Acord

Data de l'acord: 30 de juliol de 2026
Òrgan: Junta de govern
Unitat: Àrea Secretaria
Expedient: 4310800000-2026-0001277

APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIO I DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I TÈCNIQUES PARTICULARS DE L'OBRA ANOMENADA "ADEQUACIÓ D'ESPAIS EXTERIORS I EXECUCIÓ D'INSTAL•LACIONS PER A LA TRANSFORMACIÓ DE LA FÀBRICA EN RESIDÈNCIA I CENTRE DE DIA"

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

Per Provisió de l'Alcaldia es va incoar l'expedient administratiu per a la contractació de l'obra "Adequació d'espais exteriors i execució d'instal·lacions per a la transformació de la Fàbrica en residència i centre de dia" , segons la memòria que consta a l'expedient i es va demanar l' informe procedent sobre el procediment legal a seguir i sobre l'existència de consignació pressupostària, així com la redacció del corresponent Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques.

El projecte de l'obra ha estat aprovat, segons consta acreditat en l'expedient administratiu.

De conformitat amb aquest informe, els Plecs de clàusules administratives particulars i els Plecs de prescripcions tècniques s'ajusten a la legislació vigent en matèria de contractació i de gestió econòmico-financera local.

Igualment va informar que l'Ajuntament compta amb consignació pressupostària adequada i suficient per atendre les obligacions que es derivaran del finançament de l'expedient de contractació.

Fonaments de dret

2.1. La legislació aplicable és la següent:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que pel s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014 /23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Pla de Santa Maria. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 221C69B29D7243029714E001B553F07D i data d'emissió 05/08/2026 a les 14:35:19

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Josep Lluís Valero Nolla - DNI ** (TCAT) el dia 03/08/2026 a les 12:02:15

- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), en tot allò que no contradigui a la LCSP
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30 /2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

- Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.
- Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en el treball en les obres de construcció.

2.2. El present contracte té la consideració de contracte d'obres de conformitat amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'objecte d'aquest contracte són les obres "Adequació d'espais exteriors i execució d' instal·lacions per a la transformació de la Fàbrica en residència i centre de dia" , segons la memòria que consta a l'expedient.

Es considera que el procediment més adequat per a la seva adjudicació és l'obert amb caràcter no harmonitzat, a l'empara de l'article 20, 131, 156 i 158 de la LCSP, amb varis criteris d' adjudicació – criteris que depenen d'un judici de valor i criteris quantificables de forma automàtica- .

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Aprovar el plec de clàusules administratives i tècniques particulars que han de regir per la contractació de l'obra anomenada "Adequació d'espais exteriors i execució d'instal·lacions per a la transformació de la Fàbrica en residència i centre de dia" amb un import de 159.323'18 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 131.672'05 €, pressupost net, i 27.651'13 € en concepte d'Impost sobre el valor (IVA) afegit al tipus del 21%, amb un termini d'execució de tres mesos.

Segon. Aprovar l'expedient de contractació i disposar l'obertura de la licitació.

Tercer. Optar pel procediment obert, per a l'adjudicació del present contracte.

Quart. De conformitat amb l'establert al plec de clàusules administratives particulars, fixar en 26 dies naturals, el termini de presentació de les ofertes, comptadors des de la publicació al Perfil del Contractant.

Cinquè. Autoritzar la despesa per import de 159.323'18 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 131.672'05 €, pressupost net, i 27.651'13 € en concepte d'Impost sobre el valor (IVA) afegit al tipus del 21%.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Pla de Santa Maria. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 221C69B29D7243029714E001B553F07D i data d'emissió 05/08/2026 a les 14:35:19

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Josep Lluís Valero Nolla - DNI ** (TCAT) el dia 03/08/2026 a les 12:02:15

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Pla de Santa Maria. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 221C69B29D724302971 4E001B553F07D i data d'emissió 05/08/2026 a les 14:35:19

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Josep Lluís Valero Nolla - DNI ** (TCAT) el dia 03/08/2026 a les 12:02:15