



SA_26XXX

MEMORIA VALORADA

PROJECTE NOUS VESTUARIS CAMP DE FUTBOL D'AIGUAFREDA

Carrer: Cruïlles, 3, 08591 Aiguafreda, Barcelona

Data: Juliol 2026

INDEX

Apartat	Contingut
1	Dades generals
2	Objecte de la memòria valorada
3	Antecedents
4	Emplaçament i àmbit d'actuació
5	Estat actual
6	Programa funcional i necessitats
7	Descripció general de la proposta
8	Descripció constructiva
9	Instal·lacions previstes
10	Accessibilitat, ús i seguretat
11	Criteris normatius d'aplicació
12	Execució de les obres
13	Gestió de residus, seguretat i salut
14	Control de qualitat i recepció
15	Pressupost
16	Conclusions
Annex I	Pressupost i Amidaments
Annex II	Documentació Gràfica

1. DADES GENERALS

Concepte	Descripció
Títol	Projecte de nous vestuaris del camp de futbol d'Aiguafreda
Tipus de document	Memòria valorada
Emplaçament	Carrer Cruïlles, 3, 08591 Aiguafreda, Barcelona
Data	Juliol de 2026
Referència interna	SA_26XXX
Ús principal	Equipament esportiu - vestuaris de camp de futbol
Superfície estimada	14,71 m x 5,30 m = 77,96 m ² construïts aproximats
Promotor	Ajuntament d'Aiguafreda
Redactor	SAPS Arquitectura

La present memòria valorada recull, ordena i amplia la informació tècnica disponible per a la construcció dels nous vestuaris del camp de futbol d'Aiguafreda.

2. OBJECTE DE LA MEMÒRIA VALORADA

L'objecte de la memòria és definir l'abast funcional, constructiu i tècnic de les obres necessàries per substituir l'actual edificació destinada a vestuaris i ordenar l'àmbit immediat d'actuació. La documentació gràfica defineix la implantació dels nous vestuaris en relació amb els elements existents del camp.

La intervenció inclou l'enderroc de la llosa de formigó armat existent de 15 cm, l'execució de fonamentació perimetral, la construcció de nous tancaments, la coberta lleugera tipus sandwix, els revestiments interiors i exteriors, les fusteries i les instal·lacions imprescindibles per al funcionament dels vestuaris, així com els accessoris necessaris dels banys i dutxes.

L'abast econòmic s'incorpora a partir del pressupost, estructurat per capítols i amb els imports corresponents al pressupost d'execució material.

3. ANTECEDENTS

El camp de futbol d'Aiguafreda disposa actualment d'una edificació habilitada com a vestuaris. Segons la documentació de base, aquesta edificació presenta una configuració i un estat que fan convenient la seva substitució per una nova construcció adaptada a les necessitats actuals de l'equipament esportiu.

La nova edificació es preveu al mateix àmbit que l'edificació existent. La solució inicial planteja enderrocar la llosa de formigó armat existent de 15 cm de gruix ja que el seu estat actual no és compatible amb l'ús previst.

Cal tenir present que l'àmbit dels vestuaris es troba en contacte amb altres edificacions o elements constructius adjacents per l'est i l'oest. Aquesta condició fa necessari extremar les mesures de protecció durant l'enderroc, el replanteig i l'execució de la nova fonamentació i dels tancaments laterals.

4. EMPLAÇAMENT I ÀMBIT D'ACTUACIÓ

L'actuació se situa al camp de futbol d'Aiguafreda, al carrer Cruïlles, 3. L'equipament es troba en un entorn de vora urbana, en contacte amb zona forestal i amb accessos vinculats al vial perimetral i als espais de servei del camp.



Fig. 1 - Emplaçament general del camp de futbol d'Aiguafreda.



Fig. 2 - Àmbit de detall del camp i zona de vestuaris.

L'àmbit d'obra s'haurà de delimitar de forma clara per garantir la seguretat dels usuaris de l'equipament, de les persones treballadores i de possibles tercers. Durant l'execució caldrà coordinar l'ocupació temporal de passos, accessos i zones de servei amb el funcionament general de la instal·lació esportiva.

5. ESTAT ACTUAL

L'edificació existent utilitzada com a vestuaris correspon a un volum lleuger, amb coberta inclinada de xapa o panell i tancaments de caràcter senzill. La seva posició entre edificacions adjacents condiciona els treballs d'enderroc i la implantació del nou volum.



Fig. 3 - Vista de la zona posterior dels vestuaris existents.



Fig. 4 - Vista de l'edificació existent en contacte amb elements adjacents.

De la informació gràfica disponible es desprèn que l'edificació actual es troba integrada en la franja perimetral del camp. Les característiques constructives, la proximitat a altres volums i la seva situació respecte del terreny fan recomanable una actuació ordenada que contempli proteccions, desconexions d'instal·lacions, control de runes.

5.1 Diagnosi funcional

- L'edificació existent no dona resposta adequada a les necessitats actuals d'ús, confort i manteniment dels vestuaris.
- La configuració i l'estat dels acabats i instal·lacions fan convenient una substitució integral, evitant actuacions parcials de difícil manteniment.

- La posició entre mitgeres o elements adjacents obliga a plantejar l'obra amb criteris de mínima afectació i control d'interferències.

6. PROGRAMA FUNCIONAL I NECESSITATS

El programa funcional previst es basa en dos vestuaris independents, cadascun amb zona de canvi, bancs, penjadors, nucli higiènic, dutxes i sala d'instal·lacions. La proposta ha de permetre un ús senzill, intensiu i resistent, propi d'un equipament esportiu municipal o d'ús col·lectiu.

Espai o element	Funció prevista	Criteri de disseny
Vestuari 1	Zona de canvi i estada temporal d'usuaris	Espai diàfan, resistent a la humitat, amb bancs, penjadors i il·luminació estanca
Vestuari 2	Zona de canvi i estada temporal d'usuaris	Criteris equivalents al vestuari 1 per garantir simetria funcional
Dutxes	Higiene posterior a la pràctica esportiva	Paviment antilliscant, pendents cap a recollida lineal o puntual i revestiments ceràmics
Lavabos i inodors	Servei higiènic vinculat a cada vestuari	Aparells resistents, de fàcil neteja i amb ventilació suficient
Espai d'instal·lacions	Allotjament de quadres, pas d'instal·lacions o equips auxiliars	Accés controlat, registre i separació respecte zones humides
Accessos	Entrada i sortida dels vestuaris	Portes adequades a ús intensiu, maniobrabilitat i evacuació

7. DESCRIPCIÓ GENERAL DE LA PROPOSTA

La proposta consisteix en la substitució dels vestuaris existents i la implantació d'un nou cos de vestuaris a la franja perimetral del camp. D'acord amb els plànols, l'àmbit inclou els nous vestuaris. La documentació pressupostària incorpora partides de fonamentació, estructura, tancaments, coberta, fusteries, acabats, sanejament, aparells sanitaris i instal·lacions. La documentació gràfica identifica els nous vestuaris amb una dimensió de 14,71 x 5,30m. Aquesta denominació es manté en la memòria d'acord amb els plànols aportats, i les partides pressupostàries s'incorporen al final del document.

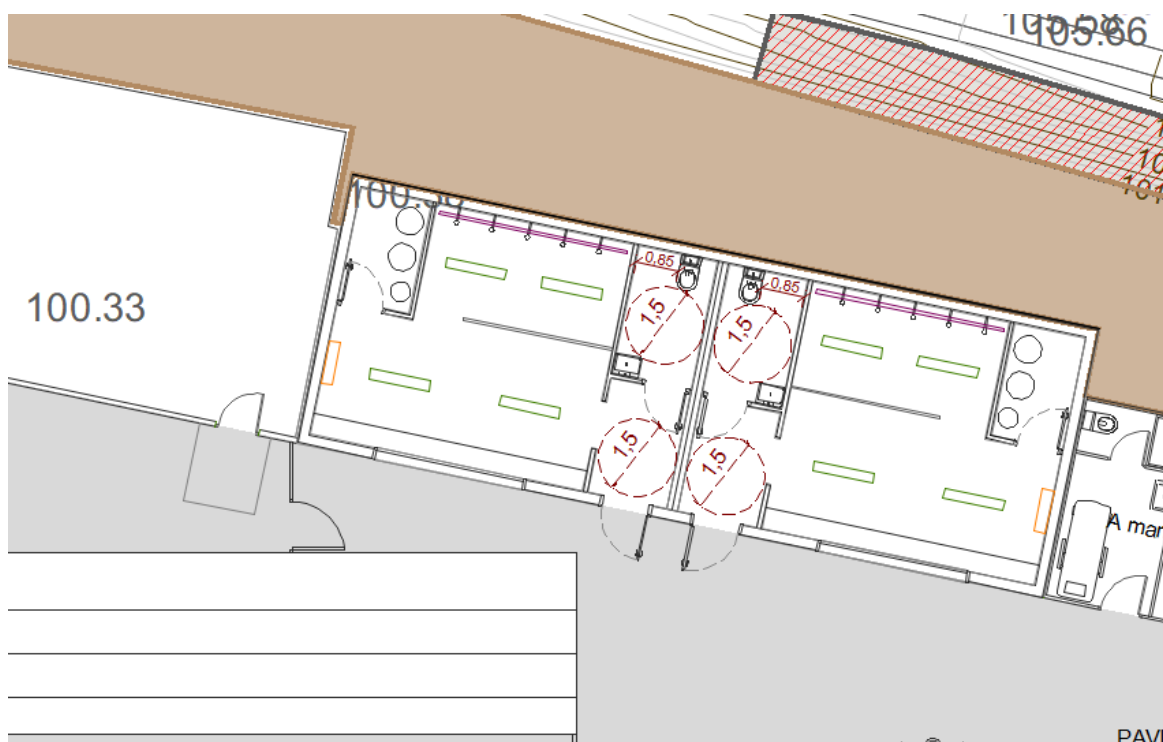


Fig. 5 - Planta proposta facilitada.

7.1 Criteris generals de la intervenció

- Substituir l'edificació existent per un nou cos de vestuaris funcional, robust i fàcil de mantenir.
- Construir una nova llosa on anar ubicats els vestuaris.
- Concentrar les zones humides i les instal·lacions per facilitar manteniment, registres i reparacions futures.
- Utilitzar materials resistents a humitat, neteges freqüents i ús intensiu.
- Garantir una execució segura en contacte amb edificacions adjacents i amb el camp esportiu en servei o semiservei.

8. DESCRIPCIÓ CONSTRUCTIVA

8.1 Treballs previs i enderrocs

Abans de l'enderroc caldrà replantejar l'àmbit, identificar instal·lacions existents, anul·lar o desconnectar serveis afectats, protegir el camp i els elements a mantenir i delimitar les zones de treball. L'enderroc de les casetes existents s'haurà d'executar de manera controlada, especialment als punts de contacte amb les construccions laterals. Aquests enderrocs els portaran a terme la Brigada Municipal i no estan contemplats dins del pressupost annexat.

Els treballs de la Brigada Municipal (no contemplats al pressupost) són:

- Retirada d'elements lleugers, fusteries, coberta, revestiments i instal·lacions existents.
- Enderroc dels tancaments i elements de l'edificació existent que no es mantinguin.
- Triatge, càrrega, transport i gestió de residus segons normativa aplicable.

L'empresa contractada realitzarà les rases necessàries pels nous col·lectors i per les noves fonamentacions, així com l'enderroc de la llosa de formigó existent (contemplats al pressupost)

- Enderroc de la llosa de formigó existent.
- Excavació de rases i pous per fonamentació i per canalitzacions.
- Triatge, càrrega, transport i gestió de residus segons normativa aplicable.

8.2 Llosa existent i fonamentació

La llosa de formigó armat existent, de 15 cm de gruix segons la documentació de base, s'enderrocarà i se'n construirà una de nova com a suport de la nova edificació.

Al perímetre del nou volum es preveu l'execució de sabates corregudes centrades de formigó armat de 40 x 30 cm, amb armadura longitudinal de 4 barres Ø12 mm i estreps Ø8 mm cada 20 cm, disposades sobre una capa de formigó de neteja de 10 cm.

8.3 Tancaments verticals i mitgeres

La documentació pressupostària inclou tancaments de bloc ceràmic alleugerit tipus termoargila de 30 x 19 x 19 cm, col·locats amb morter, juntament amb cercols, llindes i acabats associats. Aquesta partida s'incorpora tal com consta al pressupost facilitat.

A les zones de contacte amb edificacions adjacents caldrà resoldre correctament les juntes, trobades, impermeabilitzacions i possibles irregularitats de l'obra existent. S'evitaran empentes o afectacions no previstes sobre els elements a mantenir.

8.4 Particions interiors

Les divisions interiors es preveuen amb fàbrica ceràmica de 7 cm de gruix, revestida amb rajola ceràmica a les zones humides. Les altres zones aniran revestides amb arrebossat. Les particions hauran de garantir estabilitat, resistència als cops habituals de l'ús esportiu i compatibilitat amb el pas d'instal·lacions.

8.5 Dintells, cercols i elements de lligat

Sobre les obertures es preveuen dintells de peça ceràmica compatible amb el sistema de bloc alleugerit. A coronació dels murs es disposarà un cercol de formigó armat de 13 x 19cm, amb 4 Ø12 mm i estreps Ø8 mm cada 20 cm, amb l'objectiu d'unificar el conjunt i millorar el comportament global dels tancaments.

8.6 Coberta i evacuació d'aigües

La coberta serà inclinada, no transitable, formada per panell sandvitx metàl·lic autoportant amb nucli aïllant, acabat exterior de xapa i remats perimetrals. Es preveu canaló incorporat o remat canal amb amplada aproximada de 10 cm i baixant Ø80 mm.

Caldrà resoldre amb especial cura les trobades amb façanes, mitgeres, remats laterals, fronts i punts de recollida d'aigua, evitant filtracions cap a les zones interiors i cap als elements adjacents.

8.7 Revestiments, paviments i acabats

Els paraments verticals exteriors s'arrebossaran i pintaran amb sistema adequat per a exterior. Els paraments verticals interiors dels vestuaris i banys es revestiran amb rajola ceràmica per facilitar la neteja i evitar patologies associades a la humitat. L'espai d'instal·lacions podrà anar arrebossat, sempre que es garanteixin registres i protecció suficient.

Els paviments interiors hauran de ser aptes per a zones humides, antilliscants i fàcils de netejar. A les dutxes i vestuaris es disposaran pendents suficients cap a la canal prevista, evitant embassaments i retorns d'aigua cap a les zones seques.

8.8 Fusteries i obertures

Es preveu una porta d'alumini anoditzat natural d'una fulla de 90 x 200 cm. Les portes interiors dels banys i serveis hauran de ser adequades per a ambients humits. Les finestres allargades tipus tarja es disposaran a una alçada suficient per preservar la privacitat interior i permetre aportació de llum o ventilació.

9. INSTAL·LACIONS PREVISTES

9.1 Sanejament i recollida d'aigües

La instal·lació de sanejament interior haurà de recollir les aigües procedents de dutxes, lavabos, inodors i neteges. Les reixes de recollida d'aigua dels vestuaris i dutxes s'hauran de disposar en punts baixos, amb pendent suficient i amb registres accessibles per a manteniment. Es col·locarà un sumidero al bany i a la sala d'instal·lacions (no contemplats al pressuposts)

9.2 Fontaneria i aparells sanitaris

Cada vestuari incorporarà, com a mínim, un inodor i una pica, a més de les dutxes previstes a la planta. La instal·lació d'aigua freda i d'aigua calenta sanitària s'haurà de definir en projecte, amb claus de tall sectoritzades, registres accessibles i materials aptes per a ús intensiu.

9.3 Electricitat i il·luminació

Es preveu quadre elèctric i caixa general per a cada vestuari, amb tubs elèctrics vistos i estancs. Les lluminàries de bany i zona de vestuari hauran de ser estanques i adequades a ambients humits. La descripció inicial preveu quatre lluminàries fluorescents o equivalents per vestuari.

9.4 Climatització, ventilació i confort

La proposta incorpora unitat interior i exterior de climatització tipus bomba de calor, garantint les condicions mínimes de confort i renovació d'aire adequades a l'ús de vestuaris, evitant condensacions, males olors i acumulació d'humitat. La ventilació podrà resoldre's mitjançant sistema natural, mecànic o mixt, segons comprovació normativa i projecte d'instal·lacions.

9.5 Altres elements d'equipament

- Assecador de mans a cada bany o nucli higiènic.
- Bancs, penjadors i elements auxiliars propis de vestuari, amb materials resistents a humitat i cops.
- Registres d'instal·lacions accessibles i protegits respecte les zones d'ús públic.
- Senyalització interior, si escau, d'acord amb criteris d'ús i evacuació.

10. ACCESSIBILITAT, ÚS I SEGURETAT

La nova edificació haurà de projectar-se garantint les condicions d'accessibilitat que siguin exigibles per a l'ús de vestuaris en un equipament esportiu. En aquesta fase, la memòria estableix el criteri general d'accessibilitat.

Aspecte	Criteri a verificar en projecte
Accessos	Continuïtat dels itineraris, amplada útil de pas i absència de ressalts no justificats.
Portes	Amplades de pas, sentit d'obertura i compatibilitat amb evacuació i ús accessible.
Paviments	Resistència al lliscament adequada en zones humides i de dutxa.
Dutxes i banys	Espais de maniobra, barres.
Evacuació	Recorreguts, amplades, obertures i senyalització conforme a l'ús i ocupació final.
Manteniment	Facilitat de neteja, resistència a humitat i disponibilitat de registres.

12. EXECUCIÓ DE LES OBRES

L'execució s'haurà d'organitzar per fases per minimitzar interferències amb el camp de futbol i amb la resta d'edificacions. El termini d'execució d'obres serà de 2,5 mesos. S'haurà de tenir en compte el calendari esportiu.

Fase	Treballs principals	Observacions
Fase 1	Implantació, tancament d'obra, senyalització, proteccions i replanteig.	Cal garantir separació entre obra i usuaris.
Fase 2	Desconnexió d'instal·lacions i enderroc controlat de l'edificació existent més llosa existent.	Especial atenció als punts de contacte lateral amb edificació existents.
Fase 3	Fonamentació de llosa nova, reparacions i fonamentació perimetral.	Llosa nova i fonaments nous.
Fase 4	Execució de tancaments, particions, cercols i coberta.	Control d'alineacions, trobades i impermeabilització.
Fase 5	Instal·lacions, revestiments, paviments, fusteries i equipament.	Coordinar passos, registres i zones humides.
Fase 6	Proves, repassos, neteja final i recepció.	Lliurament de documentació final i garanties.

13. GESTIÓ DE RESIDUS, SEGURETAT I SALUT

13.1 Gestió de residus

Els residus procedents de l'enderroc i de la nova construcció s'hauran de separar, quantificar i gestionar mitjançant gestor autoritzat. En fase de projecte caldrà incorporar l'estudi o annex de gestió de residus amb codis, estimacions de volum o pes, transport i destí.

- Residus d'enderroc de coberta, tancaments, fusteries i instal·lacions existents.
- Restes ceràmiques i de morter derivades de tancaments i particions.
- Envasos, retalls metàl·lics, retalls de panell sandvitx i residus d'instal·lacions.
- Residus assimilables a municipals generats per l'activitat d'obra.

13.2 Seguretat i salut

Atesa la naturalesa de les obres, caldrà disposar de la documentació preventiva que correspongui, amb especial atenció a treballs d'enderroc, manipulació de càrregues, treballs en coberta, ús d'eines de tall, risc elèctric i interferències amb tercers.

- Delimitació física de l'obra i control d'accessos.
- Protecció del camp, passos i edificacions adjacents.
- Mesures específiques per treballs en alçada i coberta.
- Ordre i neteja, retirada periòdica de runes i control de pols.
- Coordinació d'activitats empresarials si el camp continua parcialment en funcionament.

14. CONTROL DE QUALITAT I RECEPCIÓ

El control de qualitat haurà de centrar-se en les partides que condicionen la durabilitat i el bon funcionament dels vestuaris: fonamentació, tancaments, coberta, impermeabilitzacions, pendents, sanejament, revestiments de zones humides, instal·lació elèctrica i posada en servei de les instal·lacions.

Partida	Controls recomanats
Fonamentació i formigó	Comprovació de replanteig, dimensions, armadures, recobriments i qualitat del formigó.
Llosa nova	Comprovació dimensions, armadures i qualitat del formigó.
Tancaments i particions	Alineació, verticalitat, trabat, morters i trobades amb elements existents.
Coberta	Fixacions, remats, solapaments, pendents, canaló i baixants.
Zones humides	Pendent cap a desguàs, resistència al lliscament, rejuntats i estanquitat de punts crítics.
Electricitat	Certificats, proteccions, estanqueïtat i verificació segons REBT.
Climatització/ventilació	Posada en marxa, evacuació de condensats, manuals i manteniment.
Recepció final	Repessos, neteja, garanties, plànols finals si escau i documentació d'instal·lacions.

15. PRESSUPOST

El pressupost estructura les obres per capítols i fixa un Pressupost d'Execució Material de 57.380,88 €. La taula següent incorpora el resum per capítols.

Resum del pressupost d'execució material per capítols:

Capítol	Descripció	Import PEM	% sobre PEM
01	Moviment de terres	3.491,72 €	5,86%
02	Fonamentació	2.685,18 €	4,51%
03	Estructura	6.841,17 €	11,48%
04	Tancaments	9.465,63 €	15,89%
05	Fusteries	2.711,34 €	4,55%
06	Acabats	14.610,23 €	24,53%
07	Sanejament	1.635,22 €	2,75%
08	Aparells sanitaris i altres	3.126,74 €	5,25%
09	Altres instal·lacions	15.000,00 €	25,18%
	TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	59.567,23 €	100,00%

Tancament pressupostari:

Concepte	Import
Pressupost d'Execució Material (PEM)	59.567,23 €
Despeses generals 13%	7.743,74 €
Benefici industrial 6%	3.574,03 €
Pressupost d'Execució per Contracta abans d'IVA	70.885,00 €
IVA 21%	14.885,85 €
Pressupost total amb IVA	85.770,85 €

Els imports anteriors provenen del pressupost per capítols.

Les partides amb més pes econòmic corresponen als acabats interiors i exteriors, les instal·lacions, els tancaments i l'estructura/coberta. Aquest fet és coherent amb l'ús de vestuari, que exigeix materials resistents a la humitat, paviments antilliscants, revestiments ceràmics, recollida d'aigües i instal·lacions estances.

16. CONCLUSIONS

La intervenció proposada permet renovar integralment els vestuaris del camp de futbol d'Aiguafreda. El nou conjunt incorpora dos vestuaris independents, nuclis higiènics, zones humides, instal·lacions i acabats resistents a l'ús esportiu i a la humitat.

La memòria incorpora en forma d'annex el pressupost per capítols i documentació gràfica

ANNEX I. PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Pressupost

PRESSUPOST

Data: 15/07/26

Pàg.: 1

Obra 01 Pressupost 01
 Capítol 01 MOVIMENT DE TERRES I ENDERROCS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P221B-EL8O	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en roca de resistència a la compressió alta (> 50 MPa), realitzada amb retroexcavadora amb martell trencador de combustible i càrrega mecànica sobre camió (P - 4)	71,19	14,691	1.045,85
2	P214P-115TX	m3	Enderroc de llosa de fonamentació de formigó armat, amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió (P - 3)	169,30	11,694	1.979,79
3	F2R4MV11	m3	Transport de terres a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de fins a 20 km. Inclou part proporcional de cànon de taxes d'abocament. (P - 1)	10,22	31,663	323,60
4	F2R5MV90	m3	Cànon de deposició controlada a dipòsit autoritzat de terres procedents de les excavacions (P - 2)	4,50	31,663	142,48
TOTAL	Capítol	01.01				3.491,72

Obra 01 Pressupost 01
 Capítol 02 FONAMENTACIÓ

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P3Z3-D53I	m2	Capa de neteja i anivellament 10 cm de gruix amb formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 10 mm, HL-150/P/10, abocat des de camió (P - 9)	14,52	16,008	232,44
2	P313-K4HU	m3	Formigonament de rases i pous de fonaments, amb formigó per armar autocompactant amb additiu hidròfug HA - 25 / AC / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb cubilot (P - 6)	132,81	4,802	637,75
3	P310-D51T	kg	Armadura de rases i pous AP500 SD d'acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2 (P - 5)	1,70	1.067,644	1.814,99
TOTAL	Capítol	01.02				2.685,18

Obra 01 Pressupost 01
 Capítol 03 ESTRUCTURA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P531-9R18	m2	Coberta amb panell sandvitx de planxes d'acer amb aïllament de poliisocianurat (PIR), amb un gruix total de 100 mm, amb la cara exterior nervada color blanc i la cara interior grecada, galvanitzat en calent i prelacat en ambdues cares, gruix de les planxes (ext/int) 0.5/0,5 mm, junt longitudinal encadellat, amb fixació oculta amb tapajunts, amb un pendent de 7 a 30% (P - 15)	55,53	80,905	4.492,65
2	P45C1-10CHW	m3	Formigonament de lloses amb formigó per armar HA - 45 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 350 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.45, abocat amb cubilot (P - 11)	144,22	11,694	1.686,51
3	P3C2-4245	m2	Encofrat amb taulons de fusta de lloses de fonaments, per a deixar el formigó vist (P - 8)	63,75	5,884	375,11
4	P3C1-D6W6	m2	Armadura de lloses AP500 T amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:5-5 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080 (P - 7)	3,68	77,963	286,90

PRESSUPOST

Data: 15/07/26

Pàg.: 2

TOTAL	Capítol	01.03				6.841,17
Obra	01	Pressupost 01				
Capítol	04	TANCAMENTS				
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P6131-FJ3C	m2	Paret tancament de 19 cm de gruix de bloc de 300x190x190 mm de ceràmica d'argila alleugerida, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter mixt 1:0,5:4 (P - 17)	30,57	121,945	3.727,86
2	P4D8-3UA9	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat amb tauler de fusta de pi, per a cèrcols de directriu recta (P - 13)	88,43	6,903	610,43
3	P4534-I2A4	m3	Formigonament per a cèrcols, amb formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb cubilot (P - 10)	144,96	1,311	190,04
4	P4B4-3FRG	kg	Armadura per a cèrcols AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 (P - 12)	1,86	1.122,104	2.087,11
5	P4FC-545I	u	Llinda prefabricada de ceràmica armada de 9 cm d'amplària i 1,05 m de llargària, per a revestir, col·locada amb el mateix morter de la paret (P - 14)	16,35	8,000	130,80
6	P660-MV01	m2	Mampara modular de 50 mm de gruix, de plaques sintètiques amb remat inferior i superior d'alumini, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat del perímetre dels taulers, col·locada (P - 19)	67,53	16,994	1.147,60
7	P6146-AWG1	m2	Paredó recolzat divisòria de 7 cm de gruix, de supermaó de 500x200x70 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 5 (5 N/mm2) de designació (G) segons la norma UNE-EN 998-2 (P - 18)	17,28	90,960	1.571,79
TOTAL	Capítol	01.04				9.465,63
Obra	01	Pressupost 01				
Capítol	05	FUSTERIES				
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PAFF-5TUG	m2	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 90x215 cm, amb porta d'alumini anoditzat amb una fulla batent i perfils de preu alt, bastiment de base de tub d'acer galvanitzat i vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 3+3 mm de gruix, amb 2 butiral transparent, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600 (P - 26)	351,79	2,000	703,58
2	PA22-MV01	m2	Porta interior de fusta, pintada, amb porta de fulles batents de fusta d'una llum de bastiment aproximada de 80x200 cm, amb bastiment per a envà, fulla batent i tapajunts de fusta. M2 de llum de bastiment (P - 23)	176,30	2,000	352,60
3	PAB1-MV01	u	Porta de planxa d'acer per a per a comptadors, sales instal·lacions, col·locada en parets existents, una fulla batent, per a un buit d'obra de 200x80 cm, amb reixeta de ventilació, pany i clau (P - 24)	247,68	2,000	495,36
4	PAF7-MV01	u	Finestra d'alumini anoditzat natural, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles oscilobatents i una fulla de practicabilitat fixa central, per a un buit d'obra aproximat de 300x40 cm, elaborada amb perfils de preu mitjà, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana (P - 25)	579,90	2,000	1.159,80
TOTAL	Capítol	01.05				2.711,34

PRESSUPOST

Data: 15/07/26

Pàg.: 3

Obra 01 Pressupost 01
Capítol 06 ACABATS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P811-3EID	m2	Arrebossat esquerdejat sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:4 (P - 20)	20,97	176,479	3.700,76
2	P824-3QX3	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcellànic premsat sense esmaltar ni polir de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 peces/m2, preu alt, grup Bla (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) (P - 21)	43,79	173,160	7.582,68
3	P9D5-MV01	m2	Paviment interior, de rajola de gres porcellànic premsat esmaltat antilliscant de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu alt, grup Bla (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888), amb inclinació per a conduir les aigües al desaigüe. (P - 22)	48,25	68,949	3.326,79

TOTAL Capítol 01.06 14.610,23

Obra 01 Pressupost 01
Capítol 07 SANEJAMENT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PD16-HAX8	m	Baixant de tub de xapa de zinc-titani amb unió longitudinal electrosoldada, de diàmetre nominal 80 mm i de 0,6 mm de gruix, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides (P - 27)	33,21	2,900	96,31
2	P5ZJ1-52DA	m	Canal exterior de secció semicircular de planxa de zinc de 0,82 mm de gruix, de 185 mm i 40 cm de desenvolupament, col·locada amb peces especials i connectada al baixant (P - 16)	56,64	14,710	833,17
3	PD57-MV03	m	Canal d'acer inoxidable de tipus per a dutxa amb pendent, sortida lliure, horitzontal, d'1,5 mm de gruix, de <= 100 mm d'amplària, de <= 30 mm d'alçària, per a una càrrega classe K 3, col·locada (P - 28)	95,37	7,400	705,74

TOTAL Capítol 01.07 1.635,22

Obra 01 Pressupost 01
Capítol 08 APARELLS SANITARIS I ALTRES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PJ117-3BM4	u	Lavabo mural de porcellana esmaltada, raconer, de costat >= 38 cm, de color blanc i preu mitjà, col·locat amb suports murals (P - 29)	119,01	2,000	238,02
2	PJ11C-3CW3	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació (P - 30)	296,49	2,000	592,98
3	PJ21E-H7SP	u	Aixeta temporitzada per a dutxa, mural, muntada superficialment, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 3/4' i sortida de 3/4' (P - 32)	112,99	10,000	1.129,90
4	PJ211-3E8Y	u	Aixeta tipus senzill, muntada superficialment, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues sortides roscada de 3/4 i entrada roscada d'1/2 (P - 31)	29,53	2,000	59,06
5	PQ83-HA7O	u	Eixugamans per aire calent amb sensor electrònic de presència, fabricat en material vitrificat, de potència 1800 W, cabal 3,6 m3/minut i temperatura 61°C, instal·lat (P - 36)	166,05	2,000	332,10
6	PJ41-HA1S	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'alumini recobert de niló, col·locat amb fixacions mecàniques (P - 35)	273,57	2,000	547,14

EUR

PRESSUPOST

Data: 15/07/26

Pàg.: 4

7	PJ41-HA1Q	u	Barra mural recta per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'alumini recobert de niló, col·locat amb fixacions mecàniques (P - 34)	93,79	2,000	187,58
8	PJ40-HA23	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68 x 131 x 150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques (P - 33)	19,98	2,000	39,96

TOTAL	Capítol	01.08	3.126,74
-------	---------	-------	----------

Obra	01	Pressupost 01
Capítol	09	ALTRES INSTAL·LACIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PA01-IN01	PA	Partida alçada a justificar per a les instal·lacions pertinents dels dos vestuaris. Instal·lació elèctrica, fontaneria, climatització. Inclou com a mínim: - Escomesa elèctrica - CGP -Tubs vistos d'instal·lacions d'electricitat protegits - 14 Unitats de fluorescents mínim - 2 Unitats interiors de clima - 2 Unitats exteriors de clima - conductes de fontaneria, aigua calenta i aigua freda - Acomuladors - Dipòsits (P - 0)	15.000,00	1,000	15.000,00

TOTAL	Capítol	01.09	15.000,00
-------	---------	-------	-----------

Amidaments

AMIDAMENTS

Data: 15/07/26

Pàg.: 1

Obra 01 PRESSUPOST 01
Capítol 01 MOVIMENT DE TERRES I ENDERROCS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P221B-EL8O	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en roca de resistència a la compressió alta (> 50 MPa), realitzada amb retroexcavadora amb martell trencador de combustible i càrrega mecànica sobre camió

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sabates corregudes (riostres)	C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	Façana (Contem 10cm pel formigó de neteja)		2,000	14,710	0,400	0,400	4,707	C#*D#*E#*F#
3	Mitgeres (contem 10cm pel formigó de neteja)		2,000	5,300	0,400	0,400	1,696	C#*D#*E#*F#
4	Subtotal	S					6,403	SUMSUBTOT AL(G1:G3)
6	rases per instal·lacions de sanejament	C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	Total	
7	per a inodor vestuari 1		1,000	6,500	0,400	0,800	2,080	C#*D#*E#*F#
8	per a inodor vestuari 2		1,000	7,800	0,400	0,800	2,496	C#*D#*E#*F#
9	per a pica vestuari 1 i 2		2,000	2,000	0,400	0,800	1,280	C#*D#*E#*F#
10	per a reixeta desaigua dutxes		2,000	3,800	0,400	0,800	2,432	C#*D#*E#*F#
11	Subtotal	S					8,288	SUMSUBTOT AL(G5:G10)
12	Subtotal "A origen"	O					14,691	SUMORIGEN(G1:G11)

TOTAL AMIDAMENT 14,691

2	P214P-115TX	m3	Enderroc de llosa de fonamentació de formigó armat, amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió
---	-------------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	Llosa / solera existent a enderrocar		1,000	14,710	5,300	0,150	11,694	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					11,694	SUMSUBTOT AL(G1:G2)
4	Subtotal "A origen"	O					11,694	SUMORIGEN(G1:G3)
10								C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 11,694

3	F2R4MV11	m3	Transport de terres a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de fins a 20 km. Inclou part proporcional de cànon de taxes d'abocament.
---	----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	m3				
2	Excavació rases fonaments		1,000	6,403			6,403	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					6,403	SUMSUBTOT AL(G1:G2)
5	Excavació rases instal·lacions	C	Unitats	m3				
6			1,000	8,288			8,288	C#*D#*E#*F#
7	Subtotal	S					8,288	SUMSUBTOT AL(G4:G6)
8	Subtotal "A origen"	O					14,691	SUMORIGEN(G1:G7)
10		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
11	Llosa / solera existent a enderrocar		1,000	14,710	5,300	0,150	11,694	C#*D#*E#*F#
12	Subtotal	S					11,694	SUMSUBTOT AL(G9:G11)

AMIDAMENTS

Data: 15/07/26

Pàg.: 2

13	Subtotal "A origen"	O					26,385	SUMORIGEN(G1:G12)
16		C	Unitats	m3	%			
17	Esponjament 20%		1,000	6,403	0,200		1,281	C#*D#*E#*F#
18	Esponjament 20%		1,000	8,288	0,200		1,658	C#*D#*E#*F#
19	Esponjament 20%		1,000	11,694	0,200		2,339	C#*D#*E#*F#
20	Subtotal	S					5,278	SUMSUBTOT AL(G14:G19)
21	Subtotal "A origen"	O					31,663	SUMORIGEN(G1:G20)
TOTAL AMIDAMENT							31,663	

4 F2R5MV90 m3 Cànion de deposició controlada a dipòsit autoritzat de terres procedents de les excavacions

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	m3				
2	Excavació rases fonaments		1,000	6,403			6,403	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					6,403	SUMSUBTOT AL(G1:G2)
4							0,000	
5	Excavació rases instal·lacions	C	Unitats	m3				
6			1,000	8,288			8,288	C#*D#*E#*F#
7	Subtotal	S					8,288	SUMSUBTOT AL(G4:G6)
8	Subtotal "A origen"	O					14,691	SUMORIGEN(G1:G7)
9							0,000	
10		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
11	Llosa / solera existent a enderrocar		1,000	14,710	5,300	0,150	11,694	C#*D#*E#*F#
12	Subtotal	S					11,694	SUMSUBTOT AL(G9:G11)
13	Subtotal "A origen"	O					26,385	SUMORIGEN(G1:G12)
14							0,000	
15							0,000	
16		C	Unitats	m3	%			
17	Esponjament 20%		1,000	6,403	0,200		1,281	C#*D#*E#*F#
18	Esponjament 20%		1,000	8,288	0,200		1,658	C#*D#*E#*F#
19	Esponjament 20%		1,000	11,694	0,200		2,339	C#*D#*E#*F#
20	Subtotal	S					5,278	SUMSUBTOT AL(G14:G19)
21	Subtotal "A origen"	O					31,663	SUMORIGEN(G1:G20)
TOTAL AMIDAMENT							31,663	

Obra01PRESSUPOST 01

Capítol02FONAMENTACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P3Z3-D53I	m2	Capa de neteja i anivellament 10 cm de gruix amb formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 10 mm, HL-150/P/10, abocat des de camió

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sabates corregudes (Riostres)	C	Unitats	Longitud	Ample		Total	
2	Façana		2,000	14,710	0,400		11,768	C#*D#*E#*F#
3	Mitgeres		2,000	5,300	0,400		4,240	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 15/07/26

Pàg.: 3

4	Subtotal	S					16,008	SUMSUBTOT AL(G1:G3)
5	Subtotal "A origen"	O					16,008	SUMORIGEN(G1:G4)
6								C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							16,008	
2	P313-K4HU	m3	Formigonament de rases i pous de fonaments, amb formigó per armar autocompactant amb additiu hidròfug HA - 25 / AC / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb cubilot					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sabates Corregudes (riostres)	C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	Total	
2	Façanes		2,000	14,710	0,400	0,300	3,530	C#*D#*E#*F#
3	Mitgeres		2,000	5,300	0,400	0,300	1,272	C#*D#*E#*F#
4	Subtotal	S					4,802	SUMSUBTOT AL(G1:G3)
5	Subtotal "A origen"	O					4,802	SUMORIGEN(G1:G4)
6								C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,802	
3	P310-D51T	kg	Armadura de rases i pous AP500 SD d'acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Ø12mm = 0.888kg/m	C	Unitats barra	kg	unitats sabate			
2	4 Ø12mm façana de 14.71m		4,000	13,060	2,000		104,480	C#*D#*E#*F#
3	4 Ø12mm mitgeres de 5,3m		4,000	4,710	2,000		37,680	C#*D#*E#*F#
4	Subtotal	S					142,160	SUMSUBTOT AL(G1:G3)
5								C#*D#*E#*F#
6	Ø8mm = 0.395kg/m	C	Unitats barra	kg	unitats sabate			
7	24 Ø8mm a la de 5.3m (0,53m cadascuna)		24,000	2,093	2,000		100,464	C#*D#*E#*F#
8	71 Ø8mm a la de 14.71m (0.53m cadascuna)		71,000	5,810	2,000		825,020	C#*D#*E#*F#
9	Subtotal	S					925,484	SUMSUBTOT AL(G5:G8)
10	Subtotal "A origen"	O					1.067,644	SUMORIGEN(G1:G9)
11								C#*D#*E#*F#
14					0,000		0,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1.067,644	

Obra 01 PRESSUPOST 01
Capítol 03 ESTRUCTURA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	P531-9R18	m2	Coberta amb panell sandvitx de planxes d'acer amb aïllament de poliisocianurat (PIR), amb un gruix total de 100 mm, amb la cara exterior nervada color blanc i la cara interior grecada, galvanitzat en calent i prelacat en ambdues cares, gruix de les planxes (ext/int) 0.5/0,5 mm, junt longitudinal encadellat, amb fixació oculta amb tapajunts, amb un pendent de 7 a 30%					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample		Total	
2	5.30m + 0.2m de vol		1,000	14,710	5,500		80,905	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 15/07/26

Pàg.: 4

3	Subtotal	S					80,905	SUMSUBTOT AL(G1:G2)
4	Subtotal "A origen"	O					80,905	SUMORIGEN(G1:G3)
11			0,000				0,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							80,905	

2 P45C1-10CHW m3 Formigonament de lloses amb formigó per armar HA - 45 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 350 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.45, abocat amb cubilot

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	Llosa nova		1,000	14,710	5,300	0,150	11,694	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					11,694	SUMSUBTOT AL(G1:G2)
4	Subtotal "A origen"	O					11,694	SUMORIGEN(G1:G3)
10								C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							11,694	

3 P3C2-4245 m2 Encofrat amb taulons de fusta de lloses de fonaments, per a deixar el formigó vist

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Alçada			
2	Encofrat de cantell de façanes		2,000	14,710	0,200		5,884	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					5,884	SUMSUBTOT AL(G1:G2)
4	Subtotal "A origen"	O					5,884	SUMORIGEN(G1:G3)
8								C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							5,884	

4 P3C1-D6W6 m2 Armadura de lloses AP500 T amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:5-5 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	m2	C	Unitats	Longitud	Ample		Total	
2			1,000	14,710	5,300		77,963	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					77,963	SUMSUBTOT AL(G1:G2)
4	Subtotal "A origen"	O					77,963	SUMORIGEN(G1:G3)
5								C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							77,963	

Obra 01 PRESSUPOST 01
Capítol 04 TANCAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCió					
1	P6131-FJ3C	m2	Paret tancament de 19 cm de gruix de bloc de 300x190x190 mm de ceràmica d'argila alleugerida, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter mixt 1:0,5:4					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana	C	Unitats	Longitud		Alçada	Total	

AMIDAMENTS

Data: 15/07/26

Pàg.: 5

2	Paret longitudinal façana principal		1,000	14,710	2,870	42,218	C#*D#*E#*F#
3	Paret longitudinal façana posterior		1,000	14,710	3,150	46,337	C#*D#*E#*F#
4	Subtotal	S				88,555	SUMSUBTOT AL(G1:G3)
6	Mitgeres	C	Unitats	Longitud	Alçada	Total	
7	Paret transversal		2,000	5,300	3,150	33,390	C#*D#*E#*F#
8	Subtotal	S				33,390	SUMSUBTOT AL(G5:G7)
9	Subtotal "A origen"	O				121,945	SUMORIGEN(G1:G8)
10							C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 121,945

2 P4D8-3UA9 m2 Muntatge i desmuntatge d'encofrat amb tauler de fusta de pi, per a cèrcols de directriu recta

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cèrcols	C	Unitats	Longitud		Alçada	Total	
2	Cèrcols longitudinals		2,000	14,710		0,150	4,413	C#*D#*E#*F#
3	Cèrcols transversals		2,000	5,300		0,150	1,590	C#*D#*E#*F#
4	Subtotal	S					6,003	SUMSUBTOT AL(G1:G3)
6	Dintell finestra		2,000	3,000		0,150	0,900	C#*D#*E#*F#
7	Subtotal	S					0,900	SUMSUBTOT AL(G5:G6)
8	Subtotal "A origen"	O					6,903	SUMORIGEN(G1:G7)

TOTAL AMIDAMENT 6,903

3 P4534-12A4 m3 Formigonament per a cèrcols, amb formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb cubilot

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cèrcols	C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	Cèrcols longitudinals		2,000	14,710	0,190	0,150	0,838	C#*D#*E#*F#
3	Cèrcols transversals		2,000	5,300	0,190	0,150	0,302	C#*D#*E#*F#
4	Subtotal	S					1,140	SUMSUBTOT AL(G1:G3)
5								C#*D#*E#*F#
6	Dintell finestra		2,000	3,000	0,190	0,150	0,171	C#*D#*E#*F#
7	Subtotal	S					0,171	SUMSUBTOT AL(G5:G6)
8	Subtotal "A origen"	O					1,311	SUMORIGEN(G1:G7)
11						0,000	0,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,311

4 P4B4-3FRG kg Armadura per a cèrcols AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cèrcols							
2	Ø12mm = 0.888kg/m	C	Unitats	kg	unitat de cercó			
3	4 Ø12mm façanes (14,71m)		4,000	13,060	2,000		104,480	C#*D#*E#*F#
4	4 Ø 12mm mitgeres (5,30m)		4,000	4,706	2,000		37,648	C#*D#*E#*F#
5	Subtotal	S					142,128	SUMSUBTOT AL(G1:G4)
6	Ø8mm = 0.395kg/m	C	Unitats	kg	unitat de cercó		Total	

AMIDAMENTS

Data: 15/07/26

Pàg.: 6

7	24 Ø8mm a la de 5.3m		24,000	2,093	2,000	100,464	C#*D#*E#*F#
8	71 Ø8mm a la de 14,71		71,000	5,810	2,000	825,020	C#*D#*E#*F#
9	Subtotal	S				925,484	SUMSUBTOT AL(G6:G8)
10	Subtotal "A origen"	O				1.067,612	SUMORIGEN(G1:G9)
12	Dintell finestra 3m	C				Total	
13	Ø12mm = 0.888kg/m	C	Unitats	kg	unitat de dintel		
14	4 Ø12mm finestra de 3m		4,000	2,664	2,000	21,312	C#*D#*E#*F#
15	Subtotal	S				21,312	SUMSUBTOT AL(G11:G14)
16	Ø8mm = 0.395kg/m	C	Unitats	kg	unitat de dintel	Total	
17	14Ø8mm a 3m		14,000	1,185	2,000	33,180	C#*D#*E#*F#
18	Subtotal	S				33,180	SUMSUBTOT AL(G16:G17)
19	Subtotal "A origen"	O				1.122,104	SUMORIGEN(G1:G18)
20							C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1.122,104

5 P4FC-545I u Llinda prefabricada de ceràmica armada de 9 cm d'amplària i 1,05 m de llargària, per a revestir, col·locada amb el mateix morter de la paret

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	dintells	C	Unitats	vestuari femen	vestuari masc		Total	
2	porta entrada		2,000	1,000	1,000		2,000	C#*D#*E#*F#
3	porta interior wc		2,000	1,000	1,000		2,000	C#*D#*E#*F#
4	porta interior sala instal·lacions		2,000	1,000	1,000		2,000	C#*D#*E#*F#
5	pas interior obert sense porta		2,000	1,000	1,000		2,000	C#*D#*E#*F#
6	Subtotal	S					8,000	SUMSUBTOT AL(G1:G5)
7	Subtotal "A origen"	O					8,000	SUMORIGEN(G1:G6)
8				0,000			0,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 8,000

6 P660-MV01 m2 Mampara modular de 50 mm de gruix, de plaques sintètiques amb remat inferior i superior d'alumini, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat del perímetre dels taulers, col·locada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	mampara separació dutxes	C	Unitats	Longitud		Alçada	Total	
2			2,000	2,930		2,900	16,994	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					16,994	SUMSUBTOT AL(G1:G2)
4	Subtotal "A origen"	O					16,994	SUMORIGEN(G1:G3)

TOTAL AMIDAMENT 16,994

7 P6146-AWG1 m2 Paredó recolzat divisòria de 7 cm de gruix, de supermaó de 500x200x70 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 5 (5 N/mm2) de designació (G) segons la norma UNE-EN 998-2

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud		Alçada	Total	
2	parament quarto instal·lacions perp façana		2,000	2,320		3,000	13,920	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 15/07/26

Pàg.: 7

3	parament quarto instal·lacions // façana	2,000	1,500	3,000	9,000	C#*D#*E#*F#
4	Parament entrada	4,000	4,880	3,000	58,560	C#*D#*E#*F#
5	wc	2,000	1,580	3,000	9,480	C#*D#*E#*F#
6	Subtotal	S			90,960	SUMSUBTOT AL(G1:G5)
7	Subtotal "A origen"	O			90,960	SUMORIGEN(G1:G6)
8						C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT					90,960	

Obra 01 PRESSUPOST 01
Capítol 05 FUSTERIES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PAFF-5TUG	m2	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 90x215 cm, amb porta d'alumini anoditzat amb una fulla batent i perfils de preu alt, bastiment de base de tub d'acer galvanitzat i vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 3+3 mm de gruix, amb 2 butiral transparent, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	porta entrada	C	Unitats				Total	
2			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					2,000	SUMSUBTOT AL(G1:G2)
4	Subtotal "A origen"	O					2,000	SUMORIGEN(G1:G3)

TOTAL AMIDAMENT 2,000

2	PA22-MV01	m2	Porta interior de fusta, pintada, amb porta de fulles batents de fusta d'una llum de bastiment aproximada de 80x200 cm, amb bastiment per a envà, fulla batent i tapajunts de fusta. M2 de llum de bastiment
---	-----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats				Total	
2	wc		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					2,000	SUMSUBTOT AL(G1:G2)
4	Subtotal "A origen"	O					2,000	SUMORIGEN(G1:G3)

TOTAL AMIDAMENT 2,000

3	PAB1-MV01	u	Porta de planxa d'acer per a per a comptadors, sales instal·lacions, col·locada en parets existents, una fulla batent, per a un buit d'obra de 200x80 cm, amb reixeta de ventilació, pany i clau
---	-----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	Total	
2	sala instal·lacions		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					2,000	SUMSUBTOT AL(G1:G2)
4	Subtotal "A origen"	O					2,000	SUMORIGEN(G1:G3)

TOTAL AMIDAMENT 2,000

4	PAF7-MV01	u	Finestra d'alumini anoditzat natural, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles oscilobatents i una fulla de practicabilitat fixa central, per a un buit d'obra aproximat de 300x40 cm, elaborada amb perfils de preu mitjà, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN
---	-----------	---	---

AMIDAMENTS

Data: 15/07/26

Pàg.: 8

12210, sense persiana

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats				Total	
2	una per cada vestuari		2,000				2,000	C#*D##*E##*F#
3	Subtotal	S					2,000	SUMSUBTOT AL(G1:G2)
4	Subtotal "A origen"	O					2,000	SUMORIGEN(G1:G3)
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

Obra 01 PRESSUPOST 01
Capítol 06 ACABATS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	P811-3EID	m2	Arrebossat esquerdejat sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:4					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Arrebossat Façana	C	Unitats	Longitud		Alçada		
2	Paret longitudinal façana principal		1,000	14,710		2,870	42,218	C#*D##*E##*F#
3	Paret longitudinal façana posterior		1,000	14,710		3,150	46,337	C#*D##*E##*F#
4	Subtotal	S					88,555	SUMSUBTOT AL(G1:G3)
5								C#*D##*E##*F#
6	Arrebossat quarto instal·lacions	C	Unitats	Longitud		Alçada		
7			4,000	2,230		3,000	26,760	C#*D##*E##*F#
8			4,000	1,430		3,000	17,160	C#*D##*E##*F#
9	Subtotal	S					43,920	SUMSUBTOT AL(G5:G8)
11	Arrebossat entrada	C	Unitats	Longitud		Alçada		
12			4,000	1,580		2,850	18,012	C#*D##*E##*F#
13			4,000	2,280		2,850	25,992	C#*D##*E##*F#
14	Subtotal	S					44,004	SUMSUBTOT AL(G10:G13)
15	Subtotal "A origen"	O					176,479	SUMORIGEN(G1:G14)
TOTAL AMIDAMENT							176,479	

2	P824-3QX3	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcellànic premsat sense esmaltar ni polir de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 peces/m2, preu alt, grup B1a (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud		Alçada		
2	parament dutxes		2,000	3,900		3,000	23,400	C#*D##*E##*F#
3	parament quarto instal·lacions perp façana		2,000	2,320		3,000	13,920	C#*D##*E##*F#
4	parament quarto instal·lacions // façana		2,000	1,500		3,000	9,000	C#*D##*E##*F#
5	Parament entrada		2,000	4,880		3,000	29,280	C#*D##*E##*F#
6	parament façana interior		2,000	5,400		3,000	32,400	C#*D##*E##*F#
7	parament contacte quarto		2,000	2,600		3,000	15,600	C#*D##*E##*F#
8	Subtotal	S					123,600	SUMSUBTOT AL(G1:G7)
9								C#*D##*E##*F#

AMIDAMENTS

Data: 15/07/26

Pàg.: 9

10	wc	C	Unitats	Longitud	Alçada		
11			4,000	1,580	3,000	18,960	C#*D#*E#*F#
12			4,000	2,550	3,000	30,600	C#*D#*E#*F#
13	Subtotal	S				49,560	SUMSUBTOT AL(G9:G12)
14	Subtotal "A origen"	O				173,160	SUMORIGEN(G1:G13)
TOTAL AMIDAMENT						173,160	

3	P9D5-MV01	m2	Paviment interior, de rajola de gres porcellànic premnat esmaltat antilliscant de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu alt, grup B1a (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888), amb inclinació per a conduir les aigües al desaigüe.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample		Total	
2			2,000	7,050	4,890		68,949	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					68,949	SUMSUBTOT AL(G1:G2)
4	Subtotal "A origen"	O					68,949	SUMORIGEN(G1:G3)
9								C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT						68,949		

Obra 01 PRESSUPOST 01
Capítol 07 SANEJAMENT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	PD16-HAX8	m	Baixant de tub de xapa de zinc-titani amb unió longitudinal electrosoldada, de diàmetre nominal 80 mm i de 0,6 mm de gruix, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	Baixant d'aigües Pluvials		1,000	2,900			2,900	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					2,900	SUMSUBTOT AL(G1:G2)
4	Subtotal "A origen"	O					2,900	SUMORIGEN(G1:G3)
TOTAL AMIDAMENT						2,900		

2	P5ZJ1-52DA	m	Canal exterior de secció semicircular de planxa de zinc de 0,82 mm de gruix, de 185 mm i 40 cm de desenvolupament, col·locada amb peces especials i connectada al baixant					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud			Total	
2			1,000	14,710			14,710	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					14,710	SUMSUBTOT AL(G1:G2)
4	Subtotal "A origen"	O					14,710	SUMORIGEN(G1:G3)
TOTAL AMIDAMENT						14,710		

3	PD57-MV03	m	Canal d'acer inoxidable de tipus per a dutxa amb pendent, sortida lliure, horitzontal, d'1,5 mm de gruix, de <= 100 mm d'amplària, de <= 30 mm d'alçària, per a una càrrega classe K 3, col·locada					
---	-----------	---	--	--	--	--	--	--

AMIDAMENTS

Data: 15/07/26

Pàg.: 10

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud				
2	1 per cada vestuari		2,000	3,700			7,400	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					7,400	SUMSUBTOT AL(G1:G2)
4	Subtotal "A origen"	O					7,400	SUMORIGEN(G1:G3)
5								C#*D#*E#*F#
9								C#*D#*E#*F#
13								C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							7,400	

Obra 01 PRESSUPOST 01
Capítol 08 APARELLS SANITARIS I ALTRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	PJ117-3BM4	u	Lavabo mural de porcellana esmaltada, raconer, de costat >= 38 cm, de color blanc i preu mitjà, col·locat amb suports murals					
1								
2	1 a cada vestuari		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					2,000	SUMSUBTOT AL(G1:G2)
4	Subtotal "A origen"	O					2,000	SUMORIGEN(G1:G3)
TOTAL AMIDAMENT							2,000	
2	PJ11C-3CW3	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació					
1								
2	1 a cada vestuari		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					2,000	SUMSUBTOT AL(G1:G2)
4	Subtotal "A origen"	O					2,000	SUMORIGEN(G1:G3)
TOTAL AMIDAMENT							2,000	
3	PJ21E-H7SP	u	Aixeta temporitzada per a dutxa, mural, muntada superficialment, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 3/4" i sortida de 3/4"					
1								
2	5 a cada vestuari		10,000				10,000	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					10,000	SUMSUBTOT AL(G1:G2)
4	Subtotal "A origen"	O					10,000	SUMORIGEN(G1:G3)
6			0,000				0,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							10,000	

AMIDAMENTS

Data: 15/07/26

Pàg.: 11

4	PJ211-3E8Y	u	Aixeta tipus senzill, muntada superficialment, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues sortides roscada de 3/4 i entrada roscada d'1/2					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	1 a cada vestuari		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					2,000	SUMSUBTOT AL(G1:G2)
4	Subtotal "A origen"	O					2,000	SUMORIGEN(G1:G3)
TOTAL AMIDAMENT							2,000	
5	PQ83-HA7O	u	Eixugamans per aire calent amb sensor electrònic de presència, fabricat en material vitrificat, de potència 1800 W, cabal 3,6 m3/minut i temperatura 61°C, instal·lat					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats				Total	
2	1 per cada vestuari		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					2,000	SUMSUBTOT AL(G1:G2)
4	Subtotal "A origen"	O					2,000	SUMORIGEN(G1:G3)
TOTAL AMIDAMENT							2,000	
6	PJ41-HA1S	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'alumini recobert de niló, col·locat amb fixacions mecàniques					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	1 per cada vestuari		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					2,000	SUMSUBTOT AL(G1:G2)
4	Subtotal "A origen"	O					2,000	SUMORIGEN(G1:G3)
TOTAL AMIDAMENT							2,000	
7	PJ41-HA1Q	u	Barra mural recta per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'alumini recobert de niló, col·locat amb fixacions mecàniques					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	1 per cada vestuari		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					2,000	SUMSUBTOT AL(G1:G2)
4	Subtotal "A origen"	O					2,000	SUMORIGEN(G1:G3)
TOTAL AMIDAMENT							2,000	
8	PJ40-HA23	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68 x 131 x 150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	1 per cada vestuari		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					2,000	SUMSUBTOT AL(G1:G2)

AMIDAMENTS

Data: 15/07/26

Pàg.: 12

4	Subtotal "A origen"	O	2,000	SUMORIGEN(G1:G3)
TOTAL AMIDAMENT			2,000	

Obra 01 PRESSUPOST 01
Capítol 09 ALTRES INSTAL·LACIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PA01-IN01	PA	Partida alçada a justificar per a les instal·lacions pertinents dels dos vestuaris. Instal·lació elèctrica, fontaneria, climatització. Inclou com a mínim: - Escomesa elèctrica - CGP - Tubs vistos d'instal·lacions d'electricitat protegits - 14 Unitats de fluorescents mínim - 2 Unitats interiors de clima - 2 Unitats exteriors de clima - conductes de fontaneria, aigua calenta i aigua freda - Acomuladors - Diposits

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats				Total	
2			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					1,000	SUMSUBTOT AL(G1:G2)
4	Subtotal "A origen"	O					1,000	SUMORIGEN(G1:G3)
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

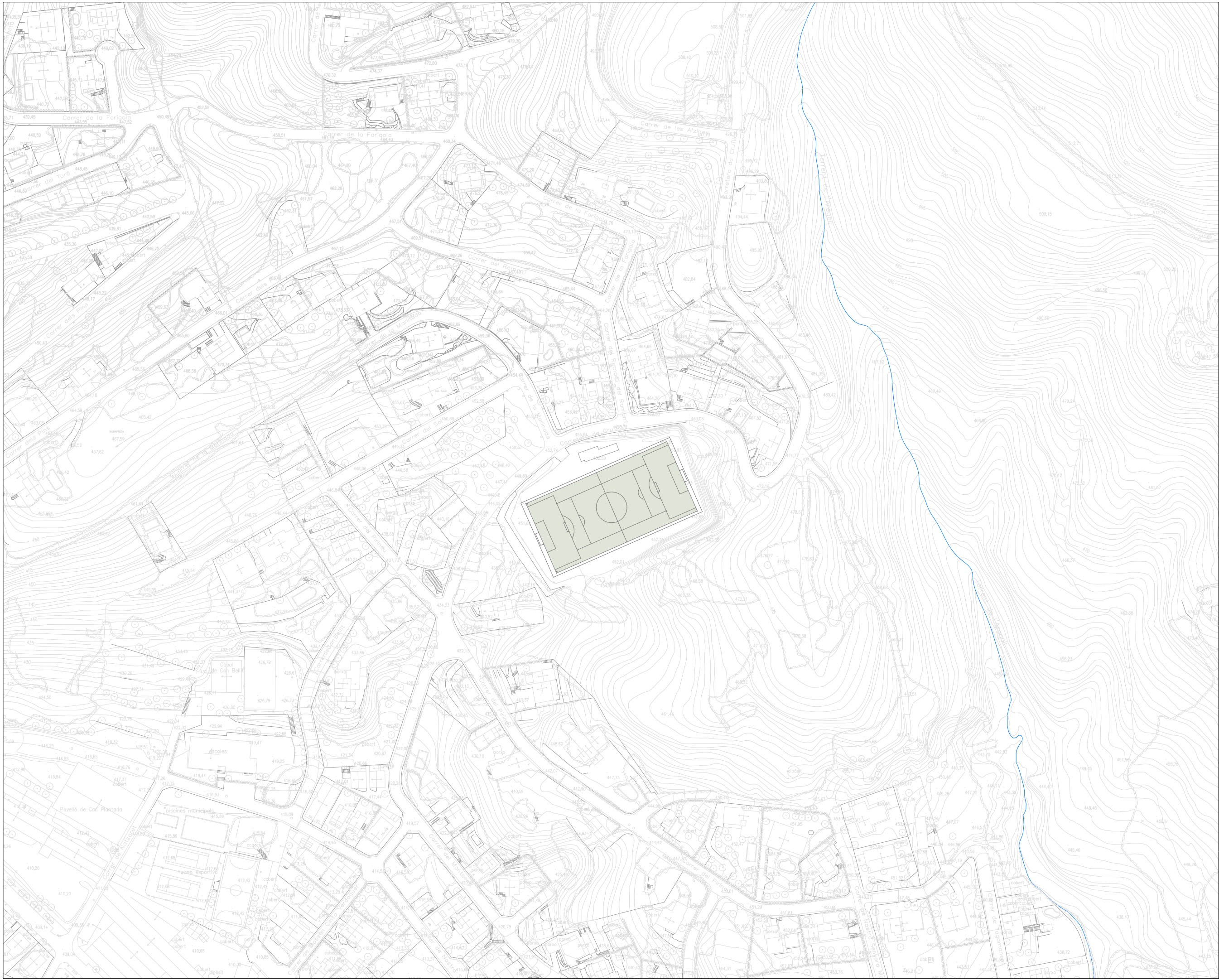
Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	59.567,23
13 % Despeses Generals SOBRE 59.567,23.....	7.743,74
6 % Benefici Industrial SOBRE 59.567,23.....	3.574,03
Subtotal	70.885,00
21 % IVA SOBRE 70.885,00.....	14.885,85
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE €	85.770,85

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(VUITANTA-CINC MIL SET-CENTS SETANTA EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)

ANNEX II. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA



SA
26XXX

PROJECTE NOUS
VESTUARIS DEL CAMP DE
FÚTBOL D'AIGUAFREDA

EMPLAÇAMENT

Carrer de Cruïlles, 3
08591, Aiguafreda
(BARCELONA)

ARQUITECTE/A REDACTOR

SAPS OIA, SLP
B67948059
Jordi Llongueras Torrent
Col·legiat Núm. 61214-6

SIGNATURA ARQUITECTE

ARQUITECTES COL·LABORADORS/ES

—
—
—
—

PROMOTOR/A

Ajuntament d'Aiguafreda

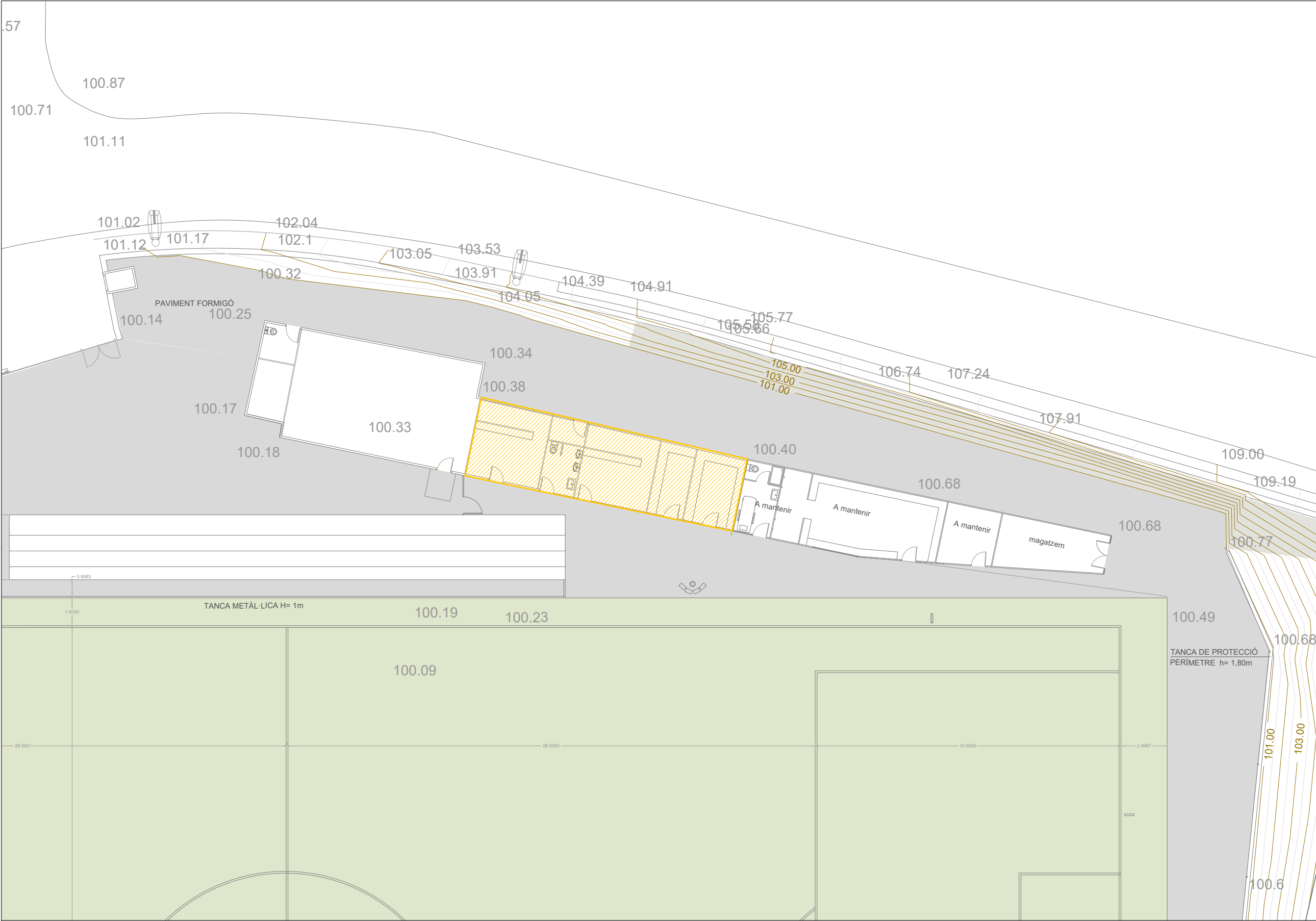
SIGNATURA PROMOTOR

PLÀNOL

Emplaçament
Mur existent i mòduls
provisionals

ESCALA
1/2000
DATA
07-2026

PLÀNOL
P01



LLEGENDA:

 A enderrocar moduls vestuaris provisionals i no provisionals



SA

26XXX

PROJECTE NOUS
VESTUARIS DEL CAMP DE
FÚTBOL D'AIGUAFREDA

EMPLAÇAMENT

Carrer de Cruïlles, 3
08591, Aiguafreda
(BARCELONA)

ARQUITECTE/A REDACTOR

SAPS OIA, SLP
B67948059
Jordi Llongueras Torrent
Col·legiat Núm. 61214-6

SIGNATURA ARQUITECTE

ARQUITECTES COL·LABORADORS/ES

—
—
—
—

PROMOTOR/A

Ajuntament d'Aiguafreda

SIGNATURA PROMOTOR

PLÀNOL

ENDERROC

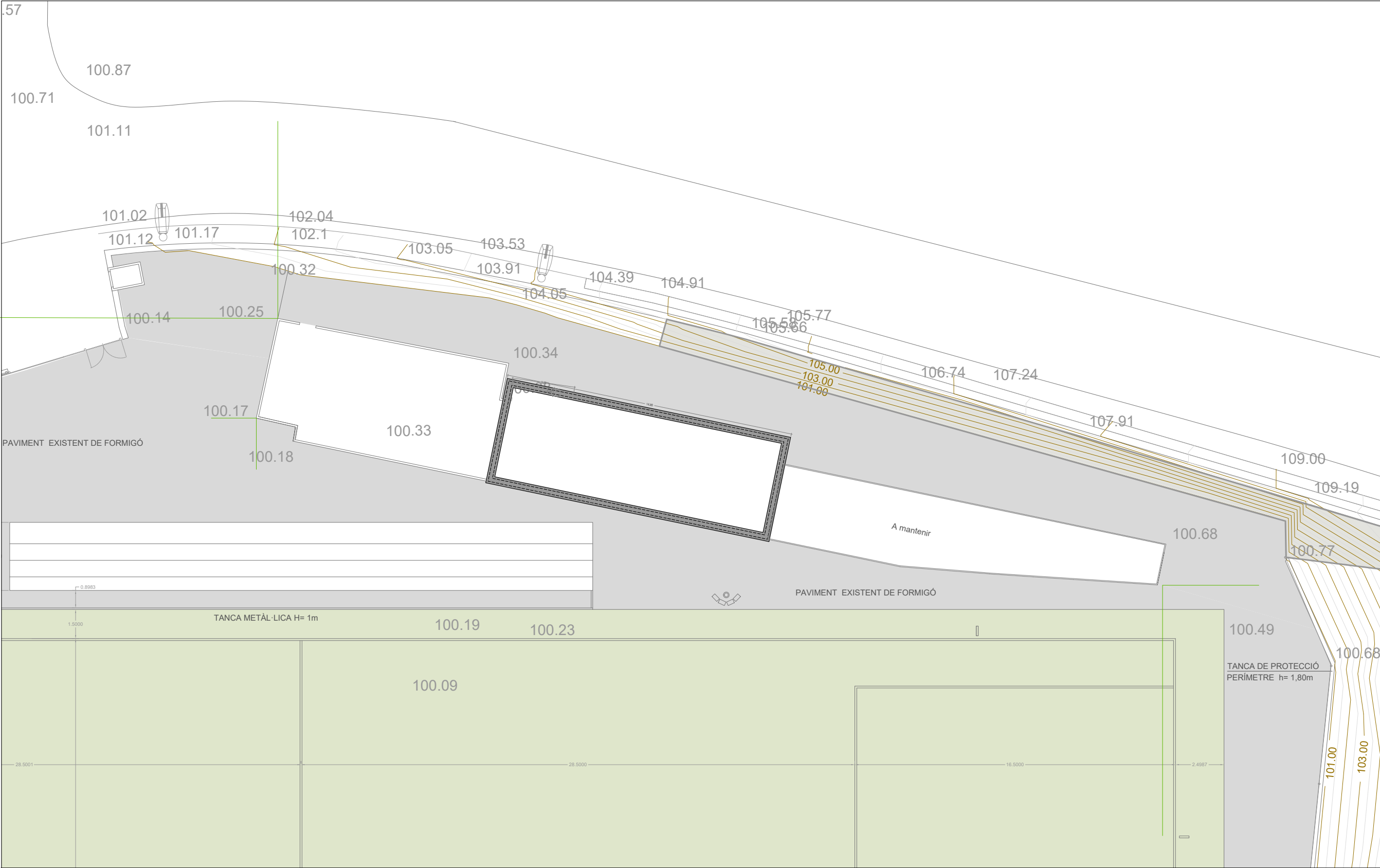
Mur existent i moduls
provisionals



ESCALA
1/1000

DATA
07-2026

PLÀNOL
EN01



LLEGENDA:

-  Nova fonamentació mitjançant sabata centrada correguda de formigó armat. Mides sabata 40x30cm. Armadura 4Ø12mm i e Ø6mm c/20
-  Projectió del nou mur de base 19cm realitzat amb termoarcilla tipus 30x19x19cm.



26XXX

PROJECTE NOUS
VESTUARIS DEL CAMP DE
FÚTBOL D'AIGUAFREDA

EMPLAÇAMENT

Carrer de Cruïlles, 3
08591, Aiguafreda
(BARCELONA)

ARQUITECTE/A REDACTOR

SAPS OIA, SLP
B67948059
Jordi Llongueras Torrent
Col·legiat Núm. 61214-6

SIGNATURA ARQUITECTE

ARQUITECTES COL·LABORADORS/ES

—
—
—
—

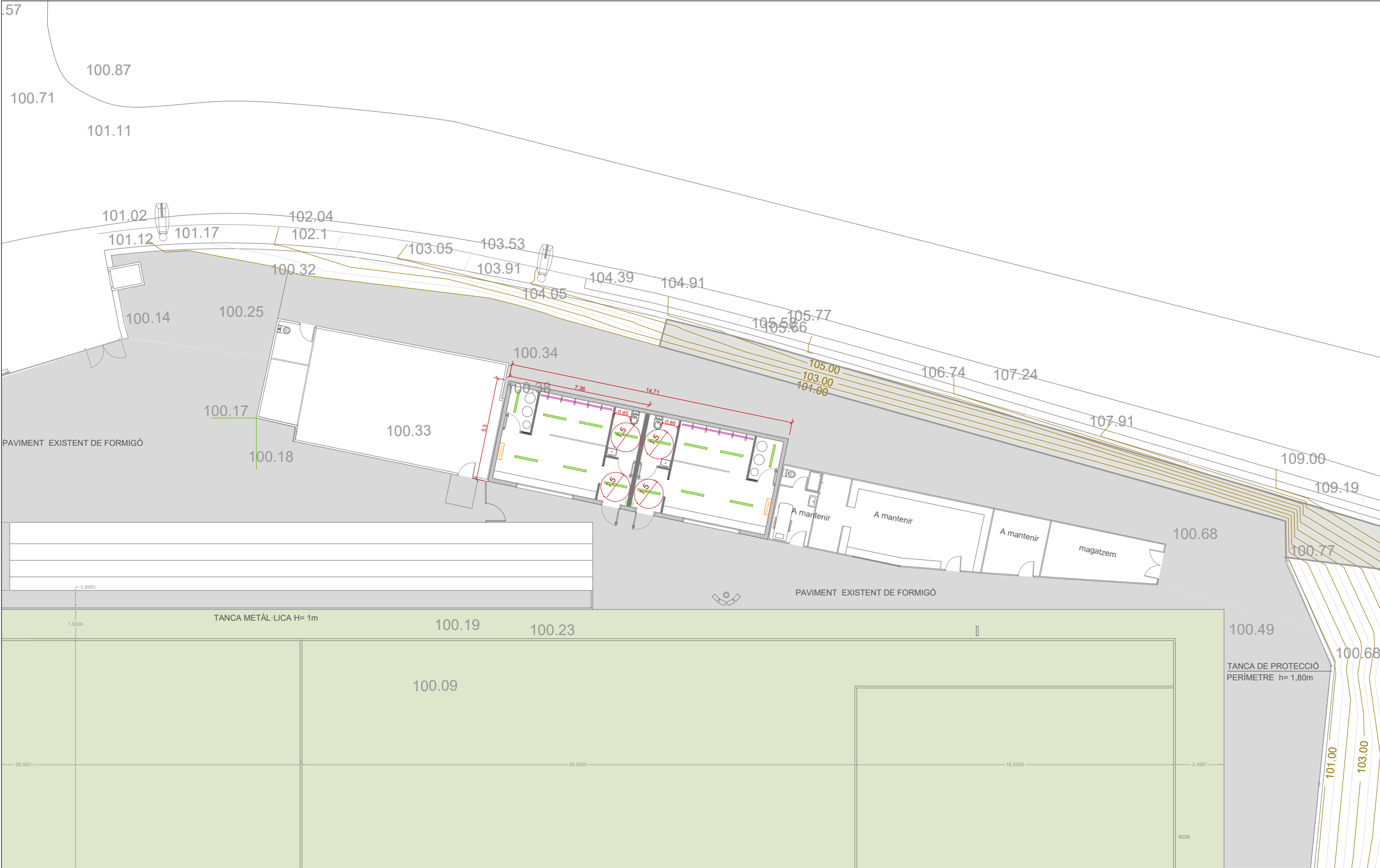
PROMOTOR/A

Ajuntament d'Aiguafreda

SIGNATURA PROMOTOR

PLÀNOL
PROPOSTA
Plànol Fonaments

	ESCALA 1/1000	PLÀNOL PR01
	DATA 07-2026	



LLEGENDA:

Nou edificació per els vestuaris de 14,71 x 5,30m



SA
26XXX

PROJECTE NOUS
VESTUARIS DEL CAMP DE
FÚTBOL D'AIGUAFREDA

EMPLAÇAMENT
Carrer de Cruïlles, 3
08591, Aiguafreda
(BARCELONA)

ARQUITECTE/A REDACTOR
SAPS OIA, SLP
B67948059
Jordi Llongueras Torrent
Col·legiat Núm. 61214-6

SIGNATURA ARQUITECTE

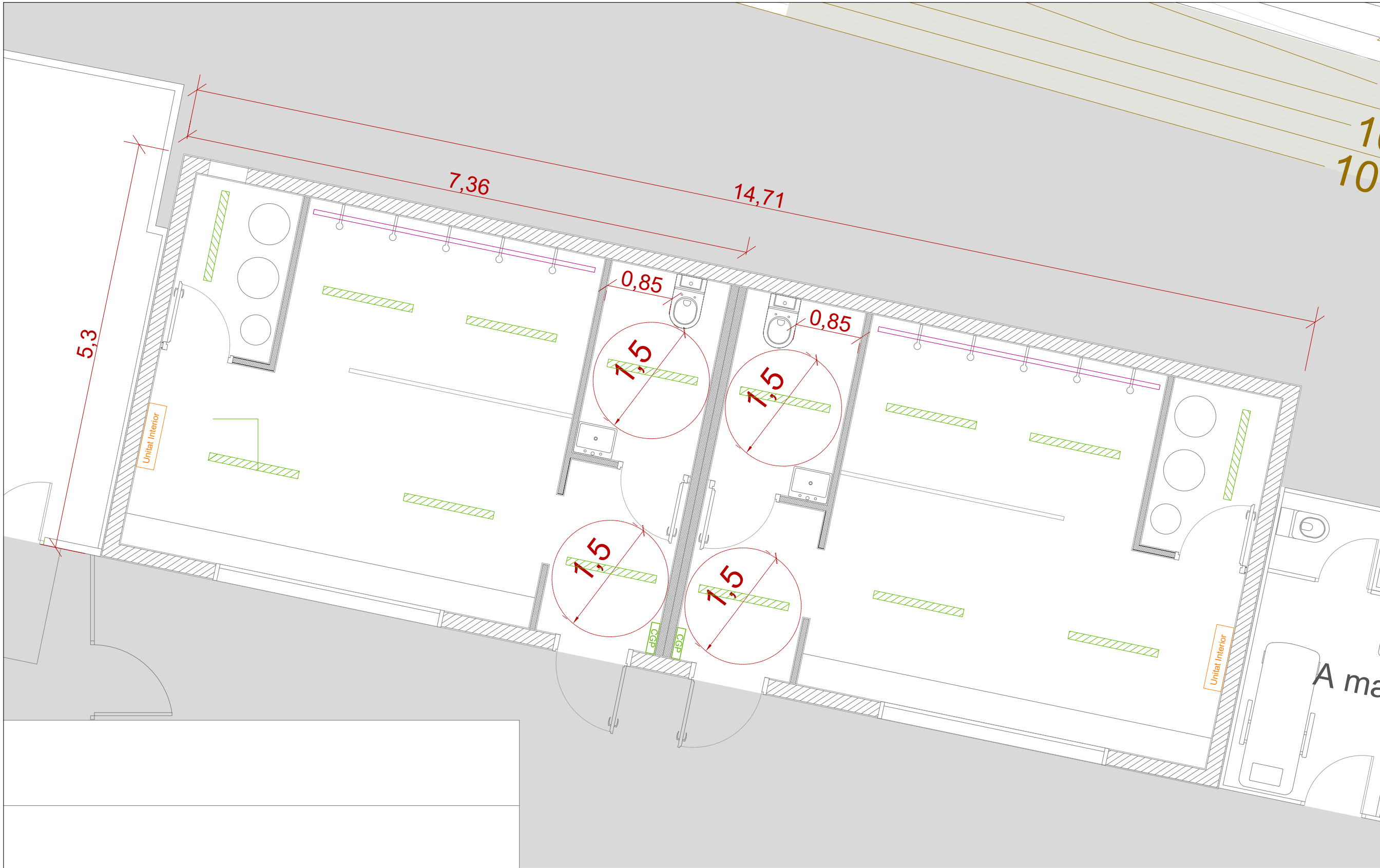
ARQUITECTES COL·LABORADORS/ES
—
—
—
—

PROMOTOR/A
Ajuntament d'Aiguafreda

SIGNATURA PROMOTOR

PLÀNOL
PROPOSTA
Plànol Planta
Nous Vestuaris

	ESCALA 1/1000	PLÀNOL PR02
	DATA 07-2026	



- LLEGENDA:**
- Canal de 6cm d'amplada
 - Il·luminació
 - CGP
 - Unitat interior de clima, split



SA
26XXX

PROJECTE NOUS
VESTUARIS DEL CAMP DE
FÚTBOL D'AIGUAFREDA

EMPLAÇAMENT

Carrer de Cruïlles, 3
08591, Aiguafreda
(BARCELONA)

ARQUITECTE/A REDACTOR

SAPS OIA, SLP
B67948059
Jordi Llongueras Torrent
Col·legiat Núm. 61214-6

SIGNATURA ARQUITECTE

ARQUITECTES COL·LABORADORS/ES

—
—
—
—

PROMOTOR/A

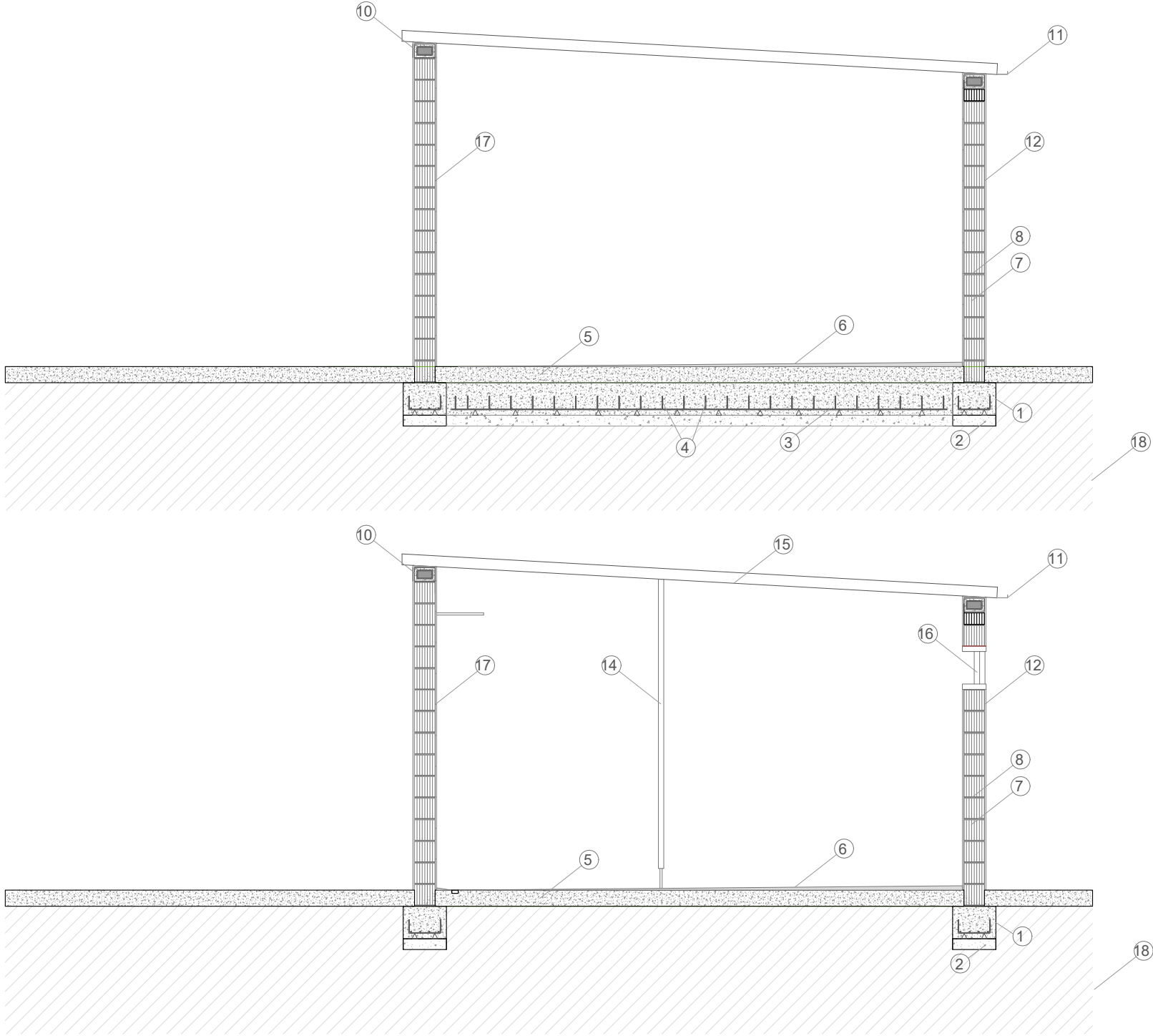
Ajuntament d'Aiguafreda

SIGNATURA PROMOTOR

PLÀNOL

PROPOSTA
Plànol Planta
Nous Vestuaris

ESCALA 1/50	PLÀNOL PR03
DATA 07-2026	



LLEGENDA:

- 1

Nova fonamentació mitjançant sabata centrada correguda de formigó armat. Mides sabata 60x80cm.
- 2

Capa d'anivellament amb formigó pobre. Gruix 10cm.
- 3

Armadura longitudinal: 4Ø12mm
- 4

Estreps: e. Ø8mm c/20cm
- 5

Llosa de formigó armat de gruix 15cm.
- 6

Rajola de gres antilliscant col·locada amb pendent per dirigir les aigües cap a la canal
- 7

Nou mur de tancament de bloc de ceràmica d'argila alleugerida tipus "termoarcilla" de 300x190x190mm.
- 8

Morter mix per col·locació del bloc de ceràmica d'argila alleugerida.
- 9

Porta d'alumini anoditzat exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 90x215cm.

- 10

Cèrcol de formigó armat per unificar i fer treballar l'estructura conjunta. Mides 1471x13x19cm i 530x13x19cm. Armadura longitudinal: 4Ø12mm. Estrep: e. Ø8mm c/20cm
- 11

Ramat amb canal. Dimensions 14,71m longitud i 3cm alçada amb 10cm amplada.
- 12

Arrebossat amb morter monocapa
- 13

Paredó recolzat divisòria de 7cm de gruix de supermaó de 500x200x70mm, per anar revestit amb arrebossat o enrajolat.
- 14

Mampàra modular de 50mm de gruix de plaques sintètiques amb remat inferior i superior d'alumini, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria d'alumini extruïonat
- 15

Coberta inclinada no transitable de panell sandwich. Formada per panell metàl·lic autoportant amb interior d'aïllament amb un gruix de 100mm.
- 16

Finestra d'alumini anoditzat amb dues fulles oscilobatents i una fulla de practicabilitat fixa central, per un buit d'obra aproximat de 300x40cm.
- 17

Enrajolat de parament vertical interior amb rajola de gres porcel·lànic.
- 18

Terreny existent



SA
26XXX
PROJECTE NOUS
VESTUARIS DEL CAMP DE
FÚTBOL D'AIGUAFREDA

EMPLAÇAMENT
Carrer de Cruïlles, 3
08591, Aiguafreda
(BARCELONA)

ARQUITECTE/A REDACTOR
SAPS OIA, SLP
B67948059
Jordi Llongueras Torrent
Col·legiat Núm. 61214-6

SIGNATURA ARQUITECTE

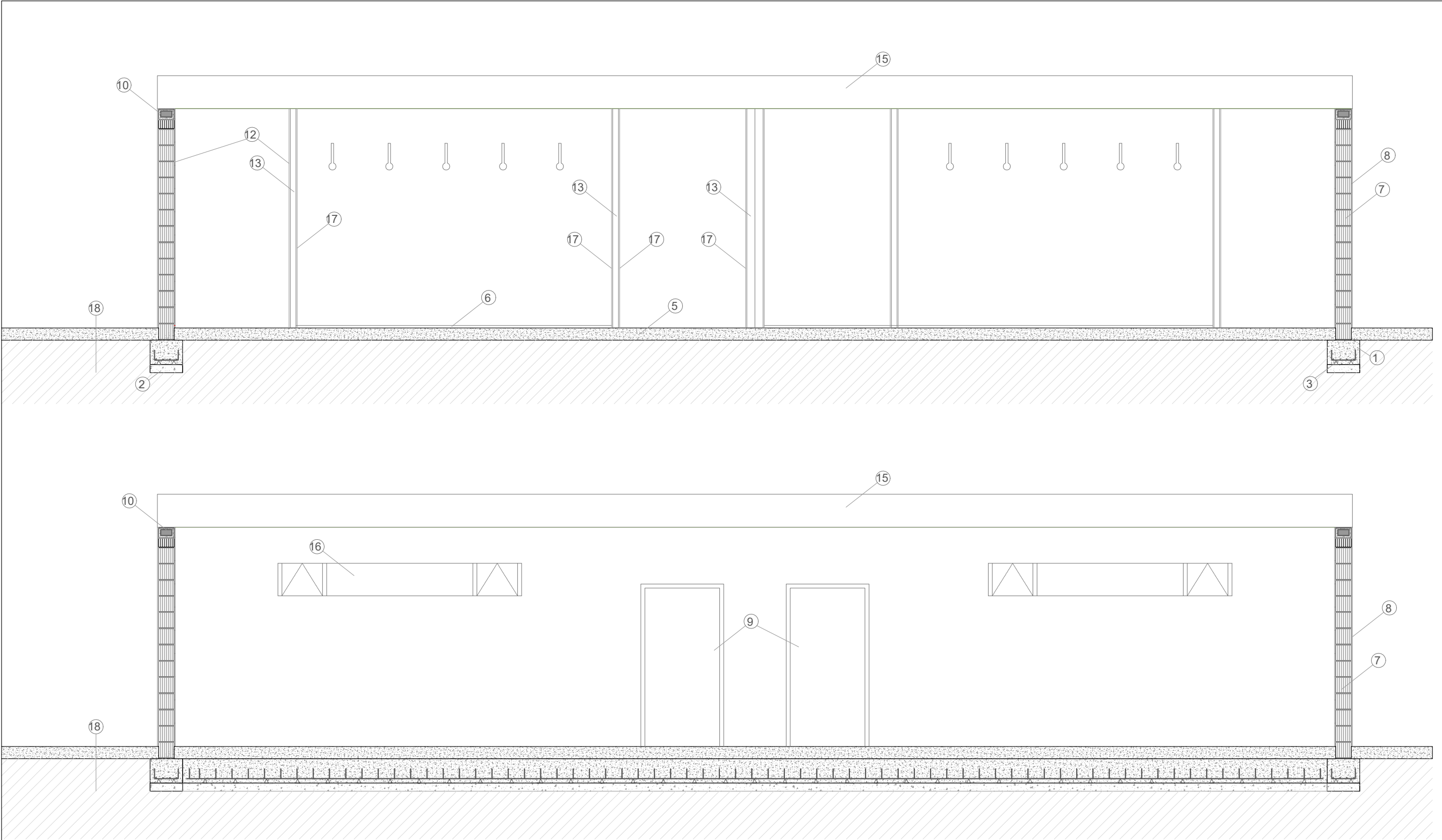
ARQUITECTES COL·LABORADORS/ES
—
—
—
—

PROMOTOR/A
Ajuntament d'Aiguafreda

SIGNATURA PROMOTOR

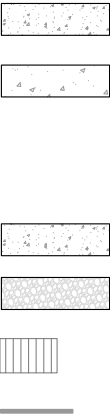
PLÀNOL
PROPOSTA
Plànol secció transversal
Nous Vestuaris

	ESCALA 1/50	PLÀNOL PR04
	DATA 07-2026	

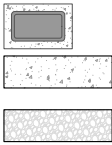


LLEGENDA:

- ① Nova fonamentació mitjançant sabata centrada correguda de formigó armat. Mides sabata 60x80cm.
- ② Capa d'anivellament amb formigó pobre. Gruix 10cm.
- ③ Armadura longitudinal: 4Ø12mm
- ④ Estreps: e. Ø8mm c/20cm
- ⑤ Llosa de formigó armat de gruix 15cm.
- ⑥ Rajola de gres antilliscant col·locada amb pendent per dirigir les aigües cap a la canal
- ⑦ Nou mur de tancament de bloc de ceràmica d'argila alleugerida tipus "termoarçilla" de 300x190x190mm.
- ⑧ Morter mix per col·locació del bloc de ceràmica d'argila alleugerida.
- ⑨ Porta d'alumini anoditzat exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 90x215cm.



- ⑩ Cèrcol de formigó armat per unificar i fer treballar l'estructura conjunta. Mides 1471x13x19cm i 530x13x19cm. Armadura longitudinal: 4Ø12mm. Estrep: e. Ø8mm c/20cm
- ⑪ Ramat amb canal. Dimensions 14,71m longitud i 3cm alçada amb 10cm amplada.
- ⑫ Arrebossat amb morter monocapa
- ⑬ Paredó recolzat divisòria de 7cm de gruix de supermaó de 500x200x70mm, per anar revestit amb arrebossat o enrajolat.
- ⑭ Mampàra modular de 50mm de gruix de plaques sintètiques amb remat inferior i superior d'alumini, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria d'alumini extruïonat
- ⑮ Coberta inclinada no transitable de panell sandwich. Formada per panell metàl·lic autoportant amb interior d'aïllament amb un gruix de 100mm.
- ⑯ Finestra d'alumini anoditzat amb dues fulles oscilobatents i una fulla de practicabilitat fixa central, per un buit d'obra aproximat de 300x40cm.
- ⑰ Enrajolat de parament vertical interior amb rajola de gres porcel·lànic.
- ⑱ Terreny existent



SA

26XXX

PROJECTE NOUS
VESTUARIS DEL CAMP DE
FÚTBOL D'AIGUAFREDA

EMPLAÇAMENT

Carrer de Cruïlles, 3
08591, Aiguafreda
(BARCELONA)

ARQUITECTE/A REDACTOR

SAPS OIA, SLP
B67948059
Jordi Llongueras Torrent
Col·legiat Núm. 61214-6

SIGNATURA ARQUITECTE

ARQUITECTES COL·LABORADORS/ES

—
—
—
—

PROMOTOR/A

Ajuntament d'Aiguafreda

SIGNATURA PROMOTOR

PLÀNOL

PROPOSTA

Plànol secció transversal
Nous Vestuaris



ESCALA
1/50

DATA
07-2026

PLÀNOL
PR04