



Ajuntament de Soses

Exp. Núm.: 2026/250

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA LICITACIÓ DE LES OBRES I SERVEIS CONTINGUDES EN EL TEXT REFÓS DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DELS SECTORS PAU'S 12, 13, 14 I 15 DEL PLA GENERAL DE SOSES (POUM) SISTEMA DE COOPERACIÓ.





Ajuntament de Soses

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

A) Objecte del contracte

Objecte: L'objecte d'aquest contracte és l'execució dels treballs d'urbanització dels sectors PAU 12, 13, 14 i 15 i la prestació dels serveis de direcció facultativa, direcció d'execució, coordinació de seguretat i salut i topografia vinculats, d'acord amb el projecte de prescripcions tècniques, del Pla General de Soses, situats en una zona de caràcter agroindustrial del municipi. Aquesta actuació té com a finalitat transformar aquests àmbits en sòl plenament urbanitzat, dotat de tots els serveis urbanístics exigibles i amb unes condicions adequades de funcionalitat, accessibilitat, seguretat i eficiència en les infraestructures.

El projecte d'urbanització constitueix al base del text refós actualitzat de la urbanització i que incorpora la documentació tècnica necessària per permetre l'execució material de les obres, així com la determinació dels costos d'urbanització, la distribució de càrregues entre els propietaris afectats i, si escau, la valoració dels terrenys objecte d'expropiació o servitud.

L'actuació respon a la necessitat de completar la urbanització d'uns sectors ja parcialment desenvolupats, però que presentaven importants deficiències en matèria d'accessos, pavimentació i serveis bàsics. En aquest sentit, es pretén ordenar definitivament la xarxa viària interior, millorar la connexió amb els carrers existents i garantir l'accés adequat a totes les parcel·les actuals i futures.

Entre les obres i serveis previstes s'inclouen, en primer lloc, els treballs previs de desmuntatge i retirada d'instal·lacions obsoletes, demolició parcial de paviments existents, neteja i desbrossada del terreny, així com les excavacions necessàries per a la formació de la caixa dels nous vials. Igualment, es contempla la correcta gestió dels residus derivats de l'obra.

Pel que fa a la urbanització pròpiament dita, es projecten nous carrers i espais de circulació amb definició completa d'alineacions, rasants, seccions transversals i perfils longitudinals. Els paviments es dimensionen per suportar trànsit pesant, d'acord amb l'ús industrial i logístic de la zona, i es preveuen també voreres, vorades, rigoles i elements complementaris per al correcte funcionament viari.

El projecte inclou igualment la implantació d'una nova xarxa d'abastament d'aigua potable, amb canonades adequades, escomeses a les parcel·les i hidrants contra incendis, garantint així un subministrament suficient i segur. També es preveu una nova xarxa separativa de sanejament per a la recollida d'aigües residuals, amb col·lectors, pous de registre i connexions individuals.

Per tal de resoldre adequadament el drenatge de l'àmbit, es dissenya una xarxa específica d'aigües pluvials amb embornals, canonades i pous de registre, destinada a evitar inundacions i canalitzar correctament les escorrenties superficials. Així mateix, es contempla la infraestructura vinculada al tractament de les aigües residuals generades.

En matèria energètica i de serveis tecnològics, es preveu la substitució de les línies aèries existents per noves xarxes subterrànies de baixa i mitja tensió, la implantació de centres de transformació i la renovació completa de la xarxa de telecomunicacions. Igualment, s'instal·larà un nou sistema d'enllumenat públic amb tecnologia LED i criteris d'eficiència energètica, millorant la seguretat viària i la qualitat ambiental de l'entorn.





Ajuntament de Soses

També es contempla la reposició i ordenació de la xarxa de reg agrícola existent, de manera compatible amb la nova urbanització i mantenint el servei a les finques afectades.

Des del punt de vista econòmic i administratiu, el present contracte ve definit pel projecte que estableix els amidaments i pressupostos detallats de totes les unitats d'obra, permet la futura contractació de les obres i fixar el cost global de l'actuació, incloent-hi les expropiacions i servituds necessàries.

En definitiva, l'objecte del contracte és executar la urbanització integral dels sectors PAU 12, 13, 14 i 15 de Soses mitjançant la construcció dels vials i de totes les xarxes de serveis necessàries, convertint aquests àmbits en sòl urbà plenament funcional, regularitzat i apte per al desenvolupament de l'activitat econòmica prevista pel planejament municipal.

El projecte d'obres i serveis objecte de la present licitació, que els respectius contractistes declaren conèixer i acceptar de conformitat amb el fet de presentar-se a la present licitació, compleixen amb l'establert en l'art. 233 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), especificant-se a la memòria del mateix la necessitat a satisfer d'acord amb l'article 28 de la mateixa disposició.

El plànols, el plec general de clàusules administratives, el plec de condicions tècniques particulars, inclosos en cadascun dels projectes, així com la memòria i els quadres de preus del projecte revestiran caràcter contractual.

En compliment del que estableix l'article 236 de la LCSP es fa constar que s'han dut a terme les respectives actes de replanteig, en les quals s'ha comprovat la realitat geomètrica de les obres, la validesa de les previsions per tal d'iniciar el procediment de contractació i la corresponent disponibilitat de terrenys donat que no afecta a cap predi privatiu.

S'inclou en l'objecte contractual la prestació dels **serveis tècnics** necessaris per al correcte desenvolupament de l'actuació, consistents en la direcció facultativa de les obres, direcció d'execució i seguiment tècnic, control econòmic i temporal dels treballs, coordinació de seguretat i salut durant la fase d'execució, supervisió a peu d'obra i assistència topogràfica vinculada al replanteig, comprovacions geomètriques i control de les unitats executades.

La finalitat del contracte és disposar d'una actuació integral que permeti executar les obres d'urbanització i garantir-ne simultàniament el control tècnic, administratiu i preventiu fins a la seva completa finalització, recepció i posada en servei.

Expedient núm. 2026/250

Lots

Lots: Si. La divisió del contracte en lots resulta necessària d'acord amb l'article 99.3 de la LCSP, atès que les prestacions objecte de la licitació presenten una naturalesa funcional i jurídica clarament diferenciada. D'una banda, l'execució material de les obres d'urbanització comprèn treballs propis d'un contracte d'obres, consistents en moviments





Ajuntament de Soses

de terres, pavimentació, xarxes de serveis i resta d'infraestructures urbanes; i, d'altra banda, la direcció facultativa, la coordinació de seguretat i salut, la supervisió tècnica i el suport topogràfic constitueixen prestacions específiques pròpies d'un contracte de serveis professionals. La separació en lots afavoreix la concurrència competitiva i la participació de petites i mitjanes empreses especialitzades, evita restriccions injustificades a la competència, permet seleccionar empreses amb solvència adequada a cada prestació i garanteix la independència tècnica en el control de l'execució de les obres, tot millorant l'eficiència i la qualitat en la gestió contractual.

Lot 1. Execució de les obres d'urbanització dels sectors PAU 12, 13, 14 i 15 del Pla General de Soses. Inclou totes les obres civils, urbanització, xarxes de serveis, pavimentació, enllumenat, sanejament, etc.

Lot 2. Serveis tècnics de direcció facultativa, direcció d'execució, control econòmic i coordinació de seguretat i salut de les obres d'urbanització dels sectors PAU 12, 13, 14 i 15.

Segons l'oferta aportada, inclouria:

- Direcció d'obra
- Tècnic adjunt
- Vigilància / seguiment d'obra 1 vegada setmanal sense perjudici de les visites extraordinàries que exigeixi l'obra.
- Coordinació de seguretat i salut
- Topografia de suport durant execució
- As built complet al finalitzar l'obra.

Codi CPV: El CPV CPV principal:

LOT 1: 45233140-2 Treballs de carretera

Complementaris: sanejament, pluvials, aigua, enllumenat, telecomunicacions.

LOT 2: 71520000-9 Serveis de supervisió d'obres

71317210-8 Serveis de consultoria en salut i seguretat

71247000-1 Supervisió de treballs de construcció

71351810-4 Serveis topogràfics

Contracte harmonitzat: No. D'acord amb l'article 20 de la LCSP, donat que el valor estimat d'aquesta licitació no supera els 5.538.000 euros, no està subjecte a regulació harmonitzada.

Contracte susceptible de recurs especial en matèria de contractació: Sí, per superar el valor estimat d'aquesta licitació els tres milions d'euros (3M€), d'acord amb l'article 44 de la LCSP.

B) Dades econòmiques del contracte

B1. Determinació del preu d'acord amb l'article 100 de la LCSP. Segons el projecte s'inclouen tots els costos de mà d'obra, materials, maquinària, despeses indirectes i auxiliars de mà d'obra per a l'execució de l'obra, incloses les vinculades a la seguretat i





Ajuntament de Soses

salut laboral. El preu és tant alçat en aplicació de la Llei de contractes (art. 102 LCSP).

	LOT 1	LOT 2
TOTAL PEM	2.372.910,65 €	124.800,00 €
13% DG	308.478,38 €	0,00 €
6% BI	142.374,64 €	0,00 €
Suma Parcial	2.823.763,67 €	124.800,00 €
21% d'IVA	592.990,37 €	26.208,00 €
TOTAL PEC (IVA Inclòs)	3.416.754,04 €	151.008,00 €

B2. El valor estimat del contracte s'ha calculat de conformitat amb l'article 101 de la LCSP, tenint en compte:

- El pressupost base de licitació, IVA exclòs.
- La prima d'acceleració prevista exclusivament per al Lot 1, per import de 50.000,00 euros, IVA exclòs.
- L'import màxim de les modificacions previstes exclusivament per al Lot 1, equivalent al 20% del pressupost base de licitació del Lot 1, IVA exclòs.

No es preveuen modificacions contractuals per al Lot 2, sens perjudici del règim legal de modificacions no previstes que, si escau, pogués resultar aplicable d'acord amb la LCSP.

El càlcul refós del valor estimat és el següent:

Lot	Pressupost IVA exclòs	Prima d'acceleració	20% modificació prevista	Valor estimat
Lot 1. Obres d'urbanització	2.823.763,67 €	50.000,00 €	564.752,73 €	3.438.516,40 €
Lot 2. Serveis tècnics	124.800,00 €	—	—	124.800,00 €
Total	2.948.563,67 €	50.000,00 €	564.752,73 €	3.563.316,40 €

Per tant, el valor estimat total del contracte ascendeix a: 3.563.316,40 euros, IVA exclòs.

Prima per la prioritització i avançament dels accessos a les empreses i penalització addicional per incompliment del termini final d'obra

Atesa la naturalesa de l'àmbit d'actuació, integrat per empreses vinculades principalment al sector agroalimentari i, en particular, a l'activitat fructícola, la producció i activitat logística de les quals es concentra especialment durant els mesos d'estiu, resulta d'especial interès públic minimitzar les afeccions derivades de l'execució de les obres i afavorir-ne la finalització anticipada.

La percepció de la prima requerirà igualment el compliment íntegre de les obligacions relatives al manteniment de la mobilitat i dels accessos, i que s'hagi executat sense penalitats.





Ajuntament de Soses

Tot i que el termini ordinari d'execució del Lot 1 és de nou (9) mesos, es preveu la possibilitat d'establir una prima per la prioritització i avançament dels accessos a les empreses a favor del contractista de les obres del Lot 1, condicionada a la finalització anticipada de les obres i al compliment dels requisits següents:

a) Prima per la prioritització i avançament dels accessos a les empreses

Atesa la naturalesa agroindustrial de l'àmbit d'actuació i la necessitat de garantir la continuïtat de l'activitat econòmica de les empreses afectades, es preveu una prima de compliment vinculada a la prioritització i execució anticipada dels treballs que afectin directament els accessos a les empreses existents dins l'àmbit de les obres.

A l'acta de comprovació del replanteig, l'adjudicatari haurà de presentar un Pla de Treball detallat que identifiqui els accessos afectats, les fases d'execució previstes i el calendari d'actuació corresponent. Aquest Pla de Treball haurà de ser validat per la Direcció Facultativa.

La prima únicament serà exigible quan la Direcció Facultativa acrediti que l'avançament efectiu dels treballs ha permès reduir les afeccions a l'activitat empresarial respecte de la planificació inicial aprovada.

L'import de la prima serà el següent:

- Avançament efectiu mínim d'una setmana natural respecte de la programació aprovada dels accessos a les empreses: 10.000,00 euros.
- Avançament efectiu mínim de dues setmanes naturals respecte de la programació aprovada dels accessos a les empreses: 25.000,00 euros.
- Avançament efectiu mínim de tres setmanes naturals o superior respecte de la programació aprovada dels accessos a les empreses: 50.000,00 euros.

La percepció de la prima requerirà, a més, que les obres s'hagin executat correctament, que es mantinguin operatius els accessos alternatius previstos, que no existeixin defectes o incidències substancials imputables al contractista i que la Direcció Facultativa emeti informe favorable acreditatiu del compliment dels objectius perseguits. El compliment parcial donarà dret únicament a l'import corresponent al tram efectivament assolit.

La quantia màxima de la prima no podrà superar en cap cas els 50.000,00 € del pressupost de licitació del Lot 1, IVA exclòs.

b) Penalització addicional per incompliment del termini final

Es preveu igualment la imposició d'una penalització addicional a les penalitats ordinàries previstes al plec, en cas d'incompliment del termini d'execució del Lot 1 per causes imputables al contractista, quan es produeixi una desviació temporal superior a quinze (15) dies naturals respecte de la data de finalització inicialment prevista.

L'import d'aquesta penalització addicional serà del 2% del pressupost de licitació del Lot 1, IVA exclòs, sense perjudici de les penalitats previstes a l'article 193 LCSP.

Als efectes d'aquest apartat, s'entendrà com a data de finalització inicialment prevista aquella que resulti de l'acta de comprovació del replanteig i del termini contractual d'execució del Lot 1.





Ajuntament de Soses

Es requerirà informe favorable de la direcció facultativa i acord exprés de l'òrgan de contractació.

C) Existència de crèdit

Partida pressupostària: la despesa derivada d'aquest contracte es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 153/619 Projecte Urbanització, per l'annualitat 2026.

Es disposa de crèdit adequat i suficient, d'acord amb les següents operacions comptables de retencions de crèdit següents:

Lot	Denominació	Finançament	Import RC
1	Obres d'urbanització dels sectors PAU 12, 13, 14 i 15 del Pla General de Soses	Quotes Urbanització	3.416.754,04 €
2	Serveis tècnics de direcció facultativa, direcció d'execució, control econòmic i coordinació de seguretat i salut de les obres d'urbanització dels sectors PAU 12, 13, 14 i 15.	Quotes Urbanització	151.008,00 €

Expedient d'abast plurianual: No

D) Limitació d'adjudicació entre lots

D'acord amb el que disposa l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i amb la finalitat de garantir la independència, objectivitat i imparcialitat en el control de l'execució de les obres, així com prevenir possibles situacions de conflicte d'interès a què es refereix l'article 64 de la mateixa norma, un mateix licitador, així com les empreses pertanyents a un mateix grup empresarial en els termes previstos a l'article 42 del Codi de Comerç, no podran resultar adjudicatàries simultàniament del Lot 1 i del Lot 2.

En conseqüència, les empreses que resultin adjudicatàries del Lot 1 no podran assumir, directament o indirectament, les funcions de direcció facultativa, direcció d'execució, coordinació de seguretat i salut, control econòmic, supervisió tècnica o qualsevol altra actuació de control vinculada al Lot 2.

En cas que una mateixa empresa o empreses integrades en un mateix grup empresarial presentin l'oferta millor valorada en ambdós lots, s'adjudicarà el Lot 1 i s'exclourà l'oferta presentada al Lot 2, procedint-se a l'adjudicació d'aquest darrer lot al licitador següent classificat que compleixi els requisits exigits pel plec.

La limitació respon a la necessitat de preservar la independència funcional entre l'execució material de les obres i la seva supervisió tècnica, evitant que qui executa l'obra pugui participar simultàniament en les funcions de control, certificació o validació de la seva pròpia actuació.

E) Termini d'execució o durada del contracte

Durada del contracte: d'acord amb el que es detalla a continuació i a comptar de l'endemà de la signatura de la respectiva acta de comprovació del replanteig de l'obra.





Ajuntament de Soses

Lot Núm.: 1 Durada: nou (9) mesos
Lot Núm.: 2 Durada: dotze (12) mesos

Donada la necessitat d'execució simultània, el termini d'execució de cada lot no serà acumulatiu. Així mateix, es fa constar que el termini corresponent al Lot núm. 2, relatiu als serveis tècnics, és superior al termini estrictament material d'execució de les obres, atès que comprèn no únicament les actuacions de direcció facultativa i coordinació durant l'execució simultània dels treballs, sinó també les tasques prèvies de preparació, planificació, revisió documental i replanteig inicial, així com les actuacions posteriors necessàries per a la correcta finalització del contracte, entre les quals s'inclouen la comprovació final de les obres executades, controls de qualitat, emissió de certificacions finals, formalització de l'acta de recepció, liquidació i resta de tràmits tècnics de tancament de l'actuació.

Possibilitat de pròrroques: No es preveuen

Variants: no es preveuen

F) Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

Forma de tramitació: ordinària

Procediment d'adjudicació: obert

Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital: Si

G) Solvència i classificació empresarial

Pel LOT 1: D'acord amb el que s'estableix a l'article 77 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per als contractes d'obres amb un valor estimat igual o superior a 500.000 euros és requisit indispensable que l'empresari estigui classificat degudament com a contractista d'obres dels poders adjudicadors.

L'administració podrà comprovar d'ofici que el licitador estigui inscrit en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado (ROLECE) per determinar el compliment de la solvència tècnica i la solvència econòmica o classificació en el seu cas. Es farà constar a l'expedient les dades que consten en el RELI o ROLECE.

Per al Lot 1, la classificació G-6-5 és preceptiva.

G1. Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional

Pels **Lot 1**, l'acreditació de la solvència serà acreditada pels mitjans següents:

Classificació en els Lots 1 (preceptiva)

En els **Lots 1** la solvència serà acreditada únicament per mitjà de la classificació que s'especifica a continuació, segons la classificació en els grups, subgrups i categories del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques:





Ajuntament de Soses

Lots	Denominació	Classificació
1	Obres d'urbanització dels sectors PAU 12, 13, 14 i 15 del Pla General de Soses	Grup G – Vials i pistes Subgrup 6 – Obres vials sense qualificació específica Categoria 5 - quantia de VEC superior a 2.400.000 euros i inferior o igual a 5.000.000 euros

Pel Lot 2, l'acreditació de la solvència serà acreditada pels mitjans següents:

Per al Lot 2, no s'exigeix classificació empresarial en aplicació de l'art. 77 LCSP;

Solvència econòmica i financera del Lot 2

- a) Volum anual de negocis del licitador, referit a l'any de major volum de negocis dels tres últims exercicis conclosos, que haurà de ser com a mínim equivalent a una vegada i mitja el valor estimat del contracte, de conformitat amb l'article 87 de la LCSP.

Lot	Denominació	Import mínim volum anual de negocis
2	Serveis tècnics vinculats a les obres d'urbanització dels sectors PAU 12, 13, 14 i 15 del Pla General de Soses	187.200,00 €

Aquest volum anual de negocis s'acreditarà mitjançant l'aportació dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en aquest registre, i en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Solvència tècnica o professional del Lot 2

Els licitadors hauran d'acreditar la seva solvència tècnica o professional mitjançant una declaració responsable que contingui la relació dels principals serveis o treballs realitzats en els últims tres anys, de naturalesa igual o similar als que constitueixen l'objecte del contracte, l'import anual acumulat dels quals en l'any de major execució sigui igual o superior al 70 per cent del valor estimat del contracte.

Lot	Denominació	Import anual mínim serveis executats
2	Serveis tècnics vinculats a les obres d'urbanització dels sectors PAU 12, 13, 14 i 15 del Pla General de Soses	87.360,00 €

Els treballs o serveis efectuats s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació.





Ajuntament de Soses

Quan es tracti d'empreses de nova creació, amb una antiguitat inferior a cinc anys, l'acreditació de la solvència tècnica o professional del Lot 2 es podrà efectuar mitjançant una declaració responsable relativa als tècnics o unitats tècniques de què disposin per a l'execució del contracte, especialment els responsables de la direcció facultativa, direcció d'execució, coordinació de seguretat i salut, control econòmic, amidaments, certificacions i assistència tècnica vinculada a l'obra.

A aquests efectes, l'empresa haurà d'acreditar que disposa, com a mínim, dels professionals següents o equivalents legalment habilitats:

- Un/a tècnic/a competent per assumir la Direcció Facultativa de les obres, amb titulació habilitant d'Enginyeria de Camins, Canals i Ports, Enginyeria Civil, Arquitectura o titulació equivalent segons la normativa aplicable.
- Un/a tècnic/a competent per a la Direcció d'Execució, quan sigui exigible per la naturalesa de les obres.
- Un/a tècnic/a competent per exercir les funcions de Coordinador/a de Seguretat i Salut durant l'execució de les obres, conforme al Reial decret 1627/1997.
- Personal tècnic suficient per al control econòmic, seguiment d'amidaments, certificacions i suport tècnic necessari.

L'Ajuntament podrà requerir, en qualsevol moment del procediment, l'acreditació documental de la titulació, col·legiació professional obligatòria, experiència i disponibilitat efectiva dels mitjans personals adscrits al contracte.

G3. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte

G4. Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i/o de gestió mediambiental

LOT 2: classificació és opcional per a serveis (Lot 2) i, per tant, no exigida.

H.- Criteris d'adjudicació

Els sistemes emprats per a la puntuació de cadascun dels criteris d'adjudicació seran els següents:

Criteris de valoració objectius 0 a 100

Les ofertes econòmiques admeses, es puntuaran de la següent manera:

LOT 1 .- Execució de les obres d'urbanització dels sectors PAU 12, 13, 14 i 15 del Pla General de Soses.

1.-) La proposició amb un preu més econòmic es puntuarà amb 35 punts

La resta de proposicions econòmiques es puntuaran d'acord amb la següent fórmula lineal equilibrada:

$$P_i = P \left(1 - \frac{O_i - O_m}{IL} \right)$$





Ajuntament de Soses

On el significat de les variables és el següent:

P_i = punts de l'oferta i

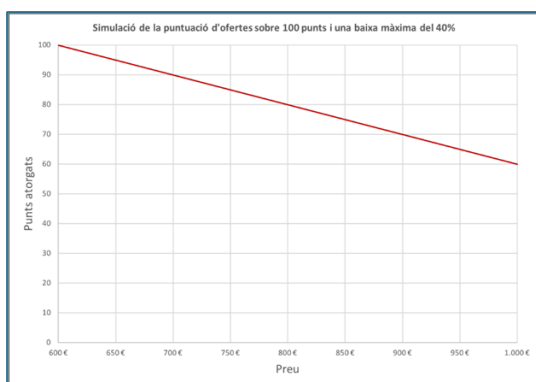
P = punts del criteri preu (35)

O_i = preu de l'oferta i

O_m = preu de la millor oferta

IL = import de licitació

Aquesta fórmula ofereix una distribució de punts amb la representació gràfica següent en una simulació de puntuació:



El resultat de la puntuació serà arrodonida al segon decimal.

Quedaran excloses totes les proposicions amb una oferta econòmica superior al preu base de licitació.

Per a determinar l'oferta més econòmica (O_{min}) i assignar la puntuació econòmica de les ofertes es consideraran totes les ofertes admeses en la licitació que concorren en dit moment, sense perjudici que posteriorment alguna de les ofertes pugui ser considerada anormalment baixa en el seu conjunt d'acord amb el previst en la clàusula 11 del Plec.

2.-) Aplicació de la metodologia BIM 0 a 10

Sense perjudici de la puntuació prevista en aquest apartat, i amb caràcter obligatori per a l'adjudicatari, a la finalització de les obres s'haurà de lliurar a l'Ajuntament la documentació final d'obra executada ("as built"), degudament actualitzada i conforme a la realitat constructiva executada, en els formats exigits al plec tècnic.

Es valorarà el compromís del licitador d'implantar metodologia BIM durant l'execució de les obres i lliurar, a la seva finalització, un model digital de l'obra executada amb els continguts següents:

Oferta	Punts
Sense oferta BIM addicional al contingut mínim obligatori	0
Model BIM final bàsic de l'obra executada en format obert IFC	2
Model BIM final bàsic + inventari digital de serveis i xarxes urbanes executades	5
Model BIM complet + inventari digital + georeferenciació GIS + sessió formativa al personal	10





Ajuntament de Soses

Oferta	Punts
tècnic municipal	

3.-) Actuacions complementàries i millores del contracte0 a 55 punts.

Aquest criteri integra tant actuacions de millora material de l'obra com actuacions d'optimització tècnica global del projecte

La puntuació s'atorgarà d'acord amb les regles específiques previstes per a cadascuna de les actuacions complementàries i millores descrites a continuació.

3.a) Proposta d'optimització tècnica global del projecte (15 punts)

Es valorarà la presentació d'una proposta d'optimització tècnica global del projecte destinada a resoldre determinades incidències, disfuncions o aspectes susceptibles de millora detectats durant l'anàlisi de la documentació tècnica de la licitació. La proposta haurà d'incloure, com a mínim, l'estudi i la definició de solucions relatives a la reubicació de l'EDAR, el trasllat de les estacions transformadores actualment situades en zona verda, la definició d'una alternativa tècnica al talús previst a l'entorn del cementiri i la tramitació dels expedients corresponents a les finques afectades fora de l'àmbit dels PAUS, amb la signatura de declaració responsable.

Atès que aquestes actuacions presenten una incidència econòmica heterogènia, podent generar tant estalvis com sobre costos o bé no tenir repercussió econòmica significativa, no seran objecte de valoració econòmica individualitzada. Els licitadors hauran d'acreditar, mitjançant un Document de Compromís d'Optimització Tècnica Global, que el balanç econòmic conjunt de les actuacions proposades és neutre o favorable respecte del Pressupost Base de Licitació, compensant-se els eventuais increments de cost d'unes actuacions amb els estalvis derivats d'altres, sense que en cap cas comportin un increment del cost per a l'Administració.

La proposta haurà d'acreditar igualment la seva viabilitat tècnica, urbanística, ambiental i temporal, així com la seva plena integració dins del termini contractual d'execució de les obres.

Objecte i abast: Es defineix la **proposta tècnica global MG**, que integra, com a paquet únic i indivisible, les actuacions següents:

Codi	Actuació inclosa a la millora global	Descripció
MT-1	Canvi d'ubicació de l'EDAR	Trasllat de l'estació depuradora projectada al següent emplaçament: Avinguda Catalunya 55 (Tanatori). Ref. cadastral: 0517201BG9001N0001WG, a la porció de parcel·la definida al POUM con a sistema viari.
MT-2	Trasllat de les estacions	Reubicació de les estacions actualment situades en zona verda (ZV) a indrets compatibles amb la normativa





Ajuntament de Soses

Codi	Actuació inclosa a la millora global	Descripció
	transformadores	elèctrica i amb l'ordenació urbanística.
MT-3	Solució alternativa al talús del cementiri	Redisseny del talús proposant una solució alternativa de soterrament de les instal·lacions per tal de donar compliment a les prescripcions de l'informe del Ministerio de Transportes y movilidad sostenible.
MT-4	Estudi	Estudi d'il·luminació per a les zones properes a l'autopista per tal d'evitar l'enlluernament, tal i com s'exposa a l'informe del Ministerio.

La puntuació de 15 punts s'atorgarà únicament quan el licitador assumeixi la totalitat de les actuacions incloses en la Proposta d'Optimització Tècnica Global i presenti el Document de Compromís degudament emplenat. La presentació parcial o incompleta de les actuacions no serà objecte de puntuació

L'Ajuntament ha definit prèviament les actuacions mínimes que integren aquesta optimització global, de manera que la valoració es limita a comprovar l'assumpció íntegra del compromís contractual

3.b) Millores valorables mitjançant criteris automàtics (fins a 40 punts)

a) **Execució de vorera al vial nord del PAU 12.** Consistent en l'execució d'un itinerari de vianants accessible mitjançant la construcció de vorera, rigoles, pavimentació i elements d'accessibilitat. Valor estimat de la millora: 26.861,94 € (IVA exclòs). **Puntuació: 25 punts.**

b) **Condicionament i millora de les zones verdes.** Consistent en treballs d'adequació del terreny, aportació de terra vegetal, hidrosembra i plantació d'espècies vegetals. Valor estimat de la millora: 15.657,71 € (IVA exclòs). **Puntuació: 15 punts.**

La puntuació corresponent a cada millora s'atorgarà íntegrament als licitadors que assumeixin el compromís d'executar-la en la seva totalitat. Les millores ofertades tindran caràcter contractual i seran exigibles durant tota l'execució del contracte sense cost addicional per a l'Administració.

Les millores ofertades no podran substituir unitats d'obra previstes al projecte ni alterar la solució tècnica aprovada; tindran caràcter addicional, gratuït i contractual. Excepte les actuacions integrades en la Proposta d'Optimització Tècnica Global (MT-1 a MT-4), expressament definides per l'Ajuntament.

LOT 2 Serveis tècnics de direcció facultativa, direcció d'execució, control econòmic i coordinació de seguretat i salut





Ajuntament de Soses

Atès que les prestacions objecte del Lot 2 tenen caràcter intel·lectual, l'adjudicació es realitzarà d'acord amb una pluralitat de criteris sobre la base de la millor relació qualitat-preu, de conformitat amb l'article 145 de la LCSP.

La puntuació màxima serà de 100 punts, distribuïts de la manera següent:

1. Oferta econòmica: fins a 49 punts

La proposició amb el preu més econòmic obtindrà la puntuació màxima de 49 punts.

La resta de proposicions econòmiques es puntuaran d'acord amb la fórmula següent:

La resta de proposicions econòmiques es puntuaran d'acord amb la següent fórmula lineal equilibrada:

$$P_i = P \left(1 - \frac{O_i - O_m}{IL} \right)$$

On el significat de les variables és el següent:

P_i = punts de l'oferta i

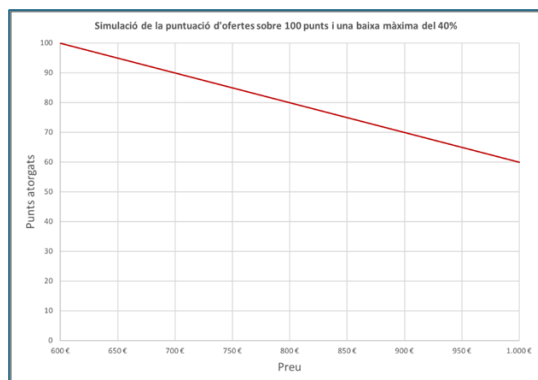
P = punts del criteri preu (49)

O_i = preu de l'oferta i

O_m = preu de la millor oferta

IL = import de licitació

Aquesta fórmula ofereix una distribució de punts amb la representació gràfica següent en una simulació de puntuació:



El resultat s'arrodonirà al segon decimal. Quedaran excloses les proposicions que superin el pressupost base de licitació.

2. Criteris qualitatius avaluables de forma automàtica: fins a 51 punts

2.1. Experiència addicional del/de la Director/a Facultatiu/va adscrit/a al contracte: fins a 20 punts Els professionals adscrits a l'execució del Lot 2 hauran d'acreditar una experiència professional mínima de cinc (5) anys en funcions relacionades amb les que els correspongui desenvolupar en el contracte.





Ajuntament de Soses

Es valorarà l'experiència professional addicional del/de la tècnic/a proposat/ada com a Director/a Facultatiu/va en funcions de direcció d'obres d'urbanització i/o infraestructures viàries de naturalesa similar a les que constitueixen l'objecte del contracte.

S'atorgaran 4 punts per cada actuació acreditada, fins a un màxim de 20 punts.

A aquests efectes, es consideraran actuacions similars les obres d'urbanització o reurbanització de vials que incloguin l'execució o renovació de xarxes de serveis urbanístics.

2.2. Experiència addicional del/de la Coordinador/a de Seguretat i Salut adscrit/a al contracte: fins a 10 punts

Es valorarà l'experiència addicional en coordinació de seguretat i salut durant l'execució d'obres d'urbanització i/o infraestructures viàries.

S'atorgaran 2 punts per cada actuació acreditada, fins a un màxim de 10 punts.

2.3. Experiència addicional del personal responsable del control econòmic, amidaments i certificacions: fins a 10 punts

Es valorarà l'experiència addicional del/de la tècnic/a adscrit/a específicament a aquestes funcions en treballs de control econòmic, amidaments i certificacions d'obres d'urbanització o infraestructures.

S'atorgaran 2 punts per cada actuació acreditada, fins a un màxim de 10 punts.

2.4. Increment de la presència i seguiment ordinari de l'obra: fins a 11 punts

Tenint en compte que el contracte estableix com a prestació mínima una visita ordinària setmanal, es valorarà el compromís d'incrementar la presència efectiva de l'equip de direcció facultativa a l'obra, sense cost addicional per a l'Ajuntament:

- Una visita ordinària setmanal: 0 punts.
- Dues visites ordinàries setmanals: 5 punts.
- Tres o més visites ordinàries setmanals: 11 punts.

Aquest compromís tindrà caràcter contractual durant tota l'execució de les obres i s'entendrà sense perjudici de les visites extraordinàries que siguin necessàries per al correcte desenvolupament de les funcions de direcció facultativa.

L'experiència objecte de valoració haurà de correspondre al personal concret efectivament adscrit al contracte, i no a l'experiència general de l'empresa licitadora.

Quan s'hagi establert una experiència mínima com a requisit de solvència o d'adscripció de mitjans, només serà objecte de puntuació l'experiència que excedeixi d'aquest mínim, a fi d'evitar valorar dues vegades el mateix requisit.

L'experiència s'acreditarà mitjançant certificats de bona execució, certificats emesos per l'entitat contractant o documentació equivalent que permeti identificar, com a mínim, l'actuació, l'entitat contractant, les dates d'execució i les funcions desenvolupades pel professional proposat.

Puntuació total del Lot 2 = puntuació de l'oferta econòmica + puntuació dels criteris qualitatius.





Ajuntament de Soses

L'adjudicació es proposarà a favor de l'oferta que obtingui la puntuació total més elevada, per ser la que presenti la millor relació qualitat-preu.

El resultat de la puntuació serà arrodonida al segon decimal.

Quedaran excloses totes les proposicions amb una oferta econòmica superior al preu base de licitació.

El licitador haurà d'identificar nominativament en la seva oferta l'equip tècnic que quedarà adscrit a l'execució del contracte durant tota la seva vigència, indicant com a mínim el nom i cognoms del/de la Director/a Facultatiu/va de les obres, del/de la tècnic/a responsable de la direcció d'execució, si escau, del/de la Coordinador/a de Seguretat i Salut, així com del personal tècnic de suport destinat al control econòmic, amidaments i certificacions, quan correspongui. Igualment, s'haurà d'acreditar la titulació professional habilitant, col·legiació obligatòria, si escau, i experiència professional relacionada amb l'objecte del contracte. L'equip tècnic proposat tindrà caràcter vinculant i restarà adscrit al contracte durant tota l'execució de les obres, no podent ésser substituït sense causa degudament justificada i sense l'autorització prèvia i expressa de l'Ajuntament. En cas de substitució autoritzada, la persona designada haurà de reunir una titulació, qualificació professional i experiència equivalent o superior a la de la persona inicialment adscrita.

L'adjudicatari haurà de garantir l'assistència presencial necessària per al correcte seguiment de les obres, amb una periodicitat mínima de 4 visites mensuals, així com assistència obligatòria a totes les reunions convocades per l'Ajuntament o Direcció Facultativa.

I) Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

Per determinar una oferta com a anormalment baixa, s'estarà a allò previst a l'article 85 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre:

- Quan, concorrent un únic licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. Tanmateix, s'exclourà per al càlcul d'aquesta mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a aquesta mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
- Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. Això no obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a la mitjana esmentada en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

En el supòsit que les empreses pertanyents a un mateix grup (art 42.1 del codi de comerç) presentin diferents proposicions per a concórrer individualment a l'adjudicació d'aquest contracte, es prendrà únicament per a l'aplicació del règim d'apreciació de les ofertes desproporcionades o anormals, l'oferta més baixa.





Ajuntament de Soses

Per a totes les altres ofertes del grup, s'aplicarà allò que prescriu l'article 86.1 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Quan s'identifiqui una proposició que pugui ser considerada com a anormalment baixa, s'haurà de donar audiència al/s licitador/s per a la seva justificació, tal com prescriu l'article 149.4 de la LCSP.

La consideració d'oferta/es anormalment baixes farà que aquesta/es sigui/n eliminada/es, i en conseqüència aquesta/es no computaran a l'efecte d'establir la puntuació econòmica, d'acord amb relació lineal especificada en l'apartat de la determinació matemàtica de la puntuació econòmica.

Avaluació global de la proposta

L'avaluació global de l'oferta serà el resultat de la suma dels punts obtinguts per cada licitadora en cada un dels lots segons el criteri definit anteriorment; essent proposta aquella que obtingui la major puntuació en resultar l'oferta amb millor relació qualitat-preu, tenint en compte que per la proposta d'adjudicació es tindrà en compte la limitació del nombre màxim de lots a adjudicar prevista en l'apartat H del quadre de característiques del PCAP.

En el cas d'empat entre les diverses ofertes d'un mateix lot es resoldrà d'acord amb l'article 147 de la LCSP i tindran preferència en l'adjudicació del contracte els criteris successius següents:

- Menor percentatge de contractes temporals a la plantilla de la licitadora.
- Major percentatge de dones a la plantilla de cadascuna de les empreses.
- El sorteig, en cas que de l'aplicació dels anteriors criteris no s'hagi produït el desempat.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat, serà aportada pels licitadors en el moment que es produeixi l'empat i siguin requerits a l'efecte, s'haurà d'acreditar que el compliment d'aquests criteris es donava abans de la data d'acabament del termini per a la presentació d'ofertes.

J) Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com a adjudicatàries

J. Altra documentació d'interès pel licitador:

D'acord amb la limitació prevista de nombre de lots a adjudicar a cada entitat licitadora, individualment o integrada en una UTE, previst en l'apartat A del quadre de característiques del PCAP, relatiu a la divisió per lots de l'objecte del contracte, les licitadores que es presentin al lot 1, s'exclouen del Lot 2.

La mateixa declaració, amb idèntic contingut, serà inserida en els Sobres A de cadascun dels lots en els quals concorrin.

K) Garantia provisional: no es preveu

L) Garantia definitiva: sí, en tots els lots





Ajuntament de Soses

Import: 5% de l'import d'adjudicació del lot, IVA exclòs, d'acord amb l'art. 107.1 de la LSCP.

Forma de constitució: La forma de constituir l'esmentada fiança serà qualsevol de les assenyalades a l'art.108 de la LSCP, havent de complir els requisits establerts als annexos III, IV, V i VI del Reglament, així com aval, efectiu, etc, amb referència als annexos del RGLCAP.

M) Condicions especials d'execució

D'acord amb el que s'estableix a l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic, s'establirà com a mínim una condició que estarà relacionada amb consideracions econòmiques, relacionades amb la innovació, de tipus mediambiental o de tipus social. L'empresa utilitza, com a mínim, el 50 % d'energia renovable a l'obra. El compliment es comprova a l'acta de recepció final.

A aquests efectes, s'estableix que l'adjudicatari de cadascun dels diferents lots assumirà com a condicions especials d'execució les següents, a complir com a màxim fins la finalització l'obra:

1.

2. Condició mediambiental: L'empresa contractista estarà obligada a garantir la correcta gestió ambiental del contracte, supervisar-ne l'execució amb el màxim respecte pel medi ambient i establir mesures de prevenció de riscos mediambientals.

El contractista adoptarà, a més, totes les mesures necessàries per evitar la contaminació química o física de la natura o els espais urbans i suburbans que es pugués derivar de les matèries, substàncies, productes o maquinària utilitzats en l'execució del contracte.

El contractista estarà obligat a la recollida, reciclatge o reutilització, al seu càrrec, dels materials d'envasatge, embalatge i muntatge usats i de tot altre tipus de residus produïts com a conseqüència de l'execució del contracte.

Per altra banda caldrà que l'execució de la prestació, per part del contractista, tingui obligació de càlcul i compensació parcial o pla de reducció, un impacte zero quant a emissions de CO2 equivalent (CO2 equiv). Qualsevol emissió de CO2 equiv per sobre de zero en l'execució del contracte haurà de ser calculada i compensada econòmicament pel contractista.

La compensació econòmica serà l'establert al pla de compensació. Aquest preu s'ha obtingut considerant import de mercat d'actuacions de la mateixa tipologia considerades per altres administracions.

Per complir amb aquesta la condició especial d'execució, l'empresa adjudicatària haurà de presentar abans de la fi del contracte una declaració responsable en què especifiqui la prestació executada, les emissions de CO2 equiv generades i l'equivalent econòmic de les emissions. La tramitació i comprovació d'aquesta declaració sobre emissions de CO2 equiv l'han de dur a terme la persona responsable del contracte i el mateix proveïdor mitjançant l'aplicació del fons de compensació de CO2, disponible al web oficial següent:

<https://www.ddgi.cat/iplecs/faces/index.xhtml>

Altres aplicacions per a la comptabilització de les emissions de CO2 hauran de ser validades pel responsable del contracte.

L'empresa adjudicatària, per emplenar degudament el full de compensació que li farà arribar la persona responsable del contracte, ha de tenir en compte els requisits següents:





Ajuntament de Soses

- Maquinària d'obra: caldrà comptabilitzar l'energia consumida per tota la maquinària que es faci servir per l'execució de les obres, ja sigui en litres o en kWh, segons la font d'energia usada, llevat de la maquinària elèctrica que es carregui en el quadre d'obra.
- Equips: caldrà tenir en compte el consum facturat en el quadre d'obres, si existeix.
- Fabricació de l'aglomerat: en cas de no optar per executar l'obra amb aglomerat semicalent s'haurà de comptabilitzar l'increment d'emissions en relació amb les que s'haguessin emès utilitzant aquesta tècnica.
- Subministrament de materials: caldrà comptabilitzar l'energia consumida en el transport des de planta o des de magatzem a l'obra indicant distància i nombre de viatges per a cada tipus de material.
- Residus: si l'execució del contracte genera residus, aquests s'hauran de comptabilitzar, indicant quina quantitat s'ha generat de cada un.

La persona responsable del contracte ha de validar el certificat d'emissions de CO₂ emès pel contractista i la quantitat econòmica que se'n derivi es deduirà de la darrera certificació de l'obra.

Per formular la seva oferta econòmica, qualsevol empresa pot fer un precàlcul de l'impacte econòmic i de generació de CO₂ equiv que originaria l'acompliment d'aquesta condició especial d'execució de caràcter ambiental, accedint al web oficial següent: <<https://www.ddgi.cat/iplecs/faces/index.xhtml>>.

El responsable del contracte vetllarà pel seu compliment i en deixarà constància a l'acta de recepció o, en el seu defecte, en un informe a tal efecte.

L'adjudicatari lliura, en un termini màxim de trenta (30) dies naturals comptadors des de la data de recepció de l'obra, el certificat acreditatiu del càlcul i compensació de les emissions de CO₂ equivalents generades durant l'execució del contracte. El retard injustificat en l'aportació d'aquest document comporta l'aplicació d'una penalitat diària de l'1 ‰ (0,1 %) de l'import d'adjudicació del lot, IVA exclòs, que es dedueix automàticament de les certificacions pendents o, si s'escau, de la garantia definitiva, sense perjudici de la resta de mesures previstes al Plec i a la LCSP.

N) Condició especial d'execució relativa al manteniment de la mobilitat i de l'activitat econòmica del sector.

Atesa la singularitat de l'àmbit objecte de les obres, integrat majoritàriament per empreses industrials vinculades al sector agroalimentari i, especialment, a la producció, manipulació, conservació, emmagatzematge i comercialització de fruita, l'adjudicatari estarà obligat a planificar i executar els treballs de manera que es garanteixi en tot moment la continuïtat de l'activitat econòmica existent, el manteniment de la mobilitat interna del sector i l'accés permanent a totes les empreses, parcel·les, instal·lacions i serveis afectats per les obres.

A aquests efectes, el contractista haurà d'adoptar tots els mitjans humans, materials, organitzatius i de senyalització que siguin necessaris per mantenir operatius els accessos rodats, els itineraris de circulació, les zones de càrrega i descàrrega, així com els recorreguts utilitzats habitualment pels treballadors, clients, proveïdors, transportistes i serveis d'emergència, executant les obres per fases i establint, quan sigui necessari, accessos provisionals, desviaments temporals, senyalització específica o qualsevol altra mesura que garanteixi la normal continuïtat de l'activitat empresarial.





Ajuntament de Soses

Atès que la màxima activitat econòmica de les empreses implantades en l'àmbit es concentra principalment entre els mesos de març i setembre, els treballs que afectin els vials principals, els accessos a les empreses, les interseccions viàries, les zones de maniobra o qualsevol infraestructura essencial per al desenvolupament de l'activitat productiva hauran de programar-se preferentment durant el període comprès entre els mesos d'octubre i març. Durant el període de màxima activitat empresarial, el contractista haurà de limitar les afeccions al mínim imprescindible i executar preferentment aquelles actuacions complementàries que no comportin restriccions significatives a la mobilitat ni als accessos.

L'adjudicatari haurà de presentar, en el termini màxim de deu dies hàbils des de la formalització del contracte i amb caràcter previ a la signatura de l'acta de comprovació del replanteig, un Pla de Treball detallat que inclogui expressament la planificació temporal de les diferents fases de l'obra, la identificació dels vials i accessos afectats, les mesures de manteniment de la mobilitat, els itineraris alternatius previstos, les actuacions programades durant els períodes de major activitat empresarial i la resta de mesures necessàries per garantir la continuïtat de l'activitat econòmica existent. Aquest Pla de Treball haurà de ser informat favorablement per la Direcció Facultativa i aprovat per l'òrgan de contractació conjuntament amb l'acta de comprovació del replanteig, sense que pugui iniciar-se l'execució efectiva de les obres fins a l'obtenció de la corresponent aprovació.

El Pla de Treball incorporarà obligatòriament el Pla de Mobilitat i Manteniment d'Accessos.

El compliment d'aquesta obligació tindrà la consideració d'obligació essencial del contracte. Qualsevol incompliment del Pla de Treball aprovat, la manca de manteniment dels accessos, la interrupció injustificada de la mobilitat o qualsevol actuació que dificulti de manera significativa el desenvolupament ordinari de l'activitat empresarial existent donarà lloc a la imposició de les penalitats fins a 3.000,00 € per incidència acreditada, sense perjudici de les responsabilitats que puguin derivar-se pels danys i perjudicis ocasionats a l'Administració o a tercers.

O) Modificació del contracte prevista

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma previstos als articles 204 a 207 de la LCSP i només al LOT1

D'acord amb l'article 204 de la LCSP, es preveu la possibilitat de modificar únicament el Lot 1, relatiu a l'execució de les obres d'urbanització dels sectors PAU 12, 13, 14 i 15, fins a un màxim del 20% del pressupost base de licitació del Lot 1, IVA exclòs, equivalent a 564.752,73 euros, IVA exclòs.

No es preveuen modificacions contractuals per al Lot 2, relatiu als serveis tècnics de direcció facultativa, direcció d'execució, control econòmic i coordinació de seguretat i salut, sens perjudici del règim legal de modificacions no previstes que, si escau, pugui resultar aplicable d'acord amb els articles 203 i 205 de la LCSP.

La modificació prevista del Lot 1 només podrà acordar-se per raons d'interès públic i dins dels supòsits, condicions, límits i procediment previstos en aquest plec. En cap cas podrà alterar la naturalesa global del contracte, ni introduir prestacions alienes al seu objecte, ni modificar les condicions essencials de la licitació.

La modificació requerirà informe tècnic justificatiu, informe jurídic, audiència al contractista, fiscalització prèvia d'Intervenció quan comporti despesa, existència de crèdit





Ajuntament de Soses

adequat i suficient, aprovació expressa de l'òrgan de contractació i formalització mitjançant document administratiu abans de la seva execució.

Atesa la durada del contracte, no es preveu revisió de preus, sens perjudici del règim legal que resulti aplicable.

Les modificacions previstes del Lot 1 podran consistir exclusivament en ajustos d'amidaments, increment o disminució d'unitats d'obra, adaptacions tècniques necessàries per a la correcta execució del projecte, reposició o adequació de serveis afectats, ajustos derivats de condicionants tècnics o informes sectorials, i altres actuacions directament vinculades a l'objecte del Lot 1, sempre que resultin necessàries per raons d'interès públic, no alterin la naturalesa global del contracte i no introdueixin prestacions alienes a l'objecte contractual.

P) Cessió del contracte

En el seu cas, segons l'establert a l'article 214 de la LCSP.

Q) Subcontractació

En el seu cas, s'estarà a allò previst a l'article 215 de la LCSP. El contractista pot subcontractar fins al 60 % del pressupost, excepte activitats de direcció facultativa i seguretat. Ha de declarar subcontractistes abans de l'inici.

R) Revisió de preus: no es preveu.

S) Termini de garantia:

Un cop transcorregut el termini d'execució del contracte i a comptar des de la data de l'acta de recepció total, s'estableix un període de garantia mínima d'un any, atesa la naturalesa d'obra civil de gran volum

Programa de treball:

Unitat encarregada del seguiment de l'execució del contracte: la Direcció d'Obra, amb el suport i supervisió del tècnic municipal de l'Ajuntament de Soses.

L'adjudicatari haurà de presentar, en el termini màxim de deu (10) dies hàbils comptadors des de la formalització del contracte, o des de la data que s'indiqui en el requeriment efectuat per l'òrgan de contractació, un Programa de Treball detallat relatiu a l'execució de les obres, adaptat al termini contractual establert i a les determinacions del projecte aprovat.

El Programa de Treball haurà de contenir, com a mínim:

- Planificació temporal detallada de les diferents fases d'execució.
- Cronograma general de les obres, amb identificació de fites parcials i camí crític.
- Previsió mensual de producció i certificacions.
- Organització de mitjans personals i materials adscrits a l'obra.
- Coordinació de treballs, afeccions i mesures correctores.
- Previsió de proves, legalitzacions, recepció i posada en servei.

El Programa de Treball haurà de ser informat per la Direcció d'Obra i, si escau, validat pel tècnic municipal de l'Ajuntament de Soses i aprovat per l'òrgan competent.





Ajuntament de Soses

Una vegada aprovat, el Programa de Treball tindrà caràcter contractual i vinculant per a l'adjudicatari, essent obligatori el seu compliment durant tota l'execució del contracte.

Qualsevol modificació posterior del Programa de Treball haurà d'ésser degudament justificada per l'adjudicatari i requerirà informe previ de la Direcció d'Obra, conformitat del tècnic municipal, si escau, i autorització de l'òrgan de contractació.

Qualsevol modificació del present contracte —ja sigui d'abast econòmic, temporal, tècnic o de qualsevol altra naturalesa— requereix, amb caràcter previ a la seva execució, l'acord exprés i motivat de l'òrgan de contractació, adoptat de conformitat amb el procediment regulat als articles 203 a 207 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i formalitzat mitjançant document administratiu addicional al contracte original.

L'incompliment injustificat del Programa de Treball aprovat podrà donar lloc a l'adopció de mesures correctores, imposició de penalitats contractuals o altres conseqüències previstes al plec i a la normativa de contractació pública.

Responsable del contracte:

Responsable del contracte: Tècnic municipal

Òrgan de contractació:

Correspondrà a la Junta de Govern la competència per a l'aprovació inicial de l'expedient així com per a l'acceptació de la proposta de la Mesa; acords previstos als articles 117 i 150 de la LCSP.

T) Terminis per a la presentació de propostions:

El termini per a la presentació de propostes serà de vint-i-sis (26) dies naturals, comptador a partir del dia següent al de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Soses.

El termini de presentació de les propostes finalitzarà a les 23:59:59 hores de l'últim dia, fent-se contar que si aquest finalitzés en dissabte o festiu, es prorrogaria fins el primer dia hàbil següent.

La presentació de l'oferta es fa exclusivament a través del Portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Soses. La proposició que arribi per qualsevol altre via serà rebutjada.

La presentació de les ofertes presumeix l'acceptació incondicionada per la licitadora del contingut de la totalitat dels plecs, sense excepció.

De conformitat amb la disposició addicional 15a de la LCSP, en aquesta licitació és obligatori l'ús de mitjans electrònics, informàtics o telemàtics per desenvolupar totes les fases del procediment de contractació, incloses les que corresponen realitzar a les empreses licitadores, entre d'altres la presentació de les ofertes. Les ofertes que no es presentin per mitjans electrònics, en la forma que determina aquest plec, seran excloses.





Ajuntament de Soses

U) Condicions de facturació i recepció

Facturació

El pagament de les obres efectuades i valorades de conformitat amb el projecte i resta de prescripcions tècniques i segons preu ofert es realitzarà mitjançant les factures expedides d'acord amb la normativa vigent, prèvia conformitat del responsable del contracte.

Per tal d'efectuar la liquidació del contracte serà necessària la formalització de l'acta de recepció de l'obra i, si escau, la comprovació material de la inversió per part de la Intervenció, la fiscalització prèvia i l'aprovació per l'òrgan de contractació.

L'adjudicatari emet una certificació i la corresponent factura mensual dins els cinc primers dies hàbils del mes següent.

Dades per a la presentació de les factures:

- L'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública: Intervenció de l'Ajuntament de Soses.
- Servei gestor del contracte: Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Soses.
- Concepte: és condició imprescindible en la factura electrònica que incloguin en el concepte el número d'operació de l'última fase d'aprovació comptable que correspongui (D). Si encara no es disposa del codi, caldrà sol·licitar-lo mitjançant comunicació amb el responsable del contracte, ABANS de presentar la factura. En defecte de compliment d'aquesta condició, la factura s'entendrà no presentada i serà rebutjada.

Comprovació material de la inversió

Pel que fa a la funció interventora en l'àmbit de la comprovació material de la inversió, aquesta es regirà per la instrucció 3/2023 signada el 4 d'octubre de 2023 i redactada per la Intervenció d'aquest Ajuntament de Soses, o per disposició vigent que resulti d'aplicació.

En atenció a l'art. 163.3 RLCSP, s'haurà de complir amb l'avís de l'acabament de l'execució del contracte previstos en l'art. 163 RLCSP als efectes de dur a terme la recepció, es proposa fixar en el PCAP, per tots els lots, els següents terminis:

- 45 dies hàbils per tal que el contractista comunicui per escrit a la direcció de l'obra la data prevista per acabar o executar el contracte, als efectes que se'n pugui fer la recepció.
- Un mes per tal que la direcció de l'obra elevi l'informe a l'òrgan de contractació respecte la data prevista per acabar l'obra, així com ho comunicui a la Intervenció, atès que ja estarà designat representant per a la recepció amb l'aprovació del PCAP. En cas que sigui necessari l'acord de designació de representant, tindrà 20 dies naturals per tal de comunicar a la Intervenció als efectes de la seva assistència en les funcions de comprovació material de la inversió.

El representant de l'òrgan de contractació designat als efectes de la recepció del contracte serà el Sra l'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Soses, i actuarà de conformitat amb el que preveu l'article 203.1 Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Posada en ús i servei

El projecte constructiu preveu, per raons d'interès públic, una execució per fases mantenint sempre el trànsit obert, tot i que pugui haver moments de circulació alternativa, dins la mateixa via, per ocupació parcial d'algun carril de la calçada.





Ajuntament de Soses

L'alternativa seria habilitar traçats alternatius provisionals que provocarien despeses elevades i innecessàries sota el prisma de sostenibilitat econòmica i interès públic.

Per això el projecte constructiu planifica compatibilitzar l'ús de la carretera amb l'execució de les obres.

Això vol dir que, des de l'inici de les obres i fins l'acabament d'aquestes o la data de recepció, hi haurà trànsit, però en tot cas tindrà la consideració segons aquestes tipologies:

A.-Trànsit amb circulació alternativa, degudament senyalitzada.

B.-Trànsit amb circulació regulada per senyalització d'obres, a calçada completa.

Aquest fet, d'existència de circulació, no tindrà la consideració de posada en ús i/o servei de l'obra.

TRACTAMENT DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

No es preveu el tractament de dades de caràcter personal en l'execució del present contracte. En el cas que, per a la correcta prestació del servei, resulti necessari tractar dades personals per compte de l'Ajuntament, l'empresa adjudicatària formalitza prèviament el corresponent contracte de tractament de dades, de conformitat amb l'article 28 del Reglament (UE) 2016/679 i l'article 33 de la Llei orgànica 3/2018.





Ajuntament de Soses

I. DISPOSICIONS GENERALS

Primera. Objecte del contracte

1.1 L'objecte del contracte és la realització de les obres i serveis compreses en el projecte, degudament aprovat, que es descriuen en l'**apartat A del quadre de característiques**.

1.2 Els lots en què es divideix l'objecte del contracte s'identifiquen en l'**apartat A del quadre de característiques**, on s'indicarà també el nombre màxim de lots a què els licitadors poden presentar oferta i el nombre màxim de lots dels quals poden resultar adjudicataris. En cas que el contracte no es divideixi en lots, es farà constar a l'**apartat A del quadre de característiques**, constant a l'expedient els motius de la seva no divisió.

1.3 L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és la que consta en l'**apartat A del quadre de característiques**.

Segona. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte

Les assenyalades al Plec de prescripcions tècniques (o al document redactat pel tècnic del Servei promotor de l'expedient)

Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit

3.1 El sistema per a la determinació del preu del contracte és el que s'indica en l'**apartat B.1 del quadre de característiques**.

3.2 El valor estimat del contracte i el mètode aplicat per al seu càlcul són els que s'assenyalen en l'**apartat B.2 del quadre de característiques**.

3.3 El pressupost base de licitació és el que s'assenyala en l'**apartat B.2 del quadre de característiques**. Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

3.4 El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

3.5 S'han complert tots els tràmits reglamentaris per assegurar l'existència de crèdit per al pagament del contracte. La partida pressupostària a la qual s'imputa aquest crèdit és la que s'esmenta en l'**apartat C del quadre de característiques**.

Si es tracta d'un expedient amb abast plurianual, es detallarà a l'**apartat C del quadre de característiques**, així com la distribució per anualitats. En aquest cas, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos de l'Ajuntament de Soses.

Quarta. Termini de durada del contracte





Ajuntament de Soses

4.1 El termini d'execució de les obres és el que s'estableix en l'**apartat D del quadre de característiques**. El termini total i els terminis parcials són els que es fixen en el programa de treball que s'aprovi, si s'escau. Tots aquests terminis comencen a comptar des de la formalització de l'acta de comprovació del replanteig

4.2 L'acta de comprovació del replanteig s'ha d'estendre en el termini màxim d'un mes a comptar des de la formalització del contracte. D'acord amb l'article 237 LCSP si el responsable de contracte emet un informe al·legant causes excepcionals, la comprovació de l'acta de replanteig es podrà dur a terme fins a un màxim de quatre mesos des de la formalització del contracte.

4.3 L'acta de comprovació del replanteig i els terminis parcials que puguin fixar-se en aprovar el programa de treball, amb els efectes que s'hi determinin, s'entenen integrants del contracte, i, per tant, són exigibles.

4.4 El contracte es podrà prorrogar si així s'ha previst en l'**apartat D del quadre de característiques**. En aquest cas, la pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresa contractista, sempre que la preavisi amb, almenys, dos mesos d'antelació a l'acabament del termini de durada del contracte. La pròrroga no es produirà, en cap cas, per acord tàcit de les parts.

Cinquena. Règim jurídic del contracte

5.1 El contracte té caràcter administratiu i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte.

Els plànols, la memòria, en els aspectes assenyalats en l'article 128 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre (d'ara endavant, RGLCAP), i els quadres de preus del projecte aprovat tenen caràcter contractual i regeixen l'adjudicació i l'execució del contracte d'obres.

A més, es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. (en endavant, LCSP)

b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).

d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).





Ajuntament de Soses

e) Reglament general de protecció de dades RGPD (Reglament UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016.

f) Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals

g) Reial decret 203/2021, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

5.2 El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

Sisena. Admissió de variants

S'admetran variants quan així consti en l'**apartat E del quadre de característiques**, amb els requisits mínims, en les modalitats i amb les característiques que s'hi preveuen.

Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La forma de tramitació de l'expedient i el procediment d'adjudicació del contracte són els establerts en l'**apartat F del quadre de característiques**.

Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics

8.1 D'acord amb la disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonsors dels principals elements de la comunicació.

8.2 Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en el DEUC, d'acord amb el que s'indica en la clàusula onzena d'aquest plec. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que





Ajuntament de Soses

s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça.

No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

8.3 D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/18968621?categoria=0>

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Les empreses que, d'acord amb la clàusula 11.3 d'aquest plec, activin l'oferta amb l'eina de Sobre Digital s'inscriuran a la licitació automàticament.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

A més, les empreses licitadores també es poden donar d'alta en el Perfil del licitador, prèvia l'autenticació requerida. El Perfil del licitador està constituït per un conjunt de serveis adreçats a les empreses licitadores amb l'objectiu de proveir un espai propi a cada empresa licitadora, amb un seguit d'eines que faciliten l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès. Per donar-se d'alta cal fer "clic" en l'apartat "Perfil de licitador" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i disposar del certificat digital requerit.

Les dades personals que s'obtinguin dels licitadors seran tractades per l'ens contractant com a Responsable del tractament, en el sentit de l'article 4.7 del Reglament general de protecció de dades. La finalitat del tractament serà gestionar el procediment de contractació. Les dades personals del contractista es tractaran per la mateixa finalitat, seguiment del contracte i actuacions que se'n deriven. La legitimació del tractament es fonamentarà en el compliment de les relacions precontractuals i contractuals. Es publicaran dades del contractista d'acord amb la normativa de transparència i de





Ajuntament de Soses

contractes del sector públic. Per a l'exercici dels drets reconeguts al Reglament general de protecció de dades (accés a les dades, rectificació, supressió, sol·licitar-ne la portabilitat, o la limitació o oposició al tractament) els licitadors es podran adreçar en qualsevol moment a l'ens contractant.

8.4 Certificats digitals:

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE.

Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".

Novena. Aptitud per contractar

9.1 Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP;
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP.
- Acreditar la solvència requerida, en els termes establerts en la clàusula desena d'aquest plec;
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte; i
- A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.





Ajuntament de Soses

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

9.2 La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar un informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya o de la Secretaria General de Comerç Exterior, que acrediti que l'Estat del qual són nacionals ha signat l'Acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç (OMC), sempre que es tracti de contractes subjectes a regulació harmonitzada –de valor estimat igual o superior a 5.404.000 euros– o, en cas contrari, l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 68 de la LCSP.

9.3 També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte.

Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es deriven del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

9.4 La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

9.5 Les empreses que vulguin constituir unions temporals d'empreses per participar en licitacions públiques es poden trobar mitjançant la utilització de la funcionalitat punt de trobada de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat, que es troba dins l'apartat "Perfil del licitador".





Ajuntament de Soses

9.6 Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

Desena. Classificació i solvència de les empreses licitadores

10.1 Per participar en la licitació de lots o suma de lots de valor estimat igual o superior a 500.000 euros, IVA exclòs, les empreses han d'acreditar el compliment dels requisits mínims de solvència mitjançant l'aportació de la classificació empresarial detallada en l'**apartat G del quadre de característiques**.

Per participar en la licitació de lots o suma de lots de valor estimat inferior a 500.000 euros, IVA exclòs, les empreses han d'acreditar que compleixen els requisits mínims de solvència que es detallen en l'**apartat G.1 del quadre de característiques**, a través dels mitjans d'acreditació que es relacionen en aquest mateix apartat, o, alternativament, mitjançant la classificació equivalent a aquesta solvència –atorgada per la comissions classificadores de la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat o pels òrgans equivalents de les comunitats autònomes–, que s'assenyala en l'**apartat G** del mateix quadre de característiques.

Malgrat tot, i d'acord amb l'art. 88.2 LCSP, en els contractes el qual valor estimat sigui inferior a 500.000 euros, quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent per tal aquella que tingui una antiguitat inferior a 5 anys, en cap cas li serà d'aplicació l'art. 88.1.a) LCSP, relatiu a l'execució d'un nombre determinat d'obres

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar les referències sol·licitades en l'**apartat G.1 del quadre de característiques** per acreditar la seva solvència econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

10.2 Les empreses licitadores s'han de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients que s'indiquen en l'**apartat G.3 del quadre de característiques**. En cas d'exigir aquest compromís, se li atorgarà el caràcter d'obligació essencial als efectes previstos a l'art. 211 LCSP

10.3 Les empreses licitadores poden recórrer per a l'execució del contracte a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica i professional, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que durant tota la durada de l'execució del contracte disposaran efectivament dels recursos necessaris mitjançant la presentació a tal efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades.

No obstant això, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes presten els serveis per als quals són necessàries les capacitats esmentades.

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.





Ajuntament de Soses

10.4 Els certificats comunitaris d'empresaris autoritzats per contractar als que fa referència l'article 97 de la LCSP constitueixen una presumpció d'aptitud en relació amb els requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

10.5 En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència, en els termes indicats en l'**apartat G.1 del quadre de característiques**. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

En els lots o suma de lots en què sigui exigible la classificació empresarial, totes les empreses que concorrin agrupades en unions temporals han d'estar classificades com a contractistes d'obres i resultarà d'aplicació el règim d'acumulació previst en l'article 52 del RGLCAP per determinar si la unió reuneix els grups i subgrups indicats en l'**apartat G del quadre de característiques**. En tot cas, és necessari, per procedir a aquesta acumulació, que totes les empreses hagin obtingut prèviament la classificació com a empresa d'obres, sense perjudici del que s'estableix per als empresaris no espanyols d'estats membres de la Unió Europea i d'estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu.

Per als casos en què sigui exigible la classificació i concorrin en la unió empresaris nacionals, estrangers que no siguin nacionals d'un Estat membre de la Unió Europea ni d'un Estat signatari de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu i estrangers que siguin nacionals d'un Estat membre de la Unió Europea o d'un Estat signatari de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, els que pertanyin als dos primers grups han d'acreditar la seva classificació, i aquests últims la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Onzena. Presentació de documentació i de proposicions

11.1 Les empreses poden presentar oferta a un, a varis o a tots els lots en què es divideixi l'objecte del contracte, en el cas que a l'apartat A del quadre de característiques s'indiqui que l'objecte del contracte es divideix en lots.

11.2 Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en 2/3 sobres, en el termini màxim que s'assenyala en l'anunci de licitació, mitjançant l'eina de Sobre Digital, quan així es faci constar en l'**apartat F del quadre de característiques**, accessible a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfiles-contractant/detall/18968621?categoria=0>

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que





Ajuntament de Soses

les que designin en el seu DEUC per rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació (pel sobre A no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

Es demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui. Les empreses licitadores poden accedir a l'espai web de preparació i presentació de l'oferta i, mitjançant el botó "anar a enviar paraules clau", accedir a l'espai des del qual enviar les paraules clau, una vegada finalitzat el termini de presentació d'ofertes, sense necessitat de cap requeriment ni recordatori previ per part de l'òrgan de contractació i/o de l'eina de licitació electrònica.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Les empreses licitadores han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.





Ajuntament de Soses

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta, la qual no es considera presentada fins que no ha estat registrada, amb l'apunt d'entrada corresponent, a través de l'eina. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

Cal tenir en compte que l'eina de Sobre digital no permet suprimir o modificar les ofertes un cop presentades; sí és possible en qualsevol moment anterior a l'enviament de l'oferta. En cas que una empresa licitadora presenti dues o més ofertes a un mateix lot/contracte dins del termini de presentació d'ofertes, pretenent que l'última substitueixi a una o unes ofertes anteriors, ha d'informar-ho així fefaentment a l'òrgan de contractació i aquest o, en el seu cas, la mesa de contractació, valorarà el que procedeixi respecte d'aquestes ofertes.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes.

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de Sobre digital a l'apartat de "Material d'ajuda per a persones usuàries" dins de "suport" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari>

11.3 D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

11.4 Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de l'Ajuntament de Soses. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació





Ajuntament de Soses

valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

11.5 L'eina de Sobre Digital no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25 Mb. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment (sense utilitzar eines del tipus winzip o winrar de partició automàtica) i sense incorporar cap tipus de contrasenya. Els arxius resultants de la partició s'incorporen en l'apartat d'altra documentació numerats (part 1 de 2, part 2 de 2).

En cas que es prevegi que l'opció de comprimir o dividir l'arxiu sigui inviable per la mida dels arxius –com per exemple vídeos–, es recomana incloure la previsió següent: "Les empreses licitadores han de seleccionar l'arxiu de més de 25 Mb no partible sense clicar al botó "xifrar i desar" i, un cop preparada tota l'oferta normalment i tenint l'arxiu de més de 25 Mb i no partible seleccionat però no enviat, han de generar el resum que conté totes les empremtes electròniques adjuntes i enviar-lo.

Les empreses han d'aportar l'arxiu en un suport electrònic físic (USB), de manera que l'òrgan de contractació o la mesa podrà comprovar la coincidència de les empremtes electròniques dels documents aportats en aquest suport físic electrònic amb les dels documents seleccionats en l'oferta presentada

11.6 Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública:

(https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca_ES)

D'altra banda, els formats de documents electrònics admissibles són els següents: PDF

11.7 D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

11.8 Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i demés documentació





Ajuntament de Soses

complementària, el qual la facilitarà almenys sis dies abans de què finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Si l'expedient ha estat qualificat d'urgent, el termini de sis dies esmentat serà de quatre dies quan el contracte es trobi subjecte a regulació harmonitzada.

Les sol·licituds d'aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, es formularan a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avisos de l'espai virtual de la licitació. Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil del contractant de l'òrgan:

(<https://contractaciopublica.cat/ca/perfilscontractant/detall/18968621?categoria=0>)

11.9 Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

11.10 Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

11.11 Contingut dels sobres

Cal tenir en compte que les dades personals de les empreses licitadores, obtingudes per l'Administració en aquest procediment de contractació, seran tractades per la unitat responsable de l'activitat de tractament amb la finalitat de tramitar el present procediment, així com els vinculats a aquest en execució del contracte.

Així mateix, cal recordar, en cas que amb ocasió de la participació en aquesta licitació les empreses hagin de comunicar dades personals, tant per incorporar-les en les seves ofertes, com per acreditar el compliment dels requisits previs a l'adjudicació, el que preveuen els articles 6 i 11 de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, respecte del consentiment informat previ de les persones afectades.

CONTINGUT DEL SOBRE A (DOCUMENTACIÓ GENERAL)

a) Document europeu únic de contractació (DEUC)

Les empreses licitadores han de presentar el Document europeu únic de contractació (DEUC), que han d'emplenar accedint a l'enllaç <https://contractaciopublica.cat/ca/deuc> (l'annex 2 inclou instruccions d'emplenament i disposa de la guia "DEUC: guia d'ús per als licitadors" en el mateix servei), i mitjançant el qual l'empresa declara:





Ajuntament de Soses

- Que està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària del DEUC té la deguda representació per presentar la proposició i del DEUC;
- Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec;
- Que no està incursa en causa de prohibició de contractar;
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec i que es poden acreditar mitjançant el DEUC.

Així mateix, s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electròniques i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició. Aquestes dades s'han d'incloure en l'apartat relatiu a "persona o persones de contacte" de la Part II.A del DEUC.

A més, les empreses licitadores indicaran, si escau, la informació relativa a la persona o les persones habilitades per representar-les en aquesta licitació. El DEUC s'ha de presentar signat electrònicament per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, i presentar un DEUC separat. A més del DEUC, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subscriure subcontractes, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC i s'ha de presentar altre DEUC separat per cadascuna de les empreses a la solvència de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar.

D'acord amb l'article 71.1, lletra d) de la LCSP, l'acreditació del compliment de la quota de reserva de llocs de treball i de l'obligació de disposar d'un pla d'igualtat s'ha de fer mitjançant la presentació del DEUC.

Si l'objecte del contracte es divideix en lots i s'exigeixen requisits de solvència diferents per a cada lot, les empreses licitadores han d'omplir un DEUC per a cada lot o grup de lots al que s'apliquin els mateixos requisits de solvència.

Les empreses licitadores que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de prequalificació, d'accés gratuït, només han de facilitar en cada part del DEUC la informació que no figurei en aquestes bases. Així, les empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya, regulat en el Decret 107/2005, de 31 de maig, i gestionat per la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa, o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, només estan obligades a indicar en el DEUC la informació que no figurei inscrita en





Ajuntament de Soses

aquests registres, o que no hi consti vigent o actualitzada. En tot cas, aquestes empreses han d'indicar en el DEUC la informació necessària que permeti a l'òrgan de contractació, si escau, accedir als documents o certificats justificatius corresponents.

Com a requisit per a la tramitació del procediment per mitjans electrònics, es pot exigir a les empreses licitadores la prèvia inscripció en el Registre de Licitadors de les dades necessàries.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en el DEUC, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta més avantatjosa econòmicament, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat del DEUC o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELI o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

b) Declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols

Les empreses estrangeres han d'aportar una declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

c) Compromís d'adscripció de mitjans materials i/o personals

Declaració de l'empresa de comprometre's a adscriure a l'execució del contracte determinats mitjans materials i/o personals, quan així consti a **l'apartat G3 del quadre de característiques**

d) Altra documentació

Qualsevol altra documentació que s'exigeixi en **l'apartat J del quadre de característiques**.

e) Garantia provisional

Resguard acreditatiu de la constitució de la garantia provisional quan s'estableixi en **l'apartat K del quadre de característiques** i per l'import que es determini.

En cas que es demani, la garantia provisional es pot constituir:

- En efectiu o en valors de deute públic, amb subjecció en cada cas, a les condicions reglamentàriament establertes, i d'acord amb els requisits disposats en l'article 55 del RGLCAP i als models que figuren en els annexos III i IV de la mateixa norma.

L'efectiu s'ha de dipositar a la Caixa General de Dipòsits de la Tresoreria de l'Ajuntament de Soses. Els certificats d'immobilització dels valors anotats s'han de





Ajuntament de Soses

presentar davant l'òrgan de contractació.

- Mitjançant aval presentat davant l'òrgan de contractació, en la forma i condicions reglamentàries, i sense dipositar-lo a la Caixa General de Dipòsits, prestat per qualsevol banc, caixa d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiment financer de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, amb estricta compliment del que disposen els articles 56 i 58 i l'annex V del RGLCAP.

- Per contracte d'assegurança de caució celebrat d'acord amb els requisits dels articles 57, 58 i annex VI del RGLCAP, i subscrit amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram de caució. El certificat del contracte s'ha de lliurar a l'òrgan de contractació.

En el cas d'unions temporals d'empreses, les garanties provisionals es poden constituir per una o vàries de les empreses participants, sempre que en conjunt s'arribi a la quantia requerida i cobreixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

La garantia provisional s'extingeix automàticament i s'ha de retornar a les empreses licitadores immediatament després de la perfecció del contracte. En tot cas, la garantia provisional s'ha de tornar a l'empresa licitadora seleccionada com a adjudicatària quan hagi constituït la garantia definitiva, si bé aquesta pot aplicar l'import de la garantia provisional a la definitiva o procedir a constituir una garantia definitiva *ex novo*.

CONTINGUT DEL SOBRE B I, SI ESCAU, DEL SOBRE C

a) Si s'ha establert el preu o un criteri basat en la rendibilitat, com el cost del cicle de vida, com a únic criteri d'adjudicació, les empreses licitadores han d'incloure en el sobre B la seva proposició econòmica.

Si s'han establert diversos criteris d'adjudicació que responen tots ells a una mateixa tipologia de valoració, és a dir, tots sotmesos a judici de valor o tots quantificables de forma automàtica, les empreses licitadores han d'incloure en el sobre B tota la documentació que conforma la seva oferta.

Si s'han establert tant criteris d'adjudicació avaluable en funció d'un judici de valor, com criteris quantificables de forma automàtica, les empreses licitadores han d'incloure en el sobre B tota la documentació relacionada amb els criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor i en el sobre C la documentació relativa als criteris quantificables de forma automàtica.

En aquest cas, la inclusió en el Sobre B de l'oferta econòmica, així com de qualsevol informació de l'oferta de caràcter rellevant avaluable de forma automàtica i que, per tant, s'ha d'incloure en el sobre C, comportarà l'exclusió de l'empresa licitadora, quan es vulneri el secret de les ofertes o el deure de no tenir coneixement del contingut de la documentació relativa als criteris de valoració objectiva abans de la relativa als criteris de valoració subjectiva.

b) La proposició econòmica s'ha de formular, si escau, conforme al model que s'adjunta com a **annex 1** a aquest plec i com a plantilla al sobre C d'aquesta licitació inclòs en l'eina de Sobre Digital, i les proposicions corresponents a altres criteris d'adjudicació, si





Ajuntament de Soses

s'escau, als continguts assenyalats en les plantilles i annexos d'aquest plec corresponents.

No s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen. La persona o les persones que signin l'oferta ha o han de ser la persona o les persones signants del DEUC.

c) Les empreses licitadores podran assenyalar, de cada document respecte del qual s'hagi assenyalat en l'eina de Sobre Digital que poden declarar que conté informació confidencial, si conté informació d'aquest tipus.

Els documents i les dades presentades per les empreses licitadores en el sobre B i, si s'escau, en el sobre C, es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a terceres persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector; o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Així mateix, el caràcter confidencial afecta a qualsevol altres informacions amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors. No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC.

La declaració de confidencialitat de les empreses ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

En tot cas, correspon a l'òrgan de contractació valorar si la qualificació de confidencial de determinada documentació és adequada i, en conseqüència, decidir sobre la possibilitat d'accés o de vista de dita documentació, prèvia audiència de l'empresa o les empreses licitadores afectades.

d) Tal i com s'ha assenyalat a la Clàusula 11.5, les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat, en suport físic electrònic, dels documents de les seves ofertes que han presentat mitjançant l'eina de Sobre Digital. Aquesta còpia s'haurà de lliurar a sol·licitud de l'òrgan de contractació o de la mesa de contractació, en cas que es requereixi, i haurà de contenir una còpia de l'oferta amb exactament els mateixos documents –amb les mateixes empremtes digitals– que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital.

11.12 La presentació d'ofertes comporta que l'òrgan de contractació pugui consultar o





Ajuntament de Soses

obtenir en qualsevol moment del procediment contractual informació sobre tot allò declarat per les empreses licitadores o contractistes, excepte que s'hi oposin expressament.

Dotzena. Mesa de contractació

12.1 La Mesa de contractació estarà integrada pels membres designats per l'òrgan de contractació.

12.2 La Mesa de contractació, qualificarà la documentació continguda en el Sobre A i, en cas d'observar defectes esmenables, ho comunicarà a les empreses licitadores afectades perquè els esmenin en el termini de tres dies.

La resta de sobres s'han d'obrir en la data i hora assenyalada en l'anunci i configurades en l'eina de sobre digital, i es podrà fer un cop les persones que permeten l'obertura dels sobres, anomenades custodis, hagin aplicat, amb el quòrum mínim i en l'interval de temps que s'hagin definit prèviament, les seves credencials i hagi arribat la data i hora assenyalades

Una vegada esmenats, si s'escau, els defectes en la documentació continguda en el Sobre A, la mesa l'avaluarà i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes de l'exclusió.

Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, es faran públiques aquestes circumstàncies mitjançant el seu perfil de contractant.

Així mateix, d'acord amb l'article 95 de la LCSP la Mesa podrà sol·licitar a les empreses licitadores els aclariments que li calguin sobre els certificats i documents presentats o requerir-les perquè en presentin de complementaris, les quals, de conformitat amb l'article 22 del RGLCAP, disposaran d'un termini de cinc dies naturals sense que puguin presentar-se després de declarades admeses les ofertes.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duren a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

12.3 Els actes d'exclusió adoptats per la Mesa en relació amb l'obertura del sobre A seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts a la clàusula quarantena.

Tretzena. Comitè d'experts

El comitè d'experts, si escau, que efectuarà la valoració dels criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor, als quals es refereix la clàusula següent, està integrat pels membres indicats a l'Annex 4 del present Plec, en cas que es constitueixi.

Catorzena. Determinació de la millor oferta





Ajuntament de Soses

14.1 Criteris d'adjudicació del contracte

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'ha d'atendre als criteris d'adjudicació establerts en l'**apartat H del quadre de característiques**.

14.2 Pràctica de la valoració de les ofertes

D'acord amb l'article 157.3 de la LCSP, les proposicions s'han d'obrir en el termini màxim de vint dies comptat des de la data de finalització del termini per presentar-les; i que, si la proposició s'ha de contenir en més d'un sobre, dit termini s'entendrà complert quan s'hagi obert, dins del mateix termini, el primer dels sobres que componen la proposició.

Si s'ha establert un únic criteri d'adjudicació o diversos criteris d'adjudicació que responguin tots ells a una mateixa tipologia de valoració, és a dir, tots ells sotmesos a judici de valor o tots quantificables de forma automàtica, en el dia, lloc i hora indicats a la convocatòria de la Mesa de Contractació, que es farà pública a través del Perfil del Contractant tindrà lloc l'acte d'obertura dels sobres B presentats per les empreses admeses.

Si s'han establert criteris d'adjudicació avaluable en funció d'un judici de valor conjuntament amb criteris quantificables de forma automàtica, en el dia, lloc i hora indicats a la convocatòria de la Mesa de Contractació, que es farà pública a través del i Perfil del Contractant tindrà lloc l'acte d'obertura dels sobres B presentats per les empreses admeses.

Posteriorment, es celebrarà un nou acte públic en el qual es donarà a conèixer la puntuació obtinguda per cadascuna de les empreses respecte dels criteris de valoració que depenguin d'un judici de valor i, a continuació, s'obriran els sobres C presentats per les empreses.

El dia, lloc i hora d'obertura dels Sobres C es publicarà al Perfil del contractant, i es podrà comunicar, així mateix, a les empreses licitadores mitjançant el correu electrònic que hagin assenyalat en el formulari d'inscripció a l'eina del Sobre Digital.

Un cop acabada l'obertura dels sobres, les empreses licitadores presents poden fer constar davant de la Mesa totes les observacions que considerin necessàries, les quals hauran de quedar reflectides en l'acta.

La Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant





Ajuntament de Soses

comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Serán exclòses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixin realitzar la valoració de les ofertes.

La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració i seran exclòses.

També podrà requerir informes a les organitzacions socials d'usuaris destinataris de la prestació, a les organitzacions representatives de l'àmbit d'activitat al qual correspongui l'objecte del contracte, a les organitzacions sindicals, a les organitzacions que defensin la igualtat de gènere i a altres organitzacions per verificar les consideracions socials i ambientals.

Els actes d'exclusió de les empreses licitadores adoptats en relació amb l'obertura dels sobres B i C, seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts en la clàusula trenta-novena.

14.3 En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, s'estarà al que disposa l'article 147 de la LCSP i tindran preferència en l'adjudicació del contracte els criteris establerts en l'**apartat I del quadre de característiques**.

14.4 Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts en l'**apartat I del quadre de característiques**.

En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, la Mesa de contractació requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini de 5 dies hàbils per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.





Ajuntament de Soses

Les sol·licituds de justificació es duren a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec. En aquest requeriment s'atorgarà a l'empresa un termini suficient per a que presentin la justificació i les justificacions corresponents.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si la Mesa de contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

Quinzena. Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació

15.1 Un cop valorades les ofertes, la mesa de contractació les classificarà per ordre decreixent i, posteriorment, remetrà a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació.

Per realitzar aquesta classificació, la mesa tindrà en compte els criteris d'adjudicació assenyalats en l'**apartat H del quadre de característiques** i en l'anunci.

La proposta d'adjudicació de la mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

Si l'òrgan de contractació té indicis fonamentats de conductes col·lusòries en el procediment de contractació en tramitació, en el sentit que defineix l'article 1 de la Llei 15/2007, de 3 de juliol, de defensa de la competència, els traslladarà, d'ofici o a instància de la mesa de contractació, a l'Autoritat Catalana de la Competència (ACCO),





Ajuntament de Soses

per tal que emeti un informe sobre el caràcter fundat o no d'aquests indicis. La remissió de la documentació a l'ACCO suposa la suspensió immediata de la licitació.

D'acord amb l'article 150 de la LCSP, en cas que l'informe de l'ACCO conclogui que hi ha indicis fundats de conducta col·lusòria l'òrgan de contractació remetrà a les empreses licitadores afectades la documentació necessària perquè en un termini de 10 dies hàbils al·leguin tot el que considerin convenient en defensa dels seus drets i resolrà de manera motivada el que sigui procedent. En cas que resolgui que hi ha indicis fundats de conductes col·lusòries, exclourà del procediment de contractació a les empreses licitadores responsables d'aquesta conducta, ho notificarà a totes les empreses licitadores i continuarà el procediment de contractació amb les empreses licitadores restants.

Aquesta procediment també s'aplicarà quan en l'exercici de les seves funcions la mesa de contractació o, si escau, l'òrgan de contractació aprecii possibles indicis de col·lusió entre empreses que concorrin agrupades en una unió temporal.

La proposta d'adjudicació de la mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

15.2 Un cop acceptada la proposta de la mesa per l'òrgan de contractació, els serveis corresponents requeriran a l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta per a què, dins del termini de deu dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa a què es fa esment a continuació.

Aquest requeriment s'efectuarà mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

L'aportació de documentació es durà a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'enviarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

A.1 Empreses no inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que no figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea. Només en el cas que no s'hagi establert l'obligatorietat que totes les empreses participants en la licitació estiguin inscrites en el Registre d'empreses licitadores corresponent.

L'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar la documentació següent –aquesta documentació, si escau, també s'haurà d'aportar respecte de les empreses a les capacitats de les quals es recorri-:

- Documentació corresponent acreditativa de la capacitat d'obrar i de la personalitat jurídica, d'acord amb les previsions de la clàusula novena.
- Documents acreditatius de la representació i personalitat jurídica de les persones signants de les ofertes: poder per comparèixer o signar proposicions en nom d'un altre i el document nacional d'identitat o el passaport.





Ajuntament de Soses

- Documentació acreditativa del compliment dels requisits específics de solvència o del certificat de classificació corresponent.

Així mateix, l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar:

- Si s'escau, certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i de gestió mediambiental.
- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula setzena (excepte en el cas que la garantia es constitueixi mitjançant la retenció sobre el preu).
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini en l'**apartat J del quadre de característiques** del contracte.

A.2. Empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea

L'empresa que hagi presentat la millor oferta ha d'aportar la documentació següent, només si no figura inscrita en aquests registres, o no consta vigent o actualitzada, d'acord amb el previst en la clàusula onzena d'aquest plec:

- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula setzena.
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini en l'**apartat J del quadre de característiques** del contracte.

15.3 Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, s'ha de comunicar a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de 3 dies hàbils.

Les sol·licituds d'esmenes es duren a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per l'empresa o empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.





Ajuntament de Soses

Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional que, en el seu cas, s'hagués constituït i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en el DEUC o en altres declaracions pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.

Setzena. Garantia definitiva

16.1 L'import de la garantia definitiva és el que s'assenyala en l'**apartat L del quadre de característiques**.

16.2 Les garanties es poden prestar en alguna de les formes següents:

a) En efectiu o en valors de deute públic amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes reglamentàriament. L'efectiu i els certificats d'immobilització en els valors anotats s'han de dipositar a la Caixa de l'Ajuntament de Soses.

b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que s'han de dipositar en algun dels establiments esmentats en l'apartat a).

c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar en els establiments assenyalats en l'apartat a).

16.3 En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o varies de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida en l'**apartat L del quadre de característiques** i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

16.4 La garantia definitiva respon dels conceptes definits en l'article 110 de la LCSP.

16.5 En cas d'amortització o substitució total o parcial dels valors que constitueixen la garantia, l'empresa adjudicatària està obligada a reposar-los en la quantia necessària per tal que l'import de la garantia no minvi per aquest motiu, havent de quedar constància documentada de la reposició esmentada.





Ajuntament de Soses

16.6 Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació. A aquests efectes, no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a una conseqüència d'una revisió d'aquest de conformitat amb el que assenyala el capítol relatiu a la revisió de preus en els contractes del sector públic de la LCSP.

16.7 Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució.

16.8 En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats en l'apartat anterior, l'Administració pot resoldre el contracte.

Dissetena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan aprecii una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

Divuitena. Adjudicació del contracte

18.1 Un cop presentada la documentació a què fa referència la clàusula quinzena, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa o les empreses proposades com a adjudicatàries, dins del termini de cinc dies hàbils següents a la recepció de dita documentació.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

18.2 La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec, i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 15 dies, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

A aquest efecte, s'enviarà, a l'adreça de correu electrònic –i, en cas que s'hagi informat, al telèfon mòbil– que les empreses licitadores hagin designat en presentar les seves proposicions, un avís de la posada a disposició de la notificació. Així mateix, el correu





Ajuntament de Soses

electrònic contindrà l'enllaç per accedir-hi.

Dinovenena. Formalització i perfecció del contracte

19.1 El contracte es formalitzarà en document administratiu, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica.

L'empresa o les empreses adjudicatàries podran sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, essent al seu càrrec les despeses corresponents.

A. En el cas de contractes que siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 44 de la LCSP:

La formalització del contracte s'efectuarà un cop transcorregut el termini mínim de quinze dies hàbils des que es remeti a les empreses licitadores la notificació de l'adjudicació a què es refereix la clàusula anterior.

Els serveis dependents de l'òrgan de contractació requeriran a l'empresa o les empreses adjudicatàries per a què formalitzin el contracte en un termini no superior a cinc dies a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, una vegada transcorregut el termini previst en el paràgraf anterior sense que s'hagi interposat recurs especial en matèria de contractació que porti aparellada la suspensió de la formalització o que l'òrgan competent per a la resolució del recurs hagi aixecat la suspensió.

B. En el cas de contractes que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 44 de la LCSP

La formalització del contracte s'efectuarà en el termini màxim de quinze dies hàbils següents a aquell en què s'efectuï la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores a què es refereix la clàusula anterior.

S'ha de tenir en compte que, d'acord amb disposició addicional quinzena de la LCSP, els terminis a comptar des de la notificació s'han de computar des de la data d'enviament de l'avís de notificació, sempre que l'acte objecte de notificació s'hagi publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació; en cas contrari, els terminis s'han de computar des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça

19.2 Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 b de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'Administració, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la





Ajuntament de Soses

documentació a què es refereix la clàusula quinzena, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

19.3 Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

19.4 El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

19.5 El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

19.6 La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament en el perfil de contractant. Si el contracte està subjecte a regulació harmonitzada, l'anunci de formalització es publicarà, a més, en el Diari Oficial de la Unió Europea.

19.7 Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Vintena. Condicions especials d'execució

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les que s'estableixen en l'**apartat M del quadre de característiques**.

Vint-i-unena. Execució i supervisió de les obres

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules i els plecs i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona responsable del contracte a la qual es refereix la clàusula vint-i-quatre d'aquest plec.

Vint-i-dosena. Programa de treball i documentació relativa a la seguretat i salut en el treball

22.1 L'empresa o les empreses contractistes hauran de presentar, en el termini de 30





Ajuntament de Soses

dies comptats des de la formalització del contracte, un programa de treball quan així es determini expressament en l'**apartat S del quadre de característiques**, el qual haurà d'incloure les dades que s'indiquen en l'article 144.3 del RGLCAP.

22.2 En el termini de vint-i-un dies naturals des de la notificació de l'adjudicació l'empresa contractista presentarà a l'Administració el Pla de Seguretat i Salut en el treball, en aplicació de l'estudi de seguretat i salut o de l'estudi bàsic de seguretat i salut, d'acord amb l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. La persona que exerceix les funcions de coordinació en matèria de Seguretat i Salut informará en el termini de set dies naturals sobre la procedència de la seva aprovació i, en cas negatiu, indicarà els punts que hauran de corregir-se, per la qual cosa s'assignarà un termini d'acord amb la importància de les correccions, que no podrà ser, en cap cas, superior a set dies naturals.

En tot cas, el termini màxim per a l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball serà de mes i mig des de la notificació de l'adjudicació de l'obra. Si per incomplir l'empresa contractista els terminis indicats en el paràgraf anterior no fos possible començar les obres en rebre l'autorització per al seu inici, no podrà reclamar cap ampliació del termini per aquest motiu.

L'empresa o empreses contractistes estaran obligades a presentar un programa de treball que haurà d'aprovar l'òrgan de contractació quan així es determini en l'**apartat S del quadre de característiques**.

Vint-i-tresena. Compliment de terminis i correcta execució del contracte

23.1 L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

23.2 Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.

L'Administració tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o les empreses contractistes o de les condicions especials d'execució establertes en la clàusula vintena d'aquest plec es podrà acordar la imposició de penalitats, proporcionals a la seva gravetat, i de quanties no





Ajuntament de Soses

superiors al 10 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, ni superiors en total al 50 per 100 del preu del contracte.

En cas d'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula vint-i-novena d'aquest plec, s'imposaran les penalitats proporcionals a la gravetat de l'incompliment, i les quanties de cadascuna d'elles no poden ser superiors al 10 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, ni el total de les mateixes superar el 50 per 100 del preu del contracte.

En cas d'incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de remetre relació detallada de subcontractistes o subministradors i justificant de compliment dels pagaments requerides, prevista en la clàusula trenta-quatre d'aquest plec, es podran imposar penalitats en els mateixos termes anteriors.

En cas de resolució judicial o arbitral ferma aportada per la subcontractista o per la subministradora a l'òrgan de contractació que acrediti la manca de pagament en termini per la contractista a una subcontractista o subministradora vinculada a l'execució del contracte, i que aquesta demora en el pagament no estigui motivada per l'incompliment d'alguna de les obligacions contractuals assumides per la subcontractista o subministradora en l'execució de la prestació, s'imposaran, en tot cas, penalitats a la contractista, de les quals respondrà la garantia definitiva, fins al 5% del preu del contracte, i es pot reiterar cada mes mentre persisteixi l'impagament fins a assolir el límit conjunt del 50% del preu esmentat.

23.3 Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

Cal tenir en compte que en els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat o aquesta no cobreix els danys causats a l'Administració, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis

Vint-i-quatre. Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte, i persona responsable del contracte

Amb independència de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte que s'indica en l'**apartat T del quadre de característiques**, es designarà una persona responsable del contracte, la qual s'indicarà a l'**apartat U del quadre de característiques**, tenint en compte que les obres s'han d'executar amb estricta subjecció a les estipulacions que conté el plec de clàusules administratives particulars i al projecte que serveix de base al contracte i d'acord amb les instruccions que en interpretació tècnica d'aquest doni al contractista la direcció facultativa de les obres.

La persona que exerceix les funcions de delegat d'obra de l'empresa contractista haurà de ser la persona amb coneixements tècnics que exigeixi qui s'encarrega de la direcció de l'obra amb experiència acreditada en obres similars a les que són objecte d'aquest contracte.

Vint-i-cinquena. Resolució d'incidències





Ajuntament de Soses

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

Vint-i-sisena. Resolució de dubtes tècnics interpretatius

Per a la resolució de dubtes tècnics interpretatius que puguin sorgir durant l'execució del contracte es pot sol·licitar un informe tècnic extern a l'Administració i no vinculant.

IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

Vint-i-setena. Abonaments a l'empresa contractista

27.1 La persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions que comprendran l'obra executada durant aquest període de temps.

Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers deu dies següents al mes al que corresponguin.

27.2 El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 de la LCSP.

D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex 1 de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'Ajuntament de Soses.

Les dades identificatives de l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, de l'òrgan de contractació i del destinatari, que l'empresa contractista haurà de fer constar en les factures corresponents, són les següents:

- Òrgan administratiu amb competència en matèria de comptabilitat pública: Intervenció de l'Ajuntament de Soses.
- Òrgan de contractació per la present de la licitació: L'assenyalat a **l'apartat V del quadre de característiques**
- Destinatari per la present licitació: El Servei que tramita l'expedient

27.3 En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització





Ajuntament de Soses

corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials

27.4 Es podran realitzar abonaments a compte, prèvia petició escrita de l'empresa contractista, per les operacions preparatòries realitzades com instal·lacions i adquisició de materials o equips de maquinària pesada adscrits a l'execució de l'obra, amb la forma i amb les garanties previstes en els articles 155, 156 i 157 del RGLCAP.

27.5 En cas de contractes d'obres a tant alçat o amb preu tancat, l'empresa adjudicatària del contracte, en el termini que s'estableixi en el plec de prescripcions tècniques, ha de presentar el projecte de construcció de les variants o millores ofertades, per a la seva preceptiva supervisió i aprovació. En cap cas el preu o el termini de l'adjudicació patirà variació com a conseqüència de l'aprovació d'aquest projecte.

27.6 L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.

Vint-i-vuitena. Responsabilitat de l'empresa contractista

L'empresa contractista respon de l'execució correcta de les obres d'acord amb el projecte aprovat i amb les condicions establertes en aquest plec.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració o que els danys siguin conseqüència dels vicis del projecte elaborat per l'Administració.

L'empresa contractista és responsable, fins que es compleixi el termini de garantia, dels defectes que puguin advertir-se en la construcció, sense perjudici dels supòsits de força major establerts en l'article 239 de la LCSP i també per vicis ocults durant 15 anys des de la recepció de les obres, d'acord amb el que estableix l'article 244 de la LCSP.

Vint-i-novena. Altres obligacions de l'empresa contractista

a) L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, incloses les relatives a la seguretat i salut en el treball, seguretat social i fiscal, que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats a què es refereix la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec.





Ajuntament de Soses

A aquest efecte, l'empresa contractista haurà de remetre la justificació de la realització efectiva d'aquests pagaments a l'òrgan de contractació quan aquest li ho sol·liciti.

b) L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.

c) L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar les prestacions pròpies del contracte les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

d) L'empresa contractista ha de complir les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona que exerceix la direcció de l'obra.

e) L'empresa contractista ha de facilitar a la persona que exerceix la direcció de l'obra i a l'Administració l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.

f) L'empresa contractista ha de conservar el llibre d'ordres.

g) L'empresa contractista ha de presentar a l'Administració, en el cas d'obres subjectes a la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, la memòria final quan així s'estableixi en l'apartat U del quadre de característiques. La memòria final ha de tenir el contingut establert en l'article 49 de la Llei esmentada.

h) L'empresa o empreses contractistes s'ha de fer càrrec de les despeses següents:

- Les derivades dels assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obres i dels informes específics que la persona que exerceix la direcció facultativa ordeni, sense perjudici d'aquells previstos en el plec de prescripcions tècniques.

- Les derivades de les autoritzacions, llicències, documents i qualsevol informació d'organismes oficials o particulars.

- Les derivades dels tributs que corresponguin al contracte o a l'objecte del contracte.

- El pagament de la taxa municipal per a la sol·licitud de la llicència urbanística d'obres i de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, si s'escau, i qualsevol altre impost, taxa, compensació, gravamen o despesa que pugui ser aplicable segons les disposicions vigents, en la forma i quantia que assenyalin.

- Les derivades de la instal·lació, manteniment i retirada de les tanques publicitàries que informen al públic sobre l'inici i final de l'obra i de la resta de mesures d'informació que s'acordin. El conjunt d'aquestes despeses no superarà el dos per mil del preu del contracte.

- De qualsevol altre que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin.

i) L'empresa contractista està obligada a instal·lar pel seu compte els senyals necessaris per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en la zona esmentada com en els límits i rodalies, així com també a complir les ordres a les quals fa referència la clàusula vint-i-tresena del vigent plec de clàusules administratives generals de l'Administració General de





Ajuntament de Soses

l'Estat, la qual disposa que "el contractista està obligat a instal·lar els senyals precisos per indicar l'accés a l'obra, la circulació en la zona que ocupen els treball i els punts de possible perill degut a la seva marxa, tant en aquesta zona com en els voltants"; i que "les despeses que origini la senyalització s'abonaran en la forma que s'estableixin en els plecs particulars de l'obra; en el seu defecte seran a compte del contractista".. A més, l'empresa contractista ha de tenir cura de la conservació i manteniment dels cartells i senyals esmentats i estarà obligada a la seva immediata reposició. Les despeses que s'originin aniran al seu càrrec.

j) L'empresa contractista, com a mínim vuit dies abans de la data de l'inici de les obres, està obligada a instal·lar pel seu compte, prèvia la conformitat del Servei corresponent, la tanca publicitària que informi sobre l'inici i la finalització de les obres.

També està obligada a publicar en un diari de gran circulació l'anunci sobre l'inici i finalització de les obres, d'acord amb els criteris establerts per l'òrgan de contractació.

Així mateix, ha de comunicar a l'Administració, mitjançant la persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra, les incidències que puguin sorgir durant l'execució, a l'efecte de l'oportuna informació a la ciutadania i a les administracions afectades, i a realitzar les actuacions d'informació, en el cas que l'Administració així ho requereixi.

L'empresa contractista ha d'assumir el cost d'altres mesures d'informació a la ciutadania i a les persones usuàries que l'Administració decideixi dur a terme i que es concretin en el plec de prescripcions tècniques.

k) L'empresa contractista, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, a la normativa de desenvolupament i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del tractament de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.

l) L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'Ajuntament de Soses i els seus organismes derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte.

Així mateix, l'empresa contractista i, si s'escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

L'empresa contractista ha de lliurar la documentació d'execució de l'objecte d'aquest contracte, almenys, en català. Específicament, l'empresa contractista ha de redactar en llengua catalana la documentació i les llegendes dels plànols i documentació tècnica annexa, tant en paper com en suport digital, que s'obtingui com a resultat de la





Ajuntament de Soses

realització dels treballs segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars.

Així mateix, l'empresa contractista assumeix l'obligació de destinar a l'execució del contracte els mitjans i el personal que siguin adients per assegurar que es podran realitzar les prestacions objecte del servei en català. A aquest efecte, l'empresa adjudicatària haurà d'adoptar les mesures de formació del seu personal necessàries per garantir que el personal que, si s'escau, pugui relacionar-se amb el públic tingui un coneixement suficient de la llengua catalana per desenvolupar les tasques d'atenció, informació i comunicació de manera fluida i adequada.

En tot cas, l'empresa contractista i, si s'escau, les empreses subcontractistes queden subjectes, en l'execució del contracte, a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, i de les disposicions que la despleguen. En l'àmbit territorial de la Vall d'Aran, les empreses contractistes i, si s'escau, les empreses subcontractistes han d'emprar l'aranès d'acord amb la Llei 35/2010, d'1 d'octubre, de l'occità, aranès a l'Aran, i amb la normativa pròpia del Conselh Generau d'Aran que la desplegui.

A l'apartat "[Contractar amb l'Administració](#)" del web de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya les empreses tenen a la seva disposició un conjunt d'eines de suport a la traducció i a la redacció, tant de llenguatge general, com de terminologia específica, que serveixen com a ajuda perquè compleixin la seva obligació d'ús del català i de lliurar els textos a què estiguin obligats amb una qualitat lingüística adequada.

A més, l'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte a fer servir la toponímia o cartografia en les seves formes oficials a Catalunya, que necessàriament caldrà que sigui en català.

Trentena. Prerogatives de l'Administració

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

Trenta-unena. Modificació del contracte

31.1 El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 204 a 207 de la LCSP. Les modificacions previstes no superen el **20 %** del





Ajuntament de Soses

preu d'adjudicació, d'acord amb l'art. 204 LCSP

31.2 Modificacions previstes:

Segons el que consti a l'**apartat N del quadre de característiques**. Es cas d'estar previstes, les modificacions seran obligatòries per a l'empresa contractista. En cap cas la modificació del contracte podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte. D'acord amb l'apartat corresponent del quadre de característiques, únicament es preveu la modificació del Lot 1, fins a un màxim del 20% del pressupost base de licitació del Lot 1, IVA exclòs.

No es preveuen modificacions contractuals per al Lot 2, sens perjudici del règim de modificacions no previstes que, si escau, pugui resultar aplicable d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP.

Les modificacions previstes del Lot 1 seran obligatòries per a l'empresa contractista en els termes previstos a l'article 206 de la LCSP i en aquest plec.

En cap cas la modificació podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte, ni alterar la naturalesa global del contracte.

31.3 Modificacions no previstes

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

31.4 Ni la persona que exerceix la direcció de l'obra ni l'empresa contractista poden introduir o executar modificacions en les obres, sense la prèvia aprovació tècnica del corresponent projecte i del pressupost que en resulti. S'han de seguir els tràmits previstos en l'article 242 de la LCSP i en l'article 102 del RGLCAP i s'ha de formalitzar en document administratiu.

No es considera modificació la inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt no excedeixi el 3% del pressupost primitiu.

31.5 En cas de supressió o reducció d'unitats d'obres, l'empresa contractista no té dret a reclamar indemnització.

31.6 Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i la clàusula dinovena d'aquest plec.

31.7 L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa





Ajuntament de Soses

contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportí l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

Trenta-dosena. Suspensió del contracte

El contracte podrà ser suspès per acord de l'Administració o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a 4 mesos, comunicant-ho a l'Administració amb un mes d'antelació.

En tot cas, l'Administració ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

L'Administració ha d'abonar a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb el previst en l'article 208.2 de la LCSP.

L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

Trenta-tresena. Clàusula ètica

33.1 Els alts càrrecs, personal directiu, càrrecs de comandament, càrrecs administratius i personal al servei de l'Administració pública i del seu sector públic, que intervenen, directament o indirectament, en el procediment de contractació pública estan subjectes al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública i se'ls aplicaran les seves disposicions de forma transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el grau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments contractuals.

La presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.

33.2.A Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte





Ajuntament de Soses

d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).

e) En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.

Respectar els acords i les normes de confidencialitat.

g) A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

33.2.B Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

33.3 Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

33.4 Les conseqüències o penalitats per l'incompliment d'aquesta clàusula seran les següents:

- En cas d'incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) de l'apartat 33.2.A s'estableix una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment. En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.

- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra d) de l'apartat 33.2.A l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.

- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra e) de l'apartat 33.2.A l'òrgan de contractació ho posarà en coneixement de la Comissió d'Ètica en la Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya perquè emeti el pertinent informe, sens perjudici d'altres penalitats que es puguin establir.

- En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en





Ajuntament de Soses

coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSION, CESSIO, LA SUBCONTRACTACIO I LA REVISIO DE PREUS DEL CONTRACTE

Trenta-quatrena. Successió i Cessió del contracte

34.1 Successió en la persona del contractista:

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provenguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

34.2 Cessió del contracte:

Si l'empresa adjudicatària pot cedir a altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, s'indicarà en l'**apartat O del quadre de característiques**.

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin





Ajuntament de Soses

els requisits següents:

- a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.
- b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte.

Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.

- c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.
- d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

Trenta-cinquena. Subcontractació

35.1 Si l'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, s'indicarà en l'**apartat P del quadre de característiques**.

35.2 L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

35.3 L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.





Ajuntament de Soses

35.4 La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP i en la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, i a la seva normativa de desplegament. Així mateix, en el cas d'obres objecte de la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, també resulta d'aplicació aquesta Llei.

35.5 La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències següents: la imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte

35.6 Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social, laboral i seguretat i salut en el treball a què es refereix la clàusula vint-i-novena d'aquest plec, així com de l'obligació de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions concretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

35.8 En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

35.9 L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

35.10 Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

35.11 El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

L'Administració comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penes que es preveuen en la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec, responnent la garantia definitiva d'aquestes penes.

Trenta-sisena. Revisió de preus





Ajuntament de Soses

La revisió de preus aplicable a aquest contracte es detalla en l'**apartat Q del quadre de característiques**. La revisió periòdica i predeterminada de preus només serà procedent quan el contracte s'hagi executat, almenys, en un 20% del seu import i hagin transcorregut dos anys des de la seva formalització. L'import de les revisions que siguin procedents es farà efectiu, d'ofici, mitjançant l'abonament o el descompte corresponent en les certificacions o pagaments parcials. Sens perjudici de la revisió ordinària regulada en aquesta clàusula, quan concorrin circumstàncies sobrevingudes i imprevisibles que facin imprescindible ajustar l'equilibri econòmic del contracte per raons d'interès públic, l'òrgan de contractació podrà tramitar, si escau, una **modificació conforme a l'article 205 LCSP**, mitjançant l'expedient justificatiu corresponent i amb els límits i requisits que estableix la Llei.

VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Trenta-setena. Recepció i liquidació

La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 243 de la LCSP i l'article 163 a 169 del RGLCAP.

Trenta-vuitena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

El termini de garantia és l'assenyalat en l'**apartat R del quadre de característiques** i començarà a computar a partir de la recepció de les obres, i no pot ser inferior a un any llevat de casos especials.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni.

Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

Trenta-novena.

a) Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte les següents:

- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- El mutu acord entre l'Administració i el contractista.
- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
- La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior a sis





Ajuntament de Soses

mesos.

- L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.

- L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.

- La demora injustificada en la comprovació del replantejament.

- La suspensió de la iniciació de les obres per un termini superior a quatre mesos.

- La suspensió de les obres per un termini superior a vuit mesos per part de l'Administració.

- El desistiment.

- L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els Convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 246 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 212 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

b) Règim de penalitats

L'òrgan de contractació estableix un sistema de penalitats graduat segons la gravetat de cada incompliment:

- En primer lloc, es qualifiquen com a lleus aquells incompliments puntuals que no alteren substancialment la seguretat, la qualitat ni el termini global dels treballs. Per cadascun d'aquests casos l'adjudicatari assumeix una penalitat que pot arribar fins al 0,5 % de l'import d'adjudicació.

- Quan l'incompliment afecta parcialment el programa de treball, provoca deficiències de qualitat o de seguretat, o bé respon a la reiteració de penalitats lleus, es considera greu. En aquest supòsit la penalitat oscil·la entre el 0,5 % i el 3 % de l'import d'adjudicació.

- Finalment, constitueixen incompliments molt greus els retards que superen els terminis crítics fixats, qualsevol actuació que posi en risc la seguretat de les persones o del medi ambient, la reiteració de penalitats greus o qualsevol altra conducta que comprometi la correcta execució del contracte. La penalitat aplicable se situa entre el 3 % i el 5 % de l'import d'adjudicació.

L'import concret de cada penalitat dins dels límits fixats s'estableix atenent la transcendència dels fets i dels perjudicis ocasionats. En tot cas, la suma de les penalitats





Ajuntament de Soses

imposades durant l'execució no supera el 10 % de l'import d'adjudicació; assolit aquest lílindar, l'òrgan de contractació pot iniciar la resolució del contracte per causa imputable al contractista, d'acord amb els articles 192 i 211 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

VII. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL

Quarantena. Règim de recursos

A. En el cas de contractes d'obres de valor estimat superior a 3.000.000 euros

40.1 Són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'article 44 de la LCSP, els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació; els actes de tràmit que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació del contracte; i les modificacions del contracte basades en l'incompliment de l'establert en els articles 204 i 205 de la LCSP, per entendre que la modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació.

Aquest recurs té caràcter potestatiu, és gratuït per als recurrents, es podrà interposar en els llocs que estableix l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en el registre de l'òrgan de contractació o davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juny, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i es regirà pel que disposen els articles 44 i següents de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals.

Si l'escrit d'interposició del recurs es presenta en un registre diferent del de l'òrgan de contractació o del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, cal comunicar-ho al Tribunal esmentat de manera immediata i de la forma més ràpida possible.

Contra els actes susceptibles de recurs especial no procedeix la interposició de recursos administratius ordinaris.

40.2 Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, procedirà la interposició del recurs administratiu ordinari que correspongui d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

40.3 Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment





Ajuntament de Soses

administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

B. En el cas de contractes d'obres de valor estimat inferior o igual a 3.000.000 euros

40.1 Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, són susceptibles del recurs administratiu ordinari de reposició, d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

40.2 Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Quaranta-unena. Arbitratge

Sens perjudici del que estableix la clàusula trenta-novena, es podrà acordar el sotmetiment a arbitratge de la solució de totes o alguna de les controvèrsies que puguin sorgir entre l'administració contractant i la/es empresa/es contractista/es, sempre que es tracti de matèries de lliure disposició conforme a dret i, específicament, sobre els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte, de conformitat amb el que disposa la Llei 60/2003, de 23 de desembre, d'Arbitratge.

Quaranta-dosena. Mesures cautelars

Abans d'interposar el recurs especial en matèria de contractació les persones legitimades per interposar-lo podran sol·licitar davant l'òrgan competent per a la seva resolució l'adopció de mesures cautelars, de conformitat amb el que estableix l'article 49 de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, ja esmentat.

Quaranta-tresena. Règim d'invalidesa

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

Quaranta-quatrena. Jurisdicció competent

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.





Ajuntament de Soses

1. ANNEX 1

MODEL D'OFERTA ECONÒMICA Lot 1. Execució de les obres d'urbanització dels sectors PAU 12, 13, 14 i 15 del Pla General de Soses. Inclou totes les obres civils, urbanització, xarxes de serveis, pavimentació, enllumenat, sanejament, etc.

El/la Sr./Sra..... en nom i representació de l'empresa i amb NIF....., declara que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del **Lot 1.** Execució de les obres d'urbanització dels sectors PAU 12, 13, 14 i 15 del Pla General de Soses. Inclou totes les obres civils, urbanització, xarxes de serveis, pavimentació, enllumenat, sanejament, etc, al que és compromet (**en nom propi / en nom i representació de l'empresa**) a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, pel següent import:

1) Oferta econòmica (fins a 35 punts).

S'efectuarà l'execució íntegra del contracte del LOT indicat en l'encapçalament per l'import que es detalla a continuació:

Preu sense IVA	
IVA	
Total	

2) Oferta relativa a l'aplicació de la metodologia BIM (fins a 10 punts)

(Assenyalar una única opció)

Opció ofertada	Punts
☐ Sense oferta BIM addicional al contingut mínim obligatori exigible al plec tècnic	0
☐ Model BIM final bàsic de l'obra executada en format obert IFC	2
☐ Model BIM final bàsic + inventari digital de serveis i xarxes urbanes executades	5
☐ Model BIM complet + inventari digital + georeferenciació GIS + sessió formativa al personal tècnic municipal	10

El licitador declara conèixer que, amb independència de la puntuació obtinguda, serà obligatori el lliurament de la documentació final d'obra executada ("as built") en els termes previstos al plec.





Ajuntament de Soses

C) Oferta relativa a les millores valorables econòmicament (fins a 55 punts)

(Assenyalar les millores ofertades)

Codi	Tipus d'actuació	Descripció resumida	Ofereix millora	Puntuació
MT-1	Proposta d'optimització tècnica global	Canvi d'ubicació de l'EDAR, trasllat de les estacions transformadores, solució alternativa al talús del cementiri i tramitació dels expedients de les finques afectades fora de l'àmbit dels PAUs. Actuació indivisible que requerirà la presentació d'un Document de Compromís d'Optimització Tècnica Global (DC-MG).	SI/NO	No quantificable
M-1	Millora valorable automàticament	Execució de vorera al vial nord del PAU 12, incloent vorades, rigoles, pavimentació, compactacions i elements d'accessibilitat.	SI/NO	25 punts
M-2	Millora valorable automàticament	Condicionament i millora de les zones verdes mitjançant esbrossada, aportació de terra vegetal, hidrosembra i plantació d'espècies vegetals.	SI/NO	15 punts
TOTAL				55 punts

La proposta que presenti el major import econòmic total de millores admeses obtindrà la màxima puntuació de 55 punts, puntuant-se proporcionalment la resta d'ofertes conforme a la fórmula establerta al plec.

Nota: La puntuació corresponent a la Proposta d'Optimització Tècnica Global (MT-1) només s'atorgarà quan el licitador assumeixi la totalitat de les actuacions que la integren i presenti el corresponent Document de Compromís d'Optimització Tècnica Global (DC-MG) degudament emplenat i signat. La presentació parcial o incompleta no serà objecte de puntuació. Les millores M-1 i M-2 s'atorgaran íntegrament quan el licitador assumeixi la seva execució completa. Totes les actuacions ofertades tindran caràcter contractual, gratuït i exigible durant l'execució de les obres.

....., a la data de la signatura electrònica

(Signatura electrònica)





Ajuntament de Soses

2. ANNEX 1

MODEL D'OFERTA ECONÒMICA Lot 2. Serveis tècnics de direcció facultativa, direcció d'execució, control econòmic i coordinació de seguretat i salut de les obres d'urbanització dels sectors PAU 12, 13, 14 i 15.

El/la Sr./Sra..... en nom i representació de l'empresa i amb NIF....., declara que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del **Lot 2.** Serveis tècnics de direcció facultativa, direcció d'execució, control econòmic i coordinació de seguretat i salut de les obres d'urbanització dels sectors PAU 12, 13, 14 i 15, al que és compromet (**en nom propi / en nom i representació de l'empresa**) a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, pel següent import:

1) Oferta econòmica (fins a 49 punts).

S'efectuarà l'execució íntegra del contracte del LOT indicat en l'encapçalament per l'import que es detalla a continuació:

Preu sense IVA	
IVA	
Total	

La proposició econòmica amb el preu més baix obtindrà la màxima puntuació de 49 punts, puntuant-se la resta d'ofertes proporcionalment conforme a la fórmula establerta al PCAP. Quedaran excloses les ofertes que superin el pressupost base de licitació.

2) Criteris qualitatius avaluable de forma automàtica (fins a 51 punts)

S'acreditarà mitjançant documentació aportada

2.1. Experiència addicional del/de la Director/a Facultatiu/va adscrit/a al contracte: fins a 20 punts

2.2. Experiència addicional del/de la Coordinador/a de Seguretat i Salut adscrit/a al contracte: fins a 10 punts

2.3. Experiència addicional del personal responsable del control econòmic, amidaments i certificacions: fins a 10 punts

2.4. Increment de la presència i seguiment ordinari de l'obra: fins a 11 punts





Ajuntament de Soses

Tenint en compte que el contracte estableix com a prestació mínima una visita ordinària setmanal, es valorarà el compromís d'incrementar la presència efectiva de l'equip de direcció facultativa a l'obra, sense cost addicional per a l'Ajuntament:

- Una visita ordinària setmanal: **0 punts**.
- Dues visites ordinàries setmanals: **5 punts**.
- Tres o més visites ordinàries setmanals: **11 punts**.

L'experiència objecte de valoració haurà de correspondre **al personal concret efectivament adscrit al contracte**, i no a l'experiència general de l'empresa licitadora.

*Quan s'hagi establert una experiència mínima com a requisit de solvència o d'adscripció de mitjans, **només serà objecte de puntuació l'experiència que excedeixi d'aquest mínim**, a fi d'evitar valorar dues vegades el mateix requisit.*

L'experiència s'acreditarà mitjançant certificats de bona execució, certificats emesos per l'entitat contractant o documentació equivalent que permeti identificar, com a mínim, l'actuació, l'entitat contractant, les dates d'execució i les funcions desenvolupades pel professional proposat.

Puntuació total del Lot 2 = puntuació de l'oferta econòmica + puntuació dels criteris qualitatius.

L'adjudicació es proposarà a favor de l'oferta que obtingui la puntuació total més elevada, per ser la que presenti la millor relació qualitat-preu.

DECLARACIÓ RESPONSABLE

El licitador declara, sota la seva responsabilitat, que coneix íntegrament el projecte d'obres, el Plec de Clàusules Administratives Particulars, el Plec de Prescripcions Tècniques i la resta de documentació que regeix la licitació, així com les condicions físiques, tècniques i funcionals de l'àmbit d'actuació, considerant suficient la informació facilitada per formular la seva oferta.

Així mateix, declara que l'equip tècnic designat disposa de la titulació habilitant, capacitació professional i, si escau, col·legiació exigible per a l'execució del contracte.

Igualment, manifesta que l'equip tècnic proposat restarà adscrit al contracte durant tota la vigència del mateix i durant l'execució de les obres, comprometent-se a mantenir els mitjans personals oferts.

Declara també que no es produirà cap substitució dels tècnics designats sense causa degudament justificada i sense l'autorització prèvia i expressa de l'Ajuntament de Soses. En cas que, per causes sobrevingudes, resulti necessària alguna substitució autoritzada, el licitador es compromet a designar un nou professional que reuneixi titulació habilitant, solvència tècnica, experiència professional i qualificació equivalent o superior a la persona inicialment adscrita.

Declara que garantirà la deguda assistència a reunions d'obra, visites tècniques, seguiment de l'execució, control econòmic, amidaments, certificacions, actes de recepció i totes aquelles actuacions necessàries per al correcte compliment del contracte.

El licitador declara, sota la seva responsabilitat, que tots els imports consignats en la present oferta són certs, suficients i han estat calculats tenint en compte la totalitat de les prestacions objecte del contracte.





Ajuntament de Soses

Així mateix, manifesta que coneix plenament l'objecte del contracte, el projecte aprovat, els plecs que regeixen la licitació i la resta de documentació contractual, considerant-los adequats i suficients per a la correcta formulació de la seva oferta.

Declara que assumeix íntegrament totes les obligacions, condicions i compromisos derivats del Plec de Clàusules Administratives Particulars, del Plec de Prescripcions Tècniques i de la normativa aplicable.

Finalment, reconeix expressament que tots els compromisos, millores, adscripcions de mitjans i obligacions continguts en aquesta oferta tindran caràcter contractual en cas de resultar adjudicatari.

SIGNAT





Ajuntament de Soses

3. ANNEX 2

Instrucció emplenament DEUC

- El DEUC ha de presentar-se en el Sobre A (o, en el seu cas, en el Sobre únic) de l'oferta, **degudament emplenat, en format PDF signat per qui tingui poders suficients i amb la seva corresponent identificació, i en format XML.**
- Si es preveu la divisió en lots de l'objecte del contracte, s'aportarà **un DEUC específic per cadascun dels lots als quals es presenti l'oferta.** En cas que es presenti oferta a diferents lots, pot presentar-se el mateix DEUC en aquells en què s'exigeixin els mateixos requisits de solvència tècnica i/o econòmica.
- En cas que diversos empresaris concorrin agrupats en una UTE, s'haurà d'incloure, **per cadascuna de les empreses participants, un DEUC degudament emplenat, signat i amb la corresponent identificació.**

Emplenar el DEUC en línia

- Desar a l'ordinador la plantilla en format xml annexada al sobre A.
- Accedir a la pàgina web: <https://contractaciopublica.cat/ca/deuc>
- Seleccionar l'opció **Operador econòmic**

Soc un

	Poder adjudicador El terme "poder adjudicador" es refereix al comprador.
	Entitat adjudicadora El concepte d'entitat adjudicadora es refereix a un comprador que opera en els sectors de l'aigua, l'energia, els transports o els serveis postals. Els poders adjudicadors que també operen en els sectors esmentats han de seleccionar «Soc un poder adjudicador».
	Operador econòmic El terme "operador econòmic" es refereix al proveïdor/licitador.

- Seleccionar l'opció **Respondre una sol·licitud**

Vull

	Respondre una sol·licitud L'operador econòmic pot importar l'arxiu DEUC, emplenat prèviament pel poder adjudicador en el present procediment de contractació pública i publicat amb l'anunci de licitació.
	Modificar resposta existent L'operador econòmic pot importar un arxiu DEUC de resposta per a modificar-hi les seves respostes.
	Generar resposta Generar una nova resposta DEUC

- Carregar la plantilla en format xml desada prèviament (pas número 1)

Carregui una sol·licitud DEUC (xml)

	Selecció
--	-----------------





Ajuntament de Soses

6. Clicar  per generar el document i emplenar el document en línia.

7. Emplenar els camps:

- a. **Part I:** Informació sobre el procediment de contractació i el poder adjudicador o l'entitat adjudicadora

- i. Identitat del contractant

- b. **Part II:** Informació sobre l'operador econòmic

- i. Secció A: Informació sobre l'operador econòmic

En la identificació de l'operador econòmic, com a número d'IVA s'haurà de recollir el NIF si es tracta de ciutadans o empreses espanyoles, el NIE si es tracta de ciutadans estrangers residents a l'Estat espanyol, i el VIES o DUNS si es tracta d'empreses estrangeres.

Totes les respostes surten, per defecte, marcades amb la resposta NO però caldrà respondre allò que procedeixi (Sí o No).

- ii. Secció B: Informació sobre els representants de l'operador econòmic

Les empreses licitadores indicaran en aquesta secció, si escau, la informació relativa a la persona o persones habilitades per representar-les en aquesta licitació. En cas de que s'actui en nom propi, no serà necessari omplir aquesta secció, ja que les dades hauran estat recollides a la Secció A (informació sobre l'operador econòmic).

- iii. Secció C: Informació sobre el recurs a la capacitat d'altres entitats

Aquesta secció només ha d'omplir-se en cas que es recorri a solvència i/o mitjans d'altres entitats per a complir amb els requisits de solvència exigits en el PCAP. En aquest cas, **caldrà aportar un DEUC específic per cadascuna d'aquestes entitats.**

- iv. Secció D: Informació relativa als subcontractistes a la capacitat dels quals no recorri l'operador econòmic

Aquesta secció només ha d'omplir-se en cas que es tingui intenció de subscriure subcontractes amb altres empreses. Pel que fa a les obligacions en la complementació del DEUC:

- Si l'operador econòmic basa la seva capacitat en la d'empreses subcontractistes **caldrà aportar un DEUC específic per cadascuna d'aquestes empreses.**
- Si l'operador econòmic manifesta la seva intenció de subcontractar sense basar-se en la capacitat de les empreses subcontractistes, no cal aportar el DEUC d'aquestes.

- c. **Part III:** Motius d'exclusió

Totes les respostes surten, per defecte, marcades amb la resposta NO però caldrà





Ajuntament de Soses

respondre allò que procedeixi (Sí o No) a les preguntes formulades en cadascun dels motius d'exclusió i, en cas que es conegui, si la informació que se sol·licita es disposa en format electrònic.

d. **Part IV:** Criteris de selecció

i. A: Idoneïtat

Les empreses licitadores que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, en un expedient virtual d'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de prequalificació, d'accés gratuït (Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya –"RELI"- i Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic –"ROLECE"-), només han de facilitar en cada part de la Declaració responsable la informació que no figuri en aquestes bases o que no hi consti vigent o actualitzada. En tot cas, aquestes empreses han d'indicar en el DEUC la informació necessària que permeti a l'òrgan de contractació, si escau, accedir als documents o certificats justificatius corresponents.

ii. B: Solvència econòmica i financera

S'emplenaran els camps habilitats d'acord amb allò establert al PCAP

iii. C: Capacitat tècnica i professional

S'emplenaran els camps habilitats d'acord amb allò establert al PCAP

e. **Part V:** Reducció del nombre de candidats qualificats

Aquest apartat només s'ha d'omplir en cas dels procediments restringits, els procediments de licitació amb negociació, els procediments de diàleg competitiu i les associacions per a la innovació.

f. **Part VI:** Declaracions finals

En aquest apartat només cal completar la data i el lloc

8. Una vegada completat, clicar a

Visió general

9. Es visualitza el formulari a la pantalla, es recomana revisar-lo. Al final de la pantalla permet modificar-lo (clicant anterior), descarregar el formulari en format xml i en format pdf.

10. Descarregar el formulari en format pdf i signar per la persona o persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició.

11. Descarregar el formulari en format xml. Aquest és un document de resposta "espd-response" que permet tornar a carregar el document DEUC emplenat per poder modificar-lo si cal i signar-lo quan estigui acabat.





Ajuntament de Soses

ANNEX 3

DOCUMENT DE COMPROMÍS D'OPTIMITZACIÓ TÈCNICA GLOBAL DEL PROJECTE (DC-MG)

Dades de la licitació

Contracte: Execució de les obres d'urbanització dels sectors PAU 12, 13, 14 i 15 del Pla General de Soses.

Expedient: 2026/250

Llicitador: _____

NIF: _____

Representant: _____

1. Declaració de compromís

El sotasignat, en representació de l'empresa licitadora, es compromet expressament, en cas de resultar adjudicatari del contracte, a redactar, tramitar, desenvolupar i executar la totalitat de les actuacions incloses en la Proposta d'Optimització Tècnica Global del Projecte prevista en el PCAP, sense cap cost addicional per a l'Ajuntament de Soses ni modificació del preu contractual.

Aquest compromís té caràcter global, indivisible i contractual.

2. Actuacions incloses

Es declara el compromís d'executar les actuacions següents:

Codi Actuació	Compromís
MT-1 Canvi d'ubicació de l'EDAR	☐ Sí
MT-2 Trasllat de les estacions transformadores	☐ Sí
MT-3 Solució alternativa al talús del cementiri	☐ Sí
MT-4 Estudi lumínic	☐ Sí

La manca de compromís respecte de qualsevol de les actuacions anteriors comportarà la no valoració de la proposta.

3. Memòria tècnica justificativa

S'adjunta una memòria tècnica que inclou:

- a) Descripció de la solució proposada per a cadascuna de les actuacions.
- b) Justificació tècnica, urbanística i funcional.





Ajuntament de Soses

- c) Plànols o esquemes explicatius suficients.
- d) Incidència sobre les xarxes, serveis i elements afectats.
- e) Integració dins del termini contractual de les obres.

4. Quadre de compensació econòmica global

El licitador acredita que les actuacions proposades mantenen un balanç econòmic global neutre o favorable respecte del Pressupost Base de Licitació.

Actuació	Sobrecost estimat (€)	Estalvi estimat (€)	Saldo (€)
MT-1			
MT-2			
MT-3			
MT-4			
TOTAL			

Declaració econòmica

Es declara expressament que:

- ☐ El balanç econòmic global resultant és igual o inferior a 0 €.
- ☐ Les actuacions proposades no comportaran cap increment del cost per a l'Administració.

5. Cronograma

S'adjunta cronograma integrat dins del termini contractual del Lot 1 (9 mesos), amb identificació de les fases d'execució de cadascuna de les actuacions proposades.

6. Declaració responsable

El licitador declara sota la seva responsabilitat que:

- Les actuacions proposades són tècnicament viables.
- Són compatibles amb el planejament urbanístic vigent.
- Compleixen la normativa sectorial aplicable.
- No alteren substancialment l'objecte del contracte.
- Es poden executar dins del termini contractual.
- Disposa dels mitjans tècnics i personals necessaris per a la seva execució.





Ajuntament de Soses

7. Compromís final

L'empresa licitadora accepta que totes les actuacions incloses en aquest document tindran caràcter contractual i seran exigibles durant l'execució del contracte sense dret a compensació econòmica addicional. El Document de Compromís d'Optimització Tècnica Global tindrà caràcter contractual i la seva execució serà obligatòria per a l'adjudicatari

A _____, ____ de _____ de 2026.

Signatura electrònica del representant legal.





Ajuntament de Soses

ANNEX 4.- CONDICIÓN ESPECIAL D'EXECUCIÓ RELATIVA AL MANTENIMENT DE LA MOBILITAT I DE L'ACTIVITAT ECONÒMICA

Expedient: 2026/250

Contracte: Obres d'urbanització dels sectors PAU 12, 13, 14 i 15 del Pla General de Soses

Llicitador: _____

NIF: _____

Representant: _____

DNI/NIF: _____

Actuant en nom i representació de l'empresa indicada anteriorment,

DECLARA RESPONSABLEMENT

Primer.- Que coneix íntegrament el contingut de la condició especial d'execució relativa al manteniment de la mobilitat, dels accessos i de l'activitat econòmica durant l'execució de les obres, així com totes les obligacions que se'n deriven.

Segon.- Que és plenament coneixedor que l'àmbit objecte de les obres està ocupat majoritàriament per empreses industrials vinculades al sector agroalimentari i fructícola, les quals desenvolupen la seva activitat principal durant determinats períodes de l'any, circumstància que exigeix una planificació específica dels treballs per minimitzar les afeccions a la seva activitat.

Tercer.- Que, en cas de resultar adjudicatari, es compromet expressament a adoptar totes les mesures tècniques, organitzatives, materials i humanes necessàries per garantir en tot moment la continuïtat dels accessos, la mobilitat interior del sector, la circulació de vehicles lleugers i pesants, els serveis d'emergència i el normal desenvolupament de l'activitat empresarial existent.

Quart.- Que es compromet a programar els treballs amb major incidència sobre els vials principals i els accessos a les empreses preferentment durant els períodes de menor activitat empresarial, d'acord amb les determinacions establertes en el Plec de Clàusules Administratives Particulars i les instruccions de la Direcció Facultativa i de l'òrgan de contractació.

Cinquè.- Que es compromet a presentar, dins el termini establert en el Plec, el corresponent Pla de Treball i Manteniment de la Mobilitat, amb el contingut mínim exigible, assumint que la seva aprovació constitueix requisit indispensable per a la formalització de l'acta de comprovació del replanteig i per a l'inici efectiu de les obres. El Programa de Treball incorporarà obligatòriament un Pla de Manteniment de la Mobilitat i dels Accessos

Sisè.- Que accepta expressament que el compliment d'aquesta obligació té caràcter essencial dins l'execució del contracte i que el seu incompliment podrà donar lloc a la imposició de penalitats contractuals, així com a l'adopció de qualsevol altra mesura prevista en el Plec de Clàusules Administratives Particulars i en la legislació de contractes del sector públic.





Ajuntament de Soses

Setè.- Que aquesta declaració responsable forma part integrant de la seva oferta i constitueix un compromís ferm, exprés i vinculant per al cas de resultar adjudicatari del contracte.

Vuitè.- La percepció de la prima exigirà igualment el compliment íntegre de les obligacions relatives al manteniment de la mobilitat i de l'activitat econòmica.

I perquè així consti, signo la present declaració responsable.

A _____, _____ de _____ de 2026.

Signatura electrònica del representant de l'empresa





Ajuntament de Soses

ANNEX 5.- DECLARACIÓ RESPONSABLE RELATIVA AL TRACTAMENT DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

EXPEDIENT: 2026/250

CONTRACTE: Obres d'urbanització dels sectors PAU 12, 13, 14 i 15 del Pla General de Soses

LOT: ☐ LOT 1 ☐ LOT 2

LICITADOR: _____

NIF: _____

REPRESENTANT: _____

DNI/NIF: _____

Actuant en nom i representació de l'empresa anteriorment identificada,

DECLARA RESPONSABLEMENT

Primer.- Que coneix i accepta les obligacions derivades de la normativa vigent en matèria de protecció de dades personals, especialment les establertes al Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016 (RGPD), a la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, així com a la resta de normativa aplicable.

Segon.- Que, d'acord amb el que preveu el Plec de Clàusules Administratives Particulars, la prestació objecte del contracte no comporta, amb caràcter general, l'accés ni el tractament de dades personals per compte de l'Ajuntament de Soses.

Tercer.- Que, en el supòsit que durant l'execució del contracte resulti necessari accedir a dades personals titularitat de l'Ajuntament o tractar-les per compte seu, l'empresa es compromet a complir íntegrament la normativa de protecció de dades i a formalitzar, amb caràcter previ a qualsevol tractament, el corresponent contracte d'encarregat del tractament, de conformitat amb l'article 28 del Reglament (UE) 2016/679.

Quart.- Que l'empresa adoptarà les mesures tècniques i organitzatives adequades per garantir la confidencialitat, integritat, disponibilitat i seguretat de les dades personals a les quals eventualment puguin tenir accés durant l'execució del contracte.

Cinquè.- Que es compromet a mantenir el deure de secret i confidencialitat respecte de qualsevol informació, documentació o dada de caràcter personal de què tingui coneixement com a conseqüència de l'execució del contracte, obligació que subsistirà fins i tot després de la finalització de la relació contractual.

Sisè.- Que garantirà que les persones treballadores, col·laboradores o subcontractistes que eventualment puguin intervenir en l'execució del contracte hagin assumit expressament les corresponents obligacions de confidencialitat i protecció de dades.

Setè.- Que comunicarà immediatament a l'Ajuntament qualsevol incidència, vulneració de seguretat o accés no autoritzat a dades personals de què tingui coneixement durant l'execució del contracte.





Ajuntament de Soses

Vuitè.- Que es compromet a retornar o destruir, segons les instruccions de l'Ajuntament, qualsevol informació o documentació que contingui dades personals una vegada finalitzada la prestació contractual.

I perquè així consti, signo la present declaració responsable.

A _____, ____ de _____ de 2026.

Signatura electrònica del representant de l'empresa





Ajuntament de Soses

ANNEX 6.- DECLARACIÓ RESPONSABLE DE DADES DE CONTACTE I NOTIFICACIONS ELECTRÒNIQUES

EXPEDIENT: _____

CONTRACTE: _____

LICITADOR: _____

NIF: _____

REPRESENTANT: _____

DNI/NIF: _____

Actuant en nom i representació de l'empresa anteriorment identificada,

DECLARA

Primer.- Que les dades de contacte facilitades a continuació són certes, vigents i constitueixen els mitjans habilitats per a la recepció de comunicacions i notificacions electròniques derivades del procediment de licitació i, si escau, de l'execució del contracte.

Dades de contacte

Persona de contacte: _____

Càrrec: _____

Telèfon: _____

Correu electrònic principal: _____

Correu electrònic adicional: _____

Segon.- Que l'empresa es compromet a mantenir operatius els mitjans electrònics indicats i a comunicar immediatament qualsevol modificació de les dades facilitades.

Tercer.- Que accepta expressament que totes les comunicacions, requeriments, tràmits i notificacions relacionats amb aquesta licitació es practiquin mitjançant els sistemes electrònics habilitats a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya o qualsevol altre sistema electrònic legalment previst.

Quart.- Que coneix que la manca d'accés a les notificacions electròniques posades a disposició per causes imputables al licitador no impedirà la seva eficàcia, d'acord amb la normativa reguladora del procediment administratiu comú i de contractació pública.

Cinquè.- Que es compromet a consultar periòdicament la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i els correus electrònics indicats, assumint la responsabilitat derivada de la manca d'accés o consulta de les notificacions electròniques efectuades pels mitjans legalment establerts.





Ajuntament de Soses

Sisè.- Que autoritza expressament l'Ajuntament a utilitzar les dades de contacte facilitades exclusivament per a les finalitats relacionades amb la gestió del procediment de contractació i, si escau, de l'execució del contracte.

I perquè així consti, signo la present declaració.

A _____, ____ de _____ de _____.

Signatura electrònica del representant de l'empresa





Ajuntament de Soses

(NOMÉS SI OFERIU MILLORES SINO DEIXAR EN BLANC)

ANNEX 7.- COMPROMÍS D'EXECUCIÓ DE LES MILLORES M-1 I M-2

EXPEDIENT: 2026/250

CONTRACTE: Obres d'urbanització dels sectors PAU 12, 13, 14 i 15 del Pla General de Soses

LICITADOR: _____

NIF: _____

REPRESENTANT: _____

DNI/NIF: _____

Actuant en nom i representació de l'empresa anteriorment identificada,

DECLARA RESPONSABLEMENT

Que coneix el contingut de les millores previstes al Plec de Clàusules Administratives Particulars i es compromet expressament, en cas de resultar adjudicatari del contracte, a executar les actuacions que s'indiquen a continuació, en els termes establerts als plecs i sense cap cost addicional per a l'Ajuntament.

MILLORES OFERTADES

Codi	Millora	Import estimat (€ IVA exclòs)	Marcar compromís
M-1	Execució de vorera al vial nord del PAU 12, incloent vorades, rigoles, pavimentació, compactacions i elements d'accessibilitat.	26.861,94 €	☐
M-2	Condicionament i millora de les zones verdes mitjançant esbrossada, aportació de terra vegetal, hidrosembra i plantació d'espècies vegetals.	15.657,71 €	☐

COMPROMISOS ASSUMITS

L'empresa licitadora declara expressament que:

1. Les millores seleccionades s'executaran íntegrament i d'acord amb les prescripcions establertes als plecs i a la documentació tècnica de la licitació.
2. Les millores tindran caràcter addicional respecte de les prestacions incloses en el projecte aprovat i no podran substituir ni minorar cap unitat d'obra prevista contractualment.
3. Les millores s'executaran sense cap increment del preu del contracte ni dret a compensació econòmica addicional.





Ajuntament de Soses

4. Les millores ofertades passaran a formar part del contracte i tindran caràcter obligatori i exigible durant la seva execució.
5. L'incompliment del compromís assumit respecte de les millores ofertades tindrà la consideració d'incompliment contractual, amb les conseqüències previstes al Plec de Clàusules Administratives Particulars i a la legislació de contractes del sector públic.

PUNTUACIÓ SOL·LICITADA

Millora Puntuació

M-1 25 punts

M-2 15 punts

TOTAL 40 punts

I perquè així consti, signo la present declaració responsable.

A _____, ____ de _____ de 2026.

Signatura electrònica del representant de l'empresa





Ajuntament de Soses

ANNEX 8.- COMPROMÍS D'ADSCRIPCIÓ DE MITJANS PERSONALS A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE (LOT 1)

EXPEDIENT: 2026/250

CONTRACTE: Obres d'urbanització dels sectors PAU 12, 13, 14 i 15 del Pla General de Soses

LOT: LOT 1

LICITADOR: _____

NIF: _____

REPRESENTANT: _____

DNI/NIF: _____

Actuant en nom i representació de l'empresa anteriorment identificada,

DECLARA RESPONSABLEMENT

Que, en cas de resultar adjudicatària del contracte, l'empresa es compromet a adscriure a l'execució de les obres els mitjans personals mínims exigits en el Plec de Clàusules Administratives Particulars i en el Plec de Prescripcions Tècniques, mantenint-los durant tota l'execució del contracte, sense perjudici de les substitucions degudament justificades i prèviament autoritzades per l'òrgan de contractació.

PERSONAL TÈCNIC ADSCRIT AL CONTRACTE

1. Cap d'Obra

Nom i cognoms: _____

Titulació: _____

Experiència professional: _____

Relació _____ amb _____ l'empresa:
☐ Plantilla pròpia
☐ Compromís de contractació
☐ Altres (indicar): _____

2. Encarregat/da General de les Obres

Nom i cognoms: _____

Experiència professional: _____

Relació _____ amb _____ l'empresa:
☐ Plantilla pròpia
☐ Compromís de contractació
☐ Altres (indicar): _____

3. Tècnic/a de Seguretat i Salut (si escau)





Ajuntament de Soses

Nom i cognoms: _____

Titulació: _____

Relació

☐

☐

☐ Altres (indicar): _____

amb
Plantilla
Servei

l'empresa:
pròpia
extern

4. Altres tècnics adscrits al contracte

COMPROMISOS

L'empresa licitadora es compromet a:

1. Mantenir adscrits a l'obra els professionals identificats en aquest annex durant tota l'execució del contracte.
2. Substituir immediatament qualsevol membre de l'equip que deixi de prestar serveis, per un altre professional amb qualificació i experiència equivalent o superior.
3. Comunicar prèviament a la Direcció Facultativa i a l'òrgan de contractació qualsevol modificació de l'equip adscrit.
4. Acreditar documentalment, quan sigui requerit, la titulació, experiència professional i vinculació contractual dels professionals adscrits.
5. Garantir la presència efectiva a l'obra dels tècnics exigits pels plecs i necessaris per al correcte desenvolupament dels treballs.

DECLARACIÓ FINAL

El licitador reconeix que l'adscripció dels mitjans personals identificats en aquest annex constitueix una obligació contractual essencial i que el seu incompliment podrà donar lloc a la imposició de penalitats, sense perjudici de la resta de conseqüències previstes en els plecs i en la normativa de contractació pública.

I perquè així consti, signo la present declaració responsable.

A _____, _____ de _____ de 2026.

Signatura electrònica del representant de l'empresa





Ajuntament de Soses

ANNEX 9.- DECLARACIÓ RESPONSABLE DE COMPLIMENT DE LES CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ AMBIENTALS

Aplicable exclusivament al LOT 1

Expedient: 2026/250

Contracte: Obres d'urbanització dels sectors PAU 12, 13, 14 i 15 del Pla General de Soses

Lot: LOT 1

Llicitador: _____

NIF: _____

Representant: _____

DNI/NIF: _____

DECLARA RESPONSABLEMENT

Primer.- Que coneix íntegrament el contingut de la condició especial d'execució relativa al càlcul, seguiment i compensació de les emissions de CO₂ equivalent derivades de l'execució del contracte prevista al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Segon.- Que, en cas de resultar adjudicatari del LOT 1, es compromet a calcular les emissions de CO₂ equivalent generades durant l'execució de les obres, d'acord amb la metodologia, criteris i instruccions establerts per l'Ajuntament i la Direcció Facultativa.

Tercer.- Que es compromet a aportar, abans de la recepció de les obres, la documentació acreditativa del càlcul d'emissions i, si escau, de les mesures de compensació exigides pel Plec.

Quart.- Que accepta expressament que el compliment d'aquesta obligació té la consideració de condició especial d'execució i que el seu incompliment podrà comportar l'aplicació de les penalitats previstes al contracte.

Cinquè.- Que aquesta declaració forma part integrant de l'oferta presentada i constitueix un compromís ferm i vinculant per al cas de resultar adjudicatari.

I perquè així consti, signo la present declaració.

A _____, ____ de _____ de 2026.

