

SAEP I
Exp: 905417/26

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA I INFORME DE NECESSITATS DEL CONTRACTE

Aquesta Memòria justificativa i informe de necessitats s'emet de conformitat amb el que estableixen els articles 28, 63.3.a) i 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

OBJECTE DEL CONTRACTE

Objecte: Equipament tecnològic per la sala de plens de la seu de l'AMB

Tipus: Subministrament

Subtipus: Adquisició

CPV: 31600000-2

Lot	Codi CPV	Descripció CPV
Lot 1	31600000-2	Maquinària, aparells, equips i consumibles elèctrics; il·luminació

Òrgan de contractació: gerència

Es tracta d'un contracte subvencionat o amb finançament afectat? No

Codi de projecte: 2024 2 M7010 70

JUSTIFICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ

El contracte d'Obres del Projecte de Reforma de la Sala de Plens de la Seu de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB) s'executa en compliment de les competències atribuïdes a aquesta administració pels articles 13 i 14 de la Llei 31/2010, de 3 d'agost, de l'Àrea Metropolitana de Barcelona.



L'article 14.F de la Llei 31/2010 atribueix a l'AMB competències en matèria d'infraestructures i equipaments necessaris per garantir el correcte funcionament i l'exercici de les seves funcions institucionals.

La Sala de Plens de la Seu de l'AMB és un espai essencial per al desenvolupament de les sessions dels òrgans de govern metropolità i, per tant, la seva reforma és necessària per garantir unes condicions adequades de funcionalitat, accessibilitat i qualitat institucional.

JUSTIFICACIÓ DE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

És necessari externalitzar el contracte en no disposar dels mitjans propis per a la correcta prestació. L'externalització és la forma de prestació més eficaç i eficient de prestació pels següents motius: l'AMB no disposa de mitjans materials o personals ni estoc suficient de cobrir la necessitat actual. La contractació externa permetrà obtenir el mobiliari amb les especificacions tècniques adequades, dins dels terminis establerts i amb una relació qualitat-preu millor que si s'assumís internament.

RESERVA SOCIAL I INNOVACIÓ

En el contracte hi ha reserva social? No

El contracte és d'innovació? No

DIVISIÓ EN LOTS

L'objecte de la present licitació és la realització d'un contracte de subministrament en base al document tècnic redactat a tal efecte, amb un únic autor, i que tindrà la supervisió d'un responsable del contracte.

Així doncs, no és possible una divisió en lots del contracte si es vol garantir una correcta execució del conjunt, ja que és imprescindible una única responsabilitat final.

DURADA DEL CONTRACTE

La durada del contracte serà de 3 mesos a comptar des de la data de la seva formalització, de conformitat amb el que estableix l'art 29 de la LCSP.

El contracte no preveu cap pròrroga.

CONSIDERACIONS ECONÒMIQUES

Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte és de 21.205,39€ IVA no inclòs.

ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA

Carrer 62, núm 16-18, Zona Franca, 08040 Barcelona
Tel. (+34) 93 223 51 51, www.amb.cat



El mètode de càlcul del valor estimat s'ha determinat de conformitat amb el que estableix l'article 101 de la LCSP, en funció dels costos derivats de les normatives laborals vigents i la resta d'estructura de costos, sense incloure l'IVA.

Modificació del contracte

No es preveu executar cap modificació a l'empres de l'art. 204 de la LCSP

Càlcul del valor estimat del contracte

Per calcular el valor estimat del contracte es pren en consideració tota la seva possible durada 3 mesos i s'inclou l'import dels costos directes (incloses les despeses de personal), costos indirectes, despeses generals d'estructura i benefici industrial, així com les eventuais modificacions i pròrroques, sense incloure l'IVA:

Cost:	21.205,39€
Possibles modificacions:	0 €
Possibles pròrroques:	0 €
Valor estimat:	21.205,39€

Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació (PBL) per a la durada inicial de 3 mesos ascendeix a 21.205,390 € més 4.453,13 d'IVA (21 %), amb un total de 25.658,52 €.

El document tècnic de partida que defineix completament els treballs a realitzar redactat per Direcció de Serveis de l'Espai Públic, no ha estat objecte de cap tràmit d'aprovació en no considerar-se necessari i tractar-se de treballs menors.

Costos indirectes	17.819,65 €
Despeses generals (13%)	2.316,56 €
Benefici industrial (6 %)	1.069,18 €
Subtotal IVA Excl.	21.205,39 €
IVA (21%)	4.453,13 €
Pressupost base de licitació	25.658,52 €

Les empreses licitadores hauran d'oferir uns preus unitaris de tots els tipus de subministraments llistats al Plec de prescripcions tècniques que, combinats amb les unitats necessàries expressades al mateix llistat, serviran per a comparar el cost total del subministrament ofert per cada empresa i determinar l'oferta econòmica més favorable.

ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA

Carrer 62, núm 16-18, Zona Franca, 08040 Barcelona
Tel. (+34) 93 223 51 51, www.amb.cat



Al marge dels preus unitaris que hagi ofert l'empresa guanyadora, l'adjudicació es farà pel total de l'import del Pressupost base de licitació, per als 3 mesos de contracte, explicitant que l'empresa només cobrarà l'import total que resulti d'aplicar els preus unitaris oferts als subministraments realment executats durant aquests mesos, podent esser les unitats de subministrament diferents a les ofertades, encara que aquest import sigui inferior al d'adjudicació.

Estructura de costos

El document que serveix de base per a la present licitació inclou l'estimació del preu base d'aquesta en funció del cost de personal, mitjans materials i serveis necessaris, costos indirectes, despeses generals d'estructura, benefici industrial i IVA. Per tant, de la seva documentació tècnica es pot deduir la distribució de costos que es requereixi, quedant totalment justificat i definit el cost de l'actuació.

Finançament del contracte. Proposta d'autorització de despesa

Despesa pressupostària

La despesa que correspon al pressupost màxim del contracte (sense les possibles modificacions ni pròrrogues), amb inclusió del 21% d'IVA, se satisfarà de la forma següent:

Exercici	Orgànica	Funcional	Econòmica	% IVA	Import
2026	M7010	92000	63300	21	25.658,52 Euros

Aquesta distribució de la despesa és la que es dedueix de la planificació temporal inclosa al document tècnic.

Forma de pagament

El pagament del preu del contracte es realitzarà mitjançant presentació de factures, prèviament conformades pel responsable del treball i per la Direcció de Serveis corresponent, en les quals el contractista haurà d'incloure les dades o requisits continguts a l'article 6 del Reial Decret 1619/2012 de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel que es regulen les obligacions de facturació i es modifica el Reglament de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Atès que per tal de dur a terme la present licitació es disposa d'un document executiu amb partides i amidaments detallats, atès allò exposat a l'art 301 de la LCSP, el pagament es farà per factures mensuals suportades en relacions valorades del material subministrat i muntat durant el període mensual finalitzat.



QUALIFICACIÓ DEL CONTRACTE

Es tracta d'un contracte administratiu de subministraments, de conformitat amb el que estableix l'article 16 de la LCSP

JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT

Procediment obert simplificat abreujat, també anomenat supersimplificat (supòsits de l'art. 159.6)

SOLVÈNCIA DELS LICITADORS / CLASSIFICACIÓ

D'acord amb els articles 88 a 91 i ss de la LCSP, s'estableixen els següents criteris per acreditar la solvència tècnica o professional:

La solvència tècnica requerida, en funció de la documentació tècnica que serveix de base per a la licitació, s'ha definit tenint en compte allò establert al marc legal següent:

- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual es s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Llei 14/2013, de 27 de setembre, de suport als emprenedors i la seva internacionalització.
- Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes del Reglament abans esmentat.

Així doncs, ateses les característiques de l'actuació, es considera que la solvència tècnica restarà garantida si l'empresa ofertant aconsegueix qualsevol dels següents dos requisits:

- Haver efectuat, com a mínim, 3 actuacions de tipologia similar: subministrament de material elèctric i equipament tecnològic per equipament públic per un import superior o igual A 20.000 Euros abans d'IVA cadascuna d'elles durant els darrers 3 anys.

Solvència econòmica i financera

Atesa la tipologia del contracte i dels treballs a realitzar, la solvència econòmica restarà garantida quan el volum anual de negocis referit al millor exercici dins els tres últims anys tingui un valor mínim de 20.000€.

Tot això d'acord amb l'article 87 de la LCSP.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

D'acord amb el que estableix l'article 145.1 de la LCSP, l'adjudicació dels contractes s'ha d'efectuar utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA

Carrer 62, núm 16-18, Zona Franca, 08040 Barcelona
Tel. (+34) 93 223 51 51, www.amb.cat



Els criteris de valoració han d'estar vinculats a l'objecte del contracte, garantir que les ofertes siguin avaluades adequadament i no restringir la competència.

Només hi ha un criteri d'adjudicació, que és l'oferta econòmica, atès que no es creu necessària cap altra consideració, tenint en compte l'import del contracte, la tipologia dels treballs a executar i l'àmbit on aquests s'hauran d'ubicar.

Els criteris d'adjudicació seran únicament automàtics, essent l'oferta econòmica l'únic criteri, fins a 100 punts.

Les formules previstes per assignar les puntuacions, seran les següents:

$$B(\%) = \left(\frac{\text{Pressupost de licitació} - \text{Oferta econòmica}}{\text{Pressupost de licitació}} \right) \times 100$$

Aquesta baixa de cada oferta serà la base per a la valoració d'aquest criteri i únicament servirà per aquest fi i per la determinació d'ofertes anormalment baixes, ja que el subministrament es pagarà en base als preus unitaris de l'empresa adjudicatària.

Pel que respecta a la puntuació de les ofertes acceptades, aquesta es farà segons la formulació següent, en funció de la Baixa màxima ofertada ($B_{\max}$):

$$\text{Punts} = \frac{B(\%)}{B_{\max}} \times 100$$

Aquesta formulació correspon a una proporcionalitat directa o lineal entre les baixes ofertades i la puntuació obtinguda i apleix els següents requisits:

1. Una oferta igual al preu de licitació (baixa igual a zero), obté zero punts.
2. L'oferta més econòmica acceptada (baixa màxima), obté la màxima puntuació (100 punts).
3. El pendent de la gràfica és sempre creixent amb les baixes, que equival a dir que entre dues ofertes, sempre obté més punts la més econòmica.
4. Es garanteix que el ventall de puntuació per aquest criteri sigui la totalitat dels punts ja que cap ofertant té uns punts mínims pel sol fet de presentar-se. Només si existeix rebaixa sobre el preu de licitació s'hi obtenen punts.
5. Les ofertes que superin el pressupost base de la licitació seran excloses.

Atès que el criteri és únic, un cop puntuades totes les ofertes acceptades segons l'oferta econòmica, la puntuació esdevé definitiva, de manera que aquella oferta més econòmica (baixa més gran) serà la primera de la llista i, per tant, la millor classificada per continuar els tràmits d'adjudicació.

OFERTES ANORMALMENT BAIXES

D'acord amb el que estableix l'article 149 de la LCSP, es consideraran ofertes anormalment baixes, les que es descriuen a continuació:



En cas que només hi hagi una empresa presentada i admesa, la seva oferta es considerarà anormalment baixa si suposa una baixa econòmica respecte del pressupost de licitació superior a 25 punts percentuals.

En cas que hi hagi més d'una empresa presentada i acceptada es seguirà allò exposat a continuació.

Del conjunt de la totalitat de les ofertes acceptades i puntuades es calcula el valor mitjà (Bmig), que és la referència que serveix per a la identificació d'aquelles ofertes que tinguin la consideració d'ofertes anormalment baixes. Aquesta discriminació es durà a terme tot seguit al procediment, en funció de les pautes indicades a continuació.

Tindran aquesta consideració aquelles ofertes econòmiques que representin una baixa que superi aquest valor mitjà del conjunt de les baixes ofertades i acceptades en aquest moment de la licitació (Bmig) en més de 5 punts percentuals del preu de licitació. Es tindrà en compte l'arrodoniment fins al segon decimal d'aquest valor percentual (no de l'import corresponent en euros), independentment dels decimals posteriors.

Si el nombre d'ofertes presentades i acceptades és igual o inferior a 3, tindran la consideració de d'ofertes anormalment baixes aquelles que representin una baixa que superi el valor mitjà del conjunt de les baixes ofertades i acceptades en aquest moment de la licitació (Bmig) en més de 15 punts percentuals del preu de licitació. Es tindrà en compte l'arrodoniment fins al segon decimal d'aquest valor percentual (no de l'import corresponent en euros), independentment dels decimals posteriors.

En cas que hi hagi una única empresa ofertant i que no tingui aquesta consideració, o si l'oferta situada en primera posició no tingués aquesta consideració, es continuarien els tràmits per a l'adjudicació del contracte.

Però en cas que hi hagi una única empresa ofertant i que tingui aquesta consideració, o en cas que hi hagi més ofertes, si la proposta situada en primera posició tingués aquesta consideració, tal i com preveuen els art. 149 i 159 de la Llei de Contractes del Sector Públic de 9 de novembre (LCSP) i d'acord a allò establert a la Circular, de l'1 d'octubre de 2021, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya (Comissió Permanent), l'òrgan de contractació demanarà una justificació detallada del cost d'execució material.

Documentació tècnica dels materials

En presentar les ofertes, els licitadors hauran d'adjuntar el pdf de les fitxes o documentació tècnica de tots els materials ofertats per tal de poder comprovar la seva equivalència en tots els aspectes (tècnic, estètic, funcional, etc) als definits en el document tècnics.

ALTRES CONSIDERACIONS DEL CONTRACTE

Unitat de seguiment del contracte

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és el Servei d'Arquitectura, Enginyeria i Paisatge 1, de la Direcció de Serveis de l'Espai Públic.

Responsable del contracte

ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA
Carrer 62, núm 16-18, Zona Franca, 08040 Barcelona
Tel. (+34) 93 223 51 51, www.amb.cat



D'acord amb el que estableix l'article 62 de la LCSP, el responsable del contracte, al qual correspon supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la realització correcta de la prestació pactada, dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi serà Rosa Bertran Martimpé, arquitecta del Servei d'Arquitectura, Enginyeria i Paisatge 1.

Condicions especials d'execució

Tal i com estableix l'art 202 de la LCSP, cal establir al menys una condició especial d'execució de tipus econòmic, d'innovació, mediambiental o social.

Condició especial de caràcter mediambiental

En aquest sentit, l'adjudicatari estarà obligat a minimitzar els embalatges i mirar que aquests siguin de cartró o paper reciclat sempre i quan quedi garantit la protecció i conservació del material durant el transport.

L'adjudicatari es farà càrrec de la gestió dels residus dels embalatges generats en la fase de subministrament i muntatge. L'AMB podrà demanar en qualsevol moment la documentació justificativa conforme la gestió d'aquests embalatges com a residu es fa d'acord a allò que estableix la normativa legal.

En cas d'incompliment, l'òrgan de contractació podrà imposar a l'adjudicatari una penalitat econòmica de fins al 5% del preu de contracte.

Documentació de control de qualitat.

A l'inici de l'actuació es marcaran, juntament amb el/la responsable del contracte, els lliuraments parcials de la documentació dels materials (fitxes, cartes de subministrament, certificats de garantia,)

Documentació Final

Un cop acabada l'actuació és imprescindible que es lliuri un document final on constin, a més de les fitxes tècniques que ja s'hauran lliurat en el moment de la presentació d'ofertes, els plànols de la ubicació definitiva dels elements i les instruccions d'ús i manteniment.

Per tant, a partir de la signatura de la recepció o lliurament, l'adjudicatari disposarà de dos mesos per lliurar aquesta documentació.

Obligacions essencials del contracte

No es preveuen obligacions essencials en el present contracte

Subcontractació

Aquest contracte permet la possibilitat de subcontractació per part del contractista

Tractament de dades personals

El contracte no comporta la cessió de dades personals al contractista.

Revisió de preus

ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA
Carrer 62, núm 16-18, Zona Franca, 08040 Barcelona
Tel. (+34) 93 223 51 51, www.amb.cat



No es considera procedent la revisió de preus tal com s'estableix a l'article 103.2 de la LCSP, atès que no hi ha inversió a recuperar que ho justifiqui.

Termini de garantia

El termini de garantia del contracte és de 2 anys a comptar a partir de la signatura de l'acta final de subministrament, d'acord amb els usos de mercat.

Cessió del contracte

El Plec de clàusules administratives particulars no haurà de preveure la cessió del contracte.

Obligació de subrogació

El Plec de clàusules administratives particulars no haurà de preveure la subrogació obligatòria del contracte.