

ESTUDI D'IMPACTE I INTEGRACIÓ PAISATGÍSTICA

PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA

**AVANTPROJECTE D'ADEQUACIÓ DE L'ENTORN
DE L'ERMITA DE SANT PERE DE MONTFALCÓ EL GROS**

PARCEL·LA 144 DEL POLÍGON 7
08289 MONTFALCÓ EL GROS (VECIANA)

DOCUMENT	ESTUDI D'IMPACTE I INTEGRACIÓ PAISATGÍSTICA
PROJECTE	<i>PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA</i> AVANTPROJECTE D'ADEQUACIÓ DE L'ENTORN DE L'ERMITA DE SANT PERE DE MONTFALCÓ EL GROS
SITUACIÓ	PARCEL·LA 144 DEL POLÍGON 7 Ref. Cad. 08298A007001440000IY 08289 Veciana – Montfalcó el Gros Anoia
PROMOTOR	AJUNTAMENT DE VECIANA P0829800B Plaça Ramon Servitje, s/n 08289 Veciana
ARQUITECTE	MIQUEL RAJA BORRÀS - Col·legiat núm. 25896/2 46586310V Carrer Pobla de Claramunt, 1, 4t 2a 08700 Igualada

DOCUMENTACIÓ ESCRITA	ESTUDI D'IMPACTE I INTEGRACIÓ PAISATGÍSTICA 1. OBJECTE DE L'INFORME 2. SITUACIÓ I EMPLAÇAMENT 3. DESCRIPCIÓ DE L'OBRA 4. ORDENACIÓ URBANÍSTICA 5. AFECTACIÓ DE SERVEIS 6. DESCRIPCIÓ DEL PAISATGE 7. AVALUACIÓ DELS EFECTES PREVISIBLES DIRECTES I INDIRECTES DEL PROJECTE SOBRE EL PAISATGE 8. CRITERIS I MESURES D'INTEGRACIÓ PER REDUIR L'IMPACTE PAISATGÍSTIC (MESURES PREVENTIVES, CORRECTORES, COMPENSATÒRIES) 9. ANÀLISI D'ALTERNATIVES 10. DEFINICIÓ DELS IMPACTES PAISATGÍSTICS 11. RESUM I CONCLUSIONS
-----------------------------	---

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA	01 - SITUACIÓ 02 - EMPLAÇAMENT, IMATGE AÈRIA 03 - PROPOSTA AMB CARTOGRAFIA I AMB IMATGE AÈRIA
-----------------------------	---

1. OBJECTE DE L'INFORME

Objectiu EIIP:

La finalitat dels EIIP és diagnosticar l'impacte potencial d'aquestes actuacions i exposar les mesures d'integració previstes en els corresponents projectes.

L'objecte del present Projecte d'Actuació Específica (PAE) és el de redactar l'avantprojecte necessari per tal de d'autoritzar les actuacions previstes al nucli de Montfalcó el Gros i concretament a l'entorn de l'ermita de Sant Pere de Montfalcó el Gros.

L'Ajuntament ha tingut la possibilitat d'adquirir el terrenys de l'entorn de l'ermita Sant Pere de Montfalcó el Gros amb la condició que s'adeqüi tot l'entorn amb la mateixa idea que s'ha anat fent en altres zones i ermites del municipi.

Cal dir que actualment tot l'entorn de l'ermita es troba sense pavimentar, essent el sòl de terra, i aquest presenta diverses zones irregulars que dificulten l'accessibilitat a l'ermita i al cementiri. Únicament existeix un petit paviment de lloses de pedra natural que es troba en mal estat. Aquest tram de paviment de lloses de pedra natural es repararà i es mantindrà el seu aspecte.

En aquest sentit, l'article 47.4 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, determina que el sòl no urbanitzable pot ésser objecte d'actuacions específiques per a destinar-lo a les activitats o els equipaments d'interès públic que s'hagin d'emplaçar en el medi rural entre els quals estan les infraestructures d'accessibilitat.

En tractar-se d'un projecte d'actuació específica en sòl no urbanitzable i d'acord al que preveu la tramitació segons l'apartat 1.b de l'article 48 del TRLUC, cal aportar un Estudi d'Impacte Paisatgístic (EIP).

Objectiu obra:

L'actuació prevista és millorar l'accés, tant dels vehicles com dels vianants, per tal de poder accedir amb seguretat i unes condicions òptimes d'accessibilitat a l'ermita i el seu entorn immediat.

Aquesta actuació consolida l'accés existent homogeneïtzant els paviments per tal de fer l'entorn més accessible.

La proposta acaba plantejant un seguit d'actuacions diferenciades:

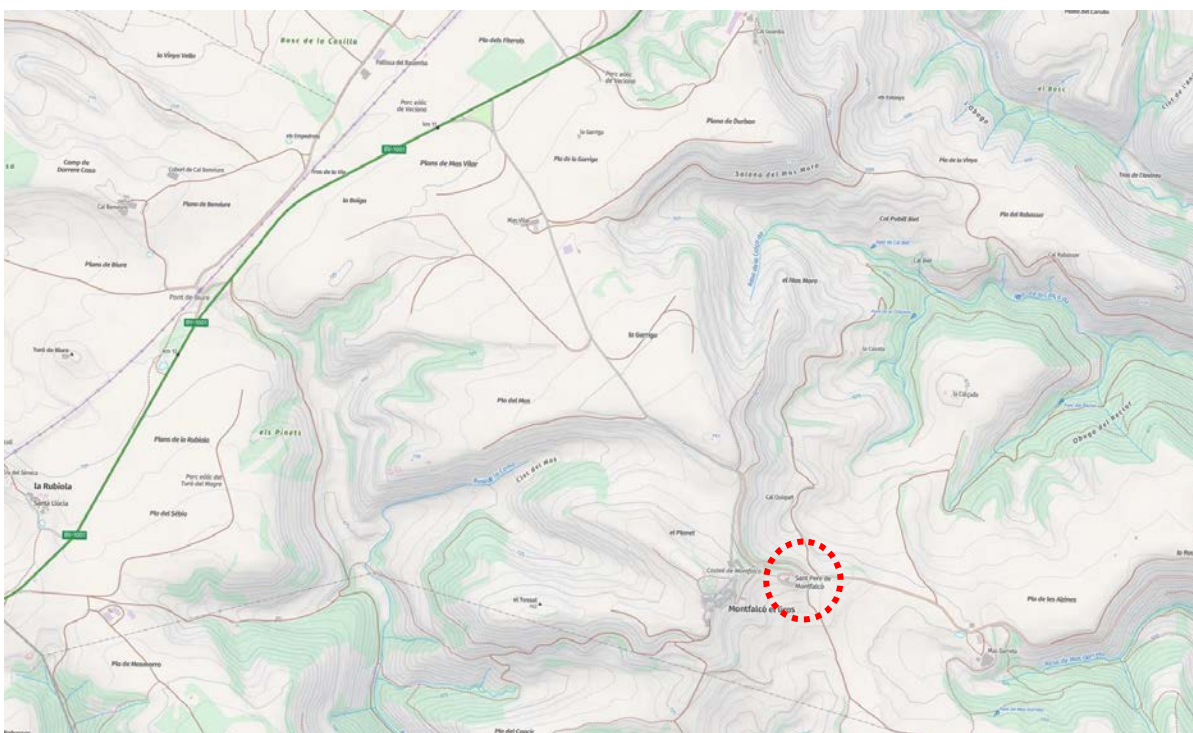
1. Pavimentat de l'accés a la zona de l'ermita i de tot el camí de l'entorn de l'ermita per millorar-ne l'accessibilitat.
2. Formació de muret de rocalla a tot el perímetre del turó on s'ubica l'ermita per consolidar els talussos naturals existents.
3. Formació de cuneta de drenatge amb graves entre el paviment i la rocalla.
4. Reparació del tram existent i pavimentació amb pedra natural de l'accés al cementiri.

Tota la intervenció es planteja seguint el mateix criteri que s'ha realitzat en tot el municipi en actuacions similars com la recuperació dels entorns del Castell de Segur, amb el mínim impacte paisatgístic i integrant els entorns a la topografia existent.

2. SITUACIÓ I EMPLAÇAMENT

L'ermita de Sant Pere de Montfalcó el Gros es situa al nucli de població de Montfalcó el Gros, dins del terme municipal de Veciana.

S'hi accedeix des de la carretera BV-1001, a través d'un camí de terra que s'agafa en el trencall existent al PK 11 de la carretera BV-1001.



Emplaçament sobre plànol de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (ICGC)

3. DESCRIPCIÓ DE L'OBRA

L'actuació prevista és millorar l'accés, tant dels vehicles com dels vianants, per tal de poder accedir amb seguretat i unes condicions òptimes d'accessibilitat a l'ermita i el seu entorn immediat.

Aquesta actuació consolida l'accés existent homogeneïtzant els paviments per tal de fer l'entorn més accessible.

La proposta acaba plantejant un seguit d'actuacions diferenciades:

1. Pavimentat de l'accés a la zona de l'ermita i de tot el camí de l'entorn de l'ermita per millorar-ne l'accessibilitat.
2. Formació de muret de rocalla a tot el perímetre del turó on s'ubica l'ermita per consolidar els talussos naturals existents.
3. Formació de cuneta de drenatge amb graves entre el paviment i la rocalla.
4. Reparació del tram existent i pavimentació amb pedra natural de l'accés al cementiri.

Tota la intervenció es planteja seguint el mateix criteri que s'ha realitzat en tot el municipi en actuacions similars com la recuperació dels entorns del Castell de Segur, amb el mínim impacte paisatgístic i integrant els entorns a la topografia existent.

Pel que fa al camí d'accés i a tot el camí que voreja l'entorn de l'ermita, aquest àmbit es pavimentarà amb un paviment de formigó armat amb acabat regat amb sulfat de ferro, seguint la mateixa tipologia que els paviments de formigó dels espais públics del municipi.

Per tal de consolidar tot el talús natural del turó on s'ubica l'ermita es realitzarà un muret de rocalla amb una alçada mitjana d'uns 120 - 150 centímetres.

Per tal de recollir les aigües pluvials i no alterar la lliure circulació de l'aigua i afavorir el seu drenatge, en tot el límit entre el paviment de formigó i el muret de rocalla es realitzarà una franja reblerta amb grava per al drenatge natural de les aigües.

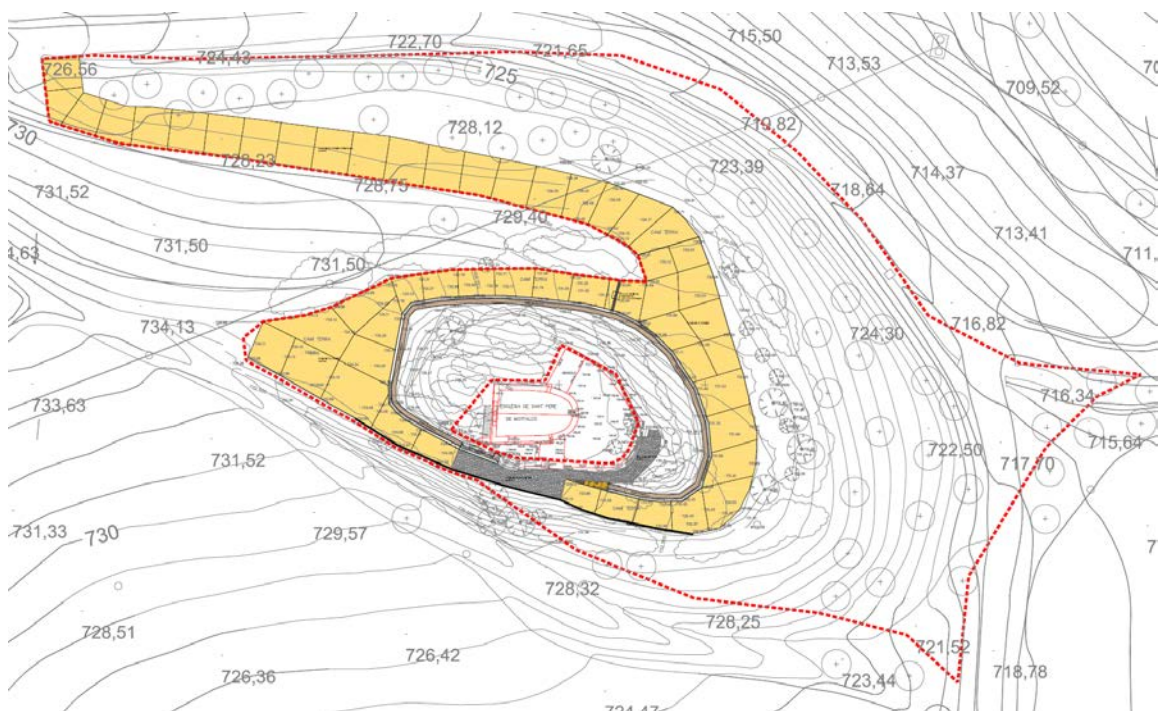
De la mateixa manera, en la part baixa d'un dels costats de l'ermita, es realitzarà una eixa de recollida d'aigües pluvials amb un pou de graves per al drenatge natural de les aigües.

Finalment es repararà el tram de paviment de pedra natural existent en un dels laterals de l'ermita i, al mateix temps, es farà un tram de paviment de pedra natural nou, seguint la mateixa tipologia de l'existent, per tal de consolidar l'accés a l'àmbit del cementiri i millorar-ne així la seva accessibilitat.

L'àmbit del present Projecte d'Actuació Específica (PAE) té una superfície global de 5.685 m².

Aquesta superfície es correspon a la parcel·la cadastral 08298A007001440000IY, que l'Ajuntament de Veciana vol adquirir, així com part de les parcel·les amb referències cadastrals 08298A007090210000IO i 08298A007090010000IZ, de titularitat municipal, que es corresponen ab vials d'ús públic.

Tanmateix les actuacions proposades no afecten a la totalitat de l'àmbit ja que només s'actua en el camí d'accés i el camí de l'entorn de l'ermita de Sant Pere de Montfalcó, tal i com es mostra en la imatge següent.



3. *Condicions d'ús: En general l'únic ús admès és el forestal, raó per la qual queda prohibida qualsevol transformació del sòl que lesioni el valor específic de la vegetació arbòria. Es prohibeix qualsevol tipus d'edificació; l'habitatge només s'admet a les masies existents.*

Les edificacions i masies existents en aquest tipus de sòl restaran subjectes a les determinacions dels articles d'aquestes Normes que ordenen la clau 26. Aquestes es troben grafiades i especificades al plànol normatiu de Zonificació del sòl no urbanitzable a escala 1:5000.

4. L'aprofitament dels productes forestals es realitzarà dins dels límits que permeten els interessos de la seva conservació i millora, d'acord amb la Llei 6/88, forestal de Catalunya. La repoblació forestal es portarà a terme amb espècies pròpies de la zona. Es prohibirà la plantació intensiva d'espècies que puguin alterar l'equilibri ecològic i l'entitat de les vegetacions autòctones.

El Títol IV Protecció del patrimoni de les normes urbanístiques del POUM estableix diferents nivells de protecció segons les característiques particulars de cada un dels elements existent. A l'ermita de Sant Pere de Montfalcó el Gros li correspon un nivell de protecció 4, que es defineix de la següent manera:

Títol IV. PROTECCIÓ DEL PATRIMONI

Article. 150. Catàleg

(...)

Nivell 4- Elements d'interès municipal:

Són els elements o conjunts que responen a un nivell suficient d'interès cultural pel municipi, com són alguns jaciments arqueològics, edificacions singulars, arbres monumentals, recorreguts paisatgístics, masies, fites de terme, fonts i rieres, i que requereixen un cert grau de protecció com a elements d'identitat de Veciana. Es localitzen en el plànol d'ordenació amb un asterisc taronja (jaciments), un asterisc roig (elements), un asterisc verd (elements naturals), un punt blau (font), un puntejat verd (els recorreguts paisatgístics), i són els següents:

EDIFICIS I CONJUNTS ARQUITECTÒNICS

Són d'interès la protecció de les capelles , esglésies i castells situades en el terme municipal, alguns d'ells en estat de ruïnes:

- Les Esglésies de Sant Miquel del castell de Veciana, Santa Maria de Veciana, Sant Pere de Montfalcó el Gros, Sant Pere Desvim, Sant Salvador de Miralles, Santa Maria de Segur, Sant Cristòfol de Secanella, Sant Jaume de Castellnou, Parròquia de Biure, Capella de Santa Llúcia de la Rubiola, Santuari de la Mare de Déu del Puig del Ram, Capella de la Mare de Déu de Montserrat, Capella de la Mare de Déu de la Concepció o de Les Olles, Capella de Sant Gabriel.

- Castell de Castellnou de Porquerisses o d'Albarells

Són d'interès municipal la protecció de les edificacions de caire religiós , dels molins paperers i fariners antics al costat de la riera, de les masies i de conjunts arquitectònics del terme municipal, la majoria habitats i altres en estat de ruïnes:

- Conjunt Residencial religiós de Pereres*
- Molí paperer d'Albarells*
- Molí fariner de Cal Brunet i el de la Carota*
- Molí del Fiterol*
- Molí de la Roda (casa de colònies)*
- Molí del Missó*
- Mas Garreta*
- Masia Durban*
- El Malloar*
- Mas Vilà*
- Mas Lloret*
- Secanella*
- Mas Brunet*

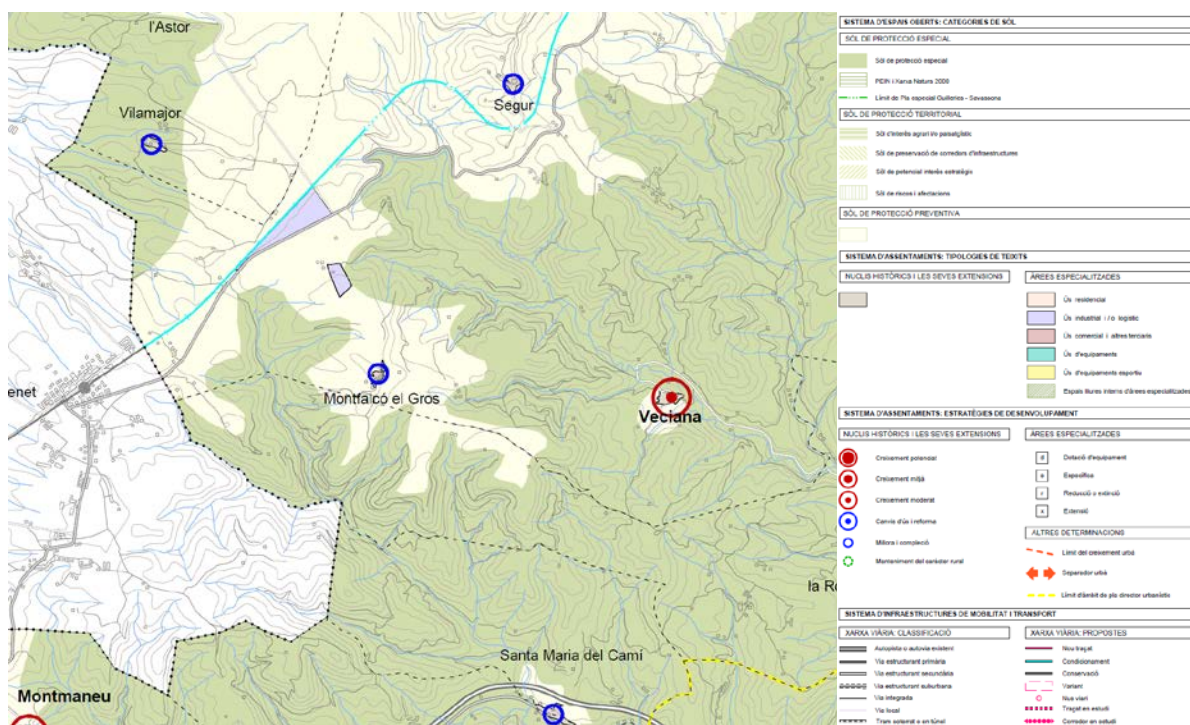
- Masia La clau de Miralles
- Masia de Balsarell o Balsareny de Segarra
- El Turull
- Mas Torrenova
- Els Tots

PATRIMONI NATURAL

- El paratge del Molí de La Roda

4.2. Pla Territorial Parcial de les Comarques Centrals (PTPCC)

L'àmbit d'estudi se situa en sòl de protecció preventiva segons el Pla Territorial Parcial de les Comarques Centrals (PTPCC).



Plànol 0.5 Espais oberts, estratègies d'assentaments i actuacions d'infraestructures del PTPCC

Els articles 2.10 i 2.11 de les normes urbanístiques del PTPCC defineixen i regulen el sòl de protecció preventiva i diuen el següent:

Article 2.10 Sòl de protecció preventiva: definició

S'inclouen en aquest tipus els sòls classificats com a no urbanitzables en el planejament urbanístic que no hagin estat considerats de protecció especial o de protecció territorial. El Pla considera que cal protegir preventivament aquest sòl, sense perjudici que mitjançant el planejament d'ordenació urbanística municipal, i en el marc que les estratègies que el Pla estableix per a cada assentament, es puguin delimitar àrees per a ésser urbanitzades i edificades, si escau.

També el Pla preveu la possibilitat que, més enllà de les estratègies establertes per a cada nucli, es puguin admetre, en casos justificats, implantacions d'activitats o instal·lacions de valor estratègic general i d'especial interès per al territori, a través del procediment que el Pla determina en l'article 1.14 per a garantir una avaluació suficient dels pros i contres de la iniciativa.

Article 2.11 Sòl de protecció preventiva: regulació

1. El sòl de protecció preventiva està subjecte a les limitacions que la legislació urbanística estableix per al règim de sòl no urbanitzable i que s'assenyalen bàsicament a l'article 47 del Text refós de la Llei d'urbanisme (Decret legislatiu 1/2005).

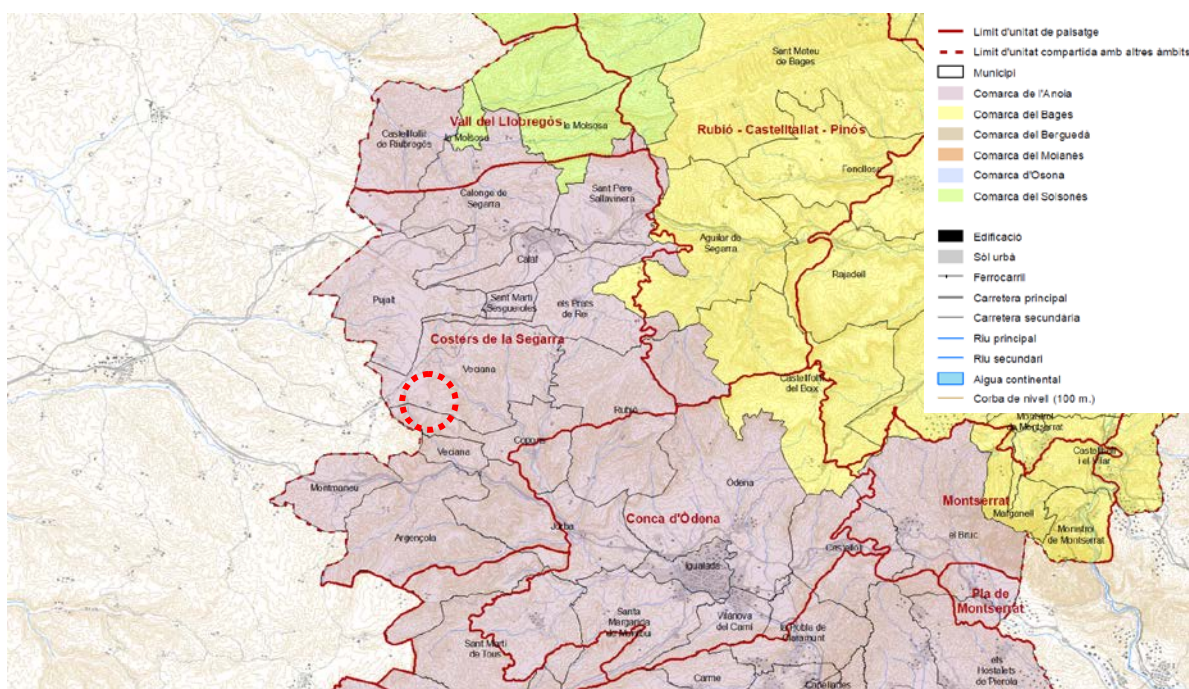
2. Els plans d'ordenació urbanística municipal pot, si s'escau, classificar com a urbanitzable les peces de sòl de protecció preventiva que tinguin la localització i la proporció adequades en funció de les opcions d'extensió urbana que el Pla d'ordenació urbanística municipal adopti d'acord amb les estratègies de desenvolupament urbà que en cada cas estableix el Pla territorial.

3. El sòl de protecció preventiva que mantingui la classificació de sòl no urbanitzable continua subjecte a les limitacions pròpies d'aquest règim de sòl, amb les especificacions que estableixi en cada cas el Pla d'ordenació urbanística municipal i altres instruments de planejament urbanístic, si escau. Sense perjudici de les restriccions específiques per a determinades àrees establertes en el Pla d'ordenació urbanística municipal o altres instruments urbanístics, cal considerar, en general, el sòl de protecció preventiva com una opció preferent davant de la del sòl de protecció territorial per a implantacions admeses en sòl no urbanitzable.

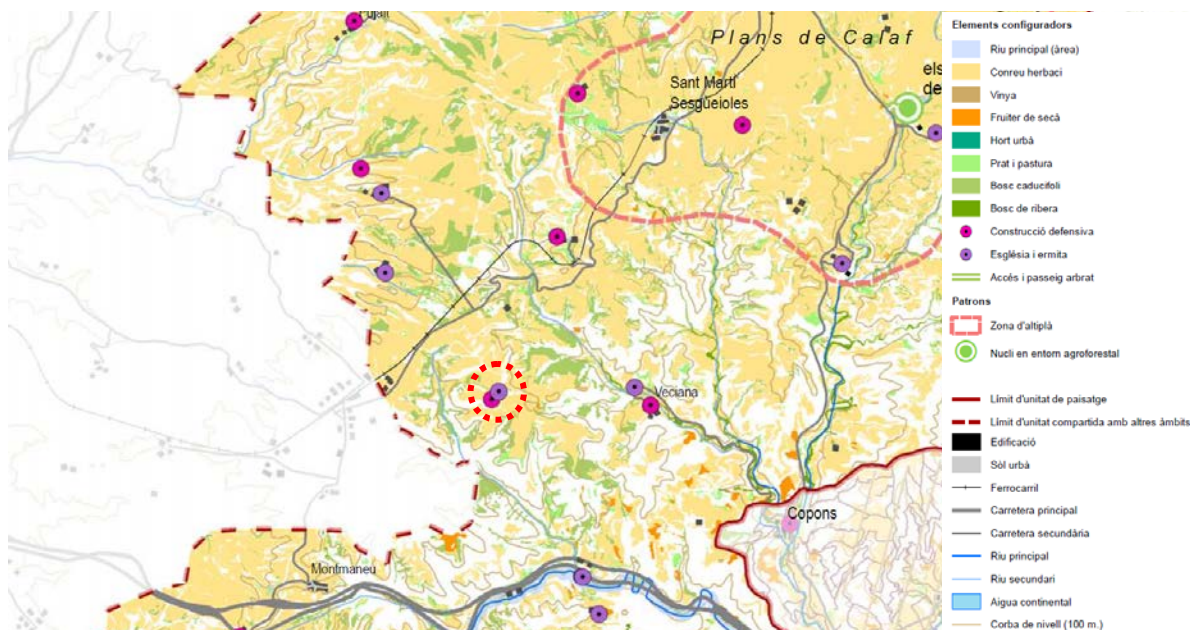
4. Els plans municipals han de posar una especial atenció en l'ordenació de l'àmbit del sòl de protecció preventiva, sense perjudici de la capacitat del Pla d'ordenació urbanística municipal de precisar, d'acord amb el Pla territorial, l'ordenació de tot el sòl no urbanitzable del terme municipal. El Pla estableix a l'article 2.13 d'aquestes normes, recomanacions per a una adequada ordenació del sòl no urbanitzable en el planejament urbanístic i, en el seu títol sisè, així com en les disposicions transitòries, condicions d'integració paisatgística en els espais oberts.

4.3. Catàleg de Paisatge de les Comarques Centrals

L'àmbit d'estudi se situa en sòl de protecció preventiva segons el Pla Territorial Parcial de les Comarques Centrals (PTPCC).



Plànol 1.2 Unitats de paisatge i divisió administrativa del Catàleg de Paisatge de les Comarques Centrals



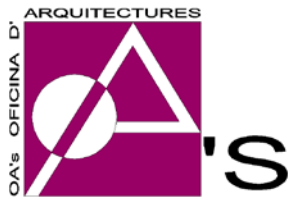
Plànol 9.1 Valors estètics unitat Costers de la Segarra del Catàleg de Paisatge de les Comarques Centrals

La unitat dels Costers de la Segarra és un conjunt de plataformes estructurals sorgides de l'erosió diferencial, punt de confluència de la Segarra, l'Anoia i el Bages, que en la Catalunya Central s'estructuren al voltant de Calaf, responen a la subcomarca de l'Alta Segarra, l'Alta Anoia o Segarra Calafina. És una unitat més lligada a la Segarra que a l'Anoia, a la qual pertany administrativament, amb un paisatge molt contrastat de grans planes cerealístiques interrompudes per diferents elevacions cobertes de bosc mediterrani.

El domini forestal climàtic de la unitat es correspon a carrascars i rouredes de roure de fulla petita. Els carrascars amb cervina (*Rhamno Quercion cocciferae*) són boscos baixos i oberts, de poca densitat i amb un acompanyament florístic no gaire rellevant. A banda de la carrasca (*Quercus ilex rotundifolia*), es poden trobar peus d'espina cervina (*Rhamnus saxatilis*), camedris (*Teucrium chamaedrys*), violeta de bosc (*Viola alba*). També es poden trobar el llistó (*Brachypodium retusum*) o la rogeta (*Rubia peregrina*). En indrets un xic calents apareix el garri (*Quercus coccifera*). Actualment la distribució del carrascar a la part de llevant dels Costers de la Segarra és pràcticament nul·la. Tot i així, potencialment, es considera que és la comunitat vegetal pròpia dels plans de Calaf i dels relleus montans circumdants. Es poden trobar, això sí, peus aïllats de carrasca ara i adés a tota la contrada, particularment en talussos i en forma de sotabosc.

Per altra banda, cal fer referència a les rouredes de roure de fulla petita. Aquestes rouredes (*Quercion pubescenti sessiliflorae*) troben a la contrada una de les seves millors representacions a la Catalunya central, tot i que ocupen una extensió força migrada. En efecte, des d'un punt de vista climàtic, aquesta unitat seria clarament dominant respecte altres formacions forestals, i se'n trobarien bons exemples cap a la serra de Montaner i, particularment, entre el triangle marcat per Montmaneu, Veciana i Copons. Les espècies pròpies de la comunitat, a banda del roure de fulla petita (*Quercus faginea*), són la ginesta d'interior (*Genista patens*), el gèum de bosc (*Geum sylvaticum*) i la peònia (*Paeonia officinalis*), així com la viola (*Viola willcomii*). També es poden trobar, de forma natural, alguns peus esparsos de pinassa (*Pinus nigra*).

Malgrat tot això, la superfície arbòria més important es compon de pinedes secundàries de pinassa (*Pinus nigra*) i de pi blanc (*Pinus halepensis*), que es desenvolupen sobre el sotabosc propi de les rouredes i dels carrascars. A la porció de llevant de la unitat, es fan especialment cap a la banda del coll d'Osà, el Turó del Magre, Pujalt i l'Astor, entre altres sectors. Les superfícies arbustives també són relativament importants, a causa dels incendis forestals, la sequedat i continentalitat del clima i l'aprofitament secular del territori, que no afavoreixen el desenvolupament arbori de la vegetació. Es



poden trobar brolles de bruc i màquies de garric i arçot per tota la contrada, especialment cap a Veciana, Sant Pere de Copons, la serra Mitjana i la de Cererols.

El municipi de Veciana s'inclou dins la unitat dels Costers de la Segarra. En aquesta unitat, fruit de la seva llarga tradició de poblament els elements que conformen el testimoni d'uns **valors religiosos identitari i simbòlics** són nombrosos.

Els més antics dels quals són els dòlmens dels quals hi ha dos exemples magnífics al terme de Rubió, com són els dòlmens de les Maioles i dels Tres Reis, o del megàlit dels Plans del Ferran a Argençola, tots ells datats cap el segon mil·lenni abans de Crist.

No obstant els principals testimonis d'aquests valors religiosos són la munió d'esglésies i ermites repartides per tot el territori, en diferents graus de conservació i moltes d'elles havent sofert modificacions de la seva forma original en el transcurs del temps.

A Veciana destaquen Sant Pere de Vim, església de construcció romànica que ha sofert algunes alteracions; Santa Maria del Camí, romànica del segle XII amb absis semicircular i volta de canó; i Sant Pere de Montfalcó el Gros, romànica amb transformacions en la nau sobrealçada.

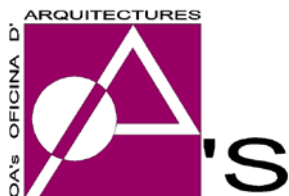
Amenaces:

La unitat presenta cert potencial per acollir usos logístics, a causa de la gran disponibilitat de sòl i la facilitat de comunicació amb l'Eix Transversal i l'A-2. Cal ser molt prudent a l'hora de localitzar aquest tipus d'aprofitaments, procurant una bona ubicació i una instal·lació integrada i proporcionada.

- El risc d'incendi pot augmentar amb l'abandonament dels conreus i la recuperació de la vegetació forestal.
- La pràctica desaparició de ramats d'oví i cabrum, que han pasturat els altiplans segarrencs, comporta la pèrdua de part dels seus valors paisatgístics i ecològics.
- La concentració parcel·lària implica una potencial pèrdua del valor patrimonial del paisatge de la unitat, especialment del petit patrimoni agrícola, com els murs i barraques de pedra seca. S'haurien de mirar de preservar.
- El conjunt d'elements associats als parcs eòlics, com ara els camins d'accés, les plataformes de muntatge, la subestació transformadora, l'edifici de control, les línies de distribució interiors i d'evacuació, o els tancaments, si no es minimitzen al màxim poden afectar de manera notable la imatge del paisatge dels Costers de la Segarra.

Objectius de qualitat paisatgística:

- Un paisatge de relleu lleugerament ondulat i d'amplis horitzons fruit d'un conjunt de plataformes estructurals conseqüència de l'erosió diferencial, que permet el gaudi d'àmplies vistes, preservat.
 - Un paisatge vegetal arbustiu, dominat per diferents tipus de brolles sota les pinedes, amb clapes d'alzinars i rouredes seques situades a zones marginals testimonis de la vegetació natural d'aquest territori, mantingut.
 - Un paisatge rural viu i harmoniós, caracteritzat per un mosaic agroforestal de conreus de secà, cereals i fruiters, bosquines de pi, alzina, roure i matollars mediterranis, preservat per la seva funció estructuradora del paisatge, i on es potenciï la seva diversitat i la productivitat agrària i ramadera.
-



- Uns nuclis compactes que agrupen gran part de la població ben ordenats en un paisatge de camps oberts propi de les zones de conreus de secà.
- Uns parcs edílics ben planificats i inserits en el paisatge en relació amb els seus elements configuradors.
- Unes infraestructures lineals que travessen la unitat, on destaquen l'eix Transversal, l'eix Igualada -Seu d'Urgell i el ferrocarril de Manresa a Lleida, integrades en el paisatge i que millorin la interconnexió del territori sense comprometre la continuïtat i la permeabilitat ecològica i social.
- Un patrimoni històric medieval i rural (masies, ermites, esglésies, torres de guaita, castells, muralles) valoritzat i vinculat amb el paisatge on es troben.
- Un sistema d'itineraris i miradors (castell de Boixadors, Còpia de Palomes, torre de la Manresana, etc.) que emfatitzin les panoràmiques més rellevants i permetin descobrir i interactuar amb la diversitat i els matisos del paisatge dels Costers de la Segarra.

5. AFECTACIÓ DE SERVEIS

En l'àmbit de l'actuació projectada no es té coneixement del pas de cap subministrament.

6. DESCRIPCIÓ DEL PAISATGE

6.1. Descripció del medi físic

L'àmbit d'estudi se situa al municipi de Veciana, a la comarca de l'Anoia.

El terme municipal de Veciana limita al nord amb Prats de Rei, al sud amb Copons i Argençola; a l'est amb Rubió i Copons; i a l'oest amb Pujalt i Sant Guim de Freixenet.

El municipi de Veciana, de 38,89 km², té la població disseminada en sis nuclis habitats, Veciana, Montfalcó el Gros, Sant Pere del Vim, Segur, Santa Maria del Camí i La Rubiola) així com en multitud de masies.

La zona objecte d'estudi es troba al costat del nucli de Montfalcó el Gros, al sud-oest del terme municipal.

6.2. Vegetació, fauna i paisatge

La continentalitat del secor, el fred hivernal i l'eixutesa de l'estiu, és palès en la marcada esclerofil·la de les plantes i en l'auster de tot el mantell vegetal. Dilatades planes, amb petits relleus tabulars que en trenquen la monotonia, son escenari d'un paisatge agrícola de secà, interromput per filagarses de vegetació forestal o bosquines esclarissades (Folch 1994).

El conreu prioritari a la zona es el conreu de cereal de secà. També n'hi ha alguns camps de farratges i llegums.

El bosc son un recurs natural que s'aprofita escassament al municipi, donat que els 2.000ha de massa boscosa la major part va ser afectada per un gran incendi. Les zones boscoses son de roures i algunes pinedes. El sotabosc hi ha espècies típiques de màquies i brolles com ara el garric

(*Quercus coccifera*), la gatosa (*lex parviflorus*), el càdec (*Juniperus oxycedrus*), l'argelaga (*Genista scorpius*), l'arçot (*Rhamnus lycioides*) o el llistó (*Brachypodium retusum*), el corner (*Amelanchier ovalis*), el lligabosc etrusc (*Lonicera etruscs*) i l'aladern (*Rhamnus alaternus*).

El municipi es troba classificat de zona d'alt risc d'incendi forestal, segons Decret 64/1995 de 7 març pel qual s'estableixen les mesures de prevenció d'incendis forestals.

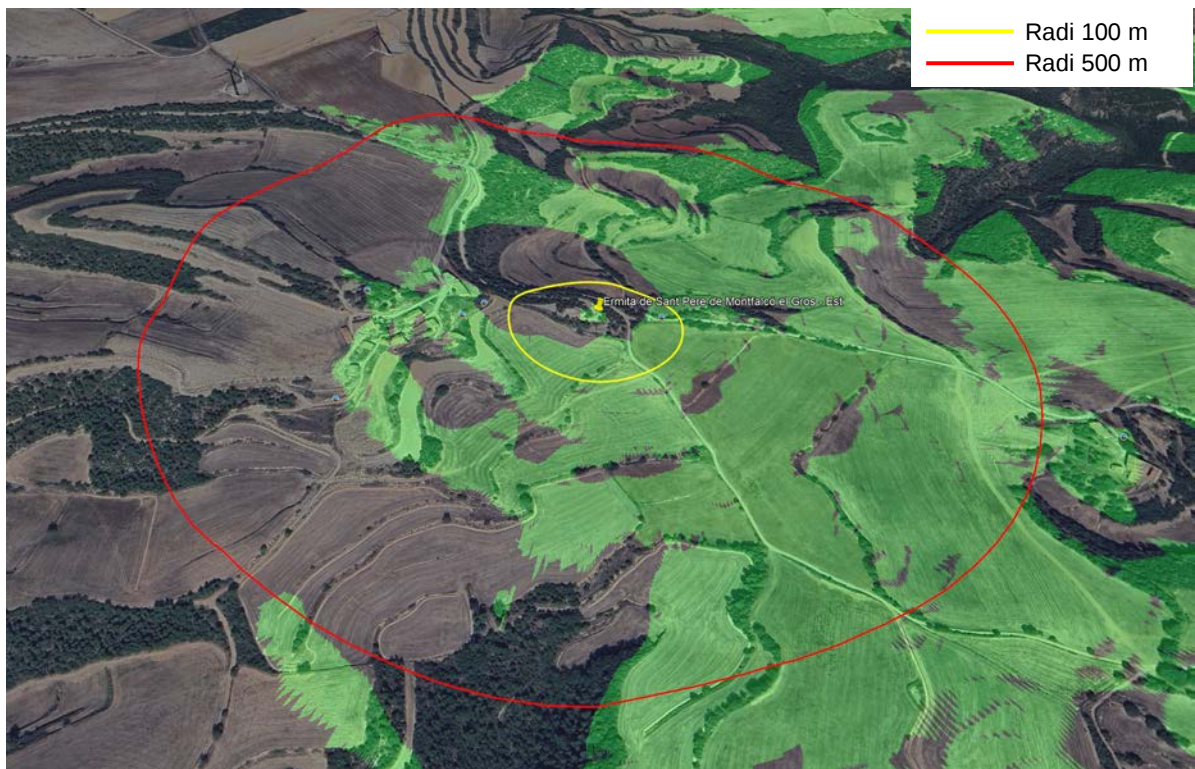
Son comuns en la zona el teixó (*Meles meles*), fagina (*Martes foina*), la guineu (*Vulpes vulpes*), senglar (*Sus scrofa*) i conill (*Oryctolagus cuniculus*), la llebre (*lepus europeus*), la geneta (*Geneta geneta*). Refent a l'avifauna s'hi troben vaires espècies, però entre d'altres hi ha: l'esperver cendrós, l'aligot comú, el xoriguer, la guatlla, la tórtora, el cucut, l'Oliva el mussol l'abellerol, cogullada vulgar, pit-roig, merla, rossinyol bastard, garsa, estornell vulgar, pardal comú, verdum, cadenera, perdiu i cruixidell.

Així com d'altres espècies com: *Miniopterus shreibersii*, *Mustela putorius*, *plecotus auritus*, *Bufo calamita*, *Hyla meridionalis*.

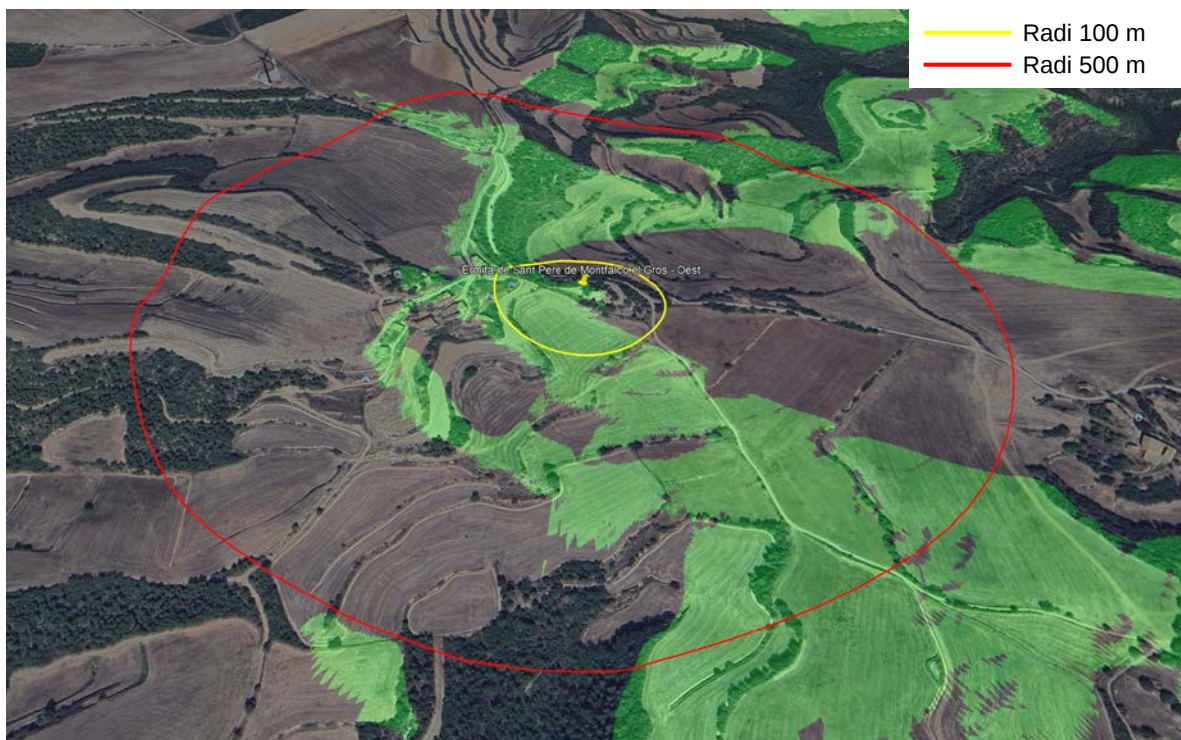
L'àmbit d'actuació també podria acollir les espècies protegides *Atelerix algerus*, *Melanocorypha calandra* i *Pelobates cultripes*.

6.3. Factors de visibilitat

Per tal d'analitzar l'àmbit del territori que és visible des dels diferents punts on es proposa l'adequació de l'entorn de l'ermita de Sant Pere de Montfalcó es mostra a continuació la representació gràfica de la conca visual des dels diferents punts principals d'actuació, entesa com l'àmbit del territori que és visible des de la implantació de la proposta en funció de la cartografia.



Conca visual des de la zona est de l'entorn de l'ermita de Sant Pere de Montfalcó el Gros



Conca visual des de la zona oest de l'entorn de l'ermita de Sant Pere de Montfalcó el Gros

Amb aquesta representació es pot observar que l'impacte visual de les actuacions no és important ni destacable, ja que les zones d'actuació principal només són visibles des de punts llunyans o des del mateix nucli de Montfalcó, i únicament es preveu l'adequació de l'entorn per millorar les condicions d'accessibilitat i seguretat de la zona.

7. AVALUACIÓ DELS EFECTES PREVISIBLES DIRECTES I INDIRECTES DEL PROJECTE SOBRE EL PAISATGE

7.1. Avaluació sobre el sòl i orografia

Es proposa la millora de l'entorn adaptant-se a la orografia existent. Només es realitzaran modificacions puntuals per tal d'adaptar les diferents plataformes existents als murs a realitzar.

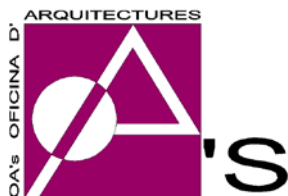
7.2. Avaluació sobre la vegetació

No s'afecta a la vegetació existent ja que es mantenen els accessos actuals i a la zona de l'entorn únicament es preveu la consolidació dels talussos existents amb murs de contenció de pedra.

7.3. Avaluació sobre la fauna

No hi haurà incidència ambiental de l'obra sobre la fauna, ja que es tracta de l'adequació d'uns accessos ja existents i que no afecta cap connector ni pas de fauna.

7.4. Avaluació sobre l'aire



L'adequació dels accessos i l'entorn de l'ermita no comporta l'emissió de gasos cap a l'atmosfera. Només durant la fase d'execució es produirà pols degut al pas de la maquinaria, però es tractarà d'emissions puntuals de pols, que en el moment de finalitzar l'obra es deixaran de produir.

7.5. Avaluació sobre l'aigua

L'obra projectada no afecta cap torrent o curs d'aigua.

7.6. Avaluació sobre els factors climàtics

La incidència sobre els factors climàtics serà nul·la. No es coneix que cap obra d'aquest tipus hagi provocat cap influència sobre el clima de la zona on està ubicada.

7.7. Avaluació sobre el paisatge i els béns materials

No s'afecta paisatge de forma negativa, ans al contrari, es farà una tasca de millora i manteniment de l'entorn de l'ermita que millorarà l'aspecte de l'entorn. Els materials utilitzats són formigó pintat de color gamma de terròs per al paviment, murs de pedra i escullera en el peu dels talussos de l'entorn, i tanques de fusta en la zona del mirador de l'ermita, per tant són elements naturals i amb colors terrosos que s'integren perfectament en el paisatge.

8. CRITERIS I MESURES D'INTEGRACIÓ PER REDUIR L'IMPACTE PAISATGÍSTIC (MESURES PREVENTIVES, CORRECTORES, COMPENSATÒRIES)

Les mesures correctores es centraran en els **materials** a utilitzar en la construcció:

S'utilitzarà **fusta** per fer les tanques situades en la zona de l'ermita.

El paviment del pàrquing i accés serà pintat de **color gamma terrosa**.

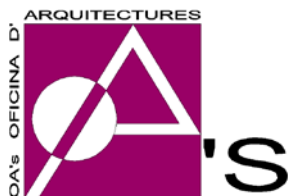
S'ha intentant **mantindre al màxim les cotes** actuals del terreny, només es realitzaran modificacions puntuals per adaptar les diferents plataformes existents als murs a realitzar. Aquest tipus de **mur són de pedra** i queden ben integrats ja que són materials naturals.

9. ANÀLISI D'ALTERNATIVES

Les alternatives que s'estudien són les següents:

- Alternativa 0: no adequar l'entorn ni el camí existent.
- Alternativa 1: fer més ample o més estret el camí existent a l'entorn.
- Alternativa 2: fer un traçat del camí diferent.
- Alternativa 3: Fer l'adequació de l'entorn i el camí existent.

Estudi alternativa 0: no adequar l'entorn ni el camí existent



L'alternativa 0 proposa no adequar l'entorn de l'ermita ni el camí. Amb aquesta alternativa no s'assoleix l'objectiu de comunicar l'ermita d'una forma segura per vehicles i vianants.

Amb l'adequació de l'entorn i el camí existent també s'assoleix l'objectiu de donar accessibilitat l'ermita a vehicles de persones amb problemes de mobilitat.

Aquesta alternativa, a criteri dels promotors i redactor del present, s'ha descartat en no aportar solucions a la necessitat de comunicar l'ermita d'una forma segura i inclusiva.

Estudi alternativa 1: fer més ample o més estret el camí existent a l'entorn

S'ha triat mantenir l'accés amb l'amplada existent perquè és la suficient per permetre el pas de vehicles, en el cas de persones amb problemes de mobilitat, fins a dalt l'ermita. Un camí més estret no faria possible aquesta opció, i un camí més ample implicaria fer un moviment de terres més important alternat el relleu existent, amb l'impacte visual que això representaria.

Estudi alternativa 2: fer un traçat del camí diferent

El traçat del camí existent té unes dimensions suficients per adaptar-lo a l'accessibilitat de persones amb mobilitat reduïda. No té sentit fer un nou traçat perquè implicaria fer un moviment de terres de gran envergadura per aconseguir la cota planera en tot el traçat que puja fins l'ermita.

Aprofitant el traçat actual per l'entorn de l'ermita l'obra d'anivellament necessària és mínima, amb unes dimensions òptimes. Un nou traçat projectat implicaria fer un moviment de terres més important alternat el relleu existent, amb l'impacte visual i major afectació de la orografia que això representaria.

Estudi alternativa 3: fer l'adequació de l'entorn i el camí existent

Com ja s'ha explicat en apartats anteriors amb aquesta alternativa únicament s'adequa el traçat existent del camí i l'entorn immediat de l'ermita, i per tant, una afectació mínima en la orografia. Únicament es realitzaran modificacions puntuals per adaptar les diferents plataformes existents als murs a realitzar.

Conclusió: L'alternativa que es proposa ha estat valorada com la més idònia per part dels promotors de l'actuació i el redactor del projecte, després d'estudiar altres alternatives.

Aquestes alternatives avaluades han estat descartades pels següents motius:

- Alternativa 0: No s'aconsegueix l'objectiu de donar accés a l'ermita amb un camí adequat i accessible.
 - Alternativa 1: si es fa més estret no s'aconsegueix l'objectiu de donar accés amb un camí adequat a l'ermita per persones amb mobilitat reduïda; i més ample no es considera necessari i implicaria un major impacte i moviment de terres.
 - Alternativa 2: Amb aquesta alternativa implica major impacte visual, major magnitud de l'obra de moviment de terres. Com ja s'ha explicat el traçat existent és el que implica menys recorregut i menys afectació de la orografia.
-

- Alternativa 3: Amb aquesta alternativa s'aconsegueix el mínim impacte paisatgístic, i en tot cas es millora l'aspecte de la finca, i es permet l'accés a l'ermita per les persones amb mobilitat reduïda.

10. DEFINICIÓ DELS IMPACTES PAISATGÍSTICS

Els impactes paisatgístics es defineixen tenint en compte aspectes com la transformació, l'evolució, la fragmentació, el valor econòmic i la sociabilitat del paisatge.

La transformació del paisatge es defineix com el canvi en les característiques naturals o culturals del paisatge tendint a la modificació dels seus valors o de la seva aparença. L'adequació del camí existent i el seu entorn suposarà un impacte paisatgístic permanent, ja que provocarà la seva transformació des del moment de la construcció.

L'evolució de la diversitat paisatgística representa la modificació de la riquesa en configuracions i caràcters paisatgístics, ja sigui a través d'elements o de paisatges en el seu conjunt. L'impacte paisatgístic que provocarà l'adequació del camí existent i el seu entorn no és ni positiu ni negatiu pel que fa a l'evolució de la diversitat paisatgística.

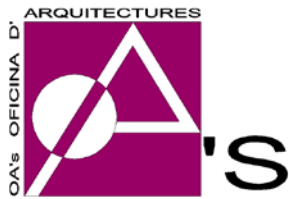
S'entén per fragmentació paisatgística el resultat d'un procés de trencament i esmicolament de la continuïtat d'un paisatge. L'adequació del camí existent i el seu entorn no el trenca ni el fragmenta sensiblement.

Un altre aspecte a tenir en compte és la capacitat d'un paisatge per convertir els seus elements en recursos productius de diferent valor econòmic. Es tracta del valor econòmic del paisatge. L'adequació del camí existent i el seu entorn suposa una modificació sobre el valor econòmic del paisatge actual.

Finalment, es defineix l'impacte que pot tenir l'obra sobre la sociabilitat paisatgística. S'entén per sociabilitat paisatgística, la quantitat i diversitat de relacions socials en el seu sentit ampli, vinculades al paisatge i generades pel paisatge en un context socioespacial i temporal determinat. Així doncs, l'adequació del camí existent i el seu entorn suposa un augment de la sociabilitat paisatgística actual.

A continuació es presenta la valoració dels impactes paisatgístics que s'han definit a l'apartat anterior en format taula:

IMPACTE PAISATGÍSTIC O VISUAL	VALORACIÓ
Transformació del paisatge	Compatible
Evolució de la diversitat paisatgística	Compatible
Fragmentació paisatgística	Compatible
Valor econòmic del paisatge	Compatible
Sociabilitat del paisatge	Compatible
Valoració global de l'impacte	Compatible



11. RESUM I CONCLUSIONS

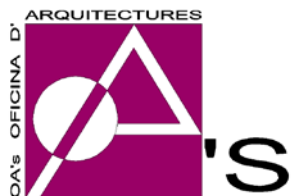
Amb aquesta alternativa s'aconsegueix el mínim impacte paisatgístic, i en tot cas es millora l'aspecte de la finca, i es permet adaptar l'accés a l'ermita per les persones amb mobilitat reduïda.

Els materials utilitzats són de colors de la gamma terrosa i elements naturals com la pedra o la fusta.

Per tant, tant per criteris socials com paisatgístics, es considera que l'obra d'adequació de l'entorn de l'ermita de Sant Pere de Montfalcó el Gros implicarà una millora visual de la zona, ja que quedarà més integrada i millorada respecte l'estat actual.

Veciana, Febrer del 2025

Miquel Raja Borràs
Arquitecte

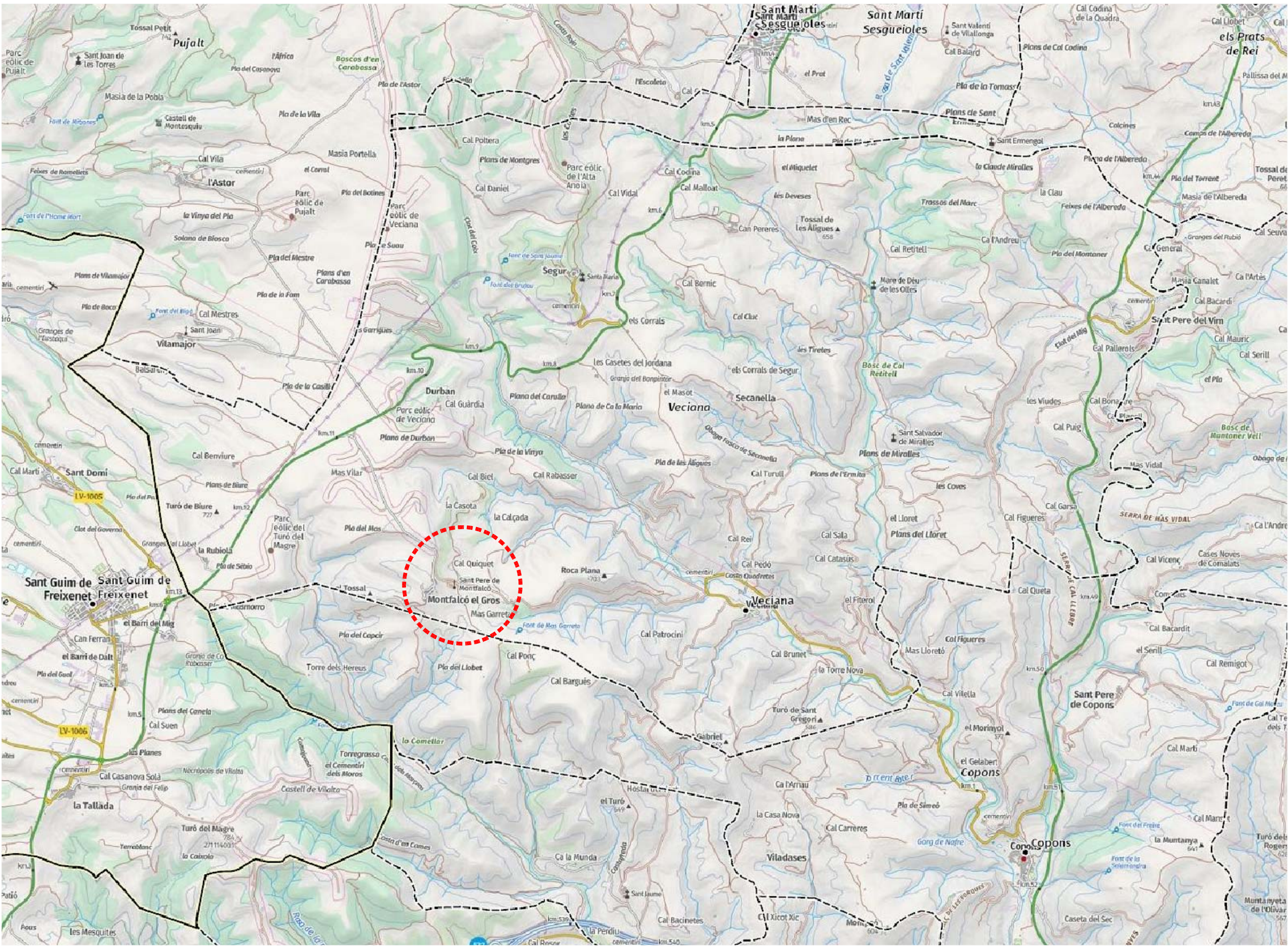


ESTUDI D'IMPACTE I INTEGRACIÓ PAISATGÍSTICA

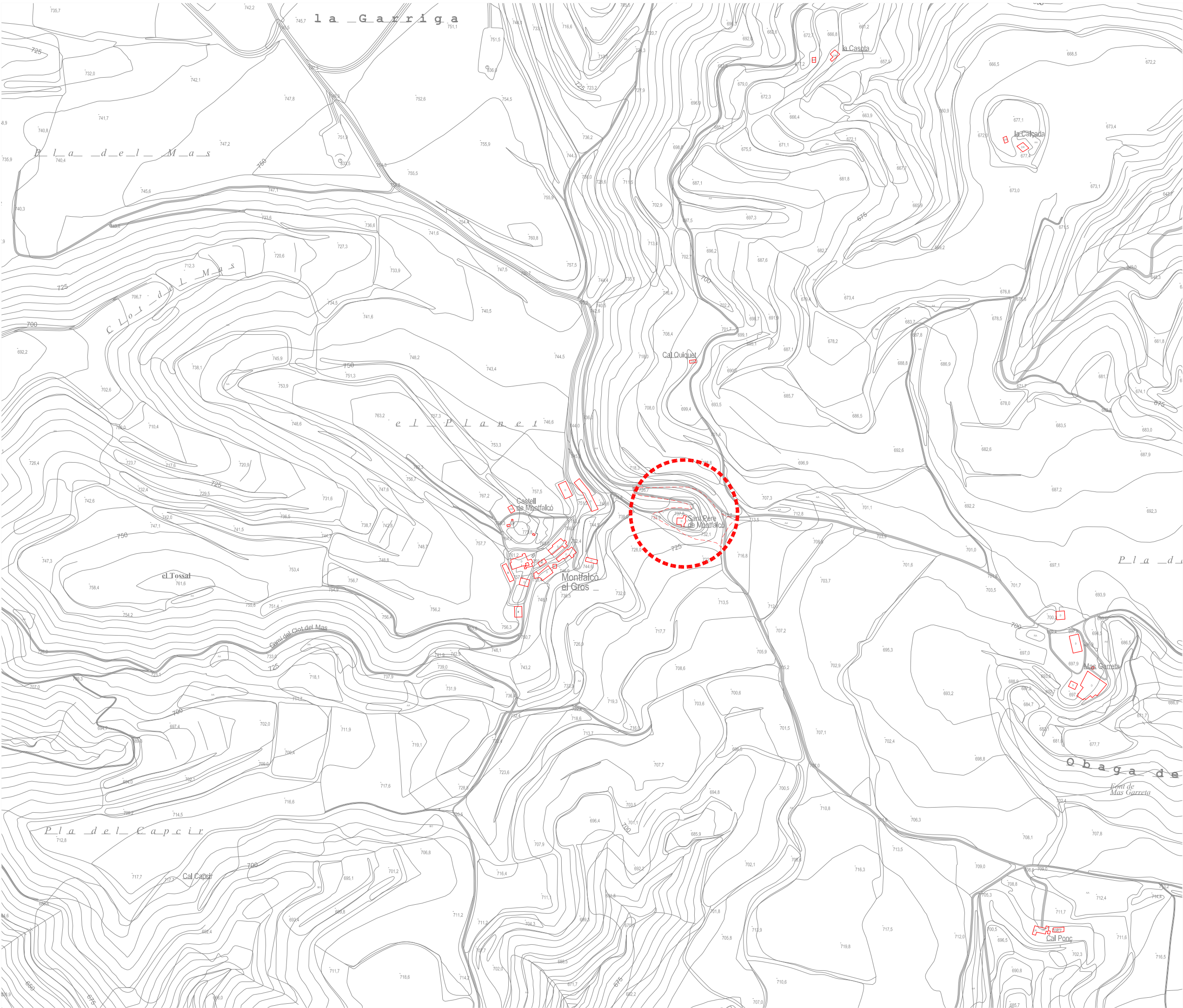
PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

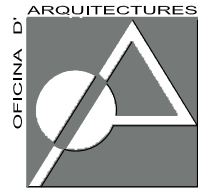
AVANTPROJECTE D'ADEQUACIÓ DE L'ENTORN DE L'ERMITA DE SANT PERE
DE MONTFALCÓ EL GROS



SITUACIÓ



SITUACIÓ
Esc. 1/5000



MIQUEL RAJA BORRÁS Arquitecte Col·legiat nº 25896/2
GTARRAGONA NL 08700 IGUALADA (ANOIA) - BARCELONA -
TEL / FAX 93 805 14 77 MOBIL 609 74 15 89

ESTUDI D'IMPACTE I INTEGRACIÓ
PAISATGÍSTICA DEL PROJECTE
D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA PER A
L'ADEQUACIÓ DE L' ENTORN DE
L'ERMITA DE SANT PERE DE
MONTFALCÓ EL GROS

EMPLAÇAMENT
PARCEL·LA 144 DEL POLÍGON 7
MONTFALCÓ EL GROS
08289 VECIANA
(ANOIA) BARCELONA

REFERÈNCIA DOCUMENT
NÚM. 01

SITUACIÓ

ESCALA 1/5000

CODI IG/446/24

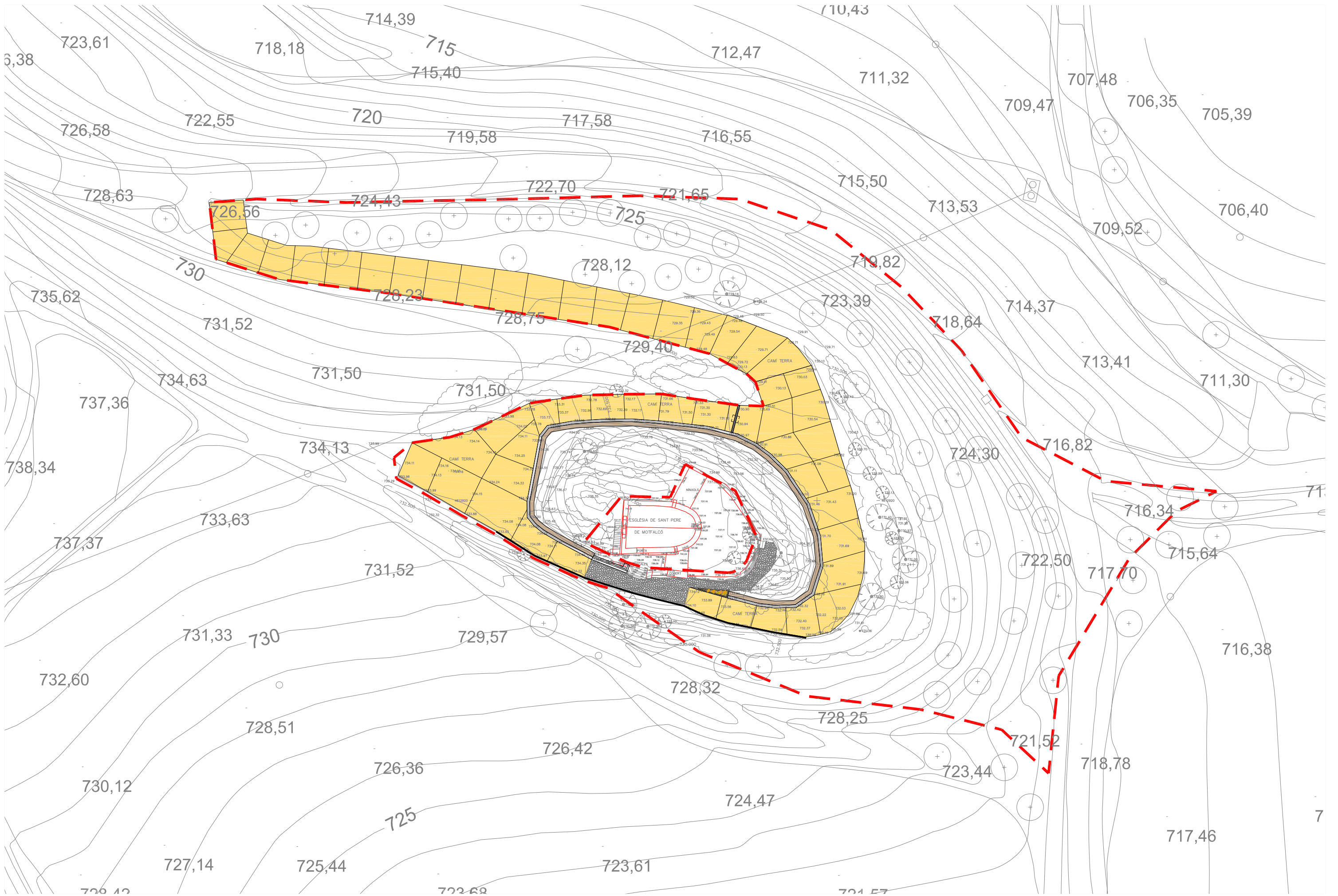
DATA FEBRER DE 2025

PROMOTOR

AJUNTAMENT DE VECIANA

ARQUITECTE

MIQUEL RAJA BORRÁS



PROPOSTA AMB CARTOGRAFIA
Esc. 1/500



PROPOSTA AMB IMATGE AÈRIA
Esc. 1/500



MIQUEL RAJA BORRÁS Arquitecte Col·lecció nº 25896/2
C/ TARRAGONA, 12 08700 IGUALADA (ANOIA) - BARCELONA -
TEL. / FAX. 93 805 14 77 MÒBIL. 609 74 15 69

ESTUDI D'IMPACTE I INTEGRACIÓ
PAISATGÍSTICA DEL PROJECTE
D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA PER A
L'ADEQUACIÓ DE L' ENTORN DE
L'ERMITA DE SANT PERE DE
MONTFALCÓ EL GROS

EMPLAÇAMENT
PARCEL·LA 144 DEL POLÍGON 7
MONTFALCÓ EL GROS
08289 VECIANA
(ANOIA) BARCELONA

REFERÈNCIA DOCUMENT
NÚM. 03
PROPOSTA AMB CARTOGRAFIA
PROPOSTA AMB IMATGE AÈRIA

ESCALA 1/500

CODI IG/446/24

DATA FEBRER DE 2025

PROMOTOR

AJUNTAMENT DE VECIANA

ARQUITECTE

MIQUEL RAJA BORRÁS