



ACTA DE REPLANTEIG PREVI

(Articles 22.3 i 116.3 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic)

ORGANISME: Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat
DEPARTAMENT: Departament de Manteniment de la Ciutat
EXPEDIENT: PACC2026000046

OBJECTE DE L'OBRA	Arranjament i millora de l'espai públic a Sant Feliu de Llobregat
TÈCNIC CERTIFICADOR	Efrén Radigales Sánchez Cap del Departament de Manteniment de la Ciutat Enginyer en Organització Industrial i Arquitecte
DATA DE COMPROVACIÓ	17 de juliol de 2026
EMPLAÇAMENT	Via pública i domini públic municipal (Terme municipal de Sant Feliu de Llobregat)

CERTIFICO:

Que en data 17 de juliol de 2026, com a Cap del Departament de Manteniment de la Ciutat de l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat, he procedit a efectuar sobre el terreny la comprovació del replanteig del projecte referenciat, amb caràcter previ al replanteig pròpiament dit i a l'inici del procediment de contractació de l'obra, d'acord amb el que disposen els articles 22.3 i 116.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), i l'article 126 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP).

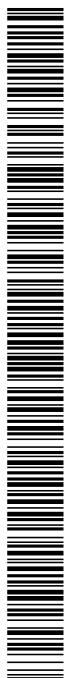
Com a resultat d'aquesta comprovació realitzada in situ, es fan constar expressament els següents extrems:

- 1. Realitat física i geomètrica de les obres:** S'ha comprovat detalladament la situació i traçat de les obres projectades, constatant que la realitat física del terreny coincideix substancialment amb les descripcions, cotes, perfils i amidaments reflectits en la documentació gràfica i plànols que integren el Projecte d'Arranjament i millora de l'espai públic.

2. Disponibilitat jurídica dels terrenys: Es constata de la comprovació in situ que totes les actuacions previstes en el projecte s'executaran íntegrament a la via pública i en béns de domini públic municipal. Per tant, tot està a plena disposició d'aquesta administració, lliure de càrregues, servituds o obstacles jurídics coneguts per aquest tècnic, estant l'Ajuntament en la possessió jurídica i material dels sòls necessaris per al començament immediat de les obres.

3. Serveis afectats i infraestructures existents: S'ha verificat que el projecte contempla adequadament la compatibilitat amb les xarxes de serveis existents en el subsol i superfície de la via pública, sense que es detectin aparentment

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI, MEDI AMBIENT I RESILIÈNCIA URBANA	REFERÈNCIA PACC2026000046
Codi Segur de Verificació: d4d4921b-103e-41c7-936f-d59c7cbff565 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01082114_2026_6497252 Data d'impressió: 11/08/2026 12:41:48 Pàgina 2 de 2	SIGNATURES 1.- Efrén Radigales Sanchez (TCAT), 18/07/2026 14:21	



interferències sobrevingudes que puguin alterar o impedir la viabilitat de l'execució material del contracte.

4. Adequació de preus i vigència del projecte: S'ha procedit a la revisió del quadre de preus unitaris i del pressupost base de licitació, verificant que els valors econòmics consignats **són correctes, estan plenament vigents** i s'ajusten fidelment a les condicions economico-financeres actuals del mercat sectorial per a l'any 2026.

5. Compliment de la normativa sectorial: Es garanteix de manera expressa que les solucions tècniques adoptades en el document de projecte **compleixen estrictament amb tota la normativa sectorial d'aplicació** vigent, incloent de forma no limitativa les directrius d'accessibilitat en l'espai públic, seguretat i salut, gestió de residus de la construcció i restants ordenances municipals i disposicions supramunicipals.

I perquè així consti a l'efecte de la incoació i validesa de l'expedient de contractació d'obres, d'acord amb els requisits exigits per l'òrgan de contractació, s'expedeix la present acta de comprovació del replanteig previ.

Efrén Radigales Sánchez

Cap del Departament de Manteniment de la Ciutat.
ÀREA DE TERRITORI, TRANSICIÓ ECOLÒGICA i
PLANEJAMENT.

Sant Feliu de Llobregat, en la data de la signatura digital.

Document electrònic verificable a <http://www.santfeliu.cat/sde>



d4d4921b-103e-41c7-936f-d59c7cbff565