



Institut
d'Assistència
Sanitària

ACORD

Vista la incoació de l'expedient **CONTR/2026/000000090** relatiu a les **OBRES DE MILLORA DE LA DISTRIBUCIÓ D'AIGUA CLIMATITZADA I AIGUA SANITÀRIA DE L'EDIFICI TMS (Transtorn Mental Sever) DE L'IAS** a proposta de la Direcció de Suport IAS – ICS Girona, segons consta de l'expedient administratiu de contractació pública.

Atès el que disposa l'article 231 de la Llei de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), segons el qual, l'aprovació del Projecte de les obres, correspon a l'òrgan de contractació i que és preceptiva la seva aprovació i supervisió abans de la licitació i contracte de les obres mateixes i, segons acord anterior es va aprovar per l'expedient anterior.

Atès que en sessió de Consell d'Administració de l'IAS, de data 27 de juliol de 2023, el Consell d'Administració de l'IAS, va aprovar facultar a Gerència, davant dels canvis normatius la gestió d'INCOAR, APROVAR i ADJUDICAR els expedients administratius d'acord amb l'article 8.2 dels Estatuts de l'IAS (ACORD GOV59/2016), a la llum de les disposicions de la Directiva 24/2014/UE. Així com l'apoderament notarial amb protocol 1369 atorgat per la Notaria de Salt.

Vista la redacció, per part del Sr. J. Torrent, Cap de Manteniment de l'IAS i la seva signatura, aquest mes de juny de 2026, del Projecte executiu de les Obres de millora referenciades més amunt, relatiu a les referenciades per tal de portar-les a terme properament.



Generalitat
de Catalunya



Institut
d'Assistència
Sanitària

El Projecte d'Obra que inclou:

- La memòria Descriptiva i Memòria constructiva
- Condicions d'Execució;
- Plec de Condicions tècniques i facultatives, Estat d'Amidaments, Pressupost i termini d'execució.
- Resum de pressupost.
- Annexos, normativa aplicable, estudi bàsic de seguretat i salut, pla de control de qualitat i fitxa de gestió de residus.
- Plànols i documentació gràfica
- Altra documentació

Vist el termini d'execució previst per 12 setmanes

CAPÍTOL	RESUM	IMPORT	%
1	REFORMA XARXA AFS+ACS+RACS EDIFICI TMS.....	165.231,08	32,06
1.1	DESMUNTATGES INSTAL·LACIONS EXISTENTS.....	24.846,48	
1.2	NOVA XARXA CANONADES DISTRIBUCIÓ.....	104.418,85	
1.3	ADEQUACIÓ HIDRÀULICA PUNT DE CONSUM.....	13.805,75	
1.4	ALTRES PARTIDES COMPLEMENTÀRIES.....	22.160,00	
2	REFORMA XARXA DISTRIBUCIÓ CLIMATITZACIÓ EDIFICI TMS.....	195.852,41	38,01
2.1	DESMUNTATGES INSTAL·LACIONS EXISTENTS.....	28.744,37	
2.2	NOVA XARXA CANONADES DISTRIBUCIÓ.....	132.581,01	
2.4	ADEQUACIÓ HIDRÀULICA PUNT DE CONSUM FAN COIL I SALA DE DISTRIBUCIÓ.....	8.337,03	
2.6	ALTRES PARTIDES COMPLEMENTÀRIES.....	26.190,00	
3	ACTUALITZACIÓ QUADRE CONTROL CALDERES I SALA DE MÀQUINES.....	27.626,29	5,36
4	MODIFICACIÓ INSTAL·LACIÓ HIDRÀULICA PRODUCCIÓ AIGUA CALENTA.....	126.601,99	24,57
04.01	MODIFICACIÓ INSTAL·LACIÓ HIDRÀULICA - EQUIPS.....	51.241,53	
04.02	MODIFICACIÓ INSTAL·LACIÓ HIDRÀULICA - COL·LECTORS.....	11.200,36	
04.03	MODIFICACIÓ INSTAL·LACIÓ HIDRÀULICA - CANONADES.....	19.766,97	
04.04	MODIFICACIÓ INSTAL·LACIÓ HIDRÀULICA - ACCESSORIS I INSTRUMENTACIÓ.....	11.414,10	
04.05	INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA.....	1.641,43	
04.06	INSTAL·LACIÓ CONTROL I INTEGRACIÓ BMS.....	7.197,60	
04.07	ALTRES PARTIDES.....	24.140,00	
PRESSUPOST D' EXECUCIÓ MATERIAL.....		515.311,77	
13,00 % Despeses generals.....		66.990,53	
6,00 % Benefici industrial.....		30.918,71	
Suma.....		97.909,24	
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ SENSE IVA.....		613.221,01	
21% IVA.....		128.776,41	
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ.....		741.997,42	

Puja el pressupost l'esmentada quantitat de SET-CENTS QUARANTA-UN MIL NOU-CENTS NORANTA-SET EUROS amb QUARANTA-DOS CÈNTIMS

Vist l'import pressupostat del cost de les obres, calculades en **613.221,01€ IVA exclòs**,
en les quals consta l'import o pressupost d'execució material **515.311,77€ IVA**

exclòs, més el 13% de DGE (despeses generals) per import de 66.990,53€ IVA exclòs i més el 6% de BI (benefici industrial) per import de 30.918,71€ IVA exclòs. El total import de licitació del Projecte d'Obres és de 613.221,01€ IVA exclòs; pvp total 741.997,42 € IVA inclòs.

Per tot, en ús de les facultats que m'han estat conferides i facultat expressament en sessió de Consell d'Administració de l'IAS, emeto el següent **ACORD**:

ÚNIC.- APROVAR el Projecte executiu del CONTR/2026/000000090 relatiu a les OBRES DE MILLORA DE LA DISTRIBUCIÓ D'AIGUA CLIMATITZADA I AIGUA SANITÀRIA DE L'EDIFICI TMS (Transtorn Mental Sever) DE L'IAS per un pressupost d'execució material de 515.311,77€ IVA exclòs.

El total import de licitació del Projecte d'Obres 613.221,01€ IVA exclòs; pvp total 741.997,42€ IVA inclòs, sotmès a posterior ratificació per part del Consell d'Administració de l'IAS.

Salt, a 31 de juliol de 2026

Signat. Àngels Morales Lozano

Gerent de l'IAS.