

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'EXECUCIÓ DE TREBALLS DE RETIRADA D'AMIANT EN DOS EDIFICIS DEL DEPARTAMENT D'ECONOMIA I FINANCES Expedient nº CB SR 0251-2026 (CIRE-2026-166)

ÍNDEX DE CLÀUSULES

Primera:	Antecedents
Segona:	Objecte del contracte i marc normatiu d'aplicació.
Tercera:	Divisió en lots.
Quarta:	Descripció del servei.
Cinquena:	Seguiment del contracte.
Sisena:	Altres obligacions de l'adjudicatari.
Setena:	Confidencialitat.
Vuitena:	Visita als espais objecte del contracte.

ÍNDEX D'ANNEXOS

Annex 1:	Confidencialitat plànols i confidencialitat visita d'obra.
Annex 2:	Declaració de visita realitzada als espais objecte del contracte.
Annex 3:	Pressupost (amidaments) i projecte.

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'EXECUCIÓ DE TREBALLS DE RETIRADA D'AMIANT EN DOS EDIFICIS DEL DEPARTAMENT D'ECONOMIA I FINANCES Expedient nº CB SR 0251-2026 (CIRE-2026-166)

CLÀUSULA PRIMERA: Antecedents.

El CIRE, és una empresa pública adscrita al Departament de Justícia i Qualitat Democràtica de la Generalitat de Catalunya que té com a objecte facilitar la reinserció sociolaboral dels interns dels centres penitenciaris i educatius de Catalunya. Per complir amb aquest objectiu el CIRE promou la formació, el treball productiu i la inserció d'aquest col·lectiu mitjançant el programa FOI (Formació – Ocupació – Inserció).

El CIRE, mitjançant el contracte programa amb el Departament de Justícia i Qualitat Democràtica i l'adhesió a aquest contracte per part de la resta de Departaments de la Generalitat i empreses públiques d'aquesta, promou l'ocupació laboral dels interns en els diferents espais que gestiona en els centres penitenciaris (tallers productius i tallers de serveis) així com en els serveis que realitza fora d'aquests. Aquests espais i serveis requereixen de reposició d'estris, materials, equipament i maquinària, i el seu manteniment i adequació a la normativa establerta, ja que han de disposar de tot el necessari per portar a terme el correcte compliment dels serveis o subministraments encarregats.

CLÀUSULA SEGONA: Objecte del contracte i marc normatiu d'aplicació.

2.1 Objecte del contracte:

Contractació del servei professional per a la tramitació administrativa i l'execució de dues actuacions de retirada i substitució d'elements amb presència d'amiant.

2.2 Marc normatiu d'aplicació

Les empreses i professionals licitadors hauran de complir amb tota la normativa autonòmica, nacional i europea vigent que sigui d'aplicació a l'execució de l'obra, especialment el RITE (renovació aire/climatització), el REBT (adequació quadres) i CTE.

Les empreses licitadores hauran d'estar registrada al RERA, Registre amb Risc per amiant depenent de la Generalitat de Catalunya. Abans, durant i amb posterioritat a l'actuació es complirà totes les mesures indicades al Reial Decret 396/2006, de 31 de març que regula les activitats amb risc d'amiant.

CLÀUSULA TERCERA: Divisió en lots

Es proposa la divisió en lots a causa de les característiques diverses de cada actuació (ubicació, horari, afectació, entre altres ...)

Aquesta actuació està dins de l'acord marc (Lot 1 – Lot1: Obra Civil per import superior a 60.000 €, i Lot 2 – Lot2: Obra Civil per import inferior o igual a 60.000 €)

CLÀUSULA QUARTA: Descripció

1. Zona d'actuació:

LOT 1: Plantes soterrànies i nuclis d'escaleres de l'edifici de la Borsa, Passeig de Gràcia, 19, Barcelona.

LOT 2: Planta baixa i soterrània de l'edifici de C/Ciències, 71, L'Hospitalet de Llobregat.

2. Descripció de l'actuació:

LOT 1: Retirada i substitució d'instal·lacions amb amiant a l'edifici de la Borsa.

Treballs en obra civil per a la retirada de diferents baixants i col·lectors existents d'amiant. Retirada i reciclatge de l'amiant a punt verd autoritzat i substitució en PVC. Incloent-hi material i treballs necessaris per a l'obertura i tancament dels passos i el correcte acabat dels paraments afectats.



LOT 2: Retirada de portes contra incendis amb amiant.

Treballs en obra civil per a la retirada de portes existents amb amiant. Retirada i reciclatge de l'amiant a punt verd autoritzat i substitució per portes tallafocs noves. Incloent-hi material i treballs necessaris per el correcte acabat dels paraments afectats.

Així mateix, les empreses adjudicatàries de tots dos lots, hauran d'elaborar el pla de treball específic per donar compliment al RD 396/2006, de 31 de març, i presentar-lo davant l'autoritat laboral per a la seva aprovació.

A més, abans, durant i després de l'execució dels treballs s'hauran de complir estrictament totes les mesures establertes al Reial decret 396/2006, de 31 de març, pel qual es regulen les disposicions mínimes de seguretat i salut aplicables als treballs amb risc d'exposició a l'amiant.

2. Termini d'execució:

Lot 1: La previsió de duració de l'execució de les obres serà de 12 setmanes més 5 setmanes per als tràmits administratius. En total 17 setmanes des de la data de formalització del contracte.

Lot 2: La previsió de duració de l'execució de les obres serà de 2 setmanes més 5 setmanes per als tràmits administratius. En total 7 setmanes des de la data de formalització del contracte.

3. Fases d'execució:

No es preveu una execució per fases.

4. Horari d'execució:

Lot 1: Horari habitual de treballs d'obra.

Lot 2: Horari de 16h a 22h i dissabtes, per a totes les activitats de preparació, manipulació i trasllat de l'amiant dins de l'edifici. La resta d'activitats com treballs de repassos i pintura es podran realitzar en horari habitual.

5. Condicions per realitzar l'oferta:

COMUNS ALS DOS LOTS:

- L'empresa adjudicatària haurà d'estar registrada al RERA, Registre amb Risc per amiant depenent de la Generalitat de Catalunya.
- Abans, durant i amb posterioritat a l'actuació es complirà totes les mesures indicades al Reial Decret 396/2006, de 31 de març que regula les activitats amb risc d'amiant.
- Abans del inici de les feines, l'empresa elaborarà un pla de treball en el que es detallin les fases en les que es desenvoluparà i les mesures de seguretat que es prendran per la retirada d'aquest material.

LOT 1:

- Contractació de personal intern: mínim 3 interns.
- Visita prèvia obligatòria

LOT 2:

- Compliment d'horari de treball descrit anteriorment.
- Contractació de personal intern: mínim 1 intern.
- Visita prèvia opcional

CLÀUSULA CINQUENA: Seguiment del contracte.

L'empresa adjudicatària haurà de designar, al menys, un coordinador tècnic o responsable integrat en la seva pròpia plantilla, que es coordinarà amb el responsable de CIRE designat a aquesta feina i que tindrà entre les seves obligacions:

- Actuar com a interlocutor de l'empresa contractista davant de CIRE i gestionar la comunicació amb el personal integrant de l'equip de treball adscrit al contracte.

- Supervisar el correcte compliment del contracte.
- Informar a CIRE sobre les variacions, ocasionals o permanents, del contracte.

CLÀUSULA SISENA: Altres obligacions de l'adjudicatari.

La/les empresa/es adjudicatària/es haurà/n de complir, a més de les estipulacions establertes al llarg d'aquest plec, amb les obligacions següents:

- Comunicar a CIRE, abans de l'inici de la prestació del servei, el personal destinat a tal efecte.
- Realitzar aquelles actuacions prèvies a l'inici de la prestació del servei indispensables per al seu compliment, com ara formació específica del personal destinat, tramitació dels passis per accés a centres penitenciaris, plans de treball si es demanen, etc.
- Abans de l'inici dels treballs s'haurà de realitzar una reunió in situ amb tots els agents implicats per tal de coordinar els treballs. Haurà d'assistir la persona responsable de les empreses executores, el seu coordinador tècnic i el seu responsable de PRL.
- Posar a disposició de CIRE els mitjans materials i personals, propis o subcontractats, necessaris per al correcte compliment del contracte així com la substitució d'aquells si per indisposició, permisos o vacances en el cas dels mitjans personals requereixen ser coberts de nou.
- Facilitar a CIRE aquella documentació que li sigui requerida en referència al compliment del contracte (fulls de treballs, protocols, albarans, assistència de personal destinat a la prestació del servei, etc.)
- Comunicar a la persona interlocutora en CIRE qualsevol incidència que afecti a la correcta prestació del servei adjudicat.
- Complir amb les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social i de prevenció de riscos laborals, i en concret i respecte la prevenció de riscos, garantir que les persones que presten el servei disposen de la formació adequada per fer-ho.
- Contractació de personal de la borsa de treball del CIRE. Les empreses adjudicatàries estan obligades a contractar un mínim de persones provinents de la borsa de treball del CIRE en concepte de peó i sou per conveni (en el cas del Lot 1, 3 persones. En el cas del Lot 2, 1 persona).

Aquestes persones contractades no manipularan amiant en cap cas.

CLÀUSULA SETENA: Confidencialitat

Les empreses licitadores hauran de presentar el compromís de confidencialitat, segons el model que s'adjunta com **Annex 1** d'aquest plec, com a protecció de les dades que coneguin com a conseqüència de la documentació entregada, de la visita als espais objecte de contracte i de la prestació del servei encarregat, per tal de que en cap cas puguin al·legar el desconeixement dels espais i equipaments per al correcte compliment del contracte.

CLÀUSULA VUITENA: Visita dels licitadors als espais objecte del contracte

Per a un major coneixement d'aquesta contractació, i per conèixer els espais objecte del servei a realitzar, es recomana als licitadors realitzar una visita als edificis. **La visita és opcional.**

Els dies de la visita s'inclourà a l'anunci de licitació que es publica a la plataforma de contractació de la Generalitat de Catalunya.

Barcelona, a data de la signatura digital

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'EXECUCIÓ DE TREBALLS DE RETIRADA D'AMIANT EN DOS EDIFICIS DEL DEPARTAMENT D'ECONOMIA I FINANCES

Expedient nº CB SR 0251-2026 (CIRE-2026-166)

ANNEX NÚM.1

DECLARACIÓ DE COMPROMÍS DE CONFIDENCIALITAT – REBUDA DE PLÀNOLS.

El Sr. / Sra., amb NIF núm., d'ara endavant la persona interessada, en nom de l'empresa està autoritzada a conèixer els plànols dels espais destinats als treballs objecte d'aquesta licitació de dos edificis del Departament d'Economia i Finances: l'edifici de la Borsa a Passeig de Gràcia 19 i l'edifici de Carrer de les Ciències 71.

En la data de la signatura d'aquest document, la persona interessada declara que demana la documentació relativa als plànols dels espais destinats als treballs objecte d'aquesta licitació i amb la signatura d'aquest document acceptarà l'esmentada documentació i, assumirà el compromís de garantir-ne la confidencialitat.

La persona interessada declara i certifica que té plena capacitat legal per a subscriure aquest document, i també per a complir les obligacions i assumir les responsabilitats que contrau amb la signatura.

El compromís es regula per les clàusules següents:

Primera: El compromís:

La persona interessada assumeix, voluntàriament i en virtut d'aquest document, el compromís de confidencialitat sobre tota la informació relativa al centre de treball a la qual el Centre d'Iniciatives per a la Reinserció (CIRE) li permeti l'accés. El compromís que assumeix la persona interessada inclou, també, l'obligació de fer-lo extensiu als seus treballadors/res, assessors/res, representants o qualsevol altra persona col·laboradora que, en nom o en benefici de la persona interessada, intervingui en els treballs abans esmentats. El compromís estableix les obligacions següents:

1.1 La persona interessada es compromet a mantenir, en reserva i en rigorós secret, la informació del centre, i mantenir-la degudament protegida de l'accés de persones no autoritzades a conèixer-la ni a fer-ne ús.

1.2 La persona interessada es compromet a no utilitzar la informació del centre per a finalitats diferents de les estrictament necessàries per realitzar els treballs abans esmentats en el centre.

1.3 La persona interessada s'obliga a no fer ni a permetre fer cap còpia o reproducció, total o parcial, dels documents d'informació del centre, sense el consentiment previ, expressat per escrit, del Centre d'Iniciatives per a la Reinserció (CIRE).

1.4 La persona interessada reconeix expressament que no té autorització per divulgar ni per utilitzar la informació del centre per a objectius que no s'estableixin en aquest document.

1.5 La persona interessada, quan hagi finalitzat els treballs pels quals ha estat contractada, es compromet a tornar tota la documentació del centre de treball rebuda del Centre d'Iniciatives per a la Reinserció (CIRE).

Segona: Condicions d'ús i de divulgació de la informació:

La persona interessada només pot donar a conèixer la documentació i la informació del centre de treball als seus treballadors/res, directors/res, socis/es, associats/des, assessors/es, agents o representants, en la mesura estricta i necessària en què cadascú necessiti conèixer-la per realitzar els treballs previstos, o bé a Centre d'Iniciatives per a la Reinserció (CIRE) en el cas que li requereixi, d'acord amb les lleis de procediment. L'obligació de la confidencialitat de la informació recau, com s'ha dit a la clàusula primera, en la persona interessada i en aquelles altres que, necessàriament, hagin de conèixer la informació per a la seva feina.

Tercera: Propietat de la informació:

La totalitat de la informació del centre, subministrada pel Centre d'Iniciatives per a la Reinserció (CIRE), a la qual tingui accés la persona interessada o els seus col·laboradors/es, és propietat del Centre d'Iniciatives per a la Reinserció (CIRE). Per això, qualsevol divulgació o utilització de la informació amb finalitats diferents de les que s'ha autoritzat a conèixer-la, no atorgarà cap dret, sense perjudici de les responsabilitats legals en què es pugui incórrer.



**Generalitat
de Catalunya**

Quarta: Responsabilitat:

De l'incompliment de qualsevol de les obligacions de confidencialitat i custòdia de les dades del centre, establertes en aquest document de compromís, se'n farà responsable a la persona interessada. Aquesta haurà d'atendre les sancions per l'incompliment de les obligacions i les responsabilitats, pels perjudicis ocasionats al Centre d'Iniciatives per a la Reinserció (CIRE), o a terceres persones relacionades, directament o indirectament, amb la informació del centre, sempre que la vulneració del compromís sigui imputable a la persona interessada o als seus/seves col·laboradors/es.

Cinquena: Temporalitat:

El compromís de reserva i de secret rigorós relatiu a la informació obtinguda per la persona interessada mitjançant plànols i documentació del centre tindrà una vigència indefinida, llevat que el Centre d'Iniciatives per a la Reinserció (CIRE) alliberi la persona interessada d'aquests compromisos, de manera expressa i per escrit.

Sisena: Modificacions:

El present document constitueix la totalitat del compromís assumit per la persona interessada com a obligació a favor del Centre d'Iniciatives per a la Reinserció (CIRE). Per tant, el document no podrà ser modificat unilateralment. Per modificar-lo, caldrà l'acceptació mútua, expressa i escrita de les dues parts.

La persona interessada reconeix i manifesta que coneix la totalitat del contingut d'aquest document de compromís confidencialitat i que entén l'abast, les obligacions i les responsabilitats directes i indirectes que se'n deriven. Com a prova d'acceptació, la persona interessada el signa a aquest document a la ciutat de, el d de 20....

(Nom i signatura digital)



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'EXECUCIÓ DE TREBALLS DE RETIRADA D'AMIANT EN DOS EDIFICIS DEL DEPARTAMENT D'ECONOMIA I FINANCES
Expedient nº CB SR 0251-2026 (CIRE-2026-166)

ANNEX NÚM. 2

DECLARACIÓ RESPONSABLE I COMPROMÍS DE CONFIDENCIALITAT DE DADES.

El Sr. / Sra., amb NIF núm., d'ara endavant la persona interessada, en nom de l'empresa cas de resultar adjudicatària d'aquest expedient, declara que té plena capacitat legal per a subscriure aquest document, i també per a complir les obligacions i assumir les responsabilitats que contrau amb la signatura.

Aquesta declaració responsable es regula per les clàusules següents:

Primera. Que cas de resultar adjudicatària en cap cas s'al·legarà com a causa d'incompliment de qualsevol de les clàusules del contracte el desconeixement dels espais i instal·lacions necessàries per tal de donar compliment a l'objecte d'aquest contracte.

Segona. Compromís de confidencialitat: La persona interessada assumeix, voluntàriament i en virtut d'aquest document, el compromís de confidencialitat sobre tota la informació relativa als centres de treball, i a les persones sotmeses a mesures judicials d'aquells, dels quals el Centre d'Iniciatives per a la Reinserció (CIRE) li permeti l'accés. El compromís que assumeix la persona interessada inclou, també, l'obligació de fer-lo extensiu als seus treballadors/res, assessors/res, representants o qualsevol altra persona col·laboradora que, en nom o en benefici de la persona interessada, intervingui en la prestació de servei objecte del contracte. El compromís estableix les obligacions següents:

- La persona interessada es compromet a mantenir, en reserva i en rigorós secret, la informació que rebi dels centres penitenciaris durant l'execució del contracte, i mantenir-la degudament protegida de l'accés de persones no autoritzades a conèixer-la ni a fer-ne ús.
- La persona interessada es compromet a no divulgar ni utilitzar la informació dels centres per a finalitats diferents de les estrictament necessàries per realitzar els treballs objecte del contracte.
- La persona interessada no recavarà altra informació de les persones sotmeses a mesures judicials adscrites per CIRE a l'execució d'aquest contracte que aquelles que li siguin expressament facilitades.
- La persona interessada no farà divulgació d'aquesta informació fora de l'àmbit d'aplicació d'aquest contracte.

Tercera. Condicions d'ús i de divulgació de la informació: La persona interessada només pot donar a conèixer la documentació i la informació dels centres de treball i persones sotmeses a mesures judicials als seus treballadors/res, directors/res, socis/es, associats/des, assessors/es, agents o representants, en la mesura estricta i necessària en què cadascú necessiti conèixer-la per realitzar els treballs previstos, o bé al Centre d'Iniciatives per a la Reinserció (CIRE) en el cas que li requereixi, d'acord amb les lleis de procediment. L'obligació de la confidencialitat de la informació recau, com s'ha dit a la clàusula primera, en la persona interessada i en aquelles altres que, necessàriament, hagin de conèixer la informació per a la seva feina.

Quarta. Responsabilitat: De l'incompliment de qualsevol de les obligacions de confidencialitat i custòdia de les dades dels centres penitenciaris i persones sotmeses a mesures judicials, establertes en aquest document de compromís, se'n farà responsable a la persona interessada. Aquesta haurà d'atendre les sancions per l'incompliment de les obligacions i les responsabilitats, pels perjudicis ocasionats al Centre d'Iniciatives per a la Reinserció (CIRE), o a terceres persones relacionades, directament o indirectament, amb la informació del centre, sempre que la vulneració del compromís sigui imputable a la persona interessada o als seus/seves col·laboradors/es.



Cinquena. Temporalitat: El compromís de reserva i de secret rigorós relatiu a la informació obtinguda per la persona interessada tindrà una vigència indefinida, llevat que el Centre d'Iniciatives per a la Reinserció (CiRE) alliberi la persona interessada d'aquests compromisos, de manera expressa i per escrit.

Sisena. Modificacions: El present document constitueix la totalitat del compromís assumit per la persona interessada com a obligació a favor del Centre d'Iniciatives per a la Reinserció (CiRE). Per tant, el document no podrà ser modificat unilateralment. Per modificar-lo, caldrà l'acceptació mútua, expressa i escrita de les dues parts.

La persona interessada reconeix i manifesta que coneix la totalitat del contingut d'aquest document de compromís i que entén l'abast, les obligacions i les responsabilitats directes i indirectes que se'n deriven. Com a prova d'acceptació, la persona interessada el signa a la ciutat de, el d de 2025.

(Nom, segell i signatura)



Expedient nº CB SR 0251-2026 (CIRE-2026-166)

MODEL DE DECLARACIÓ SEGONS LA QUAL ELS LICITADORS MANIFESTEN HAVER VISITAT ELS ESPAIS DESTINATS A L'OBJECTE DEL CONTRACTE

EDIFICI	
Data de la visita:	
PER PART DE L'EMPRESA LICITADORA	PER PART DE CIRE
Nom, cognoms i signatura de la/les persona/persones que realitzen la visita	Tècnic/tècnics que acompanyen la visita.

Amb la signatura d'aquest document s'accepta conèixer els espais objecte del contracte.

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'EXECUCIÓ DE TREBALLS DE RETIRADA D'AMIANT EN DOS EDIFICIS DEL DEPARTAMENT D'ECONOMIA I FINANCES Expedient nº CB SR 0251-2026 (CIRE-2026-166)

ANNEX NÚM. 4

Amidaments.

En relació al projecte, les empreses poden sol·licitar els plànols i el projecte d'execució enviant un correu electrònic a les adreces: contractació.cire@gencat.cat i elenallamas@gencat.cat i adjuntant el model de confidencialitat degudament complimentat i signat pel representant legal de l'empresa, junt amb la documentació acreditativa de la representació legal de l'empresa (RELI, ROLECE o escriptura d'apoderament/nomenament d'administradors).

