43	m3	Excavació de cala, per a localització de serveis, amb mitjans manuals i reblert i compactació de terres seleccionades pròpia excavació					
Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							2,000	
2	P214W-FEMB	m	Tall en paviment de formigó de 15 cm de fondària com a mínim amb Màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir					

MEDICIONES

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T	Nombre talls	Longitud				
2			2,000	5,000			10,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							10,000	

3 P2146-IME5 m2 Demolició de paviment de formigó de fins a 15 cm de gruix, d'amplària fins a 0,6 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en Entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en Actuacions de més de 10 1 m2

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2				5,000	0,400		2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							2,000	

4 P221B-EL75 m3 Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora de combustible i amb les terres deixades a la vora

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	Rasa vorera			5,000	0,400	0,700	1,400	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							1,400	

5 P221B-EL72 m3 Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny fluix (SPT <20), realitzada amb retroexcavadora de combustible i amb les terres deixades a la vora

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	Total	
2	Rasa font i boca de reg oest			23,000	0,300	0,500	3,450	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							3,450	

6 P9G9-DP00 m2 Paviment de formigó amb acabat desactivat superficial de 10 cm de gruix amb fibres sintètiques, abocat des de camió

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2				5,000	0,400		2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							2,000	

7 PDG5-HA2l m Banda contínua de plàstic de color de 30 cm d'amplària, col·locada al llarg de la rasa a 20 cm per sobre de la canalització

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Rasa vorera		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
3	Rasa interior		23,000				23,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							28,000	

8 P2255-DP03 m3 Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb material adequat de la pròpia excavació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant de combustible, amb compactació del 95% PM

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	-------	------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

MEDICIONES

1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	Rebliment rasa vorera			5,000	0,400	0,700	1,400	C#*D#*E#*F#
4	Rebliment rasa font oest			23,000	0,300	0,500	3,450	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN	4,850
----------------	-------

9	P931-10RJI	m3	Base de Formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat des de camió amb estesa i vibratge manual, amb acabat reglejat, incloent els encofrats laterals i els dels junts de dilatació					
---	------------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2				5,000	0,400	0,100	0,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN	0,200
----------------	-------

10	P2R6-4I4X	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 12 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km					
----	-----------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2								C#*D#*E#*F#
3								C#*D#*E#*F#
5	Formigó	T	Longitud	Amplada	Alçada	Esponjament		C#*D#*E#*F#
6	Formigó vorera		5,000	0,400	0,100	1,400	0,280	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN	0,280
----------------	-------

11	P2RA-IQFL	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Lista Europea de Residus					
----	-----------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T	Longitud	Amplada	Espessor m	Esponjament		
2	Formigó vorera		5,000	0,400	0,100	1,400	0,280	C#*D#*E#*F#
4								C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN	0,280
----------------	-------

12	PDK2-VL6X	u	Pericó de registre de fàbrica de maó de 60x60x60 cm, per a instal·lacions de serveis, amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada interiorment amb morter de ciment amb una proporció en volum 1:8, sobre solera de formigó de 20 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació. Inclou marc i tapa de registre de fossa.					
----	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			8,000				8,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN	8,000
----------------	-------

13	PDK2-VL6O	u	Pericó de registre de fàbrica de maó de 40x40x40 cm, per a instal·lacions de serveis, amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada interiorment amb morter de ciment amb una proporció en volum 1:8, sobre solera de formigó de 20 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació					
----	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN	2,000
----------------	-------

14	P9GB-12E51	m3	Paviment de formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / B / 10 / xC4 + XM1 amb una quantitat de ciment de 325 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.5, escampat des de camió, estesa i vibratge mecànic, remolinat					
----	------------	----	---	--	--	--	--	--

EUR

MEDICIONES

mecànic afegint 2 kg/m2 de ciment portlandcolor								
---	--	--	--	--	--	--	--	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Base fonts		2,000	2,000	1,500	0,150	0,900	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN	0,900
----------------	-------

15	P9Z3-DP60	m2	Armadura de lloses de formigó AP500 T amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:5-5 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080					
----	-----------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Base fonts		2,000	2,000	1,500		6,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN	6,000
----------------	-------

Obra	01	PRESSUPOST AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol	05	- URBANITZACIÓ
Títol 3	03	- FONTANERIA
Títol 4	02	OBRA MECÀNICA

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
------	--------	----	-------------

1	PFB3-142CP	m	Tub de polietilè de designació PE 100, diàmetre nominal DN 75, pressió nominal PN 16 (SDR 11), subministrat en barres de 6 m, fabricació segons norma UNE-EN 12201-2, inclosa la part proporcional d'accessoris d'unió mitjançant electrosoldadura, col·locat al fons de la rasa, sense afectació per presència de serveis en la rasa, sense presència d'estrebada, amb grau de dificultat baix, amb reblert sobre llit de sorra de 0,1 m de gruix i reblert de sorra fins a 30 cm per sobre del tub					
---	------------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			5,000				5,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN	5,000
----------------	-------

2	PJ64-DP20	u	ubministrament i col·locació d'un filtre tipus Y per a xarxes de subministrament d'aigua, de diàmetre nominal DN 50 (2”), de pressió nominal PN 16 (o la requerida per la instal·lació), amb cos de llautó o fosa i malla interior d'acer inoxidable, apte per a la protecció del comptador general i dels elements de regulació situats a la instal·lació.					
---	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN	1,000
----------------	-------

3	PJM41-DP05	u	Comptador d'aigua per velocitat, de raig múltiple, DN50 transmissió magnètica, cabal permanent Q3 de 25 m3/h, rati Q3/Q1 >=160 en posició horitzontal, classe de temperatura T50, cos de llautó, construcció segons REAL DECRETO 244/2016 i REAL DECRETO 244/2016, connectat a una bateria o a un ramal					
---	------------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN	1,000
----------------	-------

4	PN36-DP20	u	Subministrament i instal·lació d'una vàlvula antiretorn / grifo de comprovació de llautó, de diàmetre nominal DN 50 (2”), amb connexions roscades, apta per a xarxes de subministrament d'aigua potable i instal·lacions de reg					
---	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	-------	------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

EUR

MEDICIONES

1			11,000				11,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN			11,000					
5	PN36-DP01	u	Subministrament i instal.lació de vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a enroscar, de 2 vies, DN 32 (per a tub de 40 mm), de 16 bar de pressió nominal, cos i bola de PVC-U, portajunts a pressió, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta					
Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			9,000				9,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN			9,000					
6	PN36-DP03	u	Subministrament i instal.lació de vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a encolar, de 2 vies, DN 65 (per a tub de 75 mm), de 10 bar de pressió nominal, cos i bola de PVC-U, portajunts a pressió, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta					
Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			11,000				11,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN			11,000					
7	TMF010	U	FUENTE C - E - R de Metalco o equivalente, compuesta por una estructura en tubo de acero, en sección rectangular, circular o elíptica. El grifo en latón niquelado es del tipo pulsador con muelle de retorno.La estructura está fijada a la base de la bañera, dotada de rebosadero. En el dorso de la misma se encuentra una abertura adaptada a la conexión del tubo de alimentación. La reja sumidero es amovible para permitir la limpieza del recipiente. Acero Barnizado color negro.					
Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN			2,000					

Obra	01	PRESSUPOST AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol	05	- URBANITZACIÓ
Títol 3	04	- SANEJAMENT

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN																																				
1	P221K-TG43	m3	Excavació de cala, per a localització de serveis, amb mitjans manuals i reblert i compactació de terres seleccionades pròpia excavació																																				
<table><tr><th>Num.</th><th>Texto</th><th>Tipo</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr><tr><td>1</td><td></td><td>C</td><td>Unitats</td><td>Longitud</td><td>Ample</td><td>Alçada</td><td>Total</td><td></td></tr><tr><td>2</td><td></td><td></td><td></td><td>1,000</td><td>2,000</td><td></td><td>2,000</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td colspan="7">TOTAL MEDICIÓN</td><td>2,000</td><td></td></tr></table>				Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	Total		2				1,000	2,000		2,000	C#*D#*E#*F#	TOTAL MEDICIÓN							2,000	
Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula																															
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	Total																																
2				1,000	2,000		2,000	C#*D#*E#*F#																															
TOTAL MEDICIÓN							2,000																																
2	P214W-FEMB	m	Tall en paviment de formigó de 15 cm de fondària com a mínim amb Màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir																																				
<table><tr><th>Num.</th><th>Texto</th><th>Tipo</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr><tr><td>1</td><td></td><td>T</td><td>Nombre talls</td><td>Longitud</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>				Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	1		T	Nombre talls	Longitud																						
Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula																															
1		T	Nombre talls	Longitud																																			

MEDICIONES

2			2,000	8,500			17,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN			17,000					
3	P2146-IME5	m2	Demolició de paviment de formigó de fins a 15 cm de gruix, d'amplària fins a 0,6 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en Entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en Actuacions de més de 10 1 m2					
Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	Tram acera			3,000	0,400		1,200	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN			1,200					
4	P2146-DJ36	m2	Demolició de paviment de mescla bituminosa de fins a 15 cm de gruix, d'amplària fins a 0,6 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics					
Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T		Longitud	Amplaria			
2				5,500	0,600		3,300	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN			3,300					
5	P2148-49LD	m	Demolició de vorada, inclòs la base, col·locada sobre terra, amb mitjans mecànics i càrrega sobre camió					
Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud				
2				1,000			1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN			1,000					
6	P221B-EL75	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora de combustible i amb les terres deixades a la vora					
Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2				8,500	0,600	0,850	4,335	C#*D#*E#*F#
3	Dipòsit pluvials		1,000	1,500	1,500	1,200	2,700	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN			7,035					
7	P2255-DPIQ	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb sorra, en tongades de gruix de més de 25 i fins a 50 cm, utilitzant picó vibrant de combustible					
Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	Rasa acera i calçada			8,500	0,600	0,600	3,060	C#*D#*E#*F#
4				0,000			0,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN			3,060					
8	P2255-DPGL	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària més de 0,6 i fins a 1,5 m, amb material adequat de la pròpia excavació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant de combustible, amb compactació del 95% PM					
Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	Rasa acera		1,000	8,500	0,600	0,250	1,275	C#*D#*E#*F#

MEDICIONES

4			0,000			0,000	C#*D#*E#*F#
---	--	--	-------	--	--	-------	-------------

TOTAL MEDICIÓN			1,275
----------------	--	--	-------

9 PDG5-HA2I m Banda continua de plàstic de color de 30 cm d'amplària, col·locada al llarg de la rasa a 20 cm per sobre de la canalització

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	rasa acera		1,000	8,500			8,500	C#*D#*E#*F#
4			0,000	0,000			0,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN			8,500
----------------	--	--	-------

10 P931-10RJI m3 Base de Formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat des de camió amb estesa i vibratge manual, amb acabat reglejat, incloent els encofrats laterals i els dels junts de dilatació

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2				3,000	0,600	0,100	0,180	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN			0,180
----------------	--	--	-------

11 P9G9-DP00 m2 Paviment de formigó amb acabat desactivat superficial de 10 cm de gruix amb fibres sintètiques, abocat des de camió

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2				3,000	0,600	0,050	0,090	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN			0,090
----------------	--	--	-------

12 P935-3H0C t Base de Mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 22 base B 50/70 G, amb betum asfàltic de penetració, de granulometria grossa per a capa base i granulat calcarí, estesa i compactada

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			0,630				0,630	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN			0,630
----------------	--	--	-------

13 P9H5-E84D t Paviment de Mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 16 surf B 50/70 S, amb betum asfàltic de penetració, de granulometria semidensa per a capa de trànsit i granulat granític, estesa i compactada

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			0,400				0,400	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN			0,400
----------------	--	--	-------

14 P968-E2X5 m Vorada recta de peces de formigó amb rigola, monocapa, de 35x20 cm, col·locada sobre base de formigó d'ús no estructural de 20 a 25 cm d'alçària i rejuntada amb morter

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN			1,000
----------------	--	--	-------

15 P2R6-4I4X m3 Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 12 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km

EUR

MEDICIONES

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T	Volum m3	Esponjament				
2	Rasa		7,035	1,300			9,146	C#*D#*E#*F#
3	Rebliment		1,275	-1,300			-1,658	C#*D#*E#*F#
5		T	Longitud	Amplada	Alçada	Esponjament		C#*D#*E#*F#
6	Formigó vorera		3,000	0,600	0,150	1,400	0,378	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN			7,866
----------------	--	--	-------

16 P2RA-IQFJ m3 Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 17 05 04 segons la Llista Europea de Residus

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Volum	Esponjament				C#*D#*E#*F#
2	Terres rases		7,030			1,300	9,139	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN			9,139
----------------	--	--	-------

17 P2RA-IQFL m3 Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Llista Europea de Residus

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T	Longitud	Amplada	Espessor m	Esponjament		
2	Formigó vorera		0,300	0,600	0,150	1,400	0,038	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN			0,038
----------------	--	--	-------

18 P2RA-EU7E m3 Disposició controlada en centre de reciclatge de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Longitud	Ample	Alçada	Esponjament	Total	
3	Paviment calçada		5,500	0,600	0,150	1,400	0,693	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN			0,693
----------------	--	--	-------

19 PD5V1-DP11 u Pericó prefabricat de formigó per a sanejament, de 60x60x65 cm de mides interiors, i 5 cm de gruix, amb finestres premarcades de 44 cm d'a 3 cares, inclosa tapa de prefabricada de formigó, instal·lat.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN			3,000
----------------	--	--	-------

20 PD7G-EKRM m Tub de PVC de 200 mm de diàmetre nominal de formació helicoidal amb perfil rígid nervat exteriorment, autoportant, unió elàstica amb massilla adhesiva de poliuretà i col·locat al fons de la rasa

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Colector de conexió amb clavegueram públic		8,500				8,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN			8,500
----------------	--	--	-------

21 PD5S-DP01 m Subministrament i muntatge de pou drenant compost per elements prefabricats de formigó en massa, de 0,50 m de diàmetre interior i 1,50 m d'alçada útil interior, format per: solera de 25 cm d'espessor de formigó armat HA-30/B/20/XC4+XA2, lleugerament armada amb malla electrosoldada; cos cilíndric prefabricat de formigó en massa, amb unió rígida mascle-femella amb junta de goma, segons UNE-EN 1917; con o element de transició

EUR

MEDICIONES

prefabricat de formigó fins al diàmetre de la tapa; reblert del trasdós del pou amb formigó en massa HM-15/B/20/X0; i tancament mitjançant marc i tapa de fosa ductil classe D-400 segons UNE-EN 124, apte per a calçades, incloses les de vianants i zones d'aparcament per a tota mena de vehicles. Inclou també el material necessari per a connexions i remats, junta expansiva per al segellat de juntes i material elastomèric per a l'ajust entre tapa i marc.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Pous drenants per fonts		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							2,000	

Obra01PRESSUPOST AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capitol05- URBANITZACIÓ
Títol 305- TELECOMUNICACIONS

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN					
1	PPD9-DP01	u	Subministrament i instal·lació d'arqueta prefabricada de formigó, tipus MF, de 300x300 mm de dimensions interiors, amb tapa transitable, per a la xarxa de telecomunicacions, col·locada segons normativa vigent i les especificacions del projecte, incloent excavació, reblert, anivellament, compactació del terreny i tots els treballs auxiliars necessaris per al seu correcte assentament i acabat.					
Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							1,000	
2	PP45-VJ28	m	Cable de fibra òptica per a ús exterior, amb 2 fibres del tipus monomode de designació G.652.D, estructura interna monotub (estructura folgada), reblert de gel hidròfug, element de reforç de fibra de vidre, amb coberta de polietilè, armadura metàl·lica de protecció anti-rosegadors, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, instal·lat					
Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			25,000				25,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							25,000	

Obra01PRESSUPOST AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capitol05- URBANITZACIÓ
Títol 306ENLLUMENAT

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN																																				
1	P221B-EL74	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny fluix (SPT <20), realitzada amb retroexcavadora de combustible i amb les terres deixades a la vora																																				
<table><tr><th>Num.</th><th>Texto</th><th>Tipo</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr><tr><td>1</td><td></td><td>C</td><td>Unitats</td><td>Longitud</td><td>Ample</td><td>Alçada</td><td></td><td></td></tr><tr><td>2</td><td></td><td></td><td></td><td>200,000</td><td>0,400</td><td>0,600</td><td>48,000</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td colspan="7">TOTAL MEDICIÓN</td><td>48,000</td><td></td></tr></table>				Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada			2				200,000	0,400	0,600	48,000	C#*D#*E#*F#	TOTAL MEDICIÓN							48,000	
Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula																															
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada																																	
2				200,000	0,400	0,600	48,000	C#*D#*E#*F#																															
TOTAL MEDICIÓN							48,000																																
2	P2255-DPGI	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb material adequat de la pròpia excavació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant de combustible, amb compactació del 90% PM																																				

MEDICIONES

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			200,000	0,400	0,600		48,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							48,000	
3	PDG5-HA2I	m	Banda contínua de plàstic de color de 30 cm d'amplària, col·locada al llarg de la rasa a 20 cm per sobre de la canalització					
Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			200,000				200,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN							200,000	
4	PDK2-VL6X	u	Pericó de registre de fàbrica de maó de 60x60x60 cm, per a instal·lacions de serveis, amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada interiorment amb morter de ciment amb una proporció en volum 1:8, sobre solera de formigó de 20 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació. Inclou marc i tapa de registre de fossa.					
Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							5,000	

5	PDK1-DX9Z	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 620x620x50 mm i de 52 kg de pes, col·locada amb morter per a ram de paleta					
Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							5,000	
6	PG33-JYCF	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ, construcció segons norma UNE 21030-2, tetrapolar, de secció 4x6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat aeri					
Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			210,000				210,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							210,000	

7	PG3B-E7CD	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x16 mm2, muntat en malla de connexió a terra					
Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			210,000				210,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							210,000	

8 PG3H-DSX m Partida alçada per adaptació i legalització de quadre general d'enllumenat públic, incloent ampliació de quadre existent amb mecanismes de seguretat i protecció per la nova instal·lació d'enllumenat exterior i quadre edifici de serveis, segons Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió, obtenció del CIE, memòria tècnica i legalització de la instal·lació final amb Insústria i inscripció RITSIC . Inclou la instal·lació d'un PLC tipus CITILUX NXT, i diferencials rearmables amb contactors d'avís de dispar.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							1,000	

MEDICIONES

9	PG2N-EUGK	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada				
---	-----------	---	---	--	--	--	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			210,000				210,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							210,000	

10	PHNE-110Q1	u	Luminaria LED exterior compuesta por cuerpo, tapa superior y fijación de fundición de aluminio EN AC 44300 de bajo contenido en cobre <0.1%).Dimensiones 450 x Ø240x 100mm. Potencia máxima 83w. Flujo máximo 14.080 lm. Temperatura de color 3000°K o 4000°K. IP66, IK09. Fijación lateral con capacidad de orientar la luminaria en 2 ejes. Conexión a columna mediante terminal específico roscado a columna.Difusor de PMMA o de vidrio templado. Set de lentes independientes de diseño propio en PMMA óptico con rendimiento de hasta el 93%. Reflector trasero recuperador de flujo en PMMA inyectado y aluminizado con alto índice de reflectividad (95%). Montada en el soporte con fijaciones mecánicas. Model mínma de Roura o equivalent color negre.				
----	------------	---	---	--	--	--	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fanals carrer		7,000				7,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							7,000	

11	PHB3-HXTS	u	Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1200 mm de llargària, 20 W de potència, flux lluminós de 2600 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 4000 K, muntada superficialment				
----	-----------	---	---	--	--	--	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			6,000				6,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							6,000	

12	PHM2-143P0	u	Columna cilíndrica de secció circular de 4 m d'alçària, vertical, fabricada amb planxa d'acer estructural no aliat de designació S235JR segons norma UNE-EN 10025-2, galvanitzat en calent per immersió pitat ral a definir, de 127 mm de diàmetre i 4 mm de gruix, amb 2 suports per a aprojector situats a 6.5 i 7.5 m d'alçada i a 120º, 2 argolles a 120º soldades, placa d'ancoratge quadrada de 400x400 mm i 10 mm de gruix amb 4 u cartel·les de reforç i 4 u forats colissos per a pernns M22 de 700 mm, amb anella de reforç en la base de 350 mm d'alçària i 4000 mm de gruix, amb 1 u porta de 120x300 mm ajustada al fust i rasant amb pany normalitzat, amb reforç interior de la columna en la zona de la porta, fabricació segons la norma UNE-EN 40-5, inclòs: - excavació de pou aïllat de fins a 2 m de fondària, en terreny no classificat, amb mitjans mecànics, de 0.8 x 0.8 x 1 m (amplària x llargària x fondària) - fonamentació de formigó en massa amb additiu hidròfug HM - 20 / B / 20 / x0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, de 0.8 x 0.8 x 0,8 m (amplària x llargària x alçària) - tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada - tub flexible corrugat de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat - conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat superficialment - placa de connexió a terra d'acer, quadrada (massissa), de superfície 0,3 m2, de 3 mm de gruix i soterrada - cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RV-K, construcció segons norma UNE 21123-2, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat superficialment - caixa de protecció fusible per a instal·lacions d'enllumenat, entrada 4x25 mm2 i sortida 2x6 mm2, amb born auxiliar, amb fusibles cilíndrics UTE mida 0 de 10x38 mm, de 6A, allotjats en la pròpia tapa de policarbonat, IP 13 col·locada superficialment				
----	------------	---	---	--	--	--	--

Model GHG o equivalent

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			6,000				6,000	C#*D#*E#*F#

MEDICIONES

TOTAL MEDICIÓN							6,000
----------------	--	--	--	--	--	--	-------

13	PGD2-E3E3	u	Placa de connexió a terra d'acer, quadrada (massissa), de superfície 0,2 m2, de 3 mm de gruix i soterrada				
----	-----------	---	---	--	--	--	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			6,000				6,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							6,000	

14	PGD2-E3E	u	Partida alçada per desplaçament de fanal existent a la zona d'accés. Inclou tall de paviment, excavació i reomplert de rasa, tub corvable, substitució de cablejat existent, formació de fonament de formigó de 80x80x60 cm i desplaçament de bàcul amb camió grua. Inclou reposició de paviments afectats en iguals condicions i perfecte estat.				
----	----------	---	---	--	--	--	--

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN							1,000	

Obra	01	PRESSUPOST AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol	05	- URBANITZACIÓ
Títol 3	07	PAVIMENTS

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
------	--------	----	-------------

1	P9Z4-MCTN	m2	Realización de revestimiento protector coloreado, en áreas sometidas a un elevado tránsito peatonal y rodado, en exterior, incluso con área donde se presentará presencia de agua, aplicado sobre soporte de hormigón adecuadamente preparado, mediante la aplicación sucesiva de: imprimador epoxídico bicomponente en dispersión acuosa, Mapecoat TNS Primer EPW de Mapei; aplicación de una capa de Mapecoat TNS Extreme de Mapei, revestimiento a base de resina epoxi-acrítica en dispersión acuosa , con formación rápida de película, con cargas seleccionadas, conforme a los principios PI-MC-PR-RC-IR de la norma EN 1504-2 (C), con rápida formación de película y con elevadas propiedades fisicomecánicas (resistencia al deslizamiento sobre superficie mojada según EN 1504-2 Rd>55 Clase III para exteriores). Acabado (distanciadas 2 horas la una de la otra en condiciones normales de humedad y temperatura de la primera capa) para la coloración de superficies con un elevado tránsito peatonal, de uso deportivo y ciclista con Mapecoat TNS Extreme de Mapei. Realización de las líneas de delimitación de las áreas de juego mediante la aplicación de pintura a base de resina acrílica en dispersión acuosa Mapecoat TNS Line de Mapei. El consumo de Mapecoat TNS Primer EPW está influenciado por la absorción del soporte y el de Mapecoat TNS Extreme por la rugosidad del soporte, así como por el modo de aplicación. Aplicación y preparación del soporte (no incluida) según se especifica en las fichas técnicas de los productos. Los productos implicados deberán estar fabricados por una empresa certificada con sistema de gestión ambiental, de la calidad y de la seguridad y la salud en el trabajo conforme a las Normas ISO 14001, ISO 9001, e ISO 45001..				
TOTAL MEDICIÓN							821,000
2	F9F5F634_SZ	m2	Paviment de travesses de formigó imitació fusta de 30x10 cm, col·locades amb formigó i arreglar les terres entre les travesses. Veure el plànol detall.				

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			9,000	2,500			22,500	C#*D#*E#*F#
2			6,000	2,500			15,000	C#*D#*E#*F#

MEDICIONES

3	4,000	4,650	18,600	C#*D#*E#*F#
4	4,000	2,000	8,000	C#*D#*E#*F#
5	3,000	5,000	15,000	C#*D#*E#*F#
6	7,000	5,000	35,000	C#*D#*E#*F#
7	4,000	5,000	20,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL MEDICIÓN			134,100	

Obra 01 PRESSUPOST AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol 06 ALTRES

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
------	--------	----	-------------

1 PZZZ-0003 u Partida per la senyalització interior, tant vertical com horitzontal.
Senyalització exterior, retòl d'entrada, mapa del torrent, panell informatiu...
Senyalització segons directrius de la propietat i la direcció d'obra.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN1,000

2 JTI020 m² Cobriment decoratiu del terreny, amb àrids i pedres, realitzada mitjançant: malla de polipropilè no teixit, de 150 mm/s de permeabilitat a l'aigua, expressada com a índex de velocitat i 90 g/m² de massa superficial, amb funció antiherbes, fixada sobre el terreny amb ancoratges d'acer corrugat en forma d'U, de 8 mm de diàmetre; estesa de graveta de matxuc, de granulometria compresa entre 9 i 12 mm, color color a escollir, amb mitjans manuals, fins a formar una capa uniforme de 5 cm de gruix mínim; i estesa de pedres calcàries de barraca sense treballar, amb un rendiment de 0,1 t/m².
Inclou: Preparació del terreny. Col·locació de la malla antiherbes. Estesa dels àrids. Col·locació de les pedres. Reg de neteja.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Estimació		150,000				150,000	C#*D#*E#*F#
2			-100,000				-100,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN50,000

3 PZZZ-02 u Partida alzada de adjudicación directa por los siguientes conceptos:

Instalación de cámara fija (punto de luz 220v): incluye el montaje, desmontaje y puesta en funcionamiento de cada cámara (tiempo estimado 6 meses) incluye:

- Visionado en directo 24/7.
- Generación de TimeLapse mensual o bajo demanda.
- Acceso a galería inteligente con todas las fotografías del proyecto.
- Comparador de imágenes.
- Analítica con IA (Índice de actividad en obra).
- Visualización y comparación modelo BIM.
- Gestión documental en la nube.
- Gestión de roles y accesos.
- Diagrama de Gantt.

Reportaje audiovisual de Seguimiento de Obra (3 unidades). Incluye:

- Filmación Aérea mediante Dron + Filmación con cámara estabilizada y edición.
- Filmación aérea del proyecto (filmación H264 4K/60 FPS, perfil de

MEDICIONES

color logarítmico). Incluye gestión de los permisos de vuelo.
- Filmación a pié de obra con cámara estabilizada (filmación H265 4K/60 FPS, perfil de color logarítmico. Uso de estativos (gimbal, trípodes, sliders...).

- Edición (montaje de recursos 0,45-1,5 min. Incluye logos y cartelas, adquisición derechos de tema musical y una ronda de cambios).

Edición de video final de la obra
Vídeo resumen del proyecto que incluye la recopilación e integración de todos los recursos audiovisuales utilizados (dron, cámara estabilizada, time-lapse, etc.). Edición profesional con incorporación de logotipos, animaciones sencillas, así como gestión de los derechos de uso de música. Incluye hasta dos rondas de modificaciones.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	-------	------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

11,0001,000C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN1,000

4 PZZZ-0 u Partida alzada a justificar por desvío de instalaciones existentes.

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	-------	------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

11,0001,000C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN1,000

Obra 01 PRESSUPOST AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol 07 SEGURETAT I SALUT

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN
------	--------	----	-------------

1 PZZZ-0002 PA Partida alçada per la seguretat i salut de l'obra

Num.	Texto	Tipo	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	-------	------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

11,0001,000C#*D#*E#*F#

TOTAL MEDICIÓN1,000

PRESUPUESTO

Fecha: 23/06/26

Pág.: 1

Obra	01	Pressupost ÀREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol	01	- EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS
Títol 3	01	- ENDERROCS

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	P214W-FEMB	m	Tall en paviment de formigó de 15 cm de fondària com a mínim amb Màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir (P - 21)	8,88	20,000	177,60
2	P2146-I2PL	m2	Demolició de paviment de formigó de fins a 20 cm de gruix, d'amplària fins a 0,6 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres > 3 i <= 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 7 i <= 12 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 m2 (P - 12)	50,00	43,000	2.150,00
3	P2143-4RR2	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 9)	7,48	40,000	299,20
4	P2142-4RMM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 8)	11,46	29,400	336,92
5	P214I-AKZM	m2	Enderroc de cel ras i entramat de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 15)	6,23	40,000	249,20
6	P214T-10CXR	m2	Enderroc d'envà de guix laminat de 10 a 15 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 19)	6,73	95,172	640,51
7	P214V-AKVU	m2	Obertura de finestra o porta en tancament de pladur de 20 cm com a màxim, grau de dificultat alt, amb mitjans manuals, incloent part proporcional de reforç del perímetre del forat i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 20)	61,42	14,320	879,53
8	P2R6-4I54	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 12 t, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km (P - 36)	14,63	33,568	491,10
9	P2RA-EU8Y	m3	Disposició controlada de residus no perillosos de barrejats amb una densitat 0,17 t/m3 procedents de construcció o demolició (LER codi 17 09 04), en dipòsit autoritzat, inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008,, per a seguretat i salut (P - 38)	25,84	33,568	867,40
TOTAL Títol 3			01.01.01			6.091,46

Obra	01	Pressupost ÀREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol	01	- EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS
Títol 3	03	TANCAMENTS I COBERTA

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	P5ZF3-52ZZ	m	Remat de la coberta segons detall de plànols. Perfil plegat en ''U'' metàl·lic HOTPINT SOLUTIONS DE 260X60X20MM o similar, color a definir per la DF. Col·locades amb fixacions mecàniques. (P - 45)	119,46	58,700	7.012,30
2	P214Q-4RPS	m2	Arrencada de làmina impermeabilitzant amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 17)	6,23	168,775	1.051,47
3	P5Z20-FJ2Z	m2	Capa de pendents de morter de ciment 1:6 de 3/5 cm de gruix. (P - 43)	12,62	168,775	2.129,94
4	P721MPI	m2	Impermeabilització a llana o rodillo, sobre soporte metalico, con membrana poliuretánica líquida y monocomponente Purtop Easy de Mapei, clasificada como RM02P conforme a la norma EN 14891 y conforme a los principios de revestimiento (C) PI, MC, PR, RC e IR de la norma EN 1504-2, con un alargamiento a rotura (ISO 37) > 400% y una resistencia a tracción (ISO 37) igual o superior a 4 N/mm². Aplicación de la membrana con llana o rodillo, de manera uniforme, en al menos dos capas, para alcanzar un espesor final aproximado de 2 mm, previa aplicación de la imprimación epoxídica, transparente, de	37,51	168,775	6.330,75

PRESUPUESTO

Fecha: 23/06/26

Pág.: 2

dos componentes, en dispersión acuosa, Mapecoat I 600 W de Mapei, aplicada diluida 1:1 con agua, a rodillo o mediante pulverización con sistema airless. En los casos en que la membrana impermeabilizante quede expuesta a los rayos UV, dentro de las 24 horas posteriores a la aplicación de Purtop Easy, proceder al acabado final coloreado, poliuretánico, alifático y bicomponente, transitable 24 horas de después de su aplicación, Mapecoat PU 20 N de Mapei, aplicado en 2 capas finas a rodillo, cruzando las pasadas y procurando extender el material de manera uniforme. Añadir bajo mezclado continuo y a bajas revoluciones, las cargas micrométricas de poliamida Mapecoat Filler de Mapei, para conseguir un acabado antideslizante. Tratamiento previo de puntos singulares como ángulos y juntas de movimiento mediante la aplicación de bandas específicas Mapeband o Mapeband TPE de Mapei y otras piezas específicas (a calcular aparte). Aplicación y preparación del soporte según se especifica en la ficha técnica de los productos.Oficial 1ª 0,300 20,91 6,27 Ayudante 0,200 18,48 3,70 Imprimación epoxídica transparente bicomp..kit de componente A bote de 2,3 kg, componente B bote de 3,6 kg, Mapecoat I 600 W, ref.166410+166510 0,125 37,544 4,69 ''Imprimación epoxídica, transparente, de dos componentes, en dispersión acuosa, Mapecoat I 600 W de Mapei, ref. 166410 + 166510. CONSUMO: 0,150-0,250 kg/m² según la absorción. CONSUMO: 0,15-0,25 kg/m² por mano, según las características del soporte. APLICACIÓN: a rodillo o airles.'' Membrana impermeabilizante poliuretánica monocomponente, 15 kg, blanco, Purtop Easy. ref. 4UE1539025 2 7,03 14,06 Membrana impermeabilizante poliuretánica, monocomponente y elástica, para aplicar a llana o a rodillo, Purtop Easy de Mapei blanco, Ref: 4UE1539025

CONSUMO: 2 kg/m² por 1,2 mm de espesor, bote de 25 kg.

APLICACIÓN: rodillo o llana. Acabado coloreado, poliuretánico, alifático y bicomponente para Purtop, 20kg, color RAL 9005, Mapecoat PU 20 N. ref. según color 4UN218915 0,4 16,647 6,66 Acabado coloreado, poliuretánico, alifático y bicomponente, para membranas de la gama Purtop, Mapecoat PU 20 N de Mapei. ref. según color RAL 9005 4UN218915

CONSUMO: 0,15-0,20 kg/m² por capa.

APLICACIÓN: rodillo o airless. Cargas micrométricas de poliamida para la realización de acabados antideslizantes, Mapecoat Filler ref. 1666902 0,05 42,534 2,13

(P - 0)

5 FAW005 m² Revestiment exterior de façana ventilada inclòs portes d'accés exterior i porta magatzem, de lamel·les de compòsit (WPC), de 3000x150x15 mm, compostes per material termoplàstic i fibres vegetals amb reforç mineral, acabat imitació fusta d'ipé, amb tractament superficial, de protecció hidròfuga; col·locació a trencajunt amb cargols d'acer inoxidable A2, sobre subestructura suport d'aliatge d'alumini EN AW-6060 T6. Inclús tirafons i ancoratges mecànics d'expansió d'acer inoxidable A2, per a la fixació de la subestructura suport. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou l'aïllament tèrmic. Inclou: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig de les juntes de dilatació i draps de treball. Replanteig de l'especejament del revestiment i dels punts d'ancoratge de la subestructura suport. Fixació

PRESUPUESTO

Fecha: 23/06/26

Pág.: 3

de la subestructura suport al full principal i al forjat. Preparació del revestiment. Col·locació de les lamel·les de la primera filada. Fixació dels clips als perfils. Col·locació i fixació de les successives filades. Realització de tots els treballs necessaris per a la resolució dels buits. Resolució de punts singulars.

Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense deduir forats menors de 1 m², deduint el 50% dels buits entre 1 i 2 m² i el 100% dels buits majors de 2 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense deduir forats menors de 1 m², deduint el 50% dels buits entre 1 i 2 m² i el 100% dels buits majors de 2 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit. (P - 2)

TOTAL	Títol 3	01.01.03	35.414,22
Obra	01	Pressupost AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)	
Capítol	01	- EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS	
Títol 3	04	- PAVIMENTS I REVESTIMENTS	

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	P93Q-73HI	m2	Solera de formigó hidròfug HM-20 / P / 20 / I, de 15 cm de gruix, capa drenant amb grava de pedrera de 50 a 70 mm de D, capa filtrant amb geotèxtil de polipropilè, C1+C2 + D1 segons CTE/DB-HS 2006. Acabat fratassat. (P - 70)	40,75	43,000	1.752,25
2	P93I-I2D5	m2	Recrescuda i anivellament del suport de 50 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C10-F3 segons UNE-EN 13813, aplicada mitjançant bombeig (P - 69)	16,95	48,810	827,33
3	P9D5-35VG	m2	Paviment exterior, de rajola de gres extruït esmaltat antilliscant de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 u peces/m2 grup AI/AIIa (UNE-EN 14411), preu alt, col·locades amb adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) (P - 72)	48,73	48,810	2.378,51
4	P84J-9JQX	m2	Cel ras registrable de plaques de guix laminat amb acabat llis, 600x 600 mm i 12,5 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat ocult format per perfils principals amb forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada 0,6 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim (P - 59)	54,44	48,810	2.657,22
5	P824-3QXP	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu alt, grup AI-AIIa (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica i suport de cartró-guix C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) (P - 56)	34,76	74,184	2.578,64
6	P9U8-4Z7T	m	Sòcol de rajola de gres extruït sense esmaltar ni polir, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) (P - 79)	8,06	42,080	339,16
7	P89I-4V8Q	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (P - 62)	5,96	78,810	469,71
8	P89I-4V8S	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (P - 63)	5,17	194,792	1.007,07
9	P89C-394Q	m2	Pintat de pilar d'un sol perfil d'acer a l'esmalt ignífug, amb dues capes d'imprimació ignífuga i dues d'acabat (P - 60)	20,34	46,650	948,86
10	P9GB-12E5I	m3	Paviment de formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / B / 10 / xC4 + XM1 amb una quantitat de ciment de 325 kg/m3 i relació aigua	142,13	0,900	127,92

EUR

PRESUPUESTO

Fecha: 23/06/26

Pág.: 4

11	P9Z3-DP60	m2	ciment <= 0.5, escampat des de camió, estesa i vibratge mecànic, remolinat mecànic afegint 2 kg/m2 de ciment portlandcolor (P - 77)	3,03	6,000	18,18
			Armadura de lloses de formigó AP500 T amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:5-5 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080 (P - 80)			

TOTAL	Títol 3	01.01.04	13.104,85
Obra	01	Pressupost AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)	
Capítol	01	- EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS	
Títol 3	05	- DIVISORIES	

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	P654-12Z8J	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura doble reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 146 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix i les altres tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,176 m2·K/W (P - 51)	99,59	23,700	2.360,28
2	P653-8MOC	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura doble reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 146 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix i les altres tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament (P - 49)	82,13	48,595	3.991,11
3	P653-8MQ8	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix i les altres tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament (P - 50)	71,98	50,748	3.652,84
4	P653-8MO	pa	Partida alçada per treballs de reforç en tancaments exteriors per modificació d'obertures i repasos per canvis de distribució i ubicació aparells sanitaris. (P - 0)	900,00	1,000	900,00

TOTAL	Títol 3	01.01.05	10.904,23
Obra	01	Pressupost AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)	
Capítol	01	- EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS	
Títol 3	06	- FUSTERIA	

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	PAF6-7ZJJ	u	Finestra d'alumini lacat negre amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de 220x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 7A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Inclou permarc. Qualitats i carecterístiques segons plànols de detall. (P - 84)	524,43	1,000	524,43
2	PAF8-7ZVR	u	Finestra d'alumini lacat negre amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 50x60 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Inclou premarc. Carecterístiques i qualitats segons detall de plànols (P - 85)	234,38	3,000	703,14

EUR

PRESUPUESTO

Fecha: 23/06/26 Pág.: 5

3	PC1D-9LZL	m2	Vidre aïllant de lluna acolorida de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini (P - 94)	87,48	3,540	309,68
4	PAD0-H8WK	u	Puerta de plancha perforada de acero de una hoja batiente y marco en perfil laminado de acero para un hueco de obra de 210x90 cm, con cerradura y pasadores, colocada y preparada para posterior revestimiento composite igual fachada. (P - 82)	202,57	2,000	405,14
5	PAD0-H8WN	u	Puerta de plancha perforada de acero galvanizado de dos hojas batientes y marco con perfil laminado de acero, para un hueco de obra de 220x2.55 cm, con cerradura y pasadores, colocada y preparada para recibir revestimiento de composite igual fachada. (P - 83)	732,25	1,000	732,25
6	LTM010	U	Block de porta interior tècnica abatible, de fusta, per a edifici d'ús públic, d'una fulla, llisa, de 203x82,5x3,5 cm, compost per ànima de tauler aglomerat de partícules, recobert amb laminatge d'alta pressió (HPL), format per diverses capes de paper kraft impregnades en resina fenòlica, cantells de placa laminada compacta d'alta pressió (HPL), bastidor de tauler contraxapat i bastiment d'alumini; sobre bastiment de base de pi país de 90x35 mm. Inclús pomel·les, maneta i pany d'acer inoxidable, accessoris, ferraments de penjar i escuma de poliuretà per a reomplert de la folgança entre bastiment de base i bloc de porta. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base. Inclou: Neteja del bastiment de base ja instal·lat. Allotjament i calçat del block de porta en el bastiment de base. Fixació del block de porta al bastiment de base. Reomplert de la folgança entre bastiment de base i block de porta amb escuma de poliuretà. Col·locació de ferraments de tancament i accessoris. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 7)	592,85	6,000	3.557,10
7	LFM110	U	Block de porta tallafocs homologada, de fusta, EI2 60-C5, d'una fulla, llises, de 203x90,5x5,4 cm, compost per ànima de tauler aglomerat de partícules ignífug, recobert amb laminatge d'alta pressió (HPL), format per diverses capes de paper kraft impregnades en resina fenòlica, cantells de placa laminada compacta d'alta pressió (HPL), bastidor de fusta massissa i bastiment de fusta massissa; sobre bastiment de base de pi país de 120x35 mm. Inclús tapajunts en ambdues cares, pomel·les, maneta i pany d'acer inoxidable, accessoris, ferraments de penjar, junts intumescents, tancaportes aeri, dispositius de seguretat i escuma de poliuretà per a reomplert de la folgança entre bastiment de base i bloc de porta. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la col·locació en obra del bastiment de base, fixat amb cargols. Inclou: Neteja del bastiment de base ja instal·lat. Allotjament i calçat del block de porta en el bastiment de base. Fixació del block de porta al bastiment de base. Reomplert de la folgança entre bastiment de base i block de porta amb escuma de poliuretà. Col·locació de ferraments de tancament i accessoris. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 6)	1.069,04	1,000	1.069,04
8	PAW0-4WDU	u	Automatisme amb motor reductor i fre electromagnètic per a porta enrotllable, de 15 m2 de superfície màxima, monofàsic a 230 V de tensió, amb eix de 48 mm, politja de 200 mm i accessoris de muntatge, fixat a l'eix de la porta (P - 86)	831,56	1,000	831,56
9	PAW4-4WE4	u	Emissor de radiocomandament amb pila de 12 v (P - 87)	28,95	3,000	86,85
TOTAL Títol 3			01.01.06			8.219,19

PRESUPUESTO

Fecha: 23/06/26 Pág.: 6

Obra	01	Pressupost AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)				
Capítol	01	- EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS				
Títol 3	07	- INSTAL·LACIONS				
Títol 4	01	- ELECTRICITAT				
NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	PG1A-DGLU	u	Caixa per a quadre de comandaments i protecció, de material autoextingible, amb porta, per a divuit mòduls i encastada (P - 114)	30,13	1,000	30,13
2	PG49-AJQO	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic tipus IGA de 40 A d'intensitat nominal, amb PIA corba C, bipolar (2P) amb bobina d'emisió, de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 3 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (P - 127)	68,73	1,000	68,73
3	PG33-E6CP	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, bipolar, de secció 2x10 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub (P - 122)	9,59	70,000	671,30
4	PG47-ELQC	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (1P+N), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (P - 125)	42,70	7,000	298,90
5	PG47-ELX5	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (1P+N), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (P - 126)	43,25	5,000	216,25
6	PG4B-DWYF	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gama terciario, de 40 A de intensidad nominal, bipolar (2P), de sensibilidad 0,03 A, de desconexión fijo instantáneo, con botón de test incorporado y con indicador mecánico de defecto, construido según las especificaciones de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 módulos DIN de 18 mm de ancho, montado en perfil DIN (P - 128)	126,84	4,000	507,36
7	PG33-E6CH	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, bipolar, de secció 2x1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub (P - 120)	2,87	150,000	430,50
8	PG33-DP01	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS+), construcció segons norma UNE 211025, unipolar, de secció 1x1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines de colors verd i groc, per a connexió a terra, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub (P - 119)	1,95	85,000	165,75
9	PG33-E6CJ	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, bipolar, de secció 2x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub (P - 121)	3,56	64,000	227,84
10	PG12-DP90	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 150x150 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment (P - 112)	32,15	15,000	482,25
11	PG6H-CUJ5	u	Kit de mecanismes 1 element, amb 1 base d'endoll, amb marc i bastidor, encastat (P - 137)	27,38	10,000	273,80
12	PG6H-CUJA	u	Kit de mecanismes 2 elements, amb 2 bases d'endoll, amb marc i bastidor, encastat (P - 138)	47,47	8,000	379,76
13	PG6H-CUJ0	u	Kit de mecanismes 3 elements, amb 3 bases d'endoll, amb marc i bastidor, encastat (P - 136)	68,32	2,000	136,64
TOTAL Títol 4			01.01.07.01			3.889,21
Obra	01	Pressupost AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)				

PRESUPUESTO

Fecha: 23/06/26

Pág.: 7

Capítol	01	- EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS
Títol 3	07	- INSTAL·LACIONS
Títol 4	02	- IL·LUMINACIÓ

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	PH57-B39U	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i estanca amb grau de protecció IP66, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 70 a 100 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial (P - 144)	117,99	8,000	943,92
2	PG70-78AJ	u	Interruptor detector de moviment, de tipus universal, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lx, amb tapa, preu alt, encastat (P - 140)	79,88	4,000	319,52
3	PHB3-DP97	u	Subministrament i instal·lació de luminària estanca tipus led lineal de paret per instal·lació exterior amb cos d'alumini negre, 32W de 4.400 lm color de llum 4.000 K / 6.500 K, grau de protecció IP66 i protecció contra impactes IK10. Model a determinar per la direcció facultativa. (P - 146)	131,47	10,000	1.314,70
4	PH21-DP71	u	Subministrament i instal·lació de plafó LED de la marca Greenice, model Pro 15 W, o equivalent, de flux lluminós aproximat 1.350 lm, amb temperatura de color 27000 K (blanc fred), per a instal·lació en sostre o fals sostre en zones de servei públic (aseos, vestuaris, passadissos). (P - 143)	48,60	14,000	680,40
5	PHB3-DP96	u	Subministrament i instal·lació de luminària estanca 60 cm de 16 W flux de 2.400 lm color de llum 4.000 K / 6.500 K, grau de protecció IP66 i protecció contra impactes IK10. Model a determinar per la direcció facultativa. (P - 145)	51,47	5,000	257,35
6	PG6E-7734	u	Interruptor, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà, muntat superficialment. Model a determinar per la direcció facultativa. (P - 135)	19,97	5,000	99,85

TOTAL	Títol 4	01.01.07.02	3.615,74
-------	---------	-------------	----------

Obra	01	Pressupost ÀREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol	01	- EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS
Títol 3	07	- INSTAL·LACIONS
Títol 4	03	- FONTANERIA

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	PJ117-3BJA	u	Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu alt, col·locat sobre peu, model a determinar per la direcció facultativa. Model Inspira de Roca o equivalent. (P - 153)	206,05	2,000	412,10
2	PJ117-DP02	u	Lavabo mural de porcellana esmaltada, adaptata a persones amb mobilitat reduïda, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu alt, col·locat amb suports murals, model a determinar per la direcció facultativa. (P - 154)	591,40	1,000	591,40
3	PJ186-3CNH	u	Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació (P - 157)	121,50	1,000	121,50
4	PJ11C-3CXZ	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida horitzontal, amb seient i tapa, de color blanc, preu alt, col·locat amb fixacions murals i connectat a la xarxa d'evacuació (cisterna encastada), model GAP de Roca o similar. (P - 155)	346,87	3,000	1.040,61
5	PJ11G-79Q7	u	Canvi d'ubicació de cisterna encastada per a inodor, amb estructura de suport per anar en envà lleuger o de plaques, amb una alçària aproximada d'1 m i amplària de 0,55 a 0,65 m, per a una descàrrega de 3/6 l, accionament manual amb acabat en acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques (P - 156)	167,00	3,000	501,00

EUR

PRESUPUESTO

Fecha: 23/06/26

Pág.: 8

6	PJ217-3SBY	u	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets model a determinar per la DF. (P - 158)	92,93	4,000	371,72
7	PN38-HDYJ	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de llautó, de diàmetre nominal 1/2, de 16 bar de PN i preu alt, muntada superficialment (P - 176)	14,51	9,000	130,59
8	PJ07-628Z	u	Instal·lació de lampisteria per a cambra higiènica, amb lavabo, inodor i xarxa de desguassos no inclou sanitaris. No inclou escalfador però si tota la instal·lació d'aigua calenta (P - 152)	620,58	2,000	1.241,16
9	PJ07-628Y	u	Instal·lació de lampisteria per a cambra higiènica, amb lavabo, inodor, equipat amb escalfador acumulador elèctric de 50 l per a aigua calenta i xarxa de desguassos, no inclou sanitaris (P - 151)	836,52	1,000	836,52
10	PJ07-628	u	Instal·lació de lampisteria per a cambra higiènica, amb abocador i xarxa de desguassos no inclou sanitaris. No inclou escalfador però si tota la instal·lació d'aigua calenta (P - 150)	231,21	1,000	231,21
11	PJ07-62	u	Partid a laçada a justificar per instal·lació de lampisteria per aprofitament d'aigües pluvials procedents de dipòsits consistent en subministrament i instal·lació de grup de pressió a sortida dipòsit de 1Kw amb filtre previ, instal·lat sobre banquetta de formigó, i canonada de polietilè de 3/4'' des de sortida bomba fins a línia principal d'alimentació inodors, connectada amb vàlvula de 3 vies. (P - 0)	1.800,00	1,000	1.800,00

TOTAL	Títol 4	01.01.07.03	7.277,81
-------	---------	-------------	----------

Obra	01	Pressupost ÀREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol	01	- EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS
Títol 3	07	- INSTAL·LACIONS
Títol 4	04	- SANEJAMENT

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	PD19-49LY	m	Desguàs d'aparell sanitari amb Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 40 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, fins a baixant, caixa o clavegueró (P - 97)	26,47	4,000	105,88
2	PD19-49M0	m	Desguàs d'aparell sanitari amb Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, fins a baixant, caixa o clavegueró (P - 98)	51,44	3,000	154,32
3	PD06-4200	pa	Partida alçada d'adjudicació directa per instal·lació xarxa evacuació segons plànols i memòria projecte. Inclou enderroc de paviment de formigó fins localització de xarxa existent, annulació de ramals existents, perllongament de tub general fins nova ubicació de aparells sanitaris i nova distribució de la xarxa segons plànols, incloent connexió sobreixidor dipòsit de pluvials. (P - 95)	1.500,00	1,000	1.500,00

TOTAL	Títol 4	01.01.07.04	1.760,20
-------	---------	-------------	----------

Obra	01	Pressupost ÀREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol	01	- EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS
Títol 3	07	- INSTAL·LACIONS
Títol 4	05	- TELECOMUNICACIONS

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	PG11-DP01	u	Armari de polièster 400×300×170 mm per a instal·lacions de telecomunicacions (ICT), IP65, amb filtre de ventilació i carril DIN ajustable, col·locat. (P - 111)	85,07	1,000	85,07

EUR

PRESUPUESTO

Fecha: 23/06/26 Pág.: 9

2	PPD7-DP01	u	Subministrament i instal·lació d'un PAU (Punt d'Accés d'Usuari) de fibra òptica, habilitat com a punt de connexió i prova de la xarxa òptica segons el Reglament d'Infraestructures Comunes de Telecomunicacions (ICT). Dispositiu amb capacitat de 1 a 4 sortides. (P - 182)	14,07	1,000	14,07
3	PG2N-EUHC	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort (P - 117)	1,49	50,000	74,50
4	PP44-663N	m	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal (P - 180)	1,93	50,000	96,50
5	PG6H-CUJP	u	Kit de mecanismes 1 element, amb 1 presa RJ45, amb marc i bastidor, encastat (P - 139)	39,52	4,000	158,08

TOTAL	Títol 4	01.01.07.05	428,22
-------	---------	-------------	--------

Obra	01	Pressupost ÀREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol	01	- EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS
Títol 3	07	- INSTAL·LACIONS
Títol 4	06	- PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS I SEGURETAT

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	PM11-383V	u	Central de detecció d'incendis convencional per a 4 zones, amb doble alimentació, amb funcions d'autoanàlisi automàtic amb indicador d'alimentació, de zona, d'avaria, de connexió de zona i de prova d'alarma, i muntada a la paret (P - 167)	316,21	1,000	316,21
2	PM32-DZ3Z	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret (P - 169)	67,31	3,000	201,93
3	PM32-DZ48	u	Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret (P - 170)	110,04	1,000	110,04
4	PM19-HCQW	u	Sistema de detecció de fums per a conductes constituït per un sensor de fums òptic de tipus algorítmic segons norma UNE-EN 54-7, col·locat a l'interior d'una caixa metàl·lica proveïda de pilot d'alarma, ràcords amb premsaestopa per a l'entrada de cables, i tubs de presa de mostres per a inserir en el conducte, col·locat (P - 168)	164,79	3,000	494,37
5	PMD6-H7LM	u	Central d'intrusió en caixa metàl·lica per a sistema integrat de seguretat, de 8 zones ampliable a 32, possibilitat de fins a 4 particions, sortides en placa per a sirena exterior, sirena interior, llum estroboscòpica i relé programable, configurable mitjançant port USB, amb transmissor telefònic integrat, alimentació 230V, inclosa una bateria de plom estanca de 12 Vcc i 7,2 A, amb teclat display LCD de 2 línies de 16 caràcters, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-1, instal·lada (P - 172)	653,17	1,000	653,17
6	PMD3-38D5	u	Detector volumètric de doble tecnologia, infraroigs (IR) i microones (MW), abast longitudinal 12 m, amb 9 cortines, camp de visió de 78°, amb sortida per a alarma (NC) i per a tamper (NC), amb sistema d'immunitat contra animals domèstics (fins a 18 kg), alimentació 12 V, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-2-4, col·locat superficialment (P - 171)	61,52	2,000	123,04

TOTAL	Títol 4	01.01.07.06	1.898,76
-------	---------	-------------	----------

Obra	01	Pressupost ÀREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol	01	- EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS
Títol 3	07	- INSTAL·LACIONS
Títol 4	07	- CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ

PRESUPUESTO

Fecha: 23/06/26 Pág.: 10

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	PE43-48OE	m	Conducte circular de PVC amb espiral de PVC rígid, de 160 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1505 i UNE-EN 1506), sense gruixos definits, tub flexible i muntat superficialment (P - 106)	77,29	10,000	772,90
2	PEMA-FGZJ	u	Subministrament i col·locació de ventilador-extractor helicocentrífug en línia per a conducte Ø160 mm per a ventilació de banys, amb cabal màxim aproximat de 180 m³/h en descàrrega lliure, motor monofàsic 230 V – 50 Hz de, intensitat màxima 0,16 A, potència màxima 25 W, grau de protecció IP44, cos i hèlix en material plàstic, rodaments a boles i baix nivell sonor (~24 dB(A)). (P - 108)	137,00	1,000	137,00
3	PEKR-JOQP	U	Boca d'extracció circular de PVC, de 125 mm de diàmetre, fixada al parament i connectada al conducte (P - 107)	21,11	3,000	63,33
4	ICN150C160	Ud	Unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, alimentación monofásica (230V/50Hz), potencia frigorífica 4 kW (temperatura de bulbo seco 35°C, temperatura de bulbo húmedo 24°C), potencia calorífica 4,5 kW (temperatura de bulbo húmedo 6°C), de 595x780x290 mm, peso 42 kg, presión sonora 48 dBA y caudal de aire 1950 m³/h, con control de condensación. Incluso elementos antivibratorios de suelo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. (P - 4)	1.240,09	1,000	1.240,09
5	ICN115C180	Ud	Unidad interior de aire acondicionado, de techo, con descarga directa, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, alimentación monofásica (230V/50Hz), potencia frigorífica nominal 4 kW (temperatura de bulbo seco 27°C, temperatura de bulbo húmedo 19°C), potencia calorífica nominal 4,5 kW (temperatura de bulbo seco 20°C), de 210x1070x690 mm, presión sonora nominal 30 dBA, con filtro y control inalámbrico. Accesorios: adaptador para conexión de control remoto por cable o de control externo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. (P - 3)	1.364,44	1,000	1.364,44

TOTAL	Títol 4	01.01.07.07	3.577,76
-------	---------	-------------	----------

Obra	01	Pressupost ÀREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol	01	- EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS
Títol 3	07	- INSTAL·LACIONS
Títol 4	08	- PLUVIALS
Títol 5	01	OBRA CIVIL

NUM. CÒDIGO	UM	DESCRIPCION	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE	
1	P2146-DJ3V	m2	Demolició de paviment de formigó de fins a 15 cm de gruix, d'amplària fins a 0,6 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics (P - 11)	16,37	3,200	52,38

PRESUPUESTO

Fecha: 23/06/26 Pág.: 11

2	P312-M937	m3	Formigonament de rases i pous, amb Formigó en massa HM - 20 / F / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6, abocat des de camió (P - 41)	138,03	1,280	176,68
3	P221B-EL70	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny fluix (SPT <20), realitzada amb retroexcavadora de combustible i càrrega mecànica sobre camió amb retroexcavadora (P - 24)	8,26	1,280	10,57

TOTAL	Títol 5	01.01.07.08.01	239,63
-------	---------	----------------	--------

Obra	01	Pressupost AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol	01	- EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS
Títol 3	07	- INSTAL·LACIONS
Títol 4	08	- PLUVIALS
Títol 5	02	OBRA MECÀNICA

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	P5ZJ1-52DM	m	Canal exterior de secció semicircular de planxa d'acer galvanitzat de 0,5 mm de gruix, de 155 mm i 33 cm de desenvolupament, col·locada amb peces especials i connectada al baixant. Inclou tapa d'ocultació inferior d'alumini, color negre, fixada a llosa de coberta i a perfil d'acer perimetral. (P - 47)	58,49	21,500	1.257,54
2	PD14-DP01	m	Baixant de Tub de fosa grisa segons UNE-EN 877 de DN 125 mm, per a unió de campana amb anella elastomèrica d'estanquitat, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides (P - 96)	36,88	3,000	110,64
3	PFA8-DV55	m	Tub de PVC de 110 mm de diàmetre nominal exterior, de 6 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa i connectat a xarxa general de sanejament. (P - 109)	33,14	8,000	265,12
4	PJ71-DP01	u	Dipòsit cilíndric de polietilè d'alta densitat, de 2000 l de capacitat, superficial, dotat punt d'entrada i sobreeixidor, connectat a xarxa de sanejament. (P - 165)	956,89	1,000	956,89

TOTAL	Títol 5	01.01.07.08.02	2.590,19
-------	---------	----------------	----------

Obra	01	Pressupost AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol	01	- EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS
Títol 3	07	- INSTAL·LACIONS
Títol 4	09	MEGAFONIA

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	PP35-HA3X	u	Central de megafonia de 240 W RMS de potència i per a 6 zones constituïda per un amplificador mesclador de 240 W RMS de potència amb 6 sortides d'altaveus de 100 V, amb ajust de nivell i to individual, 4 entrades de micròfon, 3 entrades configurables MIC/LINE, 3 d'auxiliar i 1 d'emergència, entrades addicionals per a pupitres de control de 6 zones i de control remot de paret, format de sobretaula, un pupitre microfònic de 6 zones, un panell de control remot de col·locació mural amb selecció de la zona i de la font musical, ajust de volum de sortida, entrada MIC/LINE per fonts externes i barreja ajustable i una font de so amb entrada per a dispositius USB i per a targetes de memòria SD, reproductor de CD i sintonitzador de ràdio AM/FM amb 10 memòries, reproducció de formats d'àudio MP3 i WMA, col·locada (P - 178)	1.874,65	1,000	1.874,65
2	PP42-HA40	m	Cable per a sonoritzacions de 8x0,22 mm2, aïllament i coberta plàstica lliure d'halògens, col·locat en tub (P - 179)	8,29	50,000	414,50
3	PP30-C53S	u	Altaveu exponencial de forma circular, de 330 mm de diàmetre, de 50 W RMS de potència, per a línia de 100 V, de 126 dB de nivell de pressió sonora, d'alumini, amb grau de protecció IP66, muntat amb lira de suport (P - 177)	154,04	4,000	616,16

EUR

PRESUPUESTO

Fecha: 23/06/26 Pág.: 12

TOTAL	Títol 4	01.01.07.09	2.905,31
-------	---------	-------------	----------

Obra	01	Pressupost AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol	01	- EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS
Títol 3	08	- ACCESORIS SANITARIS

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	PC16-5NML	m2	Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament (P - 93)	92,66	1,500	138,99
2	PJ42-HA1L	u	Dispensador de paper en rotlle per a eixugamans o WC, de dimensions 225 x 120 x 260 mm, col·locat amb fixacions mecàniques Segons plànol detall lavabos (P - 161)	231,77	3,000	695,31
3	PJ43-HA1E	u	Dosificador de sabó vertical, de dimensions 118x206x68 mm, capacitat d'1,1 kg, d'acer inoxidable amb acabat satinat en superfícies exposades, antivandàlic i amb visor de nivell de sabó i clau de seguretat, col·locat amb fixacions mecàniques Segons detall plànol lavabos (P - 162)	110,11	3,000	330,33
4	PJ41-HA1V	u	Barra mural fixa en angle per a bany adaptat, de 600 i 600 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques (P - 159)	210,45	1,000	210,45
5	PJ41-HA1W	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques (P - 160)	433,82	1,000	433,82
6	PJ43-HAZZ	u	Escombreta de paret d'acer inoxidable, instal·lació mural (92x92x385mm), model ''SUPERINOX'' de la marca ROCA o similar, col·locada amb fixacions mecàniques Segons detall plànol lavabos (P - 163)	52,94	3,000	158,82

TOTAL	Títol 3	01.01.08	1.967,72
-------	---------	----------	----------

Obra	01	Pressupost AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol	02	- TANCAMENT SOLAR

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	P6A2-4IZ2	u	Porta de dues fulles batents de 3x2 m de llum de pas d'acer galvanitzat en calent, amb bastidor de tub de 40x40x1,5 mm i malla electrosoldada de 300x50 mm de pas i 5 mm de gruix, o de 50x50x5 muntants de tub de 50x40x2 mm o tub rodó. Indeterminat, passador amb topall antiobertura, pernns regulables, pany de cop i clau i pom, acabat galvanitzat, o lacat en verd o blanc col·locada. Veure plànols i definició de la direcció d'obra. (P - 52)	625,16	3,000	1.875,48
2	P6A3-FAZ8	m	Reixat d'acer de 2 m d'alçària format per panells de 3x 2 m amb malla amb plecs horitzontals electrosoldada de 50x50 mm i 5 mm de gruix, o de 300x50x5, fixats mecànicament a suports verticals de tub de secció circular o quadrada, situats cada 2,6 m als extrems de cada panell, amb acabat galvanitzat, o lacat verd o blanc, col·locat sobre daus de formigó. Tots els materials i muntatge inclòs. Veure plànols i directrius de la DF. (P - 53)	64,24	47,600	3.057,82
3	P6A3-FAZ	pa	Remat inferior de reixat d'acer en tams amb pendent amb plancha d'acer prelacat color igual reixat, forma triangular, soldada a muntant i travesser inferior. (P - 0)	2.000,00	1,000	2.000,00

TOTAL	Capítol	01.02	6.933,30
-------	---------	-------	----------

Obra	01	Pressupost AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol	03	- PISTA ESPORTIVA

EUR

PRESUPUESTO

Fecha: 23/06/26

Pág.: 13

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	PQA1-9H0	u	Suministro de equipo referencia FRE6020 CUSTOM de Juegos Kompan S.A, o equivalente. Tancament pista multideportiva de dimensiones 9X16m de espacio libre interior, de forma rectangular y con esquinas en ángulo 90 grados. El acceso a la pista se realiza por los laterales de las porterías en color naranja con cerramiento metálico en toda ella. El cerramiento que compone la pista es de una altura en los lados largos 1 metro, doble altura en las esquinas dos metros y de triple altura en los lados cortos tres metros. La distancia entre los tubos verticales es lo suficientemente pequeña como para mantener las pelotas pequeñas, como las de hockey sobre hierba, dentro del campo en todo momento. Al incrustar los tubos en el marco de acero se crea una estructura extremadamente a prueba de vandalismo. Este diseño transparente facilita el seguimiento del juego a los espectadores. La portería múltiple de 3 m x 2 m sigue el tamaño de las porterías de las normativas de fútbol sala de la FIFA y balonmano de la IHF. El aro de baloncesto está colocado a la altura oficial de la NBA de 305 cm, y tiene el tamaño oficial de la NBA de 46 cm de diámetro. Los postes y los paneles están ensamblados de forma que generan una superficie lisa en la cara interior, en beneficio del juego y la seguridad de los usuarios. La estructura está totalmente fabricada en perfilería de acero estructural galvanizado en caliente según ISO1461. Contenido de plomo para las superficies es inferior a 90ppm. El contenido de plomo para el material base es inferior a 100 ppm. Los postes estructurales son huecos de sección cuadrada de 80x80mm, con un espesor de acero de 3mm. Los cerramientos están formados por dos barras horizontales de sección cuadrada de 35x35mm y espesor 3mm, con aristas redondeadas, entre las cuales se disponen las lamas de WPC verticales paralelos. La cabeza de los postes está protegida mediante acoples de PP. Red de las canastas en fibras de nylon reforzadas con un alambre de acero en el interior. El material utilizado en los paneles blancos de las canastas es el HDPE EcoCore™ de 19mm, resistente a los rayos UV, empleado en los paneles de pared, producido a partir de material reciclado y reciclable en su conjunto. El núcleo tiene un espesor de 15mm y representa el 80% del material total. El 20% restante es el color de acabado visible, lo que facilita enormemente el mantenimiento ya que las pintadas no penetran en el panel y se pueden retirar con disolvente sin dañar la superficie. Las dimensiones totales del equipo son 1874x924x369 cm . Con certificación TUV según norma europea UNE EN-15312/A1:2010. (P - 0)	32.000,00	1,000	32.000,00
2	PBA5-HB5C	u	Premarcatge i pintat de pista poliesportiva tipus segons normes NIDE (18x8 m, 1 futbol, 1 basket), amb pintura de poliuretà, amb mitjans manuals. (P - 92)	782,70	1,000	782,70
3	P2214-AYNM	m3	Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i acopi al mateix solar pel seu aprofitament en reomplerts. (P - 22)	5,06	60,000	303,60
4	P92A-I23B	m3	Subbase de tot-u artificial procedent de granulats reciclats de formigó, amb estesa i piconatge del material al 98% del PM, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres > 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 12 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 2 m3 (P - 65)	46,94	30,000	1.408,20
5	P9GB-121O	m3	Paviment de formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / B / 10 / xC4 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.55, escampat mitjançant bombeig, estesa i vibratge mecànic, remolinat mecànic afegint 4 kg/m2 de pols de quars color. S'inclou formació de pendents (1%) a dos aigües mantenint com a carener l'eix longitudinal entre posteries. (P - 76)	167,45	30,000	5.023,50
6	P9Z3-DP60	m2	Armadura de lloses de formigó AP500 T amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:5-5 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080 (P - 80)	3,03	200,000	606,00
7	P9G3-DVV6	m	Corte con sierra de disco en pavimento de hormigón para formación de junta de retracción de 6 a 8 mm de fuente para exterior >= 4 cm (P - 73)	8,88	50,000	444,00
						EUR

PRESUPUESTO

Fecha: 23/06/26

Pág.: 14

TOTAL	Capítol	01.03			40.568,00	
Obra	01	Pressupost AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)				
Capítol	04	- BARBACOES I MOBILIARI URBÀ				
NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	PQZ-5600	u	Col·locació Taula Picnic de 2000x1403cm i d'alçada 795 cm. Amb seient costat i costat, estructura de fusta amb tractament autoclau nivell IV, amb seients integrats, cargols d'acer inoxidable. fixació a terra mitjançant varilla i base de formigó. (P - 185)	40,81	27,000	1.101,87
2	P2219-564L	m3	Excavació de pou aïllat de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte, amb mitjans mecànics i càrrega mecànica del material excavat (P - 23)	13,14	4,000	52,56
3	P2R3-HIH6	m3	Transport de terres no contaminades a obra exterior o centre de valorització, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km (P - 34)	10,25	5,400	55,35
4	P2251-5485	m3	Estesa de graves per a drenatge de pedra granítica en tongades de 50 cm, com a màxim (P - 29)	61,74	4,000	246,96
5	PQ93-BAR2	pa	Partida alçada a justificar per treballs de finalització de piques per les barbacoes segons plànols de detall. Inclou la formació i tota la instal·lació i elements que la componen: - Arrebossat de morter de tots els paraments segons plànols de projecte i alicatat de la superfície amb rajola de gres extruït esmaltat model a escollir per la D.F. S'inclou cartell disseny especial a determinar per la DF incorporat a la superfície d'alicatat. - Formació de pendents amb morter a les piques, impermeabilització amb poliuretà, nova capa de morter i revestiment de rajola esmaltada de tota la superfície interior i exterior. - Instal·lació de fontaneria amb 3 aixetes per pica tipus presto amb vàlvula de pedal de peu, connectada a escomesa existent, - Connexió a la xarxa de clavegueram, - Construcció de sòcol de paret de maó a la part inferior del forat de registre, subministrament i col·locació de porta metàl·lica pintada al forat de registre, a la part inferior del mòdul. (P - 184)	2.500,00	2,000	5.000,00
6	P214T-4RQI	m2	Enderroc de paret de tancament de maó calat de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 18)	16,68	2,970	49,54
7	P214Q-4RPM	m2	Arrencada de repisa de mahó ceràmic biselat i capa de formigó de 5 cm, col·locades amb morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 16)	12,46	4,560	56,82
8	P6126-58MJ	m2	Paret de tancament passant per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra (P - 48)	42,33	45,350	1.919,67
9	P5Z25-50UW	m2	Solera de supermaó de 500x200x40 mm, col·locat amb pasta de ciment ràpid, recolzada sobre envanets de sostremort (P - 44)	24,70	4,560	112,63
10	P93E-I5AE	m2	Llosa de 5 cm de gruix amb formigó per armar HA - 30 / F / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 (P - 68)	11,16	4,560	50,89
11	P811-3EX0	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçada, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, remolinat i lliscat amb ciment blanc de ram de paleta 22,5 X (P - 55)	38,90	94,015	3.657,18
12	P825-3H20	m2	Enrajolat de faixa horitzontal exterior a una alçada <= 3 m, amb rajola de ceràmica refractària, de 220x110x30 mm, col·locat amb adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) (P - 58)	66,10	21,120	1.396,03
						EUR

PRESUPUESTO

Fecha: 23/06/26 Pág.: 15

13	P825-3H1Y	m2	Enrajolat de faixa vertical exterior a una alçària <= 3 m, amb rajola de ceràmica refractària, de 220x110x30 mm, col·locat amb adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) (P - 57)	66,10	30,240	1.998,86
14	P8J6-471G	m	Coronament de parets de 13 a 17,5 cm de gruix, amb peça especial de ceràmica vidriada preu alt, amb dos cantells en escaire, de 20x18 cm, col·locada amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) (P - 64)	16,78	45,000	755,10
15	P810-3FKY	m	Formació d'aresta amb morter mixt 1:2:10 (P - 54)	11,21	49,600	556,02
16	P89H-HECC	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa d'imprimació fixadora i dues d'acabat (P - 61)	11,46	232,310	2.662,27
17	P9G6-123EW	m2	Paviment de formigó acabat remolinat sense additius armat amb malla amb formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / B / 20 / xC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, de 15 cm de gruix, amb acabat remolinat i lliscat, amb malla electrosoldada (P - 74)	42,00	37,620	1.580,04
18	P542-8ZY6	m2	Coberta amb perfil nervat de planxa d'acer galvanitzada microperforada (forats diàmetre inferior a 7 mm), amb 4 nervis separats entre 280 i 290 mm i una alçària entre 20 i 25 mm, d'1,2 mm de gruix, amb una inèrcia entre 7 i 8 cm4 i una massa superficial entre 10 i 11 kg/m2, acabat llis, col·locat amb fixacions mecàniques. (P - 42)	27,50	20,304	558,36
19	P2R6-4I54	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 12 t, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km (P - 36)	14,63	4,672	68,35
20	P2RA-EU8Y	m3	Disposició controlada de residus no perillosos de barrejats amb una densitat 0,17 t/m3 procedents de construcció o demolició (LER codi 17 09 04), en dipòsit autoritzat, inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008,, per a seguretat i salut (P - 38)	25,84	4,672	120,72
21	PB1A-530E	m	Barana de perfil IPN-100 en forma de J invertida de cares corbes, col·locat cada 2 m, amb dos tubs travessers de d 50 mm, de 100 a 120 cm d'alçària, ancorada amb formigó de dosificació 150 kg/m3 (P - 88)	118,85	25,179	2.992,52
22	SIR0100204	Ud	Letra o número suelto para señalización de barbaos, de latón de 80 mm de altura. Incluye: Replanteo. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. (P - 190)	15,18	18,000	273,24
23	P5ZJ0-4SMY	m	Canal exterior de secció rectangular, de planxa d'alumini lacat, de 0,8 mm de gruix, de 20 cm d'amplària i 50 cm de desenvolupament, col·locada amb peces especials i connectada al baixant (P - 46)	62,88	21,000	1.320,48
24	P5ZJ0-4SM	m	Subministrament i col·locació de panells amagacontenidors formats per: - Pals de fusta de pi de Flandes de 7x7x150 cm ancorats a paviment de formigó mitjançant pletina d'acer galvanitzat, - Panells de 150 cm d'alçada formats per llistons de fusta de pi de Flandes de 9,5x2,1 cm de secció i rastrells de pi Bàltic, tractats per a classe d'us IV, inclòs ancoratges. Model equivalent a Fitor Forestal. (P - 0)	115,00	12,000	1.380,00
25	P5ZJ0-4S	m	Subministrament de graella d'acer inoxidable Aisi 304 fabricada d'uns sola peça (tallada laser) amb pendent per canalització d'olis i desguàs. (P - 0)	110,00	18,000	1.980,00

TOTAL	Capítol	01.04	29.945,46
-------	---------	-------	-----------

Obra	01	Pressupost ÀREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol	05	- URBANITZACIÓ
Títol 3	01	- PINTURA APARCAMENTS

PRESUPUESTO

Fecha: 23/06/26 Pág.: 16

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	PBA4-JICV	m	Pintat sobre paviment de marca vial transversal contínua per a ús permanent i retrorreflectant en sec, tipus P-R, de 50 cm d'amplària, amb plàstic d'aplicació en fred de dos components de color blanc i microesferes de vidre, aplicada amb màquina d'accionament manual, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres > 3 i <= 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 7 i <= 12 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de 10 a 100 m (P - 91)	7,47	64,000	478,08
2	PBA3-DXMI	m	Pintat sobre paviment de marca vial longitudinal contínua per a ús permanent i retrorreflectant en sec, tipus P-R, de 15 cm d'amplària, amb plàstic d'aplicació en fred de dos components de color blanc i microesferes de vidre, aplicada mecànicament mitjançant polvorització (P - 89)	1,41	667,000	940,47
3	PBA3-DXOD	m	Pintat sobre paviment de marca vial longitudinal discontinua per a ús permanent i retrorreflectant en sec, tipus P-R, de 15 cm d'amplària i 1/2 de relació pintat/no pintat, amb plàstic d'aplicació en fred de dos components de color blanc i microesferes de vidre, aplicada mecànicament mitjançant polvorització (P - 90)	0,88	251,200	221,06
4	PBA3-DXO	u	Pintat de delimitació de zona d'estacionament per a minusvàlids incloent el pictograma normalitzat, amb pintura acrílica amb una dosificació mínima de 900 g/m2, inclòs premarcatge per a ús permanent i retrorreflectant en sec, aplicada mecànicament mitjançant polvorització (P - 0)	30,00	3,000	90,00

TOTAL	Títol 3	01.05.01	1.729,61
-------	---------	----------	----------

Obra	01	Pressupost ÀREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol	05	- URBANITZACIÓ
Títol 3	02	- ELECTRICITAT
Títol 4	01	OBRA CIVIL

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	P221K-TG43	m3	Excavació de cala, per a localització de serveis, amb mitjans manuals i reblert i compactació de terres seleccionades pròpia excavació (P - 28)	102,93	2,000	205,86
2	P214W-FEMB	m	Tall en paviment de formigó de 15 cm de fondària com a mínim amb Màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir (P - 21)	8,88	10,000	88,80
3	P2146-IME5	m2	Demolició de paviment de formigó de fins a 15 cm de gruix, d'amplària fins a 0,6 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en Entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en Actuacions de més de 10 1 m2 (P - 13)	41,07	2,000	82,14
4	P221B-EL75	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora de combustible i amb les terres deixades a la vora (P - 27)	7,12	1,200	8,54
5	PG2N-EUGN	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 160 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 40 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada (P - 116)	7,37	10,000	73,70
6	P2255-DPIQ	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb sorra, en tongades de gruix de més de 25 i fins a 50 cm, utilitzant picó vibrant de combustible (P - 33)	10,48	0,600	6,29
7	P2255-DPGL	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària més de 0,6 i fins a 1,5 m, amb material adequat de la pròpia excavació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant de combustible, amb compactació del 95% PM (P - 32)	15,12	0,700	10,58

PRESUPUESTO

Fecha: 23/06/26

Pág.: 17

8	PDG5-HA2I	m	Banda contínua de plàstic de color de 30 cm d'amplària, col·locada al llarg de la rasa a 20 cm per sobre de la canalització (P - 102)	0,62	5,000	3,10
9	P931-10RJI	m3	Base de Formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat des de camió amb estesa i vibratge manual, amb acabat reglejat, incloent els encofrats laterals i els dels junts de dilatació (P - 66)	117,74	0,200	23,55
10	P9G9-DP00	m2	Paviment de formigó amb acabat desactivat superficial de 10 cm de gruix amb fibres sintètiques, abocat des de camió (P - 75)	54,30	0,100	5,43
11	P2R6-4I4X	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 12 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (P - 35)	9,28	1,210	11,23
12	P2RA-IQFJ	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 17 05 04 segons la Llista Europea de Residus (P - 39)	8,90	0,650	5,79
13	P2RA-IQFL	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Llista Europea de Residus (P - 40)	18,13	0,420	7,61

TOTAL	Títol 4	01.05.02.01	532,62
-------	---------	-------------	--------

Obra	01	Pressupost AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol	05	- URBANITZACIÓ
Títol 3	02	- ELECTRICITAT
Títol 4	02	OBRA MECÀNICA

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	PG32-128ZM	m	Circuit trifàsic simple amb cable amb conductor d'alumini de tensió assignada de 0,6 / 1 kV, de designació AL RV, construcció segons norma UNE 21123-2, unipolar, de secció (3x240/1x150 mm2), classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat soterrat (P - 118)	39,65	5,000	198,25
2	PGD5-61UP	u	Xarxa de connexió a terra amb 4 piquetes d'acer, de 1500 mm de llargària, de d 14,6 mm, amb recobriment de coure de 300 µm i clavades a terra, inclou la caixa estanca de comprovació de PVC col·locada superficialment i conductor de coure nu de 35 mm2 de secció (P - 142)	307,93	1,000	307,93
3	PG4N-DP30	u	Canaleta tipus “embut” per a protecció de cables sota la caixa de seccionament per a l'entrada de cables de l'empresa distribuïdora, segons N/Endesa. (P - 129)	130,49	1,000	130,49
4	PG4N-DP31	u	Subministrament i instal·lació de caixa de seccionament de 400 A (P - 130)	256,24	1,000	256,24
5	PG4N-DP32	u	Pont de cable (sense terminals) entre la CS i la CGP de secció 3×240 + 150 mm² Al, tipus 0,6/1 kV XZ-1 (P - 131)	162,77	1,000	162,77
6	PG4N-DP33	u	Aportació i col·locació del conjunt de mesura tipus CPM4 fins a 13,85 kW, que inclou armari de polièster segons N/Endesa, portafusibles interior i placa de muntatge per al comptador trifàsic. (no inclou treballs de paletaria) (P - 132)	308,35	1,000	308,35
7	PG4N-DP34	u	Connexió cable BT amb terminal Al3x240+150mm2 (P - 133)	133,17	2,000	266,34
8	PG4N-DP35	u	Mesura d'aïllament de coberta de cable, cel·la de mitja tensió, motor o transformador de potència mitjançant megòmetre amb un màxim de 10 kV d'aplicació directa. Inclou treball de camp fins a 50 km i emissió d'informe (preu per element a mesurar). En el cas de cable de baixa o mitja tensió, el preu és per circuit mesurat. (P - 134)	285,97	2,000	571,94
9	PG17-DP04	u	Comptador monofàsic 40 A, instal·lat (P - 113)	378,89	1,000	378,89

EUR

PRESUPUESTO

Fecha: 23/06/26

Pág.: 18

TOTAL	Títol 4	01.05.02.02	2.581,20
Obra	01	Pressupost AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)	
Capítol	05	- URBANITZACIÓ	
Títol 3	03	- FONTANERIA	
Títol 4	01	OBRA CIVIL	

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	P221K-TG43	m3	Excavació de cala, per a localització de serveis, amb mitjans manuals i reblert i compactació de terres seleccionades pròpia excavació (P - 28)	102,93	2,000	205,86
2	P214W-FEMB	m	Tall en paviment de formigó de 15 cm de fondària com a mínim amb Màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir (P - 21)	8,88	10,000	88,80
3	P2146-IME5	m2	Demolició de paviment de formigó de fins a 15 cm de gruix, d'amplària fins a 0,6 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en Entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en Actuacions de més de 10 1 m2 (P - 13)	41,07	2,000	82,14
4	P221B-EL75	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora de combustible i amb les terres deixades a la vora (P - 27)	7,12	1,400	9,97
5	P221B-EL72	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny flux (SPT <20), realitzada amb retroexcavadora de combustible i amb les terres deixades a la vora (P - 25)	6,04	3,450	20,84
6	P9G9-DP00	m2	Paviment de formigó amb acabat desactivat superficial de 10 cm de gruix amb fibres sintètiques, abocat des de camió (P - 75)	54,30	2,000	108,60
7	PDG5-HA2I	m	Banda contínua de plàstic de color de 30 cm d'amplària, col·locada al llarg de la rasa a 20 cm per sobre de la canalització (P - 102)	0,62	28,000	17,36
8	P2255-DP03	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb material adequat de la pròpia excavació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant de combustible, amb compactació del 95% PM (P - 30)	32,79	4,850	159,03
9	P931-10RJI	m3	Base de Formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat des de camió amb estesa i vibratge manual, amb acabat reglejat, incloent els encofrats laterals i els dels junts de dilatació (P - 66)	117,74	0,200	23,55
10	P2R6-4I4X	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 12 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (P - 35)	9,28	0,280	2,60
11	P2RA-IQFL	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Llista Europea de Residus (P - 40)	18,13	0,280	5,08
12	PDK2-VL6X	u	Pericó de registre de fàbrica de maó de 60x60x60 cm, per a instal·lacions de serveis, amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada interiorment amb morter de ciment amb una proporció en volum 1:8, sobre solera de formigó de 20 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació. Inclou marc i tapa de registre de fossa. (P - 105)	171,90	8,000	1.375,20
13	PDK2-VL6O	u	Pericó de registre de fàbrica de maó de 40x40x40 cm, per a instal·lacions de serveis, amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada interiorment amb morter de ciment amb una proporció en volum 1:8, sobre solera de formigó de 20 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació (P - 104)	109,54	2,000	219,08

EUR

PRESUPUESTO

Fecha: 23/06/26 Pág.: 19

14	P9GB-12E51	m3	Paviment de formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / B / 10 / xC4 + XM1 amb una quantitat de ciment de 325 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.5, escampat des de camió, estesa i vibratge mecànic, remolinat mecànic afegint 2 kg/m2 de ciment portlandcolor (P - 77)	142,13	0,900	127,92
15	P9Z3-DP60	m2	Armadura de lloses de formigó AP500 T amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:5-5 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080 (P - 80)	3,03	6,000	18,18

TOTAL	Títol 4	01.05.03.01	2.464,21
-------	---------	-------------	----------

Obra	01	Pressupost AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol	05	- URBANITZACIÓ
Títol 3	03	- FONTANERIA
Títol 4	02	OBRA MECÀNICA

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	PFB3-142CP	m	Tub de polietilè de designació PE 100, diàmetre nominal DN 75, pressió nominal PN 16 (SDR 11), subministrat en barres de 6 m, fabricació segons norma UNE-EN 12201-2, inclosa la part proporcional d'accessoris d'unió mitjançant electrosoldadura, col·locat al fons de la rasa, sense afectació per presència de serveis en la rasa, sense presència d'estrebada, amb grau de dificultat baix, amb reblert sobre llit de sorra de 0,1 m de gruix i reblert de sorra fins a 30 cm per sobre del tub (P - 110)	31,52	5,000	157,60
2	PJ64-DP20	u	ubministrament i col·locació d'un filtre tipus Y per a xarxes de subministrament d'aigua, de diàmetre nominal DN 50 (2”), de pressió nominal PN 16 (o la requerida per la instal·lació), amb cos de llautó o fosa i malla interior d'acer inoxidable, apte per a la protecció del comptador general i dels elements de regulació situats a la instal·lació. (P - 164)	104,52	1,000	104,52
3	PJM41-DP05	u	Comptador d'aigua per velocitat, de raig múltiple, DN50 transmissió magnètica, cabal permanent Q3 de 25 m3/h, rati Q3/Q1 >=160 en posició horitzontal, classe de temperatura T50, cos de llautó, construcció segons REAL DECRETO 244/2016 i REAL DECRETO 244/2016, connectat a una bateria o a un ramal (P - 166)	549,27	1,000	549,27
4	PN36-DP20	u	Subministrament i instal·lació d'una vàlvula antiretorn / grifo de comprovació de llautó, de diàmetre nominal DN 50 (2”), amb connexions roscades, apta per a xarxes de subministrament d'aigua potable i instal·lacions de reg (P - 175)	58,35	11,000	641,85
5	PN36-DP01	u	Subministrament i instal·lació de vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a enroscar, de 2 vies, DN 32 (per a tub de 40 mm), de 16 bar de pressió nominal, cos i bola de PVC-U, portajunts a pressió, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta (P - 173)	52,13	9,000	469,17
6	PN36-DP03	u	Subministrament i instal·lació de vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a encolar, de 2 vies, DN 65 (per a tub de 75 mm), de 10 bar de pressió nominal, cos i bola de PVC-U, portajunts a pressió, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta (P - 174)	81,61	11,000	897,71
7	TMF010	U	FUENTE C - E - R de Metalco o equivalente, compuesta por una estructura en tubo de acero, en sección rectangular, circular o elíptica. El grifo en latón niquelado es del tipo pulsador con muelle de retorno.La estructura está fijada a la base de la bañera, dotada de rebosadero. En el dorso de la misma se encuentra una abertura adaptada a la conexión del tubo de alimentación. La reja sumidero es amovible para permitir la limpieza del recipiente. Acero Barnizado color negro. (P - 191)	926,08	2,000	1.852,16

PRESUPUESTO

Fecha: 23/06/26 Pág.: 20

TOTAL	Títol 4	01.05.03.02	4.672,28
-------	---------	-------------	----------

Obra	01	Pressupost AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol	05	- URBANITZACIÓ
Títol 3	04	- SANEJAMENT

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	P221K-TG43	m3	Excavació de cala, per a localització de serveis, amb mitjans manuals i reblert i compactació de terres seleccionades pròpia excavació (P - 28)	102,93	2,000	205,86
2	P214W-FEMB	m	Tall en paviment de formigó de 15 cm de fondària com a mínim amb Màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir (P - 21)	8,88	17,000	150,96
3	P2146-IME5	m2	Demolició de paviment de formigó de fins a 15 cm de gruix, d'amplària fins a 0,6 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en Entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en Actuacions de més de 10 1 m2 (P - 13)	41,07	1,200	49,28
4	P2146-DJ36	m2	Demolició de paviment de mescla bituminosa de fins a 15 cm de gruix, d'amplària fins a 0,6 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics (P - 10)	16,75	3,300	55,28
5	P2148-49LD	m	Demolició de vorada, inclòs la base, col·locada sobre terra, amb mitjans mecànics i càrrega sobre camió (P - 14)	1,61	1,000	1,61
6	P221B-EL75	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora de combustible i amb les terres deixades a la vora (P - 27)	7,12	7,035	50,09
7	P2255-DPIQ	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb sorra, en tongades de gruix de més de 25 i fins a 50 cm, utilitzant picó vibrant de combustible (P - 33)	10,48	3,060	32,07
8	P2255-DPGL	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària més de 0,6 i fins a 1,5 m, amb material adequat de la pròpia excavació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant de combustible, amb compactació del 95% PM (P - 32)	15,12	1,275	19,28
9	PDG5-HA2l	m	Banda contínua de plàstic de color de 30 cm d'amplària, col·locada al llarg de la rasa a 20 cm per sobre de la canalització (P - 102)	0,62	8,500	5,27
10	P931-10RJI	m3	Base de Formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat des de camió amb estesa i vibratge manual, amb acabat reglejat, incloent els encofrats laterals i els dels junts de dilatació (P - 66)	117,74	0,180	21,19
11	P9G9-DP00	m2	Paviment de formigó amb acabat desactivat superficial de 10 cm de gruix amb fibres sintètiques, abocat des de camió (P - 75)	54,30	0,090	4,89
12	P935-3H0C	t	Base de Mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 22 base B 50/70 G, amb betum asfàltic de penetració, de granulometria grossa per a capa base i granulats calcarí, estesa i compactada (P - 67)	93,57	0,630	58,95
13	P9H5-E84D	t	Paviment de Mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 16 surf B 50/70 S, amb betum asfàltic de penetració, de granulometria semidensa per a capa de trànsit i granulats granítics, estesa i compactada (P - 78)	97,91	0,400	39,16
14	P968-E2X5	m	Vorada recta de peces de formigó amb rigola, monocapa, de 35x20 cm, col·locada sobre base de formigó d'ús no estructural de 20 a 25 cm d'alçària i rejuntada amb morter (P - 71)	38,79	1,000	38,79
15	P2R6-4I4X	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 12 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (P - 35)	9,28	7,866	73,00
16	P2RA-IQFJ	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 17 05 04 segons la Llista Europea	8,90	9,139	81,34

PRESUPUESTO

Fecha: 23/06/26 Pág.: 21

de Residus (P - 39)						
17	P2RA-IQFL	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Llista Europea de Residus (P - 40)	18,13	0,038	0,69
18	P2RA-EU7E	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus (P - 37)	30,07	0,693	20,84
19	PD5V1-DP11	u	Pericó prefabricat de formigó per a sanejament, de 60x60x65 cm de mides interiors, i 5 cm de gruix, amb finestres premarcades de 44 cm d'a 3 cares, inclosa tapa de prefabricada de formigó, instal·lat. (P - 100)	133,06	3,000	399,18
20	PD7G-EKRM	m	Tub de PVC de 200 mm de diàmetre nominal de formació helicoidal amb perfil rígid nervat exteriorment, autoportant, unió elàstica amb massilla adhesiva de poliuretà i col·locat al fons de la rasa (P - 101)	31,64	8,500	268,94
21	PD5S-DP01	m	Subministrament i muntatge de pou drenant compost per elements prefabricats de formigó en massa, de 0,50 m de diàmetre interior i 1,50 m d'alçada útil interior, format per: solera de 25 cm d'espessor de formigó armat HA-30/B/20/XC4+XA2, lleugerament armada amb malla electrosoldada; cos cilíndric prefabricat de formigó en massa, amb unió rígida mascle-femella amb junta de goma, segons UNE-EN 1917; con o element de transició prefabricat de formigó fins al diàmetre de la tapa; reblert del trasdós del pou amb formigó en massa HM-15/B/20/X0; i tancament mitjançant marc i tapa de fosa ductil classe D-400 segons UNE-EN 124, apte per a calçades, incloses les de vianants i zones d'aparcament per a tota mena de vehicles. Inclou també el material necessari per a connexions i remats, junta expansiva per al segellat de juntes i material elastomèric per a l'ajust entre tapa i marc. (P - 99)	414,00	2,000	828,00

TOTAL	Titol 3	01.05.04	2.404,67
-------	---------	----------	----------

Obra	01	Pressupost AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol	05	- URBANITZACIÓ
Titol 3	05	- TELECOMUNICACIONS

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	PPD9-DP01	u	Subministrament i instal·lació d'arqueta prefabricada de formigó, tipus MF, de 300x300 mm de dimensions interiors, amb tapa transitable, per a la xarxa de telecomunicacions, col·locada segons normativa vigent i les especificacions del projecte, incloent excavació, reblert, anivellament, compactació del terreny i tots els treballs auxiliars necessaris per al seu correcte assentament i acabat. (P - 183)	193,85	1,000	193,85
2	PP45-VJ28	m	Cable de fibra òptica per a ús exterior, amb 2 fibres del tipus monomode de designació G.652.D, estructura interna monotub (estructura folgada), reblert de gel hidròfug, element de reforç de fibra de vidre, amb coberta de polietilè, armadura metàl·lica de protecció anti-rossegadors, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, instal·lat (P - 181)	3,69	25,000	92,25

TOTAL	Titol 3	01.05.05	286,10
-------	---------	----------	--------

Obra	01	Pressupost AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol	05	- URBANITZACIÓ
Titol 3	06	ENLLUMENAT

PRESUPUESTO

Fecha: 23/06/26 Pág.: 22

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	P221B-EL74	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny fluix (SPT <20), realitzada amb retroexcavadora de combustible i amb les terres deixades a la vora (P - 26)	6,04	48,000	289,92
2	P2255-DPGI	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb material adequat de la pròpia excavació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant de combustible, amb compactació del 90% PM (P - 31)	22,65	48,000	1.087,20
3	PDG5-HA2I	m	Banda contínua de plàstic de color de 30 cm d'amplària, col·locada al llarg de la rasa a 20 cm per sobre de la canalització (P - 102)	0,62	200,000	124,00
4	PDK2-VL6X	u	Pericó de registre de fàbrica de maó de 60x60x60 cm, per a instal·lacions de serveis, amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada interiorment amb morter de ciment amb una proporció en volum 1:8, sobre solera de formigó de 20 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació. Inclou marc i tapa de registre de fossa. (P - 105)	171,90	5,000	859,50
5	PDK1-DX9Z	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 620x620x50 mm i de 52 kg de pes, col·locada amb morter per a ram de paleta (P - 103)	107,78	5,000	538,90
6	PG33-JYCF	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ, construcció segons norma UNE 21030-2, tetrapolar, de secció 4x6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat aeri (P - 123)	8,73	210,000	1.833,30
7	PG3B-E7CD	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x16 mm2, muntat en malla de connexió a terra (P - 124)	13,05	210,000	2.740,50
8	PG3H-DSX	m	Partida alçada per adaptació i legalització de quadre general d'enllumenat públic, incloent ampliació de quadre existent amb mecanismes de seguretat i protecció per la nova instal·lació d'enllumenat exterior i quadre edifici de serveis, segons Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió, obtenció del CIE, memòria tècnica i legalització de la instal·lació final amb Insústria i inscripció RITSIC . Inclou la instal·lació d'un PLC tipus CITILUX NXT, i diferencials rearmables amb contactors d'avis de dispar. (P - 0)	3.800,00	1,000	3.800,00
9	PG2N-EUGK	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada (P - 115)	4,09	210,000	858,90
10	PHNE-11OQ1	u	Luminaria LED exterior compuesta por cuerpo, tapa superior y fijación de fundición de aluminio EN AC 44300 de bajo contenido en cobre <0.1%).Dimensiones 450 x Ø240x 100mm. Potencia máxima 83w. Flujo máximo 14.080 lm. Temperatura de color 3000°K o 4000°K. IP66, IK09. Fijación lateral con capacidad de orientar la luminaria en 2 ejes. Conexión a columna mediante terminal específico roscado a columna.Difusor de PMMA o de vidrio templado. Set de lentes independientes de diseño propio en PMMA óptico con rendimiento de hasta el 93%. Reflector trasero recuperador de flujo en PMMA inyectado y aluminizado con alto índice de reflectividad (95%). Montada en el soporte con fijaciones mecánicas. Model mínma de Roura o equivalent color negre. (P - 149)	314,24	7,000	2.199,68
11	PHB3-HXTS	u	Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1200 mm de llargària, 20 W de potència, flux lluminós de 2600 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 4000 K, muntada superficialment (P - 147)	222,61	6,000	1.335,66
12	PHM2-143P0	u	Columna cilíndrica de secció circular de 4 m d'alçària, vertical, fabricada amb planxa d'acer estructural no aliat de designació S235JR segons norma UNE-EN 10025-2, galvanitzat en calent per immersió pitat ral a definir, de 127 mm de diàmetre i 4 mm de gruix, amb 2 suports per a projector situats a 6.5 i 7.5 m d'alçada i a 120º, 2 argolles a 120º soldades, placa d'ancoratge quadrada de 400x400 mm i 10 mm de gruix amb 4 u cartel·les de reforç i 4 u forats colissos per a	1.050,01	6,000	6.300,06

PRESUPUESTO

Fecha: 23/06/26

Pág.: 23

		perns M22 de 700 mm, amb anella de reforç en la base de 350 mm d'alçària i 4000 mm de gruix, amb 1 u porta de 120x300 mm ajustada al fust i rasant amb pany normalitzat, amb reforç interior de la columna en la zona de la porta, fabricació segons la norma UNE-EN 40-5, inclòs: - excavació de pou aïllat de fins a 2 m de fondària, en terreny no classificat, amb mitjans mecànics, de 0.8 x 0.8 x 1 m (amplària x llargària x fondària) - fonamentació de formigó en massa amb additiu hidròfug HM - 20 / B / 20 / x0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, de 0.8 x 0.8 x 0.8 m (amplària x llargària x alçària) - tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada - tub flexible corrugat de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat - conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat superficialment - placa de connexió a terra d'acer, quadrada (massissa), de superfície 0,3 m2, de 3 mm de gruix i soterrada - cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RV-K, construcció segons norma UNE 21123-2, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat superficialment - caixa de protecció fusible per a instal·lacions d'enllumenat, entrada 4x25 mm2 i sortida 2x6 mm2, amb born auxiliar, amb fusibles cilíndrics UTE mida 0 de 10x38 mm, de 6A, allotjats en la pròpia tapa de policarbonat, IP 13 col·locada superficialment			
		Model HGH o equivalent (P - 148)			
13	PGD2-E3E3	u	Placa de connexió a terra d'acer, quadrada (massissa), de superfície 0,2 m2, de 3 mm de gruix i soterrada (P - 141)	59,83	6,000358,98
14	PGD2-E3E	u	Partida alçada per desplaçament de fanal existent a la zona d'accés. Inclou tall de paviment, excavació i reomplert de rasa, tub corvable, substitució de cablejat existent, formació de fonament de formigó de 80x80x60 cm i desplaçament de bàcul amb camió grua. Inclou reposició de paviments afectats en iguals condicions i perfecte estat. (P - 0)	900,00	1,000900,00

TOTAL	Titot 3	01.05.06	23.226,60
Obra	01	Pressupost AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)	
Capítol	05	- URBANITZACIÓ	
Titot 3	07	PAVIMENTS	

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	P9Z4-MCTN	m2	Realización de revestimiento protector coloreado, en áreas sometidas a un elevado tránsito peatonal y rodado, en exterior, incluso con área donde se presentará presencia de agua, aplicado sobre soporte de hormigón adecuadamente preparado, mediante la aplicación sucesiva de: imprimador epoxídico bicomponente en dispersión acuosa, Mapecoat TNS Primer EPW de Mapei; aplicación de una capa de Mapecoat TNS Extreme de Mapei, revestimiento a base de resina epoxi-acrítica en dispersión acuosa , con formación rápida de película, con cargas seleccionadas, conforme a los principios PI-MC-PR-RC-IR de la norma EN 1504-2 (C), con rápida formación de película y con elevadas propiedades fisicomecánicas (resistencia al deslizamiento sobre superficie mojada según EN 1504-2 Rd>55 Clase III para exteriores). Acabado (distanciadas 2 horas la una de la otra en condiciones normales de humedad y temperatura de la primera capa) para la coloración de superficies con un elevado tránsito peatonal, de uso deportivo y ciclista con Mapecoat TNS Extreme de Mapei.	25,30	821,000	20.771,30

PRESUPUESTO

Fecha: 23/06/26

Pág.: 24

		Realización de las líneas de delimitación de las áreas de juego mediante la aplicación de pintura a base de resina acrílica en dispersión acuosa Mapecoat TNS Line de Mapei. El consumo de Mapecoat TNS Primer EPW está influenciado por la absorción del soporte y el de Mapecoat TNS Extreme por la rugosidad del soporte, así como por el modo de aplicación. Aplicación y preparación del soporte (no incluida) según se especifica en las fichas técnicas de los productos. Los productos implicados deberán estar fabricados por una empresa certificada con sistema de gestión ambiental, de la calidad y de la seguridad y la salud en el trabajo conforme a las Normas ISO 14001, ISO 9001, e ISO 45001.. (P - 81)			
2	F9F5F634_SZ	m2	Paviment de travesses de formigó imitació fusta de 30x10 cm, col·locades amb formigó i arreglar les terres entre les travesses. Veure el plànol detall. (P - 1)	79,62	134,10010.677,04

TOTAL	Titot 3	01.05.07	31.448,34
Obra	01	Pressupost AREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)	
Capítol	06	ALTRES	

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	PZZZ-0003	u	Partida per la senyalització interior, tant vertical com horitzontal. Senyalització exterior, retòl d'entrada, mapa del torrent, panell informatiu... Senyalització segons directrius de la propietat i la direcció d'obra. (P - 188)	10.000,00	1,000	10.000,00
2	JT1020	m²	Cobriment decoratiu del terreny, amb àrids i pedres, realitzada mitjançant: malla de polipropilè no teixit, de 150 mm/s de permeabilitat a l'aigua, expresada com a índex de velocitat i 90 g/m² de massa superficial, amb funció antiherbes, fixada sobre el terreny amb ancoratges d'acer corrugat en forma d'U, de 8 mm de diàmetre; estesa de graveta de matxuc, de granulometria compresa entre 9 i 12 mm, color color a escollir, amb mitjans manuals, fins a formar una capa uniforme de 5 cm de gruix mínim; i estesa de pedres calcàries de barraca sense treballar, amb un rendiment de 0,1 t/m². Inclou: Preparació del terreny. Col·locació de la malla antiherbes. Estesa dels àrids. Col·locació de les pedres. Reg de neteja. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 5)	20,07	50,000	1.003,50
3	PZZZ-02	u	Partida alzada de adjudicación directa por los siguientes conceptos: Instalación de cámara fija (punto de luz 220v): incluye el montaje, desmontaje y puesta en funcionamiento de cada cámara (tiempo estimado 6 meses) incluye:	4.350,00	1,000	4.350,00

- Visionado en directo 24/7.
- Generación de TimeLapse mensual o bajo demanda.
- Acceso a galería inteligente con todas las fotografías del proyecto.
- Comparador de imágenes.
- Analítica con IA (Índice de actividad en obra).
- Visualización y comparación modelo BIM.
- Gestión documental en la nube.
- Gestión de roles y accesos.
- Diagrama de Gantt.

Reportaje audiovisual de Seguimiento de Obra (3 unidades). Incluye:

- Filmación Aérea mediante Dron + Filmación con cámara estabilizada y edición.
- Filmación aérea del proyecto (filmación H264 4K/60 FPS, perfil de

PRESUPUESTO

Fecha: 23/06/26

Pág.: 25

			color logarítmico). Incluye gestión de los permisos de vuelo. - Filmación a pie de obra con cámara estabilizada (filmación H265 4K/60 FPS, perfil de color logarítmico. Uso de estativos (gimbal, trípodes, sliders...).			
			- Edición (montaje de recursos 0,45-1,5 min. Incluye logos y cartelas, adquisición derechos de tema musical y una ronda de cambios).			
			Edición de video final de la obra Video resumen del proyecto que incluye la recopilación e integración de todos los recursos audiovisuales utilizados (dron, cámara estabilizada, time-lapse, etc.). Edición profesional con incorporación de logotipos, animaciones sencillas, así como gestión de los derechos de uso de música. Incluye hasta dos rondas de modificaciones.			
			(P - 189)			
4	PZZZ-0	u	Partida alzada a justificar por desvío de instalaciones existentes.	9.650,00	1,000	9.650,00
			(P - 186)			

TOTAL	Capítol	01.06	25.003,50
-------	---------	-------	-----------

Obra	01	Pressupost ÀREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)
Capítol	07	SEGURETAT I SALUT

NUM.	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	PZZZ-0002	PA	Partida alçada per la seguretat i salut de l'obra (P - 187)	2.100,00	1,000	2.100,00
TOTAL		Capítol	01.07			2.100,00

RESUMEN DE PRESUPUESTO

Fecha: 23/06/26

Pág.:

1

NIVEL 2: CAPITOL			Importe
Capitol	01.01	- EDIFICI PAVELLÓ D'ACCÉS	103.884,50
Capitol	01.02	- TANCAMENT SOLAR	6.933,30
Capitol	01.03	- PISTA ESPORTIVA	40.568,00
Capitol	01.04	- BARBACOES I MOBILIARI URBÀ	29.945,46
Capitol	01.05	- URBANITZACIÓ	69.345,63
Capitol	01.06	ALTRES	25.003,50
Capitol	01.07	SEGURETAT I SALUT	2.100,00
Obra	01	Pressupost ÀREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)	277.780,39
			277.780,39

NIVEL 1: OBRA			Importe
Obra	01	Pressupost ÀREA PICNIC TORRENT GRAN D'ABRERA (276.219)	277.780,39
			277.780,39

PRESUPUESTO DE EJECUCION POR CONTRATA

Pág.1

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL.....	277.780,39
13 % Despesa general d´empresa SOBRE 277.780,39.....	36.111,45
6 % Benefici industrial SOBRE 277.780,39.....	16.666,82

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA

330.558,66

21 % IVA SOBRE 330.558,66.....	69.417,32
--------------------------------	-----------

TOTAL PRESUPUESTO POR CONTRATA CON IVA INCLUIDO

399.975,98

Este presupuesto de ejecución por contrata (IVA incluido) sube a

trescientos noventa y nueve mil novecientos setenta y cinco euros con noventa y ocho céntimos

CUADRO DE PRECIOS NÚMERO 1

Fecha: 23/06/26

Pág.: 1

NÚMERO	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
P-1	F9F5F634_SZ	m2	Paviment de travesses de formigó imitació fusta de 30x10 cm, col·locades amb formigó i arreglar les terres entre les travesses. Veure el plànol detall. (SETENTA Y NUEVE EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS)	79,62	€
P-2	FAW005	m²	Revestiment exterior de façana ventilada inclòs portes d'accés exterior i porta magatzem, de lamel·les de compòsit (WPC), de 3000x150x15 mm, compostes per material termoplàstic i fibres vegetals amb reforç mineral, acabat imitació fusta d'ipé, amb tractament superficial, de protecció hidròfuga; col·locació a trencajunt amb cargols d'acer inoxidable A2, sobre subestructura suport d'aliatge d'alumini EN AWW-6060 T6. Inclús tirafons i ancoratges mecànics d'expansió d'acer inoxidable A2, per a la fixació de la subestructura suport. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou l'aïllament tèrmic. Inclou: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig de les juntes de dilatació i draps de treball. Replanteig de l'especejament del revestiment i dels punts d'ancoratge de la subestructura suport. Fixació de la subestructura suport al full principal i al forjat. Preparació del revestiment. Col·locació de les lamel·les de la primera filada. Fixació dels clips als perfils. Col·locació i fixació de les successives filades. Realització de tots els treballs necessaris per a la resolució dels buits. Resolució de punts singulars. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense deduir forats menors de 1 m², deduint el 50% dels buits entre 1 i 2 m² i el 100% dels buits majors de 2 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense deduir forats menors de 1 m², deduint el 50% dels buits entre 1 i 2 m² i el 100% dels buits majors de 2 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit. (CIENTO CUARENTA Y CINCO EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS)	145,25	€
P-3	ICN115C180	Ud	Unidad interior de aire acondicionado, de techo, con descarga directa, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, alimentación monofásica (230V/50Hz), potencia frigorífica nominal 4 kW (temperatura de bulbo seco 27°C, temperatura de bulbo húmedo 19°C), potencia calorífica nominal 4,5 kW (temperatura de bulbo seco 20°C), de 210x1070x690 mm, presión sonora nominal 30 dBA, con filtro y control inalámbrico. Accesorios: adaptador para conexión de control remoto por cable o de control externo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. (MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS)	1.364,44	€
P-4	ICN150C160	Ud	Unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, alimentación monofásica (230V/50Hz), potencia frigorífica 4 kW (temperatura de bulbo seco 35°C, temperatura de bulbo húmedo 24°C), potencia calorífica 4,5 kW (temperatura de bulbo húmedo 6°C), de 595x780x290 mm, peso 42 kg, presión sonora 48 dBA y caudal de aire 1950 m³/h, con control de condensación. Incluso elementos antivibratorios de suelo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.	1.240,09	€

CUADRO DE PRECIOS NÚMERO 1

Fecha: 23/06/26

Pág.: 2

NÚMERO	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
			Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. (MIL DOSCIENTOS CUARENTA EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS)		
P-5	JTI020	m²	Cobrimient decoratiu del terreny, amb àrids i pedres, realitzada mitjançant: malla de polipropilè no teixit, de 150 mm/s de permeabilitat a l'aigua, expresada com a índex de velocitat i 90 g/m² de massa superficial, amb funció antiherbes, fixada sobre el terreny amb ancoratges d'acer corrugat en forma d'U, de 8 mm de diàmetre; estesa de graveta de matxuc, de granulometria compresa entre 9 i 12 mm, color color a escollir, amb mitjans manuals, fins a formar una capa uniforme de 5 cm de gruix mínim; i estesa de pedres calcàries de barraca sense treballar, amb un rendiment de 0,1 t/m². Inclou: Preparació del terreny. Col·locació de la malla antiherbes. Estesa dels àrids. Col·locació de les pedres. Reg de neteja. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte. (VEINTE EUROS CON SIETE CÉNTIMOS)	20,07	€
P-6	LFM110	U	Block de porta tallafocs homologada, de fusta, EI2 60-C5, d'una fulla, llises, de 203x90,5x5,4 cm, compost per ànima de tauler aglomerat de partícules ignífug, recobert amb laminatge d'alta pressió (HPL), format per diverses capes de paper kraft impregnades en resina fenòlica, cantells de placa laminada compacta d'alta pressió (HPL), bastidor de fusta massissa i bastiment de fusta massissa; sobre bastiment de base de pi país de 120x35 mm. Inclús tapajunts en ambdues cares, pomel·les, maneta i pany d'acer inoxidable, accessoris, ferraments de penjar, junts intumescents, tancaportes aeri, dispositius de seguretat i escuma de poliuretà per a reomplert de la folgança entre bastiment de base i bloc de porta. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la col·locació en obra del bastiment de base, fixat amb cargols. Inclou: Neteja del bastiment de base ja instal·lat. Allotjament i calçat del block de porta en el bastiment de base. Fixació del block de porta al bastiment de base. Reomplert de la folgança entre bastiment de base i block de porta amb escuma de poliuretà. Col·locació de ferraments de tancament i accessoris. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (MIL SESENTA Y NUEVE EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS)	1.069,04	€
P-7	LTM010	U	Block de porta interior tècnica abatible, de fusta, per a edifici d'ús públic, d'una fulla, llisa, de 203x82,5x3,5 cm, compost per ànima de tauler aglomerat de partícules, recobert amb laminatge d'alta pressió (HPL), format per diverses capes de paper kraft impregnades en resina fenòlica, cantells de placa laminada compacta d'alta pressió (HPL), bastidor de tauler contraxapat i bastiment d'alumini; sobre bastiment de base de pi país de 90x35 mm. Inclús pomel·les, maneta i pany d'acer inoxidable, accessoris, ferraments de penjar i escuma de poliuretà per a reomplert de la folgança entre bastiment de base i bloc de porta. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base. Inclou: Neteja del bastiment de base ja instal·lat. Allotjament i calçat del block de porta en el bastiment de base. Fixació del block de porta al bastiment de base. Reomplert de la folgança entre bastiment de base i block de porta amb escuma de poliuretà. Col·locació de ferraments de tancament i accessoris. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (QUINIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS)	592,85	€
P-8	P2142-4RMM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (ONCE EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS)	11,46	€

CUADRO DE PRECIOS NÚMERO 1

Fecha: 23/06/26

Pág.: 3

NÚMERO	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
P-9	P2143-4RR2	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (SIETE EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS)	7,48	€
P-10	P2146-DJ36	m2	Demolició de paviment de mescla bituminosa de fins a 15 cm de gruix, d'amplària fins a 0,6 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics (DIECISEIS EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS)	16,75	€
P-11	P2146-DJ3V	m2	Demolició de paviment de formigó de fins a 15 cm de gruix, d'amplària fins a 0,6 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics (DIECISEIS EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS)	16,37	€
P-12	P2146-I2PL	m2	Demolició de paviment de formigó de fins a 20 cm de gruix, d'amplària fins a 0,6 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única > 7 i <= 12 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 m2 (CINCuenta EUROS)	50,00	€
P-13	P2146-IME5	m2	Demolició de paviment de formigó de fins a 15 cm de gruix, d'amplària fins a 0,6 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en Entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en Actuacions de més de 10 1 m2 (CUARENTA Y UN EUROS CON SIETE CÉNTIMOS)	41,07	€
P-14	P2148-49LD	m	Demolició de vorada, inclòs la base, col·locada sobre terra, amb mitjans mecànics i càrrega sobre camió (UN EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS)	1,61	€
P-15	P214I-AKZM	m2	Enderroc de cel ras i entramat de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (SEIS EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS)	6,23	€
P-16	P214Q-4RPM	m2	Arrencada de repisa de mahó ceràmic biselat i capa de formigó de 5 cm, col·locades amb morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (DOCE EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS)	12,46	€
P-17	P214Q-4RPS	m2	Arrencada de làmina impermeabilitzant amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (SEIS EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS)	6,23	€
P-18	P214T-4RQI	m2	Enderroc de paret de tancament de maó calat de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (DIECISEIS EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS)	16,68	€
P-19	P214T-10CXR	m2	Enderroc d'envà de guix laminat de 10 a 15 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (SEIS EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS)	6,73	€
P-20	P214V-AKVU	m2	Obertura de finestra o porta en tancament de pladur de 20 cm com a màxim, grau de dificultat alt, amb mitjans manuals, incloent part proporcional de reforç del perímetre del forat i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (SESENTA Y UN EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS)	61,42	€
P-21	P214W-FEMB	m	Tall en paviment de formigó de 15 cm de fondària com a mínim amb Màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir (OCHO EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS)	8,88	€

CUADRO DE PRECIOS NÚMERO 1

Fecha: 23/06/26

Pág.: 4

NÚMERO	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
P-22	P2214-AYNM	m3	Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i acopi al mateix solar pel seu aprofitament en reomplerts. (CINCO EUROS CON SEIS CÉNTIMOS)	5,06	€
P-23	P2219-564L	m3	Excavació de pou aïllat de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte, amb mitjans mecànics i càrrega mecànica del material excavat (TRECE EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS)	13,14	€
P-24	P221B-EL70	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny fluix (SPT <20), realitzada amb retroexcavadora de combustible i càrrega mecànica sobre camió amb retroexcavadora (OCHO EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS)	8,26	€
P-25	P221B-EL72	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny fluix (SPT <20), realitzada amb retroexcavadora de combustible i amb les terres deixades a la vora (SEIS EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS)	6,04	€
P-26	P221B-EL74	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny fluix (SPT <20), realitzada amb retroexcavadora de combustible i amb les terres deixades a la vora (SEIS EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS)	6,04	€
P-27	P221B-EL75	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora de combustible i amb les terres deixades a la vora (SIETE EUROS CON DOCE CÉNTIMOS)	7,12	€
P-28	P221K-TG43	m3	Excavació de cala, per a localització de serveis, amb mitjans manuals i reblert i compactació de terres seleccionades pròpia excavació (CIENTO DOS EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS)	102,93	€
P-29	P2251-5485	m3	Estesa de graves per a drenatge de pedra granítica en tongades de 50 cm, com a màxim (SESENTA Y UN EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS)	61,74	€
P-30	P2255-DP03	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb material adequat de la pròpia excavació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant de combustible, amb compactació del 95% PM (TREINTA Y DOS EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS)	32,79	€
P-31	P2255-DPGI	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb material adequat de la pròpia excavació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant de combustible, amb compactació del 90% PM (VEINTIDOS EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS)	22,65	€
P-32	P2255-DPGL	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària més de 0,6 i fins a 1,5 m, amb material adequat de la pròpia excavació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant de combustible, amb compactació del 95% PM (QUINCE EUROS CON DOCE CÉNTIMOS)	15,12	€
P-33	P2255-DPIQ	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb sorra, en tongades de gruix de més de 25 i fins a 50 cm, utilitzant picó vibrant de combustible (DIEZ EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS)	10,48	€
P-34	P2R3-HIH6	m3	Transport de terres no contaminades a obra exterior o centre de valorització, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km (DIEZ EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS)	10,25	€

CUADRO DE PRECIOS NÚMERO 1

Fecha: 23/06/26

Pág.: 5

NÚMERO	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
P-35	P2R6-4I4X	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 12 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (NUEVE EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS)	9,28 €
P-36	P2R6-4I54	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 12 t, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km (CATORCE EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS)	14,63 €
P-37	P2RA-EU7E	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus (TREINTA EUROS CON SIETE CÉNTIMOS)	30,07 €
P-38	P2RA-EU8Y	m3	Disposició controlada de residus no perillosos de barrejats amb una densitat 0,17 t/m3 procedents de construcció o demolició (LER codi 17 09 04), en dipòsit autoritzat, inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008,, per a seguretat i salut (VEINTICINCO EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS)	25,84 €
P-39	P2RA-IQFJ	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 17 05 04 segons la Llista Europea de Residus (OCHO EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS)	8,90 €
P-40	P2RA-IQFL	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Llista Europea de Residus (DIECIOCHO EUROS CON TRECE CÉNTIMOS)	18,13 €
P-41	P312-M937	m3	Formigonament de rases i pous, amb Formigó en massa HM - 20 / F / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat des de camió (CIENTO TREINTA Y OCHO EUROS CON TRES CÉNTIMOS)	138,03 €
P-42	P542-8ZY6	m2	Coberta amb perfil nerrat de planxa d'acer galvanitzada microperforada (forats diàmetre inferior a 7 mm), amb 4 nervis separats entre 280 i 290 mm i una alçària entre 20 i 25 mm, d'1,2 mm de gruix, amb una inèrcia entre 7 i 8 cm4 i una massa superficial entre 10 i 11 kg/m2, acabat llis, col·locat amb fixacions mecàniques. (VEINTISIETE EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS)	27,50 €
P-43	P5Z20-FJZZ	m2	Capa de pendents de morter de ciment 1:6 de 3/5 cm de gruix. (DOCE EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS)	12,62 €
P-44	P5Z25-50UW	m2	Solera de supermaó de 500x200x40 mm, col·locat amb pasta de ciment ràpid, recolzada sobre envanets de sostremort (VEINTICUATRO EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS)	24,70 €
P-45	P5ZF3-52ZZ	m	Remat de la coberta segons detall de plànols. Perfil plegat en ´´U´´ metàl·lic HOTPINT SOLUTIONS DE 260X60X20MM o similar, color a definir per la DF. Col·locades amb fixacions mecàniques. (CIENTO DIECINUEVE EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS)	119,46 €
P-46	P5ZJ0-4SMY	m	Canal exterior de secció rectangular, de planxa d'alumini lacat, de 0,8 mm de gruix, de 20 cm d'amplària i 50 cm de desenvolupament, col·locada amb peces especials i connectada al baixant (SESENTA Y DOS EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS)	62,88 €

CUADRO DE PRECIOS NÚMERO 1

Fecha: 23/06/26

Pág.: 6

NÚMERO	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
P-47	P5ZJ1-52DM	m	Canal exterior de secció semicircular de planxa d'acer galvanitzat de 0,5 mm de gruix, de 155 mm i 33 cm de desenvolupament, col·locada amb peces especials i connectada al baixant. Inclou tapa d'ocultació inferior d'alumini, color negre, fixada a llosa de coberta i a perfil d'acer perimetral. (CINCUENTA Y OCHO EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS)	58,49 €
P-48	P6126-58MJ	m2	Paret de tancament passant per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter mixt de ciment portland amb filler calcari CEM II, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra (CUARENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS)	42,33 €
P-49	P653-8MOC	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura doble reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 146 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix i les altres tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament (OCHENTA Y DOS EUROS CON TRECE CÉNTIMOS)	82,13 €
P-50	P653-8MQ8	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix i les altres tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament (SETENTA Y UN EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS)	71,98 €
P-51	P654-12Z8J	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura doble reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 146 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix i les altres tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,176 m2·K/W (NOVENTA Y NUEVE EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS)	99,59 €
P-52	P6A2-4IZ2	u	Porta de dues fulles batents de 3x2 m de llum de pas d'acer galvanitzat en calent, amb bastidor de tub de 40x40x1,5 mm i malla electrosoldada de 300x50 mm de pas i 5 mm de gruix, o de 50x50x5 muntants de tub de 50x40x2 mm o tub rodó. Indeterminat, passador amb topall antiobertura, pern·s regulables, pany de cop i clau i pom, acabat galvanitzat, o lacat en verd o blanc col·locada. Veure plànols i definició de la direcció d'obra. (SEISCIENTOS VEINTICINCO EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS)	625,16 €
P-53	P6A3-FAZ8	m	Reixat d'acer de 2 m d'alçària format per panells de 3x 2 m amb malla amb plecs horitzontals electrosoldada de 50x50 mm i 5 mm de gruix, o de 300x50x5, fixats mecànicament a suports verticals de tub de secció circular o quadrada, situats cada 2,6 m als extrems de cada panell, amb acabat galvanitzat, o lacat verd o blanc, col·locat sobre daus de formigó. Tots els materials i muntatge inclòs. Veure plànols i directrius de la DF. (SESENTA Y CUATRO EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS)	64,24 €
P-54	P810-3FKY	m	Formació d'aresta amb morter mixt 1:2:10 (ONCE EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS)	11,21 €
P-55	P811-3EX0	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, remolinat i lliscat amb ciment blanc de ram de paleta 22,5 X (TREINTA Y OCHO EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS)	38,90 €
P-56	P824-3QXP	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu alt, grup Al·l·la (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica i soport de cartró-guix C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) (TREINTA Y CUATRO EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS)	34,76 €

CUADRO DE PRECIOS NÚMERO 1

Fecha: 23/06/26

Pág.: 7

NÚMERO	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
P-57	P825-3H1Y	m2	Enrajolat de faixa vertical exterior a una alçària <= 3 m, amb rajola de ceràmica refractària, de 220x110x30 mm, col·locat amb adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) (SESENTA Y SEIS EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS)	66,10	€
P-58	P825-3H20	m2	Enrajolat de faixa horitzontal exterior a una alçària <= 3 m, amb rajola de ceràmica refractària, de 220x110x30 mm, col·locat amb adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) (SESENTA Y SEIS EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS)	66,10	€
P-59	P84J-9JQX	m2	Cel ras registrable de plaques de guix laminat amb acabat llis, 600x 600 mm i 12,5 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat ocult format per perfils principals amb forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada 0,6 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim (CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS)	54,44	€
P-60	P89C-394Q	m2	Pintat de pilar d'un sol perfil d'acer a l'esmalt ignífug, amb dues capes d'imprimació ignífuga i dues d'acabat (VEINTE EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS)	20,34	€
P-61	P89H-HECC	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa d'imprimació fixadora i dues d'acabat (ONCE EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS)	11,46	€
P-62	P89I-4V8Q	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (CINCO EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS)	5,96	€
P-63	P89I-4V8S	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (CINCO EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS)	5,17	€
P-64	P8J6-471G	m	Coronament de parets de 13 a 17,5 cm de gruix, amb peça especial de ceràmica vidriada preu alt, amb dos cantells en escaire, de 20x18 cm, col·locada amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) (DIECISEIS EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS)	16,78	€
P-65	P92A-I23B	m3	Subbase de tot-u artificial procedent de granulats reciclats de formigó, amb estesa i piconatge del material al 98% del PM, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres > 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 12 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 2 m3 (CUARENTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS)	46,94	€
P-66	P931-10RJl	m3	Base de Formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat des de camió amb estesa i vibratge manual, amb acabat reglejat, incloent els encofrats laterals i els dels junts de dilatació (CIENTO DIECISIETE EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS)	117,74	€
P-67	P935-3H0C	t	Base de Mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 22 base B 50/70 G, amb betum asfàltic de penetració, de granulometria grossa per a capa base i granulat calcari, estesa i compactada (NOVENTA Y TRES EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS)	93,57	€
P-68	P93E-I5AE	m2	Llosa de 5 cm de gruix amb formigó per armar HA - 30 / F / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 (ONCE EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS)	11,16	€

CUADRO DE PRECIOS NÚMERO 1

Fecha: 23/06/26

Pág.: 8

NÚMERO	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
P-69	P93I-I2D5	m2	Recrescudat i anivellament del suport de 50 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C10-F3 segons UNE-EN 13813, aplicada mitjançant bombeig (DIECISEIS EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS)	16,95	€
P-70	P93Q-73HI	m2	Solera de formigó hidròfug HM-20 / P / 20 / I, de 15 cm de gruix, capa drenant amb grava de pedrera de 50 a 70 mm de D, capa filtrant amb geotèxtil de polipropilè, C1+C2 + D1 segons CTE/DB-HS 2006. Acabat fratassat. (CUARENTA EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS)	40,75	€
P-71	P968-E2X5	m	Vorada recta de peces de formigó amb rigola, monocapa, de 35x20 cm, col·locada sobre base de formigó d'ús no estructural de 20 a 25 cm d'alçària i rejuntada amb morter (TREINTA Y OCHO EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS)	38,79	€
P-72	P9D5-35VG	m2	Paviment exterior, de rajola de gres extruït esmaltat antilliscant de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 u peces/m2 grup AII/AIIa (UNE-EN 14411), preu alt, col·locades amb adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) (CUARENTA Y OCHO EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS)	48,73	€
P-73	P9G3-DVV6	m	Corte con sierra de disco en pavimento de hormigón para formación de junta de retracción de 6 a 8 mm de fuente para exterior >= 4 cm (OCHO EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS)	8,88	€
P-74	P9G6-123EW	m2	Paviment de formigó acabat remolinat sense additiu armat amb malla amb formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / B / 20 / xC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, de 15 cm de gruix, amb acabat remolinat i lliscat, amb malla electrosoldada (CUARENTA Y DOS EUROS)	42,00	€
P-75	P9G9-DP00	m2	Paviment de formigó amb acabat desactivat superficial de 10 cm de gruix amb fibres sintètiques, abocat des de camió (CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS)	54,30	€
P-76	P9GB-121O	m3	Paviment de formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / B / 10 / xC4 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.55, escampat mitjançant bombeig, estesa i vibratge mecànic, remolinat mecànic afegint 4 kg/m2 de pols de quars color. S'inclou formació de pendents (1%) a dos aigües mantenint com a carener l'eix longitudinal entre posteriors. (CIENTO SESENTA Y SIETE EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS)	167,45	€
P-77	P9GB-12E51	m3	Paviment de formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / B / 10 / xC4 + XM1 amb una quantitat de ciment de 325 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.5, escampat des de camió, estesa i vibratge mecànic, remolinat mecànic afegint 2 kg/m2 de ciment portlandcolor (CIENTO CUARENTA Y DOS EUROS CON TRECE CÉNTIMOS)	142,13	€
P-78	P9H5-E84D	t	Paviment de Mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 16 surf B 50/70 S, amb betum asfàltic de penetració, de granulometria semidensa per a capa de trànsit i granulat granític, estesa i compactada (NOVENTA Y SIETE EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS)	97,91	€
P-79	P9U8-4Z7T	m	Sòcol de rajola de gres extruït sense esmaltar ni polir, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) (OCHO EUROS CON SEIS CÉNTIMOS)	8,06	€
P-80	P9Z3-DP60	m2	Armadura de lloses de formigó AP500 T amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:5-5 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080 (TRES EUROS CON TRES CÉNTIMOS)	3,03	€

CUADRO DE PRECIOS NÚMERO 1

Fecha: 23/06/26

Pág.: 9

NÚMERO	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
P-81	P9Z4-MCTN	m2	Realización de revestimiento protector coloreado, en áreas sometidas a un elevado tránsito peatonal y rodado, en exterior, incluso con área donde se presentará presencia de agua, aplicado sobre soporte de hormigón adecuadamente preparado, mediante la aplicación sucesiva de: imprimador epoxídico bicomponente en dispersión acuosa, Mapecoat TNS Primer EPW de Mapei; aplicación de una capa de Mapecoat TNS Extreme de Mapei, revestimiento a base de resina epoxi-acrílica en dispersión acuosa , con formación rápida de película, con cargas seleccionadas, conforme a los principios PI-MC-PR-RC-IR de la norma EN 1504-2 (C), con rápida formación de película y con elevadas propiedades fisicomecánicas (resistencia al deslizamiento sobre superficie mojada según EN 1504-2 Rd>55 Clase III para exteriores). Acabado (distanciadas 2 horas la una de la otra en condiciones normales de humedad y temperatura de la primera capa) para la coloración de superficies con un elevado tránsito peatonal, de uso deportivo y ciclista con Mapecoat TNS Extreme de Mapei. Realización de las líneas de delimitación de las áreas de juego mediante la aplicación de pintura a base de resina acrílica en dispersión acuosa Mapecoat TNS Line de Mapei. El consumo de Mapecoat TNS Primer EPW está influenciado por la absorción del soporte y el de Mapecoat TNS Extreme por la rugosidad del soporte, así como por el modo de aplicación. Aplicación y preparación del soporte (no incluida) según se especifica en las fichas técnicas de los productos. Los productos implicados deberán estar fabricados por una empresa certificada con sistema de gestión ambiental, de la calidad y de la seguridad y la salud en el trabajo conforme a las Normas ISO 14001, ISO 9001, e ISO 45001.. (VEINTICINCO EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS)	25,30	€
P-82	PAD0-H8WK	u	Puerta de plancha perforada de acero de una hoja batiente y marco en perfil laminado de acero para un hueco de obra de 210x90 cm, con cerradura y pasadores, colocada y preparada para posterior revestimiento composite igual fachada. (DOSCIENTOS DOS EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS)	202,57	€
P-83	PAD0-H8WN	u	Puerta de plancha perforada de acero galvanizado de dos hojas batientes y marco con perfil laminado de acero, para un hueco de obra de 220x2.55 cm, con cerradura y pasadores, colocada y preparada para recibir revestimiento de composite igual fachada. (SETECIENTOS TREINTA Y DOS EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS)	732,25	€
P-84	PAF6-7ZJJ	u	Finestra d'alumini lacat negre amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de 220x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 7A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Inclou permarc. Qualitats i carecteristiques segons plànols de detall. (QUINIENTOS VEINTICUATRO EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS)	524,43	€
P-85	PAF8-7ZVR	u	Finestra d'alumini lacat negre amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 50x60 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Inclou premarc. Carecteristiques i qualitats segons detall de plànols (DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS)	234,38	€
P-86	PAW0-4WDU	u	Automatisme amb motor reductor i fre electromagnètic per a porta enrotllable, de 15 m2 de superfície màxima, monofàsic a 230 V de tensió, amb eix de 48 mm, politja de 200 mm i accessoris de muntatge, fixat a l'eix de la porta (OCHOCIENTOS TREINTA Y UN EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS)	831,56	€
P-87	PAW4-4WE4	u	Emissor de radiocomandament amb pila de 12 v (VEINTIOCHO EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS)	28,95	€
P-88	PB1A-530E	m	Barana de perfil IPN-100 en forma de J invertida de cares corbes, col·locat cada 2 m, amb dos tubs travessers de d 50 mm, de 100 a 120 cm d'alçària, ancorada amb formigó de dosificació 150 kg/m3 (CIENTO DIECIOCHO EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS)	118,85	€

CUADRO DE PRECIOS NÚMERO 1

Fecha: 23/06/26

Pág.: 10

NÚMERO	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
P-89	PBA3-DXMI	m	Pintat sobre paviment de marca vial longitudinal contínua per a ús permanent i retrorreflectant en sec, tipus P-R, de 15 cm d'amplària, amb plàstic d'aplicació en fred de dos components de color blanc i microesferes de vidre, aplicada mecànicament mitjançant polvorització (UN EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS)	1,41	€
P-90	PBA3-DXOD	m	Pintat sobre paviment de marca vial longitudinal discontinúa per a ús permanent i retrorreflectant en sec, tipus P-R, de 15 cm d'amplària i 1/2 de relació pintat/no pintat, amb plàstic d'aplicació en fred de dos components de color blanc i microesferes de vidre, aplicada mecànicament mitjançant polvorització (CERO EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS)	0,88	€
P-91	PBA4-JICV	m	Pintat sobre paviment de marca vial transversal contínua per a ús permanent i retrorreflectant en sec, tipus P-R, de 50 cm d'amplària, amb plàstic d'aplicació en fred de dos components de color blanc i microesferes de vidre, aplicada amb màquina d'accionament manual, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres > 3 i <= 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 7 i <= 12 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de 10 a 100 m (SIETE EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS)	7,47	€
P-92	PBA5-HB5C	u	Premarcatge i pintat de pista poliesportiva tipus segons normes NIDE (18x8 m, 1 futbol, 1 basket), amb pintura de poliuretà, amb mitjans manuals. (SETECIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS)	782,70	€
P-93	PC16-5NML	m2	Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament (NOVENTA Y DOS EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS)	92,66	€
P-94	PC1D-9LZL	m2	Vidre aïllant de lluna acolorida de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini (OCHENTA Y SIETE EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS)	87,48	€
P-95	PD06-4200	pa	Partida alçada d'adjudicació directa per instal·lació xarxa evacuació segons plànols i memòria projecte. Inclou enderroc de paviment de formigó fins localització de xarxa existent, anul·lació de ramals existents, perllongament de tub general fins nova ubicació de aparells sanitaris i nova distribució de la xarxa segons plànols, incloent connexió sobreeixidor dipòsit de pluvials. (MIL QUINIENTOS EUROS)	1.500,00	€
P-96	PD14-DP01	m	Baixant de Tub de fosa grisa segons UNE-EN 877 de DN 125 mm, per a unió de campana amb anella el·lastomèrica d'estanquitat, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides (TREINTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS)	36,88	€
P-97	PD19-49LY	m	Desguàs d'aparell sanitari amb Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 40 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, fins a baixant, caixa o clavegueró (VEINTISEIS EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS)	26,47	€
P-98	PD19-49M0	m	Desguàs d'aparell sanitari amb Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, fins a baixant, caixa o clavegueró (CINCUENTA Y UN EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS)	51,44	€
P-99	PD5S-DP01	m	Subministrament i muntatge de pou drenant compost per elements prefabricats de formigó en massa, de 0,50 m de diàmetre interior i 1,50 m d'alçada útil interior, format per: solera de 25 cm d'espessor de formigó armat HA-30/B/20/XC4+XA2, lleugerament armada amb malla electrosoldada; cos cilíndric prefabricat de formigó en massa, amb unió rígida mascle-femella amb junta de goma, segons UNE-EN 1917; con o element de transició prefabricat de formigó fins al diàmetre de la tapa; reblert del trasdós del pou amb formigó en massa HM-15/B/20/X0;	414,00	€

CUADRO DE PRECIOS NÚMERO 1

Fecha: 23/06/26

Pág.: 11

NÚMERO	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
			i tancament mitjançant marc i tapa de fosa ductil classe D-400 segons UNE-EN 124, apte per a calçades, incloses les de vianants i zones d'aparcament per a tota mena de vehicles. Inclou també el material necessari per a connexions i remats, junta expansiva per al segellat de juntes i material elastomèric per a l'ajust entre tapa i marc. (CUATROCIENTOS CATORCE EUROS)		
P-100	PD5V1-DP11	u	Pericó prefabricat de formigó per a sanejament, de 60x60x65 cm de mides interiors, i 5 cm de gruix, amb finestres premarcades de 44 cm d'a 3 cares, inclosa tapa de prefabricada de formigó, instal·lat. (CIENTO TREINTA Y TRES EUROS CON SEIS CÉNTIMOS)	133,06	€
P-101	PD7G-EKRM	m	Tub de PVC de 200 mm de diàmetre nominal de formació helicoidal amb perfil rígid nervat exteriorment, autoportant, unió elàstica amb massilla adhesiva de poliuretà i col·locat al fons de la rasa (TREINTA Y UN EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS)	31,64	€
P-102	PDG5-HA2I	m	Banda continua de plàstic de color de 30 cm d'amplària, col·locada al llarg de la rasa a 20 cm per sobre de la canalització (CERO EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS)	0,62	€
P-103	PDK1-DX9Z	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 620x620x50 mm i de 52 kg de pes, col·locada amb morter per a ram de paleta (CIENTO SIETE EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS)	107,78	€
P-104	PDK2-VL6O	u	Pericó de registre de fàbrica de maó de 40x40x40 cm, per a instal·lacions de serveis, amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada interiorment amb morter de ciment amb una proporció en volum 1:8, sobre solera de formigó de 20 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació (CIENTO NUEVE EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS)	109,54	€
P-105	PDK2-VL6X	u	Pericó de registre de fàbrica de maó de 60x60x60 cm, per a instal·lacions de serveis, amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada interiorment amb morter de ciment amb una proporció en volum 1:8, sobre solera de formigó de 20 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació. Inclou marc i tapa de registre de fossa. (CIENTO SETENTA Y UN EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS)	171,90	€
P-106	PE43-48OE	m	Conducte circular de PVC amb espiral de PVC rígid, de 160 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1505 i UNE-EN 1506), sense gruixos definits, tub flexible i muntat superficialment (SETENTA Y SIETE EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS)	77,29	€
P-107	PEKR-J0QP	U	Boca d'extracció circular de PVC, de 125 mm de diàmetre, fixada al parament i connectada al conducte (VEINTIUN EUROS CON ONCE CÉNTIMOS)	21,11	€
P-108	PEMA-FGZJ	u	Subministrament i col·locació de ventilador-extractor helicocentrífug en línia per a conducte Ø160 mm per a ventilació de banys, amb cabal màxim aproximat de 180 m³/h en descàrrega lliure, motor monofàsic 230 V – 50 Hz de, intensitat màxima 0,16 A, potència màxima 25 W, grau de protecció IP44, cos i hèlix en material plàstic, rodaments a boles i baix nivell sonor (~24 dB(A)). (CIENTO TREINTA Y SIETE EUROS)	137,00	€
P-109	PFA8-DV55	m	Tub de PVC de 110 mm de diàmetre nominal exterior, de 6 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa i connectat a xarxa general de sanejament. (TREINTA Y TRES EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS)	33,14	€

CUADRO DE PRECIOS NÚMERO 1

Fecha: 23/06/26

Pág.: 12

NÚMERO	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
P-110	PFB3-142CP	m	Tub de polietilè de designació PE 100, diàmetre nominal DN 75, pressió nominal PN 16 (SDR 11), subministrat en barres de 6 m, fabricació segons norma UNE-EN 12201-2, inclosa la part proporcional d'accessoris d'unió mitjançant electrosoldadura, col·locat al fons de la rasa, sense afectació per presència de serveis en la rasa, sense presència d'estrebada, amb grau de dificultat baix, amb reblert sobre llit de sorra de 0,1 m de gruix i reblert de sorra fins a 30 cm per sobre del tub (TREINTA Y UN EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS)	31,52	€
P-111	PG11-DP01	u	Armari de polièster 400×300×170 mm per a instal·lacions de telecomunicacions (ICT), IP65, amb filtre de ventilació i carril DIN ajustable, col·locat. (OCHENTA Y CINCO EUROS CON SIETE CÉNTIMOS)	85,07	€
P-112	PG12-DP90	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 150x150 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment (TREINTA Y DOS EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS)	32,15	€
P-113	PG17-DP04	u	Comptador monofàsic 40 A, instal·lat (TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS)	378,89	€
P-114	PG1A-DGLU	u	Caixa per a quadre de comandaments i protecció, de material autoextingible, amb porta, per a divuit mòduls i encastada (TREINTA EUROS CON TRECE CÉNTIMOS)	30,13	€
P-115	PG2N-EUGK	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada (CUATRO EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS)	4,09	€
P-116	PG2N-EUGN	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 160 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 40 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada (SIETE EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS)	7,37	€
P-117	PG2N-EUHC	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort (UN EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS)	1,49	€
P-118	PG32-128ZM	m	Circuit trifàsic simple amb cable amb conductor d'alumini de tensió assignada de 0,6 / 1 kV, de designació AL RV, construcció segons norma UNE 21123-2, unipolar, de secció (3x240/1x150 mm2), classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat soterrat (TREINTA Y NUEVE EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS)	39,65	€
P-119	PG33-DP01	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS+), construcció segons norma UNE 211025, unipolar, de secció 1x1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines de colors verd i groc, per a connexió a terra, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub (UN EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS)	1,95	€
P-120	PG33-E6CH	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, bipolar, de secció 2x1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub (DOS EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS)	2,87	€

CUADRO DE PRECIOS NÚMERO 1

Fecha: 23/06/26

Pág.: 13

NÚMERO	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
P-121	PG33-E6CJ	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, bipolar, de secció 2x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub (TRES EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS)	3,56 €
P-122	PG33-E6CP	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, bipolar, de secció 2x10 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub (NUEVE EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS)	9,59 €
P-123	PG33-JYCF	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ, construcció segons norma UNE 21030-2, tetrapolar, de secció 4x6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat aeri (OCHO EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS)	8,73 €
P-124	PG3B-E7CD	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x16 mm2, muntat en malla de connexió a terra (TRECE EUROS CON CINCO CÉNTIMOS)	13,05 €
P-125	PG47-ELQC	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (1P+N), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (CUARENTA Y DOS EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS)	42,70 €
P-126	PG47-ELX5	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (1P+N), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (CUARENTA Y TRES EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS)	43,25 €
P-127	PG49-AJQO	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic tipus IGA de 40 A d'intensitat nominal, amb PIA corba C, bipolar (2P) amb bobina d'emisió, de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 3 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (SESENTA Y OCHO EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS)	68,73 €
P-128	PG4B-DWYF	u	Interruptor diferencial de la clase AC, gama terciario, de 40 A de intensidad nominal, bipolar (2P), de sensibilidad 0,03 A, de desconexión fijo instantáneo, con botón de test incorporado y con indicador mecánico de defecto, construido según las especificaciones de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 módulos DIN de 18 mm de ancho, montado en perfil DIN (CIENTO VEINTISEIS EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS)	126,84 €
P-129	PG4N-DP30	u	Canaleta tipus “embut” per a protecció de cables sota la caixa de seccionament per a l'entrada de cables de l'empresa distribuïdora, segons N/Endesa. (CIENTO TREINTA EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS)	130,49 €
P-130	PG4N-DP31	u	Subministrament i instal·lació de caixa de seccióament de 400 A (DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS)	256,24 €
P-131	PG4N-DP32	u	Pont de cable (sense terminals) entre la CS i la CGP de secció 3×240 + 150 mm² Al, tipus 0,6/1 kV XZ-1 (CIENTO SESENTA Y DOS EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS)	162,77 €
P-132	PG4N-DP33	u	Aportació i col·locació del conjunt de mesura tipus CPM4 fins a 13,85 kW, que inclou armari de polièster segons N/Endesa, portafusibles interior i placa de muntatge per al comptador trifàsic. (no inclou treballs de paletaeria) (TRESCIENTOS OCHO EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS)	308,35 €

CUADRO DE PRECIOS NÚMERO 1

Fecha: 23/06/26

Pág.: 14

NÚMERO	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
P-133	PG4N-DP34	u	Conexió cable BT amb terminal Al3x240+150mm2 (CIENTO TREINTA Y TRES EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS)	133,17 €
P-134	PG4N-DP35	u	Mesura d'aïllament de coberta de cable, cel·la de mitja tensió, motor o transformador de potència mitjançant megòmetre amb un màxim de 10 kV d'aplicació directa. Inclou treball de camp fins a 50 km i emissió d'informe (preu per element a mesurar). En el cas de cable de baixa o mitja tensió, el preu és per circuit mesurat. (DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS)	285,97 €
P-135	PG6E-7734	u	Interruptor, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà, muntat superficialment. Model a determinar per la direcció facultativa. (DIECINUEVE EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS)	19,97 €
P-136	PG6H-CUJ0	u	Kit de mecanismes 3 elements, amb 3 bases d'endoll, amb marc i bastidor, encastat (SESENTA Y OCHO EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS)	68,32 €
P-137	PG6H-CUJ5	u	Kit de mecanismes 1 element, amb 1 base d'endoll, amb marc i bastidor, encastat (VEINTISIETE EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS)	27,38 €
P-138	PG6H-CUJA	u	Kit de mecanismes 2 elements, amb 2 bases d'endoll, amb marc i bastidor, encastat (CUARENTA Y SIETE EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS)	47,47 €
P-139	PG6H-CUJP	u	Kit de mecanismes 1 element, amb 1 presa RJ45, amb marc i bastidor, encastat (TREINTA Y NUEVE EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS)	39,52 €
P-140	PG70-78AJ	u	Interruptor detector de moviment, de tipus universal, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconnexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lx, amb tapa, preu alt, encastat (SETENTA Y NUEVE EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS)	79,88 €
P-141	PGD2-E3E3	u	Placa de connexió a terra d'acer, quadrada (massissa), de superfície 0,2 m2, de 3 mm de gruix i soterrada (CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS)	59,83 €
P-142	PGD5-61UP	u	Xarxa de connexió a terra amb 4 piquetes d'acer, de 1500 mm de llargària, de d 14,6 mm, amb recobrimet de coure de 300 µm i clavades a terra, inclou la caixa estanca de comprovació de PVC col·locada superficialment i conductor de coure nu de 35 mm2 de secció (TRESCIENTOS SIETE EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS)	307,93 €
P-143	PH21-DP71	u	Subministrament i instal·lació de plafó LED de la marca Greenice, model Pro 15 W, o equivalent, de flux lluminós aproximat 1.350 lm, amb temperatura de color 27000 K (blanc fred), per a instal·lació en sostre o fals sostre en zones de servei públic (aseos, vestuaris, passadissos). (CUARENTA Y OCHO EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS)	48,60 €
P-144	PH57-B39U	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i estanca amb grau de protecció IP66, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 70 a 100 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial (CIENTO DIECISIETE EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS)	117,99 €
P-145	PHB3-DP96	u	Subministrament i instal·lació de luminària estanca 60 cm de 16 W flux de 2.400 lm color de llum 4.000 K / 6.500 K, grau de protecció IP66 i protecció contra impactes IK10. Model a determinar per la direcció facultativa. (CINCUENTA Y UN EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS)	51,47 €

CUADRO DE PRECIOS NÚMERO 1

Fecha: 23/06/26
Pág.: 15

NÚMERO	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
P-146	PHB3-DP97	u	Subministrament i instal·lació de luminària estanca tipus led lineal de paret per instal·lació exterior amb cos d'alumini negre, 32W de 4.400 lm color de llum 4.000 K / 6.500 K, grau de protecció IP66 i protecció contra impactes IK10. Model a determinar per la direcció facultativa. (CIENTO TREINTA Y UN EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS)	131,47 €
P-147	PHB3-HXTS	u	Lluminera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1200 mm de llargària, 20 W de potència, flux lluminós de 2600 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 4000 K, muntada superficialment (DOSCIENTOS VEINTIDOS EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS)	222,61 €
P-148	PHM2-143P0	u	Columna cilíndrica de secció circular de 4 m d'alçària, vertical, fabricada amb planxa d'acer estructural no aliat de designació S235JR segons norma UNE-EN 10025-2, galvanitzat en calent per immersió pitat ral a definir, de 127 mm de diàmetre i 4 mm de gruix, amb 2 suports per a projector situats a 6.5 i 7.5 m d'alçada i a 120º, 2 argolles a 120º soldades, placa d'ancoratge quadrada de 400x400 mm i 10 mm de gruix amb 4 u cartel·les de reforç i 4 u forats colissos per a pern M22 de 700 mm, amb anella de reforç en la base de 350 mm d'alçària i 4000 mm de gruix, amb 1 u porta de 120x300 mm ajustada al fust i rasant amb pany normalitzat, amb reforç interior de la columna en la zona de la porta, fabricació segons la norma UNE-EN 40-5, inclòs: - excavació de pou aïllat de fins a 2 m de fondària, en terreny no classificat, amb mitjans mecànics, de 0.8 x 0.8 x 1 m (amplària x llargària x fondària) - fonamentació de formigó en massa amb additiu hidròfug HM - 20 / B / 20 / x0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, de 0.8 x 0.8 x 0,8 m (amplària x llargària x alçària) - tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada - tub flexible corrugat de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat - conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat superficialment - placa de connexió a terra d'acer, quadrada (massissa), de superfície 0,3 m2, de 3 mm de gruix i soterrada - cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RV-K, construcció segons norma UNE 21123-2, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat superficialment - caixa de protecció fusible per a instal·lacions d'enllumenat, entrada 4x25 mm2 i sortida 2x6 mm2, amb born auxiliar, amb fusibles cilíndrics UTE mida 0 de 10x38 mm, de 6A, allotjats en la pròpia tapa de policarbonat, IP 13 col·locada superficialment Model HGH o equivalent (MIL CINCUENTA EUROS CON UN CÉNTIMOS)	1.050,01 €
P-149	PHNE-110Q1	u	Luminaria LED exterior compuesta por cuerpo, tapa superior y fijación de fundición de aluminio EN AC 44300 de bajo contenido en cobre <0.1%).Dimensiones 450 x Ø240x 100mm. Potencia máxima 83w. Flujo máximo 14.080 lm. Temperatura de color 3000°K o 4000°K. IP66, IK09. Fijación lateral con capacidad de orientar la luminaria en 2 ejes. Conexión a columna mediante terminal específico roscado a columna.Difusor de PMMA o de vidrio templado. Set de lentes independientes de diseño propio en PMMA óptico con rendimiento de hasta el 93%. Reflector trasero recuperador de flujo en PMMA inyectado y aluminizado con alto índice de reflectividad (95%). Montada en el soporte con fijaciones mecánicas. Model mínma de Roura o equivalent color negre. (TRESCIENTOS CATORCE EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS)	314,24 €
P-150	PJ07-628	u	Instal·lació de lampisteria per a cambra higiènica, amb abocador i xarxa de desguassos no inclou sanitaris. No inclou escalfador però si tota la instal·lació d'aigua calenta (DOSCIENTOS TREINTA Y UN EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS)	231,21 €

CUADRO DE PRECIOS NÚMERO 1

Fecha: 23/06/26
Pág.: 16

NÚMERO	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
P-151	PJ07-628Y	u	Instal·lació de lampisteria per a cambra higiènica, amb lavabo, inodor, equipat amb escalfador acumulador elèctric de 50 l per a aigua calenta i xarxa de desguassos, no inclou sanitaris (OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS)	836,52 €
P-152	PJ07-628Z	u	Instal·lació de lampisteria per a cambra higiènica, amb lavabo, inodor i xarxa de desguassos no inclou sanitaris. No inclou escalfador però si tota la instal·lació d'aigua calenta (SEISCIENTOS VEINTE EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS)	620,58 €
P-153	PJ117-3BJA	u	Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu alt, col·locat sobre peu, model a determinar per la direcció facultativa. Model Inspira de Roca o equivalent. (DOSCIENTOS SEIS EUROS CON CINCO CÉNTIMOS)	206,05 €
P-154	PJ117-DP02	u	Lavabo mural de porcellana esmaltada, adaptata a persones amb mobilitat reduïda, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu alt, col·locat amb suports murals, model a determinar per la direcció facultativa. (QUINIENTOS NOVENTA Y UN EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS)	591,40 €
P-155	PJ11C-3CXZ	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida horitzontal, amb seient i tapa, de color blanc, preu alt, col·locat amb fixacions murals i connectat a la xarxa d'evacuació (cisterna encastada), model GAP de Roca o similar. (TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS)	346,87 €
P-156	PJ11G-79Q7	u	Canvi d'ubicació de cisterna encastada per a inodor, amb estructura de suport per anar en envà lleuger o de plaques, amb una alçària aproximada d'1 m i amplària de 0,55 a 0,65 m, per a una descàrrega de 3/6 l, accionament manual amb acabat en acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques (CIENTO SESENTA Y SIETE EUROS)	167,00 €
P-157	PJ186-3CNH	u	Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació (CIENTO VEINTIUN EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS)	121,50 €
P-158	PJ217-3SBY	u	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets model a determinar per la DF. (NOVENTA Y DOS EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS)	92,93 €
P-159	PJ41-HA1V	u	Barra mural fixa en angle per a bany adaptat, de 600 i 600 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques (DOSCIENTOS DIEZ EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS)	210,45 €
P-160	PJ41-HA1W	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques (CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS)	433,82 €
P-161	PJ42-HA1L	u	Dispensador de paper en rotlle per a eixugamans o WC, de dimensions 225 x 120 x 260 mm, col·locat amb fixacions mecàniques Segons plànol detall lavabos (DOSCIENTOS TREINTA Y UN EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS)	231,77 €
P-162	PJ43-HA1E	u	Dosificador de sabó vertical, de dimensions 118x206x68 mm, capacitat d'1,1 kg, d'acer inoxidable amb acabat satinat en superfícies exposades, antivandàlic i amb visor de nivell de sabó i clau de seguretat, col·locat amb fixacions mecàniques Segons detall plànol lavabos (CIENTO DIEZ EUROS CON ONCE CÉNTIMOS)	110,11 €

CUADRO DE PRECIOS NÚMERO 1

Fecha: 23/06/26

Pág.: 17

NÚMERO	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
P-163	PJ43-HAZZ	u	Escombreta de paret d'acer inoxidable, instal·lació mural (92x92x385mm), model “SUPERINOX” de la marca ROCA o similar, col·locada amb fixacions mecàniques Segons detall plànol lavabos (CINCUENTA Y DOS EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS)	52,94 €
P-164	PJ64-DP20	u	ubministrament i col·locació d'un filtre tipus Y per a xarxes de subministrament d'aigua, de diàmetre nominal DN 50 (2´´), de pressió nominal PN 16 (o la requerida per la instal·lació), amb cos de llautó o fosa i malla interior d'acer inoxidable, apte per a la protecció del comptador general i dels elements de regulació situats a la instal·lació. (CIENTO CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS)	104,52 €
P-165	PJ71-DP01	u	Dipòsit cilíndric de polietilè d'alta densitat, de 2000 l de capacitat, superficial, dotat punt d'entrada i sobreeixidor, connectat a xarxa de sanejament. (NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS)	956,89 €
P-166	PJM41-DP05	u	Comptador d'aigua per velocitat, de raig múltiple, DN50 transmissió magnètica, cabal permanent Q3 de 25 m3/h, rati Q3/Q1 >=160 en posició horitzontal, classe de temperatura T50, cos de llautó, construcció segons REAL DECRETO 244/2016 i REAL DECRETO 244/2016, connectat a una bateria o a un ramal (QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS)	549,27 €
P-167	PM11-383V	u	Central de detecció d'incendis convencional per a 4 zones, amb doble alimentació, amb funcions d'autoanàlisi automàtic amb indicador d'alimentació, de zona, d'avaría, de connexió de zona i de prova d'alarma, i muntada a la paret (TRESCIENTOS DIECISEIS EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS)	316,21 €
P-168	PM19-HCQW	u	Sistema de detecció de fums per a conductes constituït per un sensor de fums òptic de tipus algorítmic segons norma UNE-EN 54-7, col·locat a l'interior d'una caixa metàl·lica proveïda de pilot d'alarma, rècords amb premsaestopa per a l'entrada de cables, i tubs de presa de mostres per a inserir en el conducte, col·locat (CIENTO SESENTA Y CUATRO EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS)	164,79 €
P-169	PM32-DZ3Z	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret (SESENTA Y SIETE EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS)	67,31 €
P-170	PM32-DZ48	u	Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret (CIENTO DIEZ EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS)	110,04 €
P-171	PMD3-38D5	u	Detector volumètric de doble tecnologia, infraroigs (IR) i microones (MW), abast longitudinal 12 m, amb 9 cortines, camp de visió de 78°, amb sortida per a alarma (NC) i per a tamper (NC), amb sistema d'immunitat contra animals domèstics (fins a 18 kg), alimentació 12 V, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-2-4, col·locat superficialment (SESENTA Y UN EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS)	61,52 €
P-172	PMD6-H7LM	u	Central d'intrusió en caixa metàl·lica per a sistema integrat de seguretat, de 8 zones ampliable a 32, possibilitat de fins a 4 particions, sortides en placa per a sirena exterior, sirena interior, llum estroboscòpica i relé programable, configurable mitjançant port USB, amb transmissor telefònic integrat, alimentació 230V, inclosa una bateria de plom estanca de 12 Vcc i 7,2 A, amb teclat display LCD de 2 línies de 16 caràcters, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-1, instal·lada (SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS)	653,17 €
P-173	PN36-DP01	u	Subministrament i instal·lació de vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a enroscar, de 2 vies, DN 32 (per a tub de 40 mm), de 16 bar de pressió nominal, cos i bola de PVC-U, portajunts a pressió, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta (CINCUENTA Y DOS EUROS CON TRECE CÉNTIMOS)	52,13 €

CUADRO DE PRECIOS NÚMERO 1

Fecha: 23/06/26

Pág.: 18

NÚMERO	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
P-174	PN36-DP03	u	Subministrament i instal·lació de vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a encolar, de 2 vies, DN 65 (per a tub de 75 mm), de 10 bar de pressió nominal, cos i bola de PVC-U, portajunts a pressió, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta (OCHENTA Y UN EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS)	81,61 €
P-175	PN36-DP20	u	Subministrament i instal·lació d'una vàlvula antiretorn / grifo de comprovació de llautó, de diàmetre nominal DN 50 (2´´), amb connexions roscades, apta per a xarxes de subministrament d'aigua potable i instal·lacions de reg (CINCUENTA Y OCHO EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS)	58,35 €
P-176	PN38-HDYJ	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de llautó, de diàmetre nominal 1/2, de 16 bar de PN i preu alt, muntada superficialment (CATORCE EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS)	14,51 €
P-177	PP30-C53S	u	Altaveu exponencial de forma circular, de 330 mm de diàmetre, de 50 W RMS de potència, per a línia de 100 V, de 126 dB de nivell de pressió sonora, d'alumini, amb grau de protecció IP66, muntat amb lira de suport (CIENTO CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS)	154,04 €
P-178	PP35-HA3X	u	Central de megafonia de 240 W RMS de potència i per a 6 zones constituïda per un amplificador mesclador de 240 W RMS de potència amb 6 sortides d'altaveus de 100 V, amb ajust de nivell i to individual, 4 entrades de micròfon, 3 entrades configurables MIC/LINE, 3 d'auxiliar i 1 d'emergència, entrades addicionals per a pupitres de control de 6 zones i de control remot de paret, format de sobretaula, un pupitre microfònic de 6 zones, un panell de control remot de col·locació mural amb selecció de la zona i de la font musical, ajust de volum de sortida, entrada MIC/LINE per fonts externes i barreja ajustable i una font de so amb entrada per a dispositius USB i per a targetes de memòria SD, reproductor de CD i sintonitzador de ràdio AM/FM amb 10 memòries, reproducció de formats d'àudio MP3 i WMA, col·locada (MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS)	1.874,65 €
P-179	PP42-HA40	m	Cable per a sonoritzacions de 8x0,22 mm2, aïllament i coberta plàstica lliure d'halògens, col·locat en tub (OCHO EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS)	8,29 €
P-180	PP44-663N	m	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal (UN EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS)	1,93 €
P-181	PP45-VJ28	m	Cable de fibra òptica per a ús exterior, amb 2 fibres del tipus monomode de designació G.652.D, estructura interna monotub (estructura folgada), reblert de gel hidròfug, element de reforç de fibra de vidre, amb coberta de polietilè, armadura metàl·lica de protecció anti-rosegadors, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, instal·lat (TRES EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS)	3,69 €
P-182	PPD7-DP01	u	Subministrament i instal·lació d'un PAU (Punt d'Accés d'Usuari) de fibra òptica, habilitat com a punt de connexió i prova de la xarxa òptica segons el Reglament d'Infraestructures Comunes de Telecomunicacions (ICT). Dispositiu amb capacitat de 1 a 4 sortides. (CATORCE EUROS CON SIETE CÉNTIMOS)	14,07 €
P-183	PPD9-DP01	u	Subministrament i install·lació d'arqueta prefabricada de formigó, tipus MF, de 300x300 mm de dimensions interiors, amb tapa transitable, per a la xarxa de telecomunicacions, col·locada segons normativa vigent i les especificacions del projecte, incloent excavació, reblert, anivellament, compactació del terreny i tots els treballs auxiliars necessaris per al seu correcte assentament i acabat. (CIENTO NOVENTA Y TRES EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS)	193,85 €

CUADRO DE PRECIOS NÚMERO 1

Fecha: 23/06/26 Pág.: 19

NÚMERO	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
P-184	PQ93-BAR2	pa	Partida alçada a justificar per treballs de finalització de piques per les barbacoes segons plànols de detall. Inclou la formació i tota la instal·lació i elements que la componen: - Arrebossat de morter de tots els paraments segons plànols de projecte i alicatat de la superfície amb rajola de gres extruït esmaltat model a escollir per la D.F. S'inclou cartell disseny especial a determinar per la DF incorporat a la superfície d'alicatat. - Formació de pendents amb morter a les piques, impermeabilització amb poliuretà, nova capa de morter i revestiment de rajola esmaltada de tota la superfície interior i exterior. - Instal·lació de fontaneria amb 3 aixetes per pica tipus presto amb vàlvula de pedal de peu, connectada a escomesa existent, - Connexió a la xarxa de clavegueram, - Construcció de sòcol de paret de maó a la part inferior del forat de registre, subministrament i col·locació de porta metàl·lica pintada al forat de registre, a la part inferior del mòdul. (DOS MIL QUINIENTOS EUROS)	2.500,00 €
P-185	PQZ-5600	u	Col·locació Taula Picnic de 2000x1403cm i d'alçada 795 cm. Amb seient costat i costat, estructura de fusta amb tractament autoclau nivell IV, amb seients integrats, cargols d'acer inoxidable. fixació a terra mitjançant varilla i base de formigó. (CUARENTA EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS)	40,81 €
P-186	PZZZ-0	u	Partida alzada a justificar por desvío de instalaciones existentes. (NUEVE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA EUROS)	9.650,00 €
P-187	PZZZ-0002	PA	Partida alçada per la seguretat i salut de l'obra (DOS MIL CIENT EUROS)	2.100,00 €
P-188	PZZZ-0003	u	Partida per la senyalització interior, tant vertical com horitzontal. Senyalització exterior, retol d'entrada, mapa del torrent, panell informatiu... Senyalització segons directrius de la propietat i la direcció d'obra. (DIEZ MIL EUROS)	10.000,00 €
P-189	PZZZ-02	u	Partida alzada de adjudicación directa por los siguientes conceptos: Instalación de cámara fija (punto de luz 220v): incluye el montaje, desmontaje y puesta en funcionamiento de cada cámara (tiempo estimado 6 meses) incluye: - Visionado en directo 24/7. - Generación de TimeLapse mensual o bajo demanda. - Acceso a galería inteligente con todas las fotografías del proyecto. - Comparador de imágenes. - Analítica con IA (Índice de actividad en obra). - Visualización y comparación modelo BIM. - Gestión documental en la nube. - Gestión de roles y accesos. - Diagrama de Gantt. Reportaje audiovisual de Seguimiento de Obra (3 unidades). Incluye: - Filmación Aérea mediante Dron + Filmación con cámara estabilizada y edición. - Filmación aérea del proyecto (filmación H264 4K/60 FPS, perfil de color logarítmico). Incluye gestión de los permisos de vuelo. - Filmación a pie de obra con cámara estabilizada (filmación H265 4K/60 FPS, perfil de color logarítmico. Uso de estativos (gimbal, trípodes, sliders...). - Edición (montaje de recursos 0,45-1,5 min. Incluye logos y cartelas, adquisición derechos de tema musical y una ronda de cambios). Edición de video final de la obra	4.350,00 €

CUADRO DE PRECIOS NÚMERO 1

Fecha: 23/06/26 Pág.: 20

NÚMERO	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
			Vídeo resumen del proyecto que incluye la recopilación e integración de todos los recursos audiovisuales utilizados (dron, cámara estabilizada, time-lapse, etc.). Edición profesional con incorporación de logotipos, animaciones sencillas, así como gestión de los derechos de uso de música. Incluye hasta dos rondas de modificaciones. (CUATRO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA EUROS)	
P-190	SIR0100204	Ud	Letra o número suelto para señalización de barbacoas, de latón de 80 mm de altura. Incluye: Replanteo. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. (QUINCE EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS)	15,18 €
P-191	TMF010	U	FUENTE C - E - R de Metalco o equivalente, compuesta por una estructura en tubo de acero, en sección rectangular, circular o elíptica. El grifo en latón niquelado es del tipo pulsador con muelle de retorno.La estructura está fijada a la base de la bañera, dotada de rebosadero. En el dorso de la misma se encuentra una abertura adaptada a la conexión del tubo de alimentación. La reja sumidero es amovible para permitir la limpieza del recipiente. Acero Barnizado color negro. (NOVECIENTOS VEINTISEIS EUROS CON OCHO CÉNTIMOS)	926,08 €

CUADRO DE PRECIOS NÚMERO 2

NÚMERO	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
P-1	F9F5F634_S	m2	Paviment de travesses de formigó imitació fusta de 30x10 cm, col·locades amb formigó i arreglar les terres entre les travesses. Veure el plànol detall.	79,62	€
	BRB5P6A0	m	Travessa de formigó imitació fusta de 30x10 cm	66,00000	€
			Otros conceptos	13,62000	€
P-2	FAW005	m²	Revestiment exterior de façana ventilada inclòs portes d'accés exterior i porta magatzem, de lamel·les de compòsit (WPC), de 3000x150x15 mm, compostes per material termoplàstic i fibres vegetals amb reforç mineral, acabat imitació fusta d'ipé, amb tractament superficial, de protecció hidròfuga; col·locació a trencajunt amb cargols d'acer inoxidable A2, sobre subestructura suport d'aliatge d'alumini EN AW-6060 T6. Inclús tirafons i ancoratges mecànics d'expansió d'acer inoxidable A2, per a la fixació de la subestructura suport. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou l'aïllament tèrmic. Inclou: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig de les juntes de dilatació i draps de treball. Replanteig de l'especejament del revestiment i dels punts d'ancoratge de la subestructura suport. Fixació de la subestructura suport al full principal i al forjat. Preparació del revestiment. Col·locació de les lamel·les de la primera filada. Fixació dels clips als perfils. Col·locació i fixació de les successives filades. Realització de tots els treballs necessaris per a la resolució dels buits. Resolució de punts singulars. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense deduir forats menors de 1 m², deduïnt el 50% dels buits entre 1 i 2 m² i el 100% dels buits majors de 2 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense deduir forats menors de 1 m², deduïnt el 50% dels buits entre 1 i 2 m² i el 100% dels buits majors de 2 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.	145,25	€
	MT19TAR010	m²	Subestructura suport per a la sustentació d'el revestiment exterior, de lamel·les de co	28,00000	€
	MT1VI1300	m²	Revestiment exterior per a façana ventilada, de lamel·les de compòsit (WPC), de 3000	105,41000	€
			Otros conceptos	11,84000	€
P-3	ICN115C180	Ud	Unidad interior de aire acondicionado, de techo, con descarga directa, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, alimentación monofásica (230V/50Hz), potencia frigorífica nominal 4 kW (temperatura de bulbo seco 27°C, temperatura de bulbo húmedo 19°C), potencia calorífica nominal 4,5 kW (temperatura de bulbo seco 20°C), de 210x1070x690 mm, presión sonora nominal 30 dBA, con filtro y control inalámbrico. Accesorios: adaptador para conexión de control remoto por cable o de control externo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	1.364,44	€
	MT35AIA090A	m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de di	3,69000	€
	MT42MHI900	m	Cable bus apantallado de 2 hilos, de 0,5 mm² de sección por hilo	2,40000	€
	MT42MHI510	Ud	Adaptador para conexión de control remoto por cable o de control externo.	305,18000	€
	MT42MHI175	Ud	Unidad interior de aire acondicionado, de techo, con descarga directa, sistema aire-air	955,50000	€
			Otros conceptos	97,67000	€
P-4	ICN150C160	Ud	Unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, alimentación monofásica (230V/50Hz), potencia frigorífica 4 kW (temperatura de bulbo seco	1.240,09	€

CUADRO DE PRECIOS NÚMERO 2

NÚMERO	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
			35°C, temperatura de bulbo húmedo 24°C), potencia calorífica 4,5 kW (temperatura de bulbo húmedo 6°C), de 595x780x290 mm, peso 42 kg, presión sonora 48 dBA y caudal de aire 1950 m³/h, con control de condensación. Incluso elementos antivibratorios de suelo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	MT42WWW08	Ud	Kit de amortiguadores antivibración de suelo, formado por cuatro amortiguadores de c	8,00000	€
	MT42MHI150	Ud	Unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, ali	1.136,85000	€
			Otros conceptos	95,24000	€
P-5	JTI020	m²	Cobrimient decoratiu del terreny, amb àrids i pedres, realitzada mitjançant: malla de polipropilè no teixit, de 150 mm/s de permeabilitat a l'aigua, expresada com a índex de velocitat i 90 g/m² de massa superficial, amb funció antiherbes, fixada sobre el terreny amb ancoratges d'acer corrugat en forma d'U, de 8 mm de diàmetre; estesa de graveta de matxuc, de granulometria compresa entre 9 i 12 mm, color color a escollir, amb mitjans manuals, fins a formar una capa uniforme de 5 cm de gruix mínim; i estesa de pedres calcàries de barraca sense treballar, amb un rendiment de 0,1 t/m². Inclou: Preparació del terreny. Col·locació de la malla antiherbes. Estesa dels àrids. Col·locació de les pedres. Reg de neteja. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.	20,07	€
	MT48ADC010	m³	Graveta de matxuc, de granulometria compresa entre 9 i 12 mm, color color a escollir,	3,12810	€
	MT08AAA010	m³	Aigua.	0,00765	€
	MT48MAL025	U	Ancoratge d'acer corrugat en forma de U, de 8 mm de diàmetre, per a subjecció de xar	1,70000	€
	MT48ADC060	t	Pedres calcàries de barraca sense treballar, per a ús decoratiu.	10,95300	€
	MT48MAL010	m²	Malla de polipropilè no teixit, de 150 mm/s de permeabilitat a l'aigua, expresada com a	0,69300	€
			Otros conceptos	3,58825	€
P-6	LFM110	U	Block de porta tallafocs homologada, de fusta, EI2 60-C5, d'una fulla, llises, de 203x90,5x5,4 cm, compost per ànima de tauler aglomerat de partícules ignífug, recobert amb laminatge d'alta pressió (HPL), format per diverses capes de paper kraft impregnades en resina fenòlica, cantells de placa laminada compacta d'alta pressió (HPL), bastidor de fusta massissa i bastiment de fusta massissa; sobre bastiment de base de pi país de 120x35 mm. Inclús tapajunts en ambdues cares, pomel·les, maneta i pany d'acer inoxidable, accessoris, ferraments de penjar, junts intumescents, tancaportes aeri, dispositius de seguretat i escuma de poliuretà per a reomplert de la folgança entre bastiment de base i bloc de porta. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la col·locació en obra del bastiment de base, fixat amb cargols. Inclou: Neteja del bastiment de base ja instal·lat. Allotjament i calçat del block de porta en el bastiment de base. Fixació del block de porta al bastiment de base. Reomplert de la folgança entre bastiment de base i block de porta amb escuma de poliuretà. Col·locació de ferraments de tancament i accessoris. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1.069,04	€
	MT22AAP011	U	Bastiment de base de fusta de pi, 120x35 mm, per porta de dues fulles, amb elements	26,99000	€
	MT22BCF030	U	Block de porta tallafocs homologada, de fusta, EI2 60-C5, segons UNE-EN 1634-1, de	938,09000	€
	MT22WWW04	U	Aerosol de 750 ml d' escuma adhesiva autoexpansiva, ignífuga, de poliuretà monocom	1,28600	€
			Otros conceptos	102,67400	€
P-7	LTM010	U	Block de porta interior tècnica abatible, de fusta, per a edifici d'ús públic, d'una fulla, llisa, de 203x82,5x3,5 cm, compost per ànima de tauler aglomerat de partícules, recobert amb	592,85	€

CUADRO DE PRECIOS NÚMERO 2

Fecha: 23/06/26 Pág.: 3

NÚMERO	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
			laminatge d'alta pressió (HPL), format per diverses capes de paper kraft impregnades en resina fenòlica, cantells de placa laminada compacta d'alta pressió (HPL), bastidor de tauler contraxapat i bastiment d'alumini; sobre bastiment de base de pi país de 90x35 mm. Inclús pomel·les, maneta i pany d'acer inoxidable, accessoris, ferraments de penjar i escuma de poliuretà per a reomplert de la folgança entre bastiment de base i bloc de porta. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base. Inclou: Neteja del bastiment de base ja instal·lat. Allotjament i calçat del block de porta en el bastiment de base. Fixació del block de porta al bastiment de base. Reomplert de la folgança entre bastiment de base i block de porta amb escuma de poliuretà. Col·locació de ferraments de tancament i accessoris. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.		
	MT22WWW04	U	Aerosol de 750 ml d' escuma adhesiva autoexpansiva, elàstica, de poliuretà monocom	0,83700	€
	MT22AAP011	U	Bastiment de base de fusta de pi, 90x35 mm, per porta d'una fulla, amb elements de fi	17,39000	€
	MT22BTA010	U	Block de porta interior tècnica abatible, de fusta, per a edifici d'ús públic, d'una fulla, lli	488,36000	€
			Otros conceptos	86,26300	€
P-8	P2142-4RM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	11,46	€
			Otros conceptos	11,46000	€
P-9	P2143-4RR2	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	7,48	€
			Otros conceptos	7,48000	€
P-10	P2146-DJ36	m2	Demolició de paviment de mescla bituminosa de fins a 15 cm de gruix, d'amplària fins a 0,6 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics	16,75	€
			Otros conceptos	16,75000	€
P-11	P2146-DJ3V	m2	Demolició de paviment de formigó de fins a 15 cm de gruix, d'amplària fins a 0,6 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics	16,37	€
			Otros conceptos	16,37000	€
P-12	P2146-I2PL	m2	Demolició de paviment de formigó de fins a 20 cm de gruix, d'amplària fins a 0,6 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres > 3 i <= 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 7 i <= 12 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 m2	50,00	€
			Otros conceptos	50,00000	€
P-13	P2146-IME5	m2	Demolició de paviment de formigó de fins a 15 cm de gruix, d'amplària fins a 0,6 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en Entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en Actuacions de més de 10 1 m2	41,07	€
			Otros conceptos	41,07000	€
P-14	P2148-49LD	m	Demolició de vorada, inclòs la base, col·locada sobre terra, amb mitjans mecànics i càrrega sobre camió	1,61	€
			Otros conceptos	1,61000	€
P-15	P214I-AKZM	m2	Enderroc de cel ras i entramat de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	6,23	€
			Otros conceptos	6,23000	€
P-16	P214Q-4RP	m2	Arrencada de repisa de mahó ceràmic biselat i capa de formigó de 5 cm, col·locades amb morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	12,46	€
			Otros conceptos	12,46000	€

CUADRO DE PRECIOS NÚMERO 2

Fecha: 23/06/26 Pág.: 4

NÚMERO	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
P-17	P214Q-4RP	m2	Arrencada de làmina impermeabilitzant amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	6,23	€
			Otros conceptos	6,23000	€
P-18	P214T-4RQI	m2	Enderroc de paret de tancament de maó calat de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	16,68	€
			Otros conceptos	16,68000	€
P-19	P214T-10CX	m2	Enderroc d'envà de guix laminat de 10 a 15 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	6,73	€
			Otros conceptos	6,73000	€
P-20	P214V-AKV	m2	Obertura de finestra o porta en tancament de pladur de 20 cm com a màxim, grau de dificultat alt, amb mitjans manuals, incloent part proporcional de reforç del perímetre del forat i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	61,42	€
			Otros conceptos	61,42000	€
P-21	P214W-FEM	m	Tall en paviment de formigó de 15 cm de fondària com a mínim amb Màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir	8,88	€
			Otros conceptos	8,88000	€
P-22	P2214-AYN	m3	Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i acopi al mateix solar pel seu aprofitament en reomplerts.	5,06	€
			Otros conceptos	5,06000	€
P-23	P2219-564L	m3	Excavació de pou aïllat de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte, amb mitjans mecànics i càrrega mecànica del material excavat	13,14	€
			Otros conceptos	13,14000	€
P-24	P221B-EL70	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny fluix (SPT <20), realitzada amb retroexcavadora de combustible i càrrega mecànica sobre camió amb retroexcavadora	8,26	€
			Otros conceptos	8,26000	€
P-25	P221B-EL72	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny fluix (SPT <20), realitzada amb retroexcavadora de combustible i amb les terres deixades a la vora	6,04	€
			Otros conceptos	6,04000	€
P-26	P221B-EL74	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny fluix (SPT <20), realitzada amb retroexcavadora de combustible i amb les terres deixades a la vora	6,04	€
			Otros conceptos	6,04000	€
P-27	P221B-EL75	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora de combustible i amb les terres deixades a la vora	7,12	€
			Otros conceptos	7,12000	€
P-28	P221K-TG43	m3	Excavació de cala, per a localització de serveis, amb mitjans manuals i reblert i compactació de terres seleccionades pròpia excavació	102,93	€
			Otros conceptos	102,93000	€
P-29	P2251-5485	m3	Estesa de graves per a drenatge de pedra granítica en tongades de 50 cm, com a màxim	61,74	€
	B03J-0K8P	t	Grava de pedrera de pedra granítica, per a drens	60,92724	€
			Otros conceptos	0,81276	€
P-30	P2255-DP03	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb material adequat de la pròpia excavació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant de combustible, amb compactació del 95% PM	32,79	€
			Otros conceptos	32,79000	€
P-31	P2255-DPGI	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb material adequat de la pròpia excavació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant de combustible, amb compactació del 90% PM	22,65	€

CUADRO DE PRECIOS NÚMERO 2

Fecha: 23/06/26 Pág.: 5

NÚMERO	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
			Otros conceptos	22,65000	€
P-32	P2255-DPG	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària més de 0,6 i fins a 1,5 m, amb material adequat de la pròpia excavació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant de combustible, amb compactació del 95% PM	15,12	€
			Otros conceptos	15,12000	€
P-33	P2255-DPIQ	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb sorra, en tongades de gruix de més de 25 i fins a 50 cm, utilitzant picó vibrant de combustible	10,48	€
			Otros conceptos	10,48000	€
P-34	P2R3-HIH6	m3	Transport de terres no contaminades a obra exterior o centre de valorització, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km	10,25	€
			Otros conceptos	10,25000	€
P-35	P2R6-4I4X	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 12 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km	9,28	€
			Otros conceptos	9,28000	€
P-36	P2R6-4I54	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 12 t, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km	14,63	€
			Otros conceptos	14,63000	€
P-37	P2RA-EU7E	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	30,07	€
	B2RA-28TS	t	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus barrejats inerts amb una densi	30,07000	€
			Otros conceptos	0,00000	€
P-38	P2RA-EU8Y	m3	Disposició controlada de residus no perillosos de barrejats amb una densitat 0,17 t/m3 procedents de construcció o demolició (LER codi 17 09 04), en dipòsit autoritzat, inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008,, per a seguretat i salut	25,84	€
	B2RA-28VE	t	Disposició controlada de residus no perillosos de barrejats amb una densitat 0,17 t/m3	25,84000	€
			Otros conceptos	0,00000	€
P-39	P2RA-IQFJ	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 17 05 04 segons la Llista Europea de Residus	8,90	€
	B2RA-28V5	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlad	8,90000	€
			Otros conceptos	0,00000	€
P-40	P2RA-IQFL	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Llista Europea de Residus	18,13	€
	B2RA-28UQ	t	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlad	18,12500	€
			Otros conceptos	0,00500	€
P-41	P312-M937	m3	Formigonament de rases i pous, amb Formigó en massa HM - 20 / F / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat des de camió	138,03	€
	B06F1-LRRD	m3	Formigó en massa HM - 20 / F / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i re	129,93200	€
			Otros conceptos	8,09800	€
P-42	P542-8ZY6	m2	Coberta amb perfil nerrat de planxa d'acer galvanitzada microperforada (forats diàmetre inferior a 7 mm), amb 4 nervis separats entre 280 i 290 mm i una alçària entre 20 i 25 mm, d'1,2 mm de gruix, amb una inèrcia entre 7 i 8 cm4 i una massa superficial entre 10 i 11	27,50	€

CUADRO DE PRECIOS NÚMERO 2

Fecha: 23/06/26 Pág.: 6

NÚMERO	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
			kg/m2, acabat llis, col·locat amb fixacions mecàniques.		
	B0CH4-20UC	m2	Perfil nerrat de planxa d'acer galvanitzada amb 4 nervis separats entre 280 i 290 mm i	15,86550	€
	B0A5-06VX	u	Cargol autoroscant amb volandera	1,48500	€
			Otros conceptos	10,14950	€
P-43	P5Z20-FJZJ	m2	Capa de pendents de morter de ciment 1:6 de 3/5 cm de gruix.	12,62	€
			Otros conceptos	12,62000	€
P-44	P5Z25-50U	m2	Solera de supermaó de 500x200x40 mm, col·locat amb pasta de ciment ràpid, recolzada sobre envanets de sostremort	24,70	€
	B056-06J5	kg	Ciment ràpid CNR4 en sacs	1,59936	€
	B0F18-0E2R	u	Supermaó de 500x200x40 mm, per a revestir, categoria II, LD, segons la norma UNE-	3,44000	€
			Otros conceptos	19,66064	€
P-45	P5ZF3-52ZZ	m	Remat de la coberta segons detall de plànols. Perfil plegat en ´´U´´ metàl·lic HOTPINT SOLUTIONS DE 260X60X20MM o similar, color a definir per la DF. Col·locades amb fixacions mecàniques.	119,46	€
	B5ZZB-131G	u	Vis d'acer galvanitzat de 5.4x65 mm, amb junts de plom i ferro i tac de niló de diàmetre	1,44000	€
	B5ZF352ZZZ	m	Perfil plegat en ´´U´´ metàl·lic lacat HOTPINT SOLUTIONS de 200x60x2mm i tots els	96,00000	€
			Otros conceptos	22,02000	€
P-46	P5ZJ0-4SM	m	Canal exterior de secció rectangular, de planxa d'alumini lacat, de 0,8 mm de gruix, de 20 cm d'amplària i 50 cm de desenvolupament, col·locada amb peces especials i connectada al baixant	62,88	€
	B5ZH0-12XD	m	Canal exterior de secció rectangular, de planxa d'alumini lacat, de 0,8 mm de gruix, de	43,93200	€
			Otros conceptos	18,94800	€
P-47	P5ZJ1-52D	m	Canal exterior de secció semicircular de planxa d'acer galvanitzat de 0,5 mm de gruix, de 155 mm i 33 cm de desenvolupament, col·locada amb peces especials i connectada al baixant. Inclou tapa d'ocultació inferior d'alumini, color negre, fixada a llosa de coberta i a perfil d'acer perimetral.	58,49	€
	B5ZJ0-0MOX	m	Canal exterior de secció semicircular de planxa d'acer galvanitzat de gruix 0,5 mm, de	11,07174	€
	B5ZJ1-0NKD	u	Ganxo i suport d'acer galvanitzat per a canal de planxa d'acer galvanitzat de 0,5 mm d	15,18000	€
	B5ZZB-131H	u	Vis d'acer galvanitzat de 5.4x65 mm, amb junts de metall i goma i tac de niló de 8/10	1,59500	€
	B864-HHRI	m2	Revestiment de xapa d'alumini color negre per ocultació de la canal. col·locat per sota	11,70000	€
			Otros conceptos	18,94326	€
P-48	P6126-58MJ	m2	Paret de tancament passant per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	42,33	€
	B0F1A-075F	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-	7,24848	€
			Otros conceptos	35,08152	€
P-49	P653-8MOC	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura doble reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 146 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix i les altres tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament	82,13	€
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,35200	€
	B0CC0-21OV	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la	9,70260	€
	B0CC0-21OS	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la	19,39800	€

CUADRO DE PRECIOS NÚMERO 2

Fecha: 23/06/26 Pág.: 7

NÚMERO	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix la	0,76140	€
	B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'ampl	22,93200	€
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,20000	€
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	4,08000	€
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	11,86560	€
	B0AQ-07EX	cu	Visos galvanitzats	0,91200	€
	B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'am	3,03240	€
			Otros conceptos	7,89400	€
P-50	P653-8MQ8	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla reforçada en H amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix i les altres tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament	71,98	€
	B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'ampl	11,46600	€
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,35200	€
	B0CC0-21OV	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la	9,70260	€
	B0CC0-21OS	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la	19,39800	€
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix la	0,38070	€
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,20000	€
	B0AQ-07EX	cu	Visos galvanitzats	0,72960	€
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	2,04000	€
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	11,86560	€
	B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'am	1,51620	€
			Otros conceptos	13,32930	€
P-51	P654-12Z8J	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura doble reforçada en H amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 146 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix i les altres tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,176 m2·K/W	99,59	€
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,20000	€
	B7C93-11LP5	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 40 mm	8,30180	€
	B0CC0-21OV	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la	9,70260	€
	B0CC0-21OS	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la	19,39800	€
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix la	0,76140	€
	B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'am	3,03240	€
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,35200	€
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	4,08000	€
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	11,86560	€
	B0AQ-07EX	cu	Visos galvanitzats	0,91200	€
	B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'ampl	22,93200	€
			Otros conceptos	17,05220	€
P-52	P6A2-4IZ2	u	Porta de dues fulles batents de 3x2 m de llum de pas d'acer galvanitzat en calent, amb bastidor de tub de 40x40x1,5 mm i malla electrosoldada de 300x50 mm de pas i 5 mm de	625,16	€

CUADRO DE PRECIOS NÚMERO 2

Fecha: 23/06/26 Pág.: 8

NÚMERO	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
			gruix, o de 50x50x5 muntants de tub de 50x40x2 mm o tub rodó. Indeterminat, passador amb topall antiobertura, perns regulables, pany de cop i clau i pom, acabat galvanitzat, o lacat en verd o blanc col·locada. Veure plànols i definició de la direcció d'obra.		
	B6A241Z2	u	Porta malla acer galvanitzat de 3x2m	565,00000	€
			Otros conceptos	60,16000	€
P-53	P6A3-FAZ8	m	Reixat d'acer de 2 m d'alçària format per panells de 3x 2 m amb malla amb plecs horitzontals electrosoldada de 50x50 mm i 5 mm de gruix, o de 300x50x5, fixats mecànicament a suports verticals de tub de secció circular o quadrada, situats cada 2,6 m als extrems de cada panell, amb acabat galvanitzat, o lacat verd o blanc, col·locat sobre daus de formigó. Tots els materials i muntatge inclòs. Veure plànols i directrius de la DF.	64,24	€
	B6A2-0JSZR	m	Reixat acer 2m	52,00000	€
			Otros conceptos	12,24000	€
P-54	P810-3FKY	m	Formació d'aresta amb morter mixt 1:2:10	11,21	€
			Otros conceptos	11,21000	€
P-55	P811-3EX0	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, remolinat i lliscat amb ciment blanc de ram de paleta 22,5 X	38,90	€
	B055-065W	t	Ciment blanc de ram de paleta BL 22,5 X segons UNE 80305, en sacs	0,82143	€
			Otros conceptos	38,07857	€
P-56	P824-3QXP	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu alt, grup Al-Alla (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica i suport de cartró-guix C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	34,76	€
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004	2,15723	€
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de c	0,39480	€
	B0FG2-0GNP	m2	Rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2,	23,27600	€
			Otros conceptos	8,93197	€
P-57	P825-3H1Y	m2	Enrajolat de faixa vertical exterior a una alçària <= 3 m, amb rajola de ceràmica refractària, de 220x110x30 mm, col·locat amb adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	66,10	€
	B094-06TK	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004	4,88148	€
	B0FG4-0E7U	u	Rajola de ceràmica refractària, de 220x110x30 mm	28,42840	€
	B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de c	0,73260	€
			Otros conceptos	32,05752	€
P-58	P825-3H20	m2	Enrajolat de faixa horitzontal exterior a una alçària <= 3 m, amb rajola de ceràmica refractària, de 220x110x30 mm, col·locat amb adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	66,10	€
	B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de c	0,73260	€
	B094-06TK	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004	4,88148	€
	B0FG4-0E7U	u	Rajola de ceràmica refractària, de 220x110x30 mm	28,42840	€
			Otros conceptos	32,05752	€
P-59	P84J-9JQX	m2	Cel ras registrable de plaques de guix laminat amb acabat llis, 600x 600 mm i 12,5 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat ocult format per perfils principals amb forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada 0,6 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	54,44	€

CUADRO DE PRECIOS NÚMERO 2

Fecha: 23/06/26 Pág.: 9

NÚMERO	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
	B848-2IV4	m2	Estructura d'acer galvanitzat oculta per a cel ras de plaques de 600x600 mm formada	2,47200	€
	B84I-0P88	m2	Placa de guix laminat per a cel ras registrable de 12,5 mm de gruix, acabat llis, de 600	38,76920	€
			Otros conceptos	13,19880	€
P-60	P89C-394Q	m2	Pintat de pilar d'un sol perfil d'acer a l'esmalt ignifug, amb dues capes d'imprimació ignífuga i dues d'acabat	20,34	€
	B8Z6-0P2J	kg	Imprimació ignífuga	2,69484	€
	B89I-0P05	kg	Esmalt ignifug	0,32921	€
			Otros conceptos	17,31595	€
P-61	P89H-HECC	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa d'imprimació fixadora i dues d'acabat	11,46	€
	B896-HYC4	kg	Pintura al silicat, per a exteriors	5,39019	€
	B8Z6-0P27	kg	Imprimació fixadora acrílica	1,18810	€
			Otros conceptos	4,88171	€
P-62	P89I-4V8Q	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	5,96	€
	B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors	1,75032	€
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,79713	€
			Otros conceptos	3,41255	€
P-63	P89I-4V8S	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	5,17	€
	B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors	1,75032	€
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,79713	€
			Otros conceptos	2,62255	€
P-64	P8J6-471G	m	Coronament de parets de 13 a 17,5 cm de gruix, amb peça especial de ceràmica vidriada preu alt, amb dos cantells en escaire, de 20x18 cm, col·locada amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	16,78	€
	B053-1VFA	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, blan	0,02397	€
	B0FJ6-101U	u	Peça especial de ceràmica vidriada preu alt, amb dos cantells en escaire, de 20x18 cm	6,85000	€
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004	0,17556	€
			Otros conceptos	9,73047	€
P-65	P92A-I23B	m3	Subbase de tot-u artificial procedent de granulats reciclats de formigó, amb estesa i piconatge del material al 98% del PM, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres > 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 12 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 2 m3	46,94	€
	B03F-05NY	m3	Tot-u artificial procedent de granulats reciclats de formigó	27,68050	€
	B011-05ME	m3	Aigua	0,12950	€
			Otros conceptos	19,13000	€
P-66	P93I-10RJl	m3	Base de Formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat des de camió amb estesa i vibratge manual, amb acabat reglejat, incloent els encofrats laterals i els dels junts de dilatació	117,74	€
	B0D21-07OY	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,21600	€
	B06F1-I0IL	m3	Formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i re	100,87350	€
			Otros conceptos	16,65050	€
P-67	P935-3H0C	t	Base de Mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 22 base B 50/70 G, amb betum asfàltic de penetració, de granulometria grossa per a capa base i granulat calcari, estesa i	93,57	€

CUADRO DE PRECIOS NÚMERO 2

Fecha: 23/06/26 Pág.: 10

NÚMERO	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
			compactada		
	B9H1-0HW0	t	Mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 22 base B 50/70 G, amb betum asfàltic	87,55000	€
			Otros conceptos	6,02000	€
P-68	P93E-I5AE	m2	Llosa de 5 cm de gruix amb formigó per armar HA - 30 / F / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	11,16	€
	B7C24-0KLD	m2	Planxa de poliestirè expandit (EPS) elàstificat de 10 mm de gruix	0,01218	€
	B06F2-LVHT	m3	Formigó per armar HA - 30 / F / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i r	5,17545	€
			Otros conceptos	5,97237	€
P-69	P93I-I2D5	m2	Recrescud a anivellament del suport de 50 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C10-F3 segons UNE-EN 13813, aplicada mitjançant bombeig	16,95	€
	B07E-I12Q	kg	Pasta autoanivellant de ciment tipus CT amb classe C10 de resistència a compressió i	16,50000	€
			Otros conceptos	0,45000	€
P-70	P93Q-73HI	m2	Solera de formigó hidròfug HM-20 / P / 20 / I, de 15 cm de gruix, capa drenant amb grava de pedrera de 50 a 70 mm de D, capa filtrant amb geotèxtil de polipropilè, C1+C2 + D1 segons CTE/DB-HS 2006. Acabat frata ssat.	40,75	€
			Otros conceptos	40,75000	€
P-71	P968-E2X5	m	Vorada recta de peces de formigó amb rigola, monocapa, de 35x20 cm, col·locada sobre base de formigó d'ús no estructural de 20 a 25 cm d'alçària i rejuntada amb morter	38,79	€
	B07L-1PYA	t	Mort er per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), a granel, de designació (G) segons	0,09486	€
	B963-0GU1	m	Peça recta de formigó amb rigola, per a vorades, monocapa, 35x20 cm	9,39750	€
	B069-2A9P	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-15/P/40 de resistència a compressió 15 N/mm2, cons	10,44470	€
			Otros conceptos	18,85294	€
P-72	P9D5-35VG	m2	Paviment exterior, de rajola de gres extruït esmaltat antilliscant de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 u peces/m2 grup AII/AIIa (UNE-EN 14411), preu alt, col·locades amb adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	48,73	€
	B094-06TK	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004	5,81291	€
	B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de c	2,10900	€
	B0FG2-0GNS	m2	Rajola de gres extruït esmaltat antilliscant de forma rectangular o quadrada, de 16 a 2	19,82880	€
			Otros conceptos	20,97929	€
P-73	P9G3-DVV6	m	Corte con sierra de disco en pavimento de hormigón para formación de junta de retracción de 6 a 8 mm de fuente para exterior >= 4 cm	8,88	€
			Otros conceptos	8,88000	€
P-74	P9G6-123E	m2	Paviment de formigó acabat remolinat sense additiu armat amb malla amb formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / B / 20 / xC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, de 15 cm de gruix, amb acabat remolinat i lliscat, amb malla electrosoldada	42,00	€
	B06F2-I14N	m3	Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / B / 20 / xC2 amb una quantitat de ci	16,91865	€
	B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,50646	€
	B0B8-107Q	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 10x10 cm D:3-3 mm 6x2,2 m B5	2,20800	€
			Otros conceptos	22,36689	€
P-75	P9G9-DP00	m2	Paviment de formigó amb acabat desactivat superficial de 10 cm de gruix amb fibres sintètiques, abocat des de camió	54,30	€
	B9G0-1KQM	m3	Formigó amb additiu per a paviment continu per acabar desactivat, amb fibres sintètiqu	42,54098	€

CUADRO DE PRECIOS NÚMERO 2

Fecha: 23/06/26 Pág.: 11

NÚMERO	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
	B084-2128	l	Producte per a tractament desactivant de superfícies de formigó	1,28750	€
			Otros conceptos	10,47152	€
P-76	P9GB-121O	m3	Paviment de formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / B / 10 / xC4 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.55, escampat mitjançant bombeig, estesa i vibratge mecànic, remolinat mecànic afegint 4 kg/m2 de pols de quars color. S'inclou formació de pendents (1%) a dos aigües mantenint com a carener l'eix longitudinal entre posteries.	167,45	€
	B06F2-IGBA	m3	Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / B / 10 / xC4 amb una quantitat de ci	124,50900	€
	B9G3-0HRU	t	Pols de quars color	16,58264	€
			Otros conceptos	26,35836	€
P-77	P9GB-12E5	m3	Paviment de formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / B / 10 / xC4 + XM1 amb una quantitat de ciment de 325 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.5, escampat des de camió, estesa i vibratge mecànic, remolinat mecànic afegint 2 kg/m2 de ciment portlandcolor	142,13	€
	B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	1,77261	€
	B06F2-MU5l	m3	Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / B / 10 / xC4 + XM1 amb una quantit	127,13400	€
			Otros conceptos	13,22339	€
P-78	P9H5-E84D	t	Paviment de Mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 16 surf B 50/70 S, amb betum asfàltic de penetració, de granulometria semidensa per a capa de trànsit i granulat granític, estesa i compactada	97,91	€
	B9H1-0HWY	t	Mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 16 surf B 50/70 S, amb betum asfàltic	93,28000	€
			Otros conceptos	4,63000	€
P-79	P9U8-4Z7T	m	Sòcol de rajola de gres extruït sense esmaltar ni polir, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	8,06	€
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de c	0,05603	€
	B9U7-0JAU	m	Sòcol de rajola gres extruït sense esmaltar ni polir, de 10 cm d'alçària	4,25340	€
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004	0,23100	€
			Otros conceptos	3,51957	€
P-80	P9Z3-DP60	m2	Armadura de lloses de formigó AP500 T amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:5-5 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	3,03	€
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	0,02717	€
	B0B8-108C	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:5-5 mm 6x2,2 m B5	1,99200	€
			Otros conceptos	1,01083	€
P-81	P9Z4-MCTN	m2	Realización de revestimiento protector coloreado, en áreas sometidas a un elevado tránsito peatonal y rodado, en exterior, incluso con área donde se presentará presencia de agua, aplicado sobre soporte de hormigón adecuadamente preparado, mediante la aplicación sucesiva de: imprimador epoxídico bicomponente en dispersión acuosa, Mapecoat TNS Primer EPW de Mapei; aplicación de una capa de Mapecoat TNS Extreme de Mapei, revestimiento a base de resina epoxi-acrílca en dispersión acuosa , con formación rápida de película, con cargas seleccionadas, conforme a los principios PI-MC-PR-RC-IR de la norma EN 1504-2 (C), con rápida formación de película y con elevadas propiedades fisicomecánicas (resistencia al deslizamiento sobre superficie mojada según EN 1504-2 Rd>55 Clase III para exteriores). Acabado (distanciadas 2 horas la una de la otra en condiciones normales de humedad y temperatura de la primera capa) para la coloración de superficies con un elevado tránsito peatonal, de uso deportivo y ciclista con Mapecoat TNS Extreme de Mapei. Realización de las líneas de delimitación de las áreas de juego mediante la aplicación de pintura a base de resina acrílica en dispersión acuosa Mapecoat TNS Line de Mapei. El consumo de Mapecoat TNS Primer EPW está influenciado por la absorción del soporte y el de Mapecoat TNS Extreme por la rugosidad del soporte, así como por el modo de aplicación. Aplicación y preparación del soporte (no incluida) según se especifica en las fichas técnicas de los productos.	25,30	€

CUADRO DE PRECIOS NÚMERO 2

Fecha: 23/06/26 Pág.: 12

NÚMERO	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
			Los productos implicados deberán estar fabricados por una empresa certificada con sistema de gestión ambiental, de la calidad y de la seguridad y la salud en el trabajo conforme a las Normas ISO 14001, ISO 9001, e ISO 45001..		
			Sin descomposición	25,30000	€
P-82	PAD0-H8WK	u	Puerta de plancha perforada de acero de una hoja batiente y marco en perfil laminado de acero para un hueco de obra de 210x90 cm, con cerradura y pasadores, colocada y preparada para posterior revestimiento composite igual fachada.	202,57	€
	BAD0-H5IC	u	Puerta de plancha perforada de acero de una hoja batiente y marco en perfil laminado	194,91000	€
			Otros conceptos	7,66000	€
P-83	PAD0-H8W	u	Puerta de plancha perforada de acero galvanizado de dos hojas batientes y marco con perfil laminado de acero, para un hueco de obra de 220x2.55 cm, con cerradura y pasadores, colocada y preparada para recibir revestimiento de composite igual fachada.	732,25	€
	BAD0-H5ID	u	Puerta de plancha perforada de acero galvanizado de dos hojas batientes y marco con	720,00000	€
			Otros conceptos	12,25000	€
P-84	PAF6-7ZJJ	u	Finestra d'alumini lacat negre amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de 220x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 7A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Inclou permarc. Qualitats i carecteristiques segons plànols de detall.	524,43	€
	BAF67ZJJ	m2	Finestra d'alumini lacat negre, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre ba	480,24000	€
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	9,90290	€
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocompon	3,99560	€
			Otros conceptos	30,29150	€
P-85	PAF8-7ZVR	u	Finestra d'alumini lacat negre amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 50x60 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Inclou premarc. Carecteristiques i qualitats segons detall de plànols	234,38	€
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	3,22420	€
	BAF4-1RR0	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre ba	214,58520	€
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocompon	1,42700	€
			Otros conceptos	15,14360	€
P-86	PAW0-4WD	u	Automatisme amb motor reductor i fre electromagnètic per a porta enrotllable, de 15 m2 de superfície màxima, monofàsic a 230 V de tensió, amb eix de 48 mm, polijta de 200 mm i accessoris de muntatge, fixat a l'eix de la porta	831,56	€
	BAW0-0Z98	u	Automatisme amb motor reductor i fre electromagnètic per a porta enrotllable, de 15 m	791,00000	€
			Otros conceptos	40,56000	€
P-87	PAW4-4WE	u	Emissor de radiocomandament amb pila de 12 v	28,95	€
	BAW4-2KAA	u	Emissor de radiocomandament, amb pila de 12 v	26,05000	€
			Otros conceptos	2,90000	€
P-88	PB1A-530E	m	Barana de perfil IPN-100 en forma de J invertida de cares corbes, col·locat cada 2 m, amb dos tubs travessers de d 50 mm, de 100 a 120 cm d'alçària, ancorada amb formigó de dosificació 150 kg/m3	118,85	€
	BB18-0XOS	m	Barana de perfil IPN-100 en forma de J invertida de cares corbes, amb dos tubs traves	105,94000	€
			Otros conceptos	12,91000	€
P-89	PBA3-DXMI	m	Pintat sobre paviment de marca vial longitudinal contínua per a ús permanent i retrorreflectant en sec, tipus P-R, de 15 cm d'amplària, amb plàstic d'aplicació en fred de dos components de	1,41	€

CUADRO DE PRECIOS NÚMERO 2

Fecha: 23/06/26 Pág.: 13

NÚMERO	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
			color blanc i microesferes de vidre, aplicada mecànicament mitjançant polvorització		
	BBA0-OSD6	kg	Microesferes de vidre per a senyalització per a marques vials retrorreflectants en sec	0,12164	€
	BBA1-2XWR	kg	Plàstic d'aplicació en fred de dos components de color blanc, per a marques vials	0,68544	€
			Otros conceptos	0,60292	€
P-90	PBA3-DXOD	m	Pintat sobre paviment de marca vial longitudinal discontinua per a ús permanent i retrorreflectant en sec, tipus P-R, de 15 cm d'amplària i 1/2 de relació pintat/no pintat, amb plàstic d'aplicació en fred de dos components de color blanc i microesferes de vidre, aplicada mecànicament mitjançant polvorització	0,88	€
	BBA0-OSD6	kg	Microesferes de vidre per a senyalització per a marques vials retrorreflectants en sec	0,04055	€
	BBA1-2XWR	kg	Plàstic d'aplicació en fred de dos components de color blanc, per a marques vials	0,22848	€
			Otros conceptos	0,61097	€
P-91	PBA4-JICV	m	Pintat sobre paviment de marca vial transversal contínua per a ús permanent i retrorreflectant en sec, tipus P-R, de 50 cm d'amplària, amb plàstic d'aplicació en fred de dos components de color blanc i microesferes de vidre, aplicada amb màquina d'accionament manual, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres > 3 i <= 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 7 i <= 12 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de 10 a 100 m	7,47	€
	BBA0-OSD6	kg	Microesferes de vidre per a senyalització per a marques vials retrorreflectants en sec	0,40545	€
	BBA1-2XWR	kg	Plàstic d'aplicació en fred de dos components de color blanc, per a marques vials	2,28480	€
			Otros conceptos	4,77975	€
P-92	PBA5-HB5C	u	Premarcatge i pintat de pista poliesportiva tipus segons normes NIDE (18x8 m, 1 futbol, 1 basket), amb pintura de poliuretà, amb mitjans manuals.	782,70	€
	B891-0P01	kg	Esmalt de poliuretà d'un u component	85,10000	€
	B017-05MM	l	Dissolvent universal	21,12500	€
			Otros conceptos	676,47500	€
P-93	PC16-5NML	m2	Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament	92,66	€
	B0A8-07MS	cu	Grapa metàl·lica per a fixar miralls	9,96840	€
	BC1K-0WNS	m2	Mirall de lluna incolora de gruix 5 mm	62,89000	€
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	0,88000	€
			Otros conceptos	18,92160	€
P-94	PC1D-9LZL	m2	Vidre aïllant de lluna acolorida de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini	87,48	€
	BC14-1LQ5	m2	Vidre aïllant de lluna acolorida de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (	80,50000	€
			Otros conceptos	6,98000	€
P-95	PD06-4200	pa	Partida alçada d'adjudicació directa per instal·lació xarxa evacuació segons plànols i memòria projecte. Inclou enderroc de paviment de formigó fins localització de xarxa existent, annulació de ramals existents, perllongament de tub general fins nova ubicació de aparells sanitaris i nova distribució de la xarxa segons plànols, incloent connexió sobreeixidor dipòsit de pluvials.	1.500,00	€
			Sin descomposición	1.500,00000	€
P-96	PD14-DP01	m	Baixant de Tub de fosa grisa segons UNE-EN 877 de DN 125 mm, per a unió de campana amb anella elàstomèrica d'estanquitat, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides	36,88	€
			Otros conceptos	36,88000	€
P-97	PD19-49LY	m	Desguàs d'aparell sanitari amb Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 40 mm, classe de reacció al foc B-s1,	26,47	€

CUADRO DE PRECIOS NÚMERO 2

Fecha: 23/06/26 Pág.: 14

NÚMERO	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
			d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, fins a baixant, caixa o clavegueró		
	BD16-1K9X	m	Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-	7,68750	€
	BDW2-1KC5	u	Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=40 mm	2,87000	€
	BDY2-1KCK	u	Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=40 mm	0,04000	€
			Otros conceptos	15,87250	€
P-98	PD19-49M0	m	Desguàs d'aparell sanitari amb Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, fins a baixant, caixa o clavegueró	51,44	€
	BDW2-1KC9	u	Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=110 mm	15,24000	€
	BD16-1KA1	m	Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-	20,10000	€
	BDY2-1KCO	u	Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=110 mm	0,22000	€
			Otros conceptos	15,88000	€
P-99	PD5S-DP01	m	Subministrament i muntatge de pou drenant compost per elements prefabricats de formigó en massa, de 0,50 m de diàmetre interior i 1,50 m d'alçada útil interior, format per: solera de 25 cm d'espessor de formigó armat HA-30/B/20/XC4+XA2, lleugerament armada amb malla electrosoldada; cos cilíndric prefabricat de formigó en massa, amb unió rígida mascle-femella amb junta de goma, segons UNE-EN 1917; con o element de transició prefabricat de formigó fins al diàmetre de la tapa; reblert del trasdós del pou amb formigó en massa HM-15/B/20/X0; i tancament mitjançant marc i tapa de fosa ductil classe D-400 segons UNE-EN 124, apte per a calçades, incloses les de vianants i zones d'aparcament per a tota mena de vehicles. Inclou també el material necessari per a connexions i remats, junta expansiva per al segellat de juntes i material elàstomèric per a l'ajust entre tapa i marc.	414,00	€
			Otros conceptos	414,00000	€
P-100	PD5V1-DP1	u	Pericó prefabricat de formigó per a sanejament, de 60x60x65 cm de mides interiors, i 5 cm de gruix, amb finestres premarcades de 44 cm d'a 3 cares, inclosa tapa de prefabricada de formigó, instal·lat.	133,06	€
	BD31-20GL	u	Pericó prefabricat de formigó per a sanejament, de 60x60x65 cm de mides interiors, i 5	119,37000	€
			Otros conceptos	13,69000	€
P-101	PD7G-EKR	m	Tub de PVC de 200 mm de diàmetre nominal de formació helicoidal amb perfil rígid nervat exteriorment, autoportant, unió elàstica amb massilla adhesiva de poliuretà i col·locat al fons de la rasa	31,64	€
	BD7C-0L7M	m	Tub de PVC de 200 mm de diàmetre nominal de formació helicoidal amb perfil rígid ne	30,72000	€
			Otros conceptos	0,92000	€
P-102	PDG5-HA2I	m	Banda contínua de plàstic de color de 30 cm d'amplària, col·locada al llarg de la rasa a 20 cm per sobre de la canalització	0,62	€
	BDG0-1C2A	m	Banda continua de senyalització per a canalitzacions soterrades de 30 cm d'amplària,	0,35700	€
			Otros conceptos	0,26300	€
P-103	PDK1-DX9Z	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 620x620x50 mm i de 52 kg de pes, col·locada amb morter per a ram de paleta	107,78	€
	BDK1-0M3O	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 620x620x50 mm i de 52 kg d	82,65000	€
	B07L-1PY6	t	Morter per a ram de paleta de ciment, classe M 5 (5 N/mm2), de designació G segons	0,39274	€
			Otros conceptos	24,73726	€
P-104	PDK2-VL6O	u	Pericó de registre de fàbrica de maó de 40x40x40 cm, per a instal·lacions de serveis, amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada interiorment amb morter de ciment amb una proporció en volum 1:8, sobre solera de formigó de 20 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació	109,54	€
	B0F1A-076O	u	Maó calat R-25 N/mm2, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons I	7,43454	€

CUADRO DE PRECIOS NÚMERO 2

Fecha: 23/06/26 Pág.: 15

NÚMERO	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
	B069-I4H8	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, cons	14,72752	€
	B011-05ME	m3	Aigua	0,00259	€
	B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,35452	€
			Otros conceptos	87,02083	€
P-105	PDK2-VL6X	u	Pericó de registre de fàbrica de maó de 60x60x60 cm, per a instal·lacions de serveis, amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada interiorment amb morter de ciment amb una proporció en volum 1:8, sobre solera de formigó de 20 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació. Inclou marc i tapa de registre de fossa.	171,90	€
	B0F1A-0760	u	Maó calat R-25 N/mm2, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons I	15,89727	€
	B069-I4H8	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, cons	23,24824	€
	B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,70904	€
	B011-05ME	m3	Aigua	0,00518	€
			Otros conceptos	132,04027	€
P-106	PE43-48OE	m	Conducte circular de PVC amb espiral de PVC rígid, de 160 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1505 i UNE-EN 1506), sense gruixos definits, tub flexible i muntat superficialment	77,29	€
	BE43-003W	m	Conducte circular de PVC amb espiral de PVC rígid, de 160 mm de diàmetre (s/UNE-	19,95000	€
			Otros conceptos	57,34000	€
P-107	PEKR-J0QP	U	Boca d'extracció circular de PVC, de 125 mm de diàmetre, fixada al parament i connectada al conducte	21,11	€
	BEKR-J0QO	u	Boca d'extracció circular de PVC, de 125 mm de diàmetre	9,64000	€
			Otros conceptos	11,47000	€
P-108	PEMA-FGZJ	u	Subministrament i col·locació de ventilador-extractor helicocentrífug en línia per a conducte Ø160 mm per a ventilació de banys, amb cabal màxim aproximat de 180 m³/h en descàrrega lliure, motor monofàsic 230 V – 50 Hz de, intensitat màxima 0,16 A, potència màxima 25 W, grau de protecció IP44, cos i hèlix en material plàstic, rodaments a boles i baix nivell sonor (˚24 dB(A)).	137,00	€
	BEM9-DP01	u	Ventilador-extractor helicocentrífug en línia per a conducte Ø160 mm per a ventilació d	125,42000	€
			Otros conceptos	11,58000	€
P-109	PFA8-DV55	m	Tub de PVC de 110 mm de diàmetre nominal exterior, de 6 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa i connectat a xarxa general de sanejament.	33,14	€
	BFA7-08RT	m	Tub de PVC de 110 mm de diàmetre nominal, de 6 bar de pressió nominal, per a encol	7,01760	€
	BFWB-08VL	u	Accessoris per a tub de PVC-U a pressió, de 110 mm de diàmetre nominal exterior, per	8,46300	€
	BFYG-08XF	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tub de PVC-U a pressió, de 110 mm d	1,02000	€
			Otros conceptos	16,63940	€
P-110	PFB3-142C	m	Tub de polietilè de designació PE 100, diàmetre nominal DN 75, pressió nominal PN 16 (SDR 11), subministrat en barres de 6 m, fabricació segons norma UNE-EN 12201-2, inclosa la part proporcional d'accessoris d'unió mitjançant electrosoldadura, col·locat al fons de la rasa, sense afectació per presència de serveis en la rasa, sense presència d'estrebada, amb grau de dificultat baix, amb reblert sobre llit de sorra de 0,1 m de gruix i reblert de sorra fins a 30 cm per sobre del tub	31,52	€
	B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	11,56767	€
	BFB3-099G	m	Tub de polietilè de designació PE 100, diàmetre nominal DN 75, pressió nominal PN 1	7,87440	€
	BFWF-W63K	u	Accessoris per a tubs de polietilè de densitat alta, de 75 mm de diàmetre nominal exteri	2,97450	€
			Otros conceptos	9,10343	€

CUADRO DE PRECIOS NÚMERO 2

Fecha: 23/06/26 Pág.: 16

NÚMERO	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
P-111	PG11-DP01	u	Armari de polièster 400×300×170 mm per a instal·lacions de telecomunicacions (ICT), IP65, amb filtre de ventilació i carril DIN ajustable, col·locat.	85,07	€
	BGW0-0951	u	Part proporcional d'accessoris per a armaris de polièster	6,90000	€
			Otros conceptos	78,17000	€
P-112	PG12-DP90	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 150x150 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment	32,15	€
	BGW2-093M	u	Parte proporcional de accesorios de caja de derivación cuadrada	0,45000	€
	BG12-0G76	u	Caja de derivación cuadrada de plástico, de 150x150 mm, con grado de protección IP-	12,30000	€
			Otros conceptos	19,40000	€
P-113	PG17-DP04	u	Comptador monofàsic 40 A, instal·lat	378,89	€
	BGW2-093P	u	Part proporcional d'accessoris de caixa general de protecció i mesura	4,15000	€
	BG17-DP03	u	Comptador monofàsic 40 A	250,00000	€
	BG17-DP02	u	Caja General Protección Medida CPM MF2	87,47000	€
			Otros conceptos	37,27000	€
P-114	PG1A-DGLU	u	Caixa per a quadre de comandaments i protecció, de material autoextingible, amb porta, per a divuit mòduls i encastada	30,13	€
	BG18-0BXH	u	Caixa per a quadre de comandament i protecció, de material autoextingible, amb porta	24,93000	€
			Otros conceptos	5,20000	€
P-115	PG2N-EUG	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada	4,09	€
	BG2Q-1KTE	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior,	2,53980	€
			Otros conceptos	1,55020	€
P-116	PG2N-EUG	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 160 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 40 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada	7,37	€
	BG2Q-1KTO	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior,	5,54880	€
			Otros conceptos	1,82120	€
P-117	PG2N-EUH	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort	1,49	€
	BG2Q-1KSV	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador d	0,46920	€
			Otros conceptos	1,02080	€
P-118	PG32-128Z	m	Circuit trifàsic simple amb cable amb conductor d'alumini de tensió assignada de 0,6 / 1 kV, de designació AL RV, construcció segons norma UNE 21123-2, unipolar, de secció (3x240/1x150 mm2), classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat soterrat	39,65	€
	BG32-078Y	m	Cable amb conductor d'alumini de tensió assignada de 0,6 / 1 kV, de designació AL R	3,22320	€
	BG32-079C	m	Cable amb conductor d'alumini de tensió assignada de 0,6 / 1 kV, de designació AL R	15,78960	€
			Otros conceptos	20,63720	€
P-119	PG33-DP01	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS+), construcció segons norma UNE 211025, unipolar, de secció 1x1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines de colors verd i groc, per a connexió a terra, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub	1,95	€
	BG33-G2X3	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS	1,09140	€

CUADRO DE PRECIOS NÚMERO 2

Fecha: 23/06/26 Pág.: 17

NÚMERO	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
			Otros conceptos	0,85860	€
P-120	PG33-E6CH	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, bipolar, de secció 2x1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub	2,87	€
	BG33-G2W8	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS) Otros conceptos	2,00940 0,86060	€ €
P-121	PG33-E6CJ	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, bipolar, de secció 2x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub	3,56	€
	BG33-G2WB	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS) Otros conceptos	2,70300 0,85700	€ €
P-122	PG33-E6CP	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, bipolar, de secció 4x6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub	9,59	€
	BG33-G2WA	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS) Otros conceptos	7,29300 2,29700	€ €
P-123	PG33-JYCF	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ, construcció segons norma UNE 21030-2, tetrapolar, de secció 4x6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat aeri	8,73	€
	BG33-G2YX	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ, constr Otros conceptos	5,97720 2,75280	€ €
P-124	PG3B-E7CD	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x16 mm2, muntat en malla de connexió a terra	13,05	€
	BG3I-06W1	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x16 mm2	1,31580	€
	BGY3-0B2S	u	Part proporcional d'elements especials per a conductors de coure nus Otros conceptos	0,27000 11,46420	€ €
P-125	PG47-ELQC	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (1P+N), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	42,70	€
	BG49-189N	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bi	30,68000	€
	BGWD-0AS2	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics Otros conceptos	0,55000 11,47000	€ €
P-126	PG47-ELX5	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (1P+N), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	43,25	€
	BGWD-0AS2	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	0,55000	€
	BG49-18GG	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bi Otros conceptos	31,23000 11,47000	€ €
P-127	PG49-AJQO	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic tipus IGA de 40 A d'intensitat nominal, amb PIA corba C, bipolar (2P) amb bobina d'emisió, de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 3 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	68,73	€
	BG47-2ITO	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic tipus IGA de 40 A d'intensitat nominal, amb PIA c	56,71000	€
	BGWD-0AS2	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	0,55000	€

CUADRO DE PRECIOS NÚMERO 2

Fecha: 23/06/26 Pág.: 18

NÚMERO	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
			Otros conceptos	11,47000	€
P-128	PG4B-DWY	u	Interruptor diferencial de la clase AC, gama terciario, de 40 A de intensidad nominal, bipolar (2P), de sensibilidad 0,03 A, de desconexión fijo instantáneo, con botón de test incorporado y con indicador mecánico de defecto, construido según las especificaciones de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 módulos DIN de 18 mm de ancho, montado en perfil DIN	126,84	€
	BG4L-09XD	u	Interruptor diferencial de la clase AC, gama terciario, de 40 A de intensidad nominal, bi	110,24000	€
	BGWD-0AS3	u	Parte proporcional de accesorios para interruptores diferenciales Otros conceptos	0,50000 16,10000	€ €
P-129	PG4N-DP30	u	Canaleta tipus "embut" per a protecció de cables sota la caixa de seccionament per a l'entrada de cables de l'empresa distribuïdora, segons N/Endesa.	130,49	€
			Otros conceptos	130,49000	€
P-130	PG4N-DP31	u	Subministrament i instal·lació de caixa de seccionament de 400 A	256,24	€
			Otros conceptos	256,24000	€
P-131	PG4N-DP32	u	Pont de cable (sense terminals) entre la CS i la CGP de secció 3×240 + 150 mm² Al, tipus 0,6/1 kV XZ-1	162,77	€
			Otros conceptos	162,77000	€
P-132	PG4N-DP33	u	Aportació i col·locació del conjunt de mesura tipus CPM4 fins a 13,85 kW, que inclou armari de polièster segons N/Endesa, portafusibles interior i placa de muntatge per al comptador trifàsic. (no inclou treballs de paletaeria)	308,35	€
			Otros conceptos	308,35000	€
P-133	PG4N-DP34	u	Conexió cable BT amb terminal Al3x240+150mm2	133,17	€
			Otros conceptos	133,17000	€
P-134	PG4N-DP35	u	Mesura d'aïllament de coberta de cable, cel·la de mitja tensió, motor o transformador de potència mitjançant megòmetre amb un màxim de 10 kV d'aplicació directa. Inclou treball de camp fins a 50 km i emissió d'informe (preu per element a mesurar). En el cas de cable de baixa o mitja tensió, el preu és per circuit mesurat.	285,97	€
			Otros conceptos	285,97000	€
P-135	PG6E-7734	u	Interruptor, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà, muntat superficialment. Model a determinar per la direcció facultativa.	19,97	€
	BG69-1NR9	u	Interruptor per a muntar superficialment, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu	10,00000	€
	BGW8-0ASI	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors i commutadors Otros conceptos	0,50000 9,47000	€ €
P-136	PG6H-CUJ0	u	Kit de mecanismes 3 elements, amb 3 bases d'endoll, amb marc i bastidor, encastat	68,32	€
	BG6C-34WB	u	Kit de mecanismes de 3 elements, amb 3 bases d'endoll, amb marc i bastidor Otros conceptos	51,58000 16,74000	€ €
P-137	PG6H-CUJ5	u	Kit de mecanismes 1 element, amb 1 base d'endoll, amb marc i bastidor, encastat	27,38	€
	BG6C-34WG	u	Kit de mecanismes d'1 element, amb 1 base d'endoll, amb marc i bastidor Otros conceptos	19,77000 7,61000	€ €
P-138	PG6H-CUJA	u	Kit de mecanismes 2 elements, amb 2 bases d'endoll, amb marc i bastidor, encastat	47,47	€
	BG6C-34W0	u	Kit de mecanismes de 2 elements, amb 2 bases d'endoll, amb marc i bastidor Otros conceptos	35,30000 12,17000	€ €
P-139	PG6H-CUJP	u	Kit de mecanismes 1 element, amb 1 presa RJ45, amb marc i bastidor, encastat	39,52	€
	BG6C-34WF	u	Kit de mecanismes d'1 element, amb 1 presa RJ45, amb marc i bastidor	26,84000	€

CUADRO DE PRECIOS NÚMERO 2

Fecha: 23/06/26 Pág.: 19

NÚMERO	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
			Otros conceptos	12,68000	€
P-140	PG70-78AJ	u	Interruptor detector de moviment, de tipus universal, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconnexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lx, amb tapa, preu alt, encastat	79,88	€
	BG70-109D	u	Interruptor detector de moviment, de tipus universal, per a càrregues resistives de fins	71,11000	€
			Otros conceptos	8,77000	€
P-141	PGD2-E3E3	u	Placa de connexió a terra d'acer, quadrada (massissa), de superfície 0,2 m2, de 3 mm de gruix i soterrada	59,83	€
	BGYD-0B2X	u	Part proporcional d'elements especials per a plaques de connexió a terra	5,07000	€
	BGD2-06UM	u	Placa de connexió a terra d'acer quadrada (massissa), de 0,2 m2 de superfície i de 3	45,24000	€
			Otros conceptos	9,52000	€
P-142	PGD5-61UP	u	Xarxa de connexió a terra amb 4 piquetes d'acer, de 1500 mm de llargària, de d 14,6 mm, amb recobriment de coure de 300 µm i clavades a terra, inclou la caixa estanca de comprovació de PVC col·locada superficialment i conductor de coure nu de 35 mm2 de secció	307,93	€
			Otros conceptos	307,93000	€
P-143	PH21-DP71	u	Subministrament i instal·lació de plafó LED de la marca Greenice, model Pro 15 W, o equivalent, de flux lluminós aproximat 1.350 lm, amb temperatura de color 27000 K (blanc fred), per a instal·lació en sostre o fals sostre en zones de servei públic (aseos, vestuaris, passadissos).	48,60	€
	BH20-DP02	u	Plafó LED 15 W de flux lluminós aproximat 1.350 lm, amb temperatura de color 27000	40,00000	€
			Otros conceptos	8,60000	€
P-144	PH57-B39U	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i estanca amb grau de protecció IP66, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 70 a 100 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial	117,99	€
	BH65-2IIY	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i e	109,39000	€
			Otros conceptos	8,60000	€
P-145	PHB3-DP96	u	Subministrament i instal·lació de luminària estanca 60 cm de 16 W flux de 2.400 lm color de llum 4.000 K / 6.500 K, grau de protecció IP66 i protecció contra impactes IK10. Model a determinar per la direcció facultativa.	51,47	€
	BHB1-DP21	u	Luminària estanca 600 V 16W ML 84065 IP66 GY, de 16 W flux de 2.400 lm color de	40,00000	€
			Otros conceptos	11,47000	€
P-146	PHB3-DP97	u	Subministrament i instal·lació de luminària estanca tipus led lineal de paret per instal·lació exterior amb cos d'alumini negre, 32W de 4.400 lm color de llum 4.000 K / 6.500 K, grau de protecció IP66 i protecció contra impactes IK10. Model a determinar per la direcció facultativa.	131,47	€
	BHB1-DP31	u	Luminària estanca tipus led lineal de paret per instal·lació exterior amb cos d'alumini n	120,00000	€
			Otros conceptos	11,47000	€
P-147	PHB3-HXTS	u	Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1200 mm de llargària, 20 W de potència, flux lluminós de 2600 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 4000 K, muntada superficialment	222,61	€
	BHB1-HZ70	u	Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 100000 h, de forma cilíndrica, de 41	210,00000	€
			Otros conceptos	12,61000	€
P-148	PHM2-143P	u	Columna cilíndrica de secció circular de 4 m d'alçària, vertical, fabricada amb planxa d'acer estructural no aliat de designació S235JR segons norma UNE-EN 10025-2, galvanitzat en calent per immersió pitat ral a definir, de 127 mm de diàmetre i 4 mm de gruix, amb 2 suports per a projector situats a 6.5 i 7.5 m d'alçada i a 120º, 2 argolles a 120º soldades, placa d'ancoratge quadrada de 400x400 mm i 10 mm de gruix amb 4 u cartel·les de reforç i 4 u forats colissos per a perns M22 de 700 mm, amb anella de reforç en la base de 350 mm d'alçària i 4000 mm de gruix, amb 1 u porta de 120x300 mm ajustada al fust i rasant amb	1.050,01	€

CUADRO DE PRECIOS NÚMERO 2

Fecha: 23/06/26 Pág.: 20

NÚMERO	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
			pany normalitzat, amb reforç interior de la columna en la zona de la porta, fabricació segons la norma UNE-EN 40-5, inclòs: - excavació de pou aïllat de fins a 2 m de fondària, en terreny no classificat, amb mitjans mecànics, de 0.8 x 0.8 x 1 m (amplària x llargària x fondària) - fonamentació de formigó en massa amb additiu hidròfug HM - 20 / B / 20 / x0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, de 0.8 x 0.8 x 0.8 m (amplària x llargària x alçària) - tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada - tub flexible corrugat de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat - conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat superficialment - placa de connexió a terra d'acer, quadrada (massissa), de superfície 0,3 m2, de 3 mm de gruix i soterrada - cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RV-K, construcció segons norma UNE 21123-2, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat superficialment - caixa de protecció fusible per a instal·lacions d'enllumenat, entrada 4x25 mm2 i sortida 2x6 mm2, amb born auxiliar, amb fusibles cilíndrics UTE mida 0 de 10x38 mm, de 6A, allotjats en la pròpia tapa de policarbonat, IP 13 col·locada superficialment		
			Model GHG o equivalent		
	BGD2-06US	u	Placa de connexió a terra d'acer quadrada (massissa), de 0,3 m2 de superfície i de 3	55,72000	€
	BG2Q-1KTE	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior,	4,57164	€
	BGYD-0B2X	u	Part proporcional d'elements especials per a plaques de connexió a terra	5,07000	€
	BGWF-0ARJ	u	Part proporcional d'accessoris per a conductors de coure nus	0,99360	€
	BG4M-VLEO	u	Caixa de protecció fusible per a instal·lacions d'enllumenat, entrada 4x25 mm2 i sortid	20,53000	€
	BHM2-13J8P	u	Columna cilíndrica de secció circular de 8 m d'alçària, vertical, fabricada amb planxa d'	800,00000	€
	BG33-G2RB	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RV-K, con	32,55075	€
	BG3I-06W3	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2	19,14000	€
	BG2Q-1KSW	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador d	1,08324	€
	B06F1-I4QZ	m3	Formigó en massa amb additiu hidròfug HM - 20 / B / 20 / x0 amb una quantitat de cim	38,55860	€
	BGWD-0AS6	u	Part proporcional d'accessoris per a caixes seccionadores fusibles	0,46000	€
			Otros conceptos	71,33217	€
P-149	PHNE-110Q	u	Luminaria LED exterior compuesta por cuerpo, tapa superior y fijación de fundición de aluminio EN AC 44300 de bajo contenido en cobre <0.1%).Dimensiones 450 x Ø240x 100mm. Potencia máxima 83w. Flujo máximo 14.080 lm. Temperatura de color 3000°K o 4000°K. IP66, IK09. Fijación lateral con capacidad de orientar la luminaria en 2 ejes. Conexión a columna mediante terminal específico roscado a columna.Difusor de PMMA o de vidrio templado. Set de lentes independientes de diseño propio en PMMA óptico con rendimiento de hasta el 93%. Reflector trasero recuperador de flujo en PMMA inyectado y aluminizado con alto índice de reflectividad (95%). Montada en el soporte con fijaciones mecánicas. Model mínma de Roura o equivalent color negre.	314,24	€
			Luminaria LED exterior compuesta por cuerpo, tapa superior y fijación de fundición de	274,00000	€
			Otros conceptos	40,24000	€
P-150	PJ07-628	u	Instal·lació de lampisteria per a cambra higiènica, amb abocador i xarxa de desguassos no inclou sanitaris. No inclou escalfador però si tota la instal·lació d'aigua calenta	231,21	€
			Otros conceptos	231,21000	€
P-151	PJ07-628Y	u	Instal·lació de lampisteria per a cambra higiènica, amb lavabo, inodor, equipat amb escalfador acumulador elèctric de 50 l per a aigua calenta i xarxa de desguassos, no inclou sanitaris	836,52	€

CUADRO DE PRECIOS NÚMERO 2

Fecha: 23/06/26 Pág.: 21

NÚMERO	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
			Otros conceptos	836,52000	€
P-152	PJ07-628Z	u	Instal·lació de lampisteria per a cambra higiènica, amb lavabo, inodor i xarxa de desguassos no inclou sanitaris. No inclou escalfador però si tota la instal·lació d'aigua calenta	620,58	€
			Otros conceptos	620,58000	€
P-153	PJ117-3BJA	u	Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu alt, col·locat sobre peu, model a determinar per la direcció facultativa. Model Inspira de Roca o equivalent.	206,05	€
	B7JE-OGTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocompon	0,71350	€
	BJ115-0QE2	u	Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de	186,41000	€
			Otros conceptos	18,92650	€
P-154	PJ117-DP02	u	Lavabo mural de porcellana esmaltada, adaptata a persones amb mobilitat reduïda, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu alt, col·locat amb suports murals, model a determinar per la direcció facultativa.	591,40	€
	BJ115-DP01	u	Lavabo mural fix per a persones amb mobilitat reduïda, de porcellana vitrificada, amb p	575,55000	€
	B7JE-OGTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocompon	0,71350	€
			Otros conceptos	15,13650	€
P-155	PJ11C-3CX	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida horitzontal, amb seient i tapa, de color blanc, preu alt, col·locat amb fixacions murals i connectat a la xarxa d'evacuació (cisterna encastada), model GAP de Roca o similar.	346,87	€
	BJ110-0PMV	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	1,31565	€
	BJ11C-0Q80	u	Inodor mural de porcellana esmaltada, de sortida horitzontal, amb seient i tapa, color b	286,10000	€
			Otros conceptos	59,45435	€
P-156	PJ11G-79Q7	u	Canvi d'ubicació de cisterna encastada per a inodor, amb estructura de suport per anar en envà lleuger o de plaques, amb una alçària aproximada d'1 m i amplària de 0,55 a 0,65 m, per a una descàrrega de 3/6 l, accionament manual amb acabat en acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques	167,00	€
	BJ244-1PEN	u	Mecanisme d'accionament manual per a inodor, acabat en acer inoxidable	109,10000	€
			Otros conceptos	57,90000	€
P-157	PJ186-3CN	u	Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació	121,50	€
	BJ18A-17WK	u	Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu alt,	97,04000	€
	BJ110-0PMV	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	1,31565	€
	B7JE-OGTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocompon	0,42810	€
			Otros conceptos	22,71625	€
P-158	PJ217-3SBY	u	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets model a determinar per la DF.	92,93	€
	BJ217-0RBK	u	Aixeta mescladora per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sa	70,44000	€
			Otros conceptos	22,49000	€
P-159	PJ41-HA1V	u	Barra mural fixa en angle per a bany adaptat, de 600 i 600 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques	210,45	€
	BJ4Z-H68X	u	Barra mural fixa en angle per a bany adaptat, de 600 i 600 mm de llargària i 35 mm de	200,00000	€
			Otros conceptos	10,45000	€
P-160	PJ41-HA1W	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques	433,82	€

CUADRO DE PRECIOS NÚMERO 2

Fecha: 23/06/26 Pág.: 22

NÚMERO	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
	BJ4Z-H68C	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, d Otros conceptos	403,96000 29,86000	€ €
P-161	PJ42-HA1L	u	Dispensador de paper en rotlle per a eixugamans o WC, de dimensions 225 x 120 x 260 mm, col·locat amb fixacions mecàniques Segons plànol detall lavabos	231,77	€
	BJ4Z-H68U	u	Dispensador de paper en rotlle per a eixugamans, de dimensions 225 x 120 x 260 mm Otros conceptos	221,32000 10,45000	€ €
P-162	PJ43-HA1E	u	Dosificador de sabó vertical, de dimensions 118x206x68 mm, capacitat d'1,1 kg, d'acer inoxidable amb acabat satinat en superfícies exposades, antivandàlic i amb visor de nivell de sabó i clau de seguretat, col·locat amb fixacions mecàniques Segons detall plànol lavabos	110,11	€
	BJ4Z-H68D	u	Dosificador de sabó vertical, de dimensions 118x206x68 mm, capacitat d'1,1 Kg, d'ace Otros conceptos	102,64000 7,47000	€ €
P-163	PJ43-HAZZ	u	Escombreta de paret d'acer inoxidable, instal·lació mural (92x92x385mm), model "SUPERINOX" de la marca ROCA o similar, col·locada amb fixacions mecàniques Segons detall plànol lavabos	52,94	€
	BJ43-HAZZ	u	Escombreta WC marca roca o equivalent "SUPERINOX" Otros conceptos	52,00000 0,94000	€ €
P-164	PJ64-DP20	u	ubministrament i col·locació d'un filtre tipus Y per a xarxes de subministrament d'aigua, de diàmetre nominal DN 50 (2"), de pressió nominal PN 16 (o la requerida per la instal·lació), amb cos de llautó o fosa i malla interior d'acer inoxidable, apte per a la protecció del comptador general i dels elements de regulació situats a la instal·lació.	104,52	€
	BJ64-DP01	u	Filtre tipus Y per a xarxes de subministrament d'aigua, de diàmetre nominal DN 50 (2" Otros conceptos	90,19000 14,33000	€ €
P-165	PJ71-DP01	u	Dipòsit cilíndric de polietilè d'alta densitat, de 2000 l de capacitat, superficial, dotat punt d'entrada i sobreexidor, connectat a xarxa de sanejament.	956,89	€
	BJ71-DP01	u	Dipòsit cilíndric de polietilè d'alta densitat, de 2000 l de capacitat, per enterrar Otros conceptos	790,93000 165,96000	€ €
P-166	PJM41-DP0	u	Comptador d'aigua per velocitat, de raig múltiple, DN50 transmissió magnètica, cabal permanent Q3 de 25 m3/h, rati Q3/Q1 >=160 en posició horitzontal, classe de temperatura T50, cos de llautó, construcció segons REAL DECRETO 244/2016 i REAL DECRETO 244/2016, connectat a una bateria o a un ramal	549,27	€
	BJM31-N5P2	u	Comptador d'aigua per velocitat, de raig múltiple, DN50, amb unions roscades de 2*1/ Otros conceptos	541,77000 7,50000	€ €
P-167	PM11-383V	u	Central de detecció d'incendis convencional per a 4 zones, amb doble alimentació, amb funcions d'autoanàlisi automàtic amb indicador d'alimentació, de zona, d'avaría, de connexió de zona i de prova d'alarma, i muntada a la paret	316,21	€
	BM12-0SXF	u	Central de detecció d'incendis convencional per a 4 zones, amb doble alimentació, am	235,07000	€
	BMY2-0TBU	u	Part proporcional d'elements especials per a centrals de detecció Otros conceptos	0,81000 80,33000	€ €
P-168	PM19-HCQ	u	Sistema de detecció de fums per a conductes constituït per un sensor de fums òptic de tipus algorítmic segons norma UNE-EN 54-7, col·locat a l'interior d'una caixa metàl·lica proveïda de pilot d'alarma, rècords amb premsaestopa per a l'entrada de cables, i tubs de presa de mostres per a inserir en el conducte, col·locat	164,79	€
	BM14-H7CS	u	Sistema de detecció de fums per a conductes constituït per un sensor de fums òptic de Otros conceptos	147,58000 17,21000	€ €
P-169	PM32-DZ3Z	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret	67,31	€

CUADRO DE PRECIOS NÚMERO 2

Fecha: 23/06/26 Pág.: 23

NÚMERO	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
	BM33-0T4F	u	Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat	55,40000	€
	BMY3-0TC7	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors	0,43000	€
			Otros conceptos	11,48000	€
P-170	PM32-DZ48	u	Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret	110,04	€
	BM33-0T4U	u	Extintor de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat	98,13000	€
	BMY3-0TC7	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors	0,43000	€
			Otros conceptos	11,48000	€
P-171	PMD3-38D5	u	Detector volumètric de doble tecnologia, infraroigs (IR) i microones (MW), abast longitudinal 12 m, amb 9 cortines, camp de visió de 78°, amb sortida per a alarma (NC) i per a tamper (NC), amb sistema d'immunitat contra animals domèstics (fins a 18 kg), alimentació 12 V, amb, grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-2-4, col·locat superficialment	61,52	€
	BMD5-0TAJ	u	Detector volumètric de doble tecnologia, infraroigs (IR) i microones (MW), abast longitu	47,18000	€
			Otros conceptos	14,34000	€
P-172	PMD6-H7LM	u	Central d'intrusió en caixa metàl·lica per a sistema integrat de seguretat, de 8 zones ampliable a 32, possibilitat de fins a 4 particions, sortides en placa per a sirena exterior, sirena interior, llum estroboscòpica i relé progamable, configurable mitjançant port USB, amb transmissor telefònic integrat, alimentació 230V, inclosa una bateria de plom estanca de 12 Vcc i 7,2 A, amb teclat display LCD de 2 línies de 16 caràcters, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-1, instal·lada	653,17	€
	BMD1-H5C9	u	Central d'intrusió en caixa metàl·lica per a sistema integrat de seguretat, de 8 zones a	308,84000	€
	BMD9-H7BF	u	Bateria de plom estanca, de 12 V i 7,2 A	18,94000	€
	BMDD-H7BI	u	Teclat per a central de seguretat amb display LCD de 2 línies i 16 caracters per línia, t	148,90000	€
			Otros conceptos	176,49000	€
P-173	PN36-DP01	u	Subministrament i instal·lació de vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a enroscar, de 2 vies, DN 32 (per a tub de 40 mm), de 16 bar de pressió nominal, cos i bola de PVC-U, portajunts a pressió, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta	52,13	€
	BN33-DP20	u	Vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a	13,69000	€
			Otros conceptos	38,44000	€
P-174	PN36-DP03	u	Subministrament i instal·lació de vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a encolar, de 2 vies, DN 65 (per a tub de 75 mm), de 10 bar de pressió nominal, cos i bola de PVC-U, portajunts a pressió, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta	81,61	€
			Otros conceptos	81,61000	€
P-175	PN36-DP20	u	Subministrament i instal·lació d'una vàlvula antiretorn / grifo de comprovació de llautó, de diàmetre nominal DN 50 (2"), amb connexions roscades, apta per a xarxes de subministrament d'aigua potable i instal·lacions de reg	58,35	€
	BN33-DP25	u	Vàlvula antiretorn / grifo de comprovació de llautó, de diàmetre nominal DN 50 (2"), am	52,27000	€
			Otros conceptos	6,08000	€
P-176	PN38-HDYJ	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de llautó, de diàmetre nominal 1/2, de 16 bar de PN i preu alt, muntada superficialment	14,51	€
	BN38-H4EQ	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de llautó, de diàmetr	5,04000	€
			Otros conceptos	9,47000	€
P-177	PP30-C53S	u	Altaveu exponencial de forma circular, de 330 mm de diàmetre, de 50 W RMS de potència, per a línia de 100 V, de 126 dB de nivell de pressió sonora, d'alumini, amb grau de protecció IP66, muntat amb lira de suport	154,04	€

CUADRO DE PRECIOS NÚMERO 2

Fecha: 23/06/26 Pág.: 24

NÚMERO	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
	BP31-1BR7	u	Altaveu exponencial de forma circular, de 330 mm de diàmetre, de 50 W RMS de potè	131,09000	€
			Otros conceptos	22,95000	€
P-178	PP35-HA3X	u	Central de megafonia de 240 W RMS de potència i per a 6 zones constituïda per un amplificador mesclador de 240 W RMS de potència amb 6 sortides d'altaveus de 100 V, amb ajust de nivell i to individual, 4 entrades de micròfon, 3 entrades configurables MIC/LINE, 3 d'auxiliar i 1 d'emergència, entrades addicionals per a pupitres de control de 6 zones i de control remot de paret, format de sobretaula, un pupitre microfònic de 6 zones, un panell de control remot de col·locació mural amb selecció de la zona i de la font musical, ajust de volum de sortida, entrada MIC/LINE per fonts externes i barreja ajustable i una font de so amb entrada per a dispositius USB i per a targetes de memòria SD, reproductor de CD i sintonitzador de ràdio AM/FM amb 10 memòries, reproducció de formats d'àudio MP3 i WMA, col·locada	1.874,65	€
	BP38-H5RG	u	Panell de control remot amb selecció de la zona i de la font musical, ajust de volum de	100,94000	€
	BP38-H5RI	u	Amplificador de sistema compacte de megafonia amb sortida per a 6 zones d'altaveus	978,50000	€
	BP3D-H7BY	u	Font de so per al sistema compacte de megafonia, amb entrada per a dispositius USB	360,50000	€
	BP3G-H7BX	u	Pupitre microfònic de control de 6 zones d'altaveus, sortida de senyal simètrica a nivell	205,20000	€
			Otros conceptos	229,51000	€
P-179	PP42-HA40	m	Cable per a sonoritzacions de 8x0,22 mm2, aïllament i coberta plàstica lliure d'halògens, col·locat en tub	8,29	€
	BP42-H5RL	m	Cable per a sonoritzacions de 8x0,22 mm2, aïllament i coberta plàstica lliure d'halògen	0,82950	€
			Otros conceptos	7,46050	€
P-180	PP44-663N	m	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal	1,93	€
	BP44-1A3K	m	Cable per a transmissió de dades amb conductors de coure, de 4 parells, categoria 6	1,07100	€
			Otros conceptos	0,85900	€
P-181	PP45-VJ28	m	Cable de fibra òptica per a ús exterior, amb 2 fibres del tipus monomode de designació G.652.D, estructura interna monotub (estructura folgada), reblert de gel hidròfug, element de reforç de fibra de vidre, amb coberta de polietilè, armadura metàl·lica de protecció anti-rosegadors, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, instal·lat	3,69	€
	BP45-VIYN	m	Cable de fibra òptica per a ús exterior, amb 2 fibres del tipus monomode de designació	0,82000	€
			Otros conceptos	2,87000	€
P-182	PPD7-DP01	u	Subministrament i instal·lació d'un PAU (Punt d'Accés d'Usuari) de fibra òptica, habilitat com a punt de connexió i prova de la xarxa òptica segons el Reglament d'Infraestructures Comunes de Telecomunicacions (ICT). Dispositiu amb capacitat de 1 a 4 sortides.	14,07	€
	BPD6-DP01	u	PAU (Punt d'Accés d'Usuari) de fibra òptica, habilitat com a punt de connexió i prova	8,33000	€
			Otros conceptos	5,74000	€
P-183	PPD9-DP01	u	Subministrament i instal·lació d'arqueta prefabricada de formigó, tipus MF, de 300x300 mm de dimensions interiors, amb tapa transitable, per a la xarxa de telecomunicacions, col·locada segons normativa vigent i les especificacions del projecte, incloent excavació, reblert, anivellament, compactació del terreny i tots els treballs auxiliars necessaris per al seu correcte assentament i acabat.	193,85	€
	8PD8-DP02	u	Arqueta prefabricada de formigó, tipus MF, de 300x300 mm de dimensions interiors, a	186,13000	€
			Otros conceptos	7,72000	€
P-184	PQ93-BAR2	pa	Partida alçada a justificar per treballs de finalització de piques per les barbacoes segons plànols de detall. Inclou la formació i tota la instal·lació i elements que la componen: - Arrebossat de morter de tots els paraments segons plànols de projecte i alicatat de la superfície amb rajola de gres extruït esmaltat model a escollir per la D.F. S'inclou cartell disseny especial a determinar per la DF incorporat a la superfície d'alicatat. - Formació de pendents amb morter a les piques, impermeabilització amb poliuretà, nova capa de morter i revestiment de rajola esmaltada de tota la superfície interior i exterior.	2.500,00	€

CUADRO DE PRECIOS NÚMERO 2

Fecha: 23/06/26 Pág.: 25

NÚMERO	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
			- Instal·lació de fontaneria amb 3 aixetes per pica tipus presto amb vàlvula de pedal de peu, connectada a escomesa existent, - Connexió a la xarxa de clavegueram, - Construcció de sócol de paret de maó a la part inferior del forat de registre, subministrament i col·locació de porta metàl·lica pintada al forat de registre, a la part inferior del mòdul.		
			Sin descomposición	2.500,00000	€
P-185	PQZ-5600	u	Col·locació Taula Picnic de 2000x1403cm i d'alçada 795 cm. Amb seient costat i costat, estructura de fusta amb tractament autoclau nivell IV, amb seients integrats, cargols d'acer inoxidable. fixació a terra mitjançant varilla i base de formigó.	40,81	€
			Otros conceptos	40,81000	€
P-186	PZZZ-0	u	Partida alzada a justificar por desvío de instalaciones existentes.	9.650,00	€
			Sin descomposición	9.650,00000	€
P-187	PZZZ-0002	PA	Partida alçada per la seguretat i salut de l'obra	2.100,00	€
			Sin descomposición	2.100,00000	€
P-188	PZZZ-0003	u	Partida per la senyalització interior, tant vertical com horitzontal. Senyalització exterior, retòl d'entrada, mapa del torrent, panell informatiu... Senyalització segons directrius de la propietat i la direcció d'obra.	10.000,00	€
			Sin descomposición	10.000,00000	€
P-189	PZZZ-02	u	Partida alzada de adjudicación directa por los siguientes conceptos: Instalación de cámara fija (punto de luz 220v): incluye el montaje, desmontaje y puesta en funcionamiento de cada cámara (tiempo estimado 6 meses) incluye: - Visionado en directo 24/7. - Generación de TimeLapse mensual o bajo demanda. - Acceso a galería inteligente con todas las fotografías del proyecto. - Comparador de imágenes. - Analítica con IA (Índice de actividad en obra). - Visualización y comparación modelo BIM. - Gestión documental en la nube. - Gestión de roles y accesos. - Diagrama de Gantt. Reportaje audiovisual de Seguimiento de Obra (3 unidades). Incluye: - Filmación Aérea mediante Dron + Filmación con cámara estabilizada y edición. - Filmación aérea del proyecto (filmación H264 4K/60 FPS, perfil de color logarítmico). Incluye gestión de los permisos de vuelo. - Filmación a pie de obra con cámara estabilizada (filmación H265 4K/60 FPS, perfil de color logarítmico. Uso de estativos (gimbal, trípodes, sliders...). - Edición (montaje de recursos 0,45-1,5 min. Incluye logos y cartelas, adquisición derechos de tema musical y una ronda de cambios). Edición de video final de la obra Vídeo resumen del proyecto que incluye la recopilación e integración de todos los recursos audiovisuales utilizados (dron, cámara estabilizada, time-lapse, etc.). Edición profesional con incorporación de logotipos, animaciones sencillas, así como gestión de los derechos de uso de música. Incluye hasta dos rondas de modificaciones.	4.350,00	€

CUADRO DE PRECIOS NÚMERO 2

Fecha: 23/06/26 Pág.: 26

NÚMERO	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
			Sin descomposición	4.350,00000	€
P-190	SIR0100204	Ud	Letra o número suelto para señalización de barbaos, de latón de 80 mm de altura. Incluye: Replanteo. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje.	15,18	€
	MT45RLV010	Ud	Letra/número suelto de cerámica para numeración de barbacoas, de 80 mm de altura.	5,02000	€
			Otros conceptos	10,16000	€
P-191	TMF010	U	FUENTE C - E - R de Metalco o equivalente, compuesta por una estructura en tubo de acero, en sección rectangular, circular o elíptica. El grifo en latón niquelado es del tipo pulsador con muelle de retorno.La estructura está fijada a la base de la bañera, dotada de rebosadero. En el dorso de la misma se encuentra una abertura adaptada a la conexión del tubo de alimentación. La reja sumidero es amovible para permitir la limpieza del recipiente. Acero Barnizado color negro.	926,08	€
	MT09REH330	kg	Morter de resina epoxi amb sorra de sílice, d'enduriment ràpid, per a reblert d'ancoratg	1,02200	€
	MT52FSC010	U	FUENTE C - E - R de Metalco o equivalente, compuesta por una estructura en tubo de	600,00000	€
			Otros conceptos	325,05800	€

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

MANO DE OBRA

CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
A01-FEOZ	h	Ajudant encofrador	26,12000	€
A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	26,12000	€
A01-FEP1	h	Ajudant soldador	26,12000	€
A01-FEP2	h	Ajudant lampista	25,36000	€
A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	26,12000	€
A01-FEP4	h	Ajudant electricista	25,36000	€
A01-FEP6	h	Ajudant fuster	26,33000	€
A01-FEP9	h	Ajudant pintor	26,12000	€
A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	26,08000	€
A01-FEPD	h	Ajudant electricista	26,08000	€
A01-FEPE	h	Ajudant lampista	26,08000	€
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	26,12000	€
A01-FEPJ	h	Ajudant jardiner	31,11000	€
A01-FEP20	h	Ajudant lampista	25,36000	€
A01-FEP21	h	Ajudant lampista	25,36000	€
A01-FEP41	h	Ajudant electricista	25,36000	€
A0D-0007	h	Manobre	24,55000	€
A0D-0009	h	Manobre per a seguretat i salut	24,55000	€
A0E-000A	h	Manobre especialista	25,38000	€
A0F-0000	h	Oficial 1a lampista	29,57000	€
A0F-0001	h	Oficial 1a electricista	29,57000	€
A0F-000B	h	Oficial 1a	29,42000	€
A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	30,41000	€
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	29,42000	€
A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	30,41000	€
A0F-000F	h	Oficial 1a encofrador	29,42000	€
A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	29,42000	€
A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	29,94000	€
A0F-000M	h	Oficial 1a jardiner	35,05000	€
A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	30,41000	€
A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	29,88000	€
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	30,41000	€
A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	29,42000	€
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	29,42000	€
A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	29,42000	€
A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	29,90000	€
A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	28,58000	€
A0F-0011	h	Oficial 1a jardiner especialista en arboricultura	42,93000	€
A0F-00000	h	Oficial 1a lampista	29,57000	€
A0F-00001	h	Oficial 1a lampista	29,57000	€
A0F-00011	h	Oficial 1a electricista	29,57000	€
A0G-0022	h	Oficial 2a jardiner	32,83000	€
A0J-0029	h	Conservador-restaurador	40,49000	€

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

MANO DE OBRA

CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
A0J-002A	h	Conservador- restaurador responsable de la intervenció	45,22000	€
MO000	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	31,79000	€
MO001	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	31,79000	€
MO005	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	31,79000	€
MO008	h	Oficial 1ª fontanero.	24,64000	€
MO011	h	Oficial 1ª muntador.	31,79000	€
MO017	h	Oficial 1ª fuster.	31,33000	€
MO040	h	Oficial 1ª jardiner.	30,79000	€
MO041	h	Oficial 1ª construcció d'obra civil.	30,79000	€
MO052	h	Oficial 1ª muntador de sistemes de façanes prefabricades.	31,79000	€
MO058	h	Ajudant fuster.	27,60000	€
MO080	h	Ajudant muntador.	27,39000	€
MO086	h	Ajudant jardiner.	27,39000	€
MO087	h	Ajudant construcció d'obra civil.	27,39000	€
MO099	h	Ajudant muntador de sistemes de façanes prefabricades.	27,39000	€
MO100	h	Ayudante instalador de climatización.	27,36000	€
MO101	h	Ayudante instalador de climatización.	27,36000	€
MO104	h	Ayudante instalador de climatización.	27,36000	€

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

MAQUINARIA

CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	18,31000	€
C115-00EE	h	Retroexcavadora amb martell trencador	65,10000	€
C131-005D	h	Corró vibratori autopropulsat, de 1.5 a 2.5 t	55,98000	€
C131-005G	h	Corró vibratori autopropulsat, de 12 a 14 t	94,94000	€
C133-00EO	h	Minicarregadora sobre pneumàtics de 2 a 5.9 t, amb accessori anivellador	84,11000	€
C133-00EW	h	Minicarregadora sobre pneumàtics de 2 a 5.9 t	61,95000	€
C136-00F4	h	Motoanivelladora petita	107,16000	€
C136-00F5	h	Motoanivelladora mitjana	104,62000	€
C138-00KQ	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 15 a 20 t	121,92000	€
C138-00KR	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 8 a 14 t	100,52000	€
C139-00LK	h	Pala excavadora giratoria sobre pneumàtics de 15 a 20 t	126,88000	€
C13A-00FP	h	Picó vibrant de combustible amb placa de 30x30 cm	6,70000	€
C13A-00FQ	h	Safata vibrant amb placa de 60 cm	6,52000	€
C13A-00FR	h	Compactador duplex manual de 700 kg	9,23000	€
C13C-00LO	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t, per a seguretat i salut	67,13000	€
C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	67,13000	€
C150-002X	h	Camió cistella de 10 m d'alçària com a màxim	57,63000	€
C151-002Z	h	Camió cisterna de 8 m3	71,22000	€
C151-0032	h	Camió cisterna de 10 m3	78,39000	€
C151-0033	h	Camió cisterna de 6 m3	61,20000	€
C152-003A	h	Camió grua de 3 t	70,79000	€
C152-003B	h	Camió grua	73,79000	€
C154-003M	h	Camió per a transport de 12 t	64,36000	€
C154-003N	h	Camió per a transport de 7 t	53,99000	€
C172-003J	h	Camió amb bomba de formigonar	200,71000	€
C173-005K	h	Corró vibratori per a formigons i betums autopropulsat pneumàtic	85,88000	€
C175-00G4	h	Estenedora per a paviments de mescla bituminosa	69,26000	€
C175-00G6	h	Estenedora per a paviments de formigó	85,81000	€
C176-00FW	h	Formigonera de 250 l	3,92000	€
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	2,44000	€
C178-00GF	h	Màquina cortajuntas con disco de diamante para pavimento	9,74000	€
C1B0-006B	h	Màquina per a clavar muntants metàl·lics	52,87000	€
C1B0-006C	h	Màquina per a pintar bandes de vial, autopropulsada	36,73000	€
C1B0-006D	h	Màquina per a pintar bandes de vial, d'accionament manual	28,09000	€
C1R1-00CY	m3	Subministrament de contenidor metàl·lic de 5 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	33,32000	€
C206-00DW	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	4,06000	€
C20H-00DN	h	Martell trencador manual	4,91000	€
C20K-00DP	h	Regle vibratori	6,36000	€
C20L-00DO	h	Remolinador mecànic	7,22000	€
C20P-WLSF	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura per electrofusió de canonades de polietilè, diàmetre nominal DN 20 a 630 mm, de funcionament manual i control de la soldadura automàtic, alimentació elèctrica monofàsica a 230 V, potència 3,6 kW, grau de protecció IP54, amb funció de documentació i traçabilitat de la soldadura, ports de comunicacions USB i paral·lel, contrassenya de supervisor, possibilitat d'introduir coordenades GPS, amb escàner lector de codi de barres	5,20000	€

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

MAQUINARIA

CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
CR11-00JS	h	Tractor de 73,5 kW (100 CV) de potencia, con brazo desbrozador	57,95000	€
CRE0-00C0	h	Motosierra	4,17000	€
MQ01EXN020A	h	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 105 kW.	51,91000	€
MQ01MOT010A	h	Motoniveladora de 141 kW.	77,41000	€
MQ01PAN010A	h	Pala cargadora sobre neumáticos de 120 kW/1,9 m³.	45,95000	€
MQ01RET010	h	Miniretrocarregadora sobre pneumàtics de 15 kW.	46,76000	€
MQ02CIA020J	h	Camió cisterna, de 8 m³ de capacidad.	121,25000	€
MQ02ROV010I	h	Compactador monocilíndrico vibrante autopropulsado, de 129 kW, de 16,2 t, anchura de trabajo 213,4 cm.	71,16000	€
MQ04CAB010C	h	Camió basculante de 12 t de carga, de 162 kW.	44,99000	€
MQ04CAG010A	h	Camió con grúa de hasta 6 t.	56,47000	€
MQ04DUA020B	h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	10,58000	€

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

MATERIALES

CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
8PD8-DP02	u	Arqueta prefabricada de formigó, tipus MF, de 300x300 mm de dimensions interiors, amb tapa transitable, per a la xarxa de telecomunicacions, col·locada segons normativa vigent i les especificacions del projecte, incloent el reblert, anivellament, compactació del terreny i tots els treballs auxiliars necessaris per al seu correcte assentament i acabat.	186,13000	€
B011-05ME	m3	Aigua	2,59000	€
B017-05MM	l	Dissolvent universal	8,45000	€
B03B-05NR	m3	Pedra granítica de més de 150 mm, per a reblert de gabions	20,79000	€
B03E-05OE	m3	Terra adequada	7,87000	€
B03F-05NY	m3	Tot-u artificial procedent de granulats reciclats de formigó	24,07000	€
B03J-0K7U	t	Grava de pedrera de pedra granítica, de grandària màxima 40 mm, per a formigons	26,59000	€
B03J-0K7V	t	Grava de pedrera de pedra calcària, de grandària màxima 20 mm, per a formigons	22,99000	€
B03J-0K7X	t	Grava de pedrera de pedra granítica, de 50 a 70 mm	27,15000	€
B03J-0K88	t	Grava de pedrera de pedra granítica, de grandària màxima 20 mm, per a formigons	26,86000	€
B03J-0K8H	t	Grava de pedrera de pedra calcària, de 50 a 70 mm	23,23000	€
B03J-0K8P	t	Grava de pedrera de pedra granítica, per a drens	27,42000	€
B03J-0K8V	t	Grava de pedrera, per a drens	19,22000	€
B03L-05MQ	t	Sorra de pedrera de pedra calcària per a formigons	24,17000	€
B03L-05MS	t	Sorra de pedrera de pedra granítica per a formigons	26,59000	€
B03L-05MX	t	Sorra de riu rentada de 0,1 a 0,5 mm	43,64000	€
B03L-05MY	t	Sorra de riu rentada de 0.1 a 0.5 mm, subministrada en sacs de 0,8 m3	94,45000	€
B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	24,54000	€
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	25,94000	€
B03L-H4LA	m3	Sorra garbellada 3- 5 mm, cantell rodó, neta, sense argila	18,18000	€
B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,56000	€
B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	1,48000	€
B053-1VFA	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, blanca	0,47000	€
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	0,34000	€
B055-065W	t	Ciment blanc de ram de paleta BL 22,5 X segons UNE 80305, en sacs	260,77000	€
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	168,82000	€
B056-06J5	kg	Ciment ràpid CNR4 en sacs	0,16000	€
B062-07PK	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 5 m d'alçària i 150 usos	124,54000	€
B067-2A9V	m3	Formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150/B/20	117,19000	€
B067-2A9W	m3	Formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150/P/20	115,98000	€
B069-2A9J	m3	Formigó d'ús no estructural de resistència a compressió 15 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 40 mm, HNE-15/B/40	116,17000	€
B069-2A9P	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-15/P/40 de resistència a compressió 15 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 40 mm	88,74000	€
B069-I4H8	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm	110,03000	€
B06E-115L	m3	Formigó HA-25/F / 20 / IIa de consistència fluida, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa	114,57000	€
B06E-11GQ	m3	Formigó HA-25/B / 10 / IIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa	114,85000	€
B06E-12DO	m3	Formigó HM-20/P / 20 / I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, additiu hidròfug, apte per a classe d'exposició I	104,38000	€

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

MATERIALES

CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
B06E-12FM	m3	Formigó HA-30/P / 10 / I + E de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 300 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I + E	140,64000	€
B06F1-I0IL	m3	Formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	96,07000	€
B06F1-I4QZ	m3	Formigó en massa amb additiu hidròfug HM - 20 / B / 20 / x0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	101,47000	€
B06F1-LRRD	m3	Formigó en massa HM - 20 / F / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	118,12000	€
B06F2-I14N	m3	Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / B / 20 / xC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	107,42000	€
B06F2-I2IH	m3	Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / B / 10 / xC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	111,46000	€
B06F2-IGBA	m3	Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / B / 10 / xC4 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.55	118,58000	€
B06F2-LVHT	m3	Formigó per armar HA - 30 / F / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	98,58000	€
B06F2-MU5I	m3	Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / B / 10 / xC4 + XM1 amb una quantitat de ciment de 325 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.5	121,08000	€
B07E-I12Q	kg	Pasta autoanivellant de ciment tipus CT amb classe C10 de resistència a compressió i classe F3 de resistència a flexió, segons UNE-EN 13813, subministrada a granel	0,15000	€
B07L-1PY6	t	Morter per a ram de paleta de ciment, classe M 5 (5 N/mm2), de designació G segons norma UNE-EN 998-2, subministrat en sacs de 25 kg	62,34000	€
B07L-1PYA	t	Morter per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	45,17000	€
B07L-1PYB	t	Morter per a ram de paleta de ciment, classe M 7.5 (7,5 N/mm2), de designació G segons norma UNE-EN 998-2, subministrat en sacs de 25 kg	64,06000	€
B084-2I28	l	Producte per a tractament desactivant de superfícies de formigó	5,15000	€
B092-078D	kg	Oxiasfalt en sacs tipus OA 80/25 d'aplicació en calent	2,62000	€
B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004	0,44000	€
B094-06TK	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004	0,83000	€
B094-06TL	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 llicament reduït i temps obert ampliat (TE) segons norma UNE-EN 12004	1,05000	€
B0A5-06VX	u	Cargol autoroscant amb volandera	0,27000	€
B0A8-07MS	cu	Grapa metàl·lica per a fixar miralls	249,21000	€
B0AK-07AS	kg	Clau acer	2,17000	€
B0AM-078F	kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	2,22000	€
B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	0,20000	€
B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	0,34000	€
B0AQ-07EX	cu	Visos galvanitzats	6,08000	€
B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	16,48000	€
B0B7-106Q	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,20000	€
B0B7-106S	kg	Acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,22000	€
B0B8-107Q	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 10x10 cm D:3-3 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	1,84000	€
B0B8-107V	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	3,15000	€
B0B8-108C	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:5-5 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	1,66000	€
B0B8-108D	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080	2,67000	€

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

MATERIALES

CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
B0CC0-21OQ	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	10,07000	€
B0CC0-21OR	m2	Placa de guix laminat amb duresa superficial (I) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	9,81000	€
B0CC0-21OS	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	9,15000	€
B0CC0-21OV	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	4,71000	€
B0CC0-GTFG	m2	Placa aligerada en base cemento de la serie AQUAROC 13, con un ancho de 1.200mm, 2400mm de longitud y un espesor de 12,5mm	36,19000	€
B0CH2-21FE	m2	Perfil grecat de planxa d'acer galvanitzada i lacada amb greques cada 172 mm, de 44 mm d'alçària i 0,6 mm de gruix, amb una inèrcia entre 18 i 19 cm4 i una massa superficial entre 4 i 5 kg/m2, acabat perforat amb un coeficient de perforació del 30% de color estàndard, segons la norma UNE-EN 14782	15,57000	€
B0CH4-20UC	m2	Perfil nervat de planxa d'acer galvanitzada amb 4 nervis separats entre 280 i 290 mm i una alçària entre 20 i 25 mm d'1,2 mm de gruix, amb una inèrcia entre 7 i 8 cm4 i una massa superficial entre 10 i 11 kg/m2, acabat llis, segons la norma UNE-EN 14782	15,11000	€
B0CHD-1E10	m2	Planxa de coure d'1 mm de gruix, amb tractament de preoxidat	153,24000	€
B0D21-07OY	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,54000	€
B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	473,20000	€
B0D62-07PL	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	14,41000	€
B0D70-0CEP	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	2,53000	€
B0D70-0CF1	m2	Tauler elaborat amb aglomerat hidròfug amb 2 cares plastificades, de 10 mm de gruix, per a 1 ús	15,15000	€
B0DZ1-0ZLZ	l	Desencofrant	3,43000	€
B0F18-0E2R	u	Supermaó de 500x200x40 mm, per a revestir, categoria II, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,32000	€
B0F1A-075F	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,23000	€
B0F1A-0760	u	Maó calat R-25 N/mm2, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,29000	€
B0FG2-0GMQ	m2	Rajola de ceràmica premsada esmaltada brillant, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 u peces/m2 grup BIII (UNE-EN 14411), preu mitjà	11,00000	€
B0FG2-0GN6	m2	Rajola de gres porcellànic premsat esmaltat de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 peces/m2, preu mitjà, grup BIa (UNE-EN 14411)	20,70000	€
B0FG2-0GNC	m2	Rajola de gres porcellànic premsat esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 u peces/m2 grup BIa (UNE-EN 14411), preu alt	18,74000	€
B0FG2-0GNP	m2	Rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu alt, grup AI-AIIa (UNE-EN 14411)	21,16000	€
B0FG2-0GNS	m2	Rajola de gres extruït esmaltat antilliscant de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 u peces/m2 grup AI/AIIa (UNE-EN 14411), preu alt	19,44000	€
B0FG4-0E7U	u	Rajola de ceràmica refractària, de 220x110x30 mm	0,71000	€
B0FJ6-101U	u	Peça especial de ceràmica vidriada preu alt, amb dos cantells en escaire, de 20x18 cm	1,37000	€
B125-HR3S	u	Jornada de treball d'equip de topografia consistent en la presa de dades en camp, posterior tractament de les dades en gabinet i bolcat dels resultats en format paper o digital, inclosos totes les eines i materials necessaris	546,63000	€
B1X1U030	u	Marcatge, confecció i documentació del plànol as-built fins a 250 mts.	297,94000	€
B1X1U040	u	Certificat RD120 compliment de distàncies	238,35000	€
B2RA-28TO	t	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus	115,24000	€
B2RA-28TS	t	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	30,07000	€

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

MATERIALES

CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
B2RA-28UQ	t	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Llista Europea de Residus	12,50000	€
B2RA-28V5	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 17 05 04 segons la Llista Europea de Residus	8,90000	€
B2RA-28VE	t	Disposició controlada de residus no perillosos de barrejats amb una densitat 0,17 t/m3 procedents de construcció o demolició (LER codi 17 09 04), en dipòsit autoritzat, inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008., per a seguretat i salut	152,00000	€
B2RB-HFVL	t	Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a valoritzador de materials naturals excavats amb codi VNME	6,31000	€
B353-HZ07	u	Gabió de 2x0.5x1 m, de malla electrosoldada galvanitzada, de diàmetre de 4,5 mm, i 50x 100 mm de pas de malla	107,67000	€
B44Z-0LWQ	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça composta, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,95000	€
B44Z-0LXO	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat al taller per a col·locar amb cargols i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,82000	€
B5ZF352ZZZ	m	Perfil plegat en ``U`` metàl·lic lacat HOTPINT SOLUTIONS de 200x60x2mm i tots els materials per la seva correcta execució.	80,00000	€
B5ZH0-12XD	m	Canal exterior de secció rectangular, de planxa d'alumini lacat, de 0,8 mm de gruix, de 20 cm d'amplària i 50 cm de desenvolupament, incloses les peces especials de suport	36,61000	€
B5ZJ0-0MOX	m	Canal exterior de secció semicircular de planxa d'acer galvanitzat de gruix 0,5 mm, de 155 mm i 33 cm de desenvolupament, com a màxim	8,52000	€
B5ZJ1-0NKD	u	Ganxo i suport d'acer galvanitzat per a canal de planxa d'acer galvanitzat de 0,5 mm de gruix, de D 155 mm i 33 cm de desenvolupament	5,06000	€
B5ZZ3-1KBK	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a cobertes de planxa de coure	4,47000	€
B5ZZB-131G	u	Vis d'acer galvanitzat de 5.4x65 mm, amb junts de plom i ferro i tac de niló de diàmetre 8/10 mm	0,24000	€
B5ZZB-131H	u	Vis d'acer galvanitzat de 5.4x65 mm, amb junts de metall i goma i tac de niló de 8/10 mm	0,29000	€
B6A241Z2	u	Porta malla acer galvanitzat de 3x2m	565,00000	€
B6A2-0JSZR	m	Reixat acer 2m	52,00000	€
B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,81000	€
B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	1,52000	€
B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	1,56000	€
B712-FGNI	m2	Làmina de betum modificat amb elastòmer, amb autoprotecció mineral, LBM (SBS) 40/G-FP amb armadura de feltre de polièster de 150 g/m2 reforçada	12,71000	€
B712-FGNY	m2	Làmina de betum modificat amb elastòmer, no protegida, LBM (SBS) 24-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 60 g/m2	5,32000	€
B712-HG19	m2	Làmina de betum modificat amb elastòmer, amb autoprotecció mineral, LBM (SBS) 40/G-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 60 g/m2 i acabat de color estàndard	7,13000	€
B713-LXW3	m2	Làmina de Betum Additivat amb plastòmers APP amb armadura de feltre de vidre (FV) amb una flexibilitat a baixes temperatures = -10°C i acabat en film termofusible per ambdues cares tipus MOPLY N PLUS FV 4 kg (LA-40-FV segons UNE 104410) .. Article: ref. 70185 de la sèrie MOPLY N PLUS FV de l'empresa SOPREMA IBERIA SL	4,10000	€
B775-0KR3	m2	Vel de polietilè de gruix 100 µm i de pes 96 g/m2	0,21000	€
B775-0KR4	m2	Vel de polietilè de gruix 50 µm i de pes 48 g/m2	0,18000	€
B7B1-0KP6	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè teixit de 100 a 110 g/m2	1,49000	€
B7B1-0KPF	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit, lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2	1,97000	€
B7C24-0KLD	m2	Planxa de poliestirè expandit (EPS) elastificat de 10 mm de gruix	1,16000	€

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

MATERIALES

CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
B7C93-0IWM	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.037 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,081 m2·K/W	4,58000	€
B7C93-11LP5	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,034 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,176 m2·K/W	4,03000	€
B7J1-OSL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,05000	€
B7J6-OGSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,69000	€
B7JE-OGTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	23,03000	€
B7JE-OGTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	28,54000	€
B7Z0-13F4	kg	Emulsió bituminosa, tipus EB	2,01000	€
B833-ONGG	m2	Panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignifug i d'aplicació severa (EDF), de 10 mm de gruix i de 3 a 4 m2 de superfície, per a ús exterior segons UNE-EN 438-6, comportament al foc B-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat efecte fusta i textura llisa mat	61,92000	€
B83A-1GFK	m2	Perfiteria d'alumini per a formació de façana ventilada amb panells de resines sintètiques per a fixació de la placa oculta, inclosa la part proporcional d'elements de muntatge	28,50000	€
B83B-0XKR	m	Perfiteria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària	1,66000	€
B845-2L8O	m2	Entramat d'estructura doble d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils principals col·locats cada 1000 mm com a màxim i perfils secundaris col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg	8,89000	€
B846-2M0K	m2	Estructura per a cel ras de lamel·les horitzontals formada per perfils transversals d'acer galvanitzat en forma d'òmega amb troquel per fixació clipada, amb perfil de reforç, separats <= 1,5 m, amb suspensió autoanivelladora de barra roscada, separades <= 1,2 m	4,34000	€
B848-2IV4	m2	Estructura d'acer galvanitzat oculta per a cel ras de plaques de 600x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada 0,6 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils distanciadors de seguretat cada 2 m aproximadament fixats als perfils principals, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	2,40000	€
B849-0P9H	m2	Lamel·la per a cel ras d'alumini prelacat, per a muntatge horitzontal, amb cantell circular, de 85 mm d'amplària i 16 mm d'alçària, per a muntar amb una separació de 15 mm, color estàndard, amb la superfície perforada, amb perfil entre lamel·les	23,61000	€
B84I-0P88	m2	Placa de guix laminat per a cel ras registrable de 12,5 mm de gruix, acabat llis, de 600x600 mm i cantell rebaixat/ranurat (D) segons la norma UNE-EN 13964, per a que quedi l'entramat ocult, i reacció al foc A2-s1, d0	37,64000	€
B864-HHRI	m2	Revestiment de xapa d'alumini color negre per ocultació de la canal. col·locat per sota per ocultació de la canal, ancorat a llosa de coberta i perfil perimetral.	39,00000	€
B891-0P01	kg	Esmalt de poliuretà d'un u component	8,51000	€
B891-0P05	kg	Esmalt ignifug	12,91000	€
B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors	4,40000	€
B896-HYC4	kg	Pintura al silicat, per a exteriors	13,55000	€
B8J2-32L7	m	Coronament de paret amb peça de formigó prefabricat, de 55 cm d'amplària, de secció plana, amb un 30% de peces amb respatller	55,00000	€
B8Z6-0P27	kg	Imprimació fixadora acrílica	8,32000	€
B8Z6-0P2J	kg	Imprimació ignífuga	13,21000	€
B8ZM-0P35	kg	Segelladora	5,21000	€
B963-0GU1	m	Peça recta de formigó amb rigola, per a vorades, monocapa, 35x20 cm	8,95000	€
B971-TT3Y	u	Peça monocapa de formigó color gris, de 20x20x4 cm, per a rigoles	0,60000	€
B980-V806	u	Peça de formigó per a guals de vehicles de doble capa per a posició lateral, de 40x40x30 cm, de color gris i transició corba a vorada, fabricada amb granulats reciclats	69,69000	€
B980-ZEKR	m	Peça de formigó per a guals de vehicles de doble capa per a posició central, de 60x40x30 cm, de color gris, fabricada amb granulats reciclats	21,29000	€
B981-2MTB	u	Capçal de gual de pedra granítica serrada mecànicament i flamejada, de 40x40 cm, amb la cantonada en forma rectangular d'1 peça	103,09000	€

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

MATERIALES

CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
B9G0-1KQM	m3	Formigó amb additiu per a paviment continu per acabar desactivat, amb fibres sintètiques	401,33000	€
B9G0-HP83	m2	Formigó per a paviment continu de 12 cm de gruix i acabat imprès	34,23000	€
B9G3-0HRU	t	Pols de quars color	831,21000	€
B9H1-0HW0	t	Mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 22 base B 50/70 G, amb betum asfàltic de penetració, de granulometria grossa per a capa base i granulat calcari	87,55000	€
B9H1-0HWY	t	Mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 16 surf B 50/70 S, amb betum asfàltic de penetració, de granulometria semidensa per a capa de trànsit i granulat granític	93,28000	€
B9U7-0JAQ	m	Sòcol de rajola ceràmica esmaltada mat, de 10 cm d'alçària	4,37000	€
B9U7-0JAU	m	Sòcol de rajola gres extruït sense esmaltar ni polir, de 10 cm d'alçària	4,17000	€
BAD0-16WT	u	Porta de planxa d'acer galvanitzat una fulla batent, per a un buit d'obra de 215x90 cm, amb reixeta de ventilació, pany i clau	192,56000	€
BAD0-H5IC	u	Puerta de plancha perforada de acero de una hoja batiente y marco en perfil laminado de acero para un hueco de obra de 210x90 cm, con cerradura y pasadores	194,91000	€
BAD0-H5ID	u	Puerta de plancha perforada de acero galvanizado de dos hojas batientes y marco con perfil laminado de acero, para un hueco de obra de 220x255 cm, con cerradura y pasadores	720,00000	€
BAF4-1RR0	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra de 0,25 a 0,49 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	596,07000	€
BAF67ZJJ	m2	Finestra d'alumini lacat negre, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra de 2,5 a 3,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 7A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Inclos premarc	200,10000	€
BAN7-2PYB	u	Caixa i bastiment de base per a porta corredissa encastada d'acer galvanitzat, d'1 fulla de 80x 210 cm de llum de pas, per a acabat amb plaques de guix laminat	187,32000	€
BAQ4-2IA1	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix 80 cm d'amplària i 210 cm alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, cantells emmarcats amb MDF i estructura interior fusta, amb acabat xapat amb HPL	152,41000	€
BAQ4-2IA6	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix 80 cm d'amplària i 200 cm alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, cantells emmarcats amb MDF i estructura interior fusta, amb acabat xapat amb HPL	159,49000	€
BAQ7-2Q5L	u	Fulla per a porta interior de 40 mm de gruix, per a una llum de 80x 210 cm, de cares llises amb acabat de pi envermíssat	120,04000	€
BAR1-H5FK	m2	Porta enrotllable amb fulla microperforada de perfils articulats de planxa d'acer galvanitzat pintat al forn, compensada amb molles helicoidals d'acer, amb guies laterals i pany	261,48000	€
BAS0-0ZFB	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà	39,27000	€
BAS0-0ZFR	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla corredissa, de preu alt	21,05000	€
BAS1-0I09	u	Puerta cortafuegos metálica, EI2-C 30 una hoja batiente para una luz de 90x205 cm, precio alto	239,06000	€
BAS1-0I0Z	u	Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C60 una fulla batent per a una llum de 80x205 cm, preu alt	382,23000	€
BAS1-0I57	u	Porta tallafocs de fusta,EI2-C90, d'una fulla batent per a un buit d'obra de 90x210 cm, preu alt	519,52000	€
BAW0-0Z98	u	Automatisme amb motor reductor i fre electromagnètic per a porta enrotllable, de 15 m2 de superfície màxima, monofàsic a 230 V de tensió, amb eix de 48 mm, politja de 200 mm i accessoris de muntatge, per a fixar a l'eix de la porta	791,00000	€
BAW4-2KAA	u	Emissor de radiocomandament, amb pila de 12 v	26,05000	€
BAZA-0Z9X	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	2,51000	€
BB17-2GSR	u	Barana d'1 mòdul, d'1,65 m de llargària i 90 cm d'alçària, amb passamà d'alumini extruït i 2 muntants de fosa de ferro nodular, per a col·locar encastada	536,01000	€
BB17-2GST	u	Barana de 2 mòduls, de 3,15 m de llargària i 90 cm d'alçària, amb passamà d'alumini extruït i 3 muntants de fosa de ferro nodular, per a col·locar encastada	808,47000	€

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

MATERIALES

CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
BB18-0XOS	m	Barana de perfil IPN-100 en forma de J invertida de cares corbes, amb dos tubs travessers de 50 mm, de 100 a 120 cm d'alçària	105,94000	€
BBA0-0SD6	kg	Microesferes de vidre per a senyalització per a marques vials retrorreflectants en sec	1,59000	€
BBA1-2XWR	kg	Plàstic d'aplicació en fred de dos components de color blanc, per a marques vials	4,48000	€
BC14-1LQ5	m2	Vidre aïllant de lluna acolorida de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600	80,50000	€
BC1K-0WNS	m2	Mirall de lluna incolora de gruix 5 mm	62,89000	€
BD11-DP01	u	Baixant vertical per a aigües pluvials, fabricat en acer galvanitzat, de diàmetre nominal Ø 125 mm, amb longituds segmentades de 1 m, amb tots els accessoris necessaris (cobertes, teules-embellidors, colzes, ancoratges, subjeccions a façana amb brida metàl·lica, portes de registre quan calgui, i acabat exterior galvanitzat). Inclou fixacions i juntes estanquessadesl.	12,73000	€
BD16-1K9X	m	Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 40 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic	6,15000	€
BD16-1KA1	m	Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic	16,08000	€
BD31-20GL	u	Pericó prefabricat de formigó per a sanejament, de 60x60x65 cm de mides interiors, i 5 cm de gruix, amb finestres premarcades de 44 cm d'a 3 cares, inclosa tapa de prefabricada de formigó	119,37000	€
BD50-H4XJ	m	Tub de PVC de drenatge, de diàmetre exterior 500 mm, sèrie D, segons normes BS 4962/82, AS 2439/1-81 i DIN 1187, unió mitjançant fitting de PVC	31,12000	€
BD7C-0L7M	m	Tub de PVC de 200 mm de diàmetre nominal de formació helicoidal amb perfil rígid nrvat exteriorment, autoportant amb unió elàstica amb massilla adhesiva de poliuretà	30,72000	€
BDG0-1C2A	m	Banda continua de senyalització per a canalitzacions soterrades de 30 cm d'amplària, de polipropilè	0,35000	€
BDK1-0M3O	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 620x620x50 mm i de 52 kg de pes	82,65000	€
BDW2-1KC5	u	Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=40 mm	2,87000	€
BDW2-1KC9	u	Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=110 mm	15,24000	€
BDY2-1KCK	u	Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=40 mm	0,04000	€
BDY2-1KCO	u	Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=110 mm	0,22000	€
BE43-0O3W	m	Conducte circular de PVC amb espiral de PVC rígid, de 160 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1505 i UNE-EN 1506), sense gruixos definits	19,95000	€
BEF2-15N2	u	Bomba de calor vertical compacta d'expansió directa amb condensació per aire, amb ventiladors centrífugs al condensador i a l'evaporador, de 18 kW de potència tèrmica aproximada tant en fred com en calor, de COP aproximat 3, EER aproximat 2.5, amb alimentació trifàsica de 400 V, amb una pressió disponible de 125 Pa, amb 2 compressors hermètics alternatius i fluid frigorífic R-410A, amb termòstat ambient per cable i safata de recollida de condensats	4.685,54000	€
BEKR-JOQO	u	Boca d'extracció circular de PVC, de 125 mm de diàmetre	9,64000	€
BEM9-DP01	u	Ventilador-extractor helicocentrífug en línia per a conducte Ø160 mm per a ventilació de banys, amb cabal màxim aproximat de 180 m³/h en descàrrega lliure, motor monofàsic 230 V – 50 Hz de, intensitat màxima 0,16 A, potència màxima 25 W, grau de protecció IP44, cos i hèlix en material plàstic, rodaments a boles i baix nivell sonor (~24 dB(A)).	125,42000	€
BF51-04NF	m	Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057	2,78000	€
BF53-FGLJ	m	Tub de coure R250 (semidur) de 22 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057	4,67000	€
BFA7-08RT	m	Tub de PVC de 110 mm de diàmetre nominal, de 6 bar de pressió nominal, per a encolar, segons la norma UNE-EN 1452-2	6,88000	€
BFB3-099G	m	Tub de polietilè de designació PE 100, diàmetre nominal DN 75, pressió nominal PN 16 (SDR 11), subministrat en barres de 6 m, fabricació segons norma UNE-EN 12201-2	7,72000	€
BFB6-09BA	m	Tub de polietilè de designació PE 40, de 40 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 7,4, segons la norma UNE-EN 12201-2	2,35000	€
BFB6-09BK	m	Tub de polietilè de designació PE 40, de 16 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 7,4, segons la norma UNE-EN 12201-2	0,46000	€

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

MATERIALES

CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
BFW6-04NZ	u	Accessori per a tub de coure 12 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat	1,09000	€
BFW6-04O0	u	Accessori per a tub de coure 22 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat	2,06000	€
BFWB-08VL	u	Accessori per a tub de PVC-U a pressió, de 110 mm de diàmetre nominal exterior, per a encolar	28,21000	€
BFWF-09SQ	u	Accessori per a tubs de polietilè de densitat baixa, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, de plàstic, per a connectar a pressió	1,65000	€
BFWF-09SV	u	Accessori per a tubs de polietilè de densitat baixa, de 40 mm de diàmetre nominal exterior, de plàstic, per a connectar a pressió	6,73000	€
BFWF-W63K	u	Accessori per a tubs de polietilè de densitat alta, de 75 mm de diàmetre nominal exterior, de plàstic, 16 bar de pressió nominal, per a electrosoldadura	19,83000	€
BFYC-04OK	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 22 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat	0,32000	€
BFYC-04OW	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 12 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat	0,22000	€
BFYG-08XF	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tub de PVC-U a pressió, de 110 mm de diàmetre nominal exterior, encolat	1,02000	€
BFYH-0A3A	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè de densitat baixa, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,03000	€
BFYH-0A3D	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè de densitat baixa, de 40 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,16000	€
BG11-DP01	u	Armari de polièster de 400×300×170 mm per a instal·lacions de telecomunicacions (ICT), IP65, amb filtre de ventilació i carril DIN ajustable.	59,25000	€
BG12-0G76	u	Caja de derivación cuadrada de plástico, de 150x150 mm, con grado de protección IP-40 y para montar superficialmente	12,30000	€
BG17-DP02	u	Caja General Protección Medida CPM MF2	87,47000	€
BG17-DP03	u	Comptador monofàsic 40 A	250,00000	€
BG18-0BXH	u	Caixa per a quadre de comandament i protecció, de material autoextingible, amb porta, amb divuit mòduls i per a encastar	24,93000	€
BG2P-1KUW	m	Tub rígid de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,36000	€
BG2Q-1KSV	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	0,46000	€
BG2Q-1KSW	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	0,59000	€
BG2Q-1KTE	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades	2,49000	€
BG2Q-1KTI	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 40 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 15 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades	1,35000	€
BG2Q-1KTO	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 160 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 40 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades	5,44000	€
BG32-078Y	m	Cable amb conductor d'alumini de tensió assignada de 0,6 / 1 kV, de designació AL RV, construcció segons norma UNE 21123-2, unipolar, de secció 1x150 mm2, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	3,16000	€
BG32-079C	m	Cable amb conductor d'alumini de tensió assignada de 0,6 / 1 kV, de designació AL RV, construcció segons norma UNE 21123-2, unipolar, de secció 1x240 mm2, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	5,16000	€
BG33-G2RB	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RV-K, construcció segons norma UNE 21123-2, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	1,85000	€

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

MATERIALES

CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
BG33-G2W8	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, bipolar, de secció 2x1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	1,97000	€
BG33-G2WA	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, bipolar, de secció 2x10 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	7,15000	€
BG33-G2WB	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, bipolar, de secció 2x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	2,65000	€
BG33-G2X3	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS+), construcció segons norma UNE 211025, unipolar, de secció 1x1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	1,07000	€
BG33-G2YX	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ, construcció segons norma UNE 21030-2, tetrapolar, de secció 4x6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	5,86000	€
BG3I-06W1	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x16 mm2	1,29000	€
BG3I-06W3	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2	3,19000	€
BG47-2ITO	u	Interrupitor automàtic magnetotèrmic tipus IGA de 40 A d'intensitat nominal, amb PIA corba C, bipolar (2P) amb bobina d'emisió, de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 3 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	56,71000	€
BG49-189N	u	Interrupitor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (1P+N), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	30,68000	€
BG49-18GG	u	Interrupitor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (1P+N), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	31,23000	€
BG4L-09XD	u	Interrupitor diferencial de la clase AC, gama terciario, de 40 A de intensidad nominal, bipolar (2P), de 0,03 A de sensibilidad, de desconexión fijo instantáneo, con botón de test incorporado y con indicador mecánico de defecto, construido según las especificaciones de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 módulos DIN de 18 mm de ancho, para montar en perfil DIN	110,24000	€
BG4M-VLEO	u	Caixa de protecció fusible per a instal·lacions d'enllumenat, entrada 4x25 mm2 i sortida 2x6 mm2, amb born auxiliar, amb fusibles cilíndrics UTE mida 0 de 10x38 mm, de 6A, allotjats en la pròpia tapa de policarbonat, grau de protecció IP 13, per a col·locar superficial	20,53000	€
BG69-1NR9	u	Interrupitor per a muntar superficialment, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà,	10,00000	€
BG6C-34W0	u	Kit de mecanismes de 2 elements, amb 2 bases d'endoll, amb marc i bastidor	35,30000	€
BG6C-34WB	u	Kit de mecanismes de 3 elements, amb 3 bases d'endoll, amb marc i bastidor	51,58000	€
BG6C-34WF	u	Kit de mecanismes d'1 element, amb 1 presa RJ45, amb marc i bastidor	26,84000	€
BG6C-34WG	u	Kit de mecanismes d'1 element, amb 1 base d'endoll, amb marc i bastidor	19,77000	€
BG70-109D	u	Interrupitor detector de moviment, de tipus universal, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconnexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lx, amb tapa, preu alt, per a encastar	71,11000	€
BGD2-06UM	u	Placa de connexió a terra d'acer quadrada (massissa), de 0,2 m2 de superfície i de 3 mm de gruix	45,24000	€
BGD2-06US	u	Placa de connexió a terra d'acer quadrada (massissa), de 0,3 m2 de superfície i de 3 mm de gruix	55,72000	€
BGD4-16WD	u	Punt de connexió a terra amb pont seccionador de platina de coure, muntat en caixa estanca i per muntar superficialment	49,62000	€
BGD5-06SU	u	Piqueta de connexió a terra d'acer i recobrimnt de coure, de 1500 mm de llargària, de 14,6 mm de diàmetre, de 300 µm	25,17000	€
BGW0-0951	u	Part proporcional d'accessoris per a armaris de polièster	6,90000	€
BGW2-093M	u	Parte proporcional de accesorios de caja de derivación cuadrada	0,45000	€

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

MATERIALES

CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
BGW2-093P	u	Part proporcional d'accessoris de caixa general de protecció i mesura	4,15000	€
BGW8-0ASI	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors i commutadors	0,50000	€
BGWC-09N4	u	Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids de PVC	0,20000	€
BGWD-0AS2	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	0,55000	€
BGWD-0AS3	u	Parte proporcional de accesorios para interruptores diferenciales	0,50000	€
BGWD-0AS6	u	Part proporcional d'accessoris per a caixes seccionadores fusibles	0,46000	€
BGWF-0ARJ	u	Part proporcional d'accessoris per a conductors de coure nus	0,46000	€
BGY3-0B2S	u	Part proporcional d'elements especials per a conductors de coure nus	0,27000	€
BGYD-0B2W	u	Part proporcional d'elements especials per a piquetes de connexió a terra	6,10000	€
BGYD-0B2X	u	Part proporcional d'elements especials per a plaques de connexió a terra	5,07000	€
BH20-DP02	u	Plafó LED 15 W de flux lluminós aproximat 1.350 lm, amb temperatura de color 27000 K (blanc fred), per a instal·lació en sostre o fals sostre en zones de servei públic . Model a determinar per la direcció facultativa	40,00000	€
BH65-2IIY	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i estanca amb grau de protecció IP66, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 70 a 100 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt	109,39000	€
BHB1-DP21	u	Luminària estanca 600 V 16W ML 84065 IP66 GY, de 16 W flux de 2.400 lm color de llum 4.000 K / 6.500 K, grau de protecció IP66 i protecció contra impactes IK10.	40,00000	€
BHB1-DP31	u	Luminària estanca tipus led lineal de paret per instal·lació exterior amb cos d'alumini negre, 32W de 4.400 lm color de llum 4.000 K / 6.500 K, grau de protecció IP66 i protecció contra impactes IK10. Model a determinar per la direcció facultativa.	120,00000	€
BHB1-HZ70	u	Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 100000 h, de forma cilíndrica, de 4150 mm de llargària i 180 mm de diàmetre, 94 W de potència, flux lluminós de 15680 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP66, temperatura de color 4000 ° K, model Biro de Salvi o equivalent.	210,00000	€
BHM2-13J8P	u	Columna cilíndrica de secció circular de 8 m d'alçària, vertical, fabricada amb planxa d'acer estructural no aliat de designació S235JR segons norma UNE-EN 10025-2 de 3000 mm de gruix com a mínim, galvanitzat en calent per immersió pitat ral a definir, de 127000 mm de diàmetre, amb 2 suports per a projector situats a 6.5 i 7.5 m d'alçada i a 120º, 2 argolles a 120º soldades, placa d'ancoratge quadrada de 400x400 mm i 10000 mm de gruix amb 4 u cartel·les de reforç i 4 u forats colissos per a pernns M22, amb anella de reforç en la base de 350 mm d'alçària i 4000 mm de gruix, amb 1 u porta de 120x300 mm ajustada al fust amb pany normalitzat, amb reforç interior de la columna en la zona de la porta, fabricació segons la norma UNE-EN 40-5	800,00000	€
BHNC-13J4F	u	Luminaria LED exterior compuesta por cuerpo, tapa superior y fijación de fundición de aluminio EN AC 44300 de bajo contenido en cobre <0.1%).Dimensiones 450 x Ø240x 100mm. Potencia máxima 83w. Flujo máximo 14.080 lm. Temperatura de color 3000°K o 4000°K. IP66, IK09. Fijación lateral con capacidad de orientar la luminaria en 2 ejes. Conexión a columna mediante terminal específico roscado a columna.Difusor de PMMA o de vidrio templado. Set de lentes independientes de diseño propio en PMMA óptico con rendimiento de hasta el 93%. Reflector trasero recuperador de flujo en PMMA inyectado y aluminizado con alto índice de reflectividad (95%).	274,00000	€
BJ115-0QE2	u	Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu alt	186,41000	€
BJ115-DP01	u	Lavabo mural fix per a persones amb mobilitat reduïda, de porcellana vitrificada, amb pla inclinat, frontal còncau, replana per sabó i suport anatòmic, amb aixeta monocomandament gerontològica i bec extensible, complet amb vàlvula, sífó i desguàs flexible. Dimensions 680×580 mm.	575,55000	€
BJ11C-0Q80	u	Inodor mural de porcellana esmaltada, de sortida horitzontal, amb seient i tapa, color blanc i preu alt	286,10000	€
BJ11G-1P3K	u	Cisterna encastada per a inodor, amb estructura de suport per anar en envà lleuger o de plaques, amb una alçària aproximada d'1 m i amplària de 0,55 a 0,65 m, per a una descàrrega de 3/6 l i accionament manual	360,94000	€
BJ11O-0PM0	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	4,36000	€
BJ11O-0PMV	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	5,37000	€
BJ11O-0PM00	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	4,36000	€
BJ11O-0PM01	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	4,36000	€

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

MATERIALES

CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
BJ18A-17WK	u	Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu alt, amb fixacions	97,04000	€
BJ211-0R4W	u	Aixeta de pas mural, per a encastar, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2	54,31000	€
BJ217-0RBK	u	Aixeta mescladora per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets	70,44000	€
BJ244-1PEN	u	Mecanisme d'accionament manual per a inodor, acabat en acer inoxidable	109,10000	€
BJ43-HAZZ	u	Escombreta WC marca roca o equivalent ''SUPERINOX''	52,00000	€
BJ4Z-H68C	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable	403,96000	€
BJ4Z-H68D	u	Dosificador de sabó vertical, de dimensions 118x206x68 mm, capacitat d'1,1 Kg, d'acer inoxidable amb acabat satinat de superfícies exposades, antivandàlic i amb visor de nivell de sabó i clau de seguretat.	102,64000	€
BJ4Z-H68U	u	Dispensador de paper en rotlle per a eixugamans, de dimensions 225 x 120 x 260 mm	221,32000	€
BJ4Z-H68X	u	Barra mural fixa en angle per a bany adaptat, de 600 i 600 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable	200,00000	€
BJ64-DP01	u	Filtre tipus Y per a xarxes de subministrament d'aigua, de diàmetre nominal DN 50 (2''), de pressió nominal PN 16 (o la requerida per la instal·lació), amb cos de llautó o fosa i malla interior d'acer inoxidable, apte per a la protecció del comptador general i dels elements de regulació situats a la instal·lació.	90,19000	€
BJ71-0R26	u	Dipòsit cilíndric amb tapa recolzada, de polièster reforçat, de 1000 l de capacitat	232,77000	€
BJ71-DP01	u	Dipòsit cilíndric de polietilè d'alta densitat, de 2000 l de capacitat, per enterrar	790,93000	€
BJAD-0QWA	u	Escalfador acumulador elèctric de 50 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, de 750 a 1500 W de potència, horitzontal, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica en aigua calenta sanitària segons REGLAMENTO (UE) 812/2013	174,30000	€
BJM31-N5P2	u	Comptador d'aigua per velocitat, de raig múltiple, DN50, amb unions roscades de 2*1/2 segons ISO 228-1, transmissió magnètica, cabal permanent Q3 de 25 m3/h, rati Q3/Q1 >=160 en posició horitzontal, classe de temperatura T50, cos de llautó, construcció segons REAL DECRETO 244/2016 i UNE-EN ISO 4064-1, per a connectar a la bateria o al ramal	541,77000	€
BJM9-FFVN	u	Ventosa automàtica per a embridar de 40 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió de prova, de fosa, preu alt	224,95000	€
BJS1-H6QW	u	Colze de connexió per a boca de reg de bronze d'1" de diàmetre	87,13000	€
BJS1-H6R0	u	Clau per a boca de reg de bronze d'1" de diàmetre	58,70000	€
BJS2-28ME	u	Conjunt d'accessoris per al muntatge d'una electrovàlvula d'1*	7,70000	€
BJS6-H5IS	u	Boca de reg de bronze, per a mànega d'1" de diàmetre, amb tapa superior de plàstic	60,53000	€
BJSA1-26JZ	u	Programador de reg amb alimentació a 24 V, no codificable, no ampliable i no centralitzable, per a un nombre màxim de 2 estacions	79,29000	€
BJSF-28KX	u	Electrovàlvula per a instal·lacio de reg, d'1* de diàmetre, de material plàstic, amb solenoide de 9V, per a una pressió màxima de 16 bar i amb regulador de cabal	67,03000	€
BJSS-28MQ	m	Tub per a reg per degoteig de 16 mm de diàmetre, amb degoters autocompensats integrats cada 33 cm, amb mecanisme antisucció	1,86000	€
BJST-VSMV	u	Vàlvula antidrenant per a instal·lació de reg per degoteig, de material plàstic, de 1/2* de diàmetre	9,55000	€
BJST-VSMW	u	Vàlvula de rentat per a instal·lació de reg per degoteig, de material plàstic, de 1/2* de diàmetre	5,97000	€
BM12-0SXF	u	Central de detecció d'incendis convencional per a 4 zones, amb doble alimentació, amb funcions d'autoanàlisi automàtic amb indicador d'alimentació, de zona, d'avaria, de connexió de zona i de prova d'alarma	235,07000	€
BM14-H7CS	u	Sistema de detecció de fums per a conductes constituït per un sensor de fums òptic de tipus algorítmic segons norma UNE-EN 54-7, col·locat a l'interior d'una caixa metàl·lica proveïda de pilot d'alarma, rècords amb premsaestopa per a l'entrada de cables, i tubs de presa de mostres per a inserir en el conducte	147,58000	€
BM33-0T4F	u	Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat	55,40000	€
BM33-0T4U	u	Extintor de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat	98,13000	€

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

MATERIALES

CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
BMD1-H5C9	u	Central d'intrusió en caixa metàl·lica per a sistema integrat de seguretat, de 8 zones ampliable a 32, possibilitat de fins a 4 particions, sortides en placa per a sirena exterior, sirena interior, llum estroboscòpica i relé programable, configurable mitjançant port USB, amb transmissor telefònic integrat, alimentació 230V, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-1	308,84000	€
BMD5-0TAJ	u	Detector volumètric de doble tecnologia, infraroigs (IR) i microones (MW), abast longitudinal 12 m, amb 9 cortines, camp de visió de 78°, amb sortida per a alarma (NC) i per a tamper (NC), amb sistema d'inmunitat contra animals domèstics (fins a 18 kg), alimentació 12 V, amb, grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-2-4	47,18000	€
BMD9-H7BF	u	Bateria de plom estanca, de 12 V i 7,2 A	18,94000	€
BMDD-H7BI	u	Teclat per a central de seguretat amb display LCD de 2 línies i 16 caracters per línia, teclat retroil·luminat, protecció de tamper, indicació de l'estat de 8 àrees, bronzidor ajustable, grau de protecció IP30, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-3	148,90000	€
BMY2-0TBU	u	Part proporcional d'elements especials per a centrals de detecció	0,81000	€
BMY3-0TC7	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors	0,43000	€
BN33-DP01	u	Cabalímetre per a instal·lacions de reg, tipus xorro únic de ½" o ¾", amb carcassa de plàstic d'alta resistència, certificat segons la Directiva MID 2014/32/UE, apte per a aigües de fins a 30 °C.	33,00000	€
BN33-DP20	u	Vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a enroscar, de 2 vies, DN 32 (per a tub de 40 mm), de 16 bar de pressió nominal, cos i bola de PVC-U, portajunts a pressió, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta	13,69000	€
BN33-DP21	u	Vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a enroscar, de 2 vies, DN 65 (per a tub de 75 mm), de 10 bar de pressió nominal, cos i bola de PVC-U, portajunts a pressió, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta	70,30000	€
BN33-DP22	u	Vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a enroscar, de 2 vies, DN 10 (per a tub de 16 mm), de 16 bar de pressió nominal, cos i bola de PVC-U, portajunts a pressió, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta	7,19000	€
BN33-DP25	u	Vàlvula antiretorn / grifo de comprovació de llautó, de diàmetre nominal DN 50 (2"), amb connexions roscades, apta per a xarxes de subministrament d'aigua potable i instal·lacions de reg.	52,27000	€
BN38-H4EQ	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de llautó, de diàmetre nominal 1/2 *, de 16 bar pressió nominal, de preu alt	5,04000	€
BP31-1BR7	u	Altaveu exponencial de forma circular, de 330 mm de diàmetre, de 50 W RMS de potència, per a línia de 100 V, de 126 dB de nivell de pressió sonora, d'alumini, amb grau de protecció IP66	131,09000	€
BP35-H5M5	u	Amplificador mesclador de 60 W de potència RMS, amb cinc entrades de micròfon y dos d'auxiliar, entrada d'emergència 0 dB prioritària, amb relé de seguretat d'avisos per a línies d'altaveus amb atenuadors, sortida per a altaveus de 100 V, sortida de línia per a enllaçar altres etapes de potència, control de volumen individual para cada entrada, mode mesclador de micròfons amb prioritat de MIC 1 sobre MIC 2, i ambdòs sobre entrades auxiliars (configurable), gong i alimentació phantom seleccionable per a entrada MIC, control de greus, aguts i de volum general, preparat per a allotjar mòdul d'interfície telefònica i mòdul reproductor MP3	405,00000	€
BP38-H5RG	u	Panell de control remot amb selecció de la zona i de la font musical, ajust de volum de sortida, entrada MIC/LINE per fonts externes i barreja ajustable, col·locació mural	100,94000	€
BP38-H5RH	u	Amplificador mesclador de 360 W RMS de potència, amb sistema d'alarma per veu segons la norma UNE-EN 54, amb 6 sortides d'altaveus de 100 V, 4 entrades MIC/LINE, 2 entrades BGM, 1 etapa 100 V externa i sortida d'enregistrament, possibilitat de configuració remota via LAN, 8 entrades i 8 sortides per a control remot, amb control d'atenuadores, 4 tons gong incorporats, 6 missatges generals i 2 missatges d'emergència, possibilitat d'alimentació 230 V ac o 24 V cc, format rack 19" de 3 unitats d'alçària	2.629,67000	€
BP38-H5RI	u	Amplificador de sistema compacte de megafonia amb sortida per a 6 zones d'altaveus i control de zones des de frontal, pupitre o comandament remot, de 240 W RMS potència, línia de 100 V, amb ajust de nivell i to individual, 4 entrades de micròfon, 3 entrades configurables MIC/LINE, 3 d'auxiliar i 1 d'emergència, entrades addicionals per a pupitres de control de 6 zones i de control remot de paret, format de sobretaula	978,50000	€
BP3B-H7D0	u	Font d'alimentació 24 V cc i 200 mA per a l'alimentació de pupitre microfònic del sistema d'alarma veu segons UNE-EN 54	104,99000	€

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

MATERIALES

CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
BP3D-H7BY	u	Font de so per al sistema compacte de megafonia, amb entrada per a dispositius USB i per a targetes de memòria SD, reproductor de CD i sintonitzador de ràdio AM/FM amb 10 memòries, reproducció de formats d'àudio MP3 i WMA, amb funcions de reproducció aleatòria i programació	360,50000	€
BP3G-H7BW	u	Pupitre microfònic de 10 zones amb tecles i leds configurables per a selecció de zones, activació de missatges pregravats i missatges d'emergència (amb sistema d'alarma per veu segons la norma UNE-EN 54), possibilitat d'ampliació a 10 zones addicionals	579,88000	€
BP3G-H7BX	u	Pupitre microfònic de control de 6 zones d'altaveus, sortida de senyal simètrica a nivell de línia, distància fins a 600 m amb cable de xarxa de 4 parells cat. 5	205,20000	€
BP42-H5RL	m	Cable per a sonoritzacions de 8x0,22 mm2, aïllament i coberta plàstica lliure d'halògens	0,79000	€
BP44-1A3K	m	Cable per a transmissió de dades amb conductors de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, classe de reacció al foc Dca-s2, d2, a2 segons la norma UNE-EN 50575	1,02000	€
BP45-VIYN	m	Cable de fibra òptica per a ús exterior, amb 2 fibres del tipus monomode de designació G.652.D, estructura interna monotub (estructura folgada), reblert de gel hidròfug, element de reforç de fibra de vidre, amb coberta de polietilè, armadura metàl·lica de protecció anti-rosegadors, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	0,82000	€
BPD6-DP01	u	PAU (Punt d'Accés d'Usuari) de fibra òptica, habilitat com a punt de connexió i prova de la xarxa òptica segons el Reglament d'Infraestructures Comunes de Telecomunicacions (ICT). Dispositiu amb capacitat de 1 a 4 sortides.	8,33000	€
BQ22-H5Z7	u	Paperera PICCO 3 (PA664s3) o similar	933,75000	€
BQ30-H5ZQ	u	Font per a exterior clàssica de fosa amb acabat protecció antioxidant i pintura de color negre forja, broc de llautó amb polsador temporitzat i reixa de desguàs	504,06000	€
BQ30-HZZZ	u	Font rectangular de 200x100mm i 1000m d'alçada URBANA COR D'ADO o similar amb reixa i aixeta	545,40000	€
BQ31-2A5K	u	Part proporcional d'accessoris i elements de muntatge per a connexió a la xarxa d'aigua potable i a la xarxa de sanejament de font per a exterior	36,44000	€
BQA1-28Z1	u	Rampa rocòdrom amb estructura de fusta tractada exterior, de 1,25 m d'amplaria disposat sobre talús, model Guineu de Milanta o equivalent.	2.200,00000	€
BQA3-H6UZ	u	Tirolina IGUAZU de Happyludic o similar	6.253,20000	€
BQA7-H6U9	u	Tobogan obert, d'1m d'amplada, construït amb xapa onejada d'acer inoxidable recobert els laterals amb taulons de fusta de robinia. Ample = 1000mm. Inclou plataforma plana també construïda en fusta de robinia. Preparat per adaptar-se a desnivells de H=1000mm. Certificat segons la normativa europea EN-1176. Model Konda XL de Happyludic o equivalent. DIMENSIONS (L x AL x A): 2.780 x 2.000 x 1.000 mm	2.600,00000	€
BQBPR1	M	BARRERA DE SEGURETAT ACER FORRADA FUSTA G2M+2DE LA CASA	110,25000	€
BQC1-B1TP	u	Contenedor de 1000-1500L rodes Mides aproximades 1265x1070x1200mm	283,11000	€
BQZZ-5600	u	Taula Picnic de 2000x1403cm i d'alçada 795 cm. Amb seient costat i costat, estructura de fusta amb tractament autoclau nivell IV, amb seients integrats, cargols d'acer inoxidable. fixació a terra mitjançant varilla i base de formigó.	150,00000	€
BR32-21DG	m3	Compost de classe I, d'origen vegetal, segons NTJ 05C, subministrat en sacs de 0,8 m3	63,46000	€
BR32-21DJ	m3	Compost de classe I, d'origen vegetal, segons NTJ 05C, subministrat a granel	40,77000	€
BR444-233S	u	Morus alba Fruitless de perímetre de 20 a 25 cm, en contenidor de 500 l	177,16000	€
BR4EC-25XM	u	Lavandula latifolia en alvèol forestal de 300 cm3	0,56000	€
BR4GC-265W	u	Photinia fraseri (x) Red Robin d'alçària de 60 a 80 cm, en contenidor de 10 l	16,23000	€
BR4GI-2671	u	Pittosporum tobira d'alçària de 40 a 60 cm, en contenidor de 3 l	4,06000	€
BR4H8-26AK	u	Salvia microphylla test 17 cm	3,13000	€
BR4J0-26DJ	u	Syzygium paniculatum 'Newport' en contenidor de 10 l	25,78000	€
BR4J3-26DU	u	Teucrium fruticans en contenidor de 3 l	3,44000	€
BR4J5-26E3	u	Thymus mastichina d'alçària de 15 a 20 cm, en alvèol forestal de 300 cm3	0,63000	€

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

MATERIALES

CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
BR4JE-26FL	u	Valeriana officinalis en test 11x11 cm	1,60000	€
BR4JG-26GA	u	Viburnum tinus d'alçària de 40 a 60 cm, en contenidor d'1,5 l	2,33000	€
BR4JM-26I1	u	Westringia fruticosa en contenidor de 3 l	4,28000	€
BRB5P6A0	m	Travessa de formigó imitació fusta de 30x10 cm	60,00000	€
MT06PSM010B	m³	Piedra caliza de granulometría comprendida entre 150 y 200 mm, con desgaste en el ensayo de Los Ángeles < 50.	17,30000	€
MT07AMR010QI	Ud	Asiento para graderío de tres filas ‘‘MONTALBÁN Y RODRÍGUEZ’’, de 1000x2010x1200 mm, de hormigón prefabricado acabado Liso Antigrafiti, color a elegir.	592,50000	€
MT07ETF035A	Ud	Gavión de 2000x1000x250 mm de malla electrosoldada, de alambre de acero galvanizado, según UNE-EN 10244-2, de 3,5 a 6 mm de diámetro, con una apertura de malla de 25x100 mm en todas las caras, con una resistencia a la corrosión en niebla salina superior a 3000 horas según UNE-EN ISO 10289 y UNE-EN ISO 9227 y una resistencia mínima a la tracción del alambre de 450 N/mm² según UNE-EN 10223-8 y dos tubos huecos de acero de 60 mm de diámetro para su anclaje a la cimentación.	98,50000	€
MT08AAA010A	m³	Aigua.	1,53000	€
MT09REH330	kg	Morter de resina epoxi amb sorra de sílice, d'enduriment ràpid, per a reblert d'ancoratges.	5,11000	€
MT19TAR010A	m²	Subestructura suport per a la sustentació d'el revestiment exterior, de lamel·les de compòsit (WPC), regulable en els eixos vertical i horitzontal, formada per perfils verticals i perfil superior horitzontal, d'alumini extrudit d'aliatge 6060 amb tractament tèrmic T6, acabat lacat, color negre; esquadres de càrrega i esquadres de recolzament; clips de poliamida reforçada amb fibra de vidre; amb tirafons d'acer inoxidable A2 i tacs de niló per a la fixació dels perfils al full principal i ancoratges mecànics d'expansió, d'acer inoxidable A2 per a la fixació dels perfils al forjat.	28,00000	€
MT1VI1300	m²	Revestiment exterior per a façana ventilada, de lamel·les de compòsit (WPC), de 3000x150x15 mm, compostes per material termoplàstic i fibres vegetals amb reforç mineral, acabat imitació fusta d'ipé, amb tractament superficial, de protecció hidròfuga; Euroclasse Bfl, s1 de reacció al foc; col·locació a trencajunt; amb cargols d'acer inoxidable A2 per a la fixació del revestiment a la subestructura suport; amb el preu incrementat el 5% en concepte de peces especials per a la resolució de punts singulars.	105,41000	€
MT22AAP011JA	U	Bastiment de base de fusta de pi, 90x35 mm, per porta d'una fulla, amb elements de fixació.	17,39000	€
MT22AAP011S	U	Bastiment de base de fusta de pi, 120x35 mm, per porta de dues fulles, amb elements de fixació.	26,99000	€
MT22BCF030LA	U	Block de porta tallafocs homologada, de fusta, EI2 60-C5, segons UNE-EN 1634-1, de dues fulles, llises, de 203x62,5x5,4 cm, compost per ànima de tauler aglomerat de partícules ignífug, recobert amb laminatge d'alta pressió (HPL), format per diverses capes de paper kraft impregnades en resina fenòlica, cantells de placa laminada compacta d'alta pressió (HPL), bastidor de fusta massissa i bastiment de fusta massissa, amb tapajunts en ambdues cares, pernns, maneta i pany d'acer inoxidable, accessoris i ferraments de penjar, junts intumescents, dues plaques aïllants i termoexpandibles en la ranura del pany, amb funció antipànic, tancaportes aeri, segons UNE-EN 1154 i dispositius de seguretat.	938,09000	€
MT22BTA010EA	U	Block de porta interior tècnica abatible, de fusta, per a edifici d'ús públic, d'una fulla, llisa, de 203x82,5x3,5 cm, compost per ànima de tauler aglomerat de partícules, recobert amb laminatge d'alta pressió (HPL), format per diverses capes de paper kraft impregnades en resina fenòlica, cantells de placa laminada compacta d'alta pressió (HPL), bastidor de tauler contraxapat i bastiment d'alumini, amb tapajunts, pernns, maneta i pany d'acer inoxidable, accessoris i ferraments de penjar.	488,36000	€
MT22WWW040	U	Aerosol de 750 ml d' escuma adhesiva autoexpansiva, elàstica, de poliuretà monocomponent, de 25 kg/m³ de densitat, conductivitat tèrmica 0,0345 W/(mK), 135% d'expansió, elongació fins a ruptura 45% i 7 N/cm² de resistència a tracció, estable de -40°C a 90°C; per a aplicar amb pistola; segons UNE-EN 13165.	8,37000	€
MT22WWW041	U	Aerosol de 750 ml d' escuma adhesiva autoexpansiva, ignífuga, de poliuretà monocomponent, amb una resistència al foc de 240 minuts, Euroclasse B-s2, d0 de reacció al foc, segons UNE-EN 13501-1, de 18 kg/m³ de densitat, conductivitat tèrmica 0,04 W/(mK), elongació fins a ruptura 18% i 8 N/cm² de resistència a tracció, estable de -40°C a 100°C; per a aplicar amb pistola; segons UNE-EN 13165.	12,86000	€
MT28MIF040	kg	Estabilizante y consolidante de terrenos, a base de cal hidráulica natural, suministrada en sacos de 35 kg, para estabilización de caminos y senderos.	0,50000	€
MT30IPS020LG	Ud	Inodoro de porcelana sanitaria, suspendido, con salida para conexión horizontal, gama media, blanco, de 480x400 mm, con asiento y tapa lacados, según UNE-EN 997.	371,01000	€

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

MATERIALES

CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
MT30WWW005	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	7,50000	€
MT35AIA090A0	m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	1,23000	€
MT35AIA090AA	m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	1,23000	€
MT42DAI900	m	Cable bus de 2 hilos, de 0,5 mm² de sección por hilo	0,80000	€
MT42DAI105E	Ud	Unidad interior de aire acondicionado, para sistema VRV-5 (Volumen de Refrigerante Variable), para gas R-32, de pared, modelo FXAA40A “DAIKIN”, alimentación monofásica (230V/50Hz), potencia frigorífica nominal 4,5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), potencia calorífica nominal 5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 7°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 20 W, consumo eléctrico nominal en calefacción 20 W, presión sonora a velocidad baja 34 dBA, caudal de aire a velocidad alta 12,2 m³/min, de 290x1050x269 mm (de perfil bajo), peso 15 kg, válvula de expansión electrónica, bomba de drenaje, bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net) a unidad exterior, control por microprocesador, orientación vertical automática (distribución uniforme del aire), señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión.	1.515,00000	€
MT42DAI508A	Ud	Control remoto multifunción, modelo Madoka BRC1H52W “DAIKIN”, color blanco, con programación semanal, posibilidad de seleccionar modo estándar o simplificado de hoteles, función marcha/paro, cambio de modo de funcionamiento, limitación de la temperatura de consigna, selección de la velocidad del ventilador y funciones avanzadas a través de App para smartphone con conectividad Bluetooth Low Energy (BLE).	219,00000	€
MT42MHI900	m	Cable bus apantallado de 2 hilos, de 0,5 mm² de sección por hilo	0,80000	€
MT42MHI150A	Ud	Unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, alimentación monofásica (230V/50Hz), potencia frigorífica 4 kW (temperatura de bulbo seco 35°C, temperatura de bulbo húmedo 24°C), potencia calorífica 4,5 kW (temperatura de bulbo húmedo 6°C), de 595x780x290 mm, peso 42 kg, presión sonora 48 dBA y caudal de aire 1950 m³/h, con control de condensación.	1.136,85000	€
MT42MHI175A	Ud	Unidad interior de aire acondicionado, de techo, con descarga directa, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, alimentación monofásica (230V/50Hz), potencia frigorífica nominal 4 kW (temperatura de bulbo seco 27°C, temperatura de bulbo húmedo 19°C), potencia calorífica nominal 4,5 kW (temperatura de bulbo seco 20°C), de 210x1070x690 mm, presión sonora nominal 30 dBA, con filtro y control inalámbrico.	955,50000	€
MT42MHI510A	Ud	Adaptador para conexión de control remoto por cable o de control externo.	305,18000	€
MT42WWW080	Ud	Kit de amortiguadores antivibración de suelo, formado por cuatro amortiguadores de caucho, con sus tornillos, tuercas y arandelas correspondientes.	8,00000	€
MT45RLV010E	Ud	Letra/número suelto de cerámica para numeración de barbacoas, de 80 mm de altura. Incluso elementos de fijación.	5,02000	€
MT47PCD020A	kg	Resina epoxi bicomponente.	61,30000	€
MT48ADC010A	m³	Graveta de matxuc, de granulometria compresa entre 9 i 12 mm, color color a escollir, subministrada en sacs; per a ús decoratiu.	104,27000	€
MT48ADC060A	t	Pedres calcàries de barraca sense treballar, per a ús decoratiu.	109,53000	€
MT48MAL025	U	Ancoratge d'acer corrugat en forma de U, de 8 mm de diàmetre, per a subjecció de xarxes i malles al terreny.	0,34000	€
MT48MAL010C	m²	Malla de polipropilè no teixit, de 150 mm/s de permeabilitat a l'aigua, expresada com a índex de velocitat, segons ISO 11058, i 90 g/m² de massa superficial, amb funció antiherbes, permeable a l'aire i als nutrients, químicament inert i estable tant a sòls àcids com a alcalins i amb resistència als raigs UV.	0,63000	€

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

MATERIALES

CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
MT52ASC020A	U	Aparcament per 4 a bicicletes, de 275 cm de longitud, compost per 4 suports de tub d'acer inoxidable AISI 304 acabat esmerilat de 33 mm de diàmetre, platines en els extrems per a fixació al paviment i pinça d'unió entre dos suports, d'acer inoxidable AISI 304 acabat esmerilat i poliamida de color negre, inclús pern d'ancoratge.	1.802,20000	€
MT52DEP360	U	Taula de ping-pong, antivandàlica, formada per: tauler de 274x152x6,5 cm, de polièster i fibra de vidre reforçat en el seu interior per un bastidor de tubs metàl·lics, col·locat a una altura de 76 cm, suports metàl·lics de tub rectangular soldat i reforçat, amb protecció anticorrosió i xarxa de planxa metàl·lica perforada de 2 mm d'espessor amb armadura d'acer massís en tot el perímetre, inclús pern d'ancoratge.	1.400,00000	€
MT52FSC010A	U	FUENTE C - E - R de Metalco o equivalente, compuesta por una estructura en tubo de acero, en sección rectangular, circular o elíptica. El grifo en latón niquelado es del tipo pulsador con muelle de retorno.La estructura está fijada a la base de la bañera, dotada de rebosadero. En el dorso de la misma se encuentra una abertura adaptada a la conexión del tubo de alimentación. La reja sumidero es amovible para permitir la limpieza del recipiente. Acero Barnizado color negro.	600,00000	€

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

ELEMENTOS COMPUESTOS

CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO			
B06D-0L8X	m3	Formigó de 150 kg/m3, amb una proporció en volum 1:4:8, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra granítica de grandària màxima 40 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	Rend.: 1,000		111,29000	€
			Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,100 /R x	25,38000 =	27,91800	
			Subtotal:		27,91800	27,91800
Maquinaria						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,600 /R x	2,44000 =	1,46400	
			Subtotal:		1,46400	1,46400
Material						
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,150 x	168,82000 =	25,32300	
B03L-05MS	t	Sorra de pedrera de pedra granítica per a formigons	0,700 x	26,59000 =	18,61300	
B03J-0K7U	t	Grava de pedrera de pedra granítica, de grandària màxima 40 mm, per a formigons	1,400 x	26,59000 =	37,22600	
B011-05ME	m3	Aigua	0,180 x	2,59000 =	0,46620	
			Subtotal:		81,62820	81,62820
		GASTOS AUXILIARES		1,00 %		0,27918
		COSTE DIRECTO				111,28938
		COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				111,28938

B06D-0L90	m3	Formigó de 150 kg/m3, amb una proporció en volum 1:4:8, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	Rend.: 1,000		106,80000	€
			Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,100 /R x	25,38000 =	27,91800	
			Subtotal:		27,91800	27,91800
Maquinaria						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,600 /R x	2,44000 =	1,46400	
			Subtotal:		1,46400	1,46400
Material						
B011-05ME	m3	Aigua	0,180 x	2,59000 =	0,46620	
B03J-0K7V	t	Grava de pedrera de pedra calcària, de grandària màxima 20 mm, per a formigons	1,550 x	22,99000 =	35,63450	
B03L-05MQ	t	Sorra de pedrera de pedra calcària per a formigons	0,650 x	24,17000 =	15,71050	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,150 x	168,82000 =	25,32300	

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

ELEMENTOS COMPUESTOS

CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO			
			Subtotal:		77,13420	77,13420
		GASTOS AUXILIARES		1,00 %		0,27918
		COSTE DIRECTO				106,79538
		COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				106,79538
B06D-0L92	m3	Formigó de 150 kg/m3, amb una proporció en volum 1:4:8, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra granítica de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 250 l	Rend.: 1,000		109,54000	€
			Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	0,900 /R x	25,38000 =	22,84200	
			Subtotal:		22,84200	22,84200
Maquinaria						
C176-00FW	h	Formigonera de 250 l	0,450 /R x	3,92000 =	1,76400	
			Subtotal:		1,76400	1,76400
Material						
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,150 x	168,82000 =	25,32300	
B03J-0K88	t	Grava de pedrera de pedra granítica, de grandària màxima 20 mm, per a formigons	1,550 x	26,86000 =	41,63300	
B011-05ME	m3	Aigua	0,180 x	2,59000 =	0,46620	
B03L-05MS	t	Sorra de pedrera de pedra granítica per a formigons	0,650 x	26,59000 =	17,28350	
			Subtotal:		84,70570	84,70570
		GASTOS AUXILIARES		1,00 %		0,22842
		COSTE DIRECTO				109,54012
		COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				109,54012

B06D-0L9K	m3	Formigó de 225 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	Rend.: 1,000		119,46000	€
			Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,100 /R x	25,38000 =	27,91800	
			Subtotal:		27,91800	27,91800
Maquinaria						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,600 /R x	2,44000 =	1,46400	
			Subtotal:		1,46400	1,46400

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

ELEMENTOS COMPUESTOS

CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN					PRECIO	
Materiales								
B03J-0K7V	t	Grava de pedrera de pedra calcària, de grandària màxima 20 mm, per a formigons	1,550	x	22,99000	=	35,63450	
B03L-05MQ	t	Sorra de pedrera de pedra calcària per a formigons	0,650	x	24,17000	=	15,71050	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,225	x	168,82000	=	37,98450	
B011-05ME	m3	Aigua	0,180	x	2,59000	=	0,46620	
Subtotal:							89,79570	89,79570
GASTOS AUXILIARES					1,00	%		0,27918
COSTE DIRECTO								119,45688
COSTE EJECUCIÓN MATERIAL								119,45688

B07F-0LSZ	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II, calç i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:0,5:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000				193,75000	€
			Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra								
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,050	/R x	25,38000	=	26,64900	
			Subtotal:				26,64900	26,64900
Maquinaria								
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,725	/R x	2,44000	=	1,76900	
			Subtotal:				1,76900	1,76900
Materiales								
B011-05ME	m3	Aigua	0,200	x	2,59000	=	0,51800	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,380	x	168,82000	=	64,15160	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,380	x	25,94000	=	35,79720	
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	190,000	x	0,34000	=	64,60000	
			Subtotal:				165,06680	165,06680
GASTOS AUXILIARES					1,00	%	0,26649	
COSTE DIRECTO							193,75129	
COSTE EJECUCIÓN MATERIAL							193,75129	

B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000				112,35000	€
			Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra								
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000	/R x	25,38000	=	25,38000	

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

ELEMENTOS COMPUESTOS

CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO			
			Subtotal:		25,38000	25,38000
Maquinaria						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700	/R x	2,44000 =	1,70800
			Subtotal:		1,70800	1,70800
Materiales						
B011-05ME	m3	Aigua	0,200	x	2,59000 =	0,51800
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,630	x	25,94000 =	42,28220
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,250	x	168,82000 =	42,20500
			Subtotal:		85,00520	85,00520
GASTOS AUXILIARES			1,00	%		0,25380
COSTE DIRECTO						112,34700
COSTE EJECUCIÓN MATERIAL						112,34700

B07F-0LT5	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000				131,44000	€
			Unidades	Precio			Parcial	Importe
Mano de obra								
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000	/R x	25,38000	=	25,38000	
			Subtotal:				25,38000	25,38000
Maquinaria								
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700	/R x	2,44000	=	1,70800	
			Subtotal:				1,70800	1,70800
Materiales								
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,520	x	25,94000	=	39,42880	
B011-05ME	m3	Aigua	0,200	x	2,59000	=	0,51800	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,380	x	168,82000	=	64,15160	
			Subtotal:				104,09840	104,09840
			GASTOS AUXILIARES			1,00 %		0,25380
			COSTE DIRECTO					131,44020
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL					131,44020

B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000			238,65000	€
		Unidades	Precio	Parcial	Importe		

Mano de obra

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

ELEMENTOS COMPUESTOS

CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO					
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,050	/R x	25,38000	=	26,64900	
			Subtotal:				26,64900	26,64900
Maquinaria								
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,725	/R x	2,44000	=	1,76900	
			Subtotal:				1,76900	1,76900
Materiales								
B011-05ME	m3	Aigua	0,200	x	2,59000	=	0,51800	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,530	x	25,94000	=	39,68820	
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	400,000	x	0,34000	=	136,00000	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,200	x	168,82000	=	33,76400	
			Subtotal:				209,97020	209,97020
			GASTOS AUXILIARES			1,00	%	0,26649
			COSTE DIRECTO					238,65469
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL					238,65469

B07F-0LT8	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000			106,76000	€
		Unidades	Precio	Parcial	Importe		
Mano de obra							
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000	/R x	25,38000	=	25,38000
			Subtotal:				25,38000
Maquinaria							
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700	/R x	2,44000	=	1,70800
			Subtotal:				1,70800
Materiales							
B011-05ME	m3	Aigua	0,200	x	2,59000	=	0,51800
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,740	x	25,94000	=	45,13560
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,200	x	168,82000	=	33,76400
			Subtotal:				79,41760
			GASTOS AUXILIARES			1,00	%
			COSTE DIRECTO				
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

ELEMENTOS COMPUESTOS

CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO						
B0B6-107E	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulats a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2	Rend.: 1,000		1,56000			€	
			Unidades		Precio		Parcial	Importe	
Mano de obra									
A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	0,005	/R x	26,12000	=	0,13060		
A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,005	/R x	29,42000	=	0,14710		
			Subtotal:				0,27770	0,27770	
Materiales									
B0B7-106Q	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,050	x	1,20000	=	1,26000		
B0AM-078F	kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	0,0102	x	2,22000	=	0,02264		
			Subtotal:				1,28264	1,28264	
		GASTOS AUXILIARES			1,00	%		0,00278	
		COSTE DIRECTO						1,56312	
		COSTE EJECUCIÓN MATERIAL						1,56312	

B0B6-107I	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulats a taller B500SD, de límit elàstic >= 500 N/mm2	Rend.: 1,000		1,58000			€
			Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra								
A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,005	/R x	29,42000	=	0,14710	
A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	0,005	/R x	26,12000	=	0,13060	
			Subtotal:				0,27770	0,27770
Materiales								
B0AM-078F	kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	0,0102	x	2,22000	=	0,02264	
B0B7-106S	kg	Acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,050	x	1,22000	=	1,28100	
			Subtotal:				1,30364	1,30364
		GASTOS AUXILIARES			1,00	%		0,00278
		COSTE DIRECTO						1,58412
		COSTE EJECUCIÓN MATERIAL						1,58412

B7B1-DP01	u	Subministrament i muntatge de pou drenant compost per elements prefabricats de formigó en massa, de 0,50 m de diàmetre interior i 1,50 m d'alçada útil interior, format per: solera de 25 cm d'espessor de formigó armat HA-30/B/20/XC4+XA2, lleugerament armada amb malla electrosoldada; cos cilíndric prefabricat de formigó en massa, amb unió rígida mascle-femella amb junta de goma, segons UNE-EN 1917; con o element de transició prefabricat de formigó fins al diàmetre de la tapa; reblert del trasdós	Rend.: 1,000			414,00000 €
-----------	---	--	--------------	--	--	-------------

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26

Pág.: 27

ELEMENTOS COMPUESTOS

CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓ			PRECIO
		del pou amb formigó en massa HM-15/B/20/X0; i tancament mitjançant marc i tapa de fosa ductil classe D-400 segons UNE-EN 124, apte per a calçades, incloses les de vianants i zones d'aparcament per a tota mena de vehicles. Inclou també el material necessari per a connexions i remats, junta expansiva per al segellat de juntes i material elastomèric per a l'ajust entre tapa i marc.			
			COSTE DIRECTO		414,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL		414,0000
BF4J-DP30	u	Canaleta tipus "embut" per a protecció de cables sota la Caixa de Seccionament per a l'entrada de cables de l'empresa distribuïdora, segons N/Endesa.	Rend.: 1,000	130,49000	€
			COSTE DIRECTO		130,49000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL		130,4900
RE150101	kg	Envasos de paper i cartró.	Rend.: 1,000	0,00000	€
			COSTE DIRECTO		0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL		0,0000
RE150104	kg	Envasos metàl·lics.	Rend.: 1,000	0,00000	€
			COSTE DIRECTO		0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL		0,0000
RE170201	kg	Fusta.	Rend.: 1,000	0,00000	€
			COSTE DIRECTO		0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL		0,0000
RE170203	kg	Plàstic.	Rend.: 1,000	0,00000	€
			COSTE DIRECTO		0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL		0,0000
RE170604	kg	Materials d'aïllament diferents dels especificats en els codis 17 06 01 i 17 06 03.	Rend.: 1,000	0,00000	€
			COSTE DIRECTO		0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL		0,0000

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26

Pág.: 28

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO					
EPG010010200	Ud		Asiento para graderío de tres filas "MONTALBÁN Y RODRÍGUEZ" o equivalente, de 1000x2010x1200 mm, de hormigón prefabricado acabado Liso Antigrafiti, color a elegir, colocación con resina epoxi, tramo central de escalera. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie soporte. Incluye: Replanteo. Colocación. Eliminación y limpieza del material sobrante. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Rend.:	1,000			800,74	€
				Unidades	Precio		Parcial	Importe	
Mano de obra									
	MO041	h	Oficial 1ª construcció d'obra civil.	1,596	/R x	30,79000	=	49,14084	
	MO087	h	Ajudant construcció d'obra civil.	1,596	/R x	27,39000	=	43,71444	
				Subtotal:			92,85528	92,85528	
Maquinaria									
	MQ04CAG0	h	Camión con grúa de hasta 6 t.	1,331	/R x	56,47000	=	75,16157	
				Subtotal:			75,16157	75,16157	
Materiales									
	MT07AMR0	Ud	Asiento para graderío de tres filas "MONTALBÁN Y RODRÍGUEZ", de 1000x2010x1200 mm, de hormigón prefabricado acabado Liso Antigrafiti, color a elegir.	1,000	x	592,50000	=	592,50000	
	MT47PCD02	kg	Resina epoxi bicomponente.	0,400	x	61,30000	=	24,52000	
				Subtotal:			617,02000	617,02000	
Otros									
	%ZZ	%	Costos directes complementaris	2,000	% s	785,03700	=	15,70074	
				Subtotal:			15,70074	15,70074	
				COSTE DIRECTO				800,73759	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000	
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				800,73759	
F1X1U030	u		Marcatge, confecció i documentació del plànol as-built fins a 250 mts.	Rend.:	1,000			297,94	€
				Unidades	Precio		Parcial	Importe	
Materiales									
	B1X1U030	u	Marcatge, confecció i documentació del plànol as-built fins a 250 mts.	1,000	x	297,94000	=	297,94000	
				Subtotal:			297,94000	297,94000	

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN					PRECIO	
				COSTE DIRECTO				297,94000	
				DESPESES INDIRECTES				0,00 %	
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				297,94000	
F1X1U040	u	Certificat RD120 compliment de distàncies	Rend.: 1,000				238,35	€	
				Unidades		Precio		Parcial	Importe
Materiales									
B1X1U040	u	Certificat RD120 compliment de distàncies	1,000	x	238,35000	=	238,35000		
				Subtotal:				238,35000	238,35000
				COSTE DIRECTO				238,35000	
				DESPESES INDIRECTES				0,00 %	
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				238,35000	
P-1	F9F5F634_SZ	m2	Paviment de travesses de formigó imitació fusta de 30x10 cm, col·locades amb formigó i arreglar les terres entre les travesses. Veure el plànol detall.	Rend.: 1,207				79,62	€
				Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra									
A0F-000B	h	Oficial 1a	0,300	/R x	29,42000	=	7,31234		
A0D-0007	h	Manobre	0,300	/R x	24,55000	=	6,10191		
				Subtotal:				13,41425	13,41425
Materiales									
BRB5P6A0	m	Travessa de formigó imitació fusta de 30x10 cm	1,100	x	60,00000	=	66,00000		
				Subtotal:				66,00000	66,00000
				GASTOS AUXILIARES		1,50 %			0,20121
				COSTE DIRECTO					79,61546
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %			0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL					79,61546
F9F5F634_SZZ	m2	Paviment de travesses de fusta 2250x22x12mm ecològica tractada a l'autoclau i preparada per a exteriors, preu superior, col·locades amb anclatge sobre el terreny i arreglar les terres entre les travesses. Veure el plànol detall. Críteri d'amidament, la meitat de la superfície de cada un dels paviments, justificat per la distància de cada travessa	Rend.: 1,207				84,56	€	
				Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra									
A0D-0007	h	Manobre	0,300	/R x	24,55000	=	6,10191		

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO					
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,500	/R x	29,42000	=	12,18724	
						Subtotal:		18,28915	18,28915
Materiales									
	BRB5P6A0	m	Travessa de formigó imitació fusta de 30x10 cm	1,100	x	60,00000	=	66,00000	
						Subtotal:		66,00000	66,00000
			GASTOS AUXILIARES			1,50	%		0,27434
			COSTE DIRECTO						84,56349
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL						84,56349
P-2	FAW005	m²	Revestiment exterior de façana ventilada inclòs portes d'accés exterior i porta magatzem, de lamel·les de compòsit (WPC), de 3000x150x15 mm, compostes per material termoplàstic i fibres vegetals amb reforç mineral, acabat imitació fusta d'ipé, amb tractament superficial, de protecció hidròfuga; col·locació a trencajunt amb cargols d'acer inoxidable A2, sobre subestructura suport d'aliatge d'alumini EN AW-6060 T6. Inclús tirafons i ancoratges mecànics d'expansió d'acer inoxidable A2, per a la fixació de la subestructura suport. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou l'aïllament tèrmic. Inclou: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig de les juntes de dilatació i draps de treball. Replanteig de l'especejament del revestiment i dels punts d'ancoratge de la subestructura suport. Fixació de la subestructura suport al full principal i al forjat. Preparació del revestiment. Col·locació de les lamel·les de la primera filada. Fixació dels clips als perfils. Col·locació i fixació de les successives filades. Realització de tots els treballs necessaris per a la resolució dels buits. Resolució de punts singulars. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense deduir forats menors de 1 m², deduïnt el 50% dels buits entre 1 i 2 m² i el 100% dels buits majors de 2 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense deduir forats menors de 1 m², deduïnt el 50% dels buits entre 1 i 2 m² i el 100% dels buits majors de 2 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.	Rend.: 1,000				145,25	€
				Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra									
	MO099	h	Ajudant muntador de sistemes de façanes prefabricades.	0,200	/R x	27,39000	=	5,47800	

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 31

PARTIDAS DE OBRA

[illegible]

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 32

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN						PRECIO
	FZPDP12	p.a	Tramitació de permisos municipals davant l'entitat corresponent. No inclou taxes i/o avals per a l'obtenció del permís.	Rend.: 1,000				536,29	€
Otros				Unidades	Precio		Parcial	Importe	
	FZPP-DP12	u	Tramitació de permisos municipals davant l'entitat corresponent. No inclou taxes i/o avals per a l'obtenció del permís.	1,000	x	536,29000 =	536,29000		
					Subtotal:		536,29000	536,29000	
				COSTE DIRECTO				536,29000	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000	
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				536,29000	
	FZPDP13	p.a	Direcció de les obres i replanteigs per a la correcta execució dels treballs. Inclou reunions amb clients, reunions d'obra amb els diferents industrials, control dels elements de seguretat i seguiment del projecte aprovat.	Rend.: 1,000				536,29	€
Otros				Unidades	Precio		Parcial	Importe	
	FZP-DP30	u	Direcció de les obres i replanteigs per a la correcta execució dels treballs. Inclou reunions amb clients, reunions d'obra amb els diferents industrials, control dels elements de seguretat i seguiment del projecte aprovat.	1,000	x	536,29000 =	536,29000		
					Subtotal:		536,29000	536,29000	
				COSTE DIRECTO				536,29000	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000	
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				536,29000	
	FZPDP14	p.a	Sol·licitud i tramitació de permisos municipals per a l'obertura de rasa de descàrrega de MT o BT en via pública. No inclou taxes i/o avals per a l'obtenció del permís.	Rend.: 1,000				238,35	€
Otros				Unidades	Precio		Parcial	Importe	
	FZPP-DP14	u	Sol·licitud i tramitació de permisos municipals per a l'obertura de rasa de descàrrega de MT o BT en via pública. No inclou taxes i/o avals per a l'obtenció del permís.	1,000	x	238,35000 =	238,35000		
					Subtotal:		238,35000	238,35000	

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO						
				COSTE DIRECTO						
				238,35000						
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %						
				0,00000						
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL						
				238,35000						

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN					PRECIO
	MT35AIA090	m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	3,000	x	1,23000	=	3,69000
	MT42DAI90	m	Cable bus de 2 hilos, de 0,5 mm² de sección por hilo	3,000	x	0,80000	=	2,40000
			Subtotal:					1.740,09000
Otros	%ZZ	%	Costos directes complementaris	2,000	% s	1.828,75600	=	36,57512
			Subtotal:					36,57512
			COSTE DIRECTO					1.865,33097
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL					1.865,33097

P-3	ICN115C180	Ud	Unidad interior de aire acondicionado, de techo, con descarga directa, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, alimentación monofásica (230V/50Hz), potencia frigorífica nominal 4 kW (temperatura de bulbo seco 27°C, temperatura de bulbo húmedo 19°C), potencia calorífica nominal 4,5 kW (temperatura de bulbo seco 20°C), de 210x1070x690 mm, presión sonora nominal 30 dBA, con filtro y control inalámbrico. Accesorios: adaptador para conexión de control remoto por cable o de control externo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Rend.: 1,000		1.364,44	€
-----	------------	----	---	--------------	--	----------	---

			Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra	MO005	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	1,199 /R x	31,79000 =	38,11621
	MO104	h	Ayudante instalador de climatización.	1,199 /R x	27,36000 =	32,80464
			Subtotal:			70,92085

Materiales						
------------	--	--	--	--	--	--

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN					PRECIO
	MT35AIA090	m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	3,000	x	1,23000	=	3,69000
	MT42MHI90	m	Cable bus apantallado de 2 hilos, de 0,5 mm² de sección por hilo	3,000	x	0,80000	=	2,40000
	MT42MHI51	Ud	Adaptador para conexión de control remoto por cable o de control externo.	1,000	x	305,18000	=	305,18000
	MT42MHI17	Ud	Unidad interior de aire acondicionado, de techo, con descarga directa, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, alimentación monofásica (230V/50Hz), potencia frigorífica nominal 4 kW (temperatura de bulbo seco 27°C, temperatura de bulbo húmedo 19°C), potencia calorífica nominal 4,5 kW (temperatura de bulbo seco 20°C), de 210x1070x690 mm, presión sonora nominal 30 dBA, con filtro y control inalámbrico.	1,000	x	955,50000	=	955,50000
			Subtotal:					1.266,77000
Otros	%ZZ	%	Costos directes complementaris	2,000	% s	1.337,69100	=	26,75382
			Subtotal:					26,75382
			COSTE DIRECTO					1.364,44467
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL					1.364,44467

P-4	ICN150C160	Ud	Unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, alimentación monofásica (230V/50Hz), potencia frigorífica 4 kW (temperatura de bulbo seco 35°C, temperatura de bulbo húmedo 24°C), potencia calorífica 4,5 kW (temperatura de bulbo húmedo 6°C), de 595x780x290 mm, peso 42 kg, presión sonora 48 dBA y caudal de aire 1950 m³/h, con control de condensación. Incluso elementos antivibratorios de suelo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Rend.: 1,000		1.240,09	€
-----	------------	----	--	--------------	--	----------	---

			Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra	MO104	h	Ayudante instalador de climatización.	1,199 /R x	27,36000 =	32,80464

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 37

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN						PRECIO
Materiales	MO005	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	1,199	/R x	31,79000	=	38,11621	
	Subtotal:							70,92085	70,92085
	MT42WWW	Ud	Kit de amortiguadores antivibración de suelo, formado por cuatro amortiguadores de caucho, con sus tornillos, tuercas y arandelas correspondientes.	1,000	x	8,00000	=	8,00000	
	MT42MHI15	Ud	Unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, alimentación monofásica (230V/50Hz), potencia frigorífica 4 kW (temperatura de bulbo seco 35°C, temperatura de bulbo húmedo 24°C), potencia calorífica 4,5 kW (temperatura de bulbo húmedo 6°C), de 595x780x290 mm, peso 42 kg, presión sonora 48 dBA y caudal de aire 1950 m³/h, con control de condensación.	1,000	x	1.136,85000	=	1.136,85000	
Otros	Subtotal:							1.144,85000	1.144,85000
	%ZZ	%	Costos directes complementaris	2,000	% s	1.215,77100	=	24,31542	
	Subtotal:							24,31542	24,31542
	COSTE DIRECTO								1.240,08627
DESPESES INDIRECTES							0,00 %		0,00000
COSTE EJECUCIÓN MATERIAL									1.240,08627

P-5	JT1020	m²	Cobriment decoratiu del terreny, amb àrids i pedres, realitzada mitjançant: malla de polipropilè no teixit, de 150 mm/s de permeabilitat a l'aigua, expressada com a índex de velocitat i 90 g/m² de massa superficial, amb funció antiherbes, fixada sobre el terreny amb ancoratges d'acer corrugat en forma d'U, de 8 mm de diàmetre; estesa de graveta de matxuc, de granulometria compresa entre 9 i 12 mm, color color a escollir, amb mitjans manuals, fins a formar una capa uniforme de 5 cm de gruix mínim; i estesa de pedres calcàries de barraca sense treballar, amb un rendiment de 0,1 t/m². Inclou: Preparació del terreny. Col·locació de la malla antiherbes. Estesa dels àrids. Col·locació de les pedres. Reg de neteja. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000	20,07	€
-----	--------	----	---	--------------	-------	---

				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
MO040	h	Oficial 1ª jardiner.		0,022 /R x	30,79000 =	0,67738	
MO086	h	Ajudant jardiner.		0,073 /R x	27,39000 =	1,99947	
				Subtotal:		2,67685	2,67685
Maquinaria							
MQ01RET01	h	Miniretrocarregadora sobre pneumàtics de 15 kW.		0,011 /R x	46,76000 =	0,51436	

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 38

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN					PRECIO
				Subtotal:			0,51436	0,51436
Materiales								
	MT08AAA01	m³	Aigua.	0,005	x	1,53000	=	0,00765
	MT48ADC01	m³	Graveta de matxuc, de granulometria compresa entre 9 i 12 mm, color color a escollir, subministrada en sacs; per a ús decoratiu.	0,030	x	104,27000	=	3,12810
	MT48MAL02	U	Ancoratge d'acer corrugat en forma de U, de 8 mm de diàmetre, per a subjecció de xarxes i malles al terreny.	5,000	x	0,34000	=	1,70000
	MT48ADC06	t	Pedres calcàries de barraca sense treballar, per a ús decoratiu.	0,100	x	109,53000	=	10,95300
	MT48MAL01	m²	Malla de polipropilè no teixit, de 150 mm/s de permeabilitat a l'aigua, expresada com a índex de velocitat, segons ISO 11058, i 90 g/m² de massa superficial, amb funció antiherbes, permeable a l'aire i als nutrients, químicament inert i estable tant a sòls àcids com a alcalins i amb resistència als raigs UV.	1,100	x	0,63000	=	0,69300
				Subtotal:			16,48175	16,48175
Otros								
	%ZZ	%	Costos directes complementaris	2,000	% s	19,67300	=	0,39346
				Subtotal:			0,39346	0,39346
				COSTE DIRECTO				20,06642
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				20,06642

P-6	LFM110	U	Block de porta tallafocs homologada, de fusta, E12 60-C5, d'una fulla, llises, de 203x90,5x5,4 cm, compost per ànima de tauler aglomerat de partícules ignífug, recobert amb laminatge d'alta pressió (HPL), format per diverses capes de paper kraft impregnades en resina fenòlica, cantells de placa laminada compacta d'alta pressió (HPL), bastidor de fusta massissa i bastiment de fusta massissa; sobre bastiment de base de pi país de 120x35 mm. Inclús tapajunts en ambdues cares, pomel·les, maneta i pany d'acer inoxidable, accessoris, ferraments de penjar, junts intumescent, tancaportes aeri, dispositius de seguretat i escuma de poliuretà per a reomplert de la folgança entre bastiment de base i bloc de porta. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la col·locació en obra del bastiment de base, fixat amb cargols. Inclou: Neteja del bastiment de base ja instal·lat. Allotjament i calçat del block de porta en el bastiment de base. Fixació del block de porta al bastiment de base. Reomplert de la folgança entre bastiment de base i block de porta amb escuma de poliuretà. Col·locació de ferraments de tancament i accessoris. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000	1.069,04	€
			Unidades	Precio	Parcial	Importe

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO					
Mano de obra									
	MO017	h	Oficial 1ª fuster.	1,499	/R x	31,33000	=	46,96367	
	MO058	h	Ajudant fuster.	1,259	/R x	27,60000	=	34,74840	
Subtotal:							81,71207	81,71207	
Materiales									
	MT22AAP01	U	Bastiment de base de fusta de pi, 120x35 mm, per porta de dues fulles, amb elements de fixació.	1,000	x	26,99000	=	26,99000	
	MT22BCF03	U	Block de porta tallafocs homologada, de fusta, EI2 60-C5, segons UNE-EN 1634-1, de dues fulles, llises, de 203x62,5x5,4 cm, compost per ànima de tauler aglomerat de partícules ignífug, recobert amb laminatge d'alta pressió (HPL), format per diverses capes de paper kraft impregnades en resina fenòlica, cantells de placa laminada compacta d'alta pressió (HPL), bastidor de fusta massissa i bastiment de fusta massissa, amb tapajunts en ambdues cares, pern, maneta i pany d'acer inoxidable, accessoris i ferraments de penjar, junts intumescents, dues plaques aïllants i termoexpandibles en la ranura del pany, amb funció antipànic, tancaportes aeri, segons UNE-EN 1154 i dispositius de seguretat.	1,000	x	938,09000	=	938,09000	
	MT22WWW	U	Aerosol de 750 ml d'escuma adhesiva autoexpansiva, ignífuga, de poliuretà monocomponent, amb una resistència al foc de 240 minuts, Euroclasse B-s2, d0 de reacció al foc, segons UNE-EN 13501-1, de 18 kg/m³ de densitat, conductivitat tèrmica 0,04 W/(mK), elongació fins a ruptura 18% i 8 N/cm² de resistència a tracció, estable de -40°C a 100°C; per a aplicar amb pistola; segons UNE-EN 13165.	0,100	x	12,86000	=	1,28600	
Subtotal:							966,36600	966,36600	
Otros									
	%ZZ	%	Costos directes complementaris	2,000	% s	1.048,07800	=	20,96156	
Subtotal:							20,96156	20,96156	
COSTE DIRECTO							1.069,03963		
DESPESES INDIRECTES							0,00	%	0,00000
COSTE EJECUCIÓN MATERIAL							1.069,03963		

P-7	LTM010	U	Block de porta interior tècnica abatible, de fusta, per a edifici d'ús públic, d'una fulla, llisa, de 203x82,5x3,5 cm, compost per ànima de tauler aglomerat de partícules, recobert amb laminatge d'alta pressió (HPL), format per diverses capes de paper kraft impregnades en resina fenòlica, cantells de placa laminada compacta d'alta pressió (HPL), bastidor de tauler contraxapat i bastiment d'alumini; sobre bastiment de base de pi país de 90x35 mm. Inclús pomel·les, maneta i pany d'acer inoxidable, accessoris, ferraments de penjar i escuma de poliuretà per a reomplert de la folgança entre bastiment de base i bloc de porta. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base. Inclou: Neteja del bastiment de base ja instal·lat. Allotjament i calçat del block de porta en el bastiment de base. Fixació del block de porta al bastiment de	Rend.: 1,000	592,85	€
-----	--------	---	---	--------------	--------	---

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO					
base. Reomplert de la folgança entre bastiment de base i block de porta amb escuma de poliuretà. Col·locació de ferraments de tancament i accessoris. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.									
				Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra									
	MO017	h	Oficial 1ª fuster.	1,379	/R x	31,33000	=	43,20407	
	MO058	h	Ajudant fuster.	1,139	/R x	27,60000	=	31,43640	
				Subtotal:				74,64047	74,64047
Materiales									
	MT22BTA01	U	Block de porta interior tècnica abatible, de fusta, per a edifici d'ús públic, d'una fulla, llisa, de 203x82,5x3,5 cm, compost per ànima de tauler aglomerat de partícules, recobert amb laminatge d'alta pressió (HPL), format per diverses capes de paper kraft impregnades en resina fenòlica, cantells de placa laminada compacta d'alta pressió (HPL), bastidor de tauler contraxapat i bastiment d'alumini, amb tapajunts, pern, maneta i pany d'acer inoxidable, accessoris i ferraments de penjar.	1,000	x	488,36000	=	488,36000	
	MT22AAP01	U	Bastiment de base de fusta de pi, 90x35 mm, per porta d'una fulla, amb elements de fixació.	1,000	x	17,39000	=	17,39000	
	MT22WWW	U	Aerosol de 750 ml d' escuma adhesiva autoexpansiva, elàstica, de poliuretà monocomponent, de 25 kg/m³ de densitat, conductivitat tèrmica 0,0345 W/(mK), 135% d'expansió, elongació fins a ruptura 45% i 7 N/cm² de resistència a tracció, estable de -40°C a 90°C; per a aplicar amb pistola; segons UNE-EN 13165.	0,100	x	8,37000	=	0,83700	
				Subtotal:				506,58700	506,58700
Otros									
	%ZZ	%	Costos directes complementaris	2,000	% s	581,22750	=	11,62455	
				Subtotal:				11,62455	11,62455
				COSTE DIRECTO				592,85202	
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000	
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				592,85202	

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO					
MPO030010000	m²		Formación “in situ” de pavimento terrizo, en suelo poco arcilloso, mediante la estabilización del terreno existente con 20 kg de estabilizante y consolidante de terrenos, a base de cal hidráulica natural, extendido sobre el terreno y mezclado con el mismo hasta una profundidad de 15 cm mediante motoniveladora, compactado de la mezcla con medios mecánicos hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. Incluso preparación de la superficie mediante desbroce de la tierra vegetal, escarificado del terreno y retirada y carga a camión de los restos y desechos. Tipo Aripaq o equivalente. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la realización del ensayo Proctor Modificado ni el transporte. Incluye: Desbroce del terreno. Escarificado del terreno a estabilizar. Extendido de la cal. Mezclado de la cal con el terreno. Nivelación de la mezcla. Humectación y compactación de la mezcla. Retirada y carga a camión de restos y desechos. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Rend.: 1,000				33,40	€
				Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra									
	MO041	h	Oficial 1ª construcció d'obra civil.	0,330	/R x	30,79000	=	10,16070	
	MO087	h	Ajudant construcció d'obra civil.	0,330	/R x	27,39000	=	9,03870	
				Subtotal:				19,19940	19,19940
Maquinaria									
	MQ04DUA0	h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	0,002	/R x	10,58000	=	0,02116	
	MQ01MOT0	h	Motoniveladora de 141 kW.	0,002	/R x	77,41000	=	0,15482	
	MQ01PAN0	h	Pala cargadora sobre neumáticos de 120 kW/1,9 m³.	0,017	/R x	45,95000	=	0,78115	
	MQ02ROV0	h	Compactador monocilíndrico vibrante autopropulsado, de 129 kW, de 16,2 t, anchura de trabajo 213,4 cm.	0,033	/R x	71,16000	=	2,34828	
	MQ02CIA02	h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,002	/R x	121,25000	=	0,24250	
				Subtotal:				3,54791	3,54791
Materiales									
	MT28MIF04	kg	Estabilizante y consolidante de terrenos, a base de cal hidráulica natural, suministrada en sacos de 35 kg, para estabilización de caminos y senderos.	20,000	x	0,50000	=	10,00000	
				Subtotal:				10,00000	10,00000
Otros									
	%ZZ	%	Costos directes complementaris	2,000	% s	32,74750	=	0,65495	
				Subtotal:				0,65495	0,65495

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO					
				COSTE DIRECTO				33,40226	
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000	
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL					33,40226
P185-HPDB	u		Jornada de treball d'equip de topografia consistent en la presa de dades en camp, posterior tractament de les dades en gabinet i bolcat dels resultats en format paper o digital, inclosos totes les eines i materials necessaris	Rend.: 1,000				546,63	€
				Unidades		Precio		Parcial	Importe
Materiales	B125-HR3S	u	Jornada de treball d'equip de topografia consistent en la presa de dades en camp, posterior tractament de les dades en gabinet i bolcat dels resultats en format paper o digital, inclosos totes les eines i materials necessaris	1,000	x	546,63000	=	546,63000	
				Subtotal:				546,63000	546,63000
				COSTE DIRECTO				546,63000	
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000	
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL					546,63000
P-8	P2142-4RMM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000				11,46	€
				Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra	A0D-0007	h	Manobre	0,460	/R x	24,55000	=	11,29300	
				Subtotal:				11,29300	11,29300
				GASTOS AUXILIARES		1,50	%		0,16940
				COSTE DIRECTO				11,46240	
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000	
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL					11,46240
P-9	P2143-4RR2	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000				7,48	€
				Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra	A0D-0007	h	Manobre	0,300	/R x	24,55000	=	7,36500	
				Subtotal:				7,36500	7,36500

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 43

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO			
				GASTOS AUXILIARES	1,50	%	0,11048
				COSTE DIRECTO			7,47548
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			7,47548
P-10	P2146-DJ36	m2	Demolició de paviment de mescla bituminosa de fins a 15 cm de gruix, d'amplària fins a 0,6 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics	Rend.:	1,000		16,75 €
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,420	/R x 25,38000	=	10,65960
				Subtotal:			10,65960
Maquinaria							
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,031	/R x 67,13000	=	2,08103
	C111-0056	h	Compresor amb dos martells pneumàtics	0,210	/R x 18,31000	=	3,84510
				Subtotal:			5,92613
				GASTOS AUXILIARES	1,50	%	0,15989
				COSTE DIRECTO			16,74562
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			16,74562
P-11	P2146-DJ3V	m2	Demolició de paviment de formigó de fins a 15 cm de gruix, d'amplària fins a 0,6 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics	Rend.:	1,000		16,37 €
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,420	/R x 25,38000	=	10,65960
				Subtotal:			10,65960
Maquinaria							
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,048	/R x 67,13000	=	3,22224
	C111-0056	h	Compresor amb dos martells pneumàtics	0,127	/R x 18,31000	=	2,32537
				Subtotal:			5,54761
				GASTOS AUXILIARES	1,50	%	0,15989
				COSTE DIRECTO			16,36710
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			16,36710

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 44

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO			
P-12	P2146-DJ5K	m2	Demolició de paviment de formigó de fins a 30 cm de gruix, d'amplària més de 2 m amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics	Rend.:	1,000		5,82 €
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Maquinaria							
	C115-00EE	h	Retroexcavadora amb martell trencador	0,065	/R x 65,10000	=	4,23150
	C138-00KQ	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 15 a 20 t	0,013	/R x 121,92000	=	1,58496
				Subtotal:			5,81646
				GASTOS AUXILIARES	1,50	%	0,00000
				COSTE DIRECTO			5,81646
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			5,81646
P-12	P2146-I2PL	m2	Demolició de paviment de formigó de fins a 20 cm de gruix, d'amplària fins a 0,6 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres > 3 i <= 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 7 i <= 12 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 m2	Rend.:	1,000		50,00 €
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,87962	/R x 24,55000	=	21,59467
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,87962	/R x 25,38000	=	22,32476
				Subtotal:			43,91943
Maquinaria							
	C111-0056	h	Compresor amb dos martells pneumàtics	0,29635	/R x 18,31000	=	5,42617
				Subtotal:			5,42617
				GASTOS AUXILIARES	1,50	%	0,65879
				COSTE DIRECTO			50,00439
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			50,00439
P-13	P2146-IME5	m2	Demolició de paviment de formigó de fins a 15 cm de gruix, d'amplària fins a 0,6 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en Entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en Actuacions de més de 10 1 m2	Rend.:	1,000		41,07 €
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,73054	/R x 25,38000	=	18,54111
	A0D-0007	h	Manobre	0,73054	/R x 24,55000	=	17,93476

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 45

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN					PRECIO
				Subtotal:			36,47587	36,47587
Maquinaria								
	C111-0056	h	Compresor amb dos martells pneumàtics	0,2209	/R x	18,31000	=	4,04468
				Subtotal:			4,04468	4,04468
				GASTOS AUXILIARES		1,50	%	0,54714
				COSTE DIRECTO				41,06769
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				41,06769
P2147-DJ5Q	m		Demolició de rigola de panots col·locats sobre formigó, inclòs la base, amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega mecànica sobre camió	Rend.:	1,000			4,51 €
				Unidades		Precio	Parcial	Importe
Maquinaria								
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,0265	/R x	67,13000	=	1,77895
	C115-00EE	h	Retroexcavadora amb martell trencador	0,042	/R x	65,10000	=	2,73420
				Subtotal:			4,51315	4,51315
				GASTOS AUXILIARES		1,50	%	0,00000
				COSTE DIRECTO				4,51315
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				4,51315
P2148-49L6	m		Demolició de vorada, inclòs la base, col·locada sobre formigó, amb martell trencador muntat sobre retroexcavadora i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor	Rend.:	1,000			4,22 €
				Unidades		Precio	Parcial	Importe
Maquinaria								
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,024	/R x	67,13000	=	1,61112
	C115-00EE	h	Retroexcavadora amb martell trencador	0,040	/R x	65,10000	=	2,60400
				Subtotal:			4,21512	4,21512
				GASTOS AUXILIARES		1,50	%	0,00000
				COSTE DIRECTO				4,21512
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				4,21512
P-14	P2148-49LD	m	Demolició de vorada, inclòs la base, col·locada sobre terra, amb mitjans mecànics i càrrega sobre camió	Rend.:	1,000			1,61 €
				Unidades		Precio	Parcial	Importe
Maquinaria								
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,024	/R x	67,13000	=	1,61112

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 46

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO			
				Subtotal:		1,61112	1,61112
				GASTOS AUXILIARES	1,50 %		0,00000
				COSTE DIRECTO			1,61112
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			1,61112
P-15	P214I-AKZM	m2	Enderroc de cel ras i entramat de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		6,23	€
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,250 /R x	24,55000 =	6,13750	
				Subtotal:		6,13750	6,13750
				GASTOS AUXILIARES	1,50 %		0,09206
				COSTE DIRECTO			6,22956
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			6,22956
P-16	P214Q-4RPM	m2	Arrencada de repisa de mahó ceràmic biselat i capa de formigó de 5 cm, col·locades amb morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		12,46	€
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,500 /R x	24,55000 =	12,27500	
				Subtotal:		12,27500	12,27500
				GASTOS AUXILIARES	1,50 %		0,18413
				COSTE DIRECTO			12,45913
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			12,45913
	P214Q-4RPQ	m2	Enderroc de solera d'encadellat ceràmic amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		4,24	€
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,170 /R x	24,55000 =	4,17350	
				Subtotal:		4,17350	4,17350

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO			
				GASTOS AUXILIARES	1,50 %		0,06260
				COSTE DIRECTO			4,23610
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			4,23610
P-17	P214Q-4RPS	m2	Arrencada de làmina impermeabilitzant amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			6,23 €
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra				0,250 /R x	24,55000 =	6,13750	
				Subtotal:		6,13750	6,13750
				GASTOS AUXILIARES	1,50 %		0,09206
				COSTE DIRECTO			6,22956
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			6,22956
P-18	P214T-4RQI	m2	Enderroc de paret de tancament de maó calat de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			16,68 €
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra				0,300 /R x	24,55000 =	7,36500	
				Subtotal:		14,97900	14,97900
Maquinaria				0,300 /R x	4,91000 =	1,47300	
				Subtotal:		1,47300	1,47300
				GASTOS AUXILIARES	1,50 %		0,22469
				COSTE DIRECTO			16,67669
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			16,67669
	P214T-10CXQ	m2	Enderroc d'envà de guix laminat fins a 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			5,48 €
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra				0,220 /R x	24,55000 =	5,40100	
				Subtotal:		5,40100	5,40100

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO			
				GASTOS AUXILIARES	1,50 %		0,08102
				COSTE DIRECTO			5,48202
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			5,48202
P-19	P214T-10CXR	m2	Enderroc d'envà de guix laminat de 10 a 15 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			6,73 €
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra				0,270 /R x	24,55000 =	6,62850	
				Subtotal:		6,62850	6,62850
				GASTOS AUXILIARES	1,50 %		0,09943
				COSTE DIRECTO			6,72793
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			6,72793
P-20	P214V-AKVU	m2	Obertura de finestra o porta en tancament de pladur de 20 cm com a màxim, grau de dificultat alt, amb mitjans manuals, incloent part proporcional de reforç del perímetre del forat i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			61,42 €
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra				1,260 /R x	40,49000 =	51,01740	
				Subtotal:		60,51360	60,51360
				GASTOS AUXILIARES	1,50 %		0,90770
				COSTE DIRECTO			61,42130
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			61,42130
P-21	P214W-FEMB	m	Tall en paviment de formigó de 15 cm de fondària com a mínim amb Màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir	Rend.: 1,000			8,88 €
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra				0,250 /R x	25,38000 =	6,34500	
				Subtotal:		6,34500	6,34500
Maquinaria				0,250 /R x	9,74000 =	2,43500	

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
			Subtotal:	2,43500
			GASTOS AUXILIARES 1,50 %	0,09518
			COSTE DIRECTO	8,87518
			DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	8,87518

P21R0-92HA	u	Tala controlada de forma directa, de árbol de < 6 m de altura de porte pequeño, arrancando el tocón, acopio de la broza generada, carga sobre camión grua con pinza y transporte a planta de compostaje (no más lejos de 20 km)	Rend.: 1,000	118,82	€
		Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra					
A01-FEPJ	h	Ajudant jardiner	0,260 /R x 31,11000 =	8,08860	
A0F-000M	h	Oficial 1a jardiner	0,260 /R x 35,05000 =	9,11300	
		Subtotal:		17,20160	17,20160
Maquinaria					
CRE0-00C0	h	Motosierra	0,260 /R x 4,17000 =	1,08420	
C152-003B	h	Camió grua	0,770 /R x 73,79000 =	56,81830	
CR11-00JS	h	Tractor de 73,5 kW (100 CV) de potencia, con brazo desbrozador	0,750 /R x 57,95000 =	43,46250	
		Subtotal:		101,36500	101,36500
		GASTOS AUXILIARES 1,50 %			0,25802
		COSTE DIRECTO			118,82462
		DESPESES INDIRECTES 0,00 %			0,00000
		COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			118,82462

P-22	P2214-AYNM	m3	Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i acopi al mateix solar pel seu aprofitament en reomplerts.	Rend.: 1,129	5,06	€
		Unidades	Precio	Parcial	Importe	
Maquinaria						
	C139-00LK	h	Pala excavadora giratoria sobre neumáticos de 15 a 20 t	0,045 /R x 126,88000 =	5,05722	
		Subtotal:		5,05722	5,05722	
		COSTE DIRECTO			5,05722	
		DESPESES INDIRECTES 0,00 %			0,00000	
		COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			5,05722	

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
-----	--------	----	-------------	--------

P-23	P2219-564L	m3	Excavació de pou aïllat de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte, amb mitjans mecànics i càrrega mecànica del material excavat	Rend.: 1,130	13,14	€
		Unidades	Precio	Parcial	Importe	
Mano de obra						
	A0D-0007	h	Manobre	0,010 /R x 24,55000 =	0,21726	
		Subtotal:		0,21726	0,21726	
Maquinaria						
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre neumáticos de 8 a 10 t	0,2174 /R x 67,13000 =	12,91510	
		Subtotal:		12,91510	12,91510	
		GASTOS AUXILIARES 1,50 %			0,00326	
		COSTE DIRECTO			13,13562	
		DESPESES INDIRECTES 0,00 %			0,00000	
		COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			13,13562	

P-24	P221B-EL70	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny fluix (SPT <20), realitzada amb retroexcavadora de combustible i càrrega mecànica sobre camió amb retroexcavadora	Rend.: 1,000	8,26	€
		Unidades	Precio	Parcial	Importe	
Maquinaria						
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre neumáticos de 8 a 10 t	0,123 /R x 67,13000 =	8,25699	
		Subtotal:		8,25699	8,25699	
		GASTOS AUXILIARES 1,50 %			0,00000	
		COSTE DIRECTO			8,25699	
		DESPESES INDIRECTES 0,00 %			0,00000	
		COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			8,25699	

P-25	P221B-EL72	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny fluix (SPT <20), realitzada amb retroexcavadora de combustible i amb les terres deixades a la vora	Rend.: 1,000	6,04	€
		Unidades	Precio	Parcial	Importe	
Maquinaria						
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre neumáticos de 8 a 10 t	0,090 /R x 67,13000 =	6,04170	
		Subtotal:		6,04170	6,04170	
		GASTOS AUXILIARES 1,50 %			0,00000	
		COSTE DIRECTO			6,04170	
		DESPESES INDIRECTES 0,00 %			0,00000	
		COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			6,04170	

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO				
P-26	P221B-EL74	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny fluix (SPT <20), realitzada amb retroexcavadora de combustible i amb les terres deixades a la vora	Rend.:	1,000		6,04	€
				Unidades	Precio	Parcial	Importe	
Maquinaria	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,090	/R x 67,13000 =	6,04170		
				Subtotal:		6,04170	6,04170	
				GASTOS AUXILIARES	1,50 %			0,00000
				COSTE DIRECTO				6,04170
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				6,04170
P-27	P221B-EL75	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora de combustible i amb les terres deixades a la vora	Rend.:	1,000		7,12	€
				Unidades	Precio	Parcial	Importe	
Maquinaria	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,106	/R x 67,13000 =	7,11578		
				Subtotal:		7,11578	7,11578	
				GASTOS AUXILIARES	1,50 %			0,00000
				COSTE DIRECTO				7,11578
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				7,11578
	P221D-DZ2S	m3	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora i amb les terres deixades a la vora	Rend.:	1,130		8,50	€
				Unidades	Precio	Parcial	Importe	
Maquinaria	C13C-00LO	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t, per a seguretat i salut	0,143	/R x 67,13000 =	8,49521		
				Subtotal:		8,49521	8,49521	
				COSTE DIRECTO				8,49521
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				8,49521

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO					
P-28	P221K-TG43	m3	Excavació de cala, per a localització de serveis, amb mitjans manuals i reblert i compactació de terres seleccionades pròpia excavació	Rend.: 1,000		102,93 €			
				Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra									
A0D-0007	h	Manobre	4,000	/R x	24,55000 =	98,20000			
					Subtotal:	98,20000	98,20000		
Maquinaria									
C13A-00FQ	h	Safata vibrant amb placa de 60 cm	0,500	/R x	6,52000 =	3,26000			
					Subtotal:	3,26000	3,26000		
					GASTOS AUXILIARES	1,50 %	1,47300		
					COSTE DIRECTO		102,93300		
					DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000		
					COSTE EJECUCIÓN MATERIAL		102,93300		
P-29	P2251-5485	m3	Estesa de graves per a drenatge de pedra granítica en tongades de 50 cm, com a màxim	Rend.: 1,000		61,74 €			
				Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra									
A0D-0007	h	Manobre	0,008	/R x	24,55000 =	0,19640			
					Subtotal:	0,19640	0,19640		
Maquinaria									
C138-00KQ	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 15 a 20 t	0,005	/R x	121,92000 =	0,60960			
					Subtotal:	0,60960	0,60960		
Materiales									
B03J-0K8P	t	Grava de pedrera de pedra granítica, per a drens	2,222	x	27,42000 =	60,92724			
					Subtotal:	60,92724	60,92724		
					GASTOS AUXILIARES	1,50 %	0,00295		
					COSTE DIRECTO		61,73619		
					DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000		
					COSTE EJECUCIÓN MATERIAL		61,73619		
	P2252-549L	m3	Estesa i piconatge de sòl adequat d'aportació, en tongades de 25 cm de gruix, com a màxim, amb compactació del 95 % PM, utilitzant corró vibratori autopropulsat, i amb necessitat d'humectació	Rend.: 1,000		14,72 €			
				Unidades		Precio		Parcial	Importe
Maquinaria									
C136-00F5	h	Motoanivelladora mitjana	0,010	/R x	104,62000 =	1,04620			
C138-00KQ	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 15 a 20 t	0,013	/R x	121,92000 =	1,58496			
C131-005G	h	Corró vibratori autopropulsat, de 12 a 14 t	0,020	/R x	94,94000 =	1,89880			

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO			
	C151-0033	h	Camió cisterna de 6 m3	0,010	/R x	61,20000	= 0,61200
			Subtotal:			5,14196	5,14196
Materiales							
	B03E-05OE	m3	Terra adequada	1,200	x	7,87000	= 9,44400
	B011-05ME	m3	Aigua	0,050	x	2,59000	= 0,12950
			Subtotal:			9,57350	9,57350
			GASTOS AUXILIARES			1,50	% 0,00000
			COSTE DIRECTO				14,71546
			DESPESES INDIRECTES			0,00	% 0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				14,71546
P-30	P2255-DP03	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb material adequat de la pròpia excavació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant de combustible, amb compactació del 95% PM	Rend.:	1,000		32,79 €
			Unidades		Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,600	/R x	25,38000	= 15,22800
			Subtotal:			15,22800	15,22800
Maquinaria							
	C13A-00FQ	h	Safata vibrant amb placa de 60 cm	0,600	/R x	6,52000	= 3,91200
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,200	/R x	67,13000	= 13,42600
			Subtotal:			17,33800	17,33800
			GASTOS AUXILIARES			1,50	% 0,22842
			COSTE DIRECTO				32,79442
			DESPESES INDIRECTES			0,00	% 0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				32,79442
P-31	P2255-DPGI	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb material adequat de la pròpia excavació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant de combustible, amb compactació del 90% PM	Rend.:	1,000		22,65 €
			Unidades		Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,450	/R x	25,38000	= 11,42100
			Subtotal:			11,42100	11,42100
Maquinaria							
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,121	/R x	67,13000	= 8,12273
	C13A-00FQ	h	Safata vibrant amb placa de 60 cm	0,450	/R x	6,52000	= 2,93400
			Subtotal:			11,05673	11,05673

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO			
			GASTOS AUXILIARES			1,50	% 0,17132
			COSTE DIRECTO				22,64905
			DESPESES INDIRECTES			0,00	% 0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				22,64905
P-32	P2255-DPGL	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària més de 0,6 i fins a 1,5 m, amb material adequat de la pròpia excavació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant de combustible, amb compactació del 95% PM	Rend.:	1,000		15,12 €
			Unidades		Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,200	/R x	25,38000	= 5,07600
			Subtotal:			5,07600	5,07600
Maquinaria							
	C13A-00FR	h	Compactador duplex manual de 700 kg	0,200	/R x	9,23000	= 1,84600
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,121	/R x	67,13000	= 8,12273
			Subtotal:			9,96873	9,96873
			GASTOS AUXILIARES			1,50	% 0,07614
			COSTE DIRECTO				15,12087
			DESPESES INDIRECTES			0,00	% 0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				15,12087
P-33	P2255-DPGV	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb material seleccionat de la pròpia excavació, en tongades de gruix de més de 25 i fins a 50 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 90% PM	Rend.:	1,130		17,85 €
			Unidades		Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,500	/R x	25,38000	= 11,23009
			Subtotal:			11,23009	11,23009
Maquinaria							
	C13A-00FQ	h	Safata vibrant amb placa de 60 cm	0,500	/R x	6,52000	= 2,88496
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,060	/R x	67,13000	= 3,56442
			Subtotal:			6,44938	6,44938
			GASTOS AUXILIARES			1,50	% 0,16845
			COSTE DIRECTO				17,84792
			DESPESES INDIRECTES			0,00	% 0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				17,84792

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 57

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
			COSTE DIRECTO	10,25204
			DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	10,25204

P2R4-HIJF		m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres no contaminades a obra exterior o centre de valorització, amb camió de 7 t, amb un recorregut de fins a 2 km	Rend.: 1,133			3,27		€
				Unidades	Precio		Parcial	Importe	
Maquinaria									
	C154-003N	h	Camión per a transport de 7 t	0,050	/R x	53,99000	=	2,38261	
	C138-00KR	h	Pala cargadora sobre neumáticos de 8 a 14 t	0,010	/R x	100,52000	=	0,88720	
				Subtotal:				3,26981	3,26981
				COSTE DIRECTO					3,26981
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL					3,26981

P2R5-DT35		m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	Rend.: 1,130		29,49		€
				Unidades	Precio	Parcial	Importe	
Maquinaria		C1R1-00CY	m3	Subministrament de contenidor metàl·lic de 5 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	1,000 /R x	33,32000 =	29,48673	
				Subtotal:		29,48673	29,48673	
				COSTE DIRECTO			29,48673	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000	
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			29,48673	

P-35	P2R6-4I4X	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 12 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km	Rend.: 1,000			9,28	€
				Unidades	Precio		Parcial	Importe
Maquinaria								
	C154-003M	h	Camió per a transport de 12 t	0,131	/R x	64,36000	=	8,43116
	C138-00KQ	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 15 a 20 t	0,007	/R x	121,92000	=	0,85344
				Subtotal:			9,28460	9,28460

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 58

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
			GASTOS AUXILIARES	1,00 %
			COSTE DIRECTO	9,28460
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	9,28460

P-36	P2R6-4I54	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 12 t, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km	Rend.: 1,000				14,63	€		
Maquinaria			Unidades		Precio		Parcial		Importe		
	C154-003M	h	Camió per a transport de 12 t	0,214	/R x	64,36000	=	13,77304			
	C138-00KQ	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 15 a 20 t	0,007	/R x	121,92000	=	0,85344			
			Subtotal:				14,62648		14,62648		
			GASTOS AUXILIARES			1,00	%		0,00000		
			COSTE DIRECTO						14,62648		
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000		
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL						14,62648		

P2RA-EU6F	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Llista Europea de Residus	Rend.: 1,000	18,13	e		
			Unidades	Precio	Parcial	Importe	
Materiales	B2RA-28UQ	t	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Llista Europea de Residus	1,450	x	12,50000 =	18,12500
				Subtotal:		18,12500	18,12500
				COSTE DIRECTO			18,12500
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			18,12500

P2RA-EU6H	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 17 05 04 segons la Llista Europea de Residus	Rend.: 1,000	8,90	€	
			Unidades	Precio	Parcial	Importe

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 59

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN					PRECIO
Materiales								
	B2RA-28V5	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 17 05 04 segons la Llista Europea de Residus	1,000	x	8,90000	=	8,90000
						Subtotal:		8,90000
						COSTE DIRECTO		8,90000
						DESPESES INDIRECTES	0,00	%
						COSTE EJECUCIÓN MATERIAL		8,90000
	P2RA-EU6Q	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus	Rend.:	1,000			19,59 €
				Unidades		Precio		Parcial
				Importe				
Materiales								
	B2RA-28TO	t	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus	0,170	x	115,24000	=	19,59080
						Subtotal:		19,59080
						COSTE DIRECTO		19,59080
						DESPESES INDIRECTES	0,00	%
						COSTE EJECUCIÓN MATERIAL		19,59080
P-37	P2RA-EU7E	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	Rend.:	1,000			30,07 €
				Unidades		Precio		Parcial
				Importe				
Materiales								
	B2RA-28TS	t	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	1,000	x	30,07000	=	30,07000
						Subtotal:		30,07000
						COSTE DIRECTO		30,07000
						DESPESES INDIRECTES	0,00	%
						COSTE EJECUCIÓN MATERIAL		30,07000

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 60

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO				
P-38	P2RA-EU8Y	m3	Disposició controlada de residus no perillosos de barrejats amb una densitat 0,17 t/m3 procedents de construcció o demolició (LER codi 17 09 04), en dipòsit autoritzat, inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008,, per a seguretat i salut	Rend.:	1,000		25,84	€
				Unidades	Precio	Parcial	Importe	
Materiales								
	B2RA-28VE	t	Disposició controlada de residus no perillosos de barrejats amb una densitat 0,17 t/m3 procedents de construcció o demolició (LER codi 17 09 04), en dipòsit autoritzat, inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008,, per a seguretat i salut	0,170	x 152,00000 =	25,84000		
				Subtotal:		25,84000	25,84000	
				COSTE DIRECTO			25,84000	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000	
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			25,84000	
P-39	P2RA-IQFJ	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 17 05 04 segons la Llista Europea de Residus	Rend.:	1,000		8,90	€
				Unidades	Precio	Parcial	Importe	
Materiales								
	B2RA-28V5	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 17 05 04 segons la Llista Europea de Residus	1,000	x 8,90000 =	8,90000		
				Subtotal:		8,90000	8,90000	
				COSTE DIRECTO			8,90000	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000	
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			8,90000	
P-40	P2RA-IQFL	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Llista Europea de Residus	Rend.:	1,000		18,13	€
				Unidades	Precio	Parcial	Importe	
Materiales								
	B2RA-28UQ	t	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de	1,450	x 12,50000 =	18,12500		

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO				
			formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Llista Europea de Residus					
						</		

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO				
			B0AM-078F	kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	0,0051	x	2,22000 = 0,01132
			B0B6-107I	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulat a taller B500SD, de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,000	x	1,58412 = 1,58412
			Subtotal:					1,59544
			GASTOS AUXILIARES			1,50	%	0,00243
			COSTE DIRECTO					1,76017
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%	0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL					1,76017
P312-D4QW	m3		De rases i pous de fonaments, amb formigó HA-25/F / 20 / Ila de consistència fluïda, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa, abocat amb cubilot	Rend.:	1,000			136,99 €
			Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra	A0D-0007	h	Manobre	0,440	/R x	24,55000	=	10,80200
				Subtotal:				10,80200
Materiales	B06E-115L	m3	Formigó HA-25/F / 20 / Ila de consistència fluïda, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa	1,100	x	114,57000	=	126,02700
				Subtotal:				126,02700
				GASTOS AUXILIARES			1,50	%
				COSTE DIRECTO				136,99103
				DESPESES INDIRECTES			0,00	%
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL					136,99103
P-41	P312-M937	m3	Formigonament de rases i pous, amb Formigó en massa HM - 20 / F / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat des de camió	Rend.:	1,000			138,03 €
			Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,0625	/R x	29,42000	=	1,83875
	A0D-0007	h	Manobre	0,250	/R x	24,55000	=	6,13750
			Subtotal:					7,97625
Materiales	B06F1-LRR	m3	Formigó en massa HM - 20 / F / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	1,100	x	118,12000	=	129,93200
				Subtotal:				129,93200

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
			GASTOS AUXILIARES	1,50 %
			COSTE DIRECTO	138,02789
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	138,02789

P3J4-HZ06	m3	Estructura de gabions de malla electrosoldada amb gabió de 2x0.5x1 m, de malla electrosoldada galvanitzada, de diàmetre de 4,5 mm, i 50x 100 mm de pas de malla i reblert amb pedra granítica de més de 150 mm, per a reblert de gabions, col·locada amb mitjans manuals i mecànics, amb la cara exterior acabada concertada	Rend.: 1,269	239,98	€		
			Unidades	Precio	Parcial	Importe	
Mano de obra							
A0D-0007	h	Manobre	1,800	/R x	24,55000 =	34,82270	
A0F-000B	h	Oficial 1a	1,800	/R x	29,42000 =	41,73050	
					Subtotal:	76,55320	76,55320
Maquinaria							
C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,600	/R x	67,13000 =	31,73995	
					Subtotal:	31,73995	31,73995
Materiales							
B353-HZ07	u	Gabió de 2x0.5x1 m, de malla electrosoldada galvanitzada, de diàmetre de 4,5 mm, i 50x 100 mm de pas de malla	1,000	x	107,67000 =	107,67000	
B03B-05NR	m3	Pedra granítica de més de 150 mm, per a reblert de gabions	1,100	x	20,79000 =	22,86900	
					Subtotal:	130,53900	130,53900
					GASTOS AUXILIARES	1,50 %	1,14830
					COSTE DIRECTO		239,98045
					DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
					COSTE EJECUCIÓN MATERIAL		239,98045

P3Z3-D52T	m2	Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix amb formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150/P/20, abocat des de camió	Rend.: 1,329				16,10	€
			Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra								
A0D-0007	h	Manobre	0,150	/R x	24,55000	=	2,77088	
A0F-000B	h	Oficial 1a	0,075	/R x	29,42000	=	1,66027	
			Subtotal:				4,43115	4,43115
Materials								
B067-2A9W	m3	Formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150/P/20	0,100	x	115,98000	=	11,59800	

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
			Subtotal:	11,59800
			GASTOS AUXILIARES	1,50 %
			COSTE DIRECTO	16,09562
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	16,09562

P3Z3-D53G		m2	Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix amb formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150/B/20, abocat des de camió	Rend.: 1,331			16,21	€
				Unidades		Precio	Parcial	Importe
Mano de obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,150	/R x	24,55000 =	2,76672	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,075	/R x	29,42000 =	1,65778	
				Subtotal:			4,42450	4,42450
Materiales								
	B067-2A9V	m3	Formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150/B/20	0,100	x	117,19000 =	11,71900	
				Subtotal:			11,71900	11,71900
				GASTOS AUXILIARES		1,50 %		0,06637
				COSTE DIRECTO				16,20987
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				16,20987

P446-DMAS	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a elements d'ancoratge formats per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb cargols	Rend.: 1,750				2,22	€
			Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra								
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,012	/R x	26,12000	=	0,17911	
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,012	/R x	30,41000	=	0,20853	
			Subtotal:				0,38764	0,38764
Materials								
B44Z-0LXO	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat al taller per a col·locar amb cargols i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,000	x	1,82000	=	1,82000	
			Subtotal:				1,82000	1,82000

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 65

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
			GASTOS AUXILIARES	2,50 %
			COSTE DIRECTO	2,21733
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	2,21733

P44C-DP1Y		kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a pilars formats per peça composta, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura	Rend.: 1,579			2,53	€
				Unidades	Precio		Parcial	Importe
Mano de obra								
	A01-FEP1	h	Ajudant soldador	0,015	/R x	26,12000 =	0,24813	
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	0,015	/R x	29,90000 =	0,28404	
				Subtotal:			0,53217	0,53217
Maquinaria								
	C206-00DW	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	0,015	/R x	4,06000 =	0,03857	
				Subtotal:			0,03857	0,03857
Materiales								
	B44Z-0LWQ	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça composta, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,000	x	1,95000 =	1,95000	
				Subtotal:			1,95000	1,95000
				GASTOS AUXILIARES		2,50 %		0,01330
				COSTE DIRECTO				2,53404
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				2,53404

P45C0-JAJC		m3	Formigonament per a bancades, amb formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / B / 10 / xC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb cubilot	Rend.: 1,000				146,39	€
				Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra									
A0D-0007		h	Manobre	1,000	/R x	24,55000	=	24,55000	
A0F-000T		h	Oficial 1a paleta	0,250	/R x	29,42000	=	7,35500	
				Subtotal:				31,90500	31,90500
Materiales									
B06F2-I2IH		m3	Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / B / 10 / xC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	1,020	x	111,46000	=	113,68920	
				Subtotal:				113,68920	113,68920

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 66

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
			GASTOS AUXILIARES	2,50 %
			COSTE DIRECTO	146,39183
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	146,39183

P45C1-D5K1	m3	De lloses amb formigó HA-25/B / 10 / lla de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició lla, abocat amb bomba	Rend.: 1,000				142,27	€
			Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra								
A0D-0007	h	Manobre	0,216	/R x	24,55000	=	5,30280	
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,054	/R x	29,42000	=	1,58868	
Subtotal:							6,89148	6,89148
Maquinaria								
C172-003J	h	Camió amb bomba de formigonar	0,090	/R x	200,71000	=	18,06390	
Subtotal:							18,06390	18,06390
Materiales								
B06E-11GQ	m3	Formigó HA-25/B / 10 / lla de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició lla	1,020	x	114,85000	=	117,14700	
Subtotal:							117,14700	117,14700
GASTOS AUXILIARES					2,50	%		0,17229
COSTE DIRECTO								142,27467
DESPESES INDIRECTES					0,00	%		0,00000
COSTE EJECUCIÓN MATERIAL								142,27467

P45C7-5SVZ	m2	Llosa de formigó armat, horitzontal, de 20 cm de gruix amb muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses, a una alçària <= 5 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist, amb una quantia d'1,1 m2/m2, formigó HA-25/B/10/Ila, abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 27 kg/m2. Inclou goteró	Rend.:	1,000	168,77	€
			Unidades	Precio	Parcial	Importe
Partidas de obra						
P4DC-3UY5	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat per a lloses, a una alçària <= 5 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist	1,100	x	73,23938 =	80,56332
P45C1-D5K	m3	De lloses amb formigó HA-25/B / 10 / Ila de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició Ila, abocat amb bomba	0,200	x	142,27467 =	28,45493
P4B8-D6QK	kg	Armadura per a lloses d'estructura AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	27,000	x	2,21321 =	59,75667

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO				
				Subtotal:			168,77492	168,77492
				COSTE DIRECTO				168,77492
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				168,77492
P4B2-52XF	m2	Armadura per a bancades AP500 SD amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080		Rend.: 1,000			4,36	€
				Unidades		Precio	Parcial	Importe
Mano de obra								
	A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,020	/R x	29,42000 =	0,58840	
	A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	0,020	/R x	26,12000 =	0,52240	
				Subtotal:			1,11080	1,11080
Materiales								
	B0B8-108D	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080	1,200	x	2,67000 =	3,20400	
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	0,014	x	2,22000 =	0,03108	
				Subtotal:			3,23508	3,23508
				GASTOS AUXILIARES		1,50 %		0,01666
				COSTE DIRECTO				4,36254
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				4,36254
P4B8-D6QK	kg	Armadura per a lloses d'estructura AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2		Rend.: 1,000			2,21	€
				Unidades		Precio	Parcial	Importe
Mano de obra								
	A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	0,010	/R x	26,12000 =	0,26120	
	A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,012	/R x	29,42000 =	0,35304	
				Subtotal:			0,61424	0,61424
Materiales								
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	0,012	x	2,22000 =	0,02664	
	B0B6-107E	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulat a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,000	x	1,56312 =	1,56312	
				Subtotal:			1,58976	1,58976
				GASTOS AUXILIARES		1,50 %		0,00921
				COSTE DIRECTO				2,21321
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				2,21321

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO				
P4DC-3UY1	m2		Muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist, traçat curvilini.	Rend.:	1,000		65,21	€
				Unidades	Precio	Parcial	Importe	
Mano de obra								
	A0F-000F	h	Oficial 1a encofrador	0,800	/R x	29,42000 =	23,53600	
	A01-FEOZ	h	Ajudant encofrador	0,700	/R x	26,12000 =	18,28400	
				Subtotal:			41,82000	41,82000
Materiales								
	B0D21-07O	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,990	x	0,54000 =	0,53460	
	B0DZ1-0ZLZ	l	Desencofrant	0,060	x	3,43000 =	0,20580	
	B0D70-0CF1	m2	Tauler elaborat amb aglomerat hidròfug amb 2 cares plastificades, de 10 mm de gruix, per a 1 ús	1,150	x	15,15000 =	17,42250	
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,002	x	473,20000 =	0,94640	
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,106	x	2,17000 =	0,23002	
	B0D62-07PL	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	0,01511	x	14,41000 =	0,21774	
	B0D70-0CE	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	1,100	x	2,53000 =	2,78300	
				Subtotal:			22,34006	22,34006
				GASTOS AUXILIARES		2,50 %		1,04550
				COSTE DIRECTO				65,20556
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				65,20556

P4DC-3UY5	m2		Muntatge i desmuntatge d'encofrat per a lloses, a una alçària <= 5 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist	Rend.:	1,000		73,24	€
				Unidades	Precio	Parcial	Importe	
Mano de obra								
	A0F-000F	h	Oficial 1a encofrador	0,920	/R x	29,42000 =	27,06640	
	A01-FEOZ	h	Ajudant encofrador	0,805	/R x	26,12000 =	21,02660	
				Subtotal:			48,09300	48,09300
Materiales								
	B0D21-07O	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,990	x	0,54000 =	0,53460	
	B0D70-0CF1	m2	Tauler elaborat amb aglomerat hidròfug amb 2 cares plastificades, de 10 mm de gruix, per a 1 ús	1,150	x	15,15000 =	17,42250	
	B0D70-0CE	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	1,100	x	2,53000 =	2,78300	
	B062-07PK	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 5 m d'alçària i 150 usos	0,0151	x	124,54000 =	1,88055	
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,0019	x	473,20000 =	0,89908	
	B0DZ1-0ZLZ	l	Desencofrant	0,060	x	3,43000 =	0,20580	
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,1007	x	2,17000 =	0,21852	

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO		
			Subtotal:	23,94405		23,94405
			GASTOS AUXILIARES	2,50	%	1,20233
			COSTE DIRECTO			73,23938
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			73,23938

P-42	P542-8ZY6	m2	Coberta amb perfil nervat de planxa d'acer galvanitzada microperforada (forats diàmetre inferior a 7 mm), amb 4 nervis separats entre 280 i 290 mm i una alçària entre 20 i 25 mm, d'1,2 mm de gruix, amb una inèrcia entre 7 i 8 cm4 i una massa superficial entre 10 i 11 kg/m2, acabat llis, col·locat amb fixacions mecàniques.	Rend.: 1,000			27,50	€
			Unidades	Precio	Parcial	Importe		
Mano de obra								
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,180	/R x	29,42000	=	5,29560
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,180	/R x	26,12000	=	4,70160
			Subtotal:			9,99720		9,99720
Materiales								
	B0CH4-20U	m2	Perfil nervat de planxa d'acer galvanitzada amb 4 nervis separats entre 280 i 290 mm i una alçària entre 20 i 25 mm d'1,2 mm de gruix, amb una inèrcia entre 7 i 8 cm4 i una massa superficial entre 10 i 11 kg/m2, acabat llis, segons la norma UNE-EN 14782	1,050	x	15,11000	=	15,86550
	B0A5-06VX	u	Cargol autoroscant amb volandera	5,500	x	0,27000	=	1,48500
			Subtotal:			17,35050		17,35050
			GASTOS AUXILIARES	1,50	%			0,14996
			COSTE DIRECTO					27,49766
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%			0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL					27,49766

	P544-JKE5	m2	Coberta de planxa de coure de gruix 1 mm, microperforada, preoxidat, sistema junt alçat, junt longitudinal de 40 mm, cada 650 mm, i junt transversal amb unió plegada simple, col·locada amb fixacions mecàniques sobre paret de maó.	Rend.: 1,000			260,17	€
			Unidades	Precio	Parcial	Importe		
Mano de obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,730	/R x	24,55000	=	17,92150
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	1,460	/R x	29,42000	=	42,95320
			Subtotal:			60,87470		60,87470
Materiales								
	B0CHD-1E1	m2	Planxa de coure d'1 mm de gruix, amb tractament de preoxidat	1,260	x	153,24000	=	193,08240
	B5ZZ3-1KB	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a cobertes de planxa de coure	1,000	x	4,47000	=	4,47000

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO		
	B775-0KR3	m2	Vel de polietilè de gruix 100 µm i de pes 96 g/m2	1,050	x	0,21000 = 0,22050
			Subtotal:			197,77290
			GASTOS AUXILIARES	2,50	%	1,52187
			COSTE DIRECTO			260,16947
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			260,16947

P-43	P5Z20-FJZ2	m2	Capa de pendents de morter de ciment 1:6 de 3/5 cm de gruix.	Rend.: 1,198			12,62	€
			Unidades	Precio	Parcial	Importe		
Mano de obra								
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,120	/R x	29,42000	=	2,94691
	A0D-0007	h	Manobre	0,220	/R x	24,55000	=	4,50835
			Subtotal:			7,45526		7,45526
Materiales								
	B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,045	x	112,34700	=	5,05562
			Subtotal:			5,05562		5,05562
			GASTOS AUXILIARES	1,50	%			0,11183
			COSTE DIRECTO					12,62271
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%			0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL					12,62271

P-44	P5Z25-50UW	m2	Solera de supermaó de 500x200x40 mm, col·locat amb pasta de ciment ràpid, recolzada sobre envanets de sostremort	Rend.: 1,000			24,70	€
			Unidades	Precio	Parcial	Importe		
Mano de obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,230	/R x	24,55000	=	5,64650
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,460	/R x	29,42000	=	13,53320
			Subtotal:			19,17970		19,17970
Materiales								
	B056-06J5	kg	Ciment ràpid CNR4 en sacs	9,996	x	0,16000	=	1,59936
	B0F18-0E2R	u	Supermaó de 500x200x40 mm, per a revestir, categoria II, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	10,750	x	0,32000	=	3,44000
			Subtotal:			5,03936		5,03936

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
			GASTOS AUXILIARES	2,50 %
			COSTE DIRECTO	24,69855
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	24,69855

P-45	P5ZF3-52ZZ	m	Remat de la coberta segons detall de plànols. Perfil plegat en ‘’U’’ metàl·lic HOTPINT SOLUTIONS DE 260X60X20MM o similar, color a definir per la DF. Col·locades amb fixacions mecàniques.	Rend.: 1,256		119,46	€
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
			Mano de obra				
			A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,500 /R x 29,42000 =	11,71178
			A0D-0007	h	Manobre	0,500 /R x 24,55000 =	9,77309
					Subtotal:	21,48487	21,48487
			Materials				
			B5ZF352ZZ	m	Perfil plegat en ‘’U’’ metàl·lic lacat HOTPINT SOLUTIONS de 200x60x2mm i tots els materials per la seva correcte execució.	1,200 x 80,00000 =	96,00000
			B5ZZB-131	u	Vis d'acer galvanitzat de 5.4x65 mm, amb junts de plom i ferro i tac de niló de diàmetre 8/10 mm	6,000 x 0,24000 =	1,44000
					Subtotal:	97,44000	97,44000
					GASTOS AUXILIARES	2,50 %	0,53712
					COSTE DIRECTO		119,46199
					DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
					COSTE EJECUCIÓN MATERIAL		119,46199

P-46	P5ZJ0-4SMY	m	Canal exterior de secció rectangular, de planxa d'alumini lacat, de 0,8 mm de gruix, de 20 cm d'amplària i 50 cm de desenvolupament, col·locada amb peces especials i connectada al baixant	Rend.: 1,000		62,88	€
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
			Mano de obra				
			A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,300 /R x 29,42000 =	8,82600
			A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,200 /R x 29,42000 =	5,88400
			A0D-0007	h	Manobre	0,150 /R x 24,55000 =	3,68250
					Subtotal:	18,39250	18,39250
			Materials				
			B5ZH0-12X	m	Canal exterior de secció rectangular, de planxa d'alumini lacat, de 0,8 mm de gruix, de 20 cm d'amplaria i 50 cm de desenvolupament, incloses les peces especials de suport	1,200 x 36,61000 =	43,93200
					Subtotal:	43,93200	43,93200

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
			GASTOS AUXILIARES	3,00 %
			COSTE DIRECTO	62,87628
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	62,87628

P-47	P5ZJ1-52DM	m	Canal exterior de secció semicircular de planxa d'acer galvanitzat de 0,5 mm de gruix, de 155 mm i 33 cm de desenvolupament, col·locada amb peces especials i connectada al baixant. Inclou tapa d'ocultació inferior d'alumini, color negre, fixada a llosa de coberta i a perfil d'acer perimetral.	Rend.: 1,000		58,49	€
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
			Mano de obra				
			A0D-0007	h	Manobre	0,150 /R x 24,55000 =	3,68250
			A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,300 /R x 29,42000 =	8,82600
			A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,200 /R x 29,42000 =	5,88400
					Subtotal:	18,39250	18,39250
			Materials				
			B5ZZB-131H	u	Vis d'acer galvanitzat de 5.4x65 mm, amb junts de metall i goma i tac de niló de 8/10 mm	5,500 x 0,29000 =	1,59500
			B864-HHRI	m2	Revestiment de xapa d'alumini color negre per ocultació de la canal. col·locat per sota per ocultació de la canal, ancorat a llosa de coberta i perfil perimetral.	0,300 x 39,00000 =	11,70000
			B5ZJ0-0MO	m	Canal exterior de secció semicircular de planxa d'acer galvanitzat de gruix 0,5 mm, de 155 mm i 33 cm de desenvolupament, com a màxim	1,2995 x 8,52000 =	11,07174
			B5ZJ1-0NK	u	Ganxo i suport d'acer galvanitzat per a canal de planxa d'acer galvanitzat de 0,5 mm de gruix, de D 155 mm i 33 cm de desenvolupament	3,000 x 5,06000 =	15,18000
					Subtotal:	39,54674	39,54674
					GASTOS AUXILIARES	3,00 %	0,55178
					COSTE DIRECTO		58,49102
					DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
					COSTE EJECUCIÓN MATERIAL		58,49102

P-48	P6126-58MJ	m2	Paret de tancament passant per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter mixt de ciment portland amb filler calcari CEM II, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		42,33	€
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
			Mano de obra				
			A0D-0007	h	Manobre	0,360 /R x 24,55000 =	8,83800
			A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,720 /R x 29,42000 =	21,18240

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN					PRECIO
				Subtotal:		30,02040		30,02040
Materiales								
	B0F1A-075F	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	31,51515	x	0,23000	=	7,24848
	B07F-OLT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,01807	x	238,65469	=	4,31249
				Subtotal:		11,56097		11,56097
				GASTOS AUXILIARES		2,50	%	0,75051
				COSTE DIRECTO				42,33188
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				42,33188
P634-HZ22	m2	Tancament de xapa metàl·lica minionda prelacada totalment acabat. Inclou els remats, impermeabilització canal inferior, projectat interior de la xapa amb espuma de poliuretà i porta. Segons plànols i directrius de la DF.		Rend.: 1,000		74,40		€
				COSTE DIRECTO				74,40000
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				74,40000
P653-8IZ5	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura doble normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 20 cm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 1 placa hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix en una cara, fixades mecànicament		Rend.: 2,579		36,03		€
				Unidades		Precio		Parcial
								Importe
Mano de obra								
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,110	/R x	29,42000	=	1,25483
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,110	/R x	26,12000	=	1,11408
				Subtotal:		2,36891		2,36891
Materiales								
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,030	x	9,15000	=	9,42450
	B0AQ-07EX	cu	Visos galvanitzats	0,075	x	6,08000	=	0,45600
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,220	x	16,48000	=	3,62560
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	12,000	x	0,34000	=	4,08000
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,400	x	1,69000	=	0,67600
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	2,000	x	0,05000	=	0,10000
	B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	1,995	x	1,52000	=	3,03240
	B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	7,350	x	1,56000	=	11,46600

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO			
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,940	x	0,81000 =	0,76140
Subtotal:							33,62190
GASTOS AUXILIARES				1,50	%		0,03553
COSTE DIRECTO							36,02634
DESPESES INDIRECTES				0,00	%		0,00000
COSTE EJECUCIÓN MATERIAL							36,02634
P-49	P653-8MOC	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura doble reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 146 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix i les altres tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament	Rend.: 1,000			82,13 €
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,140	/R x	29,42000 =	4,11880
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,140	/R x	26,12000 =	3,65680
Subtotal:							7,77560
Materiales							
	B0AQ-07EX	cu	Visos galvanitzats	0,150	x	6,08000 =	0,91200
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,720	x	16,48000 =	11,86560
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	12,000	x	0,34000 =	4,08000
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800	x	1,69000 =	1,35200
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000	x	0,05000 =	0,20000
	B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	1,995	x	1,52000 =	3,03240
	B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	14,700	x	1,56000 =	22,93200
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,940	x	0,81000 =	0,76140
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	2,120	x	9,15000 =	19,39800
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	2,060	x	4,71000 =	9,70260
Subtotal:							74,23600
GASTOS AUXILIARES				1,50	%		0,11663
COSTE DIRECTO							82,12823
DESPESES INDIRECTES				0,00	%		0,00000
COSTE EJECUCIÓN MATERIAL							82,12823

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO			
P-50	P653-8MQ8	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix i les altres tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament	Rend.: 1,000		71,98	€
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,120	/R x 26,12000 =	3,13440	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,340	/R x 29,42000 =	10,00280	
				Subtotal:		13,13720	13,13720
Materiales							
	B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	7,350	x 1,56000 =	11,46600	
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	2,060	x 4,71000 =	9,70260	
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,470	x 0,81000 =	0,38070	
	B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	0,9975	x 1,52000 =	1,51620	
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000	x 0,05000 =	0,20000	
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800	x 1,69000 =	1,35200	
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	6,000	x 0,34000 =	2,04000	
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,720	x 16,48000 =	11,86560	
	B0AQ-07EX	cu	Visos galvanitzats	0,120	x 6,08000 =	0,72960	
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	2,120	x 9,15000 =	19,39800	
				Subtotal:		58,65070	58,65070
				GASTOS AUXILIARES	1,50 %		0,19706
				COSTE DIRECTO			71,98496
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			71,98496

P653-DP11	u	Treballs de tabuïqueria a la cambra adaptada per a instal·lar l'inodor i el rentamans a la nova ubicació. Consisteixen en la retirada de les rajoles foradades, tancament de les obertures existents a les plaques de guix, retirada de plaques de guix per la col·locació dels tubs, perforació de les plaques de guix on s'instal·laran els conductes i recol·locació de les plaques de guix.	Rend.: 1,000		69,84	€
		Unidades	Precio	Parcial	Importe	
Mano de obra						
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	1,000	/R x 26,12000 =	26,12000
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	1,000	/R x 29,42000 =	29,42000

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO			
				Subtotal:		55,54000	55,54000
Materiales							
	B0AQ-07EX	cu	Visos galvanitzats	0,150	x 6,08000 =	0,91200	
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800	x 1,69000 =	1,35200	
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,420	x 16,48000 =	6,92160	
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	12,000	x 0,34000 =	4,08000	
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000	x 0,05000 =	0,20000	
				Subtotal:		13,46560	13,46560
				GASTOS AUXILIARES	1,50 %		0,83310
				COSTE DIRECTO			69,83870
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			69,83870

P654-8LAJ	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura doble normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 126 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 1 placa a cada cara, una hidròfuga (H) de 15 mm i l'altra amb duresa superficial (I) de 15 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2·K/W	Rend.: 1,891		67,05	€
		Unidades	Precio	Parcial	Importe	
Mano de obra						
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,390	/R x 29,42000 =	6,06758
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,140	/R x 26,12000 =	1,93379
		Subtotal:		8,00137	8,00137	
Materiales						
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	12,000	x 0,34000 =	4,08000
	B0AQ-07EX	cu	Visos galvanitzats	0,150	x 6,08000 =	0,91200
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,420	x 16,48000 =	6,92160
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat amb duresa superficial (I) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,060	x 9,81000 =	10,39860
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,030	x 10,07000 =	10,37210
	B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	7,350	x 1,56000 =	11,46600
	B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	1,995	x 1,52000 =	3,03240
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800	x 1,69000 =	1,35200
	B7C93-0IW	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.037 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,081 m2·K/W	2,060	x 4,58000 =	9,43480
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,940	x 0,81000 =	0,76140

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN					PRECIO
	B7J1-OSL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000	x	0,05000	=	0,20000
				Subtotal:		58,93090		58,93090
				GASTOS AUXILIARES		1,50	%	0,12002
				COSTE DIRECTO				67,05229
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				67,05229

P-51	P654-12Z8J	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura doble reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 146 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix i les altres tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,176 m2·K/W	Rend.: 1,000				99,59	€
------	------------	----	--	--------------	--	--	--	-------	---

				Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra									
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,170	/R x	26,12000	=	4,44040	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,420	/R x	29,42000	=	12,35640	
				Subtotal:		16,79680		16,79680	

Materiales									
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800	x	1,69000	=	1,35200	
	B7C93-11LP	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,034 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,176 m2·K/W	2,060	x	4,03000	=	8,30180	
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	2,060	x	4,71000	=	9,70260	
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	2,120	x	9,15000	=	19,39800	
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,940	x	0,81000	=	0,76140	
	B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	14,700	x	1,56000	=	22,93200	
	B7J1-OSL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000	x	0,05000	=	0,20000	
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	12,000	x	0,34000	=	4,08000	
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,720	x	16,48000	=	11,86560	
	B0AQ-07EX	cu	Visos galvanitzats	0,150	x	6,08000	=	0,91200	
	B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	1,995	x	1,52000	=	3,03240	
				Subtotal:		82,53780		82,53780	

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN					PRECIO
				GASTOS AUXILIARES		1,50	%	0,25195
				COSTE DIRECTO				99,58655
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				99,58655

P-52	P6A2-4I22	u	Porta de dues fulles batents de 3x2 m de llum de pas d'acer galvanitzat en calent, amb bastidor de tub de 40x40x1,5 mm i malla electrosoldada de 300x50 mm de pas i 5 mm de gruix, o de 50x50x5 muntants de tub de 50x40x2 mm o tub rodó. Indeterminat, passador amb topall antiobertura, perns regulables, pany de cop i clau i pom, acabat galvanitzat, o lacat en verd o blanc col·locada. Veure plànols i definició de la direcció d'obra.	Rend.: 2,752				625,16	€
------	-----------	---	--	--------------	--	--	--	--------	---

				Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra									
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	1,750	/R x	26,12000	=	16,60974	
	A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	0,650	/R x	29,42000	=	6,94876	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	1,750	/R x	30,41000	=	19,33775	
				Subtotal:		42,89625		42,89625	

Materiales									
	B6A241Z2	u	Porta malla acer galvanitzat de 3x2m	1,000	x	565,00000	=	565,00000	
	B06D-0L9K	m3	Formigó de 225 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	0,1355	x	119,45688	=	16,18641	
				Subtotal:		581,18641		581,18641	
				GASTOS AUXILIARES		2,50	%	1,07241	
				COSTE DIRECTO				625,15507	
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000	
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				625,15507	

P-53	P6A3-FAZ8	m	Reixat d'acer de 2 m d'alçària format per panells de 3x 2 m amb malla amb plecs horitzontals electrosoldada de 50x50 mm i 5 mm de gruix, o de 300x50x5, fixats mecànicament a suports verticals de tub de secció circular o quadrada, situats cada 2,6 m als extrems de cada panell, amb acabat galvanitzat, o lacat verd o blanc, col·locat sobre daus de formigó. Tots els materials i muntatge inclòs. Veure plànols i directrius de la DF.	Rend.: 1,671				64,24	€
------	-----------	---	--	--------------	--	--	--	-------	---

				Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,250	/R x	30,41000	=	4,54967	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,250	/R x	26,12000	=	3,90784	
	A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	0,097	/R x	29,42000	=	1,70780	

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN					PRECIO
				Subtotal:		10,16531		10,16531
Materiales								
	B6A2-0JSZR	m	Reixat acer 2m	1,000	x	52,00000	=	52,00000
	B06D-0L9K	m3	Formigó de 225 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	0,0161	x	119,45688	=	1,92326
				Subtotal:		53,92326		53,92326
				GASTOS AUXILIARES		1,50	%	0,15248
				COSTE DIRECTO		64,24105		
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL		64,24105		
P721-5QHX	m2	Membrana per a impermeabilització de cobertes GA-5 segons UNE 104402, de dues làmines, de densitat superficial 9,3 kg/m2 formada per làmina de betum modificat LBM (SBS)-40/G amb una armadura FP de feltre de polièster de 150 g/m2 sobre làmina de betum modificat LBM (SBS)-24-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 60 g/m2, adherides amb oxiasfalt OA 80/25, prèvia imprimació		Rend.: 1,253		45,50		€
				Unidades		Precio		Importe
Mano de obra								
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,250	/R x	26,12000	=	5,21149
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,500	/R x	29,42000	=	11,73982
				Subtotal:		16,95131		16,95131
Materiales								
	B712-FGNY	m2	Làmina de betum modificat amb elastòmer, no protegida, LBM (SBS) 24-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 60 g/m2	1,100	x	5,32000	=	5,85200
	B712-FGNI	m2	Làmina de betum modificat amb elastòmer, amb autoprotecció mineral, LBM (SBS) 40/G-FP amb armadura de feltre de polièster de 150 g/m2 reforçada	1,100	x	12,71000	=	13,98100
	B7Z0-13F4	kg	Emulsió bituminosa, tipus EB	0,300	x	2,01000	=	0,60300
	B092-078D	kg	Oxiasfalt en sacs tipus OA 80/25 d'aplicació en calent	3,000	x	2,62000	=	7,86000
				Subtotal:		28,29600		28,29600
				GASTOS AUXILIARES		1,50	%	0,25427
				COSTE DIRECTO		45,50158		
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL		45,50158		

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO					
P721-511MQ	m2		Membrana per a impermeabilització de cobertes GA-2 segons UNE 104402, de dues làmines, de densitat superficial 7,7 kg/m2 formada per làmina de betum modificat LBM (SBS)-40/G amb una armadura FV de feltre de fibra de vidre de 60 g/m2 i acabat de color estàndard sobre làmina bituminosa d'oxiasfalt LO-40-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 60 g/m2, adherides en calent, prèvia imprimació. Article: ref. 70185 de la sèrie MOPLY N PLUS FV de l'empresa SOPREMA IBERIA SL	Rend.:	1,000			34,51	€
				Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra									
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,250	/R x	26,12000	=	6,53000	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,500	/R x	29,42000	=	14,71000	
				Subtotal:				21,24000	21,24000
Materiales									
	B7Z0-13F4	kg	Emulsió bituminosa, tipus EB	0,300	x	2,01000	=	0,60300	
	B712-HG19	m2	Làmina de betum modificat amb elastòmer, amb autoprotecció mineral, LBM (SBS) 40/G-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 60 g/m2 i acabat de color estàndard	1,100	x	7,13000	=	7,84300	
	B713-LXW3	m2	Làmina de Betum Additivat amb plastòmers APP amb armadura de feltre de vidre (FV) amb una flexibilitat a baixes temperatures = -10°C i acabat en film termofusible per ambdues cares tipus MOPLY N PLUS FV 4 kg (LA-40-FV segons UNE 104410) .. Article: ref. 70185 de la sèrie MOPLY N PLUS FV de l'empresa SOPREMA IBERIA SL	1,100	x	4,10000	=	4,51000	
				Subtotal:				12,95600	12,95600
			GASTOS AUXILIARES			1,50	%		0,31860
			COSTE DIRECTO						34,51460
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL						34,51460

P7B1-6Q4L	m2		Geotèxtil format per feltre de polipropilè teixit de 100 a 110 g/m2, col·locat sense adherir	Rend.:	1,000			3,36	€
				Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,040	/R x	29,42000	=	1,17680	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,020	/R x	26,12000	=	0,52240	
				Subtotal:				1,69920	1,69920
Materiales									
	B7B1-0KP6	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè teixit de 100 a 110 g/m2	1,100	x	1,49000	=	1,63900	
				Subtotal:				1,63900	1,63900

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO			
				GASTOS AUXILIARES	1,50	%	0,02549
				COSTE DIRECTO			3,36369
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			3,36369
P7B2-5RJ7	m2	Làmina separadora de polietilè de 50 µm i 48 g/m2, col·locada no adherida	Rend.: 1,000				1,49 €
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,015 /R x	26,12000	=	0,39180	
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,030 /R x	29,42000	=	0,88260	
				Subtotal:		1,27440	1,27440
Materiales							
B775-0KR4	m2	Vel de polietilè de gruix 50 µm i de pes 48 g/m2	1,100 x	0,18000	=	0,19800	
				Subtotal:		0,19800	0,19800
				GASTOS AUXILIARES	1,50	%	0,01912
				COSTE DIRECTO			1,49152
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			1,49152
P-54	P810-3FKY	m	Formació d'aresta amb morter mixt 1:2:10	Rend.: 1,000			11,21 €
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
A0D-0007	h	Manobre	0,125 /R x	24,55000	=	3,06875	
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,250 /R x	29,42000	=	7,35500	
				Subtotal:		10,42375	10,42375
Materiales							
B07F-OLT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0022 x	238,65469	=	0,52504	
				Subtotal:		0,52504	0,52504
				GASTOS AUXILIARES	2,50	%	0,26059
				COSTE DIRECTO			11,20938
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			11,20938

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO			
P-55	P811-3EX0	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, remolinat i lliscat amb ciment blanc de ram de paleta 22,5 X	Rend.: 1,000			38,90 €
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,840 /R x	29,42000	=	24,71280	
A0D-0007	h	Manobre	0,420 /R x	24,55000	=	10,31100	
				Subtotal:		35,02380	35,02380
Materiales							
B055-065W	t	Ciment blanc de ram de paleta BL 22,5 X segons UNE 80305, en sacs	0,00315 x	260,77000	=	0,82143	
B07F-OLT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,01944 x	112,34700	=	2,18403	
				Subtotal:		3,00546	3,00546
				GASTOS AUXILIARES	2,50	%	0,87560
				COSTE DIRECTO			38,90486
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			38,90486
P822-DP01	m2	Enrajolat de parament de cambra higiènica adaptada per desplaçament d'inodor i rentamans. Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb Rajola de ceràmica premzada esmaltada brillant, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 u peces/m2 grup BIII (UNE-EN 14411), preu mitjà, col·locades amb Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	Rend.: 1,000			51,25 €	
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
A0D-0007	h	Manobre	0,500 /R x	24,55000	=	12,27500	
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,800 /R x	29,42000	=	23,53600	
				Subtotal:		35,81100	35,81100
Materiales							
B0FG2-0GM	m2	Rajola de ceràmica premzada esmaltada brillant, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 u peces/m2 grup BIII (UNE-EN 14411), preu mitjà	1,100 x	11,00000	=	12,10000	
B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004	4,9028 x	0,44000	=	2,15723	
B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,510 x	0,56000	=	0,28560	
				Subtotal:		14,54283	14,54283

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
			GASTOS AUXILIARES	2,50 %
			COSTE DIRECTO	51,24911
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	51,24911

P-56	P824-3QXP	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu alt, grup Al-Alla (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica i soport de cartró-guix C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	Rend.: 1,429			34,76	€
				Unidades	Precio		Parcial	Importe
Mano de obra								
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,340	/R x	29,42000	=	6,99986
	A0D-0007	h	Manobre	0,100	/R x	24,55000	=	1,71798
				Subtotal:			8,71784	8,71784
Materials								
	B0FG2-0GN	m2	Rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu alt, grup Al-Alla (UNE-EN 14411)	1,100	x	21,16000	=	23,27600
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,705	x	0,56000	=	0,39480
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004	4,9028	x	0,44000	=	2,15723
				Subtotal:			25,82803	25,82803
				GASTOS AUXILIARES			2,50 %	0,21795
				COSTE DIRECTO				34,76382
				DESPESES INDIRECTES			0,00 %	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				34,76382

P824-3QXS			m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcellànic premnat esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 u peces/m2 grup Bla (UNE-EN 14411), preu alt, col·locades amb adhesiu cimentós tipus C2 lliscament reduït i temps obert ampliat (TE) segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	Rend.: 1,000			38,37	€
					Unidades		Precio	Parcial	Importe
Mano de obra									
A0D-0007			h	Manobre	0,100	/R x	24,55000 =	2,45500	
A0F-000D			h	Oficial 1a col·locador	0,300	/R x	29,42000 =	8,82600	
					Subtotal:			11,28100	11,28100
Materials									
B094-06TL			kg	Adhesiu cimentós tipus C2 lliscament reduït i temps obert ampliat (TE) segons norma UNE-EN 12004	4,9028	x	1,05000 =	5,14794	

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
	B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,705 x 1,48000 = 1,04340
	B0FG2-0GN	m2	Rajola de gres porcellànic premnat esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 u peces/m2 grup Bla (UNE-EN 14411), preu alt	1,100 x 18,74000 = 20,61400

			Subtotal:	26,80534	26,80534
			GASTOS AUXILIARES	2,50 %	0,28203
			COSTE DIRECTO		38,36837
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL		38,36837

P-57	P825-3H1Y	m2	Enrajolat de faixa vertical exterior a una alçària <= 3 m, amb rajola de ceràmica refractària, de 220x110x30 mm, col·locat amb adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	Rend.: 1,000	66,10	€	
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,375	/R x 24,55000 =	9,20625	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,750	/R x 29,42000 =	22,06500	
				Subtotal:		31,27125	31,27125
Materiales							
	B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,495	x 1,48000 =	0,73260	
	B094-06TK	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004	5,8813	x 0,83000 =	4,88148	
	B0FG4-0E7	u	Rajola de ceràmica refractària, de 220x110x30 mm	40,040	x 0,71000 =	28,42840	
				Subtotal:		34,04248	34,04248
				GASTOS AUXILIARES	2,50 %		0,78178
				COSTE DIRECTO			66,09551
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			66,09551

-58	P825-3H20	m2	Enrajolat de faixa horitzontal exterior a una alçària <= 3 m, amb rajola de ceràmica refractària, de 220x110x30 mm, col·locat amb adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	Rend.: 1,000				66,10	€
				Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,750	/R x	29,42000	=	22,06500	
	A0D-0007	h	Manobre	0,375	/R x	24,55000	=	9,20625	
				Subtotal:				31,27125	31,27125
Materials									
	B094-06TK	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004	5,8813	x	0,83000	=	4,88148	

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN					PRECIO
	B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,495	x	1,48000	=	0,73260
	B0FG4-0E7	u	Rajola de ceràmica refractària, de 220x110x30 mm	40,040	x	0,71000	=	28,42840
Subtotal:								34,04248
GASTOS AUXILIARES						2,50	%	0,78178
COSTE DIRECTO								66,09551
DESPESES INDIRECTES						0,00	%	0,00000
COSTE EJECUCIÓN MATERIAL								66,09551

P83E6-5Z97	m2	Revestiment per a formació de façana ventilada amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació severa (EDF), de 10 mm de gruix i de 3 a 4 m2 de superfície, per a ús exterior segons UNE-EN 438-6, comportament al foc B-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat efecte fusta i textura llisa mat, col·locat amb fixació oculta sobre perfil·leria d'alumini, col·locat amb fixacions mecàniques sobre parament vertical	Rend.: 1,000	143,14	€
------------	----	--	--------------	--------	---

Mano de obra		Unidades	Precio	Parcial	Importe
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,800 /R x 29,42000 =	23,53600
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,800 /R x 26,12000 =	20,89600
Subtotal:					44,43200
Materiales					
	B83A-1GFK	m2	Perfil·leria d'alumini per a formació de façana ventilada amb panells de resines sintètiques per a fixació de la placa oculta, inclosa la part proporcional d'elements de muntatge	1,050 x 28,50000 =	29,92500
	B833-0NGG	m2	Panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació severa (EDF), de 10 mm de gruix i de 3 a 4 m2 de superfície, per a ús exterior segons UNE-EN 438-6, comportament al foc B-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat efecte fusta i textura llisa mat	1,100 x 61,92000 =	68,11200
Subtotal:					98,03700
GASTOS AUXILIARES					0,66648
COSTE DIRECTO					143,13548
DESPESES INDIRECTES					0,00000
COSTE EJECUCIÓN MATERIAL					143,13548

P83EA-5044X	m2	Aplacado vertical con placa aligerada de cemeto y espesor 12,5 mm, colocada sobre perfil·leria de acero galvanizado con fijaciones mecánicas. Artículo: ref. P0132400AQ de la serie AQUAROC de la empresa SAINT-GOBAIN PLACO IBÉRICA SA	Rend.: 1,000	51,97	€
-------------	----	---	--------------	-------	---

Mano de obra		Unidades	Precio	Parcial	Importe
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,228 /R x 29,42000 =	6,70776

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN					PRECIO
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,072 /R x 26,12000 =				1,88064
Subtotal:								8,58840
Materiales								
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	1,995 x 0,05000 =				0,09975
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,399 x 1,69000 =				0,67431
	B0CC0-GTF	m2	Placa aligerada en base cemento de la serie AQUAROC 13, con un ancho de 1.200mm, 2400mm de longitud y un espesor de 12,5mm	1,060 x 36,19000 =				38,36140
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,250 x 16,48000 =				4,12000
Subtotal:								43,25546
GASTOS AUXILIARES						1,50	%	0,12883
COSTE DIRECTO								51,97269
DESPESES INDIRECTES						0,00	%	0,00000
COSTE EJECUCIÓN MATERIAL								51,97269

P846-9JOA	m2	Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus hidròfuga (H), per a revestir, de 12,5 mm de gruix i vora afinada (BA), entramat d'acer galvanitzat format per perfils principals col·locats cada 1000 mm i perfils secundaris col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	Rend.: 1,285	39,72	€
-----------	----	--	--------------	-------	---

Mano de obra		Unidades	Precio	Parcial	Importe
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,400 /R x 26,12000 =	8,13074
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,400 /R x 29,42000 =	9,15798
Subtotal:					17,28872

Materiales					
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,030 x 9,15000 =	9,42450
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,4725 x 1,69000 =	0,79853
	B845-2L8O	m2	Entramat d'estructura doble d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils principals col·locats cada 1000 mm com a màxim i perfils secundaris col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg	1,000 x 8,89000 =	8,89000
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	1,890 x 0,05000 =	0,09450
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,180 x 16,48000 =	2,96640
Subtotal:					22,17393

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO				
				GASTOS AUXILIARES		1,50	%	0,25933
				COSTE DIRECTO				39,72198
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				39,72198
P847-48GH	m2	Cel ras de lamel·les d'alumini prelacat, amb cantell circular, de 85 mm d'amplària i 16 mm d'alçària, color estàndard, amb la superfície perforada, muntades en posició horitzontal, separades 15 mm, amb perfil entre lamel·les, fixades a pressió sobre estructura de perfils omega amb troquel per fixació clipada d'acer galvanitzat, amb perfil de reforç, separats <= 1,5 m, penjats amb suspensió autoanivelladora de barra roscada, separades <= 1,2 m, fixades mecànicament al sostre. Inclou part proporcional de remats de cantell vistos.	Rend.:	1,000			50,02	€
			Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra								
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,370	/R x	26,12000	=	9,66440
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,370	/R x	30,41000	=	11,25170
			Subtotal:				20,91610	20,91610
Materiales								
	B849-0P9H	m2	Lamel·la per a cel ras d'alumini prelacat, per a muntatge horitzontal, amb cantell circular, de 85 mm d'amplària i 16 mm d'alçària, per a muntar amb una separació de 15 mm, color estàndard, amb la superfície perforada, amb perfil entre lamel·les	1,030	x	23,61000	=	24,31830
	B846-2M0K	m2	Estructura per a cel ras de lamel·les horitzontals formada per perfils transversals d'acer galvanitzat en forma d'omega amb troquel per fixació clipada, amb perfil de reforç, separats <= 1,5 m, amb suspensió autoanivelladora de barra roscada, separades <= 1,2 m	1,030	x	4,34000	=	4,47020
			Subtotal:				28,78850	28,78850
			GASTOS AUXILIARES		1,50	%		0,31374
			COSTE DIRECTO					50,01834
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL					50,01834
P848-HC15	m2	Cel ras de planxa de perfil grecat, d'acer galvanitz i lacat amb greques cada 172 mm, de 44 mm d'alçària i 0.6 mm de gruix, acabat perforat amb un coeficient de perforació del 30% de, lacada en un color estàndard, segons la norma UNE-EN 14782, fixada a entramat de perfils d'acer galvanitzat de secció omega, de 75 a 85 mm d'amplada, col·locats cada 1,2m, fixats directament al sostre	Rend.:	1,000			42,08	€
			Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra								

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN					PRECIO
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,200	/R x	26,12000	=	5,22400
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,400	/R x	30,41000	=	12,16400
				Subtotal:				17,38800
Materiales								
	B0CH2-21F	m2	Perfil grecat de planxa d'acer galvanitzada i lacada amb greques cada 172 mm, de 44 mm d'alçària i 0,6 mm de gruix, amb una inèrcia entre 18 i 19 cm4 i una massa superficial entre 4 i 5 kg/m2, acabat perforat amb un coeficient de perforació del 30% de color estàndard, segons la norma UNE-EN 14782	1,050	x	15,57000	=	16,34850
	B0A5-06VX	u	Cargol autoroscant amb volandera	8,000	x	0,27000	=	2,16000
	B83B-0XKR	m	Perfilaria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària	3,570	x	1,66000	=	5,92620
				Subtotal:				24,43470
			GASTOS AUXILIARES			1,50	%	0,26082
			COSTE DIRECTO					42,08352
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%	0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL					42,08352
P-59	P84J-9JQX	m2	Cel ras registrable de plaques de guix laminat amb acabat llis, 600x 600 mm i 12,5 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat ocult format per perfils principals amb forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada 0,6 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	Rend.:	1,000			54,44 €
				Unidades		Precio	Parcial	Importe
Mano de obra								
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,230	/R x	30,41000	=	6,99430
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,230	/R x	26,12000	=	6,00760
				Subtotal:				13,00190
Materiales								
	B84I-0P88	m2	Placa de guix laminat per a cel ras registrable de 12,5 mm de gruix, acabat llis, de 600x600 mm i cantell rebaixat/ranurat (D) segons la norma UNE-EN 13964, per a que quedi l'entramat ocult, i reacció al foc A2-s1, d0	1,030	x	37,64000	=	38,76920
	B848-2IV4	m2	Estructura d'acer galvanitzat oculta per a cel ras de plaques de 600x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada 0,6 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils distanciadors de seguretat cada 2 m aproximadament fixats als perfils principals, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	1,030	x	2,40000	=	2,47200
				Subtotal:				41,24120

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO			
				GASTOS AUXILIARES			
				1,50	%		0,19503
				COSTE DIRECTO			
				DESPESES INDIRECTES			
				0,00	%		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			
				54,43813			
P-60	P89C-394Q	m2	Pintat de pilar d'un sol perfil d'acer a l'esmalt ignífug, amb dues capes d'imprimació ignífuga i dues d'acabat	Rend.: 1,144			20,34 €
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,610	/R x	29,42000 =	15,68724
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,060	/R x	26,12000 =	1,36993
				Subtotal:			17,05717
							17,05717
Materiales							
	B891-0P05	kg	Esmalt ignífug	0,0255	x	12,91000 =	0,32921
	B8Z6-0P2J	kg	Imprimació ignífuga	0,204	x	13,21000 =	2,69484
				Subtotal:			3,02405
							3,02405
				GASTOS AUXILIARES			
				1,50	%		0,25586
				COSTE DIRECTO			
				DESPESES INDIRECTES			
				0,00	%		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			
				20,33708			
P-61	P89H-HECC	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa d'imprimació fixadora i dues d'acabat	Rend.: 1,000			11,46 €
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,150	/R x	29,42000 =	4,41300
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,015	/R x	26,12000 =	0,39180
				Subtotal:			4,80480
							4,80480
Materiales							
	B8Z6-0P27	kg	Imprimació fixadora acrílica	0,1428	x	8,32000 =	1,18810
	B896-HYC4	kg	Pintura al silicat, per a exteriors	0,3978	x	13,55000 =	5,39019
				Subtotal:			6,57829
							6,57829
				GASTOS AUXILIARES			
				1,50	%		0,07207
				COSTE DIRECTO			
				DESPESES INDIRECTES			
				0,00	%		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			
				11,45516			

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO			
P-62	P89I-4V8Q	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	Rend.: 1,212			5,96 €
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,015	/R x	26,12000 =	0,32327
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,125	/R x	29,42000 =	3,03424
				Subtotal:			3,35751
							3,35751
Materiales							
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,153	x	5,21000 =	0,79713
	B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors	0,3978	x	4,40000 =	1,75032
				Subtotal:			2,54745
							2,54745
				GASTOS AUXILIARES			
				1,50	%		0,05036
				COSTE DIRECTO			
				DESPESES INDIRECTES			
				0,00	%		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			
				5,95532			
P-63	P89I-4V8S	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	Rend.: 1,239			5,17 €
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,010	/R x	26,12000 =	0,21082
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,100	/R x	29,42000 =	2,37450
				Subtotal:			2,58532
							2,58532
Materiales							
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,153	x	5,21000 =	0,79713
	B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors	0,3978	x	4,40000 =	1,75032
				Subtotal:			2,54745
							2,54745
				GASTOS AUXILIARES			
				1,50	%		0,03878
				COSTE DIRECTO			
				DESPESES INDIRECTES			
				0,00	%		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			
				5,17155			
P-64	P8J2-C586	m	Coronament de paret amb peça de formigó prefabricat, de 55 cm d'amplària i 6 cm de cantell, de secció plana i color blanc, col·locada sobre gabió, amb un 30% de peces amb respatl·ler	Rend.: 1,000			61,58 €
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,100	/R x	29,42000 =	2,94200
	A0D-0007	h	Manobre	0,100	/R x	24,55000 =	2,45500

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 91

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN						PRECIO
				Subtotal:		5,39700			5,39700
Materiales									
	B8J2-32L7	m	Coronament de paret amb peça de formigó prefabricat, de 55 cm d'amplària, de secció plana, amb un 30% de peces amb respatller	1,020	x	55,00000	=	56,10000	
				Subtotal:		56,10000			56,10000
				GASTOS AUXILIARES		1,50	%		0,08096
				COSTE DIRECTO					61,57796
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL					61,57796
P-64	P8J6-471G	m	Coronament de parets de 13 a 17,5 cm de gruix, amb peça especial de ceràmica vidriada preu alt, amb dos cantells en escaire, de 20x18 cm, col·locada amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	Rend.: 1,000					16,78 €
				Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,115	/R x	24,55000	=	2,82325	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,230	/R x	29,42000	=	6,76660	
				Subtotal:		9,58985			9,58985
Materiales									
	B053-1VFA	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, blanca	0,051	x	0,47000	=	0,02397	
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004	0,399	x	0,44000	=	0,17556	
	B0FJ6-101U	u	Peça especial de ceràmica vidriada preu alt, amb dos cantells en escaire, de 20x18 cm	5,000	x	1,37000	=	6,85000	
				Subtotal:		7,04953			7,04953
				GASTOS AUXILIARES		1,50	%		0,14385
				COSTE DIRECTO					16,78323
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL					16,78323
	P924-DX72	m3	Subbase de grava de pedrera de pedra granítica, de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material	Rend.: 1,000					57,67 €
				Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,050	/R x	24,55000	=	1,22750	
				Subtotal:		1,22750			1,22750
Maquinaria									
	C131-005G	h	Corró vibratori autopropulsat, de 12 a 14 t	0,020	/R x	94,94000	=	1,89880	
	C136-00F4	h	Motoanivelladora petita	0,035	/R x	107,16000	=	3,75060	

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 92

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN						PRECIO
				Subtotal:		5,64940			5,64940
Materiales									
	B03J-0K7X	t	Grava de pedrera de pedra granítica, de 50 a 70 mm	1,870	x	27,15000	=	50,77050	
				Subtotal:		50,77050			50,77050
				GASTOS AUXILIARES		1,50	%		0,01841
				COSTE DIRECTO					57,66581
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL					57,66581
P924-DX77	m2	Subbase de 15 cm de gruix de grava de pedrera de pedra calcària, de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material		Rend.: 1,000					10,50 €
				Unidades	Precio		Parcial	Importe	
Mano de obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,050	/R x	24,55000	=	1,22750	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,100	/R x	25,38000	=	2,53800	
				Subtotal:		3,76550			3,76550
Maquinaria									
	C13A-00FR	h	Compactador duplex manual de 700 kg	0,050	/R x	9,23000	=	0,46150	
				Subtotal:		0,46150			0,46150
Materiales									
	B03J-0K8H	t	Grava de pedrera de pedra calcària, de 50 a 70 mm	0,2678	x	23,23000	=	6,22099	
				Subtotal:		6,22099			6,22099
				GASTOS AUXILIARES		1,50	%		0,05648
				COSTE DIRECTO					10,50447
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL					10,50447
P-65	P92A-I23B	m3	Subbase de tot-u artificial procedent de granulats reciclats de formigó, amb estesa i piconatge del material al 98% del PM, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres > 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 12 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 2 m3	Rend.: 1,000					46,94 €
				Unidades	Precio		Parcial	Importe	
Mano de obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,09045	/R x	24,55000	=	2,22055	
				Subtotal:		2,22055			2,22055
Maquinaria									
	C131-005G	h	Corró vibratori autopropulsat, de 12 a 14 t	0,07236	/R x	94,94000	=	6,86986	
	C136-00F4	h	Motoanivelladora petita	0,06331	/R x	107,16000	=	6,78430	
	C151-002Z	h	Camió cisterna de 8 m3	0,04522	/R x	71,22000	=	3,22057	

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO				
				Subtotal:		16,87473		16,87473
Materiales								
	B011-05ME	m3	Aigua	0,050	x	2,59000	=	0,12950
	B03F-05NY	m3	Tot-u artificial procedent de granulats reciclats de formigó	1,150	x	24,07000	=	27,68050
				Subtotal:		27,81000		27,81000
				GASTOS AUXILIARES		1,50	%	0,03331
				COSTE DIRECTO		46,93859		
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL		46,93859		
P930-I2FP	m3	Base per a paviment de formigó d'ús no estructural de resistència a compressió 15 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 40 mm, HNE-15/B/40, abocat des de camió amb estesa i piconatge manual, acabat reglejat		Rend.: 2,673		128,21		€
				Unidades		Precio	Parcial	Importe
Mano de obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,450	/R x	24,55000	=	4,13300
	A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	0,150	/R x	29,42000	=	1,65095
				Subtotal:		5,78395		5,78395
Maquinaria								
	C20K-00DP	h	Regle vibratori	0,150	/R x	6,36000	=	0,35690
				Subtotal:		0,35690		0,35690
Materiales								
	B069-2A9J	m3	Formigó d'ús no estructural de resistència a compressió 15 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 40 mm, HNE-15/B/40	1,050	x	116,17000	=	121,97850
				Subtotal:		121,97850		121,97850
				GASTOS AUXILIARES		1,50	%	0,08676
				COSTE DIRECTO		128,20611		
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL		128,20611		
P-66	P931-10RJI	m3	Base de Formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat des de camió amb estesa i vibratge manual, amb acabat reglejat, incloent els encofrats laterals i els dels junts de dilatació	Rend.: 1,000		117,74		€
				Unidades		Precio	Parcial	Importe
Mano de obra								
	A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	0,150	/R x	29,42000	=	4,41300
	A0D-0007	h	Manobre	0,450	/R x	24,55000	=	11,04750

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN					PRECIO
				Subtotal:		15,46050		15,46050
Maquinaria								
	C20K-00DP	h	Regle vibratori	0,150	/R x	6,36000	=	0,95400
				Subtotal:		0,95400		0,95400
Materiales								
	B0D21-07O	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,400	x	0,54000	=	0,21600
	B06F1-I0IL	m3	Formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	1,050	x	96,07000	=	100,87350
				Subtotal:		101,08950		101,08950
				GASTOS AUXILIARES		1,50	%	0,23191
				COSTE DIRECTO				117,73591
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				117,73591
P-67	P935-3H0C	t	Base de Mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 22 base B 50/70 G, amb betum asfàltic de penetració, de granulometria grossa per a capa base i granulat calcari, estesa i compactada	Rend.: 1,000		93,57		€
				Unidades		Precio	Parcial	Importe
Mano de obra								
	A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	0,035	/R x	29,42000	=	1,02970
	A0D-0007	h	Manobre	0,105	/R x	24,55000	=	2,57775
				Subtotal:		3,60745		3,60745
Maquinaria								
	C175-00G4	h	Estenedora per a paviments de mescla bituminosa	0,008	/R x	69,26000	=	0,55408
	C173-005K	h	Corró vibratori per a formigons i betums autopropulsat pneumàtic	0,010	/R x	85,88000	=	0,85880
	C131-005G	h	Corró vibratori autopropulsat, de 12 a 14 t	0,010	/R x	94,94000	=	0,94940
				Subtotal:		2,36228		2,36228
Materiales								
	B9H1-0HW0	t	Mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 22 base B 50/70 G, amb betum asfàltic de penetració, de granulometria grossa per a capa base i granulat calcari	1,000	x	87,55000	=	87,55000
				Subtotal:		87,55000		87,55000
				GASTOS AUXILIARES		1,50	%	0,05411
				COSTE DIRECTO				93,57384
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				93,57384

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO			
P-68	P93E-I5AE	m2	Llosa de 5 cm de gruix amb formigó per armar HA - 30 / F / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	Rend.: 1,000		11,16	€
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,120 /R x	24,55000 =	2,94600	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,100 /R x	29,42000 =	2,94200	
				Subtotal:		5,88800	5,88800
Materiales							
	B06F2-LVHT	m3	Formigó per armar HA - 30 / F / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	0,0525 x	98,58000 =	5,17545	
	B7C24-OKL	m2	Planxa de poliestirè expandit (EPS) elàstificat de 10 mm de gruix	0,0105 x	1,16000 =	0,01218	
				Subtotal:		5,18763	5,18763
				GASTOS AUXILIARES	1,50 %		0,08832
				COSTE DIRECTO			11,16395
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			11,16395
P-69	P93I-I2D5	m2	Recrescuda i anivellament del suport de 50 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C10-F3 segons UNE-EN 13813, aplicada mitjançant bombeig	Rend.: 4,625		16,95	€
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,040 /R x	29,42000 =	0,25444	
	A0D-0007	h	Manobre	0,004 /R x	24,55000 =	0,02123	
				Subtotal:		0,27567	0,27567
Maquinaria							
	C172-003J	h	Camió amb bomba de formigonar	0,004 /R x	200,71000 =	0,17359	
				Subtotal:		0,17359	0,17359
Materiales							
	B07E-I12Q	kg	Pasta autoanivellant de ciment tipus CT amb classe C10 de resistència a compressió i classe F3 de resistència a flexió, segons UNE-EN 13813, subministrada a granel	110,000 x	0,15000 =	16,50000	
				Subtotal:		16,50000	16,50000
				GASTOS AUXILIARES	1,50 %		0,00414
				COSTE DIRECTO			16,95340
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			16,95340

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO			
P93M-3FZP	m2		Solera de formigó HM-20/P/20/I, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm amb additiu hidròfug, de gruix 15 cm, abocat des de camió	Rend.: 1,000		25,39	€
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,240 /R x	24,55000 =	5,89200	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,110 /R x	29,42000 =	3,23620	
				Subtotal:		9,12820	9,12820
Materiales							
	B06E-12DO	m3	Formigó HM-20/P / 20 / I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, additiu hidròfug, apte per a classe d'exposició I	0,1545 x	104,38000 =	16,12671	
				Subtotal:		16,12671	16,12671
				GASTOS AUXILIARES	1,50 %		0,13692
				COSTE DIRECTO			25,39183
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			25,39183
P-70	P93Q-73HI	m2	Solera de formigó hidròfug HM-20 / P / 20 / I, de 15 cm de gruix, capa drenant amb grava de pedrera de 50 a 70 mm de D, capa filtrant amb geotèxtil de polipropilè, C1+C2 + D1 segons CTE/DB-HS 2006. Acabat fratassat.	Rend.: 1,000		40,75	€
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Partidas de obra							
	P7B1-6Q4L	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè teixit de 100 a 110 g/m2, col·locat sense adherir	1,000 x	3,36369 =	3,36369	
	P7B2-5RJ7	m2	Làmina separadora de polietilè de 50 µm i 48 g/m2, col·locada no adherida	1,000 x	1,49152 =	1,49152	
	P924-DX77	m2	Subbase de 15 cm de gruix de grava de pedrera de pedra calcària, de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material	1,000 x	10,50447 =	10,50447	
	P93M-3FZP	m2	Solera de formigó HM-20/P/20/I, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm amb additiu hidròfug, de gruix 15 cm, abocat des de camió	1,000 x	25,39183 =	25,39183	
				Subtotal:		40,75151	40,75151
				COSTE DIRECTO			40,75151
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			40,75151

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO				
P-71	P968-E2X5	m	Vorada recta de peces de formigó amb rigola, monocapa, de 35x20 cm, col·locada sobre base de formigó d'ús no estructural de 20 a 25 cm d'alçària i rejuntada amb morter	Rend.: 1,000		38,79 €		
				Unidades	Precio	Parcial	Importe	
Mano de obra								
	A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	0,280	/R x	29,42000 =	8,23760	
	A0D-0007	h	Manobre	0,421	/R x	24,55000 =	10,33555	
				Subtotal:			18,57315	18,57315
Materiales								
	B963-0GU1	m	Peça recta de formigó amb rigola, per a vorades, monocapa, 35x20 cm	1,050	x	8,95000 =	9,39750	
	B07L-1PYA	t	Morter per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	0,0021	x	45,17000 =	0,09486	
	B069-2A9P	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-15/P/40 de resistència a compressió 15 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 40 mm	0,1177	x	88,74000 =	10,44470	
				Subtotal:			19,93706	19,93706
				GASTOS AUXILIARES		1,50 %		0,27860
				COSTE DIRECTO				38,78881
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				38,78881
	P976-11ZMV	m	Rigola de 20 cm d'amplària de peça monocapa de formigó color gris, de 20x20x4 cm, per a rigoles, col·locades amb morter i rejuntades amb beurada de ciment	Rend.: 1,000		10,92 €		
				Unidades	Precio	Parcial	Importe	
Mano de obra								
	A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	0,200	/R x	29,42000 =	5,88400	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,0042	/R x	25,38000 =	0,10660	
	A0D-0007	h	Manobre	0,050	/R x	24,55000 =	1,22750	
				Subtotal:			7,21810	7,21810
Maquinaria								
	C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,0042	/R x	2,44000 =	0,01025	
				Subtotal:			0,01025	0,01025
Materiales								
	B971-TT3Y	u	Peça monocapa de formigó color gris, de 20x20x4 cm, per a rigoles	5,050	x	0,60000 =	3,03000	
	B07L-1PY6	t	Morter per a ram de paleta de ciment, classe M 5 (5 N/mm2), de designació G segons norma UNE-EN 998-2, subministrat en sacs de 25 kg	0,00617	x	62,34000 =	0,38464	
	B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,001	x	168,82000 =	0,16882	
	B011-05ME	m3	Aigua	0,00125	x	2,59000 =	0,00324	

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO				
				Subtotal:			3,58670	3,58670
				GASTOS AUXILIARES		1,50 %		0,10827
				COSTE DIRECTO				10,92332
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				10,92332
P980-KQUX	u	Capçal de gual de pedra granítica serrada mecànicament i flamejada, de 40x40 cm, amb la cantonada en forma rectangular d'1 peça, col·locada amb morter sobre base de formigó no estructural i rejuntat amb morter, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres > 3 i <= 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 7 i <= 12 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de fins a 1 u	Rend.: 1,000				168,63	€
				Unidades	Precio		Parcial	Importe
Mano de obra								
A0D-0007	h	Manobre	0,86873	/R x	24,55000 =		21,32732	
A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	0,86873	/R x	29,42000 =		25,55804	
A0E-000A	h	Manobre especialista	0,011	/R x	25,38000 =		0,27918	
				Subtotal:			47,16454	47,16454
Maquinaria								
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,011	/R x	2,44000 =		0,02684	
C152-003A	h	Camió grua de 3 t	0,16875	/R x	70,79000 =		11,94581	
				Subtotal:			11,97265	11,97265
Materiales								
B011-05ME	m3	Aigua	0,00196	x	2,59000 =		0,00508	
B069-2A9P	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-15/P/40 de resistència a compressió 15 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 40 mm	0,0525	x	88,74000 =		4,65885	
B07L-1PYB	t	Morter per a ram de paleta de ciment, classe M 7.5 (7,5 N/mm2), de designació G segons norma UNE-EN 998-2, subministrat en sacs de 25 kg	0,01617	x	64,06000 =		1,03585	
B981-2MTB	u	Capçal de gual de pedra granítica serrada mecànicament i flamejada, de 40x40 cm, amb la cantonada en forma rectangular d'1 peça	1,000	x	103,09000 =		103,09000	
				Subtotal:			108,78978	108,78978
				GASTOS AUXILIARES		1,50 %		0,70747
				COSTE DIRECTO				168,63444
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				168,63444

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO				
P981-ZEG0	m		Rampa per a gual de 40 cm d'amplària, amb peça de formigó per a guals de vehicles de doble capa per a posició central, de 60x40x30 cm, de color gris, fabricada amb granulats reciclats, col·locat sobre base de formigó d'ús no estructural HNE-15/P/40 de resistència a compressió 15 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 40 mm, de 20 a 25 cm d'alçària, i rejuntat amb morter	Rend.:	1,000		71,79	€
				Unidades	Precio		Parcial	Importe
Mano de obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,980	/R x	24,55000 =	24,05900	
	A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	0,490	/R x	29,42000 =	14,41580	
				Subtotal:			38,47480	38,47480
Materiales								
	B069-2A9P	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-15/P/40 de resistència a compressió 15 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 40 mm	0,1155	x	88,74000 =	10,24947	
	B980-ZEKR	m	Peça de formigó per a guals de vehicles de doble capa per a posició central, de 60x40x30 cm, de color gris, fabricada amb granulats reciclats	1,050	x	21,29000 =	22,35450	
	B07L-1PY6	t	Morter per a ram de paleta de ciment, classe M 5 (5 N/mm2), de designació G segons norma UNE-EN 998-2, subministrat en sacs de 25 kg	0,0021	x	62,34000 =	0,13091	
				Subtotal:			32,73488	32,73488
				GASTOS AUXILIARES		1,50 %		0,57712
				COSTE DIRECTO				71,78680
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				71,78680

P983-ZEG8	u		Capçal per a gual amb peça de formigó per a guals de vehicles de doble capa per a posició lateral, de 40x40x30 cm, de color gris i transició corba a vorada, fabricada amb granulats reciclats, col·locat sobre base de formigó d'ús no estructural HNE-15/P/40 de 20 a 25 cm d'alçària, i rejuntat amb morter	Rend.:	1,000		102,36	€
				Unidades	Precio		Parcial	Importe
Mano de obra								
	A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	0,500	/R x	29,42000 =	14,71000	
	A0D-0007	h	Manobre	0,500	/R x	24,55000 =	12,27500	
				Subtotal:			26,98500	26,98500
Materiales								
	B07L-1PY6	t	Morter per a ram de paleta de ciment, classe M 5 (5 N/mm2), de designació G segons norma UNE-EN 998-2, subministrat en sacs de 25 kg	0,022	x	62,34000 =	1,37148	
	B980-V806	u	Peça de formigó per a guals de vehicles de doble capa per a posició lateral, de 40x40x30 cm, de color gris i transició corba a vorada, fabricada amb granulats reciclats	1,000	x	69,69000 =	69,69000	

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN						PRECIO
	B069-2A9P	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-15/P/40 de resistència a compressió 15 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 40 mm	0,044	x	88,74000	=	3,90456	

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 101

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÒDIGO	UM	DESCRIPCIÒ						PRECIO
	B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	1,425	x	1,48000	=	2,10900	
	B094-06TK	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004	7,0035	x	0,83000	=	5,81291	
	B0FG2-0GN	m2	Rajola de gres extruït esmaltat antilliscant de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 u peces/m2 grup A1/A11a (UNE-EN 14411), preu alt	1,020	x	19,44000	=	19,82880	
Subtotal:								27,75071	27,75071
GASTOS AUXILIARES						1,50	%		0,31006
COSTE DIRECTO									48,73127
DESPESES INDIRECTES						0,00	%		0,00000
COSTE EJECUCIÓN MATERIAL									48,73127

P9D5-3613	m2	Paviment interior, de rajola de gres porcellànic premstat esmaltat, grup Bla (UNE-EN 14411), de forma rectangular o quadrada, preu mitjà, d'1 a 5 peces/m2, Indeterminat col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	Rend.: 1,299	40,00	€
------------------	----	--	---------------------	--------------	----------

				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
A01-FEP3	h	Ajudant col·locador		0,200 /R x	26,12000 =	4,02156	
A0D-0007	h	Manobre		0,030 /R x	24,55000 =	0,56697	
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador		0,450 /R x	29,42000 =	10,19169	
				Subtotal:		14,78022	14,78022

Materials							
B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004	7,0035	x	0,44000	=	3,08154
B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	1,425	x	0,56000	=	0,79800
B0FG2-0GN	m2	Rajola de gres porcellànic premnat esmaltat de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 peces/m2, preu mitjà, grup B1a (UNE-EN 14411)	1,020	x	20,70000	=	21,11400

			Subtotal:	24,99354	24,99354
GASTOS AUXILIARES	1,50	%			0,22170
COSTE DIRECTO					39,99546
DESPESES INDIRECTES	0,00	%			0,00000
COSTE EJECUCIÓN MATERIAL					39,99546

P-73	P9G3-DVV6	m	Corte con sierra de disco en pavimento de hormigón para formación de junta de retracción de 6 a 8 mm de fuente para exterior >= 4 cm	Rend.: 1,000	8,88	€
------	-----------	---	--	--------------	------	---

			Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	0,250 /R x	25,38000 =	6,34500	

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 102

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN					PRECIO
					Subtotal:		6,34500	6,34500
Maquinaria	C178-00GF	h	Máquina cortajuntas con disco de diamante para pavimento	0,250	/R x	9,74000	=	2,43500
					Subtotal:		2,43500	2,43500
			GASTOS AUXILIARES		1,50	%		0,09518
			COSTE DIRECTO					8,87518
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL					8,87518

P9G5-61S	m2	Paviment de formigó HA-30/P/10/I+E, estesa i vibratge mecànic, malla electrosoldada d'acer B500T 15x 15 cm i 6 mm de D, amb acabat remolinat mecànic i part proporcional de junts de dilatació i retracció. Acabat amb color oxid o similar.	Rend.: 1,000	39,74	€
-----------------	----	--	---------------------	--------------	----------

		Unidades		Precio		Parcial	Importe
Partidas de obra							
P9G6-4XON	m2	Paviment de formigó amb formigó HA-30/P / 10 / I + E de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 300 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I + E, de 15 cm de gruix, amb acabat remolinat mecànic, amb malla electrosoldada	1,000	x	34,68101	=	34,68101
P9Z3-DP8J	m2	Armadura per lloses de formigó AP500 T amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	1,000	x	5,06106	=	5,06106
Subtotal:							39,74207
COSTE DIRECTO							39,74207
DESPESES INDIRECTES						0,00 %	0,00000
COSTE EJECUCIÓN MATERIAL							39,74207

P9G5-61SR	m2	Paviment format per una composició de calcín de vidre, reactius bàsics i àrido calibrat, amb conglomerant de ciment de vidre, acabat amb color oxid o similar.	Rend.: 1,000	39,74	€
------------------	----	--	---------------------	--------------	----------

				Unidades		Precio		Parcial	Importe
Partidas de obra									
P9Z3-DP8J	m2	Armadura per lloses de formigó AP500 T amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080		1,000	x	5,06106	=	5,06106	
P9G6-4XON	m2	Paviment de formigó amb formigó HA-30/P / 10 / I + E de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 300 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I + E, de 15 cm de gruix, amb acabat remolinat mecànic, amb malla electrosoldada		1,000	x	34,68101	=	34,68101	
				Subtotal:				39,74207	39,74207

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
			COSTE DIRECTO	39,74207
			DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	39,74207

P9G6-4XON	m2	Paviment de formigó amb formigó HA-30/P / 10 / I + E de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 300 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I + E, de 15 cm de gruix, amb acabat remolinat mecànic, amb malla electrosoldada	Rend.: 1,000	34,68	€
------------------	----	--	---------------------	--------------	----------

		Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra					
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,150 /R x 29,42000 =	4,41300	
A0D-0007	h	Manobre	0,220 /R x 24,55000 =	5,40100	
Subtotal:				9,81400	9,81400
Maquinaria					
C20L-00DO	h	Remolinador mecànic	0,050 /R x 7,22000 =	0,36100	
Subtotal:				0,36100	0,36100
Materiales					
B0B8-107Q	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 10x10 cm D:3-3 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	1,200 x 1,84000 =	2,20800	
B06E-12FM	m3	Formigó HA-30/P / 10 / I + E de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 300 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I + E	0,1575 x 140,64000 =	22,15080	
Subtotal:				24,35880	24,35880
			GASTOS AUXILIARES 1,50 %		0,14721
			COSTE DIRECTO		34,68101
			DESPESES INDIRECTES 0,00 %		0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL		34,68101

P-74	P9G6-123EW	m2	Paviment de formigó acabat remolinat sense additius armat amb malla amb formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / B / 20 / xC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, de 15 cm de gruix, amb acabat remolinat i lliscat, amb malla electrosoldada	Rend.: 1,000	42,00	€
-------------	-------------------	----	---	---------------------	--------------	----------

		Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra					
A0D-0007	h	Manobre	0,420 /R x 24,55000 =	10,31100	
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,365 /R x 29,42000 =	10,73830	
Subtotal:				21,04930	21,04930
Maquinaria					
C20K-00DP	h	Regle vibratori	0,100 /R x 6,36000 =	0,63600	
C20L-00DO	h	Remolinador mecànic	0,050 /R x 7,22000 =	0,36100	
Subtotal:				0,99700	0,99700

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
Materiales				
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,003 x 168,82000 =	0,50646
B06F2-114N	m3	Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / B / 20 / xC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	0,1575 x 107,42000 =	16,91865
B0B8-107Q	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 10x10 cm D:3-3 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	1,200 x 1,84000 =	2,20800
Subtotal:				19,63311
				19,63311
			GASTOS AUXILIARES 1,50 %	0,31574
			COSTE DIRECTO	41,99515
			DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	41,99515

P-75	P9G9-DP00	m2	Paviment de formigó amb acabat desactivat superficial de 10 cm de gruix amb fibres sintètiques, abocat des de camió	Rend.: 1,000	54,30	€
-------------	------------------	----	---	---------------------	--------------	----------

		Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra					
A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	0,150 /R x 29,42000 =	4,41300	
A0D-0007	h	Manobre	0,220 /R x 24,55000 =	5,40100	
Subtotal:				9,81400	9,81400
Maquinaria					
C20K-00DP	h	Regle vibratori	0,024 /R x 6,36000 =	0,15264	
C20L-00DO	h	Remolinador mecànic	0,050 /R x 7,22000 =	0,36100	
Subtotal:				0,51364	0,51364
Materiales					
B084-2I28	I	Producte per a tractament desactivant de superfícies de formigó	0,250 x 5,15000 =	1,28750	
B9G0-1KQM	m3	Formigó amb additiu per a paviment continu per acabar desactivat, amb fibres sintètiques	0,106 x 401,33000 =	42,54098	
Subtotal:				43,82848	43,82848
			GASTOS AUXILIARES 1,50 %		0,14721
			COSTE DIRECTO		54,30333
			DESPESES INDIRECTES 0,00 %		0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL		54,30333

P9GA-DP01	ML	Reparación de fisuras de anchura superior a 2 mm, en soleras de hormigón, mediante el vertido del adhesivo epoxídico bicomponente de viscosidad media, sin disolventes, con una resistencia a cortante superior a los 9 N/mm2 (según la norma EN 12615), Eporip de Mapei, conforme a los principios definidos en la norma EN 1504-9 y a los requisitos mínimos definidos en la norma EN 1504-4. Proceder a la ampliación en forma de V de las fisuras para facilitar la sucesiva colada de resina, eliminar el polvo de las fisuras con aire comprimido y realizar el vertido.	Rend.: 1,000	39,20	€
------------------	----	--	---------------------	--------------	----------

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 105

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
			Espolvoreado eventual con arena de cuarzo seca tipo Quarzo 1,2 de Mapei, sobre Eporip fresco, en el caso en que se tenga que proceder a la colocación, mediante adhesivos, de pavimentos o se tuviera que aplicar morteros niveladores de base cementosa. Aspiración de la arena no anclada en la resina. Ajustar el rendimiento a las características específicas de las fisuras, a razón de 1,35 kg/l de cavidad a rellenar. Aplicación y preparación del soporte según se especifica en la ficha técnica de los productos.	
			COSTE DIRECTO	39,20000
			DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	39,2000

P9GA-DP02	m2	Pintado de las superficies de hormigón, de los revoques, de los enlucidos o el repintado de viejas pinturas, mediante la aplicación de la pintura elastomérica, protectora, anticarbonatación y antifisuras, con buena resistencia química, a base de resina acrílica en dispersión acuosa, Elastocolor Pittura SP de Mapei, con variación de color transcurridas 1.000 h de exposición en la cámara de envejecimiento acelerado Weather-Ometer (según la normativa ASTM G 155 ciclo 1) color RAL 7032 < 2,5, conforme a los requisitos de la norma EN 1504-9 y los requisitos de la norma EN 1504-2 para la clase: productos para la protección de superficies - revestimiento (coating, C) - protección contra el riesgo de penetración (1.3) (protection against ingress, PI) (ZA.1d) + control de la humedad (2.2) (moisture control, MC), y aumento de la resistividad (8.2) (increasing resistivity, IR) (ZA.1e). La aplicación deberá realizarse en dos manos sucesivas, con brocha, rodillo o por proyección, previa aplicación del fondo fijador a base de resinas acrílicas micronizadas en dispersión acuosa y de alta penetración Malech de Mapei. Aplicación y preparación del soporte según se especifica en la ficha técnica de los productos.	Rend.: 1,000	7,93	€
			COSTE DIRECTO	7,93000	
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	7,9300	

P9GA-DP03	m2	Restauración del recubrimiento de la armadura y recuperación de volúmenes de hormigón mediante la aplicación sobre los hierros de la armadura, completamente limpios de óxido, de mortero cementoso anticorrosivo monocomponente, con pH > 12,5, Mapefer 1K de Mapei (cumple los requisitos mínimos señalados por la EN 1504-7); la aplicación del producto debe realizarse con brocha, en dos capas, con un espesor total no inferior a los 2 mm. Saturación con agua del soporte de hormigón limpio y adecuadamente preparado (la superficie de hormigón a reparar deberá presentar una textura irregular con unas rugosidades no inferiores a los 5 mm) y	Rend.: 1,000	56,26	€
-----------	----	--	--------------	-------	---

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 106

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
			reconstrucción volumétrica del hormigón armado, mediante aplicación de una o más capas de un máximo de 100 mm de espesor cada una, de mortero cementoso tixotrópico fibrorreforzado, de retracción compensada y resistente a los sulfatos, particularmente adaptado para facilitar el bombeo, incluso a largas distancias y notables alturas, Mapegrout Easy Flow de Mapei; el producto responde a los requisitos mínimos solicitados por la EN 1504-3 para los morteros estructurales de clase R4 y a los principios definidos en la EN 1504-9. La aplicación deberá ser efectuada con el método tradicional a paleta, o también por proyección con la máquina adecuada. Para aplicaciones de mortero con espesores superiores a 3 cm, se deberá prever también la inserción de una malla de contraste. Rendimiento calculado con un espesor medio de 30 mm. Aplicación y preparación del soporte según se especifica en las fichas técnicas de los productos.	
			COSTE DIRECTO	56,26000
			DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	56,2600

P9GA-HP82	m2	Paviment de formigó amb acabat de textura especial de 12 cm de gruix i acabat remolinat i pintat amb sulfat d'oxid, abocat des de camió	Rend.: 1,000				34,23	€
Materiales			Unidades		Precio		Parcial	Importe
	B9G0-HP83	m2	Formigó per a paviment continu de 12 cm de gruix i acabat imprès	1,000	x	34,23000 =	34,23000	
				Subtotal:			34,23000	34,23000
			COSTE DIRECTO					34,23000
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%			0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL					34,23000

P-76	P9GB-1210	m3	Paviment de formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / B / 10 / xC4 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.55, escampat mitjançant bombeig, estesa i vibratge mecànic, remolinat mecànic afegint 4 kg/m2 de pols de quars color. S'inclou formació de pendents (1%) a dos aigües mantenint com a carener l'eix longitudinal entre posteries.	Rend.: 1,000	167,45	€
Mano de obra			Unidades	Precio	Parcial	Importe
	A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	0,140 /R x 29,42000 =	4,11880	
	A0D-0007	h	Manobre	0,215 /R x 24,55000 =	5,27825	
			Subtotal:		9,39705	9,39705

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 107

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO				
Maquinaria								
	C175-00G6	h	Estenedora per a paviments de formigó	0,033	/R x	85,81000	=	2,83173
	C20L-00DO	h	Remolinador mecànic	0,075	/R x	7,22000	=	0,54150
	C172-003J	h	Camió amb bomba de formigonar	0,067	/R x	200,71000	=	13,44757
				Subtotal:				16,82080
								16,82080
Materiales								
	B9G3-0HRU	t	Pols de quars color	0,01995	x	831,21000	=	16,58264
	B06F2-IGBA	m3	Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / B / 10 / xC4 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.55	1,050	x	118,58000	=	124,50900
				Subtotal:				141,09164
								141,09164
				GASTOS AUXILIARES		1,50	%	0,14096
				COSTE DIRECTO				167,45045
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				167,45045

P9GB-121OD	m3	Paviment de formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / B / 10 / xC4 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.55, escampat mitjançant bombeig, estesa i vibratge mecànic, remolinat mecànic afegint 4 kg/m2 de pols de quars color. S'inclou connexió amb paviment existent amb connectors diàmetre 12 mm i resina epoxi.	Rend.: 1,000		167,45	€
			Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra						
A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	0,140	/R x 29,42000 =	4,11880	
A0D-0007	h	Manobre	0,215	/R x 24,55000 =	5,27825	
Subtotal:					9,39705	9,39705
Maquinaria						
C20L-00DO	h	Remolinador mecànic	0,075	/R x 7,22000 =	0,54150	
C175-00G6	h	Estenedora per a paviments de formigó	0,033	/R x 85,81000 =	2,83173	
C172-003J	h	Camió amb bomba de formigonar	0,067	/R x 200,71000 =	13,44757	
Subtotal:					16,82080	16,82080
Materiales						
B06F2-IGBA	m3	Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / B / 10 / xC4 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.55	1,050	x 118,58000 =	124,50900	
B9G3-0HRU	t	Pols de quars color	0,01995	x 831,21000 =	16,58264	
Subtotal:					141,09164	141,09164
GASTOS AUXILIARES				1,50 %	0,14096	
COSTE DIRECTO					167,45045	
DESPESES INDIRECTES				0,00 %	0,00000	
COSTE EJECUCIÓN MATERIAL					167,45045	

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 108

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO				
P-77	P9GB-12E51	m3	Paviment de formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / B / 10 / xC4 + XM1 amb una quantitat de ciment de 325 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.5, escampat des de camió, estesa i vibratge mecànic, remolinat mecànic afegint 2 kg/m2 de ciment portlandcolor	Rend.: 1,000			142,13	€
				Unidades	Precio		Parcial	Importe
Mano de obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,225 /R x	24,55000 =		5,52375	
	A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	0,142 /R x	29,42000 =		4,17764	
				Subtotal:			9,70139	9,70139
Maquinaria								
	C20L-00DO	h	Remolinador mecànic	0,075 /R x	7,22000 =		0,54150	
	C175-00G6	h	Estenedora per a paviments de formigó	0,033 /R x	85,81000 =		2,83173	
				Subtotal:			3,37323	3,37323
Materiales								
	B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,0105 x	168,82000 =		1,77261	
	B06F2-MU5I	m3	Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / B / 10 / xC4 + XM1 amb una quantitat de ciment de 325 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.5	1,050 x	121,08000 =		127,13400	
				Subtotal:			128,90661	128,90661
				GASTOS AUXILIARES	1,50 %			0,14552
				COSTE DIRECTO				142,12675
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				142,12675

P-78	P9H5-E84D	t	Paviment de Mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 16 surf B 50/70 S, amb betum asfàltic de penetració, de granulometria semidensa per a capa de trànsit i granulat granític, estesa i compactada	Rend.: 1,000			97,91	€
				Unidades	Precio		Parcial	Importe
Mano de obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,072	/R x	24,55000 =	1,76760	
	A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	0,016	/R x	29,42000 =	0,47072	
				Subtotal:			2,23832	2,23832
Maquinaria								
	C131-005G	h	Corró vibratori autopropulsat, de 12 a 14 t	0,010	/R x	94,94000 =	0,94940	
	C175-00G4	h	Estenedora per a paviments de mescla bituminosa	0,008	/R x	69,26000 =	0,55408	
	C173-005K	h	Corró vibratori per a formigons i betums autopropulsat pneumàtic	0,010	/R x	85,88000 =	0,85880	
				Subtotal:			2,36228	2,36228
Materiales								
	B9H1-0HWY	t	Mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 16 surf B 50/70 S, amb betum asfàltic de penetració, de granulometria semidensa per a capa de trànsit i	1,000	x	93,28000 =	93,28000	

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO				
granulat granític								
				Subtotal:		93,28000		93,28000
				GASTOS AUXILIARES		1,50	%	0,03357
				COSTE DIRECTO		97,91417		
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL		97,91417		
P9U8-4Z7O	m	Sòcol de rajola ceràmica esmaltada mat, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)		Rend.: 1,344		7,45		€
				Unidades		Precio		Importe
Mano de obra								
A01-FEP3 h Ajudant col·locador				0,020	/R x	26,12000	=	0,38869
A0F-000D h Oficial 1a col·locador				0,100	/R x	29,42000	=	2,18899
				Subtotal:		2,57768		2,57768
Materiales								
B094-06TJ kg Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004				0,525	x	0,44000	=	0,23100
B053-1VF9 kg Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color				0,1001	x	1,48000	=	0,14815
B9U7-0JAU m Sòcol de rajola ceràmica esmaltada mat, de 10 cm d'alçària				1,020	x	4,37000	=	4,45740
				Subtotal:		4,83655		4,83655
				GASTOS AUXILIARES		1,50	%	0,03867
				COSTE DIRECTO		7,45290		
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL		7,45290		
P-79	P9U8-4Z7T	m	Sòcol de rajola de gres extruït sense esmaltar ni polir, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	Rend.: 1,000		8,06		€
				Unidades		Precio		Importe
Mano de obra								
A01-FEP3 h Ajudant col·locador				0,020	/R x	26,12000	=	0,52240
A0F-000D h Oficial 1a col·locador				0,100	/R x	29,42000	=	2,94200
				Subtotal:		3,46440		3,46440
Materiales								
B094-06TJ kg Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004				0,525	x	0,44000	=	0,23100
B053-1VF8 kg Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color				0,10005	x	0,56000	=	0,05603
B9U7-0JAU m Sòcol de rajola gres extruït sense esmaltar ni polir, de 10 cm d'alçària				1,020	x	4,17000	=	4,25340

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO				
				Subtotal:		4,54043		4,54043
				GASTOS AUXILIARES		1,50	%	0,05197
				COSTE DIRECTO		8,05680		
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL		8,05680		
P-80	P9Z3-DP60	m2	Armadura de lloses de formigó AP500 T amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:5-5 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	Rend.: 1,000		3,03		€
				Unidades		Precio		Importe
Mano de obra								
A0F-000I h Oficial 1a ferrallista				0,018	/R x	29,42000	=	0,52956
A01-FEP0 h Ajudant ferrallista				0,018	/R x	26,12000	=	0,47016
				Subtotal:		0,99972		0,99972
Materiales								
B0AM-078F kg Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm				0,01224	x	2,22000	=	0,02717
B0B8-108C m2 Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:5-5 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080				1,200	x	1,66000	=	1,99200
				Subtotal:		2,01917		2,01917
				GASTOS AUXILIARES		1,50	%	0,01500
				COSTE DIRECTO		3,03389		
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL		3,03389		
	P9Z3-DP8J	m2	Armadura per lloses de formigó AP500 T amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	Rend.: 1,000		5,06		€
				Unidades		Precio		Importe
Mano de obra								
A01-FEP0 h Ajudant ferrallista				0,022	/R x	26,12000	=	0,57464
A0F-000I h Oficial 1a ferrallista				0,022	/R x	29,42000	=	0,64724
				Subtotal:		1,22188		1,22188
Materiales								
B0AM-078F kg Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm				0,0184	x	2,22000	=	0,04085
B0B8-107V m2 Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080				1,200	x	3,15000	=	3,78000
				Subtotal:		3,82085		3,82085
				GASTOS AUXILIARES		1,50	%	0,01833
				COSTE DIRECTO		5,06106		
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL		5,06106		

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
-----	--------	----	-------------	--------

P-81	P9Z4-MCTN	m2	Realización de revestimiento protector coloreado, en áreas sometidas a un elevado tránsito peatonal y rodado, en exterior, incluso con área donde se presentará presencia de agua, aplicado sobre soporte de hormigón adecuadamente preparado, mediante la aplicación sucesiva de: imprimador epoxídico bicomponente en dispersión acuosa, Mapecoat TNS Primer EPW de Mapei; aplicación de una capa de Mapecoat TNS Extreme de Mapei, revestimiento a base de resina epoxi-acrítica en dispersión acuosa , con formación rápida de película, con cargas seleccionadas, conforme a los principios PI-MC-PR-RC-IR de la norma EN 1504-2 (C), con rápida formación de película y con elevadas propiedades fisicomecánicas (resistencia al deslizamiento sobre superficie mojada según EN 1504-2 Rd>55 Clase III para exteriores). Acabado (distanciadas 2 horas la una de la otra en condiciones normales de humedad y temperatura de la primera capa) para la coloración de superficies con un elevado tránsito peatonal, de uso deportivo y ciclista con Mapecoat TNS Extreme de Mapei. Realización de las líneas de delimitación de las áreas de juego mediante la aplicación de pintura a base de resina acrílica en dispersión acuosa Mapecoat TNS Line de Mapei. El consumo de Mapecoat TNS Primer EPW está influenciado por la absorción del soporte y el de Mapecoat TNS Extreme por la rugosidad del soporte, así como por el modo de aplicación. Aplicación y preparación del soporte (no incluida) según se especifica en las fichas técnicas de los productos. Los productos implicados deberán estar fabricados por una empresa certificada con sistema de gestión ambiental, de la calidad y de la seguridad y la salud en el trabajo conforme a las Normas ISO 14001, ISO 9001, e ISO 45001.. COSTE DIRECTO25,30000 DESPESES INDIRECTES0,00 %0,00000 COSTE EJECUCIÓN MATERIAL25,3000	Rend.: 1,000	25,30	€
------	-----------	----	---	--------------	-------	---

PAD0-617L	u	Porta metàl·lica, una fulla batent, per a una llum de 80x205 cm, preu alt, acabat lacat segons plànol, pany i clau, col·locada	Rend.: 1,000				200,22	€
			Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra								
A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	0,250	/R x	29,88000	=	7,47000	
			Subtotal:				7,47000	7,47000
Materiales								
BAD0-16WT	u	Porta de planxa d'acer galvanitzat una fulla batent, per a un buit d'obra de 215x90 cm, amb reixeta de ventilació, pany i clau	1,000	x	192,56000	=	192,56000	
			Subtotal:				192,56000	192,56000

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
-----	--------	----	-------------	--------

					GASTOS AUXILIARES	2,50	%	0,18675
					COSTE DIRECTO			200,21675
					DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
					COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			200,21675
P-82	PAD0-H8WK	u	Puerta de plancha perforada de acero de una hoja batiente y marco en perfil laminado de acero para un hueco de obra de 210x90 cm, con cerradura y pasadores, colocada y preparada para posterior revestimiento composite igual fachada.	Rend.: 1,000	202,57	€		
					Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra								
A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	0,250	/R x 29,88000	= 7,47000			
		Subtotal:					7,47000	7,47000
Materiales								
BAD0-H5IC	u	Puerta de plancha perforada de acero de una hoja batiente y marco en perfil laminado de acero para un hueco de obra de 210x90 cm, con cerradura y pasadores	1,000	x 194,91000	= 194,91000			
		Subtotal:					194,91000	194,91000
					GASTOS AUXILIARES	2,50	%	0,18675
					COSTE DIRECTO			202,56675
					DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
					COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			202,56675
P-83	PAD0-H8WN	u	Puerta de plancha perforada de acero galvanizado de dos hojas batientes y marco con perfil laminado de acero, para un hueco de obra de 220x2.55 cm, con cerradura y pasadores, colocada y preparada para recibir revestimiento de composite igual fachada.	Rend.: 1,000	732,25	€		
					Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra								
A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	0,400	/R x 29,88000	= 11,95200			
		Subtotal:					11,95200	11,95200
Materiales								
BAD0-H5ID	u	Puerta de plancha perforada de acero galvanizado de dos hojas batientes y marco con perfil laminado de acero, para un hueco de obra de 220x255 cm, con cerradura y pasadores	1,000	x 720,00000	= 720,00000			
		Subtotal:					720,00000	720,00000
					GASTOS AUXILIARES	2,50	%	0,29880
					COSTE DIRECTO			732,25080
					DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
					COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			732,25080

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
-----	--------	----	-------------	--------

P-84	PAF6-7ZJJ	u	Finestra d'alumini lacat negre amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de 220x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 7A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Inclou permarc. Qualitats i carecteristiques segons plànols de detall.	Rend.: 1,000	524,43	€
------	-----------	---	--	--------------	--------	---

				Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra									
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,200	/R x	26,12000	=	5,22400	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,800	/R x	30,41000	=	24,32800	
				Subtotal:				29,55200	29,55200
Materiales									
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,140	x	28,54000	=	3,99560	
	BAF67ZJJ	m2	Finestra d'alumini lacat negre, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra de 2,5 a 3,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 7A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Inclos premarc	2,400	x	200,10000	=	480,24000	
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,430	x	23,03000	=	9,90290	
				Subtotal:				494,13850	494,13850
				GASTOS AUXILIARES		2,50	%		0,73880
				COSTE DIRECTO					524,42930
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL					524,42930

P-85	PAF8-7ZVR	u	Finestra d'alumini lacat negre amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 50x60 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Inclou premarc. Carecteristiques i qualitats segons detall de plànols	Rend.: 1,000	234,38	€
------	-----------	---	--	--------------	--------	---

Mano de obra			Unidades	Precio			Parcial	Importe
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,100	/R x	26,12000	=	2,61200
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,400	/R x	30,41000	=	12,16400
			Subtotal:			14,77600		14,77600

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
-----	--------	----	-------------	--------

Materiales									
BAF4-1RR0	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra de 0,25 a 0,49 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	0,360	x	596,07000	=	214,58520		
B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,050	x	28,54000	=	1,42700		
B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,140	x	23,03000	=	3,22420		
						Subtotal:	219,23640	219,23640	
GASTOS AUXILIARES					2,50	%		0,36940	
COSTE DIRECTO								234,38180	
DESPESES INDIRECTES					0,00	%		0,00000	
COSTE EJECUCIÓN MATERIAL								234,38180	

PAQ8-AJ9K	u	Fulla batent per a porta interior de 40 mm de gruix, 80 d'amplària i 210 cm alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, cantells emmarcats amb MDF i estructura interior de fusta, amb acabat xapat amb HPL, col·locada	Rend.: 1,000	218,94	€
-----------	---	--	--------------	--------	---

				Unidades		Precio		Parcial		Importe
Mano de obra										
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,855	/R x	29,94000	=	25,59870		
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,038	/R x	26,33000	=	1,00054		
				Subtotal:				26,59924		26,59924
Materiales										
	BAS0-0ZFB	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà	1,000	x	39,27000	=	39,27000		
	BAQ4-2IA1	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix 80 cm d'amplària i 210 cm alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, cantells emmarcats amb MDF i estructura interior fusta, amb acabat xapat amb HPL	1,000	x	152,41000	=	152,41000		
				Subtotal:				191,68000		191,68000
				GASTOS AUXILIARES				2,50 %		0,66498
				COSTE DIRECTO						218,94422
				DESPESES INDIRECTES				0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL						218,94422

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO						
	PAQ8-AJ9R	u	Fulla batent per a porta interior de 40 mm de gruix, 80 d'amplària i 200 cm alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, cantells emmarcats amb MDF i estructura interior de fusta, amb acabat xapat amb HPL, col·locada	Rend.: 4,149					205,33	€

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO						
	BAS0-0ZFR	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla corredissa, de preu alt	1,000	x	21,05000	=	21,05000		

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO			
				GASTOS AUXILIARES	2,50 %		0,18675
				COSTE DIRECTO			246,71675
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			246,71675
PAS2-5QMI	u		Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C60, una fulla batent, per a una llum de 80x205 cm, preu alt, col·locada	Rend.: 1,000			389,89 €
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra	A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	0,250 /R x	29,88000 =	7,47000	
				Subtotal:		7,47000	7,47000
Materials	BAS1-0I0Z	u	Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C60 una fulla batent per a una llum de 80x205 cm, preu alt	1,000 x	382,23000 =	382,23000	
				Subtotal:		382,23000	382,23000
				GASTOS AUXILIARES	2,50 %		0,18675
				COSTE DIRECTO			389,88675
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			389,88675
PAS2-5QQQ	u		Porta tallafocs de fusta, EI2-C90, una fulla batent, per a un buit d'obra de 90x210 cm, preu alt, col·locada	Rend.: 1,000			527,19 €
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,250 /R x	29,94000 =	7,48500	
				Subtotal:		7,48500	7,48500
Materials	BAS1-0I57	u	Porta tallafocs de fusta,EI2-C90, d'una fulla batent per a un buit d'obra de 90x210 cm, preu alt	1,000 x	519,52000 =	519,52000	
				Subtotal:		519,52000	519,52000
				GASTOS AUXILIARES	2,50 %		0,18713
				COSTE DIRECTO			527,19213
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			527,19213
P-86	PAW0-4WDU	u	Automatisme amb motor reductor i fre electromagnètic per a porta enrotllable, de 15 m2 de superfície màxima, monofàsic a 230 V de tensió, amb eix de 48 mm, politja de 200 mm i accessoris de muntatge, fixat a l'eix de la porta	Rend.: 1,000			831,56 €
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO			
				A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,700 /R x
				A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,700 /R x
						26,12000 =	18,28400
						30,41000 =	21,28700
						Subtotal:	39,57100
							39,57100
Materials	BAW0-0Z98	u	Automatisme amb motor reductor i fre electromagnètic per a porta enrotllable, de 15 m2 de superfície màxima, monofàsic a 230 V de tensió, amb eix de 48 mm, politja de 200 mm i accessoris de muntatge, per a fixar a l'eix de la porta	1,000 x	791,00000 =	791,00000	
						Subtotal:	791,00000
							791,00000
				GASTOS AUXILIARES	2,50 %		0,98928
				COSTE DIRECTO			831,56028
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			831,56028
P-87	PAW4-4WE4	u	Emissor de radiocomandament amb pila de 12 v	Rend.: 1,000			28,95 €
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,050 /R x	26,12000 =	1,30600	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,050 /R x	30,41000 =	1,52050	
						Subtotal:	2,82650
							2,82650
Materials	BAW4-2KAA	u	Emissor de radiocomandament, amb pila de 12 v	1,000 x	26,05000 =	26,05000	
						Subtotal:	26,05000
							26,05000
				GASTOS AUXILIARES	2,50 %		0,07066
				COSTE DIRECTO			28,94716
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			28,94716
	PB19-AAZU	u	Barana d'1 mòdul, d'1,65 m de llargària i 90 cm d'alçària, amb passamà d'alumini extruït i 2 muntants de fosa de ferro nodular, col·locada ancorada a l'obra amb morter	Rend.: 1,000			587,87 €
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra	A0D-0007	h	Manobre	0,600 /R x	24,55000 =	14,73000	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,600 /R x	29,42000 =	17,65200	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,300 /R x	26,12000 =	7,83600	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,300 /R x	30,41000 =	9,12300	
						Subtotal:	49,34100
							49,34100
Materials	BB17-2GSR	u	Barana d'1 mòdul, d'1,65 m de llargària i 90 cm d'alçària, amb passamà d'alumini extruït i 2 muntants de fosa de ferro nodular, per a col·locar encastada	1,000 x	536,01000 =	536,01000	

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 119

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
	B07L-1PYB	t	Morter per a ram de paleta de ciment, classe M 7.5 (7,5 N/mm2), de designació G segons norma UNE-EN 998-2, subministrat en sacs de 25 kg	0,020 x 64,06000 = 1,28120
Subtotal:				537,29120
GASTOS AUXILIARES				2,50 % 1,23353
COSTE DIRECTO				587,86573
DESPESES INDIRECTES				0,00 % 0,00000
COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				587,86573

PB19-AAZW	u	Barana de 2 mòduls, de 3,15 m de llargària i 90 cm d'alçària, amb passamà d'alumini extruït i 3 muntants de fosa de ferro nodular, col·locada ancorada a l'obra amb morter	Rend.: 1,000	877,82	€
-----------	---	--	--------------	--------	---

			Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra						
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,400 /R x	30,41000 =	12,16400
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,400 /R x	26,12000 =	10,44800
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,800 /R x	29,42000 =	23,53600
	A0D-0007	h	Manobre	0,800 /R x	24,55000 =	19,64000
Subtotal:					65,78800	65,78800
Materiales						
	B07L-1PYB	t	Morter per a ram de paleta de ciment, classe M 7.5 (7,5 N/mm2), de designació G segons norma UNE-EN 998-2, subministrat en sacs de 25 kg	0,030 x	64,06000 =	1,92180
	BB17-2GST	u	Barana de 2 mòduls, de 3,15 m de llargària i 90 cm d'alçària, amb passamà d'alumini extruït i 3 muntants de fosa de ferro nodular, per a col·locar encastada	1,000 x	808,47000 =	808,47000
Subtotal:					810,39180	810,39180
GASTOS AUXILIARES				2,50 %		1,64470
COSTE DIRECTO						877,82450
DESPESES INDIRECTES				0,00 %		0,00000
COSTE EJECUCIÓN MATERIAL						877,82450

P-88	PB1A-530E	m	Barana de perfil IPN-100 en forma de J invertida de cares corbes, col·locat cada 2 m, amb dos tubs travessers de d 50 mm, de 100 a 120 cm d'alçària, ancorada amb formigó de dosificació 150 kg/m3	Rend.: 1,000	118,85	€
------	-----------	---	--	--------------	--------	---

			Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra						
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,200 /R x	29,42000 =	5,88400
	A0D-0007	h	Manobre	0,150 /R x	24,55000 =	3,68250
Subtotal:					9,56650	9,56650
Materiales						
	BB18-0XOS	m	Barana de perfil IPN-100 en forma de J invertida de cares corbes, amb dos tubs travessers de 50 mm, de 100 a 120 cm d'alçària	1,000 x	105,94000 =	105,94000

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 120

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
	B06D-0L90	m3	Formigó de 150 kg/m3, amb una proporció en volum 1:4:8, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	0,030 x 106,79538 = 3,20386
Subtotal:				109,14386
GASTOS AUXILIARES				1,50 % 0,14350
COSTE DIRECTO				118,85386
DESPESES INDIRECTES				0,00 % 0,00000
COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				118,85386

P-89	PBA3-DXMI	m	Pintat sobre paviment de marca vial longitudinal contínua per a ús permanent i retrorreflectant en sec, tipus P-R, de 15 cm d'amplària, amb plàstic d'aplicació en fred de dos components de color blanc i microesferes de vidre, aplicada mecànicament mitjançant polvorització	Rend.: 1,000	1,41	€
------	-----------	---	--	--------------	------	---

			Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra						
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,010 /R x	29,42000 =	0,29420
	A0D-0007	h	Manobre	0,005 /R x	24,55000 =	0,12275
Subtotal:					0,41695	0,41695
Maquinaria						
	C1B0-006C	h	Màquina per a pintar bandes de vial, autopropulsada	0,005 /R x	36,73000 =	0,18365
Subtotal:					0,18365	0,18365
Materiales						
	BBA1-2XWR	kg	Plàstic d'aplicació en fred de dos components de color blanc, per a marques vials	0,153 x	4,48000 =	0,68544
	BBA0-0SD6	kg	Microesferes de vidre per a senyalització per a marques vials retrorreflectants en sec	0,0765 x	1,59000 =	0,12164
Subtotal:					0,80708	0,80708
GASTOS AUXILIARES				1,50 %		0,00625
COSTE DIRECTO						1,41393
DESPESES INDIRECTES				0,00 %		0,00000
COSTE EJECUCIÓN MATERIAL						1,41393

P-90	PBA3-DXOD	m	Pintat sobre paviment de marca vial longitudinal discontinua per a ús permanent i retrorreflectant en sec, tipus P-R, de 15 cm d'amplària i 1/2 de relació pintat/no pintat, amb plàstic d'aplicació en fred de dos components de color blanc i microesferes de vidre, aplicada mecànicament mitjançant polvorització	Rend.: 1,000	0,88	€
------	-----------	---	---	--------------	------	---

			Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra						
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,010 /R x	29,42000 =	0,29420
	A0D-0007	h	Manobre	0,005 /R x	24,55000 =	0,12275

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN					PRECIO
				Subtotal:		0,41695		0,41695
Maquinaria								
	C1B0-006C	h	Màquina per a pintar bandes de vial, autopropulsada	0,005	/R x	36,73000	=	0,18365
				Subtotal:		0,18365		0,18365
Materiales								
	BBA1-2XWR	kg	Plàstic d'aplicació en fred de dos components de color blanc, per a marques vials	0,051	x	4,48000	=	0,22848
	BBA0-0SD6	kg	Microesferes de vidre per a senyalització per a marques vials retrorreflectants en sec	0,0255	x	1,59000	=	0,04055
				Subtotal:		0,26903		0,26903
				GASTOS AUXILIARES		1,50	%	0,00625
				COSTE DIRECTO				0,87588
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				0,87588
P-91	PBA4-JICV	m	Pintat sobre paviment de marca vial transversal contínua per a ús permanent i retrorreflectant en sec, tipus P-R, de 50 cm d'amplària, amb plàstic d'aplicació en fred de dos components de color blanc i microesferes de vidre, aplicada amb màquina d'accionament manual, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres > 3 i <= 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 7 i <= 12 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de 10 a 100 m	Rend.: 1,000				7,47 €
				Unidades		Precio		Parcial
Mano de obra								Importe
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,100	/R x	29,42000	=	2,94200
	A0D-0007	h	Manobre	0,050	/R x	24,55000	=	1,22750
				Subtotal:		4,16950		4,16950
Maquinaria								
	C1B0-006D	h	Màquina per a pintar bandes de vial, d'accionament manual	0,01956	/R x	28,09000	=	0,54944
				Subtotal:		0,54944		0,54944
Materiales								
	BBA0-0SD6	kg	Microesferes de vidre per a senyalització per a marques vials retrorreflectants en sec	0,255	x	1,59000	=	0,40545
	BBA1-2XWR	kg	Plàstic d'aplicació en fred de dos components de color blanc, per a marques vials	0,510	x	4,48000	=	2,28480
				Subtotal:		2,69025		2,69025
				GASTOS AUXILIARES		1,50	%	0,06254
				COSTE DIRECTO				7,47173
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				7,47173

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO						
P-92	PBA5-HB5C	u	Premarcatge i pintat de pista poliesportiva tipus segons normes NIDE (18x8 m, 1 futbol, 1 basket), amb pintura de poliuretà, amb mitjans manuals.	Rend.: 1,000		782,70 €				
				Unidades		Precio		Parcial		Importe
Mano de obra										
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	12,000	/R x	26,12000	=	313,44000		
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	12,000	/R x	29,42000	=	353,04000		
				Subtotal:				666,48000		666,48000
Materiales										
	B017-05MM	l	Dissolvent universal	2,500	x	8,45000	=	21,12500		
	B891-0P01	kg	Esmalt de poliuretà d'un u component	10,000	x	8,51000	=	85,10000		
				Subtotal:				106,22500		106,22500
				GASTOS AUXILIARES		1,50 %				9,99720
				COSTE DIRECTO						782,70220
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %				0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL						782,70220
P-93	PC16-5NML	m2	Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament	Rend.: 1,548		92,66 €				
				Unidades		Precio		Parcial		Importe
Mano de obra										
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	1,000	/R x	28,58000	=	18,46253		
				Subtotal:				18,46253		18,46253
Materiales										
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	4,400	x	0,20000	=	0,88000		
	B0A8-07MS	cu	Grapa metàl·lica per a fixar miralls	0,040	x	249,21000	=	9,96840		
	BC1K-0WNS	m2	Mirall de lluna incolora de gruix 5 mm	1,000	x	62,89000	=	62,89000		
				Subtotal:				73,73840		73,73840
				GASTOS AUXILIARES		2,50 %				0,46156
				COSTE DIRECTO						92,66249
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %				0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL						92,66249
P-94	PC1D-9LZL	m2	Vidre aïllant de lluna acolorida de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini	Rend.: 2,493		87,48 €				
				Unidades		Precio		Parcial		Importe
Mano de obra										

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 123

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO			
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	0,600	/R x	28,58000	= 6,87846
			Subtotal:				6,87846 6,87846
Materiales							
	BC14-1LQ5	m2	Vidre aïllant de lluna acolorida de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600	1,000	x	80,50000	= 80,50000
			Subtotal:				80,50000 80,50000
			GASTOS AUXILIARES		1,50	%	0,10318
			COSTE DIRECTO				87,48164
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				87,48164
P-95	PD06-4200	pa	Partida alçada d'adjudicació directa per instal·lació xarxa evacuació segons plànols i memòria projecte. Inclou enderroc de paviment de formigó fins localització de xarxa existent, annulació de ramals existents, perllongament de tub general fins nova ubicació de aparells sanitaris i nova distribució de la xarxa segons plànols, incloent connexió sobreeixidor dipòsit de pluvials.	Rend.: 1,000			1.500,00 €
			COSTE DIRECTO				1.500,00000
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				1.500,0000
P-96	PD14-DP01	m	Baixant de Tub de fosa grisa segons UNE-EN 877 de DN 125 mm, per a unió de campana amb anella elàstica d'estanquitat, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides	Rend.: 1,000			36,88 €
			Unidades		Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,560	/R x	29,42000	= 16,47520
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,280	/R x	26,12000	= 7,31360
			Subtotal:				23,78880 23,78880
Materiales							
	BD11-DP01	u	Baixant vertical per a aigües pluvials, fabricat en acer galvanitzat, de diàmetre nominal Ø 125 mm, amb longituds segmentades de 1 m, amb tots els accessoris necessaris (cobertes, teules-embellidors, colzes, ancoratges, subjeccions a façana amb brida metàl·lica, portes de registre quan calgui, i acabat exterior galvanitzat). Inclou fixacions i juntes estanquessadesl.	1,000	x	12,73000	= 12,73000
			Subtotal:				12,73000 12,73000

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 124

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO			
			GASTOS AUXILIARES		1,50	%	0,35683
			COSTE DIRECTO				36,87563
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				36,87563
P-97	PD19-49LY	m	Desguàs d'aparell sanitari amb Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 40 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, fins a baixant, caixa o clavegueró	Rend.: 1,000			26,47 €
			Unidades		Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,360	/R x	30,41000	= 10,94760
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,180	/R x	26,08000	= 4,69440
			Subtotal:				15,64200 15,64200
Materiales							
	BDY2-1KCK	u	Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=40 mm	1,000	x	0,04000	= 0,04000
	BD16-1K9X	m	Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 40 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic	1,250	x	6,15000	= 7,68750
	BDW2-1KC5	u	Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=40 mm	1,000	x	2,87000	= 2,87000
			Subtotal:				10,59750 10,59750
			GASTOS AUXILIARES		1,50	%	0,23463
			COSTE DIRECTO				26,47413
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				26,47413
P-98	PD19-49M0	m	Desguàs d'aparell sanitari amb Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, fins a baixant, caixa o clavegueró	Rend.: 1,000			51,44 €
			Unidades		Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,360	/R x	30,41000	= 10,94760
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,180	/R x	26,08000	= 4,69440
			Subtotal:				15,64200 15,64200
Materiales							
	BDW2-1KC9	u	Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=110 mm	1,000	x	15,24000	= 15,24000
	BD16-1KA1	m	Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic	1,250	x	16,08000	= 20,10000
	BDY2-1KCO	u	Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=110 mm	1,000	x	0,22000	= 0,22000

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO				
				Subtotal:	35,56000			35,56000
				GASTOS AUXILIARES	1,50	%		0,23463
				COSTE DIRECTO				51,43663
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				51,43663
PD5M-H8J	pa	Neteja de tub pas inferior pont amb mitjans manuals.-	Rend.: 1,000					74,75 €
				Unidades	Precio	Parcial		Importe
Mano de obra								
A0D-0007	h	Manobre	3,000 /R x	24,55000	=	73,65000		
				Subtotal:		73,65000		73,65000
				GASTOS AUXILIARES	1,50	%		1,10475
				COSTE DIRECTO				74,75475
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				74,75475
PD5M-H8JO	m	Drenatge amb tub perforat de PVC de D 500 mm, col·locat en rasa i reblert amb material granular fins a 20 cm per sobre del dren envoltat en geotextil	Rend.: 1,000					54,60 €
				Unidades	Precio	Parcial		Importe
Mano de obra								
A0D-0007	h	Manobre	0,010 /R x	24,55000	=	0,24550		
A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	0,052 /R x	29,42000	=	1,52984		
				Subtotal:		1,77534		1,77534
Materiales								
BD5O-H4XJ	m	Tub de PVC de drenatge, de diàmetre exterior 500 mm, sèrie D, segons normes BS 4962/82, AS 2439/1-81 i DIN 1187, unió mitjançant fitting de PVC	1,050 x	31,12000	=	32,67600		
B7B1-OKPF	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit, lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2	2,710 x	1,97000	=	5,33870		
B03J-0K8V	t	Grava de pedrera, per a drens	0,769 x	19,22000	=	14,78018		
				Subtotal:		52,79488		52,79488
				GASTOS AUXILIARES	1,50	%		0,02663
				COSTE DIRECTO				54,59685
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				54,59685

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO				
P-99	PD5S-DP01	m	Subministrament i muntatge de pou drenant compost per elements prefabricats de formigó en massa, de 0,50 m de diàmetre interior i 1,50 m d'alçada útil interior, format per: solera de 25 cm d'espessor de formigó armat HA-30/B/20/XC4+XA2, lleugerament armada amb malla electrosoldada; cos cilíndric prefabricat de formigó en massa, amb unió rígida mascle-femella amb junta de goma, segons UNE-EN 1917; con o element de transició prefabricat de formigó fins al diàmetre de la tapa; reblert del trasdós del pou amb formigó en massa HM-15/B/20/X0; i tancament mitjançant marc i tapa de fosa ductil classe D-400 segons UNE-EN 124, apte per a calçades, incloses les de vianants i zones d'aparcament per a tota mena de vehicles. Inclou també el material necessari per a connexions i remats, junta expansiva per al segellat de juntes i material elastomèric per a l'ajust entre tapa i marc.	Rend.: 1,000				414,00 €
				Unidades	Precio	Parcial		Importe
Materiales								
B7B1-DP01	u	Subministrament i muntatge de pou drenant compost per elements prefabricats de formigó en massa, de 0,50 m de diàmetre interior i 1,50 m d'alçada útil interior, format per: solera de 25 cm d'espessor de formigó armat HA-30/B/20/XC4+XA2, lleugerament armada amb malla electrosoldada; cos cilíndric prefabricat de formigó en massa, amb unió rígida mascle-femella amb junta de goma, segons UNE-EN 1917; con o element de transició prefabricat de formigó fins al diàmetre de la tapa; reblert del trasdós del pou amb formigó en massa HM-15/B/20/X0; i tancament mitjançant marc i tapa de fosa ductil classe D-400 segons UNE-EN 124, apte per a calçades, incloses les de vianants i zones d'aparcament per a tota mena de vehicles. Inclou també el material necessari per a connexions i remats, junta expansiva per al segellat de juntes i material elastomèric per a l'ajust entre tapa i marc.	1,000 x	414,00000	=	414,00000		
				Subtotal:		414,00000		414,00000
				GASTOS AUXILIARES	2,50	%		0,00000
				COSTE DIRECTO				414,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				414,00000
P-100	PD5V1-DP11	u	Pericó prefabricat de formigó per a sanejament, de 60x60x65 cm de mides interiors, i 5 cm de gruix, amb finestres premarcades de 44 cm d'a 3 cares, inclosa tapa de prefabricada de formigó, instal·lat.	Rend.: 1,000				133,06 €
				Unidades	Precio	Parcial		Importe
Mano de obra								
A0F-000B	h	Oficial 1a	0,250 /R x	29,42000	=	7,35500		
A0D-0007	h	Manobre	0,250 /R x	24,55000	=	6,13750		
				Subtotal:		13,49250		13,49250

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO				
Materiales								
	BD31-20GL	u	Pericó prefabricat de formigó per a sanejament, de 60x60x65 cm de mides interiors, i 5 cm de gruix, amb finestres premarcades de 44 cm d'a 3 cares, inclosa tapa de prefabricada de formigó	1,000	x	119,37000	=	119,37000
						Subtotal:		119,37000
						GASTOS AUXILIARES	1,50	%
						COSTE DIRECTO		133,06489
						DESPESES INDIRECTES	0,00	%
						COSTE EJECUCIÓN MATERIAL		133,06489
P-101	PD7G-EKRM	m	Tub de PVC de 200 mm de diàmetre nominal de formació helicoidal amb perfil rígid nervat exteriorment, autoportant, unió elàstica amb massilla adhesiva de poliuretà i col·locat al fons de la rasa	Rend.: 1,000				31,64 €
			Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra								
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,0165	/R x	30,41000	=	0,50177
	A0D-0007	h	Manobre	0,0165	/R x	24,55000	=	0,40508
						Subtotal:		0,90685
Materiales								
	BD7C-0L7M	m	Tub de PVC de 200 mm de diàmetre nominal de formació helicoidal amb perfil rígid nervat exteriorment, autoportant amb unió elàstica amb massilla adhesiva de poliuretà	1,000	x	30,72000	=	30,72000
						Subtotal:		30,72000
						GASTOS AUXILIARES	1,50	%
						COSTE DIRECTO		31,64045
						DESPESES INDIRECTES	0,00	%
						COSTE EJECUCIÓN MATERIAL		31,64045
P-102	PDG5-HA2I	m	Banda contínua de plàstic de color de 30 cm d'amplària, col·locada al llarg de la rasa a 20 cm per sobre de la canalització	Rend.: 1,000				0,62 €
			Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra								
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,010	/R x	26,12000	=	0,26120
						Subtotal:		0,26120
Materiales								
	BDG0-1C2A	m	Banda continua de senyalització per a canalitzacions soterrades de 30 cm d'amplària, de polipropilè	1,020	x	0,35000	=	0,35700
						Subtotal:		0,35700

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN					PRECIO	
P-103	PDK1-DX9Z	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 620x620x50 mm i de 52 kg de pes, col·locada amb morter per a ram de paleta	Rend.: 1,000					
					GASTOS AUXILIARES			1,50 %	0,00392
					COSTE DIRECTO				0,62212
					DESPESES INDIRECTES			0,00 %	0,00000
					COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				0,62212
				Unidades	Precio		Parcial	Importe	
Mano de obra									
	A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	0,4515	/R x	29,42000	=	13,28313	
	A0D-0007	h	Manobre	0,4515	/R x	24,55000	=	11,08433	
				Subtotal:				24,36746	24,36746
Materiales									
	BDK1-0M3O	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 620x620x50 mm i de 52 kg de pes	1,000	x	82,65000	=	82,65000	
	B07L-1PY6	t	Morter per a ram de paleta de ciment, classe M 5 (5 N/mm2), de designació G segons norma UNE-EN 998-2, subministrat en sacs de 25 kg	0,0063	x	62,34000	=	0,39274	
				Subtotal:				83,04274	83,04274
				GASTOS AUXILIARES		1,50 %			0,36551
				COSTE DIRECTO					107,77571
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %			0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL					107,77571
P-104	PDK2-VL6O	u	Pericó de registre de fàbrica de maó de 40x40x40 cm, per a instal·lacions de serveis, amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada interiorment amb morter de ciment amb una proporció en volum 1:8, sobre solera de formigó de 20 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació	Rend.: 1,000				109,54	€
				Unidades	Precio		Parcial	Importe	
Mano de obra									
	A0D-0007	h	Manobre	1,000	/R x	24,55000	=	24,55000	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	2,000	/R x	29,42000	=	58,84000	
				Subtotal:				83,39000	83,39000
Materiales									
	B069-I4H8	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm	0,13385	x	110,03000	=	14,72752	
	B0F1A-0760	u	Maó calat R-25 N/mm2, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	25,63636	x	0,29000	=	7,43454	
	B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,0021	x	168,82000	=	0,35452	

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN					PRECIO
	B011-05ME	m3	Aigua	0,001	x	2,59000	=	0,00259
	B07F-OLT8	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,02225	x	106,75940	=	2,37540
Subtotal:						24,89457		24,89457
GASTOS AUXILIARES				1,50	%			1,25085
COSTE DIRECTO								109,53542
DESPESES INDIRECTES				0,00	%			0,00000
COSTE EJECUCIÓN MATERIAL								109,53542

P-105	PDK2-VL6X	u	Pericó de registre de fàbrica de maó de 60x60x60 cm, per a instal·lacions de serveis, amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada interiorment amb morter de ciment amb una proporció en volum 1:8, sobre solera de formigó de 20 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació. Inclou marc i tapa de registre de fossa.	Rend.:	1,000			171,90	€
				Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra									
	A0D-0007	h	Manobre	1,500	/R x	24,55000	=	36,82500	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	3,000	/R x	29,42000	=	88,26000	
Subtotal:						125,08500		125,08500	
Materiales									
	B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,0042	x	168,82000	=	0,70904	
	B069-I4H8	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm	0,21129	x	110,03000	=	23,24824	
	B011-05ME	m3	Aigua	0,002	x	2,59000	=	0,00518	
	B0F1A-0760	u	Maó calat R-25 N/mm2, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	54,81818	x	0,29000	=	15,89727	
	B07F-OLT8	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,04758	x	106,75940	=	5,07961	
Subtotal:						44,93934		44,93934	
GASTOS AUXILIARES				1,50	%			1,87628	
COSTE DIRECTO								171,90062	
DESPESES INDIRECTES				0,00	%			0,00000	
COSTE EJECUCIÓN MATERIAL								171,90062	

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN					PRECIO	
P-106	PE43-48OE	m	Conducte circular de PVC amb espiral de PVC rígid, de 160 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1505 i UNE-EN 1506), sense gruixos definits, tub flexible i muntat superficialment	Rend.:	1,000			77,29	€
				Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra									
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	1,000	/R x	26,08000	=	26,08000	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	1,000	/R x	30,41000	=	30,41000	
				Subtotal:				56,49000	56,49000
Materiales									
	BE43-003W	m	Conducte circular de PVC amb espiral de PVC rígid, de 160 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1505 i UNE-EN 1506), sense gruixos definits	1,000	x	19,95000	=	19,95000	
				Subtotal:				19,95000	19,95000
				GASTOS AUXILIARES		1,50	%		0,84735
				COSTE DIRECTO					77,28735
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL					77,28735

	PEF1-6QQR	u	Bomba de calor vertical compacta d'expansió directa amb condensació per aire, amb ventiladors centrífugs al condensador i a l'evaporador, de 18 kW de potència tèrmica aproximada tant en fred com en calor, de COP aproximat 3, EER aproximat 2.5, amb alimentació trifàsica de 400 V, amb una pressió disponible de 125 Pa, amb 2 compressors hermètics alternatius i fluid frigorífic R-410A, amb termòstat ambient per cable i safata de recollida de condensats, col.locada	Rend.:	1,000			5.380,37	€
				Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra									
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	12,000	/R x	26,08000	=	312,96000	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	12,000	/R x	30,41000	=	364,92000	
				Subtotal:				677,88000	677,88000
Materiales									
	BEF2-15N2	u	Bomba de calor vertical compacta d'expansió directa amb condensació per aire, amb ventiladors centrífugs al condensador i a l'evaporador, de 18 kW de potència tèrmica aproximada tant en fred com en calor, de COP aproximat 3, EER aproximat 2.5, amb alimentació trifàsica de 400 V, amb una pressió disponible de 125 Pa, amb 2 compressors hermètics alternatius i fluid frigorífic R-410A, amb termòstat ambient per cable i safata de recollida de condensats	1,000	x	4.685,54000	=	4.685,54000	
				Subtotal:				4.685,54000	4.685,54000

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO			
				GASTOS AUXILIARES		2,50 %	16,94700
				COSTE DIRECTO			5.380,36700
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			5.380,36700
P-107	PEKR-J0QP	U	Boca d'extracció circular de PVC, de 125 mm de diàmetre, fixada al parament i conectada al conducte	Rend.: 1,000			21,11 €
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,200	/R x 26,08000 =	5,21600	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,200	/R x 30,41000 =	6,08200	
				Subtotal:		11,29800	11,29800
Materiales							
	BEKR-J0QO	u	Boca d'extracció circular de PVC, de 125 mm de diàmetre	1,000	x 9,64000 =	9,64000	
				Subtotal:		9,64000	9,64000
				GASTOS AUXILIARES		1,50 %	0,16947
				COSTE DIRECTO			21,10747
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			21,10747
P-108	PEMA-FGZJ	u	Subministrament i col·locació de ventilador-extractor helicocentrífug en línia per a conducte Ø160 mm per a ventilació de banys, amb cabal màxim aproximat de 180 m³/h en descàrrega lliure, motor monofàsic 230 V – 50 Hz de, intensitat màxima 0,16 A, potència màxima 25 W, grau de protecció IP44, cos i hèlix en material plàstic, rodaments a boles i baix nivell sonor (~24 dB(A)).	Rend.: 1,000			137,00 €
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,200	/R x 26,08000 =	5,21600	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,200	/R x 30,41000 =	6,08200	
				Subtotal:		11,29800	11,29800
Materiales							
	BEM9-DP01	u	Ventilador-extractor helicocentrífug en línia per a conducte Ø160 mm per a ventilació de banys, amb cabal màxim aproximat de 180 m³/h en descàrrega lliure, motor monofàsic 230 V – 50 Hz de, intensitat màxima 0,16 A, potència màxima 25 W, grau de protecció IP44, cos i hèlix en material plàstic, rodaments a boles i baix nivell sonor (~24 dB(A)).	1,000	x 125,42000 =	125,42000	
				Subtotal:		125,42000	125,42000

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO			
				GASTOS AUXILIARES		2,50 %	0,28245
				COSTE DIRECTO			137,00045
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			137,00045
	PF53-3C6S	m	Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons normaUNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	Rend.: 1,000			32,07 €
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,500	/R x 26,12000 =	13,06000	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500	/R x 30,41000 =	15,20500	
				Subtotal:		28,26500	28,26500
Materiales							
	BFW6-04NZ	u	Accessori per a tub de coure 12 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat	0,300	x 1,09000 =	0,32700	
	BFYC-04OW	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 12 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat	1,000	x 0,22000 =	0,22000	
	BF51-04NF	m	Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057	1,020	x 2,78000 =	2,83560	
				Subtotal:		3,38260	3,38260
				GASTOS AUXILIARES		1,50 %	0,42398
				COSTE DIRECTO			32,07158
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			32,07158
	PF56-FJEH	m	Tub de coure R250 (semidur) de 22 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons la norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	Rend.: 1,000			16,03 €
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,180	/R x 26,12000 =	4,70160	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,180	/R x 30,41000 =	5,47380	
				Subtotal:		10,17540	10,17540
Materiales							
	BF53-FGLJ	m	Tub de coure R250 (semidur) de 22 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057	1,020	x 4,67000 =	4,76340	
	BFYC-04OK	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 22 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat	1,000	x 0,32000 =	0,32000	
	BFW6-04O0	u	Accessori per a tub de coure 22 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat	0,300	x 2,06000 =	0,61800	

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO			
				Subtotal:	5,70140		5,70140
				GASTOS AUXILIARES	1,50	%	0,15263
				COSTE DIRECTO			16,02943
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			16,02943
P-109	PFA8-DV55	m	Tub de PVC de 110 mm de diàmetre nominal exterior, de 6 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa i connectat a xarxa general de sanejament.	Rend.: 1,000			33,14 €
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,290	/R x 26,12000	=	7,57480
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,290	/R x 30,41000	=	8,81890
				Subtotal:		16,39370	16,39370
Materiales							
	BFWB-08VL	u	Accessori per a tub de PVC-U a pressió, de 110 mm de diàmetre nominal exterior, per a encolar	0,300	x 28,21000	=	8,46300
	BFA7-08RT	m	Tub de PVC de 110 mm de diàmetre nominal, de 6 bar de pressió nominal, per a encolar, segons la norma UNE-EN 1452-2	1,020	x 6,88000	=	7,01760
	BFYG-08XF	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tub de PVC-U a pressió, de 110 mm de diàmetre nominal exterior, encolat	1,000	x 1,02000	=	1,02000
				Subtotal:		16,50060	16,50060
				GASTOS AUXILIARES	1,50	%	0,24591
				COSTE DIRECTO			33,14021
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			33,14021
P-110	PFB3-142CP	m	Tub de polietilè de designació PE 100, diàmetre nominal DN 75, pressió nominal PN 16 (SDR 11), subministrat en barres de 6 m, fabricació segons norma UNE-EN 12201-2, inclosa la part proporcional d'accessoris d'unió mitjançant electrosoldadura, col·locat al fons de la rasa, sense afectació per presència de serveis en la rasa, sense presència d'estrebada, amb grau de dificultat baix, amb reblert sobre llit de sorra de 0,1 m de gruix i reblert de sorra fins a 30 cm per sobre del tub	Rend.: 1,000			31,52 €
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,08945	/R x 30,41000	=	2,72017
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,08945	/R x 26,12000	=	2,33643
				Subtotal:		5,05660	5,05660

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO			
Maquinaria							
	C20P-WLSF	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura per electrofusió de canonades de polietilè, diàmetre nominal DN 20 a 630 mm, de funcionament manual i control de la soldadura automàtic, alimentació elèctrica monofàsica a 230 V, potència 3,6 kW, grau de protecció IP54, amb funció de documentació i traçabilitat de la soldadura, ports de comunicacions USB i paral·lel, contrassenya de supervisor, possibilitat d'introduir coordenades GPS, amb escàner lector de codi de barres	0,08945	/R x 5,20000	=	0,46514
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,0422	/R x 67,13000	=	2,83289
	C13A-00FP	h	Picó vibrant de combustible amb placa de 30x30 cm	0,100	/R x 6,70000	=	0,67000
				Subtotal:		3,96803	3,96803
Materiales							
	BFWF-W63	u	Accessori per a tubs de polietilè de densitat alta, de 75 mm de diàmetre nominal exterior, de plàstic, 16 bar de pressió nominal, per a electrosoldadura	0,150	x 19,83000	=	2,97450
	BFB3-099G	m	Tub de polietilè de designació PE 100, diàmetre nominal DN 75, pressió nominal PN 16 (SDR 11), subministrat en barres de 6 m, fabricació segons norma UNE-EN 12201-2	1,020	x 7,72000	=	7,87440
	B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	0,47138	x 24,54000	=	11,56767
				Subtotal:		22,41657	22,41657
				GASTOS AUXILIARES	1,50	%	0,07585
				COSTE DIRECTO			31,51705
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			31,51705
PFB4-DW5R	m	Tub de polietilè de designació PE 40, de 40 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 7,4, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mig, utilitzant accessoris de plàstic, i col·locat al fons de la rasa	Rend.: 1,000				9,17 €
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,080	/R x 26,12000	=	2,08960
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,080	/R x 30,41000	=	2,43280
				Subtotal:		4,52240	4,52240
Materiales							
	BFB6-09BA	m	Tub de polietilè de designació PE 40, de 40 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 7,4, segons la norma UNE-EN 12201-2	1,020	x 2,35000	=	2,39700
	BFWF-09SV	u	Accessori per a tubs de polietilè de densitat baixa, de 40 mm de diàmetre nominal exterior, de plàstic, per a connectar a pressió	0,300	x 6,73000	=	2,01900
	BFYH-0A3D	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè de densitat baixa, de 40 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	1,000	x 0,16000	=	0,16000
				Subtotal:		4,57600	4,57600

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 135

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
			GASTOS AUXILIARES	1,50 %
			COSTE DIRECTO	9,16624
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	9,16624

PFB4-DW5S		m	Tub de polietilè de designació PE 40, de 16 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 7,4, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mig, utilitzant accessoris de plàstic, i col·locat al fons de la rasa	Rend.: 1,000				3,86	€
				Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,050	/R x	30,41000	=	1,52050	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,050	/R x	26,12000	=	1,30600	
				Subtotal:				2,82650	2,82650
Materiales									
	BFYH-0A3A	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè de densitat baixa, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	1,000	x	0,03000	=	0,03000	
	BFWF-09SQ	u	Accessori per a tubs de polietilè de densitat baixa, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, de plàstic, per a connectar a pressió	0,300	x	1,65000	=	0,49500	
	BFB6-09BK	m	Tub de polietilè de designació PE 40, de 16 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 7,4, segons la norma UNE-EN 12201-2	1,020	x	0,46000	=	0,46920	
				Subtotal:				0,99420	0,99420
				GASTOS AUXILIARES		1,50 %		0,04240	
				COSTE DIRECTO				3,86310	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000	
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				3,86310	

P-111	PG11-DP01	u	Armari de polièster 400×300×170 mm per a instal·lacions de telecomunicacions (ICT), IP65, amb filtre de ventilació i carril DIN ajustable, col·locat.	Rend.: 1,000	85,07	€
			Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra						
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,330 /R x	30,41000 =	10,03530
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,330 /R x	26,08000 =	8,60640
			Subtotal:			18,64170
Materiales						
	BG11-DP01	u	Armari de polièster de 400×300×170 mm per a instal·lacions de telecomunicacions (ICT), IP65, amb filtre de ventilació i carril DIN ajustable.	1,000 x	59,25000 =	59,25000
	BGW0-0951	u	Part proporcional d'accessoris per a armaris de polièster	1,000 x	6,90000 =	6,90000

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 136

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
			Subtotal:	66,15000
			GASTOS AUXILIARES	1,50 %
			COSTE DIRECTO	85,07133
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	85,07133

P-112	PG12-DP90	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 150x150 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment	Rend.: 1,000	32,15	€
			Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra						
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,500 /R x	30,41000 =	15,20500
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,150 /R x	26,08000 =	3,91200
			Subtotal:			19,11700
Materiales						
	BG12-0G76	u	Caja de derivación cuadrada de plástico, de 150x150 mm, con grado de protección IP-40 y para montar superficialmente	1,000 x	12,30000 =	12,30000
	BGW2-093M	u	Parte proporcional de accesorios de caja de derivación cuadrada	1,000 x	0,45000 =	0,45000
			Subtotal:			12,75000
			GASTOS AUXILIARES	1,50 %		0,28676
			COSTE DIRECTO			32,15376
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			32,15376

P-113	PG17-DP04	u	Comptador monofàsic 40 A, instal·lat	Rend.: 1,000	378,89	€
			Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra						
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,650 /R x	26,08000 =	16,95200
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,650 /R x	30,41000 =	19,76650
			Subtotal:			36,71850
Materiales						
	BGW2-093P	u	Part proporcional d'accessoris de caixa general de protecció i mesura	1,000 x	4,15000 =	4,15000
	BG17-DP02	u	Caja General Protección Medida CPM MF2	1,000 x	87,47000 =	87,47000
	BG17-DP03	u	Comptador monofàsic 40 A	1,000 x	250,00000 =	250,00000
			Subtotal:			341,62000

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 137

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
			GASTOS AUXILIARES	1,50 %
			COSTE DIRECTO	378,88928
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	378,88928

P-114	PG1A-DGLU	u	Caixa per a quadre de comandaments i protecció, de material autoextingible, amb porta, per a divuit mòduls i encastada	Rend.: 1,000			30,13	€
				Unidades	Precio	Parcial	Importe	
			Mano de obra					
		A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,100 /R x	30,41000 =	3,04100	
		A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,080 /R x	26,08000 =	2,08640	
				Subtotal:			5,12740	5,12740
			Materiales					
		BG18-0BXH	u	Caixa per a quadre de comandament i protecció, de material autoextingible, amb porta, amb divuit mòduls i per a encastar	1,000 x	24,93000 =	24,93000	
				Subtotal:			24,93000	24,93000
				GASTOS AUXILIARES	1,50 %		0,07691	
				COSTE DIRECTO			30,13431	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000	
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			30,13431	

	PG2N-EUGB	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 40 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 15 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada	Rend.: 1,000			2,68	€
				Unidades	Precio	Parcial	Importe	
			Mano de obra					
		A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,025 /R x	30,41000 =	0,76025	
		A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020 /R x	26,08000 =	0,52160	
				Subtotal:			1,28185	1,28185
			Materiales					
		BG2Q-1KTI	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 40 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 15 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades	1,020 x	1,35000 =	1,37700	
				Subtotal:			1,37700	1,37700

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 138

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
			GASTOS AUXILIARES	1,50 %
			COSTE DIRECTO	2,67808
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	2,67808

P-115	PG2N-EUGK	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada	Rend.: 1,000			4,09	€
				Unidades	Precio	Parcial	Importe	
			Mano de obra					
		A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020 /R x	26,08000 =	0,52160	
		A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,033 /R x	30,41000 =	1,00353	
				Subtotal:			1,52513	1,52513
			Materiales					
		BG2Q-1KTE	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades	1,020 x	2,49000 =	2,53980	
				Subtotal:			2,53980	2,53980
				GASTOS AUXILIARES	1,50 %		0,02288	
				COSTE DIRECTO			4,08781	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000	
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			4,08781	

P-116	PG2N-EUGN	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 160 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 40 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada	Rend.: 1,000			7,37	€
				Unidades	Precio	Parcial	Importe	
			Mano de obra					
		A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,042 /R x	30,41000 =	1,27722	
		A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020 /R x	26,08000 =	0,52160	
				Subtotal:			1,79882	1,79882
			Materiales					
		BG2Q-1KTO	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 160 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 40 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades	1,020 x	5,44000 =	5,54880	
				Subtotal:			5,54880	5,54880

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 139

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
			GASTOS AUXILIARES	1,50 %
			COSTE DIRECTO	7,37460
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	7,37460

P-117	PG2N-EUHC	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort	Rend.: 1,000	1,49	€	
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020 /R x	26,08000 =	0,52160	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,016 /R x	30,41000 =	0,48656	
				Subtotal:		1,00816	1,00816
Materiales							
	BG2Q-1KSV	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,020 x	0,46000 =	0,46920	
				Subtotal:		0,46920	0,46920
				GASTOS AUXILIARES	1,50 %		0,01512
				COSTE DIRECTO			1,49248
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			1,49248

PG2P-6T0M			m	Tub rígid de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió roscada i muntat superficialment	Rend.: 1,000			4,15			€
					Unidades	Precio			Parcial	Importe	
Mano de obra											
		A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,040	/R x	30,41000	=	1,21640		
		A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,050	/R x	26,08000	=	1,30400		
					Subtotal:				2,52040		2,52040
Materiales											
		BGWC-09N4	u	Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids de PVC	1,000	x	0,20000	=	0,20000		
		BG2P-1KU	m	Tub rígid de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,020	x	1,36000	=	1,38720		
					Subtotal:				1,58720		1,58720

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 140

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
			GASTOS AUXILIARES	1,50 %
			COSTE DIRECTO	4,14541
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	4,14541

P-118	PG32-128ZM	m	Circuit trifàsic simple amb cable amb conductor d'alumini de tensió assignada de 0,6 / 1 kV, de designació AL RV, construcció segons norma UNE 21123-2, unipolar, de secció (3x240/1x150 mm2), classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat soterrat	Rend.: 1,000	39,65	€	
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,360	/R x	26,08000 =	9,38880
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,360	/R x	30,41000 =	10,94760
				Subtotal:		20,33640	20,33640
Materiales							
	BG32-078Y	m	Cable amb conductor d'alumini de tensió assignada de 0,6 / 1 kV, de designació AL RV, construcció segons norma UNE 21123-2, unipolar, de secció 1x150 mm2, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	1,020	x	3,16000 =	3,22320
	BG32-079C	m	Cable amb conductor d'alumini de tensió assignada de 0,6 / 1 kV, de designació AL RV, construcció segons norma UNE 21123-2, unipolar, de secció 1x240 mm2, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	3,060	x	5,16000 =	15,78960
				Subtotal:		19,01280	19,01280
				GASTOS AUXILIARES	1,50 %		0,30505
				COSTE DIRECTO			39,65425
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			39,65425

P-119	PG33-DP01	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS+), construcció segons norma UNE 211025, unipolar, de secció 1x1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines de colors verd i groc, per a connexió a terra, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub	Rend.: 1,000	1,95	€	
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,015 /R x	30,41000 =	0,45615	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,015 /R x	26,08000 =	0,39120	
				Subtotal:		0,84735	0,84735
Materiales							

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 141

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN					PRECIO
	BG33-G2X3	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS+), construcció segons norma UNE 211025, unipolar, de secció 1x1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	1,020	x	1,07000	=	1,09140
				Subtotal:		1,09140		1,09140
				GASTOS AUXILIARES	1,50	%		0,01271
				COSTE DIRECTO				1,95146
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				1,95146

P-120	PG33-E6CH	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, bipolar, de secció 2x1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub	Rend.: 1,000				2,87	€
-------	-----------	---	---	--------------	--	--	--	------	---

			Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra						
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,015 /R x 26,08000 =	0,39120	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,015 /R x 30,41000 =	0,45615	
			Subtotal:		0,84735	0,84735
Materiales						
	BG33-G2W8	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, bipolar, de secció 2x1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	1,020 x 1,97000 =	2,00940	
			Subtotal:		2,00940	2,00940
			GASTOS AUXILIARES	1,50 %		0,01271
			COSTE DIRECTO			2,86946
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			2,86946

P-121	PG33-E6CJ	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, bipolar, de secció 2x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub	Rend.: 1,000				3,56	€
-------	-----------	---	---	--------------	--	--	--	------	---

			Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra						

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 142

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN					PRECIO
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,015 /R x 26,08000 =	0,39120			
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,015 /R x 30,41000 =	0,45615			
			Subtotal:		0,84735			0,84735
Materiales								
	BG33-G2WB	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, bipolar, de secció 2x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	1,020 x 2,65000 =	2,70300			
			Subtotal:		2,70300			2,70300
			GASTOS AUXILIARES	1,50 %				0,01271
			COSTE DIRECTO					3,56306
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %				0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL					3,56306

P-122	PG33-E6CP	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, bipolar, de secció 2x10 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub	Rend.: 1,000				9,59	€
-------	-----------	---	--	--------------	--	--	--	------	---

			Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra						
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,040 /R x 26,08000 =	1,04320	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,040 /R x 30,41000 =	1,21640	
			Subtotal:		2,25960	2,25960
Materiales						
	BG33-G2WA	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, bipolar, de secció 2x10 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	1,020 x 7,15000 =	7,29300	
			Subtotal:		7,29300	7,29300
			GASTOS AUXILIARES	1,50 %		0,03389
			COSTE DIRECTO			9,58649
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			9,58649

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO				
P-123	PG33-E6UF	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, bipolar, de secció 2x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub	Rend.: 1,000		3,56 €		
				Unidades	Precio	Parcial	Importe	
	Mano de obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,015	/R x 26,08000 =	0,39120		
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,015	/R x 30,41000 =	0,45615		
				Subtotal:		0,84735	0,84735	
	Materiales							
	BG33-G2WB	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, bipolar, de secció 2x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	1,020	x 2,65000 =	2,70300		
				Subtotal:		2,70300	2,70300	
				GASTOS AUXILIARES		1,50 %	0,01271	
			COSTE DIRECTO			3,56306		
			DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000		
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			3,56306		
P-123	PG33-JYCF	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ, construcció segons norma UNE 21030-2, tetrapolar, de secció 4x6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat aeri	Rend.: 1,000		8,73 €		
				Unidades	Precio	Parcial	Importe	
	Mano de obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,048	/R x 26,08000 =	1,25184		
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,048	/R x 30,41000 =	1,45968		
				Subtotal:		2,71152	2,71152	
	Materiales							
	BG33-G2YX	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ, construcció segons norma UNE 21030-2, tetrapolar, de secció 4x6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	1,020	x 5,86000 =	5,97720		
				Subtotal:		5,97720	5,97720	

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO				
P-124	PG3B-E7CD	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x16 mm2, muntat en malla de connexió a terra	Rend.: 1,000		13,05 €		
				Unidades		Precio	Parcial	Importe
Mano de obra								
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	26,08000 =	5,21600	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x	30,41000 =	6,08200	
				Subtotal:			11,29800	11,29800
Materiales								
	BG3I-06W1	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x16 mm2	1,020	x	1,29000 =	1,31580	
	BGY3-0B2S	u	Part proporcional d'elements especials per a conductors de coure nus	1,000	x	0,27000 =	0,27000	
				Subtotal:			1,58580	1,58580
				GASTOS AUXILIARES		1,50 %		0,16947
				COSTE DIRECTO				13,05327
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				13,05327
P-124	PG3B-E7E6	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat superficialment	Rend.: 1,000		10,77 €		
				Unidades		Precio	Parcial	Importe
Mano de obra								
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,100	/R x	30,41000 =	3,04100	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,150	/R x	26,08000 =	3,91200	
				Subtotal:			6,95300	6,95300
Materiales								
	BG3I-06W3	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2	1,020	x	3,19000 =	3,25380	
	BGWF-0ARJ	u	Part proporcional d'accessoris per a conductors de coure nus	1,000	x	0,46000 =	0,46000	
				Subtotal:			3,71380	3,71380
				GASTOS AUXILIARES		1,50 %		0,10430
				COSTE DIRECTO				10,77110
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				10,77110

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO				
P-125	PG47-ELQC	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (1P+N), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	Rend.: 1,000		42,70	e	
				Unidades	Precio	Parcial	Importe	
Mano de obra								
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x 26,08000 =	5,21600		
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x 30,41000 =	6,08200		
				Subtotal:		11,29800	11,29800	
Materiales								
	BG49-189N	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (1P+N), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x 30,68000 =	30,68000		
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000	x 0,55000 =	0,55000		
				Subtotal:		31,23000	31,23000	
				GASTOS AUXILIARES	1,50 %		0,16947	
				COSTE DIRECTO			42,69747	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000	
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			42,69747	

P-126	PG47-ELX5	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (1P+N), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	Rend.: 1,000		43,25	e	
				Unidades	Precio	Parcial	Importe	
Mano de obra								
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x 26,08000 =	5,21600		
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x 30,41000 =	6,08200		
				Subtotal:		11,29800	11,29800	
Materiales								
	BG49-18GG	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (1P+N), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x 31,23000 =	31,23000		
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000	x 0,55000 =	0,55000		
				Subtotal:		31,78000	31,78000	

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO				
				GASTOS AUXILIARES	1,50 %		0,16947	
				COSTE DIRECTO			43,24747	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000	
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			43,24747	
P-127	PG49-AJQO	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic tipus IGA de 40 A d'intensitat nominal, amb PIA corba C, bipolar (2P) amb bobina d'emisió, de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 3 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	Rend.: 1,000		68,73	e	
				Unidades	Precio	Parcial	Importe	
Mano de obra								
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x 26,08000 =	5,21600		
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x 30,41000 =	6,08200		
				Subtotal:		11,29800	11,29800	
Materiales								
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000	x 0,55000 =	0,55000		
	BG47-2ITO	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic tipus IGA de 40 A d'intensitat nominal, amb PIA corba C, bipolar (2P) amb bobina d'emisió, de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 3 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x 56,71000 =	56,71000		
				Subtotal:		57,26000	57,26000	
				GASTOS AUXILIARES	1,50 %		0,16947	
				COSTE DIRECTO			68,72747	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000	
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			68,72747	

P-128	PG4B-DWYF	u	Interruptor diferencial de la clase AC, gama terciario, de 40 A de intensidad nominal, bipolar (2P), de sensibilidad 0,03 A, de desconexión fijo instantáneo, con botón de test incorporado y con indicador mecánico de defecto, construido según las especificaciones de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 módulos DIN de 18 mm de ancho, montado en perfil DIN	Rend.: 1,000		126,84	e	
				Unidades	Precio	Parcial	Importe	
Mano de obra								
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x 26,08000 =	5,21600		
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,350	/R x 30,41000 =	10,64350		
				Subtotal:		15,85950	15,85950	
Materiales								
	BGWD-0AS	u	Parte proporcional de accesorios para interruptores diferenciales	1,000	x 0,50000 =	0,50000		
	BG4L-09XD	u	Interruptor diferencial de la clase AC, gama terciario, de 40 A de intensidad nominal, bipolar (2P), de 0,03 A de sensibilidad, de desconexión fijo instantáneo, con	1,000	x 110,24000 =	110,24000		

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
			botón de test incorporado y con indicador mecánico de defecto, construido según las especificaciones de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 módulos DIN de 18 mm de ancho, para montar en perfil DIN	
			Subtotal:	110,74000110,74000
			GASTOS AUXILIARES1,50 %	0,23789
			COSTE DIRECTO	126,83739
			DESPESES INDIRECTES0,00 %	0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	126,83739
P-129	PG4N-DP30	u	Canaleta tipus “embut” per a protecció de cables sota la caixa de seccionament per a l'entrada de cables de l'empresa distribuïdora, segons N/Endesa.	Rend.: 1,000130,49€
			UnidadesPrecioParcialImporte	
	Materiales			
	BF4J-DP30	u	Canaleta tipus “embut” per a protecció de cables sota la Caixa de Seccionament per a l'entrada de cables de l'empresa distribuïdora, segons N/Endesa.	1,000 x 130,49000 = 130,49000
			Subtotal:	130,49000130,49000
			COSTE DIRECTO	130,49000
			DESPESES INDIRECTES0,00 %	0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	130,49000
P-130	PG4N-DP31	u	Subministrament i instal·lació de caixa de seccióament de 400 A	Rend.: 1,000256,24€
			UnidadesPrecioParcialImporte	
	Otros			
	BF4J-DP31	u	Subministrament i instal·lació de caixa de seccióament de 400 A	1,000 x 256,24000 = 256,24000
			Subtotal:	256,24000256,24000
			COSTE DIRECTO	256,24000
			DESPESES INDIRECTES0,00 %	0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	256,24000
P-131	PG4N-DP32	u	Pont de cable (sense terminals) entre la CS i la CGP de secció 3×240 + 150 mm² Al, tipus 0,6/1 kV XZ-1	Rend.: 1,000162,77€
			UnidadesPrecioParcialImporte	
	Otros			
	BF4J-DP32	u	Pont de cable (sense terminals) entre la CS i la CGP de secció 3×240 + 150 mm² Al, tipus 0,6/1 kV XZ-1	1,000 x 162,77000 = 162,77000
			Subtotal:	162,77000162,77000

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
			COSTE DIRECTO	162,77000
			DESPESES INDIRECTES0,00 %	0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	162,77000
P-132	PG4N-DP33	u	Aportació i col·locació del conjunt de mesura tipus CPM4 fins a 13,85 kW, que inclou armari de polièster segons N/Endesa, portafusibles interior i placa de muntatge per al comptador trifàsic. (no inclou treballs de paletaeria)	Rend.: 1,000308,35€
			UnidadesPrecioParcialImporte	
	Otros			
	BF4J-DP33	u	Aportació i col·locació del conjunt de mesura tipus CPM4 fins a 13,85 kW, que inclou armari de polièster segons N/Endesa, portafusibles interior i placa de muntatge per al comptador trifàsic. (no inclou treballs de paletaeria)	1,000 x 308,35000 = 308,35000
			Subtotal:	308,35000308,35000
			COSTE DIRECTO	308,35000
			DESPESES INDIRECTES0,00 %	0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	308,35000
P-133	PG4N-DP34	u	Conexió cable BT amb terminal Al3x240+150mm2	Rend.: 1,000133,17€
			UnidadesPrecioParcialImporte	
	Otros			
	BF4J-DP34	u	Conexió BT amb terminal Al 3x240+150 mm2	1,000 x 133,17000 = 133,17000
			Subtotal:	133,17000133,17000
			COSTE DIRECTO	133,17000
			DESPESES INDIRECTES0,00 %	0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	133,17000
P-134	PG4N-DP35	u	Mesura d'aïllament de coberta de cable, cel·la de mitja tensió, motor o transformador de potència mitjançant megòmetre amb un màxim de 10 kV d'aplicació directa. Inclou treball de camp fins a 50 km i emissió d'informe (preu per element a mesurar). En el cas de cable de baixa o mitja tensió, el preu és per circuit mesurat.	Rend.: 1,000285,97€
			UnidadesPrecioParcialImporte	
	Otros			
	BF4J-DP35	u	Mesura d'aïllament de coberta de cable, cel·la de mitja tensió, motor o transformador de potència mitjançant megòmetre amb un màxim de 10 kV d'aplicació directa. Inclou treball de camp fins a 50 km i emissió d'informe (preu per element a mesurar). En el cas de cable de baixa o mitja tensió, el preu és per circuit mesurat.	1,000 x 285,97000 = 285,97000

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 149

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN					PRECIO	
				Subtotal:				285,97000	285,97000
				COSTE DIRECTO			285,97000		
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000		
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			285,97000		
P-135	PG6E-7734	u	Interruptor, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà, muntat superficialment. Model a determinar per la direcció facultativa.	Rend.:	1,000			19,97	€
				Unidades	Precio		Parcial	Importe	
Mano de obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,183	/R x	26,08000	=	4,77264	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150	/R x	30,41000	=	4,56150	
				Subtotal:				9,33414	9,33414
Materiales									
	BG69-1NR9	u	Interruptor per a muntar superficialment, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà,	1,000	x	10,00000	=	10,00000	
	BGW8-0ASI	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors i commutadors	1,000	x	0,50000	=	0,50000	
				Subtotal:				10,50000	10,50000
				GASTOS AUXILIARES		1,50	%	0,14001	
				COSTE DIRECTO				19,97415	
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000	
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			19,97415		
P-136	PG6H-CUJ0	u	Kit de mecanismes 3 elements, amb 3 bases d'endoll, amb marc i bastidor, encastat	Rend.:	1,000			68,32	€
				Unidades	Precio		Parcial	Importe	
Mano de obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,330	/R x	30,41000	=	10,03530	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,2475	/R x	26,08000	=	6,45480	
				Subtotal:				16,49010	16,49010
Materiales									
	BG6C-34WB	u	Kit de mecanismes de 3 elements, amb 3 bases d'endoll, amb marc i bastidor	1,000	x	51,58000	=	51,58000	
				Subtotal:				51,58000	51,58000
				GASTOS AUXILIARES		1,50	%	0,24735	
				COSTE DIRECTO				68,31745	
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000	
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			68,31745		

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 150

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO						
P-137	PG6H-CUJ5	u	Kit de mecanismes 1 element, amb 1 base d'endoll, amb marc i bastidor, encastat	Rend.: 1,000			27,38			€
				Unidades		Precio		Parcial	Importe	
Mano de obra										
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,1125	/R x	26,08000	=	2,93400		
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150	/R x	30,41000	=	4,56150		
				Subtotal:				7,49550	7,49550	
Materiales										
	BG6C-34W	u	Kit de mecanismes d'1 element, amb 1 base d'endoll, amb marc i bastidor	1,000	x	19,77000	=	19,77000		
				Subtotal:				19,77000	19,77000	
				GASTOS AUXILIARES		1,50 %			0,11243	
				COSTE DIRECTO					27,37793	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %			0,00000	
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL					27,37793	
P-138	PG6H-CUJA	u	Kit de mecanismes 2 elements, amb 2 bases d'endoll, amb marc i bastidor, encastat	Rend.: 1,000			47,47			€
				Unidades		Precio		Parcial	Importe	
Mano de obra										
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,180	/R x	26,08000	=	4,69440		
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,240	/R x	30,41000	=	7,29840		
				Subtotal:				11,99280	11,99280	
Materiales										
	BG6C-34W0	u	Kit de mecanismes de 2 elements, amb 2 bases d'endoll, amb marc i bastidor	1,000	x	35,30000	=	35,30000		
				Subtotal:				35,30000	35,30000	
				GASTOS AUXILIARES		1,50 %			0,17989	
				COSTE DIRECTO					47,47269	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %			0,00000	
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL					47,47269	
P-139	PG6H-CUJP	u	Kit de mecanismes 1 element, amb 1 presa RJ45, amb marc i bastidor, encastat	Rend.: 1,000			39,52			€
				Unidades		Precio		Parcial	Importe	
Mano de obra										
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,1875	/R x	26,08000	=	4,89000		
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,250	/R x	30,41000	=	7,60250		
				Subtotal:				12,49250	12,49250	
Materiales										
	BG6C-34WF	u	Kit de mecanismes d'1 element, amb 1 presa RJ45, amb marc i bastidor	1,000	x	26,84000	=	26,84000		

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 151

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
			Subtotal:	26,84000
			GASTOS AUXILIARES	1,50 %
			COSTE DIRECTO	39,51989
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	39,51989

P-140	PG70-78AJ	u	Interruptor detector de moviment, de tipus universal, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconnexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lx, amb tapa, preu alt, encastat	Rend.: 1,000	79,88	€
			Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra						
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,133 /R x	26,08000 =	3,46864
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,170 /R x	30,41000 =	5,16970
			Subtotal:		8,63834	8,63834
Materiales						
	BG70-109D	u	Interruptor detector de moviment, de tipus universal, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconnexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lx, amb tapa, preu alt, per a encastar	1,000 x	71,11000 =	71,11000
			Subtotal:		71,11000	71,11000
			GASTOS AUXILIARES	1,50 %		0,12958
			COSTE DIRECTO			79,87792
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			79,87792

	PGD1-E3BT	u	Piqueta de connexió a terra d'acer, amb recobriment de coure 300 µm de gruix, de 1500 mm llargària de 14,6 mm de diàmetre, clavada a terra	Rend.: 1,000	44,63	€
			Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra						
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,233 /R x	30,41000 =	7,08553
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,233 /R x	26,08000 =	6,07664
			Subtotal:		13,16217	13,16217
Materiales						
	BGD5-06SU	u	Piqueta de connexió a terra d'acer i recobriment de coure, de 1500 mm de llargària, de 14,6 mm de diàmetre, de 300 µm	1,000 x	25,17000 =	25,17000
	BGYD-0B2	u	Part proporcional d'elements especials per a piquetes de connexió a terra	1,000 x	6,10000 =	6,10000
			Subtotal:		31,27000	31,27000

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 152

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
			GASTOS AUXILIARES	1,50 %
			COSTE DIRECTO	44,62960
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	44,62960

P-141	PGD2-E3E3	u	Placa de connexió a terra d'acer, quadrada (massissa), de superfície 0,2 m2, de 3 mm de gruix i soterrada	Rend.: 1,000	59,83	€
			Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra						
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,166 /R x	26,08000 =	4,32928
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,166 /R x	30,41000 =	5,04806
			Subtotal:		9,37734	9,37734
Materiales						
	BGD2-06UM	u	Placa de connexió a terra d'acer quadrada (massissa), de 0,2 m2 de superfície i de 3 mm de gruix	1,000 x	45,24000 =	45,24000
	BGYD-0B2X	u	Part proporcional d'elements especials per a plaques de connexió a terra	1,000 x	5,07000 =	5,07000
			Subtotal:		50,31000	50,31000
			GASTOS AUXILIARES	1,50 %		0,14066
			COSTE DIRECTO			59,82800
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			59,82800

	PGD4-614N	u	Punt de connexió a terra amb pont seccionador de platina de coure, muntat en caixa estanca i col·locat superficialment	Rend.: 1,000	63,95	€
			Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra						
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,250 /R x	26,08000 =	6,52000
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,250 /R x	30,41000 =	7,60250
			Subtotal:		14,12250	14,12250
Materiales						
	BGD4-16WD	u	Punt de connexió a terra amb pont seccionador de platina de coure, muntat en caixa estanca i per muntar superficialment	1,000 x	49,62000 =	49,62000
			Subtotal:		49,62000	49,62000
			GASTOS AUXILIARES	1,50 %		0,21184
			COSTE DIRECTO			63,95434
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			63,95434

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO			
P-142	PGD5-61UP	u	Xarxa de connexió a terra amb 4 piquetes d'acer, de 1500 mm de llargària, de d 14,6 mm, amb recobriment de coure de 300 µm i clavades a terra, inclou la caixa estanca de comprovació de PVC col·locada superficialment i conductor de coure nu de 35 mm2 de secció	Rend.: 1,000		307,93	€
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Partidas de obra							
	PG2P-6T0M	m	Tub rígid de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió roscada i muntat superficialment	1,500	x 4,14541 =	6,21812	
	PGD1-E3BT	u	Piqueta de connexió a terra d'acer, amb recobriment de coure 300 µm de gruix, de 1500 mm llargària de 14,6 mm de diàmetre, clavada a terra	4,000	x 44,62960 =	178,51840	
	PGD4-614N	u	Punt de connexió a terra amb pont seccionador de platina de coure, muntat en caixa estanca i col·locat superficialment	1,000	x 63,95434 =	63,95434	
	PG3B-E7E6	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat superficialment	5,500	x 10,77110 =	59,24105	
				Subtotal:		307,93191	307,93191
				COSTE DIRECTO			307,93191
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			307,93191
P-143	PH21-DP71	u	Subministrament i instal·lació de plafó LED de la marca Greenice, model Pro 15 W, o equivalent, de flux lluminós aproximat 1.350 lm, amb temperatura de color 27000 K (blanc fred), per a instal·lació en sostre o fals sostre en zones de servei públic (aseos, vestuaris, passadissos).	Rend.: 1,000		48,60	€
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150	/R x 30,41000 =	4,56150	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,150	/R x 26,08000 =	3,91200	
				Subtotal:		8,47350	8,47350
Materiales							
	BH20-DP02	u	Plafó LED 15 W de flux lluminós aproximat 1.350 lm, amb temperatura de color 27000 K (blanc fred), per a instal·lació en sostre o fals sostre en zones de servei públic . Model a determinar per la direcció facultativa	1,000	x 40,00000 =	40,00000	
				Subtotal:		40,00000	40,00000
				GASTOS AUXILIARES	1,50 %		0,12710
				COSTE DIRECTO			48,60060
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			48,60060

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO			
P-144	PH57-B39U	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i estanca amb grau de protecció IP66, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 70 a 100 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial	Rend.: 1,000		117,99	€
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,150	/R x 26,08000 =	3,91200	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150	/R x 30,41000 =	4,56150	
				Subtotal:		8,47350	8,47350
Materiales							
	BH65-2IIY	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i estanca amb grau de protecció IP66, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 70 a 100 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt	1,000	x 109,39000 =	109,39000	
				Subtotal:		109,39000	109,39000
				GASTOS AUXILIARES	1,50 %		0,12710
				COSTE DIRECTO			117,99060
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			117,99060
P-145	PHB3-DP96	u	Subministrament i instal·lació de luminària estanca 60 cm de 16 W flux de 2.400 lm color de llum 4.000 K / 6.500 K, grau de protecció IP66 i protecció contra impactes IK10. Model a determinar per la direcció facultativa.	Rend.: 1,000		51,47	€
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x 30,41000 =	6,08200	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x 26,08000 =	5,21600	
				Subtotal:		11,29800	11,29800
Materiales							
	BHB1-DP21	u	Luminària estanca 600 V 16W ML 84065 IP66 GY, de 16 W flux de 2.400 lm color de llum 4.000 K / 6.500 K, grau de protecció IP66 i protecció contra impactes IK10.	1,000	x 40,00000 =	40,00000	
				Subtotal:		40,00000	40,00000
				GASTOS AUXILIARES	1,50 %		0,16947
				COSTE DIRECTO			51,46747
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			51,46747

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO				
P-146	PHB3-DP97	u	Subministrament i instal·lació de luminària estanca tipus led lineal de paret per instal·lació exterior amb cos d'alumini negre, 32W de 4.400 lm color de llum 4.000 K / 6.500 K, grau de protecció IP66 i protecció contra impactes IK10. Model a determinar per la direcció facultativa.	Rend.:	1,000		131,47	€
				Unidades	Precio	Parcial	Importe	
Mano de obra								
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x 26,08000 =	5,21600		
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x 30,41000 =	6,08200		
				Subtotal:		11,29800	11,29800	
Materiales								
	BHB1-DP31	u	Luminària estanca tipus led lineal de paret per instal·lació exterior amb cos d'alumini negre, 32W de 4.400 lm color de llum 4.000 K / 6.500 K, grau de protecció IP66 i protecció contra impactes IK10. Model a determinar per la direcció facultativa.	1,000	x 120,00000 =	120,00000		
				Subtotal:		120,00000	120,00000	
				GASTOS AUXILIARES	1,50 %		0,16947	
				COSTE DIRECTO			131,46747	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000	
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			131,46747	
P-147	PHB3-HXTS	u	Lluminera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1200 mm de llargària, 20 W de potència, flux lluminós de 2600 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 4000 K, muntada superficialment	Rend.:	1,000		222,61	€
				Unidades	Precio	Parcial	Importe	
Mano de obra								
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,220	/R x 26,08000 =	5,73760		
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,220	/R x 30,41000 =	6,69020		
				Subtotal:		12,42780	12,42780	
Materiales								
	BHB1-HZ70	u	Lluminera estanca amb leds amb una vida útil <= 100000 h, de forma cilíndrica, de 4150 mm de llargària i 180 mm de diàmetre, 94 W de potència, flux lluminós de 15680 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP66, temperatura de color 4000 ° K, model Biro de Salvi o equivalent.	1,000	x 210,00000 =	210,00000		
				Subtotal:		210,00000	210,00000	
				Unidades	Precio	Parcial	Importe	
Mano de obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,1344	/R x 24,55000 =	3,29952		

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO				
				GASTOS AUXILIARES	1,50 %		0,18642	
				COSTE DIRECTO			222,61422	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000	
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			222,61422	
P-148	PHM2-143P0	u	Columna cilíndrica de secció circular de 4 m d'alçària, vertical, fabricada amb planxa d'acer estructural no aliat de designació S235JR segons norma UNE-EN 10025-2, galvanitzat en calent per immersió pitat ral a definir, de 127 mm de diàmetre i 4 mm de gruix, amb 2 suports per a projector situats a 6.5 i 7.5 m d'alçada i a 120º, 2 argolles a 120º soldades, placa d'ancoratge quadrada de 400x400 mm i 10 mm de gruix amb 4 u cartel·les de reforç i 4 u forats colissos per a pernns M22 de 700 mm, amb anella de reforç en la base de 350 mm d'alçària i 4000 mm de gruix, amb 1 u porta de 120x300 mm ajustada al fust i rasant amb pany normalitzat, amb reforç interior de la columna en la zona de la porta, fabricació segons la norma UNE-EN 40-5, inclòs: - excavació de pou aïllat de fins a 2 m de fondària, en terreny no classificat, amb mitjans mecànics, de 0.8 x 0.8 x 1 m (amplària x llargària x fondària) - fonamentació de formigó en massa amb additiu hidròfug HM - 20 / B / 20 / x0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, de 0.8 x 0.8 x 0,8 m (amplària x llargària x alçària) - tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada - tub flexible corrugat de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat - conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat superficialment - placa de connexió a terra d'acer, quadrada (massissa), de superfície 0,3 m2, de 3 mm de gruix i soterrada - cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RV-K, construcció segons norma UNE 21123-2, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat superficialment - caixa de protecció fusible per a instal·lacions d'enllumenat, entrada 4x25 mm2 i sortida 2x6 mm2, amb born auxiliar, amb fusibles cilíndrics UTE mida 0 de 10x38 mm, de 6A, allotjats en la pròpia tapa de policarbonat, IP 13 col·locada superficialment Model GHG o equivalent	Rend.:	1,000		1.050,01	€
				Unidades	Precio	Parcial	Importe	
Mano de obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,1344	/R x 24,55000 =	3,29952		

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 157

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO			
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,8852	/R x	30,41000	= 26,91893
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,032	/R x	29,42000	= 0,94144
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	1,13325	/R x	26,08000	= 29,55516
			Subtotal:			60,71505	60,71505
Maquinaria	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,14464	/R x	67,13000	= 9,70968
			Subtotal:			9,70968	9,70968
Materiales	BGD2-06US	u	Placa de connexió a terra d'acer quadrada (massissa), de 0,3 m2 de superfície i de 3 mm de gruix	1,000	x	55,72000	= 55,72000
	BGWF-0ARJ	u	Part proporcional d'accessoris per a conductors de coure nus	2,160	x	0,46000	= 0,99360
	BGYD-0B2X	u	Part proporcional d'elements especials per a plaques de connexió a terra	1,000	x	5,07000	= 5,07000
	BG2Q-1KTE	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades	1,836	x	2,49000	= 4,57164
	BG3I-06W3	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2	6,000	x	3,19000	= 19,14000
	BG4M-VLEO	u	Caixa de protecció fusible per a instal·lacions d'enllumenat, entrada 4x25 mm2 i sortida 2x6 mm2, amb born auxiliar, amb fusibles cilíndrics UTE mida 0 de 10x38 mm, de 6A, allotjats en la pròpia tapa de policarbonat, grau de protecció IP 13, per a col·locar superficial	1,000	x	20,53000	= 20,53000
	BG2Q-1KS	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,836	x	0,59000	= 1,08324
	B06F1-I4QZ	m3	Formigó en massa amb additiu hidròfug HM - 20 / B / 20 / x0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	0,380	x	101,47000	= 38,55860
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a caixes seccionadores fusibles	1,000	x	0,46000	= 0,46000
	BHM2-13J8	u	Columna cilíndrica de secció circular de 8 m d'alçària, vertical, fabricada amb planxa d'acer estructural no aliat de designació S235JR segons norma UNE-EN 10025-2 de 3000 mm de gruix com a mínim, galvanitzat en calent per immersió pitat ral a definir, de 127000 mm de diàmetre, amb 2 suports per a aprojector situats a 6.5 i 7.5 m d'alçada i a 120º, 2 argolles a 120º soldades, placa d'ancoratge quadrada de 400x400 mm i 10000 mm de gruix amb 4 u cartel·les de reforç i 4 u forats colissos per a perns M22, amb anella de reforç en la base de 350 mm d'alçària i 4000 mm de gruix, amb 1 u porta de 120x300 mm ajustada al fust amb pany normalitzat, amb reforç interior de la columna en la zona de la porta, fabricació segons la norma UNE-EN 40-5	1,000	x	800,00000	= 800,00000
	BG33-G2RB	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RV-K, construcció segons norma UNE 21123-2, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	17,595	x	1,85000	= 32,55075

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 158

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO			
			Subtotal:			978,67783	978,67783
			GASTOS AUXILIARES	1,50	%		0,91073
			COSTE DIRECTO				1.050,01329
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				1.050,01329
PHNE-110Q	u		Luminaria LED exterior compuesta por cuerpo, tapa superior y fijación de fundición de aluminio EN AC 44300 de bajo contenido en cobre <0.1%).Dimensiones 450 x Ø240x 100mm. Potencia máxima 83w. Flujo máximo 14.080 lm. Temperatura de color 3000°K o 4000°K. IP66, IK09. Fijación lateral con capacidad de orientar la luminaria en 2 ejes. Conexión a columna mediante terminal específico roscado a columna.Difusor de PMMA o de vidrio templado. Set de lentes independientes de diseño propio en PMMA óptico con rendimiento de hasta el 93%. Reflector trasero recuperador de flujo en PMMA inyectado y aluminizado con alto índice de reflectividad (95%). Montada en el soporte con fijaciones mecánicas. Model mínma de Roura o equivalent color negro.	Rend.: 1,000			314,24 €
			Unidades		Precio	Parcial	Importe
Mano de obra	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,350	/R x	30,41000	= 10,64350
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,350	/R x	26,08000	= 9,12800
			Subtotal:			19,77150	19,77150
Maquinaria	C150-002X	h	Camió cistella de 10 m d'alçària com a màxim	0,350	/R x	57,63000	= 20,17050
			Subtotal:			20,17050	20,17050
Materiales	BHNC-13J4	u	Luminaria LED exterior compuesta por cuerpo, tapa superior y fijación de fundición de aluminio EN AC 44300 de bajo contenido en cobre <0.1%).Dimensiones 450 x Ø240x 100mm. Potencia máxima 83w. Flujo máximo 14.080 lm. Temperatura de color 3000°K o 4000°K. IP66, IK09. Fijación lateral con capacidad de orientar la luminaria en 2 ejes. Conexión a columna mediante terminal específico roscado a columna.Difusor de PMMA o de vidrio templado. Set de lentes independientes de diseño propio en PMMA óptico con rendimiento de hasta el 93%. Reflector trasero recuperador de flujo en PMMA inyectado y aluminizado con alto índice de reflectividad (95%).	1,000	x	274,00000	= 274,00000
			Subtotal:			274,00000	274,00000

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 159

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
			GASTOS AUXILIARES	1,50 %
			COSTE DIRECTO	314,23857
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	314,23857

P-149	PHNE-110Q1	u	Luminaria LED exterior compuesta por cuerpo, tapa superior y fijación de fundición de aluminio EN AC 44300 de bajo contenido en cobre <0.1%).Dimensiones 450 x Ø240x 100mm. Potencia máxima 83w. Flujo máximo 14.080 lm. Temperatura de color 3000°K o 4000°K. IP66, IK09. Fijación lateral con capacidad de orientar la luminaria en 2 ejes. Conexión a columna mediante terminal específico roscado a columna.Difusor de PMMA o de vidrio templado. Set de lentes independientes de diseño propio en PMMA óptico con rendimiento de hasta el 93%. Reflector trasero recuperador de flujo en PMMA inyectado y aluminizado con alto índice de reflectividad (95%). Montada en el soporte con fijaciones mecánicas. Model mínima de Roura o equivalent color negro.	Rend.: 1,000				314,24	e
Mano de obra				Unidades		Precio		Parcial	Importe
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,350	/R x	30,41000	=	10,64350	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,350	/R x	26,08000	=	9,12800	
					Subtotal:			19,77150	19,77150
Maquinaria									
	C150-002X	h	Camió cistella de 10 m d'alçària com a màxim	0,350	/R x	57,63000	=	20,17050	
					Subtotal:			20,17050	20,17050
Materiales									
	BHNC-13J4	u	Luminaria LED exterior compuesta por cuerpo, tapa superior y fijación de fundición de aluminio EN AC 44300 de bajo contenido en cobre <0.1%).Dimensiones 450 x Ø240x 100mm. Potencia máxima 83w. Flujo máximo 14.080 lm. Temperatura de color 3000°K o 4000°K. IP66, IK09. Fijación lateral con capacidad de orientar la luminaria en 2 ejes. Conexión a columna mediante terminal específico roscado a columna.Difusor de PMMA o de vidrio templado. Set de lentes independientes de diseño propio en PMMA óptico con rendimiento de hasta el 93%. Reflector trasero recuperador de flujo en PMMA inyectado y aluminizado con alto índice de reflectividad (95%).	1,000	x	274,00000	=	274,00000	
					Subtotal:			274,00000	274,00000
					GASTOS AUXILIARES	1,50 %			0,29657
					COSTE DIRECTO				314,23857
					DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000
					COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				314,23857

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 160

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
-----	--------	----	-------------	--------

-150	PJ07-628	u	Instal·lació de lampisteria per a cambra higiènica, amb abocador i xarxa de desguassos no inclou sanitaris. No inclou escalfador però sí tota la instal·lació d'aigua calenta	Rend.: 1,000				231,21	€
				Unidades		Precio	Parcial	Importe	
Partidas de obra									
	PY05-5CJ1	m	Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans manuals i tapada amb morter de ciment 1:4	3,000	x	7,11819 =	21,35457		
	PJ211-3E9P	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida Indeterminat Indeterminat de diàmetre 1/2 i entrada Indeterminat d'1/2	1,000	x	65,55519 =	65,55519		
	PF53-3C6S	m	Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	3,000	x	32,07158 =	96,21474		
	PF56-FJEH	m	Tub de coure R250 (semidur) de 22 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons la norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	3,000	x	16,02943 =	48,08829		
Subtotal:							231,21279	231,21279	
COSTE DIRECTO								231,21279	
DESPESES INDIRECTES							0,00 %	0,00000	
COSTE EJECUCIÓN MATERIAL								231,21279	

-151 PJ07-628Y		u	Instal·lació de lampisteria per a cambra higiènica, amb lavabo, inodor, equipat amb escalfador acumulador elèctric de 50 l per a aigua calenta i xarxa de desguassos, no inclou sanitaris	Rend.: 1,000			836,52	€
Partidas de obra				Unidades		Precio	Parcial	Importe
PJA8-3HWH	u	Escalfador acumulador elèctric de 50 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, per a col·locar en posició horitzontal, de 750 a 1500 W de potència, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 812/2013, col·locat en posició horitzontal amb fixacions murals i connectat	1,000	x	215,93858	=	215,93858	
PF53-3C6S	m	Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	7,000	x	32,07158	=	224,50106	
PY05-5CJ1	m	Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans manuals i tapada amb morter de ciment 1:4	10,000	x	7,11819	=	71,18190	
PJ211-3E9P	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida Indeterminat Indeterminat de diàmetre 1/2 i entrada Indeterminat d'1/2	3,000	x	65,55519	=	196,66557	
PF56-FJEH	m	Tub de coure R250 (semidur) de 22 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons la norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	8,000	x	16,02943	=	128,23544	

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 161

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
			Subtotal:	836,52255
			COSTE DIRECTO	836,52255
			DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	836,52255

P-152	PJ07-628Z	u	Instal·lació de lampisteria per a cambra higiènica, amb lavabo, inodor i xarxa de desguassos no inclou sanitaris. No inclou escalfador però sí tota la instal·lació d'aigua calenta	Rend.: 1,000	620,58	€
-------	-----------	---	--	--------------	--------	---

			Unidades		Precio		Parcial	Importe
Partidas de obra								
PF53-3C6S	m	Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons normaUNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	7,000	x	32,07158	=	224,50106	
PF56-FJEH	m	Tub de coure R250 (semidur) de 22 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons la norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	8,000	x	16,02943	=	128,23544	
PY05-5CJ1	m	Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans manuals i tapada amb morter de ciment 1:4	10,000	x	7,11819	=	71,18190	
PJ211-3E9P	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida Indeterminat Indeterminat de diàmetre 1/2 i entrada Indeterminat d'1/2	3,000	x	65,55519	=	196,66557	
					Subtotal:		620,58397	620,58397
					COSTE DIRECTO			620,58397
					DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
					COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			620,58397

P-153	PJ117-3BJA	u	Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu alt, col·locat sobre peu, model a determinar per la direcció facultativa. Model Inspira de Roca o equivalent.	Rend.: 1,000	206,05	€
-------	------------	---	---	--------------	--------	---

				Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra									
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,500	/R x	30,41000	=	15,20500	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,125	/R x	26,08000	=	3,26000	
				Subtotal:				18,46500	18,46500
Materiales									
	BJ115-0QE2	u	Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu alt	1,000	x	186,41000	=	186,41000	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,025	x	28,54000	=	0,71350	
				Subtotal:				187,12350	187,12350

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 162

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
			GASTOS AUXILIARES 2,50 %	0,46163
			COSTE DIRECTO	206,05013
			DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	206,05013

P-154	PJ117-DP02	u	Lavabo mural de porcellana esmaltada, adaptata a persones amb mobilitat reduïda, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu alt, col·locat amb suports murals, model a determinar per la direcció facultativa.	Rend.: 1,000	591,40	€
-------	------------	---	---	--------------	--------	---

				Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra									
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,400	/R x	30,41000	=	12,16400	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,100	/R x	26,08000	=	2,60800	
				Subtotal:				14,77200	14,77200
Materiales									
	BJ115-DP01	u	Lavabo mural fix per a persones amb mobilitat reduïda, de porcellana vitrificada, amb pla inclinat, frontal còncau, replana per sabó i suport anatòmic, amb aixeta monocomandament gerontològica i bec extensible, complet amb vàlvula, sífó i desguàs flexible. Dimensions 680×580 mm.	1,000	x	575,55000	=	575,55000	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,025	x	28,54000	=	0,71350	
				Subtotal:				576,26350	576,26350
				GASTOS AUXILIARES		2,50	%		0,36930
				COSTE DIRECTO					591,40480
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL					591,40480

P-155	PJ11C-3CXZ	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida horitzontal, amb seient i tapa, de color blanc, preu alt, col·locat amb fixacions murals i connectat a la xarxa d'evacuació (cisterna encastada), model GAP de Roca o similar.	Rend.: 1,000	346,87	€
-------	------------	---	---	--------------	--------	---

				Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,500	/R x	29,42000	=	14,71000	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	1,000	/R x	30,41000	=	30,41000	
	A0D-0007	h	Manobre	0,250	/R x	24,55000	=	6,13750	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,250	/R x	26,08000	=	6,52000	
				Subtotal:				57,77750	57,77750
Materiales									
	BJ110-0PM	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	0,245	x	5,37000	=	1,31565	
	BJ11C-0Q80	u	Inodor mural de porcellana esmaltada, de sortida horitzontal, amb seient i tapa, color blanc i preu alt	1,000	x	286,10000	=	286,10000	

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN					PRECIO
	B07F-OLT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0021	x	112,34700	=	0,23593
				Subtotal:		287,65158		287,65158
				GASTOS AUXILIARES		2,50	%	1,44444
				COSTE DIRECTO				346,87352
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				346,87352
P-156	PJ11G-79Q7	u	Canvi d'ubicació de cisterna encastada per a inodor, amb estructura de suport per anar en envà lleuger o de plaques, amb una alçària aproximada d'1 m i amplària de 0,55 a 0,65 m, per a una descàrrega de 3/6 l, accionament manual amb acabat en acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000				167,00 €
				Unidades	Precio		Parcial	Importe
Mano de obra								
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	1,000	/R x	30,41000	=	30,41000
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	1,000	/R x	26,08000	=	26,08000
				Subtotal:		56,49000		56,49000
Materiales								
	BJ244-1PEN	u	Mecanisme d'accionament manual per a inodor, acabat en acer inoxidable	1,000	x	109,10000	=	109,10000
				Subtotal:		109,10000		109,10000
				GASTOS AUXILIARES		2,50	%	1,41225
				COSTE DIRECTO				167,00225
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				167,00225
P-157	PJ186-3CNH	u	Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació	Rend.: 1,000				121,50 €
				Unidades	Precio		Parcial	Importe
Mano de obra								
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,600	/R x	30,41000	=	18,24600
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,150	/R x	26,08000	=	3,91200
				Subtotal:		22,15800		22,15800
Materiales								
	BJ18A-17W	u	Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu alt, amb fixacions	1,000	x	97,04000	=	97,04000
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,015	x	28,54000	=	0,42810
	BJ110-0PM	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	0,245	x	5,37000	=	1,31565

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO				
				Subtotal:		98,78375	98,78375	
				GASTOS AUXILIARES	2,50	%	0,55395	
				COSTE DIRECTO			121,49570	
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000	
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			121,49570	
PJ211-3E9P	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida Indeterminat Indeterminat de diàmetre 1/2 i entrada Indeterminat d'1/2	Rend.: 1,000			65,56	€	
				Unidades		Precio	Parcial	Importe
Mano de obra								
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,075	/R x	26,08000	=	1,95600
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,300	/R x	30,41000	=	9,12300
				Subtotal:		11,07900		11,07900
Materiales								
	BJ211-0R4	u	Aixeta de pas mural, per a encastar, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2	1,000	x	54,31000	=	54,31000
				Subtotal:		54,31000		54,31000
				GASTOS AUXILIARES	1,50	%		0,16619
				COSTE DIRECTO				65,55519
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				65,55519
P-158	PJ217-3SBY	u	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets model a determinar per la DF.	Rend.: 1,000			92,93	€
				Unidades		Precio	Parcial	Importe
Mano de obra								
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,600	/R x	30,41000	=	18,24600
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,150	/R x	26,08000	=	3,91200
				Subtotal:		22,15800		22,15800
Materiales								
	BJ217-0RBK	u	Aixeta mescladora per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets	1,000	x	70,44000	=	70,44000
				Subtotal:		70,44000		70,44000
				GASTOS AUXILIARES	1,50	%		0,33237
				COSTE DIRECTO				92,93037
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				92,93037

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO					
P-159	PJ41-HA1V	u	Barra mural fixa en angle per a bany adaptat, de 600 i 600 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques	Rend.:	1,000			210,45	€
				Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,350	/R x	29,42000	=	10,29700	
				Subtotal:				10,29700	10,29700
Materiales									
	BJ4Z-H68X	u	Barra mural fixa en angle per a bany adaptat, de 600 i 600 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable	1,000	x	200,00000	=	200,00000	
				Subtotal:				200,00000	200,00000
				GASTOS AUXILIARES		1,50	%		0,15446
				COSTE DIRECTO					210,45146
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL					210,45146
P-160	PJ41-HA1W	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques	Rend.:	1,000			433,82	€
				Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	1,000	/R x	29,42000	=	29,42000	
				Subtotal:				29,42000	29,42000
Materiales									
	BJ4Z-H68C	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable	1,000	x	403,96000	=	403,96000	
				Subtotal:				403,96000	403,96000
				GASTOS AUXILIARES		1,50	%		0,44130
				COSTE DIRECTO					433,82130
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL					433,82130
P-161	PJ42-HA1L	u	Dispensador de paper en rotlle per a eixugamans o WC, de dimensions 225 x 120 x 260 mm, col·locat amb fixacions mecàniques Segons plànol detall lavabos	Rend.:	1,000			231,77	€
				Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,350	/R x	29,42000	=	10,29700	
				Subtotal:				10,29700	10,29700
Materiales									

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO					
P-162	BJ4Z-H68U	u	Dispensador de paper en rotlle per a eixugamans, de dimensions 225 x 120 x 260 mm	1,000	x	221,32000	=	221,32000	
				Subtotal:				221,32000	221,32000
	GASTOS AUXILIARES			1,50			%		0,15446
	COSTE DIRECTO								231,77146
	DESPESES INDIRECTES			0,00			%		0,00000
	COSTE EJECUCIÓN MATERIAL								231,77146
P-162	PJ43-HA1E	u	Dosificador de sabó vertical, de dimensions 118x206x68 mm, capacitat d'1,1 kg, d'acer inoxidable amb acabat satinat en superfícies exposades, antivandàlic i amb visor de nivell de sabó i clau de seguretat, col·locat amb fixacions mecàniques Segons detall plànol lavabos	Rend.: 1,000				110,11	€
				Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,250	/R x	29,42000	=	7,35500	
				Subtotal:				7,35500	7,35500
Materiales									
	BJ4Z-H68D	u	Dosificador de sabó vertical, de dimensions 118x206x68 mm, capacitat d'1,1 Kg, d'acer inoxidable amb acabat satinat de superfícies exposades, antivandàlic i amb visor de nivell de sabó i clau de seguretat.	1,000	x	102,64000	=	102,64000	
				Subtotal:				102,64000	102,64000
			GASTOS AUXILIARES	1,50			%		0,11033
			COSTE DIRECTO						110,10533
			DESPESES INDIRECTES	0,00			%		0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL						110,10533
P-163	PJ43-HAZZ	u	Escombreta de paret d'acer inoxidable, instal·lació mural (92x92x385mm), model "SUPERINOX" de la marca ROCA o similar, col·locada amb fixacions mecàniques Segons detall plànol lavabos	Rend.: 7,938				52,94	€
				Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,250	/R x	29,42000	=	0,92656	
				Subtotal:				0,92656	0,92656
Materiales									
	BJ43-HAZZ	u	Escombreta WC marca roca o equivalent "SUPERINOX"	1,000	x	52,00000	=	52,00000	
				Subtotal:				52,00000	52,00000

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26

Pág.: 167

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
			GASTOS AUXILIARES	1,50 %
				0,01390
			COSTE DIRECTO	
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %
				0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	52,94046

P-164	PJ64-DP20	u	ubministrant i col·locació d'un filtre tipus Y per a xarxes de subministrament d'aigua, de diàmetre nominal DN 50 (2''), de pressió nominal PN 16 (o la requerida per la instal·lació), amb cos de llautó o fosa i malla interior d'acer inoxidable, apte per a la protecció del comptador general i dels elements de regulació situats a la instal·lació.	Rend.: 1,000			104,52	€
				Unidades	Precio	Parcial	Importe	
Mano de obra								
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,250	/R x	26,08000 =	6,52000	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,250	/R x	30,41000 =	7,60250	
				Subtotal:			14,12250	14,12250
Materiales								
	BJ64-DP01	u	Filtre tipus Y per a xarxes de subministrament d'aigua, de diàmetre nominal DN 50 (2''), de pressió nominal PN 16 (o la requerida per la instal·lació), amb cos de llautó o fosa i malla interior d'acer inoxidable, apte per a la protecció del comptador general i dels elements de regulació situats a la instal·lació.	1,000	x	90,19000 =	90,19000	
				Subtotal:			90,19000	90,19000
				GASTOS AUXILIARES		1,50 %		0,21184
				COSTE DIRECTO				104,52434
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				104,52434

PJ71-3HJ6	u	Dipòsit cilíndric amb tapa recolzada, de polièster reforçat, de 1000 l de capacitat, col·locat sobre bancada	Rend.: 1,000				343,41	€
			Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra								
A0D-0007	h	Manobre	2,000	/R x	24,55000	=	49,10000	
A0F-000B	h	Oficial 1a	2,000	/R x	29,42000	=	58,84000	
			Subtotal:				107,94000	107,94000
Materiales								
BJ71-0R26	u	Dipòsit cilíndric amb tapa recolzada, de polièster reforçat, de 1000 l de capacitat	1,000	x	232,77000	=	232,77000	
			Subtotal:				232,77000	232,77000

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26

Pág.: 168

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
			GASTOS AUXILIARES	2,50 %
			COSTE DIRECTO	343,40850
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	343,40850

P-165	PJ71-DP01	u	Dipòsit cilíndric de polietilè d'alta densitat, de 2000 l de capacitat, superficial, dotat punt d'entrada i sobreeixidor, connectat a xarxa de sanejament.	Rend.: 1,000				956,89	€
				Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra									
	A0F-000B	h	Oficial 1a	3,000	/R x	29,42000	=	88,26000	
	A0D-0007	h	Manobre	3,000	/R x	24,55000	=	73,65000	
				Subtotal:				161,91000	161,91000
Materiales									
	BJ71-DP01	u	Dipòsit cilíndric de polietilè d'alta densitat, de 2000 l de capacitat, per enterrar	1,000	x	790,93000	=	790,93000	
				Subtotal:				790,93000	790,93000
				GASTOS AUXILIARES		2,50	%		4,04775
				COSTE DIRECTO					956,88775
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL					956,88775

PJA8-3HWH		u	Escalfador acumulador elèctric de 50 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, per a col·locar en posició horitzontal, de 750 a 1500 W de potència, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 812/2013, col·locat en posició horitzontal amb fixacions murals i connectat	Rend.: 1,000		215,94	€
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,275	/R x	26,08000 =	7,17200
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	1,100	/R x	30,41000 =	33,45100
				Subtotal:			40,62300
							40,62300
Materiales							
	BJAD-0QWA	u	Escalfador acumulador elèctric de 50 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, de 750 a 1500 W de potència, horitzontal, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica en aigua calenta sanitària segons REGLAMENTO (UE) 812/2013	1,000	x	174,30000 =	174,30000
				Subtotal:			174,30000
							174,30000

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 169

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
			GASTOS AUXILIARES	2,50 %
			COSTE DIRECTO	215,93858
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	215,93858

P-166	PJM41-DP05	u	Comptador d'aigua per velocitat, de raig múltiple, DN50 transmissió magnètica, cabal permanent Q3 de 25 m3/h, rati Q3/Q1 >=160 en posició horitzontal, classe de temperatura T50, cos de llautó, construcció segons REAL DECRETO 244/2016 i REAL DECRETO 244/2016, connectat a una bateria o a un ramal	Rend.: 1,000	549,27	€	
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,050 /R x	26,08000 =	1,30400	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,200 /R x	30,41000 =	6,08200	
				Subtotal:		7,38600	7,38600
Materiales							
	BJM31-N5P	u	Comptador d'aigua per velocitat, de raig múltiple, DN50, amb unions roscades de 2*1/2 segons ISO 228-1, transmissió magnètica, cabal permanent Q3 de 25 m3/h, rati Q3/Q1 >=160 en posició horitzontal, classe de temperatura T50, cos de llautó, construcció segons REAL DECRETO 244/2016 i UNE-EN ISO 4064-1, per a connectar a la bateria o al ramal	1,000 x	541,77000 =	541,77000	
				Subtotal:		541,77000	541,77000
				GASTOS AUXILIARES	1,50 %		0,11079
				COSTE DIRECTO			549,26679
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			549,26679

PJM9-E9K5	u	Ventosa embreadada de diàmetre nominal 40 mm, de 16 bar de pressió de prova, de fosa, preu alt i muntada en pericó de canalització soterrada	Rend.: 1,000				250,77	�
			Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra								
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,450	/R x	30,41000	=	13,68450	
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,450	/R x	26,12000	=	11,75400	
			Subtotal:				25,43850	25,43850
Materiales								
BJM9-FFVN	u	Ventosa autom�tica per a embreadar de 40 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió de prova, de fosa, preu alt	1,000	x	224,95000	=	224,95000	
			Subtotal:				224,95000	224,95000

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 170

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
			GASTOS AUXILIARES	1,50 %
			COSTE DIRECTO	250,77008
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	250,77008

PJS5-HA2W		u	Boca de reg de bronze, per a mànega d'1" de diàmetre, amb tapa superior de plàstic i amb clau i colze de connexió, instal·lada	Rend.: 1,000			212,10	€
				Unidades		Precio	Parcial	Importe
Mano de obra								
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,100	/R x	26,12000	=	2,61200
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,100	/R x	30,41000	=	3,04100
				Subtotal:				5,65300
Materials								
	BJS1-H6R0	u	Clau per a boca de reg de bronze d'1" de diàmetre	1,000	x	58,70000	=	58,70000
	BJS1-H6QW	u	Colze de connexió per a boca de reg de bronze d'1" de diàmetre	1,000	x	87,13000	=	87,13000
	BJS6-H5IS	u	Boca de reg de bronze, per a mànega d'1" de diàmetre, amb tapa superior de plàstic	1,000	x	60,53000	=	60,53000
				Subtotal:				206,36000
				GASTOS AUXILIARES		1,50 %		0,08480
				COSTE DIRECTO				212,09780
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				212,09780

PJS6-9EEV		m	Canonada de Tub per a reg per degoteig de 16 mm de diàmetre, amb degoters autocompensats integrats cada 33 cm, amb mecanisme antisucció, instal·lada soterrada 10 cm, amb l'obertura i el tancament de la rasa inclosos	Rend.: 1,000			3,95	e
				Unidades		Precio	Parcial	Importe
Mano de obra								
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,034	/R x	30,41000 =	1,03394	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,034	/R x	26,12000 =	0,88808	
				Subtotal:			1,92202	1,92202
Materiales								
	BJSS-28MQ	m	Tub per a reg per degoteig de 16 mm de diàmetre, amb degoters autocompensats integrats cada 33 cm, amb mecanisme antisucció	1,050	x	1,86000 =	1,95300	
	BFYH-0A3A	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè de densitat baixa, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	1,000	x	0,03000 =	0,03000	
				Subtotal:			1,98300	1,98300

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
			GASTOS AUXILIARES	2,50 %
			COSTE DIRECTO	3,95307
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	3,95307

PJSA1-92KO	u	Programador de reg amb alimentació a 24 V, no codificable, no ampliable i no centralitzable, per a un nombre màxim de 2 estacions, muntat superficialment, connectat a la xarxa d'alimentació, als aparells de control, als elements governats, programat i comprovat	Rend.: 1,000		97,99	€
			Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra						
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,600	/R x 30,41000 =	18,24600	
			Subtotal:		18,24600	18,24600
Materials						
BJSA1-26JZ	u	Programador de reg amb alimentació a 24 V, no codificable, no ampliable i no centralitzable, per a un nombre màxim de 2 estacions	1,000	x 79,29000 =	79,29000	
			Subtotal:		79,29000	79,29000
			GASTOS AUXILIARES	2,50 %		0,45615
			COSTE DIRECTO			97,99215
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			97,99215

PJSE-6UBL	u	Electrovàlvula per a instal·lació de reg, d'1* de diàmetre, de material plàstic, amb solenoide de 9 V, per a una pressió màxima de 16 bar, amb regulador de cabal, connectada a les xarxes elèctrica i d'aigua amb connectors estancs	Rend.: 1,000		97,88	€
			Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra						
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,750	/R x 30,41000 =	22,80750	
			Subtotal:		22,80750	22,80750
Materials						
BJSF-28KX	u	Electrovàlvula per a instal·lació de reg, d'1* de diàmetre, de material plàstic, amb solenoide de 9V, per a una pressió màxima de 16 bar i amb regulador de cabal	1,000	x 67,03000 =	67,03000	
BJS2-28ME	u	Conjunt d'accessoris per al muntatge d'una electrovàlvula d'1*	1,000	x 7,70000 =	7,70000	
			Subtotal:		74,73000	74,73000

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
			GASTOS AUXILIARES	1,50 %
			COSTE DIRECTO	97,87961
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	97,87961

PJSS-IRW8	u	Vàlvula de rentat per a instal·lació de reg per degoteig, de material plàstic, d'1/2'' de diàmetre, instal·lada en pericó	Rend.: 1,000		13,69	€
			Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra						
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,250	/R x 30,41000 =	7,60250	
			Subtotal:		7,60250	7,60250
Materials						
BJST-VSM	u	Vàlvula de rentat per a instal·lació de reg per degoteig, de material plàstic, de 1/2* de diàmetre	1,000	x 5,97000 =	5,97000	
			Subtotal:		5,97000	5,97000
			GASTOS AUXILIARES	1,50 %		0,11404
			COSTE DIRECTO			13,68654
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			13,68654

PJSS-VSMY	u	Vàlvula antidrenant per a instal·lació de reg per degoteig, de material plàstic, d'1/2'' de diàmetre, instal·lada en pericó	Rend.: 1,000		17,27	€
			Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra						
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,250	/R x 30,41000 =	7,60250	
			Subtotal:		7,60250	7,60250
Materials						
BJST-VSMV	u	Vàlvula antidrenant per a instal·lació de reg per degoteig, de material plàstic, de 1/2* de diàmetre	1,000	x 9,55000 =	9,55000	
			Subtotal:		9,55000	9,55000
			GASTOS AUXILIARES	1,50 %		0,11404
			COSTE DIRECTO			17,26654
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			17,26654

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO			
P-167	PM11-383V	u	Central de detecció d'incendis convencional per a 4 zones, amb doble alimentació, amb funcions d'autoanàlisi automàtic amb indicador d'alimentació, de zona, d'avaria, de connexió de zona i de prova d'alarma, i muntada a la paret	Rend.:	1,000	316,21	€
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	1,400	/R x 30,41000 =	42,57400	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	1,400	/R x 26,12000 =	36,56800	
				Subtotal:		79,14200	79,14200
Materiales							
	BM12-0SXF	u	Central de detecció d'incendis convencional per a 4 zones, amb doble alimentació, amb funcions d'autoanàlisi automàtic amb indicador d'alimentació, de zona, d'avaria, de connexió de zona i de prova d'alarma	1,000	x 235,07000 =	235,07000	
	BMY2-0TBU	u	Part proporcional d'elements especials per a centrals de detecció	1,000	x 0,81000 =	0,81000	
				Subtotal:		235,88000	235,88000
				GASTOS AUXILIARES	1,50 %		1,18713
				COSTE DIRECTO			316,20913
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			316,20913
P-168	PM19-HCQW	u	Sistema de detecció de fums per a conductes constituït per un sensor de fums òptic de tipus algorítmic segons norma UNE-EN 54-7, col·locat a l'interior d'una caixa metàl·lica proveïda de pilot d'alarma, ràcords amb premsaestopa per a l'entrada de cables, i tubs de presa de mostres per a inserir en el conducte, col·locat	Rend.:	1,000	164,79	€
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,300	/R x 26,12000 =	7,83600	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,300	/R x 30,41000 =	9,12300	
				Subtotal:		16,95900	16,95900
Materiales							
	BM14-H7CS	u	Sistema de detecció de fums per a conductes constituït per un sensor de fums òptic de tipus algorítmic segons norma UNE-EN 54-7, col·locat a l'interior d'una caixa metàl·lica proveïda de pilot d'alarma, ràcords amb premsaestopa per a l'entrada de cables, i tubs de presa de mostres per a inserir en el conducte	1,000	x 147,58000 =	147,58000	
				Subtotal:		147,58000	147,58000

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO			
				GASTOS AUXILIARES	1,50 %		0,25439
				COSTE DIRECTO			164,79339
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			164,79339
P-169	PM32-DZ3Z	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret	Rend.:	1,000	67,31	€
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,200	/R x 26,12000 =	5,22400	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,200	/R x 30,41000 =	6,08200	
				Subtotal:		11,30600	11,30600
Materiales							
	BMY3-0TC7	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors	1,000	x 0,43000 =	0,43000	
	BM33-0T4F	u	Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat	1,000	x 55,40000 =	55,40000	
				Subtotal:		55,83000	55,83000
				GASTOS AUXILIARES	1,50 %		0,16959
				COSTE DIRECTO			67,30559
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			67,30559
P-170	PM32-DZ48	u	Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret	Rend.:	1,000	110,04	€
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,200	/R x 30,41000 =	6,08200	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,200	/R x 26,12000 =	5,22400	
				Subtotal:		11,30600	11,30600
Materiales							
	BM33-0T4U	u	Extintor de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat	1,000	x 98,13000 =	98,13000	
	BMY3-0TC7	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors	1,000	x 0,43000 =	0,43000	
				Subtotal:		98,56000	98,56000
				GASTOS AUXILIARES	1,50 %		0,16959
				COSTE DIRECTO			110,03559
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			110,03559

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO				
P-171	PMD3-38D5	u	Detector volumètric de doble tecnologia, infraroigs (IR) i microones (MW), abast longitudinal 12 m, amb 9 cortines, camp de visió de 78°, amb sortida per a alarma (NC) i per a tamper (NC), amb sistema d'inmunitat contra animals domèstics (fins a 18 kg), alimentació 12 V, amb, grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-2-4, col·locat superficialment	Rend.:	1,000		61,52	€
				Unidades	Precio	Parcial	Importe	
Mano de obra								
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,250	/R x 26,12000 =	6,53000		
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,250	/R x 30,41000 =	7,60250		
				Subtotal:		14,13250	14,13250	
Materiales								
	BMD5-0TAJ	u	Detector volumètric de doble tecnologia, infraroigs (IR) i microones (MW), abast longitudinal 12 m, amb 9 cortines, camp de visió de 78°, amb sortida per a alarma (NC) i per a tamper (NC), amb sistema d'inmunitat contra animals domèstics (fins a 18 kg), alimentació 12 V, amb, grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-2-4	1,000	x 47,18000 =	47,18000		
				Subtotal:		47,18000	47,18000	
				GASTOS AUXILIARES	1,50 %		0,21199	
				COSTE DIRECTO			61,52449	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000	
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			61,52449	
P-172	PMD6-H7LM	u	Central d'intrusió en caixa metàl·lica per a sistema integrat de seguretat, de 8 zones ampliable a 32, possibilitat de fins a 4 particions, sortides en placa per a sirena exterior, sirena interior, llum estroboscòpica i relé progamable, configurable mitjançant port USB, amb transmissor telefònic integrat, alimentació 230V, inclosa una bateria de plom estanca de 12 Vcc i 7,2 A, amb teclat display LCD de 2 línies de 16 caràcters, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-1, instal·lada	Rend.:	1,000		653,17	€
				Unidades	Precio	Parcial	Importe	
Mano de obra								
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	4,000	/R x 30,41000 =	121,64000		
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	2,000	/R x 26,12000 =	52,24000		
				Subtotal:		173,88000	173,88000	
Materiales								
	BMD1-H5C9	u	Central d'intrusió en caixa metàl·lica per a sistema integrat de seguretat, de 8 zones ampliable a 32, possibilitat de fins a 4 particions, sortides en placa per a sirena exterior, sirena interior, llum estroboscòpica i relé progamable, configurable mitjançant port USB, amb transmissor telefònic integrat, alimentació 230V, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-1	1,000	x 308,84000 =	308,84000		
	BMDD-H7BI	u	Teclat per a central de seguretat amb display LCD de 2 línies i 16 caracters per línia, teclat retroil·luminat,	1,000	x 148,90000 =	148,90000		

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO				
			protecció de tamper, indicació de l'estat de 8 àrees, bronzidor ajustable, grau de protecció IP30, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-3					
	BMD9-H7BF	u	Bateria de plom estanca, de 12 V i 7,2 A	1,000	x 18,94000 =	18,94000		
				Subtotal:		476,68000	476,68000	
				GASTOS AUXILIARES	1,50 %		2,60820	
				COSTE DIRECTO			653,16820	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000	
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			653,16820	
P-173	PN36-DP01	u	Subministrament i instal·lació de vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a enroscar, de 2 vies, DN 32 (per a tub de 40 mm), de 16 bar de pressió nominal, cos i bola de PVC-U, portajunts a pressió, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta	Rend.:	1,000		52,13	€
				Unidades	Precio	Parcial	Importe	
Mano de obra								
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,680	/R x 30,41000 =	20,67880		
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,680	/R x 26,12000 =	17,76160		
				Subtotal:		38,44040	38,44040	
Materiales								
	BN33-DP20	u	Vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a enroscar, de 2 vies, DN 32 (per a tub de 40 mm), de 16 bar de pressió nominal, cos i bola de PVC-U, portajunts a pressió, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta	1,000	x 13,69000 =	13,69000		
				Subtotal:		13,69000	13,69000	
				COSTE DIRECTO			52,13040	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000	
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			52,13040	
P-174	PN36-DP03	u	Subministrament i instal·lació de vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a encolar, de 2 vies, DN 65 (per a tub de 75 mm), de 10 bar de pressió nominal, cos i bola de PVC-U, portajunts a pressió, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta	Rend.:	1,000		81,61	€
				Unidades	Precio	Parcial	Importe	
Mano de obra								
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,200	/R x 30,41000 =	6,08200		
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,200	/R x 26,12000 =	5,22400		
				Subtotal:		11,30600	11,30600	

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 177

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN					PRECIO	
Materiales									
	BN33-DP21	u	Vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a enroscar, de 2 vies, DN 65 (per a tub de 75 mm), de 10 bar de pressió nominal, cos i bola de PVC-U, portajunts a pressió, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta	1,000	x	70,30000	=	70,30000	
						Subtotal:		70,30000	70,30000
						COSTE DIRECTO			81,60600
						DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
						COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			81,60600
	PN36-DP04	u	Subministrament i instal·lació de cabalímetre per a instal·lacions de reg, tipus xorro únic de ½" o ¾", amb carcassa de plàstic d'alta resistència, certificat segons la Directiva MID 2014/32/UE, apte per a aigües de fins a 30 °C.	Rend.: 1,000				44,31	€
				Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra									
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,200	/R x	26,12000	=	5,22400	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,200	/R x	30,41000	=	6,08200	
						Subtotal:		11,30600	11,30600
Materiales									
	BN33-DP01	u	Cabalímetre per a instal·lacions de reg, tipus xorro únic de ½" o ¾", amb carcassa de plàstic d'alta resistència, certificat segons la Directiva MID 2014/32/UE, apte per a aigües de fins a 30 °C.	1,000	x	33,00000	=	33,00000	
						Subtotal:		33,00000	33,00000
						COSTE DIRECTO			44,30600
						DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
						COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			44,30600
	PN36-DP06	u	Subministrament i instal·lació de vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a enroscar, de 2 vies, DN 10 (per a tub de 16 mm), de 16 bar de pressió nominal, cos i bola de PVC-U, portajunts a pressió, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta	Rend.: 1,000				18,50	€
				Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,200	/R x	30,41000	=	6,08200	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,200	/R x	26,12000	=	5,22400	
						Subtotal:		11,30600	11,30600
Materiales									

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 178

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO			
	BN33-DP22	u	Válvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a enroscar, de 2 vies, DN 10 (per a tub de 16 mm), de 16 bar de pressió nominal, cos i bola de PVC-U, portajunts a pressió, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta	1,000	x	7,19000	= 7,19000
				Subtotal:		7,19000	7,19000
				COSTE DIRECTO			18,49600
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			18,49600
P-175	PN36-DP20	u	Subministrament i instal·lació d'una vàlvula antiretorn / grifo de comprovació de llautó, de diàmetre nominal DN 50 (2"), amb connexions roscades, apta per a xarxes de subministrament d'aigua potable i instal·lacions de reg	Rend.: 1,000		58,35	€
				Unidades		Precio	Parcial Importe
Mano de obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,200	/R x	30,41000	= 6,08200
				Subtotal:		6,08200	6,08200
Materiales							
	BN33-DP25	u	Válvula antiretorn / grifo de comprovació de llautó, de diàmetre nominal DN 50 (2"), amb connexions roscades, apta per a xarxes de subministrament d'aigua potable i instal·lacions de reg.	1,000	x	52,27000	= 52,27000
				Subtotal:		52,27000	52,27000
				COSTE DIRECTO			58,35200
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			58,35200
P-176	PN38-HDYJ	u	Válvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de llautó, de diàmetre nominal 1/2 ", de 16 bar de PN i preu alt, muntada superficialment	Rend.: 1,000		14,51	€
				Unidades		Precio	Parcial Importe
Mano de obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,165	/R x	26,12000	= 4,30980
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,165	/R x	30,41000	= 5,01765
				Subtotal:		9,32745	9,32745
Materiales							
	BN38-H4EQ	u	Válvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de llautó, de diàmetre nominal 1/2 *, de 16 bar pressió nominal, de preu alt	1,000	x	5,04000	= 5,04000
				Subtotal:		5,04000	5,04000

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO			
				GASTOS AUXILIARES	1,50 %		0,13991
				COSTE DIRECTO			14,50736
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			14,50736
P-177	PP30-C53S	u	Altaveu exponencial de forma circular, de 330 mm de diàmetre, de 50 W RMS de potència, per a línia de 100 V, de 126 dB de nivell de pressió sonora, d'alumini, amb grau de protecció IP66, muntat amb lira de suport	Rend.:	1,000		154,04 €
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,400	/R x 26,12000 =	10,44800	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,400	/R x 30,41000 =	12,16400	
				Subtotal:		22,61200	22,61200
Materiales							
	BP31-1BR7	u	Altaveu exponencial de forma circular, de 330 mm de diàmetre, de 50 W RMS de potència, per a línia de 100 V, de 126 dB de nivell de pressió sonora, d'alumini, amb grau de protecció IP66	1,000	x 131,09000 =	131,09000	
				Subtotal:		131,09000	131,09000
				GASTOS AUXILIARES	1,50 %		0,33918
				COSTE DIRECTO			154,04118
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			154,04118
	PP32-HA3I	u	Amplificador mesclador de 60 W de potència RMS, amb cinc entrades de micròfon y dos d'auxiliar, entrada d'emergència 0 dB prioritaria, amb relé de seguretat d'aviso per a línies d'altaveus amb atenuadors, sortida per a altaveus de 100 V, sortida de línia per a enllaçar altres etapes de potència, control de volum individual para cada entrada, mode mesclador de micròfons amb prioritat de MIC 1 sobre MIC 2, i ambdòs sobre entrades auxiliars (configurable), gong i alimentació phantom seleccionable per a entrada MIC, control de greus, aguts i de volum general, preparat per a allotjar mòdul dinterfície telefònica i mòdul reproductor MP3, col·locat	Rend.:	1,000		419,34 €
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,250	/R x 26,12000 =	6,53000	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,250	/R x 30,41000 =	7,60250	
				Subtotal:		14,13250	14,13250
Materiales							
	BP35-H5M5	u	Amplificador mesclador de 60 W de potència RMS, amb cinc entrades de micròfon y dos d'auxiliar, entrada d'emergència 0 dB prioritaria, amb relé de	1,000	x 405,00000 =	405,00000	

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO			
				seguretat d'aviso per a línies d'altaveus amb atenuadors, sortida per a altaveus de 100 V, sortida de línia per a enllaçar altres etapes de potència, control de volum individual para cada entrada, mode mesclador de micròfons amb prioritat de MIC 1 sobre MIC 2, i ambdòs sobre entrades auxiliars (configurable), gong i alimentació phantom seleccionable per a entrada MIC, control de greus, aguts i de volum general, preparat per a allotjar mòdul dinterfície telefònica i mòdul reproductor MP3			
				Subtotal:		405,00000	405,00000
				GASTOS AUXILIARES	1,50 %		0,21199
				COSTE DIRECTO			419,34449
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			419,34449
	PP35-HA3U	u	Central de megafonia de 360 W RMS de potència i per a 6 zones, amb sistema d'alarma per veu segons la norma UNE-EN 54, constituïda per un amplificador mesclador de 360 W RMS de potència, amb sistema d'alarma per veu segons la norma UNE-EN 54, amb 6 sortides d'altaveus de 100V, 4 entrades MIC/LINE, 2 entrades BGM, 1 etapa 100 V externa i sortida d'enregistrament, possibilitat de configuració remota via LAN, 8 entrades i 8 sortides per a control remot, amb control d'atenuadors, 4 tons gong incorporats, 6 missatges generals i 2 missatges d'emergència, possibilitat d'alimentació 230 V ac o 24 V cc, format rack 19" de 3 unitats d'alçària i un pupitre microfònic de 10 zones amb tecles i leds configurables per a selecció de zones, activació de missatges pregravats i missatges d'emergència (amb sistema d'alarma per veu segons la norma UNE-EN 54), amb font d'alimentació externa 24 V cc, col·locada	Rend.:	1,000		3.544,05 €
				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	4,000	/R x 26,12000 =	104,48000	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	4,000	/R x 30,41000 =	121,64000	
				Subtotal:		226,12000	226,12000
Materiales							
	BP38-H5RH	u	Amplificador mesclador de 360 W RMS de potència, amb sistema d'alarma per veu segons la norma UNE-EN 54, amb 6 sortides d'altaveus de 100 V, 4 entrades MIC/LINE, 2 entrades BGM, 1 etapa 100 V externa i sortida d'enregistrament, possibilitat de configuració remota via LAN, 8 entrades i 8 sortides per a control remot, amb control d'atenuadors, 4 tons gong incorporats, 6 missatges generals i 2 missatges d'emergència, possibilitat d'alimentació 230 V ac o 24 V cc, format rack 19" de 3 unitats d'alçària	1,000	x 2.629,67000 =	2.629,67000	
	BP3G-H7B	u	Pupitre microfònic de 10 zones amb tecles i leds configurables per a selecció de zones, activació de missatges pregravats i missatges d'emergència (amb sistema d'alarma per veu segons la norma UNE-EN 54), possibilitat d'ampliació a 10 zones addicionals	1,000	x 579,88000 =	579,88000	

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 181

PARTIDAS DE OBRA

[illegible]

P-178	PP35-HA3X	u	Central de megafonia de 240 W RMS de potència i per a 6 zones constituïda per un amplificador mesclador de 240 W RMS de potència amb 6 sortides d'altaveus de 100 V, amb ajust de nivell i to individual, 4 entrades de micròfon, 3 entrades configurables MIC/LINE, 3 d'auxiliar i 1 d'emergència, entrades addicionals per a pupitres de control de 6 zones i de control remot de paret, format de sobretaula, un pupitre microfònic de 6 zones, un panell de control remot de col·locació mural amb selecció de la zona i de la font musical, ajust de volum de sortida, entrada MIC/LINE per fonts externes i barreja ajustable i una font de so amb entrada per a dispositius USB i per a targetes de memòria SD, reproductor de CD i sintonitzador de ràdio AM/FM amb 10 memòries, reproducció de formats d'àudio MP3 i WMA, col·locada	Rend.: 1,000	1.874,65	€
-------	-----------	---	---	--------------	----------	---

				Unidades		Precio		Parcial		Importe
Mano de obra										
A01-FEPH	h	Ajudant muntador		4,000	/R x	26,12000	=	104,48000		
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador		4,000	/R x	30,41000	=	121,64000		
								Subtotal:	226,12000	226,12000
Materiales										
BP38-H5RG	u	Panell de control remot amb selecció de la zona i de la font musical, ajust de volum de sortida, entrada MIC/LINE per fonts externes i barreja ajustable, col·locació mural		1,000	x	100,94000	=	100,94000		
BP38-H5RI	u	Amplificador de sistema compacte de megafonia amb sortida per a 6 zones d'altaveus i control de zones des de frontal, pupitre o comandament remot, de 240 W RMS potència, línia de 100 V, amb ajust de nivell i to individual, 4 entrades de micròfon, 3 entrades configurables MIC/LINE, 3 d'auxiliar i 1 d'emergència, entrades addicionals per a pupitres de control de 6 zones i de control remot de paret, format de sobretaula		1,000	x	978,50000	=	978,50000		
BP3D-H7BY	u	Font de so per al sistema compacte de megafonia, amb entrada per a dispositius USB i per a targetes de memòria SD, reproductor de CD i sintonitzador de ràdio AM/FM amb 10 memòries, reproducció de formats d'àudio MP3 i WMA, amb funcions de reproducció aleatòria i programació		1,000	x	360,50000	=	360,50000		
BP3G-H7BX	u	Pupitre microfònic de control de 6 zones d'altaveus, sortida de senyal simètrica a nivell de línia, distància fins a 600 m amb cable de xarxa de 4 parells cat. 5		1,000	x	205,20000	=	205,20000		

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 182

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
			Subtotal:	1.645,14000
				1.645,14000
			GASTOS AUXILIARES	1,50 %
				3,39180
			COSTE DIRECTO	1.874,65180
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %
				0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	1.874,65180

P-179	PP42-HA40	m	Cable per a sonoritzacions de 8x0,22 mm2, aïllament i coberta plàstica lliure d'halògens, col·locat en tub	Rend.: 1,000	8,29	€
--------------	------------------	---	--	---------------------	-------------	----------

				Unidades	Precio		Parcial	Importe
Mano de obra								
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,130	/R x	30,41000	=	3,95330
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,130	/R x	26,12000	=	3,39560
				Subtotal:				7,34890
								7,34890
Materiales								
	BP42-H5RL	m	Cable per a sonoritzacions de 8x0,22 mm2, aïllament i coberta plàstica lliure d'halògens	1,050	x	0,79000	=	0,82950
				Subtotal:				0,82950
								0,82950
				GASTOS AUXILIARES		1,50	%	0,11023
				COSTE DIRECTO				8,28863
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				8,28863

P-180	PP44-663N	m	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal	Rend.: 1,000	1,93	€
-------	-----------	---	---	--------------	------	---

				Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra									
A01-FEPH	h	Ajudant muntador		0,015	/R x	26,12000	=	0,39180	
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador		0,015	/R x	30,41000	=	0,45615	
				Subtotal:				0,84795	0,84795
Materials									
BP44-1A3K	m	Cable per a transmissió de dades amb conductors de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, classe de reacció al foc Dca-s2, d2, a2 segons la norma UNE-EN 50575		1,050	x	1,02000	=	1,07100	
				Subtotal:				1,07100	1,07100

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
			GASTOS AUXILIARES	1,50 %
			COSTE DIRECTO	1,93167
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	1,93167

P-181	PP45-VJ28	m	Cable de fibra òptica per a ús exterior, amb 2 fibres del tipus monomode de designació G.652.D, estructura interna monotub (estructura folgada), reblert de gel hidròfug, element de reforç de fibra de vidre, amb coberta de polietilè, armadura metàl·lica de protecció anti-rosegadors, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, instal·lat	Rend.: 1,000	3,69	€
-------	-----------	---	--	--------------	------	---

				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,050	/R x 30,41000 =	1,52050	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,050	/R x 26,12000 =	1,30600	
			Subtotal:			2,82650	2,82650
Materials							
	BP45-VIYN	m	Cable de fibra òptica per a ús exterior, amb 2 fibres del tipus monomode de designació G.652.D, estructura interna monotub (estructura folgada), reblert de gel hidròfug, element de reforç de fibra de vidre, amb coberta de polietilè, armadura metàl·lica de protecció anti-rosegadors, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	1,000	x 0,82000 =	0,82000	
			Subtotal:			0,82000	0,82000
			GASTOS AUXILIARES	1,50 %			0,04240
			COSTE DIRECTO				3,68890
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				3,68890

P-182	PPD7-DP01	u	Subministrament i instal·lació d'un PAU (Punt d'Accés d'Usuari) de fibra òptica, habilitat com a punt de connexió i prova de la xarxa òptica segons el Reglament d'Infraestructures Comunes de Telecomunicacions (ICT). Dispositiu amb capacitat de 1 a 4 sortides.	Rend.: 1,000	14,07	€
-------	-----------	---	---	--------------	-------	---

				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,100	/R x 30,41000 =	3,04100	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,100	/R x 26,12000 =	2,61200	
			Subtotal:			5,65300	5,65300
Materials							
	BPD6-DP01	u	PAU (Punt d'Accés d'Usuari) de fibra òptica, habilitat com a punt de connexió i prova de la xarxa òptica segons el Reglament d'Infraestructures Comunes de Telecomunicacions (ICT). Dispositiu amb capacitat de 1 a 4 sortides.	1,000	x 8,33000 =	8,33000	

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
			Subtotal:	8,33000
			GASTOS AUXILIARES	1,50 %
			COSTE DIRECTO	14,06780
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	14,06780

P-183	PPD9-DP01	u	Subministrament i instal·lació d'arqueta prefabricada de formigó, tipus MF, de 300x300 mm de dimensions interiors, amb tapa transitable, per a la xarxa de telecomunicacions, col·locada segons normativa vigent i les especificacions del projecte, incloent excavació, reblert, anivellament, compactació del terreny i tots els treballs auxiliars necessaris per al seu correcte assentament i acabat.	Rend.: 1,000	193,85	€
-------	-----------	---	--	--------------	--------	---

				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,250	/R x 30,41000 =	7,60250	
			Subtotal:			7,60250	7,60250
Materials							
	8PD8-DP02	u	Arqueta prefabricada de formigó, tipus MF, de 300x300 mm de dimensions interiors, amb tapa transitable, per a la xarxa de telecomunicacions, col·locada segons normativa vigent i les especificacions del projecte, incloent el reblert, anivellament, compactació del terreny i tots els treballs auxiliars necessaris per al seu correcte assentament i acabat.	1,000	x 186,13000 =	186,13000	
			Subtotal:			186,13000	186,13000
			GASTOS AUXILIARES	1,50 %			0,11404
			COSTE DIRECTO				193,84654
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				193,84654

	PQ22-H87F	u	Col·locació de paperera de reciclatge model Kappa Tropic 3 Cosos o similar, ancorada amb dau de formigó	Rend.: 1,000	42,97	€
--	-----------	---	---	--------------	-------	---

				Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,750	/R x 24,55000 =	18,41250	
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,400	/R x 29,42000 =	11,76800	
			Subtotal:			30,18050	30,18050
Maquinaria							
	C20H-00DN	h	Martell trencador manual	0,750	/R x 4,91000 =	3,68250	
			Subtotal:			3,68250	3,68250
Materials							

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 185

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO			
	B06D-0L92	m3	Formigó de 150 kg/m3, amb una proporció en volum 1:4:8, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra granítica de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 250 l	0,079	x	109,54012	= 8,65367
				Subtotal:		8,65367	8,65367
				GASTOS AUXILIARES	1,50	%	0,45271
				COSTE DIRECTO			42,96938
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			42,96938
	PQ30-HA6U	u	Font per a exterior clàssica de fosa amb acabat protecció antioxidant i pintura de color negre forja, broc de llautó amb polsador temporitzat i reixa de desguàs, recolzada	Rend.:	1,000		704,44 €
				Unidades		Precio	Parcial
							Importe
Mano de obra	A0F-000B	h	Oficial 1a	1,300	/R x	29,42000	= 38,24600
	A0D-0007	h	Manobre	1,300	/R x	24,55000	= 31,91500
				Subtotal:		70,16100	70,16100
Maquinaria	C152-003A	h	Camió grua de 3 t	1,300	/R x	70,79000	= 92,02700
				Subtotal:		92,02700	92,02700
Materiales							
	BQ31-2A5K	u	Part proporcional d'accessoris i elements de muntatge per a connexió a la xarxa d'aigua potable i a la xarxa de sanejament de font per a exterior	1,000	x	36,44000	= 36,44000
	BQ30-H5ZQ	u	Font per a exterior clàssica de fosa amb acabat protecció antioxidant i pintura de color negre forja, broc de llautó amb polsador temporitzat i reixa de desguàs	1,000	x	504,06000	= 504,06000
				Subtotal:		540,50000	540,50000
				GASTOS AUXILIARES	2,50	%	1,75403
				COSTE DIRECTO			704,44203
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			704,44203
	PQ30-HAZY	u	Font per a exteriors d'acer corten, FUENTE URBANA COR D'ADO o similar, de secció rectangular, de 200x100 mm i 100 cm d'alçària de mides aproximades, amb aixeta temporitzada i reixa de desguàs davantera, ancorada amb dau de formigó. Inclou instal·lació i sanejament fins el pou drenatge	Rend.:	1,674		724,98 €
				Unidades		Precio	Parcial
							Importe
Mano de obra	A0F-000B	h	Oficial 1a	4,000	/R x	29,42000	= 70,29869

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 186

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO			
	A0D-0007	h	Manobre	4,000	/R x	24,55000	= 58,66189
				Subtotal:		128,96058	128,96058
Materiales							
	BQ30-HZZZ	u	Font rectangular de 200x100mm i 1000m d'alçada URBANA COR D'ADO o similar amb reixa i aixeta	1,000	x	545,40000	= 545,40000
	BQ31-2A5K	u	Part proporcional d'accessoris i elements de muntatge per a connexió a la xarxa d'aigua potable i a la xarxa de sanejament de font per a exterior	1,000	x	36,44000	= 36,44000
	B06D-0L92	m3	Formigó de 150 kg/m3, amb una proporció en volum 1:4:8, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra granítica de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 250 l	0,100	x	109,54012	= 10,95401
				Subtotal:		592,79401	592,79401
				GASTOS AUXILIARES	2,50	%	3,22401
				COSTE DIRECTO			724,97860
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			724,97860
	PQ93-BAR1	u	Formació de barbacoa PETITA segons plànols. Inclou la barbacoa amb tots els seus elements, zona de foc, zona lateral on posar els aliments i elements per cuinar i el mataespurnes	Rend.:	1,000		286,75 €
				COSTE DIRECTO			286,75000
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			286,75000
P-184	PQ93-BAR2	pa	Partida alçada a justificar per treballs de finalització de piques per les barbacoes segons plànols de detall. Inclou la formació i tota la instal·lació i elements que la componen: - Arrebossat de morter de tots els paraments segons plànols de projecte i alicatat de la superfície amb rajola de gres extruït esmaltat model a escollir per la D.F. S'inclou cartell disseny especial a determinar per la DF incorporat a la superfície d'alicatat. - Formació de pendents amb morter a les piques, impermeabilització amb poliuretà, nova capa de morter i revestiment de rajola esmaltada de tota la superfície interior i exterior. - Instal·lació de fontaneria amb 3 aixetes per pica tipus presto amb vàlvula de pedal de peu, connectada a escomesa existent, - Connexió a la xarxa de clavegueram, - Construcció de sócol de paret de maó a la part inferior del forat de registre, subministrament i col·locació de porta metàl·lica pintada al forat de registre, a la part inferior del mòdul.	Rend.:	1,000		2.500,00 €
				COSTE DIRECTO			2.500,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			2.500,00000

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 187

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO				
PQ93-BAR3	u		Formació de barbacoa GRAN UNA ZONA LATERAL segons plànols. Inclou la barbacoa amb tots els seus elements, zona de foc, zona lateral on posar els aliments i elements per cuinar i el mataespurnes	Rend.: 1,000			386,78	€
				COSTE DIRECTO			386,78000	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000	
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			386,7800	
PQ93-BAR4	u		Formació de barbacoa GRAN DUES ZONES LATERALS segons plànols. Inclou la barbacoa amb tots els seus elements, zona de foc, zona lateral on posar els aliments i elements per cuinar i el mataespurnes	Rend.: 1,000			511,75	€
				COSTE DIRECTO			511,75000	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000	
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			511,7500	
PQA3-HBGZ	u		Conjunt format per un joc de tirolina Iguazu de Happyludic o similar, totalment muntat.	Rend.: 32,540			6.281,41	€
				Unidades	Precio	Parcial	Importe	
Mano de obra								
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	16,000	/R x 26,12000 =	12,84327		
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	16,000	/R x 30,41000 =	14,95267		
				Subtotal:		27,79594	27,79594	
Materiales								
	BQA3-H6UZ	u	Tirolina IGUAZU de Happyludic o similar	1,000	x 6.253,20000 =	6.253,20000		
				Subtotal:		6.253,20000	6.253,20000	
				GASTOS AUXILIARES		1,50 %	0,41694	
				COSTE DIRECTO			6.281,41288	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000	
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			6.281,41288	
PQA6-HBFS	u		Tobogan obert, d'1m d'amplada, construït amb xapa onejada d'acer inoxidable recobert els laterals amb taulons de fusta de robínia. Ample = 1000mm. Inclou plataforma plana també construïda en fusta de robínia. Preparat per adaptar-se a desnivells de H=1000mm. Certificat segons la normativa europea EN-1176. Model Konda XL de Happyludic o equivalent. DIMENSIONS (L x AL x A): 2.780 x 2.000 x 1.000 mm	Rend.: 1,000			2.874,03	€
				Unidades	Precio	Parcial	Importe	
Mano de obra								

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO					
PQD2ABA	M		Barrera de seguretat mixta d'acer forrada de fusta de pi silvestre tractada en autoclau classe IV, model G2M+.2 de la casa Rondino o equivalent. Nivell de contenció N2 i amplada de treball W5, L2m, D18cm, ocultador de fusta, H=0,68m, suports D16cm cada 2,00m, premuntada amb pletina, pern, recolzament mixte CPN100 de 1,5m de longitud, incloent part proporcional d'embellidors verticals posteriors de fusta de pi silvestre en autoclau IV per a suport vertical i captafars, totalment col·locada.	Rend.:	1,000			120,30	€
				Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra									
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,100	/R x	25,38000	=	2,53800	
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,100	/R x	29,42000	=	2,94200	
				Subtotal:				5,48000	5,48000
Maquinaria									
	C152-003B	h	Camió grua	0,025	/R x	73,79000	=	1,84475	
	C1B0-006B	h	Màquina per a clavar muntants metàl·lics	0,050	/R x	52,87000	=	2,64350	
				Subtotal:				4,48825	4,48825
Materiales									
	BQBPR1	M	BARRERA DE SEGURETAT ACER FORRADA FUSTA G2M+2DE LA CASA	1,000	x	110,25000	=	110,25000	
				Subtotal:				110,25000	110,25000
				GASTOS AUXILIARES		1,50	%		0,08220
				COSTE DIRECTO					120,30045
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL					120,30045

PQZ-560	u		Taula Picnic de 2000x1403cm i d'alçada 795 cm. Amb seient costat i costat, estructura de fusta amb tractament autoclau nivell IV, amb seients integrats, cargols d'acer inoxidable. fixació a terra mitjançant varilla i base de formigó.	Rend.:	1,592			213,99	€
				Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra									
	A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000	/R x	25,38000	=	15,94221	
	A0F-000B	h	Oficial 1a	1,000	/R x	29,42000	=	18,47990	
	A0D-0009	h	Manobre per a seguretat i salut	0,350	/R x	24,55000	=	5,39730	
				Subtotal:				39,81941	39,81941
Maquinaria									
	C152-003B	h	Camió grua	0,500	/R x	73,79000	=	23,17525	
				Subtotal:				23,17525	23,17525
Materiales									
	BQZZ-5600	u	Taula Picnic de 2000x1403cm i d'alçada 795 cm. Amb seient costat i costat, estructura de fusta amb tractament autoclau nivell IV, amb seients integrats,	1,000	x	150,00000	=	150,00000	

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO				
			cargols d'acer inoxidable. fixació a terra mitjançant varilla i base de formigó.					
				Subtotal:			150,00000	150,00000
				GASTOS AUXILIARES	2,50	%		0,99549
				COSTE DIRECTO				213,99015
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				213,99015
P-185	PQZ-5600	u	Col·locació Taula Picnic de 2000x1403cm i d'alçada 795 cm. Amb seient costat i costat, estructura de fusta amb tractament autoclau nivell IV, amb seients integrats, cargols d'acer inoxidable. fixació a terra mitjançant varilla i base de formigó.	Rend.:	1,592		40,81	€
				Unidades		Precio	Parcial	Importe
		Mano de obra						
	A0D-0009	h	Manobre per a seguretat i salut	0,350	/R x	24,55000 =	5,39730	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000	/R x	25,38000 =	15,94221	
	A0F-000B	h	Oficial 1a	1,000	/R x	29,42000 =	18,47990	
				Subtotal:			39,81941	39,81941
				GASTOS AUXILIARES	2,50	%		0,99549
				COSTE DIRECTO				40,81490
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				40,81490
	PR444-8VNV	u	Subministrament de Morus alba Fruitless de perímetre de 20 a 25 cm, en contenidor de 500 l	Rend.:	1,000		177,16	€
				Unidades		Precio	Parcial	Importe
		Materiales						
	BR444-233S	u	Morus alba Fruitless de perímetre de 20 a 25 cm, en contenidor de 500 l	1,000	x	177,16000 =	177,16000	
				Subtotal:			177,16000	177,16000
				GASTOS AUXILIARES	1,50	%		0,00000
				COSTE DIRECTO				177,16000
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				177,16000
	PR4EC-94MC	u	Subministrament de lavandula latifolia en alvéol forestal de 300 cm3	Rend.:	1,000		0,56	€
				Unidades		Precio	Parcial	Importe
		Materiales						
	BR4EC-25X	u	Lavandula latifolia en alvéol forestal de 300 cm3	1,000	x	0,56000 =	0,56000	
				Subtotal:			0,56000	0,56000

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO					
				GASTOS AUXILIARES		1,50 %		0,00000	
				COSTE DIRECTO				0,56000	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000	
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL					0,56000
	PR4GC-93WG	u	Subministrament de Photinia fraseri (x) Red Robin d'alçària de 60 a 80 cm, en contenidor de 10 l	Rend.: 1,000			16,23	€	
				Unidades		Precio	Parcial	Importe	
Materiales	BR4GC-265	u	Photinia fraseri (x) Red Robin d'alçària de 60 a 80 cm, en contenidor de 10 l	1,000	x	16,23000 =	16,23000		
				Subtotal:			16,23000	16,23000	
				COSTE DIRECTO				16,23000	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000	
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL					16,23000
	PR4GI-93Z4	u	Subministrament de pittosporum tobira d'alçària de 40 a 60 cm, en contenidor de 3 l	Rend.: 1,000			4,06	€	
				Unidades		Precio	Parcial	Importe	
Materiales	BR4GI-2671	u	Pittosporum tobira d'alçària de 40 a 60 cm, en contenidor de 3 l	1,000	x	4,06000 =	4,06000		
				Subtotal:			4,06000	4,06000	
				GASTOS AUXILIARES		1,50 %		0,00000	
				COSTE DIRECTO				4,06000	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000	
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL					4,06000
	PR4H8-94XQ	u	Subministrament de salvia microphylla test 17 cm	Rend.: 1,000			3,13	€	
				Unidades		Precio	Parcial	Importe	
Materiales	BR4H8-26A	u	Salvia microphylla test 17 cm	1,000	x	3,13000 =	3,13000		
				Subtotal:			3,13000	3,13000	
				GASTOS AUXILIARES		1,50 %		0,00000	
				COSTE DIRECTO				3,13000	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000	
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL					3,13000

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO					
	PR4J0-95CQ	u	Subministrament de syzygium paniculatum 'Newport' en contenidor de 10 l	Rend.: 1,000				25,78	€

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 193

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO				
				GASTOS AUXILIARES		1,50 %		0,00000
				COSTE DIRECTO				1,60000
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				1,60000
PR4JG-951K	u	Subministrament de viburnum tinus d'alçària de 40 a 60 cm, en contenidor d'1,5 l		Rend.: 1,000			2,33	€
				Unidades		Precio	Parcial	Importe
Materiales								
	BR4JG-26G	u	Viburnum tinus d'alçària de 40 a 60 cm, en contenidor d'1,5 l	1,000	x	2,33000 =	2,33000	
				Subtotal:			2,33000	2,33000
				GASTOS AUXILIARES		1,50 %		0,00000
				COSTE DIRECTO				2,33000
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				2,33000
PR4JM-9563	u	Subministrament de westringia fruticosa en contenidor de 3 l		Rend.: 1,000			4,28	€
				Unidades		Precio	Parcial	Importe
Materiales								
	BR4JM-26I1	u	Westringia fruticosa en contenidor de 3 l	1,000	x	4,28000 =	4,28000	
				Subtotal:			4,28000	4,28000
				GASTOS AUXILIARES		1,50 %		0,00000
				COSTE DIRECTO				4,28000
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL				4,28000
PR60-8YAL	u	Plantació d'arbre planifoli amb pa de terra o contenidor, de 18 a 25 cm de perímetre de tronc a 1 m d'alçària (a partir del coll de l'arrel), excavació de clot de plantació de 120x120x80 cm amb mitjans mecànics, en un pendent inferior al 25 %, reblert del clot amb substitució total de terra de l'excavació per sorra rentada i compost (70%-30%), primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió. Inclou subministrament i col·locació de tutor de fusta.		Rend.: 1,000			152,21	€
				Unidades		Precio	Parcial	Importe
Mano de obra								
	A0F-000M	h	Oficial 1a jardiner	0,100	/R x	35,05000 =	3,50500	
	A01-FEPJ	h	Ajudant jardiner	0,350	/R x	31,11000 =	10,88850	
	A0G-0022	h	Oficial 2a jardiner	0,200	/R x	32,83000 =	6,56600	
				Subtotal:			20,95950	20,95950

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 194

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO				
Maquinaria								
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,3502	/R x	67,13000	=	23,50893
	C151-002Z	h	Camió cisterna de 8 m3	0,210	/R x	71,22000	=	14,95620
	C154-003N	h	Camió per a transport de 7 t	0,290	/R x	53,99000	=	15,65710
	C152-003A	h	Camió grua de 3 t	0,132	/R x	70,79000	=	9,34428
Subtotal:							63,46651	63,46651
Materiales								
	B011-05ME	m3	Aigua	0,2304	x	2,59000	=	0,59674
	B03L-05MX	t	Sorra de riu rentada de 0,1 a 0,5 mm	1,2096	x	43,64000	=	52,78694
	BR32-21DJ	m3	Compost de classe I, d'origen vegetal, segons NTJ 05C, subministrat a granel	0,3456	x	40,77000	=	14,09011
Subtotal:							67,47379	67,47379
GASTOS AUXILIARES						1,50	%	0,31439
COSTE DIRECTO						152,21419		
DESPESES INDIRECTES						0,00	%	0,00000
COSTE EJECUCIÓN MATERIAL						152,21419		
PR61-8ZHI	u	Plantació d'arbust o arbre de petit format en contenidor de 5 a 10 l, excavació de clot de plantació de 45x45x30 cm amb mitjans manuals, en un pendent inferior al 35 %, reblert del clot amb substitució total de terra de l'excavació per sorra rentada i compost (70%-30%), primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió			Rend.: 1,211	16,79 €		
				Unidades	Precio	Parcial	Importe	
Mano de obra								
	A0F-000M	h	Oficial 1a jardiner	0,020	/R x	35,05000	=	0,57886
	A01-FEPJ	h	Ajudant jardiner	0,280	/R x	31,11000	=	7,19306
	A0G-0022	h	Oficial 2a jardiner	0,040	/R x	32,83000	=	1,08439
Subtotal:							8,85631	8,85631
Maquinaria								
	C151-002Z	h	Camió cisterna de 8 m3	0,010	/R x	71,22000	=	0,58811
Subtotal:							0,58811	0,58811
Materiales								
	B011-05ME	m3	Aigua	0,012	x	2,59000	=	0,03108
	BR32-21DG	m3	Compost de classe I, d'origen vegetal, segons NTJ 05C, subministrat en sacs de 0,8 m3	0,0182	x	63,46000	=	1,15497
	B03L-05MY	t	Sorra de riu rentada de 0.1 a 0.5 mm, subministrada en sacs de 0,8 m3	0,0638	x	94,45000	=	6,02591
Subtotal:							7,21196	7,21196
GASTOS AUXILIARES						1,50	%	0,13284
COSTE DIRECTO						16,78922		
DESPESES INDIRECTES						0,00	%	0,00000
COSTE EJECUCIÓN MATERIAL						16,78922		

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO				
PR61-8ZHM	u		Plantació d'arbust o arbre de petit format en contenidor d'1 a 1,5 l en obres d'urbanització, excavació de clot de plantació de 25x25x25 cm amb mitjans manuals, en un pendent inferior al 35 %, reblert del clot amb substitució total de terra de l'excavació per sorra rentada i compost (70%-30%), primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió	Rend.: 1,000		4,94 €		
				Unidades	Precio	Parcial	Importe	
Mano de obra								
A0G-0022	h		Oficial 2a jardiner	0,016	/R x 32,83000 =	0,52528		
A01-FEPJ	h		Ajudant jardiner	0,065	/R x 31,11000 =	2,02215		
A0F-000M	h		Oficial 1a jardiner	0,008	/R x 35,05000 =	0,28040		
				Subtotal:		2,82783	2,82783	
Maquinaria								
C151-002Z	h		Camió cisterna de 8 m3	0,003	/R x 71,22000 =	0,21366		
				Subtotal:		0,21366	0,21366	
Materiales								
BR32-21DG	m3		Compost de classe I, d'origen vegetal, segons NTJ 05C, subministrat en sacs de 0,8 m3	0,00469	x 63,46000 =	0,29763		
B03L-05MY	t		Sorra de riu rentada de 0.1 a 0.5 mm, subministrada en sacs de 0,8 m3	0,01641	x 94,45000 =	1,54992		
B011-05ME	m3		Aigua	0,00313	x 2,59000 =	0,00811		
				Subtotal:		1,85566	1,85566	
				GASTOS AUXILIARES		1,50 %	0,04242	
				COSTE DIRECTO			4,93957	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000	
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL			4,93957	
PR61-8ZHQ	u		Plantació d'arbust o arbre de petit format en contenidor d'1,5 a 3 l en obres d'urbanització, excavació de clot de plantació de 30x30x30 cm amb mitjans manuals, en un pendent inferior al 35 %, reblert del clot amb substitució total de terra de l'excavació per sorra rentada i compost (70%-30%), primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió	Rend.: 1,000		8,59 €		
				Unidades	Precio	Parcial	Importe	
Mano de obra								
A0F-000M	h		Oficial 1a jardiner	0,009	/R x 35,05000 =	0,31545		
A01-FEPJ	h		Ajudant jardiner	0,130	/R x 31,11000 =	4,04430		
A0G-0022	h		Oficial 2a jardiner	0,018	/R x 32,83000 =	0,59094		
				Subtotal:		4,95069	4,95069	
Maquinaria								
C151-002Z	h		Camió cisterna de 8 m3	0,005	/R x 71,22000 =	0,35610		
				Subtotal:		0,35610	0,35610	
Materiales								

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN						PRECIO
	BR32-21DG	m3	Compost de classe I, d'origen vegetal, segons NTJ 05C, subministrat en sacs de 0,8 m3	0,0081	x	63,46000	=	0,51403	
	B03L-05MY	t	Sorra de riu rentada de 0.1 a 0.5 mm, subministrada en sacs de 0,8 m3	0,02835	x	94,45000	=	2,67766	
	B011-05ME	m3	Aigua	0,0054	x	2,59000	=	0,01399	
Subtotal:								3,20568	3,20568
GASTOS AUXILIARES						1,50	%		0,07426
COSTE DIRECTO									8,58673
DESPESES INDIRECTES						0,00	%		0,00000
COSTE EJECUCIÓN MATERIAL									8,58673
PR64-F15W	u		Plantació en massa de planta de petit port en test en obres d'urbanització, de volum < 1 l, en terreny prèviament preparat, en un pendent inferior al 35 %, i amb primer reg inclòs	Rend.:	1,000				1,06 €
				Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra									
	A0F-000M	h	Oficial 1a jardiner	0,008	/R x	35,05000	=	0,28040	
	A01-FEPJ	h	Ajudant jardiner	0,024	/R x	31,11000	=	0,74664	
Subtotal:								1,02704	1,02704
Materiales									
	B011-05ME	m3	Aigua	0,005	x	2,59000	=	0,01295	
Subtotal:								0,01295	0,01295
GASTOS AUXILIARES						1,50	%		0,01541
COSTE DIRECTO									1,05540
DESPESES INDIRECTES						0,00	%		0,00000
COSTE EJECUCIÓN MATERIAL									1,05540
PR65-8ZZC	u		Trasplantament al mateix picnic d'arbre de 80 a 100 cm de perímetre de tronc, amb un recorregut de fins a 2 km, inclou repicat amb retroexcavadora i mitjans manuals, formació de pa de terra amb mitjans manuals, excavació de clot de plantació de 280x280x135 cm amb retroexcavadora, plantació amb camió grua en el nou lloc d'ubicació, reblert del clot amb 50% de sorra, 25% de terra de l'excavació i 25% de compost, primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió.Tot el procés de transplantament inclòs	Rend.:	2,000				400,20 €
				Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra									
	A0F-0011	h	Oficial 1a jardiner especialista en arboricultura	3,000	/R x	42,93000	=	64,39500	
	A01-FEPJ	h	Ajudant jardiner	3,000	/R x	31,11000	=	46,66500	
Subtotal:								111,06000	111,06000
Maquinaria									

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 197

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN					PRECIO
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	4,5889	/R x	67,13000	=	154,02643
	C152-003B	h	Camió grua	2,300	/R x	73,79000	=	84,85850
			Subtotal:					238,88493
								238,88493
Materiales								
	B011-05ME	m3	Aigua	2,100	x	2,59000	=	5,43900
	BR32-21DG	m3	Compost de classe I, d'origen vegetal, segons NTJ 05C, subministrat en sacs de 0,8 m3	0,6625	x	63,46000	=	42,04225
			Subtotal:					47,48125
								47,48125
			GASTOS AUXILIARES		2,50	%		2,77650
			COSTE DIRECTO					400,20268
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL					400,20268
	PY05-5CJ1	m	Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans manuals i tapada amb morter de ciment 1:4	Rend.:	1,000			7,12 €
			Unidades			Precio		Parcial
								Importe
Mano de obra								
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,100	/R x	29,42000	=	2,94200
	A0D-0007	h	Manobre	0,150	/R x	24,55000	=	3,68250
			Subtotal:					6,62450
								6,62450
Materiales								
	B07F-OLT5	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,003	x	131,44020	=	0,39432
			Subtotal:					0,39432
								0,39432
			GASTOS AUXILIARES		1,50	%		0,09937
			COSTE DIRECTO					7,11819
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL					7,11819
P-186	PZZZ-0	u	Partida alzada a justificar por desvío de instalaciones existentes.	Rend.:	1,000			9.650,00 €
			COSTE DIRECTO					9.650,00000
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL					9.650,00000

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 198

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN					PRECIO
P-187	PZZZ-0002	PA	Partida alçada per la seguretat i salut de l'obra	Rend.:	1,000			2.100,00 €
			COSTE DIRECTO					2.100,00000
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL					2.100,00000
P-188	PZZZ-0003	u	Partida per la senyalització interior, tant vertical com horitzontal. Senyalització exterior, retòl d'entrada, mapa del torrent, panell informatiu... Senyalització segons directrius de la propietat i la direcció d'obra.	Rend.:	1,000			10.000,00 €
			COSTE DIRECTO					10.000,00000
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL					10.000,00000
	PZZZ-0004	u	Partida a justificar, reparació vorera i nou gual. Segons plànols i DF.	Rend.:	1,000			5.061,49 €
			COSTE DIRECTO					5.061,49000
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL					5.061,49000
P-189	PZZZ-02	u	Partida alzada de adjudicación directa por los siguientes conceptos: Instalación de cámara fija (punto de luz 220v): incluye el montaje, desmontaje y puesta en funcionamiento de cada cámara (tiempo estimado 6 meses) incluye: - Visionado en directo 24/7. - Generación de TimeLapse mensual o bajo demanda. - Acceso a galería inteligente con todas las fotografías del proyecto. - Comparador de imágenes. - Analítica con IA (Índice de actividad en obra). - Visualización y comparación modelo BIM. - Gestión documental en la nube. - Gestión de roles y accesos. - Diagrama de Gantt. Reportaje audiovisual de Seguimiento de Obra (3 unidades). Incluye: - Filmación Aérea mediante Dron + Filmación con cámara estabilizada y edición. - Filmación aérea del proyecto (filmación H264 4K/60 FPS, perfil de color logarítmico). Incluye gestión de los permisos de vuelo. - Filmación a pié de obra con cámara estabilizada (filmación H265 4K/60 FPS, perfil de color logarítmico. Uso de estativos (gimbal, trípodes, sliders...)). - Edición (montaje de recursos 0,45-1,5 min. Incluye logos y cartelas,	Rend.:	1,000			4.350,00 €

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 199

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
			adquisición derechos de tema musical y una ronda de cambios).	
			Edición de video final de la obra Vídeo resumen del proyecto que incluye la recopilación e integración de todos los recursos audiovisuales utilizados (dron, cámara estabilizada, time-lapse, etc.). Edición profesional con incorporación de logotipos, animaciones sencillas, así como gestión de los derechos de uso de música. Incluye hasta dos rondas de modificaciones.	
			COSTE DIRECTO	4.350,00000
			DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	4.350,0000

SAI020000100	Ud	Inodoro de porcelana sanitaria, suspendido, con salida para conexión horizontal, gama media, blanco, de 480x400 mm, con asiento y tapa lacados. Incluso elementos de fijación y silicona para sellado de juntas. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Conexión a la red de agua fría. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	Rend.: 1,000	416,22	€
Mano de obra					
MO008	h	Oficial 1ª fontanero.	1,500 /R x	24,64000 =	36,96000
				Subtotal:	36,96000
Materiales					
MT30IPS020	Ud	Inodoro de porcelana sanitaria, suspendido, con salida para conexión horizontal, gama media, blanco, de 480x400 mm, con asiento y tapa lacados, según UNE-EN 997.	1,000 x	371,01000 =	371,01000
MT30WWW	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	0,012 x	7,50000 =	0,09000
				Subtotal:	371,10000
Otros					
%ZZ	%	Costos directes complementaris	2,000 % s	408,06000 =	8,16120
				Subtotal:	8,16120

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26 Pág.: 200

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
			COSTE DIRECTO	416,22120
			DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	416,22120

P-190	SIR0100204	Ud	Letra o número suelto para señalización de barbaos, de latón de 80 mm de altura. Incluye: Replanteo. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje.	Rend.: 1,000				15,18	e
				Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra									
	MO080	h	Ajudant muntador.	0,360	/R x	27,39000	=	9,86040	
						Subtotal:		9,86040	9,86040
Materiales									
	MT45RLV01	Ud	Letra/número suelto de ceràmica para numeraci3n de barbaos, de 80 mm de altura. Incluso elementos de fijaci3n.	1,000	x	5,02000	=	5,02000	
						Subtotal:		5,02000	5,02000
Otros									
	%ZZ	%	Costos directes complementaris	2,000	% s	14,88050	=	0,29761	
						Subtotal:		0,29761	0,29761
				COSTE DIRECTO					15,17801
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %			0,00000
				COSTE EJECUCI3N MATERIAL					15,17801

TDG150	U	Taula de ping-pong, antivandàlica, formada per: tauler de 274x152x6,5 cm, de polièster i fibra de vidre reforçat en el seu interior per un bastidor de tubs metàl·lics, col·locat a una altura de 76 cm, suports metàl·lics de tub rectangular soldat i reforçat, amb protecció anticorrosió i xarxa de planxa metàl·lica perforada de 2 mm d'espessor amb armadura d'acer massís en tot el perímetre, col·locació amb tac químic, volandera i cargol. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la superfície suport. Inclou: Replanteig. Col·locació. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000	1.486,22	e	
			Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra						
MO080	h	Ajudant muntador.	1,319 /R x	27,39000 =	36,12741	
MO011	h	Oficial 1ª muntador.	0,659 /R x	31,79000 =	20,94961	
			Subtotal:		57,07702	57,07702

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
Materiales				
	MT52DEP36	U	Taula de ping-pong, antivandàlica, formada per: tauler de 274x152x6,5 cm, de polièster i fibra de vidre reforçat en el seu interior per un bastidor de tubs metàl·lics, col·locat a una altura de 76 cm, suports metàl·lics de tub rectangular soldat i reforçat, amb protecció anticorrosió i xarxa de planxa metàl·lica perforada de 2 mm d'espessor amb armadura d'acer massís en tot el perímetre, inclús perns d'ancoratge.	1,000 x 1.400,00000 = 1.400,00000
			Subtotal:	1.400,00000 1.400,00000
Otros				
	%ZZ	%	Costos directes complementaris	2,000 % s 1.457,07700 = 29,14154
			Subtotal:	29,14154 29,14154
			COSTE DIRECTO	1.486,21856
			DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	1.486,21856

P-191	TMF010	U	FUENTE C - E - R de Metalco o equivalente, compuesta por una estructura en tubo de acero, en sección rectangular, circular o elíptica. El grifo en latón niquelado es del tipo pulsador con muelle de retorno.La estructura está fijada a la base de la bañera, dotada de rebosadero. En el dorso de la misma se encuentra una abertura adaptada a la conexión del tubo de alimentación. La reja sumidero es amovible para permitir la limpieza del recipiente. Acero Barnizado color negro.	Rend.: 1,000	926,08	€
-------	--------	---	--	--------------	--------	---

		Unidades	Precio	Parcial	Importe
Mano de obra					
	MO087	h	Ajudant construcció d'obra civil.	5,275 /R x 27,39000 =	144,48225
	MO041	h	Oficial 1ª construcció d'obra civil.	5,275 /R x 30,79000 =	162,41725
			Subtotal:	306,89950	306,89950
Materiales					
	MT09REH33	kg	Morter de resina epoxi amb sorra de sílice, d'enduriment ràpid, per a reblert d'ancoratges.	0,200 x 5,11000 =	1,02200
	MT52FSC01	U	FUENTE C - E - R de Metalco o equivalente, compuesta por una estructura en tubo de acero, en sección rectangular, circular o elíptica. El grifo en latón niquelado es del tipo pulsador con muelle de retorno.La estructura está fijada a la base de la bañera, dotada de rebosadero. En el dorso de la misma se encuentra una abertura adaptada a la conexión del tubo de alimentación. La reja sumidero es amovible para permitir la limpieza del recipiente. Acero Barnizado color negro.	1,000 x 600,00000 =	600,00000
			Subtotal:	601,02200	601,02200
Otros					
	%ZZ	%	Costos directes complementaris	2,000 % s 907,92150 =	18,15843
			Subtotal:	18,15843	18,15843

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS DE OBRA

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN						PRECIO
				COSTE DIRECTO					926,07993
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %					0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL					926,07993
UVM030	m²		Reparación de muro de gaviones con dos caras vistas compuesto por gavión de 2000x1000x500 mm de malla electrosoldada, de alambre de acero galvanizado, de 3,5 a 6 mm de diámetro, consistente en la sustitución de mallas deformadas y suplementación de malla superior actualmente inexistente, incluso aportación de piedra faltante.	Rend.: 1,000					117,63 €
				Unidades		Precio		Parcial	Importe
Mano de obra									
	MO087	h	Ajudant construcció d'obra civil.	1,100	/R x	27,39000	=	30,12900	
	MO041	h	Oficial 1ª construcció d'obra civil.	1,100	/R x	30,79000	=	33,86900	
				Subtotal:				63,99800	63,99800
Materiales									
	MT07ETF03	Ud	Gavión de 2000x1000x250 mm de malla electrosoldada, de alambre de acero galvanizado, según UNE-EN 10244-2, de 3,5 a 6 mm de diámetro, con una apertura de malla de 25x100 mm en todas las caras, con una resistencia a la corrosión en niebla salina superior a 3000 horas según UNE-EN ISO 10289 y UNE-EN ISO 9227 y una resistencia mínima a la tracción del alambre de 450 N/mm² según UNE-EN 10223-8 y dos tubos huecos de acero de 60 mm de diámetro para su anclaje a la cimentación.	0,500	x	98,50000	=	49,25000	
	B03B-05NR	m3	Pedra granítica de més de 150 mm, per a reblert de gabions	0,100	x	20,79000	=	2,07900	
				Subtotal:				51,32900	51,32900
Otros									
	%ZZ	%	Costos directes complementaris	2,000	% s	115,32700	=	2,30654	
				Subtotal:				2,30654	2,30654
				COSTE DIRECTO					117,63354
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %					0,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL					117,63354

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26

Pág.: 203

PARTIDAS ALZADAS

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN			PRECIO
P3J4-HZ07	U		Reparació de murs de gabions Roko de Rothfuss consistent en desmuntatge i recol·locació corregint defectes d'alineació i col·locació interior de la pedra.	Rend.: 1,000		4.000,00 €
				COSTE DIRECTO		4.000,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL		4.000,0000
P5ZJ0-4S	m		Subministrament de graella d'acer inoxidable Aisi 304 fabricada d'uns sola peça (tallada laser) amb pendent per canalització d'olis i desguàs.	Rend.: 1,000		110,00 €
				COSTE DIRECTO		110,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL		110,0000
P5ZJ0-4SM	m		Subministrament i col·locació de panells amagacontenidors formats per: - Pals de fusta de pi de Flandes de 7x7x150 cm ancorats a paviment de formigó mitjançant pletina d'acer galvanitzat, - Panells de 150 cm d'alçada formats per llistons de fusta de pi de Flandes de 9,5x2,1 cm de secció i rastrells de pi Bàltic, tractats per a classe d'us IV, inclòs ancoratges. Model equivalent a Fitor Forestal.	Rend.: 1,000		115,00 €
				COSTE DIRECTO		115,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL		115,0000
P653-8MO	pa		Partida alçada per treballs de reforç en tancaments exteriors per modificació d'obertures i repasos per canvis de distribució i ubicació aparells sanitaris.	Rend.: 1,000		900,00 €
				COSTE DIRECTO		900,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL		900,0000
P6A3-FAZ	pa		Remat inferior de reixat d'acer en tams amb pendent amb planxa d'acer prelacat color igual reixat, forma triangular, soldada a muntant i travesser inferior.	Rend.: 1,671		2.000,00 €
				COSTE DIRECTO		2.000,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL		2.000,0000
P721MPI	m2		Impermeabilización a llana o rodillo, sobre soporte metalico, con membrana poliuretánica líquida y monocomponente Purtop Easy de Mapei, clasificada como RM02P conforme a la norma EN 14891 y conforme a los principios de revestimiento (C) PI, MC, PR, RC e IR de la norma EN 1504-2, con un alargamiento a rotura (ISO 37) > 400% y una resistencia a tracción (ISO 37) igual o superior a 4 N/mm². Aplicación de la membrana con llana o rodillo, de manera uniforme, en al menos dos capas, para alcanzar un espesor final aproximado de 2 mm, previa aplicación de la imprimación epoxidica, transparente, de dos componentes, en dispersión acuosa, Mapecoat I 600 W de Mapei, aplicada diluida 1:1 con agua, a rodillo o mediante pulverización con sistema airless. En los casos en que la membrana	Rend.: 1,000		37,51 €

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

Fecha: 23/06/26

Pág.: 204

PARTIDAS ALZADAS

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
			impermeabilizante quede expuesta a los rayos UV, dentro de las 24 horas posteriores a la aplicación de Purtop Easy, proceder al acabado final coloreado, poliuretánico, alifático y bicomponente, transitable 24 horas de después de su aplicación, Mapecoat PU 20 N de Mapei, aplicado en 2 capas finas a rodillo, cruzando las pasadas y procurando extender el material de manera uniforme. Añadir bajo mezclado continuo y a bajas revoluciones, las cargas micrométricas de poliamida Mapecoat Filler de Mapei, para conseguir un acabado antideslizante. Tratamiento previo de puntos singulares como ángulos y juntas de movimiento mediante la aplicación de bandas específicas Mapeband o Mapeband TPE de Mapei y otras piezas específicas (a calcular aparte).	
			Aplicación y preparación del soporte según se especifica en la ficha técnica de los productos. Oficial	
		1ª	0,300	20,91 6,27
		Ayudante	0,200	18,48 3,70
			Imprimación epoxídica transparente bicomp., kit de componente A bote de 2,3 kg, componente B bote de 3,6 kg, Mapecoat I 600 W, ref. 166410+166510	0,125 37,544 4,69
			''Imprimación epoxídica, transparente, de dos componentes, en dispersión acuosa, Mapecoat I 600 W de Mapei, ref. 166410 + 166510. CONSUMO: 0,150-0,250 kg/m² según la absorción. CONSUMO: 0,15-0,25 kg/m² por mano, según las características del soporte. APLICACIÓN: a rodillo o airles.''	
			Membrana impermeabilizante poliuretánica monocomponente, 15 kg, blanco, Purtop Easy. ref. 4UE1539025	2 7,03 14,06
			Membrana impermeabilizante poliuretánica, monocomponente y elástica, para aplicar a llana o a rodillo, Purtop Easy de Mapei blanco, Ref: 4UE1539025	
			CONSUMO: 2 kg/m² por 1,2 mm de espesor, bote de 25 kg.	
			APLICACIÓN: rodillo o llana.	
			Acabado coloreado, poliuretánico, alifático y bicomponente para Purtop, 20kg, color RAL 9005, Mapecoat PU 20 N. ref. según color	4UN218915 0,4 16,647 6,66
			Acabado coloreado, poliuretánico, alifático y bicomponente, para membranas de la gama Purtop, Mapecoat PU 20 N de Mapei. ref. según color RAL 9005	4UN218915
			CONSUMO:	
			0,15-0,20	kg/m² por capa.

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS ALZADAS

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
			APLICACIÓN: rodillo o airless. Cargas micrométricas de poliamida para la realización de acabados antideslizantes, Mapecoat Filler ref. 1666902 0,05 42,534 2,13	
			COSTE DIRECTO	37,51000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	37,5100
PBA3-DXO	u	Pintat de delimitació de zona d'estacionament per a minusvàlids incloent el pictograma normalitzat, amb pintura acrílica amb una dosificació mínima de 900 g/m2, inclòs premarcatge per a ús permanent i retrorreflectant en sec, aplicada mecànicament mitjançant polvorització	Rend.: 1,000	30,00 €
			COSTE DIRECTO	30,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	30,0000
PG3H-DSX	m	Partida alçada per adaptació i legalització de quadre general d'enllumenat públic, incloent ampliació de quadre existent amb mecanismes de seguretat i protecció per la nova instal·lació d'enllumenat exterior i quadre edifici de serveis, segons Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió, obtenció del CIE, memòria tècnica i legalització de la instal·lació final amb Insústria i inscripció RITSIC . Inclou la instal·lació d'un PLC tipus CITILUX NXT, i diferencials rearmables amb contactors d'avís de dispar.	Rend.: 1,000	3.800,00 €
			COSTE DIRECTO	3.800,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	3.800,0000
PGD2-E3E	u	Partida alçada per desplaçament de fanal existent a la zona d'accés. Inclou tall de paviment, excavació i reomplert de rasa, tub corvable, substitució de cablejat existent, formació de fonament de formigó de 80x80x60 cm i desplaçament de bàcul amb camió grua. Inclou reposició de paviments afectats en iguals condicions i perfecte estat.	Rend.: 1,000	900,00 €
			COSTE DIRECTO	900,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	900,0000
PJ07-62	u	Partid a laçada a justificar per instal·lació de lampisteria per aprofitament d'aigües pluvials procedents de diposits consistent en subministrament i instal·lació de grup de pressió a sortida dipòsit de 1Kw amb filtre previ, instal·lat sobre banqueta de formigó, i canonada de polietilè de 3/4'' des de sortida bomba fins a línia principal d'alimentació inodors, connectada amb vàlvula de 3 vies.	Rend.: 1,000	1.800,00 €
			COSTE DIRECTO	1.800,00000

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS ALZADAS

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN			PRECIO
	PMD3-QQQ1	u	Mòdul via radio bidireccional Entrada de zona i sortida PGM. Compat. SP/MG (no SP4000), EVO - La comunicació bidireccional permet al 2WPGM rebre ordres dels transceptors MAGELLAN i confirmar-les. - Opció d'informe d'alarma de reserva (activa la sortida PGM si es perd la comunicació entre els MAGELLAN All-*In-*One-*Consoles i el 2WPGM). - 1 sortida de relé de 5A totalment programable. - Desactivació de la PGM després d'un esdeveniment o un temporitzador. - Requereix una tensió d'entrada AC o DC (6Vac a 16.5Vac o 5Vdc a 30Vdc). - Pot ser alimentat pel PA12. - Entrada de transmissor universal (N.O./N.C.). - Abast sense fil en un entorn residencial típic: 35m (115ft) amb MG6250; 70m (230ft) amb MG5000, MG5050 i MG5075 - Disponible en 433MHz o 868MHz. - Dimensions: 125 x 46 x 25 mm	Rend.: 1,000		55,00 €
				COSTE DIRECTO		55,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL		55,0000
	PMD3-QQQ2	u	Mòdul Expansor de 8 zones Leds indicadors d'estat. Caixa ABS amb tancament. Grau 3 - Ampliació de 8 zones addicionals. - Suporta SP, MG i EVO. - Connexió de bus de 4 fils. - Leds d'estat per a zones, alimentació i dades del bus. - Caixa amb mecanisme de bloqueig de la tapa. - Tampó integrat i de paret. - Microprogramari actualitzable.	Rend.: 1,000		115,00 €
				COSTE DIRECTO		115,00000
				COSTE EJECUCIÓN MATERIAL		115,0000
	PMD3-QQQ3	u	Contacte magnètic i transmissor universal (2 zones) via radio Grau 2 - Capacitats de 2 zones on cada zona és independent i té el seu propi número de sèrie. - Zona 1: Un dels dos interruptors de làmines d'alta sensibilitat (imant inclòs). - Zona 2: Entrada de transmissor universal (N.O./N.C.). - Abast sense fil en un entorn residencial típic: 20m (65ft) amb MG6250. 40m (130ft) amb MG5000 / MG5050 / MG5075 / RTX3. - Antena de banda incorporada (impresa). - Disponible en 433 o 868MHz. - Interruptor antisabotatge. - Disponible en 2 colors: blanc i marró. - Compatible amb les sèries EVO (requereix RTX3),	Rend.: 1,000		80,00 €

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS ALZADAS

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
			Spectra SP (requereix RX1) i Magellan. - Dimensions: 110 x 32 x 25 mm.	
			COSTE DIRECTO	80,00000
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	80,0000

PMD3-QQQ4	u	Contacte magnètic i transmissor universal (2 zones) via radio Grau 2 - Capacitats de 2 zones on cada zona és independent i té el seu propi número de sèrie. - Zona 1: Un dels dos interruptors de làmines d'alta sensibilitat (imant inclòs). - Zona 2: Entrada de transmissor universal (N.O./N.C.). - Abast sense fil en un entorn residencial típic: 20m (65ft) amb MG6250. 40m (130ft) amb MG5000 / MG5050 / MG5075 / RTX3. - Antena de banda incorporada (impresa). - Disponible en 433 o 868MHz. - Interruptor antisabotatge. - Disponible en 2 colors: blanc i marró. - Compatible amb les sèries EVO (requereix RTX3), Spectra SP (requereix RX1) i Magellan. - Dimensions: 110 x 32 x 25 mm.	Rend.: 1,000	80,00	€
			COSTE DIRECTO	80,00000	
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	80,0000	

PQA1-9H0	u	Suministro de equipo referencia FRE6020 CUSTOM de Juegos Kompan S.A, o equivalente. Tancament pista multideportiva de dimensiones 9X16m de espacio libre interior, de forma rectangular y con esquinas en ángulo 90 grados. El acceso a la pista se realiza por los laterales de las porterías en color naranja con cerramiento metálico en toda ella. El cerramiento que compone la pista es de una altura en los lados largos 1 metro, doble altura en las esquinas dos metros y de triple altura en los lados cortos tres metros. La distancia entre los tubos verticales es lo suficientemente pequeña como para mantener las pelotas pequeñas, como las de hockey sobre hierba, dentro del campo en todo momento. Al incrustar los tubos en el marco de acero se crea una estructura extremadamente a prueba de vandalismo. Este diseño transparente facilita el seguimiento del juego a los espectadores. La portería múltiple de 3 m x 2 m sigue el tamaño de las porterías de las normativas de fútbol sala de la FIFA y balonmano de la IHF. El aro de baloncesto está colocado a la altura oficial de la NBA de 305 cm, y tiene el tamaño oficial de la NBA de 46 cm de diámetro. Los postes y los paneles están ensamblados de forma que generan una superficie lisa en la cara interior, en beneficio del juego y la seguridad de los usuarios. La estructura está	Rend.: 1,000	32.000,00	€
			COSTE DIRECTO	80,00000	
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	80,0000	

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

PARTIDAS ALZADAS

NÚM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO
-----	--------	----	-------------	--------

			totalmente fabricada en perfilería de acero estructural galvanizado en caliente según ISO1461. Contenido de plomo para las superficies es inferior a 90ppm. El contenido de plomo para el material base es inferior a 100 ppm. Los postes estructurales son huecos de sección cuadrada de 80x80mm, con un espesor de acero de 3mm. Los cerramientos están formados por dos barras horizontales de sección cuadrada de 35x35mm y espesor 3mm, con aristas redondeadas, entre las cuales se disponen las lamas de WPC verticales paralelos. La cabeza de los postes está protegida mediante acoples de PP. Red de las canastas en fibras de nylon reforzadas con un alambre de acero en el interior. El material utilizado en los paneles blancos de las canastas es el HDPE EcoCore™ de 19mm, resistente a los rayos UV, empleado en los paneles de pared, producido a partir de material reciclado y reciclable en su conjunto. El núcleo tiene un espesor de 15mm y representa el 80% del material total. El 20% restante es el color de acabado visible, lo que facilita enormemente el mantenimiento ya que las pintadas no penetran en el panel y se pueden retirar con disolvente sin dañar la superficie. Las dimensiones totales del equipo son 1874x924x369 cm . Con certificación TUV según norma europea UNE EN-15312/A1:2010.		
			COSTE DIRECTO	32.000,00000	
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	32.000,0000	

PQA1-9H0G	u	Rampa rocòdrom amb estructura de fusta tractada exterior, de 1,25 m d'amplaria disposat sobre talús, model Guineu de Milanta o equivalent.	Rend.: 1,000	2.250,00	€
			COSTE DIRECTO	2.250,00000	
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	2.250,0000	

TDG1501	U	Subministrament i col·locació de conjunt taula d'escacs de 80x80x80 cm i 2 taburets, tot fabricat amb formigó modelat i decapat, model Prat de Escofet o equivalent.	Rend.: 1,000	1.050,00	€
			COSTE DIRECTO	1.050,00000	
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	1.050,0000	

TMI010	U	Aparca-bicicletas realizado en acero zincado electrolítico. Acabado imprimación epoxi y pintura poliéster en polvo color gris (RAL 9006) o rojo (RAL 3004). Anclaje: Mediante 4 pernos de expansión M8. MEDIDAS: altura 435 x ancho 2040 x profundidad 425 mm.	Rend.: 1,000	700,00	€
			COSTE DIRECTO	700,00000	
			COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	700,0000	

JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

OTROS

CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	
BF4J-DP31	u	Subministrament i instal·lació de caixa de seccióament de 400 A	256,24000	€
BF4J-DP32	u	Pont de cable (sense terminals) entre la CS i la CGP de secció 3×240 + 150 mm² Al, tipus 0,6/1 kV XZ-1	162,77000	€
BF4J-DP33	u	Aportació i col·locació del conjunt de mesura tipus CPM4 fins a 13,85 kW, que inclou armari de polièster segons N/Endesa, portafusibles interior i placa de muntatge per al comptador trifàsic. (no inclou treballs de paletaeria)	308,35000	€
BF4J-DP34	u	Conexió BT amb terminal Al 3x240+150 mm2	133,17000	€
BF4J-DP35	u	Mesura d'aïllament de coberta de cable, cel·la de mitja tensió, motor o transformador de potència mitjançant megòmetre amb un màxim de 10 kV d'aplicació directa. Inclou treball de camp fins a 50 km i emissió d'informe (preu per element a mesurar). En el cas de cable de baixa o mitja tensió, el preu és per circuit mesurat.	285,97000	€
FZP-DP30	u	Direcció de les obres i replanteigs per a la correcta execució dels treballs. Inclou reunions amb clients, reunions d'obra amb els diferents industrials, control dels elements de seguretat i seguiment del projecte aprovat.	536,29000	€
FZPP-DP10	u	Redacció, legalització i visat del projecte de BT per a una línia subterrània de baixa tensió corresponent, no superior a 150 metres de longitud, incloent-hi la preparació de tota la documentació tècnica, certificats d'assajos i proves realitzades. Inclou les taxes de visat i la tramitació de l'expedient amb Endesa.	1.787,64000	€
FZPP-DP12	u	Tramitació de permisos municipals davant l'entitat corresponent. No inclou taxes i/o avals per a l'obtenció del permís.	536,29000	€
FZPP-DP14	u	Sol·licitud i tramitació de permisos municipals per a l'obertura de rasa de descàrrega de MT o BT en via pública. No inclou taxes i/o avals per a l'obtenció del permís.	238,35000	€
FZPP-DP15	u	Pla de seguretat i salut referent a rases en via pública i centre de transformació en edifici existent (no inclou el CSS, ja que segons normativa és a càrrec del promotor).	595,88000	€
FZPP-DP32	u	Partida destinada al tràmit amb la companyia distribuïdora per gestionar l'expedient fins a la contractació del subministrament elèctric. fins a la contractació del subministrament elèctric.	1.072,58000	€

