



INFORME

LCSP	MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE-NECESSITAT
28 63.3a) 116.1 116.4e)	Una de les línies d'acció de l'Ajuntament de Reus (en endavant AjReus), en el marc del procés de transició energètica que impulsa l'Àrea de Medi Ambient, és afavorir l'autoconsum fotovoltaic en edificis municipals, com a primer pas per a complir amb els objectius climàtics mundials i europeus d'assolir un mínim del 30% d'energies renovables al 2030. Els edificis públics, a més de ser espais exemplificadors, representen àmbits territorials ja antropitzats i per tant prioritaris a l'hora d'ocupar l'espai públic per a la nova generació descentralitzada renovable.
LCSP	INFORME D'INSUFICIÈNCIA DE MITJANS (SERVEIS)
63.3 a) 116.4f)	Les obres han de ser executades per una empresa de construcció amb la capacitat tècnica suficient. L'Ajuntament no disposa dels mitjans tècnics materials ni humans necessaris per executar una obra d'aquestes característiques.
LCSP	CONSULTES PRELIMINARS DEL MERCAT
115	No s'han realitzat.
LCSP	RESPONSABLE DEL CONTRACTE
62	El responsable del contracte és el Cap de Servei de Medi Ambient.
LCSP	OBJECTE
99	L'objecte del contracte és l'execució d'una instal·lació solar fotovoltaiques a la coberta d'un edifici públic d'equipaments municipals. L'equipament són les Naus del Viver de Brigades L'objecte és l'execució de les obres descrites en el projecte aprovat «PROJECTE EXECUTIU D'UNA INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA DE 117,03 kWp PER AUTOCONSUM COL·LECTIU AMB COMPENSACIÓ D'EXCEDENTS A LES NAUS DE LA BRIGADA DE REUS» i en el «PROJECTE TÈCNIC DE REFORÇ ESTRUCTURAL DE DOS MAGATZEMS EXISTENTS EN LA BRIGADA DE L'AJUNTAMENT». Pel que fa al projecte de la instal·lació fotovoltaica, aquesta instal·lació es connectarà en modalitat de subministrament amb autoconsum col·lectiu amb excedents acollida a compensació, segons el RD 244/2019. Les instal·lacions s'executaran conforme als RD 15/2018 i RD 244/2019 així com a la normativa que d'ells se'n derivi. Les condicions tècniques generals d'instal·lació en què es basa aquesta licitació es troben referenciades a l'apartat corresponent al projecte. Les especificitats (o concrecions) d'aquestes condicions tècniques generals es troben al plec de prescripcions tècniques. L'àmbit territorial on s'emmarcaran les tasques associades a aquest contracte és un equipaments municipals escollits segons els criteris de consum i disponibilitat de coberta.

Signat electrònicament
Ramon Castellví Andreu
08/07/2026

Signat electrònicament
Anton Maria Salvado Cabre
08/07/2026

Signat electrònicament
Daniel Rubio Angosto
08/07/2026



LCSP	LOTS
99 116.4g)	L'obra s'ha dividit en 2 lots, de manera que un lot correspon al reforç estructural necessari per a poder suportar la càrrega corresponent a les plaques fotovoltaïques, i el segon lot correspon a la instal·lació fotovoltaica en si mateixa. Lot 1 : REFORÇ ESTRUCTURAL DE DOS MAGATZEMS EXISTENTS A LA BRIGADA DE L'AJUNTAMENT Lot 2: INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA DE 117,03 kWp PER AUTOCONSUM COL·LECTIU AMB COMPENSACIÓ D'EXCEDENTS A LES NAUS DE LA BRIGADA DE REUS.

LCSP	CODI CPV (Vocabulari comú de contractes públics)
2.4	Lot 1: 45223100-7 (Montaje de estructuras metálicas), 45223110-0 (Instalación de estructuras metálicas) 45262400-9 (Trabajos de montaje de estructuras de acero) Lot 2: 45261215-4 Revestimiento de cubiertas con placas solares 09330000-1 Energía solar 09331000-8 Placas solares 09331200-0 Módulos solares fotovoltaicos 09332000-5 Instalación solar.

LCSP	PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS
124,12 5 126,12 7	Les obres s'han d'executar d'acord amb els projectes aprovats per l'Ajuntament i també d'acord amb el document d'especificitats o concrecions de les instal·lacions, pel que fa a la instal·lació fotovoltaica.

LCSP	FINALITAT DEL TRACTAMENT DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL
116.1	No aplica

LCSP	DURADA
29	El termini d'execució per al Lot 1 és de 2 mesos a comptar des de la data de l'acta de comprovació del replanteig i inici de les obres. El termini d'execució per al Lot 2 és de 4 mesos a comptar des de la data de l'acta de recepció del Lot 1. Les instal·lacions requeriran de legalització en aquest termini.

LCSP	SUBROGACIÓ EN CONTRACTES DE TREBALL
130	No hi ha subrogació



LCSP	FINANÇAMENT																																								
116.3 117 DA3 ^a	La despesa prevista per al Lot 2 es finança amb una subvenció de la Diputació de Tarragona del Pla ImpulsDipta per un import de 127.400,00 €. La despesa està prevista al pressupost d'inversions de 2026 a la partida 40335-17220-629. La despesa prevista és de 268.938,91 €, corresponents a 71.294,79 € pel reforç estructural i 197.644,12 € per l'instal·lació fotovoltaica, es troba dins de la partida pressupostaria 40335-17220-629, de l'import total 127.400 es financien amb Impuls DIPTA i la resta mitjançant crèdit.																																								
<table><tr><th colspan="3">INFORMACIÓ GESTIÓ PATRIMONIAL</th></tr><tr><td>TIPUS PROCEDIMENT MNP:</td><td>P1- Adquisició mitjançant factura o certificació única</td><td></td></tr><tr><td>(Marcar el que correspongui):</td><td>P2- Adquisició mitjançant expedient amb més d'una certificació (Inclou factures d'execució obres, honoraris de projecte, DO, seg. i salut, etc)</td><td>x</td></tr><tr><td>CENTRE GESTOR GPA:</td><td>35 MEDI AMBIENT</td><td></td></tr><tr><td>TIPUS D'INVERSIÓ:</td><td></td><td></td></tr><tr><td colspan="3"><u>a) Lot 1 Reforç estructura de magatzems brigada municipal</u></td></tr><tr><td>Millora</td><td></td><td>X</td></tr><tr><td>-Denominació i codi GPA Bé/ns a imputar Millora:</td><td>321- MAGATZEM VIVER BRIGADES MUNICIPALS (110104 EDIFICIS INDUSTRIALS I TALLERS)</td><td></td></tr><tr><td colspan="3"><u>b) Lot 2 Instal·lació fotovoltaica autoconsum col·lectiu magatzems brigada municipal</u></td></tr><tr><td>Alta</td><td>INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA MAGATZEMS VIVER BRIGADA</td><td>X</td></tr><tr><td>-Classificació/ns (Tom I GPA):</td><td>320104 EQUIPS GENERACIÓ I TRACTAMENT D'ENERGIA</td><td></td></tr><tr><td>-Localització física (Centre GPA)</td><td>0006- Magatzem Viver Brigades Municipals</td><td></td></tr><tr><td colspan="3">En l'alta patrimonial s'han d'incloure tots els costos, inclosos Projecte, Direcció d'obra, Seg. i salut.</td></tr></table>			INFORMACIÓ GESTIÓ PATRIMONIAL			TIPUS PROCEDIMENT MNP:	P1- Adquisició mitjançant factura o certificació única		(Marcar el que correspongui):	P2- Adquisició mitjançant expedient amb més d'una certificació (Inclou factures d'execució obres, honoraris de projecte, DO, seg. i salut, etc)	x	CENTRE GESTOR GPA:	35 MEDI AMBIENT		TIPUS D'INVERSIÓ:			<u>a) Lot 1 Reforç estructura de magatzems brigada municipal</u>			Millora		X	-Denominació i codi GPA Bé/ns a imputar Millora:	321- MAGATZEM VIVER BRIGADES MUNICIPALS (110104 EDIFICIS INDUSTRIALS I TALLERS)		<u>b) Lot 2 Instal·lació fotovoltaica autoconsum col·lectiu magatzems brigada municipal</u>			Alta	INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA MAGATZEMS VIVER BRIGADA	X	-Classificació/ns (Tom I GPA):	320104 EQUIPS GENERACIÓ I TRACTAMENT D'ENERGIA		-Localització física (Centre GPA)	0006- Magatzem Viver Brigades Municipals		En l'alta patrimonial s'han d'incloure tots els costos, inclosos Projecte, Direcció d'obra, Seg. i salut.		
INFORMACIÓ GESTIÓ PATRIMONIAL																																									
TIPUS PROCEDIMENT MNP:	P1- Adquisició mitjançant factura o certificació única																																								
(Marcar el que correspongui):	P2- Adquisició mitjançant expedient amb més d'una certificació (Inclou factures d'execució obres, honoraris de projecte, DO, seg. i salut, etc)	x																																							
CENTRE GESTOR GPA:	35 MEDI AMBIENT																																								
TIPUS D'INVERSIÓ:																																									
<u>a) Lot 1 Reforç estructura de magatzems brigada municipal</u>																																									
Millora		X																																							
-Denominació i codi GPA Bé/ns a imputar Millora:	321- MAGATZEM VIVER BRIGADES MUNICIPALS (110104 EDIFICIS INDUSTRIALS I TALLERS)																																								
<u>b) Lot 2 Instal·lació fotovoltaica autoconsum col·lectiu magatzems brigada municipal</u>																																									
Alta	INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA MAGATZEMS VIVER BRIGADA	X																																							
-Classificació/ns (Tom I GPA):	320104 EQUIPS GENERACIÓ I TRACTAMENT D'ENERGIA																																								
-Localització física (Centre GPA)	0006- Magatzem Viver Brigades Municipals																																								
En l'alta patrimonial s'han d'incloure tots els costos, inclosos Projecte, Direcció d'obra, Seg. i salut.																																									

Signat electrònicament
Ramon Castells Andreu
08/07/2026

Signat electrònicament
Anton Maria Salvado Cabre
08/07/2026

LCSP	PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ																								
100	El pressupost base de licitació (art. 100 de la LCSP) total és de 275.860,72 euros segons detall: Lot 1: Reforç estructural El pressupost es desglossa de la següent manera: <table><tr><td>Pressupost d'execució material:</td><td>49.513,71 €</td></tr><tr><td>Despeses generals:</td><td>6.436,78 €</td></tr><tr><td>Benefici industrial:</td><td>2.970,82 €</td></tr><tr><td>Total</td><td>58.921,31 €</td></tr><tr><td>21,00 % IVA SOBRE 58.921,31</td><td>12.373,48 €</td></tr><tr><td>TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE</td><td>71.294,79 €</td></tr></table> Lot 2: Instal·lació Fotovoltaica <table><tr><td>PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL</td><td>137.262,40 €</td></tr><tr><td>13 % Despeses Generals SOBRE 137.262,40</td><td>17.844,11 €</td></tr><tr><td>6 % Benefici Industrial SOBRE 137.262,40.</td><td>8.235,74 €</td></tr><tr><td>PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE</td><td>163.342,25 €</td></tr><tr><td>21 % IVA SOBRE 163.342,25</td><td>34.301,87 €</td></tr><tr><td>TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE AMB IVA INCLÒS</td><td>197.644,12 €</td></tr></table>	Pressupost d'execució material:	49.513,71 €	Despeses generals:	6.436,78 €	Benefici industrial:	2.970,82 €	Total	58.921,31 €	21,00 % IVA SOBRE 58.921,31	12.373,48 €	TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	71.294,79 €	PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	137.262,40 €	13 % Despeses Generals SOBRE 137.262,40	17.844,11 €	6 % Benefici Industrial SOBRE 137.262,40.	8.235,74 €	PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE	163.342,25 €	21 % IVA SOBRE 163.342,25	34.301,87 €	TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE AMB IVA INCLÒS	197.644,12 €
Pressupost d'execució material:	49.513,71 €																								
Despeses generals:	6.436,78 €																								
Benefici industrial:	2.970,82 €																								
Total	58.921,31 €																								
21,00 % IVA SOBRE 58.921,31	12.373,48 €																								
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	71.294,79 €																								
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	137.262,40 €																								
13 % Despeses Generals SOBRE 137.262,40	17.844,11 €																								
6 % Benefici Industrial SOBRE 137.262,40.	8.235,74 €																								
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE	163.342,25 €																								
21 % IVA SOBRE 163.342,25	34.301,87 €																								
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE AMB IVA INCLÒS	197.644,12 €																								

Signat electrònicament
Daniel Rubio Angosto
08/07/2026

LCSP	VALOR ESTIMAT
------	---------------



101 116.4d)	El valor estimat del contracte és d'un total de 221.633,56 euros, d'acord amb l'article 101 de la LCSP segons detall: Lot 1: Valor estimat 58.921,31 € (més l'IVA que correspongui) Lot 2: Valor estimat 163.342,25 € (més l'IVA que correspongui) No es preveuen modificacions.
--------------------	--

LCSP	REVISIÓ DEL PREUS
103	No es preveu revisió de preus.

LCSP	PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ
116.4a) 131	Obert no subjecte a regulació harmonitzada.

LCSP	TRAMITACIÓ
116,11 7 119 120	Ordinària.

LCSP	CONTRACTE RESERVAT
DA.4ª	No és un contracte reservat

LCSP	HABILITACIÓ PROFESSIONAL
65.2	Pel lot 2, l'empresa licitadora ha de disposar de l'habilitació com a instal·lador autoritzat en baixa tensió, categoria Especialista, i empresa instal·ladora tal i com recull el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió REBT a la seva ITC-BT 03 (Instrucció Tècnica Complementària de Baixa Tensió).

LCSP	SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA
74 87 116.4c)	La solvència econòmica i financera s'acreditarà pels mitjans següents (ambdós): 1.- Volum anual de negocis, dels tres últims exercicis conclusos. Almenys en una de les tres anualitats, el volum mínim anual exigít serà 1,5 vegades igual o superior al VEC de cada lot. En els termes anteriors, la solvència econòmica exigida és la següent: Lot 1 Reforç estructural: 88.381,97 € Lot 2 Instal·lació fotovoltaica: 245.013,38 € El volum anual de negocis serà acreditat mitjançant els seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en l'esmentat registre, i en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en que hagi d'estar inscrit. Els empresaris



individuals no inscrits al Registre Mercantil, acreditaran el seu volum anual de negocis, mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

2.- Per a cada un dels lots, assegurança d'indemnització per riscos professionals vigent fins a la finalització del termini de presentació d'ofertes, per import de cobertura no inferior a 500.000 euros, així com aportar el compromís vinculant de renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte.

Aquest requisit s'entendrà complert pels licitadors que incloguin en la seva oferta un compromís vinculant de subscripció, en cas de resultar adjudicatari, de l'assegurança exigida. Aquest compromís s'haurà de fer efectiu dins del termini dels deu dies hàbils al que es refereix l'article 150 de la LCSP (requeriment previ a l'adjudicació).

L'acreditació d'aquest requisit es farà mitjançant certificat emès per la companyia asseguradora, en el qual constin els imports i riscos assegurats, i la data de venciment de l'assegurança, i mitjançant el document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en els casos en que procedeixi.

Signat electrònicament
Ramon Castells Andreu
08/07/2026

Signat electrònicament
Anton Maria Salvado Cabre
08/07/2026

Signat electrònicament
Daniel Rubio Angosto
08/07/2026

LCSP	SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL
74 88,89, 90 116.4c)	Pel lot 1: S'acreditarà mitjançant una relació de les obres executades del mateix tipus o naturalesa als que corresponen l'objecte del contracte, en el curs dels cinc últims anys, avalades per certificats de bona execució; aquests certificats indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres. Les obres efectuades s'acreditaran mitjançant certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedat per aquest o, a manca d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada de la documentació de que disposi que acrediti la realització dels treballs; en el seu cas, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent. L'import acumulat d'aquestes obres, en l'any de major execució, haurà de ser igual o superior a 80.000,00 euros (IVA inclòs). De conformitat amb el que disposa l'article 88.2 de la LCSP, al tractar-se d'un contracte d'obres no subjecte a regulació harmonitzada, les empreses de nova creació, és a dir, empreses amb una antiguitat inferior a 5 anys, no caldrà que compleixin el requisit de l'execució d'un determinat nombre d'obres, sinó que hauran de complir amb un o varis dels mitjans establerts en l'article 88.1 lletres b) a f). Pel lot 2: S'acreditarà mitjançant una relació de les obres executades del mateix tipus o naturalesa als que corresponen l'objecte del contracte, en el curs dels cinc últims anys, avalades per certificats de bona execució; aquests certificats indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres. Les obres efectuades s'acreditaran mitjançant certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedat per aquest o, a manca d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada de la documentació de que disposi que acrediti la realització dels treballs; en el seu cas, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent. Es considera suficient solvència acreditar obres realitzades d'igual o similar naturalesa als que constitueixen l'objecte del contracte, en el curs dels darrers 5 anys i concretament haurà disposar d'un mínim de 5 instal·lacions ≥ 80 kWn De conformitat amb el que disposa l'article 88.2 de la LCSP, al tractar-se d'un contracte d'obres no subjecte a regulació harmonitzada, les empreses de nova creació, és a dir, empreses amb una antiguitat inferior a 5 anys, no caldrà que compleixin el requisit de l'execució d'un determinat nombre d'obres, sinó que hauran de complir amb un o varis dels mitjans establerts en l'article 88.1 lletres b) a f). <u>Pel Lot 2 Adscripció de mitjans personals</u>



	L'empresa ha d'adscriure a l'execució del contracte dues persones: un/a enginyer/a tècnic/a o enginyer/a d'una especialitat elèctrica i un/a oficial d'una especialitat elèctrica en plantilla. Caldrà acreditar la titulació exigida i la categoria professional detallades anteriorment, mitjançant l'aportació de la titulació i de la Relació nominal de treballadors (antic TC) de l'empresa corresponent. Per tant, l'empresa licitadora es compromet a adscriure a l'execució del contracte a les dues persones esmentades, les quals haurà indicat a la declaració responsable (sobre A). L'efectiva adscripció a l'execució del contracte dels mitjans personals es considera obligació contractual essencial d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP. En l'eventual supòsit de necessitat de canvi sobrevingut de les persones adscrites a l'execució del contracte es requerirà la substitució de les mateixes, al seu criteri, per altres que reuneixin idèntiques característiques o superiors a les requerides.
--	--

LCSP	CLASSIFICACIÓ
74, 77 116.4b)	La classificació empresarial, a efectes d'acreditar la solvència econòmica o financera i tècnica o professional, de forma alternativa, és la següent: Lot 1 Grup C. EDIFICACIONS Subgrup 03 Estructures Metàl·liques Categoria 1 Lot 2 Grup I. Instal·lacions elèctriques Subgrup 09 Instal·lacions elèctriques sense qualificació específica Categoria 2

LCSP	VARIANTS
142	No s'admeten.

LCSP	CRITERIS D'ADJUDICACIÓ
116.4c) 145,14 6	Lot 1 Criteris quantificables de forma automàtica (0 a 100 punts): - l'oferta econòmica atès que el preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i, per tant, és el component bàsic per a determinar la millor relació qualitat-preu previst a l'article 145 de la LCSP. Pel que fa a l'establiment de la fórmula per a calcular les diverses propostes econòmiques, aquesta és senzilla i precisa, i assegura que l'oferta més econòmica sigui la que obtingui major puntuació, aplicant criteris de proporcionalitat en funció de les baixes ofertades en relació al tipus de licitació, de tal forma que una oferta que no comporti cap baixa respecte el tipus de licitació no pot tenir puntuació per aquest criteri d'adjudicació. Oferta econòmica (fins a un màxim de 100 punts) Per a la valoració de les ofertes econòmiques s'aplicarà la fórmula següent: (Import de licitació - Oferta que es valora) ----- * punts màxims que s'atorguen (Import de licitació - Oferta més baixa) Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals



Es consideraran, en principi, com a anormals o desproporcionades aquelles ofertes que es trobin en algun dels següents supòsits:

- Quan concorren un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà pel còmput de l'esmentada mitja l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a l'esmentada mitja.
- Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a l'esmentada mitja en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitja només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitja es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

En aquest supòsit, si s'aprecia una baixa anormal s'aplicaria el tràmit previst legalment.

LOT 2

Criteris quantificables de forma automàtica (0 a 100 punts):

- L'oferta econòmica atès que el preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i, per tant, és el component bàsic per a determinar la millor relació qualitat-preu previst a l'article 145 de la LCSP.

Pel que fa a l'establiment de la fórmula per a calcular les diverses propostes econòmiques, aquesta és senzilla i precisa, i assegura que l'oferta més econòmica sigui la que obtingui major puntuació, aplicant criteris de proporcionalitat en funció de les baixes ofertades en relació al tipus de licitació, de tal forma que una oferta que no comporti cap baixa respecte el tipus de licitació no pot tenir puntuació per aquest criteri d'adjudicació.

- La resta de criteris es valoraran en funció de les garanties dels fabricants dels productes atès que és una instal·lació que ha produir durant 25 anys.

1. Oferta econòmica (fins a un màxim de 85 punts)

Per a la valoració de les ofertes econòmiques s'aplicarà la fórmula següent:

$$\frac{(\text{Import de licitació} - \text{Oferta que es valora})}{(\text{Import de licitació} - \text{Oferta més baixa})} * \text{punts màxims que s'atorguen}$$

2. Altres criteris automàtics (fins a un màxim de 15 punts)

- Garantia de producte dels mòduls fotovoltaics. La garantia mínima de producte dels mòduls fotovoltaics és de 12 anys. Es valorarà la presentació de certificats emesos per els fabricants dels equips que acreditin una garantia superior. Es puntuarà a raó de 0,5 punts per cada any que superi els 12 anys de garantia de producte exigits, fins a un màxim de 8 punts. La no presentació de la documentació relativa a la garantia exigida per el material proposat no és exclouent encara que suposarà obtenir 0 punts en aquest criteri de valoració..... 8 punts

- Garantia dels inversors. La garantia mínima dels inversors és de 10 anys. Es valorarà la presentació de certificats de garantia superiors. Només s'acceptaran les garanties subministrades pels fabricants dels equips. Es puntuarà a raó de 0,4 punts per cada any que superi els 10 anys de garantia exigits, fins a un màxim de 6 punts. La no presentació de la documentació relativa a la garantia exigida per el material proposat no és exclouent encara que suposarà obtenir 0 punts en aquest criteri de valoració..... 6 punts

Signat electrònicament
Ramon Castells Andreu
08/07/2026

Signat electrònicament
Anton Maria Salvado Cabre
08/07/2026

Signat electrònicament
Daniel Rubio Angosto
08/07/2026



- Garantia de l'estructura. La garantia mínima de l'estructura és de 10 anys. Es valorarà la presentació de certificats de garantia superiors. Només s'acceptaran les garanties subministrades pels fabricants dels equips. Es puntuarà a raó de 0,25 punts per cada any que superi els 10 anys de garantia exigits, fins a un màxim de 1 punt. La no presentació de la documentació relativa a la garantia exigida per el material proposat no és exclouent encara que suposarà obtenir 0 punts en aquest criteri de valoració..... 1 punt

Per tal que els criteris signin valorats caldrà aportar els certificat de garantia superior junt amb l'oferta. En cas contrari, la valoració serà de zero punts.

Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

Es consideraran, en principi, com a anormals o desproporcionades aquelles ofertes que es trobin en algun dels següents supòsits i hagin obtingut més de 8 punts en la resta de criteris de valoració:

- Quan concorren un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà pel còmput de l'esmentada mitja l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a l'esmentada mitja.
- Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a l'esmentada mitja en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitja només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitja es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

En aquest supòsit, si s'aprecia una baixa anormal s'aplicaria el tràmit previst legalment.

LCSP	COMITÈ D'EXPERTS-ORGANISME TÈCNIC ESPECIALITZAT
146.2b)	No requereix

LCSP	TERMINI DE GARANTIA
243	Lot 1: s'estableix un termini de garantia d'un any a partir de l'acta de recepció de les obres al tractar-se d'una obra ordinària. Lot 2: S'estableix un termini de garantia de tres anys a partir de l'acta de recepció de les obres atesa la naturalesa de l'actuació. Els terminis de garantia específics dels productes dels mòduls fotovoltaics, dels inversors i de l'estructura que s'hagin ofertat són independents de la garantia del contracte.

LCSP	MODIFICACIONS DEL CONTRACTE
203 204	No es preveuen.

LCSP	CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ
------	--



116.4c) 122.2 202 217.	Per als dos lots: 1.- El contractista assumeix les obligacions següents, les quals tenen la consideració de condicions especials d'execució: a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes. b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic. c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes. d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.) e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat. f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal. Aquestes obligacions tenen la consideració d'obligacions contractuals essencials. 2.- L'empresa contractista té l'obligació de complir, de manera estricta, amb el pagament a les empreses subcontractistes dins del termini legalment establert. En cas d'incompliment d'aquesta condició s'imposaran les penalitats detallades en la clàusula vint-i-tresena del plec de clàusules administratives. 3.- Garantir el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables i garantir la seguretat i la protecció en el lloc de treball. En cas d'incompliment d'aquesta condició s'imposaran les penalitats detallades en la clàusula vint-i-tresena.
-------------------------------------	---

LCSP	OBLIGACIONS CONTRACTUALS ESSENCIALS
76.2 202 211f)	Pel lot 1: 1. L'empresa assumirà el cost de la producció i de la instal·lació del cartell anunciador de les obres a partir del model que li facilitarà l'Ajuntament de Reus. 2. Les condicions especials d'execució a les quals s'hagi atribuït el caràcter d'obligació contractual essencial. Pel lot 2: 1. L'empresa assumirà el cost de la producció i de la instal·lació del cartell anunciador de les obres a partir del model que li facilitarà l'Ajuntament de Reus d'acord amb el seu Programa d'Identitat Visual i del Manual de Comunicació i Identitat Visual Corporativa del Pla ImpulsDipta. 2. En compliment de les obligacions en matèria de difusió i comunicació que estableix aquest darrer manual, l'empresa adjudicatària estarà obligada també a participar en els actes públics oberts a la ciutadania que s'organitzin per donar a conèixer el projecte, entre els quals s'estableix una presentació pública de l'actuació abans de l'inici de les obres. 3. Les condicions especials d'execució a les quals s'hagi atribuït el caràcter d'obligació contractual essencial.

LCSP	PENALITATS ESPECÍFIQUES
------	--------------------------------



76.2 192.1 193.3 202.3	No se'n preveuen.
---------------------------------	-------------------

LCSP	CAUSES DE RESOLUCIÓ
211.1f)	Les detallades per la Llei de contractes.

LCSP	CESSIÓ DEL CONTRACTE
214	D'acord amb l'article 214 de la LCSP.

LCSP	SUBCONTRACTACIÓ
215 DA 51	S'admet la subcontractació.

LCSP	REPERCUSSIONS ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE
DA 3.3	La inversió no genera més despeses addicionals en relació a les executades pel servei en l'exercici anterior. La inversió reduirà la despesa del subministrament elèctric per tractar-se d'una instal·lació de generació solar fotovoltaica en règim d'autoconsum. La inversió no generarà despeses de caràcter excepcional i puntual. La inversió no generarà ingressos addicionals recurrents en relació als generats en l'exercici anterior. La vida útil de la inversió és de 25 anys.