

Expedient núm.: 753/2026

Memòria justificativa

Procediment: Contractacions de procediment obert simplificat

Assumpte: Memòria justificativa per dur a terme actuacions d'estabilització de vessant rocós al nucli de Corçà.

Document signat per: l'Alcalde

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

PRIMER.- Introducció.

Per a la licitació del contracte d'obres corresponent al "**Projecte constructiu per a l'estabilització del vessant rocós del nucli urbà de Corçà**", per part d'Alcaldia es redacta aquesta memòria justificativa de la necessitat de contractar per tal de donar compliment a les exigències legals previstes a l'article 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), en consonància amb l'article 63.3.a) de la mateixa, la qual es publicarà en el perfil del contractant.

L'objectiu de la redacció d'aquesta memòria justificativa és donar compliment al que disposa l'article 28.1 de la LCSP, segons el qual les entitats del sector públic únicament poden subscriure aquells contractes que siguin necessaris per al compliment i realització dels seus fins institucionals. En aquest sentit, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen satisfer mitjançant el contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, han de quedar degudament justificades abans d'iniciar el procediment d'adjudicació.

Així mateix, de conformitat amb l'article 63.3 de la LCSP, en el perfil del contractant s'hauran de publicar, entre d'altres, la present memòria justificativa, els plecs que regeixin la licitació i la resta de documentació que integri l'expedient de contractació.

L'article 116.4 de la LCSP estableix que en l'expedient s'ha de justificar adequadament:

- a) L'elecció del procediment de licitació.
- b) La classificació que s'exigeixi als participants.
- c) Els criteris de solvència econòmica i financera, tècnica o professional, els criteris d'adjudicació i les condicions especials d'execució.
- d) El valor estimat del contracte.
- e) La necessitat administrativa que es pretén satisfer i la seva relació directa amb l'objecte del contracte.
- f) La decisió de no dividir l'objecte del contracte en lots, si escau.



SEGON.- Descripció de la situació actual.

2.1.- Situació a la institució.

L'Ajuntament d'Àger és titular de les competències municipals relatives a la conservació dels espais públics, la protecció de la seguretat de les persones i la gestió del patrimoni municipal. En l'exercici d'aquestes competències, correspon a la Corporació adoptar les mesures necessàries per prevenir situacions de risc que puguin afectar la població o els béns municipals.

El nucli de Corçà presenta una configuració orogràfica singular, amb diversos habitatges situats al peu d'un vessant rocós de fort pendent. Aquesta circumstància fa que qualsevol procés d'inestabilitat geològica pugui comportar un risc directe sobre les edificacions existents, la via pública i les persones que hi resideixen o hi transiten.

Durant els darrers anys s'han detectat diferents episodis de despreniments puntuals de blocs rocosos i acumulacions de material procedents del vessant superior. Aquesta situació va motivar que l'Ajuntament encarregués la realització dels estudis geològics necessaris per determinar l'estat d'estabilitat del vessant i identificar les actuacions més adequades per eliminar o reduir els riscos existents.

L'estudi tècnic elaborat posa de manifest l'existència de diversos sectors amb un grau d'inestabilitat significatiu, així com la presència de blocs de roca susceptibles de desprendre's, materials alterats i restes de construccions antigues que incrementen la vulnerabilitat del conjunt. L'anàlisi geomecànica, complementada amb la modelització tridimensional del vessant mitjançant tecnologia dron, conclou que existeix un risc real de nous despreniments que podria afectar directament els habitatges situats al peu del talús.

Com a resultat d'aquests treballs l'Ajuntament d'Àger va encarregar la redacció del **"Projecte constructiu per a l'estabilització del vessant en el nucli urbà de Corçà"** a l'empresa KUROBA QUATRE, SL, en el qual es defineixen les actuacions necessàries per consolidar el vessant, estabilitzar els blocs inestables i implantar sistemes permanents de protecció mitjançant malles metàl·liques d'alta resistència i ancoratges específics.

La necessitat de dur a terme aquesta actuació també ha estat reconeguda per la Diputació de Lleida, que ha atorgat una subvenció directa per al seu finançament, considerant acreditada la concurrència d'un interès públic derivat del risc existent sobre el nucli urbà de Corçà. La resolució de concessió destaca que la intervenció té per finalitat garantir la seguretat de les persones i dels béns davant el risc de despreniments rocosos.



En conseqüència, la necessitat que es pretén satisfer mitjançant aquest contracte consisteix en executar les obres definides en el projecte constructiu amb la finalitat d'eliminar o reduir de manera significativa el risc geològic existent, protegir la població i garantir la seguretat del nucli urbà de Corçà.

Objectius que es pretenen assolir amb el contracte:

L'execució del contracte permetrà assolir els objectius següents:

- Garantir la seguretat de les persones residents i usuàries dels espais públics del nucli de Corçà.
- Eliminar o reduir significativament el risc de despreniment de blocs rocosos sobre els habitatges i les vies públiques.
- Consolidar de manera permanent el vessant mitjançant les solucions geotècniques definides al projecte.
- Preservar el patrimoni públic i privat afectat pel risc geològic.
- Complir el deure de l'Ajuntament de prevenir situacions de risc i protegir la població.

Conseqüències de no executar l'actuació

La no execució de les obres comportaria el manteniment de les condicions actuals d'inestabilitat del vessant, amb el consegüent risc de nous despreniments i possibles afectacions sobre persones, habitatges, infraestructures municipals i serveis públics.

A més, podria comportar un increment progressiu dels costos futurs de reparació i una eventual exigència de responsabilitat patrimonial a l'Administració en cas de produir-se danys derivats de la manca d'adopció de les mesures preventives adequades.

Per tot això, es considera plenament acreditada la necessitat pública de la contractació.

2.2.- Marc normatiu.

L'actuació objecte del present contracte s'emmarca en l'exercici de les competències pròpies atribuïdes als municipis per la legislació de règim local.

L'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, atribueix als municipis competències pròpies, entre d'altres, en matèria d'urbanisme, infraestructura viària, protecció civil, medi ambient urbà i conservació dels espais públics, competències que inclouen l'adopció de les mesures necessàries per garantir la seguretat de les persones i dels béns.



En el mateix sentit, el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, atribueix als municipis les funcions de gestió, conservació i manteniment dels béns i infraestructures municipals, així com l'exercici de les potestats necessàries per garantir la seguretat i la protecció dels interessos generals.

Igualment, la Llei 17/2015, del sistema de protecció civil de Catalunya, estableix el deure de les administracions públiques d'adoptar les mesures de prevenció necessàries davant dels riscos que puguin afectar la població, fomentant les actuacions destinades a reduir-ne la vulnerabilitat.

Des del punt de vista contractual, la preparació i adjudicació del present contracte es regeix per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, especialment pel que fa a la justificació de la necessitat del contracte, la preparació de l'expedient, la determinació del valor estimat, l'elecció del procediment d'adjudicació i la configuració dels plecs.

La normativa exposada proporciona cobertura jurídica suficient perquè l'Ajuntament impulsi la present actuació, atès que aquesta respon a una necessitat pública real, està directament vinculada a les competències municipals i té com a finalitat la protecció de les persones, dels béns i de l'interès general.

3.- Objecte del contracte.

L'objecte del contracte és l'execució de les obres definides en el "**Projecte constructiu per a l'estabilització del vessant en el nucli urbà de Corçà**", redactat amb la finalitat d'eliminar o reduir el risc de desprendiments de blocs rocosos sobre el nucli urbà i garantir la seguretat de les persones, dels habitatges i de les infraestructures municipals.

Les obres comprenen totes les actuacions necessàries per a l'estabilització del vessant, incloent, entre d'altres:

- els treballs previs de preparació i accés;
- la retirada controlada dels blocs inestables i del material rocós susceptible de desprendiment;
- la instal·lació de sistemes d'ancoratge permanents;
- la col·locació de malles metàl·liques d'alta resistència per al sosteniment superficial del vessant;
- totes aquelles actuacions complementàries previstes en el projecte constructiu necessàries per garantir la correcta execució de l'obra.



L'objecte contractual està perfectament definit des del punt de vista tècnic, sense necessitat que els licitadors desenvolupin solucions alternatives o projectes complementaris. L'empresa adjudicatària haurà d'executar les obres d'acord amb les determinacions del projecte aprovat, sota la direcció facultativa designada per l'Ajuntament.

Atesa la naturalesa de les actuacions, es tracta d'un **contracte administratiu d'obres**, d'acord amb el que disposa l'article 13 de la LCSP, ja que el seu objecte consisteix en l'execució d'una obra destinada a modificar físicament un bé immoble amb la finalitat de donar resposta a una necessitat pública.

4.- Anàlisi tècnica.

4.1.- Consideracions tècniques.

La definició tècnica de les obres deriva dels estudis geològics previs efectuats sobre el vessant, els quals van permetre identificar les causes de la inestabilitat, la tipologia dels materials presents i els mecanismes potencials de despreniment. A partir d'aquesta informació es van analitzar les diferents alternatives d'intervenció, seleccionant-se la solució que ofereix un millor nivell de seguretat, eficàcia i durabilitat.

Les característiques geomorfològiques del vessant, el fort pendent existent i la proximitat immediata dels habitatges fan inviable limitar l'actuació a operacions puntuals de retirada de blocs o de manteniment periòdic. Aquest tipus d'intervencions només reduirien temporalment el risc, però no solucionarien les causes que originen la inestabilitat.

Per aquest motiu, el projecte opta per una actuació integral d'estabilització del vessant, basada en criteris geotècnics, mitjançant la combinació de diferents sistemes de protecció activa.

Entre les actuacions previstes destaquen:

- la retirada dels blocs amb risc imminent de despreniment;
- la consolidació dels sectors inestables mitjançant ancoratges permanents;
- la instal·lació de malles metàl·liques d'alta resistència adaptades a la geometria del vessant;
- la protecció específica dels blocs de majors dimensions identificats durant l'estudi geològic;
- les actuacions complementàries necessàries per garantir l'estabilitat global del talús.

La solució adoptada presenta diversos avantatges respecte d'altres alternatives:



- actua directament sobre l'origen del risc;
- proporciona una estabilització permanent del vessant;
- redueix considerablement les necessitats futures de manteniment;
- minimitza el risc per a la població;
- garanteix una major durabilitat de la intervenció.

Des del punt de vista de l'interès públic, la solució projectada és la que millor satisfà la necessitat de protegir el nucli urbà davant possibles desprendiments, mantenint alhora una adequada relació entre cost, eficàcia i vida útil de l'actuació.

En conseqüència, es considera acreditada la idoneïtat tècnica de la solució adoptada i la seva adequació a la necessitat pública que motiva la contractació.

4.2.- Requeriments tècnics.

Atesa l'especialització dels treballs objecte del contracte, resulta necessari establir un conjunt de requeriments tècnics que garanteixin una execució correcta de les obres i el compliment dels objectius de seguretat perseguits.

En primer lloc, l'empresa adjudicatària haurà d'executar íntegrament les obres d'acord amb el projecte aprovat, sense alteracions que puguin modificar les característiques estructurals de la solució definida, llevat de les modificacions que, si escau, siguin autoritzades per la direcció facultativa i per l'òrgan de contractació.

Els materials emprats hauran de complir les especificacions tècniques previstes al projecte, les normes UNE que resultin aplicables i la normativa vigent en matèria de qualitat dels materials de construcció, acreditant-se mitjançant les corresponents certificacions, assaigs o declaracions de prestacions quan sigui exigible.

Atesa la naturalesa dels treballs, que es desenvoluparan sobre un vessant rocós de fort pendent, serà necessari disposar de personal amb la qualificació i experiència adequades en treballs verticals, estabilització de talussos i instal·lació de sistemes d'ancoratge, així com dels mitjans auxiliars necessaris per garantir una execució segura.

Durant l'execució de les obres s'haurà de donar compliment estricte a la normativa en matèria de seguretat i salut, adoptant-se totes les mesures preventives necessàries per protegir tant els treballadors com els veïns del nucli urbà, especialment pel que fa al risc de caiguda de materials durant els treballs.

Igualment, l'execució de les obres haurà de minimitzar les afectacions sobre la mobilitat, els accessos als habitatges i la resta de serveis municipals existents,



planificant adequadament els treballs i mantenint una coordinació permanent amb la direcció facultativa.

Finalment, l'empresa adjudicatària haurà de sotmetre els treballs als controls de qualitat previstos al projecte i facilitar tota la documentació tècnica necessària per acreditar la correcta execució de les obres i la conformitat dels materials instal·lats.

5.- Anàlisi econòmica.

5.1.- Estudi de mercat.

L'article 115 de la LCSP preveu la possibilitat que els òrgans de contractació realitzin consultes preliminars de mercat amb la finalitat de preparar correctament la licitació i obtenir informació sobre la capacitat dels operadors econòmics o sobre les solucions existents al mercat.

En el present expedient no s'ha considerat necessari efectuar consultes preliminars de mercat.

Aquesta decisió es fonamenta en el fet que l'objecte del contracte consisteix en l'execució d'una obra perfectament definida mitjançant un projecte constructiu redactat per tècnics competents, en el qual es determinen les unitats d'obra, les característiques tècniques dels materials, les prescripcions constructives, les medicions i el pressupost detallat de l'actuació.

El pressupost del projecte ha estat elaborat utilitzant bases de preus de referència habituals en el sector de la construcció i d'acord amb criteris tècnics objectius, circumstància que permet disposar d'una valoració econòmica suficientment fiable sense necessitat de realitzar consultes addicionals als operadors econòmics.

A més, les obres objecte del contracte constitueixen una tipologia d'actuació coneguda dins del sector de l'enginyeria geotècnica, existint al mercat un nombre suficient d'empreses especialitzades amb capacitat per executar-les en règim de concurrència competitiva.

En conseqüència, es considera que no resulta necessari efectuar consultes preliminars de mercat, atès que aquestes no aportarien informació rellevant addicional per a la correcta definició de l'objecte del contracte ni per a la determinació del seu pressupost.

5.2.- Valor estimat del contracte.

De conformitat amb els articles 100 i 101 de la LCSP, el valor estimat del contracte s'ha determinat prenent com a base el pressupost d'execució de les obres previst al projecte constructiu.



El pressupost presenta el següent desglossament:

Concepte	Import (€)
Pressupost d'execució material	91.986,96
Despeses generals (6 %)	5.519,22
Benefici industrial (13 %)	11.958,30
Valor estimat del contracte (IVA exclòs)	109.464,48
IVA (21 %)	22.987,54
Pressupost base de licitació	132.452,02

El valor estimat del contracte ascendeix, per tant, a **109.464,48 euros**, IVA exclòs.

Per a la determinació del valor estimat no s'han previst eventuais modificacions contractuals ni pròrrogues, atesa la naturalesa del contracte d'obres i el fet que el projecte defineix de manera completa i detallada totes les prestacions a executar.

El pressupost base de licitació es considera adequat als preus habituals del mercat i suficient per garantir una correcta execució de les obres en les condicions tècniques exigides pel projecte.

5.3.- Viabilitat econòmica.

L'execució del contracte resulta econòmicament viable.

L'actuació compta amb finançament mitjançant una subvenció directa concedida per la Diputació de Lleida per import de **126.406,82 euros**, destinada específicament a l'execució de les obres d'estabilització del vessant del nucli urbà de Corçà.

L'import no cobert per la subvenció serà assumit amb recursos propis de l'Ajuntament, existint consignació pressupostària suficient per atendre les obligacions econòmiques derivades del contracte.

La disponibilitat d'aquest sistema de finançament garanteix la correcta execució de l'actuació sense necessitat d'acudir a operacions d'endeutament, assegurant la cobertura íntegra de la despesa prevista.

Per tot això, des d'un punt de vista econòmic i financer, el contracte es considera plenament viable.



5.4.- Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

L'execució del present contracte és compatible amb els principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera previstos a la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril.

La despesa derivada del contracte disposa de consignació pressupostària adequada i suficient, i el seu finançament es troba majoritàriament garantit mitjançant una subvenció de capital concedida per la Diputació de Lleida, la qual cosa redueix de manera significativa l'impacte sobre els recursos ordinaris de la Corporació.

Així mateix, l'execució de les obres no comporta la generació de despeses estructurals permanents ni obliga l'Ajuntament a assumir compromisos econòmics recurrents que puguin comprometre els pressupostos dels exercicis futurs.

Les despeses ordinàries de manteniment derivades de la infraestructura executada es consideren reduïdes i assumibles dins dels recursos municipals, essent inferiors als costos econòmics i socials que podria comportar la manca d'actuació davant el risc existent.

En conseqüència, la contractació resulta compatible amb una gestió pressupostària responsable i no compromet ni l'estabilitat pressupostària ni la sostenibilitat financera de l'Ajuntament.

6.- Anàlisi del procediment.

6.1.- Justificació del procediment d'adjudicació.

La determinació del procediment d'adjudicació s'ha efectuat atenent la naturalesa de les prestacions objecte del contracte, el seu valor estimat i la necessitat de garantir els principis que regeixen la contractació pública.

L'objecte del contracte consisteix en l'execució d'una obra definida de manera completa en el projecte constructiu aprovat, en el qual s'estableixen amb precisió les característiques tècniques de les actuacions, els materials a utilitzar, les unitats d'obra, les condicions d'execució i el pressupost. En conseqüència, no resulta necessari recórrer a procediments que impliquin negociació amb els licitadors, ja que les prestacions es troben suficientment determinades des de l'inici de l'expedient.

Per aquest motiu, es considera que el procediment que millor garanteix la concurrència competitiva és el **procediment obert simplificat**, regulat a l'article 159 de la LCSP, en el qual qualsevol empresa que reuneixi els requisits de capacitat i solvència



pot presentar una oferta, sense que existeixi cap limitació prèvia de participants ni negociació dels termes essencials del contracte.

Aquesta modalitat d'adjudicació permet conjugar la màxima concurrència amb una tramitació administrativa més àgil, mantenint plenament els principis de publicitat, transparència, igualtat de tracte i lliure competència que informen la contractació del sector públic.

Així mateix, el valor estimat del contracte es troba dins dels límits previstos legalment per a la utilització del procediment obert simplificat.

Per tot això, es considera que aquest procediment és el més adequat per satisfer l'interès públic perseguit mitjançant la present contractació.

6.2.- Qualificació del contracte.

D'acord amb l'article 13 de la LCSP, el contracte té la naturalesa de **contracte administratiu d'obres**, atès que el seu objecte consisteix en l'execució d'una obra destinada a modificar físicament un immoble mitjançant la realització dels treballs d'estabilització del vessant rocós situat sobre el nucli urbà de Corçà.

L'actuació es troba definida en un projecte constructiu aprovat per l'Ajuntament, el qual estableix de forma detallada les obres que s'han d'executar, les seves característiques tècniques i el pressupost corresponent.

En conseqüència, el règim jurídic aplicable serà el previst per als contractes administratius d'obres a la LCSP i a la resta de normativa que resulti d'aplicació.

6.3.- Anàlisi de l'execució per lots.

L'article 99.3 de la LCSP estableix que, sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la seva divisió en lots amb la finalitat de facilitar l'accés de les petites i mitjanes empreses a la contractació pública.

No obstant això, el mateix precepte permet justificar motivadament la no divisió quan existeixin raons de caràcter tècnic o funcional que ho desaconsellin.

En el present cas, les obres constitueixen una única actuació geotècnica sobre un mateix vessant, en la qual totes les unitats d'obra es troben estretament relacionades i formen part d'una única solució estructural definida al projecte.

La instal·lació dels ancoratges, la col·locació de les malles metàl·liques, els treballs de sanejament del talús i la consolidació dels blocs inestables s'han d'executar de manera



coordinada, seguint una seqüència constructiva determinada per garantir tant la seguretat dels treballadors com l'eficàcia de la intervenció.

La divisió del contracte en diversos lots comportaria la intervenció simultània o successiva de diferents contractistes sobre una mateixa estructura geotècnica, incrementant considerablement les dificultats de coordinació, els riscos durant l'execució de les obres i la complexitat en la determinació de responsabilitats davant eventuais defectes constructius.

A més, la fragmentació de l'actuació podria comprometre la coherència tècnica de la solució adoptada i provocar disfuncions incompatibles amb l'objectiu principal del contracte, que és garantir l'estabilitat global del vessant.

Per aquests motius, es considera plenament justificada la licitació de les obres en un únic lot.

6.4.- Durada del contracte.

La durada del contracte serà la prevista en el projecte constructiu, fixant-se un termini màxim d'execució de **quatre mesos**, comptats des de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

Aquest termini s'ha determinat tenint en compte el volum de les actuacions previstes, la seva complexitat tècnica i la necessitat d'executar-les amb la màxima celeritat possible, atès que tenen per objecte eliminar una situació de risc que afecta directament el nucli urbà de Corçà.

No es preveuen pròrrogues contractuals, atesa la naturalesa del contracte d'obres i el caràcter puntual de l'actuació.

6.5.- Justificació dels criteris de solvència, dels criteris d'adjudicació i de les condicions especials d'execució.

a) Criteris de solvència.

Atesa la naturalesa de les obres objecte del contracte, es considera necessari exigir als licitadors una solvència econòmica i financera, així com una solvència tècnica o professional, suficients per garantir la correcta execució de les prestacions.

Els criteris de solvència que s'estableixin al Plec de Clàusules Administratives Particulars hauran de respectar els principis de proporcionalitat i vinculació amb l'objecte del contracte, de conformitat amb els articles 74 a 91 de la LCSP, evitant l'establiment de requisits que puguin restringir injustificadament la concurrència.



Pel que fa a la solvència econòmica i financera, es considera suficient exigir un volum anual de negocis adequat al valor estimat del contracte, que permeti acreditar la capacitat econòmica necessària per assumir l'execució de les obres.

Respecte de la solvència tècnica o professional, aquesta haurà d'acreditar-se mitjançant l'execució prèvia d'obres de característiques similars, especialment aquelles relacionades amb treballs d'estabilització de talussos, obra civil, geotècnia o actuacions equivalents, així com mitjançant la disponibilitat dels mitjans personals i materials necessaris per executar les obres amb les garanties exigibles.

Els requisits de solvència que finalment s'incorporin al plec hauran de ser suficients per garantir la correcta execució del contracte, però sense limitar injustificadament la participació de les petites i mitjanes empreses.

b) Criteris d'adjudicació.

Els criteris d'adjudicació es determinaran d'acord amb el que disposen els articles 145 i següents de la LCSP i estaran directament vinculats a l'objecte del contracte.

Atès que les prestacions objecte del contracte es troben perfectament definides en el projecte constructiu i no resulta necessari valorar solucions tècniques alternatives, es considera procedent que la valoració de les ofertes es basi principalment en criteris objectius i quantificables mitjançant fórmules.

Aquest plantejament garanteix una major objectivitat en l'adjudicació, reforça la transparència del procediment i redueix la discrecionalitat en la valoració de les ofertes.

No obstant això, podran incorporar-se criteris qualitatius sempre que estiguin directament relacionats amb l'objecte del contracte, aportin un valor afegit real a l'execució de les obres i permetin una valoració objectiva conforme als principis de la LCSP.

c) Condicions especials d'execució.

D'acord amb l'article 202 de la LCSP, el contracte incorporarà condicions especials d'execució vinculades al seu objecte, orientades a garantir una execució adequada de les obres i a promoure objectius socials, laborals i mediambientals.

Entre aquestes condicions es podran establir, entre d'altres:

- el compliment estricte de la normativa en matèria de seguretat i salut en el treball;
- l'adopció de les mesures necessàries per minimitzar les afectacions al nucli urbà durant l'execució de les obres;
- la correcta gestió dels residus de construcció i demolició, d'acord amb la normativa aplicable;



- la utilització dels materials previstos al projecte o d'altres d'equivalents degudament autoritzats per la direcció facultativa;
- el compliment de totes les obligacions laborals, socials i ambientals derivades de la legislació vigent.

Aquestes condicions es desenvoluparan detalladament en el Plec de Clàusules Administratives Particulars i tindran la consideració d'obligacions essencials quan així s'hi estableixi.

7.- Conclusions.

De l'anàlisi efectuada en la present memòria es desprèn que la contractació de les obres corresponents al **"Projecte constructiu per a l'estabilització del vessant en el nucli urbà de Corçà"** respon a una necessitat pública real, actual i suficientment acreditada.

L'actuació té per finalitat eliminar o reduir el risc de desprendiments sobre el nucli urbà, garantint la seguretat de les persones, dels habitatges i de les infraestructures municipals, mitjançant l'execució de les obres definides en el projecte constructiu aprovat.

L'anàlisi tècnica efectuada acredita que la solució adoptada és la més adequada per donar resposta a la problemàtica detectada, tant des del punt de vista de la seguretat com de la seva eficàcia i durabilitat.

Des del punt de vista econòmic, el valor estimat del contracte s'ha determinat d'acord amb el projecte constructiu, existint finançament suficient per a la seva execució mitjançant la subvenció concedida per la Diputació de Lleida i l'aportació municipal corresponent. Així mateix, la contractació és compatible amb els principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

Pel que fa al procediment d'adjudicació, es considera justificat recórrer al procediment obert simplificat, atesa la definició completa de les prestacions i la conveniència de garantir la màxima concurrència, transparència i igualtat de tracte entre els licitadors. Igualment, queda justificada la no divisió del contracte en lots, atès que les actuacions constitueixen una única intervenció geotècnica funcionalment indivisible, la fragmentació de la qual podria comprometre la correcta execució de les obres.

Finalment, els criteris de solvència, els criteris d'adjudicació i les condicions especials d'execució previstos per al contracte responen als principis de proporcionalitat, vinculació amb l'objecte del contracte i eficiència en la utilització dels recursos públics,



garantint una licitació oberta, competitiva i orientada a l'obtenció de la millor relació qualitat-preu.

En conseqüència, es considera suficientment acreditada la necessitat de la contractació i la idoneïtat de les decisions adoptades en relació amb la configuració de l'expedient, de conformitat amb el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Àger, a data la signatura electrònica.

L'Alcaldeessa,

