

SECRETARIA GENERAL

Expedient: 2026/9442

Assumpte: SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ D'UNA MÀQUINA DE CLIMATITZACIÓ DE L'EDIFICI DE L'AJUNTAMENT.

MEMÒRIA DE CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ D'UNA MAQUINA DE CLIMATIZACIÓ DE L'EDIFICI DE L'AJUNTAMENT

A. PODER ADJUDICADOR

Administració contractant	Ajuntament Calonge i Sant Antoni
Òrgan de contractació	Junta de Govern Local
Àrea/Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte (art. 62 LCSP). Consulta expedient.	Unitat d'espai públic
Data resolució inici expedient de contractació	
Adreces electròniques perfil del contractant (Inserit en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya)	https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/CALONGEISANTANTONI
Petició informació complementària, dubtes, preguntes	A la mateixa adreça anterior, apartat "tauler d'anuncis" i dins d'aquest "dubtes i preguntes"

B. OBJECTE DEL CONTRACTE

B.1. Objecte del contracte: El present contracte té com a objecte el subministrament i instal·lació d'un mòdul de refrigeració d'aigua per la climatització d'una part de l'edifici de l'ajuntament de Calonge i Sant Antoni, en substitució de l'actual màquina, que funciona amb bomba de calor aire/aigua ROCA YORK.	
Justificació de la necessitat de la contractació. A.- Naturalesa i extensió de les necessitats: Atès el deteriorament de l'actual mòdul de producció de fred/calor (bomba de calor aire-aigua) que alimenta els fan-coils i climatitzadors dels despatxos d'urbanisme i intervenció de l'edifici de l'ajuntament, es considera la seva substitució.	
B.- Idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les: L'objectiu del contracte és idoni per donar cobertura a la substitució de l'actual mòdul de refrigeració, atès que comprèn el desmuntatge de la maquinària existent i el subministrament i instal·lació del nou mòdul.	
Projecte d'obres	No
Plec de prescripcions tècniques (PPT)	Si

B.2. Lots	No
Justificació del perquè no hi ha lots: La divisió podria fer l'execució del contracte excessivament difícil o onerosa des del punt de vista tècnic Justificació de la causa triada: No es contempla l'execució en lots, ja que es considera més eficient en quant al desenvolupament de la feina a realitzar, que l'empresa que subministri el mòdul sigui la mateixa empresa que l'instal·li. Es pot admetre la subcontractació a una empresa instal·ladora, per part d'una empresa subministradora del mòdul a instal·lar.	
B.3. CODI CPV	42512300 Unitats de Climatització
B.5 CONTRACTE DE SERVEIS ESPECIALS (ANNEX IV)	No
B.6. COMPRES CORRENTS DE BÉNS DISPONIBLES EN EL MERCAT (NOMÉS EN SUBMINISTRAMENTS)	No
B.7. COMPROVACIO MATERIAL DEL CONTRACTE	Es sol·licita la comprovació material del contracte

C. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

Forma de tramitació	Ordinària
Anticipada	No
Procediment d'adjudicació	Obert simplificat abreujat
Tramitació electrònica	No
Expedient plurianual	No

D. DADES ECONÒMIQUES

D.1. Sistema per a la determinació del preu	A tant alçat
Justificació del preu del contracte: El preu del contracte està calculat sobre la base del preu de mercat d'aquest tipus de subministrament. El sistema de determinació del preu és a preu alçat i amb preu tancat de conformitat amb l'art. 241 de la LCSP (Veure l'Annex 1).	

D.2. Valor estimat del contracte (VEC)	56.198,35-€
---	--------------------

DISTRIBUCIÓ ANUALITATS VEC				
ANY	VE prestació	VE eventuais pròrrogues	VE eventuais modificacions	TOTAL
2026	56.198,35-€			
TOTAL	56.198,35-€			56.198,35-€

D.3. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	68.000 €
--	----------

DISTRIBUCIÓ FINANÇAMENT PER ANUALITATS					
Any	Aplicació	Import net	%IVA	Import IVA	Import total

2026	53_9201_63900_01 INVERSIÓ PER MAQUINÀRIA I EQUIPS ESPAI PÚBLIC	56.198,35.-€	21	11.801,65.- €	68.000,00.- €
Import total		56.198,35.- €	21	11.801,65.- €	68.000,00.- €

D.4. Sistemàtica de licitació: A tant alçat.

D.5. Aplicació pressupostària primera o única anualitat:	53_9201_63900_01 INVERSIÓ PER MAQUINÀRIA I EQUIPS ESPAI PÚBLIC
---	---

D.6. Forma de pagament:

El pagament s'efectuarà amb un sola factura després de la recepció i prèvia comprovació del correcte funcionament de la climatització instal·lada i amb l'aportació d'un certificat on s'acrediti que els resultats obtinguts compleixen amb els mínims requerits, d'acord amb l'establert al PPT.

A la factura s'indicarà obligatòriament el núm. d'expedient i l'Àrea o Unitat responsable del contracte.

D.7. Pagaments a compte per operacions preparatòries	No
---	----

E. TERMINI DE DURADA DEL CONTRACTE SERVEIS I SUBMINISTRAMENTS

Durada del contracte	2 mesos a comptar des de l'endemà de l'acceptació de la notificació de l'adjudicació del contracte
-----------------------------	--

Justificació de la durada del contracte:

S'ha previst una durada del contracte de dos mesos, que és el termini que es considera suficient per tramitar el subministrament del mòdul i la seva instal·lació a l'edifici de l'ajuntament.

F. VARIANTS

Admissió de variants	No
-----------------------------	----

G. EXPOSICIÓ DE L'EXPEDIENT, PUBLICITAT DE LA LICITACIÓ I DE LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Exposició expedient	• Perfil de contractant
Publicitat de la licitació	• Perfil del contractant
Publicitat de la formalització del contracte	• Perfil del contractant

H. HABILITACIÓ EMPRESARIAL O PROFESSIONAL ESPECIAL

Habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte:

No es considera.

I. CONFIDENCIALITAT

Dades confidencials a que tindrà accés el licitador o l'adjudicatari i que són confidencials:

No es considera.

J. SOLVÈNCIA DE LES EMPRESES LICITADORES SERVEIS I SUBMINISTRAMENTS

S'eximeix de justificar la solvència en tractar-se d'un contracte de valor estimat igual o inferior a 60.000€?	Sí
---	----

En cas de resposta afirmativa a la dispensa de justificar la solvència, s'exigeix al contractista la següent solvència econòmica i financera i la següent solvència tècnica o professional la qual podrà ser comprovada per l'administració si així es considera:

J.1. Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera:

D'acord amb l'article 87 de la LCSP, els licitadors acreditaran la seva solvència econòmica i financera pels següents mitjans:

Declaració relativa a la xifra anual de negocis del licitador o candidat, que referit a l'any de major volum de negoci dels tres últims anys conclosos haurà de ser com a mínim el 100% del VEC del contracte 56.198,35 €.

El volum anual de negocis dels licitadors s'acreditarà mitjançant certificació del Registre Mercantil dels comptes anuals dipositats pel licitador, si l'empresari estigués inscrit en aquest registre, i en cas contrari pels comptes anuals dipositats en el registre oficial que hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Alternativament a aquesta documentació es podrà presentar certificat de l'import net de la xifra de negocis de l'AEAT (Agència Estatal d'Administració Tributària) dels exercicis corresponents.

Si el licitador és una persona física i no està obligat a portar llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil podrà substituir aquesta sistemàtica de justificació per l'aportació d'una declaració responsable en la que manifesti aquesta situació i la documentació de què disposa per verificar per el seu volum anual de negocis (exemple: declaració del volum de negocis de les declaracions de les rendes corresponents...)

J.2. Criteris de selecció relatius a la solvència tècnica o professional:

Una relació dels principals subministraments realitzats com a màxim en els últims tres anys, que inclogui import, dates i destinatari, públic o privat, relacionats amb l'objecte del contracte.

S'exigeix que el licitador haurà d'acreditar haver subministrat (sense incloure impostos) un import equivalent al 100%, del valor estimat del contracte (56.198,35 €) oferta en subministraments de similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte. Als efectes de determinar la correspondència entre els subministraments servits pel licitador i els que constitueixen l'objecte del contracte, quan l'empresa tot i no ser preceptiu, es trobi classificada, s'atindrà a la pertinença al mateix subgrup de classificació i en la resta de casos a la igualtat dels dos primers dígits dels seus respectius CPV.

Els subministraments efectuats s'acrediten mitjançant certificats de bona execució (d'acord amb l'Annex 10 del PCAP) realitzats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

S'acreditaran, com a mínim, tots els certificats suficients corresponents als tres anys inclosos en la relació aportada d'aquests subministraments, segons l'establert als paràgrafs anteriors, que, entre tots, permeti assolir el mínim de solvència exigida

Per empreses de nova creació (menys de 5 anys) la seva solvència s'acreditarà mitjançant mostres, descripcions i fotografies dels productes a subministrar (en aquest cas, poden aportar catàlegs de productes que incloguin els productes inclosos a l'annex, quina autenticitat pugui certificar-se a petició de l'ens contractant, conforme a l'establert a l'apartat e) de l'Art. 89.1 de la LCSP.

Exigència de que en l'oferta figurin els noms i la qualificació professional del personal responsable de l'execució : NO

Alternativament a la solvència J.1 i J.2 es pot presentar la següent classificació	-- Posterior a l'entrada en vigor del RD773/2015 Grup P Subgrup 1 Categoria 1
---	--

Justificació de la solvència i/o classificació: La solvència estarà basada en l'experiència en la substitució de mòduls de refrigeració, amb la seva corresponent instal·lació. La solvència econòmica basada en la xifra anual de negocis està prevista a l'article 87 de la LCSP es considera adient per a garantir l'execució del contracte des del punt de vista de mitjans econòmics.

Pel que fa a la solvència tècnica ha estat escollida perquè l'experiència d'haver prestat subministraments i serveis de similar naturalesa presumeix el coneixement de les tasques a realitzar i la bona execució que s'ha fet de les mateixes amb anterioritat.

Compromís d'adscripció de mitjans personals o materials per a l'execució del contracte:
No s'escau

K. GARANTIES

Provisional	No
Definitiva	No

Justificació exempció garantia definitiva:

En un procediment obert simplificat no es requereix garantia definitiva d'acord amb l'article 159.6.f LCSP

L. PROGRAMA DE TREBALL

Programa de treball	No
----------------------------	----

M. CESSIÓ I SUBCONTRACTACIÓ

Cessió	Si. Si s'utilitza, caldrà donar compliment a les obligacions recollides en l'article 214 de la LCSP i el PCAP
Subcontractació	SI. Si s'utilitza, caldrà donar compliment a les obligacions recollides en l'article 215 de la LCSP i el PCAP
Tasques que obligatòriament s'hauran de fer per l'adjudicatari	No s'escau
Obligació del licitador a indicar en la seva oferta la part del contracte prevista a subcontractar, indicant import i nom o perfil professional dels subcontractistes	No
Pagaments directe als subcontractistes per part de l'Ajuntament	No
Comprovació de l'estricta compliment dels pagaments que la persona contractista ha de fer a totes les persones subcontractistes	No
Percentatge de subcontractació a favor de Centres Especials de Treball i/o empreses d'inserció	No

N. REVISIÓ DE PREUS

Revisió de preus	No
-------------------------	----

O. RESPONSABLE MUNICIPAL DEL CONTRACTE, SUBMINISTRAMENTS

Nom i càrrec	Anna Imbert Riera, tècnica brigada responsable de contractes
---------------------	--

P. TERMINI DE GARANTIA SUBMINISTRAMENTS

Termini de garantia	3 anys Durant el període de garantia anirà a càrrec de l'adjudicatari la substitució de les peces quan aquestes presentin vici o defectes en el seu funcionament, i inclourà el cost material així com la mà d'obra associada a la reparació i desplaçament del SAT de la marca
----------------------------	--

Q. OBLIGACIONS CONTRACTUALS

Q.1. Obligacions essencials a més de les que es deriven de la normativa d'aplicació.

A. GENERALS

- a) L'incompliment de la prestació principal del contracte
- b) L'incompliment de les condicions ètiques i normes de conducta incloses al PCAP.
- c) Compromís d'adscripció de mitjans
- d) Criteris d'adjudicació de les ofertes

B. LABORALS

- a) El contractista donarà compliment a quant obliguen les lleis en matèria LABORAL, havent d'estar al corrent en el pagament de les quotes de les Assegurances Socials, Accidents, Mutualitats i altres de caràcter laboral. Recaurà únicament sobre el contractista quantes responsabilitats es derivin de l'incompliment de tals obligacions. El responsable del contracte podrà requerir al contractista, o consultar d'ofici, perquè aporti documentació acreditativa del compliment de les obligacions d'índole laboral, als quals deurà, inexcusablement, donar compliment, i especialment les empreses adjudicatàries i, en el seu cas, totes les empreses de la cadena de subcontractació estaran obligades a aplicar el conveni col·lectiu sectorial que legalment correspongui i especialment el pagament puntual del salari als treballadors adscrits a l'execució del contracte tot en consonància al previst a la Clàusula 19.1 a i b del PCAP.
- b) Les Obligacions i regles especials respecte del personal laboral de l'empresa contractista previstes a la Clàusula 19.7 del PCAP
- c) Adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials als quals s'ha compromès conforme el determinat a la seva declaració en la qual es detallen i en tot cas suficients per a l'execució del contracte.

C. PROTECCIÓ DE DADES

- a) El recollit en l'apartat I d'aquesta Memòria/Quadre de característiques
- b) Les recollides en l'apartat X d'aquesta Memòria/Quadre de característiques referit a protecció de dades
- c) L'obligació de l'adjudicatari de presentar abans de la formalització del contracte d'una declaració en la que es posi de manifest on estaran ubicats els servidors i des de on es prestaran els serveis associats als mateixos
- d) L'obligació de comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada en la declaració anterior.
- e) L'obligació dels licitadors d'indicar en la seva oferta, si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats als mateixos, el nombre o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels

subcontractistes als que es vulgui encomanar la seva execució

Q.2. Condicions especials d'execució:

.- GENERALS

Designar una persona responsable de la bona marxa dels treballs i el comportament del personal; també serà l'enllaç amb els corresponents serveis municipals i el responsable del contracte.

A. SUBCONTRACTACIÓ

L'òrgan de contractació podrà comprovar l'estricta compliment dels pagaments que la persona contractista ha de fer a totes les persones subcontractistes o subministradores que participin en el contracte. Si el PCAP incorpora aquesta opció, fent-lo constar en el Quadre de característiques o si la subcontractació supera el 30% del preu del contracte, s'estableixen les següents condicions especials d'execució amb el caràcter d'obligacions contractuals essencials:

- a) La persona contractista remetrà a l'òrgan de contractació, quan aquest el sol·liciti, relació detallada d'aquelles persones subcontractistes o subministradores que participin en el contracte quan es perfeccioni la seva participació, juntament amb aquelles condicions de subcontractació o subministrament de cadascun d'elles que guardin una relació directa amb el termini de pagament.
- b) Així mateix, haurà d'aportar, a sol·licitud de l'òrgan de contractació, justificant de compliment dels pagaments a aquelles una vegada acabada la prestació dins dels terminis de pagament legalment establerts i en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, en el que li sigui aplicable.

B. LABORALS

- a) Garantir la paritat salarial entre les dones, homes i altres treballadors identitat o condició sexual o expressió de gènere diferent.
- b) Utilitzar de codis estètics de vestimenta unisex, si així ho desitgen els treballadors i treballadores.
- c) Evitar el llenguatge i expressions sexistes en les comunicacions i actuacions d'execució del contracte.

C. MEDIAMBIENTALS

- a) S'adoptaran les mesures precises per a minimitzar les molèsties (sorolls) que es

puguin ocasionar als veïns i usuaris durant l'execució dels treballs.

- b) Reciclatge de tots els embalatges del material subministrat en abocadors o llocs autoritzats.

Justificació de les condicions especials d'execució:

Generals : Es necessita un interlocutor únic i determinat a fi de possibilitar un intercanvi ràpid i fluït de comunicació

Subcontractació: Es pretén controlar els corresponents pagaments als subcontractistes i evitar possibles responsabilitats subsidiàries de l'Ajuntament.

Laboral : es pretén evitar la discriminació injustificada per raó de gènere

Caràcter mediambiental: pretenen fomentar el reciclatge

Control de les condicions essencials i especials d'execució i conseqüències del seu incompliment:

A. ESSENCIALS

El seu incompliment determinarà, en aplicació del principi de proporcionalitat, que l'òrgan de contractació pugui optar per continuar amb l'execució del contracte, amb la imposició d'una penalitat per infracció molt greu, tot de conformitat a l'Annex 7 del PCAP en relació amb la clàusula 16.3 del mateix plec o per a la resolució del contracte .

B. ESPECIALS

La verificació del compliment de les condicions especials d'execució del contracte serà realitzada pel responsable del contracte amb el suport de la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària d'aquest.

A aquest efecte, haurà d'exigir-se, si cal, al contractista prova documental del compliment de les condicions especials d'execució indicades en aquest document que seran adjuntades a la factura corresponent al moment de la seva adopció o en el moment de la recepció final de les prestacions que constitueixen l'objecte contractual.

En altre cas, del compliment de la resta d'obligacions de caràcter social, mediambiental o d'un altre tipus, serà prova suficient el que informi el responsable del contracte en finalitzar l'execució on faci una referència expressa al compliment de tals obligacions, sense perjudici de la documentació que aquest efecte necessiti recavar del contractista.

Els incompliments d'aquestes condicions especials d'execució per part del contractista seran considerats incompliments greus/molt greus en els termes i amb les conseqüències establertes en l'Annex 7 en relació amb la clàusula 16.3 d'aquest plec.

R. PÒLISSES

R.1. Pòlissa Responsabilitat civil.	Import sinistre/any:	200.000.-€
--	----------------------	------------

S. CRITERIS/ASPECTES D'ADJUDICACIÓ/NEGOCIACIÓ

Els criteris de valoració d'apreciació automàtica, i la ponderació que se'ls hi atribueix són les següents:

- Oferta econòmica:** Percentatge de descompte a aplicar sobre el preu màxim de sortida (fins a 80 punts)

$$V_i = \frac{B_i}{B_{max}} * P_d$$

Vi= Puntuació atorgada a cada oferta

Bi= % de baixa a valorar

Bmax= % de baixa màxima d'entre les presentades a la licitació

Pd= Punts assignats al criteri que es valora

- Experiència del licitador:** (fins a 20 punts) En atenció al caràcter de les prestacions objectes de realització, i per tant, de l'especial importància d'haver realitzat canvis de mòduls de refrigeració de similars o superiors característiques que les de l'objecte de licitació; es valorarà, fins a un màxim de 20 punts, l'experiència prèvia en substitucions. Es requereix la presentació de certificats de serveis prestats en substitució de mòduls de refrigeració.

Experiència prèvia en substitució de mòduls de refrigeració	Puntuació obtinguda
No disposa d'experiència prèvia	0 punts
Substitució d'almenys 1 mòdul	10 punts
Substitució d'almenys 3 mòduls	15 punts
Substitució d'almenys 5 mòduls	20 punts

Es requereix la presentació de certificats de serveis prestats en substitució de mòduls de refrigeració per a la valoració d'aquest criteri. L'acreditació es farà mitjançant certificats de bona execució realitzats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari.

Puntuació dels criteris de valoració automàtica	100 PUNTS
Puntuació de la totalitat de criteris	100 PUNTS
Justificació dels criteris de valoració:	
L'oferta guanyadora es determinarà tenint en compte la millor relació cost - eficàcia	
El criteri de l'experiència de l'equip es troba vinculat a l'objecte del contracte atès que puntua els treballs previs efectuats de substitució de mòduls al tractar-se d'una actuació que s'ha de dur a terme d'acord amb	

el que consta i es detalla al plec de prescripcions tècniques.

Justificació de les fórmules triades per a la valoració dels diferents criteris:

S'han escollit aquestes fórmules perquè reparteixen els punts de forma clara, proporcional i sense desviacions

El sistema de valoració i la fórmula de les proposicions tècniques s'efectua en aplicació de la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

T. BAIXES PRESSUMPTAMENT ANORMALS O DESPROPORCIONADES

Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals o desproporcionades:

Atès que el criteri d'adjudicació preu és el criteri més rellevant per determinar si les ofertes contenen valors anormals o desproporcionats i la resta de criteris d'adjudicació especificats en aquesta memòria no són determinants per valorar la viabilitat de les ofertes presentades, s'aplicaran els paràmetres objectius previstos en l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, en el benentès que s'aplicarà sobre el conjunt de l'oferta econòmica

U. OBLIGACIONS RELATIVES A LA FISCALITAT, PROTECCIÓ DEL MEDI AMBIENT, TREBALL I CONDICIONS LABORALS I DE CONTRACTAR A UN PERCENTATGE ESPECÍFIC DE PERSONES AMB DISCAPACITAT.

U.2. CAUSES DE RESOLUCIÓ DERIVADES DE LES RECOLLIDES LEGALMENT.

L'incompliment de les obligacions contractuals essencials que s'esmenten a l'apartat Q.1

V. MODIFICACIONS CONVENIADES DEL CONTRACTE

Modificacions conveniades del contracte	No es preveuen
---	----------------

W. ACTA D'INICI

Necessitat d'acta d'inici per iniciar la prestació contractada	No
En cas afirmatiu, termini màxim per portar-la a terme	

X. ALTRA DOCUMENTACIÓ QUE S'EXIGEIXI EN EL SOBRE UNIC O PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

X.1. Característiques formals de la documentació relativa als aspectes tècnics que ha de reunir la proposició tècnica: no procedeix

X.2. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores al sobre UNIC: no procedeix

X.3. Altra documentació per a l'adjudicació del contracte:

- Certificat expedit per l'assegurador, en el qual constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de les assegurances exigides

Z. RECEPCIÓ DE SUBMINISTRAMENTS/SERVEIS

La recepció el present contracte es realitzarà en :

- Una recepció final: Si
- Una recepció per a cada entrega sense perjudici de la recepció final: NO

ZZ. INFRACCIONS I PENALITATS (a més o substituint les previstes a l'Annex 7 i les previstes a la clàusula 16 "in fine" del PCAP)

ZZ.1.- Infraccions: Les previstes amb caràcter general al PCAP

ZZ.2: Penalitats: Les previstes amb caràcter general al PCAP

Unitat d'Espai Públic

El regidor/a,

El cap/coordinador,

Calonge i Sant Antoni, a la data de la signatura electrònica

Annex 1 Càlcul PBL

ut	Descripció	ut	Preu unitari	Import
1	Modul de climatització Chiller Glaciari 90M 82kW fred/90 kW Calor, ab control d'encesa i apagada, fins a 16 unitats en un sol sistema, capacitat d'integració de sistemes domòtics, tecnologia DC Inverter, amb funcions d'autoprotecció i autodiagnòs, 7 control d'econdensació antigèl, equips de tractament	1	49.345,00 €	49.698,35 €
2	Petit material per a la instal·lació	P.A	600,00 €	600,00 €
3	Modificació i adequació escomensa i canonada.	1	1.800,00 €	1.800,00 €
4	Desmuntatge màquina actual, reparació i reciclatge de gas	1	2.300,00 €	2.300,00 €
5	Lloguer mitjans d'elevació	1	1.800,00 €	1.800,00 €
			total PEM	56.198,35 €
			21% IVA	11.801,65 €
			Total contracte	68.000,00 €