



DOCUMENTACIÓ PREPARATÒRIA DE LA LICITACIÓ INFORME DE NECESSITAT I MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Servei de Manteniment preventiu, correctiu i reparació dels equips contra incendis i d'extinció del taller del Pla de Vilanoveta de Lleida de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya.

1.- Naturalesa i extensió de les necessitats

1.1 Naturalesa de les necessitats

L'actuació té com objecte el Servei de Manteniment preventiu, correctiu i reparació dels equips contra incendis i d'extinció del taller del Pla de Vilanoveta de Lleida de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya.

1.2. Extensió de les necessitats

- a) Valor estimat i pressupost de licitació

Valor estimat

El valor estimat de la licitació ascendeix a 14.360,84 €, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

- Pressupost de licitació: 7.180,42 €, abans d'IVA
- Import previst per possibles pròrrogues: 7.180,42 €, abans d'IVA (2 anys)
- Import previst per possibles modificacions: 0 €, abans d'IVA

En aquest valor no s'ha contemplat cap import per atendre supòsits específics de modificació contractual.

Pressupost de licitació

El pressupost de licitació ascendeix a 7.180,42 €, abans d'IVA. El desglossament del pressupost de licitació és el que es detalla a continuació:

		Contracte (2 anys)		
		Servei de Manteniment Preventiu i Correctiu Equips Contra Incendis i Extinció al Pla de Vilanoveta	Import anual contracte	Import Total contracte (2 anys)
		Servei de Manteniment Preventiu + Disponibilitat 24h/ 365 dies	2.449,76 €	4.899,52 €
		Partida Alçada Manteniment Correctiu (**)	1.140,45 €	2.280,90 €
- La		Subtotal Import base	3.590,21 €	7.180,42 €
		21% IVA	753,94 €	1.507,89 €
al		TOTAL	4.344,15 €	8.688,31 €

partida relativa Servei

Manteniment Preventiu + Disponibilitat 24h/ 365 dies, s'estableix com una partida global, però admet rebaixa econòmica per part dels licitadors. L'import ofert per l'adjudicatari, com a resultat d'aquesta rebaixa, esdevindrà l'import d'adjudicació d'aquesta partida i tindrà caràcter vinculant per a l'execució del contracte. Caldrà presentar oferta sense superar el pressupost establert per a aquesta partida, és a dir, sense superar els 4.899,52€ (abans d'IVA).



- La partida relativa al **Servei de Manteniment Correctiu**, es constitueix com una partida alçada, és a dir, s'estableix un preu a tant alçat invariable, de forma que no podrà ser objecte de rebaixa. En conseqüència, l'import d'adjudicació serà coincident amb el pressupost de licitació, això és 2.280,90 € (abans d'IVA).

El nombre d'actuacions utilitzat per al seu càlcul té caràcter estimatiu i orientatiu, de manera que FGC Rail no estarà obligada a consumir la totalitat de la bossa ni cap percentatge determinat, sense que això generi dret a compensació per a l'adjudicatari.

Aquesta partida s'abonarà en funció de les actuacions efectivament executades, d'acord amb l'amidament real i els preus unitaris recollits a l'Annex 4 i aprovades per FGC Rail, amb els condicionants següents:

- En la valoració de les actuacions correctives s'aplicarà, amb caràcter preferent, el llistat de preus recollit a l'Annex 4 o, alternativament, el presentat en l'oferta de l'adjudicatari en cas que resulti més beneficiós per a FGC Rail. Els preus recollits a l'Annex 4 constitueixen els preus de referència per a la licitació. L'adjudicatari haurà d'aplicar sobre aquests el percentatge de descompte ofert en la seva proposició econòmica. Per tant, durant la vigència del contracte seran d'aplicació els preus unitaris resultants un cop aplicat el percentatge de descompte ofert, als imports establerts a l'Annex 4.

- Les actuacions no incloses en aquests llistats de preus requeriran la presentació prèvia d'una oferta econòmica completa i desglossada per part de l'adjudicatari, que haurà de ser aprovada expressament per FGC Rail per tenir validesa.

- En aquells casos en què FGC Rail consideri que els preus ofertats no s'ajusten a mercat, es podran sol·licitar ofertes a tercers únicament amb finalitat comparativa. A la vista d'aquestes, FGC Rail podrà requerir a l'adjudicatari l'adequació dels seus preus.

- Tot el material de reposició haurà de complir la normativa d'aplicació i els requisits establerts en aquest plec.

- Els equips i dispositius subministrats hauran de ser, amb caràcter general, del mateix fabricant i model que els existents, o tècnicament equivalents, llevat d'autorització expressa de FGC Rail.

- Les actuacions s'abonaran únicament per treball executat i en base als preus aplicables segons el que s'ha indicat anteriorment i degudament aprovats.

- En cas que, a la finalització de l'any natural, l'import certificat sigui inferior al total previst per a manteniment correctiu, no es generarà cap dret de compensació.

- En cas d'haver esgotat l'import anual abans de la finalització de l'any natural, no es podrà anticipar l'import corresponent a l'any següent.

- Si la partida s'esgota abans de la finalització del contracte o en cas d'actuacions de rellevància especial per import o criticitat, les mateixes s'hauran de tramitar d'acord amb els procediments de contractació que resultin d'aplicació.

Els costos es desglossen en:

- Costos directes: 80% corresponent al preu de l'execució del servei i costos de personal.
- Costos indirectes: 15% corresponent a les despeses de conservació i el manteniment de les infraestructures necessàries per executar el contracte, i el 5% benefici industrial.

b) Termini d'execució del contracte

El termini d'execució s'estableix en dos (2) anys, estimant-se com a data d'inici el 13 d'octubre de 2026 fins el 12 d'octubre de 2028. En cas de que el contracte es formalitzi posteriorment, el termini d'execució iniciaria amb l'execució del contracte.

Arribada la data de finalització de la seva vigència, el contracte es podrà prorrogar **anualment**, per un termini de dos anys més. La pròrroga serà potestativa per a FGCRAIL però obligatòria per a l'adjudicatari.



En el cas de que l'òrgan de contractació acordi prorrogar el contracte, aquesta serà obligatòria pel contractista. En cas de que l'adjudicatari no formalitzi la pròrroga en el termini previst a l'efecte, haurà de rescabalar a FGC per aquest fet amb un import equivalent al 20% del preu de la pròrroga.

2.- Idoneïtat de l'objecte i contingut per satisfer-lo

La intervenció respon a la necessitat de FGCRAIL de disposar d'un contracte de manteniment especialitzat que garanteixi el correcte estat de conservació, operativitat i disponibilitat dels sistemes de protecció contra incendis instal·lats al Taller del Pla de Vilanova, així com una resposta ràpida i eficient davant qualsevol incidència que pugui comprometre la seguretat de les persones, les instal·lacions o l'activitat ferroviària.

El present Plec de Prescripcions Tècniques defineix les condicions tècniques, operatives i funcionals que han de regir la contractació del servei de manteniment preventiu, correctiu i reparació dels equips i sistemes de protecció contra incendis i extinció existents al taller, d'acord amb la normativa vigent aplicable, amb l'objectiu d'assegurar-ne la plena funcionalitat i fiabilitat.

El Taller del Pla de Vilanova és una instal·lació estratègica per a FGCRAIL, atès que acull les activitats de manteniment del material mòbil associat al servei ferroviari de les Línies Lleida – La Pobla de Segur i Lleida – Terrassa. Aquesta circumstància fa imprescindible disposar de sistemes de protecció contra incendis en perfecte estat de funcionament que contribueixin a garantir la seguretat de les persones, la protecció dels actius i la continuïtat de l'activitat.

L'abast del servei inclou les inspeccions reglamentàries, les operacions de manteniment preventiu, les actuacions correctives, les reparacions i les substitucions necessàries per mantenir les instal·lacions de protecció contra incendis en les condicions exigides per la normativa vigent i pel fabricant dels equips.

La contractació d'aquest servei és, per tant, necessària i idònia per garantir el correcte funcionament dels equips de detecció, alarma i extinció d'incendis del Taller del Pla de Vilanova, contribuint directament a la seguretat de les persones, la protecció de les instal·lacions i la continuïtat del servei ferroviari prestat per FGCRAIL.

3.- Incorporació de condicions socials, mediambientals i d'innovació

S'incorporen com a criteris d'adjudicació.

4.- Justificació de l'elecció del procediment

Atenent al valor estimat de la licitació, la contractació es realitzarà a través del procediment obert simplificat.

5.- Criteris de solvència

En el marc del que disposa la LCSP i per tal d'assegurar els nivells de concurrència, els criteris de solvència que seran d'aplicació en aquest procediment són els següents:

Els licitadors hauran d'acreditar disposar dels criteris de solvència tècnica o professional per a l'execució del contracte, que s'entendrà com la capacitat per garantir el coneixement tècnic, eficàcia, experiència i fiabilitat de l'empresa i s'acreditarà pels mitjans següents:

- a) La solvència tècnica es demostrarà presentant una relació de **serveis** executats en els darrers **tres** anys, de naturalesa igual o similar a l'objecte del contracte.



Per tal d'acreditar degudament la present solvència tècnica, l'import combinat acumulat del conjunt de contractes aportats per l'empresa en l'any de major execució haurà de ser, com a mínim, el 60% de l'annualitat mitjana del contracte. Si el contracte té una durada inferior a 12 mesos, aquest percentatge es calcularà sobre l'import total del contracte. En tot cas, l'adjudicatari haurà d'acreditar, com a mínim, haver realitzat 1 servei de característiques similars a l'objecte del contracte.

Acreditació:

- *Certificat de bona execució o declaració responsable de l'empresari per cadascun dels contractes.*

- b) Adscriure a l'execució del contracte un equip de treball que estarà integrat com a mínim pels següents perfils:

Gestor o Responsable tècnic del contracte de servei:

1 Responsable amb titulació universitària i amb competències per a desenvolupar aquestes tasques. Aquest perfil serà el responsable de la coordinació tècnica del contracte, la planificació del manteniment preventiu, la gestió del manteniment correctiu, la coordinació de revisions normatives i l'interlocució amb FGC Rail.

Que acrediti disposar d'una experiència mínima de 3 anys, en:

- gestió de contractes de manteniment,
- planificació de manteniment preventiu,
- gestió de correctius,
- coordinació de revisions normatives.

Caldrà presentar la següent documentació per acreditar la solvència:

- Còpia del títol universitari
- Currículum

Operari/ària especialista en manteniment d'elements contra incendis:

1 operari/ària amb la formació necessària i experiència demostrable en el manteniment d'elements de protecció contra incendis, amb una experiència mínima d'1 any.

Experiència en:

- sistemes de detecció i alarma d'incendis,
- sistemes d'abastament d'aigua contra incendis,
- sistemes d'extinció (extintors, BIE, hidrants, ruixadors automàtics i sistemes fixos d'extinció),
- diagnosi, manteniment preventiu i resolució d'avaries en instal·lacions de protecció contra incendis.

En l'oferta caldrà presentar declaració responsable conforme es compleixen aquests requisits. Caldrà presentar la documentació acreditativa corresponent:

- Currículum
- Documentació acreditativa de la formació i/o qualificació professional relacionada amb el manteniment d'instal·lacions de protecció contra incendis.



Personal administratiu per a la gestió documental del contracte

1 persona administrativa destinada a la gestió documental del contracte, amb una experiència mínima d'1 any en funcions similars.

En l'oferta caldrà presentar declaració responsable conforme es compleixen aquests requisits. Caldrà presentar la documentació acreditativa corresponent:

- Currículum

c) El licitador haurà d'acreditar la implantació d'un sistema de gestió integrat que garanteixi la qualitat del servei, el respecte pel medi ambient i la seguretat i salut en el treball. A aquest efecte, caldrà disposar dels certificats següents, vigents i emesos per una entitat acreditada:

- ISO 9001:2015 (Sistema de gestió de la qualitat) o equivalent
- ISO 14001:2015 (Sistema de gestió ambiental) o equivalent
- ISO 45001:2018 (Sistema de gestió de la seguretat i salut en el treball) o equivalent

L'acreditació es realitzarà mitjançant la presentació dels corresponents certificats en vigor en la data de finalització del termini de presentació d'ofertes.

Es considera necessari que les empreses licitadores disposin d'un sistema de gestió integrat acreditat mitjançant les certificacions ISO 9001, ISO 14001 i ISO 45001, o equivalents, ja que aquestes certificacions constitueixen una garantia objectiva de la capacitat de l'empresa per prestar el servei de forma sistemàtica, controlada i conforme amb els estàndards de qualitat, seguretat i sostenibilitat exigibles.

Tanmateix, s'admetran certificats equivalents o altres proves de mesures equivalents de garantia de qualitat, gestió ambiental i seguretat i salut laboral, d'acord amb el que preveu la normativa de contractació pública, als efectes de no restringir la concurrència de licitadors.

Criteris de solvència econòmica/financera

Els licitadors hauran d'acreditar la solvència econòmica i financera per a l'execució del contracte, que s'entendrà com l'adequada situació econòmica i financera de l'empresa amb la finalitat de garantir la correcta execució del contracte.

Es comprovarà la solvència del licitador en base als següents paràmetres:

- El patrimoni net que reflexa els comptes anyals ha de ser superior a 2/3 parts del capital social.
- El volum de facturació anual de negocis del licitador referit al millor dels tres últims exercicis conclosos anteriors a la data de presentació de les proposicions, ha de tenir un import igual o superior a una vegada el valor anual estimat del present contracte.

En cas de ser proposat com adjudicatari de diversos lots, s'haurà d'acreditar la solvència corresponent a cada lot.

La solvència econòmica i financera de l'empresari s'haurà acreditar pels mitjans assenyalats següents:



- Comptes anuals presentats al Registre Mercantil o Registre Oficial que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en els registres oficials podran aportar, com a mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.

En les unions temporals d'empreses, per tal de determinar la solvència de la unió temporal s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants. A excepció del requisit corresponent al patrimoni net, en que la condició aplicarà, a més, de forma individual a cadascuna de les empreses que conformen la UTE.

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar les referències sol·licitades per acreditar la seva solvència econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

6.- Criteris d'adjudicació

Els criteris d'adjudicació previstos per aquesta licitació es ponderen en:

- Criteris automàtics (objectius): 100%
 - 67 % preu
 - 33 % tècnics-socials-mediambientals

CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (TÈCNICS): FINS A 29 PUNTS

1. Oferta en concepte de menor de termini de resposta (en minuts, a comptar des de la trucada per part de FGCRAIL, fins a l'arribada física als Tallers de Pla de Vilanoveta, i preparats per actuar): fins a 10 punts

Al licitador que presenti el menor termini de resposta en minuts per sota de les demanades al Plec Tècnic (s'admetran reduccions fins a un mínim de 30 minuts i per sota de 240 minuts), se li assignarà la màxima puntuació: 10 punts. A la resta, se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 10 \times \frac{\text{Menor termini de resposta (minuts)}}{\text{Número de minuts oferta}}$$

El licitador que no redueixi el termini, obtindrà zero punts.

El licitador que oferti per sobre del termini establert al PPT, serà exclòs de la licitació.

Aquest criteri redunda en el grau de reacció davant incidències per l'execució del servei.

2. Acreditació de l'experiència addicional del del/de la Gestor/a o Responsable Tècnic del Contracte de servei: fins a 7 punts

Es valorarà l'experiència professional addicional (per sobre de la requerida a la solvència tècnica) acreditada de la persona designada com a Gestor/a o Responsable Tècnic del Contracte, com a demostració de la seva capacitat tècnica, organitzativa i solvència en la gestió de contractes de manteniment d'instal·lacions industrials o terciàries similars.

Es valora l'experiència addicional del/de la Gestor/a o Responsable Tècnic del Contracte perquè les seves funcions tenen una incidència directa en la qualitat de la prestació del servei, especialment en la planificació del manteniment preventiu, la gestió d'incidències, la coordinació de les revisions reglamentàries i el seguiment de les actuacions correctives. Una major experiència acreditada contribueix a millorar l'organització dels treballs, reduir riscos d'execució i garantir el correcte compliment dels requisits tècnics i normatius del contracte



La valoració es farà únicament sobre aquest perfil.

Objecte de valoració

Experiència addicional, per sobre dels 3 anys mínims exigits com a solvència tècnica, en:

- gestió de contractes de manteniment,
- planificació de manteniment preventiu,
- gestió de correctius,
- coordinació de revisions normatives.

Escala de puntuació

- **≤ 3 anys:** 0 punts
- **> 3 anys i ≤ 5 anys:** 2,5 punts
- **> 5 anys i ≤ 7 anys:** 4,5 punts
- **> 7 anys:** 7 punts

Acreditació

1. *Declaració responsable del licitador indicant:*
 - *contractes gestionats,*
 - *funcions exercides,*
 - *períodes exactes.*
2. *Declaracions signades de clients o empreses contractants confirmant la informació.*

3. Experiència addicional del/de la Tècnic/a especialista en Manteniment d'instal·lacions contra incendis: fins a 5 punts

Es valorarà l'experiència professional addicional (per sobre de la requerida a la solvència tècnica) de la persona designada com a tècnic/a especialista en Manteniment d'instal·lacions contra incendis.

Es valora l'experiència addicional del/de la tècnic/a especialista perquè les tasques objecte del contracte afecten directament sistemes de protecció contra incendis crítics per a la seguretat de les persones i les instal·lacions. Una major experiència en el manteniment, diagnosi i resolució d'avaries d'aquests sistemes contribueix a millorar la fiabilitat de les instal·lacions, reduir els temps de resposta davant incidències i garantir un millor compliment dels requisits tècnics i reglamentaris aplicables.

La valoració es farà únicament sobre aquest perfil.

Objecte de la valoració

Experiència addicional, per sobre dels 1 anys mínims exigits com a solvència tècnica, en:

- sistemes de detecció i alarma d'incendis,
- sistemes d'abastament d'aigua contra incendis,
- sistemes d'extinció (extintors, BIE, hidrants, ruixadors automàtics i sistemes fixos d'extinció),
- diagnosi, manteniment preventiu i resolució d'avaries en instal·lacions de protecció contra incendis.
-

Escala de puntuació

- **≤ 1 any:** 0 punts
- **> 1 any i ≤ 2 anys:** 1,5 punts
- **> 2 anys i ≤ 3 anys:** 3 punts
- **> 3 anys:** 5 punts

Acreditació



1. *Declaració responsable del licitador.*

4. Experiència addicional del/de la Persona dedicada a la gestió documental: fins a 5 punts

Es valorarà l'experiència professional addicional (per sobre de la requerida a la solvència tècnica) de la persona designada per a la gestió documental del contracte, relacionada amb l'administració, control, manteniment i seguiment de la documentació tècnica associada als serveis de manteniment.

Es valora l'experiència addicional de la persona responsable de la gestió documental perquè una correcta administració, control i seguiment de la documentació tècnica i legal és essencial per garantir la traçabilitat de les actuacions de manteniment, el compliment de les obligacions reglamentàries i la disponibilitat d'informació actualitzada sobre l'estat de les instal·lacions. Una major experiència en aquestes funcions contribueix a millorar el control del contracte i la qualitat global del servei.

La valoració es farà únicament sobre aquest perfil.

Objecte de la valoració

Experiència addicional, per sobre de l'1 any mínim exigít com a solvència tècnica, en:

- gestió documental de contractes de manteniment,
- administració i control de documentació tècnica i legal,
- elaboració, actualització i seguiment d'informes, registres i indicadors de manteniment,
- utilització d'eines informàtiques de gestió documental i seguiment d'actius.

Escala de puntuació

- ≤ 1 any: 0 punts
- > 1 anys i ≤ 2 anys: 1,5 punts
- > 2 anys i ≤ 3 anys: 3 punts
- > 3 anys: 5 punts

Acreditació

1. *Declaració responsable del licitador.*

5. Coneixement de la zona d'actuació: fins a 2 punts

Atenent a la importància del coneixement de les instal·lacions en el qual es desenvoluparà el servei, es donarà una puntuació de 2 punts, al licitador que acrediti haver assistit a la visita prèvia concertada per FGCRAIL.

L'acreditació es realitzarà presentant el certificat d'assistència entregat per FGCRAIL.

La valoració de l'assistència a la visita prèvia respon a la necessitat que el licitador conegui de primera mà les instal·lacions i condicions reals on s'executarà el servei. Aquest coneixement permet presentar propostes més ajustades, realistes i eficients, reduint riscos d'errades o desajustos durant la prestació. Per això es premia la participació acreditada a la visita organitzada per FGCRAIL.

CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (SOCIALMENT RESPONSABLES): FINS A 2 PUNTS

6. Oferta en concepte de compromís de criteris d'aplicació de perspectiva de gènere. Adscripció de dones a l'equip: fins a 1 punts.



Es donarà la màxima puntuació, 1 punt, a la proposta que presenti una major proporció de dones (D) adscrites a l'execució del contracte. Per al càlcul d'aquesta proporció:

$$D = \frac{\text{Num. dones adscrites a l'execució del contracte}}{\text{Nombre de persones adscrites a l'execució del contracte}}$$

A la resta de propostes, se les valorarà segons l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{puntuació oferta} = 1 \times \frac{\text{proporció } D \text{ de la oferta que es valora}}{\text{millor proporció } D \text{ d'entre totes les ofertes rebudes}}$$

La proporció ofertada es mantindrà durant tota l'execució del contracte.

Aquest criteri s'ha incorporat per fomentar la igualtat d'oportunitats i la presència femenina en l'execució del contracte, contribuint a polítiques de responsabilitat social i diversitat; valorar la proporció de dones adscrites incentiva els licitadors a integrar equips més inclusius, amb una fórmula objectiva que garanteix transparència i comparabilitat, i amb acreditació mitjançant declaració responsable per assegurar el compliment durant tota la vigència del contracte.

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable al respecte per part del licitador indicant les treballadores adscrites, el treball que realitzarà cadascuna d'elles en l'execució del contracte i el càrrec a ocupar. FGC RAIL podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del criteri.

7. Oferta basada en l'estabilitat de les condicions laborals del personal adscrit a l'execució del contracte: fins a 1 punts

Es donarà la màxima puntuació, 1 punt, a la proposta que incorpori un major proporció, P, de persones adscrites a l'execució del contracte, amb contracte laboral indefinit. Per al càlcul d'aquesta proporció:

$$P = \frac{\text{Num. persones adscrites a l'execució del contracte amb contracte laboral indefinit}}{\text{Nombre de persones adscrites a l'execució del contracte}}$$

A la resta de propostes, se les valorarà segons l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{puntuació oferta} = 1 \times \frac{\text{proporció } P \text{ de la oferta que es valora}}{\text{millor proporció } P \text{ d'entre totes les ofertes rebudes}}$$

La proporció ofertada es mantindrà durant tota l'execució del contracte.

Aquest criteri s'ha definit per fomentar l'estabilitat laboral del personal adscrit al contracte, ja que disposar de treballadors amb contracte indefinit contribueix a la continuïtat, experiència i qualitat en l'execució del servei; valorar la proporció d'aquest tipus de contractes incentiva pràctiques responsables i sostenibles, amb una fórmula objectiva que garanteix transparència i comparabilitat entre licitadors, assegurant que la proporció ofertada es mantingui durant tota la vigència del contracte.

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable al respecte per part del licitador indicant els treballadors adscrits, el treball que realitzarà cadascun d'ells en l'execució del contracte i el tipus de contracte (indefinit o temporal, i/o). FGC RAIL podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del criteri.

CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (MEDIAMBIENTALS): FINS A 2 PUNTS

8. Oferta en concepte d'ús de vehicles elèctrics dins de l'execució del contracte: fins a 1 punts



Al licitador que acrediti la utilització de vehicles no contaminants per la realització del servei, se li assignarà **1 punt**. S'entén per vehicles no contaminats els que disposin de la classificació de la DGT "0" o "ECO".

Acreditar amb fitxa tècnica del vehicle o carta de compromís conforme a data de signatura del contracte disposarà del vehicle ofertat.

Aquest criteri s'ha incorporat per fomentar pràctiques sostenibles en l'execució del contracte, premiant l'ús de vehicles amb baixes emissions que contribueixin a reduir l'impacte ambiental del servei; la puntuació incentiva els licitadors a disposar de vehicles classificats "0" o "ECO" segons la DGT, garantint un compromís verificable mitjançant fitxa tècnica o carta de compromís, amb un sistema objectiu i transparent que reforça la responsabilitat ambiental sense afectar la viabilitat tècnica del contracte.

9. Oferta en concepte de condicions mediambientals a l'execució del contracte: fins a 1 punt

Disposició d'un pla de gestió de residus a aplicar en l'execució del contracte: **1 punt**

En cas de ser adjudicatari, es presentarà un pla de gestió de residus específic que s'aplicarà en l'execució del contracte.

Els serveis objecte d'aquest contracte poden generar diferents tipus de residus pels que es requereix d'una gestió responsable.

OFERTA CRITERIS ECONÒMICS: FINS A 67 PUNTS

a) Oferta en concepte de Manteniment preventiu: fins a 50 punts

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

Els criteris objectius, avaluable de forma automàtica, fins a un màxim de **50 punts**, s'aplicaran respecte l'oferta econòmica.

Els licitadors hauran de presentar una oferta respecte el preu bianual del servei, sense superar l'import establert en 4.899,51 €, abans d'IVA, fins a **50,00 punts**.

L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, això és **50 punts**.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 50 \times \left[1 - \left(\frac{Oferta - Millor oferta (més econòmica)}{Import bianual} \right) \times \left(\frac{1}{Valor de ponderació} \right) \right]$$

On: Valor de ponderació=1

El licitador que superi en la seva oferta el preu anual establert al pressupost de licitació, serà exclòs.

b) Oferta de descompte sobre els preus unitaris de l'Annex 4: fins a 17 punts



Els criteris objectius, avaluables de forma automàtica, fins a un màxim de 17 punts, s'aplicaran respecte al percentatge de descompte ofert sobre els preus unitaris recollits a l'Annex 4 del Plec de Prescripcions Tècniques.

Els licitadors hauran de presentar una oferta consistent en un percentatge únic de descompte a aplicar sobre la totalitat dels preus unitaris inclosos a l'Annex 4.

L'oferta que presenti el percentatge de descompte més elevat obtindrà la màxima puntuació, és a dir, 17 punts.

A la resta de propostes se'ls assignarà la puntuació resultant de l'aplicació de la fórmula següent:

$$Puntuació oferta = 17 \times \left[\frac{Descompte ofert}{Millor descompte} \right]$$

No s'admetran ofertes que comportin un increment dels preus unitaris de l'Annex 4 ni valors negatius de descompte. Les ofertes que incompleixin aquesta condició seran excloses.

Aquest sistema de valoració és diferent a l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública per tractar-se d'un descompte percentual que obliga a adequar la fórmula perquè la major valoració s'atorgui al major descompte ofert.

7.- Justificació insuficiència de mitjans

FGCRAIL no disposa de mitjans propis suficients per executar les tasques de manteniment preventiu, correctiu i reparació dels equips i sistemes de protecció contra incendis del Taller del Pla de Vilanova, atès que no compta amb els recursos humans especialitzats, les habilitacions legals ni els mitjans tècnics específics necessaris per desenvolupar aquestes activitats d'acord amb els requisits establerts per la normativa vigent en matèria de protecció contra incendis.

Així mateix, aquestes actuacions requereixen personal qualificat i especialitzat en la inspecció, verificació, manteniment i reparació d'instal·lacions de protecció contra incendis, així com coneixements específics dels equips de detecció, alarma i extinció existents al taller. Aquestes tasques no formen part de les funcions ordinàries del personal de FGCRAIL ni de la seva estructura de mitjans propis.

Per aquest motiu, es considera justificat recórrer a la contractació externa d'una empresa especialitzada i habilitada per garantir el correcte manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis, el compliment de les obligacions reglamentàries aplicables, la seguretat de les persones i la protecció de les instal·lacions i actius ferroviaris.

8.- Decisió de no dividir en lots

Aquesta licitació es compon d'un sol lot, essent les prestacions a contractar un tot que ha de ser tractat de forma conjunta i global. La divisió en lots podria comportar el tractament dels diferents elements que componen l'objecte de forma diferenciada i no integrada, afectant a l'objectiu i finalitat del projecte, així com a la visió integradora i global que precisen els treballs descrits.

Aquesta licitació no es divideix en lots, atès que les prestacions objecte del contracte constitueixen un conjunt funcional que requereix una execució integrada i coordinada per un únic adjudicatari.

El servei comprèn el manteniment preventiu, correctiu i la reparació dels equips de protecció contra incendis i d'extinció del Taller del Pla de Vilanova de Lleida de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya. Aquests equips presenten una elevada interdependència tècnica i operativa, i la seva



correcta gestió exigeix una planificació unificada, una traçabilitat homogènia de les actuacions i una responsabilitat no fragmentada en matèria de seguretat, continuïtat del servei i compliment normatiu.

La divisió en lots podria dificultar la coordinació entre sistemes, incrementar els riscos operatius i reduir l'eficiència global del servei. Per tot això, es considera justificada la no divisió de l'objecte del contracte en lots.

9.- Aspectes pressupostaris

9.1. Àrea Pressupostària

472

9.2. Concepte pressupostari

Explotació

9.3. Partida pressupostària

- Natura comptable/ Ordre: 6220000

Sergi Buñuel Blanco
Responsable de Material Mòbil d'FGCRail

Signat electrònicament