



LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

ANTONIO ROPERO VILARÓ, secretari general de l'Ajuntament de Lleida, segons l'article 206 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, a reserva de l'aprovació definitiva de l'acta,

CERTIFICO:

Que en data 30 de juliol de 2026, la Junta de Govern Local, va adoptar, entre altres, el següent acord:

6.- APROVAR EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I ELS PLECS DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES DEL CONTRACTE DEL SERVEI D'ACCIÓ COMUNITÀRIA, INTERVENCIÓ I DINAMITZACIÓ DE CENTRE HISTÒRIC EN EL MARC DEL PLA DE BARRIS, DIVIDIT EN DOS LOTS, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, AMB DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, I INICI DE LA LICITACIÓ.

El president dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Ropero Vilaró, el qual explica la proposta d'acord de la regidora d'Agenda Urbana i Espai Agrari que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

<<1.- Identificació de l'expedient

- 1.1. Unitat administrativa: Servei de Contractació
- 1.2. Expedient: SER_OBE_2026_0019
- 1.3. Assumpte: Aprovació del Plec de clàusules administratives particulars i els Plecs de prescripcions tècniques del contracte del servei d'acció comunitària, intervenció i dinamització de Centre Històric en el marc del Pla de Barris, dividit en dos lots, tramitació ordinària, subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment obert, amb diversos criteris d'adjudicació, i inici de la licitació.

2.- Antecedents

2.1. Informe previ justificatiu emes en data 15 de juliol de 2026, per la directora adjunta d'Innovació Social, per a la licitació del servei d'acció comunitària, intervenció i dinamització de Centre Històric en el marc del Pla de Barris, dividit en dos lots, tramitació ordinària, subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment obert, amb diversos criteris d'adjudicació, tramitació ordinària, subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment obert, amb diversos criteris d'adjudicació, amb un pressupost total de 684.140,05 € + 143.669,40 € d'IVA (21%)= 827.809,44 €.

2.2. Plec de prescripcions tècniques, signat per la directora adjunta d'Innovació Social, en data 15 de juliol de 2026, de la licitació del lot 1 equip acció comunitària, intervenció i dinamització del Centre Històric.

2.3. Plec de prescripcions tècniques, signat per la directora adjunta d'Innovació Social, en data 15 de juliol de 2026, de la licitació del lot 2 dona a dona, comunitat en lila.

2.4. Plec de clàusules administratives particulars, signat en data 16 de juliol de 2026, per la cap de servei de Contractació i Patrimoni, del contracte del servei d'acció comunitària, intervenció i dinamització de Centre Històric en el marc del Pla de Barris, dividit en dos lots, tramitació ordinària,



LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment obert, amb diversos criteris d'adjudicació, amb les següents dades econòmiques:

- Pressupost de licitació: 684.140,05 € + 143.669,40 € d'IVA (21%) = 827.809,44 €, amb el següent desglossament per anualitats

PRESSUPOST BASE LICITACIÓ- LOT1	BASE	IVA (21%)	TOTAL
21 A 31 DESEMBRE 2026	6.117,58	1.284,69	7.402,27
GENER A DESEMBRE 2027	293.643,90	61.665,22	355.309,12
GENER A 20 DESEMBRE 2028	287.526,32	60.380,53	347.906,85
TOTAL-LOT1	587.287,80	123.330,44	710.618,24
PRESSUPOST BASE LICITACIÓ-LOT2	BASE	IVA (21%)	TOTAL
21 A 31 DESEMBRE 2026	1.008,88	211,86	1.220,74
GENER A DESEMBRE 2027	48.426,12	10.169,48	58.595,60
GENER A 20 DESEMBRE 2028	47.417,24	9.957,62	57.374,86
TOTAL-LOT2	96.852,24	20.338,96	117.191,20
TOTAL PRESSUPOST BASE LICITACIÓ (LOT1 + LOT2)	684.140,05	143.669,40	827.809,44

- Valor estimat del contracte: 1.368.280,08 €, desglossat per lots:

VEC – LOT 1	BASE
VIGÈNCIA (21 DESEMBRE 2026 A 20 DESEMBRE 2028)	587.287,80
PRÒRROGA 1 (21 DESEMBRE 2028 A 20 DESEMBRE 2029)	293.643,90
PRÒRROGA 2 (21 DESEMBRE 2029 A 20 DESEMBRE 2030)	293.643,90
TOTAL – LOT 1	1.174.575,60

VEC - LOT2	BASE
VIGÈNCIA (21 DESEMBRE 2026 A 20 DESEMBRE 2028)	96.852,24
PRÒRROGA 1 (21 DESEMBRE 2028 A 20 DESEMBRE 2029)	48.426,12
PRÒRROGA 2 (21 DESEMBRE 2029 A 20 DESEMBRE 2030)	48.426,12
TOTAL – LOT 2	193.704,48
TOTAL VEC (LOT 1 + LOT 2)	1.368.280,08

2.5. Informe favorable del Plec de clàusules administratives particulars de l'adjunta a la Secretaria General als efectes d'allò que disposa la DA 3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, emès en data 16 de juliol de 2026.

2.6. Documents comptables:

Autorització (A) de la despesa (2026) per un import de 7.402,27 € a càrrec de la partida 07.2310.22799, corresponent al lot 1.

Autorització (A) de la despesa (2026) per un import de 1.220,74 € a càrrec de la partida 15.2318.22799, corresponent al lot 2.

Autorització (A) de la despesa de futurs (2027-2028) per un import de 703.215,97 € a càrrec de la partida 07.2310.22799, corresponent al lot 1 i amb el següent desglossament per anualitats:

- Any 2027: 355.309,12 €



LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

- Any 2028: 347.906,85 €

Autorització (A) de la despesa de futurs (2027) per un import de 58.595,60 € a càrrec de la partida 15.2318.22799, corresponent al lot 2

Autorització (A) de la despesa de futurs (2028) per un import de 57.374,86 € a càrrec de la partida 15.2318.22799, corresponent al lot 2

2.7. Informe favorable emès data 16 de juliol de 2026 per la cap de la Unitat Tècnica de Contractació i la cap de Servei de Contractació i Patrimoni, amb la nota de conformitat de l'adjunta a la Secretaria General de 16 de juliol de 2026, que conclou:

"(...) Es compleixen els requisits legalment establerts per procedir a (i) l'aprovació del Plec de clàusules administratives particulars, signat en data 16 de juliol de 2026, per la cap de Servei de Contractació i Patrimoni del contracte del servei d'acció comunitària, intervenció i dinamització de Centre Històric en el marc del Pla de Barris, dividit en dos lots, tramitació ordinària, subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment obert, amb diversos criteris d'adjudicació, tramitació ordinària, subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment obert, amb diversos criteris d'adjudicació i (ii) l'inici de la licitació.

*S'informa **favorablement** la present proposta de resolució, sempre que s'acompleixin els preceptes legals i reglamentaris en vigor i les consideracions legals esmentades al present informe."*

2.8. Informe de fiscalització limitada prèvia de requisits bàsics de conformitat amb Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del sector públic local, emès per l'Interventor municipal en data 17 de juliol de 2026, que conclou:

"(...)3. RESULTAT DE LA FISCALITZACIÓ DE L'EXPEDIENT

S'informa favorable amb observacions, de conformitat amb l'abast de l'article 84 i següents de les Bases d'Execució del Pressupost aprovades per acord de Ple de 27 de febrer de 2026 que aprova definitivament el pressupost general 2026. (...) "

3. Fonaments de dret

3.1. Articles 17, 22, 116, 117, 122, 124 i 156 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

3.2. Disposició Addicional 2a i 3a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

3.3. Article 50.2 del Reglament orgànic municipal aprovat definitivament per l'Ajuntament Ple, en sessió de data 6 de maig de 2022, i incorporada la correcció de l'error material aprovada per l'Ajuntament Ple en data 30 de juny de 2022, que determina:

"[...] 2. Igualment han d'informar del seguiment de la gestió de l'alcalde o alcaldessa, la Junta de Govern Local i els regidors i regidores que ostentin delegacions, sense perjudici de les competències de control que corresponen al Ple. En tot cas, les respectives comissions informatives han de conèixer, de forma prèvia al debat i l'aprovació de la Junta de Govern Local, els:

- a) Plecs de condicions a partir de 120.000 € de licitació.*
- b) Plans urbanístics per aprovació inicial en Junta de Govern.*



LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

- c) Bases i convocatòries d'oposicions d'empleats públics.
- d) Convocatòries d'ajuts a entitats.
- e) Justificacions d'ajuts a entitats. [...]"

3.4. Resolució PRIMERA.C.1) "en matèria de contractació" del decret d'alcaldia de data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023).

4. Proposta

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats,

ES PROPOSA, a la JUNTA DE GOVERN LOCAL, d'acord amb el decret d'alcaldia de delegació de competències dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023), l'adopció de l'acord següent:

Primer. APROVAR l'informe previ justificatiu emes en data 15 de juliol de 2026, per la directora adjunta d'Innovació Social, per a la licitació del servei d'acció comunitària, intervenció i dinamització de Centre Històric en el marc del Pla de Barris, dividit en dos lots, tramitació ordinària, subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment obert, amb diversos criteris d'adjudicació, tramitació ordinària, subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment obert, amb diversos criteris d'adjudicació, amb un pressupost total de 684.140,05 € + 143.669,40 € d'IVA (21%)= 827.809,44 €.

Segon. APROVAR el Plec de clàusules administratives particulars, signat en data 16 de juliol de 2026, per la cap de servei de Contractació i Patrimoni, del contracte del servei d'acció comunitària, intervenció i dinamització de Centre Històric en el marc del Pla de Barris, dividit en dos lots, tramitació ordinària, subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment obert, amb diversos criteris d'adjudicació, amb les següents dades econòmiques:

- Pressupost de licitació: 684.140,05 € + 143.669,40 € d'IVA (21%) = 827.809,44 €, amb el següent desglossament per anualitats:

PRESSUPOST BASE LICITACIÓ- LOT1	BASE	IVA (21%)	TOTAL
21 A 31 DESEMBRE 2026	6.117,58	1.284,69	7.402,27
GENER A DESEMBRE 2027	293.643,90	61.665,22	355.309,12
GENER A 20 DESEMBRE 2028	287.526,32	60.380,53	347.906,85
TOTAL-LOT1	587.287,80	123.330,44	710.618,24
PRESSUPOST BASE LICITACIÓ-LOT2	BASE	IVA (21%)	TOTAL
21 A 31 DESEMBRE 2026	1.008,88	211,86	1.220,74
GENER A DESEMBRE 2027	48.426,12	10.169,48	58.595,60
GENER A 20 DESEMBRE 2028	47.417,24	9.957,62	57.374,86
TOTAL-LOT2	96.852,24	20.338,96	117.191,20
TOTAL PRESSUPOST BASE LICITACIÓ (LOT1 + LOT2)	684.140,05	143.669,40	827.809,44

- Valor estimat del contracte: 1.368.280,08 €, desglossat per lots:

VEC - LOT 1	BASE
VIGÈNCIA (21 DESEMBRE 2026 A 20 DESEMBRE 2028)	587.287,80
PRÒRROGA 1 (21 DESEMBRE 2028 A 20 DESEMBRE 2029)	293.643,90
PRÒRROGA 2 (21 DESEMBRE 2029 A 20 DESEMBRE 2030)	293.643,90
TOTAL - LOT 1	1.174.575,60



LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

VEC - LOT2	BASE
VIGÈNCIA (21 DESEMBRE 2026 A 20 DESEMBRE 2028)	96.852,24
PRÒRROGA 1 (21 DESEMBRE 2028 A 20 DESEMBRE 2029)	48.426,12
PRÒRROGA 2 (21 DESEMBRE 2029 A 20 DESEMBRE 2030)	48.426,12
TOTAL - LOT 2	193.704,48
TOTAL VEC (LOT 1 + LOT 2)	1.368.280,08

Tercer. APROVAR els següents Plecs de prescripcions tècniques:

Plec de prescripcions tècniques, signat per la directora adjunta d'Innovació Social, en data 15 de juliol de 2026, de la licitació del lot 1 equip acció comunitària, intervenció i dinamització del Centre Històric.

Plec de prescripcions tècniques, signat per la directora adjunta d'Innovació Social, en data 15 de juliol de 2026, de la licitació del lot 2 dona a dona, comunitat en lila.

Quart. Aprovar els següents apunts comptables:

AUTORITZAR (A) la despesa (2026), per un import de 7.402,27 € a càrrec de la partida 07.2310.22799, corresponent al lot 1.

AUTORITZAR (A) de la despesa (2026), per un import de 1.220,74 € a càrrec de la partida 15.2318.22799, corresponent al lot 2.

HABILITAR CRÈDIT (A) per fer front a la despesa de futurs (2027-2028) per un import de 703.215,97 € a càrrec de la partida 07.2310.22799, corresponent al lot 1 i amb el següent desglossament per anualitats:

- Any 2027: 355.309,12 €
- Any 2028: 347.906,85 €

HABILITAR CRÈDIT (A) per fer front a la despesa de futurs (2027) per un import de 58.595,60 € a càrrec de la partida 15.2318.22799, corresponent al lot 2.

HABILITAR CRÈDIT (A) per fer front a la despesa de futurs (2027) per un import de 57.374,86 € a càrrec de la partida 15.2318.22799, corresponent al lot 2.

Cinquè. INICIAR procediment licitatori, tramitació ordinària, subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació, de conformitat amb allò que estableix l'article 156 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. El termini per presentar proposicions en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Lleida finalitzarà a les 10:00:00h del trenta-unè dia natural a comptar des de la data d'enviament de l'anunci de licitació al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE).

Sisè. FACULTAR a l'Alcaldia per a la formalització del contracte.

Setè. PUBLICAR el present acord en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Lleida i en el DOUE.

Vuitè. COMUNICAR aquest acord al departament impulsor de l'expedient i a la Intervenció municipal, per al seu coneixement i als efectes adients.



DOCUMENTS
TIPUS: Certificat
NOM: Certificat 6 JGL 30-07-2026.pdf
UNITAT: SG_Serveis Generals
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 1a153a17-1fc2-461d-b631-48bee06e9656
IDENTIFICADOR: ES_L01251207_2026_000000000000000000000003473908
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: SDA/2026/0045 - 27/07/2026 13:31
SIGNATURES
Processos Automatitzats: 31/07/2026 10:18
Antonio Ropero Vilaro: Secretari - 31/07/2026 11:50
Carlos Jose Enjuanes Llop : 31/07/2026 12:02

LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

Novè. PEU DE RECURS. Si voleu impugnar aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, heu d'interposar recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Lleida, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs especial en matèria de contractació en el termini de quinze dies hàbils, d'acord amb el que preveuen els articles 44, 50 i 51 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (6 vots a favor).

I, perquè consti, signo aquest certificat amb el vistiplau de l'alcalde.

Lleida, en data de la signatura electrònica

Vist i plau
L'alcalde