



Secretaria General

ANTONIO LUIS PERALTA GARCERÁ, secretari general de l'Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet,

CERTIFICO: Que la Junta de Govern Local celebrada en data 28 de juliol de 2026, va adoptar l'acord següent:

32 - TINÈNCIA D'ALCALDIA DE SERVEIS INTERNS, ECONOMIA, IGUALTAT I COMERÇ [Servei de Contractació] - Declarar la necessitat d'iniciar la licitació del contracte pel servei d'intermediació i gestió d'atenció i cobertura del servei d'allotjament temporal d'urgència i d'emergència per manca o pèrdua d'habitatge per a persones i/o famílies en situació de vulnerabilitat residencial.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, **aprova** la proposta d'acord següent:

"Fets

1. En data 22 de juliol de 2026, el Servei d'Atenció a la Infància i les famílies ha informat sobre la necessitat d'iniciar els tràmits corresponents al contracte pel servei d'intermediació i gestió d'atenció i cobertura del servei d'allotjament temporal d'urgència i d'emergència per manca o pèrdua d'habitatge per a persones i/o famílies en situació de vulnerabilitat residencial
2. Aquesta licitació es troba inclosa al PAC 2026 de l'Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet.
3. El Servei de Contractació ha redactat el plec de clàusules administratives particulars (PCAP) amb el seu quadre resum (QR), que ha de regir en la licitació d'aquest contracte per procediment obert harmonitzat, amb un pressupost estimat de licitació de 5.194.175,09 €, més IVA, d'acord amb els preus unitaris detallats al plec (exp.2026-SE-OH-29).
4. La quantia d'aquest contracte es determina en funció de les tarifes dels allotjaments més un % de cost de gestió. Les tarifes estan establertes en base als preus de mercat dels serveis principals i els complementaris i totes les estimacions estan detallades a l'estudi econòmic que consta a l'expedient i s'han calculat en funció de les despeses i el volum de contractació d'anys anteriors, per durada i tipologia d'estada.
5. La remuneració de l'empresa adjudicatària es realitzarà aplicant el cost de gestió contractat sobre la facturació neta d'aquest servei, descomptant les comissions deduïbles, els impostos i les taxes de qualsevol tipus.
6. Existeix consignació suficient per atendre la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 3900 23105 2279909, desglossades en les anualitats 2026, 2027 i 2028 i consta l'informe d'estabilitat pressupostària.
7. El secretari general ha informat favorablement de la legalitat de l'expedient i del PCAP, els quals han estat fiscalitzats prèviament per Intervenció.



Secretaria General

Fonaments de dret

1. La Disposició addicional tercera en relació amb els articles 116, 117.2 i 122 de la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP), que regulen les normes específiques de les entitats locals per iniciar la licitació del contracte i la tramitació anticipada de l'expedient de despesa.
2. L'article 22 i 156 de l'esmentada LCSP, respecte al procediment per adjudicar aquest contracte, que atès el seu valor estimat i el seu objecte, és l'obert harmonitzat.
3. L'article 174.1 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals que estableix que l'autorització de les despeses de caràcter plurianual es subordinen al crèdit que per cada exercici autoritzin els respectius pressupostos.

Per tot això, d'acord amb la delegació de funcions del Ple en la Junta de Govern Local efectuada en sessió de data 3 de juliol de 2023, es proposa a la Junta de Govern Local:

Primer - Declarar la necessitat d'iniciar la licitació del contracte pel servei d'intermediació i gestió d'atenció i cobertura del servei d'allotjament temporal d'urgència i d'emergència per manca o pèrdua d'habitatge per a persones i/o famílies en situació de vulnerabilitat residencial, i **disposar** la tramitació de l'expedient de licitació del contracte de referència, atès que la seva tramitació mitjançant el procediment obert harmonitzat, per tal que sigui adjudicat a l'oferta econòmica amb una millor relació qualitat-preu.

Segon - Aprovar el plec de clàusules administratives particulars amb el seu quadre resum, i el plec de prescripcions tècniques, els quals seran els que regiran en l'adjudicació i execució de l'esmentat contracte, què té un pressupost estimat de licitació De 5.194.175,09 €, més; 571.360,94 € d'IVA al 10% i al 21% en funció del tipus de servei.

Tercer - Autoritzar, en concepte de pressupost base de licitació del contracte de referència, la despesa total prevista de 5.765.536,03 €, a càrrec de l'aplicació pressupostària 3900 23105 2279909, d'acord amb la següent previsió de despesa per anualitats:

Any	Import	Núm. Operació Prèvia	Referència
2026	240.230,67 €	920260018765	22026011472
2027	2.882.768,01 €	920269000306	
2028	2.642.537,35 €		
TOTAL	5.765.536,03 €		

L'autorització de la despesa corresponents als exercicis futurs resta subordinada a l'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del contracte en els corresponents exercicis pressupostaris.

Quart - Publicar l'anunci de convocatòria en el DOUE i en el perfil del contractant i **difondre** en aquest últim mitjà el plec de clàusules administratives particulars, el seu quadre resum i el plec de prescripcions tècniques, per tal que, dins del termini de 30 dies naturals, comptats des de la remissió de l'anunci de licitació al DOUE, es puguin presentar les corresponents proposicions. En el perfil del contractant es concretarà la data final de presentació de proposicions, així com les dates relatives a les mesos de contractació que corresponguin.



Secretaria General

Cinquè - Donar compte d'aquesta resolució en la propera sessió del Ple Municipal que es celebri.”

I perquè així consti, emeto aquest certificat en aplicació de l'article 206 del Reial Decret 2568/1986, 28 de novembre, Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, sense perjudici de l'aprovació posterior de l'acta corresponent i a reserva dels termes que en resultin de la dita aprovació.

Santa Coloma de Gramenet, data de la signatura

El secretari general