



Ajuntament d'Arenys de Munt

Rbla. Francesc Macià, 59
08358 Arenys de Munt
Tel. 93 793 79 80
www.arenysdemunt.cat

INFORME-PROPOSTA DE CONTRACTACIÓ

Regidoria: Espai públic

Exp.: 218/2026

RESUM OBJECTE: ARRANJAMENT DE QUADRES ELÈCTRICS D'ENLLUMENAT PÚBLIC D'ARENYS DE MUNT

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: 233.708,42 €

TIPUS CONTRACTE: Contracte d'Obres

PROCEDIMENT: Obert Simplificat

TRAMITACIÓ: Ordinària

1. COMPETÈNCIA MUNICIPAL

L'actuació s'emmarca en una competència pròpia municipal, d'acord amb l'article 25. 2 d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 66.3 a) del Decret Legislatiu 2/2003, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

2. OBJECTE

Contractació de les obres necessàries per arranjar 32 quadres d'enllumenat públic d'Arenys de Munt per tal que compleixen amb la normativa.

La licitació es farà segons el projecte bàsic i executiu per la correcció i arranjament dels defectes trobats en les inspeccions periòdiques de la instal·lació elèctrica de baixa tensió de l'enllumenat públic municipal d'Arenys de Munt", redactat per l'enginyer industrial Josep Ibañez Gassiot, que especifica els documents de diagnosi i valoració econòmica del arranjament dels defectes de baixa tensió de tots els quadres d'enllumenat d'Arenys de Munt, aprovat definitivament per Decret 1/2025 de data 08/01/2025.

Les obres consisteixen en arranjar totes les correccions indicades a les 32 actes d'inspecció periòdica annexades al projecte fins a obtenir l'acta favorable de cadascuna de les instal·lacions, així com el pertinent registre a Industria. Inclou tots els arranjaments previstos a projecte, la contractació i realització de totes les actes d'inspecció periòdica incloent tràmits, taxes, despreses i acompanyament al tècnic de entitat de control, legalitzacions d'instal·lacions de Baixa Tensió preexistents.

- **Divisió en lots**

No es preveu la divisió en lots

- **Justificació de la no divisió en lots**



Ajuntament d'Arenys de Munt

Rbla. Francesc Macià, 59
08358 Arenys de Munt
Tel. 93 793 79 80
www.arenysdemunt.cat

El projecte és únic i no es possible la seva divisió en Lots, atesa la necessitat de garantir una execució homogènia, coordinada i integral del conjunt d'actuacions, tenint el compte la seva interdependència tècnica i l'afectació directa sobre la seguretat de les instal·lacions i la seva correcte legalització.

- **CODI CPV**

45316100-6 Instal·lació d'equips d'enllumenat exterior

3. NECESSITAT DE CONTRACTAR

Les inspeccions efectuades dels quadres elèctrics de l'enllumenat públic al mes de novembre de 2023 van posar de manifest deficiències en les instal·lacions que requereixen actuacions per tal de donar compliment a la normativa vigent en matèria de baixa tensió.

Es va contractar la redacció del projecte d'arranjament dels defectes de baixa tensió en els quadres d'enllumenat d'Arenys de Munt, que descriu i valora les tasques a realitzar per poder arranjar els 32 quadres elèctrics d'enllumenat públic, incloent les valoracions dels defectes detectats en les actes d'inspecció. El projecte inclou els documents de diagnosi i valoració econòmica de l'arranjament dels defectes de baixa tensió de tots els quadres d'enllumenat d'Arenys de Munt.

La contractació resulta necessària per:

- Garantir la seguretat de les instal·lacions,
- Obtenir la seva legalització administrativa
- I assegurar el correcte funcionament del servei públic d'enllumenat.

Les correccions a desenvolupar a les instal·lacions elèctriques dels quadres d'enllumenat públic han de ser realitzades per empreses homologades en instal·lacions de baixa tensió, motiu pel qual es promou la present licitació.

4. JUSTIFICACIÓ DE LA MANCA DE MITJANS PROPIS

L'Ajuntament no disposa de personal tècnic habilitat ni dels mitjans materials necessaris per executar les prestacions objecte del contracte, en els termes exigits per la normativa tècnica aplicable, motiu pel qual resulta necessària la seva externalització.

5. DURADA

- Durada prevista: 4 mesos des de la comprovació de l'acta de replanteig
- Data d'inici prevista: 01 d'octubre de 2026
- Pròrroga: No es preveu pròrroga



Ajuntament d'Arenys de Munt

Rbla. Francesc Macià, 59
08358 Arenys de Munt
Tel. 93 793 79 80
www.arenysdemunt.cat

6. DADES ECONÒMIQUES

• PREU del contracte:

Conceptes	Import	33.1.PA002-Imprevistos a justificar	Import
Pressupost d'execució Material (PEM)	196.393,63 €	- 6.500,00 €	189.893,63 €
Despeses generals 13%	25.531,17 €		24.686,17 €
Benefici industrial 6%	11.783,62 €		11.393,62 €
Pressupost d'execució per contracta (PEC)	233.708,42 €		225.973,42 €
IVA 21%	49.078,77 €		47.454,42 €
Pressupost d'execució per contracta amb IVA	282.787,19 €		273.427,84 €

• PRESSUPOST BASE de licitació:

Preu: 273.427,84 €. El preu correspon a l'import del projecte aprovat, exclosa la partida 33.1.PA002-Imprevistos a justificar (amb 6.500 € de PEM) ja que la previsió d'aquesta partida és la que es destinarà com a màxim a les modificacions contractuals previstes en el Plec

• VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE:

• Càlcul:	Import
PRESSUPOST BASE DE LICITACIO, IVA exclòs	225.973,42€
PRÒRROGUES PREVISTES, IVA exclòs	0,00 €
MODIFICACIONS PREVISTES, IVA exclòs	7.735,00
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE, IVA exclòs	233.708,42 €

• Imputació pressupostària:

Any	Lot	Aplicació					Import (IVA inclòs)
		Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Projecte	
2026		330	165	21000	MANTENIMENT ENLLUMENAT PÚBLIC		273.427,84 €.
						Total	273.427,84 €.

• Revisió de preus:

☒ NO s'admet ☐ SI s'admet. Causes:

• Forma de pagament del preu:

CERTIFICACIÓ I FACTURA mensual i a través del registre e-fact de l'Ajuntament.

L'obra es facturarà per mesos naturals per certificacions, a raó de les obres realitzades, presentant factura en el Registre de l'ajuntament o l'E-FACT, segons s'escaigui, en els deu primers dies del mes següent a la prestació del servei, i la mateixa serà abonada segons els terminis determinats a la llei de morositat.

7. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ



Ajuntament d'Arenys de Munt

Rbla. Francesc Macià, 59
08358 Arenys de Munt
Tel. 93 793 79 80
www.arenysdemunt.cat

- ☒ Alcalde, en tant que el VEC no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni els 6 milions d'euros, i en tant que la durada prevista no supera els 4 anys (pròrrogues incloses)
- ☐ El Ple, en tant que no correspon a l'Alcalde.

8. GARANTIES

- **Garantia provisional:**

- ☒ Atenent a les particularitats del contracte i atès que és potestatiu per a l'òrgan de contractació, no es sol·licita aquesta, en virtut del que determina l'art. 106 de la LCSP
- ☐ el 3% del pressupost base de licitació

- **Garantia definitiva:**

- ☒ el 5% del preu d'adjudicació, IVA exclòs
- ☐ Exempt. Justificació: ____

- **Termini de garantia:** 1 any, a comptar des de l'obtenció dels números RITSIC, Registre d'Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial de Catalunya.

9. SOLVÈNCIA I ALTRES CONDICIONS:

Estan capacitades per contractar les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i que no es trobin en cap dels supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar determinats a la legislació vigent, tot d'acord amb les previsions dels articles 65 i 71 LCSP.

D'acord amb la previsió dels articles 65 i 66 LCSP, l'activitat de les empreses licitadores que siguin persones jurídiques ha de tenir relació amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals.

Les empreses licitadores han de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte. Així mateix, hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

G.1.- S'haurà de presentar:

- Declaració responsable: DEUC inclòs al sobre A, en el qual s'acreditarà en la Part II, Informació sobre l'operador econòmic, pag. 3 in fine número de la inscripció al RELI o al ROLECE. La inscripció al RELI o ROLECE és obligatòria pel tipus de procediment. El DEUC haurà d'incloure com a mínim, la informació corresponent a les parts I, II, i III, en tots els casos. I Part IV "Criteris de Selecció", seccions A, B i C en aquells apartats que es sol·licitin com a requisits de solvència de la present licitació, a efectes de simplificació de l'acreditació documental.
- Inscripció en el Registre d'empreses Instal·ladors d'Electricitat, com a mínim en la categoria bàsica (IBTJ), davant la Direcció General d'Energia, Seguretat Industrial i Seguretat Minera, complint els requisits tècnics i de seguretat del Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió (REBT) d'acord amb el Reial Decret 842/2002, de 2



Ajuntament d'Arenys de Munt

Rbla. Francesc Macià, 59
08358 Arenys de Munt
Tel. 93 793 79 80
www.arenysdemunt.cat

d'agost pel qual s'aprova el Reglament Electrotècnic per Baixa Tensió i les seves instruccions tècniques.

-

G.2 Obligació d'acreditar la classificació

☐

SÍ

☒

NO

G.3. Mitjans d'acreditació de la solvència tècnica:

- Relació de les principals obres d'instal·lacions d'enllumenat públic similar naturalesa les que constitueixen l'objecte del contracte executades en els darrers cinc anys. A les empreses de nova creació, aquest requisit no els serà d'aplicació d'acord amb l'art. 88.2 LCSP si el valor estimat del contracte és inferior a 500.000€.

Mitjà d'acreditació: una relació de les obres executades en el decurs dels últims 5 anys, avalada per certificats de bona execució, indicant el seu import, data i destinatari públic o privat.

- Disposar d'una **assegurança de responsabilitat civil** per riscos professionals, per import igual o superior a 500.000€.

Mitjà d'acreditació: declaració al DEUC (Part IV de criteris de selecció, secció B, apartat 5)

Amb caràcter previ a l'adjudicació, aportació de la pòlissa, amb indicació del capital assegurat, vigència i acreditació del pagament.

Per les empreses de nova creació:

- justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per un import igual o superior al que exigeixen l'anunci de licitació
- Patrimoni net al tancament de l'últim exercici econòmic per al qual estigui vençuda l'obligació d'aprovació de comptes anuals per un import igual o superior al que exigeixen l'anunci de licitació o la invitació a participar en el procediment.

Mitjà d'acreditació: pòlissa d'assegurança vigent amb rebut de pagament i declaració al DEUC (Part IV de criteris de selecció, Part IV de criteris de selecció, secció B apartats 1 a) 1b), 2a), 2b), 3), 4) i 5) i aportació documental prèvia a l'adjudicació.

10. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Puntuació màxima total: 50 punts

- **Criteris quantificable de forma automàtica (50 punts)**

- 1) Oferta econòmica: màxim 20 punts
- 2) Experiència de l'empresa en instal·lacions d'enllumenat exterior públic: màxim 20 punts
- 3) Incorporació d'un Director Tècnic a l'equip: màxim 5 punts



Ajuntament d'Arenys de Munt

Rbla. Francesc Macià, 59
08358 Arenys de Munt
Tel. 93 793 79 80
www.arenysdemunt.cat

4) Experiència del Director Tècnic: màxim 5 punts

Els criteris d'adjudicació es realitzaran d'acord amb el següent detall:

10.1. Millora de la proposta econòmica: màxim de 20 punts

Es valorarà la disminució del pressupost de licitació. La formula escollida es la lineal qualitativa per tal d'incentivar la qualitat davant del preu, atorga la màxima puntuació de 25 punts a la millor oferta. Aquesta formula estableix que la diferència de punts atorgats a dues ofertes es proporcional a la diferència de les seves baixes.

$$P_i = P \left(1 - \frac{O_i - O_m}{2 \cdot IL} \right)$$

PI: punts de l'oferta a valorar

P: punts del criteri preu

O_i: preu de l'oferta a valorar

O_m: preu de la millor oferta

IL: import de licitació

L'import ofertat no podrà superar el pressupost base de licitació.

10.2. Experiència en instal·lacions d'enllumenat públic exterior: màxim 20 punts

Es valorarà, amb un màxim de 20 punts, l'experiència de més de 5 anys d'algun dels integrants de l'equip responsable de l'obra (encarregat/da de l'obra, tècnic especialista...) en actuacions similars a l'objecte del contracte, instal·lacions d'enllumenat públic, així com les seves legalitzacions: en que alguna d'aquestes persones ha participat o (en que el personal adscrit al contracte ha participat).

S'aportarà la justificació d'haver participat en un arranjament d'instal·lacions d'enllumenat exterior existents, així com la seva legalització (cap d'obra, encarregat/da de l'obra, tècnic especialista...) i es valorarà a raó de 5 punts per obra justificada.

La justificació d'aquest criteri és aconseguir l'empresa amb la major experiència possible en instal·lacions d'enllumenat exterior que coneguin al feina, ja que la finalitat del contracte es legalitzar i donar compliment a actes d'inspecció.

10.3. Incorporació d'un Director Tècnic a l'equip: màxim 5 punts

Es valorarà, amb un màxim de 5 punts, la incorporació de la figura del Director Tècnic a l'equip responsable de l'obra.

S'aportarà la justificació de tenir una titulació universitària que habiliti com a tècnic competent en matèria d'instal·lacions d'enllumenat exteriors.



Ajuntament d'Arenys de Munt

Rbla. Francesc Macià, 59
08358 Arenys de Munt
Tel. 93 793 79 80
www.arenysdemunt.cat

La justificació d'aquest criteri és la necessitat de tenir la garantia de qualitat del personal adscrit a l'execució del contracte, que pot afectar de manera significativa la seva millor execució

10.4 Experiència del Director tècnic: màxim 5 punts

Es valorarà a raó de 2,5 punts per obra, la experiència del tècnic competent en obres d'instal·lacions d'enllumenat públic exteriors i de les seves legalitzacions.

S'aportarà certificat de les obres o instal·lacions en que el director tècnic hagi realitzat la direcció tècnica indicant el lloc, la data i la quantia.

La justificació d'aquest criteri és la necessitat d'aconseguir el major coneixement possible de l'obra a executar, de forma que la fase de legalització de les instal·lacions davant Industria es pugui realitzar de forma ràpida.

11. CRITERIS PER DETERMINAR L'OFERTA ANORMALMENT BAIXA, si s'escau

☒ 20% mitja de la valoració global de les ofertes, exclòs el criteri 2.

En cas que alguna de les ofertes sigui presumptament anormal o temerària de conformitat amb els criteris anteriors, es seguirà el procediment establert a l'article 149 de la LCSP.

12. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Les condicions especials en relació amb l'execució del contracte, d'obligat compliment per part de l'empresa o empreses contractistes i, si s'escau, per l'empresa o empreses subcontractistes, són les que tot seguit s'indiquen:

☒ Socials: Compromís de l'empresa adjudicatària, en les noves contractacions, baixes i substitucions que es produeixin durant l'execució del contracte, d'incorporar almenys un percentatge del 50% (de cada 2 persones, almenys 1) de persones desocupades inscrites en les oficines d'ocupació, prioritzant en la seva contractació les que pertanyin a col·lectius desfavorits, amb dificultats d'accés al món laboral o amb risc d'exclusió social.

L'empresa contractista ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles següents:

- a) Observar els principis, normes i cànons ètics propis de l'activitat, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte del contracte.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- c) Denunciar les actuacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència.
- e) Respectar els acords i normes de confidencialitat.
- f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb



Ajuntament d'Arenys de Munt

Rbla. Francesc Macià, 59
08358 Arenys de Munt
Tel. 93 793 79 80
www.arenysdemunt.cat

l'Administració, sense perjudici de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

g) Tenir política de protecció de dades.

13. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

El contracte es podrà modificar en els supòsits i amb els requisits regulats en els articles 203 a 207 de la LCSP.

S'admeten modificacions per un màxim de 7.735,00 eros (IVA inclòs), tot justificant-ho en l'expedient, sempre i quant aquest import no representi més del 4,5% del preu adjudicat, en els supòsits següents:

- Increment de les unitats d'obra per sobre del 10% previst en l'article 242 de la LCSP.

Per tramitar una modificació del contracte caldrà seguir els tràmits següents:

1. Proposta raonada del responsable del contracte, integrada pels documents que justifiquin, descriguin i valorin la modificació.
2. Audiència al contractista per un termini de tres dies hàbils.
3. Informes del secretari i de l'interventor.
4. Certificació de l'existència de crèdit o document que legalment el substitueixi.
5. Acord d'aprovació de la modificació i de la despesa corresponent.
6. Reajustament de la garantia definitiva.
7. Publicitat en el perfil del contractant.

14. VALORACIÓ DE LA REPERCUSSIÓ DEL CONTRACTE EN COMPLIMENT DELS PRINCIPIS D'ESTABILITAT PRESSUPOSTÀRIA I SOSTENIBILITAT FINANCERA.

• Estabilitat Pressupostària:

- ☒ Sense repercussions, per no suposar despeses addicionals a les pressupostades en l'exercici corrent ni futurs
- ☐ Amb repercussions. S'adjunta Memòria.

• Sostenibilitat Financera:

- ☒ Sense repercussions, per estar finançat amb recursos corrents o, en el seu cas, per haver estat valorada prèviament l'operació financera.
- ☐ Amb repercussions:

15. SUBCONTRACTACIÓ

Si, procedeix la subcontractació, de conformitat amb l'article 215 de la LCSP. Fins a un màxim del 40% del valor estimat del contracte i s'haurà de comunicar a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres en model normalitzat.

La intenció de subcontractar, es manifestarà a la Secció D de la Part II, apartat D del DEUC, indicant també el percentatge previst de subcontractar a la Part IV, secció C, apartat 10.



Ajuntament d'Arenys de Munt

Rbla. Francesc Macià, 59
08358 Arenys de Munt
Tel. 93 793 79 80
www.arenysdemunt.cat

En tot cas, si el contractista manifesta en el DEUC la intenció de subcontractar, s'exigeix, que després de l'adjudicació del contracte i, com màxim, a la formalització del contracte, el contractista comuniqui per escrit a l'òrgan de contractació la intenció de celebrar els subcontractes, assenyalant la part de la prestació que es pretén subcontractar i el número d'identificació fiscal, nom o raó social, domicili fiscal, dades de contacte i representant o representants legals del subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquest per a executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que el mateix no es troba culpable en prohibició de contractar d'acord amb l'article 71 de la LCSP, tot això en els termes de l'article 215.2.b) de la LCSP.

Si no s'ha manifestat en el DEUC que es farà subcontractació, aquesta no es podrà fer amb posterioritat i serà causa de resolució del contracte.

No es preveu la realització de pagaments directes a subcontractistes.

16. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Es designa com a persona responsable del contracte l'enginyer tècnic municipal.

Així mateix,

- ☒ Es sol·licita a la Intervenció una retenció de crèdit
- ☒ En l'expedient obra el projecte aprovat definitivament.

Regidor/a
(DOCUMENT SIGNAT ELECTRONICAMENT)

Tècnic/a