



INFORME-PROPOSTA DE CONTRACTACIÓ

Departament o Servei: Àrea de medi ambient

RESUM OBJECTE: PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES QUE HA DE REGIR L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE REFORÇ PEL MANTENIMENT I JARDINERIA DE DIVERSES ZONES VERDES I ALTRES ESPAIS PÚBLICS, I DELS TREBALLS DE DE NETEJA I DESBROSSADA MANUAL I MECANITZADA DE ZONES VERDES I ALTRES ESPAIS URBANS

TIPUS CONTRACTE: ☐ Obra ☒ X Servei ☐ Subministrament ☐ Privat
PROCEDIMENT: ☐ Negociat ☒ X Obert
TRAMITACIÓ: ☒ X Ordinària ☐ Urgent

1. JUSTIFICACIÓ DE LA TRAMITACIÓ URGENT segons art. 119 LCSP (si s'escau)

-

2. OBJECTE:

L'objecte del present plec de condicions és la contractació dels treballs de reforç pel manteniment i jardineria de diverses zones verdes i altres espais públics, així com dels treballs de de neteja i desbrossada manual i mecanitzada de zones verdes i altres espais urbans del municipi de l'Escala i que es relacionen en aquest plec de prescripcions tècniques i els seus annexos.

El contracte de serveis comprèn els treballs de manteniment, conservació, desbrossada i neteja de les zones verdes, espais lliures i vials urbans, incloent-hi el transport dels residus generats, la mà d'obra necessària, així com la maquinària i tots els elements necessaris per la prestació del servei.

Es defineixen dos lots:

LOT 1 – TREBALLS DE DESBROSSADA MANUAL I MECANITZADA

LOT 2 – TREBALLS DE REFORÇ DE MANTENIMENT I JARDINERIA DE DIVERSES ZONES VERDES I ALTRES ESPAIS PÚBLICS PER A CENTRES ESPECIALS DE TREBALL (CET)

3. JUSTIFICACIÓ DE MANCA DE MITJANS

L'Ajuntament de l'Escala no disposa dels mitjans tècnics ni materials, ni tampoc de maquinària i de suficients recursos humans adequadament formats per executar les tasques encomanades al servei

4. INDICACIÓ DE FINANÇAMENT PROPI

El finançament del contracte serà amb recursos propis



5. DURADA / TERMINI D'EXECUCIÓ (a comptar des de signatura del contracte):

- Durada Inicial: 3 anys
- Pròrroga: ☒ NO ☒ 1 any ☐ X 2 anys ☒ Altre: _____

Condicions per dur-se a terme la pròrroga: (si s'escau: preavís, ...)

- Data de signatura del contracte:
El que correspongui d'acord amb la tramitació de l'expedient de contractació
- Data d'inici prevista:
El primer dia natural del mes següent a la signatura del contracte

6. IMPORT (treballar i detallar els imports sempre amb 2 decimals)

- PRESSUPOST DE LICITACIÓ:

El valor estimat del contracte (VEC) és de 512.396,72€
Pressupost base de licitació: 310.000,00€

Pel LOT 1
El valor estimat del contracte (VEC) és de: 297.520,68€
Pressupost base de licitació: 180.000,00€

Pel LOT 2
El valor estimat del contracte (VEC) és de: 214.876,04€
Pressupost base de licitació: 130.000,00€

A tots els efectes s'entendrà que en les ofertes que es presentin estaran incloses totes les despeses que l'adjudicatari hagi de realitzar per al compliment de les prestacions contractades, com són les generals, financeres, benefici, assegurances, transports, dietes i desplaçaments, honoraris de personal tècnic, comprovacions i assajos, taxes, visats, emissió de certificats i tota classe de tributs, inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

- Desglossament per LOTS: X SI ☒ NO
- Revisió del preu: X NO s'admet ☒ SI s'admet:

7. APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA (anual, sense tenir en compte les pròrroques):

LOT 1:
Aplicació press. 03 171 22700 01 S. NETEJA ZONES VERDES I HERBES

LOT 2:
Aplicació press. 08 171 21000 01 REP I CONSERVACIÓ JARDINERIA





8. SOLVÈNCIA ESPECIFICA

Per ambdós LOTS la solvència econòmica i financera de l'empresari s'ha d'acreditar mitjançant l'aportació d'un justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per un import igual o superior al valor estimat del contracte, així com aportar el compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant l'execució del contracte.

Aquest requisit s'entendrà complert pel licitador o candidat que inclogui en la seva oferta un compromís vinculant de subscripció, en cas de resultar adjudicatari, de l'assegurança exigida, compromís que haurà de fer-se efectiu dins el termini de presentació de documentació administrativa. L'acreditació d'aquest requisit, s'efectuarà per mitjà d'un certificat expedit per l'assegurador, en què constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i mitjançant document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança en cas que procedeixi

Respecte a la solvència tècnica, per ambdós LOTS, s'acreditarà mitjançant certificats de bona execució i el requisit mínim serà que l'import anual acumulat en l'any de major execució sigui igual o superior al 70 % de l'annualitat mitja. Aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució dels serveis i s'hi ha de precisar si es realitzaren segons les regles per les que es regeix la professió i si es van dur normalment a bon terme; si s'escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

A més a més, respecte al LOT 2, serà requisit:

- a) Que l'empresa estigui classificada com a Centre Especial de Treball, d'acord amb la definició de la disposició addicional quarta de la LCSP.
- b) Disposar:
 - 5 unitats de motodesbrossadores de fil i gavineta amb una potencia mínima de 2,8 kW, 50 cm³ i velocitat mínima de 8500 rpm.
 - 1 unitat de podadora d'alçada o motopodadora amb una extensió mínima de 3 m i una amplada de tall superior 200 mm.
 - 3 unitats de bufadors amb una potencia mínima de 3 kW i i una cilindrada mínima 70 cm³.
 - 1 vehicle correctament senyalitzat pel transport de personal i possibilitat d'encaixar una caixa remolc homologada amb una mida mínima de 200x130x50 cm i resistència d'eixos superior a 700 kg.
 - 1 unitat de segadora de gir 0 amb amplada de treball mínima de 100 cm i una alçada de tall d'entre 3,8-11,4 cm màxim.

9. CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES:

1.- LOT 1 TREBALLS DE DESBROSSADA MANUAL I MECANITZADA

a) Increment d'hores del servei (fins a 70 punts)

La puntuació màxima d'aquest criteri és de 70 punts i s'atorgarà a la proposta tècnica que obtingui la millor puntuació en funció de l'increment del nombre d'hores destinades a la sega



i desbrossada, respecte del nombre mínim d'hores fixat al Plec de Prescripcions Tècniques, d'acord amb l'aplicació de la fórmula matemàtica següent:
Fórmula:

$$P = NP \times NO / NS$$

On:

P= Puntuació de cada oferta NP = Nombre màxim de punts

NO = Nombre d'hores addicional de l'oferta que es puntua NS = Nombre d'hores addicionals de l'oferta superior

La puntuació econòmica s'arrodonirà al segon decimal.

L'increment d'hores serà lineal de manera que aquest l'increment proposat suposarà augmentar per igual les hores de treball destinades tant a sega i/o desbrossada de tractor, com de sega i/o desbrossada d'operari, com d'oficial 1a de jardineria.

Aquest increment també es distribuirà a criteri, únicament, dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament, i sempre dins els mesos fixats per aquest Plec per a la realització dels treballs.

En cas que les ofertes presentades, atenent l'increment d'hores ofert, puguin incórrer en presumpció d'anormalitat o desproporció, es tramitarà el procediment previst a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

b) Criteris tècnics (20 punts)

D'acord amb la Llei 16/2017, de l'1 d'agost, del canvi climàtic, que té com a finalitats reduir les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle i afavorir la transició cap a una economia neutra en emissions, es valorarà la menor petjada de carboni derivada dels desplaçaments dels vehicles i de la maquinària adscrits a l'execució del contracte.

A aquests efectes, la petjada de carboni es calcularà en funció dels desplaçaments necessaris per a l'execució del servei des de la instal·lació fixa i permanent on romanguin habitualment estacionats els vehicles, el tractor amb braç desbrossadora i la resta de maquinària mentre no desenvolupin el servei.

S'entendrà per instal·lació fixa i permanent el magatzem, nau, local o instal·lació on habitualment es dipositen els vehicles, el tractor amb braç desbrossadora i la maquinària destinada a l'execució del contracte. Quan el licitador disposi de diversos centres operatius, podrà prendre's en consideració aquell des del qual s'executarà efectivament el contracte, sempre que aquesta circumstància s'acrediti documentalment.

La petjada de carboni objecte de valoració serà la petjada de carboni mitjana total (PEm), que es calcularà d'acord amb la fórmula següent:

$$PEm = (PvA + PvB) / 2$$

On:

- PEm = Petjada de carboni mitjana total (kg CO₂ per desplaçament).
- PvA = Petjada de carboni del vehicle destinat al transport del personal i eines.





Ajuntament de l'Escala

vila marinera

- PvB = Petjada de carboni del tractor amb braç desbrossadora.

La petjada de carboni de cadascun dels vehicles es calcularà mitjançant la fórmula següent:

$$\text{Emissions} = \text{Km} \times \text{Factor d'emissió (g CO}_2\text{/km)} / 1.000$$

On:

- Km correspon a la distància d'anada entre la instal·lació fixa i permanent acreditada pel licitador i la seu de l'Ajuntament de l'Escala.
- Factor d'emissió correspon al tipus de vehicle utilitzat, d'acord amb la Guia pràctica per al càlcul d'emissions de gasos amb efecte d'hivernacle (GEH) de l'Oficina Catalana del Canvi Climàtic (edició 2019).

Per al càlcul de les emissions s'utilitzaran els factors següents:

Vehicle	Combustible	Factor d'emissió (g CO ₂ /km)
Vehicle/Furgoneta	Gasolina	152,09
Vehicle/Furgoneta	Dièsel	136,29
Vehicle/Furgoneta	Híbrid	101,86
Vehicle/Furgoneta	GLP	136,10
Vehicle/Furgoneta	GNC	133,34
Vehicle/Furgoneta	E85	139,13
Tractor amb braç desbrossadora	Dièsel	392,08

En el cas dels vehicles elèctrics, les emissions de CO₂ es calcularan a partir del consum elèctric necessari per a la recàrrega de la bateria, dividit per l'autonomia mitjana del vehicle i multiplicat pel factor d'emissió del mix elèctric català de 267 g CO₂/kWh.

Per acreditar aquest criteri, els licitadors hauran d'aportar degudament emplenat i signat l'Annex III, juntament amb la documentació següent:

- La fitxa tècnica del vehicle destinat al transport del personal i eines.
- La fitxa tècnica del tractor amb braç desbrossadora.
- La documentació acreditativa de la disponibilitat de la instal·lació fixa i permanent (escriptura de propietat, contracte d'arrendament o document equivalent).
- Qualsevol altra documentació justificativa necessària per verificar els càlculs efectuats.

La puntuació s'atorgarà d'acord amb la petjada de carboni mitjana acreditada pel licitador, conforme a la taula següent:

Pintor Massanet, 34- 17130 l'Escala (Girona) – Tel. (+34) 972 774848 – Fax (+34) 972 774284 –www.lescala.cat Nif P1706800H

Signatura 1 de 1
CARLES CASELLAS GUSO
10/08/2026
Cap Serveis Públics

Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 36e82cca94564f19b48f24ed562e80bd001

Url de validació <https://seu.lescala.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



Petjada de carboni mitjana total (PEm)	Puntuació
Fins a 5,00 kg CO₂	20 punts
Més de 5,00 i fins a 10,00 kg CO₂	15 punts
Més de 10,00 i fins a 20,00 kg CO₂	10 punts
Més de 20,00 i fins a 30,00 kg CO₂	5 punts
Més de 30,00 i fins a 40,00 kg CO₂	2 punts
Més de 40,00 kg CO₂	0 punts

L'òrgan de contractació podrà comprovar la veracitat de les dades aportades tant durant la tramitació del procediment de licitació com durant l'execució del contracte, podent requerir en qualsevol moment la documentació complementària que consideri necessària.

c) Criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor (fins a 10 punts totals)

S'obtindrà una puntuació màxima en funció de la valoració de la coherència, suficiència i avantatges considerats en la proposta i segons valor atorgat, fins a un màxim de 10 punts, distribuïts en:

- I. Pla de treball i estructura organitzativa del servei: màxim 4 punts
- II. Maquinària: màxim 3 punts
- III. Personal: màxim 3 punts

I. Pla de treball i estructura organitzativa del servei: màxim 4 punts

El plec de prescripcions tècniques estableix les condicions mínimes obligatòries que l'empresa adjudicatària ha de complir en relació al servei de manteniment i desbrossada d'herbes detallat al present Plec de condicions tècniques.

Per aquest servei, es defineix una temporada de 12 mesos amb un nombre d'hores concret que cal executar, així com la dotació del personal i els mitjans mecànics o materials necessaris que, com a mínim, l'empresa adjudicatària ha de garantir.

De la memòria tècnica presentada, i una vegada es constati el compliment de les condicions fixades pel plec, es valorarà l'exposició i la justificació detallada de la proposta de prestació del servei, en condicions ordinàries i extraordinàries, per la temporada definida, que garanteixin l'optimització dels recursos disponibles en la prestació del servei ordinari, la millor cobertura de les tasques a realitzar i l'assoliment de la màxima qualitat possible en els resultats d'aquest servei.

Per tant, en funció dels serveis mínims, caldrà aportar una Memòria Tècnica d'un màxim de 5 fulles mida DIN A4 impreses a doble cara i lletra tipus arial 12 o similar en format i grandària, numerades correlativament, i si els licitadors ho consideren oportú, amb un màxim 10 fotografies, 10 gràfics i 10 plànols, on es detallarà la maquinària, vehicles, eines, utensilis, personal i el pla de treball que s'utilitzarà pel desenvolupament de la totalitat del servei d'acord amb els diferents tipus de serveis demandats.

Les empreses presentaran un projecte complet d'organització dels serveis. En base a aquesta informació, s'analitzarà la coherència, suficiència així com el conjunt d'avantatges previstos per cada prestació, i es valoraran comparativament.





S'entendrà com a "avantatges" aquelles solucions, plantejaments, organització de recursos (materials i/o humans), dedicacions, temporalitats, freqüències, maquinària, etc. que representin una proposta que tècnicament pugui ser considerada millor respecte als requeriments mínims requerits pel desenvolupament del servei previst al Plec de condicions tècniques. Es considerarà la idoneïtat, quantitat, qualitat, disponibilitat de recursos (materials, de maquinària, humans), per a l'execució dels serveis amb la justificació d'adequació, coherència i adaptabilitat al territori dels recursos. Com a exemples (no exhaustiu):

- Nombre de freqüències de desenvolupament del servei per a cada una (o grups) de les zones, espais verds o lliures i carrers
- Combinacions de serveis o tractaments que millorin la proposta de l'empresa licitadora respecte del programa mínim previst al plec de condicions.
- Combinacions de personal que representin un avantatge o millorin la capacitat del tractament o servei.
- Adaptabilitat de la maquinària proposada per un determinat tipus de tractament o servei.
- Innovacions que ajudin a millorar els rendiments, el manteniment o la millora de les actuacions previstes pel desenvolupament del servei.

Per tal d'objectivar aquest apartat de valoració en la mesura del possible, i garantir la traçabilitat de les decisions de valoració raonada preses, la seva justificació i ponderació tècnica en l'anàlisi comparativa, s'estableix una estratègia de valoració basada en l'atribució de diferents graus de rellevància als avantatges oferts pels diferents licitadors. L'equip avaluador classificarà el conjunt d'avantatges previstos a les ofertes i els qualificarà raonadament per al conjunt de la proposta.

En aquest apartat cal descriure l'estructura del servei de manteniment i de desbrossada d'herbes de les diferents zones verdes, espais lliures i públics, i carrers del municipi objecte del present Plec.

Es valoraran les millores tècniques del programa anual de treball, el qual també haurà d'especificar el Pla de treball setmanal i mensual proposat, així com l'organització, la freqüència en la realització d'operacions, l'estructura, el detall i coherència, en funció dels períodes de màxima i mínima vitalitat dels herbeis objecta de sega i/o desbrossada.

La valoració també vindrà determinada per la concreció, coherència i claredat de la planificació operativa dels serveis (horaris, planificació de revisions, freqüències de control, facilitat d'inspecció avaluadora, informatització del sistema, etc....) justificant, i millorant si es creu oportú, el criteris mínims del plec de clàusules tècniques.

Per a cada equip o equips s'indicarà la dedicació prevista i es detallarà:

- El calendari setmanal, mensual i anual de les tasques previstes per a cada sector o espai (o grups) inclòs al present Plec
- La proposta de cronograma de tasques i freqüències a realitzar específic per a cada sector o espai (o grups), indicant les tasques específiques de la unitat en funció de les tipologies de verd que s'hi trobin.
- El dispositiu previst per a la resolució d'urgències i detall dels elements de comunicació que s'utilitzaran.



- El pla d'organització detallat pel desenvolupament dels treballs a realitzar per tal de donar compliment a la contracta
- Les previsions de personal que s'adscriurà a la realització dels treballs, fent constar l'organigrama funcional i les categories de cadascun.
- La relació de vehicles i maquinària previstos. S'especificarà la utilització dels vehicles i maquinària que funcioni amb energia elèctrica o altres tipus d'energies alternatives
- Com es preveu substituir els vehicles i la maquinària aportada en cas d'averia, especificant el temps màxim de resposta per a la substitució i les característiques tècniques del vehicle i/o màquina de substitució
- El pla de seguiment dels treballs a realitzar per donar compliment de la contracte per part del contractista.
- Com i on s'anotaran les anomalies detectades o aquells aspectes que cal comunicar als serveis tècnics
- Com es preveu efectuar la comunicació constant amb els serveis tècnics municipals
- Altres dades i referències que consideri oportú aportar el licitador en relació a la prestació del servei i amb els criteris de valoració

La valoració de la coherència, suficiència i dels avantatges previstos a les ofertes és:

- Proposta incoherent o insuficient: valor 0.
- Proposta coherent, suficient i amb avantatges considerats irrelevants: valor 1.
- Proposta coherent, suficient i amb avantatges considerats poc rellevants: valor 2.
- Proposta coherent, suficient i amb avantatges considerats rellevants per al conjunt de la proposta: valor 3.
- Proposta coherent, suficient i amb avantatges considerats de gran rellevància per al conjunt de la proposta: valor 4.

II. Maquinària: màxim 3 punts

A continuació es pot exposar la resta d'estructura necessària per a cobrir les necessitats del servei, com la maquinària i vehicles, com també altres equipaments que puguin portar els operaris a més dels descrits, etc.

Respecte a la maquinària, es valorarà la idoneïtat dels equips de maquinària en funció de les característiques tècniques, antiguitat i unitats d'aquests, així com la quantitat e d'idoneïtat dels equips auxiliars, material, estris i eines.

La valoració de la coherència, suficiència i dels avantatges previstos a les ofertes és:

- Proposta incoherent o insuficient: valor 0.
- Proposta coherent, suficient i amb avantatges considerats irrelevants: valor 0,5
- Proposta coherent, suficient i amb avantatges considerats poc rellevants: valor 1.
- Proposta coherent, suficient i amb avantatges considerats rellevants per al conjunt de la proposta: valor 2.
- Proposta coherent, suficient i amb avantatges considerats de gran rellevància per al conjunt de la proposta: valor 3.

III. Personal: màxim 3 punts

Es tractarà de donar dimensionat al servei considerant els recursos humans, la paritat laboral i la inclusió social.





En relació al personal es valorarà la capacitat dels equips humans en funció del nombre d'efectius, experiència, especialitat i gènere dels membres de la plantilla per fer front al programa de treball durant l'any.

A l'hora, també, es considerarà l'experiència i capacitat del personal tècnic especialitzat.

També prendrà importància com es preveu desenvolupar la comunicació amb els serveis tècnics, la coordinació del servei, la realització dels avisos, comunicacions, deteccions, reparacions, reparacions pendents, actualització de dades, etc. En relació a la coordinació, control i seguiment de la prestació del servei en el seu conjunt, i una vegada es constati el compliment de les condicions fixades pel plec, es valorarà l'exposició i la justificació detallada de la proposta de l'empresa en relació a aquest aspecte.

Aquesta proposta ha de garantir la màxima capacitat de les persones que assumeixin la direcció i la coordinació tècnica del servei, la millor coordinació possible amb els responsables municipals del servei, la informació acurada i permanent del desenvolupament del servei i la informació instantània dels responsables municipals.

La valoració de la coherència, suficiència i dels avantatges previstos a les ofertes és:

- Proposta incoherent o insuficient: valor 0.
- Proposta coherent, suficient i amb avantatges considerats irrelevants: valor 0,5.
- Proposta coherent, suficient i amb avantatges considerats poc rellevants: valor 1.
- Proposta coherent, suficient i amb avantatges considerats rellevants per al conjunt de la proposta: valor 2.
- Proposta coherent, suficient i amb avantatges considerats de gran rellevància per al conjunt de la proposta: valor 3

Per a la presentació de les oferta referent als criteris objectivables caldrà:

a) Omplir l'espai senyalat en gris.

Paràmetres	Valor
NO. Nombre d'hores addicional de l'oferta que es puntua	
Emissió mitjana dels vehicles (KgCO ₂)	

Pels criteris d'adjudicació que depenen d'un judici caldrà lliurar una memòria segons allò establert anteriorment en aquest mateix document.

2.- LOT 2 – TREBALLS DE REFORÇ DE MANTENIMENT I JARDINERIA DE DIVERSES ZONES VERDES I ALTRES ESPAIS PÚBLICS PER A CENTRES ESPECIALS DE TREBALL

a) Oferta econòmica (màxim 35 punts)

La puntuació màxima de l'oferta econòmica és de 35 punts i es donarà la màxima puntuació a l'oferta econòmica que obtingui la millor puntuació en funció d'aplicar la fórmula matemàtica que es detalla a continuació (preu IVA exclòs):

Fórmula:



$$PE = (NP \times B) / Bi$$

On:

PE = Puntuació econòmica

NP= Puntuació màxima

B= Oferta més baixa (preu)

Bi= Oferta a valorar (preu)

La puntuació econòmica s'arrodonirà al segon decimal.

b) Millores del servei (màxim 35 punts)

La puntuació màxima de l'oferta econòmica és de 35 punts. Es valorarà l'increment de les hores emprades pel desenvolupament del servei objecte del contracte, a partir del nombre d'hores mínim fixat en el Plec de Prescripcions Tècniques, en els mesos de temporada alta i no suposin cap cost addicional per l'Ajuntament. Aquest increment també es distribuirà a criteri, únicament, dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament.

La seva valoració es realitzarà en funció d'aplicar la fórmula matemàtica que es detalla a continuació:

$$P = NP \times NO / NS$$

On:

P= Puntuació de cada oferta

NP = Puntuació màxima

NO = Nombre d'hores addicional de l'oferta que es puntua

NS = Nombre d'hores addicionals de l'oferta superior

La puntuació econòmica s'arrodonirà al segon decimal.

En relació als increments d'hores addicionals que es puntuaran, es consideraran els supòsits d'incórrer baixes anormals o desproporcionades d'acord amb el que s'estableix a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i al Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

c) Distintius de qualitat (màxim 10 punts)

Es valorarà si els licitadors disposen de distintius de qualitat i més concretament dels següents:

CERTIFICATS / DISTINTIUS	PUNTUACIÓ
--------------------------	-----------





Ajuntament de l'Escala

vila marinera

Certificat UNE-EN ISO 9001:2015	2,5
Certificat UNE-EN ISO 14001:2015	2,5
Certificat UNE-EN ISO 45001:2018	2,5
Distintiu «Igualtat en l'Empresa»	2,5

Per tal d'acreditar la seva disposició caldrà aportar una còpia d'aquests o el seu certificat corresponent.

d) Proposta tècnica i organitzativa (màxim 20 punts)

El plec de prescripcions tècniques estableix les condicions mínimes obligatòries que l'empresa adjudicatària ha de complir en relació als serveis de manteniment i jardineria detallat al present Plec de condicions tècniques.

Per aquest servei, es defineixen dos temporades amb uns horaris concrets, la dotació de personal i els mitjans mecànics o materials necessaris que, com a mínim, l'empresa adjudicatària ha de garantir. De la memòria tècnica presentada, i una vegada es constati el compliment de les condicions fixades pel plec, es valorarà l'exposició i la justificació detallada de la proposta de prestació del servei, en condicions ordinàries i extraordinàries, per a les dues temporades establertes, que garanteixin l'optimització dels recursos disponibles en la prestació del servei ordinari, la millor cobertura de les tasques a realitzar i l'assoliment de la màxima qualitat possible en els resultats d'aquests serveis.

Per tant, en funció dels serveis mínims, caldrà aportar una Memòria Tècnica d'un màxim de 5 fulls mida DIN A4 impresos a dues cares i lletra tipus arial 12 o similar en format i grandària, numerades correlativament, i si els licitadors ho consideren oportú, amb un màxim 10 fotografies, 10 gràfics i 10 plànols, on es detallarà la maquinària, el personal i el pla de treball que s'utilitzarà pel desenvolupament de la totalitat del servei d'acord amb els diferents tipus de serveis demandats.

Les empreses presentaran un projecte complet d'organització dels serveis. En base a aquesta informació, s'analitzarà la coherència, suficiència així com el conjunt d'avantatges previstos per cada prestació, i es valoraran comparativament.

S'entendrà com a "avantatges" aquelles solucions, plantejaments, organització de recursos (materials i/o humans), dedicacions, temporalitats o freqüències, maquinària, etc. que representin una proposta que tècnicament pugui ser considerada millor respecte als requeriments mínims requerits pel desenvolupament del servei previst al Plec de condicions tècniques. Es considerarà la idoneïtat, quantitat, qualitat, disponibilitat de recursos (materials, de maquinària, humans), per a l'execució dels serveis amb la justificació d'adequació, coherència i adaptabilitat al territori dels recursos. Com a exemples (no exhaustiu):

- Nombre de freqüències de desenvolupament del servei per a cada una (o grups) de les zones, espais verds o lliures i carrers
- Combinacions de serveis o tractaments que millorin la proposta de l'empresa licitadora respecte del programa mínim previst al plec de condicions.
- Combinacions de personal i maquinària que representin un avantatge o millorin la capacitat del tractament o servei.
- Adaptabilitat de la maquinària proposada per un determinat tipus de tractament o servei.

Pintor Massanet, 34- 17130 l'Escala (Girona) – Tel. (+34) 972 774848 – Fax (+34) 972 774284 –www.lescala.cat Nif P1706800H

Signatura 1 de 1
CARLES CASELLAS GUSO
10/08/2026
Cap Serveis Públics

Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	36e82cca94564f19b48f24ed562e80bd001
Url de validació	https://seu.lescala.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



- Innovacions que ajudin a millorar els rendiments, el manteniment o la millora de les actuacions previstes pel desenvolupament del servei.

Per tal d'objectivar aquest apartat de valoració en la mesura del possible, i garantir la traçabilitat de les decisions de valoració raonada preses, la seva justificació i ponderació tècnica en l'anàlisi comparativa, s'estableix una estratègia de valoració basada en l'atribució de diferents graus de rellevància als avantatges oferts pels diferents licitadors. L'equip avaluador classificarà el conjunt d'avantatges previstos a les ofertes i els qualificarà raonadament per al conjunt de la proposta.

S'obtindrà una puntuació màxima en funció de la valoració de la coherència, suficiència i avantatges considerats en la proposta i segons valor atorgat, fins a un màxim de 20 punts, distribuïts en:

- d1) Pla de treball i estructura organitzativa del servei: màxim 10 punts
- d2) Personal: màxim 5 punts
- d3) Maquinària: màxim 5 punts

Per tant, la memòria tindrà la següent estructura:

- d1) Pla de treball i estructura organitzativa del servei (10 punts)

En aquest apartat cal descriure l'estructura del servei de manteniment i jardineria previst per desenvolupar les tasques especificades.

Es valorarà la solvència tècnica del programa anual de treball, el qual també haurà d'especificar el Pla de treball setmanal i mensual proposat per a cada una de les 2 temporades, així com l'organització, la freqüència en la realització d'operacions, l'estructura, el detall i coherència, en funció de les diferents temporades de l'any.

La valoració també vindrà determinada per la concreció, coherència i claredat de la planificació operativa dels serveis (horaris, temps de resposta, planificació de revisions, freqüències de control, facilitat d'inspecció avaluadora, informatització del sistema, etc....) justificant, i millorant si es creu oportú, el criteri mínims del plec de clàusules tècniques.

Per a cada equip o equips s'indicarà la dedicació prevista i es detallarà:

- El calendari setmanal, mensual, per temporada i anual de les tasques previstes per a cada sector o espai que es relaciona als annexos del present Plec
- La proposta de cronograma de tasques i freqüències a realitzar específic per a cada sector o espai, indicant les tasques específiques de la unitat en funció de les tipologies de verd que s'hi trobin.
- El dispositiu previst per a la resolució d'urgències i detall dels elements de comunicació que s'utilitzaran.
- El pla d'organització detallat pel desenvolupament dels treballs a realitzar per tal de donar compliment a la contracta
- Les previsions de personal que s'adscriurà a la realització dels treballs, fent constar l'organigrama funcional, les categories de cadascun i el percentatge de treballadores existent.
- La relació de vehicles i maquinària previstos. S'especificarà la utilització dels vehicles i maquinària que funcioni amb energia elèctrica o altres tipus d'energies alternatives





- Com es preveu substituir els vehicles i la maquinària aportada en cas d'averia, especificant el temps màxim de resposta per a la substitució i les característiques tècniques del vehicle i/o màquina de substitució
- El pla de seguiment dels treballs a realitzar per donar compliment de la contracte per part del contractista.
- Com i on s'anotaran les anomalies detectades o aquells aspectes que cal comunicar als serveis tècnics
- Com es preveu efectuar la comunicació constant amb els serveis tècnics municipals
- Les millores tècniques ofertes sobre les especificacions del plec de prescripcions tècniques.
- Altres dades i referències que consideri oportú aportar el licitador en relació a la prestació del servei i amb els criteris de valoració

La valoració de la coherència, suficiència i dels avantatges previstos a les ofertes és:

- Proposta incoherent o insuficient: valor 0.
- Proposta coherent, suficient i amb avantatges considerats irrelevants: valor 2.
- Proposta coherent, suficient i amb avantatges considerats poc rellevants: valor 5.
- Proposta coherent, suficient i amb avantatges considerats rellevants per al conjunt de la proposta: valor 7.
- Proposta coherent, suficient i amb avantatges considerats de gran rellevància per al conjunt de la proposta: valor 10.

d2) Maquinària (5 punts)

A continuació es pot exposar la resta d'estructura necessària per a cobrir les necessitats del servei, com la maquinària i vehicles, com també altres equipaments que puguin portar els operaris a més dels descrits, etc.

Respecte a la maquinària, es valorarà la solvència i la idoneïtat dels equips de maquinària en funció de les característiques tècniques, antiguitat i unitats d'aquests, així com la quantitat e d'idoneïtat dels equips auxiliars, material, estris i eines.

La valoració de la coherència, suficiència i dels avantatges previstos a les ofertes és:

- Proposta incoherent o insuficient: valor 0.
- Proposta coherent, suficient i amb avantatges considerats irrelevants: valor 1
- Proposta coherent, suficient i amb avantatges considerats poc rellevants: valor 2.
- Proposta coherent, suficient i amb avantatges considerats rellevants per al conjunt de la proposta: valor 3.
- Proposta coherent, suficient i amb avantatges considerats de gran rellevància per al conjunt de la proposta: valor 5.

d3) Personal (5 punts)

Es tractarà de donar dimensionat al servei considerant els recursos humans, la paritat laboral i la inclusió social.

En relació al personal es valorarà la solvència dels equips humans en funció del nombre d'efectius, experiència, especialitat i gènere dels membres de la plantilla per fer front al programa de treball durant les dues temporades de l'any (alta i baixa). També es considerarà



l'experiència i capacitat del personal tècnic especialitzat en l'acompanyament cap a la inserció format per la capacitat i la inserció sociolaboral.

Prendrà importància com es preveu desenvolupar la comunicació amb els serveis tècnics, la coordinació del servei, la realització dels avisos, comunicacions, deteccions, reparacions, reparacions pendents, actualització de dades, etc. En relació a la coordinació, control i seguiment de la prestació del servei en el seu conjunt, i una vegada es constati el compliment de les condicions fixades pel plec, es valorarà l'exposició i la justificació detallada de la proposta de l'empresa en relació a aquest aspecte.

Aquesta proposta ha de garantir la màxima capacitat de les persones que assumeixin la direcció i la coordinació tècnica del servei, la millor coordinació possible amb els responsables municipals del servei, la informació acurada i permanent del desenvolupament del servei i la informació instantània dels responsables municipals.

La valoració de la coherència, suficiència i dels avantatges previstos a les ofertes és:

- Proposta incoherent o insuficient: valor 0.
- Proposta coherent, suficient i amb avantatges considerats irrelevants: valor 1.
- Proposta coherent, suficient i amb avantatges considerats poc rellevants: valor 2.
- Proposta coherent, suficient i amb avantatges considerats rellevants per al conjunt de la proposta: valor 3.
- Proposta coherent, suficient i amb avantatges considerats de gran rellevància per al conjunt de la proposta: valor 5.

Per a la presentació de les ofertes per a cada un dels criteris anteriorment establerts caldrà complimentar el següent model. En aquest caldrà omplir aquells espais senyalats en gris.

Paràmetres	Valor
B. Oferta econòmica que es puntua	(1)
NO. Nombre d'hores addicional de l'oferta que es puntua	(2)

(1) Caldrà anotar l'oferta econòmica

(2) Caldrà anotar el nombre d'hores addicional

CERTIFICATS / DISTINTIUS	PUNTUACIÓ
Certificat UNE-EN ISO 9001:2015	(3)
Certificat UNE-EN ISO 14001:2015	(3)
Certificat UNE-EN ISO 45001:2018	(3)
Distintiu «Igualtat en l'Empresa»	(3)

(3) Marcar amb una X si es disposa

Pels criteris d'adjudicació que depenen d'un judici caldrà lliurar una memòria i un projecte d'inserció sociolaboral segons allò establert anteriorment en aquest mateix document.

10. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE:

X NO s'admeten ☒ SI s'admeten: % màxim:

Causas: -





11. PAGAMENT DEL PREU

Prèvia presentació de factura, s'abonarà el preu en el següent moment:

☐ A la fi del compliment de l'objecte ☒ Mensualment ☐ Altre:

12. SUBCONTRACTACIÓ.

LOT 1

☐ NO ☒ SI:

Pel LOT 1 es permet la subcontractació del 30% de l'import total anual del preu adjudicació del contracte. Quan l'envergadura dels treballs requereixi de més personal, excepcionalment es permetrà la subcontractació de fins a dos operaris més per executar els treballs, sempre que el cost del personal subcontractat no superi el 30% de l'import anual adjudicat a cada empresa

LOT 2

☒ NO ☐ SI:

Pel LOT 2 no es permet la subcontractació.

13. OBLIGACIONS ESPECÍFIQUES PER A AQUEST CONTRACTE (Especificar quines obligacions ha de complir l'adjudicatari expressament pel tipus de contracte).

L'empresa contractista per a cada un o ambdós LOTS, haurà de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni col·lectiu que els resulti d'aplicació si bé, en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions laborals conforme al Conveni Col·lectiu Sectorial d'aplicació en cada moment de la vigència del contracte.

El responsable del contracte podrà requerir en tot moment a l'adjudicatària per tal que declari formalment que ha complert amb l'expressada obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació, en el seu cas, podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte de l'esmentat compliment.

14. CODI CPV

Lot 1: Serveis de treball de desbrossada manual i mecanitzada de zones verdes i altres espais urbans

77312000-0 Serveis de desbrossada

Lot 2: Serveis pel reforç del servei de neteja i manteniment de jardineria municipal, per centres especials de treball

77311000-3 Serveis de manteniment de jardins i parcs

77312000-0 Serveis de desbrossada



77340000-5 Poda d'arbres i bardisses
77211400-6 Serveis de tala d'arbres
77211500-7 Serveis de manteniment d'arbres
77341000-2 Poda d'arbres

Tècnic/a o Cap,

L'Escala, a data de signatura electrònica

Documents adjunts:

☒ *S'adjunta Plec de Prescripcions Tècniques*
☐ *S'adjunta Projecte d'obra i certificat de la seva aprovació*

Signatura 1 de 1
CARLES CASELLAS GUSO
10/08/2026
Cap Serveis Públics

Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	36e82cca94564f19b48f24ed562e80bd001
Url de validació	https://seu.lescala.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original

