



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació U725		
Codi de verificació  121T4M4J2E716L0K0U2P		
Codi de document COP1AI03BJ	Núm. d'expedient 11757/2026	

Interessat de l'expedient
AJUNTAMENT DE SALOU
Localització de l'activitat

Assumpte
Informe del responsable que promou la contractació - CONTRACTE MAJOR DE SUBMINISTRAMENT- SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE TORRES DE VIGILÀNCIA PEL SERVEI DE SOCORRISME DE LES PLATGES DE SALOU

INFORME DE JUSTIFICACIÓ EXPEDIENT CONTRACTACIÓ 1175/2026

Assumpte: Aspectes a justificar en l'expedient de contractació del subministrament, en règim de compra, i instal·lació de 10 torres de vigilància pel servei de socorrisme de les platges de Salou.

1) Motivació de la necessitat que es vol satisfer mitjançant la contractació.

El present contracte té per objecte el subministrament de torres de vigilància per a les platges del municipi de Salou, destinades al suport operatiu del servei de salvament i socorrisme durant la temporada de bany de l'any 2027.

Aquest subministrament té per objecte dotar el litoral de Salou d'unes estructures modernes, segures i adaptades a les necessitats del servei, garantint la visibilitat òptima sobre la zona de bany, la rapidesa d'actuació en situacions d'emergència i la protecció física del personal de socorrisme.

El projecte estableix les especificacions constructives, materials, dimensions i condicions de lliurament, així com tots els aspectes relatius a la instal·lació i posada en servei, d'acord amb les necessitats operatives definides per l'Ajuntament de Salou.

L'emplaçament es troba detallat en el Plec de Prescripcions Tècniques aprovat pels Serveis Tècnics Municipals (P2583), sent en el moment de la instal·lació els qui marcaran el punt exacte de les torres.

El contracte inclou el transport i el muntatge de les torres de vigilància únicament. Un cop finalitzada la temporada d'estiu el desmuntatge anirà a càrrec de l'Ajuntament, així com el muntatge de les torres per la temporada d'estiu 2028 i següents.

2) Justificació de la manca de mitjans propis suficients per executar el contracte.

D'acord amb l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic, l'Ajuntament de Salou no disposa d'aquets elements i necessita contractar el seu subministrament en règim de compra, ni tampoc disposa dels recursos personals suficients i idonis per atendre de forma directa el servei posterior de manteniment d'aquests elements.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació U725		
Codi de verificació  121T4M4J2E716L0K0U2P		
Codi de document COP1AI03BJ	Núm. d'expedient 11757/2026	27-07-26 11:46

3) Justificació de la forma de tramitació de l'expedient (urgent/anticipada).

L'expedient es tramitarà seguint el procediment ordinari previst en els articles 116 i 117 de la LCSP i s'utilitzarà el procediment obert simplificat per a l'adjudicació del contracte previst en l'article 159 de la LCSP, al preveure's un valor estimat inferior a la quantitat establerta en l'article 21.1, lletra a), de la LCSP i uns criteris d'adjudicació avaluable de manera automàtica.

4) Durada del contracte i si es preveu una o diverses pròrrogues.

Els elements a subministrar hauran d'estar totalment instal·lats i en funcionament en la data límit de **15 de març de 2027**.

El seu desmuntatge i emmagatzematge anirà a càrrec de l'Ajuntament, una vegada finalitzada la temporada d'estiu. El muntatge i desmuntatge dels elements a partir de la temporada d'estiu 2028 anirà també a càrrec de l'Ajuntament.

Pròrroga del contracte: no es preveu.

5) Divisió del contracte en lots.

No es considera procedent la divisió del contracte en lots, atès que la naturalesa i les característiques del seu objecte requereixen una execució homogènia i coordinada. El subministrament de les torres de vigilància per a les platges constitueix una actuació unitària, en què resulta necessari garantir la uniformitat de les característiques tècniques, funcionals i estètiques dels elements subministrats.

La divisió en lots, per exemple atenent criteris geogràfics de les instal·lacions, comportaria un risc per a la correcta execució del contracte, ja que exigiria la coordinació simultània de diversos contractistes, així com un major risc de manca d'uniformitat en els elements subministrats i en la seva instal·lació.

Així mateix, la contractació unitària del subministrament permet obtenir una major eficiència econòmica i optimitzar els costos. Per contra, una eventual adjudicació a diverses empreses podria incrementar tant els costos de gestió i coordinació com el cost global de l'actuació.

Per tot això, es considera justificat no dividir el contracte en lots, d'acord amb el que preveu l'article 99.3 de la LCSP segons el qual,

"Sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots, i es poden reservar lots de conformitat amb el que disposa la disposició addicional quarta.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació U725		
Codi de verificació  121T4M4J2E716L0K0U2P		
Codi de document COP1AI03BJ	Núm. d'expedient 11757/2026	

No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient, excepte en els casos de contractes de concessió d'obres.

En tot cas, es consideren motius vàlids, a l'efecte de justificar la no-divisió en lots de l'objecte del contracte, els següents:

b) El fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulti l'execució correcta des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a l'execució correcta del contracte procedeixi de la naturalesa del seu objecte, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents. Tots dos aspectes, si s'escau, s'han de justificar degudament en l'expedient".

6) Proposta de criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera que s'utilitzaran per admetre als licitadors i la seva justificació.

Els licitadors han d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i la solvència tècnica o professional d'acord amb els criteris, requisits mínims i mitjans d'acreditació següents:

6.1. Solvència econòmica i financera:

- Criteri de selecció: Volum anual de negocis en els tres últims anys disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes.
- Mitjans d'acreditació:

- a) Presentació dels comptes anuals aprovats i dipositades en el Registre Mercantil, **si el candidat estigués inscrit en aquest registre**, i, en cas contrari, per les dipositades en el registre en què hagi d'estar inscrit.

L'acreditació del dipòsit en el Registre Mercantil es realitzarà mitjançant els mitjans de publicitat que estableix el Reial decret 1784/1996, de 19 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del Registre Mercantil, que són:

- Nota simple informativa del Registre Mercantil.
- Certificació en paper del Registre Mercantil.
- Certificació telemàtica del Registre Mercantil.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació U725		
Codi de verificació  121T4M4J2E716L0K0U2P		
Codi de document COP1AI03BJ	Núm. d'expedient 11757/2026	27-07-26 11:46

b) Els **empresaris individuals** no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

c) **Les empreses, que per la seva prompte creació, encara no tinguin comptes anuals aprovats i dipositades en el Registre Mercantil i els empresaris individuals** acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant la presentació del model 390 (declaració anual IVA) o bé el model 303 (declaració mensual o trimestral IVA) quan sigui inferior a l'any.

- Requisit d'admissió: Acreditar un volum anual de negocis que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats ha de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte, és a dir, 239.625 €, IVA exclòs.

6.2. Solvència tècnica:

- Criteri de selecció: Experiència en la realització de subministraments de la mateixa naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs dels cinc (5) últims anys.
- Mitjans d'acreditació:
 - Relació dels principals subministraments efectuats en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat.
 - Certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.
- Requisit d'admissió:
 - Acreditar haver executat durant el citat període dels últims cinc anys, com a mínim dos (2) subministraments de tipologia anàloga a la que constitueix l'objecte del contracte.
 - Acreditar com a realitzat durant l'any de més execució del període citat, cinc últims anys, un import anual acumulat igual o superior al pressupost de licitació, IVA inclòs, és a dir, a 193.297,50 €.

***Empreses de nova creació:** Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'ha d'acreditar per un o diversos dels mitjans a què es refereixen les lletres b) a g)



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació U725		
Codi de verificació  121T4M4J2E716L0K0U2P		
Codi de document COP1AI03BJ	Núm. d'expedient 11757/2026	27-07-26 11:46

de l'article 89 de la LCSP, sense que en cap cas sigui aplicable el que estableix la lletra a), relatiu a l'execució d'un nombre determinat de subministraments.

Els requisits mínims de solvència indicats en aquesta clàusula estan vinculats a l'objecte del contracte i, en tot cas, és consideren proporcionals a aquest atenent a la naturalesa de la prestació a realitzar.

7) Proposta de criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte i la seva justificació, així com l'elecció de les fórmules dels criteris avaluable de forma automàtica.

Criteri únic: el preu més baix.

Es valorarà amb la màxima puntuació l'oferta de preu més baix i la resta d'acord amb la següent fórmula (regla de tres simple inversa):

$$\text{Puntuació Licitador} = 100 \times \frac{\text{preu de l'oferta més econòmica}}{\text{preu de la oferta que es valora}}$$

Justificació de la fórmula de distribució de la puntuació: la selecció de la fórmula s'ha realitzat d'acord amb un sistema lineal que reuneix els criteris de proporcionalitat necessaris per a classificar, a partir d'un càlcul senzill, lògic i coherent, les ofertes.

En tot cas, si el licitador no millora el preu de licitació la seva oferta serà puntuada amb 0 punts.

Constituirà un índex objectiu per considerar que la proposició està inicialment incursa en anormalitat que aquesta es trobi en algú dels supòsits recollits en l'article 85 del RGLCAP, paràmetres que són d'aplicació en aquest procediment per expressa remissió d'aquest plec.

8) Condicions especials d'execució del contracte que cal exigir al contractista.

Criteris socials:

- ✓ L'empresa contractista ha de garantir a les persones treballadores adscrites a l'execució d'aquest contracte l'aplicació estricta de les condicions laborals que estableixi el conveni laboral que els resulti d'aplicació.
- ✓ L'empresa contractista està obligada a complir les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball i d'integració laboral, en particular:



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació U725		
Codi de verificació  121T4M4J2E716L0K0U2P		
Codi de document COP1AI03BJ	Núm. d'expedient 11757/2026	

- adoptarà les mesures de seguretat i higiene en el treball que siguin de pertinent obligació o necessàries en ordre a la més perfecta prevenció dels riscos que puguin afectar a la vida, integritat i salut dels treballadors i treballadores. Ha de complir, així mateix, les obligacions en matèria de prevenció de riscos laborals establertes per la normativa vigent.

S'atribueix a aquesta condició d'execució el caràcter d'obligació contractual essencial als efectes establerts en la lletra f) de l'article 211 de la LCSP.

9) Pressupost base de licitació.

Pressupost base de licitació (temporada bany 2027): total de 193.297,50 €, IVA inclòs. Aquest import té caràcter de màxim i els licitadors no podran superar-lo en cap cas. La presentació d'ofertes que el superin seran rebutjades automàticament.

En tant que es tracta d'un subministrament, el pressupost base de licitació s'ha calculat tenint en compte els **preus de mercat**. En qualsevol cas, el pressupost base de licitació inclou la totalitat de costos directes i indirectes, com puguin ser les despeses de transport, entrega i instal·lació, despeses generals i benefici industrial i altres conceptes vinculats als elements a subministrat, d'acord amb les especificacions del PPTP.

Així mateix, el pressupost base de licitació inclou el servei de manteniment dels béns durant el primer any.

10) Valor estimat del contracte.

Valor estimat: valor global de 159.750,00 €, sense IVA, calculat segon el mètode de càlcul de costos previst en l'apartat 2 de l'article 101 de la LCSP:

- Import contracte: 159.750,00 €
- Eventuals pròrroques: no es preveuen
- Modificacions a l'alça previstes (màxim 20%): no es preveuen

11) Penalitats diferents a les previstes en l'article 193 LCSP pel supòsit de demora en l'execució del contracte.

Quan el contractista, per causes que li són imputables, hagi incorregut en demora respecte al compliment dels termini màxim d'execució establert en el PCAP, l'Ajuntament pot optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició d'una penalitat diària per import de **cent euros (100 €)**.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació U725		
Codi de verificació  121T4M4J2E716L0K0U2P		
Codi de document COP1AI03BJ	Núm. d'expedient 11757/2026	

Cada vegada que les penalitats per demora arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'Ajuntament està facultat per procedir a la seva resolució o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

12) Termini de garantia del contracte.

Es fixa un termini de garantia de 2 (dos) anys a partir de la recepció dels béns subministrats.

Sense perjudici d'aquest termini mínim de 2 anys de garantia, si els materials o béns subministrats, o determinades parts d'aquests, tenen cobert un període de garantia comercial addicional ofert pel fabricant o el plec de prescripcions tècniques del contracte preveu un règim de garanties propi relatiu a la seva qualitat, el contractista resta obligat durant aquest temps i amb l'abast i condicions pactats a garantir un adequat servei tècnic de manteniment i assistència i al subministrament de peces de recanvi.

13) Cessió del contracte.

No és permet la cessió del contracte a un tercer.

14) Subcontractació.

Atesa la naturalesa de les prestacions objecte del contracte i la necessitat de garantir-ne la correcta execució, especialment en les tasques d'instal·lació dels elements objecte d'aquest contracte, no s'admet la subcontractació parcial de les prestacions principals del contracte.

Els serveis de transport i lliurament són prestacions auxiliars, instrumentals o complementàries necessàries i requerides per a l'execució del contracte, però que no constitueixen una part autònoma i diferenciable de la prestació principal i, per tant, la seva prestació no reuneix les notes pròpies distintives de la subcontractació.