Ajuntament de Mataró

2026

Plec de Prescripcions tècniques pel servei de manteniment correctiu en el ram de paleta dels equipaments municipals

Elaborat per	Servei de Manteniment			
Data de creació	Juliol 2026			
Control de versions	**Data**	14-07-2026	**Versió núm.**	3

CSV (Codi de verificació Segura)	IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Data i hora	22/07/2026 12:11:16
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Pàgina	1/31

1 CONDICIONS GENERALS 2
1.1 Introducció 3
1.2 Objecte del contracte 3
1.3 Àmbit d'aplicació 3
1.4 Qualitat dels treballs i termini d'execució 3
1.5 Prescripcions reglamentàries 3
2 VIGÈNCIA DEL CONTRACTE 4
2.1 Durada del contracte 4
2.2 Pròrroga i finalització del contracte 4
3 CONDICIONS ECONÒMIQUES 4
3.1 Pressupost de licitació 4
3.2 Pagament dels treballs 5
4 ESPECIFICACIONS DEL CONTRACTISTA 5
4.1 Organigrama de funcionament 5
4.2 Funcionament de l'empresa envers el contracte 5
4.3 Equipament mínim exigit 6
4.4 Responsabilitats i obligacions del contractista 7
4.5 Inici del contracte 8
5 EXECUCIÓ DELS TREBALLS 9
5.1 Procediment de gestió de les ordres de treball 9
5.2 Càlcul del pressupost de les actuacions 10
5.3 Control de l'execució dels treballs 10
6 INFRACCIONS I PENALITATS 10
6.1 Classificació de les infraccions 10
6.2 Comunicació de les infraccions 12

CSV (Codi de verificació Segura)	IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Data i hora	22/07/2026 12:11:16
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Pàgina	2/31

6.3 Penalitats 12

7 ANNEX I. INVENTARI D'EQUIPAMENTS 13

8 ANNEX II. PROCEDIMENT DE GESTIÓ DE LES ORDRES DE TREBALL 18

9 ANNEX III. NORMATIVA TÈCNICA GENERAL D'EDIFICACIÓ 18

10 ANNEX IV. NORMATIVA DE SEGURETAT I SALUT 28

CSV (Codi de verificació Segura)	IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Data i hora	22/07/2026 12:11:16
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Pàgina	3/31

1 Condicions generals

1.1 Introducció

El Servei de Manteniment de l'Ajuntament de Mataró té com a missió promoure el manteniment dels edificis, les infraestructures i altres elements que componen l'espai públic, d'acord amb les polítiques establertes i les normatives aplicables, per tal d'allargar la seva vida útil i satisfer les expectatives del ciutadà.

A tal efecte, el present contracte pretén actuar sobre el manteniment del patrimoni immobiliari amb criteris d'eficàcia, eficiència i qualitat.

1.2 Objecte del contracte

L'objecte d'aquest plec de prescripcions tècniques és definir la prestació del servei de manteniment correctiu en el ram de paleta dels equipaments municipals, com ara: enderrocs, actuacions en estructures, sanejament, tancaments, cobertes, revestiments, aïllaments, etc. Inclou els treballs de neteja de les cobertes i la revisió del elements relacionats: canalons, boneres, remats, minvells, baixants, etc.

Les actuacions de manteniment seran obres de reparacions menors o bé de conservació i manteniment que es realitzin als edificis municipals de Mataró.

- Obres de reparació menor, necessàries per esmenar un dany produït en un bé immoble i que no revesteixen complexitat tècnica constructiva: no afecten fonamentalment l'estructura de la resistència, la sustentació, la seguretat dels edificis i instal·lacions, ni suposen alteració del volum.
- Obres de conservació i manteniment, tenen per objecte fer front al deteriorament que es produeix pel mer transcurs del temps o per l'ús natural del bé.

1.3 Àmbit d'aplicació

L'àmbit d'aplicació és el conjunt d'equipaments de gestió municipal.

Els edificis objecte del present contracte es relacionen en l'Annex I.

El contractista prestarà el servei necessari per a realitzar les actuacions o reparacions que li siguin requerides, seguint el que s'especifica en aquest Plec.

El contractista haurà de mantenir els elements existents originalment sense canviar les característiques essencials, tret que prèviament ho sol·liciti, justifiqui la necessitat per escrit a l'Ajuntament i se li autoritzi.

1.4 Qualitat dels treballs i termini d'execució

En el cas que el contractista incompleixi el termini o la qualitat dels requisits exigits per l'Ajuntament, aquest es reserva el dret d'encarregar els treballs concrets que s'hagin incomplert a una tercera persona, sense perjudici d'aplicar les sancions que li correspondrien i, fins i tot, si hi ha mala fe o reincidència, es procedirà a la denúncia del contracte.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Data i hora	22/07/2026 12:11:16
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Pàgina	4/31

1.5 Prescripcions reglamentàries

En totes les actuacions objecte de la present contractació s'aplicaran, com a mínim, les reglamentacions tècniques definides en els annexos següents:

- Annex III: Normativa Tècnica General d'Edificació
- Annex IV: Normativa de Seguretat i Salut

2 Vigència del contracte

2.1 Durada del contracte

Les prestacions del contracte s'iniciaran en la data de formalització amb els adjudicataris i serà vigent durant un any (12 mesos).

2.2 Pròrroga i finalització del contracte

El present contracte no és prorrogable.

3 Condicions econòmiques

3.1 Pressupost de licitació

L'import de licitació ascendeix a cinquanta-nou mil nou-cents cinquanta euros, exclòs l'IVA.

El repartiment anual amb les diferents partides del pressupost municipal és el següent:

CSV (Codi de verificació Segura)	IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Data i hora	22/07/2026 12:11:16
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Pàgina	5/31

Partida	Descripció	Import anual	
		Abans d'IVA	21% d'IVA inclòs
510200 241010 21200	Conservació i manteniment edifici Promoció Econòmica	950,00 €	1.149,50 €
510200 323120 21200	Conservació i manteniment Escoles Bressol	2.000,00 €	2.420,00 €
510200 323200 21200	Manteniment edificis Escolars	20.000,00 €	24.200,00 €
510200 330110 21200	Conservació i manteniment edificis Culturals	14.000,00 €	16.940,00 €
510200 342130 21200	Conservació i manteniment edificis Esportius	8.000,00 €	9.680,00 €
510200 431210 21200	Conservació i manteniment Mercats	1.000,00 €	1.210,00 €
510200 920710 21200	Manteniment Edificis Municipals	14.000,0 €	16.940,00 €
	TOTAL	**59.950,00 €**	**72.539,50 €**

L'import de l'adjudicació serà el mateix que l'import de la licitació. D'aquesta forma, amb la baixa obtinguda es podran realitzar més actuacions que no s'han pogut incloure inicialment per manca de dotació pressupostària.

3.2 Pagament dels treballs

El Contractista presentarà mensualment una factura acompanyada d'una relació valorada, facilitada pel Servei de Manteniment, de les actuacions correctament executades durant el mes anterior.

La relació d'actuacions aportarà com a mínim les dades següents:

- Número de l'ordre de treball validada.
- Dades de l'edifici on es realitza l'actuació.
- Descripció del treball realitzat, elements afectats, localització.
- Valoració del treball realitzat, amb els preus ofertats pel contractista.

4 Especificacions del contractista

4.1 Organigrama de funcionament

El Contractista haurà de disposar de tots els mitjans auxiliars, humans i materials necessaris per a dur a terme les actuacions que li siguin encarregades.

Per a cada encàrrec derivat el contractista proposarà l'horari, els mitjans, el personal i la manera com es vol executar, en funció del tipus de treball i el tècnic supervisor ho haurà de validar.

Qualsevol modificació, tant dels mitjans com del personal, haurà de ser comunicada a l'Ajuntament dins el termini màxim de 24 hores i comportarà la substitució per altres d'iguals o millors en qualitat i qualificació.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Data i hora	22/07/2026 12:11:16
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Pàgina	6/31

4.2 Funcionament de l'empresa envers el contracte

Un cop iniciat el contracte, l'adjudicatari haurà d'especificar a l'Ajuntament quin serà el personal assignat per al contracte.

Per donar compliment al R.D.171/2004, que desenvolupa l'art.24 de la Llei 31/1995 sobre Coordinació d'Activitats Empresarials en Prevenció de Riscos Laborals (CAE), l'adjudicatari haurà de donar d'alta a la plataforma *e-coordina*, tot el personal tècnic assignat al contracte (recursos propis i subcontractats).

Les empreses subcontractades queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte, de conformitat amb aquest plec.

L'empresa contractista està obligada al compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

Els treballs que es descriuen en el present plec es valoraran amb els preus oferts pel contractista, encara que estiguin realitzats per tercers.

4.3 Equipament mínim exigit

Els licitadors hauran a tenir adscrits al servei els següents recursos humans i materials mínims:

Personal

L'empresa adjudicatària designarà un responsable del contracte o gestor, tècnic especialista en els treballs objecte del contracte, com a interlocutor vàlid amb l'Ajuntament per controlar i gestionar la bona marxa de l'actuació. Aquest responsable es personarà amb la freqüència que s'acordi i de forma programada a l'Ajuntament per fer una reunió de seguiment o les visites sobre el terreny que s'estableixin. També haurà d'estar a disposició municipal per tots els aspectes relacionats amb el contracte i que no puguin esperar o no siguin motiu de les reunions programades.

Quan l'envergadura del treball ho exigeixi, i el Servei de Manteniment ho consideri necessari, aquest interlocutor haurà de ser un tècnic titulat competent.

Durant els períodes de vacances o en cas de malaltia del personal, el servei s'haurà de mantenir i és responsabilitat del contractista preveure la forma de cobrir les baixes.

L'Ajuntament es reserva el dret d'acceptar les persones proposades en funció de les seves capacitats per desenvolupar les tasques encarregades, tant a l'inici del contracte com si hi ha alguna substitució un cop iniciat. La no acceptació es realitzaria amb criteris objectius i contrastables.

Vehicles, eines i d'altres

El contractista haurà de disposar de vehicles amb capacitat pel personal, eines, maquinària i materials.

Locals

Es disposarà dels locals apropiats per contenir eines, maquinària, vehicles, oficines, magatzem i caserna del personal.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Data i hora	22/07/2026 12:11:16
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Pàgina	7/31

Canals de comunicació

El contractista haurà de justificar la disponibilitat de comunicació per via telefònica i per Internet.

Equips informàtics i software

Es disposarà de l'equip informàtic suficient per gestionar les incidències del manteniment d'edificis, tant al local com a fora de l'oficina: ordinadors de sobre taula i/o portàtils, telefonia mòbil amb transmissió de dades, per poder intercanviar en tot moment la informació que es consideri adient.

L'Ajuntament disposa de software de gestió pel manteniment *ROSMIMAN*®, que inclou l'inventari informatitzat dels edificis municipals, les incidències que es produeixen i les actuacions de reparació i manteniment. El contractista haurà d'accedir al programa de gestió a través d'una pàgina web, on haurà de gestionar les ordres de treball assignades.

En el cas que el contractista ja disposi de GMAO i que per la seva organització vulgui mantenir la utilització d'aquest, l'empresa haurà d'assumir el cost de vinculació del seu programari amb el programari municipal, de manera que permeti l'actualització i traspàs d'informació online.

4.4 Responsabilitats i obligacions del contractista

Responsabilitats i obligacions genèriques

Els treballs encarregats s'executaran a risc i ventura del contractista, sent a compte seu la indemnització pels danys i perjudicis directes o indirectes, que es causin a l'Ajuntament de Mataró o a tercers, com a conseqüència de l'execució dels encàrrecs i dels actes, omissions o negligència del personal al seu càrrec, o d'una deficient organització, protecció o senyalització de les obres.

Així mateix, el contractista respondrà civil i, en el seu cas, penalment, dels danys causats a l'Ajuntament de Mataró pels vicis ocults de l'obra o encàrrec contractat.

En el cas que el contractista o persones que depenguin d'ells, incorrin en actes u omissions que comprometin o pertorbin el bon funcionament de l'execució dels encàrrecs, l'Ajuntament de Mataró podrà exigir l'adopció de mesures concretes per aconseguir o restablir l'ordre en l'execució d'allò pactat.

En el cas que el contractista vulgui incorporar el nom o l'escut de l'Ajuntament de Mataró en algun element de la seva propietat (models de documents, uniformes, vehicles, etc), ho haurà de sol·licitar prèviament als tècnics municipals, que cursaran la petició als serveis municipals corresponents i decidiran sobre l'autorització del seu ús.

Responsabilitats i obligacions en l'execució dels treballs

El Contractista aportarà tot el personal necessari i suficient per a la realització de l'objecte de l'encàrrec, d'acord amb les condicions tècniques establertes, i per oferir una execució a plena satisfacció dels tècnics del Servei de manteniment.

El Contractista presentarà, si s'escau i sense càrrec, mostres de determinades unitats d'obra als tècnics quan les sol·licitin.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Data i hora	22/07/2026 12:11:16
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Pàgina	8/31

La reparació o restitució dels materials i partides malmesos o afectats per manca de protecció o de cura durant l'execució dels treballs anirà a càrrec de l'empresa o professional amb que s'hagi formalitzat l'encàrrec.

El contractista està obligat a disposar d'un tècnic que elaborarà un Pla de Seguretat i Salut en el Treball o Avaluació de Riscos (segons s'escaigui), que serà entregat a l'inici del contracte i assumirà, si s'escau, la coordinació de Seguretat i Salut. La documentació s'haurà de penjar i actualitzar periòdicament a la plataforma *e-coordina*, on s'habilitarà un accés al contractista a l'inici del contracte,

El contractista s'haurà d'adherir al "Procediment de Coordinació d'Activitats Empresarials" de l'Ajuntament de Mataró, per tal de complir amb l'establert en matèria de Seguretat i Salut en aquells equipaments amb personal municipal.

El contractista està obligat a l'acompliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat en el treball i a l'aplicació de criteris de sostenibilitat i protecció ambiental i, en general, respondrà de les obligacions que li vinguin imposades pel seu caràcter d'empresari o professional, així com de l'acompliment de totes les normes que reguli la relació laboral o d'altre tipus existent entre aquell i els seus treballadors, en especial en relació al compliment de les obligacions de prevenció de riscos laborals, incloent les obligacions en matèria de formació i vigilància de la salut.

Si durant l'execució de les obres el Contractista requereix l'ocupació de la via pública, aquest ho comunicarà amb un termini mínim de 72 hores al tècnic municipal per tramitar el corresponent permís.

El Contractista, està obligat a mantenir un pla de neteja, abans, durant i després de les obres, i es tindran en compte les prescripcions següents:

- Protegir les obres mitjançant la col·locació d'elements adequats al seu perímetre, de manera que s'impedeixi la disseminació de deixalles i materials fora de l'estricta zona afectada pels esmentats treballs.
- Els materials de subministrament, així com els residus, es dipositaran a l'interior del recinte de l'obra o d'actuació. Si calgués dipositar-los a la via pública, s'exigirà l'autorització municipal i es farà en condicions adequades.
- Finalitzades les operacions de càrrega, descàrrega, sortida i entrada a les obres de materials o vehicles de qualsevol tipus, susceptibles d'embrutar la via pública o l'equipament, el personal responsable de les obres procedirà a la neteja de tots els espais afectats i dels elements d'aquests que s'haguessin embrutat, així com la retirada de materials caiguts o dipositats.
- En quant a l'abocament de runa i la gestió dels diferents residus que es generin, el Contractista està obligat a donar estricte compliment al previst en l'Ordenança general de residus urbans i neteja viària.
- Aquests residus inclouen a més de la runa generada per la pròpia obra, els materials d'embalatge, envasos de qualsevol tipus, etc, utilitzats per l'execució dels treballs objecte d'aquest contracte.
- Abans de ser traslladats a l'abocador homologat, els residus seran supervisats pel tècnic municipal.

4.5 Inici del contracte

Un cop signat el contracte, l'adjudicatari haurà de presentar una memòria que contingui la següent informació:

- Organigrama general de l'empresa.
- Relació de personal vinculat al contracte: responsable o gestor del contracte, personal d'administració, responsable de prevenció de riscos laborals, etc. Inclourà els telèfons de contacte i adreces de correu electrònic.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Data i hora	22/07/2026 12:11:16
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Pàgina	9/31

- Relació del personal destinat a cada especialitat, categoria professional i experiència per garantir que es compleix la normativa de subcontractació.
- Horari de treball habitual.
- Empreses habituals de subministrament de material.

L'Ajuntament convocarà a l'adjudicatari a una reunió amb els tècnics municipals per concretar els canals de comunicació, donar a conèixer els programes corporatius i resoldre els dubtes de funcionament que puguin sorgir.

5 Execució dels treballs

5.1 Procediment de gestió de les ordres de treball

Quan es detecti la necessitat de realitzar una actuació objecte del present contracte, el Servei de Manteniment emetrà una ordre de treball a través del GMAO corresponent (actualment ROSMIMAN®) en la qual es descriuran, com a mínim:

- L'emplaçament
- La descripció bàsica de l'actuació
- El grau d'urgència de l'actuació
- El tècnic municipal responsable de l'actuació

Existiran diversos tècnics municipals pel seguiment de les actuacions, que estaran identificats a l'ordre de treball, per tal que l'adjudicatari pugui fer les consultes que sorgeixin en relació a l'organització, execució i valoració econòmica dels treballs.

El procediment per la gestió de les tasques serà el següent:

1. Assignació de l'ordre de treball a l'adjudicatari a través del GMAO. El contractista disposarà d'una plataforma on podrà consultar l'assignació dels treballs i fer-ne seguiment.

   S'haurà de donar resposta immediata a aquelles actuacions que els tècnics municipals considerin urgents, motivats per accidents, actes vandàlics, actuacions negligents de tercers, o qualsevol altra causa. En aquest cas prevaldrà la urgència de l'actuació a la realització d'un pressupost previ.

2. En el cas que l'actuació no sigui urgent, abans d'executar els treballs, l'adjudicatari haurà d'introduir a la plataforma el pressupost dels treballs a realitzar. Disposarà de 5 dies per aportar el pressupost desglossat amb les partides d'obra de material i mà d'obra d'acord amb el que estableix el present plec. El contractista proposarà, a banda de la valoració econòmica, el programa i mitjans per executar els treballs.

3. El pressupost serà revisat pel tècnic municipal responsable, que haurà d'acceptar el pressupost i el programa proposat abans d'autoritzar l'inici dels treballs.

4. Un cop autoritzat, l'adjudicatari informarà de l'inici i el final dels treballs al GMAO, i haurà d'adjuntar les fotos de l'estat inicial i de l'estat final de les obres executades. Si l'actuació ho requereix, el tècnic sol·licitarà al contractista un informe dels treballs realitzats.

5. Un cop finalitzats els treballs, el tècnic municipal validarà les actuacions correctament executades per formar part del llistat mensual de facturació.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Data i hora	22/07/2026 12:11:16
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Pàgina	10/31

El procediment per a la gestió de les ordres de treball o Pds es desenvolupa en l'annex II del present plec de prescripcions tècniques.

5.2 Càlcul del pressupost de les actuacions

El pressupost es realitzarà en base als elements de l'obra, que inclouran:

- Despeses directes
  - Mà d'obra, aplicant els imports d'adjudicació
  - Material. El tècnic podrà demanar si ho considera oportú els albarans de compra per justificar els imports.
- Despeses indirectes: 10%
- Despeses generals i benefici industrial
- IVA

5.3 Control de l'execució dels treballs

Les obres es duran a terme sota la Direcció Facultativa del tècnic municipal. No obstant, es requereix de l'autonomia del contractista per treballar sense la presència de personal del Servei de Manteniment, però amb la coordinació d'altres serveis municipals.

En cas que, un cop iniciats els treballs, el contractista es trobi amb feines no previstes en l'encàrrec inicial, abans de la seva execució, les comunicarà al tècnic responsable, que les valorarà i decidirà si les incorpora a l'encàrrec.

La majoria d'equipaments disposen de personal responsable, conserges, etc amb els que l'adjudicatari haurà de coordinar els treballs per tal de fer-los compatibles amb l'activitat del centre.

Excepcionalment, caldrà fer actuacions sense la presència de personal als equipaments municipals. En aquest cas, el tècnic municipal responsable facilitarà claus i codi d'alarma per a l'accés a l'equipament. El contractista actuarà amb responsabilitat i d'acord amb les instruccions corresponents fins al retorn de les claus a la propietat.

6 Infraccions i penalitats

Es consideraran infraccions sancionables les accions i omissions del Contractista que suposin un perjudici a les instal·lacions en general i l'incompliment dels requeriments del present Plec de Prescripcions així com les omissions d'informació arran de les incidències del servei que puguin afectar el correcte desenvolupament de la gestió.

6.1 Classificació de les infraccions

Les infraccions es classificaran en lleus o greus segons els criteris següents:

Infraccions lleus

CSV (Codi de verificació Segura)	IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Data i hora	22/07/2026 12:11:16
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Pàgina	11/31

- El retard de més de 5 dies i menys de 15 dies, en la redacció i lliurament del pressupost dels treballs encarregats pels serveis tècnics municipals, sense cap justificació acceptable per l'Ajuntament.
- El retard de 5 dies i menys de 15 dies en l'execució de la programació planificada o dels treballs encarregats pels serveis tècnics municipals, sense cap justificació acceptable per l'Ajuntament.
- Incompliment de les prescripcions tècniques, normes i protocols definits en el plec de prescripcions o altres treballs encomanats per l'Ajuntament.
- Manca de netedat del servei o maquinària en mal estat.
- La no comunicació prèvia d'un canvi de treballador/a al tècnic municipal del contracte.
- La no comunicació al tècnic municipal supervisor, de la previsió de l'inici d'un treball en un equipament municipal concret.
- L'incompliment de les prescripcions tècniques o de les indicacions del tècnic municipal per l'execució dels treballs quan no impliqui una situació perillosa.
- La realització d'una actuació defectuosa i inadmissible del servei, d'acord amb el que es descriu en el plec de prescripcions.
- L'abandonament del servei sense justificació per un període superior a una hora i inferior a cinc hores durant la jornada de treball.
- Totes les altres no descrites en els punts anteriors i que tinguin com a conseqüència un perjudici lleu del servei.

L'acumulació de tres faltes lleus es considerarà una falta greu.

La no resolució d'una infracció lleu comunicada formalment per l'Ajuntament, en el termini establert pel tècnic municipal, serà considerada una infracció greu.

Infraccions greus

- El retard de més de 15 dies, en la redacció i lliurament del pressupost dels treballs encarregats pels serveis tècnics municipals, sense cap justificació acceptable per l'Ajuntament.
- El retard de més de 15 dies en l'execució de la programació planificada o dels treballs encarregats pels serveis tècnics municipals, sense cap justificació acceptable per l'Ajuntament.
- L'abandonament del servei sense justificació per un període superior a cinc hores durant la jornada de treball.
- La no comunicació d'incidències importants.
- L'incompliment de les prescripcions tècniques o de les ordres del tècnic municipal per evitar situacions perilloses.
- L'incompliment dels requeriments previstos per la prevenció de riscos laborals.
- No prestació d'actuacions requerides per manca de mitjans tècnics (humans o materials).
- La realització de treballs defectuosos o portats a terme de forma negligent, que provoquin danys greus a la propietat o a tercers.
- La falta de respecte o tracte incorrecte als usuaris dels equipaments, als treballadors, o a la ciutadania.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Data i hora	22/07/2026 12:11:16
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Pàgina	12/31

- Totes les altres no descrites en els punts anteriors i que tinguin com a conseqüència un perjudici greu del servei.

6.2 Comunicació de les infraccions

Qualsevol anomalia detectada en la prestació del servei, l'Ajuntament la comunicarà per escrit, indicant la gravetat de la infracció. L'empresa adjudicatària podrà al·legar, sempre per escrit i en un termini de 5 dies, les justificacions que consideri oportunes.

6.3 Penalitats

Independentment de la compensació per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, l'Ajuntament podrà aplicar les sancions següents:

- Faltes lleus: 25 % del pressupost total de l'encàrrec objecte de la infracció
- Faltes greus: 50 % del pressupost total de l'encàrrec objecte de la infracció

CSV (Codi de verificació Segura)	IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Data i hora	22/07/2026 12:11:16
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Pàgina	13/31

Ajuntament de Mataró

7 Annex I. Inventari d'equipaments

Codi	Equipament
ED001	C.S. Casa de la Palmera
ED003	C.C. Pla d'en Boet
ED004	Espai Jove Pla d'en Boet
ED005	C.S. Jaume Ibran
ED006	C.S. Prat de la Riba
ED007	C.C. Rocafonda
ED008	C.S. El Callao
ED010	Local Llei de Barris Rocafonda
ED011	C.C. Cerdanyola
ED012	Auditori Parc de Cerdanyola - Puig i Cadafalch
ED013	C.S. València 92-94
ED016	C.C. Molins
ED017	C.C. Cirera
ED018	C.S. Càceres
ED019	C.S. Dinamarca
ED020	C.S. Vista Alegre
ED021	C.S. Carretera de Cirera
ED023	Sanitaris Parc Central Nou (Espai Firal)
ED025	C.S. Montserrat Cuadrada JAMA KAFO- MUSO KAFO
ED026	C.S. Montserrat Cuadrada GIMM i Sala Polivalent
ED027	Sanitaris Parc de Cerdanyola
ED028	La Presó. Edifici Elies Rogent
ED029	C.S. Pati de Can Marchal
ED030	Centre de Sords (Tabalet 1)
ED032	C.S. Siete Partidas, 2-4
ED033	C.S. Del Parc Central "El Negrito"
ED034	Espai Gatassa i Casal de Gent Gran Cerdanyola
ED035	Escola Les Aigües
ED036	Escola-Institut Angela Bransuela
ED037	Escola Anxaneta
ED038	Escola Camí del Cros
ED039	Escola Camí del Mig
ED040	Escola Germanes Bertomeu
ED041	Escola Cirera
ED042	Escola Josep Manuel Peramas
ED043	Escola Josep Montserrat

CSV (Codi de verificació Segura)	IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Data i hora	22/07/2026 12:11:16
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Pàgina	14/31

Ajuntament de Mataró

ED044	Escola La Llàntia
ED045	Antiga escola Angeleta Ferrer
ED047	Escola Rocafonda
ED048	Institut escola Mar Mediterrània
ED049	Escola Torre Llauder
ED050	Escola Vista Alegre
ED051	Escola Maria Mercè Marçal
ED052	Escola Antonio Machado
ED053	Escola Marta Mata
ED055	Escola Joan Coromines (Parvulari) + Menjador
ED056	Escola Montserrat Solà
ED057	Escola Angeleta Ferrer
ED060	Escola Germanes Bertomeu (Parvulari)
ED065	Escola Joan Coromines + cuina
ED068	Recinte Firal Parc Central
ED070	Sanitaris Passeig Marítim
ED072	Escola Joan Coromines
ED073	El Carreró
ED074	Local CEO i comptadors locals JAMA KAFO, GIMM i aules
ED075	Taller de Gravat
ED076	Antic Centre d'Acollida (Armats)
ED077	Espai Mataró Connecta Ramon Berenguer
ED078	Espai Jove Cerdanyola
ED079	Sanitaris públics - Parc Central Vell
ED080	Casal de la Gent Gran del parc Central
ED081	Centre obert Municipal Pla d'en Boet
ED083	C.S. Associació Serenata Sant Ramón
ED084	Escola Joan Coromines (Biblioteca)
ED085	Can Noè E. Jove - C. Obert
ED086	C.S. Ronda Bellavista
ED087	Casa Gran
ED088	Biblioteca pública Antoni Comas
ED089	El Pericó
ED090	Casal de barri Les Esmandies
ED092	Viver Municipal
ED093	Convent i col.legi Sant Josep - Esplai Rabadà - Reprografia
ED094	Antiga Politècnica - Benestar Social i Salut Pública i Consum
ED096	Centre de Promoció Social (Tabalet 2- Club social Andana)
ED097	C.S. Pl. Espanya, 1
ED100	Edifici Via Pública
ED102	Can Palauet (Arxiu Municipal)

CSV (Codi de verificació Segura)	IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Data i hora	22/07/2026 12:11:16
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Pàgina	15/31

ED103	Casa Capell
ED104	Edifici de Vidre
ED106	La Moderna
ED108	C.S. Alemanya
ED110	Casal Gent Gran Rocafonda i Llibre Viu
ED112	C.C. Cabot i Barba
ED113	Nau cabot i Barba - Serveis Territorials del Departament d'Educació
ED114	CFA Alarona
ED115	CFA Els Tarongers
ED117	Servei de Mediació Ciutadana
ED119	Direcció d'Esports
ED120	Casal Municipal de gent gran de l'Havana i Centre Social
ED121	Casal de gent gran Santes-Escorxador
ED122	Casal de gent gran Molins
ED123	CFA Can Noè 2
ED125	Espai Annex Casal de Gent Gran La Llàntia
ED126	Centre Social Forn de Vidre
ED130	CFP Tres Roques
ED139	Edifici del Cafè Nou
ED140	Espai per a Joves de la Llàntia
ED142	Centre d'Informació i Recursos per a les dones CIRD
ED143	Centre de suport alimentari Entorn
ED145	Casal Municipal de la Gent Gran de Cirera
ED170	Antic parvulari Escola Menendez y Pelayo - Pesebristes
ED171	Nau Minguell - Escola de Música
ED180	C.S. Almeria
ED192	Escola Bressol Rocafonda
ED193	Escola Bressol Les Figueretes
ED194	Escola Bressol Cerdanyola
ED195	Escola Bressol La Riereta
ED196	Escola Bressol Els Menuts
ED197	Escola Bressol Tabalet
ED198	Escola Bressol La Llàntia
ED199	Escola Bressol Elna
ED200	Escola Bressol Els Garrofers
ED233	Can serra - Museu de mataró
ED235	Vil.la romana de Torre Llauder (Clos Arqueològic)
ED236	Direcció de Cultura de l'Ajuntament de Mataró
ED237	Direcció de Promoció Econòmica
ED238	Teatre Monumental
ED239	Biblioteca Pública Pompeu Fabra

CSV (Codi de verificació Segura)	IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Data i hora	22/07/2026 12:11:16
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Pàgina	16/31

ED242	Torre de l'Aigua (antic Escorxador)
ED259	Edifici Cafè del Mar
ED262	Mercat de la Plaça Cuba
ED263	Mercat del Rengle
ED291	Local (Cedit GIMM)
ED295	Local 1 Pascual Madoz - Menjador Joan Coromines
ED296	Àrea d'Intervenció Arqueològica plaça dels Corrals
ED297	Centre de documentació del Parc Montnegre i el Corredor (CDOC)
ED299	Ca l'Arenas - Centre d'Art del Museu de Mataró
ED300	Can Soleret - Centre d'Acollida
ED301	Can Marfà Museu Tèxtil (Nau Curta)
ED302	Can Boet (antic Can Xalant)
ED311	Casa Creu Roja
ED314	Casal municipal de la Gent Gran Oriol Batista
ED319	Can Marfà Figures (Nau Llarga)
ED321	Can Gassol. Centre de Creació d'Arts Escèniques
ED322	Aula de Teatre
ED323	Arxiu Fons Miralles
ED327	C.S. Associació Cultural Andaluza Hermandad la Armonia
ED328	Casal de la Gent Gran de la Llàntia
ED329	C.S. Casa de la Cultura Sabor Andaluz
ED330	C.S. Peña Bètica de Mataró
ED333	Espai polivalent Rocafonda-El Palau-Escorxador
ED334	Centre d'acollida d'animals de companyia CAAC
ED335	Espai Mataró Connecta
ED339	Espai CareCityLab
ED348	Espai Polivalent Can Marfà
ED355	Escola bressol Figueretes (provisional)
ED356	Edifici Turó d'en Dori
EE001	Pistes Municipals de Petanca de Cerdanyola (Club Ramón Berenguer)
EE002	Camp Municipal de Futbol Cerdanyola
EE004	Camp Municipal de Futbol de can Xalant
EE008	Pista Municipal de Petanca del Pla d'en Boet
EE009	Camp Municipal de Futbol del Pla d'en Boet
EE010	Poliesportiu Eusebi Millan
EE013	Poliesportiu Municipal del c/ Euskadi
EE014	Pista Poliesportiva Municipal de la Llàntia
EE015	Camp Municipal de Futbol de La Llàntia
EE016	Pista Municipal de Petanca de La Llàntia
EE017	Pista poliesportiva Cirera
EE018	Poliesportiu Municipal Jaume Parera

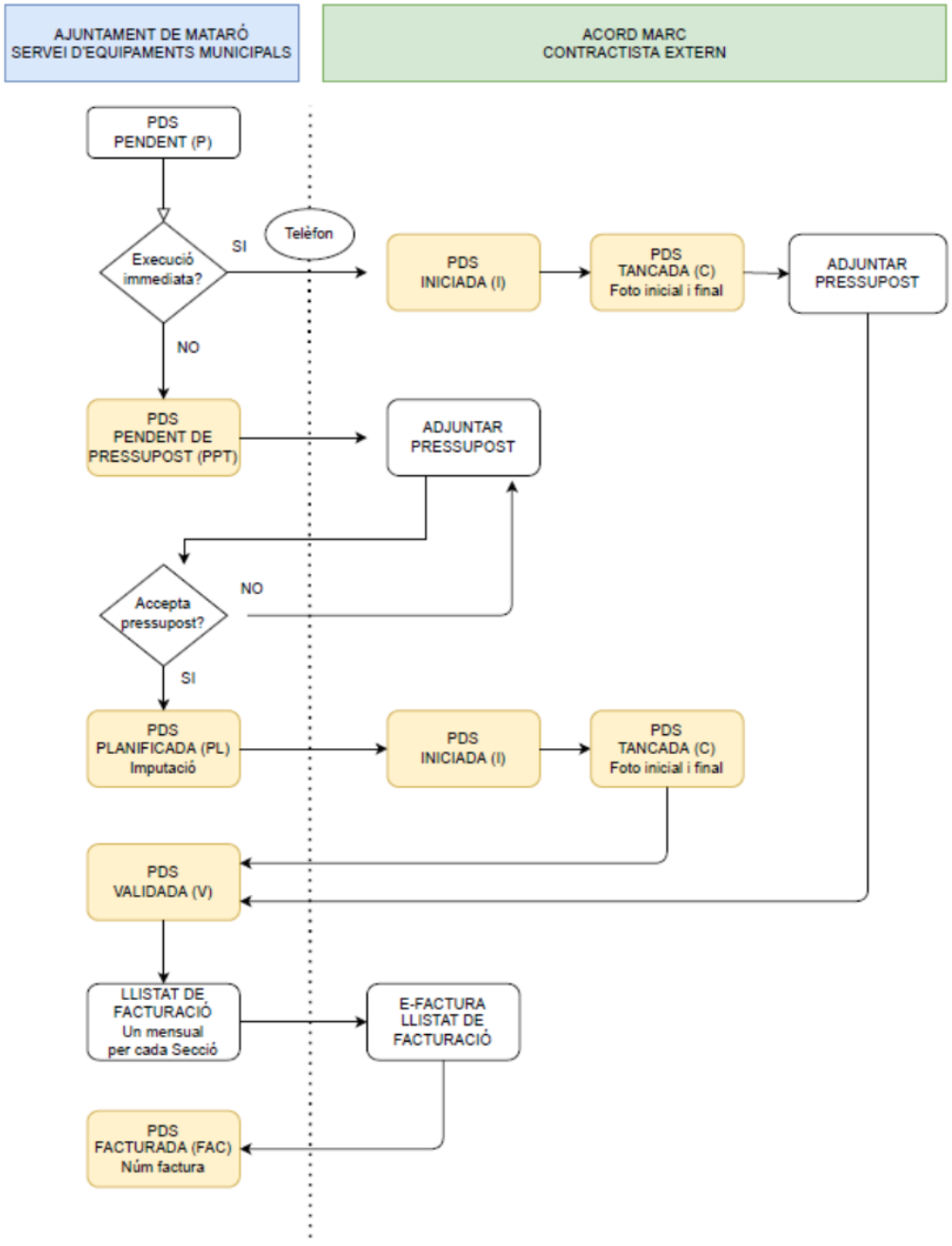
CSV (Codi de verificació Segura)	IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Data i hora	22/07/2026 12:11:16
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Pàgina	17/31

EE019	Poliesportiu Municipal Teresa Maria Roca i Vallmajor
EE020	Camp Municipal de Futbol A-7 Francisco Melero Navarro
EE021	Velòdrom Municipal
EE022	Piscina Municipal
EE023	Camp Municipal d'Esports del Centenari
EE024	Palau Municipal d'Esports Josep Mora
EE025	Gimnàs Municipal del Casal de Joves
EE026	Pista Poliesportiva Municipal del Casal de Joves
EE027	Camp Municipal de Futbol de Cirera
EE028	Camp Municipal d'Hoquei
EE029	Estadi Municipal d'Atletisme
EE031	Pistes de Petanca l'Esplanada-Plaça Brisa
EE034	Pista Poliesportiva Municipal del Palau
EE037	Camp Municipal de Futbol de Vista Alegre - Molins
EE039	Circuit Municipal de BMX
EE041	Camp Municipal de Futbol de Rocafonda
EE043	Circuit Municipal de Cros
EE055	Club Billar Mataró
EE056	Pista poliesportiva Eusebi Millan
EE057	Pista polivalent coberta de Cerdanyola
EE058	Pista Municipal de Petanca de Rocafonda

CSV (Codi de verificació Segura)	IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Data i hora	22/07/2026 12:11:16
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Pàgina	18/31

8 Annex II. Procediment de gestió de les ordres de treball

Aquest procediment es defineix per gestionar ordres de treball de contractistes que treballen amb la web del contractista.



CSV (Codi de verificació Segura)	IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Data i hora	22/07/2026 12:11:16
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Pàgina	19/31

9 ANNEX III. Normativa tècnica general d'edificació

(actualitzada a Juliol 2025)

Aspectes generals
Ley de Ordenación de la Edificación, LOE
Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99) i les seves posteriors modificacions
Código Técnico de la Edificación, CTE
RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006), modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i per RD 1675/2008 (BOE 18/10/2008), i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/01/2008)
Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009), i la seva correcció d'errades (BOE 23/09/2009)
RD 173/2010 pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones amb discapacitat (BOE 11/03/2010)
Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013)
Orden FOM/ 1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)
Orden FOM/588/2017, pel la qual es modifica el DB HE i el DB HS (BOE 23/06/2017)
RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019)
RD 450/2022, de 14 de juny de 2022, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 15/06/2022)
Reglamento Europeo de Productos de Construcción (marcatge CE dels productes, equips i sistemes)
Reglamento (UE) 2024/3110 (DOUE: 18/12/2024) (d'aplicació obligatòria parcialment a partir del 08/01/2026)
Reglamento (UE) 305/2011, i les seves posteriors modificacions (derogat parcialment pel R. 2024/3110 a partir del 08/01/2040)
Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación
D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació
Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación
O 9/6/1971 (BOE: 17/6/71) i les seves posteriors modificacions
Certificado final de dirección de obras
D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació

REQUISITS BÀSICS DE QUALITAT DE L'EDIFICACIÓ

Ús de l'edifici
Habitatge
Llei de l'habitatge
Llei 18/2007 (DOGC: 9/1/2008) i correcció errades (DOGC 7/2/2008) i les seves posteriors modificacions
Condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat
D 141/2012 (DOGC 2/11/2012) i la seva posterior modificació
Acreditació de determinats requisits prèviament a l'inici de la construcció dels habitatges
D 282/91 (DOGC:15/01/92)
Altres usos
Segons reglamentacions específiques

Accessibilitat
Condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados y edificaciones
RD 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007) i la seva posterior modificació
CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CSV (Codi de verificació Segura)	IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Data i hora	22/07/2026 12:11:16
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Pàgina	20/31

CTE DB Document Bàsic SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions
Llei d'accessibilitat
Llei 13/2014 (DOGC 4/11/2014) i la seva posterior modificació
Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014
D 209/2023 (DOGC 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades

Seguretat estructural
CTE Part I Exigències bàsiques de Seguretat Estructural, SE
CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul
CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Seguretat en cas d'incendi
CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi, SI
CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions
Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales, RSCIEI
RD 164/2025, (BOE: 10/04/2025)
Prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.
Llei 3/2010 del 18 de febrer (DOGC: 10.03.10) i les seves posteriors modificacions
Instruccions tècniques complementàries, SPs
Ordre INT/322/2012, INT/323/2012 i INT/324/2012 (DOGC 25/10/2012)
Ordre ISP/19/2025, ISP/20/2025 i ISP/28/2025 (DOGC 24/02/2025, 03/03/2025)

Seguretat d'utilització i accessibilitat
CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA
CTE DB SUA Document Bàsic Seguretat d'Utilització i Accessibilitat
SUA-1 Seguretat enfront al risc de caigudes
SUA-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades
SUA-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionament"
SUA-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació
SUA-6 Seguretat enfront al risc d'ofegament
SUA-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment
SUA-8 Seguretat enfront al risc causat pel llamp
SUA-9 Accessibilitat
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Salubritat
CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Salubritat, HS
CTE DB HS Document Bàsic Salubritat
HS 1 Protecció enfront de la humitat
HS 2 Recollida i evacuació de residus
HS 3 Qualitat de l'aire interior
HS 4 Subministrament d'aigua
HS 5 Evacuació d'aigües
HS 6 Protecció contra l'exposició al radó
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis
D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) I D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

CSV (Codi de verificació Segura)	IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Data i hora	22/07/2026 12:11:16
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Pàgina	21/31

Protecció enfront del soroll
CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Protecció davant del soroll, HR
CTE DB HR Document Bàsic Protecció davant del soroll
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions
Ley del ruido
Ley 37/2003 (BOE 276, 18.11.2003) i la seva posterior modificació
Zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas
RD 1367/2007 (BOE 23/10/2007) i la seva posterior modificació
Llei de protecció contra la contaminació acústica
Llei 16/2002 (DOGC 3675, 11.07.2002) i la seva posterior modificació
Reglament de la Llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica
Decret 176/2009 (DOGC 5506, 16.11.2009) i les seves posteriors modificacions
Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)
Ordenances municipals

Estalvi d'energia
CTE Part I Exigències bàsiques d'estalvi d'energia, HE
CTE DB HE Document Bàsic Estalvi d'Energia
HE-0 Limitació del consum energètic
HE-1 Condicions per al control de la demanda energètica
HE-2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques
HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació
HE-4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS
HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica procedent de fonts renovables HE-6 Dotacions mínimes per a la infraestructura de recàrrega de vehicles elèctrics
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.
Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis
D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

NORMATIVA DELS SISTEMES CONSTRUCTIUS DE L'EDIFICI

Sistemes estructurals

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul
CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació
CTE DB SE C Document Bàsic Fonaments
CTE DB SE A Document Bàsic Acer
CTE DB SE M Document Bàsic Fusta
CTE DB SE F Document Bàsic Fàbrica
CTE DB SI 6 Resistència al foc de l'estructura i Annexes C, D, E, F
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.
NCSE-02 Norma de Construcción Sismorresistente. Parte general y edificación
RD 997/2002, de 27 de setembre (BOE: 11/10/02)
CE Codi Estructural
RD 470/2021, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Codi Estructural i la seva correcció d'errors
NRE-AEOR-93 Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges
O 18/1/94 (DOGC: 28/1/94)

CSV (Codi de verificació Segura)	IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Data i hora	22/07/2026 12:11:16
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Pàgina	22/31

Ajuntament de Mataró

Sistemes constructius

CTE DB HS 1 Protecció enfront de la humitat
CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó
CTE DB HR Protecció davant del soroll
CTE DB HE 1 Condicions per al control de la demanda energètica
CTE DB SE AE Accions en l'edificació
CTE DB SE F Fàbrica i altres
CTE DB SI Seguretat en cas d'Incendi, SI 1 i SI 2, Annex F
CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, SUA 1 i SUA 2
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.
Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014
D 209/2023 (DOGC: 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades.
Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis
D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Sistema de condicionaments, instal·lacions i serveis

Instal·lacions d'ascensors

CTE DB SUA 9 Seguretat d'utilització i accessibilitat
RD 173/2010 (BOE 11.03.2010)
Codi d'Accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014
D 209/2023 (DOGC 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades
CTE DB SI 4 Seguretat en cas d'incendi. Instal·lacions de protecció en cas d'incendi (ascensor d'emergència)
RD 173/2010 (BOE 11.03.2010)
Requisitos esenciales de seguridad para la comercialización de ascensores y componentes de seguridad de ascensores
RD 203/2016 (BOE: 25/5/2016)
Reglamento de aparatos de elevación y su manutención. Instrucciones Técnicas Complementarias
RD 2291/85 (BOE: 11/12/85) i les seves posteriors modificacions
Instrucción Técnica Complementaria ITC AEM 1 "Ascensores", que regula la puesta en servicio, modificación, mantenimiento e inspección de los ascensores, así como el incremento de la seguridad del parque de ascensores existente
RD 355/2024 (BOE 13/04/2024)
Normes per a la comercialització i posada en servei de les màquines
RD 1644/08 de 10 d'octubre (BOE 11.10.08) i la seva posterior modificació
Se autoriza la instalación de ascensores sin cuarto de máquinas
Resolución 3/4/97 (BOE: 23/4/97) i la seva posterior modificació
Se autoriza la instalación de ascensores con máquinas en foso
Resolución 10/09/98 (BOE: 25/9/98)
Seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes
D 192/2023 (DOGC 09.11.2023)

Instal·lacions de recollida i evacuació de residus

CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions
Ordenances municipals

CSV (Codi de verificació Segura)	IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Data i hora	22/07/2026 12:11:16
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Pàgina	23/31

Instal·lacions d'aigua

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions
Criterios técnico-sanitarios de la calidad del agua de consumo, su control y suministro
RD 3/2023, de 10 de gener (BOE 11/01/2023) i la seva correcció d'errades
Requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis
RD 487/2022, de 21 de juny (BOE 22/06/2022) i la seva posterior modificació
Real Decreto 614/2024, de 2 de julio, por el que se modifica el Real Decreto 487/2022
Reglamento d'equips a pressió. Instruccions tècniques complementàries
RD 809/2021, de 21 de setembre (BOE 11/10/2021)
Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis
D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC:16/7/2009)
Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi
D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)
Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges (d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya)
D 202/98 (DOGC 06/08/98)
Ordenances municipals

Instal·lacions d'aigua calenta sanitària
CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions
CTE DB HE 4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions
RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios
RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions
Requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis
RD 487/2022, de 21 de juny (BOE 22/06/2022) i la seva posterior modificació
Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi
D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)
Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis
D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Instal·lacions d'evacuació

CTE DB HS 5 Evacuació d'aigües
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions
Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis
D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC16/7/2009)
Ordenances municipals

Instal·lacions de protecció contra el radó

CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó
RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019).

Instal·lacions tèrmiques

CTE DB HE 2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques (remet al RITE)
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.
RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

CSV (Codi de verificació Segura)	IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Data i hora	22/07/2026 12:11:16
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Pàgina	24/31

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions
Requisitos de diseño ecológico aplicables als productes relacionados con la energia
RD 187/2011 (BOE: 3/3/2011)
Requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis
RD 487/2022, de 21 de juny (BOE 22/06/2022) i la seva posterior modificació
Reglamento de equipos a presión. Instrucciones técnicas complementarias
RD 809/2021, de 21 de setembre (BOE 11/10/2021)
Seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes
D 192/2023 (DOGC 09.11.2023)
Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi
D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)
Ordenances municipals

Instal·lacions de ventilació

CTE DB HS 3 Qualitat de l'aire interior
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.
RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios
RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007 i les seves posteriors modificacions
CTE DB SI 3.7 Control de fums
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales, RSCIEI

RD 164/2025, (BOE: 10/04/2025)

Ordenances municipals

Instal·lacions de combustibles

Gas natural i GLP

Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias.
ITC-ICG 03 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) en depósitos fijos
ITC-ICG 06 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) para uso propio
ITC-ICG 07 Instalaciones receptoras de combustibles gaseosos
RD 919/2006 (BOE: 4/9/2006) i les seves posteriors modificacions
Reglamento general del servicio público de gases combustibles
D 2913/1973 (BOE: 21/11/73) i les seves posteriors modificacions, derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006
Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos e instrucciones
O 18/11/74 (BOE: 6/12/74) i les seves posteriors modificacions, derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006
Gas-oil

Instrucción Técnica Complementaria MI-IP-03 "Instalaciones Petrolíferas para uso propio"
RD 1523/1999 (BOE: 22/10/1999) i la seva posterior modificació
RD 1427/1997 (BOE: 23/10/1997) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions d'electricitat

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias
RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

CSV (Codi de verificació Segura)	IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Data i hora	22/07/2026 12:11:16
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Pàgina	25/31

Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 “Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos”, del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.
RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014) i la seva posterior modificació
CTE DB HE-5 Generació mínima d’energia elèctrica
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.
Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica
RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000) i les seves posteriors modificacions. Obligació de centre de transformació, distàncies línies elèctriques
Reglamento de condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias, ITC-LAT 01 a 09
RD 223/2008 (BOE: 19/3/2008) i les seves posteriors modificacions
Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación
RD 337/2014 (BOE: 9/6/2014) i les seves posteriors modificacions
Normas sobre ventilación y acceso de ciertos centros de transformación
Resolució 19/6/1984 (BOE: 26/6/84)
Conexión a red de instalaciones de producción de energía eléctrica de pequeña potencia
RD 1699/2011 (BOE: 8/12/2011) i les seves posteriors modificacions
Procediment administratiu aplicable a les instal·lacions solars fotovoltaiques connectades a la xarxa elèctrica
D 352/2001, de 18 de setembre (DOGC 02.01.02)
Normes Tècniques particulars de FECSA-ENDESA relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d’enllaç
Resolució ECF/4548/2006 (DOGC 22/2/2007)
Especificacions particulars i projectes tipus d’Endesa Distribució Eléctrica, SLU.
Resolució de 5 de desembre de 2018 de la Direcció General d’Energia i Mines (BOE: 28/12/2018)
Seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes
D 192/2023 (DOGC 09.11.2023)
Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d’obres i construccions a línies elèctriques
Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)
Vehicle elèctric
HE-6 Dotacions mínimes per a la infraestructura de recàrrega de vehicles elèctrics
RD 450/2022 (BOE 15/06/2022)
Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 “Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos”, del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.
RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014) i la seva posterior modificació

Instal·lacions fotovoltaiques

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias
RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions
Condicions administratives, tècniques i econòmiques de l’autoconsum d’energia elèctrica
RD 244/2019 d’autoconsum (BOE 06/04/2019) i les seves posteriors modificacions
Ordenances municipals

Instal·lacions d’il·luminació

CTE DB HE-3 Condicions de les instal·lacions d’il·luminació
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Data i hora	22/07/2026 12:11:16
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Pàgina	26/31

CTE DB SUA-4 Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.
REBT ITC-28 Instal·lacions en locals de pública concurrència
RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions
Llei d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn
Llei 6/2001 (DOGC 12/6/2001) i les seves posteriors modificacions
Instal·lacions de telecomunicacions

Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación
RD Ley 1/98 de 27 de febrero (BOE: 28/02/98) i les seves posteriors modificacions
Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones
RD 346/2011 (BOE 1/04/2011) i les seves posteriors modificacions
Orden ITC/1644/2011, por la que se desarrolla el reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por el RD 346/2011
ITC/1644/2011, de 10 de juny. (BOE 16/6/2011) i les seves posteriors modificacions
Procedimiento a seguir en las instalaciones colectivas de recepción de televisión en el proceso de su adecuación para la recepción de TDT y se modifican determinados aspectos administrativos y técnicos de las infraestructuras comunes de telecomunicación en el interior de los edificios
Ordre ITC/1077/2006 (BOE: 13/4/2006)
Instal·lacions de protecció contra incendis

RIPCI Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios
RD 513/2017 (BOE 12/6/2017) i les seves posteriors modificacions
CTE DB SI 4 Instal·lacions de protecció en cas d'incendi
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.
Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales, RSCIEI
RD 164/2025, (BOE: 10/04/2025)
Instal·lacions de protecció al llamp

CTE DB SUA-8 i Annex B Seguretat enfront al risc causat per l'acció del llamp
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Certificació energètica dels edificis

Procedimiento Básico para la certificación energética de los edificios
Real Decreto 390/2021 (BOE 02/06/2021)

Control de qualitat

Marc general

Código Técnico de la Edificación, CTE
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.
CE Código Estructural. Capítulo 5. Bases generales para la gestión de la calidad de las estructuras
RD 470/2021, de 29 de juny (BOE 10/08/2021) i la seva correcció d'errors
Control de qualitat en l'edificació d'habitatges
D 375/1988 (DOGC: 28/12/88) i les seves posteriors modificacions

Normatives de productes, equips i sistemes (no exhaustiu)
Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción
Reglamento (UE) 2024/3110 (DOUE: 18/12/2024) (d'aplicació obligatòria parcialment a partir del 08/01/2026)
Reglamento (UE) 305/2011, i les seves posteriors modificacions (derogat parcialment pel R. 2024/3110 a partir del 08/01/2040)

CSV (Codi de verificació Segura)	IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Data i hora	22/07/2026 12:11:16
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Pàgina	27/31

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego
RD 842/2013 (BOE: 23/11/2013)
UC-85 recomanacions sobre l'ús de cendres volants en el formigó
O 12/4/1985 (DOGC: 3/5/85)
RC-16 Instrucción para la recepción de cementos
RD 256/2016 (BOE: 25/6/2016) i la seva posterior modificació
Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació
R 22/6/1998 (DOGC 3/8/98)

Gestió de residus de construcció i enderrocs

Regulador de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición
RD 105/2008, d'1 de febrer (BOE 13/02/2008)
Programa de Prevención y Gestión de Residus y Recursos de Catalunya (PRECAT 20)
RD 210/2018, del 6 d'abril (BOE 16/4/2018) i les seves posteriors modificacions
Residuos y suelos contaminados para una economía circular
Llei 7/2022, de 8 d'abril (BOE 09/04/2022)
Normas generales de valorización de materiales naturales excavados para su utilización en operaciones de relleno y obras distintas a aquellas en las que se generaron
Orden APM/1007/2017, de 10 d'octubre (BOE 21/10/2017)
Relación de actividades potencialmente contaminantes del suelo y los criterios y estándares para la declaración de suelos contaminados.
RD 9/2005 (BOE: 18/01/2005)
Text refós de la Llei reguladora dels residus
Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol (DOGC 28/7/2009) i les seves posteriors modificacions
Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
D 89/2010, 26 juliol (DOGC 6/07/2010) i les seves posteriors modificacions

Utilització dels àrids reciclats procedents de la valorització de residus de la construcció i demolició
ORDRE ACC/9/2023, de 23 de gener (DOGC 26/01/2023)

Llibre de l'edifici

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE
Llei 38/1999 (BOE 06/11/99) i les seves posteriors modificacions
Código Técnico de la Edificación, CTE
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions
Llibre de l'edifici per a edificis d'habitatge
D 67/2015 (DOGC 7/8/2015)

CSV (Codi de verificació Segura)	IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Data i hora	22/07/2026 12:11:16
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Pàgina	28/31

10 ANNEX IV. NORMATIVA DE SEGURETAT I SALUT

(actualitzada a setembre 2025)

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD QUE DEBEN APLICARSE EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN TEMPORALES O MÓVILES	Directiva 92/57/CEE (DOCE: 26/08/1992)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD1627/1997 (BOE 25/10/1997) Transposició de la Directiva
LEY DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 31/1995 (BOE: 10/11/1995)
REFORMA DEL MARCO NORMATIVO DE LA PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 54/2003 (BOE 13/12/2003)
REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN	RD 39/1997 (BOE: 31/01/1997)
REQUISITOS Y DATOS QUE DEBEN REUNIR LAS COMUNICACIONES DE APERTURA O DE REANUDACIÓN DE ACTIVIDADES EN LOS CENTROS DE TRABAJO	Orden TIN/1071/2010 (BOE 1/05/2010)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO EN MATERIA DE TRABAJOS TEMPORALES EN ALTURA	RD2177/2004 (BOE: 13/11/2004)
DISPOSICIONES MÍNIMAS EN MATERIA DE SEÑALIZACIÓN, DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	RD 485/1997 (BOE: 23/04/1997)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LOS LUGARES DE TRABAJO	RD 486/1997 (BOE: 23/04/1997)
LEY REGULADORA DE LA SUBCONTRATACIÓN EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN	LEY 32/2006 (BOE 19/10/2006)
DESARROLLO DE LA LEY 32/2006, REGULADORA DE LA SUBCONTRATACIÓN EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN	RD1109/2007 (BOE 25/08/2007)
MODIFICACIÓN RD 39/1997; RD 1109/2007, Y EL RD 1627/1997	RD 337/2010 (BOE 23/03/2010)
MODIFICACION DEL RD 39/1997, POR EL QUE SE APRUEBA EL REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN Y EL RD 1627/97, POR EL QUE SE ESTABLECEN LAS DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD604/2006 (BOE 29/05/2006)
RESOLUCIÓN DE 6 DE SEPTIEMBRE DE 2023, DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE TRABAJO, POR LA QUE SE REGISTRA Y PUBLICA EL VII CONVENIO COLECTIVO GENERAL DEL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN.	R. 6 de septiembre de 2023 (BOE 23/09/2023)

CSV (Codi de verificació Segura)	IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Data i hora	22/07/2026 12:11:16
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Pàgina	29/31

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD I SALUD APLICABLES A LOS TRABAJOS CON RIESGO DE AMIANTO	RD396/2006 (BOE 11/04/2006)
PROTECCIÓN DE LA SALUD Y SEGURIDAD DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN AL RUIDO	RD286/2006 (BOE: 11/03/2006)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS A LA MANIPULACIÓN MANUAL DE CARGAS QUE ENTRAÑE RIESGOS, EN PARTICULAR DORSO LUMBARES, PARA LOS TRABAJADORES	RD487/1997 (BOE 23/04/1997)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS AL TRABAJO CON EQUIPOS QUE INCLUYEN PANTALLAS DE VISUALIZACIÓN	RD488/1997 (BOE: 23/04/1997)
REGLAMENTO SOBRE PROTECCIÓN DE LA SALUD CONTRA LOS RIESGOS DERIVADOS DE LA EXPOSICIÓN A LAS RADIACIONES IONIZANTES	RD1029/2022 (BOE: 21/12/2022)
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES BIOLÓGICOS DURANTE EL TRABAJO	RD664/1997 (BOE: 24/05/1997)
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES CANCERÍGENOS, MUTÁGENOS O REPROTÓXICOS DURANTE EL TRABAJO	RD665/1997 (BOE: 24/05/1997)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD, RELATIVAS A LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL	RD773/1997 (BOE: 12/06/1997
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO	RD1215/1997 (BOE: 07/08/1997)
PROTECCIÓN CONTRA RIESGO ELÉCTRICO	RD614/2001 (BOE: 21/06/2001)
PROTECCION DE LA SALUD Y SEGURIDAD DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICION A AGENTES QUIMICOS DURANTE EL TRABAJO	RD 374/2001 (BOE: 01/05/2001)
REGLAMENTO DE SEGURIDAD E HIGIENE DEL TRABAJO EN LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN	O. de 20 de maig de 1952 (BOE: 15/06/1952)
DISTÀNCIES REGLAMENTÀRIES D'OBRES I CONSTRUCCIONS A LINIES ELÈCTRIQUES	R. de 4 de novembre de 1988 (DOGC: 30/11/1988)
ORDENANZA DEL TRABAJO PARA LAS INDUSTRIAS DE LA CONSTRUCCIÓN, VIDRIO Y CERÁMICA	O. de 28 d'agost de 1970 Art. 1 a 4, 183 a 291, i annexes I i II (BOE: 05/09/1970)
SEÑALIZACIÓN, BALIZAMIENTO, LIMPIEZA Y TERMINACIÓN DE OBRAS FIJAS EN VÍAS FUERA DE POBLADO	O. de 31 d'agost de 1987 (BOE: 18/09/1987)

CSV (Codi de verificació Segura)	IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Data i hora	22/07/2026 12:11:16
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Pàgina	30/31

INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA MIE-AEM 2 DEL REGLAMENTO DE APARATOS DE ELEVACIÓN Y MANUTENCIÓN REFERENTE A GRÚAS-TORRE DESMONTABLES PARA OBRAS.	RD 836/2003 (BOE: 17/07/2003)
ORDENANZA GENERAL DE SEGURIDAD E HIGIENE EN EL TRABAJO	O. de 9 de març de 1971 (BOE: 16 i 17/03/1971)
S'APROVA EL MODEL DE LLIBRE D'INCIDÈNCIES EN OBRES DE CONSTRUCCIÓ	O. de 12 de gener de 1998 (DOGC: 27/01/1998)

EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL

CASCOS NO METALICOS	Norma Tècnica Reglamentària (N.R.) MT-1 (BOE: 30/12/1974)
PROTECTORES AUDITIVOS	N.R. MT-2 (BOE: 01/09/1975)
PANTALLAS PARA SOLDADORES	N.R. MT-3 (BOE: 02/09/1975)
GUANTES AISLANTES DE ELECTRICIDAD	N.R. MT-4 (BOE: 03/09/1975)
BANQUETAS AISLANTES DE MANIOBRAS	N.R. MT-6 (BOE: 05/09/1975)
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS. NORMAS COMUNES Y ADAPTADORES FACIALES	N.R. MT-7 (BOE: 06/09/1975)
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS MECÁNICOS	N.R. MT-8 (BOE: 08/09/1975)
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: MASCARILLAS AUTOFILTRANTES	N.R. MT-9 (BOE: 09/09/1975)
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS QUÍMICOS Y MIXTOS CONTRA AMONÍACO	N.R. MT-10 (BOE: 10/09/1975)

CSV (Codi de verificació Segura)	IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Data i hora	22/07/2026 12:11:16
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JOSEFA SÁNCHEZ MORENO (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV764OLLNYOY77ZJ2RVFIFCUP4	Pàgina	31/31