



AJUNTAMENT MAS DE BARBERANS

INFORME DE NECESSITATS (MEMÒRIA JUSTIFICATIVA)

Títol: Contractació de les obres de millora de la mobilitat segura i sostenible i la pacificació del trànsit i reducció de l'accidentalitat Av. Catalunya

Tipus: Intern preceptiu

Identificació de la persona responsable: Daniela Lleixà Lleixà, alcaldessa de l'Ajuntament de Mas de Barberans

ASSUMPTE

Per a la licitació del contracte de les obres de millora de la mobilitat segura i sostenible i la pacificació del trànsit i reducció de l'accidentalitat Av. Catalunya, els serveis tècnics de l'Ajuntament de Mas de Barberans, redacten aquesta memòria justificativa de la necessitat de contractar per tal de donar compliment a les exigències legals previstes en l'art. 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), en consonància amb l'article 63.3.a) de la mateixa, la qual es publicarà en el perfil de contractant.

L'objectiu de la redacció d'aquesta memòria justificativa és el de donar compliment al que disposa l'art. 28.1 de la LCSP, com és que "Les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per complir i dur a terme els seus fins institucionals. A aquest efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, quan s'adjudiqui per un procediment obert, restringit o negociat sense publicitat, s'han de determinar amb precisió, i se n'ha de deixar constància en la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació".

Així, en els termes del que disposa l'art. 63.3 de la LCSP, caldrà publicar en el perfil de contractant, almenys, la memòria justificativa del contracte, l'informe d'insuficiència de mitjans en el cas de contractes de serveis, la justificació del procediment utilitzat per a la seva adjudicació quan s'utilitzi un procediment diferent de l'obert o del restringit, el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques que hagin de regir el contracte o documents equivalents, si s'escau, i el document d'aprovació de l'expedient.

I el 116.4 de la mateixa disposa que: "En l'expedient s'ha de justificar adequadament:

- a) L'elecció del procediment de licitació.
- b) La classificació que s'exigeixi als participants.
- c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució.
- d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.
- e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.
- f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.
- g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau".

Av. Joan Celma, s/n.-C.P. 43514-Teléfono 977739000 E-mail: aj.mbarberans@altanet.org -
CIF: P4307800E



AJUNTAMENT MAS DE BARBERANS

A partir d'aquest article, es proposa aquest model de memòria, en el que a més dels aspectes que obliga la llei, se n'han afegit d'altres que poden ajudar a definir l'objecte del contracte per redactar els plecs de clàusules administratives particulars i els plecs de prescripcions tècniques.

JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT I ADEQUACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ

L'objectiu principal de l'actuació és generar un itinerari per a vianants, adaptat a tot tipus d'usuaris, que garanteixi un recorregut segur, amb la pacificació de l'espai destinat a vianants i la separació física amb l'espai destinat a vehicles, des de la sortida del nucli urbà passant pels tres punts d'interès que conté l'àmbit d'actuació, que promogui la mobilitat activa i potenciï l'aprofitament i el coneixement d'aquests espais i que estigui dissenyat els següent criteris de sostenibilitat ambiental i accessibilitat universal.

OBJECTE DEL CONTRACTE. DECISIÓ DE NO DIVIDIR EL CONTRACTE EN LOTS (si és el cas)

***Objecte del contracte:**

L'objectiu principal de l'actuació és generar un itinerari per a vianants, adaptat a tot tipus d'usuaris, que garanteixi un recorregut segur, amb la pacificació de l'espai destinat a vianants i la separació física amb l'espai destinat a vehicles, des de la sortida del nucli urbà passant pels tres punts d'interès que conté l'àmbit d'actuació, que promogui la mobilitat activa i potenciï l'aprofitament i el coneixement d'aquests espais i que estigui dissenyat els següent criteris de sostenibilitat ambiental i accessibilitat universal.

La memòria descriptiva consisteix en un estudi de la secció del vial existent, amb l'objectiu d'implantar la plataforma per vianants i optimitzar els carrils de circulació de vehicles.

Es descompassarà amb quatre trams, segons es descriu al projecte:

Tram A - Nucli urbà

Tram B - Adequació proteccions vial

Tram C - Espai de pícnic amb aparcament per a vehicles i caravanes

Tram D - Inici passeig peatonal fins encreuament amb la carretera TV-3421

Disponibilitat dels terrenys:

A la data d'aprovació dels presents plecs, l'Ajuntament disposa dels terrenys necessaris per a l'execució de les obres, amb excepció d'una porció de 78,80 m² corresponent a la finca amb referència cadastral 43078A002001710000BQ, respecte de la qual es troba en tramitació el corresponent expedient patrimonial d'adquisició per mutu acord.

La situació jurídica d'aquesta finca consta degudament acreditada en l'expedient administratiu de contractació i en l'expedient patrimonial corresponent.

L'Ajuntament adoptarà les actuacions necessàries perquè la totalitat dels terrenys estigui a disposició del contractista abans que aquesta circumstància afecti materialment el desenvolupament dels treballs previstos en el programa d'obra.

En cas que la posada a disposició de la totalitat dels terrenys experimenti algun retard, s'aplicarà el règim previst a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, així com, si escau, les disposicions reguladores del contracte d'obres relatives a la comprovació del replanteig, suspensió de les obres, ampliació del termini d'execució i resta de



AJUNTAMENT MAS DE BARBERANS

conseqüències contractuals que legalment corresponguin.

Es justifica la no divisió del contracte en lots per tractar-se d'un projecte en el qual la divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents posaria en risc l'execució correcta del contracte per la dificultat de coordinar l'execució de les diferents prestacions

***Divisió en lots:**

- ☐ SI
☒ No

CPV: Codis CPV: 45233222-1 Treballs de pavimentació i asfaltat
45233140-2 Obres vials

Possibilitat d'adjudicar a una oferta integradora

- ☐ Sí, ... (concretar al combinació o combinacions que s'hagin d'admetre, si escau, així com la solvència i capacitat exigida a cadascuna)
☒ No

Es reserva el dret a participar en el procediment a centres especials d'ocupació d'iniciativa social o empresa d'inserció o altres organitzacions:

- ☐ Sí, ... (detallar-ne els requisits i, si escau el lot reservat)
☒ No

JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

- ☐ obert
☒ obert simplificat
☐ obert simplificat sumari
☐ restringit
☐ amb negociació amb publicitat
☐ amb negociació sense publicitat
☐ associació per a la innovació
☐ concurs de projectes
☐ altres (indicar)

Caldrà especificar i justificar quin dels procediments previstos en la normativa de contractació s'utilitzarà en aquesta licitació.

DADES ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE

Determinació del preu

El sistema per a la determinació del preu del contracte és per unitats d'execució.

Pressupost	115.331,90 €
Import IVA (21 %)	24.219,70 €
TOTAL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	139.551,60
€	

Av. Joan Celma, s/n.-C.P. 43514-Teléfono 977739000 E-mail: aj.mbarberans@altanet.org -
CIF:P4307800E



AJUNTAMENT MAS DE BARBERANS

El pressupost base de licitació de la contractació és de 139.551,60 € IVA inclòs.

Aquest és el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació del contracte.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent, en cap cas s'admetran ofertes per sobre el pressupost de licitació.

Preu

El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit.

En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte. En qualsevol cas es troben incloses dins del preu les despeses relatives a la taxa de la llicència municipal d'obres i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com d'altres tributs que puguin substituir-los.

Concepte	Import
Total pressupost d'execució material (P.E.M.)	96.917,56 €
13% despeses generals (D.G.)	12.599,28 €
6% Benefici industrial (B.I.)	5.815,05 €
Subtotal IVA exclòs (P.E.M. + D.G.+B.I.)	115.331,90 €
IVA 21%	24.219,70 €
Total	139.551,60 €

El preu del contracte anirà amb càrrec al pressupost i a l'aplicació pressupostària següent:

Any	Classif. Econòmic a.	Àrea despesa	de Classif. Orgànic a	Import net	% IVA	Import IVA	Import Total
2026	61922	1531	1	115.331,90	21	24.219,70	139.551,60

Valor estimat:

El valor estimat del contracte s'estima en 115.331,90 €, atenent al següent detall:

- Import global estimat total – 115.331,90 €
- Import de les pròrroques – 0,00 €
- Import de les modificacions – 0,00 €

El valor estimat del contracte s'estima en 115.331,90 €

Cofinançat ☒ SI

PUOSC 2025-2029	130.137,97	93,25 %
Aportació municipal	9.413,63	6,75 %
TOTAL	139.551,60	100%

Av. Joan Celma, s/n.-C.P. 43514-Teléfono 977739000 E-mail: aj.mbarberans@altanet.org -
CIF:P4307800E



AJUNTAMENT MAS DE BARBERANS

CLASSIFICACIÓ QUE S'EXIGEIX ALS PARTICIPANTS I ELS CRITERIS DE SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL, I ECONÒMICA I FINANCERA

..... (detallar classificació)

Criteris de solvència per a la selecció de les empreses licitadores:

A. Solvència econòmica i financera

☒ Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals per un import no inferior al valor estimat del contracte vigent fins a la finalització del termini de presentació d'ofertes

Mitjà d'acreditació: Pòlissa assegurança per import mínim de 115.331,90 €

B. Solvència tècnica o professional

☒ Relació de les obres executades en el curs dels cinc darrers anys, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; si s'escau, els certificats esmentats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

A aquests efectes, les obres executades per una societat estrangera filial del contractista d'obres tenen la mateixa consideració que les directament executades pel mateix contractista, sempre que aquest últim en tingui el control directament o indirectament en els termes que estableix l'article 42 del Codi de comerç. Quan es tracti d'obres executades per una societat estrangera participada pel contractista sense que es compleixi aquesta condició, només es reconeix com a experiència atribuïble al contractista l'obra executada per la societat participada en la proporció de la participació d'aquell en el capital social d'aquesta.

☒ Declaració en què s'indiqui la maquinària, el material i l'equip tècnic del qual es disposa per a l'execució de les obres, a la qual s'ha d'adjuntar la documentació acreditativa pertinent.

Compromís d'adscriure a l'execució del contracte mitjans personals i materials

Els licitadors s'han de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials contemplats en la seva oferta i establerts als programes de treball,

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

☒ Criteris objectius:

CRITERIS D' ADJUDICACIÓ	PONDERACIÓ
1. CRITERI 1: Oferta econòmica	fins a 50 punts
2. CRITERI 2: Il·luminàries	fins a 15 punts
3. CRITERI 3: equipament	fins a 15 punts
4. CRITERI 4: Ferms i paviments urbans	fins a 20 punts

Av. Joan Celma, s/n.-C.P. 43514-Teléfono 977739000 E-mail: aj.mbarberans@altanet.org -
CIF:P4307800E



AJUNTAMENT MAS DE BARBERANS

L'avaluació dels criteris es realitzarà mitjançant l'aplicació de les consideracions que s'assenyalen a continuació:

CRITERI 1: Oferta econòmica (fins a 50 punts)

S'atorgaran 50 punts a l'oferta més econòmica i la resta d'acord amb la següent fórmula:

$$50 \times \frac{(\text{preu base licitació} - \text{preu de l'oferta que es puntua})}{(\text{preu base licitació} - \text{preu de l'oferta més econòmica})}$$

CRITERI 2: Il·luminàries (15 punts)

En aquesta millora es pretén afegir tres punts de llum a la il·luminació prevista a la zona d'actuació de l'avinguda Catalunya, objecte del contracte.

La valoració econòmica de l'addició d'aquestes tres lluminàries addicionals ascendeix a un total de 5.059,185 euros de PEM, pel que fa a excavacions i gestió de terres, nou dau de formigó, canalització subterrània de corrugat fins a la farola i cablejat, així com la llumenera (pal i làmpada), arqueta per connexió elèctrica i connexionat a la xarxa existent.

S'atorgaran 15 punts a l'oferta que inclogui la millora d'addició de 3 fanals.

Oferta criteri 2: Il·luminàries	Puntuació atorgada
SI	15 punts
NO	0 Punts

CRITERI 3: equipament (15 punt)

En aquesta millora es pretén millorar la equipació urbana de la zona de l'avinguda Catalunya objecte del contracte.

S'ajunta el detall dels aminadments d'obra amb la seva valoració en documentació annexa als plecs, sent la seva valoració econòmica de 4.764,345 euros de PEM.

S'atorgaran 15 punts a l'oferta que incloga la millora del bans i paperes tal com s'especifica en els annexes.

Oferta criteri 3: equipament	Puntuació atorgada
SI	15 punts
NO	0 Punts

CRITERI 4: Fers i paviments urbans (20 punts)

En aquesta millora es pretén donar continuïtat en el paviment de formigó de la zona d'actuació de l'avinguda Catalunya, objecte del contracte.



AJUNTAMENT MAS DE BARBERANS

La valoració econòmica de 120m2 addicionals de superfície pavimentada ascendeix a un total de 8.946,48 euros de PEM, pel que fa a les feines de preparació de terreny, estesa de totu reciclat i compactat i paviment continu de formigó en massa de 15cm de gruix.

S'atorgaran 20 punts a l'oferta que inclogui la pavimentació addicional de 120m2.

Oferta criteri 4: Firms i paviments urbans	Puntuació atorgada
SI	20 punts
NO	0 Punts

Condicions especials d'execució

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes són:

Les condicions especials d'execució tindran el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment serà causa de resolució del contracte o d'imposició de penalitats de conformitat del present plec:

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes és una de les determinades en l'article 202 LCSP.

Les condicions especials d'execució seran exigides igualment a tots els subcontractistes que participen en l'execució del contracte.

Les condicions especials d'execució tindran el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment serà causa de resolució del contracte o d'imposició de penalitats de conformitat amb la clàusula del present plec.

El manteniment o millora dels valors mediambientals que puguin veure's afectats per l'execució del contracte.

PEU DE SIGNATURA

Signat electrònicament