



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS (BASES) QUE REGEIXEN EL CONCURS DE PROJECTES, AMB INTERVENCIÓ DE JURAT, PER A LA SELECCIÓ I POSTERIOR ADJUDICACIÓ DELS CONTRACTES DE SERVEIS D'ARQUITECTURA RELACIONATS AMB LA CONSTRUCCIÓ DE LA NOVA SEU DE L'ARXIU COMARCAL DE L'ALT EMPORDÀ I LA BIBLIOTECA COMARCAL A FIGUERES.

PROCEDIMENT RESTRINGIT SOTMÈS A REGULACIÓ HARMONITZADA.

SOBRE DIGITAL

ÍNDEX

1.	DISPOSICIONS GENERALS.....	3
1.1.	OBJECTE.....	3
1.2.	TRAMITACIÓ: MODALITAT DE CONCURS.....	4
1.3.	VARIANTS.....	5
1.4.	DADES ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE I EXISTÈNCIA DE CRÈDIT. PREMIS I VALOR ESTIMAT.....	5
1.5.	FASES DEL CONCURS DE PROJECTES.....	10
1.6.	ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ.....	11
1.7.	PERFIL DEL CONTRACTANT.....	11
1.8.	NOTIFICACIONS I ÚS DE MITJANS ELECTRÒNICS.....	11
1.9.	REQUISITS D'APTITUD I SOLVÈNCIA DELS PARTICIPANTS.....	13
1.10.	PROPOSTES.....	18
2.	DISPOSICIONS RELATIVES AL CONCURS.....	23
2.1.	FASE PRÈVIA: PRESENTACIÓ DE SOL·LICITUDS DE PARTICIPACIÓ (SOBRE 1).....	23
2.2.	FASE 1: PRESENTACIÓ D'UNA OBRA EXECUTADA I SELECCIÓ DE CANDIDATS QUE PARTICIPARAN EN LA FASE 2 DEL CONCURS (SOBRE 2)	27
2.3.	FASE 2 (anònima): PROPOSTA ARQUITECTÒNICA PER A LA CONSTRUCCIÓ DE LA NOVA SEU DE L'ARXIU COMARCAL DE L'ALT EMPORDÀ I LA BIBLIOTECA COMARCAL A FIGUERES PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONCURS (SOBRE 3A I SOBRE 3B).....	34
2.4.	DOCUMENTACIÓ PRÈVIA I RESOLUCIÓ DEL CONCURS.....	42
2.5.	COMPOSICIÓ I FUNCIONAMENT DEL JURAT.....	44
2.6.	COMPENSACIÓ ECONÒMICA PELS PARTICIPANTS.....	46
2.7.	CONFIDENCIALITAT.....	47
2.8.	DRETS DE PROPIETAT.....	47
2.9.	ADJUDICACIÓ DELS CONTRACTES.....	48
3.	RÈGIM JURÍDIC I RECURSOS.....	50
3.1.	RÈGIM JURÍDIC DEL CONCURS.....	50

DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: 8f1e50f6-b9de-4e9e-83bc-c23f21326b22 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5482188 Data d'impressió: 11/08/2026 13:28:03 Pàgina 2 de 78	SIGNATURES 1.- ALICIA VILA TORRENTS (TCAT), 11/08/2026 13:17	



DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738 Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47 Pàgina 2 de 75	SIGNATURES 1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12	



Ajuntament de
Figueres

3.2.	RECURSOS	51
4.	DISPOSICIONS RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ.	52
4.1.	PREU DEL CONTRACTE.....	52
4.2.	REVISIÓ DE PREUS	52
4.3.	DURADA DEL CONTRACTE.....	52
4.4.	GARANTIES.....	53
4.5.	TERMINI DE GARANTIA.....	55
4.6.	CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.....	55
4.7.	MODIFICACIONS DE CONTRACTE.....	56
4.8.	SUBCONTRACTACIÓ.....	57
4.9.	CESSIÓ	57
4.10.	ALTRES OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA	58
4.11.	PAGAMENT DEL PREU. FACTURACIÓ	58
5.	ANNEXOS	59
5.1.	ANNEX 1: SOL·LICITUD DE PARTICIPACIÓ	59
5.2.	ANNEX 2 DOCUMENT EUROPEU ÚNIC DE CONTRACTACIÓ (DEUC)	60
5.3.	MODEL DE COMPROMÍS DE CONSTITUCIÓ D'UTE	61
5.4.	INFORMACIÓ BÀSICA SOBRE PROTECCIÓ DE DADES DELS LICITADORS DE CARÀCTER PERSONAL	63
5.5.	MODEL DE DECLARACIÓ RELATIVA A LA IDENTIFICACIÓ DEL LEMA AMB L'EQUIP PROFESSIONAL O EMPRESA.....	64
5.6.	DECLARACIÓ DELS MEMBRES DE L'EQUIP.....	65
5.7.	DECLARACIÓ DE SUBMISSIÓ ALS JUTJATS I TRIBUNALS ESPANYOLS..	71
5.8.	MODEL DE CURRÍCULUM VITAE	72
5.9.	ANNEX MODEL DE COMPROMÍS PER LA INTEGRACIÓ DE LA SOLVÈNCIA AMB MITJANS EXTERNS	73
5.10.	ANNEX DECLARACIÓ RESPONSABLE RELATIVA A TROBAR-SE AL CORRENT DEL COMPLIMENT DE L'OBLIGACIÓ DE COMPTAR AMB UN DOS PER CENT DE TREBALLADORS AMB DISCAPACITAT O ADOPTAR LES MESURES ALTERNATIVES CORRESPONENTS I AL COMPLIMENT DE LES OBLIGACIONS ESTABLERTES EN LA NORMATIVA VIGENT EN MATÈRIA LABORAL, SOCIAL I D'IGUALTAT EFECTIVA ENTRE DONES I HOMES.	74

DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: 8f1e50f6-b9de-4e9e-83bc-c23f21326b22 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5482188 Data d'impressió: 11/08/2026 13:28:03 Pàgina 3 de 78		SIGNATURES 1.- ALICIA VILA TORRENTS (TCAT), 11/08/2026 13:17



DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738 Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47 Pàgina 3 de 75		SIGNATURES 1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12



1. DISPOSICIONS GENERALS

1.1. OBJECTE

L'objecte d'aquest plec és l'establiment de les condicions que han de regir el concurs de projectes amb intervenció de Jurat, anònim i restringit a dues fases, per seleccionar la proposta arquitectònica més idònia que serveixi de base per a l'adjudicació posterior dels contractes dels serveis d'arquitectura relacionats amb la construcció de la Nova seu de l'Arxiu Comarcal de l'Alt Empordà i la Biblioteca Comarcal a Figueres, en concret:

- a) *El contracte de serveis per a la redacció del Projecte Bàsic i Executiu, amb l'Estudi de Seguretat i Salut pertinent i la redacció de la documentació complementària.*

Que inclou:

1. La redacció del Projecte Bàsic i d'Execució (inclou fases d'estudi previ i avantprojecte)
2. Redacció de l'Estudi de Seguretat i Salut.
3. Redacció de la documentació complementària prevista en el plec de prescripcions tècniques.

- b) *El contracte de serveis per la Direcció facultativa de les obres i la redacció de la Documentació final d'obres.*

Que inclou:

4. Direcció facultativa de les Obres.
5. Redacció de la Documentació Final de les Obres i legalitzacions.

Atès que la contractació es durà a terme a través del procediment del concurs de projectes, l'òrgan de contractació atorga un marge d'adaptabilitat a l'execució del contracte en funció de les solucions originals que plantegi l'equip d'autors, empresa o professionals guanyadors que resulti adjudicatari dels posteriors contractes de serveis.

D'acord amb l'article 18 de la Llei 12/2017 de 6 de juliol de l'Arquitectura, en la contractació dels serveis del procés arquitectònic per part del sector públic de Catalunya, la redacció de projectes i la direcció de les obres es pot licitar potestativament de manera conjunta.

Les necessitats a satisfer mitjançant el contracte són les contingudes en la memòria justificativa de l'expedient publicada al Perfil de contractant.

DIVISIÓ EN LOTS:

DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: 8f1e50f6-b9de-4e9e-83bc-c23f21326b22 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5482188 Data d'impressió: 11/08/2026 13:28:03 Pàgina 4 de 78	SIGNATURES 1.- ALICIA VILA TORRENTS (TCAT), 11/08/2026 13:17	



DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738 Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47 Pàgina 4 de 75	SIGNATURES 1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12	



Ajuntament de
Figueres

D'acord amb la previsió de l'article 99.3 LCSP, es considera necessari no dividir l'objecte dels contractes en lots.

Atesa la tipologia dels serveis que estan referits a un únic projecte tècnic, i ateses les responsabilitats legals inherents als serveis de projecte i direcció d'obra.

Els serveis objecte d'aquests contractes (la redacció del projecte bàsic, del projecte executiu i la direcció d'obra, principalment) constitueixen un conjunt de prestacions tècnicament interrelacionades que formen una unitat funcional inseparable. La separació en lots comprometria la coherència global del projecte i podria generar duplicitats, solapaments o contradiccions entre els diferents lots. La divisió en lots suposaria la participació de diferents operadors econòmics en fases crítiques del projecte, cosa que podria derivar en dispersió de responsabilitats i dificultats en la coordinació tècnica. Aquesta situació augmentaria el risc de conflictes entre equips i de problemes en la correcta execució de l'obra.

CODI CPV:

L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de contractes (CPV) i la Codificació de la Classificació Estadística de Productes per Activitats són:

- Codi CPV 71200000-0 - Serveis d'arquitectura i serveis afins.
- Codi CPV 71240000-2 - Serveis d'arquitectura, enginyeria o planificació.

1.2. TRAMITACIÓ: MODALITAT DE CONCURS.

Licitació de concurs de projectes, de tramitació ordinària, amb intervenció de Jurat, de conformitat amb allò establert a l'article 183.2 b) i següents de la LCSP i en la Llei 12/2017, del 6 de juliol, de l'arquitectura, que subjecta a les seves determinacions els contractes de serveis de redacció de projectes relatius al procés arquitectònic quan es tracti de projectes d'edificació de nova construcció, de rehabilitació o de reforma definits per la legislació d'ordenació de l'edificació i el valor estimat del contracte sigui igual o superior a 60.000 euros.

Subjecte a regulació harmonitzada, d'acord amb allò establert per l'article 19 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), atès que el valor estimat del contracte supera el llindar previst en l'article 22.b) de l'esmentada Llei i l'Ordre HAC/1517/2025, de 18 de desembre per la que es publiquen els límits dels diferents tipus de contractes a efectes de la contractació del sector públic a partir de l'1 de gener de 2026.

Seràn d'aplicació a les presents bases les normes del procediment restringit que no siguin incompatibles amb les normes del concurs de projectes.



Els contractes de serveis posteriors s'adjudicaran al guanyador del concurs de projectes pel procediment negociat sense publicitat de conformitat amb la normativa de contractes del sector públic i en concret en allò establert en els articles 183 i 168. d) de la LCSP. No obstant, si els contractes de serveis no s'arriben a formalitzar, el guanyador del concurs no tindrà dret a indemnització.

TRAMITACIÓ ELECTRÒNICA DEL PROCEDIMENT:

Per tal de garantir l'anonimat de les propostes presentades pels concursants, exclusivament es durà a terme tramitació electrònica en la Fase prèvia i la Fase 1 del concurs - Sol·licituds de participació i Documentació General (sobre 1), més la presentació d'una obra executada i selecció de candidats que participaran en la Fase 2 del concurs (sobre 2) - mitjançant l'aplicació "Sobre digital" accessible a l'espai virtual d'aquesta licitació, a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/9328325?categoria=0>

1.3. VARIANTS

No s'admetran variants.

1.4. DADES ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE I EXISTÈNCIA DE CRÈDIT. PREMIS I VALOR ESTIMAT.

1.- PREMIS I INDEMNITZACIONS

El premi previst per a cada participant seleccionat per a la segona fase del concurs (màxim de 5 seleccionats) és de 4.500 euros IVA exclòs, (5.445 € IVA inclòs).

L'import del premi del guanyador del concurs de projectes tindrà caràcter de pagament a compte dels honoraris de la contractació posterior dels serveis de redacció de projecte i la posterior direcció d'obra.

També es preveu la compensació per assistència dels membres del Jurat. El preu previst pels membres del jurat és de 600 euros IVA exclòs (726 € IVA inclòs) per a cada assistent extern a les administracions convocants i per el conjunt de sessions que es realitzin.

L'import dels premis i la compensació del Jurat estan subjectes a l'IVA del 21 % i a retenció de l'IRPF, si escau.

CONCEPTES	IMPORTS
Premis finalistes (5x4500)	22.500,00 €
Honoraris membres del Jurat (3x600)	1.800,00 €
Total	24.300,00 €
Import de l'IVA 21%	5.103,00 €



Ajuntament de
Figueres

Total concurs de projectes (IVA inclòs)	29.403,00 €
---	-------------

2.- PRESSUPOST DE LICITACIÓ

El pressupost base de licitació dels contractes que se celebrin posteriorment al concurs de projectes són els següents:

El Pressupost Base de Licitació (PBL) s'ha determinat d'acord amb els preus reals de mercat dels serveis objecte dels contractes, atenent als honoraris tècnics corresponents al Projecte Bàsic i d'Execució, l'Estudi de seguretat i salut i la redacció dels Documents Complementaris necessaris, per a la fase de Redacció, i els costos de Direcció de les Obres i Documentació Final per a la Fase d'Obres.

L'import establert inclou la totalitat de les prestacions objecte del contracte i resulta adequat i suficient per garantir la correcta execució dels serveis, d'acord amb els preus habituals de mercat i amb el principi d'eficiència en la utilització dels recursos públics.

Contracte a)

El contracte de serveis per a la redacció del Projecte Bàsic i Executiu, amb l'Estudi de Seguretat i Salut pertinent i la redacció de la documentació complementària.

HONORARIS DE REDACCIÓ (ulteriors contractes)

Pressupost net sense IVA	565.658,38 €
IVA	118.788,26 €
Total	684.446,64 €

El desglossament del pressupost base de licitació per conceptes dels contractes que se celebrin posteriorment al concurs de projectes és el següent:

1. Fase de Redacció:

Conceptes	Import
Documentació projecte Bàsic (inclou fases d'estudi previ i avantprojecte)	267.945,44 €
Documentació projecte d'Execució:	267.945,45 €
Estudi de seguretat i salut:	12.985,05 €
Documentació complementària:	16.782,44 €
Subtotal	565.658,38 €

TOTALS	Import
Pressupost d'execució per contracte (PEC)	565.658,38 €
21% IVA	118.788,26 €
Pressupost base de licitació (IVA inclòs)	684.446,64 €

DOCUMENT
Document annexat

ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA
CONC2026000055

Codi Segur de Verificació:
affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738
Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47
Pàgina 7 de 75

SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12





Ajuntament de
Figueres

El desglossament del pressupost base de licitació per costos directes i indirectes dels contractes que se celebrin posteriorment al concurs de projectes es considera que són els següents:

1. Fase de Redacció:

Costos directes	
Costos salarials, honoraris col·laboradors...	399.288,27 €
Desplaçaments, materials, etc.	76.054,91 €
Total costos directes	475.343,18 €
Costos indirectes	
13% sobre 475.343,18 €	61.794,61 €
6% sobre 475.343,18 €	28.520,59 €
Total costos indirectes	90.315,20 €
Pressupost d'execució per contracte	565.658,38 €

TOTALS	Import
Pressupost d'execució per contracte (PEC)	565.658,38 €
21% IVA	118.788,26 €
Pressupost base de licitació (IVA inclòs)	684.446,64 €

Els honoraris tècnics dels serveis a contractar tenen en compte els costos salarials, els honoraris de col·laboradors, desplaçaments, materials, etc

L'estimació dels costos salarials respecta el Conveni col·lectiu del sector d'empreses d'enginyeria; oficines d'estudis tècnics; inspecció, supervisió i control tècnic i de qualitat publicat a 23/03/24 en el BOE.

Contracte b)

El contracte de serveis per la Direcció facultativa de les obres i la redacció de la Documentació final d'obres.

HONORARIS DE DIRECCIÓ FACULTATIVA (ulteriors contractes)

Pressupost net sense IVA	299.744,93 €
IVA	62.946,44 €
Total	362.691,37 €

7

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador



El desglossament del pressupost base de licitació per conceptes dels contractes que se celebrin posteriorment al concurs de projectes és el següent:

2. Fase d'Obres:

Conceptes	Import
Direcció facultativa de les obres:	288.556,63 €
Documentació final de l'obra i legalitzacions:	11.188,30 €
Subtotal	299.744,93 €

TOTAL	Import
Pressupost d'execució per contracte (PEC)	299.744,93 €
21% IVA	62.946,44 €
Pressupost base de licitació (IVA inclòs)	362.691,37 €

El desglossament del pressupost base de licitació per costos directes i indirectes dels contractes que se celebrin posteriorment al concurs de projectes es considera que són els següents:

2. Fase d'Obres:

Costos directes	
Costos salarials, honoraris col·laboradors...	211.584,65 €
Desplaçaments, materials, etc.	40.301,84 €
Total costos directes	251.886,49 €
Costos indirectes	
13% sobre 251.886,49 €	32.745,24 €
6% sobre 251.886,49 €	15.113,19 €
Total costos indirectes	47.858,43 €
Pressupost d'execució per contracte	299.744,93 €

TOTAL	Import
Pressupost d'execució per contracte (PEC)	299.744,93 €
21% IVA	62.946,44 €
Pressupost base de licitació (IVA inclòs)	362.691,37 €

Els honoraris tècnics dels serveis a contractar tenen en compte els costos salarials, els honoraris de col·laboradors, desplaçaments, materials, etc



DOCUMENT
Document annexat

ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA
CONC2026000055

Codi Segur de Verificació:
affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738
Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47
Pàgina 9 de 75

SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12





Ajuntament de
Figueres

L'estimació dels costos salarials respecta el Conveni col·lectiu del sector d'empreses d'enginyeria; oficines d'estudis tècnics; inspecció, supervisió i control tècnic i de qualitat publicat a 23/03/24 en el BOE.

3.- VALOR ESTIMAT

D'acord amb el que estableix l'art.183.4 de la LCSP, pel càlcul del valor estimat en els concursos de projectes amb premis es tindrà en compte l'import total dels premis i pagaments i el valor estimat dels contractes de serveis que es puguin adjudicar ulteriorment per procediment negociat sense publicitat.

El valor estimat del contracte (VEC) és de **1.058.283,97 € (IVA exclòs)**, segons el següent desglossament:

CONCEPTES	IMPORTS
Contracte de serveis de redacció del projecte	565.658,38 €
Contracte de serveis de direcció facultativa d'obra	299.744,93 €
PREMIS ALS PARTICIPANTS FINALISTES (4.500,00 € x 4)	18.000,00 €
HONORARIS DEL JURAT (600 € x 3)	1.800,00 €
Modificacions previstes (20%)	173.080,66 €
TOTAL VEC	1.058.283,97 €

4.- EXISTÈNCIA DE CRÈDIT:

Existeix consignació adequada i suficient per a fer front a la despesa derivada del present concurs de projectes (premis als participants finalistes i honoraris del jurat) i de la contractació posterior dels serveis per a la redacció del Projecte Bàsic i Executiu, amb l'Estudi de Seguretat i Salut pertinent i la redacció de la documentació complementària (contracte a) a la partida pressupostària següent del vigent pressupost municipal:

Any 2026		
Codi aplicació pressupostària	Nom aplicació pressupostària	Import (IVA inclòs)
26.502R5.33210.60900	NOU EDIFICI ARXIU I BIBLIOTECA PARC AIG. CLT321/25 (FA)	708.404,64 €
Total		708.404,64 €

Aquesta despesa:

9

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: 8f1e50f6-b9de-4e9e-83bc-c23f21326b22 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5482188 Data d'impressió: 11/08/2026 13:28:03 Pàgina 10 de 78	SIGNATURES 1.- ALICIA VILA TORRENTS (TCAT), 11/08/2026 13:17	



DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738 Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47 Pàgina 10 de 75	SIGNATURES 1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12	



Ajuntament de
Figueres

Es finança mitjançant subvenció concedida per la Generalitat de Catalunya i acceptada en data 16 de desembre de 2025 (exp. JUSU2025000052). Aquest finançament és executiu.

Així mateix, es fa constar que per tal de procedir, en el seu cas, a l'adjudicació del contracte de serveis per a la direcció facultativa de les obres i la redacció de la documentació final (contracte b), caldrà consignar crèdit adequat i suficient per cobrir les despeses derivades d'aquest contracte en els pressupostos pertinents.

1.5. FASES DEL CONCURS DE PROJECTES

El concurs es desenvoluparà en les dues fases següents:

1. FASE PRÈVIA I FASE 1: PRESENTACIÓ DE SOL·LICITUDS DE PARTICIPACIÓ (SOBRE 1) I PRESENTACIÓ D'UNA OBRA EXECUTADA I SELECCIÓ DE LICITADORS QUE PARTICIPARAN EN LA FASE 2 DEL CONCURS (SOBRE 2)

Els interessats en participar al concurs de projectes presentaran les sol·licituds de participació i la Documentació general, i una vegada examinada i qualificada l'esmentada documentació, els concursants admesos passaran a la fase 1 del concurs.

Entre els candidats que es presentin es seleccionarà un màxim de 5 participants, d'acord amb els criteris de selecció establerts, i se'ls convidarà a presentar proposta anònima en la segona fase.

2. FASE 2 (anònima): PROPOSTA ARQUITECTÒNICA PER A LA CONSTRUCCIÓ DE LA NOVA SEU DE L'ARXIU COMARCAL DE L'ALT EMPORDÀ I LA BIBLIOTECA COMARCAL A FIGUERES (SOBRE 3A i SOBRE 3B).

Accediran a aquesta Fase 2 els candidats seleccionats d'acord amb el previst en l'apartat anterior.

Cada equip d'autors, empresa o professional seleccionat per a participar en aquesta segona fase ha de presentar una proposta d'arquitectura per a la construcció de la Nova seu de l'Arxiu comarcal de l'Alt Empordà i la Biblioteca comarcal a Figueres.

En aquesta segona fase es seleccionarà la proposta d'arquitectura guanyadora entre les 5 propostes presentades.

A la clàusula 2.6 d'aquest plec, es regulen els premis per a cada participant seleccionat a la segona fase del concurs. No es podran obtenir quantitats superiors, ni exigir altres reemborsaments de despeses.

DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: 8f1e50f6-b9de-4e9e-83bc-c23f21326b22 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5482188 Data d'impressió: 11/08/2026 13:28:03 Pàgina 11 de 78	SIGNATURES 1.- ALICIA VILA TORRENTS (TCAT), 11/08/2026 13:17	



DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738 Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47 Pàgina 11 de 75	SIGNATURES 1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12	



1.6. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

L'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local per la delegació conferida per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 27 de juny de 2023.

1.7. PERFIL DEL CONTRACTANT

L'accés públic al perfil del contractant propi de l'òrgan de contractació es realitzarà a través de la seu electrònica: <https://seu-e.cat/ca/web/figueres> o directament a través de la Plataforma de Serveis de Contractació pública de la Generalitat de Catalunya: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/9328325?categoria=0>

1.8. NOTIFICACIONS I ÚS DE MITJANS ELECTRÒNICS

FASE PRÈVIA: PRESENTACIÓ DE SOL·LICITUDS DE PARTICIPACIÓ (SOBRE 1) I FASE 1: PRESENTACIÓ D'UNA OBRA EXECUTADA I SELECCIÓ DE LICITADORS QUE PARTICIPARAN EN LA FASE 2 DEL CONCURS (SOBRE 2) (No afectades pel principi d'anonimat)

D'acord amb la DA 15ª de la LCSP, la tramitació de la licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

Les comunicacions i les notificacions s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb el que disposen la LCSP, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

A aquests efectes s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses o professionals hagin facilitat a aquest efecte en el DEUC, d'acord amb el que s'indica en la clàusula 2.1 d'aquest plec.

Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà/h d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avis de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avis de notificació.

DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: 8f1e50f6-b9de-4e9e-83bc-c23f21326b22 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5482188 Data d'impressió: 11/08/2026 13:28:03 Pàgina 12 de 78		SIGNATURES 1.- ALICIA VILA TORRENTS (TCAT), 11/08/2026 13:17



DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738 Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47 Pàgina 12 de 75		SIGNATURES 1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12



Les notificacions electròniques s'entendran rebutjades a tots els efectes si, un cop acreditada la seva posada a disposició, han transcorregut 10 dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut.

FASE 2: PROPOSTA ARQUITECTÒNICA PER A LA CONSTRUCCIÓ DE LA NOVA SEU DE L'ARXIU COMARCAL DE L'ALT EMPORDÀ I LA BIBLIOTECA COMARCAL A FIGUERES (SOBRE 3A I SOBRE 3B). (Afectada pel principi d'anonimat)

Les comunicacions i notificacions que quedin afectades pel principi d'anonimat que ha de regir al procediment del concurs de projectes s'efectuaran a l'adreça de correu anònima que es creï i que s'especifiqui pels licitadors.

Els licitadors es comprometen a mantenir operativa i consultar la bústia de correu corresponent. Les notificacions practicades a l'adreça de correu electrònic creada expressament i que es correspondran amb el lema s'entendran vàlidament efectuades a tots els efectes.

Un cop finalitzada la fase 2, deixarà d'aplicar-se el principi d'anonimat.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des del dia següent a la data d'enviament de l'avís de notificació.

Les notificacions electròniques s'entendran rebutjades a tots els efectes si, un cop acreditada la seva posada a disposició, han transcorregut 10 dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut.

CERTIFICATS DIGITALS:

D'acord amb la disposició adicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 24 bis, apartat 1, del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".

DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: 8f1e50f6-b9de-4e9e-83bc-c23f21326b22 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5482188 Data d'impressió: 11/08/2026 13:28:03 Pàgina 13 de 78	SIGNATURES 1.- ALICIA VILA TORRENTS (TCAT), 11/08/2026 13:17	



DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738 Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47 Pàgina 13 de 75	SIGNATURES 1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12	



Tal com estableix l'article 22 d'aquest mateix Reglament, la Comissió posa a disposició del públic, mitjançant un canal segur, la informació relativa a les llistes de confiança de cada Estat membre, on es publiquen els serveis de certificació qualificats a admetre. Eina de consulta: <http://tlbrowser.tsl.website/tools/>.

1.9. REQUISITS D'APTITUD I SOLVÈNCIA DELS PARTICIPANTS

1.- CAPACITAT

Poden participar en aquest concurs de projectes les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i que no es trobin en cap dels supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar determinats a la legislació vigent, tot d'acord amb les previsions dels articles 65 i 71 LCSP i que puguin acreditar la suficient solvència econòmica, financera i tècnica o professional establerta en el present plec.

La no acreditació dels esmentats requisits en la fase oportuna del procediment serà motiu d'exclusió d'aquesta candidatura en el concurs.

Cap concursant podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposició en unió temporal amb d'altres si ho ha fet individualment, ni figurar en més d'una unió temporal. En cas de fer-ho serà causa de la no admissió de totes les propostes subscrites per aquest.

També serà causa d'exclusió formar part com a tècnic especialista d'un equip col·laborador i ésser al mateix temps licitador i presentar una oferta.

Els tres tècnics especialistes de l'equip col·laborador poden assessorar a diferents licitadors, si bé, aquests col·laboradors amb un o varis licitadors no podran constar com a licitadors en una altra oferta.

No seran admeses, en cap cas, les propostes d'aquelles persones a les quals concorri alguna de les circumstàncies previstes a l'article 71 de la LCSP.

2.- SOLVÈNCIA

Les condicions de solvència mínimes per participar en el procediment i els mitjans d'acreditació són les següents:

2.1. SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

Una assegurança per riscos professionals, per un import mínim de 600.000 euros per sinistre i 150.000 euros per víctima.

Aquest requisit s'entén complert pel candidat que inclogui amb la seva sol·licitud de participació una declaració de compromís vinculant de subscripció, en cas de resultar adjudicatari, de l'assegurança exigida.

DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: 8f1e50f6-b9de-4e9e-83bc-c23f21326b22 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5482188 Data d'impressió: 11/08/2026 13:28:03 Pàgina 14 de 78		SIGNATURES 1.- ALICIA VILA TORRENTS (TCAT), 11/08/2026 13:17



DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738 Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47 Pàgina 14 de 75		SIGNATURES 1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12



Mitjà d'acreditació:

Mitjançant un certificat expedit per l'assegurador, en què constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i mitjançant el document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en els casos en què sigui procedent per tal de garantir el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte i el pertinent termini de garantia.

2.2. SOLVÈNCIA TÈCNICA I PROFESSIONAL

Els participants hauran d'acreditar haver executat en els darrers VINT (20) anys UN (1) projecte d'un equipament cultural o social en àmbit urbà de superfície construïda igual o superior a 1.000,00 m2 i amb un pressupost d'execució contracte igual o superior a 1.500.000,00 euros, IVA exclòs.

Les tipologies admeses com a "ús cultural i social" que es tindran en compte son aquelles definides a l'article 77 del POUM vigent al municipi de Figueres. "(...) sales d'art, museus, biblioteques, sales de conferències, arxius, centres culturals, associacions, teatres, cinemes, auditoris (...)".

Mitjà d'acreditació

Presentació d'un certificat de bona execució expedit per la promotora, on constin les següents dades:

- Objecte contractual i usos de l'edifici
- Nom, raó social i dades de contacte de la promotora.
- Dimensions del projecte (expressades en m2 construïts segons usos).
- Import dels treballs (expressat en euros corresponents a la certificació final abans d'iva).
- Any d'execució.

En cas de treballs realitzats a una entitat del sector públic: s'acreditaran mitjançant certificats expedits per l'administració.

En cas que el destinatari dels treballs sigui un subjecte privat: s'acreditarà mitjançant un certificat expedit per aquest on constin explicitades les mateixes dades, o a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració del concursant acompanyada dels documents que acreditin la realització de la prestació i les dades requerides (acta de recepció protocol·litzada, certificat final d'obra visat, projecte visat on s'acreditin objecte i usos, dimensions i imports, ...)

D'acord amb el que disposa l'article 140.4 de la LCSP, les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar a què es refereixen els apartats anteriors han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: 8f1e50f6-b9de-4e9e-83bc-c23f21326b22 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5482188 Data d'impressió: 11/08/2026 13:28:03 Pàgina 15 de 78		SIGNATURES 1.- ALICIA VILA TORRENTS (TCAT), 11/08/2026 13:17



DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738 Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47 Pàgina 15 de 75		SIGNATURES 1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12



En tot cas, la inscripció en el RELIC o ROLECE acreditarà les condicions de solvència econòmica i financera i tècnica o professional, excepte que la informació continguda en l'esmentat registre no consti vigent o actualitzada.

Les Unions temporals d'empreses (UTE) han d'acreditar la solvència exigida en aquest plec conforme a les prescripcions legals i reglamentàries vigents, tot d'acord amb la previsió de l'article 69 LCSP. Totes les empreses o professionals que en formen part han d'acreditar la solvència en els termes indicats en aquesta clàusula.

INTEGRACIÓ DE LA SOLVÈNCIA AMB MITJANS EXTERNS:

Els licitadors podran complementar la seva solvència amb mitjans d'altres empreses que no estiguin sotmeses en prohibició per contractar amb el sector públic. Es requereix per això l'acreditació de l'efectiva disposició d'aquests mitjans, independentment de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb aquestes altres empreses.

En el cas de la solvència tècnica, haurà de demostrar aquesta disposició mitjançant un compromís escrit d'aquestes entitats.

Si es fa ús de mitjans externs per acreditar la solvència econòmica i financera, el compromís ha de reflectir expressament la responsabilitat solidària d'ambdues empreses en els riscos derivats de l'execució del contracte (article 75 LCSP).

Aquestes mateixes exigències s'hauran d'acreditar en el supòsit de persones jurídiques pertanyents a un grup de societats quan es vulgui acreditar la valoració de la seva solvència econòmica, financera i tècnica mitjançant els recursos de les societats pertanyents al grup.

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

2.3 ADSCRIPCIÓ DE MITJANS:

La complexitat tècnica de l'objecte del concurs exigeix que els participants que optin a ser seleccionats per al concurs es comprometin a dedicar o adscriure a l'execució dels contractes ulteriors, la constitució d'un equip format, com a mínim pels, següents professionals:

1.- Tècnic redactor dels projectes i director de les obres, que serà el coordinador de l'equip, responsable del projecte haurà de complir amb els següents requisits:

- Tenir la titulació habilitant com a Arquitecte (o titulació habilitant legalment per executar aquestes funcions d'autor/a i director d'obra d'equipaments culturals) i estar facultat per exercir la professió al territori espanyol.
- Acreditar haver redactat un projecte d'execució i haver realitzat una direcció d'obra en els darrers VINT (20) anys, com a mínim en UN (1) projecte d'equipament cultural o social en àmbit urbà de superfície construïda igual o superior a 1.000,00

DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: 8f1e50f6-b9de-4e9e-83bc-c23f21326b22 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5482188 Data d'impressió: 11/08/2026 13:28:03 Pàgina 16 de 78	SIGNATURES 1.- ALICIA VILA TORRENTS (TCAT), 11/08/2026 13:17	



DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738 Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47 Pàgina 16 de 75	SIGNATURES 1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12	



m2 i amb un pressupost d'execució contracte igual o superior a 1.500.000,00 euros, IVA exclòs.

Les tipologies admeses com a "ús cultural i social" que es tindran en compte son aquelles definides a l'article 77 del POUM vigent al municipi de Figueres. "(...) sales d'art, museus, biblioteques, sales de conferències, arxius, centres culturals, associacions, teatres, cinemes, auditoris (...)".

Mitjà d'acreditació:

- Certificat de col·legiació en el col·legi professional corresponent que acrediti la titulació requerida.
- Certificat de bona execució expedit per la promotora, en el que s'indiqui la identificació del professional que ha intervingut en la prestació dels serveis on constin les següents dades:
 - Objecte contractual i usos de l'edifici
 - Nom, raó social i dades de contacte de la promotora.
 - Dimensions del projecte (expressades en m2 construïts segons usos).
 - Import dels treballs (expressat en euros corresponents a la certificació final abans d'iva).
 - Any d'execució.

En cas de treballs realitzats a una entitat del sector públic: s'acreditaran mitjançant certificats expedits per l'administració.

En cas que el destinatari dels treballs sigui un subjecte privat: s'acreditarà mitjançant un certificat expedit per aquest on constin explicitades les mateixes dades, o a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració del concursant acompanyada dels documents que acreditin la realització de la prestació i les dades requerides (acta de recepció protocol·litzada, certificat final d'obra visat, projecte visat on s'acreditin objecte i usos, dimensions i imports, ...)

- Aportació de CV que acrediti l'experiència professional en la seva especialitat d'acord amb el model, contingut a l'**annex 5.8 del present plec**.

2.- Equip col·laborador:

1. **Tècnic especialista en estructures**, el qual hagi participat com a especialista en el seu àmbit en els darrers VINT (20) anys en UN (1) projecte d'un equipament en àmbit urbà de superfície construïda igual o superior a 1.000,00 m2 i amb un pressupost d'execució contracte igual o superior a 1.500.000,00 euros, IVA exclòs.
2. **Tècnic especialista en instal·lacions**, el qual hagi participat com a especialista en el seu àmbit en els darrers VINT (20) anys en UN (1)

DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: 8f1e50f6-b9de-4e9e-83bc-c23f21326b22 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5482188 Data d'impressió: 11/08/2026 13:28:03 Pàgina 17 de 78		SIGNATURES 1.- ALICIA VILA TORRENTS (TCAT), 11/08/2026 13:17



DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738 Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47 Pàgina 17 de 75		SIGNATURES 1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12



projecte d'un equipament en àmbit urbà de superfície construïda igual o superior a 1.000,00 m2 i amb un pressupost d'execució contracte igual o superior a 1.500.000,00 euros, IVA exclòs.

3. **Tècnic especialista en control de costos, execució material, control qualitatiu i quantitatiu de les obres:** planificació d'obra, amidaments i pressupostos, el qual hagi participat com a especialista en el seu àmbit en els darrers VINT (20) anys en UN (1) projecte d'un equipament en àmbit urbà de superfície construïda igual o superior a 1.000,00 m2 i amb un pressupost d'execució contracte igual o superior a 1.500.000,00 euros, IVA exclòs.

Mitjà d'acreditació:

- Certificat de col·legiació, en cas que sigui obligatòria per exercir la professió.
- Certificat de bona execució expedit per la promotora, en el que s'indiqui la identificació del professional que ha intervingut en la prestació dels serveis on constin les següents dades:

- Objecte contractual i usos de l'edifici
- Nom, raó social i dades de contacte de la promotora.
- Dimensions del projecte (expressades en m2 construïts segons usos).
- Import dels treballs (expressat en euros corresponents a la certificació final abans d'iva).
- Any d'execució.

En cas de treballs realitzats a una entitat del sector públic: s'acreditaran mitjançant certificats expedits per l'administració.

En cas que el destinatari dels treballs sigui un subjecte privat: s'acreditarà mitjançant un certificat expedit per aquest on constin explicitades les mateixes dades, o a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració del concursant acompanyada dels documents que acreditin la realització de la prestació i les dades requerides (acta de recepció protocol·litzada, certificat final d'obra visat, projecte visat on s'acreditin objecte i usos, dimensions i imports, ...)

- Aportació de CV que acrediti l'experiència professional en la seva especialitat d'acord amb el model, contingut a l'**annex 5.8 del present plec**.

IMPORTANT: una mateixa persona podrà reunir dos o més perfils professionals sempre que acrediti complir amb els requisits de solvència per cadascun d'ells, individualment.

D'acord amb el que estableix l'art. 76 *Concreció dels mitjans de solvència* de la LCSP, en la sol·licitud de participació s'exigirà que consti els noms i la qualificació

DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: 8f1e50f6-b9de-4e9e-83bc-c23f21326b22 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5482188 Data d'impressió: 11/08/2026 13:28:03 Pàgina 18 de 78	SIGNATURES 1.- ALICIA VILA TORRENTS (TCAT), 11/08/2026 13:17	



DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738 Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47 Pàgina 18 de 75	SIGNATURES 1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12	



professional dels membres de l'equip encarregats de la redacció del projecte objecte de licitació.

A aquests efectes hauran de presentar el corresponent compromís d'adscripció de mitjans.

Amb independència de la documentació que en el moment de la presentació de propostes ha de ser presentada, l'Ajuntament de Figueres es reserva el dret de comprovació, en qualsevol moment, el compliment dels requisits de capacitat i solvència necessaris per a participar en el concurs.

La no acreditació dels requisits mínims de l'equip implicarà la exclusió del concurs, incloent, si escau, la pèrdua del dret a percebre el premi que li hagués pogut ser adjudicat.

El concursant guanyador acreditarà el compliment davant l'òrgan de contractació, prèviament a l'adjudicació del concurs, la possessió i validesa dels documents acreditatius que li siguin requerits, referents a la seva aptitud, capacitat i la solvència requerida en aquesta clàusula, dins del termini de deu dies hàbils al qual es refereix l'apartat 2 de l'article 150 de la LCSP.

Aquests requisits de solvència s'hauran de mantenir durant l'execució dels contractes de serveis que es puguin adjudicar ulteriorment a aquest concurs i durant tot el termini de garantia.

En les UTE, totes les empreses o professionals que en formen part han d'acreditar la seva solvència en els termes indicats en aquesta clàusula. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

1.10. PROPOSTES.

1. NORMES GENERALS.

Per la Fase prèvia i Fase 1

1. Presentació electrònica mitjançant l'eina de Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, accessible a l'adreça següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/9328325?categoria=0>

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de sobre Digital, els licitadors hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que els licitadors indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics

DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: 8f1e50f6-b9de-4e9e-83bc-c23f21326b22 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5482188 Data d'impressió: 11/08/2026 13:28:03 Pàgina 19 de 78		SIGNATURES 1.- ALICIA VILA TORRENTS (TCAT), 11/08/2026 13:17



DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738 Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47 Pàgina 19 de 75		SIGNATURES 1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12



relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en el seu DEUC per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM, d'acord amb la clàusula 2.1 d'aquest plec.

El correu electrònic que designin els participants a la Fase prèvia i Fase 1 no podrà tenir cap referència que permeti identificar el lema que faran servir els candidats per a la Fase 2 del procediment en cas de ser seleccionats.

Els licitadors han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, els licitadors hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Els licitadors poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà als licitadors que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació. Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Per tant, aquest procés de xifrat el duu a terme l'eina de Sobre digital, de manera que els licitadors NO han de xifrar prèviament els arxius mitjançant una altra eina.

Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar els licitadors.

Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells si fos el cas), ja que només els licitadors la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

Es demanarà als licitadors, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui. Els licitadors poden accedir a l'espai web de preparació i presentació de l'oferta i, mitjançant el botó "anar a enviar paraules clau", accedir a l'espai des del qual enviar les paraules clau, una vegada finalitzat el termini de presentació d'ofertes, sense necessitat de cap requeriment ni recordatori previ per part de l'òrgan de contractació o de l'eina de licitació electrònica.

Quan els licitadors introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat6 que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establerts.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta, la qual no es considera presentada fins que no ha estat registrada, amb l'apunt d'entrada

DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: 8f1e50f6-b9de-4e9e-83bc-c23f21326b22 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5482188 Data d'impressió: 11/08/2026 13:28:03 Pàgina 20 de 78	SIGNATURES 1.- ALICIA VILA TORRENTS (TCAT), 11/08/2026 13:17	



DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738 Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47 Pàgina 20 de 75	SIGNATURES 1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12	



corresponent, a través de l'eina. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

Cal tenir en compte que l'eina de Sobre digital no permet suprimir o modificar les ofertes un cop presentades; sí és possible en qualsevol moment anterior a l'enviament de l'oferta. En cas que una empresa licitadora presenti dues o més ofertes a un mateix contracte dins del termini de presentació d'ofertes, prenent que l'última substitueixi a una o unes ofertes anteriors, ha d'informar-ho així fefaentment a l'òrgan de contractació i aquest, valorarà el que procedeixi respecte d'aquestes ofertes.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicant el canvi de data a tots els licitadors que haguessin activat oferta.

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat de "Material d'ajuda per a persones usuàries" dins de "suport" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública: (<https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari>)

És important que els licitadors verifiquin amb antelació suficient que tenen el coneixement requerit de l'eina i que coneixen els requeriments necessaris per presentar oferta.

D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap pretext.

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu. Així, és obligació dels contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: 8f1e50f6-b9de-4e9e-83bc-c23f21326b22 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5482188 Data d'impressió: 11/08/2026 13:28:03 Pàgina 21 de 78	SIGNATURES 1.- ALICIA VILA TORRENTS (TCAT), 11/08/2026 13:17	



DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738 Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47 Pàgina 21 de 75	SIGNATURES 1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12	



En cas que algun document presentat pels licitadors estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, es valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, es podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Els licitadors podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a els licitadors en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i demés documentació complementària, el qual la facilitarà almenys sis dies abans de què finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions, d'acord amb el que disposa l'article 138.3 de la LCSP.

Les respostes emeses respecte aclariments dels plecs i resta de documentació reguladora del concurs es publicaran de forma agregada sense identificar l'emissor de la consulta en el Perfil de contractant. Les respostes tindran caràcter vinculant.

Cadascuna de les persones o UTES que participin en el concurs elaborarà una única proposta. Cap interessat podrà presentar-se en unió temporal si ho ha fet individualment, així com tampoc podrà figurar en més d'una unió temporal. La vulneració donarà lloc a la no admissió de totes les participacions subscrites per aquest. Serà igualment causa de la no admissió al concurs formar part com a tècnic especialista d'un equip col·laborador i ésser al mateix temps licitador i ésser al mateix temps licitador i presentar una oferta.

Les empreses o professionals estrangers que contractin a Espanya presentaran la documentació traduïda de forma oficial al català o al castellà.

Per la Fase 2

2. Presentació física

DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: 8f1e50f6-b9de-4e9e-83bc-c23f21326b22 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5482188 Data d'impressió: 11/08/2026 13:28:03 Pàgina 22 de 78	SIGNATURES 1.- ALICIA VILA TORRENTS (TCAT), 11/08/2026 13:17	



DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738 Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47 Pàgina 22 de 75	SIGNATURES 1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12	



Les proposicions es presentaran al Servei de Contractació de l'Ajuntament de Figueres, Plaça de l'Ajuntament, segon pis, de les 9 del matí a les 14 hores de la tarda.

També es podran presentar les proposicions dins el mateix termini mitjançant correu postal, dins del termini màxim establert. En cas de presentar-ho via correu postal al sobre no es pot estampar cap indicació que permeti conèixer la identitat del concursant.

En cas de presentar-ho a través del servei de correus s'ha d'enviar un mail a contractacio@figueres.org avisant que s'ha presentat. El mail s'enviarà des de l'adreça de mail anònima que s'ha creat a l'efecte i que es regula a la clàusula 2.3 del plec. El mail no pot tenir cap referència personal que desvetlli la identitat del licitador. S'hi indicarà el lema. Junt amb el mail s'adjuntarà justificant de la presentació dins termini al servei de correus, però en el justificant que es remeti no hi ha d'haver cap nom o adreça o dada que permeti identificar el presentador o licitador. Si dit justificant no pot preservar l'anonimat no es presentarà en aquest moment i li serà sol·licitat amb posterioritat.

Si es presenten mitjançant dit servei de correus però no han arribat dins el termini de presentació seran exclosos si no han avisat al Servei de Contractació de la seva remissió mitjançant mail a contractacio@figueres.org dins el darrer dia del termini de presentació. Tampoc seran admeses les propostes en el supòsit que després de 10 dies naturals des de la finalització del termini de presentació de les propostes no s'hagués rebut al Servei de Contractació, la documentació enviada per correu, malgrat haver-ho advertit.

Sense complir els requisits esmentats en els dos paràgrafs precedents no seran admeses les proposicions, si es reben fora del termini fixat

D'acord amb l'article 187.4 de la LCSP s'entén per propostes presentades de forma anònima aquelles on no només no figuri el nom del seu/s autor/s sinó que, a més, no continguin dades o indicis de qualsevol índole que permetin conèixer indirectament la identitat de l'autor/s del mateix. **El trencament del principi de l'anonimat donarà lloc a l'exclusió automàtica de la proposta.**

2. PRESENTACIÓ DE PROPOSTES

La presentació de propostes implica l'acceptació incondicionada pels concursants del contingut del present plec, del plec de prescripcions tècniques i de les condicions de la citada documentació, sense cap excepció ni reserva.

Tota la documentació a presentar pels concursants s'inclourà en 4 sobres:

- SOBRE 1: Sol·licitud de participació (Fase prèvia)
- SOBRE 2: Criteris per a la selecció (Resum obra executada) (Fase 1)
- SOBRE 3 A: Proposta (Fase 2)
- SOBRE 3 B: Lema (Fase 2)

DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: 8f1e50f6-b9de-4e9e-83bc-c23f21326b22 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5482188 Data d'impressió: 11/08/2026 13:28:03 Pàgina 23 de 78		SIGNATURES 1.- ALICIA VILA TORRENTS (TCAT), 11/08/2026 13:17



DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738 Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47 Pàgina 23 de 75		SIGNATURES 1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12



Sobre 1: sol·licitud de participació (fase prèvia)

En aquesta primera fase qualsevol empresari interessat podrà presentar una sol·licitud de participació.

Les sol·licituds de participació es presentaran en el termini i la forma prevista a la clàusula 2.1 d'aquest plec.

Sobre 2: resum obra executada (fase 1)

Es presentarà en el mateix termini i forma que el sobre 1.

Sobre 3A: proposta (fase 2)

En la segona fase només podran presentar oferta aquells equip d'autors, empreses o professionals seleccionats per a participar en aquesta segona fase del concurs.

Es presentarà al Servei de Contractació de l'Ajuntament de Figueres, en el termini i forma prevista a la clàusula 2.3 d'aquest plec.

Sobre 3B: lema (fase 2)

Es presentarà conjuntament, en el mateix termini i forma que el sobre 3.A.

CONTINGUT DELS SOBRES

Cal tenir en compte que les dades personals dels concursants, obtingudes per l'Administració en aquest procediment de contractació, seran tractades per la unitat responsable de l'activitat de tractament amb la finalitat o les finalitats identificades en l'annex 5.4, relatiu a la Informació bàsica sobre protecció de dades dels licitadors de caràcter personal.

Així mateix, cal recordar que en cas que amb ocasió de la participació en aquest concurs els participants hagin de comunicar dades personals, tant per incorporar-les en les seves ofertes, com per acreditar el compliment dels requisits previs a l'adjudicació, han de complir l'obligació de comptar amb el consentiment informat previ de les persones afectades, d'acord amb el que preveuen els articles 6 i 11 de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, respecte del consentiment informat previ de les persones afectades.

2. DISPOSICIONS RELATIVES AL CONCURS

2.1. FASE PRÈVIA: PRESENTACIÓ DE SOL·LICITUDS DE PARTICIPACIÓ (SOBRE 1).

El termini de presentació de proposicions serà fins a les 14 hores del 31è dia natural a comptar de l'endemà de la data de tramesa de l'anunci de licitació al DOUE de manera

DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: 8f1e50f6-b9de-4e9e-83bc-c23f21326b22 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5482188 Data d'impressió: 11/08/2026 13:28:03 Pàgina 24 de 78	SIGNATURES 1.- ALICIA VILA TORRENTS (TCAT), 11/08/2026 13:17	



DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738 Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47 Pàgina 24 de 75	SIGNATURES 1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12	



que les ofertes rebudes amb posterioritat (és a dir, a les 14:00:01 hores en endavant) es consideraran extemporànies.

Si el darrer dia és inhàbil, queda prorrogat al primer dia hàbil següent.

Les proposicions s'hauran de presentar mitjançant l'eina de Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, accessible a l'adreça següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/9328325?categoria=0>

Es presentaran conjuntament el sobre 1 i el sobre 2.

La presentació de Sol·licituds de participació està oberta a qualsevol persona jurídica o natural espanyola o estrangera amb personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar que reuneixi els requisits d'aptitud i solvència previstos en la clàusula 1.9 del Plec.

Finalitzat el termini de presentació de sol·licituds de participació, els serveis dependents de l'òrgan de contractació de l'Ajuntament de Figueres, procedirà a l'obertura dels sobres electrònics i a la validació de la documentació general continguda en el sobre 1 (documentació administrativa). Si s'observessin defectes esmenables en la documentació, es comunicarà als licitadors afectats perquè els esmenin en el termini de tres dies naturals.

No obstant això, si la documentació d'algun interessat tingués defectes o deficiències no esmenables, no serà admès al procediment de selecció, i es procedirà a la seva exclusió per part de l'òrgan de contractació.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades pels licitadors en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb les eines e-Licita, d'acord amb la clàusula 1.8 d'aquest plec.

El resultat dels actes de qualificació, admissió o exclusió de les sol·licituds de participació es publicarà en el perfil de contractant. De tot l'actuat conforme als apartats anteriors, es deixarà constància en les actes corresponents en què es reflectirà el resultat del procediment i les seves incidències.

En aquesta fase s'obrirà el SOBRE 1 (sol·licitud de participació), que haurà de contenir la següent documentació:

1. Sol·licitud de participació, d'acord amb el model que consta com a Annex 5.1 d'aquest plec.

DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: 8f1e50f6-b9de-4e9e-83bc-c23f21326b22 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5482188 Data d'impressió: 11/08/2026 13:28:03 Pàgina 25 de 78	SIGNATURES 1.- ALICIA VILA TORRENTS (TCAT), 11/08/2026 13:17	



DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738 Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47 Pàgina 25 de 75	SIGNATURES 1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12	



2. DEUC Document europeu únic de contractació (DEUC). Veure **Annex 5.2 d'aquest plec.**

Les empreses o professionals licitadors han de presentar el Document europeu únic de contractació (DEUC), el qual s'adjunta com a annex a aquest plec i es pot generar a través de l'eina electrònica de generació del Document europeu únic de contractació (DEUC) integrada a la Plataforma de serveis de Contractació Pública.

D'acord amb l'article 140 de la LCSP, mitjançant el DEUC les empreses declaren el següent:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària del DEUC té la deguda representació per presentar la proposició i el DEUC;
- Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec;
- Que no està incursa en prohibició de contractar;
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec i que es poden acreditar mitjançant el DEUC.

Així mateix, s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electròniques i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions, d'acord amb la clàusula 1.8 d'aquest plec.

Aquestes dades s'han d'incloure en l'apartat relatiu a "persona o persones de contacte" de la Part II.A del DEUC.

A més, els licitadors indicaran en el DEUC, si escau, la informació relativa a la persona o les persones habilitades per representar-les en aquesta licitació.

El DEUC s'ha de presentar signat electrònicament per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, i presentar un DEUC separat. A més del DEUC, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75) i 140.1.c) LCSP, o tingui la intenció de subscriure subcontractes, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC i s'ha de presentar altre DEUC separat per cadascuna de les empreses a la solvència de les quals recorri o que tingui la intenció de subcontractar.

Les empreses licitadores que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema

DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: 8f1e50f6-b9de-4e9e-83bc-c23f21326b22 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5482188 Data d'impressió: 11/08/2026 13:28:03 Pàgina 26 de 78	SIGNATURES 1.- ALICIA VILA TORRENTS (TCAT), 11/08/2026 13:17	



DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738 Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47 Pàgina 26 de 75	SIGNATURES 1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12	



d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de precalificació, d'accés gratuït, només han de facilitar en cada part del DEUC la informació que no figuri en aquestes bases. Així, les empreses inscrites en el Registre d'Empreses Llicitadores i classificades de Catalunya (RELIC), o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, només estan obligades a indicar en el DEUC la informació que no figuri inscrita en aquests registres, o que no hi consti vigent o actualitzada. En tot cas, aquestes empreses han d'indicar en el DEUC la informació necessària que permeti a l'òrgan de contractació, si escau, accedir als documents o certificats justificatius corresponents.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en el DEUC, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta més avantatjosa, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Tanmateix, l'òrgan de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat del DEUC o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELIC o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

3. Declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols

Les empreses estrangeres han d'aportar una declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi. Aquest document caldrà incorporar-lo a l'apartat "Altra documentació" en l'eina del sobre Digital. Model de **l'Annex 5.7 d'aquest plec** en cas que correspongui.

4. Declaració de constitució d'UTE segons model de l'Annex 5.3 d'aquest plec en cas que correspongui.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació de manera conjunta hauran de presentar, a banda del DEUC per a cadascuna de les empreses, un document on ha de constar el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte

5. Declaració de mitjans personals i materials: d'acord amb els models que consten a l'Annex 5.6 d'aquest plec.

En aquest sobre hi figuraran les declaracions responsables emeses pel licitador en les quals es compromet a disposar del personal descrit en cas de resultar proposat com adjudicatari. Per tant, la documentació acreditativa de la disposició dels mitjans aquí declarats, es requerirà amb caràcter previ a l'adjudicació del concurs.

DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: 8f1e50f6-b9de-4e9e-83bc-c23f21326b22 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5482188 Data d'impressió: 11/08/2026 13:28:03 Pàgina 27 de 78	SIGNATURES 1.- ALICIA VILA TORRENTS (TCAT), 11/08/2026 13:17	



DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738 Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47 Pàgina 27 de 75	SIGNATURES 1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12	



Caldrà acompanyar en aquest moment omplertes les declaracions responsables dels **Annexes 5.6.1, 5.6.2 i 5.6.3 d'aquest plec.**

6. Declaració responsable relativa a trobar-se al corrent del compliment de l'obligació de comptar amb un dos per cent de treballadors amb discapacitat o adoptar les mesures alternatives corresponents i al compliment de les obligacions establertes en la normativa vigent en matèria laboral, social i d'igualtat efectiva entre dones i homes.. d'acord amb el model que consta a l'Annex 5.10. d'aquest plec

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

Rebudes les Sol·licituds de participació i la Documentació general dels licitadors interessats en participar al concurs de projectes, i una vegada examinada i qualificada com a correcta l'esmentada documentació pels serveis dependents de l'òrgan de contractació de l'Ajuntament de Figueres, els concursants passaran a la fase 1 del concurs.

2.2. FASE 1: PRESENTACIÓ D'UNA OBRA EXECUTADA I SELECCIÓ DE CANDIDATS QUE PARTICIPARAN EN LA FASE 2 DEL CONCURS (SOBRE 2)

Es presentaran conjuntament el sobre 1 i el sobre 2.

Per participar en aquesta fase serà necessària la presentació de la documentació requerida. Entre els candidats que es presentin es seleccionarà a un màxim de 5 participants, d'acord amb els criteris de selecció establerts, i se'ls convidarà a presentar proposta anònima en segona fase.

En aquesta fase s'obrirà el SOBRE 2, que ha de contenir la següent documentació:

1. Una obra executada de la seva autoria de naturalesa similar a la de l'objecte del contracte.

Tindran la consideració de treball de naturalesa similar aquells equipaments de l'àmbit cultural i social amb una superfície construïda igual o superior a 1.000 m2 i amb un pressupost d'execució contracte igual o superior a 1.500.000 d'euros abans d'IVA. Les tipologies incloses com a "ús cultural i social" que es tindran en compte son aquelles definides a l'article 77 del POUM vigent al municipi de Figueres. "(...) sales d'art, museus, biblioteques, sales de conferències, arxius, centres culturals, associacions, teatres, cinemes, auditoris (...)".

El format de presentació serà UNA (1) làmina en DIN-A3, a una sola cara, en format PDF, en un arxiu màxim de 10 MB i un màxim de QUATRE (4) pàgines de memòria explicativa DIN-A4 a una sola cara en format PDF (Arial 11, interlineat 1,0). L'arxiu

DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: 8f1e50f6-b9de-4e9e-83bc-c23f21326b22 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5482188 Data d'impressió: 11/08/2026 13:28:03 Pàgina 28 de 78		SIGNATURES 1.- ALICIA VILA TORRENTS (TCAT), 11/08/2026 13:17



DOCUMENT
Document annexat

Codi Segur de Verificació:
affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738
Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47
Pàgina 28 de 75

ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals

SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12

REFERÈNCIA
CONC2026000055

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Ajuntament de Figueres

haurà d'anomenar-se d'acord amb la següent nomenclatura: "(NOM DEL LICITADOR)_proposta fase 1".

Disposaran de manera lliure la documentació gràfica planimètrica, les imatges i les llegendes i textos. Haurà de contenir tota aquella informació per explicar l'obra executada i poder raonar clarament els criteris de valoració segons els apartats en que es desglossa la puntuació.

Format digital: tota la documentació en format pdf.

2. Així mateix, i també en aquest sobre, caldrà aportar el certificat de bona execució de l'obra executada que es presenta, expedit per la promotora on constin totes les següents dades:

- Objecte contractual i usos de l'edifici
- Nom, raó social i dades de contacte de la promotora.
- Dimensions del projecte (expressades en m2 construïts segons usos).
- Import dels treballs (expressat en euros corresponents a la certificació final abans d'iva).
- Any d'execució.

En cas de treballs realitzats a una entitat del sector públic: s'acreditaran mitjançant certificats expedits per l'administració.

En cas que el destinatari dels treballs sigui un subjecte privat: s'acreditarà mitjançant un certificat expedit per aquest on constin explicitades les mateixes dades, o a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració del concursant acompanyada dels documents que acreditin la realització de la prestació i les dades requerides (acta de recepció protocol·litzada, certificat final d'obra visat, projecte visat on s'acreditin objecte i usos, dimensions i imports, ...)

Exclusivitat de les obres de referència en la Fase 1.

Cada obra de referència o projecte aportat pels licitadors per a la valoració de la Fase 1 només podrà ser utilitzat per un únic participant.

Per tant, en el cas que un licitador presenti una obra o projecte executat anteriorment conjuntament en una UTE, en coautoria o similar, haurà d'acreditar amb la presentació de l'oferta que disposa de l'exclusivitat de la obra per acord escrit amb els altres membres de l'antiga UTE o coautors.

Per aquest contracte en particular, l'òrgan competent encomana al Jurat l'encàrrec d'examinar la documentació presentada en el sobre 2 i procedir al seu examen i valoració d'acord amb els criteris de valoració establerts en el punt 2.2.1 del present Plec.

Es podrà demanar als participants informació addicional als únics efectes de l'aclariment de la documentació aportada. Aquesta informació s'haurà de lliurar en el termini màxim de tres dies naturals.

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador



Les sol·licituds d'aclariments es duren a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades pels licitadors en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb les eines e-Licita, d'acord amb la clàusula 1.8 d'aquest plec.

Una vegada valorades totes les candidatures presentades per part del Jurat es seleccionaran les 5 millors puntuades. S'estableix un màxim de 5 candidatures i un mínim de 3 per passar a la fase 2.

S'eleva a l'òrgan de contractació la proposta raonada de selecció dels concursants, per tal que els convidi a presentar les seves proposicions. Aquesta resolució es notificarà a tots els participants.

La data d'obertura dels sobres es publicarà en el perfil del contractant.

De tot l'actuat conforme als apartats anteriors, es deixarà constància en les actes corresponents en què es reflectirà el resultat del procediment i les seves incidències.

2.2.1 CRITERIS DE VALORACIÓ PER LA SELECCIÓ DE PARTICIPANTS (SOBRE2)

La puntuació màxima atorgable és de **100 punts**.

El Jurat seleccionarà els participants que es convidaran a la segona fase, de conformitat amb l'article 185 del LCSP i 18.2 de la Llei 12/2017, de 6 de juliol, de l'arquitectura, en base a l'aplicació dels següents criteris:

I. QUALITAT I VALORS FUNCIONALS (25 PUNTS)

Es valoraran especialment les obres per la configuració òptima dels accessos i espais comuns exteriors i interiors de manera que els equipaments, més enllà dels serveis especialitzats, afavoreixin la sociabilitat i l'experiència de comunitat ciutadana. Es valoraran així mateix les obres per l'evidència de l'aprofitament de les superfícies útils, l'economia de recorreguts obligats i l'eficàcia dels circuits interns d'usuaris i de servei.

Obra de prestacions funcionals molt excel·lents, que resol de manera òptima la configuració dels accessos i dels espais comuns exteriors i interiors, afavorint la sociabilitat i l'experiència de comunitat ciutadana. Demuestra un aprofitament excel·lent de les superfícies útils, amb recorreguts molt eficients i una	Fins a 25 punts
---	-----------------

DOCUMENT
Document annexat

ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA
CONC2026000055

Codi Segur de Verificació:
affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738
Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47
Pàgina 30 de 75

SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12





Ajuntament de
Figueres

organització òptima dels circuits interns d'usuaris i de servei.	
Obra de prestacions funcionals molt notables, amb una configuració molt adequada dels accessos i dels espais comuns, que afavoreix la sociabilitat i l'experiència de comunitat ciutadana. Presenta un molt bon aprofitament de les superfícies útils, així com recorreguts i circuits interns ben resolt i eficients.	Fins a 20 punts
Obra de prestacions funcionals bones, amb una configuració adequada dels accessos i dels espais comuns. Presenta un aprofitament correcte de les superfícies útils i els recorreguts i circuits interns són, en termes generals, funcionals i coherents.	Fins a 15 punts
Obra de prestacions funcionals insuficients, amb mancances parcials en la configuració dels accessos o dels espais comuns, en l'aprofitament de les superfícies útils, o en l'eficiència dels recorreguts i circuits interns.	Fins a 10 punts
Obra de prestacions funcionals poc adequades amb mancances substancials en la configuració dels accessos i dels espais comuns, així com en l'aprofitament de les superfícies útils i en l'organització dels recorreguts i circuits interns.	Fins a 5 punts
No adequada o amb informació no rellevant	0 punts

II. QUALITAT I VALORS ARQUITECTÒNICS (25 PUNTS)

Es valoraran especialment les obres per les qualitats de l'espai interior modelat a partir de la llum natural, dels filtres i transicions amb l'exterior, i de la fluïdesa dels moviments i visuals creuades entre els diferents nivells. Es valorarà així mateix el confort i benestar, que la configuració material dels ambients i l'equilibri entre l'escala gran dels espais col·lectius respecte de l'escala menuda dels més íntims pot aportar a les persones usuàries.

Obra arquitectònica molt excel·lent, atenta en un grau màxim tant a les qualitats de l'espai interior, la llum natural i les transicions amb els exteriors, com a la fluïdesa de visuals i moviments. A la	Fins a 25 punts
--	-----------------

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

30



vegada demostra una màxima atenció al confort i benestar en la configuració material dels ambients i una relació molt equilibrada entre els espais col·lectius i els espais més íntims	
Obra arquitectònica més que notable, molt atenta tant a les qualitats de l'espai interior i a la fluïdesa dels moviments i visuals, com al confort i benestar en la configuració material dels ambients i una relació equilibrada entre els espais col·lectius i els espais més íntims.	Fins a 20 punts
Obra arquitectònica bona atenta tant a les qualitats de l'espai interior o a la fluïdesa dels moviments i visuals, com al confort i benestar en la configuració material dels ambients i una relació prou equilibrada entre els espais col·lectius i els més íntims.	Fins a 15 punts
Obra arquitectònica no prou adequada amb algunes mancances en la justificació de les qualitats de l'espai interior o la fluïdesa de visuals i moviments, o al confort i benestar en la configuració material dels ambients. La relació entre els espais col·lectius i els espais més íntims presenten alhora també certes mancances.	Fins a 10 punts
Obra arquitectònica de resultat poc adequat amb mancances substancials en la resolució de l'espai interior, de la relació amb l'exterior, de la fluïdesa dels moviments i les visuals, així com al confort i benestar en la configuració material dels ambients i en la relació entre els espais col·lectius i els espais més íntims.	Fins a 5 punts
No adequada o amb informació no rellevant	0 punts

III. QUALITAT I VALORS TÈCNICS (20 PUNTS)

Es valoraran especialment les obres per les solucions estructurals i constructives que acreditin tant la racionalitat i l'economia dels recursos emprats com la capacitat de resistència digna a l'envelliment. Es valoraran així mateix les instal·lacions racionals, i integrades en la configuració arquitectònica, de manera que acreditin tant la minimització del manteniment com la simplicitat de les intervencions de renovació.



DOCUMENT
Document annexat

ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA
CONC2026000055

Codi Segur de Verificació:
affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738
Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47
Pàgina 32 de 75

SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12





Ajuntament de
Figueres

Obra de racionalitat excel·lent, molt atenta a l'economia de la construcció, a la resistència digna a l'envelliment, i a la consideració integral de les instal·lacions en la perspectiva de la simplificació dels manteniments i la simplicitat de les intervencions de renovació	Fins a 20 punts
Obra de racionalitat tècnica notable que presenta solucions estructurals, constructives i d'instal·lacions adequadament resoltes, coherents amb una bona previsió de durabilitat, del manteniment i eficiència dels recursos emprats.	Fins a 15 punts
Obra de racionalitat tècnica suficient que incorpora solucions constructives, estructurals i d'instal·lacions correctes i adequades, encara que amb un nivell limitat d'optimització o integració tècnica.	Fins a 10 punts
Obra de racionalitat tècnica insuficient que presenta mancances significatives en la definició o coherència de les solucions estructurals i constructives o d'instal·lacions, amb una previsió insuficient de la durabilitat, del manteniment o de l'economia dels recursos emprats.	Fins a 5 punts
No adequada o amb informació no rellevant	0 punts

IV. QUALITAT I VALORS URBANS (20 PUNTS)

Es valoraran especialment les obres per la implantació amb sensibilitat respecte els diversos teixits urbans preexistents i els elements de paisatge, amb atenció especial a l'articulació entre les diferents escales de la infraestructura social i els entorns domèstics. Es valorarà així mateix la qualitat cultural que aporta l'obra contemporània al patrimoni arquitectònic propi de la ciutat complexa on s'insereixi.

Intervenció de resultat excel·lent, molt atenta als valors urbans, elements de paisatge i patrimonials preexistents i a l'articulació de l'escala de la infraestructura social i els entorns domèstics.	Fins a 20 punts
Intervenció de resultat notable, que presenta una bona integració amb l'entorn urbà i incorpora una correcta consideració dels valors de paisatge i patrimonials i a l'articulació de l'escala de la	Fins a 15 punts

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

32

DOCUMENT
Document annexat

ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA
CONC2026000055

Codi Segur de Verificació:
affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738
Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47
Pàgina 33 de 75

SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12





Ajuntament de
Figueres

infraestructura social i els entorns domèstics.	
Intervenció de resultat satisfactori, que garanteix una implantació correcta dins del context urbà, respecta els condicionants bàsics de l'entorn i dels elements paisatgístic i patrimonials existents, encara que amb una aportació limitada a la millora de la qualitat urbana i cultural	Fins a 10 punts
Intervenció amb coherència insuficientment justificada, que presenta mancances en la integració urbana, una relació poc resolta amb els teixits existents, els elements paisatgístics i patrimonials, o bé no acredita de manera suficient la seva contribució a la qualitat urbana i cultural	Fins a 5 punts
No adequada o amb informació no rellevant per permetre valorar la seva implantació en el teixit urbà, i amb els elements paisatgístics i patrimonials	0 punts

V. QUALITAT I VALORS MEDIAMBIENTALS (10 PUNTS)

Es valoraran especialment les obres per la coherència de la implantació, i la definició de les envolupants en relació a les condicions climàtiques locals i les orientacions de manera que es pugui garantir amb sistemes passius la minimització dels consums energètics. Es valorarà així mateix la justificació sintètica de l'impacte associat a la fabricació i el cicle de vida dels materials de construcció de l'estructura i façanes.

Equipament molt coherent amb les condicions climàtiques locals i les orientacions del lloc, que resol adequadament les envolupants per afavorir la minimització dels consums energètics mitjançant estratègies de sistemes passius. Justifica de manera clara i suficient l'impacte ambiental associat a la fabricació i al cicle de vida dels materials emprats en l'estructura i les façanes	Fins a 10 punts
Equipament mitjanament adaptat a les condicions climàtiques locals i les orientacions del lloc, que incorpora algunes estratègies passives de reducció del consum energètic. La justificació de	Fins a 5 punts

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

33



l'impacte ambiental dels materials emprats en l'estructura i les façanes és correcta però limitada o parcial	
No adequada o amb informació no rellevant	0 punts

A criteri del jurat es podran interpolar puntuacions intermèdies entre els esgraons de puntuació anteriorment predefinitos per a cadascun dels 5 apartats per poder atendre matisos proporcionals que puguin existir entre les diferents propostes presentades.

IMPORTANT: La puntuació mínima per a poder ser convidat a presentar una proposta desenvolupada serà de CINQUANTA (50) punts.

2.3 FASE 2 (anònima): PROPOSTA ARQUITECTÒNICA PER A LA CONSTRUCCIÓ DE LA NOVA SEU DE L'ARXIU COMARCAL DE L'ALT EMPORDÀ I LA BIBLIOTECA COMARCAL A FIGUERES PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONCURS (SOBRE 3A I SOBRE 3B).

Als concursants seleccionats a la fase 1 se'ls convidarà simultàniament i per escrit a presentar les seves propostes per a participar en aquesta fase. Comunicats els participants seleccionats a la fase 1, s'iniciarà el termini per la presentació de les proposicions dels concursants seleccionats, que serà de 30 dies naturals a comptar des de la data d'enviament de la invitació escrita.

Les propostes presentades fora del termini establert no seran admeses sota cap concepte ni en cap circumstància.

Les proposicions (sobre 3A) i la identificació del Lema (sobre 3B), en aquesta segona fase, s'hauran de presentar físicament al Servei de Contractació de l'Ajuntament de Figueres, o enviar per correu administratiu dins del termini d'admissió.

La proposta a que fa referència la present clàusula es presentarà de forma anònima, per tal de garantir el secret de l'autoria, amb un lema que lliurement triï el concursant. En conseqüència, les propostes tècniques hauran de vetllar pel manteniment de l'anonimat de les mateixes, sense que puguin constar cap tipus d'element que permeti la identificació (adreces, telèfons, adreces electròniques, signatures, noms, etc.) del participant a l'interior de la proposta tècnica.

Així, es considerarà trencat l'anonimat en el cas que qualsevol participant rebel·li la seva identitat a través de qualsevol mitjà (incloses xarxes socials) abans que es faci pública la decisió del Jurat.

DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: 8f1e50f6-b9de-4e9e-83bc-c23f21326b22 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5482188 Data d'impressió: 11/08/2026 13:28:03 Pàgina 35 de 78	SIGNATURES 1.- ALICIA VILA TORRENTS (TCAT), 11/08/2026 13:17	



DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738 Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47 Pàgina 35 de 75	SIGNATURES 1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12	



Igualment, els concursants es comprometen, pel simple fet de presentar la seva proposta, a no divulgar la mateixa, per sí o per mitjà de qualsevol tercer, abans del dictamen del Jurat, per garantir l'anonimat i preservar l'objectivitat del concurs

Els concursants no podran mantenir comunicacions referents al concurs amb els membres del Jurat.

La ruptura de l'anonimat suposarà l'automàtica exclusió del participant del present procediment, que continuarà amb les ofertes restants.

El/La Secretari/ària del Jurat vetllarà perquè es respectin en tot moment les característiques del concurs i l'anonimat.

Només hauran de presentar la documentació establerta a la Fase 2 aquells concursants o licitadors que hagin resultat finalistes de la Fase 1 (màxim cinc participants), i que siguin convidats. La puntuació obtinguda pels participants en la Fase 1 es publicarà en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Figueres.

Cada equip seleccionat per participar en aquesta segona fase haurà de presentar dos sobres:

- SOBRE 3A: proposta arquitectònica per a la construcció de la Nova seu de l'Arxiu Comarcal de l'Alt Empordà i la Biblioteca Comarcal a Figueres.
- SOBRE 3B: Lema.

Les dates corresponents a les obertures dels sobres es publicarà al perfil del contractant.

Els concursants seleccionats hauran de presentar les seves propostes d'acord amb allò previst al present Plec de Bases i al plec de prescripcions tècniques.

El contingut dels sobres serà el següent:

SOBRE 3A:

La proposta d'arquitectura que s'haurà de presentar i justificar amb una memòria explicativa i documentació gràfica, s'ha de presentar i justificar de la següent manera:

1. Documentació gràfica.

Es presentarà UN (1) panell DIN-A1, muntat en tauler lleuger de cartró ploma. El contingut i l'organització de la informació gràfica al panell serà lliure admetent tota aquella informació que sigui útil per a entendre millor les característiques de la proposta, fent especial atenció als aspectes que es valoren als criteris del present plec.

Els gràfics a escala de plantes, seccions i alçats representaran la distribució del programa funcional detallat en les bases amb llegendes i superfícies, i així mateix hi identificaran el sistema d'atris, espais comuns, buits i circulacions horitzontals i verticals que l'organitzen i conformen.

Altres gràfics, amb o sense escala, podran precisar, si s'escau, els criteris de la

DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: 8f1e50f6-b9de-4e9e-83bc-c23f21326b22 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5482188 Data d'impressió: 11/08/2026 13:28:03 Pàgina 36 de 78	SIGNATURES 1.- ALICIA VILA TORRENTS (TCAT), 11/08/2026 13:17	



DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738 Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47 Pàgina 36 de 75	SIGNATURES 1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12	



implantació en el lloc, la resposta a les orientacions, la materialitat de les envoltants i compartimentacions i els esquemes de principi estructurals, i d'instal·lacions.

S'haurà d'incloure com a mínim una imatge (o perspectiva o fotomuntatge o render) representativa de la volumetria i el caràcter de l'exterior i una altra dels interiors.

El panell haurà d'anar degudament identificat amb el LEMA escollit per cada equip a la part inferior dreta i s'hi haurà de fer constar l'adreça de correu electrònic anònima creada amb el lema escollit.

2. Documentació escrita.

Memòria d'un màxim de DEU (10) pàgines DIN-A4 a una sola cara. (Arial 11, interlineat 1,0) en paper. Haurà de contenir tota aquella informació escrita i gràfica, per explicar la proposta i poder raonar clarament els criteris de valoració segons els cinc apartats en que es desglossa la puntuació. Es podran incloure imatges, croquis i esquemes sense escala per tal de completar l'exposat a la part escrita.

En tots els fulls que corresponguin a la memòria escrita s'haurà de fer constar el lema a efectes d'identificació dels mateixos, al peu de pàgina.

3. Documentació en format digital: S'adjuntarà un pen-drive amb la següent informació:

- Reproducció del panell en un arxiu .pdf. L'arxiu s'identificarà amb el seu lema, i tindrà una mida corresponent a DIN-A1, amb 200 DPI (píxels/pulgada) de resolució, d'alta qualitat.
- Reproducció de la memòria escrita en format pdf.

Anonimat i mail anònim: en exigir-se la presentació mitjançant LEMA amb l'objecte de preservar l'anonimat dels concursants, en cap lloc de la documentació podrà figurar nom, signe, logotip o qualsevol marca que permeti identificar, directa o indirectament, l'autor de la proposta. En tots els documents a la part inferior dreta es farà constar el LEMA.

Els licitadors hauran de crear un mail anònim.

El mail anònim es limitarà a indicar el LEMA. A mode d'exemple, si el LEMA escollit fos "concursgenial" l'email que s'indicaria seria concursgenial@domini.com (s'empraran dominis genèrics com Gmail o Hotmail, entre d'altres, que impedeixin identificar el concursant).

Una vegada presentades les propostes gràfiques desenvolupades, el Jurat procedirà al seu examen i valoració d'acord amb els criteris de valoració següents:

2.3.1 CRITERIS DE VALORACIÓ DE LA PROPOSTA (SOBRE 3A)

I. QUALITAT I VALORS FUNCIONALS (25 PUNTS)

DOCUMENT
Document annexat

ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA
CONC2026000055

Codi Segur de Verificació:
affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738
Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47
Pàgina 37 de 75

SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12





Ajuntament de
Figueres

Es valoraran especialment les propostes per la configuració òptima dels accessos i espais comuns exteriors i interiors de manera que els equipaments, més enllà dels serveis especialitzats, afavoreixin la sociabilitat i l'experiència de comunitat cultural oberta a la ciutadania. Es valoraran així mateix les propostes per la demostració de l'aprofitament de les superfícies útils, l'economia de recorreguts obligats i l'eficàcia dels circuits interns d'usuaris i de servei aplicades explícitament als programes funcionals especialitzats dels Arxius i la Biblioteca recollits al plec.

Proposta de resultat funcional molt excel·lent, que resol de manera òptima la configuració dels accessos i dels espais comuns exteriors i interiors, afavorint la sociabilitat i l'experiència de comunitat ciutadana. Demuestra un aprofitament excel·lent de les superfícies útils, amb recorreguts eficients i una organització òptima dels circuits interns d'usuaris i de servei	Fins a 25 punts
Proposta de resultat funcional més que notable, amb una configuració molt adequada dels accessos i dels espais comuns, que afavoreix la sociabilitat i l'experiència de comunitat ciutadana. Presenta un molt bon aprofitament de les superfícies útils, així com recorreguts i circuits interns ben resolts i eficients.	Fins a 20 punts
Proposta de resultat funcional bo, amb una configuració adequada dels accessos i dels espais comuns. Presenta un aprofitament correcte de les superfícies útils i els recorreguts i circuits interns són, en termes generals, funcionals i coherents.	Fins a 15 punts
Proposta de resultat funcional no prou suficient, amb mancances parcials en la configuració dels accessos o dels espais comuns, en l'aprofitament de les superfícies útils, o en l'eficiència dels recorreguts i circuits interns.	Fins a 10 punts
Proposta de resultat funcional poc adequat amb mancances substancials en la configuració dels accessos i dels espais comuns, així com en l'aprofitament de les superfícies útils i en l'organització dels recorreguts i circuits interns.	Fins a 5 punts
No adequada o amb informació no rellevant	0 punts

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

37



II. QUALITAT I VALORS ARQUITECTÒNICS (25 PUNTS)

Es valoraran especialment les propostes per les qualitats perceptibles de l'espai interior modelat a partir de la llum natural, dels filtres i transicions amb l'exterior, i per la fluïdesa dels moviments i visuals creuades entre els diferents nivells. Es valoraran així mateix el confort i benestar que la configuració material dels ambients i l'equilibri entre l'escala gran dels espais col·lectius respecte de l'escala menuda dels més íntims pot aportar a les persones usuàries dels diferents serveis.

Proposta arquitectònica molt excel·lent, atenta en un grau màxim tant a les qualitats de l'espai interior, la llum natural i les transicions amb els exteriors, com a la fluïdesa de visuals i moviments. A la vegada demostra una màxima atenció al confort i benestar en la configuració material dels diversos ambients i una relació molt equilibrada entre els espais col·lectius i els espais més íntims	Fins a 25 punts
Proposta arquitectònica més que notable, molt atenta tant a les qualitats de l'espai interior i a la fluïdesa dels moviments i visuals, com al confort i benestar en la configuració material dels diversos ambients i una relació equilibrada entre els espais col·lectius i els espais més íntims.	Fins a 20 punts
Proposta arquitectònica bona atenta tant a les qualitats de l'espai interior o a la fluïdesa dels moviments i visuals, com al confort i benestar en la configuració material dels diversos ambients i una relació prou equilibrada entre els espais col·lectius i els més íntims.	Fins a 15 punts
Proposta arquitectònica no prou adequada amb algunes mancances en la justificació de les qualitats de l'espai interior o la fluïdesa de visuals i moviments, o al confort i benestar en la configuració material dels diversos ambients. La relació entre els espais col·lectius i els espais més íntims presenten alhora també certes mancances.	Fins a 10 punts
Proposta arquitectònica de resultat poc adequat amb mancances substancials.	Fins a 5 punts
No adequada o amb informació no rellevant	0 punts

DOCUMENT
Document annexat

ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA
CONC2026000055

Codi Segur de Verificació:
affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738
Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47
Pàgina 39 de 75

SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12





Ajuntament de
Figueres

III. QUALITAT I VALORS TÈCNICS (20 PUNTS)

Es valoraran especialment les propostes pels esquemes de les solucions estructurals i constructives plantejades que acreditin tant la racionalitat i l'economia proporcionada dels recursos a emprar com la capacitat de resistència digna a l'envelliment. Es valoraran així mateix els esquemes de les instal·lacions racionals, i integrades en la configuració arquitectònica, de manera que s'acrediti tant la minimització del manteniment com la simplicitat de les futures intervencions de renovació.

Proposta de racionalitat excel·lent, molt atenta a l'economia de la construcció, a la resistència digna a l'envelliment, i a la consideració integral de les instal·lacions en la perspectiva de la simplificació dels manteniments i la simplicitat de les intervencions de renovació	Fins a 20 punts
Proposta de racionalitat tècnica notable que presenta solucions estructurals, constructives i d'instal·lacions adequadament resoltes, coherents amb una bona previsió de durabilitat, del manteniment i eficiència dels recursos emprats	Fins a 15 punts
Proposta de racionalitat tècnica suficient que incorpora solucions constructives, estructurals i d'instal·lacions correctes i adequades, encara que amb un nivell limitat d'optimització o integració tècnica	Fins a 10 punts
Proposta de racionalitat tècnica insuficient que presenta mancances significatives en la definició o coherència de les solucions estructurals i constructives o d'instal·lacions, amb una previsió insuficient de la durabilitat, del manteniment o de l'economia dels recursos emprats	Fins a 5 punts
No adequada o amb informació no rellevant	0 punts

IV. QUALITAT I VALORS URBANS (20 PUNTS)

Es valoraran especialment les propostes per la implantació atenta als diversos teixits urbans preexistents (final d'un raval del centre històric, node cívic per als barris del nord, contrapunt dels Caputxins,...) i els elements de paisatge (transició al parc de les aigües i l'entorn de les antigues hortes), i amb atenció a l'articulació entre les diferents escales socials i domèstiques. Es valorarà així mateix l'aportació de la proposta al patrimoni arquitectònic contemporani de la ciutat que té en aquest entorn

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

39



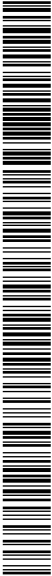
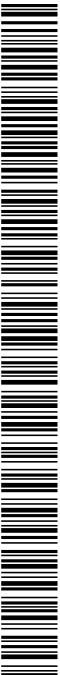
diversos exemples rellevants amb els que haurà de conviure sense cacofonia.

Intervenció de resultat excel·lent, molt atenta als valors urbans, elements de paisatge i patrimonials preexistents i a l'articulació de l'escala de la infraestructura social i els entorns domèstics.	Fins a 20 punts
Intervenció de resultat notable, que presenta una bona integració amb l'entorn urbà i incorpora una correcta consideració dels valors de paisatge i patrimonials i a l'articulació de l'escala de la infraestructura social i els entorns domèstics.	Fins a 15 punts
Intervenció de resultat satisfactori, que garanteix una implantació correcta dins del context urbà, respecta els condicionants bàsics de l'entorn i dels elements paisatgístics i patrimonials existents, encara que amb una aportació limitada a la millora de la qualitat urbana i cultural.	Fins a 10 punts
Intervenció amb coherència insuficientment justificada, que presenta mancances en la integració urbana, una relació poc resolta amb els teixits existents, els elements paisatgístics i patrimonials, o bé no acredita de manera suficient la seva contribució a la qualitat urbana i cultural.	Fins a 5 punts
No adequada o amb informació no rellevant per permetre valorar la seva implantació en el teixit urbà, i amb els elements paisatgístics i patrimonials	0 punts

V. QUALITAT I VALORS MEDIAMBIENTALS (10 PUNTS)

Es valoraran especialment les propostes per la coherència, en relació a les condicions climàtiques del lloc i les orientacions, de la implantació, la geometria i la definició de les envelopants de manera que es pugui garantir majoritàriament amb sistemes passius el confort i la minimització dels consums. Es valorarà així mateix la justificació sintètica de la previsió de l'impacte associat a la fabricació i el cicle de vida dels materials de construcció de l'estructura i façanes.

Proposta arquitectònica molt coherent amb les condicions climàtiques locals i les orientacions del lloc, que resol	Fins a 10 punts
--	-----------------



DOCUMENT
Document annexat

ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA
CONC2026000055

Codi Segur de Verificació:
affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738
Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47
Pàgina 41 de 75

SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12





adequadament les envelopants per afavorir la minimització dels consums energètics mitjançant estratègies de sistemes passius. Justifica de manera clara i suficient l'impacte ambiental associat a la fabricació i al cicle de vida dels materials emprats en l'estructura i les façanes	
Proposta arquitectònica mitjanament adaptada a les condicions climàtiques locals i les orientacions del lloc, que incorpora algunes estratègies passives de reducció del consum energètic. La justificació de l'impacte ambiental dels materials emprats en l'estructura i les façanes és correcta però limitada o parcial	Fins a 5 punts
No adequada o amb informació no rellevant	0 punts

A criteri del Jurat es podran interpolar puntuacions intermèdies entre els esgraons de puntuació anteriorment predefinits per a cadascun dels 5 apartats per poder atendre matisos proporcionals que puguin existir entre les diferents propostes presentades.

El Jurat podrà sol·licitar aclariments o explicacions als concursants sobre les qüestions que es considerin rellevants per a la valoració de les propostes. Amb aquesta finalitat i per tal de garantir l'anonimat, les qüestions sobre les quals se sol·licitin aclariments s'adreçaran al mail anònim del concursant, identificant-se per referència al lema del concursant, a qui se li atorgarà un termini màxim de cinc dies hàbils per a contestar per escrit, també sota lema.

El Jurat haurà de redactar l'informe amb el veredict del concurs que contindrà la classificació de les propostes per ordre decreixent d'acord amb els criteris de valoració continguts en aquest plec i el dictamen raonat del mateix.

Posteriorment, un cop conegut el dictamen del Jurat i elevat el corresponent informe es procedirà a convocar l'acte públic d'obertura del Sobre núm. 3B d'Identitat dels concursants que haguessin presentat propostes admeses i haguessin estat classificats. Dita data també es donarà a conèixer a través del Perfil del contractant.

En la data i hora comunicades oportunament es procedirà a l'obertura del sobre núm. 3B de les propostes presentades i admeses en què s'identificaran públicament els licitadors que hi ha darrere de cada lema.

SOBRE 3.B

Aquest sobre contindrà la identificació del concursant que ha presentat la proposta tècnica amb relació al lema escollit. Contindrà el lema, la identificació i dades de contacte del redactor o equip redactor de la proposta, d'acord amb el model que consta a l'Annex 5.5.d'aquest plec

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

41

DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: 8f1e50f6-b9de-4e9e-83bc-c23f21326b22 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5482188 Data d'impressió: 11/08/2026 13:28:03 Pàgina 42 de 78	SIGNATURES 1.- ALICIA VILA TORRENTS (TCAT), 11/08/2026 13:17	



DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738 Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47 Pàgina 42 de 75	SIGNATURES 1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12	



Ajuntament de
Figueres

Aquesta informació sobre la identificació constarà a l'interior del sobre. A l'exterior només hi pot constar el Lema.

El sobre haurà de ser opac, sense que es pugui apreciar, de cap forma, la informació que conté. Qualsevol dada, informació o grafisme que permeti identificar l'autoria i que consti a l'exterior del sobre, o que es vegi a través del mateix, serà motiu d'exclusió.

Coneguda la identitat dels licitadors, el Jurat elevarà a l'Òrgan de Contractació la proposta guanyadora del concurs.

La presentació de la proposta implica que el licitador cedeix a l'Ajuntament de Figueres, en exclusiva i amb facultat de cessió a tercers, el dret de divulgació i publicació que inclou la publicació de les propostes gràfiques presentades a la PSCP d'acord amb l'article 15 de la Llei 12/2017, de 6 de juliol de l'Arquitectura. Aquesta cessió té un àmbit territorial mundial i per tota la duració legal dels drets prevista al vigent Text refós de la Llei de Propietat Intel·lectual, aprovat per el Reial Decret Legislatiu 1/1996, de 12 d'abril.

Els concursants han de garantir l'autoria de les propostes presentades, així com la seva originalitat i caràcter inèdit de les mateixes, de forma que el dret que cedeixen, que en cap cas vulnerarà drets de tercers i, en el supòsit que suposi l'explotació de drets de tercers, el licitador haurà d'haver obtingut prèviament la corresponent autorització.

2.4 DOCUMENTACIÓ PRÈVIA I RESOLUCIÓ DEL CONCURS

Vist l'informe final del Jurat amb la classificació de forma decreixent de les propostes presentades i admeses d'acord amb els criteris de valoració assenyalats en la documentació reguladora d'aquest concurs de projectes, i el resultat de l'obertura del sobre núm. 3B amb la identitat dels concursants, l'òrgan de contractació, a través dels seus serveis gestors, requerirà al concursant guanyador per tal que en el termini màxim de DEU (10) dies hàbils, comptadors des del següent al de la notificació, aporti la següent documentació acreditativa del compliment del requeriment a què es refereix a l'article 150.2 de la LCSP:

1r- Documents que acreditin la personalitat de l'empresari i el seu àmbit d'activitat: Si l'empresa fos persona jurídica la personalitat s'acreditarà mitjançant la presentació de l'escriptura de constitució o modificació, si és el cas, degudament inscrita en el Registre Mercantil quan aquest requisit sigui exigible segons la legislació mercantil aplicable. Si aquest requisit no fos exigible, l'acreditació de la capacitat d'obrar es realitzarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes per les quals es regula la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent Registre oficial.

Si es tracta d'un empresari individual, s'acreditarà mitjançant el DNI o equivalent.

DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: 8f1e50f6-b9de-4e9e-83bc-c23f21326b22 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5482188 Data d'impressió: 11/08/2026 13:28:03 Pàgina 43 de 78		SIGNATURES 1.- ALICIA VILA TORRENTS (TCAT), 11/08/2026 13:17



DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738 Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47 Pàgina 43 de 75		SIGNATURES 1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12



2n- Documents que acreditin, si escau, la representació: Els que compareguin o signin proposicions en nom d'un altre presentaran poder bastant a l'efecte. Si l'empresa fos persona jurídica el poder haurà de figurar inscrit, si s'escau, al Registre Mercantil. Si es tracta d'un poder per acte concret no és necessària la inscripció en el Registre Mercantil, d'acord amb l'article 94.5 del Reglament del Registre Mercantil. Així mateix caldrà acompanyar DNI o equivalent del representant o apoderat.

3r- Documents que acreditin l'habilitació professional, la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, en els termes de la clàusula 1.9 d'aquest plec, i que no s'hagin aportat ja prèviament.

4è- Quan s'exerceixin activitats subjectes a l'Impost sobre Activitats Econòmiques: Alta, referida a l'exercici corrent, o últim rebut, juntament amb una declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula del citat impost i, si és el cas, declaració responsable de trobar-se exempt.

5è- Documents acreditatius de l'efectiva disposició dels mitjans que s'haguessin compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte.

6è- Documentació justificativa d'estar al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

7è- Documentació acreditativa de disposar d'una pòlissa de l'assegurança per riscos professionals que es puguin produir a conseqüència de l'execució dels treballs, per una quantia de 600.000 € per sinistre i 150.000 € per víctima.

8è- La demés documentació acreditativa de la resta de circumstàncies consignades en la/les declaració/ns responsable/es aportada/es i la resta que sigui exigible.

La presentació del certificat actualitzat d'inscripció en el Registre d'Empreses Licitadores i Classificades de la Generalitat de Catalunya (RELIC), o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE), i d'acord amb l'art. 96 de la LCSP acredita, llevat prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no-concurrència de les prohibicions de contractar que hi hagin de constar. En qualsevol cas el candidat haurà d'aportar tota la documentació relativa a la capacitat i solvència requerida per participar en la licitació que no consti inscrita en aquests registres o no hi consti vigent o actualitzada.

Igualment, els serveis corresponents requeriran als candidats proposats participants en la fase 2, no adjudicatariis perquè en el termini de 10 dies hàbils presentin la documentació pertinent, per tal de tramitar el pagament de la prima corresponent

Els requeriments de documentació es duren a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades pels licitadors en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: 8f1e50f6-b9de-4e9e-83bc-c23f21326b22 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5482188 Data d'impressió: 11/08/2026 13:28:03 Pàgina 44 de 78	SIGNATURES 1.- ALICIA VILA TORRENTS (TCAT), 11/08/2026 13:17	



DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738 Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47 Pàgina 44 de 75	SIGNATURES 1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12	



Aquestes peticions es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb les eines e-Licita, d'acord amb la clàusula 1.8 d'aquest plec.

Si no es presentés de forma adequada tota la documentació indicada en els apartats anteriors i en el termini indicat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, i es procedirà a exigir-li el 3% del pressupost de licitació (IVA exclòs). En aquest cas es demanarà la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

L'adjudicació del concurs haurà de ser motivada, es notificarà als licitadors i es publicarà en el perfil de contractant. La notificació contindrà la informació necessària que permeti als interessats interposar recurs suficientment fonamentat contra la decisió d'adjudicació.

2.5 COMPOSICIÓ I FUNCIONAMENT DEL JURAT

COMPOSICIÓ:

Conformaran el **Jurat** els següents membres:

- President:
 - Director de l'Àrea de Serveis al Territori, Urbanisme i Sostenibilitat de l'Ajuntament de Figueres.
- Vocals:
 - Representant de la Direcció General de Patrimoni Cultural - Subdirecció General d'Arxius i Gestió Documental.
 - Representant de la Direcció General de Drets Culturals, Creació i Biblioteques – Servei de Biblioteques.
 - Cap del Servei de Biblioteques de la Diputació de Girona
 - Cap de Secció de Cultura, representant de l'Ajuntament de Figueres.
 - Arquitecte/a municipal de l'Ajuntament de Figueres.
 - Arquitecte/a representant del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.
 - Arquitecte/a representant de la Diputació de Girona.
 - Tres arquitectes de solvència reconeguda en l'objecte del concurs designats per la borsa de Jurats del COAC.
- Secretaria: un/a jurista de l'Ajuntament de Figueres amb veu i sense vot.

FUNCIONAMENT:

Correspondrà a la secretaria, a petició del president, la convocatòria de les reunions del Jurat. Per a la vàlida adopció de decisions per part del Jurat, caldrà l'assistència

DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: 8f1e50f6-b9de-4e9e-83bc-c23f21326b22 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5482188 Data d'impressió: 11/08/2026 13:28:03 Pàgina 45 de 78		SIGNATURES 1.- ALICIA VILA TORRENTS (TCAT), 11/08/2026 13:17



DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738 Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47 Pàgina 45 de 75		SIGNATURES 1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12



del president i de la secretaria, i de la meitat dels seus membres. Les decisions del Jurat es prendran per majoria simple, i en base als criteris establerts als plecs i a les propostes presentades. El Jurat tindrà autonomia de decisió i dictamen, i els seus membres gaudiran d'absoluta independència. El President tindrà, en cas d'empat, vot de qualitat.

El Jurat està compost per persones físiques independents dels participants en el concurs de projectes.

Els membres del Jurat tindran l'obligació de guardar secret sobre les deliberacions/decisions realitzades pel Jurat fins al moment d'obertura dels lemes.

No podran desenvolupar la funció de Jurat aquells qui es trobin en alguna de les situacions següents:

- Aquells que ostentin amb algun dels concursants relació d'associació professional permanent i actual, que determini un deure legal o deontològic d'abstenció.
- Aquells que ostentin amb algun dels concursants, amb els administradors de les entitats o societats que concursin, representants legals o mandatariis que intervinguin en el procediment, parentesc de consanguinitat dins del quart grau o afinitat dins el segon.

Les funcions del Jurat seran:

I.- A la Fase de selecció (Fase 1):

- Valorar i seleccionar, d'acord amb els criteris de selecció establerts en la clàusula 2.2.1 d'aquest plec, els concursants seleccionats a presentar les ofertes a la Fase 2.

II.- A la Fase de valoració de les ofertes (Fase 2):

- Anàlisi de les propostes presentades, i valoració de les mateixes d'acord amb els criteris de valoració establerts en la clàusula 2.3.1 d'aquest plec. En cas de que la qualitat tècnica d'una proposta es consideri insuficient el Jurat la podrà excloure i no tindrà dret al premi de 4.500,00 € IVA exclòs.
- Vigilància i compliment de l'anonimat rigorós amb el que s'haurà d'examinar la documentació.
- Formulació de la proposta guanyadora (emissió del dictamen de valoració).

El Jurat emetrà un dictamen o decisió, que constarà en un informe, firmat pels seus membres, on hi figurarà la classificació de les proposicions, tenint en compte els criteris previstos en el present plec, junt amb les observacions que estimin oportunes i qualsevol aspecte que requereixi aclariment.

El Jurat també farà proposta raonada d'exclusió de les propostes tècniques presentades. Aquesta exclusió pot ser deguda, entre d'altres, a les circumstàncies següents:

DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: 8f1e50f6-b9de-4e9e-83bc-c23f21326b22 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5482188 Data d'impressió: 11/08/2026 13:28:03 Pàgina 46 de 78	SIGNATURES 1.- ALICIA VILA TORRENTS (TCAT), 11/08/2026 13:17	



DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738 Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47 Pàgina 46 de 75	SIGNATURES 1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12	



- El lliurament fora de termini o sense ajustar al que estableixen aquest plec i el plec de prescripcions tècniques.
- La insuficiència de documentació per a l'adequada valoració de les propostes tècniques.
- L'incompliment de l'anonimat, bé per haver revelat l'autoria per qualsevol mitjà i en qualsevol lloc, bé per presentar elements gràfics identificadors de la identitat de l'autor o autors de la proposta tècnica.
- Qualsevol intent de pressió als membres del Jurat, degudament acreditat.
- La difusió o publicació de la proposta tècnica amb anterioritat a l'adjudicació del concurs.
- Qualsevol altre causa degudament justificada pel Jurat.

La secretària del Jurat tindrà cura de mantenir en secret el contingut dels sobres LEMA (identificació de l/dels autor/s) fins que el Jurat emeti el seu dictamen.

HONORARIS DEL JURAT:

També es preveu la compensació per assistència dels membres del Jurat. El preu previst pels membres del jurat és de 600 euros IVA exclòs (726 € IVA inclòs) per a cada assistent extern a les administracions convocants i per el conjunt de sessions que es realitzin. Aquestes compensacions estan subjectes a IVA i a retenció de l'IRPF, si escau.

2.6 COMPENSACIÓ ECONÒMICA PELS PARTICIPANTS.

Es compensarà amb 4.500,00 euros (IVA exclòs) a cadascun dels concursants per passar a la segona fase (màxim de 5 seleccionats). Aquesta compensació s'abonarà una vegada resolt el concurs. La proposta guanyadora rebrà el premi indicat a compte dels honoraris corresponents als treballs a desenvolupar.

En tot cas, els participants no adjudicatari amb dret a primes hauran d'aportar la documentació relativa a la capacitat i aptitud per contractar abans de poder presentar factura.

Per tant la quantitat que l'Ajuntament de Figueres destina a aquest concurs de projectes és de 29.403,00 € (IVA inclòs).

El seu pagament serà, prèvia presentació de la corresponent factura, o document acreditatiu, en format electrònic, de conformitat amb allò disposat a l'article 198 de la LCSP, de conformitat amb el contingut de l'article 187.9 de la mateixa LCSP. Aplicant-se la corresponent retenció i l'IVA en vigor, si escau, al moment de la facturació.

La presentació es farà a través de l'aplicatiu e.FACT de l'Ajuntament (<https://www.figueres.cat/>) Aquest aplicatiu és el servei de factura electrònica de les

DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: 8f1e50f6-b9de-4e9e-83bc-c23f21326b22 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5482188 Data d'impressió: 11/08/2026 13:28:03 Pàgina 47 de 78	SIGNATURES 1.- ALICIA VILA TORRENTS (TCAT), 11/08/2026 13:17	



DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738 Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47 Pàgina 47 de 75	SIGNATURES 1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12	



administracions públiques catalanes per a la recepció de les factures electròniques (e-factures) per part dels seus proveïdors.

Un cop conformada la factura pels serveis corresponents de l'ajuntament, es farà efectiva de conformitat amb els terminis establerts per la LCSP i normativa d'aplicació.

Les factures hauran d'incloure, a més de les dades i requisits establerts al Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, els següents extrems previstos a l'apartat segon de la disposició addicional trentena segona de la LCSP, així com en la normativa sobre facturació electrònica:

- Que l'òrgan de contractació és l'alcaldia.
- Que l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública és intervenció.
- Que el destinatari és l'Ajuntament de Figueres.
- Que el codi DIR3 és L01170669.
- Que l'oficina comptable és 58.
- Que l'òrgan gestor és la unitat de Urbanisme.
- Que la unitat tramitadora és la unitat de Contractació

2.7 CONFIDENCIALITAT

El guanyador del concurs no podrà fer cap us o divulgació de la idea premiada i dels documents elaborats amb motiu del concurs, ja sigui de forma total o parcial, directa o per extractes, sense l'autorització expressa de l'Ajuntament de Figueres. Aquest deure de confidencialitat restarà vigent fins que no finalitzi el període d'execució de les obres.

2.8 DRETS DE PROPIETAT

Els autors mantindran la propietat intel·lectual dels treballs i es responsabilitzen de la seva autoria i originalitat.

La participació al concurs implicarà que cedeixen en exclusiva a L'Ajuntament de Figueres tots els drets d'explotació que corresponguin, a l'objecte de la publicitat del procediment i dels seus resultats, així com de la reproducció i comunicació pública dels treballs per qualsevol medi i procediment, edició en llibre i exposició dels treballs presentats. Si ho considera oportú, l'Ajuntament podrà exposar al públic els projectes presentats al concurs, tant en el procés d'anàlisi i valoració com una vegada decidit el resultat per part del Jurat.

L'Ajuntament de Figueres es reserva el dret de donar la més ampla divulgació del resultat del concurs de projectes a través de qualsevol mitjà de difusió. Els seleccionats, en cas de no haver resultat guanyadors del concurs, tenen dret a mantenir l'anonimat del seu treball, si així ho han fet constar a la seva proposta (sobre núm. 3B).

Els autors dels projectes no podran fer difusió del projecte sense la prèvia autorització de l'Ajuntament de Figueres, en qualsevol mitjà, digital o imprès, o xarxes socials. Els

DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: 8f1e50f6-b9de-4e9e-83bc-c23f21326b22 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5482188 Data d'impressió: 11/08/2026 13:28:03 Pàgina 48 de 78		SIGNATURES 1.- ALICIA VILA TORRENTS (TCAT), 11/08/2026 13:17



DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738 Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47 Pàgina 48 de 75		SIGNATURES 1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12



autors hauran de citar sempre en la difusió que realitzin el promotor del projecte i els òrgans que el subvencionin.

La contraprestació per la cessió en exclusiva dels drets d'explotació està inclosa en la prima de participació.

En l'adjudicació dels contractes de serveis al concursant guanyador, aquest cedirà i transmetrà a més dels drets d'explotació abans esmentats la resta de drets sobre el projecte, amb l'única excepció d'aquells que, en el seu cas i per expressa disposició legal, fossin de caràcter inalienable. En conseqüència l'Ajuntament de Figueres podrà prendre, reproduir, muntar, editar i, directament o mitjançant tercers, transformar i/o modificar la proposta guanyadora, sense que aquesta cessió pugui suposar cap reclamació o retribució addicional per l'autor o autors ni tampoc per a qualsevol tècnic que hagi participat en ella. La contraprestació per l'esmentada cessió de drets sobre la proposta guanyadora està inclosa en el preu del contracte de serveis que se li pugui adjudicar, motiu pel qual cap professional, autors i/o directors de l'estudi o qualsevol tècnic que hagi intervingut en la proposta tindran dret a percebre cap quantitat addicional per aquest concepte.

2.9ADJUDICACIÓ DELS CONTRACTES

Un cop s'hagi adjudicat el concurs de projectes, l'Ajuntament de Figueres es proposa adjudicar els contractes dels serveis d'arquitectura relacionats amb la construcció de la Nova Seu de l'Arxiu Comarcal de l'Alt Empordà i la Biblioteca Comarcal a Figueres, mitjançant el procediment negociat sense publicitat, a favor del guanyador del concurs i sempre que persisteixi la necessitat, de conformitat amb allò establert a l'article 168.d) de la LCSP.

Concretament, s'adjudicaran mitjançant el procediment negociat sense publicitat, a favor del guanyador del concurs, els següents contractes:

- a) *contracte de serveis per a la redacció del Projecte Bàsic i Executiu, amb l'Estudi de Seguretat i Salut pertinent i la redacció de la documentació complementària.*

Que inclou:

6. La redacció del Projecte Bàsic i d'Execució (inclou fases d'estudi previ i avantprojecte)
7. Redacció de l'Estudi de Seguretat i Salut.
8. Redacció de la documentació complementària prevista en el plec de prescripcions tècniques.

- b) *El contracte de serveis per la Direcció facultativa de les obres i la redacció de la Documentació final d'obres.*

Que inclou:

9. Direcció facultativa de les Obres.
10. Redacció de la Documentació Final de les Obres i legalitzacions.

DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: 8f1e50f6-b9de-4e9e-83bc-c23f21326b22 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5482188 Data d'impressió: 11/08/2026 13:28:03 Pàgina 49 de 78		SIGNATURES 1.- ALICIA VILA TORRENTS (TCAT), 11/08/2026 13:17



DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738 Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47 Pàgina 49 de 75		SIGNATURES 1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12



L'Ajuntament de Figueres es reserva el dret de no iniciar la tramitació de l'esmentat procediment negociat per causes justificades, sense que el guanyador del Concurs de projectes tingui dret a cap indemnització o compensació econòmica, a banda de la prima.

Els aspectes que seran objecte de negociació en l'adjudicació del *contracte de serveis per a la redacció del Projecte Bàsic i Executiu, amb l'Estudi de Seguretat i Salut pertinent i la redacció de la documentació complementària* seran els següents:

1. Reducció dels terminis parcials i global de redacció dels projectes amb l'objectiu d'avançar més àgilment en el procés de construcció de la Nova Seu de l'Arxiu Comarcal de l'Alt Empordà i la Biblioteca Comarcal a Figueres i la posada en servei de l'edifici.
2. Incorporació d'Equip de consultoria que doni suport des de l'avantprojecte fins a l'obra per traduir continuadament el disseny en prestacions mediambientals mesurables amb l'anàlisi del cicle de vida (acv). Amb aquesta metodologia l'equip redactor haurà d'estar en condicions de mesurar l'impacte ambiental de les decisions sobre els sistemes constructius amb l'objectiu justificar la reducció de la petjada. L'anàlisi haurà de contemplar les fases del cicle des de la producció de materials fins a la seva reutilització: Fabricació dels productes (extracció matèries primeres, transport, producció), Construcció (transport del producte, instal·lació i obra), Ús (utilització quotidiana, manteniment, reparació, energia i aigua operacionals), Fi de vida (deconstrucció, reutilització, transport i gestió de residus).
3. Incorporació de model BIM per al manteniment posterior mitjançant la identificació i ubicació dels elements, la vinculació de la documentació relativa a la fitxes tècniques, manuals d'ús i manteniment, garanties, etc, amb l'objectiu de maximitzar la funcionalitat operativa de l'edifici i reduir els costos de manteniment al llarg del seu cicle de vida.

La proposta d'adjudicació concretarà i fixarà els termes definitius del contracte a adjudicar.

CONCURS DESERT

El concurs podrà declarar-se desert, si cap dels sol·licitants per a participar- hi resulta seleccionat per a la segona fase o si, a judici del Jurat o de l'Ajuntament de Figueres (per raons justificades), cap de les propostes presentades pels participants resulta convenient pel desenvolupament del projecte, adequada o sense la qualitat necessària per a l'objectiu del concurs en el sentit de no obtenir la puntuació mínima indicada en el present Plec.

En aquests casos, únicament serà procedent abonar les corresponents primes de participació/pagaments als participants seleccionats que hagin presentat proposta a la Fase 2 del concurs, de conformitat amb les bases del procediment.

DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: 8f1e50f6-b9de-4e9e-83bc-c23f21326b22 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5482188 Data d'impressió: 11/08/2026 13:28:03 Pàgina 50 de 78	SIGNATURES 1.- ALICIA VILA TORRENTS (TCAT), 11/08/2026 13:17	



DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738 Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47 Pàgina 50 de 75	SIGNATURES 1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12	



Ajuntament de
Figueres

De no portar-se a terme la contractació dels serveis de redacció del projecte o els altres treballs amb el guanyador del concurs per causes sobrevingudes, ja siguin de naturalesa econòmica o d'altres que impossibilitin seguir endavant amb el mateix a judici de l'Ajuntament de Figueres, no donarà dret al guanyador a percebre cap quantitat addicional en concepte d'indemnització o lucre cessant, un cop satisfet l'import del premi o els honoraris relatius a la redacció del projecte. Es recorda que la proposta guanyadora rebrà el premi a compte dels honoraris corresponents als treballs a desenvolupar.

En cas que no es formalitzés el contracte per a la redacció del projecte del concurs, o bé el contracte de la posterior direcció facultativa de les obres per causa aliena al seu guanyador, aquest tindrà dret a cobrar la prima indicada per la seva participació en el concurs, sense dret a reclamar res més per cap concepte

3. RÈGIM JURÍDIC I RECURSOS

3.1. RÈGIM JURÍDIC DEL CONCURS

- Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública i per la qual es deroga la Directiva 2004/18/CE.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i el Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Llei 12/2017, de 6 de juliol, de l'arquitectura.
- Llei 38/1999 de 5 de novembre d'Ordenació de l'Edificació
- Reial Decret 314/2006 pel que s'aprova el Codi tècnic de l'edificació
- Decret Llei 3/2016 de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment.
- Llei Orgànica 3/2018 de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
- Reial decret 203/2021, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Addicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya, la resta de normes del Dret Administratiu, i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: 8f1e50f6-b9de-4e9e-83bc-c23f21326b22 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5482188 Data d'impressió: 11/08/2026 13:28:03 Pàgina 51 de 78		SIGNATURES 1.- ALICIA VILA TORRENTS (TCAT), 11/08/2026 13:17



DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738 Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47 Pàgina 51 de 75		SIGNATURES 1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12



El present Plec de bases i tots els seus annexes, tenen la consideració de plec de contractació, i, per tant, revestiran caràcter contractual.

La presentació de proposicions implica l'acceptació incondicionada pels concursants del contingut del present plec i de la totalitat de la documentació que conforma el present concurs de projectes, sense cap excepció, esmena o reserva.

3.2. RECURSOS

Són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'article 44 de la LCSP, els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació; els actes de tràmit que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació del contracte; i les modificacions del contracte basades en l'incompliment de l'establert en els articles 204 i 205 de la LCSP, per entendre que la modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació.

Aquest recurs té caràcter potestatiu, és gratuït per als recurrents i s'ha de presentar, amb caràcter general, en el termini de quinze dies hàbils computats d'acord amb l'article 50 de la LCSP –o en els terminis de trenta dies o sis mesos previstos en aquest mateix precepte per supòsits específics. Es podrà interposar en els llocs que estableix l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en el registre de l'òrgan de contractació o davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juny, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i es regirà pel que disposen els articles 44 i següents de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals.

Si l'escrit d'interposició del recurs es presenta en un registre diferent del de l'òrgan de contractació o del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, cal comunicar-ho al Tribunal esmentat de manera immediata i de la forma més ràpida possible.

Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'assenyalat en l'apartat anterior, procedirà la interposició del recurs administratiu ordinari que correspongui d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: 8f1e50f6-b9de-4e9e-83bc-c23f21326b22 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5482188 Data d'impressió: 11/08/2026 13:28:03 Pàgina 52 de 78	SIGNATURES 1.- ALICIA VILA TORRENTS (TCAT), 11/08/2026 13:17	



DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738 Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47 Pàgina 52 de 75	SIGNATURES 1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12	



En el cas dels actes adoptats per l'òrgan de contractació es podrà interposar recurs potestatiu de reposició. Si es tracta d'actes adoptats per la mesa de contractació, es podrà interposar recurs d'alçada davant l'òrgan de contractació.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració posen fi a la via administrativa i són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa

4. DISPOSICIONS RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ.

4.1. PREU DEL CONTRACTE

El preu del contracte es correspondrà amb el previst com a pressupost de licitació atès que el mateix no està previst que sigui objecte de negociació. En el preu del contracte es consideraran inclosos els tributs, taxes i cànon de qualsevol índole que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin per a l'adjudicatari a conseqüència del compliment de les obligacions contemplades en el plec.

4.2. REVISIÓ DE PREUS

Atesa la tipologia i les característiques del contracte no procedeix la revisió de preus, d'acord amb allò que disposa l'article 103 de la LCSP.

4.3. DURADA DEL CONTRACTE

Les fases i terminis d'execució dels contractes de serveis que puguin derivar del concurs de projectes són les previstes a la clàusula 10 del Plec de Prescripcions Tècniques.

- a) *Contracte de serveis per a la redacció del Projecte Bàsic i Executiu, amb l'Estudi de Seguretat i Salut pertinent i la redacció de la documentació complementària.*

Projecte bàsic DOS (2) mesos

Projecte executiu QUATRE (4) mesos

DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: 8f1e50f6-b9de-4e9e-83bc-c23f21326b22 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5482188 Data d'impressió: 11/08/2026 13:28:03 Pàgina 53 de 78	SIGNATURES 1.- ALICIA VILA TORRENTS (TCAT), 11/08/2026 13:17	



DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738 Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47 Pàgina 53 de 75	SIGNATURES 1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12	



Ajuntament de
Figueres

b) El contracte de serveis per la Direcció facultativa de les obres i la redacció de la Documentació final d'obres.

Direcció de l'obra En funció del termini establert en el projecte.

La durada prevista del contracte per a la fase de redacció del Projecte Bàsic i d'Execució, l'Estudi de Seguretat i Salut i la Documentació Complementària és de com a màxim SIS (6) mesos, a comptar a partir del següent dia hàbil a la formalització del contracte, finalitzant-se amb el lliurament dels projectes i la documentació corresponent.

En qualsevol cas, els treballs objecte del contracte s'hauran d'haver lliurat, com a molt tard, en data de 1 d'octubre de 2027, atès que el termini màxim per a justificar l'actuació és en data 30 de novembre de 2027, d'acord amb la resolució d'atorgament de subvenció de la Generalitat de Catalunya (exp. JUSU2025000052)

La durada prevista per al període d'aprovació, possibles al·legacions i modificacions del projecte, si s'escauen, serà en funció de la durada dels processos administratius que en derivin i de les modificacions necessàries. Això no implicarà cap cost ni cap despesa addicional per a l'òrgan promotor.

La durada de la fase de Direcció de les Obres quedarà condicionada pel termini que s'estableixi en el projecte per a l'execució de les obres, establert amb l'aprovació del promotor, i al qual cal sumar-li el termini relatiu a la tramitació i redacció de la Documentació Final de l'Obra, que inclou també tota aquella documentació necessària per la posada en servei de l'equipament.

Inclou així mateix, el seguiment de la fase de garantia de l'obra, moment en què s'haurà d'emetre l'informe preceptiu.

La direcció d'obra s'iniciarà amb la signatura de l'acta de comprovació de replanteig i finalitzarà amb la recepció i la liquidació de les obres i la redacció del llibre de l'edifici, que inclou l'As Built del projecte, així com la redacció de tota la documentació necessària per la posada en servei de l'equipament. Un cop finalitzades cadascuna de les instal·lacions a legalitzar, el director de l'obra disposarà de 15 dies per a redactar i tramitar la seva legalització amb l'administració competent. El termini per presentar el llibre de l'edifici i el Pla de manteniment de l'edifici per a 10 anys serà d'1 mes a comptar des de la recepció de les obres. Per a l'entrega del Projecte As-Built el termini màxim serà de 3 mesos des de la recepció de les obres. Per a l'emissió de l'informe tècnic corresponent al període de garantia de les obres el termini serà d'1 mes des de la data corresponent.

4.4. GARANTIES

DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: 8f1e50f6-b9de-4e9e-83bc-c23f21326b22 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5482188 Data d'impressió: 11/08/2026 13:28:03 Pàgina 54 de 78		SIGNATURES 1.- ALICIA VILA TORRENTS (TCAT), 11/08/2026 13:17



DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738 Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47 Pàgina 54 de 75		SIGNATURES 1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12



Garantia provisional: no s'estableix.

Garantia definitiva: 5% de l'import d'adjudicació del contracte, IVA exclòs.

Les garanties es poden prestar en alguna de les formes següents:

- a) En efectiu o en valors de deute públic amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes reglamentàriament.

L'efectiu i els certificats d'immobilització dels valors anotats es dipositaran a la Caixa General de Dipòsits de la Tresoreria municipal.

- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que s'han de dipositar en algun dels establiments esmentats en l'apartat a).

- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar en els establiments assenyalats en l'apartat a).

- d) El contractista podrà sol·licitar la seva constitució mitjançant retenció del preu, sol·licitud que haurà d'efectuar dins el termini concedit per aportar la documentació com a licitador millor classificat.

En el cas d'unions temporals d'empreses, les garanties definitives es poden constituir per una o varies de les empreses participants, sempre que en conjunt s'arribi a la quantia requerida i cobreixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

La garantia definitiva respon dels conceptes definits en l'article 110 de la LCSP.

Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació.

Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució.

En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats en l'apartat anterior, l'Administració pot resoldre el contracte.

DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: 8f1e50f6-b9de-4e9e-83bc-c23f21326b22 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5482188 Data d'impressió: 11/08/2026 13:28:03 Pàgina 55 de 78	SIGNATURES 1.- ALICIA VILA TORRENTS (TCAT), 11/08/2026 13:17	



DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738 Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47 Pàgina 55 de 75	SIGNATURES 1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12	



Ajuntament de
Figueres

4.5. TERMINI DE GARANTIA

Atesa la naturalesa i característiques dels contractes, i d'acord amb el que figura en l'expedient, es fixen els següents terminis de garantia:

a) *Contracte de serveis per a la redacció del Projecte Bàsic i Executiu, amb l'Estudi de Seguretat i Salut pertinent i la redacció de la documentació complementària.*

3 mesos, a comptar des de la finalització de les prestacions del contracte.

b) *Contracte de serveis per la Direcció facultativa de les obres i la redacció de la Documentació final d'obres.*

3 mesos, a comptar des de la finalització de les prestacions del contracte.

El termini de garantia començarà a computar a partir de la finalització del contracte.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els serveis, l'Ajuntament té dret a reclamar al contractista la reposició dels que siguin inadequats o la seva reparació si és suficient.

Acabat el termini de garantia sense que l'Administració hagi formalitzat cap objecció, el contractista quedarà exempt de responsabilitat per raó de la prestació efectuada, sens perjudici del que estableixen els articles 314 i 315 de la LCSP sobre esmena d'errors i responsabilitat en els contractes que tinguin per objecte l'elaboració de projectes d'obres.

L'Adjudicatari s'obliga a atendre totes les consultes i a fer tots els aclariments que l'Ajuntament de Figueres li demani sobre el projecte objecte de redacció durant l'execució de les obres.

4.6. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Les condicions especials en relació amb l'execució, de l'article 202 de la LCSP, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les que s'estableixen a continuació:

De tipus mediambiental

-L'empresa adjudicatària haurà de vetllar per la reducció de l'empremta ecològica derivada de l'execució del contracte, limitant al màxim la producció de residus durant la prestació dels seus serveis i garantint que l'entrega dels materials que produeixi pugui efectuar-se de forma electrònica.

DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: 8f1e50f6-b9de-4e9e-83bc-c23f21326b22 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5482188 Data d'impressió: 11/08/2026 13:28:03 Pàgina 56 de 78		SIGNATURES 1.- ALICIA VILA TORRENTS (TCAT), 11/08/2026 13:17



DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738 Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47 Pàgina 56 de 75		SIGNATURES 1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12



-Quan sigui imprescindible l'entrega de documentació en paper per a la correcta o millor execució del contracte, el paper serà 100% reciclat i lliure de clor.

Control del compliment: La persona responsable del contracte podrà requerir en qualsevol moment al contractista que declari formalment que ha complert la obligació. En qualsevol cas, a la finalització del contracte, el contractista haurà de presentar aquesta declaració formalment. Tanmateix, el responsable del contracte podrà requerir qualsevol tipus d'informació o documentació que siguin adients per acreditar formalment el seu compliment.

Conseqüències de l'incompliment de la condició especial d'execució: l'incompliment de la condició especial d'execució constituirà una infracció de caràcter greu.

4.7. MODIFICACIONS DE CONTRACTE

Modificacions previstes

El plec de clàusules administratives particulars dels contractes de serveis que posteriorment s'adjudiquin hauran de preveure les següents modificacions contractuals possibles per causes objectives.

L'import màxim per a modificacions durant l'execució del contracte no podrà superar el 20%, de conformitat amb l'article 204 de la LCSP.

La modificació del contracte es podrà realitzar en els supòsits, les condicions i l'abast que es detallen a continuació:

- Necessitat d'introduir canvis o ajustos en el programa d'actuació de manera posterior a l'entrega del projecte i que aquests siguin sol·licitats directament per l'Ajuntament o pels òrgans autoritzats.
- Necessitat d'introduir canvis o ajustos en la solució constructiva, estructural o a nivell d'instal·lacions de manera posterior a l'entrega del projecte, a sol·licitud de l'Ajuntament o dels òrgans autoritzats.
- Necessitats derivades de la no execució de parts dels treballs per raons d'interès públic o per raons de disponibilitat pressupostària, de manera posterior a l'entrega del projecte.
- Necessitats derivades d'ajustos en l'àmbit d'actuació del projecte de manera posterior a l'entrega del projecte.
- Necessitats derivades de segregar el projecte en fases o dividir l'actuació en diferents projectes de manera posterior a l'entrega del projecte.
- Necessitat de resoldre incidències imprevistes durant l'execució de l'obra, sempre

DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: 8f1e50f6-b9de-4e9e-83bc-c23f21326b22 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5482188 Data d'impressió: 11/08/2026 13:28:03 Pàgina 57 de 78	SIGNATURES 1.- ALICIA VILA TORRENTS (TCAT), 11/08/2026 13:17	



DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738 Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47 Pàgina 57 de 75	SIGNATURES 1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12	



Ajuntament de
Figueres

que no siguin deguts a errors o omissions en el projecte.

- Necessitats derivades d'especificacions urbanístiques, d'accessibilitat, de seguretat, tècniques o per actualitzacions de normatives aprovades amb posterioritat a l'adjudicació del contracte.

- En el contracte de direcció facultativa de les obres, en cas d'allargament del termini d'execució d'obra, superior a un 20% de la durada establerta en el Projecte Executiu, i sempre que el retard no sigui imputable a l'adjudicatari.

No son considerables en el supòsit de modificació del contracte:

- Les modificacions del projecte que atenen a al·legacions realitzades durant el període d'exposició al públic o per les institucions o estaments que han d'emetre informes per l'aprovació definitiva del projecte.

- Les modificacions del projecte necessàries que es puguin considerar errors o omissions en el projecte, en qualsevol fase del projecte o de les obres.

4.8. SUBCONTRACTACIÓ

Es permet la subcontractació amb tercers persones físiques o jurídiques per a la realització de la prestació, en els termes i/o limitacions següents, a més de les establertes a l'art. 215 de la LCSP:

- De conformitat amb l'article 215.2.e) en relació amb l'article 75.4 LCSP, els treballs que haurà de desenvolupar el redactor del projecte i director de les obres hauran de ser executats directament per l'adjudicatari.

La redacció de projectes modificats tampoc podrà ser objecte de subcontractació atès que l'Autoria dels projectes modificats haurà de recaure necessàriament en el Autor/s Redactor/s designat/s per l'Adjudicatari, sense perjudici de l'excepcionalitat per motius d'especificitat tècnica.

Aquesta restricció es justifica per l'especial naturalesa de les tasques a desenvolupar pel redactor dels projectes i director de les obres, a la vista de les funcions i responsabilitats que assumeix com a projectista i com a Director d'Obra, d'acord amb la normativa vigent.

4.9. CESSIÓ

No es permet la cessió parcial o total dels contractes atès que en el present procediment, les qualitats tècniques i l'expertesa de l'equip prestatari del servei constitueixen un factor determinant per l'adjudicació del contracte, supòsit que recull l'article 214.1 LCSP.

DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: 8f1e50f6-b9de-4e9e-83bc-c23f21326b22 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5482188 Data d'impressió: 11/08/2026 13:28:03 Pàgina 58 de 78	SIGNATURES 1.- ALICIA VILA TORRENTS (TCAT), 11/08/2026 13:17	



DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738 Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47 Pàgina 58 de 75	SIGNATURES 1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12	



4.10. ALTRES OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

- Les pròpies dels contractes de serveis.
- Execució de la prestació contractual vinculada al procés arquitectònic de forma que no es posi en risc l'interès públic.
- El contractista està obligat a subscriure una assegurança per riscos professionals per un import mínim de 600.000 €
- Especificar a sol·licitud de l'Ajuntament de Figueres, les persones concretes que executaran les prestacions així com comunicar amb una antelació mínima d'UNA (1) setmana qualsevol substitució o modificació del personal que conforma l'equip redactor adscrit al contracte i acreditar, d'una banda, que la seva situació laboral s'ajusta a dret, i, de l'altra, que els substituïts proposats compleixen els requisits de solvència exigits i l'experiència acreditada.

Obligacions essencials:

- Seguiment i observació de les normes, principis ètics i deontològics de la professió de l'arquitectura
- L'adscripció de mitjans prevista per a l'execució dels contractes.

4.11. PAGAMENT DEL PREU. FACTURACIÓ

L'adjudicatari podrà presentar factures parcials, d'acord amb el lliurament dels documents que constitueixen l'objecte dels contractes de serveis -inclosos els estudis previs i avantprojecte-, segons les proporcions que seguidament s'indiquen:

- Avantprojecte: 20% del preu del contracte de redacció de projecte.
- Projecte bàsic: 30% del preu del contracte de redacció de projecte.
- Projecte executiu i demés documentació complementària: 50% del preu del contracte de redacció de projecte.

Pel que fa a la direcció de les obres el pagament es farà contra la presentació de factura mensual per l'import resultant d'aplicar al preu de la prestació de Direcció d'obra el percentatge que resulti del càlcul de l'import de l'obra executada pel contractista en el mes respecte a l'import total del seu contracte, sense tenir en compte les possibles modificacions del contracte d'obres. En cas que l'obra executada pel contractista no assoleixi l'import previst, en l'última factura s'inclourà el total de l'import pendent.

L'adjudicatari haurà de presentar factura electrònicament.

En tot cas, per procedir al cobrament el responsable l'Ajuntament de Figueres haurà d'haver validat els treballs inclosos en cada factura. El tècnic responsable del contracte validarà les factures presentades.



5. ANNEXOS

5.1. ANNEX 1: SOL·LICITUD DE PARTICIPACIÓ

Dades del declarant

Nom i cognoms	DNI/NIF	Adreça de correu electrònic
Adreça i Població	Codi postal	telèfon

Informat del concurs de projectes, amb intervenció de jurat, per a la selecció de la proposta arquitectònica més idònia que serveixi de base per a l'adjudicació dels contractes de serveis d'arquitectura relacionats amb la construcció de la NOVA SEU DE L'ARXIU COMARCAL DE L'ALT EMPORDÀ I LA BIBLIOTECA COMARCAL A FIGUERES, convocat per l'Ajuntament de Figueres,

MANIFESTO:

- Que l'equip disposa de plena capacitat d'obrar.
- Que es compleixen amb els requisits de solvència econòmica i tècnica requerits per participar en el concurs.
- Que es coneixen i acceptem totalment les bases aprovades que regeixen el concurs.
- Que cap dels participants està sotmès a cap de les causes d'incompatibilitat establertes en la legislació vigent ni en les presents bases.
- Que cap està incurs en cap de les circumstàncies de prohibició de contractar amb l'administració pública.

I per tant,

SOL·LICITO la participació en el present concurs de projectes.

Signatura electrònica.

DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: 8f1e50f6-b9de-4e9e-83bc-c23f21326b22 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5482188 Data d'impressió: 11/08/2026 13:28:03 Pàgina 60 de 78		SIGNATURES 1.- ALICIA VILA TORRENTS (TCAT), 11/08/2026 13:17



DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738 Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47 Pàgina 60 de 75		SIGNATURES 1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12



5.2. ANNEX 2 DOCUMENT EUROPEU ÚNIC DE CONTRACTACIÓ (DEUC)

Enllaç al document europeu únic de contractació (DEUC)

La declaració responsable s'ha de formalitzar d'acord amb el formulari del document europeu únic de contractació (DEUC), el qual es pot generar mitjançant l'eina web específica, integrada a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP)

L'enllaç per accedir-hi és el següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/deuc>

DOCUMENT
Document annexat

ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA
CONC2026000055

Codi Segur de Verificació:
affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738
Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47
Pàgina 61 de 75

SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12





Ajuntament de
Figueres

5.3. MODEL DE COMPROMÍS DE CONSTITUCIÓ D'UTE

Concurs de projectes amb intervenció de jurat per a l'adjudicació del contracte dels serveis d'arquitectura relacionats amb la construcció de la NOVA SEU DE L'ARXIU COMARCAL DE L'ALT EMPORDÀ I LA BIBLIOTECA COMARCAL A FIGUERES (EXP.CONC2026000055)

Dades de cadascuna de les empreses que formen la UTE:

Nom	NIF	Domicili social	
Població	Codi postal	Telèfon	
Nom i cognoms del representant de l'empresa		NIF	

DECLAREN:

1.- La voluntat de constituir una UTE per a participar en el procés de licitació que té per objecte la referida contractació.
Que la participació de cadascuna de les empreses que formen la UTE serà la següent:

%	empresa	%	empresa

2.- Que en cas de resultar adjudicatàries de l'esmentat procés de licitació es comprometen a constituir-se formalment en una UTE mitjançant escriptura pública

3.- Que als efectes del que disposa l'article 69 de la LCSP designem com a representant de la UTE la següent persona:

Nom i cognoms	DNI/NIF	Domicili a efectes de notifikacions	
Població	Codi postal	Telèfon	Adreça electrònica

61



DOCUMENT
Document annexat

ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA
CONC2026000055

Codi Segur de Verificació:
affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738
Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47
Pàgina 62 de 75

SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12





Ajuntament de
Figueres

4.- Que les dades de la UTE a construir son les següents:

Denominació de la UTE			
Domicili per les notificacions		Telèfon	
adreça de correu electrònic per rebre comunicacions			

Signatura digital dels apoderats de cadascuna de les empreses que formen la UTE.

(1) Repetir la informació per cadascuna de les empreses que formaran la UTE.

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

62

DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: 8f1e50f6-b9de-4e9e-83bc-c23f21326b22 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5482188 Data d'impressió: 11/08/2026 13:28:03 Pàgina 63 de 78		SIGNATURES 1.- ALICIA VILA TORRENTS (TCAT), 11/08/2026 13:17



DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738 Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47 Pàgina 63 de 75		SIGNATURES 1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12



5.4. INFORMACIÓ BÀSICA SOBRE PROTECCIÓ DE DADES DELS LICITADORS DE CARÀCTER PERSONAL

Denominació de l'activitat de tractament: Contractació

Responsable del tractament de les dades personals: *Ajuntament de Figueres i dpd@figueres.org)*

Finalitat: *Gestió de la contractació administrativa a l'Ajuntament*

Drets de les persones interessades: podeu sol·licitar l'accés i la rectificació de les vostres dades, així com la supressió o la limitació del tractament quan sigui procedent. També us podeu oposar al tractament d'acord amb la normativa vigent. Procediment per exercir els vostres drets a <http://ca.figueres.cat/politica-de-privacitat/>

Informació adicional:

Categories de dades personals: Dades indentificatives

Destinatari: Registre Públic de Contractes (Departament de Vicepresidència)

Terminis de supressió: Les dades s'eliminaran en els terminis previstos a les taules d'avaluació documental (TAAD), aprovades per la Comissió Nacional d'Accés, Avaluació i Tria Documental i segons la normativa específica aplicable

Base legal del tractament: Obligació legal d'acord amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic

DOCUMENT
Document annexat

ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA
CONC2026000055

Codi Segur de Verificació:
affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738
Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47
Pàgina 64 de 75

SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12





Ajuntament de
Figueres

5.5. MODEL DE DECLARACIÓ RELATIVA A LA IDENTIFICACIÓ DEL LEMA
AMB L'EQUIP PROFESSIONAL O EMPRESA

Concurs de projectes amb intervenció de jurat per a l'adjudicació del contracte dels serveis d'arquitectura relacionats amb la construcció de la NOVA SEU DE L'ARXIU COMARCAL DE L'ALT EMPORDÀ I LA BIBLIOTECA COMARCAL A FIGUERES (EXP.CONC2026000055)

Dades del declarant

Nom i cognoms	DNI/NIF	Adreça de correu electrònic
Adreça i Població	Codi postal	telèfon

DECLARA

I.- Que es troba assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser adjudicatari/ària del contracte corresponent al número d'expedient **CONC.....** i mitjançant la signatura de la present declaració, es compromet en nom propi/de l'empresa a la qual representa a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulades a la seva proposta.

II.- Haver presentat la seva proposta, mantenint en tot moment l'anonimat, amb el lema: _____.

III.- Que en cas de no resultar adjudicatari/ària del contracte de referencia: *(seleccionar una opció)*

☐

Desitja que es mantingui l'anonimat de la seva proposta en les publicacions que es duguin a terme al perfil del contractant.

☐

No té inconvenient amb que s'identifiqui la seva identitat real amb la seva proposta en les publicacions que es duguin a terme al perfil del contractant.

I perquè així conti, signa electrònicament la present declaració,

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

64

Ajuntament de Figueres

5.6. DECLARACIÓ DELS MEMBRES DE L'EQUIP

5.6.1

Concurs de projectes amb intervenció de jurat per a l'adjudicació del contracte dels serveis d'arquitectura relacionats amb la construcció de la NOVA SEU DE L'ARXIU COMARCAL DE L'ALT EMPORDÀ I LA BIBLIOTECA COMARCAL A FIGUERES (EXP.CONC2026000055)

Dades del declarant

Nom i cognoms	DNI/NIF	Domicili
Població	Codi postal	Telèfon
☐ Actuant en nom propi		
☐ Actuant en representació		

Dades de l'empresa (si s'actua en la seva representació)

Nom	NIF	Domicili social
Població	Codi postal	Telèfon

MANIFESTO que, em comprometo a adscriure a l'execució dels contractes posteriors, un equip format, com a mínim pels següents professionals:

CÀRREC	TITULACIÓ/ EXPERIÈNCIA	NOM, COGNOMS, NIF	TITULACIÓ, NÚMERO DE COL·LEGIAT I COL·LEGI PROFESSIONAL
1 Tècnic redactor del projecte i director de les obres	-Disposa de la titulació habilitant d'Arquitecte i està facultat per exercir la professió al territori espanyol. -Ha redactat un projecte d'execució i ha realitzat una direcció d'obra en els darrers vint anys, com a mínim en UN projecte d'equipament cultural o social en àmbit urbà de		

65

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

DOCUMENT
Document annexat

ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA
CONC2026000055

Codi Segur de Verificació:
affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738
Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47
Pàgina 66 de 75

SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12





Ajuntament de
Figueres

	superfície construïda igual o superior a 1.000,00 m2 i amb un pressupost d'execució contracte igual o superior a 1.500.000,00 euros, IVA exclòs.		
1 Tècnic especialista en estructures	-Ha participat com a especialista en el seu àmbit en els darrers vint anys en UN projecte d'un equipament en àmbit urbà de superfície construïda igual o superior a 1.000,00 m2 i amb un pressupost d'execució contracte igual o superior a 1.500.000,00 euros, IVA exclòs.		
1 Tècnic especialista en instal·lacions	-Ha participat com a especialista en el seu àmbit en els darrers vint anys en UN projecte d'un equipament en àmbit urbà de superfície construïda igual o superior a 1.000,00 m2 i amb un pressupost d'execució contracte igual o superior a 1.500.000,00 euros, IVA exclòs.		
1 Tècnic especialista en control de costos, execució material, control qualitatiu i quantitatiu de les obres	-Ha participat com a especialista en el seu àmbit en els darrers vint anys en UN projecte d'un equipament en àmbit urbà de superfície construïda igual o superior a 1.000,00 m2 i amb un pressupost d'execució contracte igual o superior a 1.500.000,00 euros, IVA exclòs.		

Una mateixa persona podrà reunir dos o més perfils professionals sempre que acrediti complir amb els requisits de solvència per a cadascun d'ells de manera individual.

Figueres, a la data de la signatura electrònica.

66

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

DOCUMENT
Document annexat

ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA
CONC2026000055

Codi Segur de Verificació:
affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738
Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47
Pàgina 67 de 75

SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12





Ajuntament de
Figueres

5.6.2

Concurs de projectes amb intervenció de jurat per a l'adjudicació del contracte dels serveis d'arquitectura relacionats amb la construcció de la NOVA SEU DE L'ARXIU COMARCAL DE L'ALT EMPORDÀ I LA BIBLIOTECA COMARCAL A FIGUERES (EXP.CONC2026000055)

(Designació i acreditació de l'experiència de l'autor/s del projecte i director d'obra)

Dades del declarant

Nom i cognoms	DNI/NIF	Domicili
Població	Codi postal	Telèfon

☐ Actuant en nom propi
☐ Actuant en representació

Dades de l'empresa (si s'actua en la seva representació)

Nom	NIF	Domicili social
Població	Codi postal	Telèfon

MANIFESTO el següent:

- Que em comprometo a tenir com a **Autor/s redactor/s i Director/s d'obra** de l'objecte dels contractes posteriors al/s titulat/s indicat/s seguidament, amb capacitat suficient per a representar a l'empresa licitador en tot allò que afecti a la redacció dels treballs i que, en cas de ser adjudicatari, assumirà el càrrec establert:

Nom i Cognoms	NIF	Titulació	Número de col·legiat i col·legi professional

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

67

DOCUMENT
Document annexat

ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA
CONC2026000055

Codi Segur de Verificació:
affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738
Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47
Pàgina 68 de 75

SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12





Ajuntament de
Figueres

- Que el professional designat disposa de la titulació habilitant d'arquitecte i està facultat per a exercir la professió al territori espanyol.

- Que aquest ha redactat un projecte d'execució i ha realitzat una direcció d'obra en els darrers vint anys, com a mínim en UN projecte d'equipament cultural o social en àmbit urbà de superfície construïda igual o superior a 1.000,00 m2 i amb un pressupost d'execució contracte igual o superior a 1.500.000,00 euros, IVA exclòs.

Descripció del projecte de característiques similars	Autor del projecte	M2	pressupost d'execució contracte (IVA No inclòs)	Data final de redacció del projecte (mm/aaa)

Figueres, a la data de la signatura electrònica.

Signatura del Licitador/ representant de l'empresa licitadora

Signatura de l'Autor/s del Projecte

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

68



5.6.3

Concurs de projectes amb intervenció de jurat per a l'adjudicació del contracte dels serveis d'arquitectura relacionats amb la construcció de la NOVA SEU DE L'ARXIU COMARCAL DE L'ALT EMPORDÀ I LA BIBLIOTECA COMARCAL A FIGUERES (EXP.CONC2026000055)

(Designació i acreditació de l'experiència de la resta de tècnics de l'equip)

omplir un annex per a cadascun dels tècnics de l'equip

Dades del declarant

Nom i cognoms	DNI/NIF	Domicili
Població	Codi postal	Telèfon
☐	Actuant en nom propi	
☐	Actuant en representació	

Dades de l'empresa (si s'actua en la seva representació)

Nom	NIF	Domicili social
Població	Codi postal	Telèfon

MANIFESTO el següent:

- Que em comprometo a tenir com a **tècnic especialista en** de l'objecte dels contractes posteriors al/s titulat/s indicat/s seguidament, amb capacitat suficient per a representar a l'empresa licitador en tot allò que afecti a la redacció dels treballs i que, en cas de ser adjudicatari, assumirà el càrrec establert:

Nom i Cognoms	NIF	Titulació	Número de col·legiat i col·legi professional
---------------	-----	-----------	--

DOCUMENT
Document annexat

ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA
CONC2026000055

Codi Segur de Verificació:
affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738
Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47
Pàgina 70 de 75

SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12





Ajuntament de
Figueres

--	--	--	--

-

- Que aquest ha participat com a especialista en el seu àmbit en els darrers vint anys, com a mínim en UN projecte d'equipament en àmbit urbà de superfície construïda igual o superior a 1.000,00 m2 i amb un pressupost d'execució contracte igual o superior a 1.500.000,00 euros, IVA exclòs.

Descripció del projecte d'equipament	Especialitat	M2	Pressupost d'execució contracte (IVA No inclòs)	Data final de redacció del projecte (mm/aaa)

Una mateixa persona podrà reunir dos o més perfils professionals sempre que acrediti complir amb els requisits de solvència per a cadascun d'ells de manera individual.

Figueres, a la data de la signatura electrònica.

Signatura del Licitador/ representant de l'empresa licitadora

Signatura del tècnic especialista

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

70

DOCUMENT
Document annexat

ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA
CONC2026000055

Codi Segur de Verificació:
affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738
Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47
Pàgina 71 de 75

SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12





Ajuntament de
Figueres

5.7. DECLARACIÓ DE SUBMISSIÓ ALS JUTJATS I TRIBUNALS ESPANYOLS

Concurs de projectes amb intervenció de jurat per a l'adjudicació del contracte dels serveis d'arquitectura relacionats amb la construcció de la NOVA SEU DE L'ARXIU COMARCAL DE L'ALT EMPORDÀ I LA BIBLIOTECA COMARCAL A FIGUERES (EXP.CONC2026000055)

Dades del declarant

Nom i cognoms	DNI/NIF	Domicili
Població	Codi postal	Telèfon

☐ Actuant en nom propi
☐ Actuant en representació

Dades de l'empresa (si s'actua en la seva representació)

Nom	NIF	Domicili social
Població	Codi postal	Telèfon

Assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser adjudicatari/ària del contracte abans esmentat **declaro sota la meva responsabilitat:**

Que l'empresa, se sotmet als jutjats i tribunals espanyols, per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu propi fur.

I per a que així consti, signo la present, en el lloc i data de la signatura electrònica.

71

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: 8f1e50f6-b9de-4e9e-83bc-c23f21326b22 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5482188 Data d'impressió: 11/08/2026 13:28:03 Pàgina 72 de 78	SIGNATURES 1.- ALICIA VILA TORRENTS (TCAT), 11/08/2026 13:17	



DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738 Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47 Pàgina 72 de 75	SIGNATURES 1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12	



5.8. MODEL DE CURRÍCULUM VITAE

1. DADES IDENTIFICATIVES

- * Nom i cognoms
- * Posició dins el contracte
- * Empresa o domicili professional
- * Càrrec dins l'organització

2. FORMACIÓ I CONEIXEMENTS ESPECÍFICS

2.1.- Indicar les titulacions, cursos i altres formacions assolides, l'entitat formadora i l'any de finalització, així com l'àmbit d'especialització o coneixements específics assolits (si s'escau), així com les qualificacions o mèrits que es vulguin destacar.

2.2.- Indicar les publicacions científiques, projectes acadèmics d'importància, exposicions o altres col·laboracions en l'àmbit de la seva especialitat i l'any en què s'han produït.

3. EXPERIÈNCIA

3.1.- Indicar la trajectòria i l'experiència professional; els projectes que hagi dirigit o codirigit, tot fent distinció d'altres projectes on també hagi col·laborat; indicant el client, l'any i l'import de l'encàrrec, si s'escau.

3.2.- Indicar els premis, concursos, mèrits o distincions que hagi obtingut al llarg de la seva carrera, si s'escau.

(Signatura del titular)

IMPORTANT

El CV tindrà una extensió recomanada de 3 FOLIS a una cara en format DIN-A4.

DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: 8f1e50f6-b9de-4e9e-83bc-c23f21326b22 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5482188 Data d'impressió: 11/08/2026 13:28:03 Pàgina 73 de 78		SIGNATURES 1.- ALICIA VILA TORRENTS (TCAT), 11/08/2026 13:17



DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738 Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47 Pàgina 73 de 75		SIGNATURES 1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12



5.9. ANNEX MODEL DE COMPROMÍS PER LA INTEGRACIÓ DE LA SOLVÈNCIA AMB MITJANS EXTERNS

Sr./Sra:, amb DNI número.....en nom i representació de l'empresa, amb NIF. a l'objecte de participar a la contractació de *(Indicar el títol del contracte i el lot al que licita)*

I

Sr./Sra:, amb DNI número.....en nom i representació de l'empresa, amb NIF.

Es comprometen d'acord amb l'establert a l'article 75 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, a:

- Que la solvència o mitjans que posem a disposició l'empresa a favor de l'empresa són els següents:

.....

.....

.....

.....

- Que durant tota l'execució del contracte disposaran efectivament de la solvència o mitjans que es descriuen en aquest compromís.

- Que la disposició efectiva de la solvència o mitjans descrits no està sotmesa a cap condició ni cap limitació.

Data

Signatura del licitador:

Signatura de l'altra empresa:

DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: 8f1e50f6-b9de-4e9e-83bc-c23f21326b22 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5482188 Data d'impressió: 11/08/2026 13:28:03 Pàgina 74 de 78	SIGNATURES 1.- ALICIA VILA TORRENTS (TCAT), 11/08/2026 13:17	



DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738 Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47 Pàgina 74 de 75	SIGNATURES 1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12	



Ajuntament de
Figueres

5.10 ANNEX DECLARACIÓ RESPONSABLE RELATIVA A TROBAR-SE AL CORRENT DEL COMPLIMENT DE L'OBLIGACIÓ DE COMPTAR AMB UN DOS PER CENT DE TREBALLADORS AMB DISCAPACITAT O ADOPTAR LES MESURES ALTERNATIVES CORRESPONENTS I AL COMPLIMENT DE LES OBLIGACIONS ESTABLERTES EN LA NORMATIVA VIGENT EN MATÈRIA LABORAL, SOCIAL I D'IGUALTAT EFECTIVA ENTRE DONES I HOMES.

En / Na , amb DNI número en nom i representació de la Societat , amb N.I.F..... a fi de participar en el *Concurs de projectes amb intervenció de jurat per a l'adjudicació del contracte dels serveis d'arquitectura relacionats amb la construcció de la NOVA SEU DE L'ARXIU COMARCAL DE L'ALT EMPORDÀ I LA BIBLIOTECA COMARCAL A FIGUERES (EXP.CONC2026000055)*

DECLARA sota la seva responsabilitat:

- Que l'empresa a la qual representa dona feina a: (Marqui la casella que correspongui)

A. Menys de 50 treballadors. ☐

B. 50 o més treballadors i (Marqui la casella que correspongui)

- a. Compleix amb l'obligació que entre ells, almenys, el 2% siguin treballadors amb discapacitat, establerta pel Reial Decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social. ☐
- b. Compleix les mesures alternatives previstes en el Reial Decret 364/2005, de 8 d'abril, pel qual es regula el compliment alternatiu amb caràcter excepcional de la quota de reserva a favor de treballadors amb discapacitat. ☐

DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: 8f1e50f6-b9de-4e9e-83bc-c23f21326b22 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5482188 Data d'impressió: 11/08/2026 13:28:03 Pàgina 75 de 78	SIGNATURES 1.- ALICIA VILA TORRENTS (TCAT), 11/08/2026 13:17	



DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2026000055
Codi Segur de Verificació: affa308b-fb0d-410b-beb2-cda7d7711b10 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170669_2026_5481738 Data d'impressió: 11/08/2026 11:32:47 Pàgina 75 de 75	SIGNATURES 1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/08/2026 11:12	

- Que l'empresa a la qual representa, compleix amb les disposicions vigents en matèria laboral i social.

- Que l'empresa a la qual representa: (Marqui la casella que correspongui)

- Ocupa a més de 50 treballadors i compleix amb l'establert a l'apartat 2 de l'article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, relatiu a l'elaboració i aplicació d'un pla d'igualtat. ☐
- Ocupa a 50 o menys treballadors i en aplicació del conveni col·lectiu aplicable,
 - compleix amb l'establert a l'apartat 3 de l'article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, relatiu a l'elaboració i aplicació d'un pla d'igualtat. ☐
 - en aplicació de l'apartat 5 de l'article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, l'empresa no està obligada a l'elaboració i implantació del pla d'igualtat. ☐

(*) En el cas que es tracti d'una licitació reservada a Centres especials de Treball, la primera de les declaracions es substituirà per la declaració de l'Empresa conforme es tracta d'un Centre Especial de Treball i reuneix els requisits contemplats en l'article 43 del Real Decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei General de Drets de les Persones amb Discapacitat i de la seva inclusió social.

I per tal que així consti, als efectes oportuns en la present licitació, es signa la corresponent declaració de responsable.

Data

(signatura electrònica)

75

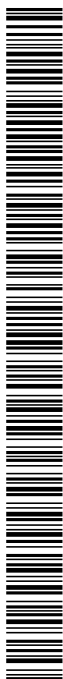
AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Codi Segur de Verificació:
8f1e50f6-b9de-4e9e-83bc-c23f21326b22
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5482188
Data d'impressió: 11/08/2026 13:28:03
Pàgina 76 de 78

SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (TCAT), 11/08/2026 13:17





DILIGÈNCIA

Per fer constar que aquest document signat per mi, és el Plec de Clàusules Administratives Particulars (Bases) que regeixen el *<Concurs de projectes, amb intervenció de jurat, per a la selecció i posterior adjudicació dels contractes de serveis d'arquitectura relacionats amb la construcció de la nova seu de l'Arxiu Comarcal de l'Alt Empordà i la Biblioteca Comarcal de Figueres>*, que ha estat aprovat per Decret d'Alcaldia Presidència de data 11 d'agost de 2026.

Dono fe.

La Secretària

Codi Segur de Verificació:
8f1e50f6-b9de-4e9e-83bc-c23f21326b22
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5482188
Data d'impressió: 11/08/2026 13:28:03
Pàgina 78 de 78

SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (TCAT), 11/08/2026 13:17

