



INFORME PREVI JUSTIFICATIU PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI PER A L'ESTÍMUL DE LA PARTICIPACIÓ COMUNITÀRIA ALS BARRIS DE LA CIUTAT, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT DE TRAMITACIÓ ORDINÀRIA ANTICIPADA SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA

1. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT:

És objectiu de la regidoria de Participació Ciutadana repensar els barris, posant el co-veïnatge com a centre per al disseny i execució de noves estratègies, fomentant la dinamització social dels barris, la millora i optimització de la gestió dels centres cívics i locals socials per crear una ciutat de gaudiment, convivència i cohesió social.

Per aquest motiu es necessari, promoure el treball comunitari als barris (acció comunitària) per al foment de la convivència i la cohesió social posant en el nucli de les intervencions les persones, les entitats i els centres cívics.

1.1. INFORME SOBRE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS:

Atenent l'art.116. f de Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic -LCSP-, per raons d'eficiència, disponibilitat horària, manca de personal propi i per poder garantir la qualitat per a la dinamització del teixit associatiu als barris ja que es necessita un perfil de treballador especialitzat en treball comunitari i la regidoria de Participació Ciutadana no té aquest perfil de personal.

1.2. JUSTIFICACIÓ DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS

Segons l'establert en l'article 99.3 de la LCS no és adient dividir el contracte en lots perquè és tracta d'un únic objecte de contracte ja que el servei que s'ha de dur a terme és el mateix per a tots els treballadors adscrits al contracte i el fet de no dividir en lots facilita que hi hagi una millor coordinació i rotació entre el mateix equip de suport personal que estigui adscrit aquest contracte.

2. OBJECTE DEL CONTRACTE:

L'objecte d'aquest contracte és la contractació d'un servei comunitari per a la dinamització dels barris de la ciutat, que preferentment, es durà a terme en els barris en els quals es desenvolupa el projecte Barris Vius: La Mariola, Magraners i Clot de les Granotes i Centre Històric.

Per dur a terme aquest servei caldrà adscriure a l'execució del contracte un mínim de tres professionals especialitzats en la matèria per als programes descrits en aquest objecte, amb perfil d'educadors/es socials i/o en el camp de les humanitats i coordinats amb la figura d'un



coordinador amb dedicació parcial. En el Plec de Prescripcions Tècniques es detalla el perfil d'aquests professionals.

3. **CPV DEL CONTRACTE:** 75200000-8 prestación de Servicios para la Comunidad
4. **DATA D'INICI PREVISTA DEL CONTRACTE:** 15 de gener de 2027
5. **DURADA DEL CONTRACTE:** La durada del contracte serà de 11 mesos prorrogables per 24 mesos més com a màxim. Les prorrogues es faran d'any en any.
6. **PRESSUPOST MÀXIM DE LICITACIÓ:**

El pressupost màxim de licitació és CENT QUARANTA-SET MIL NOU CENTS SEIXATA EUROS AMB VINT CÈNTIMS (**147.960,20 €**).

Desglossament contracte de serveis atenent l'article 100 de la LCSP i segons conveni col·lectiu de treball de Catalunya d'acció social amb infants, joves, famílies i d'altres en situació de risc (codi conveni núm. 79002575012007, vigent des de 01-01-2013 fins al 31-12-2018 → publicada l'última actualització en el DOGC el 27-04-2026 núm. 9653.

Dedicació personal	salari anual	total dedicació hores/any	Període contracte: 11 mesos	total contracte
1 Coordinador (5 h. setmanals)	29.156,91	3.887,59	3.563,62	3.563,62
3 diplomats 37,30 h	30.718,37	30.718,37	28.158,51	84.475,52
				88.039,14

NÚM. TREBALLADORS	CATEGORIA	GENERE	SOU ANUAL BRUT
3	DIPLOMATS (dedicació 37,5 setmanals)	H/D	84.475,52
1	SOTSDIRECCIÓ (dedicació 5 h. setmanals)	H/D	3.563,62
	TOTAL		88.039,14
	BASE	SS 32,23 %	TOTAL
costos directes: sous + Seguretat Social	88.039,14	28.375,01	116.414,15
costos indirectes per 11 mesos:			
• Despeses administratives			1.500,00
• Benefici			4.367,00
	TOTAL		122.281,15

PRESSUPOST LICITACIÓ	BASE	IVA 21%	TOTAL
15-01-2027 al 14-12-2027	122.281,15	25.679,04	147.960,20

**7. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)**

EL VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE SEGONS L'ARTICLE 101 DE LA LCSP ES DE: TRES-CENTS VUITANTA-TRES MIL DOS-CENTS VUIT EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS.

CONCEPTE	IMPORT SENSE IVA
PRESSUPOST LICITACIÓ (11 mesos)	122.281,15
PRÒRROGA (24 mesos)	260.927,81
TOTAL	383.208,96

8. SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA : SI**9. CLASIFICACIÓ EMPRESARIAL: contracte de serveis no s'exigeix****10. SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA I SOLVÈNCIA TÈCNICA I PROFESSIONAL:****Solvència economia i financera**

- Declaració sobre el volum anual de negocis referit al millor exercici dins dels tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura en que se disposi de les referències de dit volum de negocis. Aquesta declaració s'ha de justificar amb els documents comptables que l'acrediten.

El volum de negoci anual que cal acreditar ha de ser com a mínim del **90 %** del pressupost anual de licitació (Iva exclòs). Per tant, l'import mínim a acreditar ha de ser de **110.053,04 €**.

Solvència tècnica i professional:

- El licitador haurà d'acreditar l'execució satisfactòria d'un mínim de 2 contractes de serveis, durant els tres anys immediatament anteriors aquesta licitació i amb un import d'adjudicació per a cadascun d'ells igual o superior a 75.000 € (Iva exclòs). L'objecte dels contractes ha de ser, la promoció de l'acció comunitària així com el reforç del teixit social, el foment de la participació als barris, processos participatius.

La relació haurà d'incloure l'import, dates i destinatari públic o privat de cadascun dels contractes.

Els serveis realitzats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari.

11. MODEL DE PRESENTACIÓ D'OFERTES ECONÒMIQUES: Imports: Base, IVA, Total**12. PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA:**

06 9240 22799 ALTRES CONTRACTES DE PRESTACIÓ DE SERVEIS.

13. CRITERIS DE VALORACIÓ.

- CRITERIS OBJECTIUS:

Les ofertes seran valorades amb els següents criteris:

1. Oferta econòmica : fins a 40 punts

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que presenti la proposta més econòmica i la resta es valoraran segons la següent fórmula:

$$VO = (OM \times PMO) / OF$$

VO= Valoració de l'oferta
OM= Menor oferta vàlidament emesa
PMO= Puntuació màxima a obtenir
OF= Oferta presentada per l'empresa

2. Formació que es realitzarà durant l'execució del contracte adreçada a totes les persones treballadores adscrites al contracte : fins a 12 punts

- a) Per cada acció formativa sobre *polítiques adreçades a estimular la participació ciutadana als barris de la ciutat* , i d'una durada mínima de 10 h. cadascuna, es donarà 2 punts per acció fins a un màxim de**4 punts**
- b) Per cada acció formativa sobre *polítiques de no discriminació de gènere*, amb una durada mínima de 2 hores cadascuna, es donarà 2 punts per acció fins a un màxim de **4 punts**
- c) Per cada acció formativa *respecte el llenguatge en català parlat* per atendre millor al teixit associatiu de la ciutadania, es donarà 2 punts per acció fins a un màxim de**4 punts**

La formació es durà a terme durant la realització del contracte i en la prorroga si s'escau. Caldrà que es justifiquin aquestes accions formatives un cop acabada aquestes amb l'aportació dels certificats d'assistència de tot el personal adscrit al contracte.

3. Ampliació de les propostes de formació/reunions i eines detallades al Plec de Clàusules Tècniques: fins a 12 punts

Es valoraran els següents aspectes que incrementin l'allò establert al Plec de Clàusules Tècniques, concretament , de l'apartat 3- Descripció del servei d'aquesta licitació als barris de Mariola, els Magraners, el Centre Històric i el Clot:

- a) Si s'amplia la formació a altres barris de la ciutat: Formació 10 h. mínima per barri, **1 punt per barri fins a un màxim de 4 punts** (els barris es consensuaran amb la regidoria de Participació Ciutadana).



Ajuntament de Lleida

- b) Si s'amplien les reunions de coordinació per al desenvolupament d'activitats als barris a altres barris de la ciutat: **1 punt per reunió per barri fins a un màxim de 5 punts.** (els barris es consensuaran amb la regidoria de Participació Ciutadana).
- c) Implementació d'eines per facilitar la comunicació i la informació als veïns i veïnes. Al Plec es demana una eina per facilitar la comunicació entre el veïnatge. Per cada eina que s'aporti de més es valorarà en **1 punt fins a un màxim de 3 punts.**

Caldrà definir les propostes d'ampliació en cada apartat, detallant pel que fa a la proposta de formació el contingut del curs, hores i metodologia utilitzada.

I respecte a la implementació d'eines explicació detallada del funcionament i objectius de la mateixa.

- CRITERIS SUBJECTIUS:

Criteris d'adjudicació no avaluable de manera automàtica.

(Tan sols es poden fer propostes respecte de les accions que hi ha detallades al Plec de Prescripcions Tècniques, en cap cas es poden fer propostes en aquest apartat respecte a les millores que es valoraran als criteris OBJECTIUS)

Metodologia i organització en el desenvolupament del servei objecte del contracte. Fins a 36 punts

Es valorarà:

- **Proposta d'una metodologia de treball en relació a l'objecte del contracte. Fins a 25 punts**
 - Detall metodològic de cadascuna de les tasques a desenvolupar..... **5 punts**
 - Indicadors respecte als resultats esperats..... **5 punts**
 - Detall de la coordinació interna de l'equip de treball comunitari.
.....**5 punts**
 - Detall del suport en l'organització a les entitats de cada barri i consells de zona..... **5 punts**
 - Detall dels enfocaments metodològics aplicats en gènere, drets humans i objectius de desenvolupament sostenible.....**5 punts**
- **Proposta de realització d'un calendari de les activitats objecte del contracte: Fins a 11 punts**
 - La claredat en la proposta d'un calendari de treball i la viabilitat de les propostes d'activitats amb les entitats de cada barri.....**4 punts**
 - Detall de la programació de l'equip de treball que desenvoluparà l'acció.....**4 punts**
 - Proposta de programació de reunions amb el diferent teixit associatiu de cada barri **3 punts**

La metodologia de valoració dels aspectes subjectes a judici de valor serà la següent:

Per cada criteri es valoraran les ofertes rebudes d'acord amb la següent taula:

Descripció	Qualificació	Percentatge aplicar sobre la Puntuació Base
Es considera quan exposa els apartats definits anteriorment, els desenvolupa de manera clara i entenedora, en millora substancialment alguns d'ells i s'ajusta de forma coherent a les característiques de les línies estratègiques del plec i el projecte.	Excel·lent	100 %
Es considera quan exposa els apartats definits anteriorment, els desenvolupa de manera clara i entenedora, sense aportar millores substancials a aquests continguts, ajustant-se a les línies estratègiques del plec i el projecte	Bona	75 %
Es considera quan exposa els apartats definits anteriorment, desenvolupant gairebé tots els continguts, i sempre que els no desenvolupats o poc desenvolupats no tinguin consideració d'essencials en les característiques de les línies estratègiques del plec i el projecte.	Correcta	50 %
Es considera quan no exposa els apartats definits anteriorment, i/o el desenvolupament d'aquests sigui escàs o pràcticament inexistent en continguts considerats essencials per les característiques de les línies estratègiques del plec i el projecte	Escassa	25 %
Es considera quan no exposa els apartats definits anteriorment, i/o el desenvolupament d'aquests sigui molt escàs o inexistent en continguts considerats essencials per les característiques de les línies estratègiques del plec i el projecte	Insuficient	0 %

No continuarà el procés de valoració d'ofertes respecte d'aquelles que no superin els 18 punts en l'apartat corresponent a la valoració dels criteris que depenen d'un judici de valor (subjectius). Aquesta xifra es fixa com a llinar mínim de puntuació.

14. DOCUMENTACIÓ QUE HAN D'APORTAR ELS LICITADORS PER VALORAR ELS DIFERENTS CRITERIS.

Criteri econòmic: Imports: Base, IVA, Total.

Formació per als treballadors adscrits al contracte: relació detallada de la formació proposada per als treballadors amb les hores de la proposta i relació del contingut de la formació.

Ampliació de les propostes de formació, reunions i eines respecte al Plec de Clàusules Tècniques: Caldrà detallar al costat de cada apartat la proposta de millora que faci el licitador.

Metodologia i organització en el desenvolupament del servei objecte del contracte.

Es presentarà en un document PDF i amb el desenvolupament per separat dels diferents criteris. Aquest document tindrà una mida màxima de 10 pàgines, incloent l'índex, i estarà elaborat amb tipografia Arial 10 interlineat senzill o equivalent.

En cas de presentar un document amb una mida superior a les 10 pàgines, només es valoraran el contingut de les pàgines que entrin dins de la mida màxima permesa. Tampoc es permet la presentació d'annexes ni d'altres documents complementaris.

El document seguirà el següent índex:

- 1- Índex
- 2- Metodologia i organització en el desenvolupament del servei objecte del contracte.



Proposta d'una metodologia de treball en relació a l'objecte del contracte.

- Detall metodològic de cadascuna de les tasques a desenvolupar
- Indicadors respecte als resultats esperats.
- Detall de la coordinació interna de l'equip de treball comunitari.
- Detall del suport en l'organització a les entitats de cada barri i
- Detall dels enfocaments metodològics aplicats en gènere, drets humans i Objectius de Desenvolupament Sostenible.

3- Calendari de realització de les activitats objecte del contracte.

- Proposta d'un calendari de treball que abarqui tot el contracte.
- Programació de l'equip de treball que desenvoluparà l'acció durant el termini.
- Proposta de programació de reunions amb el diferent teixit associatiu de cada barri i de formacions que han de dur a terme amb les entitats.

15. SUBROGACIÓ PERSONAL: SÍ

16. RESPONSABLE DEL CONTRACTE: Cap de servei de la regidoria de Participació Ciutadana

17. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ :

1. L'empresa contractista ha d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte. En particular, l'empresa contractista ha de lliurar tota la documentació tècnica requerida per al compliment de l'objecte del contracte almenys en llengua catalana. En tot cas, l'empresa contractista queda subjecta, en l'execució del contracte, a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, i de les disposicions que la desenvolupen. Es farà el seguiment per part del responsable del contracte de la regidoria de Participació.
2. L'empresa adjudicatària ha de garantir que els/les professionals que designi per desenvolupar les actuacions etc. del contracte, que hagin de fer tasques d'atenció/contacte, interrelació amb persones, han de tenir suficient competència lingüística oral i escrita per dur a terme les tasques/accions que hagin de fer, orals i escrites, en llengua catalana, tot garantint els drets lingüístics.
3. L'adjudicatari/a assumirà que en l'elaboració de la programació i el desenvolupament dels serveis objecte del contracte, ha d'incorporar la perspectiva de gènere i evitar els elements de discriminació sexista en l'ús del llenguatge i de la imatge.
4. Juntament amb les factures mensuals, caldrà aportar, la relació nominal del personal adscrit al contracte i l'acreditació del pagament de les nòmines, el certificat de la seguretat social d'estar al corrent de les obligacions amb aquesta entitat del mes en curs, i el certificat d'Hisenda d'estar al corrent amb les obligacions tributàries. Es farà el seguiment per part del responsable administratiu del centre gestor social.

18. ASSEGURANÇA A APORTAR PER L'ADJUDICATARI

Es requereix per a dur a terme aquest contracte Pòlissa de Responsabilitat Civil, per cobrir les reclamacions per danys materials i/o corporals i/o perjudicis econòmics causats a tercers i a l'Ajuntament de Lleida, amb un límit mínim per sinistre no inferior a 600.000 €, que inclogui:

- RC Explotació
- RC Patronal, amb un límit per víctima no inferior a 300.000 €

En ambdós casos incloure a l'Ajuntament de Lleida com a assegurat addicional, sense perdre la seva condició de tercer front l'adjudicatari.

19. TRACTAMENT DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

SI: ENCARREGAT DE TRACTAMENT DE DADES (S'adjunta Annex III)

20. SUBCONTRACTACIÓ. NO

21. MODIFICACIÓ: No

22. ALTRES ASPECTES A CONSIDERAR:

21.a FACTURACIÓ:

L'adjudicatari presentarà factures electròniques mensuals, i caldrà adjuntar els certificats, conforme estan al corrent de pagament, d'hisenda i seguretat social.

Els conceptes i forma de facturar són els que es determinen al Plec de Condicions Tècniques. El destinatari de la factura serà la regidoria de Participació Ciutadana amb els CODIS DIR:

GE 0001867 INTERVENCIÓ/AJUNTAMENT LLEIDA
GE0022782 PARTICIPACIÓ I DRETS CIVILS
GE 0001889 PARTICIPACIÓ

PROPOSTA:

Iniciar la licitació per a la contractació del servei per a l'estímul de la participació comunitària als barris per un import màxim de: **122.281,15 € +25.679,04 € d'IVA (Total: 147.960,20 €)** i amb una durada d'11 mesos mitjançant procediment obert amb el següent desglossament per anualitats:

DESCRIPCIÓ	IMPORT SENSE IVA	IVA 21 %	IMPORT IVA INCLÒS
15-01-2027 al 14--12-2027	122.281,15	25.679,04	147.960,20



Ajuntament de Lleida

Lleida, a data signatura electrònica

Cristina Saiz Cayuela

Cap de servei de la regidoria
de Participació Ciutadana