



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Expedient núm.: SEC 2025 108

Procediment: Obert

Nom del contracte: CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT, EN RÈGIM DE LLOGUER, DELS ELEMENTS D'ORNAMENTACIÓ DE NADAL DE SANT JUST DESVERN I DEL SERVEI D'INSTAL·LACIÓ, MANTENIMENT I DESMUNTATGE PER A LA PROMOCIÓ ECONÒMICA I TURÍSTICA DEL MUNICIPI

1. INTRODUCCIÓ

Aquesta memòria es redacta per donar compliment a les exigències legals establertes a l'article 63 a) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), mitjançant el qual es transposen a l'ordenament jurídic les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

2. OBJECTE DEL CONTRACTE (Article 99 LCSP)

- a) L'objecte del contracte és el subministrament, en règim de lloguer, de l'enllumenat de Nadal als espais públics, carrers i equipaments de Sant Just Desvern, i els serveis de transport, instal·lació, manteniment i desmuntatge, per a la promoció econòmica i turística del municipi, mitjançant les campanyes de Nadal anuals. A més, l'objecte del contracte inclou la connexió elèctrica per part de l'empresa adjudicatària dels llums ornamentals que són propietat de l'Ajuntament i que ja estan instal·lats.

Aquest contracte inclou, a més del subministrament de l'enllumenat de Nadal, els serveis següents:

- El transport per lliurar el material i per recollir-lo.
- El servei d'instal·lació i desmuntatge.
- La connexió dels elements a la xarxa elèctrica.
- L'assistència tècnica per el manteniment correctiu durant el període que els elements estiguin instal·lats.
- La col·locació i retirada (transport inclòs en ambdós casos) de les columnes de suport per a elements de decoració de llums de Nadal horitzontals (màxim 20 unitats), i la col·locació i retirada des les tapes dels perns corresponents (màxim 20 unitats) les pròpies de quan les columnes estan instal·lades, i les pròpies de quan les columnes s'han retirat i cal deixar els perns coberts). Les columnes i les tapes són propietat de l'Ajuntament i caldrà coordinar-se amb els tècnics responsables de l'Ajuntament per a la recollida i emmagatzematge del material.



- b) Aquest contracte s'haurà d'executar amb estricta subjecció al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP), al Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP), així com de la resta de documents de l'expedient que l'empresa licitadora declara conèixer i acceptar pel fet d'acudir a la contractació.
- c) A l'Annex I del PPTP s'especifiquen el nombre, tipologia i característiques dels elements a subministrar, instal·lar i retirar.
- d) A l'Annex II del PPTP s'especifiquen els llums ornamentals que són propietat de l'Ajuntament i que ja estan instal·lades permanentment, respecte de les quals l'empresa adjudicatària únicament ha de fer la connexió elèctrica.
- e) A l'Annex III del PPTP s'especifiquen les característiques dels materials lluminosos decoratius a instal·lar i retirar i que han de formar part dels elements subministrats, així com la seva homologació i declaració de conformitat.
- f) Lots: Aquest contracte no preveu la seva divisió en lots.
- g) Codificació:
 - CPV 34991000-0 Llums per a il·luminació exterior
 - CPV 31520000-7 Llums i accessoris d'il·luminació
 - CPV 31527200-8 Llums per a enllumenat exterior

3. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT I IDONEITAT DEL CONTRACTE

Aquesta contractació té com a finalitat el compliment i la realització dels fins institucionals de l'Ajuntament.

En compliment de l'article 28.1 de la LCSP, el contracte de subministrament de l'enllumenat de Nadal als espais públics, carrers i equipaments de Sant Just Desvern així com el servei d'instal·lació, manteniment i desmuntatge, és necessari per cobrir les necessitats derivades de la campanya de Nadal i Reis que requereix la decoració dels carrers i places principals del municipi i que, a més, coincideix amb la campanya de potenciació del comerç local i esdevé una eina de dinamització econòmica i de recolzament al sector comercial.

A més, mitjançant la il·luminació i ornamentació de Nadal, l'Ajuntament crea una estètica de la ciutat que reforça la identificació popular amb les tradicions de Nadal i esdevé també un reclam d'atracció turística.

Finalment, és ja tradició a Sant Just Desvern engalanar d'una forma especial durant les festes de Nadal i dur a terme actes i esdeveniments per a la seva celebració, com l'acte d'encesa de llums de Nadal, dels quals en poden gaudir els veïns i veïnes i les persones que visiten Sant Just Desvern.



4. PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

El procediment d'adjudicació en base a les necessitats a satisfer serà obert, d'acord amb el que disposa l'article 156 i següents de la LCSP.

Per tant i en virtut del que disposa l'article 63 de la LCSP, únicament s'ha de justificar el procediment utilitzat per a l'adjudicació en cas de tractar-se d'un procediment diferent de l'obert o el restringit.

El contracte conté prestacions de diversos contractes típics, en particular de subministrament i de serveis, de conformitat al que es disposa als articles 18 i 34.2 de la LCSP.

Als efectes del règim jurídic aplicable a la preparació i adjudicació, s'ha de considerar aplicable el corresponent al contracte de subministraments, ja que és l'objecte principal o que té un valor estimat més alt, d'acord al que es disposa a l'article 18.1 a) de la LCSP.

L'expedient es tramita de forma ordinària, d'acord amb el que disposa l'article 116 de la LCSP, i resta subjecte a regulació harmonitzada perquè el seu VEC és superior a 216.000 euros, d'acord amb el que estableix l'article 21.1.b) de la LCSP.

5. CLASSIFICACIÓ EXIGIDA A LES EMPRESES PARTICIPANTS

No és obligatòria l'exigència de classificació en tractar-se d'un contracte mixt en el qual el subministrament és la prestació principal.

6. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE I PRESSUPOST DE LICITACIÓ

Valor estimat del contracte: 297.520,67 €, IVA exclòs, que inclou: 148.760,34 € de durada inicial (2 anys), més 148.760,34 € d'eventuals pròrrogues (2 anys: 1+1).

Pressupost de licitació: 148.760,34 € + 31.239,66 € d'IVA (180.000,00 euros, IVA inclòs)

Eventuals pròrrogues: 2 (1 any + 1 any)

Durada del contracte: 01/10/2026 al 30/09/2028

Durada màxima:

01/10/2026 al 30/09/2030

Consignació pressupostària: SI

ED 43100 20899

PI 43000 22699



El pressupost de licitació es desglossa de la forma següent:

COSTOS VINCULATS AL CONTRACTE	1a anualitat	2a anualitat	3a anualitat	4a anualitat	TOTAL
1) Costos directes					
a. Costos Lloguer	42.133,09 €	42.133,09 €	42.133,09 €	42.133,09 €	168.532,36 €
b. Costos muntatge	23.690,07 €	23.690,07 €	23.690,07 €	23.690,07 €	94.760,26 €
Total Costos directes	65.823,16 €	65.823,16 €	65.823,16 €	65.823,16 €	263.292,62 €
2) Costos indirectes					
Despeses generals (7%)	4.607,62 €	4.607,62 €	4.607,62 €	4.607,62 €	18.430,48 €
Benefici industrial (6%)	3.949,39 €	3.949,39 €	3.949,39 €	3.949,39 €	15.797,56 €
Total Costos indirectes	8.557,01 €	8.557,01 €	8.557,01 €	8.557,01 €	34.228,04 €
TOTAL COST DIRECTE + INDIRECTE sense IVA	74.380,17 €	74.380,17 €	74.380,17 €	74.380,17 €	297.520,67 €
IVA corresponent 21%	15.619,83 €	15.619,83 €	15.619,83 €	15.619,83 €	62.479,34 €
TOTAL IMPORT CONTRACTE	90.000,00 €	90.000,00 €	90.000,00 €	90.000,00 €	360.000,00 €

Aquest contracte tributarà pel tipus del 21% de l'IVA.

Distribució costos anualment:

DURADA	Import anual	IVA 21%	TOTAL	Exercici 2026	Exercici 2027	Exercici 2028	Exercici 2029	Exercici 2030	Total
1a anualitat	74.380,17 €	15.619,83 €	90.000,00 €	25.321,92 €	64.678,08 €				90.000,00 €
2a anualitat	74.380,17 €	15.619,83 €	90.000,00 €		25.321,92 €	64.678,08 €			90.000,00 €
Total	148.760,34 €	31.239,66 €	180.000,00 €						
3a anualitat (prorroga 1)	74.380,17 €	15.619,83 €	90.000,00 €			25.321,92 €	64.678,08 €		90.000,00 €
4a anualitat (prorroga 2)	74.380,17 €	15.619,83 €	90.000,00 €				25.321,92 €	64.678,08 €	90.000,00 €
Total prorrogues	148.760,34 €	31.239,66 €	180.000,00 €						
TOTAL (IVA inclòs)	297.520,67 €	62.479,32 €	360.000,00 €	25.321,92 €	90.000,00 €	90.000,00 €	90.000,00 €	64.678,08 €	360.000,00 €

7. INSUFICIÈNCIA DE MITJANS PERSONALS I/O MATERIALS

L'Ajuntament no pot fer directament les prestacions objecte d'aquest contracte per la insuficiència de:



1. Mitjans personals:

- Que en la RLPT/ plantilla de personal no consta la plaça corresponent de personal municipal per atendre les funcions que requereix el servei.
 - Aquest fet es justifica amb la descripció de la dificultat i especialització de les tasques a realitzar per tal de complir la normativa específica de instal·lació de llums en altura.
- Que el volum de treball que la part del contracte relativa als serveis requereix no es pot portar a terme pel personal municipal i no és convenient la seva ampliació.

2. Mitjans materials: No es disposa dels mitjans materials necessaris com per exemple, vehicles grues, peces de reposició auxiliars dels diferents jocs necessaris per a la prestació del servei.

El benefici d'externalitzar la prestació del servei és comptar amb un servei professional, que garanteixi la qualitat dels mitjans tècnics, personals i materials, així com l'optimització dels recursos.

8. DECISIÓ DE NO DIVISIÓ EN LOTS

D'acord amb el que disposa l'article 99.3 de la LCSP, aquest servei considera motius vàlids, a efectes de justificar la no divisió en lots de l'objecte del contracte els següents:

- Les prestacions que conformen l'objecte del contracte (els diversos subministraments i els serveis d'instal·lació i retirada de l'enllumenat de Nadal) es troben directament vinculades entre sí i es complementen; en tant que existeix la necessitat que el municipi de Sant Just Desvern tingui enllumenat de Nadal com a element decoratiu tradicional i característic de la celebració de les festes nadalenques, amb una encesa conjunta i programada i aquesta necessitat no es satisfà amb el simple subministrament dels llums, sinó que també és necessària la seva instal·lació als espais públics del municipi assenyalats al plec de prescripcions tècniques i, un cop finalitzada la campanya de Nadal, també es necessària la seva retirada.
- En conseqüència, per la naturalesa de les prestacions objecte del contracte (els diferents subministraments dels llums de Nadal i els serveis d'instal·lació i retirada i les enceses programades cada dia) no és possible entendre aquestes com a susceptibles d'ésser utilitzades o aprofitades per separat, en tant que constitueixen una unitat funcional.
- Plantejar una divisió en lots en base a les diferents prestacions que conformen



l'objecte contractual resulta impossible per existir aquesta vinculació i complementarietat de les prestacions objecte del contracte que les converteix en una unitat funcional.

- Per tant la realització independent de cada una d'elles dificultaria la correcta execució del contracte des d'un punt de vista tècnic, doncs caldria compaginar en el temps l'execució de varies licitacions (d'una banda el subministrament i d'altra els serveis d'instal·lació i retirada).

Per tot l'anterior, les prestacions objecte del contracte no poden ser executades de forma independent sense menyscar la correcta execució dels treballs i sense perjudicar la correcta assignació dels recursos públics a la finalitat requerida i, en conseqüència, es justifica la no divisió en lots de l'objecte del contracte.

9. CRITERIS DE SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL I SOLVÈNCIA ECONÒMICA O FINANCERA

9.1. Solvència econòmica i financera:

La solvència econòmica i financera de l'empresa haurà d'acreditar-se pels mitjans següents:

- Si el licitador és un/a professional o una empresa de nova creació, haurà d'acreditar la solvència econòmica mitjançant el mitjà següent:
 - Assegurança responsabilitat civil de riscos professionals d'import igual o superior al valor estimat del contracte.

Acreditació documental: Còpia de la pòlissa de l'assegurança i rebut de l'últim pagament.

- Si el licitador no és un/a professional o una empresa de nova creació, haurà d'acreditar la solvència econòmica mitjançant el volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis dins l'àmbit al que es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims que disposi, en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats del/la empresari/ària i de presentació de les ofertes per import igual o superior a 300.000 euros.

Import mínim d'una de les anualitats: 300.000 euros.

Acreditació documental: El volum anual de negocis s'acreditarà per mitjans dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil i, en cas contrari, els dipositats en el registre oficial on han d'estar inscrites. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil acreditaran el volum de negocis mitjançant els seus llibres d'inventari i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.



La justificació de l'exigència del requisit de solvència econòmica i financera de l'empresa és per determinar la capacitat de l'empresa de generar recursos econòmics i garantir una correcta execució dels serveis.

9.2. Solvència professional o tècnica:

La solvència professional o tècnica de l'empresa haurà d'acreditar-se pels mitjans següents:

- Relació dels principals subministraments realitzats en els últims tres anys corresponents al mateix tipus o naturalesa de l'objecte del contracte.

Import mínim d'una de les anualitats: 52.000 euros.

Acreditació documental: Certificats que indiquin l'import, les dates i el destinatari, públic o privat. Aquests certificats s'acreditaran per l'òrgan competent, quan el/la destinatari/ària sigui una entitat del sector públic; quan el/la destinatari/ària sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, si hi manca aquest certificat, mitjançant una declaració del/la empresari/ària; si s'escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

S'entén per empresa de nova creació aquella entitat o operador econòmic que tingui menys de cinc anys de creació, comptats a partir de la data en la qual va adquirir la seva personalitat jurídica mitjançant la seva inscripció en el Registre Mercantil.

En els contractes de subministraments sotmesos a regulació harmonitzada no és possible establir unes condicions de solvència tècnica diferenciades per a les empreses de nova creació i per a la resta d'empreses.

Justificació de l'elecció dels criteris de solvència:

Per tal de garantir la capacitat de l'empresa per dur a terme l'objecte del contracte en la seva totalitat, ja que no s'ha previst la seva divisió en lots, s'ha seleccionat el volum de negoci com a criteri.

D'altra banda, s'han estipulat els criteris de solvència tècnica per tal de centrar la licitació en empreses especialitzades en l'enllumenat nadalenc de les ciutats, amb acreditació d'haver realitzat treballs similars.

9.3. Adscripció de mitjans personals

D'acord al que es disposa l'article 76 de la LCSP, les empreses licitadores han de



comprometre's a dedicar o adscriure personal addicional a la sol·l·licitud tècnica per a l'execució del contracte. A més, els contractes de subministrament que incloguin serveis o treballs de col·locació i instal·lació, es pot exigir a les persones jurídiques que especifiquin, en l'oferta o en la sol·licitud de participació, els noms i la qualificació professional del personal responsable d'executar la prestació.

En aquest cas, les empreses licitadores han d'adscriure per a l'execució del contracte el mitjà personal següent:

- una persona, amb titulació d'Enginyer Tècnic Industrial amb mínim de cinc anys d'experiència en l'organització industrial d'elements ornamentals lluminosos de Nadal, que ha de fer les funcions de coordinació dels serveis i treballs i que serà la interlocutora vàlida amb l'Ajuntament i mantindrà una comunicació permanent amb els Serveis Tècnics davant qualsevol incidència en el decurs del contracte.

A més, dita persona ha de tenir capacitat per prendre les decisions que exigeix la prestació del servei i ha de disposar d'una adreça de correu electrònic i d'un telèfon de contacte disponibles les vint-i-quatre hores (24) del dia per rebre qualsevol incidència per part dels Serveis Tècnics Municipals.

Aquesta adscripció s'ha d'acreditar mitjançant una declaració responsable segons el model en annex del PCAP. Posteriorment, de conformitat al que s'estableix a l'article 150.2 de la LCSP, en el tràmit de requeriment previ a l'adjudicació efectuat a l'empresa licitadora proposada com adjudicatària, s'haurà d'acreditar la disposició efectiva, amb la concreció nominativa de la persona proposada, així com la presentació de la documentació que acredita la seva titulació i experiència.

A tal efecte, s'haurà de presentar còpia del títol corresponent o equivalent d'acord a la normativa legal aplicable.

L'experiència s'ha d'acreditar mitjançant certificats o declaracions responsables expeditos per administracions públiques, empreses públiques o privades.

Aquest mitjà personal forma part de la proposta presentada pels licitadors i, per tant, del contracte que es formalitzi amb l'adjudicatari i s'haurà de mantenir per part de l'empresa adjudicatària durant tot el termini de prestació del servei.

Qualsevol variació al respecte haurà de ser comunicada a l'Ajuntament i la persona substituïda ha de complir aquests requisits exigits.

L'adscripció de mitjans personals persegueix assegurar la fortalesa en l'experiència i capacitat tècnica de les empreses licitadores per portar a terme les prestacions contractuals. Atès que es tracta d'un servei integral, molt concret i especialitzat i que necessita d'una coordinació i atenció directe i capaç de respondre en un temps molt ajustat i en un període de temps molt concret i reduït, es requereix disposar de mitjans



que permetin donar resposta i efectivitat a possibles inconvenients i que garanteixin donar el servei en la seva totalitat i amb qualitat.

Aquest compromís té caràcter d'obligació essencial i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització o causa de resolució contractual.

10. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició en relació qualitat-preu són els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells.

L'Ajuntament de Sant Just Desvern es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats o declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 150.3 de la LCSP.

La puntuació màxima per la suma dels valors obtinguts en total és de **100 punts**, tots ells **corresponents a criteris avaluables de forma automàtica** segons el detall següent:

Criteris avaluables automàticament	Fins a un màxim de 100 punts
1. Oferta econòmica.	fins a 50 punts
2. Increment dels punts de llum extres a subministrar, col·locar i retirar, sense cost addicional al contracte.	fins a 15 punts
3. Compromís de rapidesa i temps de resposta en cas d'avaría.	fins a 8 punts
4. Subministrament, instal·lació i retirada, sense cost addicional al contracte, d'una arcada transversal de característiques tècniques determinades.	5 punts
5. Subministrament, instal·lació i retirada, sense cost addicional al contracte, d'un element decoratiu lluminós transitable de característiques tècniques determinades. (instal·lació a terra)	10 punts
6. Subministrament, instal·lació i retirada, sense cost addicional al contracte, de 3 unitats decoratives lluminoses (arbres cirerers en flor) en volum 3D (instal·lació a terra) de característiques tècniques determinades.	fins a 7 punts
7. Subministrament, instal·lació i retirada, sense cost addicional al contracte, de 40 unitats de cordons lluminosos led per a decorar arbres del municipi, de característiques tècniques determinades.	5 punts



Criteri 1. OFERTA ECONÒMICA (fins a 50 punts)

Valoració de l'oferta econòmica consistent en la rebaixa del pressupost de licitació per als dos primers anys del contracte (148.760,34 € + 31.239,66 € d'IVA, 180.000,00 euros, IVA inclòs).

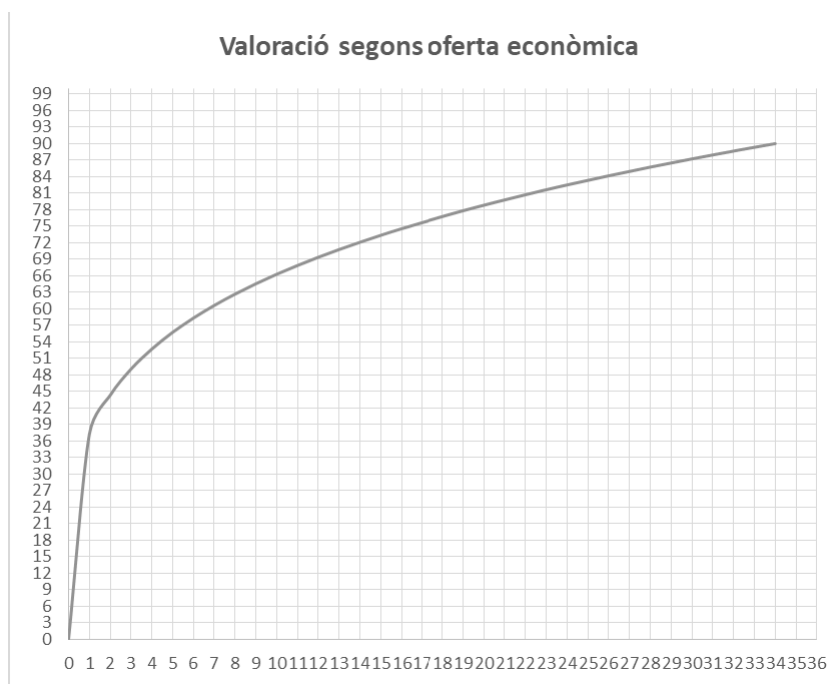
Fins a 50 punts, d'acord amb la fórmula següent:

$$Punts_i = Max_{punts} * \sqrt[4]{\frac{baixa(i)}{baixa(max)}}$$

-L'arrel és la 4a.

-Baixa (i) correspon al percentatge de baixa en format numèric. Si la baixa és el 0,1%, baixa (i) = 0,1

-Baixa (màx.) és la baixa màxima presentada i acceptada.



Justificació de la fórmula

No es posa un llindar a partir del qual no existeixin diferències o siguin irrelevants. En haver-hi puntuació per tot el ventall de possibles ofertes i atès que la gràfica final depèn del conjunt de les ofertes, no es redueixen a priori les diferències entre ofertes altes i baixes, ja que la curvatura / forma final de la gràfica no es fixa per defecte al plec, sinó que dependrà de la distribució interna del conjunt.



No existeix un valor d'oferta conegut que marqui una tendència o una pista que provoqui l'efecte d'aglutinació de propostes.

El gràfic anterior només es presenta perquè sigui més entenedora la fórmula i així facilitar la interpretació la puntuació, però no pressuposa que aquesta sigui la forma de la gràfica resultant, ja que aquesta dependrà únicament i exclusivament de les ofertes presentades, de manera que el resultat final pot donar lloc a una altra gràfica amb major o menor pendent i a una corba tant còncaua com convexa.

Les licitadores hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta l'import indicat com a pressupost de licitació.

L'empresa licitadora que no efectui oferta de preu en la seva proposició econòmica serà exclosa de la licitació

Criteri 2. INCREMENT DELS PUNTS DE LLUM EXTRES A SUBMINISTRAR, COL·LOCAR I RETIRAR, SENSE COST ADDICIONAL AL CONTRACTE.

Fins a 15 punts

Pel compromís a subministrar, instal·lar i retirar, on l'Ajuntament de Sant Just Desvern indiqui, punts de llum extres per a fanals. A continuació es descriuen la tipologia de punts de llum a subministrar, col·locar i retirar, i la seva puntuació corresponent:

- Punts de llum: Fanal – Disseny: *Forma de campana* (a semblança de la campana que apareix a l'escut del municipi de Sant Just Desvern): fins a 0,9 punts/unitat (màx. 10 unitats= 9 punts).
- Punts de llum: Fanal – Disseny: *motiu nadalenc amb colors*: fins a 0,6 punts/unitat (màx. 10 unitats= 6 punts).

El màxim de punts de llum addicionals a valorar és de 10 unitats de cadascun dels tipus especificats a la taula anterior.

Criteri 3. COMPROMÍS DE RAPIDESA I TEMPS DE RESPOSTA EN CAS D'AVARIA. Fins a 8 punts

L'Ajuntament de Sant Just Desvern vol executar les prestacions objecte d'aquest contracte en base a criteris de màxima qualitat, per la qual cosa, el temps de resolució davant possibles incidències que puguin aparèixer ha de ser molt ràpid.

Només es valora:

- Oferta de resolució d'incidències en dies laborables en menys de 12 hores: 4 punts
- Oferta de resolució d'incidències en dies festius en menys de 24 hores: 4 punts



Criteri 4. SUBMINISTRAMENT, INSTAL·LACIÓ I RETIRADA, SENSE COST ADDICIONAL AL CONTRACTE, D'UNA ARCADA TRANSVERSAL DE CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES DETERMINADES. 5 punts

Pel compromís a subministrar, instal·lar i retirar, on l'Ajuntament de Sant Just Desvern indiqui, una arcada transversal (penjada en alçada, no al terra) amb les següents característiques tècniques:

- Text: "Bones Festes" o "Sant Just Desvern". Només s'admet el tipus de lletra amb contorn. Per tant, s'exclou el tipus de lletra de pal sec o lineal. Les lletres hauran de presentar color en el seu interior. El text ha d'anar acompanyat d'alguna figura o element lluminós decoratiu.
- Consum màxim de 35w, per metre quadrat.
- FHSinst màxima 15%.
- Realitzat amb material reciclable almenys en un 50% del total.
- Sense brides plàstiques en la seva fabricació, evitant residus plàstics.
- Sense soldadures metàl·liques, evitant la contaminació atmosfèrica de gasos tòxics en la seva elaboració.
- Pes per metre quadrat inferior a 3,4 Kg.
- Mides: mínim 5,50m x 2,20m.

L'empresa licitadora que presenti la proposta d'arcada respectant en la seva totalitat les característiques tècniques esmentades obtindrà 5 punts. En cas contrari, obtindrà 0 punts.

Criteri 5. SUBMINISTRAMENT, COL·LOCACIÓ I RETIRADA, SENSE COST ADDICIONAL AL CONTRACTE, D'UN ELEMENT DECORATIU LLUMINÓS TRANSITABLE (INSTAL·LACIÓ A TERRA). 10 punts.

Pel compromís a subministrar, instal·lar i retirar, on l'Ajuntament de Sant Just Desvern indiqui, un element decoratiu lluminós nadalenc transitable en el seu interior (d'instal·lació a terra), i que compleixi les característiques següents:

- que sigui transitable en el seu interior.
- alçada mínima de 4,00 metres.
- amplada mínima de 3,50 metres.
- longitud mínima de 3,80 metres.

L'empresa licitadora que presenti la proposta indicada obtindrà 10 punts. En cas contrari, obtindrà 0 punts.

Criteri 6. SUBMINISTRAMENT, INSTAL·LACIÓ I RETIRADA, SENSE COST ADDICIONAL AL CONTRACTE, DE 3 UNITATS DECORATIVES LLUMINOSES (ARBRES CIRERERS EN FLOR) EN VOLUM 3D (INSTAL·LACIÓ A TERRA) DE CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES DETERMINADES. Fins a 7 punts

Pel compromís a subministrar, instal·lar i retirar, on l'Ajuntament de Sant Just Desvern

Plaça Verdaguier, 2
08960 – Sant Just Desvern
Telèfon 93 480 48 00
Fax 93 480 48 79
c/e: ajuntament@santjust.cat

SEC 2025 108 12

12



indiqui, decoració lluminosa nadalenca de rèpliques d'arbre cirerer en flor, amb llums led de color, i amb les característiques tècniques següents:

- Alt: 6 m.
- Diàmetre: 4,3m.
- No. Led: 8208 LEDS
- Branques: 38
- Voltatge: 220-240V/50Hz
- Consum: 452W-600W

Es valorarà:

- Per al subministrament, instal·lació i retirada d'1 unitat: 3 punts.
- Per al subministrament, instal·lació i retirada de 2 unitats: 5 punts.
- Per al subministrament, instal·lació i retirada de 3 unitats: 7 punts.

La falta de compromís o qualsevol oferta que excedeixi aquests terminis obtindrà 0 punts.

Criteri 7. SUBMINISTRAMENT, INSTAL·LACIÓ I RETIRADA, SENSE COST ADDICIONAL AL CONTRACTE, DE 40 UNITATS DE CORDONS LLUMINOSOS LED PER A DECORAR ARBRES DEL MUNICIPI, DE CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES DETERMINADES. 5 punts

Pel compromís a subministrar, instal·lar i retirar, on l'Ajuntament de Sant Just Desvern indiqui, un total de 40 cordons lluminosos per a decorar arbres, i que compleixin les característiques següents:

- Cordó llum led 12mts longitud.
- Potència mínim de 12W cada cordó.
- Llum càlida (no blanca).

L'empresa licitadora que presenti la proposta indicada obtindrà 5 punts. En cas contrari, obtindrà 0 punts.

11. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Clàusula de transparència general: L'adjudicatària resta obligada a informar de les retribucions percebudes pels càrrecs directius si el volum de negoci de l'empresa vinculat a activitats dutes a terme per compte de les administracions públiques supera el vint-i-cinc per cent del volum general de l'empresa.

Clàusula de dret d'accés a la informació pública: La contractista es compromet a facilitar a l'Administració, en compliment de les obligacions de transparència a les quals resta sotmesa, aquella informació que li sigui requerida per tal de fer efectiva la publicitat activa i el dret d'accés exercit per la ciutadania, en relació amb la prestació contractada.

Clàusula de transparència col·laborativa: L'adjudicatària resta obligada a facilitar a

Plaça Verdaguier, 2
08960 – Sant Just Desvern
Telèfon 93 480 48 00
Fax 93 480 48 79
c/e: ajuntament@santjust.cat

SEC 2025 108 12

13



l'Administració la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, referent a les activitats directament relacionades amb el sector públic.

Clàusula de transparència organitzativa: L'adjudicatària haurà de lliurar a l'Ajuntament de Sant Just Desvern a l'inici de les prestacions, la relació dels llocs de treball permanents adscrits al contracte, el seu règim de dedicació, el règim retributiu i les tasques que duu a terme. Haurà de comunicar a l'Ajuntament qualsevol variació que experimenti la relació de llocs durant la durada del contracte.

Clàusula de bon govern: L'empresa licitadora i els contractistes adoptaran una conducta èticament exemplar i actuaran per evitar la corrupció en qualsevol de totes les seves possibles formes. En aquest sentit –i al marge d'aquells altres deures vinculats al principi d'actuació esmentat en el punt anterior, derivats dels principis ètics i de les regles de conducta als quals els licitadors i els contractistes han d'adequar la seva activitat- assumeixen particularment les obligacions següents:

- a) Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos.
- b) No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte.
- c) No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a aquells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social.
- d) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- e) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- f) Denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.
- g) Aplicar la màxima diligència en el coneixement, foment i compliment de la legalitat vigent.
- h) Garantir el principi d'indemnitat als denunciants d'irregularitats.

Clàusula en matèria d'igualtat de dones i homes:

- L'empresa adjudicatària haurà d'establir mesures que garanteixin la igualtat en l'accés a l'ocupació, la retribució, promoció, formació i permanència, així com la prevenció de l'assetjament sexual a la feina, i a establir mesures que afavoreixin la conciliació de la vida personal, familiar y laboral de les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte, conforme estableix la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes.
- En qualsevol documentació, publicitat, imatge o material que es generi amb



motiu de l'execució del contracte, l'empresa o entitat adjudicatària haurà d'emprar un ús no sexista del llenguatge, evitar qualsevol imatge discriminatòria de les dones o estereotips sexistes i fomentar una imatge amb valors d'igualtat, presència equilibrada, diversitat, corresponsabilitat i pluralitats de rols i identitats de gènere.

Clàusula d'obligació de contractació de persones treballadores amb discapacitat:

Es fa remissió al Reial Decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei general de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social.

Clàusula en matèria lingüística:

L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'Administració derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, han d'emprar almenys el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

Clàusules mediambientals:

S'aplicaran els criteris de sostenibilitat establerts al Reial Decret 1890/2008, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'eficiència energètica en instal·lacions d'enllumenat exterior i les seves Instruccions tècniques complementàries EA-01 a EA-07, amb la instal·lació únicament de làmpades led, amb un consum energètic més reduït.

Clàusules laborals:

- Disposar de personal suplent amb la formació i l'experiència suficients per poder substituir les persones que prestin els serveis objecte del contracte en supòsits de vacances, absències i/o malalties.
- Afavorir la formació en el lloc de treball.
- Garantir la seguretat i protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels Convenis Col·lectius sectorials i territorials aplicables.
- Adoptar mesures per prevenir la sinistralitat laboral.
- Combatre l'atur, en particular de persones joves, el que afecti a les dones i a persones aturades de llarga durada.

12. ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL

L'empresa contractista haurà de disposar d'una assegurança de responsabilitat civil en permanent vigència durant l'execució del contracte. L'assegurança haurà de ser d'un import suficient que cobreixi la seva responsabilitat per actes i omissions que causin danys a tercers i a la pròpia Administració contractant en la prestació de l'objecte del



contracte.

L'Administració podrà requerir l'empresa contractista per tal que presenti en qualsevol moment còpia de la pòlissa d'assegurança contractada i dels rebuts que acreditin estar al corrent de pagament.

13. OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS

Es consideren, en principi, desproporcionades o temeràries les ofertes que es trobin en els supòsits següents:

- Quan, en cas que hi concorri un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al càlcul de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
- Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

L'òrgan de contractació ha d'aplicar el que preveu l'article 149 de la LCSP.

Així mateix, l'òrgan de Contractació ha de rebutjar les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

14. AUTORITZACIÓ DE VARIANTS

No s'admet la presentació de variants.

15. GARANTIES EXIGIBLES

Garantia provisional: No cal sol·licitar garantia provisional.

Garantia definitiva: 5% de l'import d'adjudicació del contracte, IVA no inclòs.



16. REVISIÓ DE PREUS

No es preveu revisió de preus.

17. MODIFICACIONS

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

18. PENALITATS

Els incompliments contractuals per part de la contractista derivats de l'incompliment de les obligacions que el plec de clàusules administratives particulars, el plec de preinscripcions tècniques particulars i el contracte administratiu preveuen es classificaran en lleus, greus i molt greus.

a) Incompliments lleus:

- Incompliments de la prestació de l'objecte consistents en negligències, desatenció sempre que no tinguin una repercussió greu o molt greu en la prestació de l'objecte del contracte.

Els incompliments d'aquests tipus comporten la imposició de penalitats per una quantia de fins a 500 euros.

b) Incompliments greus:

- Incompliments que suposin una prestació defectuosa o parcial de les prestacions del contracte establertes en el plec de preinscripcions tècniques i en el plec de prescripcions administratives.
- Reincidència en la comissió d'incompliments lleus ja penalitzats.
- Actuació professional deficient o contrària a les normatives sectorials vigents que haguessin donat motiu a la imposició de sancions per la Generalitat de Catalunya o per altres organismes competents.
- No realitzar els treballs objecte de contractació en els terminis establerts.
- No disposar al magatzem del contractista dels recanvis necessaris exigits en el contracte, als plecs tècnics o els oferts pel contractista com a millora.
- Incomplir el calendari de prestació del subministrament o del servei, excepte pels casos considerats com a molt greus.

Els incompliments d'aquest tipus comporten la imposició de penalitats per una quantia de fins a 2.000 euros.

c) Incompliments molt greus:



- Reincidència en la comissió d'incompliments greus ja penalitzats.
- Les accions o omissions que afectin de forma molt greu al valor econòmic de les instal·lacions, elements, equips o sistemes, o puguin ocasionar perill per a les persones.
- La resistència o obstrucció reiterada a les ordres municipals en relació amb les prestacions objecte del contracte.
- La interrupció o repercussió en l'exercici del servei, activitats o prestacions objecte del contracte, excepte per circumstàncies de força major insuperable comunicades amb deguda anticipació.

Els incompliments d'aquest tipus comporten la imposició de penalitat per una quantia de fins a 5.000 euros.

19. SUBCONTRACTACIÓ

L'adjudicatària només podrà subcontractar vàlidament aquest servei mitjançant l'autorització expressa i per escrit de la Corporació, i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 de la LCSP.

20. CESSIÓ DEL CONTRACTE

L'adjudicatària només podrà cedir vàlidament els drets i obligacions que neixin del contracte mitjançant l'autorització expressa i per escrit de la Corporació, i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 214 de la LCSP.

21. CRITERIS DE DESEMPAT EN CAS D'IGUALACIÓ D'OFERTES

Es preveuen els criteris de desempat següents:

- a) Major percentatge de treballadors/res amb discapacitat o en situació d'exclusió social a la plantilla de cadascuna de les empreses i prima en cas d'igualtat, el major nombre de treballadors/es fixos/es amb discapacitat en plantilla, o el major nombre de persones treballadores en inclusió a la plantilla.
- b) Menor percentatge de contractes temporals a la plantilla de cadascuna de les empreses.
- c) Major percentatge de dones ocupades a la plantilla de cadascuna de les empreses.
- d) El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagués donat lloc a desempat.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat a què es refereix el present apartat serà aportada per les licitadores en el moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.



22. OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE:

Als efectes del que es disposa a l'art. 211.1 f) de la LCSP, es consideren obligacions essencials del contracte, les següents:

- El compliment de la proposta de l'adjudicatària en tot allò que hagi estat objecte de valoració amb els criteris d'adjudicació establerts pel contracte.
- Les obligacions establertes en el plec de clàusules administratives particulars en relació amb la subcontractació.
- En el cas d'obligacions establertes en el plec de clàusules administratives particulars en relació amb l'adscripció de mitjans personals/materials en l'execució del contracte.
- La vulneració en matèria laboral i de prevenció i salut laboral, i de la seguretat social d'obligat compliment.
- Les condicions especials d'execució del contracte següents:

- **Clàusules mediambientals:**

S'aplicaran els criteris de sostenibilitat establerts al Reial Decret 1890/2008, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'eficiència energètica en instal·lacions d'enllumenat exterior i les seves Instruccions tècniques complementàries EA-01 a EA-07, amb la instal·lació únicament de làmpades led, amb un consum energètic més reduït.

- **Clàusules laborals:**

- Disposar de personal suplent amb la formació i l'experiència suficients per poder substituir les persones que prestin els serveis objecte del contracte en supòsits de vacances, absències i/o malalties.
- Afavorir la formació en el lloc de treball.
- Garantir la seguretat i protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels Convenis Col·lectius sectorials i territorials aplicables.
- Adoptar mesures per prevenir la sinistralitat laboral.
- Combatre l'atur, en particular de persones joves, el que afecti a les dones i a persones aturades de llarga durada.

- **Clàusula en matèria d'igualtat de dones i homes:**

- L'empresa adjudicatària haurà d'establir mesures que garanteixin la igualtat en l'accés a l'ocupació, la retribució, promoció, formació i permanència, així com la prevenció de l'assetjament sexual a la feina, i a establir mesures que afavoreixin la conciliació de la vida personal, familiar y laboral de les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte, conforme estableix la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes.



- En qualsevol documentació, publicitat, imatge o material que es generi amb motiu de l'execució del contracte, l'empresa o entitat adjudicatària haurà d'emprar un ús no sexista del llenguatge, evitar qualsevol imatge discriminatòria de les dones o estereotips sexistes i fomentar una imatge amb valors d'igualtat, presència equilibrada, diversitat, corresponsabilitat i pluralitats de rols i identitats de gènere.

23. CAUSES DE RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i concordants de la LCSP, les següents:

- El fet d'incórrer la contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 71 de la LCSP.
- L'incompliment de la proposta de l'adjudicatària en tot allò que hagi estat objecte de valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts pel contracte.
- L'incompliment de les obligacions establertes en el plec de clàusules administratives particulars en relació amb la subcontractació.

24. FORMA DE PAGAMENT

El pagament del preu anual s'abonarà en dues vegades: una, un cop instal·lats els llums i l'altra, un cop retirats els llums, prèvia presentació de les factures corresponents, les quals hauran de ser conformades per la persona responsable del contracte, i prèvia comprovació de quantitats i qualitats i amb subjecció als preus i condicions establertes al contracte i al plec que el regula.

El pagament es realitzarà per l'ajuntament de Sant Just Desvern, en els terminis establerts en l'article 198.4 de la LCSP, sens perjudici que se li pugui exigir la presentació dels documents de cotització del personal destinat a l'execució del contracte, als efectes de comprovar que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social.

Laia Coma Quintana
TÈCNICA DE GESTIÓ DE
PROMOCIÓ ECONÒMICA

Vist i plau
José Manuel Fernández Villaverde
GERENT

Sant Just Desvern, en la data de la signatura electrònica
Ref.: SEC 2025 108 12