

Núm. contracte: 001_26002081 Tramitació: ordinària Procediment: obert simplificat	Objecte: Obres d'adequació dels paraments de façanes, recollida d'aigües al pati posterior i reparació puntual de punts d'infiltracions d'aigua en ràfecs de la coberta de la Casa Grogà, situada al carrer d'Ali-Bei 120, al Districte de l'Eixample de Barcelona Import: 287.427,27 € (amb IVA inclòs)
---	---

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ D'OBERTURA DEL SOBRE ÚNIC

Dins l'actual marc normatiu, s'ha procedit a convocar als membres de la Mesa de Contractació mitjançant la plataforma Teams, per tal de procedir a l'obertura electrònica de les proposicions a través del portal electrònic de contractació de l'Ajuntament de Barcelona (SICE).

A les 10.30 hores del dia 8 de juliol de 2026, es constitueix la Mesa de Contractació en **sessió privada**, amb la finalitat d'examinar i qualificar la documentació administrativa i els criteris d'adjudicació avaluables automàticament continguts en el sobre electrònic únic (sobre A) corresponents a la contractació indicada a l'encapçalament.

D'acord amb la clàusula 11 del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP), assisteixen els membres següents:

President:

Senyor F. Xavier Machado Martín, Director de Serveis Generals.

Vocals:

Senyor Ferran Doñate Prat, Secretari Delegat.

Senyora Laura Naveros Ferrer, Interventora Delegada

Senyor Ricard Castro Gil, Cap del Departament de Recursos Interns.

Senyor Raül Olivart Fabregat, Director Servei Llicències i Espai Públic.

Senyor Angel Marc Miguel Baños, Tècnic del DOM.

Actua com a secretària de la Mesa la senyora Ana Vázquez Gómez, tècnica superior en dret del Departament de Recursos Interns del Districte de l'Eixample, funcionària interina, atès que concorre el requisit previst al tercer paràgraf del número 7 de la DA 2^a de la LCSP.

Assisteixen a la Mesa de contractació:

Senyora Beatriz Tejero Blanco, gestora d'administració general del D. de Recursos Interns.

Senyora Fina Toscas Santamans, gestora d'administració general del D. de Recursos Interns.

Senyora Elisenda Gallardo Isern, gestora d'administració general del D. de Recursos Interns.

Els membres de la Mesa de Contractació declaren expressament que no incorren en cap causa de conflicte d'interessos, d'acord amb les pautes i els criteris continguts en el Codi ètic de conducta de l'Ajuntament de Barcelona i, en concret, amb la seva disposició addicional, publicada a la Gaseta Municipal de 13 de desembre de 2017.

El president declara oberta la sessió i dona la paraula a la secretària de la Mesa, que informa que, d'acord amb el que consta al Portal de Contractació Pública de l'Ajuntament de Barcelona, s'han presentat dins de termini un total de set proposicions:

	Dia	Hora	Empresa	NIF
1	17/06/2026	17:56	AGILSER SERVEIS MANTENIMENTS, S.L.	B65196875
2	29/06/2026	18:04	LABORATORIDART SL	B66212093
3	02/07/2026	00:48	118 STUDIO WORKS SL	B67527515
4	03/07/2026	09:01	FUENTES Y ARIZA, S.A.	A59092759
5	06/07/2026	07:51	CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, SAU	A58142639
6	06/07/2026	16:05	GESTIO D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES, SL	B66355900
7	06/07/2026	20:21	EDISSET OBRES I SERVEIS, S.L.	B66742842

Tot seguit, es procedeix a l'obertura i qualificació de la documentació requerida en el sobre electrònic únic, que, d'acord amb la clàusula 8 del PCAP, ha de contenir:

- la declaració responsable segons el model de l'annex 1;
- la declaració responsable de constitució d'una unió temporal d'empreses, si escau (annex 2);
- la declaració responsable d'empreses pertanyents a un mateix grup empresarial (annex 3);

- l'autorització per consultar dades a l'AEAT i a la TGSS (annex 4);
- la declaració responsable d'adscripció de mitjans personals i/o materials (annex 5);
- l'oferta econòmica i la documentació per ponderar els criteris automàtics (annex 6);
- la declaració responsable relativa al pla o a les mesures d'igualtat (annex 7);
- la declaració responsable de comunicació inclusiva (annex 8).

Examinada la documentació administrativa, s'obté el resultat següent:

Documentació correcta. AGILSER SERVEIS I MANTENIMENTS, SL; 118 STUDIO WORKS, SL; CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, SAU, i GESTIÓ D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES, SL, han presentat correctament emplenada i signada la documentació administrativa exigida.

LABORATORIDART, SL. No ha aportat l'annex 7, relatiu al pla o a les mesures d'igualtat, ni l'annex 8, relatiu a la comunicació inclusiva. Atès que es tracta de defectes esmenables, se n'ha de requerir la presentació degudament emplenada i signada.

FUENTES Y ARIZA, SA. No ha aportat els annexos 4, 5, 7 i 8. Atès que es tracta de defectes esmenables, se n'ha de requerir la presentació degudament emplenada i signada.

EDISSET OBRES I SERVEIS, SL. No ha aportat els annexos 4, 5, 7 i 8. Atès que es tracta de defectes esmenables, se n'ha de requerir la presentació degudament emplenada i signada.

A continuació, s'examina la documentació corresponent a l'oferta econòmica i als altres criteris d'adjudicació avaluables automàticament, continguda en l'annex 6, amb el resultat següent:

Empresa	A.IMPORT OFERTAT (IVA exclòs) Fins 35 p.	Apartat B Reducció termini execució (màxim 15 punts)	Apartat C Ampliació termini garantia (màxim 30 punts)	Apartat D Millora d'execució (Ajudant d'Obra) (si:20 punts; no: 0 punts)
AGILSER SERVEIS I MANTENIMENTS, S.L	218.183,43 €	10 dies (15 p.)	3 anys (30 p.)	Si (20 p.)
LABORATORIDART SL	204.287,15 €	10 dies (15 p.)	3 anys (30 p.)	Si (20 p.)
118 STUDIO WORKS SL	197.350,00 €	10 dies (15 p.)	3 anys (30 p.)	Si (20 p.)
FUENTES Y ARIZA, S.A.	199.815,00 €	10 dies (15 p.)	3 anys (30 p.)	Si (20 p.)

CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, SAU	210.653,31 €	10 dies (15 p.)	3 anys (30 p.)	Si (20 p.)
GESTIÓ D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES, S.L.,	198.489,00 €	10 dies (15 p.)	3 anys (30 p.)	Si (20 p.)
EDISSET OBRES I SERVEIS, S.L.,	213.171,40 €	10 dies (15 p.)	3 anys (30 p.)	Si (20 p.)

Efectuat, amb caràcter provisional, el càlcul previst a la clàusula 10 del PCAP i a l'article 85.4 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), la mitjana aritmètica de les set ofertes és de 205.992,76 euros i el llindar d'anormalitat se situa en 185.393,48 euros. L'oferta de menor import és de 197.350,00 euros. En conseqüència, cap oferta es troba incursa en presumpció d'anormalitat, sens perjudici de la comprovació definitiva que es realitzi una vegada resoltes les esmenes i determinada l'admissió definitiva de totes les empreses licitadores.

A la vista dels resultats la Mesa de Contractació, per unanimitat,

ACORDA

DECLARAR ADMESES les proposicions presentades per AGILSER SERVEIS I MANTENIMENTS, S.L, amb NIF B65196875; 118 STUDIO WORKS SL, amb NIF B67527515; CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, SAU, amb NIF A58142639, GESTIO D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES, SL. amb NIF B66355900.

REQUERIR les empreses licitadores següents perquè, en el termini de tres dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la recepció del requeriment, esmenin la documentació indicada:

- LABORATORIDART, SL, amb NIF B66212093: annexos 7 i 8, degudament emplenats i signats.
- FUENTES Y ARIZA, SA, amb NIF A59092759: annexos 4, 5, 7 i 8, degudament emplenats i signats.
- EDISSET OBRES I SERVEIS, SL, amb NIF B66742842: annexos 4, 5, 7 i 8, degudament emplenats i signats.

I ho eleva a l'òrgan de contractació, en virtut de l'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Un cop finalitzat l'acte sense que es plantegin més qüestions, el president el dona per acabat a les 11:20 hores quedant unit a l'expedient la documentació administrativa que s'acompanya i signa aquesta acta juntament amb la secretaria, que en dona fe.

En dono fe,

El president,

La secretària de la mesa,

F. Xavier Machado Martin

Ana Vázquez Gómez