

Nº Expedient	15/2026
Assumpte	Reforma dels vestidors del camp de futbol de la Seu d'Urgell

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

ÍNDEX

I. DISPOSICIONS GENERALS.....	7
Primera. Objecte del contracte.....	7
Segona. Necessitats que cal satisfer i idoneïtat del contracte.....	7
Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit.....	7
Quarta. Termini de durada del contracte.....	7
Cinquena. Règim jurídic del contracte.....	7
Sisena. Admissió de variants.....	8
Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació.....	8
Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics.....	9
Novena. Aptitud per contractar.....	10
Desena. Solvència de les empreses licitadores.....	11
II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.....	12
Onzena. Visita a les instal·lacions.....	12
Dotzena. Presentació de documentació i de proposicions.....	12
Tretzena. Obertura de sobres.....	14
Catorzena. Mesa de contractació.....	15
Quinzena. Determinació de la millor oferta.....	15
Setzena. Requeriment de documentació previ a l'adjudicació.....	16
Dissetena. Garantia definitiva.....	16
Divuitena. Renúncia i desistiment.....	17
Dinovenen. Adjudicació del contracte.....	17
Vintena. Formalització i perfecció del contracte.....	17
Vint-i-unena. Inici de les obres i comprovació del replanteig.....	18
III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.....	18
Vint-i-dosena. Condicions especials d'execució.....	18
Vint-i-tresena. Execució i supervisió del servei.....	18
Vint-i-quatrena. Programa de treball.....	18
Vint-i-cinquena. Compliment de terminis i correcta execució del contracte.....	18
Vint-i-setena. Persona responsable del contracte.....	21
Vint-i-vuitena. Determinació del material a instal·lar.....	21
Vint-i-novena. Resolució d'incidències i de dubtes tècnics.....	21



IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS...	22
Trentena. Certificacions d'obra.....	22
Trenta-unena. Abonaments a l'adjudicatari.....	22
Trenta-dosena. Certificació final.....	23
Trenta-tresena. Responsabilitat de l'adjudicatari.....	23
Trenta-quatrena. Prerogatives de l'Administració.....	23
Trenta-cinquena. Modificació del contracte.....	24
Trenta-sisena. Suspensió del contracte.....	24
Trenta-setena. Clàusula ètica.....	24
V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE.....	25
Trenta-vuitena. Successió i cessió del contracte.....	25
Trenta-novena. Subcontractació.....	25
Quarantena. Revisió de preus.....	27
V. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE.....	27
Quaranta-unena. Recepció de les obres i liquidació del contracte.....	27
Quaranta-dosena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva.....	27
Quaranta-tresena. Resolució del contracte.....	27
VI. RÈGIM DE RECURSOS I D'INVALIDESA.....	28
Quaranta-quatrena. Règim de recursos.....	28
Quaranta-cinquena. Arbitratge.....	28
Quaranta-sisena. Mesures cautelars.....	28
Quaranta-setena. Règim d'invalidesa.....	28
Quaranta-vuitena. Jurisdicció competent.....	28
ANNEX 1. DECLARACIÓ RESPONSABLE I AUTORITZACIÓ A COMPROVAR DADES.....	29
ANNEX 2. SUBCONTRACTACIÓ.....	31
ANNEX 3. OFERTA ECONÒMICA.....	32
ANNEX 4. DECLARACIÓ D'ABSÈNCIA DE CONFLICTE D'INTERESSOS PER A L'EMPRESA CONTRACTISTA.....	33



QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

INFORMACIÓ GENERAL:	
Poder adjudicador	Parc del Segre SA (Societat anònima de capital íntegrament municipal de l'Ajuntament de la Seu d'Urgell.)
Adreça	Plaça dels Oms, núm. 1 – 25700 La Seu d'Urgell
Òrgan de contractació	Consell d'Administració. Inici per resolució del president per raons d'urgència.
Correu electrònic	contractacio@laseu.cat
Expedient	15/2026
Títol	Reforma dels vestidors del camp de futbol de la Seu d'Urgell

A. OBJECTE:

Descripció	L'objecte del contracte consisteix en la reforma dels vestidors del camp de futbol municipal de la Seu d'Urgell amb la finalitat de modernitzar la instal·lació, garantir la salubritat mitjançant la correcció de deficiències de ventilació i optimitzar la distribució de l'espai per als usuaris. Les actuacions comprenen la redistribució d'espais, renovació de paviments, revestiments, instal·lacions de lampisteria, electricitat i sistemes de ventilació segons el projecte tècnic. S'exclou qualsevol intervenció en l'estructura exterior de l'edifici no prevista en la memòria. La finalitat és solucionar els problemes d'humitats i millorar l'eficiència de la instal·lació per a l'ús esportiu. Per Parc del Segre SA el projecte el va aprovar el president del Consell d'Administració mitjançant resolució núm. 2025/33 de 5.05.2025. (expedient 15/2026)
Divisió en lots	No es preveu contractació per lots ja que l'actuació és única i no hi ha parts que es puguin executar separatament
Codi CPV	45210000-2 – Treballs de construcció d'immobles

B. DADES ECONÒMIQUES:

Valor estimat del contracte (VEC)	280.093,37 €	
Pressupost	Pressupost d'execució per contracte	280.093,37 €
	IVA 21 %	58.819,61 €
	Pressupost base de licitació	338.912,98 €

C. EXISTÈNCIA DE CRÈDIT:

Partida pressupostària	No aplicable, en ser el poder adjudicador una societat anònima, no una administració.
Expedient plurianual	No
Distribució de les anualitats, sense IVA	No aplicable



Tramitació anticipada	No.
Finançament	Per a dur a terme l'actuació s'ha sol·licitat una subvenció al Consell Català de l'Esport dins del pla de xoc per a la millora de la Xarxa Bàsica d'instal·lacions esportives públiques per al període 2025-2028.

D. TERMINI DE DURADA DEL CONTRACTE / D'EXECUCIÓ DE LA PRESTACIÓ:

Termini	Tot i que en projecte figura una previsió de 3 mesos, es considera necessari ampliar el termini d'execució d'obres a 5 mesos.
Possibilitat i durada de les pròrrogues	El contracte podrà prorrogar-se de mutu acord de les parts abans de la seva finalització. La durada de l'única pròrroga no podrà excedir els tres mesos addicionals, sempre que les necessitats del servei ho justifiquin i no s'alterin les condicions essencials del contracte.

E. VARIANTS:

No n'hi ha. Malgrat això es tindran en compte les condicions de l'oferta de l'adjudicatari segons es preveu en aquest plec de condicions i NO suposaran una opció variant.

F. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ:

Tipus de contracte	Contracte d'obres
Forma de tramitació	Simplificada
Procediment d'adjudicació:	Procediment Obert Simplificat (art. 159 LCSP)
Presentació d'ofertes mitjançant l'eina Sobre Digital:	Sí
Termini de presentació d'ofertes	Mínim de 20 dies naturals a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant.

G. SOLVÈNCIA I CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL:

Criteris de solvència econòmica i financera	Assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per un import mínim de 500.000€, segons s'informa a l'informe justificatiu
Criteris de solvència tècnica o professional	Facturació anual mínima d'1,5 cops el valor anual mig del contracte (420.140,05 €) d'acord amb l'article 87.3 de la LCSP.
Classificació empresarial:	C-4 Edificacions. Feines de paleta, estucats i revestiments C-6 Edificacions. Paviments, enllosats i enrajolats
Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte:	No previstos especialment.

H. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ:

Criteris	Pluralitat de criteris d'adjudicació
----------	--------------------------------------

I. ALTRA DOCUMENTACIÓ QUE HAN DE PRESENTAR LES EMPRESES LICITADORES O LES EMPRESES PROPOSADES COM A ADJUDICATÀRIES:



Documentació a presentar per l'empresa proposada com adjudicatària	1. Document Nacional d'Identitat o NIF del licitador o escriptura de poder quan s'actui per representació. 2. Còpia del DNI del representant, si escau. 3. Escriptura de constitució o modificació de la societat degudament inscrita al Registre Mercantil. 4. Alta a l'Impost d'Activitats Econòmiques. 5. Justificació d'estar al corrent de les obligacions tributàries (Administració de l'Estat i Generalitat), i d'estar al corrent del pagament de les quotes amb la Tresoreria General de la Seguretat Social. 6. Acreditació de la solvència tècnica o professional en els termes de l'apartat G del quadre de característiques d'aquest plec. 7. Acreditació de la solvència econòmica i financera en els termes de l'apartat G del quadre de característiques d'aquest plec. 8. Certificat d'inscripció al Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE), juntament amb una declaració responsable que les dades inscrites en el Registre són vigents i no han sofert modificacions posteriors. 9. Constitució de la garantia del contracte.
--	---

J. GARANTIA DEFINITIVA:

Import	5 % del preu d'adjudicació sense IVA
Forma de constitució	Tots els mitjans de l'Article 108.1 de la LCSP, en els seus punts a, b i c

K. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ:

Condicions especials d'execució	Sí
Condicions	Gestió correcta dels residus d'obra, amb separació selectiva i lliurament a gestors autoritzats. Aportar certificat del gestor de residus amb la última certificació.

L. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE PREVISTA:

De conformitat amb l'article 204 de la LCSP, es preveu la possibilitat de modificar el contracte fins a un màxim del 20% del preu d'adjudicació en el següent supòsit: aparició d'instal·lacions o estructures ocultes no detectades en la redacció del projecte que obliguin a variar la solució tècnica inicial, sempre que no alterin la naturalesa del contracte.

L'import acumulat de les modificacions previstes no podrà superar, en cap cas, el 20% del preu inicial d'adjudicació del contracte.

M. CESSIÓ DEL CONTRACTE.

No

N. SUBCONTRACTACIÓ:



Sí. Es poden subcontractar totes les tasques llevat de les del ram de paleta (segons art. 215.2 e) de la LCSP).

Els licitadors han d'indicar amb quines empreses i en quines condicions es subcontractaran els elements accessoris i aportar document acreditatiu de l'acceptació de la subcontractació.

O. REVISIÓ DE PREUS:

No correspon aplicar revisió de preus

P. TERMINI DE GARANTIA:

6 mesos.

Q. PROGRAMA DE TREBALL:

Es preveu que els licitadors puguin aportar una pla de desenvolupament de les obres. Si no s'aporta, el fixarà el director de les obres.

El poder contractant facilitarà a l'adjudicatari el cronograma administratiu a seguir per la part contractada.

-



I. DISPOSICIONS GENERALS

Primera. Objecte del contracte

- 1.1.** L'objecte del contracte és el descrit a l'apartat A del Quadre de característiques.
- 1.2.** La descripció detallada es troba al Projecte tècnic aprovat tal com s'indica a l'apartat A del quadre de característiques.
- 1.3.** No es preveu la divisió en lots de l'objecte del contracte.
- 1.4.** L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és la que consta en l'apartat A.4 del quadre de característiques.

Segona. Necessitats que cal satisfer i idoneïtat del contracte

Amb la realització del contracte es pretén una reforma integral dels vestidors del camp de futbol per tal de modernitzar la instal·lació, adaptar i redistribuir l'espai disponible i solucionar problemes de ventilació i humitats.

Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit

- 3.1.** El valor estimat del contracte és el que consta a l'apartat B del Quadre de característiques.
- 3.2.** El pressupost base de licitació és el que consta a l'apartat B del Quadre de característiques.
- 3.3.** El preu del contracte és el d'adjudicació, que inclourà com a partida independent, l'impost sobre el valor afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, i totes les despeses que s'originin a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.
- 3.4.** No s'aplica la necessitat d'existència de consignació pressupostària ja que l'ens contractant és una societat anònima de capital íntegrament municipal.

Quarta. Termini de durada del contracte

- 4.1.** El termini i condicions específiques d'execució són les indicades a l'apartat D del Quadre de característiques del contracte.
- 4.2.** La pròrroga l'acordarà l'òrgan de contractació i serà obligatòria per al contractista, sempre que el preavís es produeixi, com a mínim, amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini original.

Cinquena. Règim jurídic del contracte

- 5.1.** Aquest contracte té naturalesa civil en quant l'entitat contractant és una societat mercantil i es tipifica, d'acord amb l'article 13 de la LCSP, com d'obres. i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel projecte tècnic aprovat, el contingut del qual es considera part integrant del contracte.

D'acord amb l'article 20.1 de la LCSP, NO es tracta d'un contracte d'obres subjecte a regulació harmonitzada.



5.2. Les parts queden sotmeses expressament a la normativa següent:

1. Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
2. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014(en endavant, LCSP).
3. Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
4. Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic; Llei 29/2010, del 3 d'agost, de l'ús dels mitjans electrònics al sector públic de Catalunya, i la seva normativa de desplegament; Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya.
6. Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu, relatiu a la protecció de les persones físiques en el que respecta al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades.
7. Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
8. Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
9. Real Decret Llei 14/2019, de 31 d'octubre, pel qual s'adopten mesures urgents per raons de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions.
10. Real decret 203/2021, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics.
11. Restant normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades personals.
12. Supletòriament s'apliquen les restants normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

5.3. El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix a l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

Sisena. Admissió de variants

No s'admeten variants. Qualsevol modificació posterior únicament podrà efectuar-se en els supòsits i amb els límits previstos en aquests plecs i la LCSP.

Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació.

7.1. La forma de tramitació de l'expedient és ordinària i el procediment d'adjudicació del contracte escollit és l'obert simplificat, donat que el valor estimat del contracte no supera els llindars establerts en l'article 159.1 de la LCSP per al procediment simplificat i els criteris sotmesos a judici de valor no superen el 25%.



7.2. El termini per a la presentació d'ofertes serà el fixat en l'apartat F del Quadre de característiques. Si el darrer dia és festiu o dissabte, el termini s'entendrà prorrogat fins el primer dia hàbil següent.

7.3. La data final de presentació d'ofertes serà la indicada en el perfil de contractant.

7.4. Les ofertes presentades fora d'aquest termini no seran admeses.

7.5. Les proposicions es presentaran electrònicament a través de la plataforma de licitació electrònica de Parc del Segre SA. Les ofertes enviades per altres sistemes no seran admeses.

Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics

8.1. D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la Llei 9/2017, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions per mitjans exclusivament electrònics.

8.2. Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils electrònic que constin al DEUC. Un cop enviat l'avís, que indica que la notificació corresponent s'ha posat a disposició a l'e-NOTUM, la persona habilitada per l'adjudicatari hauran d'accedir-hi mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte.

Si no es diu a altra cosa a la LCSP, els terminis de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació.

8.3. Per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses interessades i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats del perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/27652257?categoria=0>

Les empreses que, d'acord amb aquest plec, activin l'oferta amb l'eina de Sobre Digital s'inscriuran a la licitació automàticament.

Les comunicacions generals que s'hagin de fer amb ocasió o a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

8.4. D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat de signatura electrònica en els termes que estableix el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del



certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura de la declaració responsable i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats en qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE, sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès en un Estat Membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada en tots els altres estats membres".

8.5. Les comunicacions que hagin de fer els licitadors i, posteriorment, l'adjudicatari han de fer-se digitalment mitjançant una instància genèrica a la seu electrònica de la societat. Inicialment, si no hi ha canvis, l'adreça és aquesta:

<https://www.seu-e.cat/es/web/parcolimpic>

Novena. Aptitud per contractar

9.1. Els licitadors han de ser persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres han de tenir personalitat jurídica pròpia i plena capacitat d'obrar, i no trobar-se incurses dins de cap de les prohibicions per contractar de l'Article 71 LCSP.

9.2. Els licitadors han de disposar de la documentació següent:

1. Document Nacional d'Identitat o NIF del licitador o escriptura de poder quan s'actui per representació.
2. Còpia del DNI del representant, si escau.
3. Escriptura de constitució o modificació de la societat degudament inscrita al Registre Mercantil. Les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.
4. Alta a l'Impost d'Activitats Econòmiques.
5. Justificació d'estar al corrent de les obligacions tributàries (Administració de l'Estat i Generalitat), i d'estar al corrent del pagament de les quotes amb la Tresoreria General de la Seguretat Social.
6. Acreditació de la solvència tècnica o professional en els termes de l'apartat G del quadre de característiques.
7. Acreditació de la solvència econòmica i financera en els termes de l'apartat G del quadre de característiques.
8. Certificat d'inscripció al Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE), juntament amb una declaració responsable que les dades inscrites en el Registre són vigents i no han sofert modificacions posteriors.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

9.3. Les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

9.4. La capacitat d'obrar s'acreditarà de la forma següent:



- La de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.
- La de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.
- La de les empreses no espanyoles d'Estats Membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils del seu Estat Membre d'establiment o amb la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.
- La de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 68 de la LCSP.

9.5. Poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte, d'acord amb les disposicions de l'Article 69 LCSP. La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins la seva extinció.

9.5. Pel que fa a la inscripció al Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, es considera admissible la proposició de l'empresa que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent registre juntament amb la documentació preceptiva per a això, sempre que aquesta sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació de l'acusament de rebut emès pel registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut cap requeriment d'esmena.

Desena. Solvència de les empreses licitadores

10.1. Les empreses han d'acreditar que compleixen els requisits mínims de solvència indicats a l'**apartat G del quadre de característiques de contracte**.

10.2. Les empreses de nova creació —és a dir-, aquelles que tinguin una antiguitat inferior a 5 anys- acreditaran la solvència tècnica a través d'un o diversos mitjans previstos a l'Article 90.1 apartats b) a i).

Les empreses licitadores poden recórrer, per a l'execució del contracte, a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que durant tota la durada de l'execució del contracte disposaran efectivament dels recursos necessaris, mitjançant la presentació a aquest efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades.



En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

10.3. Els certificats comunitaris d'empresaris autoritzats per contractar als quals fa referència l'Article 97 de la LCSP constitueixen una presumpció d'aptitud en relació amb els requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

10.4. Les empreses estrangeres no comunitàries han de justificar la seva solvència mitjançant un informe que l'estat de procedència de l'empresa estrangera admet al seu torn la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb els ens del sector públic assimilables als que enumera l'article 3 de la LCSP, en forma substancialment anàloga. Aquest informe l'ha d'elaborar la corresponent oficina econòmica i comercial d'Espanya a l'exterior i s'ha d'adjuntar a la documentació que es presenti.

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Onzena. Visita a les instal·lacions.

11.1. En aplicació del que preveu l'article 136.3 de la LCSP; a causa de la complexitat de la instal·lació existent, s'estableix l'obligació de que els licitadors han de visitar a les instal·lacions abans de presentar les proposicions.

11.2. La visita dels licitadors l'ha de fer una persona en representació de l'empresa interessada. La relació d'aquesta persona amb l'empresa pot ser laboral o de serveis, En tots dos casos, ha d'acreditar al relació.

11.3. Parc del Segre SA lliurarà als licitadors que visitin les instal·lacions un document acreditatiu signat digitalment que identificarà la persona que ha fet la visita, la seva relació amb l'empresa i a data de la visita i se'n quedarà una còpia

11.4. Parc del Segre SA proposarà una visita conjunta per a tots els licitadors quatre dies abans del termini de presentació d'ofertes. L'horari es comunicarà amb anterioritat a les empreses licitadors.

Dotzena. Presentació de documentació i de proposicions

12.1. L'anunci de licitació es publicarà en el Perfil del contractant de Parc del Segre, S.A.

12.2. El termini per a la presentació d'ofertes serà l'indicat a l'apartat F del Quadre de característiques.

12.3. La data final de presentació d'ofertes serà la indicada en el perfil de contractant. Si el darrer dia és festiu o dissabte, el termini s'entendrà prorrogat fins el primer dia hàbil següent.

12.4. Les ofertes presentades fora d'aquest termini no seran admeses.

12.5. La proposta es presentarà mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/27652257?categoria=0>

Les ofertes presentades per qualsevol altra via es consideraran no presentades.



12.6. Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes queles que designin en la declaració responsable per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta atès que l'enllaç que conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

12.7. En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, s'ampliarà el termini de presentar-les el temps que es consideri imprescindible. Aquesta ampliació es farà publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent i comunicant el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat oferta.

12.8. En aplicació del que preveu l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de Sobre Digital es podrà fer en les dues fases que s'hi descriuen. En cas que hi hagi contradicció en aspectes no merament formals entre els documents enviats en cada una de les fases, l'oferta serà inacceptable i es rebutjarà. En cas que no es trameti la documentació en la segona fase, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

12.9. Els documents presentats han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu. És obligació de les empreses licitadores passar els documents per un antivirus i, per tant, en cas que es presenti algun document amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

12.10. D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

12.11. La proposta es presentarà digitalment en dos sobres amb el contingut que es detalla a continuació:

A. Sobre A. Documentació administrativa:

1. Document Europeu Únic de Contractació (DEUC)
2. La declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar a l'Administració i altres declaracions segons el model **annex 1**.
3. Identificació de les parts que es preveu subcontractar segons el model **annex 2**.
4. Certificat de visita expedit per Parc del Segre, SA.

B. Oferta

1. Oferta econòmica formulada amb el model **annex 3**
2. Presentació de la programació de l'execució de les obres.

12.12. Els documents han d'estar signats digitalment amb signatura visible inserida en l'espai que hi ha al final dels documents model. No s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.



12.13. Els licitadors podran invalidar la seva oferta i presentar-ne una de nova abans del final del termini per a presentar les pliques. En tal cas, hauran de comunicar formalment a la societat quina oferta és la vàlida. La mesa no obrirà l'oferta que s'hagi retirat.

12.14. D'acord amb les previsions dels Articles 4.2 i 7.3 de l'Ordre HFP/55/2023, de 24 de gener, relatiu a l'anàlisi sistemàtica del risc de conflicte d'interessos en els procediments que executin el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, amb caràcter previ a la valoració de les ofertes, l'òrgan de contractació iniciarà el procediment d'anàlisi ex ante consistent en la introducció de les dades de les persones físiques o jurídiques licitadores i dels òrgans decisors de l'operació a l'eina informàtica de l'Agència Estatal d'Administració Tributària (AEAT).

S'exclouran aquells licitadors que, transcorregut el termini de cinc dies hàbils des de la sol·licitud, no hagin informat de la titularitat real a l'AEAT.

Tretzena. Obertura de sobres

13.1. L'obertura del sobre es farà de la forma següent:

1. En aplicació del que preveu la DA 16.1.h de la LCSP, la plataforma de contractació, partir de les 24 hores següents la data límit de presentació de les pliques, demanarà a les empreses licitadores la seva contrasenya. Parc del Segre, SA no demanarà als licitadors que apliquin la contrasenya.
2. L'obertura es farà dins del termini màxim de 10 dies naturals a comptar des de la finalització del termini de 24 hores esmentat. A l'anunci es determinarà la data, hora i lloc concrets. Si, per qualsevol circumstància cal ajornar-lo, s'anunciarà al perfil del contracant.
3. Les empreses licitadores hauran d'introduir la contrasenya a la plataforma de contractació electrònica fins abans de la hora prevista per a la obertura per tal que la Mesa pugui obrir el sobre digital. Cas que no s'introdueixi, el sobre quedarà encriptat i es tindrà per retirada l'oferta.
4. Seran persones custòdies dels sobres digitals un membre de la Mesa i una de les persones treballadores del departament d'informàtica de l'Ajuntament de la Seu d'Urgell.
5. La Mesa valorarà la documentació continguda al sobre A i B i determinarà les empreses admeses i excloses a la licitació.
6. A continuació la Mesa classificarà les ofertes i farà la proposta de classificació dels licitadors segons la puntuació obtinguda.
7. En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc, sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, el licitador quedarà exclòs.

13.2. Quedaran excloses del procediment, les empreses que:

- Presentin proposicions que no concordin o contradiguin amb la documentació del projecte i d'aquests plecs de condicions.
- Incloguin una oferta econòmica superior al pressupost base de licitació.
- Modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec.
- Comportin un error manifest en l'import de la proposició.
- Reconeixin l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.



13.3. La Mesa de Contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores. Pel que fa al termini d'execució, s'estarà al que s'indica a la base 11.10.

13.4. Es publicaran en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació totes les actes de la mesa de contractació relatives al procediment d'adjudicació.

13.5. L'obertura la farà la Mesa de Contractació citada a la base següent.

Catorzena. Mesa de contractació

Formaran la Mesa de Contractació les persones següents:

President:	Josep Semino Malé, arquitecte interí de l'Ajuntament de la Seu d'Urgell
Vocals	1. David Vallvé Pacheco, director del Servei d'Esports. 2. Xavi Escribà Trota, Secretari del Consell d'Administració del Parc del Segre. 3. Xavier Llopis Silva, interventor de l'Ajuntament
Secretari	Actuarà com a secretari el vocal 2

Quinzena. Determinació de la millor oferta

15.1. La selecció de l'adjudicatari es farà en favor de la proposta que obtingui la major puntuació aplicant els criteris següents:

A. Oferta Econòmica:

S'atorgaran fins a 85 punts aplicant la fórmula següent:

Puntuació màxima (85) * (oferta millor / oferta considerada)

En cap cas s'admetran ofertes econòmiques superiors al preu base de licitació. La puntuació considerarà fins al segon decimal de la proposta sense arrodoniment.

B. Presentació de la programació de l'execució de les obres.

S'atorgaran fins a 15 punts als licitadors que presentin una programació de les obres que inclogui un diagrama de Gantt detallat per setmanes i identificació ruta crítica, segons el criteri següent:

- 5 punts per presentar la programació de les obres.
- 5 punts si inclou un diagrama de Gantt detallat per setmanes.
- 5 punts si inclou la identificació de la ruta crítica.

15.2. En cas d'empat la proposta es farà seguint l'ordre següent:

1. Els criteris de valoració en l'ordre en què s'han exposat.
2. Aplicació de condicions especials diferents de les previstes l'apartat K del quadre de característiques.
3. Sorteig públic. En tal cas, s'indicarà la data al perfil del contractant amb una antelació mínima de 2 dies hàbils.

15.3. El caràcter anormal de les ofertes seguint totes les previsions següents:



A. Oferta econòmica.

S'aplicaran els paràmetres previstos a l'art. 85 del Reglamento general de la LCSP.

15.4. Quan en aplicació dels paràmetres establerts en els criteris de valoració de les ofertes, l'oferta econòmica d'alguna d'elles estigui incursa en presumpció d'anormalitat, es tramitarà d'acord amb les previsions següents:

1. Es concedirà als licitadors afectats un termini de cinc dies naturals perquè puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions.
2. El caràcter anormal de les ofertes s'apreciarà en funció dels paràmetres previstos a l'art. 85 del Reglamento general de la LCSP.
3. Pel que fa a les puntuacions relatives a la resta de criteris d'adjudicació automàtics ja s'estableixen puntuacions màximes que no es podran superar i per tant no s'incorrerà en anormalitat.
4. Rebudes les justificacions, l'òrgan de contractació, o en el seu cas, la Mesa, sol·licitarà un informe tècnic, que analitzi detalladament les motivacions que hagi argumentat el licitador per poder mantenir la seva oferta.
5. Si es rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, s'avaluarà i es decidirà per l'òrgan de contractació o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.
6. En tot cas, s'exclouran les ofertes incurses en presumpció de anormalitat si:
 - Es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica.
 - Si comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació
 - No compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental.
 - No compleixen la normativa social o laboral, nacional.

Setzena. Requeriment de documentació previ a l'adjudicació

16.1 El President, a proposta del secretari, classificarà les propostes per ordre decreixent, segons la valoració establerta en aquests plecs. L'empresa que hagi fet la millor oferta haurà de presentar, dins del termini de set dies hàbils des del requeriment, la documentació següent:

- a. L'assenyalada en aquest plec de condicions.
- b. Constitució de la garantia del contracte.

16.2. En el cas que l'empresa que hagi presentat la millor oferta no presenti els documents o els serveis de Parc del Segre SA comprovin que no els compleix, se la declararà exclosa, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor de l'empresa licitadora següent en puntuació.

Dissetena. Garantia definitiva.

17.1. Els licitadors no hauran de depositar garantia provisional.

17.2. L'adjudicatari del servei presentarà la garantia definitiva amb l'import i forma previstos a l'apartat J del Quadre de característiques.



17.3. L'acreditació de la constitució de garantia definitiva podrà fer-se a través de mitjans electrònics.

17.4. La garantia definitiva respondrà dels conceptes establerts a l'Article 110 LCSP.

17.6. En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o diverses de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida l'apartat J del Quadre de característiques i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

Divuitena. Renúncia i desistiment

18.1. El Consell d'Administració podrà decidir no adjudicar o formalitzar el contracte, o desistir del procediment abans de la seva formalització. En aquests casos, es compensarà els candidats aptes per licitar o als licitadors per les despeses en què haguessin incorregut de conformitat amb els criteris de valoració emprats pel càlcul de la responsabilitat patrimonial de l'Administració, a través dels tràmits del procediment administratiu comú.

18.2. La decisió de no adjudicar o formalitzar el contracte únicament podrà prendre's per raons d'interès públic. Les raons hauran d'estar degudament justificades a l'expedient. En aquest cas, no podrà promoure's una nova licitació del seu objecte mentre subsisteixin les raons al·legades per a fonamentar la decisió.

18.3. El desistiment podrà estar fonamentat en una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació. Les raons hauran d'estar degudament justificades a l'expedient. El desistiment no impedirà l'inici immediat d'un nou procediment de licitació.

18.4. La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant, d'acord amb l'Article 63 LCSP.

Dinavena. Adjudicació del contracte.

19.1. L'adjudicació es farà a l'empresa proposada com a adjudicatària dins del termini de 5 dies hàbils a comptar des de la data del compliment de les obligacions citades al punt anterior. L'adjudicació la farà el Consell d'Administració si és possible i, si no està previst que faci cap reunió dins d'aquest termini, la farà el seu president.

19.2. S'entendrà que l'adjudicació té motivació suficient si fa remissió a les actes de la Mesa de Contractació i aquestes s'han publicat al perfil del contractant abans de trametre les notificacions de l'adjudicació.

Vintena. Formalització i perfecció del contracte

20.1. El contracte es formalitzarà en document administratiu, que s'ajusti amb exactitud a les condicions de la licitació i serà títol suficient per accedir a qualsevol Registre Públic. El contractista podrà sol·licitar l'elevació del contracte a escriptura pública i, en tal cas, seran a càrrec seu les despeses que se'n derivin.

20.2. La formalització del contracte s'efectuarà en el termini màxim de quinze dies hàbils següents a aquell en què es rebí la notificació de l'adjudicació.



20.3. La formalització del contracte es publicarà, juntament amb el contracte, en un termini no superior a quinze dies des del seu perfeccionament en el perfil de contractant de Parc del Segre, SA.

20.4. L'empresa adjudicatària haurà de presentar la declaració d'absència de conflicte d'interès, la qual s'ha d'aportar en el mateix moment de la formalització del contracte o immediatament després, segons el model 2 de l'annex.

Vint-i-unena. Inici de les obres i comprovació del replanteig.

21.1. L'execució material de les obres objecte del contracte s'iniciarà amb l'acta de comprovació del replanteig. Aquesta s'ha de signar en el termini màxim d'1 mes a comptar des de la data de signatura del contracte.

21.2. Per tant, l'adjudicatari ha de concórrer a signar l'acta de comprovació del replanteig i fer els tràmits administratius previs, com la redacció del Pla de Seguretat i Salut en el Treball i altres que hagi de fer, amb la diligència suficient per a poder complir el pla de treball i finalitzar les obres abans de la data fixada.

21.3. La manca de compareixença a signar l'acta podrà donar lloc a la resolució del contracte, la pèrdua de la garantia i, si escau, la indemnització de danys i perjudicis a Parc del Segre SA.

III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Vint-i-dosena. Condicions especials d'execució

Les condicions especials en relació d'execució del contracte són les previstes a l'apartat K del quadre de característiques.

Vint-i-tresena. Execució i supervisió del servei.

Totes les persones que intervinguin en funcions de seguiment, control i supervisió de l'execució del servei han de tenir l'acreditació i nomenament corresponents.

Vint-i-quatre. Programa de treball.

24.1. Si l'adjudicatari no ha presentat amb la seva oferta un cronograma detallat de desenvolupament de les obres, haurà de presentar-lo abans de signar l'acta de comprovació del replanteig. Aquesta proposta haurà d'aprovar-la el responsable del contracte.

24.2. Si l'adjudicatari no l'ha presentat, el fixarà Parc del Segre SA.

24.3. El temps que es tingui a fer aquest tràmit no permetrà allargar la data màxima de finalització de les obres.

Vint-i-cinquena. Compliment de terminis i correcta execució del contracte.

25.1. L'adjudicatari està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats en el programa de treball o cronograma.

25.2. Si l'adjudicatari incorre en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes a ella imputables, l'Administració pot optar, ateses les circumstàncies del cas, per resoldre el contracte amb pèrdua de la garantia o per imposar les penalitats,



en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP. A més de les dues opcions anteriors, l'adjudicatari haurà d'assumir la indemnització per danys i perjudicis que l'incompliment pugui causar a Parc del Segre SA i/o a l'Ajuntament de la Seu d'Urgell, com a beneficiari de la subvenció. Aquesta indemnització inclourà, com a mínim l'increment del preu que la resolució del contracte pugui suposar i, si és el cas, l'import de la reducció o pèrdua de subvenció que pugui suposar.

25.3. Parc del Segre, SA té la mateixa facultat si l'adjudicatari incompleix parcialment, per causes que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

25.4. Si el retard respecte al compliment dels terminis és produït per motius no imputables a l'adjudicatari i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li ha de concedir un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt. En tot cas, la constitució en demora de l'adjudicatari no requereix intimació prèvia per part de l'Administració.

25.5. En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució establertes en aquests plecs de condicions, es podrà acordar la imposició de les penalitats.

25.6. La penalitat serà proporcional a la gravetat de l' incompliment d'acord amb el següent barem:

A. Penalitat del 10% del preu del contracte, IVA Exclòs:

1. Incompliment o compliment defectuós de les obligacions establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques que perjudiquin greument a l'execució del contracte.
2. Incompliment o compliment defectuós de les condicions especials d'execució que no siguin causa de resolució del contracte.
3. Les qualificades com a tal en aquest plec.

B. Penalitat del 5% del preu del contracte, IVA Exclòs:

1. Incompliment repetitiu del Pla de Treball presentat pel contractista.
2. No atendre intencionadament les instruccions del responsable del contracte.

C. Penalitat del 2% del preu del contracte, IVA Exclòs:

- Per qualsevol altre incompliment no llistat anteriorment.

D. En cas d'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula trentena, s'imposaran les penalitats per un import que pot arribar al 10% del preu del contracte, IVA Exclòs.

E. Penalitat del 10% del preu del contracte, IVA Exclòs:

1. Incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals, així com l' impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris dels treballadors/es adscrits al contracte.
2. Incompliment molt greu de les obligacions en matèria mediambiental.

F. Penalitat del 5% del preu del contracte, IVA Exclòs



1. Incompliment greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals, així com el pagament amb retards reiterats, durant l'execució del contracte, dels salaris dels treballadors/es adscrits al contracte.
2. Incompliment greu de les obligacions en matèria mediambiental.

G. Penalitat del 2% del preu del contracte, IVA Exclòs:

- Per qualsevol altre incompliment no llistat anteriorment.

H. En cas d'incompliment de les obligacions d'informació sobre les condicions de subrogació en contractes de treball s'imposaran penalitats dins dels límits establerts a l'Article 192.1 de la LCSP.

Són constitutius d'incompliment, amb l'establiment d'una penalitat del 10% del preu del contracte, sense IVA, l'absència dels documents següents:

I. Falta de presentació de la declaració d'absència de conflicte d'interès (DACI), annex 4.

25.7. En cas d'incompliment de l'obligació de l'adjudicatari de remetre la relació detallada de subcontractistes i el justificant de compliment dels pagaments, prevista a la clàusula trenta-cinquena d'aquest plec, s'imposaran les penalitats següents:

A. Penalitat del 10 % del preu del contracte, IVA Exclòs:

1. Incompliment de les obligacions de remissió de la relació detallada de subcontractistes i dels justificants de pagaments a subcontractistes.
2. Incompliment de les obligacions derivades de la subcontractació d'acord amb l'article 215 LCSP.
3. Falta de notificació a l'òrgan de contractació o falsejament de la informació relativa als elements accessoris a subcontractar, identitat, dades del contacte i representats de l'empresa, així com de l'aptitud per contractar.

B. Penalitat del 5 % del preu del contracte, IVA Exclòs:

1. Incompliment de les obligacions de remissió de la relació detallada de subcontractistes i dels justificants de pagaments a subcontractistes.
2. Incompliment de les obligacions derivades de la subcontractació d'acord amb l'article 215 LCSP.
3. Manca de notificació per escrit de qualsevol modificació relativa a la subcontractació.

C: Penalitat del 2 % del preu del contracte, IVA Exclòs:

- Per qualsevol altre incompliment no llistat anteriorment.

25.8. En cas d'incompliment de les obligacions d'informació sobre les condicions de subrogació en contractes de treball s'imposaran penalitats dins dels límits establerts a l'Article 192.1 de la LCSP. Són constitutius d'incompliment, amb l'establiment d'una penalitat del 10% del preu del contracte, sense IVA, l'absència dels documents següents:

A. Falta de presentació de la declaració d'absència de conflicte d'interès (DACI), annex 4.

25.9. Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin abonat a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagi constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.



25.10. Abans d'acordar la imposició de penalitats, l'òrgan de contractació notificarà al contractista la proposta corresponent i li concedirà un termini de 5 dies hàbils de tràmit d'audiència perquè pugui formular les al·legacions i aportar la documentació que consideri oportuna.

Vint-i-sisena. Clàusula penal per incompliment culpable de l'adjudicatari.

26.1. En cas que es produeixi una resolució avançada del contracte per causa imputable a l'adjudicatari, se li aplicarà una clàusula penal consistent en un import equivalent a la meitat de la part pendent d'executar del contracte amb un màxim del 20% de l'import del preu del contracte.

26.2. L'aplicació d'aquesta clàusula serà independent i compatible amb les sancions o penalitats que es puguin imposar al contractista per retard en l'execució o altres tipus d'incompliments que no determinin la resolució del contracte i de la indemnització pels danys i perjudicis que pugui haver causat a l'Ajuntament o a Parc del Segre, SA.

Vint-i-setena. Persona responsable del contracte

27.1. D'acord amb l'Article 62 de la LCSP, es designa com a responsable del contracte el director de les obres.

27.2. El responsable del contracte serà l'interlocutor de Parc del Segre SA amb l'empresa adjudicatària i li correspondrà el seguiment i l'execució del contracte, la coordinació dels diferents agents implicats, entre d'altres.

Vint-i-vuitena. Determinació del material a instal·lar.

28.1. En el cas en que al projecte s'hagi identificat un material amb model i marca, aquest s'entendrà sempre que es pot substituir per altre de característiques anàlogues.

26.2. La determinació del material concret es farà en fase d'execució d'obres d'acord amb les previsions següents:

- a. L'adjudicatari proposarà al Responsable del Contracte el model i marca concrets amb una antelació mínima d'un mes respecte de la data prevista d'instal·lació.
- b. Amb la proposta, l'adjudicatari haurà d'aportar els documents oficials del fabricant (descripció, fitxes de fabricant...) que acreditin l'equivalència entre el material indicat al projecte i el que proposa.
- c. La proposta es podrà fer amb ocasió de les visites d'obres i se'n deixarà constància documental.
- d. La direcció d'obres disposarà d'un termini d'un mes per a validar el material proposat o oposar-hi.
- e. Si la direcció accepta el material, es farà constar i es podrà instal·lar immediatament.
- f. Si la direcció no accepta el material, ho comunicarà a l'adjudicatari en la visita d'obres i haurà de justificar les raons de no acceptar el material.
- g. Si el material no s'accepta, l'adjudicatària haurà d'instal·lar el descrit al projecte.

28.3. El temps esmerçat en determinar el material no permetrà a l'adjudicatari prorrogar el termini d'execució de les obres.

Vint-i-novena. Resolució d'incidències i de dubtes tècnics.



29.1. Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'adjudicatari en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del Reial Decret 1098/2001 pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

29.2. Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

Trentena. Certificacions d'obra.

30.1. Es faran certificacions de l'obra signades pel tècnic director amb una periodicitat mensual, a partir de la data de la signatura de l'acta de replanteig.

30.2. L'adjudicatari podrà transmetre en favor de tercers les certificacions que es facin. En cas que ho faci s'entendrà sempre i sense possibilitat de pacte en contrari que la transmissió abasta també el dret de reclamar els interessos de demora, que, en tal cas, no podran ser reclamats per l'adjudicatari. El dret de reclamar-los correspondrà al cessionari de la certificació.

30.3. Si hi ha millores, s'executaran totes d'una vegada dins del termini màxim d'un mes a comptar des de la data de finalització de les obres i se'n farà una única certificació. El retard en complir el compliment se sancionarà en la forma i imports previstos en aquestes plecs per al retard en l'execució de les obres.

Trenta-unena. Abonaments a l'adjudicatari

31.1. D'acord amb l'Article 102 LCSP, el preu retribueix la prestació efectivament realitzada, d'acord amb el que s'hagi pactat. El preu inclourà l'IVA que constarà com una partida independent.

31.2. El termini de pagament serà de trenta dies naturals a partir de la data de recepció de la factura en el registre electrònic de Parc del Segre, SA, sempre que es doni conformitat de la prestació del servei.

31.3. El contractista presentarà factures electròniques mensuals corresponents a les certificacions d'obra aprovades. Les factures s'hauran de presentar en format electrònic a través del punt genera d'entrada de factures electròniques (FACE o equivalent), adjuntant còpia de la certificació d'obra conforme.

31.4. Les factures electròniques es dirigiran a

Parc del Segre SA, DIR3: LA0008783 (mateix codi per oficina comptable, òrgan gestor i unitat tramitadora).

31.5. Amb cada factura, l'adjudicatari haurà de presentar la documentació següent:

1. Relació dels treballadors adscrits a l'execució del contracte amb la justificació de què estan al corrent del cobrament salarial.
2. Rebut de Liquidació de Cotitzacions (acompanyat del comprovant del pagament) i la Relació Nominal de Treballadors.
3. Certificat d'estar al corrent de les obligacions amb la Seguretat Social.



4. Certificat d'estar al corrent de les obligacions tributàries.

Els documents referits a les obligacions tributàries i de la Seguretat Social es poden substituir per una autorització genèrica per tota la vida del contracte per tal que Parc del Segre SA ho comprovi. L'autorització es farà amb el model annex 1.

31.6. Es podran fer pagaments per acopi de material si el director d'obra ho certifica. Com a molt podran suposar un 20 % del preu del contracte.

Trenta-dosena. Certificació final.

32.1. La certificació final recollirà el resum de l'obra. S'hi podran incorporar únicament les diferències d'amidament que hi hagi entre el contracte o el que s'hagi certificat i el que s'hagi executat realment amb un màxim del 10 %.

32.2. Parc del Segre SA aprovarà aquesta certificació, com a molt tard, dins del termini de tres mesos següents a la data de la recepció.

Trenta-tresena. Responsabilitat de l'adjudicatari

33.1. L'adjudicatari és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i dels serveis realitzats.

33.2. El contracte se celebra a risc i ventura del contractista.

33.3. L'adjudicatari haurà de contractar el personal necessari per atendre les seves obligacions, el qual dependrà exclusivament del mateix, tindrà tots els drets i deures inherents a la seva condició de patró i haurà de complir les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social i de seguretat i higiene en el treball.

33.4. En cas d'accident o algun perjudici ocorregut als operaris amb ocasió de l'execució dels treballs, l'adjudicatari complirà allò que disposa la normativa vigent quant a responsabilitat, sense que aquesta afecti l'Ajuntament ni a Parc del Segre, SA.

33.5. NI l'Ajuntament ni a Parc del Segre, SA tindran cap mena de responsabilitat per qualsevol classe de perjudicis que l'adjudicatari pugui ocasionar com a conseqüència de l'execució de les obres fins que hagi transcorregut el termini de garantia..

33.6. Durant el desenvolupament de les obres, i fins que hagi transcorregut el termini de garantia el contractista es responsable de les faltes que en la construcció es puguin comprovar.

33.7. Parc del Segre, SA no tindrà cap mena de responsabilitat per les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes del contractista en l'execució del contracte.

Trenta-quatrena. Prerogatives de l'Administració

34.1. Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerogatives següents:

1. Interpretar el contracte
2. Resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment.
3. Modificar-lo per raons d'interès públic.
4. Inspecció de les activitats desenvolupades per l'adjudicatari durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.



5. Declarar la responsabilitat imputable a l'adjudicatari arran de la seva execució.
6. Suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

34.2. Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

34.3. L'exercici de les prerrogatives es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

Trenta-cinquena. Modificació del contracte

35.1. La modificació serà necessària quan la viabilitat tècnica de l'obra es vegi compromesa per la troballa d'elements ocults en el subsol o estructures de l'edifici que no permetin l'execució segons el projecte original, sent necessari garantir la seguretat i funcionalitat dels vestidors.

Es justifica la previsió de modificació davant la naturalesa de l'obra de reforma en edifici existent, on la possible discrepància entre els plànols de projecte i la realitat constructiva oculta pot exigir ajustos tècnics indispensables per a l'interès públic.

35.2. S'accepta com a justificada la modificació derivada de la necessitat d'actuar sobre part de les instal·lacions existents que estiguin ocultes.

Trenta-sisena. Suspensió del contracte

36.1. Parc del Segre, SA i el contractista podran acordar la suspensió del contracte.

36.2. El procediment per acordar la suspensió del contracte és l'establert a l'Article 208 de la LCSP.

36.3. L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de Parc del Segre, SA i l'adjudicatari i s'haurà d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

Trenta-setena. Clàusula ètica

37.1. Les empreses licitadores i el contractista han d'adequar les seves actuacions als principis ètics i a les regles de bona conducta, d'acord amb l'Article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

37.2. L'adjudicatari s'obliga a complir amb les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable. Haurà d'especificar les persones concretes que executaran les prestacions i acreditar la seva afiliació i situació d'alta a la Seguretat Social, prèviament a l'inici d'execució del contracte.

37.3. L'adjudicatari haurà d'estar al corrent de les seves obligacions tributàries, amb la Seguretat Social i l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE).

37.4. L'adjudicatari es compromet a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.



37.5. Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

37.6. L'òrgan de contractació podrà establir penalitats per incompliment dels principis ètics i de bona conducta. La penalitat no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.

37.7. L'òrgan de contractació elevarà els incompliments dels principis ètics i de bona conducta a les autoritats competents.

37.8. Es considera informació confidencial, que cap de les parts no podrà difondre sense autorització prèvia i per escrit de l'altra part, la següent:

1. Els secrets tècnics o comercials i els aspectes confidencials de les ofertes designades pels licitadors.
2. La informació de l'Administració a la que el contractista tingui accés per a la realització de la reforma dels vestidors.
3. Les dades de caràcter personal tractades durant l'execució.

37.9. Sense perjudici del que disposa la normativa sobre transparència i accés a la informació pública, tant l'òrgan de contractació com el contractista hauran de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la que tinguin accés per l'execució del contracte i que hagi estat declarada com a tal per l'altra part, o que per la seva naturalesa hagi de ser-ho. Aquest deure de reserva es mantindrà durant el termini establert en l'article 133 de la LCSP.

V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE

Trenta-vuitena. Successió i cessió del contracte

No es preveu la cessió del contracte

Trenta-novena. Subcontractació

39.1. Atès que el contracte inclou prestacions corresponents a diferents tipologies d'industrials però que és imprescindible un control eficaç de totes elles, només es permet subcontractar les prestacions que s'indiquen a l'apartat N del Quadre de característiques.

39.2. Les empreses licitadores han d'indicar en les seves ofertes les parts del contracte que tinguin previst subcontractar, amb l'import i el nom o el perfil professional, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes a qui tinguin previst encomanar-ne la realització.

39.3. En el cas que les empreses contractistes vulguin subscriure contractes amb subcontractistes que no s'ajustin al que s'indica en l'oferta, hauran de notificar-ho prèviament a Parc del Segre SA adjuntant una justificació del canvi i adjuntant els mateixos documents que per al subcontractista previst inicialment, llevat que Parc del Segre SA ho hagi autoritzat expressament amb anterioritat o que es doni una situació justificada d'emergència o que exigeixi adoptar mesures urgents, excepte si l'Administració notifica dins d'aquest termini la seva oposició. Parc del Segre haurà de respondre en el termini màxim de 20 dies naturals i, si no ho fa, s'entendrà que desestima la proposta. La tramitació d'aquests canvis no implicarà un increment del termini màxim d'execució ni cap canvi en el cronograma que s'apliqui al contracte.



39.4. L'adjudicatari podrà subcontractar parts encara que no ho hagi indicat a la seva oferta. En tal cas, haurà de comunicar-ho a Parc del Segre SA abans de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig. Aquesta comunicació inclourà:

1. Identificació clara de les parts a subcontractar.
2. Totes les dades del subcontractista amb el mateix abast que el requerit per a l'adjudicatari.
3. Acceptació de l'adjudicatari.
4. DACI signat pel subcontractista.

39.5. L'adjudicatari ha de notificar per escrit a Parc del Segre SA qualsevol modificació que hi hagi d'aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

39.6. La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades a l'article 215 de la LCSP.

39.7. La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en els articles 215 de la LCSP i 16.1.g) del Decret llei 5/2021 per a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació pot derivar en la imposició de penalitats per part de l'òrgan de contractació.

Les penalitats variaran en funció de la gravetat de l'incompliment:

- Imposició de penalitats d'acord amb les previsions d'aquests plecs de condicions.
- Resolució del contracte, si es compleixen els requisits de l'Article 211.1 segon paràgraf de la lletra f) de la LCSP.

39.8. Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'adjudicatari principal, que assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte davant de Parc del Segre SA, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la trentena d'aquest plec, així com de l'obligació de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de Parc del Segre SA per les obligacions concretes amb elles per l'adjudicatari.

39.9. En cap cas l'empresa o empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar que estableix l'article 71 de la LCSP.

39.10. L'adjudicatari ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

39.11. Els subcontractes tenen naturalesa privada i afecta exclusivament a les parts que el subscriuen.

39.12. El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.



L'Administració comprovarà el compliment estricte del pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'adjudicatari. A aquests efectes, l'adjudicatari haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, la relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini.

Quarantena. Revisió de preus

No procedeix la revisió de preus donat que el termini d'execució és inferior a dos anys i no es compleixen els requisits d'intensitat d'ús de matèries primeres o energia establerts en l'article 103 de la LCSP i el RD 55/2017.

De conformitat amb l'article 103.1 de la LCSP, els preus es consideren invariables. Únicament en el supòsit excepcional de ruptura de l'equilibri econòmic per causes de força major o risc imprevisible, es procedirà segons el que estableix la normativa i jurisprudència administrativa vigent i el punt L del quadre de característiques d'aquests plecs.

V. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Quaranta-unena. Recepció de les obres i liquidació del contracte

41.1. La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 311 de la LCSP i l'article 204 del RGLCAP.

41.2. Dins el termini d'un mes des de la data en què Parc del Segre SA hagi aprovat la darrera certificació d'obres i del compliment de les millores, els tècnics directors faran la inspecció de les obres per determinar si se'n pot fer la recepció. A aquest acte concorreran el tècnic director, el tècnic municipal, la Intervenció de Parc del Segre SA, un representant de Parc del Segre SA i el contractista o el seu representant.

41.3. Si les obres no estan acabades o s'hi observen deficiències, el tècnic director ho faran constar en un document que, a més, contindrà les indicacions precises i el termini per a esmenar-les. D'aquest document se'n lliurarà còpia al contractista. Si dins aquest termini, el contractista compleix les indicacions, es farà l'acta de recepció i es trametrà al Consell d'Administració per tal que en faci l'aprovació formal. Si no està prevista cap reunió del Consell en les dues setmanes següents, la podrà aprovar el seu president.

41.4. Si no s'han complert els requeriments, Parc del Segre, SA podrà rescindir el contracte i executar la fiança.

Quaranta-dosena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

42.1. El termini de garantia és de 6 mesos i començarà a computar des de la data d'aprovació de l'acta de recepció de les obres.

42.2. Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'adjudicatari que els esmeni.

42.3. La devolució i cancel·lació de la garantia definitiva es produirà en el termini d'un mes des de l'expiració del termini de garantia, sempre i quan s'hagi complert satisfactòriament el contracte o s'hagi resolt sense culpa del contractista.



42.4. Per a la devolució de la garantia el contractista haurà de presentar sol·licitud formal davant l'òrgan de contractació, adjuntant còpia de l'acta de recepció definitiva i certificació del responsable del contracte confirmant la inexistència de vici o defectes pendents d'esmenar.

Quaranta-tresena. Resolució del contracte

43.1. Són causes de resolució del contracte les previstes en l'Article 211 de la LCSP.

43.2. L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 313 de la LCSP.

43.3. En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

VI. RÈGIM DE RECURSOS I D'INVALIDESA

Quaranta-quatrena. Règim de recursos

D'acord amb el que preveu l'art. 321.5 de la LCSP; contra els acords que es facin en execució d'aquest acord, la via administrativa, es pot interposar alternativament, des del dia següent al de la publicació de l'anunci de l'acord, els recursos següents:

- Potestatiu de reposició davant de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de la Seu d'Urgell en el termini d'un mes.
- Contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós de Lleida en el termini de dos mesos.

Si transcorregut el termini d'un mes des de la data d'interposició del recurs potestatiu de reposició no s'ha notificat la resolució, quedarà desestimat per silenci administratiu i disposareu per a presentar recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós de Lleida, d'un termini de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en el que el recurs de reposició s'hagi d'entendre desestimat.

Quaranta-cinquena. Arbitratge

Sens perjudici del que estableix la clàusula quarantena, es podrà acordar el sotmetiment a arbitratge de la solució de totes o alguna de les controvèrsies que puguin sorgir entre l'Administració contractant i la/es empresa/es contractista/es, sempre que es tracti de matèries de lliure disposició conforme a dret i, específicament, sobre els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte, de conformitat amb el que disposa la Llei 60/2003, de 23 de desembre, d'arbitratge.

Quaranta-sisena. Mesures cautelars

No es preveu aplicar mesures cautelars.

Quaranta-setena. Règim d'invalidesa

Els actes de preparació i adjudicació d'aquest contracte estan sotmesos al règim general d'invalidesa previst en els articles 38 i següents de la LCSP.

Quaranta-vuitena. Jurisdicció competent



L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, el compliment, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.



Núm. Exp	15/2026
Objecte	Reforma dels vestidors del camp de futbol de la Seu d'Urgell

ANNEX 1. DECLARACIÓ RESPONSABLE I AUTORITZACIÓ A COMPROVAR DADES

DADES DEL LICITADOR:					
Nom i cognoms					
NIF		Telèfon		E-mail	
Domicili					
Localitat				CP	

DADES DEL REPRESENTANT:			
Nom i cognoms			
DNI			
Domicili			
Localitat			CP

La persona citada, assabentada dels Plecs de Condicions i altres normes que regeixen el contracte Reforma dels vestidors del camp de futbol de la Seu d'Urgell

1. **DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT QUE** l'empresa esmentada compleix els requisits citats a la base tretzena del plec de condicions administratives que regulen el contracte esmentat i la resta de requisits del plec i en particular:
 - a. Que l'empresa disposa de plena capacitat d'obrar
 - b. Que la persona que firma l'oferta i la present declaració responsable tenen representació suficient de la societat que presenta l'oferta. En el cas que l'empresa sigui estrangera, la declaració responsable inclourà l'expressa submissió al fur espanyol.
 - c. Que l'empresa no està incursa en cap prohibició de contractar, ni en causa d'incompatibilitat.
 - d. Que l'empresa disposa de les autoritzacions necessàries per a exercir l'activitat i de la solvència econòmica, financera i tècnica exigida en el plec de clàusules administratives per a concórrer a aquesta licitació.
 - e. Que l'empresa es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
 - f. Que l'empresa es compromet a complir les obligacions laborals, socials, mediambientals i de seguretat que resultin aplicables durant l'execució



del contracte.

- g. Que l'empresa accepta íntegrament el contingut del Plec de Clàusules Econòmico-Administratives Particulars i del Plec de Prescripcions Tècniques.
- h. Que les dades consignades en aquesta declaració són certes i que es compromet a aportar la documentació acreditativa que li sigui requerida.

2.

AUTORITZA
NO AUTORITZA

Formalment a l'Ajuntament de la Seu d'Urgell i a Parc del Segre SA a consultar en la fase de licitació i, si és adjudicatari, en tota la vida del contracte, les dades del licitador sobre el compliment de les obligacions tributàries (Administració de l'Estat, Generalitat i Ajuntament), d'estar al corrent del pagament de les quotes de la Seguretat Social.

La Seu d'Urgell, de de 2026.

Signatura

--



Núm. Exp	15/2026
Objecte	Reforma dels vestidors del camp de futbol de la Seu d'Urgell

ANNEX 2. SUBCONTRACTACIÓ

NOM DEL LICITADOR			
Nom			
Domicili			
NIF/CIF		Telèfon	
Adreça email			
REPRESENTANT			
Nom			
NIF			

El licitador citat més amunt assabentat dels plecs de condicions i altres normes que regeixen la contractació de les obres esmentades

1. QUE PROPOSO SUBCONTRACTAR les parts següents a les empreses que s'indiquen.

Part	Empresa

2. I QUE adjunto els documents acreditatius de l'acceptació d'aquestes empreses per al cas que sigui adjudicatari.

La Seu d'Urgell a de de 2026.

Signatura digital



Núm. Exp	15/2026
Objecte	Reforma dels vestidors del camp de futbol de la Seu d'Urgell

ANNEX 3. OFERTA ECONÒMICA

NOM DEL LICITADOR			
Nom			
Domicili			
NIF/CIF		Telèfon	
Adreça email			
REPRESENTANT			
Nom			
NIF			

El licitador citat més amunt assabentat dels plecs de condicions i altres normes que regeixen la contractació de les obres esmentades

PROPOSO,

executar les obres pel preu següent:

PEM + Despeses Generals + Benefici industrial)	
IVA 21 %	
Pressupost d'execució per contracte	

En lletres (IVA inclòs)

La Seu d'Urgell a de de 2026.

Signatura digital



ANNEX 4. DECLARACIÓ D'ABSÈNCIA DE CONFLICTE D'INTERESSOS PER A L'EMPRESA CONTRACTISTA

NOM DEL LICITADOR			
Nom			
Domicili			
NIF/CIF		Telèfon	
Adreça email			
REPRESENTANT			
Nom			
NIF			

La persona indicada més amunt i amb l'objectiu de garantir la imparcialitat en el procés del contracte a què es fa referència, com a participant en el procés de preparació i tramitació de l'expedient, en qualitat de licitador ,

DECLARO:

Primer. Que conec plenament els plecs que regeixen el contracte indicat, així com la normativa que li és aplicable, i que tinc coneixement que l'article 61.3, "Conflicte d'interessos", del Reglament (UE, Euroatom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, de 18 de juliol (Reglament financer de la UE) estableix que hi ha conflicte d'interessos quan l'exercici imparcial i objectiu de les funcions es vegi compromès per raons familiars, afectives, d'afinitat política o nacional, d'interès econòmic o per qualsevol motiu directe o indirecte d'interès personal.

Segon. Que conec l'article 64, "Lluita contra la corrupció i la prevenció dels conflictes d'interessos", de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, que defineix el conflicte d'interessos com "qualsevol situació en què el personal al servei de l'òrgan de contractació que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tingui directament o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context del procediment de licitació".

Tercer. Que ni la meva persona ni, si és el cas, la persona jurídica a la qual represento es troba en cap situació que pugui comprometre el compliment de les obligacions exigibles per la participació en el procediment de contractació, ni que pugui comprometre el compliment d'aquestes obligacions en cas de resultar adjudicatària.

Quart. Que ni la meva persona ni, si és el cas, la persona jurídica a la qual represento es troba en una situació de conflicte d'interès, d'acord amb la definició de l'article 61 del Reglament Financer de la UE que pugui dificultar o comprometre de cap manera el compliment de les obligacions esmentades a l'apartat anterior.

Cinquè. Que els administradors, els representants i la resta de persones amb capacitat de presa de decisions o control sobre [persona jurídica] no es troben en la situació de conflicte definida a l'apartat quart.

Sisè. Que em comprometo a posar en coneixement de l'òrgan de contractació, sense dilació, qualsevol situació de conflicte d'interès que comprometi o pugui comprometre el compliment de les obligacions esmentades.

Setè. Que he subministrat informació exacta, veraç i completa en el marc del d'aquest expedient, i que tinc coneixement que la falsedat de la present declaració i la informació subministrada comporta les conseqüències contractuals, administratives o judicials que estableixi la normativa d'aplicació i la documentació contractual.



I perquè consti, signo aquesta declaració.

Signatura digital

