

|                                                                                                                                                                                                                   |                           |                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| DOCUMENT<br>Anunci                                                                                                                                                                                                | ÒRGAN<br>SERVEIS CENTRALS | EXPEDIENT<br>13792026000007 |
| Codi Segur de Verificació: f15b97fa-3d7d-4639-9f65-f06e45f3e699<br>Origen: Administració<br>Identificador document original: ES_L01170950_2026_15597591<br>Data d'impressió: 17/08/2026 10:22:13<br>Pàgina 1 de 7 |                           |                             |
| SIGNATURES<br>1.- DAVID REIXACH SAURA (TCAT) (El secretari accidental), 17/08/2026 08:51                                                                                                                          |                           |                             |



Ajuntament de  
Lloret de Mar

## ANUNCI INICI LICITACIÓ

De conformitat amb l'acord de la Junta de Govern Local de 14/08/2026 per mitjà del present anunci s'efectua la convocatòria del procediment obert i atenent a una pluralitat de criteris de valoració, per a l'adjudicació del contracte de l'obra per l'adequació de la tanca i les xarxes de protecció del camp de futbol el Molí de Lloret de Mar, d'acord amb les condicions que s'enumeren a continuació:

### 1. Poder adjudicador

- a) Organisme: Ajuntament de Lloret de Mar
- b) Dependència que tramita l'expedient: Servei de Contractació
- c) Tipus de poder adjudicador: Administració Pública
- d) Número d'expedient: 13792026000007

### 2. Obtenció de documentació i informació

- a) Entitat: Ajuntament de Lloret de Mar. Serveis Jurídics. Secció de Contractació.
- b) Adreça: Plaça de la Vila, número 1.
- c) Localitat i codi postal: Lloret de Mar -17310.
- d) Codi NUTS : ES512
- e) Telèfon: 972.36 17 90
- f) Email: [contractacio@lloret.cat](mailto:contractacio@lloret.cat)
- g) Adreça internet perfil: [Perfil de Contractant](#)  
[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/cap.pscp?department=&reqCode=viewDetail&keyword=&idCap=30054176&ambit=5&](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?department=&reqCode=viewDetail&keyword=&idCap=30054176&ambit=5&)
- h) Horari d'atenció: De dilluns a divendres de les 08.00 a les 14.30 hores.

### 3. Objecte del contracte

- a) Descripció de l'objecte: Obra per l'adequació de la tanca i les xarxes de protecció del camp de futbol el Molí de Lloret de Mar
- b) Admissió de pròrrogues: NO
- c) Divisió per lots i número: No procedeix tal i com consta a l'expedient.
- d) Termini d'execució: S'estableix un termini màxim d'execució de les obres de 4 setmanes, comptats a partir del dia natural següent a la data de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.
- e) Termini d'execució de millores: En cas que l'empresa adjudicatària hagi presentat millores el termini de realització d'aquestes serà d'un mes des de la data de finalització de les obres objecte de licitació.
- f) Codi del Vocabulari Comú de Contractes Públics (CPV): 45212290-5
- g) Contracte Reservat: NO





Ajuntament de  
Lloret de Mar

#### 4. Tramitació i procediment

- a) Tipus d'expedient: obres
- b) Tramitació: ordinària
- c) Procediment d'adjudicació: obert
- d) Regulació harmonitzada: NO

#### 5. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

- a) El **pressupost base de licitació** és de 82.913,94€ Iva Inclòs. Aquest pressupost base és el sumatori del pressupost net 68.523,92€ Iva exclòs més l'import de l'IVA 14.390,02€ al tipus del 21%.

Desglossament del pressupost base de licitació:

|                                                                                 |             |
|---------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| <b>COSTOS DIRECTES</b><br>(mà d'obra, material, maquinaria i mitjans auxiliars) |             |
| 01. Tancaments 6 m alçada                                                       | 24.049,39   |
| 02. Tancament perimetre 2m                                                      | 27.851,61   |
| 03. Feines de Paleta                                                            | 4.932,12    |
|                                                                                 | 56.833,12 € |
| <b>COSTOS INDIRECTES</b>                                                        |             |
| 04. seguretat i salut                                                           | 750,00      |
|                                                                                 | 750,00 €    |
| <b>PEM (Pressupost d'execució Material)</b>                                     |             |
|                                                                                 | 57.583,12 € |
| DESPESES GENERALS (13%)                                                         | 7.485,81    |
| BENEFICI INDUSTRIAL (6%)                                                        | 3.454,99    |
| <b>SUBTOTAL</b>                                                                 |             |
|                                                                                 | 68.523,92 € |
| IVA (21%)                                                                       | 14.390,02 € |
| <b>PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ</b>                                             |             |
|                                                                                 | 82.913,94 € |

Aquest pressupost base comprèn tots els costos d'execució del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència. Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el preu de licitació IVA exclòs.

- b) Valor estimat del contracte: Als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordant de la Llei 9/2017, és de 82.228,70€, IVA exclòs.
  - VE prestació: 68.523,92€, IVA exclòs
  - VE modificacions previstes (20% del preu inicial): 13.704,78€, IVA exclòs
  - SUMA: 82.228,70€, IVA exclòs



Ajuntament de  
Lloret de Mar

## 6. Admissió de variants

En el present contracte no es podran proposar variants.

## 7. Garanties

- a) Provisional: No
- b) Definitiva: SI equivalent al 5% de l'import d'adjudicació (IVA exclòs)

## 8. Requisits específics del contractista

- a) Veure clàusula 8 REQUISITS DE LES EMPRESES LICITADORES del Plec de Clàusules Econòmic-Administratives i Jurídiques.
- b) Solvència: Veure clàusula 6 REQUISITS DE SOLVÈNCIA del Plec de Clàusules Econòmic-Administratives i Jurídiques.

## 9. Criteris per a l'adjudicació del contracte

De conformitat amb l'article 131.2 i 145 de la LCSP s'estableix una pluralitat de criteris de valoració objectius que serviran de base per a l'adjudicació i que s'indiquin per ordre decreixent d'importància degudament ponderats:

### CA) CRITERIS D'ADJUDICACIÓ VALORABLES DE FORMA AUTOMÀTICA MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FORMULES (Fins a 100 punts)

#### CA-1.- Oferta econòmica: fins a 85 punts

A cada una de les ofertes econòmiques se li atorgarà una puntuació d'acord amb la fórmula lineal competitiva del Banc de Fórmules de la Diputació de Girona:

Fórmula lineal competitiva

$$P_i = P \left( 1 - \left( \frac{O_i - O_m}{IL} \right) \left( \frac{IL - \frac{1}{2} O_m}{IL - O_m} \right) \right)$$

P: punts de l'oferta i  
 P: punts del criteri preu  
 O: preu de l'oferta i  
 O<sub>m</sub>: preu de la millor oferta  
 IL: import de licitació

Aquesta fórmula està pensada per establir-se en licitacions on les característiques tècniques del contracte (qualitat, materials, condicions...) estan molt determinades i es vol incentivar la competitivitat entre els licitadors en el criteri preu. La fórmula atorga la màxima puntuació a la millor oferta, allunyant-se les puntuacions molt més, entre elles, respecte de les altres fórmules. Aquesta fórmula



Ajuntament de  
Lloret de Mar

estableix que la diferència de punts atorgats a dues ofertes és proporcional a la diferència de les seves baixes.

Els licitadors hauran d'indicar en aquest apartat, la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, el percentatge i el nom o perfil empresarial dels subcontractistes als que es vulgui encomanar la seva realització, d'acord amb allò que preveu l'article 215 de la Llei 9/2017.

## CA-2.- Altres criteris: Fins a 15 punts

### CA.2.1 M2 aplicació manual de dues mans de pintura plàstica (12 punts)

Realització de les següents partides:

| DESCRIPCIÓ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | UNITATS | PREU UNITARI | TOTAL     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------|-----------|
| M2 aplicació manual de dues mans de pintura plàstica, color similar a l'existent, acabat mat, textura llisa, la primera mà diluïda amb un 15 a 20% d'aigua i la següent diluïda amb un 5% a 10% d'aigua o sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m2 cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació acrílica, reguladora de l'absorció, sobre parament vertical exterior de bloc de formigó (Pintat interior de la tanca que conforma el perímetre del camp). | 324     | 10,45€/m2    | 3.385,80€ |

PEM 3.385,80€

Despeses General 13% 440,15€

Benefici Industrial 6% 203,15€

PEC 4.029,10€

IVA 21% 846,11€

**TOTAL MILLORA Nº1 4.875,21€**

Marcar amb una "X" l'opció escollida

| M2 aplicació manual de dues mans de pintura plàstica | SI | NO |
|------------------------------------------------------|----|----|
|                                                      |    |    |



Ajuntament de  
Lloret de Mar

CA.2.2 Revestiment de paraments exteriors.(3 punts).

Realització de les següents partides:|

| DESCRIPCIÓ                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | UNITATS | PREU UNITARI | TOTAL    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------|----------|
| M2 Revestiment de paraments exteriors amb morter monocapa hidròfob de xarxa tridimensional, per la impermeabilització i decoració de façanes, tipus OC CSIII W2, segons UNE-EN 998-1, acabat raspat, color Marfil, espessor 12 mm, aplicat manualment, armat i reforçat amb malla antiàlcals en els canvis de material. | 25      | 39,45€/m2    | 986,25 € |

|                          |                  |
|--------------------------|------------------|
| PEM                      | 986,25€          |
| Despeses General 13%     | 128,21€          |
| Benefici Industrial 6%   | 59,18€           |
| PEC                      | 1.173,64€        |
| IVA 21%                  | 246,46€          |
| <b>TOTAL MILLORA Nº2</b> | <b>1.420,10€</b> |

Marcar amb una "X" l'opció escollida

|                                    | SI | NO |
|------------------------------------|----|----|
| Revestiment de paraments exteriors |    |    |

La mesa pot sol·licitar l'assessorament dels serveis tècnics de la corporació o d'altres tècnics externs, per tal d'efectuar la valoració.

CD) CRITERIS DE DESEMPAT

La documentació acreditativa dels criteris de desempat ha de ser aportada pels licitadors en el moment en que es produeixi l'empat i NO prèviament.

En cas d'empat es dirimirà seguint els criteris fixats en l'article 147.2 de la Llei 9/2017.

10. Presentació de proposicions i documentació

- Forma presentació: Les proposicions s'hauran de presentar electrònicament tal i com figura en la clàusula 9 PUBLICITAT DE LA LICITACIÓ, PRESENTACIÓ DE LES PROPOSICIONS - DOCUMENTACIÓ del Plec de Clàusules Econòmic-Administratives i Jurídiques, mitjançant l'eina del sobre digital i el link que figura al plec.
- Documentació a presentar : segons figura a la clàusula 9 PUBLICITAT DE LA LICITACIÓ, PRESENTACIÓ DE LES PROPOSICIONS - DOCUMENTACIÓ del Plec de Clàusules Econòmic-Administratives i Jurídiques.
- Data límit de presentació: 26 dies a comptar de l'endemà de la publicació de l'anunci al perfil de contractant.



Ajuntament de  
Lloret de Mar

- d) Termini durant el qual els licitadors estan obligats a mantenir l'oferta: 2 mesos a comptar des de l'obertura de les proposicions.
- e) Les entitats compreses en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic han de presentar factures electròniques d'acord amb la normativa vigent (codi DIR L01170950).

### 11. Obertura de Proposicions

- a) Persones autoritzades a assistir a l'obertura: La composició de la Mesa de Contractació consta publicada al perfil de contractant.
- b) Sobre A
  - I. Lloc : Plataforma TEAMS de Microsoft
  - II. Data i hora: Es publicarà al perfil de contractant
  - III. Públic: NO
- c) Sobre B
  - I. Lloc : Plataforma TEAMS de Microsoft
  - II. Data i hora: Es publicarà al perfil de contractant
  - III. Públic: NO

### 12. Adjudicació del contracte.

Veure la clàusula 14 REQUERIMENT PREVI – ADJUDICACIÓ DE CONTRACTES del Plec de Clàusules Econòmic-Administratives i Jurídiques.

### 13. Condicions especials d'execució

Són les establertes en la clàusula 17 OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI paràgraf II del Plec de clàusules Econòmic-Administratives i Jurídiques.

- D'acord amb allò que es regula al Pla d'Igualtat d'oportunitats entre homes i dones de l'Ajuntament de Lloret de Mar al següent enllaç: <https://www.lloret.cat/seccions/igualtat/pla-digualtat-a-lajuntament/pla-digualtat-i-comissio> el contractista ha de respectar la perspectiva de gènere i evitar els elements de discriminació sexista en l'ús del llenguatge i de la imatge, així com qualsevol situació d'assetjament per raó de sexe, i adoptar les mesures preventives i correctives necessàries.
- Serà condició l'ús de maquinària el màxim respectuosa possible amb el medi ambient. Cal especial atenció als aspectes següents:
  - Caldrà respectar els nivells màxims permesos d'emissió acústica segons la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica.

|                                                                                                                                                                                                                   |                           |                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| DOCUMENT<br>Anunci                                                                                                                                                                                                | ÒRGAN<br>SERVEIS CENTRALS | EXPEDIENT<br>13792026000007 |
| Codi Segur de Verificació: f15b97fa-3d7d-4639-9f65-f06e45f3e699<br>Origen: Administració<br>Identificador document original: ES_L01170950_2026_15597591<br>Data d'impressió: 17/08/2026 10:22:13<br>Pàgina 7 de 7 |                           |                             |
| SIGNATURES<br>1.- DAVID REIXACH SAURA (TCAT) (El secretari accidental), 17/08/2026 08:51                                                                                                                          |                           |                             |



Ajuntament de  
Lloret de Mar

- La maquinària de tall de disc, disposarà de mecanismes de minimització de pols, mitjançant aigua i/o aspiració.
- Els contenidors de runa i residus un cop plens, o bé els aplecs de 12m3, seran retirats de l'obra i transportats a l'abocador autoritzat en un terminin no superior a 3 dies, o abans del cap de setmana i/o festiu.
- L'adjudicatari, al final de l'execució, ha de presentar una memòria amb plànols as-built que recullin tots els serveis, instal·lacions, conductes i connexions executades.

#### 14. Drets i obligacions

Veure clàusula 17 OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI del Plec de Clàusules Econòmic-Administratives i Jurídiques.

#### 15. Recurs

Règim general dels recursos administratius, segons el Títol V, Capítol II de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre de Procediment Administratiu Comú.

#### 16. Règim jurídic.

Veure la clàusula 31 DRET APLICABLE del Plec de Clàusules Econòmic-Administratives i Jurídiques.

#### 17. Contracte relacionat amb projectes o programes finançats per la Unió Europea: NO

Document signat i datat electrònicament,