



Tipus d'estudi PROJECTE EXECUTIU		Ubicació Hospital de Bellvitge			Expedient SDA-2102-05	
					Títol abreujat CREACIÓ DE NOUS ESPAIS D'AMPLIACIÓ I ADEQUACIÓ DE LA USRC DE L'IDIBELL	
		Autors/es EDDAB arquitectura SLP	Documents Memòria Documentació Gràfica Pressupost Documents complementaris	Exemplar 1	Tom I	
					Data de redacció Abril de 2026	

I MEMÒRIA

- MD Memòria descriptiva
- MC Memòria constructiva
- ME Memòria d'execució
- CN Normativa aplicable
- AN Annexos a la memòria

II DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

III PLEC DE CONDICIONS

IV ESTAT D'AMIDAMENTS

V PRESSUPOST

VI DOCUMENTS COMPLEMENTARIS I PROJECTES PARCIAIS

- GR Estudi de gestió de residus de la construcció
- ESS Estudi de seguretat i salut
- CQ Pla de control de qualitat
- IU Instruccions ús i manteniment







DD1 Contingut de l'encàrrec

La convocatòria del procediment d'adjudicació i de l'encàrrec el constitueix els serveis de redacció del projecte executiu de la CREACIÓ DE NOUS ESPAIS D'AMPLIACIÓ i ADEQUACIÓ DE LA USRC DE L'IDIBELL de l'Hospital de Bellvitge.

DD2 Identificació i agents del projecte

Projecte:

Títol del projecte: Creació de nous espais d'ampliació i adequació de la USRC de l'IDIBELL

Emplaçament: Hospital de Bellvitge

Expedient: SDA-2102-05

Promotor:

Departament Institut d'Investigació Biomèdica de Bellvitge NIF G58863317

Adreça Gran via de l'Hospitalet núm. 109-203

Municipi Hospitalet de Llobregat Codi Postal 08908

Projectista:

Empresa EDDAB arquitectura SLP NIF B65622458

Representat per: Eduard Roderó i López i David Agustín Pardo

Col·legiat B65622458 Correu electrònic eddab@eddab.com Telèfon 666073258

Adreça Rambla Girada núm. 93

Municipi Vilafranca del Penedès Codi Postal 08720

DD3 Superfícies

Superfície construïda 650'0 m².



MD Memòria descriptiva

MD 1 Objecte del projecte

La convocatòria del procediment d'adjudicació i de l'encàrrec el constitueix els serveis de redacció del projecte executiu de la CREACIÓ DE NOUS ESPAIS D'AMPLIACIÓ I ADEQUACIÓ DE LA USRC DE L'IDIBELL - exp. SDA-2102-05 de l'Hospital de Bellvitge.

MD 2 Requisits

2.1 Antecedents

El present encàrrec s'emmarca en el contracte específic pel servei d'assessorament tècnic d'obres i instal·lacions en el marc del sistema dinàmic d'adquisició de serveis de redacció de projectes, serveis de direcció facultativa, serveis de coordinació de seguretat i salut de l'obra, informes tècnics, legalitzacions i altres serveis tècnics (SDA-2102) per la Fundació Institut d'Investigació Biomèdica de Bellvitge (IDIBELL).

2.2 Requisits normatius

S'estableixen les prestacions de l'edifici per requisits bàsics, en relació a les exigències bàsiques del CTE. S'indiquen específicament les acordades entre promotor i projectista que superin els llindars establerts al CTE.

Els requisits bàsics de Seguretat i Habitabilitat es satisfan a través del compliment del Codi Tècnic d'Edificació, que conté les exigències bàsiques que han de complir els edificis i del compliment del Decret 21/2006 d'eficiència en els edificis.

2.3 Requisits derivats de l'encàrrec

Atès que s'actua en la reforma d'un equipament existent, es donarà compliment als següents principis:

- Principi de no-empitjorament, pel qual la reforma que es proposa no pot empitjorar les condicions i requisits preexistents.

- Principi de proporcionalitat, atenent la relació entre l'abast de la intervenció exigida i la millora que aquesta comporta, sense que el requisit establert pugui suposar un cost no proporcionat o bé que la faci inviable econòmicament.
- Principi de no-intervenció, pel qual la intervenció parcial sobre l'edifici no ha de comportar la intervenció sobre la totalitat.
- Principi d'incompatibilitat, quan el requisit establert és d'impossible compliment perquè una part o la totalitat de l'edifici està protegit.

MD 3 Descripció del projecte

La creació de nous espais d'ampliació i adequació de la USRC de l'IDIBELL contempla les següents actuacions:

- Desmuntatge d'envà, moble, pica i instal·lacions aigua i sanejament per a formació de passadís de connexió.
- Desmuntatge moble i taulell de recepció per a aplicació del laboratori.
- Desmuntatge d'armaris i mobles adossats per a posterior revestiment dels paraments verticals.
- Desmuntatge de mobiliari existent d'un despatx per a formació de nou box.
- Reparacions derivades de retirada de mobiliari.
- Execució i reparació de rases per pas d'instal·lacions.
- Reparació de paviments (retirada de Tarkett, reparació de terratzo i polit)
- Col·locació de vinil translúcid mantenint logos existents a mampares.
- Nou envà de cartró-guix amb sòcol INOX i aplacat HPL 6 mm de gruix per a formació de passadís de connexió i nou tancament del laboratori ampliat.
- Remats amb marxapeu INOX i brancals HPL dels nous passos de connexió.
- Formació de mitja canya i revestiment amb làmina de PVC dels paraments verticals del laboratori.
- Substitució d'aixeta per tipus accionament amb palanca del laboratori.
- Instal·lació de control d'accés amb targetes per accedir al laboratori.

- Porta corredissa automàtica transparent i obertura amb polsador per sectoritzar el box amb el nou passadís de connexió.
- Col·locació de canaletes de PVC de superfície per alimentar les taules i noves lluminàries LED a la sala d'administració.
- Substitució de pica individual per pica doble al nou office.
- Repintat de paraments verticals i substitució de plaques de cel·las deteriorades.
- Modificació del sentit d'obertura de la porta del bany i substitució de la pica per una de reduïdes dimensions.
- Integració del nou lector de targeta al sistema de protecció contra incendis

Totes les actuacions compliran els següents paràmetres:

- Els materials afectats pel Construction Products Regulation (CPR) compliran la classificació corresponent a ús hospitalari i concurrència pública així com el certificat B-s1,d0 i s'adaptaran als criteris hospitalaris (no vinílic en determinades zones).
- Les vàlvules de tall s'ubicaran en passadissos (mai dins d'àrees) i seran tipus estàndard (ex. ARCO TAJO 2000).
- Les noves instal·lacions s'executaran de forma encastada (no s'admeten canals perimetrals).
- Les modificacions del quadre elèctric inclouran diferencials tipus superimmunitzat i aparamenta equivalent a SCHNEIDER.
- El sistema d'enllumenat serà tipus DALI PUSH amb regulació per polsador i compliran els estàndards del HUB pel que fa a lluminàries, sensors i equips.
- Les safates elèctriques seran amb reixeta i conductor de coure nu de 35 mm².
- Els punts de veu i dades compliran els estàndards HUB (categoria 6A U/UTP, marques i models – referència ANIXTER) - no es permet el tall de cablejat existent dins l'àmbit d'obra.
- Es revisarà i controlarà el no impacte de les noves divisòries amb la climatització existent.

MD 4 Requisits a complimentar per les característiques de l'edifici

4.0 Relació de requisits a complimentar

L'edifici proporciona unes prestacions de funcionalitat, seguretat i habitabilitat que garantiran les exigències bàsiques del CTE, en relació amb els requisits bàsics de la LOE, així com també donen resposta a la resta de normativa d'aplicació.

Els requisits generals a complimentar en el conjunt de l'edifici, que depenen de les seves característiques i ubicació, i que s'agrupen de la següent manera són:

- Funcionalitat.
 - o Utilització.
 - o Accessibilitat.
- Seguretat.
 - o Estructural.
 - o En cas d'incendi.
 - o D'utilització.
- Habitabilitat.
 - o Salubritat.
 - o Protecció enfront del soroll.
 - o Estalvi d'energia.
 - o Ecoeficiència.
 - o Altres aspectes funcionals dels elements constructius o de les instal·lacions per un ús satisfactori de l'edifici.

Les prestacions de l'edifici s'estableixen per requisits bàsics, amb relació a les exigències bàsiques del CTE, i s'indiquen específicament les acordades entre promotor i projectista que superi els llindars establerts al CTE.

Els requisits bàsics de Seguretat es satisfan a través del compliment del Codi Tècnic de l'Edificació, que conté les exigències bàsiques per als edificis i de l'observança del Decret 21/2006, d'ecoeficiència en els edificis.

El compliment del CTE es pot garantir a través dels Documents Bàsics corresponents, que incorporen la quantificació de les exigències i els procediments necessaris. Les exigències també es poden satisfer per mitjà de solucions alternatives, cas en el qual és necessari justificar que s'assoleixen les mateixes prestacions.

Requisits bàsics:	Segons CTE	En projecte	Prestacions segons el CTE en projecte
-------------------	------------	-------------	---------------------------------------

Seguretat	Seguretat estructural	DB SE1 i SE2	De tal forma que no es produeixin en l'edifici, o parts del mateix, danys que tinguin el seu origen o afectin a la fonamentació, els suports, les bigues, els forjats, els murs de càrrega o altres elements estructurals, i que comprometin directament la resistència mecànica i l'estabilitat de l'edifici.
	Seguretat en cas d'incendi	DB SI1 a SI6	De tal forma que els ocupants puguin desallotjar l'edifici en condicions segures, es pugui limitar l'extensió de l'incendi dintre del propi edifici i dels confrontants i es permeti l'actuació dels equips d'extinció i rescat.
	Seguretat d'utilització	DB SU1 a SU8	De tal forma que l'ús normal de l'edifici no suposi risc d'accident per a les persones.

Habitabilitat	Salubritat	DB HS1 a HS5	Higiene, salut i protecció del medi ambient, de tal forma que s'arribin a condicions acceptables de salubritat i estanqueïtat en l'ambient interior de l'edifici i que aquest no deteriori el medi ambient en el seu entorn immediat, garantint una adequada gestió de tota classe de residus.
	Protecció davant el soroll	DB-HR	De tal forma que el soroll percebut no posi en perill la salut de les persones i els permeti realitzar satisfactòriament les seves activitats.
	Estalviament d'energia i aïllament tèrmic	DB HE1 a HE5	De tal forma que s'aconsegueixi un ús racional de l'energia necessària per a l'adequada utilització de l'edifici. Compleix amb la UNEIX EN ISO 13 370: 1999 "Prestacions tèrmiques d'edificis. Transmissió de calor pel terreny. Mètodes de càlcul".
			Altres aspectes funcionals dels elements constructius o de les instal·lacions que permetin un ús satisfactori de l'edifici

Funcionalitat	Utilització	Segons normativa específica	De tal forma que la disposició i les dimensions dels espais i la dotació de les instal·lacions facilitin l'adequada realització de les funcions previstes en l'edifici.
	Accessibilitat	Segons normativa específica	De tal forma que es permeti a les persones amb mobilitat i comunicació reduïdes l'accés i la circulació per l'edifici en els termes previstos en la seva normativa específica.
	Telecomunicacions	Segons normativa específica	De telecomunicació audiovisuals i d'informació d'acord amb l'establert en la seva normativa específica.

Limitacions d'ús:

Limitacions d'ús de l'edifici:	L'edifici solament podrà destinar-se als usos previstos en el projecte. La dedicació d'algunes de les seves dependències a ús distint del projectat requerirà d'un projecte de reforma i canvi d'ús que serà objecte de llicència nova. Aquest canvi d'ús serà possible sempre que la nova destinació no alteri les condicions de la resta de l'edifici ni sobrecarregui les prestacions inicials del mateix quant a estructura, instal·lacions, etc
--------------------------------	--

4.1 Seguretat d'utilització i accessibilitat

SUA 1 Seguretat enfront al risc de caigudes

No li és d'aplicació.

SUA 2 Seguretat enfront del risc d'impacte o d'enganxades.

No li és d'aplicació.

SUA 3 Seguretat enfront del risc de quedar tancat.

No li és d'aplicació.

SUA 4 Seguretat enfront del risc causat per una il·luminació inadequada.

A les zones de circulació dels edificis es limitarà el risc de danys a les persones per una il·luminació inadequada, complint els nivells d'il·luminació assenyalats i disposant un enllumenat d'emergència d'acord amb el DB SU 4. Els nivells mínims d'il·luminació seran els següents:

Per l'enllumenat normal:

Zona	Ús	Luminància mínima [lux]
Exterior	Circulació	20
Interior	Circulació	100
Factor d'uniformitat promig	-	$f_u \geq 40\%$

Per l'enllumant d'emergència:

Zona	Element	Luminància mínima [lux]
Recinte d'ocupació major de 100 pers.		No aplica
	Recorreguts d'evacuació	1 lux a l'eix
Aparcaments tancats o coberts amb superfície major de 100 m²		No aplica
Locals amb equips generals de protecció contra incendis		No aplica
Lavabos generals de planta.		5 lux
Espais amb quadres de distribució o accionament de la instal·lació d'enllumenat.		5 lux

	Senyals de seguretat.	5 lux
	Itineraris accessibles.	1 lux a l'eix

Posició de les llumeneres d'emergència:

- Mínim 2 metres per sobre del nivell del paviment acabat.
- Una a cada porta de sortida i a posicions on sigui necessari destacar un perill potencial o l'emplaçament d'un equip de seguretat, mínim a:
 - o Portes existents a recorreguts d'evacuació.
 - o Escales, on cada tram rebi llum directa.
 - o Canvis de nivell.
 - o Canvis de direcció i a les interseccions amb passadissos.

Les característiques de la instal·lació i la il·luminació de les senyals de seguretat seran les que indica el DB-SUA.

SUA 5 Seguretat enfront del risc causat per situacions amb alta ocupació.

No li és d'aplicació.

SUA 6 Seguretat enfront del risc d'ofegament.

No li és d'aplicació.

SUA 7 Seguretat enfront del risc causat per vehicles en moviment.

No li és d'aplicació.

SUA 8 Seguretat enfront del risc causat per l'acció del llamp.

No li és d'aplicació.

SUA 9 Accessibilitat

No li és d'aplicació.

4.2 Seguretat en cas d'incendi. Requisits i prestacions de l'edifici

No li és d'aplicació.

4.3 Salubritat. Requisits

No li és d'aplicació.

4.4 Protecció contra la humitat

No li és d'aplicació.

MD 3.5.2 Recollida i evacuació de residus

HS2 Recollida i evacuació de residus.

No li és d'aplicació.

MD 3.5.3 Qualitat de l'aire interior

HS3 Qualitat de l'aire interior.

No li és d'aplicació.

MD 3.5.4 Suministrament d'aigua

HS3 Qualitat de l'aire interior.

No li és d'aplicació.

4.5 Evacuació d'aigües

HS3 Qualitat de l'aire interior.

No li és d'aplicació.

HS6 Qualitat de l'aire interior.

No li és d'aplicació.

4.6 Protecció contra el soroll

No li és d'aplicació.

4.7 Estalvi d'energia.

HE.0 Limitació del consum

No li és d'aplicació.

HE.1 Limitació de la demanda energètica

No li és d'aplicació.

HE.2 Rendiment de les instal·lacions tèrmiques

No li és d'aplicació.

HE.3 Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació

No li és d'aplicació.

HE.4 Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària

No li és d'aplicació.

HE.5 Contribució solar fotovoltaica mínima d'energia elèctrica

No li és d'aplicació.

MD 3.8 Enllumenat exterior: medi nocturn i eficiència energètica

No li és d'aplicació.

MD 3.9 Altres requisits de l'edifici

Accés al servei de telecomunicacions

No li és d'aplicació.

Ecoeficiència

No li és d'aplicació.

MC Memòria constructiva



0 Treballs previs i replanteig general

Desmuntatge d'envà, moble, pica i instal·lacions aigua i sanejament per a dormació de passadís de connexió.

Desmuntatge moble i taulell de recepció per a maplicació del laboratori.

Desmuntatge d'armaris i mobles adossats per a posterior revestiment dels paraments verticals.

Desmuntatge de mobiliari existent d'un despatx per a formació de nou box.

Reparacions derivades de retirada de mobiliari.

Reparació de paviments (retirada de Tarkett, reparació de terratzo i polit).

1 Sustentació de l'edifici i adequació del terreny

No li és d'aplicació..

2 Sistema estructural

No li és d'aplicació.

3 Sistemes d'envolvent i d'acabats exteriors

Substitució de la coberta contigua superior.

4 Sistemes de compartimentació i d'acabats interiors

Nou envà de cartró-guix amb sòcol INOX i aplacat HPL 6 mm de gruix per a formació de passadís de connexió i nou tancament del laboratori ampliat.

Formació de mitja canya i revestiment amb làmina de PVC dels paraments verticals del laboratori.

Remats amb marxapeu INOX i brancals HPL dels nous passos de connexió.

Porta corredissa automàtica transparent i obertura amb polsador per sectoritzar el box amb el nou passadís de connexió.

Modificació del sentit d'obertura de la porta del bany.

Col·locació de vinil translúcid mantenint logos existents a mampares.

Repintat de paraments verticals i subsitutució de plaques de cel·las deteriorades.

5 Sistema de condicionaments, instal·lacions i serveis

5.1 Característiques generals de disseny i implantació de les instal·lacions

Substitució puntual d'aixetes i pica, instal·lació de control d'accés, lluminàries LED i canaletes elèctriques.

5.2 Escomeses

No li és d'aplicació.

5.3 Control d'accés

Instal·lació de control d'accés amb targetes per accedir al laboratori.

5.4 Telecomunicacions

Inclou tota l'electrònica necessària per a la instal·lació dels punts d'accés.

Revisió i valoració dels punts de veu i dades.

Compliment estricte dels estàndards HUB (categoria 6A U/UTP, marques i models – referència ANIXTER).

No es permet el tall de cablejat existent dins l'àmbit d'obra.

5.5 Instal·lació elèctrica

Execució encastada de totes les instal·lacions (no s'admeten canals perimetrals).

Incorporació de caixes d'endolls encastades.

Diferencials tipus superimmunitzat.

Aparamenta equivalent a SCHNEIDER.

Safates elèctriques amb reixeta i conductor de coure nu de 35 mm².

5.6 Instal·lació il·luminació

Incorporació puntual de lluminàries LED tipus plafó al cel·las existent.

Sistema d'enllumenat DALI PUSH amb regulació per polsador.

Compliment dels estàndards del HUB pel que fa a lluminàries, sensors i equips.

5.7 Instal·lació de fontaneria

Substitució d'aixeta per tipus accionament amb palanca del laboratori.

Substitució de pica individual per pica doble al nou office.

Substitució de pica del bany on s'inverteix la porta per una de reduïdes dimensions.

Les vàlvules de tall s'ubicaran en passadissos (mai dins d'àrees) i seran tipus estàndard (ex. ARCO TAJO 2000).

5.8 Instal·lació sanejament

Els nous elements es connectaran als baixants existents.

Les vàlvules de tall s'ubicaran en passadissos (mai dins d'àrees) i seran tipus estàndard (ex. ARCO TAJO 2000).

5.9 Instal·lació de ventilació i climatització

Les noves divisòries no intersectaran amb els difusors existents.

5.10 Instal·lació contraincendis

Integració del nou lector de targeta al sistema de protecció contra incendis.

6 Equipament

No li és d'aplicació.

7 Urbanització dels espais exteriors

No li és d'aplicació.

8 Construccions i instal·lacions temporals

No li és d'aplicació.

ME Memòria d'execució



ME1 Estudi de l'organització i desenvolupament de les obres

Tenint en compte el volum d'obra, les característiques del projecte, la continuïtat de funcionament, les preexistències, les incidències externes i altres aspectes, a continuació s'estableixen les principals consideracions pel que fa a l'organització i desenvolupament de les obres:

- es delimitaran les possibles parts o zones de l'obra en relació amb la previsió de fases d'execució.
- es preveurà una planificació i desenvolupament que faci compatible l'obra amb l'ús de l'edifici.
- s'adoptaran mesures per aconseguir que les afectacions tant interiors a l'edifici o al solar com a tercers, al trànsit i al medi ambient, siguin les mínimes possibles, mantenint un entorn ordenat i net (tancament de les parts o zones de l'obra, tenint en compte les fases i durada de la seva execució, accessos i sortides a l'obra i modificacions dels accessos als edificis i del trànsit de vianants i vehicles)
- s'adoptaran les mesures mediambientals necessàries per a l'execució de l'obra.

Es delimitaran les zones de l'obra en relació amb les fases d'execució previstes de manera que:

- Segons quedi especificat al Pla de Seguretat i Salut, es determinarà una zona per l'aplec dels materials recepcionats a l'obra.
- Quedarà fixada la ubicació dels contenidors per a la recollida de residus d'obra segons queda especificat a l'estudi de gestió de residus.
- Es prendran les mesures necessàries per a la implantació dels mitjans auxiliars (grues, bastides, tanques, casetes, etc) i provisionals d'obra segons quedi especificat al Pla de Seguretat i Salut.
- La zona d'emmagatzematge de material i eines, la zona de recollida de residus d'obra, la zona d'aplec de materials recepcionats a l'obra estaran degudament protegides i segures.

Organització i Gestió de l'obra

Els treballs s'executaran principalment en horari laboral, respectant el descans i la privacitat dels treballadors i usuaris del centre, amb la finalitat de minimitzar l'impacte de soroll i brutícia que es puguin ocasionar. Tot i això, **es preveu la realització de tasques en horari de tarda i nocturn per tal de no afectar el normal funcionament del centre (veure plànol 08 Fases).**

Les mesures a prendre per minimitzar les afectacions als seus usuaris seran pactades amb les responsables del centre, sense que es derivi cap despesa addicional al contracte per les mateixes, ni cap afectació en el calendari proposat.

Les mesures per limitar les afectacions de les obres a tercers i l'entorn seran les necessàries com per a que siguin inexistents o mínimes i notificades.

Es respectarà i seguirà les directrius marcades pel centre per gestionar accessos de treballadors, eines i material, atenent l'especial naturalesa del edifici en el que es portarà a terme l'obra.

Caldrà realitzar la coordinació empresarial amb la Unitat de prevenció de riscos laborals del centre abans de l'inici de les activitats.

L'administració tindrà la potestat de comunicar a l'empresa adjudicatària la prohibició d'entrada d'operaris per raons de seguretat o per incompliment de la normativa pròpia del centre o de la normativa de prevenció de riscos laborals.

L'administració tindrà potestat de paralitzar d l'obra per motius vinculats a la seguretat del centre.

L'empresa adjudicatària es farà responsable dels desperfectes, pèrdues i deterioraments dels béns objecte del servei i instal·lacions de les dependències dels centres de treball produïts durant la permanència dels seus treballadors. Igualment es responsabilitzarà, tècnica i econòmicament, del compliment del reglament de seguretat i higiene en el treball, havent de comunicar d'immediat al departament qualsevol incidència que impedeixi aquest compliment.

Els sistemes que es vegin afectats o malmesos per actuacions de l'adjudicatari no previstos a plec d'execució de l'obra hauran de ser reposats pel mateix sense cost per l'Administració (instal·lacions, sistemes de seguretat...) en un termini adequat per a que cap servei del centre es vegi afectat.

L'empresa adjudicatària haurà de garantir la continuïtat dels serveis a l'edifici. A tal efecte, el pla de treball s'ajustarà a les prescripcions del projecte i a les indicacions dels responsables del centre.

ME2 Termini d'execució

El termini d'execució de les obres és de 2 mesos.

ME 3 Planning

		Mes 1				Mes 2				Mes 3				Mes 4			
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
SDA-2102-05	Enderrocs																
	Divisòries i mampares																
	Revestiments																
	Fusteries																
	Instal·lacions																

CN Normativa aplicable



Per a la realització del Projecte, el Projectista tindrà en compte la normativa existent i vigent en el decurs de la redacció del Projecte, obligatòria o no, que pugui ésser d'aplicació al mateix.

A títol orientatiu, i sense caràcter limitatiu, es concreta a continuació una relació de normativa aplicable.

Aspectes generals

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99) i les seves posteriors modificacions

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006), modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i per RD 1675/2008 (BOE 18/10/2008), i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/01/2008)

Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009), i la seva correcció d'errades (BOE 23/09/2009)

RD 173/2010 pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones amb discapacitat (BOE 11/03/2010)

Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013)

Orden FOM/ 1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)

Orden FOM/588/2017, pel la qual es modifica el DB HE i el DB HS (BOE 23/06/2017)

RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019)

RD 450/2022, de 14 de juny de 2022, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 15/06/2022)

Reglamento Europeo de Productos de Construcción (marcatge CE dels productes, equips i sistemes)

Reglamento (UE) 305/2011, i les seves posteriors modificacions

Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació

Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación

O 9/6/1971 (BOE: 17/6/71) i les seves posteriors modificacions

Certificado final de dirección de obras

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació

Ús de l'edifici

Habitatge

Llei de l'habitatge

Llei 18/2007 (DOGC: 9/1/2008) i correcció errades (DOGC 7/2/2008) i les seves posteriors modificacions

Condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat

D 141/2012 (DOGC 2/11/2012) i la seva posterior modificació

Acreditació de determinats requisits prèviament a l'inici de la construcció dels habitatges

D 282/91 (DOGC:15/01/92)

Altres usos

Segons reglamentacions específiques

Accessibilitat

Condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados y edificaciones

RD 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007) i la seva posterior modificació

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB Document Bàsic SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Llei d'accessibilitat

Llei 13/2014 (DOGC 4/11/2014) i la seva posterior modificació

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91

D 135/95 (DOGC 24/3/95) i les seves posteriors modificacions

Seguretat estructural

CTE Part I Exigències bàsiques de Seguretat Estructural, SE

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Seguretat en cas d'incendi

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi, SI

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

Prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Llei 3/2010 del 18 de febrer (DOGC: 10.03.10) i les seves posteriors modificacions

Instruccions tècniques complementàries, SPs (DOGC 25/10/2012)

Ordenança Municipal de protecció en cas d'incendi de Barcelona, OMCPi 2008 (només per projectes a Barcelona)

Seguretat d'utilització i accessibilitat

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB SUA Document Bàsic Seguretat d'Utilització i Accessibilitat

SUA-1 Seguretat enfront al risc de caigudes

SUA-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades

SUA-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionament"

SUA-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació

SUA-6 Seguretat enfront al risc d'ofegament

SUA-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment

SUA-8 Seguretat enfront al risc causat pel llamp

SUA-9 Accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Salubritat

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Salubritat, HS

CTE DB HS Document Bàsic Salubritat

HS 1 Protecció enfront de la humitat

HS 2 Recollida i evacuació de residus

HS 3 Qualitat de l'aire interior

HS 4 Subministrament d'aigua

HS 5 Evacuació d'aigües

HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) I D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Protecció enfront del soroll

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Protecció davant del soroll, HR

CTE DB HR Document Bàsic Protecció davant del soroll

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Ley del ruido

Ley 37/2003 (BOE 276, 18.11.2003) i la seva posterior modificació

Zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas

RD 1367/2007 (BOE 23/10/2007) i la seva posterior modificació

Llei de protecció contra la contaminació acústica

Llei 16/2002 (DOGC 3675, 11.07.2002) i la seva posterior modificació

Reglament de la Llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica

Decret 176/2009 (DOGC 5506, 16.11.2009) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Ordenances municipals

Estalvi d'energia

CTE Part I Exigències bàsiques d'estalvi d'energia, HE

CTE DB HE Document Bàsic Estalvi d'Energia

HE-0 Limitació del consum energètic

HE-1 Condicions per al control de la demanda energètica

HE-2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques

HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació

HE-4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS

HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica procedent de fonts renovables

HE-6 Dotacions mínimes per a la infraestructura de recàrrega de vehicles elèctrics

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Sistemes estructurals

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

CTE DB SE C Document Bàsic Fonaments

CTE DB SE A Document Bàsic Acer

CTE DB SE M Document Bàsic Fusta

CTE DB SE F Document Bàsic Fàbrica

CTE DB SI 6 Resistència al foc de l'estructura i Annexes C, D, E, F

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

NCSE-02 Norma de Construcción Sismorresistente. Parte general y edificación

RD 997/2002, de 27 de setembre (BOE: 11/10/02)

CE Codi Estructural

RD 470/2021, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Codi Estructural

NRE-AEOR-93 Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges

O 18/1/94 (DOGC: 28/1/94)

Sistemes constructius

CTE DB HS 1 Protecció enfront de la humitat

CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

CTE DB HR Protecció davant del soroll

CTE DB HE 1 Condicions per al control de la demanda energètica

CTE DB SE AE Accions en l'edificació

CTE DB SE F Fàbrica i altres

CTE DB SI Seguretat en cas d'Incendi, SI 1 i SI 2, Annex F

CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, SUA 1 i SUA 2

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91

D 135/95 (DOGC: 24/3/95) i les seves posteriors modificacions.

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Sistema de condicionaments, instal·lacions i serveis

Instal·lacions d'ascensors

CTE DB SUA 9 Seguretat d'utilització i accessibilitat (ascensor accessible)

RD 173/2010 (BOE 11.03.2010)

Codi d'Accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91 (ascensor adaptat i practicable)

D 135/95 (DOGC 24/3/95) i les seves posteriors modificacions

CTE DB SI 4 Seguretat en cas d'incendi. Instal·lacions de protecció en cas d'incendi (ascensor d'emergència)

RD 173/2010 (BOE 11.03.2010)

Requisitos esenciales de seguridad para la comercialización de ascensores y componentes de seguridad de ascensores

RD 203/2016 (BOE: 25/5/2016)

Reglamento de aparatos de elevación y su manutención. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 2291/85 (BOE: 11/12/85) i les seves posteriors modificacions

Instrucción Técnica Complementaria AEM 1 "Ascensores" del Reglamento de aparatos de elevación y manutención,

RD 88/2013 (BOE 22/2/2013) i les seves posteriors modificacions

Prescripciones para el incremento de la seguridad del parque de ascensores existentes

RD 57/2005 (BOE: 4/2/2005) i la seva posterior modificació

Normes per a la comercialització i posada en servei de les màquines

RD 1644/08 de 10 d'octubre (BOE 11.10.08) i la seva posterior modificació

Se autoriza la instalación de ascensores sin cuarto de máquinas

Resolución 3/4/97 (BOE: 23/4/97) i la seva posterior modificació

Se autoriza la instalación de ascensores con máquinas en foso

Resolución 10/09/98 (BOE: 25/9/98)

S'aprova el procediment administratiu per a la posada en servei de noves instal·lacions d'ascensors en edificis existents sense espai lliure de seguretat o refugi en els extrems del recorregut

Instrucció 8/05 (DGEMSI 07/07/2005)

Aplicació a Catalunya del Reial Decret 88/2013, de 8 de febrer, pel qual s'aprova la Instrucció tècnica complementària AEM 1 "Ascensors" del Reglament d'aparells d'elevació i manteniment, aprovat pel RD 2291/1985, de 8 de novembre

Ordre EMO/254/2013 (DOGC 23/10/2013)

Instal·lacions de recollida i evacuació de residus

CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Ordenances municipals

Instal·lacions d'aigua

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Criterios sanitarios del agua de consumo humano

RD 140/2003 (BOE 21/02/2003) i les seves posteriors modificacions

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003) i la seva posterior modificació

Reglamento d'equips a pressió. Instruccions tècniques complementàries

RD 809/2021, de 21 de setembre (BOE 11/10/2021)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges (d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya)

D 202/98 (DOGC 06/08/98)

Ordenances municipals

Instal·lacions d'aigua calenta sanitària

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

CTE DB HE 4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003) i la seva posterior modificació

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Instal·lacions d'evacuació

CTE DB HS 5 Evacuació d'aigües

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC16/7/2009)

Ordenances municipals

Instal·lacions de protecció contra el radó

CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019).

Instal·lacions tèrmiques

CTE DB HE 2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques (remet al RITE)

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions

Requisitos de diseño ecológico aplicables als productes relacionados con la energia

RD 187/2011 (BOE: 3/3/2011)

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003) i la seva posterior modificació

Reglamento de equipos a presión. Instrucciones técnicas complementarias

RD 809/2021, de 21 de setembre (BOE 11/10/2021)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Ordenances municipals

Instal·lacions de ventilació

CTE DB HS 3 Qualitat de l'aire interior

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions

CTE DB SI 3.7 Control de fums

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

Ordenances municipals

Instal·lacions de combustibles

Gas natural i GLP

Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias.

ITC-ICG 03 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) en depósitos fijos

ITC-ICG 06 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) para uso propio

ITC-ICG 07 Instalaciones receptoras de combustibles gaseosos

RD 919/2006 (BOE: 4/9/2006) i les seves posteriors modificacions

Reglamento general del servicio público de gases combustibles

D 2913/1973 (BOE: 21/11/73) i les seves posteriors modificacions, derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos e instrucciones	RD 223/2008 (BOE: 19/3/2008) i les seves posteriors modificacions
O 18/11/74 (BOE: 6/12/74) i les seves posteriors modificacions, derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006	Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación
Gas-oil	RD 337/2014 (BOE: 9/6/2014) i les seves posteriors modificacions
Instrucción Técnica Complementaria MI-IP-03 "Instalaciones Petrolíferas para uso propio"	Normas sobre ventilación y acceso de ciertos centros de transformación
RD 1523/1999 (BOE: 22/10/1999) i la seva posterior modificació	Resolució 19/6/1984 (BOE: 26/6/84)
RD 1427/1997 (BOE: 23/10/1997) i les seves posteriors modificacions	Conexión a red de instalaciones de producción de energía eléctrica de pequeña potencia
Instal·lacions d'electricitat	RD 1699/2011 (BOE: 8/12/2011) i les seves posteriors modificacions
REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias	Procediment administratiu aplicable a les instal·lacions solars fotovoltaïques connectades a la xarxa elèctrica
RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions	D 352/2001, de 18 de setembre (DOGC 02.01.02)
Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.	Normes Tècniques particulars de FECSA-ENDESA relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç
RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014) i la seva posterior modificació	Resolució ECF/4548/2006 (DOGC 22/2/2007)
CTE DB HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica	Especificacions particulars i projectes tipus d'Endesa Distribució Eléctrica, SLU.
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.	Resolució de 5 de desembre de 2018 de la Direcció General d'Energia i Mines (BOE: 28/12/2018)
Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica	Procediment a seguir en les inspeccions a realitzar pels organismes de control que afecten a les instal·lacions en ús no inscrites al Registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya (RITSIC)
RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000) i les seves posteriors modificacions. Obligació de centre de transformació, distàncies línies elèctriques	Instrucció 1/2015, de 12 de març de la Direcció General d'Energia i Mines
Reglamento de condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias, ITC-LAT 01 a 09	Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques
	Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)

Condicions i procediment a seguir per fer modificacions en instal·lacions d'enllaç elèctriques de baixa tensió

Instrucció 3/2014, de 20 de març, de la Direcció General d'Energia i Mines

Vehicle elèctric

HE-6 Dotacions mínimes per a la infraestructura de recàrrega de vehicles elèctrics

RD 450/2022 (BOE 15/06/2022)

Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 “Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos”, del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.

RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014) i la seva posterior modificació

Instal·lacions fotovoltaïques

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Condicions administratives, tècniques i econòmiques de l'autoconsum d'energia elèctrica

RD 244/2019 d'autoconsum (BOE 06/04/2019) i les seves posteriors modificacions

Ordenances municipals

Instal·lacions d'il·luminació

CTE DB HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

CTE DB SUA-4 Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

REBT ITC-28 Instal·lacions en locals de pública concurrència

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Llei d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn

Llei 6/2001 (DOGC 12/6/2001) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions de telecomunicacions

Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación

RD Ley 1/98 de 27 de febrero (BOE: 28/02/98) i les seves posteriors modificacions

Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones

RD 346/2011 (BOE 1/04/2011) i les seves posteriors modificacions

Orden ITC/1644/2011, por la que se desarrolla el reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por el RD 346/2011

ITC/1644/2011, de 10 de juny. (BOE 16/6/2011) i les seves posteriors modificacions

Procedimiento a seguir en las instalaciones colectivas de recepción de televisión en el proceso de su adecuación para la recepción de TDT y se modifican determinados aspectos administrativos y técnicos de las infraestructuras comunes de telecomunicación en el interior de los edificios

Ordre ITC/1077/2006 (BOE: 13/4/2006)

Instal·lacions de protecció contra incendis

RIPCI Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios

RD 513/2017 (BOE 12/6/2017) i les seves posteriors modificacions

CTE DB SI 4 Instal·lacions de protecció en cas d'incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions de protecció al llamp

CTE DB SUA-8 i Annex B Seguretat enfront al risc causat per l'acció del llamp

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Certificació energètica dels edificis

Procedimiento Básico para la certificación energética de los edificios

Real Decreto 390/2021 (BOE 02/06/2021)

Control de qualitat

Marc general

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

CE Código Estructural. Capítulo 5. Bases generales para la gestión de la calidad de las estructuras

RD 470/2021, de 29 de juny (BOE 10/08/2021)

Control de qualitat en l'edificació d'habitatges

D 375/1988 (DOGC: 28/12/88) i les seves posteriors modificacions

Normatives de productes, equips i sistemes (no exhaustiu)

Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción

Reglamento (UE) 305/2011 (DOUE: 04/04/2011) i les seves posteriors modificacions

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego

RD 842/2013 (BOE: 23/11/2013)

UC-85 recomanacions sobre l'ús de cendres volants en el formigó

O 12/4/1985 (DOGC: 3/5/85)

RC-16 Instrucción para la recepción de cementos

RD 256/2016 (BOE: 25/6/2016)

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació

R 22/6/1998 (DOGC 3/8/98)

Gestió de residus de construcció i enderrocs

Regulador de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición

RD 105/2008, d'1 de febrer (BOE 13/02/2008)

Programa de Prevención y Gestión de Residuos y Recursos de Catalunya (PRECAT 20)

RD 210/2018, del 6 d'abril (BOE 16/4/2018) i les seves posteriors modificacions

Residuos y suelos contaminados para una economía circular

Llei 7/2022, de 8 d'abril (BOE 09/04/2022)

Normas generales de valorización de materiales naturales excavados para su utilización en operaciones de relleno y obras distintas a aquellas en las que se generaron

Orden APM/1007/2017, de 10 d'octubre (BOE 21/10/2017)

Text refós de la Llei reguladora dels residus

Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol (DOGC 28/7/2009) i les seves posteriors modificacions

Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

D 89/2010, 26 juliol, (DOGC 6/07/2010) i les seves posteriors modificacions

Llibre de l'edifici

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Llei 38/1999 (BOE 06/11/99) i les seves posteriors modificacions

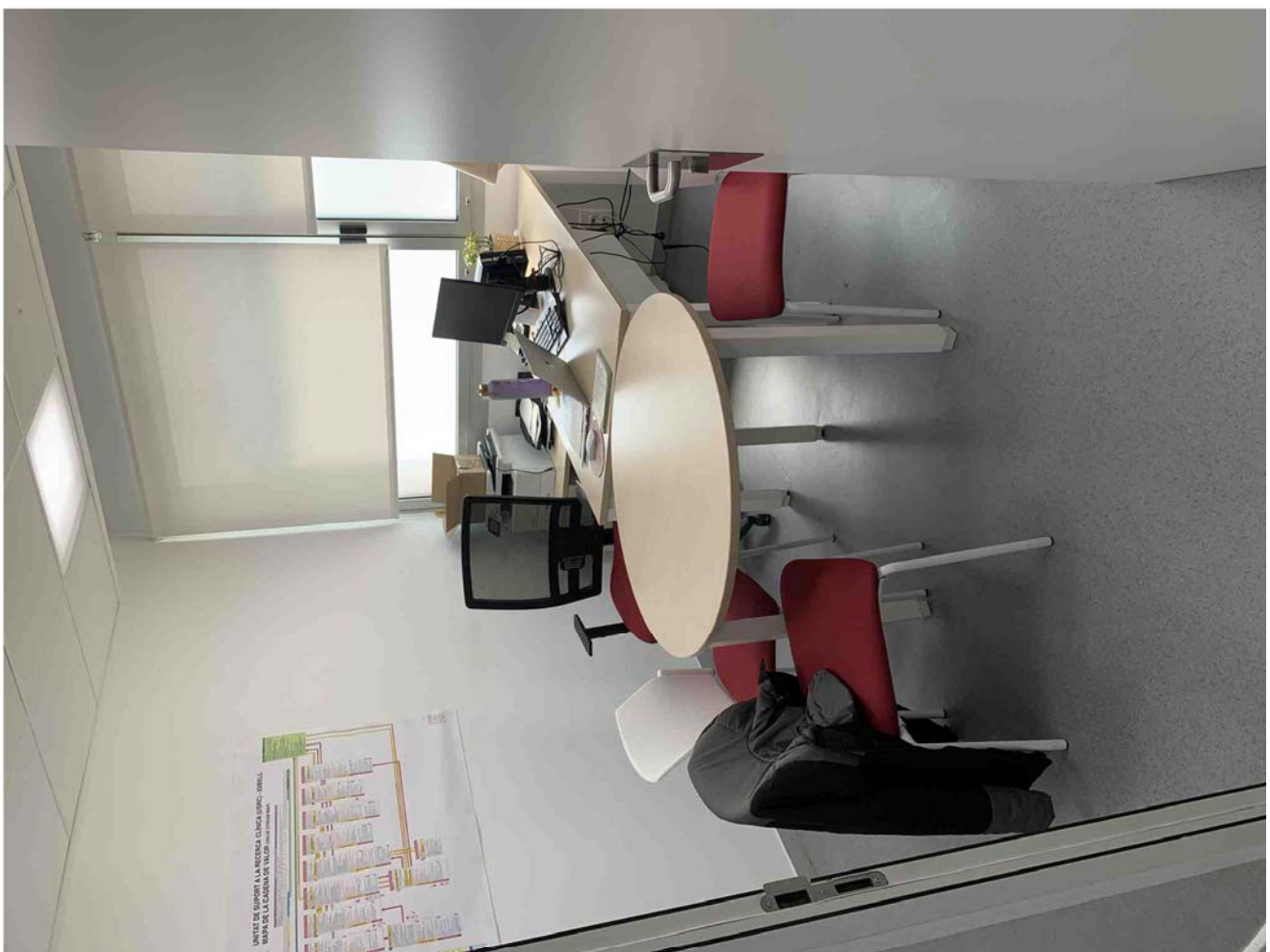
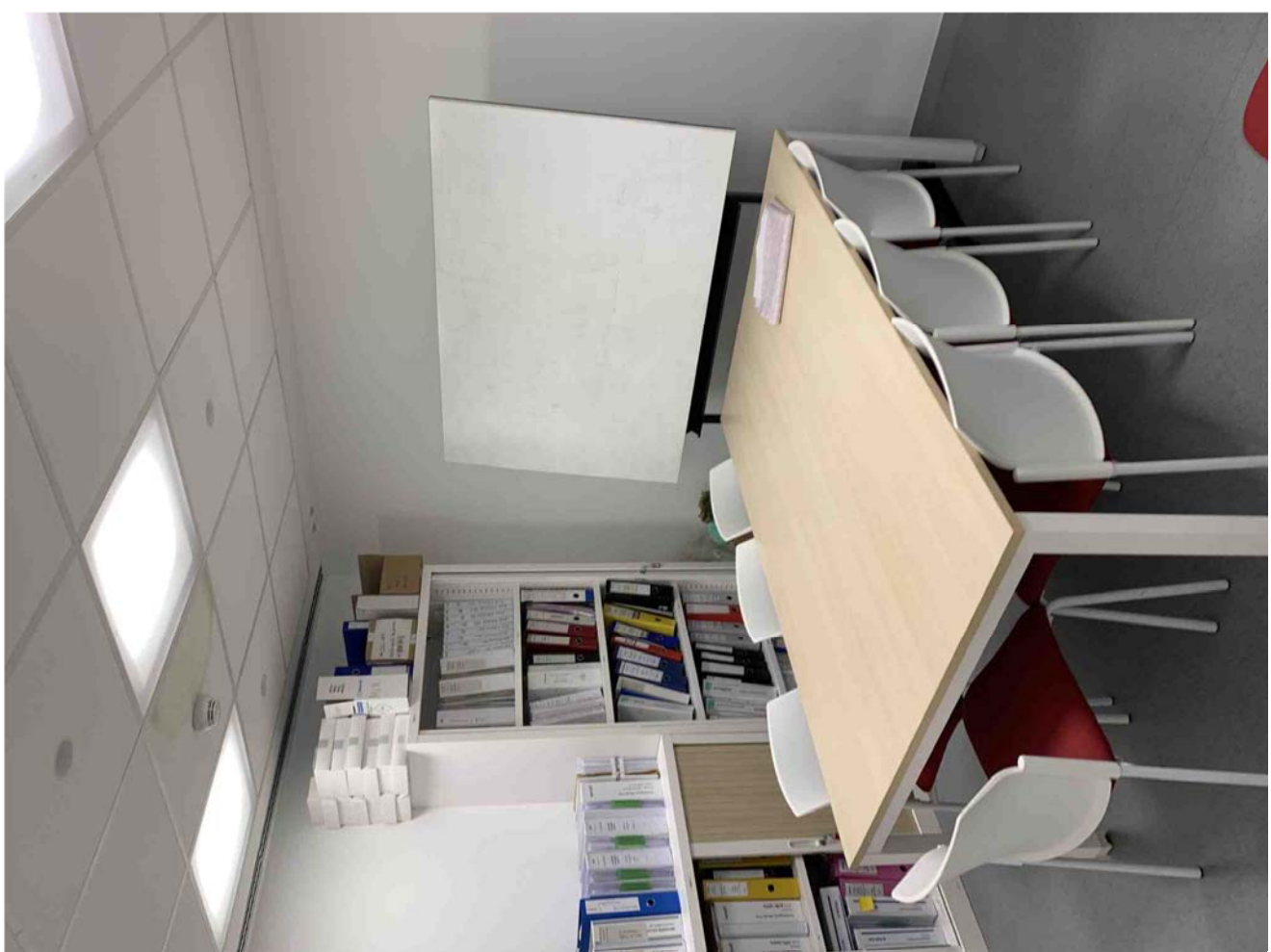
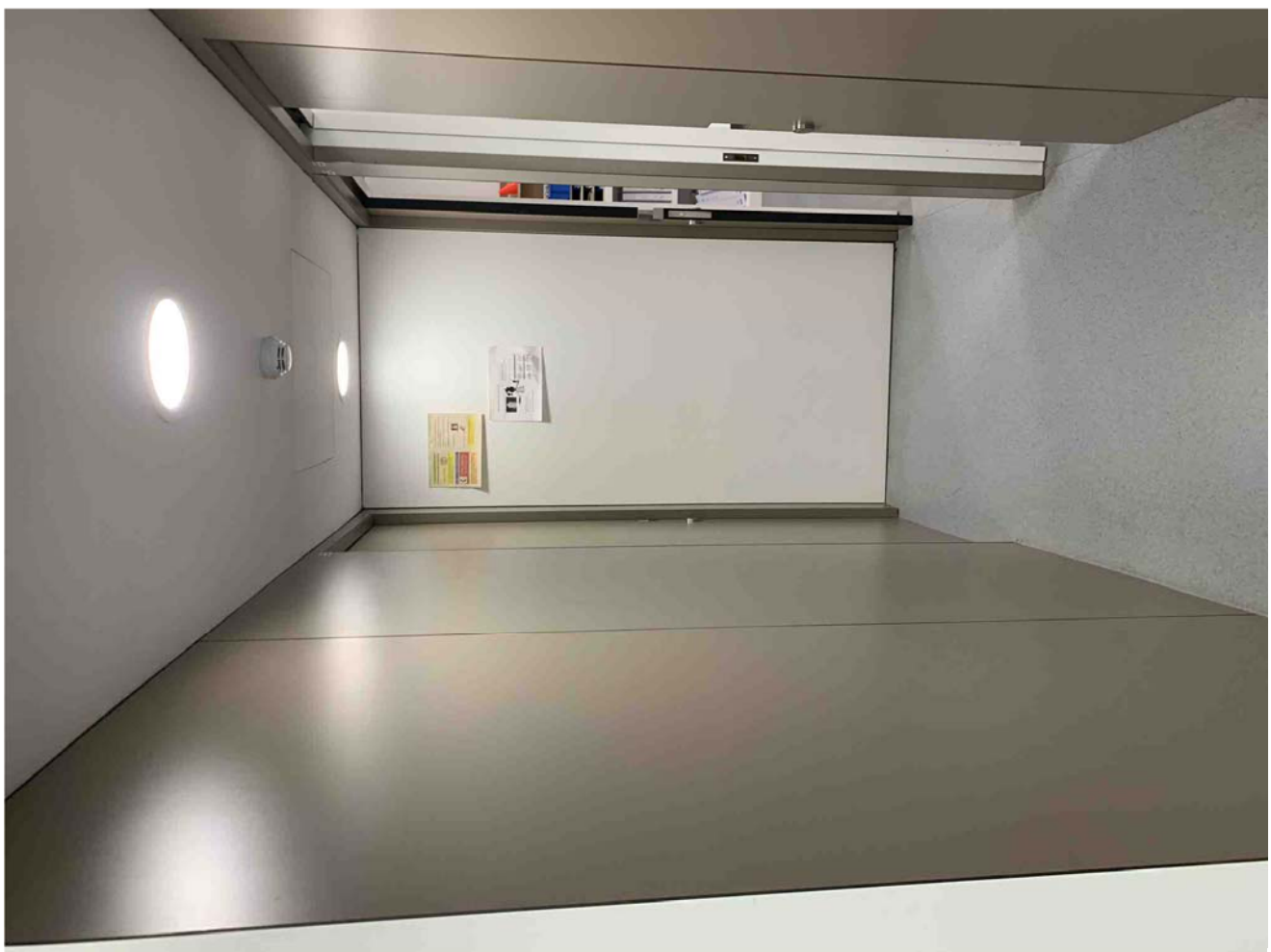
Código Técnico de la Edificación, CTE

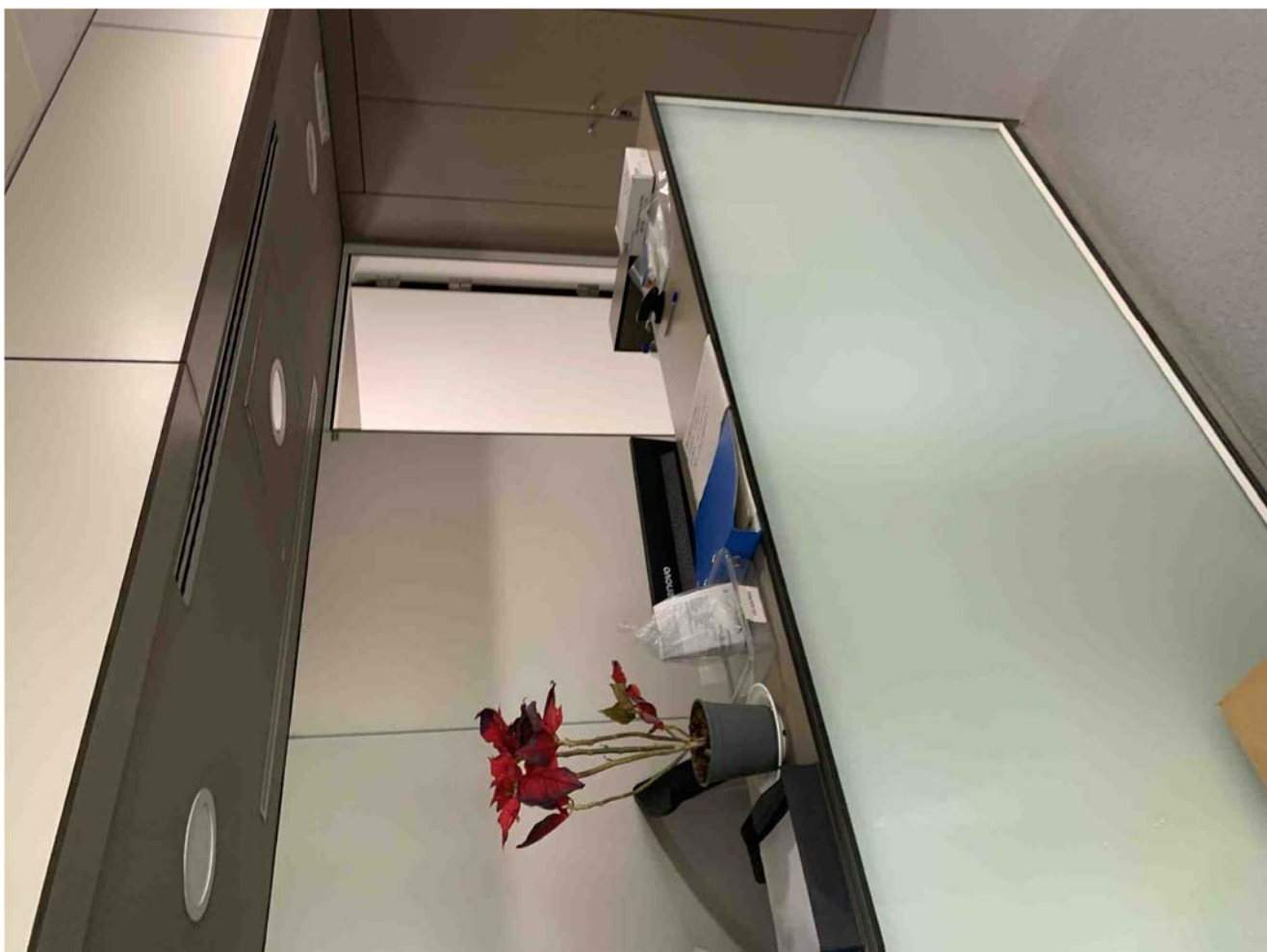
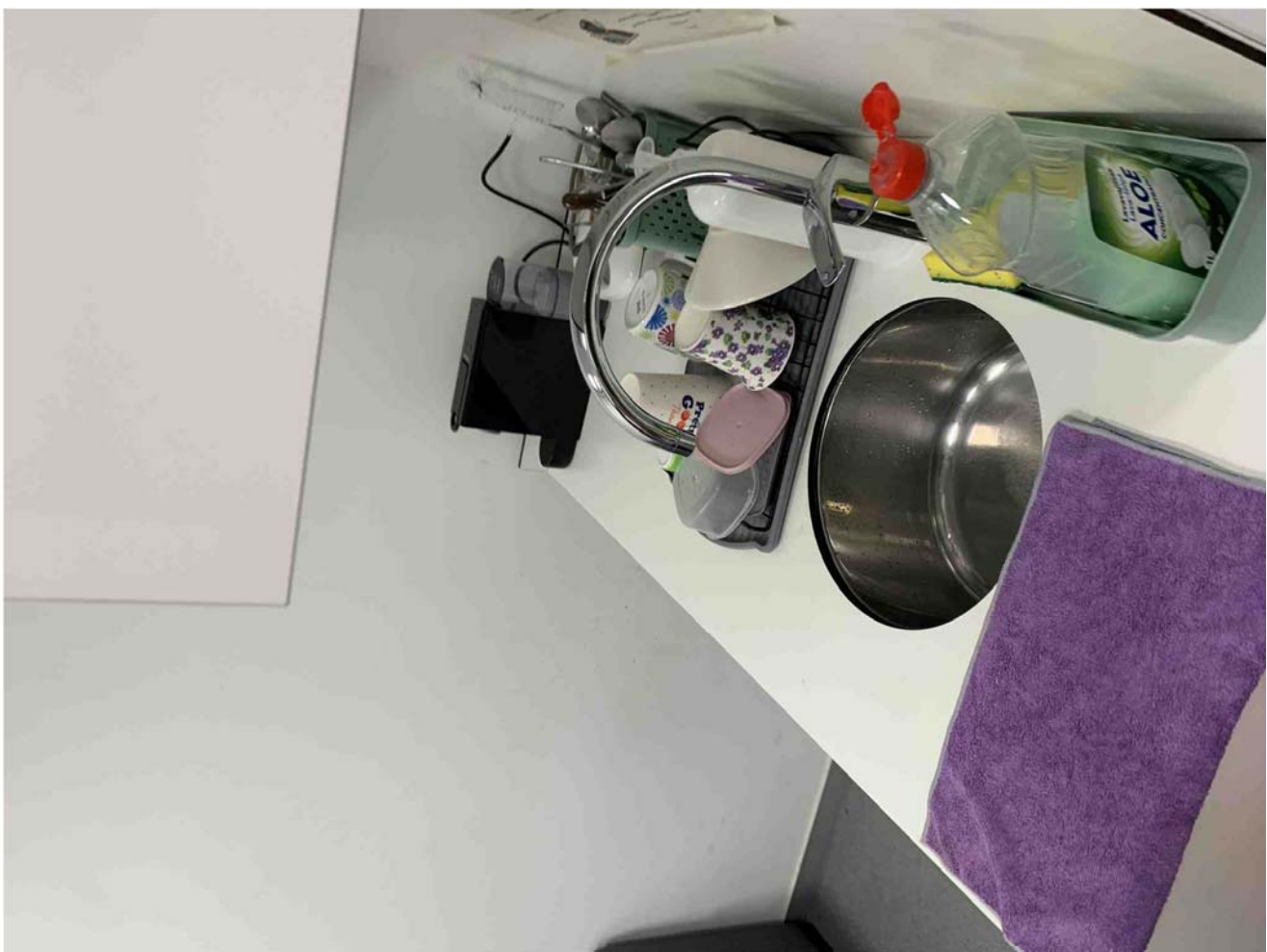
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

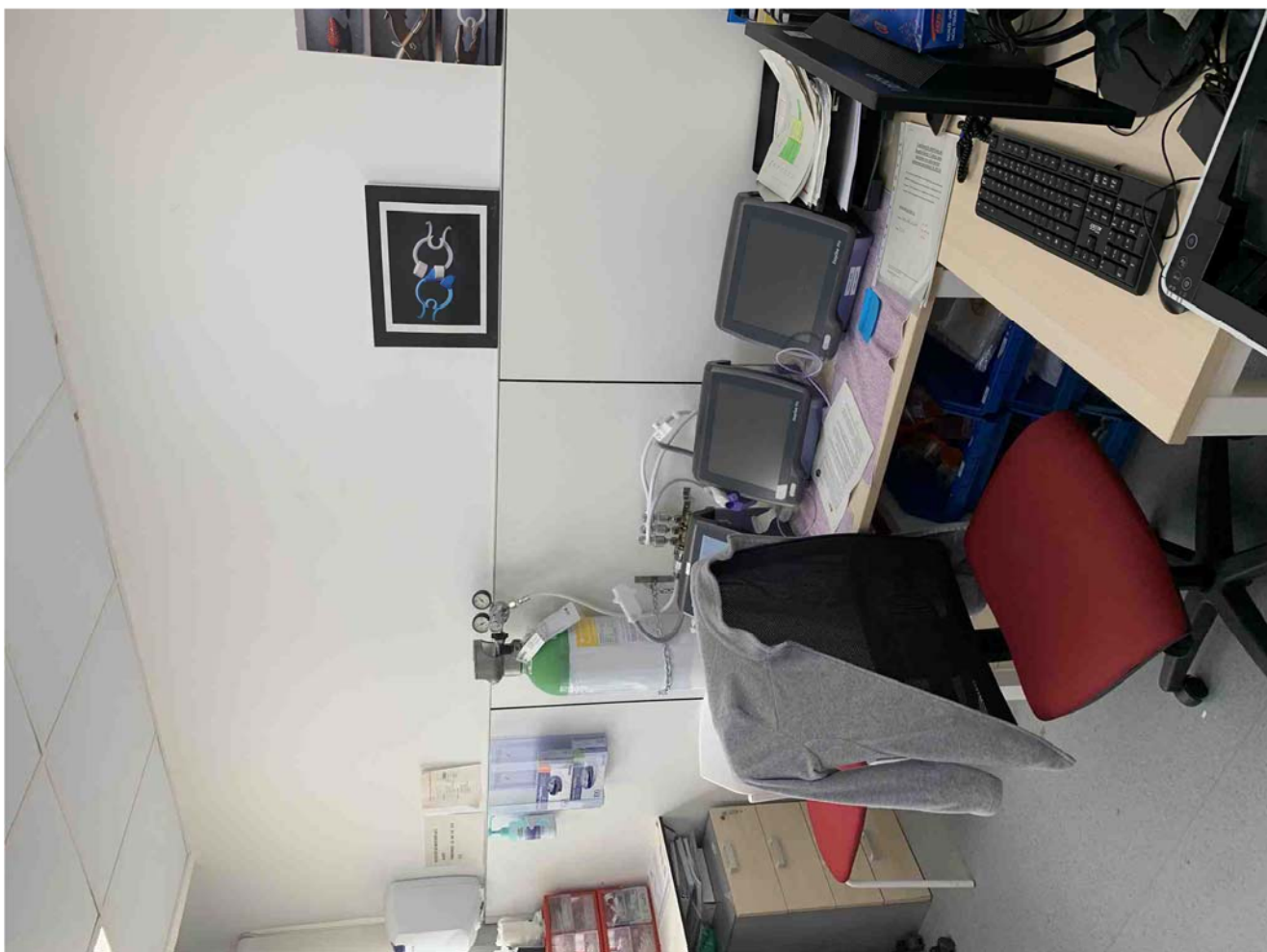
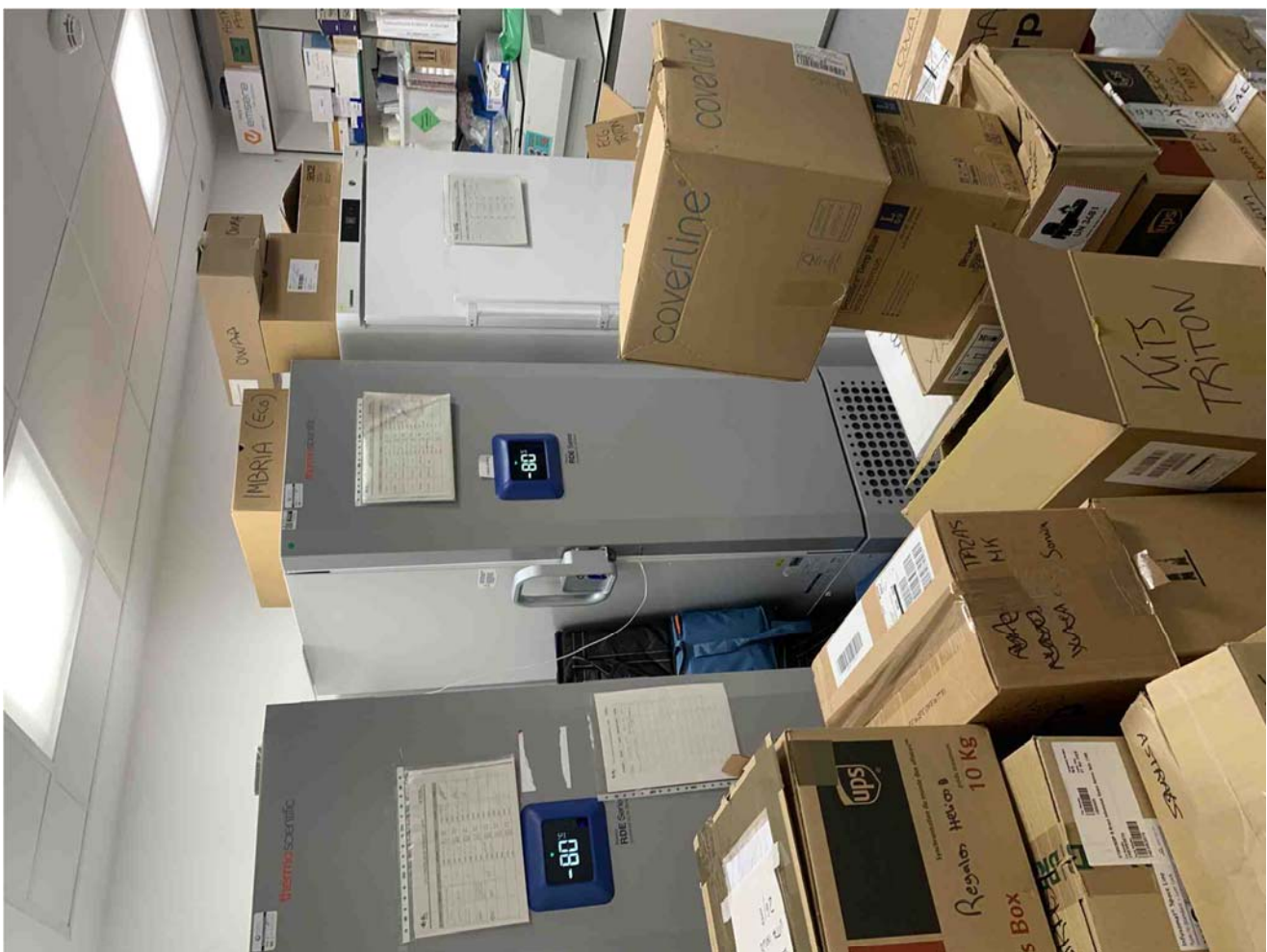
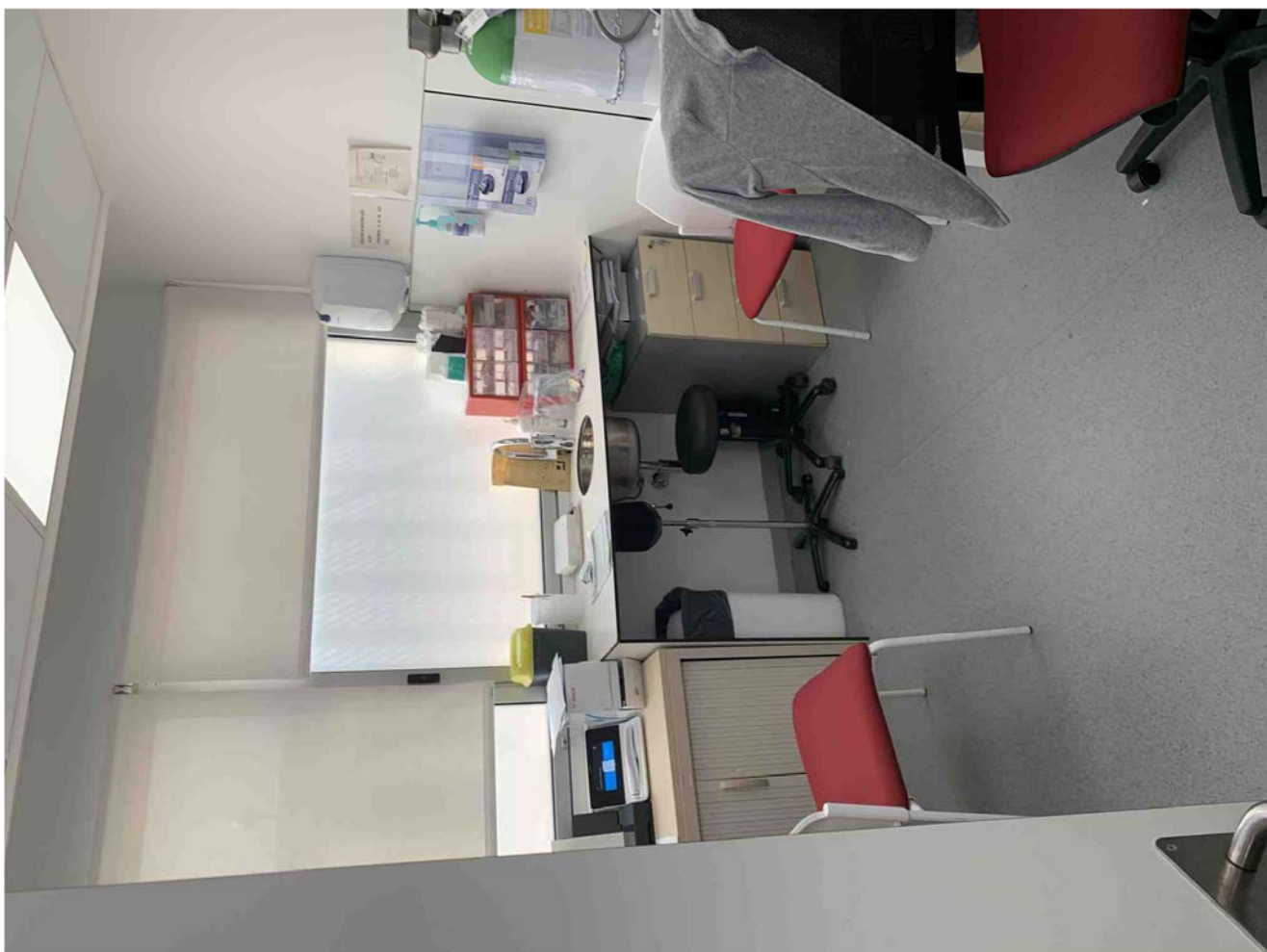
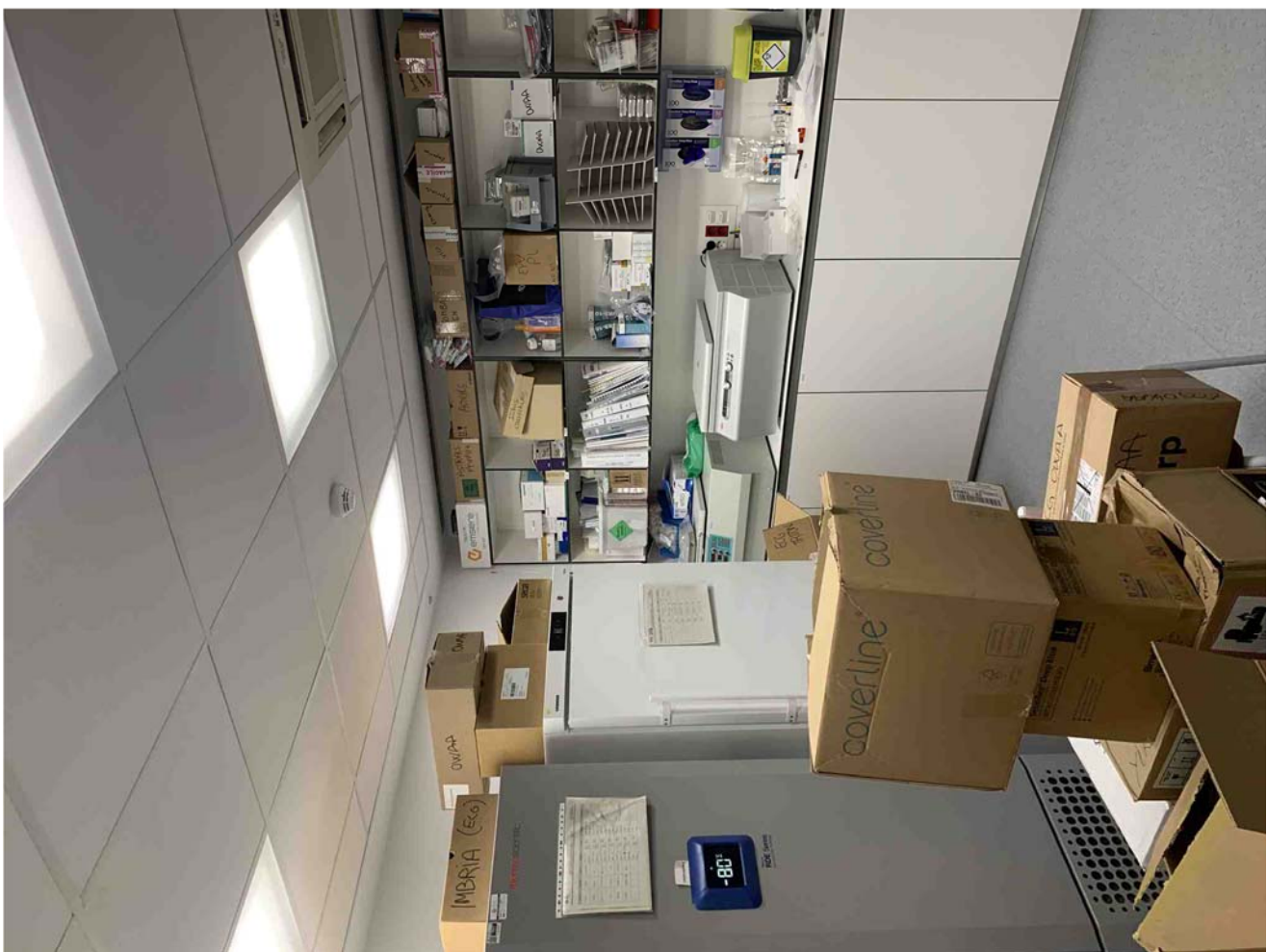
Llibre de l'edifici per a edificis d'habitatge

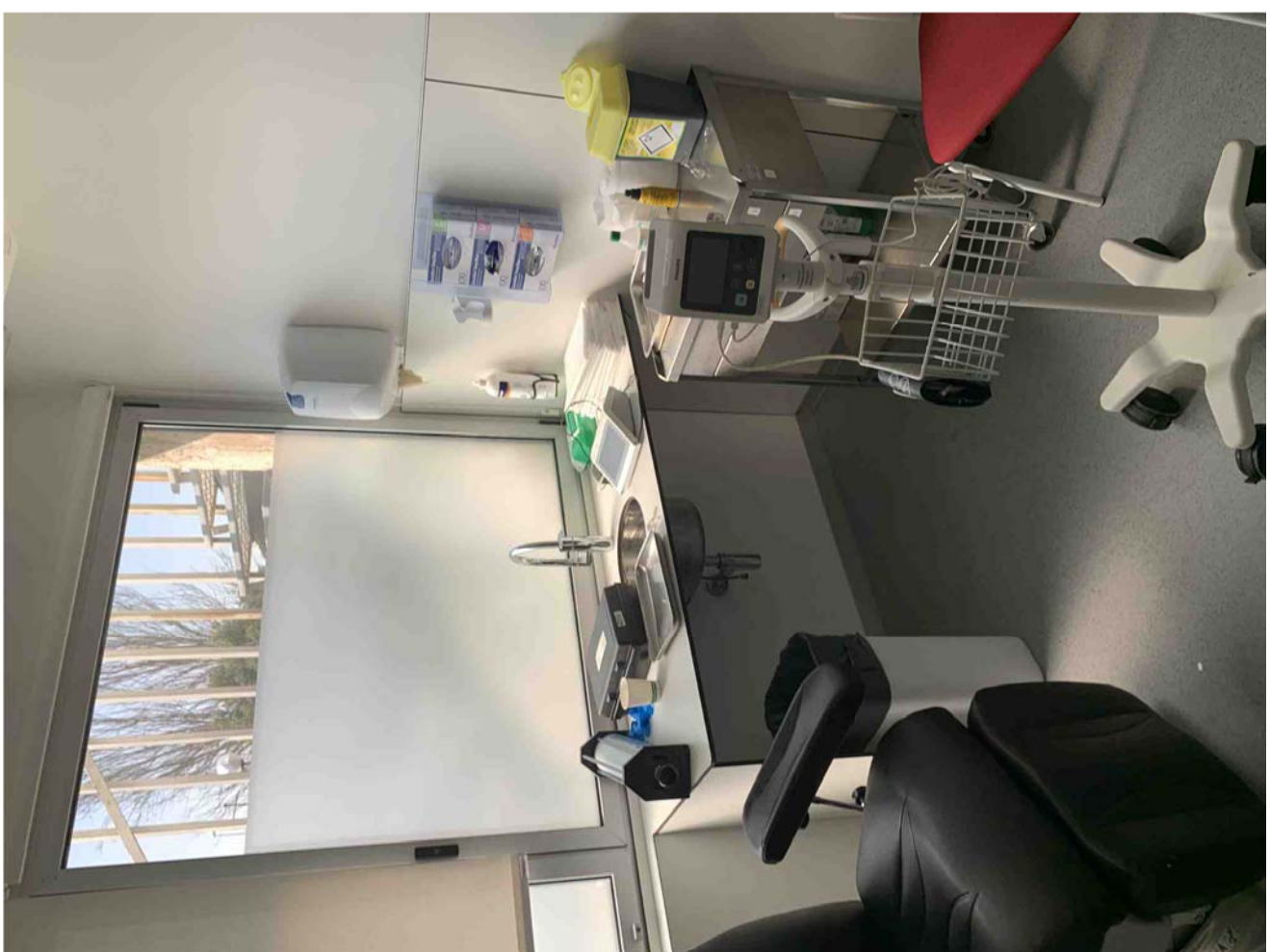
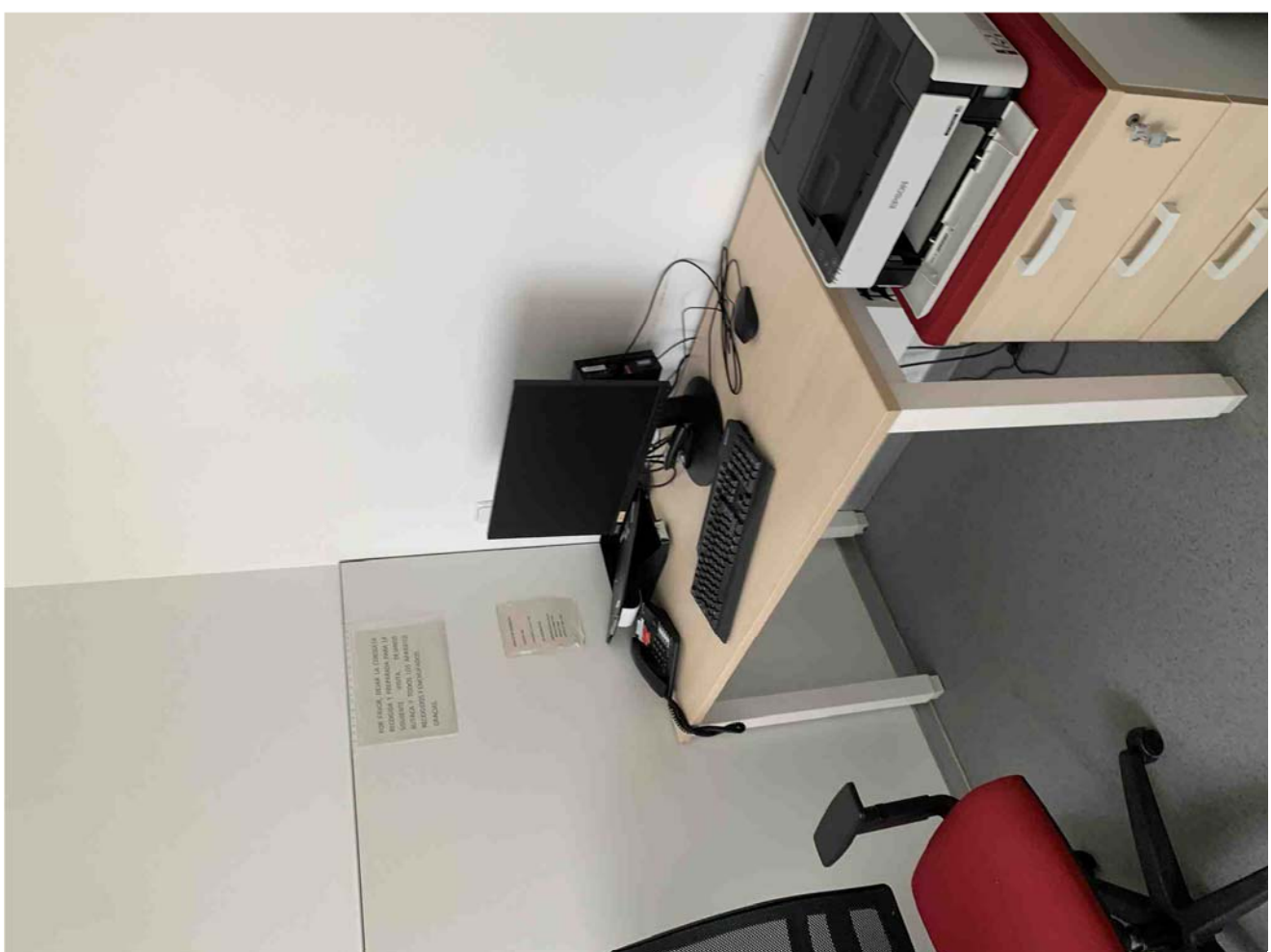
D 67/2015 (DOGC 7/8/2015)

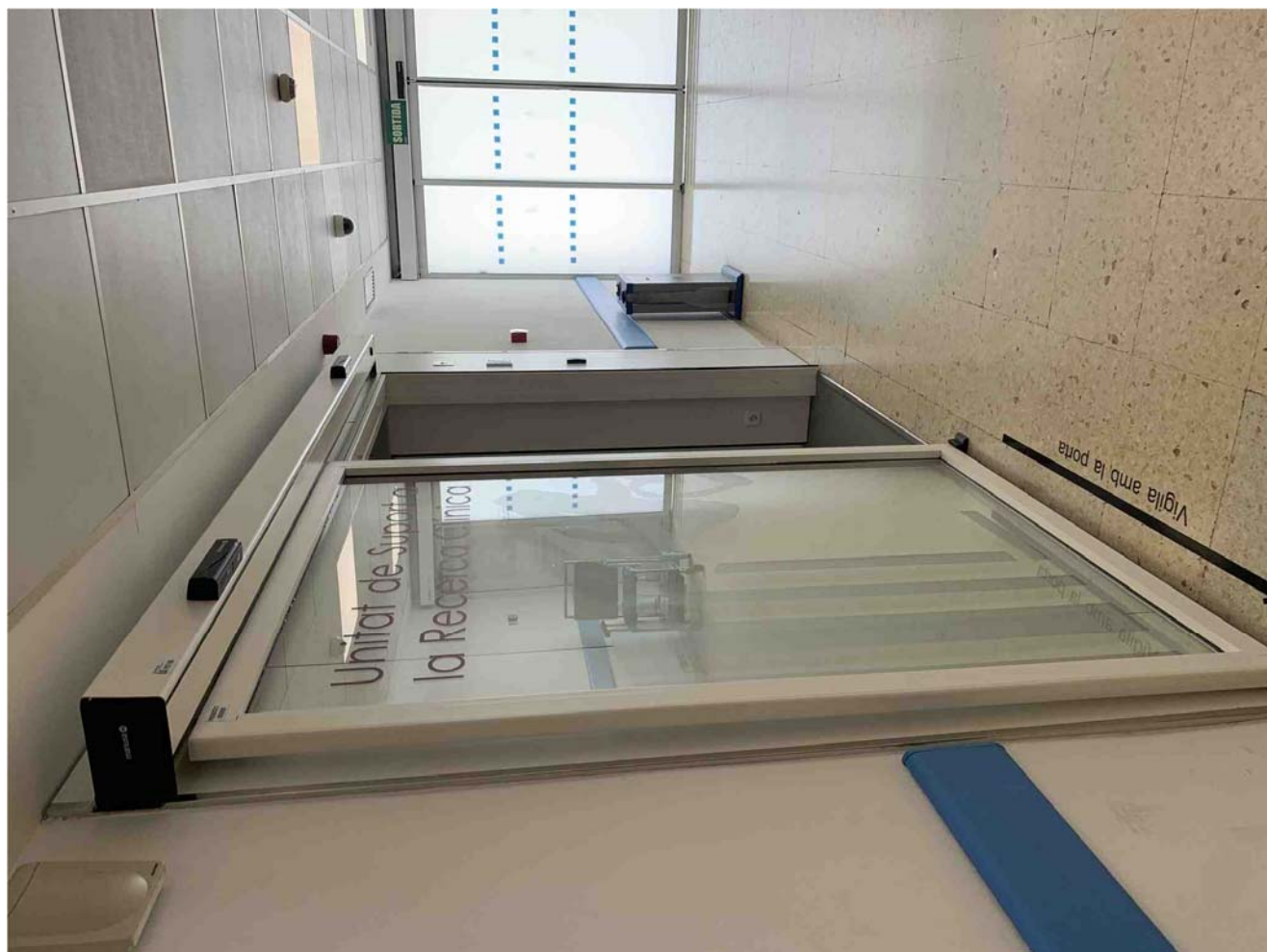
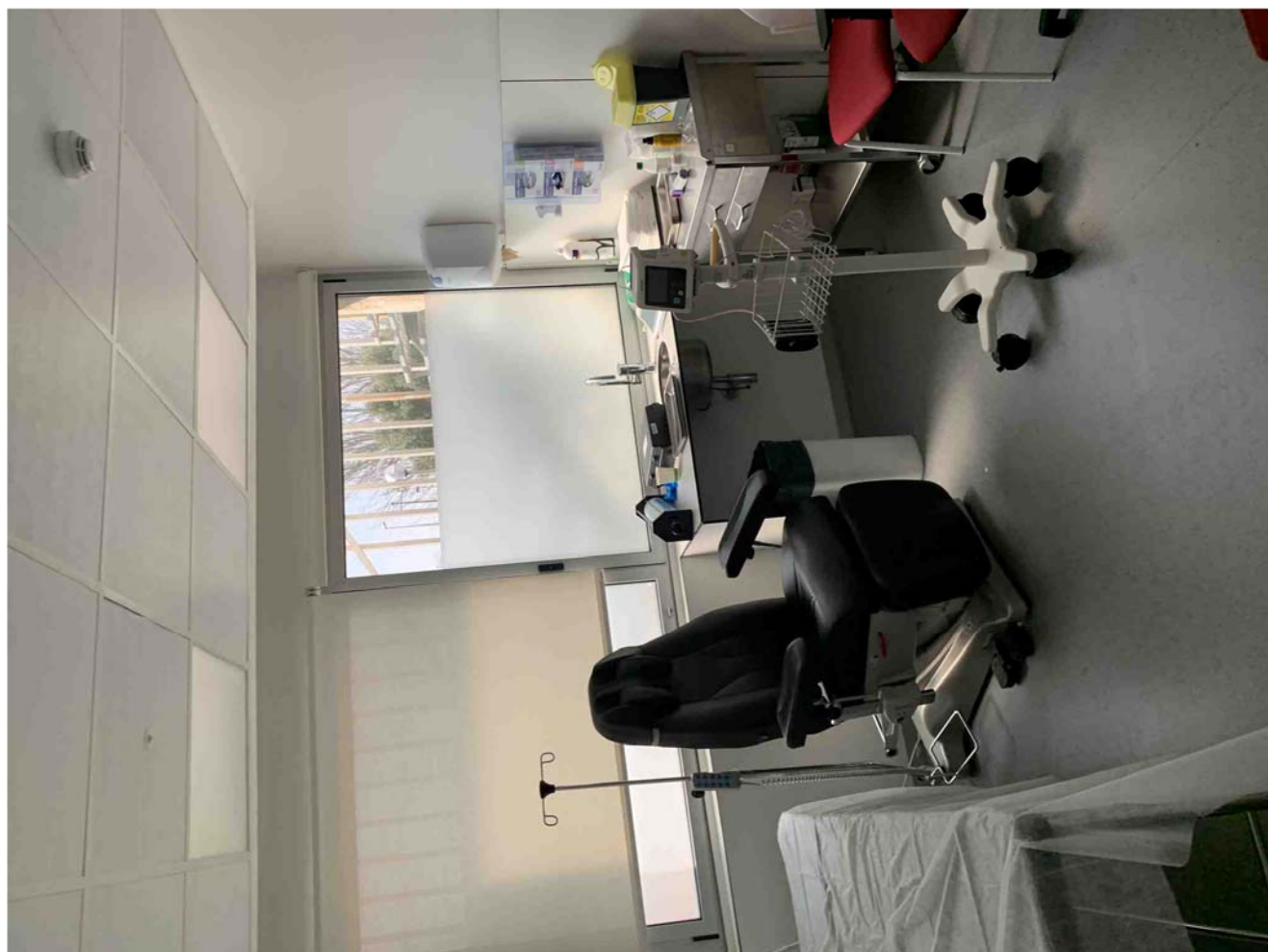
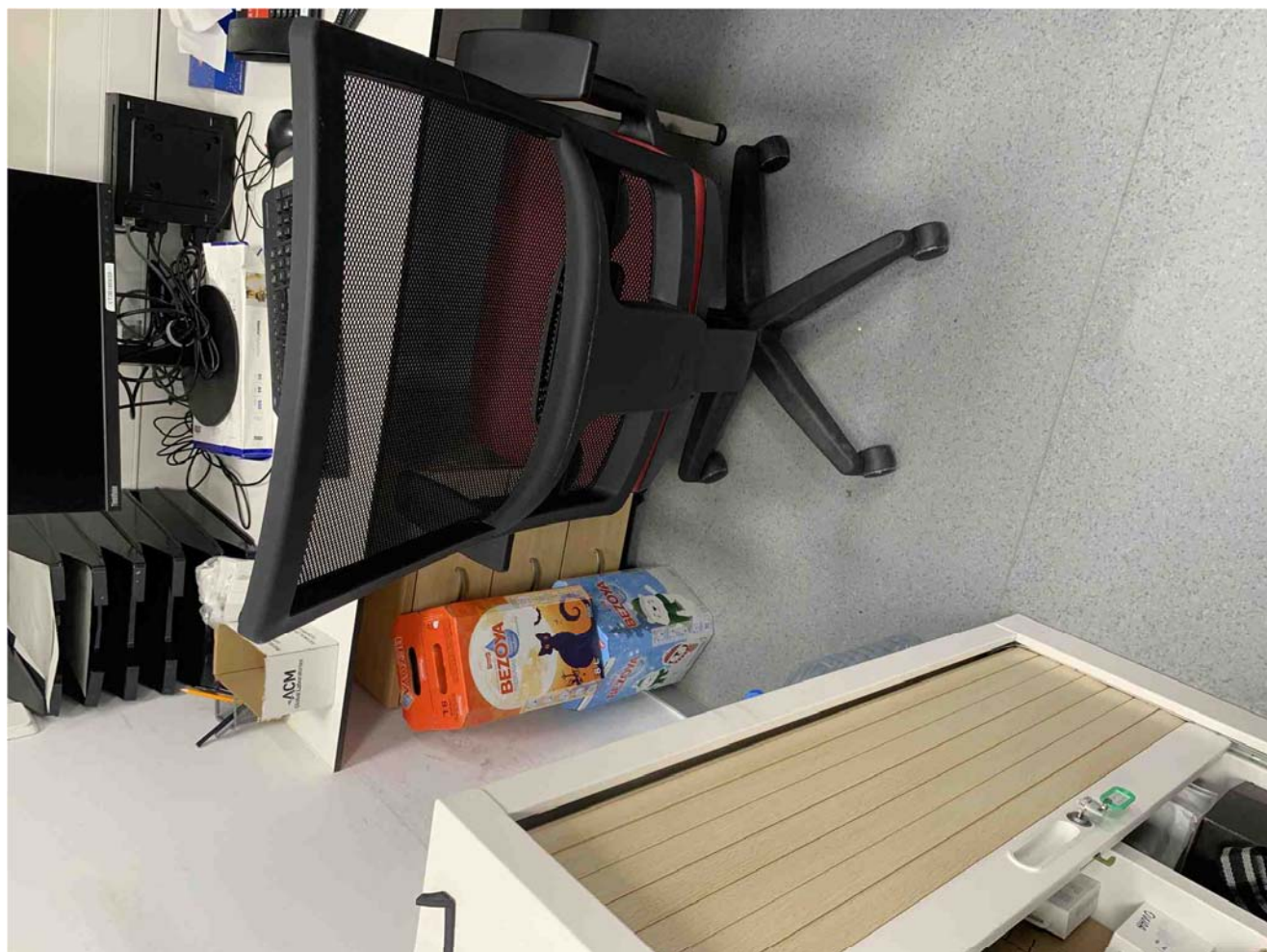
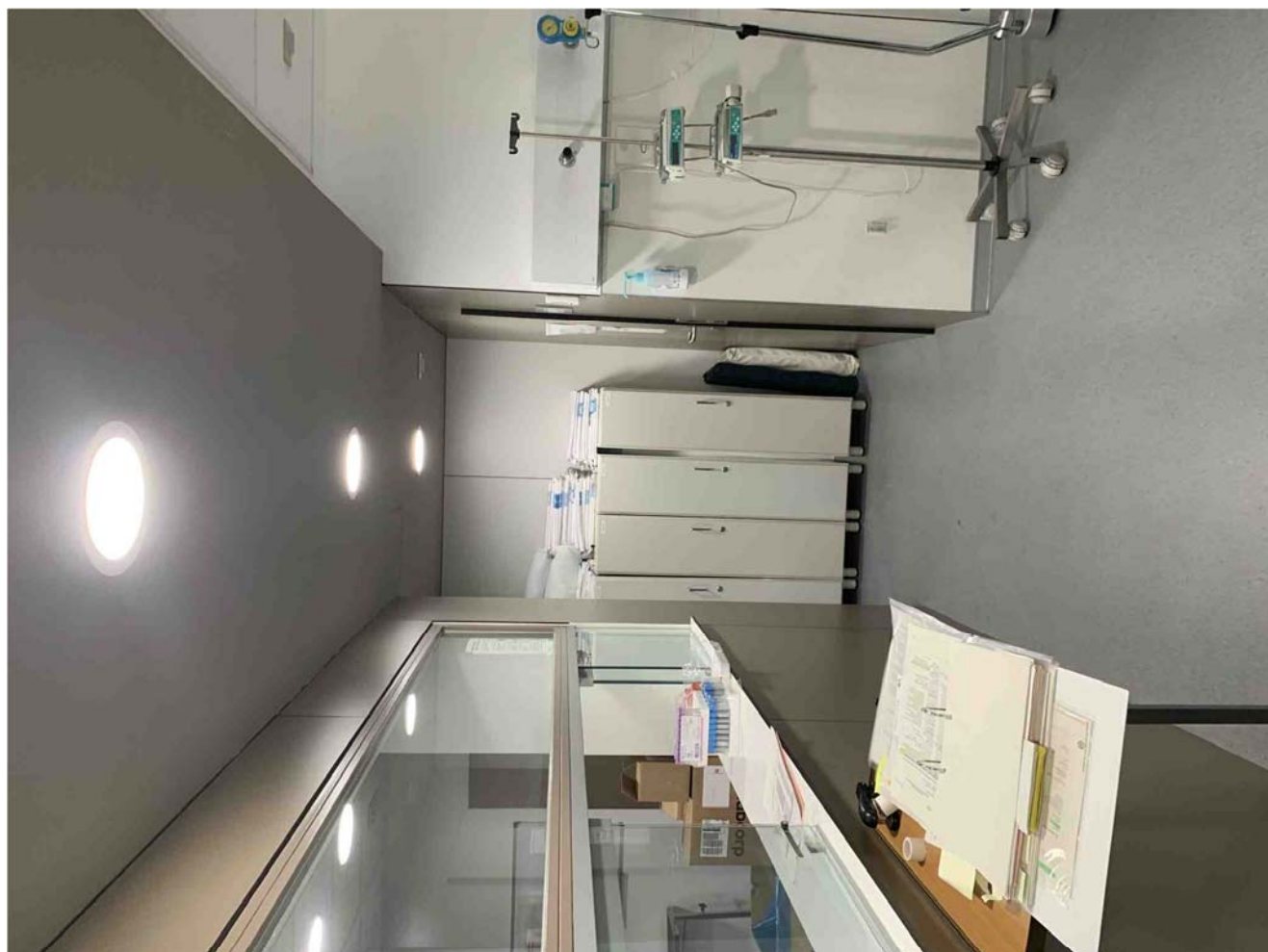


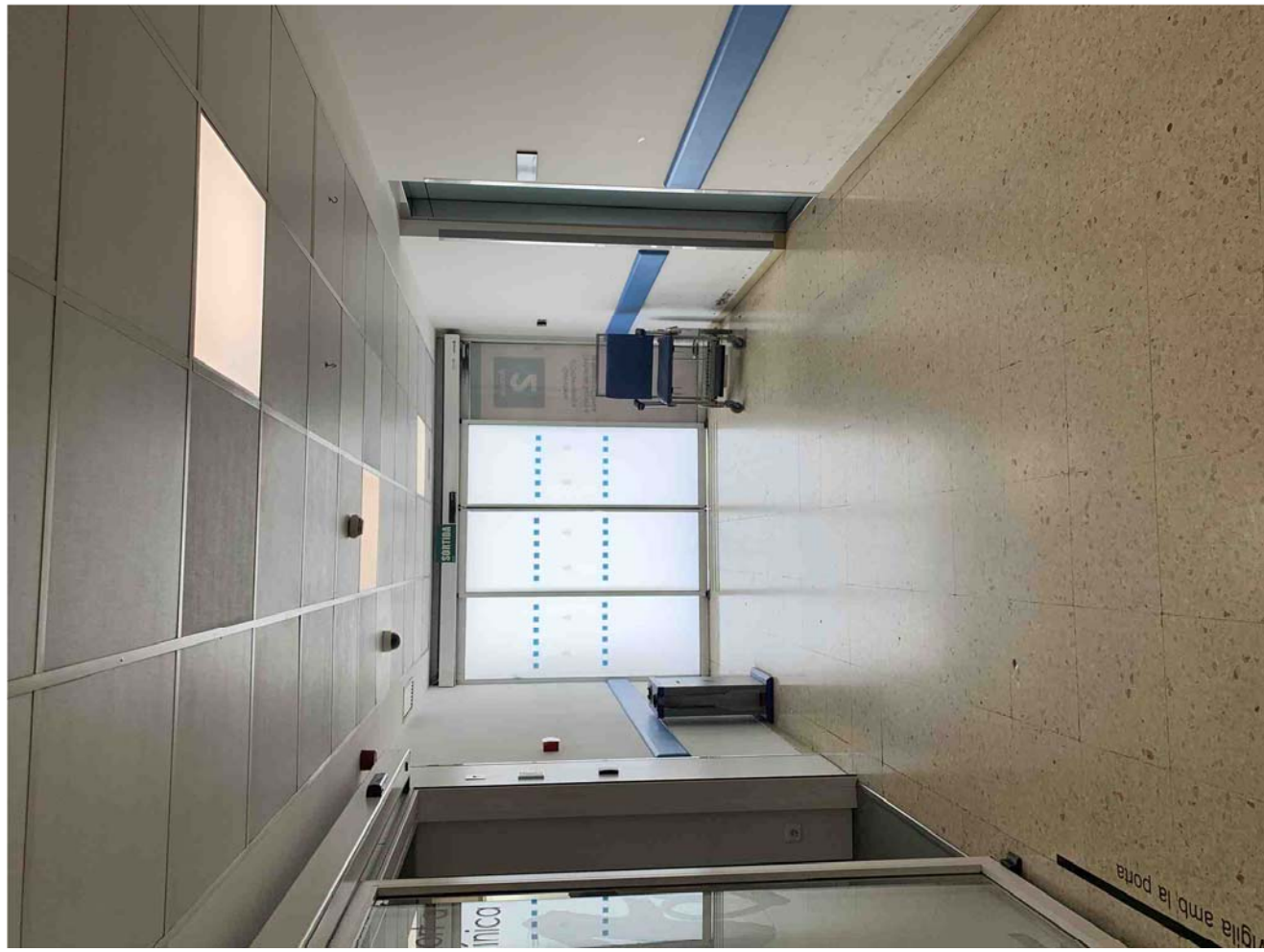


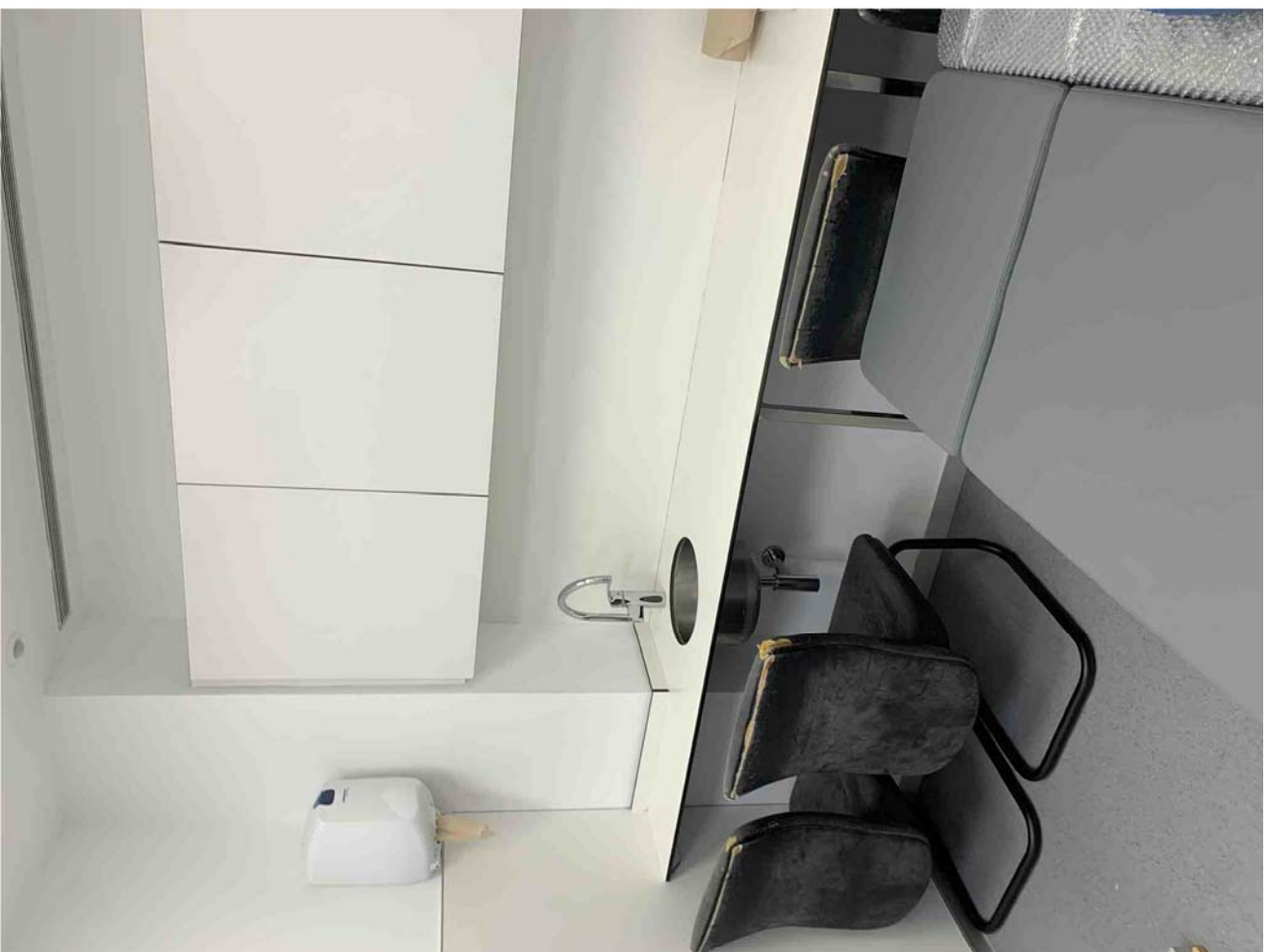


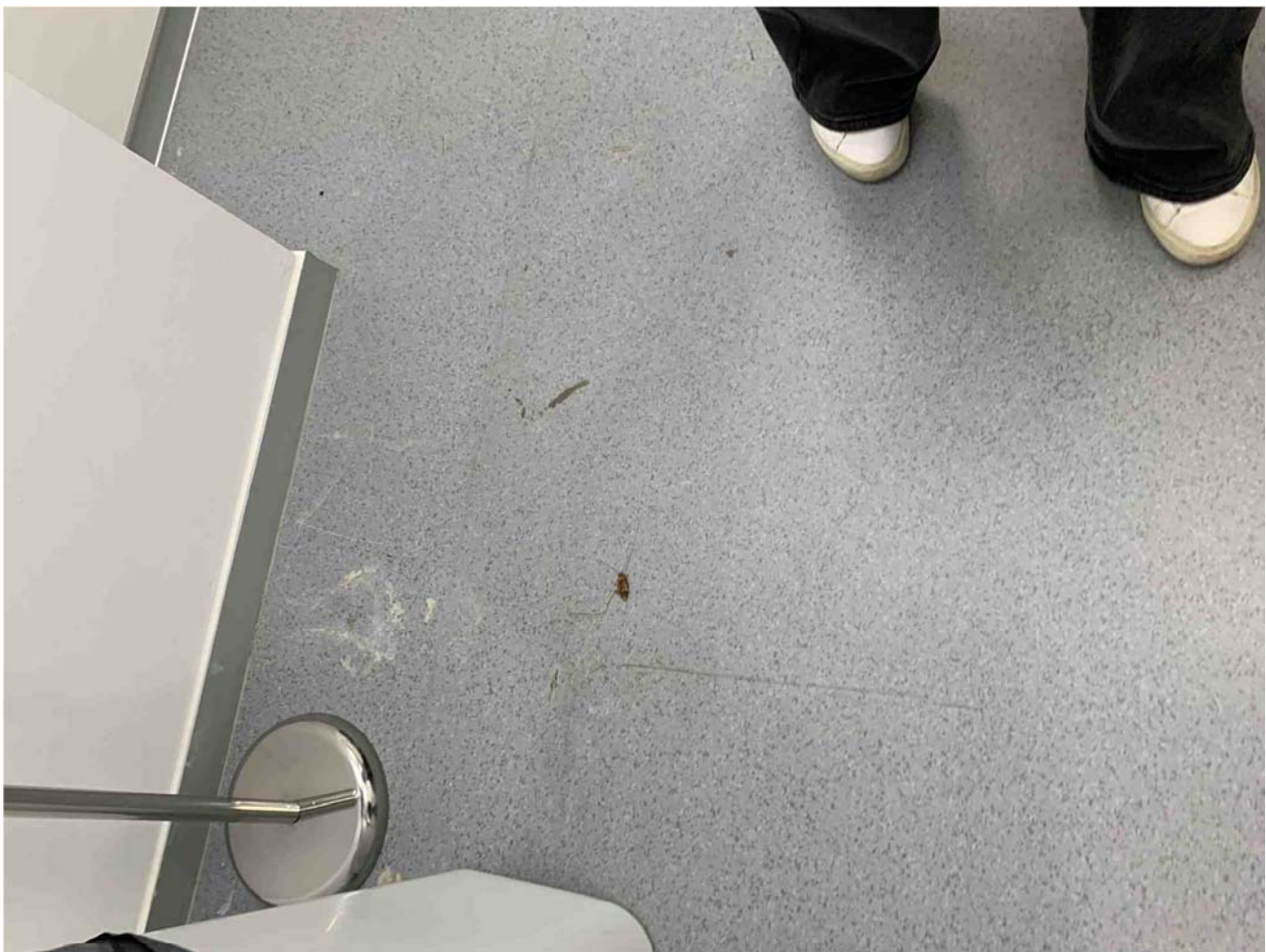
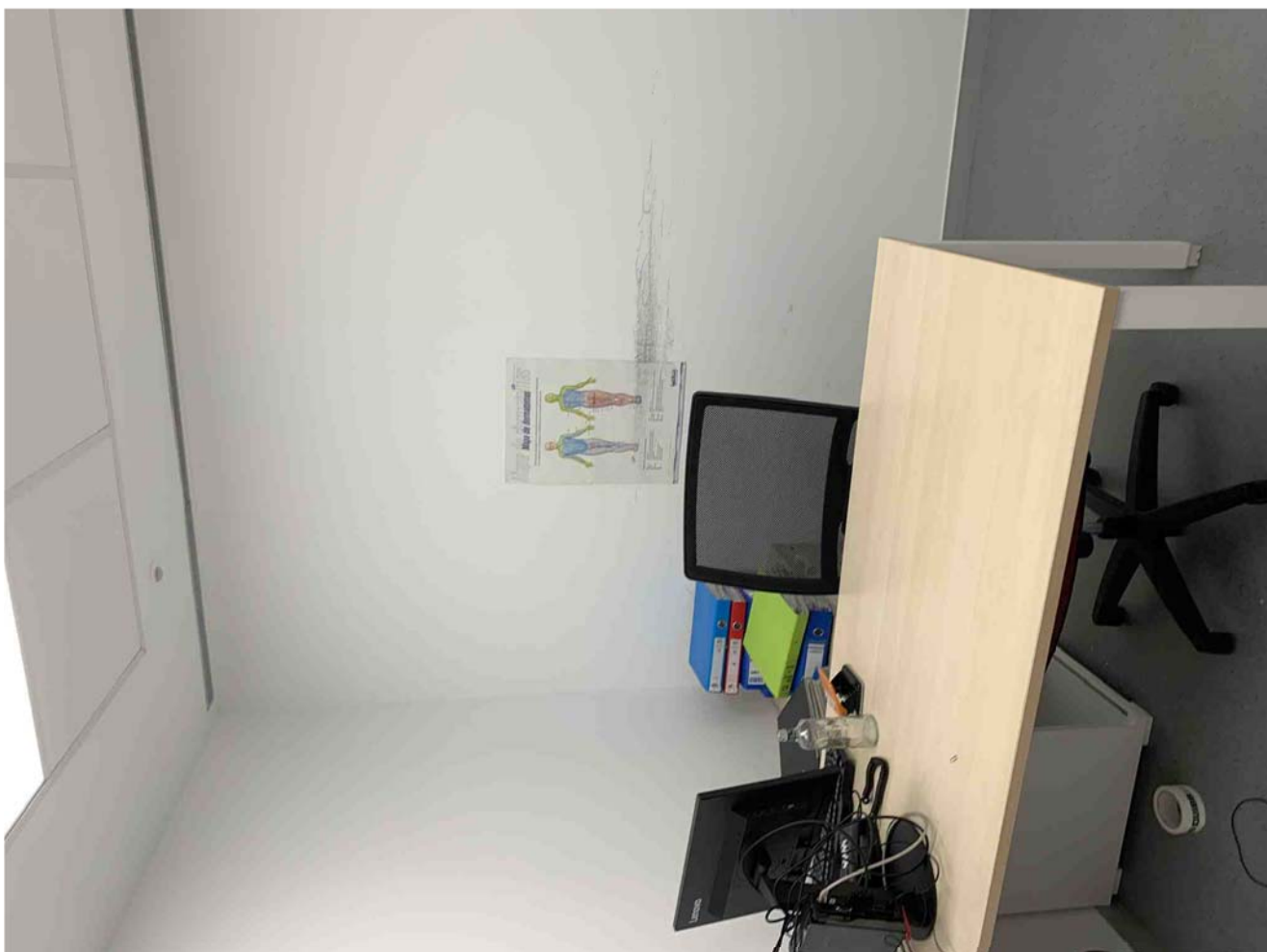
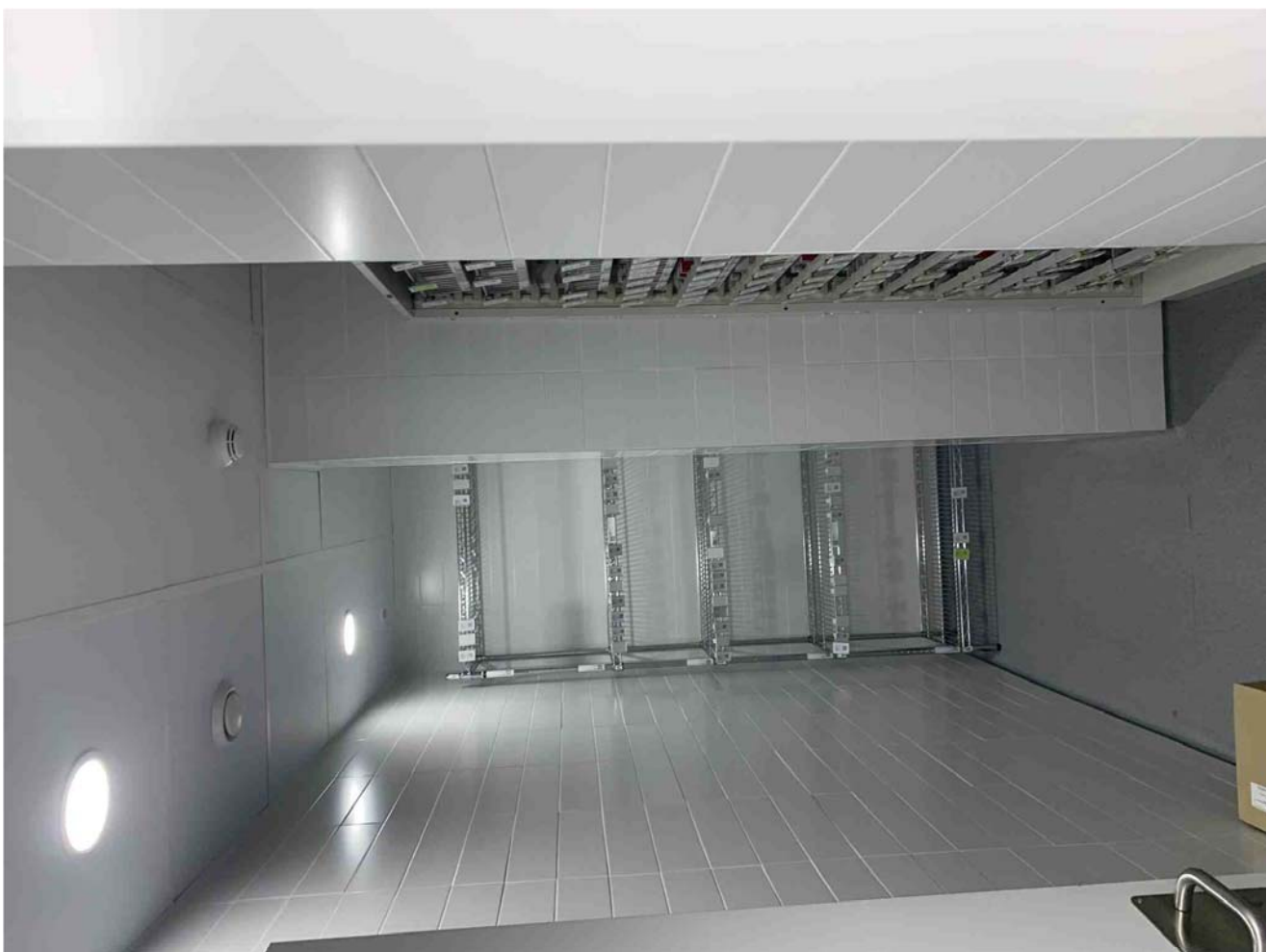


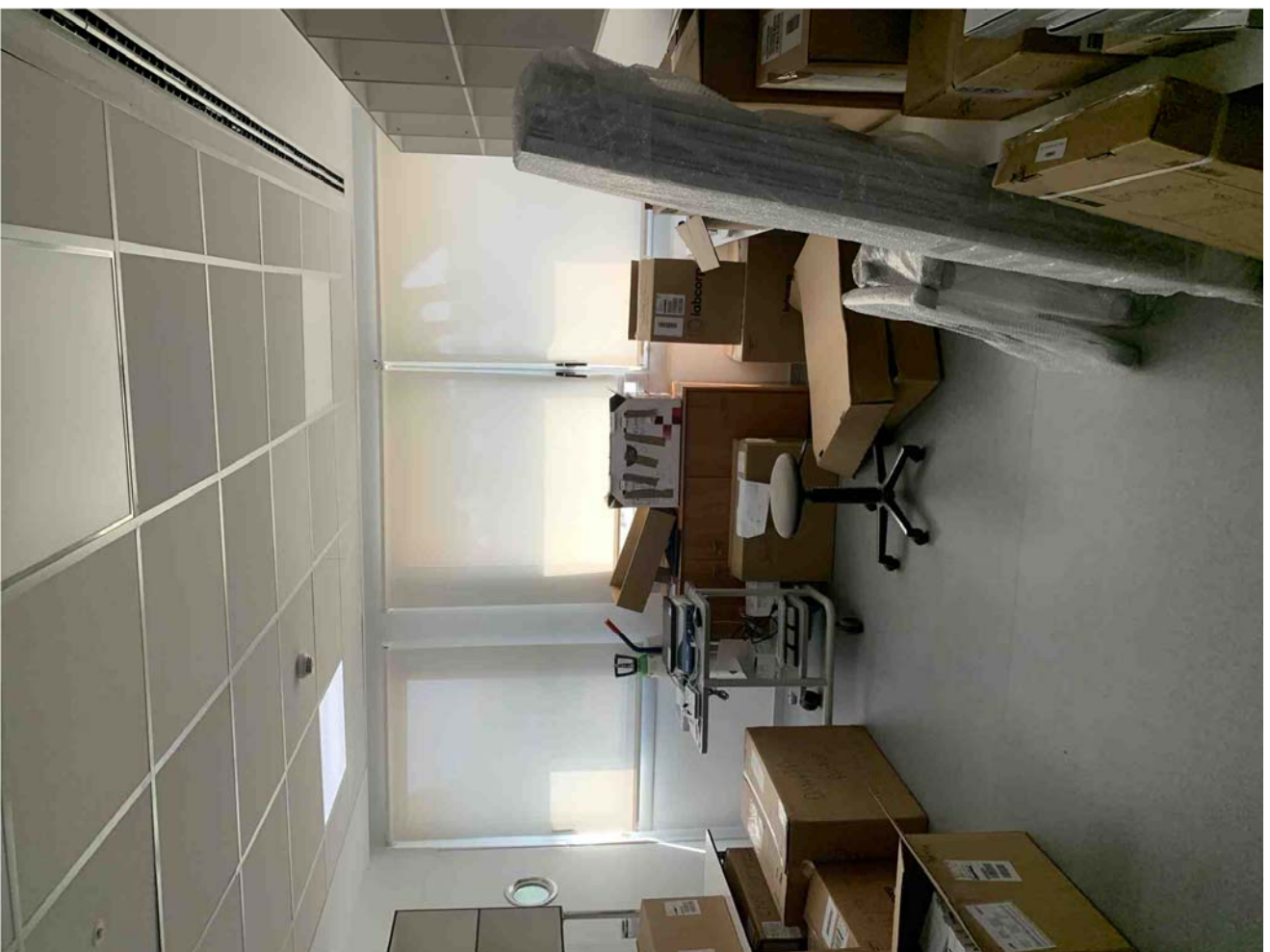
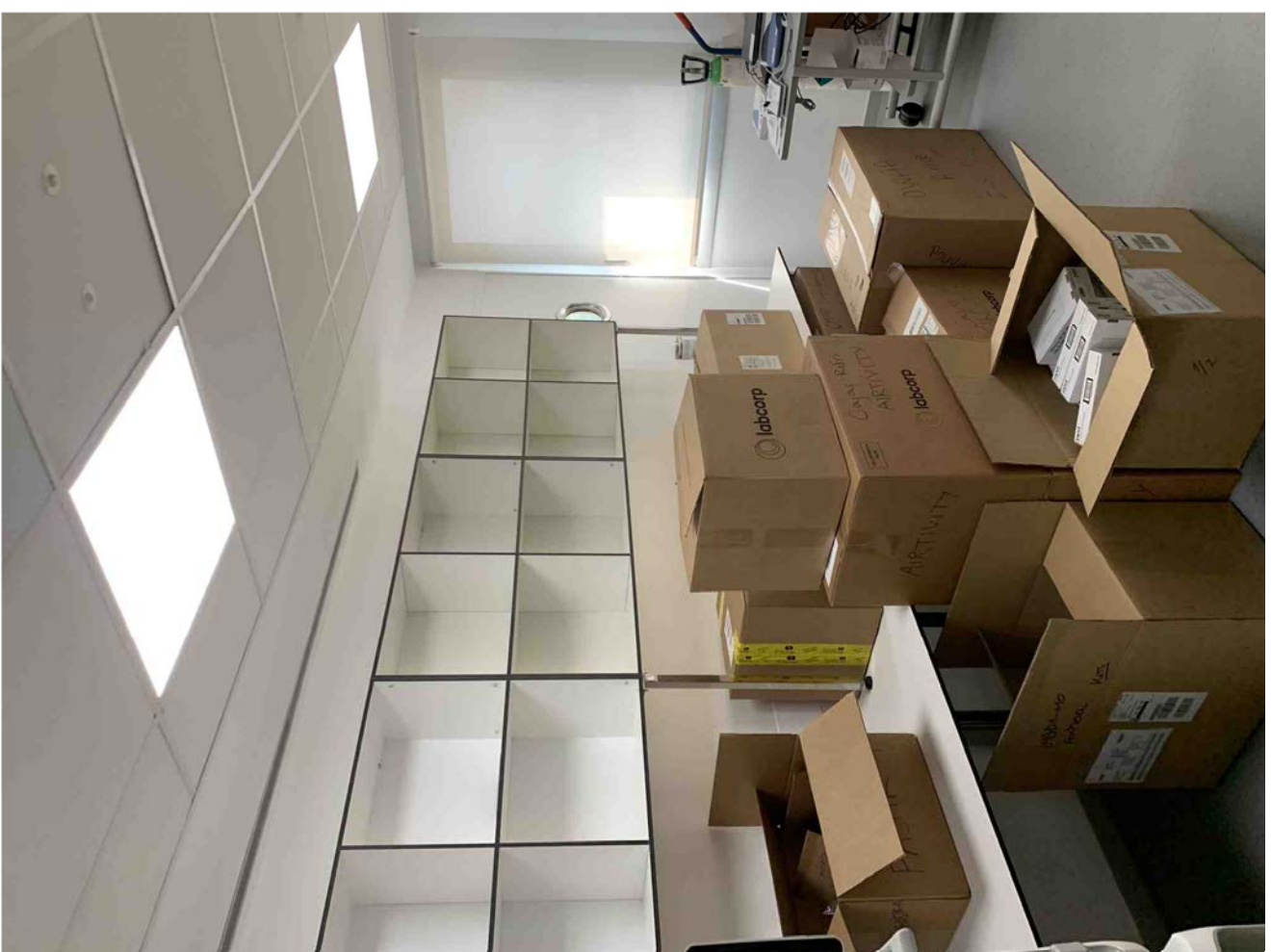
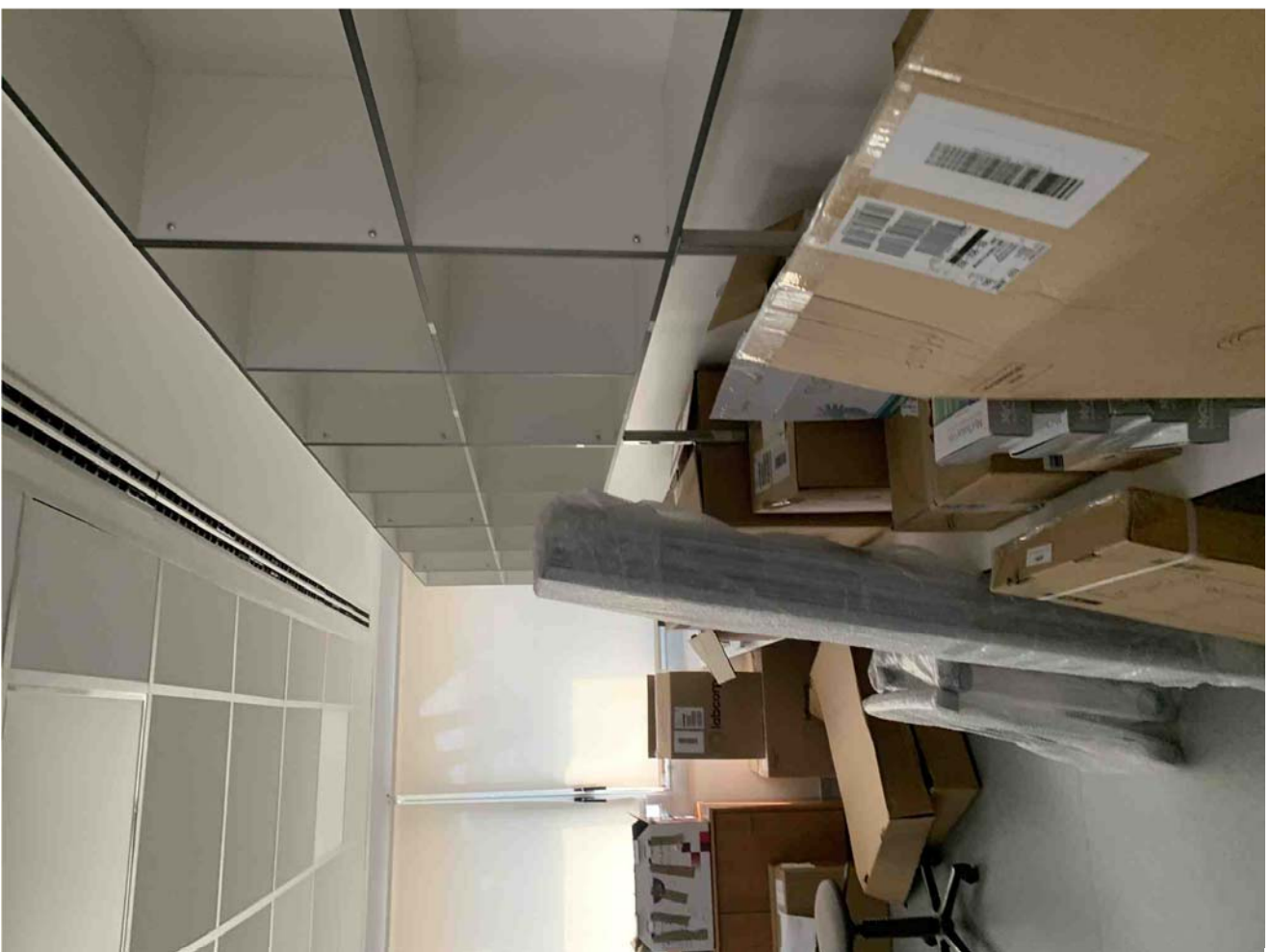


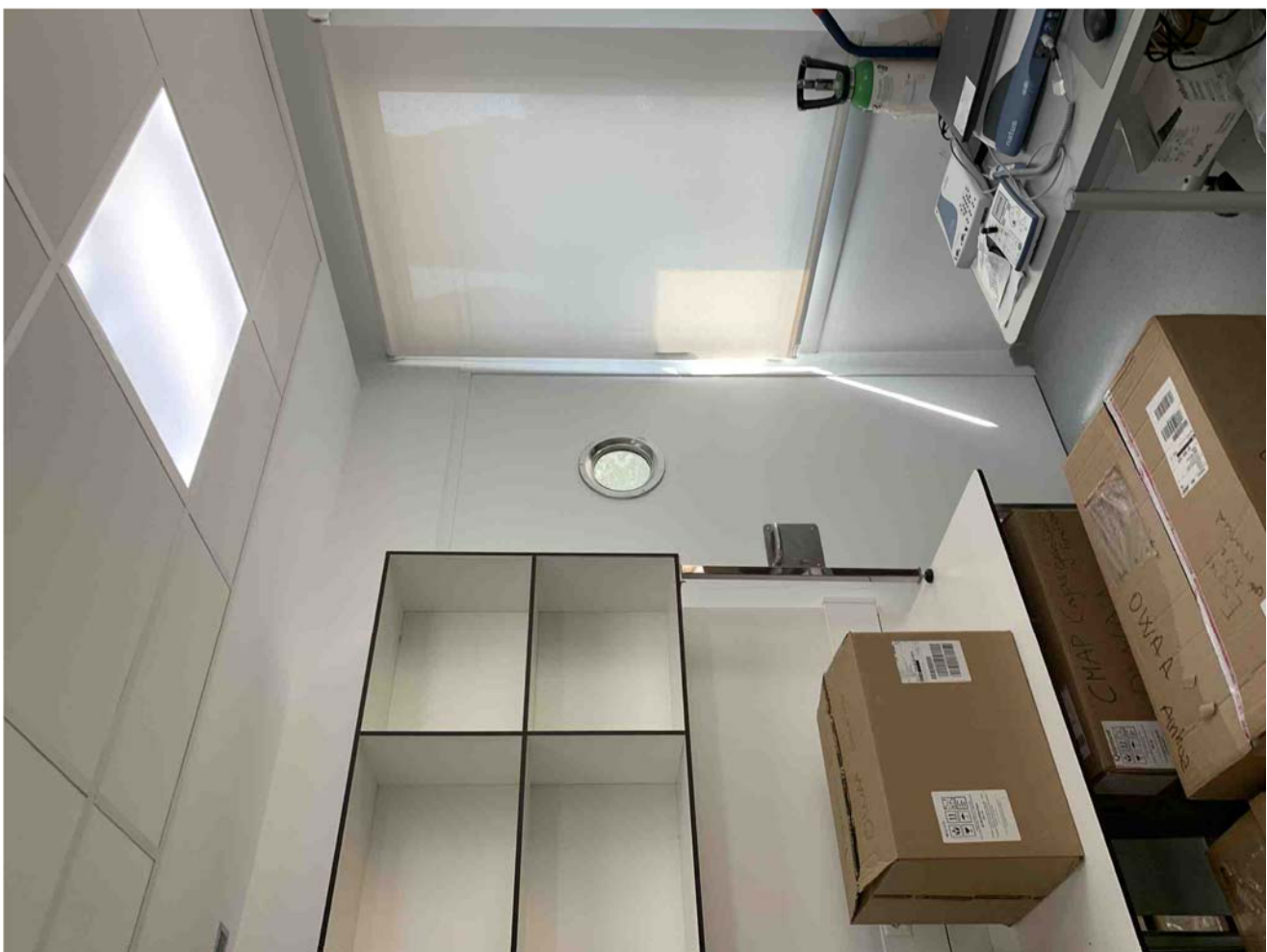
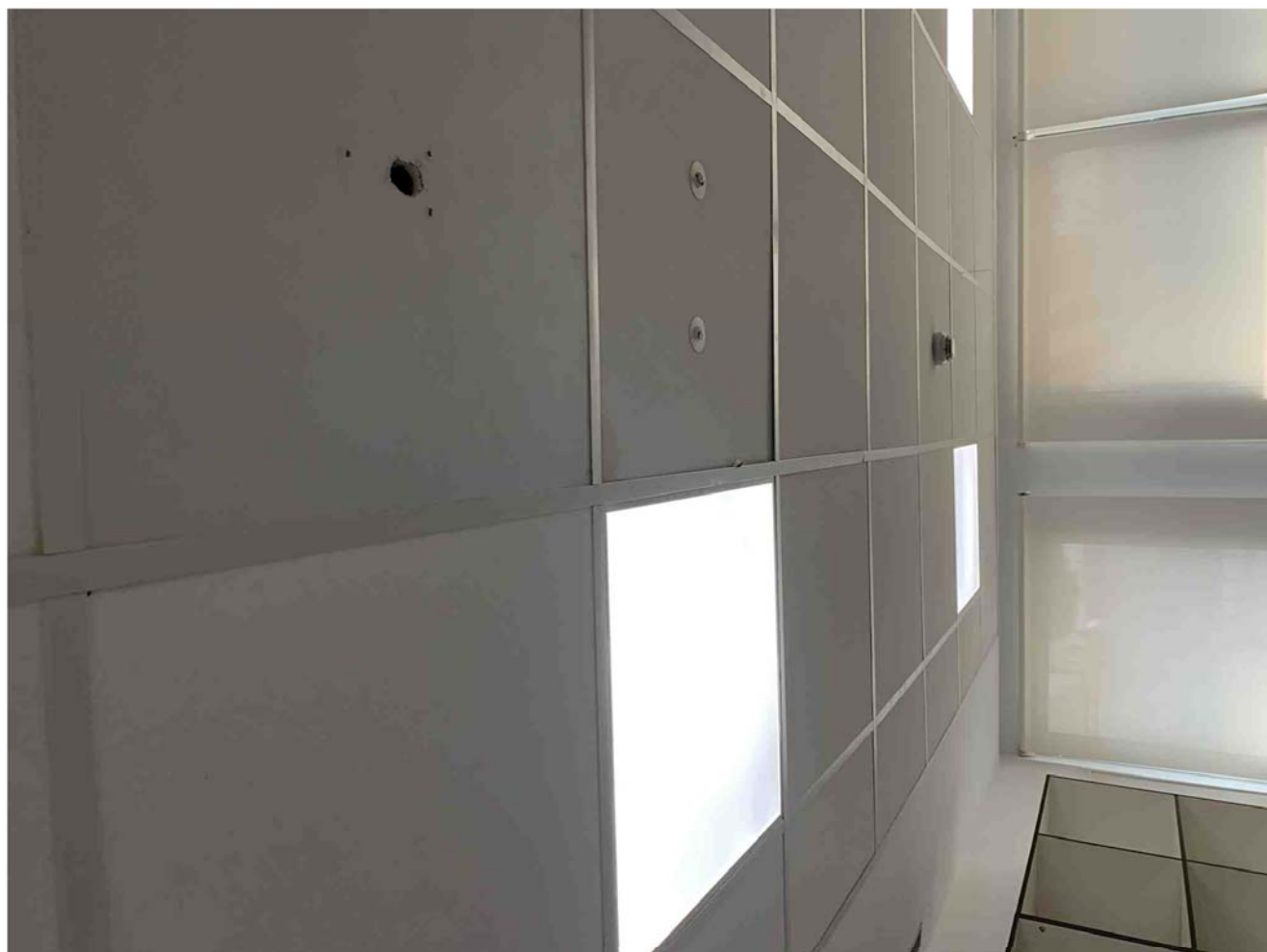
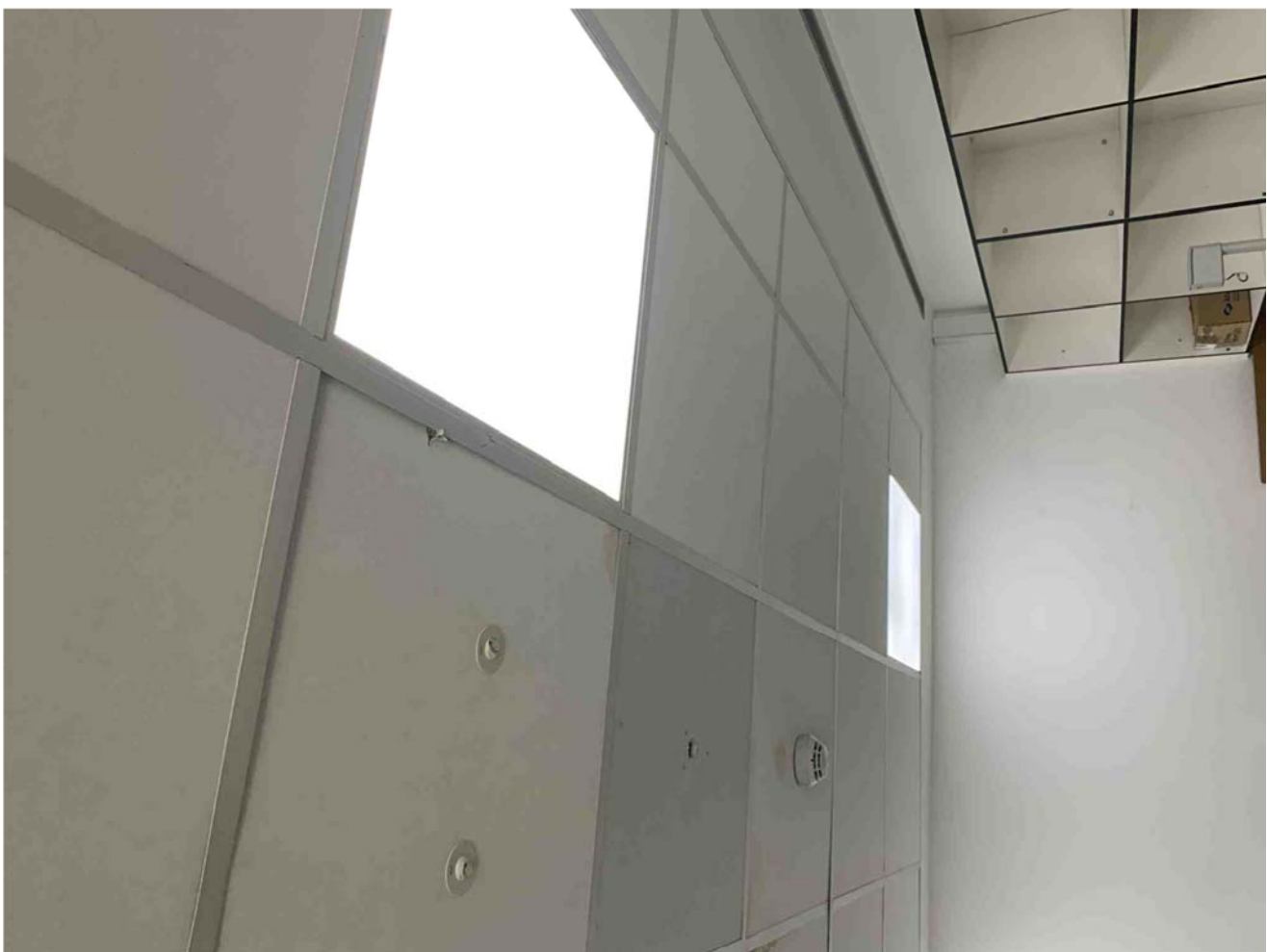


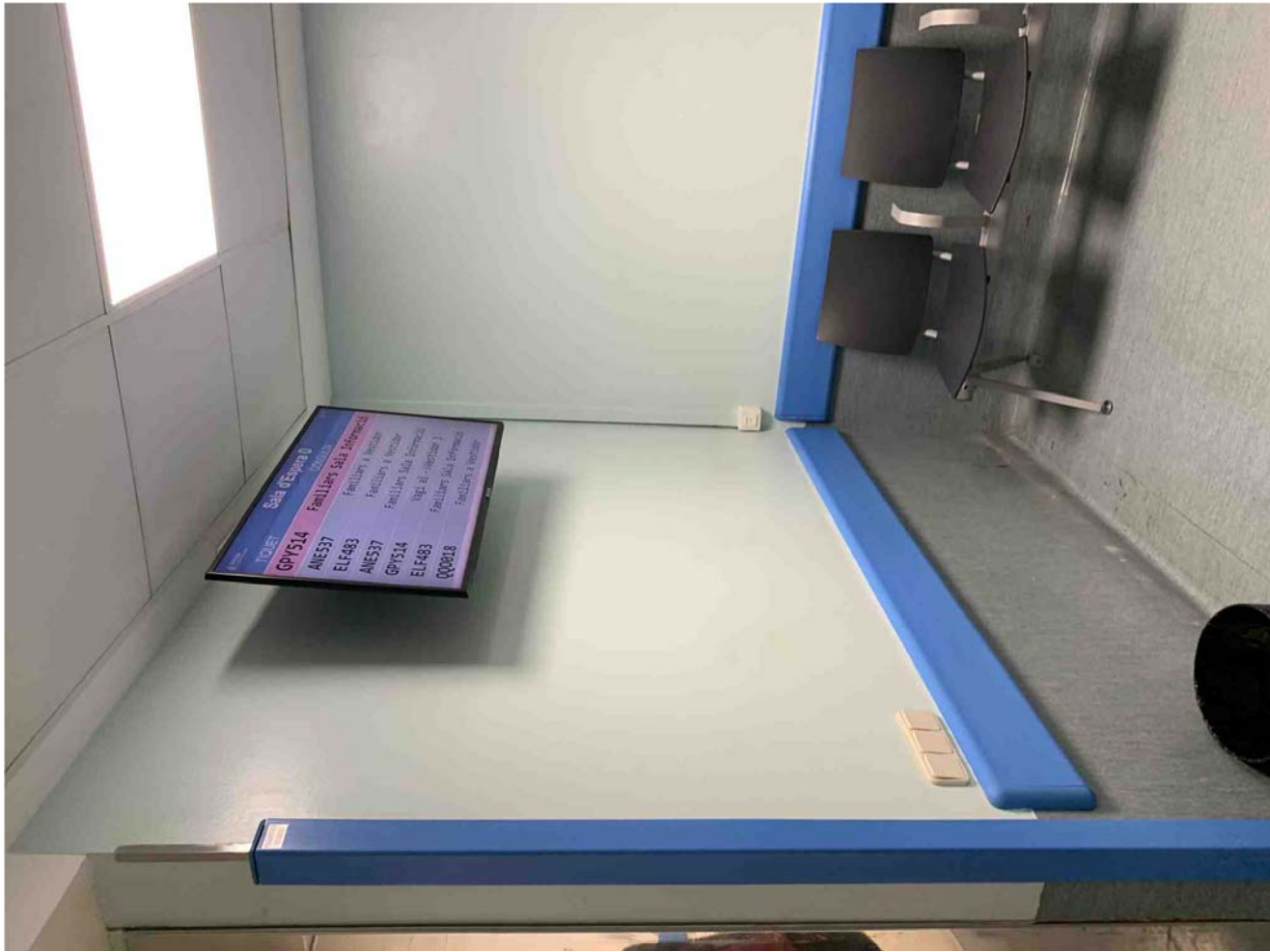


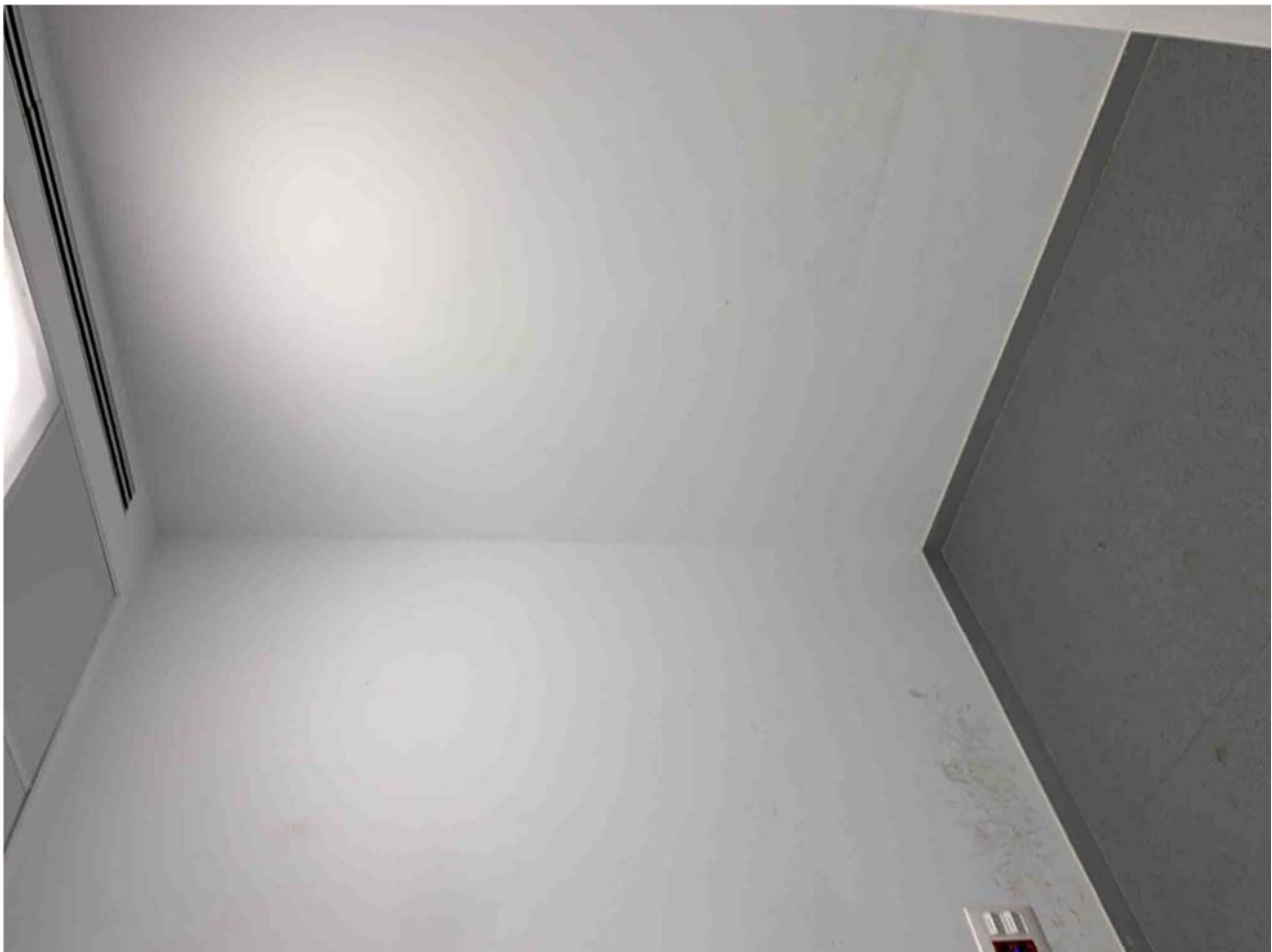
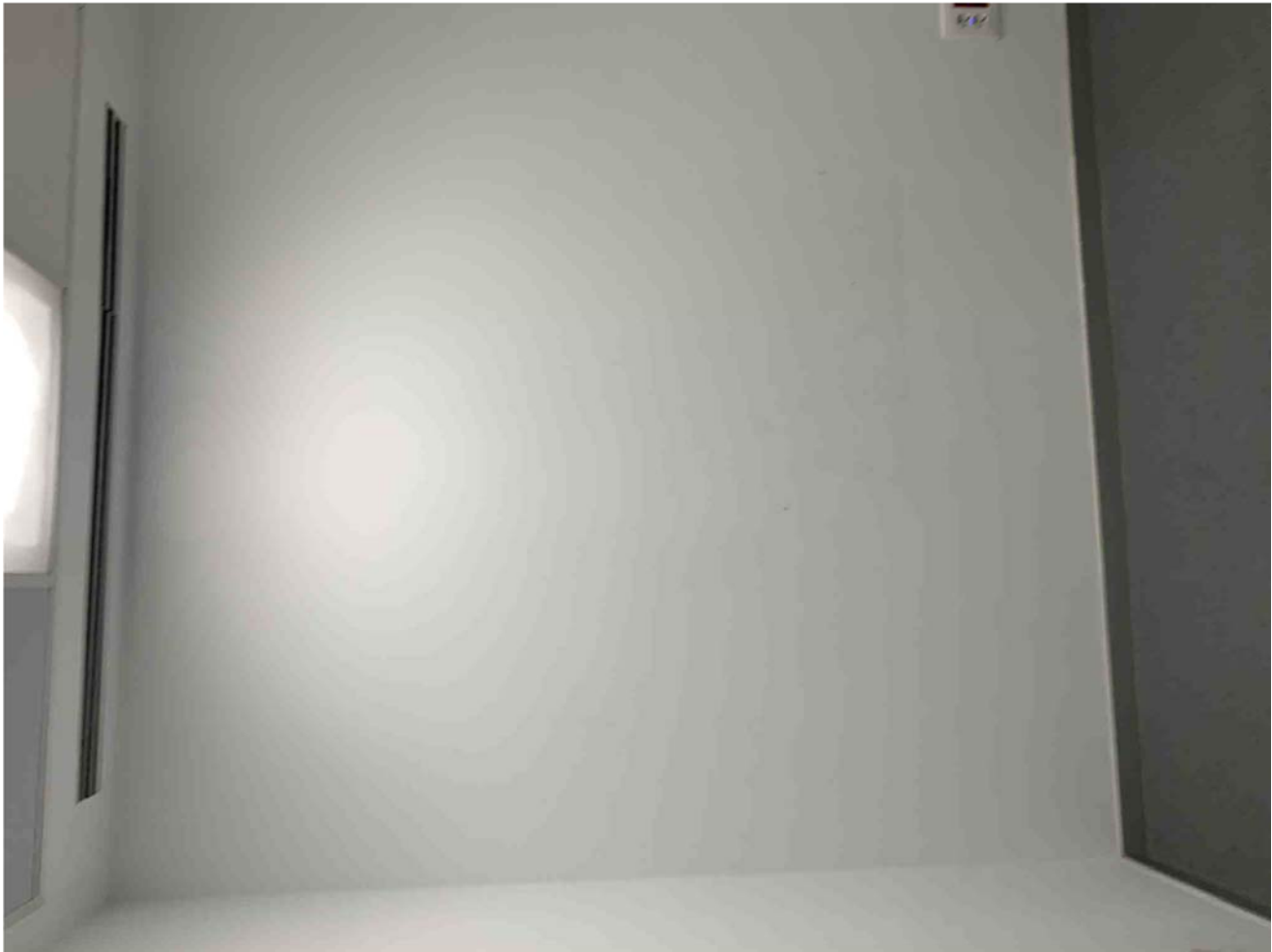


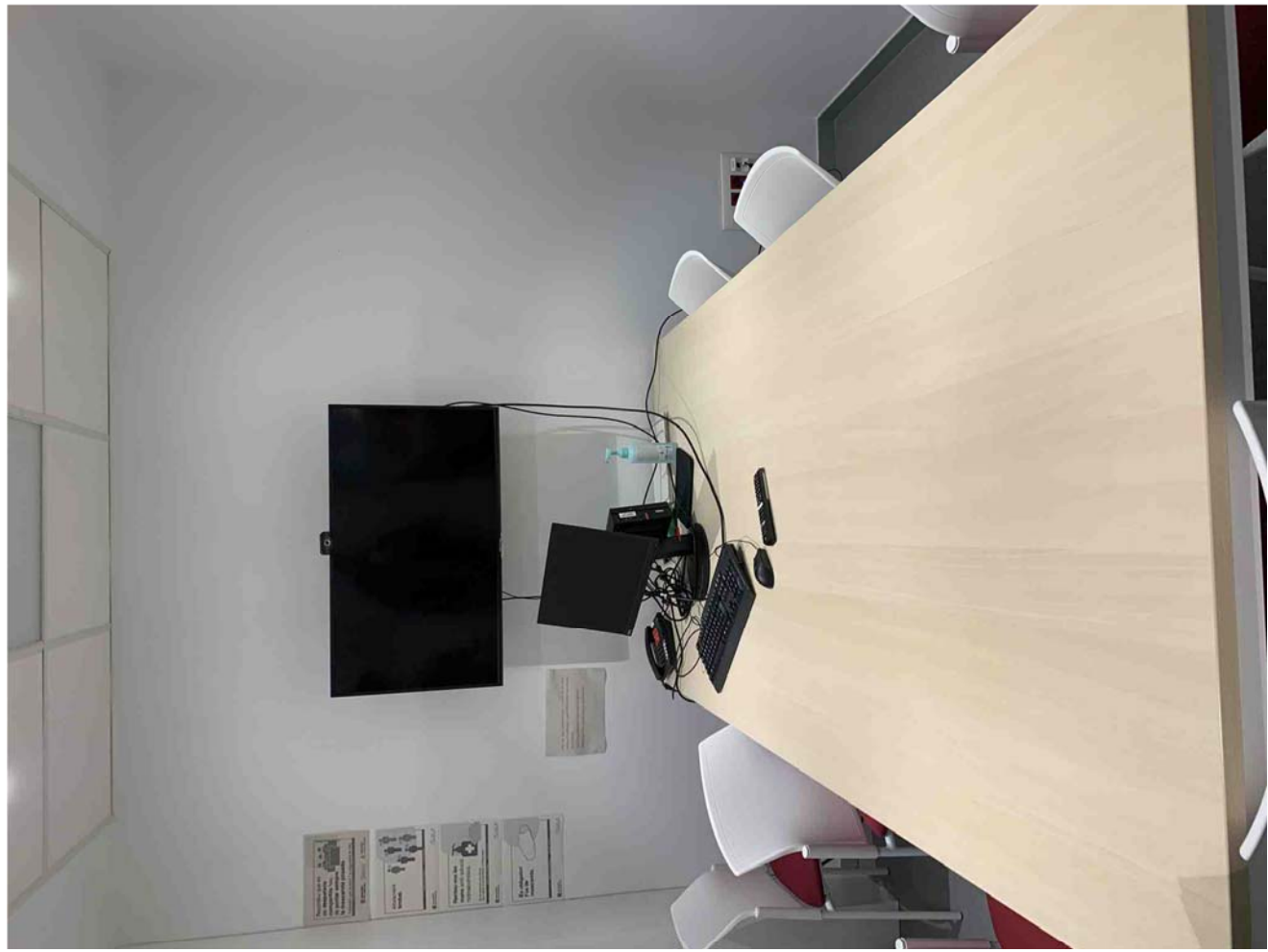




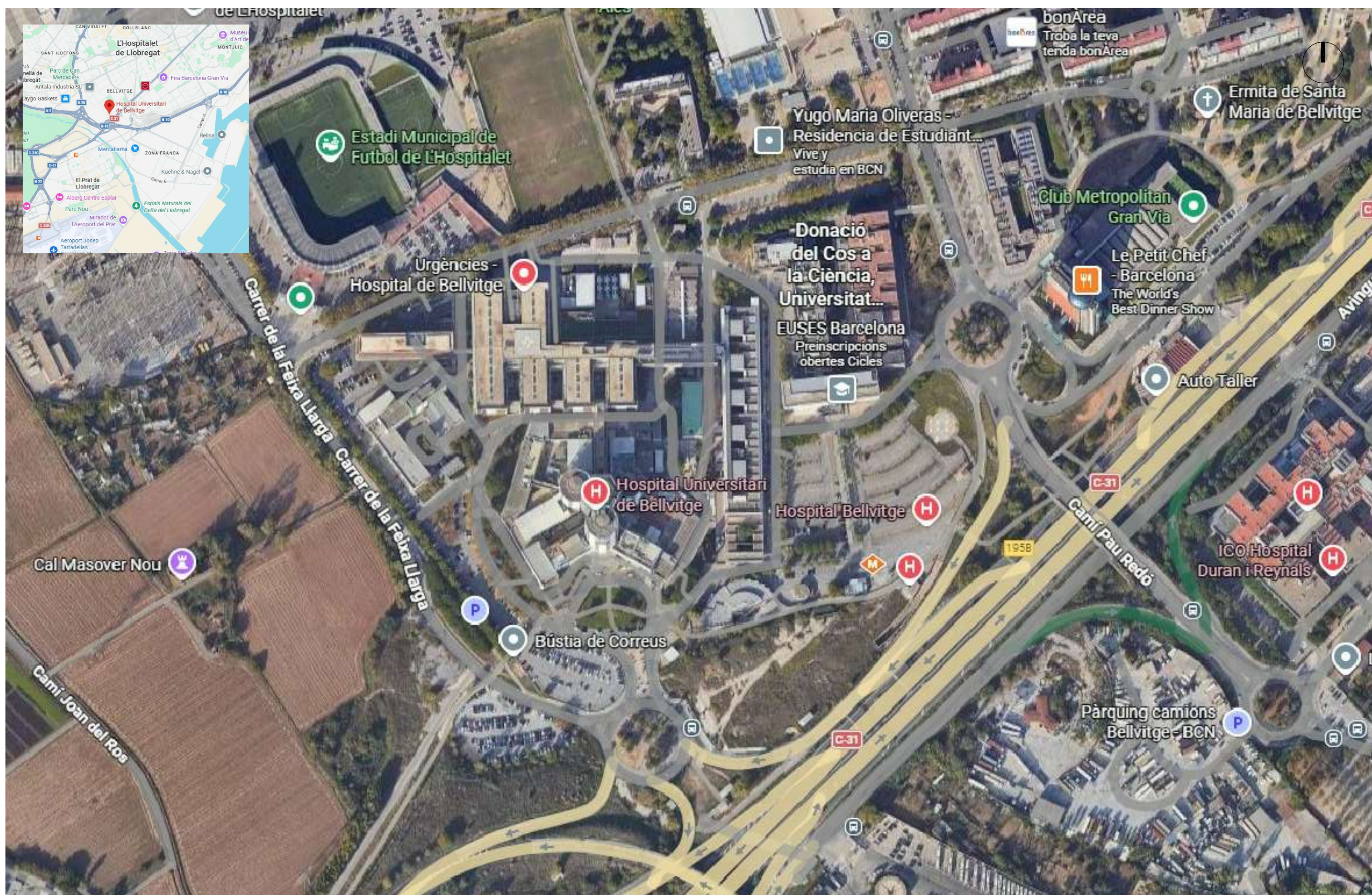
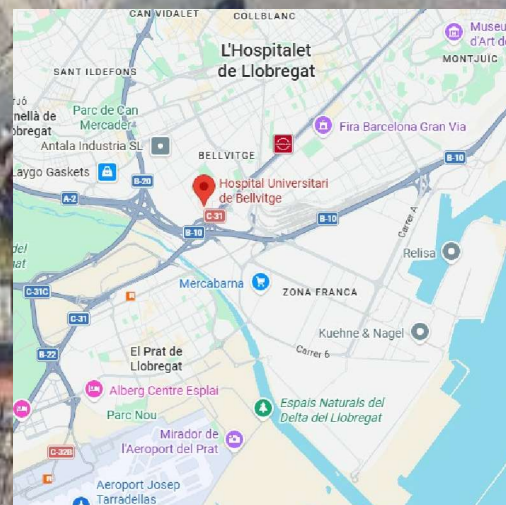








II DOCUMENTACIÓ GRÀFICA



PROMOTOR
IDI BELL

PROJECTISTA

Eduard Roderó i López
Arquitecte i arq. tècnic

David Agustín Pardo
Arquitecte i arq. tècnic

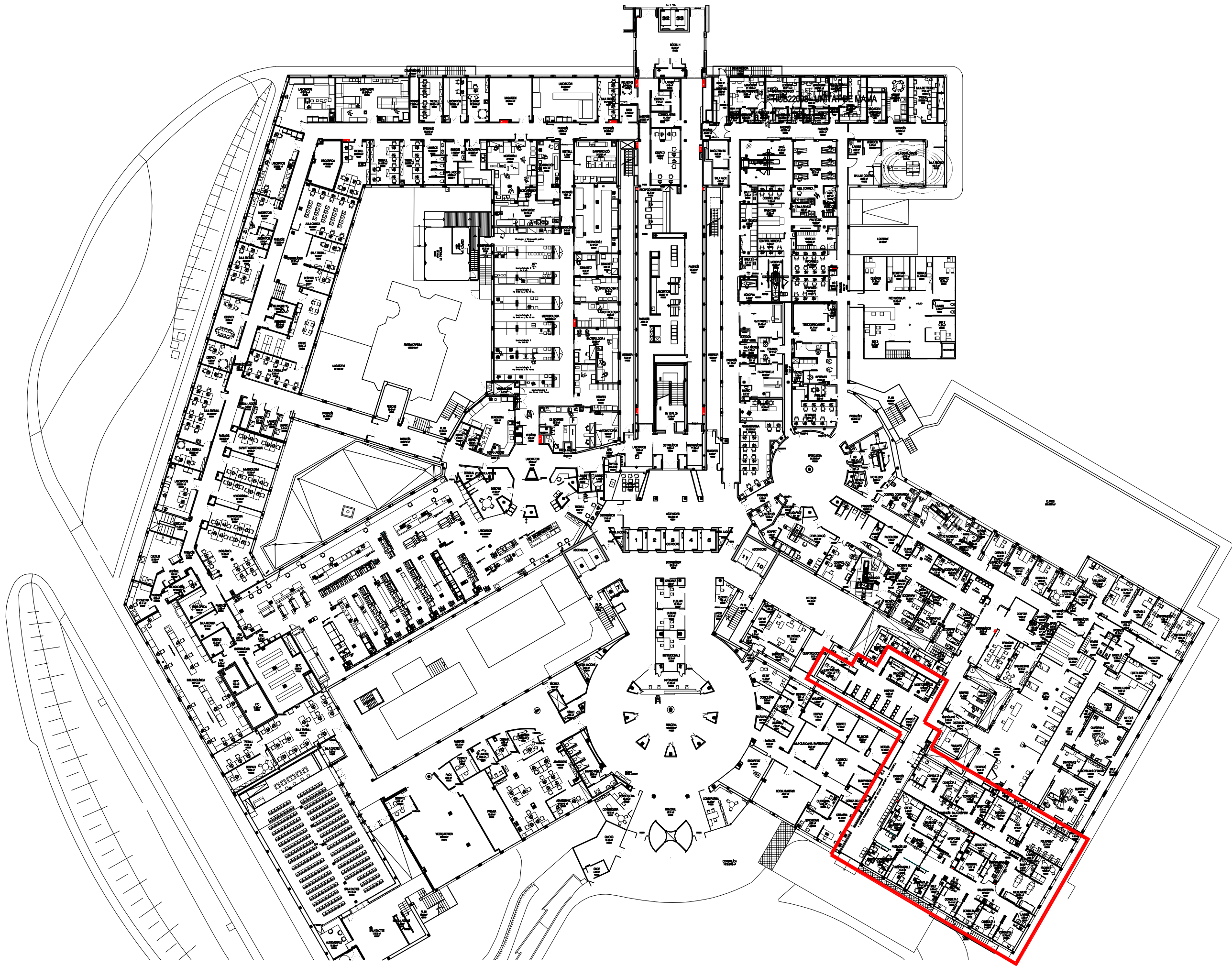
PROJECTE
CREACIÓ DE NOUS ESPAIS D'AMPLIACIÓ I ADEQUACIÓ
DE LA USRC DE L'IDIBELL - exp. SDA-2102-05

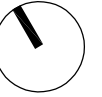
TÍTOL DEL PLÀNOL	EMPLAÇAMENT	SITUACIÓ

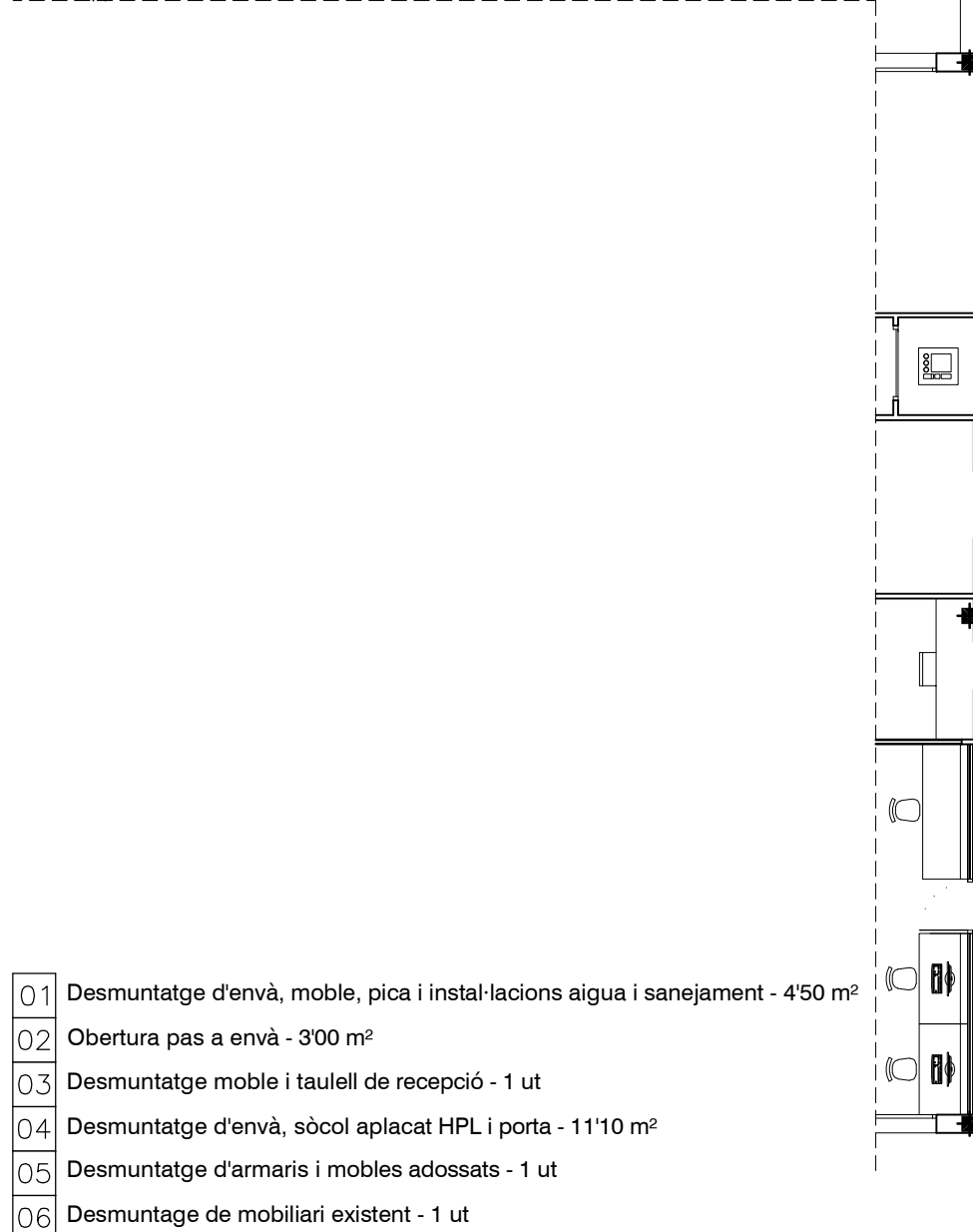
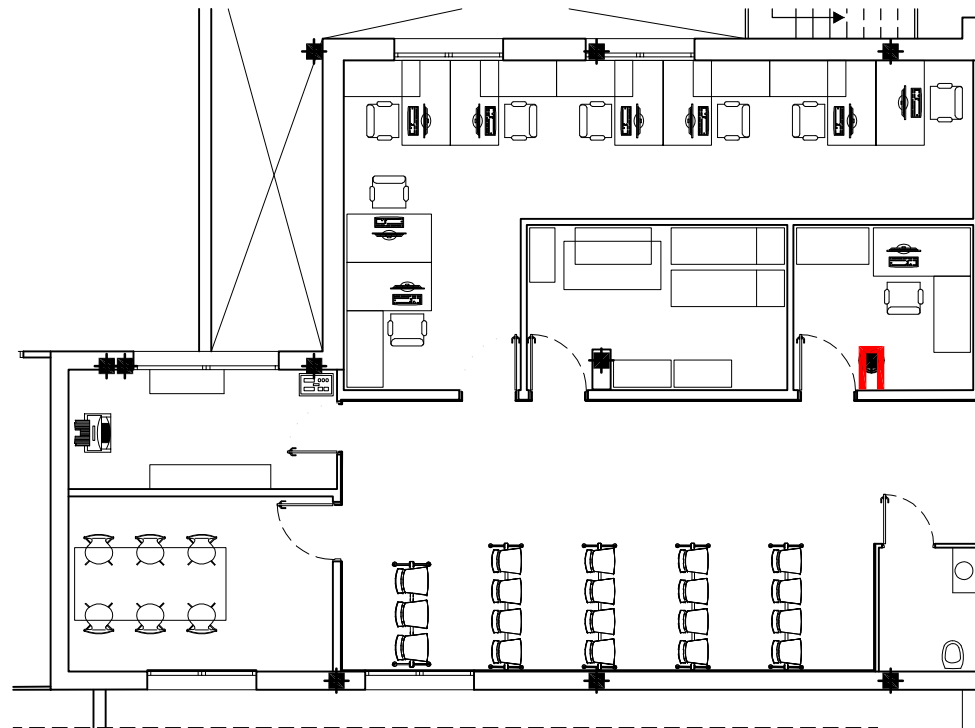
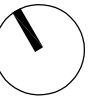
A01

DATA
04/2026

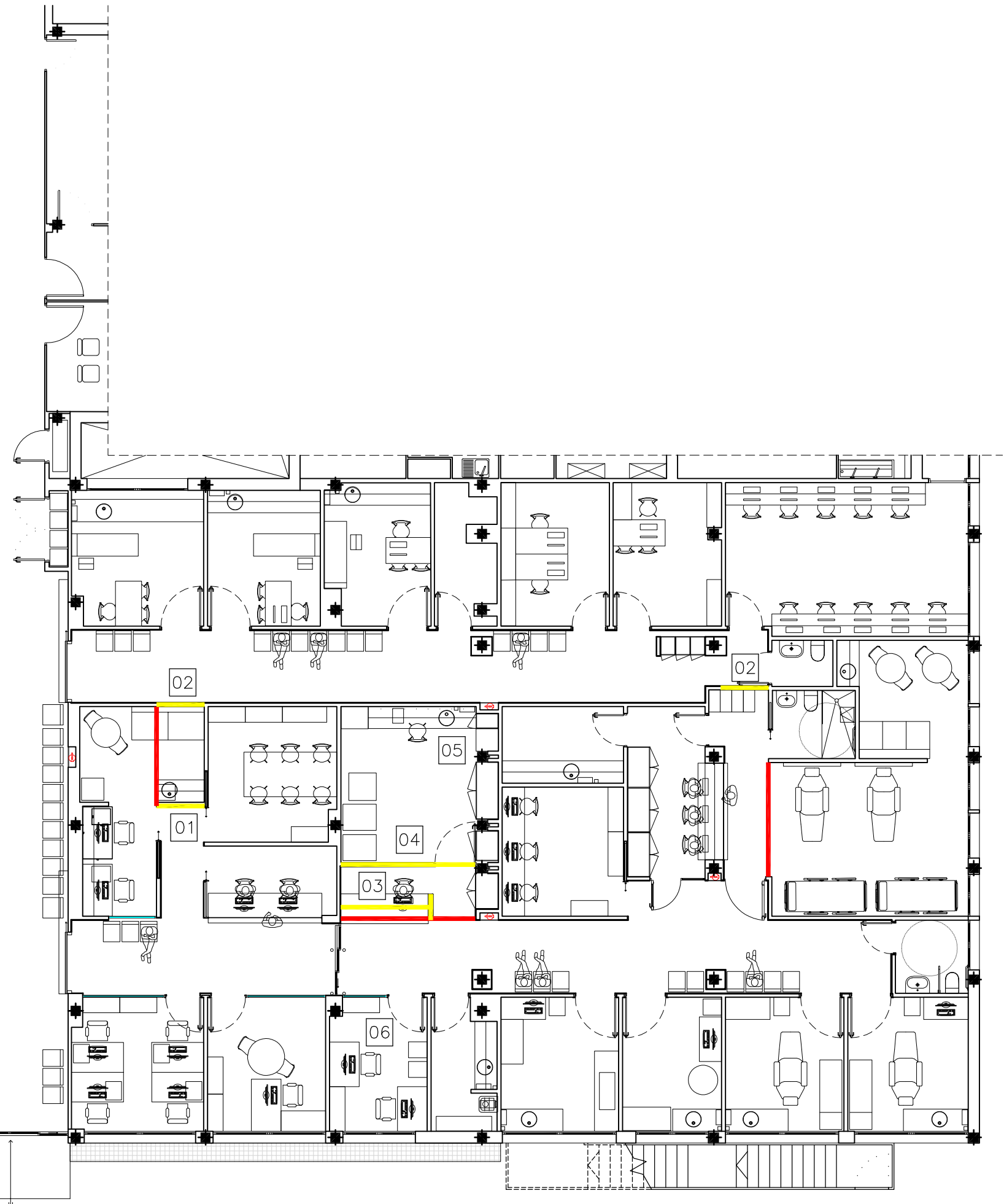
ESCALA
s/e



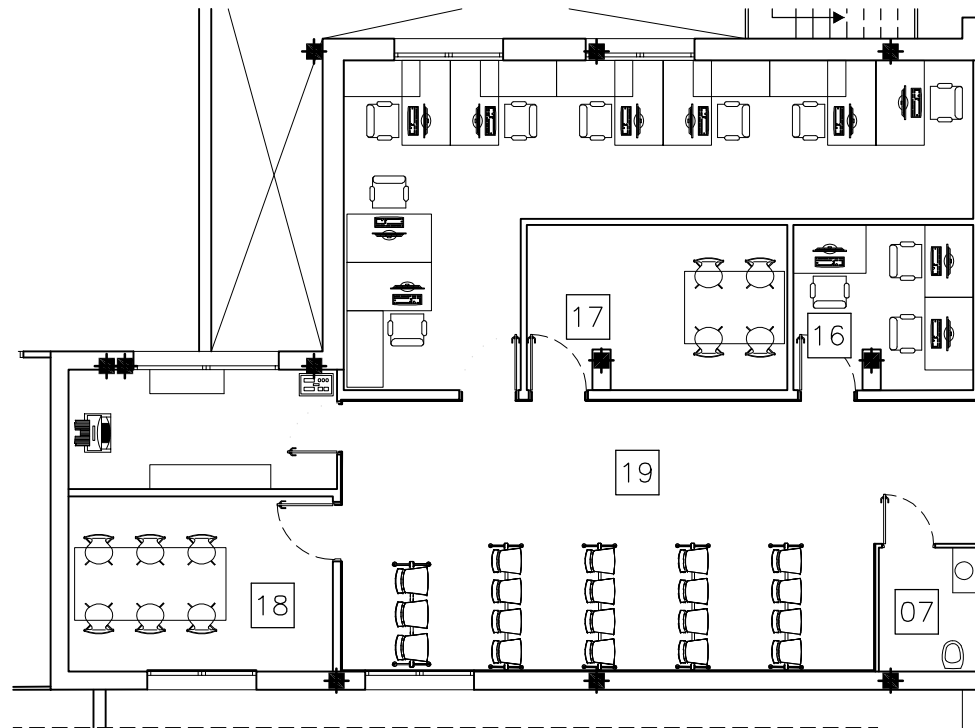
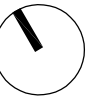




- 01 Desmuntatge d'envà, moble, pica i instal·lacions aigua i sanejament - 4'50 m²
- 02 Obertura pas a envà - 3'00 m²
- 03 Desmuntatge moble i taulell de recepció - 1 ut
- 04 Desmuntatge d'envà, sòcol aplacat HPL i porta - 11'10 m²
- 05 Desmuntatge d'armaris i mobles adossats - 1 ut
- 06 Desmuntatge de mobiliari existent - 1 ut

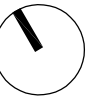


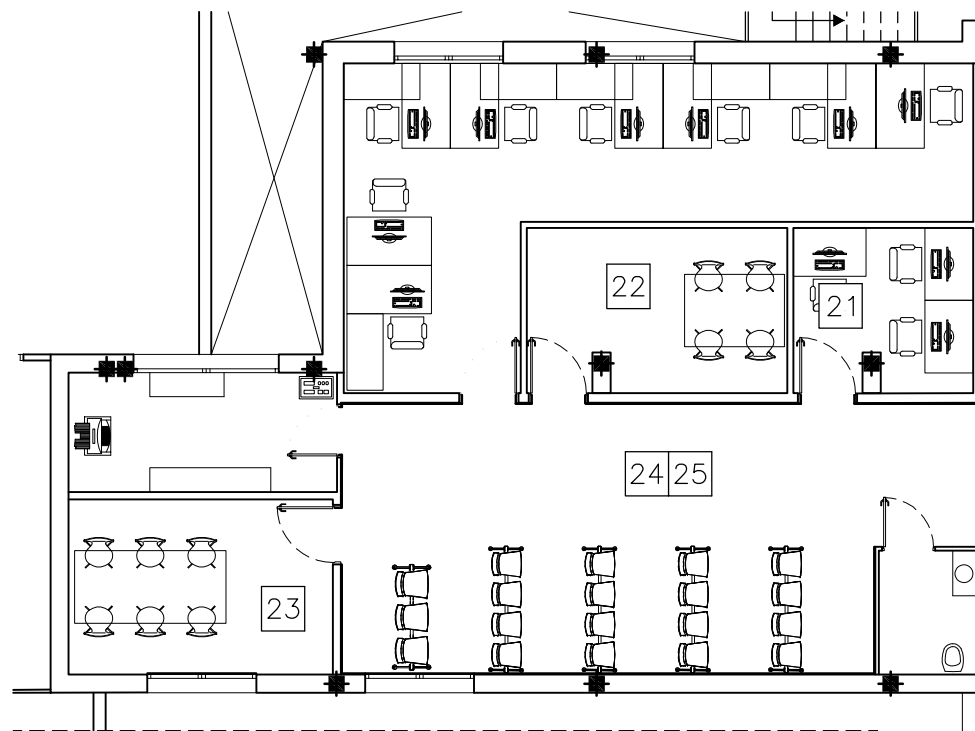
ENDERROCS
OBRA NOVA



- 01 Distribuïdor
- 02 Sala d'espera
- 03 Coordinació
- 04 Direcció
- 05 Box
- 06 Neteja
- 07 Bany
- 08 Bany adaptat
- 09 Administració
- 10 Recepció
- 11 Personal / emmagatzematge
- 12 Magatzem
- 13 Laboratori
- 14 Medicació
- 15 Office
- 16 Sala monitorització
- 17 Sala reunions UBIDI
- 18 Sala reunions USRC
- 19 Sala d'espera comú USRC-Quiròfan Oftalmologia

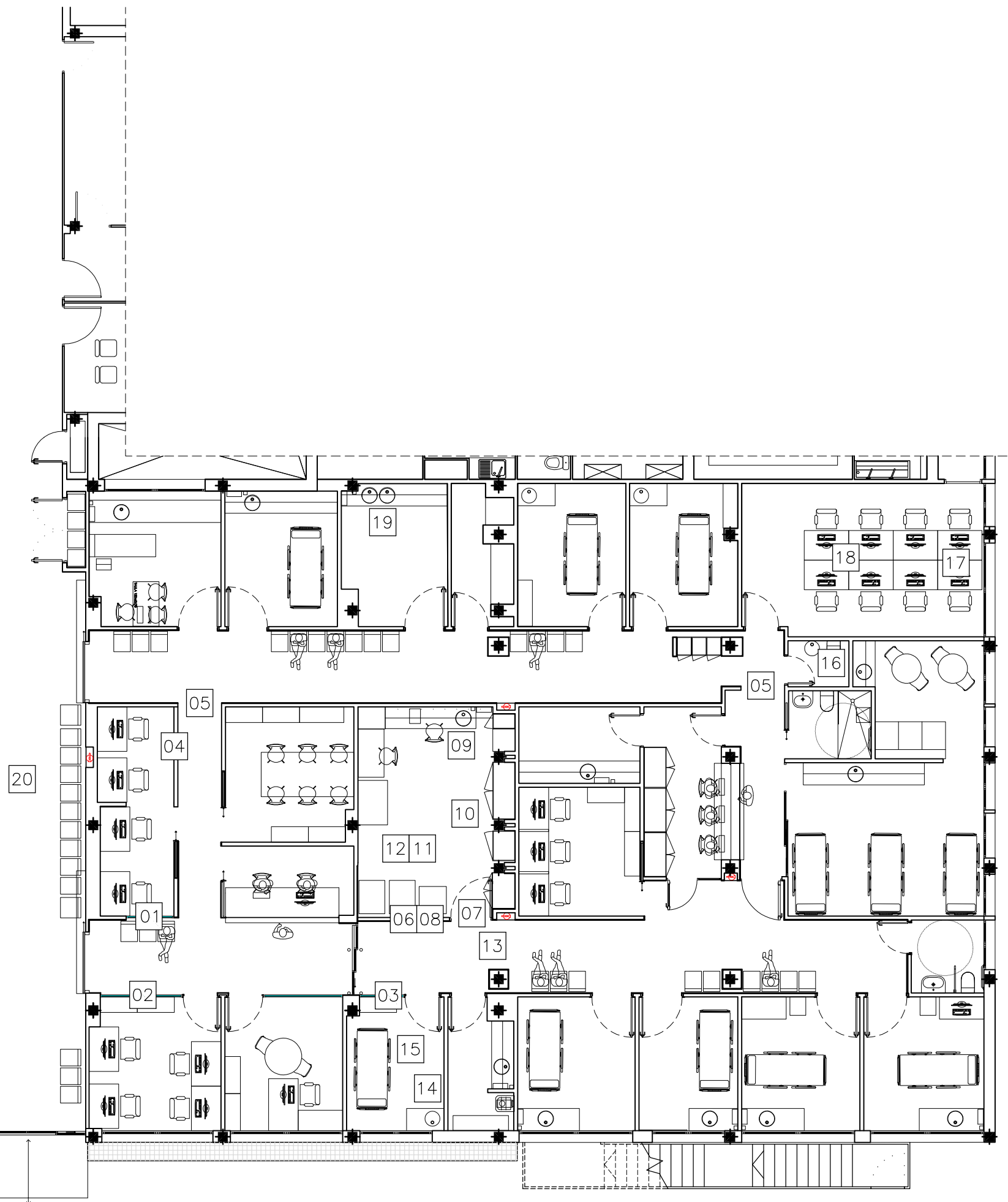


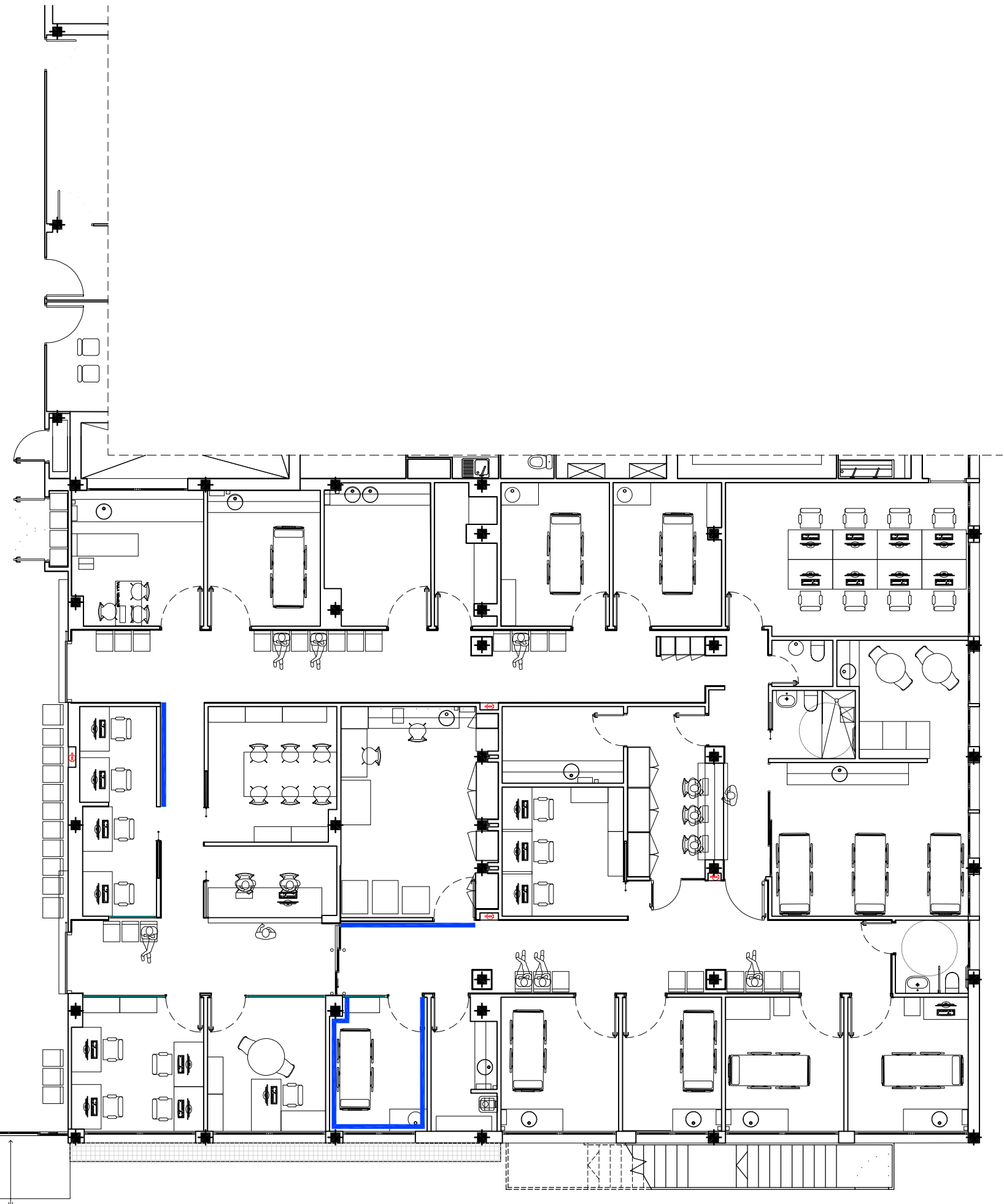
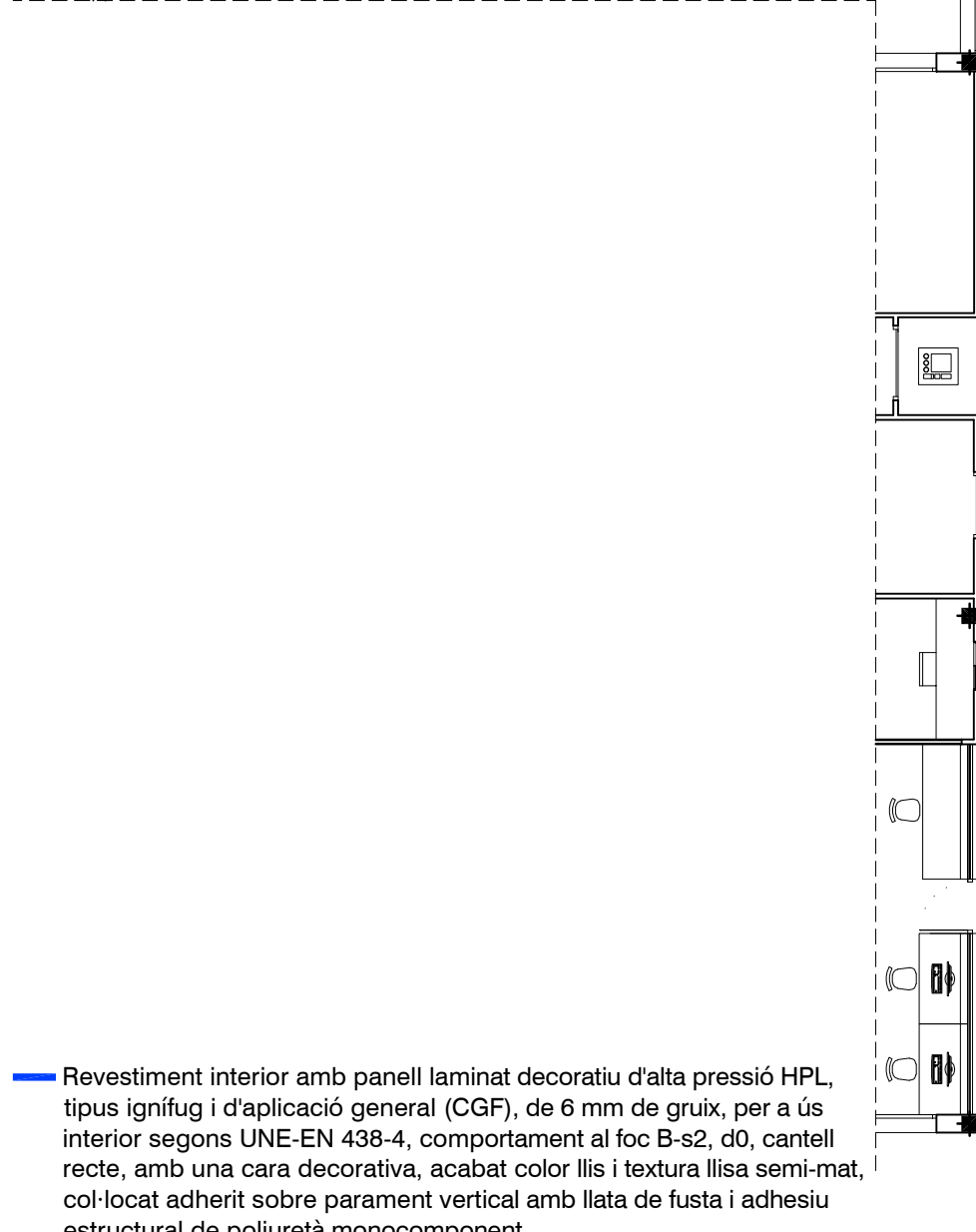
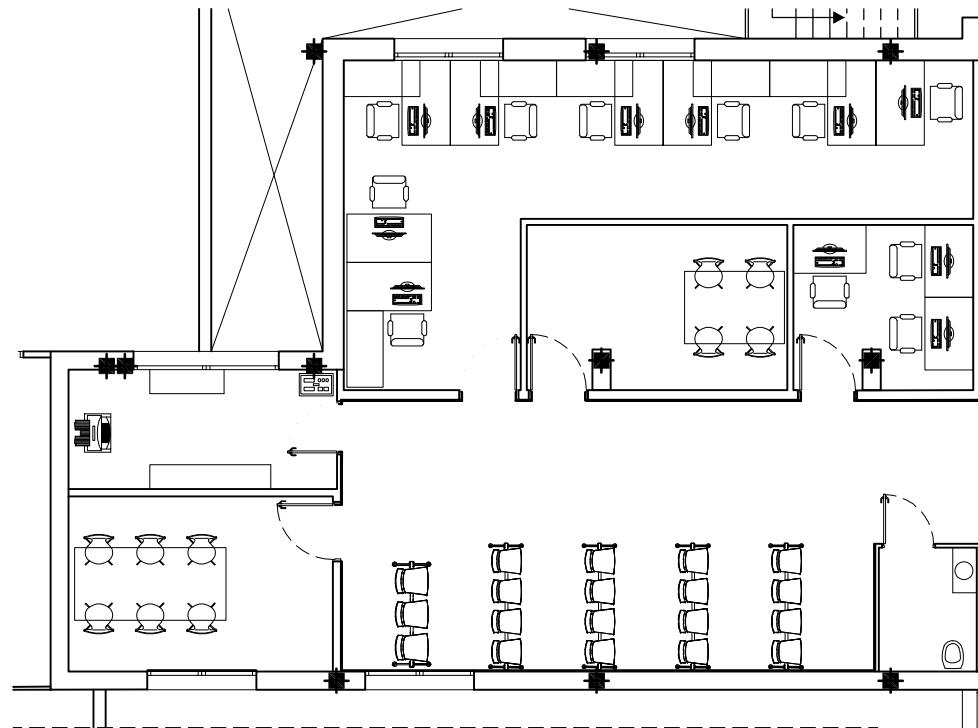
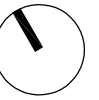




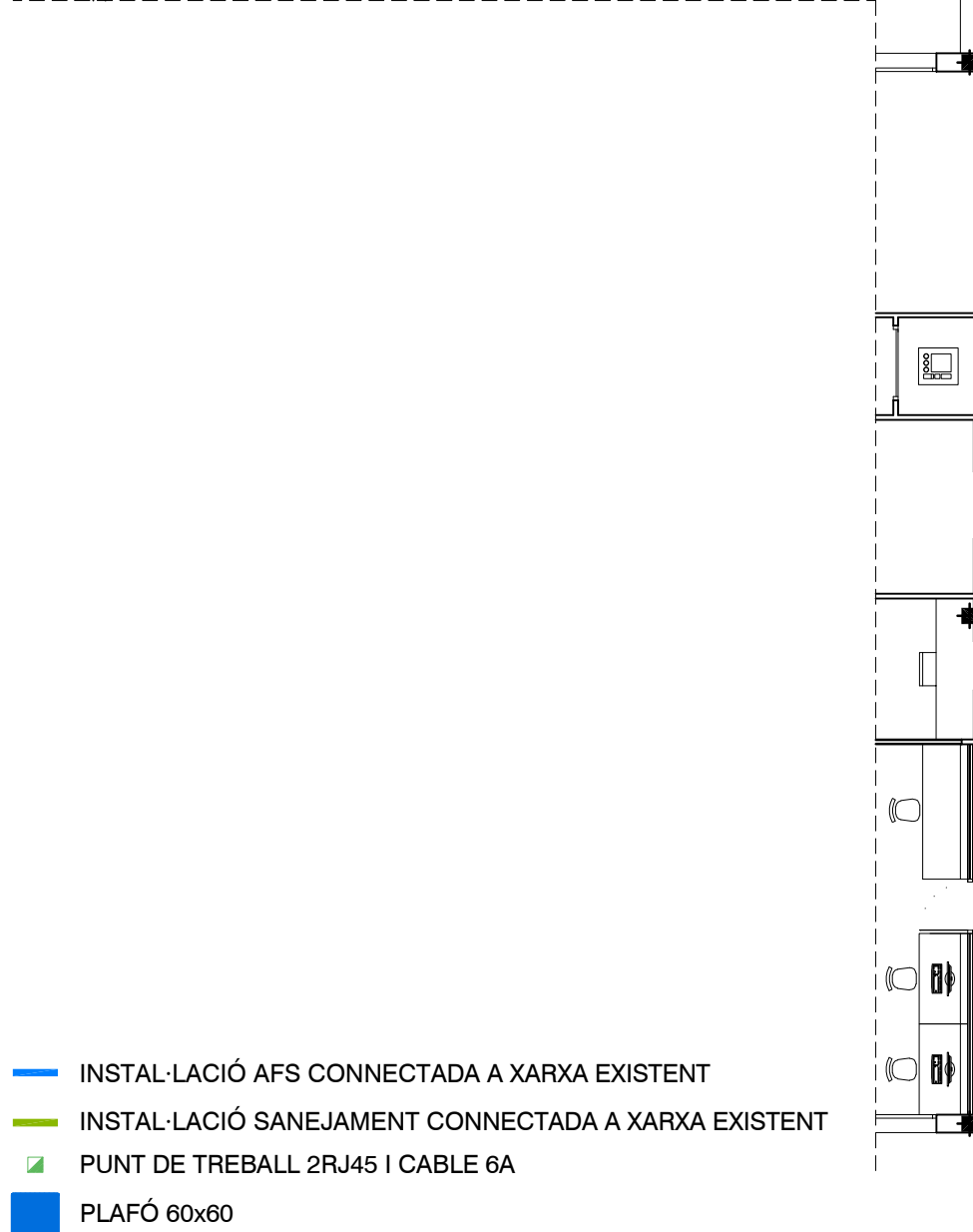
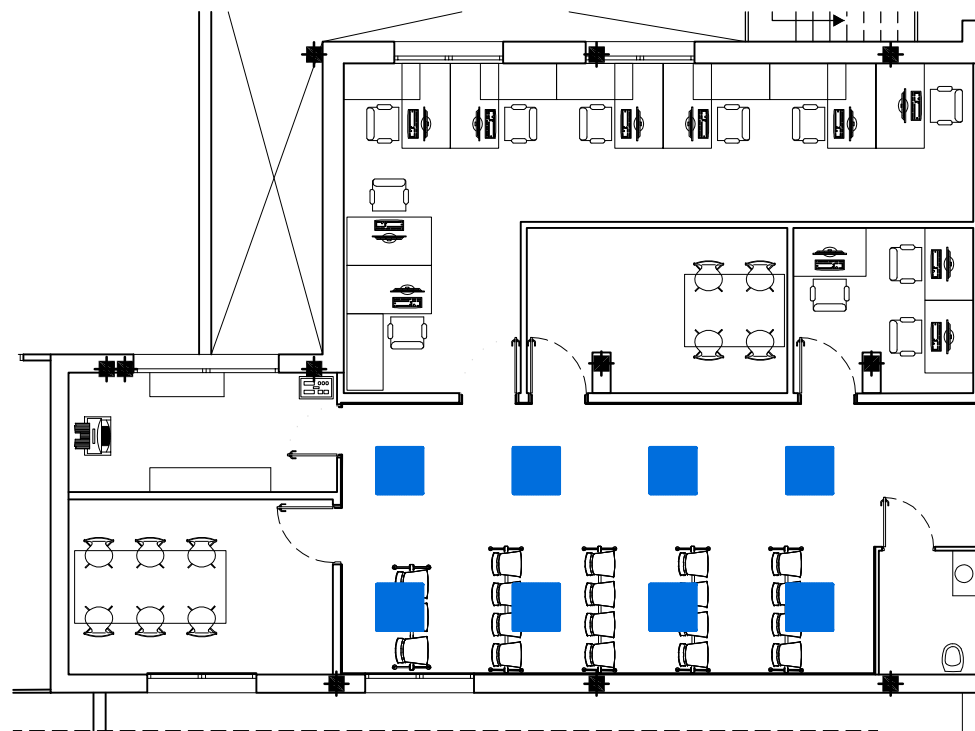
- 01 Vinil translúcid mantenint logos existents - 3'80 m²
- 02 Vinil translúcid mantenint logos existents - 6'75 m²
- 03 Vinil translúcid mantenint logos existents - 3'80 m²
- 04 Nou envà cartró-guix amb sòcol INOX i aplacat HPL 6 mm de gruix - 8'40 m²
- 05 Remats amb marxapeu INOX i brancals HPL - 7'45 ml
- 06 Remats amb marxapeu INOX i brancals HPL - 14'70 ml
- 07 Trasllat de porta existent - 1 ut
- 08 Nou envà cartró-guix amb sòcol INOX i aplacat HPL 6 mm de gruix - 11'10 m²
- 09 Substitució d'aixeta per tipus accionament amb palanca - 1 ut
- 10 Recol·locació d'armaris i mobles adossats - 1 ut
- 11 Formació de mitja canya i revestiment amb làmina de PVC - 25'30 ml
- 12 Revestiment parament vertical amb làmina de PVC - 75'90 m²
- 13 Instal·lació de control d'accés amb targetes - 1 ut
- 14 Instal·lació de pica INOX inclòs instal·lació d'aigua i sanejament - 1 ut
- 15 Aplacat perimetral amb HPL de 6mm de gruix i sòcol d'INOX - 28'20 m²
- 16 Nova porta d'HPL - 1 ut
- 17 Punts de treball - 8 ut
- 18 Lluminàries tipus plafons LED - 8 ut
- 19 Substitució de pica individual per pica doble - 1 ut
- 20 Pintura - 270'00 m²
- 21 Trasdossar pilar - 4'50 m²
- 22 Pintura - 42'00 m²
- 23 Pintura - 47'00 m²
- 24 Pintura - 98'00 m²
- 25 Lluminàries tipus plafons LED - 8 ut

— Substitució plaques cel·las deteriorades - previsió 50 ut



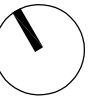


— Revestiment interior amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació general (CGF), de 6 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat, col·locat adherit sobre parament vertical amb llata de fusta i adhesiu estructural de poliuretà monocomponent



- INSTAL·LACIÓ AFS CONNECTADA A XARXA EXISTENT
- INSTAL·LACIÓ SANEJAMENT CONNECTADA A XARXA EXISTENT
- PUNT DE TREBALL 2RJ45 I CABLE 6A
- PLAFÓ 60x60





- /// Fase A: horari laboral
- /// Fase B: horari tarda / nocturn
- /// Fase C: horari nocturn

III PLEC DE CONDICIONS

PC Plec de condicions

1.1 Plec de condicions tècniques particulars

El Plec de Condicions Tècniques reuneix totes les normes que s'han de complir per a la realització de les obres del present projecte.

Aquest Plec, juntament amb els altres documents que demana la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, constitueixen el projecte que servirà de base per a l'execució de les obres del present projecte

Les presents condicions tècniques seran d'obligada observació pel contractista a qui s'adjudiqui l'obra, el qual haurà de fer constar que les coneix i que es compromet a executar l'obra amb estricta subjecció a aquestes condicions en la proposta que formuli i que serveixi de base per a l'adjudicació.

Descripció de les obres

Les obres objecte del contracte són les que s'especifiquen en els altres documents del projecte, com són la Memòria, Estat d'amidaments, Pressupost i Plànols.

Característiques a complir pels materials a emprar

Tots els materials que s'han d'emprar en aquestes obres seran de primera qualitat i reuniran les condicions generals de tipus tècnic previst en el Plec de Condicions Tècniques que ha publicat la Direcció General d'Arquitectura, així com les altres disposicions vigents referides a materials i models de construcció.

Tots els materials a que fa referència aquest Capítol podran ser sotmesos a les anàlisis o proves, a compte de la contracta, que es considerin necessàries per acreditar la seva qualitat. Qualsevol altre que no hagi estat especificat i que calgui emprar, haurà de ser aprovat per la Direcció de les obres, amb el benentès que serà rebutjat el que no reuneixi les condicions exigides per la bona pràctica de la construcció.

Els materials no consignats en el projecte que motivin preus contradictoris, reuniran les condicions de bondat necessàries, segons criteri de la Direcció Facultativa, i el contractista no podrà fer cap reclamació per les condicions exigides.

Normes per a l'elaboració de les diverses unitats d'obra

Replanteig: Com a activitat prèvia a qualsevol altra de l'obra, la Direcció d'aquesta procedirà en presència del contractista i del representat autoritzat del Departament de Cultura de la Generalitat, a efectuar la comprovació del replanteig fet prèviament a la licitació. Es redactarà l'acta del resultat, que serà signada per les parts interessades, i es lliurarà un exemplar al Servei del Patrimoni Arquitectònic de la Direcció General del Patrimoni Cultural. En el cas que l'esmentada comprovació es desprengui la viabilitat del Projecte, segons criteri del Director de les obres i sense reserves per part del contractista, s'iniciaran les obres, el termini d'execució de les quals començarà a comptar a partir del dia següent a la signatura de l'acta de comprovació de replanteig.

Condicions generals d'execució: Tots els treballs inclosos en aquest projecte s'executaran acuradament i d'acord amb les bones pràctiques de la construcció, segons les condicions establertes en el Plec de Condicions Tècniques de la Direcció General d'Arquitectura i en compliment estricte de les instruccions rebudes de la Direcció Facultativa. El contractista, per tant, no podrà fer servir com a pretext la baixa de subhasta per tal de canviar la seva acurada execució, ni la primeríssima qualitat de les instal·lacions projectades referents a materials i mà d'obra, ni pretendre projectes addicionals.

Es tindran presents les disposicions i instruccions de tipus particular referents a determinades activitats que seran d'obligat compliment, com el suara esmentat Plec de Condicions Tècniques de la Direcció General d'Arquitectura, aprovat per l'O.M. del Ministeri de la Vivenda del 4/06/76, la Norma M.V. 101/1962 d'Accions en l'Edificació, la M.V. 102/1975 i següents, referents a acers laminats, càlcul i execució d'estructures d'acer laminat en l'edificació, en el cas d'emprar-se estructures metàl·liques o l'aplicació de la Norma E.F. 88 per al projecte i l'execució de les obres de formigó armat o en massa. També les instruccions per als formigons preparats, la norma bàsica d'instal·lació de gas en edificis habitats, normes i reglaments del Ministeri d'Indústria sobre diferents instal·lacions en un edifici i tota la legislació vigent, complementària o no de l'esmentada, aplicable a la construcció.

Si la Direcció facultativa considera mal executada alguna part de l'obra, el contractista tindrà l'obligació d'enderrocar-la i tornar-la a fer tantes vegades com calgui, fins que resti a satisfacció d'aquesta Direcció, sense que aquests augments de treball donin dret a percebre cap mena d'indemnització, encara que les condicions de mala execució de l'obra s'haguessin observat després de la recepció, ni que això pugui influir en els terminis parcials o en el total d'execució de l'obra.

Obligacions exigibles al contractista durant l'execució de l'obra

Procés dels treballs: Per a l'execució del programa de desenvolupament de l'obra previst al punt e de l'article 124.1 de la LCAP, el contractista haurà de tenir sempre a l'obra un nombre de treballadors proporcionat a l'extensió dels treballs i al tipus de feina que es realitzi.

Personal: Tots els treballs han de ser executats per persones expressament preparades. Cada ofici ordenarà el seu treball harmònicament amb els altres, procurant sempre de facilitar-ne la marxa, en profit de la bona execució i rapidesa de la construcció, ajustant-se tant com sigui possible a la planificació econòmica de l'obra prevista en el projecte.

El contractista haurà de restar a l'obra durant la jornada de treball, però també hi podrà ser representat per un encarregat apte, autoritzat per escrit, per a rebre instruccions verbals i signar rebuts i plànols o comunicacions que se li adrecin.

En tota obra superior a cinc milions de pessetes i per a les que en el respectiu Plec de Clàusules Particulars es determini, el contractista estarà obligat a tenir al capdavant de l'obra, i pel seu compte, un responsable amb titulació professional adient, que intervingui en totes les qüestions de caràcter tècnic relacionades amb la contracta.

Llibre Oficial d'Obres, d'Assistència i d'Incidències: Per tal que en tot moment es pugui tenir un coneixement exacte de l'execució i de les incidències de l'obra, es portarà mentre duri el Llibre Oficial d'Obres i Assistències i el d'Incidències, en el qual quedaran reflectides les visites facultatives realitzades per la Direcció de l'obra, les incidències sorgides i, en general, totes aquelles dades que serveixin per a determinar amb exactitud si, per la contracta, s'han complert els terminis i les fases d'execució previstes per a la realització del projecte.

Respecte a això, a l'hora de formalitzar el contracte es diligenciaran aquests Llibres en el Col·legi Oficial d'Arquitectes i seran lliurats a la contracta a la data de començament de les obres per a conservar-lo a l'oficina de l'obra, on estarà a disposició de la Direcció Facultativa i del Cap del Servei del Patrimoni Arquitectònic o de la persona a qui delegui.

L'Arquitecte Director de l'obra, l'Aparellador/Arquitecte Tècnic i els altres facultatius col·laboradors en la Direcció de les obres, hi deixaran constància, mitjançant les referències oportunes, de les seves visites i inspeccions, de les incidències que sorgeixin, de les circumstàncies que obliguin a qualsevol modificació del projecte, així com de les ordres que hagin de donar al contractista respecte a l'execució de les obres, les quals seran de compliment obligatori.

Aquests llibres també estaran, amb caràcter extraordinari, a disposició de qualsevol autoritat del Departament que, degudament designada a tal fi, hagués d'efectuar algun tràmit o inspecció en relació a l'obra,

Les anotacions en el Llibre d'Ordres i Assistències i en el d'Incidències donaran fe a efectes de determinar les possibles causes de resolució d'incidències del contracte. No obstant, en el cas que el contractista no estigui d'acord, podrà al·legar en descàrrec seu totes les raons que abonin la seva postura, aportant les proves que estimi pertinents en aquest Llibre. El fet d'efectuar una ordre a través del corresponent assentament en el Llibre no serà obstacle per a que, si ho creu convenient la Direcció Facultativa, la mateixa ordre també s'efectuï d'ofici. L'esmentada ordre ha de ser reflectida també en el Llibre d'Ordres.

Qualsevol modificació en l'execució d'unitats d'obra que pressuposi la realització d'un nombre diferent d'aquelles, en més o menys quantitat de les que figuren en l'estat d'amidaments del pressupost, haurà de ser coneguda i autoritzada amb caràcter previ a la seva execució pel Director Facultatiu, fent constar en el Llibre d'obra tant l'autorització esmentada com la comprovació posterior de la seva execució. En el cas de no obtenir aquesta autorització, el contractista no podrà pretendre, en cap cas, l'abonament de les unitats d'obra que s'hagin executat de més en relació a les que figuren en el projecte.

Instal·lacions auxiliars i precaucions a adoptar

L'execució de les obres que figuren en aquest projecte requerirà les instal·lacions auxiliars adients per al transport i col·locació dels materials, així com pel servei del personal.

Les precaucions a adoptar durant la construcció seran les previstes al Reial Decret 1627/1997, pel que s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció (B.O.E. 257, de 25.10.1997) el que determini l'estudi de seguretat i salut específic de l'obra, el pla de seguretat al treball i al que disposi la Direcció Facultativa de l'obra.

Formes d'amidament i valoració de les UA i abonament de PA

Amidaments: L'amidament del conjunt d'unitats d'obra que constitueixen la present s'efectuarà aplicant a cada unitat d'obra la unitat d'amidament que li sigui apropiada, i d'acord amb les mateixes unitats adoptades en el pressupost, unitat completa, partida alçada, metres quadrats, cúbics o lineals, quilograms, etc.

Tant els amidaments parcials com els que s'efectuïn al final de l'obra es realitzaran conjuntament amb el contractista i s'estendran les actes corresponents que seran signades per ambdues parts.

Tots els amidaments que s'efectuïn comprendran les unitats d'obra realment executades, i el contractista no tindrà dret a reclamació de cap mena per la diferència que es pugui produir entre els amidaments que es facin i els que figuren en l'estat d'amidaments del projecte, així com tampoc pels errors de classificació de les diverses unitats d'obra que figurin en els estats de valoració.

Valoració: Les valoracions de les unitats d'obra que figuren en aquest projecte s'obtindran de la multiplicació del nombre d'aquestes resultant de les mides pel preu unitari que els és assignat en el pressupost.

En el preu unitari esmentat al paràgraf anterior es consideren incloses les despeses del transport dels materials, les indemnitzacions o pagaments que s'hagin de fer per a qualsevol concepte, així com tota mena d'impostos fiscals, estatals, provincials o municipals, que gravin els materials, durant l'execució de les obres, així com tota classe de càrregues socials. També aniran a càrrec del contractista els honoraris, les taxes i altres impostos i gravàmens que s'originin amb motiu de les inspeccions, aprovació i comprovació de les instal·lacions amb que es dota l'immoble. El contractista no tindrà dret a demanar cap indemnització per les causes esmentades. En el preu de cada unitat d'obra hi ha compresos tots els materials, accessoris i operacions necessàries per a deixar l'obra enllestida i en disposició per rebre-la.

Valoració de les obres no acabades o incompletes: Les obres acabades s'abonaran d'acord amb els preus consignats en el pressupost. En el cas que a conseqüència de la rescissió o altre causa calgui valorar obres incompletes s'aplicaran els preus del pressupost, sense que es pugui pretendre la valoració de l'obra fraccionada d'altre forma que l'establerta en els quadres de descomposició de preus.

Preus contradictoris: Si s'esdevé algun cas excepcional o imprevist arran del qual calgui la designació de preus contradictoris entre l'Administració i el contractista, aquests preus s'hauran de fixar d'acord amb el que estableix el segon paràgraf de l'article R 146, paràgraf 2n. de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Relacions valorades: El Director de l'obra formularà mensualment una relació valorada dels treballs executats des de l'anterior liquidació, amb subjecció als preus del pressupost.

El contractista, que presencià les operacions de valoració i mesura objecte d'aquestes relacions, tindrà un termini de deu dies per examinar-les. Durant aquest període haurà de donar la seva conformitat o sinó fer les reclamacions que cregui convenientes.

Aquestes relacions valorades només tindran caràcter provisional a bon compte i no suposaran l'aprovació de les obres que hi són compreses. Les relacions es formaran multiplicant els resultats de la mesura pels

preus corresponents i descomptant, si cal, la quantitat corresponent al tant per cent de baixa o millora produït en la licitació.

Obres que s'abonaran al contractista i preus d'aquestes: S'abonaran al contractista les obres que realment executi segons el projecte que serveix de base al concurs o les seves modificacions, autoritzades per la superioritat i a les ordres que d'acord amb les seves facultats li hagi comunicat per escrit el Director de l'obra, sempre que aquesta obra s'ajusti als preceptes del contracte i sense que el seu import pugui excedir de la xifra total dels pressupostos aprovats. En conseqüències, el nombre d'unitats que es consignen en el projecte o en el pressupost no podrà servir de fonament per a reclamacions de cap mena, tret dels casos de rescissió.

Tant en les certificacions d'obra com en la liquidació final s'abonaran les obres fetes pel contractista segons els preus d'execució material que figuren en el pressupost per a cada unitat d'obra.

Si excepcionalment s'hagués fet algun treball no reglat exactament en les condicions de la contracta, però que tanmateix fos admissible segons el criteri del Director, caldrà fer-ho conèixer a la superioritat i proposar alhora la rebaixa de preus que cregui justa, i si aquella resolgués acceptar l'obra, el contractista quedarà obligat a conformar-se amb la rebaixa acordada.

Quan es cregui necessari fer servir materials per efectuar obres que no figurin en el projecte, s'avaluarà el seu import als preus assignats a altres obres o materials anàlegs si n'hi hagués, i si no, s'acordarà entre el Director de l'obra i el contractista, sotmetent-lo a l'aprovació superior. Els nous preus convinguts per un o altre procediment se subjectaran sempre al que estableixi el paràgraf 6.12 d'aquest capítol.

Al resultat de la valoració feta d'aquesta manera se li augmentarà el tant per cent adoptat per a formar el pressupost de contracta, i de la quantitat que s'obtingui es descomptarà allò que proporcionalment correspongui a la rebaixa feta, en el cas que n'hi hagi.

Quan el contractista, amb l'autorització del Director de l'obra, faci servir materials de preparació més acurada o de dimensions més grans que les estipulades en el projecte, substituint una classe de fàbrica per una altra que tingui assignat més preu, o fent amb dimensions més grans qualsevol altra modificació que sigui beneficiosa a parer de l'Administració, només tindrà dret a allò que li correspondria si hagués executat l'obra d'acord estrictament amb el que s'havia projectat i contractat.

Les quantitats calculades per a obres accessòries, encara que figurin com una partida alçada del pressupost, tan sols seran abonades als preus de la contracta, segons les condicions d'aquesta i els projectes particulars que es formulin o, en el seu defecte, per allò que resulti de mesura final.

Abonament de les partides alçades : Per a l'execució material de les partides alçades que figurin en el projecte d'obra, a les quals afecta la baixa de subhasta, caldrà obtenir l'aprovació de la Direcció Facultativa. En aquest sentit, abans de procedir a la seva realització, se sotmetrà a la seva consideració el detall desglossat de l'import, el qual, si és de conformitat podrà executar-se. De les partides unitàries o alçades que figuren en l'estat d'amidaments o pressupost caldrà justificar les indicades amb números i les restants seran d'abonament íntegre. Un cop realitzades les obres, seran abonades al contractista al preu aprovat al qual es fa referència en el paràgraf anterior.

Termini de garantia i proves previstes per a la recepció

Recepció : Un cop acabades les obres i trobant-se aquestes presumiblement en les condicions exigides, es procedirà a la seva recepció dintre del mes següent a la seva finalització, segons el disposat als articles 111.2 i 147 de la LCAP.

A l'acte de recepció hi seran presents: contractant, l'Interventor o delegat d'Intervenció, el funcionari tècnic designat per l'Administració, el facultatiu encarregat de la Direcció de les obres i el contractista, i s'estendrà l'acta corresponent.

En el cas que les obres no es trobin en estat de ser rebudes s'actuarà d'acord amb el que disposa el paràgraf 2n. De l'article 147 de la Llei de Contractació de les Administracions Públiques.

El termini de garantia començarà a comptar a partir de la data de la recepció de l'obra.

Al fer-se la recepció de les obres el contractista haurà de presentar les corresponents autoritzacions dels organismes oficials de la província per a l'ús i posada en servei de les instal·lacions que així ho requereixin. No s'efectuarà la recepció de les obres si no es compleix aquest requisit.

Termini de garantia : Sense perjudici de les garanties que expressament es detallen en el Plec de Clàusules Administratives, el contractista garanteix en general totes les obres que executa, així com els materials utilitzats i la seva bona manipulació.

El termini de garantia serà d'un any, comptat com s'indica al paràgraf 7.4 i durant aquest període el contractista corregirà els defectes observats, eliminarà les obres rebutjades i repararà les avaries que per aquest motiu es produeixin, tot això pel seu compte i sense dret a cap indemnització. En cas de resistència, l'Administració efectuarà aquestes obres amb càrrec a la fiança.

El contractista garanteix a l'Administració contra tota reclamació de tercera persona, derivada de l'incompliment de les seves obligacions econòmiques o disposicions legals relacionades amb l'obra. Un

cop aprovada la recepció i liquidació definitiva de les obres, l'Administració prendrà acord respecte a la fiança dipositada pel contractista.

Passat el termini de garantia de l'obra el contractista quedarà rellevat de tota responsabilitat, excepte la referent als vici ocults de la construcció, deguts a l'incompliment dolós de contracte per part de l'empresari, del qual respondrà durant quinze anys. Transcorregut aquest termini quedarà totalment extingida la seva responsabilitat, segons el que preveu l'article 149 de la LCAP.

Proves per a la recepció : Prèviament a l'execució de les unitats d'obra, els materials hauran de ser reconeguts i aprovats per la Direcció Facultativa. Si s'haguessin manipulat o col·locat sense obtenir la dita conformitat hauran de ser retirats tots aquells que la Direcció rebutgi, dins d'un termini de trenta dies.

El contractista presentarà oportunament mostres de cada classe de materials a l'aprovació de la Direcció Facultativa, els quals es conservaran per tal d'efectuar al seu dia la confrontació amb els que s'utilitzin a l'obra.

Sempre que la Direcció Facultativa ho cregui convenient seran efectuades a compte de la contracta les proves i anàlisis que permetin d'apreciar les condicions dels materials que s'han d'emprar, en les condicions que fixa el Decret 77/1984 de 4 de març, de Presidència de la Generalitat sobre control de qualitat dels materials i unitats d'obra.

Cessions i subcontractes

Cessions : L'empresa que resulti adjudicatària de la licitació a què es refereix aquest Plec no podrà cedir els drets i obligacions derivats del contracte, tret d'autorització de l'Administració i tenint en compte les condicions que estableix la Llei de contractació de les Administracions Públiques a l'article 115.

Subcontractes: Per tal que l'empresa o contractista que resulti adjudicatària pugui subcontractar l'execució de diverses unitats d'obra, fent ús de les possibilitats que li concedeix l'article 116 de la Llei de Contractació de les Administracions Públiques, a més de complir els requisits i tràmits que hi són previstos, haurà de sol·licitar del Departament de Cultura, Direcció General del Patrimoni Cultural, per escrit, l'autorització per subcontractar, manifestant la classificació que ostentin les empreses contractistes amb les quals pretengui efectuar aquestes subcontractes. El Departament queda facultat per rebutjar-los, total o parcialment, quan, segons criteri de la Direcció Facultativa de les obres no reuneixin les condicions tècniques que garanteixin una bona execució de les unitats d'obra objecte del subcontracte.

Clàusules finals

El contractista d'acord amb la Direcció Facultativa lliurarà en l'acte de la recepció, els plànols de totes les instal·lacions efectuades a l'obra amb les modificacions o estat definitiu en que han quedat.

El contractista es compromet igualment a lliurar al Departament de Cultura les autoritzacions que preceptivament han d'expedir altres Departaments i autoritats locals per a la posada en servei de les instal·lacions que afecten l'obra.

També van a compte del contractista tots els arbitris, llicències municipals, tanques, enllumenat, multes, etc. que motivin les obres des del seu inici fins a l'acabament total.

El contractista durant l'any que va des de la recepció al termini de garantia de l'obra, serà el conservador de l'edifici, on dedicarà el personal suficient per atendre totes les avaries i reparacions que s'hi puguin presentar, encara que l'establiment sigui ocupat o utilitzat per la propietat amb anterioritat a la finalització de l'esmentat termini.

Per tot allò que no s'ha detallat expressament en els articles anteriors, i en especial sobre les condicions que hauran de reunir els materials que es facin servir a l'obra, així com l'execució de cada unitat d'obra i les normes per a la seva mesura i valoració, regirà el Plec de Condicions Tècniques de la Direcció General d'Arquitectura.

Seràn de compliment obligat les Normes Tecnològiques de l'Edificació especificades en la llista annexa.

1.2 Plec de condicions tècniques fotovoltaica

PGE5-HOI6b	MÒDUL	FOTOVOLTAIC
MONOCRIST.,AÏLLADA/CONNEX.XARXA,380WP,ALUM.ANODIT.PROT.VIDRE	TREMP.,CAIXA	
CONNEX.,PRECABLEJAT CONNEC.,20% + ESTR. SUPORT P/ 1 MÒD.FOTOVOLTAIC POS. horit.,		
INCLIN.15°,P/COL. TERRA O COBERTA PLANA		

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Mòduls fotovoltaics per a la generació d'energia elèctrica muntats sobre estructures de suport.

S'han considerat les unitats d'obra següents:

- Mòduls muntats sobre estructures de suport en superfícies planes
- Mòduls muntats sobre estructures de suport en superfícies inclinades

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Preparació de la zona de treball
- Replanteig de la unitat d'obra
- Muntatge dels suports
- Col·locació dels mòduls fotovoltaics
- Execució de les connexions elèctriques
- Prova de servei
- Retirada de l'obra de les restes d'embalatges, retalls de tubs, cables, etc.

CONDICIONS GENERALS:

La posició i l'orientació dels mòduls ha de ser la reflectida a la DT o, en el seu defecte, la indicada per la DF.

Tot el conjunt ha d'estar muntat segons les indicacions de la DT del fabricant i dels reglaments vigents.

La instal·lació ha d'estar construïda en la seva totalitat amb materials i procediments d'execució que garanteixin les exigències del servei, la durabilitat, salubritat i manteniment.

Tots els materials utilitzats han de ser compatibles entre ells.

Els captadors muntats en els seus suports han de quedar sòlidament fixats a l'estructura de l'edifici.

L'estructura de suport ha de resistir el pes propi dels elements de captació així com les sobrecàrregues de vent i neu indicades en la normativa vigent.

L'estructura de suport ha de poder dilatar lliurement sense provocar tensions a l'estructura de l'edifici ni als mòduls de captació solar.



Els mòduls han de quedar subjectats als suports pels punts previstos, i amb els accessoris de fixació acceptats pel fabricant. Els punts de subjecció dels mòduls seran els suficients per tal de no provocar flexions superiors a les permeses pel fabricant.

Un cop col·locat, cap element de l'estructura de suport o del sistema de fixació ha de donar ombra sobre els captadors.

Els elements de la instal·lació que necessitin un manteniment o bé s'hagin de manipular han de ser accessibles.

Ha de ser possible desmuntar elements concrets de la instal·lació amb un nombre mínim d'actuacions sobre els altres elements.

Ha de tenir instal·lades les proteccions necessàries contra les descàrregues elèctriques d'acord amb la reglamentació vigent.

Cap part accessible de l'element instal·lat no ha d'estar en tensió, fora dels punts de connexió.

Han d'estar fetes totes les connexions elèctriques dels mòduls fotovoltaics i les d'aquests amb la part fixa de la instal·lació.

Les connexions han d'estar fetes a dintre de les caixes de connexió i no han de provocar esforços recíprocs.

L'estructura de suport ha d'estar connectada la xarxa de terra.

Ha d'estar feta la prova de servei.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

Abans de començar els treballs de muntatge, s'ha de fer un replanteig que ha de ser aprovat per la DF.

S'ha de comprovar que l'estructura de l'edifici reuneixi les condicions necessàries per a suportar el pes i les accions de la instal·lació.

El muntatge s'ha de fer seguint les instruccions de la documentació tècnica del fabricant. S'ha de seguir la seqüència de muntatge proposada pel fabricant.

Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació.

S'ha de comprovar que les característiques tècniques dels elements que conformen la instal·lació es corresponen a les especificades al projecte.

S'han d'aturar els treballs quan la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h o plogui. Si un cop realitzats els treballs es donen aquestes condicions, s'han de revisar i assegurar les parts fetes.

Si s'han d'interrompre les feines de muntatge, s'han de protegir els elements que ja estan col·locats.

S'ha d'evitar que els elements captadors quedin exposats al sol durant el muntatge

S'ha de treballar sense tensió a la xarxa.

Un cop acabades les feines de muntatge es procedirà a la retirada de l'obra de tot el material sobrant (restes d'embalatges, retalls de tubs, etc.).

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Documento Básico de Ahorro de energía. DB-HE, parte II del CTE, aprobado por el Real Decreto 314/2006.

open_in_new

Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. REBT 2002.

open_in_new

Real Decreto 1699/2011, de 18 de noviembre, por el que se regula la conexión a red de instalaciones de producción de energía eléctrica de pequeña potencia.

open_in_new

PG33-E4CE CABLE 0,6/1 KV ZZ-F, 1X4MM2,COL.CANAL/SAFATA

PLEC DE CONDICIONS

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Estesa i col·locació de cable elèctric destinat a sistemes de distribució en tensió baixa i instal·lacions en general, per a serveis fixes, amb conductor de coure, de tensió assignada 0,6/1kV.

S'han considerat els tipus següents:

- Cable flexible de designació RZ1-K (AS), amb aïllament de barreja de polietilè reticulat (XLPE) i coberta de poliolefines termoplàstiques , UNE 21123-4
- Cable flexible de designació RV-K amb aïllament de barreja de polietilè reticulat (XLPE) i coberta de barreja de policlorur de vinil (PVC), UNE 21123-2
- Cable flexible de designació RZ1-K (AS+), amb aïllament de barreja de polietilè reticulat (XLPE) + mica i coberta de poliolefines termoplàstiques , UNE 21123-4
- Cable flexible de designació SZ1-K (AS+), amb aïllament d'elastòmers vulcanitzats i coberta de poliolefines termoplàstiques , UNE 21123-4
- Cable rígid de designació RV, amb aïllament de barreja de polietilè reticulat (XLPE) i coberta de barreja de policlorur de vinil (PVC), UNE 21123-2
- Cable rígid de designació RZ, amb aïllament de barreja de polietilè reticulat (XLPE), UNE 21030
- Cable rígid de designació RVFV, amb armadura de fleix d'acer, aïllament de barreja de polietilè reticulat (XLPE) i coberta de barreja de policlorur de vinil (PVC), UNE 21123-2
- Cable flexible de designació ZZ-F (AS), amb aïllament i coberta d'elastòmers termoestables.

S'han considerat els tipus de col·locació següents:

- Col·locat superficialment
- Col·locat en tub

- Col·locat en canal o safata

- Col·locat aeri

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Estesa, col·locació i tibat del cable si es el cas

CONDICIONS GENERALS:

Els empalmaments i derivacions s'han de fer amb borns o regletes de connexió, prohibint-se expressament el fer-ho per simple recargolament o enrotllament dels fils, de forma que es garanteixi tant la continuïtat elèctrica com la de l'aïllament.

El recorregut ha de ser l'indicat a la DT.

Els conductors han de quedar estesos de manera que les seves propietats no quedin danyades.

Els conductors han d'estar protegits contra els danys mecànics que puguin venir després de la seva instal·lació.

El conductor ha de penetrar dins les caixes de derivació, de connexió dels equips i dels mecanismes elèctrics.

Tots els materials que intervenen en la instal·lació han de ser compatibles entre si. Per aquest motiu, el muntatge i les connexions han d'estar fets amb els materials i accessoris subministrats pel fabricant, o expressament aprovats per aquest.

El cable ha de portar una identificació mitjançant anelles o brides del circuit al qual pertany, a la sortida del quadre de protecció.

No ha d'haver-hi empalmaments entre les caixes de derivació, ni entre aquestes i els mecanismes.

No s'han de transmetre esforços entre els cables i les connexions elèctriques.

Penetració del conductor dins les caixes: ≥ 10 cm

Toleràncies d'instal·lació:

- Penetració del conductor dins les caixes: ± 10 mm

Distància mínima al terra en creuaments de vials públics:

- Sense transit rodat: ≥ 4 m

- Amb transit rodat: ≥ 6 m

COL·LOCAT SUPERFICIALMENT:

El cable ha de quedar fixat als paraments o al sostre mitjançant brides, collarins o abraçadores de forma que no en surti perjudicada la coberta.

Quan es col·loca muntat superficialment, la seva fixació al parament ha de quedar alineada paral·lelament al sostre o al paviment i la seva posició ha de ser la fixada al projecte.

Distància horitzontal entre fixacions: ≤ 80 cm

Distància vertical entre fixacions: ≤ 150 cm

En cables col·locats amb grapes sobre façanes s'aprofitarà, en la mesura del possible, les possibilitats d'ocultació que ofereixi aquesta.

El cable es subjectarà a la paret o sostre amb les grapes adequades. Les grapes han de ser resistents a la intempèrie i en cap cas han de malmetre el cable. Han d'estar fermament subjectes al suport amb tacs i cargols.

Quan el cable ha de recórrer un tram sense suports, com per exemple passar d'un edifici a un altre, es penjarà d'un cable fiador d'acer galvanitzat sòlidament subjectat pels extrems.

En els creuaments amb altres canalitzacions, elèctriques o no, es deixarà una distància mínima de 3 cm entre els cables i aquestes canalitzacions o be es disposarà un aïllament suplementari. Si l'encreuament es fa practicant un pont amb el mateix cable, els punts de fixació immediats han d'estar el suficientment propers per tal d'evitar que la distància indicada pugui deixar d'existir.

COL·LOCACIÓ AÈRIA:

El cable quedarà unit als suports pel neutre fiador que es el que aguantarà tot l'esforç de tracció. En cap cas està permès fer servir un conductor de fase per a subjectar el cable.

La unió del cable amb el suport es durà a terme amb una peça adient que empresoni el neutre fiador per la seva coberta aïllant sense malmetre-la. Aquesta peça ha d'incorporar un sistema de tesat per tal de donar-li al cable la seva tensió de treball un cop estesa la línia. Ha de ser d'acer galvanitzat hi no ha de provocar cap retorçiment al conductor neutre fiador en les operacions de tesat.

Tant les derivacions com els empalmaments es faran coincidir sempre amb un punt de fixació, ja sigui en xarxes sobre suports o en xarxes sobre façanes o be en combinacions d'aquestes.

COL·LOCAT EN TUBS:

Quan el cable passi de subterrani a aèri, es protegirà el cable soterrat des de 0,5 m per sota del paviment fins a 2,5 m per sobre amb un tub d'acer galvanitzat.

La connexió entre el cable soterrat i el que transcorre per la façana o suport es farà dintre d'una caixa de doble aïllament, situada a l'extrem del tub d'acer, resistent a la intempèrie i amb premsaestopes per a l'entrada i sortida de cables.

Els empalmaments i connexions es faran a l'interior de pericons o be en les caixes dels mecanismes.

Es duran a terme de manera que quedi garantida la continuïtat tant elèctrica com de l'aïllament.

A la vegada ha de quedar assegurada la seva estanquitat i resistència a la corrosió.

El diàmetre interior dels tubs serà superior a dues vegades el diàmetre del conductor.

Si en un mateix tub hi ha més d'un cable, aleshores el diàmetre del tub ha de ser suficientment gran per evitar embussaments dels cables.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

CONDICIONS GENERALS:

L'instal·lador prendrà cura que no pateixi torsions ni danys a la seva coberta en treure'l de la bobina.

Es tindrà cura al treure el cable de la bobina per tal de no causar-li retorçaments ni coques.

Temperatura del conductor durant la seva instal·lació: $\geq 0^{\circ}\text{C}$

No ha de tenir contacte amb superfícies calentes, ni que desprenguin irradiacions.

Si l'estesa del cable es amb tensió, es a dir estirant per un extrem del cable mentre es va desentrotllant de la bobina, es disposaran politges als suports i en els canvis de direcció per tal de no sobrepassar la tensió màxima admissible pel cable. El cable s'ha d'extreure de la bobina estirant per la part superior. Durant l'operació es vigilarà permanentment la tensió del cable.

Un cop el cable a dalt dels suports es procedirà a la fixació i tibant amb els tensors que incorporen les peces de suport.

Durant l'estesa del cable i sempre que es prevegin interrupcions de l'obra, els extrems es protegiran per tal de que no hi entri aigua.

La força màxima de tracció durant el procés d'instal·lació serà tal que no provoqui allargaments superiors al 0,2%. Per a cables amb conductor de coure, la tensió màxima admissible durant l'estesa serà de 50 N/mm².

En el traçat de l'estesa del cable es disposaran rodets en els canvis de direcció i en general allí on es consideri necessari per tal de no provocar tensions massa grans al conductor.

Radi de curvatura mínim admissible durant l'estesa:

- Cables unipolars: Radi mínim de quinze vegades el diàmetre del cable.
- Cables multiconductors: Radi mínim de dotze vegades el diàmetre del cable.

CABLE COL·LOCAT EN TUB:

El tub de protecció ha d'estar instal·lat abans d'introduir els conductors.

El conductor s'ha d'introduir dins el tub de protecció mitjançant un cable guia prenent cura que no pateixi torsions ni danys a la seva coberta.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar.

Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. REBT 2002.

open_in_new

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:

Les tasques de control a realitzar són les següents:

- Comprovació de la correcta instal·lació dels conductors
- Verificar que els tipus i seccions dels conductors s'adeqüen a l'especificat al projecte
- Verificar la no existència d'empalmaments fora de les caixes
- Verificar a caixes la correcta execució dels empalmaments i l'ús de borns de connexió adequats
- Verificar l'ús adequat dels codis de colors
- Verificar les distàncies de seguretat respecte altres conduccions (aigua, gas, gasos cremats i senyals febles) segons cadascun dels reglaments d'aplicació.
- Assaigs segons REBT.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:

Les tasques de control a realitzar són les següents:

- Realització i emissió d'informe amb resultats dels controls i assaigs realitzats, d'acord amb el que s'especifica a la taula d'assaigs i de quantificació dels mateixos.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Resistència d'aïllament: Es realitzarà a tots els circuits

Rigidesa dielèctrica: Es realitzarà a les línies principals

Caiguda de tensió: Es mesuraran els circuits més desfavorables i les línies que hagin sigut modificades el seu recorregut respecte projecte.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

En cas d'incompliment de la Normativa vigent, es procedirà a la seva substitució.

En cas de deficiències de material o execució, es procedirà d'acord amb el que determini la DF.

PG33-E4CF CABLE 0,6/1 KV ZZ-F, 1X6MM2,COL.CANAL/SAFATA

PLEC DE CONDICIONS

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Estesa i col·locació de cable elèctric destinat a sistemes de distribució en tensió baixa i instal·lacions en general, per a serveis fixes, amb conductor de coure, de tensió assignada 0,6/1kV.

S'han considerat els tipus següents:

- Cable flexible de designació RZ1-K (AS), amb aïllament de barreja de polietilè reticulat (XLPE) i coberta de poliolefines termoplàstiques , UNE 21123-4
- Cable flexible de designació RV-K amb aïllament de barreja de polietilè reticulat (XLPE) i coberta de barreja de policlorur de vinil (PVC), UNE 21123-2
- Cable flexible de designació RZ1-K (AS+), amb aïllament de barreja de polietilè reticulat (XLPE) + mica i coberta de poliolefines termoplàstiques , UNE 21123-4

- Cable flexible de designació SZ1-K (AS+), amb aïllament d'elastòmers vulcanitzats i coberta de poliolefines termoplàstiques , UNE 21123-4

- Cable rígid de designació RV, amb aïllament de barreja de polietilè reticulat (XLPE) i coberta de barreja de policlorur de vinil (PVC), UNE 21123-2

- Cable rígid de designació RZ, amb aïllament de barreja de polietilè reticulat (XLPE), UNE 21030

- Cable rígid de designació RVFV, amb armadura de fleix d'acer, aïllament de barreja de polietilè reticulat (XLPE) i coberta de barreja de policlorur de vinil (PVC), UNE 21123-2

- Cable flexible de designació ZZ-F (AS), amb aïllament i coberta d'elastòmers termoestables.

S'han considerat els tipus de col·locació següents:

- Col·locat superficialment
- Col·locat en tub
- Col·locat en canal o safata
- Col·locat aeri

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Estesa, col·locació i tibat del cable si es el cas

CONDICIONS GENERALS:

Els empalmaments i derivacions s'han de fer amb borns o regletes de connexió, prohibint-se expressament el fer-ho per simple recargolament o enrotllament dels fils, de forma que es garanteixi tant la continuïtat elèctrica com la de l'aïllament.

El recorregut ha de ser l'indicat a la DT.

Els conductors han de quedar estesos de manera que les seves propietats no quedin danyades.

Els conductors han d'estar protegits contra els danys mecànics que puguin venir després de la seva instal·lació.

El conductor ha de penetrar dins les caixes de derivació, de connexió dels equips i dels mecanismes elèctrics.

Tots els materials que intervenen en la instal·lació han de ser compatibles entre si. Per aquest motiu, el muntatge i les connexions han d'estar fets amb els materials i accessoris subministrats pel fabricant, o expressament aprovats per aquest.

El cable ha de portar una identificació mitjançant anelles o brides del circuit al qual pertany, a la sortida del quadre de protecció.

No ha d'haver-hi empalmaments entre les caixes de derivació, ni entre aquestes i els mecanismes.

No s'han de transmetre esforços entre els cables i les connexions elèctriques.

Penetració del conductor dins les caixes: ≥ 10 cm

Toleràncies d'instal·lació:

- Penetració del conductor dins les caixes: ± 10 mm

Distància mínima al terra en creuaments de vials públics:

- Sense transit rodat: ≥ 4 m

- Amb transit rodat: ≥ 6 m

COL·LOCAT SUPERFICIALMENT:

El cable ha de quedar fixat als paraments o al sostre mitjançant brides, collarins o abraçadores de forma que no en surti perjudicada la coberta.

Quan es col·loca muntat superficialment, la seva fixació al parament ha de quedar alineada paral·lelament al sostre o al paviment i la seva posició ha de ser la fixada al projecte.

Distància horitzontal entre fixacions: ≤ 80 cm

Distància vertical entre fixacions: ≤ 150 cm

En cables col·locats amb grapes sobre façanes s'aprofitarà, en la mesura del possible, les possibilitats d'ocultació que ofereixi aquesta.

El cable es subjectarà a la paret o sostre amb les grapes adequades. Les grapes han de ser resistents a la intempèrie i en cap cas han de malmetre el cable. Han d'estar fermament subjectes al suport amb tacs i cargols.

Quan el cable ha de recórrer un tram sense suports, com per exemple passar d'un edifici a un altre, es penjarà d'un cable fiador d'acer galvanitzat sòlidament subjectat pels extrems.

En els creuaments amb altres canalitzacions, elèctriques o no, es deixarà una distància mínima de 3 cm entre els cables i aquestes canalitzacions o bé es disposarà un aïllament suplementari. Si l'encreuament es fa practicant un pont amb el mateix cable, els punts de fixació immediats han d'estar el suficientment propers per tal d'evitar que la distància indicada pugui deixar d'existir.

COL·LOCACIÓ AÈRIA:

El cable quedarà unit als suports pel neutre fiador que es el que aguantarà tot l'esforç de tracció. En cap cas està permès fer servir un conductor de fase per a subjectar el cable.

La unió del cable amb el suport es durà a terme amb una peça adient que empresoni el neutre fiador per la seva coberta aïllant sense malmetre-la. Aquesta peça ha d'incorporar un sistema de tesat per tal de donar-li al cable la seva tensió de treball un cop estesa la línia. Ha de ser d'acer galvanitzat hi no ha de provocar cap retorciment al conductor neutre fiador en les operacions de tesat.

Tant les derivacions com els empalmaments es faran coincidir sempre amb un punt de fixació, ja sigui en xarxes sobre suports o en xarxes sobre façanes o bé en combinacions d'aquestes.

COL·LOCAT EN TUBS:

Quan el cable passi de subterrani a aèri, es protegirà el cable soterrat des de 0,5 m per sota del paviment fins a 2,5 m per sobre amb un tub d'acer galvanitzat.

La connexió entre el cable soterrat i el que transcorre per la façana o suport es farà dintre d'una caixa de doble aïllament, situada a l'extrem del tub d'acer, resistent a la intempèrie i amb premsaestopes per a l'entrada i sortida de cables.

Els empalmaments i connexions es faran a l'interior de pericons o bé en les caixes dels mecanismes.

Es duran a terme de manera que quedi garantida la continuïtat tant elèctrica com de l'aïllament.

A la vegada ha de quedar assegurada la seva estanquitat i resistència a la corrosió.

El diàmetre interior dels tubs serà superior a dues vegades el diàmetre del conductor.

Si en un mateix tub hi ha més d'un cable, aleshores el diàmetre del tub ha de ser suficientment gran per evitar embussaments dels cables.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

CONDICIONS GENERALS:

L'instal·lador prendrà cura que no pateixi torsions ni danys a la seva coberta en treure'l de la bobina.

Es tindrà cura al treure el cable de la bobina per tal de no causar-li retorçaments ni coques.

Temperatura del conductor durant la seva instal·lació: $\geq 0^{\circ}\text{C}$

No ha de tenir contacte amb superfícies calentes, ni que desprenguin irradiacions.

Si l'estesa del cable es amb tensió, es a dir estirant per un extrem del cable mentre es va desentrotllant de la bobina, es disposaran politges als suports i en els canvis de direcció per tal de no sobrepassar la tensió màxima admissible pel cable. El cable s'ha d'extreure de la bobina estirant per la part superior. Durant l'operació es vigilarà permanentment la tensió del cable.

Un cop el cable a dalt dels suports es procedirà a la fixació i tibet amb els tensors que incorporen les peces de suport.

Durant l'estesa del cable i sempre que es prevegin interrupcions de l'obra, els extrems es protegiran per tal de que no hi entri aigua.

La força màxima de tracció durant el procés d'instal·lació serà tal que no provoqui allargaments superiors al 0,2%. Per a cables amb conductor de coure, la tensió màxima admissible durant l'estesa serà de 50 N/mm².

En el traçat de l'estesa del cable es disposaran rodets en els canvis de direcció i en general allí on es consideri necessari per tal de no provocar tensions massa grans al conductor.

Radi de curvatura mínim admissible durant l'estesa:

- Cables unipolars: Radi mínim de quinze vegades el diàmetre del cable.
- Cables multiconductors: Radi mínim de dotze vegades el diàmetre del cable.

CABLE COL·LOCAT EN TUB:

El tub de protecció ha d'estar instal·lat abans d'introduir els conductors.

El conductor s'ha d'introduir dins el tub de protecció mitjançant un cable guia prenent cura que no pateixi torsions ni danys a la seva coberta.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar.

Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. REBT 2002.

open_in_new

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:

Les tasques de control a realitzar són les següents:

- Comprovació de la correcta instal·lació dels conductors
- Verificar que els tipus i seccions dels conductors s'adeqüen a l'especificat al projecte
- Verificar la no existència d'empalmaments fora de les caixes
- Verificar a caixes la correcta execució dels empalmaments i l'ús de borns de connexió adequats
- Verificar l'ús adequat dels codis de colors
- Verificar les distàncies de seguretat respecte altres conduccions (aigua, gas, gasos cremats i senyals febles) segons cadascun dels reglaments d'aplicació.
- Assaigs segons REBT.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:

Les tasques de control a realitzar són les següents:

- Realització i emissió d'informe amb resultats dels controls i assaigs realitzats, d'acord amb el que s'especifica a la taula d'assaigs i de quantificació dels mateixos.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Resistència d'aïllament: Es realitzarà a tots els circuits

Rigidesa dielèctrica: Es realitzarà a les línies principals

Caiguda de tensió: Es mesuraran els circuits més desfavorables i les línies que hagin sigut modificades el seu recorregut respecte projecte.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

En cas d'incompliment de la Normativa vigent, es procedirà a la seva substitució.

En cas de deficiències de material o execució, es procedirà d'acord amb el que determini la DF.

PG33- CABLE 0,6/1 KV RZ1-K (AS), 1X25MM2,COL.CANAL/SAFATA

PLEC DE CONDICIONS

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Estesa i col·locació de cable elèctric destinat a sistemes de distribució en tensió baixa i instal·lacions en general, per a serveis fixes, amb conductor de coure, de tensió assignada 0,6/1kV.

S'han considerat els tipus següents:

- Cable flexible de designació RZ1-K (AS), amb aïllament de barreja de polietilè reticulat (XLPE) i coberta de poliolefines termoplàstiques , UNE 21123-4
- Cable flexible de designació RV-K amb aïllament de barreja de polietilè reticulat (XLPE) i coberta de barreja de policlorur de vinil (PVC), UNE 21123-2
- Cable flexible de designació RZ1-K (AS+), amb aïllament de barreja de polietilè reticulat (XLPE) + mica i coberta de poliolefines termoplàstiques , UNE 21123-4
- Cable flexible de designació SZ1-K (AS+), amb aïllament d'elastòmers vulcanitzats i coberta de poliolefines termoplàstiques , UNE 21123-4
- Cable rígid de designació RV, amb aïllament de barreja de polietilè reticulat (XLPE) i coberta de barreja de policlorur de vinil (PVC), UNE 21123-2
- Cable rígid de designació RZ, amb aïllament de barreja de polietilè reticulat (XLPE), UNE 21030
- Cable rígid de designació RVFV, amb armadura de fleix d'acer, aïllament de barreja de polietilè reticulat (XLPE) i coberta de barreja de policlorur de vinil (PVC), UNE 21123-2
- Cable flexible de designació ZZ-F (AS), amb aïllament i coberta d'elastòmers termoestables.

S'han considerat els tipus de col·locació següents:

- Col·locat superficialment

- Col·locat en tub

- Col·locat en canal o safata

- Col·locat aeri

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Estesa, col·locació i tibat del cable si es el cas

CONDICIONS GENERALS:

Els empalmaments i derivacions s'han de fer amb borns o regletes de connexió, prohibint-se expressament el fer-ho per simple recargolament o enrotllament dels fils, de forma que es garanteixi tant la continuïtat elèctrica com la de l'aïllament.

El recorregut ha de ser l'indicat a la DT.

Els conductors han de quedar estesos de manera que les seves propietats no quedin danyades.

Els conductors han d'estar protegits contra els danys mecànics que puguin venir després de la seva instal·lació.

El conductor ha de penetrar dins les caixes de derivació, de connexió dels equips i dels mecanismes elèctrics.

Tots els materials que intervenen en la instal·lació han de ser compatibles entre si. Per aquest motiu, el muntatge i les connexions han d'estar fets amb els materials i accessoris subministrats pel fabricant, o expressament aprovats per aquest.

El cable ha de portar una identificació mitjançant anelles o brides del circuit al qual pertany, a la sortida del quadre de protecció.

No ha d'haver-hi empalmaments entre les caixes de derivació, ni entre aquestes i els mecanismes.

No s'han de transmetre esforços entre els cables i les connexions elèctriques.

Penetració del conductor dins les caixes: ≥ 10 cm

Toleràncies d'instal·lació:

- Penetració del conductor dins les caixes: ± 10 mm

Distància mínima al terra en creuaments de vials públics:

- Sense transit rodat: ≥ 4 m

- Amb transit rodat: ≥ 6 m

COL·LOCAT SUPERFICIALMENT:

El cable ha de quedar fixat als paraments o al sostre mitjançant brides, collarins o abraçadores de forma que no en surti perjudicada la coberta.

Quan es col·loca muntat superficialment, la seva fixació al parament ha de quedar alineada paral·lelament al sostre o al paviment i la seva posició ha de ser la fixada al projecte.

Distància horitzontal entre fixacions: ≤ 80 cm

Distància vertical entre fixacions: ≤ 150 cm

En cables col·locats amb grapes sobre façanes s'aprofitarà, en la mesura del possible, les possibilitats d'ocultació que ofereixi aquesta.

El cable es subjectarà a la paret o sostre amb les grapes adequades. Les grapes han de ser resistents a la intempèrie i en cap cas han de malmetre el cable. Han d'estar fermament subjectes al suport amb tacs i cargols.

Quan el cable ha de recórrer un tram sense suports, com per exemple passar d'un edifici a un altre, es penjarà d'un cable fiador d'acer galvanitzat sòlidament subjectat pels extrems.

En els creuaments amb altres canalitzacions, elèctriques o no, es deixarà una distància mínima de 3 cm entre els cables i aquestes canalitzacions o bé es disposarà un aïllament suplementari. Si l'encreuament es fa practicant un pont amb el mateix cable, els punts de fixació immediats han d'estar el suficientment propers per tal d'evitar que la distància indicada pugui deixar d'existir.

COL·LOCACIÓ AÈRIA:

El cable quedarà unit als suports pel neutre fiador que es el que aguantarà tot l'esforç de tracció. En cap cas està permès fer servir un conductor de fase per a subjectar el cable.

La unió del cable amb el suport es durà a terme amb una peça adient que empresoni el neutre fiador per la seva coberta aïllant sense malmetre-la. Aquesta peça ha d'incorporar un sistema de tesat per tal de donar-li al cable la seva tensió de treball un cop estesa la línia. Ha de ser d'acer galvanitzat hi no ha de provocar cap retorçament al conductor neutre fiador en les operacions de tesat.

Tant les derivacions com els empalmaments es faran coincidir sempre amb un punt de fixació, ja sigui en xarxes sobre suports o en xarxes sobre façanes o bé en combinacions d'aquestes.

COL·LOCAT EN TUBS:

Quan el cable passi de subterrani a aèri, es protegirà el cable soterrat des de 0,5 m per sota del paviment fins a 2,5 m per sobre amb un tub d'acer galvanitzat.

La connexió entre el cable soterrat i el que transcorre per la façana o suport es farà dintre d'una caixa de doble aïllament, situada a l'extrem del tub d'acer, resistent a la intempèrie i amb premsaestopes per a l'entrada i sortida de cables.

Els empalmaments i connexions es faran a l'interior de pericons o bé en les caixes dels mecanismes.

Es duran a terme de manera que quedi garantida la continuïtat tant elèctrica com de l'aïllament.

A la vegada ha de quedar assegurada la seva estanquitat i resistència a la corrosió.

El diàmetre interior dels tubs serà superior a dues vegades el diàmetre del conductor.

Si en un mateix tub hi ha més d'un cable, aleshores el diàmetre del tub ha de ser suficientment gran per evitar embussaments dels cables.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

CONDICIONS GENERALS:

L'instal·lador prendrà cura que no pateixi torsions ni danys a la seva coberta en treure'l de la bobina.

Es tindrà cura al treure el cable de la bobina per tal de no causar-li retorçaments ni coques.

Temperatura del conductor durant la seva instal·lació: $\geq 0^{\circ}\text{C}$

No ha de tenir contacte amb superfícies calentes, ni que desprenguin irradiacions.

Si l'estesa del cable es amb tensió, es a dir estirant per un extrem del cable mentre es va desentrotllant de la bobina, es disposaran politges als suports i en els canvis de direcció per tal de no sobrepassar la tensió màxima admissible pel cable. El cable s'ha d'extreure de la bobina estirant per la part superior. Durant l'operació es vigilarà permanentment la tensió del cable.

Un cop el cable a dalt dels suports es procedirà a la fixació i tibat amb els tensors que incorporen les peces de suport.

Durant l'estesa del cable i sempre que es prevegin interrupcions de l'obra, els extrems es protegiran per tal de que no hi entri aigua.

La força màxima de tracció durant el procés d'instal·lació serà tal que no provoqui allargaments superiors al 0,2%. Per a cables amb conductor de coure, la tensió màxima admissible durant l'estesa serà de 50 N/mm².

En el traçat de l'estesa del cable es disposaran rodets en els canvis de direcció i en general allí on es consideri necessari per tal de no provocar tensions massa grans al conductor.

Radi de curvatura mínim admissible durant l'estesa:

- Cables unipolars: Radi mínim de quinze vegades el diàmetre del cable.
- Cables multiconductors: Radi mínim de dotze vegades el diàmetre del cable.

CABLE COL·LOCAT EN TUB:

El tub de protecció ha d'estar instal·lat abans d'introduir els conductors.

El conductor s'ha d'introduir dins el tub de protecció mitjançant un cable guia prenent cura que no pateixi torsions ni danys a la seva coberta.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar.

Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. REBT 2002.

open_in_new

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:

Les tasques de control a realitzar són les següents:

- Comprovació de la correcta instal·lació dels conductors
- Verificar que els tipus i seccions dels conductors s'adeqüen a l'especificat al projecte
- Verificar la no existència d'empalmaments fora de les caixes
- Verificar a caixes la correcta execució dels empalmaments i l'ús de borns de connexió adequats
- Verificar l'ús adequat dels codis de colors
- Verificar les distàncies de seguretat respecte altres conduccions (aigua, gas, gasos cremats i senyals febles) segons cadascun dels reglaments d'aplicació.
- Assaigs segons REBT.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:

Les tasques de control a realitzar són les següents:

- Realització i emissió d'informe amb resultats dels controls i assaigs realitzats, d'acord amb el que s'especifica a la taula d'assaigs i de quantificació dels mateixos.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Resistència d'aïllament: Es realitzarà a tots els circuits

Rigidesa dielèctrica: Es realitzarà a les línies principals

Caiguda de tensió: Es mesuraran els circuits més desfavorables i les línies que hagin sigut modificades el seu recorregut respecte projecte.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

En cas d'incompliment de la Normativa vigent, es procedirà a la seva substitució.

En cas de deficiències de material o execució, es procedirà d'acord amb el que determini la DF.

PG2J-4BNV	SAFATA	REIXA+COBERTA	ACER
GALV.CALENT,30MMX100MM,COL.S/SUP.HORITZ.			

PLEC DE CONDICIONS

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Safata metàl·lica d'amplària fins a 600 mm i muntada superficialment o fixada amb suports.

S'han considerat els tipus següents:

- Xapa d'acer, cega o perforada
- Reixa d'acer
- Escala de perfil d'acer

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Fixació i nivellació
- Talls finals en corbes i cantonades

CONDICIONS GENERALS:

El muntatge s'ha de fer amb peces de suport, separades en funció de la càrrega admissible de la safata i fixades al parament o al sostre mitjançant perns d'ancoratge o tacs i visos.

Els conductors s'instal·laran a les safates de manera que no es superi la càrrega de treball admissible declarada pel fabricant.

Les unions, derivacions, canvis de direcció, etc., s'han de fer amb peces que assegurin la unió dels diferents trams de la safata, fixades amb cargols o reblons.

Han de tenir continuïtat elèctrica segons les especificacions de la norma UNE-EN 61537 i el REBT. La connexió a terra es farà utilitzant els borns de connexió a terra facilitats pel fabricant.

Si la instal·lació consta simultàniament de cables de potència i cables de dades, els cables mantindran sempre una distància de separació adequada, i en el cas que cohabitin a la mateixa safata es col·locaran perfils separadors.

El final de les safates ha d'estar cobert amb tapetes de final de tram.

Les unions han d'estar a 1/5 de la distància entre dos recolzaments.

XAPA D'ACER:

Els canvis de direcció i corbes s'han de fer amb una peça d'unió fixada amb cargols i reblons.

Distància entre fixacions: $\leq 1,5$ m

REIXA O PERFIL:

Els canvis de direcció i corbes s'han de fer mitjançant talls a la seva secció per tal de poder doblegar-la.

Distància entre fixacions: $\leq 1,5$ m

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

No hi han condicions específiques del procés d'execució.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. REBT 2002.

[open_in_new](#)

UNE-EN 61537:2002 Sistemas de bandejas y de bandejas de escalera para la conducción de cables.

[open_in_new](#)

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:

Les tasques de control a realitzar són les següents:

- Comprovació de la correcta implantació de les canalitzacions segons el traçat previst.
- Verificar que les dimensions de les canalitzacions s'adeqüen a l'especificat i al que li correspon segons el R.E.B.T., en funció dels conductors instal·lats.
- Verificar la correcta suportació i l'ús dels accessoris adequats.
- Verificar el grau de protecció IP
- Verificar els radis de curvatura, comprovant que no es provoquen reduccions de secció.
- Verificar la continuïtat elèctrica a canalitzacions metàl·liques i la seva posada a terra.
- Verificar la no existència d'encreuaments i paral·lelismes amb d'altres canalitzacions a distàncies inferiors a l'indicat al R.E.B.T.
- Verificar el correcte dimensionament de les caixes de connexió i l'ús dels accessoris adequats.
- Verificar la correcta implantació de registres per a un manteniment correcte.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:

- Informe amb els resultats dels controls efectuats.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Es verificarà per mostreig diferents punts de la instal·lació.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

En cas d'incompliment de la Normativa vigent, es procedirà a la seva adequació.

En cas de deficiències de material o execució, es procedirà d'acord amb el que determini la DF.

PG2J-4BNX SAFATA REIXA+COBERTA ACER
GALV.CALENT,30MMX200MM,COL.S/SUP.HORITZ.

PLEC DE CONDICIONS

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Safata metàl·lica d'amplària fins a 600 mm i muntada superficialment o fixada amb suports.

S'han considerat els tipus següents:

- Xapa d'acer, cega o perforada
- Reixa d'acer
- Escala de perfil d'acer

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Fixació i nivellació
- Talls finals en corbes i cantonades

CONDICIONS GENERALS:

El muntatge s'ha de fer amb peces de suport, separades en funció de la càrrega admissible de la safata i fixades al parament o al sostre mitjançant pernys d'ancoratge o tacs i visos.

Els conductors s'instal·laran a les safates de manera que no es superi la càrrega de treball admissible declarada pel fabricant.

Les unions, derivacions, canvis de direcció, etc., s'han de fer amb peces que assegurin la unió dels diferents trams de la safata, fixades amb cargols o reblons.

Han de tenir continuïtat elèctrica segons les especificacions de la norma UNE-EN 61537 i el REBT. La connexió a terra es farà utilitzant els borns de connexió a terra facilitats pel fabricant.

Si la instal·lació consta simultàniament de cables de potència i cables de dades, els cables mantindran sempre una distància de separació adequada, i en el cas que cohabitin a la mateixa safata es col·locaran perfils separadors.

El final de les safates ha d'estar cobert amb tapetes de final de tram.

Les unions han d'estar a 1/5 de la distància entre dos recolzaments.

XAPA D'ACER:

Els canvis de direcció i corbes s'han de fer amb una peça d'unió fixada amb cargols i reblons.

Distància entre fixacions: $\leq 1,5$ m

REIXA O PERFIL:

Els canvis de direcció i corbes s'han de fer mitjançant talls a la seva secció per tal de poder doblegar-la.

Distància entre fixacions: $\leq 1,5$ m

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

No hi han condicions específiques del procés d'execució.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. REBT 2002.

open_in_new

UNE-EN 61537:2002 Sistemas de bandejas y de bandejas de escalera para la conducción de cables.

open_in_new

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:

Les tasques de control a realitzar són les següents:

- Comprovació de la correcta implantació de les canalitzacions segons el traçat previst.
- Verificar que les dimensions de les canalitzacions s'adeqüen a l'especificat i al que li correspon segons el R.E.B.T., en funció dels conductors instal·lats.
- Verificar la correcta suportació i l'ús dels accessoris adequats.
- Verificar el grau de protecció IP
- Verificar els radis de curvatura, comprovant que no es provoquen reduccions de secció.
- Verificar la continuïtat elèctrica a canalitzacions metàl·liques i la seva posada a terra.
- Verificar la no existència d'encreuaments i paral·lelismes amb d'altres canalitzacions a distàncies inferiors a l'indicat al R.E.B.T.
- Verificar el correcte dimensionament de les caixes de connexió i l'ús dels accessoris adequats.
- Verificar la correcta implantació de registres per a un manteniment correcte.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:

- Informe amb els resultats dels controls efectuats.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Es verificarà per mostreig diferents punts de la instal·lació.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

En cas d'incompliment de la Normativa vigent, es procedirà a la seva adequació.

En cas de deficiències de material o execució, es procedirà d'acord amb el que determini la DF.

PG2J-4BNY SAFATA REIXA+COBERTA ACER
GALV.CALENT,30MMX300MM,COL.S/SUP.HORITZ.

PLEC DE CONDICIONS

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Safata metàl·lica d'amplària fins a 600 mm i muntada superficialment o fixada amb suports.

S'han considerat els tipus següents:

- Xapa d'acer, cega o perforada
- Reixa d'acer
- Escala de perfil d'acer

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Fixació i nivellació
- Talls finals en corbes i cantonades

CONDICIONS GENERALS:

El muntatge s'ha de fer amb peces de suport, separades en funció de la càrrega admissible de la safata i fixades al parament o al sostre mitjançant perns d'ancoratge o tacs i visos.

Els conductors s'instal·laran a les safates de manera que no es superi la càrrega de treball admissible declarada pel fabricant.

Les unions, derivacions, canvis de direcció, etc., s'han de fer amb peces que assegurin la unió dels diferents trams de la safata, fixades amb cargols o reblons.

Han de tenir continuïtat elèctrica segons les especificacions de la norma UNE-EN 61537 i el REBT. La connexió a terra es farà utilitzant els borns de connexió a terra facilitats pel fabricant.

Si la instal·lació consta simultàniament de cables de potència i cables de dades, els cables mantindran sempre una distància de separació adequada, i en el cas que cohabitin a la mateixa safata es col·locaran perfils separadors.

El final de les safates ha d'estar cobert amb tapetes de final de tram.

Les unions han d'estar a 1/5 de la distància entre dos recolzaments.

XAPA D'ACER:

Els canvis de direcció i corbes s'han de fer amb una peça d'unió fixada amb cargols i reblons.

Distància entre fixacions: $\leq 1,5$ m

REIXA O PERFIL:

Els canvis de direcció i corbes s'han de fer mitjançant talls a la seva secció per tal de poder doblegar-la.

Distància entre fixacions: $\leq 1,5$ m

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

No hi han condicions específiques del procés d'execució.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. REBT 2002.

open_in_new

UNE-EN 61537:2002 Sistemas de bandejas y de bandejas de escalera para la conducción de cables.

open_in_new

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:

Les tasques de control a realitzar són les següents:

- Comprovació de la correcta implantació de les canalitzacions segons el traçat previst.
- Verificar que les dimensions de les canalitzacions s'adeqüen a l'especificat i al que li correspon segons el R.E.B.T., en funció dels conductors instal·lats.
- Verificar la correcta suportació i l'ús dels accessoris adequats.
- Verificar el grau de protecció IP
- Verificar els radis de curvatura, comprovant que no es provoquen reduccions de secció.
- Verificar la continuïtat elèctrica a canalitzacions metàl·liques i la seva posada a terra.
- Verificar la no existència d'encreuaments i paral·lelismes amb d'altres canalitzacions a distàncies inferiors a l'indicat al R.E.B.T.
- Verificar el correcte dimensionament de les caixes de connexió i l'ús dels accessoris adequats.
- Verificar la correcta implantació de registres per a un manteniment correcte.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:

- Informe amb els resultats dels controls efectuats.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Es verificarà per mostreig diferents punts de la instal·lació.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

En cas d'incompliment de la Normativa vigent, es procedirà a la seva adequació.

En cas de deficiències de material o execució, es procedirà d'acord amb el que determini la DF.

PG2J-4C3F SAFATA XAPA PERFORADA+COBERTA ACER
GALV.CALENT,30MMX200MM,COL.SUSP/PARAM.HORITZ.

PLEC DE CONDICIONS

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Safata metàl·lica d'amplària fins a 600 mm i muntada superficialment o fixada amb suports.

S'han considerat els tipus següents:

- Xapa d'acer, cega o perforada

- Reixa d'acer

- Escala de perfil d'acer

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Fixació i nivellació

- Talls finals en corbes i cantonades

CONDICIONS GENERALS:

El muntatge s'ha de fer amb peces de suport, separades en funció de la càrrega admissible de la safata i fixades al parament o al sostre mitjançant pernys d'ancoratge o tacs i visos.

Els conductors s'instal·laran a les safates de manera que no es superi la càrrega de treball admissible declarada pel fabricant.

Les unions, derivacions, canvis de direcció, etc., s'han de fer amb peces que assegurin la unió dels diferents trams de la safata, fixades amb cargols o reblons.

Han de tenir continuïtat elèctrica segons les especificacions de la norma UNE-EN 61537 i el REBT. La connexió a terra es farà utilitzant els borns de connexió a terra facilitats pel fabricant.

Si la instal·lació consta simultàniament de cables de potència i cables de dades, els cables mantindran sempre una distància de separació adequada, i en el cas que cohabitin a la mateixa safata es col·locaran perfils separadors.

El final de les safates ha d'estar cobert amb tapetes de final de tram.

Les unions han d'estar a 1/5 de la distància entre dos recolzaments.

XAPA D'ACER:

Els canvis de direcció i corbes s'han de fer amb una peça d'unió fixada amb cargols i reblons.

Distància entre fixacions: $\leq 1,5$ m

REIXA O PERFIL:

Els canvis de direcció i corbes s'han de fer mitjançant talls a la seva secció per tal de poder doblegar-la.

Distància entre fixacions: $\leq 1,5$ m

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

No hi han condicions específiques del procés d'execució.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. REBT 2002.

open_in_new

UNE-EN 61537:2002 Sistemas de bandejas y de bandejas de escalera para la conducción de cables.

open_in_new

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:

Les tasques de control a realitzar són les següents:

- Comprovació de la correcta implantació de les canalitzacions segons el traçat previst.
- Verificar que les dimensions de les canalitzacions s'adeqüen a l'especificat i al que li correspon segons el R.E.B.T., en funció dels conductors instal·lats.
- Verificar la correcta suportació i l'ús dels accessoris adequats.
- Verificar el grau de protecció IP
- Verificar els radis de curvatura, comprovant que no es provoquen reduccions de secció.
- Verificar la continuïtat elèctrica a canalitzacions metàl·liques i la seva posada a terra.
- Verificar la no existència d'encreuaments i paral·lelismes amb d'altres canalitzacions a distàncies inferiors a l'indicat al R.E.B.T.
- Verificar el correcte dimensionament de les caixes de connexió i l'ús dels accessoris adequats.
- Verificar la correcta implantació de registres per a un manteniment correcte.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:

- Informe amb els resultats dels controls efectuats.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Es verificarà per mostreig diferents punts de la instal·lació.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

En cas d'incompliment de la Normativa vigent, es procedirà a la seva adequació.

En cas de deficiències de material o execució, es procedirà d'acord amb el que determini la DF.

PGE2-8G9Lb INVERS.P/INST.FOTOV.,CONNEX.XARXA,TRIF.,66000WP,60000W,REND.98.4 A 98.7%,IP-66,COL.

PLEC DE CONDICIONS

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Equips inversors per a l'adaptació de la corrent de la central de captació a la de la xarxa elèctrica, col·locats

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Preparació de la zona de treball
- Replanteig de la unitat d'obra
- Execució de les connexions elèctriques
- Prova de servei
- Retirada de l'obra de les restes d'emballatges, retalls de tubs, cables, etc.

CONDICIONS GENERALS:

La posició ha de ser la reflectida a la DT o, en el seu defecte, la indicada per la DF.

Tot el conjunt ha d'estar muntat segons les indicacions de la DT del fabricant i dels reglaments vigents.

La instal·lació ha d'estar construïda en la seva totalitat amb materials i procediments d'execució que garanteixin les exigències del servei, la durabilitat, salubritat i manteniment.

Tots els materials utilitzats han de ser compatibles entre ells.

L'equip ha de quedar sòlidament fixat en la seva posició definitiva. No s'han de transmetre sorolls ni vibracions a l'estructura de l'edifici, sigui quina sigui la condició de treball.

Els elements de la instal·lació que necessitin un manteniment o bé s'hagin de manipular han de ser accessibles.

Ha de tenir instal·lades les proteccions necessàries contra les descàrregues elèctriques d'acord amb la reglamentació vigent.

Cap part accessible de l'element instal·lat no ha d'estar en tensió, fora dels punts de connexió.

Les connexions han d'estar fetes a dintre de les caixes de connexió i no han de provocar esforços recíprocs.

L'estructura de suport ha d'estar connectada la xarxa de terra.

Ha d'estar feta la prova de servei.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

Abans de començar els treballs de muntatge, s'ha de fer un replanteig que ha de ser aprovat per la DF.

El muntatge s'ha de fer seguint les instruccions de la documentació tècnica del fabricant. S'ha de seguir la seqüència de muntatge proposada pel fabricant.

Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació.

S'ha de comprovar que les característiques tècniques dels elements que conformen la instal·lació es corresponen a les especificades al projecte.

S'ha de treballar sense tensió a la xarxa.

Un cop acabades les feines de muntatge es procedirà a la retirada de l'obra de tot el material sobrant (restes d'emballatges, retalls de tubs, etc.).

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Documento Básico de Ahorro de energía. DB-HE, parte II del CTE, aprobado por el Real Decreto 314/2006.

open_in_new

Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. REBT 2002.

open_in_new

Real Decreto 1699/2011, de 18 de noviembre, por el que se regula la conexión a red de instalaciones de producción de energía eléctrica de pequeña potencia.

open_in_new

PG11-DB86 ARMARI POLIÈSTER 400X300X160MM,PORTA+FINESTRETA,MUNT.SUPERF.

PLEC DE CONDICIONS

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Armaris amb porta o tapa, encastats, muntats superficialment o fixats a columna.

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Col·locació i anivellament

CONDICIONS GENERALS:

L'armari ha de quedar fixat sòlidament al parament o a la columna per un mínim de quatre punts.

La columna ha de complir les especificacions fixades al seu plec de condicions.

La porta ha d'obrir i tancar correctament.

Quan tenen tapa, aquesta ha d'encaixar perfectament en el cos de l'armari.

L'armari ha de quedar connectat al conductor de terra.

La posició ha de ser la fixada a la DT.

Quan es col·loca fixat a columna, aquesta ha de complir les especificacions fixades al seu plec de condicions.

Toleràncies d'instal·lació:

- Posició: ± 20 mm
- Aplomat: $\pm 2\%$

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

No hi han condicions específiques del procés d'instal·lació.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. REBT 2002.

open_in_new

PG11-DB7N ARMARI POLIÈSTER 300X250X140MM,PORTA+FINESTRETA,MUNT.SUPERF.

PLEC DE CONDICIONS

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Armaris amb porta o tapa, encastats, muntats superficialment o fixats a columna.

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Col·locació i anivellament

CONDICIONS GENERALS:

L'armari ha de quedar fixat sòlidament al parament o a la columna per un mínim de quatre punts.

La columna ha de complir les especificacions fixades al seu plec de condicions.

La porta ha d'obrir i tancar correctament.

Quan tenen tapa, aquesta ha d'encaixar perfectament en el cos de l'armari.

L'armari ha de quedar connectat al conductor de terra.

La posició ha de ser la fixada a la DT.

Quan es col·loca fixat a columna, aquesta ha de complir les especificacions fixades al seu plec de condicions.

Toleràncies d'instal·lació:

- Posició: ± 20 mm
- Aplomat: $\pm 2\%$

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

No hi han condicions específiques del procés d'instal·lació.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. REBT 2002.

open_in_new

PG47- INTERRUPTOR AUTO.MAGNET.,I=80A,PIA CORBAC,(4P),TALL=10000A/15KA,4MÒD.DIN,MUNT.PERF.DIN

PLEC DE CONDICIONS

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Interruptor automàtic magnetotèrmic unipolar amb 1 pol protegit, bipolar amb 1 pol protegit, bipolar amb 2 pols protegits, tripolar amb 3 pols protegits, tetrapolar amb 3 pols protegits, tetrapolar amb tres pols protegits i protecció parcial del neutre i tetrapolar amb 4 pols protegits.

S'han considerat els tipus següents:

- Per a control de potència (ICP)
- Per a protecció de línies elèctriques d'alimentació a receptors (PIA)
- Interruptors automàtics magnetotèrmics de caixa emmotllada

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Col·locació i anivellació
- Connexionat
- Regulació dels paràmetres de funcionament, si és el cas

CONDICIONS GENERALS:

La subjecció de cables ha d'estar feta mitjançant la pressió de visos.

Tots els conductors han de quedar connectats als borns corresponents.

Cap part accessible de l'element instal·lat no ha d'estar en tensió, fora dels punts de connexió.

Quan es col·loca a pressió ha d'anar muntat sobre un perfil DIN simètric a l'interior d'una caixa o armari. En aquest cas, l'interruptor s'ha de subjectar pel mecanisme de fixació disposat per a tal fi.

Quan es col·loca amb cargols, ha d'estar muntat sobre una placa base aïllant a l'interior d'una caixa també aïllant. En aquest cas l'interruptor s'ha de subjectar pels punts disposats a tal fi pel fabricant.

Els interruptors han de ser capaços de funcionar correctament en les condicions normals exigides en les normes.

Els interruptors que admetin la regulació d'algun paràmetre han d'estar ajustats a les condicions del paràmetre exigides en la DT.

Resistència a la tracció de les connexions: ≥ 30 N

ICP:

Ha d'estar muntat dins d'una caixa precintable.

Ha d'estar localitzat el més aprop possible de l'entrada de la derivació individual.

PIA:

En el cas de vivendes ha de quedar muntat un interruptor magnetotèrmic per a cada circuit.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

Els interruptors han de muntar-se segons les indicacions del fabricant, i atenent a les especificacions dels reglaments.

No s'ha de treballar amb tensió a la xarxa. Abans de procedir a la connexió es verificarà que els conductors estan sense tensió.

S'han d'identificar els conductors de cada fase i neutre per a la seva correcta connexió als borns de l'interruptor.

S'ha de comprovar que les característiques de l'aparell corresponen a les especificades a la DT

S'ha de verificar que els conductors quedin aprestats de forma segura.

Quan la secció dels conductors o requereixi es faran servir terminals per a fer les connexions.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

La instal·lació inclou la part proporcional de connexionats i accessoris dins dels quadres elèctrics.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

NORMATIVA GENERAL:

Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. REBT 2002.

open_in_new

ICP:

UNE 20317:1988 Interruptores automáticos magnetotérmicos, para control de potencia, de 1,5 a 63 A.

open_in_new

UNE 20317/1M:1993 Interruptores automáticos magnetotérmicos, para control de potencia, de 1,5 a 63 A.

open_in_new

PIA:

UNE-EN 60898:1992 Interruptores automáticos para instalaciones domésticas y análogas para la protección contra sobrecorrientes.

open_in_new

UNE-EN 60898/A1:1993 Interruptores automáticos para instalaciones domésticas y análogas para la protección contra sobrecorrientes.

open_in_new

UNE-EN 60898/A1:1993 ERRATUM Interruptores automáticos para instalaciones domésticas y análogas para la protección contra sobrecorrientes.

open_in_new

UNE-EN 60947-1:2002 Aparatos de baja tensión. Parte 1: Reglas generales.

open_in_new

UNE-EN 60947-2:1998 Aparatos de baja tensión. Parte 2: Interruptores automáticos.

open_in_new

INTERRUPTORES AUTOMÁTICOS DE CAJA EMMOTLLADA:

UNE-EN 60947-1:2002 Aparatos de baja tensión. Parte 1: Reglas generales.

open_in_new

UNE-EN 60947-2:1998 Aparatos de baja tensión. Parte 2: Interruptores automáticos.

open_in_new

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

OPERACIONS DE CONTROL:

Les tasques de control a realitzar són les següents:

- Verificació de que els mecanismes instal·lats a cada lloc són el que es corresponen als especificats a la DT.
- Verificar que el sistema de fixació es correcte
- Verificar el funcionament de la instal·lació que comanden
- Verificar la connexió dels conductors i l'absència de derivacions no permeses en contactes dels mecanismes.
- Verificar en preses de corrent l'existència de la línia de terra i mesura de la tensió de contacte.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Es comprovarà per mostreig diferents punts de la instal·lació segons criteri de la DF.

Es mesurarà la tensió de contacte a un punt com a mínim de cada circuit.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

En cas d'incompliment de la Normativa vigent, es procedirà a la seva adequació.

En cas de deficiències de material o execució, es procedirà d'acord amb el que determini la DF.

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL EN QUADRES GENERALS I SUBQUADRES:

Les tasques de control de qualitat de Quadres Generals, són les següents:

- Comprovació de la correcta implantació dels equips a l'obra.
- Comprovar la correcta identificació de fases, segons codi de colors
- Verificar el marcatge dels conductors a la sortida de línies de manera que s'identifiquin correctament tots els circuits.
- Verificar el marcatge amb materials adients, de tot el cablejat de comandament.
- Verificar la coherència entre la documentació escrita referent a la identificació de circuits i l'execució real.
- Verificar que les seccions dels conductors s'adeqüen a les proteccions i als requisits de projecte
- Verificar la connexió dels diferents circuits, comprovant la no existència de contactes fluixos, enllaços i unions no previstes.
- Comprovar que les longituds dels conductors siguin prou folgades per poder fer arranjaments futurs -sense necessitats d'enllaços.
- Verificar la correcta posada a terra de totes les parts metàl·liques del quadre.
- Verificar la correcta connexió dels conductors d'alimentació i sortides del quadre.
- Verificar la regulació de les proteccions (Intensitat, temps de retard) sigui d'acord a l'especificat.
- Assaigs a efectuar a l'obra en quadres generals segons les normes aplicables en cada cas:
- Dispar de diferencials amb intensitat de defecte igual al nominal segons UNE-EN 61008 R.E.B.T

- Mesura de tensions de contacte segons R.E.T.B

- Mesura de resistència de bucle segons R.E.T.B

Aquests assaigs es realitzaran una vegada connectats tots els circuits de sortida i finalitzada la xarxa de terres.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL EN QUADRES GENERALS I SUBQUADRES:

Les tasques de control a realitzar són les següents:

- Realització i emissió d'informe amb resultats dels controls i assaigs realitzats, d'acord amb el que s'especifica a la taula d'assaigs i de quantificació dels mateixos.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES EN QUADRES GENERALS I SUBQUADRES:

S'ha de comprovar la totalitat de la instal·lació.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT EN QUADRES GENERALS I SUBQUADRES:

Es cas de deficiències de material o execució, si es pot esmenar sense canviar materials, es procedirà a fer-ho. En cas contrari es procedirà a canviar tot el material afectat.

En cas de manca d'elements o discrepàncies amb el projecte, es procedirà a l'adequació, d'acord amb el determini la DF.

PG4B- INTERRUPTOR
DIF.CL.A,GAM.TERC.,I=100A,(4P),0,03A,FIX.INST.,4MÒD.DIN,MUNT.PERF.DIN

PLEC DE CONDICIONS

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Interruptors automàtics per a actuar per corrent diferencial residual.

S'han contemplat els següents tipus:

- Interruptors automàtics diferencials per a muntar en perfil DIN

- Blocs diferencials per a muntar en perfil DIN per a treballar conjuntament amb interruptors automàtics magnetotèrmics

- Blocs diferencials de caixa emmotllada per a muntar en perfil DIN o per a muntar adossats a interruptors automàtics magnetotèrmics, i per a treballar conjuntament amb interruptors automàtics magnetotèrmics

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Col·locació i anivellació

- Connexionat

- Regulació dels paràmetres de funcionament, si és el cas

CONDICIONS GENERALS:

Tots els conductors han de quedar connectats als borns corresponents.

Cap part accessible de l'element instal·lat no ha d'estar en tensió, fora dels punts de connexió.

Els interruptors han de ser capaços de funcionar correctament en les condicions normals exigides en les normes.

Els interruptors que admetin la regulació d'algun paràmetre han d'estar ajustats a les condicions del paràmetre exigides en la DT.

Resistència a la tracció de les connexions: ≥ 30 N

INTERRUPTORS AUTOMÀTICS DIFERENCIALS PER A MUNTAR EN PERFIL DIN:

La subjecció de cables ha d'estar feta mitjançant la pressió de visos.

Ha d'anar muntat sobre un perfil DIN simètric a l'interior d'una caixa o armari. L'interruptor s'ha de subjectar pel mecanisme de fixació disposat per a tal fi.

BLOCS DIFERENCIALS PER A MUNTAR EN PERFIL DIN I PER A TREBALLAR CONJUNTAMENT AMB INTERRUPTORS AUTOMÀTICS MAGNETOTÈRMICS:

El bloc diferencial ha de quedar connectat a l'interruptor automàtic amb els conductors que formen part del mateix bloc. Queda expressament prohibit modificar aquests conductors per a fer les connexions.

Ha d'anar muntat sobre un perfil DIN simètric a l'interior d'una caixa o armari. L'interruptor s'ha de subjectar pel mecanisme de fixació disposat per a tal fi.

BLOCS DIFERENCIALS DE CAIXA EMMOTLLADA PER A MUNTAR EN PERFIL DIN O PER A MUNTAR ADOSSATS A INTERRUPTORS AUTOMÀTICS MAGNETOTÈRMICS, I PER A TREBALLAR CONJUNTAMENT AMB INTERRUPTORS AUTOMÀTICS MAGNETOTÈRMICS:

El bloc diferencial ha de quedar connectat a l'interruptor automàtic amb els conductors que formen part del mateix bloc. Queda expressament prohibit modificar aquests conductors per a fer les connexions.

Quan es col·loca a pressió ha d'anar muntat sobre un perfil DIN simètric a l'interior d'una caixa o armari. En aquest cas, l'interruptor s'ha de subjectar pel mecanisme de fixació disposat per a tal fi.

Quan es col·loca adossat a l'interruptor automàtic, la unió entre ambdós ha d'estar feta amb els borns de connexió que incorpora el mateix bloc diferencial.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

Els interruptors han de muntar-se segons les indicacions del fabricant, i atenent a les especificacions dels reglaments.

No s'ha de treballar amb tensió a la xarxa. Abans de procedir a la connexió es verificarà que els conductors estan sense tensió.

S'han d'identificar els conductors de cada fase i neutre per a la seva correcta connexió als borns de l'interruptor.

S'ha de comprovar que les característiques de l'aparell corresponen a les especificades a la DT

S'ha de verificar que els conductors quedin aprestats de forma segura.

Quan la secció dels conductors o requereixi es faran servir terminals per a fer les connexions.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

La instal·lació inclou la part proporcional de connexionats i accessoris dins dels quadres elèctrics.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

NORMATIVA GENERAL:

Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. REBT 2002.

open_in_new

INTERRUPTORS AUTOMÀTICS DIFERENCIALS PER A MUNTAR EN PERFIL DIN:

UNE-EN 61008-1:1996 Interruptores automáticos para actuar por corriente diferencial residual, sin dispositivo de protección contra sobrecorrientes, para usos domésticos y análogos (ID).
Parte 1: Reglas generales.

open_in_new

BLOCS DIFERENCIALS PER A MUNTAR EN PERFIL DIN I PER A TREBALLAR CONJUNTAMENT AMB INTERRUPTORS AUTOMÀTICS MAGNETOTÈRMICS:

UNE-EN 61008-1:1996 Interruptores automáticos para actuar por corriente diferencial residual, sin dispositivo de protección contra sobrecorrientes, para usos domésticos y análogos (ID).
Parte 1: Reglas generales.

open_in_new

UNE-EN 60947-2:1998 Aparatura de baja tensión. Parte 2: Interruptores automáticos.

open_in_new

BLOCS DIFERENCIALS DE CAIXA EMMOTLLADA PER A MUNTAR EN PERFIL DIN O PER A MUNTAR ADOSSATS A INTERRUPTORS AUTOMÀTICS MAGNETOTÈRMICS, I PER A TREBALLAR CONJUNTAMENT AMB INTERRUPTORS AUTOMÀTICS MAGNETOTÈRMICS:

UNE-EN 60947-2:1998 Aparatura de baja tensión. Parte 2: Interruptores automáticos.

open_in_new

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:

Les tasques de control a realitzar són les següents:

- Verificació de que els mecanismes instal·lats a cada lloc són el que es corresponen als especificats a la DT.
- Verificar que el sistema de fixació es correcte
- Verificar el funcionament de la instal·lació que comanden
- Verificar la connexió dels conductors i l'absència de derivacions no permeses en contactes dels mecanismes.
- Verificar en preses de corrent l'existència de la línia de terra i mesura de la tensió de contacte.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:

Les tasques de control a realitzar són les següents:

- Realització i emissió d'informe amb resultats dels controls i mesures realitzades.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Es comprovarà per mostreig diferents punts de la instal·lació segons criteri de la DF.

Es mesurarà la tensió de contacte a un punt com a mínim de cada circuit.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

En cas d'incompliment de la Normativa vigent, es procedirà a la seva adequació.

En cas de deficiències de material o execució, es procedirà d'acord amb el que determini la DF.

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL EN QUADRES GENERALS I SUBQUADRES:

Les tasques de control de qualitat de Quadres Generals, són les següents:

- Comprovació de la correcta implantació dels equips a l'obra.
- Comprovar la correcta identificació de fases, segons codi de colors
- Verificar el marcatge dels conductors a la sortida de línies de manera que s'identifiquin correctament tots els circuits.
- Verificar el marcatge amb materials adients, de tot el cablejat de comandament.
- Verificar la coherència entre la documentació escrita referent a la identificació de circuits i l'execució real.
- Verificar que les seccions dels conductors s'adeqüen a les proteccions i als requisits de projecte
- Verificar la connexió dels diferents circuits, comprovant la no existència de contactes fluixos, enllaços i unions no previstes.
- Comprovar que les longituds dels conductors siguin prou folgades per poder fer arranjaments futurs -sense necessitats d'enllaços.
- Verificar la correcta posada a terra de totes les parts metàl·liques del quadre.
- Verificar la correcta connexió dels conductors d'alimentació i sortides del quadre.
- Verificar la regulació de les proteccions (Intensitat, temps de retard) sigui d'acord a l'especificat.
- Assaigs a efectuar a l'obra en quadres generals segons les normes aplicables en cada cas:
- Dispar de diferencials amb intensitat de defecte igual al nominal segons UNE-EN 61008 R.E.B.T

- Mesura de tensions de contacte segons R.E.T.B

- Mesura de resistència de bucle segons R.E.T.B

Aquests assaigs es realitzaran una vegada connectats tots els circuits de sortida i finalitzada la xarxa de terres.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL EN QUADRES GENERALS I SUBQUADRES:

Les tasques de control a realitzar són les següents:

- Realització i emissió d'informe amb resultats dels controls i assaigs realitzats, d'acord amb el que s'especifica a la taula d'assaigs i de quantificació dels mateixos.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES EN QUADRES GENERALS I SUBQUADRES:

S'ha de comprovar la totalitat de la instal·lació.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT EN QUADRES GENERALS I SUBQUADRES:

Es cas de deficiències de material o execució, si es pot esmenar sense canviar materials, es procedirà a fer-ho. En cas contrari es procedirà a canviar tot el material afectat.

En cas de manca d'elements o discrepàncies amb el projecte, es procedirà a l'adequació, d'acord amb el que determini la DF.

PG4N-DQN2 TALLACIRCUIT CIL.16A (I),PORTAFUS.ARTICUL.10X38MM,MUNT.SUPERF.

PLEC DE CONDICIONS

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Tallacircuit unipolar amb fusible cilíndric de fins a 100 A, o per a fusible cilíndric amb tub per a neutre, amb portafusibles de fins a 22 x 58 mm.

S'han considerat els tipus de col·locació següents:

- Muntat superficialment

- Fixat a pressió

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Replanteig de la unitat d'obra
- Muntatge, fixació i anivellació
- Connexionat
- Retirada de l'obra de les restes d'embalatges, retalls de tubs, cables, etc.

CONDICIONS GENERALS:

Ha de quedar connectat als borns de manera que s'asseguri un contacte eficaç i durable.

La seva situació dins del circuit elèctric ha de ser la indicada a DT tant pel que fa referència a l'esquema com al lay-out.

Els fusibles han de quedar rígidament fixats a la base.

Quan es col·loca muntat superficialment, ha de quedar fixat sòlidament per dos punts a la placa de la base del quadre mitjançant visos.

Quan es col·loca fixat a pressió, ha de quedar muntat sobre el perfil simètric instal·lat a l'interior d'un quadre.

Resistència a la tracció de les connexions: ≥ 30 N

Toleràncies d'execució:

- Verticalitat: ± 2 mm

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

La manipulació dels fusibles s'ha de fer sense tensió.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

La instal·lació inclou la part proporcional de connexionats i accessoris dins dels quadres elèctrics.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. REBT 2002.

open_in_new

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:

Les tasques de control a realitzar són les següents:

- Verificació de que els mecanismes instal·lats a cada lloc són el que es corresponen als especificats a la DT.
- Verificar que el sistema de fixació es correcte
- Verificar el funcionament de la instal·lació que comanden
- Verificar la connexió dels conductors i l'absència de derivacions no permeses en contactes dels mecanismes.
- Verificar en preses de corrent l'existència de la línia de terra i mesura de la tensió de contacte.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:

Les tasques de control a realitzar són les següents:

- Realització i emissió d'informe amb resultats dels controls i mesures realitzades.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Es comprovarà per mostreig diferents punts de la instal·lació segons criteri de la DF.

Es mesurarà la tensió de contacte a un punt com a mínim de cada circuit.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

En cas d'incompliment de la Normativa vigent, es procedirà a la seva adequació.

En cas de deficiències de material o execució, es procedirà d'acord amb el que determini la DF.

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL EN QUADRES GENERALS I SUBQUADRES:

Les tasques de control de qualitat de Quadres Generals, són les següents:

- Comprovació de la correcta implantació dels equips a l'obra.
- Comprovar la correcta identificació de fases, segons codi de colors
- Verificar el marcatge dels conductors a la sortida de línies de manera que s'identifiquin correctament tots els circuits.
- Verificar el marcatge amb materials adients, de tot el cablejat de comandament.
- Verificar la coherència entre la documentació escrita referent a la identificació de circuits i l'execució real.
- Verificar que les seccions dels conductors s'adeqüen a les proteccions i als requisits de projecte
- Verificar la connexió dels diferents circuits, comprovant la no existència de contactes fluixos, enllaços i unions no previstes.
- Comprovar que les longituds dels conductors siguin prou folgades per poder fer arranjaments futurs -sense necessitats d'enllaços.
- Verificar la correcta posada a terra de totes les parts metàl·liques del quadre.
- Verificar la correcta connexió dels conductors d'alimentació i sortides del quadre.
- Verificar la regulació de les proteccions (Intensitat, temps de retard) sigui d'acord a l'especificat.
- Assaigs a efectuar a l'obra en quadres generals segons les normes aplicables en cada cas:

- Dispar de diferencials amb intensitat de defecte igual al nominal segons UNE-EN 61008 R.E.B.T

- Mesura de tensions de contacte segons R.E.T.B

- Mesura de resistència de bucle segons R.E.T.B

Aquests assaigs es realitzaran una vegada connectats tots els circuits de sortida i finalitzada la xarxa de terres.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL EN QUADRES GENERALS I SUBQUADRES:

Les tasques de control a realitzar són les següents:

- Realització i emissió d'informe amb resultats dels controls i assaigs realitzats, d'acord amb el que s'especifica a la taula d'assaigs i de quantificació dels mateixos.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES EN QUADRES GENERALS I SUBQUADRES:

S'ha de comprovar la totalitat de la instal·lació.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT EN QUADRES GENERALS I SUBQUADRES:

Es cas de deficiències de material o execució, si es pot esmenar sense canviar materials, es procedirà a fer-ho. En cas contrari es procedirà a canviar tot el material afectat.

En cas de manca d'elements o discrepàncies amb el projecte, es procedirà a l'adequació, d'acord amb el que determini la DF.

PG4C-BIBM INTER.CÀRREG.MODULAR,25A,400V,(2P),SENSE INDIC.LLUM. FIX.PRES.

PLEC DE CONDICIONS

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Interruptor en càrrega amb o sense indicador lluminós.

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Col·locació i anivellació
- Connexionat
- Regulació dels paràmetres de funcionament, si és el cas

CONDICIONS GENERALS:

L'interruptor instal·lat ha de reunir les mateixes condicions exigides a l'element simple.

Ha de quedar anivellat i a la posició i l'alçària previstes al projecte o especificades per la DF

Cap part accessible de l'element instal·lat no ha d'estar en tensió, fora dels punts de connexió.

Quan es col·loca a pressió ha d'anar muntat sobre un perfil DIN simètric a l'interior d'una caixa o armari. En aquest cas, l'interruptor s'ha de subjectar pel mecanisme de fixació disposat per a tal fi.

Ha de quedar connectat correctament als conductors de fase i al neutre de la derivació.

Les connexions s'han de fer per pressió de vis.

Ha d'estar feta la prova d'instal·lació.

Els interruptors han de ser capaços de funcionar correctament en les condicions normals exigides en les normes.

Resistència a la tracció de les connexions: ≥ 30 N

Toleràncies d'instal·lació:

- Posició: La mateixa que l'exigida al quadre

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

Els interruptors han de muntar-se segons les indicacions del fabricant, i atenent a les especificacions dels reglaments.

No s'ha de treballar amb tensió a la xarxa. Abans de procedir a la connexió es verificarà que els conductors estan sense tensió.

S'han d'identificar els conductors de cada fase i neutre per a la seva correcta connexió als borns de l'interruptor.

S'ha de comprovar que les característiques de l'aparell corresponen a les especificades a la DT

S'ha de verificar que els conductors quedin aprestats de forma segura.

Quan la secció dels conductors o requereixi es faran servir terminals per a fer les connexions.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

La instal·lació inclou la part proporcional de connexionats i accessoris dins dels quadres elèctrics.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. REBT 2002.

open_in_new

UNE-EN 60947-3:2009 Aparata de baja tensión. Parte 3: Interruptores, seccionadores, interruptores-seccionadores y combinados fusibles.

open_in_new

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:

Les tasques de control a realitzar són les següents:

- Verificació de que els mecanismes instal·lats a cada lloc són el que es corresponen als especificats a la DT.
- Verificar que el sistema de fixació es correcte
- Verificar el funcionament de la instal·lació que comanden

- Verificar la connexió dels conductors i l'absència de derivacions no permeses en contactes dels mecanismes.

- Verificar en preses de corrent l'existència de la línia de terra i mesura de la tensió de contacte.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:

Les tasques de control a realitzar són les següents:

- Realització i emissió d'informe amb resultats dels controls i mesures realitzades.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Es comprovarà per mostreig diferents punts de la instal·lació segons criteri de la DF.

Es mesurarà la tensió de contacte a un punt com a mínim de cada circuit.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

En cas d'incompliment de la Normativa vigent, es procedirà a la seva adequació.

En cas de deficiències de material o execució, es procedirà d'acord amb el que determini la DF.

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL EN QUADRES GENERALS I SUBQUADRES:

Les tasques de control de qualitat de Quadres Generals, són les següents:

- Comprovació de la correcta implantació dels equips a l'obra.
- Comprovar la correcta identificació de fases, segons codi de colors
- Verificar el marcatge dels conductors a la sortida de línies de manera que s'identifiquin correctament tots els circuits.
- Verificar el marcatge amb materials adients, de tot el cablejat de comandament.
- Verificar la coherència entre la documentació escrita referent a la identificació de circuits i l'execució real.

- Verificar que les seccions dels conductors s'adeqüen a les proteccions i als requisits de projecte

- Verificar la connexió dels diferents circuits, comprovant la no existència de contactes fluixos, enllaços i unions no previstes.

- Comprovar que les longituds dels conductors siguin prou folgades per poder fer arranjaments futurs -sense necessitats d'enllaços.

- Verificar la correcta posada a terra de totes les parts metàl·liques del quadre.

- Verificar la correcta connexió dels conductors d'alimentació i sortides del quadre.

- Verificar la regulació de les proteccions (Intensitat, temps de retard) sigui d'acord a l'especificat.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL EN QUADRES GENERALS I SUBQUADRES:

Les tasques de control a realitzar són les següents:

- Realització i emissió d'informe amb resultats dels controls i assaigs realitzats, d'acord amb el que s'especifica a la taula d'assaigs i de quantificació dels mateixos.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES EN QUADRES GENERALS I SUBQUADRES:

S'ha de comprovar la totalitat de la instal·lació.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT EN QUADRES GENERALS I SUBQUADRES:

Es cas de deficiències de material o execució, si es pot esmenar sense canviar materials, es procedirà a fer-ho. En cas contrari es procedirà a canviar tot el material afectat.

En cas de manca d'elements o discrepàncies amb el projecte, es procedirà a l'adequació, d'acord amb el determini la DF.

PG57-DSYQ TRANSFORMADOR 125/5A,10VA,CL.1,MUNT.SUPERF.

PLEC DE CONDICIONS

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Aparells de mesura col·locats superficialment o instal·lats en un armari.

S'han considerat les unitats d'obra següents:

- Transformador d'intensitat per a aparells de mesura muntat superficialment.

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Replanteig de la unitat d'obra
- Muntatge, fixació i anivellació
- Connexionat
- Retirada de l'obra de les restes d'embalatges, retalls de tubs, cables, etc.

CONDICIONS GENERALS:

El transformador ha de quedar fixat sòlidament per dos punts a la placa de la base del quadre mitjançant visos.

El transformador d'intensitat, ha d'anar connectat a un aparell de mesura adequat segons les especificacions del projecte.

Ha de quedar connectat als borns de manera que s'asseguri un contacte eficaç i durable.

La seva situació dins del circuit elèctric ha de ser la indicada a DT tant pel que fa referència a l'esquema com al lay-out.

Toleràncies d'execució:

- Verticalitat: ± 2 mm

TRANSFORMADOR:

Resistència a la tracció de les connexions: ≥ 30 N

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

CONDICIONS GENERALS:

Abans de començar els treballs de muntatge, s'ha de fer un replanteig que ha de ser aprovat per la DF.

S'ha de comprovar que les característiques del producte corresponen a les especificades al projecte.

Els materials s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació.

La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.

La manipulació dels transformadors s'ha de fer sense tensió.

Un cop instal·lat, s'ha de procedir a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants (embalatges, retalls de cables, etc.).

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

La instal·lació inclou la part proporcional de connexionats i accessoris dins dels quadres elèctrics.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

NORMATIVA GENERAL:

Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. REBT 2002.

open_in_new

TRANSFORMADOR:

UNE-EN 60044-1:2000 Transformadores de medida. Parte 1: Transformadores de intensidad.

open_in_new

1.3 Plec de condicions tècniques annexes

El present plec de condicions , es un complement del plec de condicions general de l'obra i de la contractació, amb referència explícita a les partides d'obra i els treballs especificats en el pressupost, comprnent el subministrament de materials, eines i equips, transport, serveis, bastides, supervisió, mà d'obra i altres materials que no es mencionen però que sigui precís fabricar, instal·lar o aplicar en els treballs que s'indiquen en els plànols i en el projecte que aquí s'especifica.

Aquest plec serà d'obligat compliment pel contractista i acompanyarà a la resta de documents del projecte. Es facilitarà una copia d'aquest plec a totes les parts contractants de l'obra.

Normatives d'aplicació

A la realització de les obres i instal·lacions objecte del Plec present, es consideraran d'aplicació totes aquelles normatives que legalment ho siguin a la data d'adjudicació de la contracta a la localitat i comunitat autònoma on radiqui l'obra, ja siguin aquestes normatives de caràcter estatal, autònom, provincial o local.

També seran d'aplicació, per cadascuna de les instal·lacions, aquelles normes particulars i costums de la Companyia que hagi de realitzar el subministrament del fluït del Gremi o Associació reconeguda a la que aquesta pugui pertànyer (UNESA, per exemple), les pròpies de l'Organisme Promotor de les obres.

Tanmateix es consideraran d'obligat compliment les Normes Tecnològiques de l'Edificació (NTE), del Ministeri d'Obres Públiques vigents a la data de la Contracta, mentre no existeixi una solució o sistema explícitament adoptat a qualsevol dels documents gràfics o escrits del present Projecte.

Així mateix hauran de complir-se les Normes citades a cadascun dels apartats específics de cada instal·lació del Plec de Condicions, sense que aquesta relació sigui excloent de la resta de Normatives citades en aquest apartat general.

El contractista s'obliga a mantenir amb les empreses subministradores d'energies i tècnics de l'administració el contacte necessari, mitjançant el Tècnic encarregat, per evitar criteris diferents i posteriors complicacions.

Si existís una Norma d'aplicació que per qualsevol motiu no fos recollit en el present Projecte, és obligació del Contractista avisar-ho a la Direcció de l'Obra, i solucionar-ho sense que es pugui, per aquesta causa, incrementar el pressupost, siguin quines siguin les despeses que per això es veiés obligat a realitzar el Contractista.

Permisos, llicències i dictàmens

El Contractista haurà d'obtenir els permisos, visats, llicències i dictàmens necessaris per l'execució i posada en servei de les obres i haurà d'abonar tots els càrrecs, taxes i impostos que es derivin de la seva obtenció i del visat del projecte de cadascuna de les instal·lacions, per part del Col·legi professional corresponent.

L'elaboració dels projectes de legalització i tots els drets, llicències, permisos que sigui necessari tramitar amb l'Administració, en compliment de la Normativa Legal vigent aniran inclosos als preus del pressupost així com tots les despeses per a la realització de la posada en marxa, ajustaments, regulació i proves.

Documentació prèvia a l'inici de les obres

Un cop adjudicada l'obra definitivament i abans de començar els treballs, el Contractista presentarà al Tècnic encarregat els catàlegs i cartes, mostres, certificats de garantia, de "colada", etc. dels materials que s'utilitzarà.

Abans d'instal·lar qualsevol material, s'haurà de presentar el següent:

Certificats i plànols amb totes les característiques i dimensions de l'element o sistema que figuren en aquest Plec de Condicions, Plànols i la resta de la documentació del Projecte. Protocols d'assaig dels materials firmats pel fabricant o pel laboratori oficialment competent en el tema del que es tracti.

No es podran usar materials sense que prèviament hagin estat acceptats per la Direcció de l'Obra. Aquest control previ no constitueix recepció definitiva i , per tant, els materials poden ésser rebutjats per la Direcció de l'Obra, fins i tot després de ser col·locats, si no complissin les condicions exigides en aquest Plec de Condicions, podent ser reemplaçats per d'altres que compleixin les mencionades qualitats.

Els materials rebutjats per la Direcció de l'Obra hauran de ser retirats pel Contractista immediatament i en la seva totalitat. De no complir-se aquesta condició, la Direcció podrà ordenar retirar-los pel medi que consideri escaient, a càrrec de la Contracta.

Tots els materials i elements estaran en perfecte estat de conservació i ús i es rebutjaran aquells que estiguin espatllats i amb defectes o malmesos.

Els materials i elements a emprar, les característiques dels quals no s'especifiquen expressament en aquest Plec de Condicions, seran dels tipus i qualitats que utilitzi normalment l'Empresa subministradora del fluït i previ vist i plau del Director de l'Obra.

Tots els elements d'un determinat tipus a utilitzar seran de la mateixa marca i model.

Abans de procedir a la compra d'equips, el contractista, haurà de presentar per l'aprovació, tota la informació tècnica de l'equip en qüestió, incloent taules de característiques completes, càlculs, gràfiques,...

El contractista presentarà els plànols de fabricació i fulles de dades en la forma que es precisa per conjunts ensamblats i equips.

És indispensable elaborar secció i alçat en tots els punts necessaris, principalment els relatius a connexions d'equip.

És obligatòria l'aprovació dels plànols de fabricació i d'instal·lació, abans de procedir a realitzar qualsevol treball.

La presentació de plànols serà la següent:

- 2 còpies per revisió i aprovació
- 2 còpies per arxiu, una vegada aprovades

Pressupost

El pressupost haurà d'estar en estricte acord amb el projecte, plec de condicions, aquestes especificacions i els plànols.

L'origen de la base de preus aplicada és ITEC 2021.

Qualsevol variació a les especificacions o als plànols haurà de reflectir-se clarament per mitjà d'una oferta alternativa, descrivint la raó per la qual es realitza. La interpretació errònia de les especificacions no serà motiu per compensacions extraordinàries.

L'oferta inclourà a més a més de l'import total, l'import parcial o unitari corresponent als capítols sota l'epígraf "TREBALLS INCLOSOS", així com preus unitaris de cada partida.

L'oferta inclourà les partides ressenyades en la memòria, plànols i documentació general, els quals formaran part del projecte, però no seran necessàriament la totalitat requerida, per la qual cosa, es precis per part del concursant, realitzar un estudi i comprovació dels plànols i especificacions, de forma que l'oferta cobreixi per complet tots els elements necessaris pel bon funcionament i acabat de l'obra.

L'OMISSIÓ per part del contractista de qualsevol element o partida alçada en la seva proposta d'oferta que sigui necessària per a la completa execució dels treballs, no serà motiu o raó suficient per a una compensació extra.

Els plànols que es subministren, hauran de considerar-se part d'aquestes especificacions com si estiguessin aquí mateix inclosa.

Els preus inclosos en el pressupost s'entenen complets (materials, mitjans auxiliars i mà d'obra), el seu subministrament, completa execució i posada en servei.

Cada un inclou qualsevol element complementari que calgui per la seva completa execució, així com els costos corresponents a control de qualitat que la Direcció Facultativa sol·liciti per a comprovar que s'ajusten a les previsions del projecte o al compliment de reglaments i normatives que siguin d'aplicació.

Qualsevol partida que no quedi inclosa dins el present pressupost i que sigui necessària per a la correcta execució de l'obra (l'anomenat contradictori) el Pressupost d'Execució Material de la mateixa serà el resultat d'aplicar el preu net (cost) del nou element, segons les indicacions del fabricant i tenint present el descompte habitual, incloent la mà d'obra i les despeses indirectes que s'apliquen al preu descompost d'una partida similar, no superant mai el preu vigent de la base ITEC o la més usual a la zona de l'obra, per a dita partida o per a la més similar possible.

La preparació, visat i presentació dels expedients precisos per a la legalització necessària en els Organismes Oficials competents, queda inclosa en els preus.

El contractista realitzarà el projecte segons les especificacions tècniques. Els materials seran els determinats al projecte, encara que si per motius de subministre o termini de lliurament s'hagués d'instal·lar materials de marques similars, aquestes seran homologades i la seva oferta inclourà marca i tipus de cada material, sense increment de cost i tot això es sotmetrà a l'aprovació per escrit de la Direcció Facultativa.

El pressupost dels quadres de potència, cablejat i el control de la instal·lació, està inclòs dintre de les partides dels elements corresponents dins dels projectes d'electricitat i control respectivament.

Subministrament de materials

Qualsevol material que s'utilitzi en un treball i la seva procedència no sigui autoritzada podrà ser considerat com a defectuós, essent retirat immediatament de l'obra.

El contractista realitzarà el projecte segons les especificacions tècniques, si en qualsevol partida apareixen les paraules "o similar" s'entén que es col·locarà la marca i model del projecte o de les mateixes característiques i si per motius de subministrament o termini de lliurament calgués instal·lar materials de marques similars, hauran d'estar homologats i la seva proposta deurà ésser acceptada per escrit per la Direcció Facultativa, i no provocarà un increment de cost.

Tot canvi que el contractista no tingui per escrit amb l'aprovació de la Direcció Facultativa, comportarà la immediata substitució, amb tot allò que comporta de cost i responsabilitat. En cas que de no fer-se la Direcció Facultativa podrà adoptar la solució que convingui amb càrrec al contractista.

Tots els materials que formin part directa o indirectament del projecte, utilitzats pel Contractista, compliran les especificacions del Plec de Condicions Tècniques dels Materials.

Tots els materials utilitzats, inclosos els no relacionats en aquest Plec, hauran de ser de primera qualitat.

Quan en qualsevol dels documents del Projecte es nomeni alguna marca, model o tipus de material, es considerarà aquesta com la que s'haurà de fer servir preferentment, fins i tot si no complís amb alguna de les especificacions no legals esmentades.

No s'admetran sota cap concepte materials recuperats o de segona mà.

Replanteig

Un cop adjudicada l'obra, el contractista farà els plànols de taller i muntatge, presentant tres còpies acompanyades de les especificacions tècniques corresponents, que es sotmetran a l'aprovació de la Direcció Facultativa segons aquests plànols i en el moment que marqui el pla d'obra, es marcaran a l'obra el replanteig de forma visible i es presentaran els plànols que siguin necessaris amb suficient antelació per la seva aprovació del material i el disseny, i encara que les figures i dimensions es comprovin, serà responsabilitat del contractista l'exactitud de les cotes i dimensions, així com el retard dels treballs per causa d'un lliurament endarrerit d'aquests plànols.

Execució de l'obra

L'obra es realitzarà en els terminis fixats contractualment. En aquests terminis s'entenen incloses les feines de replanteig i neteja de l'obra, així com corregir els defectes observats en la recepció provisional.

Si en qualsevol moment la Direcció Facultativa considera que algun treball té caràcter d'urgència, es comunicarà al contractista per fixar una data d'inici i d'acabament, de no complir-se la Direcció Facultativa

podrà fer executar les feines per una altra entitat i les despeses ocasionades seran a càrrec del contractista.

El contractista haurà de mantenir l'obra neta, fins que al final es realitzi la neteja definitiva, essent el cost del neteja a càrrec del Contractista.

El contractista haurà de conservar l'obra lliure, en tot moment d'acumulacions de materials, deixalles i runes, ocasionats pels seus operaris o treballs en construcció i a l'acabament de l'obra netejarà totes les deixalles tant de l'Edifici, com del seu voltant, així com retirarà totes les eines, bastiments, i excessos de material, deixant la seva obra totalment neta, a menys que es donin unes altres instruccions.

El muntatge d'elements i realització de les obres s'efectuarà en estreta subjecció al present Projecte i a les Normes i Disposicions oficials que li siguin d'aplicació i a les ordres que doni el Director de l'Obra.

Aquestes operacions s'efectuaran amb els mitjans auxiliars necessaris i mà d'obra especialitzada i segons el bon art de cada ofici, de manera que, a més del bon funcionament, presentin bon aspecte i quedin ben acabades i en òptimes condicions de duració i conservació.

Per que els plànols es considerin vàlids per l'obra, serà necessari que hi figuri la nota següent: "AUTORITZAT PER A CONSTRUIR", al costat de la data i signa del Director de l'Obra.

Estan incloses en la Contracta la utilització de tots els medis, material, mà d'obra i la construcció de les obres auxiliars que siguin necessaris per la bona execució i conservació de totes les obres d'aquest Projecte.

També s'inclourà tot allò que sigui necessari per garantir la seguretat de dites obres com són: eines, aparells, maquinària, vehicles, grues, bastida, apuntaments, desguassos, proteccions per evitar l'entrada d'aigües superficials a les excavacions, desviament o embotiment de canals i brolladors i extraccions d'aigua, avisos i senyals de perill, passos provisionals, etc.

Només es consideraran millores i modificacions del Projecte aquelles que hagin estat ordenades expressament per escrit per la Direcció de l'Obra i de les que s'hagi convingut el preu abans de procedir a la seva execució.

Obres accessòries

Es consideraran obres accessòries exclusivament aquelles que no figurin en la redacció del Projecte les quals, si es presenten a petició de la propietat o la D.F., s'efectuaran d'acord amb els Projectes Parcial

que es redactin durant l'execució de les obres i quedaran sotmeses a les mateixes condicions econòmiques per les que es segueixen les que figuren en la Contracta.

Si existís una partida nova, el Pressupost d'Execució Material serà el resultant d'aplicar al preu net (cost) del nou element amb la mà d'obra i despeses indirectes que s'apliquen al preu descompost d'una partida similar, no superant mai el preu vigent ITEC per a dita partida.

No es considerarà en cap cas obres accessòries els defectes o contradiccions d'amidament ja que es obligació del contractista efectuar un recàlcul dels amidaments del projecte, considerant les que cregui necessàries per a la total realització del projecte, tal i com s'indica en les prescripcions tècniques, sempre abans de la contractació.

Si existís cap incoherència entre la documentació del projecte, plànols i els documents que el formen, la interpretació anirà a càrrec de la Direcció Facultativa exclusivament, a més a més tindran caràcter d'obligatorietat totes les ordres i documentació explicativa i aclaratoria que la Direcció Facultativa faciliti per la correcta instal·lació i muntatge del material. De igual forma tindran caràcter de document contractual, tota norma, disposició i reglament que sigui d'obligat compliment. El contractista deurà analitzar i estudiar el projecte globalment indicant qualsevol dubte sempre abans de l'inici de l'obra i sens dubte sense increment econòmic.

Coordinació dels diferents oficis

Els instal·ladors es coordinaran perfectament amb el contractista general o coordinador de l'obra. En cas de desacord es sotmetran a la decisió de la Direcció Facultativa i la seva decisió serà acceptada per totes les parts. El contractista està obligat a disposar a un cap d'obra d'instal·lacions, titulat superior amb al menys 5 anys de experiència amb una presència continua a l'obra per a la coordinació entre industrials i la direcció facultativa.

El cost del suport i elements auxiliars comuns seran repartits equitativament entre tots.

Revisions

La Direcció Facultativa serà exclusivament qui comprovi que l'obra es realitza conforme al projecte i indicacions complementaries que es puguin donar.

El contractista sempre tindrà en consideració al personal que forma la Direcció Facultativa, tenint lliure accés a qualsevol lloc de l'obra i magatzems on es tingui aplec de materials relacionats amb l'obra.

Es retirarà de l'obra tot el material que a judici de la Direcció Facultativa no tingui les característiques demanades. Tant com per la seva qualitat com per la seva implantació.

Control de qualitat

D'aquells materials, que ho estimi la Direcció Facultativa, es realitzaran proves i assaigs necessaris per comprovar les característiques. Tot aquell material que no compleixi les característiques demanades, no seran acceptats i seran retirats immediatament de l'obra.

Quan el Director de l'Obra ho cregui oportú, podrà ordenar i encarregar l'anàlisi, assaig o comprovació dels materials, elements o instal·lacions, ja sigui en origen, ja a la mateixa obra, segons cregui més oportú, encara que no estiguin indicats en aquest Plec.

En cas de discrepància, els assajos o proves s'efectuaran al Laboratori Oficial que la Direcció d'Obra designi.

Les despeses ocasionades per aquestes proves i la seva comprovació aniran a càrrec de la Contracta. El contractista estarà obligat a presentar a tres empreses de control de qualitat per que la direcció facultativa aprovi quina realitzarà els treballs de control d'obra.

Personal

La Contracta tindrà, en tot moment, un encarregat capacitat al front de l'obra, mentre es realitzin els treballs, que rebrà, complirà i transmetrà les ordres que li doni el Director.

També hi haurà sempre a l'obra el nombre i classe d'operaris que facin falta pel volum i naturalesa dels treballs que s'hagin de realitzar, els quals seran de reconeguda aptitud i experimentats en el seu ofici.

Quan la Direcció de l'obra ho cregui convenient, podrà ordenar que un Tècnic titulat, de la categoria oportuna, representi al Contractista en qualsevol qüestió de l'obra.

L'oferta haurà de detallar amb claredat el personal responsable i especialistes assignats per aquest projecte així com la forma d'execució contractual del mateix.

Així mateix, si ho creu necessari la Direcció d'Obra es podrà comptar amb un vigilant, depenent directament d'ella, amb totes les facilitats per part del Contractista, per que pugui complir amb la missió que li sigui encarregada.

En tots els casos, el Contractista abonarà la totalitat de les despeses que això origini.

Empreses subcontractades

Qualsevol empresa que sigui subcontractada haurà de tenir la qualificació oficial necessària pel tipus d'obra que s'estigui realitzant.

Haurà de tenir un encarregat a peu d'obra, que estarà en contacte permanent amb el tècnic designat per la contracta, per tal de solventar els problemes que vagin apareixent al llarg de l'obra i preveure els passos conflictius i coordinar-se, en cas que les hi hagi, amb altres subcontractes.

Haurà de presentar plànols de detall previ a la posada en obra de les diferents instal·lacions, que hauran de ser aprovats per la Direcció Facultativa, així com les certificacions de l'obra per la seva aprovació.

La Direcció Facultativa es reserva el dret de refusar qualsevol Empresa Subcontractada que no estigui suficientment qualificada.

Interpretació i desenvolupament del projecte

El Director de l'Obra interpretarà el Projecte i donarà les ordres pel seu desenvolupament, marxa i disposició de les obres, així com les modificacions que estimi oportunes sempre que no alterin fonamentalment el Projecte o classe de treballs i materials consignats en el mateix.

El Contractista no podrà introduir cap modificació sense l'autorització escrita de la Direcció Facultativa.

Qualsevol canvi que es vulgui fer a l'obra per part de la constructora, haurà de ser comunicada a la DF, perfectament documentat amb la solució constructiva proposada, per tal de ser estudiada i aprovada per la DF.

Es consideraran d'obligat compliment les Normes Tecnològiques de l'Edificació (NTE), del Ministeri d'Obres Públiques vigents a la data de la Contracta, i els plecs de condicions de l'ITEC mentre no existeixi una solució o sistema explícitament adoptat a qualsevol dels documents gràfics o escrits del Projecte.

Es responsabilitat de la empresa constructora la elaboració de plànols a escala 1:20 de detall, per tal de determinar els passos i col·locació exacta dels elements als espais tipus.

No s'acceptarà cap part d'obra executada que el seu replanteig que no hagi estat comprovat i aprovat per al DF

Si alguna part de l'obra o classe de no quedés suficientment especificada i presentés dubtes, resultés alguna contradicció en els documents del present Projecte o pogués suggerir-se alguna solució més favorable durant el transcurs de les obres, la contracta ho posarà instantàniament en coneixement de la Direcció de l'Obra per escrit i s'abstindrà d'instal·lar els materials o executar l'obra en qüestió, fins rebre l'aclariment o resolució de la Direcció.

En cas que, a la firma del contracte no hagi estat advertida a la Direcció Facultativa qualsevol dels problemes esmentats, la Contracta s'obliga a acceptar les resolucions que consideri oportunes la Direcció Facultativa, sense que per aquesta causa pugui presentar-se reclamació ni revisió, ja sigui econòmica o de qualsevol altre tipus.

Proves per a les recepcions

Per la recepció provisional de les obres un cop acabades, la Direcció Facultativa procedirà, en presència dels representants del contractista, a efectuar els reconeixements i assajos que consideri necessaris per comprovar que les obres han estat executades d'acord amb el Projecte, segons les seves ordres i modificacions acceptades. La Contracta haurà d'aportar els aparells necessaris per realitzar els amidaments necessaris.

No es rebrà cap instal·lació que no hagi estat provada en condicions de servei normal i hagi demostrat el seu perfecte funcionament.

Prèviament a la recepció provisional, l'Organisme corresponent haurà de tenir en el seu poder tots els documents necessaris per la immediata connexió de totes les instal·lacions i, en particular:

- Carta de la Companyia Subministradora acceptant els treballs efectuats.
- Butlletins de l'Instal·lador, segellats per l'Organisme Competent.
- Autorització de connexió, segellada per l'Organisme Competent.
- Tots els plànols, catàlegs i certificats que es relacionen a l'apartat 1.

Abans de procedir a la recepció definitiva de les obres, es realitzarà un reconeixement de les mateixes i la Direcció de l'Obra podrà realitzar qualsevol de les proves referides en la recepció provisional.

Abans de que siguin acceptats tots els sistemes seran degudament provats en presència de la D.F., posats en funcionament a plena satisfacció de la Direcció de l'Obra, i obtenir un informe dels resultats complets realitzat per l'empresa de control de qualitat.

Reconeixement de les obres

Abans del reconeixement de les Obres, el Contractista retirarà tots els materials, sobrants, embalatges, bobines de cables, medis auxiliars, terres sobrants, brosses, etc...

Es comprovarà que els materials coincideixin amb els admesos pel tècnic encarregat del control previ, que corresponen amb les mostres que tenen en el seu poder i que no estan malmeses en el seu aspecte exterior o funcionament. Igualment es comprovarà que la construcció de les obres i el muntatge de totes les instal·lacions hagin estat executades de forma correcta i acabades i rematades completament.

Un cop realitzat el reconeixement, es procedirà a realitzar els assajos que siguin necessaris segons el parer de la Direcció Facultativa.

A la vista dels assajos que es vagin realitzant, es decidirà sobre la conveniència de dur a terme els següents.

Tots aquests assajos s'han d'efectuar amb resultats satisfactoris abans de sotmetre la instal·lació a les seves condicions normals de servei.

Documents al final de l'obra

Serà a càrrec del contractista la posada al dia dels plànols (As built) un cop acabat el treball, d'acord amb el que realment s'hagi construït, modificat i/o afegit durant el procés de les obres. El contractista facilitarà a la Direcció Facultativa i a la Propietat una còpia del projecte amb totes les modificacions introduïdes, en un termini màxim de 15 dies després d'acabats els treballs.

El contractista lliurarà els corresponents plànols en base informàtica i en còpies.

Aquests plànols es realitzaran en formats normalitzats.

Els plànols amb l'estesa de les instal·lacions soterrades, portaran indicada la veritable col·locació en l'obra i les eventuais connexions realitzades.

En particular per als plànols fets pel contractista, les despeses derivades de les raonables modificacions posteriors que calgués fer durant la seva realització, inclòs l'aprovació dels esmentats plànols per la

Direcció Facultativa, aniran a càrrec del contractista. També aniran a càrrec seu les despeses per la preparació dels llistats qualitatius i quantitatius dels materials a instal·lar inclosos en els plànols.

Per a cada equip instal·lat es presentaran tres còpies del manual de funcionament de cada una de les instal·lacions i manteniment, així com el llibre de manteniment global de l'edifici.

El present Plec General, es subscriu en prova de conformitat per la Propietat i el Contractista en quadruplicat exemplar, un per cada una de les parts, el tercer per l'Arquitecte-Director i el quart per l'expedient del Projecte dipositat en el Col·legi d'Arquitectes el qual es convé que donarà fe del seu contingut en cas de dubtes o discrepàncies.

Annexes al pressupost

Normatives d'aplicació

A la realització de les obres i instal·lacions objecte del present plec, es consideraran d'aplicació totes aquelles normatives que legalment ho siguin a la data d'adjudicació de la contracta a la localitat i comunitat autònoma on radiqui l'obra, ha siguin aquestes normatives de caràcter estatal, autònom, provincial o local.

També seran d'aplicació, per cadascuna de les instal·lacions, aquelles normes particulars i costums de la companyia que hagi de realitzar el subministrament del fluït del gremi o associació reconeguda a la que aquesta pugui pertànyer (UNESA, per exemple), les pròpies de l'organisme promotor de les obres.

Tanmateix es consideraran d'obligat compliment les normes tecnològiques de l'edificació (NTE), del ministeri d'obres públiques vigents a la data de la contracta, mentre no existeixi una solució o sistema explícitament adoptat a qualsevol dels documents gràfics o escrits del present projecte.

Tanmateix hauran de complir-se les normes citades a cadascun dels apartats específics de cada instal·lació del present plec de condicions, sense que aquesta relació sigui excloent de la resta de normatives citades en aquest apartat general.

El contractista s'obliga a mantenir amb l'empresa subministradora el contacte necessari, mitjançant el tècnic encarregat, per evitar criteris diferents i posteriors complicacions.

Si existís una norma d'aplicació que per qualsevol motiu no fos recollit en el present projecte, és obligació del contractista avisar-ho a la direcció d'obra, sense que es pugui, per aquesta causa, incrementar el pressupost, siguin quines siguin les despeses que per això es veies obligat a realitzar el contractista.

Permisos, llicències i dictàmens

El contractista haurà d'obtenir els permisos, visats, llicències i dictàmens necessaris per l'execució i posta en servei de les obres i haurà d'abonar tots els càrrecs, taxes i impostos que es derivin de la seva obtenció i del visat del projecte de cadascuna de les instal·lacions, per part del col·legi professional corresponent.

Materials

Tots els materials utilitzats, inclosos els no relacionats en aquest plec, hauran de ser de primera qualitat.

Quan en qualsevol dels documents del projecte s'anomeni alguna marca, model o Tipus de material, es considerarà aquesta com la que s'haurà de fer servir preferentment, fins i tot si no complís amb alguna de les especificacions no legals mencionades.

No s'admeten sota cap concepte materials recuperats o de segona mà.

Documentació prèvia a l'inici de les obres

Un cop adjudicada l'obra definitivament i abans de la instal·lació, el contractista presentarà al tècnic encarregat els catàlegs i cartes, mostres, certificats de garantia, de colada, etc., dels materials que s'utilitzarà.

Abans d'instal·lar qualsevol material, s'haurà de presentar el següent:

- Certificats i plànols amb totes les característiques i dimensions de l'element o sistema que figuren en aquest plec de condicions, plànols i la aresta de la documentació del projecte. Protocols d'assaig dels materials firmats pel fabricant o pel laboratori oficialment competent en el tema del que es tracti.

No es podran utilitzar materials sense que prèviament hagin estat acceptats per la direcció de l'obra. Aquest control previ no constitueix recepció definitiva i, per tant, els materials poden ésser rebutjats per la direcció de l'obra, fins i tot després de ser col·locats, si no complissin les condicions exigides en aquest plec de condicions, podent ser reemplaçats per d'altres que compleixin les qualitats mencionades.

Els materials rebutjats per la direcció de l'obra hauran de ser retirats pel contractista immediatament i en la seva totalitat. De no complir-se aquesta condició, la direcció podrà ordenar retirar-los pel medi que consideri escaient, a càrrec de la contracta.

Tots els materials i elements estaran en perfecte estat de conservació i ús i es rebutjaran aquells que estiguin espatllats i amb defectes o malmesos.

Els materials i elements a emprar, les característiques dels quals, no s'especifiquen expressament en aquest plec de condicions, seran dels Tipus i qualitats que utilitzi normalment la empresa subministradora del fluid i previ vist i plau del director de l'obra.

Tots els elements d'un determinat Tipus a utilitzar seran de la mateixa marca i model.

Reconeixements i assajos

Quan el director de l'obra ho cregui oportú, podrà ordenar i encarregar l'anàlisi, assaig o comprovació dels materials, elements o instal·lacions, ja sigui en origen ha a la mateixa obra, segons cregui més oportú, encara que no estiguin indicats en aquest plec.

En cas de discrepància, els assaigs o proves s'efectuaran al laboratori oficial que la direcció d'obra designi.

Les despeses ocasionades per aquestes proves i la seva comprovació aniran a càrrec de la contracta.

Personal

La contracta tindrà, en tot moment, un encarregat capacitat al front de l'obra, mentre es realitzin els treballs, que rebrà, complirà i transmetrà les ordres que li doni el director.

També hi haurà sempre a l'obra el numero i classe d'operaris que facin falta pel volum i naturalesa dels treballs que s'hagin de realitzar, els quals seran de reconeguda aptitud i experimentats en el seu ofici.

Quan la direcció de l'obra ho cregui convenient, podrà ordenar que un tècnic titulat, de la categoria oportuna, representi al contractista en qualsevol qüestió de l'obra.

Tanmateix, si ho creu necessari, la direcció d'obra podrà comptar amb un vigilant, depenent directament d'ella, amb totes les facilitats per part del contractista, per que pugui complir amb la missió que li sigui encomanada.

En tots els casos, el contractista abonarà la totalitat de les despeses que això origini.

Execució de les obres

El muntatge d' elements i realització de les obres s' efectuarà en estreta subjecció al present projecte i a les normes i disposicions oficials que li siguin d' aplicació i a les ordres que doni el director de l' obra.

Aquestes operacions es realitzaran amb els mitjans auxiliars necessaris i mà d' obra especialitzada, i segons el bon art de cada ofici, de manera que, a més del bon funcionament, presentin bon aspecte i quedin ben acabades i en òptimes condicions de duració i conservació.

Per que els plànols es considerin vàlids per l' obra, serà necessari que hi figuri la nota següent:

"Autoritzat per a construir", al costat de la dat i signa del director de l' obra.

Obres accessòries

Es consideraran obres accessòries aquelles que no figurin en la redacció del projecte , les quals, si es presentes, es realitzaran d' acord amb els projectes parcials que es redactin durant l' execució de les obres, i quedaran sotmeses a les mateixes condicions per les que es segueixen les que figuren en la contracta.

Interpretació i desenvolupament del projecte

El director de l' obra interpretarà el projecte i donarà les ordres pel seu desenvolupament, marxa i disposició de les obres, així com les modificacions que estimi adients, sempre que no alterin fonamentalment el projecte o classe de treballs i materials consignats en el mateix.

El contractista no podrà introduir cap modificació sense l' autorització escrita del director.

Si alguna part de l' obra o classe de no quedés suficientment especificada i presentés dubtes, resultes alguna contradicció en els documents del present projecte o pugues suggerir-se alguna solució més favorable durant el transcurs de les obres, la contracta ho posarà immediatament en coneixement de la direcció de l' obra per escrit i s' abstindrà d' instal·lar els materials o executar l' obra en qüestió, fins rebre l' aclariment o resolució de la direcció.

En que, a la signa del contracte, no hagi estat advertida a la direcció facultativa qualsevol dels problemes esmentats, la contracta s' obliga a acceptar les resolucions que consideri adients la direcció facultativa, sense que per aquesta causa pugui presentar-se reclamació ni revisió, ja sigui econòmica o de qualsevol altre tipus.

Millores i modificacions del projecte

Només es consideraran millores i modificacions del projecte, aquelles que hagin estat ordenades expressament per escrit per la direcció de l' obra i de les que s' hagi convingut el preu abans de procedir a la seva execució.

Mitjans i obres auxiliars

Estan incloses en la contracta la utilització de tots els medis, materials, ma d' obra i la construcció de les obres auxiliars que siguin necessàries per la bona execució i conservació de totes les obres objecte d' aquest projecte.

També s' inclourà tot allò que sigui necessari per garantir la seguretat d' aquestes obres com son: eines, aparells, maquinaria, vehicles, grues, bastidors, apuntalaments, desguassos, proteccions per evitar l' entrada d' aigües superficials a les excavacions, desviament o taponament de canals i manantials i extraccions d' aigua, avisos i senyals de perill, passos provisionals, etc.

Proves per a les recepcions

Per a la recepció provisional de les obres un cop finalitzades, la direcció facultativa procedirà, en presència dels representants del contractista, a efectuar els reconeixements i assaigs que consideri adients per comprovar que les obres han estat executades d' acord amb el projecte, segons les seves ordres i modificacions acceptades. La contracta haurà d' adoptar els aparells necessaris per realitzar els amidaments necessaris.

No es rebrà cap instal·lació que no hagi estat provada.

Direcció i inspecció de la instal·lació

El control d' execució de la instal·lació serà efectuat per la D.F. en representació de la propietat, pel qual tindran lliure accés a totes les parts de la instal·lació en curs de muntatge i als tallers i fàbriques l' instal·lador està realitzant treballs destinats a la instal·lació.

Les observacions a que donin lloc aquestes inspeccions seran comunicades per escrit a l' instal·lador, que haurà de prendre-les en consideració en la realització dels seus treballs.

L' instal·lador designarà el seu representant escollit entre els tècnics de l' equip que hagi presentat, el qual atendrà en tot, les observacions i indicacions de la direcció facultativa.

Així mateix, l'instal·lador és obligat a facilitar a la D.F. els treballs, i a proporcionar-los la informació necessària sobre el compliment de les condicions del contracte i del ritme de realització dels treballs, tal com estigui previst en el pla de la instal·lació.

A tots els efectes, l'instal·lador és obligat a tenir en l'obra durant l'execució dels treballs, el següent personal:

1. El cap d'instal·lació de nivell tècnic suficient perquè els treballs siguin portats, amb competència i sense demores. Aquest cap estarà expressament autoritzat per l'instal·lador per rebre notificació de les ordres de servei i de les instruccions escrites o verbals emeses per la propietat o la D.F. i per assegurar que les anomenades ordres es duguin a terme.
2. El nombre de capatassos o caps d'equip necessaris, a judici de la propietat i la D.F. per la deguda conducció i vigilància de la instal·lació.
3. La D.F. i en el seu nom la D.F., tindran el dret de recusar qualsevol treballador de l'instal·lador afecte a l'obra, qual qualificació consideri com insuficients, quedant entès que l'exercici d'aquests dret no podrà al·legar-se per l'instal·lador o pels treballadors rebutjats per obtenir una indemnització de la propietat o de la D.F.

Presentació d'ofertes

Les empreses particulars hauran de lliurar per la data i hora límits indicades a la carta de petició d'ofertes, una oferta completa constituïda com a mínim pels següents elements, sense que aquesta llista sigui limitativa.

Documentació a lliurar

- Pressupost complert amb amidaments detallats, preus unitaris de cada unitat d'obra i preus totals.

Aquest pressupost haurà d'indicar, així mateix i amb tota claredat, el preu total que servirà de base a la contractació, entenent-se que es tracta d'un preu definitiu per la instal·lació totalment acabada i lliurada en complert i bon ordre de marxa i d'aspecte estètic.

- Llista de marques de tots els aparells, màquines i materials pressupostats (una sola marca per aparell o màquina).
- Planning detallat d'execució d'obres.

- Carta d'acceptació sense cap reserva del projecte i de totes les condicions del concurs ressenyades en els textos ja esmentats.

Seran rebutjades totes les ofertes encara que, en la mesura possible, en el projecte tipus s'hagin tingut en compte les interferències, incompletes, especialment les que no inclouen un pressupost degudament desglossat o que no indiquen amb claredat les marques de tots els aparells i materials pressupostats, marques escollides entre les definitives en el projecte.

Procés d'obra

Coordinació

Encara que, en la mesura possible, en el projecte tipus s'hagi tingut en compte les interferències amb altres gremis, l'instal·lador haurà de coordinar els seus treballs, tant amb les empreses constructores com amb els instal·ladors d'altres gremis i, en particular, amb els d'electricitat, fontaneria i equips telefònics.

L'instal·lador no podrà pretendre indemnització respecte a les dificultats d'una manca de coordinació, tampoc pretendre una modificació dels terminis de lliurament per aquest concepte.

Disposicions reglamentàries

L'instal·lador s'ajustarà estrictament a totes les ordenances municipals pertinents, incloent-hi els reglaments de la policia, de seguretat i higiene en els treballs, d'incendis i d'obra índole, i a totes les lleis i reglaments dels diferents ministeris que siguin d'aplicació a les obres.

L'instal·lador assumirà individualment la plena responsabilitat de qualsevol resultat de negligència o infraccions a aquests respecte i reembossarà a la propietat de qualsevol dany o despesa dels mateixos.

Qualsevol qüestió que sorgeixi a una discrepància entre els documents relatius a aquesta instal·lació i qualsevol reglament municipal, provincial o dels diversos departaments ministerials haurà de comunicar-se el més aviat possible a la direcció facultativa perquè el subsani abans de procedir a realitzar cap treball inclòs en aquesta qüestió.

Assegurances

L'instal·lador queda assabentat i es compromet a que la propietat i la D.F. quedin exemptes de tota i qualsevol responsabilitat civil que pugui derivar-se de la realització dels treballs compresos en aquests contractes, pel qual, l'instal·lador realitzarà, pagarà i haurà de mantenir des d'abans del començament

de la instal·lació fins la seva acabament, pòlisses d'assegurança expedides per alguna de les companyies inscrites com a tals en el registre general de segurs.

L'instal·lador es compromet a protegir, defensar, mantenir estalvi i indemnitzar a la propietat, persones contractades a la propietat, arquitectes, aparelladors i enginyers consultors davant de qualsevol i totes les reclamacions reals o al·legables (entenent com a danys corporals, la mort i invalidesa, malaltia i danys a la propietat, etc.) fetes per qualsevol persona o persones i derivades de qualsevol acte o omissió en el desenvolupament del treball contingut en aquest contracte de l'instal·lador o qualsevol subcontractista o qualsevol persona emprada directament o indirecta per algun d'ells, qualsevol que sigui la importància del seu treball.

Patents, tràmits oficials i legalització

L'instal·lador preservarà a la propietat i a la D.F. davant de tota reclamació o auto judicial com a resultat de la infracció de drets de patents, llicències d'invenció i d'altres cànons derivats de la instal·lació de qualsevol material o combinació de materials, dispositius, màquines o accessoris en relació amb els treballs inclosos en el contracte general, o derivats de la utilització dels mateixos, o de la utilització d'algun procediment o procediments patentats. L'instal·lador pagarà totes les despeses en què incorri la propietat i la D.F. com part en qualsevol acció judicial a causa d'aquestes infraccions, amb inclusió de tots el drets d'invenció i quotes de llicència.

L'instal·lador haurà de fer-se càrrec de tots els tràmits que tinguin a veure amb els organismes oficials o no (delegació d'indústria, ajuntament, FECSA, etc.) per tal d'aconseguir els permisos necessaris perquè la instal·lació estigui degudament autoritzada i legalitzada d'acord amb totes les lleis, reglaments i normes existents.

Totes les despeses relatives correran al seu càrrec.

Per a tots el tràmits citats amb anterioritat la propietat facilitarà a l'instal·lador el corresponent projecte visat pel col·legi professional corresponent.

Plànols i especificacions

Les especificacions regiran amb preferència als plànols, detalls o programes. Els plànols detallats.

Regiran amb preferència als plànols o programes, o les dues coses del mateix treball i les dimensions per escrit amb preferència a les mides d'escala.

S'ha procurat que els plànols i especificacions fossin el més complets possibles, encara que els materials o mà d'obra que no es mencionen en els plànols ni en les especificacions, però que hi vagin implícits lògicament, i siguin necessaris per a l'execució adequada de les obres, es considerin incloses en els preus unitaris de les restants partides del contracte.

Les discrepàncies que puguin existir en els plànols i el plec de condicions hauran de sotmetre's amb urgència a la direcció facultativa, la quals decidirà al respecte per escrit. Tot canvi fet per l'instal·lador sense consulta, correrà al seu càrrec i risc.

L'instal·lador haurà de confrontar immediatament després d'haver rebut tots els plànols que li estat facilitats i informar ràpidament, en el seu cas a la direcció facultativa, sobre qualsevol contradicció que hagués trobat. L'instal·lador haurà de confrontar els plànols abans de començar la instal·lació, essent responsable de qualsevol error que hagués pogut evitar-se d'haver procedit d'aquesta manera.

Tota qüestió relativa a la interpretació dels plànols i especificacions o tota qüestió que es plantegi després d'examinar l'emplaçament, hauran de sotmetre's per escrit a la direcció facultativa. No es considera vàlida cap interpretació o instruccions que formulin verbalment qualsevol persona o persones.

En el cas d'interpretació dubtosa dels plànols i especificacions o, manca d'informació respecte a les condicions d'un treball pressupostat que haguessin pogut aclarir-se amb un reconeixement de l'emplaçament o petició de l'informació, no justificarà, en cap cas, cap mena de reclamació, ni donarà dret a cap compensació addicional.

Materials i substitucions

Tots els materials hauran de ser de la millor qualitat en la seva categoria respectiva, de no ser que s'especifiqui concretament una marca. La propietat juntament amb la direcció facultativa, fixaran lliurement la qualitat, cas d'existir-ne diverses. Les dades públiques de catàleg corresponents a materials de marca concrets especificats en el projecte es consideraran com a part d'aquestes especificacions.

L'instal·lador haurà de facilitar a la propietat i a la direcció facultativa per la seva aprovació el nom del fabricant dels equips i el dels elements mecànics que tingui intenció d'utilitzar en l'obra, juntament amb els rendiments dels mateixos i qualsevol altra informació pertinent. Així mateix, l'instal·lador facilitarà, a efectes aprovatoris, informació completa sobre els materials i articles que tingui intenció d'utilitzar en la instal·lació d'acord amb el plec de condicions. La maquinària, l'equip, els materials i els articles instal·lats o utilitzats sense aquesta aprovació, correran el risc de ser rebutjats.

Quan s' especifiquin nominalment diversos materials per la seva utilització, l' instal·lador podrà escollir qualsevol dels especificats, però abans de començar el treball hauran de notificar la seva elecció a la propietat i a la direcció facultativa.

Quan un sistema, producte o material concret s' especifiqui pel seu nom es considerarà com a base de norma en la licitació i com el més satisfet per aquesta finalitat concreta en la instal·lació.

Podrà substituir-se per qualsevol altre producte o material que sigui igual en tots els aspectes, amb les següents condicions:

1. L' instal·lador demanarà per escrit l' autorització a la propietat i a la direcció facultativa i presentarà totes les notes de catàleg i esquemes o qualsevol informació que es demani
2. L' instal·lador acompanyarà la seva petició, en el moment de presentar-la, un full per separat en el qual s' exposi el sistema, producte o material concret que es desitgi que en substitueixi un altre, i, davant de cada partida, la quantitat que augmentarà o disminuirà del seu pressupost bàsic, cas de ser aprovat el canvi. Els pressupostos relatius a la substitució inclouran tots i cadascun dels reajustaments que s' hagin d' efectuar conseqüentment en aquest o altres treballs.
3. La propietat i la direcció facultativa aprovaran la sol·licitud o, en cas contrari, s' utilitzarà el sistema, producte o material especificat originàriament. La decisió de la propietat i la direcció facultativa respecte a la igualtat o conveniència del substitut proposat serà definitiva.

Tots els materials i treballs estaran subjectes a inspecció, examen i prova per part de la propietat i la direcció facultativa, quan ho considerin oportú durant la instal·lació. La propietat i la direcció facultativa podran rebutjar els materials o treballs defectuosos o bé exigir-ne la correcció.

El treball rebutjat haurà de ser corregit satisfactòriament, havent de ser substituïts gratuïtament els materials rebutjats per materials adequats. Així mateix, l' instal·lador haurà de separar i enretirar, sense cap dilació,

Del lloc de l' obra, els materials rebutjats. Si l' instal·lador deixés de procedir immediatament a la substitució dels materials rebutjats i a la correcció del treball defectuosos, la propietat i la direcció facultativa podran, mitjançant nou contracte o qualsevol altra forma, substituir aquests materials i corregir el treball, carregant el cost dels mateixos a l' instal·lador, o bé podrà rescindir el dret de prosseguir de l' instal·lador, essent ell mateix el responsable de qualsevol dany o Perjudici que ocasionés per aquesta causa.

L' instal·lador haurà de facilitar ràpidament, i sense càrrec addicional, les instal·lacions, mà d' obra i materials necessaris per a la seguretat eficaça de les inspeccions i proves que la propietat i la direcció facultativa necessitin.

Les inspeccions i proves que realitzi l' instal·lador es duran a terme adoptant totes les mesures que tendeixin a evitar retards innecessaris en el treball.

Programació

Després de la comunicació de la propietat adjudicant la instal·lació, l' instal·lador realitzarà un programa de la mateixa. Aquest programa, en forma gràfica, indicarà les dates d' iniciació i acabament de cadascuna de les diverses subdivisions de la instal·lació, així com la relació entre les diferents parts. Aquest programa haurà de ser sotmès a la propietat i a la direcció facultativa per a la seva aprovació.

L' instal·lador haurà d' adoptar el personal, les instal·lacions per al muntatge i la maquinària suficient, i haurà de treballar el número de hores que sigui necessari, inclòs amb torns de nit i hores extraordinàries per tal d' assegurar la prossecució dels treballs d' acord amb la programació de l' obra.

Suposant que l' instal·lador es retarda respecte a les previsions establertes, haurà d' adoptar les mesures que siguin pertinents a judici de la propietat i la direcció facultativa, a fi d' accelerar a tal punt el seu ritme de progrés, que asseuri la terminació dels treballs dins de les dades previstes. Per tal de dur a terme el que hem exposat fins ara, la propietat i la direcció facultativa podran exigir a l' instal·lador l' increment de la seva plantilla, del número de torns, de les hores extraordinàries, dels dies de treball, del volum de les instal·lacions per muntatge i de la maquinària, així com comunicar-li que adopti qualsevol altra mesura necessària per tal de completar els diferents projectes d' acord amb el que ha quedat establert anteriorment.

Totes les despeses en que hagi incorregut l' instal·lador en virtut de l' aplicació de les normes establertes en aquests article hauran de se sufragades únicament pel propi instal·lador, sense que es produeixin increments en els costos com a conseqüència dels mateixos.

L' incompliment de l' instal·lador en quant als requeriments de la propietat i la D.F. en virtut d' aquest projecte, serà motiu suficient per que determini que l' instal·lador no està realitzant els treballs amb la deguda diligència per garantir la finalització en el termini establert, podent rescindir el contracte.

Dins la caseta d' obra, hi haurà una copia del programa actualitzat setmanalment per l' instal·lador.

Diari d'instal·lació

L' instal·lador tindrà a la instal·lació un diari a disposició de la propietat i la direcció facultativa dels seus representants autoritzats. Sobre aquest diari s' indicaran quan procedeixi, els següents extrems:

1. Les operacions administratives relatives a l' execució o a la regularització del contracte, tals com notificacions de tota classe de documents (ordres de la propietat i la D.F., dissenys, amidaments, etc.)
2. Les recepcions dels diferents elements de la instal·lació.
3. La marxa de la instal·lació, és a dir els horaris de treball, els efectius, la qualificació del personal i el seu temps de treball.

Per a qualsevol reclamació de l' instal·lador no podrà tenir-se en compte, cap esdeveniment o document que no hagi quedat mencionat, en el seu moment, en el diari.

Croquis de taller, plànols de muntatge o construcció i mostres

Els plànols de taller i de muntatge que es necessiten tal com disposen les especificacions o siguin necessaris o convenients en branques concretes de treball, seran preparades per l' instal·lador. presentaran tres còpies de cadascun dels plànols, acompanyats amb totes les justificacions corresponents per sotmetre-les a l' aprovació de la propietat i la D.F., a mesura que sigui necessari, però en tot cas amb antelació suficient a la data en que pensen executar els treballs a que els nomenats dissenys es refereixin. l' aprovació per part de la propietat i de la D.F. d' aquests documents implicarà únicament l' aprovació del material i el disseny i encara que les figures o dimensions es comprovaran, en forma general incumbrà a l' instal·lador que presenti els plànols la responsabilitat respecte a l' exactitud de totes les dimensions i cotes.

Així mateix, serà responsable l' instal·lador dels retards que es produeixin en l' execució dels treballs com conseqüència d' un lliurament retardat dels nomenats plànols, així com de les correccions i complements d' estudi necessaris per la seva posta a punt.

Construccions i instal·lacions provisionals

Es proporcionarà sempre que sigui possible espai dintre del recinte de les obres o dintre del propi edifici per que l' instal·lador estableixi les seves taules de treball, eines i dipòsits de materials, així com l' espai que pugui resultar necessari per l' execució de la seva instal·lació.

En tot moment aquest espai estarà sota la direcció i control de la propietat i de la D.F. L' instal·lador mantindrà net i en ordre l' espai que li hagi estat assignat.

L' instal·lador serà el responsable exclusiu de qualsevol mal que pugui produir el seu personal, bé per no haver disposat la seva protecció adequada o per negligència dels mateixos.

No es permetrà dintre o fora del recinte de les obres cartells ni altres mitjans de publicitat, exceptuant que hi hagué l' aprovació per escrit de la propietat.

Protecció general

L' instal·lador emmagatzemarà tots els materials voluminosos lliurats en el lloc de la instal·lació, de manera que quedin protegits.

L' instal·lador serà responsable del emmagatzematge i protecció adequada dels seus materials, pertinences, eines i equips en el lloc de la instal·lació. Un cop que hagin quedat instal·lats els materials, assumirà la responsabilitat de protegir-los adequadament fins que la instal·lació hagi estat acceptada. tots el que realitzin treballs del projecte en llocs a on d' altres hagin instal·lat o estiguin instal·lant aparells i equips de qualsevol classe, tindran especial cura quan realitzin els seus treballs per que quedin protegits adequadament els nomenats aparells, equips o el seu muntatge. en general, l' instal·lador proporcionarà protecció adequada a tots els seus materials i obres per evitar la deteriorització i danys en tot moment i en totes les condicions climatològiques i d' altre ordre.

Proporcionarà així mateix tota la protecció necessària per evitar danys en qualsevol part del recinte de la instal·lació i a les obres de qualsevol classe instal·lades o en procés de ser instal·lades per altres. Tot dany que causi per raó de qualsevol operació en virtut de aquest contracte serà reparat per l' instal·lador.

Neteja i eliminació de residus

Incumbrà a l' instal·lador la responsabilitat de mantenir el recinte de la instal·lació lliure de tota runa, residu i material de desferra produït per ell en qualsevol moment i durant el període de vigència del contracte.

Diàriament haurà de quedar la instal·lació neta dels residus produïts. Cas de desídia de l' instal·lador en aquest treball, la propietat i la D.F., previ avis, podran ordenar aquesta amb càrrec al mateix.

Protecció contra incendis

L' instal·lador prendrà precaucions especials contra incendis i complirà fidelment totes les disposicions dictades per l' ajuntament i les autoritats de segurs amb inclusió dels que a continuació s' estipula. Dictarà i farà complir totes les regulacions imposades i exigides per garantir aquesta protecció.

1. Les desferres combustibles de la instal·lació, motlles trencats, fragments de fusta, etc. es retiraran i evacuaran de l'edifici a diari. Les caixes, embalatges i cartrons en que hagin lliurat materials de la instal·lació, seran retirats immediatament de l'edifici.

No es permetrà que s'encenguin fogueres dins de les estructures, ni que cremin residus en estufes. No s'emmagatzemaran materials o articles combustibles en zones en que hi hagin encofrats o motlles de fusta o altres materials combustibles. Es limitarà l'emmagatzematge d'instal·lació a zones que estiguin totalment a prova d'incendis i quan s'emmagatzemi en l'exterior es farà com a mínim a una distància de tres metres de l'edifici.

2. Les calderes de quitrà s'utilitzaran en la part exterior de l'edifici o en un punt dels voltants que estigui a prova de foc o siguin totalment incombustibles.

3. Les cobertes de lona tindran un tractament adequat que les faci immunes a les flames i estaran subjectes fermament. Es col·locaran estaques verticals que formin una estructura rígida quan s'utilitzen cobertes de lona. Es retiraran les cobertes de lona quan hagin complert el fi pel que foren utilitzades o quan s'instal·len tancaments de protecció més permanents.

4. La gasolina, petroli i d'altres líquids volàtils hauran d'emmagatzemar-se fora de l'edifici i a mida que es necessitin s'introduiran en l'edifici a petites quantitats. S'emmagatzemaran en un lloc ben ventilat, a una distància no inferior a sis metres de tots els dispositius oberts de calefacció i d'altres dispositius peril·losos. Es tindrà especial compte en el lloc d'emmagatzematge de gasolina i petroli per evitar abocaments o l'acumulació de deixalles olioses.

Es proporcionaran recipients de deixalles i de seguretat aprovats.

5. Durant les interrupcions formals o anormals del treball ja sigui per qüestions laborals o per qualsevol altre raó, no hauran d'aminorar-se les precaucions de protecció contra incendis.

Execució simultània d'altres treballs

La propietat es reserva el dret d'executar simultàniament per ell mateix o per tercers, altres treballs no previstos en el contracte. En aquest cas l'instal·lador donarà tota mena de facilitats i atenent les ordres de la propietat i la D.F. que tendeixin a facilitar la deguda coordinació per el millor desenvolupament del conjunt de les obres, facilitant els ajustos que es sol·liciten pel maneig i moviment que siguin precisos i siguin sol·licitats.

Subcontracte d'obres

L'instal·lador podrà concretar amb tercers la realització de determinades unitats d'obra. Per això necessitarà l'autorització expressa de la propietat, que la concedirà o denegarà discrecionalment, dintre dels vuit dies següents a la sol·licitud de l'instal·lador sense que aquest termini afecti als que figuren en el pla d'obra. La subcontractació de l'instal·lador amb tercers no suposarà relació jurídica o de qualsevol altre mena entre els mateixos i la propietat ni el trasllat als nomenats tercers de la responsabilitat plena de l'instal·lador.

Retirada de les instal·lacions i neteja del lloc

Al termini de la instal·lació, l'instal·lador haurà de retirar del lloc de treball totes les instal·lacions, eines, materials i altres articles. En cas contrari, la propietat i la D.F. (A la seva elecció i sense que suposi la renúncia a qualsevol altre dret de que disposi) previ avis i transcorregut un termini de set dies a partir d'aquest, podrà considerar-lo com objectes abandonats i fer-los retirar per compte de l'instal·lador.

Posada en marxa

L'empresa instal·ladora procedirà a la posada en marxa de la instal·lació tan aviat com sigui possible. Durant el període comprés entre la posada en marxa i la recepció provisional (termini mínim de 10 dies) l'instal·lador haurà de procedir acuradament a la posta a punt de tots els components de la instal·lació, tanmateix, haurà de fer-se càrrec de la marxa de les instal·lacions segons l'horari definit per la propietat que pot ser de 24 hores diàries si així ho estimen necessari.

L'instal·lador haurà de, per lo tant, preveure la presència "in situ" dels tècnics qualificatius necessaris durant aquest període l'instal·lador serà totalment responsable del correcte funcionament de la instal·lació.

La propietat podrà tanmateix preveure la presència durant aquest temps de tècnics als que l'instal·lador haurà de instruir degudament sobre el maneig de la instal·lació.

En cas d'incompliment per part de l'instal·lador de lo anomenat en aquest paràgraf, la propietat podrà encomanar aquesta tasca a tercers amb càrrec a l'instal·lador.

Proves i assaig

Després de posar en servei normal de la instal·lació, la recepció provisional podrà ser atorgada si està correctament executada i si correspon fidelment a les condicions pactades, segons el criteri de la propietat i la D.F.

La direcció facultativa, en representació de la propietat i en presència de representants d' ell, comprovaran, entre d' altres les següents dades:

- qualitat i aspectes de tots els components de l' instal·lació
- temperatura i grau d' humitat en els locals condicionats
- cabals d' aire, aigua i altres fluids
- temperatures dels mateixos i duresa de l' aigua descalcificada
- nivells acústics en locals condicionats, sales de màquines, terrats, patis, etc.
- consums d' electricitat, fuel-oil, gas-oil, aigua, etc.
- intensitats i seguretats en els circuits elèctrics
- funcionament dels circuits de control automàtic.
- etc.

L' instal·lador haurà de subministrar tots els aparells de mida necessaris per la realització d' aquestes proves.

Utilització provisional

L' utilització provisional de prova per part de la propietat de qualsevol part de la instal·lació, o materials subministrats en virtut del contracte, abans del termini i acceptació dels mateixos i es podrà realitzar, malgrat aquests elements no hagin estat abonats.

La propietat gaudirà del privilegi de procedir a la utilització provisional, per el període raonable de temps que estimi oportú.

L' instal·lador no podrà formular reclamacions per danys, avaries o trencaments d' alguna part de l' obra que sigui utilitzada per la propietat i la D.F. quan tinguin com causa la fragilitat o defectes de parts de l' estructura o material o el acabat defectuós.

Si l' instal·lador així ho decidís, podrà, sense que representi un major cost per la propietat, situar el personal autoritzat per que realitzi aquesta utilització de prova. Això ho farà sota la supervisió de la propietat i la D.F.

L' instal·lador es veu obligat, si això fos requerit per la propietat, a lliurar d' aquelles parts de la instal·lació que fossin acabades o tinguessin que ser executades en els terminis parcials establerts en les plantes d' instal·lació. Aquesta decisió no relleva a l' instal·lador de les obligacions que te en relació a aquesta part de l' obra ni imposa la seva recepció provisional.

Documents a subministrar

Immediatament després del termini de la instal·lació i abans de la recepció provisional, l' instal·lador haurà de subministrar per triplicat els documents d' explotació següents:

- Unes instruccions senzilles, però concretes i detallades per el maneig de la instal·lació
- Unes instruccions sobre el manteniment dels aparells.

uns esquemes figurant la instal·lació de manera simplificada, que permetran la fàcil i inequívoca localització dels seus diversos components, en relació amb les instruccions abans anomenades. Una col·lecció de plànols i esquemes reproduïbles en els que figurin la disposició exacta de tots els elements de la instal·lació segons està realitzada.

Responsabilitats

La responsabilitat de l' instal·lador amb relació a la propietat i a tercers, no serà disminuïda per la existència del projecte tipus i per les clàusules tècniques dels plecs de condicions; tanmateix, l' instal·lador es farà totalment responsable dels amidaments o si escau, posarà les que estimi com reals.

Aquests documents tenen per finalitat:

1. Simplificar el treball de les empreses concursants que puguin adoptar totes les dades arquitectòniques(disposició dels locals i natura de les parets, per exemple), però deuran comprovar tots els elements posant en joc les tècniques corresponents, amb el fi de prendre la responsabilitat total del seu projecte i garantir inequívocament els resultats requerits en les clàusules tècniques del present plec de condicions generals.
2. Determinar de manera concisa les bases del projecte definitiu d' execució. Aquest projecte, que serà establert per l' instal·lador a partir del projecte - tipus , serà recalculat per ell de manera tan detallada com ho consideri necessari. No obstant, l' instal·lador no podrà en cap cas preveure uns subministres o treballs de qualitat inferior a les especificades del projecte tipus i dels plecs de condicions, essent els enginyers consultors els que decideixin al respecte.

Garanties

Garanties de materials i aparells

Tots els materials i aparells subministrats per l' instal·lador seran garantits contra tot defecte visible o amagat durant un any a partir de la recepció provisional.

Durant aquest període l' instal·lador haurà de procedir a la substitució sense cap càrrec per la propietat de tot aparell o material defectuós.

En cas de que la propietat no encomani per contracte separat (veure a continuació) el manteniment de la instal·lació al mateix instal·lador, quedarien exclosos de la garantia el desgast normal i els resultats d' una observació incorrecta de les instruccions de maneig de la instal·lació.

Garantia d'instal·lació

Tota la instal·lació realitzada per l' instal·lador haurà de ser garantida en conformitat amb les millores regles de execució i amb el projecte.

Garantia de funcionament

La instal·lació serà garantida en bon estat de funcionament durant el període de garantia d' un any definit en el contracte.

Durant aquest període l' instal·lador tindrà que corregir tots els defectes de funcionament que puguin aparèixer sigui qual sigui l' origen i amb les úniques restriccions anomenades en el paràgraf 1.

Particularment, l' instal·lador, haurà de responsabilitzar-se dels incidents o avaries que podrien sorgir per el fer de no haver subministrat en el temps útil els documents ressenyats, o per causa de errades en la redacció del esmentat document.

Garantia d'explotació

L' instal·lador garanteix, a més a més que la instal·lació realitzada per el corresponent a tota les característiques ressenyades en els documents d' explotació.

Està obligat, per tant, a corregir les instal·lacions en cas de discòrdia susceptible d' afectar els costos de l' explotació de manera sensible.

			SSSS		TAULA ESPECIFICITATS HUB								
Data revisió: 15/01/2024													
Categoria	Família	Subfamília	EDIFICI	Zona/Ús	Marca	Model	Referència	Descripció	DATA MODIFICACIO	Recanvi	Columna2	Columna3	Columna4
Climatització/ventilaci	UTA's	Variadors	Tots Edificis	Variadors	ABB	ACH550		Variador de freqüència. Amb filtre i BACnet					
Climatització/ventilaci	UTA's	Variadors	Tots Edificis	Variadors	Danfoss	VLT® HVAC Drive FC 102		Variador de freqüència. Amb filtre i BACnet					
Climatització/ventilaci	UTA's	Valvuleria	Tots Edificis	Valvuleria Control Climatitzadors	Belimo	Energy Valve		Incloure actuadors, integració en scada					
Climatització/ventilaci	UTA's	Valvuleria	Tots Edificis	Valvuleria Control Fan coils, cassettes, inductors	Belimo	Belimo PIQCV		Independents de la pressió, integració en scada					
Gestió instal·lacions	Instrumentació i control	Elements de camp	Tots Edificis		-	-		- Sonda temperatura ambient					
								Bomba centrífuga d'alta pressió i alta eficiència en execució vertical, amb connexions inline, motor IEC amb classe d'eficiència energètica IE4 i convertidor de freqüència integrat refrigerat per aire. El convertidor de freqüència integrat permet diferents velocitats i regulació PID i de pressió. Marca: Wilo o equivalent Mod.: HELIX 1004-1/16/E/S-Q7Q7 - PN16 Inclou Kit de muntatge de sondes pressió diferencial 0-16 bar Accessori IF-Modul BACnet MS/TP, integració BMS de l'Hospital					
Climatització/ventilaci	Circuits fred i calor	Bombes	Tots Edificis	Cobertes tècniques	WILO	SEGONS PROJECTE		Bombes in line. Bombes dobles simples. Variador de Frecuencia incorporat					
								Inclou suports amortidors metàl·lics adequats al pes i característiques de la bomba. Conjunt completament instal·lat, col·locat i en funcionament.					
Climatització/ventilaci	Circuits fred i calor	Bescanviadors	Tots Edificis	Cobertes tècniques	Indelcasa	SC-P	sistema Flex	Bescanviador de plaques d'hacer inoxidable AISI316. Amb juntes i espessor deplaques 0,6mm.					
Climatització/ventilaci	Elements terminals	Difussors	Fase II-ETQ		TROX	VDW-Q-H-M		PN16					
Climatització/ventilaci	Elements terminals	Difussors	Fase I-Torres HUB		TROX	ADLR-AR-C		Difusor rotacional connexió horitzontal.					
Climatització/ventilaci	Elements terminals	Reixes	Fase I-Torres HUB		TROX	AR-AG		Difusor sense plenum. Valorar versió amb plenum segons projecte. Lacat Blanc					
Climatització/ventilaci	UTA's	Inductors	Tots Edificis		TROX	DI0xx-DE-LR		Valorar sempre amb plenum fabricant. Lacat Blanc.					
Climatització/ventilaci	UTA's	Climatitzadors	Tots Edificis		TROX/CIATESA			Definir model segons projecte.					
Climatització/ventilaci	UTA's	Fan coils, cassetes	Tots Edificis		TROX/CIATESA	/Coadis							
Climatització/ventilaci	Autònoms	Splits	Tots Edificis		Panasonic		KIT-TE35-TKE	Unitat autònoma split de paret. Per distàncies entre unitat exterior i interior <15m					
Climatització/ventilaci	Autònoms	Splits	Tots Edificis		Mitsubishi		MSZ-SF50VE	Unitat autònoma split de paret. Per distàncies entre unitat exterior i interior >15m					
Climatització/ventilaci	Extractors	Conducte	Tots Edificis		Electric			Frigories 4.300 A+ 4.988 Calories A+++ EER 3,01 COP 3,41.					
Gestió instal·lacions	Instrumentació i control	Elements de camp	Tots Edificis		Soler i Palau	TD-250/100T		Amb boquilla BOC-100 o reixa. Segons projecte. SILENT. Ajustar model a necessitats de projecte.					
								Manòmetres					
Gestió instal·lacions	Instrumentació i control	Elements de camp	Tots Edificis		Controlli	AX-52		regulador de temperatura ambient amb potenciómetre consigna Alimentació 24VCA. Sortides proporcionals 0-10V Subministrament i instal·lació de sistema per a gestió local del fan coil, amb els següents elements: - Sensor de xarxa DNS24 L, amb sensor de temperatura ambient, display LCD personalitzable i 4 botons pel control per part de l'usuari. Ubicat a l'ambient a controlar del fan coil, en paret. Cablejat encastat a la paret. - Controlador BACnet nadiu, eZ-440R4-230, amb inversor integrat de 24VAC, que proporcionarà al.limentació elèctrica als dispositius periferics, sensors i vàlvules. MARCA/MODEL.CONTROLLI DNS24L + eZ-440R4-230					
Gestió instal·lacions	Instrumentació i control	Elements de camp	Tots Edificis		Controlli	DB-TZ		Termòstat de conducte -15/30°C per al canvi hivern/estiu. Longitud tija 190mm, Tmax 60°C, 15(8)A, 240VAC, protecció IP65.					
Climatització/ventilaci	Canonades	Valvuleria	Tots Edificis		Zeparo	ZU		Purgador per canonades d'AC i AF. Valorar diàmetre en funció de cabal. Per diàmetres >50mm, vàlvules de papallona tipus LUG Montatge entre brides PN 16 -Cos fosa nodular GGG-40. Disc CF8M (316). -Elastòmer EPDM. Tòriques eix NBR.					
Climatització/ventilaci	Canonades	Valvuleria	Tots Edificis	Galeries i sales tècniques	Genebre	2108	s/diàmetres	-Temperatura de treball -20°C + 120°C. -Muntatge actuator s / ISO 5211. Palanca fins a 10 °.					
								MARCA/ MODEL: GENEBRE / 2108 09 Diàmetres >100--> Volant Diàmetres <100-->oalanca					
Climatització/ventilaci	Canonades	Valvuleria	Tots Edificis		ZEPARO	G-FORCEZG	s/diàmetres	Separador de llots					
Detecció incendis	Elements terminals	F.A	Tots Edificis		Elmdene	STX2405-E	STX2405-E	Font alimentació + 2 bateries 12v 17Ah					
Detecció incendis	Elements terminals	Detector	Tots Edificis		Kilsen	KL731A	KL731A	Detector òptic analògic					
Detecció incendis	Elements terminals	Polsador	Tots Edificis		Kilsen	KAL455	KAL455	Polsador analògic de alarma (plàstic en lloc de cristal)					
Detecció incendis	Elements terminals	Sirena	Tots Edificis		Kilsen	FAC350	FAC350	Sirena direccional optoacustica alimentada de llaç					
Detecció incendis	Elements terminals	Sirena	Tots Edificis		Kilsen	UTC/FE230	UTC/FE230	Sirena acústica					
Detecció incendis	Elements terminals	Retenidor	Tots Edificis		Kilsen	UTC/FE230	UTC/FE230	Retenidor Electroiman					
Detecció incendis	Elements terminals	Mòdul	Tots Edificis		Kilsen		KAL760C	Mòdul direccionable amb una entrada lògica					
Detecció incendis	Elements terminals	Mòdul	Tots Edificis		Kilsen		KAL734C	Mòdul direccionable de 4 sortides de relé.					
Detecció incendis	Elements terminals	Polsador	Tots Edificis		Kilsen	DM715	DM715	Substitut de plàstic per cristalls.					
Detecció incendis	Elements terminals	Ampliació llaç	Tots Edificis		Kilsen	KFP-A-LB	KFP-A-LB	Tarjeta ampliación 2 lazos central Kilsen (1 lazo = 125 detectores)					
Detecció incendis	Elements terminals	Central Incendi	Tots Edificis		Kilsen	KFP-AF2-09	KFP-AF2-09						
Detecció incendis	Elements terminals	Tarjeta RS-485	Tots Edificis		Kilsen	20210-2-NB	20210-2-NB						
Detecció incendis	Elements terminals	Pak integració	Tots Edificis		Kilsen	2010-2-PAK-RMSDK	2010-2-PAK-RMSDK						
Detecció incendis	Elements terminals	Mòdul Aïllador	Tots Edificis		Kilsen	KZ715L	KZ715L	Mòdul aïllador que està inclòs en la mateixa base del detector.					
Detecció incendis	Elements terminals	Mòdul (Interface 1 contacte)	Tots Edificis		Kilsen	KAL730	KAL730	Interface 1 contacte auxiliar					
Detecció incendis	Elements terminals	Mòdul (Interface 4 contacte)	Tots Edificis		Kilsen	KAL734C	KAL734C	Interface 4 contactes auxiliars (imans i porta manusa)					
Detecció incendis	Elements terminals	Capsa per Central Incendi	Tots Edificis		IDE	POL806030PT	POL806030PT	Armari en polièster de fixació mural IP66. Mides 800x600x300 PT-IP66					
Detecció incendis	Elements terminals	Central Incendi	Tots Edificis		Kilsen	KFP-AF2-09	KFP-AF2-09	Central KFP-AF2-09 (inclou tarjeta de ampliació de 2 llaços KFP-A-LB), tarjeta RS485 20210-2-NB, bateries 12v/7A i pak integració 2010-2-PAK-RMSDK)					
								CÀMARA PARA EXTERIOR - MINIDOMO IP 4MPX VARIFOCAL IR_HIKVISION / DS-2CD2543G2 CÀMARA PARA INTERIOR - MINIDOMO IP 4MPX VARIFOCAL IR_HIKVISION / DS-2CD2543G2 Minidomo IP D&N 1/2.8" CMOS Scan progresivo de 2 Mpx con ICR. LEDs IR con hasta 30 metros de alcance. Óptica motorizada de 2.8-12 mm. Iluminación mínima 0.01 lux color y 0 Lux en B/N, con IR. Resolución 1920 × 1080. Compatible ONVIF (profile S /profile G), PSIA, CGI e ISAPI. Compresión H.264+, H.264, MJPEG. WDR (120 dB), 3D-DNR (Reducción digital de Ruido 3D), BLC, ROI. Análisis VCA: detección de movimiento, línea de cruce, intrusión y análisis dinámico. Doble stream de vídeo. Slot Micro SD/SDHC/SDXC (tarjeta de hasta 128 GB). Protección IP67 para exterior y protección antivandálica IK10. Temperatura de uso: -30°C a +60°C. Alimentación: 12Vdc / PoE. Medidas: 153.4×133.1 mm.					
Seguretat	CCTV -CCTV	càmera IP	Tots Edificis	Interiors	HIKVISION	DS-2CD2543G2	DS-2CD2543G2	08/06/2020					
								CÀMARA PARA EXTERIOR - TUBULAR IP 4MPX ColorVu + VARIFOCAL IR_HIKVISION / DS-2CD2T47G2-L Minidomo IP D&N 1/2.8" CMOS Scan progresivo de 2 Mpx con ICR. LEDs IR con hasta 30 metros de alcance. Óptica motorizada de 2.8-12 mm. Iluminación mínima 0.01 lux color y 0 Lux en B/N, con IR. Resolución 1920 × 1080. Compatible ONVIF (profile S /profile G), PSIA, CGI e ISAPI. Compresión H.265+, H.265, H.264+, H.264, MJPEG. WDR (120 dB), 3D-DNR (Reducción digital de Ruido 3D), BLC, ROI. Análisis VCA: detección de movimiento, línea de cruce, intrusión y análisis dinámico. Doble stream de vídeo. Slot Micro SD/SDHC/SDXC (tarjeta de hasta 128 GB). Protección IP67 para exterior y protección antivandálica IK10. Temperatura de uso: -30°C a +60°C. Alimentación: 12Vdc / PoE. Medidas: 153.4×133.1 mm.					
Seguretat	CCTV -CCTV	càmera IP	Tots Edificis	Exteriors	HIKVISION	DS-2CD2T47G2-L	DS-2CD2T47G2-L						
Seguretat	CCTV -CCTV	càmera IP interior	Tots Edificis	Interiors (Control Infermeria)	HIKVISION	DS-2CD2546G2-IWS	DS-2CD2546G2-IWS						
Seguretat	CCTV -CCTV	NVR (Sense disc dur)	Tots Edificis	Interiors (Control Infermeria)	HIKVISION	DS-7608NI-K2 NVR	DS-7608NI-K2 NVR	NVR fins a 8 canals (sortida HDMI)					
Seguretat	CCTV -CCTV	NVR (Sense disc dur)	Tots Edificis	Interiors (Control Infermeria)	HIKVISION	DS-7716NI	DS-7716NI	NVR fins a 16 canals (sortida HDMI)					
Seguretat	CCTV -CCTV	Monitor HDMI	Tots Edificis	Interiors (Control Infermeria)	HIKVISION	DS-D5024FC-C	DS-D5024FC-C	Monitor HDMI de 24"					
Seguretat	CCTV -CCTV	càmera IP	Tots Edificis	Exteriors	HIKVISION	DS-1260ZJ	DS-1260ZJ	Accessori per amagar els cables de la càmera IP EXTERIOR quan va acollida a la paret.					
								LLICÈNCIA HIKVISION 8bc9-a4aa-c1de-47fa-9225-b5b6-3ae1-a1d9					
Electricitat	Enllumenat	Decoratiu/suspesa	Tots Edificis		Lamp	FIL LED	TECH 4780200-ES	Confirmar optica i potència segons cada estudi					
Electricitat	Enllumenat	Decoratiu/suspesa	Fase I-Torres HUB	Habitacions, passadissos	Simon	Sèrie 75	'5370-39 +27036-35	Balisa de cortesia + frontal 27036-35					
Electricitat	Mecanismes	Interrupctor	Fase I-Torres HUB		Simon	Sèrie 31	31101-30	Interrupctor					
Electricitat	Mecanismes	Endolls aïllats, caixes CIMA	Fase I-Torres HUB		Simon	Sèrie 31	31432-30	Base endoll schuko con TT lateral fins 16A					
Electricitat	Mecanismes	Endolls aïllats, caixes CIMA	Fase I-Torres HUB		Simon	Sèrie 31	31462-37	Base endoll schuko roja con TT lateral para circuits SAI					
Electricitat	Mecanismes	Presa RX,	Fase I-Torres HUB		Simon	Sèrie 31	484453-31	Base endoll schuko con TT lateral fins 25A					
Electricitat	Aparamenta Quadres	Quadres elèctrics aïllament BT	Tots Edificis		Bender		ISOMETER	Aparell de vigilància de aïllament con vigilància de carrega i temperatura integrada i generador de corrent de prova isoMED427P per a dispositius de búsqueda de fallas d'aïllament en + STW2 + ES0107 sistemes IT mèdics. Incloua toroidal i sonda de temperatura (PTC)					Vigilador de aïllament
Electricitat	Aparamenta Quadres	Quadres elèctrics aïllament BT	Tots Edificis		Bender		Comtraxx MK2430	Repetidor de alarma con LCD					

			SSSS										
TAULA ESPECIFICITATS HUB													
Data revisió: 15/01/2024													
Categoria	Família	Subfamília	EDIFICI	Zona/Us	Marca	Model	Referència	Descripció	DATA MODIFICACIO	Recanvi	Columna2	Columna3	Columna4
Fontaneria, sanejame Sanitaris i aixetes		Aixetes	Fase I-Torres HUB	Office, cuines....sales rentat	GROHE	Eurosmart	33202003						
Fontaneria, sanejame Sanitaris i aixetes		Aixetes	Tots Edificis	Piques Roser. Control infermeria, boxes consultes, altres zones on demani infermeria	Roser	Fotocèl·lula sin vàlvula mescladora	28112	Important, anular tot el sistema de fotocèl·lula y mecanitzar griferia mural con caño curt. Referencia caño corto 13269000 32 773 000 EUROECO MONOMANDO DE LAVABO 1/2"					
Equipament	ajudes tècniques	Ajudes Tècniques	Tots Edificis	Banys assistits amb dutxa	NOFER	Nylon	15054.30.NBA	Accessible. Nansa de 30 cm en aluminio recobert de ABS. Para inodor, 2 unitats muntades a 45º part Mitja a 75cm de altura (replantear segons ubicació griferia) y a distancia de entre 32.5-35cm respecto eix de inodor/seient					
Equipament	ajudes tècniques	Ajudes Tècniques	Tots Edificis	Banys assistits amb dutxa	NOFER	Nylon	15206.NBA	Accessible. Barra abatible de 80 cm con recolzament a terra mitjançant pota regulable en aluminio recobert de ABS. muntat a distancia de entre 32.5-35cm respecto eix de inodor/seient.					
Equipament	ajudes tècniques	Ajudes Tècniques	Tots Edificis	Banys assistits amb dutxa	NOFER	Nylon	15054.73.NBA	Accessible. Barra horizontal para inodor sense dutxa 730mm					
Equipament	ajudes tècniques	Ajudes Tècniques	Tots Edificis	Banys assistits amb dutxa	NOFER	Nylon	15049/15050.NBA	Accessible. Barra de doble angle 80x70x70cm en forma perimetral en cantonada de dutxa y barra vertical en paret de la griferia a 70 cm de altura. <u>Modelo canvia segons ubicació griferia</u>					
Equipament	ajudes tècniques	Ajudes Tècniques	Tots Edificis	Banys assistits amb dutxa	NOFER	Nylon	15060.NBA	Barra de apoyo ángulo 90º NOFER fabricada de aluminio recubierto de Nylon color blanco con protección antibacterias. Tres puntos de fijación a pared. Soportes fabricados de acero inoxidable AISI 304 con embellecedores de Nylon color blanco. Dimensiones: 600 x 600 mm.					
Equipament	ajudes tècniques	Ajudes Tècniques	Tots Edificis	Banys assistits amb dutxa	NOFER	Nylon	15042.PAT.NBA	Accessible. seient con respátie con recolzament a terra mitjançant potes regulables, fixacions en acero inoxidable, seient y respátie en polipropilens. muntat en paret contigua a la griferia en cantonada a 47 cm de altura, separat a 40 cm des de eix del seient a paret.					
Equipament	Sanitaris i aixetes	Ajudes Tècniques	Tots Edificis	Banys assistits amb dutxa	NOFER	INOX	15206.5	Accessible. Barra abatible de 80 cm con recolzament a terra mitjançant pota regulable en acero inoxidable. muntat a distancia de entre 32.5-35cm respecto eix de inodor/seient.					
Equipament	Sanitaris i aixetes	Ajudes Tècniques	Tots Edificis	Banys assistits	NOFER	INOX		Accessible. Barra horizontal para inodor sin dutxa 800mm					
Fontaneria, sanejame Sanitaris i aixetes		Pica	Tots Edificis	Piques Nofer penjada. Control infermeria, boxes consultes, sales de exploració, altres zones on demani infermeria	NOFER	15002.07.5	15054.80.5	Rentamans quirúrgic NOFER de acer inoxidable AISI 304.Dimensiones máximas: 725 alt x 700 ample x 520 fondària (mm). · Adequat per a 1 usuari. Disponible també per a 2 usuaris (NOFER 15002.14.5) i per a 3 usuaris (NOFER 15002.21.5). · Acabat acer inoxidable satinat. · Cubeta amb desaiüe inferior.					
Fusteria	Portes	Tanca portes	Tots Edificis	Portes banys, zones brutes	Geze		ts200nv ref. 12885 + brazo ref. 102445	GEZE REF. TS2000NV 128885 con BRAZO RETENEDOR C/R PLATA REF. 102445					
Fontaneria, sanejame Sanitaris i aixetes		Balda	Tots Edificis	Banys assistits amb dutxa	Plastifan	Repisa El·lipse	51301	Blanco					
Fontaneria, sanejame Sanitaris i aixetes		Aixetes	Tots Edificis	Lavabos professionals. Lavabos habitacions. En general ACS+AFS	Grohe	Eurodisc Cosmopolitan	3317820E	Grifería lavabo para aseos l vestuaris, caño curt NOMES ON HI HAGI AFS I ACS					
Fontaneria, sanejame Sanitaris i aixetes		Dispensador paper	Tots Edificis	Banys				Dispensador de paper de mans, paper de WC i de sabó segons departament de subministres AIXO ES SUBMINSTRA PER MANTENIMIENTO					
Fontaneria, sanejame Sanejament			Tots Edificis	Lavabos Hospitalització	CAINOX	Especial HUB	086.150.110 .WT	Bunera sifónica per a paviment de resines d'acer inoxidable qualitat AISI 304 de mides 15 x 15 cm sortida vertical diàm. Pavimento Resinas 110 i sifó extraible amb reixa perforada amb forats quadrats 8 x 8 mm model 086.150.110 086.150.110.VIN - WT (aletes obertes)- Paviment resines. Model especial HUB, marca CAINOX. Pavimento Vinilico - VIN - pavimento vinilic					
Climatització/ventilaci Canonades/Conductes		Aïllament	Tots Edificis	Tots	Armaflex	Sistema completo con Armaflex AF		Con planxa recoberta. Reacció al foc B-s3-d0 Es calorífuga segons RITE. Amb recobriment alumini 0,6mm per exterior					
Fontaneria, sanejame Canonades		Aïllament	Tots Edificis	Tots	Armaflex	Sistema completo con Armaflex AF		Con planxa recoberta. Reacció al foc B-s3-d0 Es calorífuga AFS I ACS					
Climatització/ventilaci Canonades		Canonada	Tots Edificis	Distribució aigua Principals	--	acer Negre sense Soldadura		Es calorífuga AFS I ACS ST195, gama M.					
Climatització/ventilaci Canonades		Canonada	Tots Edificis	Distribució aigua Desde Principal als consums	Niron Italsan								
Fontaneria, sanejame Canonades		Canonada	Tots Edificis	Distribució aigua	Niron Italsan	PN20 RP SDR9/Série 4		Termofussió Climatització, Calefacció i fontaneria Tots els accessoris i unions per termofussió.					
Fontaneria, sanejame Canonades		Valvuleria	Tots Edificis	Distribució aigua	Niron Italsan	PN20 RP SDR9/Série 4		Termofussió Climatització, Calefacció i fontaneria Tots els accessoris i unions per termofussió.					
Fontaneria, sanejame Canonades		Valvuleria	Tots Edificis	Distribució aigua	Niron Italsan	Série Tajo 2000		Válvules de bola.. Ha migrado a modelo Vitaq					
Fontaneria, sanejame Sanitaris i aixetes		Fluxors	Fase II-ETQ	Urinaris	Grohe	Rondo	37339000	Fluxor urinario grohe					
Fontaneria, sanejame Sanitaris i aixetes		Fluxors	Fase II-ETQ	Lavabos professionals.	Grohe	Grohe	43996000	Recanvi fluxómetro W/c grohe 43996000					
Fontaneria, sanejame Sanitaris i aixetes		Fluxors	Tots Edificis	Inodors	PRESTO	Conjunt bastidor +accionament	18491+1575	Conjunt accionament descarrega aigua inodor, format per bastidor autoportant per a inodor suspès i fluxor de doble descarrega (3l i 6 l) silencios per encastar en mur. El bastidor de la marca PRESTO ref 18491, fabricat en acer recobert de pintura de políester d'alta resistència. L'alçada del bastidor es regulable, i la de l'aixeta també de manera independent. Inclouent elements de fixació i connexió d'aixeta i inodor, amb prolongació del colze mitjançant junt de 110mm, gomes de connexió a entrada d'inodor de 51-55mm de diàmetre. Fluxor i placa de doble descarrega marca PRESTO ARTE IE 2D, ref 1575 de cos llautó niquelat i caixa d'encastar antioxidant, inclòs dispositiu antisifònic, amb entrada mascle 1", inclosa clau de pas, capçal intercanviable inclòs tot el mecanisme del fluxor interior, i polsadors i tapa en acer inoxidable. Sistema de sortida dirigida per reduir sonoritat.					
Fontaneria, sanejame Sanitaris i aixetes		Miralls	Tots Edificis	Banys	Plastifan	Mirall banys	52301	Subministrament i instal·lació de mirall per a bany, col·locat sobre la repisa, amb els cantells polits. Marca/Model: Plastisan/Cònic, ref.: 52301 o equivalent. Inclou transport, suportació, petit material, accessoris i complements per a la seva correcta execució.					
Fontaneria, sanejame Sanitaris i aixetes		Pica	Fase I-Torres HUB	Habitacions hospitalització.	Roca	Estudio angular	325200001	Pica rinconera para habitaciones. Alçat muntatge 85 cm					
Fontaneria, sanejame Sanitaris i aixetes		Pica	Fase I-Torres HUB	Tots els aseos-WC	Roca	Meridian	A325244000	Pica frontal per a lavabos.					
Fontaneria, sanejame Sanitaris i aixetes		Pica	Tots Edificis	Vestidors	Roca	ONA	A32768D000	Alçat muntatge 85 cm ÚS EXCEPCIONAL Pica per a espais amb paret de 40cm (TAC radiòmica)					
Fontaneria, sanejame sanitaris i aixetes		Pica	Tots Edificis	Pica pel brut, per la zona bruta, per netejar cunyes	Roca	Berlin	Ref. A870B10550	(610x460x200mm) Atenció preveure espai per un mezclador de desinfectant i aigua. I el connexionat					
Fontaneria, sanejame Sanitaris i aixetes		WC	Fase II-ETQ	Tots els aseos-WC	Roca	Victoria	A346303005	WC					
Fontaneria, sanejame Sanitaris i aixetes		Pica rentat quirurgic	Tots Edificis	Aixeta per rentat quirurgic	Grohe	GROHTHERM SPECIAL TERMOSTATO «MEDICAL» 1/2"	34020001	Lavamanos quirurgic i incloure caño curt 13137000					
Fontaneria, sanejame Sanitaris i aixetes		Pica rentat quirurgic	Tots Edificis	Pica rentat quirurgic		15001.1.S.2		Lavamanos quirurgico mural.					
Fontaneria, sanejame Sanitaris i aixetes		WC	Fase II-ETQ	Tots els aseos- Tapa WC	Roca	Victoria	ref 05	tapa WC					
Fontaneria, sanejame Sanitaris i aixetes		Dutxes	Tots Edificis	Banys	Junkers	ED	ED6 Picas ED18- 25 duchas	https://junkers-es.resource.bosch.com/media/documentacion/agua_caliente/folletoes_comerciales/2016_2/calentadores_y_terminos_electricos__2016.pdf					
Fontaneria, sanejame Sanitaris i aixetes		WC	Fase II-ETQ	WC. Nomes AF	Roca	Victoria	A346303005						
Fontaneria, sanejame Sanitaris i aixetes		Abocador	Tots Edificis	Brut i a on hi hagin abocadors	Roca	Garda	A371055000	WC suspendido Abocador					

			SSSS		TAULA ESPECIFICITATS HUB		Data revisió: 15/01/2024						
Categoria	Família	Subfamília	EDIFICI	Zona/Ús	Marca	Model	Referència	Descripció	DATA MODIFICACIO	Recanvi	Columna2	Columna3	Columna4
Fontaneria, sanejame Sanitaris i aixetes		WC	Tots Edificis	Habitacions hospitalització QUAN NO ES PUGUI COL·LOCAR BASTIDOR DE SUPORTACIO	Roca	Meridian	346248000	Inodor suspès con sortida a paret. Sobre estructura In wall, acabat a 47 cm Muntar amb suport in WALL 822091001 quan no sigui possible col·locar bastidor a terra (presto)					
Fontaneria, sanejame Equipament Fontaneria, sanejame Canonades		Maceradora Valvuleria	Tots Edificis Tots Edificis	Bruts	Vernacare Itap	Vortex York		jas de diam mínim 80 Vàlvules antiretorn HPL					
Fusteria	Portes	Monoblock	Fase I-Torres HUB	Portes bany interior habitacions	Rapid doors	Polyrey	15 BLANC MENI	URES Paredes y portes bany interior Comportament al foc BS1D0					
Fusteria	Portes	Monoblock	Fase I-Torres HUB	Control infermeria	Polyrey	Hetre de Provence	H027	HPL - fusta control unitat Comportament al foc BS1D0					
Fusteria	Portes		Fase I-Torres HUB	Control infermeria	Formica	F7882		ar taula equivalencies HPL groc control infermeria					
Fusteria	Revestiments fenòlics	HPL	Fase I-Torres HUB	Habitacions. Capçals i peus	Fundermax	0085 FH WEISS		ar taula equivalencies HPL-BLANC Comportament al foc BS1D0					
Fusteria	Revestiments fenòlics	HPL	Fase I-Torres HUB	Zones crítics..habitacions multiples	Fundermax	0085 FH WEISS		ar taula equivalencies HPL-BLANC Comportament al foc BS1D0					
Revestiment parets	Revestiment PC	PC	Tots edificis	Varis	LEXAN	Cliniwall	WH6G057	AcabatWH6G057					
Revestiment parets	Revestiments fenòlics	HPL	Fase I-Torres HUB	Vestíbul ascensors	Polyrey		0031	Oliveta. Panelat ascensors Comportament al foc BS1D0					
Fusteria	Pintura	Escales	Fase I-Torres HUB	Fusteria exterior metàl·lica			RAL 9006	fusteria metàl·lica exterior. Escales emergència i baranes					
							RAL 7031 ext.	Mur cortina HUB					
							RAL 7042 portes	Vidres zona baixes Solar LUX silver 6mm/8/ butiral 3+3					
							emergencia exterior	Vidres habitacions 6/12/6					
							RAL9006	Mur cortina HUB color exterior RAL 7031 interior anoditzat plata.					
							barandillas	RAL7042 (Confirmar, pintura exterior portes emergencia)					
							Acabat interior						
							anoditzat plata						
Fusteria	Façana		Fase I-Torres HUB	Mur cortina									
Fusteria	Portes	Pintura	Fase I-Torres HUB	Pintura portes unitat		NCS	S 0505 Y20R	Pintura portes unitat					
								Porta de les següents característiques: - Zona fixe: 71cm - dues fulles apertura esquerra/dereta segons planta. - Pas lliure: 1,32-1,35 segons planta i posició porta. - Alçada lliure: 2,25m - Alçada fins a fals sostre: 2,40m					
Fusteria	Portes	Automàtiques	Fase I-Torres HUB	Unitats hospitalització	MANUSA			Les pilones que s'incorporen han de deixar un pas lliure mínim de 1,25m porta d'accés a zona registríngida motoritzada de 2 fulls mòbils corredissos de vidre d'obertura lateral telescòpica i 1 full fixe de vidre, per un buit d'obra de 196x212 cm. Sistema de porta corredissa automàtica model VISIO 125 telescopic, de la casa MANUSA o similar. Composta de fulls amb marc perimetral de perfils d'alumini extruït anoditzat i lacat color ral 9010 segons criteris DF, amb vidre de seguretat laminat 5+5 mm, amb sistema d'obertura amb control d'accés per l'exterior de la casa PROSEGUR i polsador de colze per l'obertura Ràpida per l'interior. Inclou programació a la central d'incendis i a la central de control d'accessos, grup universal de doble motor trifàsic de corrent alterna desde xarxa monofàsica 230v/50hz, perfil d'engalce i perfil de trobada a paret per a un correcte ajust del full i garantir millor hermeticitat, sistema de bateries d'emergència per obertura en cas de fallada del subministrament, interface per obertura en cas d'incendi amb connexió a la central d'alarma, motor, mecanismes i ferramentat per al bon funcionament del conjunt, presa de terra especifica i fotocèl·lula de barrera empotrada (seguretat adicional).					
Fusteria	Portes	Patinejos	Fase I-Torres HUB	Vestíbul Principal PB	Egger		ST19-H1968	Vestíbul principal PB. Manzano Natural					
Fusteria	Portes	Patinejos	Fase I-Torres HUB	Vestíbul Principal PB	Egger		ST15-U107	Vestíbul principal PB. groc clar (semblant al HPL P043)					
Fusteria	Portes	Maneta	Fase I-Torres HUB	Maneta	TESA	Manilla institucional placa quadrada iENA INOX AISI 316L		portes de fusta bocallave a 85mm, para portes metàl·liques bocallave a 72mm					
Fusteria	Portes	Tanca	Fase I-Torres HUB		TESA			Sèrie 2030F tanca porta fusta					
Fusteria	portes	Automàtiques	Tots Edificis	pilones	BENITO	Bolardos acer inoxidable	Bolardo H2571-4	- Alçada: 100cm final, tallar en obra. - Diàmetre ext: 7,5cm - Acabat superior: pla. - Material: acer inoxidable brillant. - Espessor: 2 mm	251003_Atenció amb la referencia Bolardo H2571-4, no és un 1 és una l : https://www.benito.com/ca/download/BENITO_data-sheet-H2531				
								Porta metàl·lica• talla foc pivotant i abatible galvanitzada E12 90 C5 segons UNE-EN 1634-1, de dues fulles asimètrica de mides 800x2050. mod. TURIA de Andreu o equivalent, acabat lacat en color a escollir per la DF de la carta RAL, amb certificat d'homologació, construïda amb dues xapes d'acer de 0,8 mm acoblades entre si sense soldadura, fàrcida de material ignífug, amb doble capa de llana de roca i placa de cartró-guix, fulla de gruix 63 mm i 6 frontisses de doble pala regulables en alçada, soldades al marc i cargolades a la fulla, segons UNE-EN 1935, amb marc tipus CSS de 1.5mm de gruix amb junta intumescent, ajustat i preparat per a la seva fixació a obra mitjançant gafes d'acer o per a cargolar a premarc. Grup de ferramentat per a porta EI, metàl·lica• d'evacuació. Retinguda oberta. Selector de tancament integrat i barra antipànic en fulla activa embotida. Format per: dispositiu antipànic sèrie TOP d'embotir, per a vies d'evacuació i escapament. Suports de 132,5x64mm, reversible. Certificat per AENOR amb la marca N de qualitat, segons UNE-EN 1125, aplicable a portes tallafoc. Amplada màxima de porta de 800mm. Acabat dels suports i barra horitzontal en gris. TESA Ref. TOP1E808GG. Dispositiu antipànic sèrie TOP de sobreposar, per a sortides d'emergència en vies d'evacuació. Suports de 132,5x64mm, reversible, dos punts de tancament de boló alt i baix amb retenció. Certificat per AENOR amb la marca N de qualitat, segons UNE-EN 1125, aplicable a portes tallafoc. Amplada màxima de porta de 800mm. Acabat dels suports i barra horitzontal en gris. TESA Ref. TOP20808GG. Pany talla foc sèrie CF60 d'embotir antipànic amb clau, només picaporta per a portes RF amb dispositius antipànic d'embotir. Picaporta d'acer sinteritzat regulable. Reversible, distància entre eixos de 72mm i entrada 65mm. Certificada segons norma UNE-EN 12209:2004. Acabat en acer inoxidable. TESA Ref. CF6TRS93EXNE. Mitja maneta Sena sense forat del pany per a accionament exterior de barres d'embotir amb pany CF60, amb placa llarga de 44x215mm. Acabat en acer lacat negre, TESA Ref. SDF93EXNE. Escut exterior cec per a barra universal i TOP de sobreposar, amb placa de 44x215mm. Acabat en acer lacat negre, TESA Ref. E1910EXNE. Tancaportes aeri sèrie DC500 de guia llicant per a portes de fins a 110cm o 80kg. de pes. Força de tancament regulable de tipus continu des de EN1 fins a EN4.					
Fusteria	Portes	Evacuacio	Tots Edificis	Passadissos evacuació	ANDREU	TURIA	Dispositiu antipànic TESA TOP	Es definirà equipament controlli + BACNET + CAT 6A des dels controladors Controlli fins a racks Pavimento antilliscant de grano mitj. Rd 2 L403 segons edifici principal - Terratzo Grano mitj/Gruix 40x40 - Jaspliat segons fase II - Terratzo 40x40 -CORALITO CON BCO6					
								Barreja					
								Monocolor					
								Collarines intumescentes segons compliment DB-SI reacció al foc B-S1-d0 Pintura plàstica mate blanca parets y sostres.					
								groc, fins altura de marco porta habitacions. Control, habitacions, bany exterior Comportament al foc BS1D0					
								HPL					
								85 Protecció habitacions. Blanco Comportament al foc BS1D0					
								Blanc Blanc 9016					
								S 0520-R50B Lila fosc habitació, pany del capçal. Setinat. Antibacteria.					
								S 0510- R50B Lila clar habitació. Setinat. Antibacteria. Paret TV					
								S 1015 Y20R groc vestíbul y control unitat. Setinat. Antibacterià. Des de la porta d'entrada.					
								RAL9016 Blanco roto. General. Mate					
								S1005 R90B Gris mate. Es pot triar entre aquest i el blanc 9016					
								S 0520 Y10R El més semblant al HPL P043 (Pamplemousse)					
								S 2020 Y30R Color fusta. El que més se sembla Comprovar					
								Interruptor trucada control infermera con tirador para bany habitacions con dutxa , muntat lo més allunyat del agua. Retirar endoll existent. REPOSICIÓ EDIFICI ANTIC					
V/D Audiovisuals	Trucada pacient infermera	Bany	Fase I-Torres HUB	Bany habitacions hospitalització i bany assistits plantes	Simon	Série 31	31203/30						
V/D Audiovisuals	Trucada pacient infermera	Unitats	Tots Edificis	Bany, habitacions.	ACKERMANN								
V/D Audiovisuals	Codificació		Tots Edificis	tots				Codificació punts planta - rack - ultimo número lliure. example: 11-M2-108					
V/D Audiovisuals	Switches	Switches	Tots Edificis	Tots	CISCO	WS-C9200L-48P-4X-E		Switches	07/07/2021				
V/D Audiovisuals	Switches	Switches	Tots Edificis	Tots	CISCO	C9200L-STACK KIT		Modulo stack. Connexion entre switches	07/07/2021				
Vapor	Filtres i purgadors		Tots Edificis	Tots.	Spirax Sarco			Filtres y Purgadors					
Vapor	Valvuleria		Tots Edificis	Tots	TLV								

			SSSS		TAULA ESPECIFICITATS HUB								
										Data revisió: 15/01/2024			
Categoria	Família	Subfamília	EDIFICI	Zona/Us	Marca	Model	Referència	Descripció	DATA MODIFICACIO	Recanvi	Columna2	Columna3	Columna4
Seguretat	Elements terminals	Controlador	Tots Edificis	Controlador control accesos	DORLET	UCA ASD/4	D1241001	CONTROLADOR PER A CONTROL D'ACCESOS I INTEGRACIÓ DE SENYALS_DORLET / UCA ASD/4 Subministrament i instal·lació d'una unitat de control d'accessos amb control sobre 4 lectors d'entrada. La seva capacitat és de 100.000 targetes i disposa de Control de Accessos Entrades lector(2 portes entrada/sortida ó 4 portes només entrada), Entrades digitals 16 (4 puls sortida, 4 c. magnètics, 4 inhibidors lectura, 2 bústies i 1 tamper), Entrades digitals supervisades 8 (2 d'aquestes configurables com analògiques), 4 sortides pany i 8 sortides digitals. Inclou font d'alimentació, caixa d'alimentació i bateria de 12 VDC.					
	Elements terminals	Controlador	Tots Edificis	Controlador control accesos	DORLET	UCA ASD/4 -G4	D1243001	CONTROLADOR PER A CONTROL D'ACCESOS I INTEGRACIÓ DE SENYALS_DORLET / UCA ASD/4 Subministrament i instal·lació d'una unitat de control d'accessos amb control sobre 4 lectors d'entrada. La seva capacitat és de 100.000 targetes i disposa de Control de Accessos Entrades lector(2 portes entrada/sortida ó 4 portes només entrada), Entrades digitals 16 (4 puls sortida, 4 c. magnètics, 4 inhibidors lectura, 2 bústies i 1 tamper), Entrades digitals supervisades 8 (2 d'aquestes configurables com analògiques), 4 sortides pany i 8 sortides digitals. Inclou font d'alimentació, caixa d'alimentació i bateria de 12 VDC.					
Seguretat	Elements terminals	Controlador	Tots Edificis	Controlador control accesos	DORLET	UCA ASD/1	D1211001	CONTROLADOR PER A CONTROL D'ACCESOS I INTEGRACIÓ DE SENYALS_DORLET / UCA ASD/1 Subministrament i instal·lació d'una unitat de control d'accessos amb control sobre 1 lectors. La seva capacitat és de 100.000 targetes i disposa de Control de Accessos Entrades lector (1 porta amb lector només entrada), entrades digitals 3, entrades digitals supervisades 4, sortida pany 4, sortides digitals 3. Inclou font d'alimentació, caixa d'alimentació i bateria de 12 VDC.					
	Elements terminals	Controlador	Tots Edificis	Controlador control accesos	DORLET	UCA ASD/1 -G4	D1213001	CONTROLADOR PER A CONTROL D'ACCESOS I INTEGRACIÓ DE SENYALS_DORLET / UCA ASD/1 Subministrament i instal·lació d'una unitat de control d'accessos amb control sobre 1 lectors. La seva capacitat és de 100.000 targetes i disposa de Control de Accessos Entrades lector (1 porta amb lector només entrada), entrades digitals 3, entrades digitals supervisades 4, sortida pany 4, sortides digitals 3. Inclou font d'alimentació, caixa d'alimentació i bateria de 12 VDC.					
Seguretat	Elements terminals	Controlador	Tots Edificis	Controlador control accesos	DORLET	UCA ASD/2	D1221001	CONTROLADOR PER A CONTROL D'ACCESOS I INTEGRACIÓ DE SENYALS_DORLET / UCA ASD/2 Subministrament i instal·lació d'una unitat de control d'accessos amb control sobre 2 lectors i 2 relés d'obertura de portes. La seva capacitat és de 100.000 targetes i disposa de Control de Accessos (2 relé porta, 2 relé sortida, 2 estado puerta, 2 inhibidor lector), Intrusió (8 entrades supervisades, 2 sortides relé, 2 sortides colector obert). Inclou font d'alimentació, caixa d'alimentació i bateria de 12 VDC.					
	Elements terminals	Controlador	Tots Edificis	Controlador control accesos	DORLET	UCA ASD/2 - G4	D1223001	CONTROLADOR PER A CONTROL D'ACCESOS I INTEGRACIÓ DE SENYALS_DORLET / UCA ASD/2 Subministrament i instal·lació d'una unitat de control d'accessos amb control sobre 2 lectors i 2 relés d'obertura de portes. La seva capacitat és de 100.000 targetes i disposa de Control de Accessos (2 relé porta, 2 relé sortida, 2 estado puerta, 2 inhibidor lector), Intrusió (8 entrades supervisades, 2 sortides relé, 2 sortides colector obert). Inclou font d'alimentació, caixa d'alimentació i bateria de 12 VDC.					
Seguretat	Elements terminals	FA	Tots Edificis	FA	DORLET	Font d'alimentacio	D1921100	FONT D'ALIMENTACIÓ COMMUTADA DE 12V SA Subministrament i instal·lació d'una font d'alimentació amb carregador de bateries. Precisa d'una bateria.					
Seguretat	Elements terminals	Bateria	Tots Edificis	Bateria		Bateria	D1941200	BATERIA PLOM ÀCID 12 V 7A (ASD/2-4) Subministrament i instal·lació.					
Seguretat	Elements terminals	Armari	Tots Edificis	Armari	DORLET	Armari metàl·lic		PO/SP IP 66 ARMARI METÀL·LIC MURAL 800X800X250 PO/SP-IP66 amb placa de muntatge_IDE GN808025/SP Mides a confirmar Subministrament i instal·lació d'armari metàl·lic de fixació mural i mides 800x800x250. Porta única i opaca. IP66.					
	Elements terminals	Armari	Tots Edificis	Armari	DORLET	Armari metàl·lic		PO/SP IP 66 Mides a confirmar ARMARI METÀL·LIC MURAL 1000X1000X300					
Seguretat	Elements terminals	Lector	Tots Edificis	Lector tarjetes	HID	lector targetes HID Signo		LECTOR PER A TARGETES DE PROXIMITAT MIFARE_HID / s20 estándar 20 Subministrament i instal·lació d'aquest tipus de lector compatible amb targetes MIFARE (ISO 14443A) i possibilitat de lectura de targetes iCLASS (ISO 15693), amb un rang de lectura fins a 7 cms.					
Seguretat	Elements terminals	Polsador	Tots Edificis	Polsador	JUNG	Polsador Sortida	FD981WW LS101WW 531U	Marco para montaje horizontal y vertical simple FD981WW TECLA SIMPLE PULSADOR LS BL ALPI LS101WW MEC. PULSADOR UNIPOLAR NA 531U Marco para montaje horizontal y vertical simple FD981WW TECLA SIMPLE PULSADOR LS BL ALPI LS101WW					
Seguretat	Elements terminals	Polsador	Tots Edificis	Polsador sortida emergencia	KLESCO	Polsador sortida emergencia rearable	221123NG CT	POLSADOR PER A SORTIDA D'EMERGÈNCIA REARMABLE_KLESCO / 221123NG CT Subministrament i instal·lació d'un polsador d'emergència color verd, rearable i amb doble contacte conmutat amb tapa.					
Seguretat	Elements terminals	Polsador	Tots Edificis	Polsador antipanic	KLESCO	Polsador antipanic		POLSADOR ANTIPÀNIC_KLESCO / Subministrament i instal·lació d'un polsador antipànic					
Seguretat	Elements terminals	Contacte	Tots Edificis	Contacte magnetic	ELMDENE	Contacte magnetic	EN3-LSC-GN	CONTACTE MAGNÈTIC DE SUPERFÍCIE HOMOLOGAT EN-50131-2-6_ELMDENE / EN3-LSC-GN Subministrament i instal·lació de contacte magnètic de Grau 3 Clase ambiental III, IP67. Integra resistències de 1K i també NC.					
Seguretat	Elements terminals	Sirena	Tots edificis	Sirena interior	PICCOLO	DS_PICCOLOG3_9d4c		Sirena interior Grau 3.					
Seguretat	Elements terminals	Ventosa	Tots Edificis	Ventosa magnetica	KLESCO	Ventosa	EF300	VENTOSA ELECTROMAGNÈTICA_KLESCO / EF300 Ventosa electromagnètica per al bloqueig de portes, composta d'element electromagnètic i contraplaca. Allotjada en capsa de protecció d'alumini anonitzat. Força de retenció de 3000N. Tensió 12 o 24 Vcc					
Seguretat	Elements terminals	Ventosa	Tots Edificis	Ventosa magnetica	KLESCO	Ventosa	EF550	VENTOSA ELECTROMAGNÈTICA_KLESCO / EF550 Ventosa electromagnètica per al bloqueig de portes, composta d'element electromagnètic i contraplaca. Allotjada en capsa de protecció d'alumini anonitzat. Força de retenció de 5000N. Tensió 12 o 24 Vcc					
Seguretat	Elements terminals	Cerradero	Tots Edificis	Cerradero antipánico	KLESCO	Cerradero		331URF Cerradero antipánico con micro de estado de puerta, desbloqueando en ausencia de tensión.					
Seguretat	Elements terminals	Clau	Tots Edificis	Clau per desbloqueig	KLESCO	Contacte clau desbloqueig	1142-10 superficie 1142-11 encastat	CONTACTE A CLAU PER DESBLOQUEIG_KLESCO / 1142-10 (superficie) o 1142-11 (empotrat) Subministrament i instal·lació d'un contacte a clau equipat en tots dos sentits de gir de la clau, amb un microcontacte NA-NC, sent l'acció dels contactes momentànea. Màxima seguretat anti-manipulació i únicament actua mitjançant l'eurocilindre de seguretat. Mastrejada igual que resta edifici					
Extinció incendis	BIE	Encastada	Fase I-Torres HUB	Tots	RIBO	WALL MT	WALL MT-VV 25/1	Conjunt BIE +extintor empotrat per projectes de reforma BIE WALL MT-V 25/1. Vermell i tapa cega					
Fontaneria, sanejame Sanitaris i griferia	Dutxes		Tots Edificis	Dutxes professionals	Grohe	Grohtherm 1000m	34065002	No utilizar en duchas pacientes.					
Electricitat	Cablejat	Cable coure	Tots Edificis	Tots	--	Cca-s1b,d1,a1 (AS)		Cablejat per publica concurrència					
Electricitat	Cablejat	Cable coure	Tots Edificis	SAI i serveis critics	--	Cca-s1b,d1,a1 (AS+)		Cablejat per publica concurrència, resistència al foc 2H.					
Electricitat	Mecanismes	BT-038	Tots Edificis	BT-038	Legrand	Born de comprovació	329 05	Born de comprovació 1 per caixa EE i un altre per PTIncloure encastar en placa i caixa d'encastar simon					
Electricitat	Mecanismes	BT-038	Tots Edificis	BT-038	RS PRO	Born de comprovació	RS Pro, Black 4mm Sc	Born de comprovació 1 per caixa EE i un altre per PT Incloure encastar en placa i caixa d'encastar simon					
Tancaments verticals Sales tècniques cobertes			Edificis Tècnics	Zones tècniques				Xapa miniona de 0,6mm de gruix acabat ral 9006 silver metàl·lica. Muntada horitzontalment sobre perfils omegues					
Revestiment Façanes Façanes		Façanes	Fase I-Torres HUB	Façanes	REGARSA	Reforzaglas		Malla de fibra de vidrió para refuerzo de alcatado de fachadas-Peso 50gr./m2-Luz de malla-1,0x2,0 mm.- Espesor-0,14mm.+/- 15 %					
Extinció incendis	BIE	Convencional	Fase I-Torres HUB	TOTS				Subministrament i col·locació de Boca de Incendis Equipada (BIE) de 25mm de diàmetre interior per a instal·lar en superfície, composta d'armari metàl·lica acabat amb pintura epoxi color vermell RAL3000, i porta cega amb tanca d'ABS obre fàcil amb clau i precinte. devanadera giratoria fixa, dispositiu orientar que permeti el fàcil					
Revestiment parets	Revestiment ceràmic	Sanitaries	Fase II-ETQ	Sanitaries.	Geotiles	G.Beton		Rajola ceràmica de mides 31,6x45cm, color blanco-gris, grupo BIIIhttps://www.geotiles.com/?portfolio=beton					
Revestiment parets	Revestiments parets	Sanitaries	Tots Edificis	Sanitaries.	Fakolith	Disperlith hygienic		Pintat en paraments horitzontals interiors de fals sostre de cartró guix amb una capa d'emprenmació tipus PRIMER i dues capes d'acabat amb pintura Disperlith Hygienic marca FAKOLITH, color blanc mat.					

			SSSS		TAULA ESPECIFICITATS HUB								
Data revisió: 15/01/2024													
Categoria	Família	Subfamília	EDIFICI	Zona/Ús	Marca	Model	Referència	Descripció	DATA MODIFICACIO	Recanvi	Columna2	Columna3	Columna4
V/D Audiovisuals	Racks	Armari	Tots Edificis	Tots	Velcro	EF2-1C120-EA		Armari de xarxa 42U 2013x800x829mm estructura d'acer amb dos parells de muntants rack 19", sistema de posta a terra, peus anivelladors i rodes, sostre amb entrades de cable de raspall, porta frontal perforada 78%, posterior doble perforada 78%, laterals sòlids, càrrega 1.500Kg am					
V/D Audiovisuals	Racks	Base d'armari	Tots Edificis	Tots		68130-E08		Tauler inferior 800x829mm amb entrada raspall per cablatge color blanc CPI Euroframe Gen 2 o equivalent					
V/D Audiovisuals	Racks	Passafils Verticals	Tots Edificis	Tots		68120-E00		Passafils verticals per 42U amb guia-cables forma de T alineats amb les U del rack i amb tapa CPI Euroframe Gen 2 o equivalent					
V/D Audiovisuals	Racks	Suports de cablatge	Tots Edificis	Tots		68403-E00		Kit de suport de cablatges per 42U color blanc amb suports en forma de T per subjectar el cablatge dins l'armari CPI Euroframe Gen 2 o equivalent					
V/D Audiovisuals	Racks	Pq cargols rack	Tots Edificis	Tots		76543-001		Cargols rack click de muntatge ràpid sense eines C19 M6, 25 Pack, Zinc					
V/D Audiovisuals	Racks	Brides velcro	Tots Edificis	Tots		43105-005 43108-008 43112-012 43115-075		Brides Velcro de 0, 5" - 1,27cm ample diferents llargades segons cencesitat o bé rotlle velcro 0,5" tallat segons necessitats					
V/D Audiovisuals	Racks	Panell Coure	Tots Edificis	Tots		49255-L24		Panell modular 19", 1U, 24 ports RJ45, buit, amb ancoratge Keystone per als connectors RJ45, suport posterior integrat per a embridar els cables individualment i evitar possibles trencaments degut a la tensió als parells, amb portaetiquetes extraïble que permet la inserció d'etiquetes imp					
V/D Audiovisuals	Racks	Connector 6A	Tots Edificis	Tots		6110G-RG6		Connector RJ45 femella Extreme Cat6A UTP, 6110G-RG6, format per una placa de circuit imprès, optimitzant el rendiment a tota la banda de freqüències, per a cable de 4 parells amb connexió per desplaçament aïllant de plàstic retardant al foc UL 94V-0. Anclatge Keystone per assegurar					
V/D Audiovisuals	Racks	Cable coure	Tots Edificis	Tots				Cable de 4 parells per a transmissió de dades de Categoria 6A no apantallat, 10GPlus, Ref. AC6U-Cca-500GN1, amb galga de conductor 23AWG, disseny U/UTP, amb creueta central de separació que millora el rendiment, coberta lliure d'halogens i retardant a la flama EUROclasse Cca. Diss					
V/D Audiovisuals	Racks	Fuetó Coure 1m	Tots Edificis	Tots		AC6PCG010-888HB		Fuetó de 4 parells RJ45-RJ45 de Categoria 6A apantallat 10GPlus, Ref.AC6PCG010-888HB, conductors flexibles de calibre 27 AWG, Diàmetre nominal del cable 6,0 mm. Disseny S/FTP, coberta lliure d'halogens, LS/OH d'acord amb IEC 332.1, de longitud 1m , color Gris, Brand-Rex/Leviton c					
V/D Audiovisuals	Racks	Fuetó Coure 2m	Tots Edificis	Tots		AC6PCG020-888HB		Fuetó de 4 parells RJ45-RJ45 de Categoria 6A apantallat 10GPlus, Ref.AC6PCG010-888HB, conductors flexibles de calibre 27 AWG, Diàmetre nominal del cable 6,0 mm. Disseny S/FTP, coberta lliure d'halogens, LS/OH d'acord amb IEC 332.1, de longitud 2m , color Gris, Brand-Rex/Leviton c					
V/D Audiovisuals	Racks	Fuetó Coure 3m	Tots Edificis	Tots		AC6PCG030-888HB		Fuetó de 4 parells RJ45-RJ45 de Categoria 6A apantallat 10GPlus, Ref.AC6PCG010-888HB, conductors flexibles de calibre 27 AWG, Diàmetre nominal del cable 6,0 mm. Disseny S/FTP, coberta lliure d'halogens, LS/OH d'acord amb IEC 332.1, de longitud 3m , color Gris, Brand-Rex/Leviton c					
V/D Audiovisuals	Racks	Fuetó Coure 5m	Tots Edificis	Tots		AC6PCG050-888HB		Fuetó de 4 parells RJ45-RJ45 de Categoria 6A apantallat 10GPlus, Ref.AC6PCG010-888HB, conductors flexibles de calibre 27 AWG, Diàmetre nominal del cable 6,0 mm. Disseny S/FTP, coberta lliure d'halogens, LS/OH d'acord amb IEC 332.1, de longitud 5m , color Gris, Brand-Rex/Leviton c					
V/D Audiovisuals	Racks	Safata fibra	Tots Edificis	Tots		5R1UH-S03		Panell repartidor de fibra òptica 2000I SDX de 1RU, buit, capaç d'admetre tres plaques adaptadores SDX, amb safata lliscant, amb capacitat de fins a 72 fibres amb connectors LC, amb porta articulada transparent extraïble, passafils integrat a la safata, de 445mm de profunditat, Brand-Re					
V/D Audiovisuals	Racks	Plata Safata 12f MM	Tots Edificis	Tots		5F100-2QL		Placa adaptadora SDX de 12 fibres, multimode, LC dúplex (color aqua), ceràmic, Brand-Rex/Leviton o equivalent.					
V/D Audiovisuals	Racks	Plata Safata 24f MM	Tots Edificis	Tots		5F100-4QL		Placa adaptadora SDX de 24 fibres, LC quàdruplex multimode (color aqua), ceràmic, Brand-Rex/Leviton o equivalent.					
V/D Audiovisuals	Racks	Safata fusions	Tots Edificis	Tots		TSPLS-24F		Safata per a fusions de 24 fibres (inclou fundes de fusions de 60mm)					
V/D Audiovisuals	Racks	Pigtail MM	Tots Edificis	Tots		HOTLCOM4001		Pigtail FiberPlus de Fibra Òptica 50/125 OM4 , amb connector LC simple, pèrdua màxima d'inserció (dB) 0.5/0.3, pèrdua típica per inserció (dB): 0.2/0.1. Pèrdua mínima de retorn (dB): 20.0. Aixafam. (N):800. impacte (Nm):0.2. Radi de curvatura mínim (mm):50. Temperatura de funciona					
V/D Audiovisuals	Racks	Fuetó Fibra MM 1m	Tots Edificis	Tots		HOPLCOM4010LC293		Fuetó FiberPlus de Fibra Òptica Dúplex 50/125 OM4, amb connector LC Dúplex. Pèrdua màxima inserció 0.5dB. Pèrdua típica per inserció: 0.2dB. Pèrdua mínima de retorn: 20.0dB. Aixafament (N):1500. impacte (Nm):5. Torsió (voltes/m):5. Foc: IEC 60332-1. Temperatura de funcionamei					
V/D Audiovisuals	Racks	Fuetó Fibra MM 2m	Tots Edificis	Tots		HOPLCOM4020LC293		Fuetó FiberPlus de Fibra Òptica Dúplex 50/125 OM4, amb connector LC Dúplex. Pèrdua màxima inserció 0.5dB. Pèrdua típica per inserció: 0.2dB. Pèrdua mínima de retorn: 20.0dB. Aixafament (N):1500. impacte (Nm):5. Torsió (voltes/m):5. Foc: IEC 60332-1. Temperatura de funcionamei					
V/D Audiovisuals	Racks	Fuetó Fibra MM 3m	Tots Edificis	Tots		HOPLCOM4030LC293		Fuetó FiberPlus de Fibra Òptica Dúplex 50/125 OM4, amb connector LC Dúplex. Pèrdua màxima inserció 0.5dB. Pèrdua típica per inserció: 0.2dB. Pèrdua mínima de retorn: 20.0dB. Aixafament (N):1500. impacte (Nm):5. Torsió (voltes/m):5. Foc: IEC 60332-1. Temperatura de funcionamei					
V/D Audiovisuals	Racks	Fuetó Fibra MM 5m	Tots Edificis	Tots		HOPLCOM4050LC293		Fuetó FiberPlus de Fibra Òptica Dúplex 50/125 OM4, amb connector LC Dúplex. Pèrdua màxima inserció 0.5dB. Pèrdua típica per inserció: 0.2dB. Pèrdua mínima de retorn: 20.0dB. Aixafament (N):1500. impacte (Nm):5. Torsió (voltes/m):5. Foc: IEC 60332-1. Temperatura de funcionamei					
V/D Audiovisuals	Racks	Tauler telefonia	Tots Edificis	Tots	Leviton	C5CPNLU504PK2M		Tauler repartidor telefonia 50 ports, de circuit imprès, per rack de 19", ,1U, fons 142mm inclosa gestió de cables RJ45/RJ11 de 4 contactes, Cat 3, ANSI/EIA/TIA 568B.2:2002. Color Negre. Ref.C5CPNLU504PK2M Leviton o equivalent					
V/D Audiovisuals	Racks	Passafils horitzontal	Tots Edificis	Tots	Brand-Rex	MMCACCCM001		Passafils horitzontal 19", 1U, en hacer 2,5mm., 5 anelles 60x60x13mm, de color negre . Ref.MMCACCCM001,Brand-Rex/Leviton o equivalent					
V/D Audiovisuals	Racks	Tapa cega 1U	Tots Edificis	Tots		MMCACCCM004		Tauler tapa negre 1U, inserció extracció frontal, construcció en hacer 2,5mm, . Ref.MMCACCCM004,Brand-Rex/Leviton o equivalent					
V/D Audiovisuals	Racks	Tapa cega 2U	Tots Edificis	Tots	Brand-Rex	MMCACCCM005		Tauler tapa negre 2U, inserció extracció frontal, construcció en hacer 2,5mm, . Ref.MMCACCCM004,Brand-Rex/Leviton o equivalent					
V/D Audiovisuals	Racks	ATS	Tots Edificis	Tots		PX3TS-1469R		Switch de transferència 1PH, 230V AC, 32A, 16x IEC C13, 4x IEC C19, Input: 2x IEC 60309 32A, 7.4kVA, 2U Horitzontal, Ethernet, Serial, 2x USB-A, USB-B, Environmental Rack Sensor Connections, Load Transfer Time: 4-8ms Raritan PX3TS-1469R o equivalent					
V/D Audiovisuals	Racks	PDU	Tots Edificis	Tots		PXE-1392		PDU monitoritzada: 1PH, 230-240V, 32A, 16x IEC C13, Plug: IEC 60309 32A, 7.4-7.7 kVA, 0U Vertical, Ethernet, RS-485 Serial, USB-B, Environmental Rack Sensor Port Raritan PXE-1392 o equivalent					
Fontaneria, sanejame Vas expansió	Lavabos	Fase II-ETQ	Lavabos		Indekasa	Pneumatex		Aquapresso AD-35-1Vas expansió per instal.lacions de fluxors. - 1 fluxor: 15 l- De 2 a 4 fluxors: 30l- >4 fluxors: 50l					
Climatització/ventilaci Climatització	Splits	Tots Edificis	Sales Tècniques per preservar temperatures 24h		Mitsubishi Electric	PowerInverter		Segons potencia i models					
Tancaments verticals Façana EST	Vidres	CEX	Vidres. Mur cortina		--	6+6/12/6+6							
Tancaments verticals Façanes	Opacificació	Tots Edificis	Opacificació. Cortines		Bandalux Contract	S/uso		S/uso Tejido opaco para las habitaciones de pacientes y para zonas con alta exposición solar. Color gris claro ref. 40004F. (Documento BO_MATTE.pdf)Tejido screen para el resto de estancias. Color perla ref. 10007. (Documento P5550.pdf),					
Sostres	Registrables	60x60	Fase I-Torres HUB	Control infermeria	PLACO	Gyptone line 4		Techo registrable fonoabsorbente fabricado en Placa de Yeso Laminado,					
Sostres	Registrables	60x60	Fase II-ETQ	Sostres plaques registrables verticals	Armstrong	Metal IR-Clip plain	3817M6G1	Placa metàl·lica ARMSTRONG MetalR-Clip Plank Plain RAL 9010 ref: 3817M6G1.					

			SSSS		TAULA ESPECIFICITATS HUB										
Data revisió: 15/01/2024															
Categoria	Família	Subfamília	EDIFICI	Zona/Ús	Marca	Model	Referència	Descripció	DATA MODIFICACIO			Recanvi	Columna2	Columna3	Columna4
Cobertes	Impermeabilització		Cobertes	Paviment	MARIS POLYMERS		Mariseal 250 W3	sistema Mariseal 250 W3 de vida útil mínima de 25 anys de la marca MARIS POLYMERS, amb garantia de l'aplicador homologat i de l'empresa fabricant del producte. Impermeabilització vista transitable per a manteniment. Cal afegir el tractament superficial segons el grau de lliscament de projecte							
Cobertes	Sales tècniques cobertes	Panell	Cobertes	Panell sandvitx		Panelais produccions	HP5200, xapa ext0,6, aill PIR 60	Acabat white 9003	Panell muntat coberta CORE. PANELL HPS200 SANDWICH AMB XAPA INTERIOR EXTERIOR 0.6 MM I AILLAMENT PIR DE 60 MM ACABAT WHITE 9003						
Cobertes	Sales tècniques cobertes	Lames	Cobertes	Lames	Umbelco	UMBELCO model UPF-105 25° color blanc.	UMBELCO model UPF Lames tancament sales tècniques cobertes.								
Seguretat	Portes	Mestrejament	Tots edificis	Amaestramiento TESA, cilindro TX-80 y código amto. DCDR para Edificios Asistenciales.	TESA	TX-80	Còdi DCDR	Consultar en el cas d'edifici ETQ i CEX							
Seguretat	Portes	Mestrejament	Tots edificis	Amaestramiento TESA, cilindro TX-80 y código amto. DCDZ para Edificios Técnicos.	TESA	TX-880	Còdi DCDZ	Edifici històric, i edificis tècnics(CT, Bugaderia, central tèrmica...etc...)							
Seguretat	Portes	Mestrejament	Tots edificis	Amaestramiento TESA, cilindro TX-80 y código amto. DCDZ para Edificios Técnicos.	TESA	TX-880	Còdi DCDZ	Edifici històric, i edificis tècnics(CT, Bugaderia, central tèrmica...etc...)							
Sostres	Registrables	60x60	Fase I-Torres HUB	Laboratori territorial	Knauf	THERMATEX ALPHA AMB PERFILERIA VISTA	60x60	Fals sostre registrable per laboratoris territorials, cafeteria,							
V/D Audiovisuals	Wifi	Wifi	Tots Edificis	tots	CISCO	AIR-AP3802I-E-K9	S'han de demanar tantes llicencies com APs Wifi es demanin. Les llicencies WIFI de CISCO es venen en paquets minin de 5 44384								
Climatització/ventilaci Canonades		Valvuleria	Tots edificis	Valvuleria canonades	Xurox	Tipo LUG	segons diàmetre i fluï	-Agua fría: EPDM	-Agua caliente: EPDM	-Vapor: TEFLON	Diametres a partir DN125--> VolantDiametres fins a DN 100-->palanca205L EP Hasta DN100 incluido205L ER De DN125 en adelante.				
Climatització/ventilaci Canonades		Valvuleria	Tots edificis	Valvuleria canonades	IMI	IMI Hydronic	/TA-BPV xx-R	calcular diámetro en funció cabal instal.lació. Valvula alivi presión							
Paviments	Resines	Epoxi	Tots Edificis	Diferents àmbits	BASF/STONEHARD		colors a definir. Acabat MATE								
Paviments	Resines	Poliuretà	Tots Edificis	Zones amb alta humitat i resistència química	BASF/STONEHARD		colors a definir. Acabat MATE								
Paviments	Resines	Epoxi	Fase I-Torres HUB	Laboratori territorial- Core paviment de resines	Lotum		Paviment de resines amb base disolvent, color RAL 7040, resistencia al deslizamiento grado 2.								
Protecció contra-incen senyalectica		Tots	Tots Edificis	Tots. Senyalització elements incendis	Implaser	EX204L	Boca incendi. Plana	Classe A (sense texte) (21x21cm)							
Protecció contra-incen senyalectica		Tots	Tots Edificis	Tots. Senyalització elements incendis	Implaser	EX201L	Extintor Plana	Classe A (sense texte) (21x21cm) NOTA: Son 2 unitats, sempre van en banderola							
Protecció contra-incen senyalectica		Tots	Tots Edificis	Tots. Senyalització elements incendis	Implaser	EX219L	Extintor CO2 Plana	Classe A (sense texte) (21x21cm)							
Protecció contra-incen senyalectica		Tots	Tots Edificis	Tots. Senyalització elements incendis	Implaser	EX209L	Polsador Alarma. Plar	Classe A (sense texte) (21x21cm)							
Protecció contra-incen senyalectica		Tots	Tots Edificis	Tots. Senyalització elements incendis	Implaser	EX213L	Sirena. Plana	Classe A (sense texte) (21x21cm)							
Protecció contra-incen senyalectica evacuació		Tots	Tots Edificis	Tots. Senyalització elements incendis	Implaser	EV393L	Sortida d'emergència	Classe A (texte en català) (29,7x14,8cm)							
Protecció contra-incen senyalectica evacuació		Tots	Tots Edificis	Tots. Senyalització elements incendis	Implaser	EV394L	Sortida. Plana	Classe A (texte en català) (29,7x10,5cm)							
Protecció contra-incen senyalectica evacuació		Tots	Tots Edificis	Tots. Senyalització elements incendis	Implaser	EV356L	recorregut esquerra.	Classe A (sense texte) (32x16cm)							
Protecció contra-incen senyalectica evacuació		Tots	Tots Edificis	Tots. Senyalització elements incendis	Implaser	EV357L	recorregut recte. Plar	Classe A (sense texte) (32x16cm)							
Protecció contra-incen senyalectica evacuació		Tots	Tots Edificis	Tots. Senyalització elements incendis	Implaser	EV355L	recorregut dreta. Plar	Classe A (sense texte) (32x16cm)							
Protecció contra-incen senyalectica evacuació		Tots	Tots Edificis	Tots. Senyalització elements incendis	Implaser	EV359L	Recorregut esquerra.	Classe A (sense texte) (32x16cm)							
Protecció contra-incen senyalectica evacuació		Tots	Tots Edificis	Tots. Senyalització elements incendis	Implaser	EV358L	Recorregut dreta a es	Classe A (sense texte) (32x16cm)							
Protecció contra-incen senyalectica evacuació		Tots	Tots Edificis	Tots. Senyalització elements incendis	Implaser	EV309L	Barra antipànic. Planz	Classe A (sense texte) (22,4x22,4cm)							
Protecció contra-incen senyalectica evacuació		Tots	Tots Edificis	Tots. Senyalització elements incendis	Implaser	BM160320	Banderola metacrilat	Classe A (sense texte) (Mida senyal: 16x32cm) RECTANGULAR							
Protecció contra-incen senyalectica evacuació		Tots	Tots Edificis	Tots. Senyalització elements incendis	Implaser	BM210210	Banderola metacrilat	Classe A (sense texte) (Mida senyal: 21x21cm) QUADRAT							
Protecció contra-incen senyalectica evacuació		Tots	Tots Edificis	Tots. Senyalització elements incendis	Implaser	INFORMACIÓ	Preguntar al HUB quina senyalitica de evacuació va amb banderola i quines no								
Fontaneria, sanejame Sanitaris i aixetes	WC		Tots Edificis	tots	Roca	Meridian RIMLESS suspendido	A34624L000+A8012/inodor suspès con sortida a pared. Porcellana a 47 Cm del terra Referencias sanitario +tapa								
Electricitat	Enllumenat	Panell	Tots Edificis	Sales quadres elèctrics	Trilux	Olexeon	Olexeon 1500 B 6000 Luminaria LED estanca per sales de quadres elèctrics								
Electricitat	Enllumenat	Panell	Tots Edificis	Sales blanques i intervencioniste	Trilux	Fidesca	Fidesca-SD G2 M46 h Pantalla LED regulable estanca per sales blanques								
Electricitat	Enllumenat	DW	Fase II-ETQ	Controls infermeria	SIMON	725.24	72524330-884 DW [Sol.lucio enluminat puestos control infermeria.5 uts 72524330-884 DW DALI NW.1 UT 27659-65 POLSADOR								
Climatització/ventilaci Elements terminals		Comportes Tallafocs	Fase I-Torres HUB	TROX		FKA-3.8 EU XXX/2030	Amb fusible tèrmic i doble final de carrera (obert/tancat), col·locada entre els conductes.								

		SSSS		TAULA ESPECIFICITATS HUB									
Data revisió: 15/01/2024													
Categoria	Família	Subfamília	EDIFICI	Zona/Ús	Marca	Model	Referència	Descripció	DATA MODIFICACIO	Recanvi	Columna2	Columna3	Columna4
Revestiment Façanes	Façanes	Finestres	Fase I-Torres HUB	Finestres Abatibles	SIEGENIA	Referencia MMDS0010-525010 REFERENCIA LLAVE 2W 145	Ref. A870B10400	Claus i bombins per finestres façana abatible edifici principal. Totes les finestres portaran aquest element.					
		Pica	Tots Edificis	Pica pel net i office				(460x460x200mm)					
Revestiment parets	Protecció parets	Proteccions	Fase I-Torres HUB	Pasadissos	Zikonyl	ZK-T							
Climatització/ventilaci	Fan coils	Valvuleria	Tots Edificis		Pettinaroli			KIT HIDRAULIC d'EQUILIBRAT DINAMIC (PCS) 150l/h - 0,66 gpm amb BY-PASS DE NETEJA, CASC Aïllant i 2 Flexibles. KIT de connexió Pettinaroli PCS, model XT701 - 1/2" fins 150 l/h - 0,66 gpm (DN15) per l'equilibrat dinàmic, neteja i manteniment d'equips terminals. El Kit Pettinaroli inclou: vàlvula d'equilibrat dinàmic isooorcentual EVOPICV amb plena autoritat sèrie 91	44491				
Revestiment parets	pintura	Zones	Tots Edificis	Portes RF			RAL9016	Blanco roto. General. Mate o satinat					
Revestiment Façanes	Façanes	Finestres	Fase I-Torres HUB	Finestres Corredera	KEYA	REFERENCIA LLAVE T149		Claus i bombins per finestres façana CORREDERA edifici principal. Totes les finestres portaran aquest element.					
Fontaneria, sanejame	Equipament	Bomba dilucio	Tots Edificis	Pica brut, per netejar cunyes	Seko	Promax	PXB4F16S0000	Connectar a punt d'aigua pica mitjançant T+ vàlvula de tall					
Climatització/ventilaci	Circuits fred i calor	omplerta	Tots Edificis	zones tecniques	RESIDEO	Braukmann BA2955	Braukmann BA2955						
Fusteria	Mobles	pacients	Fase I-Torres HUB	Habitacions pacients	Palex	PT001							
Fusteria	Mobles	pacients	Fase I-Torres HUB	Habitacions pacients	KEYA	TRONIC PRO KEYA		Pany electrònic amb clau mestra electrònica HUB					
Fusteria	Mobles		Fase I-Torres HUB	Control infermeria	Office 24	RECO002							
Electricitat	Mecanismes	MEC. INTERRUPTOR GIRATOR	Fase I-Torres HUB	totes	JUNG	1101-20 + LS1941 WW		Blanc alpi. Per obres NOVES					
Electricitat	Mecanismes	Placa central 50*50 para tomz	Fase I-Torres HUB	totes	JUNG	169-2 UAE WW		Blanc alpi. Per obres NOVES					
Electricitat	Mecanismes	LENTE SEÑALIZACION ROJO	Fase I-Torres HUB	Pasen esperen	JUNG	37.05		Blanc alpi. Per obres NOVES					
Electricitat	Mecanismes	MECANISMO INTERRUPTOR C	Fase I-Torres HUB	totes	JUNG	506U		Blanc alpi. Per obres NOVES					
Electricitat	Mecanismes	MECANISMO INTERRUPTOR D	Fase I-Torres HUB	totes	JUNG	509U		Blanc alpi. Per obres NOVES					
Electricitat	Mecanismes	MEC. PULSADOR UNIPOLAR N	Fase I-Torres HUB	totes	JUNG	531U		Blanc alpi. Per obres NOVES					
Electricitat	Mecanismes	MECANISMO DE SEÑALIZACI	Fase I-Torres HUB	Pasen esperen	JUNG	938-14U		Blanc alpi. Per obres NOVES					
Electricitat	Mecanismes	LAMPARA LED	Fase I-Torres HUB	Pasen esperen	JUNG	E14-230LEDR		Blanc alpi. Per obres NOVES					
Electricitat	Mecanismes	Pulsador 2 canales para sisten	Fase I-Torres HUB	totes	JUNG	ENO LS 990		Blanc alpi. Per obres NOVES					
Electricitat	Mecanismes	Pulsador 4 canales para sisten	Fase I-Torres HUB	totes	JUNG	ENO LS 995 MP		Blanc alpi. Per obres NOVES					
Electricitat	Mecanismes	Marco para montaje horizonti	Fase I-Torres HUB	totes	JUNG	FD981WW		Blanc alpi. Per obres NOVES					
Electricitat	Mecanismes	Marco para montaje horizonti	Fase I-Torres HUB	totes	JUNG	FD982WW		Blanc alpi. Per obres NOVES					
Electricitat	Mecanismes	Marco para montaje horizonti	Fase I-Torres HUB	totes	JUNG	FD983WW		Blanc alpi. Per obres NOVES					
Electricitat	Mecanismes	TECLA SIMPLE PULSADOR LS I	Fase I-Torres HUB	totes	JUNG	LS101WW		Blanc alpi. Per obres NOVES					
Electricitat	Mecanismes	ENCHUFE SCHUKO® PROT. LS	Fase I-Torres HUB	totes	JUNG	LS1521KIWW		Blanc alpi. Per obres NOVES					
Electricitat	Mecanismes	PLACA CENTRAL BOTON MANI	Fase I-Torres HUB	totes	JUNG	LS1941WW		Blanc alpi. Per obres NOVES					
Electricitat	Mecanismes	PLACA P/ SEÑALIZACION LS BI	Fase I-Torres HUB	Pasen esperen	JUNG	LS937WW		Blanc alpi. Per obres NOVES					
Electricitat	Mecanismes	TECLA SIMPLE LS BLANCO ALP	Fase I-Torres HUB	totes	JUNG	LS990WW		Blanc alpi. Per obres NOVES					
Electricitat	Mecanismes	TAPA CIEGA LS BLANCO ALPI	Fase I-Torres HUB	totes	JUNG	LS994BWW		Blanc alpi. Per obres NOVES					
Electricitat	Mecanismes	TECLA DOBLE LS BLANCO ALPI	Fase I-Torres HUB	totes	JUNG	LS995WW		Blanc alpi. Per obres NOVES					
Electricitat	Mecanismes	MODULO SENSOR ESTANDAR	Fase I-Torres HUB	totes	JUNG	LSCD10711ST		Blanc alpi. Per obres NOVES					
Electricitat	Mecanismes	Senyalització LED	Fase I-Torres HUB	Pasen esperen	JUNG	LS539WW LEDWB		Blanc alpi. Per obres NOVES					

Bellvitge Hospital Universitari			SSSS		TAULA ESPECIFICITATS HUB									
Data revisió: 15/01/2024														
Categoria	Família	Subfamília	EDIFICI	Zona/Ús	Marca	Model	Referència	Descripció	DATA MODIFICACIO		Recanvi	Columna2	Columna3	Columna4
Electricitat	Mecanismes	Font alimentació	Fase I-Torres HUB	totes	JUNG	SV539LED		Blanc alpi. Per obres NOVES						
Electricitat	Mecanismes	ENCHUFE SCHUKO* Con cargi	Fase I-Torres HUB	Totes	JUNG	LS 1520-15CA		Blanc alpi. Per obres NOVES						
Electricitat	Mecanismes	marc	Fase I-Torres HUB	totes	JUNG	LS981WW blanc alpi		Blanc alpi. Per obres NOVES						
Gestió instal·lacions	Instrumentació i control	Elements de camp	Tots edificis	tots	Controlli	DOP103W O DHMI (ENTELETOUCH DE 7")		Per control d'un únic armari (unintelligible i unintelligible), i en funció de la mida de l'armari a instal·lar, per triar l'angle d'instal·lació. Pel control de tres unitats al mateix armari, seria un armari de peu de 1800 x 600 x 400 mm o 1800 x 800 x 400 mm, amb sòcol. En aquest cas incloure també control vestibul Pel control del vestibul, seria un armari de 700 x 500 x 200 mm.						
Gestió instal·lacions	Instrumentació i control	Quadres control	Fase I-Torres HUB	TOT	Controlli									
	Paviment	Vinilic	Fase I-Torres HUB	Unitats hospitalització	Tarkett	IG Granit 3040463		Paviment vinilic habitacions i espais comuns (unitats 2-3 i 4-2)						
	Paviment	Vinilic	Fase I-Torres HUB	Unitats hospitalització	Tarkett	Granit multisafe Chataigne - 3476746		Paviment vinilic banys (unitats 2-3 i 4-2)						
	Paviment	Vinilic	Fase I-Torres HUB	Unitats hospitalització	Tarkett	IQ TORO SC - Toro WHITE 0570		Paviment vinilic conductiu habitacions i recovery (unitat 2-3)						
Extinció incendis	Extintor	Convencional	Fase I-Torres HUB	TOTS	Macoin	SWING AE 25/1 RR	M000217*	Subministrament i col·locació d'armari per a allotjar un extintor de pols ABC de 6kg o de CO2 de 2kg (extintor no inclòidit) • Armari i porta cega en pintura polièster RAL 3000 • Tanques de resbalón en plàstic						
Extinció incendis	Sprinklers	Xarxa humida	FASE I	Tots, excepte zones tècniques i equips radiologia	Tyco	Y3505	encastat							
Intercomunicació	Intercomunicació	Intercomunicació interior	Tots edificis	Interiors	Hikvision	Model: Depen requisits instal·lació		Intercomunicador PoE. Depen de la instal·lació requerirà un mòdel o un altre.						
Intercomunicació	Intercomunicació	Intercomunicació interior	Tots edificis	Exteriors	Hikvision	Model: Depen requisits instal·lació		Intercomunicador PoE. Depen de la instal·lació requerirà un mòdel o un altre.						
Sostres	Registrables	60x60	Fase I-Torres HUB	Laboratori territorial	Knauf	THERMATEX ALPHA AMB PERFILERIA SEMIOCLULTA	Fals sostre registrable per laboratoris territorials, cafeteria,	Se ha colocado en laboratorio y P16,						
Sostres	Registrables	60x60	Fase I-Torres HUB	Laboratori territorial	Ecophone Group	Ecophon Hygiene Performance A	Fals sostre registrable laborator	Se ha colocado en laboratorio CORE sobre equipos per minimitzar soroll						
						NOFER	15002.07.S	Lavamanos quirúrgico NOFER de acero inoxidable AISI 304.Dimensiones máximas: 725 alto x 700 ancho x 520 fondo (mm). · Adecuado para 1 usuario. Disponible también para dos usuarios (NOFER 15002.14.S) y para tres usuarios (NOFER 15002.21.S). · Acabado acero inoxidable satinado. · Cubeta con desagüe inferior. · Seguridad en el uso. Zonas de contacto sin aristas cortantes ni peligrosas.						
V/D Audiovisuals	Racks	Fibra optica	Tots Edificis	Tots	DATWYLER Multimodo 12 fibras.	Universal ZGGFR		Cable de fibra òptica universal MULTIMODE de seguretat FO Universal ZGGFR Safety / U-DQ(ZN)BH, amb capacitat fins a 12 fibres. Dissenyat per garantir la integritat del circuit E30 durant 30 minuts en cas d'incendi, segons DIN 4102-12. Construcció lliure de metall, resistent a l'aigua G50 125 OM4						
Fontaneria, sanejament i sanitaris	Sanitaris i aixetes	Aixetes	Tots edificis	WC públics. Nomes AF	Delabie	TEMPOMATIC 4 Grifo electrónico para lavabo	440100	Lliure de metall, resistent a l'aigua i protecció contra rosegadors. Compliment de les normes IEC 60332-1-2 i IEC 60332-3-24 en comportament davant del foc.						
Equipament	Sanitaris i aixetes	Ajudes Tècniques	Tots Edificis	Banys assistits	NOFER	INOX	Accessible. Barra horizontal para inodor sin dutxa 800mm	Accessible. Barra horizontal para inodor sin dutxa 800mm						
Fontaneria, sanejament i sanitaris	Sanitaris i aixetes	Aixetes	Tots Edificis	Banys assistits	GENEBRE	Dutxa antivandàlica amb ròtula	1179 04	ROCIADOR PARA DUCHA ANTIVANDALICO CON ROTULA Col·locada a dutxes assistides de Salut mental (9-1 i P5)					https://www.genebre.com/1179-04-anti-vandal-shower-sprayer-1-2	
Fontaneria, sanejament i sanitaris	Sanitaris i aixetes	Aixetes	Tots Edificis	Banys assistits	GROHE	RAINSHOWER	26 658 000	RAINSHOWER CODO DE 1/2" CON SOPORTE DE DUCHA Col·locada a dutxes assistides de Salut mental (9-1 i P5)					https://www.grohe.es/es_es/rainshower-codo-de-1-2-con-soporte-de-ducta-26658DC0.html	
Fontaneria, sanejament i sanitaris	Sanitaris i aixetes	Aixetes	Tots Edificis	Banys assistits	GROHE	TEMPESTA	27 597 003	TEMPESTA 110 TELEDUCHA 2 CHORROS Col·locada a dutxes assistides de Salut mental (9-1 i P5)					Tempesta 110 Teleducha 2 chorros GROHE	
Fontaneria, sanejament i sanitaris	Sanitaris i aixetes	Aixetes	Tots Edificis	Banys assistits	GROHE	SILVERFLEX	28388001	SILVERFLEX FLEXO DE DUCHA Col·locada a dutxes assistides de Salut mental (9-1 i P5)					https://www.grohe.es/es_es/silverflex-flexo-de-ducta-28388001.html	
Fontaneria, sanejament i sanitaris	Sanitaris i aixetes	Aixetes	Tots Edificis	Banys assistits	GROHE	EUROSMART MONOMANDO	33 305 003	EUROSMART MONOMANDO PARA BAÑO Y DUCHA 1/2" Col·locada a dutxes assistides de Salut mental (9-1 i P5)					https://www.grohe.es/es_es/monomando-para-ba-o-br-y-ducta-1-2-33305003.html	
Dipòsit hidropneumàtic de pressió per a una capacitat de 15 l i 8 kg/cm2, fixat a parament vertical. Marca i model: Indelcasa Pneumatex Aquapresso AD-35-10/AD18.10/AD50-10 Cablejat de fibra òptica universal de seguretat														
SILVERFLEX FLEXO DE DUCHA														
Falta boca extraccion trox lvs. Definir tamaños														

IV ESTAT D'AMIDAMENTS



AMIDAMENTS

Obra	01	PRESSUPOST ADEQUACIÓ USRC DE L'IDIBELL
Capítol	00	TREBALLS PREVIS I REPLANTEIG GENERAL
Subcapítol	01	TREBALLS PREVIS
Tipologia	01	ENDERROCS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1P21Q0-UI01uDesmuntatge de mobiliari existent, afectat pels treballs d'enderroc, amb mitjans manuals i càrrega manual. Inclou la recol·locació posterior a la seva ubicació definitiva.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Passadís		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	Box		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3	Office		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
4	Pas		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT25,650

2P124-UI01uAnul·lació i/o desconnexió de totes les instal·lacions amb afectació a l'àmbit d'actuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou tots els treballs necessaris, material, modificacions i actuacions per poder procedir amb els treballs d'enderroc sense interferir o afectar al normal funcionament de la resta de l'edifici.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Total instal·lacions afectades		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT21,600

3P21GT-UI01uDesmuntatge i arrencada de totes les instal·lacions existents a l'àmbit d'actuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Total instal·lacions afectades		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT1,000

4P2140-4RRNuArrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals per a posterior reutilització.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Porta accés laboratori		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	Lavabo		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT2,000

5P214H-UI01m2Desmuntatge revestiment HPL en parament, amb mitjans manuals, neteja i aplec del material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Nou passadís inici							
2	Costat pica		4,500	0,000			0,000	C#*D#*E#*F#
3	Costat passadís		3,000	1,000	1,500		4,500	C#*D#*E#*F#
5	Nou laboratori							
6	Enderroc divisòria		11,100	1,000	1,500		16,650	C#*D#*E#*F#
8	Nou passadís final							
9	Divisòria a passadís adjacent		3,000	1,000	1,500		4,500	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

		TOTAL AMIDAMENT		25,650	
6	P214T-10CXRm2	Enderroc d'envà de guix laminat de 10 a 15 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor			

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Nou passadís inici							
2	Costat pica		4,500	1,000			4,500	C#*D#*E#*F#
3	Costat passadís		3,000	1,000			3,000	C#*D#*E#*F#
5	Nou laboratori							C#*D#*E#*F#
6	Enderroc divisòria		11,100	1,000			11,100	C#*D#*E#*F#
8	Nou passadís final							
9	Divisòria a passadís adjacent		3,000	1,000			3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT21,600

7P21GS-4RVEuArrencada d'aigüera, suport, aixetes, sífó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Nou office		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT1,000

8P21D0-HBKRuDesmuntatge per a substitució d'aixeta o fluxor muntat superficialment o sobre aparell sanitari, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Nou office		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT1,000

9P214I-AKZMm2Enderroc de cel ras i entramat de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió		50,000				50,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT50,000

10P21D0-HBKHuDesmuntatge per a substitució de lavabo o urinari, aixetes, sífó, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Pica de lavabo per gir de porta		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT1,000

11P21QO-UI02uExecució de reparació completa derivada de la retirada de mobiliari existent, consistents en la reposició, regularització i acabat dels paraments, paviments i/o sostres afectats per ancoratges, fixacions, talls, perforacions o danys ocasionats durant els treballs de desmuntatge.

Inclou el segellat de forats, massillat, reparació de guixos i enguixats, reposició puntual de revestiments (pintura, laminats, vinílics o similars segons existent), sanejat de superfícies, adaptació d'acabats a l'entorn existent per garantir la seva correcta integració estètica i funcional, així com petit material, mitjans auxiliars, mà d'obra, càrrega i retirada de residus, deixant les superfícies totalment reparades i en correcte estat d'ús.

AMIDAMENT DIRECTE1,000

AMIDAMENTS

12	P214G-78OR	m2	Desmuntatge de paviment vinilic, amb mitjans manuals, numeració, neteja i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			15,000				15,000	C#*D#*E#*F#
2			6,000				6,000	C#*D#*E#*F#
3			12,000				12,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							33,000	

Obra	01	PRESSUPOST ADEQUACIÓ USRC DE L'IDIBELL
Capítol	00	TREBALLS PREVIS I REPLANTEIG GENERAL
Subcapítol	01	TREBALLS PREVIS
Tipologia	03	CONSTRUCCIONS I INSTAL·LACIONS TEMPORALS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P653-8NA8	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 66 mm, muntants cada 600 mm de 36 mm d'amplària i canals de 36 mm d'amplària, 1 placa amb duresa superficial (I) de 15 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Divisòria provisional per fasejat d'obra		3,000	3,000	4,000		36,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							36,000	

2	PA23-73HH	m2	Fusteria interior sense pintar, amb porta de fulla batent per a porta interior, de fusta per a pintar, de 40 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 80 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària, per a una llum de bastiment de 80x210 cm, amb bastiment de paredó per a porta, de fulles batents i tapajunts de fusta					
---	-----------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Porta provisional per fasejat d'obra		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,000	

3	P1D2-HA2M	m2	Protecció de la pols i la runa de mobiliari amb vel de polietilè, de 0,25 mm de gruix adherida amb cinta adhesiva plàstica per a làmines de polietilè fixada al parament mitjançant un bastiment					
---	-----------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Protecció mobiliari treballs enderroc		25,000	6,000			150,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							150,000	

Obra	01	PRESSUPOST ADEQUACIÓ USRC DE L'IDIBELL
Capítol	04	SISTEMES DE COMPARTIMENTACIÓ I D'ACABATS INTERIORS
Subcapítol	01	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL
Tipologia	01	PART MASSISSA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P655-13GO7	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura doble reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 200 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 15 mm de gruix i les altres tipus hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de vidre de resistència tèrmica >= 1,7143 m2·K/W.

Placa semirígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 60 mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0,035 W/(m·K), resistència tèrmica >= 1,7143 m2·K/W

Inclou banda autoadhesiva desolidaritzant.

EUR

AMIDAMENTS

Euroclasse A2-s1,d0 segons UNE-EN 13501-1 i CPR.								
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Administració		2,700	3,000			8,100	C#*D#*E#*F#
2	Laboratori		3,700	3,000			11,100	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							19,200	

2	P66A-15U5S	m2	Barrera fònica per a mampares amb placa rígida de llana mineral de roca (MW) d'alta densitat, de 80 mm de gruix, amb revestiment de làmina d'alumini a dues cares, col·locada de forma contínua a mampares divisionàries. Euroclasse A2-s1,d0 segons UNE-EN 13501-1 i CPR.					
---	------------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Administració		2,700	1,000			2,700	C#*D#*E#*F#
2	Laboratori		3,700	1,000			3,700	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							6,400	

3	P83EJ-9TYA	m	Formació de calaix d'amb plaques de guix laminat format per estructura d'autoportant lliure normal N amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat de 48 mm d'amplària i 2plaques tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament. Euroclasse A2-s1,d0 segons UNE-EN 13501-1 i CPR.					
---	------------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sala monitorització		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							3,000	

Obra	01	PRESSUPOST ADEQUACIÓ USRC DE L'IDIBELL
Capítol	04	SISTEMES DE COMPARTIMENTACIÓ I D'ACABATS INTERIORS
Subcapítol	01	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL
Tipologia	02	OBERTURES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PAQ8-UI01	u	Col·locació de porta existent, reutilitzada.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Accés laboratori		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

2	PAQ8-AJ9K	u	Fulla batent per a porta interior de 40 mm de gruix, 80 d'amplària i 210 cm alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, cantells emmarcats amb MDF i estructura interior de fusta, amb acabat xapat amb HPL, col·locada. Euroclasse B-s2,d0 segons UNE-EN 13501-1 i CPR.					
---	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Lavabo		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

3	PCZ0-UI01	m2	Vinil autoadhesiu amb diferents pictogrames, col·locat. Inclou retirada de vinil existent, en el cas de substitució.					
---	-----------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sala d'espera		3,800				3,800	C#*D#*E#*F#
2			6,750				6,750	C#*D#*E#*F#

EUR

AMIDAMENTS

3			3,800	3,800	C#*D#*E#*F#
4	Substitució d'existents	20,000	1,200	24,000	C#*D#*E#*F#
5	inclou retirada de l'existent				

TOTAL AMIDAMENT 38,350

4	PAW8-UI01	u	Retenidor per a porta de fulles batents, amb placa ferromagnètica articulada, segons la norma UNE-EN 1155, fixat a la paret,		
---	-----------	---	--	--	--

AMIDAMENT DIRECTE 3,000

Obra	01	PRESSUPOST ADEQUACIÓ USRC DE L'IDIBELL			
Capítol	04	SISTEMES DE COMPARTIMENTACIÓ I D'ACABATS INTERIORS			
Subcapítol	01	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL			
Tipologia	03	ELEMENTS DE PROTECCIÓ I ALTRES ELEMENTS			

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		
1	P9UA-UI01	m	Formació de sòcol de mitja canya amb perfil sanitari còncau sobreposat fabricat en metacrilat per a ser instal·lada sobreposada en l'enrajolat per tal de facilitar la neteja de les trobades. Perfil Novoescocia o equivalent. Fixació amb adhesiu de silicona “MS Sealing/Express Adhesive” de Fischer o equivalent.		

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Laboratori		25,300				25,300	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 25,300

2	P9U6-6RZE	m	Sòcol metàl·lic d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), de 150 mm d'alçària, col·locat amb tacs d'expansió i cargols		
---	-----------	---	---	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Administració		2,700	2,000			5,400	C#*D#*E#*F#
2	Laboratori		3,700	1,000			3,700	C#*D#*E#*F#
3	Box		13,500	1,000			13,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 22,600

3	P9ZD-4ZE6	m	Tapajunts de paviment, per a junt de 70 mm d'amplària mitjana, amb perfil de neoprè i suport d'alumini, per a altes sol·licitacions, col·locant prèviament el suport		
---	-----------	---	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Nou pas		7,450	1,000			7,450	C#*D#*E#*F#
2	Laboratori		14,760	1,000			14,760	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 22,210

Obra	01	PRESSUPOST ADEQUACIÓ USRC DE L'IDIBELL			
Capítol	04	SISTEMES DE COMPARTIMENTACIÓ I D'ACABATS INTERIORS			
Subcapítol	01	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL			
Tipologia	04	ACABATS INTERIORS			

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		
1	P83E7-9KMR	m2	Revestiment interior amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació general (CGF), de 6 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat, col·locat adherit sobre parament vertical amb llata de fusta i adhesiu estructural de poliuretà monocomponent. Euroclasse B-s1,d0 segons UNE-EN 13501-1 i CPR.		

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Administració		8,400				8,400	C#*D#*E#*F#
2	Box		28,200				28,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 36,600

2	P83E7-UI01	m	Revestiment interior amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació general (CGF), de 6 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat, col·locat adherit sobre parament vertical amb llata de fusta i adhesiu estructural de poliuretà monocomponent		
---	------------	---	---	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Nous passos		7,450				7,450	C#*D#*E#*F#
2			14,760				14,760	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 22,210

3	P862-519CH	m2	Revestiment de parament vertical amb làmina vinílica reforçada amb suport de malla de fibra de vidre d'1,5 mm de gruix i 2050 g/m2 de massa superficial, col·locat adherit. Article: ref. H732 de la sèrie Revestiments de paret de l'empresa GERFLOR IBERIA SA o equivalent. Euroclasse B-s2,d0 segons UNE-EN 13501-1 i CPR.		
---	------------	----	---	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Laboratori		75,900				75,900	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 75,900

4	P89I-12OF3	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica fotocatalítica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat		
---	------------	----	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sala monitorització		3,000	3,000			9,000	C#*D#*E#*F#
2	Distribució		270,000				270,000	C#*D#*E#*F#
3	Reunions UBIDI		42,000				42,000	C#*D#*E#*F#
4	Reunions USBC		47,000				47,000	C#*D#*E#*F#
5	Sala d'espera comú USRC - Quirófan Oftalmologia		98,000				98,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 466,000

5	P83E7-UI02	m2	Revestiment interior amb panell laminat decoratiu de policarbonat, tipus ignífug i d'aplicació general (CGF), de 1,7 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s1, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat, col·locat adherit sobre parament vertical, amb adhesiu estructural i cordó segellador. Inclou trobades, remats i arestes.		
---	------------	----	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Laboratori		75,900				75,900	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 75,900

Obra	01	PRESSUPOST ADEQUACIÓ USRC DE L'IDIBELL			
Capítol	04	SISTEMES DE COMPARTIMENTACIÓ I D'ACABATS INTERIORS			
Subcapítol	02	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR HORITZONTAL			
Tipologia	01	PART MASSISSA			

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		
------	------	----	------------	--	--

AMIDAMENTS

1	P84A-B036	m2	Cel ras de plaques de silicat càlcic registrable, acabat color blanc, amb cantell recte (A) segons norma UNE-EN 13964, de 600 x 600 mm i 6 mm de gruix i reacció al foc A2-s1, d0, amb estructura d'acer galvanitzat vista formada per perfils principals en forma de T de 24 mm de base col·locats cada 1,2 m fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfil secundaris col·locats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Euroclasse A2-s1,d0 segons UNE-EN 13501-1 i CPR.
---	-----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió substitució		50,000				50,000	C#*D#**E#*F#

TOTAL AMIDAMENT	50,000
-----------------	--------

2	P84J-9JR9	m2	Cel ras registrable de plaques de guix laminat amb acabat llis, 600x 600 mm i 9,5 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat vist format per perfils principals amb forma de T invertida de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats formant retícula de 600x 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim
---	-----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Reposició		15,000				15,000	C##D##E##F#

TOTAL AMIDAMENT	15,000
-----------------	--------

3	P84G-UI01	m2	Cel ras registrable de plaques d'acer postlacat amb superfície extra-microperforada de color estàndard, amb cantell recte, de 200x30 cm, amb atenuant acústic de fibra mineral, classe d'absorció acústica C segons UNE-EN ISO 11654 i amb reacció al foc A2-s1,d0, col·locat amb estructura vista d'acer galvanitzat formada per perfils principals en forma de T de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m com a màxim, amb perfils secundaris col·locats formant retícula, per a una alçada de cel ras de 4 m com a màxim
---	-----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Reposició		15,000				15,000	C#*D#**E#*F#

TOTAL AMIDAMENT	15,000
-----------------	--------

4	P84JU01	m2	Cel ras registrable de plaques viníliques, amb cantell recte, de 600x 600 mm i 14 a 17 mm de gruix, classe d'absorció acústica A, de 600 x 600 mm i 6 mm de gruix i reacció al foc A2-s1, d0, amb estructura d'acer galvanitzat vista formada per perfils principals en forma de T de 24 mm de base col·locats cada 1,2 m fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfil secundaris col·locats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Euroclasse A2-s1,d0 segons UNE-EN 13501-1 i CPR.
---	---------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Reposició		15,000				15,000	C#*D#**E#**F#

TOTAL AMIDAMENT	15,000
-----------------	--------

Obra	01	PRESSUPOST ADEQUACIÓ USRC DE L'IDIBELL
Capitol	04	SISTEMES DE COMPARTIMENTACIÓ I D'ACABATS INTERIORS
Subcapitol	02	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR HORIZONTAL
Tipologia	04	ACABATS INTERIORS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P89I-12OF1	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica fotocatalítica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Repassos		50,000				50,000	C#*D#**E#*F#

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT	50,000
-----------------	--------

2	P9ZA-4ZDH	m2	Reparació i polit del paviment de terratzo						
	Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
	1			15,000				15,000	C##D##E##F#
	2			6,000				6,000	C##D##E##F#
	3			12,000				12,000	C##D##E##F#

TOTAL AMIDAMENT	33,000
-----------------	--------

3	P9ZA-4ZDI	m2	Abrillantat del paviment de terrazo o pedra						
	Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
	1			15,000				15,000	C#*D#*E#*F#
	2			6,000				6,000	C#*D#*E#*F#
	3			12,000				12,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT	33,000
-----------------	--------

Obra	01	PRESSUPOST ADEQUACIÓ USRC DE L'IDIBELL
Capítol	04	SISTEMES DE COMPARTIMENTACIÓ I D'ACABATS INTERIORS
Subcapítol	03	AJUDES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PY01-UI01	u	Execució de treballs de paletaia auxiliars necessaris per al correcte desenvolupament de les obres, incloent petites demolicions puntuals, obertura i tapat de regates, formació de passos per instal·lacions, regularització de superfícies, reparacions locals de paraments verticals i horitzontals, reposició de revestiments i acabats afectats per la intervenció, així com ajustos i adaptacions puntuals d'obra existent.

Inclou subministrament de morters, guixos, materials de reposició i acabat, segellats, fixacions, neteja de suport, proteccions, petit material, mitjans auxiliars, mà d'obra, càrrega i retirada de runa i residus, deixant els treballs totalment acabats i integrats amb l'obra existent.

AMIDAMENT DIRECTE	1,000
-------------------	-------

Obra	01	PRESSUPOST ADEQUACIÓ USRC DE L'IDIBELL
Capítol	05	SISTEMES CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
Subcapítol	01	AJUDES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PD1H-UI05	m	Execució, obertura i posterior reparació de rases per al pas d'instal·lacions elèctriques, de telecomunicacions i/o mecàniques, incloent la demolició controlada de paviments, soleres o paraments existents, excavació o tal·lats segons sigui necessari, i formació del traçat per a la correcta canalització de les instal·lacions.

Inclou col·locació de proteccions i/o tubs de pas, reblert i compactació de la rasa amb materials adequats a l'element existent, restitució de les capes de suport, reposició de paviments o acabats amb característiques equivalents als existents (ceràmica, formigó, vinílic o altres), així com juntes, segellats i acabats superficials.

Inclou petit material, mitjans auxiliars, mà d'obra, càrrega i retirada de runa i residus, així com tots els treballs necessaris per deixar la zona totalment reparada, integrada i en correcte estat d'ús.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió		15,000				15,000	C##D##E##F#

AMIDAMENTS

			TOTAL AMIDAMENT	15,000
2	PY01-UI02	u	Picat i demolició de les instal·lacions existents afectades per la reforma, incloent el desmuntatge, retirada i eliminació de canalitzacions, tubs, cablejat, safates, mecanismes, elements de fixació i qualsevol altre element d'instal·lacions elèctriques, de fontaneria, sanejament o telecomunicacions que interfereixi amb la nova distribució.	

Inclou el picat de paraments, paviments o falsos sostres necessaris per a l'extracció de les instal·lacions, així com el tall, desconnexió i desmuntatge segur dels serveis existents, segellat de punts de connexió restants, càrrega, transport i gestió de residus a abocador autoritzat, petit material, mitjans auxiliars, proteccions i mesures de seguretat, deixant la zona neta i preparada per a la nova execució.

			AMIDAMENT DIRECTE	1,000
3	PY02-UI03	u	Execució d'actuacions a sala d'espera consistents en la retirada, desconnexió i anul·lació de les línies de gasos existents fora de servei, incloent el desmuntatge de canonades, preses, punts terminals, suports i elements associats, amb segellat i taponament dels punts de connexió a la xarxa existent, garantint la seguretat i estanquitat de la instal·lació restant.	

Inclou la reparació dels paraments afectats per la retirada de les instal·lacions, amb sanejat de superfícies, repicat puntual si és necessari, massillat, regularització de suports i preparació per a acabat final, així com l'execució de pintura de paraments verticals i/o horitzontals mitjançant pintura plàstica o equivalent, amb les capes necessàries fins a obtenir un acabat homogeni i continu amb l'existent.

Inclou petit material, mitjans auxiliars, proteccions, mà d'obra, neteja final, càrrega i retirada de residus, així com tots els treballs necessaris per deixar la sala d'espera totalment acabada, reparada i en correcte estat d'ús.

			AMIDAMENT DIRECTE	1,000
Obra	01	PRESSUPOST ADEQUACIÓ USRC DE L'IDIBELL		
Capítol	05	SISTEMES CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS		
Subcapítol	03	INSTAL·LACIONS D'AIGUA		

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PD1H-UI02	u	Execució de punt d'aigua per a nova pica, consistent en la derivació des de la instal·lació existent d'aigua freda i/o calenta sanitària de PPR, amb diàmetre exterior 15 mm, incloent peces especials, colzes, derivacions, unions, manguitos, suports, fixacions i vàlvules de tall tipus esfera equivalent a ARCO TAJUO 2000.

Inclou connexió a la xarxa existent, unions, aïllament de canonades, obertura i tapat de regates o passos necessaris, segellats, petit material, mitjans auxiliars, mà d'obra, proves de pressió i estanquitat, càrrega i retirada de residus, així com tots els treballs necessaris per deixar la instal·lació totalment acabada, connectada i en correcte funcionament.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Nou box		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

			TOTAL AMIDAMENT	1,000
2	PD1H-UI04	u	Modificació de desaigüe existent per desplaçament de pica, consistent en el desmuntatge parcial de la connexió actual i adaptació de la xarxa d'evacuació mitjançant canonada de PVC sèrie B UNE-EN 1329, diàmetre 40 mm, incloent colzes, derivacions, manguitos, reduccions, sifó, unions, suports i accessoris necessaris per a la nova posició de la pica.	

Inclou connexió a la xarxa existent, formació de pendents reglamentàries, segellats, proves d'estanquitat i funcionament, obertura i reposició puntual de paraments afectats, petit material, mitjans auxiliars, mà d'obra, càrrega i retirada de residus, així com tots els treballs necessaris per deixar la instal·lació totalment acabada, connectada i en correcte funcionament.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Nou box		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

			TOTAL AMIDAMENT	1,000
Obra	01	PRESSUPOST ADEQUACIÓ USRC DE L'IDIBELL		
Capítol	05	SISTEMES CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS		
Subcapítol	04	EVACUACIÓ D'AIGÜES		

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PD1H-UI01	u	Punt de desaigüe per a nova pica. Inclou petit material i mitjans auxiliars. Totalment connectat i en funcionament.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Nou box		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

			TOTAL AMIDAMENT	1,000
2	PD1H-UI03	u	Modificació de la instal·lació de desaigüe existent per al desplaçament de pica, consistent en el desmuntatge parcial de la connexió actual, adaptació i prolongació de la xarxa d'evacuació amb canonada i accessoris adequats al diàmetre existent, formació de noves connexions, colzes, derivacions i fixacions necessàries, proves d'estanqueïtat i verificació del correcte funcionament de la instal·lació.	

Inclou retirada i reposició puntual d'elements afectats, segellats, petit material, accessoris, peces especials, suports, mitjans auxiliars, mà d'obra, càrrega i retirada de residus, així com tots els treballs necessaris per deixar la instal·lació totalment acabada, connectada i en funcionament.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Nova pica per gir de porta a lavabo		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

			TOTAL AMIDAMENT	1,000
Obra	01	PRESSUPOST ADEQUACIÓ USRC DE L'IDIBELL		
Capítol	05	SISTEMES CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS		
Subcapítol	08	INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES		

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PMP1-UI02	u	Modificació i adequació del quadre elèctric existent per a l'adaptació a la nova distribució de càrregues derivada de la incorporació de porta automàtica, modificació de punts de treball i substitució de lluminàries, incloent la revisió, reorganització i, si escau, substitució d'aparaments i proteccions existents per garantir el correcte funcionament i la seguretat de la instal·lació.

Inclou subministrament i instal·lació de diferencials tipus superimmunitzat (SI) per a la protecció de circuits sensibles, magnetotèrmics i elements de protecció i maniobra, amb aparamenta modular equivalent a SCHNEIDER ELECTRIC o similar qualitat tècnica, així com reorganització de circuits, adaptació d'escomeses internes, etiquetatge, connexions, regletes, bornes, identificació de línies i adequació a normativa vigent.

Inclou proves de funcionament, verificació de selectivitat i dispars, comprovació d'aïllaments, ajustos necessaris, petit material, mitjans auxiliars, mà d'obra especialitzada, i tots els treballs necessaris per deixar el quadre elèctric totalment adaptat, revisat i en correcte funcionament.

			AMIDAMENT DIRECTE	1,000
2	PG2J-UI01	u	Modificació i adequació de la instal·lació elèctrica i de telecomunicacions existent per a nova distribució de punts de treball, consistent en el desmuntatge parcial i reconfiguració del cablejat existent i execució de noves línies elèctriques i de xarxa dades, mitjançant canalització encastada en paraments, soleres o falsos sostres, no admetent-se canalitzacions superficials ni canals perimetrals.	

Inclou subministrament i instal·lació de cablejat elèctric tipus H07Z1-K (AS) lliure d'halògens segons UNE corresponent, i cablejat de dades tipus UTP categoria adequada (mínim Cat. 6A U/UTP o superior segons

AMIDAMENTS

projecte), així com tubs corrugats o rígids encastats, caixes de registre i derivació, mecanismes, connectors, preses de corrent i de dades, etiquetatge i identificació de circuits.

Inclou obertura i reposició de regates, perforacions, fixacions, segellats, proteccions contra el foc en passos d'instal·lacions, proves de continuïtat i certificació de xarxa i instal·lació elèctrica, verificacions de funcionament, petit material, mitjans auxiliars, mà d'obra, càrrega i retirada de residus, així com tots els treballs necessaris per deixar la instal·lació totalment acabada, encastada, connectada i en correcte funcionament.

Material de la casa Anixter o equivalent, totes les característiques tècniques segons estàndards HUB.

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

3 PG60-79KV u Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball de 4 columnes, amb 2 preses de corrent (2P+T) de 10/16 A i tapa color blanc, 2 preses de corrent (2P+T) de 10/16 A amb tapa vermella, 2 preses de veu i dades RJ45 doble categoria 6 F/UTP i un interruptor automàtic magnetotèrmic bipolar (1P+N) de 10 A PIA corba C, encastada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Nous punts de treball		8,000				8,000	C#*D#*E#*F#
2			4,000				4,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 12,000

4 PG2J-4BV1 m Safata metàl·lica de reixeta d'acer galvanitzat en calent, d'alçària 30 mm i amplària 50 mm, col·locada suspesa de paraments horitzontals amb elements de suport

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió		50,000				50,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 50,000

5 PG3B-E7E7 m Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat en malla de connexió a terra

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió		50,000				50,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 50,000

Obra 01 PRESSUPOST ADEQUACIÓ USRC DE L'IDIBELL
Capítol 05 SISTEMES CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
Subcapítol 09 INSTAL·LACIONS D'IL·LUMINACIÓ

NUM. CODI UA DESCRIPCIÓ
1 PH23-I12S u Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 36 W de potència de la llumenera, 3600 lm de flux lluminós, protecció IP20, regulable DALI, UGR<19, de temperatura de color 4000 K, encastada. Model 720 Advance de Simon o equivalent, amb sistema DALI Push regulat per polsador. Model segons estàndards del HUB.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Administració		8,000				8,000	C#*D#*E#*F#
2	Sala d'espera comú USRC - Quirófan Oftalmologia		12,000				12,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 20,000

2 PH23-UI01 u Electrificació de llumenera

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Administració		8,000				8,000	C#*D#*E#*F#
2	Sala d'espera comú USRC - Quirófan Oftalmologia		12,000				12,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 20,000

Obra 01 PRESSUPOST ADEQUACIÓ USRC DE L'IDIBELL
Capítol 05 SISTEMES CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
Subcapítol 10 INSTAL·LACIONS INCENDIS

NUM. CODI UA DESCRIPCIÓ
1 PM15-4IDF u Sensor tèrmic termovelocimètric per a instal·lació contra incendis analògica, segons norma UNE-EN 54-5, amb base d'encastar, encastat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,000

2 PM15-UI01 u Integració dels nous detectors al sistema de detecció i alarma existent, incloent el muntatge de detectors automàtics de fum i/o temperatura del tipus i sensibilitat adequats a l'ús de cada espai, així com les seves bases, cablejat de connexió, derivacions, fixacions i accessoris necessaris.

Inclou la programació, adreçament i configuració dels nous elements dins de la central de detecció existent, proves de funcionament, verificació de comunicació amb la central, ajustos de sensibilitat, coordinació amb el sistema existent i verificació de cobertura segons normativa vigent.

Inclou connexió a línies existents, petites adaptacions de cablejat, segellats, mitjans auxiliars, petit material, mà d'obra especialitzada, posada en marxa, proves i verificació final del sistema, així com tots els treballs necessaris per deixar la instal·lació totalment integrada, connectada i en correcte funcionament.

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

Obra 01 PRESSUPOST ADEQUACIÓ USRC DE L'IDIBELL
Capítol 05 SISTEMES CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
Subcapítol 16 CONTROL ACCÉS

NUM. CODI UA DESCRIPCIÓ
1 PMP1-HC20 u Lector de targetes de memòria protegida sense contacte, tipus A a 13,65 MHz, segons ISO 14443, amb teclat, per a interior, amb una distància de lectura de 7cm, amb protecció IP65, col·locat. Model HID Signo o equivalent. Model segons estàndards del HUB.

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

2 PMP1-HC2K u Font d'alimentació per a central de control avançat de 12 V CC

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

3 PMP1-UI01 u Subministrament, instal·lació i posada en servei del cablejat necessari per a la integració d'un nou lector de targetes al sistema de control d'accés existent. Inclou la connexió amb la central de control o controlador corresponent, adaptació de senyals, alimentació elèctrica i comunicacions (segons tipologia del sistema), així com la programació i configuració del nou punt d'accés dins del sistema.

Es contempla:
Estesa de cablejat de senyal i/o alimentació des del punt de control fins al nou lector.
Connexió a controlador existent o mòdul d'expansió.

AMIDAMENTS

			Integració lògica del dispositiu al software de control d'accés. Parametrització de permisos i verificació de funcionament. Proves de comunicació i obertura. Etiquetatge i ordenació del cablejat.		
			AMIDAMENT DIRECTE	1,000	
4	PMP1-UI03	u	Subministrament, instal·lació, connexió i posada en servei d'una controladora de control d'accés addicional per a la gestió d'un nou lector de targetes, en cas que la central o sistema existent no disposi de punts d'entrada lliures. La partida inclou la integració de la nova controladora amb el sistema existent de control d'accés, assegurant la compatibilitat de comunicacions i la correcta assignació de punts d'accés. Es contempla: Subministrament de controladora compatible amb el sistema existent. Muntatge en armari o ubicació tècnica existent. Connexió d'alimentació i xarxa de comunicacions (Ethernet/RS485 o segons sistema). Connexió del lector de targetes a la nova controladora. Configuració i integració al software de gestió de control d'accés. Assignació de permisos i proves de funcionament. Verificació d'obertura i registre d'esdeveniments.		
			AMIDAMENT DIRECTE	1,000	
5	PMP1-UI04	u	Subministrament, instal·lació, connexió i posada en servei del sistema de desbloqueig d'emergència de porta associada al control d'accés mitjançant lector, destinat a garantir l'obertura immediata en situacions d'emergència o davant incidències amb persones indisposades, incloent polsador d'emergència, connexions elèctriques, integració amb el sistema de control d'accés, configuració de la lògica de funcionament, comprovacions i proves operatives, completament instal·lat i en correcte funcionament. Inclou: Polsador d'emergència (tipus trencavidre o rearmable) per alliberament immediat de la porta. Integració amb el sistema de control d'accés existent (lector, controlador, software o central). Connexions elèctriques i cablejat necessari entre polsador, controlador, font d'alimentació i sistema d'obertura. Elements d'obertura de la porta, segons el sistema instal·lat: electroimant, pany elèctric, pestell elèctric, automatització de porta. Font d'alimentació i proteccions, si calen adaptacions o equips addicionals. Lògica de funcionament i programació, incloent: alliberament immediat, temps d'obertura, restabliment del sistema, actuació coordinada amb altres sistemes. Senyalització i etiquetatge del polsador i de l'actuació d'emergència. Integració amb sistemes de seguretat, si aplica: detecció d'incendis, sistema d'evacuació, alarma, BMS o control centralitzat. Proves funcionals i posada en servei: verificació del desbloqueig, comprovació del rearmament, validació de la resposta del sistema.		
			AMIDAMENT DIRECTE	1,000	

Obra		01	PRESSUPOST ADEQUACIÓ USRC DE L'IDIBELL								
Capítol		06	EQUIPAMENT								
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO								
1	PQ55-HCHM	m	Taulell de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16 mm de gruix i 60 cm d'amplada, amb cantells bisellats, fixat a estructura de base o moble amb cargols								
			Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
			1	Nou box		1,500				1,500	C#*D#*E#*F#
			TOTAL AMIDAMENT							1,500	
2	PQ50-UI01	u	Formació de forat sobre taulell HPL per allotjar pica.								
			Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula

AMIDAMENTS

			1	Nou office		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
			2	Nou box		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
			TOTAL AMIDAMENT							3,000	
3	PJ181-3DYA	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica circular, 40 a 50 cm de llargària, acabat brillant, preu alt, encastada a un taulell de cuina. Pica rodona model A870810453 de la casa Roca o equivalent. Model segons estàndards del HUB.								
Num.			Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	
1			Nou box		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#	
			TOTAL AMIDAMENT							1,000	
4	PJ210-UI01	u	Aixeta automescladora per a aigüera, muntada superficialment, gerontològica, de llautó cromat, amb broc giratori i airejador, amb dues entrades. Model Eurodisc Cosmopolitan, o equivalent. Model segons estàndards del HUB.								
Num.			Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	
1			Nou box		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#	
2			Office		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#	
			TOTAL AMIDAMENT							2,000	
5	PJ181-3DY5	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb dues piques i escorredor, de 110 a 120 cm de llargària, acabat brillant i fins a 50 cm d'amplària, preu alt, encastada a un taulell de cuina Model Victoria 120 de la casa Roca o equivalent. Model segons estàndards del HUB.								
Num.			Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	
1			Office		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#	
			TOTAL AMIDAMENT							1,000	
6	PJ117-3BMN	u	Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà, col·locat amb suports murals Model Meridian de Roca o equivalent. Model segons estàndards del HUB.								
Num.			Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	
1			Lavabo per gir de porta		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#	
			TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra	01	PRESSUPOST ADEQUACIÓ USRC DE L'IDIBELL						
Capítol	CQ	CONTROL DE QUALITAT						
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO					
1	CQ000001	Ut	Partida alçada de pagament íntegre per la realització de tots als assajos i comprovacions necessaris relatius al control de qualitat dels treballs. Segons indicacions de la DF.					
			AMIDAMENT DIRECTE		1,000			

AMIDAMENTS

Obra	01	PRESSUPOST ADEQUACIÓ USRC DE L'IDIBELL	
Capítol	GR	GESTIÓ DE RESIDUS	
Subcapítol	01	CLASSIFICACIÓ	

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P2R2-EU9P	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals

AMIDAMENT DIRECTE11,000

Obra	01	PRESSUPOST ADEQUACIÓ USRC DE L'IDIBELL	
Capítol	GR	GESTIÓ DE RESIDUS	
Subcapítol	02	TRANSPORT	

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P2R5-DT2H	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km

AMIDAMENT DIRECTE11,000

Obra	01	PRESSUPOST ADEQUACIÓ USRC DE L'IDIBELL	
Capítol	GR	GESTIÓ DE RESIDUS	
Subcapítol	03	DEPOSICIÓ	

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P2RA-EU5L	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de paper i cartró no peril·losos amb una densitat 0,04 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 15 01 01 segons la Llista Europea de Residus

AMIDAMENT DIRECTE1,000

2	P2RA-EU5T	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de metalls barrejats no peril·losos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 04 07 segons la Llista Europea de Residus
---	-----------	----	--

AMIDAMENT DIRECTE1,000

3	P2RA-EU5J	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de plàstic no peril·losos amb una densitat 0,035 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 03 segons la Llista Europea de Residus
---	-----------	----	--

AMIDAMENT DIRECTE1,000

4	P2RA-EU61	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 0,7 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 02 segons la Llista Europea de Residus
---	-----------	----	--

AMIDAMENT DIRECTE2,000

5	P2RA-EU6E	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Llista Europea de Residus
---	-----------	----	---

AMIDAMENT DIRECTE1,000

6	P2RA-EU64	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 03 segons la Llista Europea de Residus
---	-----------	----	--

AMIDAMENT DIRECTE1,000

7	P2RA-EU6B	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus
---	-----------	----	---

AMIDAMENTS

			AMIDAMENT DIRECTE	3,000
8	P2RA-EU5R	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de fusta no peril·losos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 01 segons la Llista Europea de Residus	

AMIDAMENT DIRECTE1,000

Obra	01	PRESSUPOST ADEQUACIÓ USRC DE L'IDIBELL	
Capítol	SS	SEGURETAT I SALUT	

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	FZP10703	Ut	Partida alçada de pagament íntegre per l'aplicació de les mesures recollides en l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut i del protocol de seguretat al llarg de les obres, d'acord amb el programa i les indicacions de la direcció facultativa, així com totes les necessàries segons la normativa vigent, incloent proteccions inidividuals, col·lectives, formació, etc.

Inclou els avisos previs de cartelleria, amb la senyalització d'avis dels treballs a usuaris, senyalització de qualsevol tipus afectació directa i indirecta, a realitzar per l'empresa adjudicatària de les obres.

També inclou la senyalització i limitació de l'àmbit d'obres (tanques, cons, new jerseys, etc) i afectació a la circulació o reserva d'espai.

AMIDAMENT DIRECTE1,000

Obra	01	PRESSUPOST ADEQUACIÓ USRC DE L'IDIBELL	
Capítol	TT	ALTRES TREBALLS	

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	EY02XXX2	u	Un cop finalitzada obra. Realització d'un inventari de la instal·lació de l'edifici , format per:

* Llistat de tots els elements que conformen la instal·lació , indicant marca, model, referències, potències, diàmetres i qualsevol altre característica definítoria de l'equip o accessori. El llistat es realitzarà amb programa informàtic a decidir per el Titular (excell, acces, TCQ...).

* Planòls AS-Built de tots els elements que conformen la instal·lació, indicant característiques definítories dels elements i accessoris.

* Entrega de manuals i informació tècnica dels equips i accessoris. Realització d'un dossier amb aquesta documentació.

AMIDAMENT DIRECTE1,000

2	PHV1-EI03	u	Legalització de les instal·lació elèctrica, incloent redacció de documentació tècnica i memòria descriptiva, càlculs justificatius, certificacions reglamentàries, tramitació davant l'organisme de control autoritzat (OCA) i administració competent, gestió i presentació de la documentació necessària per a la legalització de la instal·lació elèctrica modificada, així com obtenció dels certificats i permisos corresponents, totalment tramitat i legalitzat d'acord amb la normativa vigent.
---	-----------	---	---

AMIDAMENT DIRECTE1,000

V PRESSUPOST



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MA D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	23,09000	€
A01-FEP6	h	Ajudant fuster	23,28000	€
A01-FEP9	h	Ajudant pintor	23,09000	€
A01-FEPA	h	Ajudant vidrier	27,00000	€
A01-FEPD	h	Ajudant electricista	23,06000	€
A01-FEPE	h	Ajudant lampista	23,06000	€
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	23,09000	€
A0D-0007	h	Manobre	21,57000	€
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	25,89000	€
A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	30,41000	€
A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	26,34000	€
A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	26,76000	€
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	26,76000	€
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	25,89000	€
A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	25,89000	€
A0F-000X	h	Oficial 1a polidor	30,67000	€
A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	29,79000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
C154-003M	h	Camió per a transport de 12 t	65,17000	€
C200-002I	h	Abrillantadora	2,94000	€
C20J-00DQ	h	Polidora	3,53000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B075-06T4	kg	Morter d'anivellament	1,31000	€
B091-06VH	kg	Adhesiu en dispersió aquosa	4,41000	€
B093-32JX	dm3	Adhesiu estructural per a col·locació de panell HPL, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	31,16000	€
B093-UI02	dm3	Adhesiu estructural per a col·locació de panell de policarbonat, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	49,00000	€
B097-32K0	dm3	Imprimació per a col·locació de panell HPL, adequada per a suports porosos, de base resina epoxi pigmentada	50,25000	€
B0AK-07AS	kg	Clau acer	1,90000	€
B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	0,16000	€
B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	0,28000	€
B0AP-07IX	u	Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella	1,77000	€
B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	5,02000	€
B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	13,62000	€
B0CC0-21OQ	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	8,55000	€
B0CC0-21OR	m2	Placa de guix laminat amb duresa superficial (I) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	8,34000	€
B0CC0-21OU	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	5,75000	€
B0CC0-21OV	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	4,71000	€
B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	410,16000	€
B0D41-07P7	m2	Post de fusta de pi per a 3 usos	6,99000	€
B2RA-28TK	t	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 01 segons la Llista Europea de Residus	91,43000	€
B2RA-28TM	t	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 03 segons la Llista Europea de Residus	14,44000	€
B2RA-28TN	t	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Llista Europea de Residus	11,43000	€
B2RA-28TS	t	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	30,07000	€
B2RA-28TU	t	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de plàstic no perillosos amb una densitat 0,035 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 03 segons la Llista Europea de Residus	0,00000	€
B2RA-28TW	t	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 0,7 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 02 segons la Llista Europea de Residus	0,00000	€
B2RA-28UG	t	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de metalls barrejats no perillosos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 04 07 segons la Llista Europea de Residus	-240,60000	€
B2RA-28UL	t	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de paper i cartró no perillosos amb una densitat 0,04 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 15 01 01 segons la Llista Europea de Residus	0,00000	€
B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,68000	€
B6B1-0KK2	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 36 mm d'amplària	1,08000	€
B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	1,21000	€
B6B1-0KK4	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 70 mm d'amplària	1,28000	€
B6B1-0KK6	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 36 mm d'amplària	1,12000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	1,24000	€
B6B1-0KK8	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 70 mm d'amplària	1,49000	€
B775-0KR2	m2	Vel de polietilè de gruix 250 µm i de pes 240 g/m2	0,52000	€
B7C44-0JJ0	m2	Placa semirígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 60 mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0,035 W/(m·K), resistència tèrmica >= 1,7143 m2·K/W	3,68000	€
B7CP3-167J8	m2	Placa rígida de llana mineral de roca (MW) d'alta densitat, de 80 mm de gruix, amb revestiment de làmina d'alumini a dues cares	27,58000	€
B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,05000	€
B7J3-0GSM	l	Escuma de poliuretà en aerosol	21,71000	€
B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,35000	€
B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	23,61000	€
B7Z3-H69Y	m	Cinta adhesiva plàstica per a làmines de polietilè	0,21000	€
B830-1VF5	m	Cinta de polietilè autoadhesiva a dues cares, de 3 mm de gruix i 12 mm d'amplària	0,45000	€
B834-2B09	m2	Panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació general (CGF), de 6 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat	43,00000	€
B834-UI02	m2	Panell laminat decoratiu de policarbonat, tipus ignífug i d'aplicació general (CGF), de 1,7 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s1, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat	70,00000	€
B848-2IUE	m2	Estructura d'acer galvanitzat vista per a cel ras de plaques de 600x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, i perfils secundaris formant retícula, indòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	3,96000	€
B848-2IUO	m2	Estructura d'acer galvanitzat vista per a cel ras de plaques de 600x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada 1,2 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, i perfils secundaris formant retícula, indòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	3,29000	€
B84I-0P8A	m2	Placa de guix laminat per a cel ras registrable de 9,5 mm de gruix, acabat llis, de 600x600 mm i cantell recte (A) segons la norma UNE-EN 13964, per quedar l'entremat vist, i reacció al foc A2-s1, d0	9,67000	€
B84I-UI01	m2	Placa vinílica, amb cantell recte, de 600x600mm i 14 a 17 mm de gruix, classe absorció acústica A1 segons UNE-EN-ISO 11654, resistència a la humitat 100% i reaccio al foc A1.	10,50000	€
B84J-UI01	m2	Placa d'acer postlacet extra-microperforada, de color estàndard, amb cantell recte per a estructura vista amb perfil T de 24 o de 15 mm, de 200x30 cm, amb atenuant acústic de fibra mineral, amb un coeficient d'absorció acústica ponderat de 0,6 a 0,75 segons UNE-EN ISO 11654 i amb reacció al foc A2-s1,d0	39,93000	€
B84L-2MDE	m2	Placa de silicat càlcic per a cel ras, amb acabat de color blanc, 600x 600 mm i 6 mm de gruix, amb cantell recte (A) segons norma UNE-EN 13964, resistència a la humitat 100 %, i reacció al foc A2-s1, d0	24,86000	€
B861-GCKS	m2	Revestiment vinílic flexible amb grans colorsits incrustats a la capa d'ús homogènia, reforçat amb malla de fibra de vidre, bacteriostàtic i fungistàtic, subministrat en rotlle de 2 m d'ample i 1,5 mm de gruix, Mural Ultra. Article: ref. H732 de la sèrie Revestiments de paret de l'empresa GERFLOR IBERIA SA	17,70000	€
B896-135GL	l	Pintura plàstica fotocatalítica, per a interiors, en fase aquosa	7,59000	€
B8ZM-0P35	kg	Segelladora	5,39000	€
B9U5-1JMN	m	Sòcol metàl·lic d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), de 150 mm d'alçària	34,66000	€
B9U8-UI01	m	Perfil sanitari còncau, Novoescocia Metacrilat o equivalent.	7,50000	€
B9Z2-UI01	m	Perfil per a altes sol·licitacions, de neoprè i suport d'acer inoxidable, per a junts de paviment de 70 mm d'amplària mitjana, per a col·locar prèviament el suport	41,56000	€
BAP1-0WQR	u	Bastiment de paredó per a porta, de fulles batents de fusta de pi roig per a pintar, per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	95,53000	€
BAQ3-0YAS	u	Fulla batent per a porta interior, de fusta per a pintar, de 40 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 80 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	89,02000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BAQ4-2IA1	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix 80 cm d'amplària i 210 cm alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, cantells emmarcats amb MDF i estructura interior fusta, amb acabat xapat amb HPL	152,41000	€
BAQ4-UI01	u	Fulla batent per a porta interior de 40 mm de gruix, 100 d'amplària i 250 cm alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, cantells emmarcats amb MDF i estructura interior de fusta, amb acabat xapat amb HPL.	237,00000	€
BAS0-0ZFB	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà	32,80000	€
BAWB-1GJ7	u	Retenidor electromagnètic per a porta tallafocs de fulles batents, força de retenció de 545 N, 24 V c.c. De tensió d'alimentació, amb placa ferromagnètica articulada, segons la norma UNE-EN 1155, per a col·locació mural	33,32000	€
BAWB-UI01	u	Retenidor de porta	45,00000	€
BAZA-0Z9X	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	2,11000	€
BCZ0-UI01	m2	Vinil autoadhesiu amb diferents pictogrames.	19,93000	€
BG12-0G8M	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 90x90 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a muntar superficialment	2,47000	€
BG2J-0BA1	m	Safata metàl·lica reixeta d'acer galvanitzat en calent, d'alçària 30 mm i amplària 50 mm	10,67000	€
BG2Q-1KT4	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,05000	€
BG33-G2VP	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	2,31000	€
BG3I-06W3	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2	3,39000	€
BG49-189N	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (1P+N), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	31,22000	€
BG61-1OGK	u	Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 4 columnes, amb capacitat per a 8 mecanismes modulars, per a encastar	25,22000	€
BG6G-1NWZ	u	Presa de corrent de tipus modular de 2 mòduls estrets, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa protegida, preu alt, per a muntar sobre bastidor o caixa	4,82000	€
BG6G-1NX8	u	Presa de corrent de tipus modular de 2 mòduls estrets, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa vermella, preu alt, per a muntar sobre bastidor o caixa	4,54000	€
BGW2-093M	u	Part proporcional d'accessoris de caixa de derivació quadrada	0,37000	€
BGWD-0AS2	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	0,57000	€
BGY1-1P1I	u	Part proporcional d'elements de suport per a safates metàl·liques d'acer d'acer galvanitzat en calent de 50 mm d'amplària, per a instal·lació suspesa de paraments horitzontals	7,70000	€
BGY3-0B2S	u	Part proporcional d'elements especials per a conductors de coure nus	0,32000	€
BH22-112T	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 36 W de potència de la llumenera, 3600 lm de flux lluminós, protecció IP20, regulable DALI, UGR<19, de temperatura de color 4000 K	204,33000	€
BJ115-0QEE	u	Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà	118,94000	€
BJ183-0PD2	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb dues piques i escorredor, de 110 a 120 cm de llargària, acabat brillant i 50 cm d'amplària, com a màxim, preu alt, per a encastar	158,34000	€
BJ183-0PFB	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica circular, 40 a 50 cm de llargària, acabat brillant i 50 cm d'amplària, com a màxim, preu alt, per a encastar	95,88000	€
BJ210-UI01	u	Aixeta automescladora per a aigüera, per a muntar superficialment, de llautó cromat, amb broc giratori i airejador, amb dues entrades	93,04000	€
BM16-0SWU	u	Sensor tèrmic termovelocimètric per a instal·lació contra incendis analògica, segons norma UNE-EN 54-5, amb base d'encastar	74,76000	€
BMP1-H6XS	u	Font d'alimentació per a central de control avançat de 12 V CC	115,88000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BMP1-H6XY	u	Lector de targetes de memòria protegida sense contacte, tipus A a 13,65 MHz, segons ISO 14443, amb teclat, per a interior, amb una distància de lectura de 7cm, amb protecció IP65	557,12000	€
BMV2-0TBT	u	Part proporcional d'elements especials per a detectors	0,53000	€
BP7K-1O4K	u	Presa de senyal de veu i dades, de tipus modular de 2 mòduls estrets, amb connector RJ45 doble, categoria 6 F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, de preu alt, per a muntar sobre bastidor o caixa	37,49000	€
BQ53-H6ZI	m	Taulell de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16 mm de gruix i 60 cm d'amplada, amb cantells bisellats	79,17000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-1	CQ000001	Ut	Partida alçada de pagament íntegre per la realització de tots als assajos i comprovacions necessaris relatius al control de qualitat dels treballs. Segons indicacions de la DF.	Rend.: 1,000	750,00	€
			COST DIRECTE		652,17391	
			DESPESES INDIRECTES 15,00 %		97,82609	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		750,0000	

P-2	EY02XXX2	u	Un cop finalitzada obra. Realització d'un inventari de la instal·lació de l'edifici , format per: * Llistat de tots els elements que conformen la instal·lació , indicant marca, model, referències, potències, diàmetres i qualsevol altre característica definitiva de l'equip o accessori. El llistat es realitzarà amb programa informàtic a decidir per el Titular (excel·l, acces, TCQ...).	Rend.: 1,000	550,00	€
			* Planòls AS-Built de tots els elements que conformen la instal·lació, indicant característiques definitòries dels elements i accessoris.			
			* Entrega de manuals i informació tècnica dels equips i accessoris. Realització d'un dossier amb aquesta documentació.			
			COST DIRECTE		478,26087	
			DESPESES INDIRECTES 15,00 %		71,73913	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		550,0000	

P-3	FZP10703	Ut	Partida alçada de pagament íntegre per l'aplicació de les mesures recollides en l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut i del protocol de seguretat al llarg de les obres, d'acord amb el programa i les indicacions de la direcció facultativa, així com totes les necessàries segons la normativa vigent, incloent proteccions individuals, col·lectives, formació, etc. Inclou els avisos previs de cartelleria, amb la senyalització d'avis dels treballs a usuaris, senyalització de qualsevol tipus afectació directa i indirecta, a realitzar per l'empresa adjudicatària de les obres. També inclou la senyalització i limitació de l'àmbit d'obres (tanques, cons, new jerseys, etc) i afectació a la circulació o reserva d'espai.	Rend.: 1,000	1.200,00	€
			COST DIRECTE		1.043,47826	
			DESPESES INDIRECTES 15,00 %		156,52174	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		1.200,0000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-4	P124-UI01	u	Anul·lació i/o desconnexió de totes les instal·lacions amb afectació a l'àmbit d'actuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou tots els treballs necessaris, material, modificacions i actuacions per poder procedir amb els treballs d'enderroc sense interferir o afectar al normal funcionament de la resta de l'edifici.	Rend.: 1,000	667,32	€

		Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra					
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	10,000 /R x 26,76000 =	267,60000
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	10,000 /R x 30,41000 =	304,10000
		Subtotal:		571,70000	571,70000
		DESPESES AUXILIARS	1,50 %		8,57550
		COST DIRECTE			580,27550
		DESPESES INDIRECTES	15,00 %		87,04133
		COST EXECUCIÓ MATERIAL			667,31683

P-5	P1D2-HA2M	m2	Protecció de la pols i la runa de mobiliari amb vel de polietilè, de 0,25 mm de gruix adherida amb cinta adhesiva plàstica per a làmines de polietilè fixada al parament mitjançant un bastiment	Rend.: 1,000			4,54	€
				Unitats	Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,050	/R x	26,34000	=	1,31700
	A0D-0007	h	Manobre	0,050	/R x	21,57000	=	1,07850
				Subtotal:			2,39550	2,39550
Materials								
	B7Z3-H69Y	m	Cinta adhesiva plàstica per a làmines de polietilè	0,250	x	0,21000	=	0,05250
	B775-0KR2	m2	Vel de polietilè de gruix 250 µm i de pes 240 g/m2	1,100	x	0,52000	=	0,57200
	B0D41-07P7	m2	Post de fusta de pi per a 3 usos	0,100	x	6,99000	=	0,69900
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,100	x	1,90000	=	0,19000
				Subtotal:			1,51350	1,51350
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,03593
				COST DIRECTE				3,94493
				DESPESES INDIRECTES		15,00	%	0,59174
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				4,53667

P-6	P2140-4RRN	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals per a posterior reutilització.	Rend.: 1,000	12,59	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,500 /R x	21,57000 =	10,78500	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
Subtotal:				10,78500			10,78500
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,16178
COST DIRECTE							10,94678
DESPESES INDIRECTES				15,00	%		1,64202
COST EXECUCIÓ MATERIAL							12,58879
P-7	P214G-78OR	m2	Desmuntatge de paviment vinílic, amb mitjans manuals, numeració, neteja i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.	Rend.: 1,000			12,59 €
Unitats				Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,500	/R x 21,57000 =	10,78500	
Subtotal:						10,78500	10,78500
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,16178
COST DIRECTE							10,94678
DESPESES INDIRECTES				15,00	%		1,64202
COST EXECUCIÓ MATERIAL							12,58879
P-8	P214H-UI01	m2	Desmuntatge revestiment HPL en parament, amb mitjans manuals, neteja i aplec del material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			27,70 €
Unitats				Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	1,100	/R x 21,57000 =	23,72700	
Subtotal:						23,72700	23,72700
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,35591
COST DIRECTE							24,08291
DESPESES INDIRECTES				15,00	%		3,61244
COST EXECUCIÓ MATERIAL							27,69534
P-9	P214I-AKZM	m2	Enderroc de cel ras i entramat de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			6,29 €
Unitats				Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,250	/R x 21,57000 =	5,39250	
Subtotal:						5,39250	5,39250

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,08089
COST DIRECTE							5,47339
DESPESES INDIRECTES				15,00	%		0,82101
COST EXECUCIÓ MATERIAL							6,29440
P-10	P214T-10CXR	m2	Enderroc d'envà de guix laminat de 10 a 15 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			6,80 €
Unitats				Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,270	/R x 21,57000 =	5,82390	
Subtotal:						5,82390	5,82390
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,08736
COST DIRECTE							5,91126
DESPESES INDIRECTES				15,00	%		0,88669
COST EXECUCIÓ MATERIAL							6,79795
P-11	P21D0-HBKH	u	Desmuntatge per a substitució de lavabo o urinari, aixetes, sífo, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			27,51 €
Unitats				Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,100	/R x 21,57000 =	2,15700	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,800	/R x 26,76000 =	21,40800	
Subtotal:						23,56500	23,56500
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,35348
COST DIRECTE							23,91848
DESPESES INDIRECTES				15,00	%		3,58777
COST EXECUCIÓ MATERIAL							27,50625
P-12	P21D0-HBKR	u	Desmuntatge per a substitució d'aixeta o fluxor muntat superficialment o sobre aparell sanitari, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			11,17 €
Unitats				Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra							
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,125	/R x 23,06000 =	2,88250	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,250	/R x 26,76000 =	6,69000	
Subtotal:						9,57250	9,57250

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
			COST DIRECTE	9,71609
			DESPESES INDIRECTES	15,00 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	11,17350

P-13	P21GS-4RVE	u	Arrencada d'aigüera, suport, aixetes, sífó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000	16,27	€
------	------------	---	--	--------------	-------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,400 /R x	26,76000 =	10,70400	
	A0D-0007	h	Manobre	0,150 /R x	21,57000 =	3,23550	
			Subtotal:			13,93950	13,93950
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,20909
			COST DIRECTE				14,14859
			DESPESES INDIRECTES	15,00 %			2,12229
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				16,27088

P-14	P21GT-UI01	u	Desmuntatge i arrencada de totes les instal·lacions existents a l'àmbit d'actuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris.	Rend.: 1,000	1.163,75	€
------	------------	---	--	--------------	----------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	20,000 /R x	26,76000 =	535,20000	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	20,000 /R x	23,09000 =	461,80000	
			Subtotal:			997,00000	997,00000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %			14,95500
			COST DIRECTE				1.011,95500
			DESPESES INDIRECTES	15,00 %			151,79325
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				1.163,74825

P-15	P21Q0-UI01	u	Desmuntatge de mobiliari existent, afectat pels treballs d'enderroc, amb mitjans manuals i càrrega manual. Inclou la recol·locació posterior a la seva ubicació definitiva.	Rend.: 1,000	503,55	€
------	------------	---	---	--------------	--------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	20,000 /R x	21,57000 =	431,40000	
			Subtotal:			431,40000	431,40000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
			COST DIRECTE	437,87100
			DESPESES INDIRECTES	15,00 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	503,55165

P-16	P21Q0-UI02	u	Execució de reparació completa derivada de la retirada de mobiliari existent, consistents en la reposició, regularització i acabat dels paraments, paviments i/o sostres afectats per ancoratges, fixacions, talls, perforacions o danys ocasionats durant els treballs de desmuntatge.	Rend.: 1,000	575,00	€
------	------------	---	---	--------------	--------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
			Inclou el segellat de forats, massillat, reparació de guixos i enguixats, reposició puntual de revestiments (pintura, laminats, vinílics o similars segons existent), sanejat de superfícies, adaptació d'acabats a l'entorn existent per garantir la seva correcta integració estètica i funcional, així com petit material, mitjans auxiliars, mà d'obra, càrrega i retirada de residus, deixant les superfícies totalment reparades i en correcte estat d'ús.				
			COST DIRECTE				500,00000
			DESPESES INDIRECTES	15,00 %			75,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				575,00000

P-17	P2R2-EU9P	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals	Rend.: 1,000	25,18	€
------	-----------	----	---	--------------	-------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	1,000 /R x	21,57000 =	21,57000	
			Subtotal:			21,57000	21,57000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,32355
			COST DIRECTE				21,89355
			DESPESES INDIRECTES	15,00 %			3,28403
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				25,17758

P-18	P2R5-DT2H	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km	Rend.: 1,000	17,84	€
------	-----------	----	--	--------------	-------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Maquinària							
	C154-003M	h	Camió per a transport de 12 t	0,238 /R x	65,17000 =	15,51046	
			Subtotal:			15,51046	15,51046

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,00	%		0,00000
				COST DIRECTE				15,51046
				DESPESES INDIRECTES	15,00	%		2,32657
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				17,83703
P-19	P2RA-EU5J	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de plàstic no perillosos amb una densitat 0,035 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 03 segons la Llista Europea de Residus	Rend.:	1,000		0,00	€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Materials	B2RA-28TU	t	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de plàstic no perillosos amb una densitat 0,035 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 03 segons la Llista Europea de Residus	0,035	x	0,00000 =	0,00000	
				Subtotal:			0,00000	0,00000
				COST DIRECTE				0,00000
				DESPESES INDIRECTES	15,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				0,00000
P-20	P2RA-EU5L	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de paper i cartró no perillosos amb una densitat 0,04 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 15 01 01 segons la Llista Europea de Residus	Rend.:	1,000		0,00	€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Materials	B2RA-28UL	t	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de paper i cartró no perillosos amb una densitat 0,04 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 15 01 01 segons la Llista Europea de Residus	0,040	x	0,00000 =	0,00000	
				Subtotal:			0,00000	0,00000
				COST DIRECTE				0,00000
				DESPESES INDIRECTES	15,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				0,00000
P-21	P2RA-EU5R	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 01 segons la Llista Europea de Residus	Rend.:	1,000		19,98	€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Materials								

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU					
	B2RA-28TK	t	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 01 segons la Llista Europea de Residus	0,190	x	91,43000	=	17,37170	
						Subtotal:		17,37170	17,37170
						COST DIRECTE			17,37170
						DESPESES INDIRECTES	15,00 %		2,60576
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			19,97746
P-22	P2RA-EU5T	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de metalls barrejats no perillosos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 04 07 segons la Llista Europea de Residus	Rend.:	1,000			-55,34	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Materials									
	B2RA-28UG	t	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de metalls barrejats no perillosos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 04 07 segons la Llista Europea de Residus	0,200	x	-240,60000	=	-48,12000	
						Subtotal:		-48,12000	-48,12000
						COST DIRECTE			-48,12000
						DESPESES INDIRECTES	15,00 %		-7,21800
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			-55,33800
P-23	P2RA-EU61	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 0,7 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 02 segons la Llista Europea de Residus	Rend.:	1,000			0,00	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Materials									
	B2RA-28TW	t	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 0,7 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 02 segons la Llista Europea de Residus	0,700	x	0,00000	=	0,00000	
						Subtotal:		0,00000	0,00000
						COST DIRECTE			0,00000
						DESPESES INDIRECTES	15,00 %		0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			0,00000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-24	P2RA-EU64	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 03 segons la Llista Europea de Residus	Rend.: 1,000		13,28	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials	B2RA-28TM	t	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 03 segons la Llista Europea de Residus	0,800	x 14,44000 =	11,55200	
				Subtotal:		11,55200	11,55200
				COST DIRECTE			11,55200
				DESPESES INDIRECTES	15,00 %		1,73280
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			13,28480
P-25	P2RA-EU6B	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	Rend.: 1,000		34,58	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials	B2RA-28TS	t	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	1,000	x 30,07000 =	30,07000	
				Subtotal:		30,07000	30,07000
				COST DIRECTE			30,07000
				DESPESES INDIRECTES	15,00 %		4,51050
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			34,58050
P-26	P2RA-EU6E	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Llista Europea de Residus	Rend.: 1,000		19,06	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials	B2RA-28TN	t	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Llista Europea de Residus	1,450	x 11,43000 =	16,57350	
				Subtotal:		16,57350	16,57350

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				COST DIRECTE			16,57350
				DESPESES INDIRECTES	15,00 %		2,48603
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			19,05953
P-27	P653-8NA8	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 66 mm, muntants cada 600 mm de 36 mm d'amplària i canals de 36 mm d'amplària, 1 placa amb duresa superficial (I) de 15 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament	Rend.: 1,000		44,37	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,085	/R x 23,09000 =	1,96265	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,290	/R x 25,89000 =	7,50810	
				Subtotal:		9,47075	9,47075
Materials	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat amb duresa superficial (I) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	2,060	x 8,34000 =	17,18040	
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800	x 1,35000 =	1,08000	
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000	x 0,05000 =	0,20000	
	B6B1-0KK6	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 36 mm d'amplària	2,4465	x 1,12000 =	2,74008	
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,470	x 0,68000 =	0,31960	
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,300	x 13,62000 =	4,08600	
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,120	x 5,02000 =	0,60240	
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	6,000	x 0,28000 =	1,68000	
	B6B1-0KK2	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 36 mm d'amplària	0,9975	x 1,08000 =	1,07730	
				Subtotal:		28,96578	28,96578
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,14206
				COST DIRECTE			38,57859
				DESPESES INDIRECTES	15,00 %		5,78679
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			44,36538
P-28	P655-13G07	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura doble reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 200 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 15 mm de gruix i les altres tipus hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de vidre de resistència tèrmica >= 1,7143 m2·K/W.	Rend.: 1,000		107,53	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
			Placa semirígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 60				

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
			mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0,035 W/(m·K), resistència tèrmica >= 1,7143 m2·K/W				
			Inclou banda autoadhesiva desolidaritzant. Euroclasse A2-s1,d0 segons UNE-EN 13501-1 i CPR.				
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,170 /R x	23,09000 =	3,92530	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,420 /R x	25,89000 =	10,87380	
				Subtotal:		14,79910	14,79910
Materials							
	B6B1-0KK4	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 70 mm d'amplària	1,995 x	1,28000 =	2,55360	
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,150 x	5,02000 =	0,75300	
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000 x	0,05000 =	0,20000	
	B7C44-0JJ0	m2	Placa semirígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 60 mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0,035 W/(m·K), resistència tèrmica >= 1,7143 m2·K/W	2,060 x	3,68000 =	7,58080	
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800 x	1,35000 =	1,08000	
	B6B1-0KK8	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 70 mm d'amplària	14,700 x	1,49000 =	21,90300	
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	2,060 x	5,75000 =	11,84500	
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,720 x	13,62000 =	9,80640	
	B0AO-07II	u	Tac de nilò de 6 a 8 mm de, amb vis	12,000 x	0,28000 =	3,36000	
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	2,120 x	8,55000 =	18,12600	
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	1,880 x	0,68000 =	1,27840	
				Subtotal:		78,48620	78,48620
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,22199
			COST DIRECTE				93,50729
			DESPESES INDIRECTES		15,00 %		14,02609
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				107,53338
P-29	P66A-15U5S	m2	Barrera fònica per a mampares amb placa rígida de llana mineral de roca (MW) d'alta densitat, de 80 mm de gruix, amb revestiment de làmina d'alumini a dues cares, col·locada de forma contínua a mampares divisionàries. Euroclasse A2-s1,d0 segons UNE-EN 13501-1 i CPR.	Rend.: 1,000		49,43	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,100 /R x	25,89000 =	2,58900	
				Subtotal:		2,58900	2,58900
Materials							
	B7CP3-167J	m2	Placa rígida de llana mineral de roca (MW) d'alta densitat, de 80 mm de gruix, amb revestiment de làmina d'alumini a dues cares	1,050 x	27,58000 =	28,95900	
	B7J3-0GSM	l	Escuma de poliuretà en aerosol	0,525 x	21,71000 =	11,39775	
				Subtotal:		40,35675	40,35675
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,03884
			COST DIRECTE				42,98459
			DESPESES INDIRECTES		15,00 %		6,44769
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				49,43227
P-30	P83E7-9KMR	m2	Revestiment interior amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació general (CGF), de 6 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat, col·locat adherit sobre parament vertical amb llata de fusta i adhesiu estructural de poliuretà monocomponent. Euroclasse B-s1,d0 segons UNE-EN 13501-1 i CPR.	Rend.: 1,000		98,70	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,500 /R x	23,09000 =	11,54500	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,500 /R x	25,89000 =	12,94500	
				Subtotal:		24,49000	24,49000
Materials							
	B097-32K0	dm3	Imprimació per a col·locació de panell HPL, adequada per a suports porosos, de base resina epoxi pigmentada	0,040 x	50,25000 =	2,01000	
	B0AO-07II	u	Tac de nilò de 6 a 8 mm de, amb vis	10,000 x	0,28000 =	2,80000	
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,0088 x	410,16000 =	3,60941	
	B830-1VF5	m	Cinta de polietilè autoadhesiva a dues cares, de 3 mm de gruix i 12 mm d'amplària	3,000 x	0,45000 =	1,35000	
	B834-2B09	m2	Panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació general (CGF), de 6 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat	1,100 x	43,00000 =	47,30000	
	B093-32JX	dm3	Adhesiu estructural per a col·locació de panell HPL, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,125 x	31,16000 =	3,89500	
				Subtotal:		60,96441	60,96441

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,36735
				COST DIRECTE			85,82176
				DESPESES INDIRECTES		15,00 %	12,87326
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			98,69502
P-31	P83E7-UI01	m	Revestiment interior amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignifug i d'aplicació general (CGF), de 6 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat, col·locat adherit sobre parament vertical amb llata de fusta i adhesiu estructural de poliuretà monocomponent	Rend.: 1,000			69,03 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,500	/R x 23,09000 =	11,54500	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,500	/R x 25,89000 =	12,94500	
				Subtotal:		24,49000	24,49000
Materials							
	B097-32K0	dm3	Imprimació per a col·locació de panell HPL, adequada per a suports porosos, de base resina epoxi pigmentada	0,040	x 50,25000 =	2,01000	
	B0AQ-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	10,000	x 0,28000 =	2,80000	
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,0088	x 410,16000 =	3,60941	
	B830-1VF5	m	Cinta de polietilè autoadhesiva a dues cares, de 3 mm de gruix i 12 mm d'amplària	3,000	x 0,45000 =	1,35000	
	B834-2B09	m2	Panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignifug i d'aplicació general (CGF), de 6 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat	0,500	x 43,00000 =	21,50000	
	B093-32JX	dm3	Adhesiu estructural per a col·locació de panell HPL, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,125	x 31,16000 =	3,89500	
				Subtotal:		35,16441	35,16441
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,36735
				COST DIRECTE			60,02176
				DESPESES INDIRECTES		15,00 %	9,00326
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			69,02502
P-32	P83E7-UI02	m2	Revestiment interior amb panell laminat decoratiu de policarbonat, tipus ignifug i d'aplicació general (CGF), de 1,7 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s1, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat, col·locat adherit sobre parament vertical, amb adhesiu estructural i cordó segellador. Inclou trobades, remats i arestes.	Rend.: 1,000			124,18 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU						
				Unitats		Preu		Parcial	Import	
Ma d'obra										
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,500	/R x	23,09000	=	11,54500		
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,500	/R x	25,89000	=	12,94500		
				Subtotal:				24,49000	24,49000	
Materials										
	B093-UI02	dm3	Adhesiu estructural per a col·locació de panell de policarbonat, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,125	x	49,00000	=	6,12500		
	B834-UI02	m2	Panell laminat decoratiu de policarbonat, tipus ignifug i d'aplicació general (CGF), de 1,7 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s1, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat	1,100	x	70,00000	=	77,00000		
				Subtotal:				83,12500	83,12500	
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,36735		
				COST DIRECTE				107,98235		
				DESPESES INDIRECTES		15,00 %		16,19735		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				124,17970		
P-33	P83EJ-9TYA	m	Formació de calaix d'amb plaques de guix laminat format per estructura d'autoportant lliure normal N amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat de 48 mm d'amplària i 2plaques tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament. Euroclasse A2-s1,d0 segons UNE-EN 13501-1 i CPR.	Rend.: 1,000				82,71	€	
				Unitats		Preu		Parcial	Import	
Ma d'obra										
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,165	/R x	23,09000	=	3,80985		
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,495	/R x	25,89000	=	12,81555		
				Subtotal:				16,62540	16,62540	
Materials										
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,120	x	5,02000	=	0,60240		
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	1,440	x	13,62000	=	19,61280		
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	2,400	x	4,71000	=	11,30400		
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,705	x	0,68000	=	0,47940		
	B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	1,030	x	1,21000	=	1,24630		
	B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	14,420	x	1,24000	=	17,88080		
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	1,600	x	0,05000	=	0,08000		
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,600	x	1,35000	=	2,16000		
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	6,000	x	0,28000	=	1,68000		
				Subtotal:				55,04570	55,04570	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 21

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,24938
			COST DIRECTE		71,92048
			DESPESES INDIRECTES	15,00 %	10,78807
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		82,70855

P-34	P84A-B036	m2	Cel ras de plaques de silicat càlcic registrable, acabat color blanc, amb cantell recte (A) segons norma UNE-EN 13964, de 600 x 600 mm i 6 mm de gruix i reacció al foc A2-s1, d0, amb estructura d'acer galvanitzat vista formada per perfils principals en forma de T de 24 mm de base col·locats cada 1,2 m fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfil secundaris col·locats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Euroclasse A2-s1,d0 segons UNE-EN 13501-1 i CPR.	Rend.: 1,000	44,98	e
------	-----------	----	--	--------------	-------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A01-FEPH	h	Ajudant muntador		0,200 /R x	23,09000 =	4,61800	
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador		0,200 /R x	26,76000 =	5,35200	
				Subtotal:		9,97000	9,97000

Materials						
B84L-2MDE	m2	Placa de silicat càlcic per a cel·l ras, amb acabat de color blanc, 600x 600 mm i 6 mm de gruix, amb cantell recte (A) segons norma UNE-EN 13964, resistència a la humitat 100 %, i reacció al foc A2-s1, d0	1,030	x	24,86000	= 25,60580

B848-2IUO	m2	Estructura d'acer galvanitzat vista per a cel ras de plaques de 600x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada 1,2 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, i perfils secundaris formant retícula, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	1,030	x	3,29000	=	3,38870
-----------	----	---	-------	---	---------	---	---------

	Subtotal:	28,99450	28,99450
DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,14955
COST DIRECTE			39,11405
DESPESES INDIRECTES	15,00 %		5,86711
COST EXECUCIÓ MATERIAL			44,98116

P-35	P84G-UI01	m2	Cel ras registrable de plaques d'acer postlacat amb superfície extra-microperforada de color estàndard, amb cantell recte, de 200x30 cm, amb atenuant acústic de fibra mineral, classe d'absorció acústica C segons UNE-EN ISO 11654 i amb reacció al foc A2-s1,d0, col·locat amb estructura vista d'acer galvanitzat formada per perfils principals en forma de T de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m com a màxim, amb perfils secundaris col·locats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	Rend.: 1,000	70,61	e
------	-----------	----	---	--------------	-------	---

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 22

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,320	/R x	23,09000	=	7,38880	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,320	/R x	26,76000	=	8,56320	
				Subtotal:				15,95200	15,95200

Materials							
B848-2IUe	m2	Estructura d'acer galvanitzat vista per a cel·las de plaques de 600x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, i perfils secundaris formant retícula, inclosa part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	1,030	x	3,96000	=	4,07880
B84J-UI01	m2	Placa d'acer postlacat extra-microperforada, de color estàndard, amb cantell recte per a estructura vista amb perfil T de 24 o de 15 mm, de 200x30 cm, amb atenuant acústic de fibra mineral, amb un coeficient d'absorció acústica ponderat de 0,6 a 0,75 segons UNE-EN ISO 11654 i amb reacció al foc A2-s1,d0	1,030	x	39,93000	=	41,12790

	Subtotal:		45,20670	45,20670
DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,23928
COST DIRECTE				61,39798
DESPESES INDIRECTES	15,00	%		9,20970
COST EXECUCIÓ MATERIAL				70,60768

P-36	P84J-9JR9	m2	Cel ras registrable de plaques de guix laminat amb acabat llis, 600x 600 mm i 9,5 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat vist format per perfils principals amb forma de T invertida de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats formant retícula de 600x 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	Rend.: 1,000	27,78	€
------	-----------	----	--	--------------	-------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,200 /R x	23,09000 =	4,61800	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,200 /R x	26,76000 =	5,35200	
				Subtotal:		9,97000	9,97000

Materials							
B84I-0P8A	m2	Placa de guix laminat per a cel ras registrable de 9,5 mm de gruix, acabat llis, de 600x600 mm i cantell recte (A) segons la norma UNE-EN 13964, per quedar l'entremat vist, i reacció al foc A2-s1, d0	1,030	x	9,67000	=	9,96010
B848-2IUE	m2	Estructura d'acer galvanitzat vista per a cel ras de plaques de 600x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, i perfils secundaris formant retícula, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	1,030	x	3,96000	=	4,07880

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU		
			Subtotal:	14,03890		14,03890
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,14955
			COST DIRECTE			24,15845
			DESPESES INDIRECTES	15,00 %		3,62377
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			27,78222

P-37	P84J-UI01	m2	Cel ras registrable de plaques viniliques, amb cantell recte, de 600x 600 mm i 14 a 17 mm de gruix, classe d'absorció acústica A, de 600 x 600 mm i 6 mm de gruix i reacció al foc A2-s1, d0, amb estructura d'acer galvanitzat vista formada per perfils principals en forma de T de 24 mm de base col·locats cada 1,2 m fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfil secundaris col·locats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Euroclasse A2-s1,d0 segons UNE-EN 13501-1 i CPR.	Rend.: 1,000		28,77	€
------	-----------	----	---	--------------	--	-------	---

			Unitats	Preu		Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,200	/R x	23,09000 =	4,61800
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,200	/R x	26,76000 =	5,35200
			Subtotal:			9,97000	9,97000
Materials							
	B84I-UI01	m2	Placa vinilica, amb cantell recte, de 600x600mm i 14 a 17 mm de gruix, classe absorció acústica A1 segons UNE-EN-ISO 11654, resistència a la humitat 100% i reaccio al foc A1.	1,030	x	10,50000 =	10,81500
	B848-2IUE	m2	Estructura d'acer galvanitzat vista per a cel ras de plaques de 600x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, i perfils secundaris formant retícula, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	1,030	x	3,96000 =	4,07880
			Subtotal:			14,89380	14,89380
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,14955
			COST DIRECTE				25,01335
			DESPESES INDIRECTES	15,00 %			3,75200
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				28,76535

P-38	P862-519CH	m2	Revestiment de parament vertical amb làmina vinilica reforçada amb suport de malla de fibra de vidre d'1,5 mm de gruix i 2050 g/m2 de massa superficial, col·locat adherit. Article: ref. H732 de la sèrie Revestiments de paret de l'empresa GERFLOR IBERIA SA o equivalent. Euroclasse B-s2,d0 segons UNE-EN 13501-1 i CPR.	Rend.: 1,000		30,10	€
------	------------	----	---	--------------	--	-------	---

			Unitats	Preu		Parcial	Import
--	--	--	---------	------	--	---------	--------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU		
			Ma d'obra			
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,126	/R x	25,89000 = 3,26214
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,126	/R x	23,09000 = 2,90934
			Subtotal:			6,17148
						6,17148

Materials							
	B861-GCKS	m2	Revestiment vinilic flexible amb grans acolorits incrustats a la capa d'ús homogènia, reforçat amb malla de fibra de vidre, bacteriostàtic i fungistàtic, subministrat en rotlle de 2 m d'ample i 1,5 mm de gruix, Mural Ultra. Article: ref. H732 de la sèrie Revestiments de paret de l'empresa GERFLOR IBERIA SA	1,050	x	17,70000 =	18,58500
	B091-06VH	kg	Adhesiu en dispersió aquosa	0,300	x	4,41000 =	1,32300
			Subtotal:			19,90800	19,90800
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,09257
			COST DIRECTE				26,17205
			DESPESES INDIRECTES		15,00 %		3,92581
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				30,09786

P-39	P89I-12OF1	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica fotocatalítica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	Rend.: 1,000		11,65	€
------	------------	----	---	--------------	--	-------	---

			Unitats	Preu		Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,100	/R x	23,09000 =	2,30900
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,150	/R x	25,89000 =	3,88350
			Subtotal:			6,19250	6,19250
Materials							
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,153	x	5,39000 =	0,82467
	B896-135GL	l	Pintura plàstica fotocatalítica, per a interiors, en fase aquosa	0,3978	x	7,59000 =	3,01930
			Subtotal:			3,84397	3,84397
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,09289
			COST DIRECTE				10,12936
			DESPESES INDIRECTES		15,00 %		1,51940
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				11,64876

P-40	P89I-12OF3	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica fotocatalítica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	Rend.: 1,000		8,79	€
------	------------	----	--	--------------	--	------	---

			Unitats	Preu		Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,050	/R x	23,09000 =	1,15450
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,100	/R x	25,89000 =	2,58900

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:		3,74350		3,74350
Materials								
	B896-135GL	I	Pintura plàstica fotocatalítica, per a interiors, en fase aquosa	0,3978	x	7,59000	=	3,01930
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,153	x	5,39000	=	0,82467
				Subtotal:		3,84397		3,84397
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,05615
				COST DIRECTE				7,64362
				DESPESES INDIRECTES		15,00	%	1,14654
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				8,79017
P-41	P9U6-6RZE	m	Sòcol metàl·lic d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), de 150 mm d'alçària, col·locat amb tacs d'expansió i cargols	Rend.: 1,000		46,07		€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,120	/R x	25,89000	=	3,10680
	A0D-0007	h	Manobre	0,010	/R x	21,57000	=	0,21570
				Subtotal:		3,32250		3,32250
Materials								
	B9U5-1JMN	m	Sòcol metàl·lic d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), de 150 mm d'alçària	1,040	x	34,66000	=	36,04640
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	4,000	x	0,16000	=	0,64000
				Subtotal:		36,68640		36,68640
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,04984
				COST DIRECTE				40,05874
				DESPESES INDIRECTES		15,00	%	6,00881
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				46,06755
P-42	P9UA-UI01	m	Formació de sòcol de mitja canya amb perfil sanitari còncau sobreposat fabricat en metacrilat per a ser instal·lada sobreposada en l'enrajolat per tal de facilitar la neteja de les trobades. Perfil Novoescocia o equivalent. Perfil Novoescocia o equivalent. Fixació amb adhesiu de silicona "MS Sealing/Express Adhesive" de Fischer o equivalent.	Rend.: 1,000		30,20		€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,500	/R x	25,89000	=	12,94500
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,075	/R x	23,09000	=	1,73175
				Subtotal:		14,67675		14,67675
Materials								
	B9U8-UI01	m	Perfil sanitari còncau, Novoescocia Metacrilat o equivalent.	1,200	x	7,50000	=	9,00000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,100	x	23,61000	=	2,36100
				Subtotal:		11,36100		11,36100
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,22015
				COST DIRECTE				26,25790
				DESPESES INDIRECTES		15,00	%	3,93869
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				30,19659
P-43	P9ZA-4ZDH	m2	Reparació i polit del paviment de terratzo	Rend.: 1,000		5,21		€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000X	h	Oficial 1a polidor	0,120	/R x	30,67000	=	3,68040
	A0D-0007	h	Manobre	0,020	/R x	21,57000	=	0,43140
				Subtotal:		4,11180		4,11180
Maquinària								
	C20J-00DQ	h	Polidora	0,100	/R x	3,53000	=	0,35300
				Subtotal:		0,35300		0,35300
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,06168
				COST DIRECTE				4,52648
				DESPESES INDIRECTES		15,00	%	0,67897
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				5,20545
P-44	P9ZA-4ZDI	m2	Abrillantat del paviment de terratzo o pedra	Rend.: 1,000		5,49		€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000X	h	Oficial 1a polidor	0,140	/R x	30,67000	=	4,29380
				Subtotal:		4,29380		4,29380
Maquinària								
	C200-002I	h	Abrillantadora	0,140	/R x	2,94000	=	0,41160
				Subtotal:		0,41160		0,41160
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,06441
				COST DIRECTE				4,76981
				DESPESES INDIRECTES		15,00	%	0,71547
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				5,48528
P-45	P9ZD-4ZE6	m	Tapajunts de paviment, per a junt de 70 mm d'amplària mitjana, amb perfil de neoprè i suport d'alumini, per a altes sol·licitacions, col·locant prèviament el suport	Rend.: 1,000		67,32		€
				Unitats		Preu	Parcial	Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,105	/R x	21,57000	=	2,26485
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,210	/R x	25,89000	=	5,43690
Subtotal:							7,70175	7,70175
Materials								
	B0AP-07IX	u	Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella	4,000	x	1,77000	=	7,08000
	B9Z2-UI01	m	Perfil per a altes sol·licitacions, de neoprè i suport d'acer inoxidable, per a junts de paviment de 70 mm d'amplària mitjana, per a col·locar prèviament el suport	1,050	x	41,56000	=	43,63800
	B075-06T4	kg	Morter d'anivellament	0,0021	x	1,31000	=	0,00275
Subtotal:							50,72075	50,72075
DESPESES AUXILIARS						1,50	%	0,11553
COST DIRECTE								58,53803
DESPESES INDIRECTES						15,00	%	8,78070
COST EXECUCIÓ MATERIAL								67,31873
P-46	PA23-73HH	m2	Fusteria interior sense pintar, amb porta de fulla batent per a porta interior, de fusta per a pintar, de 40 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 80 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària, per a una llum de bastiment de 80x210 cm, amb bastiment de paredó per a porta, de fulles batents i tapajunts de fusta	Rend.:	1,000			186,17 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Partides d'obra								
	PAZ7-4XI3	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària, col·locat	5,952	x	3,06329	=	18,23270
	PAP0-373P	u	Bastiment de paredó per a porta, de fulles batents, de fusta de pi roig per a pintar per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària	0,59524	x	95,53000	=	56,86328
	PAQ5-37PS	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix, 80 cm d'amplària i 210 cm alçària, per a pintar, de cares llises i estructura interior de fusta, col·locada	0,59524	x	145,81047	=	86,79222
Subtotal:							161,88820	161,88820
COST DIRECTE								161,88820
DESPESES INDIRECTES						15,00	%	24,28323
COST EXECUCIÓ MATERIAL								186,17143
	PAP0-373P	u	Bastiment de paredó per a porta, de fulles batents, de fusta de pi roig per a pintar per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària	Rend.:	1,000			109,86 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Materials								
	BAP1-0WQ	u	Bastiment de paredó per a porta, de fulles batents de fusta de pi roig per a pintar, per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	1,000	x	95,53000	=	95,53000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
			Subtotal:			95,53000	95,53000
			DESPESES AUXILIARS		2,50	%	0,00000
			COST DIRECTE				95,53000
			DESPESES INDIRECTES		15,00	%	14,32950
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				109,85950
	PAQ5-37PS	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix, 80 cm d'amplària i 210 cm alçària, per a pintar, de cares llises i estructura interior de fusta, col·locada	Rend.:	1,000		167,68 €
			Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,855	/R x	26,34000	= 22,52070
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,038	/R x	23,28000	= 0,88464
			Subtotal:			23,40534	23,40534
Materials							
	BAQ3-0YAS	u	Fulla batent per a porta interior, de fusta per a pintar, de 40 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 80 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	1,000	x	89,02000	= 89,02000
	BAS0-0ZFB	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà	1,000	x	32,80000	= 32,80000
			Subtotal:			121,82000	121,82000
			DESPESES AUXILIARS		2,50	%	0,58513
			COST DIRECTE				145,81047
			DESPESES INDIRECTES		15,00	%	21,87157
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				167,68204
P-47	PAQ8-AJ9K	u	Fulla batent per a porta interior de 40 mm de gruix, 80 d'amplària i 210 cm alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, cantells emmarcats amb MDF i estructura interior de fusta, amb acabat xapat amb HPL, col·locada. Euroclasse B-s2,d0 segons UNE-EN 13501-1 i CPR.	Rend.:	1,000		240,58 €
			Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,038	/R x	23,28000	= 0,88464
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,855	/R x	26,34000	= 22,52070
			Subtotal:			23,40534	23,40534
Materials							
	BAS0-0ZFB	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà	1,000	x	32,80000	= 32,80000
	BAQ4-2IA1	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix 80 cm d'amplària i 210 cm alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, cantells emmarcats amb MDF i estructura interior fusta, amb acabat xapat amb HPL	1,000	x	152,41000	= 152,41000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:	185,21000	185,21000	
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,58513	
				COST DIRECTE		209,20047	
				DESPESES INDIRECTES	15,00 %	31,38007	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		240,58054	
P-48	PAQ8-UI01	u	Col·locació de porta existent, reutilitzada.	Rend.: 1,000		58,63	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,100 /R x	23,28000 =	2,32800	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	1,800 /R x	26,34000 =	47,41200	
				Subtotal:		49,74000	49,74000
Materials							
	BAQ4-UI01	u	Fulla batent per a porta interior de 40 mm de gruix, 100 d'amplària i 250 cm alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, cantells emmarcats amb MDF i estructura interior de fusta, amb acabat xapat amb HPL.	0,000 x	237,00000 =	0,00000	
	BAS0-0ZFB	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà	0,000 x	32,80000 =	0,00000	
				Subtotal:		0,00000	0,00000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %	1,24350	
				COST DIRECTE		50,98350	
				DESPESES INDIRECTES	15,00 %	7,64753	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		58,63103	
	PAW8-78P8	u	Retenidor electromagnètic per a porta tallafocs de fulles batents, força de retenció de 545 N, 24 V c.c. De tensió d'alimentació, amb placa ferromagnètica articulada, segons la norma UNE-EN 1155, fixat a la paret	Rend.: 1,000		49,96	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,200 /R x	26,76000 =	5,35200	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,200 /R x	23,09000 =	4,61800	
				Subtotal:		9,97000	9,97000
Materials							
	BAWB-1GJ7	u	Retenidor electromagnètic per a porta tallafocs de fulles batents, força de retenció de 545 N, 24 V c.c. De tensió d'alimentació, amb placa ferromagnètica articulada, segons la norma UNE-EN 1155, per a col·locació mural	1,000 x	33,32000 =	33,32000	
				Subtotal:		33,32000	33,32000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,14955	
				COST DIRECTE		43,43955	
				DESPESES INDIRECTES	15,00 %	6,51593	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		49,95548	
P-49	PAW8-UI01	u	Retenidor per a porta de fulles batents, amb placa ferromagnètica articulada, segons la norma UNE-EN 1155, fixat a la paret,	Rend.: 1,000		63,39	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,200 /R x	26,76000 =	5,35200	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,200 /R x	23,09000 =	4,61800	
				Subtotal:		9,97000	9,97000
Materials							
	BAWB-UI01	u	Retenidor de porta	1,000 x	45,00000 =	45,00000	
				Subtotal:		45,00000	45,00000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,14955	
				COST DIRECTE		55,11955	
				DESPESES INDIRECTES	15,00 %	8,26793	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		63,38748	
	PAZ7-4XI3	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària, col·locat	Rend.: 1,000		3,52	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,031 /R x	26,34000 =	0,81654	
				Subtotal:		0,81654	0,81654
Materials							
	BAZA-0Z9X	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	1,050 x	2,11000 =	2,21550	
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,010 x	1,90000 =	0,01900	
				Subtotal:		2,23450	2,23450
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,01225	
				COST DIRECTE		3,06329	
				DESPESES INDIRECTES	15,00 %	0,45949	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		3,52278	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU				
P-50	PCZ0-UI01	m2	Vinil autoadhesiu amb diferents pictogrames, col·locat. Inclou retirada de vinil existent, en el cas de substitució.	Rend.:	1,000		35,15	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEPA	h	Ajudant vidrier	0,150	/R x	27,00000 =	4,05000	
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	0,150	/R x	29,79000 =	4,46850	
				Subtotal:			8,51850	8,51850
Materials								
	BCZ0-UI01	m2	Vinil autoadhesiu amb diferents pictogrames.	1,100	x	19,93000 =	21,92300	
				Subtotal:			21,92300	21,92300
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,12778
				COST DIRECTE				30,56928
				DESPESES INDIRECTES		15,00 %		4,58539
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				35,15467
P-51	PD1H-UI01	u	Punt de desaigüe per a nova pica. Inclou petit material i mitjans auxiliars. Totalment connectat i en funcionament.	Rend.:	1,000		238,19	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	8,000	/R x	25,89000 =	207,12000	
				Subtotal:			207,12000	207,12000
				COST DIRECTE				207,12000
				DESPESES INDIRECTES		15,00 %		31,06800
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				238,18800
P-52	PD1H-UI02	u	Execució de punt d'aigua per a nova pica, consistent en la derivació des de la instal·lació existent d'aigua freda i/o calenta sanitària de PPR, amb diàmetre exterior 15 mm, incloent peces especials, colzes, derivacions, unions, manguitos, suports, fixacions i vàlvules de tall tipus esfera equivalent a ARCO TAJO 2000.	Rend.:	1,000		208,41	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:		181,23000	181,23000
				COST DIRECTE			181,23000
				DESPESES INDIRECTES	15,00 %		27,18450
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			208,41450
P-53	PD1H-UI03	u	Modificació de la instal·lació de desaigüe existent per al desplaçament de pica, consistent en el desmuntatge parcial de la connexió actual, adaptació i prolongació de la xarxa d'evacuació amb canonada i accessoris adequats al diàmetre existent, formació de noves connexions, colzes, derivacions i fixacions necessàries, proves d'estanqueïtat i verificació del correcte funcionament de la instal·lació.	Rend.: 1,000		119,09	€
				Inclou retirada i reposició puntual d'elements afectats, segellats, petit material, accessoris, peces especials, suports, mitjans auxiliars, mà d'obra, càrrega i retirada de residus, així com tots els treballs necessaris per deixar la instal·lació totalment acabada, connectada i en funcionament.			
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	4,000 /R x	25,89000 =	103,56000	
				Subtotal:		103,56000	103,56000
				COST DIRECTE			103,56000
				DESPESES INDIRECTES	15,00 %		15,53400
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			119,09400
P-54	PD1H-UI04	u	Modificació de desaigüe existent per desplaçament de pica, consistent en el desmuntatge parcial de la connexió actual i adaptació de la xarxa d'evacuació mitjançant canonada de PVC sèrie B UNE-EN 1329, diàmetre 40 mm, incloent colzes, derivacions, manguitos, reduccions, sifó, unions, suports i accessoris necessaris per a la nova posició de la pica.	Rend.: 1,000		89,32	€
				Inclou connexió a la xarxa existent, formació de pendants reglamentàries, segellats, proves d'estanquitat i funcionament, obertura i reposició puntual de paraments afectats, petit material, mitjans auxiliars, mà d'obra, càrrega i retirada de residus, així com tots els treballs necessaris per deixar la instal·lació totalment acabada, connectada i en correcte funcionament.			
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	3,000 /R x	25,89000 =	77,67000	
				Subtotal:		77,67000	77,67000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 33

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			COST DIRECTE	77,67000
			DESPESES INDIRECTES 15,00 %	11,65050
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	89,32050

P-55	PD1H-UJ05	m	Execució, obertura i posterior reparació de rases per al pas d'instal·lacions elèctriques, de telecomunicacions i/o mecàniques, incloent la demolició controlada de paviments, soleres o paraments existents, excavació o tall segons sigui necessari, i formació del traçat per a la correcta canalització de les instal·lacions. Inclou col·locació de proteccions i/o tubs de pas, reblert i compactació de la rasa amb materials adequats a l'element existent, restitució de les capes de suport, reposició de paviments o acabats amb característiques equivalents als existents (ceràmica, formigó, vinílic o altres), així com juntes, segellats i acabats superficials. Inclou petit material, mitjans auxiliars, mà d'obra, càrrega i retirada de runa i residus, així com tots els treballs necessaris per deixar la zona totalment reparada, integrada i en correcte estat d'ús.	Rend.: 1,000	64,40	€
			COST DIRECTE		56,00000	
			DESPESES INDIRECTES	15,00 %	8,40000	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		64,40000	

PG12-DHHJ			u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 90x90 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment	Rend.: 1,000			12,63	e
					Unitats	Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h		Ajudant electricista	0,150	/R x	23,06000	=	3,45900
	A0F-000E	h		Oficial 1a electricista	0,150	/R x	30,41000	=	4,56150
					Subtotal:			8,02050	8,02050
Materials									
	BGW2-093M	u		Part proporcional d'accessoris de caixa de derivació quadrada	1,000	x	0,37000	=	0,37000
	BG12-0G8M	u		Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 90x90 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a muntar superficialment	1,000	x	2,47000	=	2,47000
					Subtotal:			2,84000	2,84000
					DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,12031
					COST DIRECTE				10,98081
					DESPESES INDIRECTES		15,00	%	1,64712
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				12,62793

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 34

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
-----	------	----	------------	------

P-56	PG2J-4BV1	m	Safata metàl·lica de reixeta d'acer galvanitzat en calent, d'alçària 30 mm i amplària 50 mm, col·locada suspesa de paraments horitzontals amb elements de suport	Rend.: 1,000				30,56	e
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,096	/R x	23,06000	=	2,21376	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,193	/R x	30,41000	=	5,86913	
				Subtotal:				8,08289	8,08289
Materials									
	BG2J-0BA1	m	Safata metàl·lica reixeta d'acer galvanitzat en calent, d'alçària 30 mm i amplària 50 mm	1,000	x	10,67000	=	10,67000	
	BGY1-1P1I	u	Part proporcional d'elements de suport per a safates metàl·liques d'acer d'acer galvanitzat en calent de 50 mm d'amplària, per a instal·lació suspesa de paraments horitzontals	1,000	x	7,70000	=	7,70000	
				Subtotal:				18,37000	18,37000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,12124
				COST DIRECTE					26,57413
				DESPESES INDIRECTES		15,00	%		3,98612
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					30,56025

P-57	PG2J-UI01	u	Modificació i adequació de la instal·lació elèctrica i de telecomunicacions existent per a nova distribució de punts de treball, consistent en el desmuntatge parcial i reconfiguració del cablejat existent i execució de noves línies elèctriques i de xarxa dades, mitjançant canalització encastada en paraments, soleres o falsos sostres, no admetent-se canalitzacions superficials ni canals perimetrals. Inclou subministrament i instal·lació de cablejat elèctric tipus H07Z1-K (AS) lliure d'halògens segons UNE corresponent, i cablejat de dades tipus UTP categoria adequada (mínim Cat. 6A U/UTP o superior segons projecte), així com tubs corrugats o rígids encastats, caixes de registre i derivació, mecanismes, connectors, preses de corrent i de dades, etiquetatge i identificació de circuits. Inclou obertura i reposició de regates, perforacions, fixacions, segellats, proteccions contra el foc en passos d'instal·lacions, proves de continuïtat i certificació de xarxa i instal·lació elèctrica, verificacions de funcionament, petit material, mitjans auxiliars, mà d'obra, càrrega i retirada de residus, així com tots els treballs necessaris per deixar la instal·lació totalment acabada, encastada, connectada i en correcte funcionament. Material de la casa Anixter o equivalent, totes les característiques tècniques segons estàndards HUB.	Rend.: 1,000	2.806,82	e
			COST DIRECTE		2.440,71304	
			DESPESES INDIRECTES	15,00 %	366,10696	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		2.806,82000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU				
	PG2N-EUK8	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort	Rend.: 1,000			2,34	€
				Unitats	Preu		Parcial	Import
Ma d'obra	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020 /R x	23,06000 =		0,46120	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,016 /R x	30,41000 =		0,48656	
				Subtotal:			0,94776	0,94776
Materials	BG2Q-1KT4	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,020 x	1,05000 =		1,07100	
				Subtotal:			1,07100	1,07100
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %			0,01422
			COST DIRECTE					2,03298
			DESPESES INDIRECTES		15,00 %			0,30495
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					2,33792

PG33-E627	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat superficialment	Rend.: 1,000				3,65	€
			Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,015	/R x	23,06000 =	0,34590	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,015	/R x	30,41000 =	0,45615	
				Subtotal:			0,80205	0,80205
Materials								
	BG33-G2VP	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	1,020	x	2,31000 =	2,35620	
				Subtotal:			2,35620	2,35620

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU					
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,01203	
				COST DIRECTE				3,17028	
				DESPESES INDIRECTES		15,00	%	0,47554	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				3,64582	
P-58	PG3B-E7E7	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat en malla de connexió a terra	Rend.: 1,000				16,83	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x	30,41000	=	6,08200	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	23,06000	=	4,61200	
				Subtotal:				10,69400	10,69400
Materials									
	BGY3-0B2S	u	Part proporcional d'elements especials per a conductors de coure nus	1,000	x	0,32000	=	0,32000	
	BG3I-06W3	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2	1,020	x	3,39000	=	3,45780	
				Subtotal:				3,77780	3,77780
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,16041
				COST DIRECTE					14,63221
				DESPESES INDIRECTES		15,00	%		2,19483
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					16,82704

PG47-ELQC	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (1P+N), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	Rend.: 1,000				49,04	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 37

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
			COST DIRECTE	42,64441
			DESPESES INDIRECTES	15,00 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	49,04107

-59	PG60-79KV	u	Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball de 4 columnes, amb 2 preses de corrent (2P+T) de 10/16 A i tapa color blanc, 2 preses de corrent (2P+T) de 10/16 A amb tapa vermella, 2 preses de veu i dades RJ45 doble categoria 6 F/UTP i un interruptor automàtic magnetotèrmic bipolar (1P+N) de 10 A PIA corba C, encastada	Rend.: 1,000	249,36	€
-----	-----------	---	---	--------------	--------	---

Partides d'obra			Unitats	Preu	Parcial	Import
PP7H-781U	u	Presa de senyal de veu i dades, de tipus modular de 2 mòduls estrets, amb connector RJ45 doble, categoria 6 F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu alt, muntada sobre caixa o bastidor	2,000	x	43,46551 =	86,93102
PG6O-77N8	u	Presa de corrent de tipus modular de 2 mòduls estrets, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa vermella, preu alt, muntada sobre caixa o bastidor	2,000	x	12,28291 =	24,56582
PG6O-77N1	u	Presa de corrent de tipus modular de 2 mòduls estrets, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa protegida, preu alt, muntada sobre caixa o bastidor	2,000	x	12,56291 =	25,12582
PG47-ELQC	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (1P+N), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	1,000	x	42,64441 =	42,64441
PG62-6NPV	u	Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 4 columnes, amb capacitat per a 8 mecanismes modulars, muntat encastat	1,000	x	37,56794 =	37,56794
Subtotal:						216,83501
COST DIRECTE						216,83501
DESPESES INDIRECTES					15,00 %	32,52525
COST EXECUCIÓ MATERIAL						249,36026

PG62-6NPV	u	Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 4 columnes, amb capacitat per a 8 mecanismes modulars, muntat encastat	Rend.: 1,000	43,20	€
-----------	---	---	--------------	-------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0F-000E	h	Oficial 1a electricista		0,350 /R x	30,41000 =	10,64350	
A01-FEPD	h	Ajudant electricista		0,066 /R x	23,06000 =	1,52196	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 38

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
					Subtotal:		12,16546	12,16546
Materials	BG61-10GK u		Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 4 columnes, amb capacitat per a 8 mecanismes modulars, per a engranar.	1,000	x	25,22000	=	25,22000

			Subtotal:	25,22000	25,22000
	DESPESAS AUXILIARS	1,50	%		0,18248
	COST DIRECTE				37,56794
	DESPESAS INDIRECTES	15,00	%		5,63519
	COST EXECUCIÓ MATERIAL				43,20313

PG60-77N1	u	Presa de corrent de tipus modular de 2 mòduls estrets, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa protegida, preu alt, muntada sobre caixa o bastidor	Rend.: 1,000	14,45	€
-----------	---	--	--------------	-------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0F-000E	h	Oficial 1a electricista		0,150	/R x	30,41000 =	4,56150
A01-FEPD	h	Ajudant electricista		0,133	/R x	23,06000 =	3,06698
Subtotal:							7,62848
Materials							
BG6G-1NW	u	Presa de corrent de tipus modular de 2 mòduls estrets, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa protegida, preu alt, per a muntar sobre bastidor o caixa		1,000	x	4,82000 =	4,82000
Subtotal:							4,82000
DESPESES AUXILIARS						1,50 %	0,11443
COST DIRECTE							12,56291
DESPESES INDIRECTES						15,00 %	1,88444
COST EXECUCIÓ MATERIAL							14,44734

PG60-77N8	u	Presa de corrent de tipus modular de 2 mòduls estrets, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa vermella, preu alt, muntada sobre caixa o bastidor	Rend.: 1,000	14,13	€
-----------	---	---	--------------	-------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0F-000E	h	Oficial 1a electricista		0,150 /R x	30,41000 =	4,56150	
A01-FEPD	h	Ajudant electricista		0,133 /R x	23,06000 =	3,06698	
				Subtotal:		7,62848	7,62848

Materials						
BG6G-1NX8	u	Presa de corrent de tipus modular de 2 mòduls estrets, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa vermella, preu alt, per a muntar sobre bastidor o caixa	1,000	x	4,54000	= 4,54000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU		
			Subtotal:	4,54000		4,54000
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,11443
			COST DIRECTE			12,28291
			DESPESES INDIRECTES	15,00	%	1,84244
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			14,12534

P-60	PH23-I12S	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 36 W de potència de la llumenera, 3600 lm de flux lluminós, protecció IP20, regulable DALI, UGR<19, de temperatura de color 4000 K, encastrada. Model 720 Advance de Simon o equivalent, amb sistema DALI Push regulat per polsador. Model segons estàndards del HUB.	Rend.: 1,000		253,70	€
------	-----------	---	---	--------------	--	--------	---

			Unitats	Preu		Parcial	Import
Ma d'obra	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,300	/R x	23,06000 =	6,91800
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300	/R x	30,41000 =	9,12300
				Subtotal:		16,04100	16,04100
Materials	BH22-I12T	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 36 W de potència de la llumenera, 3600 lm de flux lluminós, protecció IP20, regulable DALI, UGR<19, de temperatura de color 4000 K	1,000	x	204,33000 =	204,33000
				Subtotal:		204,33000	204,33000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,24062
				COST DIRECTE			220,61162
				DESPESES INDIRECTES	15,00	%	33,09174
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			253,70336	

P-61	PH23-UI01	u	Electrificació de llumenera	Rend.: 1,000		42,55	€
------	-----------	---	-----------------------------	--------------	--	-------	---

			Unitats	Preu		Parcial	Import
Partides d'obra							
	PG33-E627	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat superficialment	5,000	x	3,17028 =	15,85140
	PG12-DHHJ	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 90x90 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment	1,000	x	10,98081 =	10,98081
	PG2N-EUK8	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort	5,000	x	2,03298 =	10,16490

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU		
			Subtotal:	36,99711		36,99711
			COST DIRECTE			36,99711
			DESPESES INDIRECTES	15,00	%	5,54957
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			42,54668

P-62	PHV1-EI03	u	Legalització de les instal·lació elèctrica, incloent redacció de documentació tècnica i memòria descriptiva, càlculs justificatius, certificacions reglamentàries, tramitació davant l'organisme de control autoritzat (OCA) i administració competent, gestió i presentació de la documentació necessària per a la legalització de la instal·lació elèctrica modificada, així com obtenció dels certificats i permisos corresponents, totalment tramitat i legalitzat d'acord amb la normativa vigent.	Rend.: 1,000		950,00	€
------	-----------	---	---	--------------	--	--------	---

			COST DIRECTE			826,08696
			DESPESES INDIRECTES	15,00	%	123,91304
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			950,0000

P-63	PJ117-3BMN	u	Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà, col·locat amb suports murals Model Meridian de Roca o equivalent. Model segons estàndards del HUB.	Rend.: 1,000		152,80	€
------	------------	---	---	--------------	--	--------	---

			Unitats	Preu		Parcial	Import
Ma d'obra	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,400	/R x	26,76000 =	10,70400
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,100	/R x	23,06000 =	2,30600
				Subtotal:		13,01000	13,01000
Materials	BJ115-0QEE	u	Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà	1,000	x	118,94000 =	118,94000
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,025	x	23,61000 =	0,59025
				Subtotal:		119,53025	119,53025
			DESPESES AUXILIARS	2,50	%	0,32525	
			COST DIRECTE			132,86550	
			DESPESES INDIRECTES	15,00	%	19,92983	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			152,79533	

P-64	PJ181-3DY5	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb dues piques i escorredor, de 110 a 120 cm de llargària, acabat brillant i fins a 50 cm d'amplària, preu alt, encastrada a un taulell de cuina Model Victoria 120 de la casa Roca o equivalent. Model segons estàndards del HUB.	Rend.: 1,000		206,32	€
------	------------	---	---	--------------	--	--------	---

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,600	/R x 26,76000 =	16,05600	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,150	/R x 23,06000 =	3,45900	
				Subtotal:		19,51500	19,51500
Materials							
	BJ183-OPD2	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb dues piques i escorredor, de 110 a 120 cm de llargària, acabat brillant i 50 cm d'amplària, com a màxim, preu alt, per a encastar	1,000	x 158,34000 =	158,34000	
	B7JE-OGTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,045	x 23,61000 =	1,06245	
				Subtotal:		159,40245	159,40245
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,48788
				COST DIRECTE			179,40533
				DESPESES INDIRECTES	15,00 %		26,91080
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			206,31612
P-65	PJ181-3DYA	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica circular, 40 a 50 cm de llargària, acabat brillant, preu alt, encastada a un taulell de cuina. Pica rodona model A870810453 de la casa Roca o equivalent. Model segons estàndards del HUB.	Rend.: 1,000		122,44	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,300	/R x 26,76000 =	8,02800	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,075	/R x 23,06000 =	1,72950	
				Subtotal:		9,75750	9,75750
Materials							
	BJ183-OPFB	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica circular, 40 a 50 cm de llargària, acabat brillant i 50 cm d'amplària, com a màxim, preu alt, per a encastar	1,000	x 95,88000 =	95,88000	
	B7JE-OGTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,025	x 23,61000 =	0,59025	
				Subtotal:		96,47025	96,47025
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,24394
				COST DIRECTE			106,47169
				DESPESES INDIRECTES	15,00 %		15,97075
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			122,44244

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-66	PJ210-UI01	u	Aixeta automescladora per a aigüera, muntada superficialment, gerontològica, de llautó cromat, amb broc giratori i airejador, amb dues entrades. Model Eurodisc Cosmopolitan, o equivalent. Model segons estàndards del HUB.	Rend.: 1,000		129,77	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,150	/R x 23,06000 =	3,45900	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,600	/R x 26,76000 =	16,05600	
				Subtotal:		19,51500	19,51500
Materials							
	BJ210-UI01	u	Aixeta automescladora per a aigüera, per a muntar superficialment, de llautó cromat, amb broc giratori i airejador, amb dues entrades	1,000	x 93,04000 =	93,04000	
				Subtotal:		93,04000	93,04000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,29273
				COST DIRECTE			112,84773
				DESPESES INDIRECTES	15,00 %		16,92716
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			129,77488
P-67	PM15-4IDF	u	Sensor tèrmic termovelocimètric per a instal·lació contra incendis analògica, segons norma UNE-EN 54-5, amb base d'encastar, encatat	Rend.: 1,000		100,55	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,240	/R x 26,76000 =	6,42240	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,240	/R x 23,09000 =	5,54160	
				Subtotal:		11,96400	11,96400
Materials							
	BMY2-0TBT	u	Part proporcional d'elements especials per a detectors	1,000	x 0,53000 =	0,53000	
	BM16-0SWU	u	Sensor tèrmic termovelocimètric per a instal·lació contra incendis analògica, segons norma UNE-EN 54-5, amb base d'encastar	1,000	x 74,76000 =	74,76000	
				Subtotal:		75,29000	75,29000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,17946
				COST DIRECTE			87,43346
				DESPESES INDIRECTES	15,00 %		13,11502
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			100,54848

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
-----	------	----	------------	------

P-68	PM15-UI01	u	Integració dels nous detectors al sistema de detecció i alarma existent, incloent el muntatge de detectors automàtics de fum i/o temperatura del tipus i sensibilitat adequats a l'ús de cada espai, així com les seves bases, cablejat de connexió, derivacions, fixacions i accessoris necessaris. Inclou la programació, adreçament i configuració dels nous elements dins de la central de detecció existent, proves de funcionament, verificació de comunicació amb la central, ajustos de sensibilitat, coordinació amb el sistema existent i verificació de cobertura segons normativa vigent. Inclou connexió a línies existents, petites adaptacions de cablejat, segellats, mitjans auxiliars, petit material, mà d'obra especialitzada, posada en marxa, proves i verificació final del sistema, així com tots els treballs necessaris per deixar la instal·lació totalment integrada, connectada i en correcte funcionament.	Rend.: 1,000	575,00	€
				COST DIRECTE	500,00000	
				DESPESES INDIRECTES	15,00 %	75,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	575,0000	

P-69	PMP1-HC2K	u	Font d'alimentació per a central de control avançat de 12 V CC	Rend.: 1,000	141,07	€
				Unitats	Preu	Parcial
Ma d'obra						Import
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,250 /R x	26,76000 =	6,69000
				Subtotal:	6,69000	6,69000
Materials						
	BMP1-H6XS	u	Font d'alimentació per a central de control avançat de 12 V CC	1,000 x	115,88000 =	115,88000
				Subtotal:	115,88000	115,88000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,10035
				COST DIRECTE		122,67035
				DESPESES INDIRECTES	15,00 %	18,40055
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	141,07090	

P-70	PMP1-HC2O	u	Lector de targetes de memòria protegida sense contacte, tipus A a 13,65 MHz, segons ISO 14443, amb teclat, per a interior, amb una distància de lectura de 7cm, amb protecció IP65, col·locat. Model HID Signo o equivalent. Model segons estàndards del HUB.	Rend.: 1,000	652,33	€
				Unitats	Preu	Parcial
Ma d'obra						Import
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,200 /R x	23,09000 =	4,61800
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,200 /R x	26,76000 =	5,35200

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
-----	------	----	------------	------

				Subtotal:	9,97000	9,97000
Materials						
	BMP1-H6XY	u	Lector de targetes de memòria protegida sense contacte, tipus A a 13,65 MHz, segons ISO 14443, amb teclat, per a interior, amb una distància de lectura de 7cm, amb protecció IP65	1,000 x	557,12000 =	557,12000
				Subtotal:	557,12000	557,12000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,14955
				COST DIRECTE		567,23955
				DESPESES INDIRECTES	15,00 %	85,08593
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	652,32548	

P-71	PMP1-UI01	u	Subministrament, instal·lació i posada en servei del cablejat necessari per a la integració d'un nou lector de targetes al sistema de control d'accés existent. Inclou la connexió amb la central de control o controlador corresponent, adaptació de senyals, alimentació elèctrica i comunicacions (segons tipologia del sistema), així com la programació i configuració del nou punt d'accés dins del sistema. Es contempla: Estesa de cablejat de senyal i/o alimentació des del punt de control fins al nou lector. Connexió a controlador existent o mòdul d'expansió. Integració lògica del dispositiu al software de control d'accés. Parametrització de permisos i verificació de funcionament. Proves de comunicació i obertura. Etiquetatge i ordenació del cablejat.	Rend.: 1,000	1.380,00	€
				COST DIRECTE	1.200,00000	
				DESPESES INDIRECTES	15,00 %	180,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	1.380,0000	

P-72	PMP1-UI02	u	Modificació i adequació del quadre elèctric existent per a l'adaptació a la nova distribució de càrregues derivada de la incorporació de porta automàtica, modificació de punts de treball i substitució de lluminàries, incloent la revisió, reorganització i, si escau, substitució d'aparaments i proteccions existents per garantir el correcte funcionament i la seguretat de la instal·lació. Inclou subministrament i instal·lació de diferencials tipus superimmunitzat (SI) per a la protecció de circuits sensibles, magnetotèrmics i elements de protecció i maniobra, amb aparamenta modular equivalent a SCHNEIDER ELECTRIC o similar qualitat tècnica, així com reorganització de circuits, adaptació d'escomeses internes, etiquetatge, connexions, regletes, bornes, identificació de línies i adequació a normativa vigent. Inclou proves de funcionament, verificació de selectivitat i dispars, comprovació d'aïllaments, ajustos necessaris, petit material, mitjans auxiliars,	Rend.: 1,000	977,50	€
------	-----------	---	---	--------------	--------	---

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			mà d'obra especialitzada, i tots els treballs necessaris per deixar el quadre elèctric totalment adaptat, revisat i en correcte funcionament.	
			COST DIRECTE	850,00000
			DESPESES INDIRECTES15,00 %	127,50000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	977,5000

P-73	PMP1-UI03	u	Subministrament, instal·lació, connexió i posada en servei d'una controladora de control d'accés addicional per a la gestió d'un nou lector de targetes, en cas que la central o sistema existent no disposi de punts d'entrada lliures. La partida inclou la integració de la nova controladora amb el sistema existent de control d'accés, assegurant la compatibilitat de comunicacions i la correcta assignació de punts d'accés. Es contempla: Subministrament de controladora compatible amb el sistema existent. Muntatge en armari o ubicació tècnica existent. Connexió d'alimentació i xarxa de comunicacions (Ethernet/RS485 o segons sistema). Connexió del lector de targetes a la nova controladora. Configuració i integració al software de gestió de control d'accés. Assignació de permisos i proves de funcionament. Verificació d'obertura i registre d'esdeveniments.	Rend.: 1,000	450,00	€
			COST DIRECTE		391,30435	
			DESPESES INDIRECTES15,00 %		58,69565	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		450,0000	

P-74	PMP1-UI04	u	Subministrament, instal·lació, connexió i posada en servei del sistema de desbloqueig d'emergència de porta associada al control d'accés mitjançant lector, destinat a garantir l'obertura immediata en situacions d'emergència o davant incidències amb persones indisposades, incloent polsador d'emergència, connexions elèctriques, integració amb el sistema de control d'accés, configuració de la lògica de funcionament, comprovacions i proves operatives, completament instal·lat i en correcte funcionament. Inclou: Polsador d'emergència (tipus trencavidre o rearmable) per alliberament immediat de la porta. Integració amb el sistema de control d'accés existent (lector, controlador, software o central). Connexions elèctriques i cablejat necessari entre polsador, controlador, font d'alimentació i sistema d'obertura. Elements d'obertura de la porta, segons el sistema instal·lat: electroimant, pany elèctric, pestell elèctric, automatització de porta. Font d'alimentació i proteccions, si calen adaptacions o equips addicionals. Lògica de funcionament i programació, incloent: alliberament immediat, temps d'obertura, restabliment	Rend.: 1,000	520,00	€
------	-----------	---	--	--------------	--------	---

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			del sistema, actuació coordinada amb altres sistemes. Senyalització i etiquetatge del polsador i de l'actuació d'emergència. Integració amb sistemes de seguretat, si aplica: detecció d'incendis, sistema d'evacuació, alarma, BMS o control centralitzat. Proves funcionals i posada en servei: verificació del desbloqueig, comprovació del rearmament, validació de la resposta del sistema.	
			COST DIRECTE	452,17391
			DESPESES INDIRECTES15,00 %	67,82609
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	520,0000

PP7H-781U	u	Presa de senyal de veu i dades, de tipus modular de 2 mòduls estrets, amb connector RJ45 doble, categoria 6 F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu alt, muntada sobre caixa o bastidor	Rend.: 1,000	49,99	€		
			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,220 /R x	26,76000 =	5,88720	
				Subtotal:		5,88720	5,88720
Materials	BP7K-1O4K	u	Presa de senyal de veu i dades, de tipus modular de 2 mòduls estrets, amb connector RJ45 doble, categoria 6 F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, de preu alt, per a muntar sobre bastidor o caixa	1,000 x	37,49000 =	37,49000	
				Subtotal:		37,49000	37,49000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,08831
				COST DIRECTE			43,46551
				DESPESES INDIRECTES	15,00 %		6,51983
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			49,98533

P-75	PQ50-UI01	u	Formació de forat sobre taulell HPL per allotjar pica.	Rend.: 1,000	40,01	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	1,300 /R x	26,76000 =	34,78800
				Subtotal:		34,78800
			COST DIRECTE			34,78800
			DESPESES INDIRECTES15,00 %			5,21820
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			40,00620

Creació de nous espais d’ampliació i adequació de la Unitat de Suport a la Recerca del IDIBELL.

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-76	PQ55-HCHM	m	Taulell de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16 mm de gruix i 60 cm d'amplada, amb cantells bisellats, fixat a estructura de base o moble amb cargols	Rend.: 1,000		105,36	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,400	/R x 26,76000 =	10,70400	
				Subtotal:		10,70400	10,70400
Materials							
	BQ53-H6ZI	m	Taulell de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16 mm de gruix i 60 cm d'amplada, amb cantells bisellats	1,020	x 79,17000 =	80,75340	
				Subtotal:		80,75340	80,75340
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,16056
				COST DIRECTE			91,61796
				DESPESES INDIRECTES	15,00 %		13,74269
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			105,36065
P-77	PY01-UI01	u	Execució de treballs de paletaia auxiliars necessaris per al correcte desenvolupament de les obres, incloent petites demolicions puntuals, obertura i tapat de regates, formació de passos per instal·lacions, regularització de superfícies, reparacions locals de paraments verticals i horitzontals, reposició de revestiments i acabats afectats per la intervenció, així com ajustos i adaptacions puntuals d'obra existent. Inclou subministrament de morters, guixos, materials de reposició i acabat, segellats, fixacions, neteja de suport, proteccions, petit material, mitjans auxiliars, mà d'obra, càrrega i retirada de runa i residus, deixant els treballs totalment acabats i integrats amb l'obra existent.	Rend.: 1,000		1.200,00	€
				COST DIRECTE			1.043,47826
				DESPESES INDIRECTES	15,00 %		156,52174
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1.200,0000
P-78	PY01-UI02	u	Picat i demolició de les instal·lacions existents afectades per la reforma, incloent el desmuntatge, retirada i eliminació de canalitzacions, tubs, cablejat, safates, mecanismes, elements de fixació i qualsevol altre element d'instal·lacions elèctriques, de fontaneria, sanejament o telecomunicacions que interfereixi amb la nova distribució. Inclou el picat de paraments, paviments o falsos sostres necessaris per a l'extracció de les instal·lacions, així com el tall, desconexió i desmuntatge segur dels serveis existents, segellat de punts de connexió restants, càrrega, transport i gestió de residus a abocador autoritzat, petit material, mitjans auxiliars, proteccions i mesures de seguretat, deixant la zona neta i preparada per a la nova execució.	Rend.: 1,000		575,00	€
				COST DIRECTE			500,00000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-79	PY02-UI03	u	Execució d'actuacions a sala d'espera consistents en la retirada, desconexió i anul·lació de les línies de gasos existents fora de servei, inclouent el desmuntatge de canonades, preses, punts terminals, suports i elements associats, amb segellat i taponament dels punts de connexió a la xarxa existent, garantint la seguretat i estanquitat de la instal·lació restant. Inclou la reparació dels paraments afectats per la retirada de les instal·lacions, amb sanejat de superfícies, repicat puntual si és necessari, massillat, regularització de suports i preparació per a acabat final, així com l'execució de pintura de paraments verticals i/o horitzontals mitjançant pintura plàstica o equivalent, amb les capes necessàries fins a obtenir un acabat homogeni i continu amb l'existent. Inclou petit material, mitjans auxiliars, proteccions, mà d'obra, neteja final, càrrega i retirada de residus, així com tots els treballs necessaris per deixar la sala d'espera totalment acabada, reparada i en correcte estat d'ús.	Rend.: 1,000 977,50 € COST DIRECTE850,00000 DESPESES INDIRECTES15,00 %127,50000 COST EXECUCIÓ MATERIAL977,5000

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	CQ000001	Ut	Partida alçada de pagament íntegre per la realització de tots als assajos i comprovacions necessaris relatius al control de qualitat dels treballs. Segons indicacions de la DF. (SET-CENTS CINQUANTA EUROS)	750,00	€
P-2	EY02XXX2	u	Un cop finalitzada obra. Realització d'un inventari de la instal.lació de l'edifici , format per: * Llistat de tots els elements que conformen la instal.lació , indicant marca, model, referències, potències, diàmetres i qualsevol altre característica definitiva de l'equip o accessori. El llistat es realitzarà amb programa informàtic a decidir per el Titular (excell, acces, TCQ...). * Planòls AS-Built de tots els elements que conformen la instal.lació, indicant característiques definitòries dels elements i accessoris. * Entrega de manuals i informació tècnica dels equips i accessoris. Realització d'un dossier amb aquesta documentació. (CINC-CENTS CINQUANTA EUROS)	550,00	€
P-3	FZP10703	Ut	Partida alçada de pagament íntegre per l'aplicació de les mesures recollides en l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut i del protocol de seguretat al llarg de les obres, d'acord amb el programa i les indicacions de la direcció facultativa, així com totes les necessàries segons la normativa vigent, incloent proteccions individuals, col.lectives, formació, etc. Inclou els avisos previs de cartelleria, amb la senyalització d'avis dels treballs a usuaris, senyalització de qualsevol tipus afectació directa i indirecta, a realitzar per l'empresa adjudicatària de les obres. També inclou la senyalització i limitació de l'àmbit d'obres (tanques, cons, new jerseys, etc) i afectació a la circulació o reserva d'espai. (MIL DOS-CENTS EUROS)	1.200,00	€
P-4	P124-UI01	u	Anul·lació i/o desconnexió de totes les instal·lacions amb afectació a l'àmbit d'actuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou tots els treballs necessaris, material, modificacions i actuacions per poder procedir amb els treballs d'enderroc sense interferir o afectar al normal funcionament de la resta de l'edifici. (SIS-CENTS SEIXANTA-SET EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	667,32	€
P-5	P1D2-HA2M	m2	Protecció de la pols i la runa de mobiliari amb vel de polietilè, de 0,25 mm de gruix adherida amb cinta adhesiva plàstica per a làmines de polietilè fixada al parament mitjançant un bastiment (QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS)	4,54	€
P-6	P2140-4RRN	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals per a posterior reutilització. (DOTZE EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS)	12,59	€
P-7	P214G-78OR	m2	Desmuntatge de paviment vinílic, amb mitjans manuals, numeració, neteja i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. (DOTZE EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS)	12,59	€
P-8	P214H-UI01	m2	Desmuntatge revestiment HPL en parament, amb mitjans manuals, neteja i aplec del material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (VINT-I-SET EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS)	27,70	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-9	P214I-AKZM	m2	Enderroc de cel ras i entramat de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (SIS EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	6,29	€
P-10	P214T-10CXR	m2	Enderroc d'envà de guix laminat de 10 a 15 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (SIS EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)	6,80	€
P-11	P21D0-HBKH	u	Desmuntatge per a substitució de lavabo o urinari, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (VINT-I-SET EUROS AMB CINQUANTA-UN CÈNTIMS)	27,51	€
P-12	P21D0-HBKR	u	Desmuntatge per a substitució d'aixeta o fluxor muntat superficialment o sobre aparell sanitari, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (ONZE EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)	11,17	€
P-13	P21GS-4RVE	u	Arrencada d'aigüera, suport, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (SETZE EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	16,27	€
P-14	P21GT-UI01	u	Desmuntatge i arrencada de totes les instal·lacions existents a l'àmbit d'actuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris. (MIL CENT SEIXANTA-TRES EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)	1.163,75	€
P-15	P21Q0-UI01	u	Desmuntatge de mobiliari existent, afectat pels treballs d'enderroc, amb mitjans manuals i càrrega manual. Inclou la recol·locació posterior a la seva ubicació definitiva. (CINC-CENTS TRES EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS)	503,55	€
P-16	P21Q0-UI02	u	Execució de reparació completa derivada de la retirada de mobiliari existent, consistents en la reposició, regularització i acabat dels paraments, paviments i/o sostres afectats per ancoratges, fixacions, talls, perforacions o danys ocasionats durant els treballs de desmuntatge. Inclou el segellat de forats, massillat, reparació de guixos i enguixats, reposició puntual de revestiments (pintura, laminats, vinílics o similars segons existent), sanejat de superfícies, adaptació d'acabats a l'entorn existent per garantir la seva correcta integració estètica i funcional, així com petit material, mitjans auxiliars, mà d'obra, càrrega i retirada de residus, deixant les superfícies totalment reparades i en correcte estat d'ús. (CINC-CENTS SETANTA-CINC EUROS)	575,00	€
P-17	P2R2-EU9P	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals (VINT-I-CINC EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)	25,18	€
P-18	P2R5-DT2H	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km (DISSET EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS)	17,84	€
P-19	P2RA-EU5J	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de plàstic no perillosos amb una densitat 0,035 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 03 segons la Llista Europea de Residus (ZERO EUROS)	0,00	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-20	P2RA-EU5L	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de paper i cartró no perillosos amb una densitat 0,04 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 15 01 01 segons la Llista Europea de Residus (ZERO EUROS)	0,00	€
P-21	P2RA-EU5R	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 01 segons la Llista Europea de Residus (DINOU EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS)	19,98	€
P-22	P2RA-EU5T	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de metalls barrejats no perillosos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 04 07 segons la Llista Europea de Residus (MENYS CINQUANTA-CINC EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS)	-55,34	€
P-23	P2RA-EU61	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 0,7 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 02 segons la Llista Europea de Residus (ZERO EUROS)	0,00	€
P-24	P2RA-EU64	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 03 segons la Llista Europea de Residus (TRETZE EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	13,28	€
P-25	P2RA-EU6B	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus (TRENTA-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS)	34,58	€
P-26	P2RA-EU6E	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Llista Europea de Residus (DINOU EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	19,06	€
P-27	P653-8NA8	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 66 mm, muntants cada 600 mm de 36 mm d'amplària i canals de 36 mm d'amplària, 1 placa amb duresa superficial (I) de 15 mm de guix en cada cara, fixades mecànicament (QUARANTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS)	44,37	€
P-28	P655-13GO7	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura doble reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 200 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 15 mm de guix i les altres tipus hidròfuga (H) de 15 mm de guix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de vidre de resistència tèrmica >= 1,7143 m2·K/W. Placa semirígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de guix 60 mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0,035 W/(m·K), resistència tèrmica >= 1,7143 m2·K/W Inclou banda autoadhesiva desolidaritzant. Euroclasse A2-s1,d0 segons UNE-EN 13501-1 i CPR. (CENT SET EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	107,53	€
P-29	P66A-15U5S	m2	Barrera fònica per a mampares amb placa rígida de llana mineral de roca (MW) d'alta densitat, de 80 mm de guix, amb revestiment de làmina d'alumini a dues cares, col·locada de forma contínua a mampares divisionàries. Euroclasse A2-s1,d0 segons UNE-EN 13501-1 i CPR. (QUARANTA-NOU EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS)	49,43	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-30	P83E7-9KMR	m2	Revestiment interior amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació general (CGF), de 6 mm de guix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat, col·locat adherit sobre parament vertical amb llata de fusta i adhesiu estructural de poliuretà monocomponent. Euroclasse B-s1,d0 segons UNE-EN 13501-1 i CPR. (NORANTA-VUIT EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS)	98,70	€
P-31	P83E7-UI01	m	Revestiment interior amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació general (CGF), de 6 mm de guix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat, col·locat adherit sobre parament vertical amb llata de fusta i adhesiu estructural de poliuretà monocomponent (SEIXANTA-NOU EUROS AMB TRES CÈNTIMS)	69,03	€
P-32	P83E7-UI02	m2	Revestiment interior amb panell laminat decoratiu de policarbonat, tipus ignífug i d'aplicació general (CGF), de 1,7 mm de guix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s1, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat, col·locat adherit sobre parament vertical, amb adhesiu estructural i cordó segellador. Inclou trobades, remats i arestes. (CENT VINT-I-QUATRE EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)	124,18	€
P-33	P83EJ-9TYA	m	Formació de calaix d'amb plaques de guix laminat format per estructura d'autoportant lliure normal N amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat de 48 mm d'amplària i 2plaques tipus estàndard (A) de 12,5 mm de guix cada una, fixades mecànicament. Euroclasse A2-s1,d0 segons UNE-EN 13501-1 i CPR. (VUITANTA-DOS EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS)	82,71	€
P-34	P84A-B036	m2	Cel ras de plaques de silicat càlcic registrable, acabat color blanc, amb cantell recte (A) segons norma UNE-EN 13964, de 600 x 600 mm i 6 mm de guix i reacció al foc A2-s1, d0, amb estructura d'acer galvanitzat vista formada per perfils principals en forma de T de 24 mm de base col·locats cada 1,2 m fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfil secundaris col·locats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Euroclasse A2-s1,d0 segons UNE-EN 13501-1 i CPR. (QUARANTA-QUATRE EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS)	44,98	€
P-35	P84G-UI01	m2	Cel ras registrable de plaques d'acer postllacat amb superfície extra-microperforada de color estàndard, amb cantell recte, de 200x30 cm, amb atenuant acústic de fibra mineral, classe d'absorció acústica C segons UNE-EN ISO 11654 i amb reacció al foc A2-s1,d0, col·locat amb estructura vista d'acer galvanitzat formada per perfils principals en forma de T de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m com a màxim, amb perfils secundaris col·locats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim (SETANTA EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS)	70,61	€
P-36	P84J-9JR9	m2	Cel ras registrable de plaques de guix laminat amb acabat llis, 600x 600 mm i 9,5 mm de guix, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat vist format per perfils principals amb forma de T invertida de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats formant retícula de 600x 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim (VINT-I-SET EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS)	27,78	€
P-37	P84J-UI01	m2	Cel ras registrable de plaques viníliques, amb cantell recte, de 600x 600 mm i 14 a 17 mm de guix, classe d'absorció acústica A, de 600 x 600 mm i 6 mm de guix i reacció al foc A2-s1, d0, amb estructura d'acer galvanitzat vista formada per perfils principals en forma de T de 24 mm de base col·locats cada 1,2 m fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfil secundaris col·locats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Euroclasse A2-s1,d0 segons UNE-EN 13501-1 i CPR. (VINT-I-VUIT EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS)	28,77	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-38	P862-519CH	m2	Revestiment de parament vertical amb làmina vinilica reforçada amb suport de malla de fibra de vidre d'1,5 mm de gruix i 2050 g/m2 de massa superficial, col·locat adherit. Article: ref. H732 de la sèrie Revestiments de paret de l'empresa GERFLOR IBERIA SA o equivalent. Euroclasse B-s2,d0 segons UNE-EN 13501-1 i CPR. (TRENTA EUROS AMB DEU CÈNTIMS)	30,10	€
P-39	P89I-12OF1	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica fotocatalítica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (ONZE EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS)	11,65	€
P-40	P89I-12OF3	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica fotocatalítica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (VUIT EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	8,79	€
P-41	P9U6-6RZE	m	Sòcol metàl·lic d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), de 150 mm d'alçària, col·locat amb tacs d'expansió i cargols (QUARANTA-SIS EUROS AMB SET CÈNTIMS)	46,07	€
P-42	P9UA-UI01	m	Formació de sòcol de mitja canya amb perfil sanitari còncau sobreposat fabricat en metacrilat per a ser instal·lada sobreposada en l'enrajolat per tal de facilitar la neteja de les trobades. Perfil Novoescòcia o equivalent. Fixació amb adhesiu de silicona ``IMS Sealing/Express Adhesive`` de Fischer o equivalent. (TRENTA EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	30,20	€
P-43	P9ZA-4ZDH	m2	Reparació i polit del paviment de terratzo (CINC EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)	5,21	€
P-44	P9ZA-4ZDI	m2	Abrillantat del paviment de terratzo o pedra (CINC EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS)	5,49	€
P-45	P9ZD-4ZE6	m	Tapajunts de paviment, per a junt de 70 mm d'amplària mitjana, amb perfil de neoprè i suport d'alumini, per a altes sol·licitacions, col·locant prèviament el suport (SEIXANTA-SET EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	67,32	€
P-46	PA23-73HH	m2	Fusteria interior sense pintar, amb porta de fulla batent per a porta interior, de fusta per a pintar, de 40 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 80 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària, per a una llum de bastiment de 80x210 cm, amb bastiment de paredó per a porta, de fulles batents i tapajunts de fusta (CENT VUITANTA-SIS EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)	186,17	€
P-47	PAQ8-AJ9K	u	Fulla batent per a porta interior de 40 mm de gruix, 80 d'amplària i 210 cm alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, cantells emmarcats amb MDF i estructura interior de fusta, amb acabat xapat amb HPL, col·locada. Euroclasse B-s2,d0 segons UNE-EN 13501-1 i CPR. (DOS-CENTS QUARANTA EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS)	240,58	€
P-48	PAQ8-UI01	u	Col·locació de porta existent, reutilitzada. (CINQUANTA-VUIT EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS)	58,63	€
P-49	PAW8-UI01	u	Retenidor per a porta de fulles batents, amb placa ferromagnètica articulada, segons la norma UNE-EN 1155, fixat a la paret, (SEIXANTA-TRES EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS)	63,39	€
P-50	PCZ0-UI01	m2	Vinil autoadhesiu amb diferents pictogrames, col·locat. Inclou retirada de vinil existent, en el cas de substitució. (TRENTA-CINC EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)	35,15	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-51	PD1H-UI01	u	Punt de desaigüe per a nova pica. Inclou petit material i mitjans auxiliars. Totalment connectat i en funcionament. (DOS-CENTS TRENTA-VUIT EUROS AMB DINOU CÈNTIMS)	238,19	€
P-52	PD1H-UI02	u	Execució de punt d'aigua per a nova pica, consistent en la derivació des de la instal·lació existent d'aigua freda i/o calenta sanitària de PPR, amb diàmetre exterior 15 mm, incloent peces especials, colzes, derivacions, unions, manguitos, suports, fixacions i vàlvules de tall tipus esfera equivalent a ARCO TAJO 2000.	208,41	€
			Inclou connexió a la xarxa existent, unions, aïllament de canonades, obertura i tapat de regates o passos necessaris, segellats, petit material, mitjans auxiliars, mà d'obra, proves de pressió i estanquitat, càrrega i retirada de residus, així com tots els treballs necessaris per deixar la instal·lació totalment acabada, connectada i en correcte funcionament. (DOS-CENTS VUIT EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)		
P-53	PD1H-UI03	u	Modificació de la instal·lació de desaigüe existent per al desplaçament de pica, consistent en el desmuntatge parcial de la connexió actual, adaptació i prolongació de la xarxa d'evacuació amb canonada i accessoris adequats al diàmetre existent, formació de noves connexions, colzes, derivacions i fixacions necessàries, proves d'estanqueïtat i verificació del correcte funcionament de la instal·lació.	119,09	€
			Inclou retirada i reposició puntual d'elements afectats, segellats, petit material, accessoris, peces especials, suports, mitjans auxiliars, mà d'obra, càrrega i retirada de residus, així com tots els treballs necessaris per deixar la instal·lació totalment acabada, connectada i en funcionament. (CENT DINOU EUROS AMB NOU CÈNTIMS)		
P-54	PD1H-UI04	u	Modificació de desaigüe existent per desplaçament de pica, consistent en el desmuntatge parcial de la connexió actual i adaptació de la xarxa d'evacuació mitjançant canonada de PVC sèrie B UNE-EN 1329, diàmetre 40 mm, incloent colzes, derivacions, manguitos, reduccions, síf, unions, suports i accessoris necessaris per a la nova posició de la pica.	89,32	€
			Inclou connexió a la xarxa existent, formació de pendents reglamentàries, segellats, proves d'estanquitat i funcionament, obertura i reposició puntual de paraments afectats, petit material, mitjans auxiliars, mà d'obra, càrrega i retirada de residus, així com tots els treballs necessaris per deixar la instal·lació totalment acabada, connectada i en correcte funcionament. (VUITANTA-NOU EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)		
P-55	PD1H-UI05	m	Execució, obertura i posterior reparació de rases per al pas d'instal·lacions elèctriques, de telecomunicacions i/o mecàniques, incloent la demolició controlada de paviments, soleres o paraments existents, excavació o tall segons sigui necessari, i formació del traçat per a la correcta canalització de les instal·lacions.	64,40	€
			Inclou col·locació de proteccions i/o tubs de pas, reblert i compactació de la rasa amb materials adequats a l'element existent, restitució de les capes de suport, reposició de paviments o acabats amb característiques equivalents als existents (ceràmica, formigó, vinílic o altres), així com juntes, segellats i acabats superficials.		
			Inclou petit material, mitjans auxiliars, mà d'obra, càrrega i retirada de runa i residus, així com tots els treballs necessaris per deixar la zona totalment reparada, integrada i en correcte estat d'ús. (SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)		
P-56	PG2J-4BV1	m	Safata metàl·lica de reixeta d'acer galvanitzat en calent, d'alçària 30 mm i amplària 50 mm, col·locada suspesa de paraments horitzontals amb elements de suport (TRENTA EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS)	30,56	€
P-57	PG2J-UI01	u	Modificació i adequació de la instal·lació elèctrica i de telecomunicacions existent per a nova distribució de punts de treball, consistent en el desmuntatge parcial i reconfiguració del cablejat existent i execució de noves línies elèctriques i de xarxa dades, mitjançant canalització encastada en paraments, soleres o falsos sostres, no admetent-se canalitzacions	2.806,82	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 7

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			superficials ni canals perimetrals.		
			Inclou subministrament i instal·lació de cablejat elèctric tipus H07Z1-K (AS) lliure d'halògens segons UNE corresponent, i cablejat de dades tipus UTP categoria adequada (mínim Cat. 6A U/UTP o superior segons projecte), així com tubs corrugats o rígids encastats, caixes de registre i derivació, mecanismes, connectors, preses de corrent i de dades, etiquetatge i identificació de circuits.		
			Inclou obertura i reposició de regates, perforacions, fixacions, segellats, proteccions contra el foc en passos d'instal·lacions, proves de continuïtat i certificació de xarxa i instal·lació elèctrica, verificacions de funcionament, petit material, mitjans auxiliars, mà d'obra, càrrega i retirada de residus, així com tots els treballs necessaris per deixar la instal·lació totalment acabada, encastada, connectada i en correcte funcionament.		
			Material de la casa Anixter o equivalent, totes les característiques tècniques segons estàndards HUB. (DOS MIL VUIT-CENTS SIS EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS)		
P-58	PG3B-E7E7	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat en malla de connexió a terra (SETZE EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)	16,83	€
P-59	PG60-79KV	u	Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball de 4 columnes, amb 2 preses de corrent (2P+T) de 10/16 A i tapa color blanc, 2 preses de corrent (2P+T) de 10/16 A amb tapa vermella, 2 preses de veu i dades RJ45 doble categoria 6 F/UTP i un interruptor automàtic magnetotèrmic bipolar (1P+N) de 10 A PIA corba C, encastada (DOS-CENTS QUARANTA-NOU EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)	249,36	€
P-60	PH23-I12S	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 36 W de potència de la llumenera, 3600 lm de flux lluminós, protecció IP20, regulable DALI, UGR<19, de temperatura de color 4000 K, encastada. Model 720 Advance de Simon o equivalent, amb sistema DALI Push regulat per polsador. Model segons estàndards del HUB. (DOS-CENTS CINQUANTA-TRES EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS)	253,70	€
P-61	PH23-UI01	u	Electrificació de llumenera (QUARANTA-DOS EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS)	42,55	€
P-62	PHV1-EI03	u	Legalització de les instal·lació elèctrica, incloent redacció de documentació tècnica i memòria descriptiva, càlculs justificatius, certificacions reglamentàries, tramitació davant l'organisme de control autoritzat (OCA) i administració competent, gestió i presentació de la documentació necessària per a la legalització de la instal·lació elèctrica modificada, així com obtenció dels certificats i permisos corresponents, totalment tramitat i legalitzat d'acord amb la normativa vigent. (NOU-CENTS CINQUANTA EUROS)	950,00	€
P-63	PJ117-3BMN	u	Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà, col·locat amb suports murals Model Meridian de Roca o equivalent. Model segons estàndards del HUB. (CENT CINQUANTA-DOS EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)	152,80	€
P-64	PJ181-3DY5	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb dues piques i escorredor, de 110 a 120 cm de llargària, acabat brillant i fins a 50 cm d'amplària, preu alt, encastada a un taulell de cuina Model Victoria 120 de la casa Roca o equivalent. Model segons estàndards del HUB. (DOS-CENTS SIS EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	206,32	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 8

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-65	PJ181-3DYA	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica circular, 40 a 50 cm de llargària, acabat brillant, preu alt, encastada a un taulell de cuina. Pica rodona model A870810453 de la casa Roca o equivalent. Model segons estàndards del HUB. (CENT VINT-I-DOS EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS)	122,44	€
P-66	PJ210-UI01	u	Aixeta automescldadora per a aigüera, muntada superficialment, gerontològica, de llautó cromat, amb broc giratori i airejador, amb dues entrades. Model Eurodisc Cosmopolitan, o equivalent. Model segons estàndards del HUB. (CENT VINT-I-NOU EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS)	129,77	€
P-67	PM15-4IDF	u	Sensor tèrmic termovelocimètric per a instal·lació contra incendis analògica, segons norma UNE-EN 54-5, amb base d'encastar, encastat (CENT EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS)	100,55	€
P-68	PM15-UI01	u	Integració dels nous detectors al sistema de detecció i alarma existent, incloent el muntatge de detectors automàtics de fum i/o temperatura del tipus i sensibilitat adequats a l'ús de cada espai, així com les seves bases, cablejat de connexió, derivacions, fixacions i accessoris necessaris. Inclou la programació, adreçament i configuració dels nous elements dins de la central de detecció existent, proves de funcionament, verificació de comunicació amb la central, ajustes de sensibilitat, coordinació amb el sistema existent i verificació de cobertura segons normativa vigent. Inclou connexió a línies existents, petites adaptacions de cablejat, segellats, mitjans auxiliars, petit material, mà d'obra especialitzada, posada en marxa, proves i verificació final del sistema, així com tots els treballs necessaris per deixar la instal·lació totalment integrada, connectada i en correcte funcionament. (CINC-CENTS SETANTA-CINC EUROS)	575,00	€
P-69	PMP1-HC2K	u	Font d'alimentació per a central de control avançat de 12 V CC (CENT QUARANTA-UN EUROS AMB SET CÈNTIMS)	141,07	€
P-70	PMP1-HC2O	u	Lector de targetes de memòria protegida sense contacte, tipus A a 13,65 MHz, segons ISO 14443, amb teclat, per a interior, amb una distància de lectura de 7cm, amb protecció IP65, col·locat. Model HID Signo o equivalent. Model segons estàndards del HUB. (SIS-CENTS CINQUANTA-DOS EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)	652,33	€
P-71	PMP1-UI01	u	Subministrament, instal·lació i posada en servei del cablejat necessari per a la integració d'un nou lector de targetes al sistema de control d'accés existent. Inclou la connexió amb la central de control o controlador corresponent, adaptació de senyals, alimentació elèctrica i comunicacions (segons tipologia del sistema), així com la programació i configuració del nou punt d'accés dins del sistema. Es contempla: Estesa de cablejat de senyal i/o alimentació des del punt de control fins al nou lector. Connexió a controlador existent o mòdul d'expansió. Integració lògica del dispositiu al software de control d'accés. Parametrització de permisos i verificació de funcionament. Proves de comunicació i obertura. Etiquetatge i ordenació del cablejat. (MIL TRES-CENTS VUITANTA EUROS)	1.380,00	€
P-72	PMP1-UI02	u	Modificació i adequació del quadre elèctric existent per a l'adaptació a la nova distribució de càrregues derivada de la incorporació de porta automàtica, modificació de punts de treball i substitució de lluminàries, incloent la revisió, reorganització i, si escau, substitució d'aparaments i proteccions existents per garantir el correcte funcionament i la seguretat de la instal·lació.	977,50	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Inclou subministrament i instal·lació de diferencials tipus superimmunitzat (SI) per a la protecció de circuits sensibles, magnetotèrmics i elements de protecció i maniobra, amb aparellament modular equivalent a SCHNEIDER ELECTRIC o similar qualitat tècnica, així com reorganització de circuits, adaptació d'escomeses internes, etiquetatge, connexions, regletes, bomes, identificació de línies i adequació a normativa vigent. Inclou proves de funcionament, verificació de selectivitat i dispars, comprovació d'aïllaments, ajustos necessaris, petit material, mitjans auxiliars, mà d'obra especialitzada, i tots els treballs necessaris per deixar el quadre elèctric totalment adaptat, revisat i en correcte funcionament. (NOU-CENTS SETANTA-SET EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	
P-73	PMP1-UI03	u	Subministrament, instal·lació, connexió i posada en servei d'una controladora de control d'accés addicional per a la gestió d'un nou lector de targetes, en cas que la central o sistema existent no disposi de punts d'entrada lliures. La partida inclou la integració de la nova controladora amb el sistema existent de control d'accés, assegurant la compatibilitat de comunicacions i la correcta assignació de punts d'accés. Es contempla: Subministrament de controladora compatible amb el sistema existent. Muntatge en armari o ubicació tècnica existent. Connexió d'alimentació i xarxa de comunicacions (Ethernet/RS485 o segons sistema). Connexió del lector de targetes a la nova controladora. Configuració i integració al software de gestió de control d'accés. Assignació de permisos i proves de funcionament. Verificació d'obertura i registre d'esdeveniments. (QUATRE-CENTS CINQUANTA EUROS)	450,00 €
P-74	PMP1-UI04	u	Subministrament, instal·lació, connexió i posada en servei del sistema de desbloqueig d'emergència de porta associada al control d'accés mitjançant lector, destinat a garantir l'obertura immediata en situacions d'emergència o davant incidències amb persones indisposades, incloent polsador d'emergència, connexions elèctriques, integració amb el sistema de control d'accés, configuració de la lògica de funcionament, comprovacions i proves operatives, completament instal·lat i en correcte funcionament. Inclou: Polsador d'emergència (tipus trencavidre o rearmable) per alliberament immediat de la porta. Integració amb el sistema de control d'accés existent (lector, controlador, software o central). Connexions elèctriques i cablejat necessari entre polsador, controlador, font d'alimentació i sistema d'obertura. Elements d'obertura de la porta, segons el sistema instal·lat: electroimant, pany elèctric, pestell elèctric, automatització de porta. Font d'alimentació i proteccions, si calen adaptacions o equips addicionals. Lògica de funcionament i programació, incloent: alliberament immediat, temps d'obertura, restabliment del sistema, actuació coordinada amb altres sistemes. Senyalització i etiquetatge del polsador i de l'actuació d'emergència. Integració amb sistemes de seguretat, si aplica: detecció d'incendis, sistema d'evacuació, alarma, BMS o control centralitzat. Proves funcionals i posada en servei: verificació del desbloqueig, comprovació del rearmament, validació de la resposta del sistema. (CINC-CENTS VINT EUROS)	520,00 €
P-75	PQ50-UI01	u	Formació de forat sobre taulell HPL per allotjar pica. (QUARANTA EUROS AMB UN CÈNTIMS)	40,01 €
P-76	PQ55-HCHM	m	Taulell de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16 mm de gruix i 60 cm d'amplada, amb cantells bisellats, fixat a estructura de base o moble amb cargols (CENT CINC EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)	105,36 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-77	PY01-UI01	u	Execució de treballs de paletaeria auxiliars necessaris per al correcte desenvolupament de les obres, incloent petites demolicions puntuals, obertura i tapat de regates, formació de passos per instal·lacions, regularització de superfícies, reparacions locals de paraments verticals i horitzontals, reposició de revestiments i acabats afectats per la intervenció, així com ajustos i adaptacions puntuals d'obra existent. Inclou subministrament de morters, guixos, materials de reposició i acabat, segellats, fixacions, neteja de suport, proteccions, petit material, mitjans auxiliars, mà d'obra, càrrega i retirada de runa i residus, deixant els treballs totalment acabats i integrats amb l'obra existent. (MIL DOS-CENTS EUROS)	1.200,00 €
P-78	PY01-UI02	u	Picat i demolició de les instal·lacions existents afectades per la reforma, incloent el desmuntatge, retirada i eliminació de canalitzacions, tubs, cablejat, safates, mecanismes, elements de fixació i qualsevol altre element d'instal·lacions elèctriques, de fontaneria, sanejament o telecomunicacions que interfereixi amb la nova distribució. Inclou el picat de paraments, paviments o falsos sostres necessaris per a l'extracció de les instal·lacions, així com el tall, desconnexió i desmuntatge segur dels serveis existents, segellat de punts de connexió restants, càrrega, transport i gestió de residus a abocador autoritzat, petit material, mitjans auxiliars, proteccions i mesures de seguretat, deixant la zona neta i preparada per a la nova execució. (CINC-CENTS SETANTA-CINC EUROS)	575,00 €
P-79	PY02-UI03	u	Execució d'actuacions a sala d'espera consistents en la retirada, desconnexió i anul·lació de les línies de gasos existents fora de servei, incloent el desmuntatge de canonades, preses, punts terminals, suports i elements associats, amb segellat i taponament dels punts de connexió a la xarxa existent, garantint la seguretat i estanquitat de la instal·lació restant. Inclou la reparació dels paraments afectats per la retirada de les instal·lacions, amb sanejat de superfícies, repicat puntual si és necessari, massillat, regularització de suports i preparació per a acabat final, així com l'execució de pintura de paraments verticals i/o horitzontals mitjançant pintura plàstica o equivalent, amb les capes necessàries fins a obtenir un acabat homogeni i continu amb l'existent. Inclou petit material, mitjans auxiliars, proteccions, mà d'obra, neteja final, càrrega i retirada de residus, així com tots els treballs necessaris per deixar la sala d'espera totalment acabada, reparada i en correcte estat d'ús. (NOU-CENTS SETANTA-SET EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	977,50 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	CQ000001	Ut	Partida alçada de pagament íntegre per la realització de tots als assajos i comprovacions necessaris relatius al control de qualitat dels treballs. Segons indicacions de la DF.	750,00	€
			Sense descomposició	750,00000	€
P-2	EY02XXX2	u	Un cop finalitzada obra. Realització d'un inventari de la instal·lació de l'edifici , format per: * Llistat de tots els elements que conformen la instal·lació , indicant marca, model, referències, potències, diàmetres i qualsevol altre característica definítoria de l'equip o accessori. El llistat es realitzarà amb programa informàtic a decidir per el Titular (excell, acces, TCQ...).	550,00	€
			* Planòls AS-Built de tots els elements que conformen la instal·lació, indicant característiques definítories dels elements i accessoris. * Entrega de manuals i informació tècnica dels equips i accessoris. Realització d'un dossier amb aquesta documentació.		
			Sense descomposició	550,00000	€
P-3	FZP10703	Ut	Partida alçada de pagament íntegre per l'aplicació de les mesures recollides en l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut i del protocol de seguretat al llarg de les obres, d'acord amb el programa i les indicacions de la direcció facultativa, així com totes les necessàries segons la normativa vigent, incloent proteccions inividuals, col·lectives, formació, etc.	1.200,00	€
			Incloeu els avisos previs de cartelleria, amb la senyalització d'avis dels treballs a usuaris, senyalització de qualsevol tipus afectació directa i indirecta, a realitzar per l'empresa adjudicatària de les obres. També incloeu la senyalització i limitació de l'àmbit d'obres (tanques, cons, new jerseys, etc) i afectació a la circulació o reserva d'espai.		
			Sense descomposició	1.200,00000	€
P-4	P124-UI01	u	Anul·lació i/o desconnexió de totes les instal·lacions amb afectació a l'àmbit d'actuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.	667,32	€
			Incloeu tots els treballs necessaris, material, modificacions i actuacions per poder procedir amb els treballs d'enderroc sense interferir o afectar al normal funcionament de la resta de l'edifici.		
			Altres conceptes	667,32000	€
P-5	P1D2-HA2M	m2	Protecció de la pols i la runa de mobiliari amb vel de polietilè, de 0,25 mm de gruix adherida amb cinta adhesiva plàstica per a làmines de polietilè fixada al parament mitjançant un bastiment	4,54	€
	B7Z3-H69Y	m	Cinta adhesiva plàstica per a làmines de polietilè	0,05250	€
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,19000	€
	B0D41-07P7	m2	Post de fusta de pi per a 3 usos	0,69900	€
	B775-0KR2	m2	Vel de polietilè de gruix 250 µm i de pes 240 g/m2	0,57200	€
			Altres conceptes	3,02650	€
P-6	P2140-4RR	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals per a posterior reutilització.	12,59	€
			Altres conceptes	12,59000	€
P-7	P214G-78O	m2	Desmuntatge de paviment vinílic, amb mitjans manuals, numeració, neteja i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.	12,59	€
			Altres conceptes	12,59000	€
P-8	P214H-UI01	m2	Desmuntatge revestiment HPL en parament, amb mitjans manuals, neteja i aplec del material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	27,70	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			Altres conceptes	27,70000	€
P-9	P214I-AKZM	m2	Enderroc de cel ras i entramat de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	6,29	€
			Altres conceptes	6,29000	€
P-10	P214T-10CX	m2	Enderroc d'envà de guix laminat de 10 a 15 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	6,80	€
			Altres conceptes	6,80000	€
P-11	P21D0-HBK	u	Desmuntatge per a substitució de lavabo o urinari, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	27,51	€
			Altres conceptes	27,51000	€
P-12	P21D0-HBK	u	Desmuntatge per a substitució d'aixeta o fluxor muntat superficialment o sobre aparell sanitari, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	11,17	€
			Altres conceptes	11,17000	€
P-13	P21GS-4RV	u	Arrencada d'aigüera, suport, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	16,27	€
			Altres conceptes	16,27000	€
P-14	P21GT-UI01	u	Desmuntatge i arrencada de totes les instal·lacions existents a l'àmbit d'actuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.	1.163,75	€
			Incloeu tots els mitjans auxiliars necessaris.		
			Altres conceptes	1.163,75000	€
P-15	P21Q0-UI01	u	Desmuntatge de mobiliari existent, afectat pels treballs d'enderroc, amb mitjans manuals i càrrega manual.	503,55	€
			Incloeu la recol·locació posterior a la seva ubicació definitiva.		
			Altres conceptes	503,55000	€
P-16	P21QO-UI02	u	Execució de reparació completa derivada de la retirada de mobiliari existent, consistents en la reposició, regularització i acabat dels paraments, paviments i/o sostres afectats per ancoratges, fixacions, talls, perforacions o danys ocasionats durant els treballs de desmuntatge.	575,00	€
			Incloeu el segellat de forats, massillat, reparació de guixos i enguixats, reposició puntual de revestiments (pintura, laminats, vinílics o similars segons existent), sanejat de superfícies, adaptació d'acabats a l'entorn existent per garantir la seva correcta integració estètica i funcional, així com petit material, mitjans auxiliars, mà d'obra, càrrega i retirada de residus, deixant les superfícies totalment reparades i en correcte estat d'ús.		
			Sense descomposició	575,00000	€
P-17	P2R2-EU9P	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals	25,18	€
			Altres conceptes	25,18000	€
P-18	P2R5-DT2H	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km	17,84	€
			Altres conceptes	17,84000	€
P-19	P2RA-EU5J	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de plàstic no perillosos amb una densitat 0,035 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 03 segons la Llista Europea de Residus	0,00	€
	B2RA-28TU	t	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de plàstic no perillosos amb una densitat 0,035 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 03 segons la Llista Europea de Residus	0,00000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	0,00000 €
P-20	P2RA-EU5L	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de paper i cartró no perillosos amb una densitat 0,04 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 15 01 01 segons la Llista Europea de Residus	0,00 €
	B2RA-28UL	t	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de paper i cartró no perillosos amb una densitat 0,04 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 15 01 01 segons la Llista Europea de Residus	0,00000 €
			Altres conceptes	0,00000 €
P-21	P2RA-EU5R	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 01 segons la Llista Europea de Residus	19,98 €
	B2RA-28TK	t	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 01 segons la Llista Europea de Residus	17,37170 €
			Altres conceptes	2,60830 €
P-22	P2RA-EU5T	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de metalls barrejats no perillosos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 04 07 segons la Llista Europea de Residus	-55,34 €
	B2RA-28UG	t	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de metalls barrejats no perillosos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 04 07 segons la Llista Europea de Residus	-48,12000 €
			Altres conceptes	-7,22000 €
P-23	P2RA-EU61	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 0,7 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 02 segons la Llista Europea de Residus	0,00 €
	B2RA-28TW	t	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 0,7 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 02 segons la Llista Europea de Residus	0,00000 €
			Altres conceptes	0,00000 €
P-24	P2RA-EU64	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 03 segons la Llista Europea de Residus	13,28 €
	B2RA-28TM	t	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 03 segons la Llista Europea de Residus	11,55200 €
			Altres conceptes	1,72800 €
P-25	P2RA-EU6B	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	34,58 €
	B2RA-28TS	t	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	30,07000 €
			Altres conceptes	4,51000 €
P-26	P2RA-EU6E	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Llista Europea de Residus	19,06 €
	B2RA-28TN	t	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Llista Europea de Residus	16,57350 €
			Altres conceptes	2,48650 €

P-27	P653-8NA8	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 66 mm, muntants cada 600 mm de	44,37 €
------	-----------	----	---	---------

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			36 mm d'amplària i canals de 36 mm d'amplària, 1 placa amb duresa superficial (I) de 15 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament	
	B6B1-0KK2	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 36 mm d'amplària	1,07730 €
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,08000 €
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,20000 €
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,31960 €
	B0CC0-21OR	m2	Placa de guix laminat amb duresa superficial (I) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	17,18040 €
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	4,08600 €
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,60240 €
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	1,68000 €
	B6B1-0KK6	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 36 mm d'amplària	2,74008 €
			Altres conceptes	15,40422 €
P-28	P655-13GO	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura doble reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 200 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 15 mm de gruix i les altres tipus hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de vidre de resistència tèrmica >= 1,7143 m2·K/W.	107,53 €
			Placa semirígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 60 mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0,035 W/(m·K), resistència tèrmica >= 1,7143 m2·K/W	
			Inclou banda autoadhesiva desolidaritzant, Euroclasse A2-s1,d0 segons UNE-EN 13501-1 i CPR.	
	B0CC0-21OU	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	11,84500 €
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,08000 €
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,20000 €
	B7C44-0JJ0	m2	Placa semirígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 60 mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0,035 W/(m·K), resistència tèrmica >= 1,7143 m2·K/W	7,58080 €
	B6B1-0KK8	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 70 mm d'amplària	21,90300 €
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	1,27840 €
	B0CC0-21OQ	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	18,12600 €
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	9,80640 €
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,75300 €
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	3,36000 €
	B6B1-0KK4	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 70 mm d'amplària	2,55360 €
			Altres conceptes	29,04380 €
P-29	P66A-15U5S	m2	Barrera fònica per a mampares amb placa rígida de llana mineral de roca (MW) d'alta densitat, de 80 mm de gruix, amb revestiment de làmina d'alumini a dues cares, col·locada de forma contínua a mampares divisionàries. Euroclasse A2-s1,d0 segons UNE-EN 13501-1 i CPR.	49,43 €
	B7J3-0GSM	l	Escuma de poliuretà en aerosol	11,39775 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B7CP3-167J8	m2	Placa rígida de llana mineral de roca (MW) d'alta densitat, de 80 mm de gruix, amb revestiment de làmina d'alumini a dues cares	28,95900	€
			Altres conceptes	9,07325	€
P-30	P83E7-9KM	m2	Revestiment interior amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignifug i d'aplicació general (CGF), de 6 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat, col·locat adherit sobre parament vertical amb llata de fusta i adhesiu estructural de poliuretà monocomponent. Euroclasse B-s1,d0 segons UNE-EN 13501-1 i CPR.	98,70	€
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	3,60941	€
	B834-2B09	m2	Panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignifug i d'aplicació general (CGF), de 6 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat	47,30000	€
	B830-1VF5	m	Cinta de polietilè autoadhesiva a dues cares, de 3 mm de gruix i 12 mm d'amplària	1,35000	€
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	2,80000	€
	B093-32JX	dm3	Adhesiu estructural per a col·locació de panell HPL, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	3,89500	€
	B097-32K0	dm3	Imprimació per a col·locació de panell HPL, adequada per a suports porosos, de base resina epoxi pigmentada	2,01000	€
			Altres conceptes	37,73559	€
P-31	P83E7-UI01	m	Revestiment interior amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignifug i d'aplicació general (CGF), de 6 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat, col·locat adherit sobre parament vertical amb llata de fusta i adhesiu estructural de poliuretà monocomponent	69,03	€
	B093-32JX	dm3	Adhesiu estructural per a col·locació de panell HPL, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	3,89500	€
	B097-32K0	dm3	Imprimació per a col·locació de panell HPL, adequada per a suports porosos, de base resina epoxi pigmentada	2,01000	€
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	2,80000	€
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	3,60941	€
	B830-1VF5	m	Cinta de polietilè autoadhesiva a dues cares, de 3 mm de gruix i 12 mm d'amplària	1,35000	€
	B834-2B09	m2	Panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignifug i d'aplicació general (CGF), de 6 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat	21,50000	€
			Altres conceptes	33,86559	€
P-32	P83E7-UI02	m2	Revestiment interior amb panell laminat decoratiu de policarbonat, tipus ignifug i d'aplicació general (CGF), de 1,7 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s1, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat, col·locat adherit sobre parament vertical, amb adhesiu estructural i cordó segellador. Inclou trobades, remats i arestes.	124,18	€
	B093-UI02	dm3	Adhesiu estructural per a col·locació de panell de policarbonat, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	6,12500	€
	B834-UI02	m2	Panell laminat decoratiu de policarbonat, tipus ignifug i d'aplicació general (CGF), de 1,7 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s1, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat	77,00000	€
			Altres conceptes	41,05500	€
P-33	P83EJ-9TYA	m	Formació de calaix d'amb plaques de guix laminat format per estructura d'autoportant lliure normal N amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat de 48 mm d'amplària i 2plaques tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament. Euroclasse A2-s1,d0 segons UNE-EN 13501-1 i CPR.	82,71	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	1,24630	€
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	1,68000	€
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,60240	€
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	19,61280	€
	B0CC0-21OV	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	11,30400	€
	B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	17,88080	€
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,08000	€
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	2,16000	€
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,47940	€
			Altres conceptes	27,66430	€
P-34	P84A-B036	m2	Cel ras de plaques de silicat càlcic registrable, acabat color blanc, amb cantell recte (A) segons norma UNE-EN 13964, de 600 x 600 mm i 6 mm de gruix i reacció al foc A2-s1, d0, amb estructura d'acer galvanitzat vista formada per perfils principals en forma de T de 24 mm de base col·locats cada 1,2 m fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfil secundaris col·locats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Euroclasse A2-s1,d0 segons UNE-EN 13501-1 i CPR.	44,98	€
	B848-2IUO	m2	Estructura d'acer galvanitzat vista per a cel ras de plaques de 600x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada 1,2 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, i perfils secundaris formant retícula, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	3,38870	€
	B84L-2MDE	m2	Placa de silicat càlcic per a cel ras, amb acabat de color blanc, 600x 600 mm i 6 mm de gruix, amb cantell recte (A) segons norma UNE-EN 13964, resistència a la humitat 100 %, i reacció al foc A2-s1, d0	25,60580	€
			Altres conceptes	15,98550	€
P-35	P84G-UI01	m2	Cel ras registrable de plaques d'acer postlacat amb superfície extra-microperforada de color estàndard, amb cantell recte, de 200x30 cm, amb atenuant acústic de fibra mineral, classe d'absorció acústica C segons UNE-EN ISO 11654 i amb reacció al foc A2-s1,d0, col·locat amb estructura vista d'acer galvanitzat formada per perfils principals en forma de T de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m com a màxim, amb perfils secundaris col·locats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	70,61	€
	B848-2IUE	m2	Estructura d'acer galvanitzat vista per a cel ras de plaques de 600x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, i perfils secundaris formant retícula, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	4,07880	€
	B84J-UI01	m2	Placa d'acer postlacat extra-microperforada, de color estàndard, amb cantell recte per a estructura vista amb perfil T de 24 o de 15 mm, de 200x30 cm, amb atenuant acústic de fibra mineral, amb un coeficient d'absorció acústica ponderat de 0,6 a 0,75 segons UNE-EN ISO 11654 i amb reacció al foc A2-s1,d0	41,12790	€
			Altres conceptes	25,40330	€
P-36	P84J-9JR9	m2	Cel ras registrable de plaques de guix laminat amb acabat llis, 600x 600 mm i 9,5 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat vist format per perfils principals amb forma de T invertida de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats formant retícula de 600x 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	27,78	€
	B848-2IUE	m2	Estructura d'acer galvanitzat vista per a cel ras de plaques de 600x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, i perfils secundaris formant retícula, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	4,07880	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 7

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B84I-0P8A	m2	Placa de guix laminat per a cel ras registrable de 9,5 mm de gruix, acabat llis, de 600x600 mm i cantell recte (A) segons la norma UNE-EN 13964, per quedar l'entremat vist, i reacció al foc A2-s1, d0	9,96010	€
			Altres conceptes	13,74110	€
P-37	P84J-UI01	m2	Cel ras registrable de plaques viniliques, amb cantell recte, de 600x 600 mm i 14 a 17 mm de gruix, classe d'absorció acústica A, de 600 x 600 mm i 6 mm de gruix i reacció al foc A2-s1, d0, amb estructura d'acer galvanitzat vista formada per perfils principals en forma de T de 24 mm de base col·locats cada 1,2 m fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfil secundaris col·locats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Euroclasse A2-s1,d0 segons UNE-EN 13501-1 i CPR.	28,77	€
	B848-2IUE	m2	Estructura d'acer galvanitzat vista per a cel ras de plaques de 600x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, i perfils secundaris formant retícula, inclos part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	4,07880	€
			Altres conceptes	10,81500	€
	B84I-UI01	m2	Placa vinilica, amb cantell recte, de 600x600mm i 14 a 17 mm de gruix, classe absorció acústica A1 segons UNE-EN-ISO 11654, resistència a la humitat 100% i reaccio al foc A1.	13,87620	€
			Altres conceptes	13,87620	€
P-38	P862-519CH	m2	Revestiment de parament vertical amb làmina vinilica reforçada amb suport de malla de fibra de vidre d'1,5 mm de gruix i 2050 g/m2 de massa superficial, col·locat adherit. Article: ref. H732 de la sèrie Revestiments de paret de l'empresa GERFLOR IBERIA SA o equivalent. Euroclasse B-s2,d0 segons UNE-EN 13501-1 i CPR.	30,10	€
	B861-GCKS	m2	Revestiment vinílic flexible amb grans acolorits incrustats a la capa d'ús homogènia, reforçat amb malla de fibra de vidre, bacteriostàtic i fungistàtic, subministrat en rotlle de 2 m d'ample i 1,5 mm de gruix, Mural Ultra. Article: ref. H732 de la sèrie Revestiments de paret de l'empresa GERFLOR IBERIA SA	18,58500	€
			Altres conceptes	1,32300	€
	B091-06VH	kg	Adhesiu en dispersió aquosa	10,19200	€
			Altres conceptes	10,19200	€
P-39	P89I-12OF1	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica fotocatalítica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	11,65	€
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,82467	€
			Altres conceptes	3,01930	€
	B896-135GL	l	Pintura plàstica fotocatalítica, per a interiors, en fase aquosa	7,80603	€
			Altres conceptes	7,80603	€
P-40	P89I-12OF3	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica fotocatalítica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	8,79	€
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,82467	€
			Altres conceptes	3,01930	€
	B896-135GL	l	Pintura plàstica fotocatalítica, per a interiors, en fase aquosa	4,94603	€
			Altres conceptes	4,94603	€
P-41	P9U6-6RZE	m	Sòcol metàl·lic d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), de 150 mm d'alçària, col·locat amb tacs d'expansió i cargols	46,07	€
	B9U5-1JMN	m	Sòcol metàl·lic d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), de 150 mm d'alçària	36,04640	€
			Altres conceptes	0,64000	€
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	9,38360	€
			Altres conceptes	9,38360	€
P-42	P9UA-UI01	m	Formació de sòcol de mitja canya amb perfil sanitari còncau sobreposat fabricat en metacrilat per a ser instal·lada sobreposada en l'enrajolat per tal de facilitar la neteja de les trobades. Perfil Novoescocia o equivalent. Fixació amb adhesiu de silicona ‘‘MS Sealing/Express Adhesive’’ de Fischer o equivalent.	30,20	€
	B9U8-UI01	m	Perfil sanitari còncau, Novoescocia Metacrilat o equivalent.	9,00000	€
			Altres conceptes	9,00000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 8

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	2,36100	€
			Altres conceptes	18,83900	€
P-43	P9ZA-4ZDH	m2	Reparació i polit del paviment de terratzo	5,21	€
			Altres conceptes	5,21000	€
			Altres conceptes	5,21000	€
P-44	P9ZA-4ZDI	m2	Abrillantat del paviment de terratzo o pedra	5,49	€
			Altres conceptes	5,49000	€
			Altres conceptes	5,49000	€
P-45	P9ZD-4ZE6	m	Tapajunts de paviment, per a junt de 70 mm d'amplària mitjana, amb perfil de neoprè i suport d'alumini, per a altes sol·licitacions, col·locant prèviament el suport	67,32	€
	B9Z2-UI01	m	Perfil per a altes sol·licitacions, de neoprè i suport d'acer inoxidable, per a junts de paviment de 70 mm d'amplària mitjana, per a col·locar prèviament el suport	43,63800	€
			Altres conceptes	0,00275	€
	B075-06T4	kg	Morter d'anivellament	7,08000	€
			Altres conceptes	16,59925	€
P-46	PA23-73HH	m2	Fusteria interior sense pintar, amb porta de fulla batent per a porta interior, de fusta per a pintar, de 40 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 80 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària, per a una llum de bastiment de 80x210 cm, amb bastiment de paredó per a porta, de fulles batents i tapajunts de fusta	186,17	€
			Altres conceptes	186,17000	€
			Altres conceptes	186,17000	€
P-47	PAQ8-AJ9K	u	Fulla batent per a porta interior de 40 mm de gruix, 80 d'amplària i 210 cm alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, cantells emmarcats amb MDF i estructura interior de fusta, amb acabat xapat amb HPL, col·locada. Euroclasse B-s2,d0 segons UNE-EN 13501-1 i CPR.	240,58	€
	BAQ4-2IA1	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix 80 cm d'amplària i 210 cm alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, cantells emmarcats amb MDF i estructura interior fusta, amb acabat xapat amb HPL	152,41000	€
			Altres conceptes	32,80000	€
	BAS0-0ZFB	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà	55,37000	€
			Altres conceptes	55,37000	€
P-48	PAQ8-UI01	u	Col·locació de porta existent, reutilitzada.	58,63	€
	BAQ4-UI01	u	Fulla batent per a porta interior de 40 mm de gruix, 100 d'amplària i 250 cm alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, cantells emmarcats amb MDF i estructura interior de fusta, amb acabat xapat amb HPL.	0,00000	€
			Altres conceptes	0,00000	€
	BAS0-0ZFB	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà	58,63000	€
			Altres conceptes	58,63000	€
P-49	PAW8-UI01	u	Retenidor per a porta de fulles batents, amb placa ferromagnètica articulada, segons la norma UNE-EN 1155, fixat a la paret,	63,39	€
	BAWB-UI01	u	Retenidor de porta	45,00000	€
			Altres conceptes	18,39000	€
P-50	PCZ0-UI01	m2	Vinil autoadhesiu amb diferents pictogrames, col·locat. Inclou retirada de vinil existent, en el cas de substitució.	35,15	€
	BCZ0-UI01	m2	Vinil autoadhesiu amb diferents pictogrames.	21,92300	€
			Altres conceptes	13,22700	€
P-51	PD1H-UI01	u	Punt de desaigüe per a nova pica. Inclou petit material i mitjans auxiliars. Totalment connectat i en funcionament.	238,19	€
			Altres conceptes	238,19000	€
			Altres conceptes	238,19000	€
P-52	PD1H-UI02	u	Execució de punt d'aigua per a nova pica, consistent en la derivació des de la instal·lació existent d'aigua freda i/o calenta sanitària de PPR, amb diàmetre exterior 15 mm, incloent	208,41	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-53	PD1H-UI03	u	peces especials, colzes, derivacions, unions, manguitos, suports, fixacions i vàlvules de tall tipus esfera equivalent a ARCO TAJO 2000.		
			Inclou connexió a la xarxa existent, unions, aïllament de canonades, obertura i tapat de regates o passos necessaris, segellats, petit material, mitjans auxiliars, mà d'obra, proves de pressió i estanquitat, càrrega i retirada de residus, així com tots els treballs necessaris per deixar la instal·lació totalment acabada, connectada i en correcte funcionament.		
			Altres conceptes	208,41000	€
P-53	PD1H-UI03	u	Modificació de la instal·lació de desaigüe existent per al desplaçament de pica, consistent en el desmuntatge parcial de la connexió actual, adaptació i prolongació de la xarxa d'evacuació amb canonada i accessoris adequats al diàmetre existent, formació de noves connexions, colzes, derivacions i fixacions necessàries, proves d'estanqueïtat i verificació del correcte funcionament de la instal·lació.	119,09	€
P-54	PD1H-UI04	u	Inclou retirada i reposició puntual d'elements afectats, segellats, petit material, accessoris, peces especials, suports, mitjans auxiliars, mà d'obra, càrrega i retirada de residus, així com tots els treballs necessaris per deixar la instal·lació totalment acabada, connectada i en funcionament.		
			Altres conceptes	119,09000	€
			Modificació de desaigüe existent per desplaçament de pica, consistent en el desmuntatge parcial de la connexió actual i adaptació de la xarxa d'evacuació mitjançant canonada de PVC sèrie B UNE-EN 1329, diàmetre 40 mm, incloent colzes, derivacions, manguitos, reduccions, sifó, unions, suports i accessoris necessaris per a la nova posició de la pica.	89,32	€
P-55	PD1H-UI05	m	Inclou connexió a la xarxa existent, formació de pendents reglamentàries, segellats, proves d'estanquitat i funcionament, obertura i reposició puntual de paraments afectats, petit material, mitjans auxiliars, mà d'obra, càrrega i retirada de residus, així com tots els treballs necessaris per deixar la instal·lació totalment acabada, connectada i en correcte funcionament.		
			Altres conceptes	89,32000	€
			Execució, obertura i posterior reparació de rases per al pas d'instal·lacions elèctriques, de telecomunicacions i/o mecàniques, incloent la demolició controlada de paviments, soleres o paraments existents, excavació o tall segons sigui necessari, i formació del traçat per a la correcta canalització de les instal·lacions.	64,40	€
P-56	PG2J-4BV1	m	Inclou col·locació de proteccions i/o tubs de pas, reblert i compactació de la rasa amb materials adequats a l'element existent, restitució de les capes de suport, reposició de paviments o acabats amb característiques equivalents als existents (ceràmica, formigó, vinílic o altres), així com juntes, segellats i acabats superficials.		
			Inclou petit material, mitjans auxiliars, mà d'obra, càrrega i retirada de runa i residus, així com tots els treballs necessaris per deixar la zona totalment reparada, integrada i en correcte estat d'ús.		
			Sense descomposició	64,40000	€
P-56	PG2J-4BV1	m	Safata metàl·lica de reixeta d'acer galvanitzat en calent, d'alçària 30 mm i amplària 50 mm, col·locada suspesa de paraments horitzontals amb elements de suport	30,56	€
P-57	BG2J-0BA1	m	Safata metàl·lica reixeta d'acer galvanitzat en calent, d'alçària 30 mm i amplària 50 mm	10,67000	€
	BGY1-1P1I	u	Part proporcional d'elements de suport per a safates metàl·liques d'acer d'acer galvanitzat en calent de 50 mm d'amplària, per a instal·lació suspesa de paraments horitzontals	7,70000	€
			Altres conceptes	12,19000	€
P-57	PG2J-UI01	u	Modificació i adequació de la instal·lació elèctrica i de telecomunicacions existent per a nova distribució de punts de treball, consistent en el desmuntatge parcial i reconfiguració del cablejat existent i execució de noves línies elèctriques i de xarxa dades, mitjançant canalització encastada en paraments, soleres o falsos sostres, no admetent-se canalitzacions superficials ni canals perimetrals.	2.806,82	€
P-58	PG3B-E7E7	m	Inclou subministrament i instal·lació de cablejat elèctric tipus H07Z1-K (AS) lliure d'halògens segons UNE corresponent, i cablejat de dades tipus UTP categoria adequada (mínim Cat. 6A U/UTP o superior segons projecte), així com tubs corrugats o rígids encastats, caixes de registre i derivació, mecanismes, connectors, preses de corrent i de dades, etiquetatge i identificació de circuits.		
			Inclou obertura i reposició de regates, perforacions, fixacions, segellats, proteccions contra el foc en passos d'instal·lacions, proves de continuïtat i certificació de xarxa i instal·lació elèctrica, verificacions de funcionament, petit material, mitjans auxiliars, mà d'obra, càrrega i retirada de residus, així com tots els treballs necessaris per deixar la instal·lació totalment acabada, encastada, connectada i en correcte funcionament.		
			Material de la casa Anixter o equivalent, totes les característiques tècniques segons estàndards HUB.		
P-59	PG60-79KV	u	Sense descomposició	2.806,82000	€
			Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat en malla de connexió a terra	16,83	€
			Part proporcional d'elements especials per a conductors de coure nus	0,32000	€
P-60	PH23-I12S	u	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2	3,45780	€
			Altres conceptes	13,05220	€
			Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball de 4 columnes, amb 2 preses de corrent (2P+T) de 10/16 A i tapa color blanc, 2 preses de corrent (2P+T) de 10/16 A amb tapa vermella, 2 preses de veu i dades RJ45 doble categoria 6 F/UTP i un interruptor automàtic magnetotèrmic bipolar (1P+N) de 10 A PIA corba C, encastada	249,36	€
P-61	PH23-UI01	u	Altres conceptes	249,36000	€
			Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 36 W de potència de la llumenera, 3600 lm de flux lluminós, protecció IP20, regulable DALI, UGR<19, de temperatura de color 4000 K, encastada.	253,70	€
			Model 720 Advance de Simon o equivalent, amb sistema DALI Push regulat per polsador.		
P-62	BH22-I12T	u	Model segons estàndards del HUB.		
			Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 36 W de potència de la llumenera, 3600 lm de flux lluminós, protecció IP20, regulable DALI, UGR<19, de temperatura de color 4000 K	204,33000	€
			Altres conceptes	49,37000	€
P-61	PH23-UI01	u	Electrificació de llumenera	42,55	€
P-63	PJ117-3BM	u	Altres conceptes	42,55000	€
			Legalització de les instal·lació elèctrica, incloent redacció de documentació tècnica i memòria descriptiva, càlculs justificatius, certificacions reglamentàries, tramitació davant l'organisme de control autoritzat (OCA) i administració competent, gestió i presentació de la documentació necessària per a la legalització de la instal·lació elèctrica modificada, així com obtenció dels certificats i permisos corresponents, totalment tramitat i legalitzat d'acord amb la normativa vigent.	950,00	€
			Sense descomposició	950,00000	€
P-63	PJ117-3BM	u	Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà, col·locat amb suports murals	152,80	€
P-64	BJ115-0QEE	u	Model Meridian de Roca o equivalent.		
			Model segons estàndards del HUB.		
			Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà	118,94000	€
P-64	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,59025	€
			Altres conceptes	33,26975	€
			Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb dues piques i escorredor, de 110 a 120 cm de llargària, acabat brillant i fins a 50 cm d'amplària, preu alt, encastada a un taulell de cuina	206,32	€
P-64	PJ181-3DY5	u	Model Victoria 120 de la casa Roca o equivalent.		
			Model segons estàndards del HUB.		

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-53	PD1H-UI03	u	peces especials, colzes, derivacions, unions, manguitos, suports, fixacions i vàlvules de tall tipus esfera equivalent a ARCO TAJO 2000.		
			Inclou connexió a la xarxa existent, unions, aïllament de canonades, obertura i tapat de regates o passos necessaris, segellats, petit material, mitjans auxiliars, mà d'obra, proves de pressió i estanquitat, càrrega i retirada de residus, així com tots els treballs necessaris per deixar la instal·lació totalment acabada, connectada i en correcte funcionament.		
			Altres conceptes	208,41000	€
P-53	PD1H-UI03	u	Modificació de la instal·lació de desaigüe existent per al desplaçament de pica, consistent en el desmuntatge parcial de la connexió actual, adaptació i prolongació de la xarxa d'evacuació amb canonada i accessoris adequats al diàmetre existent, formació de noves connexions, colzes, derivacions i fixacions necessàries, proves d'estanqueïtat i verificació del correcte funcionament de la instal·lació.	119,09	€
P-54	PD1H-UI04	u	Inclou retirada i reposició puntual d'elements afectats, segellats, petit material, accessoris, peces especials, suports, mitjans auxiliars, mà d'obra, càrrega i retirada de residus, així com tots els treballs necessaris per deixar la instal·lació totalment acabada, connectada i en funcionament.		
			Altres conceptes	119,09000	€
			Modificació de desaigüe existent per desplaçament de pica, consistent en el desmuntatge parcial de la connexió actual i adaptació de la xarxa d'evacuació mitjançant canonada de PVC sèrie B UNE-EN 1329, diàmetre 40 mm, incloent colzes, derivacions, manguitos, reduccions, sifó, unions, suports i accessoris necessaris per a la nova posició de la pica.	89,32	€
P-55	PD1H-UI05	m	Inclou connexió a la xarxa existent, formació de pendents reglamentàries, segellats, proves d'estanquitat i funcionament, obertura i reposició puntual de paraments afectats, petit material, mitjans auxiliars, mà d'obra, càrrega i retirada de residus, així com tots els treballs necessaris per deixar la instal·lació totalment acabada, connectada i en correcte funcionament.		
			Altres conceptes	89,32000	€
			Execució, obertura i posterior reparació de rases per al pas d'instal·lacions elèctriques, de telecomunicacions i/o mecàniques, incloent la demolició controlada de paviments, soleres o paraments existents, excavació o tall segons sigui necessari, i formació del traçat per a la correcta canalització de les instal·lacions.	64,40	€
P-56	PG2J-4BV1	m	Inclou col·locació de proteccions i/o tubs de pas, reblert i compactació de la rasa amb materials adequats a l'element existent, restitució de les capes de suport, reposició de paviments o acabats amb característiques equivalents als existents (ceràmica, formigó, vinílic o altres), així com juntes, segellats i acabats superficials.		
			Inclou petit material, mitjans auxiliars, mà d'obra, càrrega i retirada de runa i residus, així com tots els treballs necessaris per deixar la zona totalment reparada, integrada i en correcte estat d'ús.		
			Sense descomposició	64,40000	€
P-56	PG2J-4BV1	m	Safata metàl·lica de reixeta d'acer galvanitzat en calent, d'alçària 30 mm i amplària 50 mm, col·locada suspesa de paraments horitzontals amb elements de suport	30,56	€
P-57	BG2J-0BA1	m	Safata metàl·lica reixeta d'acer galvanitzat en calent, d'alçària 30 mm i amplària 50 mm	10,67000	€
	BGY1-1P1I	u	Part proporcional d'elements de suport per a safates metàl·liques d'acer d'acer galvanitzat en calent de 50 mm d'amplària, per a instal·lació suspesa de paraments horitzontals	7,70000	€
			Altres conceptes	12,19000	€
P-57	PG2J-UI01	u	Modificació i adequació de la instal·lació elèctrica i de telecomunicacions existent per a nova distribució de punts de treball, consistent en el desmuntatge parcial i reconfiguració del cablejat existent i execució de noves línies elèctriques i de xarxa dades, mitjançant canalització encastada en paraments, soleres o falsos sostres, no admetent-se canalitzacions superficials ni canals perimetrals.	2.806,82	€
P-58	PG3B-E7E7	m	Inclou subministrament i instal·lació de cablejat elèctric tipus H07Z1-K (AS) lliure d'halògens segons UNE corresponent, i cablejat de dades tipus UTP categoria adequada (mínim Cat. 6A U/UTP o superior segons projecte), així com tubs corrugats o rígids encastats, caixes de registre i derivació, mecanismes, connectors, preses de corrent i de dades, etiquetatge i identificació de circuits.		
			Inclou obertura i reposició de regates, perforacions, fixacions, segellats, proteccions contra el foc en passos d'instal·lacions, proves de continuïtat i certificació de xarxa i instal·lació elèctrica, verificacions de funcionament, petit material, mitjans auxiliars, mà d'obra, càrrega i retirada de residus, així com tots els treballs necessaris per deixar la instal·lació totalment acabada, encastada, connectada i en correcte funcionament.		
			Material de la casa Anixter o equivalent, totes les característiques tècniques segons estàndards HUB.		
P-59	PG60-79KV	u	Sense descomposició	2.806,82000	€
			Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat en malla de connexió a terra	16,83	€
			Part proporcional d'elements especials per a conductors de coure nus	0,32000	€
P-60	PH23-I12S	u	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2	3,45780	€
			Altres conceptes	13,05220	€
			Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball de 4 columnes, amb 2 preses de corrent (2P+T) de 10/16 A i tapa color blanc, 2 preses de corrent (2P+T) de 10/16 A amb tapa vermella, 2 preses de veu i dades RJ45 doble categoria 6 F/UTP i un interruptor automàtic magnetotèrmic bipolar (1P+N) de 10 A PIA corba C, encastada	249,36	€
P-61	PH23-UI01	u	Altres conceptes	249,36000	€
			Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 36 W de potència de la llumenera, 3600 lm de flux lluminós, protecció IP20, regulable DALI, UGR<19, de temperatura de color 4000 K, encastada.	253,70	€
			Model 720 Advance de Simon o equivalent, amb sistema DALI Push regulat per polsador.		
P-62	BH22-I12T	u	Model segons estàndards del HUB.		
			Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 36 W de potència de la llumenera, 3600 lm de flux lluminós, protecció IP20, regulable DALI, UGR<19, de temperatura de color 4000 K	204,33000	€
			Altres conceptes	49,37000	€
P-61	PH23-UI01	u	Electrificació de llumenera	42,55	€
P-63	PJ117-3BM	u	Altres conceptes	42,55000	€
			Legalització de les instal·lació elèctrica, incloent redacció de documentació tècnica i memòria descriptiva, càlculs justificatius, certificacions reglamentàries, tramitació davant l'organisme de control autoritzat (OCA) i administració competent, gestió i presentació de la documentació necessària per a la legalització de la instal·lació elèctrica modificada, així com obtenció dels certificats i permisos corresponents, totalment tramitat i legalitzat d'acord amb la normativa vigent.	950,00	€
			Sense descomposició	950,00000	€
P-63	PJ117-3BM	u	Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà, col·locat amb suports murals	152,80	€
P-64	BJ115-0QEE	u	Model Meridian de Roca o equivalent.		
			Model segons estàndards del HUB.		
			Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà	118,94000	€
P-64	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,59025	€
			Altres conceptes	33,26975	€
			Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb dues piques i escorredor, de 110 a 120 cm de llargària, acabat brillant i fins a 50 cm d'amplària, preu alt, encastada a un taulell de cuina	206,32	€
P-64	PJ181-3DY5	u	Model Victoria 120 de la casa Roca o equivalent.		
			Model segons estàndards del HUB.		

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 11

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BJ183-0PD2	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb dues piques i escorredor, de 110 a 120 cm de llargària, acabat brillant i 50 cm d'amplària, com a màxim, preu alt, per a encastar	158,34000	€
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent Altres conceptes	1,06245 46,91755	€ €
P-65	PJ181-3DYA	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica circular, 40 a 50 cm de llargària, acabat brillant, preu alt, encastada a un taulell de cuina. Pica rodona model A870810453 de la casa Roca o equivalent. Model segons estàndards del HUB.	122,44	€
	BJ183-0PFB	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica circular, 40 a 50 cm de llargària, acabat brillant i 50 cm d'amplària, com a màxim, preu alt, per a encastar	95,88000	€
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent Altres conceptes	0,59025 25,96975	€ €
P-66	PJ210-UI01	u	Aixeta automesccladora per a aigüera, muntada superficialment, gerontològica, de llautó cromat, amb broc giratori i airejador, amb dues entrades. Model Eurodisc Cosmopolitan, o equivalent. Model segons estàndards del HUB.	129,77	€
	BJ210-UI01	u	Aixeta automesccladora per a aigüera, per a muntar superficialment, de llautó cromat, amb broc giratori i airejador, amb dues entrades Altres conceptes	93,04000 36,73000	€ €
P-67	PM15-4IDF	u	Sensor tèrmic termovelocimètric per a instal·lació contra incendis analògica, segons norma UNE-EN 54-5, amb base d'encastar, encastat	100,55	€
	BMV2-0TBT	u	Part proporcional d'elements especials per a detectors	0,53000	€
	BM16-0SWU	u	Sensor tèrmic termovelocimètric per a instal·lació contra incendis analògica, segons norma UNE-EN 54-5, amb base d'encastar Altres conceptes	74,76000 25,26000	€ €
P-68	PM15-UI01	u	Integració dels nous detectors al sistema de detecció i alarma existent, incloent el muntatge de detectors automàtics de fum i/o temperatura del tipus i sensibilitat adequats a l'ús de cada espai, així com les seves bases, cablejat de connexió, derivacions, fixacions i accessoris necessaris. Inclou la programació, adreçament i configuració dels nous elements dins de la central de detecció existent, proves de funcionament, verificació de comunicació amb la central, ajustos de sensibilitat, coordinació amb el sistema existent i verificació de cobertura segons normativa vigent. Inclou connexió a línies existents, petites adaptacions de cablejat, segellats, mitjans auxiliars, petit material, mà d'obra especialitzada, posada en marxa, proves i verificació final del sistema, així com tots els treballs necessaris per deixar la instal·lació totalment integrada, connectada i en correcte funcionament.	575,00	€
Sense descomposició				575,00000	€
P-69	PMP1-HC2K	u	Font d'alimentació per a central de control avançat de 12 V CC	141,07	€
	BMP1-H6XS	u	Font d'alimentació per a central de control avançat de 12 V CC Altres conceptes	115,88000 25,19000	€ €
P-70	PMP1-HC2O	u	Lector de targetes de memòria protegida sense contacte, tipus A a 13,65 MHz, segons ISO 14443, amb teclat, per a interior, amb una distància de lectura de 7cm, amb protecció IP65, col·locat. Model HID Signo o equivalent. Model segons estàndards del HUB.	652,33	€
	BMP1-H6XY	u	Lector de targetes de memòria protegida sense contacte, tipus A a 13,65 MHz, segons ISO 14443, amb teclat, per a interior, amb una distància de lectura de 7cm, amb protecció IP65 Altres conceptes	557,12000 95,21000	€ €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 12

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-71	PMP1-UI01	u	Subministrament, instal·lació i posada en servei del cablejat necessari per a la integració d'un nou lector de targetes al sistema de control d'accés existent. Inclou la connexió amb la central de control o controlador corresponent, adaptació de senyals, alimentació elèctrica i comunicacions (segons tipologia del sistema), així com la programació i configuració del nou punt d'accés dins del sistema. Es contempla: Estesa de cablejat de senyal i/o alimentació des del punt de control fins al nou lector. Connexió a controlador existent o mòdul d'expansió. Integració lògica del dispositiu al software de control d'accés. Parametrització de permisos i verificació de funcionament. Proves de comunicació i obertura. Etiquetatge i ordenació del cablejat.	1.380,00	€
Sense descomposició				1.380,00000	€
P-72	PMP1-UI02	u	Modificació i adequació del quadre elèctric existent per a l'adaptació a la nova distribució de càrregues derivada de la incorporació de porta automàtica, modificació de punts de treball i substitució de lluminàries, incloent la revisió, reorganització i, si escau, substitució d'aparaments i proteccions existents per garantir el correcte funcionament i la seguretat de la instal·lació. Inclou subministrament i instal·lació de diferencials tipus superimmunitzat (SI) per a la protecció de circuits sensibles, magnetotèrmics i elements de protecció i maniobra, amb aparamenta modular equivalent a SCHNEIDER ELECTRIC o similar qualitat tècnica, així com reorganització de circuits, adaptació d'escomeses internes, etiquetatge, connexions, regletes, bornes, identificació de línies i adequació a normativa vigent. Inclou proves de funcionament, verificació de selectivitat i dispars, comprovació d'aïllaments, ajustos necessaris, petit material, mitjans auxiliars, mà d'obra especialitzada, i tots els treballs necessaris per deixar el quadre elèctric totalment adaptat, revisat i en correcte funcionament.	977,50	€
Sense descomposició				977,50000	€
P-73	PMP1-UI03	u	Subministrament, instal·lació, connexió i posada en servei d'una controladora de control d'accés addicional per a la gestió d'un nou lector de targetes, en cas que la central o sistema existent no disposi de punts d'entrada lliures. La partida inclou la integració de la nova controladora amb el sistema existent de control d'accés, assegurant la compatibilitat de comunicacions i la correcta assignació de punts d'accés. Es contempla: Subministrament de controladora compatible amb el sistema existent. Muntatge en armari o ubicació tècnica existent. Connexió d'alimentació i xarxa de comunicacions (Ethernet/RS485 o segons sistema). Connexió del lector de targetes a la nova controladora. Configuració i integració al software de gestió de control d'accés. Assignació de permisos i proves de funcionament. Verificació d'obertura i registre d'esdeveniments.	450,00	€
Sense descomposició				450,00000	€
P-74	PMP1-UI04	u	Subministrament, instal·lació, connexió i posada en servei del sistema de desbloqueig d'emergència de porta associada al control d'accés mitjançant lector, destinat a garantir l'obertura immediata en situacions d'emergència o davant incidències amb persones indisposades, incloent polsador d'emergència, connexions elèctriques, integració amb el sistema de control d'accés, configuració de la lògica de funcionament, comprovacions i proves operatives, completament instal·lat i en correcte funcionament. Inclou: Polsador d'emergència (tipus trencavidre o rearmable) per alliberament immediat de la porta. Integració amb el sistema de control d'accés existent (lector, controlador, software o central). Connexions elèctriques i cablejat necessari entre polsador, controlador, font d'alimentació i sistema d'obertura. Elements d'obertura de la porta, segons el sistema instal·lat: electroimant, pany elèctric, pestell elèctric, automatització de porta. Font d'alimentació i proteccions, si calen adaptacions o equips addicionals. Lògica de funcionament i programació, incloent: alliberament immediat, temps d'obertura,	520,00	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			restabliment del sistema, actuació coordinada amb altres sistemes. Senyalització i etiquetatge del polsador i de l'actuació d'emergència. Integració amb sistemes de seguretat, si aplica: detecció d'incendis, sistema d'evacuació, alarma, BMS o control centralitzat. Proves funcionals i posada en servei: verificació del desbloqueig, comprovació del rearmament, validació de la resposta del sistema.		
			Sense descomposició	520,00000	€
P-75	PQ50-UI01	u	Formació de forat sobre taulell HPL per allotjar pica.	40,01	€
			Altres conceptes	40,01000	€
P-76	PQ55-HCH	m	Taulell de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16 mm de gruix i 60 cm d'amplada, amb cantells bisellats, fixat a estructura de base o moble amb cargols	105,36	€
	BQ53-H6ZI	m	Taulell de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16 mm de gruix i 60 cm d'amplada, amb cantells bisellats	80,75340	€
			Altres conceptes	24,60660	€
P-77	PY01-UI01	u	Execució de treballs de paletaeria auxiliars necessaris per al correcte desenvolupament de les obres, incloent petites demolicions puntuals, obertura i tapat de regates, formació de passos per instal·lacions, regularització de superfícies, reparacions locals de paraments verticals i horitzontals, reposició de revestiments i acabats afectats per la intervenció, així com ajustos i adaptacions puntuals d'obra existent.	1.200,00	€
			Inclou subministrament de morters, guixos, materials de reposició i acabat, segellats, fixacions, neteja de suport, proteccions, petit material, mitjans auxiliars, mà d'obra, càrrega i retirada de runa i residus, deixant els treballs totalment acabats i integrats amb l'obra existent.		
			Sense descomposició	1.200,00000	€
P-78	PY01-UI02	u	Picat i demolició de les instal·lacions existents afectades per la reforma, incloent el desmuntatge, retirada i eliminació de canalitzacions, tubs, cablejat, safates, mecanismes, elements de fixació i qualsevol altre element d'instal·lacions elèctriques, de fontaneria, sanejament o telecomunicacions que interfereixi amb la nova distribució.	575,00	€
			Inclou el picat de paraments, paviments o falsos sostres necessaris per a l'extracció de les instal·lacions, així com el tall, desconnexió i desmuntatge segur dels serveis existents, segellat de punts de connexió restants, càrrega, transport i gestió de residus a abocador autoritzat, petit material, mitjans auxiliars, proteccions i mesures de seguretat, deixant la zona neta i preparada per a la nova execució.		
			Sense descomposició	575,00000	€
P-79	PY02-UI03	u	Execució d'actuacions a sala d'espera consistents en la retirada, desconnexió i anul·lació de les línies de gasos existents fora de servei, incloent el desmuntatge de canonades, preses, punts terminals, suports i elements associats, amb segellat i taponament dels punts de connexió a la xarxa existent, garantint la seguretat i estanquitat de la instal·lació restant.	977,50	€
			Inclou la reparació dels paraments afectats per la retirada de les instal·lacions, amb sanejat de superfícies, repicat puntual si és necessari, massillat, regularització de suports i preparació per a acabat final, així com l'execució de pintura de paraments verticals i/o horitzontals mitjançant pintura plàstica o equivalent, amb les capes necessàries fins a obtenir un acabat homogeni i continu amb l'existent.		
			Inclou petit material, mitjans auxiliars, proteccions, mà d'obra, neteja final, càrrega i retirada de residus, així com tots els treballs necessaris per deixar la sala d'espera totalment acabada, reparada i en correcte estat d'ús.		
			Sense descomposició	977,50000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
--------	------	----	------------	------	--

PRESSUPOST

Obra	01	Pressupost Adequació USRC de l'IDIBELL
Capítol	00	Treballs previs i replanteig general
Subcapítol	01	Treballs previs
Tipologia	01	Enderrocs

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P21Q0-UI01	u	Desmuntatge de mobiliari existent, afectat pels treballs d'enderroc, amb mitjans manuals i càrrega manual. Inclou la recol·locació posterior a la seva ubicació definitiva. (P - 15)	503,55	4,000	2.014,20
2	P124-UI01	u	Anul·lació i/o desconnexió de totes les instal·lacions amb afectació a l'àmbit d'actuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou tots els treballs necessaris, material, modificacions i actuacions per poder procedir amb els treballs d'enderroc sense interferir o afectar al normal funcionament de la resta de l'edifici. (P - 4)	667,32	1,000	667,32
3	P21GT-UI01	u	Desmuntatge i arrencada de totes les instal·lacions existents a l'àmbit d'actuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou tots els mitjans auxiliars necessaris. (P - 14)	1.163,75	1,000	1.163,75
4	P2140-4RRN	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals per a posterior reutilització. (P - 6)	12,59	2,000	25,18
5	P214H-UI01	m2	Desmuntatge revestiment HPL en parament, amb mitjans manuals, neteja i aplec del material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 8)	27,70	25,650	710,51
6	P214T-10CXR	m2	Enderroc d'envà de guix laminat de 10 a 15 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 10)	6,80	21,600	146,88
7	P21GS-4RVE	u	Arrencada d'aigüera, suport, aixetes, sífo, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 13)	16,27	1,000	16,27
8	P21D0-HBKR	u	Desmuntatge per a substitució d'aixeta o fluxor muntat superficialment o sobre aparell sanitari, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 12)	11,17	1,000	11,17
9	P214I-AKZM	m2	Enderroc de cel ras i entramat de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 9)	6,29	50,000	314,50
10	P21D0-HBKH	u	Desmuntatge per a substitució de lavabo o urinari, aixetes, sífo, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 11)	27,51	1,000	27,51
11	P21Q0-UI02	u	Execució de reparació completa derivada de la retirada de mobiliari existent, consistents en la reposició, regularització i acabat dels paraments, paviments i/o sostres afectats per ancoratges, fixacions, talls, perforacions o danys ocasionats durant els treballs de desmuntatge. Inclou el segellat de forats, massillat, reparació de guixos i enguixats, reposició puntual de revestiments (pintura, laminats, vinílics o similars segons existent), sanejat de superfícies, adaptació d'acabats a l'entorn existent per garantir la seva correcta integració estètica i funcional, així com petit material, mitjans auxiliars, mà d'obra, càrrega i retirada de residus, deixant les superfícies totalment reparades i en correcte estat d'ús. (P - 16)	575,00	1,000	575,00
12	P214G-78OR	m2	Desmuntatge de paviment vinílic, amb mitjans manuals, numeració, neteja i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. (P - 7)	12,59	33,000	415,47

TOTAL	Tipologia	01.00.01.01	6.087,76
-------	-----------	-------------	----------

Obra	01	Pressupost Adequació USRC de l'IDIBELL
Capítol	00	Treballs previs i replanteig general

PRESSUPOST

Subcapítol	01	Treballs previs
Tipologia	03	Construccions i instal·lacions temporals

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P653-8NA8	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 66 mm, muntants cada 600 mm de 36 mm d'amplària i canals de 36 mm d'amplària, 1 placa amb duresa superficial (I) de 15 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament (P - 27)	44,37	36,000	1.597,32
2	PA23-73HH	m2	Fusteria interior sense pintar, amb porta de fulla batent per a porta interior, de fusta per a pintar, de 40 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 80 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària, per a una llum de bastiment de 80x210 cm, amb bastiment de paredó per a porta, de fulles batents i tapajunts de fusta (P - 46)	186,17	4,000	744,68
3	P1D2-HA2M	m2	Protecció de la pols i la runa de mobiliari amb vel de polietilè, de 0,25 mm de gruix adherida amb cinta adhesiva plàstica per a làmines de polietilè fixada al parament mitjançant un bastiment (P - 5)	4,54	150,000	681,00

TOTAL	Tipologia	01.00.01.03	3.023,00
-------	-----------	-------------	----------

Obra	01	Pressupost Adequació USRC de l'IDIBELL
Capítol	04	Sistemes de compartimentació i d'acabats interiors
Subcapítol	01	Compartimentació interior vertical
Tipologia	01	Part massissa

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIO	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P655-13GO7	m2			
		Envà de plaques de guix laminat format per estructura doble reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 200 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 15 mm de gruix i les altres tipus hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de vidre de resistència tèrmica >= 1,7143 m2·K/W.	107,53	19,200	2.064,58
		Placa semirígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 60 mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0,035 W/(m·K), resistència tèrmica >= 1,7143 m2·K/W			
		Inclou banda autoadhesiva desolidaritzant.			
		Euroclasse A2-s1,d0 segons UNE-EN 13501-1 i CPR. (P - 28)			
2	P66A-15U5S	m2			
		Barrera fònica per a mampares amb placa rígida de llana mineral de roca (MW) d'alta densitat, de 80 mm de gruix, amb revestiment de làmina d'alumini a dues cares, col·locada de forma continua a mampares divisionàries.	49,43	6,400	316,35
		Euroclasse A2-s1,d0 segons UNE-EN 13501-1 i CPR. (P - 29)			
3	P83EJ-9TYA	m			
		Formació de calaix d'amb plaques de guix laminat format per estructura d'autoportant lliure normal N amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat de 48 mm d'amplària i 2plaques tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament.	82,71	3,000	248,13
		Euroclasse A2-s1,d0 segons UNE-EN 13501-1 i CPR. (P - 33)			

TOTAL	Tipologia	01.04.01.01	2.629,06
-------	-----------	-------------	----------

Obra	01	Pressupost Adequació USRC de l'IDIBELL
Capítol	04	Sistemes de compartimentació i d'acabats interiors
Subcapítol	01	Compartimentació interior vertical
Tipologia	02	Obertures

PRESSUPOST

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PAQ8-UI01	u	Col·locació de porta existent, reutilitzada. (P - 48)	58,63	1,000	58,63
2	PAQ8-AJ9K	u	Fulla batent per a porta interior de 40 mm de gruix, 80 d'amplària i 210 cm alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, cantells emmarcats amb MDF i estructura interior de fusta, amb acabat xapat amb HPL, col·locada. Euroclasse B-s2,d0 segons UNE-EN 13501-1 i CPR. (P - 47)	240,58	1,000	240,58
3	PCZ0-UI01	m2	Vinil autoadhesiu amb diferents pictogrames, col·locat. Inclou retirada de vinil existent, en el cas de substitució. (P - 50)	35,15	38,350	1.348,00
4	PAW8-UI01	u	Retenidor per a porta de fulles batents, amb placa ferromagnètica articulada, segons la norma UNE-EN 1155, fixat a la paret, (P - 49)	63,39	3,000	190,17

TOTAL	Tipologia	01.04.01.02	1.837,38
Obra	01	Pressupost Adequació USRC de l'IDIBELL	
Capitol	04	Sistemes de compartimentació i d'acabats interiors	
Subcapitol	01	Compartimentació interior vertical	
Tipologia	03	Elements de protecció i altres elements	

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P9UA-UI01	m	Formació de sòcol de mitja canya amb perfil sanitari còncav sobreposat fabricat en metacrilat per a ser instal·lada sobreposada en l'enrajolat per tal de facilitar la neteja de les trobades. Perfil Novoescocia o equivalent. Fixació amb adhesiu de silicona "MS Sealing/Express Adhesive" de Fischer o equivalent. (P - 42)	30,20	25,300	764,06
2	P9U6-6RZE	m	Sòcol metàl·lic d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), de 150 mm d'alçària, col·locat amb tacs d'expansió i cargols (P - 41)	46,07	22,600	1.041,18
3	P9ZD-4ZE6	m	Tapajunts de paviment, per a junt de 70 mm d'amplària mitjana, amb perfil de neoprè i suport d'alumini, per a altes sol·licitacions, col·locant prèviament el suport (P - 45)	67,32	22,210	1.495,18

TOTAL	Tipologia	01.04.01.03	3.300,42
Obra	01	Pressupost Adequació USRC de l'IDIBELL	
Capitol	04	Sistemes de compartimentació i d'acabats interiors	
Subcapitol	01	Compartimentació interior vertical	
Tipologia	04	Acabats interiors	

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P83E7-9KMR	m2	Revestiment interior amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignifug i d'aplicació general (CGF), de 6 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat, col·locat adherit sobre parament vertical amb llata de fusta i adhesiu estructural de poliuretà monocomponent. Euroclasse B-s1,d0 segons UNE-EN 13501-1 i CPR. (P - 30)	98,70	36,600	3.612,42
2	P83E7-UI01	m	Revestiment interior amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignifug i d'aplicació general (CGF), de 6 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat, col·locat adherit sobre parament vertical amb llata de fusta i adhesiu estructural de poliuretà monocomponent (P - 31)	69,03	22,210	1.533,16
3	P862-519CH	m2	Revestiment de parament vertical amb làmina vinílica reforçada amb suport de malla de fibra de vidre d'1,5 mm de gruix i 2050 g/m2 de massa superficial, col·locat adherit. Article: ref. H732 de la sèrie Revestiments de paret de l'empresa GERFLOR IBERIA SA o	30,10	75,900	2.284,59

PRESSUPOST

			equivalent. Euroclasse B-s2,d0 segons UNE-EN 13501-1 i CPR. (P - 38)			
4	P89I-12OF3	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica fotocatalítica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (P - 40)	8,79	466,000	4.096,14
5	P83E7-UI02	m2	Revestiment interior amb panell laminat decoratiu de policarbonat, tipus ignifug i d'aplicació general (CGF), de 1,7 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s1, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat, col·locat adherit sobre parament vertical, amb adhesiu estructural i cordó segellador. Inclou trobades, remats i arestes. (P - 32)	124,18	75,900	9.425,26

TOTAL	Tipologia	01.04.01.04	20.951,57
Obra	01	Pressupost Adequació USRC de l'IDIBELL	
Capitol	04	Sistemes de compartimentació i d'acabats interiors	
Subcapitol	02	Compartimentació interior horitzontal	
Tipologia	01	Part massissa	

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P84A-B036	m2	Cel ras de plaques de silicat càlcic registrable, acabat color blanc, amb cantell recte (A) segons norma UNE-EN 13964, de 600 x 600 mm i 6 mm de gruix i reacció al foc A2-s1, d0, amb estructura d'acer galvanitzat vista formada per perfils principals en forma de T de 24 mm de base col·locats cada 1,2 m fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfil secundaris col·locats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Euroclasse A2-s1,d0 segons UNE-EN 13501-1 i CPR. (P - 34)	44,98	50,000	2.249,00

2	P84J-9JR9	m2	Cel ras registrable de plaques de guix laminat amb acabat llis, 600x 600 mm i 9,5 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat vist format per perfils principals amb forma de T invertida de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats formant retícula de 600x 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim (P - 36)	27,78	15,000	416,70
3	P84G-UI01	m2	Cel ras registrable de plaques d'acer postlacat amb superfície extra-microperforada de color estàndard, amb cantell recte, de 200x30 cm, amb atenuant acústic de fibra mineral, classe d'absorció acústica C segons UNE-EN ISO 11654 i amb reacció al foc A2-s1,d0, col·locat amb estructura vista d'acer galvanitzat formada per perfils principals en forma de T de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m com a màxim, amb perfils secundaris col·locats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim (P - 35)	70,61	15,000	1.059,15

4	P84J-UI01	m2	Cel ras registrable de plaques viníliques, amb cantell recte, de 600x 600 mm i 14 a 17 mm de gruix, classe d'absorció acústica A, de 600 x 600 mm i 6 mm de gruix i reacció al foc A2-s1, d0, amb estructura d'acer galvanitzat vista formada per perfils principals en forma de T de 24 mm de base col·locats cada 1,2 m fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfil secundaris col·locats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Euroclasse A2-s1,d0 segons UNE-EN 13501-1 i CPR. (P - 37)	28,77	15,000	431,55
---	-----------	----	--	-------	--------	--------

TOTAL	Tipologia	01.04.02.01	4.156,40
Obra	01	Pressupost Adequació USRC de l'IDIBELL	
Capitol	04	Sistemes de compartimentació i d'acabats interiors	
Subcapitol	02	Compartimentació interior horitzontal	
Tipologia	04	Acabats interiors	

PRESSUPOST

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P89I-12OF1	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica fotocatalítica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (P - 39)	11,65	50,000	582,50
2	P9ZA-4ZDH	m2	Reparació i polit del paviment de terratzo (P - 43)	5,21	33,000	171,93
3	P9ZA-4ZDI	m2	Abrillantat del paviment de terratzo o pedra (P - 44)	5,49	33,000	181,17
TOTAL	Tipologia	01.04.02.04			935,60	
Obra		01	Pressupost Adequació USRC de l'IDIBELL			
Capítol		04	Sistemes de compartimentació i d'acabats interiors			
Subcapítol		03	Ajudes			

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PY01-UI01	u	Execució de treballs de paletaia auxiliars necessaris per al correcte desenvolupament de les obres, incloent petites demolicions puntuals, obertura i tapat de regates, formació de passos per instal·lacions, regularització de superfícies, reparacions locals de paraments verticals i horitzontals, reposició de revestiments i acabats afectats per la intervenció, així com ajustos i adaptacions puntuals d'obra existent.	1.200,00	1,000	1.200,00
		Inclou subministrament de morters, guixos, materials de reposició i acabat, segellats, fixacions, neteja de suport, proteccions, petit material, mitjans auxiliars, mà d'obra, càrrega i retirada de runa i residus, deixant els treballs totalment acabats i integrats amb l'obra existent. (P - 77)				

TOTAL		Subcapitol	01.04.03		1.200,00
Obra		01	Pressupost Adequació USRC de l'IDIBELL		
Capitol		05	Sistemes condicionament, instal·lacions i serveis		
Subcapitol		01	Ajudes		

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PD1H-UI05	m			
		Execució, obertura i posterior reparació de rases per al pas d'instal·lacions elèctriques, de telecomunicacions i/o mecàniques, incloent la demolició controlada de paviments, soleres o paraments existents, excavació o tall segons sigui necessari, i formació del traçat per a la correcta canalització de les instal·lacions.	64,40	15,000	966,00
		Inclou col·locació de proteccions i/o tubs de pas, reblert i compactació de la rasa amb materials adequats a l'element existent, restitució de les capes de suport, reposició de paviments o acabats amb característiques equivalents als existents (ceràmica, formigó, vinílic o altres), així com juntes, segellats i acabats superficials.			
		Inclou petit material, mitjans auxiliars, mà d'obra, càrrega i retirada de runa i residus, així com tots els treballs necessaris per deixar la zona totalment reparada, integrada i en correcte estat d'ús. (P - 55)			
2	PY01-UI02	u			
		Picat i demolició de les instal·lacions existents afectades per la reforma, incloent el desmuntatge, retirada i eliminació de canalitzacions, tubs, cablejat, safates, mecanismes, elements de fixació i qualsevol altre element d'instal·lacions elèctriques, de fontaneria, sanejament o telecomunicacions que interfereixi amb la nova distribució.	575,00	1,000	575,00
		Inclou el picat de paraments, paviments o falsos sostres necessaris per a l'extracció de les instal·lacions, així com el tall, desconnexió i desmuntatge segur dels serveis existents, segellat de punts de			

PRESSUPOST

		connexió restants, càrrega, transport i gestió de residus a abocador autoritzat, petit material, mitjans auxiliars, proteccions i mesures de seguretat, deixant la zona neta i preparada per a la nova execució. (P - 78)				
3	PY02-UI03	u	Execució d'actuacions a sala d'espera consistents en la retirada, desconnexió i anul·lació de les línies de gasos existents fora de servei, incloent el desmuntatge de canonades, preses, punts terminals, suports i elements associats, amb segellat i taponament dels punts de connexió a la xarxa existent, garantint la seguretat i estanquitat de la instal·lació restant.	977,50	1,000	977,50
		Inclou la reparació dels paraments afectats per la retirada de les instal·lacions, amb sanejat de superfícies, repicat puntual si és necessari, massillat, regularització de suports i preparació per a acabat final, així com l'execució de pintura de paraments verticals i/o horitzontals mitjançant pintura plàstica o equivalent, amb les capes necessàries fins a obtenir un acabat homogeni i continu amb l'existent.				
		Inclou petit material, mitjans auxiliars, proteccions, mà d'obra, neteja final, càrrega i retirada de residus, així com tots els treballs necessaris per deixar la sala d'espera totalment acabada, reparada i en correcte estat d'ús. (P - 79)				

TOTAL		Subcapitol	01.05.01		2.518,50
Obra		01	Pressupost Adequació USRC de l'IDIBELL		
Capitol		05	Sistemes condicionament, instal·lacions i serveis		
Subcapitol		03	Instal·lacions d'aigua		

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PD1H-UI02	u	Execució de punt d'aigua per a nova pica, consistent en la derivació des de la instal·lació existent d'aigua freda i/o calenta sanitària de PPR, amb diàmetre exterior 15 mm, incloent peces especials, colzes, derivacions, unions, manguitos, suports, fixacions i vàlvules de tall tipus esfera equivalent a ARCO TAJO 2000.	208,41	1,000	208,41
Inclou connexió a la xarxa existent, unions, aïllament de canonades, obertura i tapat de regates o passos necessaris, segellats, petit material, mitjans auxiliars, mà d'obra, proves de pressió i estanquitat, càrrega i retirada de residus, així com tots els treballs necessaris per deixar la instal·lació totalment acabada, connectada i en correcte funcionament. (P - 52)						

		Inclou connexió a la xarxa existent, formació de pendents reglamentàries, segellats, proves d'estanquitat i funcionament, obertura i reposició puntual de paraments afectats, petit material, mitjans auxiliars, mà d'obra, càrrega i retirada de residus, així com tots els treballs necessaris per deixar la instal·lació totalment acabada, connectada i en correcte funcionament. (P - 54)				
--	--	--	--	--	--	--

TOTAL		Subcapitol	01.05.03		297,73
Obra		01	Pressupost Adequació USRC de l'IDIBELL		
Capitol		05	Sistemes condicionament, instal·lacions i serveis		
Subcapitol		04	Evacuació d'aigües		

PRESSUPOST

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PD1H-UI01	u	Punt de desaigüe per a nova pica. Inclou petit material i mitjans auxiliars. Totalment connectat i en funcionament. (P - 51)	238,19	1,000	238,19
2	PD1H-UI03	u	Modificació de la instal·lació de desaigüe existent per al desplaçament de pica, consistent en el desmuntatge parcial de la connexió actual, adaptació i prolongació de la xarxa d'evacuació amb canonada i accessoris adequats al diàmetre existent, formació de noves connexions, colzes, derivacions i fixacions necessàries, proves d'estanqueïtat i verificació del correcte funcionament de la instal·lació. Inclou retirada i reposició puntual d'elements afectats, segellats, petit material, accessoris, peces especials, suports, mitjans auxiliars, mà d'obra, càrrega i retirada de residus, així com tots els treballs necessaris per deixar la instal·lació totalment acabada, connectada i en funcionament. (P - 53)	119,09	1,000	119,09
TOTAL		Subcapítol	01.05.04		357,28	
Obra		01	Pressupost Adequació USRC de l'IDIBELL			
Capítol		05	Sistemes condicionament, instal·lacions i serveis			
Subcapítol		08	Instal·lacions elèctriques			

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PMP1-UI02	u			
		Modificació i adequació del quadre elèctric existent per a l'adaptació a la nova distribució de càrregues derivada de la incorporació de porta automàtica, modificació de punts de treball i substitució de lluminàries, incloent la revisió, reorganització i, si escau, substitució d'aparaments i proteccions existents per garantir el correcte funcionament i la seguretat de la instal·lació. Inclou subministrament i instal·lació de diferencials tipus superimmunitzat (SI) per a la protecció de circuits sensibles, magnetotèrmics i elements de protecció i maniobra, amb aparamenta modular equivalent a SCHNEIDER ELECTRIC o similar qualitat tècnica, així com reorganització de circuits, adaptació d'escomeses internes, etiquetatge, connexions, regletes, bornes, identificació de línies i adequació a normativa vigent. Inclou proves de funcionament, verificació de selectivitat i dispars, comprovació d'aïllaments, ajustos necessaris, petit material, mitjans auxiliars, mà d'obra especialitzada, i tots els treballs necessaris per deixar el quadre elèctric totalment adaptat, revisat i en correcte funcionament. (P - 72)	977,50	1,000	977,50
2	PG2J-UI01	u			
		Modificació i adequació de la instal·lació elèctrica i de telecomunicacions existent per a nova distribució de punts de treball, consistent en el desmuntatge parcial i reconfiguració del cablejat existent i execució de noves línies elèctriques i de xarxa dades, mitjançant canalització encastada en paraments, soleres o falsos sostres, no admetent-se canalitzacions superficials ni canals perimetrals. Inclou subministrament i instal·lació de cablejat elèctric tipus H07Z1-K (AS) lliure d'halògens segons UNE corresponent, i cablejat de dades tipus UTP categoria adequada (mínim Cat. 6A U/UTP o superior segons projecte), així com tubs corrugats o rígids encastats, caixes de registre i derivació, mecanismes, connectors, preses de corrent i de dades, etiquetatge i identificació de circuits. Inclou obertura i reposició de regates, perforacions, fixacions, segellats, proteccions contra el foc en passos d'instal·lacions, proves	2.806,82	1,000	2.806,82

PRESSUPOST

			de continuïtat i certificació de xarxa i instal·lació elèctrica, verificacions de funcionament, petit material, mitjans auxiliars, mà d'obra, càrrega i retirada de residus, així com tots els treballs necessaris per deixar la instal·lació totalment acabada, encastrada, connectada i en correcte funcionament.			
			Material de la casa Anixter o equivalent, totes les característiques tècniques segons estàndards HUB. (P - 57)			
3	PG60-79KV	u	Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball de 4 columnes, amb 2 preses de corrent (2P+T) de 10/16 A i tapa color blanc, 2 preses de corrent (2P+T) de 10/16 A amb tapa vermella, 2 preses de veu i dades RJ45 doble categoria 6 F/UTP i un interruptor automàtic magnetotèrmic bipolar (1P+N) de 10 A PIA corba C, encastrada (P - 59)	249,36	12,000	2.992,32
4	PG2J-4BV1	m	Safata metàl·lica de reixeta d'acer galvanitzat en calent, d'alçària 30 mm i amplària 50 mm, col·locada suspesa de paraments horitzontals amb elements de suport (P - 56)	30,56	50,000	1.528,00
5	PG3B-E7E7	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat en malla de connexió a terra (P - 58)	16,83	50,000	841,50
TOTAL Subcapítol			01.05.08			9.146,14
Obra			01	Pressupost Adequació USRC de l'IDIBELL		
Capítol			05	Sistemes condicionament, instal·lacions i serveis		
Subcapítol			09	Instal·lacions d'il·luminació		

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PH23-I12S	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 36 W de potència de la llumenera, 3600 lm de flux lluminós, protecció IP20, regulable DALI, UGR<19, de temperatura de color 4000 K, encastada. Model 720 Advance de Simon o equivalent, amb sistema DALI Push regulat per pulsador. Model segons estàndards del HUB. (P - 60)	253,70	20,000	5.074,00
2	PH23-UI01	u	Electrificació de llumenera (P - 61)	42,55	20,000	851,00
TOTAL		Subcapítol	01.05.09		5.925,00	
Obra		01	Pressupost Adequació USRC de l'IDIBELL			
Capítol		05	Sistemes condicionament, instal·lacions i serveis			
Subcapítol		10	Instal·lacions incendis			

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PM15-4IDF	u	Sensor tèrmic termovelocimètric per a instal·lació contra incendis analògica, segons norma UNE-EN 54-5, amb base d'encastar, encastrat (P - 67)	100,55	3,000	301,65
2	PM15-UI01	u	Integració dels nous detectors al sistema de detecció i alarma existent, incloent el muntatge de detectors automàtics de fum i/o temperatura del tipus i sensibilitat adequats a l'ús de cada espai, així com les seves bases, cablejat de connexió, derivacions, fixacions i accessoris necessaris. Inclou la programació, adreçament i configuració dels nous elements dins de la central de detecció existent, proves de funcionament, verificació de comunicació amb la central, ajustos de sensibilitat, coordinació amb el sistema existent i verificació de cobertura segons normativa vigent. Inclou connexió a línies existents, petites adaptacions de cablejat, segellats, mitjans auxiliars, petit material, mà d'obra especialitzada, posada en marxa, proves i verificació final del sistema, així com tots	575,00	1,000	575,00

PRESSUPOST

els treballs necessaris per deixar la instal·lació totalment integrada, connectada i en correcte funcionament. (P - 68)						
TOTAL	Subcapítol	01.05.10			876,65	
Obra	01	Pressupost Adequació USRC de l'IDIBELL				
Capítol	05	Sistemes condicionament, instal·lacions i serveis				
Subcapítol	16	Control accés				
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PMP1-HC2O	u	Lector de targetes de memòria protegida sense contacte, tipus A a 13,65 MHz, segons ISO 14443, amb teclat, per a interior, amb una distància de lectura de 7cm, amb protecció IP65, col·locat. Model HID Signo o equivalent. Model segons estàndards del HUB. (P - 70)	652,33	1,000	652,33
2	PMP1-HC2K	u	Font d'alimentació per a central de control avançat de 12 V CC (P - 69)	141,07	1,000	141,07
3	PMP1-UI01	u	Subministrament, instal·lació i posada en servei del cablejat necessari per a la integració d'un nou lector de targetes al sistema de control d'accés existent. Inclou la connexió amb la central de control o controlador corresponent, adaptació de senyals, alimentació elèctrica i comunicacions (segons tipologia del sistema), així com la programació i configuració del nou punt d'accés dins del sistema. Es contempla: Estesa de cablejat de senyal i/o alimentació des del punt de control fins al nou lector. Connexió a controlador existent o mòdul d'expansió. Integració lògica del dispositiu al software de control d'accés. Parametrització de permisos i verificació de funcionament. Proves de comunicació i obertura. Etiquetatge i ordenació del cablejat. (P - 71)	1.380,00	1,000	1.380,00
4	PMP1-UI03	u	Subministrament, instal·lació, connexió i posada en servei d'una controladora de control d'accés addicional per a la gestió d'un nou lector de targetes, en cas que la central o sistema existent no disposi de punts d'entrada lliures. La partida inclou la integració de la nova controladora amb el sistema existent de control d'accés, assegurant la compatibilitat de comunicacions i la correcta assignació de punts d'accés. Es contempla: Subministrament de controladora compatible amb el sistema existent. Muntatge en armari o ubicació tècnica existent. Connexió d'alimentació i xarxa de comunicacions (Ethernet/RS485 o segons sistema). Connexió del lector de targetes a la nova controladora. Configuració i integració al software de gestió de control d'accés. Assignació de permisos i proves de funcionament. Verificació d'obertura i registre d'esdeveniments. (P - 73)	450,00	1,000	450,00
5	PMP1-UI04	u	Subministrament, instal·lació, connexió i posada en servei del sistema de desbloqueig d'emergència de porta associada al control d'accés mitjançant lector, destinat a garantir l'obertura immediata en situacions d'emergència o davant incidències amb persones indisposades, incloent polsador d'emergència, connexions elèctriques, integració amb el sistema de control d'accés, configuració de la lògica de funcionament, comprovacions i proves operatives, completament instal·lat i en correcte funcionament. Inclou: Polsador d'emergència (tipus trencavidre o rearmable) per alliberament immediat de la porta. Integració amb el sistema de control d'accés existent (lector, controlador, software o central). Connexions elèctriques i cablejat necessari entre polsador, controlador, font d'alimentació i sistema d'obertura.	520,00	1,000	520,00

PRESSUPOST

Elements d'obertura de la porta, segons el sistema instal·lat: electroimant, pany elèctric, pestell elèctric, automatització de porta. Font d'alimentació i proteccions, si calen adaptacions o equips addicionals. Lògica de funcionament i programació, incloent: alliberament immediat, temps d'obertura, restabliment del sistema, actuació coordinada amb altres sistemes. Senyalització i etiquetatge del pulsador i de l'actuació d'emergència. Integració amb sistemes de seguretat, si aplica: detecció d'incendis, sistema d'evacuació, alarma, BMS o control centralitzat. Proves funcionals i posada en servei: verificació del desbloqueig, comprovació del rearmament, validació de la resposta del sistema. (P - 74)						
TOTAL	Subcapítol	01.05.16			3.143,40	
Obra		01	Pressupost Adequació USRC de l'IDIBELL			
Capítol		06	Equipament			
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PQ55-HCHM	m	Taulell de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16 mm de gruix i 60 cm d'amplada, amb cantells bisellats, fixat a estructura de base o moble amb cargols (P - 76)	105,36	1,500	158,04
2	PQ50-UI01	u	Formació de forat sobre taulell HPL per allotjar pica. (P - 75)	40,01	3,000	120,03
3	PJ181-3DYA	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica circular, 40 a 50 cm de llargària, acabat brillant, preu alt, encastada a un taulell de cuina. Pica rodona model A870810453 de la casa Roca o equivalent. Model segons estàndards del HUB. (P - 65)	122,44	1,000	122,44
4	PJ210-UI01	u	Aixeta automesccladora per a aigüera, muntada superficialment, gerontològica, de llautó cromat, amb broc giratori i airejador, amb dues entrades. Model Eurodisc Cosmopolitan, o equivalent. Model segons estàndards del HUB. (P - 66)	129,77	2,000	259,54
5	PJ181-3DY5	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb dues piques i escorredor, de 110 a 120 cm de llargària, acabat brillant i fins a 50 cm d'amplària, preu alt, encastada a un taulell de cuina Model Victoria 120 de la casa Roca o equivalent. Model segons estàndards del HUB. (P - 64)	206,32	1,000	206,32
6	PJ117-3BMN	u	Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà, col·locat amb suports murals Model Meridian de Roca o equivalent. Model segons estàndards del HUB. (P - 63)	152,80	1,000	152,80
TOTAL	Capítol	01.06			1.019,17	
Obra		01	Pressupost Adequació USRC de l'IDIBELL			
Capítol		CQ	Control de qualitat			
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	CQ000001	Ut	Partida alçada de pagament íntegre per la realització de tots als assajos i comprovacions necessaris relatius al control de qualitat dels treballs. Segons indicacions de la DF. (P - 1)	750,00	1,000	750,00
TOTAL	Capítol	01.CQ			750,00	
Obra		01	Pressupost Adequació USRC de l'IDIBELL			
Capítol		GR	Gestió de residus			

PRESSUPOST

Subcapítol		01		Classificació		
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P2R2-EU9P	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals (P - 17)	25,18	11,000	276,98
TOTAL		Subcapítol	01.GR.01			276,98
Obra		01	Pressupost Adequació USRC de l'IDIBELL			
Capítol		GR	Gestió de residus			
Subcapítol		02	Transport			
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P2R5-DT2H	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km (P - 18)	17,84	11,000	196,24
TOTAL		Subcapítol	01.GR.02			196,24
Obra		01	Pressupost Adequació USRC de l'IDIBELL			
Capítol		GR	Gestió de residus			
Subcapítol		03	Deposició			
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P2RA-EU5L	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de paper i cartró no peril·losos amb una densitat 0,04 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 15 01 01 segons la Llista Europea de Residus (P - 20)	0,00	1,000	0,00
2	P2RA-EU5T	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de metalls barrejats no peril·losos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 04 07 segons la Llista Europea de Residus (P - 22)	-55,34	1,000	-55,34
3	P2RA-EU5J	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de plàstic no peril·losos amb una densitat 0,035 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 03 segons la Llista Europea de Residus (P - 19)	0,00	1,000	0,00
4	P2RA-EU61	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 0,7 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 02 segons la Llista Europea de Residus (P - 23)	0,00	2,000	0,00
5	P2RA-EU6E	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Llista Europea de Residus (P - 26)	19,06	1,000	19,06
6	P2RA-EU64	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 03 segons la Llista Europea de Residus (P - 24)	13,28	1,000	13,28
7	P2RA-EU6B	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus (P - 25)	34,58	3,000	103,74
8	P2RA-EU5R	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de fusta no peril·losos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 01 segons la Llista Europea de Residus (P - 21)	19,98	1,000	19,98
						EUR

PRESSUPOST

TOTAL		Subcapítol	01.GR.03		100,72
Obra		01	Pressupost Adequació USRC de l'IDIBELL		
Capítol		SS	Seguretat i salut		
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	FZP10703	Ut	1,200,00	1,000	1,200,00
Partida alçada de pagament íntegre per l'aplicació de les mesures recollides en l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut i del protocol de seguretat al llarg de les obres, d'acord amb el programa i les indicacions de la direcció facultativa, així com totes les necessàries segons la normativa vigent, incloent proteccions individuals, col·lectives, formació, etc. Inclou els avisos previs de cartelleria, amb la senyalització d'avis dels treballs a usuaris, senyalització de qualsevol tipus afectació directa i indirecta, a realitzar per l'empresa adjudicatària de les obres. També inclou la senyalització i limitació de l'àmbit d'obres (tanques, cons, new jerseys, etc) i afectació a la circulació o reserva d'espai. (P - 3)					
TOTAL		Capítol	01.SS		1.200,00
Obra		01	Pressupost Adequació USRC de l'IDIBELL		
Capítol		TT	Altres treballs		
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	EY02XXX2	u	550,00	1,000	550,00
Un cop finalitzada obra. Realització d'un inventari de la instal·lació de l'edifici , format per: * Llistat de tots els elements que conformen la instal·lació , indicant marca, model, referències, potències, diàmetres i qualsevol altre característica definítoria de l'equip o accessori. El llistat es realitzarà amb programa informàtic a decidir per el Titular (excell, acces, TCQ...). * Planòls AS-Built de tots els elements que conformen la instal·lació, indicant característiques definítories dels elements i accessoris. * Entrega de manuals i informació tècnica dels equips i accessoris. Realització d'un dossier amb aquesta documentació. (P - 2)					
2	PHV1-EI03	u	950,00	1,000	950,00
Legalització de les instal·lació elèctrica, incloent redacció de documentació tècnica i memòria descriptiva, càlculs justificatius, certificacions reglamentàries, tramitació davant l'organisme de control autoritzat (OCA) i administració competent, gestió i presentació de la documentació necessària per a la legalització de la instal·lació elèctrica modificada, així com obtenció dels certificats i permisos corresponents, totalment tramitat i legalitzat d'acord amb la normativa vigent. (P - 62)					
TOTAL		Capítol	01.TT		1.500,00

EUR

RESUM DE PRESSUPOST

NIVELL 3 : Subcapítol			Import
Subcapítol	01.00.01	Treballs previs	9.110,76
Capítol	01.00	Treballs previs i replanteig general	9.110,76
Subcapítol	01.04.01	Compartimentació interior vertical	28.718,43
Subcapítol	01.04.02	Compartimentació interior horitzontal	5.092,00
Subcapítol	01.04.03	Ajudes	1.200,00
Capítol	01.04	Sistemes de compartimentació i d'acabats interiors	35.010,43
Subcapítol	01.05.01	Ajudes	2.518,50
Subcapítol	01.05.03	Instal·lacions d'aigua	297,73
Subcapítol	01.05.04	Evacuació d'aigües	357,28
Subcapítol	01.05.08	Instal·lacions elèctriques	9.146,14
Subcapítol	01.05.09	Instal·lacions d'il·luminació	5.925,00
Subcapítol	01.05.10	Instal·lacions incendis	876,65
Subcapítol	01.05.16	Control accés	3.143,40
Capítol	01.05	Sistemes condicionament, instal·lacions i serveis	22.264,70
Subcapítol	01.GR.01	Classificació	276,98
Subcapítol	01.GR.02	Transport	196,24
Subcapítol	01.GR.03	Deposició	100,72
Capítol	01.GR	Gestió de residus	573,94
			66.959,83
NIVELL 2 : Capítol			Import
Capítol	01.00	Treballs previs i replanteig general	9.110,76
Capítol	01.04	Sistemes de compartimentació i d'acabats interiors	35.010,43
Capítol	01.05	Sistemes condicionament, instal·lacions i serveis	22.264,70
Capítol	01.06	Equipament	1.019,17
Capítol	01.CQ	Control de qualitat	750,00
Capítol	01.GR	Gestió de residus	573,94
Capítol	01.SS	Seguretat i salut	1.200,00
Capítol	01.TT	Altres treballs	1.500,00
Obra	01	Pressupost Adequació USRC de l'IDIBELL	71.429,00
			71.429,00
NIVELL 1 : Obra			Import
Obra	01	Pressupost Adequació USRC de l'IDIBELL	71.429,00
			71.429,00

Creació de nous espais d’ampliació i adequació de la Unitat de Suport a la Recerca del IDIBELL.

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE		Pàg.	1
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....		71.429,00	
13 % Despeses generals SOBRE 71.429,00.....		9.285,77	
6 % Benefici industrial SOBRE 71.429,00.....		4.285,74	
Subtotal		85.000,51	
21 % IVA SOBRE 85.000,51.....		17.850,11	
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE		€	102.850,62

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(CENT DOS MIL VUIT-CENTS CINQUANTA EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS)

VI DOCUMENTS COMPLEMENTARIS I PROJECTES PARCIALS



GR Estudi de gestió de residus de la construcció



1 Memòria

1.1 Treballs previs

1.1.1 Reconeixement previ

El reconeixement previ de l'edificació que s'ha de desconstruir consisteix en una inspecció tècnica que ha de permetre determinar l'edat de l'edifici, els materials majoritaris, les tècniques constructives que s'hi van utilitzar i les característiques constructives de l'estructura original. També ha de permetre determinar les transformacions que s'han fet en l'estructura, l'estat actual dels elements estructurals i constructius que poden participar en l'estabilitat i la resistència de l'edifici, l'estat actual de les instal·lacions i l'estat actual dels edificis immediats.

1.1.2 Llicències, permisos i comunicacions

S'han de tramitar les llicències i permisos necessaris per a poder dur a terme l'obra. S'ha de comunicar la intenció d'efectuar els treballs als organismes públics o privats afectats. És el cas de les companyies de serveis, els serveis municipals dels ajuntaments, etc.

1.1.3 Tractament especial de locals de l'edifici

Cal fer un tractament especial d'aquells locals de l'edifici que hagin estat magatzem de productes tòxics o contaminats aïllant al mateix temps els materials produïts per l'enderrocament per ésser tractats o dipositats de forma convenient. També s'han de desinfectar i desinsectar tots els locals dels hospitals, els locals que hagin tingut un ús per a animals i tots aquells en què pugui haver-hi nius de paràsits, rosegadors i insectes.

1.1.4 Anul·lació de les instal·lacions existents

No s'ha de començar la desconstrucció de l'edifici fins que les companyies subministradores de serveis hagin anul·lat les connexions d'aigua, d'electricitat, de gas, etc. Tot i que, d'acord amb aquestes companyies, es deixin els serveis necessaris per a l'obra, els quals han d'estar protegits de manera adequada.

Cal deixar connexions d'aigua per regar, per evitar la pols durant l'enderroc. La connexió d'electricitat sempre serà condemnada, amb la finalitat d'evitar el risc d'accident per contacte elèctric. No obstant això, si és necessària una connexió per al servei de l'obra cal demanar-ne una d'independent. S'han de tapar

les boques del clavegueram, per evitar possibles emanacions de gasos, i s'han de buidar de combustible tots els dipòsits i canonades.

1.1.5 Estintolament previ

Durant el procés de desconstrucció, l'estat tensional a què estan sotmesos els elements constructius de l'edifici experimenta canvis significatius amb més rapidesa que en un procés de construcció. Els canvis més comuns tenen origen en acumulació de sobrecàrregues en determinades parts dels sostres, entrada en càrrega d'elements que no formen part de l'estructura de l'edifici i desmuntatge d'elements que, en aparença, no formaven part de l'estructura però que en realitat transmetien càrregues.

Aquestes situacions i les anomalies estructurals que comunament manifesten les edificacions que s'han d'enderrocar recomanen estintolar, abans de l'inici del procés, els elements que poden provocar l'enderrocament incontrolat d'una part de la construcció.

1.1.6 Disposició de bastides

En aquests treballs les bastides són a la vegada un mitjà que permet treballar a diverses altures i un suport per a altres mitjans de protecció col·lectiva. Les bastides s'han de col·locar en totes les façanes de l'edifici i també serveixen de plataforma per efectuar els treballs de desconstrucció de la mateixa façana. S'han de col·locar exemptes de l'edificació, tot i que s'hi han d'unir en els punts necessaris per assegurar-hi la travada.

1.1.7 Definició de la gestió de residus

Per a facilitar el procés de desmuntatge dels elements arquitectònics perquè es puguin recuperar de la manera més completa possible, cal instal·lar els mitjans adients i, sobretot, preveure les vies d'evacuació. En alguns casos aquestes vies obligaran a fer demolicions parcials de l'edifici, les quals no han d'afectar l'estabilitat ni la resistència d'altres elements.

Per tal de portar a terme un correcte procés de separació selectiva i emmagatzematge de residus, es definiran els diferents punts d'aplec per a cada fase de desconstrucció, que hauran d'estar degudament senyalitzats. Caldrà seguir els requeriments de les normatives vigents en matèria de gestió de residus que siguin d'aplicació, sobretot pel que fa a les fraccions de residus que sigui obligatori separar de forma individualitzada.

Caldrà posar especial atenció a l'extracció dels residus especials, sobretot en el cas que hi hagi elements de fibrociment que continguin amiant, cas en el que caldrà seguir estrictament els requeriments de les normatives específiques per a aquest tipus de residus.

1.2 Desmuntatge dels elements no estructurals

Després dels treballs previs, cal dur a terme el desmuntatge dels elements que no formen part de l'estructura de l'edifici i que no són suport de cap altre element.

1.2.1 Desmuntatge d'equips d'instal·lacions

Els equips industrials d'instal·lacions més comuns en els edificis que s'han d'enderrocar són els ascensors, els de les instal·lacions de calefacció i de refrigeració, els aparells productors d'aigua calenta, els grups de pressió d'aigua, els grups electrògens, etc. Quan les instal·lacions dels serveis generals de l'edifici han estat anul·lades, s'ha d'iniciar el desmantellament dels equips industrials i de la maquinària en general. L'ordre d'execució del procés ha de ser l'invers al d'instal·lació, de manera que no afecti l'estabilitat dels elements de suport existents. Cal tenir en compte així mateix que hi ha altres components de les instal·lacions domèstiques que poden ser desmuntats: els aparells sanitaris i el mobiliari fix de la cuina i del safareig. Si s'ha previst la reutilització dels equips industrials i de la maquinària, cal que personal especialitzat faci el desmuntatge dels equips.

1.2.2 Desmuntatge de materials de revestiment, acabat i decoració

En general, en primer lloc s'ha de procedir a desmuntar els elements arquitectònics que s'hagin de reutilitzar que no tenen funció portant en l'edifici. L'objectiu evident és retirar-los abans que el procés de desmantellament pugui afectar-ne l'aspecte o la durabilitat. Els materials de revestiment o els acabats i alguns elements decoratius, sobretot si són de naturalesa pètria, poden estar sotmesos a càrregues i, per això, formen part d'un determinat equilibri tensional de l'element constructiu. Tot i que sempre s'ha de començar el desmuntatge per aquests elements, cal comprovar que no estiguin sotmesos a esforços i que no formin part de cap element portant.

Aquest és el cas, per exemple, dels aplacats de pedra que arriben des de terra fins al sostre i que participen com una part més en la secció portant d'un element, i dels paviments hidràulics que poden formar part de la secció resistent útil del sostre. En aquests casos, si es pretén recuperar els materials i els elements per reutilitzar-los, els treballs és necessari fer-los planta per planta, quan la immediata superior hagi estat enderrocada. Si no és així, les plantes superiors no han de suportar cap sobrecàrrega d'ús. En tot cas cal comprovar prèviament si en desmuntar el revestiment la pèrdua de secció de l'element constructiu és significativa. Llavors cal fins i tot estintolar l'element que té càrrega.

1.2.3 Desmantellament d'instal·lacions

Un cop hagin estat desmuntats els elements arquitectònics reutilitzables, cal començar el procés de desmantellament de les conduccions de fluids i altres instal·lacions que resten vistes i que es poden desmuntar fàcilment sense afectar la resistència o l'estabilitat de l'element constructiu que hi està en contacte.

Quan les conduccions són encastades, si el procés de desmuntatge in situ és complex o no es pot fer amb prou seguretat, s'han de desmuntar a terra, una vegada s'ha enderrocat l'element constructiu de què formen part. D'aquesta forma, s'evita la pèrdua de secció del sostre o paret per on discorre la conducció, que pot arribar a ser considerable segons la profunditat a què estigui. En aquest sentit, si durant el procés es preveu una pèrdua de seguretat, cal procedir a estintolar la part afectada.

En cas que hi hagi instal·lacions amb elements de fibrociment que continguin amiant, caldrà seguir estrictament els requeriments de les normatives específiques per a aquest tipus de residus.

1.2.4 Desmuntatge de cobertes

S'ha de començar el procés de desmuntatge pels elements que sobresurten de la coberta: xemeneies de llar de foc, conductes de ventilació de gasos, fums i cambres sanitàries. En general, si no hi ha prou espai lliure als voltants cal desmuntar les xemeneies i els conductes element per element i no per empenta o tracció. El desmuntatge cal fer-lo des d'una plataforma. No s'ha de permetre fer caure els materials o parts dels elements sobre el pla de la coberta.

En les cobertes inclinades, sempre s'ha d'iniciar el desmuntatge dels plans inclinats de les cobertes pel carener, seguint el sentit descendent, fins als aiguafons i els voladissos (ràfecs). El procés ha de seguir un ordre simètric, de manera que no es produeixin caigudes de trams per desequilibri de càrregues. La coberta s'ha de desmuntar des de les capes situades més a l'exterior cap a les interiors. És a dir, primer cal desmuntar el material de cobert; tot seguit, la placa de suport, i, finalment, l'estructura de la coberta.

En les estructures de cobertes a base d'encavallades, si els cabirons i les corretges actuen com a elements de travada, no s'ha de començar a desmuntar l'encavallada sense estintolar-la prèviament. També s'hi ha de fixar un cable per sobre del centre de gravetat, per evitar que basculi o que caigui de sobte. Si el desmuntatge de l'encavallada es fa per parts, s'ha d'estintolar prèviament i començar el desmuntatge pels cavalls. Si l'encavallada ha de ser reutilitzada, s'ha de desmuntar sencera. Per això s'ha de penjar de manera que no s'alteri gaire l'estat tensional per al qual ha estat projectada i no hi apareguin deformacions que en facin difícil la reutilització.

En les cobertes planes el desmuntatge de la capa de formació de pendents, ja sigui d'envanets de sostremort o de material de rebliment, no significa la demolició de la placa de compressió del sostre ni l'afebliment de les bigues i biguetes. Si la capa de formació de pendents és solidària o del mateix material que el sostre, la demolició s'ha de fer conjuntament.

En cas que hi hagi cobertes amb elements de fibrociment que continguin amiant, caldrà seguir estrictament els requeriments de les normatives específiques per a aquest tipus de residus.

1.2.5 Demolició d'envans i parets interiors

En la descripció del desmuntatge dels materials de revestiment, s'ha vist que elements que no participaven en el descens de les càrregues de l'edifici poden arribar a estar fortament comprimits. Cal comprovar sempre si els envans i les parets interiors de l'edifici estan o no sotmesos a càrregues verticals originades per una transmissió del sostre per excessiva deformació. Si el sostre s'ha deformat i transfereix càrrega a l'envà, cal estintolar-lo abans de desmuntar-lo. En els edificis d'estructura de formigó armat, si els envans no estan sotmesos a càrregues verticals, els paraments s'han de tallar verticalment, de dalt a baix, de manera que la caiguda es faci per empenta. Quan els envans no són d'obra de fàbrica, és el cas dels d'entramats de fusta, de plàstic o de metall, cal desmuntar-los seguint l'ordre invers a l'ordre en què se'n va fer el muntatge.

1.2.6 Demolició de parets de façana

Si la paret de façana forma part de l'estructura de l'edifici, en general cal desmantellar prèviament tots els elements constructius situats per sobre: sostres, encavallades, etc. Si la paret només té funció de tancament, s'ha de desmantellar després d'haver enderrocat el sostre superior o la coberta i abans que el sostre o les bigues sobre les quals recolza. En general, el desmuntatge del fustam de portes i finestres s'ha d'anar fent a mesura que es faci el desmuntatge del parament. Si la paret de façana és portant, en cas de desmuntar-la prèviament és recomanable estintolar l'obertura de la paret i instal·lar proteccions per al personal, amb la finalitat d'evitar una caiguda fortuïta. Les parets de façana que no formen part de l'estructura de l'edifici s'han de desfer planta per planta, de forma que no hi ha d'haver parets de més d'una planta d'alçària sense travada superior del sostre.

1.3 Neteja i obres complementàries

Un cop finalitzada la desconstrucció de l'edifici cal dur a terme la neteja de la totalitat del solar per tal de deixar-lo preparat per a una futura nova construcció o urbanització. Quan el sòl de l'edifici hagi estat en contacte amb productes tòxics o contaminants, cal aplicar-hi un tractament especial per inertitzar-lo.

En cas que durant el procés de desconstrucció de l'edifici s'hagi d'extreure algun element o mobiliari urbà, o com a previsió per si se'n pogués malmetre algun, s'haurà de preveure la seva reparació o reposició per tal de deixar l'entorn en l'estat que presentava abans d'iniciar l'obra.

1.4 Mesures de minimització i prevenció de residus

Independentment de les accions realitzades en el projecte per tal de disminuir la quantitat de residus produïts en una obra, cal tenir en compte que la gestió en obra d'aquests residus també pot reduir-ne la quantitat.

Una obra té dos tipus de gestió: la gestió dins de l'obra i fora de l'obra. Per aquest motiu es considera imprescindible fer una reflexió sobre les diferents possibilitats de gestió “internes” i “externes” més adequades per a la nostra obra d'acord amb:

- L'espai disponible per realitzar la separació selectiva dels residus a l'obra.
- La possibilitat de reutilització i reciclatge in situ.

Pel que fa a la gestió “externa” de l'obra, s'ha de considerar sempre l'abocament en dipòsits controlats com a última opció en la gestió dels residus de construcció i demolició, i s'ha de tendir, per aquest ordre, a la reutilització, al reciclatge o a qualsevol altre tipus de valorització.

Per fer-ho viable, la gestió mínima de separació selectiva per a les obres de construcció i demolició ha d'estar formada per la segregació dels residus inerts, dels residus no especials i dels residus especials (aquests sempre han d'anar separats de la resta).

En el primer cas ens referim a la capacitat que pugui tenir una determinada obra de construcció d'absorbir part dels residus inerts que genera; en el segon cas ens referim a la viabilitat de comptar amb valoritzadors de residus (per exemple, si tenim a l'abast recicladors de plàstic, de fusta, de metall, de paper i cartró, etc.).

Pel que fa a la gestió “interna” de l'obra, la classificació en origen (a la mateixa obra) dels residus de construcció i demolició és el factor que més influeix en el seu destí final. Un contenidor que surt de l'obra amb residus heterogenis té menys opcions de ser valoritzat que un de net, carregat amb un residu homogeni que pot ser transportat directament cap a una central de reciclatge o, fins i tot, si compleix amb les característiques físico-químiques exigides, pot ser reutilitzat (en el cas de la runa neta) a la mateixa obra on s'ha produït.

És a dir, qualsevol operació de reciclatge o de reutilització ha d'estar sotmesa a una destria inicial que permeti disposar d'una matèria primera uniforme i d'un material resultant de qualitat.

Per definir la possibilitat de reutilització i reciclatge in situ, caldrà deixar constància del tipus de separació selectiva i el nombre de contenidors en funció de les possibilitats de reutilització, de les tipologies de residu, de l'espai de l'obra, de la viabilitat de tenir una planta mòbil matxucadora a l'obra, etc.

La quantitat de material reutilitzat (m³ una vegada matxucats) a l'obra procedent del reciclatge in situ dels residus petris generats en el mateix emplaçament. Quantitat de residu petri (m³) que s'ha evitat de portar a l'abocador.

Els models de senyalitzacions emprades per als contenidors segons el tipus de residu que poden contenir.

Les dades sobre destí dels residus (dades dels gestors de les instal·lacions de valorització, separació, transferència o de dipòsits controlats).

Per exemple, els materials d'origen petri es poden reincorporar en una construcció, en general per mitjà d'un procés de matxueig. Els materials asfàltics i bituminosos es poden reincorporar en massa per a fer paviments i seccions de fers.

Un cop identificat el residu generat, cal determinar les característiques fisicoquímiques del material en funció del punt de reutilització i de les propietats definides en el projecte. Qualsevol reaprofitament de material a la mateixa obra ha d'anar seguit per unes garanties de qualitat del material.

Un altre aspecte important és la fase en la qual es produeix el residu, que ha d'ésser anterior a la fase de la seva reutilització, en cas contrari, caldrà valorar-ne l'emmagatzematge correcte, o valorar la possibilitat de portar-lo a un valoritzador i, en el seu lloc, comprar material reciclat de les característiques demanades.

1.5 Gestió segons tipologia de residu. No Especials

Principalment els residus no especials s'originen en la construcció i l'enderroc d'obres d'edificació; contenen restes de formigó, maons, teules, materials ceràmics i derivats del guix.

Per definir les operacions de gestió de residus no especials, cal definir el tipus de separació selectiva i el nombre de contenidors en funció de les possibilitats de reutilització, de les tipologies de residu i de l'espai de l'obra.

Cal que es realitzi una classificació en origen, ja que un contenidor que surt de l'obra amb residus heterogenis té menys opcions de ser valoritzat que un de net, carregat amb un residu homogeni que pot ser transportat directament cap a una central de reciclatge o, fins i tot, si compleix amb les característiques fisicoquímiques exigides, pot ser reutilitzat (en els cas de la runa neta) a la mateixa obra on s'ha produït.

Quan no sigui viable la classificació selectiva en origen (a la mateixa obra), i sigui necessari fer-ho per requeriment del Reial Decret 105/2008, és obligatori derivar els residus barrejats (inerts i no especials) cap a instal·lacions on es faci un tractament previ i des d'on el residu pugui ser finalment tramés a un gestor autoritzat per la seva valorització o, en el cas més desfavorable, cap a l'abocament a dipòsit controlat.

La regulació de les operacions de la gestió de la runa i restes d'obra és fixada pel Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció i modificat pel Decret 161/2001, de 12 de juny: enderrocs, runa i residus de la construcció en general que es destinin a l'abandonament.

La generació de l'estudi de gestió de residus ve donat pel compliment del Reial Decret 105/2008 pel qual es regula la producció i la gestió de residus de producció i demolició.

No es consideraran dintre d'aquest àmbit les terres i materials procedents de l'obra que puguin reutilitzar-se in situ o bé en una altra obra autoritzada.

Els residus no especials es poden gestionar de manera conjunta a l'obra en un únic contenidor o bé en varis contenidors, en funció dels valors límit que demana el Reial Decret 105/2008.

La classificació dels residus no especials en obra pot presentar el següent escenari:

Contenidor de residus inerts

Runes. LER 170107

Segregació en un contenidor de runa amb destinació a un gestor autoritzat. Abans d'evacuar les runes i restes d'obra, s'ha de verificar que no estan barrejades amb altres residus.

Principalment s'originen en la construcció i l'enderroc d'obres d'edificació; contenen restes de formigó, maons, teules, materials ceràmics i derivats del guix. La regulació de les operacions de la gestió de la runa i restes d'obra està fixada pel Decret 201/1994 modificat pel Decret 161/2001, de 12 de juny.

Gestió: Utilització en la construcció. Deposició en dipòsit de terres i runes.

Terres no aptes. LER 170504

Abassegaments separatius amb destinació a un abocador autoritzat. Abans d'evacuar les terres no aptes s'ha de verificar que no es troben barrejades amb altres residus.

S'originen generalment a obra civil i a edificació i són terres no aptes per a ser utilitzades. Es tracta bàsicament d'argiles, terrenys amb guixos, amb matèries orgàniques, etc. Quan les terres són aptes, es reutilitzen per a terraplens i altres usos de la mateixa obra.

Gestió: Deposició en dipòsit de terres i runes. Deposició de residus inerts.

Vidre. LER 170202

Segregació en un contenidor de vidre amb destinació a un gestor autoritzat.

Generalment s'originen en obres d'edificació.

Gestió: Reciclatge de vidre. Deposició de residus inerts.

Contenidors de residus no especials

Ferralla. LER 170407

Fonamentalment s'originen en activitats consistents en la col·locació d'armadures metàl·liques en estructures.

Quan es generen en reparacions realitzades a l'obra i aquesta no disposa de contenidor de ferralla, cal transportar-los al taller per optimitzar-ne la gestió.

Gestió: Reciclatge i recuperació de metalls o compostos metàl·lics.

Fusta. LER 170201

S'originen generalment a partir de les activitats de desencofrat i també en activitats derivades del transport de materials (palets).

Quan les fustes incorporen algun tipus de tractament químic, coles, vernissos, etc., es gestionaran com a residus especials i el seu codi és LER-170204.

S'originen generalment en abassegaments separatius o en segregació en un contenidor de fusta amb destinació a un gestor autoritzat.

Gestió: Reciclatge i reutilització de fustes i utilització com a combustible.

Paper i cartró. LER 200101

Segregació en un contenidor de paper i cartró amb destinació a un gestor autoritzat.

S'originen principalment en les oficines provisionals i en la mateixa obra en operacions de desembalatge.

Gestió: Reciclatge de paper i cartró, i utilització com a combustible. Digestió anaeròbia seguida de compostatge.

Plàstics. LER 170203

Segregació en un contenidor de plàstics amb destinació a un gestor autoritzat. Només són reciclables els residus d'embalatges i bosses netes, la resta caldrà gestionar-los com a residus no especials barrejats.

S'originen generalment en oficines i obres en general procedents d'activitats de desembalatge.

Gestió: Reciclatge de plàstics. Segregació en un contenidor de plàstics amb destinació a un gestor autoritzat.

PVC (Plàstics). LER 170203

Segregació en un contenidor de residus no especials barrejats amb destinació a un gestor autoritzat (no es pot barrejar amb la resta de plàstics).

S'originen generalment en la instal·lació de canonades, làmines d'impermeabilització de cobertes i fusteria de PVC.

Gestió: Contenidor de residus no especials barrejats (residus banals).

Mescles bituminoses. LER 170302

Abassegaments separatius amb destinació a un abocador autoritzat.

S'originen en obra civil en les activitats d'estesa, fresat i enderroc de mescles bituminoses.

Gestió: Utilització en la construcció. Reciclatge de mescles asfàltiques.

Fibra de vidre. LER 170604

Segregació en un contenidor de fibra i llana de vidre amb destinació a un gestor autoritzat.

Trobarem fibra de vidre fonamentalment en accessoris i canonades de sanejament i caldereria, i fent funcions d'aïllant.

Gestió: Deposició de residus no especials.

Pneumàtics. LER 160103

Segregació en abassegaments amb destinació a un gestor autoritzat.

Bàsicament es generen en operacions de manteniment de maquinària d'obres públiques.

Gestió: Recuperació de pneumàtics i utilització com a combustible. Deposició de residus no especials i condicionament previ a disposició del rebuig. Incineració de residus no halogenats.

Residus biodegradables. LER 200201

Es genera en operacions de tala d'arbres com a conseqüència de l'activitat d'esbrossament i replanteig a les obres. En cas de ser necessària una crema controlada, cal l'autorització de l'Administració local. En aquest cas, s'han de prendre les mesures preventives adequades per evitar incendis.

En qualsevol cas per realitzar una tala d'arbres caldrà el permís de tala corresponent.

Gestió: Compostatge. Digestió anaeròbia seguida de compostatge. Segregació en abassegaments o en un contenidor de restes de poda amb destinació a un gestor autoritzat.

Materials absorbents. LER 150203

La terra de diatomees és un material absorbent utilitzat per recollir determinats productes abocats accidentalment al sòl. S'usa majoritàriament en tallers de maquinària i substitueix les serradures. També en aquests llocs de treball és habitual la utilització de draps per netejar peces.

En qualsevol cas la destinació final dels materials absorbents ha de ser segons la tipologia del residu que s'hagi netejat amb aquests productes. Si es tracta d'olis, hidrocarburs, etc., cal gestionar-los com a residus especials i el seu codi és LER- 150202.

Gestió: Deposició de residus no especials, incineració de residus no halogenats i tractament per evaporació. Segregació en un contenidor de materials absorbents amb destinació a un gestor autoritzat.

Llots de bentonita. LER 170504

Es canalitzaran fins a basses ubicades a la mateixa obra. Finalment, seran evacuats amb cisternes per gestors autoritzats.

La bentonita s'utilitza en fonamentacions especials per donar estabilitat al terreny. És possible la seva reutilització en diferents fonamentacions de la mateixa obra.

Aquesta fitxa inclou també la gestió dels llots de perforació.

Gestió: Utilització en la construcció i en el rebliment de terrenys. Possible tractament fisicoquímico i deposició en dipòsit de terres i runes. Deposició de residus inerts.

Tòn timers d'impressió. LER 080318

Segregació en un recipient específic per al tòner amb destinació a un gestor autoritzat

Queden inclosos en aquest apartat els tòners d'impressió, cartutxos de tinta, etc.

S'originen generalment en oficines provisionals de l'obra.

Gestió: Reciclatge de tòners. Deposició de residus no especials.

Restes de menjar. LER 200108

S'originen en els diferents àpats que els treballadors realitzen a l'obra.

Segregació en un contenidor de fracció orgànica amb destinació a un gestor municipal de recollida d'escombraries.

Gestió: Compostatge i digestió anaeròbia seguida de compostatge.

Aquesta separació en contenidors es considera de màxims, en obra pot reduir-se el número de contenidors en funció de les necessitats i de l'espai. Tot i que la normativa aplicable no obligui a separar, és considera una correcta gestió de residus a l'obra disposar d'un contenidor de residus inerts, un de ferralla, un de fusta i finalment un contenidor de barreja de residus no especials. També s'aconsella disposar, a prop de les casetes d'obra, d'uns petits contenidors de residus orgànics per als treballadors, i d'uns de paper i residus informàtics a prop de les oficines.

Per tal de millorar la gestió dels materials sobrants es preveu (en els contractes particulars) que les empreses subcontractades s'ocupin dels residus que generen (excepte els d'origen petri).

1.6 Gestió segons tipologia de residu. Especials

S'entenen com a residus especials aquelles substàncies que a causa de la seva composició química i de les seves característiques (inflamabilitat, toxicitat, reactivitat química, etc.) són perilloses per a la salut i/o per al medi ambient. Moltes d'aquestes substàncies tenen l'agreujant de ser difícils de degradar per la natura, amb la qual cosa s'acumulen en el medi i els seus danys repercuteixen durant molt de temps; altres, en degradar-se produeixen substàncies encara més perilloses que les originals. Per tot això, aquests residus requereixen una consideració i un tractament especial.

En la definició que dona la Ley 10/1998, de 21 de abril, de Residuos, es considera residu perillós tot aquell que figuri en la llista aprovada en el R.D. 952/1997 de Residus Peril·losos, així com els recipients i envasos que els hagin contingut, els que hagin estat qualificats com a peril·losos per la normativa comunitària i els que el Govern pugui aprovar de conformitat amb el que s'estableix a la normativa europea o en convenis internacionals.

Els residus especials que se segreguin a l'obra mateixa cal gestionar-los a través de contenidors, abassegaments separatius o altres mitjans, de manera que s'identifiqui clarament el tipus de residu.

- Els residus especials tòxics i peril·losos no podran ser emmagatzemats més de 6 mesos, i s'haurà de demanar permís a l'entitat corresponent per tal d'ampliar aquest termini de permanència. Per aquest motiu, aquest tipus de residus ha de venir etiquetat de manera que quedi clarament identificada la data del seu emmagatzematge. En aquesta etiqueta, caldrà incloure-hi a més:
- El codi d'identificació del residu.
- El nom, l'adreça i el telèfon del titular dels residus.
- La naturalesa dels riscos que presenten els residus (per mitjà d'un pictograma).

Els residus han d'ésser retirats per gestors autoritzats, els quals seran els encarregats d'assegurar-ne la gestió òptima: valorització, reutilització, deposició controlada, etc.

S'adoptaran les mesures següents:

- El vessament de qualsevol tipus de líquid a l'obra estarà prohibit.
- S'hauran d'emmagatzemar els olis emprats en condicions satisfactòries, evitant les barreges amb aigua o altres residus no oliginosos, han d'estar en instal·lacions que permetin la conservació fins

a la seva recollida, gestió i lliurament a persona autoritzada, degudament ubicades i senyalitzades.

- Els canvis d'oli es faran en la zona condicionada o en una cubeta mòbil.
- Els residus especials s'hauran d'emmagatzemar degudament tapats i de manera que qualsevol vessament no pugui entrar en contacte amb el terreny.

A més, es disposaran de materials absorbents a l'obra.

A continuació es descriuen la valorització i el tractament per a cada residu :

Residus productes químics peril·losos. LER 160506

Segregació en un contenidor de residus especials amb destinació a un gestor autoritzat. S'ha d'assegurar que els diferents envasos estan tancats degudament per evitar que se'n barregin els continguts.

Es gestionen a través de centres de transferència. Poden ser de tipologia molt variada, àcids, detergents, coles, etc., però generalment se'n generen poques quantitats. En aquest apartat s'inclouen residus com tints, resines, vernissos, dissolvents, additius de formigó, desencofrants, àcids per acabats de formigó, líquids per polir el terratzo, etc. En qualsevol cas, atesa la gran varietat de productes d'aquestes característiques que hi ha al mercat, és convenient demanar en cada cas el full de seguretat al fabricant per determinar-ne la gestió.

Gestió: Reciclatge de substàncies orgàniques que no s'utilitzen com a dissolvents i regeneració d'altres materials inorgànics. Tractament específic. Tractament fisicoquímic.

Envasos i utilatge de productes químics. LER 150110

Segregació en un contenidor de residus especials amb destinació a un gestor autoritzat.

S'originen en obres d'edificació, al taller de maquinària i, més puntualment, en obra civil. En aquest apartat s'inclouen envasos de pintures, tints, resines, coles, vernissos, dissolvents, additius de formigó, desencofrants, àcids per a acabats de formigó, líquids per polir el terratzo, etc.

Gestió: Reciclatge de plàstics, reciclatge i recuperació de metalls o compostos metàl·lics, i recuperació, reutilització i regeneració d'envasos. Reciclatge de paper i cartró. Condicionament previ a disposició del rebuig. Deposició de residus especials i incineració de residus no halogenats.

Aerosols. LER - 150111

Segregació en un contenidor d'aerosols amb destinació a un gestor autoritzat.

Aquest residu és generat, entre d'altres, pels equips de topografia en el moment de senyalitzar-ne les referències.

Gestió: Tractament específic.

Olis usats de maquinària o similar. LER 130205

Segregació en bidons o dipòsits específics amb destinació a un gestor autoritzat.

Aquests recipients han de romandre tancats per evitar l'aigua de pluja i s'han d'identificar degudament.

Es generen en operacions de manteniment de maquinària d'obres públiques o vehicles de l'obra.

Gestió: Regeneració d'olis minerals.

Envasos d'olis, combustibles o similar. LER 150110

Segregació en un contenidor de residus especials amb destinació a un gestor autoritzat. Bàsicament es generen en operacions de manteniment de maquinària d'obres públiques.

Gestió: Reciclatge de plàstics, reciclatge i recuperació de metalls o compostos metàl·lics, i recuperació, reutilització i regeneració d'envasos. Condicionament previ a disposició del rebuig. Deposició de residus especials i incineració de residus no halogenats.

Filtres usats d'oli. LER 160107

Trabucament en origen de l'oli contingut i segregació de l'oli i del filtre, per separat, a contenidor amb destinació a gestor autoritzat.

Bàsicament es generen en operacions de manteniment de maquinària d'obres públiques.

Gestió: Extracció de l'oli del filtre per premsatge o un altre mètode de separació. Reciclatge de metalls.

Bateries usades. LER 160601

Segregació en un contenidor específic per a bateries amb destinació a un gestor autoritzat. En la seva manipulació s'han d'evitar les ruptures i vessaments.

Bàsicament es generen en operacions de manteniment de maquinària d'obres públiques.

Gestió: Recuperació de bateries, piles i acumuladors.

Llots i residus procedents del rentat de màquines. LER 161003

El rentat de les màquines s'ha de realitzar al taller de maquinària i en zones habilitades per a aquesta activitat per assegurar l'emmagatzematge dels residus resultants mitjançant dipòsits hermètics. Finalment, els residus han de ser evacuats amb cisternes per gestors autoritzats. Aquests residus són més preocupants del que es podria pensar, atesa la presència important de greixos i olis en aquest tipus de màquines. Així mateix, és freqüent la utilització de dissolvents per afavorir la neteja, que s'incorporen al residu final.

Gestió: Condicionament previ a disposició del rebuig. Incineració de residus no halogenats, tractament per evaporació i tractament fisicoquímic.

Transformadors i condensadors que contenen PCB i PCT. LER 160209

En cas d'haver de gestionar aquests tipus de residus, s'ha de fer per mitjà d'un gestor autoritzat.

Es tracta de transformadors i condensadors que contenen PCB (policlorbifenil) i PCT (policlorterfenil). Aquest residu es genera bàsicament en operacions de desconstrucció. La manipulació d'aquests aparells es realitzarà sempre mitjançant personal procedent d'empreses especialitzades.

Al Reial decret 1378/1999, s'estableixen les mesures per a l'eliminació i gestió dels policlorbifenils i policlorterfenils, i dels aparells que els continguin.

Gestió: Tractament específic. Incineració de residus halogenats.

Fluorescents Usats. LER 200121

Segregació en un contenidor de residus especials amb destinació a un gestor autoritzat.

És important evitar la ruptura dels tubs en el moment de manipular-los per evitar la fuga del gas.

La gestió dels fluorescents és aplicable també a les làmpades de vapor de mercuri i làmpades de baix consum.

Gestió: Recuperació de fluorescents.

Piles usades. LER 160603 (piles amb mercuri)

Segregació en un contenidor de residus especials amb destinació a un gestor autoritzat. Se'n generen poques quantitats i en general procedeixen d'oficines i de petits equips de l'obra. Les piles de botó són molt tòxiques per al medi ambient perquè contenen mercuri.

Gestió: Recuperació de bateries, piles i acumuladors. Estabilització.

1.7 Senyalització dels contenidors

Els contenidors s'hauran de senyalitzar en funció del tipus de residu que continguin, d'acord amb la separació selectiva prevista.

Inerts



Residus admesos: ceràmica, formigó, pedres, etc.

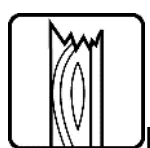
CODI LER: 170107, 170504, ... (codis admesos en els dipòsits de terres i runes)

No especials barrejats



Residus admesos: fusta, metall, plàstic, paper i cartró, cartró-guix, etc.

CODI LER: 170201, 170407, 150101, 170203, 170401, ... (codis admesos en dipòsits de residus no especials). Aquest símbol identifica els residus no especials barrejats, no obstant, en cas d'optar per una separació selectiva més exigent, caldria un cartell específic per a cada tipus de residu:



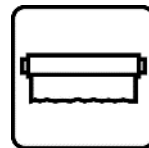
Fusta



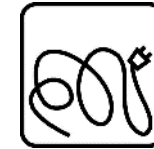
Ferralla



Paper i cartró



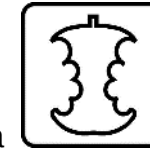
Plàstic



Cables elèctrics



Poda



Orgànica



Terres

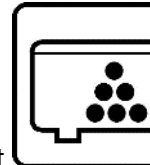
Especials



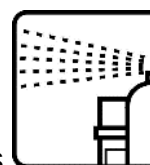
Especials



Amiant



Tòners



Aerosols

CODI LER: (els codis dependran dels tipus de residus). Aquest símbol identifica els residus especials de manera genèrica i pot servir per senyalitzar la zona d'aplec habilitada per als residus especials, no obstant, a l'hora d'emmagatzemar-los cal tenir en compte els símbols de perillositat que els identifiquen i caldrà senyalitzar els bidons o contenidors d'acord amb la legislació de residus especials.

1.8 Destí dels residus segons tipologia

El disseny d'estratègies de gestió és un tema complex, en què intervenen molts factors i del qual no hi ha una solució única que pugui aplicar-se a totes les situacions. Cal considerar les característiques de cada residu, el volum, la procedència i el cost de tractament, així com les possibilitats de recuperació i comercialització i l'existència de directrius administratives.

Un exemple representatiu de la necessitat d'estudiar cada cas en particular són els residus radioactius; com que són especialment contaminants es gestionen seguint uns passos especials, amb l'únic objectiu de disminuir-ne en la mesura del possible el perill de radiació.

Segons la Llei 105/2008, de residus de construcció i demolició:

Es prohibeix el dipòsit en abocament de residu de construcció i enderroc que no hagin sigut sotmesos a alguna operació de tractament previ. Aquesta disposició no s'aplica als residus inerts, el tractament dels quals sigui tècnicament inviable, ni als residus de construcció i enderroc, el tractament dels quals no contribueixi a fomentar, per aquest ordre, la seva prevenció, reutilització, reciclatge i altres formes de valorització, ni a reduir els perills per a la salut humana o el medi ambient.

En aquest cas, la legislació de les diferents comunitats autònomes pot eximir de l'aplicació del paràgraf anterior als abocadors de residus no perillosos o inerts de construcció o enderroc en poblacions aïllades

que compleixin amb la definició que per a aquest concepte recull l'article 2 del Reial Decret 1481/2001, de 27 de desembre, pel qual es regula l'eliminació de residus mitjançant dipòsit en abocador, sempre que l'abocador es destini a l'eliminació de residus generats únicament en aquesta població aïllada.

Per seleccionar les opcions externes de gestió, existeixen diverses pàgines en Internet que ofereixen aquesta informació, entre d'altres, la pàgina web de l'agència de Residus de Catalunya (www.arc-cat.net) ofereix informació referent a les diferents instal·lacions de gestió autoritzades.

Serà necessari informar-se en cada comunitat Autònoma de les instal·lacions existents.

Aquesta via permet obtenir dades per gestionar els residus segons la seva tipologia i destí (reciclatge, transvasament o triatge i abocament a dipòsit controlat).

Cada comunitat autònoma disposa de bases de dades on apareixen els diferents gestors de residus de la comunitat,

Normalment, la consulta en aquestes pàgines web pot realitzar-se de dos maneres:

La consulta pot çrealitzar-se de dues maneres:

- A) Directament per codi LER, a partir del vincle existent a la pàgina principal.
- B) Segons tipologies de residus, a partir del vincle existent a la pàgina principal.

Els gestors que se seleccionin han d'estar inscrits en el Registre General de Gestors de Residus de la comunitat Autònoma corresponent i en la retirada dels residus, segons la tipologia i quantitat, poden generar els documents següents:

- Fitxes d'acceptació.
- Fulls de seguiment.
- Fulls de seguiment itinerant.
- Justificant de recepció del residu.

En funció de la tipologia i quantitat de residus transportats, caldrà que els vehicles estiguin autoritzats per l'autoritat corresponent..

A les obres de fora de Catalunya, la gestió dels residus és regulada per la Llei 105/2008, de residus de construcció i demolició.

Abans del començament de l'obra el contractista haurà de revisar i/o modificar l'estudi de gestió de residus i desenvolupar el pla corresponent. En qualsevol cas s'hauran de seguir les prescripcions previstes a la normativa d'aplicació.

Caldria que el pla adjuntés els documents d'acceptació amb les empreses de gestió de residus, que hauran d'ésser formalitzats una vegada s'hagi aprovat el pla pel promotor i la direcció facultativa.

El pla de gestió de residus haurà de seguir, com a mínim, els tipus d'operacions de gestió que s'hagi determinat a l'estudi o, en cas contrari, justificar-ho.

El present estudi de gestió de residus de l'obra es redacta en compliment de la normativa autonòmica i estatal d'aplicació.

1.9 Previsió del gestor o planta de reciclatge on es duran els residus per a la seva revalorització

Es procedeix a consultar a la web de l'Agència de Residus de Catalunya (https://sdr.arc.cat/modemp3/llistarGrmGestors.action?residus=MUN&planta=TRIA&_ga=2.118000265.1469968549.1690888923-218847884.1677779940) una planta de reciclatge:

INSTAL·LACIÓ			
Nom PLANTA DE TRIATGE DE MOLINS DE REI			
Estat En servei	Tipus de residu gestionat MUNICIPALS		Adreça física POL. IND. RIERA DEL MOLÍ C/ AIGUADERES, 15 08750 MOLINS DE REI
Telèfon 937192888	Fax	Email arallo@ecoparc2.com	Web
DADES DEL TITULAR DE LA INSTAL·LACIÓ			
Nom del titular URBASER, SA I FCC MEDIO AMBIENTE, SAU			
Adreça C/ FRA JUNIPER, 65 08030 BARCELONA		Telèfon 937192888	
LOCALITZACIÓ			
Veure localització		Coordenades UTM X 417407	Coordenades UTM y 4586225

1.10Annexos documentals per al correcte seguiment de la gestió dels residus

1.10.1 APARTAT A. Quantitat total i informació sobre les quantitats d’aquests residus valoritzades, classificats per codis LER.

TIPOLOGIA DE RESIDU	CODI LER	Pes (tones)	Pes material reutilitzat (tones)	% de residus valoritzat o reutilitzat
formigó	170101			
obra de fàbrica	170102			
teules i materials ceràmics	170103			
petris barrejats sense plaques de guix	170107			
ferro i acer	170405			
alumini	170402			
plom	170403			
metalls barrejats	170407			
fustes	170201			
vidres	170202			
plàstics	170203	0.08	0.08	100%
guixos	170802			
pedres	170504			
altres petris barrejats	170904			
barreges bituminoses i asfalts	170302			
materials que contenen amiant	170605			
paper i cartró	170904			
calderes i escalfadors a gas	160214	0.17	0.17	100%
calderes i escalfadors elèctrics	160214			
acumuladors d'aigua	160214			
unitats ext. condicionament d'aire	160214	0.34	0.34	100%
unitats int. condicionament d'aire	160214			
radiadors elèctrics	160214			
radiadors d'acer	170405			
radiadors de fosa de ferro	170405			
radiadors d'alumini	170402			
sanitaris ceràmica (lavabos, ...)	170103			
sanitaris acer (lavabos, banyeres,...)	170103			
sanitaris plàstic (dutxes, banyeres,...)	170203			
aixetes i griferia metall	170407			
Altres (especificar quin residu i codi LER)				
TOTALS				100%

1.10.2 APARTAT B. Justificació de la valorització del 70% en pes dels residus de construcció i enderroc.

TIPOLOGIA DE RESIDU	CODI LER	Pes (tones)	Pes residu valoritzat (tones)	Pes material reutilitzat (tones)	% de residus valoritzat o reutilitzat	Tractament final o via de gestió	Codi gestor	Ref. a Certificat
formigó	170101							
obra de fàbrica	170102							
teules i materials ceràmics	170103							
petris barrejats sense plaques de guix	170107							
ferro i acer	170405							
alumini	170402							
plom	170403							
metalls barrejats	170407							
fustes	170201							
vidre	170202							
plàstics	170203							
guixos	170802							
pedres	170504							
altres petris barrejats	170904							
barreges bituminoses i asfalts	170302							
materials que contenen amiant	170605							
paper i cartró	170904							
calderes i escalfadors a gas	160214							
calderes i escalfadors elèctrics	160214							
acumuladors d'aigua	160214							
unitats ext. condicionament d'aire	160214							
unitats int. condicionament d'aire	160214							
radiadors elèctrics	160214							
radiadors d'acer	170405							
radiadors de fosa de ferro	170405							
radiadors d'alumini	170402							
sanitaris ceràmica (lavabos, ...)	170103							
sanitaris acer (lavabos, banyeres,...)	170103							
sanitaris plàstic (dutxes, banyeres,...)	170203							
aixetes i griferia metall	170407							
Altres (especificar quin residu i codi LER)								
TOTALS								

1.10.3 ANNEX 6. DECLARACIÓ RESPONSABLE CONFORME S'HA TINGUT EN CONSIDERACIÓ I S'HA COMPLERT EL LLISTAT DE VERIFICACIÓ DISPONIBLE A L'ANNEX F DEL PROTOCOL DE GESTIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ DE LA UNIÓ EUROPEA

... amb CIF ... i domicili fiscal al municipi de ... codi postal

En relació al present expedient corresponent a la RESOLUCIÓ ACC/344/2022, de 16 de febrer, per la qual es convoquen les subvencions de rehabilitació energètica en edificis existents, en execució del Programa de rehabilitació energètica per a edificis existents en municipis de repte demogràfic, Programa PREE5000 (ref. BDNS 610930), formulo la següent declaració responsable:

En el projecte de rehabilitació energètica realitzat en l'edifici o part de l'edifici objecte de la subvenció s'ha tingut en compte i s'ha complert amb les propostes del llistat de verificació de l'annex F del Protocol de gestió de residus de construcció i demolició de la Unió Europea (disponible al web ICAEN).

El Protocol de residus de construcció i demolició s'emmarca en l'estratègia europea per al sector de la construcció per al 2020¹, així com a la Comunicació per un ús més eficient dels recursos al sector de la construcció² i el paquet sobre l'economia circular³.

L'objectiu d'aquest Protocol és augmentar la confiança en el procés de gestió de residus de construcció i demolició, així com la confiança en la qualitat dels materials reciclats procedents de totes dues activitats

1.10.4 ANNEX F LLISTA DE VERIFICACIÓ

PROTOCOL DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ⁴

El Protocol de residus de construcció i demolició s'emmarca en l'estratègia europea per al sector de la construcció per al 2020⁵, així com a la Comunicació per un ús més eficient dels recursos al sector de la construcció⁶ i el paquet sobre l'economia circular⁷. L'objectiu d'aquest Protocol és augmentar la confiança en el procés de gestió de residus de construcció i demolició o enderroc, així com la confiança en la qualitat dels materials reciclats procedents de totes dues activitats. Aquesta llista de verificació ajuda els professionals del sector de la construcció i la demolició a comprovar si han seguit els passos

més importants en els seus projectes de demolició, construcció i reforma per garantir una reutilització i un reciclatge òptims dels materials de construcció .

IDENTIFICACIÓ DE RESIDUS, SEPARACIÓ EN ORIGEN I RECOLLIDA

MILLORA DE LA IDENTIFICACIÓ DE RESIDUS

- Preparar una auditoria prèvia a la demolició, duta a terme per un expert qualificat:
 - per especificar la quantitat, la qualitat i la ubicació dels materials
 - per identificar els materials que poden ser reutilitzats o reciclats o que cal eliminar
 - per tenir plenament en compte les instal·lacions i els mercats locals per als residus de construcció i demolició i materials reciclats
- Preparar un pla de gestió de residus orientat als processos, que mostri com es reutilitzaran o reciclaran els materials.
- Decidir les millors opcions de tractament per als diferents materials: neteja per a la reutilització i el reciclatge; aplicació o en una altra aplicació, incineració o eliminació.
- Garantir una supervisió eficient per part de les autoritats locals o d'un tercer independent.

MILLORA DE LA SEPARACIÓ A ORIGEN

- Mantenir separats els materials durant el procés de construcció i demolició per garantir la qualitat dels àrids i materials reciclats.
- Eliminar els residus perillosos (descontaminació) correctament i sistemàticament abans de la demolició.
- Desmantellar i demolicir de forma selectiva els principals fluxos de residus inerts, sovint manualment, i tractar-los per separat.
- Minimitzar el material d'envasament en la mesura que sigui possible.
- Proporcionar la documentació necessària a tots els contractistes per fomentar la transparència i la supervisió.

LOGÍSTICA DELS RESIDUS

TRANSPARÈNCIA, RASTREIG I TRAÇABILITAT

- Proporcionar la documentació necessària a tots els contractistes per fomentar la transparència i la supervisió.
- Utilitzar la llista europea de residus per garantir la compatibilitat de les dades.

MILLORA DE LA LOGÍSTICA

¹ COM(2012) 433 final, <http://eur-lex.europa.eu/legal-content/CA/TXT/?uri=COM:2012:0433:FIN>

² COM(2014) 445 final, <http://eur-lex.europa.eu/legal-content/CA/TXT/?uri=COM:2014:0445:FIN>

³ Paquet sobre economia circular, http://ec.europa.eu/environment/circular-economy/index_en.htm

⁴ El protocol s'emmarca dins l'Estratègia de la Construcció 2020

⁵ COM(2012) 433 final, <http://eur-lex.europa.eu/legal-content/CA/TXT/?uri=COM:2012:0433:FIN>

⁶ COM(2014) 445 final, <http://eur-lex.europa.eu/legal-content/CA/TXT/?uri=COM:2014:0445:FIN>

⁷ Paquet sobre l'economia circular, http://ec.europa.eu/environment/circular-economy/index_en.htm

- Intentar mantenir distàncies reduïdes perquè el reciclatge continuï sent ecològic i atractiu des del punt de vista econòmic.
- Optimitzar la xarxa de transport i utilitzar els sistemes de suport de TI.
- Quan sigui possible, utilitzar els centres de transferència de residus o els serveis de reciclatge i classificació de residus.
- Garantir la integritat dels materials durant el transport, des del desmantellament fins al reciclatge.

POSSIBILITAT D'EMMAGATZEMATGE I MANTENIMENT ADEQUAT DE LES EXISTÈNCIES

- L'adequat emmagatzematge i manteniment d'existències dels materials de construcció i demolició és necessari en situacions determinades.
- Prendre mesures cautelars per minimitzar les emissions i els riscos, tenint en compte les condicions locals.

PROCESSAMENT I TRACTAMENT DELS RESIDUS

OPCIONS DE PROCESSAMENT I TRACTAMENT DELS RESIDUS

- Seguir la jerarquia dels residus per maximitzar els beneficis relatius a l'eficiència dels recursos, la sostenibilitat i l'estalvi de costos.
- Classificar els materials i productes no inerts en funció del seu valor econòmic, sempre que sigui possible.
- Processar o tractar els materials d'acord amb els criteris i les normes mediambientals.

PREPARACIÓ PER A LA REUTILITZACIÓ

- Reutilitzar tants materials com sigui possible, ja que la reutilització comporta encara més beneficis mediambientals que no pas el reciclatge.

RECICLATGE

- Reciclar materials, ja sigui in situ per a una nova construcció o en un altre emplaçament a un centre de reciclatge.
- Promoure el reciclatge, especialment a les zones amb gran densitat de població on es concentren l'oferta i la demanda.
- Garantir una planificació adequada de les activitats de gestió de residus per garantir índexs de reciclatge elevats.

RECUPERACIÓ DE MATERIALS I ENERGIA

- El rebler es pot considerar en situacions concretes, quan no sigui possible la reutilització o el reciclatge en aplicacions d'alta qualitat.
- La recuperació energètica s'ha de tenir en compte per als materials que no es poden reutilitzar ni reciclar.

GESTIÓ I GARANTIA DE QUALITAT

QUALITAT DEL PROCÉS PRIMARI

- Introduir eines i controls de gestió i garantia de qualitat en totes les etapes de la ruta del reciclatge.
- Utilitzar els sistemes de gestió de qualitat generals existents, com ara la ISO 9000, la ISO 14001 i l'EMAS.
- Controls i eines essencials de gestió i garantia de qualitat per a cada fase del procés:
 - Identificació de residus, separació en origen i recollida: preparació d'una auditoria prèvia a la demolició, elaboració d'informes in situ i redacció d'un informe final per al centre de reciclatge.
 - Construcció: identificar els residus previstos i les quantitats per elaborar un pla de gestió de residus.
 - Logística dels residus: comprovar si els residus són perillosos o no i proporcionar un emmagatzematge i transport adequats.
 - Processament i tractament de residus: demolició selectiva, acceptació de residus, control de producció a fàbrica i proves finals.

GARANTIA DE QUALITAT RELACIONADA AMB ELS PRODUCTES I NORMES DE PRODUCTE

- Seguir les normes europees aplicables a les matèries primeres per a materials reciclats. Utilitzar les normatives europees vigents aplicables als productes de residus de la construcció i demolició (RDC).
- Si no s'apliquen aquestes normes de producte europees, cal utilitzar les avaluacions tècniques europees.
- Si no s'apliquen les normatives europees vigents aplicables als productes, cal recórrer a sistemes de garantia de qualitat (per exemple, la ISO 9000) com a eina addicional.

2 Plec de Condicions



I - PARTIDES D'OBRA DE DESPESES INDIRECTES

I2 - DEMOLICIONS, ENDERROCS, MOVIMENTS DE TERRES I GESTIÓ DE RESIDUS

I2R - GESTIÓ DE RESIDUS

I2R2 - CLASSIFICACIÓ DE RESIDUS

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

I2R24200.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Operacions destinades a la gestió dels residus generats en l'obra: residu de construcció o demolició o material d'excavació.

S'han considerat les operacions següents:

- Classificació dels residus en obra

CLASSIFICACIÓ DE RESIDUS:

S'han de separar els residus en les fraccions mínimes següents si es supera el límit especificat:

- Formigó CER 170101 (formigó): ≥ 80 t
- Maons, teules, ceràmics CER 170103 (teules i materials ceràmics): ≥ 40 t
- Metall CER 170407 (metalls barrejats) ≥ 2 t
- Fusta CER 170201 (fusta): ≥ 1 t
- Vidre CER 170202 (vidre): ≥ 1 t
- Plàstic CER 170203 (plàstic) ≥ 0.5 t
- Paper i cartró CER 150101 (envasos de paper i cartró): ≥ 0.5 t

Els materials que no superin aquest límits o que no es corresponguin amb cap de les fraccions anteriors, han de quedar separats com a mínim en les fraccions següents:

- Si es fa la separació selectiva en obra:
 - Inerts CER 170107 (mesclades de formigó, maons, teules i materials ceràmics que no contenen substàncies perilloses)
 - No especials CER 170904 (residus barrejats de construcció i demolició que no contenen mercuri, PCB ni substàncies perilloses)
 - Especials CER 170903* (altres residus de construcció i demolició (inclosos els residus barrejats, que contenen substàncies perilloses)
- Si es fa la separació selectiva en un centre de transferència (extern):
 - Inerts i No especials CER 170904 (residus barrejats de construcció i demolició que no contenen mercuri, PCB ni substàncies perilloses)
 - Especials CER 170903* (altres residus de construcció i demolició (inclosos els residus barrejats, que contenen substàncies perilloses)

Els residus separats en les fraccions establertes en la DT, s'emmagatzemaran en els espais previstos a l'obra per a aquesta finalitat.

Els contenidors han d'estar senyalitzats clarament, en funció del tipus de residu que continguin, d'acord amb la separació selectiva prevista.

Els materials destinats a ser reutilitzats han de quedar separats, en funció del seu destí final.

RESIDUS ESPECIALS:

Els residus especials sempre s'han de separar.

Els residus especials s'han de dipositar en una zona d'emmagatzematge separada de la resta.

Temps màxim d'emmagatzematge: 6 mesos.

Els materials potencialment perillosos han d'estar separats per tipus compatibles i emmagatzemats en bidons o contenidors adequats, amb indicació del tipus de perillositat.

El contenidor de residus especials ha de situar-se en un lloc pla, fora del trànsit habitual de la maquinària d'obra, per tal d'evitar vessaments accidentals

Cal senyalitzar convenientment els diferents contenidors de residus especials, tenint en compte les incompatibilitats segons els símbols de perillositat representat en les etiquetes.

Els contenidors de residus especials han d'estar tapats i protegits de la pluja i la radiació solar excessiva.

Els bidons que contenen líquids perillosos (olis, desencofrants, etc.) s'han d'emmagatzemar en posició vertical i sobre cubetes de retenció de líquids per tal d'evitar fuites.

Els contenidors de residus especials s'han de col·locar sobre un terreny impermeabilitzat.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ:

La manipulació dels materials s'ha de fer amb les proteccions adequades a la perillositat del mateix.

3.- UNITAT I CRITERIS D'AMIDAMENT

CLASSIFICACIÓ DE RESIDUS:

m3 de volum realment classificat d'acord amb les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición

Orden MAM/304/2002, de 8 de febrero, por la cual se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos.

Corrección de errores de la Orden MAM/304/2002, de 8 de febrero, por la que se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos y lista europea de residuos.

Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció.

Real Decreto 108/1991, de 1 de febrero, sobre la prevención y reducción de la contaminación del medio ambiente producida por el amianto.
Decret 161/2001 de 12 de juny, de modificació del Decret 201/1994 de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció.

I2R5 - TRANSPORT DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ A INSTAL·LACIÓ AUTORITZADA DE GESTIÓ DE RESIDUS

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

I2R540S0.

I2R6 - CÀRREGA I TRANSPORT DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ A INSTAL·LACIÓ AUTORITZADA DE GESTIÓ DE RESIDUS

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

I2R642M0.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Operacions destinades a la gestió dels residus generats en l'obra: residu de construcció o demolició o material d'excavació.

S'han considerat les operacions següents:

- Transport o càrrega i transport del residu: material procedent d'excavació o residu de construcció o demolició
- Subministrament i recollida del contenidor dels residus

CÀRREGA I TRANSPORT DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ I RESIDUS:

L'operació de càrrega s'ha de fer amb les precaucions necessàries per a aconseguir unes condicions de seguretat suficients.

Els vehicles de transport han de portar els elements adequats a fi d'evitar alteracions perjudicials del material.

El contenidor ha d'estar adaptat al material que ha de transportar.

El trajecte que s'ha de recórrer ha de complir les condicions d'amplària lliure i de pendent adequades a la maquinària que s'utilitzi.

TRANSPORT A OBRA:

Transport de terres i material d'excavació o del rebaix, o residus de la construcció, entre dos punts de la mateixa obra o entre dues obres.

Les àrees d'abocada han de ser les que defineixi la DF.

L'abocada s'ha de fer al lloc i amb el gruix de capa indicats.

Les característiques de les terres han d'estar en funció del seu ús, han de complir les especificacions del seu plec de condicions i cal que tinguin l'aprovació de la DF.

TRANSPORT A INSTAL·LACIÓ EXTERNA DE GESTIÓ DE RESIDUS:

El material de rebuig que la DF no accepti per a reutilitzar en obra s'ha de transportar a una instal·lació externa autoritzada, per tal de rebre el tractament definitiu.

El transportista ha de lliurar un certificat on s'indiqui, com a mínim:

- Identificació del productor i posseïdor dels residus
- Identificació de l'obra de la qual prové el residu i el número de llicència
- Identificació del gestor autoritzat que ha gestionat el residu
- Quantitat en t i m3 del residu gestionat i la seva codificació segons codi CER

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

CÀRREGA I TRANSPORT DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ I RESIDUS:

El transport s'ha de realitzar en un vehicle adequat, per al material que es desitgi transportar, proveït dels elements que calen per al seu desplaçament correcte.

Durant el transport s'ha de protegir el material de manera que no es produeixin pèrdues en els trajectes utilitzats.

RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ:

La manipulació dels materials s'ha de fer amb les proteccions adequades a la perillositat del mateix.

3.- UNITAT I CRITERIS D'AMIDAMENT

TRANSPORT DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ O RESIDUS:

m3 de volum amidat amb el criteri de la partida d'obra d'excavació que li correspongui, incrementat amb el coeficient d'esponjament indicat en el plec de condicions tècniques, o qualsevol altre acceptat prèviament i expressament per la DF.

La unitat d'obra no inclou les despeses d'abocament ni de manteniment de l'abocador.

RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ:

Es considera un increment per esponjament d'un 35%.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición

Orden MAM/304/2002, de 8 de febrero, por la cual se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos.

Corrección de errores de la Orden MAM/304/2002, de 8 de febrero, por la que se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos y lista europea de residuos.

Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció.

Real Decreto 108/1991, de 1 de febrero, sobre la prevención y reducción de la contaminación del medio ambiente producida por el amianto.

Decret 161/2001 de 12 de juny, de modificació del Decret 201/1994 de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció.

I2RA - DISPOSICIÓ DE RESIDUS A INSTAL·LACIÓ AUTORIZADA DE GESTIÓ DE RESIDUS

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

I2RA6770,I2RA6890,I2RA6680,I2RA8E00,I2RA73G0,I2RA7580.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Operacions destinades a la gestió dels residus generats en l'obra: residu de construcció o demolició o material d'excavació.

S'han considerat les operacions següents:

- Deposició del residu no reutilitzat en la instal·lació autoritzada de gestió on se li aplicarà el tractament de valorització, selecció i emmagatzematge o eliminació

DISPOSICIÓ DE RESIDUS:

Cada fracció s'ha de dipositar al lloc adequat legalment autoritzat per a que se li apliqui el tipus de tractament especificat en la DT: valorització, emmagatzematge o eliminació.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ:

La manipulació dels materials s'ha de fer amb les proteccions adequades a la perillositat del mateix.

3.- UNITAT I CRITERIS D'AMIDAMENT

DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ:

m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.

DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS:

kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.

DISPOSICIÓ DE RESIDUS:

La unitat d'obra inclou tots els canons, taxes i despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent.

No inclou l'emissió del certificat per part de l'entitat receptora.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición

Orden MAM/304/2002, de 8 de febrero, por la cual se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos.

Corrección de errores de la Orden MAM/304/2002, de 8 de febrero, por la que se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos y lista europea de residuos.

Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció.

Real Decreto 108/1991, de 1 de febrero, sobre la prevención y reducción de la contaminación del medio ambiente producida por el amianto.

Decret 161/2001 de 12 de juny, de modificació del Decret 201/1994 de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció.



1.1 COMPLIMENT DEL R.D. 1627/97

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors de manteniment.

Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.

En base a l'art. 7è, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no n'hi hagi, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Es recorda l'obligatorietat de què a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla. Qualsevol anotació feta al Llibre d'Incidències haurà de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores.

Tanmateix es recorda que, segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sot-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

Abans del començament dels treballs el promotor haurà d'efectuar un avis a l'autoritat laboral competent, segons model inclòs a l'annex III del Reial Decret.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-lo a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).

Es recorda que aquests Estudi de Seguretat i Salut únicament fixa unes directrius. S'anomenarà Coordinador del pla a una persona que estigui tota la jornada a l'obra, com per exemple el cap d'obres, i serà responsabilitat d'ell l'aplicació correcta i en tot moment del pla que s'aprovi.

1.2 PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

L'article 10 del R.D.1627/1997 estableix que s'aplicaran els principis d'acció preventiva recollits en l'art. 15è de la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de noviembre)" durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:

- El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
- L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
- La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars
- El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les Instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors
- La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses
- La recollida dels materials perillosos utilitzats
- L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
- L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball
- La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms
- Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra.

Els principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 són els següents:

- L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:
- Evitar riscos
- Avaluar els riscos que no es puguin evitar
- Combatre els riscos a l'origen
- Adaptar el treball a la persona, en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu i reduir els efectes del mateix a la salut
- Tenir en compte l'evolució de la tècnica
- Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill
- Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
- Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual
- Donar les degudes instruccions als treballadors
- L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines
- L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic

L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pogués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els



riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures

Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura la previsió de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

Identificació dels riscos.

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usuals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi.

A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi.

Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

Mitjans i maquinaria

Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades

Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)

Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitges, grues...)

Riscos derivats del funcionament de grues

Caiguda de la càrrega transportada

Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics

Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)

Cops i ensopegades

Caiguda de materials, rebots

Ambient excessivament sorollós

Contactes elèctrics directes o indirectes

Accidents derivats de condicions atmosfèriques

Treballs previs

Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)

Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)

Cops i ensopegades

Caiguda de materials, rebots

Sobre esforços per postures incorrectes

Bolcada de piles de materials

Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

Enderrocs

Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)

Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics

Projecció de partícules durant els treballs

Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)

Contactes amb materials agressius

Talls i punxades

Cops i ensopegades

Caiguda de materials, rebots

Ambient excessivament sorollós

Fallida de l'estructura

Sobre esforços per postures incorrectes

Acumulació i baixada de runes

Moviments de terres i excavacions

Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)

Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics

Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)

Cops i ensopegades

Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques

Caiguda de materials, rebots

Ambient excessivament sorollós

Desplom i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases

Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes

Accidents derivats de condicions atmosfèriques

Sobre esforços per postures incorrectes

Riscos derivats del desconeixement del sòl a excavar

Fonament ascensor

Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)

Projecció de partícules durant els treballs

Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)

Contactes amb materials agressius

Talls i punxades

Cops i ensopegades

Caiguda de materials, rebots

Ambient excessivament sorollós

Desplom i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases

Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes

Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques

Contactes elèctrics directes o indirectes
Sobre esforços per postures incorrectes
Fallides d'encofrats
Fallides de recalçaments
Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
Bolcada de piles de material
Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

Estructura

Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
Projecció de partícules durant els treballs
Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
Contactes amb materials agressius
Talls i punxades
Cops i ensopegades
Caiguda de materials, rebots
Ambient excessivament sorollós
Contactes elèctrics directes o indirectes
Sobre esforços per postures incorrectes
Fallides d'encofrats
Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
Bolcada de piles de material
Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
Riscos derivats de l'accés a les plantes
Riscos derivats de la pujada i recepció dels materials

Ram de paleta

Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
Projecció de partícules durant els treballs
Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
Contactes amb materials agressius
Talls i punxades
Cops i ensopegades
Caiguda de materials, rebots
Ambient excessivament sorollós
Sobre esforços per postures incorrectes
Bolcada de piles de material
Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

Coberta

Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
Projecció de partícules durant els treballs

Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
Contactes amb materials agressius
Talls i punxades
Cops i ensopegades
Caiguda de materials, rebots
Ambient excessivament sorollós
Sobre esforços per postures incorrectes
Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
Caigudes de pals i antenes
Bolcada de piles de material
Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

Revestiments i acabats

Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
Projecció de partícules durant els treballs
Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
Contactes amb materials agressius
Talls i punxades
Cops i ensopegades
Caiguda de materials, rebots
Sobre esforços per postures incorrectes
Bolcada de piles de material
Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

Instal·lacions

Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
Talls i punxades
Cops i ensopegades
Caiguda de materials, rebots
Emanacions de gasos en obertures de pous morts
Contactes elèctrics directes o indirectes
Sobre esforços per postures incorrectes
Caigudes de pals i antenes

1.3 RELACIÓ DELS TREBALLS QUE IMPLIQUEN RISCOS ESPECIALS

(Annex II del R.D.1627/1997)

Treballs amb riscos especialment greus de sepultament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball

Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible

Treballs amb exposició a radiacions ionitzats pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades

Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió

Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió

Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis

Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic

Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit

Treballs que impliquin l'ús d'explosius

Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats.

Mesures de prevenció i protecció

Com a criteri general primaran les proteccions col·lectives en front les individuals. A més, s'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball. D'altra banda els medis de protecció hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.

Tanmateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

Mesures de protecció col·lectiva

Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra

Senyalització de les zones de perill

Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors

Deixar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària

Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega

Respectar les distàncies de seguretat amb les Instal·lacions existents

Els elements de les Instal·lacions han d'estar amb les seves proteccions aïllants

Fonamentació correcta de la maquinària d'obra

Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, elimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc

Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra

Sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat

Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)

Comprovació d'apuntaments, condicions d'estrebats i pantalles de protecció de rases

Utilització de paviments anti lliscants.

Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.

Col·locació de xarxa en forats horitzontals

Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades

Ús d'escales de mà, plataformes de treball i bastides

Col·locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes

Mesures de protecció individual

Utilització de caretes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules

Utilització de calçat de seguretat

Utilització de casc homologat

A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixos de protecció caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria

Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades

Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos

Utilització de mandils

Sistemes de subjecció permanent i de vigilància per més d'un operari en els treballs amb perill d'intoxicació. Utilització d'equips de subministrament d'aire

Mesures de protecció a tercers

Tancament, senyalització i enllumenat de l'obra. Cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un passadís protegit pel pas de vianants. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin entrar.

Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors

Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega

Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)

Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

Primers auxilis

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent.

S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

1.4 RELACIÓ DE NORMES I REGLAMENTS APLICABLES

(en negreta les que afecten directament a la Construcció)

Data d'actualització: 12/05/1998

Directiva 92/57/CEE de 24 de Junio (DO: 26/08/92)

Disposiciones mínimas de seguridad y de salud que deben aplicarse en las obras de construcción temporales o móviles

RD 1627/1997 de 24 de octubre (BOE: 25/10/97)

Disposiciones mínimas de Seguridad y de Salud en las obras de construcción

Transposició de la Directiva 92/57/CEE

Deroga el RD 555/86 sobre obligatorietat d'inclusió d'Estudi de Seguretat i Higiene en projectes d'edificació i obres públiques

Ley 31/1995 de 8 de noviembre (BOE: 10/11/95)

Prevención de riesgos laborales

Desenvolupament de la Llei a través de les següents disposicions:

RD 39/1997 de 17 de enero (BOE: 31/01/97).

Reglamento de los Servicios de Prevención

Modificacions: RD. 780/1998 de 30 de abril (BOE: 01/05/98)

RD 485/1997 de 14 de abril (BOE: 23/04/97)

Disposiciones mínimas en materia de señalización, de seguridad y salud en el trabajo

RD 486/1997 de 14 de abril (BOE: 23/04/97)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo

En el capítol 1 excloïx les obres de construcció però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà.

Modifica i deroga alguns capítols de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo (O. 09/03/1971)

RD 487/1997 de 14 de abril (BOE: 23/04/97)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorso lumbares, para los trabajadores

RD 488/97 de 14 de abril (BOE: 23/04/97)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas al trabajo con equipos que incluyen pantallas de visualización

RD 664/1997 de 12 de mayo (BOE: 24/05/97)

Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes biológicos durante el trabajo

RD 665/1997 de 12 de mayo (BOE: 24/05/97)

Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo

RD 773/1997 de 30 de mayo (BOE: 12/06/97)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud, relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual

RD 1215/1997 de 18 de julio (BOE: 07/08/97)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo

Transposició de la Directiva 89/655/CEE sobre utilització dels equips de treball

Modifica i deroga alguns capítols de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo (O. 09/03/1971)

O. de 20 de mayo de 1952 (BOE: 15/06/52)

Reglamento de Seguridad e Higiene del Trabajo en la industria de la Construcción

Modificacions: O. de 10 de diciembre de 1953 (BOE: 22/12/53)

O. de 23 de septiembre de 1966 (BOE: 01/10/66)

Art. 100 a 105 derogats per O. de 20 de gener de 1956

O. de 31 de enero de 1940. Andamios: Cap. VII, art. 66º a 74º (BOE: 03/02/40)

Reglamento general sobre Seguridad e Higiene

O. de 28 de agosto de 1970. Art. 1º a 4º, 183º a 291º y Anexos I y II (BOE: 05/09/70; 09/09/70)

Ordenanza del trabajo para las industrias de la Construcción, vidrio y cerámica

Correcció d'errades: BOE: 17/10/70

O. de 20 de septiembre de 1986 (BOE: 13/10/86)

Modelo de libro de incidencias correspondiente a las obras en que sea obligatorio el estudio de Seguridad e Higiene

Correcció d'errades: BOE: 31/10/86

O. de 16 de diciembre de 1987 (BOE: 29/12/87)

Nuevos modelos para la notificación de accidentes de trabajo e instrucciones para su cumplimiento y tramitación

O. de 31 de agosto de 1987 (BOE: 18/09/87)

Señalización, balizamiento, limpieza y terminación de obras fijas en vías fuera de poblado

O. de 23 de mayo de 1977 (BOE: 14/06/77)

Reglamento de aparatos elevadores para obras

Modificació: O. de 7 de marzo de 1981 (BOE: 14/03/81)

O. de 28 de junio de 1988 (BOE: 07/07/88)

Instrucción Técnica Complementaria MIE-AEM 2 del Reglamento de Aparatos de elevación y Manutención referente a grúas-torre desmontables para obras

Modificació: O. de 16 de abril de 1990 (BOE: 24/04/90)

O. de 31 de octubre de 1984 (BOE: 07/11/84)

Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto

O. de 7 de enero de 1987 (BOE: 15/01/87)

normas complementarias del Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto

RD 1316/1989 de 27 de octubre (BOE: 02/11/89)

Protección a los trabajadores frente a los riesgos derivados de la exposición al ruido durante el trabajo

O. de 9 de marzo de 1971 (BOE: 16 i 17/03/71)

Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el trabajo

Correcció d'errades: BOE: 06/04/71

Modificació: BOE: 02/11/89

Derogats alguns capítols per: Ley 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 i RD 1215/1997

O. de 12 de gener de 1998 (DOG: 27/01/98)

S'aprova el model de Llibre d'Incidències en obres de construcció

Resoluciones aprobatorias de Normas técnicas Reglamentarias para distintos medios de protección personal de trabajadores

R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE: 30/12/74): N.R. MT-1: Cascos no metálicos

R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 01/09/75): N.R. MT-2: Protectores auditivos

R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 02/09/75): N.R. MT-3: Pantallas para soldadores

Modificació: BOE: 24/10/75

R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 03/09/75): N.R. MT-4: Guantes aislantes de electricidad

Modificació: BOE: 25/10/75

R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 04/09/75): N.R. MT-5: Calzado de seguridad contra riesgos mecánicos

Modificació: BOE: 27/10/75

R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 05/09/75): N.R. MT-6: Banquetas aislantes de maniobras

Modificació: BOE: 28/10/75

R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 06/09/75): N.R. MT-7: Equipos de protección personal de vías respiratorias. Normas comunes y adaptadores faciales

Modificació: BOE: 29/10/75

R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 08/09/75): N.R. MT-8: Equipos de protección personal de vías respiratorias: filtros mecánicos

Modificació: BOE: 30/10/75

R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 09/09/75): N.R. MT-9: Equipos de protección personal de vías respiratorias: mascarillas auto filtrantes

Modificació: BOE: 31/10/75

R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 10/09/75): N.R. MT-10: Equipos de protección personal de vías respiratorias: filtros químicos y mixtos contra amoníaco

Modificació: BOE: 01/11/75

Normativa d'àmbit local (ordenances municipals)



CQ Pla de control de qualitat



CQ Control de qualitat

1.1 Pla de control de qualitat

El plec de condicions que s'adjunta té la finalitat d'establir els criteris bàsics per al desenvolupament del projecte de control de materials, a fi de complir el decret 375/88 d'1 de desembre de 1988 publicat en el DOGC amb data 28/12/88, desenvolupat en l'Ordre de 13 de setembre de 1989 (DOGC 11/10/89) i ampliat per les Ordres de 16 d'abril de 1992 (DOGC 22/6/92) i 29 de juliol de 1994 (DOGC 12/9/94).

L'arquitecte autor del projecte d'execució d'obres enumerarà i definirà dintre del plec de condicions els controls de qualitat a realitzar que siguin necessaris per a la correcta execució de l'obra. Aquests control seran, com a mínim, els especificats a les normes de compliment obligat, i en qualsevol cas tots aquells que l'arquitecte consideri necessaris per a la seva finalitat, pot en conseqüència establir criteris especials de control més estrictes que els establerts legalment, variant la definició dels lots o el nombre d'assaigs i proves preceptius i ordenant assaigs complementaris o l'aplicació de criteris particulars, els quals han de ser acceptats pel promotor, el constructor i la resta de la Direcció Facultativa.

L'arquitecte tècnic o aparellador que intervingui en la direcció d'obres elaborarà dintre de les prescripcions contingudes en el projecte d'execució un programa de control de qualitat del qual haurà de donar coneixement al promotor.

En el programa de control de qualitat s'haurà d'especificar els components de l'obra que cal controlar, les classes d'assaig, anàlisis i proves, el moment oportú de fer-los i l'avaluació econòmica dels assaigs, anàlisis i proves que vagin a càrrec del promotor.

Opcionalment el programa de control de qualitat podrà preveure anàlisis i proves complementàries en funció del contingut del projecte.

Aniran a càrrec del promotor/propietari les despeses del assaigs, anàlisis i proves fetes per laboratoris, persones o entitats que no intervinguin directament en l'obra, i resta obligat a satisfer-les puntualment en el moment en què s'en produeixi l'acreditament.

El resultat de les proves encarregades haurà de ser posat a disposició de la Direcció Facultativa en el termini màxim de 30 dies des del moment en què es van encarregar. A tal efecte el promotor/propietari

es compromet a realitzar les gestions oportunes i a complir amb les obligacions que li corresponguin per tal d'aconseguir el compliment puntual dels laboratoris i d'altres persones contractades a aquest efecte.

El retard en la realització de les obres motivat per la manca de disponibilitat dels resultats serà del risc exclusiu del promotor/propietari, i en cap cas imputable a la Direcció Facultativa, la qual podrà ordenar la paralització de tots o part del treballs d'execució si considera que la seva realització, sense disposar de les actes de resultats, pot comprometre la qualitat de l'obra executada.

El constructor resta obligat a executar les proves de qualitat que li siguin ordenades en compliment del programa de control de qualitat; el propietari té la facultat de rescindir el contracte en cas d'incompliment o compliment defectuós comunicat per la Direcció Facultativa.

1.2 Programa de control de qualitat

Es realitzarà una vegada es signi l'acta de replanteig per part de la direcció d'Execució de l'Obra.

IU Instruccions ús i manteniment



UM Instruccions d'ús i manteniment

Amb la finalitat de garantir la seguretat de les persones, el benestar de la societat i la protecció del medi ambient, l'edificació ha de rebre un ús i un manteniment adequats per conservar i garantir les condicions inicials de seguretat, habitabilitat i funcionalitat exigides normativament. Cal per tant que els seus usuaris, siguin o no propietaris, respectin les instruccions d'ús i manteniment que s'especifiquen a continuació.

L'ús incorrecte i/o la no realització de les operacions de manteniment previst a l'edifici pot comportar:

- La pèrdua de les garanties i assegurances atorgades a l'edificació.
- L'envelliment prematur de l'edifici, amb la conseqüent depreciació del seu valor patrimonial, funcional i estètic.
- Aparicions de deficiències que poden generar situacions de risc als propis usuaris de l'edifici o a tercers amb la corresponent responsabilitat civil.
- La reducció de les despeses en reparacions en ser molt menys costosa la intervenció sobre una deficiència detectada a temps, mitjançant unes revisions periòdiques.
- Una davallada en el rendiment de les instal·lacions amb els conseqüents augments de consums d'energia i de contaminació atmosfèrica.
- La pèrdua de seguretat de les instal·lacions que pot comportar la seva interrupció o clausura.

L'obligatorietat de conservar i mantenir els edificis està reflectida en diverses normatives, entre les que es destaquen:

- Codi Civil.
- Codi Civil de Catalunya
- Llei d'Ordenació de l'edificació, Llei 38/1999 de 5 novembre.
- Codi Tècnic de l'Edificació, Reial Decret 314/2006 de 17 de març.
- Legislacions urbanístiques estatals i autonòmiques.
- Legislacions sobre els Règims de propietat.
- Ordenances municipals.
- Reglamentacions tècniques.

Sobre les instruccions d'ús i manteniment:

Les instruccions d'ús i manteniment formaran part de la documentació de l'obra executada que, juntament amb el projecte – el qual incorporarà les modificacions degudament aprovades-, el Pla de manteniment, l'acta de recepció de l'obra i la relació dels agents que han intervingut en el procés edificatòri, conformaran el contingut bàsic del Llibre de l'Edifici. Aquest llibre serà lliurat pel promotor als propietaris i usuaris, els quals estaran obligats a rebre'l, conservar-lo i transmetre'l.

Instruccions d'ús:

Les instruccions d'ús inclouen totes aquelles normes que han de seguir els usuaris – siguin o no propietaris - per desenvolupar a l'edifici, o a les seves diverses zones, les activitats previstes per a les quals va ser projectat i construït.

Instruccions de manteniment:

Les instruccions de manteniment contenen les actuacions preventives bàsiques i genèriques que cal realitzar a l'edifici perquè conservi les seves prestacions inicials de seguretat, habitabilitat i funcionalitat.

L'adaptació a l'edifici en concret de les instruccions de manteniment quedaran recollides en el Pla de manteniment. Aquest formarà part del Llibre de l'edifici i incorporarà la corresponent programació i concreció de les operacions preventives a executar, la seva periodicitat i els subjectes que les han de realitzar, tot d'acord amb les disposicions legals aplicables i les prescripcions dels tècnics redactors del mateix. Els propietaris i usuaris de l'edifici deuran portar a terme el Pla de manteniment de l'edifici encarregant a un tècnic competent les operacions programades pel seu manteniment.

Al llarg de la vida útil de l'edifici s'anirà recollint tota la documentació relativa a les operacions efectuades pel seu manteniment així com totes les diferents intervencions realitzades, ja siguin de reparació, reforma o rehabilitació. Tota aquesta documentació esmentada s'anirà consignant al Llibre de l'Edifici.