



ST-OBRES,SERVEIS I MANTENIMENT / Contractes menors

# MEMÒRIA VALORADA DE LES OBRES DE REPARACIÓ DE LA COBERTA PLANA DE L' ESCOLA GERMANS CORBELLÀ



Ajuntament de Cardedeu

**Origen: Origen administració      Estat d'elaboració: Original**



18/02/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1

T 938 444 004

www.cardedeu.cat

cardedeu@cardedeu.cat

08440 Cardedeu

F 938 711 477

NIF P-0804500-G

ST-OBRES, SERVEIS I MANTENIMENT / Contractes menors

## INDEX

|                                                           |    |
|-----------------------------------------------------------|----|
| <b>A. MEMÒRIA</b>                                         | 3  |
| <b>I. GENERALITATS</b>                                    | 4  |
| 1. OBJECTE DE LA MEMÒRIA VALORADA                         | 4  |
| 2. EMPLAÇAMENT                                            | 4  |
| 3. PROMOTOR                                               | 4  |
| <b>II. DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS</b>                       | 5  |
| 1. DESCRIPCIÓ DE LA SITUACIÓ ACTUAL I MOTIVACIÓ DE L'OBRA | 5  |
| 2. DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA D'ACTUACIÓ                   | 8  |
| 3. TERMINI D'EXECUCIO I TREBALLADORS                      | 12 |
| 4. AMIDAMENTS                                             | 13 |
| 5. PRESSUPOST                                             | 21 |
| <b>B. ESTUDI BASIC DE SEURETAT I SALUT</b>                | 28 |
| <b>C. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA</b>                            | 49 |
| <b>D. ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS</b>                     | 50 |

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

b00ba63fdd1c44c29d36970875ac71ab001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/ldi/ax/ldi/ax/absa/web/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 1

Josep Comerma Arumi

18/02/2026

|                                                                                 |  |                                                                                                                                                                                       |  |
|---------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |  |                                                                                                                                                                                       |  |
| Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web      |  |                                                                                                                                                                                       |  |
| Codi Segur de Validació                                                         |  | b00ba63fdd1c44c29d36970875ac71ab001                                                                                                                                                   |  |
| Url de validació                                                                |  | <a href="https://seu.cardedeu.cat/absis/idiarx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://seu.cardedeu.cat/absis/idiarx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a> |  |
| Metadades                                                                       |  | Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original                                                                                                                             |  |



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1  
08440 Cardedeu

T 938 444 004  
F 938 711 477

www.cardedeu.cat  
NIF P-0804500-G

cardedeu@cardedeu.cat

ST-OBRES,SERVEIS I MANTENIMENT / Contractes menors

A. MEMÒRIA



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004

www.cardedeu.cat

cardedeu@cardedeu.cat

08440 Cardedeu

F 938 711 477

NIF P-0804500-G

ST-OBRES, SERVEIS I MANTENIMENT / Contractes menors

## I. GENERALITATS

### 1. OBJECTE DE LA MEMÒRIA VALORADA

L'objecte de la present memòria valorada és la definició, justificació i valoració de les obres de reparació de la coberta plana del sector sud de l'Escola Germans Corbella.

Les actuacions tenen com a objectiu garantir les condicions d'ús i confort de les estances situades a sota de la coberta que presenten de manera puntual taques d'humitat.

### 2. EMPLAÇAMENT

Les obres de reparació de la coberta es portaran a terme a l'Escola Germans Corbella, situada al Carrer Acàcies, n. 25 de Cardedeu. En la part construïda fa uns 30 anys.



### 3. PROMOTOR

Promotor : Ajuntament de Cardedeu

NIF : P0804500G

Adreça : Pl. St. Joan, 1

Població : Cardedeu – 08440

Tef / Fax: 93.844.40.04 / 93.871.14.77

a/e: [serveisterritorials@cardedeu.cat](mailto:serveisterritorials@cardedeu.cat)





ST-OBRES,SERVEIS I MANTENIMENT / Contractes menors

La part de l'edifici on es vol intervenir, tal com és, té una antiguitat d'uns 30 anys. Es l'ampliació de l'escola inicial dels anys 70, i s'hi ubiquen la biblioteca, diverses aules i elements de comunicació vertical entre plantes.



## Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004

www.cardedeu.cat

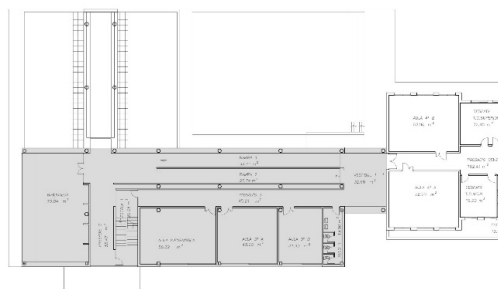
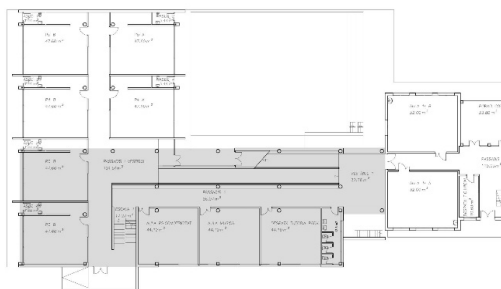
cardedeu@cardedeu.cat

08440 Cardedeu

F 938 711 477

NIF P-0804500-G

ST-OBRES,SERVEIS I MANTENIMENT / Contractes menors



Planta Baixa (\*)

Planta Primera (\*)

(\*) Projectió de la coberta on s'intervé

Es tracta d'una reparació integral de la coberta plana del sector, coberta plana invertida amb protecció de grava i amb una impermeabilització amb una antiguitat d'uns 30 anys.

Es considera que la vida útil de la impermeabilització (EPDM) es d'uns 30 anys però hi ha factors com que la redueixen com:

- Moviments estructurals sense punts singulars ben resolts (junta constructiva i fletxes diferides).
- Pendents deficientes o entollaments
- Manca de manteniment
- Perforacions posteriors (Gàrgoles i instal·lacions mal rematades)
- Possible mala adherència i/o suport amb humitat

L'ajuntament de Cardedeu ha aprovat el projecte, redactat per GESA enginyeria, per la instal·lació de plaques fotovoltaïques (128 unitats) per autoconsum compartit, amb una potència nominal d'uns 70kW, amb la previsió de que l'excedent que es generi d'aquesta instal·lació es compartirà amb altres edificis públics de Cardedeu, com poden ser la biblioteca, la policia local, l'Ajuntament...

Els cost d'aquest instal·lació fotovoltaica es valora amb uns 182.757,34€.





Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1

T 938 444 004

www.cardedeu.cat

cardedeu@cardedeu.cat

08440 Cardedeu

F 938 711 477

NIF P-0804500-G

ST-OBRES, SERVEIS I MANTENIMENT / Contractes menors



S'ha fet una inspecció visual de l'element i es detecten problemes d'estanquitat en diverses zones (principalment en els baixants, perímetre i junta estructural), moltes d'elles són inaccessibles per la presència d'una remat perimetral de xapa galvanitzada de protecció del minvell i algunes s'han fet intervencions puntual poc reeixides.



Vista d'un dels baixants,



Vista d'una de les gàrgoles de seguretat executades en posterioritat a la coberta.

El Projecte inicial va preveure 2 baixants interiors, sense cap gàrgola de seguretat, posteriorment es van executar 10 gàrgoles de seguretat en el perímetre per garantir l'evacuació de l'aigua.

Les cobertes planes invertides acabades amb protecció pesada de grava, tenen el problema de que amb els anys, la grava acaba colmatada de fins i pols que estan en suspensió en l'aire, de manera que es converteix amb una capa poc permeable i l'aigua discorre de manera superficial, apujant la cota d'acumulació d'aigua. De manera que si el minvell perimetral puja poc, pot facilitar l'entrada d'aigua.



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1

T 938 444 004

www.cardedeu.cat

cardedeu@cardedeu.cat

08440 Cardedeu

F 938 711 477

NIF P-0804500-G

ST-OBRES, SERVEIS I MANTENIMENT / Contractes menors

Donada la inversió prevista a la coberta, es considera convenient una intervenció prèvia de reparació/substitució de la coberta i evitar una intervenció a posteriori amb la plaques ja instal·lades.

### 1.3. Instal·lacions afectades.

No es preveu actuar sobre cap servei, es tracta d'una intervenció integral a la coberta plana i no hi ha cap instal·lació tret de la xarxa de sanejament que estigui afectat. De la xarxa de sanejament no es preveu modificar cap element, solament tornar a connectar la recollida de les aigües pluvials, un cop verificada l'estanquitat de la coberta.

## 2. DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA D'ACTUACIÓ

### 2.1. Descripció de l'estat actual.

Es tracta d'una coberta plana d'uns 540 m<sup>2</sup>, amb unes dimensions màximes de 41,80x 13,60 metres

La tipologia es una coberta plana invertida, acabada amb protecció pesada de graves, formada per les següents Capes:

- 1 impermeabilització tipus EPDM.
- 2 Aïllament tèrmic polietilè extruït (5-6 cms de gruix)
- 3 Làmina geotèxtil de separació.
- 4 Protecció pesada de graves.



El perímetre de la coberta presenta una xapa d'acer galvanitzats que serveix de protecció del minvell perimetral, però alhora impedeix verificar el seu estat de conservació i les intervencions de reparació.

Disposa en la part central de 2 baixants, que son els originaris del projecte i en el perímetre de 10 gàrgoles executades en una intervenció posterior.

A la banda nord i amb una longitud d'uns 7,60 metres hi ha la junta entre l'edifici inicial i l'ampliació, es tracta d'una junta constructiva, que absorbeix els moviments, de dilatació tèrmica, assentaments, fletxa diferida,...Està mal resolta ja que requereix que sigui controlable per si presenta patologies i en l'actualitat no es dona la circumstància i s'ha fet treballs poc





Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat  
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

ST-OBRES, SERVEIS I MANTENIMENT / Contractes menors

adequats com pintar amb pintura impermeabilitzant la paret i/o el minvell de xapa.

## 2.2. Adequació al Codi Tècnic de l'edificació.

El criteri general d'aplicació en intervencions de rehabilitació es que el CTE s'aplica només als elements o sistemes afectats per l'obra. Si s'actua sobre un element, s'ha de complir el CTE vigent.

### 2.2.1. Compliments Salubritat (DB-HS 5)

L'exigència bàsica HS-5, evacuació d'aigües es: "Els edificis disposaran de mitjans adequats per extreure les aigües residuals generades en ells de forma independent o conjunta amb les precipitacions atmosfèriques i amb les escorrenties."

La superfície actual de la coberta es de 540 m2 i seria necessari disposar de 4 baixants, en comptes dels 2 existents, si per raons de disseny no s'instal·len aquests 2 punts de recollida addicional s'ha de preveure d'alguna manera l'evacuació de les aigües de precipitació, com per exemple col·locant sobreexidors. Com que disposem d'aquets sobreexidors (10 unitats) i per no malmetre la impermeabilització existent que es conserva com a barrera de vapor.

Els diàmetres de recollida existents són superior als requeriments i no es modifiquen.

### 2.2.2. Compliments Incendis DB-SI

No es modifica cap paràmetre existent de propagació interior, propagació exterior, evacuació d'ocupants, Instal·lacions de protecció contra incendis, Intervenció dels bombers ni de la resistència al foc de l'estructura.

La lamina de EPDM existent es situaria entre Euroclasse D i E (segons productes estàndards de mercat). Les làmines EPDM no propaguen la flama sobre suport adequat i compleixen els criteris de reacció al foc establerts per a cobertes segons ús de l'edifici.

Els Polièstirè extruït, es conserva l'existent, es un material combustible i es situaria entre Euroclasse D i E (segons producte).

### 2.2.3. DB-HE

Amb la intervenció de reparació de coberta, solament es pot intervenir en el punt que fa referencia a DB-HE 1, Condicions per al control de la demanda energètica, on es fa referencia a la "envolvent" tèrmica.





|                       |               |                  |                       |
|-----------------------|---------------|------------------|-----------------------|
| Plaça de Sant Joan, 1 | T 938 444 004 | www.cardedeu.cat | cardedeu@cardedeu.cat |
| 08440 Cardedeu        | F 938 711 477 | NIF P-0804500-G  |                       |

La transmissió màxima de l'envolupant, per a la Zona climàtica d'hivern "C" per a cobertes es de 0,40 [W/m²K], es situa per intervencions similars amb gruixos totals de 10cms de poliestirè extruït.

Respecte al compliment de la DB-HE 5, en relació a la generació mínima d'energia elèctrica procedent de fonts renovables, es resol en un altre projecte.

La proposta de intervenció segons el pressupost es divideix en diversos capítols, el primer es la Implantació que va lligat als treballs de seguretat i salut amb elements fixos de protecció, a continuació dels treballs de desmuntatge i enderroc, execució dels treballs i les proves d'estanquitat de la coberta per verificar el bon estat.

Muntatge i desmuntatge de mòdul d'escala, amb mòdul de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 10 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, amb esglaons antilliscants, baranes i passamans segons normativa, marcs o muntants que permeten ancorar la escala a la façana i diagonals o lligams per assegurar la rigidesa del conjunt. Per l'accés exterior a la coberta.

Barana o protecció de perimetral, classe C o similar, d'1 m d'altura, format per barana principal de tub d'acer de 25 mm de diàmetre i 2500 mm de longitud, barana inferior de tub d'acer de 25 mm de diàmetre i 2500 mm de longitud, protecció intermèdia de xarxa de seguretat tipus U, de poliamida d'alta tenacitat, color blanc. Inclús corda d'unió de polipropilè, per unir les xarxes i corda de lligat de polipropilè, per lligar la corda perimetral de les xarxes a un suport adequat.

Es preveu l'enretirada de la grava que funciona com a protecció pesant de l'aïllament tèrmic de la coberta, la seva carrega manual a camió i transport a l'abocador.

Enretirada de la làmina geotèxtil de separació i protecció, càrrega a contenidor i posterior transport a l'abocador autoritzat.

Desmuntatge i emmagatzematge de l'aïllament tèrmic de poliestirè extruït per a la seva posterior recol·locació.



ST-OBRES,SERVEIS I MANTENIMENT / Contractes menors

**-. Impermeabilització** a sobre de la làmina existent amb nova làmina de EPM adherida amb armadura de feltre de fibra de vidre, tipus monocapa, totalment adherida al suport amb adhesiu de neoprè i fixada en solapes i vores mitjançant soldadura termoplàstica. Prèviament es verificarà in-situ el tipus d'impermeabilització existent per garantir la compatibilitat de materials. S'utilitzaran les peces especials per a la connexió a la xarxa d'evacuació existent i remats perimetrals



### Detall peça gàrgola de seuretat

- **Capa separadora.** Col·locació de capa separadora en coberta plana: geotèxtil no teixit sintètic, termosoldat, de polipropilè, amb una resistència a la tracció longitudinal de 12,5 kN/m, una obertura de con a l'assaig de perforació dinàmica segons UNE-EN ISO 13433 inferior a 60 mm, resistència CBR a punxonament 22 kN i una massa superficial de 170 g/m<sup>2</sup>. Col·locació en obra: amb solapes, directament sota l'aïllament tèrmic.

**- Aïllament tèrmic.** Recol·locació de l'aïllament tèrmic de poliestirè extruït, extret inicialment i emmagatzemat a l'obra em previsió del seu reaprofitament. Col·locació de l'aïllament tèrmic de poliestirè de 60 mm de gruix.

**- Acabat.** Acabat amb capa de protecció de palet de riera de 16 a 32 mm, de 6 cm de gruix, col·locades directament sobre la capa separadora.





Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004

www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat

08440 Cardedeu F 938 711 477

NIF P-0804500-G

ST-OBRES, SERVEIS I MANTENIMENT / Contractes menors

Graves a col·locar

#### 2.3.4. Prova d'estanquitat

Es preveu una prova de servei a realitzar per laboratori acreditat a l'àrea tècnica corresponent, per comprovar l'estanquitat de la coberta plana mitjançant inundació de tota la seva superfície. Es comprovarà que la instal·lació de sanejament que connecta amb la instal·lació de desguàs de la coberta està acabada i en condicions d'evacuar l'aigua que s'utilitzi en les proves i que els tancaments dels sobreexidors estan correctament col·locats.

#### 2.3.5. Gestió de residus.

Gestió de Residus, s'inclou la gestió amb la gestora de residus autoritzada abans de l'inici de les obres, en compliment del Reial decret 210/2018, del 6 d'abril, mitjançant el qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20). S'incorporen els aspectes d'economia circular establerts per la Directiva marc de residus 2008/98/CE i el Protocol de gestió de residus de construcció i demolició de la UE, entenent el residu com una oportunitat per a obtenir un recurs.

#### 2.4. Objectiu de les obres.

Es proposa, un cop executats els treballs, garantir l'estanquitat de la coberta a llarg termini i servir de suport adequat a la nova instal·lació de plaques fotovoltaiques prevista.

### 3. TERMINI D'EXECUCIO I TREBALLADORS

#### 3.1. Termini d'execució

El termini d'execució de les obres es calcula en 30 dies.

#### 3.2. Número de treballadors necessaris

Es considera un mínim de quatre (4), amb 2 paletes per realitzar la intervenció i 2 peons per ajudar en les tasques. Puntualment i/o alternativament personal especialitzat en tasques d'impermeabilització.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

b00ba63fdd1c4c29d36970875ac71ab001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/diari/absisweb/catala.asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 1

Josep Comerma Arumi

18/02/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1    T 938 444 004  
08440 Cardedeu    F 938 711 477  
ST-OBRES,SERVEIS I MANTENIMENT / Contractes menors

www.cardedeu.cat    cardedeu@cardedeu.cat  
NIF P-0804500-G

## 4. AMIDAMENTS

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació    b00ba63fdd1c44c29d36970875ac71ab001

Url de validació    <https://seu.cardedeu.cat/absis/idiarx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades    Origen: Origen administració    Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 1

Josep Comerma Arumi

18/02/2026



## Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1

T 938 444 004

www.cardedeu.cat

cardedeu@cardedeu.cat

08440 Cardedeu

F 938 711 477

NIF P-0804500-G

ST-OBRES, SERVEIS I MANTENIMENT / Contractes menors

INTERVENCIÓ COBERTA PLANA  
Escola Germans Corbella  
Carrer Acacies, n. 25; 08440 Cardedeu  
AJUNTAMENT DE CARDEDEU, Febrer 2026

### AMIDAMENTS

Pàg.: 2

|   |   |         |          |        |        |         |             |
|---|---|---------|----------|--------|--------|---------|-------------|
| 1 | C | Unitats | Longitud | Alçada | Alçada |         |             |
| 2 |   |         | 36,200   | 12,900 |        | 466,980 | C#*D#*E#*F# |
| 3 |   |         | 5,000    | 6,750  |        | 33,750  | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 500,730

OBRA 01 PRESSUPOST CORBELLA\_26  
CAPÍTOL 02 OBRA NOVA

| NUM. | CODI       | UA | DESCRIPCIÓ                                                                                                                                            |
|------|------------|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1    | P214W-FEMJ | m  | Tall en base de formigó de 10 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir |

| Num. | Text | Tipus | [C]   | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula     |
|------|------|-------|-------|-----|-----|-----|-------|-------------|
| 1    |      |       | 7,550 |     |     |     | 7,550 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 7,550

|   |            |    |                                                                                                                                                          |
|---|------------|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2 | P2143-4RR9 | m2 | Arrencada de recrescut del paviment de morter de ciment, de fins a 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor |
|---|------------|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| Num. | Text | Tipus | [C]     | [D]      | [E]   | [F]    | TOTAL | Fórmula     |
|------|------|-------|---------|----------|-------|--------|-------|-------------|
| 1    |      | C     | Unitats | Longitud | Ample | Alçada | Total |             |
| 2    |      |       |         | 7,550    | 0,300 |        | 2,265 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 2,265

|   |           |   |                                                                                                                                                                        |
|---|-----------|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3 | P420-61TB | u | Ancoratge sobre suport de formigó, mitjançant rodó inoxidable austenític de diàmetre 12 mm, introduït en el forat practicat sobre el suport i reblert amb resina epoxi |
|---|-----------|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| Num. | Text             | Tipus | [C]     | [D]      | [E]   | [F]    | TOTAL  | Fórmula     |
|------|------------------|-------|---------|----------|-------|--------|--------|-------------|
| 1    |                  | C     | Unitats | Longitud | Ample | Alçada |        |             |
| 2    | (1 cada 50 cms.) |       | 2,000   | 7,500    |       |        | 15,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 15,000

|   |            |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---|------------|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4 | P6180-W3JH | m2 | Paret divisòria per a revestir de 20 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 400x200x200 mm, llis, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment portland amb filler calçari, traves, brancals i blocs massissats amb formigonament per a parets de blocs de morter de ciment, amb formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, col·locat manualment i acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment |
|---|------------|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| Num. | Text | Tipus | [C]     | [D]      | [E]   | [F]    | TOTAL | Fórmula     |
|------|------|-------|---------|----------|-------|--------|-------|-------------|
| 1    |      | C     | Unitats | Longitud | Ample | Alçada | Total |             |
| 2    |      |       |         | 7,550    |       | 1,000  | 7,550 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 7,550

|   |            |    |                                                                                                                                 |
|---|------------|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5 | P5214-4ZBZ | m2 | Formació de pendents amb formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3, de 15 cm de gruix mitjà, amb acabat remolinat |
|---|------------|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| Num. | Text | Tipus | [C] | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula |
|------|------|-------|-----|-----|-----|-----|-------|---------|
|------|------|-------|-----|-----|-----|-----|-------|---------|

EUR



NIF P-0804500-G

INTERVENCIÓ COBERTA PLANA  
Escola Germans Corbella  
Carrer Acacies, n. 25; 08440 Cardedeu  
AJUNTAMENT DE CARDEDEU Febrer 2026

Pàg.: 1

|                 |         |
|-----------------|---------|
| TOTAL AMIDAMENT | 103,450 |
|-----------------|---------|

|                 |         |
|-----------------|---------|
| TOTAL AMIDAMENT | 111,000 |
|-----------------|---------|

|                 |         |
|-----------------|---------|
| TOTAL AMIDAMENT | 500,730 |
|-----------------|---------|

EUR



NIF P-0804500-G

INTERVENCIÓ COBERTA PLANA  
Escola Germans Corbella  
Carrer Acacies, n. 25; 08440 Cardedeu  
AJUNTAMENT DE CARDEDEU, Febrer 2026

Pàg.: 3

|   |   |         |          |       |        |       |             |
|---|---|---------|----------|-------|--------|-------|-------------|
| 1 | C | Unitats | Longitud | Ample | Alçada | Total | C#*D#*E#*F# |
| 2 |   |         | 7.550    | 0.200 |        | 1.510 |             |

|                 |       |
|-----------------|-------|
| TOTAL AMIDAMENT | 1,510 |
|-----------------|-------|

6 P811-3EXP m2

Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:4, remolinat i lliscat amb ciment portland amb filler calçari 32 5 R

| Num. | Text | Tipus | [C]     | [D]      | [E]   | [F]    | TOTAL | Fórmula     |
|------|------|-------|---------|----------|-------|--------|-------|-------------|
| 1    |      | C     | Unitats | Longitud | Ample | Alçada | Total |             |
| 2    |      |       |         | 7.550    |       | 1.000  | 7.550 | C#*D#*F#*F# |

|                 |       |
|-----------------|-------|
| TOTAL AMIDAMENT | 7,550 |
|-----------------|-------|

7 P760-DP9U m2

Membrana de densitat superficial 1,15 kg/m<sup>2</sup> i gruix 1 mm, d'una làmina d'etilè propilè diè (EPDM), col·locada adherida i segellat amb cordó de 10x6 mm de massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de cautxú EPDM

| Num. | Text | Tipus | [C]     | [D]      | [E]    | [F]    | TOTAL   | Fórmula     |
|------|------|-------|---------|----------|--------|--------|---------|-------------|
| 1    |      | C     | Unitats | Longitud | Alçada | Alçada |         |             |
| 2    |      |       |         | 36,200   | 12,900 |        | 466,980 | C#*D#*E#*F# |
| 3    |      |       |         | 5,000    | 6,750  |        | 33,750  | C#*D#*E#*F# |

|                 |         |
|-----------------|---------|
| TOTAL AMIDAMENT | 500,730 |
|-----------------|---------|

8 P51K-5RZI m

Minvell amb reforç de membrana amb làmina d'etilè propilè diè (EPDM) encastada al parament i formació de junt de poliestirè expandit, per a coberta transitable

| Num. | Text | Tipus | [C]     | [D]      | [E]    | [F]    | TOTAL  | Fórmula     |
|------|------|-------|---------|----------|--------|--------|--------|-------------|
| 1    |      | C     | Unitats | Longitud | Alçada | Alçada |        |             |
| 2    |      |       |         | 7,550    |        |        | 7,550  | C#*D#*E#*F# |
| 3    |      |       |         | 41,800   |        |        | 41,800 | C#*D#*E#*F# |
| 4    |      |       |         | 13,670   |        |        | 13,670 | C#*D#*E#*F# |
| 5    |      |       |         | 37,000   |        |        | 37,000 | C#*D#*E#*F# |
| 6    |      |       |         | 6,130    |        |        | 6,130  | C#*D#*E#*F# |
| 7    |      |       |         | 4,800    |        |        | 4,800  | C#*D#*E#*F# |

|                 |         |
|-----------------|---------|
| TOTAL AMIDAMENT | 110,950 |
|-----------------|---------|

9 P5ZH0-50YRJ u

Bonera no sífonica d'etilè propilè diè (EPDM) de 320 a 450 mm de costat, amb sortida vertical de 100 a 150 mm de diàmetre nominal adherida.

| Num. | Text | Tipus | [C]     | [D]      | [E]   | [F]    | TOTAL | Fórmula     |
|------|------|-------|---------|----------|-------|--------|-------|-------------|
| 1    |      | C     | Unitats | Longitud | Ample | Alçada | Total |             |
| 2    |      |       | 2 000   |          |       |        | 2.000 | C#*D#*E#*F# |

|                 |       |
|-----------------|-------|
| TOTAL AMIDAMENT | 2,000 |
|-----------------|-------|

10 P5ZH0-50YRZ u

Bonera no sifònica d'etilè propilè diè (EPDM) de 320 a 450 mm de costat, amb sortida horitzontal de 100 a 150 mm de diàmetre nominal adherida.

| Num. | Text | Tipus | [C] | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula |
|------|------|-------|-----|-----|-----|-----|-------|---------|
|------|------|-------|-----|-----|-----|-----|-------|---------|

EUR



NIF P-0804500-G

INTERVENCIÓ COBERTA PLANA  
Escola Germans Corbella  
Carrer Acacies, n. 25; 08440 Cardedeu  
AJUNTAMENT DE CARDEDEU. Febrer 2026

Pàg.: 4

|   |  |   |         |          |       |        |        |             |
|---|--|---|---------|----------|-------|--------|--------|-------------|
| 1 |  | C | Unitats | Longitud | Ample | Alçada |        |             |
| 2 |  |   | 10,000  |          |       |        | 10,000 | C#*D#*E#*F# |

|                 |        |
|-----------------|--------|
| TOTAL AMIDAMENT | 10,000 |
|-----------------|--------|

11 PD54-HAJI u

Morrió universal d'acer zincat, de forma esfèrica, de 130 mm de diàmetre, adaptable a desguassos de 60 a 125 mm de diàmetre.

| Num. | Text    | Tipus | [C]     | [D]      | [E]   | [F]    | TOTAL  | Fórmula     |
|------|---------|-------|---------|----------|-------|--------|--------|-------------|
| 1    |         | C     | Unitats | Longitud | Ample | Alçada |        |             |
| 2    | Baixant |       | 2,000   |          |       |        | 2,000  | C#*D#*E#*F# |
| 3    | Gàrrega |       | 10,000  |          |       |        | 10,000 | C#*D#*E#*F# |

|                 |        |
|-----------------|--------|
| TOTAL AMIDAMENT | 12,000 |
|-----------------|--------|

12 DQN0200Y m<sup>2</sup>

Recol·locació de placa d'aïllament tèrmic de coberta plana, amb mitjans manuals.

| Num. | Text | Tipus | [C]     | [D]      | [E]    | [F] | TOTAL   | Fórmula    |
|------|------|-------|---------|----------|--------|-----|---------|------------|
| 1    |      | C     | Unitats | Longitud | Alçada |     |         |            |
| 2    |      |       |         | 36,200   | 12,900 |     | 466,980 | C*D#*E#*F# |
| 3    |      |       |         | 5,000    | 6,750  |     | 33,750  | C*D#*E#*F# |

|                 |         |
|-----------------|---------|
| TOTAL AMIDAMENT | 500,730 |
|-----------------|---------|

13 P7C25-DDHV m2

Aïllament de Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 60 mm de gruix, resistència a compressió  $\geq 300$  kPa, resistència tèrmica entre 1,935 i 1,765 m<sup>2</sup>·K/W, amb la superfície llisa i cantell encadellat, col·locada sense adherir

| Num. | Text | Tipus | [C]     | [D]      | [E]    | [F]    | TOTAL   | Fórmula    |
|------|------|-------|---------|----------|--------|--------|---------|------------|
| 1    |      | C     | Unitats | Longitud | Alçada | Alçada |         |            |
| 2    |      |       |         | 36,200   | 12,900 |        | 466,980 | C*D#*E#*F# |
| 3    |      |       |         | 5,000    | 6,750  |        | 33,750  | C*D#*E#*F# |

|                 |         |
|-----------------|---------|
| TOTAL AMIDAMENT | 500,730 |
|-----------------|---------|

14 P7B1-6Q6P m2

Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 190 a 200 g/m<sup>2</sup>, col·locat sense adherir

| Num. | Text | Tipus | [C]     | [D]      | [E]    | [F]    | TOTAL   | Fórmula     |
|------|------|-------|---------|----------|--------|--------|---------|-------------|
| 1    |      | C     | Unitats | Longitud | Alçada | Alçada |         |             |
| 2    |      |       |         | 36,200   | 12,900 |        | 466,980 | C#*D#*E#*F# |
| 3    |      |       |         | 5,000    | 6,750  |        | 33,750  | C#*D#*E#*F# |

|                 |         |
|-----------------|---------|
| TOTAL AMIDAMENT | 500,730 |
|-----------------|---------|

15 P510-38DV m2

Acabat de terrat amb capa de protecció de palet de riera de 16 a 32 mm, de 6 cm de gruix, col·locat sense adherir

| Num. | Text | Tipus | [C]     | [D]      | [E]    | [F] | TOTAL   | Fórmula  |
|------|------|-------|---------|----------|--------|-----|---------|----------|
| 1    |      | C     | Unitats | Longitud | Alçada |     |         |          |
| 2    |      |       |         | 36,200   | 12,900 |     | 466,980 | C*D#E#F# |
| 3    |      |       |         | 5,000    | 6,750  |     | 33,750  | C*D#E#F# |

|                 |         |
|-----------------|---------|
| TOTAL AMIDAMENT | 500,730 |
|-----------------|---------|

EUR





Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1  
08440 Cardedeu

T 938 444 004  
F 938 711 477

www.cardedeu.cat  
NIF P-0804500-G

cardedeu@cardedeu.cat

ST-OBRES, SERVEIS I MANTENIMENT / Contractes menors

INTERVENCIÓ COBERTA PLANA  
Escola Germans Corbella  
Carrer Acacies, n. 25; 08440 Cardedeu  
AJUNTAMENT DE CARDEDEU. Febrer 2026

AMIDAMENTS

Pàg.: 5

16 P5ZG1-525L m Coronament perimetral de planxa de zinc de 0,82 mm de gruix i 45 cm de desenvolupament, col·locada amb fixacions mecàniques

| Num. | Text | Tipus | [C]     | [D]      | [E]    | [F]    | TOTAL | Fórmula     |
|------|------|-------|---------|----------|--------|--------|-------|-------------|
| 1    |      | C     | Unitats | Longitud | Alçada | Alçada |       |             |
| 2    |      |       |         | 7,550    |        |        | 7,550 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 7,550

17 P8JB-6RQK m Coronament de paret amb planxa de zinc de 0,8 mm de gruix, d'entre 70 i 80 cm de desenvolupament, amb 4 plecs, col·locada amb adhesiu i fixacions mecàniques

| Num. | Text | Tipus | [C]     | [D]      | [E]   | [F]    | TOTAL  | Fórmula     |
|------|------|-------|---------|----------|-------|--------|--------|-------------|
| 1    |      | C     | Unitats | Longitud | Ample | Alçada | Total  |             |
| 2    |      |       |         | 41,800   |       |        | 41,800 | C#*D#*E#*F# |
| 3    |      |       |         | 13,670   |       |        | 13,670 | C#*D#*E#*F# |
| 4    |      |       |         | 37,000   |       |        | 37,000 | C#*D#*E#*F# |
| 5    |      |       |         | 6,130    |       |        | 6,130  | C#*D#*E#*F# |
| 6    |      |       |         | 4,800    |       |        | 4,800  | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 103,400

OBRA 01 PRESSUPOST CORBELLÀ\_26  
CAPÍTOL 03 CONTROL DE QUALITAT

| NUM. | CODI | UA | DESCRIPCIÓ |
|------|------|----|------------|
|------|------|----|------------|

1 P5V0-02AF u Prova d'estanquitat de coberta plana impermeabilitzada segons la norma UNE 104416

| Num. | Text | Tipus | [C]     | [D]      | [E]   | [F]    | TOTAL | Fórmula     |
|------|------|-------|---------|----------|-------|--------|-------|-------------|
| 1    |      | C     | Unitats | Longitud | Ample | Alçada | Total |             |
| 2    |      |       | 1,000   |          |       |        | 1,000 | C#*D#*E#*F# |

TOTAL AMIDAMENT 1,000

OBRA 01 PRESSUPOST CORBELLÀ\_26  
CAPÍTOL 04 GESTIÓ DE RESIDUS

| NUM. | CODI | UA | DESCRIPCIÓ |
|------|------|----|------------|
|------|------|----|------------|

1 P2R-RESI U Partida de Gestió de Residus segons a l'Estudi de Gestió de Residus del projecte com un mínim a complir i que es complementarà amb totes les mesures necessàries i sol·licitades per la DF, s'inclou la gestió i pagament del dipòsit a la gestora de residus autoritzada abans de l'inici de les obres, en compliment del Reial decret 210/2018, del 6 d'abril, mitjançant el qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20). S'incorporen els aspectes d'economia circular establerts per la Directiva marc de residus 2008/98/CE i el Protocol de gestió de residus de construcció i demolició de la UE, entenent el residu com una oportunitat per a obtenir un recurs. El Reial decret deroga i modifica parts del Decret 89/2010 de la Generalitat mitjançant el qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC).

| Num. | Text | Tipus | [C] | [D] | [E] | [F] | TOTAL | Fórmula |
|------|------|-------|-----|-----|-----|-----|-------|---------|
|------|------|-------|-----|-----|-----|-----|-------|---------|

EUR

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web  
b00ba63fdd1c44c29d36970875ac71ab001  
https://seu.cardedeu.cat/absis/diari/absisweb/catala/asp/verificadorfirma.asp  
Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 1  
Josep Comerma Arumi18/02/2026



NIF P-0804500-G

INTERVENCIÓ COBERTA PLANA  
Escola Germans Corbella  
Carrer Acacies, n. 25; 08440 Cardedeu  
AJUNTAMENT DE CARDEDEU Febrer 2026

Pàg.: 6

|   |   |         |          |       |        |       |             |
|---|---|---------|----------|-------|--------|-------|-------------|
| 1 | C | Unitats | Longitud | Ample | Alçada | Total |             |
| 2 |   | 1.000   |          |       |        | 1.000 | C#*D#*E#*F# |

|                 |       |
|-----------------|-------|
| TOTAL AMIDAMENT | 1,000 |
|-----------------|-------|

|         |    |                        |
|---------|----|------------------------|
| OBRA    | 01 | PRESSUPOST CORBELLÀ_26 |
| CAPÍTOL | 05 | SEGURETAT I SALUT      |

| NÚM. | CODI     | UA | DESCRIPCIÓ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------|----------|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1    | 95.00.00 | Pa | <p>Mesures de protecció personals i col·lectives a realitzar per a tot el personal i la pròpia obra, en compliment de la Normativa de Seguretat i Higiene en el treball. Segons mesuraments de l'estudi de seguretat i salut del projecte.</p> <p>Inclou: El muntatge i desmuntatge de mòdul d'escala, amb mòdul de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional fins a 10 m d'alçada màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, amb esglaons antiliscants, baranes i passamans segons normativa, marcs o muntants que permeten ancorar la escala a la façana diagonals o lligams per assegurar la rigidesa del conjunt. Per l'accés exterior a la coberta. I de la barana o protecció de perimetral, classe C o similar, d'1 m d'alçada, format per barana principal de tub d'acer de 25 mm de diàmetre i 2500 mm de longitud, barana inferior de tub d'acer de 25 mm de diàmetre i 2500 mm de longitud, protecció intermèdia de xarxa de seguretat tipus U, de poliamida d'alta tenacitat, color blanc. Inclús corda d'unió de polipropilè, per unir les xarxes i corda de lligat de polipropilè, per lligar la corda perimetral de les xarxes a un suport adequat.</p> |

| Num. | Text | Tipus | [C]     | [D]      | [E]   | [F]    | TOTAL | Fórmula     |
|------|------|-------|---------|----------|-------|--------|-------|-------------|
| 1    |      | C     | Unitats | Longitud | Ample | Alçada |       |             |
| 2    |      |       | 1.000   |          |       |        | 1.000 | C#*D#*E#*F# |

|                 |       |
|-----------------|-------|
| TOTAL AMIDAMENT | 1,000 |
|-----------------|-------|

EUR



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1      T 938 444 004  
08440 Cardedeu      F 938 711 477  
ST-OBRES,SERVEIS I MANTENIMENT / Contractes menors

www.cardedeu.cat      cardedeu@cardedeu.cat  
NIF P-0804500-G

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació      b00ba63fdd1c44c29d36970875ac71ab001

Url de validació      <https://seu.cardedeu.cat/absis/idiarx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades      Origen: Origen administració      Estat d'elaboració: Original



|                     |            |
|---------------------|------------|
| Signatura 1 de 1    |            |
| Josep Comerma Arumi | 18/02/2026 |



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004

08440 Cardedeu F 938 711 477

ST-OBRES,SERVEIS I MANTENIMENT / Contractes menors

www.cardedeu.cat

cardedeu@cardedeu.cat

NIF P-0804500-G

## 5. PRESSUPOST

### 5.1. Pressupost

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació b00ba63fdd1c4c29d36970875ac71ab001

Url de validació <https://seu.cardedeu.cat/absis/idiarx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 1

Josep Comerma Arumi

18/02/2026



NIF P-0804500-G

AJUNTAMENT DE CARDEDEU. Febrer 2026

## Pàg.: 1

Paret divisòria per a revestir de 20 cm de guix de bloc foradat de morter ciment, de 400x200x200 mm, llis, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment portland amb filler calçari, traves, brancals i blocs massissats amb



NIF P-0804500-G

AJUNTAMENT DE CARDEDEU. Febrer 2026

Pàg.: 3

Medures de protecció personals i col·lectives a realitzar per a tot el personal i la pròpia obra, en compliment de la Normativa de Seguretat i Higiene en el treball. Segons mesuraments de l'estudi de seguretat i salut del projecte.

Inclou: El muntatge i desmuntatge de mòdul d'escala, amb mòdul de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 10 m d'alçada màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, amb esglaons antiliscants, baranes i passamans segons normativa, marcs o muntants que permeten ancorar la escala a la façana i diagonals o lligams per assegurar la rigidesa del conjunt. Per l'accés exterior a la coberta. I de la barana o protecció de perimetral, classe C o similar, d'1 m d'alçada; format per barana principal de tub d'acer de 25 mm de diàmetre i 2500 mm de longitud, barana inferior de tub d'acer de 25 mm de diàmetre i 2500 mm de longitud, protecció intermèdia de xarxa de seguretat tipus U, de poliamida d'alta tenacitat, color blanc. Inclou corda d'unió de polipropilè, per unir les xarxes i corda de lligat de polipropilè, per lligar la corda perimetral de les xarxes a un suport adequat.

(P - 1)



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1  
08440 Cardedeu

T 938 444 004  
F 938 711 477

www.cardedeu.cat  
NIF P-0804500-G

cardedeu@cardedeu.cat

ST-OBRES, SERVEIS I MANTENIMENT / Contractes menors

INTERVENCIÓ COBERTA PLANA  
Escola Germans Corbella  
Carrer Acacies, n. 25, 08440 Cardedeu  
AJUNTAMENT DE CARDEDEU. Febrer 2026

PRESSUPOST

Pàg.: 2

|    |             |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |         |          |
|----|-------------|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|----------|
|    |             |    | formigonament per a parets de blocs de morter de ciment, amb formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6, col·locat manualment i acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment (P - 18) |       |         |          |
| 5  | P5Z14-4ZBZ  | m2 | <b>FORMACIÓ DE PENDENTS</b><br><br>Formació de pendents amb formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3, de 15 cm de gruix mitjà, amb acabat remolinat (P - 14)                                                                                                                                                         | 20,32 | 1,510   | 30,68    |
| 6  | P811-3EXP   | m2 | <b>ARREBOSSAT PARET DE BLOC</b><br><br>Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:4, remolinat i lliscat amb ciment portland amb filler calcari 32,5 R (P - 22)                                                                                              | 39,58 | 7,550   | 298,83   |
| 7  | P760-DP9U   | m2 | <b>IMPERMEABILITZACIÓ EPDM</b><br><br>Membrana de densitat superficial 1,15 kg/m2 i gruix 1 mm, d'una làmina d'etilè propilè diè (EPDM), col·locada adherida i segellat amb cordó de 10x6 mm de massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de caubú EPDM (P - 19)                                                           | 14,94 | 500,730 | 7.480,91 |
| 8  | P51K-5RZI   | m  | <b>MINVELL PERIMETRAL</b><br><br>Minvell amb reforç de membrana amb làmina d'etilè propilè diè (EPDM) encastada al parament i formació de junt de poliestirè expandit, per a coberta transitable (P - 12)                                                                                                                           | 30,43 | 110,950 | 3.376,21 |
| 9  | P5ZH0-50YRJ | u  | <b>BONERA VERTICAL DE EPDM</b><br><br>Bonera no sifònica d'etilè propilè diè (EPDM) de 320 a 450 mm de costat, amb sortida vertical de 100 a 150 mm de diàmetre nominal adherida. (P - 16)                                                                                                                                          | 57,81 | 2,000   | 115,62   |
| 10 | P5ZH0-50YRZ | u  | <b>BONERA HORIZONTAL DE EPDM</b><br><br>Bonera no sifònica d'etilè propilè diè (EPDM) de 320 a 450 mm de costat, amb sortida horitzontal de 100 a 150 mm de diàmetre nominal adherida. (P - 17)                                                                                                                                     | 57,81 | 10,000  | 578,10   |
| 11 | PD54-HAJI   | u  | <b>MORRIÓ PER A BAIXANTS I GARGOLA</b><br><br>Morrió universal d'acer zincat, de forma esfèrica, de 130 mm de diàmetre, adaptable a desguassos de 60 a 125 mm de diàmetre. (P - 24)                                                                                                                                                 | 28,81 | 12,000  | 345,72   |
| 12 | DQN0200Y    | m² | <b>RECOL·LOCACIÓ DE PLACA D'AILLAMENT TÈRMIC</b><br><br>Recol·locació de placa d'aïllament tèrmic de coberta plana, amb mitjans manuals. (P - 4)                                                                                                                                                                                    | 1,52  | 500,730 | 761,11   |
| 13 | P7C25-DDHV  | m2 | <b>COL·LOCACIÓ XPS DE 60MM DE GRUIX</b><br><br>Aïllament de Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 60 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,935 i 1,765 m2 K/W, amb la superfície llisa i cantell encadellat, col·locada sense adherir (P - 21)                                             | 10,53 | 500,730 | 5.272,69 |
| 14 | P7B1-6Q6P   | m2 | <b>GEOTEXTIL ANTIARRELS</b><br><br>Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 190 a 200 g/m2, col·locat sense adherir (P - 20)                                                                                                                                                                       | 3,14  | 500,730 | 1.572,29 |
| 15 | P510-38DV   | m2 | <b>ACABAT PALET DE RIERA</b><br><br>Acabat de terrat amb capa de protecció de palet de riera de 16 a 32 mm, de 6 cm de gruix, col·locat sense adherir (P - 11)                                                                                                                                                                      | 3,70  | 500,730 | 1.852,70 |
| 16 | P5ZG1-525L  | m  | <b>CORONAMENT JUNTA DE DILATACIÓ</b><br><br>Coronament perimetral de planxa de zinc de 0,82 mm de gruix i 45 cm de desenvolupament, col·locada amb amb fixacions mecàniques (P - 15)                                                                                                                                                | 25,35 | 7,550   | 191,39   |
| 17 | P8JB-6RQK   | m  | <b>CORONAMENT MUR PERIMETRAL</b><br><br>Coronament de paret amb planxa de zinc de 0,8 mm de gruix, d'entre 70 i 80 cm de desenvolupament, amb 4 plecs, col·locada amb adhesiu i fixacions mecàniques (P - 23)                                                                                                                       | 39,74 | 103,400 | 4.109,12 |



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

b00ba63fdd1c44c29d36970875ac71ab001

Url de validació

<https://seu.cardedeu.cat/absis/idiarx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades

Origen: Origen administració    Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1    T 938 444 004    www.cardedeu.cat    cardedeu@cardedeu.cat

08440 Cardedeu    F 938 711 477    NIF P-0804500-G

ST-OBRES,SERVEIS I MANTENIMENT / Contractes menors

INTERVENCIÓ COBERTA PLANA  
Escola Germans Corbella  
Carrer Acacies, n. 25; 08440 Cardedeu  
AJUNTAMENT DE CARDEDEU. Febrer 2026

| PRESSUPOST |         |       |          | Pàg.: 4 |
|------------|---------|-------|----------|---------|
| TOTAL      | Capitol | 01.05 | 2.500,00 |         |



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1      T 938 444 004  
08440 Cardedeu      F 938 711 477  
ST-OBRES,SERVEIS I MANTENIMENT / Contractes menors

www.cardedeu.cat      cardedeu@cardedeu.cat  
NIF P-0804500-G

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació      b00ba63fdd1c44c29d36970875ac71ab001

Url de validació      <https://seu.cardedeu.cat/absis/idiarx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades      Origen: Origen administració      Estat d'elaboració: Original



|                     |            |
|---------------------|------------|
| Signatura 1 de 1    |            |
| Josep Comerma Arumi | 18/02/2026 |



ST-OBRES,SERVEIS I MANTENIMENT / Contractes menors

## Pàgina 27 de 56



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1

T 938 444 004

www.cardedeu.cat

cardedeu@cardedeu.cat

08440 Cardedeu

F 938 711 477

NIF P-0804500-G

ST-OBRES,SERVEIS I MANTENIMENT / Contractes menors

## B. ESTUDI BASIC DE SEGURETAT I SALUT

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació b00ba63fdd1c44c29d36970875ac71ab001

Url de validació <https://seu.cardedeu.cat/absis/idiarx/idiarxabsweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 1

Josep Comerma Arumi

18/02/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004

www.cardedeu.cat

cardedeu@cardedeu.cat

08440 Cardedeu

F 938 711 477

NIF P-0804500-G

ST-OBRES, SERVEIS I MANTENIMENT / Contractes menors

## 1. DADES DE L'OBRA

|                      |                        |
|----------------------|------------------------|
| Tipus d'obra:        | Reparació Coberta      |
| Emplaçament:         | Carrer Acàcies, n. 25  |
| Pressupost PEC.      | 39.962,29 €+ 21% IVA   |
| Propietat            | AJUNTAMENT DE CARDEDEU |
| Tècnic redactor EBSS | Josep Comerma i Arumí  |

## 2. DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT

### 2.1 Tipologia de l'obra

Les obres per reparar i adequar la coberta inclouen:

- Desmuntatge de la coberta.
- Execució nova coberta.
- Gestió de runa i residus de la construcció segons la Llei 8/2008.
- Proves d'estanquitat.
- Restitució dels elements malmesos durant les obres.

### 2.2 Condicions físiques i d'ús de l'entorn

L'actuació es realitza en una coberta plana d'aproximadament 550 m<sup>2</sup> dins de l'escola Germans Corbella.

### 2.3 Instal·lacions de serveis públics.

Disposa de subministrament d'aigua i electricitat.

### 2.4 Ubicació de Vials

L'accés al centre es fa des del carrer Acàcies, que es troba en bon estat de conservació. Amb una ampla de vials d'uns 10,00 metres.

A la zona d'accés a l'obra previst la vorera té una amplada d'un 5,50 metres, on es preveu implantar l'accés i l'acopi de material.

### 2.5 Àmbit d'actuació

Tot l'espai de coberta plana d'uns 550 m<sup>2</sup>.





Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1

T 938 444 004

www.cardedeu.cat

cardedeu@cardedeu.cat

08440 Cardedeu

F 938 711 477

NIF P-0804500-G

ST-OBRES, SERVEIS I MANTENIMENT / Contractes menors

### 3. COMPLIMENT DEL R.D. 1627/97 DE 24 D'OCTUBRE SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

3.1 INTRODUCCIÓ.

3.2 OBLIGACIONS DE LES PARTS IMPLICADES.

3.3 PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA.

3.4 IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS I MESURES DE PREVENTIVES.

3.5 PRIMERS AUXILIS.

3.6 NORMATIVA APLICABLE.

#### 3.1 INTRODUCCIÓ

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors de manteniment.

Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.

#### 3.2 OBLIGACIONS DE LES PARTS IMPLICADES

##### Contractista / Subcontractista

En base a l'art. 7è, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no n'hi hagi, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Es recorda l'obligatorietat de què a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'incidències pel seguiment del Pla. Qualsevol anotació feta al Llibre d'incidències haurà de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores.





Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat  
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

ST-OBRES, SERVEIS I MANTENIMENT / Contractes menors

Tanmateix es recorda que, segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sot-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

Abans del començament dels treballs el promotor haurà d'efectuar un avis a l'autoritat laboral competent, segons model inclòs a l'annex III del Reial Decret.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-lo a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).

### 3.3 PRINCIPIIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

L'article 10 del R.D.1627/1997 estableix que s'aplicaran els **principis d'acció preventiva** recollits en l'art. 15è de la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de noviembre)" durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:

- El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja.
- L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de vies o zones de desplaçament o circulació.
- La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars.
- El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les Instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors.
- La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses.
- La recollida dels materials perillosos utilitzats.
- L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes.
- L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball.



Signatura 1 de 1

Josep Comerma Arumi

18/02/2026



## Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat  
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

ST-OBRES, SERVEIS I MANTENIMENT / Contractes menors

i) La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms.

j) Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra.

Els **principis d'acció preventiva** establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 són els següents:

1 L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:

- Evitar riscos
- Avaluar els riscos que no es puguin evitar
- Combatre els riscos a l'origen
- Adaptar el treball a la persona, en particular pel que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu i reduir els efectes del mateix a la salut
- Tenir en compte l'evolució de la tècnica
- Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill
- Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
- Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual
- Donar les degudes instruccions als treballadors

2 L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines

3 L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic

4 L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pugués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adaptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures

5 Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura la previsió de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.





Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat  
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

ST-OBRES, SERVEIS I MANTENIMENT / Contractes menors

### 3.4 IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS I MESURES PREVENTIVES

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usuals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi.

A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi.

Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsible treballs posteriors (reparació, manteniment...).

#### Anàlisi de riscos i mesures preventives que cal adoptar en diferents fases d'obra.:

##### Treballs preliminars

##### Riscos més freqüents:

- Atropellament i cops amb maquinària
- Bolcada o falses maniobres de maquinària mòbil
- Caiguda de persones

##### Proteccions col·lectives:

- En tot moment es mantindran les zones de treball netes i ordenades
- A nivell de sòl, s'acotaran les àrees de treball sempre que hi hagi previsió de circulació de persones o vehicles i es col·locaran els senyals SNS-311 "Riscos de caigudes a diferents nivells", SNS-312 "Riscos de caigudes a nivell" i SNS-310 "Maquinària pesada en moviment".
- La rampa de sortida de vehicles serà independent dels accessos als vianants, no tindrà un pendent superior al 7%, estarà il·luminada adequadament i disposarà d'un senyal de stop ben visible abans d'accedir a la via pública.
- Als accessos a l'obra es col·locaran de forma ben visible els senyals normalitzats "Prohibit el pas a tota persona aliena a l'obra", "Ús obligatori de casc protector" i "Riscos de caiguda d'objectes".
- Les façanes principals romandran tancades i disposaran, a nivell del primer forjat, d'una marquesina rígida per protegir els vianants de la caiguda d'objectes des de nivells superiors.
- Equips de protecció individual:





## Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat  
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

ST-OBRES, SERVEIS I MANTENIMENT / Contractes menors

- Serà obligatori l'ús de casc i botes de seguretat amb puntera metàl·lica, homologats per la UE.
- És preceptiu l'ús de granota de treball.
- S'haurà de dotar els treballadors d'altres elements de protecció sempre que les condicions de treball ho exigeixin, sempre de conformitat als RD 1407/1992 (BOE 28/12/1992), RD 159/1995 (BOE 08/03/1995) i RD 773/1997 (BOE 12/06/1997).

### Instal·lació provisional d'electricitat

#### **Riscos més freqüents:**

- Cremades per deflagració elèctrica.
- Contactes elèctrics directes.
- Contactes elèctrics indirectes.
- Caiguda de persones al mateix nivell.
- Caiguda de persones a diferent nivell.

#### **Proteccions col·lectives:**

- Qualsevol part de la instal·lació es considerarà sota tensió mentre l'empresa subministradora no comprovi l'escomesa, que preferentment serà soterrada i disposarà d'un armari de protecció i mesura directa, realitzat amb material aïllant, amb entrada i sortida de cables per la part inferior. La porta disposarà de pany de cop, amb clau de triangle i amb possibilitat de passar-hi un enclavament. La profunditat mínima de l'armari serà de 0,25 m.
- El quadre general de comandament i protecció estarà col·locat a continuació del quadre d'escomesa, i estarà dotat de seccionador general de comandament i tall automàtic omnipolar i protecció, mitjançant interruptors magnetotèrmics i diferencials de 300 mA.
- El quadre estarà col·locat de manera que impedeixi el contacte dels elements sota tensió.
- D'aquest quadre sortiran els circuits secundaris per a l'alimentació de les màquines i les eines d'obra, que estaran dotats d'interruptor omnipolar i interruptor general magnetotèrmic. Les sortides estaran protegides amb interruptors magnetotèrmics diferencials de 30 mA. Les bases seran blindades tipus CETAC i els cables mànega disposaran també de funda protectora aïllant i resistent a l'abració.





## Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat  
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

ST-OBRES, SERVEIS I MANTENIMENT / Contractes menors

- El circuit d'il·luminació portàtil d'obra disposarà d'un transformador a 24 V.
- Del quadre general sortirà un circuit d'alimentació per als quadres secundaris, protegits amb interruptors magnetotèrmics d'alta sensibilitat, circuit de presa a terra i circuit de tensió de seguretat a 24 V, on es connectaran les eines elèctriques per a treballs en zones humides i la il·luminació portàtil (24V), respectivament en els diferents talls. Aquests quadres seran instal·lació mòbil, segons les necessitats de l'obra, i compliran les condicions exigides per a instal·lacions a l'intempèrie. Es col·locaran de manera estratègica, a fi de disminuir en la mesura del possible el nombre de línies i la seva longitud.
- Tots els conductes utilitzats a la instal·lació estaran aïllats per a una tensió de 1000V.
- Tots els quadres elèctrics d'obra tindran col·locat de manera visible el senyal normalitzat "Risc elèctric", que disposarà d'una plataforma aïllant a la base i no tindrà accés directe a elements de baixa tensió.

### Equips de protecció individual:

- Casc de seguretat dielèctric, homologat per la UE.
- Guants dielèctrics, homologats per la UE.
- Guants de tailet (tipus alta sensibilitat), amb maniguets llargs incorporats, per a retirar fusibles i realitzar treballs de precisió al voltant d'elements de baixa tensió.
- Comprovador de tensió.
- Eines manuals dielèctriques, homologades per la UE.
- Pantalla facial de policarbonat sense arnès metàl·lic.
- Ulleres de protecció arc elèctric, visor 3 DIN.
- Botes aïllants.
- Jaqueta ignífuga en maniobres elèctriques.
- Tarimes, catifes, penjadors, cortines aïllants.
- S'haurà de dotar els treballadors d'altres elements de protecció sempre que les condicions de treball ho exigeixin, sempre de conformitat als RD 1407/1992 (BOE 28/12/1992), RD 159/1995 (BOE 08/03/1995) i RD 773/1997 (BOE 12/06/1997).

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

b00ba63fdd1c4c29d36970875ac71ab001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/diari/absisweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 1

Josep Comerma Arumi

18/02/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004

www.cardedeu.cat

cardedeu@cardedeu.cat

08440 Cardedeu

F 938 711 477

NIF P-0804500-G

ST-OBRES, SERVEIS I MANTENIMENT / Contractes menors

### **Enderrocs**

#### **Riscos més freqüents:**

- Caiguda de persones al mateix nivell.
- Caiguda de persones a diferent nivell.
- Caiguda d'objectes.
- Caiguda de runa.
- Esfondraments no controlats.
- Generació de pols.
- Projecció de partícules.
- Cops i talls.
- Ambient excessivament sorollós.
- Sobreesforços per postures incorrectes.

#### **Proteccions col·lectives:**

- Instal·lació d'una plataforma volada de la línia de façana sobre la via pública, que haurà de tenir com a mínim una amplada d' 1,50 m i haurà de suportar una càrrega de 600 Kg/m<sup>2</sup> . Es podrà col·locar bé aprofitant la part inferior de la bastida de façana, bé fent-la volar a nivell de la primera planta. De la mateixa manera es protegiran les edificacions properes que siguin d'alçada inferior a l'edifici que s'ha d'enderrocar.
- Tota la part de l'obra que limiti amb vies públiques s'haurà de barrar amb una tanca de 2.00 m d'alçada, feta amb material consistent.
- S'han de preveure portes d'accés independents per a vehicles i persones, que s'han de poder tancar perfectament un cop acabada la jornada laboral.
- Protecció de les instal·lacions generals que passin a prop de la finca que s'ha d'enderrocar.
- Protecció de la pols produïda per la demolició mitjançant la col·locació de lones o canyís al llarg de tota la bastida.
- S'ha de tenir cura de l'estabilitat i la continuïtat dels conductes verticals d'evacuació de runa. Els conductes disposaran a la part inferior d'un tram una mica inclinat per tal d'evitar l'impacte directe de la runa sobre el camió o la tremuja.
- En enderrocar mitgeres, cal comprovar que no estiguin mancomunades, per tal d'evitar desploms de l'edifici veí.





## Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat  
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

ST-OBRES, SERVEIS I MANTENIMENT / Contractes menors

- Cal vigilar l'aparició d'esquerdes en mitgeres o façanes mitjançant la col·locació de testimonis. Si evolucionen, caldrà consolidar les mitgeres.
- Tots els forats, tant horitzontals com verticals, estaran protegits amb baranes rígides de 0,90 m d'alçada, amb protecció intermèdia i entornpeu, que siguin capaces de suportar una empenta tangencial de 150 Kg/ml., que no es retiraran fins el moment d'enderrocar el forjat que correspongui.
- Apuntaments i estintolaments sempre que calgui.

### Equips de protecció individual:

- Serà obligatori l'ús de casc i botes de seguretat, homologats per la UE.
- És preceptiu l'ús de granota de treball.
- Guants de treball o antitallada, segons el tipus d'activitat.
- Per a treballs d'alçada serà obligatori l'ús de cinturó de seguretat homologat.
- Ulleres antifragments homologades, quan hi hagi risc de projecció de fragments de runa.
- S'haurà de dotar els treballadors d'altres elements de protecció sempre que les condicions de treball ho exigeixin, sempre de conformitat als RD 1407/1992 (BOE 28/12/1992), RD 159/1995 (BOE 08/03/1995) i RD 773/1997 (BOE 12/06/1997).

### Ram de paleta

#### Riscos més freqüents:

- Caiguda de persones al mateix nivell.
- Caiguda de persones a diferent nivell.
- Caiguda de material.
- Lesions oculars.
- Afeccions a la pell.
- Cops i talls produïts per eines de mà.
- Generació de pols.

#### Proteccions col·lectives:

- En tot moment es mantindran les zones de treball netes i ordenades.





## Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat  
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

ST-OBRES, SERVEIS I MANTENIMENT / Contractes menors

- Per damunt d'alçàries de treball superiors als 2m., la bastida ha d'estar provista de barana de 0,90 m. d'alçada mínima, amb protecció intermèdia i entonpeu, que sigui capaç de suportar una empenta tangencial de 150 Kg/ml.
- L'accés a les bastides de més de 1,50m. d'alçada es farà mitjançant escales de mà provistes de recolzador antilliscant al sòl i la seva longitud haurà de sobrepassar al menys 0,70m. la superfície superior de la plataforma de treball.
- Els treballs en paraments de més de 4m. d'alçada a nivell del sòl s'acotarà l'àrea de treball i es col·locarà el senyal SNS-307 "Risc de caiguda d'objectes", quedant terminantment prohibit el pas per sota de la bastida.
- Sempre que sigui indispensable muntar una bastida prop d'un forat de forjat o façana serà obligatori per als operaris fer servir el cinturó de seguretat, o dotar la bastida de baranes sòlides.
- En aquests casos, les característiques de seguretat han de ser les següents:
- Disposar de les bastides necessàries perquè l'operari no hagi de treballar per damunt de les espatlles.
- Fins a 3m. d'alçada es podran fer servir les bastides de cavallets fixos sense travaments.
- Per sobre dels 3m. i fins a 6m. (màxima alçada permesa per aquest tipus de bastides) es faran servir cavallets armats de bastidors mòbils travats.
- Totes les plataformes que formen la bastida han d'estar subjectades als cavallets per sogalls i no poden volar més de 0,20m.
- L'amplada mínima de la plataforma de treball serà de 0,60m.
- Es prohibeix adossar les bastides a envans o pilastres acabats de fer, ni a qualsevol altre mitjà de suport fortuït que no sigui el cavallet sòlidament construït.

### Equips de protecció individual:

- Serà obligatori l'ús de casc i botes de seguretat amb puntera metàl·lica, homologats per la UE.
- És aconsellable l'ús de guants de goma o crema protectora per les mans quan es manipuli morter.
- El tragi manual de material ceràmic es realitzarà amb guants antitallada de làtex rugós.





## Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat  
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

ST-OBRES, SERVEIS I MANTENIMENT / Contractes menors

- S'haurà de dotar els treballadors d'altres elements de protecció sempre que les condicions de treball ho exigeixin, sempre de conformitat als RD 1407/1992 (BOE 28/12/1992), RD 159/1995 (BOE 08/03/1995) i RD 773/1997 (BOE 12/06/1997).

### Cobertes

#### **Riscos més freqüents:**

- Caiguda de persones a diferent nivell.
- Caiguda de persones al mateix nivell.
- Caiguda de materials.
- Cremades.
- Afeccions de la pell.
- Cops i talls a les extremitats.

#### **Proteccions col·lectives:**

- En tot moments es mantindran les zones de treball netes i ordenades.
- A les zones de treball es disposaran cordes o cables de retenció, o altres punts fixos per a l'ancoratge dels cinturons de seguretat.
- En qualsevol cas, es farà servir el cinturó de seguretat de manera que el treballador no pugui patir una caiguda lliure superior a 1m. Si disposa d'un mecanisme de retenció i frenat, aquest s'haurà de comprovar abans de fer-lo servir, de manera que el seu efecte sigui equivalent a la caiguda des d'1m. d'alçada com a màxim.
- A nivell del sòl, s'acotaran les àrees de treball i es col·locarà el senyal SNS-307 "risc de caiguda d'objectes".
- Per a la realització de l'ampit de coberta inclinada es muntarà una bastida perimetral que haurà de tenir una amplada mínima de 0,60m. i haurà d'estar protegida per una barana de 0,90m. d'alçada mínima, amb protecció intermedia i entorpeu, que sigui capaç de suportar una empenta tangencial de 150 Kg/ml. Es col·locarà a l'alçada del canaló i estarà adossada a la façana, sense deixar forats entre aquesta i la bastida.
- Quan aquesta bastida hagi de fer-se servir per a treballs en canalons o cornises, el terra de la bastida es podrà col·locar com a màxim a 0,30m. per sota d'aquests elements. En aquests casos, el punt més alt de l'entorpeu haurà d'arribar com a mínim fins a la prolongació del plànol de la coberta.





## Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat  
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

ST-OBRES, SERVEIS I MANTENIMENT / Contractes menors

- Es recomana que quan existeixi risc de caiguda des de més de 3m. d'alçada es col·loquin xarxes de seguretat sota la vertical dels punts de treball, que assegurin una caiguda lliure no superior a 6m.

### Equips de protecció individual:

- Serà obligatori l'ús del casc i calçat antilliscant, homologats per la UE.
- El personal que manipuli betum en calent es protegirà amb botes, guants i polaines de cuir.
- Serà obligatori l'ús de cinturó de seguretat, per al qual obligatòriament s'hauran previst punts fixos d'ancoratge.
- S'haurà de dotar els treballadors d'altres elements de protecció sempre que les condicions de treball ho exigeixin, sempre de conformitat als RD 1407/1992 (BOE 28/12/1992), RD 159/1995 (BOE 08/03/1995) i RD 773/1997 (BOE 12/06/1997).

### Instal·lacions

#### Riscos més freqüents:

*Instal·lacions de fontaneria i gas:*

- Topades contra objectes
- Ferides a les extremitats superiors
- Cremades per flamarada de bufador, explosions o incendis.

*Instal·lacions d'electricitat:*

- Caigudes de personal a diferent nivell per l'ús inadequat de l'escala i/o bastida.
- Contactes elèctrics directes
- Contactes elèctrics indirectes
- Deflagracions amb projecció de partícules als ulls.
- Talls a extremitats superiors.

*Instal·lacions d'aire condicionat:*

- Caigudes de personal a diferent nivell per l'ús inadequat de l'escala i/o bastida.
- Caigudes al mateix nivell per ús inadequat dels medis auxiliars.
- Talls a extremitats superiors
- Projecció de partícules als ulls.
- Contactes elèctrics directes





Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat  
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

ST-OBRES, SERVEIS I MANTENIMENT / Contractes menors

- Contactes elèctrics indirectes

### Proteccions col·lectives:

#### Instal·lacions de fontaneria i gas:

- Les màquines i eines portàtils accionades per electricitat, seran de doble aïllament. Mai no es faran servir com a fil neutre o connexió a terra els conductes ja instal·lats de fontaneria o calefacció.
- Comprovació prèvia a la utilització dels equips de oxitallada, fuites de mànega i bufadors, vàlvules antiretorn de flamarada, estat dels manorredactors i manòmetres.
- Les ampolles de gas seran retirades de les proximitats de tota font de calor i es protegiran del sol.
- Comprovació general de les eines manuals per a evitar topades i talls.

#### Instal·lacions d'electricitat:

- Comprovació de l'absència de tensió a les connexions. Les proves que s'hagin de fer amb tensió es realitzaran després de comprovar els circuits, la continuïtat, l'aïllament i l'operativitat de les proteccions de la instal·lació.
- Revisió periòdica de la instal·lació per comprovar l'eficàcia de les proteccions, connexions i absències de puntejats.
- Zona de treball ben il·luminada i senyalitzada.

### Equips de protecció individual:

#### Instal·lacions de fontaneria:

- Serà obligatori l'ús del casc, homologat per la UE.
- És preceptiu l'ús de granota de treball.
- Guants de protecció.
- Els soldadors es protegiran amb devantal de cuir, ulleres i botes polaines.

#### Instal·lacions d'electricitat:

- Serà obligatori l'ús del casc, homologat per la UE.
- És preceptiu l'ús de granota de treball.
- Pantalla facial dielèctrica i ulleres lleugerament acolorides (p.e. 5DIN), per realitzar treballs de tensió.
- Calçat dielèctric.





## Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat  
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

ST-OBRES, SERVEIS I MANTENIMENT / Contractes menors

- Guant aïllants per a treballs en tensió.
- Eines amb mànec aïllant.
- Escala de tisora amb calçat antilliscant a la base i tirant per a evitar-ne la total obertura.
- Discriminador de tensió i eines dielèctriques homologades.

### Instal·lacions d'aire condicionat:

- Utilització de guants per tallar plantilles de conductes.
- Ús d'ulleres estanques amb tractament antientelament per a les operacions de col·locació de conductes als sostres.
- Càrrega de gas a la instal·lació en zona ventilada.

## Riscos de danys a tercers i mesures de protecció

### Riscos de danys a tercers:

Els riscos que durant les diferents fases d'execució de l'obra poden afectar les persones o objectes són els següents:

1. Caiguda de persones al mateix nivell.
2. Caiguda d'objectes.
3. Atropellaments.
4. Col·lisions amb obstacles a la vorera

### Mesures de protecció a tercers:

Es consideraran les mesures de protecció següents per tal de cobrir el risc de les persones que transiten pels voltants de l'obra:

1. Muntatge de tanques, a base d'elements prefabricats, de 2m. d'alçada, separant el perímetre de l'obra de les zones de trànsit exterior.
2. Per a la protecció de persones i vehicles que transitin pels carrers limítrofs, s'instal·larà un passadís cobert d'estructura tubular amb senyals, que hauran de ser òptiques i lluminoses per a la nit, per a indicar el gàlib de les proteccions al trànsit rodat. Opcionalment, es podrà instal·lar en el perímetre de la façana una marquesina en voladís de material resistent.
3. Si fos necessari ocupar la vorera durant l'aplec de materials a l'obra, durant la maniobra de descàrrega es canalitzarà el trànsit de vianants per l'interior del passadís de vianants i el de vehicles per fora de les zones d'afectació de la maniobra, amb protecció a base de reixes metàl·liques de separació d'àrees. Es col·locaran llums de gàlib nocturns i senyals de trànsit que avisin els vehicles de la situació de perill.



Signatura 1 de 1

Josep Comerma Arumi

18/02/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat  
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G  
ST-OBRES, SERVEIS I MANTENIMENT / Contractes menors

### Riscos per al desplaçament a l'obra i mesures de protecció

Si l'obra es troba dins del casc urbà i en una zona habitada, s'adoptaran les mesures preventives següents:

1. Xarxa teló de malla, cobrint la bastida tubular que eventualment es pugui col·locar a la façana principal per a reduir la proliferació de pols i impedir la caiguda d'objectes a la via pública.
2. Tancament perimetral de l'estructura portant del muntacàrregues de l'obra, mitjançant lona o canyís.
3. Limitador de gir per a la grua torre, per tal de no permetre interferències amb les edificacions limítrofs.
4. Conducció contínua d'evacuació de brossa, preferiblement amb mòduls articulats de polièster, per a reduir el nivell de soroll de les descàrregues, amb abocament directe a contenidors o si elàstic d'aplec al nivell del carrer.

### Mitjans i Maquinaria

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas..)
- Caiguda de la càrrega transportada
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes.

### Relació no exhaustiva dels treballs que impliquen riscos de especials (Annex II del R.D.1627/1997)

- 1 Treballs amb riscos especialment greus de sepultament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball
- 2 Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible
- 3 Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades
- 4 Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió
- 5 Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió





Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat  
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

ST-OBRES, SERVEIS I MANTENIMENT / Contractes menors

**6** Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis

**7** Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic

**8** Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit

**9** Treballs que impliquin l'ús d'explosius

**10** Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats.

### 3.3 PRIMERS AUXILIS

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent.

S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

### 3.4 NORMATIVA APLICABLE

#### Legislació específica de seguretat i salut en la construcció

Reglamento de seguridad e higiene en el trabajo. Orden de 31 de enero de 1940, del Ministerio de Trabajo (BOE núm. 34, 03/02/1940)  
Reglament derogat, excepte el Cap. VII. "Andamios", per l'"Ordenanza general de seguridad e higiene en el trabajo" (Orden de 9 de marzo de 1971).

Reglamento de seguridad e higiene en el trabajo. Orden de 20 de mayo de 1952, del Ministerio de Trabajo (BOE núm. 167, 15/06/1952)  
\* Modificación del artículo 115. Orden de 10 de diciembre de 1953 (BOE núm. 356, 22/12/1953)

Ordenanza de trabajo para las industrias de la construcción, vidrio y cerámica. Orden de 28 de agosto de 1970, del Ministerio de Trabajo (BOE núms. 213 al 216, 05, 07-09/09/1970) (C.E. - BOE núm. 249, 17/10/1970)  
\* Modificación de la Ordenanza. Orden de 27 de julio de 1973 (BOE núm. 182, 31/07/1973)

Ordenanza general de seguridad e higiene en el trabajo. Orden de 9 de marzo de 1971, del Ministerio de Trabajo (BOE núms. 64 y 65, 16 y 17/03/1971) (C.E. - BOE núm. 82, 06/03/1971)





Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat  
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

ST-OBRES, SERVEIS I MANTENIMENT / Contractes menors

Reglamento de aparatos elevadores para obras. Orden de 23 de mayo de 1977, del Ministerio de Industria (BOE núm. 141, 14/06/1977) (C.E. - BOE núm. 170, 18/07/1977)

\* Modificación artículo 65. Orden de 7 de marzo de 1981 (BOE núm. 63, 14/03/1981)

Reglamento de explosivos.

Real Decreto 230/1998, de 16 de febrero, del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 61, 12/03/1998)

Modificación de la instrucción técnica complementaria 10.3.01 "Explosivos Voladuras Especiales" del capítulo X "Explosivos" del Reglamento General de Normas Básicas de Seguridad Minera. Orden de 29 de julio de 1994, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 195, 16/08/1994) (C.E. - BOE núm. 260, 31/10/1994)

Reglamento de seguridad en las máquinas. Real Decreto 1495/1986, de 26 de mayo, de la Presidencia del Gobierno (BOE núm. 173, 21/07/1986) (C.E. - BOE núm. 238, 04/10/1986)

\* Modificación. Real Decreto 590/1989, de 19 de mayo, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 132, 03/06/1989)

\* Instrucción técnica complementaria ITC-MSG-SM1. Orden de 8 de abril de 1991, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 87, 11/04/1991)

\* Modificación. Real Decreto 830/1991, de 24 de mayo, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 130, 31/05/1991).

Infracciones y sanciones en el orden social. Ley 8/1988, de 7 de abril, de la Jefatura del Estado (BOE núm. 91, 15/04/1988)

Disposiciones de aplicación de la Directiva del Consejo 84-528-CEE sobre aparatos elevadores y de manejo mecánico. Real Decreto 474/1988, de 30 de marzo, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 121, 20/05/1988)

ITC-MIE-AEM2 "Grúas desmontables para obras". Orden de 28 de junio de 1988, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 162, 07/07/1988) (C.E. - BOE núm. 239, 05/10/1988)

\* Modificación. Orden de 16 de abril de 1990 (BOE núm. 98, 24/04/1990) (C.E. BOE núm 115, 14/05/1990)

Se aprueba la Instrucción Técnica Complementaria ITC-MIE-AEM4 del Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención, referente a "grúas móviles autopropulsadas usadas". Real Decreto 2370/1996, de 18 de noviembre, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 24/12/1996)





|                       |               |                  |                       |
|-----------------------|---------------|------------------|-----------------------|
| Plaça de Sant Joan, 1 | T 938 444 004 | www.cardedeu.cat | cardedeu@cardedeu.cat |
| 08440 Cardedeu        | F 938 711 477 | NIF P-0804500-G  |                       |

Disposiciones de aplicación de la Directiva del Consejo 89-392-CEE, relativa a la aproximación de las legislaciones de los Estados miembros sobre máquinas.

\* Relación de normas armonizadas en el ámbito del Real Decreto. Resolución de 1 de junio de 1996, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 155, 27/06/1996)

\* Modificación. Real Decreto 159/1995, de 3 de febrero, del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 57, 08/03/1995) (C.E. - BOE núm. 57, 08/03/1995)

\* Prevención y reducción de la contaminación del medio ambiente producida por el amianto. Real Decreto 108/1991, de 1 de febrero, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 32, 06/02/1991) (C.E. - BOE núm. 43, 19/02/1991)

Modificación de los artículos 2, 3 y 13 de la Orden de 31 de octubre de 1984 por la que se aprueba el Reglamento sobre trabajos con riesgo de amianto y el artículo 2 de la Orden de 7 de enero de 1987 por la que se establecen normas complementarias al citado reglamento. Orden de 26 de julio de 1993, del Ministerio de Trabajo y seguridad Social (BOE núm. 186, 05708/1993)

S'estableix un certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques. Resolució de 4 de novembre de 1988, del Departament d'Indústria i Energia (DOGC núm. 1075, 30/11/1988)

Se establecen los requisitos y datos de las comunicaciones de apertura previa o reanudación de actividades de empresas y centros de trabajo. Orden de 6 de mayo de 1988, del Ministerio de Trabajo y Seguridad Social (BOE núm. 117, 16/05/1988)



|                       |               |                  |                       |
|-----------------------|---------------|------------------|-----------------------|
| Plaça de Sant Joan, 1 | T 938 444 004 | www.cardedeu.cat | cardedeu@cardedeu.cat |
| 08440 Cardedeu        | F 938 711 477 | NIF P-0804500-G  |                       |

Protección de los trabajadores frente a los riesgos derivados de la exposición al ruido durante el trabajo. Real Decreto 1316/1989, de 27 de octubre, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 263, 02/11/1989) (C.E. - BOE núm. 295, 09/12/1989 y núm. 126, 26/05/1990)

Prevención de riesgos laborales. Ley 31/1995, de 10 de noviembre de la Jefatura del Estado (BOE núm. 269, 10/11/1995)

Disposiciones mínimas en materia de señalización de seguridad y salud en el trabajo. Real Decreto 485/1997, de 14 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 97, 23/04/1997)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorsolumbares, para los trabajadores. Real Decreto 487/1997, de 14 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 97, 23/04/1997)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo. Real Decreto 486/1997, de 14 de abri, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 97, 23/04/1997)

Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo. Real Decreto 665/1997, de 12 de mayo, del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 124, 24/05/1997)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual. Real Decreto 773/1997, de 30 de mayo, del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 140, 12/06/1997)

Se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo. Real Decreto 1215/1997, de 18 de julio, del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 188, 07/08/1997)

Se aprueban las disposiciones mínimas destinadas a proteger la seguridad y la salud de los trabajadores en las actividades mineras. Real Decreto



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1      T 938 444 004      www.cardedeu.cat      cardedeu@cardedeu.cat  
08440 Cardedeu      F 938 711 477      NIF P-0804500-G

ST-OBRES,SERVEIS I MANTENIMENT / Contractes menors  
1389/1997, de 5 de septiembre , del Ministerio de Industria y Energía (BOE  
núm 240, 07/10/1997)

Se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras  
de construcción. Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, del Ministerio  
de la Presidencia (BOE núm. 256, 25/10/1997).

S'aprova el model del Llibre d'incidències en obres de construcció.  
Ordre de 12 de gener de 1998, del Departament de Treball (DOGC núm.  
2565, 27/01/1998)

Convenio colectivo General del Sector de la Construcción.

Resolución de 4 de mayo de 1992, de la Dirección General de Trabajo (BOE  
núm 121, 20/05/1992)

Conveni col·lectiu provincial.

Normativa d'àmbit local (ordenances municipals).

Cardedeu, Febrer de 2026

Josep Comerma i Arumí  
Arquitecte Municipal  
Àrea de Serveis Territorials de l'Ajuntament de Cardedeu

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web  
b00ba63fdd1c44c29d36970875ac71ab001  
<https://seu.cardedeu.cat/absis/ldi/ax/ldi/ax/absa/web/catala/asp/verificadorfirma.asp>  
Origen: Origen administració    Estat d'elaboració: Original



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1

T 938 444 004

www.cardedeu.cat

cardedeu@cardedeu.cat

08440 Cardedeu

F 938 711 477

NIF P-0804500-G

ST-OBRES,SERVEIS I MANTENIMENT / Contractes menors

## C. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

**Nota:** Veure document adjunt MEMORIA VALORADA Coberta Germans Corbella. DG (2-2)

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació b00ba63fdd1c44c29d36970875ac71ab001

Url de validació <https://seu.cardedeu.cat/absis/idiarx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 1

Josep Comerma Arumi

18/02/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1      T 938 444 004      www.cardedeu.cat      cardedeu@cardedeu.cat  
08440 Cardedeu      F 938 711 477      NIF P-0804500-G  
ST-OBRES,SERVEIS I MANTENIMENT / Contractes menors

## D. ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Estudi de Gestió de Residus en compliment del Reial decret 210/2018, del 6 d'abril, mitjançant el qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20). S'incorporen els aspectes d'economia circular establerts per la Directiva marc de residus 2008/98/CE i el Protocol de gestió de residus de construcció i demolició de la UE, entenent el residu com una oportunitat per a obtenir un recurs. El Reial decret deroga i modifica parts del Decret 89/2010 de la Generalitat mitjançant el qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC).

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació      b00ba63fdd1c44c29d36970875ac71ab001  
Url de validació      <https://seu.cardedeu.cat/absis/ldi/ax/ldi/ax/absa/web/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades      Origen: Origen administració      Estat d'elaboració: Original



|                     |            |
|---------------------|------------|
| Signatura 1 de 1    |            |
| Josep Comerma Arumi | 18/02/2026 |



## Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1

T 938 444 004

www.cardedeu.cat

cardedeu@cardedeu.cat

08440 Cardedeu

F 938 711 477

NIF P-0804500-G

ST-OBRES, SERVEIS I MANTENIMENT / Contractes menors

### ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació,  
Ampliació

R. D. 210/2018, Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)

tipus  
quantitats  
codificació

Decisió 2014/955/UE Codificació residus LER

R. D. 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc

D. 89/2010 (derogada parcialment i modificada), pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

D. 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

### IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI

|           |                                                       |
|-----------|-------------------------------------------------------|
| Obra:     | ESCOLA BRESSOL GERMANS CORBELLA, Reparació de Coberta |
| Situació: | Carrer Acacies - 08440 Cardedeu - Barcelona           |
| Municipi: | CARDEDEU                                              |
| Comarca:  | Vallès Oriental                                       |

### AVALUACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DELS RESIDUS

#### Materials d'excavació (es consideren o no residus, mesurats sense esponjament)

| Codificació residus LER   | Pes           | Volum          |
|---------------------------|---------------|----------------|
| grava i sorra compacta    | 0,00          | 0,00           |
| grava i sorra solta       | 0,00          | 0,00           |
| argiles                   | 0,00          | 0,00           |
| terra vegetal             | 0,00          | 0,00           |
| pedraplè                  | 0,00          | 0,00           |
| terres contaminades       | 170503        | 0,00           |
| altres                    | 0,00          | 0,00           |
| <b>totals d'excavació</b> | <b>0,00 t</b> | <b>0,00 m³</b> |

#### Destí de les terres i materials d'excavació

|                                                                                                                                                                                                                                                          |                         |            |              |   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------|--------------|---|
| Els materials d'excavació que es reutilitzen a la mateixa obra o en una altra d'autoritzada, no es consideren residu sempre que el seu nou ús pugui ser acreditat. En una mateixa obra poden coexistir terres reutilitzades i terres portades a abocador | no es considera residu: |            | és residu:   |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                          | reutilització           |            | a l'abocador |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                          | mateixa obra            | altra obra | -            | - |

#### Residus d'enderroc

| Codificació residus LER  | Pes/m²<br>(tones/m²) | Pes<br>(tones) | Volum aparent/m²<br>(m³/m²) | Volum aparent<br>(m³) |
|--------------------------|----------------------|----------------|-----------------------------|-----------------------|
| obra de fàbrica          | 170102               | 0,542          | 0,000                       | 0,512                 |
| formigó                  | 170101               | 0,084          | 0,000                       | 0,062                 |
| petris                   | 170107               | 0,052          | 0,000                       | 0,082                 |
| metalls                  | 170407               | 0,004          | 0,000                       | 0,001                 |
| fustes                   | 170201               | 0,023          | 0,000                       | 0,066                 |
| vidre                    | 170202               | 0,001          | 0,000                       | 0,004                 |
| plàstics                 | 170203               | 0,004          | 0,000                       | 0,004                 |
| guixos                   | 170802               | 0,027          | 0,000                       | 0,004                 |
| betums                   | 170302               | 0,009          | 0,000                       | 0,001                 |
| fibrociment              | 170605               | 0,010          | 0,000                       | 0,018                 |
| definir altres:          | -                    | 0,000          | -                           | 0,000                 |
| altre material 1         | 0,000                | 0,000          | 0,000                       | 0,000                 |
| altre material 2         | 0,000                | 0,000          | 0,000                       | 0,000                 |
| <b>totals d'enderroc</b> | <b>0,7556</b>        | <b>0,00 t</b>  | <b>0,7544</b>               | <b>0,00 m³</b>        |

#### Residus de construcció

| Codificació residus LER      | Pes/m²<br>(tones/m²) | Pes<br>(tones) | Volum aparent/m²<br>(m³/m²) | Volum aparent<br>(m³) |
|------------------------------|----------------------|----------------|-----------------------------|-----------------------|
| sobrants d'execució          | 0,0500               | 18,8947        | 0,0896                      | 19,7054               |
| obra de fàbrica              | 170102               | 0,0150         | 8,0595                      | 0,0407                |
| formigó                      | 170101               | 0,0320         | 8,0221                      | 0,0261                |
| petris                       | 170107               | 0,0020         | 1,7292                      | 0,0118                |
| guixos                       | 170802               | 0,0039         | 0,8639                      | 0,0097                |
| altres                       | 0,0010               | 0,2200         | 0,0013                      | 0,2860                |
| embalatges                   | 0,0380               | 0,9387         | 0,0285                      | 6,2766                |
| fustes                       | 170201               | 0,0285         | 0,2655                      | 0,0045                |
| plàstics                     | 170203               | 0,0061         | 0,3476                      | 0,0104                |
| paper i cartró               | 170904               | 0,0030         | 0,1826                      | 0,0119                |
| metalls                      | 170407               | 0,0004         | 0,1430                      | 0,0018                |
| <b>totals de construcció</b> | <b>19,83 t</b>       | <b>19,83 t</b> | <b>0,0285</b>               | <b>25,98 m³</b>       |

### INVENTARI DE RESIDUS PERILLOSO.

Dins l'obra s'han detectat aquests residus perillosos, els quals es separaran i gestionaran per separat per evitar que contaminin altres residus. Si durant l'execució de l'obra es detecten terres contaminades o altres residus perillosos, s'actualitzarà el Pla de Gestió de Residus.

|                                              |   |        |             |   |
|----------------------------------------------|---|--------|-------------|---|
| Materials de construcció que contenen amiant | - | altres | especificar | - |
| Residus que contenen hidrocarburs            | - |        | especificar | - |
| Residus que contenen PCB                     | - |        | especificar | - |
| Terres contaminades                          | - |        | especificar | - |

Signatura 1 de 1

Josep Comerma Arumi

18/02/2026



## ST-OBRES, SERVEIS I MANTENIMENT / Contractes menors

minimització  
gestió dins obra

**PROJECTE.** durant l'elaboració del projecte s'han pres les següents mesures per tal de minimitzar els residus

- 1.- S'ha previst reutilitzar en obra parts dels materials que es retiren
- 2.- S'han optimitzat les seccions resistents de pilars, jàsseres, parets, fonaments, etc.
- 3.- L'adequació de l'edifici al terreny, genera un equilibri de moviments de terres
- 4.- El sistema constructiu és industrialitzat i prefabricat, es munta en obra sense generar gairebé residus
- 5.-
- 6.-

**OBRA**, a l'obra es duran a terme les accions seqüents:

- 1.- Emmagatzematge adient de materials i productes
- 2.- Conservació de materials i productes dins el seu embalatge original fins al moment de la seva utilització
- 3.- Els materials granulars (graves, sorres, etc.) es dipositaran en contenidors rígids o sobre superfícies dures
- 4.-
- 5.-
- 6.-

## ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ REUTILITZABLES

|                                                                 |               |                |
|-----------------------------------------------------------------|---------------|----------------|
| fusta en bigues reutilitzables                                  | 0,00 t        | 0,00 m³        |
| fusta en llats, farinies, parquets reutilitzables o reciclables | 0,00 t        | 0,00 m³        |
| acer en perfils reutilitzables                                  | 0,00 t        | 0,00 m³        |
| altres :                                                        | 0,00 t        | 0,00 m³        |
| <b>Total d'elements reutilitzables</b>                          | <b>0,00 t</b> | <b>0,00 m³</b> |

**GESTIÓ** (obra)

## Terres

| Excavació / Mov. terres | Volum<br>m³ (+20%) | Reutilització (m³) |                     | Terres per a l'abocador<br>volum aparent (m³) |
|-------------------------|--------------------|--------------------|---------------------|-----------------------------------------------|
|                         |                    | a la mateixa obra  | a altra autoritzada |                                               |
| grava i sorra compacta  | 0,0                | 0,00               | 0,00                | 0,00                                          |
| grava i sorra solta     | 0,0                | 0,00               | 0,00                | 0,00                                          |
| argiles                 | 0,0                | 0,00               | 0,00                | 0,00                                          |
| terra vegetal           | 0,0                | 0,00               | 0,00                | 0,00                                          |
| pedrapie                | 0,0                | 0,00               | 0,00                | 0,00                                          |
| altres                  | 0,0                | 0,00               | 0,00                | 0,00                                          |
| terres contaminades     | 0,0                |                    |                     | 0,00                                          |
| <b>Total</b>            | <b>0,0</b>         | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>                                   |

SEPARACIÓ DE RESIDUS A OBRA. Cal separar individualitzadament en les fraccions següents si la generació per cadascú d'ells a l'obra supera les quantitats que segueixen

| R.D. 105/2008            | tones        | Projecte     | cal separar | tipus de residu |
|--------------------------|--------------|--------------|-------------|-----------------|
| Formigó                  | 80           | 8,02         | no          | inert           |
| Maons, teules i ceràmics | 40           | 8,06         | no          | inert           |
| Metalls                  | 2            | 0,14         | no          | no especial     |
| Fusta                    | 1            | 0,27         | no          | no especial     |
| Vidres                   | 1            | 0,00         | no          | no especial     |
| Plàstics                 | 0,50         | 0,35         | no          | no especial     |
| Paper i cartró           | 0,50         | 0,18         | no          | no especial     |
| Especials*               | inapreciable | inapreciable | si          | especial        |

\* Dins els residus especials hi ha inclosos els envasos que contenen restes de matèries perilloses, verinosos, pintures, disolvents, desencolorants, etc... i els materials que hagin estat contaminats per aquests. Tot i ser difícilment quantificables, estan presents a l'obra i es separaran i tractaran a part de la resta de residus

Malgrat no ser obligada per tots els tipus de residus, s'han previst operacions de destrua i recollida selectiva dels residus a l'obra en contenidors o espais reservats pels següents residus

|              |                                                              | R.D. 105/2008 | projecte* |
|--------------|--------------------------------------------------------------|---------------|-----------|
| Inerts       | Contenedor per Formigó                                       | no            | si        |
|              | Contenedor per Ceràmics (maons,teules...)                    | no            | si        |
|              | Contenedor per Metalls                                       | no            | no        |
|              | Contenedor per Fustes                                        | no            | no        |
| No especials | Contenedor per Plàstics                                      | no            | no        |
|              | Contenedor per Vidre                                         | no            | no        |
|              | Contenedor per Paper i cartró                                | no            | no        |
|              | Contenedor per Guixos i altres no especials                  | no            | no        |
| Especials    | Perillosos (un contenedor per cada tipus de residu especial) | si            | si        |

\* A la cel·la **projecte** apareixen per defecte les dades del R.D. 105/2008. Es permet la possibilitat d'incrementar les fraccions que se separen, per poder-ne millorar la gestió, però **en cap cas es permet no separar si el R.D. ho obliga**.



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat  
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

ST-OBRES, SERVEIS I MANTENIMENT / Contractes menors

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació,  
Ampliació

gestió fora obra  
pressupost

GESTIÓ (fora obra) els residus es gestionaran fora d'obra a:

|                                                                                                                     |        |        |                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|-----------------|
| Degut a la manca d'espai, les operacions de separació de residus les realitzarà fora de l'obra un gestor autoritzat |        |        |                 |
| Instal·lacions de reciclatge i/o valorització                                                                       |        |        |                 |
| Dipòsit autoritzat de terres, enderroc i runes de la construcció                                                    |        |        |                 |
| Tipus de residu i Nom, adreça i codi de gestor del residu                                                           |        |        |                 |
| tipus de residu                                                                                                     | gestor | adreça | codi del gestor |
| Pendent de designar                                                                                                 | gestor | adreça | codi del gestor |
|                                                                                                                     |        |        |                 |
|                                                                                                                     |        |        |                 |
|                                                                                                                     |        |        |                 |
|                                                                                                                     |        |        |                 |
|                                                                                                                     |        |        |                 |
|                                                                                                                     |        |        |                 |
|                                                                                                                     |        |        |                 |

PRESSUPOST

|                                                        |  |                                                   |       |
|--------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------|-------|
| S'ha considerat pel càlcul del pressupost estimatiu:   |  | Costos*                                           |       |
| Les previsions de separació de l'apartat de gestió i:  |  | Classificació a obra: entre 12-16 €/m³            | 12,00 |
| Un esponjament mig de tot tipus de residu del 35%      |  | Transport: entre 5-8 €/m³ (mínim 100 €)           | 5,00  |
| La distància mitjana a l'abocador: 15 Km               |  | Abocador: runa neta (separada): entre 4-10 €/m³   | 4,00  |
| Els residus especials i perillosos en bidons de 200 l. |  | Abocador: runa bruta (barrejat): entre 15-25 €/m³ | 15,00 |
| Contenidors de 5 m³ per a cada tipus de residu         |  | Especials**: num. transports a 200 €/transport    | 0     |
| Lloguer de contenidors inclòs en el preu               |  | Gestor terres: entre 5-15 €/m³                    | 5,00  |
| La gestió de terres inclou la seva caracterització***  |  | Gestor terres contaminades: entre 70-90 €/m³      | 70,00 |

\* Els preus recollits per l'OCT s'han obtingut dels abocadors i valoritzadors de Catalunya, que han subministrat dades (2008-2009)  
\*\* Malgrat ser de difícil quantificació, sempre hi haurà residus especials a obra, per tant sempre caldrà una previsió de nombre de transports per la seva correcta gestió  
\*\*\* La caracterització de terres o de qualsevol residu, permet saber amb exactitud quins elements contaminants o no, i amb quines proporcions hi són presents (dins el cost s'ha previst una caracterització, independentment del volum de terres. Cost de cada caracterització 1.000 euros)

| RESIDU                                                                        | Volum     | Classificació | Transport | Valoritzador / Abocador |            |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------|-----------|-------------------------|------------|
| Excavació                                                                     | m³ (+20%) | 12,00 €/m³    | 5,00 €/m³ | 5,00 €/m³               | 70,00 €/m³ |
| Terres                                                                        | 0,00      | -             | -         | 0,00                    |            |
| Terres contaminades                                                           | 0,00      | -             | -         |                         | 0,00       |
|                                                                               |           |               |           |                         |            |
| Construcció                                                                   | m³ (+35%) | runa neta     |           | runa bruta              |            |
|                                                                               |           |               | 4,00 €/m³ | 15,00 €/m³              |            |
| Formigó                                                                       | 7,74      | 92,84         | 38,68     | 30,95                   | -          |
| Maons i ceràmics                                                              | 12,09     | 145,05        | 60,44     | 48,35                   | -          |
| Petris barrejats                                                              | 3,50      | -             | 17,52     | -                       | 52,57      |
|                                                                               |           |               |           |                         |            |
| Metalls                                                                       | 0,53      | -             | 2,67      | -                       | 8,02       |
| Fusta                                                                         | 1,34      | -             | 6,68      | -                       | 20,05      |
| Vidres                                                                        | 0,00      | -             | -         | -                       | 0,00       |
| Plàstics                                                                      | 3,07      | -             | 15,37     | -                       | 46,11      |
| Paper i cartró                                                                | 3,53      | -             | 17,64     | -                       | 52,93      |
| Guixos i no especials                                                         | 3,27      | -             | 16,36     | -                       | 49,09      |
|                                                                               |           |               |           |                         |            |
| Altres                                                                        | 0,00      | 0,00          | -         | -                       | -          |
| Perillous Especials                                                           | 0,00      | 0,00          |           |                         | 0,00       |
|                                                                               |           |               |           |                         |            |
|                                                                               |           | 35,08         | 237,90    | 175,38                  | 79,30      |
|                                                                               |           |               |           | 228,76                  |            |
| Elements Auxiliars                                                            |           |               |           |                         |            |
| Casetes d'emmagatzematge                                                      |           |               |           |                         | 0,00       |
| Compactadores                                                                 |           |               |           |                         | 0,00       |
| Matxucadora de petris                                                         |           |               |           |                         | 0,00       |
| Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc.) |           |               |           |                         | 0,00       |
|                                                                               |           |               |           |                         | 0,00       |
|                                                                               |           |               |           |                         | 0,00       |

El pressupost estimatiu de la gestió de residus és de : 721,34 €  
El volum dels residus és de : 35,08 m³  
El pressupost de la gestió de residus és de : 725,00 euros

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web  
b00ba63fdd1c44c29d36970875ac71ab001  
Codi Segur de Validació  
Url de validació  
Metadades  
Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

3 / 6 RESIDUS Enderroc, Rehabilitació i Ampliació Oficina Consultora Tècnica, Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, mod-05/2018 (Font: Guia d'aplicació del Decret 201/1994 - Programa LIFE - IIEC)

Signatura 1 de 1  
Josep Comerma Arumi 18/02/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1  
08440 Cardedeu

T 938 444 004  
F 938 711 477

www.cardedeu.cat  
NIF P-0804500-G

cardedeu@cardedeu.cat

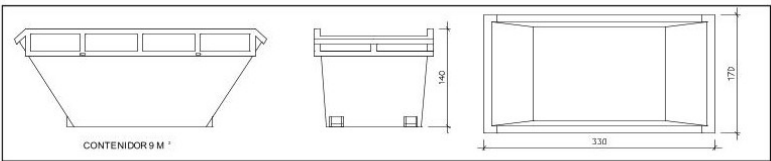
ST-OBRES,SERVEIS I MANTENIMENT / Contractes menors

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació,  
Ampliació

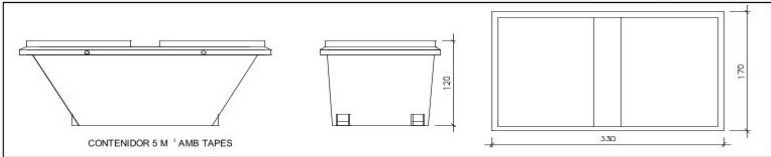
documentació gràfica

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA. INSTAL·LACIONS PREVISTES : TIPUS I DIMENSIONS DE CONTENIDORS DE RESIDUS PER OBRES



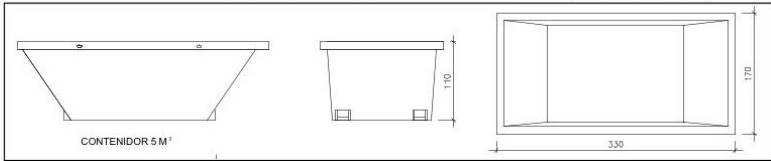
Contenedor 9 m<sup>3</sup>. Apte per a formigó, ceràmics, petris i fusta

unitats -



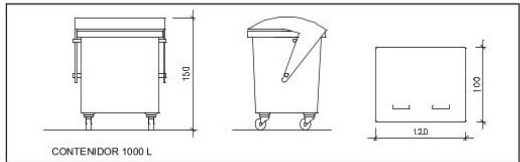
Contenedor 5 m<sup>3</sup>. Apte per a plàstics, paper i cartró, metalls i fusta

unitats -



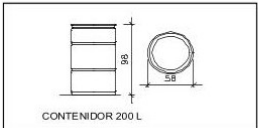
Contenedor 5 m<sup>3</sup>. Apte per a formigó, ceràmics, petris, fusta i metalls

unitats -



Contenedor 1000 L. Apte per a paper i cartró, plàstics

unitats -



Bidó 200 L. Apte per a residus especials

unitats -

El **Reial Decret 105/2008**, estableix que cal facilitar plànols de les instal·lacions previstes per a emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus dins l'obra, si s'escau.

Donada la tipologia del projecte i per tal de no duplicar informació, aquests plànols d'instal·lacions previstes són a:

|                                              |   |
|----------------------------------------------|---|
| Estudi de Seguretat i Salut                  | - |
| Annex 1 d'aquest Estudi de Gestió de Residus | - |

Posteriorment aquests plànols poden ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord de la direcció facultativa.

A més dels elements descrits, tal i com consta al pressupost, a l'obra hi haurà altres instal·lacions com :

|                                                                                |   |
|--------------------------------------------------------------------------------|---|
| Casetes d'emmagatzematge                                                       | - |
| Compactadores                                                                  | - |
| Màxucadora de petris                                                           | - |
| Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc..) | - |
|                                                                                | - |

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

b00ba63fdd1c44c29d36970875ac71ab001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/diari/absisweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Metadades

4 / 6 RESIDUS Enderroc, Rehabilitació i Ampliació Oficina Consultora Tècnica, Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, mod-05/2018 ( Font: Guia d'aplicació del Decret 201/1994 - Programa LIFE-ITEC )



|                                                                            |                                                                                                                                                                                       |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web |                                                                                                                                                                                       |  |  |
| Codi Segur de Validació                                                    | b00ba63fdd1c44c29d36970875ac71ab001                                                                                                                                                   |  |  |
| Url de validació                                                           | <a href="https://seu.cardedeu.cat/absis/di/ax/tdlax/absa/web/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://seu.cardedeu.cat/absis/di/ax/tdlax/absa/web/catala/asp/verificadorfirma.asp</a> |  |  |
| Metadades                                                                  | Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original                                                                                                                             |  |  |



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1  
08440 Cardedeu

T 938 444 004  
F 938 711 477

www.cardedeu.cat  
NIF P-0804500-G

cardedeu@cardedeu.cat

ST-OBRES,SERVEIS I MANTENIMENT / Contractes menors

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació,  
Ampliació  
plec de condicions  
tècniques

5 / 6 RESIDUS Enderroc, Rehabilitació i Ampliació      Oficina Consultora Tècnica. Col·legi d'Arquitectes de Catalunya mod-05/2018      ( Font: Guia d'aplicació del Decret 201 / 1994 - Programa LIFE, ITEC )

Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició dels residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.

Aquest Pla ha estat elaborat en base a l'Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte.

Si degut a modificacions en l'execució de l'obra o d'altres, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes modificacions es documentaran per escrit i seran aprovades si s'escau per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació per a la seva acceptació a la Propietat.

|  |                     |            |
|--|---------------------|------------|
|  | Signatura 1 de 1    |            |
|  | Josep Comerma Arumi | 18/02/2026 |



Plaça de Sant Joan, 1      T 938 444 004      www.cardedeu.cat      cardedeu@cardedeu.cat  
08440 Cardedeu      F 938 711 477      NIF P-0804500-G

I MANTENIMENT / Contractes menors

**Enderroc, Rehabilitació,  
Ampliació**

## DIPOSIT SEGONS REAL DECRETO 210/2018

| Previsió inicial de l'Estudi | % de reducció per minimització | Previsió final de |
|------------------------------|--------------------------------|-------------------|
|------------------------------|--------------------------------|-------------------|

|                                      |         |        |         |
|--------------------------------------|---------|--------|---------|
| Total excavació (tones)              | 0,00 T  |        | TESTUJ  |
| Total construcció i enderroc (tones) | 19,83 T | 0,00 % | 19,83 T |

|                                      |        |                     |             |
|--------------------------------------|--------|---------------------|-------------|
| Residus d'excavació */ **            | 0 T    | 11 euros/T          | 0,00 euros  |
| Residus de construcció i enderroc ** | 4,87 T | 11 euros/T          | 53,57 euros |
| <b>PES TOTAL DELS RESIDUS</b>        |        | <b>4,9 Tones</b>    |             |
| <b>Total dipòsit ***</b>             |        | <b>150,00 euros</b> |             |

\*\*\*Dipòsit mínim 150€