

CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
10489/2026	La junta de govern local	30/07/2026

EN QUALITAT DE SECRETARI/A D'AQUEST ÒRGAN, CERTIFICO:

Que en la sessió celebrada en la data a dalt indicada es va adoptar el següent acord:

Expedient 10489/2026. Contractacions. Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació del servei per a la direcció facultativa (direcció d'obra, direcció d'execució i control de qualitat) i coordinació en seguretat i salut per a l'execució de les obres previstes al projecte executiu de construcció d'un edifici plurifamiliar de 6 habitatges de protecció oficial, a la carretera de Cànoves, núm. 31, del terme municipal de les Franqueses del Vallès.

Favorable	Tipus de votació: Ordinària	Tipus de majoria: Unanimitat
	A favor: 6, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0	

Votació	A favor	En contra	Abstencions	Absents
Primera	6	0	0	0

FETS I FONAMENTS DE DRET

Antecedents dels fets

1.En data 16 de juliol de 2026, mitjançant acord de la JGL es va aprovar l'expedient de contractació del servei per a la direcció facultativa (direcció d'obra, direcció d'execució i control de qualitat) i coordinació en seguretat i salut per a l'execució de les obres previstes al projecte executiu de construcció d'un edifici plurifamiliar de 6 habitatges de protecció oficial, a la carretera de Cànoves, núm. 31, del terme municipal de les Franqueses del Vallès, amb un pressupost base de licitació de 59.000,00 euros IVA exclòs, més la quantitat de 12.390,00 euros, la qual cosa fa un total de 71.390,00 euros IVA inclòs

2.En data 17 de juliol es va publicar anunci de la licitació al Perfil del contractant de l'Ajuntament per un termini de 15 dies.

3.En data 23 de juliol de 2026, mitjançant Decret d'alcaldia es va declarar desistida la licitació per una errada en l'assignació de punts entre els diferents criteris d'adjudicació, d'acord amb els articles 145.4 i 152.4 LCSP



4.Continua sent necessari contractar aquest servei, d'acord amb la provisió de la regidora d'Urbanisme de data 19 de desembre de 2025.

5.En data 23 de juliol de 2026, la tècnica d'urbanisme va emetre nova memòria justificativa de la contractació amb les modificacions escaients respecte a la puntuació dels criteris d'adjudicació, atorgant, al menys, el 51 per cent de la puntuació a criteris de qualitat, d'acord amb l'article 1524.4 LCSP.

6.Els serveis tècnics de l'ajuntament van redactar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el de Plec de Prescripcions Tècniques que han de regir el contracte de serveis abans esmentat, de conformitat amb el què disposen els articles 121, 122, i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

7.Vist l'informe emès pels serveis jurídics.

8.Vista la fiscalització del compromís de despesa efectuat per la Intervenció d'aquesta Corporació en els termes previstos en la Llei 47/2003, de 26 de novembre, General Pressupostària.

9.L'article 116 i 117 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

10.L' import del Valor Estimat del Contracte és de 70.800,00 euros; per tant és susceptible de tramitació mitjançant procediment obert simplificat, d'acord amb l'article 159.1 de la Llei 9 /2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Fonaments jurídics

De conformitat a la legislació aplicable que a continuació es detalla:

1.Disposició Addicional Segona Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

2.El Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

3.El Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig).

4. La Llei 39/2015, de 1 d'octubre, de Procediment Administratiu.

5.La Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques.

6.La Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local.



7.El Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Aquesta regidoria d'Urbanisme proposa a la Junta de Govern Local, en exercici de les competències que m'han estat conferides per la delegació efectuada per Decret de l'Alcalde núm. 1569-2023, de 20 de juny, publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) de data 29 de juny de 2023, i donat compte en el Ple de l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès en sessió extraordinària del dia 5 de juliol de 2023,

Vista la proposta de resolució PR/2026/2717 de 24 de juliol de 2026 fiscalitzada favorablement amb data de 27 de juliol de 2026.

RESOLUCIÓ

Primer.- APROVAR l'expedient de contractació del servei per a la direcció facultativa (direcció d'obra, direcció d'execució i control de qualitat) i coordinació en seguretat i salut per a l'execució de les obres previstes al projecte executiu de construcció d'un edifici plurifamiliar de 6 habitatges de protecció oficial, a la carretera de Cànoves, núm. 31, del terme municipal de les Franqueses del Vallès, amb un pressupost base de licitació de 59.000,00 euros i de 12.390,00 euros d'IVA, fent un total de 71.390,00 euros.

Segon.- DISPOSAR l'obertura del procediment d'adjudicació, amb el benentès que la forma d'adjudicació serà la del procediment obert simplificat.

Tercer.- APROVAR el plec de clàusules administratives particulars i tècniques que hauran de regir, juntament amb les generals aprovades per l'Ajuntament, la licitació del servei per a la direcció facultativa (direcció d'obra, direcció d'execució i control de qualitat) i coordinació en seguretat i salut per a l'execució de les obres previstes al projecte executiu de construcció d'un edifici plurifamiliar de 6 habitatges de protecció oficial, a la carretera de Cànoves, núm. 31, del terme municipal de les Franqueses del Vallès

Quart.- ANUNCIAR la licitació del contracte al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès, dins de la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya.

Cinquè.- DESIGNAR els membres de la Mesa de Contractació per procedir a la licitació del present contracte segons la relació següent:

PRESIDÈNCIA:

Sra. Anna Villegas Rueda, tècnica de l'àrea d'Urbanisme, o persona en qui delegui

VOCALIES:

Sra. Maria Llonch Llonch, Secretària de la corporació o persona en qui delegui

Sr. Joaquim Bach Fabregó, Interventor accidental o persona en qui delegui



SECRETARIA DE LA MESA:

Sr. Alejandro Martín Vázquez, tècnic d'administració especial de l'àrea de Serveis Centrals, o persona en qui delegui

Sisè.- AUTORITZAR aquesta despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 11 1521 68201 del pressupost vigent de la Corporació.

Setè.- FACULTAR el tinent d'alcalde i regidor de l'àrea de Serveis Centrals tan àmpliament com en dret sigui necessari per a realitzar les gestions precises i signar els documents que es requereixi en compliment d'aquests acords, així com per a aprovar les esmenes d'errades que es puguin detectar en el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques.

RECURSOS/AL·LEGACIONS

Contra aquest acte, que és un acte de tràmit no qualificat, no podeu interposar cap recurs, sens perjudici que pugueu al·legar la vostra oposició per a la seva consideració en la resolució que posi fi al procediment, d'acord amb el que disposa l'article 112.1 de la Llei 39 /2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

