Ajuntament de Sitges - P0827000A – C. Nou, 12 - 08870 Sitges – Tel. 010 / 938117600 - ajuntament@sitges.cat – www.sitges.cat - @ajsitges - www.facebook.com/AjSitges

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA LICITACIÓ DE CONTRACTE DE SERVEIS

1.- OBJECTE DEL CONTRACTE

1.1 Definició de l'objecte

L'objecte d'aquest contracte és la prestació del servei de manteniment de l'aplicació informàtica en línia SIE per a la gestió dels consums i subministraments energètics i d'aigua dels equipaments municipals i de l'enllumenat públic de l'Ajuntament de Sitges, així com el servei de manteniment de l'aplicació SIE-COMUNITAT, de suport a la gestió i dinamització de comunitats energètiques per als autoconsums col·lectius de les Oficines de Territori Les Pruelles i de la Llar d'Infants El Cercolet. El contracte inclou també un servei de suport al personal tècnic de l'Ajuntament.

Codis CPV: **72267100-0**: Manteniment de programari de tecnologia de la informació
30211300-4: Plataformes informàtiques

1.2 Lots

Aquesta prestació es divideix en lots:

x si
□ no

En cas afirmatiu, aquesta prestació es divideix en els següents LOTS:

Lot 1: Servei de manteniment de la plataforma de comptabilitat i gestió de subministraments energètics municipals

Lot 2: Servei de manteniment de la plataforma de gestió i dinamització de la comunitat energètica.

1.3 Variants

S'admeten variants:

□ si
x no

En cas afirmatiu, indicar elements i condicions:

1.4 Durada

Es proposa una durada de dos (2) anys amb possibilitat d'una pròrroga per un període de dos (2) anys més. Aquesta pròrroga es considera adequada amb la finalitat del contracte.

CSV: a03d1042-4959-4ac1-a497-21f6386b2a3f
Aquest document és un document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://tramits.sitges.cat/validacio

Ajuntament de Sitges - P0827000A – C. Nou, 12 - 08870 Sitges – Tel. 010 / 938117600 - ajuntament@sitges.cat – www.sitges.cat - @ajsitges - www.facebook.com/AjSitges

2.- NECESSITAT I IDONEITAT DEL CONTRACTE

Que d'acord amb l'article 28 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer- les son les següents:

El present contracte respon a la necessitat de garantir la continuïtat, el correcte funcionament i l'evolució de les plataformes informàtiques municipals destinades a la comptabilitat i gestió dels subministraments energètics i d'aigua, així com a la gestió i dinamització de comunitats energètiques associades a autoconsums col·lectius impulsats per l'Ajuntament de Sitges.

L'Ajuntament de Sitges disposa actualment d'un volum elevat de subministraments energètics i d'aigua, així com d'instal·lacions d'autoconsum fotovoltaic i comunitats energètiques actives, que requereixen eines especialitzades per al control dels consums, la validació de la facturació, la detecció d'incidències, l'optimització de la contractació energètica i el seguiment dels indicadors energètics i ambientals. Aquestes funcions no poden ser assumides amb mitjans propis, atesa la complexitat tècnica i el caràcter especialitzat del programari.

L'objecte i el contingut del contracte es consideren idonis i proporcionats per satisfer les necessitats descrites, ja que el servei contractat integra en una única solució per l'assoliment dels objectius municipals en matèria d'eficiència energètica, sostenibilitat i transició energètica.

3.- INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

Que l'Ajuntament no disposa dels mitjans tècnic i humans necessaris per realitzar el treball, i per tant es considera necessari la contractació d'una empresa externa per la realització dels mateixos, considerant que l'actuació que es pretén contractar es adequada a la finalitat que es persegueix.

Que a la present contractació li és d'aplicació la INSTRUCCIÓ PEL DESENVOLUPAMENT DE LA DISPOSICIÓ ADDICIONAL 1ERA DEL REIAL DECRET LLEI 20/2012 DE 13 DE JULIOL DE MESURES PER GARANTIR L'ESTABILITAT PRESSUPOSTÀRIA I DE FOMENT DE LA COMPETITIVITAT, aprovada pel Ple de la Corporació en data 30 de setembre de 2013, i que a l'efecte s'han tingut en compte les següents consideracions pel que fa a la contractació del present servei:

1er.- La contractació d'aquest servei es realitza amb criteri restrictiu, tal com queda acreditat amb la insuficiència de mitjans descrita.

2on- L'objecte del contracte consisteix en la prestació integral d'un servei (o, en el seu cas, parts diferenciades del mateix) definint-se perfectament en els plecs l'abast i manera d'execució de les prestacions a executar pel contractista.

3er.- Que en cap cas l'objecte del contracte es limita a una mera posada a disposició dels treballadors a l'administració pública.

Ajuntament de Sitges - P0827000A – C. Nou, 12 - 08870 Sitges – Tel. 010 / 938117600 - ajuntament@sitges.cat – www.sitges.cat - @ajsitges - www.facebook.com/AjSitges

4art.- Que d'acord amb l'article 17 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, el servei que es proposa licitar, no implica l'exercici d'autoritat inherent als poders públics.

5é.- Que es requereix una empresa amb una activitat o organització pròpia i estable i a l'efecte és requisit de solvència tècnica i professional la disposició de recursos humans i tècnics suficients per executar les prestacions objecte del contracte, sense que aquesta activitat suposi l'afectació de la totalitat dels seus recursos.

6è.- Els serveis contemplats en aquest contracte s'executaran generalment a les dependències del propi adjudicatari i amb els seus materials.

7é.- Que s'han tingut en compte tots els ítems indicats a la referida instrucció tant pel que fa a fase de preparació de la contractació com pel que fa a la fase d'execució del contracte i, en concret, tant en l'elaboració de la documentació contractual consistent en el plec de prescripcions tècniques, memòria justificativa i estudi econòmic, com pel que fa al contingut del plec de clàusules administratives particulars.

4.- JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

□ La licitació es tramitarà per procediment obert d'acord amb l'article 131.2 de la LCSP que, a més, serà harmonitzat per tractar-se d'un contracte de serveis quin valor estimat és igual o superior a 216.000€ o be, igual o superior a 750.000€ en els supòsits dels contractes consistents en serveis especials de l'annex IV.

□ La licitació es tramitarà per procediment obert d'acord amb l'article 131.2 de la LCSP, ordinari, per tractar-se d'un contracte de serveis quin valor estimat es inferior a 216.000€, o be, inferior a 750.000€ en els supòsits dels contractes consistents en serveis especials de l'annex IV.

□ La licitació es tramitarà per procediment obert d'acord amb l'article 131.2 de la LCSP, i a més, simplificat, d'acord amb l'article 159.1 de la LCSP, per tractar-se d'un contracte de serveis quin valor estimat es igual o inferior a 140.000€ i entre els criteris d'adjudicació no n'hi ha que siguin avaluables mitjançant judicis de valor, o be, la seva ponderació no supera el percentatge del 25 % del total de puntuació atorgable, el 45 % en els contractes de serveis que tenen per objecte prestacions de caràcter intel·lectual.

□ La licitació es tramitarà per procediment obert d'acord amb l'article 131.2 de la LCSP, i a més, simplificat amb tramitació abreujada, d'acord amb l'article 159.6 de la LCSP, per tractar-se d'un contracte de serveis quin valor estimat es inferior a 60.000€ i tots els criteris d'adjudicació son quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules.

x Altres: indicar i justificar.

Procediment negociat sense publicitat d'acord amb l'article 168.a) 2n de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, on s'estableix que l'òrgan de contractació podrà adjudicar el contracte mitjançant procediment negociat sense publicitat quan els serveis només puguin ser encomanats a un empresari determinat per raons tècniques o per la protecció de drets exclusius, inclosos els drets de

Ajuntament de Sitges - P0827000A – C. Nou, 12 - 08870 Sitges – Tel. 010 / 938117600 - ajuntament@sitges.cat – www.sitges.cat - @ajsitges - www.facebook.com/AjSitges

propietat intel·lectual i industrial. La no-existència de competència per raons tècniques i la protecció de drets exclusius, inclosos els drets de propietat intel·lectual i industrial, només s'apliquen quan no hi hagi una alternativa o un substitut raonable i quan l'absència de competència no sigui conseqüència d'una configuració restrictiva dels requisits i criteris per adjudicar el contracte.

Per tant, d'acord amb el que assenyala l'article 168.a)2n de la LCSP, la present contractació es podrà tramitar mitjançant procediment negociat sense publicitat per raons d'exclusivitat tècnica, atès que es tracta de l'ús i manteniment d'una aplicació ja implantada, que només pot ser gestionada en l'actualitat pel proveïdor inicial GASSÓ CIMNE INERGY, SL, propietària del programari i única empresa que proveeix el servei de manteniment tècnic i evolutiu de l'aplicació, tal com es desprèn de la declaració de drets de propietat signada pel apoderat de dita empresa, el Sr. D.P.P i que s'incorpora com a documentació adjunta dins d'aquest expedient.

En segon lloc, el sistema SIE integra un històric de dades de consums energètics i d'aigua des de l'any 2015, carregades, estructurades i validades al llarg de més de 10 anys. Aquesta informació constitueix un actiu essencial per a la gestió energètica municipal i **no es pot garantir la seva substitució** íntegrament per terceres empreses, atès que les companyies comercialitzadores i distribuïdores no disposen ni faciliten dades amb una antiguitat equivalent. La pèrdua d'aquest històric o la impossibilitat de garantir-ne la continuïtat suposaria un greu perjudici per a la capacitat d'anàlisi, comparativa i presa de decisions de l'Ajuntament.

Així mateix, el sistema SIE integra dades de consum personal dels ciutadans de Sitges membres de la comunitat energètica municipal, els quals han formalitzat un procediment d'autorització expressa d'accés a aquestes dades mitjançant la plataforma DATADIS, adreçat de manera específica i exclusiva a l'empresa propietària del SIE, INERGY. La plataforma SIE conté dades de consum des del gener de l'any 2023, dades que no poden ser migrades a una aplicació de tercers, atès que han estat obtingudes sota autorització expressa dels ciutadans únicament a favor d'INERGY. Aquestes dades, a més, **no poden ser substituïdes** íntegrament per terceres empreses mitjançant una nova autorització, ja que la plataforma DATADIS no disposa ni facilita dades amb una antiguitat equivalent.

5.- FORMA DE TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT

x ordinària
□ urgent (*indicar amb detall les raons*).

6.- JUSTIFICACIÓ DELS REQUISITS DE SELECCIÓ RELATIUS A LA SOLVÈNCIA I/O CLASSIFICACIÓ

La solvència econòmica i financera de l'empresa queda acreditada d'acord amb el que disposa l'article 87 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, atenent a la seva capacitat econòmica demostrada i a l'execució continuada i correcta del servei objecte de contractació.

Ajuntament de Sitges - P0827000A – C. Nou, 12 - 08870 Sitges – Tel. 010 / 938117600 - ajuntament@sitges.cat – www.sitges.cat - @ajsitges - www.facebook.com/AjSitges

Així mateix, la solvència tècnica i professional de l'empresa queda acreditada conforme a l'article 90.1.a) de la LCSP, mitjançant la relació i execució satisfactòria de serveis de naturalesa equivalent, en concret, com a adjudicatària del servei de programa de gestió energètica (Expedient núm. 1403-000008-000463/2022), prestat per a l'Ajuntament de Sitges durant un període superior a tres anys.

Durant aquest període, l'empresa ha desenvolupat el servei amb plena adequació als requeriments tècnics, funcionals i organitzatius establerts, sense incidències rellevants i amb un nivell de qualitat i continuïtat que avala la seva capacitat per assumir l'objecte del present contracte.

En conseqüència, aquesta experiència directa amb l'Ajuntament de Sitges constitueix una garantia suficient de la solvència econòmica, financera, tècnica i professional de l'empresa per a l'execució del contracte projectat, d'acord amb els principis de proporcionalitat, adequació i vinculació amb l'objecte del contracte exigits per la normativa de contractació pública.

No obstant l'exposat, d'acord amb l'article 76.2 LCSP, l'empresa ha de comprometre's a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials següents:

MITJANS PERSONALS:

- Director de projecte amb funcions de direcció, coordinació i seguiment global del servei.
- Responsable tècnic/a, amb formació tècnica adequada i una experiència mínima de tres anys en serveis de gestió energètica, plataformes de monitorització de consums i/o comunitats energètiques.
- Responsable supervisor, amb perfils d'enginyeria, energia, sistemes d'informació o similars, encarregats de l'anàlisi de dades, manteniment del sistema, elaboració d'informes i assessorament tècnic.
- Personal administratiu de suport, per a la gestió d'incidències, documentació, coordinació amb comercialitzadores, atenció a consultes i suport a la facturació.

Una mateixa persona podrà assumir més d'un rol, sempre que quedi degudament justificat i sigui validat pels serveis tècnics municipals.

MITJANS MATERIALS:

- Infraestructura tecnològica pròpia o sota la seva responsabilitat (servidors, hosting, sistemes de seguretat i còpies de seguretat).
- Equips informàtics, eines de comunicació i programari amb llicència adequada.
- Plataformes SIE i SIE-COMUNITAT plenament operatives durant tota la vigència del contracte.
- Sistemes d'accés perquè el personal tècnic de l'Ajuntament pugui consultar dades, informes i indicadors.

Aquest compromís se li atribueix el caràcter d'obligació contractual essencial als efectes que assenyala l'article 211 de la LCSP, i el seu incompliment serà causa de resolució del contracte.

Ajuntament de Sitges - P0827000A – C. Nou, 12 - 08870 Sitges – Tel. 010 / 938117600 - ajuntament@sitges.cat – www.sitges.cat - @ajsitges - www.facebook.com/AjSitges

7.- JUSTIFICACIÓ DELS CRITERIS DE NEGOCIACIÓ

Com es tracta d'un procediment negociat sense publicitat amb un únic empresari, serà objecte de negociació el preu.

Criteri Únic de negociació : Millora en el preu (Fins a 100 punts)

Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals:

Ateses les particularitats d'aquesta contractació, no es formula cap criteri per considerar que les ofertes presentades siguin anormalment baixes.

8.- JUSTIFICACIÓ DEL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

El límit màxim de despesa que es pot comprometre és el que s'indica per cadascun dels lots per tota l'execució inicial del contracte i en constitueix el preu màxim que poden ofertar les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

LOT 1 : 31.233,50 € més 6.559,04 € corresponent a 21 % d'IVA amb un total de 37.792,54 €
LOT 2 : 14.403,28 € més 3.024,69 € corresponent a 21 % d'IVA amb un total de 17.427,97 €

Total: 45.636,79 € més 9.583,72 € corresponent a 21 % d'IVA amb un total de 55.220,51 €

D'acord amb la següent distribució anual (per lots):

Lot 1 Manteniment i actualització sistema SIE de comptabilitat, i portal d'energia, amb serveis de suport a de validació facturació i seguiment energètic

Import màxim de licitació:

Anualitat	Preu	IVA	Import total
Any 2026	7.808,38 €	1.639,76 €	9.448,14 €
Any 2027	15.616,75 €	3.279,51 €	18.896,27 €
Any 2028	7.808,38 €	1.639,76 €	9.448,14 €
TOTAL	**31.233,51 €**	**6.559,03 €**	**37.792,54 €**

Lot 2 Manteniment i actualització aplicació SIE - COMUNITAT, amb assistència a la gestió tècnica i administrativa , i als membres, dels autoconsums col·lectius

Import màxim de licitació:

Anualitat	Preu	IVA	Import total
Any 2026	5.133,28 €	1.077,99 €	6.211,27 €
Any 2027	6.180,00 €	1.297,80 €	7.477,80 €
Any 2028	3.090,00 €	648,90 €	3.738,90 €
TOTAL	**14.403,28 €**	**3.024,69 €**	**17.427,97 €**

Ajuntament de Sitges - P0827000A – C. Nou, 12 - 08870 Sitges – Tel. 010 / 938117600 - ajuntament@sitges.cat – www.sitges.cat - @ajsitges - www.facebook.com/AjSitges

	Preu	IVA	Import total
TOTAL LOT 1+LOT 2	45.636,79 €	9.583,72 €	55.220,51 €

El preu es determina a partir de les següents referències (*es poden indicar una o vàries*):

□ Per referència a components de la prestació.
□ Per unitats d'execució
□ Per unitats de temps
□ Fixat a tant alçat (*quan no sigui possible o convenient la seva descomposició*).
x Resulta de l'aplicació d'honoraris/tarifes.

Aquest pressupost és adequat als preus de mercat actuals i es desglossa en els costos directes i indirectes i altres eventuals despeses calculades per la seva determinació de la següent manera:

Costos directes	**Import**
Lot 1: Manteniment i actualització sistema SIE de comptabilitat, i portal d'energia, amb serveis de suport a de validació facturació i seguiment energètic	22.347,96 €
Lot 1: Manteniment i actualització mòdul SIE Autoconsum- Gestió instal·lacions FV, i optimització de coeficients	3.898,68 €
Lot 2: Manteniment i actualització aplicació SIE - COMUNITAT, amb assistència a la gestió tècnica i administrativa , i als membres, dels autoconsums col·lectius	12.103,60 €
PEM	**38.350,24 €**
Costos indirectes (13% Despeses Generals i 6% Benefici industrial)	7.286,55 €
PEC	45.636,79 €
IVA (21%)	9.583,72 €
PBL	**55.220,51 €**

Tanmateix, s'indiquen els salaris de les persones empleades per l'execució del contracte que formen part del preu del contracte, de forma desglossada i amb desagregació de gènere i categoria professional estimats a partir del conveni col·lectiu laboral de referència:

Per fer el càlcul del preu s'ha agafat com a referència el conveni d'Empreses de consultoria i estudis de mercat Àrea 4 – Consultoria de Negoci i Tecnològica (les taules salarials del conveni 2025 – 2027).

Categoria professional	**Grup professional**	**Salari anual brut**	**Costos directes empresa anuals**	**Percentatge de dedicació**	**Costos directes anuals projecte**
Persona de suport	Grup 3	25.141,61 €	32.684,09 €	18,00%	5.883,14 €
Responsable tècnic	Grup 1	31.951,88 €	41.537,44 €	25,00%	10.384,36 €
Responsable supervisor	Grup 1	31.951,88 €	41.537,44 €	5,50%	2.284,56 €
Director de projecte	Grup 1	31.951,88 €	41.537,44 €	1,50%	623,06 €
Total anual					**19.175,12 €**

Ajuntament de Sitges - P0827000A – C. Nou, 12 - 08870 Sitges – Tel. 010 / 938117600 - ajuntament@sitges.cat – www.sitges.cat - @ajsitges - www.facebook.com/AjSitges

Valor estimat del contracte: 93.915,31 € IVA no inclòs.

Càlcul del valor estimat:

LOT 1 Any	Import	Pròrroga	Previsió Modificació Contracte	VEC
1r any	15.616,75 €	-	-	15.616,75 €
2n any	15.616,75 €	-	-	15.616,75 €
3n any	-	15.616,75 €	2.342,51 €	17.959,26 €
4rt any	-	15.616,75 €	2.342,51 €	17.959,26 €
Total	**31.233,50 €**	**31.233,50 €**	**4.685,03 €**	**67.152,03 €**

LOT 2 Any	Import	Pròrroga	Previsió Modificació Contracte	VEC
1r any	8.223,28 €	-	-	8.223,28 €
2n any	6.180,00 €	-	-	6.180,00 €
3n any	-	6.180,00 €	-	6.180,00 €
4rt any	-	6.180,00 €	-	6.180,00 €
Total	**14.403,28 €**	**12.360,00 €**	**0,00 €**	**26.763,28 €**

9.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula social i/o mediambiental:

D'acord amb allò establert a l'article 202 de la LCSP s'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte *(indicar al menys 1 condició):*

- Que els licitadors inclouen o incorporen accions que treballin per la millora del medi ambient reduint l'ús de paper en els tràmits administratius.

Aquesta condició especial d'execució se li atribueix el caràcter d'obligació contractual essencial als efectes que assenyala l'article 211 de la LCSP, i el seu incompliment serà causa de resolució del contracte.

Clàusula Protecció de dades:

L'execució del present contracte requereix el tractament per part de l'empresa contractista de dades personals:

Sí. Indicar quines són les que han de tractar:

- Dades identificatives i de contacte dels membres de la comunitat energètica (com ara nom i cognoms, NIF/NIE, adreça, correu electrònic i telèfon).
- Factures emeses per les comercialitzadores facilitades tant per la comunitat energètica com pels seus membres, així com les corresponents als subministraments municipals.
- Dades econòmiques i de facturació contingudes en aquestes factures (imports, consums, conceptes facturats i, si escau, dades bancàries).

Ajuntament de Sitges - P0827000A – C. Nou, 12 - 08870 Sitges – Tel. 010 / 938117600 - ajuntament@sitges.cat – www.sitges.cat - @ajsitges - www.facebook.com/AjSitges

- Dades de producció energètica de les instal·lacions fotovoltaiques associades als membres de la comunitat energètica i als subministraments municipals, obtingudes mitjançant la connexió amb els inversors (incloent dades de generació, rendiment i monitorització).
- Qualsevol altra dada personal continguda en la documentació associada a la gestió energètica i de facturació.

Aquest tractament es durà a terme únicament amb la finalitat de gestionar, monitoritzar, optimitzar i executar les obligacions derivades del present contracte, d'acord amb la normativa vigent en matèria de protecció de dades.

Aquestes obligacions son qualificades d'essencials als efectes previstos en els articles 71.2 i 211.1.f) de la LCSP)

L'execució del present contracte requereix de la cessió de dades per part de l'Ajuntament de Sitges al contractista:

Si: Accés a la facturació dels subministraments municipals emeses per les companyies comercialitzadores.

Aquesta obligació te, a més, el caràcter d'obligació contractual essencial de conformitat amb el que es disposa a la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211.

10.- MODIFICACIONS CONTRACTUALS

□ No es preveuen modificacions contractuals.

x D'acord amb el que s'estableix a l'article 204 de la LCSP es preveuen les següents modificacions contractuals:

Durant la vigència del contracte es podrà modificar fins a un màxim d'un 15% el preu inicial. Aquesta modificació s'aplicarà en el cas de que s'incrementin durant el contracte el nombre de pòlisses amb un mínim de 10 pòlisses i un màxim de 60 noves pòlisses.

En el cas de que es produeixi una modificació contractual és seguirà la següent fórmula:

$$P_f = \frac{N_{pi} - 10}{50} * 0{,}15 * P_i$$

On:

- P_f = Preu final
- N_{pi} = Nombre de noves pòlisses
- P_i = Preu inicial

11.- PENALITATS CONTRACTUALS

En cas de **compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o les empreses**

Ajuntament de Sitges - P0827000A – C. Nou, 12 - 08870 Sitges – Tel. 010 / 938117600 - ajuntament@sitges.cat – www.sitges.cat - @ajsitges - www.facebook.com/AjSitges

contractistes o de les condicions especials d'execució establertes es podrà acordar la imposició de les penalitats següents:

a) Incompliments lleus:

- Incompliment de les obligacions del contracte i obligacions del contractista previstes en el contracte, en el plec de clàusules administratives particulars i en el plec de prescripcions tècniques, quan no constitueixin falta molt greu o greu.
- La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en el present Plec i en les disposicions d'aplicació per a l'execució del contracte, que no constitueixi falta greu.
- Manca de col·laboració amb el responsable del contracte per dur a terme les tasques de coordinació i d'execució de la prestació

Penalitat: fins a l'1 % de l' import de l'adjudicació

b) Incompliments greus:

- Compliment defectuós o incompliment reiterat (més de dues vegades) de les obligacions previstes al contracte, en el plec de clàusules administratives particulars i en el plec de prescripcions tècniques, quan no constitueixin falta molt greu.
- La comissió de dos faltes lleus comportarà una falta greu.
- No comunicar immediatament al responsable del contracte d'incidències, deficiències o irregularitats en la prestació del servei.
- La resistència als requeriments efectuats per l'Ajuntament, o la seva inobservança.
- La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en el projecte.-
- L'incompliment de l'obligació d'informació sobre les condicions de subrogació en contractes de treball.
- La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en el present Plec i en les disposicions d'aplicació per a l'execució del contracte.

Penalitat: fins al 5 % de l' import de l'adjudicació

c) Incompliments molt greus:

- Incompliment de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en el plec de clàusules administratives particulars i en el plec de prescripcions tècniques quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- La paralització total i absoluta de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte imputable al contractista.
- La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en el plec de prescripcions tècniques i en la oferta del contractista, si escau, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- El falsejament de les prestacions consignades pel contractista en el document cobratori.
- L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral.

Ajuntament de Sitges - P0827000A – C. Nou, 12 - 08870 Sitges – Tel. 010 / 938117600 - ajuntament@sitges.cat – www.sitges.cat - @ajsitges - www.facebook.com/AjSitges

- L'incompliment de les condicions especials d'execució del contracte quan no se'ls hagi atribuït el caràcter d'obligació contractual essencial als efectes assenyalats a l'article 211 1 f) de la LCSP.
- La reincidència en la comissió d'incompliments greus.
- L'aplicació en ofertes o factures de preus unitaris superiors als preus màxims aplicables d'aquest concurs.
- Negativa de col·laboració amb el responsable del contracte per dur a terme les tasques de coordinació i d'execució de la prestació de forma reiterada (en més de tres ocasions).

Penalitat: fins al 10 % de l' import de l'adjudicació

En qualsevol cas, l'import total de les penalitats imposades no podrà superar el límit del 10 % del preu del contracte, d'acord amb el que estableix l'article 192 de la LCSP, sense perjudici de la possible resolució del contracte.

En tots els supòsits, l'incompliment podrà verificar-se per l'òrgan de contractació en qualsevol moment durant l'execució del contracte.

En tot cas, la imposició de les penalitats no eximirà el contractista de l'obligació que legalment li pertoca en quant a la reparació dels defectes.

12.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE (article 62 LCSP)

Es designa com a responsable del contracte a la Sra. Imma Robert Carbonell, Tècnica de Sostenibilitat Energètica.

La persona responsable del contracte que exercirà, a més de les funcions generals de supervisió de l'execució del contracte, les funcions especifiques que, segons les característiques de cada objecte contractual, se li atribueixin per tal de minimitzar l'impacte administratiu i tècnic de les incidències d'execució contractual i per tal de garantir la coordinació entre les diferents persones implicades en el contracte. En concret, tindrà les funcions següents:

1. Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació
2. Coordinar els diferents agents implicats en el contracte en el cas que aquesta funció especifica no correspongués a altres persones.
3. Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
4. Informar del nivell de satisfacció de l'execució del contracte. A banda de totes aquelles altres informacions i informes que el responsable del contracte consideri procedents, aquest emetrà un informe d'avaluació final de la contractació que farà referència a diferents aspectes de l'execució del contracte, l'adequació de disseny, als objectius previstos amb la contractació i als resultats finals obtinguts, i també als aspectes econòmics i pressupostaris i als de caràcter tècnic.

Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausulat i els plecs.

Ajuntament de Sitges - P0827000A – C. Nou, 12 - 08870 Sitges – Tel. 010 / 938117600 - ajuntament@sitges.cat – www.sitges.cat - @ajsitges - www.facebook.com/AjSitges

En cas d'absència, vacant o causa justificada, l'òrgan de contractació podrà designar una altra persona com a responsable del contracte, mitjançant resolució expressa.

13.- COMPLIMENT DELS PRINCIPIS D'ESTABILITAT PRESSUPOSTÀRIA I SOSTENIBILITAT FINANCERA (Disposició Addicional 3a.3 de la LCSP en relació a l'article 7.3 de la LOEPSF).

Aquest Departament informa que no s'està davant d'un nou contracte, per la qual cosa no és preceptiva la incorporació a la present memòria de l´anàlisi de les repercussions i efectes econòmics del contracte que es proposa en el compliment per la entitat local dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, d'acord amb la Disposició Addicional 3a.3 de la LCSP en relació a l'article 7.3 de la LOEPSF.

NOTA INFORMATIVA EN MATÈRIA DE NORMATIVA DE PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS EN LA CONTRACTACIÓ PÚBLICA

S'informa a les persones treballadores públiques que intervenen en procediments de contractació per raó del càrrec o de les seves funcions que les seves dades corresponents al nom, cognoms i càrrec que ocupen, així com les dades de contacte, es faran públiques als mitjans a través dels quals es dona publicitat a la informació contractual, en els termes de la Nota Informativa 1/2019 de la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya.

Cas que una persona consideri que hi ha circumstàncies singulars que desaconsellin que se'n publiquin les seves dades caldrà que ho comuniqui al Departament de Contractació als efectes que aquestes dades no s'incloguin en les dades publicades.

Sitges, a data de la signatura electrònica.

Imma Robert Carbonell
Tècnica de Sostenibilitat Energètica

Llorenç Almirall Montserrat
Cap de Departament de Serveis Urbans i Mobilitat