

INFORME TÈCNIC DE DOCUMENTACIÓ AVALUABLE MITJANÇANT JUDICI DE VALOR

Havent procedit en data 3 de juny de 2026 a l'obertura del sobre B del procediment amb número d'expedient CSAPG 2026/12 relatiu al servei de jardineria del Consorci Sanitari de l'Alt Penedès i Garraf (en endavant CSAPG) dividida en dos lots, i que, en la mateixa data es va entregar als tècnics de referència la documentació aportada en el sobre B per part de les empreses licitadores per procedir a la valoració dels criteris avaluable mitjançant judici de valor, del que s'extreuen les següents conclusions.

El present informe es realitza un cop oberts els sobres A i B, estant encara pendent l'obertura del sobre C, amb la documentació tècnica avaluable de manera automàtica i la proposta econòmica.

1. Licitadors admesos a valorar

1.1. Lot 1: Hospital Comarcal de l'Alt Penedès

El licitador al que fa referència el present informe, en relació amb l'oferta que han presentat els mateixos, és la següent:

- CET NOU VERD, S.C.C.L. (en endavant **NOU VERD**)

1.2. Lot 2: Hospital Residència Sant Camil i Hospital Sant Antoni Abat

El licitador al que fa referència el present informe, en relació amb l'oferta que han presentat els mateixos, és la següent:

- MANCOMUNITAT TEGAR DEL GARRAF (en endavant **TEGAR**)

2. Criteris de Valoració mitjançant judici de valor

Els criteris subjectius basats en judici de valor i apreciació tècnica, són els indicats en l'apartat H del Quadre de Característiques del concurs objecte d'aquest informe, i són els mateixos pels dos lots:

CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICIS DE VALOR	PUNTS
Pla de treball amb descripció de les tasques a realitzar i cronograma anual. Es valorarà que les propostes estiguin justificades tant en la descripció de les tasques com en la planificació proposada per a dur-les a terme. Es donarà la millor puntuació a la proposta que incorpori un major detall, coherència i adequació a les necessitats del CSAPG de les tasques a realitzar en cadascun dels serveis que es relacionen al PPT. La resta de propostes es valoraran per comparació.	15
Mitjans materials: maquinària, vehicles i eines que utilitzaran Es valorarà el detall i descripció dels materials que l'adjudicatari utilitzarà per a realitzar el servei, amb una justificació coherent amb cadascun dels serveis a realitzar. Es donarà la millor puntuació a la proposta més idònia a les necessitats del CSAPG; i la resta de propostes es valoraran per comparació.	10
Organigrama i dedicació/presència de les persones al CSAPG	15
	40

* No es valorarà informació no rellevant

En aquest apartat els licitadores han d'aconseguir un mínim de 20 punts per passar a la següent fase de valoració.

Per la valoració de les ofertes tècniques del present concurs, s'ha tingut en compte la documentació aportada en el sobre B.

3. Valoració Lot 1

3.1. Pla de treball amb descripció de les tasques a realitzar i cronograma anual (màxim 15 punts)

Es valora que les propostes estiguin justificades tant en la descripció de les tasques com en la planificació proposada per dur-les a terme.

NOU VERD descriu les actuacions previstes per l'execució del servei, incorporant una planificació per tasques ordinàries i extraordinàries, juntament amb un cronograma. La metodologia de treball és coherent amb les prestacions requerides. Tanmateix el detall podria ser més exhaustiu.

Per aquests motius la puntuació d'aquest apartat (amb puntuació màxima de 15 punts), és la següent:

EMPRESA	PUNTUACIÓ
NOU VERD	13 punts

3.2. Mitjans materials: maquinària, vehicles i eines que utilitzaran (màxim 10 punts)

Es valorarà el detall i descripció dels material que l'adjudicatari utilitzarà per a realitzar el servei, amb una justificació coherent amb cadascun dels serveis a realitzar.

La proposta de **NOU VERD** inclou una relació dels principals recursos materials adscrits al contracte, amb descripció de maquinària, eines i vehicles disponibles per la prestació del servei. Els mitjans es consideren suficients i adequats per l'execució de les tasques.

Per aquests motius la puntuació d'aquest apartat (amb puntuació màxima de 10 punts), és la següent:

EMPRESA	PUNTUACIÓ
NOU VERD	9 punts

3.3. Organigrama i dedicació/presència de les persones al CSAPG (màxim 15 punts)

NOU VERD aporta un esquema organitzatiu que identifica les figures responsables de la coordinació i execució del servei; així com les funcions assignades a cada perfil professional. Es considera suficientment desenvolupada. Pel que fa a la presència al CSAPG presenten una proposta de calendari anual que es considera adequat.

Per aquests motius la puntuació d'aquest apartat (amb puntuació màxima de 15 punts), és la següent:

EMPRESA	PUNTUACIÓ
NOU VERD	14 punts

4. Valoració Lot 2

4.1. Pla de treball amb descripció de les tasques a realitzar i cronograma anual (màxim 15 punts)

Es valora que les propostes estiguin justificades tant en la descripció de les tasques com en la planificació proposada per dur-les a terme.

La memòria tècnica presentada per **TEGAR** desenvolupa de forma detallada la metodologia d'execució del servei, incloent descripció de les actuacions, periodicitat i sistemes de seguiment i control. La proposta es considera coherent, concreta i adequada a les necessitats del CSAPG.

Per aquests motius la puntuació d'aquest apartat (amb puntuació màxima de 15 punts), és la següent:

EMPRESA	PUNTUACIÓ
TEGAR	15 punts

4.2. Mitjans materials: maquinària, vehicles i eines que utilitzaran (màxim 10 punts)

Es valorarà el detall i descripció dels materials que l'adjudicatari utilitzarà per a realitzar el servei, amb una justificació coherent amb cadascun dels serveis a realitzar.

TEGAR aporta una relació detallada dels recursos materials destinats a l'execució del contracte, incloent maquinària especialitzada, eines de treball i vehicles de suport. El nivell elevat de detall es valora positivament.

Per aquests motius la puntuació d'aquest apartat (amb puntuació màxima de 10 punts), és la següent:

EMPRESA	PUNTUACIÓ
TEGAR	10 punts

4.3. Organigrama i dedicació/presència de les persones al CSAPG (màxim 15 punts)

NOU VERD aporta un esquema organitzatiu que identifica les figures responsables de la coordinació i execució del servei; així com les funcions assignades a cada perfil professional. Es considera suficientment desenvolupada. Pel que fa a la presència al CSAPG presenten una proposta de calendari anual que es considera adequat. Es troba a faltar a l'oferta la dedicació i presència al centre.

Per aquests motius la puntuació d'aquest apartat (amb puntuació màxima de 15 punts), és la següent:

EMPRESA	PUNTUACIÓ
TEGAR	9 punts

5. Conclusions

En conclusió, la tècnica que subscriu el present informe considera que la puntuació relativa als criteris de valoració subjectes a judici de valor ha de ser la que segueix:

Lot 1 corresponent a l'Hospital Comarcal de l'Alt Penedès

EMPRESA	PUNTUACIÓ
NOU VERD	36 punts

Lot 2 corresponent a l'Hospital Residència Sant Camil i Hospital Sant Antoni Abat

EMPRESA	PUNTUACIÓ
TEGAR	34 punts

Per tot l'exposat, la Sotsdirectora d'Infraestructures i Serveis Generals del CSAPG eleva el present informe a la Mesa de contractació, tot detallant la valoració exposada, amb el fi de que procedeixi d'acord amb la legislació vigent.

Vilafranca del Penedès, a data de la signatura digital

Sra. Marta Terrones Urpí
Sotsdirectora d'Infraestructures i Serveis Generals
Consorci Sanitari de l'Alt Penedès i Garraf